Проект

##### Государственный комитет РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

##### по тарифам

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

г. Казань

|  |  |
| --- | --- |
| О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Татарстан на 2016 год  |  |

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 30 декабря 2005 года № 138-ЗРТ «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Татарстан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468 «Вопросы Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам» Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемые для расчета субсидий, в следующих размерах:

на одиноко проживающего гражданина в размере 40 кв. м общей площади жилого помещения;

на одного члена семьи, состоящей из двух человек, в размере 23 кв. м общей площади жилого помещения;

на одного члена семьи, состоящей из трех человек, в размере 17 кв. м общей площади жилого помещения;

на одного члена семьи, состоящей из четырех человек, в размере 14 кв. м общей площади жилого помещения;

на одного члена семьи, состоящей из пяти и более человек, в размере 12 кв. м общей площади жилого помещения.

1. Установить на период действия с 1 января 2016 года по 31 декабря 2016 года размеры региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг дифференцированно в разрезе муниципальных образований Республики Татарстан и категорий граждан с календарной разбивкой:
	1. для пользователей жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, нанимателей по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда, членов жилищных кооперативов:
		1. в случае оплаты коммунальной услуги по отоплению в отопительный период (в том числе по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии), при определении размера субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг применяются региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг:

с 1 января 2016 года по 30 апреля 2016 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

с 1 мая 2016 года по 30 июня 2016 года согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

с 1 июля 2016 года по 31 августа 2016 года согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

с 1 сентября 2016 года по 31 декабря 2016 года согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

* + 1. в случае оплаты коммунальной услуги по отоплению ежемесячно равными долями в течение года, при определении размера субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг применяются региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг:

с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

* 1. для собственников жилых помещений:
		1. в случае оплаты коммунальной услуги по отоплению в отопительный период (в том числе по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии), при определении размера субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг применяются региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг:

с 1 января 2016 года по 30 апреля 2016 года согласно приложению 7 к настоящему постановлению;

с 1 мая 2016 года по 30 июня 2016 года согласно приложению 8 к настоящему постановлению;

с 1 июля 2016 года по 31 августа 2016 года согласно приложению 9 к настоящему постановлению;

с 1 сентября 2016 года по 31 декабря 2016 года согласно приложению 10 к настоящему постановлению;

* + 1. в случае оплаты коммунальной услуги по отоплению ежемесячно равными долями в течение года, при определении размера субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг применяются региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг:

с 1 января 2016 года по 30 июня 2016 года согласно приложению 11 к настоящему постановлению;

с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

1. Установить региональный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в размере 21 процента.
2. Признать утратившим силу постановление Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам от 25.11.2014 № 10-39/кс «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Республике Татарстан на 2015 год».
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2016 года.

Председатель М.Р. Зарипов

Согласовано:

Заместитель председателя Л.П. Борисова

Начальник юридического отдела Э.Д. Садыкова

И.о.начальника управления регулирования

организаций коммунальной сферы Н.Р.Белалеева

т постановления подготовила Л.П.Тур

ведущий советник отдела мониторинга

и наблюдения организаций коммунальной сферы