МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« ___» _____

Об утверждении Генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 22.05.2025 № 652/о «О подготовке проекта генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 26.08.2026 по 18.09.2026, заключение Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.09.2026 № 10-53/11925, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития северо-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (Р.С.Мингазову) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не

позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3.Юридическому отделу (Р.И. Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4.Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5.Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра В.Н.Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от_____№ ____

Генеральный план муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
муниципального образования
«город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

Том 1 Генеральный план

Положение о территориальном планировании

2026

СОДЕРЖАНИЕ

1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования 3
1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области транспорта 3
1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области образования 5
1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области культуры и искусства 7
1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области физической культуры и спорта 8
1.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области охраны общественного порядка 10
Таблица 1.5.1 10
1.6. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области ритуальной деятельности 10
Таблица 1.6.1 10
1.7. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением объектов местного значения муниципального образования.11
1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов* 12
1.9. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в области инженерной подготовки и защиты территории, их основные характеристики, их местоположение 16
2. Параметры функциональных зон 17
2.1. Описание и параметры функциональных зон 17
2.2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов 19
2.3.Дополнительные параметры функциональных зон 81
Таблица 2.3 81
Зоны с особыми условиями использования территории, которые необходимо учитывать в реализации проектных решений 81

1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования

1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области транспорта

Таблица 1.1.1

№	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики объекта				
				Протяженность, км	Минимальное количество полос в двух направлениях	Минимальная ширина транспортного коридора*, м	Категория дорог	Вид покрытия
Автомобильные дороги общего пользования. Улицы и дороги сельских поселений								
Улично-дорожная сеть населенных пунктов								
1.1.1**	улично-дорожная сеть (ул.Центральная, ул.Вахитова, ул.Газовиков,ул.Татарстан, ул.Тукая, ул.Победы)	с.Большие Верези	Планируемый к реконструкции	3,59	2	15	-	Усовершенствованный
1.1.2**	улично-дорожная сеть (новые территории)	с.Большие Верези	Планируемый к размещению	4,28				
1.1.3**	улично-дорожная сеть (ул.Магистральная, пер.Магистральный, ул.Полевая, ул.Центральная, ул.Ягодная)	д.Васильевская Бужа	Планируемый к реконструкции	2,38				
1.1.4**	улично-дорожная сеть (ул.Д.Валиева, ул.Мирзаяна, ул.Радика Фаизова, ул.Фарваза Миннулина)	д.Васильевская Бужа	Планируемый к размещению	3,66				
1.1.5**	улично-дорожная сеть (ул.Верхняя, ул.Малый Айван, ул.Механизаторов, ул.Молодежная, ул.Нижняя, ул.Сары Садыковой, ул.Школьная)	с.Старый Айван	Планируемый к реконструкции	6,12				
1.1.6**	улично-дорожная сеть (новые территории)	с.Старый Айван	Планируемый к размещению	26,62				
1.1.7**	улично-дорожная сеть (ул.Яшьлек, ул.Свердлова, ул.Кирова, ул. Мичурина, ул.Набережная, ул.Татарстан, ул.Школьная, проезд 1 ул. Мичурина-ул.Набережная, проезд 2 ул. Мичурина-ул.Набережная)	с.Купербаш	Планируемый к реконструкции	2,85				
1.1.8**	улично-дорожная сеть (новые территории)	с.Тюбяк-Чекурча	Планируемый к размещению	1,03				

1.1.9**	улично-дорожная сеть (ул.Ленина, ул.Айванская, ул.Большая, ул.Восточная, ул.Гагарина, ул.Интернациональная, ул.Луговая, ул.Нагорная, ул.Подгорная, ул.Садовая, ул.Славы, ул.Центральная,	с.Тюбяк-Чекурча	Планируемый к реконструкции	10,30				
1.1.10**	Улично-дорожная сеть (ул.Азина, ул.Амирхана, ул.Березинка, пер.Березинка, ул.Вокзальная, ул.М.Гафури, ул.Г.Ахунова, пер.Г.Исхаки, ул.Г.Сафиуллина, ул.Г.Салихова, ул.Ипподромная, пер.Казанский, ул.Каримова, ул.К.Исхакова, ул.К.Наджми, ул.К.Насыйри, ул.Кол Гали, ул.Крайняя, ул.Культеси, ул.Лесная, пер.Лесная, ул.Майская, пер.Майский, пер.Маяковского, ул.М.Лотфуллина, ул.М.Магдиева, ул.Набережная, ул.Н.Сафина, ул.Озерная, ул.Сибгата Хакима, ул.Сосновая, ул.Спортивная, пер.Татарстан 1, ул.Т.Гиззата, ул.Тинчурина, ул.Тополиная, ул.Фабричная, ул.Чулпан, ул.Южная, ул.9 Мая, ул.65 Лет Победы, проезд в микрорайоне «Западный», проезд в микрорайоне «Восточный», проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» до ул.Универсиады, проезд от ул.65 Лет Победы до ул.Г.Салихова, проезд от ул.Новая до ул.И.Каримова, проезд от ул.Кленова до ул.4-ый пер.Лесная, проезд от пер.Дорожный до ул.М.Горького	г.Арск	Планируемый к реконструкции	30,53	2	15	-	Усовершенствованный
1.1.11**	улично-дорожная сеть (новые территории)	г.Арск	Планируемый к размещению	21,83	2	15	-	Усовершенствованный
Автомобильные дороги общего пользования								
1.1.12	«Подъезд к с.Большие Верези»	МО «город Арск»	Планируемый к размещению	0,04	2	30	V	Усовершенствованный
1.1.13	«Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча»	МО «город Арск»	Планируемый к реконструкции	0,03				
1.1.14	«Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча»	МО «город Арск»	Планируемый к реконструкции	0,07				

*под «шириной транспортного коридора» понимается: для улично-дорожной сети: ширина в красных линиях.

** приоритетность в проведении работ непосредственно по улицам определяется по мере необходимости при формировании плана работ и с учетом пожелания жителей населенных пунктов.

1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области образования

Таблица 1.2.1

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Индекс/ порядковый номер	Наименование функциональной зоны	Основные характеристики*
1.2.1	Детский сад	город Арск (территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	220 мест
1.2.2	Детский сад	город Арск (территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	260 мест
1.2.3	Детский сад	город Арск (территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	220 мест
1.2.4	Детский сад	МБДОУ «Арский детский сад №2»	Планируемый к реконструкции	101 5	Многофункциональная общественно-деловая зона	120 мест
1.2.5	Детский сад	МБДОУ «Арский детский сад №5»	Планируемый к реконструкции	101 5	Многофункциональная общественно-деловая зона	75 мест
1.2.6	Детский сад	МБДОУ «Арский детский сад №8»	Планируемый к реконструкции	100 27	Многофункциональная общественно-деловая зона	115 мест
1.2.7	Детский сад	МБДОУ «Арский детский сад №10»	Планируемый к реконструкции	100 7	Многофункциональная общественно-деловая зона	120 мест
1.2.8	Детский сад	МБДОУ «Васильева Бужинский детский сад»	Планируемый к реконструкции	101 30	Многофункциональная общественно-деловая зона	20 мест
1.2.9	Детский сад	д.Васильевская Бужа	Планируемый к размещению	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	160 мест
1.2.10	Детский сад	МБДОУ «Купербашский детский сад»	Планируемый к реконструкции	101 33	Многофункциональная общественно-деловая зона	20 мест
1.2.11	Детский сад	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Планируемый к размещению	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	220 мест
1.2.12	Детский сад	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Планируемый к размещению	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	260 мест

1.2.13	МБОУ «Арская начальная образовательная школа №4»	г.Арск	Планируемый к реконструкции	101 25	Многофункциональная общественно-деловая зона	52 мест
1.2.14	Детский сад	с.Большие Верези	Планируемый к размещению	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	100 мест
1.2.15	Общеобразовательная школа	с.Большие Верези	Планируемый к размещению	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	280 мест
1.2.16	Общеобразовательная школа	д.Васильевская Бужа	Планируемый к размещению	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	380 мест
1.2.17	Общеобразовательная школа	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Планируемый к размещению	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1224 мест
1.2.18	МБОУ «Арская средняя образовательная школа №4»	с.Старый Айван	Планируемый к реконструкции	301 18	Многофункциональная общественно-деловая зона	180 мест
1.2.19	Общеобразовательная школа	г.Арск (новая территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	500 мест
1.2.20	Общеобразовательная школа	г.Арск (новая территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	500 мест
1.2.21	Общеобразовательная школа	г.Арск (новая территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	500 мест

* Характеристики и местоположение планируемых обьектов образования уточняются на последующих стадиях проектирования. Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в области образования не устанавливаются.

1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области культуры и искусства

Таблица 1.3.1

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Индекс/ порядковый номер	Наименование функциональной зоны	Основные характеристики*
1.3.1	Объект культурно-досугового (клубного) типа (дворец культуры с библиотекой)	г.Арск (новая территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными	500 мест/18180 экз.книг
1.3.2	Объект культурно-досугового (клубного) типа (дворец культуры с библиотекой)	г.Арск (новая территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными	500 мест/18180 экз.книг
1.3.3	Объект культурно-досугового (клубного) типа (дворец культуры с библиотекой)	г.Арск	Планируемый к размещению	101 20	Зона застройки индивидуальными	650 мест/5220 экз.книг
1.3.4	Объект культурно-досугового (клубного) типа (плодосовхозный сельский клуб и библиотека)	г.Арск	Планируемый к реконструкции	101 19	Многофункциональная общественно-деловая зона	100 мест/2566 экз.книг/ количество читательских мест 1
1.3.5	Объект культурно-досугового (клубного) типа (сельский дом культуры)	с.Большие Верези	Планируемый к размещению	101 28	Зона застройки индивидуальными	400 мест
1.3.6	Объект культурно-просветительного назначения (библиотека)	с.Большие Верези	Планируемый к реконструкции	101 28	Многофункциональная общественно-деловая зона	8515 экз.книг
1.3.7	Объект культурно-досугового (клубного) типа (сельский дом культуры с библиотекой)	д.Васильева Бужа	Планируемый к размещению	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	600 мест/12600 экз.книг/ количество читательских мест 18
1.3.8	Объект культурно-досугового (клубного) типа (сельский дом культуры с библиотекой)	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Планируемый к размещению	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	800 мест/16250 экз.книг количество читательских мест 20
1.3.9	Объект культурно-досугового (клубного) типа (сельский дом культуры с библиотекой)	с.Старый Айван	Планируемый к размещению	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	800 мест/16250 экз.книг/ количество читательских мест 20
1.3.10	Объект культурно-досугового (клубного) типа (сельский дом культуры с библиотекой)	с.Тюбяк-Чекурча	Планируемый к размещению	101 39	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	430 мест/9308 экз.книг/ количество читательских мест 12
1.3.11	Объект культурно-досугового (клубного) типа (Купербашский сельский клуб)	с.Купербаш	Планируемый к реконструкции	101 33	Многофункциональная общественно-деловая зона	400 мест

* Характеристика и местоположение планируемых объектов культуры и искусства уточняются на последующих стадиях проектирования. Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в объектах культуры и искусства не устанавливаются.

1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области физической культуры и спорта

Таблица 1.4.1

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Индекс/ порядковый номер	Наименование функциональной зоны	Основные характеристики*
1.4.1*	Спортивные объекты при проектируемой школе на 1224 места	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Планируемый к размещению	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	738 кв.м.пл.пола/7040,95 кв.м./ 350 кв.м.зеркала воды (ЕПС-45 чел.)
1.4.2*	Плоскостные сооружения	г.Арск (16:09:000000:2100)	Планируемый к размещению	101 18	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	540 кв.м. (ЕПС -18 чел.)
1.4.3*	Спортивные объекты при проектируемой школе на 500 мест	г.Арск (новая территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	162 кв.м.пл.пола/989 кв.м. (ЕПС -30 чел.)
1.4.4*	Спортивные объекты при проектируемой школе на 500 мест	г.Арск (новая территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	162 кв.м.пл.пола/989 кв.м. (ЕПС -30 чел.)
1.4.5*	Спортивные объекты при проектируемой школе на 500 мест	г.Арск (новая территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	162 кв.м.пл.пола/989 кв.м. (ЕПС -30 чел.)
1.4.6*	Спортивные объекты при проектируемой школе на 380 мест	д.Васильевская Бужа	Планируемый к размещению	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	162 кв.м.пл.пола/740 кв.м. (ЕПС -30 чел.)
1.4.7*	Спортивные объекты при проектируемой школе на 280 мест	с.Большие Верези	Планируемый к размещению	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	162 кв.м.пл.пола/540 кв.м. (ЕПС -30 чел.)
1.4.8*	Многозальный спортивный комплекс	г.Арск (территория в северной части города)	Планируемый к размещению	301 4	Многофункциональная общественно-деловая зона	1750 кв.м.пл.пола (ЕПС -50 чел.)
1.4.9*	Спортивный комплекс	г.Арск (территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3200 кв.м.пл.пола (ЕПС -60 чел.)
1.4.10*	Спортивно-оздоровительный комплекс (со спортивными залами и плавательным бассейном)	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Планируемый к размещению	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1572 кв.м.пл.пола/500 кв.м.зеркала воды (ЕПС -40 чел.)
1.4.11*	Плоскостные сооружения	г.Арск (территория в южной части города)	Планируемый к размещению	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	14500 кв.м. (ЕПС -122 чел.)
1.4.12*	Плоскостные сооружения	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Планируемый к размещению	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	15700 кв.м. (ЕПС -122 чел.)
1.4.13*	Плоскостные сооружения	с.Тюбяк-Чекурча	Планируемый к размещению	101 39	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2800 кв.м. (ЕПС -50 чел.)

1.4.14*	Спортивный зал	с.Тюбяк-Чекурча	Планируемый к размещению	101 39	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	540 кв.м.пл.пола (ЕПС -18 чел.)
1.4.15*	Плоскостные сооружения	г.Арск (на территории существующих жилых домов)	Планируемый к размещению	101 5	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	14200 кв.м. (ЕПС -122 чел.)
1.4.16*	Мини-футбольная площадка	г.Арск	Планируемый к размещению	100 10	Жилые зоны	989 кв.м. (ЕПС -28 чел.)
1.4.17	Мини-футбольная площадка	г.Арск (16:09:010101:1976)	Планируемый к размещению	301 5	Многофункциональная общественно-деловая зона	989 кв.м. (ЕПС -28 чел.)
1.4.18	Мини-футбольная площадка	г.Арск (16:09:010146:915)	Планируемый к размещению	301 16	Многофункциональная общественно-деловая зона	989 кв.м. (ЕПС -28чел.)
1.4.19*	Плоскостные сооружения	с.Большие Верези	Планируемый к размещению	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2000 кв.м. (ЕПС -40 чел.)
1.4.20*	Спортивный зал	с.Большие Верези	Планируемый к размещению	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	288 кв.м.пл.пола (ЕПС -35 чел.)
1.4.21*	Плоскостные сооружения	д.Васильева Бужа	Планируемый к размещению	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	3050 кв.м. (ЕПС -50 чел.)
1.4.22*	Спортивный зал	д.Васильева Бужа	Планируемый к размещению	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	540 кв.м.пл.пола (ЕПС -18 чел.)
1.4.23*	Плоскостные сооружения	г.Арск (16:09:010301:82)	Планируемый к размещению	101 20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	989 кв.м. (ЕПС - 28 чел.)

* Характеристика и местоположение планируемых спортивных залов общего пользования и плоскостных спортивных сооружений уточняются на последующих стадиях проектирования. Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в объектах физической культуры и спорта не устанавливаются.

1.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области охраны общественного порядка

Таблица 1.5.1

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Индекс/ порядковый номер	Наименование функциональной зоны	Основные характеристики*
1.5.1	Участковый пункт полиции	МО «г.Арск»	Планируемый к размещению	101 2 101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	2 объекта/ 9 участковых уполномоченных полиции

* Характеристики и местоположение планируемых объектов охраны общественного порядка уточняются на последующих стадиях проектирования. Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в объектах охраны общественного правопорядка не устанавливаются.

1.6. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области ритуальной деятельности

Таблица 1.6.1

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Индекс/ порядковый номер	Наименование функциональной зоны	Основные характеристики*
1.6.1	Кладбище	МО «г.Арск»	Планируемый к размещению	701 10	Зона кладбищ	0,98 га

* Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в объектах ритуального обслуживания (кладбищ) не устанавливаются. Для сельских кладбищ согласно пункту 12.5.2 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», ориентировочный размер санитарно-защитной зоны составляет 50м.

1.7. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением объектов местного значения муниципального образования

Таблица 1.7.1

№ п/п	Наименование объекта	Статус объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1.7.1	Водозабор подземных вод	Планируемый к размещению	Организация зон санитарной охраны водозабора в составе трех поясов (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»). Соблюдение режимов зон санитарной охраны водозабора.
1.7.2	Биологические очистные сооружения	Планируемый к реконструкции	Ориентировочная санитарно-защитная зона 100 м (пункт 13.4.1 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).
1.7.3	Канализационная насосная станция	Планируемый к размещению	Ориентировочная санитарно-защитная зона 20 м (пункт 13.5.1 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).
1.7.4	Блочно-модульная котельная	Планируемый к размещению	Для промышленных объектов и производств, не включенных в санитарную классификацию, а также с новыми, недостаточно изученными технологиями, не имеющими аналогов в стране и за рубежом, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации, если в соответствии с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух они относятся к I,II классу опасности, в остальных случаях - Главным государственным санитарным врачом субъекта Российской Федерации или его заместителем (п. 4.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)
1.7.5	Газопровод распределительный высокого давления	Планируемый к размещению	Охранная зона 2 м (п.7. Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878)
1.7.6	Пункт редуцирования газа	Планируемый к размещению	Охранная зона 10 м (п.7. Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878)

1.7.7	Линии электропередачи 10 кВ	Планируемый к размещению	Охранная зона 10 м (Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон)
1.7.8	Трансформаторная подстанция	Планируемый к размещению	Охранная зона 10 м (Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон)

1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов*

Таблица 1.8.1

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Номер функциональной зоны[1]	Наименование функциональной зоны	Статус объекта	Характеристика объекта
Водоснабжение						
1.8.1	Водозабор подземных вод	МО «г.Арск» (16:09:230302:404, 16:09:230302:406, 16:09:230302:408, 16:09:230302:410, 16:09:230302:415)	404 7 404 8 404 9 404 10 404 11	Зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к размещению	1,855 тыс.м3/сут.
1.8.2	Водозабор подземных вод	с.Тюбяк-Чекурча	101 38	Зона застройки индивидуальными жилыми	Планируемый к размещению	1,855 тыс.м3/сут.
1.8.3	Водозабор подземных вод	с.Большие Верези	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1,855 тыс.м3/сут.
1.8.4	Сети водоснабжения	г.Арск	-	-	Планируемый к размещению	21,1 км

1.8.5	Сети водоснабжения	с.Старый Айван	-	-	Планируемый к размещению	16,5 км
1.8.6	Сети водоснабжения	с.Тюбяк-Чекурча	-	-	Планируемый к размещению	6,3 км
1.8.7	Сети водоснабжения	с.Большие Верези	101 28	-	Планируемый к размещению	5,1 км
1.8.8	Сети водоснабжения	д.Васильева Бужа	101 30	-	Планируемый к размещению	3,9 км
Водоотведение						
1.8.9	Биологические очистные сооружения	г.Арск	404 4	Зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к реконструкции	5000 м3/сут.
1.8.10	Канализационная насосная станция	г.Арск	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми	Планируемый к размещению	100 м3/сут.
1.8.11	Сети водоотведения	г.Арск	-	-	Планируемый к размещению	15,8 км
Теплоснабжение						
1.8.12	БМК Многозальный спортивный комплекс	г.Арск (ЗУ 16:09:010111:1169)	301 4	Многофункциональная общественно-деловая зона	Планируемый к размещению	до 1-1,5 МВт
1.8.13	БМК Дворец культуры с библиотекой на 650 мест	г.Арск	101 20	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.14	БМК Детский сад на 220 мест	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.15	БМК Общеобразовательная школа на 500 мест	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.16	БМК Дворец культуры с библиотекой на 500 мест	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.17	БМК Детский сад на 260 мест	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.18	БМК Общеобразовательная школа на 500 мест	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт

1.8.19	БМК Спортивный комплекс	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 2 МВт
1.8.20	БМК Детский сад на 220 мест	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.21	БМК Общеобразовательная школа на 500 мест	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.22	БМК Дворец культуры с библиотекой на 500 мест	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.23	БМК Сельский дом культуры на 400 мест	с.Большие Верези	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.24	БМК Общеобразовательная школа на 280 мест	с.Большие Верези	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.25	БМК Детский сад на 100 мест	с.Большие Верези	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.26	БМК Сельский дом культуры с библиотекой на 600 мест	д.Васильева Бужа	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.27	БМК Общеобразовательная школа на 380 мест	д.Васильева Бужа	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.28	БМК Детский сад на 160 мест	д.Васильева Бужа	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.29	БМК Сельский дом культуры на 430 мест	с.Тюбяк-Чекурча	101 39	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.30	БМК Спортивно-оздоровительный комплекс (со спортивными залами и плавательным бассейном)	с.Старый Айван	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1-1,5 МВт
1.8.31	БМК Сельский дом культуры с библиотекой на 800 мест	с.Старый Айван	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1-1,5 МВт
1.8.32	БМК Детский сад на 220 мест	с.Старый Айван	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт
1.8.33	БМК Детский сад на 260 мест	с.Старый Айван	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1 МВт

1.8.34	БМК Сельский дом культуры с библиотекой на 800 мест	с.Старый Айван	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 1-1,5 МВт
1.8.35	БМК Общеобразовательная школа на 1224 мест	с.Старый Айван	101 34	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	до 2 МВт
Газоснабжение						
1.8.36	Газопровод распределительный высокого давления	г.Арск (южная часть города)	-	-	Планируемый к размещению	1,57 км
1.8.37	Пункт редуцирования газа	г.Арск (южная часть города)	600 29	Зоны рекреационного назначения	Планируемый к размещению	Производительность – 4,32 тыс.м³/час
1.8.38	Пункт редуцирования газа	с.Большие Верези	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	Производительность - 0,82 тыс.м³/час
1.8.39	Пункт редуцирования газа	с.Тюбяк-Чекурча	101 39	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	Производительность – 0,37 тыс.м³/час
1.8.40	Газопровод распределительный высокого давления	с.Тюбяк-Чекурча	-	-	Планируемый к размещению	0,45 км
Электроснабжение						
1.8.41	Линии электропередачи 10 кВ	г.Арск (южная часть города)	101 2	-	Планируемый к размещению	1,0 км
1.8.42	Трансформаторная подстанция	г.Арск (южная часть города)	101 2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	10/0,4 кВ
1.8.43	Трансформаторная подстанция	д.Васильева Бужа	101 30	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	10/0,4 кВ
1.8.44	Линии электропередачи 10 кВ	с.Тюбяк-Чекурча	-	-	Планируемый к размещению	0,40 км
1.8.45	Трансформаторная подстанция	с.Тюбяк-Чекурча	101 39	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	10/0,4 кВ
1.8.46	Трансформаторная подстанция	с.Большие Верези	101 28	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	10/0,4 кВ

*Местоположение и характеристики объектов могут уточняться на этапах реализации генерального плана.

Примечание:[1] Индивидуальный номер функциональной зоны, в том числе обозначающий местоположение объекта.

1.9. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения в области инженерной подготовки и защиты территории, их основные характеристики, их местоположение

Таблица 1.9.1

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Номер функциональной зоны[1]	Статус объекта	Основные характеристики объекта
1.9.1	Защитное обвалование территории	МО «г.Арск»	600 15 1000 6 1000 5 101 18 101 19	Планируемый к размещению	875 м
1.9.2	Защитное обвалование территории	МО «г.Арск»	600 15 101 22	Планируемый к размещению	893 м
1.9.3	Защитное обвалование территории	МО «г.Арск»	600 12	Планируемый к размещению	1195 м

Примечание:[1] Индивидуальный номер функциональной зоны, в том числе обозначающий местоположение объекта.

2. Параметры функциональных зон

2.1. Описание и параметры функциональных зон

Таблица 2.1

№	Код по приказу № 10	Наименование функциональной зоны	Описание функциональной зоны
1	2	3	4
1	701010100	Жилые зоны	Предназначена для застройки жилыми домами различной типологии и этажности, а также объектами и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального и социального обслуживания, объектами по охране общественного порядка, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры
2	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами с приусадебными земельными участками (личное подсобное хозяйство), а также объектами и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального и социального обслуживания, объектами по охране общественного порядка, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры
3	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Предназначена для размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения, объектов по охране общественного порядка, объектов торговли, объектов общественного питания, объектов коммунально-бытового назначения, обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры
4	701010401	Производственная зона	Предназначена для застройки промышленными, коммунально-складскими, иными предназначенными для этих целей производственными объектами, объектами общественно-делового назначения, объектами по охране общественного порядка, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры
5	701010402	Коммунально-складская зона	Предназначена для застройки коммунально-складскими и иными предназначенными для этих целей производственными объектами, объектами по охране общественного порядка, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры
6	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций
7	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов
8	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Предназначена для осуществления хозяйственной деятельности, связанной с производством сельскохозяйственных культур, выпаса сельскохозяйственных животных, полевых дорог

9	701010502	Зона садоводства, огородничества	Предназначена для осуществления отдыха или выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур, для собственных нужд садового дома, жилого дома, для размещения хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур
10	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного назначения, для ведения сельского хозяйства, ведения крестьянского фермерского хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения, сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
11	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Предназначена для осуществления деятельности крестьянское (фермерского) хозяйства, ведения личного подсобного хозяйства на полевых земельных участках
12	701010600	Зоны рекреационного назначения	Предназначена для отображения территорий естественных природных ландшафтов, обладающие высоким потенциалом рекреационного использования (в том числе парки, скверы, сады, бульвары, иные территории природного назначения)
13	701010602	Зона отдыха	Предназначена для отображения территории размещения специализированных объектов рекреационного назначения (объекты отдыха и туризма; профилактории, санаторно-лечебные учреждения и иные)
14	701010605	Зона лесов	Предназначена для отображения территорий природоохранного назначения, в том числе территорий крупных лесных массивов, особо охраняемых природных территорий, а также природных территорий с ограниченной антропогенной нагрузкой
15	701010701	Зона кладбищ	Предназначена для размещения мест захоронения и мемориальных парков
16	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Предназначена для отображения территорий объектов размещения отходов (скотомогильники, полигоны твердых коммунальных отходов и др.)
17	701010900	Зона акваторий	Предназначена для размещения поверхностных водных объектов
18	70101000	Иные зоны	Предназначена для отображения территорий естественных природных ландшафтов преимущественно без древесно-кустарниковой растительности, территории озеленения специального назначения. Использование в качестве территорий запаса, рекреационного и сельскохозяйственного назначения

2.2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Таблица 2.2

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
В границах город Арск							
1001	701010100	Жилые зоны	Существующая	4.422	-	-	-
1002	701010100	Жилые зоны	Планируемая	0.908	-	-	1)Канализационная насосная станция(М)
1003	701010100	Жилые зоны	Существующая	8.09	-	-	-
1004	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.499	-	-	-
1005	701010100	Жилые зоны	Существующая	3.881	-	-	-
1006	701010100	Жилые зоны	Планируемая	1	-	-	-
1007	701010100	Жилые зоны	Существующая	31.37	-	-	-
1008	701010100	Жилые зоны	Планируемая	1.026	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
1009	701010100	Жилые зоны	Существующая	25.964	-	-	-
1010	701010100	Жилые зоны	Планируемая	2.54	-	-	1)Мини-футбольное площадка (М)
1011	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.597	-	-	-
1012	701010100	Жилые зоны	Планируемая	0.314	-	-	-
1013	701010100	Жилые зоны	Планируемая	1.143	-	-	-
1014	701010100	Жилые зоны	Планируемая	1.867	-	-	-
1015	701010100	Жилые зоны	Существующая	2.246	-	-	-
1016	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.506	-	-	-
1017	701010100	Жилые зоны	Планируемая	1.292	-	-	-
1018	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.493	-	-	-
1019	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.313	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
10020	701010100	Жилые зоны	Существующая	13.874	-	-	-
10021	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.617	-	-	-
10022	701010100	Жилые зоны	Существующая	1.142	-	-	-
10023	701010100	Жилые зоны	Существующая	1.681	-	-	-
10024	701010100	Жилые зоны	Планируемая	2.229	-	-	-
10025	701010100	Жилые зоны	Существующая	2.404	-	-	-
10026	701010100	Жилые зоны	Планируемая	0.643	-	-	-
10027	701010100	Жилые зоны	Существующая	10.873	-	-	-
10028	701010100	Жилые зоны	Планируемая	2.918	-	-	-
10029	701010100	Жилые зоны	Планируемая	0.271	-	-	-
10030	701010100	Жилые зоны	Планируемая	0.984	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
10031	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.181	-	-	-
10032	701010100	Жилые зоны	Существующая	2.404	-	-	-
10033	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.698	-	-	-
10034	701010100	Жилые зоны	Существующая	1.186	-	-	-
10035	701010100	Жилые зоны	Существующая	1.354	-	-	-
1011	701010101	Зона застройки индивидуальными	Планируемая	13.325	11,28	94	-

101 2	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	404.159	339,48	2829	1)Дворец культуры с библиотекой (М); 2)Дворец культуры с библиотекой (М); 3) Детский сад (М); 4) Детский сад (М); 5) Детский сад (М); 6)Общеобразовательная школа (М); 7) Общеобразовательная школа (М); 8) Общеобразовательная школа (М); 9) Спортивные объекты при проектируемой школе (М); 10) Спортивные объекты при проектируемой школе (М); 11) Спортивные объекты при проектируемой школе (М); 12) Плоскостные сооружения (М); 13) Спортивный комплекс (М); 14) Участковый пункт полиции (М); 14)БМК Детский сад (М); 15) БМК Общеобразовательная школа (М); 16) БМК Дворец культуры с библиотекой (М); 17)БМК Детский сад (М); 18) БМК Общеобразовательная школа (М)
101 3	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	79.01	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
1014	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	30.354	-	-	-
1015	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	170.324	-	-	1) МБДОУ Арский детский сад № 2 (М); 2) МБДОУ Арский детский сад № 5 (М); 3) Плоскостные сооружения (М)
1016	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	1.067	-	-	-
1017	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.348	-	-	1) МБДОУ Арский детский сад № 10 (М)
1018	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.352	-	-	-
1019	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	1.491	-	-	-
10110	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	2.005	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
101 11	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	166.917	-	-	-
101 12	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.203	-	-	-
101 13	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.101	-	-	-
101 14	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.034	-	-	-
101 15	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.154	-	-	-
101 16	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.122	-	-	-
101 17	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.201	-	-	-
101 18	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	9.867	8,28	69	1)Плоскостные сооружения (М)

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
101 19	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	27.755	-	-	1)Плодосовхозный сельский клуб и библиотека (М)
101 20	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	9.331	8,04	66	1) Дворец культуры с библиотекой (М); 2) Плоскостные сооружения (М); 3) БМК Дворец культуры с библиотекой на 650 мест (М)
101 21	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	0.087	-	-	-
101 22	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	58.86	-	-	-
101 23	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.58	-	-	-
101 24	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.87	-	-	-
101 25	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	185.791	-	-	1) МБОУ Арская начальная общеобразовательная школа №4 (М)

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
101 26	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	7.155	-	-	-
101 27	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	0.636	-	-	1) МБДОУ Арский детский сад № 8 (М)
101 41	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	0.012	-	-	
101 42	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая	0.023	-	-	
301 1	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	2.113	-	-	-
301 2	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	1.669	-	-	-
301 3	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	1.047	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
3014	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Проектная	0.939	-	-	1) Многозальный спортивный комплекс (М); 2) БМК Многозальный спортивный комплекс (М)
3015	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	4.232	-	-	1) Мини-футбольная площадка (М)
3016	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	7.442	-	-	-
3017	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	5.737	-	-	1) Детская поликлиника ГБУ Центральная районная больница (Р)
3018	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	0.71	-	-	1) «Музей под открытым небом «Арское городище» (Р)
3019	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	4.612	-	-	-
30110	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	11.526	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
301 11	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	4.034	-	-	-
301 12	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	1.567	-	-	-
301 13	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	1.847	-	-	-
301 14	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	1.65	-	-	-
301 15	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	2.464	-	-	-
301 16	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	2.522	-	-	1) Мини-футбольная площадка (М)
301 17	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Планируемая	3.823	-	-	-
401 1	701010401	Производственная зона	Существующая	9.253	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
4012	701010401	Производственная зона	Существующая	0.613	-	-	-
4013	701010401	Производственная зона	Существующая	3.788	-	-	-
4014	701010401	Производственная зона	Существующая	0.948	-	-	-
4015	701010401	Производственная зона	Существующая	6.201	-	-	-
4016	701010401	Производственная зона	Существующая	1.234	-	-	-
4017	701010401	Производственная зона	Существующая	9.4	-	-	-
4018	701010401	Производственная зона	Существующая	2.387	-	-	-
4019	701010401	Производственная зона	Существующая	3.1	-	-	-
4010	701010401	Производственная зона	Существующая	0.65	-	-	-
4011	701010401	Производственная зона	Существующая	0.648	-	-	-
4012	701010401	Производственная зона	Существующая	0.806	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
401 13	701010401	Производственная зона	Планируемая	20.233	-	-	-
401 14	701010401	Производственная зона	Существующая	43.098	-	-	-
401 15	701010401	Производственная зона	Существующая	6.844	-	-	-
401 16	701010401	Производственная зона	Существующая	0.518	-	-	-
401 17	701010401	Производственная зона	Существующая	1.179	-	-	-
401 18	701010401	Производственная зона	Существующая	6.783	-	-	-
401 19	701010401	Производственная зона	Существующая	18.835	-	-	-
401 20	701010401	Производственная зона	Существующая	3.132	-	-	-
401 21	701010401	Производственная зона	Существующая	2.716	-	-	-
401 22	701010401	Производственная зона	Существующая	20.816	-	-	-
401 23	701010401	Производственная зона	Существующая	19.269	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
401 24	701010401	Производственная зона	Планируемая	22.222	-	-	-
401 25	701010401	Производственная зона	Существующая	8.171	-	-	-
402 1	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	2.413	-	-	-
402 2	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	1.687	-	-	-
402 3	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	2.56	-	-	-
402 4	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	0.521	-	-	-
402 5	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	1.167	-	-	-
402 6	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	2.572	-	-	-
402 7	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	1.023	-	-	-
402 8	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	9.868	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
402 9	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	0.669	-	-	-
402 10	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	0.059	-	-	-
402 11	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	1.507	-	-	-
402 12	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	12.295	-	-	-
402 13	701010402	Коммунально-складская зона	Существующая	1.258	-	-	-
404 1	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	1.008	-	-	-
404 2	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	4.077	-	-	-
404 3	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	1.935	-	-	-
404 4	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	1.818	-	-	1)Биологические очистные сооружения г.Арск (М)
405 1	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	2.664	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
405 2	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	0.487	-	-	-
405 3	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	2.048	-	-	-
405 4	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	0.531	-	-	-
405 5	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	2.328	-	-	-
405 6	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	3.284	-	-	-
405 7	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	1.83	-	-	-
405 8	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	36.404	-	-	-
405 20	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	0.275	-	-	-
503 1	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	1.349	-	-	-
600 1	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.247	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
6002	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	1.012	-	-	-
6003	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.027	-	-	-
6004	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.439	-	-	-
6005	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.022	-	-	-
6006	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.003	-	-	-
6007	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.08	-	-	-
6008	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	3.611	-	-	-
6009	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	51.449	-	-	-
60010	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	22.175	-	-	-
60011	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.721	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
600 12	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	75.951	-	-	-
600 13	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	1.321	-	-	-
600 14	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	1.136	-	-	-
600 15	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	61.365	-	-	-
600 16	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.438	-	-	-
600 17	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.688	-	-	-
600 18	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	6.204	-	-	-
600 19	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	2.443	-	-	-
600 20	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.584	-	-	-
600 21	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	3.818	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
600 22	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.94	-	-	-
600 23	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.487	-	-	-
600 24	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.884	-	-	-
600 25	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.33	-	-	-
600 26	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.095	-	-	-
600 27	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	6.08	-	-	-
600 28	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	6.747	-	-	-
600 29	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	13.86	-	-	1) Пункт редуцирования газа (М)
600 53	701010600	Зоны рекреационного назначения	Проектная	0.775	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
600 54	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.159	-	-	-
600 55	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.061	-	-	-
602 1	701010602	Зона отдыха	Существующая	1.563	-	-	-
701 1	701010701	Зона кладбищ	Существующая	1.056	-	-	-
701 2	701010701	Зона кладбищ	Существующая	1.935	-	-	-
701 3	701010701	Зона кладбищ	Существующая	0.678	-	-	-
701 4	701010701	Зона кладбищ	Существующая	8.001	-	-	-
702 1	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Существующая	0.984	-	-	-
1000 1	701011000	Иные зоны	Существующая	6.133	-	-	-
1000 2	701011000	Иные зоны	Существующая	11.517	-	-	-
1000 3	701011000	Иные зоны	Существующая	2.34	-	-	-
1000 4	701011000	Иные зоны	Существующая	1.534	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
10005	701011000	Иные зоны	Существующая	27.613	-	-	-
10006	701011000	Иные зоны	Существующая	0.856	-	-	-
10007	701011000	Иные зоны	Существующая	6.936	-	-	-
9001	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.036	-	-	-
9002	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.009	-	-	-
9003	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.025	-	-	-
9004	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.033	-	-	-
9005	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.155	-	-	-
9006	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.294	-	-	-
9007	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.19	-	-	-
9008	701010900	Зона акваторий	Существующая	9.274	-	-	-
9009	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.031	-	-	-
90010	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.039	-	-	-
90011	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.004	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
90012	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.007	-	-	-
90023	701010900	Зона акваторий	Существующая	2.519	-	-	-
90028	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.85	-	-	-
90029	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.135	-	-	-
90030	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.257	-	-	-
90031	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.14	-	-	-
В границах село Большие Верези							

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
101 28	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	98.458	-	-	1)Сельский дом культуры (М); 2) Библиотека (М); 3)Детский сад (М); 3) Общеобразовательная школа (М); 4) Спортивные объекты при проектируемой школе (М); 5) Плоскостные сооружения (М); 6) Спортивный зал (М); 7)Водозабор подземных вод МО «г.Арск» (М); 8)БМК Сельский дом культуры (М); 9) БМК Общеобразовательная школа (М); 10) БМК Детский сад (М); 11) Пунк редуцирования газа (М); 12) Трансформаторная подстанция (М)
101 29	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	2.302	-	-	-
401 26	701010401	Производственная зона	Существующая	1.352	-	-	-
600 30	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.025	-	-	-
600 31	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	1.092	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
600 32	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	2.05	-	-	-
600 33	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	1.052	-	-	-
600 34	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.013	-	-	-
600 35	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.068	-	-	-
900 13	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.024	-	-	-
900 14	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.043	-	-	-
900 15	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.001	-	-	-
900 16	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.011	-	-	-
900 17	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.017	-	-	-
В границах деревня Васильева Бужа							
100 36	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.94	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
101 30	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	86.977	-	-	1)МБДОУ Васильева Бужинский детский сад (М); 2) Детский сад (М); 3) Общеобразовательная школа (М); 4) Сельский дом культуры с библиотекой (М); 5)Спортивные объекты при проектируемой школе (М); 6) Плоскостные сооружения (М); 7) Спортивный зал (М); 8)БМК Сельский дом культуры с библиотекой (М); 9)БМК Общеобразовательная школа (М); 10) БМК Детский сад (М); 11) Трансформаторная подстанция (М)
101 31	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	13.995	-	-	-
401 27	701010401	Производственная зона	Существующая	3.496	-	-	-
405 18	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	0.707	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
5042	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.14	-	-	-
60036	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.099	-	-	-
60037	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.404	-	-	-
60038	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.444	-	-	-
60039	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.653	-	-	-
60040	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.373	-	-	-
60041	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.021	-	-	-
90018	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.055	-	-	-
90019	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.01	-	-	-
90020	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.002	-	-	-
В границах село Купербаш							

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
101 32	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	30.253	-	-	-
101 33	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	22.442	-	-	1)Купербашский сельский клуб (М); 2)МБДОУ Купербашский детский сад (М)
600 42	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	9.771	-	-	-
600 43	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	11.585	-	-	-
600 44	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.404	-	-	-
900 21	701010900	Зона акваторий	Существующая	1.04	-	-	-
900 22	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.034	-	-	-
В границах село Старый Айван							

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
101 34	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	331.287	-	-	1)Сельский дом культуры с библиотекой (М); 2) Сельский дом культуры с библиотекой (М); 3) Детский сад (М); 4) Детский сад (М); 5) Общеобразовательная школа (М); 6) Спортивные объекты при проектируемой школе (М); 7) Спортивный зал при проектируемой школе (М); 8)Спортивно-оздоровительный комплекс (спортивные залы и плавательный бассейн) (М); 9) Плоскостные сооружения (М); 10) Участковый пункт полиции (М); 11) БМК Спортивно-оздоровительный комплекс (спортивные залы и плавательный бассейн) (М); 12)БМК Сельский дом культуры с библиотекой (М); 13)БМК Детский сад (М); 14) БМК Детский сад (М); 15) БМК Сельский дом культуры с библиотекой (М); 16) БМК Общеобразовательная школа (М)

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
101 35	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	6.279	-	-	-
301 18	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	Существующая	4.147	-	-	1)МБОУ Арская средняя общеобразовательная школа (М)
600 45	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.791	-	-	-
600 46	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	1.776	-	-	-
600 47	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.005	-	-	-
600 48	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.18	-	-	-
600 49	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.052	-	-	-
900 24	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.135	-	-	-
900 25	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.031	-	-	-
900 26	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.008	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
В границах село Тюбяк Чекурча							
10037	701010100	Жилые зоны	Существующая	0.913	-	-	-
10137	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	41.409	-	-	-
10138	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	98.169	-	-	1)Водозабор подземных вод МО «г.Арск» (М)
10139	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Проектная	18.531	15,72	130	1)Сельский дом культуры с библиотекой (М); 2) Плоскостные сооружения (М); 3) Спортивный зал (М); 4) БМК Сельский дом культуры (М); 5) Пунк редуцирования газа (М); 6)Трансформаторная подстанция (М)
10140	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Существующая	1.117	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
405 19	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	2.833	-	-	-
504 3	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.1	-	-	-
504 4	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.103	-	-	-
504 5	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.093	-	-	-
602 2	701010602	Зона отдыха	Существующая	32.17	-	-	-
600 50	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	3.001	-	-	-
600 51	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	2.379	-	-	-
600 52	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	4.758	-	-	-
600 56	701010600	Зоны рекреационного назначения	Существующая	0.182	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
7015	701010701	Зона кладбищ	Существующая	1.359	-	-	-
10008	701011000	Иные зоны	Существующая	6.775	-	-	-
10009	701011000	Иные зоны	Существующая	2.921	-	-	-
В границах муниципального образования							
40128	701010401	Производственная зона	Существующая	39.504	-	-	-
40129	701010401	Производственная зона	Планируемая	45.438	-	-	-
4046	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	0.227	-	-	-
4047	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	0.36	-	-	1)Водозабор подземных вод МО «г.Арск» (М)
4048	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	0.36	-	-	1)Водозабор подземных вод МО «г.Арск» (М)
4049	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	0.36	-	-	1)Водозабор подземных вод МО «г.Арск» (М)

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
404 10	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	0.36	-	-	1)Водозабор подземных вод МО «г.Арск» (М)
404 11	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	0.36	-	-	1)Водозабор подземных вод МО «г.Арск» (М)
404 12	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	3	-	-	-
404 13	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	0.253	-	-	-
404 14	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Существующая	0.027	-	-	-
405 9	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	0.043	-	-	-
405 10	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	0.324	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
405 11	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	0.42	-	-	-
405 12	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	2.705	-	-	-
405 13	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	0.007	-	-	-
405 15	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	9.221	-	-	-
405 16	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	24.642	-	-	-
405 17	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	74.981	-	-	-
405 21	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	38.361	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
405 21	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Существующая	0.119	-	-	-
501 1	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	10.858	-	-	-
501 2	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.341	-	-	-
501 3	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.037	-	-	-
501 4	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.242	-	-	-
501 5	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	59.015	-	-	-
501 6	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.547	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 7	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	38.612	-	-	-
501 8	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1.124	-	-	-
501 9	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.187	-	-	-
501 10	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.646	-	-	-
501 11	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.146	-	-	-
501 12	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.034	-	-	-
501 13	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.029	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 14	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.004	-	-	-
501 15	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.335	-	-	-
501 16	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.088	-	-	-
501 17	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.082	-	-	-
501 18	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.069	-	-	-
501 19	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.106	-	-	-
501 20	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	185.214	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 21	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.007	-	-	-
501 22	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.009	-	-	-
501 23	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.019	-	-	-
501 24	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.044	-	-	-
501 25	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.031	-	-	-
501 26	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	22.771	-	-	-
501 27	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	46.786	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 28	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1.339	-	-	-
501 29	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.006	-	-	-
501 30	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.609	-	-	-
501 31	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.019	-	-	-
501 32	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	5.843	-	-	-
501 33	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	4.762	-	-	-
501 34	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	5.654	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 35	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	38.767	-	-	-
501 36	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	94.861	-	-	-
501 37	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1464.32	-	-	-
501 38	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	5.929	-	-	-
501 39	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1.142	-	-	-
501 40	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.06	-	-	-
501 41	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.026	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 42	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.143	-	-	-
501 43	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.908	-	-	-
501 44	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	4.11	-	-	-
501 45	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1769.634	-	-	-
501 46	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1.459	-	-	-
501 47	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.329	-	-	-
501 48	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	2.928	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 49	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1019.038	-	-	-
501 50	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1.572	-	-	-
501 51	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.501	-	-	-
501 52	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	20.975	-	-	-
501 52	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.212	-	-	-
501 53	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.59	-	-	-
501 54	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1.865	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 55	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	7.122	-	-	-
501 56	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.035	-	-	-
501 57	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.02	-	-	-
501 58	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	9.358	-	-	-
501 59	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.005	-	-	-
501 60	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.002	-	-	-
501 61	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	43.685	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 62	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	4.582	-	-	-
501 63	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	10.446	-	-	-
501 64	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.134	-	-	-
501 65	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.003	-	-	-
501 66	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.098	-	-	-
501 67	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	3.601	-	-	-
501 68	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1.092	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 69	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.015	-	-	-
501 70	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.071	-	-	-
501 71	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.097	-	-	-
501 72	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.033	-	-	-
501 73	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.026	-	-	-
501 74	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.09	-	-	-
501 75	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.594	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 76	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.092	-	-	-
501 77	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	3.586	-	-	-
501 78	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1.683	-	-	-
501 79	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	11.255	-	-	-
501 80	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.002	-	-	-
501 81	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	22.889	-	-	-
501 82	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	155.489	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 83	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.013	-	-	-
501 84	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.006	-	-	-
501 85	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.001	-	-	-
501 86	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.006	-	-	-
501 87	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.029	-	-	-
501 88	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	2.392	-	-	-
501 89	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	103.911	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 90	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	22.397	-	-	-
501 91	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.134	-	-	-
501 92	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.081	-	-	-
501 93	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.024	-	-	-
501 94	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.057	-	-	-
501 95	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.234	-	-	-
501 96	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.1	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 97	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.026	-	-	-
501 98	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.001	-	-	-
501 99	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.253	-	-	-
501 100	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.942	-	-	-
501 101	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.641	-	-	-
501 102	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.003	-	-	-
501 103	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	1.242	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 104	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	15.075	-	-	-
501 105	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	82.792	-	-	-
501 106	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.041	-	-	-
501 107	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.022	-	-	-
501 108	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.051	-	-	-
501 109	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.008	-	-	-
501 110	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.013	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
501 111	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.172	-	-	-
501 112	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.358	-	-	-
501 113	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.008	-	-	-
501 114	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Существующая	0.018	-	-	-
502 1	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующая	2.600	-	-	-
502 2	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующая	5.5870	-	-	-
502 3	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующая	12.608	-	-	-
502 4	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующая	0.54	-	-	-
502 5	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующая	1.2	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
5026	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующая	1.216	-	-	-
5027	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующая	7.558	-	-	-
5028	701010502	Зона садоводства, огородничества	Существующая	1.247	-	-	-
5032	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	9.913	-	-	-
5033	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	4.801	-	-	-
5034	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	1.248	-	-	-
5035	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	3.645	-	-	-
5036	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	6.937	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
5038	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	9.513	-	-	-
5039	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	3.601	-	-	-
50310	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	2.759	-	-	-
50311	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Существующая	4.88	-	-	1) Конеферма (М)
5041	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.1	-	-	-
5046	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.1	-	-	-
5047	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.21	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
504 8	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.1	-	-	-
504 9	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.147	-	-	-
504 10	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.1	-	-	-
504 11	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.15	-	-	-
504 12	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.497	-	-	-
504 13	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.264	-	-	-
504 14	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.12	-	-	-
504 15	701010504	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	Существующая	0.12	-	-	-
605	701010605	Зона лесов	Существующая	34.357	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
1							
6052	701010605	Зона лесов	Существующая	6.505	-	-	-
6053	701010605	Зона лесов	Существующая	7.208	-	-	-
6054	701010605	Зона лесов	Существующая	3.473	-	-	-
6055	701010605	Зона лесов	Существующая	10.296	-	-	-
6056	701010605	Зона лесов	Существующая	1.619	-	-	-
6057	701010605	Зона лесов	Существующая	388.453	-	-	-
6058	701010605	Зона лесов	Существующая	4.775	-	-	-
6059	701010605	Зона лесов	Существующая	1.661	-	-	-
60510	701010605	Зона лесов	Существующая	3.456	-	-	-
60511	701010605	Зона лесов	Существующая	5.105	-	-	-
7016	701010701	Зона кладбищ	Существующая	3.059	-	-	-
7017	701010701	Зона кладбищ	Существующая	1.587	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
7018	701010701	Зона кладбищ	Существующая	7.701	-	-	-
7019	701010701	Зона кладбищ	Существующая	2.443	-	-	-
70110	701010701	Зона кладбищ	Существующая	0.984	-	-	-
7022	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Существующая	3.898	-	-	-
7023	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Существующая	71.412	-	-	1) Мусороперегрузочная станция (Р)
7024	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Существующая	0.046	-	-	-
90013	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.024	-	-	-
90014	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.043	-	-	-
90015	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.001	-	-	-
90016	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.011	-	-	-
90017	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.017	-	-	-
90027	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.683	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
90032	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.087	-	-	-
90033	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.018	-	-	-
90034	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.081	-	-	-
90035	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.003	-	-	-
90036	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.002	-	-	-
90037	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.018	-	-	-
90038	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.004	-	-	-
90039	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.032	-	-	-
90040	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.018	-	-	-
90041	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.002	-	-	-
90042	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.008	-	-	-
90043	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.022	-	-	-
90044	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.011	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
90045	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.117	-	-	-
90046	701010900	Зона акваторий	Существующая	1.488	-	-	-
90047	701010900	Зона акваторий	Существующая	2.389	-	-	-
90048	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.02	-	-	-
90049	701010900	Зона акваторий	Существующая	1.692	-	-	-
90050	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.067	-	-	-
90051	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.099	-	-	-
90052	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.239	-	-	-
90053	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.004	-	-	-
90054	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.006	-	-	-
90055	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.014	-	-	-
90056	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.036	-	-	-
90057	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.102	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
90059	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.005	-	-	-
90060	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.004	-	-	-
90061	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.086	-	-	-
90062	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.122	-	-	-
90063	701010900	Зона акваторий	Существующая	134.085	-	-	-
90064	701010900	Зона акваторий	Существующая	58.011	-	-	-
90065	701010900	Зона акваторий	Существующая	55.653	-	-	-
90066	701010900	Зона акваторий	Существующая	10.527	-	-	-
90067	701010900	Зона акваторий	Существующая	11.024	-	-	-
90068	701010900	Зона акваторий	Существующая	10.908	-	-	-
90069	701010900	Зона акваторий	Существующая	8.711	-	-	-
90070	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.009	-	-	-
90071	701010900	Зона акваторий	Существующая	86.707	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
900 72	701010900	Зона акваторий	Существующая	44.154	-	-	-
900 73	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.004	-	-	-
900 74	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.666	-	-	-
900 75	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.098	-	-	-
900 76	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.086	-	-	-
900 77	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.083	-	-	-
900 78	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.132	-	-	-
900 79	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.115	-	-	-
900 80	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.129	-	-	-
900 81	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.353	-	-	-
900 82	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.275	-	-	-
900 83	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.38	-	-	-
900 84	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.569	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
90085	701010900	Зона акваторий	Существующая	1.911	-	-	-
90086	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.462	-	-	-
90087	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.754	-	-	-
90088	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.728	-	-	-
90089	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.721	-	-	-
90090	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.765	-	-	-
90091	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.96	-	-	-
90092	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.214	-	-	-
90093	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.157	-	-	-
90094	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.108	-	-	-
90095	701010900	Зона акваторий	Существующая	3.685	-	-	-
90096	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.016	-	-	-
90097	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.21	-	-	-

№ контура*	Код по приказу №10	Наименование функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Параметры функциональных зон			Сведения о планируемых объектах
				Площадь функциональной зоны. га	Максимальная общая площадь жилищного фонда, тысяч кв.м**	Максимальное количество земельных участков, единиц**	
1	2	3	4	5	6	7	8
900 98	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.022	-	-	-
900 99	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.124	-	-	-
900 100	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.132	-	-	-
900 101	701010900	Зона акваторий	Существующая	6.149	-	-	-
900 102	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.01	-	-	-
900 103	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.451	-	-	-
900 104	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.064	-	-	-
900 105	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.532	-	-	-
900 106	701010900	Зона акваторий	Существующая	3.644	-	-	-
900 107	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.091	-	-	-
900 108	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.16	-	-	-
900 109	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.718	-	-	-
900 110	701010900	Зона акваторий	Существующая	0.054	-	-	-

*индивидуальный номер функциональной зоны, состоит из индекса функциональной зоны и порядкового номера функциональной зоны.
**для планируемой зоны застройки индивидуальными жилыми домами.
***Функциональные зоны, освоение территории в границах которых требует особого контроля и комплексного подхода при проектировании с учетом обеспеченности транспортной, инженерной, социальной инфраструктурами и иных градостроительных ограничений. В отношении данных зон в правилах землепользования и застройки следует устанавливать территориальные зоны фактического использования территории с последующей разработкой и (или) актуализацией документации по планировке территории и (или) документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов. В границах данных функциональных зон помимо территориальных зон фактического использования допускается установление территориальных зон, предназначенных только для размещения объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, а также озелененных территорий общего пользования и природных территорий. Установление территориальных зон иных видов допускается исключительно в отношении освоенных территорий с существующей застройкой или при наличии действующего разрешения на строительство. Границы территориальных зон могут уточняться по границам земельных участков, постановленных на государственный кадастровый учет.

2.3.Дополнительные параметры функциональных зон

Таблица 2.3

Зоны с особыми условиями использования территории, которые необходимо учитывать в реализации проектных решений

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Наименование объекта	Зоны с особыми условиями использования территории, которые необходимо учитывать в реализации проектных решений
1	Зона кладбищ	Кладбище около с.Старый Айвань	Установление, изменение, прекращение существования санитарно-защитных зон/санитарных разрывов объектов до территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания в порядке, предусмотренном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 (далее – Правила)
2	Производственная зона	Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду	Санитарно-защитная зона от объектов, планируемых к размещению в функциональной зоне и оказывающих воздействие на среду обитания человека, не должна выходить за пределы соответствующей функциональной зоны. В качестве исключения санитарно-защитные зоны могут частично выходить за ее пределы, но при этом не затрагивать территорию жилых, общественно-деловых, многофункциональных общественно-деловых функциональных зон, функциональных зон садоводства и огородничества, а также функциональных зон рекреационного назначения, установленных настоящим генеральным планом. Установление, изменение санитарно-защитных зон при размещении объектов необходимо осуществлять в соответствии с требованиями Правил

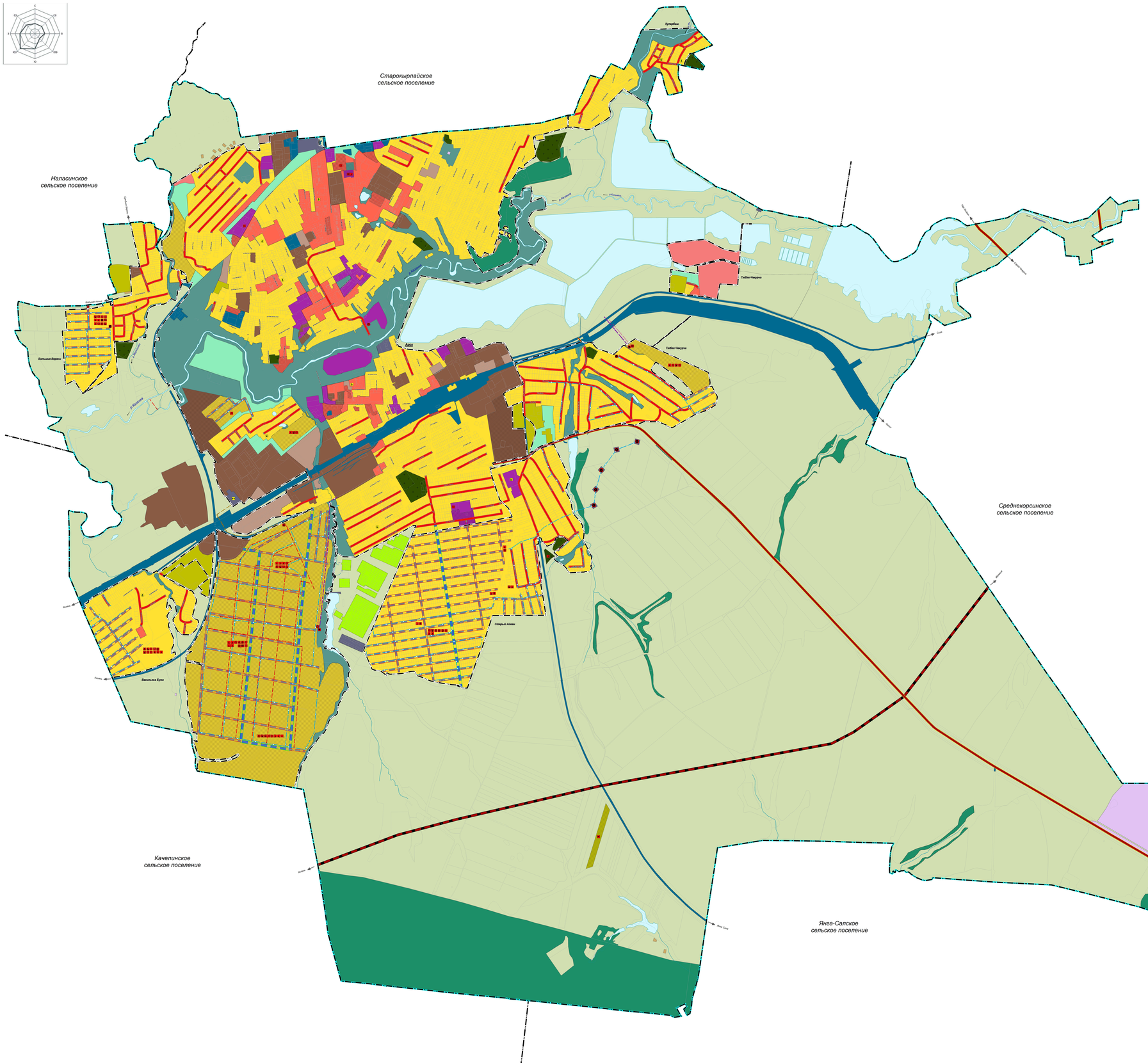
			В первом поясе зоны санитарной охраны не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений (пункт 3.2.1.2 санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»)
			Ограничение использования земельных участков в границах береговой полосы (статья 6 Водного кодекса Российской Федерации)
3	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	-	Ограничение использования земельных участков в границах охранных зон объектов электроэнергетики – раздел III «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160
4	Многофункциональная общественно-деловая зона	-	Ограничение использования земельных участков в границах охранных зон объектов электроэнергетики – раздел III «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160
			В первом поясе зоны санитарной охраны не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений (пункт 3.2.1.2 санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»)
			Ограничение использования земельных участков в границах береговой полосы (статья 6 Водного кодекса Российской Федерации)
			Проектирование осуществлять с учетом охранных зон газораспределительных сетей и объектов газоснабжения согласно требованиям, п.4.15* СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»
5	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-	Проектирование осуществлять с учетом охранных зон газораспределительных сетей и объектов газоснабжения согласно требованиям, п.4.15* СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»
			В первом поясе зоны санитарной охраны не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений (пункт 3.2.1.2 санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»)
			Ограничение использования земельных участков в границах береговой полосы (статья 6 Водного кодекса Российской Федерации)
6	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	-	Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса - при условии оборудования объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод (статья 65 Водного кодекса Российской Федерации)

			В первом поясе зоны санитарной охраны не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений (пункт 3.2.1.2 санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).
			Ограничение использования земельных участков в границах береговой полосы (статья 6 Водного кодекса Российской Федерации)
7	Жилые зоны	-	Ограничение использования земельных участков в границах охранных зон объектов электроэнергетики – раздел III «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160
			Установление, изменение, прекращение существования санитарно-защитных зон/санитарных разрывов объектов до территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания в порядке, предусмотренном Правилами
			Проектирование осуществлять с учетом охранных зон газораспределительных сетей и объектов газоснабжения согласно требованиям, п.4.15* СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»
			Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса - при условии оборудования объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод (статья 65 Водного кодекса Российской Федерации)
			В первом поясе зоны санитарной охраны не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений (пункт 3.2.1.2 санитарных правил и норм СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»)
			Ограничение использования земельных участков в границах береговой полосы (статья 6 Водного кодекса Российской Федерации)
8	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Коневодческая ферма на 100 голов	Санитарно-защитная зона от объектов, планируемых к размещению в функциональной зоне и оказывающих воздействие на среду обитания человека, не должна выходить за пределы соответствующей функциональной зоны. В качестве исключения санитарно-защитные зоны могут частично выходить за ее пределы, но при этом не затрагивать территорию жилых, общественно-деловых, многофункциональных общественно-деловых функциональных зон, функциональных зон садоводства и огородничества, а также функциональных зон рекреационного назначения, установленных настоящим генеральным планом. Установление, изменение санитарно-защитных зон при размещении объектов необходимо осуществлять в соответствии с требованиями Правил

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта планируемого размещения объектов местного значения

М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существ.	Планир.	Реконстр.	
			Наименование
			Функциональные зоны
			Жилые зоны
			Жилые зоны
			Зона застройки индивидуальными жилыми домами
			Общественно-деловые зоны
			Многофункциональная общественно-деловая зона
			Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
			Производственная зона
			Коммунально-складская зона
			Зона инженерной инфраструктуры
			Зона транспортной инфраструктуры
			Зоны сельскохозяйственного использования
			Зона сельскохозяйственных угодий
			Зона садоводства, огородничества
			Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
			Иные зоны сельскохозяйственного назначения
			Зоны рекреационного назначения
			Зоны рекреационного назначения
			Зона отдыха
			Зоны специального назначения
			Зона кладбищ
			Зона лесов
			Зона складирования и захоронения отходов
			Зона аэропорт
			Иные зоны
			Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
			Граница муниципального района
			Граница городского поселения
			Граница сельского пункта
			Административно значимое населенного пункта
			город Арск Административный центр
			Автомобильные дороги
			Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
			Автодороги местного значения
			Улично-дорожная сеть городского населенного пункта
			Главная улица*
			Улица в жилой застройке*
			Линии электропередачи (ЛЭП)
			Линии электропередачи 10 кВ **
			Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
			Газопровод распределительный высокого давления **
			Сети водоснабжения
			Водопровод **
			Сети водоотведения
			Канализация напорная **
			Канализация самотечная **
			Объекты образования и науки
			Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
			Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации **
			Объекты культуры и искусства
			Объект культурно-просветительного назначения
			Объект культурно-досугового (клубного) типа **
			Объекты физической культуры и массового спорта
			Объект спорта, включающий различные нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) **
			Спортивное сооружение **
			Прочие объекты обслуживания
			Административное здание
			Электрические подстанции
			Трансформаторная подстанция (ТП) **
			Объекты добычи и транспортировки газа
			Пункт редуцирования газа (ПР) **
			Объекты теплоснабжения
			Источник тепловой энергии **
			Объекты водоснабжения
			Водозабор **
			Объекты водоотведения
			Очистные сооружения (КОС)
			Канализационная насосная станция (КНС) **
			Места погребения
			Кладбище
			Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыбоводства и рыбоводства
			Предприятие по разведению лошадей и прочих животных семейства лошадиных
			Поверхностные водные объекты
			Водоток (река, ручей, канал)
			Реки, ручьи, пруды, озера
			Прочие объекты
			Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

* детальная разработка элементов планировочной структуры будет рассмотрена при разработке проектов планировки данных территорий

** местоположение планируемых объектов уточняется на последующих стадиях проектирования

в 1 сантиметре 100 метров

м 100 0 100 200 300 400 500 м

изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата		

Генеральный план муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:10 000	стадия	лист	листов
	ПЗ	1	1
Том 3. Утверждаемая часть. Графические материалы	ЭКОПОЛИС Научно-производственный центр экологической безопасности		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М 1:10000

Старокырлайское сельское поселение

Напасинское сельское поселение

Среднекорсинское сельское поселение

Качелинское сельское поселение

Янга-Салское сельское поселение

Тюлячинский муниципальный район

Купербаш

Большие Вирюш

Малые Вирюш

Старый Абзан

Тимбан-Чакурчи

Арск

Сюкеево

Янга-Сала

р.Малый Кабан

р.Кошкарка

р.Каенлы

р.Каенлы-Чишма

р.Малый

ГКУ «Арское лесничество» Лесничество «Арское» эксплуатационное

ГКУ «Арское лесничество» Лесничество «Арское» эксплуатационное

ГКУ «Арское лесничество» Лесничество «Арское» эксплуатационное

ГКУ «Арское лесничество» Лесничество «Арское» эксплуатационное

ГКУ «Арское лесничество» Лесничество «Арское» эксплуатационное

ГКУ «Арское лесничество» Лесничество «Арское» эксплуатационное

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существ.	Планир.	Реконстр.	Наименование
			Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
			Граница муниципального района
			Граница городского поселения
			Граница населенного пункта
			Административное значение населенных пунктов
			город Арск Административный центр
			Природные территории
			Зона лесов
			Зона акваторий
			Железнодорожные линии
			Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий необщего пользования)
			Железнодорожные линии необщего пользования
			Автомобильные дороги
			Автомобильные дороги федерального значения
			Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
			Автодороги местного значения
			Улично-дорожная сеть городского населенного пункта
			Главная улица*
			Улица в жилой застройке*
			Земельные участки и территории
			Границы земельных участков, отводов на кадастровом учете

*Проектные улицы в жилой застройке показаны ориентировочно, детальная разработка элементов планировочной структуры будет рассмотрена при разработке проектов планировки данных территорий

в 1 сантиметре 100 метров

м 100 0 100 200 300 400 500 м

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта функциональных зон

М 1:10000

Старокырлайское сельское поселение

Напасинское сельское поселение

Среднекорсинское сельское поселение

Качелинское сельское поселение

Янга-Салское сельское поселение

Тюлячинский муниципальный район

Большая Вереш

Тябэк-Чаурли

Старый Аймак

Кутарбаш

Кутарбаш

Тябэк-Чаурли

Арск

Арск

Арск

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

ПРИЛОЖЕНИЕ

Сведения о границах населенных пунктов

(не приводятся)

2026

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

город Арск (изменение местоположения)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Муниципальное образование "город Арск", город Арск
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	20187015 кв.м ± 71380 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Граница1(1)	–	–	–	–	–	–	–
1	510822.78	1350695.27	510822.78	1350695.27	Аналитический метод	0.10	–
2	510867.49	1350766.61	510828.78	1350704.85	Картометрический метод	5.00	–
3	511069.90	1350999.11	510862.13	1350761.29	Картометрический метод	5.00	–
4	511165.28	1351029.30	510922.28	1350861.88	Картометрический метод	5.00	–
5	511251.88	1351188.61	510924.69	1350865.91	Картометрический метод	5.00	–
6	511377.30	1351479.85	510983.72	1350962.74	Картометрический метод	5.00	–
7	–	–	510961.13	1350986.53	Аналитический метод	0.10	–
8	–	–	510977.92	1351003.40	Аналитический метод	0.10	–
9	–	–	510996.49	1350983.89	Картометрический метод	5.00	–
10	–	–	511017.11	1351018.17	Картометрический метод	5.00	–
11	–	–	511006.21	1351029.59	Аналитический метод	0.10	–
12	–	–	511033.28	1351054.79	Аналитический метод	0.10	–
13	–	–	511036.88	1351051.02	Картометрический метод	5.00	–
14	–	–	511047.67	1351068.94	Картометрический метод	5.00	–
15	–	–	511064.09	1351095.90	Картометрический метод	5.00	–
16	–	–	511077.02	1351117.17	Аналитический метод	0.10	–
17	–	–	511090.49	1351139.59	Картометрический метод	5.00	–
18	–	–	511101.92	1351158.62	Картометрический метод	5.00	–
19	–	–	511103.83	1351161.80	Аналитический метод	0.10	–
20	–	–	511096.97	1351169.24	Аналитический метод	0.10	–
21	–	–	511111.89	1351182.59	Картометрический метод	5.00	–
22	–	–	511117.48	1351187.60	Аналитический метод	0.10	–
23	–	–	511121.46	1351191.17	Картометрический метод	5.00	–
24	–	–	511163.36	1351261.05	Картометрический метод	5.00	–
25	–	–	511175.79	1351272.04	Картометрический метод	5.00	–
26	–	–	511172.46	1351276.04	Картометрический метод	5.00	–
27	–	–	511213.76	1351344.10	Картометрический метод	5.00	–
28	–	–	511206.54	1351352.32	Аналитический метод	0.20	–
29	–	–	511224.73	1351369.53	Аналитический метод	0.10	–
30	–	–	511243.49	1351386.06	Аналитический метод	0.10	–
31	–	–	511232.93	1351398.08	Аналитический метод	0.10	–
32	–	–	511252.06	1351414.18	Аналитический метод	0.10	–
33	–	–	511254.28	1351411.66	Картометрический метод	5.00	–
34	–	–	511256.47	1351415.57	Картометрический метод	5.00	–
35	–	–	511262.87	1351433.86	Картометрический метод	5.00	–
36	–	–	511278.59	1351483.97	Картометрический метод	5.00	–
37	–	–	511270.94	1351489.74	Аналитический метод	0.20	–
38	–	–	511279.24	1351502.23	Аналитический метод	0.20	–
39	–	–	511283.35	1351499.14	Картометрический метод	5.00	–
40	–	–	511290.95	1351523.37	Картометрический метод	5.00	–
41	–	–	511254.87	1351541.55	Картометрический метод	5.00	–
42	511215.08	1351561.61	511215.08	1351561.61	Аналитический метод	0.10	–
43	511210.56	1351706.65	511210.56	1351706.65	Аналитический метод	0.10	–
44	511286.91	1351690.69	511286.91	1351690.69	Аналитический метод	0.10	–
45	511306.49	1351821.46	511306.49	1351821.46	Аналитический метод	0.10	–
46	511382.60	1351811.28	511382.60	1351811.28	Аналитический метод	0.10	–
47	511411.29	1351897.52	511384.41	1351816.20	Аналитический метод	0.10	–

48	511443.12	1352133.50	511402.11	1351872.01	Аналитический метод	0.10	–
49	511344.31	1352137.96	511413.51	1351910.20	Аналитический метод	0.10	–
50	511345.30	1352150.27	511421.99	1351979.72	Аналитический метод	0.10	–
51	511345.30	1352153.87	511422.99	1351979.63	Аналитический метод	0.10	–
52	511367.52	1352382.62	511443.12	1352133.50	Аналитический метод	0.10	–
53	511365.24	1352397.91	511344.31	1352137.96	Аналитический метод	0.10	–
54	511337.77	1352399.37	511345.30	1352150.27	Аналитический метод	0.10	–
55	511339.55	1352428.01	511345.30	1352153.87	Аналитический метод	0.10	–
56	511335.95	1352428.83	511367.09	1352378.23	Картометрический метод	5.00	–
57	511330.71	1352429.23	511366.98	1352378.25	Аналитический метод	0.10	–
58	511329.61	1352429.35	511355.12	1352380.90	Аналитический метод	0.10	–
59	511328.71	1352414.87	511316.50	1352383.76	Аналитический метод	0.10	–
60	511285.27	1352417.22	511314.51	1352380.83	Аналитический метод	0.10	–
61	511268.45	1352434.72	511273.79	1352384.23	Аналитический метод	0.10	–
62	–	–	511272.01	1352390.21	Аналитический метод	0.10	–
63	–	–	511272.97	1352404.45	Аналитический метод	0.10	–
64	511259.43	1352433.93	511259.43	1352433.93	Аналитический метод	0.10	–
65	511255.28	1352433.55	511255.28	1352433.55	Аналитический метод	0.10	–
66	511251.10	1352434.42	511251.10	1352434.42	Аналитический метод	0.10	–
67	511248.59	1352435.84	511248.59	1352435.84	Аналитический метод	0.10	–
68	511246.93	1352436.22	511246.93	1352436.22	Аналитический метод	0.10	–
69	511245.22	1352436.32	511245.22	1352436.32	Аналитический метод	0.10	–
70	511242.83	1352435.31	511242.83	1352435.31	Аналитический метод	0.10	–
71	511239.87	1352442.85	511239.87	1352442.85	Аналитический метод	0.10	–
72	511241.09	1352444.13	511241.09	1352444.13	Аналитический метод	0.10	–
73	511242.79	1352458.12	511242.79	1352458.12	Аналитический метод	0.10	–
74	511242.19	1352458.79	511242.19	1352458.79	Аналитический метод	0.10	–
75	511236.59	1352465.90	511236.59	1352465.90	Аналитический метод	0.10	–
76	511235.21	1352466.10	511235.21	1352466.10	Аналитический метод	0.10	–
77	511329.23	1353082.33	511329.23	1353082.33	Аналитический метод	0.10	–
78	511331.49	1353083.16	511331.49	1353083.16	Аналитический метод	0.10	–
79	511335.09	1353106.58	511335.09	1353106.58	Аналитический метод	0.10	–
80	511370.96	1353344.92	511370.96	1353344.92	Аналитический метод	0.10	–
81	511422.96	1353690.37	511422.96	1353690.37	Аналитический метод	0.10	–
82	511426.34	1353712.83	511426.34	1353712.83	Аналитический метод	0.10	–
83	511427.40	1353735.11	511427.40	1353735.11	Аналитический метод	0.10	–
84	511428.18	1353751.49	511428.18	1353751.49	Аналитический метод	0.10	–
85	511428.83	1353765.12	511428.83	1353765.12	Аналитический метод	0.10	–
86	511430.17	1353793.20	511430.17	1353793.20	Аналитический метод	0.10	–
87	511431.48	1353820.80	511431.48	1353820.80	Аналитический метод	0.10	–
88	511431.95	1353830.71	511431.95	1353830.71	Аналитический метод	0.10	–
89	511434.03	1353874.29	511434.03	1353874.29	Аналитический метод	0.10	–
90	511435.09	1353896.58	511435.09	1353896.58	Аналитический метод	0.10	–
91	511442.59	1354042.83	511442.59	1354042.83	Аналитический метод	0.10	–
92	511443.40	1354051.20	511443.40	1354051.20	Аналитический метод	0.10	–
93	511453.14	1354151.86	511453.14	1354151.86	Аналитический метод	0.10	–
94	511478.82	1354417.37	511478.82	1354417.37	Аналитический метод	0.10	–
95	511480.00	1354429.59	511480.00	1354429.59	Аналитический метод	0.10	–
96	511482.28	1354453.15	511482.28	1354453.15	Аналитический метод	0.10	–
97	511487.15	1354503.51	511487.15	1354503.51	Аналитический метод	0.10	–
98	511498.04	1354616.09	511498.04	1354616.09	Аналитический метод	0.10	–
99	511527.58	1354921.58	511527.58	1354921.58	Аналитический метод	0.10	–
100	–	–	511594.13	1355157.35	Аналитический метод	0.10	–
101	511614.96	1355231.13	511614.96	1355231.13	Аналитический метод	0.10	–
102	511615.08	1355231.57	511615.08	1355231.57	Аналитический метод	0.10	–
103	511599.45	1355231.75	511599.45	1355231.75	Аналитический метод	0.10	–
104	511477.62	1355233.49	511477.62	1355233.49	Аналитический метод	0.10	–
–	511477.94	1355235.95	–	–	–	–	–
–	511480.17	1355279.31	–	–	–	–	–
–	511481.45	1355304.30	–	–	–	–	–
–	511476.07	1355333.68	–	–	–	–	–
–	511470.41	1355356.12	–	–	–	–	–
–	511457.06	1355418.66	–	–	–	–	–
–	511449.01	1355446.99	–	–	–	–	–
–	511450.03	1355452.74	–	–	–	–	–
–	511459.36	1355505.17	–	–	–	–	–
–	511462.47	1355509.23	–	–	–	–	–

–	511470.47	1355519.68	–	–	–	–	–
–	511475.10	1355523.91	–	–	–	–	–
–	511560.11	1355666.54	–	–	–	–	–
–	511592.98	1355709.22	–	–	–	–	–
–	511562.96	1355707.41	–	–	–	–	–
–	511141.80	1355615.28	–	–	–	–	–
–	511113.07	1355610.95	–	–	–	–	–
–	511109.36	1355400.50	–	–	–	–	–
–	511107.51	1355304.09	–	–	–	–	–
–	511104.56	1355238.05	–	–	–	–	–
–	511263.16	1355228.36	–	–	–	–	–
–	511232.70	1355142.55	–	–	–	–	–
–	511232.73	1355142.50	–	–	–	–	–
–	511251.73	1355136.00	–	–	–	–	–
–	511271.92	1355132.01	–	–	–	–	–
–	511273.28	1355133.78	–	–	–	–	–
–	511273.40	1355133.75	–	–	–	–	–
–	511294.87	1355154.37	–	–	–	–	–
–	511314.21	1355167.12	–	–	–	–	–
–	511326.81	1355173.62	–	–	–	–	–
–	511350.90	1355182.40	–	–	–	–	–
–	511374.48	1355180.50	–	–	–	–	–
–	511393.98	1355183.00	–	–	–	–	–
–	511440.48	1355194.50	–	–	–	–	–
105	511469.23	1355203.94	511469.23	1355203.94	Аналитический метод	0.10	–
106	511400.64	1354956.84	511400.64	1354956.84	Аналитический метод	0.10	–
107	511385.03	1354957.85	511385.03	1354957.85	Аналитический метод	0.10	–
108	511337.73	1354966.00	511337.73	1354966.00	Аналитический метод	0.10	–
109	511334.19	1354941.24	511334.19	1354941.24	Аналитический метод	0.10	–
110	511330.66	1354916.48	511330.66	1354916.48	Аналитический метод	0.10	–
111	511327.12	1354891.73	511327.12	1354891.73	Аналитический метод	0.10	–
112	511323.59	1354866.97	511323.59	1354866.97	Аналитический метод	0.10	–
113	511370.89	1354858.82	511370.89	1354858.82	Аналитический метод	0.10	–
114	511365.37	1354839.05	511365.37	1354839.05	Аналитический метод	0.10	–
115	511325.37	1354844.57	511325.37	1354844.57	Аналитический метод	0.10	–
116	511290.57	1354848.44	511290.57	1354848.44	Аналитический метод	0.10	–
117	511164.93	1354862.66	511170.73	1354862.00	Картометрический метод	5.00	–
118	–	–	511166.58	1354860.54	Картометрический метод	5.00	–
119	–	–	511162.97	1354862.88	Картометрический метод	5.00	–
120	511141.33	1354865.33	511141.33	1354865.33	Аналитический метод	0.10	–
121	511050.08	1354736.58	511050.08	1354736.58	Аналитический метод	0.10	–
122	511006.01	1354748.28	511010.61	1354747.06	Картометрический метод	5.00	–
123	510994.17	1354730.71	510997.00	1354722.08	Картометрический метод	5.00	–
124	510983.46	1354752.29	511018.69	1354673.67	Аналитический метод	0.10	–
125	–	–	510945.96	1354641.13	Картометрический метод	5.00	–
126	510514.89	1354450.41	510929.89	1354626.87	Картометрический метод	5.00	–
127	510605.58	1354477.87	510914.98	1354620.19	Аналитический метод	0.10	–
128	510610.08	1354584.62	510854.90	1354573.41	Аналитический метод	0.10	–
129	510550.36	1354648.26	510855.48	1354572.07	Аналитический метод	0.10	–
130	510546.10	1354650.11	510858.71	1354564.98	Картометрический метод	5.00	–
131	510568.90	1354625.80	510840.62	1354549.68	Картометрический метод	5.00	–
132	510567.20	1354595.24	510841.80	1354547.22	Аналитический метод	0.10	–
133	–	–	510832.48	1354542.77	Картометрический метод	5.00	–
134	–	–	510793.38	1354509.70	Картометрический метод	5.00	–
135	–	–	510772.28	1354499.99	Картометрический метод	5.00	–
136	–	–	510767.18	1354511.66	Картометрический метод	5.00	–
137	510568.04	1354550.00	510735.93	1354496.78	Аналитический метод	0.10	–
138	510548.14	1354530.51	510704.22	1354565.02	Аналитический метод	0.10	–
139	510501.56	1354524.78	510669.71	1354552.03	Картометрический метод	5.00	–
140	510500.82	1354533.12	510670.58	1354549.90	Картометрический метод	5.00	–
141	510357.23	1354531.12	510668.46	1354549.34	Аналитический метод	0.10	–
142	510357.86	1354551.64	510681.97	1354505.40	Аналитический метод	0.10	–
143	510320.57	1354550.24	510687.66	1354507.54	Картометрический метод	5.00	–
144	510320.84	1354547.17	510690.76	1354499.84	Картометрический метод	5.00	–
145	–	–	510591.21	1354464.31	Картометрический метод	5.00	–
146	–	–	510505.48	1354439.62	Картометрический метод	5.00	–
147	–	–	510482.86	1354438.35	Картометрический метод	5.00	–

148	–	–	510478.33	1354451.42	Картометрический метод	5.00	–
149	510305.93	1354546.38	510460.48	1354456.19	Аналитический метод	0.10	–
150	510305.40	1354548.24	510455.08	1354467.63	Картометрический метод	5.00	–
151	510283.43	1354549.74	510411.29	1354449.41	Картометрический метод	5.00	–
152	510252.29	1354625.50	510360.73	1354438.72	Картометрический метод	5.00	–
153	510370.48	1354633.62	510336.34	1354442.04	Картометрический метод	5.00	–
154	510319.24	1354654.05	510334.61	1354445.85	Аналитический метод	0.10	–
155	510250.03	1354628.76	510325.73	1354443.48	Картометрический метод	5.00	–
156	510117.61	1354674.01	510316.46	1354444.75	Картометрический метод	5.00	–
157	510017.12	1354659.37	510289.04	1354454.45	Картометрический метод	5.00	–
158	509936.60	1354576.85	510308.70	1354458.20	Аналитический метод	0.10	–
159	509810.82	1354270.74	510296.97	1354485.17	Аналитический метод	0.10	–
160	509929.15	1354175.44	510286.50	1354509.23	Аналитический метод	0.10	–
161	509998.49	1354140.97	510242.45	1354500.85	Аналитический метод	0.10	–
162	510083.00	1354096.38	510249.33	1354478.82	Аналитический метод	0.10	–
163	510116.27	1354099.71	510257.15	1354453.79	Аналитический метод	0.10	–
164	510151.94	1354081.61	510271.63	1354451.17	Аналитический метод	0.10	–
165	510163.19	1354082.14	510272.31	1354450.96	Картометрический метод	5.00	–
166	510152.23	1354095.18	510229.07	1354441.69	Картометрический метод	5.00	–
167	510154.48	1354100.51	510231.22	1354432.82	Картометрический метод	5.00	–
168	510148.13	1354108.40	510227.17	1354431.79	Картометрический метод	5.00	–
169	510139.44	1354103.24	510225.06	1354440.84	Картометрический метод	5.00	–
170	510104.03	1354131.00	510218.08	1354439.34	Картометрический метод	5.00	–
171	510103.44	1354132.07	510216.20	1354441.95	Картометрический метод	5.00	–
172	510097.79	1354141.97	510205.28	1354440.72	Картометрический метод	5.00	–
173	510094.39	1354148.66	510197.53	1354467.42	Картометрический метод	5.00	–
174	510074.40	1354160.92	510200.84	1354468.15	Картометрический метод	5.00	–
175	510011.29	1354196.58	510198.68	1354472.82	Картометрический метод	5.00	–
176	509990.64	1354212.98	510176.03	1354467.74	Картометрический метод	5.00	–
177	509985.22	1354251.23	510187.14	1354443.50	Аналитический метод	0.10	–
178	509977.98	1354256.89	510189.58	1354445.16	Аналитический метод	0.10	–
179	509978.24	1354263.74	510191.98	1354444.74	Аналитический метод	0.10	–
180	509985.94	1354288.72	510193.13	1354443.00	Аналитический метод	0.10	–
181	509987.05	1354292.04	510193.11	1354440.68	Аналитический метод	0.10	–
182	509989.83	1354308.67	510191.46	1354438.50	Аналитический метод	0.10	–
183	510029.10	1354379.21	510197.36	1354424.23	Аналитический метод	0.10	–
184	510049.42	1354418.46	510134.98	1354398.05	Аналитический метод	0.10	–
185	510077.72	1354431.64	510127.59	1354416.13	Аналитический метод	0.10	–
186	510078.71	1354429.62	510114.60	1354411.84	Аналитический метод	0.10	–
187	510094.72	1354436.13	510049.30	1354384.79	Аналитический метод	0.10	–
188	510128.78	1354450.81	510050.43	1354382.29	Аналитический метод	0.10	–
189	510149.68	1354472.38	510048.67	1354382.41	Аналитический метод	0.10	–
190	510195.07	1354480.89	510047.05	1354384.03	Аналитический метод	0.10	–
191	510214.76	1354446.82	510046.87	1354386.75	Аналитический метод	0.10	–
192	510257.15	1354453.79	510042.58	1354389.00	Картометрический метод	5.00	–
193	510249.33	1354478.82	510020.38	1354351.34	Картометрический метод	5.00	–
194	510242.45	1354500.85	510018.79	1354350.65	Аналитический метод	0.10	–
195	–	–	510019.37	1354349.34	Картометрический метод	5.00	–
196	–	–	510015.97	1354342.56	Картометрический метод	5.00	–
197	–	–	510017.09	1354340.53	Картометрический метод	5.00	–
198	–	–	510019.95	1354335.50	Аналитический метод	0.10	–
199	–	–	510031.72	1354310.39	Аналитический метод	0.10	–
200	–	–	510044.10	1354283.96	Аналитический метод	0.10	–
201	–	–	510045.38	1354281.22	Аналитический метод	0.10	–
202	–	–	510030.11	1354272.61	Аналитический метод	0.10	–
203	–	–	510029.59	1354273.59	Аналитический метод	0.10	–
204	–	–	510018.07	1354269.51	Аналитический метод	0.10	–
205	510286.50	1354509.23	510016.54	1354268.64	Аналитический метод	0.10	–
206	510296.97	1354485.17	510017.41	1354266.78	Аналитический метод	0.10	–
207	510308.70	1354458.20	509985.22	1354251.23	Аналитический метод	0.10	–
208	510339.87	1354449.08	509985.98	1354249.63	Картометрический метод	5.00	–
209	510361.83	1354450.41	509989.96	1354227.15	Картометрический метод	5.00	–
210	510385.19	1354461.19	509992.76	1354211.30	Картометрический метод	5.00	–
211	510444.30	1354490.46	510011.29	1354196.58	Аналитический метод	0.10	–
212	510460.48	1354456.19	510074.40	1354160.92	Аналитический метод	0.10	–
213	510479.62	1354451.08	510094.39	1354148.66	Аналитический метод	0.10	–
214	510501.58	1354449.75	510097.79	1354141.97	Аналитический метод	0.10	–

215	510514.89	1354450.41	510102.72	1354133.33	Картометрический метод	5.00	–
216	–	–	510103.44	1354132.07	Аналитический метод	0.10	–
217	–	–	510104.15	1354132.43	Картометрический метод	5.00	–
218	–	–	510105.33	1354131.68	Картометрический метод	5.00	–
219	–	–	510104.03	1354131.00	Аналитический метод	0.10	–
220	–	–	510139.44	1354103.24	Аналитический метод	0.10	–
221	–	–	510148.13	1354108.40	Аналитический метод	0.10	–
222	–	–	510154.48	1354100.51	Аналитический метод	0.10	–
223	–	–	510152.35	1354095.46	Картометрический метод	5.00	–
224	–	–	510152.46	1354095.29	Картометрический метод	5.00	–
225	–	–	510152.23	1354095.18	Аналитический метод	0.10	–
226	–	–	510153.34	1354093.97	Картометрический метод	5.00	–
227	–	–	510153.70	1354093.43	Картометрический метод	5.00	–
228	–	–	510163.19	1354082.14	Аналитический метод	0.10	–
229	–	–	510161.28	1354082.05	Картометрический метод	5.00	–
230	–	–	510172.81	1354064.75	Картометрический метод	5.00	–
231	–	–	510158.05	1354067.67	Картометрический метод	5.00	–
232	–	–	510116.54	1354088.12	Картометрический метод	5.00	–
233	–	–	510088.77	1354084.91	Картометрический метод	5.00	–
234	–	–	509932.64	1354163.88	Картометрический метод	5.00	–
235	–	–	509811.79	1354259.59	Картометрический метод	5.00	–
236	–	–	509810.82	1354270.74	Аналитический метод	0.10	–
237	–	–	509936.60	1354576.85	Аналитический метод	0.10	–
238	–	–	510017.12	1354659.37	Аналитический метод	0.10	–
239	–	–	510117.61	1354674.01	Аналитический метод	0.10	–
240	–	–	510250.03	1354628.76	Аналитический метод	0.10	–
241	–	–	510319.24	1354654.05	Аналитический метод	0.10	–
242	–	–	510370.48	1354633.62	Аналитический метод	0.10	–
243	–	–	510435.00	1354638.63	Аналитический метод	0.10	–
244	–	–	510492.44	1354673.23	Картометрический метод	5.00	–
245	–	–	510494.09	1354674.60	Картометрический метод	5.00	–
246	–	–	510494.42	1354674.43	Картометрический метод	5.00	–
247	–	–	510511.95	1354684.98	Аналитический метод	0.10	–
248	–	–	510544.91	1354650.73	Картометрический метод	5.00	–
249	–	–	510546.10	1354650.11	Аналитический метод	0.10	–
250	–	–	510550.36	1354648.26	Аналитический метод	0.10	–
251	–	–	510556.01	1354642.24	Картометрический метод	5.00	–
252	–	–	510556.81	1354641.82	Картометрический метод	5.00	–
253	–	–	510559.87	1354638.13	Картометрический метод	5.00	–
254	–	–	510610.08	1354584.62	Аналитический метод	0.10	–
255	–	–	510673.26	1354596.59	Картометрический метод	5.00	–
256	–	–	510679.17	1354603.92	Картометрический метод	5.00	–
257	–	–	510679.91	1354607.41	Картометрический метод	5.00	–
258	–	–	510686.98	1354691.66	Аналитический метод	0.10	–
259	–	–	510693.85	1354693.52	Картометрический метод	5.00	–
260	–	–	510694.02	1354694.79	Картометрический метод	5.00	–
261	–	–	510707.19	1354697.14	Картометрический метод	5.00	–
262	–	–	510776.72	1354715.95	Аналитический метод	0.10	–
263	510796.01	1354811.44	510796.01	1354811.44	Аналитический метод	0.10	–
264	510791.73	1354814.43	510791.73	1354814.43	Аналитический метод	0.10	–
265	510761.12	1354812.43	510761.12	1354812.43	Аналитический метод	0.10	–
266	510728.33	1354825.71	510728.33	1354825.71	Аналитический метод	0.10	–
267	510620.42	1354807.91	510620.42	1354807.91	Аналитический метод	0.10	–
268	510674.56	1354946.98	510674.56	1354946.98	Аналитический метод	0.10	–
269	510629.69	1354971.82	510629.69	1354971.82	Аналитический метод	0.10	–
270	510536.61	1354987.77	510536.61	1354987.77	Аналитический метод	0.10	–
271	510525.08	1354865.33	510525.08	1354865.33	Аналитический метод	0.10	–
272	510501.33	1354824.08	510501.33	1354824.08	Аналитический метод	0.10	–
273	510471.33	1354802.83	510471.33	1354802.83	Аналитический метод	0.10	–
274	510426.33	1354782.83	510426.33	1354782.83	Аналитический метод	0.10	–
275	510382.58	1354785.33	510382.58	1354785.33	Аналитический метод	0.10	–
276	510332.58	1354814.08	510332.58	1354814.08	Аналитический метод	0.10	–
277	510263.83	1354889.08	510263.83	1354889.08	Аналитический метод	0.10	–
278	510177.58	1354982.83	510177.58	1354982.83	Аналитический метод	0.10	–
279	510148.83	1354996.58	510148.83	1354996.58	Аналитический метод	0.10	–
280	510110.08	1354984.09	510110.08	1354984.09	Аналитический метод	0.10	–
281	509892.58	1354860.34	509892.58	1354860.34	Аналитический метод	0.10	–

282	509911.34	1354784.09	509911.34	1354784.09	Аналитический метод	0.10	–
283	509900.09	1354730.34	509900.09	1354730.34	Аналитический метод	0.10	–
284	509793.84	1354520.34	509793.84	1354520.34	Аналитический метод	0.10	–
285	509765.09	1354465.34	509765.09	1354465.34	Аналитический метод	0.10	–
286	509727.59	1354355.34	509727.59	1354355.34	Аналитический метод	0.10	–
287	509683.84	1354204.09	509683.84	1354204.09	Аналитический метод	0.10	–
288	509681.34	1354177.84	509681.34	1354177.84	Аналитический метод	0.10	–
289	509686.34	1354156.59	509686.34	1354156.59	Аналитический метод	0.10	–
290	509755.09	1353665.34	509755.09	1353665.34	Аналитический метод	0.10	–
291	509777.59	1353550.34	509777.59	1353550.34	Аналитический метод	0.10	–
292	509016.34	1353272.85	509016.34	1353272.85	Аналитический метод	0.10	–
293	508967.59	1353294.10	508967.59	1353294.10	Аналитический метод	0.10	–
294	508933.84	1353400.35	508933.84	1353400.35	Аналитический метод	0.10	–
295	508908.84	1353632.85	508908.84	1353632.85	Аналитический метод	0.10	–
296	508971.34	1353790.35	508971.34	1353790.35	Аналитический метод	0.10	–
297	509072.37	1354042.36	509072.37	1354042.36	Аналитический метод	0.10	–
298	509032.00	1354134.57	509032.00	1354134.57	Аналитический метод	0.10	–
299	509011.25	1354142.82	509011.25	1354142.82	Аналитический метод	0.10	–
300	508927.75	1354176.07	508927.75	1354176.07	Аналитический метод	0.10	–
301	508924.00	1354177.57	508924.00	1354177.57	Аналитический метод	0.10	–
302	509008.50	1354386.57	509008.50	1354386.57	Аналитический метод	0.10	–
303	509007.50	1354414.32	509007.50	1354414.32	Аналитический метод	0.10	–
304	509009.75	1354424.07	509009.75	1354424.07	Аналитический метод	0.10	–
305	509008.50	1354452.32	509008.50	1354452.32	Аналитический метод	0.10	–
306	509005.75	1354472.82	509005.75	1354472.82	Аналитический метод	0.10	–
307	509004.50	1354508.07	509004.50	1354508.07	Аналитический метод	0.10	–
308	508949.75	1354533.32	508949.75	1354533.32	Аналитический метод	0.10	–
309	508930.49	1354545.10	508930.49	1354545.10	Аналитический метод	0.10	–
310	508877.99	1354569.49	508877.99	1354569.49	Аналитический метод	0.10	–
311	508804.23	1354603.74	508804.23	1354603.74	Аналитический метод	0.10	–
312	508758.71	1354624.10	508758.71	1354624.10	Аналитический метод	0.10	–
313	508707.74	1354646.76	508707.74	1354646.76	Аналитический метод	0.10	–
314	508668.60	1354663.80	508668.60	1354663.80	Аналитический метод	0.10	–
315	508643.11	1354675.46	508643.11	1354675.46	Аналитический метод	0.10	–
316	508619.86	1354685.78	508619.86	1354685.78	Аналитический метод	0.10	–
317	508564.43	1354710.39	508564.43	1354710.39	Аналитический метод	0.10	–
318	508533.22	1354724.25	508533.22	1354724.25	Аналитический метод	0.10	–
319	508471.07	1354580.09	508471.07	1354580.09	Аналитический метод	0.10	–
320	508470.05	1354559.15	508470.05	1354559.15	Аналитический метод	0.10	–
321	508462.14	1354559.41	508462.14	1354559.41	Аналитический метод	0.10	–
322	508462.10	1354559.33	508462.10	1354559.33	Аналитический метод	0.10	–
323	508457.21	1354547.97	508457.21	1354547.97	Аналитический метод	0.10	–
324	508453.88	1354540.25	508453.88	1354540.25	Аналитический метод	0.10	–
325	508445.13	1354526.40	508445.13	1354526.40	Аналитический метод	0.10	–
326	508426.27	1354496.55	508426.27	1354496.55	Аналитический метод	0.10	–
327	508339.93	1354359.86	508387.86	1354509.14	Аналитический метод	0.10	–
328	508292.78	1354285.23	508349.26	1354521.80	Аналитический метод	0.10	–
329	508183.99	1354306.68	508268.33	1354548.33	Аналитический метод	0.10	–
330	–	–	508288.15	1354597.49	Аналитический метод	2.50	–
331	–	–	508021.95	1354604.23	Аналитический метод	2.50	–
332	–	–	508021.78	1354729.56	Аналитический метод	2.50	–
333	–	–	508014.43	1354740.63	Аналитический метод	2.50	–
334	–	–	507922.72	1354747.78	Аналитический метод	2.50	–
335	–	–	507853.80	1354754.14	Аналитический метод	2.50	–
336	–	–	507717.77	1354770.56	Аналитический метод	2.50	–
337	–	–	507707.22	1354763.17	Аналитический метод	2.50	–
338	–	–	507700.45	1354739.67	Аналитический метод	2.50	–
339	–	–	507686.31	1354670.57	Аналитический метод	2.50	–
340	–	–	507692.05	1354669.43	Картометрический метод	5.00	–
341	–	–	507692.03	1354669.32	Аналитический метод	2.50	–
342	–	–	507687.63	1354644.71	Аналитический метод	2.50	–
343	–	–	507683.24	1354620.09	Аналитический метод	2.50	–
344	–	–	507683.17	1354619.71	Картометрический метод	5.00	–
345	–	–	507676.65	1354621.00	Аналитический метод	2.50	–
346	–	–	507631.99	1354395.77	Аналитический метод	2.50	–
347	507635.65	1354395.18	507635.65	1354395.18	Аналитический метод	0.10	–
348	507630.33	1354372.29	507630.33	1354372.29	Аналитический метод	0.10	–

349	507626.62	1354373.64	507626.62	1354373.64	Аналитический метод	0.10	–
350	507610.11	1354381.22	507610.11	1354381.22	Аналитический метод	0.10	–
351	507574.76	1354397.48	507574.76	1354397.48	Аналитический метод	0.10	–
352	507568.26	1354373.46	507568.26	1354373.46	Аналитический метод	0.10	–
353	507561.23	1354348.22	507561.23	1354348.22	Аналитический метод	0.10	–
354	507490.80	1354360.23	507490.80	1354360.23	Аналитический метод	0.10	–
355	507344.37	1354407.39	507344.37	1354407.39	Аналитический метод	0.10	–
356	507208.01	1354454.12	507208.01	1354454.12	Аналитический метод	0.10	–
357	507109.65	1354555.46	507109.65	1354555.46	Аналитический метод	0.10	–
358	507011.58	1354596.44	507011.58	1354596.44	Аналитический метод	0.10	–
359	506973.46	1354386.59	506973.46	1354386.59	Аналитический метод	0.10	–
360	506949.93	1354261.09	506949.93	1354261.09	Аналитический метод	0.10	–
361	506897.81	1353978.79	506897.81	1353978.79	Аналитический метод	0.10	–
362	506891.67	1353946.96	506891.67	1353946.96	Аналитический метод	0.10	–
363	506847.34	1353717.24	506847.34	1353717.24	Аналитический метод	0.10	–
364	506838.46	1353718.62	506838.46	1353718.62	Аналитический метод	0.10	–
365	506834.64	1353693.91	506834.64	1353693.91	Аналитический метод	0.10	–
366	506830.81	1353669.21	506830.81	1353669.21	Аналитический метод	0.10	–
367	506826.99	1353644.50	506826.99	1353644.50	Аналитический метод	0.10	–
368	506823.17	1353619.79	506823.17	1353619.79	Аналитический метод	0.10	–
369	506819.34	1353595.08	506819.34	1353595.08	Аналитический метод	0.10	–
370	506819.24	1353595.09	506819.24	1353595.09	Аналитический метод	0.10	–
371	506815.41	1353570.40	506815.41	1353570.40	Аналитический метод	0.10	–
372	506815.52	1353570.37	506815.52	1353570.37	Аналитический метод	0.10	–
373	506811.70	1353545.66	506811.70	1353545.66	Аналитический метод	0.10	–
374	506807.87	1353520.95	506807.87	1353520.95	Аналитический метод	0.10	–
375	506804.05	1353496.24	506804.05	1353496.24	Аналитический метод	0.10	–
376	506803.49	1353489.99	506803.49	1353489.99	Аналитический метод	0.10	–
377	506794.86	1353445.27	506794.86	1353445.27	Аналитический метод	0.10	–
378	506866.95	1353474.62	506866.95	1353474.62	Аналитический метод	0.10	–
379	506915.13	1353491.39	506915.13	1353491.39	Аналитический метод	0.10	–
380	506912.20	1353463.71	506912.20	1353463.71	Аналитический метод	0.10	–
381	506752.14	1353170.99	506752.14	1353170.99	Аналитический метод	0.10	–
382	506737.58	1353145.73	506737.58	1353145.73	Аналитический метод	0.10	–
383	506703.77	1353084.45	506703.77	1353084.45	Аналитический метод	0.10	–
384	506688.11	1353053.49	506688.11	1353053.49	Аналитический метод	0.10	–
385	–	–	506669.17	1353019.11	Картометрический метод	5.00	–
386	–	–	506668.57	1353019.45	Аналитический метод	0.10	–
387	–	–	506651.92	1352988.87	Аналитический метод	0.10	–
388	–	–	506652.38	1352988.61	Картометрический метод	5.00	–
389	506632.71	1352952.89	506632.71	1352952.89	Аналитический метод	0.10	–
390	506593.26	1352881.21	506593.26	1352881.21	Аналитический метод	0.10	–
391	506550.50	1352802.71	506550.50	1352802.71	Аналитический метод	0.10	–
392	506554.88	1352654.44	506554.88	1352654.44	Аналитический метод	0.10	–
393	506598.40	1352589.73	506598.40	1352589.73	Аналитический метод	0.10	–
394	506669.19	1352591.83	506669.19	1352591.83	Аналитический метод	0.10	–
395	506685.84	1352570.62	506685.84	1352570.62	Аналитический метод	0.10	–
396	506801.22	1352572.84	506801.22	1352572.84	Аналитический метод	0.10	–
397	506857.21	1352544.34	506857.21	1352544.34	Аналитический метод	0.10	–
398	506878.42	1352596.43	506878.42	1352596.43	Аналитический метод	0.10	–
399	506953.92	1352584.29	506953.92	1352584.29	Аналитический метод	0.10	–
400	506967.35	1352556.22	506967.35	1352556.22	Аналитический метод	0.10	–
401	507007.74	1352577.65	507007.74	1352577.65	Аналитический метод	0.10	–
402	507048.47	1352545.74	507048.47	1352545.74	Аналитический метод	0.10	–
403	507059.89	1352572.00	507059.89	1352572.00	Аналитический метод	0.10	–
404	507120.78	1352567.14	507120.78	1352567.14	Аналитический метод	0.10	–
405	507124.27	1352557.14	507124.27	1352557.14	Аналитический метод	0.10	–
406	507138.48	1352516.51	507138.48	1352516.51	Аналитический метод	0.10	–
407	507141.85	1352516.68	507141.85	1352516.68	Аналитический метод	0.10	–
408	507170.72	1352518.20	507170.72	1352518.20	Аналитический метод	0.10	–
409	507167.29	1352516.51	507167.29	1352516.51	Аналитический метод	0.10	–
410	507157.04	1352510.26	507157.04	1352510.26	Аналитический метод	0.10	–
411	507135.04	1352510.26	507135.04	1352510.26	Аналитический метод	0.10	–
412	507128.29	1352518.01	507128.29	1352518.01	Аналитический метод	0.10	–
413	507125.79	1352529.51	507125.79	1352529.51	Аналитический метод	0.10	–
414	507122.54	1352539.01	507122.54	1352539.01	Аналитический метод	0.10	–
415	507118.29	1352547.27	507118.29	1352547.27	Аналитический метод	0.10	–

416	507110.79	1352556.02	507110.79	1352556.02	Аналитический метод	0.10	–
417	507100.79	1352561.02	507100.79	1352561.02	Аналитический метод	0.10	–
418	507087.54	1352561.77	507087.54	1352561.77	Аналитический метод	0.10	–
419	507077.79	1352558.52	507077.79	1352558.52	Аналитический метод	0.10	–
420	507070.04	1352551.77	507070.04	1352551.77	Аналитический метод	0.10	–
421	507064.04	1352544.27	507064.04	1352544.27	Аналитический метод	0.10	–
422	507059.54	1352535.27	507059.54	1352535.27	Аналитический метод	0.10	–
423	507054.79	1352530.02	507054.79	1352530.02	Аналитический метод	0.10	–
424	507047.29	1352531.27	507047.29	1352531.27	Аналитический метод	0.10	–
425	507037.04	1352543.52	507037.04	1352543.52	Аналитический метод	0.10	–
426	507033.04	1352553.02	507033.04	1352553.02	Аналитический метод	0.10	–
427	507025.79	1352559.27	507025.79	1352559.27	Аналитический метод	0.10	–
428	507016.54	1352563.02	507016.54	1352563.02	Аналитический метод	0.10	–
429	507001.29	1352550.27	507001.29	1352550.27	Аналитический метод	0.10	–
430	506981.79	1352549.02	506981.79	1352549.02	Аналитический метод	0.10	–
431	506964.29	1352551.52	506964.29	1352551.52	Аналитический метод	0.10	–
432	506954.04	1352557.52	506954.04	1352557.52	Аналитический метод	0.10	–
433	506948.79	1352569.02	506948.79	1352569.02	Аналитический метод	0.10	–
434	506940.29	1352580.02	506940.29	1352580.02	Аналитический метод	0.10	–
435	506927.04	1352582.52	506927.04	1352582.52	Аналитический метод	0.10	–
436	506898.30	1352579.52	506898.30	1352579.52	Аналитический метод	0.10	–
437	506890.55	1352571.52	506890.55	1352571.52	Аналитический метод	0.10	–
438	506886.30	1352567.52	506886.30	1352567.52	Аналитический метод	0.10	–
439	506874.55	1352541.77	506874.55	1352541.77	Аналитический метод	0.10	–
440	506876.05	1352543.02	506876.05	1352543.02	Аналитический метод	0.10	–
441	506883.05	1352553.02	506883.05	1352553.02	Аналитический метод	0.10	–
442	506889.30	1352564.02	506889.30	1352564.02	Аналитический метод	0.10	–
443	506898.80	1352572.77	506898.80	1352572.77	Аналитический метод	0.10	–
444	506905.55	1352565.27	506905.55	1352565.27	Аналитический метод	0.10	–
445	506897.30	1352557.77	506897.30	1352557.77	Аналитический метод	0.10	–
446	506891.55	1352547.52	506891.55	1352547.52	Аналитический метод	0.10	–
447	506883.30	1352536.02	506883.30	1352536.02	Аналитический метод	0.10	–
448	506871.80	1352527.27	506871.80	1352527.27	Аналитический метод	0.10	–
449	506858.55	1352523.52	506858.55	1352523.52	Аналитический метод	0.10	–
450	506845.30	1352524.02	506845.30	1352524.02	Аналитический метод	0.10	–
451	506823.55	1352528.52	506823.55	1352528.52	Аналитический метод	0.10	–
452	506825.55	1352538.27	506825.55	1352538.27	Аналитический метод	0.10	–
453	506801.80	1352553.52	506801.80	1352553.52	Аналитический метод	0.10	–
454	506777.30	1352566.02	506777.30	1352566.02	Аналитический метод	0.10	–
455	506763.30	1352561.52	506763.30	1352561.52	Аналитический метод	0.10	–
456	506764.80	1352559.77	506764.80	1352559.77	Аналитический метод	0.10	–
457	506766.55	1352550.02	506766.55	1352550.02	Аналитический метод	0.10	–
458	506742.30	1352545.77	506742.30	1352545.77	Аналитический метод	0.10	–
459	506732.80	1352547.02	506732.80	1352547.02	Аналитический метод	0.10	–
460	506724.05	1352550.02	506724.05	1352550.02	Аналитический метод	0.10	–
461	506717.05	1352554.02	506717.05	1352554.02	Аналитический метод	0.10	–
462	506707.55	1352556.52	506707.55	1352556.52	Аналитический метод	0.10	–
463	506698.55	1352554.53	506698.55	1352554.53	Аналитический метод	0.10	–
464	506689.05	1352552.78	506689.05	1352552.78	Аналитический метод	0.10	–
465	506681.30	1352555.78	506681.30	1352555.78	Аналитический метод	0.10	–
466	506675.05	1352560.28	506675.05	1352560.28	Аналитический метод	0.10	–
467	506669.30	1352565.28	506669.30	1352565.28	Аналитический метод	0.10	–
468	506663.55	1352571.03	506663.55	1352571.03	Аналитический метод	0.10	–
469	506658.05	1352576.78	506658.05	1352576.78	Аналитический метод	0.10	–
470	506649.55	1352580.03	506649.55	1352580.03	Аналитический метод	0.10	–
471	506639.55	1352579.28	506639.55	1352579.28	Аналитический метод	0.10	–
472	506630.55	1352576.28	506630.55	1352576.28	Аналитический метод	0.10	–
473	506622.30	1352573.53	506622.30	1352573.53	Аналитический метод	0.10	–
474	506612.80	1352571.03	506612.80	1352571.03	Аналитический метод	0.10	–
475	506603.30	1352569.78	506603.30	1352569.78	Аналитический метод	0.10	–
476	506593.05	1352570.53	506593.05	1352570.53	Аналитический метод	0.10	–
477	506585.55	1352573.53	506585.55	1352573.53	Аналитический метод	0.10	–
478	506577.30	1352577.53	506577.30	1352577.53	Аналитический метод	0.10	–
479	506569.05	1352580.03	506569.05	1352580.03	Аналитический метод	0.10	–
480	506560.05	1352578.03	506560.05	1352578.03	Аналитический метод	0.10	–
481	506554.30	1352572.28	506554.30	1352572.28	Аналитический метод	0.10	–
482	506546.05	1352569.28	506546.05	1352569.28	Аналитический метод	0.10	–

483	506536.55	1352567.78	506536.55	1352567.78	Аналитический метод	0.10	–
484	506525.80	1352567.28	506525.80	1352567.28	Аналитический метод	0.10	–
485	506518.80	1352563.53	506518.80	1352563.53	Аналитический метод	0.10	–
486	506510.55	1352561.03	506510.55	1352561.03	Аналитический метод	0.10	–
487	506501.80	1352562.78	506501.80	1352562.78	Аналитический метод	0.10	–
488	506495.30	1352567.28	506495.30	1352567.28	Аналитический метод	0.10	–
489	506485.30	1352568.53	506485.30	1352568.53	Аналитический метод	0.10	–
490	506478.30	1352564.78	506478.30	1352564.78	Аналитический метод	0.10	–
491	506471.80	1352560.28	506471.80	1352560.28	Аналитический метод	0.10	–
492	506466.05	1352555.28	506466.05	1352555.28	Аналитический метод	0.10	–
493	506456.05	1352555.78	506456.05	1352555.78	Аналитический метод	0.10	–
494	506445.30	1352557.03	506445.30	1352557.03	Аналитический метод	0.10	–
495	506438.30	1352553.28	506438.30	1352553.28	Аналитический метод	0.10	–
496	506429.30	1352551.28	506429.30	1352551.28	Аналитический метод	0.10	–
497	506419.05	1352550.78	506419.05	1352550.78	Аналитический метод	0.10	–
498	506408.30	1352550.78	506408.30	1352550.78	Аналитический метод	0.10	–
499	506397.55	1352550.78	506397.55	1352550.78	Аналитический метод	0.10	–
500	506386.80	1352549.53	506386.80	1352549.53	Аналитический метод	0.10	–
501	506378.55	1352546.28	506378.55	1352546.28	Аналитический метод	0.10	–
502	506370.80	1352543.03	506370.80	1352543.03	Аналитический метод	0.10	–
503	506362.05	1352540.03	506362.05	1352540.03	Аналитический метод	0.10	–
504	506352.55	1352538.78	506352.55	1352538.78	Аналитический метод	0.10	–
505	506343.05	1352540.03	506343.05	1352540.03	Аналитический метод	0.10	–
506	506336.05	1352543.78	506336.05	1352543.78	Аналитический метод	0.10	–
507	506324.55	1352555.78	506324.55	1352555.78	Аналитический метод	0.10	–
508	506331.80	1352562.78	506331.80	1352562.78	Аналитический метод	0.10	–
509	506342.05	1352551.78	506342.05	1352551.78	Аналитический метод	0.10	–
510	506346.05	1352549.78	506346.05	1352549.78	Аналитический метод	0.10	–
511	506352.55	1352548.78	506352.55	1352548.78	Аналитический метод	0.10	–
512	506359.80	1352549.78	506359.80	1352549.78	Аналитический метод	0.10	–
513	506367.30	1352552.28	506367.30	1352552.28	Аналитический метод	0.10	–
514	506373.55	1352555.03	506373.55	1352555.03	Аналитический метод	0.10	–
515	506365.30	1352553.53	506365.30	1352553.53	Аналитический метод	0.10	–
516	506346.55	1352554.03	506346.55	1352554.03	Аналитический метод	0.10	–
517	506340.05	1352564.53	506340.05	1352564.53	Аналитический метод	0.10	–
518	506329.55	1352573.03	506329.55	1352573.03	Аналитический метод	0.10	–
519	506319.80	1352570.53	506319.80	1352570.53	Аналитический метод	0.10	–
520	506309.55	1352553.78	506309.55	1352553.78	Аналитический метод	0.10	–
521	506296.80	1352546.53	506296.80	1352546.53	Аналитический метод	0.10	–
522	506256.05	1352539.54	506256.05	1352539.54	Аналитический метод	0.10	–
523	506212.05	1352536.54	506212.05	1352536.54	Аналитический метод	0.10	–
524	506211.55	1352524.04	506211.55	1352524.04	Аналитический метод	0.10	–
525	506209.05	1352515.79	506209.05	1352515.79	Аналитический метод	0.10	–
526	506203.80	1352510.04	506203.80	1352510.04	Аналитический метод	0.10	–
527	506195.55	1352507.54	506195.55	1352507.54	Аналитический метод	0.10	–
528	506193.05	1352501.79	506193.05	1352501.79	Аналитический метод	0.10	–
529	506191.30	1352491.79	506191.30	1352491.79	Аналитический метод	0.10	–
530	506184.80	1352487.79	506184.80	1352487.79	Аналитический метод	0.10	–
531	506179.80	1352493.04	506179.80	1352493.04	Аналитический метод	0.10	–
532	506178.55	1352499.29	506178.55	1352499.29	Аналитический метод	0.10	–
533	506181.05	1352508.79	506181.05	1352508.79	Аналитический метод	0.10	–
534	506186.05	1352526.04	506186.05	1352526.04	Аналитический метод	0.10	–
535	506187.30	1352532.79	506187.30	1352532.79	Аналитический метод	0.10	–
536	506171.55	1352530.04	506171.55	1352530.04	Аналитический метод	0.10	–
537	506157.30	1352528.54	506157.30	1352528.54	Аналитический метод	0.10	–
538	506154.80	1352497.29	506154.80	1352497.29	Аналитический метод	0.10	–
539	506154.30	1352489.79	506154.30	1352489.79	Аналитический метод	0.10	–
540	506151.80	1352490.04	506151.80	1352490.04	Аналитический метод	0.10	–
541	506146.80	1352490.29	506146.80	1352490.29	Аналитический метод	0.10	–
542	506148.58	1352485.36	506148.58	1352485.36	Аналитический метод	0.10	–
543	506147.22	1352459.15	506147.22	1352459.15	Аналитический метод	0.10	–
544	506124.96	1352462.59	506124.96	1352462.59	Аналитический метод	0.10	–
545	506134.19	1352490.10	506134.19	1352490.10	Аналитический метод	0.10	–
546	506133.30	1352491.04	506133.30	1352491.04	Аналитический метод	0.10	–
547	506112.55	1352478.29	506112.55	1352478.29	Аналитический метод	0.10	–
548	506094.05	1352472.54	506094.05	1352472.54	Аналитический метод	0.10	–
549	506068.05	1352479.04	506068.05	1352479.04	Аналитический метод	0.10	–

550	506064.30	1352482.29	506064.30	1352482.29	Аналитический метод	0.10	–
551	506065.55	1352496.04	506065.55	1352496.04	Аналитический метод	0.10	–
552	506064.80	1352504.29	506064.80	1352504.29	Аналитический метод	0.10	–
553	506058.55	1352509.54	506058.55	1352509.54	Аналитический метод	0.10	–
554	506048.30	1352507.54	506048.30	1352507.54	Аналитический метод	0.10	–
555	506045.80	1352506.04	506045.80	1352506.04	Аналитический метод	0.10	–
556	506056.05	1352500.04	506056.05	1352500.04	Аналитический метод	0.10	–
557	506053.30	1352490.54	506053.30	1352490.54	Аналитический метод	0.10	–
558	506053.30	1352482.29	506053.30	1352482.29	Аналитический метод	0.10	–
559	506056.05	1352463.79	506056.05	1352463.79	Аналитический метод	0.10	–
560	506057.30	1352453.54	506057.30	1352453.54	Аналитический метод	0.10	–
561	506055.30	1352448.54	506055.30	1352448.54	Аналитический метод	0.10	–
562	506047.80	1352449.79	506047.80	1352449.79	Аналитический метод	0.10	–
563	506044.55	1352454.79	506044.55	1352454.79	Аналитический метод	0.10	–
564	506040.80	1352466.29	506040.80	1352466.29	Аналитический метод	0.10	–
565	506038.05	1352479.54	506038.05	1352479.54	Аналитический метод	0.10	–
566	506036.30	1352500.04	506036.30	1352500.04	Аналитический метод	0.10	–
567	506029.30	1352495.54	506029.30	1352495.54	Аналитический метод	0.10	–
568	506021.55	1352491.79	506021.55	1352491.79	Аналитический метод	0.10	–
569	506014.05	1352488.54	506014.05	1352488.54	Аналитический метод	0.10	–
570	506006.30	1352485.29	506006.30	1352485.29	Аналитический метод	0.10	–
571	505996.80	1352484.04	505996.80	1352484.04	Аналитический метод	0.10	–
572	505987.30	1352482.79	505987.30	1352482.79	Аналитический метод	0.10	–
573	505979.05	1352479.54	505979.05	1352479.54	Аналитический метод	0.10	–
574	505970.80	1352477.04	505970.80	1352477.04	Аналитический метод	0.10	–
575	505965.05	1352472.04	505965.05	1352472.04	Аналитический метод	0.10	–
576	505960.05	1352465.04	505960.05	1352465.04	Аналитический метод	0.10	–
577	505956.30	1352457.54	505956.30	1352457.54	Аналитический метод	0.10	–
578	505951.80	1352451.04	505951.80	1352451.04	Аналитический метод	0.10	–
579	505945.55	1352446.54	505945.55	1352446.54	Аналитический метод	0.10	–
580	505939.80	1352451.79	505939.80	1352451.79	Аналитический метод	0.10	–
581	505935.30	1352458.79	505935.30	1352458.79	Аналитический метод	0.10	–
582	505930.30	1352464.29	505930.30	1352464.29	Аналитический метод	0.10	–
583	505925.05	1352470.79	505925.05	1352470.79	Аналитический метод	0.10	–
584	505916.80	1352473.29	505916.80	1352473.29	Аналитический метод	0.10	–
585	505908.55	1352475.79	505908.55	1352475.79	Аналитический метод	0.10	–
586	505898.55	1352477.79	505898.55	1352477.79	Аналитический метод	0.10	–
587	505889.55	1352479.54	505889.55	1352479.54	Аналитический метод	0.10	–
588	505880.80	1352481.54	505880.80	1352481.54	Аналитический метод	0.10	–
589	505871.80	1352483.55	505871.80	1352483.55	Аналитический метод	0.10	–
590	505862.30	1352485.30	505862.30	1352485.30	Аналитический метод	0.10	–
591	505852.81	1352486.55	505852.81	1352486.55	Аналитический метод	0.10	–
592	505842.06	1352486.55	505842.06	1352486.55	Аналитический метод	0.10	–
593	505833.81	1352484.05	505833.81	1352484.05	Аналитический метод	0.10	–
594	505825.56	1352481.55	505825.56	1352481.55	Аналитический метод	0.10	–
595	505818.56	1352477.80	505818.56	1352477.80	Аналитический метод	0.10	–
596	505810.81	1352474.55	505810.81	1352474.55	Аналитический метод	0.10	–
597	505802.56	1352471.30	505802.56	1352471.30	Аналитический метод	0.10	–
598	505793.81	1352469.55	505793.81	1352469.55	Аналитический метод	0.10	–
599	505782.81	1352469.55	505782.81	1352469.55	Аналитический метод	0.10	–
600	505773.31	1352470.80	505773.31	1352470.80	Аналитический метод	0.10	–
601	505765.06	1352473.30	505765.06	1352473.30	Аналитический метод	0.10	–
602	505756.81	1352476.55	505756.81	1352476.55	Аналитический метод	0.10	–
603	505746.81	1352475.80	505746.81	1352475.80	Аналитический метод	0.10	–
604	505737.81	1352474.05	505737.81	1352474.05	Аналитический метод	0.10	–
605	505729.56	1352471.30	505729.56	1352471.30	Аналитический метод	0.10	–
606	505720.56	1352468.80	505720.56	1352468.80	Аналитический метод	0.10	–
607	505712.31	1352466.30	505712.31	1352466.30	Аналитический метод	0.10	–
608	505703.56	1352463.80	505703.56	1352463.80	Аналитический метод	0.10	–
609	505694.06	1352462.55	505694.06	1352462.55	Аналитический метод	0.10	–
610	505685.06	1352460.55	505685.06	1352460.55	Аналитический метод	0.10	–
611	505675.06	1352461.80	505675.06	1352461.80	Аналитический метод	0.10	–
612	505667.31	1352465.05	505667.31	1352465.05	Аналитический метод	0.10	–
613	505661.56	1352470.05	505661.56	1352470.05	Аналитический метод	0.10	–
614	505654.06	1352474.55	505654.06	1352474.55	Аналитический метод	0.10	–
615	505645.81	1352477.05	505645.81	1352477.05	Аналитический метод	0.10	–
616	505635.56	1352476.55	505635.56	1352476.55	Аналитический метод	0.10	–

617	505627.31	1352474.05	505627.31	1352474.05	Аналитический метод	0.10	–
618	505619.06	1352471.30	505619.06	1352471.30	Аналитический метод	0.10	–
619	505610.81	1352468.30	505610.81	1352468.30	Аналитический метод	0.10	–
620	505606.31	1352465.05	505606.31	1352465.05	Аналитический метод	0.10	–
621	505612.81	1352456.05	505612.81	1352456.05	Аналитический метод	0.10	–
622	505590.56	1352439.05	505590.56	1352439.05	Аналитический метод	0.10	–
623	505577.81	1352433.30	505577.81	1352433.30	Аналитический метод	0.10	–
624	505560.56	1352432.05	505560.56	1352432.05	Аналитический метод	0.10	–
625	505547.31	1352440.80	505547.31	1352440.80	Аналитический метод	0.10	–
626	505542.81	1352450.55	505542.81	1352450.55	Аналитический метод	0.10	–
627	505540.31	1352461.30	505540.31	1352461.30	Аналитический метод	0.10	–
628	505534.56	1352467.05	505534.56	1352467.05	Аналитический метод	0.10	–
629	505529.56	1352470.05	505529.56	1352470.05	Аналитический метод	0.10	–
630	505523.81	1352463.80	505523.81	1352463.80	Аналитический метод	0.10	–
631	505516.81	1352448.55	505516.81	1352448.55	Аналитический метод	0.10	–
632	505508.56	1352444.80	505508.56	1352444.80	Аналитический метод	0.10	–
633	505501.56	1352447.80	505501.56	1352447.80	Аналитический метод	0.10	–
634	505499.81	1352453.55	505499.81	1352453.55	Аналитический метод	0.10	–
635	505499.81	1352460.55	505499.81	1352460.55	Аналитический метод	0.10	–
636	505504.81	1352464.30	505504.81	1352464.30	Аналитический метод	0.10	–
637	505508.56	1352472.55	505508.56	1352472.55	Аналитический метод	0.10	–
638	505501.06	1352484.80	505501.06	1352484.80	Аналитический метод	0.10	–
639	505489.56	1352503.80	505489.56	1352503.80	Аналитический метод	0.10	–
640	505488.81	1352517.80	505488.81	1352517.80	Аналитический метод	0.10	–
641	505500.31	1352530.55	505500.31	1352530.55	Аналитический метод	0.10	–
642	505505.81	1352525.55	505505.81	1352525.55	Аналитический метод	0.10	–
643	505510.56	1352531.80	505510.56	1352531.80	Аналитический метод	0.10	–
644	505502.31	1352555.80	505502.31	1352555.80	Аналитический метод	0.10	–
645	505498.31	1352562.80	505498.31	1352562.80	Аналитический метод	0.10	–
646	505494.06	1352569.30	505494.06	1352569.30	Аналитический метод	0.10	–
647	505489.56	1352575.55	505489.56	1352575.55	Аналитический метод	0.10	–
648	505485.06	1352581.80	505485.06	1352581.80	Аналитический метод	0.10	–
649	505479.31	1352587.55	505479.31	1352587.55	Аналитический метод	0.10	–
650	505474.31	1352593.30	505474.31	1352593.30	Аналитический метод	0.10	–
651	505468.56	1352599.05	505468.56	1352599.05	Аналитический метод	0.10	–
652	505463.56	1352605.30	505463.56	1352605.30	Аналитический метод	0.10	–
653	505457.81	1352610.55	505457.81	1352610.55	Аналитический метод	0.10	–
654	505452.81	1352616.30	505452.81	1352616.30	Аналитический метод	0.10	–
655	505447.06	1352621.80	505447.06	1352621.80	Аналитический метод	0.10	–
656	505441.31	1352627.05	505441.31	1352627.05	Аналитический метод	0.10	–
657	505436.81	1352633.30	505436.81	1352633.30	Аналитический метод	0.10	–
658	505431.81	1352639.05	505431.81	1352639.05	Аналитический метод	0.10	–
659	505427.31	1352646.05	505427.31	1352646.05	Аналитический метод	0.10	–
660	505421.56	1352651.80	505421.56	1352651.80	Аналитический метод	0.10	–
661	505415.81	1352656.80	505415.81	1352656.80	Аналитический метод	0.10	–
662	505409.56	1352661.80	505409.56	1352661.80	Аналитический метод	0.10	–
663	505403.81	1352667.55	505403.81	1352667.55	Аналитический метод	0.10	–
664	505396.81	1352672.80	505396.81	1352672.80	Аналитический метод	0.10	–
665	505389.31	1352676.55	505389.31	1352676.55	Аналитический метод	0.10	–
666	505382.81	1352681.55	505382.81	1352681.55	Аналитический метод	0.10	–
667	505376.56	1352686.05	505376.56	1352686.05	Аналитический метод	0.10	–
668	505368.81	1352691.05	505368.81	1352691.05	Аналитический метод	0.10	–
669	505367.81	1352693.05	505367.81	1352693.05	Аналитический метод	0.10	–
670	505361.56	1352696.30	505361.56	1352696.30	Аналитический метод	0.10	–
671	505333.06	1352716.56	505333.06	1352716.56	Аналитический метод	0.10	–
672	505300.06	1352726.81	505300.06	1352726.81	Аналитический метод	0.10	–
673	505272.81	1352737.56	505272.81	1352737.56	Аналитический метод	0.10	–
674	505255.81	1352743.31	505255.81	1352743.31	Аналитический метод	0.10	–
675	505243.31	1352737.56	505243.31	1352737.56	Аналитический метод	0.10	–
676	505228.06	1352723.06	505228.06	1352723.06	Аналитический метод	0.10	–
677	505206.31	1352719.31	505206.31	1352719.31	Аналитический метод	0.10	–
678	505193.56	1352719.31	505193.56	1352719.31	Аналитический метод	0.10	–
679	505177.81	1352718.56	505177.81	1352718.56	Аналитический метод	0.10	–
680	505171.05	1352715.86	505171.05	1352715.86	Аналитический метод	0.10	–
681	505167.60	1352714.13	505167.60	1352714.13	Аналитический метод	0.10	–
682	505140.10	1352701.63	505140.10	1352701.63	Аналитический метод	0.10	–
683	505115.10	1352700.38	505115.10	1352700.38	Аналитический метод	0.10	–

684	505043.85	1352720.38	505043.85	1352720.38	Аналитический метод	0.10	–
685	505035.64	1352718.33	505035.64	1352718.33	Аналитический метод	0.10	–
686	505034.10	1352717.95	505034.10	1352717.95	Аналитический метод	0.10	–
687	505024.31	1352714.81	505024.31	1352714.81	Аналитический метод	0.10	–
688	505006.81	1352673.06	505006.81	1352673.06	Аналитический метод	0.10	–
689	505004.03	1352671.09	505004.03	1352671.09	Аналитический метод	0.10	–
690	505002.60	1352667.89	505002.60	1352667.89	Аналитический метод	0.10	–
691	504983.85	1352655.39	504983.85	1352655.39	Аналитический метод	0.10	–
692	504942.60	1352649.14	504942.60	1352649.14	Аналитический метод	0.10	–
693	504903.85	1352631.64	504903.85	1352631.64	Аналитический метод	0.10	–
694	504868.85	1352609.14	504868.85	1352609.14	Аналитический метод	0.10	–
695	504863.69	1352607.78	504863.69	1352607.78	Аналитический метод	0.10	–
696	504845.56	1352602.32	504845.56	1352602.32	Аналитический метод	0.10	–
697	504784.06	1352595.32	504784.06	1352595.32	Аналитический метод	0.10	–
698	504781.60	1352595.42	504781.60	1352595.42	Аналитический метод	0.10	–
699	504781.35	1352595.39	504781.35	1352595.39	Аналитический метод	0.10	–
700	504758.19	1352591.73	504758.19	1352591.73	Аналитический метод	0.10	–
701	504756.93	1352590.97	504756.93	1352590.97	Аналитический метод	0.10	–
702	504742.60	1352576.64	504742.60	1352576.64	Аналитический метод	0.10	–
703	504710.10	1352530.39	504710.10	1352530.39	Аналитический метод	0.10	–
704	504691.35	1352509.14	504691.35	1352509.14	Аналитический метод	0.10	–
705	504662.60	1352492.89	504662.60	1352492.89	Аналитический метод	0.10	–
706	504616.35	1352476.64	504616.35	1352476.64	Аналитический метод	0.10	–
707	504600.84	1352471.62	504600.84	1352471.62	Аналитический метод	0.10	–
708	504570.08	1352460.48	504570.08	1352460.48	Аналитический метод	0.10	–
709	504542.78	1352443.04	504542.78	1352443.04	Аналитический метод	0.10	–
710	504529.57	1352433.08	504529.57	1352433.08	Аналитический метод	0.10	–
711	504520.78	1352422.61	504520.78	1352422.61	Аналитический метод	0.10	–
712	504511.36	1352409.14	504511.36	1352409.14	Аналитический метод	0.10	–
713	504489.27	1352391.79	504489.27	1352391.79	Аналитический метод	0.10	–
714	504490.82	1352389.58	504490.82	1352389.58	Аналитический метод	0.10	–
715	504476.07	1352378.33	504476.07	1352378.33	Аналитический метод	0.10	–
716	504436.07	1352349.08	504436.07	1352349.08	Аналитический метод	0.10	–
717	504434.89	1352350.76	504434.89	1352350.76	Аналитический метод	0.10	–
718	504417.61	1352337.89	504417.61	1352337.89	Аналитический метод	0.10	–
719	504348.86	1352279.14	504348.86	1352279.14	Аналитический метод	0.10	–
720	504316.28	1352265.73	504316.28	1352265.73	Аналитический метод	0.10	–
721	504285.32	1352251.83	504285.32	1352251.83	Аналитический метод	0.10	–
722	504243.82	1352232.09	504243.82	1352232.09	Аналитический метод	0.10	–
723	504229.53	1352223.07	504229.53	1352223.07	Аналитический метод	0.10	–
724	504215.17	1352213.67	504215.17	1352213.67	Аналитический метод	0.10	–
725	504206.36	1352207.90	504206.36	1352207.90	Аналитический метод	0.10	–
726	504180.54	1352188.53	504180.54	1352188.53	Аналитический метод	0.10	–
727	504176.07	1352185.09	504176.07	1352185.09	Аналитический метод	0.10	–
728	504141.32	1352175.09	504141.32	1352175.09	Аналитический метод	0.10	–
729	504114.82	1352173.84	504114.82	1352173.84	Аналитический метод	0.10	–
730	504084.82	1352169.34	504084.82	1352169.34	Аналитический метод	0.10	–
731	504074.07	1352168.09	504074.07	1352168.09	Аналитический метод	0.10	–
732	504065.82	1352165.34	504065.82	1352165.34	Аналитический метод	0.10	–
733	504053.07	1352161.09	504053.07	1352161.09	Аналитический метод	0.10	–
734	504118.57	1352150.84	504118.57	1352150.84	Аналитический метод	0.10	–
735	504095.82	1352147.59	504095.82	1352147.59	Аналитический метод	0.10	–
736	504065.82	1352141.34	504065.82	1352141.34	Аналитический метод	0.10	–
737	504032.32	1352130.34	504032.32	1352130.34	Аналитический метод	0.10	–
738	503999.32	1352125.34	503999.32	1352125.34	Аналитический метод	0.10	–
739	503985.32	1352120.84	503985.32	1352120.84	Аналитический метод	0.10	–
740	503972.57	1352117.84	503972.57	1352117.84	Аналитический метод	0.10	–
741	503950.32	1352111.34	503950.32	1352111.34	Аналитический метод	0.10	–
742	503923.07	1352103.09	503923.07	1352103.09	Аналитический метод	0.10	–
743	503905.94	1352101.88	503905.94	1352101.88	Аналитический метод	0.10	–
744	504012.61	1351506.65	504012.61	1351506.65	Аналитический метод	0.10	–
745	504091.37	1351026.65	504091.37	1351026.65	Аналитический метод	0.10	–
746	504092.83	1351017.57	504092.83	1351017.57	Аналитический метод	0.10	–
747	504093.43	1351013.87	504093.43	1351013.87	Аналитический метод	0.10	–
748	504095.56	1351002.32	504095.56	1351002.32	Аналитический метод	0.10	–
749	504121.81	1350993.82	504121.81	1350993.82	Аналитический метод	0.10	–
750	504140.81	1350984.82	504140.81	1350984.82	Аналитический метод	0.10	–

751	504142.06	1350985.57	504142.06	1350985.57	Аналитический метод	0.10	–
752	504158.56	1350987.32	504158.56	1350987.32	Аналитический метод	0.10	–
753	504192.31	1350994.32	504192.31	1350994.32	Аналитический метод	0.10	–
754	504208.06	1350994.32	504208.06	1350994.32	Аналитический метод	0.10	–
755	504228.31	1350997.07	504228.31	1350997.07	Аналитический метод	0.10	–
756	504225.81	1351011.57	504225.81	1351011.57	Аналитический метод	0.10	–
757	504222.81	1351033.07	504222.81	1351033.07	Аналитический метод	0.10	–
758	504221.56	1351043.32	504221.56	1351043.32	Аналитический метод	0.10	–
759	504219.56	1351052.32	504219.56	1351052.32	Аналитический метод	0.10	–
760	504218.31	1351061.82	504218.31	1351061.82	Аналитический метод	0.10	–
761	504217.56	1351071.82	504217.56	1351071.82	Аналитический метод	0.10	–
762	504215.81	1351080.82	504215.81	1351080.82	Аналитический метод	0.10	–
763	504213.06	1351089.07	504213.06	1351089.07	Аналитический метод	0.10	–
764	504211.81	1351098.57	504211.81	1351098.57	Аналитический метод	0.10	–
765	504210.56	1351108.07	504210.56	1351108.07	Аналитический метод	0.10	–
766	504209.31	1351117.57	504209.31	1351117.57	Аналитический метод	0.10	–
767	504209.31	1351128.32	504209.31	1351128.32	Аналитический метод	0.10	–
768	504208.81	1351138.57	504208.81	1351138.57	Аналитический метод	0.10	–
769	504209.31	1351148.82	504209.31	1351148.82	Аналитический метод	0.10	–
770	504211.31	1351157.57	504211.31	1351157.57	Аналитический метод	0.10	–
771	504216.31	1351174.82	504216.31	1351174.82	Аналитический метод	0.10	–
772	504213.06	1351174.07	504213.06	1351174.07	Аналитический метод	0.10	–
773	504209.31	1351188.07	504209.31	1351188.07	Аналитический метод	0.10	–
774	504208.81	1351235.07	504208.81	1351235.07	Аналитический метод	0.10	–
775	504208.06	1351266.08	504208.06	1351266.08	Аналитический метод	0.10	–
776	504210.56	1351287.83	504210.56	1351287.83	Аналитический метод	0.10	–
777	504216.31	1351327.08	504216.31	1351327.08	Аналитический метод	0.10	–
778	504219.56	1351345.58	504219.56	1351345.58	Аналитический метод	0.10	–
779	504228.31	1351374.08	504228.31	1351374.08	Аналитический метод	0.10	–
780	504241.06	1351412.83	504241.06	1351412.83	Аналитический метод	0.10	–
781	504252.56	1351436.33	504252.56	1351436.33	Аналитический метод	0.10	–
782	504267.81	1351452.83	504267.81	1351452.83	Аналитический метод	0.10	–
783	504279.81	1351463.08	504279.81	1351463.08	Аналитический метод	0.10	–
784	504288.81	1351463.08	504288.81	1351463.08	Аналитический метод	0.10	–
785	504291.81	1351451.58	504291.81	1351451.58	Аналитический метод	0.10	–
786	504285.56	1351435.08	504285.56	1351435.08	Аналитический метод	0.10	–
787	504277.31	1351418.08	504277.31	1351418.08	Аналитический метод	0.10	–
788	504255.81	1351381.08	504255.81	1351381.08	Аналитический метод	0.10	–
789	504247.56	1351364.58	504247.56	1351364.58	Аналитический метод	0.10	–
790	504243.06	1351348.83	504243.06	1351348.83	Аналитический метод	0.10	–
791	504236.56	1351297.33	504236.56	1351297.33	Аналитический метод	0.10	–
792	504231.56	1351252.32	504231.56	1351252.32	Аналитический метод	0.10	–
793	504232.31	1351229.32	504232.31	1351229.32	Аналитический метод	0.10	–
794	504229.06	1351189.32	504229.06	1351189.32	Аналитический метод	0.10	–
795	504231.06	1351177.32	504231.06	1351177.32	Аналитический метод	0.10	–
796	504228.31	1351170.82	504228.31	1351170.82	Аналитический метод	0.10	–
797	504230.31	1351160.82	504230.31	1351160.82	Аналитический метод	0.10	–
798	504231.56	1351151.32	504231.56	1351151.32	Аналитический метод	0.10	–
799	504232.31	1351139.82	504232.31	1351139.82	Аналитический метод	0.10	–
800	504233.56	1351130.32	504233.56	1351130.32	Аналитический метод	0.10	–
801	504234.06	1351120.07	504234.06	1351120.07	Аналитический метод	0.10	–
802	504234.81	1351109.32	504234.81	1351109.32	Аналитический метод	0.10	–
803	504235.31	1351099.07	504235.31	1351099.07	Аналитический метод	0.10	–
804	504236.06	1351089.07	504236.06	1351089.07	Аналитический метод	0.10	–
805	504236.56	1351078.82	504236.56	1351078.82	Аналитический метод	0.10	–
806	504238.06	1351069.32	504238.06	1351069.32	Аналитический метод	0.10	–
807	504238.56	1351059.07	504238.56	1351059.07	Аналитический метод	0.10	–
808	504240.56	1351049.57	504240.56	1351049.57	Аналитический метод	0.10	–
809	504244.31	1351034.32	504244.31	1351034.32	Аналитический метод	0.10	–
810	504250.56	1351029.32	504250.56	1351029.32	Аналитический метод	0.10	–
811	504259.56	1351012.07	504259.56	1351012.07	Аналитический метод	0.10	–
812	504265.81	1351007.07	504265.81	1351007.07	Аналитический метод	0.10	–
813	504278.06	1350997.07	504278.06	1350997.07	Аналитический метод	0.10	–
814	504290.56	1350994.32	504290.56	1350994.32	Аналитический метод	0.10	–
815	504335.81	1350977.32	504335.81	1350977.32	Аналитический метод	0.10	–
816	504352.31	1350973.57	504352.31	1350973.57	Аналитический метод	0.10	–
817	504366.81	1350967.07	504366.81	1350967.07	Аналитический метод	0.10	–

818	504386.56	1350963.32	504386.56	1350963.32	Аналитический метод	0.10	–
819	504411.31	1350950.07	504411.31	1350950.07	Аналитический метод	0.10	–
820	504439.31	1350946.82	504439.31	1350946.82	Аналитический метод	0.10	–
821	504445.56	1350951.82	504445.56	1350951.82	Аналитический метод	0.10	–
822	504439.81	1350972.07	504439.81	1350972.07	Аналитический метод	0.10	–
823	504429.81	1350987.32	504429.81	1350987.32	Аналитический метод	0.10	–
824	504436.06	1350986.07	504436.06	1350986.07	Аналитический метод	0.10	–
825	504447.56	1350982.32	504447.56	1350982.32	Аналитический метод	0.10	–
826	504457.06	1350981.82	504457.06	1350981.82	Аналитический метод	0.10	–
827	504478.06	1350981.07	504478.06	1350981.07	Аналитический метод	0.10	–
828	504500.31	1350982.32	504500.31	1350982.32	Аналитический метод	0.10	–
829	504523.81	1350984.32	504523.81	1350984.32	Аналитический метод	0.10	–
830	504531.56	1350983.82	504531.56	1350983.82	Аналитический метод	0.10	–
831	504532.06	1350981.32	504532.06	1350981.32	Аналитический метод	0.10	–
832	504543.56	1350925.31	504543.56	1350925.31	Аналитический метод	0.10	–
833	504546.06	1350922.06	504546.06	1350922.06	Аналитический метод	0.10	–
834	504549.06	1350924.56	504549.06	1350924.56	Аналитический метод	0.10	–
835	504552.31	1350927.06	504552.31	1350927.06	Аналитический метод	0.10	–
836	504574.56	1350929.06	504574.56	1350929.06	Аналитический метод	0.10	–
837	504617.56	1350927.06	504617.56	1350927.06	Аналитический метод	0.10	–
838	504662.81	1350918.81	504662.81	1350918.81	Аналитический метод	0.10	–
839	504698.31	1350911.31	504698.31	1350911.31	Аналитический метод	0.10	–
840	504747.31	1350896.06	504747.31	1350896.06	Аналитический метод	0.10	–
841	504770.81	1350888.31	504770.81	1350888.31	Аналитический метод	0.10	–
842	504827.81	1350878.81	504827.81	1350878.81	Аналитический метод	0.10	–
843	504841.31	1350875.56	504841.31	1350875.56	Аналитический метод	0.10	–
844	504850.81	1350878.81	504850.81	1350878.81	Аналитический метод	0.10	–
845	504859.56	1350874.31	504859.56	1350874.31	Аналитический метод	0.10	–
846	504889.56	1350873.81	504889.56	1350873.81	Аналитический метод	0.10	–
847	504908.56	1350873.06	504908.56	1350873.06	Аналитический метод	0.10	–
848	504935.06	1350874.31	504935.06	1350874.31	Аналитический метод	0.10	–
849	504951.06	1350874.31	504951.06	1350874.31	Аналитический метод	0.10	–
850	504994.31	1350879.56	504994.31	1350879.56	Аналитический метод	0.10	–
851	505009.56	1350871.81	505009.56	1350871.81	Аналитический метод	0.10	–
852	505027.30	1350860.31	505027.30	1350860.31	Аналитический метод	0.10	–
853	505057.05	1350852.81	505057.05	1350852.81	Аналитический метод	0.10	–
854	505081.30	1350849.06	505081.30	1350849.06	Аналитический метод	0.10	–
855	505114.80	1350847.05	505114.80	1350847.05	Аналитический метод	0.10	–
856	505131.30	1350844.55	505131.30	1350844.55	Аналитический метод	0.10	–
857	505167.05	1350845.05	505167.05	1350845.05	Аналитический метод	0.10	–
858	505196.05	1350844.55	505196.05	1350844.55	Аналитический метод	0.10	–
859	505216.55	1350848.30	505216.55	1350848.30	Аналитический метод	0.10	–
860	505230.55	1350847.80	505230.55	1350847.80	Аналитический метод	0.10	–
861	505240.05	1350849.55	505240.05	1350849.55	Аналитический метод	0.10	–
862	505254.05	1350849.05	505254.05	1350849.05	Аналитический метод	0.10	–
863	505265.30	1350851.55	505265.30	1350851.55	Аналитический метод	0.10	–
864	505285.80	1350849.55	505285.80	1350849.55	Аналитический метод	0.10	–
865	505300.30	1350849.05	505300.30	1350849.05	Аналитический метод	0.10	–
866	505317.55	1350849.05	505317.55	1350849.05	Аналитический метод	0.10	–
867	505337.05	1350852.05	505337.05	1350852.05	Аналитический метод	0.10	–
868	505349.30	1350859.05	505349.30	1350859.05	Аналитический метод	0.10	–
869	505349.30	1350868.55	505349.30	1350868.55	Аналитический метод	0.10	–
870	505345.30	1350878.30	505345.30	1350878.30	Аналитический метод	0.10	–
871	505341.55	1350910.05	505341.55	1350910.05	Аналитический метод	0.10	–
872	505335.30	1350937.30	505335.30	1350937.30	Аналитический метод	0.10	–
873	505334.05	1350950.05	505334.05	1350950.05	Аналитический метод	0.10	–
874	505328.81	1350972.05	505328.81	1350972.05	Аналитический метод	0.10	–
875	505323.81	1351003.30	505323.81	1351003.30	Аналитический метод	0.10	–
876	505314.81	1351028.05	505314.81	1351028.05	Аналитический метод	0.10	–
877	505311.06	1351041.30	505311.06	1351041.30	Аналитический метод	0.10	–
878	505310.50	1351050.30	505310.50	1351050.30	Аналитический метод	0.10	–
879	505326.50	1351051.55	505326.56	1351051.55	Аналитический метод	7.50	–
880	505328.81	1351031.30	505328.81	1351031.30	Аналитический метод	0.10	–
881	505337.06	1351007.80	505337.06	1351007.80	Аналитический метод	0.10	–
882	505342.31	1350988.05	505342.31	1350988.05	Аналитический метод	0.10	–
883	505351.05	1350958.30	505351.05	1350958.30	Аналитический метод	0.10	–
884	505353.55	1350950.05	505353.55	1350950.05	Аналитический метод	0.10	–

885	505354.80	1350936.55	505354.80	1350936.55	Аналитический метод	0.10	–
886	505358.80	1350923.30	505358.80	1350923.30	Аналитический метод	0.10	–
887	505360.55	1350897.80	505360.55	1350897.80	Аналитический метод	0.10	–
888	505361.80	1350869.30	505361.80	1350869.30	Аналитический метод	0.10	–
889	505372.80	1350859.80	505372.80	1350859.80	Аналитический метод	0.10	–
890	505404.55	1350857.80	505404.55	1350857.80	Аналитический метод	0.10	–
891	505424.80	1350859.05	505424.80	1350859.05	Аналитический метод	0.10	–
892	505431.80	1350862.30	505431.80	1350862.30	Аналитический метод	0.10	–
893	505462.80	1350911.80	505462.80	1350911.80	Аналитический метод	0.10	–
894	505470.55	1350925.80	505470.55	1350925.80	Аналитический метод	0.10	–
895	505469.80	1350887.80	505469.80	1350887.80	Аналитический метод	0.10	–
896	505468.55	1350867.30	505468.55	1350867.30	Аналитический метод	0.10	–
897	505469.35	1350862.87	505469.35	1350862.87	Аналитический метод	0.10	–
898	505470.67	1350864.61	505470.67	1350864.61	Аналитический метод	0.10	–
899	505518.34	1350910.51	505518.34	1350910.51	Аналитический метод	0.10	–
900	505554.23	1350934.72	505554.23	1350934.72	Аналитический метод	0.10	–
901	505557.64	1350937.02	505557.64	1350937.02	Аналитический метод	0.10	–
902	505572.32	1350946.93	505572.32	1350946.93	Аналитический метод	0.10	–
903	505611.63	1350969.46	505611.63	1350969.46	Аналитический метод	0.10	–
904	505631.36	1350980.77	505631.36	1350980.77	Аналитический метод	0.10	–
905	505694.55	1351014.31	505694.55	1351014.31	Аналитический метод	0.10	–
906	505759.77	1351047.02	505759.77	1351047.02	Аналитический метод	0.10	–
907	505828.27	1351074.25	505828.27	1351074.25	Аналитический метод	0.10	–
908	505897.60	1351097.72	505897.60	1351097.72	Аналитический метод	0.10	–
909	505915.42	1351103.03	505915.42	1351103.03	Аналитический метод	0.10	–
910	505915.45	1351103.04	505915.45	1351103.04	Аналитический метод	0.10	–
911	505960.22	1351116.39	505960.22	1351116.39	Аналитический метод	0.10	–
912	505968.03	1351118.72	505968.03	1351118.72	Аналитический метод	0.10	–
913	505982.95	1351122.72	505982.95	1351122.72	Аналитический метод	0.10	–
914	506039.26	1351137.82	506039.26	1351137.82	Аналитический метод	0.10	–
915	506108.86	1351155.48	506108.86	1351155.48	Аналитический метод	0.10	–
916	506111.50	1351156.01	506111.50	1351156.01	Аналитический метод	0.10	–
917	506117.45	1351157.19	506117.45	1351157.19	Аналитический метод	0.10	–
918	506177.58	1351169.18	506177.58	1351169.18	Аналитический метод	0.10	–
919	506246.95	1351181.31	506246.95	1351181.31	Аналитический метод	0.10	–
920	506309.56	1351190.00	506309.56	1351190.00	Аналитический метод	0.10	–
921	506316.87	1351191.02	506316.87	1351191.02	Аналитический метод	0.10	–
922	506318.50	1351191.27	506318.50	1351191.27	Аналитический метод	0.10	–
923	506382.28	1351201.33	506382.28	1351201.33	Аналитический метод	0.10	–
924	506445.11	1351212.26	506445.11	1351212.26	Аналитический метод	0.10	–
925	506498.48	1351220.99	506498.48	1351220.99	Аналитический метод	0.10	–
926	506502.72	1351224.27	506502.72	1351224.27	Аналитический метод	0.10	–
927	506508.16	1351228.48	506508.16	1351228.48	Аналитический метод	0.10	–
928	506524.85	1351241.39	506524.85	1351241.39	Аналитический метод	0.10	–
929	506526.03	1351246.39	506526.03	1351246.39	Аналитический метод	0.10	–
930	506548.08	1351246.57	506548.08	1351246.57	Аналитический метод	0.10	–
931	506550.36	1351239.25	506550.36	1351239.25	Аналитический метод	0.10	–
932	506559.04	1351236.35	506559.04	1351236.35	Аналитический метод	0.10	–
933	506641.52	1351228.98	506641.52	1351228.98	Аналитический метод	0.10	–
934	506689.93	1351222.73	506689.93	1351222.73	Аналитический метод	0.10	–
935	506696.39	1351222.00	506696.39	1351222.00	Аналитический метод	0.10	–
936	506729.71	1351218.16	506729.71	1351218.16	Аналитический метод	0.10	–
937	506831.97	1351210.51	506831.97	1351210.51	Аналитический метод	0.10	–
938	506834.46	1351217.44	506834.46	1351217.44	Аналитический метод	0.10	–
939	506846.61	1351217.82	506846.61	1351217.82	Аналитический метод	0.10	–
940	506852.35	1351206.60	506852.35	1351206.60	Аналитический метод	0.10	–
941	506863.98	1351206.07	506863.98	1351206.07	Аналитический метод	0.10	–
942	506864.43	1351206.87	506864.43	1351206.87	Аналитический метод	0.10	–
943	506866.53	1351221.51	506866.53	1351221.51	Аналитический метод	0.10	–
944	506863.48	1351227.39	506863.48	1351227.39	Аналитический метод	0.10	–
945	506856.34	1351244.30	506856.34	1351244.30	Аналитический метод	0.10	–
946	506848.92	1351266.28	506848.92	1351266.28	Аналитический метод	0.10	–
947	506826.57	1351306.46	506826.57	1351306.46	Аналитический метод	0.10	–
948	506822.70	1351311.76	506822.70	1351311.76	Аналитический метод	0.10	–
949	506821.80	1351314.37	506821.80	1351314.37	Аналитический метод	0.10	–
950	506812.11	1351341.90	506812.11	1351341.90	Аналитический метод	0.10	–
951	506802.99	1351362.57	506802.99	1351362.57	Аналитический метод	0.10	–

952	506796.08	1351377.79	506796.08	1351377.79	Аналитический метод	0.10	–
953	506782.74	1351413.53	506782.74	1351413.53	Аналитический метод	0.10	–
954	506774.05	1351448.55	506774.05	1351448.55	Аналитический метод	0.10	–
955	506770.60	1351452.06	506770.60	1351452.06	Аналитический метод	0.10	–
956	506771.36	1351455.86	506771.36	1351455.86	Аналитический метод	0.10	–
957	506772.37	1351457.60	506772.37	1351457.60	Аналитический метод	0.10	–
958	506769.08	1351488.28	506769.08	1351488.28	Аналитический метод	0.10	–
959	506759.95	1351525.04	506759.95	1351525.04	Аналитический метод	0.10	–
960	506759.81	1351557.87	506759.81	1351557.87	Аналитический метод	0.10	–
961	506760.75	1351563.06	506760.75	1351563.06	Аналитический метод	0.10	–
962	506761.07	1351566.62	506761.07	1351566.62	Аналитический метод	0.10	–
963	506761.01	1351567.98	506761.01	1351567.98	Аналитический метод	0.10	–
964	506760.42	1351568.97	506760.42	1351568.97	Аналитический метод	0.10	–
965	506757.30	1351569.83	506757.30	1351569.83	Аналитический метод	0.10	–
966	506768.30	1351603.29	506768.30	1351603.29	Аналитический метод	0.10	–
967	506782.82	1351613.93	506782.82	1351613.93	Аналитический метод	0.10	–
968	506783.75	1351615.56	506783.75	1351615.56	Аналитический метод	0.10	–
969	506784.38	1351616.67	506784.38	1351616.67	Аналитический метод	0.10	–
970	506787.06	1351619.55	506787.06	1351619.55	Аналитический метод	0.10	–
971	506786.41	1351623.32	506786.41	1351623.32	Аналитический метод	0.10	–
972	506797.28	1351641.39	506797.28	1351641.39	Аналитический метод	0.10	–
973	506806.71	1351660.40	506806.71	1351660.40	Аналитический метод	0.10	–
974	506806.74	1351660.47	506806.74	1351660.47	Аналитический метод	0.10	–
975	506807.91	1351662.83	506807.91	1351662.83	Аналитический метод	0.10	–
976	506816.27	1351679.63	506816.27	1351679.63	Аналитический метод	0.10	–
977	506846.53	1351748.63	506846.53	1351748.63	Аналитический метод	0.10	–
978	506884.96	1351833.06	506884.96	1351833.06	Аналитический метод	0.10	–
979	506886.22	1351834.22	506886.22	1351834.22	Аналитический метод	0.10	–
980	506886.60	1351835.87	506886.60	1351835.87	Аналитический метод	0.10	–
981	506943.60	1351957.83	506943.60	1351957.83	Аналитический метод	0.10	–
982	506977.76	1352032.33	506977.76	1352032.33	Аналитический метод	0.10	–
983	507001.77	1352084.32	507001.77	1352084.32	Аналитический метод	0.10	–
984	507033.72	1352155.29	507033.72	1352155.29	Аналитический метод	0.10	–
985	507066.90	1352231.16	507066.90	1352231.16	Аналитический метод	0.10	–
986	507100.24	1352292.96	507100.24	1352292.96	Аналитический метод	0.10	–
987	507101.82	1352296.04	507101.82	1352296.04	Аналитический метод	0.10	–
988	507108.41	1352308.96	507108.41	1352308.96	Аналитический метод	0.10	–
989	507107.96	1352302.68	507107.96	1352302.68	Аналитический метод	0.10	–
990	507094.11	1352268.79	507094.11	1352268.79	Аналитический метод	0.10	–
991	507064.30	1352195.88	507064.30	1352195.88	Аналитический метод	0.10	–
992	507052.32	1352146.39	507052.32	1352146.39	Аналитический метод	0.10	–
993	507047.50	1352126.47	507047.50	1352126.47	Аналитический метод	0.10	–
994	507040.26	1352100.93	507040.26	1352100.93	Аналитический метод	0.10	–
995	507030.88	1352082.89	507030.88	1352082.89	Аналитический метод	0.10	–
996	507020.95	1352056.81	507020.95	1352056.81	Аналитический метод	0.10	–
997	507031.19	1352049.44	507031.19	1352049.44	Аналитический метод	0.10	–
998	507017.62	1351978.37	507017.62	1351978.37	Аналитический метод	0.10	–
999	507017.06	1351963.05	507017.06	1351963.05	Аналитический метод	0.10	–
1000	507013.49	1351932.59	507013.49	1351932.59	Аналитический метод	0.10	–
1001	507002.20	1351845.49	507002.20	1351845.49	Аналитический метод	0.10	–
1002	506900.34	1351725.09	506900.34	1351725.09	Аналитический метод	0.10	–
1003	506899.52	1351724.12	506899.52	1351724.12	Аналитический метод	0.10	–
1004	506811.53	1351557.48	506811.53	1351557.48	Аналитический метод	0.10	–
1005	506812.94	1351548.48	506812.94	1351548.48	Аналитический метод	0.10	–
1006	506815.34	1351532.91	506815.34	1351532.91	Аналитический метод	0.10	–
1007	506835.34	1351402.54	506835.34	1351402.54	Аналитический метод	0.10	–
1008	506852.31	1351394.08	506852.31	1351394.08	Аналитический метод	0.10	–
1009	506908.21	1351373.43	506908.21	1351373.43	Аналитический метод	0.10	–
1010	506948.28	1351434.63	506948.28	1351434.63	Аналитический метод	0.10	–
1011	506970.79	1351469.04	506970.79	1351469.04	Аналитический метод	0.10	–
1012	507018.95	1351545.81	507018.95	1351545.81	Аналитический метод	0.10	–
1013	507024.80	1351551.14	507024.80	1351551.14	Аналитический метод	0.10	–
1014	507059.14	1351603.57	507059.14	1351603.57	Аналитический метод	0.10	–
1015	507181.85	1351827.97	507181.85	1351827.97	Аналитический метод	0.10	–
1016	507260.65	1351965.59	507260.65	1351965.59	Аналитический метод	0.10	–
1017	507287.27	1352010.58	507287.27	1352010.58	Аналитический метод	0.10	–
1018	507318.41	1352003.92	507318.41	1352003.92	Аналитический метод	0.10	–

1019	507444.05	1352268.52	507444.05	1352268.52	Аналитический метод	0.10	–
1020	507533.49	1352233.91	507533.49	1352233.91	Аналитический метод	0.10	–
1021	507527.85	1352217.36	507527.85	1352217.36	Аналитический метод	0.10	–
1022	507444.35	1352075.66	507444.35	1352075.66	Аналитический метод	0.10	–
1023	507428.04	1352047.76	507428.04	1352047.76	Аналитический метод	0.10	–
1024	507389.79	1351984.26	507389.79	1351984.26	Аналитический метод	0.10	–
1025	507288.79	1351806.02	507288.79	1351806.02	Аналитический метод	0.10	–
1026	507282.69	1351795.49	507282.69	1351795.49	Аналитический метод	0.10	–
1027	507271.15	1351775.20	507271.15	1351775.20	Аналитический метод	0.10	–
1028	507266.61	1351776.57	507266.61	1351776.57	Аналитический метод	0.10	–
1029	507193.07	1351638.10	507193.07	1351638.10	Аналитический метод	0.10	–
1030	507214.46	1351616.02	507214.46	1351616.02	Аналитический метод	0.10	–
1031	507218.77	1351609.34	507218.77	1351609.34	Аналитический метод	0.10	–
1032	507236.96	1351581.21	507236.96	1351581.21	Аналитический метод	0.10	–
1033	507212.84	1351565.29	507212.84	1351565.29	Аналитический метод	0.10	–
1034	507188.68	1351546.48	507188.68	1351546.48	Аналитический метод	0.10	–
1035	507158.91	1351523.30	507158.91	1351523.30	Аналитический метод	0.10	–
1036	507191.95	1351493.57	507191.95	1351493.57	Аналитический метод	0.10	–
1037	507186.50	1351485.55	507186.50	1351485.55	Аналитический метод	0.10	–
1038	507184.06	1351487.30	507184.06	1351487.30	Аналитический метод	0.10	–
1039	507181.09	1351482.67	507181.09	1351482.67	Аналитический метод	0.10	–
1040	507184.00	1351480.39	507184.00	1351480.39	Аналитический метод	0.10	–
1041	507143.13	1351416.87	507143.13	1351416.87	Аналитический метод	0.10	–
1042	507130.24	1351396.82	507130.24	1351396.82	Аналитический метод	0.10	–
1043	507248.17	1351313.32	507248.17	1351313.32	Аналитический метод	0.10	–
1044	507240.17	1351302.14	507240.17	1351302.14	Аналитический метод	0.10	–
1045	507285.78	1351278.97	507285.78	1351278.97	Аналитический метод	0.10	–
1046	507286.84	1351278.32	507286.84	1351278.32	Аналитический метод	0.10	–
1047	507362.52	1351231.92	507362.52	1351231.92	Аналитический метод	0.10	–
1048	507376.85	1351227.89	507376.85	1351227.89	Аналитический метод	0.10	–
1049	507396.11	1351222.47	507396.11	1351222.47	Аналитический метод	0.10	–
1050	507497.37	1351193.99	507497.37	1351193.99	Аналитический метод	0.10	–
1051	507513.09	1351189.57	507513.09	1351189.57	Аналитический метод	0.10	–
1052	507633.99	1351177.62	507633.99	1351177.62	Аналитический метод	0.10	–
1053	507639.69	1351203.23	507639.69	1351203.23	Аналитический метод	0.10	–
1054	507706.46	1351152.72	507706.46	1351152.72	Аналитический метод	0.10	–
1055	507775.46	1351102.61	507775.46	1351102.61	Аналитический метод	0.10	–
1056	507769.71	1351089.78	507769.71	1351089.78	Аналитический метод	0.10	–
1057	507743.59	1351034.80	507743.59	1351034.80	Аналитический метод	0.10	–
1058	507759.54	1351013.40	507759.54	1351013.40	Аналитический метод	0.10	–
1059	507793.09	1350994.92	507793.09	1350994.92	Аналитический метод	0.10	–
1060	507836.77	1350976.45	507836.77	1350976.45	Аналитический метод	0.10	–
1061	507886.30	1350956.46	507886.30	1350956.46	Аналитический метод	0.10	–
1062	508058.33	1350892.79	508058.33	1350892.79	Аналитический метод	0.10	–
1063	508199.57	1350821.70	508199.57	1350821.70	Аналитический метод	0.10	–
1064	508254.60	1350793.65	508254.60	1350793.65	Аналитический метод	0.10	–
1065	508284.80	1350777.33	508284.80	1350777.33	Аналитический метод	0.10	–
1066	508288.36	1350775.41	508288.36	1350775.41	Аналитический метод	0.10	–
1067	508311.51	1350762.89	508311.51	1350762.89	Аналитический метод	0.10	–
1068	508337.42	1350748.95	508337.42	1350748.95	Аналитический метод	0.10	–
1069	508335.96	1350753.78	508335.96	1350753.78	Аналитический метод	0.10	–
1070	508332.21	1350763.28	508332.21	1350763.28	Аналитический метод	0.10	–
1071	508327.71	1350772.78	508327.71	1350772.78	Аналитический метод	0.10	–
1072	508323.96	1350783.03	508323.96	1350783.03	Аналитический метод	0.10	–
1073	508321.21	1350794.28	508321.21	1350794.28	Аналитический метод	0.10	–
1074	508321.89	1350802.02	508321.89	1350802.02	Аналитический метод	0.10	–
1075	508341.65	1350794.93	508341.65	1350794.93	Аналитический метод	0.10	–
1076	508490.12	1350716.50	508490.12	1350716.50	Аналитический метод	0.10	–
1077	508531.05	1350695.27	508531.05	1350695.27	Аналитический метод	0.10	–
1078	508557.33	1350681.63	508557.33	1350681.63	Аналитический метод	0.10	–
1079	508535.24	1350672.97	508535.24	1350672.97	Аналитический метод	0.10	–
1080	508519.44	1350666.79	508519.44	1350666.79	Аналитический метод	0.10	–
1081	508509.11	1350662.67	508509.11	1350662.67	Аналитический метод	0.10	–
1082	508528.37	1350651.89	508528.37	1350651.89	Аналитический метод	0.10	–
1083	508540.85	1350644.73	508540.85	1350644.73	Аналитический метод	0.10	–
1084	508572.86	1350626.40	508572.86	1350626.40	Аналитический метод	0.10	–
1085	508619.21	1350601.37	508619.21	1350601.37	Аналитический метод	0.10	–

1086	508638.22	1350584.22	508638.22	1350584.22	Аналитический метод	0.10	–
1087	508664.63	1350577.73	508664.63	1350577.73	Аналитический метод	0.10	–
1088	508718.40	1350553.63	508718.40	1350553.63	Аналитический метод	0.10	–
1089	508759.42	1350536.20	508759.42	1350536.20	Аналитический метод	0.10	–
1090	508773.20	1350529.75	508773.20	1350529.75	Аналитический метод	0.10	–
1091	508781.93	1350526.47	508781.93	1350526.47	Аналитический метод	0.10	–
1092	508819.21	1350510.06	508819.21	1350510.06	Аналитический метод	0.10	–
1093	508867.18	1350496.38	508867.18	1350496.38	Аналитический метод	0.10	–
1094	508931.84	1350494.76	508931.84	1350494.76	Аналитический метод	0.10	–
1095	508999.75	1350500.32	508999.75	1350500.32	Аналитический метод	0.10	–
1096	509028.50	1350506.21	509028.50	1350506.21	Аналитический метод	0.10	–
1097	509049.57	1350510.52	509049.57	1350510.52	Аналитический метод	0.10	–
1098	509047.94	1350513.37	509047.94	1350513.37	Аналитический метод	0.10	–
1099	509028.38	1350547.56	509028.38	1350547.56	Аналитический метод	0.10	–
1100	509030.12	1350550.83	509030.12	1350550.83	Аналитический метод	0.10	–
1101	509040.14	1350553.47	509040.14	1350553.47	Аналитический метод	0.10	–
1102	509066.61	1350553.79	509066.61	1350553.79	Аналитический метод	0.10	–
1103	509069.88	1350552.05	509069.88	1350552.05	Аналитический метод	0.10	–
1104	509070.31	1350517.93	509070.31	1350517.93	Аналитический метод	0.10	–
1105	509070.36	1350514.27	509070.36	1350514.27	Аналитический метод	0.10	–
1106	509102.18	1350520.02	509102.18	1350520.02	Аналитический метод	0.10	–
1107	509151.31	1350540.42	509151.31	1350540.42	Аналитический метод	0.10	–
1108	509180.76	1350563.63	509180.76	1350563.63	Аналитический метод	0.10	–
1109	509183.19	1350564.92	509183.19	1350564.92	Аналитический метод	0.10	–
1110	509202.40	1350579.75	509202.40	1350579.75	Аналитический метод	0.10	–
1111	509255.83	1350615.97	509255.83	1350615.97	Аналитический метод	0.10	–
1112	509280.39	1350638.22	509280.39	1350638.22	Аналитический метод	0.10	–
1113	509312.38	1350661.25	509312.38	1350661.25	Аналитический метод	0.10	–
1114	509364.03	1350705.74	509364.03	1350705.74	Аналитический метод	0.10	–
1115	509364.23	1350705.69	509364.23	1350705.69	Аналитический метод	0.10	–
1116	509375.01	1350715.19	509375.01	1350715.19	Аналитический метод	0.10	–
1117	509403.30	1350739.56	509403.30	1350739.56	Аналитический метод	0.10	–
1118	509411.50	1350747.36	509411.50	1350747.36	Аналитический метод	0.10	–
1119	509415.55	1350750.93	509415.55	1350750.93	Аналитический метод	0.10	–
1120	509433.47	1350767.21	509433.47	1350767.21	Аналитический метод	0.10	–
1121	509445.86	1350775.87	509445.86	1350775.87	Аналитический метод	0.10	–
1122	509494.76	1350821.53	509494.76	1350821.53	Аналитический метод	0.10	–
1123	509548.53	1350867.42	509548.53	1350867.42	Аналитический метод	0.10	–
1124	509582.30	1350889.69	509582.30	1350889.69	Аналитический метод	0.10	–
1125	509607.86	1350891.13	509607.86	1350891.13	Аналитический метод	0.10	–
1126	509614.69	1350891.52	509614.69	1350891.52	Аналитический метод	0.10	–
1127	509625.91	1350896.27	509625.91	1350896.27	Аналитический метод	0.10	–
1128	509697.03	1350930.95	509697.03	1350930.95	Аналитический метод	0.10	–
1129	509693.98	1350872.16	509693.98	1350872.16	Аналитический метод	0.10	–
1130	509714.91	1350868.09	509714.91	1350868.09	Аналитический метод	0.10	–
1131	509736.66	1350864.42	509736.66	1350864.42	Аналитический метод	0.10	–
1132	509796.06	1350852.93	509796.06	1350852.93	Аналитический метод	0.10	–
1133	509831.75	1350808.98	509831.75	1350808.98	Аналитический метод	0.10	–
1134	509862.61	1350685.36	509862.61	1350685.36	Аналитический метод	0.10	–
1135	509871.36	1350689.11	509871.36	1350689.11	Аналитический метод	0.10	–
1136	509887.61	1350699.11	509887.61	1350699.11	Аналитический метод	0.10	–
1137	509896.36	1350702.86	509896.36	1350702.86	Аналитический метод	0.10	–
1138	509906.36	1350706.61	509906.36	1350706.61	Аналитический метод	0.10	–
1139	509917.61	1350709.11	509917.61	1350709.11	Аналитический метод	0.10	–
1140	509945.36	1350710.61	509945.36	1350710.61	Аналитический метод	0.10	–
1141	509960.11	1350671.61	509960.11	1350671.61	Аналитический метод	0.10	–
1142	509961.36	1350645.36	509961.36	1350645.36	Аналитический метод	0.10	–
1143	509967.61	1350631.61	509967.61	1350631.61	Аналитический метод	0.10	–
1144	509970.11	1350620.36	509970.11	1350620.36	Аналитический метод	0.10	–
1145	510041.32	1350585.25	510041.32	1350585.25	Аналитический метод	0.10	–
1146	510177.06	1350580.08	510177.06	1350580.08	Аналитический метод	0.10	–
1147	510217.14	1350634.38	510217.14	1350634.38	Аналитический метод	0.10	–
1148	510250.43	1350668.96	510250.43	1350668.96	Аналитический метод	0.10	–
1149	510342.22	1350693.85	510342.22	1350693.85	Аналитический метод	0.10	–
1150	510423.19	1350697.89	510423.19	1350697.89	Аналитический метод	0.10	–
1151	510526.10	1350699.20	510526.10	1350699.20	Аналитический метод	0.10	–
1152	510575.73	1350687.31	510575.73	1350687.31	Аналитический метод	0.10	–

1153	510609.19	1350671.87	510609.19	1350671.87	Аналитический метод	0.10	–
1154	510609.39	1350669.86	510609.39	1350669.86	Аналитический метод	0.10	–
1155	510611.36	1350659.10	510611.36	1350659.10	Аналитический метод	0.10	–
1156	510666.36	1350654.10	510666.36	1350654.10	Аналитический метод	0.10	–
1157	510700.11	1350660.35	510700.11	1350660.35	Аналитический метод	0.10	–
1158	510748.86	1350679.10	510748.86	1350679.10	Аналитический метод	0.10	–
1159	510776.36	1350692.85	510776.36	1350692.85	Аналитический метод	0.10	–
1160	510802.61	1350697.85	510802.61	1350697.85	Аналитический метод	0.10	–
1	510822.78	1350695.27	510822.78	1350695.27	Аналитический метод	0.10	–
Граница1(2)	–	–	–	–	–	–	–
1161	510348.25	1354507.92	510348.25	1354507.92	Аналитический метод	0.10	–
1162	510333.74	1354547.49	510333.74	1354547.49	Аналитический метод	0.10	–
1163	510301.40	1354545.43	510301.40	1354545.43	Аналитический метод	0.10	–
1164	510318.31	1354493.98	510318.31	1354493.98	Аналитический метод	0.10	–
1161	510348.25	1354507.92	510348.25	1354507.92	Аналитический метод	0.10	–
Граница1(3)	–	–	–	–	–	–	–
1165	510585.49	1354569.74	510585.49	1354569.74	Аналитический метод	0.10	–
1166	510583.73	1354591.72	510583.73	1354591.72	Аналитический метод	0.10	–
1167	510568.34	1354591.28	510568.34	1354591.28	Аналитический метод	0.10	–
1168	510569.66	1354569.74	510569.66	1354569.74	Аналитический метод	0.10	–
1165	510585.49	1354569.74	510585.49	1354569.74	Аналитический метод	0.10	–
Граница1(4)	–	–	–	–	–	–	–
1169	510283.09	1354517.12	510283.09	1354517.12	Аналитический метод	0.10	–
1170	510271.09	1354544.86	510271.09	1354544.86	Аналитический метод	0.10	–
1171	510231.56	1354535.29	510231.56	1354535.29	Аналитический метод	0.10	–
1172	510239.91	1354508.94	510239.91	1354508.94	Аналитический метод	0.10	–
1169	510283.09	1354517.12	510283.09	1354517.12	Аналитический метод	0.10	–
Граница1(5)	–	–	–	–	–	–	–
1173	510267.55	1354552.81	510267.55	1354552.81	Аналитический метод	0.10	–
1174	510250.23	1354579.33	510250.23	1354579.33	Аналитический метод	0.10	–
1175	510238.67	1354584.25	510238.67	1354584.25	Аналитический метод	0.10	–
1176	510167.46	1354577.12	510167.46	1354577.12	Аналитический метод	0.10	–
1177	510225.72	1354553.71	510225.72	1354553.71	Аналитический метод	0.10	–
1178	510228.96	1354543.47	510228.96	1354543.47	Аналитический метод	0.10	–
1173	510267.55	1354552.81	510267.55	1354552.81	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–

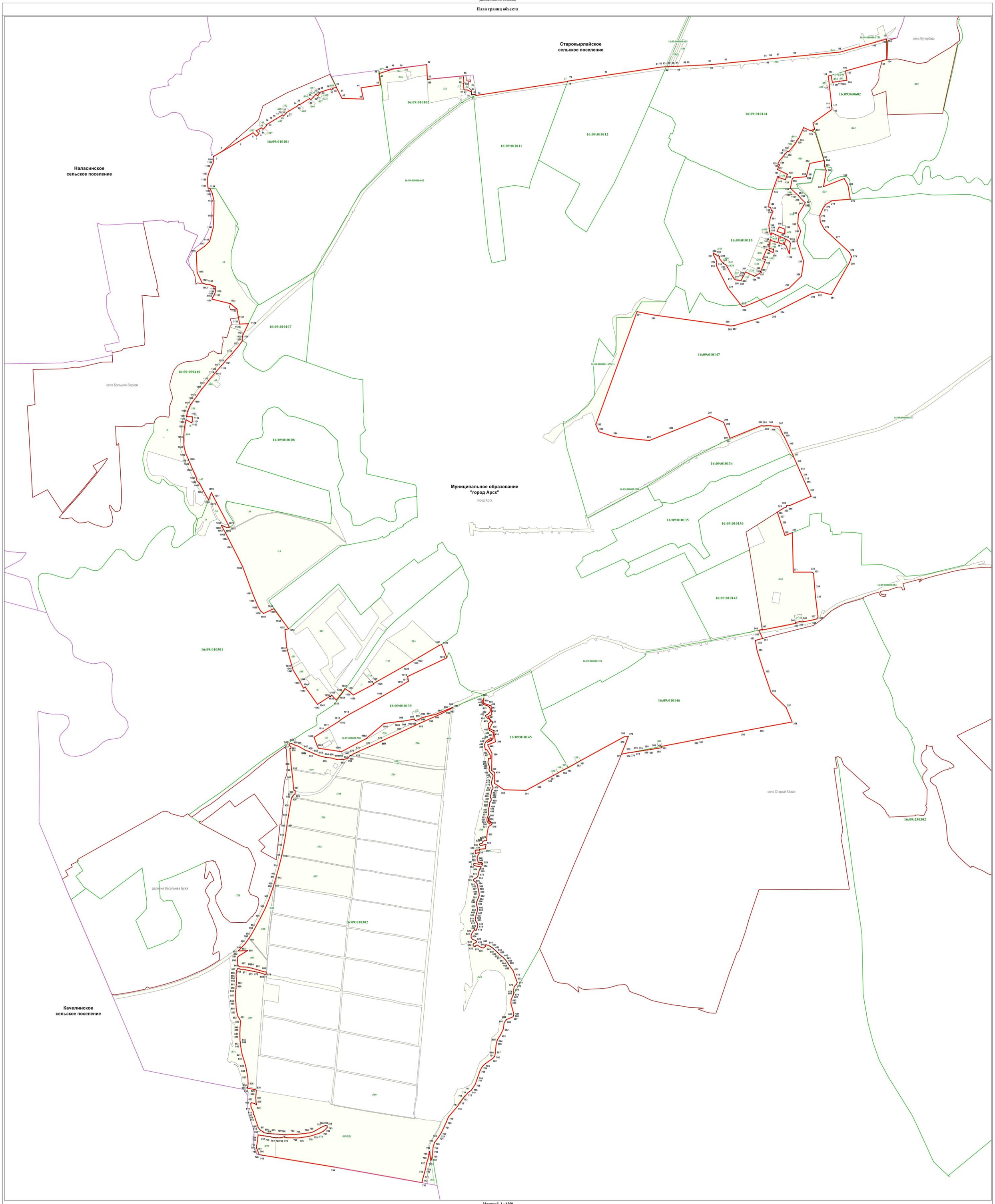
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Граница1(1)	–	–
1	42	по сельскохозяйственным угодьям
42	46	по границе города Арск (16:09-4.9)
46	52	по сельскохозяйственным угодьям
52	55	по границе города Арск (16:09-4.9)
55	64	по сельскохозяйственным угодьям
64	116	по границе города Арск (16:09-4.9)
116	120	по сельскохозяйственным угодьям
120	121	по границе города Арск (16:09-4.9)
121	158	по сельскохозяйственным угодьям
158	163	по границе города Арск (16:09-4.9)
163	214	по сельскохозяйственным угодьям
214	222	по границе города Арск (16:09-4.9)
222	236	по сельскохозяйственным угодьям
236	242	по границе города Арск (16:09-4.9)
242	249	по сельскохозяйственным угодьям
249	250	по границе города Арск (16:09-4.9)
250	263	по сельскохозяйственным угодьям
263	326	по границе города Арск (16:09-4.9)
326	340	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230302:165
340	342	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230302:76
342	344	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230302:77
344	347	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230302:165
347	385	по границе города Арск (16:09-4.9)
385	388	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010145:678
388	1160	по границе города Арск (16:09-4.9)
1160	1	по границе города Арск (16:09-4.9)
Граница1(2)	–	–
1161	1162	по границе города Арск (16:09-4.9)
1162	1163	по сельскохозяйственным угодьям
1163	1164	по границе города Арск (16:09-4.9)
1164	1161	по границе города Арск (16:09-4.9)
Граница1(3)	–	–
1165	1168	по границе города Арск (16:09-4.9)
1168	1165	по границе города Арск (16:09-4.9)
Граница1(4)	–	–
1169	1172	по границе города Арск (16:09-4.9)
1172	1169	по границе города Арск (16:09-4.9)
Граница1(5)	–	–
1173		по границе города Арск (16:09-4.9)
1178	1173	по границе города Арск (16:09-4.9)

город Арск
(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1 : 8250

Используемые условные знаки и обозначения:

- ·¹ — характерная точка границы
- — граница населённого пункта
- — граница сельского поселения
- — граница кадастрового квартала
- — граница населённого пункта
- :1192 — земельный участок, кадастровый номер
- 16:09:010301 — подпись кадастрового квартала
- **Муниципальное образование "город Арск"** — наименование муниципального образования
- город Арск — наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____ /О.А.Ендальцева/

Дата 11.04.2023

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

деревня Васильева Бужа (изменение местоположения)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Муниципальное образование "город Арск", деревня Васильева Бужа
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1180930 кв.м ± 218 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	506236.37	1350047.89	506236.37	1350047.89	Аналитический метод	0.10	–
2	506362.62	1350274.14	506362.62	1350274.14	Аналитический метод	0.10	–
3	506382.62	1350307.89	506382.62	1350307.89	Аналитический метод	0.10	–
4	506403.87	1350344.14	506403.87	1350344.14	Аналитический метод	0.10	–
5	506411.37	1350366.64	506411.37	1350366.64	Аналитический метод	0.10	–
6	506407.61	1350384.14	506407.61	1350384.14	Аналитический метод	0.10	–
7	506402.61	1350399.14	506402.61	1350399.14	Аналитический метод	0.10	–
8	506393.76	1350409.10	506393.76	1350409.10	Аналитический метод	0.10	–
9	506371.91	1350490.75	506371.91	1350490.75	Аналитический метод	0.10	–
10	506393.86	1350520.39	506393.86	1350520.39	Аналитический метод	0.10	–
11	506386.92	1350528.72	506386.92	1350528.72	Аналитический метод	0.10	–
12	506369.99	1350549.39	506369.99	1350549.39	Аналитический метод	0.10	–
13	506372.80	1350551.79	506372.80	1350551.79	Аналитический метод	0.10	–
14	506402.30	1350593.04	506402.30	1350593.04	Аналитический метод	0.10	–
15	506419.80	1350613.29	506419.80	1350613.29	Аналитический метод	0.10	–
16	506456.55	1350675.04	506456.55	1350675.04	Аналитический метод	0.10	–
17	506496.05	1350728.29	506496.05	1350728.29	Аналитический метод	0.10	–
18	506529.05	1350767.79	506529.05	1350767.79	Аналитический метод	0.10	–
19	506595.05	1350856.04	506595.05	1350856.04	Аналитический метод	0.10	–
20	506656.55	1350939.78	506656.55	1350939.78	Аналитический метод	0.10	–
21	506675.05	1350960.03	506675.05	1350960.03	Аналитический метод	0.10	–
22	506710.05	1351003.78	506710.05	1351003.78	Аналитический метод	0.10	–
23	506712.12	1351006.07	506712.12	1351006.07	Аналитический метод	0.10	–
24	506715.81	1351010.16	506715.81	1351010.16	Аналитический метод	0.10	–
25	506726.45	1351023.56	506726.45	1351023.56	Аналитический метод	0.10	–
26	506736.14	1351035.73	506736.14	1351035.73	Аналитический	0.10	–

					метод		
27	506758.40	1351060.16	506758.40	1351060.16	Аналитический метод	0.10	–
28	506840.56	1351174.36	506840.56	1351174.36	Аналитический метод	0.10	–
29	506828.98	1351186.85	506828.98	1351186.85	Аналитический метод	0.10	–
30	506709.53	1351192.28	506709.53	1351192.28	Аналитический метод	0.10	–
31	506701.81	1351193.85	506701.81	1351193.85	Аналитический метод	0.10	–
32	506671.00	1351191.64	506671.00	1351191.64	Аналитический метод	0.10	–
33	506649.06	1351187.07	506649.06	1351187.07	Аналитический метод	0.10	–
34	506631.47	1351178.93	506631.47	1351178.93	Аналитический метод	0.10	–
35	506618.77	1351176.19	506618.77	1351176.19	Аналитический метод	0.10	–
36	506607.00	1351173.64	506607.00	1351173.64	Аналитический метод	0.10	–
37	506493.55	1351161.29	506493.55	1351161.29	Аналитический метод	0.10	–
38	506492.55	1351170.29	506492.55	1351170.29	Аналитический метод	0.10	–
39	506437.80	1351163.79	506437.80	1351163.79	Аналитический метод	0.10	–
40	506322.30	1351153.04	506322.30	1351153.04	Аналитический метод	0.10	–
41	506323.30	1351144.04	506323.30	1351144.04	Аналитический метод	0.10	–
42	506273.05	1351139.04	506273.05	1351139.04	Аналитический метод	0.10	–
43	506082.55	1351119.04	506082.55	1351119.04	Аналитический метод	0.10	–
44	506141.05	1351014.04	506141.05	1351014.04	Аналитический метод	0.10	–
45	506170.80	1351043.29	506170.80	1351043.29	Аналитический метод	0.10	–
46	506214.05	1351000.04	506214.05	1351000.04	Аналитический метод	0.10	–
47	506259.80	1351056.54	506259.80	1351056.54	Аналитический метод	0.10	–
48	506289.55	1351096.04	506289.55	1351096.04	Аналитический метод	0.10	–
49	506313.80	1351125.79	506313.80	1351125.79	Аналитический метод	0.10	–
50	506355.55	1351096.04	506355.55	1351096.04	Аналитический метод	0.10	–
51	506436.30	1351037.04	506436.30	1351037.04	Аналитический метод	0.10	–
52	506498.35	1350992.20	506498.35	1350992.20	Аналитический метод	0.10	–
53	506513.80	1350981.04	506513.80	1350981.04	Аналитический метод	0.10	–
54	506527.05	1350970.79	506527.05	1350970.79	Аналитический метод	0.10	–
55	506492.80	1350919.54	506492.80	1350919.54	Аналитический метод	0.10	–
56	506482.55	1350904.79	506482.55	1350904.79	Аналитический метод	0.10	–
57	506439.55	1350842.54	506439.55	1350842.54	Аналитический метод	0.10	–
58	506438.30	1350840.79	506438.30	1350840.79	Аналитический метод	0.10	–
59	506481.30	1350805.04	506481.30	1350805.04	Аналитический метод	0.10	–
60	506388.80	1350685.04	506388.80	1350685.04	Аналитический	0.10	–

					метод		
61	506336.05	1350614.54	506336.05	1350614.54	Аналитический метод	0.10	–
62	506342.80	1350603.79	506342.80	1350603.79	Аналитический метод	0.10	–
63	506337.80	1350599.79	506337.80	1350599.79	Аналитический метод	0.10	–
64	506331.00	1350602.00	506331.00	1350602.00	Аналитический метод	0.10	–
65	506307.53	1350645.85	506307.53	1350645.85	Аналитический метод	0.10	–
66	506264.70	1350725.88	506264.70	1350725.88	Аналитический метод	0.10	–
67	506170.86	1350901.21	506170.86	1350901.21	Аналитический метод	0.10	–
68	506163.86	1350926.64	506163.86	1350926.64	Аналитический метод	0.10	–
69	506137.30	1350945.87	506137.30	1350945.87	Аналитический метод	0.10	–
70	506136.73	1350946.53	506136.73	1350946.53	Аналитический метод	0.10	–
71	506135.91	1350946.88	506135.91	1350946.88	Аналитический метод	0.10	–
72	506127.89	1350952.28	506127.89	1350952.28	Аналитический метод	0.10	–
73	506124.91	1350951.62	506124.91	1350951.62	Аналитический метод	0.10	–
74	506055.13	1350980.67	506055.13	1350980.67	Аналитический метод	0.10	–
75	505887.99	1350935.89	505887.99	1350935.89	Аналитический метод	0.10	–
76	505878.31	1350933.38	505878.31	1350933.38	Аналитический метод	0.10	–
77	505873.96	1350931.91	505873.96	1350931.91	Аналитический метод	0.10	–
78	505850.11	1350945.39	505850.11	1350945.39	Аналитический метод	0.10	–
79	505836.36	1350980.39	505836.36	1350980.39	Аналитический метод	0.10	–
80	505835.42	1350981.71	505835.42	1350981.71	Аналитический метод	0.10	–
81	505832.20	1350991.87	505832.20	1350991.87	Аналитический метод	0.10	–
82	505828.11	1350991.94	505828.11	1350991.94	Аналитический метод	0.10	–
83	505823.86	1350997.89	505823.86	1350997.89	Аналитический метод	0.10	–
84	505796.36	1351001.64	505796.36	1351001.64	Аналитический метод	0.10	–
85	505755.11	1350992.89	505755.11	1350992.89	Аналитический метод	0.10	–
86	505743.40	1350985.54	505743.40	1350985.54	Аналитический метод	0.10	–
87	505729.27	1350981.73	505729.27	1350981.73	Аналитический метод	0.10	–
88	505713.38	1350966.68	505713.38	1350966.68	Аналитический метод	0.10	–
89	505701.36	1350959.14	505701.36	1350959.14	Аналитический метод	0.10	–
90	505699.76	1350953.79	505699.76	1350953.79	Аналитический метод	0.10	–
91	505658.87	1350915.07	505658.87	1350915.07	Аналитический метод	0.10	–
92	505662.07	1350806.80	505662.07	1350806.80	Аналитический метод	0.10	–
93	505703.13	1350761.47	505703.13	1350761.47	Аналитический метод	0.10	–
94	505799.13	1350712.40	505799.13	1350712.40	Аналитический	0.10	–

					метод		
95	505822.33	1350711.79	505822.33	1350711.79	Аналитический метод	0.10	–
96	505821.96	1350710.56	505821.96	1350710.56	Аналитический метод	0.10	–
97	505826.57	1350711.03	505826.57	1350711.03	Аналитический метод	0.10	–
98	505841.14	1350709.39	505841.14	1350709.39	Аналитический метод	0.10	–
99	505841.52	1350711.89	505841.52	1350711.89	Аналитический метод	0.10	–
100	505899.93	1350753.47	505899.93	1350753.47	Аналитический метод	0.10	–
101	506004.47	1350736.40	506004.47	1350736.40	Аналитический метод	0.10	–
102	506016.84	1350733.86	506016.84	1350733.86	Аналитический метод	0.10	–
103	506017.61	1350731.64	506017.61	1350731.64	Аналитический метод	0.10	–
104	506058.86	1350711.64	506058.86	1350711.64	Аналитический метод	0.10	–
105	506072.76	1350706.63	506072.76	1350706.63	Аналитический метод	0.10	–
106	506071.17	1350695.83	506071.17	1350695.83	Аналитический метод	0.10	–
107	506077.92	1350694.68	506077.92	1350694.68	Аналитический метод	0.10	–
108	506070.07	1350648.93	506070.07	1350648.93	Аналитический метод	0.10	–
109	506067.54	1350643.46	506067.54	1350643.46	Аналитический метод	0.10	–
110	506050.30	1350646.28	506050.30	1350646.28	Аналитический метод	0.10	–
111	506010.30	1350641.28	506010.30	1350641.28	Аналитический метод	0.10	–
112	505974.05	1350634.28	505974.05	1350634.28	Аналитический метод	0.10	–
113	505959.55	1350634.28	505959.55	1350634.28	Аналитический метод	0.10	–
114	505954.30	1350643.28	505954.30	1350643.28	Аналитический метод	0.10	–
115	505956.30	1350649.03	505956.30	1350649.03	Аналитический метод	0.10	–
116	505981.55	1350660.28	505981.55	1350660.28	Аналитический метод	0.10	–
117	506003.80	1350668.53	506003.80	1350668.53	Аналитический метод	0.10	–
118	505996.30	1350676.78	505996.30	1350676.78	Аналитический метод	0.10	–
119	505974.55	1350685.03	505974.55	1350685.03	Аналитический метод	0.10	–
120	505957.55	1350694.53	505957.55	1350694.53	Аналитический метод	0.10	–
121	505947.30	1350697.28	505947.30	1350697.28	Аналитический метод	0.10	–
122	505943.55	1350699.03	505943.55	1350699.03	Аналитический метод	0.10	–
123	505927.80	1350673.03	505927.80	1350673.03	Аналитический метод	0.10	–
124	505913.05	1350663.53	505913.05	1350663.53	Аналитический метод	0.10	–
125	505899.05	1350653.28	505899.05	1350653.28	Аналитический метод	0.10	–
126	505878.05	1350640.03	505878.05	1350640.03	Аналитический метод	0.10	–
127	505866.05	1350642.53	505866.05	1350642.53	Аналитический метод	0.10	–
128	505845.80	1350654.03	505845.80	1350654.03	Аналитический	0.10	–

					метод		
129	505821.55	1350667.28	505821.55	1350667.28	Аналитический метод	0.10	–
130	505807.05	1350669.28	505807.05	1350669.28	Аналитический метод	0.10	–
131	505798.80	1350666.03	505798.80	1350666.03	Аналитический метод	0.10	–
132	505777.30	1350656.55	505777.30	1350656.55	Аналитический метод	0.10	–
133	505760.05	1350658.55	505760.05	1350658.55	Аналитический метод	0.10	–
134	505725.80	1350669.80	505725.80	1350669.80	Аналитический метод	0.10	–
135	505711.30	1350678.80	505711.30	1350678.80	Аналитический метод	0.10	–
136	505707.30	1350681.30	505707.30	1350681.30	Аналитический метод	0.10	–
137	505697.05	1350683.30	505697.05	1350683.30	Аналитический метод	0.10	–
138	505690.80	1350689.05	505690.80	1350689.05	Аналитический метод	0.10	–
139	505668.55	1350695.30	505668.55	1350695.30	Аналитический метод	0.10	–
140	505626.05	1350712.55	505626.05	1350712.55	Аналитический метод	0.10	–
141	505609.55	1350716.30	505609.55	1350716.30	Аналитический метод	0.10	–
142	505581.55	1350719.55	505581.55	1350719.55	Аналитический метод	0.10	–
143	505558.05	1350717.55	505558.05	1350717.55	Аналитический метод	0.10	–
144	505528.80	1350710.55	505528.80	1350710.55	Аналитический метод	0.10	–
145	505516.30	1350703.05	505516.30	1350703.05	Аналитический метод	0.10	–
146	505501.55	1350697.80	505501.55	1350697.80	Аналитический метод	0.10	–
147	505479.30	1350694.05	505479.30	1350694.05	Аналитический метод	0.10	–
148	505470.55	1350694.05	505470.55	1350694.05	Аналитический метод	0.10	–
149	505447.55	1350690.30	505447.55	1350690.30	Аналитический метод	0.10	–
150	505444.55	1350692.80	505444.55	1350692.80	Аналитический метод	0.10	–
151	505444.55	1350695.30	505444.55	1350695.30	Аналитический метод	0.10	–
152	505460.30	1350718.05	505460.30	1350718.05	Аналитический метод	0.10	–
153	505461.05	1350725.05	505461.05	1350725.05	Аналитический метод	0.10	–
154	505464.80	1350732.80	505464.80	1350732.80	Аналитический метод	0.10	–
155	505443.80	1350736.05	505443.80	1350736.05	Аналитический метод	0.10	–
156	505435.14	1350736.32	505435.14	1350736.32	Аналитический метод	0.10	–
157	505430.94	1350735.52	505430.94	1350735.52	Аналитический метод	0.10	–
158	505407.34	1350735.97	505407.34	1350735.97	Аналитический метод	0.10	–
159	505379.25	1350692.99	505379.25	1350692.99	Аналитический метод	0.10	–
160	505347.68	1350638.99	505347.68	1350638.99	Аналитический метод	0.10	–
161	505328.26	1350598.17	505328.26	1350598.17	Аналитический метод	0.10	–
162	505326.41	1350591.15	505326.41	1350591.15	Аналитический	0.10	–

					метод		
163	505319.72	1350577.09	505319.72	1350577.09	Аналитический метод	0.10	–
164	505294.85	1350519.59	505294.85	1350519.59	Аналитический метод	0.10	–
165	505274.36	1350465.98	505274.36	1350465.98	Аналитический метод	0.10	–
166	505258.12	1350414.77	505258.12	1350414.77	Аналитический метод	0.10	–
167	505242.89	1350365.90	505242.89	1350365.90	Аналитический метод	0.10	–
168	505229.75	1350316.21	505229.75	1350316.21	Аналитический метод	0.10	–
169	505216.79	1350262.57	505216.79	1350262.57	Аналитический метод	0.10	–
170	505221.12	1350261.01	505221.12	1350261.01	Аналитический метод	0.10	–
171	505225.62	1350250.76	505225.62	1350250.76	Аналитический метод	0.10	–
172	505221.12	1350241.76	505221.12	1350241.76	Аналитический метод	0.10	–
173	505211.21	1350237.02	505211.21	1350237.02	Аналитический метод	0.10	–
174	505204.33	1350205.41	505204.33	1350205.41	Аналитический метод	0.10	–
175	505192.95	1350149.33	505192.95	1350149.33	Аналитический метод	0.10	–
176	505182.46	1350090.83	505182.46	1350090.83	Аналитический метод	0.10	–
177	505171.66	1350023.38	505171.66	1350023.38	Аналитический метод	0.10	–
178	505171.52	1350022.54	505171.52	1350022.54	Аналитический метод	0.10	–
179	505176.36	1350020.50	505176.36	1350020.50	Аналитический метод	0.10	–
180	505173.02	1350012.39	505173.02	1350012.39	Аналитический метод	0.10	–
181	505189.98	1350004.54	505189.98	1350004.54	Аналитический метод	0.10	–
182	505353.42	1349934.96	505353.42	1349934.96	Аналитический метод	0.10	–
183	505371.54	1349927.29	505371.54	1349927.29	Аналитический метод	0.10	–
184	505387.50	1349920.54	505387.50	1349920.54	Аналитический метод	0.10	–
185	505557.62	1349846.65	505557.62	1349846.65	Аналитический метод	0.10	–
186	505569.54	1349841.47	505569.54	1349841.47	Аналитический метод	0.10	–
187	505806.02	1349738.61	505806.02	1349738.61	Аналитический метод	0.10	–
188	505813.99	1349735.14	505813.99	1349735.14	Аналитический метод	0.10	–
189	505823.03	1349731.20	505823.03	1349731.20	Аналитический метод	0.10	–
190	505865.12	1349712.90	505865.12	1349712.90	Аналитический метод	0.10	–
191	505954.10	1349676.46	505954.10	1349676.46	Аналитический метод	0.10	–
192	505976.66	1349716.45	505976.66	1349716.45	Аналитический метод	0.10	–
193	506008.73	1349698.33	506008.73	1349698.33	Аналитический метод	0.10	–
194	506035.28	1349744.03	506035.28	1349744.03	Аналитический метод	0.10	–
195	506050.55	1349736.80	506050.55	1349736.80	Аналитический метод	0.10	–
196	506060.58	1349757.01	506060.58	1349757.01	Аналитический	0.10	–

					метод		
197	506070.33	1349776.66	506070.33	1349776.66	Аналитический метод	0.10	–
198	506087.62	1349782.90	506087.62	1349782.90	Аналитический метод	0.10	–
1	506236.37	1350047.89	506236.37	1350047.89	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–

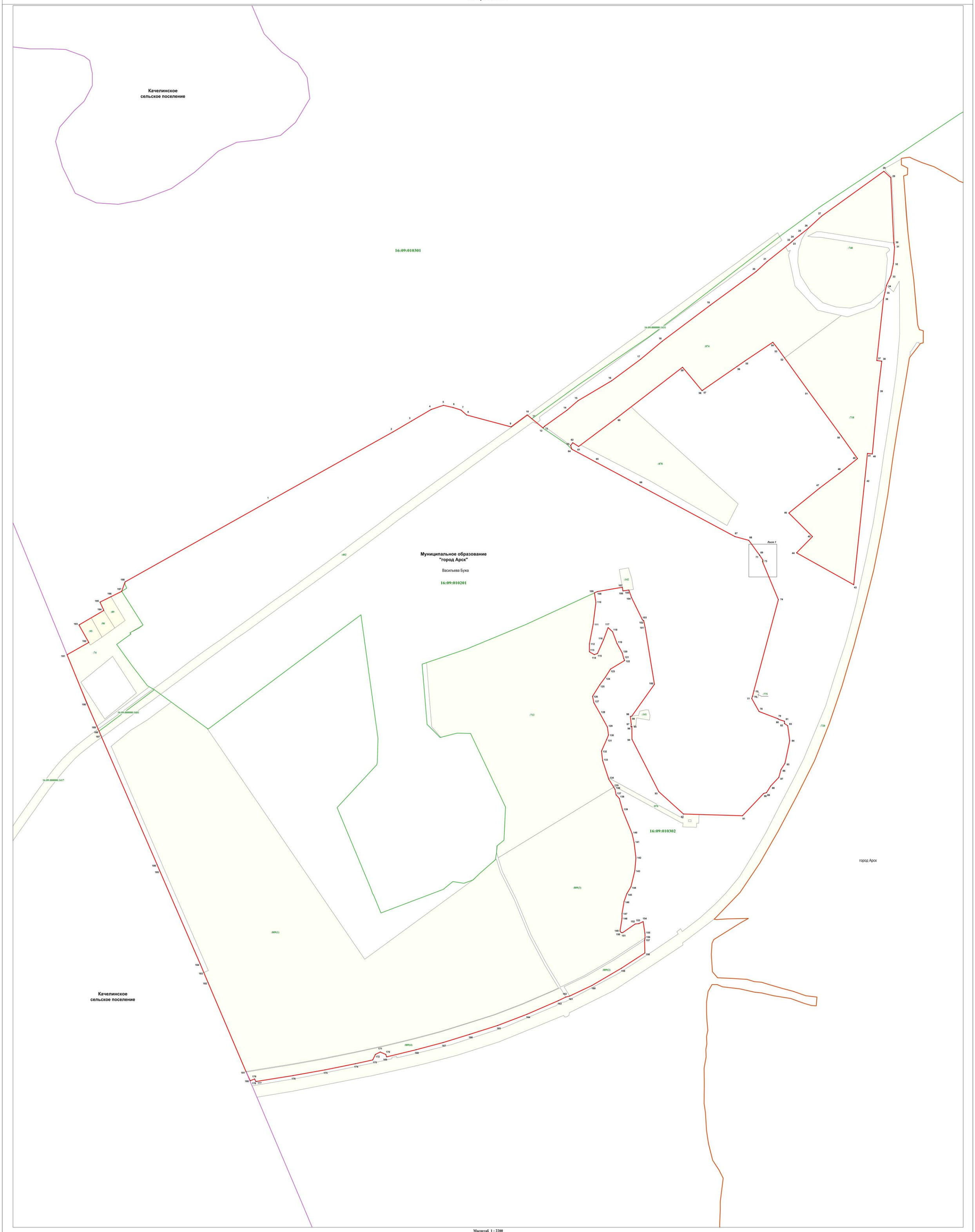
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	13	по сельскохозяйственным угодьям
13	21	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010302:874
21	26	по сельскохозяйственным угодьям
26	30	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010302:740
30	31	по сельскохозяйственным угодьям
31	34	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010302:720
34	36	по сельскохозяйственным угодьям
36	63	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010302:718
63	75	по сельскохозяйственным угодьям
75	76	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010302:775
76	96	по сельскохозяйственным угодьям
96	98	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010201:141
98	109	по сельскохозяйственным угодьям
109	156	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:09:010302:712, 16:09:010302:809(3)
156	157	по сельскохозяйственным угодьям
157	161	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010302:809(2)
161	162	по сельскохозяйственным угодьям
162	180	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010302:809(4)
180	181	по сельскохозяйственным угодьям
181	183	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:010302:809(1)
183	191	по сельскохозяйственным угодьям
191	197	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:09:010301:74, 16:09:010301:95, 16:09:010301:90, 16:09:010301:89
197	198	по сельскохозяйственным угодьям
198	1	по сельскохозяйственным угодьям

Раздел 4

деревня Васильева Бужа

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1 : 2200

Используемые условные знаки и обозначения:

.1	- характерная точка границы
	- граница населённого пункта
	- граница сельского поселения
	- граница кадастрового квартала
	- граница населённого пункта (по сведениям ЕГРН)
:482	- земельный участок, кадастровый номер
16:09:010302	- подпись кадастрового квартала
Муниципальное образование "город Арск"	- наименование муниципального образования
Васильева Бужа	- наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера_____/О.А.Ендальцева/

Дата 11.04.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

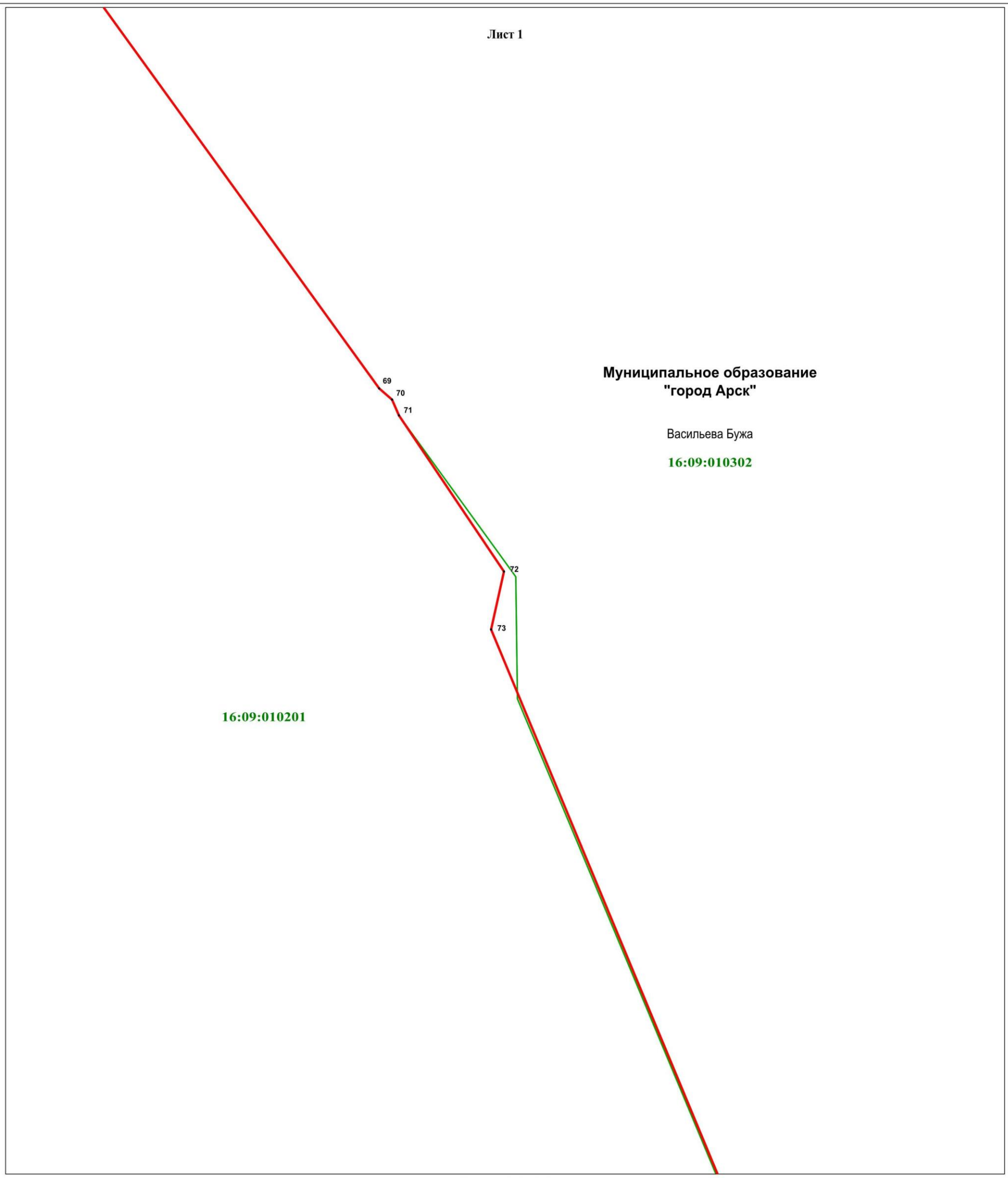
Раздел 4

деревня Васильева Бужа

(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1 : 200

Используемые условные знаки и обозначения:

.69	- характерная точка границы
	- граница населённого пункта
	- граница кадастрового квартала
16:09:010302	- подпись кадастрового квартала
Муниципальное образование "город Арск"	- наименование муниципального образования
Васильева Бужа	- наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____/О.А.Ендальцева/

Дата 11.04.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Большие Верези (изменение местоположения)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Муниципальное образование "город Арск", село Большие Верези
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1134465 кв.м ± 11016.72 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	510384.62	1350220.88	510384.62	1350220.88	Аналитический метод	0.10	–
2	510395.87	1350348.86	510395.87	1350348.86	Аналитический метод	0.10	–
3	510377.46	1350391.55	510377.46	1350391.55	Аналитический метод	0.10	–
4	510384.22	1350390.96	510384.22	1350390.96	Аналитический метод	0.10	–
5	510388.76	1350459.79	510388.76	1350459.79	Аналитический метод	0.10	–
6	510376.13	1350460.75	510376.13	1350460.75	Аналитический метод	0.10	–
7	510377.00	1350494.27	510377.00	1350494.27	Аналитический метод	0.10	–
8	510354.99	1350498.50	510354.99	1350498.50	Аналитический метод	0.10	–
9	510330.01	1350501.54	510330.01	1350501.54	Аналитический метод	0.10	–
10	510291.61	1350590.55	510291.61	1350590.55	Аналитический метод	0.10	–
11	510171.02	1350537.27	510171.02	1350537.27	Аналитический метод	0.10	–
12	510169.09	1350536.42	510169.09	1350536.42	Аналитический метод	0.10	–
13	510113.07	1350511.67	510113.07	1350511.67	Аналитический метод	0.10	–
14	510102.44	1350519.26	510102.44	1350519.26	Аналитический метод	0.10	–
15	510077.55	1350537.02	510077.55	1350537.02	Аналитический метод	0.10	–
16	510058.86	1350550.36	510058.86	1350550.36	Аналитический метод	0.10	–
17	510058.48	1350551.54	510058.48	1350551.54	Аналитический метод	0.10	–
18	510056.36	1350555.36	510056.36	1350555.36	Аналитический метод	0.10	–
19	510016.36	1350571.61	510016.36	1350571.61	Аналитический метод	0.10	–
20	509961.36	1350577.86	509961.36	1350577.86	Аналитический метод	0.10	–
21	509971.36	1350585.36	509971.36	1350585.36	Аналитический метод	0.10	–
22	509968.86	1350605.36	509968.86	1350605.36	Аналитический метод	0.10	–
23	509970.11	1350620.36	509970.11	1350620.36	Аналитический метод	0.10	–
24	509967.61	1350631.61	509967.61	1350631.61	Аналитический метод	0.10	–
25	509961.36	1350645.36	509961.36	1350645.36	Аналитический метод	0.10	–
26	509960.11	1350671.61	509960.11	1350671.61	Аналитический метод	0.10	–
27	509943.86	1350696.61	509943.86	1350696.61	Аналитический метод	0.10	–
28	509928.86	1350706.61	509928.86	1350706.61	Аналитический метод	0.10	–
29	509917.61	1350709.11	509917.61	1350709.11	Аналитический метод	0.10	–
30	509906.36	1350706.61	509906.36	1350706.61	Аналитический метод	0.10	–
31	509896.36	1350702.86	509896.36	1350702.86	Аналитический метод	0.10	–
32	509887.61	1350699.11	509887.61	1350699.11	Аналитический метод	0.10	–
33	509871.36	1350689.11	509871.36	1350689.11	Аналитический метод	0.10	–
34	509862.61	1350685.36	509862.61	1350685.36	Аналитический метод	0.10	–
35	509831.75	1350808.98	509831.75	1350808.98	Аналитический метод	0.10	–
36	509806.87	1350803.89	509806.87	1350803.89	Аналитический метод	0.10	–
37	509790.49	1350811.19	509790.49	1350811.19	Аналитический метод	0.10	–
38	509796.06	1350852.93	509796.06	1350852.93	Аналитический метод	0.10	–
39	509736.66	1350864.42	509736.66	1350864.42	Аналитический метод	0.10	–
40	509729.15	1350807.29	509729.15	1350807.29	Аналитический метод	0.10	–
41	509692.47	1350821.52	509692.47	1350821.52	Аналитический метод	0.10	–
42	509691.14	1350821.07	509691.14	1350821.07	Аналитический метод	0.10	–
43	509691.18	1350820.17	509691.18	1350820.17	Аналитический метод	0.10	–
44	509680.14	1350808.58	509680.14	1350808.58	Аналитический метод	0.10	–
45	509672.02	1350806.48	509672.02	1350806.48	Аналитический метод	0.10	–

46	509638.86	1350797.89	509638.86	1350797.89	Аналитический метод	0.10	–
47	509602.12	1350784.87	509602.12	1350784.87	Аналитический метод	0.10	–
48	509607.25	1350756.96	509607.25	1350756.96	Аналитический метод	0.10	–
49	509576.57	1350761.60	509576.57	1350761.60	Аналитический метод	0.10	–
50	509541.81	1350752.43	509541.81	1350752.43	Аналитический метод	0.10	–
51	509544.89	1350754.75	509544.89	1350754.75	Аналитический метод	0.10	–
52	509493.34	1350749.44	509493.34	1350749.44	Аналитический метод	0.10	–
53	509496.30	1350720.73	509496.30	1350720.73	Аналитический метод	0.10	–
54	509512.68	1350699.07	509512.68	1350699.07	Аналитический метод	0.10	–
55	509512.61	1350691.61	509512.61	1350691.61	Аналитический метод	0.10	–
56	509507.61	1350682.86	509507.61	1350682.86	Аналитический метод	0.10	–
57	509497.61	1350664.11	509497.61	1350664.11	Аналитический метод	0.10	–
58	509483.89	1350661.76	509483.89	1350661.76	Аналитический метод	0.10	–
59	509475.28	1350653.24	509475.28	1350653.24	Аналитический метод	0.10	–
60	509472.13	1350643.93	509472.13	1350643.93	Аналитический метод	0.10	–
61	509466.58	1350637.92	509466.58	1350637.92	Аналитический метод	0.10	–
62	509461.02	1350622.77	509461.02	1350622.77	Аналитический метод	0.10	–
63	509452.32	1350606.52	509452.32	1350606.52	Аналитический метод	0.10	–
64	509450.57	1350595.45	509450.57	1350595.45	Аналитический метод	0.10	–
65	509448.86	1350586.61	509448.86	1350586.61	Аналитический метод	0.10	–
66	509446.36	1350577.86	509446.36	1350577.86	Аналитический метод	0.10	–
67	509442.61	1350535.36	509442.61	1350535.36	Аналитический метод	0.10	–
68	509441.36	1350515.36	509441.36	1350515.36	Аналитический метод	0.10	–
69	509436.36	1350499.11	509436.36	1350499.11	Аналитический метод	0.10	–
70	509430.11	1350482.86	509430.11	1350482.86	Аналитический метод	0.10	–
71	509423.86	1350467.86	509423.86	1350467.86	Аналитический метод	0.10	–
72	509415.11	1350455.36	509415.11	1350455.36	Аналитический метод	0.10	–
73	509390.11	1350434.11	509390.11	1350434.11	Аналитический метод	0.10	–
74	509358.86	1350419.11	509358.86	1350419.11	Аналитический метод	0.10	–
75	509290.11	1350401.61	509290.11	1350401.61	Аналитический метод	0.10	–
76	509258.86	1350402.87	509258.86	1350402.87	Аналитический метод	0.10	–
77	509223.86	1350414.12	509223.86	1350414.12	Аналитический метод	0.10	–
78	509207.61	1350417.87	509207.61	1350417.87	Аналитический метод	0.10	–
79	509193.86	1350419.12	509193.86	1350419.12	Аналитический метод	0.10	–
80	509180.11	1350415.37	509180.11	1350415.37	Аналитический метод	0.10	–
81	509165.11	1350409.12	509165.11	1350409.12	Аналитический метод	0.10	–
82	509148.86	1350404.12	509148.86	1350404.12	Аналитический метод	0.10	–
83	509136.36	1350399.12	509136.36	1350399.12	Аналитический метод	0.10	–
84	509125.11	1350397.87	509125.11	1350397.87	Аналитический метод	0.10	–
85	509105.11	1350397.87	509105.11	1350397.87	Аналитический метод	0.10	–
86	509083.86	1350399.12	509083.86	1350399.12	Аналитический метод	0.10	–
87	509066.36	1350394.12	509066.36	1350394.12	Аналитический метод	0.10	–
88	509068.86	1350376.62	509068.86	1350376.62	Аналитический метод	0.10	–
89	509072.61	1350359.12	509072.61	1350359.12	Аналитический метод	0.10	–
90	509071.36	1350339.12	509071.36	1350339.12	Аналитический метод	0.10	–
91	509066.36	1350322.87	509066.36	1350322.87	Аналитический метод	0.10	–
92	509057.61	1350311.62	509057.61	1350311.62	Аналитический метод	0.10	–
93	509046.36	1350301.62	509046.36	1350301.62	Аналитический метод	0.10	–
94	509030.11	1350296.62	509030.11	1350296.62	Аналитический метод	0.10	–
95	509026.36	1350295.37	509026.36	1350295.37	Аналитический метод	0.10	–
96	509021.91	1350240.00	509021.91	1350240.00	Аналитический метод	0.10	–
97	–	–	509025.93	1350211.97	Аналитический метод	0.10	–
98	–	–	509035.48	1350210.92	Аналитический метод	0.10	–
99	–	–	509029.26	1350202.19	Аналитический метод	0.10	–
100	–	–	509022.69	1350171.57	Аналитический метод	0.10	–
101	–	–	509020.45	1350171.52	Аналитический метод	0.10	–
102	–	–	509025.85	1350039.82	Аналитический метод	0.10	–
103	–	–	509020.83	1350040.27	Аналитический метод	0.10	–
104	–	–	509016.97	1350040.61	Картометрический метод	5.00	–
–	509011.36	1350230.19	–	–	–	–	–
–	509001.36	1350205.37	–	–	–	–	–
–	509004.41	1350079.12	–	–	–	–	–
–	509004.82	1350060.60	–	–	–	–	–
–	509003.86	1350057.87	–	–	–	–	–
–	509004.89	1350057.69	–	–	–	–	–
–	509004.90	1350057.27	–	–	–	–	–
105	509005.25	1350041.65	509005.25	1350041.65	Аналитический метод	0.10	–

106	509005.12	1350034.72	509005.12	1350034.72	Аналитический метод	0.10	–
107	508878.25	1350041.16	508878.25	1350041.16	Аналитический метод	0.10	–
108	508876.68	1350046.90	508876.68	1350046.90	Аналитический метод	0.10	–
109	508890.22	1350057.29	508890.22	1350057.29	Аналитический метод	0.10	–
110	508796.72	1350062.04	508796.72	1350062.04	Аналитический метод	0.10	–
111	508689.47	1350069.54	508689.47	1350069.54	Аналитический метод	0.10	–
112	508557.97	1350075.29	508557.97	1350075.29	Аналитический метод	0.10	–
113	508492.97	1350074.79	508492.97	1350074.79	Аналитический метод	0.10	–
114	508451.72	1350069.04	508451.72	1350069.04	Аналитический метод	0.10	–
115	508438.22	1350064.04	508438.22	1350064.04	Аналитический метод	0.10	–
116	508429.72	1350046.79	508429.72	1350046.79	Аналитический метод	0.10	–
117	508429.72	1350037.29	508429.72	1350037.29	Аналитический метод	0.10	–
118	508434.72	1350029.03	508434.72	1350029.03	Аналитический метод	0.10	–
119	508455.22	1350011.78	508455.22	1350011.78	Аналитический метод	0.10	–
120	508463.97	1350007.53	508463.97	1350007.53	Аналитический метод	0.10	–
121	508474.22	1349993.53	508474.22	1349993.53	Аналитический метод	0.10	–
122	508459.47	1349992.78	508459.47	1349992.78	Аналитический метод	0.10	–
123	508424.72	1350009.28	508424.72	1350009.28	Аналитический метод	0.10	–
124	508408.72	1350011.28	508408.72	1350011.28	Аналитический метод	0.10	–
125	508380.72	1350017.53	508380.72	1350017.53	Аналитический метод	0.10	–
126	508364.22	1350017.03	508364.22	1350017.03	Аналитический метод	0.10	–
127	508343.97	1350008.03	508343.97	1350008.03	Аналитический метод	0.10	–
128	508332.46	1349997.28	508332.46	1349997.28	Аналитический метод	0.10	–
129	508325.46	1349973.28	508325.46	1349973.28	Аналитический метод	0.10	–
130	508324.96	1349950.28	508324.96	1349950.28	Аналитический метод	0.10	–
131	508330.71	1349935.03	508330.71	1349935.03	Аналитический метод	0.10	–
132	508341.46	1349894.53	508341.46	1349894.53	Аналитический метод	0.10	–
133	508361.72	1349851.28	508361.72	1349851.28	Аналитический метод	0.10	–
134	508354.72	1349824.03	508354.72	1349824.03	Аналитический метод	0.10	–
135	508353.47	1349789.03	508353.47	1349789.03	Аналитический метод	0.10	–
136	508359.22	1349776.28	508359.22	1349776.28	Аналитический метод	0.10	–
137	508373.97	1349754.78	508373.97	1349754.78	Аналитический метод	0.10	–
138	508386.47	1349744.53	508386.47	1349744.53	Аналитический метод	0.10	–
139	508387.72	1349735.03	508387.72	1349735.03	Аналитический метод	0.10	–
140	508380.72	1349691.78	508380.72	1349691.78	Аналитический метод	0.10	–
141	508387.22	1349664.53	508387.22	1349664.53	Аналитический метод	0.10	–
142	508391.47	1349655.53	508391.47	1349655.53	Аналитический метод	0.10	–
143	508415.72	1349677.53	508415.72	1349677.53	Аналитический метод	0.10	–
144	508496.97	1349750.03	508496.97	1349750.03	Аналитический метод	0.10	–
145	508531.22	1349781.03	508531.22	1349781.03	Аналитический метод	0.10	–
146	508568.72	1349812.78	508568.72	1349812.78	Аналитический метод	0.10	–
147	508637.22	1349868.78	508637.22	1349868.78	Аналитический метод	0.10	–
148	508673.72	1349898.53	508673.72	1349898.53	Аналитический метод	0.10	–
149	508710.47	1349927.28	508710.47	1349927.28	Аналитический метод	0.10	–
150	508748.72	1349956.53	508748.72	1349956.53	Аналитический метод	0.10	–
151	508784.97	1349982.03	508784.97	1349982.03	Аналитический метод	0.10	–
152	508788.47	1349977.03	508788.47	1349977.03	Аналитический метод	0.10	–
153	508739.49	1349883.78	508739.49	1349883.78	Аналитический метод	0.10	–
154	508698.57	1349910.44	508698.57	1349910.44	Аналитический метод	0.10	–
155	508677.22	1349894.03	508677.22	1349894.03	Аналитический метод	0.10	–
156	508641.22	1349864.28	508641.22	1349864.28	Аналитический метод	0.10	–
157	508572.72	1349808.28	508572.72	1349808.28	Аналитический метод	0.10	–
158	508535.22	1349776.53	508535.22	1349776.53	Аналитический метод	0.10	–
159	508500.97	1349745.53	508500.97	1349745.53	Аналитический метод	0.10	–
160	508423.92	1349676.78	508423.92	1349676.78	Аналитический метод	0.10	–
161	508578.02	1349576.37	508578.02	1349576.37	Аналитический метод	0.10	–
162	508525.77	1349476.88	508525.77	1349476.88	Аналитический метод	0.10	–
163	509142.80	1349441.10	509142.80	1349441.10	Аналитический метод	0.10	–
164	509143.97	1349450.28	509143.97	1349450.28	Аналитический метод	0.10	–
165	509151.37	1349492.65	509151.37	1349492.65	Аналитический метод	0.10	–
166	509388.65	1349478.88	509388.65	1349478.88	Аналитический метод	0.10	–
167	509391.33	1349682.12	509391.33	1349682.12	Аналитический метод	0.10	–
168	509396.28	1349718.90	509396.28	1349718.90	Аналитический метод	0.10	–
169	509401.28	1349744.03	509401.28	1349744.03	Аналитический метод	0.10	–
170	509402.71	1349759.19	509402.71	1349759.19	Аналитический метод	0.10	–
171	509402.42	1349773.92	509402.42	1349773.92	Аналитический метод	0.10	–
172	509402.12	1349788.99	509402.12	1349788.99	Аналитический метод	0.10	–

173	509406.39	1349809.91	509406.39	1349809.91	Аналитический метод	0.10	–
174	509427.82	1349903.82	509427.82	1349903.82	Аналитический метод	0.10	–
175	–	–	509428.74	1349907.85	Картометрический метод	5.00	–
176	–	–	509459.11	1349900.19	Картометрический метод	5.00	–
177	–	–	509478.76	1349990.22	Картометрический метод	5.00	–
178	–	–	509438.52	1349993.37	Картометрический метод	5.00	–
–	509437.59	1349946.80	–	–	–	–	–
179	509438.33	1350008.68	509438.33	1350008.68	Аналитический метод	0.10	–
180	509436.88	1350016.15	509436.88	1350016.15	Аналитический метод	0.10	–
181	509489.30	1350013.35	509489.30	1350013.35	Аналитический метод	0.10	–
182	509501.01	1350012.56	509501.01	1350012.56	Аналитический метод	0.10	–
183	509502.44	1350019.02	509502.44	1350019.02	Аналитический метод	0.10	–
184	509515.30	1350077.25	509515.30	1350077.25	Аналитический метод	0.10	–
185	509515.73	1350077.62	509515.73	1350077.62	Аналитический метод	0.10	–
186	509527.60	1350087.85	509527.60	1350087.85	Аналитический метод	0.10	–
187	509552.60	1350231.60	509552.60	1350231.60	Аналитический метод	0.10	–
188	509558.99	1350232.31	509558.99	1350232.31	Аналитический метод	0.10	–
189	509583.34	1350234.03	509583.34	1350234.03	Аналитический метод	0.10	–
190	509590.71	1350233.24	509590.71	1350233.24	Аналитический метод	0.10	–
191	509657.31	1350228.83	509657.31	1350228.83	Аналитический метод	0.10	–
192	509744.21	1350222.78	509744.21	1350222.78	Аналитический метод	0.10	–
193	509745.25	1350224.97	509745.25	1350224.97	Аналитический метод	0.10	–
194	509888.95	1350213.84	509888.95	1350213.84	Аналитический метод	0.10	–
195	509878.94	1350303.40	509878.94	1350303.40	Аналитический метод	0.10	–
196	509878.19	1350318.79	509878.19	1350318.79	Аналитический метод	0.10	–
197	509878.48	1350322.79	509878.48	1350322.79	Аналитический метод	0.10	–
198	509879.69	1350329.32	509879.69	1350329.32	Аналитический метод	0.10	–
199	509896.72	1350324.80	509896.72	1350324.80	Аналитический метод	0.10	–
200	509917.30	1350319.44	509917.30	1350319.44	Аналитический метод	0.10	–
201	509922.92	1350312.33	509922.92	1350312.33	Аналитический метод	0.10	–
202	509929.49	1350310.85	509929.49	1350310.85	Аналитический метод	0.10	–
203	509931.08	1350322.25	509931.08	1350322.25	Аналитический метод	0.10	–
204	509941.81	1350319.28	509941.81	1350319.28	Аналитический метод	0.10	–
205	509962.22	1350315.56	509962.22	1350315.56	Аналитический метод	0.10	–
206	509984.83	1350311.49	509984.83	1350311.49	Аналитический метод	0.10	–
207	510099.65	1350284.25	510099.65	1350284.25	Аналитический метод	0.10	–
208	510122.31	1350279.54	510122.31	1350279.54	Аналитический метод	0.10	–
209	510140.19	1350272.01	510140.19	1350272.01	Аналитический метод	0.10	–
210	510156.59	1350269.03	510156.59	1350269.03	Аналитический метод	0.10	–
211	510373.08	1350223.41	510373.08	1350223.41	Аналитический метод	0.10	–
1	510384.62	1350220.88	510384.62	1350220.88	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–

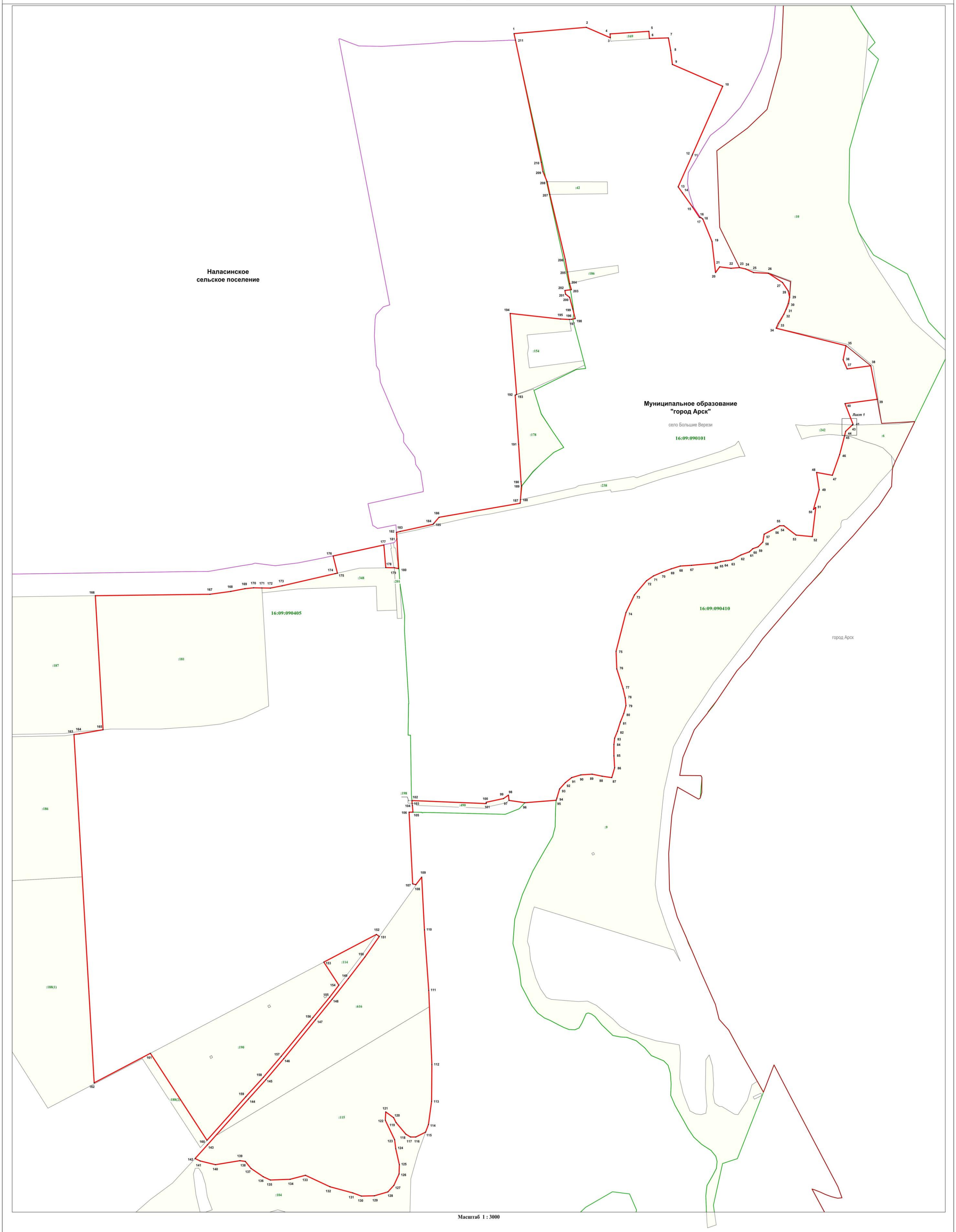
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	17	по границе Наласинского сельского поселения (16:09-3.2)
17	96	по границе села Большие Верези (16:09-4.4)
96	97	по сельскохозяйственным угодьям
97	103	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:090101:490
103	105	по сельскохозяйственным угодьям
105	174	по границе села Большие Верези (16:09-4.4)
174	179	по сельскохозяйственным угодьям
179	181	по границе села Большие Верези (16:09-4.4)
181	182	по границе Наласинского сельского поселения (16:09-3.2)
182	211	по границе села Большие Верези (16:09-4.4)
211	1	по границе Наласинского сельского поселения (16:09-3.2)

Раздел 4

село Большие Верези

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1 : 3000

Используемые условные знаки и обозначения:

.1	- характерная точка границы
	- граница населённого пункта
	- граница сельского поселения
	- граница кадастрового квартала
	- граница населённого пункта (по сведениям ЕГРН)
:169	- земельный участок, кадастровый номер
16:09:090405	- подпись кадастрового квартала
Муниципальное образование "город Арск"	- наименование муниципального образования
село Большие Верези	- наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____/О.А.Ендальцева/

Дата 10.06.2022

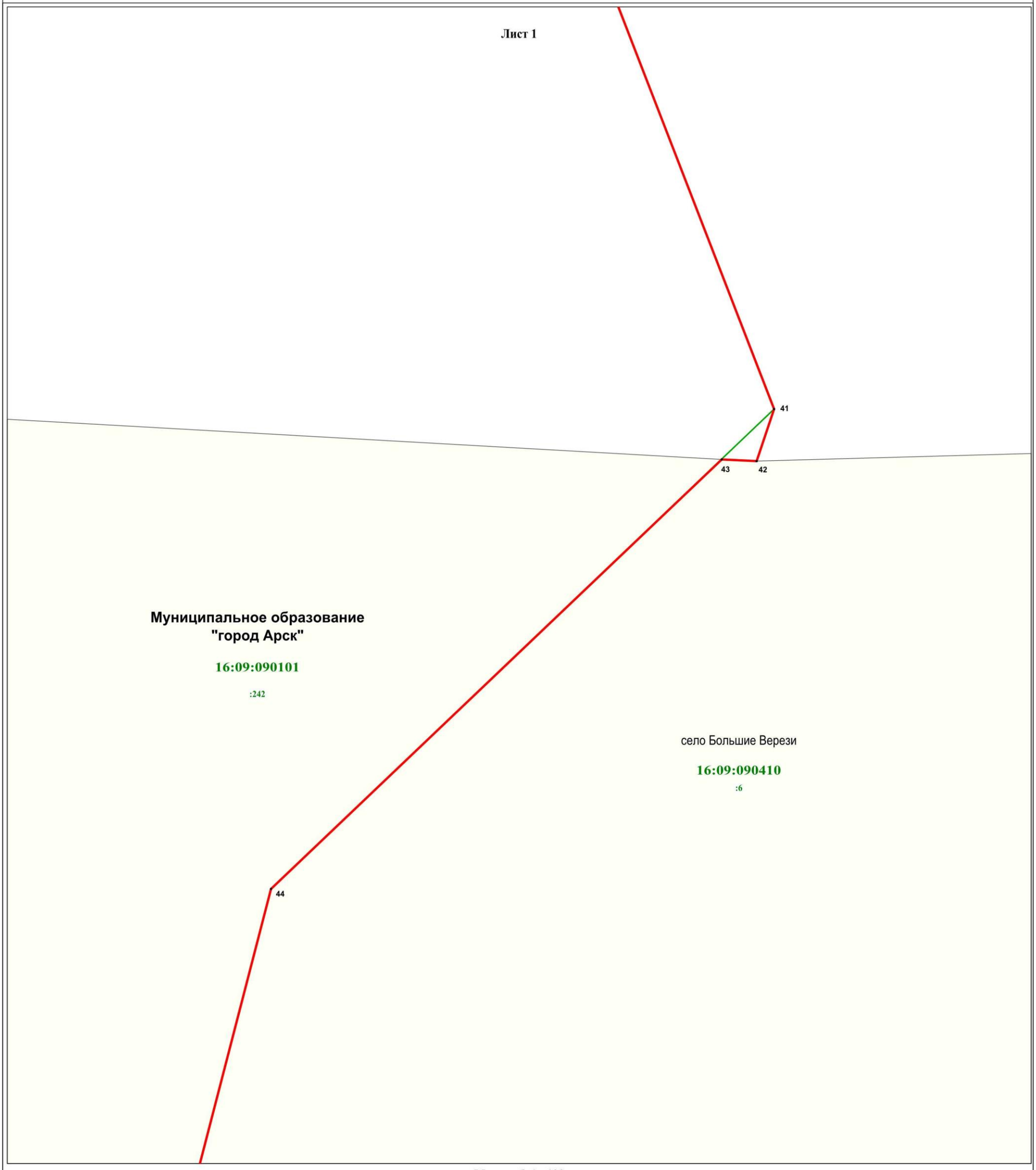
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

<u>село Большие Верези</u>

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1 : 100

Используемые условные знаки и обозначения:

.41	- характерная точка границы
	- граница населённого пункта
	- граница кадастрового квартала
:6	- земельный участок, кадастровый номер
16:09:090405	- подпись кадастрового квартала
Муниципальное образование "город Арск"	- наименование муниципального образования
село Большие Верези	- наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____/О.А.Ендальцева/

Дата 10.06.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Купербаш (изменение местоположения)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Муниципальное образование "город Арск", село Купербаш
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	754834 кв.м ± 8943.32 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	512074.45	1355491.74	512074.45	1355491.74	Аналитический метод	0.10	–
2	512040.82	1355604.67	512040.82	1355604.67	Аналитический метод	0.10	–
3	512039.11	1355610.42	512039.11	1355610.42	Аналитический метод	0.10	–
4	512035.57	1355622.29	512035.57	1355622.29	Аналитический метод	0.10	–
5	512063.04	1355639.14	512063.04	1355639.14	Аналитический метод	0.10	–
6	512073.32	1355645.45	512073.32	1355645.45	Аналитический метод	0.10	–
7	512207.50	1355727.75	512207.50	1355727.75	Аналитический метод	0.10	–
8	512140.50	1355876.62	512140.50	1355876.62	Аналитический метод	0.10	–
9	512152.81	1355884.64	512152.81	1355884.64	Аналитический метод	0.10	–
10	512153.90	1355885.35	512153.90	1355885.35	Аналитический метод	0.10	–
11	512233.32	1355937.10	512233.32	1355937.10	Аналитический метод	0.10	–
12	512236.59	1355939.23	512236.59	1355939.23	Аналитический метод	0.10	–
13	512251.00	1355948.62	512251.00	1355948.62	Аналитический метод	0.10	–
14	512479.60	1356036.30	512479.60	1356036.30	Аналитический метод	0.10	–
15	512580.50	1356075.00	512580.50	1356075.00	Аналитический метод	0.10	–
16	512593.96	1356085.71	512593.96	1356085.71	Аналитический метод	0.10	–
17	512596.09	1356128.27	512596.09	1356128.27	Аналитический метод	0.10	–
18	512600.65	1356229.85	512600.65	1356229.85	Аналитический метод	0.10	–
19	512605.51	1356338.07	512605.51	1356338.07	Аналитический метод	0.10	–
20	512610.31	1356444.88	512610.31	1356444.88	Аналитический метод	0.10	–
21	512613.25	1356572.67	512613.25	1356572.67	Аналитический метод	0.10	–
22	512616.91	1356653.73	512616.91	1356653.73	Аналитический метод	0.10	–
23	512620.81	1356698.22	512620.81	1356698.22	Аналитический метод	0.10	–
24	512607.65	1356709.94	512607.65	1356709.94	Аналитический метод	0.10	–
25	512602.88	1356712.50	512602.88	1356712.50	Аналитический метод	0.10	–
26	512574.81	1356739.97	512574.81	1356739.97	Аналитический метод	0.10	–
27	512570.53	1356744.15	512570.53	1356744.15	Аналитический метод	0.10	–
28	512459.70	1356852.59	512459.70	1356852.59	Аналитический метод	0.10	–
29	512419.67	1356891.76	512419.67	1356891.76	Аналитический метод	0.10	–
30	512402.92	1356851.36	512402.92	1356851.36	Аналитический метод	0.10	–
31	512381.72	1356800.25	512381.72	1356800.25	Аналитический метод	0.10	–
32	512381.00	1356798.50	512381.00	1356798.50	Аналитический метод	0.10	–
33	512375.83	1356786.03	512375.83	1356786.03	Аналитический метод	0.10	–
34	512330.88	1356677.64	512330.88	1356677.64	Аналитический метод	0.10	–
35	512324.50	1356662.25	512324.50	1356662.25	Аналитический метод	0.10	–
36	512323.43	1356663.28	512325.99	1356659.26	Аналитический метод	0.10	–
37	512235.41	1356748.29	512324.15	1356631.20	Аналитический метод	0.10	–
38	512183.85	1356798.09	512257.78	1356590.47	Аналитический метод	0.10	–
39	512182.00	1356799.88	512230.04	1356579.16	Аналитический метод	0.10	–
40	512137.50	1356780.62	512183.56	1356565.04	Картометрический метод	5.00	–
41	512185.01	1356558.21	512185.01	1356558.21	Аналитический метод	0.10	–
42	512187.53	1356546.41	512187.53	1356546.41	Аналитический метод	0.10	–
43	512200.49	1356496.99	512200.49	1356496.99	Аналитический метод	0.10	–
44	512192.74	1356494.24	512192.74	1356494.24	Аналитический метод	0.10	–
45	512191.81	1356498.42	512191.81	1356498.42	Аналитический метод	0.10	–

46	512158.80	1356503.99	512158.80	1356503.99	Аналитический метод	0.10	–
47	512155.65	1356504.52	512155.65	1356504.52	Аналитический метод	0.10	–
48	512141.70	1356500.80	512141.70	1356500.80	Аналитический метод	0.10	–
49	512099.95	1356497.80	512099.95	1356497.80	Аналитический метод	0.10	–
50	512098.20	1356497.55	512098.20	1356497.55	Аналитический метод	0.10	–
51	512095.95	1356497.80	512095.95	1356497.80	Аналитический метод	0.10	–
52	512035.70	1356504.05	512035.70	1356504.05	Аналитический метод	0.10	–
53	511994.70	1356531.55	511994.70	1356531.55	Аналитический метод	0.10	–
54	511994.48	1356531.70	511994.48	1356531.70	Аналитический метод	0.10	–
55	511901.46	1356547.39	511901.46	1356547.39	Аналитический метод	0.10	–
56	511901.26	1356547.42	511901.26	1356547.42	Аналитический метод	0.10	–
57	511898.95	1356547.05	511898.95	1356547.05	Аналитический метод	0.10	–
58	511882.83	1356543.51	511882.83	1356543.51	Аналитический метод	0.10	–
59	511876.52	1356517.94	511876.52	1356517.94	Аналитический метод	0.10	–
60	511848.19	1356403.34	511848.19	1356403.34	Аналитический метод	0.10	–
61	511849.89	1356394.51	511849.89	1356394.51	Аналитический метод	0.10	–
62	511850.88	1356389.38	511850.88	1356389.38	Аналитический метод	0.10	–
63	511851.55	1356378.87	511851.55	1356378.87	Аналитический метод	0.10	–
64	511957.44	1356343.65	511957.44	1356343.65	Аналитический метод	0.10	–
65	512062.79	1356319.72	512062.79	1356319.72	Аналитический метод	0.10	–
66	512095.87	1356307.62	512095.87	1356307.62	Аналитический метод	0.10	–
67	512102.00	1356305.38	512102.00	1356305.38	Аналитический метод	0.10	–
68	512103.50	1356255.75	512103.50	1356255.75	Аналитический метод	0.10	–
69	512069.95	1356245.46	512069.95	1356245.46	Аналитический метод	0.10	–
70	512066.27	1356244.33	512066.27	1356244.33	Аналитический метод	0.10	–
71	512026.41	1356232.11	512026.41	1356232.11	Аналитический метод	0.10	–
72	511823.62	1356169.94	511823.62	1356169.94	Аналитический метод	0.10	–
73	511774.57	1356154.91	511774.57	1356154.91	Аналитический метод	0.10	–
74	511764.29	1356151.76	511764.29	1356151.76	Аналитический метод	0.10	–
75	511743.50	1356145.38	511743.50	1356145.38	Аналитический метод	0.10	–
76	511757.24	1356124.15	511757.24	1356124.15	Аналитический метод	0.10	–
77	511782.69	1356084.81	511782.69	1356084.81	Аналитический метод	0.10	–
78	511810.62	1356041.65	511810.62	1356041.65	Аналитический метод	0.10	–
79	511810.66	1356041.59	511810.66	1356041.59	Аналитический метод	0.10	–
80	511813.58	1356037.08	511813.58	1356037.08	Аналитический метод	0.10	–
81	511813.62	1356037.02	511813.62	1356037.02	Аналитический метод	0.10	–
82	511821.86	1356024.29	511821.86	1356024.29	Аналитический метод	0.10	–
83	511859.83	1355965.60	511859.83	1355965.60	Аналитический метод	0.10	–
84	511874.24	1355943.33	511874.24	1355943.33	Аналитический метод	0.10	–
85	511877.36	1355938.51	511877.36	1355938.51	Аналитический метод	0.10	–
86	511881.26	1355932.48	511881.26	1355932.48	Аналитический метод	0.10	–
87	511919.50	1355873.38	511919.50	1355873.38	Аналитический метод	0.10	–
88	511884.35	1355838.56	511884.35	1355838.56	Аналитический метод	0.10	–
89	511878.32	1355832.60	511878.32	1355832.60	Аналитический метод	0.10	–
90	511871.42	1355825.76	511871.42	1355825.76	Аналитический метод	0.10	–
91	511851.06	1355805.60	511851.06	1355805.60	Аналитический метод	0.10	–
92	511839.86	1355794.50	511839.86	1355794.50	Аналитический метод	0.10	–
93	511831.00	1355785.72	511831.00	1355785.72	Аналитический метод	0.10	–
94	511794.27	1355747.25	511794.27	1355747.25	Аналитический метод	0.10	–
95	511765.05	1355717.16	511765.05	1355717.16	Аналитический метод	0.10	–
96	511751.08	1355710.35	511751.08	1355710.35	Аналитический метод	0.10	–
97	511742.58	1355707.82	511742.58	1355707.82	Аналитический метод	0.10	–
98	511708.83	1355706.57	511708.83	1355706.57	Аналитический метод	0.10	–
99	511681.33	1355713.89	511681.33	1355713.89	Аналитический метод	0.10	–
100	511650.48	1355724.35	511650.48	1355724.35	Аналитический метод	0.10	–
101	511604.96	1355724.71	511604.96	1355724.71	Аналитический метод	0.10	–
102	511592.98	1355709.22	511592.98	1355709.22	Аналитический метод	0.10	–
103	511560.11	1355666.54	511560.11	1355666.54	Аналитический метод	0.10	–
104	511475.10	1355523.91	511475.10	1355523.91	Аналитический метод	0.10	–
105	511470.47	1355519.68	511470.47	1355519.68	Аналитический метод	0.10	–
106	511462.47	1355509.23	511462.47	1355509.23	Аналитический метод	0.10	–
107	511459.36	1355505.17	511459.36	1355505.17	Аналитический метод	0.10	–
108	511450.03	1355452.74	511450.03	1355452.74	Аналитический метод	0.10	–
109	511449.01	1355446.99	511449.01	1355446.99	Аналитический метод	0.10	–
110	511457.06	1355418.66	511457.06	1355418.66	Аналитический метод	0.10	–
111	511470.41	1355356.12	511470.41	1355356.12	Аналитический метод	0.10	–
112	511476.07	1355333.68	511476.07	1355333.68	Аналитический метод	0.10	–

113	511481.45	1355304.30	511481.45	1355304.30	Аналитический метод	0.10	–
114	511480.17	1355279.31	511480.17	1355279.31	Аналитический метод	0.10	–
115	511477.94	1355235.95	511477.94	1355235.95	Аналитический метод	0.10	–
116	511605.31	1355242.41	511605.31	1355242.41	Аналитический метод	0.10	–
117	511623.64	1355304.62	511623.64	1355304.62	Аналитический метод	0.10	–
118	511665.24	1355316.26	511665.24	1355316.26	Аналитический метод	0.10	–
119	511697.57	1355331.63	511697.57	1355331.63	Аналитический метод	0.10	–
120	511733.69	1355344.66	511733.69	1355344.66	Аналитический метод	0.10	–
121	511765.80	1355352.58	511765.80	1355352.58	Аналитический метод	0.10	–
122	512061.27	1355485.80	512061.27	1355485.80	Аналитический метод	0.10	–
123	512065.61	1355487.76	512065.61	1355487.76	Аналитический метод	0.10	–
1	512074.45	1355491.74	512074.45	1355491.74	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–

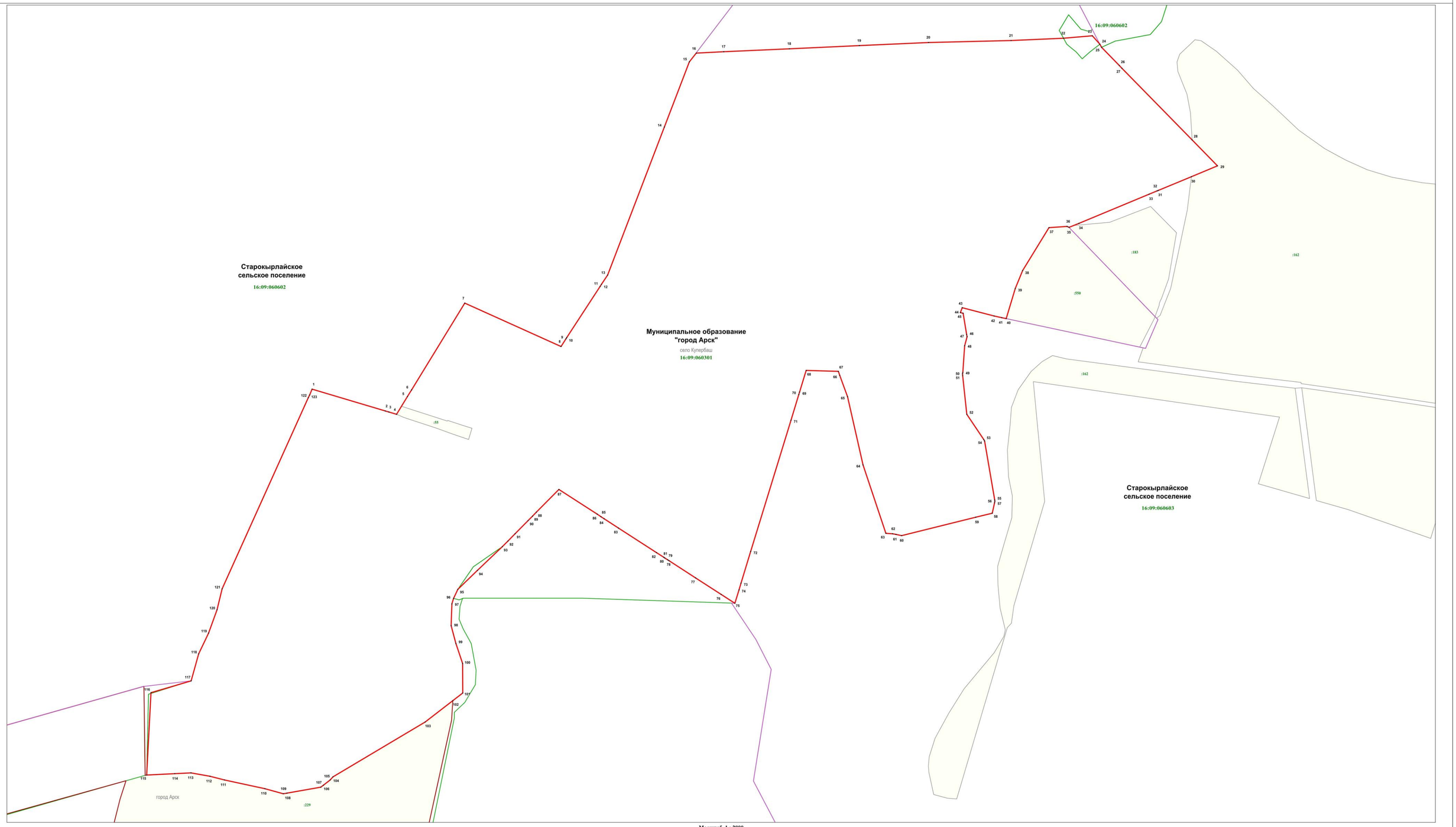
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	16	по границе Старокырлайского сельского поселения (16:09-3.5)
16	24	по границе села Купербаш (16:09-4.2)
24	35	по границе Старокырлайского сельского поселения (16:09-3.5)
35	40	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:060301:550
40	75	по границе Старокырлайского сельского поселения (16:09-3.5)
75	117	по границе села Купербаш (16:09-4.2)
117	123	по границе Старокырлайского сельского поселения (16:09-3.5)
123	1	по границе Старокырлайского сельского поселения (16:09-3.5)

Раздел 4

село Купербаш

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1 : 2800

Используемые условные знаки и обозначения:

- .¹ - характерная точка границы
- - граница населённого пункта
- - граница сельского поселения
- - граница кадастрового квартала
- - граница населённого пункта (по сведениям ЕГРН)
- :55 - земельный участок, кадастровый номер
- 16:09:060603 - подпись кадастрового квартала
- **Муниципальное образование "город Арск"** - наименование муниципального образования
- село Купербаш - наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера /О.А.Ендальцева/

Дата 09.06.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Тюбяк-Чекурча (изменение местоположения)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Муниципальное образование "город Арск", село Тюбяк-Чекурча
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2792316 кв.м ± 16735 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Граница1(1)	–	–	–	–	–	–	–
1	508821.20	1354769.90	508821.20	1354769.90	Аналитический метод	0.10	–
2	508867.59	1354920.34	508867.59	1354920.34	Аналитический метод	0.10	–
3	508936.33	1355145.34	508936.33	1355145.34	Аналитический метод	0.10	–
4	508986.57	1355296.06	508986.57	1355296.06	Аналитический метод	0.10	–
5	509021.33	1355400.34	509021.33	1355400.34	Аналитический метод	0.10	–
6	509010.08	1355425.34	509010.08	1355425.34	Аналитический метод	0.10	–
7	509013.83	1355481.59	509013.83	1355481.59	Аналитический метод	0.10	–
8	509005.08	1355514.09	509005.08	1355514.09	Аналитический метод	0.10	–
9	509012.25	1355534.31	509012.25	1355534.31	Аналитический метод	0.10	–
10	509025.00	1355554.06	509025.00	1355554.06	Аналитический метод	0.10	–
11	509043.25	1355574.81	509043.25	1355574.81	Аналитический метод	0.10	–
12	509063.00	1355605.31	509063.00	1355605.31	Аналитический метод	0.10	–
13	509086.50	1355642.30	509086.50	1355642.30	Аналитический метод	0.10	–
14	509116.25	1355689.30	509116.25	1355689.30	Аналитический метод	0.10	–
15	509160.25	1355744.55	509160.25	1355744.55	Аналитический метод	0.10	–
16	509186.25	1355775.05	509186.25	1355775.05	Аналитический метод	0.10	–
17	509230.00	1355832.80	509230.00	1355832.80	Аналитический метод	0.10	–
18	509267.50	1355884.05	509267.50	1355884.05	Аналитический метод	0.10	–
19	509313.25	1355952.80	509313.25	1355952.80	Аналитический метод	0.10	–
20	509340.50	1355992.05	509340.50	1355992.05	Аналитический метод	0.10	–
21	509367.75	1356027.05	509367.75	1356027.05	Аналитический метод	0.10	–
22	509362.75	1356035.30	509362.75	1356035.30	Аналитический метод	0.10	–
23	509355.00	1356042.30	509355.00	1356042.30	Аналитический метод	0.10	–
24	509350.75	1356055.05	509350.75	1356055.05	Аналитический метод	0.10	–
25	509351.25	1356077.80	509351.25	1356077.80	Аналитический метод	0.10	–

26	509359.50	1356129.30	509359.50	1356129.30	Аналитический метод	0.10	–
27	509368.50	1356185.05	509368.50	1356185.05	Аналитический метод	0.10	–
28	509370.25	1356242.29	509370.25	1356242.29	Аналитический метод	0.10	–
29	509369.75	1356298.04	509369.75	1356298.04	Аналитический метод	0.10	–
30	509366.00	1356347.79	509366.00	1356347.79	Аналитический метод	0.10	–
31	509361.50	1356389.54	509361.50	1356389.54	Аналитический метод	0.10	–
32	509352.00	1356418.79	509352.00	1356418.79	Аналитический метод	0.10	–
33	509347.50	1356438.54	509347.50	1356438.54	Аналитический метод	0.10	–
34	509339.25	1356490.54	509339.25	1356490.54	Аналитический метод	0.10	–
35	509330.25	1356538.79	509330.25	1356538.79	Аналитический метод	0.10	–
36	509323.25	1356594.04	509323.25	1356594.04	Аналитический метод	0.10	–
37	509316.50	1356631.54	509316.50	1356631.54	Аналитический метод	0.10	–
38	509314.00	1356642.04	509314.00	1356642.04	Аналитический метод	0.10	–
39	509313.00	1356646.79	509313.00	1356646.79	Аналитический метод	0.10	–
40	509311.25	1356654.29	509311.25	1356654.29	Аналитический метод	0.10	–
41	509295.50	1356731.29	509295.50	1356731.29	Аналитический метод	0.10	–
42	509288.50	1356769.29	509288.50	1356769.29	Аналитический метод	0.10	–
43	509290.75	1356773.29	509290.75	1356773.29	Аналитический метод	0.10	–
44	509204.50	1356755.79	509204.50	1356755.79	Аналитический метод	0.10	–
45	509111.75	1356729.29	509111.75	1356729.29	Аналитический метод	0.10	–
46	509053.00	1356719.04	509053.00	1356719.04	Аналитический метод	0.10	–
47	509037.25	1356717.79	509037.25	1356717.79	Аналитический метод	0.10	–
48	–	–	509000.75	1356732.54	Картометрический метод	5.00	–
49	–	–	508848.25	1356795.29	Картометрический метод	5.00	–
50	–	–	508708.75	1356837.28	Картометрический метод	5.00	–
51	–	–	508666.71	1356845.79	Аналитический метод	0.10	–
52	–	–	508602.50	1356858.78	Аналитический метод	0.10	–
53	–	–	508548.00	1356864.53	Аналитический метод	0.10	–
54	–	–	508523.75	1356859.28	Аналитический метод	0.10	–
55	–	–	508506.75	1356852.03	Аналитический метод	0.10	–
56	–	–	508499.06	1356842.84	Аналитический метод	0.10	–
57	–	–	508503.83	1356852.84	Картометрический метод	5.00	–
58	–	–	508499.72	1356857.49	Картометрический метод	5.00	–
59	–	–	508511.00	1356884.33	Картометрический метод	5.00	–

60	–	–	508507.63	1356886.11	Аналитический метод	2.50	–
61	–	–	508428.21	1356928.00	Аналитический метод	2.50	–
62	–	–	508426.61	1356928.85	Картометрический метод	5.00	–
63	–	–	508428.83	1356932.84	Картометрический метод	5.00	–
64	–	–	508418.06	1356933.36	Картометрический метод	5.00	–
65	–	–	508413.03	1356936.01	Аналитический метод	2.50	–
66	–	–	508389.67	1356948.33	Аналитический метод	2.50	–
67	–	–	508297.67	1356929.67	Аналитический метод	2.50	–
68	–	–	508239.00	1356841.67	Аналитический метод	2.50	–
69	–	–	508232.73	1356823.84	Аналитический метод	2.50	–
70	–	–	508188.33	1356697.67	Аналитический метод	2.50	–
71	–	–	508187.21	1356695.75	Аналитический метод	2.50	–
72	–	–	508127.00	1356592.33	Аналитический метод	2.50	–
73	–	–	508072.69	1356499.01	Аналитический метод	2.50	–
74	–	–	508054.20	1356467.24	Аналитический метод	2.50	–
75	–	–	508032.33	1356429.67	Аналитический метод	2.50	–
76	–	–	508048.33	1356376.33	Аналитический метод	2.50	–
77	–	–	508067.27	1356358.50	Аналитический метод	2.50	–
78	–	–	508069.75	1356350.79	Аналитический метод	2.50	–
79	–	–	508089.00	1356303.79	Аналитический метод	2.50	–
80	–	–	508102.75	1356273.54	Аналитический метод	2.50	–
81	–	–	508102.50	1356272.29	Аналитический метод	2.50	–
82	–	–	508103.00	1356208.54	Аналитический метод	2.50	–
83	–	–	508105.00	1356146.04	Аналитический метод	2.50	–
84	–	–	508106.50	1356126.04	Аналитический метод	2.50	–
85	–	–	508103.50	1356109.04	Аналитический метод	2.50	–
86	–	–	508099.75	1356094.29	Аналитический метод	2.50	–
–	509037.75	1356721.79	–	–	–	–	–
–	509040.25	1356725.54	–	–	–	–	–
–	509056.00	1356748.29	–	–	–	–	–
–	509094.75	1356806.79	–	–	–	–	–
–	509105.00	1356823.28	–	–	–	–	–
–	509116.25	1356842.28	–	–	–	–	–
–	509113.25	1356851.28	–	–	–	–	–
–	509099.75	1356859.53	–	–	–	–	–
–	509051.50	1356888.03	–	–	–	–	–
–	508990.75	1356944.53	–	–	–	–	–
–	508976.00	1356971.28	–	–	–	–	–
–	508967.75	1356996.03	–	–	–	–	–
–	508964.50	1357032.28	–	–	–	–	–
–	508964.00	1357083.03	–	–	–	–	–

–	508960.25	1357114.03	–	–	–	–	–
–	508956.25	1357138.28	–	–	–	–	–
–	508952.00	1357168.78	–	–	–	–	–
–	508950.50	1357188.53	–	–	–	–	–
–	508938.00	1357206.28	–	–	–	–	–
–	508911.25	1357229.03	–	–	–	–	–
–	508906.75	1357239.28	–	–	–	–	–
–	508900.17	1357309.22	–	–	–	–	–
–	508894.31	1357344.52	–	–	–	–	–
–	508892.85	1357400.64	–	–	–	–	–
–	508886.99	1357438.88	–	–	–	–	–
–	508882.11	1357460.51	–	–	–	–	–
–	508873.49	1357489.47	–	–	–	–	–
–	508871.86	1357507.85	–	–	–	–	–
–	508852.50	1357536.77	–	–	–	–	–
–	508803.75	1357520.27	–	–	–	–	–
–	508763.50	1357506.02	–	–	–	–	–
–	508740.00	1357483.77	–	–	–	–	–
–	508686.25	1357463.52	–	–	–	–	–
–	508658.75	1357408.78	–	–	–	–	–
–	508637.75	1357364.28	–	–	–	–	–
–	508618.00	1357319.28	–	–	–	–	–
–	508597.25	1357275.53	–	–	–	–	–
–	508593.00	1357266.28	–	–	–	–	–
–	508586.25	1357266.28	–	–	–	–	–
–	508569.50	1357272.78	–	–	–	–	–
–	508551.25	1357288.78	–	–	–	–	–
–	508540.50	1357319.78	–	–	–	–	–
–	508543.50	1357361.03	–	–	–	–	–
–	508552.50	1357399.78	–	–	–	–	–
–	508568.25	1357448.03	–	–	–	–	–
–	508572.75	1357481.27	–	–	–	–	–
–	508568.25	1357541.52	–	–	–	–	–
–	508567.75	1357546.02	–	–	–	–	–
–	508559.50	1357596.77	–	–	–	–	–
–	508560.75	1357676.77	–	–	–	–	–
–	508559.50	1357710.27	–	–	–	–	–
–	508561.25	1357730.02	–	–	–	–	–
–	508569.50	1357735.27	–	–	–	–	–
–	508583.00	1357735.27	–	–	–	–	–
–	508597.00	1357727.02	–	–	–	–	–
–	508608.25	1357710.27	–	–	–	–	–
–	508631.25	1357655.77	–	–	–	–	–
–	508651.00	1357610.77	–	–	–	–	–
–	508663.50	1357589.02	–	–	–	–	–
–	508687.75	1357564.27	–	–	–	–	–
–	508696.50	1357553.52	–	–	–	–	–
–	508708.00	1357550.27	–	–	–	–	–
–	508760.00	1357558.52	–	–	–	–	–
–	508805.25	1357564.27	–	–	–	–	–
–	508852.25	1357568.77	–	–	–	–	–
–	508901.75	1357580.77	–	–	–	–	–
–	508923.25	1357592.27	–	–	–	–	–
–	508929.75	1357603.02	–	–	–	–	–
–	508929.75	1357613.27	–	–	–	–	–
–	508919.50	1357633.52	–	–	–	–	–
–	508902.25	1357653.27	–	–	–	–	–
–	508891.00	1357668.52	–	–	–	–	–
–	508878.25	1357686.77	–	–	–	–	–
–	508873.75	1357692.52	–	–	–	–	–
–	508877.50	1357702.77	–	–	–	–	–
–	508892.75	1357727.02	–	–	–	–	–
–	508894.75	1357735.27	–	–	–	–	–
–	508895.50	1357739.52	–	–	–	–	–
–	508894.75	1357750.27	–	–	–	–	–
–	508881.50	1357787.77	–	–	–	–	–
–	508865.50	1357816.52	–	–	–	–	–

–	508863.75	1357820.27	–	–	–	–	–
–	508854.00	1357844.27	–	–	–	–	–
–	508853.50	1357857.77	–	–	–	–	–
–	508872.00	1357871.77	–	–	–	–	–
–	508894.75	1357879.27	–	–	–	–	–
–	508908.75	1357878.77	–	–	–	–	–
–	508923.25	1357884.27	–	–	–	–	–
–	508933.50	1357900.77	–	–	–	–	–
–	508937.25	1357917.52	–	–	–	–	–
–	508934.75	1357959.27	–	–	–	–	–
–	508930.25	1358005.02	–	–	–	–	–
–	508921.50	1358026.02	–	–	–	–	–
–	508913.25	1358031.77	–	–	–	–	–
–	508894.00	1358031.02	–	–	–	–	–
–	508864.25	1358017.77	–	–	–	–	–
–	508840.75	1358005.02	–	–	–	–	–
–	508822.25	1357997.52	–	–	–	–	–
–	508821.00	1358010.77	–	–	–	–	–
–	508824.25	1358022.27	–	–	–	–	–
–	508839.50	1358038.02	–	–	–	–	–
–	508877.00	1358060.27	–	–	–	–	–
–	508915.00	1358081.26	–	–	–	–	–
–	508924.50	1358088.01	–	–	–	–	–
–	508899.50	1358122.01	–	–	–	–	–
–	508869.75	1358156.76	–	–	–	–	–
–	508823.00	1358203.51	–	–	–	–	–
–	508753.00	1358262.01	–	–	–	–	–
–	508748.75	1358257.76	–	–	–	–	–
–	508740.50	1358257.01	–	–	–	–	–
–	508728.75	1358263.51	–	–	–	–	–
–	508713.75	1358236.76	–	–	–	–	–
–	508696.50	1358282.26	–	–	–	–	–
–	508677.00	1358297.01	–	–	–	–	–
–	508642.00	1358320.01	–	–	–	–	–
–	508602.00	1358349.76	–	–	–	–	–
–	508581.00	1358362.01	–	–	–	–	–
–	508556.75	1358372.51	–	–	–	–	–
–	508370.50	1358485.76	–	–	–	–	–
–	508299.50	1358535.51	–	–	–	–	–
–	508250.00	1358578.51	–	–	–	–	–
–	508213.00	1358610.26	–	–	–	–	–
–	508198.50	1358623.76	–	–	–	–	–
–	508182.00	1358612.26	–	–	–	–	–
–	508145.75	1358585.01	–	–	–	–	–
–	508116.50	1358560.26	–	–	–	–	–
–	508083.00	1358525.26	–	–	–	–	–
–	508070.25	1358508.01	–	–	–	–	–
–	508105.47	1358489.47	–	–	–	–	–
–	508101.40	1358432.53	–	–	–	–	–
–	508055.85	1358324.35	–	–	–	–	–
–	507961.50	1358193.39	–	–	–	–	–
–	507897.24	1358126.69	–	–	–	–	–
–	507851.69	1358103.92	–	–	–	–	–
–	507820.78	1358103.10	–	–	–	–	–
–	507794.75	1358106.35	–	–	–	–	–
–	507790.68	1358132.38	–	–	–	–	–
–	507791.50	1358132.38	–	–	–	–	–
–	507803.75	1358156.77	–	–	–	–	–
–	507781.00	1358142.27	–	–	–	–	–
–	507758.00	1358123.02	–	–	–	–	–
–	507730.75	1358098.27	–	–	–	–	–
–	507688.25	1358078.02	–	–	–	–	–
–	507639.25	1358052.02	–	–	–	–	–
–	507614.50	1358035.52	–	–	–	–	–
–	507610.25	1358032.27	–	–	–	–	–
–	507574.00	1358002.52	–	–	–	–	–
–	507516.25	1357951.77	–	–	–	–	–

–	507472.25	1357903.52	–	–	–	–	–
–	507423.50	1357850.77	–	–	–	–	–
–	507394.75	1357827.77	–	–	–	–	–
–	507345.25	1357790.52	–	–	–	–	–
–	507337.00	1357779.02	–	–	–	–	–
–	507334.75	1357770.77	–	–	–	–	–
–	507328.00	1357770.02	–	–	–	–	–
–	507306.00	1357773.77	–	–	–	–	–
–	507300.75	1357772.77	–	–	–	–	–
–	507279.25	1357738.27	–	–	–	–	–
–	507252.00	1357699.02	–	–	–	–	–
–	507202.50	1357631.78	–	–	–	–	–
–	507186.50	1357617.78	–	–	–	–	–
–	507149.75	1357592.28	–	–	–	–	–
–	507104.75	1357570.78	–	–	–	–	–
–	507089.50	1357565.53	–	–	–	–	–
–	507065.75	1357561.03	–	–	–	–	–
–	507057.75	1357561.53	–	–	–	–	–
–	507036.25	1357561.53	–	–	–	–	–
–	507007.00	1357559.53	–	–	–	–	–
–	506979.00	1357552.78	–	–	–	–	–
–	506942.75	1357542.53	–	–	–	–	–
–	506915.00	1357534.78	–	–	–	–	–
–	506894.00	1357522.78	–	–	–	–	–
–	506871.75	1357505.78	–	–	–	–	–
–	506801.25	1357451.78	–	–	–	–	–
–	506785.14	1357441.31	–	–	–	–	–
–	506850.25	1357378.90	–	–	–	–	–
–	506961.91	1357269.45	–	–	–	–	–
–	507100.24	1357161.10	–	–	–	–	–
–	507316.18	1356929.17	–	–	–	–	–
–	507535.96	1356690.40	–	–	–	–	–
–	507771.28	1356436.59	–	–	–	–	–
–	507966.14	1356229.24	–	–	–	–	–
–	508085.14	1356102.99	–	–	–	–	–
87	508096.26	1356091.16	508096.26	1356091.16	Аналитический метод	0.10	–
88	508060.69	1355992.95	508060.69	1355992.95	Аналитический метод	0.10	–
89	508064.14	1355981.59	508064.14	1355981.59	Аналитический метод	0.10	–
90	508071.33	1355927.11	508071.33	1355927.11	Аналитический метод	0.10	–
91	508072.27	1355888.74	508072.27	1355888.74	Аналитический метод	0.10	–
92	508072.40	1355851.50	508072.40	1355851.50	Аналитический метод	0.10	–
93	508083.59	1355896.32	508083.59	1355896.32	Аналитический метод	0.10	–
94	508098.04	1355888.89	508098.04	1355888.89	Аналитический метод	0.10	–
95	508073.44	1355797.33	508073.44	1355797.33	Аналитический метод	0.10	–
96	508068.11	1355794.08	508068.11	1355794.08	Аналитический метод	0.10	–
97	508064.32	1355754.40	508064.32	1355754.40	Аналитический метод	0.10	–
98	508057.06	1355732.36	508057.06	1355732.36	Аналитический метод	0.10	–
99	508058.62	1355727.08	508058.62	1355727.08	Аналитический метод	0.10	–
100	508054.10	1355721.51	508054.10	1355721.51	Аналитический метод	0.10	–
101	508046.35	1355685.35	508046.35	1355685.35	Аналитический метод	0.10	–
102	508029.48	1355619.27	508029.48	1355619.27	Аналитический метод	0.10	–

103	508026.94	1355588.01	508026.94	1355588.01	Аналитический метод	0.10	–
104	508026.11	1355587.42	508026.11	1355587.42	Аналитический метод	0.10	–
105	508025.71	1355586.54	508025.71	1355586.54	Аналитический метод	0.10	–
106	508024.19	1355581.73	508024.19	1355581.73	Аналитический метод	0.10	–
107	508022.30	1355574.70	508022.30	1355574.70	Аналитический метод	0.10	–
108	508020.40	1355567.29	508020.40	1355567.29	Аналитический метод	0.10	–
109	507997.00	1355474.19	507997.00	1355474.19	Аналитический метод	0.10	–
110	508002.35	1355474.51	508002.35	1355474.51	Аналитический метод	0.10	–
111	508001.62	1355465.91	508001.62	1355465.91	Аналитический метод	0.10	–
112	507994.35	1355462.82	507994.35	1355462.82	Аналитический метод	0.10	–
113	507974.77	1355408.25	507974.77	1355408.25	Аналитический метод	0.10	–
114	507971.94	1355351.92	507971.94	1355351.92	Аналитический метод	0.10	–
115	507978.10	1355350.26	507978.10	1355350.26	Аналитический метод	0.10	–
116	507988.26	1355350.61	507988.26	1355350.61	Аналитический метод	0.10	–
117	507992.27	1355350.79	507992.27	1355350.79	Аналитический метод	0.10	–
118	507995.09	1355351.79	507995.09	1355351.79	Аналитический метод	0.10	–
119	507996.45	1355301.30	507996.45	1355301.30	Аналитический метод	0.10	–
120	507981.50	1355304.04	507981.50	1355304.04	Аналитический метод	0.10	–
121	507963.38	1355320.80	507963.38	1355320.80	Аналитический метод	0.10	–
122	507946.30	1355254.84	507946.30	1355254.84	Аналитический метод	0.10	–
123	507918.04	1355196.83	507918.04	1355196.83	Аналитический метод	0.10	–
124	507904.72	1355174.03	507904.72	1355174.03	Аналитический метод	0.10	–
125	507887.98	1355122.22	507887.98	1355122.22	Аналитический метод	0.10	–
126	507873.39	1355072.31	507873.39	1355072.31	Аналитический метод	0.10	–
127	507859.33	1355032.52	507859.33	1355032.52	Аналитический метод	0.10	–
128	507844.22	1354988.02	507844.22	1354988.02	Аналитический метод	0.10	–
129	507837.83	1354966.39	507837.83	1354966.39	Аналитический метод	0.10	–
130	507827.08	1354936.13	507827.08	1354936.13	Аналитический метод	0.10	–
131	507808.79	1354896.26	507808.79	1354896.26	Аналитический метод	0.10	–
132	507788.13	1354866.40	507788.13	1354866.40	Аналитический метод	0.10	–
133	507787.40	1354861.58	507787.40	1354861.58	Аналитический метод	0.10	–
134	507783.52	1354859.55	507783.52	1354859.55	Аналитический метод	0.10	–
135	507758.76	1354825.66	507758.76	1354825.66	Аналитический метод	0.10	–
136	507741.03	1354807.17	507741.03	1354807.17	Аналитический метод	0.10	–

137	507763.40	1354814.43	507763.40	1354814.43	Аналитический метод	0.10	–
138	507765.53	1354810.37	507765.53	1354810.37	Аналитический метод	0.10	–
139	507766.32	1354799.93	507766.32	1354799.93	Аналитический метод	0.10	–
140	507924.90	1354852.61	507924.90	1354852.61	Аналитический метод	0.10	–
141	507976.74	1354865.57	507976.74	1354865.57	Аналитический метод	0.10	–
142	508012.37	1354862.33	508012.37	1354862.33	Аналитический метод	0.10	–
143	508048.01	1354850.46	508048.01	1354850.46	Аналитический метод	0.10	–
144	508076.08	1354835.34	508076.08	1354835.34	Аналитический метод	0.10	–
145	508106.32	1354807.26	508106.32	1354807.26	Аналитический метод	0.10	–
146	508164.63	1354732.75	508164.63	1354732.75	Аналитический метод	0.10	–
147	508176.51	1354725.19	508176.51	1354725.19	Аналитический метод	0.10	–
148	508335.00	1354713.67	508335.00	1354713.67	Аналитический метод	0.10	–
149	508268.33	1354548.33	508268.33	1354548.33	Аналитический метод	0.10	–
150	508349.26	1354521.80	508349.26	1354521.80	Аналитический метод	0.10	–
151	508387.86	1354509.14	508387.86	1354509.14	Аналитический метод	0.10	–
152	508426.27	1354496.55	508426.27	1354496.55	Аналитический метод	0.10	–
153	508445.13	1354526.40	508445.13	1354526.40	Аналитический метод	0.10	–
154	508453.88	1354540.25	508453.88	1354540.25	Аналитический метод	0.10	–
155	508457.21	1354547.97	508457.21	1354547.97	Аналитический метод	0.10	–
156	508462.10	1354559.33	508462.10	1354559.33	Аналитический метод	0.10	–
157	508462.14	1354559.41	508462.14	1354559.41	Аналитический метод	0.10	–
158	508470.05	1354559.15	508470.05	1354559.15	Аналитический метод	0.10	–
159	508471.07	1354580.09	508471.07	1354580.09	Аналитический метод	0.10	–
160	508533.22	1354724.25	508533.22	1354724.25	Аналитический метод	0.10	–
161	508564.43	1354710.39	508564.43	1354710.39	Аналитический метод	0.10	–
162	508619.86	1354685.78	508619.86	1354685.78	Аналитический метод	0.10	–
163	508643.11	1354675.46	508643.11	1354675.46	Аналитический метод	0.10	–
164	508668.60	1354663.80	508668.60	1354663.80	Аналитический метод	0.10	–
165	508707.74	1354646.76	508707.74	1354646.76	Аналитический метод	0.10	–
166	508710.81	1354649.21	508710.81	1354649.21	Аналитический метод	0.10	–
167	508713.34	1354651.22	508713.34	1354651.22	Аналитический метод	0.10	–
168	508761.34	1354627.85	508761.34	1354627.85	Аналитический метод	0.10	–
169	508780.09	1354636.60	508780.09	1354636.60	Аналитический метод	0.10	–
1	508821.20	1354769.90	508821.20	1354769.90	Аналитический метод	0.10	–

Граница1(2)	–	–	–	–	–	–	–
170	509849.44	1356412.16	509849.44	1356412.16	Аналитический метод	0.10	–
171	509797.83	1356726.52	509797.83	1356726.52	Аналитический метод	0.10	–
172	–	–	509890.28	1356719.55	Аналитический метод	2.50	–
173	–	–	509910.38	1356814.12	Аналитический метод	2.50	–
174	–	–	509924.51	1356811.44	Аналитический метод	2.50	–
175	–	–	509920.40	1356794.27	Аналитический метод	2.50	–
176	–	–	509918.52	1356794.57	Аналитический метод	2.50	–
177	–	–	509918.18	1356793.23	Аналитический метод	2.50	–
178	–	–	509919.97	1356792.79	Аналитический метод	2.50	–
179	–	–	509911.07	1356755.76	Аналитический метод	2.50	–
180	–	–	509902.94	1356718.52	Аналитический метод	2.50	–
181	–	–	509883.34	1356629.87	Аналитический метод	2.50	–
182	–	–	509881.80	1356618.52	Аналитический метод	2.50	–
183	–	–	509881.19	1356608.67	Аналитический метод	2.50	–
184	–	–	509881.75	1356601.76	Аналитический метод	2.50	–
185	–	–	509880.19	1356601.40	Аналитический метод	2.50	–
186	–	–	509880.37	1356599.95	Аналитический метод	2.50	–
187	–	–	509882.05	1356600.00	Аналитический метод	2.50	–
188	–	–	509883.58	1356591.84	Аналитический метод	2.50	–
189	–	–	509908.67	1356525.13	Аналитический метод	2.50	–
190	–	–	509937.35	1356441.87	Аналитический метод	2.50	–
191	–	–	509945.16	1356430.65	Аналитический метод	2.50	–
192	–	–	509945.20	1356428.75	Аналитический метод	2.50	–
193	–	–	509946.74	1356428.15	Аналитический метод	2.50	–
194	–	–	509947.54	1356429.87	Аналитический метод	2.50	–
195	–	–	510138.74	1356366.89	Аналитический метод	2.50	–
196	–	–	510146.34	1356392.23	Аналитический метод	2.50	–
197	–	–	510145.04	1356392.99	Аналитический метод	2.50	–
198	–	–	510161.91	1356462.84	Аналитический метод	2.50	–
199	–	–	510170.48	1356563.15	Аналитический метод	2.50	–
200	–	–	510193.32	1356805.03	Аналитический метод	2.50	–
201	–	–	510079.59	1357023.91	Аналитический метод	2.50	–
202	–	–	510050.43	1357164.41	Аналитический метод	2.50	–
203	–	–	510072.48	1357207.26	Аналитический	2.50	–

					метод		
204	–	–	510367.22	1357229.52	Аналитический метод	2.50	–
205	–	–	510373.83	1357237.82	Аналитический метод	2.50	–
206	–	–	510373.83	1357337.37	Аналитический метод	2.50	–
207	–	–	510373.83	1357341.94	Аналитический метод	2.50	–
208	–	–	510369.83	1357339.72	Аналитический метод	2.50	–
209	–	–	510369.85	1357238.88	Аналитический метод	2.50	–
210	–	–	510365.05	1357233.39	Аналитический метод	2.50	–
211	–	–	510069.94	1357211.08	Аналитический метод	2.50	–
212	–	–	509914.55	1357199.33	Аналитический метод	2.50	–
213	–	–	509923.30	1357172.50	Аналитический метод	2.50	–
214	–	–	509939.02	1357097.71	Аналитический метод	2.50	–
215	–	–	509966.85	1357014.08	Аналитический метод	2.50	–
216	–	–	509961.72	1356980.14	Аналитический метод	2.50	–
217	–	–	509928.39	1356828.00	Аналитический метод	2.50	–
218	–	–	509912.26	1356828.44	Аналитический метод	2.50	–
219	–	–	509924.44	1356868.43	Аналитический метод	2.50	–
220	–	–	509941.66	1356943.41	Аналитический метод	2.50	–
221	–	–	509953.43	1357012.38	Аналитический метод	2.50	–
222	–	–	509926.53	1357096.70	Аналитический метод	2.50	–
223	–	–	509908.91	1357167.58	Аналитический метод	2.50	–
224	–	–	509897.75	1357198.06	Аналитический метод	2.50	–
225	–	–	509827.95	1357192.78	Аналитический метод	2.50	–
226	–	–	509669.91	1357180.80	Аналитический метод	2.50	–
227	–	–	509681.29	1356976.50	Аналитический метод	2.50	–
228	–	–	509509.78	1356946.44	Аналитический метод	2.50	–
229	–	–	509522.75	1356860.53	Аналитический метод	2.50	–
230	–	–	509527.09	1356862.43	Аналитический метод	2.50	–
231	–	–	509534.08	1356812.90	Аналитический метод	2.50	–
232	–	–	509548.23	1356811.63	Аналитический метод	2.50	–
233	–	–	509550.08	1356799.32	Аналитический метод	2.50	–
234	–	–	509539.08	1356797.45	Аналитический метод	2.50	–
235	–	–	509536.47	1356796.15	Аналитический метод	2.50	–
236	–	–	509537.10	1356792.74	Аналитический метод	2.50	–
–	509623.73	1356742.36	–	–	–	–	–

237	509542.71	1356749.43	509542.71	1356749.43	Аналитический метод	0.10	–
238	509538.89	1356749.46	509538.89	1356749.46	Аналитический метод	0.10	–
239	509544.10	1356713.64	509544.10	1356713.64	Аналитический метод	0.10	–
240	509550.84	1356713.64	509550.84	1356713.64	Аналитический метод	0.10	–
241	509553.25	1356650.64	509553.25	1356650.64	Аналитический метод	0.10	–
242	509553.94	1356632.59	509553.94	1356632.59	Аналитический метод	0.10	–
243	509555.25	1356624.14	509555.25	1356624.14	Аналитический метод	0.10	–
244	509553.25	1356621.33	509553.25	1356621.33	Аналитический метод	0.10	–
245	509553.54	1356612.87	509553.54	1356612.87	Аналитический метод	0.10	–
246	509556.22	1356596.79	509556.22	1356596.79	Аналитический метод	0.10	–
247	509559.03	1356579.31	509559.03	1356579.31	Аналитический метод	0.10	–
248	509563.18	1356578.20	509563.18	1356578.20	Аналитический метод	0.10	–
249	509562.86	1356576.71	509562.86	1356576.71	Аналитический метод	0.10	–
250	509564.38	1356568.46	509564.38	1356568.46	Аналитический метод	0.10	–
251	509566.03	1356568.74	509566.03	1356568.74	Аналитический метод	0.10	–
252	509567.77	1356557.13	509567.77	1356557.13	Аналитический метод	0.10	–
253	509568.94	1356557.26	509568.94	1356557.26	Аналитический метод	0.10	–
254	509591.84	1356397.38	509591.84	1356397.38	Аналитический метод	0.10	–
255	509628.02	1356398.58	509628.02	1356398.58	Аналитический метод	0.10	–
256	509697.75	1356401.18	509697.75	1356401.18	Аналитический метод	0.10	–
257	509784.40	1356404.31	509784.40	1356404.31	Аналитический метод	0.10	–
258	509783.83	1356420.37	509783.83	1356420.37	Аналитический метод	0.10	–
259	509795.20	1356418.92	509795.20	1356418.92	Аналитический метод	0.10	–
260	509849.46	1356412.00	509849.46	1356412.00	Аналитический метод	0.10	–
170	509849.44	1356412.16	509849.44	1356412.16	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–

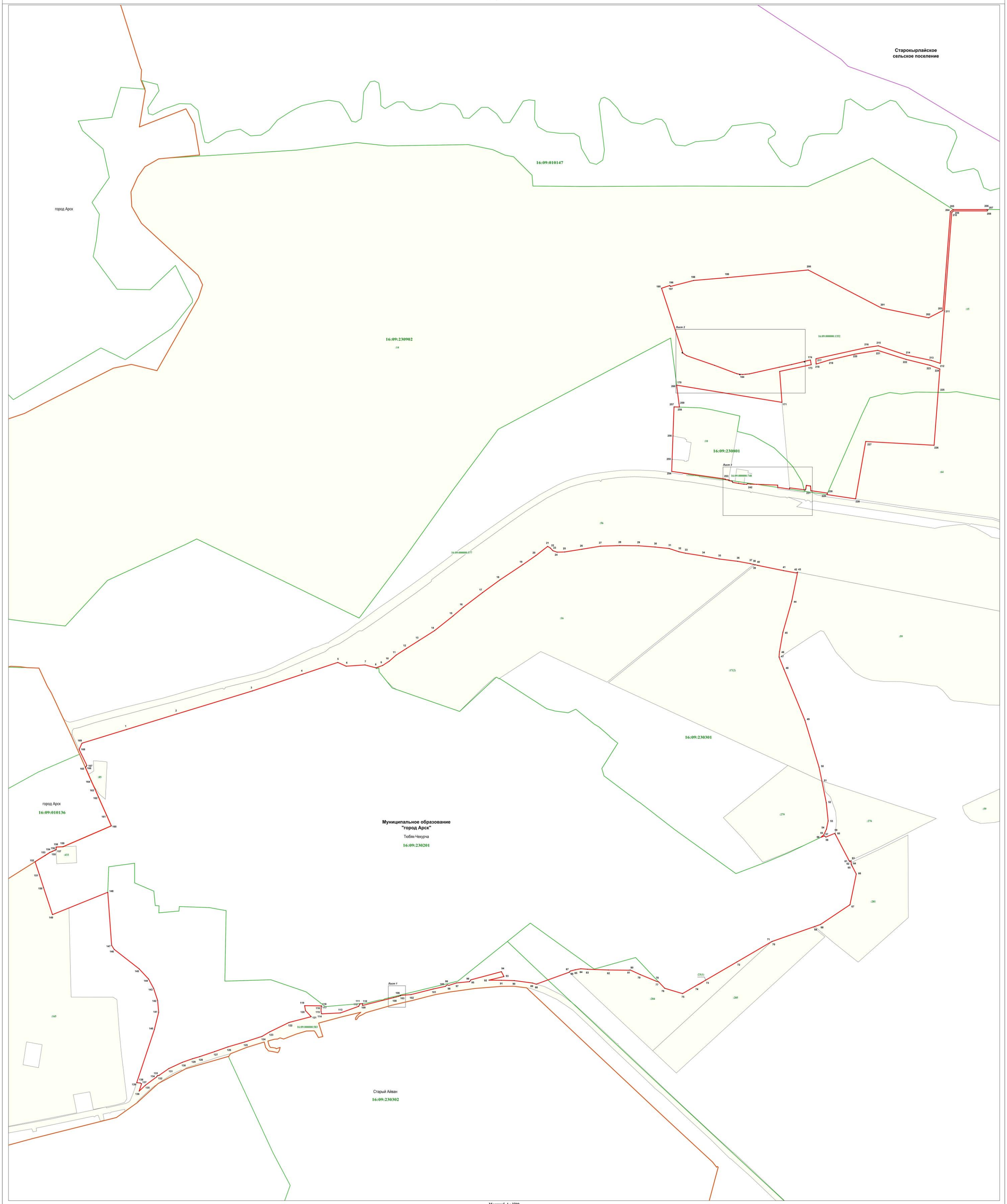
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
Граница1(1)	–	–
1	43	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230301:56
43	51	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230301:17(2) (входящего в состав единого землепользования 16:09:000000:452)
51	56	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230301:279
56	60	по сельскохозяйственным угодьям
60	61	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230301:276
61	65	по сельскохозяйственным угодьям
65	69	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230301:281
69	70	по сельскохозяйственным угодьям
70	87	по границе земельных участков с кадастровыми номерами 16:09:230301:284, 16:09:230301:285
87	88	по сельскохозяйственным угодьям
88	139	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:583
139	149	по сельскохозяйственным угодьям
149	152	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:1352
152	168	по сельскохозяйственным угодьям
168	169	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:1352
169	1	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:1352
Граница1(2)	–	–
170	207	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:1352
207	210	по сельскохозяйственным угодьям
210	215	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:577
215	216	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:748
216	220	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:577
220	221	по сельскохозяйственным угодьям
221	227	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230801:10
227	231	по сельскохозяйственным угодьям
231	232	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230902:14
232	260	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:1352
260	170	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:000000:1352

Раздел 4

село Тюбяк-Чекурча

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1 : 3700

Используемые условные знаки и обозначения:

,¹	- характерная точка границы
	- граница населённого пункта
	- граница сельского поселения
	- граница кадастрового квартала
	- граница населённого пункта (по сведениям ЕГРН)
:56	- земельный участок, кадастровый номер
16:09:230201	- подпись кадастрового квартала
Муниципальное образование "город Арск"	- наименование муниципального образования
Тюбяк-Чекурча	- наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____/О.А.Ендальцева/

Дата 11.04.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

село Тюбяк-Чекурча

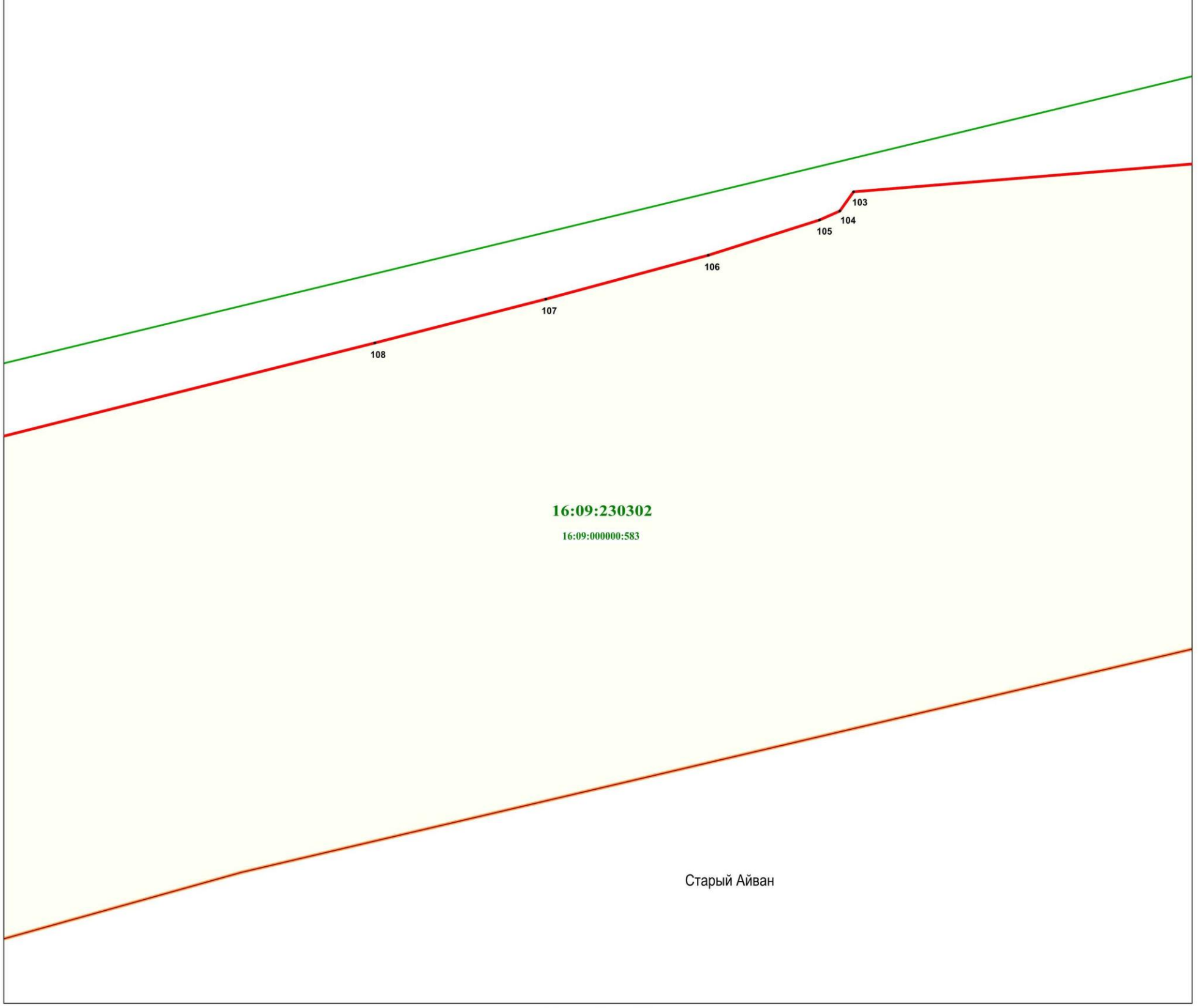
(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 1

Муниципальное образование "город Арск"

16:09:230201



Масштаб 1 : 200

Используемые условные знаки и обозначения:

103	- характерная точка границы
	граница населённого пункта
	- граница кадастрового квартала
	- граница населённого пункта (по сведениям ЕГРН)
16:09:000000:583	- земельный участок, кадастровый номер
16:09:230201	- подпись кадастрового квартала
Муниципальное образование "город Арск"	- наименование муниципального образования
Тюбяк-Чекурча	- наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____ /О.А.Ендальцева/

Дата 11.04.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

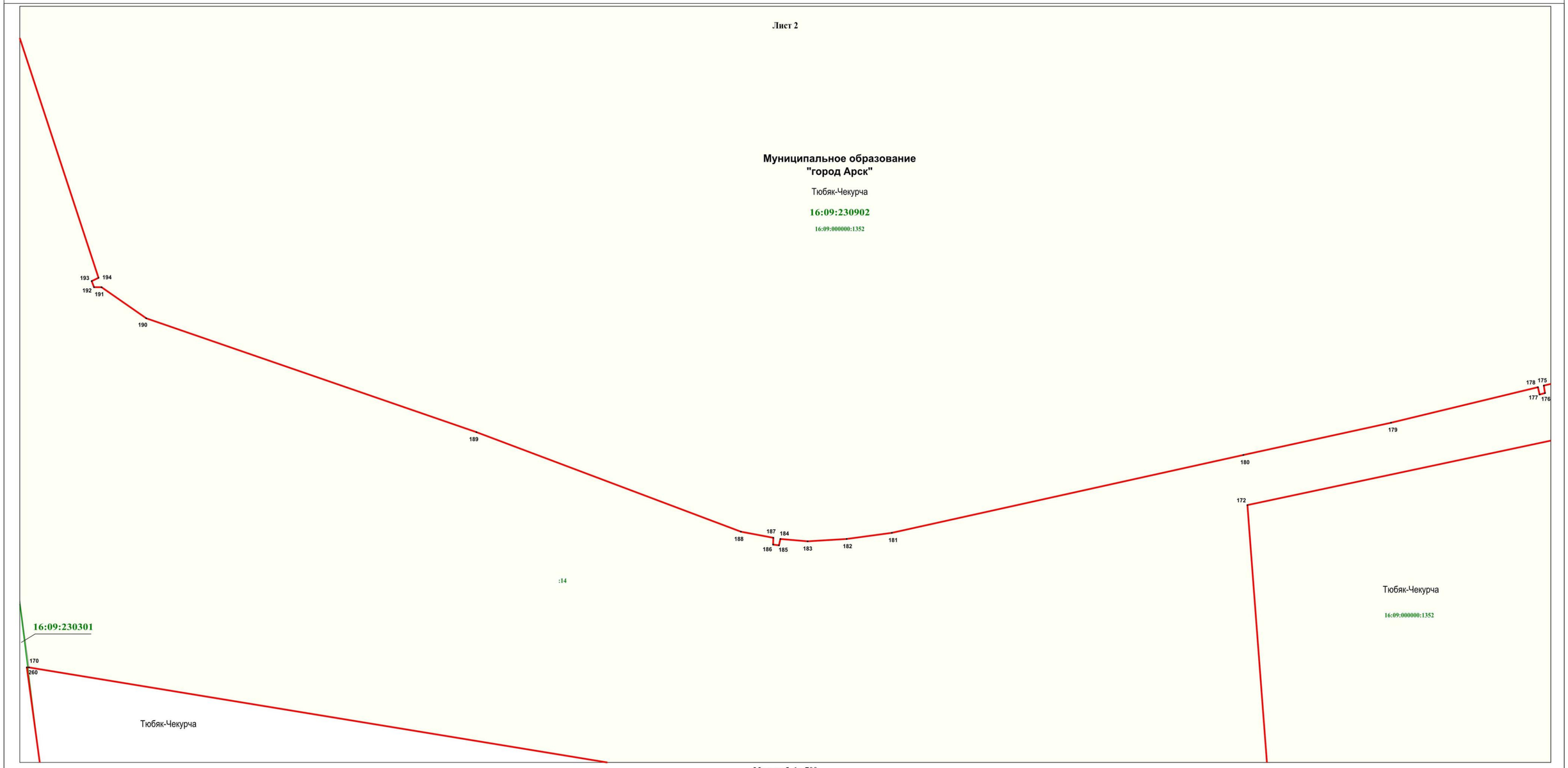
Раздел 4

село Тюбяк-Чекурча

(наименование объекта)

План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1 : 700

Используемые условные знаки и обозначения:

.170	- характерная точка границы
	- граница населённого пункта
	- граница кадастрового квартала
:14	- земельный участок, кадастровый номер
16:09:230201	- подпись кадастрового квартала
Муниципальное образование "город Арск"	- наименование муниципального образования
Тюбяк-Чекурча	- наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____ /О.А.Ендальцева/

Дата 11.04.2022

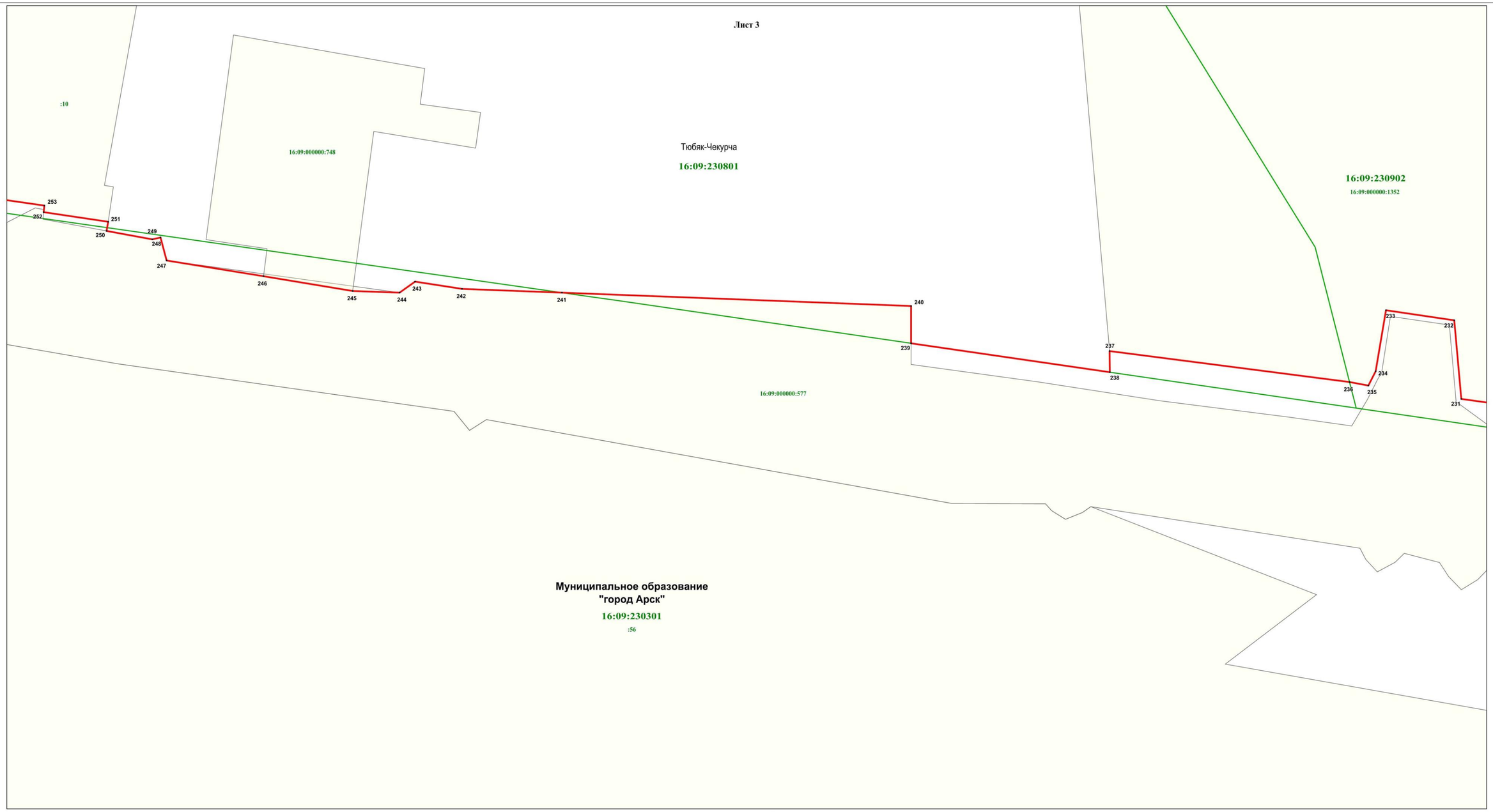
Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

село Тюбяк-Чекурча

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1 : 500

Используемые условные знаки и обозначения:

231 - характерная точка границы

- граница населённого пункта

- граница кадастрового квартала

:56 - земельный участок, кадастровый номер

16:09:230201 - подпись кадастрового квартала

Муниципальное образование "город Арск" - наименование муниципального образования

Тюбяк-Чекурча - наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____ /О.А.Ендальцева/

Дата 11.04.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Старый Айван (изменение местоположения)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, Муниципальное образование "город Арск", село Старый Айван
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3446914 кв.м ± 18587.11 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-16							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	506794.86	1353445.27	506794.86	1353445.27	Аналитический метод	0.10	–
2	506803.49	1353489.99	506803.49	1353489.99	Аналитический метод	0.10	–
3	506804.05	1353496.24	506804.05	1353496.24	Аналитический метод	0.10	–
4	506807.87	1353520.95	506807.87	1353520.95	Аналитический метод	0.10	–
5	506811.70	1353545.66	506811.70	1353545.66	Аналитический метод	0.10	–
6	506815.52	1353570.37	506815.52	1353570.37	Аналитический метод	0.10	–
7	506815.41	1353570.40	506815.41	1353570.40	Аналитический метод	0.10	–
8	506819.24	1353595.09	506819.24	1353595.09	Аналитический метод	0.10	–
9	506819.34	1353595.08	506819.34	1353595.08	Аналитический метод	0.10	–
10	506823.17	1353619.79	506823.17	1353619.79	Аналитический метод	0.10	–
11	506826.99	1353644.50	506826.99	1353644.50	Аналитический метод	0.10	–
12	506830.81	1353669.21	506830.81	1353669.21	Аналитический метод	0.10	–
13	506834.64	1353693.91	506834.64	1353693.91	Аналитический метод	0.10	–
14	506838.46	1353718.62	506838.46	1353718.62	Аналитический метод	0.10	–
15	506847.34	1353717.24	506847.34	1353717.24	Аналитический метод	0.10	–
16	506891.67	1353946.96	506891.67	1353946.96	Аналитический метод	0.10	–
17	506897.81	1353978.79	506897.81	1353978.79	Аналитический метод	0.10	–
18	506949.93	1354261.09	506949.93	1354261.09	Аналитический метод	0.10	–
19	506973.46	1354386.59	506973.46	1354386.59	Аналитический метод	0.10	–
20	507011.58	1354596.44	507011.58	1354596.44	Аналитический метод	0.10	–
21	507109.65	1354555.46	507109.65	1354555.46	Аналитический метод	0.10	–
22	507208.01	1354454.12	507208.01	1354454.12	Аналитический метод	0.10	–
23	507344.37	1354407.39	507344.37	1354407.39	Аналитический метод	0.10	–
24	507490.80	1354360.23	507490.80	1354360.23	Аналитический метод	0.10	–
25	507561.23	1354348.22	507561.23	1354348.22	Аналитический метод	0.10	–
26	507568.26	1354373.46	507568.26	1354373.46	Аналитический метод	0.10	–
27	507574.76	1354397.48	507574.76	1354397.48	Аналитический метод	0.10	–
28	507574.77	1354397.54	507574.77	1354397.54	Аналитический метод	0.10	–
29	507575.97	1354401.97	507575.97	1354401.97	Аналитический метод	0.10	–
30	507599.47	1354488.82	507599.47	1354488.82	Аналитический метод	0.10	–
31	507662.33	1354739.67	507662.33	1354739.67	Аналитический метод	0.10	–
32	507679.60	1354763.74	507679.60	1354763.74	Аналитический метод	0.10	–
33	507688.74	1354776.48	507688.74	1354776.48	Аналитический метод	0.10	–
34	507703.20	1354796.66	507703.20	1354796.66	Аналитический метод	0.10	–
35	507706.33	1354801.00	507706.33	1354801.00	Аналитический метод	0.10	–
36	507763.67	1354863.67	507763.67	1354863.67	Аналитический метод	0.10	–
37	507808.18	1354946.56	507808.18	1354946.56	Аналитический метод	0.10	–
38	507844.83	1355073.63	507844.83	1355073.63	Аналитический метод	0.10	–
39	507843.63	1355074.19	507843.63	1355074.19	Аналитический метод	0.10	–
40	–	–	507555.67	1355207.67	Аналитический метод	0.10	–
41	–	–	507459.67	1355258.33	Аналитический метод	0.10	–
42	–	–	507317.00	1355206.33	Аналитический метод	0.10	–
43	–	–	507255.77	1355233.81	Аналитический метод	0.10	–
44	–	–	507241.34	1355245.35	Аналитический метод	0.10	–
45	–	–	507173.84	1355272.86	Аналитический метод	0.10	–

46	–	–	507142.59	1355276.61	Аналитический метод	0.10	–
47	–	–	507130.55	1355276.61	Аналитический метод	0.10	–
48	–	–	507045.00	1355299.67	Аналитический метод	0.10	–
49	–	–	506973.36	1355362.66	Аналитический метод	0.10	–
50	–	–	506975.09	1355367.86	Аналитический метод	0.10	–
51	–	–	506901.34	1355407.86	Аналитический метод	0.10	–
52	–	–	506896.60	1355398.91	Аналитический метод	0.10	–
53	–	–	506846.33	1355421.00	Аналитический метод	0.10	–
54	–	–	506745.00	1355413.00	Аналитический метод	0.10	–
–	507853.03	1355079.90	–	–	–	–	–
–	507871.37	1355127.28	–	–	–	–	–
–	507887.98	1355180.58	–	–	–	–	–
–	507881.36	1355182.55	–	–	–	–	–
–	507871.38	1355184.91	–	–	–	–	–
–	507861.52	1355193.52	–	–	–	–	–
–	507859.09	1355207.07	–	–	–	–	–
–	507856.02	1355221.30	–	–	–	–	–
–	507861.62	1355225.54	–	–	–	–	–
–	507871.75	1355228.15	–	–	–	–	–
–	507867.69	1355216.26	–	–	–	–	–
–	507869.42	1355215.16	–	–	–	–	–
–	507871.12	1355206.76	–	–	–	–	–
–	507871.76	1355198.93	–	–	–	–	–
–	507878.00	1355194.99	–	–	–	–	–
–	507890.87	1355191.48	–	–	–	–	–
–	507896.28	1355211.58	–	–	–	–	–
–	507896.35	1355216.22	–	–	–	–	–
–	507896.43	1355220.18	–	–	–	–	–
–	507899.16	1355225.61	–	–	–	–	–
–	507900.32	1355228.30	–	–	–	–	–
–	507896.88	1355238.61	–	–	–	–	–
–	507911.62	1355276.29	–	–	–	–	–
–	507920.45	1355306.52	–	–	–	–	–
–	507921.12	1355330.18	–	–	–	–	–
–	507917.36	1355333.16	–	–	–	–	–
–	507901.17	1355342.57	–	–	–	–	–
–	507904.08	1355354.73	–	–	–	–	–
–	507904.37	1355355.69	–	–	–	–	–
–	507944.31	1355343.17	–	–	–	–	–
–	507962.76	1355411.37	–	–	–	–	–
–	507976.80	1355469.00	–	–	–	–	–
–	507966.88	1355458.20	–	–	–	–	–
–	507959.65	1355453.61	–	–	–	–	–
–	507955.38	1355453.01	–	–	–	–	–
–	507954.59	1355453.66	–	–	–	–	–
–	507954.83	1355455.33	–	–	–	–	–
–	507956.73	1355457.46	–	–	–	–	–
–	507960.90	1355460.61	–	–	–	–	–
–	507964.47	1355462.88	–	–	–	–	–
–	507970.63	1355476.00	–	–	–	–	–
–	507973.55	1355480.64	–	–	–	–	–
–	507975.22	1355483.65	–	–	–	–	–
–	507978.05	1355492.18	–	–	–	–	–
–	507997.51	1355561.54	–	–	–	–	–
–	508011.77	1355622.28	–	–	–	–	–
–	508029.18	1355690.76	–	–	–	–	–
–	508037.26	1355733.48	–	–	–	–	–
–	508047.67	1355810.55	–	–	–	–	–
–	508053.89	1355888.64	–	–	–	–	–
–	508054.33	1355926.25	–	–	–	–	–
–	508049.54	1355964.03	–	–	–	–	–
–	507877.85	1356146.34	–	–	–	–	–
–	507682.72	1356353.99	–	–	–	–	–
–	507639.83	1356400.23	–	–	–	–	–
–	507529.33	1356519.38	–	–	–	–	–
–	507513.81	1356531.29	–	–	–	–	–
–	507516.05	1356533.74	–	–	–	–	–

–	507513.91	1356536.07	–	–	–	–	–
–	507306.50	1356480.54	–	–	–	–	–
–	507229.50	1356305.79	–	–	–	–	–
–	507220.17	1356287.87	–	–	–	–	–
–	507147.00	1356147.29	–	–	–	–	–
–	507071.50	1356002.54	–	–	–	–	–
–	507045.75	1355961.54	–	–	–	–	–
–	507010.75	1355898.04	–	–	–	–	–
–	506981.50	1355836.79	–	–	–	–	–
–	506947.75	1355764.04	–	–	–	–	–
–	506934.52	1355738.15	–	–	–	–	–
–	506919.25	1355708.29	–	–	–	–	–
–	506915.00	1355708.79	–	–	–	–	–
–	506876.00	1355747.79	–	–	–	–	–
–	506839.25	1355784.54	–	–	–	–	–
–	506756.50	1355867.79	–	–	–	–	–
–	506671.75	1355950.29	–	–	–	–	–
–	506605.75	1356010.04	–	–	–	–	–
–	506579.00	1356035.54	–	–	–	–	–
–	506505.25	1356099.04	–	–	–	–	–
–	506452.75	1356147.79	–	–	–	–	–
–	506365.75	1356225.29	–	–	–	–	–
–	506284.50	1356297.04	–	–	–	–	–
–	506259.00	1356320.54	–	–	–	–	–
–	506197.50	1356372.54	–	–	–	–	–
–	506166.50	1356398.29	–	–	–	–	–
–	506147.25	1356374.04	–	–	–	–	–
–	506107.25	1356319.54	–	–	–	–	–
–	506079.25	1356285.29	–	–	–	–	–
–	506047.00	1356237.54	–	–	–	–	–
–	506028.50	1356210.79	–	–	–	–	–
–	506005.50	1356175.29	–	–	–	–	–
–	505987.25	1356151.29	–	–	–	–	–
–	505952.25	1356099.79	–	–	–	–	–
–	505947.61	1356093.04	–	–	–	–	–
–	505950.98	1356042.11	–	–	–	–	–
–	505956.05	1356030.71	–	–	–	–	–
–	505958.77	1356016.59	–	–	–	–	–
–	505962.93	1355996.86	–	–	–	–	–
–	505967.63	1355979.67	–	–	–	–	–
–	505987.18	1355919.40	–	–	–	–	–
–	506011.80	1355875.96	–	–	–	–	–
–	506023.74	1355845.91	–	–	–	–	–
–	506032.43	1355829.62	–	–	–	–	–
–	506038.58	1355814.78	–	–	–	–	–
–	506038.58	1355807.18	–	–	–	–	–
–	506037.86	1355802.48	–	–	–	–	–
–	506028.50	1355802.04	–	–	–	–	–
–	506063.50	1355760.79	–	–	–	–	–
–	506093.25	1355728.29	–	–	–	–	–
–	506109.75	1355710.54	–	–	–	–	–
–	506127.00	1355697.79	–	–	–	–	–
–	506151.00	1355673.79	–	–	–	–	–
–	506185.25	1355653.29	–	–	–	–	–
–	506210.75	1355645.04	–	–	–	–	–
–	506241.75	1355641.29	–	–	–	–	–
–	506285.00	1355637.54	–	–	–	–	–
–	506317.50	1355635.54	–	–	–	–	–
–	506370.75	1355623.54	–	–	–	–	–
–	506393.50	1355618.54	–	–	–	–	–
–	506405.00	1355616.04	–	–	–	–	–
–	506424.00	1355610.29	–	–	–	–	–
–	506451.50	1355606.29	–	–	–	–	–
–	506481.25	1355597.54	–	–	–	–	–
–	506544.75	1355577.79	–	–	–	–	–
–	506573.25	1355568.29	–	–	–	–	–
–	506581.50	1355563.29	–	–	–	–	–

–	506594.25	1355544.79	–	–	–	–	–
–	506611.50	1355527.04	–	–	–	–	–
–	506624.75	1355527.04	–	–	–	–	–
–	506636.25	1355532.04	–	–	–	–	–
–	506640.00	1355542.29	–	–	–	–	–
–	506647.00	1355556.29	–	–	–	–	–
–	506661.00	1355573.29	–	–	–	–	–
–	506677.50	1355600.79	–	–	–	–	–
–	506688.75	1355629.29	–	–	–	–	–
–	506690.75	1355643.29	–	–	–	–	–
–	506695.25	1355652.04	–	–	–	–	–
–	506703.50	1355657.79	–	–	–	–	–
–	506699.00	1355662.79	–	–	–	–	–
–	506705.50	1355682.04	–	–	–	–	–
–	506713.00	1355688.29	–	–	–	–	–
–	506723.25	1355682.04	–	–	–	–	–
–	506741.00	1355658.54	–	–	–	–	–
–	506750.50	1355636.79	–	–	–	–	–
–	506760.00	1355606.29	–	–	–	–	–
–	506786.75	1355572.05	–	–	–	–	–
–	506798.75	1355558.80	–	–	–	–	–
–	506818.50	1355546.80	–	–	–	–	–
–	506841.00	1355539.80	–	–	–	–	–
–	506844.50	1355543.05	–	–	–	–	–
–	506851.00	1355508.80	–	–	–	–	–
–	506856.00	1355500.55	–	–	–	–	–
–	506826.52	1355500.29	–	–	–	–	–
–	506812.27	1355479.70	–	–	–	–	–
–	506793.79	1355469.30	–	–	–	–	–
–	506766.07	1355464.68	–	–	–	–	–
–	506752.21	1355466.99	–	–	–	–	–
–	506724.49	1355477.39	–	–	–	–	–
–	506701.39	1355503.95	–	–	–	–	–
–	506688.69	1355506.26	–	–	–	–	–
–	506670.21	1355490.09	–	–	–	–	–
–	506656.35	1355478.54	–	–	–	–	–
–	506643.93	1355476.09	–	–	–	–	–
55	506613.67	1355478.66	506613.67	1355478.66	Аналитический метод	0.10	–
56	506589.11	1355490.94	506589.11	1355490.94	Аналитический метод	0.10	–
57	506558.33	1355506.33	506558.33	1355506.33	Аналитический метод	0.10	–
58	506453.00	1355503.67	506453.00	1355503.67	Аналитический метод	0.10	–
59	506452.00	1355495.09	506452.00	1355495.09	Аналитический метод	0.10	–
60	506426.34	1355505.36	506426.34	1355505.36	Аналитический метод	0.10	–
61	506380.09	1355484.11	506380.09	1355484.11	Аналитический метод	0.10	–
62	506385.09	1355444.11	506385.09	1355444.11	Аналитический метод	0.10	–
63	506384.85	1355427.34	506384.85	1355427.34	Аналитический метод	0.10	–
64	506379.67	1355427.67	506379.67	1355427.67	Аналитический метод	0.10	–
65	506370.33	1355249.00	506370.33	1355249.00	Аналитический метод	0.10	–
66	506382.35	1355247.06	506382.35	1355247.06	Аналитический метод	0.10	–
67	506384.32	1355246.74	506384.32	1355246.74	Аналитический метод	0.10	–
68	506385.09	1355239.11	506385.09	1355239.11	Аналитический метод	0.10	–
69	506420.09	1355220.36	506420.09	1355220.36	Аналитический метод	0.10	–
70	506451.34	1355191.61	506451.34	1355191.61	Аналитический метод	0.10	–
71	506485.09	1355135.36	506485.09	1355135.36	Аналитический метод	0.10	–
72	506506.34	1355097.86	506506.34	1355097.86	Аналитический метод	0.10	–
73	506535.09	1355072.86	506535.09	1355072.86	Аналитический метод	0.10	–
74	506555.09	1355107.86	506555.09	1355107.86	Аналитический метод	0.10	–
75	506565.15	1355118.55	506565.15	1355118.55	Аналитический метод	0.10	–
76	–	–	506604.21	1355075.13	Картометрический метод	5.00	–
77	–	–	506666.07	1355151.13	Картометрический метод	5.00	–
78	–	–	506709.80	1355206.60	Картометрический метод	5.00	–
79	–	–	506729.53	1355229.00	Картометрический метод	5.00	–
80	–	–	506740.20	1355233.27	Картометрический метод	5.00	–
81	–	–	506743.40	1355233.80	Картометрический метод	5.00	–
82	–	–	506785.00	1355177.27	Картометрический метод	5.00	–
83	–	–	506781.80	1355163.93	Картометрический метод	5.00	–
84	–	–	506782.87	1355135.13	Картометрический метод	5.00	–

85	–	–	506781.27	1355123.40	Картометрический метод	5.00	–
86	–	–	506766.87	1355096.20	Картометрический метод	5.00	–
87	–	–	506764.31	1355093.71	Картометрический метод	5.00	–
88	–	–	506709.76	1355078.78	Картометрический метод	5.00	–
89	–	–	506675.40	1354995.99	Картометрический метод	5.00	–
90	506723.67	1354942.33	506723.67	1354942.33	Аналитический метод	0.10	–
91	506767.77	1354926.80	506767.77	1354926.80	Аналитический метод	0.10	–
92	506776.65	1354909.60	506776.65	1354909.60	Аналитический метод	0.10	–
93	506778.84	1354905.36	506778.84	1354905.36	Аналитический метод	0.10	–
94	506775.95	1354894.52	506775.95	1354894.52	Аналитический метод	0.10	–
95	506775.13	1354891.44	506775.13	1354891.44	Аналитический метод	0.10	–
96	506773.84	1354886.61	506773.84	1354886.61	Аналитический метод	0.10	–
97	506701.24	1354899.73	506701.24	1354899.73	Аналитический метод	0.10	–
98	506698.76	1354878.33	506698.76	1354878.33	Аналитический метод	0.10	–
99	506281.61	1354937.78	506281.61	1354937.78	Аналитический метод	0.10	–
100	506241.50	1354928.07	506241.50	1354928.07	Аналитический метод	0.10	–
101	506230.36	1354925.37	506230.36	1354925.37	Аналитический метод	0.10	–
102	506222.15	1354926.90	506222.15	1354926.90	Аналитический метод	0.10	–
103	506192.23	1354932.24	506192.23	1354932.24	Аналитический метод	0.10	–
104	506161.78	1354937.91	506161.78	1354937.91	Аналитический метод	0.10	–
105	506154.79	1354939.22	506154.79	1354939.22	Аналитический метод	0.10	–
106	506113.40	1354945.83	506113.40	1354945.83	Аналитический метод	0.10	–
107	506071.59	1354953.77	506071.59	1354953.77	Аналитический метод	0.10	–
108	506033.27	1354959.73	506033.27	1354959.73	Аналитический метод	0.10	–
109	505995.72	1354965.06	505995.72	1354965.06	Аналитический метод	0.10	–
110	505957.59	1354971.18	505957.59	1354971.18	Аналитический метод	0.10	–
111	505918.87	1354976.92	505918.87	1354976.92	Аналитический метод	0.10	–
112	505886.12	1354981.55	505886.12	1354981.55	Аналитический метод	0.10	–
113	505884.68	1354981.75	505884.68	1354981.75	Аналитический метод	0.10	–
114	505882.93	1354668.52	505882.93	1354668.52	Аналитический метод	0.10	–
115	505881.28	1354372.37	505881.28	1354372.37	Аналитический метод	0.10	–
116	505878.33	1354371.63	505878.33	1354371.63	Аналитический метод	0.10	–
117	505688.00	1354307.05	505688.00	1354307.05	Аналитический метод	0.10	–
118	505662.44	1354299.74	505662.44	1354299.74	Аналитический метод	0.10	–
119	505654.81	1354297.55	505654.81	1354297.55	Аналитический метод	0.10	–
120	505599.75	1354281.80	505599.75	1354281.80	Аналитический метод	0.10	–
121	505515.00	1354252.55	505515.00	1354252.55	Аналитический метод	0.10	–
122	505490.00	1354244.30	505490.00	1354244.30	Аналитический метод	0.10	–
123	505471.75	1354238.55	505471.75	1354238.55	Аналитический метод	0.10	–
124	505455.50	1354224.04	505455.50	1354224.04	Аналитический метод	0.10	–
125	505394.75	1354201.79	505394.75	1354201.79	Аналитический метод	0.10	–
126	505386.75	1354198.79	505386.75	1354198.79	Аналитический метод	0.10	–
127	505317.50	1354172.54	505317.50	1354172.54	Аналитический метод	0.10	–
128	505235.00	1354145.04	505235.00	1354145.04	Аналитический метод	0.10	–
129	505159.50	1354119.79	505159.50	1354119.79	Аналитический метод	0.10	–
130	505085.00	1354095.04	505085.00	1354095.04	Аналитический метод	0.10	–
131	505049.50	1354083.04	505049.50	1354083.04	Аналитический метод	0.10	–
132	505049.25	1354074.79	505049.25	1354074.79	Аналитический метод	0.10	–
133	505048.75	1354059.54	505048.75	1354059.54	Аналитический метод	0.10	–
134	505050.75	1354037.29	505050.75	1354037.29	Аналитический метод	0.10	–
135	505059.50	1354006.79	505059.50	1354006.79	Аналитический метод	0.10	–
136	505069.00	1353980.79	505069.00	1353980.79	Аналитический метод	0.10	–
137	505076.75	1353962.29	505076.75	1353962.29	Аналитический метод	0.10	–
138	505083.00	1353999.29	505083.00	1353999.29	Аналитический метод	0.10	–
139	505087.50	1353906.54	505087.50	1353906.54	Аналитический метод	0.10	–
140	505090.75	1353884.79	505090.75	1353884.79	Аналитический метод	0.10	–
141	505095.75	1353858.29	505095.75	1353858.29	Аналитический метод	0.10	–
142	505100.25	1353832.79	505100.25	1353832.79	Аналитический метод	0.10	–
143	505104.75	1353792.29	505104.75	1353792.29	Аналитический метод	0.10	–
144	505109.75	1353768.04	505109.75	1353768.04	Аналитический метод	0.10	–
145	505113.00	1353744.04	505113.00	1353744.04	Аналитический метод	0.10	–
146	505132.00	1353660.04	505132.00	1353660.04	Аналитический метод	0.10	–
147	505139.00	1353639.04	505139.00	1353639.04	Аналитический метод	0.10	–
148	505159.25	1353598.54	505159.25	1353598.54	Аналитический метод	0.10	–
149	505174.00	1353561.79	505174.00	1353561.79	Аналитический метод	0.10	–
150	505186.00	1353524.29	505186.00	1353524.29	Аналитический метод	0.10	–
151	505196.75	1353500.04	505196.75	1353500.04	Аналитический метод	0.10	–

152	505225.25	1353488.04	505225.25	1353488.04	Аналитический метод	0.10	–
153	505236.75	1353479.05	505236.75	1353479.05	Аналитический метод	0.10	–
154	505242.50	1353467.80	505242.50	1353467.80	Аналитический метод	0.10	–
155	505240.50	1353446.80	505240.50	1353446.80	Аналитический метод	0.10	–
156	505238.75	1353425.80	505238.75	1353425.80	Аналитический метод	0.10	–
157	505219.50	1353357.30	505219.50	1353357.30	Аналитический метод	0.10	–
158	505213.25	1353293.80	505213.25	1353293.80	Аналитический метод	0.10	–
159	505212.50	1353258.05	505212.50	1353258.05	Аналитический метод	0.10	–
160	505208.25	1353197.30	505208.25	1353197.30	Аналитический метод	0.10	–
161	505212.50	1353180.80	505212.50	1353180.80	Аналитический метод	0.10	–
162	505227.00	1353155.55	505227.00	1353155.55	Аналитический метод	0.10	–
163	505225.00	1353151.80	505225.00	1353151.80	Аналитический метод	0.10	–
164	505217.25	1353153.30	505217.25	1353153.30	Аналитический метод	0.10	–
165	505190.25	1353159.05	505190.25	1353159.05	Аналитический метод	0.10	–
166	505195.00	1353152.80	505195.00	1353152.80	Аналитический метод	0.10	–
167	505222.25	1353120.30	505222.25	1353120.30	Аналитический метод	0.10	–
168	505245.75	1353085.05	505245.75	1353085.05	Аналитический метод	0.10	–
169	505252.00	1353033.30	505252.00	1353033.30	Аналитический метод	0.10	–
170	505256.50	1353017.05	505256.50	1353017.05	Аналитический метод	0.10	–
171	505266.50	1352991.05	505266.50	1352991.05	Аналитический метод	0.10	–
172	505372.16	1352945.28	505372.16	1352945.28	Аналитический метод	0.10	–
173	505485.00	1352894.30	505485.00	1352894.30	Аналитический метод	0.10	–
174	505679.50	1352974.05	505679.50	1352974.05	Аналитический метод	0.10	–
175	505686.75	1352977.05	505686.75	1352977.05	Аналитический метод	0.10	–
176	505854.30	1353045.72	505854.30	1353045.72	Аналитический метод	0.10	–
177	505861.85	1353048.62	505861.85	1353048.62	Аналитический метод	0.10	–
178	505915.82	1353070.75	505915.82	1353070.75	Аналитический метод	0.10	–
179	506055.10	1353127.87	506055.10	1353127.87	Аналитический метод	0.10	–
180	506465.06	1353304.86	506465.06	1353304.86	Аналитический метод	0.10	–
181	506487.93	1353314.74	506487.93	1353314.74	Аналитический метод	0.10	–
182	506639.76	1353380.29	506639.76	1353380.29	Аналитический метод	0.10	–
183	506732.60	1353420.37	506732.60	1353420.37	Аналитический метод	0.10	–
1	506794.86	1353445.27	506794.86	1353445.27	Аналитический метод	0.10	–
–	–	–	–	–	–	–	–
–	507761.40	1355346.32	–	–	–	–	–
–	507724.72	1355339.45	–	–	–	–	–
–	507677.42	1355322.73	–	–	–	–	–
–	507653.36	1355323.20	–	–	–	–	–
–	507560.77	1355322.21	–	–	–	–	–
–	507477.92	1355301.68	–	–	–	–	–
–	507394.11	1355271.41	–	–	–	–	–
–	507355.23	1355263.89	–	–	–	–	–
–	507320.23	1355261.82	–	–	–	–	–
–	507304.42	1355267.00	–	–	–	–	–
–	507283.69	1355281.78	–	–	–	–	–
–	507256.21	1355302.77	–	–	–	–	–
–	507239.36	1355309.25	–	–	–	–	–
–	507220.18	1355311.84	–	–	–	–	–
–	507170.93	1355333.36	–	–	–	–	–
–	507119.87	1355343.21	–	–	–	–	–
–	507087.21	1355346.06	–	–	–	–	–
–	507051.44	1355357.46	–	–	–	–	–
–	507031.22	1355372.50	–	–	–	–	–
–	506986.12	1355411.64	–	–	–	–	–
–	506948.54	1355425.63	–	–	–	–	–
–	506909.40	1355422.00	–	–	–	–	–
–	506907.84	1355425.37	–	–	–	–	–
–	506840.71	1355432.11	–	–	–	–	–
–	506822.56	1355427.45	–	–	–	–	–
–	506809.60	1355454.66	–	–	–	–	–
–	506827.75	1355474.36	–	–	–	–	–
–	506854.45	1355477.73	–	–	–	–	–
–	506898.90	1355478.84	–	–	–	–	–
–	506914.75	1355471.80	–	–	–	–	–
–	506929.75	1355469.30	–	–	–	–	–
–	506968.00	1355446.30	–	–	–	–	–
–	507009.75	1355422.30	–	–	–	–	–

–	507037.00	1355419.30	–	–	–	–	–
–	507065.25	1355422.55	–	–	–	–	–
–	507111.00	1355418.05	–	–	–	–	–
–	507261.00	1355353.80	–	–	–	–	–
–	507333.00	1355326.80	–	–	–	–	–
–	507358.50	1355326.80	–	–	–	–	–
–	507387.25	1355334.30	–	–	–	–	–
–	507440.25	1355358.80	–	–	–	–	–
–	507494.75	1355391.80	–	–	–	–	–
–	507535.75	1355408.55	–	–	–	–	–
–	507642.75	1355436.55	–	–	–	–	–
–	507658.67	1355441.49	–	–	–	–	–
–	507743.50	1355467.80	–	–	–	–	–
–	507775.56	1355477.87	–	–	–	–	–
–	507807.54	1355465.03	–	–	–	–	–
–	507800.02	1355455.96	–	–	–	–	–
–	507783.69	1355454.66	–	–	–	–	–
–	507758.81	1355433.15	–	–	–	–	–
–	507748.18	1355415.52	–	–	–	–	–
–	507744.55	1355397.64	–	–	–	–	–
–	507761.40	1355346.32	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
–	–	–	–	–	–	–	–

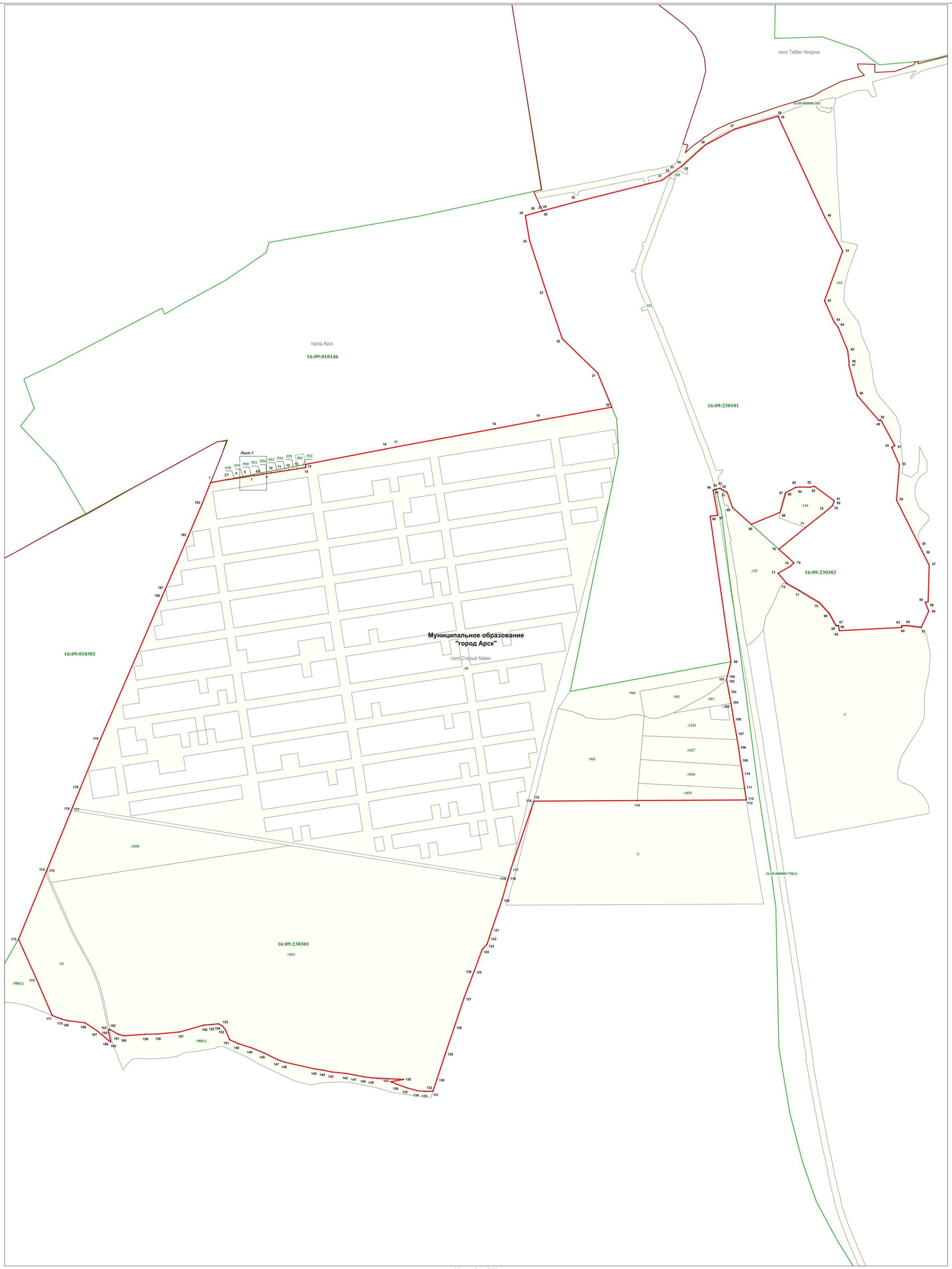
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	39	по границе села Старый Айван (16:09-4.8)
39	55	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230302:163
55	76	по границе села Старый Айван (16:09-4.8)
76	77	по сельскохозяйственным угодьям
77	88	по границе земельного участка с кадастровым номером 16:09:230101:144
88	89	по сельскохозяйственным угодьям
89	183	по границе села Старый Айван (16:09-4.8)
183	1	по границе села Старый Айван (16:09-4.8)

Раздел 4

село Старый Айван

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1 : 5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- ·¹ — характерная точка границы
- — граница населённого пункта
- — граница кадастрового квартала
- — граница населённого пункта (по сведениям ЕГРН)
- :50 — земельный участок, кадастровый номер
- 16:09:010146 — подпись кадастрового квартала
- **Муниципальное образование "город Арск"** — наименование муниципального образования
- село Старый Айван — наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____ /О.А.Ендальцева/

Дата 10.06.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Раздел 4

село Старый Айван

(наименование объекта)

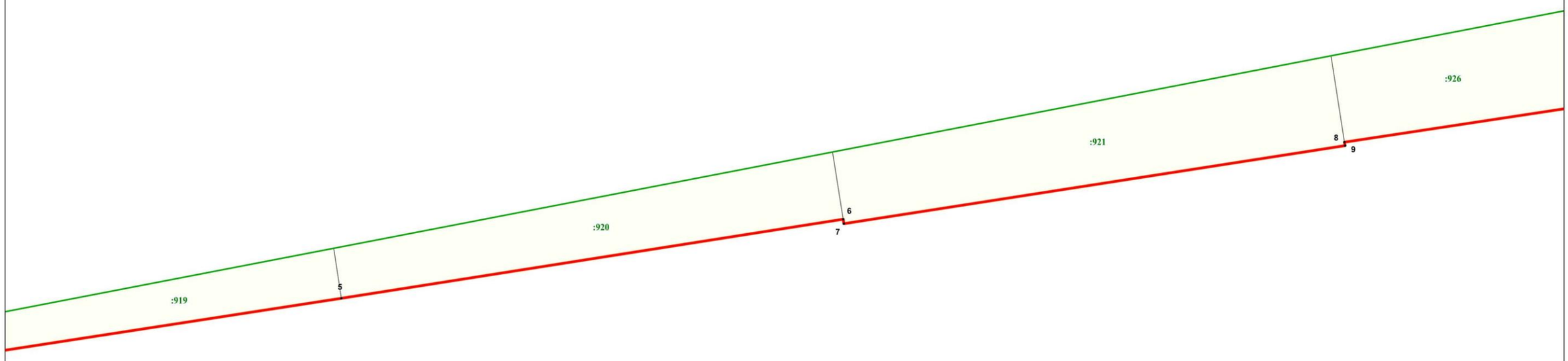
План границ объекта

Лист 1

Муниципальное образование
"город Арск"

город Арск

16:09:010146



село Старый Айван

16:09:230303

Масштаб 1 : 200

Используемые условные знаки и обозначения:

.5	- характерная точка границы
	- граница населённого пункта
	- граница кадастрового квартала
	- граница населённого пункта (по сведениям ЕГРН)
:919	- земельный участок, кадастровый номер
16:09:010146	- подпись кадастрового квартала
Муниципальное образование "город Арск"	- наименование муниципального образования
село Старый Айван	- наименование населённого пункта

Подпись кадастрового инженера _____/О.А.Ендальцева/

Дата 10.06.2022

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТОМ 3

2026

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК»……5
2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» ……..6
2.1. Экономико-географическое положение. Место муниципального образования г.Арск в системе расселения Арского муниципального района Республики Татарстан…….7
2.2. Характеристика земельного фонда…….7
2.3. Демографическая структура населения ……10
2.4. Производственные и коммунально-складские территории…….……..11
2.5. Агропромышленный комплекс……....12
2.6. Лесной комплек ……13
2.7. Жилищный фонд и жилищное строительство……...14
2.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения……15
2.9. Кладбища……...22
2.10 Туристско-рекреационный потенциал. Организация отдыха местного населения……..24
2.11. Транспортно-коммуникационная инфраструктура…….26
2.12. Инженерная инфраструктура……43
2.13. Инженерная подготовка территории……60
3.НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» ДО 2045 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ……66
3.1 Прогноз численности населения……..66
3.2. Экономическое развитие…….67
3.3. Мероприятия по развитию промышленного производства ……67
3.4. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса……...69
3.5. Мероприятия по развитию лесного комплекса…….69
3.6. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры……69
3.7. Мероприятия по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения……..72
3.8. Мероприятия по развитию кладбищ……...78
3.9. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий……80
3.10. Мероприятия по развитию транспортно – коммуникационной инфраструктуры……...84
3.11. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов……91
3.12.Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры……...91
3.13.Мероприятия инженерной подготовки территории……....111
3.14. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера……..115
4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ……144
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ……..147
ПРИЛОЖЕНИЕ № 1……..156
ПРИЛОЖЕНИЕ № 2……..158
ПРИЛОЖЕНИЕ № 3……..161

ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан разработан АО «РКЦ «Земля» на основании Приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищного-коммунального хозяйства Республики Татарстан о подготовке проекта генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан от 22.05.2025 №652/о в соответствии с заданием на проектирование.

Проект генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан разрабатывается взамен генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденного решением Совета город Арск Арского муниципального района Республики Татарстан от 05.02.2024 №118.

Проект генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий муниципального образования, установление и изменение границ населенных пунктов в составе муниципального образования, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Проект генерального плана разработан на следующие временные сроки его реализации:

– Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации генерального плана – до 2030 года.

– Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения генерального плана – до 2045 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект включает в себя:

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включает в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации проекта генерального плана.

Графические материалы содержат карты (схемы) территориального планирования.

Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана муниципального образования, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории муниципального образования, проблем и направлений ее комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации,

перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию проекта генерального плана муниципального образования.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждению подлежат мероприятия местного значения муниципального образования.

При разработке проекта генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан были использованы материалы:

- Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134;
- Схема территориального планирования Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Арского муниципального района Республики Татарстан от 14.12.2012 № 178;
- официальных данных, предоставленных исполнительным комитетом муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.01.2024 № 9.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК»

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Целями работы является:

1. Определение долгосрочной стратегии и этапов градостроительного планирования развития территории поселения на основе комплексной оценки социально-экономического, природно-климатического, экологического состояния поселения, его ресурсного потенциала;

2. Выбор оптимального решения архитектурно-планировочной организации и функционального зонирования территории поселения и входящих в его населённых пунктов;

3. Установление границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства с выделением территорий объектов федерального, регионального и местного значения;

4. Установление границ населённых пунктов в соответствии с актуальной кадастровой картой.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

− комплексная оценка территории сельского поселения;

− приведение отображаемой в материалах генерального плана информации о существующем состоянии и использовании территории поселения в соответствие фактическому положению;

− корректировка функционального зонирования территории поселения;

− актуализация проектных предложений генерального плана по состоянию на дату принятия решения о подготовке проекта в генеральный план;

− приведение материалов генерального плана в соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации к составу документов территориального планирования муниципальных образований, требованиям к графическому оформлению.

2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК»

2.1. Экономико-географическое положение. Место муниципального образования г.Арск в системе расселения Арского муниципального района Республики Татарстан

Граница МО «город Арск» принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года №7-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Арский муниципальный район» и муниципальных образований в его состав» (с изменениями и дополнениями).

В состав МО «город Арск» в соответствии с этим законом входит город Арск и прилегающие к нему территории, включая территории сел Большие Верези, Купербаш, Старый Айван, Тюбяк-Чекурча, деревни Васильева Бужа.

– Общая площадь МО «город Арск» составляет 9533,70 га. Численность населения МО «город Арск» - 22726 человек.

МО «город Арск» граничит с Качелинским, Наласинским, Старокырлайским, Среднекорсинским, Янга-Салским сельскими поселениями Арского муниципального района и Тюлячинским муниципальным районом.

МО «город Арск» находится в северной части Республики Татарстан, в центральной части Арского муниципального района.

Арский муниципальный район занимает выгодное экономико-географическое положение на северо-западе Республики Татарстан, находясь на транспортных магистралях, соединяющие столицу республики г.Казань с Кировской областью, Удмуртской Республикой и Пермским краем, имеет достаточную ресурсную обеспеченность (нерудные полезные ископаемые, лесные, водные, земельные ресурсы).

Общая численность населения МО «город Арск» на 1 января 2025 года составила 22726 человек. В городе сосредоточены основные места промышленного производства и большинство объектов торговли, бытового обслуживания, здравоохранения и образования.

Производственный сектор в хозяйственном комплексе МО «город Арск» в первую очередь представлен предприятиями пищевой промышленности, такими, как Арский молочный комбинат - ООО «Арча», ООО «Арский сыродельный завод», ОАО «Арский элеватор». Помимо предприятий пищевой промышленности, производственный сектор представлен крупным производителем кирпича, черепицы и прочих строительных материалов из обожженной глины - АО «АСПК».

Инфраструктурный сектор экономики Арского муниципального района также достаточно развит. В первую очередь это относится к таким видам деятельности, как образование, торговля, транспорт и связь, здравоохранение и жилищно-коммунальное хозяйство. Данный сектор обеспечивает нормальное функционирование сырьевого и производственного секторов экономики района.

Город обладает выгодным транспортно-географическим положением. Основное внешнее сообщение города с другими районами Республики Татарстан и регионами Российской Федерации осуществляется железнодорожным и автомобильным видами транспорта. Непосредственно через город проходит автомобильная дорога общего пользования федерального значения «М-7 «Волга»

Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров». На территории города расположена железнодорожная станция «Арск» на участке «Юдино-Агрыз» Горьковской железной дороги. Перевозки пассажиров и грузов водным и воздушным видами транспорта в городе и районе не производятся ввиду отсутствия аэродрома гражданской авиации, а протекающие по территории района реки не судоходны. При необходимости перевозки водным и воздушным видами транспорта могут осуществляться из г.Казани.

Город Арск обладает высоким туристско-рекреационным потенциалом. Город Арск находится на живописном берегу р.Казанка. Арский муниципальный район обладает богатой историей и сохранил множество тому подтверждений. В границах современного города расположен памятник археологии – Арское городище, памятники градостроительства и архитектуры республиканского значения: Дом купца Капралова, дом Сызгановых, торговые ряды купца С.Хайруллина, здание районной типографии – памятник гражданской архитектуры, Дом Советов 1930 года постройки, церковь Покрова Пресвятой Богородицы и др. На территории Арского муниципального района также располагаются памятники археологии, истории, градостроительства, архитектуры и искусства республиканского значения.

Роль в системе расселения

При разработке Схемы территориального планирования Республики Татарстан определены три групповые системы расселения: Казанская, Набережно-Челнинская и Альметьевская.

Арский муниципальный район входит в состав Казанской групповой системы расселения, которая определяется в пределах одночасовой доступности по основным транспортным направлениям от центра групповой системы г.Казани.

В структуре современного расселения МО «город Арск» доминирует г.Арск, который связан со столицей Республики Татарстан и остальными городами республики автомобильным и железнодорожным транспортом. Учитывая, что город в настоящее время располагает значительным экономическим потенциалом для дальнейшего развития, он является точкой роста районного значения.

Сельское расселение Арского муниципального района испытывает сильное влияние городского округа Казань. Исторически сформировавшаяся устойчивая сеть населенных пунктов на относительно развитом транспортном каркасе района, связывающегося с центром Республики Татарстан, позволяет сохранить равномерное сосредоточение населения в сельских населенных пунктах и предотвратить центричное тяготение населения к наиболее урбанизированным зонам. Благоприятный природно-экологический потенциал территории также способствует притоку населения.

2.2. Характеристика земельного фонда

Распределение земельного фонда по категориям

В соответствии со статьей 7 п.1 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

– земли сельскохозяйственного назначения;
– земли населенных пунктов;
– земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
– земли особо охраняемых территорий и объектов;
– земли лесного фонда;
– земли водного фонда;
– земли запаса.

Общая площадь МО «город Арск» составляет 9533,70 га. Земли лесного фонда занимают территорию 466,91 га, что составляет около 4,90% от всей площади муниципального образования «город Арск».

Ввиду отсутствия информации показать распределение земель по остальным категориям земель в границах муниципального образования «город Арск» не представляется возможным.

Распределение земельного фонда по формам собственности

Информация о наличии земель в федеральной собственности на территории муниципального образования г.Арск отсутствует. Однако, согласно статье 8 Лесного кодекса, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности. На территории муниципального образования г.Арск имеется ориентировочно 3466,91 га общей площади лесных земель, находящихся в федеральной собственности.

По данным официального сайта Министерства земельных и имущественных отношений Республики Тататрстан на территории муниципального образования «город Арск» располагаются земельные участки, находящийся в государственной собственности либо оформлены на праве пользования или аренды, общая площадь территории составляет 429582 кв.м. (42,9582 га).

Таблица 2.2.1.

Перечень земельных участков в границах муниципального образования «город Арск», находящихся в государственной собственности

№ п/п	Местоположение участка	Кадастровый номер	Категория земель	Обременение правами третьих лиц	Площадь участка, кв.м.
1	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, ул.Бурганова,1	16:09:010110:117	Земли населенных пунктов	постоянное бессрочное пользование	5762
2	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, МО "г Арск", г Арск, Агрономическая, 37в	16:09:010147:203		постоянное бессрочное пользование	4697
3	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г.Арск, Левитана, 6	16:09:010112:46		постоянное бессрочное пользование	10783
4	Республика Татарстан, р-н. Арский, г. Арск, ул. Вагизовых, д. 14	16:09:010105:54		постоянное бессрочное пользование	28506
5	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, МО г.Арск	16:09:000000:580	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи,	постоянное бессрочное пользование	24493

			радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		
6	Республика Татарстан, Арский район, г. Арск	16:09:000000:576	Земли населенных пунктов		48522
7	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск	16:09:010102:86		постоянное бессрочное пользование	3240
8	Республика Татарстан, Арский муниципальный район	16:09:000000:588			54100
9	Республика Татарстан, Арский муниципальный район,г.Арск, ул.Астрономическая, 15а	16:09:010106:213			5751
10	Арский муниципальный район, г.Арск	16:09:010108:108		постоянное бессрочное пользование	727
11	Республика Татарстан, Арский муниципальный район, кв-л. 010302, 109	16:09:010108:109		постоянное бессрочное пользование	1079
12	Арский муниципальный район, кв-л. 150101, 60	16:09:150101:60		постоянное бессрочное пользование	6299
13	Арский муниципальный район, кв-л. 150201, 360	16:09:150201:360		постоянное бессрочное пользование	31479
14	Арский муниципальный район, г Арск	16:09:010108:107		постоянное бессрочное пользование	858
15	Арский муниципальный район, кв-л. 010302, 110	16:09:010108:110		постоянное бессрочное пользование	506
16	Арский муниципальный район, кв-л. 010302, 602	16:09:000000:602		постоянное бессрочное пользование	75769
17	Арский муниципальный район, Арское сельское поселение	16:09:010301:77	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	постоянное бессрочное пользование	39049
18	Арский муниципальный район	16:09:010301:75			75
19	Арский муниципальный район	16:09:010301:73		постоянное бессрочное пользование	76
20	Арский муниципальный район	16:09:010301:76		постоянное бессрочное пользование	77

21	Арский муниципальный район, кв-л. 010302, 720	16:09:010302:720	безопасности и земли иного специального		48770
22	Арский муниципальный район, кв-л. 010302, 150	16:09:230302:150	Земли сельскохозяйственного назначения		3410
23	Арский муниципальный район, кв-л. 010302, 60	16:09:230301:60			1970
24	Арский муниципальный район,г.Арск	16:09:010114:500	Земли населенных пунктов	постоянное бессрочное пользование	27795
25	Арский муниципальный р-н, г Арск, ул Комсомольская, д 80	16:09:010107:4		постоянное бессрочное пользование	5789

Информации о наличии земельных участков в иных видах и правах собственности на территории муниципального образования г.Арск не имеется.

2.3. Демографическая структура населения

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным, предоставленным Исполнительным комитетом муниципального образования «город Арск», на начало 2025 г. численность населения составила 22726 человек.

Демографическая структура муниципального образования «город Арск» в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1.

Демографическая структура населения муниципального образования «город Арск» на начало 2025 года

№ п/п	Показатели	г.Арск	с.Старый Айван	с.Тюбяк-Чекурча	с.Большие Верези	д.Васильева Бужа	с.Купербаш	Всего по МО г.Арск
1	**Численность населения, всего**	**19968**	**673**	**772**	**410**	**421**	**482**	**22726**
В том числе:								
1.1	**Детского возраста:**	**4777**	**211**	**242**	**126**	**133**	**146**	**5635**
1.1.1	0-7 лет	1717	53	61	32	34	38	1935
1.1.2	7-18 лет	3060	158	181	94	99	108	3700
1.1.3	*в т.ч. 5-18 лет*	*3551*	*173*	*198*	*103*	*109*	*118*	*4252*
1.2	**Трудоспособного возраста**	**9420**	**306**	**352**	**178**	**191**	**197**	**10644**
1.2.1	с 18-до пенсионного возраста	5652	172	198	100	108	111	6341
1.2.2	с 18-до пенсионного возраста	3768	134	154	78	83	86	4303
1.3	**Старше трудоспособного возраста:**	**5771**	**156**	**178**	**106**	**97**	**139**	**6447**

№ п/п	Показатели	г.Арск	с.Старый Айван	с.Тюбяк-Чекурча	с.Большие Верези	д.Васильева Бужа	с.Купербаш	Всего по МО г.Арск
1.3.1	пенсионного возраста для женщин	3463	94	106	63	58	84	3868
1.3.2	пенсионного возраста для мужчин	2308	62	72	43	39	55	2579
	Естественный прирост	-185	-4	-7	-4	-1	-3	-204
	Родилось	67	3	3	1	5	2	81
	Умерло	252	7	10	5	6	5	285

Как видно из таблицы 87,9% населения проживает в административном центре МО – г.Арск.

Следует обратить внимание, что численность населения трудоспособного возраста в городском поселении (10644 человека) больше населения старше трудоспособного возраста (6447 человек), что является положительной тенденцией. Таким образом, возрастная структура существующих населенных пунктов характеризуется значительной долей населения трудоспособного возраста, достаточно малой долей группы старше трудоспособного возраста и невысоким уровнем группы младше трудоспособного возраста.

2.4. Производственные и коммунально-складские территории

На территории муниципального образования г.Арск расположены следующие производственные и коммунально-складские территории:

- производство кирпича, черепицы и прочих строительных материалов из обожженной глины - АО «АСПК»;
- производственная база Арского филиала ОАО «Татавтодор»;
- производство спецодежды - ООО «Производственная группа Раифа»,
- ООО «Центр Вышивки и дизайна Народов Содружества «Инсафа»,
- арская РЭГС «Сабыгаз»;
- промплощадка ООО «Султан»;
- производство строительных металлических конструкций и изделий - ИП Гарафиева А.Ф.;
- производственная база - ООО «Агрофирма «Кырлай»;
- перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами, ООО «Стройжилсервис», ООО «Арское МСО»;
- производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары - ООО «Ран Упаковка»;
- производство питьевого молока и питьевых сливок - ООО «Экомол»;
- ООО «ЭталонСтрой» - Производственная база;
- ремонт машин и оборудования - ООО «Ремтех»;
- ремонт машин и оборудования - ИП Фасахиев Д.Ш.;
- ООО «Водоканал АМР», ООО «Тепло-Сервис", ООО «Комтехрем», ООО «Управляющая компания Арского муниципального района»;

- производство пластиковых окон и дверей, производство кухонной мебели ООО «Арск Пласт»;
- пищекомбинат - ИП Тухватуллин Динар Ильдарович;
- торговая база, склады - ООО «Агрофирма «Кырлай»;
- арский молочный комбинат - ООО «Арча»;
- ООО «Комбинат стройматериалов»;
- производственная база ООО «Арское МСО»;
- пилорама;
- изготовление ж/б изделий - ООО «Техномаш»;
- производств электромонтажных работ - ООО «Проджект Инжиниринг»;
- обработка отходов и лома черных металлов - ООО ПКФ «Корыч»;
- ООО «Арский комбинат стройматериалов»;
- ООО «Монолит» (производство и складирование);
- производственная база, офис, АТС - ОАО «Таттелеком»;
- продажа песка, щебня, ИП Тухватуллин;
- промплощадка АО «Арский элеватор»;
- нефтебаза АО «Арскнефтепродукт»;
- ООО «Арский сыродельный завод»;
- ООО «Тимер-К»;
- ООО «Центр кровли» Арск»;
- ООО фирма «Тайд-Фойл»;
- ООО «ТехноАрск» (изготовление стойлового оборудования и металлоконструкций);
- резка, обработка и отделка камня - ИП Исмагилов Анвар Галиевич в с.Большие Верези.

Также размещаются территории производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду, склады строительных материалов, складские помещения, производствеенные базы, мельница, торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными, складирование и хранение овощей, кормов, парк техники, производство мебели для офисов и предприятий торговли, склады медицинского оборудования и др.

В г.Арск имеется недействующая ООО «Трактир», ООО «ТДАМ-Сервис» (производство зубной пасты).

г.Арск должен стать еще более привлекательным для инвесторов, а также для населения в условиях, когда будет создана наиболее комфортная среда проживания. Рост производства должен быть связан, прежде всего, с организацией новых видов производств, развитием основных предприятий, а также с развитием инженерной и социальной инфраструктуры. Для этих целей разработан целый перечень основных объектов нового строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения предприятий промышленности.

2.5. Агропромышленный комплекс

На территории муниципального образования г.Арск функционируют следующие объекты агропромышленного комплекса:

- контора, цех инкубации, птицеферма - КФХ «Нигматуллина Гульшат Галиевна»;

- КФХ Гатауллина И.Х. в с.Старый Айван;

- ООО «Арский рыбхоз» (разведение и выращивание рыбы) в с. Тюбяк-Чекурча;

- летний загон для КРС д. Васильева Бужа;

- территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду д. Васильева Бужа;

- летний загон для КРС возле с.Большие Верези;

- ферма крупного рогатого скота - ООО АФ «Кырлай» возле д.Васильева Бужа;

- склад минеральных удобрений ООО АФ «Кырлай» возле д.Васильева Бужа;

- зерносклад, сенохранилище - ООО АФ «Кырлай» возле д.Васильева Бужа;

- теплицы южная часть муниципального образования;

- конеферма возле с. Тюбяк-Чекурча;

- складские помещения возле г.Арск;

- территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду возле г.Арск.

Также расположены недействующая территория ООО АФ «Кырлай» в д. Васильева Бужа, ферма, объекты АПК возле с.Большие Верези.

2.6. Лесной комплекс

В соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, а также Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относят как покрытые, так и не покрытые лесом земли.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие). Все леса, за исключением лесов, расположенных на землях обороны и землях населенных пунктов, а также лесных насаждений, не входящих в лесной фонд, образуют лесной фонд.

Земли лесного фонда занимают территорию 466,91 га, что составляет около 4,90% от всей площади муниципального образования г.Арск.

На территории муниципального образования г.Арск расположены леса муниципального образования расположены леса Сабинского лесничества Ленинского участкового лесничества (ЗОУИТ 16:00-15.5) и Арского лесничества Сурнарского участкового лесничества (ЗОУИТ 16:00-6.3827).

Распределение лесного фонда по целевому назначению и категориям

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные, эксплуатационные и резервные леса.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии,

если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Лесной фонд представлен защитными лесами с категориями (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов; ценные леса; леса, расположенные в водоохранных зонах).

Лесопромышленный комплекс

На территории муниципального образования «город Арск» расположена пилорама.

2.7. Жилищный фонд и жилищное строительство

На 1 января 2025 года объем жилищного фонда муниципального образования «город Арск» составляет 649,77 тыс.кв.м общей площади жилья. В настоящее время жилищный фонд муниципального образования «город Арск» представлен многоквартирной, индивидуальной и блокированной жилой застройкой.

Объем индивидуальной и блокированной жилой застройки составляет 422,17 тыс.кв.м площади жилья. Многоквартирная жилая застройка представлена домами от 2 до 5 этажей, общей площадью 227,6 тыс.кв.м., ветхое жилье отсутствует (таблица 2.7.1).

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратные метры общей площади на одного жителя).

Таблица 2.7.1

Характеристика существующего жилищного фонда муниципального образования г.Арск на начало 2025 года

Наименование территории	Жилищный фонд, тыс.кв.м			Обеспеченность, кв.м/чел.
	Индивидуальный, блокированной	Многоквартирный	Итого	
МО «город Арск»	422,17	227,6	649,77	28,59
г.Арск	339,37	225,8	565,17	28,30
с.Большие Верези	14,7	-	14,7	35,85
д.Васильева Бужа	13,3	1,3	14,6	34,68
с.Купербаш	14,50	-	14,50	30,08
с.Старый Айван	19,6	-	19,60	29,12
с.Тюбяк-Чекурча	20,7	0,5	21,2	27,46

–

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя). По городскому поселению г.Арск на начало 2025 года приходится 28,59 кв.м общей площади жилья на одного жителя.

Основным показателем для анализа состояния жилищного фонда является процент износа. Высокий процент износа жилищного фонда и инженерных коммуникаций отрицательно сказывается на инвестиционной привлекательности, содержит постоянную опасность возникновения техногенных, санитарно-эпидемических и экологических бедствий.

1. Согласно данным, предоставленным Исполнительным комитетом Арского муниципального района, в МО «город Арск» ветхие и аварийный дома отсутствуют. Однако во всех многоквартирных домах необходимо предусмотреть проведение капитального ремонта.

2. Потребность существующего населения МО «город Арск» в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми:

3. СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

4. Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071, с изменениями и дополнениями).

5. Местные нормативы градостроительного проектирования Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные решением Арского районного Совета 12.06.2016 №58.

6. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «г.Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные Советом города Арск от 09.08.2016 №38.

2.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения

Организации дошкольного образования

В муниципальном образовании «город Арск» функционирует 13 детских садов общей вместимостью 1382 места, численность воспитанников составляет 1660 человек. Таким образом, средняя наполняемость детских садов составляет 120 %, что говорит о недостаточном количестве мест в детских садах в муниципальном образовании (см. табл. 2.8.1).

Таблица 2.8.1

Характеристика существующих детских садов МО «город Арск»

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Проектная мощность, мест	Фактическая мощность, мест	Физическое состояние
1	МБДОУ «Арский детский сад №1»	г.Арск, ул.Большая, д.77	112	141	нормальное
2	МБДОУ «Арский детский сад №2»	г.Арск, ул.Школьная,	120	148	ветхое
3	МБДОУ «Центр развития ребенка – детский сад №4 города Арск»	г.Арск, ул.Г.Баширова, д.12	140	175	нормальное
4	МБДОУ «Арский детский сад №5»	г.Арск, ул.Вагизовых, д.16	75	102	ветхое
5	МБДОУ «Арский детский сад №6»	г.Арск, ул.Баки Урманче, д.24	140	167	нормальное
6	МБДОУ «Арский детский сад №7»	г.Арск, ул.Баки Урманче, д.20	140	149	нормальное
6	МБДОУ «Арский детский сад №8»	г.Арск, ул.Строителей, д.1	115	127	ветхое

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Проектная мощность, мест	Фактическая мощность, мест	Физическое состояние
7	МБДОУ «Арский детский сад №9»	г.Арск, ул.Новая, д.16	260	266	нормальное
8	МБДОУ «Арский детский сад №10»	г.Арск, ул.Банковская,	120	176	ветхое
9	МБДОУ «Арский детский сад №11»	г.Арск, ул.Мостовая, д.36	80	117	нормальное
11	МБДОУ «Васильева Бужинский	д.Васильева Бужа, ул.Ш.Марджани, д.1	20	21	ветхое
12	МБДОУ «Купербашский детский сад»	с Купербаш, ул.Школьная, д.24	20	21	ветхое
13	МБОУ «Арская начальная школа №3 - детский сад»	г.Арск, ул.Галак тионова, д.28, квартал 11	40	50	нормальное
			1382	1660	

Общеобразовательные организации

На сегодняшний день в МО «город Арск» функционируют 1 гимназия, 4 средних школы, 2 начальных школы. Общая проектная вместимость данных организаций составляет 2373 места, численность обучающихся – 3233 человека. Таким образом, средняя наполняемость классов в муниципальном образовании составляет 136 %., что говорит о недостаточном количестве мест в школах в муниципальном образовании (см. табл. 2.8.2).

Таблица 2.8.2

Характеристика существующих школ МО «город Арск»

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Проектная мощность, мест	Фактическая мощность, мест	Физическое состояние
1	МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №1 им.В.Ф.Ежкова с углубленным изучением отдельных предметов»	г.Арск, ул.Школьная, д.2	400	680	нормальное
2	МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №2»	г.Арск, ул.Мостовая, д.15	350	602	нормальное
3	МБОУ «Арская начальная школа №3 - детский сад»	г.Арск, ул.Галактион ова, д.28	140	235	нормальное
4	МБОУ «Арская начальная образовательная школа №4»	г.Арск, ул.Цветочная, д.22а	52	35	ветхое
5	МБОУ «Арская гимназия №5»	г.Арск, ул.Большая, д.77	751	400	нормальное

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Проектная мощность, мест	Фактическая мощность, мест	Физическое состояние
6	МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №6»	г.Арск, ул. 90 лет ТАССР, д.42	500	882	нормальное
7	МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №7»	с.Старый Айван, ул.Молодежная, д.1б	180	399	ветхое
			2373	3233	

Организации дополнительного образования детей

Возрастающую роль в подготовке современной личности, отличающейся высокой социальной и профессиональной мобильностью и адаптивностью, способностью к смене и совмещению различных видов деятельности, играет сегодня система дополнительного образования детей.

В настоящее время в МО «город Арск» функционируют организации дополнительного образования детей, в которых занимается 5090 учащихся.

Специализированные организации дополнительного образования детей представлены спортивными школами различной направленности, школами эстетической направленности, Центром творчества и другими объектами (см. табл. 2.8.3).

Таблица 2.8.3

Характеристика существующих организаций дополнительного образования Арского муниципального района

№ п/п	Наименование организации	Адрес	Количество учащихся, чел.	Физическое состояние
1	МБУ ДО «Дворец школьников»	г.Арск, ул.Сызгановых, д.20	2350	нормальное
2	МБО ДО ДЮСШ «Арча Арена»	г.Арск, ул.Сибирский Тракт, д.14а	300	нормальное
3	МБОУ ДО «ДЮСШ «Арча»	г.Арск, ул.Интернациональная, д.16	1600	нормальное
4	МБО ДО «Арская детская школа искусств»	г.Арск, ул.Галактионова, д.26	840	нормальное
			5090	

Организации, реализующие программы профессионального и высшего образования

В г.Арск из объектов профессионального образования находятся ГАПОУ «Арский педагогический колледж им.Г.Тукая» и филиал ААПК-ПЛ №120 ГАПОУ «Арский агропромышленный профессиональный колледж» общей проектной мощностью 850 мест.

Объекты здравоохранения

В Арском муниципальном районе медицинскую помощь оказывает ГАУЗ «Арская центральная районная больница», в состав которой входят больница в

г.Арске, участковая больница в с.Новый Кинер, врачебная амбулатория в с.Шушмабаш, врачебная амбулатория при ГАУЗ «Арская центральная больница» и фельдшерско-акушерские пункты. Мощность амбулаторно-поликлинических организаций района составляет 645 посещений в смену.

Характеристика медицинских организаций ГАУЗ «Арская центральная районная больница», расположенных на территории МО «город Арск», представлена в таблице 2.8.4.

Таблица 2.8.4.

Характеристика медицинских организаций ГАУЗ «Арская центральная больница»

Наименование объекта	Адрес	Единица измерения	Мощность	Физическое состояние
ГАУЗ «Арская центральная районная больница»				
Поликлиника	г.Арск, ул.Комсомольская, д.32	коек, посещений в смену	200, 393	нормальное
Детская поликлиника				нормальное
Лечебный корпус №1				нормальное
Лечебный корпус №2, в т.ч.:				нормальное
Раздаточный пункт молочной кухни		кв.м	25,5	нормальное
Отделение скорой помощи		машина	5	нормальное
Офис врача общей практики (стоматология)	г.Арск, ул.Галактионова, д.30	посещений в смену	65	нормальное
Врачебная амбулатория	г.Арск, ул.Южная, д.60/1а	посещений в смену	35	нормальное
Фельдшерско-акушерсвкий пункт	д.Старый Айван, ул.Нижняя, д.1б	посещений в смену	10	нормальное
Фельдшерско-акушерсвкий пункт	с.Купербаш, ул.Мичурина, д.10	посещений в смену	10	нормальное

Организации культуры и искусства

В настоящее время в МО «город Арск» имеются следующие объекты культуры и искусства (см. табл. 2.8.5):

Таблица 2.8.5.

Характеристика существующих организаций культуры и искусства

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Единица измерения	Мощность	Физическое состояние
1	МБУ «Арский районный Дом культуры»	г.Арск, ул.Площадь Советская, д.17	место	360	нормальное
2	Многофункциональный культурный центр	г.Арск, ул.Х.Такташа, д.58	место	280	нормальное
3	Айванский сельский дом культуры	д.Старый Айван, ул.Молодежная,	место	300	нормальное
4	Купербашский сельский дом культуры	с.Купербаш, ул.Мичурина, д.10	место	200	ветхое
5	Плодосовхозский сельский клуб	г.Арск, ул.Кленовая, д.4	место	100	ветхое
				1240	
Библиотеки					

№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Единица измерения	Мощность	Физическое состояние
1	Центральная библиотека	г.Арск, ул.Банковская, д.2а	экземпляр	45837	нормальное
2	Районная детская библиотека	г.Арск, ул.Банковская, д.2а	экземпляр	25328	нормальное
3	Городская библиотека филиал №1	г.Арск, ул.Х.Такташа, д.58	экземпляр	3867	нормальное
4	Большеверезинская сельская библиотека филиал №8	с.Большие Верези, ул.Тукая, д.25	экземпляр	5990	нормальное
5	Купербашская сельская библиотека филиал №19	с.Купербаш, ул.Мичурина, д.10	экземпляр	5060	нормальное
6	Староайванская сельская библиотека филиал №34	д.Старый Айван, ул.Молодежная, д.1а	экземпляр	8827	нормальное
7	Плодосовхозская библиотека филиал №9	г.Арск, ул.Кленовая, д.4	экземпляр	2566	ветхое
				97475	
Музей					
1	МБУ «Арский историко-этнографический музей «Казан арты»	г.Арск, ул.Сызгановых, д.22	экспонат	80	нормальное
2	Отдел литературы и искусства	г.Арск, ул.Первомайская,	экспонат	20	ветхое
				100	

Мощность клубных организаций составляет 1240 мест. Потребность населения в клубных организациях составляет в г.Арск - 1597 мест, в других населенных пунктах МО «г.Арск» – 827 мест. Таким образом, население г.Арск обеспечено местами в клубах на 46%, население других населенных пунктов МО «город Арск» обеспечено местами в клубах на 60%.

Мощность существующего библиотечного фонда составляет 97,48 тыс. экземпляров. Потребность населения в библиотечном фонде составляет в г.Арск – 84,86 тыс.экземпляров, в других населенных пунктах МО «г.Арск» – 17,93 тыс.экземпляров. Таким образом, население г.Арск обеспечено библиотечным фондом на 91%, население других населенных пунктов МО «город Арск» обеспечено библиотечным фондом на 111%.

Объекты физической культуры и спорта

На сегодняшний день в Арском муниципальном районе крупные спортивные объекты расположены в г.Арске:

- МБО ДО «ДЮСШ «Арча Арена» (ул.Сибирский тракт, д.14а)
- спортивный комплекс МБОУ ДО «ДЮСШ «Арча»;
- центральный стадион (учебно-тренировочная база МБОУ ДО «ДЮСШ Арча»;
- футбольный манеж;
- ледовый дворец;
- ипподром;

- автодром.

Кроме того, на территории муниципального образования спортивные объекты размещаются при образовательных организациях.

Общая мощность спортивных залов составляет 5140 кв.м площади пола. Обеспеченность населения спортивными залами составляет 65%.

Общая мощность плоскостных сооружений составляет 13086 кв.м. Обеспеченность населения плоскостными сооружениями составляет 30%.

Общая мощность бассейнов составляет 551 кв.м. Физическое состояние объектов ветхое. Обеспеченность населения Арского муниципального района бассейнами составляет 44%.

На территории стадиона МО «город Арск» имеется лыжная база «Казансу».

Охрана общественного правопорядка

Охрана общественного правопорядка осуществляется посредством работы органов МВД России, представленных участковыми уполномоченными полиции, а также посредством работы общественных пунктов охраны порядка, создаваемых по решению органов местного самоуправления.

На территории МО «город Арск» по ул.Интернациональная, д.16 функционирует 1 общественный пункт охраны порядка, что полностью удовлетворяет нормативную потребность населения муниципального образования.

В рамках работы органов МВД России на территории МО «город Арск» несут службу 6 уполномоченных участковых в 2 участковых пунктах полиции (УПП), расположенных в городе Арск (ул. Астрономическая, д.15А; ул. Первомайская, 16).

Нормативная потребность жителей города и сельских населенных пунктов, входящих в состав МО «город Арск», в УПП и работающих в них участковых уполномоченных составляет 2 УПП.

Объекты религиозных организаций

Перечень объектов религиозных организаций, расположенных на территории МО «город Арск» представлен в таблице 2.8.6.

Таблица 2.8.6

Объекты религиозных организаций МО «город Арск»

№ п/п	Наименование объекта	Адрес
1	Мечеть «Центральная»	г.Арск, ул.Галактионова, д.38а
2	Мечеть	г.Арск, ул.Тукая, д.57
3	Мечеть	г.Арск, ул.Ватан, д.19
4	Мечеть	г.Арск, ул.Сибирский тракт, д.16б
5	Мечеть	с.Купербаш, ул.Свердлова, д.10а
6	Мечеть	с.Старый Айван, ул.Нижняя, д.4а
7	Мечеть	г.Арск, ул.Космонавтов, д.2б
8	Покровская церковь	г.Арск, ул.Большая, д.13
9	Церковь Святителя Германа Казанского	с.Тюбяк-Чекурча, ул.Большая, д.5а

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 2.8.7.

Таблица 2.8.7

Обеспеченность населения муниципального образования г.Арск Арского муниципальногорайона Республики Татарстан объектами социального и культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норма	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
1	Дошкольные образовательные организации	место	59 места на 100 детей от 0 до 7 лет	1142	1382	121
2	Общеобразовательные организации	место	86 мест на 100 детей от 7 до 18 лет	3182	2373	75
3	Организации дополнительного образования детей	место	27 места на 100 детей от 5 до 18 лет	1148	5090	443
4	Больницы	койка	7,5 коек на 1 тыс. чел.	372	200	54
5	Лечебно-профилактические медицинские организации	посещ.в смену	19,7 посещ. в смену на 1 тыс. чел.	448	513	115
6	Спортзалы общего пользования	кв.м.пл.пола	350 кв.м.площади пола на 1 тыс. чел.	7954	5140	65
7	Плоскостные сооружения	кв.м.	1950 кв.метров на 1 тыс.чел.	44316	13086	30
8	Бассейны	кв.м.зеркала воды	25 кв.м.зеркала воды на 1 тыс. чел.	1240	551	44
9	Клубы, дома культуры	место	80 мест на 1 тыс.чел. (г.Арск)	1597	740	46
			300 мест на 1 тыс.чел. (с.Большие Верези, с.Купербаш, с.Старый Айван, с.Тюбяк-Чекурча, д.Васильева Бужа)	827	500	60
10	Библиотеки	тыс.экз.	4-4,5 тыс.ед.хранения на 1 тыс. чел. (г.Арск)	84,86	77,60	91
			4-9 тыс.экз.хранения на 1 тыс.чел. (с.Большие Верези, с.Купербаш, с.Старый Айван, с.Тюбяк-Чекурча, д.Васильева Бужа)	17,93	19,88	111
11	Полиция	УПП	1 УПП на каждые 1-4 административных участка (участковых уполномоченных) из расчета 1 участок на 2,8-3 тыс.человек	2	2	100

*больницы и бассейны имеют районный уровень обслуживания, обеспеченность рассчитывается на население района в целом.

2.9. Кладбища

На территории муниципального образования «город Арск» размещены 7 действующих и 2 недействующих кладбища общей площадью 27,83 га, незаполненные территории которых составляют 8,87 га (см. табл. 2.9.1).

Потребность существующего населения в кладбищах рассчитывалась в соответствии с Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан с использованием нормативного показателя для городского поселения с учетом коэффициента урбанизированности 0,9 для Арского муниципального района (0,27 га на 1000 человек). Нормативная потребность населения муниципального образования в территориях кладбищ составляет 6,14 га.

Таким образом, обеспеченность кладбищами традиционного захоронения муниципального образования «город Арск» составляет 144%.

Таблица 2.9.1

Кладбища, расположенные на территории муниципального образования г.Арск

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер ЗУ	Категория ЗУ	Площадь, га	Заполненность, %	Свободные территории кладбища, га	Статус кладбища
1	Возле с.Большие Верези	ЗУ 16:09:090405:286	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	3,06	70	0,92	действующее
		Часть ЗУ 16:09:090405:121	-				
	Возле с.Купербаш	ЗУ16:09:060301:550	Земли населенных пунктов	2,44	50	1,22	действующее
	Возле с.Старый Айван	ЗУ16:09:230101:144	Земли населенных пунктов	1,59	70	0,48	действующее
		Часть КК 16:09:230101	-				
	Возле с.Тюбяк-Чекурча	Часть ЗУ16:09:230201:305	Земли сельскохозяйственного назначения	1,36	70	0,41	действующее
		Часть КК 16:09:230201	-				
	г.Арск	ЗУ 16:09:010117:69	Земли населенных пунктов	1,94	80	0,39	действующее
	г.Арск	ЗУ 16:09:010144:80; ЗУ 16:09:010146:156; ЗУ 16:09:010146:183; ЗУ 16:09:010146:236; ЗУ 16:09:010146:324	Земли населенных пунктов	8,00	80	1,60	действующее
		Часть КК 16:09:010146; Часть КК 16:09:010144	-				
	г.Арск	ЗУ 16:09:060602:502	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	7,70	50	3,85	действующее
		Часть ЗУ 16:09:060602:229	Земли сельскохозяйственного назначения				
		Часть КК 16:09:060602	-				
Итого действующие кладбища				**26,09**		**8,87**	
	г.Арск	ЗУ16:09:010114:283	Земли населенных пунктов	0,68	100	0	закрытое
	г.Арск	ЗУ16:09:010128:73	Земли населенных пунктов	1,06	100	0	закрытое
Итого закрытые кладбища				**1,74**		0	
Общая площадь кладбища				**27,83**			

2.10 Туристско-рекреационный потенциал. Организация отдыха местного населения

На сегодняшний день туристско-рекреационная сфера в Арском районе находится в стадии активного становления, что связано с наличием ряда предпосылок:

1) богатая историко-культурная и этнографическая составляющая территории района;

2) развитая сеть культурно-познавательных объектов (музеев, музейных комплексов);

3) широкая сеть особо охраняемых природных территорий на базе сохраняемых привлекательных природных ландшафтов.

Наличие и территориальное размещение задействованных в туристской индустрии объектов и ресурсов формируют туристско-рекреационный потенциал территории, оценка которого была проведена в рамках Схемы территориального планирования Арского муниципального района Республики Татарстан. Развитие индустрии отдыха оказывает стимулирующее воздействие на такие сектора экономики как транспорт, связь, торговля, строительство, сельское хозяйство, производство товаров народного потребления, составляет одно из наиболее перспективных направлений структурной перестройки экономики.

На оценку туристско-рекреационного потенциала территории влияет значительное число факторов, в том числе, наличие залесенных территорий, водных объектов, отсутствие крупных источников загрязнения среды, наличие особо охраняемых природных территорий, наличие историко-культурных объектов.

В соответствии со Схемой территориального планирования Арского муниципального района, МО «город Арск» относится к поселениям с благоприятной оценкой территории для рекреационных целей, что связано с небольшим количеством санитарно-защитных зон и опасных природных процессов.

Наиболее привлекательными для туристов на территории МО «город Арск» являются следующие объекты:

– культурно-познавательные, культурно-развлекательные объекты – Арский историко-этнографический музей «Казан Арты», музей отдела литературы и искусства;

- исторические и религиозные объекты – Мечети, Богоявленская и Покровская церкви, Арское городище, Дом Капраловых, Дом Советов, Торговые ряды С.Хайруллина, Дом Сызгановых, Здание бывшей городской администрации и др.;

- спортивные, спортивно-оздоровительные, спортивно-развлекательные объекты: спортивный комплекс с бассейном, стадион, ипподром;

- объекты обслуживания (гостиница, предприятия питания).

Природно-рекреационный потенциал Арского муниципального района представлен организованными с целью сохранения природного богатства особо охраняемыми природными территориями (ГОЗ «Шорский» (Айшинский участок), 9-ю памятниками природы регионального значения), лесными массивами с возможностью использования их для рекреационных целей (сбор грибов, ягод), организации любительской охоты, водными объектами (реками Казанка, Шошма, сетью мелких рек, родниками, имеющими историческую значимость). Все

многообразие природной составляющей района создает предпосылки для развития экологического, приключенческого (охотничьего, рыболовного) видов туризма. Высокая концентрация на востоке района особо охраняемых природных территорий, лесов и водных объектов предопределяет особую благоприятность развития в этой части Арского района экологического туризма. Так, на сегодняшний день на базе памятника природы регионального значения «Истоки Казанки» и музея леса проводятся эколого-образовательные экскурсии. Повышающийся интерес к кратковременному отдыху на лоне природы с рыбалкой и охотой способствовал появлению в районе туристско-развлекательного комплекса «Рыбацкая деревня» недалеко от с.Тюбяк-Чекурча, предоставляющего разнообразный перечень услуг (рыбалка, катание на лошадях, услуги оздоровительного и гостиничного комплексов и др.).

Среди природных ресурсов, которые необходимы для создания привлекательного облика территории и для использования в рекреационной деятельности, выделяются леса, в частности леса лесопарковой и зеленой зоны, предназначенные для отдыха людей. Невысокий показатель лесистости в Арском районе, отсутствие лесов лесопарковой и зеленой зоны, в частности, около г.Арска снижают общую оценку привлекательности района для развития рекреационного вида туризма.

В настоящее время на территории МО «город Арск» развиты зоны отдыха (см.табл.2.10.1).

Таблица 2.10.1

Зоны отдыха МО «город Арск»

Наименование зоны отдыха	**Месторасположение**	**Благоустроенность**
Парк «Казан су»	г.Арск	благоустроен
Центральный парк отдыха в честь 70-летия Победы в Великой Отечественной войне	г.Арск, ул.Галактионова, д.38	благоустроен
Сквер Габдуллы Тукая	г.Арск, ул.Космонавтов, д.2д	благоустроен
Привокзальный сквер	г.Арск, ул.Коммуна, д.4а	благоустроен
Парк (питомник)	г.Арск, ул.Мостовая	неблагоустроен
Парк (администрация)	г.Арск, пл.Советская, д.14/1	благоустроен
Парк (администрация)	г.Арск, ул.Сызгановых, д.18	благоустроен
Парк (центр)	г.Арск, площадь Советская, д.27/1	благоустроен
Парк (Западный)	г.Арск, пер.Березинка	неблагоустроен
Сквер имени Тимерхана Бурганова	г.Арск, ул.Бурганова, д.18	благоустроен
Парк «Восточный»	г.Арск, ул.Молодежная	неблагоустроен

2.11. Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортно-коммуникационная инфраструктура – это единая система транспортных связей и сооружений, обеспечивающих потребности населенных пунктов в грузовых и пассажирских перевозках.

Транспортные связи в муниципальном образовании «город Арск» осуществляются железнодорожным, автомобильным и трубопроводным транспортом.

Транспортная структура муниципальном образовании «город Арск» является частью транспортной структуры Арского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан.

Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт, характеризующийся массовыми перевозками грузов и пассажиров на значительные расстояния, имеет наибольшее градообразующее значение.

По территории муниципальном образовании «город Арск» проходит участок «Юдино-Агрыз» Горьковской железной дороги протяженностью в границах муниципального образования 10,6 км. Данная железнодорожная магистраль является двухпутной, электрифицированной, оборудованной автоматической блокировкой.

Существующая железная дорога обеспечивает перевозку грузов и пассажиров с другими регионами страны и с административным центром Республики Татарстан – г.Казанью.

Кроме участка «Юдино-Агрыз» Горьковской железной дороги, в состав железнодорожного комплекса станции «Арск» входит 7 приемно-отправных и 2 погрузочно-отгрузочных пути, устройства для маневрирования поездов, ряд тупиковых подъездных веток, склады.

Сооружения на железной дороге

Железная дорога разрезает территорию города на планировочные районы, между которыми возникают препятствия для автотранспортного и пешеходного движения. Кроме того, она накладывает санитарно-защитные ограничения на использование городских территорий. Таким образом, железнодорожный транспорт требует устройства специально предназначенных сооружений для пересечения дороги (тоннели, пешеходные и автомобильные мосты и т.д.), а также проведения шумозащитных мероприятий.

Имеется тоннель через железнодорожные пути по улице Подгорная в с.Тюбяк-Чекурче. Железнодорожный переезд имеется по улице Абдуллина в г.Арске и наземный пешеходный переход через станцию – по ул.Вокзальная в г.Арске.

Объекты, обслуживающие железнодорожный транспорт

На расстоянии 2 км к югу от центральной части г.Арска (г.Арск, ул.Вокзальная, д.35, квартал 5) расположен железнодорожный вокзал станции

«Арск» мощностью 100 мест. Станция «Арск» выполняет комплекс операций, связанных как с движением транзитных поездов, так и с обслуживанием местного грузооборота и пассажирских перевозок в населенные пункты Арского муниципального района, Республики Татарстан и Российской Федерации.

Кроме того, в Арске расположены железнодорожные пути необщего пользования для обслуживания промышленных и коммунально-складских предприятий.

Автомобильный транспорт

Ведущая роль в межрайонных и внутрирайонных перевозках Арского муниципального района принадлежит автомобильному транспорту.

По форме собственности существующие автомобильные дороги муниципального бразования «город Арск» представлены дорогами федерального, регионального или межмуниципального и местного значения.

Автомобильной дорогой общего пользования федерального значения является автомобильная дорога III категории «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров», проходящая в западной части муниципального образования, протяженностью 5,4 км с асфальтобетонным покрытием.

Автомобильными дорогами регионального или межмуниципального значения являются следующие дороги:

- автомобильная дорога V категории «Арск-Большая Атня»- Большие Верези протяженностью 0,5 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в западной части муниципального образования до с.Большие Верези;

- автомобильная дорога IV категории «Арск-Большая Атня» протяженностью 1,6 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в западной части муниципального образования через с.Большие Верези до автомобильной дороги общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров»;

- автомобильная дорога III категории «Подъезд к Арску с южной стороны» протяженностью 1,4 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в юго-западной части муниципального образования через д.Васильева Бужа до г.Арска;

- автомобильная дорога IV категории «Арск-Сиза» протяженностью 5,1 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в северо-восточной части муниципального образования от г.Арска до восточной границы поселения;

- автомобильная дорога IV категории «Арск-Тюлячи» протяженностью 12,6 км с асфальтобетонным покрытием, проходящей в юго-восточной части муниципального образования от г.Арска в юго-восточном направлении;

- автомобильная дорога IV категории «Тюбяк-Чекурча - Янга-Сала» протяженностью 5 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая от с.Тюбяк-Чекурча, через с.Старый Айван до южной границы муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Сарай Чекурча - Кер-Хайван» протяженностью 0,5 км с переходным покрытием, проходящая в северо-восточной части муниципального образования;

- автомобильная дорога IV категории «Арск - граница Республики Марий Эл» протяженностью 0,1 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в северной части муниципального образования;

- автомобильная дорога IV категории «Казань-Малмыж» - Купербаш протяженностью 0,1 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая вдоль северной границе муниципального образования от г.Арска к с.Купербаш.

Автомобильными дорогами местного значения являются следующие дороги:

- автомобильная дорога V категории «Подъезд к г.Арску, ул.Тан» протяженностью 1,11 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в западной части муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Съезд к г.Арску» протяженностью 0,85 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в западной части муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Подъезд к очистным сооружениям» протяженностью 0,06 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в западной части муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Подъезд к г.Арску, ул.Крайняя» протяженностью 0,07 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в западной части муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Подъезд к д.Васильева Бужа» протяженностью 0,12 км с асфальтобетонным покрытием, проходящей в западной части муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча» протяженностью 0,08 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в восточной части муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча» протяженностью 0,02 км с грунтовым покрытием, проходящая в восточной части муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча» протяженностью 0,07 км с грунтовым покрытием, проходящая в восточной части муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча» протяженностью 0,11 км с асфальтобетонным покрытием, проходящая в восточной части муниципального образования;

- автомобильная дорога V категории «Подъезд к теплицам» протяженностью 1,27 км с грунтовым покрытием, проходящая в южной части муниципального образования.

Характеристика автомобильных дорог в границах МО «город Арск» представлена в таблице 2.11.1.

Таблица 2.11.1

Характеристика автомобильных дорог в границах муниципального образования «город Арск»

№ п/п	Категория	Наименование дороги	Протяженность (в границах поселения), км			
			Всего, в том числе с покрытием:	Асфальтобетонное	Переходное	Грунтовое
Автомобильные дороги общего пользования федерального значения*						
1	III	«М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров»	5,40	5,40	-	-
Всего			5,40	5,40	-	-
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения*						
1	V	«Арск-Большая Атня» - Верхние Верези	0,50	0,50	-	-
2	IV	«Арск-Большая Атня»	1,60	1,60	-	-
3	III	«Подъезд к Арску с южной стороны»	1,40	1,40	-	-
4	IV	«Арск-Сиза»	5,10	5,10	-	-
5	IV	«Арск-Тюлячи»	12,60	12,60	-	-
6	IV	«Тюбяк-Чекурча – Янга-Сала»	5,00	5,00	-	-
7	V	«Сарай Чекурча – Кер-Хайван»	0,50	-	0,50	-
8	IV	Арск - граница Республики Марий Эл	0,10	0,10	-	-
9	IV	«Казань – Малмыж» - Купербаш	0,10	0,10	-	-
Всего			26,90	26,40	0,50	-
Автомобильные дороги местного значения						
1	V	Подъезд к г.Арску, ул.Тан	1,11	1,11	-	-
2	V	Съезд к г.Арску	0,85	0,85	-	-
3	V	Подъезд к очистным	0,06	0,06	-	-
4	V	Подъезд к г.Арску,	0,07	0,07	-	-
5	V	Подъезд к д.Васильева Бужа	0,12	0,12	-	-
6	V	Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча	0,08	0,08	-	-
7	V	Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча	0,02	-	-	0,02
8	V	Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча	0,07	-	-	0,07
9	V	Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча	0,11	0,11	-	-
10	V	Подъезд к теплицам	1,27	-	-	1,27
Всего			3,80	2,40	-	1,40
ВСЕГО			36,10	34,20	0,50	1,40

Примечание:* протяженность данных автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения указана без учета улично-дорожной сети внутри населенных пунктов муниципального образования.

Искусственные дорожные сооружения

На пересечении автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Подъезд к Арску с южной стороны» и автомобильной дороги местного значения «Подъезд к г.Арску, ул.Тан» с автомобильной дорогой общего пользования федерального значения ««М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу

Киров» и «Подъезд к г.Арску (ул.Тан)» расположены две транспортные развязки протяженностью 0,4 и 0,5 км соответственно. Покрытие на транспортных развязках усовершенствованное (асфальтобетонное).

По данным Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан на территории муниципального образования «г.Арск» расположены следующие искусственные сооружения:

- железобетонный путепровод на пересечении автомобильной дороги общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров» с железной дорогой. В настоящее время физическое состояние путепровода неудовлетворительное и требует капитального ремонта;

- железобетонный мост через р.Казанка на автомобильной дороге общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров» в неудовлетворительном физическом состоянии (г.Арск);

- два железобетонных моста на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Арск-Большая Атня» через р.Верезинка и суходол в аварийном физическом состоянии (с.Большие Верези);

- железобетонный мост через ручей на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Арск-Сиза» в неудовлетворительном физическом состоянии (с.Тюбяк-Чекурча);

- металлический мост через р.Казанка на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Казань-Малмыж»-Купербаш в хорошем физическом состоянии (с.Купербаш);

- два железобетонных моста через ручей и р.Казанка на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Подъезд к Арску с южной стороны» в аварийном и неудовлетворительном физическом состоянии соответственно (г.Арск);

- железобетонный мост через ручей на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Подъезд к Арску с южной стороны» в аварийном состоянии (д.Васильева Бужа).

Объекты обслуживания автомобильного транспорта

Среди объектов, обслуживающих внешний транспорт, в МО «город Арск» имеются следующие объекты: автовокзал (г.Арск, ул.Коммуны, д.6,) и автотранспортное предприятие ООО «Арское АТП» (г.Арск, ул.Комсомольская, д.47в).

Через автовокзал автотранспортным предприятием АО «КировПассажирАвтотранс» осуществляется перевозка пассажиров по маршруту «Казань, центральный автовокзал – Киров, автовокзал».

С автовокзала г.Арска начинается большая часть автобусных маршрутов, по которым предприятием ООО «Арское АТП» осуществляются пассажирские перевозки между населенными пунктами Арского муниципального района.

На автомобильных дорогах МО «город Арск» расположены автозаправочные станции, осуществляющие заправку автомобильного транспортного средства бензином и дизельным топливом, а также

автогазозаправочные станции. На территории МО «город Арск» размещены станции технического обслуживания. Вдоль основных дорог г.Арска размещены объекты придорожного сервиса, осуществляющие автосервис и шиномонтаж. Среди объектов придорожного сервиса также имеется пункт весового контроля ГБУ «Безопасность дорожного движения» по обеим направлениям автомобильной дороги регионального ил межмуниципального значения «Арск-Тюлячи».

Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть (далее – УДС) – территория общего пользования, предназначенная для обеспечения движения транспортных средств и пешеходов, обеспечения транспортными и пешеходными связями территорий населенных пунктов. К элементам УДС относятся: улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, искусственные сооружения, элементы обустройства и др.

К магистральным улицам общегородского значения с регулируемым движением относятся: ул.Агрономическая, Ул.Интернациональная, Ул.Ибрагимова, Ул.Сибирский Тракт, Ул.Тан.

- к магистральным улицам районного значения относятся: ул.Западная, ул.Комсомольская, ул.Астрономическая, ул.Вагизовых, ул.Банковская, ул.Сибгатуллина, ул.Мостовая, ул.Интернациональная.

Остальные улицы - улицы и дороги местного значения.

В сельских населенных пунктах генеральным планом рассматриваются главные дороги и улицы в жилой застройке.

Главными улицами в с.Большие Вереза является ул.Центральная, в д.Васильева Бужа – ул.Магистральная, в с.Купербаш – ул.Центральная, ул.Яшьлек, в с.Тюбяк- Чекурча – ул.Ленина, в с.Старый Айван – ул.Молодежная. Остальные улицы - это улицы в жилой застройке. (см. табл. 2.11.2).

На внутригородских дорогах имеются два пешеходных мостовых перехода по обеим сторонам от ул.Подгорная.

Помимо автобусных маршрутов «Станция Арск – с.Купербаш», «Площадь Советская - с.Старый Айван», по которым осуществляеся перевозка пассажиров между населенными пунктами, в границах г.Арска проходят автобусные маршруты «Станция Арск - Педколледж - через Мелиоратор» протяженностью 5,3 км, «Станция Арск – мечеть Восточная» протяженностью 7,8 км.

Трубопроводный транспорт

По территории МО «город Арск» проходят следующие трубопроводы:

- газопровод-отвод на р.ц. Арск;
- магистральный газопровод «Ямбург-Западная Граница»;
- магистральный газопровод «Ямбург-Елец II»
- магистральный газопровод «Ямбург-Елец I»;
- магистральный газопровод «Уренгой-Центр II»;
- магистральный газопровод «Уренгой-Центр I»;
- магистральный газопровод «Уренгой-Ужгород»;
- магистральный газопровод «Пермь-Горький II»;
- магистральный газопровод «Пермь-Горький I»;
- магистральный нефтепровод «Холмогоры-Клин».

Таблица 2.11.2

Дороги и улицы населенных пунктов МО «город Арск»

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
1	2	3	4	5	6	7	8
г.Арск							
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения							
Ул.Агрономическая	IV	4,5	65	2	40	асфальтобетон	0
Ул.Интернациональная	III	2,8	50	2	40	асфальтобетон	0
Ул.Ибрагимова	IV	2,9	20	2	40	асфальтобетон	0
Ул.Сибирский Тракт	III	3,5	70	2	40	асфальтобетон	0
Ул.Тан	IV	4,9	20	2	40	асфальтобетон	0
Итого		18,6					
Магистральные улицы районного значения							
ул.Банковская	IV	1,4	25	2	40	асфальтобетон	10
ул.Западная	IV	1,89	50	2	40	асфальтобетон,	
ул.Комсомольская	V	1,03	20	1	40	асфальтобетон	10
ул.Сибгатуллина	V	1,400	25	2	20	асфальтобетон	10
ул.Мостовая	V	0,67	15-50	2	20	асфальтобетон,	
ул.Астрономическая	IV	0,77	20	2	40	асфальтобетон	40
ул.Интернациональная	III	0,68	25	2	40	асфальтобетон	10
ул.Вагизовых	IV	0,89	25	2	40	асфальтобетон	40
Итого		8,73					
Улицы и дороги местного значения							
ул.А.Алиша	V	0,24	20	2	20	асфальтобетон	10
ул.Абдуллина	V	0,38	23	2	20	асфальтобетон	50
ул.Азина	V	0,87	18	2	20	ЩПС	
ул.Александрова	V	0,29	20	2	20	асфальтобетон,	90
ул.Амирхана	V	0,55	25	2	20	ЩПС	
ул.Баки Урманче (МКД АСПК)	V	0,46	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Березинка	V	1,28	25	2	20	ЩПС	
пер.Березинка с проездом до ул.Культеси	V	1,2	17-25	2	20	ЩПС	
ул.Большая (4 части)	V	2,5	35	2	40	асфальтобетон	10
пер.Булгар	V	0,1	10	2	20	асфальтобетон	
ул.Булгар	V	0,28	20	2	20	асфальтобетон	40
ул.Бурганова	V	0,86	20	2	20	асфальтобетон	40

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
ул.Ватан	V	0,42	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Вахитова (3 части)	V	1,37	25	2	20	асфальтобетон	10
ул.Вокзальная участок 1 от д.3 (нечетная сторона)	V	0,45	110	2	20	асфальтобетон	
ул.Вокзальная участок 2 от проезда к ул.Мостовая (нечетная сторона)	V	0,89	110	2	20	ЩПС	
ул.Вокзальная участок 1 от Торговой базы (четная сторона)	V	0,44	110	2	20	асфальтобетон	60
ул.Вокзальная участок 2 от ул.Трудовая (четная сторона)	V	1,05	110	2	20	ЩПС	
ул.Вокзальная участок 3 от асфальтобетонного завода (четная сторона)	V	0,52	110	2	30	асфальтобетон	10
ул.Восточная	V	0,48	20	2	20	асфальтобетон	40
ул.Гагарина	V	0,73	20	2	20	асфальтобетон	60
ул.Галактионова	V	1,15	35	2	40	асфальтобетон	10
ул.М.Гафури	V	1,0	20	2	20	ЩПС	
ул.Г.Ахунова (с заездами)	V	0,4	25	2	20	ЩПС	
ул.Г.Баширова (3 части)	V	1,18	20	2	20	асфальтобетон	
пер.Г.Исхаки	V	0,35	15	2	20	ЩПС	
пер.Г.Исхаки	V	0,38	15	2	20	асфальтобетон	10
ул.Г.Камала (2 части)	V	0,49	15-20	2	20	асфальтобетон	50
ул.Г.Сафиуллина	V	0,72	22	2	20	ЩПС	
ул.Г.Салихова	V	0,98	25	2	20	ЩПС	
ул.Дружбы	V	0,5	17	2	20	асфальтобетон	10
пер.Дорожный (5 частей)	V	0,73	10	2	20	асфальтобетон	70
ул.Ежкова	V	0,54	20	2	20	асфальтобетон	40
ул.Железнодорожная	V	0,55	15	2	20	асфальтобетон	60
ул.Заводская	V	0,47	25	2	20	асфальтобетон	30
ул.Зайнуллина	V	0,78	25	2	20	асфальтобетон	10
пер.Западный	V	0,2	10...20	2	20	асфальтобетон	10
ул.Заречная (2 части)	V	0,89	25	2	20	асфальтобетон	
ул.Ибрагимова	V	0,5	35	2	20	асфальтобетон	
ул.Ипподромная	V	0,3		2	20	грунт	
ул.Казанская	V	0,34	20	2	20	асфальтобетон	0
пер.Казанский	V	0,34	15	2	20	ЩПС	
ул.Каримова	V	0,75	25	2	20	ЩПС	

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
ул.Кирпичная	V	0,36	15	2	20	асфальтобетон	60
ул.К.Исхакова	V	0,35	20	2	20	ЩПС	
ул.Кленовая	V	0,55	15	2	40	асфальтобетон	0
ул.К.Наджми	V	0,3	30	2	20	грунт	
ул.К.Насыйри	V	0,52	30	2	20	грунт	
ул.Кол Гали	V	1,08	30	2	20	ЩПС	
ул.Коммуна	V	0,79	25	2	20	асфальтобетон	30
ул.Комсомольская	V	1,5	50	2	40	асфальтобетон	10
ул.Космонавтов	V	1,18	20	2	20	асфальтобетон	20
ул.Крайняя	V	0,15	10	2	20	грунт	
ул.Красная Слобода (часть 1)	V	1,02	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Красная Слобода	V	0,29	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Культеси	V	0,6	25	2	20	ЩПС	
ул.Курсави (3 части)	V	0,81	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Левитана	V	0,43	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Лесная	V	0,56	20	2	20	ЩПС	
пер.Лесная 1-й	V	0,1	15	2	20	ЩПС	
пер.Лесная 2-й	V	0,1	15	2	20	ЩПС	
пер.Лесная 3-й	V	0,15	15	2	20	ЩПС	
пер.Лесная 4-й	V	0,2	15	2	20	грунт	
ул.Луговая	V	0,46	20	2	20	ЩПС	
ул.М.Галяу	V	0,44	20	2	20	асфальтобетон	0
ул.Майская часть 1	V	0,19	10	2	20	асфальтобетон	70
ул.Майская часть 2	V	0,095	10	2	20	грунт	
пер.Майский	V	0,2	10	2	20	грунт	
пер.Майский 2-ой, 2 части	V	0,13	10	2	20	грунт	
ул.Маршала Жукова	V	0,83	10	2	20	асфальтобетон	
пер.Маяковского 2 части	V	0,4	20	2	20	ЩПС	
ул.Маяковского	V	1,2	25	2	20	асфальтобетон	30
ул. М.Горького с проездом	V	1,22	20	2	20	асфальтобетон	
ул.М.Джалиля	V	0,84	15-20	2	20	асфальтобетон	50
ул.Метеорологическая	V	0,4	15	2	20	асфальтобетон	50
ул.Мира	V	0,5	20	2	20	асфальтобетон	10
ул.Мичурина	V	0,46	20	2	20	асфальтобетон	20
ул.Молодежная	V	0,98	20	2	20	асфальтобетон	

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
ул.М.Лотфуллина	V	1,0	25	2	20	ЩПС	
ул.М.Магдиева	V	0,89	25	2	20	ЩПС	
пер.Мостовая 1-й	V	0,26	15	2	20	асфальтобетон	10
пер.Мостовая 2-й	V	0,23	15	2	20	асфальтобетон	10
пер.Мостовая 3-й	V	0,08	15	2	20	асфальтобетон	10
ул.Набережная	V	0,44	10	2	20	грунт	
ул.Нагорная	V	1,08	15	2	20	асфальтобетон	50
ул.Нефтебаза	V	0,3	20	2	20	асфальтобетон	50
ул.Нижняя	V	0,580	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Н.Сафина часть 1	V	0,500	25	2	20	асфальтобетон	10
ул.Н.Сафина часть 2	V	0,540	25	2	20	ЩПС	
ул.Н.Сафина часть 3	V	0,440	25	2	20	асфальтобетон	
ул.Новая	V	0,750	25	2	20	асфальтобетон,	
ул.Озерная	V	0,500	15	2	20	ЩПС	
ул.Островского	V	0,550	20	2	20	асфальтобетон	10
ул.Первомайская	V	0,650	20	2	20	асфальтобетон	10
ул.Пионерская	V	0,800	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Победа	V	0,980	25	2	20	асфальтобетон	
ул.Подгорная	V	0,850	15	2	20	асфальтобетон	
ул.Почтовая	V	0,300	25	2	20	асфальтобетон	
ул.Пушкина	V	0,460	20	2	20	асфальтобетон	40
ул.Родниковая	V	0,510	15	2	20	асфальтобетон	
ул.Садовая	V	0,720	20	2	20	асфальтобетон	30
ул.Сайдашева	V	0,890	18	2	20	асфальтобетон	30
ул.Свердлова с заездом	V	0,600	25	2	20	асфальтобетон	10
ул.Сибирский Тракт	V	0,120	70	2	20	асфальтобетон	
ул.Сибгата Хакима	V	1,130	25	2	20	грунт	
пл.Советская 2 части	V	0,750	15-20	2	40	асфальтобетон	10
ул.Советская	V	0,400	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Соколова	V	0,250	25	2	20	асфальтобетон	10
ул.Солнечная	V	0,800	30	2	20	асфальтобетон	
ул.Сосновая	V	0,380	20-25	2	20	ЩПС	
ул.Союзная	V	0,440	20	2	20	асфальтобетон	10
ул.Строителей с подъездом 2 части	V	0,670	15	2	20	асфальтобетон	30
ул.Спортивная	V	0,400	25	2	20	грунт	

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
пер.Строителей с подъездом	V	0,190	15	2	20	асфальтобетон	30
ул.Сызгановых	V	0,710	20	2	20	асфальтобетон	10
ул.Татарстан с проездом	V	0,660	23	2	20	асфальтобетон	
пер.Татарстан 1 с проездом	V	0,300	25	2	20	ЩПС	
пер.Татарстан 2	V	0,240	25	2	20	ЩПС	
ул.Т.Гиззата	V	0,750	25	2	20	ЩПС	
ул.Тинчурина	V	1,100	25	2	20	ЩПС	
ул.Тополиная	V	0,300	10	2	20	ЩПС	
ул.Трудовая	V	1,110	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Тукая	V	0,760	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Фабричная	V	0,420	20	2	20	ЩПС	
ул.Х.Такташ	V	0,730	15	2	20	асфальтобетон	10
ул.Цветочная	V	1,100	25	2	20	асфальтобетон	
ул.Чулпан	V	0,640	25	2	20	ЩПС	
ул.Шаляпина	V	1,770	25	2	20	асфальтобетон	
ул.Школьная	V	0,900	25	2	20	асфальтобетон	10
ул.Энергетиков	V	0,300	25	2	20	асфальтобетон	10
ул.Южная	V	0,750	20	2	20	ЩПС	
ул.Ямашева	V	0,830	10--25	2	20	асфальтобетон	
ул.9 Мая	V	0,750	25	2	20	ЩПС	
ул.40 Лет Победы	V	0,600	20	2	20	асфальтобетон	10
ул.65 Лет Победы часть 1	V	0,400	20	2	20	ЩПС	
ул.65 Лет Победы часть 2 параллельно автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения Арск-Тюлячи	V	0,740	20	2	20	грунт	
ул.70 Лет ВЛКСМ	V	1,300	25	2	20	асфальтобетон	10
ул.90 Лет ТАССР	V	0,950	20	2	20	асфальтобетон	10
Проезд в микрорайоне «Западный» от автомобильной дороги общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров» (центральный) до ул.Амирхана	V	0,780	25	2	20	асфальтобетон	
Проезд в микрорайоне «Западный» от автомобильной дороги общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва -	V	0,650	25	2	20	грунт	

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров» (За ледовым дворцом) до ул.Березинка							
Проезд в микрорайоне «Западный» от ул.Западная (мкд) до ул.Амирхана	V	0,630	25	2	20	грунт	
Проезд в микрорайоне «Западный» от ул.Магдиева до ул.Кол Гали	V	0,200	25	2	20	грунт	
Проезд в микрорайоне «Западный» от автомобильной дороги общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров» до ул.Западная д.10	V	0,130	25	2	20	асфальтобетон	
Проезд в микрорайоне «Восточный» от ул.Молодежная, д.51 до ул.Баширова, д.28	V	0,580	15	2	20	асфальтобетон	
Проезд в микрорайоне «Восточный» от ул.Маяковского, д.53 до ул.Н.Сафина, д.42	V	0,430	15	2	20	грунт	
Проезд в микрорайоне «Восточный» от ул.Маяковского, д.73 до ул.Курсави, д.69	V	0,660	15	2	20	асфальтобетон	
Центральный проезд №2 в микрорайоне «Восточный» от ул.Большая до ул.Сибгатуллина	V	0,850	25	1	20	асфальтобетон	
Центральный проезд №1 в микрорайоне «Восточный» от ул.Большая до ул.Курсави	V	1,100	15	2	20	асфальтобетон	10
Проезд от ул.Астрономическая до ул.Свердлова	V	0,210	15	2	20	асфальтобетон	10
Проезд от ул.Заводская, д.36 до ул.Нагорная, д.41Б	V	0,250	15	2	20	асфальтобетон	50
Проезд от ул.Гагарина, д.16 до ул.Нижняя, д.37	V	0,370	15	2	20	асфальтобетон	50
Проезд от ул.Заводская, д.10 до ул.Нагорная, д.10	V	0,370	15	2	20	асфальтобетон	50
Проезд от ул.Зайнуллина, д.19 до ул.Маршала Жукова, д.30	V	0,100	10	2	20	асфальтобетон	10
Проезд от ул.Мостовая (ОП ул.Ватан) ул.Железнодорожная, д. 28	V	0,310	10	2	20	асфальтобетон	50
Проезд от ул.Ватан, д.1 (Дорога на Молкомбинат) до ул.Железнодорожная, д.2	V	0,300	60	2	20	асфальтобетон	50

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
Проезд от ул.Трудовая, д.24 (ЗУЭС) до ул.Солнечная, д.4	V	0,400	20	2	20	асфальтобетон	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» до ул.С.Хакима мимо МФЦ	V	0,850	40	2	20	асфальтобетон	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» до ул.Универсиады	V	1,600	25	2	20	грунт	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» до ул.Вокзальная	V	0,700	15	2	20	асфальтобетон	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» до ул.М.Гафури (СОШ №4)	V	0,660	20-30	2	20	асфальтобетон	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» до ул.М. Гафури, д.1	V	0,680	30	2	20	асфальтобетон	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» (от ул.65 Лет Победы до ул.Г.Салихова)	V	0,570	25	2	20	грунт	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» до ул.Новая	V	0,350	20	2	20	асфальтобетон	
Проезд от ул.Новая до ул.И.Каримова	V	0,100	23	2	20	грунт	
Проезд от ул.М.Горького до ул.Пушкина	V	0,100	10	2	20	асфальтобетон	
Проезд от ул.Банковская, д. 31А до ул.Маршала Жукова (Детсад №10)	V	0,170	20	2	20	асфальтобетон	
Проезд от ул.Банковская, д.37 до ул.Маршала Жукова, д.7	V	0,200	10	2	20	асфальтобетон	
Проезд от ул.Кленова до ул.4-ый пер.Лесная	V	0,400	10	2	20	ЩПС	
Проезд от пер.Дорожный до ул.М.Горького	V	0,360	10	2	20	ЩПС	
Проезд от автомобильной дороги общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород	V	0,670	15	2	20	асфальтобетон	

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
- Казань - Уфа, подъезд к городу Киров» до ул.М.Горького в м-р «Северный»							
Проезд по ул.Банковская вдоль д.39, 37, 41А, 41	V	0,370	10	2	20	асфальтобетон	
Проезд от автомобильной дороги общего пользования федерального значения «Казань-Малмыж» «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров» до ул.Баки Урманче	V	0,260	50	2	20	асфальтобетон	40
Проезд от ул.Метеорологическая до ул.90 Лет ТАССР	V	0,200	15	2	20	асфальтобетон	
Проезд от ул.Мичурина до ул.90 Лет ТАССР	V	0,100	9	2	20	асфальтобетон	10
Объезд мечети «Восточная» (парковка)	V	0,130	10	2	20	асфальтобетон	10
Итого		103,615					
с.Большие Верези							
Главная улица							
ул.Центральная 2 части	V	0,490	10	2	20	грунт	
Итого		0,49					
Улица в жилой застройке							
Продолжение автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Большая Атня»	IV	0,9	20	2	40	асфальтобетон	0
Продолжение автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Большая Атня»-Средние Верези»	V	0,8	15	2	40	асфальтобетон	0
ул.Вахитова - ул.Мирзаяна	V	0,480	10	2	20	ЩПС	
ул.Газовиков	V	0,200	10	2	20	ЩПС	
ул.Татарстан	V	0,900	10	2	20	грунт	
ул.Тукая	V	0,720	10	2	20	грунт	
ул.Победа	V	0,800	10	2	20	грунт	
Итого		4,8					
д.Васильева Бужа							
Главная улица							
ул.Магистральная, к которой примыкает автомобильная дорога регионального или	III	1,8	25	2	40	асфальтобетон	0

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
межмуниципального значения «Подъезд к Арску с южной стороны».							
Итого		1,8					
Улица в жилой застройке							
ул.Магистральная	V	0,160	45	2	20	ЩПС	
пер.Магистральный	V	0,180	15	2	20	грунт	
ул.Полевая	V	1,100	20	2	20	ЩПС	
ул.Центральная	V	0,600	15	2	20	ЩПС	
ул.Ш.Марджани	V	0,370	20	2	20	асфальтобетон	
ул.Ягодная	V	0,340	20	2	20	грунт	
ул.Д.Валиева	V	0,330	20	2	20	грунт	
ул.Мирзаяна	V	0,270	20	2	20	грунт	
ул.Радика Фаизова	V	0,200	20	2	20	грунт	
ул.Фарваза Миннулина	V	0,900	20	2	20	грунт	
Итого		4,45					
с.Старый Айван							
Главная улица							
ул.Молодежная, к которой примыкает автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения «Тюбяк-Чекурча – Янга-Сала».	IV	1,8	20	2	40	асфальтобетон	0
Итого		1,8					
Улица в жилой застройке							
ул.Верхняя	V	1,280	20	2	20	ЩПС	
ул.Малый Айван	V	0,500	20	2	20	ЩПС	
ул.Механизаторов	V	0,520	13	2	20	ЩПС	
ул.Молодежная с проездами к автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Тюбяк-Чекурча – Янга-Сала»	V	0,690	60	2	20	грунт	
ул.Нижняя	V	1,050	20	2	20	ЩПС	
ул.Тан (3 заезда относительно автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск – Тюлячи»)	V	0,180	25	2	20	грунт	
ул.Сары Садыковой 3 части	V	1,300	25	2	20	грунт	
ул.Школьная с проездами (2 части)	V	0,600	25	2	20	грунт	
ул.Фуата Мансурова	V	1,250	25	2	20	грунт	

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
ул.Фариды Кудашевой	V	1,250	25	2	20	грунт	
ул.Рашида Вагапова	V	1,270	25	2	20	грунт	
ул.Мансура Хасанова	V	1,280	25	2	20	грунт	
ул.Туфана	V	0,990	25	2	20	грунт	
ул.Нагимы Таждаровой	V	1,300	25	2	20	грунт	
ул.Зулейхи Богдановой	V	1,300	25	2	20	грунт	
ул.Захиры Гумеровой	V	1,340	25	2	20	грунт	
ул.Универсиады	V	0,530	25	2	20	грунт	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Тюбяк-Чекурча – Янга-Сала» до ул.Верхняя	V	0,250	20	2	20	ЩПС	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Тюбяк-Чекурча – Янга-Сала» до ул.Малый Айван	V	0,340	20	2	20	ЩПС	
Проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Тюбяк-Чекурча – Янга-Сала» до ул.Нижняя	V	0,360	20	2	20	ЩПС	
Проезд к ул.С.Садыковой от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Тюбяк-Чекурча – Янга-Сала»	V	0,360	25	2	20	грунт	
Итого		17,94					
с.Купербаш							
Главная улица							
ул.Центральная	V	0,600	21	2	20	асфальтобетон	
ул.Яшьлек	V	0,520	20	2	20	ЩПС	
ул.Мира	V	0,403	20	2	20	асфальтобетон	
Итого		1,52					
Улица в жилой застройке							
ул.Кирова	V	0,270	15	2	20	грунт	
ул.Мичурина	V	0,180	15	2	20	грунт	
ул.Набережная	V	0,310	10	2	20	грунт	
ул.Татарстан	V	0,400	10	2	20	грунт	
ул.Школьная	V	0,480	15	2	20	грунт	
Проезд 1 ул.Мичурина - ул.Набережная	V	0,080	7	2	20	грунт	
Проезд 2 ул.Мичурина - ул.Набережная	V	0,080	7	2	20	грунт	
Проезд ул.Школьная - ул.Кирова	V	0,080	8	2	20	грунт	

Наименование дороги, улицы	Категория	Протяженность, км	Ширина в красных линиях	Направление движения (одно (1) -, двухстороннее (2))	Скорости движения транспорта	Материал покрытия	Физический износ покрытия
ул.Свердлова	V	0,453	15	2	20	ЩПС	
Итого		2,33					
с.Тюбяк-Чекурча							
Главная улица							
ул.Ленина	V	1,400	20		20	ЩПС	
Итого		1,4					
Улица в жилой застройке							
ул.Айванская	V	0,480	20		20	грунт	
ул.Большая	V	1,000	20		20	ЩПС	
ул.Восточная (3 части)	V	1,000	20		20	грунт	
ул.Гагарина	V	0,280	20		20	грунт	
ул.Интернациональная	V	0,590	20		20	грунт	
ул.Луговая	V	0,800	20		20	грунт	
ул.Нагорная	V	0,500	20		20	ЩПС	
ул.Подгорная	V	0,160	20		20	грунт	
ул.Садовая	V	0,790	20		20	грунт	
ул.Славы (часть 1 с проездами)	V	0,600	20		20	грунт	
ул.Славы (часть 2)	V	0,300	20		20	грунт	
ул.Центральная (2 части Рыбхоз)	V	0,280	20		20	ЩПС	
ул.Школьная	V	1,500	20		20	грунт	
Проезд ул.Ленина - ул.Большая	V	0,310	20		20	грунт	
ул.Дуслык	V	0,310	20		20	грунт	
Итого		8,9					

2.12. Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Источниками водоснабжения муниципального образования «город Арск» служат подземные воды.

Город Арск для хозяйственно-питьевых целей получает воду из четырех каптированных родников, расположенных около населенных пунктов Нижняя Корса, Купербаш и Казилино. От родников вода доставляется по двум полиэтиленовым трубам диаметром 225 мм, протяженностью 28,7 км в резервуар чистой воды, расположенный на территории насосной станции 3-его подъема по ул. Западная. Затем вода подается в закольцованную распределительную сеть.

Родники «Корса-1» и «Корса-2» расположены у населенного пункта Нижняя Корса. Подъем воды осуществляется насосами марки ЭЦВ-10-65-140, ЭЦВ-8-40-110, мощностью 25 кВт, производительностью 63 и 40 м³/ч. Насосы работают в течение 24 часов. От родников проложены трубы полиэтиленовые, толстостенные в 2 ряда, диаметром 225 мм, протяженностью 21,95 км. Дебит родников «Корса 1» и «Корса 2» составляет 14 и 7-9 л/с соответственно.

Родник «Купербаш» расположен у населенного пункта Купербаш, подъем осуществляется насосом марки ЭЦВ-10-63-140, мощностью 45 кВт, производительностью 65 м³/ч. Родник представляет собой выход подземных вод в виде ряда мелких (7шт.) родничков. От родника проложены трубы полиэтиленовые, толстостенные в две линии, диаметром 225 мм, протяженность 6,75 км. Дебит родника «Купербаш» составляет 11,0-20,0 л/с.

Родник «Казилино» расположен у населенного пункта Казилино, подъем осуществляется насосом марки ЭЦВ-10-63-140, мощностью 45 кВт, производительностью 65 м³/ч. От родника проложены трубы полиэтиленовые, толстостенные в две линии, диаметром 225 мм.

Родниковая вода через полиэтиленовые трубы подается на площадку насосной станции 3-го подъема. Вся подаваемая вода накапливается в 2-х резервуарах по 500 м³, где установлен узел учета воды типа СКВ-200.

На площадке 3-го подъема имеется насосная станция, где установлено 3 насоса типа К-100-80-160 мощностью 15 кВт. Эти насосы служат для поддержания давления в распределительной сети.

Вокруг водозаборов организованы зоны санитарной охраны.

Родники дренируют подземные воды водоносного локально слабоводоносного нижнеуржумского карбонатно-терригенного комплекса и соответствуют требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно- противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее - СанПин 2.1.3684-21).

Данные по источникам водоснабжения г.Арска приведены в таблице 2.12.1.

Таблица 2.13.1

Наименование источника водоснабжения	**Заявленная производительность, (м³/сут)**	**Наличие зоны санитарной охраны, ее размер, (м)**	**Марка насосного оборудова-ния**	**Производительность насосного оборудова-ния, (м³/сут)**	**Состояние насосного оборудования**
Купербаш	650	50	ЭЦВ-10-63-140	1560	удовлетв.
Корса-1	175	50	ЭЦВ-8-40-110	600	удовлетв.
Корса-2	350	50	ЭЦВ-10-65-140	1560	удовлетв.
Казилино	318	50	ЭЦВ-10-63-140	1512	удовлетв.

На территории г.Арск имеется скважинный ведомственный водозабор, принадлежащий железнодорожной станции Арск. Водозабор расположен на южной окраине в 50 м от уреза реки Казанка, на абсолютных отметках рельефа от 91 до 93 м. Его строительство выполнено в 1970 году. На сегодняшний день водозабор не используют ввиду несоответствия качества воды требованиям СанПин 2.1.3684-21.

Водоснабжение молочного комбината ООО «Арча» осуществляется водозабором «Арча» (расположен в 1,5 км южнее молочного комбината) и одной эксплуатационной скважиной (расположена на территории молочного комбината в его южной части). Подземные воды используются ООО «Арча» с целью хозяйственно-питьевого водоснабжения молочного комбината и промышленного розлива. Заявленное водопотребление по водозабору родниковых вод составляет 331,3 м³/сут (120,930 тыс.м³/сут). Родник дренирует подземные воды водоносного локально слабоводоносного нижнеуржумского карбонатно-терригенного комплекса. Родник представляет собой точечный выход подземных вод дебитом 6,23л/с.

По данным Исполнительного комитета муниципального образования «город Арск», для повышения водообеспеченности г.Арск при содействии ГКУ «Фонд газификации» на территории муниципального образования на западной окраине с.Старый Айван введен в эксплуатацию водозабор подземных вод, состоящий из трех артезианских скважин. Артезианские скважины для подъема воды оборудованы насосами производительностью 6 и 8 м³/ч. Вода подается в распределительную сеть через водонапорную башню объемом 25 м³. На юго-восточной окраине с. Старый Айван установлены две водонапорные башни объемом 25 м³ каждая для регулирования водопотребления населенного пункта, создания необходимого напора в сети, а также хранения 10-ти минутный противопожарный запаса воды.

Система водоснабжения г.Арск единая - хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного назначения.

Характеристика водопроводных сетей представлена в таблице 2.12.2.

Таблица 2.12.2

Протяженность сетей (км)	**Материал труб**	**Диаметр труб**	**Процент износа сетей водоснабжения**	**Протяженность сетей водоснабжения требующих замены, (км)**
82,16	п/эт	50-250	65	42,3
18	чугун.	250-500	65	8
3	асбестоцемент.	500-1000	80	3
103,16				53,3

Водоснабжение сельских населенных пунктов (входящих в состав муниципального образования) осуществляется одиночными водозаборными скважинами. Данные по системам водоснабжения (по информации Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан) представлены в таблице 2.12.3.

Таблица 2.12.3

Сведения о водоснабжении населенных пунктов муниципального образования «город Арск»

Населенный пункт	**Источник водоснабжения**	**Местоположение**	**Производительность м³/сут**	**Кол-во ВБ/емкости, шт.**	**Фактическая подача воды в сеть, м3/сут**	**Протяженность вод. сетей, км**	**% ветхости**
с. Большие Верези	Арт.скважина- 1	западная окраина села	215	1х25	20,14	1,250	63
д. Васильева Бужа	Арт.скважина- 2	южная окраина деревни	354	1х25	17,95	1,200	68
с. Купербаш	Арт.скважина- 1	восточная окраина села	458	1х25	20,0	6,700	70
с. Старый Айван	Арт.скважина- 2	западная окраина села	343	2х25	62,06	4,600	65
с. Тюбяк-Чекурча		Подача воды с с. Старый Айван				3,000	75

Водоснабжение агропромышленных комплексов осуществляется из собственных источников водоснабжения (артезианские скважины).

В северо-восточной части МО «город Арск», вблизи с.Тюбяк-Чекурча расположен туристско-развлекательный комплекс «Рыбацкая деревня». Водоснабжение данного комплекса осуществляется от водозабора родниковых вод.

На территории муниципального образования расположены следующие месторождения подземных вод:

Бужинское месторождение пресных подземных вод для технического водоснабжения, эксплуатируемое ОАО «Арскнефтепродукт» на основании лицензии ТАТ 02086 ВЭ);

Южноарское эксплуатируемое месторождение пресных подземных вод, эксплуатируемое ООО «Арча» - «Арский молочный комбинат» на основании лицензии ТАТ АРС 01554 ВЭ);

Арское эксплуатируемое месторождение пресных подземных вод, эксплуатируемое ОАО «ПРСО «Татавтодор» на основании лицензии ТАТ04506ВЭ);

Западноарское месторождение подземных вод, которое на момент разработки генерального плана не экплуатариуется.

Сведения о запасах подземных вод представлены в таблице 2.12.4.

Таблица 2.12.4

Месторождения пресных подземных вод

№ п/п	Название месторождения	Эксплуатационные запасы, тыс. м					№ протокола, дата и организация утвердившая запасы
		A	B	C1	C2	Всего	
1	Бужинское месторождение технических подземных вод	-	-	0,016	-	0,016	от 20.01.2015 №94-КЗ ТКЗ Приволжнедра
2	Южноарское месторождение технических подземных вод	0,08	-	0,17	-	0,25	от 22.07.09 №76/2009 ТКЗ по РТ
3	Арское месторождение питьевых подземных вод	-	-	0,141	-	0,141	от 03.07.13 №237/2013 ТКЗ по РТ
4	Западноарское месторождение питьевых подземных вод (Скважинный УМППВ)	-	-	0,65	0,305	0,955	от 11.12.17 №241-КЗ ТКЗ Приволжскнедра
5	Западноарское месторождение питьевых подземных вод (Родниковый УМППВ)	-	-	0,9	-	0,9	от 11.12.17 №241-КЗ ТКЗ Приволжскнедра
	Итого эксплуатационные запасы					2,262	

Прогнозные запасы Западноарского месторождения подземных вод составляют 3,160 тыс.м³/сут.

Канализация

В настоящее время сетями водоотведения охвачено 37% населения г.Арск. Большинство жителей города пользуются выгребами инженерного типа, с

водонепроницаемыми стенками и дном, из которых ассенизаторскими машинами нечистоты вывозятся на очистные сооружения.

Водоотведение г.Арск представляет собой систему, включающую в себя:

– сети водоотведения (магистральные и внутриквартальные, напорные и самотечные);

– канализационные насосные станции;

– городские биологические очистные сооружения (далее - БОС) мощностью 2000 м3/сут.

Краткая характеристика существующих канализационных сетей и канализационных насосных станции приведена в табл. 2.12.5. и табл. 2.12.6.

Таблица 2.12.5

Протяженность сетей водоотведения, км	**Материал труб**	**Диаметр труб**	**Процент износа сетей водоотведения**	**Протяженность сетей водоотведения требующих замены, км**
напорные: 9,85	ПНД	160мм	45	2,8
Самотечные 33,9	ПНД, чугун, ЖБИ	225, 300, 400мм	45	20,0

Таблица 2.12.6

№ пп	**Наименование**	**Месторасположение**	**Мощность, м³/час**	**Объекты обслуживания**
1	КНС	ул. Кр.Слобода	300,00	жилые дома, общественные здания, объекты промышленности, объекты торговли г.Арск
2	КНС	ул. Мостовая	40,00	жилые дома, общественные здания, объекты промышленности, объекты торговли ст. Арск
3	КНС	ул. Горького, 26	16,00	жилой дом по ул.М.Горького 26
4	КНС	ул. Горького, 30	16,00	жилой дом по ул.М.Горького 30
5	КНС	ул. Баширова, 12	16,00	Дет. сад №4 по ул.Г.Баширова 12
6	КНС	Дорожный переулок	20,00	жилые дома в Дорожном переулке
7	КНС	ул.Ватан	25,00	жилые дома по ул.Ватан 4А, 6А
8	КНС	ул.Вокзальная	20,00	жилые дома по ул.Вокзальная 9а, 11а

Очистные сооружения ООО «Водоканал АМР» расположены в западной части г.Арск. БОС в комплектно-блочном исполнении предназначены для полной биологической очистки бытовых и близких к ним по составу сточных вод систем канализации жилых застроек и промышленных предприятий г.Арск. В 2008-2009 и 2015 гг была проведена реконструкция БОС на основании проекта «Реконструкция существующих очистных сооружений канализации в г.Арск Арского района РТ

мощностью 2 тыс. м^3/сут». На очистных сооружениях предусмотрена последовательная механическая, биологическая и химическая очистка. Механическая очистка производится на ручных решетках и на песколовке-первичном отстойнике. Биологическая очистка осуществляется в аэротенке, оснащенным биофильтрами и мелкопузырчатой аэрацией. Глубокая очистка производится на барабанных и скорых фильтрах с песчано-гравийной загрузкой. Обеззараживание очищенной воды предусмотрено двумя способами: на УФ установках и путем хлорирования. Образующийся в процессе очистки избыточный ил и осадок в песколовках выгружаются на иловые и песковые площадки. Фактическая мощность очистки – 1600 м^3/сут., проектная мощность – 2000 м^3/сут. при работе 2-х резервуаров для очистки сточных вод.

Сточная вода очищается согласно технологии, эффективность очистки которой составляет 90%. Очищенная до нормативного уровня сточная вода сбрасывается в р. Казанка по самотечному коллектору диаметром 500 мм. Допустимый объем сброса сточных вод: 2025 год – 178,0 тыч. м^3/год; 2026-2045 – 660,0 тыс. м^3/год.

Состояние КНС и очистных сооружений на данный момент удовлетворительное, ведутся плановые ремонтные работы.

После осуществления строительства моста через р.Казанка на автомобильной дороге общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров» и выпрямления русла реки Казанка, выпуск сбросного коллектора канализационных вод поступающих с биологических очистных сооружений остался в старом русле реки. Для создания благоприятных экологических (санитарных) условий на территории необходимо провести мероприятия по удлинению сбросного коллектора.

Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке территорий.

Обращение с ТКО на территории субъектов Российской Федерации осуществляется в соответствии с территориальной схемой в области обращения с отходами.

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 № 149 «Об утверждении Территориальной схемы в области обращения с отходами Республики Татарстан» (далее - территориальная схема) муниципальное образование «город Арск» относится к западной деятельности регионального оператора транспортирования твердых коммунальных отходов (далее - ТКО).

Источником образования ТКО в МО «город Арск» являются индивидуальные и многоквартирные дома, социально-бытовой сектор, объекты торговли и производства, коммунальные службы.

В настоящее время для складирования ТКО предусмотрены контейнерные площадки, объем контейнера для сбора мусора 1,1 куб.м. В г.Арск – 349 шт,

д.Васильева Бужа – 10 шт, с.Большие Верези – 10 шт, с.Тюбяк-Чекурча – 7 шт, с.Старый Айван – 5 шт, с.Купербаш – 5 шт.

Договор на вывоз ТКО заключен с ООО «УК «ПЖКХ», осуществляется ежедневно. Твердые коммунальные отходы вывозятся на Полигон ТБО, Полигон ТБО, ООО «Жилкомбытсервис» (Арскияй МР, 2 км с. Кучке-Верези).

Собственники промышленных отходов заключают договора с соответсвующими организациями, имеющими лецензии на обращения с промышленными отходами.

Теплоснабжение

Поселение застроено, как частными домами усадебной застройки, так и многоквартирной застройкой (малоэтажной).

Отопление усадебной и многоквартирной (малоэтажной) застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные учреждения пользуются автономными котельными с маломощными котлами. Характеристики источников теплоснабжения представлены в таблице 2.12.7

Таблица 2.12.7

№	Наименование источников теплоснаб-жения	Марка котлов	Количество котлов	Вид топлива	Вид резервного топлива	Производитель ность источников теплоснабжения (Гкал/час), (кВт)
1	Квартальная котельная, ГРП, г.Арск ул.Галактионова, д.27б	ВК-21 КВГ-7,5	2 2	Природный газ	Камен. уголь	3,4
2	Котельная гаража администрации г.Арск ул.Галактионова, д.11а	RS-A-40 КОВ-СГ-43	1 1	Природный газ	Камен. уголь	0,77
3	Котельная гимназии №5, г.Арск ул.Большая, д.77В	КВГ-500	2	Природный газ	Камен. уголь	0,55
4	Котельная школы №6, г.Арск ул.90 лет ТАССР, д.42	RS-A-500	3	Природный газ	Камен. уголь	1,0
5	Котельная детского сада №10, г.Арск ул.Банковская, д.29а	Микро - 100	2	Природный газ	Камен. уголь	0,2

№	Наименование источников теплоснаб-жения	Марка котлов	Количество котлов	Вид топлива	Вид резервного топлива	Производитель ность источников теплоснабжения (Гкал/час), (кВт)
6	Котельная детского сада №4, г.Арск ул.Баширова, д.12	RS-A-1800	2	Природный газ	Камен. уголь	0,4
7	Котельная, г.Арск ул.Советская Площадь, д.25	КОВ-СГ-43 RS-A-100	2	Природный газ	Камен. уголь	0,074
8	Котельная детского сада № 5, г.Арск ул.Вагизовых, д.16	RS-A-80	2	Природный газ	Камен. уголь	0,016
9	Котельная судпристав, г.Арск ул.Советская Площадь, д.25	Хопер-50	1	Природный газ	Камен. уголь	-
10	Котельная административ-ного здания, г.Арск ул.Почтовая, д.9	КОВ-СГ-43 КСГ-63	2	Природный газ	Камен. уголь	-
11	Котельная мастерская гараж, г.Арск ул.Почтовая, д.9	КСГ-63	1	Природный газ	Камен. уголь	-
12	Котельная биологических очистных сооружений, г. Арск автодорога Перемь-Казань 65 км	КАМА-100	2	Природный газ	Камен. уголь	-
13	Котельная детского сада №9, г.Арск ул.Новая, д.16	RS-A-250	2	Природный газ	Камен. уголь	0,05
14	Котельная детского сада №7, г.Арск ул.Баки Урманче, д.20	RS-A-150	2	Природный газ	Камен. уголь	-
15	Котельная детского сада №6, г.Арск ул.Баки Урманче, д.24	RS-A-150	2	Природный газ	Камен. уголь	-
16	г. Арск, ул.Большая, д.70	BAXI	2	Природный газ	-	240 кВт

№	Наименование источников теплоснаб-жения	Марка котлов	Количество котлов	Вид топлива	Вид резервного топлива	Производитель ность источников теплоснабжения (Гкал/час), (кВт)
17	РТ, Арский МР, 300 метров к северо-востоку от 61 км а/д «Казань-Пермь»	КАМА - 100	2	Природный газ	-	200 кВт
18	г. Арск, ул.Советская площадь, д.12	RS-A 40	1	Природный газ	-	40 кВт

Газоснабжение

Источником газоснабжения МО «г.Арск» является магистральный газопровод «Пермь-Горький 1». Далее природный газ подается от ГРС Арск по распределительным газопроводам до газорегуляторных пунктов и по сетям низкого давления непосредственно потребителю.

ГРС Арск расположена севернее г.Арск, на территории Старокырлайского сельского поселения.

Таблица 2.12.8

Характеристика газораспределительных станций, обслуживающих муниципальное образование «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Название ГРС, АГРС	Проектная мощность (производительность) ГРС, тыс.м3 /час	Загрузка ГРС, тыс.м3 /час	Суммарный объем газа по действующим ТУ на подключение, тыс.м3 /час	Наличие (дефицит) пропускной способности, м3 /час	
1	2	3	4	5	6	
1	ГРС Арск	15,00	13,46	1,44	102	0,68%

Примечание: сведения предоставлены ООО «ГазпромТрансгазКазань»

Таблица 2.12.9

Технические характеристики и местоположение ГРП, ШРП

Адрес	ГРП или ШРП	Производи тельность (м3/ч)	Год ввода в эксплуат ацию	Давлени е газа$Р_{вх}$, (МПа)	Давлени е газа $Р_{вых}$, (МПа)
РТ, Арский р-н, г.Арск (дом престарелых)	Оборудование ШРП	900	2001	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск (АТХ Райпо)	Оборудование ШРП	3800	2014	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск (Нефтебаза)	Оборудование ШРП	300	2012	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск (СПТУ-120)	Оборудование ШРП	900	1997	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. 40 лет Победы	Оборудование ШРП	7850	2010	0,3	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. 70 лет ВЛКСМ (ШП)	Оборудование ШРП	3800	2000	0,6	0,3
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. 70 лет ВЛКСМ(ГРП)	Оборудование ГРП	3800	2000	0,6	0,003

Адрес	ГРП или ШРП	Производительность (м3/ч)	Год ввода в эксплуатацию	Давление газа$Р_{вх}$, (МПа)	Давление газа $Р_{вых}$, (МПа)
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. А.Алиша	Оборудование ШРП	3178	1995	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Агрономическая	Оборудование ШРП	300	2009	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Банковская	Оборудование ГРП	13400	1989	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Банковская, 30	Оборудование ШРП	900	2012	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Банковская, 32 Райгаз	Оборудование ШРП	300	2019	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Банковская, 39А	Оборудование ШРП	3178	2010	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Большая (Восточная)	Оборудование ШРП	3178	2010	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Ватан (Департамент)	Оборудование ШРП	300	2019	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Ватан (ООО"Круг))	Оборудование ШРП	300	2002	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Вокзальная	Оборудование ГРП	3800	2009	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Восточная	Оборудование ГРП	17250	1994	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Г.Исхаки	Оборудование ШРП	3178	2010	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Галактионова(ГРП)	Оборудование ГРП	3800	2002	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Геологическая	Оборудование ГРП	3800	2016	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Интернациональная (Октябрьская)	Оборудование ШРП	3800	2010	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. К.Гали	Оборудование ГРП	3800	2016	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. К.Тинчурина	Оборудование ГРПБ	7850	2010	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Каримова	Оборудование ШРП	3178	2015	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Кирпичная	Оборудование ШРП	300	2000	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Коммуны	Оборудование ШРП	3178	2005	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Комсомольская(ШП №1)	Оборудование ШРП	3178	2006	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Комсомольская(ШП №2)	Оборудование ШРП	300	2011	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Красная Слобода	Оборудование ШРП	3800	2011	0,6	0,003

Адрес	ГРП или ШРП	Производительность (м3/ч)	Год ввода в эксплуатацию	Давление газа$Р_{вх}$, (МПа)	Давление газа $Р_{вых}$, (МПа)
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Курсави	Оборудование ШРП	300	2017	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Луговая(Питомник №1)	Оборудование ШРП	3178	2013	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Луговая(Питомник №3)	Оборудование ШРП	3800	2013	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. М. Горького	Оборудование ШРП	3800	2015	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. М.Галляу	Оборудование ГРПБ	7850	2014	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Мостовая	Оборудование ШРП	3178	2010	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Мостовая (около ПОНО)	Оборудование ШРП	3178	2007	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Мостовая (пост ГАИ)	Оборудование ШРП	900	2017	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Н.Сафина (Г.Баширова)	Оборудование ШРП	3800	2011	0,3	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Октябрьская	Оборудование ГРП	3178	2004	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Подгорная	Оборудование ШРП	3178	2004	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Поперечная	Оборудование ШРП	7850	2011	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Поперечная (ср.дав)	Оборудование ШРП	600	2004	0,6	0,3
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Сибирский тракт	Оборудование ШРП	300	2024	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Советская (ГРП)	Оборудование ГРП	3800	2013	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Советская (ШП)	Оборудование ШРП	3800	2013	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Строителей	Оборудование ШРП	7850	2010	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Т.Гиззат	Оборудование ГРП	900	2001	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Чулпан	Оборудование ШРП	300	1998	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск, ул. Школьная	Оборудование ГРП	13400	1990	0,6	0,003
РТ, Арский р-н, г.Арск,Большая (медсклад)	Оборудование ШРП	3800	2002	0,6	0,003

Примечание: сведения предоставлены ООО «ГазпромТрансгазКазань»

Таблица 2.12.10

Характеристика распределительных газопроводов

Протяженность, км	Материал труб	Давление	Протяженность сетей газоснабжения, требующих замены, (км)
21,85	ПЭ, сталь	0,6	0
3,18	ПЭ, сталь	0,3	0
298,0	ПЭ, сталь	0,003	0

Примечание: сведения предоставлены ООО «ГазпромТрансгазКазань»

Электроснабжение

Электроснабжение муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан осуществляется от высоковольтной подстанции «Арск».

Таблица 2.12.11

Местоположение и характеристики электрической подстанции

№ п/п	Месторасположение подстанции электрических сетей	Диспетчерский номер подстанции электрических сетей	Напряжение подстанции электрических сетей, кВ	Количество трансформаторов (шт.)	Номинальная мощность трансформаторов, кВА	Резерв мощности центров питания подстанции электрических сетей, кВА
1	Арский муниципальный район, г.Арск, ул.Сибирский тракт, д. 22	ПС 110 кВ Арск	110/10	2	16000	отсутствует

Примечание: данные предоставлены Приволжские электрические сети филиал АО «Сетевая компания»

Таблица 2.12.12

Характеристики трансформаторных подстанций, расположенных на территории муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

Адрес	Диспетчерский Номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность, кВА	Резерв мощности, кВА
г. Арск ул.Сибирский тракт	БКТП-1840	10/0,4	2х630	610
г. Арск ул.Западная	КТП-1510	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Александрова	КТП-1001	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Булгар	КТП-1537	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Фабричная	КТП-1687	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Астрономическая	КТП-1689	10/0,4	250	50
г. Арск ул.С.Сайдашева	КТП-1701	10/0,4	250	54
г. Арск ул.Г.Тукая	КТП-1845	10/0,4	400	92

Адрес	Диспетчерский Номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность, кВА	Резерв мощности, кВА
г. Арск ул.Ватан	КТП-1850	10/0,4	100	23
г. Арск ул.Трудовая	КТП-1891	10/0,4	400	92
г. Арск, ул. Южная	КТПн-1303	10/0,4	2х63	61
г. Арск ул.Г.Тукая	СТП-1088	10/0,4	16	3,68
г. Арск ул.Вокзальная	СТП-1848	10/0,4	25	5,5
с. Старый Айван	КТП-1008	10/0,4	250	57,5
д. Каенсар	КТП-1015	10/0,4	100	23
д. Каенсар	КТП-1318	10/0,4	160	36,8
с. Старый Айван	КТП-1627	10/0,4	250	57,5
д. Каенсар	КТП-1659	10/0,4	250	57
д. Каенсар	КТП-1682	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Алан	КТП-1804	10/0,4	100	23
д. Каенсар	КТП-1828	10/0,4	40	9,2
с. Старый Айван	КТП-1836	10/0,4	630	140
с. Старый Айван	КТП-1837	10/0,4	630	144,9
с. Старый Айван	КТП-1838	10/0,4	630	120
д. Каенсар	КТП-1853	10/0,4	25	5,75
д. Каенсар	КТП-1854	10/0,4	25	5,75
д. Каенсар	СТП-1305	10/0,4	16	3,68
д. Каенсар	СТП-1310	10/0,4	16	3,68
с. Старый Айван	СТП-1338	10/0,4	25	5,75
с. Старый Айван	СТП-1339	10/0,4	16	3,68
с. Старый Айван	СТП-1819	10/0,4	63	14,49
д. Каенсар	СТП-1830	10/0,4	25	5,75
с. Старый Айван	СТП-1839	10/0,4	100	23
с. Старый Айван	СТП-1870	10/0,4	25	5,75
д. Каенсар	СТП-1885	10/0,4	25	5,75
д. Каенсар	СТП-1897	10/0,4	25	5,75
д. Каенсар	СТП-1909	10/0,4	25	5,75
г. Арск ул.Строителей	БКТП-1806	10/0,4	630	144,9
г.Арск, ул. Первомайская	БКТП-1827	10/0,4	630	132
г.Арск, ул. Подгорная	КТП-1107	10/0,4	160	36,8
г.Арск, ул. Интернациональная	КТП-1400	10/0,4	160	36,8
г. Арск ул.Коммуны	КТП-1408	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Строителей	КТП-1488	10/0,4	160	36,8

Адрес	Диспетчерский Номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность, кВА	Резерв мощности, кВА
г. Арск ул.Комсомольская	КТП-1523	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Мостовая	КТП-1712	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Союзная	КТП-1751	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Союзная	КТП-1752	10/0,4	630	144,9
г. Арск ул.Кр.Слобода	КТП-1817	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Советская площадь	КТП-1842	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Исхакова	КТП-1843	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Школьная	КТП-1872	10/0,4	400	92
г. Арск, ул. 40 лет Победы	КТП-1889	10/0,4	400	92
г. Арск, ул.Интернациональная	КТПг-1861	10/0,4	2х400	321,6
г. Арск ул.90 лет ТАССР	КТПг-1882	10/0,4	2х630	409
г. Арск ул.Сибирский тракт	БКТП-1825	10/0,4	2х400	213
с.Большие Верези	КТП-1140	10/0,4	100	23
с.Большие Верези	КТП-1141	10/0,4	160	36,8
г. Арск ул.Сибирский тракт	КТП-1688	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.К.Тинчурина	КТП-1694	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Западная	КТП-1868	10/0,4	250	57,5
с.Большие Верези	СТП-1869	10/0,4	63	14,4
с.Большие Верези	СТП-1929	10/0,4	10	2,3
г. Арск ул.Баки Урманче	БКТП-1898	10/0,4	2х400	162
г. Арск ул.Сибирский тракт	СТП-1320	10/0,4	16	3,68
г. Арск ул.Сибирский тракт	КТП-1690	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Сибирский тракт	КТП-1910	10/0,4	2х250	95
г. Арск ул.Зайнуллина	БКТП-1790	10/0,4	2х630	510
г. Арск М.Жукова	БКТП-1805	10/0,4	400	92
г. Арск ул.М.Горького	ЗТП-1046	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Шаляпина	КТП-1011	10/0,4	160	36,8
г. Арск ул.М.Горького	КТП-1047	10/0,4	630	144,9
г. Арск ул.Гагарина	КТП-1094	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Большая	КТП-1402	10/0,4	250	55
г. Арск ул. Бурганова	КТП-1511	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.70 лет ВЛКСМ	КТП-1546	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Вагизовых	КТП-1815	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Нижняя	КТП-1841	10/0,4	400	92
г. Арск ул.М.Горького	КТП-1860	10/0,4	250	52

Адрес	Диспетчерский Номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность, кВА	Резерв мощности, кВА
г. Арск ул.Мичурина	КТП-1873	10/0,4	160	36,8
г. Арск ул.Большая	СТП-1030	10/0,4	100	23
г. Арск ул.Комарова	СТП-1911	10/0,4	100	23
г. Арск ул.Комарова	КТП-1695	10/0,4	160	36,8
г. Арск, ул. Сибирский Тракт	СТП-1045	10/0,4	63	14,49
г. Арск ул.Комарова	СТП-1890	10/0,4	25	5,75
с.Большие Верези	КТП-1022	10/0,4	40	9,2
с.Большие Верези	КТП-1023	10/0,4	40	9,2
г. Арск ул.Березинка	КТП-1540	10/0,4	160	36,8
г. Арск ул.Западная	КТП-1608	10/0,4	250	57,5
с.Большие Верези	СТП-1923	10/0,4	25	5,7
г. Арск ул.Комсомольская	КТП-1457	10/0,4	160	36
г. Арск ул.Соколова	КТП-1794	10/0,4	160	36,8
г. Арск ул.К.Насыри	КТП-1010	10/0,4	100	23
с. Тюбяк-Чекурча	КТП-1027	10/0,4	100	23
г. Арск ул.Агрономическая	КТП-1029	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Н.Сафина	КТП-1124	10/0,4	60	13,8
г. Арск ул.Курсави	СТП-1169	10/0,4	100	23
с. Тюбяк-Чекурча	КТП-1180	10/0,4	160	36,8
г. Арск ул.Космонавтов	КТП-1633	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Левитана	КТП-1698	10/0,4	250	57,5
г.Арск, ул. Большая	КТП-1704	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Курсави	КТП-1708	10/0,4	100	23
г. Арск ул.Курсави	КТП-1781	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Сибгатуллина	КТП-1802	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Левитана	КТП-1807	10/0,4	250	57,5
с. Старый Айван	СТП-1173	10/0,4	100	23
с. Купербаш	СТП-1936	10/0,4	16	3,68
г. Арск ул.9 Мая	БКТП-1705	10/0,4	2х400	326
г. Арск ул.Цветочная	КТП-1092	10/0,4	400	92
г. Арск ул.М.Гафури	КТП-1812	10/0,4	100	23
г. Арск ул.Нефтебаза	КТП-1816	10/0,4	100	23
г. Арск, ул. Нефтебаза	МТП-1340	10/0,4	160	36,8
г. Арск, ул. Крайняя	СТП-1025	10/0,4	100	23
г. Арск ул.Березинка	КТП-1814	10/0,4	100	23

Адрес	Диспетчерский Номер КТП	Напряжение, кВ	Мощность, кВА	Резерв мощности, кВА
г. Арск, ул. Комарова	СТП-1791	10/0,4	160	36,8
г. Арск ул.Кленовая	КТП-1002	10/0,4	250	57,5
г. Арск ул.Луговая	КТП-1707	10/0,4	100	23
г. Арск ул.Большая	КТП-1304	10/0,4	400	92
г. Арск ул.Сибирский тракт	КТП-1314	10/0,4	100	23
г. Арск ул.М.Горького	МТП - 1281	10/0,4	160	36,8
г. Арск пер.Г.Исхаки	МТП - 1306	10/0,4	160	36,8
г. Арск ул.Сибирский тракт	МТП - 1335	10/0,4	160	36
г. Арск ул. Комарова	МТП - 1312	10/0,4	160	36,8
г. Арск, ул. Березинка	МТП - 1334	10/0,4	160	33,4
г. Арск ул.Сибирский тракт	МТП - 1865	10/0,4	160	36,2
г. Арск ул.Набережная	СТП-1226	10/0,4	16	3,68
г. Арск ул.Шаляпина	СТП-1316	10/0,4	40	9,2
с. Тюбяк-Чекурча	КТП-1012	10/0,4	160	36,8
с. Тюбяк-Чекурча	КТП-1013	10/0,4	100	23
с. Старый Айван	КТП-1437	10/0,4	100	25
г.Арск, ул. Вокзальная	КТП-1515	10/0,4	250	57,5
с. Тюбяк-Чекурча	КТП-1680	10/0,4	400	92
с. Тюбяк-Чекурча	КТП-1808	10/0,4	160	36,8
с. Тюбяк-Чекурча	СТП-1307	10/0,4	25	5,75
д. Васильева Бужа	КТП-1014	10/0,4	400	92
д. Васильева Бужа	КТП-1100	10/0,4	63	14,2
д. Васильева Бужа	КТП-1677	10/0,4	250	57,5
д. Васильева Бужа	СТП-1326	10/0,4	16	3,68
с. Купербаш	КТП-1051	10/0,4	160	36,8
с. Купербаш	КТП-1405	10/0,4	250	51
с. Купербаш	СТП-1931	10/0,4	100	23

Примечание: данные предоставлены Приволжские электрические сети филиал АО «Сетевая компания»

Таблица 2.12.13

Характеристики линий электропередач, расположенных на территории муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

Наименование (ВЛ. Фидер)	Протяженность, км	Значение объекта (Федеральное, Региональное, местное)	Напряжение, кВ	Статус	Износ%
ВЛ 110 кВ Куркачи - Арск	25,590	Региональное	110 кВ	Эксплуатационный	-
ВЛ 110 кВ Киндери - Арск	48,550	Региональное	110 кВ	Эксплуатационный	-
ВЛ 110 кВ Арск - Шемордан II цепь	34,850	Региональное	110 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.02 ПС Арск	13,828	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.04 ПС Арск	9,331	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
КВЛ 10 кВ ф.09 ПС Арск	35,075	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.10 ПС Арск	10,542	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.11 ПС Арск	19,214	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.14 ПС Арск	37,434	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.18 ПС Арск	7,225	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.20 ПС Арск	23,985	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.21 ПС Арск	12,516	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.22 ПС Арск	3,959	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.24 ПС Арск	20,168	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
КВЛ 10 кВ ф.25 ПС Арск	12,020	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.26 ПС Арск	27,134	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.28 ПС Арск	43,849	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВКЛ 10 кВ ф.32 ПС Арск	24,366	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВЛ 10 кВ ф.02 РП Айван	5,176	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-
ВЛ 10 кВ ф.05 РП Айван	1,010	Местное	10 кВ	Эксплуатационный	-

Примечание: данные предоставлены Приволжские электрические сети филиал АО «Сетевая компания»

Электроснабжение ТП и КТП населенных пунктов сельского поселения выполнено воздушными линиями – 10/0,4 кВ. Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние хорошее. Все линии электропередач взаиморезервируемые.

Слаботочные сети

На территории муниципального образования «город Арск» в эксплуатации находятся следующие автоматические станции (таблица 2.13.14).

Таблица 2.12.14

№ пп	Тип АТС	Месторасположение	Емкость		Год установки	Телефон.плотность на 1000 жит.	Тип кабеля	Протяженность
			Проектная	Используемая				
1	C&C08	г.Арск, ул. Интернациональная 4	3456	3381	2002	247,38	ВОЛС	6,80
2	C&C08	г.Арск, ул. Трудовая 26	920	908	2002		ВОЛС	2,50
3	C&C08	г.Арск, ул. Мостовая 15	512	499	2007		ВОЛС	2,11
4	M-200	г.Арск, ул. М. Магдиева вблизи д.41	256	250	2011		ВОЛС	0,32
5	M-200	с.Большие Верези, ул. Центральная,79 а	96	61	2010	150,54	ВОЛС	1,03
6	M-200	с.Старый Айван, ул. Нижняя, д.2б	192	105	2011	-	-	-
7	ZyXel IES 1248	д.Васильева Бужа, ул.Центральня, д.3	48	30	2013	-	-	-
8	ZyXel IES1248	с.Тюбяк-Чекурча, ул.Ленина, вблизи дома 4	48	22	2015	-	-	-

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации, а также частично проводами по опорам связи.

Потребляемая мощность – 2 кВт.

По территории муниципального образования «город Арск» проходят волоконно-оптическая линия связи ОАО «Мегафон» и волоконно-оптическая линия связи ООО «ИнфестТелеком».

Прокладка новых сетей или реконструкция существующих кабелей производится по мере необходимости.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры включая страны СНГ.

Также на территории муниципального образования «город Арск» расположены базовые станции сотовой связи.

2.13. Инженерная подготовка территории

Цели и задачи раздела

Целью раздела является улучшение физических характеристик территории и создания условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов, атопления и подтопления во время половодий и паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадки и подвижки грунтов и т.д.. Для этого необходимы мероприятия по инженерной подготовке, состав которых следует устанавливать в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории), характера использования территории.

Необходимость учета опасных природных воздействий при разработке документов территориального планирования (схем территориального планирования, генеральных планов поселений, проектов планировки территории) определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов (п.4.1. СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» далее - СП 115.13330.2016).

Опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений, а также территорий с распространением специфических грунтов (п. 4.2. СП 115.13330.2016).

Предварительная оценка опасных природных воздействий на рассматриваемой территории осуществляется на основе данных, представленных в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, государственном картографо-геодезическом фонде, государственном фонде данных о состоянии природной среды, а также в материалах иных государственных и негосударственных фондов (п. 4.4. СП 115.13330.2016).

Для уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров, выявленных по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, следует осуществлять инженерные изыскания (4.6. СП 115.13330.2016).

Существующее положение

Подробное описание природных условий для территории поселения представлено в разделе «Охрана окружающей среды» генерального плана.

В таблице 2.13.1 представлены повторяемость направления ветра и количество осадков в зимний период.

Таблица 2.13.1

Повторяемость направлений ветра (%) и количество осадков (мм)

Месяц	**Повторяемость направлений ветра**	

	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Количество осадков (мм)
Октябрь	10	8	5	6	14	24	19	14	49,2
Ноябрь	7	7	8	7	18	24	17	12	43,3
Декабрь	6	6	9	8	20	25	17	9	44,3
Январь	6	8	9	9	22	23	14	9	38,0
Февраль	7	8	11	10	19	23	14	8	27,6
Март	7	8	10	9	19	24	14	9	30,9

Как видно из таблицы 2.14.1 в зимний период преобладают южные и юго-западные ветра. Это говорит о том, что снежным заносам подвержены дороги широтного направления.

Территория поселения относится к IV снеговому району и испытывает значительные снеговые нагрузки, нередки снежные заносы на дорогах.

В соответствии разделом «Охрана окружающей среды» и СП 115.13330.2016 на рассматриваемой территории наблюдаются следующие природные процессы и явления:

Природные процессы:

– эрозионные процессы;

Геологические процессы, в соответствии с СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (далее - СП 116.13330.2012)*:*

– карстово-суффозионные процессы;
– подтопление территории;
– сейсмичность;

Гидрологические процессы:

– затопление территории;

Метеорологические явления:

– снежные заносы.

Эрозионные процессы – это комплекс процессов размыва почв, грунтов, берегов и русел рек, осуществляемых водными потоками. Эрозионная деятельность временных водотоков заключается в образовании промоин и оврагов, расчленяющих водораздельные массивы территории. Постоянные водотоки (ручьи и реки), в процессе эрозионной деятельности и в зависимости от геолого-геоморфологических факторов, нередко осуществляют подмыв береговых склонов, приводящих к отторжению поверхностных грунтовых массивов.

В поселении эрозионные процессы представлены овражной, почвенной и речной эрозией.

Одним из процессов, наносящих большой ущерб сельскому хозяйству, можно назвать почвенную эрозию – смыв плодородного слоя почвы с поверхности. Эрозии подвержены распаханные склоны рек. Главная причина ее возникновения заключается в нарушении организации агроландшафта – неправильном соотношении площадей пашни, лугов и лесных угодий.

Конечная стадия эрозионной деградации – оврагообразование – развито по долинам рек, дренирующих рассматриваемую территорию. Наиболее крупными оврагами являются овраги Бужинский, овраг в долине р.Лекинка, приуроченные к левому склону р.Казанка. В северо-западной части сельского поселения

расположены отвержки оврага Пашковский, в южной части рассматриваемой территории находятся вершины оврагов, относящихся к долине р.Нурминка – Тукак и Кержанка. Для оврагов характерна разветвленная форма, длины не превышают 1,5 – 2 км.

Карстовые процессы. Под карстом следует понимать совокупность геологических процессов и явлений, вызванных растворением подземными и (или) поверхностными водами горных пород и проявляющихся в образовании в них пустот, нарушении структуры и изменении свойств. На территории Республики Татарстан широко распространены карстовые формы рельефа, связанные с растворением карбонатных и сульфатных пород пермского возраста.

Территория поселения расположена в границах Казанского карстового района Волго-Вятской карстовой области. Карстовые процессы на рассматриваемой территории не получили большого развития. Единичные карстовые воронки встречаются к югу от д.Васильево Бужа, и в верховьях оврагов в южной части муниципального образования.

Затопление, подтопление. Согласно ГОСТ 22.0.03-2022 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» (далее - ГОСТ 22.0.03-2022), под затоплением понимают покрытие территории водой в период половодья или паводков. Зона затопления – территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла. Зона вероятного затопления – территория, в пределах которой возможно или прогнозируется образование зоны затопления.

Под подтоплением, согласно ГОСТ 22.0.03-2022, понимают повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

В период весеннего паводка уровень воды в р.Казанка значительно повышается, затапливая существенную часть поймы. В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (утв. распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 № 1625-р), относятся г.Арск и с.Купербаш.

Процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин почти всех без исключения рек разных порядков, дренирующих рассматриваемую территорию, а также восточная часть города Арск, расположенная на берегу рыбохозяйственных прудов. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет атмосферных осадков. Водообильность мала и зависит от количества выпадающих осадков.

В зону возможного затопления (подтопления) в г.Арск попадает 70 дворов (246 жителей), в с.Купербаш – 30 домов (82 жителя).

Согласно п.3 Постановления Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления» (вместе с «Положением о зонах затопления, подтопления») (с изменениями и дополнениями): Зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются, прекращают свое существование решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на

основании предложений исполнительного органа субъекта Российской Федерации об установлении границ зон затопления и при необходимости границ зон подтопления или о прекращении существования зон затопления, подтопления (далее - предложения) и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных точек границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Также в п.17 указано, что после определения границ зон затопления, подтопления Федеральное агентство водных ресурсов вносит сведения о зонах затопления, подтопления в государственный водный реестр и направляет в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии (ее территориальные органы) сведения о зонах затопления, подтопления для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.

На момент разработки генерального плана в МО «город Арск» границы зон затопления, подтопления не установлены в порядке, установленном «О зонах затопления, подтопления» (вместе с «Положением о зонах затопления, подтопления»).

На графических материалах зоны возможного затопления (подтопления) показаны в соответствии с информацией от Исполнительного комитета Арского муниципального района.

В границах зон затопления, подтопления запрещается строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод (п.3. статьи 67.1. Водного кодекса Российской Федерации).

На данной территории расположены гидротехнические сооружения (далее - ГТС), обеспечивающих защиту населения и территорий от негативного воздействия вод (выполняющие в том числе мелиоративные функции и противоэрозионные функции), обеспечивающие технологические процессы, таблица 2.13.1.

Таблица 2.13.2.

Перечень гидротехнических сооружений

№ п/п	Наименование населенного пункта	Площадь зеркала, га	Объем пруда тыс.м3	Введен в экспл-цию, год	Техническое состояние			координаты
					Плотина	Водо-спуск	Водо-сброс	
1	н.п.Старый Айван (ГТС №1)	8,4	410	1975	Удовл.	Удовл.	Удовл.	56.073826, 49.919579
2	н.п.Старый Айван (ГТС №2)	7,3	319	1983	Удовл.	Удовл.	Удовл.	56.056732, 49.874105

Вызывает серьезные опасения неудовлетворительное состояние ГТС и инженерно-техническое состояние русел малых рек. Захламленность русел рек в пределах городских и сельских населенных пунктов бытовыми и промышленными отходами создает опасность подтопления и затопления селитебных территорий в период прохождения паводковых вод, особенно в многоводные годы. Для

обеспечения нормального прохождения паводка и повышения самоочищающей способности малых рек требуется проведение русловыпрямительных и дноуглубительных работ.

Сейсмичность. Разработанные карты сейсмического районирования территории Восточно-Европейской платформы (масштаб 1:2500000) и территории Республики Татарстан (1:500000) утверждены в качестве нормативных документов.

Указанный комплект карт позволяет оценивать на трех уровнях степень сейсмической опасности, предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражает 10 % (карта А), 5 % (карта В), 1% (карта С) вероятность возможного превышения в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности.

Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» (далее – СП 14.13330.2018) рассматриваемая территория относится к 6-балльной (карты А и В) и 7-бальной (карта С) зоне при возведении объектов повышенной ответственности.

Снежные заносы. Территория поселения относится к IV снеговому району, согласно СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*.

Снежные заносы возникают в результате обильных снегопадов и метелей, которые могут продолжаться от нескольких часов до нескольких суток. Они вызывают нарушения транспортного сообщения, повреждения линий связи и электропередач, негативно влияют на хозяйственную деятельность.

3.НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» ДО 2045 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

3.1 Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Тенденция изменения численности населения в районе представлена в Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года (утв. Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года №40-ЗРТ) и в Стратегии социально-экономического развития Арского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года (утв. решением Совета Арского муниципального района Республики Татарстан от 16.08.2016 №71 (с изменениями и дополнениями)).

Общий прогноз численности населения МО «город Арск» выполнен на основе сведений о численности населения, основных возрастных групп, детей и подростков, предоставленных администрацией Арского муниципального района, с учетом выше указанных стратегий.

Согласно прогнозу на первую очередь реализации генерального плана (2030 г.) расчетная численность постоянного населения составит 29796 человек, на расчетный срок (2045 г.) – 41614 человек. Прогноз общей численности населения представлен в таблице 3.1.1.

Таблица 3.1.1

Прогноз численности населения муниципального образования «город Арск», человек

Наименование территории	**2025**	**Первая очередь (до 2030 г.)**	**Расчетный срок (2031-2045 гг.)**
		Всего	**Всего**
МО «город Арск»	**22726**	**29796**	**41614**
г.Арск	19968	22425	29795
с.Большие Верези	410	635	1310
д.Васильева Бужа	421	800	1936
с.Купербаш	482	443	502
с.Старый Айван	673	4556	6639
с.Тюбяк-Чекурча	772	937	1432

Прогноз численности населения МО «город Арск» дошкольного и школьного возраста представлен в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2.

Прогноз численности детского населения муниципального образования «город Арск», человек

№ п/п	Наименование	2030 г.			2045 г.		
		0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.	0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.
	МО «город Арск»	**3814**	**5274**	**6050**	**4577**	**6773**	**7691**
1	г.Арск	2806	3480	3883	3162	4240	4698
2	с.Большие Верези	83	130	152	165	260	307
3	д.Васильева Бужа	130	212	248	278	438	517
4	с.Купербаш	13	54	58	42	59	71
5	с.Старый Айван	740	1330	1629	844	1642	1940

№ п/п	Наименование	2030 г.			2045 г.		
		0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.	0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.
6	с.Тюбяк-Чекурча	42	68	80	86	134	158

3.2. Экономическое развитие

Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 года №40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года». Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 №707 был утвержден «План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В рамках утвержденной Стратегии, муниципальное образование «г.Арск» входит в состав Казанской экономической зоны, является территорией реализации проекта: тиражирование проекта в Казанской и Альметьевской экономических зонах (100-процентный охват населенных пунктов системой централизованного сбора твердых коммунальных отходов. Доведение доли утилизируемых (перерабатываемых) и обезвреживаемых твердых коммунальных отходов до 50 процентов).

3.3. Мероприятия по развитию промышленного производства

Генеральным планом МО «город Арск» планируется на первую очередь:

– размещение на земельном участке с кадастровым номером 16:09:000000:2105 территории производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду в г.Арск;

– размещение на земельных участках с кадастровыми номерами 16:09:230101:242, 16:09:230302:76, 16:09:230302:77, 16:09:230302:422, 16:09:230302:165 территории производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду в г.Арск.

Итоговый перечень мероприятий по развитию промышленного производства на территории муниципального образования «город Арск» представлен в таблице 3.3.1.

Таблица 3.3.1

Мероприятия по развитию промышленного производства муниципального образования «город Арск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации	
					Существующая	Новая (дополнит	Первая Очередь (до 2030 г.)	Расчет-ный срок (2031-2045 гг.)
1	г.Арск (ЗУ16:09:000000:2105)	Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду	Планируемый к размещению	га	-	17,70	+	-
2	г.Арск (ЗУ16:09:230101:242, 16:09:230302:76, 16:09:230302:77, 16:09:230302:422, 16:09:230302:165)	Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду	Планируемый к размещению	га	-	22,22	+	-

3.4. Мероприятия по развитию агропромышленного комплекса

Схемой территориального планирования Арского муниципального района предлагается новое строительство коневодческой фермы на 100 голов на земельном участке с кадастровым номером 16:09:230303:798.

3.5. Мероприятия по развитию лесного комплекса

Мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом муниципального образования «город Арск», Схемой территориального планирования Арского муниципального района и иными программами, и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

3.6. Мероприятия по развитию жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда и размещению площадок нового жилищного строительства – одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда, динамику и структуру жилищного строительства, историческую, архитектурную и средовую ценность застройки, экологическое состояние территории, современные градостроительные тенденции в жилищном строительстве.

Расчет необходимых объемов жилищного строительства в муниципальном образовании «город Арск» выполнен на основе прогнозной численности населения и прогнозной жилищной обеспеченности (количества квадратных метров площади жилья на человека).

С учетом прогнозного показателя жилищной обеспеченности населения Арского муниципального района, предложенного в Стратегии социально-экономического развития Арского муниципального района Республики Татарстан на 2019-2021 годы и на плановый период до 2030 года (утв. решением Совета Арского муниципального района Республики Татарстан от 16.08.2016 №71, с изменениями и дополнениями) (далее – Стратегия СЭР Арского района), к 2030 году обеспеченность населения жильем в МО «город Арск» должна составить не менее 27,8 кв.м/чел. Однако существующий показатель жилищной обеспеченности на начало 2025 года (28,59 кв.м/чел.) уже превышает прогнозный показатель, предложенный в Стратегии СЭР Арского района.

Мероприятиями генерального плана МО «город Арск» предусмотрены проектные площадки под индивидуальное жилищное строительство в г.Арск общей площадью 437,18 га. (общая площадь индивидуальных жилых домов составит ориентировочно 367,20 тыс.кв.м (3060 домов), в с.Тюбяк-Чекурча площадью – 18,59 га (общая площадь индивидуальных жилых домов составит ориентировочно 15,60 тыс.кв.м (130 домов). Площадь земельного участка принимается 0,10 га., площадь одного дома ориентировочно принимаем – 120 кв.м.

Также в г.Арск выделены территории под строительство многоквартирных домов, ориентировочной общей площадью жилья 30,30 тыс.кв.м..

Новое жилищное строительство будет размещаться внутри современных

границ с. Большие Верези (общая площадь индивидуальных жилых домов составит ориентировочно 36,00 тыс.кв.м (300 домов), в д. Васильева Бужа (общая площадь индивидуальных жилых домов составит ориентировочно 47,88 тыс.кв.м (399 дома), с.Старый Айван (общая площадь индивидуальных жилых домов составит ориентировочно 184,20 тыс.кв.м (1535 домов).

Прогнозный объем развития жилищной инфраструктуры на территории муниципального образования г.Арск представлен в таблице 3.6.1.

Таблица 3.6.1.

Прогнозный объем развития жилищной инфраструктуры на территории муниципального образования г.Арск

Вид застройки	Существующее положение	до расчетного срока	
	Общая площадь жилья, тыс.кв.м	Общая площадь жилья, тыс.кв.м	Новое жилищное строительство, тыс.кв.м
г.Арск	565,17	962,67	397,50
с.Большие Верези	14,7	50,70	36,00
д.Васильева Бужа	14,6	62,48	47,88
с.Старый Айван	19,60	203,80	184,20
с.Тюбяк-Чекурча	21,20	36,80	15,60
с.Купербаш	14,50	14,50	-
Итого:	649,77	1330,95	681,18

3.7. Мероприятия по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана МО «город Арск» является удовлетворение потребностей населения в объектах обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

При разработке мероприятий по развитию социальной инфраструктуры поселения были учтены мероприятия:

- Схем территориального планирования Республики Татарстан и Арского муниципального района;
- Стратегии социально-экономического развития Арского муниципального района Республики Татарстан на 2019-2021 годы и плановый период до 2030 года (далее – Стратегия СЭР Арского МР).

Для расчета потребности в новом строительстве объектов районного уровня обслуживания (больницы, станции скорой медицинской помощи, центральные библиотеки, бассейны, районные суды) необходимо вести расчет на население Арского муниципального района в целом.

На часть территории г.Арска, с.Старый Айван и с.Большие Верези ранее разработаны проекты планировки, в которых предложено размещение детских садов, школ, медицинских организаций и прочих объектов. Данные мероприятия частично могут быть учтены в генеральном плане МО «город Арск» в связи с тем, что:

1. изменились нормативы расчета потребности в объектах обслуживания;
2. изменился прогноз и возрастной состав населения населенных пунктов МО «город Арск»;
3. на сегодняшний день часть территорий, предусмотренных под размещение объектов социальной инфраструктуры уже размежеваны в публичной кадастровой карте под размещение жилых домов.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.7.1.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения муниципального образования г.Арск представлен в таблице 3.7.2.

Таблица 3.7.1.

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для МО г.Арск		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Обеспеченность к 2045г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
				Первая очередь (2030 г.)	Расч. срок (2045 г.)		Первая очередь (до 2030 г.)	Расч. срок (2031г.-2045 г.)	Всего к 2045 г.	
Дошкольные образовательные организации	место	59 места на 100 детей от 0 до 7 лет	1382	2250	2700	1382	868	450	1318	109**
Общеобразовательные организации	место	86 мест на 100 детей от 7 до 18 лет	2373	4536	5825	2373	2163	1289	3452	100
Организации дополнительного образования детей	место	27 места на 100 детей от 5 до 18 лет	5090	1634	2077	5090	-	-	-	245*
Больницы	койка	7,5 коек на 1 тыс.чел.	200	223	312	200	23	89	112	100
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещение в смену	19,7 посещений в смену на 1000 чел.	740	587	820	740	-	80	80	100
Спортивные залы	кв.м.площади пола	350 кв.м.площади пола на 1000 чел.	5140	10429	14565	5140	5289	4136	9425	100
Бассейны	кв.м.зеркала воды	25 кв.м.зеркала воды на 1 тыс.чел.	551	745	1040	551	194	295	489	154**
Плоскостные спортивные сооружения	кв.м.	1950 кв.м. пл. на 1 тыс.чел.	13086	58102	81147	13086	45016	23045	68061	100
Клубы, Дома культуры	место	80 мест на 1 тыс.чел. (г.Арск)	740	1794	2384	740	1054	590	1644	100
		300 мест на 1 тыс.чел. (с.Большие Верези, с.Купербаш, с.Старый Айван, с.Тюбяк-Чекурча, д.Васильева Бужа)	500	2211	3546	500	1711	1335	3046	100
Библиотеки	тыс. экз. книг	4-4,5 тыс.ед.хранения на 1 тыс. чел. (г.Арск)	77,60	89,70	119,18	77,60	12,10	29,48	41,58	100
		4-9 тыс.экз.хранения на 1 тыс.чел. (с.Большие Верези, с.Купербаш, с.Старый Айван, с.Тюбяк-Чекурча, д.Васильева Бужа)	19,88	47,91	76,82	19,88	28,03	28,91	56,94	100
Полиция	УПП	1 УПП на каждые 1-4 административных участка (участковых уполномоченных) из расчета 1 участок на 2,8-3 тыс.человек	2УПП/ 6 уполномоченных	3УПП/ 10 уполномоченных	4УПП/ 15 уполномоченных	2УПП/ 6 уполномоченных	1УПП/ 4 уполномоченных	1УПП/ 5 уполномоченных	2УПП/ 9 уполномоченных	100

*Мощность более 100% связана с тем, что существующая можность объектов превышает потребную на расчетный срок

**Мощность более 100% связана с тем, что применялись типовые проектные объекты и учитывались проекты планировки территории.

Таблица 3.7.2.

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания на территории муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2030 г.)	Расчетный срок (2031-2045 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Лечебно-профилактические медицинские организации									
1	г.Арск, ул.Комсомольская, д.32	Детская поликлиника ГАУЗ «Арская ЦРБ»	Планируемый к размещению	кв.м / 200 пос.в смену	-	1799,71 кв.метров /200 посещений в смену	+	+	СТП Республики Татарстан
2	г.Арск (территория в южной части города)	стационар	Планируемый к размещению	койка	-	130	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
		поликлиника		посещение в смену	-	130			
3	с.Большие Верези	фельдшерско-акушерский пункт	Планируемый к размещению	посещение в смену	-	26	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
4	д.Васильева Бужа	фельдшерско-акушерский пункт	Планируемый к размещению	посещение в смену	-	35	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
5	с.Купербаш	фельдшерско-акушерский пункт	Планируемый к размещению	посещение в смену	-	28	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
Прочие объекты обслуживания									
1	г.Арск, ул.Комсомольская, д.80 (ЗУ 16:09:010107:4)	ГБУ «Арское районное государственное ветеринарное объединение»	Планируемый к реконструкции	объект	1	-	+	-	Утвержденный Генеральный план МО «город Арск»
Организации культуры и искусства									
1	г.Арск	«Музей под открытым небом «Арское городище»	Планируемый к размещению	объект	-	1	+	-	СТП Республики Татарстан
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Полиция									
1	г.Арск(территория в южной части города)	Участковый пункт полиции	Планируемый к размещению	УПП/ участковый	2/6	1/4	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
2	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Участковый пункт полиции	Планируемый к размещению	УПП/ участковый	-	1/4	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
3	г.Арск	Участковый пункт полиции	Планируемый к размещению	УПП/ участковый	2/6	0/1	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
Организации образования									
1	город Арск (территория в южной части города)	Детский сад	Планируемый к размещению	место	-	220	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
2	город Арск (территория в южной части города)	Детский сад	Планируемый к размещению	место	-	260	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
3	город Арск (территория в южной части города)	Детский сад	Планируемый к размещению	место	-	220	-	+	Генеральный план МО «город Арск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2030 г.)	Расчетный срок (2031-2045 гг.)	
4	МБДОУ «Арский детский сад №2»	Детский сад	Планируемый к реконструкции	место	120	-	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
5	МБДОУ “Арский детский сад №5»	Детский сад	Планируемый к реконструкции	место	75	-	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
6	МБДОУ «Арский детский сад №8»	Детский сад	Планируемый к реконструкции	место	115	-	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
7	МБДОУ «Арский детский сад №10»	Детский сад	Планируемый к реконструкции	место	120	-	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
8	МБДОУ “Васильева Бужинский детский сад»	Детский сад	Планируемый к реконструкции	место	20	-	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
9	д.Васильевская Бужа	Детский сад	Планируемый к размещению	место	-	160	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
10	МБДОУ «Купербашский детский сад»	Детский сад	Планируемый к реконструкции	место	20	-	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
11	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Детский сад	Планируемый к размещению	место	-	220	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
12	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Детский сад	Планируемый к размещению	место	-	260	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
13	с.Большие Верези	Детский сад	Планируемый к размещению	место	-	100	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
14	с.Большие Верези	Общеобразовательная школа	Планируемый к размещению	место	-	280	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
15	д.Васильевская Бужа	Общеобразовательная школа	Планируемый к размещению	место	-	380	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
16	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Общеобразовательная школа	Планируемый к размещению	место	-	1224	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
17	г.Арск (новая территория в южной части города)	Общеобразовательная школа	Планируемый к размещению	место	-	500	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
18	г.Арск (новая территория в южной части города)	Общеобразовательная школа	Планируемый к размещению	место	-	500	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
19	г.Арск (новая территория в южной части города)	Общеобразовательная школа	Планируемый к размещению	место	-	500	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
20	г.Арск	МБОУ «Арская начальная образовательная школа №4»	Планируемый к реконструкции	место	52	-	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
21	с.Старый Айван	МБОУ «Арская средняя образовательная школа №4»	Планируемый к реконструкции	место	180	-	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
Организации культуры и искусства									
1	г.Арск (новая территория в южной части города)	Дворец культуры с библиотекой	Планируемый к размещению	место	-	500	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				экземпляров		18180			
2	г.Арск (новая территория в южной части города)	Дворец культуры с библиотекой	Планируемый к размещению	место	-	500	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
				экземпляров		18180			
3	г.Арск	Дворец культуры с библиотекой	Планируемый к размещению	место	-	650	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				экземпляров		5220			
4	г.Арск	Плодосовхозный сельский клуб и библиотека	Планируемый к реконструкции	место	100	-	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				экземпляров	2566	-			
Объекты физической культуры и спорта									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2030 г.)	Расчетный срок (2031-2045 гг.)	
2	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Спортивные объекты при проектируемой школе на 1224 места	Планируемый к размещению	кв.м площади пола	-	738	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				кв.м		7040,95			
				кв. зеркала воды		350			
3	г.Арск (новая территория в южной части города)	Спортивные объекты при проектируемой школе на 500 мест	Планируемый к размещению	кв.м площади пола		162	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				кв.м		989			
4	г.Арск (новая территория в южной части города)	Спортивные объекты при проектируемой школе на 500 мест	Планируемый к размещению	кв.м площади пола		162	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
				кв.м		989			
5	г.Арск (новая территория в южной части города)	Спортивные объекты при проектируемой школе на 500 мест	Планируемый к размещению	кв.м площади пола		162	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
				кв.м		989			
6	д.Васильевская Бужа	Спортивные объекты при проектируемой школе на 380 мест	Планируемый к размещению	кв.м площади пола	-	162	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				кв.м		740			
7	с.Большие Верези	Спортивные объекты при проектируемой школе на 280 мест	Планируемый к размещению	кв.м площади пола	-	162	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				кв.м		540			
8	г.Арск (16:09:010111:1169)	Многозальный спортивный комплекс	Планируемый к размещению	кв.м площади пола	-	2450	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
9	г.Арск (территория в южной части города)	Спортивно-оздоровительный комплекс (со спортивными залами и плавательным бассейном)	Планируемый к размещению	кв.м площади пола	-	3200	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
				кв.м зеркала воды		275			
10	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Спортивно-оздоровительный комплекс (со спортивными залами и плавательным бассейном)	Планируемый к размещению	кв.м площади пола	-	1572	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
				кв.м зеркала воды		500			
11	г.Арск (16:09:010301:82)	Плоскостные сооружения	Планируемый к размещению	кв.м.	-	989	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
	г.Арск (16:09:000000:2100)	Плоскостные сооружения	Планируемый к размещению	кв.м.	-	540	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
12	г.Арск (территория в южной части города)	Плоскостные сооружения	Планируемый к размещению	кв.м	-	14500	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
13	г.Арск	Мини-футбольная площадка	Планируемый к размещению	кв.м	-	989	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
14	г.Арск (16:09:010101:1976)	Мини-футбольная площадка	Планируемый к размещению	кв.м	-	989	-	+	Генеральный план МО «город Арск»

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2030 г.)	Расчетный срок (2031-2045 гг.)	
15	г.Арск (16:09:010146:915)	Мини-футбольная площадка	Планируемый к размещению	кв.м	-	989	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
16	г.Арск (на территории существующих жилых домов)	Плоскостные сооружения	Планируемый к размещению	кв.м	-	14200	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
Административные здания									
1	г.Арск, ул.Подгорная, д.1в (ЗУ16:09:010125:406)	ЗАГС	Планируемый к размещению	объект	-	1	+	-	Утвержденный Генеральный план МО «город Арск»
Организации культуры и искусства									
1	с.Большие Верези	Сельский дом культуры	Планируемый к размещению	место	-	400	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
2	с.Большие Верези	Библиотека	Планируемый к размещению (увеличение мощности объекта)	экземпляров	5990	2525	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
3	д.Васильева Бужа	Сельский дом культуры с библиотекой	Планируемый к размещению	место	-	600	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				экземпляров	-	12600			
4	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	Сельский дом культуры с библиотекой	Планируемый к размещению	место	-	800	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				экземпляров	-	16250			
5	с.Старый Айван	Сельский дом культуры с библиотекой	Планируемый к размещению	место	-	800	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
				экземпляров	-	16250			
6	с.Старый Айван (новая территория в южной части села)	Сельский дом культуры с библиотекой	Планируемый к размещению	место	-	750	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				экземпляров	-	15990			
7	с.Тюбяк-Чекурча	Сельский дом культуры с библиотекой	Планируемый к размещению	место	-	430	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
				экземпляров	-	9308			
8	с.Купербаш	Купербашский сельский дом культуры	Планируемый к реконструкции	место	200	-	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
Объекты физической культуры и спорта									
1	с.Старый Айван (территория проекта планировки «Старый Айван»)	плоскостные сооружения	Планируемый к размещению	кв.м	-	15700	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
2	с.Тюбяк-Чекурча	плоскостные сооружения	Планируемый к размещению	кв.м	-	2800	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
3	с.Тюбяк-Чекурча	спортивный зал	Планируемый к размещению	кв.м.пл.пола	-	540	-	+	Генеральный план МО «город Арск»
4	с.Большие Верези	плоскостные сооружения	Планируемый к размещению	кв.м	-	2000	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
5	с.Большие Верези	спортивный зал	Планируемый к размещению	кв.м.пл. пола	-	288	+	-	Генеральный план МО «город Арск»
6	д.Васильева Бужа	плоскостные сооружения	Планируемый к размещению	кв.м	-	3050	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
7	д.Васильева Бужа	спортивный зал	Планируемый к размещению	кв.м.пл. пола	-	540	+	-	Генеральный план МО «город Арск»

Примечание: Уточнение местоположения планируемых к размещению объектов осуществляется на этапах реализации документов территориального планирования посредством подготовки градостроительной и землеустроительной документации.

3.8. Мероприятия по развитию кладбищ

Исходя из норматива 0,27 га на 1000 жителей (Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан с использованием нормативного показателя для городского поселения с учетом коэффициента урбанизированности 0,9 для Арского муниципального района), потребность к 2045 году в кладбищах традиционного захоронения составит 11,24 га. Существующая площадь незаполненных территорий кладбищ составляет 8,87 га.

Генеральным планом муниципального образования «город Арск» предлагается размещение кладбища площадью 0,98 га. (часть земельного участка с кадастровым номером 16:09:230302:421 возле с.Старый Айван).

В связи с попаданием кладбищ в водоохранную зону генеральным планом предлагается закрытие частей кладбищ, расположенных в северо-восточной части г.Арска, юго-восточнее с.Большие Верези, в с.Тюбяк-Чекурча (см. табл.3.8.1).

Генеральным планом МО «город Арск» предлагается приведение землеустроительной документации для земель под кладбищами в соответствие с функциональным использованием территории, а именно установление для земельного участка под кладбищем категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» или «земли населенных пунктов» с установлением вида разрешенного использования 12.1. «Ритуальная деятельность».

Таблица 3.8.1

Перечень мероприятий по развитию объектов специального назначения МО «город Арск»

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2030 г.)	Расчетный срок (2031-2045 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	южнее с.Старый Айван	кладбище	Планируемый к размещению	га	-	0,98	+	-	Генеральный план МО «г.Арск»
2	северо-восток г.Арска	кладбище	закрытие части, попадающей в водоохранную зону р.Казанка	га	1,94	-	+	+	Утвержденный Генеральный план МО «г.Арск»
3	внутри и юго-восточнее с.Большие Верези	кладбище	закрытие части, попадающей в водоохранную зону р.Верезинка	га	3,06	-	+	+	Утвержденный Генеральный план МО «г.Арск»
4	с.Тюбяк-Чекурча	кладбище	закрытие части, попадающей в водоохранную зону ручья без названия	га	1,36	-	+	+	Утвержденный Генеральный план МО «г.Арск»
5	Возле с.Купербаш	кладбище	закрытие части, попадающей в водоохранную зону р.Казанка	га	2,44	-	+	+	Утвержденный Генеральный план МО «г.Арск»

3.9. Мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий

Обозначенные положительные моменты в историко-культурном, природном и инфраструктурном потенциалах территории Арского муниципального района и МО «город Арск», положение района в Казанской агломерации способствуют вовлечению Арского района и МО «город Арск», как опорного центра, в туристическую деятельность в целях развития туристской индустрии как части единой туристско-рекреационной системы республики и как одного из видов деятельности экономики района.

Учитывая направленность туристической деятельности в республике на внутренний и въездной туризм, Арский муниципальный район и, в частности, МО «город Арск» имеют предпосылки для формирования туристско-рекреационной системы, способной обеспечить значительный вклад в социально-экономическое развитие района за счет увеличения доходной части бюджета, притока инвестиций, увеличения рабочих мест, улучшения здоровья населения, сохранения и рационального использования культурно-исторического и природного потенциала.

Основная задача развития сферы туризма в МО «город Арск» – развитие культурно-познавательного, экскурсионного, этнографического, событийного, рекреационного, приключенческого, спортивно-оздоровительного, спортивно-развлекательного направлений туристской индустрии и обеспечения рекреационными территориями, объектами и услугами местное население и посетителей района.

Для обеспечения формирования конкурентоспособной туристской отрасли в краткосрочной перспективе требуется:

– увеличить время пребывания туристов на территории за счет увеличения продолжительности туристского сезона до круглогодичного, увеличения продолжительности пребывания туристов (от 3 до 12 дней);

– развивать приоритетные виды туризма, определенные оценкой туристско-рекреационного потенциала и спросом на них;

– создать и развивать центры туризма, как места наиболее эффективного и перспективного ведения туристско-рекреационной деятельности;

– сформировать туристско-рекреационные зоны, как места интенсивного ведения туристско-рекреационной деятельности и развития туристической инфраструктуры (транспорт, гостиничный и ресторанный бизнес, торговля, страхование и др.).

Градостроительный аспект процесса становления туризма в регионе проявляется в вопросах развития материальной базы туризма, а именно в вопросах формирования системы туристско-рекреационных зон и подзон, центров и подцентров, туристско-рекреационных объектов и связей между ними. Эти объекты связаны туристическими маршрутами, как в пределах одной зоны, так и между ними, формируя единую систему туристско-рекреационных связей. В состав зон включаются также близлежащие территории, расширяющие диапазон предоставляемых туристам услуг и время их пребывания на территории зоны.

Формирование данных зон связано с восстановлением и развитием существующих объектов туристического показа и сервиса и со строительством новых объектов, в частности, в сфере обслуживания.

Согласно Схеме территориального планирования Республики Татарстан на северо-западе республики предлагается организация Казанской туристско-рекреационной зоны федерального значения, в составе которой выделяется Арская туристско-рекреационная подзона, формирующаяся на базе города Арск, Иске-Казанского историко-культурного и природного музея-заповедника и прилегающих к ним территорий.

Схема территориального планирования Арского муниципального района, конкретизируя СТП Республики Татарстан, предусматривает формирование Арской полифункциональной зоны регионального значения на базе города Арск и прилегающих территорий. Данная зона рассматриватеся как зона концентрации историко-культурного наследия, сети музейных учреждений, традиций и быта татарского, русского народов, бытования народных художественных промыслов, привлекательных природных территорий, комплекса спортивно-оздоровительных и туристско-рекреационных объектов, реализующая потребности туристов и населения в различных видах рекреации и туризма: культурно-познавательного, экскурсионного, музейного, событийного, фестивального, этнографического, спортивно-оздоровительного, спортивно-развлекательного, приключенческого (рыбная ловля, конный спорт) туризма и туризма выходного дня.

В составе данной туристско-рекреационной зоны выделяется туристско-рекреационная подзона «Арск», формируемая на базе исторически сложившегося и существующего центра муниципального района города Арск, существующих объектов культурного наследия, широкой сети музейных учреждений, существующих спортивно-оздоровительных, спортивно-развлекательных, туристско-развлекательных и иных объектов г. Арск.

Схемой территориального планирования Арского муниципального района для организации конкурентоспособной туристической отрасли в МО «г.Арск» и формирования центра туристско-рекреационной деятельности предлагается:

- расширение сети музейных учреждений, включающее реконструкцию существующих объектов и создание новых музеев религиозно-просветительской тематики (Музея истории мечетей и медресе, Музей Церкви Вознесения) и художественно-этнографической направленности (Музей татарской кожаной мозаики на базе предприятия «Арская национальная обувь»), популяризации археологического наследия (Музеи под открытым небом «Арское городище» в г. Арск и «Бужинское селище» в д. Васильева Бужа);

- реставрация, реконструкция, капитальный ремонт и дальнейшее сохранение объектов культурного наследия, в основном памятников градостроительства и архитектуры, а также благоустройство и музеефикация памятников археологии путем создания музеев под открытым небом «Арское городище»;

- расширение сети спортивно-оздоровительных и спортивно-развлекательных объектов;

- дальнейшее благоустройство территории Туристско-развлекательного комплекса «Рыбацкая деревня» и расширение спектра предоставляемых услуг за

счет строительства развлекательного комплекса и увеличения мощности сектора по приему туристов и отдыхающих;

- усовершенствование и развитие сети объектов обслуживания отдыхающих и туристов путем строительства гостиниц, предприятий питания, Центра приема туристов.

Развитие туристско-рекреационной системы Арского муниципального района и республики в целом невозможно без формирования тесных, взаимообусловленных связей между туристско-рекреационными зонами, как в границах района, так и между туристско-рекреационными зонами республики. Для обеспечения развития въездного туризма в район необходимо развивать федеральные, региональные (республиканские) и местные маршруты.

Схемой территориального планирования Арского муниципального района предлагается организация ряда туристических маршрутов, проходящих по территории Арского мнуиципального района и МО «город Арск» и задействующих сущестсвующие и перспективные туристско-рекреационные объекты. Среди предлагаемых туристско-рекреационных маршрутов территория муниципального образования «город Арск» будет задействована в следующих маршрутах:

местного значения (на территории Арского района)

- Экскурсионно-туристический маршрут «Знаменитые просветители и медресе»;
- Экскурсионно-туристический маршрут «Народные писатели Татарстана»;
- Экскурсионно-туристический маршрут «Арск. Истоки и развитие»;
- Культурно-ландшафтный маршрут «По реке Казанка»;
- Историко-этнографический туристический маршрут «Народы Арского района»;
- Этнографический туристический маршрут «По местам народных промыслов»;
- Конный маршрут «Арск-Наласа-Кошлауч».

Развитие сети объектов в различных сферах обслуживания населения и перспективных туристов, указанных выше, развитие сети туристических маршрутов возможно посредством комплексной межведомственной работы органов власти различного уровня (от субъекта РФ до муниципального образования), инвесторов и предпринимателей по разработке и утверждению программ по развитию туризма в Арском муниципальном районе, отраслевых программ по развитию сети объектов обслуживания, а также по внесению изменений в действующие государственные программы Республики Татарстан, по разработке инвестиционных проектов и по их реализации на территории.

Утвержденным генеральным планом муниципального образования «город Арск», в северо-восточной части, в с.Тюбяк-Чекурча на первую очередь запланировано строительство объекта отдыха и туризма. Данный объект предлагается к строительству на месте существующего развлекательного комплекса «Рыбацкая деревня».

Мероприятия по развитию туристско-рекреационной инфраструктуры представлены в таблице 3.9.1.

Таблица 3.9.1

Перечень мероприятий по развитию туристско-рекреационных территорий муниципального образования «город Арск» Арского муниципальногорайона Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	с.Тюбяк-Чекурча	объект отдыха и туризма (на месте туристко-развлекательного комплекса «Рыбацкая деревня»)	Планируемый к размещению	объект	-	1	+	+	Утвержденный ГП МО «город Арск»
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ Г.АРСК)									
1	МО «г.Арск»	озеленение общего пользования	Планируемый к размещению	-	-	-	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
2	МО «г.Арск»	благоустройство прудов, озер, берегов рек	Планируемый к размещению	-	-	-	+	+	Генеральный план МО «город Арск»
3	МО «г.Арск»	благоустройство парков, скверов	Планируемый к размещению	-	-	-	+	+	Генеральный план МО «город Арск»

3.10. Мероприятия по развитию транспортно – коммуникационной инфраструктуры

Транспортная инфраструктура должна обеспечить комфортную доступность к территориям населенных пунктов, безопасность и надежность внешних, пригородных и внутригородских транспортных связей в условиях прогнозируемого роста подвижности населения и объемов пассажирских и грузовых перевозок, удовлетворить потребности жителей города в услугах транспорта для бытовых и производственных нужд, как в краткосрочной, так и в долгосрочной перспективе. Эти задачи требуют развития единой транспортной системы города, обеспечивающей взаимодействие, взаимодополняемость индивидуального и общественного транспорта, городских, пригородных и внешних транспортных систем, а также возможность альтернативного выбора потребителем видов транспортного обслуживания.

Железнодорожный транспорт

Для соблюдения безопасности движения при пересечении автомобильных дорог с железнодорожными путями необходимы следующие мероприятия:

– строительство путепровода через железную дорогу на 2 км автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск – Сиза» и транспортной развязки по типу «полный лепесток клевера»;

– строительство путепровода через железную дорогу на 7 км автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск – Сиза» и транспортной развязки по типу «полный лепесток клевера»;

– строительство путепровода через железную дорогу на месте закрытого железнодорожного переезда на 853 км перегона «Куркачи –Арск»;

– строительство дополнительного пролета путепровода на 61 км автомобильной дороги общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров»« и транспортной развязки типа «полный лепесток клевера»;

– строительство пешеходных мостов через железную дорогу в восточной и западной частях территории г.Арска;

– капитальный ремонт путепровода на 61 км автомобильной дороги общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров».

В перечень мероприятий генерального плана строительство вышеуказанных сооружений возможно после включения их в государственные программы, а также документы территориального планирования соответствующего уровня.

Автомобильный транспорт

Схемой территориального планирования Республики Татарстан на расчетный срок предлагается строительство скоростной автомобильной дороги-дублера регионального или межмуниципального значения 1 категории «Казань-Малмыж», протяженность которой на территории МО «город Арск» составит 8,9

км. Строительство дороги предусмотрено с целью выведения транзитного движения из населенных пунктов.

Кроме того, схемой территориального планирования Республики Татарстан предлагается реконструкция автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения «Сарай Чекурча – Кер-Хайван» и «Арск – Тюлячи».

В связи с мероприятием по строительству скоростной автодороги необходимо строительство путепровода на пересечении дороги регионального или межмуниципального значения «Тюбяк-Чекурча – Янга-Сала» и планируемой скоростной автодороги – дублера регионального или межмуниципального значения «Казань-Малмыж».

Согласно материалам утвержденного генерального плана на территории муниципального образования «город Арск» расположены мостовые переходы на автомобильных дорогах в аварийном или неудовлетворительном состоянии. В связи с чем необходимо предусмотреть проведение капитального ремонта следующих мостовых переходов:

– железобетонный путепровод на пересечении автомобильной дороги общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров»), с железной дорогой в неудовлетворительном физическом состоянии;

– железобетонный мост через р.Казанка на автомобильной дороге общего пользования федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городу Киров»), в неудовлетворительном физическом состоянии (г.Арск);

– 2 железобетонных моста на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Арск-Большая Атня» через р.Верезинка и суходол в аварийном физическом состоянии (с.Большие Верези);

– железобетонный мост через ручей на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Арск-Сиза» в неудовлетворительном физическом состоянии (с.Тюбяк-Чекурча);

– 2 железобетонных моста через ручей и р.Казанка на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Подъезд к Арску с южной стороны» в аварийном и неудовлетворительном физическом состоянии соответственно (г.Арск);

– железобетонный мост через ручей на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения «Подъезд к Арску с южной стороны» в аварийном состоянии (д.Васильева Бужа).

Однако в перечень мероприятий генерального плана строительство вышеуказанных сооружений возможно после включения их в государственные программы, а также документы территориального планирования соответствующего уровня.

Схемой территориального планирования Арского муниципального района предлагалось строительство 2 автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения «Северный обход г.Арска» и «Южный обход г.Арска» к расчетному сроку, однако данные мероприятия не предусмотрены Схемой

территориального планирования Республики Татарстан и другими документами и программами вышестоящего уровня. В этой связи данные мероприятия не могут быть учтены в генеральном плане МО «город Арск».

Автомобильные дороги местного значения – 2 подъезда к с.Тюбяк-Чекурча – требуют устройства асфальтобетонного покрытия. Кроме того, требуется строительство автомобильной дороги «Подъезд к с.Большие Верези» протяженностью 0,04 км.

В перечень мероприятий генерального плана строительство путепровода, устройство асфальтобетонного покрытия и новое строительство местных автомобильных дорог возможно после включения данных мероприятий в государственные программы, а также документы территориального планирования соответствующего уровня.

Развитие улично-дорожной сети

Мероприятиями генерального плана планируется к реконструкции улично-дорожная сеть в с.Большие Верези (ул.Центральная, ул.Вахитова, ул.Газовиков,ул.Татарстан, ул.Тукая, ул.Победы) протяженностью – 3,59 км., в с. д.Васильевская Бужа (ул.Магистральная, пер.Магистральный, ул.Полевая, ул.Центральная, ул.Ягодная) протяженностью - 2,38 км., с.Старый Айван (ул.Верхняя, ул.Малый Айван, ул.Механизаторов, ул.Молодежная, ул.Нижняя, ул.Сары Садыковой, ул.Школьная) протяженностью – 6,12 км., с.Купербаш (ул.Яшьлек, ул.Свердлова, ул.Кирова, ул. Мичурина, ул.Набережная, ул.Татарстан, ул.Школьная, проезд 1 ул. Мичурина-ул.Набережная, проезд 2 ул. Мичурина-ул.Набережная) протяженностью – 2,85 км., с.Тюбяк-Чекурча (ул.Ленина, ул.Айванская, ул.Большая, ул.Восточная, ул.Гагарина, ул.Интернациональная, ул.Луговая, ул.Нагорная, ул.Подгорная, ул.Садовая, ул.Славы, ул.Центральная, ул.Школьная, ул.Дуслык, проезд ул.Ленина-ул.Большая) протяженностью-10,30 км., г.Арск (ул.Азина, ул.Амирхана, ул.Березинка, пер.Березинка, ул.Вокзальная, ул.М.Гафури, ул.Г.Ахунова, пер.Г.Исхаки, ул.Г.Сафиуллина, ул.Г.Салихова, ул.Ипподромная, пер.Казанский, ул.Каримова, ул.К.Исхакова, ул.К.Наджми, ул.К.Насыйри, ул.Кол Гали, ул.Крайняя, ул.Культеси, ул.Лесная, пер.Лесная, ул.Майская, пер.Майский, пер.Маяковского, ул.М.Лотфуллина, ул.М.Магдиева, ул.Набережная, ул.Н.Сафина, ул.Озерная, ул.Сибгата Хакима, ул.Сосновая, ул.Спортивная, пер.Татарстан 1, ул.Т.Гиззата, ул.Тинчурина, ул.Тополиная, ул.Фабричная, ул.Чулпан, ул.Южная, ул.9 Мая, ул.65 Лет Победы, проезд в микрорайоне «Западный», проезд в микрорайоне «Восточный», проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» до ул.Универсиады, проезд от ул.65 Лет Победы до ул.Г.Салихова, проезд от ул.Новая до ул.И.Каримова, проезд от ул.Кленова до ул.4-ый пер.Лесная, проезд от пер.Дорожный до ул.М.Горького) протяженностью - 30,53 км.

Также предлагается новое строительство улично-дорожной сети в с.Большие Верези протяженностью – 4,28 км., в с. д.Васильевская Бужа протяженностью – 3,66 км., с.Старый Айван протяженностью – 26,62 км., с.Тюбяк-Чекурча протяженностью-1,03 км., г.Арск протяженностью – 21,83 км.

Развитие транспортной инфраструктуры на территории МО «город Арск» должно осуществляться на основе комплексного подхода, ориентированного на совместные усилия различных уровней власти: федеральных, региональных, муниципальных. Перечень мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры в МО «город Арск» представлен в таблице 3.10.1.

Таблица 3.10.1.

Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Вид мероприятия*	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2030 г.)	Расчетный срок (2031-2045 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	МО «город Арск»	Скоростная автомобильная дорога «Казань-Малмыж» (дублер)	Планируемый к размещению	км	-	8,9	-	+	СТП Республики Татарстан
2	МО «город Арск»	«Сарай Чекурча – Кер-Хайван»	Планируемый к реконструкции	км	0,5	-	+	+	
3	МО «город Арск»	«Арск-Тюлячи»	Планируемый к реконструкции	км	6,2	-	+	-	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	МО «город Арск»	«Подъезд к с.Большие Верези»	Планируемый к размещению	км	-	0,04	+	-	ГП МО «город Арск»
2	МО «город Арск»	«Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча»	Планируемый к реконструкции	км	0,02	-	+	+	ГП МО «город Арск»
3	МО «город Арск»	«Подъезд к с.Тюбяк-Чекурча»	Планируемый к реконструкции	км	0,07	-	+	+	ГП МО «город Арск»
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (ПОСЕЛЕНЧЕСКОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
1	с.Большие Верези	улично-дорожная сеть (ул.Центральная, ул.Вахитова, ул.Газовиков,ул.Татарстан,	Планируемый к реконструкции	км	3,59	-	+	+	ГП МО «город Арск»
2	с.Большие Верези	улично-дорожная сеть (новые территории)	Планируемый к размещению	км	-	4,28	+	+	ГП МО «город Арск»
3	д.Васильевская Бужа	улично-дорожная сеть (ул.Магистральная, пер.Магистральный, ул.Полевая, ул.Центральная,	Планируемый к реконструкции	км	2,38	-	+	+	ГП МО «город Арск»
4	д.Васильевская Бужа	улично-дорожная сеть (ул.Д.Валиева, ул.Мирзаяна, ул.Радика Фаизова, ул.Фарваза Миннулина)	Планируемый к размещению	км	-	3,66	+	+	ГП МО «город Арск»

5	с.Старый Айван	улично-дорожная сеть (ул.Верхняя, ул.Малый Айван, ул.Механизаторов, ул.Молодежная, ул.Нижняя, ул.Сары Садыковой, ул.Школьная)	Планируемый к реконструкции	км	6,12	-	+	+	ГП МО «город Арск»
6	с.Старый Айван	улично-дорожная сеть (новые территории)	Планируемый к размещению	км	-	26,64	+	+	ГП МО «город Арск»
7	с.Купербаш	улично-дорожная сеть (ул.Яшьлек, ул.Свердлова, ул.Кирова, ул. Мичурина, ул.Набережная, ул.Татарстан, ул.Школьная, проезд 1 ул. Мичурина-ул.Набережная, проезд 2 ул.	Планируемый к реконструкции	км	2,85	-	+	+	ГП МО «город Арск»
8	с.Тюбяк-Чекурча	улично-дорожная сеть (новые территории)	Планируемый к размещению	км	-	1,03	+	+	ГП МО «город Арск»
9	с.Тюбяк-Чекурча	улично-дорожная сеть (ул.Ленина, ул.Айванская, ул.Большая, ул.Восточная, ул.Гагарина, ул.Интернациональная, ул.Луговая, ул.Нагорная, ул.Подгорная, ул.Садовая, ул.Славы, ул.Центральная, ул.Школьная, ул.Дуслык, проезд	Планируемый к реконструкции	км	10,30	-	+	+	ГП МО «город Арск»
10	г.Арск	Улично-дорожная сеть (ул.Азина, ул.Амирхана, ул.Березинка, пер.Березинка, ул.Вокзальная, ул.М.Гафури, ул.Г.Ахунова, пер.Г.Исхаки, ул.Г.Сафиуллина, ул.Г.Салихова, ул.Ипподромная, пер.Казанский, ул.Каримова, ул.К.Исхакова, ул.К.Наджми, ул.К.Насыйри, ул.Кол Гали, ул.Крайняя, ул.Культеси, ул.Лесная, пер.Лесная, ул.Майская, пер.Майский, пер.Маяковского, ул.М.Лотфуллина, ул.М.Магдиева, ул.Набережная, ул.Н.Сафина, ул.Озерная, ул.Сибгата Хакима, ул.Сосновая, ул.Спортивная, пер.Татарстан 1, ул.Т.Гиззата, ул.Тинчурина, ул.Тополиная, ул.Фабричная, ул.Чулпан, ул.Южная, ул.9 Мая, ул.65 Лет Победы, проезд в микрорайоне «Западный», проезд в микрорайоне «Восточный», проезд от автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения «Арск-Тюлячи» до ул.Универсиады, проезд от ул.65 Лет Победы до ул.Г.Салихова,	Планируемый к реконструкции	км	30,79	-	+	+	ГП МО «город Арск»

11	г.Арск	улично-дорожная сеть (новые территории)	Планируемый к размещению	км	-	21,90	+	+	ГП МО «город Арск»

Примечание: *при включении мероприятия в государственные программы и/или документы территориального планирования соответствующего уровня

3.11. Мероприятия по установлению границ населенных пунктов

Согласно статьи 84 Земельного кодекса Российской Федерации установление, изменение границ городских и сельских населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

Для населенных пунктов муниципального образования «город Арск» в качестве существующих границ были приняты границы, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Генеральным планом муниципального образования «город Арск» не предусматривается изменение границ.

3.12.Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*», п.5.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления представлены в таблице 3.12.1.

Таблица 3.12.1

Удельные нормы водопотребления на территории муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_ж$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим отоплением	165-180

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно п.5.1 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» в зависимости от числа жителей и этажности застройки и составит:

- г.Арск – 15 л/с (2 пожара с расходом воды 15 л/с) на существующее положение и первую очередь генерального плана; 25 л/с (2 пожара с расходом воды 25 л/с) на расчетный срок;

- с.Старый Айван – 5 л/с (1 пожар с расходом воды 5 л/с) на существующее положение; 10 л/с (1 пожар с расходом воды 10 л/с) на первую очередь и расчетный срок;

- другие населенные пункты - 5 л/с (1 пожар с расходом воды 5 л/с) на существующее положение и на все сроки реализации генерального плана.

Внутреннее пожаротушение для г.Арск составит 1 пожар с расходом воды 2,5 л/с, для других населенных пунктов внутренне пожаротушение не предусматривается. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СП 31.13330.2021 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*» таблица 3 п.5.3 примечание 1, где расчетное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя следует принимать 80 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.12.2.

Таблица 3.12.2

Расчетное водопотребление населением муниципального образования муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, м3/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м3/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср, м3/сут	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax, м3/сут	Неучтенные расходы, м3/сут	Полив, м3/сут	Пожаротушение, м3/сут	Итого, м3/сут
		Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	То же, с централизованным горячим водоснабжением						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Существующее положение*									
1	г.Арск	17173 2747,7	-	17173 2747,7	3297,2	329,7	1373,8	351,0	5981,7
2	с. Большие Верези	242 38,7	-	242 38,7	46,5	4,7	19,4	54,0	124,6
3	д. Васильева Бужа	312 49,9	-	312 49,9	59,9	6,0	25,0	54,0	144,9
4	с. Купербаш	347 55,5	-	347 55,5	66,6	6,7	27,8	54,0	155,1
5	с. Старый Айван	505 80,8	-	505 80,8	97,0	9,7	40,4	54,0	201,1
6	с. Тюбяк-Чекурча	332 1073,4	-	6709 1073,4	1288,1	322,0	469,6	108,0	2187,7
Первая очередь реализации генерального плана (до 2030 г.)									
1	г.Арск	22425 3588,0	-	22425 3588,0	4305,6	215,3	1794	351,0	6665,9
2	с. Большие Верези	635 101,6	-	635 101,6	121,9	6,1	50,8	54,0	232,8
3	д. Васильева Бужа	800 128,0	-	800 128,0	153,6	7,7	64,0	54,0	279,3

4	с. Купербаш	443 70,9	-	443 70,9	85,1	4,3	35,4	54,0	178,8
5	с. Старый Айван	5786 925,8	-	5786 925,8	1110,9	55,5	462,9	108,0	1737,3
6	с. Тюбяк-Чекурча	937 149,9	-	937 149,9	179,9	9,0	75,0	54,0	317,9
Расчетный срок реализации генерального плана (2031-2045 гг.)									
1	г.Арск	29795 4767,2	-	29795 4767,2	5720,6	286,0	2383,6	567,0	8957,2
2	с. Большие Верези	1310 209,6	-	1310 209,6	251,5	12,6	104,8	54,0	422,9
3	д. Васильева Бужа	1936 309,8	-	1936 309,8	371,7	18,6	154,9	54,0	599,2
4	с. Купербаш	502 80,3	-	502 80,3	96,4	4,8	40,2	54,0	195,4
5	с. Старый Айван	9099 1455,8	-	9099 1455,8	1747,0	87,4	727,9	108,0	2670,3
6	с. Тюбяк-Чекурча	1432 229,1	-	1432 229,1	274,9	13,7	114,6	54,0	457,2

Примечание:

Столбцы (3), (4) по наименованию соответствуют таблице 3.12.1 по нормам водопотребления на 1 человека.

*По сведениям администрации в г.Арск - 2795 чел., с. Большие Верези – 168 чел., д. Васильева Бужа – 109 чел., с. Купербаш – 135 чел., с. Старый Айван – 168 чел., с. Тюбяк-Чекурча – 440 чел. используют воду из индивидуальных скважин на существующее положение, данных жителей в расчеты генерального плана не учитывали.

Проектное предложение

Эксплуатационные запасы пресных подземных вод на момент разработки генерального плана составляют 2,262 тыс.м3/сут., которых не достаточно для обеспечения питьевой водой потребителей поселения на все сроки реализации генерального плана. Из-за отсутствия сведений об утвержденных запасах пресных подземных вод для поселения, на момент разработки генерального плана, сделать однозначный вывод об обеспеченности в питьевой воде на все сроки реализации геннерального плана не представляется возможным.

Основные направления развития водоснабжения – бесперебойное обеспечение населения района водой питьевого качества, повышение надежности систем, уменьшение потерь воды.

В связи с выделением новых земельных участков, улучшения благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия на первую очередь (до 2035 г.) и на расчетный срок (до 2045 г.):

- производительность водозаборов позволяет покрыть расчетную потребность в воде постоянного населения в существующих границах на расчетный срок, поэтому источником водоснабжения для обеспечения водой существующего населения поселения принять существующие артезианские скважины;

- строительство водозабора подземных вод (восточнее с.Старый Айван) мощностью 1,855 тыс.м3/сут, эксплуатирующий Западноарское месторождение подземных вод, для обеспечения водой проектиремых жилых массивов южной части г.Арск, в соответсвии с результатами поисково-оценочных работ для обоснования подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (ЗАО «ГИДЭК», Гос.рег. от 15.02.2017 № 92-17-1393);

- строительство водопровода от проектируемого водозабора подземных вод (восточнее с.Старый Айван) до системы водоснабжения южной части г.Арск, протяженность 2,1 км;

- проведение поисково-оценочных работ, направленные на обоснование источника хозяйственно-питьевого водоснабжения (строительство водозабора) в связи с выделением территорий под строительство и увеличением населения в с.Тюбяк-Чекурча, с.Большие Верези;

- строительство водозаборов (бурение артезианских скважин, установка водонапорных башен) для обеспечения проектируемой застройки в г.Арск, с.Тюбяк-Чекурча, с.Большие Верези централизованным водоснабжением;

- строительство сетей водоснабжения для обеспечения существующих и проектных территорий протяженностью в г.Арск – 21,1 км, с.Тюбяк-Чекурча – 6,0 км, с.Старый Айван – 20,1 км, с.Большие Верези – 5,1 км, д.Васильева Бужа – 3,9 км централизованной системой водоснабжения, организовав кольцевую водопроводную сеть вдоль улиц с установкой пожарных гидрантов и подводом воды непосредственно в жилые дома и предприятия по обслуживанию населения;

- капитальный ремонт сетей водоснабжения г.Арск 53,3 км, с.Большие Верези - 0,8 км, д.Васильева Бужа- 2,2 км, с.Купербаш- 2,6 км, с.Старый Айван – 4,0км, с.Тюбяк-Чекурча – 2,2 км;

- установка приборов учета расходов воды на объектах жилой застройки;

- профилактика возникновения аварий и утечек на сетях водопровода;

- капитальный ремонт зданий объектов водопроводного хозяйства;

- контроль по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Водоснабжение промышленных площадок предлагается осуществить из собственных водозаборов подземных вод при обосновании возможности бурения артезианских скважин или из централизованной сети населенных пунктов. Расход воды на производственные нужды уточняются при разработке технологических карт производств и при расчетах водопотребления не были учтены.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст.67.1 Водного кодекса Российской Федерации, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков.

Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071, застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории. На дальнейших стадиях проектирования в отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов по инженерному обеспечению данных территорий.

При проектировании предприятий, зданий и сооружений промышленного назначения, предлагаемых для размещения на территории поселения, необходимо руководствоваться Постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», а так же, учитывать положения СНиП 1.02.1-85 «Инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений» (применяется на добровольной основе, в части не противоречащей нормам Федерального закона от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений») – при проектировании предприятий, зданий и сооружений производственного назначения должны учитываться решения, принятые в

генеральных планах городов, проектах планировки промышленных зон (районов) городов и т.д.

Местоположение, протяженность водопроводной сети уточняются на последующих стадиях проектирования.

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Канализация

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равное расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Удельные нормы водоотведения представлены в таблице 3.12.3.

Таблица 3.12.3

Удельные нормы водоотведения на территории
муниципального образования «город Арск»
Арского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим отоплением	165-180

По данным ООО «Водоканал АМР» на ОСК г.Арск поступают производственные сточные воды (молочный комбинат ООО «Арча») в объеме 3,74 м³/сут.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.12.4.

Таблица 3.12.4

Расчетное водоотведение населением муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, м³/сутки*

№ п/п	Наименование населенного пункта	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м³/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср , м3/сут	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax, м3/сут	Неучтенные расходы, м3/сут	Итого, м3/сут
		Здания, оборудованные внутренним водопроводом, канализацией, с местными водонагревателями	То же, с централизованным горячим водоснабжением				
Первая очередь реализации генерального плана (2035 г.)							
1	г.Арск	22425 3588,0	-	22425 3588,0	4305,6	215,3	4520,9
2	с. Большие Верези	635 101,6	-	635 101,6	121,9	6,1	128,0
3	д. Васильева Бужа	800 128,0	-	800 128,0	153,6	7,7	161,3
4	с. Купербаш	443 70,9	-	443 70,9	85,1	4,3	89,4
5	с. Старый Айван	5786 925,8	-	5786 925,8	1110,9	55,5	1166,4
6	с. Тюбяк-Чекурча	937 149,9	-	937 149,9	179,9	9,0	188,9
Расчетный срок реализации генерального плана (2045 г.)							
1	г.Арск	29795 4767,2	-	29795 4767,2	5720,6	286,0	6006,6
2	с. Большие Верези	1310 209,6	-	1310 209,6	251,5	12,6	264,1
3	д. Васильева Бужа	1936 309,8	-	1936 309,8	371,7	18,6	390,3
4	с. Купербаш	502 80,3	-	502 80,3	96,4	4,8	101,2
5	с. Старый Айван	9099 1455,8	-	9099 1455,8	1747,0	87,4	1834,4
6	с. Тюбяк-Чекурча	1432 229,1	-	1432 229,1	274,9	13,7	288,6

*Примечание: Сведения об общем балансе поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения г.Арск на существующее положение не предоставлены.

Проектное предложение

В связи с выделением новых земельных участков, улучшения благоустройства жилых зданий, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия на первую очередь (до 2035 г.) и на расчетный срок (до 2045 г.):

- строительство самотечно-напорного коллектора для отвода бытовых сточных вод с проектируемой жилой застройки, расположенной в южной части г.Арска на БОС г.Арск производительностью 2000 м³/сут.

При этом необходимо предусмотреть реконструкцию БОС с увеличением производительности до 5000 м³/сут с выделением первой очереди до 3000 м³/сут с учетом объема поступающих сточных вод;

- строительство канализационной насосной станции, производительность 100м3/сут;

- устройство системы автономной канализации на территории существующей застройки, не имеющей централизованных сетей канализации, с территорий с малой плотностью застройки, а также из-за сложности рельефа. Собранные сточные воды предлагается вывозить на очистные сооружения канализации.

- капитальный ремонт сетей водоотведения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий протяженностью 22,8 км в г.Арск;

- строительство сетей водоотведения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в г.Арск протяженностью 12,8 км;

- установка приборов учета на канализационных очистных сооружениях;

- капитальный ремонт зданий объектов канализационного хозяйства;

- реализация мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности;

- внедрение современных наилучших доступных технологий и технических средств по комплексной утилизации и переработке животноводческих стоков;

- недопустимость ввода в эксплуатацию животноводческих комплексов без очистных сооружений.

Учитывая изложенное, при изменении параметров водопользования (изменение объемов сточных вод, места сброса и т. д.), указанных в Решении, необходимо оформить новое решение о предоставлении водного объекта в пользование.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст.67.1 Водного кодекса Российской Федерации, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и

мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоотведения всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства, должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Планируемые к размещению и реконструкции системы водоотведения рекомендуется проводить в соответствии с наилучшими (эффективными) доступными технологиями.

Проектом генерального плана предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

Проектом предлагается открытая и закрытая сеть ливнестоков.

Применение открытых водоотводящих устройств (канав, кюветов, лотков) допускается в районах одно-, двухэтажной застройки и в сельских населенных пунктах, а также на территории парков с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами.

На рекреационных территориях допускается проектирование системы отвода поверхностных и подземных вод в виде сетей дождевой канализации и дренажа открытого типа.

Отведение поверхностных вод по открытой системе водостоков допускается при соответствующем обосновании и согласовании с Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан, органами по регулированию и охране водных объектов, охране водных биологических ресурсов.

Проектирование дождеприемников предусматривается на следующих участках:

- на затяжных участках спусков (подъемов);
- на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод;
- в пониженных местах в конце затяжных участков спусков;
- в пониженных местах при пилообразном профиле лотков улиц;
- в местах улиц, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод.

Для регулирования стока дождевых вод следует проектировать пруды или резервуары, а также использовать укрепленные овраги и существующие пруды, не являющиеся источниками питьевого водоснабжения, непригодные для купания и спорта и не используемые в рыбохозяйственных целях (Республиканские нормативы градостроительного проектирования утверждены постановлением Кабинета Министров РТ от 27.12.2013 № 1071).

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства, а также на производственных территориях.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами». Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

В дальнейшем, мероприятия по отведению поверхностного стока должны разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально-бытовых сточных и поверхностных вод.

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

Так же в целях предотвращения негативного антропогенного воздействия на памятник природы регионального значения «Река Казанка» необходимо соблюдать границы и режим особой охраны данных особо охраняемых природных территорий. Так как на данной террритории идет освоение нового жилищного строительства, то необходимо организовать мероприятия по защите особо охраняемой природной территории «Река Казанка » от воздействия и загрязнения канализационнаями стоками.

Защита особо охраняемых природных территорий (ООПТ) от загрязнения канализационными стоками включает инфраструктурные, законодательные и административные меры для предотвращения попадания неочищенных вод в уязвимые экосистемы это :

- Строительство локальных очистных сооружений (ЛОС), оборудование визит-центров, кордонов и туристических стоянок современными станциями глубокой биологической очистки.

- Герметизация выгребных ям, использование водонепроницаемых герметичных септиков с последующим регулярным вывозом жидких бытовых отходов ассенизаторскими машинами за пределы ООПТ.

- Регулирование и зонирование Зоны санитарной охраны (ЗСО): Установление строгих охранных зон вокруг водных объектов, где запрещается любое строительство, сброс сточных вод и использование химикатов.Ограничение рекреационной нагрузки

- Введение лимитов на посещение территории, создание деревянных настилов и экотроп для предотвращения вытаптывания и загрязнения почв и водоемов.

- Мониторинг и контроль Регулярный анализ воды: Мониторинг гидрохимических и микробиологических показателей в водоемах для своевременного обнаружения утечек или несанкционированных сливов.

Санитарная очистка территории

Обращение с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) на территории поселения предусматривается в соответсвии с Территориальной схемой в области обращения с отходами Республики Татарстан.

В целях обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории поселения, в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 8, 13 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» постановлением Госстроя РФ от 21 августа 2003 г. № 152 «Об утверждении методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации» в поселении необходимо разработать генеральную схему очистки территории населенных пунктов поселения.

Количество образуемых отходов необходимо определять в соответсвии с нормативами накопления ТКО от объектов различных категорий на территории Республики Татарстан (в редакции, действующей на момент применения генерального плана).

Порядок и сбор ТКО осуществляется согласно Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2018 № 1202 «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан».

Размещение контейнерных площадок и подъездные пути к ним должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

Количество контейнеров, в том числе для раздельного сбора, количество единиц спецтехники (а именно транспортных и собирающих мусоровозов) определяется региональным оператором и генеральной схемой очистки территории населенных пунктов поселения.

Места размещения контейнерных площадок уточняются региональным оператором и генеральной схемой очистки территории населенных пунктов поселения.

Проектное предложение

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории МО «г.Арск» предусматриваются следующие мероприятия:

- планово-регулярная санитарная очистка территории поселка городского типа;
- организация раздельного сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;
- организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов;
- организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;
- организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;
- обустройство временных мест накопления навоза (помета) в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;
- удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя.

В соответсвии с СанПиН 2.1.3684-21 собранный снег должен складироваться на площадках с водонепроницаемым покрытием и обвалованных сплошным земляным валом или вывозиться на снегоплавильные установки. Не допускается размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоемов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения.

Вывоз образовавшихся твердых коммунальных отходов на полигон ТКО на территории Арского муниципального района в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 № 149 «Об утверждении Территориальной схемы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан». После завершения эксплуатации полигона ТКО в Арском муниципальном районе Республики Татарстан вывоз ТКО, согласно Территориальной схеме, предусматривается через мусороперегрузочную станцию (ЗУ 16:09:290401:118) на территории МО «г.Арск» на комплекс по переработке отходов, планируемый к размещению в Ленино-Кокушкинском сельском поселении Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

Теплоснабжение

Проектное решение

Проектом генерального плана теплоснабжение жилой, общественной застройки – на первую очередь (2030 г.) и на расчетный срок (2045 г.) предлагается осуществить:

- жилая застройка - от одноконтурных и двухконтурных теплогенераторов (бытовых газовых котлов);
- общественные и административные зоны - от автономных источников тепла, двухконтурных теплогенераторов.

В связи с освоением новых территорий под жилую застройку и увеличением численности населения, проектом генерального плана предлагается строительство блочно-модульных котельных (табл.3.12.5).

Таблица 3.12.5

Перечень блочно-модульных котельных, строительство которых предполагается для теплоснабжения общественно-коммунальной и административно-деловой застройки на территории населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Первая очередь (до 2030 г.)	Расчетный срок (2031-2045 гг.)
г.Арск (ЗУ 16:09:010111:1169)	Многозальный спортивный комплекс	-	+
г.Арск	Дворец культуры с библиотекой на 650 мест	+	-
г.Арск (южная часть города)	Детский сад на 220 мест	+	-
г.Арск (южная часть города)	Общеобразовательная школа на 500 мест	+	-
г.Арск (южная часть города)	Дворец культуры с библиотекой на 500 мест	+	-
г.Арск (южная часть города)	Детский сад на 260 мест	+	-
г.Арск (южная часть города)	Общеобразовательная школа на 500 мест	+	-
г.Арск (южная часть города)	Спортивный комплекс	-	+
г.Арск (южная часть города)	Детский сад на 220 мест	-	+
г.Арск (южная часть города)	Общеобразовательная школа на 500 мест	+	-
г.Арск (южная часть города)	Дворец культуры с библиотекой на 500 мест	-	+
с.Большие Верези	Сельский дом культуры на 400 мест	+	-
с.Большие Верези	Общеобразовательная школа на 280 мест	+	-
с.Большие Верези	Детский сад на 100 мест	+	-
д.Васильева Бужа	Сельский дом культуры с библиотекой на 600 мест	+	-
д.Васильева Бужа	Общеобразовательная школа на 380 мест	+	-
д.Васильева Бужа	Детский сад на 160 мест	+	-
с.Тюбяк-Чекурча	Сельский дом культуры на 430 мест	+	-
с.Старый Айван	Спортивно-оздоровительный комплекс (со спортивными залами и плавательным бассейном)	-	+
с.Старый Айван	Сельский дом культуры с библиотекой на 800 мест	-	+
с.Старый Айван	Детский сад на 220 мест	+	-
с.Старый Айван	Детский сад на 260 мест	+	-
с.Старый Айван	Сельский дом культуры с библиотекой на 800 мест	-	+
с.Старый Айван	Общеобразовательная школа на 1224 мест	+	-

с.Старый Айван (южная часть села)	Детский сад на 190 мест	+	-
с.Старый Айван (южная часть села)	Общеобразовательная школа на 500 мест	+	-
с.Старый Айван (южная часть села)	Сельский дом культуры с библиотекой на 750 мест	+	-
с.Старый Айван (южная часть села)	Спортивный комплекс	+	-

В качестве основного топлива для всех источников тепла является природный газ.

Точное количество, местоположение блочно-модульных котельных, будет уточнено на последующих стадиях проектирования путем разработки проектов планировки территорий, проектной документации и/или планировок линейных объектов.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Газоснабжение

Расчетные расходы газа

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии п.3.12 «СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3):

- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м3/год;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 м3/год (220 в сельской местности).

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2030г.) и на расчетный срок (2045г.) представлены в таблице 3.12.6.

Таблица 3.12.6

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, тыс.м3/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовой расход газа		
		Существующее положение на начало года	I-я очередь (2030 год)	Расчетный срок (2045 год)
	МО «г.Арск»	6597,1	8839,7	12299,8
1	г.Арск	5990,4	6727,5	8938,5
2	с.Большие Верези	90,2	359,7	288,2
3	д.Васильева Бужа	92,6	176,0	425,9
4	с.Купербаш	106,0	97,5	330,4
5	с.Старый Айван	148,1	1272,9	2001,8

6	с.Тюбяк-Чекурча	169,8	206,1	315,0

Потребность в газе существующих предприятий необходимо определить в соответствии с проектами предприятий.

Проектное решение

Проектом генерального плана предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов вплоть до расчетного срока.

В соответствии с Приказом об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» от 15 декабря 2020 г. №531 устанавливают требования, направленные на обеспечение промышленной безопасности, предупреждение аварий на опасных производственных объектах газораспределения и газопотребления.

Газоснабжение жилищно-коммунального сектора предусматривается от системы газопроводов низкого давления после ГРП или ШРП.

В связи с увеличением жилого фонда на первую очередь и расчетные сроки предусматривается строительство газорегуляторных пунктов и распределительных газопроводов в г.Арск, с.Большие Верези, с.Старый Айван, с.Тюбяк-Чекурча.

Прокладку газопроводов и месторасположение газорегуляторных пунктов уточнить на последующих стадиях проектирования с учетом гидравлического расчета, геологических и топогеодезических изысканий, разработки проектов планировки территорий.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок

Электрические нагрузки по генеральному плану муниципального образования «город Арск» определены в два срока:

- первая очередь – 2030 г.;
- расчетный срок – 2045 г.

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 №1071) (с изменениями и дополнениями), таблица 36 «Объекты местного значения муниципальных образований по областям».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно «Инструкции по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утв. Минтопэнерго России 7 июля 1994 г., РАО «ЕЭС России» 31 мая 1994 г.), табл.2.4.3. «Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки» (категория городов «малый», с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Таблица 3.12.7

Годовое электропотребление мощности коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, тыс. кВт.ч/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
		Исходный год	Первая очередь 2030г.	Расчетный срок 2045г.
	МО «г.Арск»	38300,6	47718,8	65839,6
1	г.Арск	35942,4	40365,0	53631,0
2	с.Большие Верези	350,6	542,9	1120,1
3	д.Васильева Бужа	360,0	684,0	1655,3
4	с.Купербаш	412,1	378,8	429,2
5	с.Старый Айван	575,4	4947,0	7779,6
6	с.Тюбяк-Чекурча	660,1	801,1	1224,4

Таблица 3.12.8

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, кВт

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность, кВт		
		Исходный год	Первая очередь 2030г.	Расчетный срок 2045г.
	МО «г.Арск»	11114,7	14739,0	20751,9
1	г.Арск	9984,0	11212,5	14897,5
2	с.Большие Верези	168,1	260,4	537,1
3	д.Васильева Бужа	172,6	328,0	793,8
4	с.Купербаш	197,6	181,6	205,8
5	с.Старый Айван	275,9	2372,3	3730,6
6	с.Тюбяк-Чекурча	316,5	384,2	587,1

Таблица 3.12.9

Трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории муниципального образования «город Арск»

Арского муниципального района Республики Татарстан, кВА

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность		
		Существующее положение на начало года	Первая очередь 2030г.	Расчетный срок 2045г.
	МО «г.Арск»	13076,3	17340,0	24413,9
1	г.Арск	11745,9	13191,2	17526,5
2	с.Большие Верези	197,8	306,3	631,9
3	д.Васильева Бужа	203,1	385,9	933,8
4	с.Купербаш	232,5	213,7	242,1
5	с.Старый Айван	324,6	2790,9	4388,9
6	с.Тюбяк-Чекурча	372,4	452,0	690,7

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам (I очередь и расчетный срок), а также значительный прирост электропотребления на первую очередь и на расчетный срок, с учетом значительного увеличения населения приведены в табл.3.12.10.

Таблица 3.12.10

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п		Единица измерения	Исходный год	Первая очередь 2030г.	Расчетный срок 2045 г.	Прирост на 2045 г. относит. исходного года
1	Годовое электропотребление	тыс.кВт*час/год	38300,6	47718,8	65839,6	27539,0
2	Расчетная мощность	кВт	11114,7	14739,0	20751,9	9637,2
3	Трансформаторная мощность	кВА	13076,3	17340,0	24413,9	11337,6

Проектное решение

В настоящее время и вплоть до расчетных сроков по МО «г.Арск» наблюдается значительное увеличение потребления электроэнергии. В основном, это связано с выделением новых жилищных площадок и увеличением численности населения.

Проектом генерального плана предусматривается максимальное использование существующей системы электроснабжения, позволяющей стабильное электроснабжение всех объектов вплоть до расчетного срока.

В настоящее время и вплоть до расчетных сроков (2045 г.) для обеспечения электроэнергией новых территорий под жилую застройку проектом генерального плана предлагается:

- строительство ЛЭП 10 кВ;
- строительство трансформаторной подстанции 10/0,4 кВ.

Точное местоположение проектируемых ТП и их количество будет уточнено на последующих стадиях проектирования.

Слаботочные сети

Проектное решение

Проектом генерального плана потребное количество абонентов Интернет и цифровое TV на все сроки развития предусматривается с учетом 100% обеспеченности населения.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на внедрение современных инновационных технологий в области средств связи, включая спутниковую связь и цифровое телерадиовещание.

Проектом генерального плана МО «г.Арск» предусмотрено обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов новых участков МКД, ИЖС. Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков.

3.13.Мероприятия инженерной подготовки территории

Работы по освоению вновь застраиваемых и реконструируемых территорий следует начинать только после выполнения первоочередных мероприятий по их защите от опасных процессов. Ввод в эксплуатацию сооружений и мероприятий инженерной защиты и строительство защищаемых объектов должны быть взаимоувязаны и гарантировать безаварийное ведение работ, а также функциональное использование сооружений инженерной защиты в экстремальных условиях (СП 116.13330.2012).

Состав мероприятий по инженерной подготовке устанавливается в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории) с учётом планировочной организации населённого места. В некоторых случаях мероприятия по инженерной подготовке определяют архитектурно-планировочную структуру и пространственную композицию населённых мест.

Оценка опасности природных процессов и явлений проводится при выполнении инженерных изысканий на последующих стадиях проектирования, исходя из характеристик и параметров опасных процессов, явлений, специфических и многолетнемерзлых грунтов, выявленных на рассматриваемой территории, которые могут оказать негативное воздействие на здания и сооружения и/или угрожать жизни и здоровью людей (СП115.13330.2016).

Мероприятия инженерной защиты от эрозионных процессов

Инженерная защита территорий от эрозионных процессов включает выполнение соответствующих мероприятий и устройство инженерных сооружений в соответствии с СП 425.1325800.2018 «Инженерная защита территорий от эрозионных процессов. Правила проектировании».

Мероприятия и конструкции по инженерной защите территории от эрозионных процессов должны обеспечивать защиту от возникновения и развития эрозии и родственных процессов, с учетом природных условий, нагрузок и воздействий, особенностей эксплуатации, возможности использования местных

строительных материалов, экологических требований (п.4.2. СП 425.1325800.2018).

Мероприятия инженерной защиты территории от карстово-суффозионных процессов

Противокарстовые мероприятия следует предусматривать при проектировании зданий и сооружений на территориях, в геологическом строении которых присутствуют растворимые горные породы (известняки, доломиты, мел, обломочные грунты с карбонатным цементом, гипсы, ангидриты, каменная соль) и имеются карстовые проявления на поверхности (карры, поноры, воронки, котловины, карстово-эрозионные овраги, полья) и (или) в глубине грунтового массива (разуплотнения грунтов, полости, каналы, галереи, пещеры, воклюзы).

Карст, как геодинамический процесс, имеет свою специфику, связанную с геологическим происхождением и дальнейшим развитием. Соответственно каждая карстоопасная территория имеет особенности и свою специфику застройки. В этом случае необходима оценка территории по карстоопасности, разработка и применение специальных карстозащитных мероприятий.

Первоочередным мероприятием предусматривается мониторинг развития карстово-суффозионных процессов.

При проектировании зданий и сооружений следует учитывать выявленные на основе данных инженерных изысканий (при наличии):

- тип карста;
- формы и механизм формирования подземных и поверхностных проявлений карста;
- категории устойчивости территорий относительно интенсивности образования карстовых провалов и их средних диаметров;
- особенности гидрологических и гидрогеологических условий;
- неравномерно-пониженную прочность и несущую способность закарстованных пород, покрывающих грунтов и отложений, заполняющих поверхностные и погребенные карстовые формы (воронки и т.п.);
- опасность возникновения и развития карстовых деформаций в толще грунтов и на земной поверхности (провалов, локальных и общих оседаний);
- возможность значительной активизации карстовых процессов и явлений.

При строительстве на карстоопасных территориях рекомендуется выполнить комплекс противокарстовых мероприятий архитектурно-планировочного, конструктивного и эксплуатационного характера.

Для инженерной защиты зданий и сооружений от карста применяют следующие противокарстовые мероприятия или их сочетания:

- планировочные;
- водозащитные и противофильтрационные;
- геотехнические (укрепление оснований);
- конструктивные;
- технологические;
- эксплуатационные.

Противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых сооружений, предприятий, территорий с учетом «СП 22.13330.2016. Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83*».

Участки непосредственного проявления подземного и поверхностного карбонатного, сульфатно-карбонатного карста отнесены к непригодным по условиям строительства или требующим сложной, дорогостоящей инженерной подготовки.

Перед началом освоения площадки под строительство зданий и сооружений в районе с карстово-суффозионными проявлениями необходимо проведение инженерно-геологических изысканий, в которых должно быть описание карстовых проявлений и характера угрожающей опасности, динамики их развития.

Для малоэтажного строения чаще всего нет необходимости в проведении специальных дорогостоящих карстозащитных работ, связанных с устройством глубоких свайных фундаментов, с прорезкой слоев карстующих пород или заполнением (инъекцией) полостей цементным раствором. Использование известных конструктивных и водозащитных мероприятий обеспечит надежную эксплуатацию малоэтажной застройки.

Мероприятия для защиты от затопления (подтопления)

В соответствии с Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р «Об утверждении перечня населенных пунктов Республики Татарстан, подпадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период» в зону возможного затопления (подтопления) попадают г.Арск и с.Купербаш.

Поэтому генеральным планом предлагается проведение соответствующих мероприятий по защите от возможного затопления, подтопления.

Строительство новых объектов рекомендуется вести вне зоны затопления (подтопления).

Инженерной защитой от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

Инженерная защита территории от затопления и подтопления должна быть направлена на предотвращение или уменьшение хозяйственного, социального и экологического ущерба, который определяется снижением количества и качества продукции различных отраслей хозяйственной деятельности, ухудшением санитарно-гигиенических условий, затратами на восстановление эксплуатационной надежности объектов на затапливаемых и подтопленных территориях («СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85»).

При проектировании инженерной защиты следует разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и подтопления территорий с учетом требований к их функциональному назначению (использованию) или устранение отрицательных воздействий затопления и подтопления (СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85).

Условия строительства в сейсмоопасных районах

Сейсмостойкость зданий и сооружений должна обеспечиваться соответствующими конструктивными решениями.

При проектировании в сейсмических районах в дополнение к материалам инженерно-геологических изысканий необходимо использовать данные сейсмического микрорайонирования площадки строительства.

Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81» рассматриваемая территория относится к 6-балльной зоне сейсмичности (карта В). Строительство на территории района должно вестись без учета повышенных требований к качеству строительных материалов и строительных работ.

Необходим постоянный мониторинг за сейсмической активностью территории муниципального района.

Мероприятия по защите дорог от снежных заносов

Мероприятия по защите от снежных заносов на территории муниципального образования рекомендуется предусмотреть на всех дорогах, отдавая предпочтение дорогам участкам дорог

В соответствии с «Методическими рекомендации по защите и очистке автомобильных дорог от снега» (рекомендовано распоряжением Росавтодора от 1 февраля 2008 г. №44-р), вся система мероприятий по зимнему содержанию автомобильных дорог выстраивается таким образом, чтобы обеспечить нормальные условия для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ. Для выполнения этих задач осуществляют:

– защитные меры по предотвращению образования снежных заносов путем устройства постоянных или временных средств снегозащиты;

– профилактические меры, цель которых - не допустить образования зимней скользкости на дорожном покрытии от проходящего транспорта;

– меры по удалению снежных и ледяных образований на дороге и уменьшению их воздействия на автомобильное движение;

– освещение дорог в темное время суток.

Система мероприятий должна быть организована с учетом основных факторов:

1) метелевый режим, высота снежного покрова, элементы земляного полотна, природный фактор (рельеф местности, по которой проходит дорога, наличие растительности и т.д.).

2) Основными снегозащитными мероприятиями при трассировании дорог являются:

– проложение трассы по наименее заносимым местам;
– учет направлений главных метелевых ветров при трассировании.

3) Незаносимость дороги снегом в значительной степени зависит от правильного сочетания элементов плана и продольного профиля с рельефом местности и учета при этом направления главных метелевых ветров. Степень заносимости земляного полотна при различном характере местности и расположении трассы неодинакова.

На всех дорогах, где дорожные условия позволяют применять быстроходные машины, основой снегоочистительных мероприятий рекомендована патрульная очистка.

Патрульная снегоочистка производится одиночными или отрядом плужно-щеточных автомобилей. Патрулирование ведется периодическими проходами снегоочистителей по закрепленному для обслуживания участку дороги в течение всей метели или снегопада.

Снежно-ледяные отложения, убираемые с участков дороги, проходящих по искусственным сооружениям (эстакад, мостов, путепроводов) в черте городов и населенных пунктов должны вывозиться на снегоприемные пункты.

Количество снегоприемных пунктов и места их расположения определяются исходя из условий:

– обеспечения оперативности работ по вывозке снега с автомобильной дороги;
– минимизации транспортных расходов при вывозке снега;
– объемов снега, подлежащего вывозу с дороги;
– обеспеченности беспрепятственного подъезда к ним транспорта.

Снегоприемные пункты бывают в виде «сухих» снежных свалок и снегоплавильных шахт, подключенных к системе городской канализации.

«Сухие» снегосвалки не должны располагаться в водоохранных зонах водных объектов населенного пункта.

Выбор того или иного метода защиты дорог от снежных заносов зависит от интенсивности выпадения осадков, условий и значимости трассы, материального благополучия района.

3.14. Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пункт «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального

планирования», утв. приказом Росстандарта от 29 июня 2016 г. № 727-ст (далее - ГОСТ Р 22.2.10-2016), «СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (далее - СП 165.1325800.2014), другими нормативными документами в области гражданской обороны и защиты территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями (далее – Исходные данные), выданными Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (далее – МЧС РТ) от 18.11.2024 №472 (Приложение) и информации от Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан (Письмо от 14.11.2025 №4197, Приложение).

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Обоснование отнесения территории к группе по гражданской обороне.

В соответствии с Исходными данными территория МО «город Арск» к группам по гражданской обороне не относится.

Обоснование отнесения объектов к категории по гражданской обороне

Перечень объектов, продолжающих работу в военное время, перечень объектов, перемещаемых в загородную зону.

В соответствии с Исходными данными на территории МО «город Арск» организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется.

Информации об объектах, продолжающих работу в военное время и объектов, перемещаемых на территорию поселка городского типа из категорированных городов, не имеется.

Определение границ зон возможной опасности, предусмотренных СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»

В соответствии с Исходными данными территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

Оповещение по гражданской обороне

В нашей стране установлен такой порядок оповещения населения, когда сначала, при любом характере опасности, включаются электрические сирены, прерывистый, завывающий звук которых означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны включить имеющиеся у них средства приема информации - радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях (алгоритм поведения).

Системы оповещения предназначены для подачи универсального сигнала «Воздушная тревога!» (в военное время) с помощью электросирен, сигнально громкоговорящих установок, громкоговорителей и доведение сигналов и

информации оповещения до населения и органов управления (п.6.39 «СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» ИТМ ГО по ГО.

Система оповещения Арского муниципального района (далее – система оповещения) представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов и линий связи, сетей связи различного назначения и ведомственной принадлежности, имеющихся на территории муниципального образования, обеспечивающих своевременное доведение установленных сигналов оповещения и паролей оповещения, а также сигналов информирования до абонентов системы оповещения и включает в себя:

дежурно-диспетчерскую службу района (единую дежурно-диспетчерскую службу) (далее – ЕДДС);

дежурные службы (должностных лиц) органов местного самоуправления, подразделений территориальных органов и оповещаемых органов и организаций (далее – дежурные службы), на которые возложен круглосуточный прием сигналов оповещения и доведение их до руководителей указанных органов, соединенные линиями (каналами) связи технические средства оповещения независимо от их ведомственной принадлежности.

На момент разработки генерального плана на территории поселения расположены объекты системы оповещения:

электросирены С-40 – 4 шт., из них 1 на потенциально опасном объекте (ООО «АРЧА» молочный комбинат), радиус озвученности сирен – до 500 м:

- г.Арск, ул. Большая, д.70 (ООО «Энергосервис»);
- г.Арск, Интернациональная, д.4 (Арский РУЭС);
- г.Арск, ул.Трудовая, д.2 (Арский элеватор);
- ул.Вокзальная, д.1 (ООО «АРЧА» - ЛСО);

речевые сиренные установки РСУ-300 (далее РСУ) – 3 шт., радиус озвученности РСУ – 500-600 м:

- г.Арск, ул Мостовая, д.15 (здание школы);
- г.Арск, ул.Галактионова, д.27 (здание ЕДДС);
- с.Купербаш, ул.Мичурина, д.10 (здание СДК).

Местоположение существующих объектов системы оповещения показаны на графических материалах.

Состояние инженерной защиты населения и наибольшей работающей смены

Согласно информации от Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан (Письмо от 14.11.2025 №4197, Приложение) на территории г.Арск 24 защитных сооружения гражданской обороны (далее - ЗС ГО).

Основные показатели по существующим инженерно-техническим мероприятиям при обеспечении эвакуации населения в мирное и военное время

на момент разработки генерального плана

Эвакуационные мероприятия по гражданской обороне осуществляются в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Арского муниципального района РТ.

Согласно информации от Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан (Письмо от 14.11.2025 №4197, Приложение) численность эвакуируемого населения г.Казани в Арский муниципальный район всего: 119385 чел. Из них: количество эвакуируемого населения, расселяемого в МО «город Арск» 46253 чел.

В МО «город Арск» 4 приемных эвакуационных пункта:

- МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №2», 422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Мостовая д.15;
- МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №7», 422000, РТ, Арский район, д.Старый Айван, ул.Молодежная, д.1Б;
- МБОУ «Арская гимназия № 5», 422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Большая, д.77;
- МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №6», 422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.90 лет ТАССР, д.42.

Проектные мероприятия по гражданской обороне

1. Так как данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления, то проведение специальных мероприятий по защите от указанных опасностей не требуется.

2. Организация системы оповещения при ведении военных действий или вследствие этих действий, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите должна осуществляться в соответствии с Положением о системах оповещения населения (утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 г. № 578/365).

Населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера».

Предусмотреть установку объектов системы оповещения, типа РСУ-600, отвечающая ГОСТ Р 42.3.01-2021 «Гражданская оборона. Технические средства оповещения населения. Классификация. Общие технические требования».

Для этого, а также в соответствии с Исходными данными, на данной территории предусматривается установка 42 речевых сиренных установки (типа РСУ-300, 600), в дополнение к 7 существующим, с подключением к ЕДДС района, радиус покрытия до 500 м.

Примерное месторасположение РСУ показаны на графических материалах, точное местоположение РСУ определить отдельным проектом.

При размещении речевых сиренных установок необходимо предусмотреть полное покрытие территории населенных пунктов. Данные РСУ допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени.

На оповещение населения могут быть задействованы каналы телевещания: ГТРК «Татарстан», «Эфир», «Татарстан Новый Век», радиостанции, вещающие на территории.

3. В соответствии с Исходными данными укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737, 30 октября 2019 г. № 1391, 2 октября 2025 г. № 1517), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21 декабря 2022 г. № 1101/пр., и Национального Стандарта Российской Федерации ГОСТа Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения»).

4. В соответствии с Исходными данными эвакуационные мероприятия по гражданской обороне должны осуществляться с Планом гражданской обороны и защиты населения Арского муниципального района РТ. Укрытия населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых к ЗС ГО в период мобилизации и в военное время.

5. Данная территория не входит в зону маскировки объектов и территорий. Маскировочные мероприятия предусматриваются в соответствии с пп.10.2 СП 165.1325800.2014 (Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны») на территориях, не входящих в зону маскировки объектов и территорий, и в организациях, прекращающих свою деятельность в военное время, заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения населенных пунктов и организаций, внутреннего освещения жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала «Воздушная тревога».

6. Согласно Исходным данным, в соответствии с п.5.23 СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от химического заражения объектов водоснабжения, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в

питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека (таблица 3.14.1), для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

Таблица 3.14.1

Сельское поселение	Исходный год (2025 г.), чел.		Первая очередь (2030 г.), чел.		Расчетный срок (2045 г.), чел.	
	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3
МО «город Арск»	22726	568,1	31026	775,7	44074	1101,9

Примечание: расчет произведен без учета эвакуируемого населения.

В соответствии с п.5.30 СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» водозаборные сооружения, не пригодные к дальнейшему использованию, должны быть тампонированы, а самоизливающиеся водозаборные сооружения - оборудованы регулирующими кранами.

Для обеспечения населения питьевой водой в случае возникновения чрезвычайной ситуации как военного, так и мирного времени, по решению территориальных органов исполнительной власти, необходимо предусмотреть разворачивание и оборудование пунктов раздачи воды населению в передвижную тару. Пункты раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию в радиусе не более 1,5 км. Местоположение пунктов раздачи воды определяются органами исполнительной власти поселения совместно с ресурсоснабжающей организацией.

7. Необходимо предусмотреть мероприятия по устойчивому электроснабжению, согласно СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 35 - 110 (220) кВ и более должны быть закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны проходить по разным трассам (п 6.89 СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»).

Схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части (блоки) (п 6.85 СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»).

Необходимо предусмотреть возможность применения передвижных электростанций и подстанций (п 6.90 СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»).

8. Так как территория не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению и теплоснабжению не требуется.

Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

- пожарные части;
- штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
- персонал учреждений здравоохранения;
- персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий поселка городского типа имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от неблагоприятных и опасных явлений и процессов природного и техногенного характера.

Возможные источники чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайная ситуация природного характера - обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате стихийного природного бедствия, которое может повлечь или повлекло за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

В соответствии с разделом «Охрана окружающей среды» и п.4.8. СП 115.13330.2016 на рассматриваемой территории наблюдаются следующие природные процессы и явления:

метеорологические явления (сильный ветер, в т.ч. шквал; сильный дождь, в т.ч. сильный ливень; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, сильная метель; снежные заносы; гололедно-изморозевые отложения, сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры и т.д.);

Природные процессы:

– эрозионные процессы;

Геологические процессы(в соответствии с СП 116.13330.2012):

– карстово-суффозионные процессы ;
– подтопление территории;
– сейсмичность;

Гидрологические процессы:

– затопление территории;

Метеорологические явления:

– снежные заносы;

Ландшафтные (природные) пожары.

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

– пожарные части;
– штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
– персонал учреждений здравоохранения;
– персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от опасных и неблагоприятных явлений и процессов природного и техногенного характера.

В соответствии с п.4.6 «Свод правил СП 165.1325800.2014. «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» при выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

В соответствии с п.4.7 «СП 115.13330.2016. Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» результаты предварительной оценки опасных природных воздействий, полученные на основе фондовых материалов и других сведений, должны быть включены в исходные данные при составлении задания на выполнение инженерных изысканий и

использованы при планировании состава и объемов работ в программе инженерных изысканий.

Наиболее опасными климатическими явлениями на рассматриваемой территории являются сильные морозы, грозовые разряды, ливни с интенсивностью 30 мм/час и более; снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа; штормовые ветры со скоростью более 30 м/с.

Ураганы и сильные ветры бывают в поселении ежегодно, в период с мая по август включительно. В соответствии с приказом МЧС России от 5 июля 2021 г. № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» критерием отнесения данного явления к ЧС считается скорость ветра (включая порывы) 25 м/с и более.

Перечень опасных метеорологических явлений, проявление которых возможно на территории поселения представлено в таблице 3.14.2.

Таблица 3.14.2

Название опасных метеорологических явлений	**Характеристики и критерии или определение опасных метеорологических явлений**
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более
Смерч	Сильный маломасштабный вихрь в виде столба или воронки, направленный от облака к подстилающей поверхности
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более

Название опасных метеорологических явлений	Характеристики и критерии или определение опасных метеорологических явлений
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильная пыльная (песчаная) буря	Перенос пыли (песка) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае - 34 гр. тепла или выше
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

Опасность для людей при неблагоприятных метеоявлениях заключается в

разрушении дорожных и мостовых покрытий, сооружений, воздушных линиях электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью.

Основными признаками возникновения ураганов, бурь и смерчей являются: усиление скорости ветра и резкое падение атмосферного давления, ливневые дожди и штормовой нагон воды, бурное выпадение грунтовой пыли.

Для неблагоприятных ветровых воздействий наиболее характерны:

– порывы линий электропередач и связи упавшими деревьями, поваленными опорами, конструкциями разрушенных зданий;

– нарушение устойчивой связи из-за прекращения электроснабжения узлов связи;

– повреждение кровли, остекления жилых, производственных и административных зданий;

– разрушение газопроводов низкого давления, прекращение газоснабжения жилых микрорайонов и промышленных предприятий;

– затруднение транспортного сообщения из-за завалов на улицах и дорогах;

– разрушения зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов ЛЭП могут способствовать быстрому распространению массовых пожаров.

– Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

– оповещение населения об угрозе возникновения явления;

– отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;

– отключения газоснабжения, во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;

– усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;

– проведение противопаводковых мероприятий.

Экстремально низкими считаются такие отрицательные значения температуры воздуха, которые негативно влияют на условия жизни и деятельности людей. К экстремально низким принято относить минимальные температуры ниже –30 °С.

Опасность экстремально низких температур связана с ущербом от воздействия переохлажденного воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня минимальных температур, продолжительности их воздействия, плотности населения, степени изношенности сетей и объектов жилищно-коммунального хозяйства. Особенно опасные ситуации создаются, когда аномально низкие температуры сочетаются с сильным ветром. В такие периоды значительно возрастает вероятность чрезвычайных ситуаций в жилищно-коммунальной сфере, на транспорте, увеличивается число пострадавших среди населения.

Уменьшить размеры социального и экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций, связанных с экстремально низкими температурами, вполне реально при

условии качественной подготовки к зимним условиям объектов жилищно-коммунального хозяйства, дорожных служб, других ведомств, обеспечивающих нормальное функционирование систем жизнеобеспечения, а также за счет своевременного прогноза о возможной интенсивности морозов и их продолжительности. Это позволит всем, кто может пострадать от экстремально низких температур, принять меры защиты и противодействия, а службам МЧС — обеспечить готовность необходимых сил и средств к ликвидации последствий возможных чрезвычайных ситуаций.

При угрозе экстремально низких температур воздуха необходимо:

– теплозащита зданий, выделение тепловых районов, резервирование (котельные в холодном резерве) и, при необходимости, подключение резервных источников теплоснабжения;

– временная снегозащита путей сообщений в метели, вследствие большого снегопереноса ветрами;

– ветрозащита селитебных территорий в зимний период для улучшения их микроклимата от преобладающих ветров планировочными методами или с помощью посадки зеленых насаждений и др.

Экстремально высокими считаются такие положительные значения температуры воздуха, которые создают неблагоприятные и сложные условия для жизни и деятельности людей.

К экстремально высоким принято относить максимальные температуры выше 30 °С.

Опасность экстремально высоких температур определяется ущербом от воздействия теплового перегрева приземного слоя воздуха на население и хозяйство. Размеры этого ущерба характеризуют степень риска чрезвычайных ситуаций и зависят от уровня максимальных температур, длительности жаркого периода и плотности населения. Особенно опасной является ситуация, когда аномально высокие температуры в теплый сезон года сохраняются в течение нескольких дней и сочетаются с низкой относительной влажностью воздуха. В такие периоды резко увеличивается число пострадавших среди населения, количество сбоев в работе сложных производственно-технологических процессов, потери от засушливых условий в аграрном секторе, а также риск пожаров.

Основным способом уменьшения социального и экономического ущерба от чрезвычайных ситуаций, вызванных экстремально высокими температурами, является обеспечение прогноза о возможной интенсивности и продолжительности жаркой погоды, и соблюдение некоторых правил при наступлении продолжительной жаркой погоды. Это позволит всем, кто может пострадать от стихийного бедствия, а также соответствующим службам МЧС принять необходимые меры защиты и противодействия.

Необходимо предусмотреть информирование населения о поведении в период проявления опасных метеорологических явлений.

Мероприятия по зимнему содержанию автомобильных дорог сводятся к обеспечению нормальных условий для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ:

– защитные меры по предотвращению образования снежных заносов путем устройства постоянных или временных средств снегозащиты;

– профилактические меры, цель которых - не допустить образования оледенения на дорожном покрытии от проходящего транспорта;

– меры по удалению снежных и ледяных образований на дороге и уменьшению их воздействия на автомобильное движение;

– освещение дорог в темное время суток.

Защита дорог от снежных заносов осуществляется с помощью постоянной или временной снегозащиты. К постоянной снегозащите относят снегозащитные лесополосы и постоянные заборы, к временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы и т.д.

Ландшафтные (природные) пожары

Лесной фонд МО «город Арск» занимает территорию площадью 467 га, что составляет 4,9 % от всей площади муниципального образования.

На территории МО «город Арск» расположены леса ГКУ «Сабинское лесничество» Ленинского участкового лесничества и ГКУ «Арское лесничество» Сурнарского участкового лесничества.

Кроме лесов лесного фонда, на территории поселения также присутствуют лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных п риродных, антропогенных и техногенных явлений.

Лесные насаждения поселения относятся к насаждениям III класса пожарной опасности (в соответствии с приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 28.03.2025 № 82-осн «Об утверждении Стратегии развития лесного х

о Основная причина возгорания – несоблюдение правил пожарной безопасности (человеческий фактор), а также грозовые разряды. Вероятность возникновения лесных пожаров возрастает в засушливый период из-за наличия в лесах сухостоя. Кроме того, повышенную пожарную опасность в лесах поселения создают сети автомобильных дорог и линий электропередачи.

т На момент разработки генерального плана населенные пункты не относятся к перечню населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров в соответствии с Постановлением КМ РТ от 13.02.2026 №98 «О мероприятиях по обеспечению пожарной безопасности в Республике Татарстан в 2026 году» (вместе с «Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров», «Перечнем территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, подверженных угрозе лесных пожаров, в Республике Татарстан», «Перечнем территорий организаций б

л

и

к

и

отдыха детей и их оздоровления (в том числе с дневным пребыванием детей), подверженных угрозе лесных пожаров, в Республике Татарстан»).

Застройка поселения должна осуществляется строго в соответствии с пунктом 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», противопожарные расстояния от зданий, сооружений на территориях городских населенных пунктов до границ лесных насаждений в лесах хвойных или смешанных пород должны составлять не менее 50 м, лиственных пород - не менее 30 м. Противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов в зонах индивидуальной и малоэтажной жилой застройки, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных или садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Расстояния до границ лесных насаждений от садовых домов и хозяйственных построек (гаражей, сараев и бань) должны составлять не менее 15 м.

Для населения опасность ландшафтных (природных) пожаров заключается в том, что есть вероятность непосредственного воздействия природных пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий, а также в угрозе сильного задымления, при этом возможно нарушение движения автомобильного транспорта, ухудшение экологической обстановки и, как следствие, состояния здоровья людей.

Непосредственное воздействие ландшафтных (природных) пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий маловероятно для территории МО «город Арск».

В целях организации руководства работами по тушению лесных пожаров; предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров; организации межведомственного взаимодействия при выполнении работ по тушению лесных пожаров издан Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 1 апреля 2022 г. №244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров».

Мероприятия по предотвращению распространения ландшафтных (природных) пожаров на территорию населенного пункта

На территории Российской Федерации действуют Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479 (действуют с 1 января 2021 г. и действует до 31 декабря 2026 г. включительно).

Для предотвращения распространения ландшафтных (природных) пожаров на территории поселений и населенных пунктов необходимо выполнение мероприятий в соответствии с разделом II Правил Правила противопожарного режима, в частности:

– на объектах защиты, граничащих с лесничествами, а также расположенных в районах с торфяными почвами, предусматривается создание защитных противопожарных минерализованных полос шириной не менее 1,5 метра, противопожарных расстояний, удаление (сбор) в летний период сухой

растительности, поросли, кустарников и осуществление других мероприятий, предупреждающих распространение огня при природных пожарах. Противопожарные минерализованные полосы не должны препятствовать проезду к населенным пунктам и водоисточникам в целях пожаротушения.

– запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов.

Согласно Правилам пожарной безопасности в лесах, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 7 октября 2020 г. № 1614 (действуют с 1 января 2021 г. и до 1 января 2027 г.) в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

Возможные источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайная ситуация техногенного характера – обстановка, при которой в результате возникновения аварии на объекте, определённой территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде. Различают чрезвычайные ситуации техногенного характера по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации. Чрезвычайные ситуации техногенного характера создаются взрывами, пожарами, крушениями, выбросами химических и радиоактивных веществ, разрушениями, падениями, обвалами на объектах техносферы.

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным

является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

– пожарные части;
– штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;
– персонал учреждений здравоохранения;
– персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от опасных и неблагоприятных явлений и процессов природного и техногенного характера.

Перечень потенциально опасных объектов

Потенциально опасный объект - это объект, на котором расположены здания и сооружения повышенного уровня ответственности, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание более пяти тысяч человек (Федеральный закон от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

Таким образом, термин «потенциально опасные объекты» определяет не только все существующие опасные производственные объекты, но и любые сложные с технической точки зрения, уникальные сооружения.

Согласно информации от Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан (Письмо от 14.11.2025 №4197, Приложение) на территории МО «город Арск» расположены 2 потенциально опасных объекта (далее - ПОО), таблица 3.14.3. Строительство ПОО не предусмотрено.

Таблица 3.14.3

№ п/п	Наименование и местоположение объекта	Вид опасности	Опасные вещества	Характер возможной ЧС	Класс опасности	Радиус поражения, м	Координаты местоположения
	ОАО «Арсknефтепродукт», г.Арск, ул. Нефтебаза, д.1	ПВО	ГСМ	локальная		Не выходит за пределы	
	ООО «АРЧА» Арский молочный комбинат, Г.Арск, ул.Вокзальная, д.1	ХОО	аммиак	муниципальная			

Зоны возможной опасности при возникновении ЧС на ПОО показаны на

графических материалах.

Так зона возможного поражения при ЧС на ООО «АРЧА» выходит за границы территории предприятия, то необходимо проведение соответствующих мероприятий по защите населения.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций
на потенциально опасных объектах

Для потенциально опасных объектов должны быть разработанные паспорта безопасности данных объектов, в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Паспорт безопасности разрабатывается для решения следующих задач:

- информационное обеспечение деятельности органов управления единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- обеспечение планирования мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на потенциально опасном объекте.

Паспорт безопасности разрабатывается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14 июля 2022 г. №1265 «Об утверждении Правил разработки и формы паспорта безопасности потенциально опасного объекта».

Возможные аварии на химически опасных объектах (ХОО)

Особенность аварии на ХОО заключается в том, что опасное химическое вещество в виде газа быстро распространяется в окружающей среде и создают зоны, подчас охватывающие значительные территории (до нескольких десятков км).

Таким образом, на территории поселения необходимо заблаговременно предусмотреть мероприятия по защите населения от возможного химического заражения.

Мероприятия по защите населения от возможных аварий
на химически опасных объектах

Основными мероприятиями защиты населения от возможного химического заражения, осуществляемыми в случае возникновения химической аварии, являются:

– обнаружение факта химической аварии и оповещение о ней;
– уточнение химической обстановки в зоне возможного химического заражения;
– соблюдение режимов поведения на территории, заражённой АХОВ, норм и правил химической безопасности;
– обеспечение населения, участников ликвидации последствий химической аварии средствами индивидуальной защиты органов дыхания и кожи, применение этих средств;
– эвакуация населения, при необходимости, из зоны аварии и зон химического заражения;

– оперативное применение антидотов и средств обработки кожных покровов;

– санитарная обработка населения, персонала аварийного объекта, участников ликвидации по следствий аварии;

– дегазация (обеззараживание) объектов производственного, социального, жилого назначения, территории, технических средств, средств защиты, одежды и другого имущества.

Действия при аварии с выбросом АХОВ:

– при аварии с выбросом аммиака населению необходимо укрываться на нижних этажах зданий.

– при наличии, надеть средства защиты органов дыхания и кожи (плащ, накидка) и покинуть район аварии в направлении перпендикулярном направлению ветра;

– при невозможности покинуть опасную зону, остаться в помещении и произвести его экстренную герметизацию: плотно закрыть окна, двери, вентиляционные отверстия, дымоходы, уплотнить щели в окнах и стыках рам;

– выйдя из опасной зоны, снять верхнюю одежду, оставить ее на улице. Принять душ, промыть глаза и носоглотку.

Эвакуация населения предусматривается без организации СЭП, учитывая малую численность населения, попадающую в зону возможного поражения, близость к территории ПОО, размер зоны возможного поражения.

После получения сигнала оповещения о возникновении ЧС на ХОО населению необходимо самостоятельно выйти из зоны возможного поражения в направлении, перпендикулярном зоне поражения, избегая залесенных территорий.

Другие источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

На территории поселения расположены объекты, которые не являются потенциально опасными, но которые могут быть источниками техногенных ЧС.

Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на объектах нефтегазовой отрасли связаны с тем, что здесь добываются, используются, перерабатываются, хранятся или транспортируются опасные, прежде всего пожаровзрывоопасные, вещества; часто используется изношенное оборудование или нарушаются нормы и правила его эксплуатации.

По территории МО «город Арск» проходят магистральные трубопроводы.

Анализ аварий на трубопроводах по причине брака при производстве строительно-монтажных работ показывает, что основная причина вызвана отступлением от проектных решений при строительстве, несоблюдением технологии сварки, низким уровнем пооперационного контроля качества со стороны должностных лиц, недостаточным техническим надзором за строительством.

Кроме того, реальную угрозу целостности трубопроводным системам несут нарушения требований зон минимальных расстояний трубопроводов, запрещающих застройку зоны прохождения трубопроводов, а также нарушения порядка ведения работ в охранных зонах и в непосредственной близости от

трубопроводов без согласования с эксплуатирующими организациями.

Кроме того, реальную угрозу целостности трубопроводным системам несут нарушения требований зон минимальных расстояний трубопроводов, запрещающих застройку зоны прохождения трубопроводов, а также нарушения порядка ведения работ в охранных зонах и в непосредственной близости от трубопроводов без согласования с эксплуатирующими организациями.

Земельным кодексом РФ (далее - ЗК РФ) предусмотрены охранная зона трубопроводов (п. 6 ст. 105 ЗК РФ), и зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (в т.ч. газопроводов) (п. 25 ст. 105 ЗК РФ).

Охранная зона необходима для исключения возможных случаев повреждения трубопроводов от воздействия населения.

Зона минимальных расстояний необходима для обеспечения безопасности населения, то есть для защиты от воздействия особо опасного объекта на население в случае возникновения аварии.

Охранная зона и зона минимальных расстояний являются ограничениями при освоении и хозяйственном использовании территории.

Согласно п.5.4. СП 36.13330.2012 не допускается прокладка магистральных трубопроводов по территории населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, аэродромов, железнодорожных станций, морских и речных портов пристаней и других аналогичных объектов, а, следовательно, приближение вышеуказанных территорий к объектам магистрального трубопровода.

Аварии на трубопроводном транспорте могут оказать разрушительное действие на территорию поселения. При авариях на магистральных газопроводах возможно возникновения зоны возможного поражения при аварии, максимальной по последствиям (получена расчетным путем) и зоны возможного поражения, при наиболее вероятной аварии (равна зоне минимальных расстояний). Зоны возможной опасности показаны на графических материалах.

Аварии на объектах и системах жизнеобеспечения

Аварии на системах жизнеобеспечения: газоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности населения.

Причины аварийности на объектах систем газораспределения:

- механические повреждения подземных газопроводов;
- механические повреждения надземных газопроводов;
- коррозионные повреждения наружных газопроводов;
- разрывы сварных стыков;
- повреждения газопроводов в результате природных явлений;
- повышение давления после ГРП;
- иные причины.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво-и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или

взрыв. Кроме того, возможно факельное воспламенение газа без загазованности помещения. Известны случаи, когда из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания -воспламенению смеси газов или взрыву.

Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на воздушных линиях электропередачи являются возможные аварии, связанные с разрушением (обрушением) технических устройств и несущих элементов конструкций опор. Аварии могут быть обусловлены как внутренними причинами (брак строительно-монтажных работ, нарушение правил эксплуатации линии), так и внешними причинами. Внешними причинами могут являться воздействия источников чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе и террористических актов.

Основными поражающими факторами при авариях, связанных с разрушением (обрушением) технических устройств, а также несущих элементов конструкций опор воздушной линии, являются механические воздействия обломков устройств, конструкций сооружений. Возможными поражающими факторами будут также являться воздействия электрического тока.

Границей опасных зон, в пределах которых существует опасность механического поражения людей и техники, будет являться зона возможного завала. В случае сохранения целостности технического устройства или сооружения при падении (например, опоры ВЛ), размеры зон возможного распространения завалов будут равны размерам сооружений.

При обрыве электрических проводов и падении их на землю возможны случаи отказа систем релейной защиты, отключающих поврежденную электроустановку. Вокруг проводника, оказавшегося на земле, образуется зона растекания тока. Это приводит к возникновению электрического потенциала на поверхности земли в зоне падения провода. При передвижении человека в зоне падения провода его ноги могут попасть под разные электрические потенциалы, разность которых называется «шаговым напряжением», и через тело человека потечет электрический ток по цепи «нога-нога».

Зоны действия поражающих факторов источников возможных чрезвычайных ситуаций в случае аварий на существующих и проектируемых воздушных линиях носят локальный характер. Поражение людей из числа населения находящегося на территории, прилегающей к воздушным линиям электропередачи, при возможных авариях маловероятно.

Трассы ВЛ проектируются с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии, а также создается охранная зона и ограничивается хозяйственная деятельность вблизи воздушных линий электропередач. Пожарная безопасность ВЛ обеспечивается применением несгораемых конструкций, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами разных фаз.

Теплоснабжение усадебной и многоквартирной (малоэтажной) застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения, Общественные учреждения пользуются автономными котельными с маломощными котлами.

Теплотрассы, котельные не всегда способны выдержать сильные морозы или резкие изменения температурного режима. Многие современные котельные осуществляют свою деятельность на природном газе, поэтому при авариях на газопроводах автоматически нарушается деятельность подачи тепла.

Также возможен взрыв бытового газа при неисправности индивидуального бытового котла. Причиной взрыва бытового газа является его длительная утечка в помещения дома, достижение определенной концентрации газа в помещении и последующая детонация газовоздушной смеси от любой искры (включение любого электроприбора, в том числе обычной лампочки, звонок в дверь и т.п.). Надо понимать, что далеко не каждая утечка газа приведет к взрыву или даже хлопку, не допустить трагедии поможет исправная вентиляция, проведение технического обслуживания газового оборудования и бдительность граждан.

Аварийные ситуации на объектах связи (остановка услуг связи) могут быть вызваны выходом из строя оборудования, обрывов линий связи при проведении несанкционированных земляных работ, обесточивание оборудования.

Главным последствием крупных коммунальных аварий является то, что они затрагивают практически все отрасли жизнедеятельности. Приводят к транспортному коллапсу, выводят из строя коммуникационные сети, ухудшают санитарно-эпидемиологическую обстановку, вызывают подтопления зданий.

Возможны возникновение чрезвычайных ситуаций на транспорте, дорожно-транспортные происшествия.

Внешние и внутренние транспортные связи поселения осуществляются, как в настоящее время, так и в перспективе, автомобильным, железнодорожным, трубопроводными транспортом.

Проблема аварийности на автомобильном транспорте приобрела особую остроту в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения, и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

Для автомобильного транспорта характерен достаточно большой тип происшествий: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Аварии на автомобильном транспорте происходят, в основном (75 %), из-за нарушения водителями правил дорожного движения. Очень часто приводят к аварии плохие дороги (главным образом скользкие), снежные заносы, неисправность машин (тормоза, рулевое управление, колеса и шины), отсутствие освещения, оборудованных мест для стоянки. Наиболее вероятны аварии в районах мостов, переездов, перекрестков, в местах пересечения транспортных магистралей с инженерными коммуникациями, с нефтепроводами, газопроводами.

Аварии и катастрофы на железнодорожном транспорте происходят по

различным причинам: неисправности железнодорожного пути, неисправность поезда, неисправности средств сигнализации, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов. Чаще всего происходят: сход поезда с рельсов, столкновения, наезды на препятствия на переездах, пожары и взрывы непосредственно в вагонах.

Наиболее уязвимые участки на железной дороге на территории поселения – железнодорожные переезды.

Чрезвычайные ситуации на транспорте могут возникнуть по причинам отказов транспортных систем, из-за ошибок операторов и персонала, из-за неисправностей транспортной инфраструктуры, а также в результате природных воздействий. Возникновение аварийных ситуаций на транспорте может приводить к остановке транспортных средств, возникновению ЧС на других объектах, необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ, в том числе и капитальных.

Транспорт представляет опасность не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так на транспорте перевозят легковоспламеняющиеся, взрывчатые и др. опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, загрязнения окружающей природной среды, возникновения пожаров.

Опасными участками на дорогах являются не только сами места ухудшения дорожных условий, но и примыкающие к ним участки дорог, на которых транспортные потоки снижают скорость, протяженностью до 1—2 км. Они не одинаковы для разных мест. При выявлении опасных участков большую- пользу может принести учет мнений водителей и анализ линейных графиков распределения происшествий по протяжению дороги.

Нельзя полностью исключить возможность перевозки на транспорте опасных грузов по территории поселения и происшествий при перевозке, в том числе аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов.

Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям загрязняющими окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу жизнь не только водителей транспортного средства перевозящего опасный груз, но и жизни других, находящихся в непосредственной близости людей. В современных автомобилях чаще всего используется цистерна, вмещающая в себя 30 $м^3$ опасного груза.

Также возможны возникновение пожаров в жилом и общественном секторах. Пожары в зданиях и сооружениях представляют собой неконтролируемый процесс горения строений, причиняющий материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам общества и государства. Наибольшее количество пожаров в России происходит в жилом секторе.

Опасность пожаров чаще всего связана с человеческим фактором, неисправностью и износом оборудования, нарушениями технологии на производстве, в том числе при использовании легковоспламеняющихся, горючих и взрывчатых веществ.

Возможно проведение террористических актов. Объектами

террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта, потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения; места массового скопления людей - общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы; предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи, управления и пр.

К пожаро-взрывоопасным объектам можно отнести автозаправочные станции (АЗС, АГЗС).

На автомобильных дорогах МО «город Арск» расположены 5 автозаправочных станций, осуществляющих заправку автомобильного транспортного средства бензином и дизельным топливом, а также две автогазозаправочные станции.

Наибольшую опасность для людей и материальных ценностей при аварийных ситуациях на АЗС представляют поражающие факторы взрыва и «огненного шара»: загорание автомобиля у топливораздаточной колонки, взрыв бензобака автомобиля, загорание топливораздаточной колонки, загорание и взрыв бензовоза и хранилищ нефтепродуктов.

На территории муниципального образования «город Арск» 3 гидротехнических сооружения на которых возможны аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений, образованием волны прорыва и зоны затопления.

Согласно информации от Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан (Письмо от 14.11.2025 №4197, Приложение) на территории муниципального образования «город Арск» опасные производственные объекты отсутствуют, строительство не предусмотрено.

Устойчивость функционирования инженерного оборудования. Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования инженерных систем в сельском поселении

Для повышения устойчивости функционирования инженерных систем в сельском поселении необходимо осуществление следующих мероприятий:

1. Проведение работ по обеспечению надежности систем управления инженерными системами поселка городского типа;
2. Проведения работ по повышению надежности работы инженерных систем;
3. Проведение работ по исключению или ограничению возможности образования вторичных факторов поражения на объектах инженерных систем поселка городского типа (пожары, взрывы, поражения электрическим током и т.д.);
4. Подготовка к переводу на аварийный режим работы инженерных систем;
5. Подготовка к восстановлению инженерных систем поселка городского типа;
6. Постепенный переход на современные безопасные технологические решения и внедрения повсеместных систем контроля и управления инженерными системами.

По истечению определенного периода времени или в связи, с какими- либо изменениями необходимо предусматривать проведение мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем поселка городского типа.

К числу инженерно-технических мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем относятся:

- обеспечение безаварийной работы инженерных систем с учетом их состояния, как возможного источника возникновения ЧС, путем замены изношенных коммунально-энергетических сетей;
- обеспечение энергоснабжения населённых пунктов от двух независимых источников или устройство двух вводов электросетей с разных направлений;
- закольцовка электрораспределительных сетей 10 и 6 кВт;
- обеспечение защиты трансформаторных подстанций - устройство дополнительных кирпичных или железобетонных стен, козырьков, обвалование грунтом и т.д.;
- реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии
- замена «голого провода» на самонесущие изолированные провода электросетей, при необходимости перевод воздушных линий электропередач на кабельные;
- приобретение и подключение к энергосистеме передвижных электростанций;
- обеспечение подачи воды от двух (или более) независимых источников, предпочтение необходимо отдавать подземным источникам;
- строительство и реконструкция системы водоснабжения на основе современных технологий;
- организация сплошных ограждений зон строгого режима на водозаборных сооружениях;
- обеспечение закольцевания сетей водоснабжения;
- заглубление в грунт водопроводных сетей и резервуаров с питьевой водой;
- герметизация артезианских скважин;
- обеспечение резервного водоснабжения;
- строительство и реконструкция системы водоотведения на основе современных технологий;
- организация мест аварийного выпуска сточных вод
- обеспечение подачи газа от двух независимых источников;
- строительство и реконструкция газовых сетей на основе современных технологий;
- заглубление в грунт газовых сетей;
- обеспечение закольцевания газовых сетей;
- установка на газовых сетях автоматических устройств, срабатывающих от перепада давления, а также запорной арматуры с дистанционным управлением

- создание устойчивой системы теплоснабжения путем соединения теплотрасс от котельных между собой, либо использование индивидуальных систем теплоснабжения.

Все эти мероприятия должны выполняться при реконструкции или новом строительстве инженерной инфраструктуры поселка городского типа или отдельных ее участков.

Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования системы водоснабжения в условиях крупномасштабных ЧС

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения рассматриваемой территории вляются подземные воды.

В случае возникновения крупномасштабных чрезвычайных ситуаций необходимо обеспечить население водой. Продолжительность периода ЧС в мирное время определяется с учетом местных условий.

Для хозяйственно-питьевого водоснабжения должен использоваться весь наличный ресурс подземных вод. Преимущество должно быть отдано хорошо защищенным подземным водам. При недостаточном количестве хорошо защищенных вод могут использоваться и менее защищенные классы подземных вод.

В соответствии с ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях», минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению (с учетом эвакуированного населения из категорированных городов) по централизованным СХПВ или с помощью передвижных средств на другие нужды, определяется из расчета - 31 л в сутки на человека (Таблица 3.14.4).

Таблица 3.14.4

Сельское поселение	Исходный год (2025 г.), чел.		Первая очередь (2035 г.), чел.		Расчетный срок (2045 г.), чел.	
	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м3
МО «город Арск»	22726	704,5	31026	961,8	44074	1366,3

Примечание: расчет произведен без учета эвакуируемого населения.

Объем воды в водонапорных башнях должен в том числе удовлетворять потребность населения в воде в случае ЧС в соответствии с приведенным расчетом.

Кроме того, при возникновении ЧС дополнительно необходимо предусмотреть подвоз питьевой воды в подвижных резервуарах (автоцистернах). Каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе 1,5 км.

В условиях ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из зараженного источника.

Мероприятия при угрозе возникновении террористических актов

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения

кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Терроризм - сложное, многоплановое явление, имеющее социальную природу и, как правило, политическую направленность. Он порожден социальными противоречиями и при их обострении проявляет тенденцию к усилению.

Для совершения террористических актов могут использоваться следующие средства: взрывчатые и горючие вещества, ядерные заряды, радиоактивные вещества, отравляющие вещества, биологические агенты, излучатели электромагнитных импульсов.

При этом объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта, потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения; места массового скопления людей - общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы; предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи, управления и пр.

Защита населения при террористических актах

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

- постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;
- осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;
- поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера

Мониторинг и прогноз событий гидрометеорологического характера осуществляется ГКУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан».

На территории поселения расположена объекты ГКУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан», таблица 3.14.5.

Таблица 3.14.5

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Кадастровый номер земельного участка
	Метеорологическая станция Арск	г.Арск, ул.Мичурина, д.31	
	Гидрологический пост 1 разряда Арск – р.Казанка	г.Арск ул.Ватан, д.2В	
	Гидрологический пост 1 разряда Арск – р.Казанка	г.Арск	

Мониторинг геологических процессов осуществляются МЭПР РТ и

ГУП «Геоцентр РТ».

Социально-гигиенический мониторинг и прогнозирование осуществляют территориальные органы санитарно-эпидемиологического надзора России.

Мониторинг состояния техногенных объектов и прогноз аварийности осуществляют профильные министерства республики и управление Ростехнадзора по РТ, а также надзорные органы в составе органов исполнительной власти Республики Татарстан, а на предприятиях и в организациях - подразделения по промышленной безопасности предприятий и организаций.

Оповещение о чрезвычайной ситуации

Организация системы оповещения об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите должна осуществляться в соответствии с Положением о системах оповещения населения (утв. приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31 июля 2020 г. № 578/365).

Для оповещения населения МО «город Арск» генеральным планом предлагается установка 42 речевых сиренных установки (типа РСУ-300, РСУ-600) с подключением к ЕДДС района, радиус покрытия до 500 м, отвечающую ГОСТ Р 42.3.01-2021 «Гражданская оборона. Технические средства оповещения населения. Классификация. Общие технические требования». Точное местоположение и количество РСУ определить отдельным проектом.

Необходимо предусмотреть возможность сопряжения технических устройств поселка городского типа, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях с ЕДДС района.

Целесообразно использовать современные информационные технологии, электронные и печатные средства массовой информации для своевременного и гарантированного информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях.

Для оповещения населения о чрезвычайной ситуации могут быть задействованы каналы телерадиовещания: ГТРК «Татарстан», «Эфир», Телерадиокомпания «Татарстан - Новый Век», радиостанции, вещающие на территории поселка городского типа.

Системы оповещения можно отнести к тем первичным активным средствам, при активации которых решается задача непосредственной защиты населения. Именно своевременное оповещение и информирование об истинном характере угрозы позволяют резко сократить возможные потери, препятствуют

возникновению панических слухов, которые одни в состоянии принести больше негативных последствий, чем сама чрезвычайная ситуация любого характера.

В качестве средств оповещения и информирования населения целесообразно организовать использование:

- сотовых сетей связи;
- громкоговорителей;
- автомагнитол в транспортных средствах с автоматическим переключением на программу передачи экстренных сообщений о ЧС;
- высокомощных звуковых излучателей с автономным питанием, обеспечивающих передачу условных сигналов и коротких информационных сообщений;
- сетей телерадиовещания (с учетом перехода на цифровое вещание);
- оповещение по сети Интернет путем размещения экстренной информации на официальном сайте МЧС РТ, а также на новостных и поисковых порталах основных Интернет-ресурсов республики;
- мобильных средств информирования;
- автомобили оперативных служб с громкоговорящей связью;
- беспилотные летательные аппараты со встроенным модулем громкоговорящей связи.

Исследования показывают, что постоянный поток людей, передвигающихся в течение дня, составляет большую часть населения, т.е. в течение дня большинство людей оторваны от своих квартирных стационарных средств приема информации (телефон, радио, телевизор, компьютер, радиоточка). В то же время развитие сотовых сетей связи позволяет говорить о возможности решения задачи массового оповещения населения независимо от мест его нахождения в городе и в загородной зоне.

Сотовый телефон - универсальное средство связи и обмена цифровой информацией, приема сигналов радио и телевещания, выхода в Интернет. Все это позволяет рассматривать сотовый телефон в качестве одного из основных индивидуальных средств оповещения и информирования большинства населения страны в чрезвычайных ситуациях различного характера.

Все современные автомагнитолы имеют специальный режим RDS (Radio Data System) – или система передачи данных, по которому радиовещательные станции передают информационные сообщения. Режим RDS используют большинство радиостанций России.

В Республике Татарстан действует единый номер спасательной службы «112».

Эвакуация при ЧС природного и техногенного характера

Территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения, возможного катастрофического затопления.

Данная территория не попадает в зоны экстренного оповещения территорий, подверженных риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов.

Эвакуация и сроки её проведения зависят от масштабов ЧС, численности оставшегося в опасной зоне населения, наличия транспорта и других местных условий.

Следует отметить, что в ходе кризисных ситуаций мирного времени, а особенно в военное время, возможно неорганизованное перемещение большого количества населения в более безопасные районы. Речь идет о миграции населения и так называемых беженцах. В этом случае задачей органов государственной власти становится оперативное решение вопросов по регистрации и жизнеобеспечению беженцев.

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

На территории МО «город Арск» расположена 107 пожарно-спасательная часть 7 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по РТ по адресу: Республики Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, улица Комарова, д.50. В расчете 2 ед.техники (АЦ), в резерве 2 ед.техники (АЦ и АЦЛ).

Радиусы обслуживания 107 пожарной части ФГКУ «7 отряд ФПС по Республике Татарстан» охватывают всю территорию МО «город Арск». При этом, согласно расчета в городе не обеспечивается нормативное время прибытия первых пожарных подразделений к месту возникновения пожара, в соответсвии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Следует отметить, что мощности существующего пожарного депо недостаточно для обеспечения пожарной безопасности, с учетом развития поселения.

Генеральным планом предлагается строительство еще одного пожарного депо II класса (на 2,4,6 автомобилей, точное количество автомобилей определяется техническим заданием на проектирование пожарного депо) в районе существующего асфальтового завода.

Точное местоположение пожарного депо необходимо определить отдельным проектом в соответсвии с «СП 11.13130.2009. Свод правил. Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения». Проектирование нового пожарного депо следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования».

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 4.1

Баланс использования территории муниципального образования «город Арск» Арского муниципальногорайона Республики Татарстан

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Существующее положение	Расчетный срок
I	ТЕРРИТОРИЯ			
	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	**9533.70**	**9533.70**
	Общая площадь земель в границах населенных пунктов (по каждому населенному пункту)	га	2854.96	2854.96
	в том числе:			
	г. Арск	га	2018.08	2018.08
	д.Васильева Бужа	га	118.09	118.09
	с.Большие Верези	га	106.51	106.51
	с.Купербаш	га	75.53	75.53
	с.Старый Айван	га	344.69	344.69
	с.Тюбяк-Чекурча	га	192.06	192.06
	Баланс функциональных зон:			
	Жилые зоны	га	120.04	133.79
		%	1.26	1.39
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	1474.86	1922.47
		%	15.47	20.16
	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	58.24	62.09
		%	0.61	0.66
	Производственная зона	га	223.07	309.09
		%	2.34	3.24
	Коммунально-складская зона	га	37.96	37.60
		%	0.40	0.39
	Зона инженерной инфраструктуры	га	14.21	14.21
		%	0.15	0.15
	Зона транспортной инфраструктуры	га	206.33	204.19
		%	2.16	2.14
	Зона сельскохозяйственных угодий	га	5287.49	5281.62
		%	55.46	55.40
	Зона садоводства, огородничества	га	33.45	33.45
		%	0.35	0.35
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	83.32	88.20

		%	0.87	0.93
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения	га	2.35	2.35
		%	0.02	0.02
	Зоны рекреационного назначения	га	303.96	304.73
		%	3.19	3.20
	Зона отдыха	га	33.73	33.73
		%	0.35	0.35
	Зона лесов	га	466.91	466.91
		%	4.90	4.90
	Зона кладбищ	га	27.82	28.80
		%	0.29	0.30
	Зона складирования и захоронения отходов	га	120.88	75.45
		%	1.27	0.79
	Зона акваторий	га	468.41	468.41
		%	4.91	4.91
	Иные зоны	га	570.66	66.61
		%	5.99	0.70
	Всего	га	**9533.70**	**9533.70**
II	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Общая численность населения МО «город Арск»	чел.	22726	41614
2.1.1	г.Арск	чел.	19968	29795
2.1.2	с.Старый Айван	чел.	673	6639
2.1.3	с.Тюбяк-Чекурча	чел.	772	1432
2.1.4	с.Большие Верези	чел.	410	1310
2.1.5	д.Васильева Бужа	чел.	421	1936
2.1.6	с.Купербаш	чел.	482	502
III	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Жилищный фонд – всего МО «город Арск»	тыс.кв.м.	649,77	1330,95
3.1.1	г.Арск	тыс.кв.м.	565,17	962,67
3.1.2	с.Старый Айван	тыс.кв.м.	19,60	203,80
3.1.3	с.Тюбяк-Чекурча	тыс.кв.м.	21,20	36,80
3.1.4	с.Большие Верези	тыс.кв.м.	14,7	50,70
3.1.5	д.Васильева Бужа	тыс.кв.м.	14,60	62,48
3.1.6	с.Купербаш	тыс.кв.м.	14,50	14,50
IV	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ			
4.1	Объекты учебно-образовательного назначения	мест	2373	5825
4.2	Объекты внешкольного назначения	мест	5090	5090

4.3	Объекты дошкольного назначения	мест	1382	2700
4.4	Объекты здравоохранения	пос.в смену	740	820
4.5	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	кв.м.пола	5140	14565
4.6	Объекты культурно-досугового назначения	мест	1240	5930
V	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	протяженность автомобильных дорог	км	32,85	41,48
VI	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
6.1	Водоснабжение			
	- водопотребление	куб. м./в сутки	8795,1	13302,2
6.2	Канализация			
	- общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки	-	8885,2
6.3	Санитарная очистка			
	- объем ТКО	куб.м/год	-	-
	- контейнеры для ТКО	шт.	386	-
6.4.	Газоснабжение			
	- годовой расход газа	тыс.м3/год	6597,1	12299,8
6.6.	Электроснабжение			
	- годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	38300,6	65839,6
	- расчетная мощность	кВт	11114,7	20751,9
	- общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	13076,3	24413,9

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно-правовые акты

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ

2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ

3. Водный кодекс от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ

4. Лесной кодекс от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ

5. Гражданский кодекс от 30 ноября 1994 года № 51-ФЗ

6. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

7. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

8. Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»

9. Федеральный закон от 13 июня 2023 года № 248-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

10. Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»

11. Федеральный закон от 06 мая 2011 года № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране»

12. Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

13. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера»

14. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

15. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»

16. Постановление Кабинета Министров РТ от 26.01.2009 № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой. социальными услугами до 2029 года»

17. Постановление Кабинета Министров РТ от 11.10.2004 №447 «Об утверждении Плана привлечения сил и средств пожарной охраны для тушения крупных пожаров, ликвидации чрезвычайных ситуаций и аварий на территории Республики Татарстан»

18. Постановления Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления» (вместе с «Положением о зонах затопления, подтопления»)

19. Закон Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан» (принят ГС РТ 01.07.2004)

20. Закон Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 7-ЗРТ «О установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Арский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе (принят от 26.01.2005 ГС РТ)

21. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СниП 2.07.01-89* (утв. приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр)

22. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071)

23. СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» (утв. постановлением Главного санитарного врача РФ от 24 декабря 2020 г. № 44)

24. СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2010 г. № 780)

25. СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб (одобрен постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 г. № 112)

26. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74

27. Приказ Минлесхоза РТ от 28 марта 2025 г. № 82-осн «Об утверждении Стратегии развития лесного хозяйства Республики Татарстан на 2025 - 2027 и на период до 2030 года»

28. Приказ Минприроды России от 1 апреля 2022 г. № 244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров» (Зарегистрировано в Минюсте России 12 августа 2022 г. № 69620)

29. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2016 № 922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан»\

30. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2023 № 1541 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категорий потребителей, за исключением категорий потребителей в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах»

31. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан (утв. постановлением Кабинета Министров от 13.03.2018 № 149)

32. СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*» (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 24 мая 2018 г. № 309/пр)

33. СП 115.13330.2016. Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16 декабря 2016 г. № 956/пр)

34. СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 27 декабря 2021 г. № 1016/пр)

35. СП 8.13130.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности (утв. и введен в действие приказом МЧС России от 30 марта 2020 г. № 225)

36. СП 30.13330.2020. Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий. СНиП 2.04.01-85* (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. № 920/пр)

37. СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 274)

38. СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* (утв. приказом Министерства строительства ижилищно-коммунального хозяйства РФ от 3 декабря 2016 г. № 891/пр)

39. ГОСТ Р 22.2.10-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования" (утв. и введен в действие приказом Росстандарта от 29 июня 2016 г. № 727-ст)

40. ГОСТ Р 70628.2-2023 (ИСО 4427-2:2019). Национальный стандарт Российской Федерации. Трубопроводы из пластмасс для водоснабжения, дренажа и напорной канализации. Полиэтилен (ПЭ). Часть 2. Трубы (утв. и введен в действие приказом Росстандарта от 26 января 2023 г. № 51-ст)

41. СП 165.1325800.2014. Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 12 ноября 2014 г. № 705/пр)

42. Приказ МЧС России от 24 апреля 2013 г. № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод

правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»)

43. СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85" (утв. приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 964/пр)

44. Распоряжение КМ РТ от 29.08.2013 № 1625-р «Об утверждении перечня населенных пунктов Республики Татарстан, подпадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период»

45. Распоряжение КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством»

46. Распоряжение КМ РТ от 21.03.2025 № 599-р «Об утверждении Плана мероприятий по организации работ по охране лесов и населенных пунктов на территории Республики Татарстан от пожаров в 2025 году»

47. ИТС 10-2019. Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям. Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов (утв. Приказом Росстандарта от 12 декабря 2019 г. № 2981)

48. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городские и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарнопротивоэпидемических (профилактических) мероприятий» (вместе с «СанПиН2.1.3684-21. Санитарные правила и нормы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 29 января 2021 г. № 62297)

49. Постановление КМ РТ от 07.10.2022 № 1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан»

50. Постановление КМ РТ от 13.02.2026 №98 «О мероприятиях по обеспечению пожарной безопасности в Республике Татарстан в 2026 году» (вместе с «Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров», «Перечнем территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, подверженных угрозе лесных пожаров, в Республике Татарстан», «Перечнем территорий организаций отдыха детей и их оздоровления (в том числе с дневным пребыванием детей), подверженных угрозе лесных пожаров, в Республике Татарстан»)

51. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85». утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 25 декабря 2018 г. № 860/пр

52. СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85». утв. приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. № 891/пр»

53. Правила противопожарного режима в Российской Федерации. утв. постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479

54. Местные нормативы градостроительного проектирования Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденных решением Совета Арского муниципального района Республики Татарстан от 28.02.2022 № 122

55. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденных решением Совета Муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан от 09.08.2016 № 38

Документы территориального планирования

1. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан»

2. Схема территориального планирования Арского муниципального района Республики Татарстан (Внесение изменений), утвержденное решением Совета Арского муниципального района Республики Татарстан от 25.08.2023 № 230

Федеральные программы

1. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2036 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2024 г. № 4146-р

Республиканские программы

1. Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года» (принят ГС РТ 10 июня 2015 г.)

2. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 № 707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года»

3. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 22.10.2008 № 763 «Об утверждении Программы развития и размещения производительных сил Республики Татарстан на основе кластерного подхода до 2020 года и на период до 2030 года»

Иная литература

− Справочник «Санитарная очистка территории и уборка населенных мест» (Москва. 1990г.).

Фондовые материалы

Анкетные данные, предоставленные исполнительным комитетом муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района РТ.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ 652/0

ПРИКАЗ

БОЕРЫК

«22» 05 2025

О подготовке проекта генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан от 22.04.2025 №1512, п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить подготовку проекта генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект генерального плана).

2. Подготовку проекта генерального плана обеспечить акционерному обществу «РКЦ «Земля» за счет средств сельскохозяйственного потребительского снабженческо-сбытового кооператива «БУРАН».

3. Установить, что предельный срок выполнения работ по подготовке проекта генерального плана 4 квартал 2025 года.

4. Отделу развития северо-западных районов управления развития агломераций Департамента развития территорий (Р.С.Мингазову) обеспечить:

направление настоящего приказа на официальное опубликование на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и руководителю Исполнительного комитета Арского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее чем по истечении трех дней с даты принятия настоящего приказа;

направление сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) для размещения настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления в силу.

5. Настоящий приказ вступает в силу с даты его официального опубликования.

6. Настоящий приказ признается утратившим силу с 1 января 2026 года.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра В.Н. Кудряшев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

28.11.2024 № 7138/Т3-3-5
На № 1-8/1309 от 18.11.2024

Техническому директору
АО «Республиканский кадастровый
центр «Земля»

Л.М. Сарбаевой

ул. Оренбургский тракт, д. 8А,
г. Казань, РТ, 420059

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань № 472 от 18 ноября 2024

В соответствии с запросом АО «Республиканский кадастровый центр «Земля» от 18.11.2024 № 1-8/1309 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования «Генеральный план муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;

на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737 и 30 октября 2019 г.

№ 1391), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21 декабря 2022 года № 1101/пр., и национального стандарта Российской Федерации ГОСТа Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения».

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Арского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в Управлении гражданской защиты соответствующего муниципального района;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Арского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в Управлении гражданской защиты соответствующего муниципального района.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Арском муниципальном районе – в соответствии с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденным Министром МЧС России генерал-лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 № 11/1650сс, сведения запросить в Управлении гражданской защиты соответствующего муниципального района;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Арского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в Управлении гражданской защиты соответствующего муниципального района.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016 и ГОСТ Р 21.101-2020;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра Н.В. Суржко

Р.А. Павлова
8(843)221-61-32

Документ создан в электронной форме. № 7138/ТЗ-3-5 от 28.11.2024. Исполнитель: Павлова Р. А.
Страница 3 из 4. Страница создана: 28.11.2024 14:06
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
площадь Советская, д.12, г.Арск, 422000

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Совет мәйданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.ark.tatarstan.ru

14.11.2025 № 4197

На № 1-8/1354 от 30.10.2025

Генеральному директору АО «Республиканский кадастровый центр «Земля»

Г.А.ЯШКОВУ

Уважаемый Георгий Александрович!

В ответ на Ваше письмо о предоставлении информации о мероприятиях по обеспечению гражданской обороны и защите от чрезвычайных ситуаций для разработки генерального плана МО «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Арского муниципального района сообщает следующее.

1. Сведения об объектах гражданской обороны – защитные сооружения ГО, специализированные складские помещения, санитарно- обмывочные пункты, станции обеззараживания одежды и техники, объекты, продолжающие работу в военное время, объекты не отключаемые от электроснабжения, иные объекты, непосредственно используемые для решения задач ГО:

В Арском муниципальном районе — 38 защитных сооружений гражданской обороны, из них в г.Арск — 24:

№ п/п	Пользователь/балансодержатель ЗС ГО	Адрес ЗС ГО
	АО «АСПК»	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул. Кирпичная, д.2
	Отдел МВД России по Арскому району	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Первомайская, д.16
	ИП Фасахиев Д.Ш.	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Пионерская, д.35 а
	ГАУ СПО "Арский педогогический колледж им.Г.Тукая"	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Вагизовых, д.14
	МУ ДОТ"Арская детская школа искусств"	422000, РТ,Арский район, г.Арск, ул.Галактионова, д.26
	107 ПСЧ 7 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по РТ	422000, РТ, Арский район,г. Арск, ул.Комарова, д.50

	МБДОУ «Центр развития ребенка – детский сад №4 города Арск»	422000, РТ, Арский район, г. Арск, ул.Г.Баширова, д.12
	МБОУ «АСОШ №1 им.В.Ф.Ежкова с УИОП»	422000, РТ,Арский район, г.Арск, ул.Школьная,д.2
	МБОУ «Арская НОШ №3 — детский сад»	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Галактионова, д.28
	Администрация Арского муниципального района	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Советская площадь, д.14
	Прокуратура Арского района РТ	422000,РТ,Арский район,г.Арск, ул.Галактионова,д.1
	МБОУ «Арская гимназия № 5»	422000, РТ,Арский район, г.Арск, ул.Большая,д.77
	МБОУ «Арская СОШ №7»	422000, РТ, Арский район, д.Старый Айван, ул.Молодежная, д.1 б
	АО"Арскнефтепродукт"	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Нефтебаза, д.1
	ГАУЗ "Арская ЦРБ"	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Комсомольская, д.32
	Управление ПФР по Арскому и Атнинскому районам РТ	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Комсомольская, д.4
	Отделение судебных приставов по Арскому и Атнинскому районам	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Банковская, д .6а
	Арская Центральная библиотечная система	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Банковская, д.2а
	МБДОУ "Арский детский сад №5"	422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул. Вагизовых, д. 16
	МБДОУ "Арский детский сад №11 общеразвивающего вида"	422000,РТ, Арский район, г.Арск,ул.Мостовая,д.36
	МБДОУ "Арский детский сад №1"	422000,РТ,Арский район,г.Арск,ул.Большая,д.77,1Н
	МБОУ «Арская СОШ №6»	422000,РТ,Арский район,г.Арск,ул.90лет ТАССР,д.42
	МБДОУ "Арский детский сад №10"	422000,РТ,Арский район,г.Арск,ул.Банковская,д.29
	Территориальное отделение Департамента Казначейства МФ РТ Арского района	422000,РТ,Арский район,г.Арск,ул.Банковская,д.6

2. Сведения о численности рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в загородной зоне на первую очередь и расчетный срок в соответствии с Планов гражданской обороны и защиты населения Арского муниципального района РТ:

Численность эвакуируемого населения г.Казани в Арский муниципальный район всего: 119385 чел. Из них: количество эвакуируемого населения, расселяемого в МО «город Арск» 46253 чел.

3. Сведения о размещении и характеристики сборно – эвакуационных (приемно – эвакуационных:

В Арском муниципальном районе 24 приемных эвакуационных пункта, из них в МО «город Арск» - 4:

№ п/п	№№ ПЭП	Наименование сельского (городского) поселения	Формирователь ПЭП, его адрес
1		МО «город Арск»	МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №2», 422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Мостовая д.15.
2		МО «город Арск»	МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №7», 422000, РТ, Арский район, д.Старый Айван, ул.Молодежная, д.1Б
3		МО «город Арск»	МБОУ «Арская гимназия № 5», 422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.Большая, д.77
4		МО «город Арск»	МБОУ «Арская средняя общеобразовательная школа №6», 422000, РТ, Арский район, г.Арск, ул.90 лет ТАССР, д.42

4. Сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально – опасных объектах (далее –ПОО), транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Арском муниципальном районе в соответствии с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденных Министром МЧС России генерал – лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 №11/1650сс:

На территории муниципального образования «город Арск» имеется 2 ПОО:
- ООО «Арча» (молочный комбинат), расположенный по адресу г. Арск, ул. Вокзальная, д. 1.
- ОАО «Арскнефтепродукт», расположенная по адресу г. Арск, ул. Нефтебаза, д.1.
Строительство ПОО не предусмотрено.

5. Сведения о существующих и намечаемых к строительству опасных производственных объектов, расположенных на территории:

На территории муниципального образования «город Арск» опасные производственные объекты отсутствуют, строительство не предусмотрено.

6. Сведения о гидродинамических опасных объектах (аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин. Дамб и др.), образованием волны прорыва и зоны затопления), в том числе необходимые для предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий:

На территории муниципального образования «город Арск» 3 гидротехнических сооружений на которых возможны аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений, образованием волны прорыва и зоны затопления.

8. Сведения об опасных происшествиях на транспорте при перевозке опасных грузов, в том числе:

На территории муниципального образования «город Арск» происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов, за последние 5 лет не произошло.

9. Сведения о возможных транспортных авария:

На территории муниципального образования «город Арск» возможны аварии на железнодорожном и автомобильном транспорте.

12. Сведения об возможных авариях на коммунальной системе жизнеобеспечения, с указанием объектов и характеристики возможной аварии:

На территории муниципального образования «город Арск» возможны аварии:
на системах водоснабжения;
на системах теплоснабжения;

13. Сведения об возможных авариях на подземных сооружениях, с указанием объектов и характеристики возможной аварии:

На территории муниципального образования «город Арск» подземных сооружений отстуствуют.

14. Сведения о возможных источниках чрезвычайных ситуаций природного характера:

На территории муниципального образования «город Арск» возможны следующие источники ЧС природного характера:
- очень сильный ветер, ураганный ветер, шквал;
- очень сильный дождь (мокрый снег, дождь со снегом);
- сильный ливень;
- продолжительный сильный ливень;
- очень сильный снег (снегопад);
- сильный мороз;
- сильная жара;
- крупный град;
- сильная метель;
- сильный туман;
- заморозки;
- засуха почвенная;
- комплекс неблагоприятных явлений;
- высокие уровни воды (половодье, зажор, затор, дождевой паводок).

16. Сведения о мероприятиях по обеспечению пожарной безопасности:

К полномочиям органов местного самоуправления поселений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов относятся:

- создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;
- создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;
- оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;
- организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;
- принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;
- включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;
- оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;
- установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Пример информации:

В настоящее время в целях пожарной безопасности имеется 1 единица приспособленной техники (МТЗ-82), пожарная бочка - 1 единица. Обслуживание осуществляет 1 тракторист – нанят по гражданско-правовому договору, в случае необходимости привлекается в любое время суток. Хранение пожарной бочки осуществляется в приспособленном отапливаемом здании. За период 2020 года совершено 4 выезда по тушению пожаров

На наружных сетях водопровода в сельском поселении имеется 41 пожарный гидрант, Ежегодно 2 раза в год весной и осенью проводится проверка работоспособности пожарных гидрантов. Ежегодно проводится опашка населенных пунктов силами сельсовета. В сельском поселении проживает 5026 человек, из них: неблагополучных семей и лиц- 48, многодетных – 99, одиноких престарелых- 19, все они находятся под контролем. В целях усиления противопожарной пропаганды работниками администрации проводятся разъяснительные профилактические мероприятия и выдаются под личную роспись памятки о соблюдении мер пожарной безопасности. Ежегодно постановлением администрации сельского поселения утверждаются 4 составы профилактических групп..;

17. Сведения об аварийно –спасательных формированиях:

107 ПСЧ 7 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по РТ (г.Арск, улица Комарова, д.50)

В расчете 2 ед. техники (АЦ), в резерве 2 ед. техники (АЦ и АЦЛ)

18. Сведения о наличии объектов системы оповещения населения:

На территории муниципального образования «город Арск» имеются 3 речевые сиренные установки (РСУ-300), 4 электросирены С-40.

Заместитель руководителя Р.Р.Филлипова

Л.М,Сиразиева

8 (84366) 3-17-44

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТОМ 3

2026

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ 5
1.1 Рельеф и геоморфология 5
1.2 Геологическое строение 5
1.3 Сейсмичность 6
1.4 Полезные ископаемые 7
1.5 Гидрогеологические условия 9
1.6 Гидрологическая характеристика 10
1.7 Климатическая характеристика 11
1.8. Инженерно-геологическая оценка территории 13
1.9 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир 15
2. ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ 20
2.1 Оценка состояния атмосферного воздуха 20
2.2 Оценка состояния водных ресурсов 25
2.3 Оценка состояния земельных ресурсов 27
2.4 Отходы производства и потребления, биологические отходы 29
2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения 34
2.6 Оценка состояния озелененных территорий 35
2.7 Оценка состояния животного и растительного мира 36
2.8 Оценка риска для здоровья населения. 39
3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА 41
4. ГОРНЫЕ ОТВОДЫ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ 42
5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ 43
6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 44
6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов 44
6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, минимальные расстояния от АЗС 71
6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 75
6.4 Охранные зоны магистральных и промысловых трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) 77
6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более 81
6.6 Охранная зона линий и сооружений связи 85
6.7 Охранная зона тепловых сетей 86
6.8 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны 87
6.9 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 90
6.10 Охранная зона линий и сооружений связи 94
6.11 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов 95
6.12 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети 95
6.13 Особо охраняемые природные территории (государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки, памятники природы) 98
6.14 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия 98
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ 102

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха 104
7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод 106
7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов 113
7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления 116
7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия 120
7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов 120
7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования 122
7.8 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории 136
7.9 Мероприятия по охране животного и растительного мира 136
7.10 Мероприятия по по охране особо охраняемых природных территорий 137
7.11Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения 137
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ 139

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1 Рельеф и геоморфология

По геоморфологическому районированию Республики Татарстан территория муниципального образования «город Арск» расположена в Западном Предкамье.

Северная часть рассматриваемой территории, занятая населенными пунктами, расположена в долине р. Казанка.

Для р. Казанки характерна асимметрия речной долины инсоляционного типа – правый склон, обращенный на юг, – крутой, склон северной экспозиции – пологий. В районе г. Арска долина реки хорошо разработана, имеет трапециевидную форму. Глубина вреза достигает 45-55 м. Ширина долины доходит до 3 км. Русло реки извилистое. Преобладающая ширина – 20-25 м. Пойма реки склонная, двухсторонняя, с ровной поверхностью. Ширина достигает 1 км. Склоны р. Казанки сложены глинистыми и суглинистыми грунтами, умеренно пересечены балками и оврагами. В настоящее время рельеф территорий населенных пунктов (в особенности г. Арск) антропогенно преобразован в результате градостроительного освоения.

Южнее г. Арск проходит водораздел рек Казанка и Нурминка с максимальными отметками, характерными для рассматриваемой территории (183,7 м). Водораздельное пространство характеризуется абсолютными отметками 160-180 м. Отмечается ярусность рельефа, обусловленная разной устойчивостью пород. Рельеф территории слабоволнистый, вертикально расчленен эрозионными врезами (оврагами) разной протяженности и глубины (Рабочий поселок…, 1977).

Для рассматриваемой территории характерны эрозионные формы рельефа, представленные оврагами и балками.

1.2 Геологическое строение

В геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие коренные породы верхнепермского возраста, перекрытые четвертичными образованиями. Эти наиболее древние отложения выходят на дневную поверхность в нижних частях склонов, обрывах р. Казанки и крутых склонах оврагов (Проект районной планировки…, 1985).

Верхнепермские отложения представлены породами казанского и татарского ярусов. *Казанский ярус* делится на два подъяруса: нижний и верхний. По литологическому составу нижнеказанский подъярус делится на три горизонта. Нижний горизонт мощностью 20-30 м слагается темно-серыми глинами и алевролитами; средний, мощностью 15-25 м – доломитами с тонкими прослоями глин, песчаников, мергелей; верхний, мощностью 15-25 м – переслаиванием серых глин, алевролитов, песчаников. Общая мощность подъяруса составляет 50-80 м. Кровля подъяруса располагается на абсолютной отметке 50-60 м.

Верхнеказанский подъярус представлен прибрежно-дельтовыми отложениями, среди которых выделяются 4 ритма осадконакопления, объединенные в две пачки. Нижняя, включающая осадки приказанской и

печищенской толщ, представлена известняками, мергелями и доломитами с подчиненными прослоями глин, песчаников, алевролитов и, в нижней части разреза, гипса. Вскрытая мощность достигает 35-40 м. Кровля фиксируется на абсолютных отметках 80-90 м. Верхняя пачка включает в себя отложения верхнеуслонской и морквашинской толщ и представлена в верхней части мергелями с прослоями алевролитов и глин, в нижней части переслаиванием известняков, песчаников, алевролитов и глин. Мощность верхней пачки составляет 30-35 м (Любимов, 2004).

Отложения *татарского яруса*, выходящие на дневную поверхность, имеют большее распространение и являются в значительной степени рельефообразующими. Эти отложения представлены нижнеуржумской свитой, залегающей первой от поверхности и слагающей обширные пространства водоразделов и склонов речных долин. Литологический состав пород представлен, в основном, глинами и песчаниками с прослоями алевролитов, мергелей и известняков. Мощность татарского яруса на водоразделах достигает 70 м.

Образования *четвертичной системы* пользуются повсеместным распространением и залегают в виде чехла на верхнепермских коренных породах как на водоразделах, так и в долинах рек и оврагов. По генезису их можно разделить на аллювиальные, пролювиальные, элювиально-делювиальные.

Аллювиальные четвертичные отложения слагают поймы рек и надпойменную террасу р. Казанки. Верхняя часть разреза аллювиальных образований представлена глинами, суглинками, супесями; в нижней части преобладает грубообломочный материал, гравий, щебень, песок мощностью 4-5 м. Общая мощность аллювиальных отложений достигает 15-20 м.

Склоны долин и водоразделы повсеместно прикрыты чехлом элювиально-делювиальных суглинков и супесей в основании со щебнем и дресвой коренных пород. Мощность их на водоразделах достигает не более 1-3 м, в верхней части склонов – 2-6 м и 7-20 м в нижней части (Любимов, 2004).

1.3 Сейсмичность

Территория муниципального образования расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно–Европейской платформы и приурочена к западному склону Северо–Татарского свода.

Следует отметить, что ни один сейсмогенерирующий разлом непосредственно не пересекает территорию г. Арска. Тем не менее, влияние на сейсмичность оказывает близпроходящий Алатырско-Казанско-Арский глубинный транзитный разлом, расположенный северо-западнее города.

Разработанные карты сейсмического районирования территории Восточно-Европейской платформы (масштаб 1: 2500000) и территории Республики Татарстан (1: 500000) утверждены в качестве нормативных документов.

Указанный комплект карт позволяет оценивать на трех уровнях степень сейсмической опасности, предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражает 10 % (карта А), 5 % (карта В),

1% (карта С) вероятность возможного превышения в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности.

Согласно СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 18 февраля 2014 г. № 60/пр) рассматриваемая территория относится к 6-балльной (карты А и В) и 7-бальной (карта С) зоне при возведении объектов повышенной ответственности.

1.4 Полезные ископаемые

Сведения о полезных ископаемых муниципального образования «город Арск» представлены на основании заключения Департамента по недропользования по Приволжскому федеральному округу №2249 (от 10.06.2019 исх. РТ-ПФО-09-00-36/1504) о наличии полезных ископаемых в недрах (рис. 1.4.1).

Согласно данным Департамента по недропользования по Приволжскому федеральному округу рассматриваемая территория частично располагается в границах:

- подготовленной Канарской перспективной структуры с ресурсами углеводородного сырья;
- Арской выявленной структуры с ресурсами углеводородного сырья;
- Чулпановской выявленной структуры с ресурсами углеводородного сырья;
- Западно-Канарской выявленной структуры с ресурсами углеводородного сырья.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства, в границах муниципального образования «город Арск» разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов общераспространенных полезных ископаемых (далее – ОПИ) Республики Татарстан, месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались. Планируемые к предоставлению в пользование участки недр местного значения отсутствуют.

Также на территории муниципального образования расположены следующие месторождения подземных вод:

- Бужинское месторождение пресных подземных вод для технического водоснабжения, эксплуатируемое АО «Арскнефтепродукт» на основании лицензии ТАТ 02086 ВЭ);
- Южноарское месторождение пресных подземных вод, эксплуатируемое ООО «Арча» - «Арский молочный комбинат» на основании лицензии ТАТ АРС 01554 ВЭ);
- Арское месторождение пресных подземных вод, эксплуатируемое ОАО «ПРСО «Татавтодор» на основании лицензии ТАТ04506ВЭ).
- Западноарское месторождение подземных вод, которое в настоящее время не эксплуатируется.

Сведения о запасах подземных вод представлены в таблице 1.4.1.

Таблица 1.4.1

Месторождения пресных подземных вод

№ п/п	Название месторождения	Участок	Эксплуатационные запасы, тыс.куб.м/сутки					Протокол
			A	B	C1	C2	Всего	
1	Бужинское месторождение технических подземных вод		-	-	0,016	-	0,016	№94-КЗ от 20.01.2015 ТКЗ Приволжскнедра
2	Южноарское месторождение технических подземных вод		0,08	-	0,17	-	0,25	№76/2009 от 22.07.2009 ТКЗ по РТ
3	Арское месторождение пресных подземных вод		-	-	0,141	-	0,141	№237/2013 от 03.07.2013 ТКЗ по РТ
4	Западноарское месторождение пресных подземных вод	Родниковый			0,9		0,9	№241-КЗ от 11.12.2017 ТКЗ Приволжскнедра
5		Скважинный			0,65	0,305	0,955	

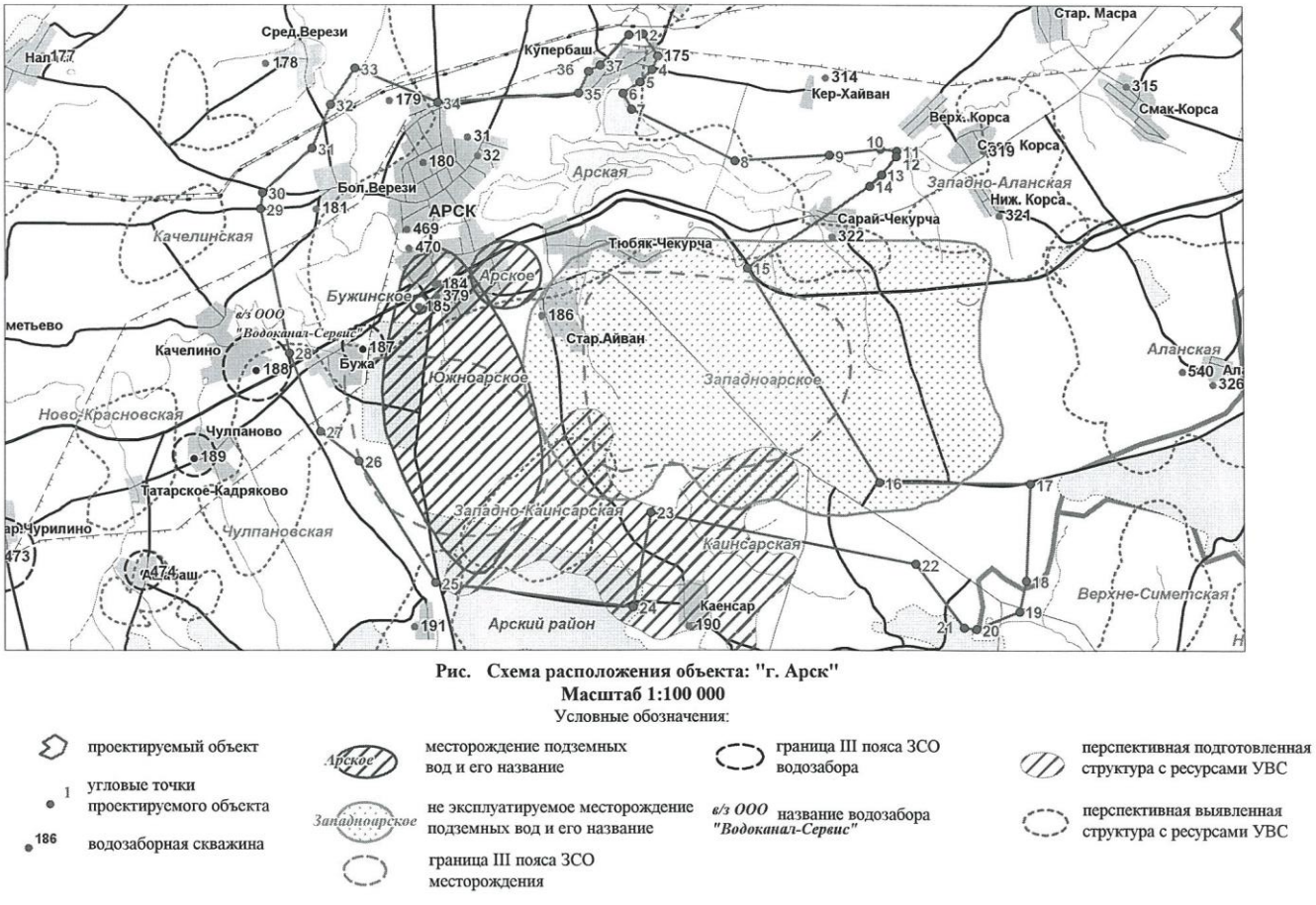


Рис. Схема расположения объекта: "г. Арск"
Масштаб 1:100 000
Условные обозначения:

- проектируемый объект
- угловые точки проектируемого объекта
- водозаборная скважина
- месторождение подземных вод и его название
- не эксплуатируемое месторождение подземных вод и его название
- граница III пояса ЗСО месторождения
- граница III пояса ЗСО водозабора
- в/з ООО "Водоканал-Сервис" название водозабора
- перспективная подготовленная структура с ресурсами УВС
- перспективная выявленная структура с ресурсами УВС

Рис. 2.4.1. Схема месторождений полезных ископаемых

1.5 Гидрогеологические условия

В гидрогеологическом отношении рассматриваемая территория относится к Камско-Вятскому артезианскому бассейну, представляющему собой фрагмент Восточно-Русского сложного бассейна пластовых и блоково-пластовых вод.

Практический интерес на территории муниципального образования «город Арск» представляют водоносные горизонты, приуроченные к верхнепермским и четвертичным отложениям.

Все геологические образования, подстилающие территорию, в различной степени обводнены. Подземные воды четвертичных отложений имеют локальное распространение. Водоносные слои представлены различными по составу песками, щебнем и галечником с прослоями глинистых пород. Мощность водовмещающих пород изменяется в пределах от 0,5-1 м до 8-10 м. Глубина залегания колеблется от 0,1 до 5-10 м. Подземные воды четвертичных отложений используются в частном секторе (шахтными и трубчатыми колодцами), однако из-за слабой водообильности и загрязненности не могут использоваться для централизованного водоснабжения.

Среди отложений татарского яруса четко выделяется один водоносный горизонт, приуроченный к низам яруса и пользующийся распространением на большой площади. Водовмещающими породами являются трещиноватые песчаники и известняки. Мощность водосодержащей толщи доходит до 8 м. Воды безнапорные или обладают слабым напором. Водоносный горизонт выклинивается в виде многочисленных родников. Дебит родников составляет от десятых долей литра в секунду до 20-25 л/сек. По химическому составу воды гидрокарбонатные магниево-кальциевые с минерализацией 0,3-0,6 г/л и общей жесткостью 6-7 ммоль/дм^3. Этот водоносный горизонт может быть рекомендован для централизованного водоснабжения при условии каптажа высокодебитных родников.

В толще татарского яруса отмечается водоносность и на более высоких стратиграфических уровнях, однако водоносные пласты имеют локальный характер распространения.

В толще верхнеказанского подъяруса выделяются 2 достаточно выдержанных водоносных горизонта. Первый из них приурочен к трещиноватым известнякам и песчаникам, залегающим в верхней части разреза верхней пачки. Мощность водосодержащих пород доходит до 6-10 м. Отделяется он от вышележащего комплекса толщей глин мощностью до 10 м. Воды напорные. Напор на водоразделах достигает 30 м. Дебиты скважин составляют 1-2 л/с при понижении 0,5-5 м. Удельные дебиты – 0,2-2 л/с. По химическому составу воды пресные, гидрокарбонатные, кальциево-магниевые с минерализацией до 1 г/дм, местами возможна повышенная жесткость.

Второй водоносный горизонт приурочен к песчаникам и алевролитам нижней пачки подъяруса. Мощность водосодержащих пород достигает 10-20 м. Воды напорные, величина напора составляет 15-17 м, дебит скважин - 10 л/с. По химическому составу воды нижней пачки гидрокарбонатно-сульфатные, магниево-кальциевые. Воды имеют высокую минерализацию (до 2,5 г/дм^3) и жесткость (до

30 ммоль/дм^3) и в большинстве случаев не пригодны для питьевых целей без предварительной водоподготовки.

– Водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс вскрывается на значительной глубине в известняках и песчаниках. Воды комплекса соленые с минерализацией 2-6 г/дм^3, сульфатные, кальциевые, очень жесткие, для централизованного водоснабжения не пригодны.

1.6 Гидрологическая характеристика

Водные объекты на рассматриваемой территории представлены р. Казанка с ее притоками (рр. Верезинка, Кисьмесь и др.), озерами и прудами.

Река Казанка протекает по центральной части г. Арск. Река берет начало на западных отрогах Вятско-Пермятских увалов и впадает в Куйбышевское водохранилище. Общая длина реки составляет 142 км, площадь водосбора - 650 км^2, средний уклон - 0,9%, средняя высота водосбора - 139 м. Протяженность речной сети в пределах рассматриваемой территории составляет 10,9 км.

Распределение стока внутри года неравномерное. При среднем слое годового стока 92-165 мм, 85-120 мм приходится на период весеннего половодья, продолжительность которого составляет около 30 дней. Максимальные расходы отмечались в 1969 г. (310 м^3/с) у города Арск. Межень устойчивая (4,8 м^3/с в устье). Модули подземного питания колеблются от 0,5-5,0 до 10,0 л/с*км^2. Для зимнего периода характерен продолжительный (153 дня) устойчивый ледостав (толщина льда – 78 см).

Качественный состав воды меняется от сульфатно-гидрокарбонатно-кальциевого до гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевого. Вода умеренно жесткая весной (3,0-6,0 мг-экв/л) и очень жесткая в межень (9,0-20,0 мг-экв/л), малой минерализации (100-300 мг/л) весной и повышенной (600-1000 мг/л) в межень, средняя мутность – 1200 г/м^3.

На территории города река принимает в себя несколько притоков, наиболее крупные из которых р. Кисьмесь, Верезинка.

Река Кисьмесь - левый приток р. Казанка, впадает в нее в восточной части города. Длина реки составляет 37 км, площадь водосборной поверхности 312 км^2. Верезинка протекает вдоль северо-западных границ г. Арск. Длина реки – 21 км, водосборная площадь составляет 96 км^2. Длины других притоков реки не превышают 5-10 км.

Для р. Казанка и ее притоков характерно высокое весеннее половодье, продолжительность которого составляет 7 – 14 дней. За этот период приходит более 60 % объема их годового стока. Пойма затопляется на глубину 1,5–2 м. Ледоход продолжается 5-8 дней, на излучинах реки сопровождается заторами льда.

Летняя межень часто нарушается дождевыми паводками, высотой 0,4-2,0 м, продолжительностью 1-2 дня. Наиболее низкие уровни летней межени наблюдаются чаще всего в середине июня. Зимняя межень устойчивая, наилучшие уровни наступают в начале ледоставного периода.

Ледостав наступает в середине ноября. Ледяной покров сплошной, с ровной поверхностью. Толщина льда к концу зимы в среднем составляет 90 см, наибольшая - 165 см.

Режим реки изучается у г. Арска, в 5,0 км ниже впадения р. Кисьмесь, с 01.05.1934 г.

По источникам питания р. Казанка и ее притоки относятся к водотокам с преимущественно снеговым питанием и наибольшим стоком в весеннее время за счет массового поступления талых вод (Атлас земель Республики Татарстан, 2005).

Величина годового стока наносов достигает 140 тыс. тонн. Среднегодовая мутность – 1200 г/м^3.

В составе растворенных в воде р. Казанка минеральных веществ хорошо выражено преобладание гидрокарбонатных ионов (26-30% экв. HCO_3) и ионов 34-37% экв.Ca^{++}. Вода жесткая (6-9 мг/экв/л). В период весеннего половодья минерализация воды в р. Казанке изменяется от 100 до 250 мг/л.

.

1.7 Климатическая характеристика

Климатическая характеристика территории составлена по материалам ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» на основе многолетних наблюдений на метеостанции «Арск».

Согласно "СП 131.13330.2025. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*" (утв. и введен в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 августа 2025 г. № 470/пр) рассматриваемая территория расположена в климатическом подрайоне IIВ, который характеризуется умеренно-континентальным климатом с холодной снежной зимой и теплым летом.

Среднемноголетняя годовая температура воздуха составляет 3,9 ˚С. Годовой ход температуры по месяцам выглядит достаточно плавным (таблица 1.7.1).

Таблица 1.7.1

Средняя месячная и годовая температура воздуха, ºС

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,5	-11,4	-4,7	4,9	13,0	17,9	19,8	17,1	11,2	4,1	-4,1	-9,7	3,9

Самым теплым месяцем является июль, средняя температура его равна +19,8 ˚С. Средняя месячная максимальная температура воздуха июля равна +25,6˚С. Январь - наиболее холодный месяц со средней температурой -11,5 ˚С. Средняя температура наиболее холодной части отопительного периода равна -17,3 ºС. Период с положительными средними месячными температурами длится с апреля по октябрь (семь месяцев); период с отрицательными среднемесячными температурами – с ноября по март (пять месяцев). Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, составляет 160.

Территория г. Арск относится к зоне достаточного увлажнения. Годовое количество выпадающих осадков в среднем составляет 532,4 мм (таблица 1.7.2).

Таблица 1.7.2

Среднее месячное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
38,0	27,6	30,9	30,6	36,2	61,9	66,9	54,0	49,4	49,2	43,3	44,3	532,4

Осадки преобладают в теплый период года (апрель-октябрь), на них приходится 65 % от всего количества выпадаемых за год осадков. В холодный период выпадает 35 % осадков. Как следует из представленных данных, в годовом ходе осадков наблюдается один максимум (66,9 мм в июне) и один минимум (27,6 мм в феврале). Осадки мая, июня, наиболее важные для озимых и ранних яровых, составляют 103,1 мм; июля–августа – 120,9 мм.

Сезонные изменения барико-циркуляционных процессов вызывают изменения ветрового режима. Данные о повторяемости направлений ветра и штилей в течение года представлены в таблице 1.7.3 и на рисунке 1.7.1.

Таблица 1.7.3

Повторяемость направлений ветра и штилей (м/с)

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	6	8	9	9	22	23	14	9	3
II	7	8	11	10	19	23	14	8	4
III	7	8	10	9	19	24	14	9	4
IV	10	11	13	8	14	20	13	11	2
V	15	13	10	5	11	19	14	13	3
VI	14	14	12	7	10	16	14	13	3
VII	16	16	13	7	8	14	12	14	4
VIII	15	16	11	6	9	15	14	14	3
IX	11	10	11	8	11	19	17	13	3
X	10	8	5	6	14	24	19	14	3
XI	7	7	8	7	18	24	17	12	2
XII	6	6	9	8	20	25	17	9	4
Год	10	10	10	7	15	21	15	12	3

На территории г. Арск в течение года господствующими являются ветра юго-западного, западного и южного направлений (рис. 1.7.1).

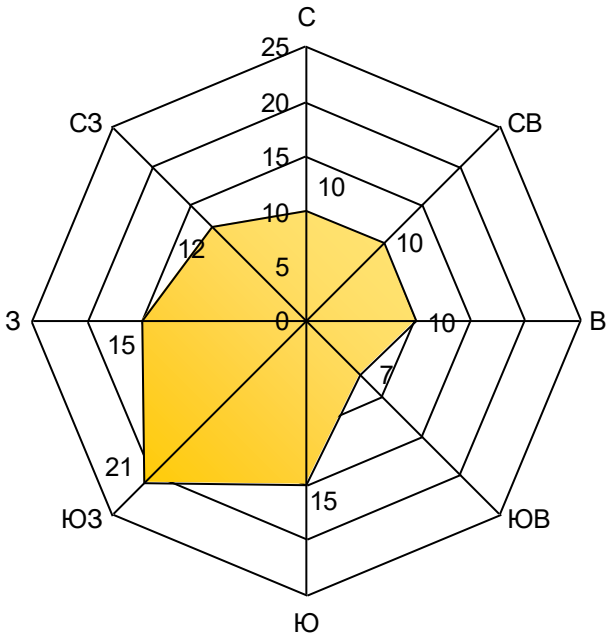


Рис. 1.7.1. Роза ветров г. Арск

Опасными скоростями ветра, способствующими образованию наиболее высоких концентраций и наибольшего по площади ареала загрязнения вредными веществами, являются штили и слабые скорости ветра. Годовая повторяемость штилей составляет 3 %.

Средняя скорость ветра за год составляет 2,8 м/с. Наибольшие скорости ветра приходятся на май (2,9 м/с), наименьшие - на июль (2,0 м/с) (таблица 1.7.4). Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5 %, равна 7 м/с.

Таблица 1.7.4

Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
3,0	3,0	2,8	2,9	3,1	2,6	2,3	2,4	2,7	3,0	3,0	2,9	2,8

Согласно данным Схемы территориального планирования Республики Татарстан (утв. постановлением КМ РТ от 21.02.2011 № 134) г. Арск располагается в области умеренного метеорологического потенциала загрязнения атмосферного воздуха (значения потенциала загрязнения атмосферы изменяются в пределах от 2,4 до 2,7, где создаются равные условия как для накопления, так и рассеивания загрязняющих веществ.

Параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы следующие

- повторяемость приземных инверсий (по данным АС Казань) – 48%;
- мощность приземных инверсий (по данным АС Казань) – 0,33 м;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с – 27 %;
- продолжительность туманов – 94 часа.

1.8. Инженерно-геологическая оценка территории

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений,

возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

На территории муниципального образования «город Арск» получили развитие эрозионные и карстовые процессы, процессы затопления и подтопления.

Эрозионные процессы представлены овражной, почвенной и речной эрозией.

Одним из процессов, наносящих большой ущерб сельскому хозяйству, можно назвать почвенную эрозию – смыв плодородного слоя почвы с поверхности. Эрозии подвержены распаханные склоны рек. Главная причина ее возникновения заключается в нарушении организации агроландшафта – неправильном соотношении площадей пашни, лугов и лесных угодий.

Конечная стадия эрозионной деградации – оврагообразование – развито по долинам рек, дренирующих рассматриваемую территорию. Наиболее крупными оврагами являются овраги Бужинский, приуроченные к левому склону р. Казанка. В северо-западной части муниципального образования расположены отвержки оврага Пашковский, в южной части рассматриваемой территории находятся вершины оврагов, относящихся к долине р. Нурминка – Тукак и Кержанка. Для оврагов характерна разветвленная форма, длины не превышают 1,5 – 2 км.

Общая площадь оврагов на рассматриваемой территории составляет 68,24 га, что соответствует 0,8 % от площади муниципального образования. Таким образом, в соответствии со "СП 115.13330.2016. Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95" (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 956/пр) степень пораженности г. Арск процессами овражной эрозии оценивается как «умеренно опасная».

Карст. Территория муниципального образования «г. Арск» расположена в границах Казанского карстового района Волго-Вятской карстовой области. Карстовые процессы на рассматриваемой территории не получили большого развития. Единичные карстовые воронки встречаются к югу от д. Васильево Бужа, и в верховьях оврагов в южной части муниципального образования.

Подтопление. Процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин почти всех без исключения рек разных порядков, дренирующих рассматриваемую территорию, а также восточная часть города Арск, расположенная на берегу рыбохозяйственных прудов. Питание водоносного горизонта осуществляется за счет атмосферных осадков. Водообильность мала и зависит от количества выпадающих осадков.

Затопление. В период весеннего паводка уровень воды в р. Казанка значительно повышается, затапливая существенную часть поймы. В соответствии с Перечнем населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (утв. распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 № 1625-р), в зоне возможного затопления (подтопления) оказывается г. Арск и с. Купербаш.

Согласно Положения о зонах затопления, подтопления, утвержденным постановлением Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. № 360, определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством

водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в государственный кадастр недвижимости и государственный водный реестр.

В настоящее время в муниципальном образовании «город Арск» границы зон затопления и подтопления не определены в порядке, установленном указанными Правилами.

Таким образом, учитывая особенности рельефа, геологического строения и гидрогеологических условий, подверженность опасным инженерно-геологическим процессам на территории муниципального образования «город Арск» можно выделить следующие территории по степени пригодности для жилищного и промышленного строительства:

- территории, пригодные для строительства;
- территории, условно пригодные для строительства;
- территории, не пригодные для строительства.

К территориям, пригодным для строительства, относится высокий правый берег р. Казанка и территории левого берега, расположенные на первой надпойменной террасе, водораздельные пространства рр. Казанка и Нурминка, где уклоны поверхности колеблются от 0,8 до 7%. Грунты представлены, в основном, суглинками и глинами твердой и полутвердой консистенции, а также песчаниками и мергелистыми глинами. Все перечисленные грунты допускают возведение зданий и сооружений без устройства сложных искусственных оснований.

Грунтовые воды либо отсутствуют, либо залегают на больших глубинах. Описанные территории не заболочены и не подвержены процессам подтопления и затопления.

К ограниченно пригодным для строительства относятся территории, расположенные, в основном, на левом берегу р. Казанки, на надпойменной террасе, с абсолютными отметками 90,0-93,0 м. Уклоны здесь составляют менее 0,5%. Грунты преимущественно однородные, но ослаблены ввиду близкого залегания грунтовых вод (от 0,5 м до 3 м от поверхности земли).

К условно пригодным для строительства территориям относятся также склоны рек с уклоном естественного рельефа 8-12%.

К участкам, не пригодным для строительства, относятся пойменные части рек, протекающих по рассматриваемой территории, и участки, подверженные овражно-балочной эрозии.

1.9Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир

Ландшафты

Ландшафтная специфика территории обусловлена взаимным влиянием общего и местного климата, рельефа, геолого-геоморфологических условий, растительности и животного мира.

Согласно ландшафтному районированию, проведенному О.П. Ермолаевым, рассматриваемая территория находится в пределах Казанского возвышенного

ландшафтного района подтаежной ландшафтной подзоны бореальной ландшафтной зоны.

Казанский ландшафтный район является возвышенным (160-180 м) с приуральскими пихтово-еловыми неморальнотравяными лесами под светло-серыми и серыми лесными глинистыми и тяжелосуглинистыми почвами на глинисто-мергельных и известняковых отложениях верхней перми.

В таблице 1.9.1 представлены основные с точки зрения ландшафтной дифференциации количественные показатели рассматриваемого ландшафтного района.

Таблица 1.9.1

Количественные показатели Казанского возвышенного ландшафтного района

Кол-во бассейнов	Средняя абс. высота, м	Сумма биолог. активных температур, С°	Гидротермический коэффициент	Максимальная высота снежного	Первичная продуктивность природных	Радиационный индекс сухости	Годовая суммарная радиация, мДж/	Годовая сумма осадков, мм	Густота оврагов, км/км^2	Залесенность, км^2	Средний уклон, мин.	Содержание гумуса
61	140	2120	1,7	37	8,7	1,1	3873	588	0,357	5,2	96	3,0

Процессы урбанизации любой территории сопряжены с нарушением составляющих природный ландшафт компонентов. Изменение связей приводит к появлению нового комплекса - антропогенного ландшафта, преобразованного хозяйственной деятельностью человека.

По функциональной принадлежности на рассматриваемой территории выделяются три доминирующих функциональных типа ландшафтов: промышленно-селитебный, сельскохозяйственный, рекреационный.

Промышленно-селитебная функциональная зона включает жилую застройку с сопутствующими производствами; рекреационной зоной является пойма р. Казанка и ее притоков; сельскохозяйственный функциональный тип ландшафта включает участки лугов и пашни.

Анализ пространственной дифференциации природных комплексов и использования их в хозяйственной деятельности показывает, что наиболее трансформированными ландшафтами, испытывающими самые интенсивные нагрузки, являются долинные комплексы.

Наименее антропогенно-нарушенными являются ландшафты крутых склонов, что связано с неудобствами их использования. Тем не менее, они испытывают косвенное воздействие со стороны промышленно-селитебного функционального типа, а также самое опосредованное воздействие через рекреационный функциональный тип.

Почвенный покров

В соответствии с природно-сельскохозяйственным районированием муниципальных районов Республики Татарстан Арский муниципальный район

относится к равнинно-увалистому суглинистому серо-лесному округу Предуральской провинции лесостепной зоны.

На рассматриваемой территории получили развитие преимущественно серые лесные почвы, представленные серыми лесными пестроцветными и светло-серыми лесными подтипами, сформированными на делювиальных суглинках и глинах.

Серые лесные почвы обладают средним плодородием и средней устойчивостью к антропогенным нагрузкам. Мощность их гумусового горизонта изменяется от 26 до 33 см. При распашке пахотный слой имеет серую окраску, комковато-порошистую структуру. Содержание гумуса составляет 3-5%. Серые лесные почвы содержат значительные количества валового азота, но недостаточно обеспечены доступными для растений формами калия и фосфора.

Светло-серые лесные почвы обладают низким плодородием и пониженной устойчивостью к антропогенным нагрузкам, характеризуются наличием гумусового горизонта небольшой мощности с содержанием гумуса от 1 до 3%, свободной фосфатной кислоты – до 3 мг на 100 г почвы.

Кроме зональных типов почв на территории города распространены такие интразональные почвы как аллювиальные дерново-насыщенные почвы, занимающие поверхности поймы и первой надпойменной террасы р. Казанки.

Почвы рассматриваемой территории характеризуются тяжелосуглинистым механическим составом, который без достаточного внесения органических удобрений ведет к их запылению и образованию почвенной корки на поверхности, что отрицательно сказывается на произрастании сельскохозяйственных культур.

Растительный покров

Согласно Карте коренной растительности Атласа земель Республики Татарстан (2005 г.) территория расположена в зоне смешанных лесов и коренная растительность представлена лесами еловыми, сосново-еловыми с примесью пихты и лиственницы, в сочетании с дубовыми и липово-дубовыми, с примесью клена и вяза, кустарничково-травяные и злаковое разнотравье. Однако, к настоящему времени в ходе антропогенного освоения растительный покров территории значительно изменен. Естественная растительность сохранилась в виде небольших лесов, луговых ассоциаций по склонам балок и оврагов, в поймах рек в виде луговых сообществ, кустарников.

В южной части рассматриваемой территории сохранились смешанные леса, в породном составе которых преобладают дуб и береза с примесью липы, клена, лещины. В травяном покрове таких лесов встречаются костяника, майник, звездчатка, сныть, сочевичник и многие другие виды. Данные лесные участки относятся к Сабинскому лесничеству Ленинского участкового лесничества.

Луговые сообщества приурочены к склонам оврагов и балок, труднодоступных для сельскохозяйственного возделывания, к пойме и первой надпойменной террасе р. Казанка и др. В основном, распространены злаковые и разнотравные луга, которые используются в качестве сенокосов и пастбищ.

По поймам рек, склонам оврагов и по болотам разбросаны мелкие участки кустарников, состоящих из ольхи, ивы, черемухи и других влаголюбивых видов.

На территории Арского муниципального района Республики Татарстан отмечены 4 вида растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан:

Отдел Покрытосеменные – 2 вида: звездчатка пушисточашечная, лапчатка прямостоячая.

Отдел Папоротниковидные – 1 вид: фегоптерис связывающий.

Отдел Моховидные – 1 вид: пирамидула четырехгранная.

Грибы, всего 13 видов: мухомор королевский, саркодон пестрый, климакоцистис северный, цистостереум Мюррея, трутовик лакированный, грифола курчавая, гиропорус синеющий, хромозера синепластинковая, трутовик Гартига, лептопорус мягкий, трутовик смолисто-пахучий, юнгуния сминающаяся, рядовка оранжевая.

Животный мир

Животный мир рассматриваемой территории не отличается большим разнообразием. Почвенные беспозвоночные представлены, преимущественно, паукообразными и низшими формами насекомых, среди воздушных насекомых доминируют жуки, перепончатокрылые, чешуекрылые и двукрылые.

Из насекомых многочисленны прямокрылые, а из жуков – чернотелки. В классе птиц превалирует синантропный комплекс (ворона серая, голубь сизый, воробей полевой и др.), что объясняется высокой освоенностью территории. Из лесных видов встречаются тетерев, клинтук, ястреб, сова ушастая, серая ворона, дятел, кукушка, сорока, филин и много других. В лесополосах отмечены иволга, соловей восточный, пеночка-теньковка, славка серая и другие виды. Для открытых биотопов характерны чибисы, трясогузка желтая, трясогузка белая. Прибрежные территории Арских прудов являются местом обитания околоводных птиц.

В лесах встречаются, белка, лисица, волк, куница, рысь, кабан и др. Постоянными обитателями открытых пространств также являются серая полевка, полевая мышь, серый хомячок, обыкновенный хомячок и др.

Воспроизводством рыбных ресурсов и выращиванием товарной рыбы занимается ООО «Арский рыбхоз». Основными выращиваемыми видами рыб являются карп, сазан, толстолобик, белый амур, щука, а в последние годы - форель и осетр.

Необходимо заметить о видовом разнообразии р. Казанка. В водах реки известны 52 вида коловраток, 37 – ветвистоусых и 29 веслоногих ракообразных, порядка 20 таксонов бентосных организмов.

На территории Арского муниципального района Республики Татарстан отмечены 59 видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан:

Животные, всего видов 59, в т.ч.:

Класс Млекопитающие – 9 видов: кутора обыкновенная, ушан бурый, нетопырь-карлик, кожан двухцветный, кожан северный, заяц-беляк, летяга обыкновенная, мышовка лесная, выдра.

Класс Птицы – 38 видов: гагара чернозобая, поганка красношейная, паганка серощекая, выпь малая, казарка краснозобая, гусь серый, пискулька, лебедь-шипун, лебедь-кликун, огарь, скопа, осоед, лунь полевой, лунь степной, могильник, кречет, балобан, дербник, кобчик, пустельга обыкновенная, журавль серый,

поручейник, клинтух, горлица обыкновенная, филин, сова болотная, сыч мохноногий, сыч домовый, сыч воробьиный, сова ястребиная, неясыть серая, козодой обыкновенный, сизоворонка, удод, дятел зеленый, дятел седой, дятел трехпалый, сорокопут серый.

Класс Рептилии – 1 вид: гадюка обыкновенная.

Беспозвоночные – 11 видов: поденка полосатая, жужелица блестящая, водолюб большой темный, рогачик березовый (скромный), переливница ивовая, павлиний глаз малый ночной, мелиттурга булавоусая, галикт четырехпалый, люцерновая пчела-листорез, шмель пластинчатозубый, ктырь тонкобрюхий.

2. ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

2.1 Оценка состояния атмосферного воздуха

Атмосферный воздух является одним из основных жизненно важных элементов окружающей среды. Попадающие в него примеси переносятся, рассеиваются, вымываются. В конечном счете, почва, растительность, поверхностные и подземные воды получают многое из того, что попадает в воздушную среду. Загрязнение же атмосферы происходит в результате выбросов различных веществ в процессе хозяйственной деятельности.

Атмосферный воздух, кроме таких важнейших компонентов, как азот, кислород, углекислый газ, содержит в разных количествах и множество других веществ. Первые относятся к естественным составляющим атмосферного воздуха, вторые его загрязняют.

Загрязняющие вещества, поступающие от стационарных источников и автотранспорта, в больших концентрациях способны оказать негативное влияние на состояние здоровья населения.

Производственные объекты на территории г. Арск расположены рассредоточены, в связи с чем сложно выделить определенные промышленные зоны. Однако, большинство предприятий, относящихся к различным отраслям промышленности, расположено вдоль железной дороги.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на рассматриваемой территории являются:

- предприятия строительной отрасли (АБЗ ОАО «Татавтодор», АБЗ и производство брусчатки ООО «Монолит», кирпичный завод АО «АСПК», производство бетона ООО «Арское МСО», предприятия по изготовлению железобетонных изделий и др.);
- предприятия металлообработки (ООО фирма «Тайд-Фойл», ООО «Центр кровли «Арск», ООО ПКФ «Корыч», ИП Гарафиев А.Ф. и т.д.);
- предприятия химической промышленности IV класса опасности (предприятие по производству пластмассовых изделий (ООО «Арск Пласт»);
- сельскохозяйственные предприятия (ферма КРС, склады минеральных удобрений ООО «АФ «Кырлай» вблизи н.п. Васильево Бужа, коневодческая ферма вблизи н.п. Тюбяк-Чекурча);
- предприятия по переработке сельхозпродукции и производству пищевых продуктов (АО «Арский элеватор», молочный комбинат ООО «Арча», ООО «Арский сырный завод», ООО «Арский пищекомбинат»);
- коммунально-складские объекты (нефтебаза АО «Арсknефтепродукт», хозяйственные и материальные склады);
- транспортные объекты (предприятия по обслуживанию сельскохозяйственного производства – ООО «Ремтех» и другие производственные базы по обслуживанию и ремонту сельскохозяйственной техники), автотранспортное предприятие ООО

«Арское АТП», АЗС и станции технического обслуживания, гаражи и стоянки), автомобильные дороги и др.

Необходимо заметить, промышленные объекты, преимущественно, сосредоточены в г. Арске, а предприятия сельского хозяйства - в сельских населенных пунктах муниципального образования.

Основными загрязняющими веществами, выбрасываемыми в воздушный бассейн предприятиями *строительной отрасли*, являются вещества III класса опасности (умеренно опасные) – азота диоксид, азота оксид, сажа, серы диоксид, пыль неорганическая, ксилол, толуол и т.д. и IV класса опасности (малоопасные) – углерода оксид, бензин, амилены. Сведения о выбросах загрязняющих веществ в атмосферный воздух от основных предприятий строительной отрасли г. Арск, основанные на данных проектов ПДВ, представлены в таблице 2.1.1.

Таблица 2.1.1

Сведения о выбросах в атмосферный воздух от предприятий строительной отрасли

Наименование предприятия	Вид деятельности	Количество источников выбросов, ед	Количество выбросов, т/год	Количество наименований загрязняющих веществ
Арский филиал ОАО «Татавтодор»	асфальтобетонный завод	24	18,34215	19
ООО «Монолит»	производство асфальтобетона, брусчатки	19	14,55	26
ОАО «АСПК»	кирпичный завод	25	4,762	24
ООО «Арское МСО»	производство бетона	17,00	1,47	25

Необходимо заметить, что большинство предприятий строительной отрасли расположено вблизи жилых территорий города Арск. Однако, проектами санитарно-защитных зон обосновано отсутствие негативного воздействия на объекты с нормируемыми показателями качества окружающей среды. Санитарно-защитные зоны асфальтобетонного завода Арского филиала ОАО «Татавтодор» и кирпичного завода ОАО «АСПК» утверждены Главным государственным санитарным врачом Республики Татарстан.

Наиболее крупным источником воздействия на атмосферный воздух на территории г. Арск является ООО «Монолит», расположенный на двух промплощадках. Основным видом деятельности ООО «Монолит» является производство асфальто-бетона, на территории промплощадки № 2, расположенной по ул. Вокзальная г. Арск. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74) АБЗ относятся к объектам II класса опасности (размер ориентировочной санитарно-защитной зоны - 500 м). Промплощадка №1 расположена по ул. Банковская д.28Б г. Арск. На указанной территории расположены участок по производству поребриков, закрытые склады инертных материалов, ремонтные цеха, относящиеся к объектам IV класса опасности (размер санитарно-защитной зоны 100 м).

Согласно материалам проекта ПДВ от 19 источников загрязнения атмосферы ООО «Монолит» в атмосферный воздух выбрасывается 26 наименований загрязняющих веществ в количестве 14,55 т/год. Основная доля выбросов приходится на «умеренно опасные» объекты, такие как оксиды железа, оксид и диоксид азота, сажа, диоксид серы, ксилол, толуол, взвешенные вещества, пыль неорганическая и др. Несмотря на близость жилых территорий, к настоящему времени мероприятия по сокращению санитарно-защитных зон промплощадок ООО «Монолит» не проведены.

Большинство предприятий строительной отрасли, расположенных на рассматриваемой территории, относятся к объектам III, реже IV классов опасности, санитарно-защитные зоны которых составляют 300 и 100 м соответственно. В зоне воздействия большинства предприятий оказываются жилые территории и иные нормируемые объекты.

Предприятия металлообработки, основным видом деятельности которых является переработка лома цветных и черных металлов, представлены ООО фирма «Тайд-Фойл», ООО «Центр кровли «Арск», ООО ПКФ «Корыч», ИП Гарафиев А.Ф., ООО «Тимер-К».

В состав выбросов в атмосферу объектов металлургии входят пылесварочный аэрозоль, металлическая и абразивная пыль, пары различных кислот, углеводороды, растворители, едкий натр, аммиак, пары масел, сольвент, оксиды меди, цинка, железа, алюминия и др. Из перечисленных источников воздействия только ООО фирма «Тайд-Фойл» и ИП Гарафиева А.Ф. имеют утвержденный размер санитарно-защитной зоны.

Результаты исследования качества атмосферного воздуха установили, что содержание диоксида азота, марганца и его соединений на границе 50-метровой санитарно-защитной зоны ИП Гарафиева Ф.К. отвечает требованиям нормативов. Однако, следует заметить, что в пределах установленной санитарно-защитной зоны объекта оказываются жилые территории г. Арска.

ООО ПКФ «Корыч», ООО «Газстройгарант» не имеют разработанных проектов санитарно-защитных зон, и в пределах их 100-метровых ориентировочных санитарно-защитных зон оказываются объекты с нормируемыми показателями качества окружающей среды.

На территории г. Арска расположены предприятий химической промышленности IV класса опасности (предприятие по пластиковых окон и дверей (ООО «Арск Пласт»).

Основными выбросами от данных предприятий в воздушный бассейн являются оксиды углерода, азота, диоксид серы, летучие органические вещества, углеводороды. В пределах 100-метровых ориентировочных санитарно-защитных зонах вышеназванных предприятий оказываются жилые территории г. Арска.

Сельскохозяйственная направленность Арского муниципального района обусловила наличие в районном центре предприятий по переработки сельскохозяйственной продукции. К ним относятся АО «Арский элеватор», молочный комбинат ООО «Арча», пищекомбинат – ИП Тухватуллин Динар Ильдарович, ООО «Арский сыродельный завод» и др.

Наиболее крупным источником воздействия является АО «Арский элеватор», расположенный в южной части города вдоль железной дороги. Согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 16.11.11.000.Т.002332.08.22 от 02.08.2022 санитарно-защитная зона на данный объект не требуется.

Предприятие ООО «Арча» - согласно санитарно-эпидемиологического заключения № 16.11.11.000.Т.002622.12.24 от 25.12.2024 санитарно-защитная зона не требуется, ООО «Арский сыродельный завод» и пищекомбинат – ИП Тухватуллин Динар Ильдарович согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 относятся к объектам V классов опасности соответственно. В пределах их ориентировочных санитарно-защитных зон оказываются жилые территории г. Арска.

Необходимо отметить, что предприятия пищевого производства г. Арск размещены без соблюдения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 к взаиморазмещению пищевых производств с предприятиями иных отраслей. Так, территории АО «Арский элеватор», ООО «Арский сырный завод», ООО «Арча» оказываются в пределах санитарно-защитных зон производственных объектов, не относящихся к предприятиям пищевой отрасли.

Также в границах муниципального образования расположено множество производственно-складских баз предприятий, основным видом деятельности которых является выполнение общестроительных и ремонтных работ – ООО «Икстрой», ООО «Комтехрем», ООО «Султан», Арская РЭГС ЭПУ «Сабыгаз» ООО «Газпром трансгаз Казань» и др., на территориях которых, в основном, осуществляется хранение строительных материалов и специализированной техники. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 данные предприятия относятся к объектам IV класса опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 100 м. Необходимо заметить, что большинство производственных баз расположено в непосредственной близости к жилым территориям и другим объектам с нормируемыми показателями окружающей среды, в связи с чем необходимо проведение мероприятий по оптимизации производства с последующим сокращением ориентировочных санитарно-защитных зон. К настоящему времени работы по установлению границ санитарно-защитных зон проведены лишь для ООО «Султан» и Арской РЭГС ЭПУ «Сабыгаз», ООО «Газпром трансгаз Казань».

Прохождение через территорию муниципального образования железной дороги обуславливает наличие множества коммунально-складских объектов, разгрузочных пунктов. Наиболее крупным является ООО «Топливсбыт», осуществляющий перегрузку угля. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 указанный объект относится к II классу опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 500 м. В пределах санитарно-защитных зон данных объектов оказываются жилые территории г. Арска, предприятия пищевой промышленности. Также по всей территории города расположено множество хозяйственных складов, основным загрязнителем атмосферы от которых являются выхлопы автотранспорта, осуществляющего загрузку и выгрузку хранимых продуктов.

Отдельно следует заметить о воздействии на атмосферный воздух продуктов сгорания топлива при использовании автотранспортных средств. Источником данного вида загрязнений являются автомобильные дороги, автотранспортное

предприятие ООО «Арское АТП», автовокзал, объекты по ремонту и обслуживанию грузовых и легковых автомобилей, автозаправочные станции, гаражи и другие транспортные объекты. Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота. Большинство транспортных объектов расположено в непосредственной близости к жилым территориям.

По территории муниципального образования проходят автомобильные дороги:

федерального значения III категории М-7 «Волга» Москва — Владимир — Нижний Новгород — Казань — Уфа, подъезд к городу Киров»;

регионального значения III категории «Подъезд к Арску с южной стороны», IV категории – «Арск–Большая Атня», «Арск–Тюлячи», «Тюбяк-Чекурча – Янга Сала», «Казань-Малмыж» - Купербаш», «Арск–Сиза», Арск – граница Республики Марий Эл, V категории «Сарай Чекурча – Кер Хайван», «Арск-Большая Атня» - Большие Верези. В зоне воздействия автомобильных дорог оказываются жилые территории населенных пунктов.

По территории муниципального образования проходит участок Горьковской железной дороги «Юдино – Агрыз», а также производственные железные дороги. Дизельные двигатели тепловозов могут загрязнять атмосферный воздух отработавшими газами, в состав которых входят оксид углерода, диоксид серы, оксид азота, альдегиды, предельные и непредельные углеводороды, аэрозоли. В санитарно-защитной зоне железной дороги оказываются жилые территории г. Арска.

Как уже было отмечено, основным источником выбросов загрязняющих веществ в сельских населенных пунктах муниципального образования являются объекты сельскохозяйственного назначении.

Вблизи д. Васильево Бужа расположены объекты ООО «АФ «Кырлай», включающие ферму КРС, склад минеральных удобрений, загоны для скота.

Необходимо отметить, в связи с большими объемами хранения склад минеральных удобрений и ядохимикатов относится к объектам II класса опасности согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. В санитарно-защитной зоне склада, составляющей 500 м, оказываются жилые территории н.п. Васильево Бужа.

Основной проблемой, связанной с данными предприятиями, являются образование и накопление значительных количеств навоза и навозной жижи. При разложении органических азотистых соединений образуется аммиак, при гниении органических белковых веществ, содержащих серу, выделяется сероводород. Ферментативные процессы брожения сопровождаются образованием альдегидов, спиртов, сложных эфиров, жирных кислот. Неприятные запахи обусловлены гниением белковых веществ и такими соединениями, как пептоны. Кроме того, предприятия животноводства являются источником загрязнения атмосферного воздуха микроорганизмами (Мироненко, Никитин, 1980). В ориентировочной санитарно-защитной зоне фермы, составляющей 300 м, оказываются жилые территории д. Васильево Бужа.

Таким образом, основной проблемой связанной с воздействием производственных предприятий на атмосферный воздух и на условия проживания населения является несоблюдение санитарно-защитных зон до объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды.

2.2 Оценка состояния водных ресурсов

Краткая характеристика источников водоснабжения

Водоснабжение населенных пунктов муниципального образования «город Арск» централизованное, основано на использовании подземных вод, расположенных в непосредственной близости от водопотребителя.

Для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения используется родниковые водозаборы, расположенные около н.п. Нижняя Корса, Купербаш и Казилино.

Родники «Корса-1» и «Корса-2» расположены у населенного пункта Нижняя Корса. Дебит родников «Корса 1» и «Корса 2» составляет 14 и 7-9 л/с соответственно. Родник «Купербаш» расположен у населенного пункта Купербаш. Родник представляет собой выход подземных вод в виде ряда мелких (7шт.) родничков. Дебит родника «Купербаш» составляет 11,0-20,0л/с. Родник «Казилино» расположен у населенного пункта Казилино. Родники дренируют подземные воды водоносного локально слабоводоносного нижнеуржумского карбонатно-терригенного комплекса.

Водоснабжение молочного комбината ООО «Арча» осуществляется водозабором «Арча» (расположен в 1,5км южнее молочного комбината) и одной эксплуатационной скважиной (расположена на территории молочного комбината в его южной части). Подземные воды используются ООО «Арча» с целью хозяйственно-питьевого водоснабжения молочного комбината и промышленного розлива. Заявленное водопотребление по водозабору родниковых вод составляет 331,3м^3/сут (120,930 тыс.м^3/сут). Родник дренирует подземные воды водоносного локально слабоводоносного нижнеуржумского карбонатно-терригенного комплекса. Родник представляет собой точечный выход подземных вод дебитом 6,23л/с.

В настоящее время для повышения водообеспеченности г.Арск при содействии ГКУ «Фонд газификации» на территории муниципального образования на западной окраине с.Старый Айван введен в эксплуатацию водозабор подземных вод, состоящий из трех артезианских скважин. Артезианские скважины для подъема воды оборудованы насосами производительностью 6 и 8м^3/ч. Вода подается в распределительную сеть через водонапорную башню объемом 25м^3. На юго-восточной окраине с. Старый Айван установлены две водонапорные башни объемом 25м^3 каждая для регулирования водопотребления населенного пункта, создания необходимого напора в сети, а также хранения 10-ти минутный противопожарный запаса воды.

Водоснабжение сельских населенных пунктов (входящих в состав муниципального образования) осуществляется одиночными водозаборными скважинами.

Водоснабжение агропромышленных комплексов осуществляется из собственных источников водоснабжения (артезианские скважины).

В северо-восточной части муниципального образования «город Арск», вблизи с. Тюбяк-Чекурча расположен туристско-развлекательный комплекс «Рыбацкая деревня». Водоснабжение данного комплекса осуществляется от водозабора родниковых вод.

Поверхностные воды

Качество воды в водных объектах формируется под влиянием загрязнений, поступающих с атмосферными осадками, неочищенными сточными водами предприятий, поверхностным стоком с территории населенных пунктов, сельхозугодий, а также эрозии почв.

Основными загрязнителями водных объектов являются как промышленные, так и сельскохозяйственные объекты. Загрязнение поверхностных вод происходит от животноводческих ферм, складов минеральных удобрений, машинно-тракторных парков, мастерских, летних лагерей скота, которые находятся в непосредственной близости к водным объектам. К загрязнению приводит и несоблюдение сельскохозяйственными предприятиями противоэрозионных агротехнических мероприятий по обработке почв, распашка земель, прилегающих к водным объектам, внесение минеральных удобрений и пестицидов в неоправданно высоких дозах. При дождевых паводках и весеннем половодье происходит смыв почвы, навозной массы, горюче-смазочных материалов, нефтепродуктов, что ухудшает санитарную обстановку рек.

Как уже было замечено, основным водным объектом на территории муниципального образования «город Арск» является р. Казанка с притоками Верезинка, Ия, Кисьмесь и др. Качество вод в данных водотоках формируется за счет источников, расположенных выше по течению.

Основная нагрузка, связанная с возрастанием антропогенного воздействия (рост численности населения, строительство и ввод в эксплуатацию многоквартирных, малоэтажных жилых домов в г. Арск), приходится на р. Казанку. Казанка является основной водной артерией рассматриваемой территории, принимает в себя несколько притоков, которые уже несут воды, загрязненные на всем протяжении водотока. В то же время р. Казанка является приемником недостаточно очищенных сточных вод, сбрасываемых с БОС ООО «Водоканал АМР». В качестве вод также отражается интенсивные эрозионные процессы, протекающие по берегам реки. Способность реки к самоочищению - минимальная.

Основными источниками загрязнения данных водных объектов на территории г. Арск являются очистные сооружения ООО «Водоканал АМР» и молочный комбинат ООО «Арча».

Очистные сооружения ООО «Водоканал АМР» расположены в западной части города Арск, осуществляют последовательную механическую, биологическую и химическую очистку бытовых и близких к ним по составу сточных вод. Механическая очистка производится на ручной решетке и в тангенциальной песколовке-первичном отстойнике. Биологическая очистка осуществляется на аэротенке, оснащенной бионосителем. Кроме этого,

предусмотрена глубокая доочистка на скорых фильтрах с зернистой загрузкой. Обеззараживание сточной воды осуществляется путем хлорирования на УФ-установках. Фактическая мощность очистки – 1300 м^3/сут., проектная мощность – 2000 м^3/сут. при работе 2-х резервуаров для очистки сточных вод. В настоящее время эксплуатируется один резервуар, 2-ой резервуар находится на завершающем этапе реконструкции. Сточная вода очищается согласно технологии, эффективность очистки которой составляет 90%. Очищенная до нормативного уровня сточная вода сбрасывается в р. Казанка по самотечному коллектору диаметром 500 мм. Допустимый объем сброса сточных вод: 2025 год – 178,0 тыч. м3/год; 2026-2045 – 660,0 тыс. м3/год. Согласно данным Северного Территориального управления Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан эффективность очистки сточных вод следующая: взвешенные вещества – 94,91%, аммоний – 98,74%, нитриты – 87,04 %, хлориды – 64,88 %, сульфаты – 31,13 %, фосфаты – 80,45 %, нефтепродукты – 77,12 %, сухой остаток – 44,78 %, железо – 81,81 %, ХПК – 90,23 %, БПК5 – 90,63 %, жиры – 89,47 %. Сточная вода очищается согласно технологии, эффективность очистки которой составляет 90%. Очищенная до нормативного уровня сточная вода сбрасывается в р. Казанка по самотечному коллектору диаметром 500 мм. Допустимый объем сброса сточных вод: 2025 год – 178,0 тыч. м^3/год; 2026-2045 – 660,0 тыс. м^3/год.

Еще одной проблемой, связанной с поверхностными водными объектами, является несоблюдение режимов водоохранных зон, установленных Водным Кодексом Российской Федерации. Так, в нарушение требований водоохранного законодательства в пределах водоохранных зон поверхностных водных объектов, дренирующих рассматриваемую территорию, оказываются неканализованная жилая застройка, производственные и коммунально-складские объекты, кладбища с. Большие Верези (р. Верезинка) и др. объекты.

Отдельно следует отметить о застройке береговых полос поверхностных водных объектов. В нарушение требований Земельного кодекса Российской Федерации, в пределах береговых полос поверхностных водных объектов расположены жилая застройка населенных пунктов муниципального образования.

2.3 Оценка состояния земельных ресурсов

Основная часть территории поселения занята землями сельскохозяйственного назначения.

Согласно Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденному распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р, на территории муниципального образования особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья расположены на земельных участках с кадастровыми номерами 16:09:230306:1 и 16:09:000000:452.

Основной проблемой состояния почвенного покрова и земельных ресурсов являются эрозионные процессы (подробнее см. раздел 1.8.). Наряду с ними вредное воздействие на состояние земель оказывает ряд других факторов, прежде всего, это

техногенное загрязнение земель: засоление, загрязнение пестицидами, радионуклидами, сточными водами, отходами производства и потребления и разрушение в ходе проведения землеройных работ при прокладке труб.

В муниципальном образовании «город Арск» основными источниками загрязнения почвенного покрова являются промышленные предприятия и коммунально-складские объекты. Не располагая количественной информацией по загрязнению почв (подобные лабораторные исследования для рассматриваемой территории не проводились), можно предположить, что наиболее загрязненные почвы будут на вышеперечисленных и прилегающих к ним участках. Также почвенный покров разрушается при вертикальной планировке, сооружении временных подъездных дорог, строительстве подсобных помещений, прокладке инженерных коммуникаций.

Загрязнение почв представляет особую опасность с точки зрения накопления вредных веществ в плодах и овощах. На рассматриваемой территории многие приусадебные участки расположены в пределах санитарно-защитных зон промышленных предприятий и иных объектов, что может отрицательно сказаться на качестве выращиваемой продукции, а далее и на состоянии здоровья населения.

Потенциальным источником загрязнения почвенного покрова является склад минеральных удобрений и ядохимикатов ООО «АФ «Кырлай», расположенный вблизи н.п. Васильево Бужа. При не соблюдении требований по хранению и перегрузки удобрений, вещества, содержащиеся в составе удобрений и ядохимикатов, могу привести к химическому загрязнению почвенного покрова.

Важное значение имеет содержание в почве тяжелых металлов и их солей, источниками которых могут быть ядохимикаты, выбросы от автотранспорта. Сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи автомобильных дорог III категории М-7 «Волга» Москва — Владимир — Нижний Новгород — Казань — Уфа, подъезд к городу Киров», «Подъезд к Арску с южной стороны», IV категории – «Арск–Большая Атня», «Арск–Тюлячи», «Тюбяк-Чекурча – Янга Сала», «Казань-Малмыж» - Купербаш», «Арск–Сиза», Арск – граница Республики Марий Эл, V категории «Сарай Чекурча – Кер Хайван», «Арск-Большая Атня» - Большие Верези. При работе двигателей автотранспорта образуются «условно твердые» выбросы, состоящие из аэрозольных и пылевидных частиц. В наибольшем количестве образуются выбросы соединений свинца и сажи. Считается, что около 20% общего количества свинца разносится с газами в виде аэрозолей, 80 % выпадает в виде твердых частиц и водорастворимых соединений на поверхности прилегающих к дороге земель, накапливается в почве на глубине пахотного слоя или на глубине фильтрации воды атмосферных осадков. Опасность накопления соединений свинца в почве обусловлена высокой доступностью его растениям и переходом его по звеньям пищевой цепи в животных, птиц и человека.

Кладбища. На территории муниципального образования «город Арск» имеются кладбища. Нужно заметить, что в ориентировочных санитарно-защитных зонах кладбищ, составляющих 50 – 100 м оказываются жилые территории населенных пунктов, что противоречит требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Также в нарушение требований Водного кодекса Российской Федерации кладбища

с. Купербаш, с. Большие Верези, Тюбяк-Чекурча, а также кладбище г. Арск по ул. Нагорная оказываются в границах водоохранных зон поверхностных водных объектов.

2.4 Отходы производства и потребления, биологические отходы

На территории муниципального образования все предприятия и жилой сектор в той или иной степени являются источниками образования промышленных и коммунальных отходов.

Промышленные отходы. Источниками образования промышленных отходов являются промышленные предприятия. Среди промышленных отходов лидируют отходы 3-5 го классов опасности, на долю которых приходится примерно 95 %.

Среди промышленных отходов 4-го класса опасности встречаются смет с территории, отходы полимерных материалов и тканей, древесная пыль, воздушные фильтры, стекло от переработки ламп, лом черных цветных металлов, макулатура, стружки, опилки, отходы древесины, изношенные автомобильные покрышки и камеры, шины.

Из отходов 3-го класса часто встречаются ветошь промасленная, масла моторные и индустриальные, загрязненные нефтепродуктами фильтры; из 2-го класса – отработанное трансмиссионное масло, кислота аккумуляторная серная, отработанные электролиты и аккумуляторы.

Места складирования промышленных отходов на территории муниципального образования «город Арск» отсутствуют. Образующиеся промышленные отходы складируются на полигоне ТКО г. Арск или передаются на переработку специализированным организациям.

Твердые коммунальные отходы. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) осуществляет региональный оператор ООО «УК «ПЖКХ». На рассматриваемой территории муниципального образования места складирования твердых коммунальных отходов (полигоны и свалки) отсутствуют.

Отходы животноводства. Источниками образования животноводческих отходов на территории муниципального образования «город Арск» являются животноводческие фермы, расположенные вблизи населенных пунктов Васильево Бужа, Тюбяк-Чекурча, личные приусадебные хозяйства населения. Образовавшийся навоз временно буртуется на прилегающих территорий ферм, приусадебных территориях, далее используется в качестве органического удобрения.

Места складирования отходов животноводства на территории муниципального образования «город Арск» отсутствуют.

Медицинские отходы. Источником образования медицинских отходов на рассматриваемой территории является ГАУЗ «Арская центральная районная больница» и частные медицинские учреждения.

Отходы класса А (пищевые отходы всех подразделений ЛПУ, кроме инфекционных (в т.ч. кожно-венерологических), мебель, инвентарь, неисправное диагностическое оборудование, не содержащие токсичных элементов, неинфицированная бумага, смет, строительный мусор и т.д.) вывозятся на полигон

твердых коммунальных отходов. Отходы других классов передаются на утилизацию специализированным организациям.

Биологические отходы. Местами захоронения биологических отходов на территории муниципального образования «город Арск» являются скотомогильники и кладбища.

По данным ГБУ «Арское РГВО» на территории муниципального образования расположены 3 биотермические ямы (кадастровый номер ЗУ 16:09:010114:284, кадастровые номера ОКС 16:09:010302:765, 16:09:230302:137) и 3 сибиреязвенных скотомогильника (кадастровые номера ОКС 16:09:010101:1083, 16:09:230302:136, 16:09:230302:135).

Также на рассматриваемую территорию оказывают воздействие санитарно-защитные зоны 6 сибиреязвенных скотомогильников (кадастровый номер ОКС 16:09:080604:54, 16:09:080604:55, 16:09:000000:833, 16:09:060603:169, 16:09:090402:24, 16:09:090402:25), расположенных на прилегающих территориях.

Согласно СанПиН 2.2.1/1.2.2.1200-03 скотомогильники, расположенные на территории муниципального образования «город Арск» (сибиреязвенные скотомогильники, биотермические ямы) являются объектами I и II классов опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 1000 м и 500 м.

Сибиреязвенный скотомогильник №79 расположен в северо-западной части г. Арска на северной границе жилого микрорайона «Западный». Первое захоронение биологических отходов было осуществлено в 1931 г. Павшие от сибирской язвы животные были захоронены в 1937 г. Последнее захоронение погибшего скота производилось в 1955 г., после чего объект был закрыт. Площадь скотомогильника составляет 64 м^2, глубина залегания грунтовых вод – 18 м. Стоки осадков имеют направление в юго-западную сторону.

Биотермическая яма № 50 расположена в северо-восточной части г. Арска в жилом микрорайоне «Восточный». Первое захоронение биологических отходов было произведено в 1957 г. Павшие от сибирской язвы животные в скотомогильник не захоронены. Последнее захоронение биологических отходов осуществлялось в 1967 г. Участок месторасположения скотомогильника имеет относительно спокойный рельеф с общим уклоном в южном направлении. Глубина залегания грунтовых вод составляет 38 м, направление стока осадков – на юго-запад.

В 2007-2008 гг. администрацией Арского муниципального района была проведена процедура обоснования сокращения санитарно-защитных зон вышеописанных скотомогильников. В рамках данной процедуры было выполнено благоустройство скотомогильников, включающее строительство бетонного саркофага, ограждение периметра глухим двухметровым бетонным забором, обваловка площадок насыпным грунтом, выставление предупредительных аншлагов.

Заключения Главного госветинспектора Арского муниципального района по результатам обследования скотомогильников в июле-августе 2007 г., а также акт мероприятий по контролю за соблюдением законодательства Российской Федерации в сфере обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, проведенных внепланово по заявке Арского муниципального района,

подтвердили, что состояние обоих скотомогильников соответствует всем установленным требованиям.

В пределах санитарно-защитных зон обоих скотомогильников отбирались пробы почв и грунтовых вод, половина из которых была отобрана в зимний период времени (январь-февраль 2007 г.), другая часть – весной (май 2007г.). По результатам анализа проб воды и почв, выполненных в Аккредитованном Испытательном Лабораторном Центре ГСЭН г. Казани, возбудитель сибирской язвы не выделен. Микробное загрязнение от скотомогильников не получило распространения по площади.

По результатам проведенных обследований ГУП «Татинвестгражданпроект» в 2007 году был разработан проект обоснования сокращения размеров санитарно-защитных зон скотомогильников, получивший положительное заключение санитарно-эпидемиологической экспертизы Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан. На основании данных документов Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации 8 февраля 2008 г. № 7 от «Об установлении размера санитарно-защитной зоны сибиреязвенного и несибиреязвенного скотомогильников на территории поселка городского типа Арск» размеры санитарно-защитных зон были сокращены до 50 м, что позволило высвободить территорию города площадью 250 га с населением более 4000 чел.

Следует заметить, что в настоящее время на территорию города воздействует 1000-метровая ориентировочная санитарно-защитная зона биотермической ямы №3, расположенной в 380 м к юго-западу от границ г. Арск. Захоронение павших животных осуществлялось в 1998-2013 гг. В 2015 г. для биотермической ямы разработан «Проект расчетной санитарно-защитной зоны для биотермической ямы №3 Арского муниципального района, расположенной в 625 м южнее д. Васильева Бужа Арского района Республики Татарстан». Согласно гидрогеологического заключения от 17.11.2014 №204, выполненного ООО «Ресурсы подземных вод», в рамках вышеуказанного проекта подземные воды на участке можно отнести к защищенным от воздействия загрязнения, т.к. в пределах участка имеется сплошная водоупорная кровля, сложенная глинистыми отложениями. Проведенные исследования показали, что суммарное время поступления загрязнения до уровня подземных вод продуктивного горизонта от биотермической ямы составит 1667 суток (4,5 года), что значительно больше времени выживаемости патогенных организмов в условиях подземного потока (400 суток) для данных климатических условий. В рамках проекта также выполнялись исследования питьевой воды из ближайшей водозаборной скважины д. Васильево Бужа, расположенной в 570 м от биотермической ямы Филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)» в Арском, Высокогорском районах. Согласно протоколам анализа качество воды по бактериологическим показателям соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Согласно «Проекту расчетной санитарно-защитной зоны для биотермической ямы №3 Арского муниципального района, расположенной в 625 м южнее д.

Васильева Бужа Арского района Республики Татарстан» размер расчетной санитарно-защитной зоны биотермической ямы составляет 100 м. На проект получено положительное экспертное заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)» от 19.05.2015 № 78290 и выдано санитарно-эпидемиологическое заключение Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан от 29.06.2015 №16.11.11.000.Т.001094.06.15. Решение об установлении санитарно-защитной зоны заместителем Главного государственного санитарного врача по РТ Российской Федерации утверждено, от 08.08.2025 №1345. Данные сведения необходимо внести в Единый государственный реестр недвижимости.

Сибиреязвенные скотомогильники №66, №67 и биотермическая яма №40 расположены в 2,4 км к юго-востоку от д. Старый Айван. Также на рассматриваемую территорию воздействуют санитарно-защитные зоны сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, расположенных на территории Качелинского и Наласинского сельских поселений. В нарушение требований СанПиН 2.2.1/1.2.2.1200-03 в 1000-метровых санитарно-защитных зонах биотермических ям расположены жилые территории д. Васильево Бужа, с. Большие Верези. В нарушение требований СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней" (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. №4) в санитарно-защитные зонах сибиреязвенных скотомогильников расположены жилые территории с. Большие Верези, сельскохозяйственные угодья – пашни и сенокосы, а также по их территориям проходит автомобильная дорога «Арск-Тюлячи».

Возможны несколько вариантов решения проблемы размещения скотомогильников вблизи указанных объектов:

1. проведение мероприятий по сокращению размеров санитарно-защитных зон скотомогильников;
2. ликвидация несибиреязвенных скотомогильников;
3. перефункционирование селитебных территорий, расположенных в санитарно-защитных зонах скотомогильников.

Сокращение размеров санитарно-защитных зон скотомогильников возможно по решению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя. Основными требованиями Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан по исключению возможности распространения возбудителей инфекций за пределы места захоронения и последующему сокращению размеров санитарно-защитных зон скотомогильников являются:

-обеспечение укрытия почвенного очага сверху железобетонным каркасом;

-обваловка скотомогильников по периметру, обнесение надежным ограждением с аншлагом;

-организация лабораторного контроля почвы и воды ниже по потоку грунтовых вод в скважинах по согласованию с Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан.

По данным Главного государственного ветеринарного инспектора Республики Татарстан при оборудовании саркофага толщина поверхности должна составлять не менее 0,4 м; скотомогильник должен быть огражден по периметру забором высотой не менее 2,5 м; в радиусе 30 м от забора или бетонного саркофага необходимо создание дополнительной защитной зоны в виде земляного вала высотой 1 метр.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 № 263 утвержден Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан.

Указанный Порядок устанавливает последовательность проведения мероприятий по **ликвидации недействующих несибиреязвенных скотомогильников** в целях недопущения несанкционированного захоронения в них биологических отходов, предотвращения распространения возбудителей заразных болезней животных, предупреждения заболевания людей зооантропонозными болезнями и охраны окружающей среды от загрязнения.

Мероприятия по ликвидации неиспользуемых скотомогильников включают в себя следующие этапы:

1. ветеринарно-санитарное освидетельствование неиспользуемых скотомогильников;
2. формирование реестра неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), подлежащих ликвидации;
3. ликвидация неиспользуемых скотомогильников.

Ветеринарно-санитарное освидетельствование осуществляется посредством эпизоотологического и лабораторно-бактериологического обследования скотомогильника на наличие спор сибирской язвы в целях определения ветеринарно-санитарной безопасности объекта.

На основании проведенного освидетельствования скотомогильник включают в реестр неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), подлежащих ликвидации.

Ликвидация неиспользуемых скотомогильников осуществляется посредством:

- переноса и перезахоронения содержимого гуммированного остатка ликвидируемого скотомогильника в иной скотомогильник, включенный в перечень скотомогильников, утвержденный Кабинетом Министров Республики Татарстан;
- дезинфекции и демонтажа конструкций, расположенных выше уровня земли (путем вывоза различных материалов на полигоны твердых коммунальных отходов, сжигания деревянных конструкций на месте с соблюдением мер противопожарной безопасности);

– засыпки скотомогильников и траншей грунтом с последующим выравниванием, прикатыванием, профилактической дезинфекцией поверхностного слоя почвы.

Дезинфекция проводится в соответствии с Правилами проведения дезинфекции и дезинвазии объектов государственного ветеринарного надзора, утвержденными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 15 июля 2002 г. № 13-5-2/0525.

По результатам проведения мероприятий Управлением ветеринарии оформляется акт ликвидации скотомогильника, Минземимущества РТ обеспечивает проведение процедуры по снятию скотомогильника с кадастрового учета. Дальнейшее использование территории ликвидированных скотомогильников (биотермических ям) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения

Радиационная обстановка. Радиационная обстановка на территории муниципального образования «город Арск» формируется под воздействием естественных (природных) источников радиации. На рассматриваемой территории радиационно-опасные объекты отсутствуют.

Вклад природного и техногенно-измененного радиационного фона в общую годовую дозу составляет в среднем около 60 % и обусловлен присутствием радона в воздухе зданий и сооружений, гамма-излучением естественных радионуклидов (ЕРН) в почвах и стройматериалах и др.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м^{2}с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м^{2}с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

Электромагнитные факторы. Источниками электромагнитного излучения на территории муниципального образования «город Арск» являются линии и объекты связи, линии электропередач и электроподстанции ОАО «Сетевая компания» и Арского РУЭС ОАО «Таттелеком».

Для электроподстанции ОАО «Сетевая компания» и Арского РУЭС ОАО «Таттелеком», степень воздействия на условия проживания населения которых определяется физическими факторами (в первую очередь, электромагнитным воздействием), разработаны проекты окончательных санитарно-защитных зон, утвержденные Решением Главного государственного санитарного врача

Республики Татарстан, подтверждающие соответствие уровней электромагнитного воздействия установленным нормативным требованиям.

По территории муниципального образования проходят линии электропередач низкого напряжения, которые непосредственного негативного воздействия на условия проживания населения не оказывают.

Акустические факторы воздействия. Шум является одним из загрязнителей окружающей среды. Основным источником шумового воздействия в городе является автотранспорт. Акустическое воздействие на жилую застройку также возможно от коммунальных, торговых, промышленных предприятий, инженерного оборудования жилых домов, спортивного сооружения (стадион).

Как показали натурные измерения и расчеты, проведенные при разработке проектов сокращения размеров санитарно-защитных зон производственных и иных объектов, на границе расчетных и установленных санитарно-защитных зон объектов уровень шума от предприятий соответствует нормативным значениям, установленным СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 2). Зоны потенциального шумового воздействия других объектов определяются их ориентировочными санитарно-защитными зонами, определенными по санитарной классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Существенный вклад в общую картину шумового загрязнения рассматриваемой территории также вносит стадион г. Арска на 994 посадочных мест. В пределах 300-метровой санитарно-защитной зоны стадиона оказываются жилые территории г. Арск.

Отдельно следует отметить про шумовое воздействие железной дороги «Юдино-Агрыз», которая проходит через г. Арск. Арск является одной из крупных станций Горьковской железной дороги, на территории которой расположено большое количество складских территорий и погрузочных пунктов. Источниками акустического воздействия выступают как железнодорожный транспорт, так и производство погрузочно-разгрузочных работ на железнодорожной станции. В зоне шумового воздействия железной дороги оказываются жилые территории г. Арска и с. Тюбяк-Чекурча.

2.6 Оценка состояния озелененных территорий

В создании благоприятных гигиенических условий рассматриваемой территории участвуют зеленые насаждения. Они поддерживают ход естественных биосферных процессов, оказывают климаторегулирующее влияние, снижают антропогенное воздействие на окружающую среду, улучшая условия хозяйственной деятельности, проживания и отдыха населения.

В настоящее время озелененные территории г. Арска представлены:

- озелененными территориями общего пользования – парк «Авангард», Парк Победы, парк «Родина», скверы и бульвары;
- озелененными территориями ограниченного пользования – внутримикрорайонное озеленение, озеленение школ, стадиона и др.;

– озелененными территориям специального назначения – озеленение санитарно-защитных зон, кладбища;
– иные озелененные территории – леса, сады и огороды.

На территории сельских населенных пунктов муниципального образования отсутствует сформированная система зеленых насаждений.

Согласно п. 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. №1034 (далее - СП 42.13330.2016), озеленение общего пользования - парков, садов, скверов, бульваров в муниципальном образовании должно составлять 8 (10) м^2/чел.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования следует принимать в соответствии с Региональными нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.01.2024 №9. Согласно таблице 26 минимально допустимый уровень обеспеченности населения озелененными территориями общего пользования в малых городах с населением свыше 20 тыс. человек принимается 9.7 м^2/чел.

Площадь имеющихся озелененных территорий общего пользования – 303.92 га является достаточной на планируемое количество человек: на 44074 человека необходимо 42.75 га, исходя из расчета 9.7 м^2 на одного жителя. Таким образом, в границах муниципального образования «город Арск» нет необходимости в размещение территории общего пользования.

2.7 Оценка состояния животного и растительного мира

В соответствии с требованиями нормативно-правовых актов в области охраны животного мира при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции населённых пунктов, предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, а также по обеспечению неприкосновенности защитных участков территорий и акваторий.

Особенности охраны и защиты животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи представлены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1

Общие требования по охране объектов животного мира и среды их обитания

Производственный процесс	Требования при осуществлении производственных процессов	Нормативные документы

Общие требования по охране объектов животного мира и среды их обитания, направленные на предотвращение гибели объектов животного мира, установлены Экологическим кодексом Республики Татарстан от 15.01.2009 № 5-ЗРТ. Настоящие Требования обязательны для всех юридических лиц независимо от форм собственности и ведомственной подчинённости, должностных, а также физических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих хозяйственную деятельность, и действуют на всей территории Республики Татарстан.		Постановление Правительства РФ от 31 мая 2025 г. № 813 «Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи», экологическим кодексом Республики Татарстан от 15.01.2009 № 5-ЗРТ; постановление КМ РТ от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан»
1. Промышленные и водохозяйственные производственные процессы	Промышленные и водохозяйственные процессы должны осуществляться на специально оборудованных производственных площадках, имеющих ограждения и приспособления, препятствующие проникновению на их территорию объектов животного мира. В целях предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья, находящихся на производственной площадке, запрещено: – хранить материалы и сырье вне специально оборудованных бетонированных и обвалованных площадок с замкнутой системой канализации; – сливать хозяйственные и производственные сточные воды на рельеф местности; – использовать прямоточные системы водопотребления и ресурсозатратные технологии с образованием большого количества отходов производства; – использовать не полностью герметизированные системы сбора, хранения и транспортировки добываемого жидкого и газообразного сырья; – использовать ёмкости и резервуары, не оборудованные системой защиты от попадания в них диких животных.	
2. Сельскохозяйственные производственные процессы	Сельскохозяйственные производственные процессы должны осуществляться с применением технологий и механизмов, которые не создают опасности массовой гибели объектов животного мира или изменения среды их обитания. Сельскохозяйственные объекты и стационарно установленные механизмы, способные вызвать гибель объектов животного мира, должны иметь специальные ограждения, препятствующие проникновению на них диких животных, а также санитарно - защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение окружающей среды. Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в водные объекты и на рельеф местности, в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.	
3. Эксплуатация транспортных магистралей и объектов	Проектирование и сооружение транспортных магистралей должно осуществляться с учетом максимального ограничения их прохождения по естественным границам различных типов ландшафтов, пересечения путей миграции, а также мест концентрации объектов животного мира. На транспортных магистралях должны быть установлены специальные предупредительные знаки и знаки ограничения скорости движения транспорта в местах пересечения с путями миграции объектов животного мира. Наиболее опасные участки транспортных магистралей в местах концентрации объектов животного мира и на путях их миграции ограждаются устройствами со специальными проходами. Транспортные дамбы и мостовые переходы, пересекающие поверхностные водотоки (водохранилища, реки и ручьи), должны быть оборудованы специальными	

	устройствами, обеспечивающими свободную миграцию рыб и наземных животных.	
4. Эксплуатация трубопроводов	Проектирование и строительство трубопроводов должно осуществляться с учётом обеспечения защиты объектов животного мира. Работы по строительству трубопровода в периоды массовой миграции и в местах размножения и линьки, выкармливания молодняка, нереста, нагула и ската молоди рыб могут быть ограничены специально уполномоченными государственными органами Республики Татарстан по охране, контролю и регулированию использования объектов животного мира и среды их обитания. Трубопроводы должны быть заглублены (погружены под землю на определённую глубину). При строительстве трубопроводов в легко уязвимых местах среды обитания животных (заболоченные участки и другие), где невозможно заглубить трубы в землю, необходимо предусматривать сооружение переходов для мигрирующих животных, приподняв отдельные участки трубопроводов на высоту не ниже 3 метров. В случае пересечения крупных поверхностных водотоков (водохранилищ, рек, озёр и др.) трубопровод заглубляется и фиксируется. При пересечении трубопроводом верховий рек и ручьёв устраивается эстакада. Запрещается укладка трубопроводов по дну водоёмов на участках нерестилищ и зимовальных ям. В случае аварии участка трубопровода в месте пересечения водного объекта, участка концентрации наземных животных или на путях их миграции трубопровод должен оснащаться техническими устройствами, обеспечивающими отключение повреждённого в результате аварии участка трубопровода. При ведении строительства, реконструкции и ремонта трубопроводов запрещается оставлять не засыпанные и не ограждённые траншеи на срок более одного месяца. После завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода запрещается оставлять неубранные конструкции, оборудование, материалы, ёмкости со сточными водами и отходами производства и потребления.	
5. Проектирование, строительство и эксплуатация линий связи и электропередачи	Проектирование и строительство новых линий связи и электропередачи должно осуществляться с учётом необходимости предотвращения и сокращения риска гибели птиц в случае соприкосновения с токонесущими проводами на участках их прикрепления к конструкциям опор, а также при столкновении с проводами во время пролёта. При строительстве линии электропередачи опоры и изоляторы должны оснащаться специальными птицезащитными устройствами, в том числе препятствующими их гнездованию в местах, допускающих прикосновение птиц к токонесущим проводам. Использование неизолированных металлических конструкций в качестве специальных птицезащитных устройств запрещается. Вдоль линий электропередачи оборудуются специальные санитарно - защитные полосы, препятствующие гибели объектов животного мира от воздействия электромагнитного поля. Эксплуатация линий проводной связи и электропередачи должна осуществляться в режиме, исключающем превышение нормативов предельно допустимых уровней воздействия электромагнитных полей и иных вредных	

	физических воздействий линии электропередачи на объекты животного мира. Запрещается эксплуатация трансформаторных подстанций на линиях электропередачи, их узлов и работающих механизмов без оснащения устройствами (изгородями, кожухами и др.), предотвращающими проникновение животных на территорию подстанции и попадание их в указанные узлы и механизмы. В местах массовой миграции птиц для предотвращения их гибели от столкновения с линиями связи рекомендуется замена воздушной проводной системы связи на подземную кабельную или радиорелейную.	

2.8 Оценка риска для здоровья населения.

Важнейшим показателем санитарно-эпидемиологического благополучия территории является состояние здоровья населения. На процесс его формирования влияет целый ряд биологических, социально-экономических, антропогенных, природно-климатических, медико-санитарных факторов, отражающих уровень техногенного загрязнения среды, рациональность архитектурно-планировочной организации территории, и др.

Ввиду несоблюдения режима водоохранных зон, нарушения правил использования водных объектов, сброса неочищенных сточных вод в поверхностные водные объекты, ухудшается качество поверхностных и подземных вод, в том числе используемых в качестве источников питьевого водоснабжения.

Отрасль	Атмосферный воздух	Водные ресурсы	Земельные ресурсы/ландшафт	Отходы	Шум
Сельскохозяйственное производство	диоксид углерода (CO_2), диоксид серы (SO), оксид азота (NO) и твердые частицы	пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов	Химическая деградация почв, засоление, эрозия	Органические отходы растениеводства (листья, стебли, шелуха, корни, другие неиспользованные части растений)	-
Магистральные газопроводы, газораспределительные системы	метан (CH_4)	-	Фрагментация ландшафта, утрата местообитаний животных	-	-
Автомобильные дороги	1,3-бутадиен (C_4H_6), формальдегид (CH_2O), бензол (C_6H_6), акролеин (C_3H_4O) и диоксид азота (NO_2)	-	Накопления свинца в почве	-	Двигатели автомобилей, выбросы выхлопных газов, аэродинамический шум и взаимодействие шин с покрытием

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

На территории муниципального образования расположены леса ГКУ «Сабинское лесничество» Ленинского участкового лесничества (ЗОУИТ 16:00-15.5) и ГКУ «Арское лесничество» Сурнарского участкового лесничества (ЗОУИТ 16:00-6.3827).

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

Лесной фонд представлен защитными лесами с категориями (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов; ценные леса; леса, расположенные в водоохранных зонах).

Правовой режим использования земель лесного фонда на рассматриваемой территории установлен Лесным кодексом Российской Федерации (далее Лесной кодекс РФ).

Правовой режим использования земель лесного фонда приведен в таблице 3.1

Таблица 3.1

Правовой режим использования земель лесного фонда

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Защитные леса		
В защитных лесах **запрещается** осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями.		Лесной кодекс РФ
Леса, расположенные в водоохранных зонах	В лесах, расположенных в водоохранных зонах, запрещаются: 1) использование токсичных химических препаратов; 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства); 3) создание и эксплуатация лесных плантаций; 4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.	Лесной кодекс РФ
Ценные леса	В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений	Лесной кодекс РФ

4. ГОРНЫЕ ОТВОДЫ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

По данным, фонда геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, в границах муниципального образования «город Арск» разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасов ОПИ Республики Татарстан, месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались. Планируемые к предоставлению в пользование участки недр местного значения отсутствуют.

В недрах под территорией муниципального образования расположены:

- Скважинный участок Западноарского месторождения пресных подземных вод, эксплуатационные запасы подземных вод которого утверждены протоколом Приволжскнедра от 11.12.2017 №241-КЗ по категории С1 в количестве 0,65 тыс.м3/сутки и по категории С2 в количестве 0,305 тыс.м3/сутки;

- Родниковый участок Западноарского месторождения пресных подземных вод, эксплуатационные запасы подземных вод которого утверждены протоколом Приволжскнедра от 11.12.2017 №241-КЗ по категории С1 в количестве 0,9 тыс.м3/сутки;

- Арское месторождение технических подземных вод, эксплуатационные запасы подземных вод которого утверждены ТКЗ по РТ от 03.07.2013№ 237/2013 по категории С1 в количестве 0,141 тыс.м3/сутки;

- Южноарское месторождение технических подземных вод, эксплуатационные запасы подземных вод которого утверждены ТКЗ по РТ от 22.07.2009 №76/2009 по категории А в количестве 0,077 тыс.м3/сутки и по категории С1 в количестве 0,172 тыс.м3/сутки;

- Бужинское месторождение технических подземных вод, эксплуатационные запасы подземных вод которого утверждены протоколом Пермского филиала ФБУ «Государственная комиссия по запасам полезных ископаемых» от 20.01.2015 №94-кз по категории С1 в количестве 0,016 тыс.м3/сутки.

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории муниципального образования «город Арск» расположен памятник природы регионального значения «Река Казанка» (постановление Совета Министров ТАССР от 10.01.1978 №25, постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2005 №644). Сведения о границах данного памятника природы внесены в ЕГРН, реестровый номер – 16:00-6.1262.

Режим особой охраны памятника природы регионального значения «Река Казанка» утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.02.2023 №84.

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

На территории муниципального образования расположены объекты I – V классов опасности. Данные о санитарно-защитных зонах существующих объектов и информация о соблюдении режима санитарно-защитных зон приведены в таблице 6.1.1. Регламенты использования санитарно-защитной зоны объектов приведены в таблице 6.1.2.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарные разрывы автомагистралей согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 устанавливаются в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений. Для автомобильных дорог, проходящих по рассматриваемой территории, указанные расчеты не проведены.

Таблица 6.1.1

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, расположенных на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Объекты, связанные с производственной деятельностью					
Существующие					
Промплощадка АО «Арский элеватор»	Не требуется	-	ЗУ с КН 16:09:010138:3	СЭЗ от 02.08.2022 № 16.11.11.000.Т.002 332.08.22	-
Промплощадка Арского молочного комбината ООО «Арча»	Не требуется	-	ЗУ с КН 16:09:010132:105 16:09:010132:145	СЭЗ от 25.12.2024 № 16.11.11.000.Т.002 622.12.24	-
Промплощадка ООО «Султан»	Установленная	с северной стороны – 100 м; с северо-восточной стороны - 17 м; с восточной стороны - 8 м; с юго-восточной стороны – 30 м; с южной стороны - 36-80 м; с юго-западной стороны – 55 м; с западной	16:09-6.885	Решение об установлении размера санитарно-защитной зоны для промплощадки предприятий по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств ООО «Султан» от 06.07.2018 №251	Соблюдается

[1]сведения о ЗУ приведены для ориентирования в публичной кадастровой карте, не считать их абсолютно полными

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
		сторо-ны – 48 м; с северо-западной стороны – 80 м			
Промплощадка Арская РЭГС "Сабыгаз"	Установленная	с северо-восточной, юж-ной сторон 100 м, с юго-восточной, восточной сто-рон – 17 м, с юго-западной стороны – 45 м, с западной стороны – 72 м, с северо-западной стороны – 40 м	16:09-6.882	Решение об установлении размеров санитарно-защитной зоны Арской РЭГС ЭПУ «Сабыгаз» ООО «Газпром трансгаз Казань» от 06.07.2018 №253	Соблюдается
Кирпичный завод АО «АСПК»	Установленная	по границе промплощадки	16:09-6.909	Решение Главного государственного санитарного врача по РТ (заместителя) по установлению границ санитарно-защитной зоны от 17.06.2010 № 11/13713; экспертное за-ключение от 04.06.2010 № 39529 ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)»	Соблюдается
Промплощадка КФХ «Нигматуллина Гульшат Галиевна»	Установленная	на расстоянии 260 м от границы территории промплощадки с северной стороны; на расстоянии 30 м от границы территории промплощадки с северо-восточной стороны; на расстоянии 100 м от	16:09-6.948	Решение Заместителя Главного государственного санитарного врача по РТ по установлению границы санитарно-защитной зоны №423 (от 11.11.2019 исх. № 11/37353)	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
		границы территории промплощадки с юго-восточной стороны; на расстоянии 300 м от границы территории промплощадки с юго-западной стороны; на расстоянии 200 м от границы территории промплощадки с северо-западной стороны; по границе территории промплощадки с южной, с восточной сторон (граничит с земельными участками жилого дома по ул.Комсомольская,86, Сибирский тракт,6в)			
Промплощадка ООО фирма «Тайд-фойл»	Установленная	с северной, северо-восточной, западной, юго-западной, северо-западной сторон – 300 м; с восточной стороны – 140 м; с юго-восточной стороны - 170 м; с южной стороны 70 м от границы террито-рии промплощадки	16:09-6.1052	Решение №242 об установлении размера санитарно-защитной зоны для промпло-щадки ООО фирма «Тайд-фойл» от 07.09.2018 № 11/16524	Соблюдается

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Нефтебаза АО «Арскнефтепродукт»	Установленная	с севера, северо-запада - 100 м по земельному участку с кадастровым номером 16:09600000068; с запада, юго-запада, юга - по границе промплощадки; с юго-востока, востока - 20 м до территории ж.д. № 2 по ул.Абдуллина (кадастровый номер16:09:010138:111), ж.д. № 1 по ул.Абдуллина (кадастровый номер 16:09:010138:27); с северо-востока - 100 м по территории земельных участков с кадастровыми номерами 16:09:010138:23, 16:09:010138:24	16:09-6.1373	Решение Главного государственного санитарного врача по РТ по установлению границы санитарно-защитной зоны №641 (от 23.08.2021 исх. № 11/21010)	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база Арского филиала ОАО «Татавтодор»	Установленная	с западной стороны 64 м, с остальных сторон – 100 м	16:09-6.888	Решение Главного государственного санитарного врача по РТ (заместителя) по установлению границ санитарно-защитной зоны от 14.03.2013 № 11/5987	Попадает жилая территория г.Арск
Промплощадка Арский ЗУЭС ПАО «Таттелеком»	Не требуется	-	ЗУ с КН 16:09:010124:66	СЭЗ от 12.10.2020 № 16.11.11.000.Т.002199.10.20	-
Производство гофрированной бумаги и картона,	Расчетная	с северо-восточной, во-сточной,	ЗУ с КН 16:09:010108:6	Решение Главного государственного санитарного врача	Попадает жилая

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
бумажной и картонной тары - ООО «Ран Упаковка»		юго-восточной, южной и юго-западной сторон – 10 м, с северной, северо-западной и западной сторон – по границе промплощадки		по РТ (заместителя) по установлению границ санитарно-защитной зоны	территория г.Арск
	Ориентировочная	50		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 1.5.2	
Производство строительных металлических конструкций и изделий - ИП Гарафиева А.Ф.	Расчетная	50	ЗУ с КН 16:09:010102:37 16:09:010102:11 16:09:010102:72	Решение Главного государственного санитарного врача по РТ (заместителя) по установлению границ санитарно-защитной зоны от 26.03.2012 № 11/6215; СХЗ АНО «Центр содействия обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения» от 20.12.2011 № 24/05-08-11	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
	Ориентировочная	100		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.4	
ООО «Арское МСО»	Расчетная	с юго-западной, южной, юго-восточной сторон – 30 м, с остальных сторон по границе промплощадки	ЗУ с КН 16:09:010106:127	Решение заместителя Главного государственного санитарного врача по РТ по расчетной границе санитарно-защитной зоны; экспертное заключение ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)» от 04.09.2008 №	Попадает жилая территория г.Арск

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
				24408, СЭЗ от 23.09.2008 №16.11.11.000.Т.002390.09.08	
	Ориентировочная	100		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.4	
База Арского филиала ОАО «Татавтодор»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010117:70	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
ООО «ТехноАрск» (изготовление стойлового оборудования и металлоконструкций)	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010110:462	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.4	Попадает жилая территория г.Арск
Производство спецодежды - ООО «Производственная группа Раифа», ООО «Центр Вышивки и дизайна Народов Содружества «Инсафа»	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010113:121 16:09:010113:143 16:09:010113:144 16:09:010113:145 16:09:010113:774 16:09:010113:775 16:09:010113:779 16:09:010113:780 16:09:010113:781 16:09:010113:787 16:09:010113:788	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 6.5.7	Попадает жилая территория г.Арск
ООО «Комбинат стройматериалов»	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:010147:188	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.3.9	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск; попадает акватория и водоохранная зона прудов ООО «Арский рыбхоз»
ООО «Арский комбинат стройматериалов»	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:010134:25 16:09:010134:28	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.3.9	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск; попадает водоохранная зона прудов

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
					ООО «Арский рыбхоз»
ООО ПКФ «Корыч»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010134:17	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 2.4.4	Попадает жилая территория г.Арск
Пилорама	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010147:211	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 5.4.2	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск; попадает водоохранная зона прудов ООО «Арский рыбхоз»
Мельница	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010138:9	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 8.5.16	Соблюдается
ООО «Арский сыродельный завод»	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010139:407	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 8.5.15	Попадает жилая территория г.Арск
Производство пластиковых окон и дверей, производство кухонной мебели ООО «Арск Пласт»	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010128:111 16:09:010128:100	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 1.5.3	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск; попадает водоохранная зона р.Казанка
Производство питьевого молока и питьевых сливок - ООО «Экомол»	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010110:169	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 8.5.6	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
ООО «Монолит» (производство и складирование)	Ориентировочная	500	ЗУ с КН 16:09:010136:34 16:09:010136:101 16:09:010136:108	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.2.2	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
ООО «Комтехрем»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010128:59	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
					территория г.Арск
ООО «Фермерское хозяйство Сафия – 1» (складирование и хранение овощей, кормов, парк техники)	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:010136:35	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 11.3.9	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производство железобетонных изделий (ИП Шарафутдинов М.М.)	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:010138:134	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.3.14	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск попадает водоохранная зона ручья без названия
Склад ООО «Фаворит»	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010129:123 16:09:010129:148 16:09:010129:149	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база ООО «Проджект Инжиниринг»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010134:34 16:09:010134:42	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Склады ООО «Икстрой»	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Разгрузочно-погрузочная площадка	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010134:35	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 14.5.1	Соблюдается
Резка, обработка и отделка камня - ИП Исмагилов Анвар Галиевич	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:090405:175 16:09:090405:174	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.4.4	Попадает жилая территория с.Большие Верези
ООО «Топливосбыт» (перегрузка угля)	Ориентировочная	500	ЗУ с КН 16:09:010138:7	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 14.2.2	Попадают жилая и многофункциональная

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
					общественно-деловая территория г.Арск; попадает водоохранная зона ручья без названия
Изготовление ж/б изделий - ООО «Техномаш»	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:010134:32	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 4.3.14	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск; попадает акватория и водоохранная зона прудов ООО «Арский рыбхоз»
Пункт приема металлолома	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010138:135	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск; попадает водоохранная зона ручья без названия
Продажа песка, щебня, ПГС - ИП Тухватуллин	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:010138:6	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 14.3.5	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск; попадает водоохранная зона ручья без названия
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010105:86	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010128:16	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадет жилая территория г.Арск; попадает водоохранная зона р.Казанка

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010147:398 16:09:010147:388 16:09:010147:218 16:09:010147:219	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадает водоохранная зона прудов ООО «Арский рыбхоз»
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010134:18	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010134:16 16:09:010134:15	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010110:186	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010110:571	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010102:326	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010102:322 16:09:010102:10	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010129:156 16:09:010129:157	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
					территория г.Арск
Производственная база, офис, АТС - ОАО «Таттелеком»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010102:322 16:09:010102:10	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая территория г.Арск
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010112:844	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает жилая территория г.Арск
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010135:81	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает жилая территория г.Арск
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010138:13	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Соблюдается
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010102:40	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010102:89	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010102:108	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010108:91	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Соблюдается
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010134:105 16:09:010134:41	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Соблюдается
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010111:901	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010111:1381 16:09:010111:1392	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает жилая территория г.Арск
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010302:716 16:09:010302:741	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает водоохранная зона ручья без названия
Складские помещения	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010107:27 16:09:010107:26 16:09:010107:28 16:09:010107:29	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает водоохранная зона ручья без названия
Склады мед.оборудования	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010116:334	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает жилая территория г.Арск
Рынок строительных материалов	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010130:243	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
ООО «Тимер-К»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010139:64	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 2.4.4	Соблюдается
Склад строительных материалов	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010144:202	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
ООО «Центр кровли «Арск»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010139:63 16:09:010139:74	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 2.4.4	Соблюдается
Производство мебели для офисов и предприятий торговли ИП Тухватуллин Амир Хуснуллович	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010147:44	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 5.4.5	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Производственная база ООО «Арское МСО»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010147:96	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Ремонт машин и оборудования - ООО «Ремтех»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010110:167	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
ООО «ЭталонСтрой» Производственная база	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010110:120	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010301:104 16:09:010301:81 16:09:010302:1204 16:09:010302:714 16:09:010302:715 16:09:010302:717 16:09:010302:739 16:09:010301:100 16:09:010301:101 16:09:010301:112 16:09:010301:113 16:09:010301:117 16:09:010301:120 16:09:010301:121 16:09:010301:122 16:09:010301:123 16:09:010301:125 16:09:010301:127 16:09:010301:130 16:09:010301:131 16:09:010301:345 16:09:010301:360 16:09:010301:361 16:09:010301:362 16:09:010301:365 16:09:010301:366 16:09:010301:367 16:09:010301:368 16:09:010301:370 16:09:010301:374 16:09:010301:375 16:09:010301:377 16:09:010301:378 16:09:010301:379 16:09:010301:380 16:09:010301:381 16:09:010301:382	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Соблюдается
Складские помещения	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Попадает жилая территория г.Арск

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Производственная база - ООО «Агрофирма «Кырлай»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010102:13 16:09:010102:71	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.1	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Пищекомбинат - ИП Тухватуллин Динар Ильдарович	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010129:865 16:09:010129:863 16:09:010129:864 16:09:010129:866	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 8.5.6	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Торговая база, склады - ООО «Агрофирма «Кырлай»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010302:1	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Соблюдается
Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010302:740	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.5.1	Соблюдается
Летний загон	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010302:1333	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 11.5.2	Попадает жилая территория д.Васильева Бужа; попадает водоохранная зона ручья без названия
Ферма крупного рогатого скота - ООО АФ «Кырлай»	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:010302:721 16:09:010302:713	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 11.3.2	Попадает жилая территория д.Васильева Бужа; попадает водоохранная зона ручья без названия
Зерносклад, сенохранилище - ООО АФ «Кырлай»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010302:878	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 14.4.2	Попадает жилая территория д.Васильева Бужа; попадает водоохранная зона ручья без названия
Склад минеральных удобрений ООО АФ «Кырлай»	Ориентировочная	500	ЗУ с КН 16:09:010302:878	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 11.2.6	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория д.Васильева Бужа; попадает

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
					водоохранная зона ручья без названия
Конеферма (до 50 голов)	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:230301:64	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 11.5.2	Попадает водоохранная зона р.Казанка
Ферма КРС на 670 голов (Старокырлайское СП)	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:060602:220	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 11.3.2	Попадает жилая с.Купербаш; попадает водоохранная зона р.Казанка
Теплицы	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 11.5.3	Попадает водоохранная зона ручья без названия
Летний загон	Ориентировочная	50	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 11.5.2	Попадает водоохранная зона р.Казанка
Овощеводство - КФХ Гатауллина И.Х.	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:230101:629	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 11.5.3	Попадает жилая территория с.Старый Айван
ООО «Арский рыбхоз» (разведение и выращивание рыбы)	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:230801:10	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 8.3.1	Попадает жилая территория с.Тюбяк-Чекурча; попадает акватория и водоохранная зона прудов ООО «Арский рыбхоз»
Планируемые					
Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду	Санитарно-защитная зона от объектов, планируемых к размещению в функциональной зоне и оказывающих воздействие на среду обитания человека, не должна выходить за пределы соответствующей функциональной зоны. В качестве исключения санитарно-защитные зоны могут частично выходить за ее пределы, но при этом не затрагивать территорию жилых, общественно-		ЗУ с КН 16:09:000000:2105	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03	
Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду			ЗУ с КН 16:09:230302:165 16:09:230101:242 16:09:230302:422 16:09:230302:77 16:09:230302:76		

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду	деловых, многофункциональных общественно-деловых функциональных зон, функциональных зон садоводства и огородничества, а также функциональных зон рекреационного назначения, установленных настоящим генеральным планом. Установление, изменение санитарно-защитных зон при размещении объектов необходимо осуществлять в соответствии с требованиями Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222		ЗУ с КН 16:09:290401:333		
Коневодческая ферма на 100 голов			ЗУ с КН 16:09:230303:798		
Объекты транспортной инфраструктуры					
Существующие					
ООО «Татнефть - АЗС Центр» АЗС №277	Установленная	- с северной стороны по границе промплощадки (по границе земельного участка с КН 16:09:010108:69), - с северо-восточной стороны на расстоянии 52 м от границ промплощадки (по границе земельных участков с КН 16:09:010108:219, 16:09:010108:218), - с восточной стороны на расстоянии 64 м от границ	16:09-6.1280	СЭЗ от 14.01.2021 № 16.11.11.000.Т.000018.01.21	Соблюдается

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
		промплощадки (по границе земельных участков с КН 16:09:010108:219, 16:09:010108:91), - с юго-восточной стороны на расстоянии 15м-64 м от границ промплощадки (по границе земельных участков с КН 16:09:010108:91, 16:09:010108:219), - с южной, юго-западной, западной сторон по границе промплощадки (по границе земельного участка с КН 16:09:010108:69), - с северо-западной стороны на расстоянии 25 м от границ промплощадки (по границе земельного участка с КН 16:09:090410:9)			
АГЗС (61 км трассы «Казань-Пермь»)	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010108:99	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.4	Соблюдается
АЗС №161 АО «Арскнефтепродукт»	Расчетная	с северо-запада, юга – 80 м, с запада, юго-запада, севера – 100 м, с юго-	ЗУ с КН 16:09:010107:5	Экспертное заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан» от 13.06.2017 №	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
		востока – 65 м, с востока, северо-востока – 35 м		13889; Санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан от 17.07.2017 № 16.11.11.000.Т.001 983.07.17	территория г.Арск
	Ориентировочная	100		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.4	
АЗС №211 АО «Арскнефтепродукт»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010112:114	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
АГЗС ООО «Газ-Сервис»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010111:1514	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
АЗС №221 АО «Арскнефтепродукт»	Расчетная	с северо-запада, юга – 80 м, с запада, юго-запада, севера – 100 м, с юго-востока – 65 м, с востока, северо-востока – 35 м	ЗУ с КН 16:09:010101:431	Экспертное заключение ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татар-стан» от 13.06.2017 № 13889; СЭЗ от 17.07.2017 № 16.11.11.000.Т.001 983.07.17	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
	Ориентировочная	100		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл. 7.1 п. 12.4.4	
АЗС №22 АО «Арскнефтепродукт»	Не требуется	-	ЗУ с КН 16:09:010131:59	СЭЗ от 23.01.2023 № 16.11.11.000.Т.000 207.01.23	-
Автомойка закрытого типа на четыре поста индивидуального предпринимателя Сабитова Зульфата Азатовича (ИП Сабитов З.А.)	Не требуется	-	ЗУ с КН 16:09:010107:32	СЭЗ от 30.07.2021 № 16.11.11.000.Т.001 784.07.21	-

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Промплощадка ИП Фасахиев Д.Ш. (ремонт машин и оборудования)	Не требуется	-	ЗУ с КН 16:09:010110:166	СЭЗ от 25.12.2018 № 16.11.11.000.Т.003 327.12.18	-
Шиномонтажная мастерская индивидуального предпринимателя Шайхиева Наиля Магсумовича	Расчетная	- на расстоянии 50 м от промплощадки в северо-западном, северном направлении - на расстоянии 20 м от промплощадки в северо-восточном, восточном, юго-восточном направлении - по границе промплощадки в южном, юго-западном, западном направлении	ЗУ с КН 16:09:010104:182 16:09:010104:183	СЭЗ от 02.10.2018 № 16.11.11.000.Т.002 358.10.18	Соблюдается
	Ориентировочная	50		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадает жилая территория г.Арск
ООО «Арское АТП»	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010108:112 16:09:010108:447 16:09:010108:113 16:09:010108:448 16:09:010108:441 16:09:010108:445 16:09:010108:444 16:09:010108:443 16:09:010108:104	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.4.6	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Автовокзал г. Арск	Ориентировочная	300	ЗУ с КН 16:09:010133:2601 6:09:010133:259	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.3.5	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Гараж грузовых автомобилей	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010102:84	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.4.1	Соблюдается
Гараж грузовых автомобилей	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010102:83	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-	Попадает многофункциональная

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
				03, табл.7.1 п.12.4.1	общественно-деловая территория г.Арск
Шиномонтажная мастерская с автомойкой ИП Гапдрахманова Р.М.	Расчетная	20 м-юв, с других сторон-50 м	ЗУ с КН 16:09:010116:716 16:09:010116:718 16:09:010116:717	СЭЗУ от 02.12.2008 №16.11.11.000.Т.002910.12.08	Попадает жилая территория г.Арск
	Ориентировочная	50		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	
Шиномонтажная мастерская	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010129:102	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Автосервис ООО «Гарант-Булгар»	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010132:125 16:09:010132:124	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Автосервис, автомойка	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010107:8 16:09:010107:1 16:09:010107:61 16:09:010107:50 16:09:010107:58	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадает многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
СТО №5 ИП Нигматуллин Л.Т.	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010130:242	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадает жилая г.Арск
Автосервис	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010139:171	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Автосервис	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010146:309	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Станция технического обслуживания	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010144:96	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-	Попадают жилая и многофункцио

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
				03, табл.7.1 п.12.5.4	нальная общественно-деловая территория г.Арск
Станция технического обслуживания	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010115:647	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадает жилая территория г.Арск
Станция технического обслуживания	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010144:93	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадает жилая территория г.Арск
Станция технического обслуживания	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010114:1383 16:09:010111:98 16:09:010111:99	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Станция технического обслуживания	Ориентировочная	50	г. Арск, ул. Комарова	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Станция технического обслуживания	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010132:386	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадает жилая территория г.Арск
Станция технического обслуживания	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010129:159	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Гаражи	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010138:112	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадает жилая территория г.Арск
Гаражи	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010134:30	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Попадает жилая территория г.Арск
Гаражи	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010134:38	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.4	Соблюдается
Обслуживание грузового транспорта	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010110:180 16:09:010110:182	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.11.4.9	Попадают жилая и многофункциональная общественно-

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
					деловая территория г.Арск
Обслуживание грузового транспорта	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010147:65	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.11.4.9	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Гараж на 14 боксов	Расчетная	по границе промплощадки	ЗУ с КН 16:09:010121:141 16:09:010121:142 16:09:010121:143 16:09:010121:144 16:09:010121:145 16:09:010121:146 16:09:010121:147 16:09:010121:148 16:09:010121:149 16:09:010121:150 16:09:010121:151 16:09:010121:152 16:09:010121:153 16:09:010121:154	СЭЗ от 29.07.2009 №16.11.11.000.Т.001475.07.09	Соблюдается
	Ориентировочная	50		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.11.4.9	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Объекты инженерной инфраструктуры					
Существующие					
Биологические очистные сооружения	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010301:6	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.13.4.1	Соблюдается
Трансформаторная подстанция частотой 50 Гц Арской РЭС филиала ОАО «Сетевая компания» - «Приволжские электрические сети» по адресу: РТ, г.Арск, Сибирский тракт, 22	Установленная	-	ЗОУИТ 16:09-6.958	Решение Главного государственного санитарного врача по РТ по установлению границы санитарно-защитной зоны от 02.03.2011 №11/3999	Соблюдается
Арский РУЭС ОАО «Таттелеком»	Расчетная	15	ЗУ с КН 16:09:010141:1	Решение Главного государственного санитарного врача по РТ (заместителя) по установлению границ санитарно-защитной зоны; СЭЗ от 08.04.2010 № 16.11.11.000.Т.000676.04.10	Попадает жилая территория г.Арск
	Ориентировочная	50		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.2.5	

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Площадка АГРС г. Арск Константиновского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Казань» (расположена в Старокырлайском СП)	Расчетная	- 194-287 м (переменного значения) в южном направлении; - 287 м в юго-западном направлении; - 300 м в западном, северо-западном, северном, северо-восточном, восточном, юго-восточном направлении	ЗУ с КН 16:09:060601:54 16:09:060601:57	СЭЗ от 26.10.2020 № 16.11.11.000.Т.002 318.10.20	Соблюдается
Насосная станция	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010101:725	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.13.5.1	Соблюдается
Канализационная насосная станция (КНС)	Ориентировочная	20	ЗУ с КН 16:09:010128:101	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.13.5.1	Соблюдается
Канализационные насосные станции 7 ед. (КНС)	Ориентировочная	15	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.13.5.1	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления, биологических отходов					
Существующие					
Биотермическая яма №3	Установленная	100	16:09-6.1720	Решение заместителя Главного государственного санитарного врача по РТ от 08.08.2025 №1345; Экспертное заключение от 25.06.2025 №17365-2025. органа инспекции ООО «ЭкспертАрт»	Попадает водоохранная зона ручья без названия
Биотермическая яма	Ориентировочная	500	ОКС с КН 16:09:230302:137	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.2.4	Соблюдается

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Биотермическая яма	Расчетная	50	ЗУ с КН 16:09:010114:284	Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации «Об установлении размера санитарно-защитной зоны сибиреязвенного и несибиреязвенного скотомогильников на территории поселка городского типа Арск» от 8 февраля 2008 г. № 7	Соблюдается
	Ориентировочная	500		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.2.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Сибиреязвенный скотомогильник	Расчетная	50	ОКС с КН 16:09:010101:1083	Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации «Об установлении размера санитарно-защитной зоны сибиреязвенного и несибиреязвенного скотомогильников на территории поселка городского типа Арск» от 8 февраля 2008 г. № 7	Соблюдается
	Ориентировочная	1000		СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.1.4	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС с КН 16:09:230302:136	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-	Соблюдается

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
				03, табл.7.1 п. 12.1.4	
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС с КН 16:09:230302:135	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.1.4	Соблюдается
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС с КН 16:09:090402:24	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.1.4	Попадает жилая территория с.Большие Верези
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС с КН 16:09:090402:25	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.1.4	Попадает жилая территория с.Большие Верези
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС с КН 16:09:060603:169	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.1.4	Попадает акватория и водоохранная зона р.Кисьмесь
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС с КН 16:09:000000:833	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.1.4	Попадает акватория и водоохранная зона р.Кисьмесь
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС с КН 16:09:080604:55	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.1.4	Соблюдается
Сибиреязвенный скотомогильник	Ориентировочная	1000	ОКС с КН 16:09:080604:54	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.1.4	Соблюдается
Планируемые					
Мусороперегрузочная станция	Ориентировочная	500	ОКС с КН 16:09:290401:118	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 12.2.3	Соблюдается
Места погребения					
Существующие					
Татарское кладбище	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010144:80	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1,п. 12.4.9	Попадают жилая и многофункциональная общественно-деловая территория г.Арск
Русское кладбище (г.Арск)	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:010117:69	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.4.9	Попадает жилая территория г.Арск, попадает водоохранная зона р.Казанка
Татарское кладбище (с.Купербаш)	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:060301:550	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-	Попадают жилая и многофункцио

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ, ОКС), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
				03, табл.7.1 п.12.5.2	нальная общественно-деловая территория с.Купербаш, попадает водоохранная зона р.Казанка
Православное кладбище (с.Тюбяк-Чекурча)	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:230201:305	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.2	Попадает жилая и территория с.Тюбяк-Чекурча, попадает водоохранная зона ручья без названия
Кладбище котернас (г.Арск)	Ориентировочная	100	ЗУ с КН 16:09:060602:502	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.4.9	Попадает жилая территория г.Арск
Немецкое кладбище-недействующее (г.Арск)	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:010114:283	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.2	Попадает жилая территория г.Арск
Мещанское кладбище	Не требуется	-	ЗУ с КН 16:09:010128:73	СЭЗ от 30.09.2021 № 16.11.11.000.Т.002 390.09.21	-
Татарское кладбище (с.Старый Айвань)	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:230101:144	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п.12.5.2	Попадает жилая территория с.Старый Айвань
Татарское кладбище (с.Большие Верези)	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:090405:286	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.5.2	Попадает жилая территория с.Большие Верези, попадает водоохранная зона р.Верезинка
Планируемые					
Кладбище	Ориентировочная	50	ЗУ с КН 16:09:230302:421	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1 п. 12.5.2	Попадает жилая территория с.Старый Айвань

Таблица 6.1.2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	Постановление Правительства РФ от 3 марта 2018 г. №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»
	Не допускается размещение: – жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; – спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; – объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции. Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.	
	Строительство объекта капитального строительства и (или) возведение некапитального строения, сооружения, связанных с выращиванием и содержанием животных (за исключением выращивания и содержания животных для личного пользования, не связанного с осуществлением предпринимательской деятельности), производством, хранением продукции животного происхождения, допускается только при наличии заключения органа, осуществляющего федеральный государственный ветеринарный контроль (надзор), о соответствии планируемого размещения таких объекта капитального строительства, некапитального строения, сооружения обязательным требованиям, соблюдение которых входит в предмет федерального государственного ветеринарного контроля (надзора).	Закон РФ от 14 мая 1993 года №4979-1 «О ветеринарии»
	В санитарно-защитных зонах запрещается проведение какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе строительство жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений, организация пастбищ, пашни, огородов, водопоев, проведение работ, связанных с выемкой и перемещением грунта).	СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28 декабря 2021 г. №4)

6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, минимальные расстояния от АЗС

Придорожные полосы. По территории муниципального образования «город Арск» проходят автомобильные дороги:

федерального значения III категории М-7 «Волга» Москва — Владимир — Нижний Новгород — Казань — Уфа, подъезд к городу Киров»;

регионального значения III категории «Подъезд к Арску с южной стороны», IV категории – «Арск–Большая Атня», «Арск–Тюлячи», «Тюбяк-Чекурча – Янга Сала», «Казань-Малмыж» - Купербаш», «Арск–Сиза», Арск – граница Республики Марий Эл, V категории «Сарай Чекурча – Кер Хайван», «Арск-Большая Атня» - Большие Верези.

Согласно п.1 ст. 26 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ), для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог четвертой и пятой категорий и автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Согласно ст. 3 ФЗ от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ, придорожные полосы автомобильной дороги – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги первой, второй или третьей категории и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований

безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В случае, если полоса отвода автомобильной дороги не поставлена на кадастровый учет, в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, на картах зон с особыми условиями использования территории придорожные полосы отложены с учетом требований постановление Правительства РФ от 2 августа 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (с изменениями и дополнениями) и СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утвержденного приказом Минстроя России от 9 февраля 2021 г. № 53/пр (ширина проезжей части). Такие придорожные полосы обозначены как ориентировочные.

Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в соответствии с п.2 ст. 26 ФЗ от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) пятидесяти метров - для автомобильных дорог третьей категории;

3) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

4) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

На территории муниципального образования внесены сведения в Единый государственный реестр недвижимости полосы отвода автомобильных дорог: «Подъезд к Арску с южной стороны» - (ЗОУИТ 16:09-6.1353), «Арск–Большая Атня» - (ЗОУИТ 16:00-6.4106), «Арск–Тюлячи» - (ЗОУИТ 16:09-6.1369), «Тюбяк-Чекурча – Янга Сала» - (ЗОУИТ 16:09-6.1272), «Арск–Сиза» - (ЗОУИТ 16:09-6.1351), «Арск – граница Республики Марий Эл» - (ЗОУИТ 16:09-6.1359).

Охранная зона железных дорог.

По территории муниципального образования проходит участок Горьковской железной дороги «Юдино – Агрыз».

В целях обеспечения нормальной эксплуатации железнодорожного транспорта и санитарной защиты населения устанавливаются охранные зоны, размеры которых определяются исходя из рельефа, особых природных условий местности, необходимости создания защиты жилой застройки от шумов проходящих поездов, необходимости развития объектов железнодорожного транспорта. Размеры и режимы полосы отвода и санитарно-защитных зон железных дорог устанавливаются в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 10 января 2003 года № 17-ФЗ (ред. от 26 декабря 2024 года) «О железнодорожном транспорте в Российской

Федерации» (ст. 9) и Постановлением Правительства РФ от 12 октября 2006 г. № 611 (ред. от 17 апреля 2019 года) «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», Приказом Минтранса РФ от 6 августа 2008 г. № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 2 сентября 2008 г. № 12203).

В соответствии с п. 2.6 Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74 (ред. от 29 декабря 2025 г.) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25 января 2008 г. № 10995), для линий железнодорожного транспорта устанавливается расстояние от источника физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

В настоящее время для участка железной дороги «Юдино – Агрыз» Горьковской в границах муниципального образования «города Арск» охранная зона и санитарный разрыв не установлены.

Регламенты использования вышеперечисленных зон приведены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1

Регламенты использования придорожных полос, охранных зон железных дорог, приаэродромной территории

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны, обоснование	Соблюдение режима зон
Придорожные полосы	Согласно ч.8 статьи 26 ФЗ от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ , строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей. Согласно Правилам установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, имеют право: а) осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;	ФЗ от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ, Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ

	б) возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации; в) получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги регионального значения.	
	В пределах придорожных полос автомобильных дорог **регионального значения** устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением: - объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; - объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; - объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; - инженерных коммуникаций.	
Охранная зона железных дорог	В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности: а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений; б) распашка земель; в) выпас скота; г) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.	Постановление Правительства РФ от 12 октября 2006 г. №611 (ред. от 17.04.2019) «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»

Минимальные расстояния от АЗС. Согласно Приказу МЧС России от 5 мая 2014 г. № 221 «Об утверждении свода правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» (вместе с «СП 156.13130.2014. Свод правил...» для защиты от воздействия пожара резервуаров (трубопроводов) от АЗС устанавливается минимальное расстояние.

Минимальные расстояния от АЗС до объектов, к ним не относящихся, принимаются в соответствии с таблицей 6.2.2.

Таблица 6.2.2

Наименование объектов, до которых определяется расстояние		Минимальные расстояния от АЗС до мест массового пребывания людей, м
АЗС жидкого моторного топлива, размещенных вне территорий населенных пунктов	с подземными резервуарами	25
	с наземными резервуарами	50
КриоАЗС и АГЗС, выполненные как самостоятельный участок многотопливной АЗС, многотопливной АЗС и АГНК	с наличием СУГ или СПГ (КриоАЗС, метан)	60
	с наличием КПГ (АГКГС, метан)	35

6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

По территории муниципального образования «город Арск» проходят несколько веток магистральных трубопроводов. Размеры зон минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов до зданий, сооружений и других инженерных сетей определяются по таблице 4. СП 36.13330.2012. «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденного приказом Госстроя от 25 декабря 2012 г. № 108/ГС (далее – СП 36.13330.2012) в зависимости от класса и диаметра трубопровода, транспортируемого продукта, назначения объектов и степени обеспечения их безопасности (Таблица 6.3.1).

Размеры зон минимальных расстояний от ГРС принимаются по таблице 5 СП 36.13330.2012 в зависимости от класса и диаметра газопровода.

Размеры зон минимальных расстояний от трубопроводов сжиженных углеводородных газов принимаются по таблице 20 СП 36.13330.2012.

Таблица 6.3.1

Зоны минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов, ГРС

Наименование объекта, принадлежность	Зона в ЕГРН	Размер зоны МР 1 до границ населенных пунктов, пром, и с/х предприятий, карьеров, очистных сооружений и др. объектов, согласно п.1табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Размер зоны МР 2 до кладбищ, с/х ферм и летних лагерей и др. объектов, согласно п.2 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Размер зоны МР 3 до устьев нефтяных, артезианских скважин, параллельных а/дорог IV-V кат, и др. объектов согласно п.3 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима зон МР 1,2,3 в границах рассматриваемой территории
МГ Ямбург-Западная граница (на участках от 2140,5 км до 2195,5 км; от 2195,5 км до 2256,0 км; от 2256,0 км до 2295,0 км)	16:00-6.4290 16:09-6.278	350	250	200	СП 36.13330.2012	Соблюдается
МГ Ямбург-Елец 2 (На участках от 2140,2км до 2260,0км и от 2260,0км до 2290,2км)	16:00-6.4315	350	250	200	СП 36.13330.2012	Соблюдается
МГ Ямбург - Елец 1 (На участках от 2140,2 до 2195,2 км; от 2195,2 до 2260,0 км; от 2260,0до 2291,3км; резервная нитка подводный	16:00-6.4314	350	250	200	СП 36.13330.2012	Соблюдается

переход через р.Вятка)						
МГ Уренгой-Центр 2 (На участках от 2029,9км до 2160,0км; от 2160,0км до 2177,4км)	16:00-6.4296	350	250	200	СП 36.13330.2012	Соблюдается
МГ Уренгой-Центр 1 (На участках от 2029,0км до 2143,0км; от 2143,0км до 2176,6км; подводный переход р.Вятка)	16:00-6.4330	350	250	200	СП 36.13330.2012	Соблюдается
МГ Уренгой-Ужгород (На участках от 2027,5км до 2143,0км и от 2143,0км до 2174,4км; лупинг на участке от 2034,0км до 2054,0км)	16:00-6.4346	350	250	200	СП 36.13330.2012	Соблюдается
МГ Пермь-Горький 2 (На участках от 414 до 534 км; от 534 до 564,9 км)	16:00-6.4355	300	225	175	СП 36.13330.2012	Соблюдается
Магистральный газопровод "Пермь-Горький 1"	16:00-6.4359 16:09-6.278	300	225	175	СП 36.13330.2012	Соблюдается
АГРС-10 р.ц. Арск	16:09-6.1466	150	150	75	СП 36.13330.2012	Соблюдается
Газопровод-отвод и АГРС	16:09-6.1471	200	150	100	СП 36.13330.2012	Попадает территория жилой застройки н.п. Арск
МН Холмогоры-Клин, d=1220 мм, участок 1956-1965 км и 1965-2010 км	16:00-6.4627	200	100	50	СП 36.13330.2012	Соблюдается

Регламенты использования территорий, расположенных в границах зон минимальных расстояний, приведены в таблице 6.3.2.

Таблица 6.3.2

Регламенты использования зон минимальных расстояний

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные

Зоны минимальных расстояний	**1.В зоне МР не допускается размещение**: - города и другие населенных пунктов; - коллективных садов с дачными домиками, дачные поселки;; - отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; - птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств; - молокозаводов; - карьеров разработки полезных ископаемых; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20; - отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.); - отдельно стоящие здания с массовым скоплением людей (школы, больницы, клубы, детские сады и ясли, вокзалы и т.д.); - железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов; - очистных сооружений и насосных станций водопроводных; -складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м^3; - автозаправочных станций и пр.	"СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06- 85*" (утв. приказом Госстроя от 25 декабря 2012 г. № 108/ГС) (31 мая 2022 г. № 434/пр), "СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти газа. Правила проектирования и производства работ" (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. №978/пр) (ред. от 23 декабря 2020 г. № 850/пр)
	2. В зоне МР не допускается размещение: - железных дорог общей сети (на перегонах) и автодорог кат. I-III, параллельно которым прокладывается трубопровод; - отдельно стоящих: 1-2 этажных жилых зданий; садовых домиков; дач; домов линейных обходчиков; - кладбищ; - с/х ферм и огороженных участков для организованного выпаса скота; - полевых станов.	
	3. В зоне МР не допускается размещение: - отдельно стоящих нежилых и подсобных строений; - устьев бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин; - гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее; - канализационных сооружений; - железных дорог промышленных предприятий; - автодорог кат. IV-V, параллельно которым прокладывается трубопровод.	

Зоны минимальных расстояний от распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с приложением «СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденного приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 г. № 780 (далее – СП 62.13330.2011), до ГРП – в соответствии с таблицей 5 СП 62.13330.2011 и составляют до фундаментов зданий и сооружений:

1. 10 м – для ГРП с давлением газа на вводе до 0,6 включительно;
2. 15 м – для ГРП с давлением газа на вводе св. 0,6 до 1,2 включительно;
3. 10 м от оси – для газопроводов высокого давления I категории (давлением св.0,6 до 1,2 включ.);
4. 7 м от оси – для газопроводов высокого давления II категории (давлением св.0,3 до 0,6 включ.);
5. 4 м от оси – для газопроводов среднего давления (давлением св.0,005 до 0,3 включ.).

6.4 Охранные зоны магистральных и промысловых трубопроводов

(газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

На территории муниципального образования «город Арск» расположены магистральные трубопроводы и распределительные газопроводы.

Размер охранных зон магистральных трубопроводов до момента вступления в силу Положения об охранных зонах трубопроводов принимается согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов, утв. постановлением Госгортехнадзора России от 24 апреля 1992 г. №9[2].

Охранные зоны магистральных газопроводов устанавливаются постановлением Правительства РФ от 8 сентября 2017 г. № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах» (с изменениями и дополнениями) (далее – Правила охраны магистральных газопроводов). Границы охранных зон трубопроводов на картографических материалах приведены согласно единому государственному реестру недвижимости, данным эксплуатирующих организаций. Границы охранных зон следует также уточнять у эксплуатирующих организаций на стадии проектной документации.

Охранные зоны распределительных газопроводов устанавливаются согласно Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Данные об охранных зонах трубопроводов и информация о соблюдении режима охранной зоны приведены в таблице 6.4.1. Регламенты использования охранных зон приведены в таблице 6.4.2.

Таблица 6.4.1

Охранные зоны трубопроводов и сооружений, входящих в их состав

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
Магистральные трубопроводы, газопроводы, ГРС, сооружения, входящие в состав трубопроводов	25м (нефть, природный газ, нефтепродукты) 100 м (СУГ) 100 м (вдоль подводных переходов) 50 м (вокруг емкостей для хранения и разгазирования	16:00-6.1149 16:09-6.1001 16:00-6.3534 16:00-6.3865 16:00-6.3692 16:00-6.3820 16:00-6.3809	п.4.1 Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Минтопэнерго РФ 29 апреля 1992 г., Постановлением	Соблюдается

[2] Согласно Приказу Ростехнадзора № 352, Минэнерго России от 15 сентября 2020 г. № 785 «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9», считать не подлежащими применению Правила охраны магистральных трубопроводов со дня вступления в силу постановлений Правительства Российской Федерации об утверждении положений об охранных зонах трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), принятие которых предусмотрено пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
	конденсата, земляных амбаров для аварийного выпуска продукции) 100 м (вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов)	16:00-6.3588 16:00-6.3651 16:00-6.3754	Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992 г. № 9 Правила охраны магистральных газопроводов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 8 сентября 2017 г. № 1083	
Газораспределительные сети, ГРП	а) вдоль трасс наружных газопроводов – 2 м от оси в каждую сторону б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра- с противоположной стороны; в) вокруг отдельно стоящих ГРП – 10 м. Для ГРП, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется; г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы – 100 м от оси в каждую сторону; д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек по 3 метра с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.	16:09-6.1006 16:09-6.1027 16:09-6.1032 16:09-6.1047 16:09-6.1384 16:09-6.982 16:09-6.1673 16:09-6.1672	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878	Соблюдается

Таблица 6.4.2

Регламенты использования охранных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны магистральных трубопроводов	В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом «ж» пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» - «к» и «м» пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.	Постановление Правительства РФ от 8 сентября 2017 г. № 1083
Охранные зоны газораспределительных сетей	На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878

	в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в вышеперечисленных пунктах «а-л», и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная вышеперечисленными пунктами «а-л», при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.	

6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более

Территорию муниципального образования «город Арск» пересекают линии электропередач напряжениями 110, 10 кВт. Для защиты населения от электромагнитного излучения и исключения возможности повреждения линий электропередач устанавливаются охранные зоны.

Размер охранных зон линий электропередач определяется в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон,

утвержденным постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 (далее – Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства), зависит от проектного номинального класса напряжения и устанавливается от крайних проводов:

- для ВЛ 1-20 кВ в размере 10 м (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- для ВЛ 110 кВ в размере 20 м;
- для подземных кабельных линий в размере 1 м,

а также вокруг подстанций на расстоянии применительно к высшему классу напряжения подстанций.

Информация по охранным зонам и регламенты использования охранных зон воздушных линии электропередач представлены в таблицах 6.5.1 и 6.5.2.

Таблица 6.5.1

Охранные зоны воздушных линий электропередач

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
ПС 110 кВ Арск		16:09-6.946	Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденный постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160	Соблюдается
ВЛ 110 кВ Киндери - Арск	20	16:09-6.966		Соблюдается
ВЛ-110 Куркачи-Арск	20	16:09-6.480		Соблюдается
ВЛ 110 кВ Арск-Шемордан 2	20	16:09-6.708		Соблюдается
ВЛ-110 Арск-Балтаси 1,2	20	16:09-6.78		Соблюдается
ВЛ 110 кВ Арск-Шемордан 1	20	16:09-6.780		Соблюдается
ВЛ-110 Арск-Кинерь	20	16:09-6.801		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.34 ПС Арск	10	16:00-6.3218		Соблюдается
КВЛ 10 кВ ф.25 ПС Арск	10	16:09-6.1022		Соблюдается
ВКЛ 10 кВ ф.32 ПС Арск	10	16:09-6.1067		Соблюдается
«Резервное электроснабжение производственной базы Арского филиала АО «Татавтодор», ВЛ-10 кВ»	10	16:09-6.1314		Соблюдается
«Основное электроснабжение производственной базы Арского филиала АО «Татавтодор», ВЛ-10 кВ»	10	16:09-6.1317		Соблюдается
«Резервное электроснабжение производственной базы Арского филиала АО «Татавтодор», ВЛ-10 кВ»	10	16:09-6.1318		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.22 ПС Арск	10	16:09-6.1521		Соблюдается

ВКЛ 10 кВ ф.22 ПС Арск	10	16:00-6.1004		Соблюдается
ВКЛ 10 кВ ф.18 ПС Арск	10	16:00-6.2120		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.04 ПС Арск	10	16:00-6.2311		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ПС 'Арск' фидер 32 Арский РЭС	10	16:00-6.2375		Соблюдается
ВКЛ 10 кВ ф.11 ПС Арск	10	16:00-6.2687		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ПС 'Арск' фидер 24 Арский РЭС	10	16:00-6.3078		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.02 РП Айвань	10	16:00-6.3245		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.26 ПС Арск	10	16:00-6.332		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.10 ПС Арск	10	16:00-6.6		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.24 ПС Арск	10	16:09-6.1383		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.05 РП Айвань	10	16:09-6.1463		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.22 ПС Арск	10	16:09-6.1521		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.09 ПС Арск	10	16:09-6.1523		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.09 ПС Арск	10	16:09-6.1531		Соблюдается
ВЛ-10кВ	10	16:09-6.907		Соблюдается
ВЛ-10кВ	10	16:09-6.994		Соблюдается
ВКЛ 10 кВ ф.14 ПС Арск	10	16:00-6.2862		Соблюдается
ВКЛ 10 кВ ф.28 ПС Арск	10	16:00-6.3191		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.20 ПС Арск	10	16:09-6.1075		Соблюдается
ВЛ-10 кВ МН «Холмогоры-Клин», участок 1965-2010 км.	10	16:09-6.1559		Соблюдается
ВКЛ 10 кВ ф.02 ПС Арск	10	16:00-6.513		Соблюдается
ВКЛ 10 кВ ф.09 ПС Арск	10	16:00-6.2471		Соблюдается
ВЛ 10 кВ ф.21 ПС Арск	10	16:00-6.1306		Соблюдается
ВЛ-10 кВ МН «Холмогоры-Клин», участок 1965-2010 км.	10	16:09-6.1559		Соблюдается

Таблица 6.5.2

Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать	Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, утвержденный постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий	

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.	

6.6 Охранная зона линий и сооружений связи

Согласно Правилам охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. №578, для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с п.48, п. 49 Правил охраны линий и сооружений связи в РФ, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в границах охранных зон. На территории охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи

и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

6.7 Охранная зона тепловых сетей

На территории муниципального образования «город Арск» уличные тепловые сети отсутствуют.

Согласно Типовым правилам охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденным приказом Минстроя РФ от 17 августа 1992 г. №197 (далее – Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей), охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», утвержденного приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 г. № 280 (ред. от 31.05.2022) (далее - СП 124.13330.2012).

Регламент использования охранных зон тепловых сетей представлен в таблицах 6.7.1.

Таблица 6.7.1

Регламенты использования охранных зон тепловых сетей

Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту: -размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы; -загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы; -страивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.; -устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов; -проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.; -снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам); -занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы	Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные приказом Минстроя России от 17 августа 1992 г. №197

6.8 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны

Сведения о размерах зон охраны поверхностных водных объектов, попадающих в границы муниципального образования, приведены в таблице 6.8.1. Границы зон охраны водных объектов, в отношении которых не установлены береговая линия, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, нанесены на картографические материалы ориентировочно и при необходимости подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Таблица 6.8.1

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, расположенные на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
Река Казанка	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	200	16:00-6.3687	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	200	16:00-6.3839	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Верезинка	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Попадают жилые застройки н.п. Большие Верези
	Прибрежная защитная полоса	40	16:09-6.1020	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	100	16:09-6.1048	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Кисьмесь	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50	16:09-6.988	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	-	16:09-6.965	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Макса	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	40	16:00-6.2032	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	100	16:00-6.1485	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Ия	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	40	16:09-6.995	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	100	16:09-6.933	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Водотоки с длиной менее 10 км	Береговая полоса	5	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Попадают жилые застройки н.п. Арск
	Прибрежная защитная полоса	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
	Береговая полоса	-	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	

Пруды ООО «Арский рыбхоз»	Прибрежная защитная полоса	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	Попадают жилые и общественно-деловая застройки н.п. Арск
	Водоохранная зона	200	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Озера и пруды с акваторией менее 0,5 квадратного километра	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Попадают жилые застройки н.п. Арск

Таблица 6.8.2

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.	ст.6 Водный кодекс РФ
	Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	ст.27 «Земельный кодекс РФ»
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: -распашка земель; -размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	ст.65 Водный кодекс РФ
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: – использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; - размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие, а также движения транспортных средств автомобильного транспорта на период создания объектов, предназначенных для осуществления рекреационной деятельности;	ст.65 Водный кодекс РФ

	– строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; – хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; – сброс сточных, в том числе дренажных, вод; – разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах"). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: – централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; – сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; – локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса; – сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;	

	– сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.	

6.9 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

На территории муниципального образования расположены подземные источники водоснабжения – водозаборные скважины, от которых согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» должны устанавливаться зоны санитарной охраны.

Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения организуются в составе трех поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Ширина санитарно-защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Информация о зонах санитарной охраны источников водоснабжения по первому, второму и третьему поясам, регламентах их использования и фактическом состоянии представлена в таблицах 6.9.1 и 6.9.2.

Таблица 6.9.1

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенные на территории муниципального образования

Наименование объекта, для которого устанавливается зона	Сведения в ЕГРН (ЗОУИТ) Зоны санитарной охраны, м			Источник данных	Фактическое соблюдение режима использования зоны
	1 пояс ЗСО	2 пояс ЗСО	3 пояс ЗСО		
Водозаборная скважина № 7 (восточная окраина с. Купербаш)	30	117	502	СЭЗ Управления Роспотребнадзора по РТ от 08.09.2008 №16.03.02.000.Т.000 073.09.08; Проект зон санитарной охраны водозабора подземных вод (скважина №7) в	В границы первого, второго и третьего пояса попадает жилая территория и общественно-деловая часть

				н.п. Купербаш Купербашского СП Арского района РТ, ООО «СтройИнвестПроект», 2008	с.Купербаш, в границы второго и третьего пояса попадают водоохранные зоны р.Казанка и р.Ия
Водозаборная скважина № 20 н.п.. Большие Верези ООО «Водоканал АМР»	ЗОУИТ 16:09-6.1540 30 м	ЗОУИТ 16:09-6.1537 69 м	ЗОУИТ 16:09-6.1542 294 м	Приказ Минэкологии РТ от 19.09.2022 №835-п	В границы первого, второго и третьего пояса попадает жилая территория с.Большие Верези
Водозаборная скважина № 80 в н.п.Васильева Бужа ООО «Водоканал АМР» ЗУ 16:09:010201:162	ЗОУИТ 16:09-6.1553 30 м	ЗОУИТ 16:09-6.1549 99 м	ЗОУИТ 16:09-6.1541 423 м	Приказ Минэкологии РТ от 19.09.2022 №842-п	В границы первого, второго и третьего пояса попадают жилая территория д.Васильева Бужа, береговая линия, прибрежная защитная полоса и водоохранная зона ручья без названия
Водозаборная скважина №59 в н.п. Старый Айван ООО «Водоканал АМР» ЗУ 16:09:010146:780	ЗОУИТ 16:09-6.1457 30 м	ЗОУИТ 16:09-6.1456 135 м	ЗОУИТ 16:09-6.1459 576 м	Приказ Минэкологии РТ от 14.07.2022 №600-п	В границы второго и третьего пояса попадает жилая территория и общественно-деловая часть г.Арска и с.Старый Айвань
Водозаборная скважина № 161020070 на участке недр бвлизи производственной базы Арского филиала АО «Татавтодор»	ЗОУИТ 16:09-6.1664 30 м	ЗОУИТ 16:09-6.1665 110,5 м	ЗОУИТ 16:09-6.1666 746,4 м	Приказ Минэкологии РТ от 11.10.2023 №1184-п	В границы первого, второго и третьего пояса попадает жилая территория г.Арска
Водозаборная скважина № 2 ООО «Арча» в г. Арск	ЗОУИТ 16:09-6.1615 16 м	ЗОУИТ 16:09-6.1016 вниз по потоку - 100 м, вверх по потоку – 479 м, максимальной ширины –	ЗОУИТ 16:09-6.957 вниз по потоку - 102 м, вверх по потоку – 6250 м, максимальной ширины –	Приказ Минэкологии РТ от 03.04.2023 №394-п	В границы второго пояса попадает прибрежная защитная полоса и водоохранная зона ручья без названия, в границы

		203 м	395 м		третьего пояса попадает жилая территория и общественно-деловая часть г.Арска, и незастроенная жилая часть с. с.Старый Айвань
Родник «Арча» ООО «Арча»	ЗОУИТ 16:09-6.1614 50 м	ЗОУИТ 16:09-6.1613 вверх по потоку – 625, вниз по потоку – 50 м, максимальной шириной – 450 м	ЗОУИТ 16:09-6.1612 вверх по потоку – 4125 м от родника, вниз по потоку – 50 м, максимальной шириной – 750 м	Приказ Минэкологии РТ от 03.04.2023 №393-п	В границы третьего пояса попадает жилая территория с. с.Старый Айвань
Водозабор в южной части г.Арск	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водозабор г.Арск ул.Заречная. 1	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водозабор г.Арск (ЗУ с КН 16:09:230901:3)	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Родник в юго-западной части г.Арск	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Родник в южной части с.Купербаш, около р.Казанка	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Родник в западной части д.Васильева Бужа	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Родник в юго-западной части г.Арск, около р.Казанка	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Попадает жилая территория г.Арска
Водозаборная скважина в юго-западной части г.Арск	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водозаборная скважина д.Васильева Бужа	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водозаборная скважина ул.Молодежная с.Старый Айвань	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водозаборная скважина на территории Нефтебазы АО «Арскнефтепродукт»	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водозаборная скважина на ЗУ 16:09:010201:709	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Попадает жилая территория д.Васильева

					Бужа
Водозаборная скважина ЗУ 16:09:090405:197	50	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водонапорная башня ЗУ 16:09:010144:85	10	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водонапорная башня ул.Каримова г.Арск	10	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водонапорная башня ул.Нугманова с.Старый Айвань	10	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Водонапорная башня ул.Нугманова с.Старый Айвань	10	-	-	Проект ЗСО отсутствует	Соблюдается
Проектный скважинный водозабор Западноарского месторождения подземных вод	30 м	203 м вверх и вниз по потоку подземных вод (на запад, северо-запад и восток от проектных скважин), с шириной области захвата 1406 м (ориентированной с юга на северо-восток)	Вниз по потоку совмещена в границей второго пояса (203 м), вверх по потоку – 5,047 км (на юго-восток от водозабора), ограничев водоразделов, с максимальной шириной – 5100 м (ориентированной с юго-запада на северо-восток)	Экспертное заключение Федерального медико-биологического агенства от 20 сентября 2017 г. № 1523 г/2017 на материалы отчета ЗАО «ГИДЭК» «Поисково-оценочные работы для обоснования подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения для вновь строящихся жилых массивов»	Попадает жилая территория г.Арск и с.Старый Айвань

В связи с отсутствием разработанных проектов зон санитарной охраны для остальных источников водоснабжения территории муниципального образования (родники и водозаборные скважины) генеральным планом в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 размеры первого пояса зоны санитарной охраны приняты на расстоянии 50 м. Для данных источников водоснабжения необходимо проведение расчетов границ второго и третьего поясов.

Ширина санитарно – защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Таблица 6.9.2

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зона санитарной охраны	В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к	СанПиН 2.1.4.1110-02

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления Роспотребнадзора); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.	
	Также в пределах II пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.	
Санитарно-защитная полоса водоводов	В пределах санитарно – защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.	

6.10 Охранная зона линий и сооружений связи

Согласно Правилам охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. №578 (далее – Правила охраны линий и сооружений связи в РФ), для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий

радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с п.48, п. 49 Правил охраны линий и сооружений связи в РФ, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в границах охранных зон. На территории охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

6.11 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов

Согласно открытым источникам данных, на территории муниципального образования охраняемые военные объекты отсутствуют.

6.12 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

На территории города Арск расположены стационарные пункты наблюдений за состоянием окружающей среды ФГБУ «Управление по гидрометерологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» (таблица 6.12.1).

Таблица 6.12.1

Перечень стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан»

№ п/п	Наименование объекта федерального имущества	Адрес	Кадастровый номер земельного участка	Сведения об охранной зоне: кадастровый номер ЗОУИТ
1	Метеорологическая станция Арск	РТ, пгт. Арск, ул. Мичурина, д.31	16:09:010109:0041	16:09-6.417
2	Гидрологический пост 1 разряда Арск р. Казанка	РТ, Арский район, г. Арск	16:09:010128:323	не требуется
3	Гидрологический пост 1 разряда Арск р. Казанка	РТ, Арский район, г. Арск, ул. Ватан, д.2В	16:09:010130:93	16:09-6.454

Предельные размеры охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17 марта 2021 г. № 392 «Об утверждении положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за сотоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу Постановления Правительства РФ от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории РФ постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19 (далее - Постановление Правительства РФ от 17 марта 2021 г. № 392) и составляют:

а) 100 метров во все стороны от места расположения приборов и оборудования стационарного пункта наблюдений - для стационарных пунктов наблюдений, на которых осуществляются гидрологические наблюдения или наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) 200 метров от границ площадки с размещенным на ней оборудованием - для стационарных пунктов наблюдений в случаях, не указанных в подпункте «а» настоящего пункта.(пп. «б» в ред. постановления Правительства РФ от 19 мая 2023 г. № 791).

На территории муниципального образования «город Арск» располагаются 3 пункта государственной геодезической сети: пирамида Айван (ЗОУИТ 16:09-6.1282), Тюбяк-Чекурча (ЗОУИТ 16:09-6.1556) и пирамида Каенсар (ЗОУИТ 16:09-6.869).

Охранные зоны государственной геодезической сети устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21 августа 2019 г. № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» (вместе с «Положением об охранных пунктов государственной геодезической сети государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети») (далее - Постановление Правительства РФ от 21 августа 2019 г. № 1080). Границы охранной зоны каждого из пунктов на местности и пунктов в случае размещения центров пунктов в конструктивных элементах линейных сооружений и в конструктивных элементах большой протяженности (набережные, причалы), а также в случае размещения центров пунктов государственной геодезической сети

и государственной нивелирной сети в конструктивных элементах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости, а также пунктов государственной гравиметрической сети в подвалах зданий (строений, сооружений), информация о контурах которых отсутствует в Едином государственном реестре недвижимости, определяются как квадрат. Стороны квадрата должны быть равны 4 метрам, ориентированы по сторонам света и иметь центральную точку (точку пересечения диагоналей) - центр пункта.

Информация по охранным зонам и регламенты использования охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды и государственной геодезической сети представлена в таблице 6.12.2.

Таблица 6.12.2

Регламенты использования зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды и пунктов государственной геодезической сети

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды	В границах охранной зоны запрещается: а) строительство объектов капитального строительства, возведение некапитальных строений и сооружений, размещение предметов и материалов, посадка деревьев и кустарников (далее - препятствия) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов, - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия вокруг стационарного пункта наблюдений; б) размещение источников искажения температурно-влажностного режима атмосферного воздуха (теплотрассы, котельные, трубопроводы, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадки, искусственные водные объекты, оросительные и осушительные системы, открытые источники огня, дыма); в) проведение горных, геолого-разведочных и взрывных работ, а также земляных работ; г) организация стоянки автомобильного и (или) водного транспорта, других механизмов, сооружение причалов и пристаней; д) размещение источников электромагнитного и (или) иного излучения, создающего помехи для получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также стационарные и передвижные источники загрязнения атмосферного воздуха; е) складирование удобрений, отходов производства и потребления	Постановление Правительства РФ от 17 марта 2021 г. № 392

Охранная зона пунктов государственной геодезической сети	В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов. Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам. В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются. Указанные в настоящем пункте ограничения использования земельных участков в охранных зонах пунктов устанавливаются для охранных зон всех пунктов и не зависят от характеристик пунктов и их территориального расположения. Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются.	Постановление Правительства РФ от 21 августа 2019 г. № 1080

6.13 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

На территории муниципального образования «город Арск» проектируется охранная зона памятника природы регионального значения «Река Казанка».

6.14 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия

Согласно Федеральному Закону Российской Федерации от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

В соответствии с данными Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия на территории Муниципального образования «город Арск» расположены:

- объект культурного наследия федерального значения «Арское городище» по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г.Арск, границы и особый режим использования территории утверждены приказом Комитета РТ по охране ОКН от 12.10.2023 №618-П;
- объект культурного наследия регионального значения «Дом Капраловой, XX в.» по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный

район, г.Арск, Советская площадь, д.10, границы утверждены приказом Комитета РТ по охране ОКН от 22.11.2023 №848-П;

- объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. 19 в.» по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г.Арск, ул. Первомайская, д.12, границы утверждены приказом Комитета РТ по охране ОКН от 17.11.2023 №788-П;
- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Бужинское селище.», по адресу: д. Васильева Бужа, восточная часть, границы территории объекта не утверждены;
- выявленный объект культурного (археологического) наследия «Тюбяк-Чекурчинское местонахождение», по адресу: с. Тюбяк-Чекурча, верхняя часть села, границы территории объекта не утверждены;
- выявленный объект культурного наследия «Контора железнодорожной станции Арск, 1914г.», по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, границы территории объекта не утверждены;
- выявленный объект культурного наследия «Здание железнодорожного вокзала, 1914 г.», по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, пл. Советов, границы территории объекта не утверждены;
- выявленный объект культурного наследия «Братская могила Дорофеева А.С., Екимова А.И., Крюкова П.И., Ткебучавы А.Д., Фомичева С.Н. - военных летчиков, погибших 11.02.1944 г. при перегоне военных самолетов на фронт», по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район,г. Арск, ул. Красная Слобода, территория старого русского кладбища, границы утверждены приказом Комитета РТ по охране ОКН от 17.02.2015 №161 од;
- выявленный объект культурного наследия «Дом Советов, 1930 г.», по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, пл.Советская, границы территории объекта не утверждены;
- выявленный объект культурного наследия «Церковь Вознесения Господнего, 1873 г.», по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, границы территории объекта не утверждены;
- выявленный объект культурного наследия «Церковь Покровская, 1869-1873 гг.», по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, границы территории объекта не утверждены;
- выявленный объект культурного наследия «Дом купца Сызганова, 1890 г.», по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, границы территории объекта не утверждены;
- выявленный объект культурного наследия «Торговые ряды купца С.Хайруллина, кон. 19 в.», по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, границы территории объекта не утверждены;
- выявленный объект культурного наследия «Здание городской администрации, 1853 г.», по адресу: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, г. Арск, границы территории объекта не утверждены;

Защитные зоны объектов культурного наследия созданы для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде. На их территории необходимо соблюдать режимы охраны, установленные

законодательствами Российской Федерации и Республики Татарстан (Таблица 7.14).

Таблица 7.14

Регламенты использования защитных зон объектов культурного наследия

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешённое использование
Охранная зона объекта культурного наследия объекта культурного наследия федерального значения «Арское городище	На территории Объекта разрешается: проведение работ по изучению памятника, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов, на основании разрешения (открытого листа), выданного федеральным органом охраны объектов культурного наследия; проведение работ по сохранению памятника на основании согласованных с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности памятника в проектах проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории памятника или проектов обеспечения сохранности памятника либо планов проведения спасательных архитектурных полевых работ; проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия; проведение мероприятий по музеефикации памятника; организация доступа граждан к памятнику в соответствии с законодательством; покос травостоя, расчистка территории от сухостоя, деревьев и кустарников самосевного и порослевого происхождения. На территории Объектов запрещается: проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, лесоустроительных, хозяйственных и иных работ, связанных с нарушением почвенного покрова на территории объекта культурного (археологического) наследия, без реализации согласованных соответствующим уполномоченным органом государственной власти обязательных разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект культурного наследия; складирование грунта, твердых и иных бытовых, в том числе строительных отходов; забор грунта и и ных пород; свалка мусора, бытовых отходов вне установочных мест.	Приказ Комитета РТ по охране объектов культурного наследия от 17.11.2023 №788-П «Об утверждении границ и особого режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Арское городище», расположенного в Арском муниципальном районе республики Татарстан»

Защитная зона объекта культурного наследия	Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включённым в реестр памятникам и ансамблям и в границах, которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются: 1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника; 2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.	ст.34.1, ст.34.3-4 Закона РФ от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в муниципальном образовании ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем муниципального образования, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению качества факторов среды обитания до 1 марта 2027 г. регламентируются СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков, с указанием их на картографических материалах, обеспечения объектами транспортной инфраструктуры, объектами социального и бытового назначения, объектами рекреации и территориями озеленения и общего пользования.

Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071, мероприятия по обеспечению сетями/объектами инженерной инфраструктуры должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

При принятии решений о размещении жилой застройки, производственных объектов, в том числе расположенных в прибрежных территориях водных объектов, должно быть обеспечено строгое соблюдение требований природоохранного законодательства, включая:

1) требований Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (далее – Водный кодекс РФ):

– в части соблюдения береговой полосы водного объекта, предназначенной для общего пользования и не подлежащей какой-либо застройке (ст. 6);

– в части запрета на сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, отнесенные к особо охраняемым водным объектам (ст.44);

– в части соблюдения ограничений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в границах прибрежных защитных полос и водоохранных зон водных объектов, в том числе оборудования объектов, расположенных (либо

проектируемых) в водоохранных зонах поверхностных водных объектов, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод (ст. 65);

2) требований Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ:

– в части запрета приватизации ЗУ в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ (ч. 8 ст. 27);

– в части ограничения в обороте находящихся в государственной или муниципальной собственности ЗУ, в пределах которых расположены водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности (ч. 5 ст. 27).

Согласно картографическим материалам проекта планируемые объекты жилой застройки расположены на месте недействующих станции технического обслуживания, АЗС, объекта торговли, общественного питания, производственного объекта (на ЗУ с КН 16:09:010113:814-817). При реализации мероприятий по размещению жилой застройки необходимо обеспечить соблюдение положений Правил проведения рекультивации и консервации земель, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2025 № 781, в части обязательной рекультивации нарушенных земель в полном объеме на основании утвержденного проекта рекультивации до состояния, пригодного для их использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, с оформлением необходимой документации. Кроме того, необходимо учитывать требования раздела VII (санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы) СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утверждённых постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3. Для изучения природных условий в целях рационального и безопасного использования территорий и ЗУ в их пределах необходимо обеспечить проведение комплексных инженерных изысканий. Согласно п. 120 вышеуказанного раздела СанПиН 2.1.3684-21 на стадии инженерных изысканий хозяйствующим субъектом, осуществляющим инженерные изыскания, проводится обследование для получения предварительной оценки санитарно-эпидемиологического состояния почв территории проектируемого строительства на соответствие гигиеническим нормативам по химическим, микробиологическим, паразитологическим показателям.

В целях улучшения экологической ситуации на территории МО необходимо предусмотреть следующие:

– разработка комплексной схемы обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства. Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного

проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071, комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», указанные программы разрабатываются органами местного самоуправления на основании генеральных планов. Также в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов. Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения. Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Схемы водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов утверждаются органами местного самоуправления;

– полное обеспечение проектируемых промышленных, сельскохозяйственных объектов инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, очистки выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;

– рекультивация территорий недействующих объектов (ООО «Трактор», ООО «ТДАМ-Сервис», ООО Научно-производственное объединение «Промтехнология», разгрузочная площадка угля, фермы и др.).

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Архитектурно-планировочные мероприятия включают:

- правильное размещение объектов нового строительства с учетом санитарно-гигиенических и экологических требований;

- максимальное озеленение территорий санитарно-защитных зон пыле-, газоустойчивыми породами зеленых насаждений;

Инженерно-технические мероприятия предусматривают:

- приведение автотранспортных средств в соответствие экологическому стандарту «Евро-5», регулирующему содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;

- внедрение на предприятиях (в первую очередь, на предприятиях строительной отрасли, металлургии, нефтебазе АО «Арскнефтепродукт» и др.) наилучших современных инновационных технологий, позволяющих сократить выбросы загрязняющих веществ в воздушный бассейн;

- проведение мероприятий по экономии топлива, являющихся одновременно мероприятиями по снижению выбросов оксидов серы, оксидов азота и оксидов углерода – внедрение экономичных методов сжигания; снижение потерь тепла; улучшение организации и системы учета расхода топлива;

- периодическое очищение территории предприятий от пыли и грязи и ежедневное поливание водой;

- правильную организацию эксплуатации ГОУ;

- выполнение мероприятий по сокращению выбросов в периоды неблагоприятных метеоусловий, предусмотренных проектами ПДВ;

- внедрение катализаторов и нейтрализаторов для очистки выбросов от автотранспорта, использующего традиционные виды топлива;

- оптимизацию транспортной системы и улучшение качества дорожного покрытия в целях оптимизации движения транспортного потока и последующего снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух.

Организационно-административные мероприятия включают:

- проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна;

- организацию санитарно-защитных зон в размере 50-100 м для проектируемых коммунально-складских и производственных объектов;

- проведение мероприятий по установлению размеров санитарных разрывов автомобильных дорог на основании расчетов загрязняющих веществ и натурных наблюдений;

- установление границ санитарно-защитных зон производственных и иных объектов согласно таблице 6.1.1 в порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222);

- изменение границ санитарно-защитных зон производственных и иных объектов согласно таблице 6.1.1 в порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. № 222);

- постановка на кадастровый учет ранее установленных санитарно-защитных зон производственных и иных объектов;

- для автозаправочных станций следует предусмотреть: применение усовершенствованного оборудования, измерительных приборов, емкостей и резервуаров, покрытия которых отвечают современным требованиям экологической и противопожарной безопасности; оборудование резервуаров станций и топливораздаточных колонок системами (установками) улавливания, рекуперации паров бензина; организацию сбора поверхностных и ливневых сточных вод и их очистки на современных очистных сооружениях, позволяющих достичь высокой степени очистки; благоустройство территории, организацию санитарно-защитной зоны и рекультивацию земель; предотвращение загрязнения почвенного покрова; организацию оперативного контроля и получение информации о качестве поступающих и реализуемых нефтепродуктов;

- мониторинговые исследования за состоянием атмосферы в зоне действия загрязнителей и их санитарно-защитных зонах, в зоне воздействия автомагистралей, а также в жилых и рекреационных зонах.

Проведение мероприятий по охране воздушного муниципального образования «город Арск» будет способствовать созданию благоприятных условий

для проживания и отдыха населения, а также ведению сельскохозяйственной деятельности на экологически чистых территориях.

7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков.

Мероприятия по охране поверхностных вод сводятся к соблюдению режима деятельности в границах береговых полос, прибрежных защитных полос, водоохранных зон, регламентированного ст.6 и 65 Водного кодекса РФ, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

В целях недопущения загрязнения поверхностных водных объектов, расположенных за территорией проектирования, подземных вод, во избежание заболачивания территории необходимо обустроить систему водоотведения в соответствии с требованиями природоохранного законодательства.

Действующее в Российской Федерации природоохранное законодательство не предусматривает возможности сброса сточных вод на рельеф местности. В соответствии с требованиями Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Водного кодекса РФ, сброс сточных вод допустим только в водные объекты или в системы водоотведения.

Порядок сброса сточных вод в водные объекты урегулирован статьями 11, 21, 22, 35, 44 Водного кодекса РФ. Сброс сточных вод осуществляется при приобретении права пользования поверхностным водным объектом на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты:

1) содержащие природные лечебные ресурсы;

2) отнесенные к особо охраняемым водным объектам.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, расположенные в границах:

1) первого пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

2) первой зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов;

3) рыбохозяйственной заповедной зоны озера Байкал, рыбохозяйственных заповедных зон.

Сброс сточных вод в системы водоотведения регламентирован «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85».

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.8.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.1.

Требуется обеспечение всех строящихся, размещаемых объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства, сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

Необходимо обеспечить населенные пункты муниципального образования централизованным водоснабжением и канализованием (включая первоочередное канализование жилой застройки, расположенной в водоохранных зонах поверхностных водных объектов), решить вопрос очисткой сточных вод до установленных нормативов.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

При проведении работ по строительству и реконструкции автомобильных дорог необходимо осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства. При заправке строительного технологического оборудования следует применять поддоны с песком или щебнем. Места размещения сыпучих строительных материалов должны быть обвалованы.

Следует довести до сведения хозяйствующих субъектов вышеперечисленные проблемы и пути их решения, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Таблица 7.2.1

Перечень мероприятий по охране поверхностных водных объектов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты. Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП. Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ. Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон. Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления. Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21
2	Объекты с/х производства, промышленные объекты, сети водоотведения	Установить очистные сооружения. В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.	+		Водный кодекс РФ
3	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог		+	Генеральный план МО «город Арск»
4	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы	+		

	границы прибрежной защитной полосы				
5	Территории, планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).	+		Генеральный план МО «город Арск»
6	Существующие и планируемые жилые застройки	Органам местного самоуправления разработать программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования. Для планируемых застроек должно осуществляться до начала освоения участков нового жилищного строительства	+		раздел 4 глава I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071; Постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального

					образования, городских округов»
7	Кладбища г. Арск, с. Большие Верези и с.Тюбяк Чекурча, расположенных в границах водоохранной зон поверхностных водных объектов	Закрытие части кладбищ в г. Арск, с. Большие Верези и с.Тюбяк Чекурча, расположенных в границах водоохранной зон поверхностных водных объектов	+		Генеральный план МО «город Арск»

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в СанПиН 1.2.3685-21.

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны, устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02 и требуют установления и внесения в ЕГРН границ зон санитарной охраны.

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов, оказывает негативное влияние на качество воды, которое должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов и их участков: в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее – вторая категория водопользования).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.9.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, протекающих в границах муниципального образования, а также крупных рек, в которые они несут свои воды, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.2.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

а) в пределах первого пояса ЗСО – органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО – владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Таблица 7.2.2

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Водозаборные скважины Муниципального образования «город Арск»	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Не допускать сброс на рельеф сточных вод Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. При планировании в границах II, III поясов строительства, связанного с нарушением почвенного покрова, получить обязательное согласование с Управлением Роспотребнадзора по РТ Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.	+		Генеральный план МО «город Арск» СанПиН 2.1.4.1110-02 Проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения

7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

В соответствии с положениями статьи 12 Земельного кодекса Российской Федерации целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы.

Во избежание загрязнения и порчи земель и почв не допускается сброс сточных вод на рельеф, в том числе очищенных после выхода из существующих и планируемых очистных сооружений.

Выявление фактов сброса сточных вод на рельеф местности (почву) является основанием для применения в отношении нарушителей природоохранного законодательства мер административного реагирования в соответствии с частью 2 статьи 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Иные зоны в границах населенных пунктов, попадающие в границы санитарно-защитных зон кладбищ, подлежат озеленению специального назначения.

При проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

После завершения строительства и реконструкции дорог необходимо обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей.

Во избежание роста овражно-балочной сети, необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

Таблица 7.3.1

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных кладбищ	Озеленение специального назначения (естественная растительность)		+	Генеральный план МО «город Арск»
2	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных зон скотомогильников и кладбищ	Озеленение специального назначения (естественная растительность)		+	Генеральный план МО «город Арск»
3	Сельскохозяйственные угодья	Увеличение площади ветрозащитных и почвоохранных насаждений; Инвентаризация и агрохимическое обследование земель Внедрение адаптивной эколого-ландшафтной системы земледелия; Обеспечение контроля качества почв и выращиваемой продукции		+	Генеральный план МО «город Арск»
4	Биотермическая яма (ОКС 16:09:010302:765) Биотермическая яма (ОКС 16:09:230302:137) Биотермическая яма (ЗУ 16:09:010114:284) Сибиреязвенный скотомогильник (ОКС 16:09:010101:1083) Сибиреязвенный скотомогильник (ОКС 16:09:230302:136) Сибиреязвенный скотомогильник (ОКС 16:09:230302:135) Сибиреязвенные скотомогильники (ОКС 16:09:080604:54, 16:09:080604:55, 16:09:000000:833, 16:09:060603:169, 16:09:090402:24,	Микробиологический мониторинг территории скотомогильников и их СЗЗ. Установление СЗЗ.	+		Правила установления санитарно-защитных зон, утв. постановлением РФ от 3 марта 2018 г. №222 СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» Генеральный план МО «город Арск»

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	16:09:090402:25), **расположенных на прилегающих территориях.**				

7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в муниципальном образовании должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных выше расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 СанПин 2.1.3684-21. Уменьшение расстояний от контейнерных площадок напрямую связано с увеличением кратности проведения санитарно-противоэпидемических мероприятий.

В муниципального образования необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водоохранных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Во время строительства и реконструкции автомобильных дорог необходимо организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения строительных материалов, отходов строительства,

обеспечить уборку бытового мусора. Для предотвращения загрязнения прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.

Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На животноводческом или птицеводческом комплексе хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим животноводческий или птицеводческий комплекс, должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

Биологические отходы

Требования по обращению с биологическими отходами устанавливают Ветеринарные правила сбора, хранения, перемещения, утилизации и переработки биологических отходов, утвержденные приказом Минсельхоза России от 11 ноября 2024 г. № 677 (далее – Ветеринарные Правила).

Утилизация умеренно опасных биологических отходов должна осуществляться путем сжигания в печах до образования негорючего остатка либо захоронения в скотомогильниках или отдельно стоящих биотермических ямах. Конструкция биотермических ям должна обеспечивать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных.

Утилизация особо опасных биологических отходов должна осуществляться под наблюдением специалиста в области ветеринарии путем сжигания в печах или под открытым небом в траншеях до образования негорючего остатка.

Запрещается захоронение биологических отходов в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты.

В отношении биотермической ямы в случае ее неиспользования (срок последнего захоронения составляет не менее двух лет) необходимо провести мероприятия по ее ликвидации, согласно Порядку ликвидации биотермических ям на территории РТ, утвержденному постановлением КМ РТ от 06.05.2017 №263.

По результатам проведения мероприятий Управлением ветеринарии оформляется акт ликвидации скотомогильника, Минземимущества РТ обеспечивает проведение процедуры по снятию скотомогильника с кадастрового учета. Дальнейшее использование территории ликвидированных скотомогильников (биотермических ям) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 13 января 2012 года № 9-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Республики Татарстан в сфере организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней,

общих для человека и животных, а также в области обращения с животными». Государственные полномочия органов местного самоуправления муниципальных районов по содержанию биотермических ям включают:

1) дезинфекцию территории и конструкции биотермической ямы;

2) обслуживание, эксплуатацию и консервацию биотермической ямы, включая текущий ремонт конструкции и уборку территории биотермической ямы.

На территории скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гуммированный остаток за пределы скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы.

Таблица 7.4.1

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория муниципального образования	Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями	+		Ст. 13 ФЗ от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
2	Объекты с/х производства	Обустройство водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		СанПиН 2.1.3684-21
3	Контейнерные и специальные площадки на территории муниципального образования	Предусмотреть на территории муниципального образования специальные площадки для накопления крупногабаритных отходов. Обеспечить проведение санитарно-эпидемиологических мероприятий при эксплуатации контейнерных и специальных площадок	+		
4	Территории производственных объектов	Накопление отходов осуществлять на площадках, имеющих твердое покрытие и оборудованных ливневой канализацией	+		

7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

Вдоль автомобильных дорог регионального значения при высоких показателях шумовых характеристик, необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в «СП 276.1325800.2016. Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков» и «ОДМ 218.2.013-2011. Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам».

Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м^{2}с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м^{2}с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ст.11, п.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года №52-ФЗ).

Если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного

надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года №52-ФЗ).

Оптимизация размещения и обустройства объектов производства

Обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

На территории муниципального образования в процессе работы ферм, производственных объектов могут быть применены наилучшие доступные технологии в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий утвержден распоряжением Правительства РФ от 24 декабря 2014 г. №2674-р.

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно ст.36 7-ФЗ, архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии со ст. 38 № 7-ФЗ, не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду, и относится к областям применения наилучших доступных технологий, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий.

7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования

Установление санитарно-защитных зон

Требуется установить санитарно-защитные зоны от производственных объектов.

Процедура установления санитарно-защитных зон и внесения сведений в ЕГРН регламентируется Правилами установления санитарно-защитных зон.

Для установления санитарно-защитной зоны застройщик или правообладатель объекта направляет заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны вместе с проектом СЗЗ и экспертным заключением в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан. Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

Правообладатели существующих объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны (Таблица 6.1.1.), обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему проекта санитарно-защитной зоны и экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. Установление санитарно-защитных зон позволит оценить существующий уровень воздействия на окружающую среду и, в некоторых случаях, сократить размер ориентировочной санитарно-защитной зоны.

Установление придорожных полос

Необходимо установить границы полос отвода и придорожные полосы от границ полос отвода автомобильных дорог федерального и регионального значения, соблюдать режим полос отвода и придорожных полос, установленный требованиями ФЗ от 8 ноября 2007 года №257-ФЗ, Правилами установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ.

Необходимо установить категорию автомобильных дорог местного значения муниципального образования, границы полос отвода и придорожные полосы. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог местного значения принимается органом местного самоуправления.

Установление водоохранных зон, прибрежных защитных полос

Необходимо обозначить на местности информационными знаками границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос рек. Режим использования территорий в границах данных зон установлен Водным кодексом РФ.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для используемых источников водоснабжения необходимо установить и внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании выполненных проектов ЗСО.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Таблица 7.7.1

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары - ООО «Ран Упаковка», Производство строительных металлических конструкций и изделий - ИП Гарафиева А.Ф., ООО «Арское МСО», АЗС №161 АО «Арскнефтепродукт», АЗС №221 АО «Арскнефтепродукт», Шиномонтажная мастерская индивидуального предпринимателя Шайхиева Наиля Магсумовича, Шиномонтажная мастерская с автомойкой ИП Гапдрахманова Р.М., Гараж на 14 боксов, Площадка АГРС г. Арск Константиновского ЛПУМГ ООО «Газпром трансгаз Казань» (расположена в Старокырлайском СП), Арский РУЭС ОАО «Таттелеком», Биотермическая яма №3 (ЗУ с КН 16:09:010302:1322 ОКС с КН 16:09:010302:765), Биотермическая яма (ЗУ с КН 16:09:010114:284), Сибиреязвенный скотомогильник (ОКС с КН 16:09:010101:1083)	Внести в ЕГРН границы санитарно-защитных зон	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. №222)
2	База Арского филиала ОАО «Татавтодор», ООО «ТехноАрск» (изготовление стойлового оборудования и металлоконструкций), Производство спецодежды - ООО «Производственная группа Раифа»,	Установить и внести в ЕГРН границы санитарно-защитных зон	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв.

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	ООО «Центр Вышивки и дизайна Народов Содружества «Инсафа», ООО «Комбинат стройматериалов», ООО «Арский комбинат стройматериалов», ООО ПКФ «Корыч», Пилорама, Мельница, ООО «Арский сыродельный завод», Производство пластиковых окон и дверей, производство кухонной мебели ООО «Арск Пласт», Производство питьевого молока и питьевых сливок - ООО «Экомол», ООО «Монолит» (производство и складирование), ООО «Комтехрем», ООО «Фермерское хозяйство Сафия – 1» (складирование и хранение овощей, кормов, парк техники), Производство железобетонных изделий (ИП Шарафутдинов М.М.), Склад ООО «Фаворит», Производственная база ООО «Проджект Инжиниринг», Склады ООО «Икстрой», Разгрузочно-погрузочная площадка, Резка, обработка и отделка камня - ИП Исмагилов Анвар Галиевич, ООО «Топливосбыт» (перегрузка угля), Изготовление ж/б изделий - ООО «Техномаш», Пункт приема металлолома, Продажа песка, щебня, ПГС - ИП Тухватуллин, Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010105:86), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010128:16), Производственная база (ЗУ с КН				постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. №222)

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	16:09:010147:398, 16:09:010147:388, 16:09:010147:218, 16:09:010147:219), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010134:18), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010134:16, 16:09:010134:15), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010110:186), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010110:571), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010102:326), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010102:322, 16:09:010102:10), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010129:156, 16:09:010129:157), Производственная база, офис, АТС - ОАО «Таттелеком», Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010112:844), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010135:81), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010138:13), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010102:40), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010102:89), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010102:108), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010108:91), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010134:105, 16:09:010134:41), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010111:901), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010111:1381, 16:09:010111:1392), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010302:716, 16:09:010302:741), Складские				

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	помещения (ЗУ с КН 16:09:010107:27, 16:09:010107:26, 16:09:010107:28, 16:09:010107:29), Склады мед.оборудования, Рынок строительных материалов, ООО «Тимер-К», Склад строительных материалов, ООО «Центр кровли «Арск», Производство мебели для офисов и предприятий торговли ИП Тухватуллин Амир Хуснуллович, Производственная база ООО «Арское МСО», Ремонт машин и оборудования - ООО «Ремтех», ООО «ЭталонСтрой» Производственная база, Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду (ЗУ с КН 16:09:010301:104, 16:09:010301:81, 16:09:290401:333, 16:09:290401:118, 16:09:010302:1204, 16:09:010302:714, 16:09:010302:715, 16:09:010302:717, 16:09:010302:739, 16:09:010301:100, 16:09:010301:101, 16:09:010301:112, 16:09:010301:113, 16:09:010301:117, 16:09:010301:120, 16:09:010301:121, 16:09:010301:122, 16:09:010301:123, 16:09:010301:125, 16:09:010301:127, 16:09:010301:130, 16:09:010301:131, 16:09:010301:345, 16:09:010301:360, 16:09:010301:361, 16:09:010301:362, 16:09:010301:365, 16:09:010301:366, 16:09:010301:367, 16:09:010301:368, 16:09:010301:370, 16:09:010301:374, 16:09:010301:375, 16:09:010301:377, 16:09:010301:378, 16:09:010301:379,				

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	16:09:010301:380, 16:09:010301:381, 16:09:010301:382), Складские помещения, Производственная база - ООО «Агрофирма «Кырлай», Пищекомбинат - ИП Тухватуллин Динар Ильдарович, Торговая база, склады - ООО «Агрофирма «Кырлай», Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду (ЗУ с КН 16:09:010302:740), Летний загон (ЗУ с КН 16:09:010302:1333), Ферма крупного рогатого скота - ООО АФ «Кырлай», Зерносклад, сенохранилище - ООО АФ «Кырлай», Склад минеральных удобрений ООО АФ «Кырлай», Конеферма (до 50 голов), Ферма КРС на 670 голов (Старокырлайское СП), Теплицы, Летний загон, Овощеводство - КФХ Гатауллина И.Х., ООО «Арский рыбхоз» (разведение и выращивание рыбы), Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду (ЗУ с КН 16:09:000000:2105), Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду (ЗУ с КН 16:09:230302:165, 16:09:230101:242, 16:09:230302:422, 16:09:230302:77, 16:09:230302:76), Коневодческая ферма на 100 голов, АЗС №211 АО «Арскнефтепродукт», АГЗС ООО «Газ-Сервис», ООО «Арское				

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	АТП», Автовокзал г. Арск, Гараж грузовых автомобилей (ЗУ с КН 16:09:010102:84), Шиномонтажная мастерская (ЗУ с КН 16:09:010129:102), Автосервис ООО «Гарант-Булгар», Автосервис, автомойка (ЗУ с КН 16:09:010107:8, 16:09:010107:1, 16:09:010107:61, 16:09:010107:50, 16:09:010107:58), Автосервис (ЗУ с КН 16:09:010139:171), Автосервис (ЗУ с КН 16:09:010146:309), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010144:96), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010115:647), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010144:93), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010114:1383, 16:09:010111:98, 16:09:010111:99), Станция технического обслуживания (г. Арск, ул. Комарова), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010132:386), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010129:159), Гаражи (ЗУ с КН 16:09:010138:112), Гаражи (ЗУ с КН 16:09:010134:30), Гаражи (ЗУ с КН 16:09:010134:38), Обслуживание грузового транспорта (ЗУ с КН 16:09:010110:180, 16:09:010110:182), Обслуживание грузового транспорта (ЗУ с КН 16:09:010147:65), Насосная станция (ЗУ с КН 16:09:010101:725), Канализационная насосная станция				

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	(КНС), Канализационные насосные станции 7 ед. (КНС), Биотермическая яма (ОКС с КН 16:09:230302:137), Сибиреязвенные скотомогильники (ОКС с КН 16:09:230302:136, 16:09:230302:135), Сибиреязвенные скотомогильники (ОКС 16:09:080604:54, 16:09:080604:55, 16:09:000000:833, 16:09:060603:169, 16:09:090402:24, 16:09:090402:25) и биотермическая яма (ОКС 16:09:080604:56), расположенных на прилегающих территориях, Татарское кладбище (ЗУ16:09:010144:80), Русское кладбище (г.Арск), Татарское кладбище (с.Купербаш), Православное кладбище (с.Тюбяк-Чекурча), Кладбище котернас (г.Арск), Немецкое кладбище-недействующее (г.Арск), Татарское кладбище (с.Старый Айвань), Татарское кладбище (с.Большие Верези), Кладбище (ЗУ с КН 16:09:230302:421)				
3	Производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары - ООО «Ран Упаковка», Производство строительных металлических конструкций и изделий - ИП Гарафиева А.Ф., ООО «Арское МСО», База Арского филиала ОАО «Татавтодор», ООО «ТехноАрск» (изготовление стойлового оборудования и металлоконструкций),	Разработка проекта сокращения санитарно-защитной зоны до границ жилой застройки и других нормируемых объектов	+		Генеральный план МО «город Арск»

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	Производство спецодежды - ООО «Производственная группа Раифа», ООО «Центр Вышивки и дизайна Народов Содружества «Инсафа», ООО «Комбинат стройматериалов», ООО «Арский комбинат стройматериалов», ООО ПКФ «Корыч», ООО «Арский сыродельный завод», Производство пластиковых окон и дверей, производство кухонной мебели ООО «Арск Пласт», ООО «Монолит» (производство и складирование), ООО «Комтехрем», ООО «Фермерское хозяйство Сафия – 1» (складирование и хранение овощей, кормов, парк техники), Производство железобетонных изделий (ИП Шарафутдинов М.М.), Склад ООО «Фаворит», Склады ООО «Икстрой», Резка, обработка и отделка камня - ИП Исмагилов Анвар Галиевич, ООО «Топливосбыт» (перегрузка угля), Изготовление ж/б изделий - ООО «Техномаш», Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010105:86), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010128:16), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010147:398, 16:09:010147:388, 16:09:010147:218, 16:09:010147:219), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010134:18), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010134:16, 16:09:010134:15), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010110:186), Производственная				

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	база (ЗУ с КН 16:09:010110:571), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010102:326), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010102:322, 16:09:010102:10), Производственная база (ЗУ с КН 16:09:010129:156, 16:09:010129:157), Производственная база, офис, АТС - ОАО «Таттелеком», Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010112:844), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010135:81), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010111:901), Складские помещения (ЗУ с КН 16:09:010111:1381, 16:09:010111:1392), Склады мед.оборудования, Рынок строительных материалов, Склад строительных материалов, Производство мебели для офисов и предприятий торговли ИП Тухватуллин Амир Хуснуллович, Производственная база ООО «Арское МСО», Ремонт машин и оборудования - ООО «Ремтех», ООО «ЭталонСтрой» Производственная база, Складские помещения, Пищекомбинат - ИП Тухватуллин Динар Ильдарович, Летний загон (ЗУ с КН 16:09:010302:1333), Ферма крупного рогатого скота - ООО АФ «Кырлай», Зерносклад, сенохранилище - ООО АФ «Кырлай», Склад минеральных удобрений ООО АФ «Кырлай», Ферма КРС на 670 голов (Старокырлайское СП), Овощеводство - КФХ Гатауллина И.Х., ООО «Арский рыбхоз» (разведение и выращивание				

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	рыбы), Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду (ЗУ с КН 16:09:000000:2105), Территория производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду (ЗУ с КН 16:09:230302:165, 16:09:230101:242, 16:09:230302:422, 16:09:230302:77, 16:09:230302:76), АЗС №161 АО «Арскнефтепродукт», АЗС №221 АО «Арскнефтепродукт», АЗС №211 АО «Арскнефтепродукт», АГЗС ООО «Газ-Сервис», ООО «Арское АТП», Автовокзал г. Арск, Шиномонтажная мастерская с автомойкой ИП Гапдрахманова Р.М., Шиномонтажная мастерская (ЗУ с КН 16:09:010129:102), Автосервис ООО «Гарант-Булгар», Автосервис, автомойка (ЗУ с КН 16:09:010107:8, 16:09:010107:1, 16:09:010107:61, 16:09:010107:50, 16:09:010107:58), Автосервис (ЗУ с КН 16:09:010139:171), Автосервис (ЗУ с КН 16:09:010146:309), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010144:96), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010115:647), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010144:93), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010114:1383, 16:09:010111:98, 16:09:010111:99), Станция технического обслуживания (г. Арск, ул. Комарова),				

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
	Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010132:386), Станция технического обслуживания (ЗУ с КН 16:09:010129:159), Гаражи (ЗУ с КН 16:09:010138:112), Гаражи (ЗУ с КН 16:09:010134:30), Обслуживание грузового транспорта (ЗУ с КН 16:09:010110:180, 16:09:010110:182), Обслуживание грузового транспорта (ЗУ с КН 16:09:010147:65), Арский РУЭС ОАО «Таттелеком», Сибиреязвенные скотомогильники (ОКС 16:09:090402:24, 16:09:090402:25), Татарское кладбище (ЗУ16:09:010144:80), Русское кладбище (г.Арск), Татарское кладбище (с.Купербаш), Православное кладбище (с.Тюбяк-Чекурча), Кладбище котернас (г.Арск), Немецкое кладбище-недействующее (г.Арск), Татарское кладбище (с.Старый Айвань), Татарское кладбище (с.Большие Верези), Кладбище (ЗУ с КН 16:09:230302:421)				
4	Региональные дороги	Установить полосу отвода и придорожную полосу	+		№257-ФЗ от 8 ноября 2007 года «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
5	р.Казанка, р.Ия, р.Макса, р.Верезинка, ручьи муниципального образования «город Арск»	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон	+		Водный кодекс РФ

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
6	Родник в юго-западной части г.Арск, Родник в южной части с.Купербаш, около р.Казанка, Родник в западной части д.Васильева Бужа, Родник в юго-западной части г.Арск, около р.Казанка, Водозабор в южной части г.Арск, Водозабор г.Арск ул.Заречная. 1, Водозабор г.Арск (ЗУ с КН 16:09:230901:3), Водозаборная скважина в юго-западной части г.Арск , Водозаборная скважина д.Васильева Бужа, Водозаборная скважина ул.Молодежная с.Старый Айвань, Водозаборная скважина на территории Нефтебазы АО «Арсknефтепродукт», Водозаборная скважина на ЗУ 16:09:010201:709, Водозаборная скважина ЗУ 16:09:090405:197, Водонапорная башня ЗУ 16:09:010144:85, Водонапорная башня ул.Каримова г.Арск, Водонапорная башня ул.Нугманова с.Старый Айвань, Водонапорная башня ул.Нугманова с.Старый Айвань	Установить и внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
7	Проектный скважинный водозабор Западноарского месторождения подземных вод	Внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		Экспертное заключение Федерального медико-биологического агенства от 20 сентября 2017 г. № 1523 г/2017 на материалы отчета ЗАО «ГИДЭК» «Поисково-оценочные работы для обоснования подземного источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения для вновь строящихся жилых массивов»

7.8 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Вдоль прибрежных защитных полос водотоков следует организовать озеленение специального назначения, которое будет способствовать сокращению стока взвешенных частиц с сельскохозяйственных полей.

Предлагается организация защитных лесополос вдоль автодорог регионального значения, в целях снего, газо- и пылезащиты.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

7.9 Мероприятия по охране животного и растительного мира

Согласно статье 22 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями и дополнениями), любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важные значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Перечень ключевых биотопов определен в лесохозяйственных регламентах.

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном, лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного, железнодорожного транспорта и аэродромах, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан».

Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

7.10 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий

В целях предотвращения негативного антропогенного воздействия на памятник природы регионального значения «Река Казанка» следует соблюдать границы и режим особой охраны данной особо охраняемой природной территории. Так как на данной терррритории идет освоение нового жилищного строительства, то необходимо организовать мероприятия по защите особо охраняемой природной территории «Река Казанка » от воздействия и загрязнения канализационнаями стоками.

Защита особо охраняемых природных территорий (ООПТ) от загрязнения канализационными стоками включает инфраструктурные, законодательные и административные меры для предотвращения попадания неочищенных вод в уязвимые экосистемы это :

- Строительство локальных очистных сооружений (ЛОС), оборудование визит-центров, кордонов и туристических стоянок современными станциями глубокой биологической очистки.
- Герметизация выгребных ям, использование водонепроницаемых герметичных септиков с последующим регулярным вывозом жидких бытовых отходов ассенизаторскими машинами за пределы ООПТ.
- Регулирование и зонирование Зоны санитарной охраны (ЗСО): Установление строгих охранных зон вокруг водных объектов, где запрещается любое строительство, сброс сточных вод и использование химикатов.Ограничение рекреационной нагрузки
- Введение лимитов на посещение территории, создание деревянных настилов и экотроп для предотвращения вытаптывания и загрязнения почв и водоемов.
- Мониторинг и контроль Регулярный анализ воды: Мониторинг гидрохимических и микробиологических показателей в водоемах для своевременного обнаружения утечек или несанкционированных сливов.

7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения

Соблюдение режима использования земельных участков в границах санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих и планируемых производственных предприятий; соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог регионального значения; проведение водоохранных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; производственный контроль качества атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почв будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

Согласно картографическим материалам проекта существующая и планируемая зона застройки индивидуальными жилыми домами, жилые зоны (малоэтажная застройка), объекты транспортной инфраструктуры, производственные объекты расположены в непосредственной близости друг от друга. Учитывая изложенное, при принятии решений о размещении объектов на указанных территориях необходимо обеспечить выполнение требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», а также Правил установления санитарно-защитной зоны и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, утвержденных постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222, в части недопущения размещения объектов жилищного строительства, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания в границах санитарно-защитной зоны (далее – СЗЗ) объектов. В случае невозможности выполнения вышеуказанных требований, границы планируемых объектов подлежат корректировке с учетом требований СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Так же согласно картографическим материалам проекта планируемые объекты жилой застройки в северо-западной части МО частично расположены в границах СЗЗ сибиреязвенного скотомогильника, требованиям СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» и постановления Главного государственного санитарного врача Республики Татарстан от 02.08.2013 № 5 «О мерах по совершенствованию мероприятий по профилактике сибирской язвы в Республике Татарстан» в части недопущения использования территорий, находящихся в СЗЗ скотомогильников, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в т.ч. организации работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства промышленных зданий и сооружений и т. д.). Учитывая изложенное, реализация вышеуказанных мероприятий на данной территории возможно только после первоочередного выполнения комплекса мероприятий, направленных на сокращение СЗЗ сибиреязвенного скотомогильника.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.
2. Красная книга Республики Татарстан: животные, растения, грибы/ гл. ред. А. И. Щеповских. – Казань: Природа: Стар, 1995. – 454 с.
3. Справочное пособие «Биологическое разнообразие и особо охраняемые природные территории Республики Татарстан», Казань,2018г.
4. К.М. Мирзоев, Н.С. Гатиятуллин, Е.А. Тарасов, В.П. Степанов, Р.Н. Гатиятуллин, М.Х. Рахматуллин, В.А. Кожевников. Сейсмическая опасность территории Татарстана//Георесурсы. 1(15)2004. С.45-48.
5. Степанов В.П., Мирзоев К.М., Тарасов Е.А., Гатиятуллин Р.Н., Степанов А.В., Степанов И.В. Важнейшие разломы и сейсмичность территории Татарстана//Геология. Известия Отделения наук о Земле и экологии. Уфа, 1998. №3. С.126-135.
6. Книга «Объекты культурного наследия Республики Татарстан»

Исходные данные

7. Исходные данные, предоставленные органами местного самоуправления Арского муниципального района Республики Татарстан и муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан
8. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан»
9. Схема территориального планирования Арского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Арского муниципального района Республики Татарстан от 14.12.2012 № 178
10. Данные, предоставленные в адрес АО «РКЦ «Земля» Министерства экологии и природных ресурсов РТ
11. Региональные нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.01.2024 № 9
12. Данные, предоставленные в адрес АО «РКЦ «Земля» ООО «Газпром трансгаз Казань»
13. Данные, предоставленные в адрес АО «РКЦ «Земля» Комитета РТ по охране объектов культурного наследия
14. Данные, предоставленные в адрес АО «РКЦ «Земля» Государственного комитета РТ по биологическим ресурсам

Список нормативной документации

15. «Градостроительный кодекс РФ» от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ
16. «Земельный кодекс РФ» от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ
17. «Водный кодекс РФ» от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ
18. «Лесной кодекс РФ» от 4 декабря 2006 года № 200-ФЗ
19. Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

20. Федеральный закон от 21 февраля 1992 года № 2395-1-ФЗ «О недрах»

21. «Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ

22. Федеральный закон от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире»

23. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»

24. Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

25. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»

26. Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»

Природная характеристика

27. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утв. распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р

28. СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*

29. СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81*

30. Постановление Правительства РФ от 31 мая 2025 г. № 813 «Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи»

31. СП 116.13330.2012. Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003

32. Экологическим кодексом Республики Татарстан от 15.01.2009 № 5-ЗРТ (принят ГС РТ 15.12.2008)

33. Постановление КМ РТ от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан»

34. Постановление СМ ТАССР от 10.01.1978 № 25 «О признании водных объектов памятниками природы»

Оценка современного негативного воздействия окружающей среды

35. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» (вместе с «СП 2.6.1.2612-10. ОСПОРБ-99/2010. Санитарные правила и нормативы...») (Зарегистрировано в

Минюсте России 11 августа 2010 г. № 18115), утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26 апреля 2010 г. №40

36. Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»

37. ГОСТ 25100-2020. Межгосударственный стандарт. Грунты. Классификация»(введен в действие приказом Росстандарта от 21 июля 2020 г. № 384-ст)

Санитарно-защитные зоны

38. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утв. постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. №222

39. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74

40. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2014 г. №2674-р «Об утверждении перечня областей применения наилучших доступных технологий»

41. Закон РФ от 14 мая 1993 года № 4979-1 «О ветеринарии»

42. Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ

Придорожные полосы

43. Постановление Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»

44. СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 9 февраля 2021 г. № 53/пр

45. Свод правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утв. приказом МЧС России от 5 мая 2014 г. № 221

46. Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138

Зоны минимальных расстояний

47. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утв. приказом Госстроя от 25 декабря 2012 г. № 108/ГС

48. СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ, утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. № 978/пр

49. СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утв. приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 г. № 780

Охранные зоны трубопроводов

50. Приказ Ростехнадзора № 352, Минэнерго России от 15 сентября 2020 г. № 785 «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9»

51. «Правила охраны магистральных трубопроводов» (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, постановлением Госгортехнадзора РФ от 22 апреля 1992 г. № 9) (с изм. от 23 ноября 1994 г.) (вместе с «Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются»)

52. Правила охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах, утв. постановлением Правительства РФ от 8 сентября 2017 г. № 1083

53. Правила охраны газораспределительных сетей, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878

Охранные зоны воздушных линий электропередач

54. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160

Охранные зоны линий и сооружений связи

55. Правила охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. №578)

Зоны санитарной охраны источников питьевого
и хозяйственно-бытового водоснабжения

56. СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26 февраля 2002 г.

Интернет-ресурсы

57. Публичная кадастровая карта, опубликованная на сайте: https://nspd.gov.ru

58. Карта оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд»https://rfgf.ru/info-resursy/karta-otsifrovannyh-granits

59. Экологическая карта Республики Татарстан Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, опубликованная на сайте https://ecokarta.tatar.ru

60. Государственный водный реестр https://textual.ru/gvr

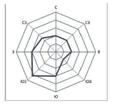
61. Топографическая карта, опубликованная на сайте: https://geobridge.ru/maps

62. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию, опубликованный на сайте:http://fp.crc.ru/doc

63. Официальный сайт Управления Федеральной службы по надзору в сфере потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан http://16.rospotrebnadzor.ru

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта современного использования территории М 1:10000



Старокырлайское сельское поселение

Налаисинское сельское поселение

Среднекорсинское сельское поселение

Качелинское сельское поселение

Янга-Салское сельское поселение

Тюлячинский муниципальный район

Кутербаш

Тюбэ-Чокурча

Старый Айван

Большие Верези

Васильева Буква

Арск

Казань

Сюмбе

Янга-Сала

ГКУ «Сабинское лесничество» Зеленодольское участковое лесничество

ГКУ «Сабинское лесничество» Арское участковое лесничество

ЭКСПЛИКАЦИЯ

	Территории и объекты, находящиеся в пределах границ населенного пункта	
	город Арск	
1	Склады мед.оборудования	Соб.
2	Производство картона, черепицы и прочих строительных материалов из обожженной глины - АО «АСТА»	Соб.
3	Производственная база - производственное предприятие с незначительным воздействием на окружающую среду	Соб.
4	База Арского филиала ОАО «Татнефтедор»	Соб.
5	Производство спецодежды - ООО «Производственная группа Ремфор», ООО «Центр Вышивки и дизайна Народов Содружества «Яснофан»	Соб.
6	Арская РЭПС «Сибтел»	Соб.
7	Промплощадка ООО «Сустен»	Соб.
8	Складские помещения	Соб.
9	Производственная база	Соб.
10	Производство строительных металлических конструкций и изделий - ИП Тарафеева А.Л.	Соб.
11	Производственная база - ООО «Агрофирма «Кырлай»	Соб.
12	Контора, цех инсуфляции, отшлифовки - КФХ «Татыгуллина Гульшат Галимяна»	Соб.
13	Перевозка грузов специализированным автотранспортным средствами, ООО «Стройинвестарск», ООО «Арска МСО»	Соб.
14	Производство гофрированной бумаги и картона, бумажной и картонной тары - ООО «Рек Упаковка»	Соб.
15	ООО «Трактор», ООО «ТДАМ-Сервис» Производство зубной пасты	Неделість.
16	Производство питьевого молока и питьевых сливок - ООО «Экомилк»	Соб.
17	ООО «ЭталонСтрой» - Производственная база	Соб.
18	Ремонт машин и оборудования - ООО «Ритм»	Соб.
19	Ремонт машин и оборудования - ИП Фазуллина Д.Ш.	Соб.
20	ООО «Корзинка-Сервис», ООО «Тепло-Сервис», ООО «Комплекс», ООО «Строительная компания Арского муниципального района»	Соб.
21	Производство пластиковых окон и дверей, производство кухонной мебели ООО «Арск ПВХ»	Соб.
22	Рынок строительных материалов	Соб.
23	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества ООО «Инвестр»	Соб.
24	Пищекомбинат - ИП Гувакулова Динар Ильдарович	Соб.
25	Торговая база, склады - ООО «Агрофирма «Кырлай»	Соб.
26	Арский молочный комбинат - ООО «Арчи»	Соб.
27	Производство мебели для офисов и предприятий торговли ИП Гувакулова Амир Кунусгалиев	Соб.
28	Административное здание и склад - ООО «Инстарм»	Соб.
29	Хозяйственные постройки	Соб.
30	ООО «Комбинат стройматериалов»	Соб.
31	Производственная база ООО «Арские МСО»	Соб.
32	Пилорама	Соб.
33	Изготовление ж/б изделий - ООО «Технопаш»	Соб.
34	Производственная база ООО «Предприят Инженерно»	Соб.
35	Разрушенная площадка	Соб.
36	Обработка отходов и лома черных металлов - ООО ПКФ «Кырлы»	Соб.
37	ООО «Арский комбинат строительных»	Соб.
38	ООО Научно - производственное объединение «Строительполимер»	Неделість.
39	ООО «Экспресс комплекс Сервис + 1» (складирование и хранение овощей, кормов, пар техники)	Соб.
40	ООО «Монолит» (производство и складирование)	Соб.
41	Производственная база Арского филиала ОАО «Татнефтедор»	Соб.
42	Производственная база, офис, АТС - ОАО «Татгеленеон»	Соб.
43	ОАО «Арский элеватор» - лаборатория	Соб.
44	Разрушенная площадка утиль	Неделість.
45	ООО «Тплюмобыт» (перекупная утиль)	Соб.
46	Продажа теста, цыбик, ПГС - ИП Гувакулова	Соб.
47	Мельница	Соб.
48	Промплощадка АО «Арский элеватор»	Соб.
49	Склад строительных материалов	Соб.
50	Пункт приема металлолома	Соб.
51	Производство железобетонных изделий (ИП Шарафутдинов М.М.)	Соб.
52	Нефтебаза АО «АрскнефтепродШ»	Соб.
53	ООО «Арский хорошёвский завод»	Соб.
54	ООО «Универ-К»	Соб.
55	ООО «Центр прикл «Арск»	Соб.
56	Промплощадка ООО фирма «Тайр-фойл»	Соб.
57	ООО «ТехноАрск» (изготовление стопочного оборудования и металлоконструкций)	Соб.
	село Старый Айван	
58	Пасека - ИП Гатауллина И.К.	Соб.
	село Тюбэ-Чокурча	
59	ООО «Арский рыбхоз» (разведение и выращивание рыбы)	Соб.
60	Пасека, объекты АПК	Неделість.
	деревня Васильева Буква	
61	Летний загон для КРС	Соб.
62	Территория ООО АФ «Кырлай»	Неделість.
63	Производственная база - производственное предприятие с незначительным воздействием на окружающую среду	Соб.
	село Большие Верези	
64	Пасека, обработка и отделка кожи - ИП Исмагилов Амир Галиевич	Соб.
	Территории и объекты, находящиеся за пределами границ населенного пункта	
65	Пасека, объекты АПК	Неделість.
66	Летний загон для КРС	Соб.
67	Пасека крупного рогатого скота - ООО АФ «Кырлай»	Соб.
68	Склад минеральных удобрений ООО АФ «Кырлай»	Соб.
69	Зерносклад, семяочистилка - ООО АФ «Кырлай»	Соб.
70	Теплицы	Соб.
71	Конюшня	Соб.
72	Складские помещения	Соб.
73	Производственное производственного предприятия с незначительным воздействием на окружающую среду	Соб.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существ.	Наименование
	Функциональные зоны
	Жилые зоны
	Жилые зоны
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Общественно-деловые зоны
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
	Производственная зона
	Коммунально-складская зона
	Зона инженерной инфраструктуры
	Зона транспортной инфраструктуры
	Зоны сельскохозяйственного использования
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона садоводства, огородничества
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	Иные зоны сельскохозяйственного назначения
	Зоны рекреационного назначения
	Зоны рекреационного назначения
	Зона отдыха
	Зоны специального назначения
	Зона кладбищ
	Зона лесов
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона электроэн
	Иные зоны
	Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья
	Орошаемые сельскохозяйственные угодья*
	Границы территорий объектов культурного наследия
	Границы территории объекта культурного наследия
	Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
	Границы муниципального района
	Границы городского поселения
	Границы населенного пункта
	Административно значимое населенного пункта
	город Арск Административный центр
	Железнодорожные линии
	Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий необщего пользования)
	Железнодорожные линии необщего пользования
	Автомобильные дороги
	Автомобильная дорога федерального значения
	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
	Автодороги местного значения
	Улично-дорожная сеть городского населенного пункта
	Улицы в жилой застройке
	Линии электропередачи (ЛЭП)
	Линии электропередачи 110 кВ
	Линии электропередачи 10 кВ
	Гидротехническое сооружение
	Гидротехническое сооружение специального назначения
	Водопроводные и водопроводные гидротехнические сооружения
	Объекты образования и науки
	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
	Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации
	Здание (комплекс зданий) организации дополнительного образования
	Здание (комплекс зданий) организации, реализующей программы профессионального и высшего образования (Региональное значение)
	Объекты культуры и искусства
	Объект культурно-просветительного назначения
	Объект культурно-досугового (клубного) типа
	Объекты физической культуры и массового спорта
	Объект спорта, включающий разрядные горнолыжные спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
	Спортивное сооружение
	Объекты здравоохранения
	Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи (кроме санитарно-курортной), оказываемой в стационарных условиях (Региональное значение)
	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь (Региональное значение)
	Объекты социального обслуживания
	Комплексные, полустационарные и негосударственные организации социального обслуживания (Региональное значение)
	Объекты отдыха и туризма
	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения**
	Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха**
	Прочие объекты обслуживания
	Административное здание
	Объект религиозной организации (объединения)**
	Объекты торговли, общественного питания**
	Непроизводственный объект по предоставлению населению правовых, финансовых, консультационных и иных подобных услуг**
	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг**
	Общественные пространства, объекты благоустройства и озеленения
	Парк культуры и отдыха
	Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности
	Предприятие металлургии (в том числе цветной металлургии), металлообработки**
	Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции, металлообработки**
	Предприятие машиностроения**
	Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности**
	Предприятие текстильной, легкой промышленности**
	Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыбохозяйства и рыбоводства
	Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производству сырого молока**
	Предприятие по разведению сельскохозяйственной птицы**
	Предприятие по рыбохозяйству и рыбоводству**
	Прочая объекты, связанные с производственной деятельностью
	Объект, связанный с производственной деятельностью**
	Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (Региональное значение)
	Объекты железнодорожного транспорта
	Железнодорожный вокзал (Федеральное значение)
	Объекты автомобильного пассажирского транспорта
	Автовокзал (Федеральное значение)
	Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
	Автобусный парк
	Станция автотранспортная**
	Станция технического обслуживания**
	Стоянка (парковка) автомобилей**
	Иные объекты придорожного сервиса**
	Искусственные дорожные сооружения
	Мостовое сооружение
	Мостовое сооружение (Региональное значение)
	Мостовое сооружение (Федеральное значение)
	Транспортная развязка в разных уровнях (Федеральное значение)
	Тоннель (Федеральное значение)
	Пешеходный переход в разных уровнях (Федеральное значение)
	Железнодорожный переезд (Федеральное значение)
	Электрические подстанции
	Электрическая подстанция 110 кВ (Региональное значение)
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Распределительный пункт (РП)
	Объекты добычи и транспортировки газа
	Пункт редуцирования газа (ГРП)
	Объекты теплоснабжения
	Источник тепловой энергии
	Объекты водоснабжения
	Водозабор
	Насосная станция
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Объекты водоотведения
	Очистные сооружения (КОС)
	Канализационная насосная станция (КНС)
	Объекты связи
	Автоматическая телефонная станция
	Телевизионный центр
	Наземная станция (радиосвязи)
	Базовая станция
	Объекты почтовой связи**
	Гидротехническое сооружение
	Водопроводные и водопроводные гидротехнические сооружения
	Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций
	Объекты обеспечения пожарной безопасности (Региональное значение)
	Места погребения
	Кладбище
	Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды
	Стационарный пункт наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением (Региональное значение)
	Объекты культурного наследия (ОКН)
	Памятник
	Поверхностные водные объекты
	Прибрежный выход подземных вод (родник, гейзер)
	Водоток (река, ручей, канал)
	Реки, ручьи, пруды, озера
	Прочие объекты
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

* - нанесены согласно Распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан №3056-р от 23.12.2016 г.

** - отнесены к объектам иного значения

в 1 сантиметре 100 метров

м 100 0 100 200 300 400 500 м

изм.	кол.	лист	№ док.	подпись	дата

Генеральный план муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан

Карта современного использования территории М 1:10 000

стадия	лист	листов
ГП	1	1

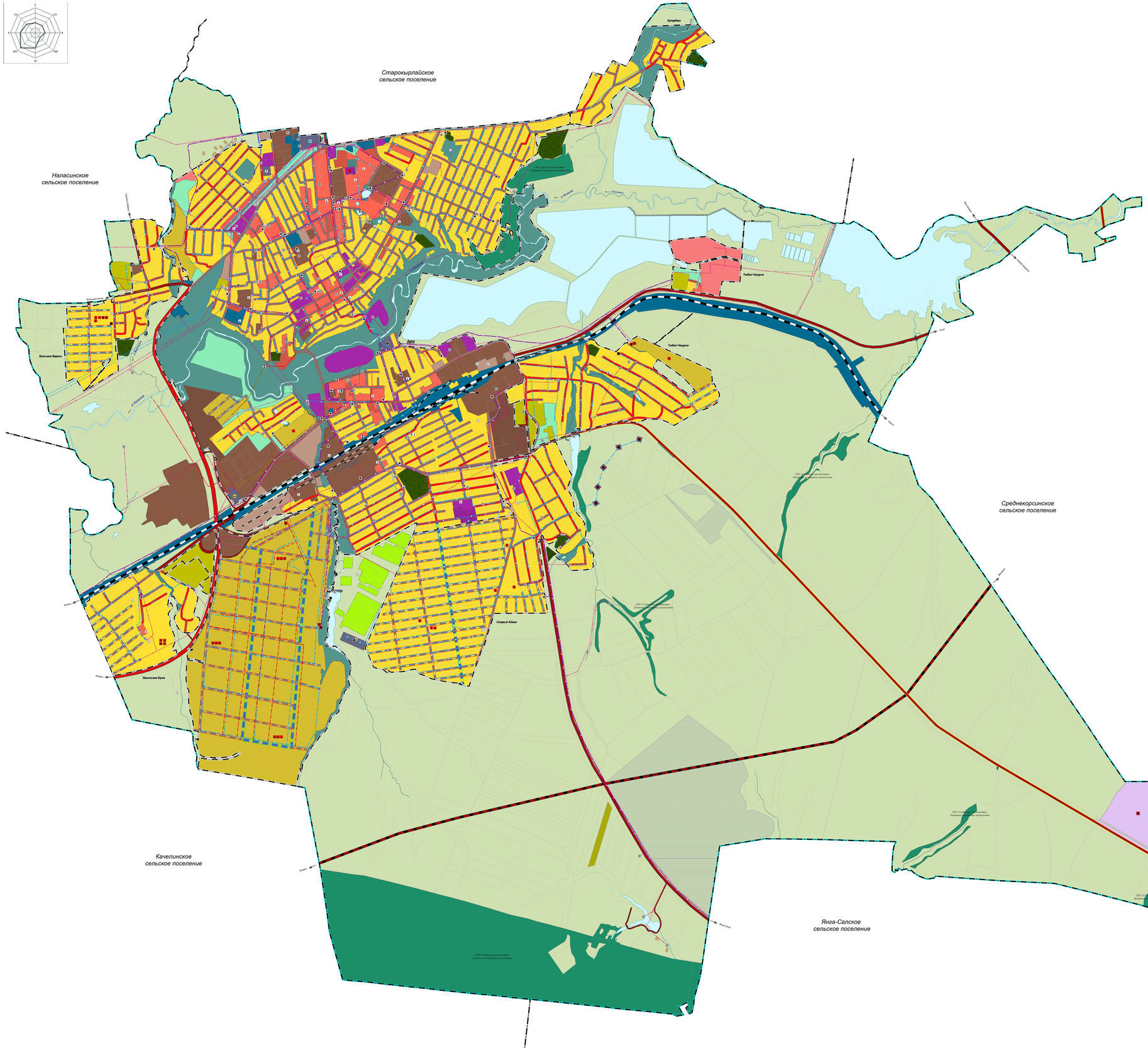
Том 4. Материалы по обоснованию генерального плана. Графические материалы

ЗЕМЛЯ Градостроительное проектирование Республика Татарстан

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта инженерной инфраструктуры

М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Существ.	Планир.	Реконстр.	Наименование
			Функциональные зоны
			Жилые зоны
			Жилые зоны
			Зона застройки индивидуальными жилыми домами
			Общественно-деловые зоны
			Многофункциональная общественно-деловая зона
			Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
			Производственная зона
			Коммунально-складская зона
			Зона инженерной инфраструктуры
			Зона транспортной инфраструктуры
			Зоны сельскохозяйственного использования
			Зона сельскохозяйственных угодий
			Зона садоводства, огородничества
			Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
			Иные зоны сельскохозяйственного назначения
			Зоны рекреационного назначения
			Зоны рекреационного назначения
			Зона отдыха
			Зоны специального назначения
			Зона кладбищ
			Зона лесов
			Зона складирования и захоронения отходов
			Зона скотомогильников
			Иные зоны
			Особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья
			Орошаемые сельскохозяйственные угодья***
			Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации
			Граница муниципального района
			Граница городского поселения
			Граница населенного пункта
			Административное значение населенного пункта
город Арск			Административный центр
			Железнодорожные линии
			Железнодорожные линии (за исключением железнодорожных линий необщего пользования)
			Железнодорожные линии необщего пользования
			Автомобильные дороги
			Автомобильные дороги федерального значения
			Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
			Автодороги местного значения
			Улично-дорожная сеть городских населенных пунктов
			Главная улица*
			Улица в жилой застройке*
			Линии электропередачи (ЛЭП)
			Линии электропередачи 110 кВ
			Линии электропередачи 10 кВ**
			Распределительные трубопроводы для транспортировки газа
			Газопровод распределительный высокого давления**
			Газопровод распределительный среднего давления
			Сети водоснабжения
			Водопровод**
			Сети водоотведения
			Канализация напорная**
			Канализация самотечная**
			Гидротехнические сооружения
			Гидротехнические сооружения специального назначения
			Водоподпорные и водопропускные гидротехнические сооружения
			Объекты водоснабжения
			Водозабор**
			Насосная станция
			Артезианская скважина
			Водонапорная башня
			Объекты водоотведения
			Очистные сооружения (КОС)
			Канализационная насосная станция (КНС)**
			Электрические подстанции
			Электрическая подстанция 110 кВ (Региональные значения)
			Трансформаторная подстанция (ТП)**
			Распределительный пункт (РП)
			Объекты добычи и транспортировки газа
			Пункт редуцирования газа (ГРП)**
			Объекты теплоснабжения
			Источник тепловой энергии**
			Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления
			Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов (Региональные значения)
			Объекты связи
			Автоматическая телефонная станция
			Телевизионный центр
			Наземная станция (радиосвязи)
			Базовая станция
			Гидротехнические сооружения
			Водоподпорные и водопропускные гидротехнические сооружения
			Прочие объекты
			Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

* - детальная разработка элементов планировочной структуры будет рассмотрена при разработке проектов планировки данных территорий

** - местоположение планируемых объектов уточняется на последующих стадиях проектирования

*** - нанесены согласно Распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан №3056-р от 23.12.2016 г.

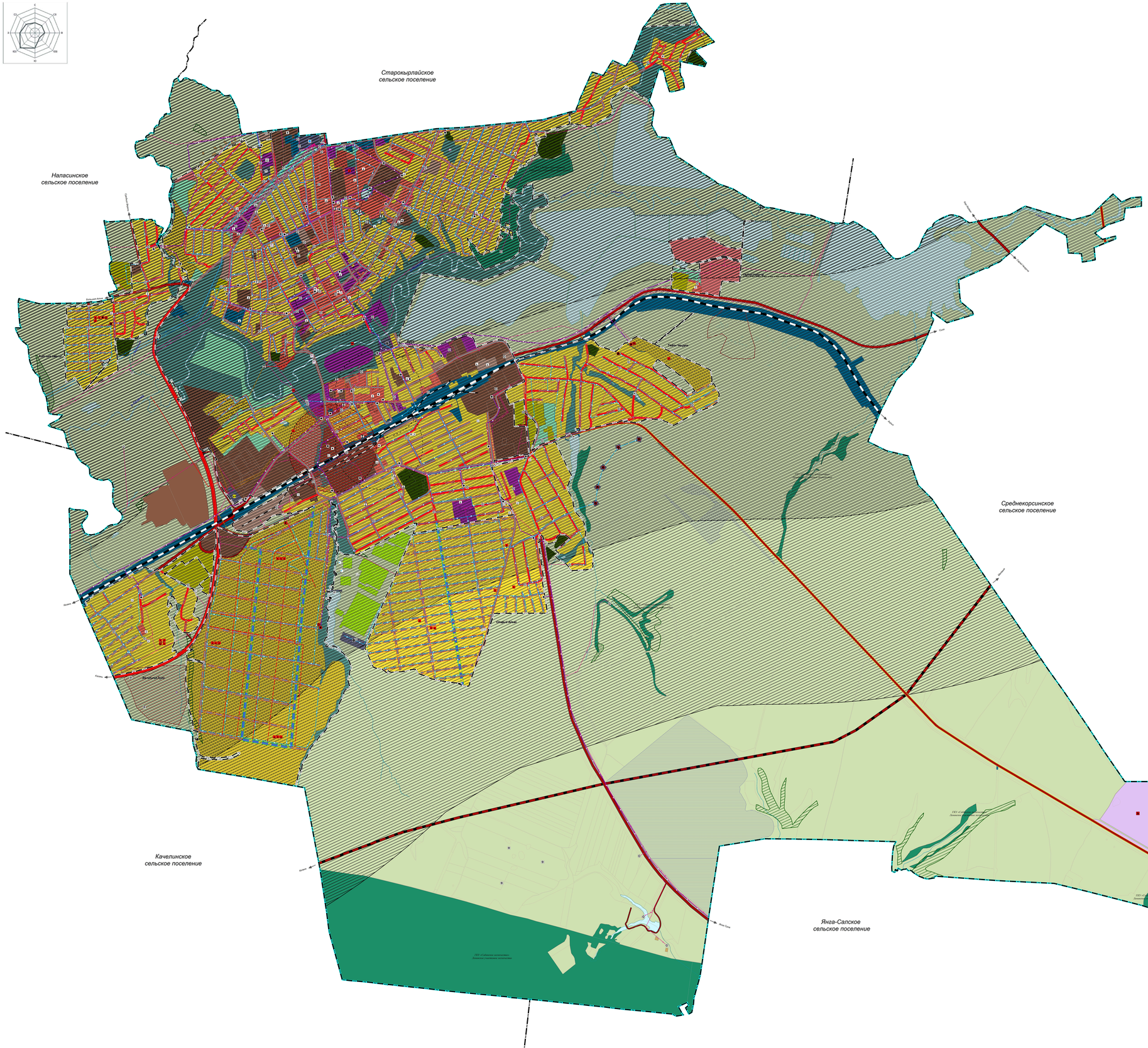
1 сантиметр 100 метров

м 100 0 100 200 300 400 500 м

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне

М 1:10000


Старокырлайское сельское поселение
Налаисинское сельское поселение
Среднекорсинское сельское поселение
Качелинское сельское поселение
Янга-Салское сельское поселение
Тюлячинский муниципальный район
Арск
Большой Арск
Малый Арск
Большая Кульга
Малая Кульга
Кзыл Яр
Кзыл Яр
Кзыл Яр

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М 1:10000

Старокырлайское сельское поселение

Налаисинское сельское поселение

Среднекорсинское сельское поселение

Качелинское сельское поселение

Янга-Салское сельское поселение

Тюлячинский муниципальный район

Тобби-Чокурча

Старый Айван

Васильева Бука

Большие Верези

Арск

Кутлубаево

Ямаш

Ташлы

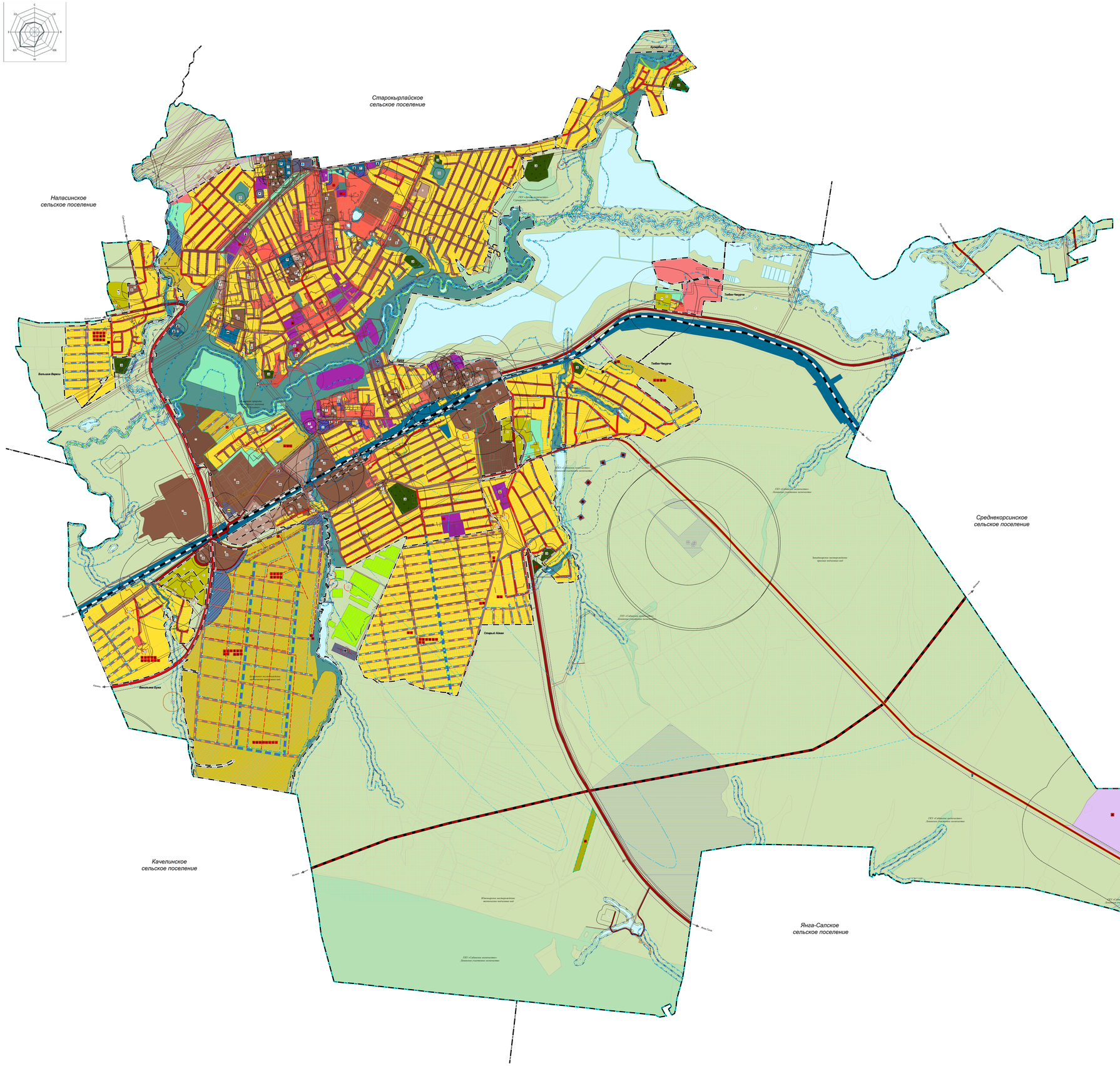
Ташлы-Чокурча

Ташлы-Чокурча

Ташлы-Чокурча

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АРСК» АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М 1:10000


Старокырлайское сельское поселение
Наласинское сельское поселение
Среднекорсинское сельское поселение
Качелинское сельское поселение
Янга-Салское сельское поселение
Тюлячинский муниципальный район
Большие Верези
Старый Айбеш
Тюбяк-Чекурна
Кульшарипово
Арск

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

площадь Советская, д.12, г.Арск, 422000

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет мәйданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.arsk.tatarstan.ru

ПРОТОКОЛ №13

публичных слушаний по обсуждению **проекта генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан**

Дата оформления: 18.09.2026

Место оформления: 422000, Республики Татарстан, Арский район, г.Арск, Советская площадь, д.27

Публичные слушания организованы на основании письма Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 21.08.2026 №01-09-20098, назначены постановлением Главы Арского муниципального района от 26.08.2026 №197 «О назначении проведения публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан», которое опубликовано:

- на официальном сайте Арского муниципального района по адресу: (https://arsk.tatarstan.ru) 26.08.2026;
- на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) 26.08.2026.

Организаторы публичных слушаний:

1) Первый заместитель руководителя Исполнительного комитета Арского муниципального района - И.А.Галимуллин;

2) Начальник отдела по юридическим вопросам - Л.Г.Сагитова;

3) Начальник отдела инфраструктурного развития Исполнительного комитета — И.М.Хасанов;

4) Руководитель Исполнительного комитета МО «город Арск» Арского муниципального района — Р.Р.Багаутдинов;

5) Руководитель Палаты имущественных и земельных отношений Арского муниципального района — И.Г.Сиразиев.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано 26.08.2026 на официальном сайте Арского муниципального района Республики Татарстан (https://arsk.tatarstan.ru) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и **содержало следующие сведения:**

Перечень информационных материалов к проекту:
- Положение о территориальном планировании (Том 1);
- Карта планируемого размещения объектов местного значения (Том 2);
- Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) (Том 2);
- Карта функциональных зон (Том 2);
- Материалы по обоснованию генерального плана. Охрана окружающей среды. Пояснительная записка (Том 3);
- Карта современного использования территории поселения (Том 4);
- Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) (Том 4);
- Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) (Том 4);
- Карта инженерной инфраструктуры (Том 4);
- Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне (Том 4).

- Порядок и сроки проведения публичных слушаний;
- Круг участников публичных слушаний)
- Территория, в пределах которой проводятся публичные слушания;
- Место и дата открытия экспозиции (экспозиций) проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- Сроки проведения экспозиции (экспозиций) проекта;
- Информация о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции (экспозиций);
- Порядок, сроки и форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта;
- Информация о дате, времени и месте проведения собрания (собраний) участников публичных слушаний;
- Информация об официальном сайте, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему;

Публичные слушания проведены на территории: Республика Татарстан, Арский муниципальный район, МО «город Арск».

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 03.09.2026 по 18.09.2026.

В течение указанного периода от участников публичных слушаний предложений и замечаний не поступало.

Акт об опубликовании оповещения о начале публичных слушаний, перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний прилагаются.

Подписи:

Первый заместитель руководителя
Исполнительного комитета
Арского муниципального района _____ И.А.Галимуллин

Начальник отдела инфраструктурного
развития Исполнительного комитета
Арского муниципального района _____ И.М.Хасанов

Начальник отдела по юридическим вопросам
Совета Арского муниципального района _____ Л.Г.Сагитова

Руководитель Исполнительного комитета
МО «город Арск»
Арского муниципального района _____ Р.Р.Багаутдинов

Руководитель Палаты имущественных
и земельных отношений
Арского муниципального района _____ И.Г.Сиразиев

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

площадь Советская, д.12, г.Арск, 422000

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АРЧА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Совет мәйданы, 12 нче йорт, Арча шәһәре, 422000

Тел. (84366)3-00-44, факс (84366)3-11-44. E-mail: archa@tatar.ru. www.arsk.tatarstan.ru

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний
по проекту генерального плана муниципального образования «город Арск»
Арского муниципального района Республики Татарстан

Дата оформления 18.09.2026

На публичных слушаниях рассмотрен проект генерального плана муниципального образования «город Арск» Арского муниципального района Республики Татарстан.

Количество участников публичных слушаний, которые приняли в них участие, составило 6 человек.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола №13 от 18.09.2026.

Выводы по результатам публичных слушаний:

В течение периода проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников не поступало.

Публичные слушания признать состоявшимися и закрытыми.

Настоящее заключение опубликовать на Официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru) и разместить на официальном сайте Арского муниципального района Республики Татарстан (https://arsk.tatarstan.ru) во вкладке Арский муниципальный район→ Арский муниципальный район → Тематические разделы →Строительство и ЖКХ → Генеральные планы МО "город Арск".

Подписи:

Первый заместитель руководителя
Исполнительного комитета
Арского муниципального района _____ И.А.Галимуллин

Начальник отдела инфраструктурного
развития Исполнительного комитета
Арского муниципального района _____ И.М.Хасанов
Начальник отдела по юридическим вопросам

Совета Арского муниципального района _____ Л.Г.Сагитова

Руководитель Исполнительного комитета
«город Арск»
Арского муниципального района _____ Р.Р.Багаутдинов

Руководитель Палаты имущественных
и земельных отношений
Арского муниципального района _____ И.Г.Сиразиев