



П Р И К А З № _____ Б О Е Р Ы К
« _____ » _____ 20 ____

Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования
«Шемяковское сельское поселение»
Мамадышского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 26.12.2024 № 798/о «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Шемяковского сельского поселения Мамадышского муниципального района Республики Татарстан», протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан от 03.09.2026 № 100, учитывая результаты публичных слушаний, проведенных с 29.06.2026 по 10.07.2026, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Камской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Ч.З. Рахматуллиной) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Мамадышского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах территориальных зон, содержащих графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И. Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций Департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра

В.Н. Кудряшев

Утверждены приказом
Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от _____ № _____

**Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Шемяковское сельское поселение»
Мамадышского муниципального района Республики Татарстан**

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского
муниципального района Республики Татарстан

Часть I

**ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ
ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗАННЫЕ ПРАВИЛА**

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Область применения

Статья 2. Основные понятия

Глава 2. Положение о регулировании землепользования и застройки уполномоченными органами

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления

Статья 4. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности

Глава 3. Положение о подготовке документации по планировке территории уполномоченными органами

Статья 5. Общие требования к подготовке документации по планировке территории

Глава 4. Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 6. Общие положения о публичных слушаниях

Глава 5. Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 7. Общие положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Глава 6. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

Статья 8. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

Статья 9. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 10. Земельные участки, предельные размеры которых не соответствуют градостроительному регламенту

Статья 11. Комплексное развитие территории

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Область применения

1. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан о градостроительной деятельности, в области земельных отношений, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на основании Устава муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» Республики Татарстан и Устава муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан, с учетом требований технических регламентов, положения о территориальном планировании, содержащегося в генеральном плане муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан (далее – генеральный план), результатов публичных слушаний по проекту Правил и предложений заинтересованных лиц.

2. Правила регулируют отношения в области использования земельных участков в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов

капитального строительства в части вопросов, регулируемых законодательством о градостроительной деятельности.

3. Субъектами (участниками) отношений, регулируемых Правилами, являются:

1) жители муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан и их объединения, физические и юридические лица;

2) Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан;

3) органы местного самоуправления муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан;

4) Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство);

5) иные республиканские органы исполнительной власти и органы местного самоуправления.

4. Правила обязательны для исполнения всеми субъектами (участниками) отношений, регулируемых Правилами.

5. Правила не регулируют отношения, связанные с:

1) возникновением, изменением и прекращением прав на земельные участки и объекты капитального строительства;

2) разработкой и утверждением документов территориального планирования;

3) разработкой документации по планировке территории по решению федеральных органов исполнительной власти и утверждением такой документации;

4) осуществлением экономической деятельности на земельных участках и объектах капитального строительства;

5) благоустройством территории;

6) капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

6. Правила применяются к отношениям, возникшим после вступления их в силу. По отношению, возникшим до вступления в силу Правил, Правила применяются к правам и обязанностям, возникшим после вступления Правил в силу.

7. Правила применяются наряду с техническими регламентами, принятыми в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности объектов капитального строительства, защиты имущества, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, а также иными нормативными правовыми актами по вопросам регулирования землепользования и застройки.

8. Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов республиканских органов исполнительной власти, а также размещению на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 2. Основные понятия

1. Для целей Правил используются следующие основные понятия:

высота зданий, строений, сооружений – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, определяемый как расстояние по вертикали, измеряемое от наиболее низкой планировочной отметки земли под площадью застройки до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента здания, строения, сооружения (парапет кровли, карниз, конек кровли, верх фронтона, купол, шпиль, башня; верхними конструктивными элементами здания, строения, сооружения могут быть надстройки для выхода на кровлю и для размещения технического оборудования, лифтовые шахты), при этом антенны на кровле, молниеотводы, вентиляционное оборудование и другие электротехнические и инженерные устройства при определении высоты здания, строения, сооружения не учитываются;

класс опасности объекта капитального строительства – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в римской системе счисления, определяемый как класс промышленных объектов и производств, сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств, предусмотренной постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

количество этажей – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в этажах, определяемый как количество надземных этажей, включая мансардный этаж, исключая технические этажи;

крыльцо – элемент благоустройства с площадкой под навесом, пандусом и лестницей, обеспечивающей вход в объект капитального строительства;

мансардный этаж (мансарда) – этаж, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши, при этом линия пересечения плоскости крыши и фасада должна быть на высоте не более 1,5 м от уровня пола мансардного этажа;

надземный этаж – этаж с отметкой пола не ниже наиболее низкой планировочной отметки земли;

озеленение земельного участка – территория, на которой расположены зеленые насаждения (древесная, кустарниковая и травянистая растительность), включая элементы озеленения детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения;

отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (отступ от границ земельных участков) - параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, определяемый как расстояние между границей земельного участка и наружной стеной объекта капитального строительства, а также иными конструктивными элементами (в том числе надземными, за исключением крылец, прямков и частей объектов капитального строительства, находящихся под поверхностью земельного участка) или их проекциями на поверхность на уровне планировочной отметки земли;

передняя граница земельного участка – граница земельного участка, смежная или выходящая большей своей частью на улицы, дороги, внутриквартальные пешеходные проходы, проезды и территории публичного использования. Земельный участок может иметь несколько передних границ. У земельного участка, расположенного внутри существующей застройки, передние границы могут отсутствовать. Границы земельного участка, не являющиеся передними, являются иными;

площадь застройки – площадь горизонтального сечения по внешнему контуру здания, строения, сооружения, на уровне планировочной отметки земли, включая выступающие конструктивные элементы (за исключением крылец и прямков);

площадь объекта капитального строительства – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в квадратных метрах, определяемый как сумма площадей всех надземных этажей зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также цокольный, подвальный этажи, в которую также включается площадь антресолей, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, балконов летних помещений, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания;

подвальный этаж – этаж с отметкой пола ниже наиболее низкой планировочной отметки уровня земли более чем на половину его высоты;

предельные размеры земельных участков – максимальная и минимальная площади земельных участков, устанавливаемые в виде числовых значений в квадратных метрах, минимальная ширина передней границы земельных участков, устанавливаемая в виде числового значения в метрах, и иные размеры, характеризующие земельные участки и устанавливаемые в соответствии с градостроительными регламентами;

приямок – элемент благоустройства в виде углубления в земле, примыкающего к стене объекта капитального строительства с оконным и/или дверным проемом;

процент застройки в границах земельного участка – параметр разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в процентах, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, без учета площадей, занятых плоскостными сооружениями, крыльцами, приямками, стилобатами, и частей объектов капитального строительства, находящихся под поверхностью земельного участка;

процент озеленения в границах земельного участка – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в процентах, определяемый как отношение суммарной площади озеленения земельного участка ко всей площади земельного участка. При определении процента озеленения не учитываются проезды, тротуары, парковки автомобилей, в том числе с использованием газонной решетки (георешетки);

процент твердого покрытия в границах земельного участка – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в процентах, определяемый как отношение суммарной площади твердого покрытия (покрытие из цементобетона,

асфальта, асфальтобетона, железобетонных плит, брусчатки) земельного участка ко всей площади земельного участка;

территории публичного использования – парки, скверы, бульвары, площади и иные благоустроенные рекреационные территории;

технический этаж – этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций;

цокольный этаж – этаж с отметкой пола помещений ниже наиболее низкой планировочной отметки земли на высоту не более половины высоты помещений.

Понятия благоустройства территории, красных линий, капитального ремонта объекта капитального строительства, объекта капитального строительства применяются в соответствии с ГрК РФ.

Глава 2. Положение о регулировании землепользования и застройки уполномоченными органами

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления

1. Полномочия представительного органа местного самоуправления муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» Республики Татарстан – Совета Мамадышского муниципального района Республики Татарстан:

1.1. определение порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – проекты), организатора публичных слушаний, сроков проведения публичных слушаний, официального сайта и (или) информационных систем, требований к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний, формы оповещения о начале публичных слушаний, порядка подготовки и формы протокола публичных слушаний, порядка подготовки и формы заключения о результатах публичных слушаний, порядка проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, порядка консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Полномочия главы муниципального образования «Мамадышский муниципальный район» Республики Татарстан – Главы Мамадышского муниципального района Республики Татарстан:

2.1. принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки

Статья 4. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности

1. Полномочия органов местного самоуправления, указанные в Законе Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 313 «Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» осуществляются Министерством.

Глава 3. Положение о подготовке документации по планировке территории уполномоченными органами

Статья 5. Общие требования к подготовке документации по планировке территории

1. Обеспечение подготовки документации по планировке территории осуществляется Министерством.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с Методическими требованиями к формированию и подготовке проектов планировки территории в Республике Татарстан, утверждаемыми распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан и приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Глава 4. Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 6. Общие положения о публичных слушаниях

1. Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по следующим вопросам, за исключением случаев, когда проведение публичных слушаний и общественных обсуждений не требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан:

1) проектам правил землепользования и застройки, о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

2) проектам планировки территории, внесениям изменений в проекты планировки территорий;

3) проектам межевания территории, внесениям изменений в проекты межевания территории;

4) проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

5) проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

3. Порядок организации и проведения публичных слушаний проектам, организатор публичных слушаний, срок проведения публичных слушаний, официальный сайт и (или) информационные системы, требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний, форма оповещения о начале публичных слушаний, порядок подготовки и форма протокола публичных слушаний, порядок подготовки и форма заключения о результатах публичных слушаний, порядок проведения экспозиции

проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях определяются Уставом муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан и (или) нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления.

Глава 5. Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 7. Общие положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений в настоящие Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 33 ГрК РФ, с учетом особенностей настоящей статьи.

2. В случае возникновения строительных намерений на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, где территориальные зоны Правилами не установлены, правовой режим таких земельных участков устанавливается путем внесения изменений в Правила в части установления соответствующей территориальной зоны.

Глава 6. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

Статья 8. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги.

Статья 9. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги.

2. В случае, если при реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, права на которые зарегистрированы в ЕГРН, не изменяются площадь застройки и координаты поворотных точек указанного объекта, предоставление разрешения на отклонение от минимальных отступов от границ земельных участков не требуется.

3. В случае, если при реконструкции объекта капитального строительства, права на который зарегистрированы в ЕГРН и который не соответствует минимальным отступам от границ земельного участка, установленным градостроительным регламентам, осуществляется изменение площади застройки и координат поворотных точек указанного объекта в части, соответствующей минимальным отступам от границ земельного участка, установленным

градостроительным регламентам, предоставление разрешения на отклонение от минимальных отступов от границ земельных участков не требуется.

4. В случае, если при реконструкции объекта капитального строительства, права на которые зарегистрированы в ЕГРН, не изменяется площадь застройки, и координаты поворотных точек указанного объекта, предоставление разрешения на отклонение от минимального процента озеленения земельного участка не требуется.

5. В случае расположения объектов капитального строительства на территориях парков, скверов и других озелененных территорий общего пользования, а также на территориях, смежных с ними или находящихся в радиусе не более 50 м, предоставление разрешения на отклонение от минимального процента озеленения земельного участка не требуется.

6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения процента твердого покрытия в границах земельного участка запрещено.

Статья 10. Земельные участки, предельные размеры которых не соответствуют градостроительному регламенту

1. Несоответствие предельных размеров земельных участков градостроительному регламенту допускается в следующих случаях:

1) образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, занятых объектами капитального строительства, зарегистрированными в ЕГРН, если соблюдение предельных размеров земельных участков невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности);

2) образование земельных участков, размеры которых меньше предельных (минимальных) размеров земельных участков, установленных градостроительным регламентом, при перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, или собственность на которые не разграничена, если соблюдение предельных размеров земельных участков невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности);

3) образование земельных участков с кодом вида разрешенного использования земельных участков 2.3 «блокированная жилая застройка» (в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков») при разделе земельных участков, если исходный земельный участок был предоставлен до принятия Правил, с применением для таких земельных участков минимальной площади земельного участка – 180 кв.метров;

4) образование земельных участков, превышающих максимальную площадь земельных участков, установленную градостроительным регламентом, при условии, что часть земельного участка, превышающая предельную площадь, не

может быть сформирована как самостоятельный земельный участок, и наличия согласия смежных землепользователей, а также при невозможности образования двух земельных участков с минимальной площадью земельных участков, установленной градостроительным регламентом;

5) раздел и (или) перераспределение земельных участков в целях изъятия для государственных и муниципальных нужд;

6) образование земельных участков, размеры которых меньше предельных (минимальных) размеров земельных участков, установленных градостроительным регламентом, при объединении земельных участков.

Статья 11. Комплексное развитие территории

1. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с ГрК РФ, а также согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.09.2021 № 913 «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий в Республике Татарстан».

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «Шемяковское сельское поселение»
Мамадышского муниципального района Республики Татарстан

Часть II

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 7. Перечень картографических материалов

Статья 12. Содержание картографических материалов

Глава 7. Перечень картографических материалов

Статья 12. Содержание картографических материалов

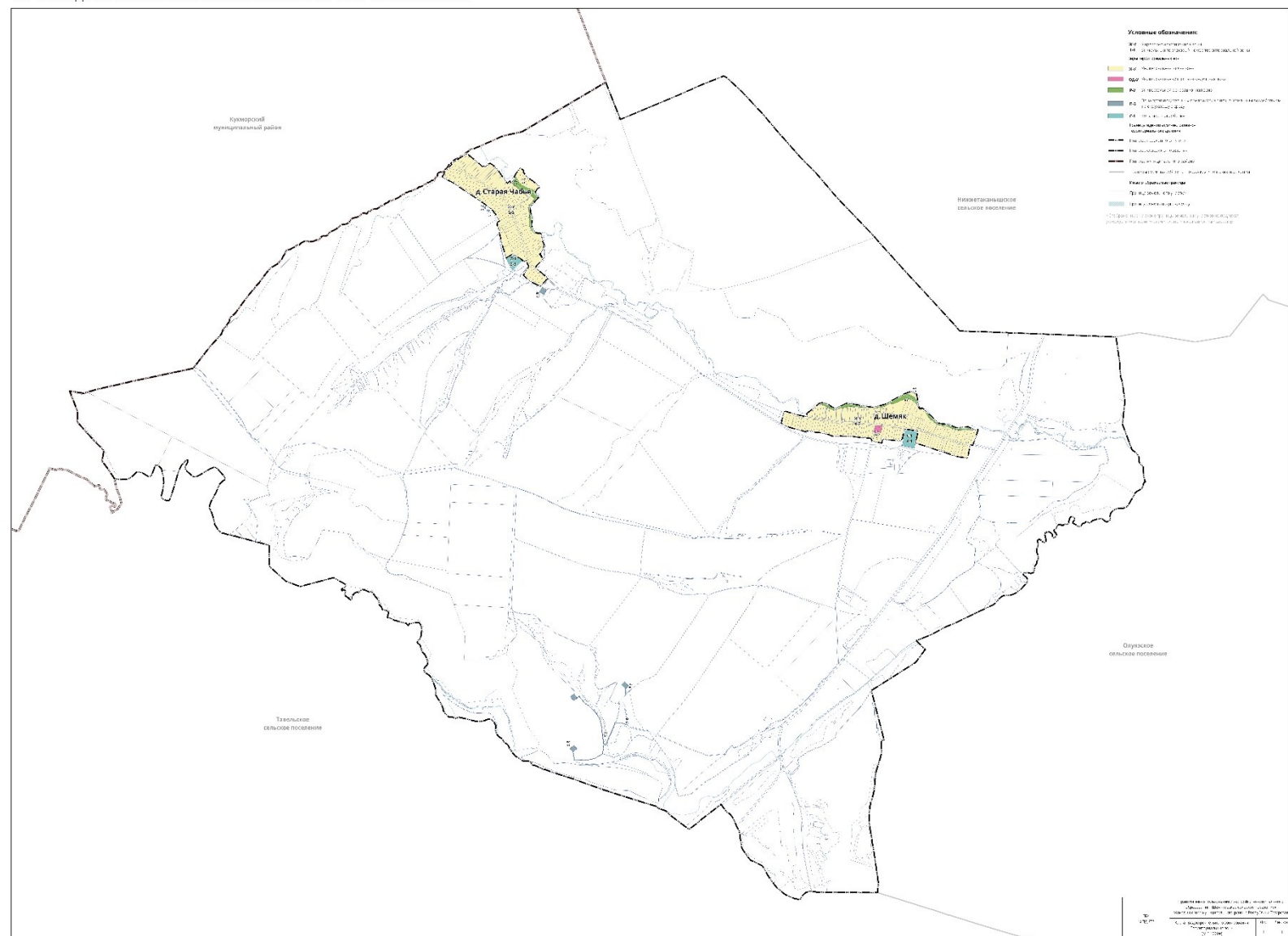
1. Карты градостроительного зонирования:

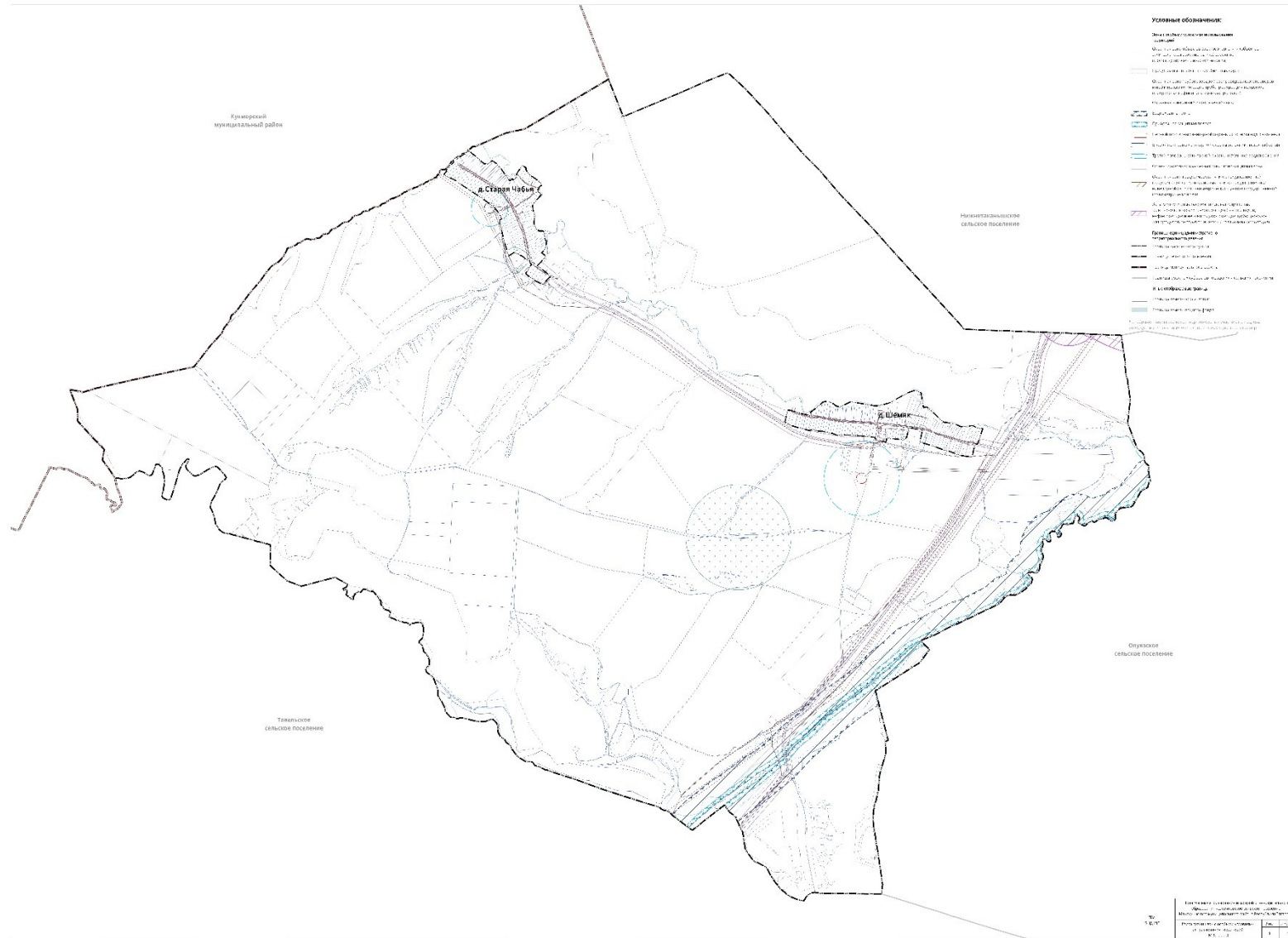
- 1) Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны.

2. Приложения к карте градостроительного зонирования:

- 1) Карта границ зон с особыми условиями использования территорий.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ШЕМЯКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
МАМАДЫШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ, ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ





**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «Шемяковское сельское поселение»
Мамадышского муниципального района Республики Татарстан

Часть III

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

2025

СОДЕРЖАНИЕ

Глава 8. Общие сведения о территориальных зонах и градостроительных регламентах

Статья 13. Перечень видов территориальных зон

Статья 14. Состав градостроительного регламента

Глава 10. Градостроительные регламенты

Статья 15. Градостроительный регламент по видам территориальных зон

Статья 16. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление комплексного развития территории

Глава 8. Общие сведения о территориальных зонах и градостроительных регламентах

Статья 13. Перечень видов территориальных зон

1. На Карте градостроительного зонирования в составе Правил устанавливаются территориальные зоны следующих видов:

№№ п/п	Индекс зоны	Наименование	Описание
1	Ж-У	Универсальная жилая зона	Территории индивидуальной, блокированной жилой застройки и малоэтажной многоквартирной жилой застройки с широким перечнем объектов социально-бытового и коммерческого назначения.
2	ОД-У	Универсальная общественно-деловая зона	Территории размещения крупных объектов общественно-делового назначения и центров коммерческой активности, формирующих элементы планировочной структуры.
3	Р-У	Универсальная рекреационная зона	Территории с высокой долей естественного и искусственного озеленения, предназначенные для благоустройства в рекреационных целях (парки, скверы, бульвары, площади, набережные и иные озелененные территории общего пользования) с размещением ограниченного перечня объектов обслуживания, отдыха и досуга; территории объектов санаторного-курортной деятельности, природно-познавательного туризма, туристического обслуживания и спортивного назначения.
4	П-2	Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду	Территории размещения производственных и коммунально-складских объектов с незначительным воздействием на окружающую среду (III-V класса опасности).
5	С-1	Зона мест погребения	Территории размещения действующих и закрытых для захоронений кладбищ, крематориев, колумбариев.

2. Каждый вид территориальной зоны имеет наименование вида территориальной зоны и индекс зоны. Каждая территориальная зона имеет уникальный номер и является отдельным объектом реестра сведений о границах территориальных зон. Градостроительный регламент, установленный к виду территориальной зоны, распространяется на все территориальные зоны с соответствующим индексом зоны вне зависимости от уникального номера территориальной зоны.

3. Уникальный номер территориальной зоны состоит из порядкового номера границы населенного пункта и порядкового номера территориальной зоны. В целях

присвоения уникального номера территориальным зонам вводится следующая нумерация границ населенных пунктов в составе муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан:

Порядковый номер границы населенного пункта	Наименование населенного пункта
1	д. Шемяк
2	д. Старая Чабья

В случае расположения территориальной зоны за границами населенных пунктов первым знаком уникального номера территориальной зоны принимается «0».

Статья 14. Состав градостроительного регламента

1. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление комплексного развития территории.

2. Вспомогательные виды разрешенного использования допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования или условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними.

На территории земельного участка суммарная общая площадь объектов капитального строительства вспомогательных видов использования не должна превышать 25 процентов суммарной общей площади объектов капитального строительства основных и условно разрешенных видов использования, если иное не установлено требованиями нормативов градостроительного проектирования, технических регламентов, иными обязательными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации.

Для земельных участков с основными и условно разрешенными видами использования, представленными в виде площадок, открытых сооружений (рынки, автомобильные стоянки, причалы и прочие объекты, не являющиеся объектами капитального строительства) и видами деятельности на территории, не предусматривающими размещение объектов капитального строительства (размещение парков культуры и отдыха, деятельность по особой охране и изучению природы, охрана природных территорий и прочее), часть земельного участка, отводимая под вспомогательные виды использования, не должна превышать 25 процентов от общей площади земельного участка.

3. Предельные размеры земельных участков включают в себя:

- 1) минимальную и максимальную площади земельных участков (кв.м);
- 2) минимальную ширину передней границы земельных участков (м);

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

- 1) минимальные отступы от границ земельных участков (от передней границы и иных) (м);
- 2) максимальное количество этажей (эт.);
- 3) максимальную высоту зданий, строений, сооружений (м);

- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка (%);
- 5) максимальную площадь объекта капитального строительства (кв.м);
- 6) минимальный процент озеленения в границах земельного участка (%);
- 7) класс опасности объекта капитального строительства;

5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление комплексного развития территории, устанавливаются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

7. Предельные размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, которые не подлежат установлению, в градостроительном регламенте применительно к территориальным зонам Правил обозначаются как «н.у.».

Глава 9. Градостроительные регламенты

Статья 15. Градостроительный регламент по видам территориальных зон

1. Универсальная жилая зона (Ж-У)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
ОСНОВНЫЕ								
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	1000/2500	20	50	3	13	3/3	н.у
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1000/2500	20	40	3	13	3/3	н.у
2.3	Блокированная жилая застройка	1000/2500	н.у	60	3	13	3 передняя /0 боковая (для примыкающих друг к другу блоков); 3 - в иных случаях	н.у
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	70	2	7	3/3	15
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у	н.у	70	2	7	3/3	15
3.3	Бытовое обслуживание	н.у/2500	н.у	70	2	7	3/3	15
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	15

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	20
3.6.2	Парки культуры и отдыха	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.8.1	Государственное управление	н.у	н.у	70	2	7	3/3	15
4.4	Магазины	н.у/5000	н.у	70	2	7	3/3	20
4.5	Банковская и страховая деятельность	400/2500	н.у	70	2	7	3/3	20
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.4	Причалы для маломерных судов	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.0	Водные объекты	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.2	Специальное пользование	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
	водными объектами							
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ								
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1000/н.у	н.у	50	4	н.у	3/3	15
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	н.у	80	2	7	5/5	15
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	н.у	1	н.у	3/0 боковая (для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами); 3 - в иных случаях	н.у
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	15
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у	н.у	70	2	7	3/3	15
3.2.4	Общежития	400/2500	н.у	70	2	7	3/3	15
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	400/н.у	н.у	70	2	7	3/3	15
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	15
3.7.2	Религиозное управление и образование	400/н.у	н.у	70	2	н.у	3/3	20
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.2	Проведение научных исследований	400/н.у	н.у	70	2	7	3/3	20
3.9.3	Проведение научных испытаний	400/н.у	н.у	70	2	7	3/3	20
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
4.1	Деловое управление	400/2500	н.у	70	2	7	3/3	20
4.3	Рынки	400/2500	н.у	70	2	н.у	3/3	20
4.6	Общественное питание	400/2500	н.у	70	2	7	3/3	20
4.7	Гостиничное обслуживание	400/2500	н.у	70	2	7	3/3	20
4.8.1	Развлекательные мероприятия	н.у	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	80	2	7	5/5	н.у
4.9.1.1	Заправка транспортных средств ³	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	5/5	10

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	400/2500	н.у	70	2	7	3/3	10
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у/2500	н.у	70	2	7	5/5	10
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у/2500	н.у	70	2	7	5/5	10
4.9.2	Стойнка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	15
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	15
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.5	Водный спорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.7	Спортивные базы	н.у	н.у	70	2	7	3/3	н.у
5.2.1	Туристическое обслуживание	н.у	н.у	70	2	7	3/3	20
5.3	Деятельность в сфере охотничьего хозяйства	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.3.1	Рыболовство	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.9	Склад	н.у/2500	н.у	70	2	7	5/5	20
6.9.1	Складские площадки	н.у/2500	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	15
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Ширина передней границы з.у (м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	мин.	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.3	Водный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
9.2.1	Санаторная деятельность	н.у	н.у	70	2	7	3/3	20
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ								
4.9	Служебные гаражи	н.у	н.у	н.у	2	7	5/5	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе здания пожарных депо.

³ С учетом требований СП 156.13130.2014 «Свод правил. Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утверждённого приказом МЧС России.

2. Универсальная общественно-деловая зона (ОД-У)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
ОСНОВНЫЕ							
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	15
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	15
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	15
3.3	Бытовое обслуживание	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.4.3	Медицинские организации особого назначения	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
3.6.1	Объекты культурно-досуговой	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	20

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
	деятельности						
3.6.2	Парки культуры и отдыха	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.8.1	Государственное управление	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	15
3.8.2	Представительская деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	15
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у	80	н.у	н.у	3/3	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
4.4	Магазины	400/н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
4.6	Общественное питание	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
4.9	Служебные гаражи	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	н.у	80	н.у	н.у	3/3	10
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.2	Обеспечение	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
	занятий спортом в помещениях						
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.5	Водный спорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.7	Спортивные базы	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	н.у
5.2.1	Туристическое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	20
5.4	Причалы для маломерных судов	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ²	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
9.2	Курортная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	20
9.2.1	Санаторная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	20
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
11.0	Водные объекты	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ							
2.1	Для индивидуального жилищного строительства ³	1000/2500	50	3	13	3/3	н.у
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1000/н.у	50	4	н.у	3/3	15
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) ³	1000/2500	50	3	13	3/3	н.у
2.3	Блокированная жилая застройка	1000/2500	60	3	13	3 передняя /0 боковая (для примыкающих друг к другу блоков); 3 - в иных случаях	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	2000/н.у	50	8	н.у	3/3	15
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	80	9	40	5/5	15
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	1	н.у	3/0 боковая (для гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами); 3 - в иных случаях	н.у
3.2.4	Общежития	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	20
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	20
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15
4.3	Рынки	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
4.8.1	Развлекательные мероприятия	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
4.9.1.1	Заправка транспортных средств ⁴	н.у	н.у	н.у	н.у	5/5	10
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у	80	н.у	н.у	5/5	10
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у	80	н.у	н.у	5/5	10
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.9	Склад	400/5000	70	4	20	5/5	15
7.3	Водный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² В том числе зданий пожарных депо.

³ Минимальная ширина передней границы земельных участков устанавливается равной 20 метрам.

⁴ С учетом требований СП 156.13130.2014 «Свод правил. Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утверждённого приказом МЧС России.

2. Универсальная рекреационная зона (Р-У)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
ОСНОВНЫЕ							
2.4	Передвижное жилье	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.6.2	Парки культуры и отдыха	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
4.4	Магазины ²	н.у	80	2	7	3/3	15
4.6	Общественное питание ²	н.у	80	2	7	3/3	15
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.1.5	Водный спорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.2	Природно-познавательный туризм ²	н.у	н.у	2	7	3/3	н.у
5.2.1	Туристическое обслуживание	н.у	н.у	2	7	3/3	20
5.4	Причалы для маломерных судов	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
9.0	Деятельность по особой охране и изучению природы	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
9.1	Охрана природных территорий	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
9.1.1	Сохранение и	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
	репродукция редких и (или) находящихся под угрозой исчезновения видов животных						
9.2.1	Санаторная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	20
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.0	Водные объекты	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ							
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	15
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
5.3	Деятельность в сфере охотничьего хозяйства	н.у	н.у	2	7	н.у	н.у
5.3.1	Рыболовство	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ							
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² Максимальная площадь объекта капитального строительства устанавливается равным 200 кв.метрам.

4. Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) ^{1,2}

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)	Класс опасности и ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.	
ОСНОВНЫЕ								
1.3	Овощеводство	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	н.у
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружени й (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озелене ния в граница х з.у. (%)	Класс опасност и ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.	
1.17	Питомники	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	н.у
1.18	Обеспечение сельскохозяйствен ного производства	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	н.у
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	н.у
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	н.у	н.у	1	н.у	3/0 боковая (для гаражей, блокирован ных общими стенами с другими гаражами); 3 - в иных случаях	н.у	н.у
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.1.2	Административны е здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
3.3	Бытовое обслуживание	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологи и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружени й (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озелене ния в граница х з.у. (%)	Класс опасност и ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.	
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	н.у
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у	80	н.у	н.у	3/3	н.у	н.у
3.10.2	Приюты для животных	н.у	н.у	н.у	н.у	3/3	н.у	н.у
4.1	Деловое управление	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
4.9	Служебные гаражи	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	н.у
4.9.1.1	Заправка транспортных средств ³	н.у	н.у	н.у	н.у	5/5	10	н.у
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у	80	н.у	н.у	5/5	10	н.у
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у	80	н.у	н.у	5/5	10	н.у
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.0	Производственная деятельность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	III-V
6.1	Разведка и добыча полезных ископаемых	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.1.1	Осуществление геологического изучения недр	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	20	III-V
6.3	Легкая	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у. (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружени й (м)	Отступы от передней/ иных границ з.у. (м)	Процент озелене ния в граница х з.у. (%)	Класс опасност и ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.	
	промышленность							
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
6.3.2	Фарфоро-фаянсовая промышленность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
6.3.3	Электронная промышленность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
6.3.4	Ювелирная промышленность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
6.4	Пищевая промышленность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
6.5	Нефтехимическая промышленность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
6.6	Строительная промышленность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
6.7	Энергетика	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	III-V
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.9	Склад	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
6.9.1	Складские площадки	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	15	III-V
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у	80	н.у	н.у	5/5	15	III-V
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.2.2	Обслуживание перевозок	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)	Класс опасности и ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.	
	пассажиров							
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.3	Водный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
7.5	Трубопроводный транспорт	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка ⁴	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.0	Водные объекты	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ								

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)						
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)	Класс опасности и ОКС
		мин./ макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.	
1.8	Скотоводство	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	III-V
1.9	Звероводство	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	III-V
1.10	Птицеводство	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	III-V
1.11	Свиноводство	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	III-V
1.12	Пчеловодство	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	н.у
1.13	Рыбоводство	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	н.у
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	н.у	80	н.у	н.у	5/5	н.у	III-V
3.2.4	Общежития	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
4.4	Магазины	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
4.6	Общественное питание	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	н.у	80	н.у	н.у	3/3	10	н.у
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у	80	н.у	н.у	3/3	15	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

² Минимальный процент твердого покрытия в границах земельного участка устанавливается равным суммарной площади твердого покрытия, необходимой для размещения минимально допустимого количества машино-мест для парковки автомобилей в соответствии с республиканскими нормативами градостроительного проектирования (за исключением количества машино-мест размещаемых в подземных, отдельно стоящих и пристроенных гаражах в границах земельного участка), а также необходимых для размещения подъездных путей к объектам капитального строительства, парковкам автомобилей, контейнерным площадкам в границах земельного участка.

³ С учетом требований СП 156.13130.2014 «Свод правил. Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утверждённого приказом МЧС России.

⁴ В том числе здания пожарных депо.

5. Зона мест погребения (С-1)¹

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
ОСНОВНЫЕ							
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
3.3	Бытовое обслуживание	н.у/2500	80	н.у	н.у	3/3	15
3.8.1	Государственное управление	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	15
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
6.8	Связь	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.0.2	Благоустройство территории	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
12.1	Ритуальная деятельность	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

Виды разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков (з.у.) и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (ОКС)					
Код	Наименование	Площадь з.у. (кв.м)	Процент застройки в границах з.у (%)	Количество этажей (эт.)	Высота зданий, строений, сооружений (м)	Отступы от передней/иных границ з.у. (м)	Процент озеленения в границах з.у. (%)
		мин./макс	макс.	макс.	макс.	мин.	мин.
12.3	Запас	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у
УСЛОВНО РАЗРЕШЕННЫЕ							
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	20
ВСПОМОГАТЕЛЬНЫЕ							
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у	н.у

¹ Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства определяются в соответствии с положениями о зонах с особыми условиями использования территорий, виды которых установлены статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации и границы которых расположены в границах данной территориальной зоны.

Статья 16. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление комплексного развития территории

1. Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление комплексного развития территории, устанавливаются в соответствии с местными нормативами

градостроительного проектирования муниципального образования «Шемяковское сельское поселение» Мамадышского муниципального района Республики Татарстан.

**Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»**

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «Шемяковское сельское поселение»
Мамадышского муниципального района Республики Татарстан

ПРИЛОЖЕНИЕ
Сведения о границах территориальных зон
(не приводится)

2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Универсальная жилая зона (Ж-У) №1-1	3
2. Универсальная жилая зона (Ж-У) №1-2	5
3. Универсальная общественно-деловая зона (ОД-У) №1-1	10
4. Универсальная рекреационная зона (Р-У) №1-1	12
5. Универсальная жилая зона (Ж-У) №2-1	15
6. Универсальная жилая зона (Ж-У) №2-2	17
7. Универсальная рекреационная зона (Р-У) №2-1	22
8. Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) №0-1	25
9. Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) №0-2	27
10. Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) №0-3	29
11. Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) №0-4	31
12. Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) №0-5	33
13. Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) №0-6	35
14. Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) №0-7	38
15. Зона мест погребения (С-1) №0-1	40
16. Зона мест погребения (С-1) №0-2	42

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Универсальная жилая зона (Ж-У) №1-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение, деревня Шемяк
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3 679 кв. м +/- 1 061 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	490410.93	2237027.33	Картометрический	5.00	-
2	490393.65	2236977.10	Картометрический	5.00	-
3	490387.49	2237001.20	Картометрический	5.00	-
4	490354.52	2237062.47	Картометрический	5.00	-
5	490319.03	2237089.73	Картометрический	5.00	-
6	490251.47	2237105.74	Картометрический	5.00	-
7	490385.33	2237082.80	Картометрический	5.00	-
8	490392.03	2237068.29	Картометрический	5.00	-
9	490394.79	2237057.00	Картометрический	5.00	-
10	490401.55	2237047.66	Картометрический	5.00	-
1	490410.93	2237027.33	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Универсальная жилая зона (Ж-У) №1-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение, деревня Шемяк
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	476 331 кв. м +/- 7 321 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	490220.00	2235820.33	Картометрический	5.00	-
2	490195.72	2235811.52	Картометрический	5.00	-
3	490110.24	2235791.04	Картометрический	5.00	-
4	490096.14	2235816.96	Картометрический	5.00	-
5	490079.22	2235845.88	Картометрический	5.00	-
6	490070.55	2235867.64	Картометрический	5.00	-
7	490056.08	2235915.10	Картометрический	5.00	-
8	490051.24	2235941.44	Картометрический	5.00	-
9	490038.68	2235986.33	Картометрический	5.00	-
10	490028.70	2236017.97	Картометрический	5.00	-
11	490029.50	2236024.87	Картометрический	5.00	-
12	490034.26	2236038.04	Картометрический	5.00	-
13	490035.30	2236040.91	Картометрический	5.00	-
14	490039.81	2236053.39	Картометрический	5.00	-
15	490025.79	2236099.08	Картометрический	5.00	-
16	490020.48	2236126.05	Картометрический	5.00	-
17	490020.84	2236149.25	Картометрический	5.00	-

18	490015.94	2236171.68	Картометрический	5.00	-
19	490011.14	2236194.51	Картометрический	5.00	-
20	490006.46	2236217.53	Картометрический	5.00	-
21	490001.60	2236244.25	Картометрический	5.00	-
22	489986.94	2236272.81	Картометрический	5.00	-
23	489982.73	2236296.80	Картометрический	5.00	-
24	489986.63	2236353.22	Картометрический	5.00	-
25	489984.60	2236381.10	Картометрический	5.00	-
26	489984.28	2236433.97	Картометрический	5.00	-
27	489981.03	2236467.47	Картометрический	5.00	-
28	489976.03	2236522.72	Картометрический	5.00	-
29	489970.28	2236574.22	Картометрический	5.00	-
30	489966.53	2236602.22	Картометрический	5.00	-
31	489964.53	2236643.97	Картометрический	5.00	-
32	489957.99	2236647.65	Аналитический	0.10	-
33	489951.33	2236651.39	Аналитический	0.10	-
34	489938.67	2236658.50	Аналитический	0.50	-
35	489936.34	2236659.81	Аналитический	0.10	-
36	489936.26	2236660.26	Аналитический	0.10	-
37	489935.79	2236662.85	Аналитический	0.10	-
38	489922.44	2236737.21	Аналитический	0.10	-
39	489920.08	2236750.37	Картометрический	5.00	-
40	489957.84	2236758.51	Картометрический	5.00	-
41	489951.54	2236810.37	Картометрический	5.00	-
42	489948.61	2236838.35	Картометрический	5.00	-
43	489946.35	2236858.73	Картометрический	5.00	-
44	489939.18	2236907.88	Картометрический	5.00	-
45	489941.36	2236914.11	Картометрический	5.00	-
46	489944.28	2236922.43	Картометрический	5.00	-
47	489947.02	2236930.27	Картометрический	5.00	-
48	489964.16	2236947.12	Аналитический	0.10	-
49	490049.00	2236967.33	Аналитический	0.10	-
50	490053.07	2236978.18	Картометрический	5.00	-
51	490033.21	2237096.91	Картометрический	5.00	-
52	489920.28	2237071.97	Картометрический	5.00	-
53	489917.53	2237077.72	Картометрический	5.00	-
54	489902.28	2237127.21	Картометрический	5.00	-
55	489892.28	2237160.21	Картометрический	5.00	-
56	489877.40	2237205.49	Картометрический	5.00	-
57	489876.22	2237208.55	Картометрический	5.00	-
58	489871.18	2237223.65	Картометрический	5.00	-
59	489849.03	2237285.96	Картометрический	5.00	-
60	489843.28	2237304.46	Картометрический	5.00	-
61	489838.28	2237325.96	Картометрический	5.00	-
62	489835.78	2237335.46	Картометрический	5.00	-
63	489832.19	2237349.82	Картометрический	5.00	-
64	489823.73	2237368.85	Картометрический	5.00	-
65	489814.20	2237397.63	Картометрический	5.00	-
66	489812.90	2237400.08	Картометрический	5.00	-
67	489812.39	2237401.03	Картометрический	5.00	-

68	489812.06	2237401.65	Картометрический	5.00	-
69	489804.71	2237413.50	Картометрический	5.00	-
70	489790.65	2237469.64	Картометрический	5.00	-
71	489775.83	2237569.50	Картометрический	5.00	-
72	489877.66	2237586.87	Картометрический	5.00	-
73	489891.09	2237589.14	Аналитический	0.50	-
74	489893.50	2237577.34	Аналитический	0.50	-
75	489900.15	2237578.30	Аналитический	0.50	-
76	489904.42	2237584.06	Аналитический	0.50	-
77	489898.65	2237618.58	Аналитический	0.50	-
78	489913.69	2237622.59	Картометрический	5.00	-
79	489944.62	2237634.41	Картометрический	5.00	-
80	490047.73	2237669.43	Картометрический	5.00	-
81	490046.63	2237641.02	Картометрический	5.00	-
82	490044.93	2237639.59	Аналитический	0.30	-
83	490047.19	2237547.31	Аналитический	0.30	-
84	490044.09	2237482.25	Аналитический	0.30	-
85	490056.36	2237427.86	Аналитический	0.30	-
86	490073.21	2237387.03	Аналитический	0.30	-
87	490081.94	2237367.37	Аналитический	0.30	-
88	490086.21	2237325.14	Аналитический	0.30	-
89	490091.61	2237301.13	Аналитический	0.30	-
90	490095.70	2237278.39	Картометрический	5.00	-
91	490150.21	2237209.95	Картометрический	5.00	-
92	490183.09	2237182.03	Аналитический	0.30	-
93	490235.35	2237155.81	Аналитический	0.30	-
94	490248.53	2237133.23	Аналитический	0.30	-
95	490237.05	2237125.93	Аналитический	0.30	-
96	490238.53	2237114.24	Картометрический	5.00	-
97	490254.47	2237095.32	Аналитический	0.30	-
98	490260.24	2237097.02	Аналитический	0.30	-
99	490275.14	2237091.37	Аналитический	0.30	-
100	490298.47	2237078.07	Аналитический	0.30	-
101	490318.42	2237051.50	Аналитический	0.30	-
102	490332.99	2237030.14	Аналитический	0.30	-
103	490348.40	2236988.10	Аналитический	0.30	-
104	490293.53	2236861.95	Аналитический	0.30	-
105	490297.46	2236824.71	Аналитический	0.30	-
106	490282.10	2236798.55	Аналитический	0.30	-
107	490264.51	2236768.36	Картометрический	5.00	-
108	490252.04	2236689.62	Картометрический	5.00	-
109	490256.02	2236637.78	Аналитический	0.30	-
110	490262.81	2236531.98	Аналитический	0.30	-
111	490264.45	2236500.01	Картометрический	5.00	-
112	490266.68	2236474.64	Картометрический	5.00	-
113	490268.65	2236452.67	Аналитический	0.30	-
114	490253.54	2236376.40	Аналитический	0.30	-
115	490252.24	2236364.88	Аналитический	0.30	-
116	490248.82	2236341.92	Аналитический	0.30	-
117	490233.36	2236292.25	Аналитический	0.30	-

118	490278.77	2236197.91	Аналитический	0.30	-
119	490285.23	2236170.51	Аналитический	0.30	-
120	490300.00	2236155.33	Картометрический	5.00	-
121	490265.47	2236114.83	Картометрический	5.00	-
122	490263.64	2236108.65	Картометрический	5.00	-
123	490254.58	2236099.08	Картометрический	5.00	-
124	490251.66	2236095.74	Картометрический	5.00	-
125	490246.65	2236092.75	Картометрический	5.00	-
126	490242.00	2236087.28	Картометрический	5.00	-
127	490214.31	2236050.81	Картометрический	5.00	-
128	490200.72	2236034.46	Картометрический	5.00	-
129	490194.69	2236033.63	Картометрический	5.00	-
130	490196.88	2236040.23	Картометрический	5.00	-
131	490170.00	2236037.00	Картометрический	5.00	-
132	490189.17	2235945.75	Аналитический	0.10	-
133	490214.98	2235858.51	Аналитический	0.10	-
134	490222.08	2235834.50	Картометрический	5.00	-
1	490220.00	2235820.33	Картометрический	5.00	-
135	490080.24	2236752.71	Аналитический	0.10	-
136	490039.07	2236746.41	Аналитический	0.02	-
137	490019.30	2236743.38	Аналитический	0.02	-
138	490024.09	2236713.76	Аналитический	0.02	-
139	490024.09	2236705.12	Аналитический	0.10	-
140	490024.35	2236703.57	Аналитический	0.10	-
141	490034.23	2236705.14	Аналитический	0.10	-
142	490033.89	2236707.16	Аналитический	0.10	-
143	490037.84	2236707.99	Аналитический	0.10	-
144	490043.51	2236700.81	Аналитический	0.10	-
145	490042.88	2236699.10	Аналитический	0.10	-
146	490033.79	2236697.40	Аналитический	0.10	-
147	490033.24	2236699.79	Аналитический	0.10	-
148	490016.48	2236696.70	Аналитический	0.10	-
149	490018.23	2236684.66	Аналитический	0.10	-
150	490019.37	2236684.45	Аналитический	0.10	-
151	490022.90	2236671.37	Картометрический	5.00	-
152	490091.26	2236690.81	Картометрический	5.00	-
153	490085.76	2236752.93	Картометрический	5.00	-
135	490080.24	2236752.71	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Универсальная общественно-деловая зона (ОД-У) №1-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение, деревня Шемяк
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4 464 кв. м +/- 192 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	490080.24	2236752.71	Аналитический	0.10	-
2	490085.76	2236752.93	Картометрический	5.00	-
3	490091.26	2236690.81	Картометрический	5.00	-
4	490022.90	2236671.37	Картометрический	5.00	-
5	490019.37	2236684.45	Аналитический	0.10	-
6	490018.23	2236684.66	Аналитический	0.10	-
7	490016.48	2236696.70	Аналитический	0.10	-
8	490033.24	2236699.79	Аналитический	0.10	-
9	490033.79	2236697.40	Аналитический	0.10	-
10	490042.88	2236699.10	Аналитический	0.10	-
11	490043.51	2236700.81	Аналитический	0.10	-
12	490037.84	2236707.99	Аналитический	0.10	-
13	490033.89	2236707.16	Аналитический	0.10	-
14	490034.23	2236705.14	Аналитический	0.10	-
15	490024.35	2236703.57	Аналитический	0.10	-
16	490024.09	2236705.12	Аналитический	0.10	-
17	490024.09	2236713.76	Аналитический	0.02	-

18	490019.30	2236743.38	Аналитический	0.02	-
19	490039.07	2236746.41	Аналитический	0.02	-
1	490080.24	2236752.71	Аналитический	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Универсальная рекреационная зона (Р-У) №1-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение, деревня Шемяк
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	36 266 кв. м +/- 2 103 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	490300.00	2236155.33	Картометрический	5.00	-
2	490285.23	2236170.51	Аналитический	0.30	-
3	490278.77	2236197.91	Аналитический	0.30	-
4	490233.36	2236292.25	Аналитический	0.30	-
5	490248.82	2236341.92	Аналитический	0.30	-
6	490252.24	2236364.88	Аналитический	0.30	-
7	490253.54	2236376.40	Аналитический	0.30	-
8	490268.65	2236452.67	Аналитический	0.30	-
9	490266.68	2236474.64	Картометрический	5.00	-
10	490264.45	2236500.01	Картометрический	5.00	-
11	490262.81	2236531.98	Аналитический	0.30	-
12	490256.02	2236637.78	Аналитический	0.30	-
13	490252.04	2236689.62	Картометрический	5.00	-
14	490264.51	2236768.36	Картометрический	5.00	-
15	490282.10	2236798.55	Аналитический	0.30	-
16	490297.46	2236824.71	Аналитический	0.30	-
17	490293.53	2236861.95	Аналитический	0.30	-

18	490348.40	2236988.10	Аналитический	0.30	-
19	490332.99	2237030.14	Аналитический	0.30	-
20	490318.42	2237051.50	Аналитический	0.30	-
21	490298.47	2237078.07	Аналитический	0.30	-
22	490275.14	2237091.37	Аналитический	0.30	-
23	490260.24	2237097.02	Аналитический	0.30	-
24	490254.47	2237095.32	Аналитический	0.30	-
25	490238.53	2237114.24	Картометрический	5.00	-
26	490237.05	2237125.93	Аналитический	0.30	-
27	490248.53	2237133.23	Аналитический	0.30	-
28	490235.35	2237155.81	Аналитический	0.30	-
29	490183.09	2237182.03	Аналитический	0.30	-
30	490150.21	2237209.95	Картометрический	5.00	-
31	490095.70	2237278.39	Картометрический	5.00	-
32	490091.61	2237301.13	Аналитический	0.30	-
33	490086.21	2237325.14	Аналитический	0.30	-
34	490081.94	2237367.37	Аналитический	0.30	-
35	490073.21	2237387.03	Аналитический	0.30	-
36	490056.36	2237427.86	Аналитический	0.30	-
37	490044.09	2237482.25	Аналитический	0.30	-
38	490047.19	2237547.31	Аналитический	0.30	-
39	490044.93	2237639.59	Аналитический	0.30	-
40	490046.63	2237641.02	Картометрический	5.00	-
41	490060.77	2237601.96	Картометрический	5.00	-
42	490075.29	2237573.50	Картометрический	5.00	-
43	490065.42	2237466.38	Картометрический	5.00	-
44	490065.87	2237459.33	Картометрический	5.00	-
45	490094.67	2237393.73	Картометрический	5.00	-
46	490108.00	2237296.14	Картометрический	5.00	-
47	490118.55	2237284.47	Картометрический	5.00	-
48	490124.58	2237274.08	Картометрический	5.00	-
49	490144.83	2237255.41	Картометрический	5.00	-
50	490251.10	2237141.36	Картометрический	5.00	-
51	490249.93	2237108.34	Картометрический	5.00	-
52	490251.47	2237105.74	Картометрический	5.00	-
53	490319.03	2237089.73	Картометрический	5.00	-
54	490354.52	2237062.47	Картометрический	5.00	-
55	490387.49	2237001.20	Картометрический	5.00	-
56	490393.65	2236977.10	Картометрический	5.00	-
57	490389.06	2236965.12	Картометрический	5.00	-
58	490388.59	2236959.82	Картометрический	5.00	-
59	490385.87	2236951.60	Картометрический	5.00	-
60	490373.07	2236933.46	Картометрический	5.00	-
61	490369.82	2236927.46	Картометрический	5.00	-
62	490362.08	2236918.67	Картометрический	5.00	-
63	490356.73	2236903.26	Картометрический	5.00	-
64	490288.27	2236776.67	Картометрический	5.00	-
65	490278.24	2236735.43	Картометрический	5.00	-
66	490272.71	2236721.58	Картометрический	5.00	-
67	490270.55	2236703.80	Картометрический	5.00	-

68	490260.00	2236660.40	Картометрический	5.00	-
69	490300.77	2236418.65	Картометрический	5.00	-
70	490298.55	2236409.61	Картометрический	5.00	-
71	490256.00	2236322.00	Картометрический	5.00	-
72	490254.16	2236304.08	Картометрический	5.00	-
73	490254.67	2236292.67	Картометрический	5.00	-
74	490260.86	2236282.97	Картометрический	5.00	-
75	490263.75	2236273.88	Картометрический	5.00	-
76	490274.88	2236261.02	Картометрический	5.00	-
77	490287.20	2236241.73	Картометрический	5.00	-
78	490306.40	2236194.80	Картометрический	5.00	-
1	490300.00	2236155.33	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Универсальная жилая зона (Ж-У) №2-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение, деревня Старая Чабья
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	21 079 кв. м +/- 2 302 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492544.69	2233302.46	Картометрический	5.00	-
2	492488.63	2233261.14	Картометрический	5.00	-
3	492459.93	2233244.90	Картометрический	5.00	-
4	492462.23	2233254.58	Аналитический	0.30	-
5	492437.12	2233275.38	Аналитический	0.30	-
6	492402.36	2233290.93	Картометрический	5.00	-
7	492377.85	2233324.31	Картометрический	5.00	-
8	492352.92	2233376.29	Картометрический	5.00	-
9	492323.34	2233451.17	Картометрический	5.00	-
10	492338.34	2233461.27	Картометрический	5.00	-
11	492351.25	2233471.79	Картометрический	5.00	-
12	492355.21	2233482.42	Картометрический	5.00	-
13	492373.42	2233475.14	Картометрический	5.00	-
14	492399.58	2233446.89	Картометрический	5.00	-
15	492423.54	2233415.33	Картометрический	5.00	-
16	492457.71	2233365.33	Картометрический	5.00	-
17	492484.63	2233345.91	Картометрический	5.00	-

18	492502.70	2233333.11	Картометрический	5.00	-
19	492517.96	2233337.08	Картометрический	5.00	-
1	492544.69	2233302.46	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Универсальная жилая зона (Ж-У) №2-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение, деревня Старая Чабья
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	425 915 кв. м +/- 8 581 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492676.98	2232795.57	Картометрический	5.00	-
2	492669.26	2232769.92	Картометрический	5.00	-
3	492668.59	2232769.28	Картометрический	5.00	-
4	492663.55	2232761.49	Картометрический	5.00	-
5	492658.00	2232756.71	Картометрический	5.00	-
6	492652.33	2232749.50	Картометрический	5.00	-
7	492648.50	2232741.25	Картометрический	5.00	-
8	492647.73	2232741.31	Картометрический	5.00	-
9	492646.88	2232741.38	Картометрический	5.00	-
10	492644.08	2232734.40	Картометрический	5.00	-
11	492641.29	2232727.42	Картометрический	5.00	-
12	492630.38	2232717.00	Картометрический	5.00	-
13	492623.83	2232700.46	Картометрический	5.00	-
14	492618.17	2232693.08	Картометрический	5.00	-
15	492605.25	2232680.79	Картометрический	5.00	-
16	492595.79	2232650.25	Картометрический	5.00	-
17	492591.68	2232643.51	Картометрический	5.00	-

18	492585.58	2232635.62	Картометрический	5.00	-
19	492577.50	2232649.19	Картометрический	5.00	-
20	492495.83	2232572.73	Картометрический	5.00	-
21	492495.42	2232573.25	Картометрический	5.00	-
22	492489.83	2232580.33	Картометрический	5.00	-
23	492477.13	2232570.02	Картометрический	5.00	-
24	492467.92	2232562.54	Картометрический	5.00	-
25	492458.54	2232559.96	Картометрический	5.00	-
26	492455.04	2232558.58	Картометрический	5.00	-
27	492431.92	2232601.71	Картометрический	5.00	-
28	492417.92	2232630.63	Картометрический	5.00	-
29	492406.58	2232655.08	Картометрический	5.00	-
30	492337.67	2232756.88	Картометрический	5.00	-
31	492288.92	2232830.87	Картометрический	5.00	-
32	492229.04	2232920.17	Картометрический	5.00	-
33	492210.62	2232947.50	Картометрический	5.00	-
34	492187.51	2232978.46	Картометрический	5.00	-
35	492186.95	2232979.22	Картометрический	5.00	-
36	492155.92	2233020.79	Картометрический	5.00	-
37	492130.50	2233045.04	Картометрический	5.00	-
38	492124.34	2233050.32	Картометрический	5.00	-
39	492112.79	2233061.17	Картометрический	5.00	-
40	492039.08	2233104.67	Картометрический	5.00	-
41	492024.47	2233084.30	Картометрический	5.00	-
42	491995.69	2233083.28	Картометрический	5.00	-
43	491974.93	2233088.86	Картометрический	5.00	-
44	491951.35	2233102.43	Картометрический	5.00	-
45	491930.40	2233104.15	Картометрический	5.00	-
46	491921.25	2233104.90	Картометрический	5.00	-
47	491918.98	2233105.09	Картометрический	5.00	-
48	491842.54	2233122.56	Картометрический	5.00	-
49	491787.32	2233136.95	Картометрический	5.00	-
50	491712.90	2233161.41	Картометрический	5.00	-
51	491684.88	2233167.11	Аналитический	0.10	-
52	491718.82	2233224.10	Аналитический	0.10	-
53	491704.67	2233259.98	Аналитический	0.10	-
54	491697.56	2233270.07	Аналитический	0.10	-
55	491684.35	2233293.88	Аналитический	0.10	-
56	491677.49	2233305.72	Аналитический	0.10	-
57	491662.63	2233324.14	Аналитический	0.10	-
58	491660.28	2233325.75	Картометрический	5.00	-
59	491651.03	2233335.00	Картометрический	5.00	-
60	491648.03	2233338.00	Картометрический	5.00	-
61	491648.10	2233338.08	Картометрический	5.00	-
62	491661.53	2233352.50	Аналитический	0.10	-
63	491664.78	2233356.50	Аналитический	0.10	-
64	491650.03	2233358.00	Аналитический	0.10	-
65	491631.28	2233372.50	Аналитический	0.10	-
66	491629.53	2233373.99	Аналитический	0.10	-
67	491629.32	2233373.66	Аналитический	0.10	-

68	491627.88	2233373.65	Картометрический	5.00	-
69	491622.10	2233373.62	Аналитический	0.10	-
70	491604.28	2233385.00	Картометрический	5.00	-
71	491583.34	2233373.41	Картометрический	5.00	-
72	491539.20	2233344.56	Картометрический	5.00	-
73	491520.49	2233330.64	Картометрический	5.00	-
74	491504.56	2233347.52	Картометрический	5.00	-
75	491497.78	2233353.75	Картометрический	5.00	-
76	491472.53	2233386.74	Картометрический	5.00	-
77	491472.11	2233387.40	Картометрический	5.00	-
78	491471.73	2233387.86	Картометрический	5.00	-
79	491470.94	2233389.21	Картометрический	5.00	-
80	491460.28	2233405.75	Картометрический	5.00	-
81	491452.78	2233415.24	Картометрический	5.00	-
82	491427.28	2233465.99	Картометрический	5.00	-
83	491412.78	2233495.24	Картометрический	5.00	-
84	491459.03	2233535.24	Картометрический	5.00	-
85	491480.78	2233553.74	Картометрический	5.00	-
86	491480.82	2233554.13	Картометрический	5.00	-
87	491481.27	2233558.74	Картометрический	5.00	-
88	491483.53	2233560.49	Картометрический	5.00	-
89	491477.28	2233567.24	Аналитический	0.10	-
90	491476.11	2233568.41	Аналитический	0.50	-
91	491483.90	2233575.09	Аналитический	0.10	-
92	491490.17	2233568.44	Аналитический	0.10	-
93	491545.11	2233503.75	Аналитический	0.10	-
94	491554.28	2233492.00	Аналитический	0.10	-
95	491578.53	2233461.75	Аналитический	0.10	-
96	491579.78	2233460.24	Аналитический	0.10	-
97	491581.03	2233458.75	Аналитический	0.10	-
98	491593.03	2233444.50	Аналитический	0.10	-
99	491607.78	2233456.49	Картометрический	5.00	-
100	491645.02	2233489.50	Картометрический	5.00	-
101	491675.53	2233517.00	Картометрический	5.00	-
102	491682.03	2233522.00	Картометрический	5.00	-
103	491699.78	2233502.24	Картометрический	5.00	-
104	491701.80	2233499.91	Картометрический	5.00	-
105	491706.90	2233504.93	Аналитический	0.10	-
106	491721.44	2233485.23	Аналитический	0.10	-
107	491725.02	2233493.25	Картометрический	5.00	-
108	491734.53	2233499.50	Картометрический	5.00	-
109	491752.77	2233512.24	Картометрический	5.00	-
110	491761.78	2233516.75	Картометрический	5.00	-
111	491775.78	2233521.25	Картометрический	5.00	-
112	491793.03	2233525.00	Картометрический	5.00	-
113	491806.52	2233527.00	Картометрический	5.00	-
114	491816.78	2233529.00	Картометрический	5.00	-
115	491845.27	2233515.00	Картометрический	5.00	-
116	491860.53	2233511.25	Картометрический	5.00	-
117	491880.78	2233508.75	Картометрический	5.00	-

118	491897.28	2233507.25	Картометрический	5.00	-
119	491909.28	2233504.75	Картометрический	5.00	-
120	491921.33	2233498.00	Картометрический	5.00	-
121	491913.43	2233496.72	Картометрический	5.00	-
122	491912.59	2233475.75	Аналитический	0.30	-
123	491918.12	2233443.16	Аналитический	0.30	-
124	491932.00	2233420.43	Аналитический	0.30	-
125	491953.03	2233405.70	Аналитический	0.30	-
126	491975.55	2233395.57	Аналитический	0.30	-
127	491997.12	2233387.24	Аналитический	0.30	-
128	492037.93	2233387.46	Аналитический	0.30	-
129	492071.11	2233389.38	Аналитический	0.30	-
130	492088.70	2233390.10	Аналитический	0.30	-
131	492106.79	2233387.33	Аналитический	0.30	-
132	492115.90	2233386.43	Аналитический	0.30	-
133	492169.96	2233381.70	Аналитический	0.30	-
134	492193.50	2233391.34	Аналитический	0.30	-
135	492245.44	2233437.00	Аналитический	0.30	-
136	492248.72	2233438.27	Аналитический	0.30	-
137	492276.49	2233414.67	Аналитический	0.30	-
138	492313.51	2233353.77	Аналитический	0.30	-
139	492325.81	2233333.60	Аналитический	0.30	-
140	492334.93	2233305.73	Аналитический	0.30	-
141	492350.80	2233274.87	Картометрический	5.00	-
142	492402.04	2233216.08	Картометрический	5.00	-
143	492418.04	2233203.25	Картометрический	5.00	-
144	492410.29	2233192.87	Картометрический	5.00	-
145	492397.37	2233180.83	Картометрический	5.00	-
146	492402.33	2233175.67	Картометрический	5.00	-
147	492409.75	2233168.96	Картометрический	5.00	-
148	492461.90	2233132.44	Картометрический	5.00	-
149	492464.52	2233130.61	Картометрический	5.00	-
150	492478.75	2233120.64	Картометрический	5.00	-
151	492485.79	2233115.71	Картометрический	5.00	-
152	492490.52	2233112.40	Картометрический	5.00	-
153	492507.60	2233100.44	Картометрический	5.00	-
154	492561.77	2233053.25	Картометрический	5.00	-
155	492570.07	2233042.01	Картометрический	5.00	-
156	492578.00	2233031.29	Картометрический	5.00	-
157	492582.44	2233023.04	Картометрический	5.00	-
158	492586.33	2233015.83	Картометрический	5.00	-
159	492586.25	2233008.96	Картометрический	5.00	-
160	492573.46	2232991.68	Картометрический	5.00	-
161	492553.71	2232969.46	Картометрический	5.00	-
162	492560.59	2232962.22	Картометрический	5.00	-
163	492565.83	2232956.71	Картометрический	5.00	-
164	492554.54	2232943.58	Картометрический	5.00	-
165	492564.21	2232932.56	Картометрический	5.00	-
166	492587.67	2232905.83	Картометрический	5.00	-
167	492641.66	2232842.26	Картометрический	5.00	-

168	492641.72	2232842.20	Картометрический	5.00	-
169	492642.24	2232841.50	Картометрический	5.00	-
170	492651.71	2232828.83	Картометрический	5.00	-
171	492659.88	2232819.25	Картометрический	5.00	-
172	492668.04	2232809.67	Картометрический	5.00	-
173	492671.68	2232803.93	Картометрический	5.00	-
1	492676.98	2232795.57	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Универсальная рекреационная зона (Р-У) №2-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение, деревня Старая Чабья
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	22 175 кв. м +/- 1 549 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492462.23	2233254.58	Аналитический	0.30	-
2	492459.93	2233244.90	Картометрический	5.00	-
3	492426.46	2233238.36	Картометрический	5.00	-
4	492402.06	2233216.30	Картометрический	5.00	-
5	492402.04	2233216.08	Картометрический	5.00	-
6	492350.80	2233274.87	Картометрический	5.00	-
7	492334.93	2233305.73	Аналитический	0.30	-
8	492325.81	2233333.60	Аналитический	0.30	-
9	492313.51	2233353.77	Аналитический	0.30	-
10	492276.49	2233414.67	Аналитический	0.30	-
11	492248.72	2233438.27	Аналитический	0.30	-
12	492245.44	2233437.00	Аналитический	0.30	-
13	492193.50	2233391.34	Аналитический	0.30	-
14	492169.96	2233381.70	Аналитический	0.30	-
15	492115.90	2233386.43	Аналитический	0.30	-
16	492106.79	2233387.33	Аналитический	0.30	-
17	492088.70	2233390.10	Аналитический	0.30	-

18	492071.11	2233389.38	Аналитический	0.30	-
19	492037.93	2233387.46	Аналитический	0.30	-
20	491997.12	2233387.24	Аналитический	0.30	-
21	491975.55	2233395.57	Аналитический	0.30	-
22	491953.03	2233405.70	Аналитический	0.30	-
23	491932.00	2233420.43	Аналитический	0.30	-
24	491918.12	2233443.16	Аналитический	0.30	-
25	491912.59	2233475.75	Аналитический	0.30	-
26	491913.43	2233496.72	Картометрический	5.00	-
27	491921.33	2233498.00	Картометрический	5.00	-
28	491922.67	2233458.00	Картометрический	5.00	-
29	491941.33	2233432.67	Картометрический	5.00	-
30	491993.33	2233410.00	Картометрический	5.00	-
31	492071.11	2233416.59	Картометрический	5.00	-
32	492074.09	2233416.10	Картометрический	5.00	-
33	492084.33	2233413.31	Картометрический	5.00	-
34	492121.04	2233400.02	Картометрический	5.00	-
35	492162.29	2233396.79	Картометрический	5.00	-
36	492176.04	2233400.75	Картометрический	5.00	-
37	492183.75	2233407.41	Картометрический	5.00	-
38	492205.10	2233425.86	Картометрический	5.00	-
39	492215.84	2233434.60	Картометрический	5.00	-
40	492221.25	2233440.18	Картометрический	5.00	-
41	492266.43	2233478.01	Картометрический	5.00	-
42	492269.43	2233477.84	Картометрический	5.00	-
43	492305.33	2233440.67	Картометрический	5.00	-
44	492312.19	2233444.40	Картометрический	5.00	-
45	492318.65	2233450.44	Картометрический	5.00	-
46	492323.34	2233451.17	Картометрический	5.00	-
47	492352.92	2233376.29	Картометрический	5.00	-
48	492377.85	2233324.31	Картометрический	5.00	-
49	492402.36	2233290.93	Картометрический	5.00	-
50	492437.12	2233275.38	Аналитический	0.30	-
1	492462.23	2233254.58	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду
(П-2) №0-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	238 кв. м +/- 27 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492164.56	2232955.10	Аналитический	0.50	-
2	492151.91	2232964.00	Аналитический	0.50	-
3	492161.11	2232976.43	Аналитический	0.50	-
4	492173.63	2232967.52	Аналитический	0.50	-
1	492164.56	2232955.10	Аналитический	0.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) №0-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	419 кв. м +/- 36 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	492142.68	2232980.07	Аналитический	0.50	-
2	492123.69	2232998.35	Аналитический	0.50	-
3	492134.42	2233010.12	Аналитический	0.50	-
4	492138.04	2233011.09	Аналитический	0.50	-
5	492150.44	2232993.08	Аналитический	0.50	-
1	492142.68	2232980.07	Аналитический	0.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду
(П-2) №0-3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	2 306 кв. м +/- 840 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	487007.34	2233775.24	Картометрический	5.00	-
2	486972.12	2233803.23	Картометрический	5.00	-
3	486974.91	2233806.77	Картометрический	5.00	-
4	487003.84	2233843.41	Картометрический	5.00	-
5	487039.14	2233815.49	Картометрический	5.00	-
1	487007.34	2233775.24	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду
(П-2) №0-4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	475 кв. м +/- 381 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	487229.53	2234324.46	Картометрический	5.00	-
2	487234.77	2234323.13	Картометрический	5.00	-
3	487249.80	2234277.88	Картометрический	5.00	-
4	487251.66	2234255.17	Картометрический	5.00	-
5	487250.70	2234212.20	Картометрический	5.00	-
6	487246.58	2234210.62	Картометрический	5.00	-
7	487247.66	2234255.05	Картометрический	5.00	-
8	487245.85	2234277.08	Картометрический	5.00	-
1	487229.53	2234324.46	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду
(П-2) №0-5

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	2 310 кв. м +/- 841 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	487574.86	2234304.41	Картометрический	5.00	-
2	487579.52	2234309.58	Картометрический	5.00	-
3	487602.99	2234335.59	Картометрический	5.00	-
4	487643.83	2234298.75	Картометрический	5.00	-
5	487615.69	2234267.57	Картометрический	5.00	-
1	487574.86	2234304.41	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду
(П-2) №0-6

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	7 424 кв. м +/- 1 508 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	487488.31	2233847.36	Картометрический	5.00	-
2	487500.65	2233863.92	Картометрический	5.00	-
3	487437.54	2233917.22	Картометрический	5.00	-
4	487408.29	2233959.72	Картометрический	5.00	-
5	487333.54	2234031.22	Картометрический	5.00	-
6	487282.79	2234060.47	Картометрический	5.00	-
7	487203.79	2234078.47	Картометрический	5.00	-
8	487128.30	2234083.97	Картометрический	5.00	-
9	487044.05	2234096.72	Картометрический	5.00	-
10	487004.30	2234092.22	Картометрический	5.00	-
11	486965.80	2234085.97	Картометрический	5.00	-
12	486958.80	2234087.97	Картометрический	5.00	-
13	486936.55	2234051.47	Картометрический	5.00	-
14	486915.55	2234013.47	Картометрический	5.00	-
15	486904.55	2233974.47	Картометрический	5.00	-
16	486895.55	2233911.97	Картометрический	5.00	-

17	486899.96	2233820.78	Картометрический	5.00	-
18	486974.90	2233806.77	Картометрический	5.00	-
19	486972.11	2233803.24	Картометрический	5.00	-
20	486896.05	2233817.23	Картометрический	5.00	-
21	486891.54	2233911.97	Картометрический	5.00	-
22	486900.55	2233975.47	Картометрический	5.00	-
23	486912.05	2234014.97	Картометрический	5.00	-
24	486933.05	2234053.47	Картометрический	5.00	-
25	486955.30	2234090.47	Картометрический	5.00	-
26	486959.05	2234092.22	Картометрический	5.00	-
27	486966.30	2234089.97	Картометрический	5.00	-
28	487003.80	2234096.22	Картометрический	5.00	-
29	487044.05	2234100.72	Картометрический	5.00	-
30	487038.30	2234119.72	Картометрический	5.00	-
31	487065.80	2234130.72	Картометрический	5.00	-
32	487121.55	2234152.97	Картометрический	5.00	-
33	487171.04	2234175.97	Картометрический	5.00	-
34	487192.80	2234185.97	Картометрический	5.00	-
35	487198.30	2234187.97	Картометрический	5.00	-
36	487250.54	2234207.90	Картометрический	5.00	-
37	487250.52	2234203.43	Картометрический	5.00	-
38	487201.00	2234184.26	Картометрический	5.00	-
39	487194.35	2234181.73	Картометрический	5.00	-
40	487172.16	2234171.85	Картометрический	5.00	-
41	487123.20	2234149.06	Картометрический	5.00	-
42	487066.87	2234126.59	Картометрический	5.00	-
43	487050.73	2234120.22	Картометрический	5.00	-
44	487049.05	2234120.47	Картометрический	5.00	-
45	487048.96	2234119.49	Картометрический	5.00	-
46	487043.28	2234117.15	Картометрический	5.00	-
47	487048.21	2234100.36	Картометрический	5.00	-
48	487128.79	2234087.97	Картометрический	5.00	-
49	487204.30	2234082.47	Картометрический	5.00	-
50	487284.30	2234064.47	Картометрический	5.00	-
51	487336.04	2234034.22	Картометрический	5.00	-
52	487411.29	2233962.22	Картометрический	5.00	-
53	487440.54	2233919.72	Картометрический	5.00	-
54	487506.00	2233864.49	Картометрический	5.00	-
55	487504.10	2233861.01	Картометрический	5.00	-
56	487491.80	2233844.52	Картометрический	5.00	-
57	487527.95	2233815.02	Картометрический	5.00	-
58	487499.77	2233779.94	Картометрический	5.00	-
59	487459.86	2233812.49	Картометрический	5.00	-
1	487488.31	2233847.36	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду
(П-2) №0-7

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2 500 кв. м +/- 438 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491405.38	2233513.43	Аналитический	2.50	-
2	491362.95	2233484.63	Аналитический	2.50	-
3	491335.87	2233524.87	Аналитический	2.50	-
4	491381.10	2233553.58	Аналитический	2.50	-
1	491405.38	2233513.43	Аналитический	2.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона мест погребения (С-1) №0-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	19 599 кв. м +/- 49 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	490049.00	2236967.33	Аналитический	0.10	-
2	489964.16	2236947.12	Аналитический	0.10	-
3	489962.43	2236946.71	Аналитический	0.10	-
4	489959.02	2236957.58	Аналитический	0.10	-
5	489895.56	2236943.55	Аналитический	0.10	-
6	489871.96	2237058.95	Аналитический	0.10	-
7	489921.17	2237071.44	Аналитический	0.10	-
8	490029.12	2237091.08	Аналитический	0.10	-
9	490048.11	2236977.55	Аналитический	0.10	-
1	490049.00	2236967.33	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона мест погребения (С-1) №0-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Мамадышский район, Шемяковское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	12 473 кв. м +/- 39 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	491684.88	2233167.11	Аналитический	0.10	-
2	491574.25	2233222.84	Аналитический	0.10	-
3	491568.75	2233228.17	Аналитический	0.10	-
4	491570.99	2233235.27	Аналитический	0.10	-
5	491662.63	2233324.14	Аналитический	0.10	-
6	491677.49	2233305.72	Аналитический	0.10	-
7	491684.35	2233293.88	Аналитический	0.10	-
8	491697.56	2233270.07	Аналитический	0.10	-
9	491704.67	2233259.98	Аналитический	0.10	-
10	491718.82	2233224.10	Аналитический	0.10	-
1	491684.88	2233167.11	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)