



№ \_\_\_\_\_  
П Р И К А З  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ Б О Е Р Ы К

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Энтуганское сельское поселение» Буинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 03.03.2025 № 210/о «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энтуганское сельское поселение» Буинского муниципального района Республики Татарстан»

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.01.2023 № 63 «Об установлении в 2023, 2024 и 2025 годах случаев внесения изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 03.02.2026 № 164/о «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Энтуганское сельское поселение» Буинского муниципального района Республики Татарстан» протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан от 10.04.2026 № 81, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Энтуганское сельское поселение» Буинского муниципального района Республики Татарстан, утвержденные приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 03.03.2025 № 210/о «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Энтуганское сельское поселение» Буинского муниципального района Республики Татарстан», следующие изменения:

1.1. На карте «Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны» согласно приложению № 1 к настоящему приказу:

установить территориальную зону – зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 16:14:180102:313;

1.2. На карте «Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны» согласно приложению № 2 к настоящему приказу

установить территориальную зону - зону объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:14:180105:480;

1.3. На карте «Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны» согласно приложению № 3 к настоящему приказу:

установить территориальную зону – зону производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду (П-2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 16:14:180104:194.

1.4. Отобразить изменяемые границы территориальных зон, указанных в подпункте 1.1 настоящего пункта, на следующих картах в составе Правил:

«Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны»;

«Карта границ зон с особыми условиями использования территорий»

1.5. Сведения о границах территориальных зон, являющиеся приложением к указанным Правилам, изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу (не приводится).

2. Отделу развития Заволжья управления развития агломераций департамента развития территорий (Г.И. Аксановой) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Буинского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах территориальных зон, содержащих графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

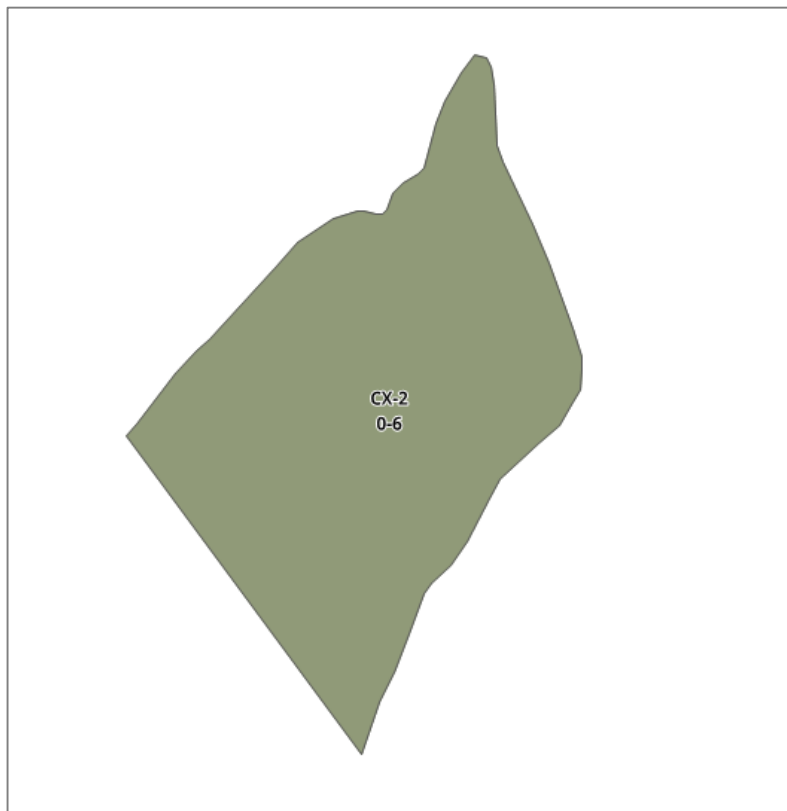
4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.


Заместитель министра

В.Н. Кудряшев

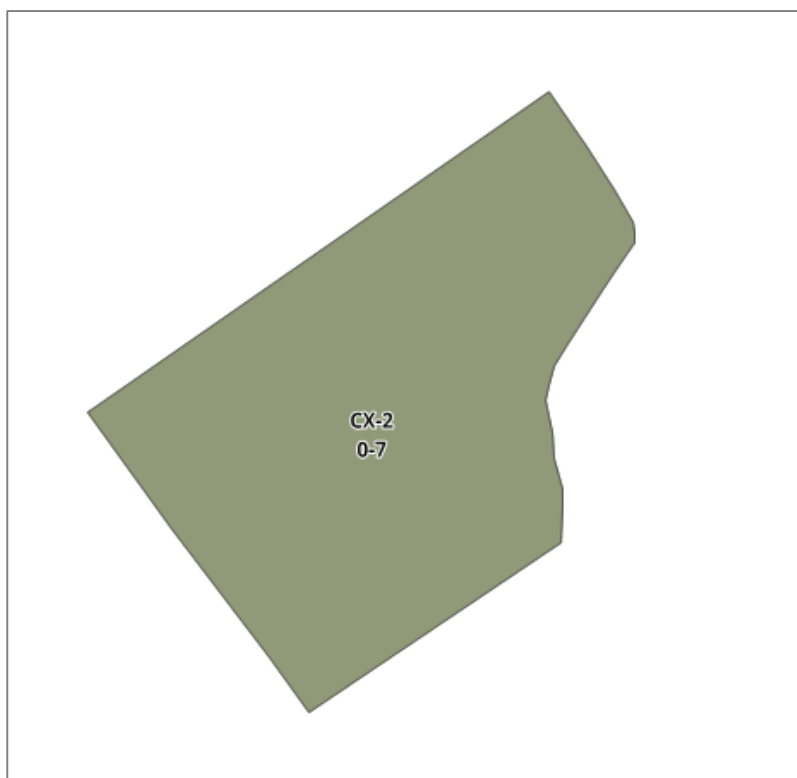
**Фрагмент карты «Карта градостроительного зонирования. Территориальные  
зоны»**



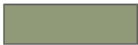
- Ж-1** Индекс территориальной зоны  
**1-1** Уникальный номер территориальной зоны  
└─┬─┘ порядковый номер территориальной зоны  
└─┬─┘ порядковый номер границы населенного пункта

Цвет	Индекс	Виды территориальных зон
	<b>СХ-2</b>	<b>Зона объектов сельскохозяйственного назначения</b>

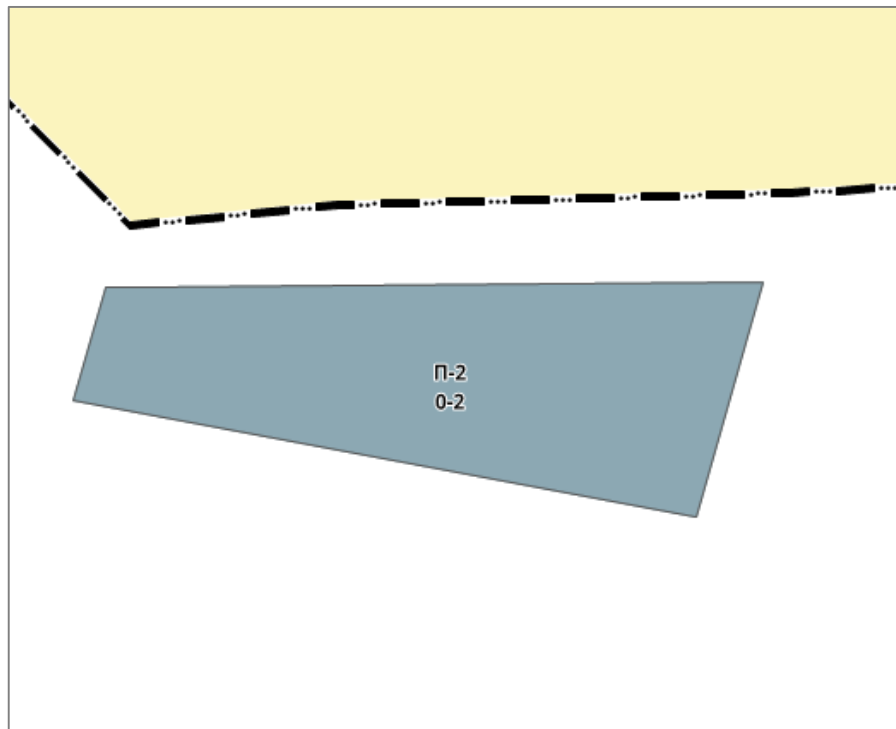
**Фрагмент карты «Карта градостроительного зонирования.  
Территориальные зоны»**




**Ж-1** Индекс территориальной зоны  
**1-1** Уникальный номер территориальной зоны  
└─> порядковый номер территориальной зоны  
└─> порядковый номер границы населенного пункта

Цвет	Индекс	Виды территориальных зон
	<b>СХ-2</b>	<b>Зона объектов сельскохозяйственного назначения</b>

**Фрагмент карты «Карта градостроительного зонирования.  
Территориальные зоны»**



- Ж-1** Индекс территориальной зоны  
**1-1** Уникальный номер территориальной зоны  
└─┬─┘  
└─┘ порядковый номер территориальной зоны  
└─┘ порядковый номер границы населенного пункта

Цвет	Индекс	Виды территориальных зон
	<b>П-2</b>	Зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду

Приложение № 4  
к приказу Министерства  
строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Республики Татарстан  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 г. № \_\_\_\_\_

**ПРАВИЛА  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «Энтуганское сельское поселение» Буинского  
муниципального района Республики Татарстан

Часть IV

**ПРИЛОЖЕНИЕ.**  
**СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**  
(не приводится)