



№ \_\_\_\_\_

ПРИКАЗ

Б О Е Р Ы К

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_

О внесении изменений в схему территориального планирования Актанышского муниципального района Республики Татарстан, утвержденную решением Совета Актанышского муниципального района Республики Татарстан от 28.03.2013 № 27-07

В соответствии со статьями 19-21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.01.2026 № 51/о «О подготовке проекта внесения изменений в схему территориального планирования Актанышского муниципального района Республики Татарстан», учитывая заключение Кабинета Министров Республики Татарстан, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в схему территориального планирования Актанышского муниципального района Республики Татарстан, утвержденную решением Совета Актанышского муниципального района Республики Татарстан от 28.03.2013 № 27-07 (с изменениями, внесенными решениями Совета Актанышского муниципального района Республики Татарстан от 28.05.2015 № 45-06, от 02.11.2020 № 02-08, от 08.08.2022 № 21-01, от 11.09.2023 № 31-06, от 20.05.2025 № 45-04, приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 12.12.2025 № 1788/о), следующие изменения:

в Части 1:

пункт 1.3 «Мероприятия по развитию туристско-рекреационной системы» раздела 1 «Перечень мероприятий местного (районного) значения по территориальному планированию Актанышского муниципального района» Положения о территориальном планировании дополнить таблицей 1.3.2 согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

дополнить картой «Схема территориального планирования Актанышского муниципального района Республики Татарстан. Карта планируемого размещения объектов местного значения, указанных в таблице 1.3.2» согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Отделу развития северо-восточных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (Н.Г.Елагиной) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Актанышского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

И.о. заместителя министра

А.И.Ахметзянов

Приложение № 1  
к приказу Министерства  
строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального  
хозяйства  
Республики Татарстан  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Таблица 1.3.2

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов туристско-рекреационной системы местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

| №       | Местоположение                               | Наименование объекта | Назначение объекта                  | Статус объекта              | Характеристика объекта | Срок реализации | Зона с особыми условиями использования территорий |
|---------|--|----------------------|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------|---|
| 1.3.2.1 | Татарско-Ямалинское СП, ЗУ 16:04:160202:1100 | База отдыха          | Создание условий для отдыха граждан | Планируемый к реконструкции | 1,00 га, 5 номеров     | 2030            | Не требуется                                      |
| 1.3.2.2 | Татарско-Ямалинское СП, ЗУ 16:04:160202:893  | База отдыха          | Создание условий для отдыха граждан | Планируемый к реконструкции | 0,50 га, 5 номеров     | 2030            | Не требуется                                      |
| 1.3.2.3 | Татарско-Ямалинское СП, ЗУ 16:04:160202:894  | База отдыха          | Создание условий для отдыха граждан | Планируемый к реконструкции | 0,50 га, 5 номеров     | 2030            | Не требуется                                      |
| 1.3.2.4 | Татарско-Ямалинское СП, ЗУ 16:04:160202:1056 | База отдыха          | Создание условий для отдыха граждан | Планируемый к реконструкции | 0,64 га, 5 номеров     | 2030            | Не требуется                                      |
| 1.3.2.5 | Татарско-Ямалинское СП, ЗУ 16:04:160202:1093 | База отдыха          | Создание условий для отдыха граждан | Планируемый к реконструкции | 0,25 га, 5 номеров     | 2030            | Не требуется                                      |

Примечания:

- характеристика объекта является ориентировочной и может изменяться на последующих стадиях проектирования;
- реализация мероприятий по размещению объектов туристско-рекреационной инфраструктуры возможна только при условии выполнения норм и требований природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства, в том числе соблюдении ограничений при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в

границах прибрежных защитных полос и водоохранных зон водных объектов, в том числе оборудования объектов, расположенных (либо проектируемых) в водоохранных зонах поверхностных водных объектов, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации;

– в целях соблюдения вышеуказанных требований природоохранного законодательства при реализации указанных мероприятий необходимо особое внимание уделить проработке вопросов обеспечения объектов инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации водоснабжения, водоотведения с очисткой хозяйственно-бытовых и ливневых стоков, повторного использования очищенных стоков, а также в вопросах обращения с отходами потребления.

Приложение № 2  
к приказу Министерства  
строительства, архитектуры  
и жилищно-коммунального  
хозяйства  
Республики Татарстан  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ АКТАНЬШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, УКАЗАННЫХ В ТАБЛИЦЕ 1.3.2

