

Об утверждении границ территории
и предмета охраны исторического
поселения регионального значения
г. Лаишево Республики Татарстан

В соответствии Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.03.2015 № 188 «Об утверждении перечня исторических поселений регионального (республиканского) значения Республики Татарстан»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

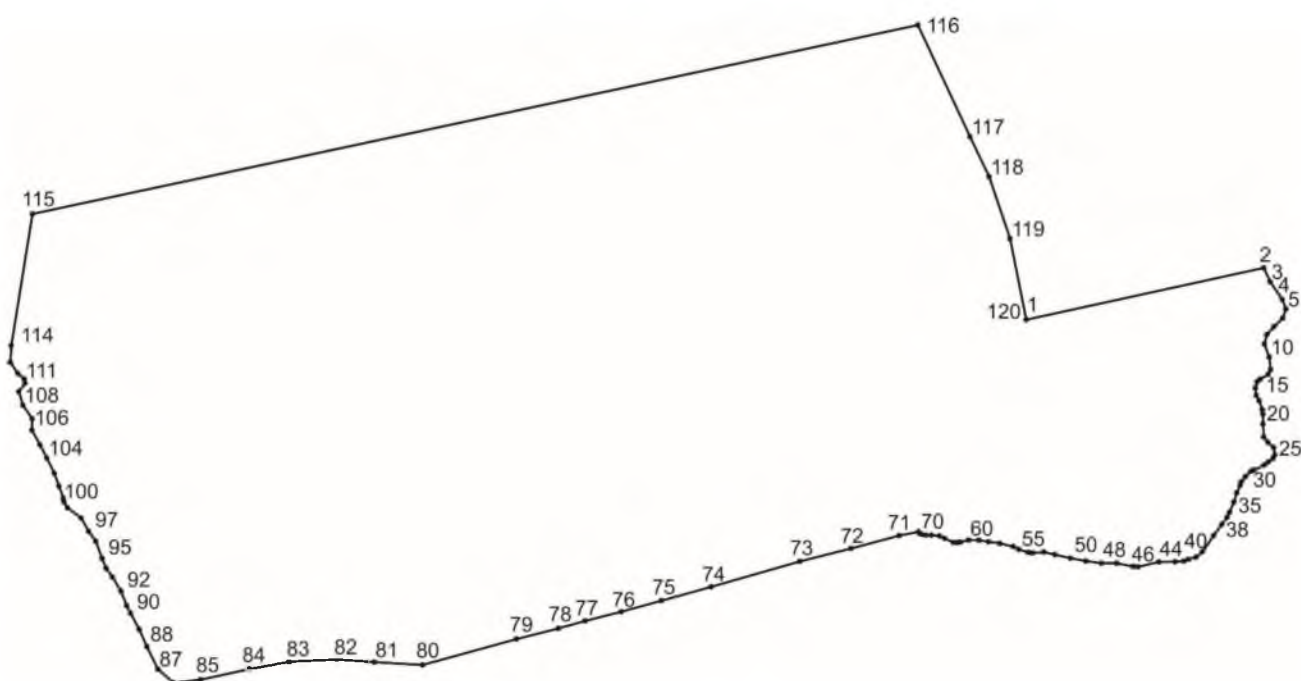
1. Утвердить границы территории исторического поселения регионального значения г. Лаишево Республики Татарстан согласно приложению;
2. Утвердить предмет охраны исторического поселения регионального значения г. Лаишево Республики Татарстан согласно приложению;
3. Министерству культуры Республики Татарстан обеспечить размещение информации об утвержденных границах территории и предмете охраны исторического поселения регионального значения г. Лаишево Республики Татарстан в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП);
4. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Министр

А.М.Сибгатуллин

**Границы территории исторического поселения регионального значения
г. Лаишево Республики Татарстан**

**Карта-схема границ территории исторического поселения регионального значения
г. Лаишево Республики Татарстан**



**Картографическое описание границ территории исторического поселения
регионального значения г. Лаишево Республики Татарстан**

Границы территории исторического поселения регионального значения г. Лаишево Республики Татарстан проходят:

на севере – вдоль южной границы кадастровых участков жилой застройки по улицам Пионерская и Куйбышева (поворотные точки № 115 – 116);

на востоке – по границе участков по переулку Зеленый до пересечения с улицей Ленина, с поворотом на восток вдоль ул. Ленина, до береговой линии реки Кама (поворотные точки № 116 – 40);

на юге – вдоль береговой линии правого берега реки Кама (совпадает с границей муниципального образования «город Лаишево» (поворотные точки № 40 – 86);

на западе – вдоль оврага «Веселый» по границе муниципального образования «город Лаишево» (поворотные точки № 86 – 115).

Таблица поворотных точек
границ территории исторического поселения регионального значения г. Лаишево
Республики Татарстан

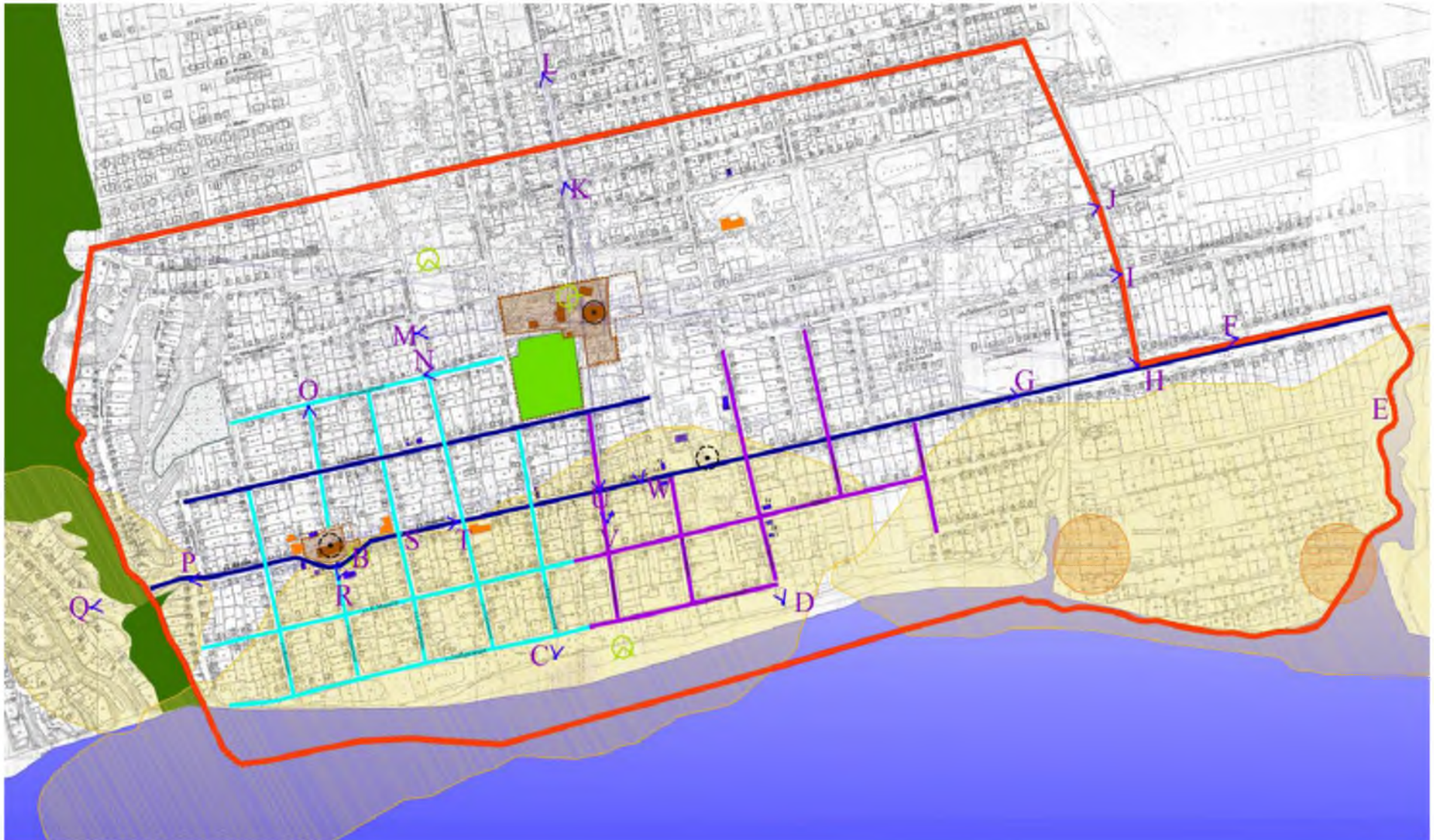
N точки	Координаты точки в системе МСК-16		Координаты точки в системе WGS-84	
	X	Y	северная широта	восточная долгота
	2	3	4	5
1	432630,17	1333937,38	55°24'02"	49°34'03"
2	432742,28	1334452,06	55°24'06"	49°34'32"
3	432712,54	1334465,72	55°24'05"	49°34'33"
4	432673,83	1334492,19	55°24'04"	49°34'34"
5	432653,13	1334499,84	55°24'03"	49°34'35"
6	432633,30	1334492,70	55°24'02"	49°34'34"
7	432614,55	1334473,70	55°24'02"	49°34'33"
8	432597,71	1334458,34	55°24'01"	49°34'32"
9	432577,30	1334453,00	55°24'01"	49°34'32"
10	432548,91	1334463,57	55°24'00"	49°34'32"
11	432522,10	1334467,00	55°23'59"	49°34'33"
12	432511,90	1334461,60	55°23'59"	49°34'32"
13	432501,70	1334444,70	55°23'58"	49°34'31"
14	432495,51	1334437,46	55°23'58"	49°34'31"
15	432482,21	1334433,66	55°23'58"	49°34'31"
16	432466,39	1334435,76	55°23'57"	49°34'31"
17	432454,56	1334441,65	55°23'57"	49°34'31"
18	432435,05	1334448,60	55°23'56"	49°34'32"
19	432425,50	1334450,50	55°23'56"	49°34'32"
20	432404,48	1334450,50	55°23'55"	49°34'32"
21	432376,05	1334452,05	55°23'54"	49°34'32"
22	432364,90	1334460,90	55°23'54"	49°34'32"
23	432353,20	1334473,30	55°23'53"	49°34'33"

24	432337,52	1334476,01	55°23'53"	49°34'33"
25	432329,70	1334472,10	55°23'53"	49°34'33"
26	432322,05	1334461,90	55°23'52"	49°34'32"
27	432315,70	1334453,00	55°23'52"	49°34'32"
28	432304,72	1334431,04	55°23'52"	49°34'31"
29	432302,40	1334424,40	55°23'52"	49°34'30"
30	432291,10	1334412,70	55°23'51"	49°34'29"
31	432279,50	1334403,50	55°23'51"	49°34'29"
32	432271,20	1334400,90	55°23'51"	49°34'29"
33	432255,43	1334393,08	55°23'50"	49°34'28"
34	432235,65	1334387,00	55°23'50"	49°34'28"
35	432213,45	1334377,80	55°23'49"	49°34'27"
36	432202,70	1334372,40	55°23'49"	49°34'27"
37	432186,90	1334360,57	55°23'48"	49°34'26"
38	432162,81	1334343,37	55°23'47"	49°34'25"
39	432127,56	1334318,96	55°23'46"	49°34'24"
40	432115,81	1334305,00	55°23'46"	49°34'23"
41	432110,90	1334288,55	55°23'46"	49°34'22"
42	432107,97	1334278,75	55°23'46"	49°34'22"
43	432106,10	1334260,00	55°23'45"	49°34'21"
44	432105,62	1334224,65	55°23'45"	49°34'19"
45	432095,30	1334179,30	55°23'45"	49°34'16"
46	432096,00	1334168,50	55°23'45"	49°34'16"
47	432103,00	1334133,60	55°23'45"	49°34'14"
48	432103,00	1334100,79	55°23'45"	49°34'12"
49	432107,75	1334066,60	55°23'46"	49°34'10"
50	432113,75	1334033,55	55°23'46"	49°34'08"
51	432121,40	1333999,60	55°23'46"	49°34'06"
52	432127,10	1333975,50	55°23'46"	49°34'05"
53	432125,20	1333950,70	55°23'46"	49°34'03"
54	432126,50	1333941,80	55°23'46"	49°34'03"
55	432132,98	1333921,14	55°23'46"	49°34'01"


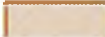













56	432139,20	1333909,40	55°23'47"	49°34'01"
57	432145,80	1333880,25	55°23'47"	49°33'59"
58	432149,60	1333855,80	55°23'47"	49°33'58"
59	432152,80	1333835,15	55°23'47"	49°33'57"
60	432153,40	1333812,54	55°23'47"	49°33'55"
61	432148,61	1333794,90	55°23'47"	49°33'54"
62	432148,00	1333788,80	55°23'47"	49°33'54"
63	432148,00	1333779,90	55°23'47"	49°33'53"
64	432157,00	1333760,61	55°23'47"	49°33'52"
65	432162,31	1333749,24	55°23'47"	49°33'52"
66	432163,90	1333731,60	55°23'47"	49°33'51"
67	432163,90	1333719,51	55°23'47"	49°33'50"
68	432165,80	1333710,00	55°23'48"	49°33'49"
69	432168,40	1333705,60	55°23'48"	49°33'49"
70	432170,90	1333704,30	55°23'48"	49°33'49"
71	432163,00	1333662,00	55°23'47"	49°33'47"
72	432135,00	1333558,00	55°23'47"	49°33'41"
73	432107,00	1333447,00	55°23'46"	49°33'35"
74	432052,00	1333255,00	55°23'44"	49°33'24"
75	432022,00	1333147,00	55°23'43"	49°33'17"
76	431998,00	1333060,00	55°23'42"	49°33'12"
77	431978,00	1332982,00	55°23'42"	49°33'08"
78	431962,00	1332924,00	55°23'41"	49°33'05"
79	431939,00	1332833,00	55°23'40"	49°33'00"
80	431883,00	1332630,00	55°23'39"	49°32'48"
81	431889,00	1332526,00	55°23'39"	49°32'42"
82	431895,00	1332444,00	55°23'39"	49°32'37"
83	431890,00	1332341,00	55°23'39"	49°32'32"
84	431874,00	1332255,00	55°23'38"	49°32'27"
85	431851,02	1332149,20	55°23'38"	49°32'21"
86	431844,00	1332091,00	55°23'37"	49°32'17"
87	431873,68	1332056,73	55°23'38"	49°32'15"

88	431922,17	1332033,07	55°23'40"	49°32'14"
89	431959,33	1332016,34	55°23'41"	49°32'13"
90	431994,63	1331997,45	55°23'42"	49°32'12"
91	432011,09	1331989,19	55°23'43"	49°32'12"
92	432042,63	1331976,39	55°23'44"	49°32'11"
93	432073,05	1331958,41	55°23'45"	49°32'10"
94	432092,01	1331944,42	55°23'45"	49°32'09"
95	432113,47	1331935,53	55°23'46"	49°32'09"
96	432150,53	1331922,43	55°23'47"	49°32'08"
97	432172,00	1331906,91	55°23'48"	49°32'07"
98	432200,49	1331890,50	55°23'49"	49°32'06"
99	432223,46	1331860,73	55°23'50"	49°32'04"
100	432235,85	1331852,98	55°23'50"	49°32'04"
101	432243,90	1331851,74	55°23'50"	49°32'04"
102	432269,95	1331842,44	55°23'51"	49°32'03"
103	432297,51	1331832,22	55°23'52"	49°32'03"
104	432330,76	1331815,95	55°23'53"	49°32'02"
105	432359,23	1331801,52	55°23'54"	49°32'01"
106	432391,21	1331783,58	55°23'55"	49°32'00"
107	432415,77	1331784,36	55°23'56"	49°32'00"
108	432445,09	1331764,04	55°23'57"	49°31'59"
109	432474,34	1331755,46	55°23'58"	49°31'59"
110	432492,28	1331769,11	55°23'58"	49°31'59"
111	432502,15	1331767,20	55°23'59"	49°31'59"
112	432513,72	1331753,12	55°23'59"	49°31'58"
113	432537,90	1331737,13	55°24'00"	49°31'58"
114	432574,32	1331739,02	55°24'01"	49°31'58"
115	432859,23	1331785,06	55°24'10"	49°32'00"
116	433267,99	1333702,52	55°24'23"	49°33'49"
117	433025,92	1333815,92	55°24'15"	49°33'56"
118	432939,56	1333857,22	55°24'12"	49°33'58"
119	432805,21	1333902,63	55°24'08"	49°34'01"

Предмет охраны исторического поселения г. Лаишево Республики Татарстан



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  граница исторического поселения регионального значения г. Лаишево (в границах 1852 г.)
-  территория объекта культурного наследия регионального значения
-  территория распространения культурного слоя XVI – XVIII вв.
-  трассы древних дорог и торговых путей
-  улично-дорожная сеть по плану 1786 года
-  улично-дорожная сеть по плану 1822 года
-  объекты культурного наследия регионального значения
-  выявленные объекты культурного наследия
-  исторически ценные градоформирующие объекты
-  элементы естественного ландшафта (овраги)
-  исторические зелёные насаждения
-  высотные доминанты (существующие)
-  местоположение утраченных доминант
-  панорамное раскрытие видов на доминанты
-  видовые точки, сектора видимости

Охране подлежит композиция, силуэт и планировочная структура центральной части города, сформировавшаяся в XVIII - первой половине XIX веков в границах территории исторического поселения – направления улиц, исторические линии застройки, конфигурация и местоположение площадей и озеленённых пространств, соотношение вертикальных и горизонтальных доминант и акцентов, определяемое естественным рельефом и сложившейся системой градостроительных доминант при сохранении главенствующей композиционной роли Троицкого собора.



Охраняется размещение в границах исторического поселения регионального значения г. Лаишево плотной малоэтажной городской застройки характерных морфологических типов и озеленённых территорий, включённых в регулярную планировочную сеть улиц и площадей, естественных ландшафтов с пространственной структурой, подчиняющейся особенностям природного и рукотворного рельефа, в том числе открытые естественные водные пространства, внутриквартальная структура с разделением на домовладения, каждое из которых имеет не менее одной границы сопряженной с линией застройки улицы.

Предметом охраны исторического поселения г. Лаишево являются его элементы, обязательные к сохранению:

1.1. Исторически ценные градоформирующие объекты:

№ п/п	Наименование объектов	Адрес	Краткое описание	Фотофиксация
1	2	3	4	5
1.	Дом А. К. Дворяниновой	ул. Ульяновой, 38	В этом доме 19 - 20 августа 1888 г. останавливалась М. А. Ульянова.	
2.	Дом священника	ул. Крупская, 6	Жилой дом, нач. XX в.	

3.	Жилой дом	ул. Ульяновой, 36	Жилой дом	
4.	Жилой дом	ул. Кошевого, 16	Жилой дом	
5.	Жилой дом	ул. Ленина, 54	Жилой дом	
6.	Ворота	ул. Ленина, 54	нач. XX в. Являются типовыми для застройки центральной части Лаишева.	
7.	Здание казначейства	Ленина ул., 56	Здание построено в 1890 году. На нижнем этаже находилась тюремная канцелярия, на втором этаже - казначейство	

8.	Дом купца	пересечение ул. Ленина и Первомайская	Дом построен в XIX в. В 1919 году в нем располагался ДОУ «Заря революции». Имеет чугунную печную трубу	
9.	Жилой дом	ул. Горького, 2	Жилой дом	
10.	Здание городской управы	Горького ул., 4	После пожара в здании находилось учреждение городской управы	
11.	Жилой дом	ул. Горького, 6а	Жилой дом	
12.	Здание аптеки	Горького ул., 7	В начале XX века здание построено по назначению	

13.	Жилой дом	ул. Ленина, 11	Жилой дом	
14.	Жилой дом	ул. Ленина, 13/8	Жилой дом	
15.	Жилой дом	ул. Ленина, 46	Жилой дом	
16.	Дом купца	ул. Советская, 15	нач. XX века	
17.	Жилой дом	ул. Чернышевского, 4	Жилой дом	

1.2. Высотные доминанты (существующие): Софийский собор, Троицкий собор;

1.3. Утраченные высотные доминанты;

1.4. Видовые точки раскрытия на доминанты и панораму города, сектора видимости:

А – на пересечении улиц Чернышевского/Декабристов на Троицкий женский монастырь;

В – у входа в Софийский собор, на Троицкий женский монастырь;

C, D - вдоль набережной р. Кама на Троицкий женский монастырь;
E – на восточной окраине города по ул. Ленина на Троицкий женский монастырь;

O – на пересечении улиц Крупской/Пролетарская на Софийский собор;

U, V, W, W' – с середины ул. Ленина;

R, S, T, P, O – по ул. Ленина на Софийский собор;

N, M – по ул. Лебедевой на Троицкий женский монастырь;

G, H, F, J, I – с восточной окраины исторического поселения Лаишево на Троицкий женский монастырь;

1.5 Панорамное раскрытие видов на доминанты;

1.6 Территория распространения культурного слоя XVI-XVIII вв.;

1.7 Улично-дорожная сеть по плану 1796 г. с сохранением трассировки, размеров, исторических линий застройки;

1.8 Улично-дорожная сеть по плану 1822 г. с сохранением трассировки, размеров, исторических линий застройки;

1.9 Исторические зеленые насаждения (Парк Победы, Комсомольский садик);

1.10 Элементы естественного ландшафта (овраги «Веселый», «Большая Чакма», «Малая Чакма»).