



ПРИКАЗ

№ _____

БОЕРЫК

«_____» 20_____

Об утверждении Генерального плана
муниципального образования
«Егорьевское сельское поселение»
Лаишевского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 24.03.2025 № 327/о «О подготовке проектов генеральных планов», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 24.09.2025 по 24.10.2025, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план муниципального образования «Егорьевское сельское поселение» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Казанской агломерации управления развития агломераций департамента развития территории (Р.А.Маматовой) обеспечить:
направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат,

используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра

В.Н.Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от_____ №_____

**Генеральный план муниципального образования
«Егорьевское сельское поселение» Лайшевского муниципального района
Республики Татарстан**

СОСТАВ

| № п/п | Наименование документации / карта | Масштаб/ Формат | Инв. номер |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 1 | Том 1. Генеральный план | | |
| 1.1 | Положение о территориальном планировании | Том, А4 | |
| 1.2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения. Социальная инфраструктура. Природно-рекреационный каркас. Объекты в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | M 1:10 000 | |
| 1.3 | Карта планируемого размещения объектов местного значения. Транспортная инфраструктура | M 1:10 000 | |
| 1.4 | Карта планируемого размещения объектов местного значения. Инженерная инфраструктура | M 1:10 000 | |
| 1.5 | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) | M 1:10 000 | |
| 1.6 | Карта функциональных зон | M 1:10 000 | |
| 1.7 | Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов) (не приводятся) | Том, А4 | |
| 2 | Том 2. Материалы по обоснованию генерального плана (не приводятся) | | |
| 2.1 | Основные направления социально-экономического развития | Том, А4 | |
| 2.2 | Планировочная организация территории | Том, А4 | |
| 2.2.1 | Карта современного использования территории | M 1:10 000 | |
| 2.3 | Обоснование размещения объектов социальной инфраструктуры | Том, А4 | |
| 2.4 | Обоснование размещения объектов транспортной инфраструктуры | Том, А4 | |
| 2.5 | Обоснование мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры | Том, А4 | |
| 2.6 | Охрана окружающей среды | Том, А4 | |

| № п/п | Наименование документации / карта | Масштаб/ Формат | Инв. номер |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| 2.6.1 | Карта зон с особыми условиями использования территорий | М 1:10 000 | |
| 2.6.2 | Карта границ лесничеств | М 1:10 000 | |
| 2.7 | Обоснование мероприятий по развитию природно-рекреационного каркаса | Том, А4 | |
| 2.8 | Обоснование мероприятий по инженерной подготовке территорий | Том, А4 | |
| 2.9 | Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | Том, А4 | |
| 2.9.1 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия гражданской обороны | М 1:10 000 | |
| 2.10 | Обоснование изменения границ населенных пунктов | Том, А4 | |
| 2.11 | Основные технико-экономические показатели | Том, А4 | |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЕГОРЬЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Том 1

Казань 2025

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения | 4 |
| 1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения в области транспорта..... | 4 |
| 1.2. Сведения о потребности в объектах местного значения в области образования | 18 |
| 1.3. Сведения о потребности в объектах местного значения в области культуры и искусства | 30 |
| 1.4. Сведения о потребности в объектах местного значения в области физической культуры и спорта..... | 38 |
| 1.5. Сведения о потребности в объектах местного значения в области охраны общественного порядка | 50 |
| 1.6. Сведения о потребности в объектах местного значения в области ритуальной деятельности. | 51 |
| 1.7. Сведения о потребности в объектах местного значения в области природно-рекреационного каркаса | 52 |
| 1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения..... | 54 |
| 1.9. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера .. | 63 |
| 1.10. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением объектов местного значения..... | 64 |
| 2. Параметры функциональных зон..... | 66 |
| 2.1. Описание функциональных зон | 68 |
| 2.2. Параметры функциональных зон..... | 72 |
| 2.3. Параметры функциональных зон в части условий реализации проектных решений в зонах с особыми условиями использования территорий и иных ограничений градостроительного развития | 103 |

1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения

1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения в области транспорта

Таблица 1.1.1

| № | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение объекта | Статус объекта | Основные характеристики объекта | | |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| | | | | Протяженность, км | Минимальное количество полос в двух направлениях | Минимальная ширина транспортного коридора ¹ , м |
| Автомобильные дороги местного значения сельского поселения* | | | | | | |
| 1.1.1 | А.д. №24.7.1 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к реконструкции | 0,90 | 2 | 30 |
| 1.1.2 | А.д. №7.5 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 1,64 | 2 | 20 |
| 1.1.3 | А.д. №7.6 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 1,08 | 2 | 30 |
| 1.1.4 | А.д. №7.7 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 0,76 | 2 | 30 |
| 1.1.5 | А.д. №7.8 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 0,62 | 2 | 30 |
| 1.1.6 | А.д. №7.4 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 4,60 | 2 | 20 |
| 1.1.7 | А.д. №7.1 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 0,81 | 2 | 20 |
| 1.1.8 | А.д. №7.2 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 0,43 | 2 | 20 |
| 1.1.9 | А.д. №7.9 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 7,08 | 2 | 20 |

| | | | | | | |
|--------|------------|--------------------------------|-----------------------------|------|---|----|
| 1.1.10 | А.д. №7.10 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 3,12 | 2 | 30 |
| 1.1.11 | А.д. №7.11 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к размещению | 1,27 | 2 | 15 |
| 1.1.12 | А.д. №7.3 | Егорьевское сельское поселение | Планируемый к реконструкции | 2,57 | 2 | 30 |

Улицы и дороги сельских населенных пунктов

| | | | | | | |
|--------|--------------|--------------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.13 | Проезд №6.58 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,21 | 2 | 15 |
| 1.1.14 | Проезд №6.59 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,23 | 2 | 15 |
| 1.1.15 | Проезд №6.1 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,67 | 2 | 15 |
| 1.1.16 | Проезд №6.2 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,95 | 2 | 15 |
| 1.1.17 | Проезд №6.3 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 1,07 | 2 | 15 |
| 1.1.18 | Проезд №6.4 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,39 | 2 | 15 |
| 1.1.19 | Проезд №6.5 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,12 | 2 | 15 |
| 1.1.20 | Проезд №6.6 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,39 | 2 | 15 |
| 1.1.21 | Проезд №6.7 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,39 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|--------|--------------|--------------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.22 | Проезд №6.8 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,39 | 2 | 15 |
| 1.1.23 | Проезд №6.9 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,38 | 2 | 15 |
| 1.1.24 | Проезд №6.10 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,38 | 2 | 15 |
| 1.1.25 | Проезд №6.11 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,38 | 2 | 15 |
| 1.1.26 | Проезд №6.12 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,38 | 2 | 15 |
| 1.1.27 | Проезд №6.13 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,38 | 2 | 15 |
| 1.1.28 | Проезд №6.14 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,38 | 2 | 15 |
| 1.1.29 | Проезд №6.15 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,38 | 2 | 15 |
| 1.1.30 | Проезд №6.16 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,31 | 2 | 15 |
| 1.1.31 | Проезд №6.17 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,28 | 2 | 15 |
| 1.1.32 | Проезд №6.18 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,22 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|--------|--------------|--------------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.33 | Проезд №6.19 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,23 | 2 | 15 |
| 1.1.34 | Проезд №6.20 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,15 | 2 | 15 |
| 1.1.35 | Проезд №6.21 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,32 | 2 | 15 |
| 1.1.36 | Проезд №6.22 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,34 | 2 | 15 |
| 1.1.37 | Проезд №6.23 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,29 | 2 | 15 |
| 1.1.38 | Проезд №6.24 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,25 | 2 | 15 |
| 1.1.39 | Проезд №6.25 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,24 | 2 | 15 |
| 1.1.40 | Проезд №6.26 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,23 | 2 | 15 |
| 1.1.41 | Проезд №6.27 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,22 | 2 | 15 |
| 1.1.42 | Проезд №6.28 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,14 | 2 | 15 |
| 1.1.43 | Проезд №6.29 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,28 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|--------|--------------|--------------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.44 | Проезд №6.30 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,28 | 2 | 15 |
| 1.1.45 | Проезд №6.31 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,28 | 2 | 15 |
| 1.1.46 | Проезд №6.32 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,28 | 2 | 15 |
| 1.1.47 | Проезд №6.33 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,28 | 2 | 15 |
| 1.1.48 | Проезд №6.34 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,28 | 2 | 15 |
| 1.1.49 | Проезд №6.35 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,28 | 2 | 15 |
| 1.1.50 | Проезд №6.36 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 1,07 | 2 | 15 |
| 1.1.51 | Проезд №6.37 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 1,13 | 2 | 15 |
| 1.1.52 | Проезд №6.38 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,51 | 2 | 15 |
| 1.1.53 | Проезд №6.39 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 1,07 | 2 | 15 |
| 1.1.54 | Проезд №6.40 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,54 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|--------|--------------|--------------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.55 | Проезд №6.41 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,56 | 2 | 15 |
| 1.1.56 | Проезд №6.42 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,47 | 2 | 15 |
| 1.1.57 | Проезд №6.43 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,33 | 2 | 15 |
| 1.1.58 | Проезд №6.44 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,41 | 2 | 15 |
| 1.1.59 | Проезд №6.45 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,53 | 2 | 15 |
| 1.1.60 | Проезд №6.46 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 1,03 | 2 | 15 |
| 1.1.61 | Проезд №6.47 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,28 | 2 | 15 |
| 1.1.62 | Проезд №6.48 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,27 | 2 | 15 |
| 1.1.63 | Проезд №6.49 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,09 | 2 | 15 |
| 1.1.64 | Проезд №6.50 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,45 | 2 | 15 |
| 1.1.65 | Проезд №6.51 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,45 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|--------|--------------|--------------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.66 | Проезд №6.52 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,35 | 2 | 15 |
| 1.1.67 | Проезд №6.53 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,15 | 2 | 15 |
| 1.1.68 | Проезд №6.54 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,22 | 2 | 15 |
| 1.1.69 | Проезд №6.55 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,16 | 2 | 15 |
| 1.1.70 | Проезд №6.56 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 0,68 | 2 | 15 |
| 1.1.71 | Проезд №6.57 | Егорьевское сельское поселение, д.Кзыл-Иль | Планируемый к размещению | 1,05 | 2 | 15 |
| 1.1.72 | Проезд №3.1 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,37 | 2 | 15 |
| 1.1.73 | Проезд №3.66 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,45 | 2 | 15 |
| 1.1.74 | Проезд №3.65 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,42 | 2 | 15 |
| 1.1.75 | Проезд №3.2 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,37 | 2 | 15 |
| 1.1.76 | Проезд №3.64 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,40 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|--------|--------------|----------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.77 | Проезд №3.63 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,38 | 2 | 15 |
| 1.1.78 | Проезд №3.62 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,38 | 2 | 15 |
| 1.1.79 | Проезд №3.9 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,58 | 2 | 15 |
| 1.1.80 | Проезд №3.31 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,88 | 2 | 15 |
| 1.1.81 | Проезд №3.30 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,30 | 2 | 15 |
| 1.1.82 | Проезд №3.8 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,22 | 2 | 15 |
| 1.1.83 | Проезд №3.7 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,25 | 2 | 15 |
| 1.1.84 | Проезд №3.6 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,22 | 2 | 15 |
| 1.1.85 | Проезд №3.3 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,95 | 2 | 15 |
| 1.1.86 | Проезд №3.4 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,15 | 2 | 15 |
| 1.1.87 | Проезд №3.5 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,41 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|--------|--------------|----------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.88 | Проезд №3.61 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,07 | 2 | 15 |
| 1.1.89 | Проезд №3.32 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,23 | 2 | 15 |
| 1.1.90 | Проезд №3.34 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,26 | 2 | 15 |
| 1.1.91 | Проезд №3.33 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,21 | 2 | 15 |
| 1.1.92 | Проезд №3.35 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,53 | 2 | 15 |
| 1.1.93 | Проезд №3.36 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,53 | 2 | 15 |
| 1.1.94 | Проезд №3.37 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,32 | 2 | 15 |
| 1.1.95 | Проезд №3.40 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,54 | 2 | 15 |
| 1.1.96 | Проезд №3.42 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,71 | 2 | 15 |
| 1.1.97 | Проезд №3.44 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,73 | 2 | 15 |
| 1.1.98 | Проезд №3.45 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,53 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|---------|--------------|----------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.99 | Проезд №3.47 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,30 | 2 | 15 |
| 1.1.100 | Проезд №3.46 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,66 | 2 | 15 |
| 1.1.101 | Проезд №3.49 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,78 | 2 | 15 |
| 1.1.102 | Проезд №3.50 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,12 | 2 | 15 |
| 1.1.103 | Проезд №3.53 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,26 | 2 | 15 |
| 1.1.104 | Проезд №3.59 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,87 | 2 | 30 |
| 1.1.105 | Проезд №3.58 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,33 | 2 | 15 |
| 1.1.106 | Проезд №3.57 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,42 | 2 | 15 |
| 1.1.107 | Проезд №3.56 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,42 | 2 | 15 |
| 1.1.108 | Проезд №3.55 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,54 | 2 | 15 |
| 1.1.109 | Проезд №3.60 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,13 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|---------|--------------|----------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.110 | Проезд №3.54 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,81 | 2 | 15 |
| 1.1.111 | Проезд №3.51 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,10 | 2 | 15 |
| 1.1.112 | Проезд №3.48 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,42 | 2 | 15 |
| 1.1.113 | Проезд №3.67 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 3,00 | 2 | 15 |
| 1.1.114 | Проезд №3.43 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,53 | 2 | 15 |
| 1.1.115 | Проезд №3.41 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,53 | 2 | 15 |
| 1.1.116 | Проезд №3.39 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,53 | 2 | 15 |
| 1.1.117 | Проезд №3.28 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,79 | 2 | 15 |
| 1.1.118 | Проезд №3.29 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,29 | 2 | 15 |
| 1.1.119 | Проезд №3.12 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,31 | 2 | 15 |
| 1.1.120 | Проезд №3.14 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,47 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|---------|--------------|----------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.121 | Проезд №3.15 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,47 | 2 | 15 |
| 1.1.122 | Проезд №3.16 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,31 | 2 | 15 |
| 1.1.123 | Проезд №3.13 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,48 | 2 | 15 |
| 1.1.124 | Проезд №3.27 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,08 | 2 | 15 |
| 1.1.125 | Проезд №3.16 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,29 | 2 | 15 |
| 1.1.126 | Проезд №3.26 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,26 | 2 | 15 |
| 1.1.127 | Проезд №3.10 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 1,65 | 2 | 15 |
| 1.1.128 | Проезд №3.12 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,66 | 2 | 15 |
| 1.1.129 | Проезд №3.24 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,24 | 2 | 15 |
| 1.1.130 | Проезд №3.23 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,33 | 2 | 15 |
| 1.1.131 | Проезд №3.22 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,24 | 2 | 15 |

| | | | | | | |
|---------|-----------------|------------------------------------------|-----------------------------|------|---|----|
| 1.1.132 | Проезд №3.21 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,24 | 2 | 15 |
| 1.1.133 | Проезд №3.20 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,33 | 2 | 15 |
| 1.1.134 | Проезд №3.11 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,59 | 2 | 15 |
| 1.1.135 | Проезд №3.17 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,08 | 2 | 15 |
| 1.1.136 | Проезд №3.18 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,09 | 2 | 15 |
| 1.1.137 | Проезд №3.19 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,10 | 2 | 15 |
| 1.1.138 | Проезд №3.20 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,17 | 2 | 15 |
| 1.1.139 | Проезд №3.25 | Егорьевское сельское поселение, с.Бима | Планируемый к размещению | 0,10 | 2 | 15 |
| 1.1.140 | Проезд №1.1 | Егорьевское сельское поселение, д. Каипы | Планируемый к размещению | 0,50 | 2 | 30 |
| 1.1.141 | Проезд №1.2 | Егорьевское сельское поселение, д. Каипы | Планируемый к размещению | 0,99 | 2 | 15 |
| 1.1.142 | ул. Центральная | Егорьевское сельское поселение, д.Каипы | Планируемый к реконструкции | 0,57 | 2 | 20 |

| | | | | | | |
|---------|-------------|------------------------------------------------|--------------------------|------|---|----|
| 1.1.143 | Проезд №5.1 | Егорьевское сельское поселение, д.Зимняя Горка | Планируемый к размещению | 0.13 | 2 | 15 |
|---------|-------------|------------------------------------------------|--------------------------|------|---|----|

Примечание:

¹ Под «шириной транспортного коридора» понимается:

- для автомобильных дорог: ширина полосы отвода автомобильной дороги;
- для улично-дорожной сети: ширина в красных линиях.

*Строительство и (или) реконструкция автомобильных дорог возможна после их включения в документы вышестоящего уровня, соответствующие стратегии/программы.

1.2. Сведения о потребности в объектах местного значения в области образования

Таблица 1.2.1

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.2.1 | Дошкольные образовательные организации | д.Каипы | 101/1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 34 места | 82 места |
| | | | 101/2 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13 мест | |
| | | | 101/3 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 20 мест | |
| | | | 101/8 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 15 мест | |
| 1.2.2 | Дошкольные образовательные организации | д.Каипы | 101/4 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 26 мест | 75 мест |
| | | | 101/5 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 49 мест | |
| 1.2.3 | Дошкольные образовательные организации | д.Каипы | 101/6 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 25 мест | 59 мест |
| | | | 101/7 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 34 места | |
| 1.2.4 | Дошкольные образовательные организации | д.Каипы | 101/9 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 38 мест | 133 места |
| | | | 101/10 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 95 мест | |
| 1.2.5 | Дошкольные образовательные организации | с.Егорьево | 101/11 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14 мест | 36 мест |
| | | | 101/12 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1 место | |
| | | | 101/13 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 17 мест | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| | | | 101/14 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |
| 1.2.6 | Дошкольные образовательные организации | с.Березовка | 101/15 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 16 мест | 16 мест |
| 1.2.7 | Дошкольные образовательные организации | д.Пальцовка | 101/16 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 23 места | 23 места |
| 1.2.8 | Дошкольные образовательные организации | д.Кзыл-Иль | 101/17 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 124 места | 137мест |
| | | | 101/18 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13 мест | |
| 1.2.9 | Дошкольные образовательные организации | д.Кзыл-Иль | 101/19 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 15 мест | 81 место |
| | | | 101/20 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 21 место | |
| | | | 101/26 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 11 мест | |
| | | | 101/27 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13 мест | |
| | | | 101/28 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 15 мест | |
| | | | 101/29 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 6 мест | |
| 1.2.10 | Дошкольные образовательные организации | д.Кзыл-Иль | 101/21 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 101 место | 101 место |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.2.11 | Дошкольные образовательные организации | д.Кзыл-Иль | 101/22 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 260 мест | 260 мест |
| 1.2.12 | Дошкольные образовательные организации | д.Кзыл-Иль | 101/23 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 115 мест | 124 места |
| | | | 101/24 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 9 мест | |
| 1.2.13 | Дошкольные образовательные организации | д.Кзыл-Иль | 101/25 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 32 места | 32 места |
| 1.2.14 | Дошкольные образовательные организации | д.Зимняя Горка | 101/30 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 98 мест | 160 мест |
| | | | 101/31 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 24 места | |
| | | | 101/34 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 17 мест | |
| | | | 101/35 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 21 место | |
| 1.2.15 | Дошкольные образовательные организации | д.Зимняя Горка | 101/32 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 27 мест | 153 места |
| | | | 101/33 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 126 мест | |
| 1.2.16 | Дошкольные образовательные организации | с.Бима | 101/36 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 50 мест | 288 мест |
| | | | 101/46 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 238 мест | |
| 1.2.17 | | с.Бима | 101/37 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 11 мест | 130 мест |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.2.18 | Дошкольные образовательные организации | с.Бима | 101/38 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 8 мест | 133 места |
| | | | 101/39 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 38 мест | |
| | | | 101/40 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 23 места | |
| | | | 101/41 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 6 мест | |
| | | | 101/42 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 3 места | |
| | | | 101/47 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 12 мест | |
| | | | 101/48 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 10 мест | |
| | | | 101/49 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 19 мест | |
| 1.2.19 | Дошкольные образовательные организации | с.Бима | 101/43 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 3 места | 19 мест |
| 1.2.20 | Дошкольные образовательные организации | с.Бима | 101/50 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13 мест | |
| | | | 101/51 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 117 мест | |
| | | | 101/52 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 19 мест | 19 мест |
| | | | 101/53 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13 мест | 13 мест |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.2.21 | Дошкольные образовательные организации | с.Бима | 101/54 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 66 мест | 66 мест |
| 1.2.22 | Общеобразовательные организации | д.Каипы | 101/1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 44 места | 446 мест |
| | | | 101/2 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 17 мест | |
| | | | 101/3 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 26 мест | |
| | | | 101/4 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 34 места | |
| | | | 101/5 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 62 места | |
| | | | 101/6 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 32 места | |
| | | | 101/7 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 43 места | |
| | | | 101/8 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 19 мест | |
| | | | 101/9 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 48 мест | |
| | | | 101/10 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 121 место | |
| 1.2.23 | Общеобразовательные организации | с.Егорьево | 101/11 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 18 мест | 45 мест |
| | | | 101/12 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1 место | |
| | | | 101/13 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 21 место | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.2.24 | Общеобразовательные организации | с.Березовка | 101/14 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 5 мест | |
| | | | 101/15 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 20 мест | 617 мест |
| | | д.Пальцовка | 101/16 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 29 мест | |
| | | | 101/19 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 19 мест | |
| | | | 101/20 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 28 мест | |
| | | | 101/21 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 130 мест | |
| | | | 101/22 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 332 места | |
| | | | 101/26 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 15 мест | |
| | | | 101/27 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 17 мест | |
| | | | 101/28 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 19 мест | |
| | | | 101/29 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 8 мест | |
| 1.2.25 | Общеобразовательные организации | д.Кзыл-Иль | 101/17 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 158 мест | 375 мест |
| | | | 101/18 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 16 мест | |
| | | | 101/23 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 148 мест | |
| | | | 101/24 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 12 мест | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.2.26 | Общеобразовательные организации | д.Зимняя Горка | 101/25 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 41 место | |
| | | | 101/30 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 126 мест | 401 место |
| | | | 101/31 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 31 место | |
| | | | 101/32 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 34 места | |
| | | | 101/33 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 161 место | |
| | | | 101/34 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 22 места | |
| 1.2.27 | Общеобразовательные организации | с.Бима | 101/35 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 27 мест | |
| | | | 101/36 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 63 места | 452 места |
| | | | 101/46 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 305 мест | |
| 1.2.28 | Общеобразовательные организации | с.Бима | 101/54 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 84 места | |
| | | | 101/37 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14 мест | 375 мест |
| | | | 101/38 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 10 мест | |
| | | | 101/39 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 48 мест | |
| | | | 101/40 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 29 мест | |
| | | | 101/41 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 7 мест | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.2.29 | Организации дополнительного образования | д.Каипы | 101/42 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | 128 мест |
| | | | 101/43 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |
| | | | 101/47 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 16 мест | |
| | | | 101/48 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13 мест | |
| | | | 101/49 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 24 места | |
| | | | 101/50 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 16 мест | |
| | | | 101/51 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 149 мест | |
| | | | 101/52 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 24 места | |
| | | | 101/53 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 17 мест | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.2.30 | Организации дополнительного образования | | 101/7 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 11 мест | 259 мест |
| | | | 101/8 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 5 мест | |
| | | | 101/9 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13 мест | |
| | | | 101/10 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 32 места | |
| | | | 101/11 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 5 мест | |
| | | | 101/12 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | - | |
| | | | 101/13 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 6 мест | |
| | | | 101/14 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1 место | |
| | | | 101/15 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 5 мест | |
| | | | 101/16 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 8 мест | |
| | | | 101/17 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 41 место | |
| | | | 101/18 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |
| | | | 101/19 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 5 мест | |
| | | | 101/20 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 7 мест | |
| | | | 101/21 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 34 места | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.2.31 | Организации дополнительного образования | д.Зимняя Горка | 101/22 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 87 мест | 105 мест |
| | | | 101/23 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 39 мест | |
| | | | 101/24 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 3 места | |
| | | | 101/25 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 11 мест | |
| | | | 101/26 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |
| | | | 101/27 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |
| | | | 101/28 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 5 мест | |
| | | | 101/29 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2 места | |
| 1.2.32 | | с.Бима | 101/36 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 17 мест | 217 мест |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| Организации дополнительного образования | | | 101/37 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |
| | | | 101/38 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 3 места | |
| | | | 101/39 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13 мест | |
| | | | 101/40 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 8 мест | |
| | | | 101/41 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2 места | |
| | | | 101/42 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1 место | |
| | | | 101/43 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1 место | |
| | | | 101/46 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 80 мест | |
| | | | 101/47 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |
| | | | 101/48 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 3 места | |
| | | | 101/49 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 6 мест | |
| | | | 101/50 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |
| | | | 101/51 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 39 мест | |
| | | | 101/52 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 6 мест | |
| | | | 101/53 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| | | | 101/54 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 22 места | |

¹Расчетная потребность включает в себя места в соответствующих существующих объектах местного значения. Характеристики и местоположение планируемых объектов образования уточняются на последующих стадиях проектирования. Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в объектах образования не устанавливаются.

1.3. Сведения о потребности в объектах местного значения в области культуры и искусства

Таблица 1.3.1

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|----------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.3.1 | Объекты культурно-досугового (клубного) типа | д.Каипы | 101/1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 37 мест | 419 мест |
| | | | 101/2 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 15 мест | |
| | | | 101/3 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 22 места | |
| | | | 101/4 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 29 мест | |
| | | | 101/5 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 53 места | |
| | | | 101/6 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 27 мест | |
| | | | 101/7 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 37 мест | |
| | | | 101/8 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 16 мест | |
| | | | 101/9 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 41 место | |
| | | с.Егорьево | 101/10 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 103 мест | |
| | | | 101/11 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 15 мест | |
| | | | 101/12 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1 место | |
| | | | 101/13 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 18 мест | |
| | | | 101/14 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 5 мест | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | | |
|-------|----------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|----------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон | |
| 1.3.2 | Объекты культурно-досугового (клубного) типа | д.Кзыл-Иль | с.Березовка | 101/15 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 17 мест | 129 мест |
| | | | д.Пальцовка | 101/16 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 25 мест | |
| | | | | 101/19 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 16 мест | |
| | | | | 101/20 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 23 места | |
| | | | | 101/26 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 12 мест | |
| | | | | 101/27 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14 мест | |
| | | | | 101/28 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 16 мест | |
| | | | | 101/29 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 6 мест | |
| | | | | | | | |
| 1.3.3 | Объекты культурно-досугового (клубного) типа | д.Кзыл-Иль | | 101/17 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 134 места | 318 мест |
| | | | | 101/18 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14 мест | |
| | | | | 101/23 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 125 мест | |
| | | | | 101/24 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 10 мест | |
| | | | | 101/25 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 35 мест | |
| 1.3.4 | Объекты культурно-досугового (клубного) типа | д.Кзыл-Иль | 101/21 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 110 мест | 110 мест | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|----------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.3.5 | Объекты культурно-досугового (клубного) типа | д.Кзыл-Иль | 101/22 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 282 места | 282 места |
| 1.3.6 | Объекты культурно-досугового (клубного) типа | д.Зимняя Горка | 101/30 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 107 мест | 341 место |
| | | | 101/31 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 26 мест | |
| | | | 101/32 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 29 мест | |
| | | | 101/33 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 137 мест | |
| | | | 101/34 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 19 мест | |
| | | | 101/35 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 23 места | |
| 1.3.7 | Объекты культурно-досугового (клубного) типа | с.Бима | 101/36 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 54 места | 385 мест |
| | | | 101/46 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 259 мест | |
| | | | 101/54 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 72 места | |
| 1.3.8 | Объекты культурно-досугового (клубного) типа | с.Бима | 101/37 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 12 мест | 320 мест |
| | | | 101/38 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 9 мест | |
| | | | 101/39 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 41 мест | |
| | | | 101/40 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 25 мест | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.3.9 | Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки) | д.Каипы | 101/41 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 6 мест | 45017 экземпляров |
| | | | 101/42 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4 места | |
| | | | 101/43 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 3 места | |
| | | | 101/47 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14 мест | |
| | | | 101/48 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 11 мест | |
| | | | 101/49 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 20 мест | |
| | | | 101/50 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14 мест | |
| | | | 101/51 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 127 мест | |
| | | | 101/52 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 20 мест | |
| | | | 101/53 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14 мест | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.3.10 | Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки) | д.Кзыл-Иль | 101/6 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2940 экземпляров | 14035 экземпляров |
| | | | 101/7 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 3948 экземпляров | |
| | | | 101/8 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1708 экземпляров | |
| | | | 101/9 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4431 экземпляр | |
| | | | 101/10 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 11088 экземпляров | |
| | | | 101/11 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1659 экземпляров | |
| | | | 101/12 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 91 экземпляр | |
| | | | 101/13 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1932 экземпляра | |
| | | | 101/14 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 490 экземпляров | |
| | | | 101/15 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1841 экземпляр | |
| | | | 101/16 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2674 экземпляра | |
| | | | 101/19 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1729 экземпляров | |
| | | | 101/20 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2513 экземпляра | |
| | | | 101/26 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1330 экземпляров | |
| | | | 101/27 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1526 экземпляров | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.3.11 | Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки) | д.Кзыл-Иль | 101/28 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1729 экземпляров | 34286 экземпляров |
| | | | 101/29 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 693 экземпляра | |
| 1.3.12 | Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки) | д.Кзыл-Иль | 101/17 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14469 экземпляров | 11837 экземпляров |
| | | | 101/18 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1491 экземпляр | |
| | | | 101/23 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13503 экземпляра | |
| | | | 101/24 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1057 экземпляров | |
| | | | 101/25 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 3766 экземпляров | |
| | | | 101/21 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 11837 экземпляров | |
| 1.3.13 | Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки) | д.Кзыл-Иль | 101/22 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 30359 экземпляров | 30359 экземпляров |
| 1.3.14 | Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки) | д.Зимняя Горка | 101/30 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 11501 экземпляр | 36715 экземпляров |
| | | | 101/31 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2856 экземпляров | |
| | | | 101/32 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 3129 экземпляров | |
| | | | 101/33 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 14714 экземпляров | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|------------------------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.3.15 | Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки) | с.Бима | 101/34 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2023 экземпляра | 41398 экземпляров |
| | | | 101/35 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2492 экземпляра | |
| | | | 101/36 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 5803 экземпляра | |
| 1.3.16 | Объекты культурно-просветительного назначения (библиотеки) | с.Бима | 101/46 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 27825 экземпляров | 34454 экземпляра |
| | | | 101/54 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 7770 экземпляров | |
| | | | 101/37 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1295 экземпляров | |
| | | | 101/38 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 931 экземпляр | |
| | | | 101/39 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 4403 экземпляра | |
| | | | 101/40 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2674 экземпляра | |
| | | | 101/41 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 672 экземпляра | |
| | | | 101/42 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 399 экземпляров | |
| | | | 101/43 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 364 экземпляра | |
| | | | 101/47 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1456 экземпляров | |
| | | | 101/48 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1204 экземпляра | |
| | | | 101/49 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2205 экземпляров | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| | | | 101/50 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1491 экземпляр | |
| | | | 101/51 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 13650 экземпляров | |
| | | | 101/52 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2184 экземпляра | |
| | | | 101/53 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 1526 экземпляров | |

¹ Расчетная потребность включает в себя места, количество экземпляров в соответствующих существующих объектах местного значения. Характеристики и местоположение планируемых объектов культуры и искусства уточняются на последующих стадиях проектирования. Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в объектах культуры и искусства не устанавливаются.

1.4. Сведения о потребности в объектах местного значения в области физической культуры и спорта

Таблица 1.4.1

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.4.1 | Спортивные залы общего пользования | д.Каипы | 101/1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 125 кв. м площади пола | 1414,8 кв. м площади пола |
| | | | 101/2 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 49,3 кв. м площади пола | |
| | | | 101/3 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 74,4 кв. м площади пола | |
| | | | 101/4 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 97,9 кв. м площади пола | |
| | | | 101/5 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 179,1 кв. м площади пола | |
| | | | 101/6 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 92,4 кв. м площади пола | |
| | | | 101/7 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 124,1 кв. м площади пола | |
| | | | 101/8 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 53,7 кв. м площади пола | |
| | | | 101/9 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 139,3 кв. м площади пола | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.4.2 | Спортивные залы общего пользования | с.Егорьево | 101/10 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 348,5 кв. м площади пола | 441,1 кв. м площади пола |
| | | | 101/11 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 52,1 кв. м площади пола | |
| | | | 101/12 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 2,9 кв. м площади пола | |
| | | | 101/13 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 60,7 кв. м площади пола | |
| | | | 101/14 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 15,4 кв. м площади пола | |
| 1.4.2 | Спортивные залы общего пользования | с.Березовка | 101/15 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 57,9 кв. м площади пола | 441,1 кв. м площади пола |
| | | | 101/16 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 84 кв. м площади пола | |
| | | д.Кзыл-Иль | 101/19 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 54,3 кв. м площади пола | |
| | | | 101/20 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 79 кв. м площади пола | |
| | | | 101/26 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 41,8 кв. м площади пола | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.4.3 | Спортивные залы общего пользования | д.Кзыл-Иль | 101/27 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 48 кв. м площади пола | 1077,6 кв. м площади пола |
| | | | 101/28 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 54,3 кв. м площади пола | |
| | | | 101/29 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 21,8 кв. м площади пола | |
| 1.4.4 | Спортивные залы общего пользования | д.Кзыл-Иль | 101/17 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 454,7 кв. м площади пола | 1326,1 кв. м площади пола |
| | | | 101/18 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 46,9 кв. м площади пола | |
| | | | 101/23 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 424,4 кв. м площади пола | |
| | | | 101/24 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 33,2 кв. м площади пола | |
| | | | 101/25 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 118,4 кв. м площади пола | |
| 1.4.5 | Спортивные залы общего пользования | д.Кзыл-Иль | 101/21 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 372 кв. м площади пола | 1326,1 кв. м площади пола |
| | | | 101/22 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 954,1 кв. м площади пола | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.4.5 | Спортивные залы общего пользования | д.Зимняя Горка | 101/30 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 361,5 кв. м площади пола | 593,2 кв. м площади пола |
| | | | 101/31 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 89,8 кв. м площади пола | |
| | | | 101/34 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 63,6 кв. м площади пола | |
| | | | 101/35 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 78,3 кв. м площади пола | |
| 1.4.6 | Спортивные залы общего пользования | д.Зимняя Горка | 101/32 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 98,3 кв. м площади пола | 560,7 кв. м площади пола |
| | | | 101/33 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 462,4 кв. м площади пола | |
| 1.4.7 | Спортивные залы общего пользования | с.Бима | 101/36 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 182,4 кв. м площади пола | 1301,2 кв. м площади пола |
| | | | 101/46 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 874,6 кв. м площади пола | |
| | | | 101/54 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 244,2 кв. м площади пола | |
| 1.4.8 | Спортивные залы общего пользования | с.Бима | 101/37 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 40,7 кв. м площади пола | 1082,8 кв. м площади пола |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| | | | 101/38 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 29,3 кв. м площади пола | |
| | | | 101/39 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 138,4 кв. м площади пола | |
| | | | 101/40 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 84 кв. м площади пола | |
| | | | 101/41 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 21,1 кв. м площади пола | |
| | | | 101/42 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 12,5 кв. м площади пола | |
| | | | 101/43 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 11,4 кв. м площади пола | |
| | | | 101/47 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 45,8 кв. м площади пола | |
| | | | 101/48 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 37,8 кв. м площади пола | |
| | | | 101/49 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 69,3 кв. м площади пола | |
| | | | 101/50 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 46,9 кв. м площади пола | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.4.9 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Каипы | 101/51 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 429 кв. м площади пола | 1,16 га |
| | | | 101/52 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 68,6 кв. м площади пола | |
| | | | 101/53 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 48 кв. м площади пола | |
| | | | 101/1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,11 га | 1,16 га |
| | | | 101/2 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,04 га | |
| | | | 101/3 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,07 га | |
| | | | 101/4 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,09 га | |
| | | | 101/5 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,16 га | |
| | | | 101/6 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,08 га | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.4.10 | Плоскостные спортивные сооружения | с.Егорьево | 101/7 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,11 га | 0,12 га |
| | | | 101/8 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,05 га | |
| | | | 101/9 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,13 га | |
| | | | 101/10 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,32 га | |
| 1.4.11 | Плоскостные спортивные сооружения | с.Березовка | 101/11 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,05 га | 0,05 га |
| | | | 101/12 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | - | |
| | | | 101/13 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,06 га | |
| | | | 101/14 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,01 га | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.4.12 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Пальцовка | 101/16 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,08 га | 0,08 га |
| 1.4.13 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Кзыл-Иль | 101/17 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,41 га | 0,87 га |
| | | | 101/18 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,04 га | |
| | | | 101/23 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,39 га | |
| | | | 101/24 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,03 га | |
| 1.4.14 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Кзыл-Иль | 101/19 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,05 га | 0,12 га |
| | | | 101/20 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,07 га | |
| 1.4.15 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Кзыл-Иль | 101/21 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,34 га | 0,34 га |
| 1.4.16 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Кзыл-Иль | 101/22 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,87 га | 0,87 га |
| 1.4.17 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Кзыл-Иль | 101/25 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,11 га | 0,11 га |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.4.18 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Кзыл-Иль | 101/26 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,04 га | 0,15 га |
| | | | 101/27 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,04 га | |
| | | | 101/28 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,05 га | |
| | | | 101/29 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,02 га | |
| 1.4.19 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Зимняя Горка | 101/30 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,33 га | 0,54 га |
| | | | 101/31 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,08 га | |
| | | | 101/34 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,06 га | |
| | | | 101/35 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,07 га | |
| 1.4.20 | Плоскостные спортивные сооружения | д.Зимняя Горка | 101/32 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,09 га | 0,51 га |
| | | | 101/33 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,42 га | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| 1.4.21 | Плоскостные спортивные сооружения | с.Бима | 101/36 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,17 га | 0,97 га |
| | | | 101/46 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,8 га | |
| 1.4.22 | Плоскостные спортивные сооружения | с.Бима | 101/54 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,22 га | 0,22 га |
| 1.4.23 | Плоскостные спортивные сооружения | с.Бима | 101/37 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,04 га | 0,98 га |
| | | | 101/38 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,03 га | |
| | | | 101/39 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,13 га | |
| | | | 101/40 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,08 га | |
| | | | 101/41 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,02 га | |
| | | | 101/42 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,01 га | |
| | | | 101/43 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,01 га | |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Расчетная потребность ¹ | |
|-------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| | | | | | для функциональной зоны | для группы функциональных зон |
| | | | 101/47 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,04 га | |
| | | | 101/48 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,03 га | |
| | | | 101/49 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,06 га | |
| | | | 101/50 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,04 га | |
| | | | 101/51 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,39 га | |
| | | | 101/52 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,06 га | |
| | | | 101/53 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 0,04 га | |

¹ Расчетная потребность включает в себя количество кв. метров площади пола спортивных залов, количество гектаров плоскостных спортивных сооружений в соответствующих существующих объектах местного значения. Характеристики и местоположение планируемых спортивных залов общего пользования и плоскостных спортивных сооружений уточняются на последующих стадиях проектирования. Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в объектах физической культуры и спорта не устанавливаются.

Таблица 1.4.2

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Расчетная потребность ¹ | |
|--------|-------------------------------------------|------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| | | | для населенного пункта | для муниципального образования |
| 1.4.24 | Плавательные бассейны | д.Каипы | 146 кв. метров зеркала воды | 886 кв. метров зеркала воды |
| | | с.Егорьево | 15 кв. метра зеркала воды | |
| | | с.Березовка | 7 кв. метра зеркала воды | |
| | | д.Пальцовка | 10 кв. метра зеркала воды | |
| | | д.Кзыл-Иль | 306 кв. метра зеркала воды | |
| | | д.Зимняя Горка | 131 кв. метра зеркала воды | |
| | | с.Бима | 271 кв. метра зеркала воды | |

¹ Характеристики и местоположение планируемых плавательных бассейнов уточняются на последующих стадиях проектирования. Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в объектах в объектах физической культуры и спорта не устанавливаются.

1.5. Сведения о потребности в объектах местного значения в **области охраны общественного порядка**

Таблица 1.5.1

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Расчетная потребность для муниципального образования ¹ |
|-------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 1.5.1 | Участковый пункт полиции | 4 объекта / 13 участковых уполномоченных полиции |

¹ Расчетная потребность включает в себя количество действующих участковых уполномоченных полиции на территории муниципального образования. Характеристики и местоположение планируемых объектов охраны общественного порядка уточняются на последующих стадиях проектирования.

1.6. Сведения о потребности в объектах местного значения в области ритуальной деятельности

Таблица 1.6.1

| Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Расчетная потребность ¹ | |
|---------------------------------------------|------------------|------------------------------------|--------------------------------|
| | | для населенного пункта | для муниципального образования |
| Объекты ритуального обслуживания (кладбища) | д.Каипы | 1,63 га | 9,92 га |
| | с.Егорьево | 0,17 га | |
| | с.Березовка | 0,07 га | |
| | д.Пальцовка | 0,11 га | |
| | д.Кзыл-Иль | 3,43 га | |
| | д.Зимняя Горка | 1,47 га | |
| | с.Бима | 3,04 га | |

¹ Расчетная потребность включает в себя площадь существующих кладбищ, свободных от захоронений. Зоны с особыми условиями использования территорий для расчетных потребностей в объектах ритуального обслуживания (кладбищ) не устанавливаются.

1.7. Сведения о потребности в объектах местного значения в области природно-рекреационного каркаса

Таблица 1.7.1

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Номер функциональной зоны | Расчетная потребность* | | |
|----------|----------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| | | | Тип объекта | Подтип объекта | Минимальная площадь объекта, га |
| 1.7.1 | Сквер | 600/1 | Тематический парк | Сквер | 0,50 |
| 1.7.2 | Парк | 600/2 600/3 600/5 | Тематический парк | Экологический парк | 20,50 |
| 1.7.3 | Парк | 600/10 | Тематический парк | Парк | 7,45 |
| 1.7.4 | Сад | 600/12 | Тематический парк | Иной вид открытых территорий со специализированным набором услуг в области культуры и отдыха | 1,55 |
| 1.7.5 | Линейный парк | 600/21 600/20 600/7 600/17 | Тематический парк | Экологический парк | 42,55 |
| 1.7.6 | Парк** | 600/19 | Тематический парк | Экологический парк | 59,38 |

| | | | | | |
|-------|------------------------|--------|------------------------|---------------------|-------|
| 1.7.7 | Парк | 600/22 | Тематический парк | Экологический парк | 53,00 |
| 1.7.8 | Парк культуры и отдыха | 600/8 | Парк культуры и отдыха | Городского значения | 8,50 |
| 1.7.9 | Набережная | 600/6 | Пешеходная зона | Набережная | 1,10 |

*Расчетная потребность включает в себя территории существующих объектов местного значения. Характеристики и местоположение планируемых объектов уточняются на последующих стадиях проектирования.

**Проектирование набережной на территории, прилегающей к памятнику природы Река Меша, необходимо вести с учетом режима особой охраны памятника природы (в соответствии с Постановлением Совета Министров Татарской АССР от 10.01.1978 № 25 «О признании водных объектов памятниками природы» и Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 № 237 «Об утверждении Положений о памятниках природы регионального значения Республики Татарстан».

1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения в **области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения**

Таблица 1.8.1

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение | Номер функциональной зоны | Статус объекта | Характеристика объекта |
|----------------------|----------------------------------------------|----------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| <i>Водоснабжение</i> | | | | | |
| 1.8.1.1 | Водозабор подземных вод | д.Каипы | 101/6 | Планируемый к строительству | 110 50 куб.м/сут |
| 1.8.1.2 | Сети водоснабжения | д.Каипы | 101/6 | Планируемый к строительству | 0,9 км |
| 1.8.1.3 | Водозабор подземных вод | д.Каипы | 101/7 | Планируемый к строительству | 150 куб.м/сут |
| 1.8.1.4 | Сети водоснабжения | д.Каипы | 101/7 | Планируемый к строительству | 1,6 км |
| 1.8.1.5 | Водозабор подземных вод | д.Каипы | 101/8 | Планируемый к строительству | 70 куб.м/сут |
| 1.8.1.6 | Сети водоснабжения | д.Каипы | 101/8 | Планируемый к строительству | 1,2 км |
| 1.8.1.7 | Водозабор подземных вод | д.Каипы | 101/9 | Планируемый к строительству | 160 куб.м/сут |
| 1.8.1.8 | Сети водоснабжения | д.Каипы | 101/9 | Планируемый к строительству | 1,6 км |
| 1.8.1.9 | Водозабор подземных вод | д.Каипы | 101/10 | Планируемый к строительству | 400 куб.м/сут |
| 1.8.1.10 | Сети водоснабжения | д.Каипы | 101/10 | Планируемый к строительству | 2,4 км |
| 1.8.1.11 | Водозабор подземных вод | с. Егорьево | 101/13, 101/14 | Планируемый к строительству | 90 куб.м/час |
| 1.8.1.12 | Сети водоснабжения | с. Егорьево | 101/13, 101/14 | Планируемый к строительству | 2,4 км |
| 1.8.1.13 | Водозабор подземных вод | д. Кзыл-Иль | 101/20 | Планируемый к строительству | 100 куб.м/сут |
| 1.8.1.14 | Сети водоснабжения | д. Кзыл-Иль | 101/20 | Планируемый к строительству | 2,1 км |
| 1.8.1.15 | Водозабор подземных вод | д. Кзыл-Иль | 101/21 | Планируемый к строительству | 430 куб.м/сут |
| 1.8.1.16 | Сети водоснабжения | д. Кзыл-Иль | 101/21 | Планируемый к строительству | 3,9 км |
| 1.8.1.17 | Водозабор подземных вод | д. Кзыл-Иль | 101/22 | Планируемый к строительству | 1100 куб.м/сут |
| 1.8.1.18 | Сети водоснабжения | д. Кзыл-Иль | 101/22 | Планируемый к строительству | 4,8 км |
| 1.8.1.19 | Водозабор подземных вод | д. Кзыл-Иль | 101/23, 101/24 | Планируемый к строительству | 500 куб.м/сут |
| 1.8.1.20 | Сети водоснабжения | д. Кзыл-Иль | 101/23, 101/24 | Планируемый к строительству | 4,5 км |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение | Номер функциональной зоны | Статус объекта | Характеристика объекта |
|----------|----------------------------------------------|----------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1.8.1.21 | Водозабор подземных вод | д. Кзыл-Иль | 101/25 | Планируемый к строительству | 140 куб.м/сут |
| 1.8.1.22 | Сети водоснабжения | д. Кзыл-Иль | 101/25 | Планируемый к строительству | 1,2 км |
| 1.8.1.23 | Водозабор подземных вод | д. Кзыл-Иль | 101/26, 101/27, 101/29 | Планируемый к строительству | 150 куб.м/сут |
| 1.8.1.24 | Сети водоснабжения | д. Кзыл-Иль | 101/26, 101/27, 101/29 | Планируемый к строительству | 1,7 км |
| 1.8.1.25 | Водозабор подземных вод | д. Кзыл-Иль | 101/28 | Планируемый к строительству | 150 куб.м/сут |
| 1.8.1.26 | Сети водоснабжения | д. Кзыл-Иль | 101/28 | Планируемый к строительству | 0,6 км |
| 1.8.1.27 | Водозабор подземных вод | с. Бима | 101/46 | Планируемый к строительству | 1,1 куб.м/сут |
| 1.8.1.28 | Сети водоснабжения | с. Бима | 101/46 | Планируемый к строительству | 6,7 км |
| 1.8.1.29 | Сети водоснабжения | с. Бима | 101/47 | Планируемый к строительству | 1,1 км |
| 1.8.1.30 | Водозабор подземных вод | с. Бима | 101/48 | Планируемый к строительству | 50 куб.м/сут |
| 1.8.1.31 | Сети водоснабжения | с. Бима | 101/48 | Планируемый к строительству | 0,9 км |
| 1.8.1.32 | Водозабор подземных вод | с. Бима | 101/49 | Планируемый к строительству | 80 куб.м/сут |
| 1.8.1.33 | Сети водоснабжения | с. Бима | 101/49 | Планируемый к строительству | 1,3 км |
| 1.8.1.34 | Водозабор подземных вод | с. Бима | 101/50, 101/51 | Планируемый к строительству | 550 куб.м/сут |
| 1.8.1.35 | Сети водоснабжения | с. Бима | 101/50, 101/51 | Планируемый к строительству | 4,4 км |
| 1.8.1.36 | Водозабор подземных вод | с. Бима | 101/52 | Планируемый к строительству | 80 куб.м/сут |
| 1.8.1.37 | Сети водоснабжения | с. Бима | 101/52 | Планируемый к строительству | 1,3 км |
| 1.8.1.38 | Водозабор подземных вод | с. Бима | 101/53 | Планируемый к строительству | 80 куб.м/сут |
| 1.8.1.39 | Сети водоснабжения | с. Бима | 101/53 | Планируемый к строительству | 1,2 км |
| 1.8.1.40 | Водозабор подземных вод | д. Каипы | 101/33, 101/34 | Планируемый к строительству | 600 куб.м/сут |
| 1.8.1.41 | Сети водоснабжения | д. Каипы | 101/33, 101/34 | Планируемый к строительству | 4,9 км |
| 1.8.1.42 | Водозабор подземных вод | д. Каипы | 101/35 | Планируемый к строительству | 100 куб.м/сут |
| 1.8.1.43 | Сети водоснабжения | д. Каипы | 101/35 | Планируемый к строительству | 1,9 км |
| 1.8.1.44 | Водозабор подземных вод | Егорьевское СП | 401/5 | Планируемый к строительству | 50 куб.м/сут |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение | Номер функциональной зоны | Статус объекта | Характеристика объекта |
|----------------------|----------------------------------------------|-----------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1.8.1.45 | Водозабор подземных вод | Егорьевское СП | 402/2 | Планируемый к строительству | 50 куб.м/сут |
| 1.8.1.46 | Водозабор подземных вод | с. Бима | 101/54 | Планируемый к строительству | 1100 куб.м/сут |
| 1.8.1.47 | Сети водоснабжения | с. Бима | 101/54 | Планируемый к строительству | 4,4 км |
| <i>Водоотведение</i> | | | | | |
| 1.8.2.1 | Сети водоотведения | Егорьевское СП | - | Планируемый к строительству | 13,4 км |
| 1.8.2.2 | Канализационная насосная станция | с. Бима | 101/49 | Планируемый к строительству | 483,2 куб.м/сут |
| 1.8.2.3 | Канализационная насосная станция | с. Бима | 101/46 | Планируемый к строительству | 1300 куб.м/сут |
| 1.8.2.4 | Канализационная насосная станция | д. Кзыл-Иль | 101/25 | Планируемый к строительству | 2000 куб.м/сут |
| 1.8.2.5 | Канализационная насосная станция | д. Зимняя Горка | 101/33 | Планируемый к строительству | 3500 куб.м/сут |
| 1.8.2.6 | Очистные сооружения дождевой канализации | с. Бима | 101/46 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.7 | Очистные сооружения дождевой канализации | с. Бима | 101/47 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.8 | Очистные сооружения дождевой канализации | с. Бима | 101/49 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.9 | Очистные сооружения дождевой канализации | с. Бима | 101/51 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.10 | Очистные сооружения дождевой канализации | д. Каипы | 101/9 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.11 | Очистные сооружения дождевой канализации | д. Каипы | 101/10 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.12 | Очистные сооружения дождевой канализации | д. Каипы | 101/33 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.13 | Очистные сооружения дождевой | д. Каипы | 101/33 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение | Номер функциональной зоны | Статус объекта | Характеристика объекта |
|----------|----------------------------------------------|----------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| | канализации | | | | |
| 1.8.2.14 | Очистные сооружения дождевой канализации | д. Кзыл-Иль | 101/21 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.15 | Очистные сооружения дождевой канализации | д. Кзыл-Иль | 101/22 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.16 | Очистные сооружения дождевой канализации | д. Кзыл-Иль | 101/24 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.17 | Очистные сооружения дождевой канализации | д. Кзыл-Иль | 101/25 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.18 | Очистные сооружения дождевой канализации | Егорьевское СП | 501/8 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.19 | Очистные сооружения дождевой канализации | д.Каипы | 101/8 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.20 | Очистные сооружения дождевой канализации | д.Каипы | 101/7 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.21 | Очистные сооружения дождевой канализации | д.Каипы | 101/6 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.22 | Очистные сооружения дождевой канализации | с. Бима | 101/50 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.23 | Очистные сооружения дождевой канализации | с. Бима | 101/52 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.24 | Очистные сооружения канализации | Егорьевское СП | 503/10 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.25 | Очистные сооружения канализации | Егорьевское СП | 503/11 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.26 | Очистные сооружения дождевой канализации | Егорьевское СП | 503/10 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |
| 1.8.2.27 | Очистные сооружения дождевой | Егорьевское СП | 503/11 | Планируемый к строительству | 50-300 л/с |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение | Номер функциональной зоны | Статус объекта | Характеристика объекта |
|-----------------------|----------------------------------------------|----------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| | канализации | | | | |
| 1.8.2.28 | Канализационная насосная станция | с. Бима | 101/54 | Планируемый к строительству | 100 куб.м/сут |
| <i>Теплоснабжение</i> | | | | | |
| 1.8.3.1 | Блочно-модульная котельная | с. Егорьево | 300/5 | Планируемый к строительству | 5 Гкал/ч |
| 1.8.3.2 | Блочно-модульная котельная | д. Кзыл-Иль | 300/7 | Планируемый к строительству | 5 Гкал/ч |
| 1.8.3.3 | Блочно-модульная котельная | д.Каипы | 300/9 | Планируемый к строительству | 5 Гкал/ч |
| 1.8.3.4 | Блочно-модульная котельная | д. Кзыл-Иль | 300/8 | Планируемый к строительству | 2 Гкал/ч |
| 1.8.3.5 | Блочно-модульная котельная | д.Каипы | 300/3 | Планируемый к строительству | 2 Гкал/ч |
| <i>Газоснабжение</i> | | | | | |
| 1.8.4.1 | Пункт редуцирования газа | с.Бима | 101/46 | Планируемый к строительству | 1000 -1500 м3/ч |
| 1.8.4.2 | Пункт редуцирования газа | с.Бима | 101/46 | Планируемый к строительству | 1000 -1500 м3/ч |
| 1.8.4.3 | Пункт редуцирования газа | с.Бима | 101/46 | Планируемый к строительству | 1000 -1500 м3/ч |
| 1.8.4.4 | Пункт редуцирования газа | с.Бима | 101/47 | Планируемый к строительству | 300 м3/ч |
| 1.8.4.5 | Пункт редуцирования газа | с.Бима | 101/49 | Планируемый к строительству | 500 м3/ч |
| 1.8.4.6 | Пункт редуцирования газа | с.Бима | 101/50 | Планируемый к строительству | 1000 м3/ч |
| 1.8.4.7 | Пункт редуцирования газа | с.Бима | 101/51 | Планируемый к строительству | 1000 м3/ч |
| 1.8.4.8 | Пункт редуцирования газа | д.Зимняя Горка | 101/33 | Планируемый к строительству | 1000-1500 м3/ч |
| 1.8.4.9 | Пункт редуцирования газа | д.Зимняя Горка | 101/33 | Планируемый к строительству | 1000-1500 м3/ч |
| 1.8.4.10 | Пункт редуцирования газа | д.Кзыл-Иль | 101/22 | Планируемый к строительству | 2500 м3/ч |
| 1.8.4.11 | Пункт редуцирования газа | д.Кзыл-Иль | 101/22 | Планируемый к строительству | 2500 м3/ч |
| 1.8.4.12 | Пункт редуцирования газа | д.Кзыл-Иль | 101/24 | Планируемый к строительству | 2500 м3/ч |
| 1.8.4.13 | Пункт редуцирования газа | д.Кзыл-Иль | 101/25 | Планируемый к строительству | 500 м3/ч |
| 1.8.4.14 | Пункт редуцирования газа | д.Каипы | 101/9 | Планируемый к строительству | 1000 м3/ч |
| 1.8.4.15 | Пункт редуцирования газа | д.Каипы | 101/10 | Планируемый к строительству | 1500-2000 м3/ч |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение | Номер функциональной зоны | Статус объекта | Характеристика объекта |
|-------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1.8.4.16 | Пункт редуцирования газа | д.Каипы | 101/7 | Планируемый к строительству | 1000 м3/ч |
| 1.8.4.17 | Пункт редуцирования газа | Егорьевское сельское поселение | 401/5 | Планируемый к строительству | 3000 м3/ч |
| 1.8.4.18 | Пункт редуцирования газа | с.Бима | 401/7 | Планируемый к строительству | 1000 м3/ч |
| 1.8.4.20 | Сети газоснабжения высокого давления | Егорьевское сельское поселение | - | Планируемый к строительству | 11,05 км |
| 1.8.4.21 | Сети газоснабжения среднего давления | Егорьевское сельское поселение | - | Планируемый к строительству | 1,6 км |
| 1.8.4.22 | Пункт редуцирования газа | с.Бима | 101/54 | Планируемый к строительству | 1500 м3/ч |
| <i>Электроснабжение</i> | | | | | |
| 1.8.5.1 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/46 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.2 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/46 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.3 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/54 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.4 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/46 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.5 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/46 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.6 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/54 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.7 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 401/7 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.8 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 101/53 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.9 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 101/52 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.10 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 402/2 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение | Номер функциональной зоны | Статус объекта | Характеристика объекта |
|----------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1.8.5.11 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 401/5 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.12 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 401/5 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.13 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 402/2 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.14 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 401/2 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.15 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/41 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.16 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/43 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.17 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/51 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.18 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/50 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.19 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/51 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.20 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/51 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.21 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/51 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.22 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/51 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.23 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/51 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.24 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/51 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.25 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/49 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение | Номер функциональной зоны | Статус объекта | Характеристика объекта |
|----------|----------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1.8.5.26 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/51 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.27 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/51 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.28 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/39 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.29 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/44 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.30 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/45 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.31 | Трансформаторная подстанция | с. Бима | 101/48 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.32 | Трансформаторная подстанция | д. Зимняя горка | 101/33 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.33 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 502/1 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.34 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 502/1 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.35 | Трансформаторная подстанция | д. Зимняя горка | 101/33 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.36 | Трансформаторная подстанция | д. Зимняя горка | 101/33 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.37 | Линии электропередачи 10 кВ | Егорьевское сельское поселение | - | Планируемые к строительству | 13,307 км |
| 1.8.5.38 | Трансформаторная подстанция | д. Зимняя горка | 101/33 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.39 | Трансформаторная подстанция | д. Зимняя горка | 101/33 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.40 | Трансформаторная подстанция | д. Зимняя горка | 101/33 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Местоположение | Номер функциональной зоны | Статус объекта | Характеристика объекта |
|----------|----------------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|------------------------|
| 1.8.5.41 | Трансформаторная подстанция | д. Зимняя горка | 101/33 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.42 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 101/54 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |
| 1.8.5.43 | Трансформаторная подстанция | Егорьевское сельское поселение | 101/54 | Планируемая к строительству | 10/0,4 кВ |

1.9. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Таблица 1.9.1

| № п/п | Наименование объекта (назначение объекта) | Населенный пункт | Номер функциональной зоны | Наименование функциональной зоны | Характеристика объекта |
|---------|-------------------------------------------|------------------|---------------------------|----------------------------------|------------------------|
| 1.9.1.1 | Пожарный пирс | д.Каипы | 600/6 | Зона рекреационного назначения | 12 x 12 м |
| 1.9.1.2 | Пожарный пирс | с.Бима | 501/18 | Зона сельскохозяйственных угодий | 12 x 12 м |

Примечание:

¹ Индивидуальный номер функциональной зоны, в т.ч. обозначающий местоположение объекта

1.10. Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением объектов местного значения

Таблица 1.10.1

| № п/п | Наименование (назначение) объекта | Статус объекта | Характеристики зон с особыми условиями использования территории |
|----------|--------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Кладбище традиционного захоронения (вблизи с.Егорьево) | Планируемое к размещению | Ориентировочная санитарно-защитная зона 50 м (п. 12.5.2. таблица 7.1 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03). |
| 2 | Кладбище традиционного захоронения (д.Кзыл-Иль) | Планируемое к размещению | Организация зон санитарной охраны водозабора в составе трех поясов (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»). Соблюдение режимов зон санитарной охраны водозабора. |
| 3 | Водозабор подземных вод | Планируемое к размещению | Ориентировочная санитарно-защитная зона 15 м (пункт 13.5.1 таблицы 7.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03). |
| 4 | Очистные сооружения канализации | Планируемое к размещению | Охранная зона 2 м (п.7. Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878) |
| 5 | Сети газоснабжения высокого давления | Планируемые к размещению | Охранная зона 2 м (п.7. «Правила охраны газораспределительных сетей» утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. №878) |
| 6 | Сети газоснабжения среднего давления | Планируемые к размещению | Охранная зона 10 м (п.7. Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878) |
| 7 | Пункт редуцирования газа (ПРГ) | Планируемый к размещению | Охранная зона 10 м (п.7. Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 №878) |
| 8 | Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ | Планируемая к размещению | Охранная зона 10 м (Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов |

| | | | |
|---|---------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон) |
| 9 | Линия электропередач 10кВ | Планируемая к размещению | Охранная зона 10 м (Постановление Правительства РФ №160 от 24.02.2009 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон) |

2. Параметры функциональных зон

Функциональные зоны генерального плана Егорьевского сельского поселения Лайшевского муниципального района Республики Татарстан (далее соответственно – генеральный план, функциональные зоны, поселение) установлены в соответствии с требованиями приказа Минэкономразвития России от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793» (далее – Приказ № 10).

В соответствии с частью 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон.

Правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства в соответствии с частью 1 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации определяется градостроительными регламентами в составе правил землепользования и застройки.

Функциональные зоны генерального плана определяют стратегическое видение развития территории на долгосрочную перспективу. Границы функциональных зон, как правило, устанавливаются укрупненно для элементов планировочной структуры, ограниченных преимущественно осями улично-дорожной сети, границами природных объектов, и иных естественных и искусственных рубежей и барьеров.

Каждая функциональная зона, установленная в генеральном плане, имеет цифровой индекс (код зоны), соответствующий описанию типа функциональной зоны, и уникальный порядковый номер.

В соответствии с Приказом №10 для каждой функциональной зоны установлен статус, который определяется следующими условиями:

- существующие функциональные зоны установлены для застроенных территорий с минимальным потенциалом развития и реорганизации, для которых не предполагается изменение фактических функциональных типов использования территории. Также статус «существующие функциональные зоны» установлен для зон природно-рекреационного типа, зон садоводства и огородничества, специальных и иных зон;

- планируемые функциональные зоны установлены для незастроенных и частично застроенных территорий, в границах которых планируется новое строительство объектов жилого и нежилого назначения.

Установление типов функциональных зон определяется на основе фактического и планируемого использования территории, преобладающих видов разрешенного использования земельных участков, исходя из существующего или планируемого соотношения общей площади объектов различного функционального назначения.

Перечень функциональных зон установлен в целях обеспечения максимально эффективного использования территории поселения за счет сбалансированного взаиморасположения объектов различной типологии.

Функциональные зоны установлены в соответствии с процентным соотношением существующих функций для застроенных территорий и планируемых функций для проектной застройки, указанным в описании зон. Перечень и описание установленных в генеральном плане функциональных зон приведены в таблице 2.1 в соответствии с картой функциональных зон.

Для всех функциональных зон возможно размещение объектов инженерной инфраструктуры в соответствии с Картой планируемого размещения объектов местного значения в части инженерной инфраструктуры.

Параметры функциональных зон представлены в таблице 2.2.

Осуществление нового строительства жилых и нежилых объектов в функциональных зонах независимо от типа зон допустимо только при соблюдении требований и ограничений, устанавливаемых режимами тех или иных ЗОУИТ в соответствии с действующим законодательством. Параметры функциональных зон в части условий реализации проектных решений в зонах с особыми условиями использования территорий и иных ограничений градостроительного развития в границах таких функциональных зон приведены в таблице 2.3 настоящего генерального плана.

Условия реализации застройки могут быть уточнены в составе проектов планировки территории. Возможно установление иных условий, не предусмотренных настоящим генеральным планом, в составе правил землепользования и застройки.

2.1. Перечень и описание функциональных зон

Таблица 2.1

| Код зоны | Код по Приказу № 10 | Наименование функциональной зоны | Описание функциональной зоны |
|----------|---------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101 | 701010101 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | <p>Территории с преобладанием индивидуальной и блокированной жилой застройки в общей структуре застройки. Как правило, в границах зон отсутствуют крупные общественно-деловые объекты общегородского значения.</p> <p>Жилые объекты – не менее 75%.</p> <p>Общественные объекты – не более 25%.</p> <p>Производственные – сохранение в существующих параметрах.</p> |
| 300 | 701010300 | Общественно-деловые зоны | <p>Территории с преобладанием объектов общественно-делового назначения, не предусматривающие размещение новой жилой застройки. Крупные территориально обособленные объекты общественного назначения (торгово-развлекательные центры, спортивные комплексы, объекты здравоохранения, культуры и искусства и иные крупные общественные объекты).</p> <p>Производственные территории частичной трансформации, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых планируется размещение объектов нежилого, преимущественно общественного назначения.</p> <p>Жилые объекты - только сохранение существующих.</p> <p>Общественные объекты - не менее 50%.</p> <p>Производственные объекты - сохранение в существующих параметрах.</p> |
| 401 | 701010401 | Производственная зона | Территории производственных объектов, обладающие низким потенциалом комплексной реорганизации и изменения функционального назначения, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых предполагается размещение объектов |

| Код зоны | Код по Приказу № 10 | Наименование функциональной зоны | Описание функциональной зоны |
|-----------------|----------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | нежилого преимущественно производственного назначения (в том числе технопарки, индустриальные парки, научно-производственные кластеры). Жилые объекты – только сохранение существующих. Общественные объекты – не более 50%. Производственные – не менее 50%. |
| 402 | 701010402 | Коммунально-складская зона | Территории существующих коммунально-складских объектов, обладающие низким потенциалом комплексной реорганизации и изменения функционального назначения, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых предполагается размещение объектов нежилого, преимущественно коммунально-складского назначения (в том числе производственные объекты V класса опасности). Жилые объекты – только сохранение существующих. Общественные объекты – не более 50%. Производственные объекты – не менее 50%. |
| 404 | 701010404 | Зона инженерной инфраструктуры | Территории размещения крупных объектов инженерной инфраструктуры (в том числе тепловые электростанции, водозаборы, очистные сооружения). Жилые объекты - только сохранение существующих. Общественные объекты - в соответствии с технологической потребностью. Производственные объекты - в соответствии с технологической потребностью. |
| 405 | 701010405 | Зона транспортной инфраструктуры | Территории размещения крупных объектов транспортной инфраструктуры, в том числе отводы железных дорог, аэропорты, аэродромы, объекты обслуживания транспортной инфраструктуры и территории автомобильных дорог. Жилые объекты - только сохранение существующих. |

| Код зоны | Код по Приказу № 10 | Наименование функциональной зоны | Описание функциональной зоны |
|-----------------|----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | Общественные объекты - в соответствии с технологической потребностью. Производственные объекты - в соответствии с технологической потребностью. |
| 500 | 701010500 | Зоны сельскохозяйственного использования | Территории, свободные от застройки, предназначенные для сельскохозяйственного использования без размещения объектов капитального строительства. |
| 501 | 701010501 | Зона сельскохозяйственных угодий | Территории предназначенные для сельскохозяйственного использования без размещения объектов капитального строительства (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), - в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране. |
| 502 | 701010502 | Зона садоводства, огородничества | Территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в том числе на категории земель сельскохозяйственного назначения. |
| 503 | 701010503 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Территории размещения объектов сельскохозяйственных предприятий и сопутствующих объектов сельскохозяйственной деятельности (в том числе крестьянские (фермерские) хозяйства). |
| 600 | 701010600 | Зоны рекреационного назначения | Территории с преобладанием естественных природных ландшафтов, обладающие высоким потенциалом рекреационного использования (в том числе ценные территории природоохранного назначения, парки, скверы, сады, бульвары, иные территории природного назначения). Озелененные территории общего пользования могут также включаться в границы функциональных зон иного типа. |
| 602 | 701010602 | Зона отдыха | Территории размещения специализированных объектов рекреационного |

| Код зоны | Код по Приказу № 10 | Наименование функциональной зоны | Описание функциональной зоны |
|-----------------|----------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | назначения (объекты отдыха и туризма; профилактории, санаторно-лечебные учреждения и иные). |
| 605 | 701010605 | Зона лесов | Территории лесных массивов, относящиеся к категориям земель лесного фонда. |
| 701 | 701010701 | Зона кладбищ | Территории размещения кладбищ, крематориев, мемориальных парков. |
| 702 | 701010702 | Зона складирования и захоронения отходов | Территории размещения скотомогильников, полигонов твердых коммунальных отходов. |
| 900 | 701010900 | Зона акваторий | Территории, в границах которых расположены водные объекты. |
| 1000 | 701011000 | Иные зоны | <p>Незастроенные территории естественных природных ландшафтов преимущественно без древесно-кустарниковой растительности, территории озеленения специального назначения. Использование в качестве территорий запаса, рекреационного и сельскохозяйственного назначения.</p> <p>При разработке документации по планировке территории допускается частичное использование в соответствии с функциональным назначением смежно расположенных зон иного типа на прилегающих к ним территориях (на площади не более 10% от площади смежных зон).</p> <p>Только сохранение и реконструкция существующих объектов (при наличии). На территории площадью не более 10% от площади смежно расположенных функциональных зон - в соответствии с параметрами данных зон.</p> |

2.2. Параметры функциональных зон

Таблица 2.2

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>В границах населенного пункта д.Каипы</i> | | | | | | |
| 101/1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 219 | - | 41,79 | - |
| 101/2 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 86 | - | 24,61 | - |
| 101/3 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 130 | - | 21,94 | - |
| 101/4 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 171 | - | 15,06 | - |
| 101/5 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 313 | - | 37,23 | - |
| 101/6 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 120 | - | 17,14 | 1.Водозабор подземных вод (М); |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | 1.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 101/7 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 217 | - | 17,7 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М); 3.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 101/8 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 94 | - | 9,99 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 101/9 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 198 | - | 25,72 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М); 3.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101/10 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 495 | - | 59,39 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М); 3.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 300/1 | Общественно-деловые зоны | Существующий | - | - | 1,49 | - |
| 300/2 | Общественно-деловые зоны | Существующий | - | - | 0,32 | - |
| 300/3 | Общественно-деловые зоны | Планируемый | - | - | 5,71 | 1.Источник тепловой энергии (М) |
| 300/9* | Общественно-деловые зоны | Планируемый | - | - | 17,68 | 1.Источник тепловой энергии (М) |
| 600/6 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 1,1 | 1.Пожарный пирс – 1 шт. (12x12 м) (М). |
| 900/23 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,83 | |
| <i>В границах населенного пункта д.Березовка</i> | | | | | | |
| 101/15 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 101 | - | 39,36 | |
| 503/9 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 0,64 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 900/2 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,28 | |
| 900/47 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,04 | |
| <i>В границах населенного пункта с.Бима</i> | | | | | | |
| 101/36 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 319 | - | 36,73 | - |
| 101/37 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 71 | - | 11,52 | - |
| 101/38 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 51 | - | 8,65 | - |
| 101/39 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 242 | - | 44,82 | 1.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 101/40 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 147 | - | 12,06 | - |
| 101/41 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 37 | - | 8,48 | 1.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101/42 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 22 | - | 7,12 | - |
| 101/43 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 20 | - | 4,71 | 1.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 101/44 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 2 | - | 23,63 | 1.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 101/45 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 1 | - | 16,51 | 1.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 101/46 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 1150 | - | 157,92 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М)-3шт.; 3.Канализационная насосная станция (М); 4.Очистные сооружения дождевой канализации (М); |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | 1.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М)-3шт. |
| 101/47 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 80 | - | 10,16 | 1.Пункт редуцирования газа (М); 2.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 101/48 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 66 | - | 10,92 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 101/49* | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 121 | - | 20,1 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М); 3.Канализационная насосная станция (М); 4.Очистные сооружения дождевой канализации (М); |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | 1.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 101/50* | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 82 | - | 13,66 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М); 3.Очистные сооружения дождевой канализации (М); 4.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 101/51 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 557 | - | 95,26 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М); 3.Очистные сооружения дождевой канализации (М); 4.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М)-9шт. |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101/52 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 120 | - | 16,12 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Очистные сооружения дождевой канализации (М); 3.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 101/53 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 84 | - | 10,49 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 101/54* | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 427 | - | 71,09 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М)-4шт. 3.Пункт редуцирования газа (М); 4.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 300/10 | Общественно-деловые зоны | Существующий | - | - | 0,92 | - |
| 401/7 | Производственная зона | Планируемый | - | - | 20,35 | 1.Пункт редуцирования газа (М); 2.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 401/8 | Производственная зона | Планируемый | - | - | 22,5 | - |
| 402/2 | Коммунально-складская зона | Планируемый | - | - | 19,16 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 500/1 | Зона сельскохозяйственного использования | Существующий | - | - | 33,01 | - |
| 600/1 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 0,53 | - |
| 600/2 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 2,49 | - |
| 600/3 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 11,87 | - |
| 600/5 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 6,88 | - |
| 600/23 | Зоны рекреационного назначения | Планируемый | - | - | 1,5 | - |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 600/24 | Зоны рекреационного назначения | Планируемый | - | - | 0,14 | - |
| 701/2 | Зона кладбищ | Существующий | - | - | 1 | - |
| 900/6 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,13 | - |
| 900/9 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,1 | - |
| 900/16 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,11 | - |
| 900/27 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,2 | - |
| 900/56 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 3,16 | - |
| 1000/1 | Иные зоны | Существующий | - | - | 1,15 | - |
| 1000/2 | Иные зоны | Существующий | - | - | 1,18 | - |
| 1000/3 | Иные зоны | Существующий | - | - | 4,33 | - |
| <i>В границах населенного пункта с.Егорьево</i> | | | | | | |
| 101/11 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 91 | - | 16,84 | - |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101/12 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 5 | - | 1,19 | - |
| 101/13 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 106 | - | 10,82 | 1.Водозабор подземных вод (М). |
| 101/14 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 27 | - | 3,13 | - |
| 300/4 | Общественно-деловые зоны | Существующий | - | - | 0,13 | - |
| 300/5 | Общественно-деловые зоны | Планируемый | - | - | 10,82 | 1.Источник тепловой энергии (М). |
| 503/2 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 3,54 | - |
| 600/8 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 8,5 | - |
| <i>В границах населенного пункта д.Зимняя Горка</i> | | | | | | |
| 101/30 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 632 | - | 76,43 | - |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101/31 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 157 | - | 28,09 | - |
| 101/32 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 172 | - | 20 | - |
| 101/33 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 609 | - | 98,66 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М)-2шт.; 3.Канализационная насосная станция (М); 4.Очистные сооружения дождевой канализации (М); 5.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М)-7шт. |
| 101/34 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 111 | - | 11,42 | 1.Водозабор подземных вод (М). |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101/35 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 137 | - | 11,85 | - |
| 600/4 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 2,28 | - |
| 600/9 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 0,29 | - |
| 600/10 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 7,45 | - |
| 600/11 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 0,22 | - |
| 600/12 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 1,55 | - |
| 900/33 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,11 | - |
| 900/60 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,3 | - |
| 900/69 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,15 | - |
| <i>В границах населенного пункта д.Кзыл-Иль</i> | | | | | | |
| 101/17 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 689 | - | 65,84 | - |
| 101/18 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 82 | - | 8,27 | - |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101/19 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 95 | - | 22,24 | - |
| 101/20 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 138 | - | 18,37 | 1.Водозабор подземных вод (М). |
| 101/21 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 483 | - | 75 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 101/22 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 1668 | - | 166,98 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М)-2шт.; 3.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 101/23 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 742 | - | 88,92 | 1.Водозабор подземных вод (М). |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101/24 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 58 | - | 5,23 | 1.Пункт редуцирования газа (М); 2.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 101/25 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 168 | - | 26,76 | 1.Водозабор подземных вод (М); 2.Пункт редуцирования газа (М); 3.Канализационная насосная станция (М); 4.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 101/26 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 73 | - | 7,24 | 1.Водозабор подземных вод (М). |
| 101/27 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 84 | - | 11,23 | 1.Водозабор подземных вод (М). |
| 101/28 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 95 | - | 8,13 | 1.Водозабор подземных вод (М). |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 101/29 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Планируемый | 38 | - | 4,18 | - |
| 300/6 | Общественно-деловые зоны | Существующий | - | - | 0,24 | - |
| 300/7 | Общественно-деловые зоны | Планируемый | - | - | 10,52 | 1.Источник тепловой энергии (М). |
| 300/8 | Общественно-деловые зоны | Планируемый | - | - | 8,77 | 1.Источник тепловой энергии (М). |
| 600/7 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 1,02 | - |
| 600/13 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 4,13 | - |
| 600/15 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 1,1 | - |
| 600/16 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 6,13 | - |
| 600/17 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 4,61 | - |
| 600/18 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 0,22 | - |
| 600/20 | Зоны рекреационного назначения | Планируемый | - | - | 16,69 | - |
| 600/21 | Зоны рекреационного назначения | Планируемый | - | - | 20,15 | - |
| 600/22 | Зоны рекреационного назначения | Планируемый | - | - | 54,59 | - |
| 701/3 | Зона кладбищ | Существующий | - | - | 0,49 | - |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 701/4 | Зона кладбищ | Существующий | - | - | 0,46 | |
| 900/42 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 2,2 | |
| 900/43 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 1,9 | |
| 900/44 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,05 | |
| 900/59 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,05 | |
| <i>В границах населенного пункта д.Пальцовка</i> | | | | | | |
| 101/16 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | Существующий | 147 | - | 41,45 | |
| 900/37 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,58 | |
| 900/48 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,09 | |
| <i>В границах Егорьевского сельского поселения</i> | | | | | | |
| 300/11 | Общественно-деловые зоны | Существующий | - | - | 0,4 | |
| 401/1 | Производственная зона | Существующий | - | - | 6,01 | |
| 401/2 | Производственная зона | Существующий | - | - | 14,9 | 1.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 401/3 | Производственная зона | Планируемый | - | - | 26,47 | |
| 401/4 | Производственная зона | Существующий | - | - | 45,81 | |
| 401/5 | Производственная зона | Существующий | - | - | 9,29 | 1.Водозабор подземных вод (М); |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | | 2.Пункт редуцирования газа (М); 3.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М). |
| 401/6 | Производственная зона | Существующий | - | - | 0,25 | |
| 402/1 | Коммунально-складская зона | Существующий | - | - | 1,75 | |
| 404/1 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,28 | |
| 404/2 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,1 | |
| 404/3 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 2 | |
| 404/4 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,29 | |
| 404/5 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,15 | |
| 404/6 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,07 | |
| 404/7 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,03 | |
| 404/8 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,17 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 404/9 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,03 | |
| 404/10 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,11 | |
| 404/11 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,06 | |
| 404/12 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,42 | |
| 404/13 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,02 | |
| 404/14 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,96 | |
| 404/15 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,42 | |
| 404/16 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,01 | |
| 404/17 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,04 | |
| 404/18 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,51 | |
| 404/19 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,2 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 404/20 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,68 | |
| 404/21 | Зона инженерной инфраструктуры | Существующий | - | - | 0,03 | |
| 405/1 | Зона транспортной инфраструктуры | Существующий | - | - | 133,44 | |
| 405/2 | Зона транспортной инфраструктуры | Существующий | - | - | 21,62 | |
| 405/3 | Зона транспортной инфраструктуры | Существующий | - | - | 7,63 | |
| 405/4 | Зона транспортной инфраструктуры | Существующий | - | - | 1,61 | |
| 405/5 | Зона транспортной инфраструктуры | Планируемый | - | - | 0,3 | |
| 405/6 | Зона транспортной инфраструктуры | Планируемый | - | - | 5,62 | |
| 501/1 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 2003,2 | |
| 501/2 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 144,31 | |
| 501/3 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 12,84 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 501/4 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 51,48 | |
| 501/5 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 8,12 | |
| 501/6 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 187,86 | |
| 501/7 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 331,79 | |
| 501/8 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 315,65 | 1.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 501/9 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 6,86 | |
| 501/10 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 7,04 | |
| 501/11 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 8,36 | |
| 501/12 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 259,17 | |
| 501/13 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 5,6 | |
| 501/14 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 60,77 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 501/15 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 34,81 | |
| 501/16 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 1,73 | |
| 501/17 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 471,18 | |
| 501/18 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 17,81 | 1.Пожарный пирс – 1 шт. (12x12 м) (М). |
| 501/19 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 43,38 | |
| 501/20 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 125,36 | |
| 501/21 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 1,14 | |
| 501/22 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 18,63 | |
| 501/23 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 1,19 | |
| 501/24 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 0,78 | |
| 501/25 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 0,75 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 501/26 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 56,37 | |
| 501/27 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 0,59 | |
| 501/28 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 3,06 | |
| 501/29 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 10,56 | |
| 501/30 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 3,31 | |
| 501/31 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 8,96 | |
| 501/32 | Зона сельскохозяйственных угодий | Планируемый | - | - | 0,45 | |
| 501/33 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 6,92 | |
| 501/34 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 0,61 | |
| 501/35 | Зона сельскохозяйственных угодий | Существующий | - | - | 0,04 | |
| 502/1 | Зона садоводства, огородничества | Существующий | - | - | 38,35 | 1.Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (М) |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|--------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 502/2 | Зона садоводства, огородничества | Существующий | - | - | 20,46 | |
| 502/3 | Зона садоводства, огородничества | Существующий | - | - | 4,2 | |
| 502/4 | Зона садоводства, огородничества | Существующий | - | - | 6,28 | |
| 502/5 | Зона садоводства, огородничества | Существующий | - | - | 34,63 | |
| 503/1 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 3,74 | |
| 503/3 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 3,39 | |
| 503/4 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 5,13 | |
| 503/5 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 22,94 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|--------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 503/6 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 19,32 | |
| 503/7 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 6,65 | |
| 503/8 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 2,01 | |
| 503/10 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 14,42 | 1.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 503/11 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | Существующий | - | - | 6,01 | 1.Очистные сооружения дождевой канализации (М). |
| 600/14 | Зоны рекреационного назначения | Существующий | - | - | 1,58 | |
| 600/19 | Зоны рекреационного назначения | Планируемый | - | - | 59,38 | |
| 602/1 | Зона отдыха | Существующий | - | - | 1,36 | |
| 602/2 | Зона отдыха | Существующий | - | - | 10,67 | |
| 605/1 | Зона лесов | Существующий | - | - | 1742,48 | |
| 605/2 | Зона лесов | Существующий | - | - | 9,77 | |
| 605/3 | Зона лесов | Существующий | - | - | 1,79 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 605/4 | Зона лесов | Существующий | - | - | 35,72 | |
| 605/5 | Зона лесов | Существующий | - | - | 0,74 | |
| 605/6 | Зона лесов | Существующий | - | - | 0,88 | |
| 605/7 | Зона лесов | Существующий | - | - | 1,42 | |
| 605/8 | Зона лесов | Существующий | - | - | 0,77 | |
| 605/9 | Зона лесов | Существующий | - | - | 1,3 | |
| 605/10 | Зона лесов | Существующий | - | - | 12,11 | |
| 605/11 | Зона лесов | Существующий | - | - | 5,41 | |
| 605/12 | Зона лесов | Существующий | - | - | 0,51 | |
| 605/13 | Зона лесов | Существующий | - | - | 109,29 | |
| 605/14 | Зона лесов | Существующий | - | - | 352,15 | |
| 605/15 | Зона лесов | Существующий | - | - | 191,01 | |
| 605/16 | Зона лесов | Существующий | - | - | 44,04 | |
| 605/17 | Зона лесов | Существующий | - | - | 5,58 | |
| 605/18 | Зона лесов | Существующий | - | - | 47,07 | |
| 605/19 | Зона лесов | Существующий | - | - | 24,92 | |
| 605/20 | Зона лесов | Существующий | - | - | 15,91 | |
| 605/21 | Зона лесов | Существующий | - | - | 28,61 | |
| 605/22 | Зона лесов | Существующий | - | - | 4,88 | |
| 605/23 | Зона лесов | Существующий | - | - | 3,14 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 605/24 | Зона лесов | Существующий | - | - | 2,03 | |
| 605/25 | Зона лесов | Существующий | - | - | 1,36 | |
| 605/26 | Зона лесов | Существующий | - | - | 0,27 | |
| 605/27 | Зона лесов | Существующий | - | - | 0,56 | |
| 605/28 | Зона лесов | Существующий | - | - | 0,23 | |
| 605/29 | Зона лесов | Существующий | - | - | 0,1 | |
| 701/1 | Зона кладбищ | Существующий | - | - | 3,57 | |
| 702/1 | Зона складирования и захоронения отходов | Существующий | - | - | 0,08 | |
| 702/2 | Зона складирования и захоронения отходов | Существующий | - | - | 0,01 | |
| 900/1 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 3,51 | |
| 900/3 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 9,34 | |
| 900/4 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,02 | |
| 900/5 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,03 | |
| 900/7 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,12 | |
| 900/8 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,02 | |
| 900/10 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 43,25 | |
| 900/11 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,04 | |
| 900/12 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0 | |
| 900/13 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,07 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 900/14 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,17 | |
| 900/15 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,01 | |
| 900/18 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,01 | |
| 900/17 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,05 | |
| 900/19 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,04 | |
| 900/20 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0 | |
| 900/21 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,52 | |
| 900/22 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,03 | |
| 900/24 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,02 | |
| 900/25 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,8 | |
| 900/26 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 1,29 | |
| 900/28 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0 | |
| 900/29 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 1,18 | |
| 900/30 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,05 | |
| 900/31 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,12 | |
| 900/32 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,04 | |
| 900/34 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,11 | |
| 900/35 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,23 | |
| 900/36 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0 | |
| 900/38 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,14 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 900/39 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,27 | |
| 900/40 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,11 | |
| 900/41 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 6,42 | |
| 900/45 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,26 | |
| 900/46 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 24,58 | |
| 900/49 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,14 | |
| 900/50 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,18 | |
| 900/51 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,2 | |
| 900/52 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,96 | |
| 900/53 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,03 | |
| 900/54 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,1 | |
| 900/55 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,03 | |
| 900/57 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,72 | |
| 900/58 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0 | |
| 900/61 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,05 | |
| 900/62 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,58 | |
| 900/63 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 1,33 | |
| 900/64 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0 | |
| 900/65 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,25 | |
| 900/66 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,08 | |

| ID ¹ | Наименование функциональной зоны | Статус функциональной зоны | Максимальное количество земельных участков под объекты ИЖС ² , ед. | Максимальная площадь квартир ³ , тыс. кв. метров | Площадь зоны, га | Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения (Ф), объектах регионального значения (Р), объектах местного значения (М), за исключением линейных объектов ⁴ |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 900/67 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,08 | |
| 900/68 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,01 | |
| 900/70 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,03 | |
| 900/71 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,13 | |
| 900/72 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,37 | |
| 900/73 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 1,93 | |
| 900/74 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 0,03 | |
| 900/75 | Зона акваторий | Существующий | - | - | 1,37 | |

Примечание:

¹ ID – индивидуальный номер функциональной зоны, состоит из индекса функциональной зоны и порядкового номера функциональной зоны;

² Максимально допустимое количество земельных участков при застройке индивидуальными жилыми домами в границах функциональной зоны. В функциональных зонах со статусом «существующий» допускается увеличение количества земельных участков для размещения объектов индивидуального жилищного строительства (ИЖС) не более, чем на 10 процентов;

³ Максимально допустимая площадь жилищного фонда при застройке многоквартирными жилыми домами в границах функциональной зоны;

⁴ Сведения о потребностях в объектах местного значения социальной инфраструктуры приведены в таблицах 1.2 – 1.5. Сведения о потребности в объектах местного значения в области ритуальной деятельности приведены в таблице 1.6. Сведения о потребностях в объектах местного значения природно-рекреационного каркаса приведены в таблице 1.7. Местоположение объектов и их характеристики определяются на последующих стадиях проектирования.

* Функциональные зоны, освоение территории в границах которых требует особого контроля и комплексного подхода при проектировании с учетом обеспеченности транспортной, инженерной, социальной инфраструктурами и иных градостроительных ограничений. В отношении данных зон в правилах землепользования и застройки следует устанавливать территориальные зоны фактического использования территории с последующей разработкой и (или) актуализацией документации по планировке территории и (или) документации по планировке территории,

предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов. В границах данных функциональных зон помимо территориальных зон фактического использования допускается установление только территориальных зон, предназначенных для размещения объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры, а также озелененных территорий общего пользования и природных территорий. Установление территориальных зон иных видов допускается исключительно в отношении освоенных территорий с существующей застройкой или при наличии действующего разрешения на строительство. Границы территориальных зон могут уточняться по границам земельных участков, установленных на государственный кадастровый учет.

2.3. Параметры функциональных зон в части условий реализации проектных решений в зонах с особыми условиями использования территорий и иных ограничений градостроительного развития

Таблица 2.3

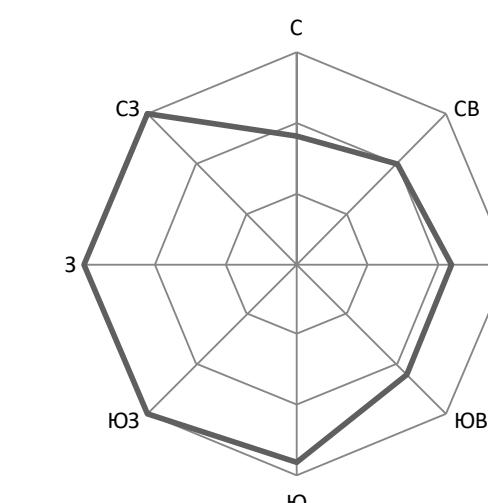
| № п/п | Индекс функциональной зоны | Порядковый номер функциональной зоны | Зоны с особыми условиями использования территории и иные ограничения градостроительного развития территории, которые необходимо учитывать при реализации генерального плана |
|----------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 101 | 25, 33, 46, 49, 51, 52 | Установление, изменение, прекращение существования санитарно-защитных зон/санитарных разрывов объектов до территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания в порядке, предусмотренном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 (далее - Правила). |
| | 401 | 3, 8 | |
| | 402 | 2 | |
| | 405 | 7, 8 | |
| | 501 | 19 | |
| | 600 | 20, 22 | |
| 2 | 101 | 13, 20, 21, 23, 24, 25 33, 34, 46, 54 | Ограничение использования земельных участков в границах береговой полосы (статья 6 Водного кодекса Российской Федерации). |
| | 300 | 8 | |
| | 600 | 19, 20, 21, 23, 24, | |
| | 401 | 6 | |
| 3 | 101 | 13, 14, 20, 21, 23, 24, 25, 28 33, 34, 46, 47, 48, 50, 54 | Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса - при условии оборудования объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод (статья 65 Водного кодекса Российской Федерации). |
| | 300 | 5, 7, 8 | |
| | 401 | 6, 8 | |
| | 402 | 2 | |
| | 405 | 8 | |
| | 600 | 20, 21, 22, 23, 24 | |
| 4 | 101 | 6, 7, 8, 9, 10, 13, 14, 20, 21 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 29, 33, 34, 35, 46, 47, 48 49, 50, 51, 54 | Согласно приказу Росавиации от 4 сентября 2023 г. № 729-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Казань» в границах подзон приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Казань устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности: |
| | 300 | 5, 7, 8, 9 | |
| | 401 | 6, 8 | |
| | 402 | 2, 3, 4 | |

| № п/п | Индекс функциональной зоны | Порядковый номер функциональной зоны | Зоны с особыми условиями использования территории и иные ограничения градостроительного развития территории, которые необходимо учитывать при реализации генерального плана |
|----------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 405 | 5, 6, 7, 8 | |
| | 501 | 19 | |
| | 600 | 19, 20, 21, 22, 23, 24 | -четвертая подзона - запрет на размещение объектов, создающих помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны; -пятая подзона - запрет на размещение опасных производственных объектов, функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов; -шестая подзона - запрет на размещение объектов, способствующих привлечению и массовому скоплению птиц. |
| 5 | 101 | 8, 27, 34, 35 | Придорожная полоса - при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги (Федеральный закон от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»). |
| | 300 | 5, 7, 8, 9 | |
| | 402 | 2 | |
| | 405 | 5, 6, 7, 8 | |
| | 501 | 19 | |
| 6 | 402 | 3 | В первом поясе зоны санитарной охраны не допускаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений (пункт 3.2.1.2 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»). |
| 7 | 101 | 6, 7, 9, 10, 13, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 33, 34, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54 | Проектирование объектов осуществлять с учетом требований п.4.15* СП 62.13330.2011* "Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002" |
| 8 | 402 | 3 | |
| 9 | 300 | 3, 5, 8, 9 | |
| 10 | 600 | 20, 43 | |
| 11 | 401 | 8 | |
| 12 | 405 | 8 | Санитарно-защитная зона сибиреязвенного скотомогильника – недопущение использования территорий для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (пункт 1090 СанПиН 3.3686-21 «Санитарно- |
| 13 | 405 | 8 | |

| № п/п | Индекс функциональной зоны | Порядковый номер функциональной зоны | Зоны с особыми условиями использования территории и иные ограничения градостроительного развития территории, которые необходимо учитывать при реализации генерального плана |
|----------|-------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней»). Установление, изменение санитарно-защитной зоны сибиреязвенного скотомогильника до территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания в порядке, предусмотренном Правилами. |
| 14 | 402 | 2 | Организация санитарно-защитных зон проектируемых объектов до территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания в порядке, предусмотренном Правилами. Предлагаемая санитарно-защитная зона от планируемых предприятий, сооружений и иных объектов, которые будут располагаться в границах функциональной зоны, не должна выходить за ее пределы. |
| | 401 | 7, 8 | |
| | 405 | 8 | |
| | 401 | 3 | Организация санитарно-защитных зон проектируемых объектов до территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания в порядке, предусмотренном Правилами. |
| | 405 | 5, 6 | |
| 15 | 900 | 19 | Проектирование экологического парка и вся намечаемая в его деятельность границах памятника природы регионального значения «Река Меша» подлежат обязательному согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам |

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЕГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ. СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА. ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННЫЙ КАРКАС. ОБЪЕКТЫ В ОБЛАСТИ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА



ПЕСТРЕЧИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

БОГОРОДСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СОКУРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

5

КИРБИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ



ПЕЛЁВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ДЕРЖАВИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

АЛЕКСАНДРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

НАРМОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

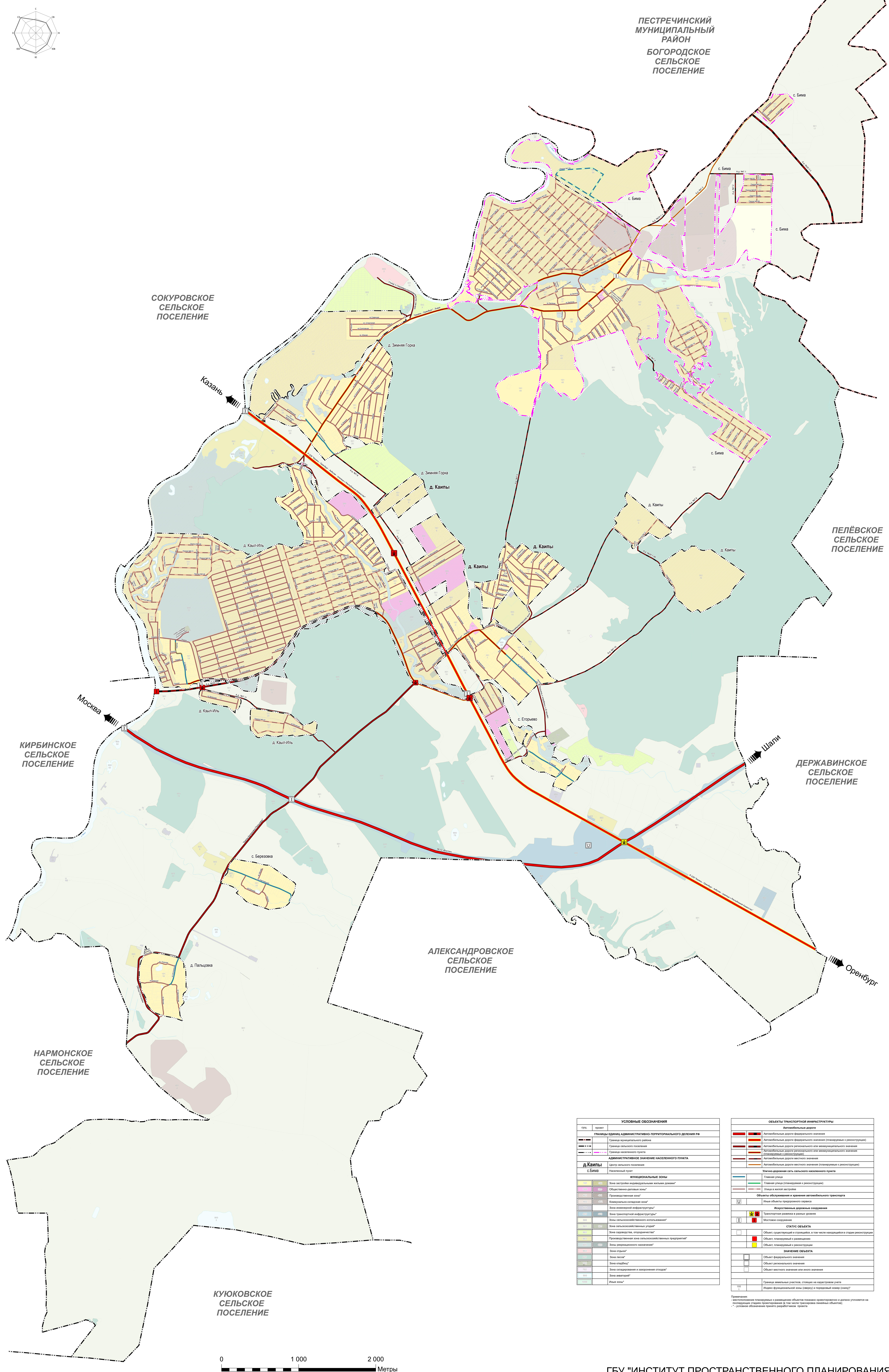
КУЮКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

A horizontal scale bar with three vertical tick marks. The first tick mark is at the origin, labeled '0' in black text. The second tick mark is labeled '1 000' in black text. The third tick mark is labeled '2 000' in black text. To the right of the third tick mark, the word 'Метр' (Meter) is written in black text, indicating the unit of measurement for the scale bar.

| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ | | |
|------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------|
| сущ. | проект | |
| ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РФ | | |
| | | Граница муниципального района |
| | | Граница сельского поселения |
| | | Граница населенного пункта |
| АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА | | |
| д.Каипы | | Центр сельского поселения |
| с.Бима | | Населенный пункт |
| ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ | | |
| | | Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
| | | Общественно-деловые зоны |
| | | Производственная зона |
| | | Коммунально-складская зона |
| | | Зона инженерной инфраструктуры |
| | | Зона транспортной инфраструктуры |
| | | Зоны сельскохозяйственного использования |
| | | Зона сельскохозяйственных угодий |
| | | Зона садоводства, огородничества |
| | | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий |
| | | Зоны рекреационного назначения |
| | | Зона отдыха |
| | | Зона лесов |
| | | Зона кладбищ |
| | | Зона складирования и захоронения отходов |
| | | Зона акваторий |

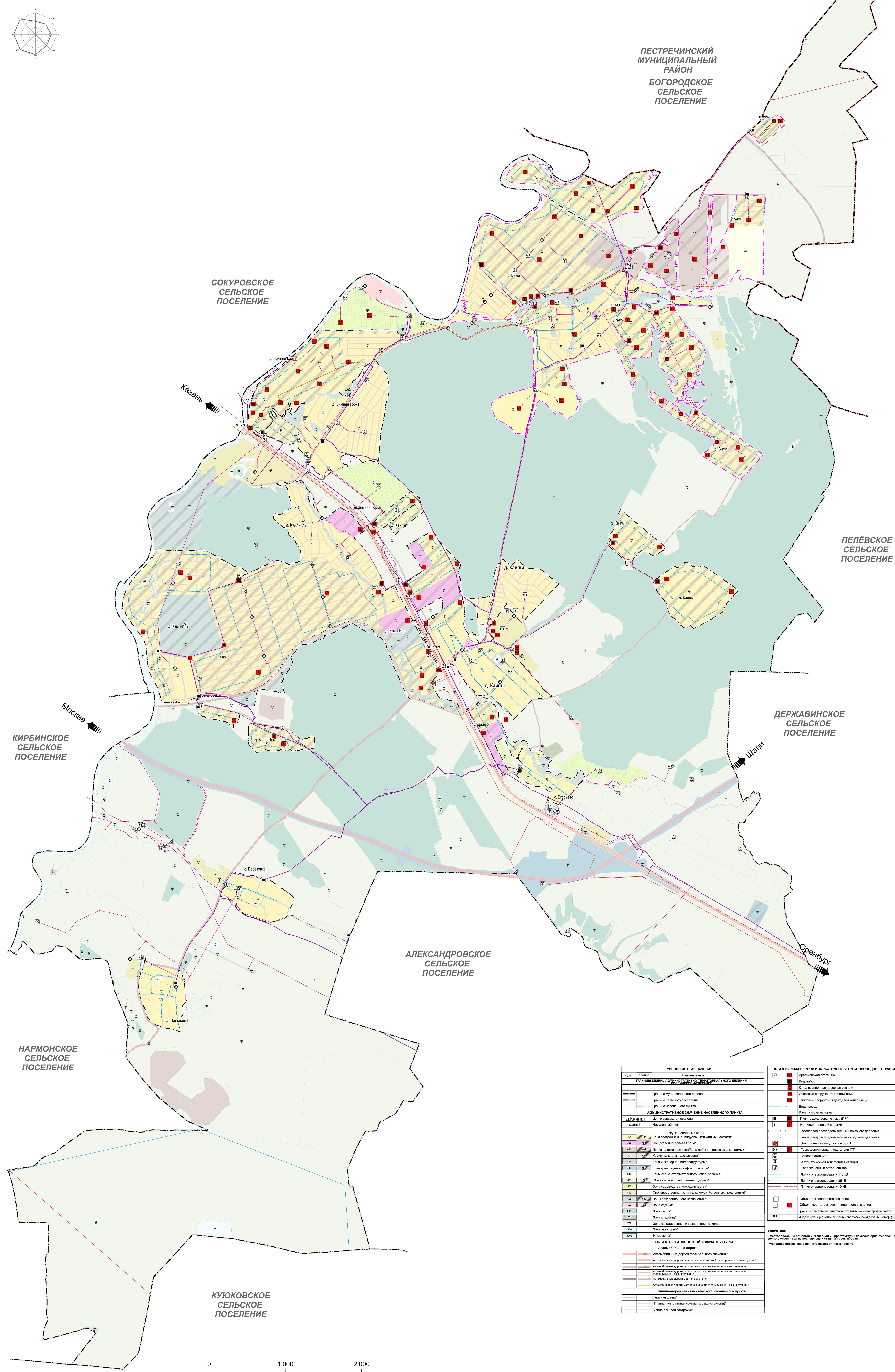
| ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ** | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Объекты образования и науки | | |
| |  | Дошкольная образовательная организация |
| |  | Общеобразовательная организация |
| |  | Организация дополнительного образования |
| Объекты культуры и искусства | | |
| |  | Объект культурно-просветительного назначения |
| |  | Объект культурно-досугового (клубного) типа |
| Объекты физической культуры и массового спорта | | |
| |  | Спортивное сооружение (спортивные залы общего пользования, плоскостные спортивные сооружения, плавательные бассейны) |
| Прочие объекты обслуживания | | |
| |  | Административное здание (участковый пункт полиции) |
| Объекты общественного пространства | | |
| |  | Тематический парк |
| |  | Пешеходная зона |
| |  | Парк культуры и отдыха |
| ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ | | |
| Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций | | |
| |  | Объекты обеспечения пожарной безопасности, пожарные резервуары (пожарное депо, пожарный пирс) |
| _____ | | Граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете |
| 100 1 | | Индекс функциональной зоны (сверху) и порядковый номер (снизу)* |

| | | |
|--|----------|-----------------------------------------------------------------|
| | | Граница земельных участков, стоящих на кадастровом учете |
| | 100 1 | Индекс функциональной зоны (сверху) и порядковый номер (снизу)* |



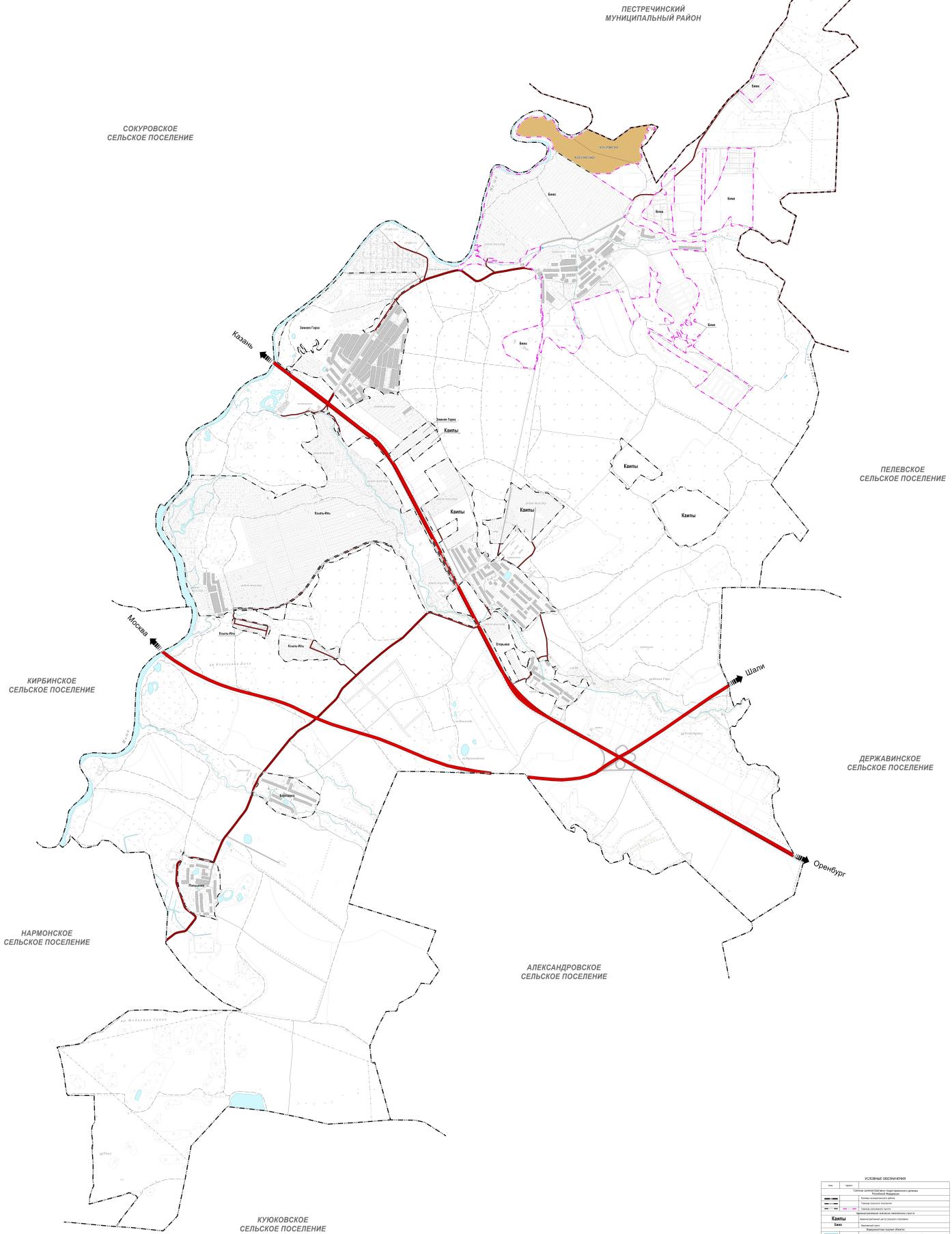
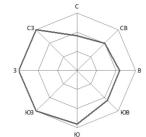
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЕГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА.



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЕГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ЕГОРЬЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛАИШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

