МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«_____»_____20__

Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Старохурадинское сельское поселение» Алькеевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 20.06.2025 771/о «О подготовке проекта генерального плана Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 30.10.2025 по 20.11.2025, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план муниципального образования «Старохурадинское сельское поселение» Алькеевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития юго-западных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (А.С. Харитонову) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ

населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И. Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А. Рыбакова.

Заместитель министра В.Н. Кудряшев

Утвержден
Приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от_____№_____

Генеральный план

**муниципального образования «Старохурадинское сельское поселение»
Алькеевского муниципального района Республики Татарстан**

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана муниципального образования «Старохурадинское сельское поселение» Алькеевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов	Примечание
	Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	11	
	Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1	см. Приложения к положению о территориальном планировании
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1	
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1	
5	Сведения о границах населенных пунктов	15	
	Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
	Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	71	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	153	
	Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1	см. Приложения к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана
4	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	2/1	
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	3/1	см. Приложения к пояснительной записке «Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» материалов по обоснованию генерального плана
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1	
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1	

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Положение о территориальном планировании

Том 1

2025

СОДЕРЖАНИЕ

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ 3

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН 7

3. ПРИЛОЖЕНИЯ 10

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта (планируемые к размещению или к реконструкции)	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
1	**Объекты социальной инфраструктуры**							
1.1	Детский сад	с.Сиктерме	планируемые к размещению	80 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
1.2	Общеобразовательная школа	с.Сиктерме	планируемые к размещению	100 учащихся	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
1.3	Спортивный комплекс со спортивными залами	с.Сиктерме	планируемые к размещению	716 кв.м площади пола	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
1.4	Спортивный зал при проектируемой школе	с.Сиктерме	планируемые к размещению	162 кв.м площади пола	+	-	не устанавливается	Зона специализированной общественной застройки
1.5	Плоскостные спортивные сооружения	с.Старая Хурада	планируемые к размещению	2000 кв.м	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
1.6	Плоскостные спортивные сооружения	с.Сиктерме	планируемые к размещению	3357 кв.м	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
2	**Объекты транспортной инфраструктуры**							
2.1	Автомобильная дорога «Подъезд к очистным сооружениям»	Старохурадинское сельское поселение	планируемые к размещению	0,819 км**	+	-	не устанавливается	-
2.2	Автомобильная дорога «Подъезд к	Старохурадинское сельское поселение	планируемые к размещению	0, 847 км**	+	-	не устанавливается	-

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта (планируемые к размещению или к реконструкции)	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
	кладбищу»							
2.3	Автомобильная дорога «Нижнее Колчурино – Сиктерме»	Старохурадинское сельское поселение	планируемые к реконструкции	0,041 км**	+	-	не устанавливается	-
2.4	Автомобильная дорога «Подъезд к жилому комплексу»	Старохурадинское сельское поселение	планируемые к реконструкции	0,181 км**	+	-	не устанавливается	-
2.5	Автомобильная дорога «Подъезд к кладбищу»	Старохурадинское сельское поселение	планируемые к реконструкции	0,396 км**	+	-	не устанавливается	-
2.6	Улично-дорожная сеть	с.Сиктерме,	планируемые к реконструкции	4,3 км	+	+	не устанавливается	-
2.7	Улично-дорожная сеть	с.Старая Хурада	планируемые к реконструкции	2,2 км	+	+	не устанавливается	-
3	**Объекты инженерной инфраструктуры**							
3.1	Сети водоснабжения	Старохурадинское сельское поселение, с.Сиктерме	планируемые к размещению	1,3 км	+	+	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-
3.2	Сети водоснабжения	Старохурадинское сельское поселение, с.Старая Хурада	планируемые к размещению	2,9 км	+	-	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-
3.3	Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения	Старохурадинское сельское поселение, с.Сиктерме	планируемые к реконструкции	0,764 км	+	-	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-
3.4	Блочно-модульная котельная для детского сада	с.Сиктерме	планируемые к размещению	1 шт	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.5	Блочно-модульная котельная для	с.Сиктерме	планируемые к размещению	1 шт	+	-	не устанавливается	Зона специализированной

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта (планируемые к размещению или к реконструкции)	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
	общеобразовательной школы							общественной застройки
3.6	Блочно-модульная котельная для спортивного комплекса	с.Сиктерме	планируемые к размещению	1 шт	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.7	Пункт редуцирования газа	с.Старая Хурада	планируемые к размещению	1 шт	+	-	охранная зона - 10 м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.8	Пункт редуцирования газа	с.Сиктерме	планируемые к размещению	5 шт	+	-	охранная зона - 10 м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.9	Сети газоснабжения высокого и низкого давлений	с.Старая Хурада	планируемые к размещению	1,282 км	+	-	охранная зона - 2 м	-
3.10	Сети газоснабжения высокого и низкого давлений	с.Сиктерме	планируемые к размещению	2,0 км	+	-	охранная зона - 2 м	-
3.11	ТП 6/0,4 кВ	с.Старая Хурада	планируемые к размещению	1/203,79 объект/кВА	+	-	охранная зона - 10 м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.12	ТП 6/0,4 кВ	с.Сиктерме	планируемые к размещению	6/1201,92 объект/кВА	+	-	охранная зона - 10 м	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
3.13	ВЛ 0,4 кВ	с.Старая Хурада	планируемые к размещению	1,348 км	+	-	охранная зона - 2 м	-
3.14	ВЛ 0,4 кВ	с.Сиктерме	планируемые к размещению	2,6 км	+	-	охранная зона - 2 м	-
3.15	Канализационные очистные сооружения	Старохурадинское сельское поселение	планируемые к размещению	1000 $м^3$/сут	+	-	охранная зона - 300 м	Зона инженерной инфраструктуры
3.16	Канализация самотечная	Старохурадинское сельское поселение	планируемые к размещению	2,106 км	+	-	охранная зона - 3 м	-
4	**Озеленение общего пользования**							
4.1	Озеленение общего пользования	Населенные пункты Старохурадинского сельского поселения	планируемые к размещению	12,36 га	+	+	-	Зона озелененных территорий общего пользования

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта (планируемые к размещению или к реконструкции)	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
								(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

**Реконструкция и размещение автомобильных дорог местного значения (за пределами населенных пунктов) возможны после их учета в документах вышестоящего уровня.

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
1	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	планируемая	Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой	102,5682	1.Детский сад 2.Плоскостные спортивные сооружения 3. Спортивный комплекс со спортивными залами 4.Пункт редуцирования газа 5.Трансформаторные подстанции 6. Блочно-модульные котельные для детского сада, спортивного комплекса.
			существующая		115,5658	
2	701010102	Зона застройки малоэтажными жилыми домам (до 4 этажей, включая мансардный)	существующая	Предназначена для застройки малоэтажными жилыми домами (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный), домами блокированной застройки, индивидуальными жилыми домами и сопутствующими объектами первичной ступени культурно-бытового, коммунального и социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой.	0,7090	-
3	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	существующая	Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для застройки объектами делового, общественного, коммерческого и коммунально-бытового назначения с размещением сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также объектами, необходимыми для осуществления производственной и предпринимательской деятельности	0,2419	-
4	701010302	Зона специализированной общественной застройки	существующая	Предназначена для застройки преимущественно объектами социального назначения, в том числе отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектами, реализующими программы профессионального и высшего образования,	17,3920	1.Общеобразовательная школа 2.Спортивный зал при проектируемой школе 3.Блочно-модульные котельные для

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
				объектами специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектами физической культуры и массового спорта, культовыми зданиями и сооружениями с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения		общеобразовательной школы
5	701010402	Коммунально-складская зона	существующая	Предназначена для размещения сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады	4,4383	-
6	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	существующая	Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций	4,3163	-
			планируемая		2,9129	1. Канализационные очистные сооружения
7	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	существующая	Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов	14,2169	-
			планируемая		0,4942	-
8	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	существующая	Зона сельскохозяйственных угодий предназначена для осуществления хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством сельскохозяйственных культур, выпасом сельскохозяйственных животных.	3654,3034	-
			планируемая		0,9345	
9	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	существующая	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного производства, объектов обслуживания агропромышленного комплекса, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	47,9221	-

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
			планируемая		16,1418	-
10	701010601	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	планируемая	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, городских лесов, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, размещения плоскостных спортивных сооружений	12,3560	-
11	701010605	Зона лесов	существующая	Зона лесов предназначена для размещения земель государственного лесного фонда и лесных участков, расположенных на землях иных категорий	978,5504	-
12	701010701	Зона кладбищ	существующая	Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культовых сооружений	5,9402	-
13	701010702	Зона складирования и захоронения отходов	существующая	Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения, хранения, захоронения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, биологических отходов	0,0945	-
14	701010900	Зона акваторий	существующая	Зона акваторий представляет собой природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима.	44,5281	-
15	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	планируемая	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для размещения озелененных территорий санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных зон, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог, иных озелененных территорий специального назначения	0,9887	-

3. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Материалы генерального плана в виде карт.

Приложение 1.1

Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000.

Приложение 1.2

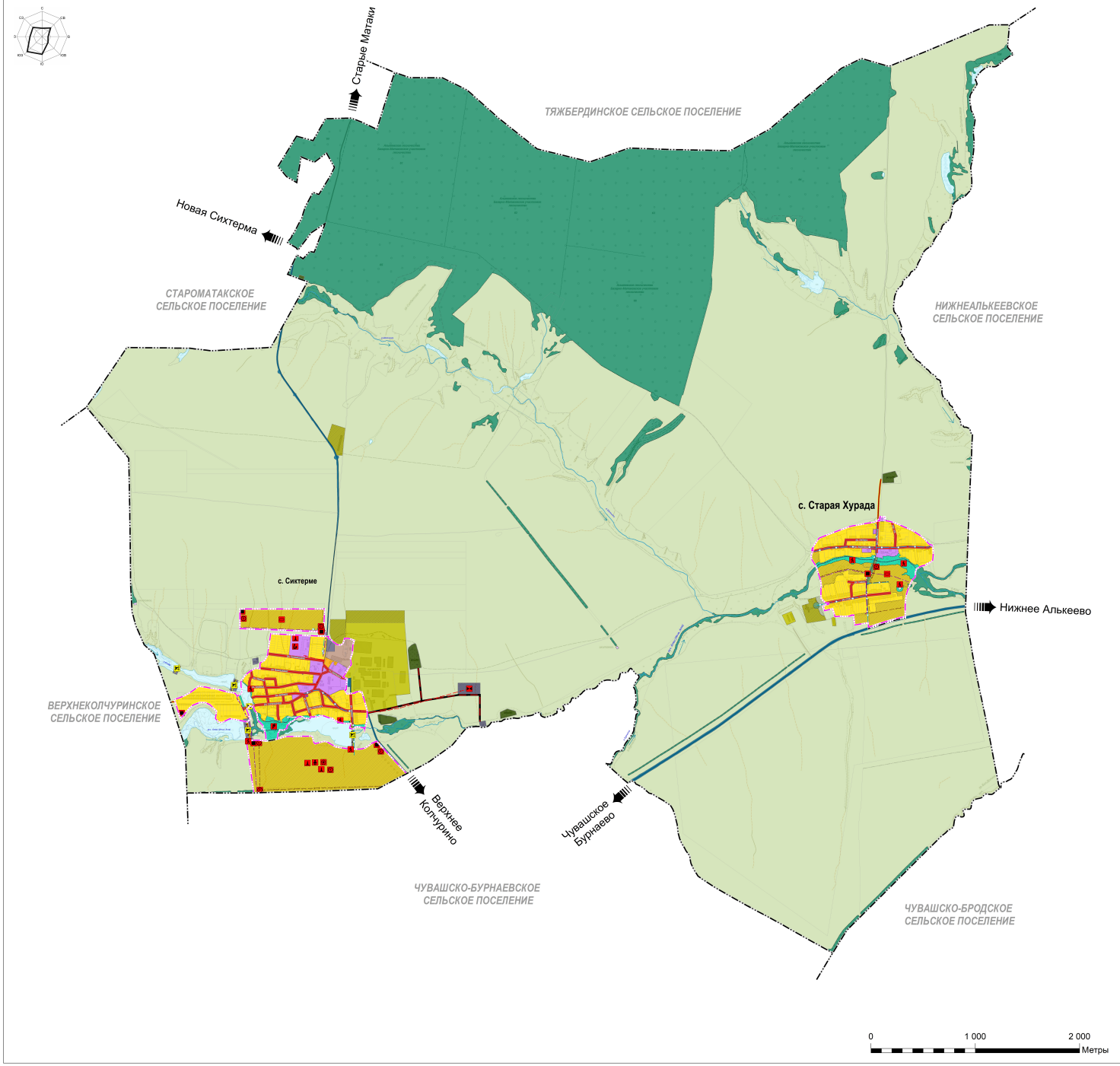
Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000.

Приложение 1.3

Карта функциональных зон М1:10000.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.	проект.	Наименование
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ		
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА		
Старая Хурада		Центр сельского поселения
Сиктерме		Населенный пункт
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
		Зона инженерной инфраструктуры
		Коммунально-складская зона
		Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
		Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона леса
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквиторий
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ		
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ		
		Автомобильные дороги местного значения
		Улица в жилой застройке
		Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
		Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации
		Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
		Спортивное сооружение
		Тематический парк
		Пешеходная зона
		Линии электропередачи 0,4 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газопровод распределительный низкого давления
		Пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Источник тепловой энергии
		Водопровод
		Канализация самотечная
		Очистные сооружения (КОС)
		Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения
		Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

Примечания:

- **данная карта является приложением к положению о территориальном планировании;**
- *** - условный знак примет разработчиком.**

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработчик	Лукьянов А.Р.						
Нач. отд.	Ульянова Н.А.						

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Кривоногов»

Заказ № 103-ГП

ГП

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН АЛЬКЕЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Генеральный план Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района РТ

Стадия	Лист	Листов
ГП	1	1

Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:10000

ГБУ "Фонд пространственных данных Республики Татарстан"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ (В ТОМ ЧИСЛЕ ГРАНИЦ ОБРАЗУЕМЫХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ)

М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сущ.	Проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Старая Хурада		Центр сельского поселения
Сиктерме		Населенный пункт
		ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Древесно-кустарниковая растительность*
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Земельные участки, предполагаемые к включению в границы населенного пункта
		Земельные участки, предполагаемые к исключению из границ населенного пункта
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

Примечания:

- данная карта является приложением к положению о территориальном планировании;
- природные объекты, не учтенные в реестре (документах) органов государственной власти и местного самоуправления и в Едином государственном реестре недвижимости диаметром менее 20 м, а также не имеющие названия на карте, входящие в состав проекта генерального плана и нуждающиеся по его обозначении;
- * - условный знак принят разработчиком.

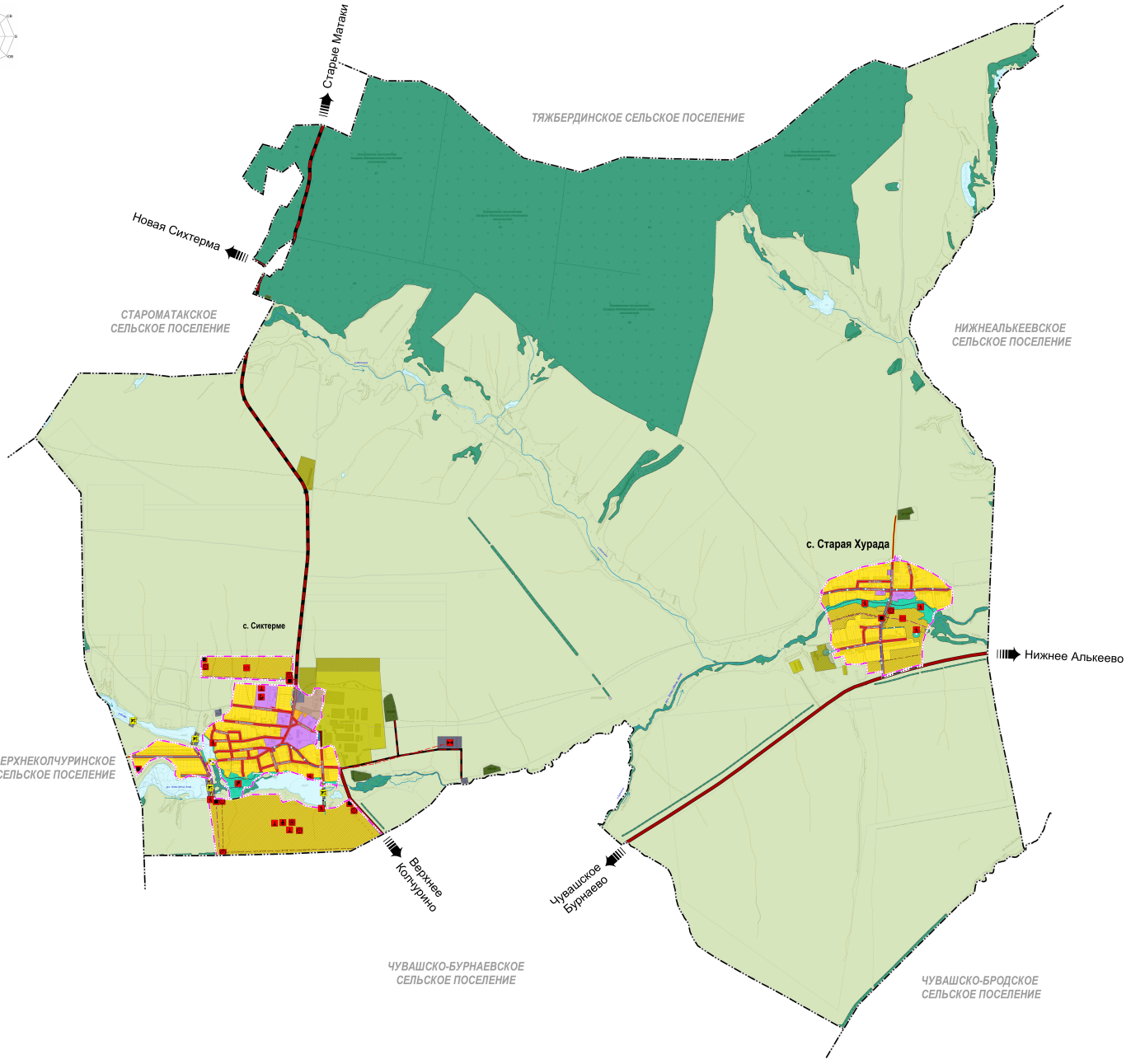
							Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Строительная»		Заказ № 153-ГП
							ГМ		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН АЛЬКЕЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ		
							Генеральный план Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района РТ	Стадия: ГП	Лист: 2	Листов: 1
Разработал		Докшина А.Р.					Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М 1:10000	ГАУ "Фонд пространственных данных Республики Татарстан"	
Н.контр.		Стюарова Е.А.							

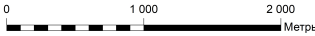
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

М 1:10000







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.	проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Старая Хурада		Центр сельского поселения
Сиктерме		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Зона инженерной инфраструктуры
		Коммунально-складская зона
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озелененных территорий общего пользования (скверы, парки, сады, бульвары, городские леса)
		Зона лесов
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквапарка
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
		Автомобильная дорога местного значения
		Улица в жилой застройке
		ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
		Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
		Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации
		ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА
		Объект спорта, включающий разрешенные нормативные спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
		Спортивное сооружение
		ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА, ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ
		Тематический парк
		Пешеходная зона
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 0,4 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газопровод распределительный низкого давления
		Пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Источник тепловой энергии
		Водопровод
		Канализация самотечная
		Очистные сооружения (КОС)
		ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ
		Водосбросные и водозаборные гидротехнические сооружения
		Водосбросные и водозаборные гидротехнические сооружения
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете

Примечания:

- данная карта является приложением к положению о территориальном планировании;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Оценка окружающей среды»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных в (или) железных дорог на карте, входящих в состав проекта планировки, дана в качестве примера возможного обоснования, отображается ориентировочно и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- " - "-условный знак принят разработчиком.

							Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Кулонтаевка»		Заказ № 153-ГП
							ГП		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН АЛЬКЕЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ		
							Генеральный план Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района РТ	Стадия: ГП	Лист: 2
									Листов: 1
Разработал		Ахметзянов Р.Р.					Карта функциональных зон М 1:10000	ГБУ "Фонд пространственных данных Республики Татарстан"	
ГИП		Ахметзянов Р.Р.							

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПРИЛОЖЕНИЕ

Сведения о границах населенных пунктов

(не приводятся)

2025

СОДЕРЖАНИЕ

1. Описание местоположения границ села Старая Хурада..... 3
2. Описание местоположения границ села Сиктерме 8

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

село Старая Хурада

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Алькеевский район, Старохурадинское сельское поселение, село Старая Хурада
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	832 275 кв. м +/- 11 707 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	364018.44	1358087.40	Картометрический	5.00	-
2	364012.72	1358082.32	Картометрический	5.00	-
3	363989.23	1358063.91	Картометрический	5.00	-
4	363944.15	1358035.96	Картометрический	5.00	-
5	363908.33	1358014.70	Картометрический	5.00	-
6	363906.75	1358016.53	Картометрический	5.00	-
7	363908.11	1358019.88	Аналитический	2.50	-
8	363897.16	1358013.38	Аналитический	2.50	-
9	363893.98	1358017.19	Аналитический	2.50	-
10	363897.16	1358024.18	Аналитический	2.50	-
11	363897.25	1358024.51	Аналитический	2.50	-
12	363898.00	1358027.26	Картометрический	5.00	-
13	363856.52	1358010.56	Картометрический	5.00	-
14	363833.03	1358008.02	Картометрический	5.00	-
15	363831.62	1358008.55	Картометрический	5.00	-
16	363826.70	1358008.01	Аналитический	2.50	-

17	363809.75	1358014.28	Аналитический	2.50	-
18	363777.50	1358034.03	Аналитический	2.50	-
19	363776.75	1358034.53	Аналитический	2.50	-
20	363764.00	1358043.53	Аналитический	2.50	-
21	363763.25	1358044.03	Аналитический	2.50	-
22	363752.00	1358050.53	Аналитический	2.50	-
23	363751.75	1358050.78	Аналитический	2.50	-
24	363723.00	1358063.28	Аналитический	2.50	-
25	363722.25	1358063.53	Аналитический	2.50	-
26	363720.68	1358062.05	Аналитический	2.50	-
27	363714.28	1358064.83	Картометрический	5.00	-
28	363663.48	1358081.35	Картометрический	5.00	-
29	363599.35	1358100.40	Картометрический	5.00	-
30	363553.40	1358105.17	Картометрический	5.00	-
31	363550.45	1358105.48	Картометрический	5.00	-
32	363537.75	1358104.21	Картометрический	5.00	-
33	363535.09	1358104.00	Картометрический	5.00	-
34	363534.97	1358103.68	Картометрический	5.00	-
35	363533.71	1358100.31	Картометрический	5.00	-
36	363522.17	1358103.09	Картометрический	5.00	-
37	363505.81	1358101.93	Картометрический	5.00	-
38	363502.19	1358101.67	Картометрический	5.00	-
39	363462.73	1358101.05	Картометрический	5.00	-
40	363462.19	1358101.04	Картометрический	5.00	-
41	363448.85	1358101.04	Картометрический	5.00	-
42	363434.88	1358106.12	Картометрический	5.00	-
43	363425.36	1358113.11	Картометрический	5.00	-
44	363406.94	1358131.53	Картометрический	5.00	-
45	363395.51	1358146.77	Картометрический	5.00	-
46	363391.70	1358174.72	Картометрический	5.00	-
47	363382.81	1358174.72	Картометрический	5.00	-
48	363380.91	1358174.13	Аналитический	0.30	-
49	363378.98	1358161.87	Аналитический	0.30	-
50	363372.15	1358133.39	Картометрический	5.00	-
51	363365.83	1358135.17	Картометрический	5.00	-
52	363362.86	1358125.68	Аналитический	0.20	-
53	363361.78	1358122.22	Аналитический	0.20	-
54	363360.98	1358119.67	Аналитический	2.50	-
55	363352.99	1358122.43	Аналитический	2.50	-
56	363354.38	1358126.44	Аналитический	2.50	-
57	363351.22	1358127.39	Картометрический	5.00	-
58	363318.46	1358137.24	Аналитический	2.50	-
59	363329.23	1358175.37	Аналитический	2.50	-
60	363337.95	1358213.00	Аналитический	0.30	-
61	363262.15	1358236.96	Аналитический	2.50	-
62	363266.44	1358288.83	Аналитический	0.30	-
63	363265.23	1358296.12	Картометрический	5.00	-
64	363265.25	1358296.93	Аналитический	0.30	-
65	363264.92	1358315.10	Аналитический	0.30	-
66	363264.89	1358318.02	Картометрический	5.00	-

67	363264.64	1358334.56	Картометрический	5.00	-
68	363264.82	1358341.99	Аналитический	0.30	-
69	363267.09	1358360.16	Аналитический	0.30	-
70	363264.88	1358361.17	Аналитический	0.30	-
71	363266.19	1358366.89	Аналитический	0.30	-
72	363271.82	1358392.46	Аналитический	0.30	-
73	363276.57	1358392.02	Картометрический	5.00	-
74	363278.01	1358414.17	Картометрический	5.00	-
75	363243.74	1358417.35	Картометрический	5.00	-
76	363182.77	1358425.65	Картометрический	5.00	-
77	363182.98	1358426.87	Картометрический	5.00	-
78	363185.31	1358440.25	Картометрический	5.00	-
79	363197.93	1358522.37	Картометрический	5.00	-
80	363200.54	1358539.34	Картометрический	5.00	-
81	363203.08	1358555.21	Картометрический	5.00	-
82	363162.06	1358557.10	Аналитический	0.50	-
83	363167.48	1358573.57	Аналитический	0.20	-
84	363174.87	1358598.75	Аналитический	0.20	-
85	363189.56	1358639.20	Аналитический	0.20	-
86	363202.43	1358685.45	Аналитический	0.20	-
87	363215.11	1358725.60	Аналитический	0.20	-
88	363226.06	1358761.02	Аналитический	0.20	-
89	363234.74	1358794.04	Аналитический	0.20	-
90	363244.01	1358827.28	Аналитический	0.20	-
91	363254.34	1358866.83	Аналитический	0.20	-
92	363264.11	1358907.18	Аналитический	0.20	-
93	363264.71	1358909.89	Аналитический	0.50	-
94	363343.69	1358908.69	Аналитический	2.50	-
95	363345.90	1358908.66	Аналитический	2.50	-
96	363394.16	1358911.20	Аналитический	2.50	-
97	363420.83	1358912.47	Аналитический	2.50	-
98	363474.80	1358921.35	Аналитический	2.50	-
99	363517.35	1358934.05	Аналитический	2.50	-
100	363567.52	1358953.74	Аналитический	2.50	-
101	363611.22	1358974.65	Картометрический	5.00	-
102	363611.33	1358974.70	Картометрический	5.00	-
103	363638.64	1359000.73	Картометрический	5.00	-
104	363643.71	1359005.81	Картометрический	5.00	-
105	363653.02	1359007.36	Картометрический	5.00	-
106	363655.14	1359007.71	Картометрический	5.00	-
107	363665.30	1359007.71	Картометрический	5.00	-
108	363679.79	1359007.30	Картометрический	5.00	-
109	363687.53	1359007.08	Картометрический	5.00	-
110	363703.41	1359012.16	Картометрический	5.00	-
111	363720.55	1359017.87	Картометрический	5.00	-
112	363739.61	1359049.62	Картометрический	5.00	-
113	363748.46	1359066.28	Картометрический	5.00	-
114	363748.27	1359066.98	Картометрический	5.00	-
115	363756.51	1359099.71	Картометрический	5.00	-
116	363761.98	1359112.27	Картометрический	5.00	-

117	363768.36	1359115.08	Картометрический	5.00	-
118	363773.90	1359129.00	Картометрический	5.00	-
119	363788.28	1359157.77	Картометрический	5.00	-
120	363788.50	1359158.21	Аналитический	2.50	-
121	363800.57	1359172.18	Аналитический	2.50	-
122	363850.15	1359177.42	Аналитический	2.50	-
123	363854.55	1359177.89	Аналитический	2.50	-
124	363912.34	1359176.61	Аналитический	2.50	-
125	363944.29	1359172.85	Аналитический	2.50	-
126	363944.25	1359172.54	Картометрический	5.00	-
127	363946.76	1359169.43	Картометрический	5.00	-
128	363946.62	1359168.35	Картометрический	5.00	-
129	363947.89	1359165.18	Картометрический	5.00	-
130	363957.42	1359141.04	Картометрический	5.00	-
131	363961.86	1359135.33	Картометрический	5.00	-
132	363975.83	1359121.36	Картометрический	5.00	-
133	364006.31	1359095.95	Картометрический	5.00	-
134	364039.33	1359055.31	Картометрический	5.00	-
135	364066.64	1359011.49	Картометрический	5.00	-
136	364074.89	1359000.06	Картометрический	5.00	-
137	364097.75	1358959.41	Картометрический	5.00	-
138	364118.08	1358911.14	Картометрический	5.00	-
139	364140.95	1358859.69	Картометрический	5.00	-
140	364163.17	1358808.88	Картометрический	5.00	-
141	364173.97	1358767.60	Картометрический	5.00	-
142	364181.59	1358728.86	Картометрический	5.00	-
143	364185.18	1358710.36	Картометрический	5.00	-
144	364217.90	1358713.25	Картометрический	5.00	-
145	364221.53	1358668.08	Картометрический	5.00	-
146	364181.56	1358664.67	Картометрический	5.00	-
147	364180.33	1358653.28	Картометрический	5.00	-
148	364191.76	1358654.55	Картометрический	5.00	-
149	364188.59	1358648.20	Картометрический	5.00	-
150	364177.16	1358631.69	Картометрический	5.00	-
151	364168.90	1358615.17	Аналитический	0.10	-
152	364156.21	1358533.24	Картометрический	5.00	-
153	364140.34	1358448.78	Картометрический	5.00	-
154	364131.45	1358397.97	Картометрический	5.00	-
155	364121.93	1358361.13	Картометрический	5.00	-
156	364083.83	1358259.52	Картометрический	5.00	-
157	364045.74	1358159.80	Картометрический	5.00	-
1	364018.44	1358087.40	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	82	- (описание не установлено)
82	93	Вдоль автомобильной дороги регионального значения "Нижнее Алькеево - Чувашское Бурнаево - Верхнее Колчурино"
93	1	- (описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

село Сиктерме

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Алькеевский район, Старохурадинское сельское поселение, село Сиктерме
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1 750 647 кв. м +/- 18 199 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № 1					
1	362468.24	1351900.96	Аналитический	2.50	-
2	362397.00	1351924.91	Аналитический	0.10	-
3	362281.23	1351959.12	Картометрический	5.00	-
4	362384.56	1352047.54	Аналитический	0.10	-
5	362413.29	1352080.88	Картометрический	5.00	-
6	362438.85	1352142.89	Картометрический	5.00	-
7	362438.05	1352199.29	Картометрический	5.00	-

8	362417.08	1352244.11	Картометрический	5.00	-
9	362360.19	1352302.76	Аналитический	0.10	-
10	362356.11	1352306.97	Картометрический	5.00	-
11	362284.79	1352295.98	Картометрический	5.00	-
12	362272.04	1352307.98	Картометрический	5.00	-
13	362253.04	1352323.73	Картометрический	5.00	-
14	362247.29	1352340.98	Картометрический	5.00	-
15	362247.29	1352360.73	Картометрический	5.00	-
16	362268.79	1352403.73	Картометрический	5.00	-
17	362282.04	1352432.49	Картометрический	5.00	-
18	362281.54	1352450.24	Картометрический	5.00	-
19	362273.79	1352498.49	Картометрический	5.00	-
20	362256.79	1352578.49	Аналитический	2.50	-
21	362251.98	1352600.55	Аналитический	0.10	-
22	362268.15	1352618.39	Аналитический	0.10	-
23	362278.51	1352629.82	Картометрический	5.00	-
24	362319.72	1352612.71	Картометрический	5.00	-
25	362329.98	1352608.88	Картометрический	5.00	-
26	362370.27	1352593.86	Картометрический	5.00	-
27	362405.60	1352624.42	Аналитический	2.50	-
28	362408.67	1352625.37	Аналитический	2.50	-
29	362406.26	1352635.29	Аналитический	2.50	-
30	362403.15	1352636.74	Аналитический	2.50	-
31	362397.76	1352647.42	Аналитический	2.50	-
32	362401.16	1352655.22	Аналитический	2.50	-
33	362402.80	1352657.40	Аналитический	2.50	-
34	362403.29	1352658.16	Аналитический	2.50	-
35	362401.79	1352658.99	Аналитический	2.50	-
36	362398.79	1352660.74	Аналитический	2.50	-
37	362396.29	1352661.49	Аналитический	2.50	-
38	362389.79	1352663.24	Картометрический	5.00	-
39	362381.04	1352665.24	Картометрический	5.00	-
40	362373.99	1352669.38	Картометрический	5.00	-
41	362366.26	1352670.43	Картометрический	5.00	-
42	362354.92	1352676.75	Картометрический	5.00	-
43	362348.72	1352684.98	Картометрический	5.00	-
44	362331.29	1352692.49	Картометрический	5.00	-
45	362297.54	1352698.24	Картометрический	5.00	-
46	362271.04	1352702.74	Картометрический	5.00	-
47	362261.29	1352707.99	Картометрический	5.00	-
48	362255.04	1352714.99	Картометрический	5.00	-
49	362222.29	1352747.49	Картометрический	5.00	-
50	362215.79	1352751.49	Картометрический	5.00	-
51	362204.79	1352752.24	Картометрический	5.00	-
52	362197.79	1352750.24	Картометрический	5.00	-
53	362184.54	1352741.99	Картометрический	5.00	-
54	362181.54	1352762.74	Картометрический	5.00	-
55	362180.70	1352762.53	Картометрический	5.00	-
56	362180.65	1352762.87	Картометрический	5.00	-
57	362162.79	1352767.74	Картометрический	5.00	-

58	362125.29	1352778.49	Картометрический	5.00	-
59	362069.29	1352780.99	Аналитический	2.50	-
60	362070.79	1352758.74	Аналитический	2.50	-
61	362076.29	1352727.74	Аналитический	2.50	-
62	362077.04	1352692.24	Аналитический	2.50	-
63	362073.79	1352624.24	Аналитический	2.50	-
64	362069.49	1352592.81	Аналитический	2.50	-
65	361828.54	1352627.38	Аналитический	2.50	-
66	361571.02	1352664.40	Аналитический	2.50	-
67	361574.20	1352753.94	Аналитический	2.50	-
68	361586.93	1353314.65	Аналитический	2.50	-
69	361591.38	1353389.58	Аналитический	2.50	-
70	361610.46	1353851.85	Аналитический	2.50	-
71	361755.83	1354128.80	Аналитический	2.50	-
72	362068.29	1353841.50	Аналитический	2.50	-
73	362047.04	1353794.00	Аналитический	2.50	-
74	362025.29	1353766.00	Аналитический	2.50	-
75	362003.29	1353734.75	Аналитический	2.50	-
76	361997.04	1353712.00	Аналитический	2.50	-
77	361991.29	1353681.75	Аналитический	2.50	-
78	361991.29	1353628.00	Аналитический	2.50	-
79	361992.79	1353581.99	Аналитический	2.50	-
80	362002.29	1353513.99	Аналитический	2.50	-
81	362012.79	1353449.24	Аналитический	2.50	-
82	362030.04	1353419.24	Аналитический	2.50	-
83	362059.29	1353368.49	Аналитический	2.50	-
84	362065.54	1353339.74	Аналитический	2.50	-
85	362054.29	1353292.74	Аналитический	2.50	-
86	362042.79	1353251.49	Аналитический	2.50	-
87	362054.29	1353239.49	Аналитический	2.50	-
88	362112.04	1353225.49	Аналитический	2.50	-
89	362116.29	1353216.74	Аналитический	2.50	-
90	362113.79	1353091.49	Аналитический	2.50	-
91	362112.04	1352995.74	Аналитический	2.50	-
92	362110.04	1352961.24	Аналитический	2.50	-
93	362089.04	1352888.99	Аналитический	2.50	-
94	362089.15	1352889.00	Аналитический	2.50	-
95	362089.21	1352889.23	Картометрический	5.00	-
96	362138.11	1352895.58	Картометрический	5.00	-
97	362156.52	1352903.84	Картометрический	5.00	-
98	362166.24	1352909.05	Картометрический	5.00	-
99	362173.29	1352912.99	Картометрический	5.00	-
100	362173.59	1352912.99	Картометрический	5.00	-
101	362175.29	1352912.99	Картометрический	5.00	-
102	362175.29	1352920.74	Картометрический	5.00	-
103	362173.29	1352941.74	Картометрический	5.00	-
104	362175.29	1352952.24	Картометрический	5.00	-
105	362177.04	1352958.99	Картометрический	5.00	-
106	362187.54	1352972.24	Картометрический	5.00	-
107	362192.04	1352981.99	Картометрический	5.00	-

108	362213.79	1352981.24	Картометрический	5.00	-
109	362216.04	1352982.24	Картометрический	5.00	-
110	362222.54	1352989.49	Картометрический	5.00	-
111	362225.79	1352996.24	Картометрический	5.00	-
112	362228.04	1352997.99	Картометрический	5.00	-
113	362232.54	1353000.49	Картометрический	5.00	-
114	362244.04	1353007.49	Картометрический	5.00	-
115	362253.04	1353018.74	Картометрический	5.00	-
116	362260.29	1353036.49	Картометрический	5.00	-
117	362270.79	1353050.74	Картометрический	5.00	-
118	362280.29	1353060.49	Картометрический	5.00	-
119	362283.54	1353066.24	Картометрический	5.00	-
120	362288.04	1353073.24	Картометрический	5.00	-
121	362289.04	1353074.99	Картометрический	5.00	-
122	362295.54	1353079.99	Картометрический	5.00	-
123	362301.29	1353090.24	Картометрический	5.00	-
124	362302.09	1353093.32	Картометрический	5.00	-
125	362302.14	1353093.52	Картометрический	5.00	-
126	362304.29	1353101.74	Картометрический	5.00	-
127	362304.29	1353109.99	Картометрический	5.00	-
128	362301.79	1353128.99	Картометрический	5.00	-
129	362298.54	1353135.24	Картометрический	5.00	-
130	362289.79	1353147.49	Картометрический	5.00	-
131	362287.29	1353156.24	Картометрический	5.00	-
132	362287.79	1353172.74	Картометрический	5.00	-
133	362282.79	1353184.99	Картометрический	5.00	-
134	362282.04	1353194.99	Картометрический	5.00	-
135	362284.04	1353201.49	Картометрический	5.00	-
136	362284.16	1353201.61	Картометрический	5.00	-
137	362284.18	1353201.67	Картометрический	5.00	-
138	362286.72	1353204.21	Картометрический	5.00	-
139	362296.88	1353208.02	Картометрический	5.00	-
140	362301.81	1353212.32	Картометрический	5.00	-
141	362302.76	1353217.66	Картометрический	5.00	-
142	362302.30	1353217.79	Аналитический	0.30	-
143	362302.98	1353219.59	Картометрический	5.00	-
144	362301.79	1353226.24	Картометрический	5.00	-
145	362299.29	1353233.24	Картометрический	5.00	-
146	362299.29	1353238.74	Картометрический	5.00	-
147	362299.42	1353239.13	Картометрический	5.00	-
148	362299.96	1353240.62	Картометрический	5.00	-
149	362301.79	1353245.74	Картометрический	5.00	-
150	362301.86	1353245.85	Картометрический	5.00	-
151	362301.96	1353246.12	Картометрический	5.00	-
152	362305.40	1353251.28	Картометрический	5.00	-
153	362305.54	1353251.49	Картометрический	5.00	-
154	362305.54	1353255.24	Картометрический	5.00	-
155	362305.54	1353261.74	Картометрический	5.00	-
156	362298.04	1353269.24	Картометрический	5.00	-
157	362296.79	1353273.24	Картометрический	5.00	-

158	362297.29	1353276.24	Картометрический	5.00	-
159	362297.67	1353276.86	Картометрический	5.00	-
160	362300.06	1353281.04	Картометрический	5.00	-
161	362307.68	1353289.30	Картометрический	5.00	-
162	362310.79	1353296.16	Картометрический	5.00	-
163	362311.29	1353327.24	Картометрический	5.00	-
164	362307.54	1353341.74	Картометрический	5.00	-
165	362289.79	1353389.99	Картометрический	5.00	-
166	362288.54	1353401.99	Картометрический	5.00	-
167	362287.29	1353416.74	Картометрический	5.00	-
168	362276.14	1353429.25	Картометрический	5.00	-
169	362274.86	1353429.11	Аналитический	0.30	-
170	362274.06	1353431.58	Картометрический	5.00	-
171	362268.79	1353437.49	Картометрический	5.00	-
172	362265.54	1353441.49	Картометрический	5.00	-
173	362261.29	1353455.49	Картометрический	5.00	-
174	362249.04	1353469.99	Картометрический	5.00	-
175	362244.04	1353498.49	Картометрический	5.00	-
176	362236.54	1353531.50	Картометрический	5.00	-
177	362237.79	1353570.25	Картометрический	5.00	-
178	362237.04	1353572.75	Картометрический	5.00	-
179	362234.54	1353582.50	Картометрический	5.00	-
180	362237.79	1353583.00	Картометрический	5.00	-
181	362236.29	1353593.00	Картометрический	5.00	-
182	362232.54	1353592.25	Картометрический	5.00	-
183	362191.29	1353582.00	Картометрический	5.00	-
184	362184.79	1353601.75	Картометрический	5.00	-
185	362185.29	1353615.25	Картометрический	5.00	-
186	362189.54	1353625.00	Картометрический	5.00	-
187	362203.04	1353637.25	Картометрический	5.00	-
188	362206.29	1353654.25	Картометрический	5.00	-
189	362203.04	1353670.75	Картометрический	5.00	-
190	362202.54	1353685.50	Картометрический	5.00	-
191	362196.04	1353710.25	Картометрический	5.00	-
192	362194.79	1353717.00	Картометрический	5.00	-
193	362187.29	1353727.50	Картометрический	5.00	-
194	362187.15	1353727.64	Картометрический	5.00	-
195	362187.04	1353727.75	Картометрический	5.00	-
196	362205.74	1353732.64	Картометрический	5.00	-
197	362235.95	1353740.77	Картометрический	5.00	-
198	362261.98	1353745.86	Картометрический	5.00	-
199	362291.83	1353749.03	Картометрический	5.00	-
200	362325.48	1353752.21	Картометрический	5.00	-
201	362330.28	1353752.21	Картометрический	5.00	-
202	362330.56	1353752.21	Картометрический	5.00	-
203	362338.18	1353751.57	Картометрический	5.00	-
204	362358.50	1353751.58	Картометрический	5.00	-
205	362404.86	1353738.88	Картометрический	5.00	-
206	362461.38	1353723.01	Картометрический	5.00	-
207	362495.72	1353712.91	Картометрический	5.00	-

208	362495.39	1353711.05	Картометрический	5.00	-
209	362510.30	1353708.62	Картометрический	5.00	-
210	362536.94	1353700.79	Аналитический	2.50	-
211	362535.09	1353687.06	Картометрический	5.00	-
212	362544.92	1353683.46	Картометрический	5.00	-
213	362545.96	1353680.29	Картометрический	5.00	-
214	362536.27	1353633.61	Картометрический	5.00	-
215	362529.27	1353634.77	Аналитический	0.10	-
216	362521.06	1353557.29	Картометрический	5.00	-
217	362551.87	1353538.80	Картометрический	5.00	-
218	362553.66	1353542.23	Аналитический	0.30	-
219	362558.02	1353538.85	Картометрический	5.00	-
220	362560.94	1353542.44	Картометрический	5.00	-
221	362561.59	1353548.57	Аналитический	0.30	-
222	362566.12	1353548.91	Картометрический	5.00	-
223	362566.89	1353550.75	Картометрический	5.00	-
224	362567.59	1353550.80	Картометрический	5.00	-
225	362568.68	1353552.21	Картометрический	5.00	-
226	362576.45	1353551.47	Картометрический	5.00	-
227	362667.57	1353558.30	Картометрический	5.00	-
228	362671.25	1353549.78	Аналитический	2.50	-
229	362684.02	1353520.24	Аналитический	2.50	-
230	362751.76	1353565.28	Аналитический	2.50	-
231	362752.22	1353564.85	Аналитический	2.50	-
232	362755.38	1353567.47	Аналитический	2.50	-
233	362756.19	1353566.85	Картометрический	5.00	-
234	362757.74	1353565.30	Картометрический	5.00	-
235	362758.03	1353565.45	Аналитический	2.50	-
236	362802.88	1353599.14	Картометрический	5.00	-
237	362858.62	1353591.10	Картометрический	5.00	-
238	362914.20	1353609.66	Картометрический	5.00	-
239	362984.17	1353612.99	Картометрический	5.00	-
240	363035.28	1353626.70	Картометрический	5.00	-
241	363053.90	1353573.64	Картометрический	5.00	-
242	363054.06	1353533.89	Картометрический	5.00	-
243	363011.03	1353520.75	Аналитический	2.50	-
244	362996.53	1353508.75	Аналитический	2.50	-
245	362992.03	1353498.00	Аналитический	2.50	-
246	362992.03	1353465.00	Аналитический	2.50	-
247	363025.03	1353419.25	Аналитический	2.50	-
248	363035.28	1353413.75	Аналитический	2.50	-
249	363054.46	1353377.93	Картометрический	5.00	-
250	363071.20	1353380.30	Аналитический	2.50	-
251	363071.25	1353379.79	Аналитический	2.50	-
252	363071.63	1353372.08	Аналитический	0.10	-
253	363072.33	1353357.87	Аналитический	0.10	-
254	363098.53	1352826.16	Аналитический	2.50	-
255	362896.65	1352794.52	Аналитический	2.50	-
256	362896.64	1352794.52	Аналитический	2.50	-
257	362890.82	1352793.49	Аналитический	2.50	-

258	362890.81	1352793.49	Картометрический	5.00	-
259	362887.80	1352792.95	Картометрический	5.00	-
260	362844.78	1352769.16	Картометрический	5.00	-
261	362817.97	1352725.32	Картометрический	5.00	-
262	362762.22	1352721.04	Картометрический	5.00	-
263	362768.05	1352679.72	Картометрический	5.00	-
264	362767.77	1352679.22	Аналитический	2.50	-
265	362755.72	1352657.85	Аналитический	2.50	-
266	362748.28	1352644.49	Аналитический	2.50	-
267	362746.29	1352641.17	Аналитический	2.50	-
268	362740.73	1352631.46	Аналитический	2.50	-
269	362740.13	1352630.72	Аналитический	2.50	-
270	362705.17	1352587.64	Аналитический	2.50	-
271	362692.47	1352574.30	Аналитический	2.50	-
272	362652.46	1352548.27	Аналитический	2.50	-
273	362633.41	1352540.01	Аналитический	2.50	-
274	362586.42	1352542.55	Аналитический	2.50	-
275	362568.56	1352550.85	Аналитический	2.50	-
276	362539.73	1352548.07	Аналитический	2.50	-
277	362528.41	1352546.97	Картометрический	5.00	-
278	362513.08	1352525.90	Картометрический	5.00	-
279	362497.85	1352504.95	Картометрический	5.00	-
280	362526.46	1352485.15	Картометрический	5.00	-
281	362540.59	1352406.07	Аналитический	2.50	-
282	362571.96	1352288.08	Аналитический	2.50	-
283	362573.56	1352260.24	Аналитический	2.50	-
284	362586.06	1352203.18	Аналитический	2.50	-
285	362596.00	1352133.19	Аналитический	2.50	-
286	362582.34	1352117.79	Аналитический	2.50	-
287	362569.25	1352101.90	Аналитический	2.50	-
288	362556.76	1352085.53	Аналитический	2.50	-
289	362544.89	1352068.71	Аналитический	2.50	-
290	362533.66	1352051.46	Аналитический	2.50	-
291	362523.07	1352033.80	Аналитический	2.50	-
292	362513.15	1352015.77	Аналитический	2.50	-
293	362509.82	1352009.15	Аналитический	2.50	-
294	362503.90	1351997.37	Аналитический	2.50	-
295	362495.34	1351978.65	Аналитический	0.10	-
296	362487.49	1351959.62	Аналитический	0.10	-
297	362480.35	1351940.31	Аналитический	2.50	-
298	362473.93	1351920.75	Аналитический	2.50	-
1	362468.24	1351900.96	Аналитический	2.50	-
Часть № 2					
299	363335.92	1353343.79	Аналитический	2.50	-
300	363335.84	1352530.36	Аналитический	2.50	-
301	363147.44	1352530.36	Аналитический	2.50	-
302	363117.43	1353330.67	Аналитический	2.50	-
299	363335.92	1353343.79	Аналитический	2.50	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	71	- (описание не установлено)
71	72	Вдоль автомобильной дороги регионального значения "Подъезд к с.Сиктерме-Хузангаево"
72	134	- (описание не установлено)
134	181	Вдоль левого берега реки Инча против направления течения
181	298	- (описание не установлено)
298	1	- (описание не установлено)
299	302	- (описание не установлено)
302	299	- (описание не установлено)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Материалы по обоснованию генерального плана
Пояснительная записка
(не приводятся)

Том 2

2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана муниципального образования «Старохурадинское сельское поселение» Алькеевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов	Примечание
	Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	11	
	Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1	см. Приложения к положению о территориальном планировании
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1	
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1	
5	Сведения о границах населенных пунктов	15	
	Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
	Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	71	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	153	
	Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1	см. Приложения к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана
4	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	2/1	
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	3/1	см. Приложения к пояснительной записке «Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» материалов по обоснованию генерального плана
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1	
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1	

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 4
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 6
2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 7
2.1. Экономико-географическое положение. Место Старохурадинского сельского поселения в системе расселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан 7
2.2. Характеристика земельного фонда 8
2.3. Демографический потенциал 9
2.4. Производственные территории 10
2.5. Агропромышленный комплекс 10
2.6. Лесной комплекс 11
2.7. Жилищный фонд 11
2.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения 12
2.9. Кладбища 16
2.10. Туристско-рекреационный потенциал 18
2.11. Объекты культурного наследия 18
2.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура 18
2.13. Инженерная инфраструктура 21
3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2046 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ 25
3.1. Прогноз численности населения 25
3.2. Экономическое развитие 25
3.3. Развитие производственных территорий 26
3.4. Развитие агропромышленного комплекса 26
3.5. Развитие лесного комплекса 28
3.6. Развитие жилищной инфраструктуры 28
3.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения 30
3.8. Развитие территорий кладбищ 34
3.9. Развитие туристско-рекреационных территорий 34
3.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры 36
3.11. Установление границ населенных пунктов Старохурадинского сельского поселения 39
3.12. Развитие инженерной инфраструктуры 43
Водоснабжение 43
Водоотведение 45
Санитарная очистка территории 50
Теплоснабжение 52
Газоснабжение 53
Электроснабжение 54
Слаботочные сети 58
4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ 60
5. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ 62
6. ПРИЛОЖЕНИЯ 65

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан (далее по тексту – Старохурадинское сельское поселение) разработан ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» на основании приказа Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 20.06.2025 № 771/0 «О подготовке проекта генерального плана Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан», в соответствии с техническим заданием.

Генеральный план Старохурадинского сельского поселения разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь – до 2031 года.

Расчетный срок – до 2046 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план Старохурадинского сельского поселения включает в себя:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения;

карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);

карту функциональных зон.

К генеральному плану Старохурадинского сельского поселения прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

При разработке проекта генерального плана Старохурадинского сельского поселения были использованы материалы:

-Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р (далее по тексту - Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения);

-Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 г. № 816-р;

-Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р;

-Схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р;

-Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р;

-Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (далее по тексту - Схема территориального планирования Республики Татарстан);

-Схемы территориального планирования Алькеевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной решением Совета Алькеевского муниципального районного Республики Татарстан от 22.11.2013 № 44 (далее – СТП Алькеевского муниципального района);

-Стратегия социально-экономического развития Алькеевского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2021 годы и плановый период до 2030 года;

-официальные данные, предоставленные Исполнительным комитетом Алькеевского муниципального района и Старохурадинского сельского поселения.

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана сельского поселения являются:

– создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации;

– обеспечение средствами территориального планирования целостности сельского поселения как муниципального образования;

– выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию рекреационного и социально-экономического потенциала поселения с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

– выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

– функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);

– разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;

– определение системы параметров развития сельского поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

– подготовка перечня первоочередных планирований и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности сельского поселения при условии сохранения окружающей природной среды;

– планируемое размещение объектов капитального строительства, существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.

2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. Экономико-географическое положение. Место Старохурадинского сельского поселения в системе расселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан

Граница Старохурадинского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 10-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Алькеевский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Старохурадинского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Старая Хурада (административный центр), село Сиктерме.

Старохурадинское сельское поселение расположено в южной части Республики Татарстан, в центральной части Алькеевского муниципального района Республики Татарстан. Поселение граничит с Верхнеколчуринским, Нижнеалькеевским, Староматакским, Тяжбердинским, Чувашско-Бродским и Чувашско-Бурнаевским сельскими поселениями Алькеевского муниципального района Республики Татарстан.

Общая площадь Старохурадинского сельского поселения составляет 4915,3604 га.

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015 г. № 40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года», Алькеевский муниципальный район входит в Казанскую экономическую зону. Отраслевая структура Казанской экономической зоны определяется такими отраслями, как химическая промышленность (химия и нефтехимия), электроэнергетика, машиностроение (авиастроение, судостроение, производство электрооборудования), легкая промышленность, агропромышленный комплекс, новое строительство и производство строительных материалов.

В поселении имеются два детских сада, начальная и средняя общеобразовательные школы, амбулатория, межрайонный центр глазной хирургии-Хузангаево, фельдшерско-акушерский пункт, аптечный пункт, дом культуры, сельский клуб, музей народного поэта Чувашии П.П. Хузангая, библиотеки, объекты торговли.

Транспортная связь Старохурадинского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения и автомобильные дороги местного значения.

Роль в системе расселения

Территориальная организация Старохурадинского сельского поселения является частью системы расселения Алькеевского муниципального района, которая входит в систему расселения Республики Татарстан и характеризуется как общими признаками развития ее территории, так и конкретными градостроительными ситуациями.

На 2025 год средняя плотность Старохурадинского сельского поселения составила 12,2 чел. на 1 кв.км.

Система расселения Старохурадинского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения с.Старая Хурада с общей численностью населения 240 человек, где размещены административные функции, организации образования, культуры, здравоохранения, предприятия торговли.

Второй ранг занимает с.Сиктерме с численностью населения 362 человека, где также имеются объекты социального обслуживания населения.

2.2. Характеристика земельного фонда

Распределение земельного фонда по категориям

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

В соответствии с частью 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Общая площадь Старохурадинского сельского поселения составляет 4915,3604 га (согласно картографическому материалу).

Земли лесного фонда занимают территорию 894,3365 га, что составляет около 18,2% от всей площади сельского поселения (согласно картографическому материалу).

Информация по категориям земель территории Старохурадинского сельского поселения отсутствует.

Распределение земельного фонда по формам собственности

Согласно части 1 статьи 8 Лесного кодекса Российской Федерации, лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности. На территории Старохурадинского сельского поселения имеется ориентировочно 894,3365 га общей площади лесных земель, находящихся в федеральной собственности.

По данным Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в Старохурадинском сельском поселении располагаются земельные участки, находящиеся в республиканской собственности.

Таблица 3.2.1

Перечень земельных участков, находящихся в республиканской собственности

№ п/п	Местоположение участка	Категория земель	Кадастровый номер	Площадь участка, кв.м
1	Республика Татарстан, Алькеевский муниципальный район, Старохурадинское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики…	16:06:140302:16	86225
2	Республика Татарстан, Алькеевский р-н, Сиктерме Старохурадинское сельское поселение	Земли населенных пунктов	16:06:140301:102	2824
3	Республика Татарстан, Алькеевский муниципальный район, Старохурадинское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики…	16:06:160401:2	1380
4	Республика Татарстан, Алькеевский р-н, Старохурадинское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики…	16:06:140301:98	27031
5	Республика Татарстан, Алькеевский р-н, Старохурадинское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики…	16:06:140301:100	1323
6	Республика Татарстан, Алькеевский р-н, Сиктерме Старохурадинское сельское поселение	Земли населенных пунктов	16:06:140301:103	205
7	Республика Татарстан, Алькеевский р-н, Сиктерме Старохурадинское сельское поселение	Земли населенных пунктов	16:06:140301:104	296
8	Республика Татарстан, Алькеевский р-н, Сиктерме Старохурадинское сельское поселение	Земли населенных пунктов	16:06:140302:61	20
9	Республика Татарстан, Алькеевский р-н, Старохурадинское сельское поселение	Земли промышленности, энергетики…	16:06:160401:213	670

Информации о наличии земельных участков в иных видах и правах собственности на территории сельского поселения не имеется.

2.3. Демографический потенциал

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным, предоставленным исполнительным комитетом Старохурадинского сельского поселения, на 2025 г. численность населения составила 602 человека.

Демографическая структура Старохурадинского сельского поселения в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 3.3.1.

Таблица 3.3.1

Демографическая структура населения Старохурадинского сельского поселения на 2025 г., человек

№ п/п	Показатели	с.Старая Хурада	с.Сиктерме	Всего по Старохурадинскому СП
1	Численность населения, всего	240	362	602
1.1.1	0-7 лет	6	47	53
1.1.2	7-18 лет	24	77	101
1.1.3	5-18 лет	26	100	126
1.2.1	Трудоспособного возраста для женщин	73	97	170
1.2.2	Трудоспособного возраста для мужчин	83	100	183
1.3.1	Старше трудоспособного возраста для женщин	39	34	73
1.3.2	Старше трудоспособного возраста для мужчин	16	21	37
2	Общий прирост населения	-8	-1	-9
2.1	Естественный прирост	-2	-1	-3
2.1.1	Родилось	0	5	5
2.1.2	Умерло	2	6	8
2.2	Механический прирост	-6	0	-6
2.2.1	Прибыло	0	3	3
2.2.2	Выбыло	6	3	9

Как видно из таблицы, большая часть населения (60%) проживает в с.Сиктерме.

Следует обратить внимание, что численность населения трудоспособного возраста в Старохурадинском сельском поселении больше населения старше трудоспособного возраста, что является положительной тенденцией. Таким образом, возрастная структура существующих населенных пунктов характеризуется значительной долей населения трудоспособного возраста, меньшей долей группы младше трудоспособного возраста и группы старше трудоспособного возраста.

2.4. Производственные территории

На территории Старохурадинского сельского поселения, в с.Сиктерме расположен склад.

2.5. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей макроэкономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

На территории Старохурадинского сельского поселения функционируют:

- семейная ферма Яганева, расположенная возле с.Старая Хурада (№3.2 по экспликации);

- машинно-тракторный парк, расположенный возле с.Старая Хурада (№3.3 по экспликации);
- ферма КРС ООО "Хузангаевское", расположенная возле с.Сиктерме (№3.1 по экспликации).

Также на территории поселения, возле с.Старая Хурада (№3.7 по экспликации) находится недействующая семейная ферма Смирнова.

2.6. Лесной комплекс

В соответствии с частью 1 статьи 6.1. Лесного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли.

В соответствии с частью 1 статьи 101 Земельного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством.

Земли лесного фонда занимают территорию 894,3365 га, что составляет около 18,2% от всей площади сельского поселения.

На территории Старохурадинского сельского поселения расположены леса ГКУ «Алькеевское лесничество» Базарно-Матакского участкового лесничества.

На территории поселения присутствуют лесные земли и лесные насаждения (древесно-кустарниковая растительность), не входящие в лесной фонд. Данные лесные насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Распределение лесного фонда по целевому назначению и категориям защитности

На территории Старохурадинского сельского поселения находятся эксплуатационные леса и защитные леса, которые представлены категориями:

1) Леса, расположенные в водоохранных зонах;

2) Ценные леса - лесостепные леса (леса, расположенные в степной зоне, лесостепной зоне, выполняющие защитные функции);

3) Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов).

2.7. Жилищный фонд

На 2025 год объем жилищного фонда Старохурадинского сельского поселения составляет 18115 кв.м общей площади жилья. В настоящее время жилищный фонд Старохурадинского сельского поселения представлен индивидуальной жилой застройкой. В с.Сиктерме находится общежитие.

Таблица 3.7.1

Характеристика существующего жилищного фонда Старохурадинского сельского поселения на 2025 год

№ п/п	Наименование	Обеспеченность, кв.м/чел.	Индивидуальный жилищный фонд, тыс.кв.м
1	с.Старая Хурада	36,1	8,655
2	с.Сиктерме	26,1	9,460
Всего по поселению		30,1	18,115

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя). По Старохурадинскому сельскому поселению приходится 30,1 кв.м общей площади жилья на одного жителя.

За последние 5 лет в эксплуатацию были введены 2 индивидуальных жилых дома в с.Старая Хурада и 9 индивидуальных жилых дома в с.Сиктерме. Средняя площадь одного дома составляет 100 кв.м.

2.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, расположенные на территории Старохурадинского сельского поселения, представлены в таблице 3.8.1.

Потребность существующего населения Старохурадинского сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр, Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 (далее РНГП РТ), Местными нормативами градостроительного проектирования Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденными решением Совета Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 23.10.2017 № 31 (далее МНГП) и другими отраслевыми нормами.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.8.2.

Таблица 3.8.1

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Единица измерения	Проектная мощность	Износ	Предложения по дальнейшему использованию и развитию
Дошкольные образовательные организации						
1	Детский сад (в здании школы)	с.Старая Хурада	мест	16	10	-
2	Детский сад (в здании школы)	с.Сиктерме	мест	40	90	Капитальный ремонт
Общеобразовательные организации						
1	МБОУ «Хузангаевская средняя общеобразовательная школа»	с.Сиктерме	мест	107	90	Капитальный ремонт
	Начальная школа	с.Старая Хурада	мест	20	10	-
Организации дополнительного образования детей						
1	Объединения дополнительного образования при школе	с.Сиктерме	мест	30	-	-
Лечебно-профилактические медицинские организации						
1	Врачебная амбулатория	с.Старая Хурада	посещений в смену	15	80	-
2	Фельдшерско-акушерский пункт	с.Старая Хурада	посещений в смену	5	10	-
3	Межрайонный центр глазной хирургии	с.Сиктерме	посещений в смену	15	30	-
4	Аптечный пункт	с.Сиктерме	объект	1	-	-
Культурно – досуговые учреждения						
1	Сельский дом культуры	с.Старая Хурада	мест	200	10	-
2	Библиотека (в здании СДК)	с.Старая Хурада	тыс.экз	9,6	10	-
3	Сельский клуб	с.Сиктерме	мест	120	60	-
4	Библиотека (в здании СК)	с.Сиктерме	тыс.экз.	6,3	60	-
5	музей народного поэта Чувашии П.П. Хузангая	с.Сиктерме	экспонатов	662	60	-
Спортивные учреждения						
1	Спортивный зал при школе	с.Сиктерме	кв.м площади пола	183	90	-
Плоскостные сооружения						
1	Баскетбольная площадка	с.Сиктерме	кв.м	162	-	-
2	Футбольное поле	с.Сиктерме	кв.м	390	-	-
Предприятия торговли и общественного питания						
1	Магазины	Территория сельского поселения	кв. м.торг.площ.	220	-	-
Объекты культового назначения						
1	Церковь	с.Старая Хурада	объект	1	-	-
	Церковь	с.Сиктерме	объект	1	-	-
Объекты административно-делового назначения						
1	Исполнительный комитет СП	с.Сиктерме	объект	1	50	-

2	Участковый пункт полиции	с.Сиктерме	объект/участковый уполномоченный полиции	1/1	-	-
3	Отделение почтовой связи	с.Сиктерме	объект	1	-	-

Таблица 3.8.2

Обеспеченность населения Старохурадинского сельского поселения объектами социального и культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норма	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
1	Дошкольные образовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей от 0-7 лет	22	56	255
2	Общеобразовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей 7-18 лет	41	127	310
3	Организации дополнительного образования детей	место	9 мест на 100 детей от 5-18 лет	11	30	273
4	Лечебно-профилактические медицинские организации	посещ./см.	19,7 посещ. в смену на 1000 чел.	12	35	295
5	Спортзалы общего пользования	кв.м.площади пола	350 кв. метров площади пола на 1000 чел.	211	183	87
6	Плоскостные сооружения	кв. метров	1950 кв. метров на 1000 чел.	1174	552	47
7	Клубы, дома культуры	место	200 посадочных мест при численности населения 0,2-1 тыс.чел	200	320	160
8	Библиотеки	тыс.экз.	6-7,5 тыс.экз. на 1 тыс. чел.	3,6	15,9	440
9	Участковый пункт полиции	объект	1 УПП на 2,8 тыс. человек	1	1	100

2.9. Кладбища

В Старохурадинском сельском поселении имеются 2 действующих кладбища. Информация о кладбищах представлена в таблице 3.9.1.

Потребность существующего населения Старохурадинского сельского поселения в территориях кладбищ рассчитывалась в соответствии с РНГП РТ (с коэффициентом урбанизированности МО).

Таким образом, нормативная потребность населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения составляет 0,15 га. Обеспеченность кладбищами традиционного захоронения сельского поселения составляет 660% от нормативной потребности населения.

Таблица 3.9.1

Кладбища, обслуживающие территорию Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер ЗУ	Категория ЗУ	Площадь, га	Заполненность, %	Свободные территории кладбища, га	Статус кладбища
1	К северу от с.Старая Хурада	16:06:140301:96	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	1,23	75	0,31	Действующее
2	К востоку от с.Сиктерме	16:06:140301:97, часть ЗУ 16:06:140301:382	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, Земли сельскохозяйственного назначения	2,27	70	0,68	Действующее
Итого			-	3,50	-	0,99	-
1	В северо-западной части поселения (д.Новая Сихтерма)	16:06:120601:1	Земли населенных пунктов	0,19	-	-	Обслуживается Староматакским сельским поселением
2	К юго-востоку с.Сиктерме	16:06:140302:125	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	0,95	100	-	Недействующее
3	Возле с.Сиктерме	Часть ЗУ 16:06:140302:77	Земли сельскохозяйственного назначения	1,30	100	-	Недействующее
Итого			-	2,44	-	0,99	-
Всего:			**-**	**5,94**	**-**	**0,99**	**-**

2.10. Туристско-рекреационный потенциал

Гидрографическая сеть Старохурадинского сельского поселения представлена реками Бовар, Бурнайка, Шапкинка, ручьем Атас (Инча, Ата), озерами и прудами.

Рекреационные ресурсы Старохурадинского сельского поселения представлены также площадями защитных лесов, которые используются для отдыха местным населением (сбор и заготовка лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений, ведение охотничьего хозяйства).

На территории Старохурадинского сельского поселения имеются площади земель сельскохозяйственного назначения, покрытые древесно-кустарниковой растительностью, луга и пастбища, также обладающие природно-рекреационными свойствами.

2.11. Объекты культурного наследия

На территории Старохурадинского сельского поселения находится объект культурного наследия регионального значения «Училище Министерства народного образования. В 1916 - 1923 гг. здесь учился народный поэт Чувашии П.П.Хузангай» - документ об установлении границ территории постановление Кабинета министров Республики Татарстан от 19.11.2014 № 889; документ об утверждении защитных зон приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 25.05.2020 № 122-П.

Так же на территории Старохурадинского сельского поселения находятся:

- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Еряпкинский курган;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Новосихтерминское селище I»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Новосихтерминское селище II»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Новосихтерминское селище III»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Сихтерминское поселение»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Сихтерминский курган»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Сихтерминское селище I»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Сихтерминское селище II».

2.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Старохурадинского сельского поселения является частью транспортной структуры Алькеевского муниципального района, которая в

свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

Автомобильные дороги общего пользования

По форме собственности существующие автомобильные дороги общего пользования Старохурадинского сельского поселения представлены дорогами регионального или межмуниципального и местного значения.

Перечень и протяженность автомобильных дорог в границах Старохурадинского сельского поселения представлен в таблице 3.12.1.

Таблица 3.12.1

Перечень автомобильных дорог в границах Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Наименование дорог	Категория дорог	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе		
				асфальто-бетонное	переходное	грунтовое
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения						
1	Нижнее Алькеево - Чувашское Бурнаево - Верхнее Колчурино	IV	3,739	3,739	-	-
2	Подъезд к с. Сиктерме	IV	0,720	0,720	-	-
3	Новая Сихтерма – Сиктерме-Хузангаево	V	3,233	-	-	3,233
4	"Базарные Матаки - Чувашское Шапкино" - Новая Сихтерма	V	1,105	-	-	1,105
5	Чувашское Шапкино - Новая Сихтерма	V	0,236	-	-	0,236
Всего			9,033	4,459	-	4,574
Автомобильные дороги местного значения (за исключением улично-дорожной сети населенных пунктов)						
1	Подъезд к ферме КРС	-	0,174	0,174	-	-
2	Нижнее Колчурино - Сиктерме	-	0,041	-	0,041	-
3	Подъезд к жилому комплексу	-	0,375	0,194	0,181	-
4	Подъезд к кладбищу	-	0,396	-	0,396	-
Всего			0,986	0,368	0,618	-
ИТОГО			10,019	4,827	0,618	4,574

Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт – специфический узкоспециализированный вид транспорта, осуществляющий передачу (перекачку) по трубопроводам жидких, газообразных или твердых полупродуктов. По территории Старохурадинского сельского поселения не проходят магистральные трубопроводы.

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

Возле с.Сиктерме расположена парковка автомобильного транспорта.

Искусственные дорожные сооружения

На территории поселения находятся два автодорожных моста:

- мост на автомобильной дороге регионального или межмуниципального значения Подъезд к с.Сиктерме (в удовлетворительном состоянии – износ 55%);

- мост в с.Старая Хурада ул.Магазинная (в удовлетворительном состоянии – износ 67%).

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Автомобильные дороги, расположенные в границах населенных пунктов, делятся на главную улицу и улицу в жилой застройке. Главная улица осуществляет связь жилых территорий с общественным центром. Улица в жилой застройке осуществляет связь внутри жилых территорий с главной улицей.

Информация об улично-дорожной сети населенных пунктов представлена в таблице 3.12.2.

Таблица 3.12.2

Характеристика состояния улично-дорожной сети населенных пунктов, входящих в состав Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Название улиц	Протяженность, км	В том числе:		
			асфальто-бетонное покрытие, км	Щебененое покрытие, км	грунтовое покрытие, км
1	с.Сиктерме				
1.1	ул. Центральная	0,6	0,6	-	-
1.2	ул. Нижняя	0,6	-	0,4	0,2
1.3	ул. Школьная	0,4	-	0,3	0,1
1.4	ул. Магазинная	0,1	-	-	0,1
1.5	ул. Майская	0,3	-	-	0,3
1.6	ул. Верхняя	0,3	-	-	0,3
1.7	ул. Клубная	0,6	-	-	0,6
1.8	ул. Молодежная	0,5	-	0,5	-
1.9	ул. Полевая	1,5	-	-	1,5
Всего:		4,9	0,6	1,2	3,1
2	с.Старая Хурада				
2.1	ул. Магазинная	1,0	1,0	-	-
2.2	ул. 1 Мая	0,9	-	0,7	0,2
2.3	ул. Речная	0,2	-	-	0,2
2.4	ул. Школьная	0,5	0,1	-	0,4
2.5	Переулок 1	0,3	-	-	0,3
2.6	ул. Победы	0,2	0,2	-	-
2.7	ул. Овражная	0,2	-	-	0,2
2.8	ул. Заовражная	0,2	-	-	0,2
Всего:		3,5	1,3	0,7	1,5
Всего по поселению:		8,4	1,9	1,9	4,6

Недостатком улично-дорожной сети является неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и вспомогательных улиц. Анализ существующего транспортного каркаса выявил ряд проблем, требующих решения. Учитывая тот факт, что население Старохурадинского сельского поселения пользуется услугами медицинских организаций, объектов культуры и искусства, образования, специализированными предприятиями торговли и бытового обслуживания, используя личный и общественный транспорт, необходимо улучшение качества дорог за границами и в границах населенных пунктов.

2.13. Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Старохурадинского сельского поселения представлены в таблице 3.13.1.

Таблица 3.13.1

Характеристика сооружений системы водоснабжения Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Наименования населенных пунктов, входящих в состав поселения	Источник водоснабжения, единиц	Количество башен, единиц	Мощность водозабора м³/сут	Протяженность водопроводных сетей, км
1	с.Старая Хурада	2 артезианские скважины	3	300	1,5
2	с.Сиктерме	2 артезианские скважины	2	400	2,0

Система водоснабжения принята низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Водопроводные сети оборудованы водоразборными колонками и пожарными гидрантами. Водонапорные башни регулируют водопотребление населенных пунктов, создают необходимый напор в сети, а также хранят 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Водоотведение

В Старохурадинском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения. Население пользуется септиками или выгребными ямами, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

Санитарная очистка территории

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание неутилизируемых промышленных отходов рассматриваются в разделе «Охрана окружающей среды».

Сельское поселение входит в Западную зону деятельности регионального оператора. Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов осуществляет ООО УК "Предприятие жилищно-коммунального хозяйства" на полигон ТБО ООО «Полигон» в 5 км от пгт.Алексеевское, Алексеевском муниципальном районе Республики Татарстан.

Массу образующихся твердых коммунальных отходов в год необходимо определять в соответствие с:

- постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2016 № 922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан»;

- постановлением Кабинета Министров РТ от 01.12.2023 № 1541 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для

категорий потребителей, за исключением категорий потребителей в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах».

В настоящее время в сельском поселении отсутствуют контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов, действует система «мешочного сбора» ТКО.

Теплоснабжение

В настоящее время отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные и административно-деловые учреждения Старохурадинского сельского поселения используют собственные источники тепла. В с.Сиктерме находятся две котельные и одна блочно-модульная котельная. Характеристика котельных и тепловых сетей не предоставлена.

Газоснабжение

Источником газоснабжения Старохурадинского сельского поселения является магистральный газопровод «Миннибаево-Казань». Газоснабжение поселения осуществляется через ГРС Алькеево по распределительным газопроводам до пунктов редуцирования газа (ПРГ), далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

Общая протяженность распределительных газопроводов составляет 6,6 км (согласно картографическим материалам), наружный диаметр 225, 159, 110 мм.

Таблица 3.13.2

Характеристика газораспределительной станции, обслуживающей Старохурадинское сельское поселение

№ п/п	Название ГРС	Проектное давление газопровода-отвода, МПа	Проектное давление по выходам, МПа	Проектная мощность ГРС, тыс.куб.м/час	Загрузка ГРС, тыс.куб.м./час
1	ГРС Алькеево	5,40	0,6	3,0	1,71

Таблица 3.13.3

Характеристики существующих пунктов редуцирования газа

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта/количество	Расчетный расход газа, куб. м/час	Давление газа на входе/давление газа на выходе (МПа)
1	с.Старая Хурада	ПРГ/1	139	0,6/0,003
2	с.Сиктерме	ПРГ/5	269	0,6/0,003

Электроснабжение

Электроснабжение Старохурадинского сельского поселения осуществляется от ПС 35 кВ Алькеево, ПС 35 кВ Колчурино. На территории Старохурадинского сельского поселения расположены 16 трансформаторных подстанций.

Таблица 3.13.4

Характеристики трансформаторных подстанций, обслуживающих населённые пункты Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Диспетчерский номер трансформаторной подстанции	Напряжение, кВ	Мощность трансформаторной подстанции, кВА
1	КТП - 1542	10/0,4	160
2	КТП - 1543	10/0,4	160
3	КТП - 1709	10/0,4	250
4	КТП - 1673	10/0,4	160
5	КТП - 1578	10/0,4	400
6	КТП - 1705	10/0,4	63
7	КТП - 1544	10/0,4	630
8	КТП - 1609	10/0,4	400
9	КТП-1818	10/0,4	63
10	СТП-1655	10/0,4	63
11	СТП-1658	10/0,4	63
12	КТП-1575	10/0,4	400
13	КТП-1577	10/0,4	160
14	КТП-1678	10/0,4	250
15	КТП-1666	10/0,4	400
16	КТП-1794	10/0,4	250

Электроснабжение трансформаторных подстанций населённых пунктов выполнено воздушными линиями ВЛ 10 кВ ПС Алькеево фидер 1 с отпайками, ВЛ 10 кВ Колчурино фидер 5 с отпайками.

Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии передач электроэнергии взаиморезервируемые.

Существующий тип схемного решения электросетей - кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Для защиты высоковольтного оборудования на подстанциях установлены различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах – газовая защита, дифференциальная токовая защита, максимальная токовая защита, защита от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения.

Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация Старохурадинского сельского поселения осуществляется от автоматической телефонной станции, расположенной в с.Сиктерме. Данные отсутствуют.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания. Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации и по воздуху на опорах. В усадебной застройке принят один телефон на одно домовладение.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ. Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По

Республике Татарстан организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2046 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ РАЗВИТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

3.1. Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения Старохурадинского сельского поселения выполнялся в рамках генерального плана. Прогноз численности населения каждого из населенных пунктов в составе Старохурадинского сельского поселения выполнен на основе сведений о динамике численности всего населения, основных возрастных групп, детей и подростков, а также о количестве родившихся, умерших, прибывших и выбывших за год, предоставленных исполнительным комитетом Старохурадинского сельского поселения.

Таблица 4.1.1

Прогноз численности постоянного населения
Старохурадинского сельского поселения, человек

№ п/п	Наименование н.п.	2031 г.	2046 г.
1	с.Старая Хурада	698	677
2	с.Сиктерме	1288	2353
Всего по поселению		1986	3030

Таблица 4.1.2

Прогнозная численность детей и подростков в
Старохурадинском сельском поселении, человек

№ п/п	Наименование	2031 г.			2046 г.		
		0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.	0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.
1	с.Старая Хурада	61	117	146	60	114	142
2	с.Сиктерме	113	216	270	207	395	492
Всего по поселению		174	333	416	267	509	634

3.2. Экономическое развитие

При определении направления развития Старохурадинского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Алькеевского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

10 июня 2015 года Государственным Советом Республики Татарстан был принят Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 года №40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25 сентября 2015г. №707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года» был утвержден «План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В рамках утвержденной Стратегии Алькеевский муниципальный район Республики Татарстан, входящий в состав Казанской экономической зоны, является территорией реализации программ: «Создание системы обращения с отходами».

3.3. Развитие производственных территорий

Генеральным планом Старохурадинского сельского поселения не предусмотрено развитие производственных территорий.

3.4. Развитие агропромышленного комплекса

Перечень объектов агропромышленного комплекса планируемые к размещению/реконструкции на территории Старохурадинского сельского поселения в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1

Перечень объектов агропромышленного комплекса планируемые к размещению/реконструкции на территории Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Статус объекта	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчет-ный срок	
1	К северо-востоку от с.Сиктерме, ЗУ с кадастровым номером 16:06:140301:429	Ферма КРС	планируемые к размещению	га	-	3,41	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП
2	Возле с.Старая Хурада	Недействующая семейная ферма Смирнова	Рекультивация части территории под площадку перспективного развития АПК (2,98 га), рекультивация части территории под зону озелененных территорий специального назначения (0,28 га), рекультивация части территории под зону сельскохозяйственных угодий (0,86 га)	га	4,12	-	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП
3	Возле с.Сиктерме, ЗУ с кадастровыми номерами 16:06:140301:372, 16:06:140301:107	Площадка перспективного развития АПК V класса опасности	планируемые к размещению	га	-	9,75	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП

3.5. Развитие лесного комплекса

Развитие лесного и лесопромышленного комплекса проектом генерального плана Старохурадинского сельского поселения, Схемой территориального планирования Алькеевского муниципального района Республики Татарстан и иными программами, и документами не предусматривается.

3.6. Развитие жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда, динамику и структуру жилищного строительства, экологическое состояние территории.

Расчет объемов нового жилищного строительства для постоянного населения выполнен на основании прогнозной численности населения и прогнозной жилищной обеспеченности (количества квадратных метров площади жилья на человека).

Для расчетов в генеральном плане Старохурадинского сельского поселения показатель средней площади одного индивидуального дома принимался равным 120 кв.м, площадь одного участка – 0,10 га.

Генеральным планом Старохурадинского сельского поселения предусмотрено 102,57 га территории под новое индивидуальное жилищное строительство:

- в с.Сиктерме – 82,31 га (на земельных участках с кадастровыми номерами 16:06:140301:423, 16:06:140302:368 и часть ЗУ с кадастровым номером 16:06:140301:424);
- в с.Старая Хурада – 20,26 га (в существующих границах населенного пункта).

Новое жилищное строительство и замена ветхого жилья будет осуществляться силами застройщиков, в т.ч. с использованием различных схем финансирования (средства застройщиков, ипотека, в т.ч. социальная ипотека, субсидии льготным категориям застройщиков, программы по закреплению на селе молодых специалистов и т.д.).

Таблица 4.6.1

Прогнозный объем развития жилищной инфраструктуры на территории Старохурадинского сельского поселения

Вид застройки	Существующее положение	Первая очередь		Расчетный срок	
	Общая площадь жилья, тыс.кв.м	Общая площадь жилья, тыс.кв.м	Новое жилищное строительство за период, тыс.кв.м	Общая площадь жилья, тыс.кв.м	Новое жилищное строительство за период, тыс.кв.м
с.Старая Хурада					
- индивидуальная застройка	8,655	25,695	17,040	25,695	-
с.Сиктерме					
- индивидуальная застройка	9,460	41,620	32,160	78,580	36,960
Всего по поселению:	**18,115**	**67,315**	**49,200**	**104,275**	**36,960**

Таблица 4.6.2

Развитие жилищной инфраструктуры на территории Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Статус объекта	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		
					Сущест-вующая	Новая (дополни-тельная)	Первая очередь	Расчетный срок	
1	с.Сиктерме	Индивидуальный жилищный фонд на земельных участках с кадастровыми номерами 16:06:140301:423, 16:06:140302:368 и часть ЗУ с кадастровым номером 16:06:140301:424	планируемые к размещению	га	-	38,25	+	-	
				тыс.кв.м	-	32,16			
2	с.Сиктерме	Индивидуальный жилищный фонд на земельных участках с кадастровыми номерами 16:06:140301:423, 16:06:140302:368 и часть ЗУ с кадастровым номером 16:06:140301:424	планируемые к размещению	га	-	44,06 (в том числе 9, 27 га – жилье второго этапа, в связи с наложением СЗЗ от фермы)	-	+	
				тыс.кв.м	-	36,96			
3	с.Старая Хурада	Индивидуальный жилищный фонд в существующих границах населенного пункта	планируемые к размещению	га	-	20,26	+	-	
				тыс.кв.м	-	17,04			

3.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана Старохурадинского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения в объектах обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 4.7.1.

Перечень объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, планируемых к размещению/реконструкции на территории Старохурадинского сельского поселения представлен в таблице 4.7.2.

Таблица 4.7.1

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания Старохурадинского сельского поселения

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2046 г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
				Первая очередь	Расч. срок		Первая очередь	Расч. срок	Всего к 2046г.		
Дошкольные образовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей от 0-7 лет	56	71	108	56	15	37	52	80	126[1]
Общеобразовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей 7-18 лет	127	135	206	127	8	71	79	100	110[1]
Организации дополнительного образования детей	место	9 мест на 100 детей от 5-18 лет	30	37	57	30	7	20	27	27	100
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещение в смену	19,7 посещений в смену на 1000 чел.	35	39	60	35	4	21	25	25	100
Спортивные залы	кв.м площади пола	350 кв. метров площади пола на 1000 чел.	183	695	1061	183	512	366	878	878	100
Плоскостные спортивные сооружения	кв.м	1950 кв. метров на 1000 чел.	552	3873	5909	552	3321	2036	5357	5357	100
Клубы, Дома культуры	место	200 посадочных мест при численности населения 1-3 тыс.чел	320	200	200	320	0	0	0	0	160[2]
Библиотеки	тыс.экземпляров	6-7,5 тыс.экз. на 1 тыс. чел.	15,9	11,9	18,2	15,9	0	2,3	2,3	2,3	100
Участковый пункт полиции	объект	1 УПП на каждые 1 - 4 административных участка из расчета 1	1	1	1	1	0	0	0	0	100

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/ увеличение мощности объектов к 2046 г.	Обеспеченность к 2046г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
				Первая очередь	Расч. срок		Первая очередь	Расч. срок	Всего к 2046г.		
		участок на 1 - 2,8 тыс. человек									

[1]показатель обеспеченности более 100% связан с применением типовых проектов.
[2] показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что мощность существующих объектов превышает нормативную.

Таблица 4.7.2

Перечень объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, планируемых к размещению/реконструкции на территории Старохуралинского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Статус объекта	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Медицинские организации									
1	с.Сиктерме	Фельдшерско-акушерский пункт	планируемый к размещению	посещений в смену	-	25	+	-	Генеральный план Старохуралинского сельского поселения*
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Образовательные организации									
1	с.Сиктерме	Детский сад	планируемый к размещению	мест	-	80	+	-	Генеральный план Старохуралинского сельского поселения
2	с.Сиктерме	МБОУ «Хузангаевская средняя общеобразовательная школа», детский сад	планируемый к реконструкции	учащихся /мест	107/40	-	+	-	Генеральный план Старохуралинского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Статус объекта	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
3	с.Сиктерме	Общеобразовательная школа	планируемый к размещению	мест	-	100	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
Организации дополнительного образования детей									
1	с.Сиктерме	Кружки детского творчества при проектируемой школе	планируемый к размещению	мест	-	27	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
Объекты спорта									
1	с.Сиктерме	Спортивный комплекс со спортивными залами	планируемый к размещению	кв.м площади пола	-	716	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
2	с.Сиктерме	Спортивный зал при проектируемой школе	планируемый к размещению	кв.м площади пола	-	162	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
3	с.Старая Хурада	Плоскостные спортивные сооружения	планируемый к размещению	кв.м	-	2000	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
4	с.Сиктерме	Плоскостные спортивные сооружения	планируемый к размещению	кв.м	-	3357	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
Культурно-досуговые учреждения									
1	с.Сиктерме	Библиотека (в здании СК)	планируемый к реконструкции	тыс.экз.	6,3	2,3	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения

*Данное размещение может быть реализовано после внесения в документы территориального планирования соответствующего уровня.

3.8. Развитие территорий кладбищ

При нормативе 0,25 га на 1000 жителей необходимая потребность населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2046 г. составит 0,76 га.

Свободные территории действующих кладбищ в полной мере обеспечивают прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения.

3.9. Развитие туристско-рекреационных территорий

Комплекс работ по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

В соответствии с МНГП уровень обеспеченности объектами озеленения общего пользования для сельской местности составляет 12 кв.м на 1 человека, следовательно потребность в озеленении общего пользования на расчетный срок реализации генерального плана составит 36360 кв.м (или 3,64 га).

Размещение зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Размещение зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Развитие туристско-рекреационных территорий в Старохурадинском сельском поселении представлены в таблице 4.9.1.

Таблица 4.9.1

Развитие туристско-рекреационных территорий в Старохурадинском сельском поселении

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Статус объекта	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	Старохурадинское СП	Культурно- ландшафтный маршрут «Алькеевская земля»	планируемые к размещению	-	-	-	+	+	СТП Алькеевского муниципального района
2	Населенные пункты Старохурадинского сельского поселения	Озеленение общего пользования	планируемые к размещению	га	12,36	-	+	+	Генеральный план Старохурадинского СП

3.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» Старохурадинского сельского поселения в составе генерального плана Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Алькеевского муниципального района и как следствие планировочная структура территории Старохурадинского сельского поселения.

Генеральным планом предусмотрен капитальный ремонт и строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) улиц и дорог на территории существующей жилой застройки в населенных пунктах Старохурадинского сельского поселения. Учитывая неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и второстепенных улиц населенных пунктов, предполагается реконструкция существующей улично-дорожной сети.

Перечень объектов транспортно-коммуникационной инфраструктуры, планируемых к размещению/реконструкции представлен в таблице 4.10.1.

Таблица 4.10.1

Перечень объектов транспортно-коммуникационной инфраструктуры, планируемых к размещению/реконструкции на территории Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Статус объекта (планируемые к размещению или к реконструкции)	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Старохурадинское СП	Новая Сихтерма – Сиктерме-Хузангаево	планируемые к размещению	км	-	3,233	+	-	СТП Республики Татарстан
2	Старохурадинское СП	«Базарные Матаки – Чувашское Шапкино» – Новая Сиктерма	планируемые к размещению	км	-	1,105	+	-	СТП Республики Татарстан
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (РАЙОННОГО)									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Старохурадинское СП	Подъезд к кладбищу	планируемые к размещению	км	-	0,847**	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
2	Старохурадинское СП	Нижнее Колчурино - Сиктерме	планируемые к реконструкции	км	0,041**	-	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
3	Старохурадинское СП	Подъезд к жилому комплексу	планируемые к реконструкции	км	0,181**	-	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
4	Старохурадинское СП	Подъезд к кладбищу	планируемые к реконструкции	км	0,396**	-	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
5	Старохурадинское СП	Подъезд к очистным сооружениям	планируемые к размещению	км	0,819**	0,819**	+	-	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Улично-дорожная сеть									
1	с.Сиктерме	Улично-дорожная сеть	планируемые к реконструкции	км	4,3	-	+	+	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения

2	с.Старая Хурада	Улично-дорожная сеть	планируемые к реконструкции	км	2,2	-	+	+	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения

Примечание: **реконструкция и размещение автомобильных дорог местного значения (за пределами населенных пунктов) возможны после их учета в документах вышестоящего уровня

3.11. Установление границ населенных пунктов Старохурадинского сельского поселения

Для населенных пунктов с.Старая Хурада и с.Сиктерме в проекте генерального плана Старохурадинского сельского поселения, в качестве существующих границ были приняты границы, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Генеральным планом Старохурадинского сельского поселения предусмотрено изменение границ населенных пунктов. Перечень земельных участков, включаемых и исключаемых из границ населенных пунктов, представлен в таблице 4.11.1.

Таблица 4.11.1

Перечень земельных участков, исключаемых из (включаемые в) границы населенных пунктов, входящих в состав Старохурадинского сельского поселения

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения/включения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
с.Сиктерме								
Включаемые земельные участки								
16:06:140301:423	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	16,4252	16,4252	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Письмо ООО «Хузангаевское» от 21.03.2025 №107
Часть кадастрового квартала 16:06:140302	-	-	-	-	0,0109	Земли населенных пунктов	Благоустройство территории	
16:06:140302:368	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	-	63,8373	63,8373	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Письмо ООО «Хузангаевское» от 13.10.2025 №359
Итого к включению				-	80,2734	-	-	-
с.Старая Хурада								
Исключаемые земельные участки								
16:06:140101:240	Земли населенных пунктов	Эксплуатация автомобильной дороги Нижнее Алькеево-Чувашское Бурнаево-Верхнее Колчурино	-	0,4942	0,4942	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Размещение автомобильных дорог	Архитектурно-планировочное решение

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для исключения/включения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
						безопасности и земли иного специального назначения		
Часть ЗУ 16:06:000000:741	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	1391,0000	0,0361	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Архитектурно-планировочное решение
Часть ЗУ 16:06:140301:29 (ЕЗП 16:06:000000:262)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства. Паевой фонд	-	61,1240	0,0379	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	Архитектурно-планировочное решение
Итого к исключению					0,5682			

*в соответствие с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

Таблица 4.11.2

Предложения по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Старохурадинского сельского поселения, га

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	с.Старая Хурада	с.Сиктерме	Всего по поселению
1	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	83,7957	94,7913	178,5870
2	Земли, предлагаемые к исключению из границ населенного пункта			
2.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	0,4942	-	0,4942
2.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	0,0740	-	0,0740
2.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-	-	-
2.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-	-	-
2.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-	-	-
3	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы населенного пункта			
3.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	-	-	-
3.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет		80,2734	80,2734
3.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-	-	-
3.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-	-	-
3.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-	0,0109	0,0109
4	Формирование проектных границ населенных пунктов			
4.1	Земли в пределах проектных границ населенного пункта	83,2275	175,0647	258,2922
4.2	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	83,7957	94,7913	178,5870
4.3	Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенного пункта	0,5682	-	0,5682
4.4	Земли, предлагаемые к включению в границы и требующие перевода в земли населенных пунктов	-	80,2734	80,2734

3.12. Развитие инженерной инфраструктуры

Водоснабжение

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. № 1016/пр (далее – СП 31.13330.2021), и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления представлены в таблице 4.12.1.

Таблица 4.12.1

Удельные нормы водопотребления на территории Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности, утвержденному приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. № 225, а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, в зависимости от числа жителей и этажности застройки. При населении менее 50 человек пожаротушение не предусматривается.

Таблица 4.12.2

Расчетное водопотребление населением Старохурадинского сельского поселения, м^3/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав сельского поселения	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м^3/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы	Полив	Пожаротушение	Итого
		(1)	(2)						
Существующее положение									
1	с.Старая Хурада	240/38,40	-	38,40	46,08	3,84	16,80	54	120,72
2	с.Сиктерме	362/57,92	-	57,92	69,50	5,79	25,34	54	154,64
Первая очередь реализации генерального плана									
1	с.Старая Хурада	698/111,68	-	111,68	134,02	11,17	48,86	54	248,04
2	с.Сиктерме	1288/206,08	-	206,08	247,30	20,61	90,16	108	466,06
Расчетный срок реализации генерального плана									
1	с.Старая Хурада	677/108,32	-	108,32	129,98	10,83	47,39	54	242,21
2	с.Сиктерме	2353/376,48	-	376,48	451,78	37,65	164,71	108	762,13

Примечание:

1. Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 4.12.1 по нормам водопотребления на 1 человека.

Таблица 4.12.3

Перечень объектов системы водоснабжения планируемых к размещению/реконструкции на территории Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Статус объекта	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Старохурадинское сельское поселение	Узлы учета водопотребления	планируемые к размещению	шт.	-	+	+	Генеральный план Старохурадинского СП
2	Старохурадинское сельское поселение, с.Сиктерме	Сети водоснабжения	планируемые к размещению	км	1,3	+	+	Генеральный план Старохурадинского СП
3	Старохурадинское сельское поселение, с.Старая Хурада	Сети водоснабжения	планируемые к размещению	км	2,9	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП
4	Старохурадинское сельское поселение, с.Сиктерме	Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения	планируемые к реконструкции	км	0,764	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП

В связи с увеличением объема жилищного фонда и увеличением водопотребления населением до расчетного срока реализации генерального плана предусмотрено размещение сетей водоснабжения от существующих источников водоснабжения.

В целях улучшения благоустройства жилых зданий и санитарно-гигиенических условий жизни населения проектом генерального плана на первую очередь и на расчетный срок также предусмотрено:

– для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа потребителей при производстве аварийно-восстановительных работ;

– оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;

– усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Генеральным планом предлагается отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Водоотведение

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равное расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Удельные нормы водоотведения представлены в таблице 4.12.4.

Таблица 4.12.4

Удельные нормы водоотведения на территории Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 4.12.5.

Перечень объектов по развитию системы водоотведения планируемых к размещению/реконструкции на территории Старохурадинского сельского поселения представлен в таблице 4.12.6.

Таблица 4.12.5

Расчетное водоотведение населением Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан, м3/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав МО г.Тетюши	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м^3/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы	Итого
		(1)	(2)				
Существующее положение							
1	с.Старая Хурада	240/38,40	-	38,40	46,08	1,92	48,00
2	с.Сиктерме	362/57,92	-	57,92	69,50	2,90	72,40
Первая очередь реализации генерального плана							
1	с.Старая Хурада	698/111,68	-	111,68	134,02	5,58	139,60
2	с.Сиктерме	1288/206,08	-	206,08	247,30	10,30	257,60
Расчетный срок реализации генерального плана							
1	с.Старая Хурада	677/108,32	-	108,32	129,98	5,42	135,40
2	с.Сиктерме	2353/376,48	-	376,48	451,78	18,82	470,60

Примечание:

1. Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 4.12.4 по нормам водопотребления на 1 человека.

Таблица 4.12.6

Перечень объектов по развитию системы водоотведения планируемых к размещению/реконструкции на территории Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Статус объекта	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник
						Первая очередь	Расчетный срок	
МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Старохурадинское сельское поселение	Канализационные очистные сооружения	планируемые к размещению	м^3/сут	1000	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП
2	Старохурадинское сельское поселение	Канализация самотечная	планируемые к размещению	км	2,106	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП

Генеральным планом для обслуживания проектируемых объектов туристического комплекса планируется строительство очистных сооружений на земельном участке с кадастровым номером 16:06:140302:370 и организация точки сброса на р. Инча. Запланирована самотечная канализация, которая собирает сточные воды и идет до очистных сооружений и далее очищенные воды сбрасывают в р.Инча.

Автономная система канализации должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из дома, их отведение к автономным сооружениям для очистки, с дальнейшим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения в муниципальном районе.

Автономные очистные сооружения предлагается устанавливать на территории домовладений или как отдельно стоящие очистные сооружения для нескольких зданий (как правило, объектов социально-бытового обслуживания).

Сточные воды предлагается очищать установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях заводского изготовления (производительностью от 1 до 20 м3/сутки в зависимости от объема стока с объекта канализования) с приведением качества очищенных стоков в соответствие с действующими нормативами. Технология очистки на установках биологической очистки должна предусматривать процессы денитрификации и дефосфации сточной воды с последующим обеззараживанием очищенных сточных вод на установке ультразвуковых блоков кавитации.

Накопительные емкости очищенных сточных вод необходимы для регулирования пиков между режимами сброса очищенных сточных и их расходом на последующие нужды (на полив или пожаротушение).

Уменьшение количества сбрасываемых сточных вод возможно за счет повторного использования очищенных сточных вод на полив приусадебных участков или зеленых насаждений на территории населенного пункта, на производственные нужды ферм КРС, что приведет к сокращению общего потребления воды.

Развитие технологий рециклинга и повторного использования сточных вод будет способствовать улучшению качества воды в водотоках и водоемах и в целом экологической обстановки в бассейнах рек и озер, а также экономии водных ресурсов за счет уменьшения водозабора и сброса загрязняющих веществ со сточными водами.

При разработке как централизованной, так и автономной системы канализации следует учитывать номенклатуру как отечественного, так и импортного оборудования, поступающего в Россию, а также Справочник по наилучшим доступным технологиям ИТС 10-2019 «Информационно-технический справочник по наилучшим доступным технологиям. Очистка сточных вод с использованием централизованных систем водоотведения поселений, городских округов», утвержденный приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 12 декабря 2019 г. № 2981. Правильный выбор и рациональное использование технологий обеспечит надежную и эффективную работу локальных систем.

Строительство сетей/объектов водоотведения должно быть выполнено до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Проектом генерального плана предлагается отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается открытая сеть ливнестоков. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1.5 Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0.3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается водосточная сеть закрытого типа. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумулированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

- условно-чистые воды производственные;
- конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;
- грунтовые (дренажные) воды;
- воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех работ по отводу поверхностных вод является настоятельной необходимостью.

В дальнейшем, работа по отведению поверхностного стока должна разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства сельского поселения рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально-бытовых и поверхностных стоков.

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

Санитарная очистка территории

Организация деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению), сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территориях муниципальных образований осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Согласно Территориальной схеме в области обращения с отходами Республики Татарстан, утверждённой постановлением Кабинета Министров от 13.03.2018 № 149, к 2030 году вывоз твёрдых коммунальных отходов планируется осуществлять через мусоросортировочный комплекс в МО «пгт.Алексеевское» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан. Затем отходы отправляются на полигон ТКО в МО «пгт.Алексеевское» Алексеевского муниципального района Республики Татарстан.

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения генеральным планом предусмотрено:

– планово-регулярная санитарная очистка территории сельского поселения;

– организация раздельного (дуального) сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов;

– организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;

– организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;

– организация специальных площадок для складирования снега в соответствии с современными требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства;

– обустройство временных мест накопления навоза (помета) в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства;

– удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя.

Количество единиц спецтехники (а именно транспортных и собирающих мусоровозов) определяется региональным оператором и схемой санитарной очистки территории.

Накопление ТКО предусматривается на контейнерных площадках, оборудованных для раздельного сбора ТКО. Количество образуемых отходов необходимо определять в соответствии с Нормативами накопления ТКО от объектов различных категорий на территории Республики Татарстан.

Опасные ТКО (осветительные устройства, электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), ртутные градусники, утратившие потребительские свойства) должны складироваться в специально предназначенные контейнеры (оранжевого цвета) в

антивандальном исполнении, исключающие их повреждение и причинение вреда окружающей среде.

Организация мест накопления ТКО на территории Республики Татарстан осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641", постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.12.2018 № 1202 "Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Республики Татарстан".

Санитарно-эпидемиологические требования к обустройству и содержанию мест (площадок) накопления ТКО содержатся в СанПиН 2.1.3684-21.

В связи с расположением на территории сельского поселения животноводческих предприятий, а также планируемым размещением новой площадки под развитие животноводства, в части решения вопроса утилизации отходов животноводства, генеральным планом предлагается два варианта решения:

1. Компостирование (использование навозохранилищ закрытого типа (лагун)) и дальнейший вывоз навоза (помета) на поля в качестве удобрения (после проведений работ по обеззараживанию, дегельминтизации отходов животноводства). Лагуны рекомендуется разместить на землях, находящихся на балансе ферм.
2. Использование установок для переработки помета (пиролизных, биогазовых).

Теплоснабжение

Проектное решение

Для всех источников тепла, в том числе для отопления индивидуальной застройки основным видом топлива предусматривается природный газ.

Для теплоснабжения общественно-коммунальной и административно-деловой застройки предлагается строительство блочно-модульных котельных (БМК) (табл. 4.12.7).

Таблица 4.12.7

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Первая очередь	Расчетный срок
1	с.Сиктерме	БМК для фельдшерско-акушерского пункта	+	-
2	с.Сиктерме	БМК для детского сада	+	-
3	с.Сиктерме	БМК для общеобразовательной школы	+	-
4	с.Сиктерме	БМК для спортивного комплекса	+	-

Таким образом, на территории Старохурадинского сельского поселения для отопления административно-деловой и общественной застройки предлагается строительство 4-х блочно-модульных котельных (БМК).

Теплоснабжение промышленных предприятий необходимо решать на стадии проектной документации предприятия.

Теплоснабжение усадебной застройки предлагается осуществить от одноконтурных или двухконтурных индивидуальных бытовых газовых котлов.

Проектом предлагается отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Газоснабжение

Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочными решениями необходимо предусмотреть газоснабжение населения – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды).

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии СП 42-101-2003 Свод правил. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобренным постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 г. № 112 п.3.12 в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/м^3 (8000 ккал/м^3):

- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м^3/год;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 м^3/год (220 в сельской местности).

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь и на расчетный срок представлены в таблице 4.12.8.

Таблица 4.12.8

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения Старохурадинского сельского поселения, тыс.нм3/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовой расход газа		
		Существующее положение на начало года	Первая очередь	Расчетный срок
1	с.Старая Хурада	52,80	153,56	148,94
2	с.Сиктерме	79,64	283,36	517,66
Всего по сельскому поселению:		132,44	436,92	666,60

Потребность в газе существующих и проектируемых промышленных предприятий необходимо определить в соответствии с проектами предприятий.

Проектное решение

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с требованиями «Правил безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденными приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 531, сроки эксплуатации газопроводов устанавливаются на основе расчетов и указываются в проектной документации.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов.

Газоснабжение жилищно-коммунального сектора предусматривается от системы газопроводов низкого давления после ГРП или ШРП.

Генеральным планом Старохурадинского сельского поселения предусмотрено:

- строительство ПРГ в с.Старая Хурада и с.Сиктерме;
- строительство сетей газоснабжения до участков нового жилищного строительства в с.Старая Хурада и с.Сиктерме.
- строительство сетей газоснабжения до проектируемых объектах социального обслуживания населения в с.Старая Хурада и с.Сиктерме,.

Прокладку газопроводов и месторасположение газорегуляторных пунктов уточнить на последующих стадиях проектирования с учетом гидравлического расчета, геологических и топогеодезических изысканий.

Проектом предлагается отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, утвержденной Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07 июля 1994 г, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31 мая 1994 г. (далее – РД 34.20.185-94).

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071, таблица 20 «Объекты местного значения муниципальных образований по областям».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. "Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки» (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. Также в таблице учтены различные

мелкопромышленные потребители питающиеся, как правило, по поселковым распределительным сетям.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Таблица 4.12.11

Годовое электропотребление мощности коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Старохурадинского сельского поселения, тыс. кВт.ч/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
		Исходный год	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046г.
1	с.Старая Хурада	228,00	663,1	643,15
2	с.Сиктерме	343,90	1223,60	2235,35
Всего по поселению:		571,90	1886,70	2878,50

Таблица 4.12.12

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Старохурадинского сельского поселения, кВт

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность, кВт		
		Исходный год	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046г.
1	с.Старая Хурада	141,47	408,23	408,23
2	с.Сиктерме	154,63	680,30	1284,43
Всего по поселению:		296,10	1088,53	1692,66

Таблица 4.12.13

Трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Старохурадинского сельского поселения, кВА

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность		
		Существующее положение на начало года	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046г.
1	с.Старая Хурада	150,50	434,29	434,29
2	с.Сиктерме	164,50	723,72	1366,42
Всего по поселению:		315,00	1158,01	1800,70

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам, а также прирост электропотребления на расчетный срок, с учетом увеличения населения приведены в таблице 4.12.14.

Таблица 4.12.14

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора Старохурадинского сельского поселения

№ п/п		Единица измерения	Исходный год	Первая очередь 2031г.	Расчетный срок 2046 г.	Прирост на 2046 г. относит. исходного года
1	Годовое электропотребление	тыс.кВт*час/год	571,90	1886,70	2878,50	2306,60
2	Расчетная мощность	кВт	296,10	1088,53	1692,66	1396,56
3	Трансформаторная мощность	кВА	315,00	1158,01	1800,70	1485,70

Объемы нового строительства объектов электросетевого хозяйства и характеристики планируемых к сооружению и реконструкции объектов, трассировки линий 10 и 0,4 кВ, будут определены исходя из прогнозируемой нагрузки и месторасположения, состояния и технических параметров существующей сети и подлежат уточнению на последующих стадиях проектировании. Согласно современным требованиям к электросетям рекомендуется:

1. Оснащение ВЛ быстродействующими ВЧ защитами;
2. Телемеханизация подстанций;
3. Монтаж автоматизированных систем учёта электроэнергии в распределительной сети населенных пунктов. Приборами учета электрической энергии должны быть обеспечены все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии;
4. Применение энергосберегающих технологий и компенсации реактивной мощности.

Объекты, предлагаемые к размещению/реконструкции генеральным планом Старохурадинского сельского поселения, представлены в таблице 4.12.15.

Таблица 4.12.15

Перечень объектов по электроснабжению планируемых к размещению/реконструкции на территории Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Статус объекта	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ								
1	Старохурадинское СП	Линии уличного освещения	планируемые к размещению	км	-	+	+	Генеральный план Старохурадинского СП
2	Территория сельского поселения	ВЛ 6/0,4 кВ	планируемые к реконструкции	км	-	+	+	Генеральный план Старохурадинского СП
3	с.Старая Хурада	ТП 6/0,4 кВ	планируемые к размещению	объект/кВА	1/203,79	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП
4	с.Сиктерме	ТП 6/0,4 кВ	планируемые к размещению	объект/кВА	4/1201,92	+	+	Генеральный план Старохурадинского СП
5	с.Старая Хурада	ВЛ 0,4 кВ	планируемые к размещению	км	1,348	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП
6	с.Сиктерме	ВЛ 0,4 кВ	планируемые к размещению	км	2,6	+	-	Генеральный план Старохурадинского СП

Слаботочные сети

Телефонизация

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия 100% удовлетворения заявок на данный вид связи.

Проектом предлагается:

- развитие оптико-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;

- внедрение новейших технологических достижений в области средств связи включая спутниковую связь и цифровое телерадиовещание.

Рекомендуется установка дополнительных базовых станций стандарта GSM для расширения зоны охвата в муниципальном образовании.

Радиофикация

Для радиофикации сельского поселения следует рассмотреть строительство радиоузла, обеспечивающего подачу радиосигнала и строительство распределительных фидеров по стоечной радиолинии с подключением существующего и проектируемого жилья и объектов соцкультбыта.

Телевидение

В Республике Татарстан создана региональная сеть цифрового эфирно-кабельного телевидения с использованием стандарта цифрового эфирного вещания DVB-T. В качестве транспортной сети используется зоновая волоконно-оптическая сеть ОАО «ВолгаТелеком».

Сеть цифрового телевидения имеет ряд преимуществ перед аналоговыми сетями, как по количеству передаваемых программ (не менее 10), так и по качеству передачи изображения, звука, приему ТВ сигналов. Это позволяет осуществлять прием не менее 10 программ на одну дециметровую антенну, использовать передатчики меньшей мощности по сравнению с аналоговыми передатчиками, а также обеспечивает возможность сопряжения сетей телевещания с компьютерными сетями.

При размещении проектируемых объектов должны быть соблюдены требования природоохранного законодательства и санитарных норм, в том числе:

− требования Водного кодекса Российской Федерации в части соблюдения полосы земли вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговой полосы), предназначенной для общего пользования и не подлежащей какой-либо застройке (ст. 6), в части оборудования объектов, расположенных (либо проектируемых) в водоохранных зонах поверхностных водных объектов, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод (ст.65) в том числе при размещении участков для ИЖС, объектов сельского хозяйства и объектов социально-бытового назначения, в части запрещения строительства объектов капитального строительства без проведения специальных защитных работ по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления (п.п. 1, 2 ст.67.1 Водного кодекса). В случае необходимости рекомендуется провести работы по изучению водных объектов и определению береговых линий, границ водных объектов (прудов) с учетом гидрологического режима и

наличия/отсутствия гидравлической связи имеющихся на территории поселения прудов с другими водотоками или иными водными объектами, находящимся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования;

− требования Земельного кодекса Российской Федерации в части запрета приватизации ЗУ в границах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом (ст. 27);

− требования Лесного кодекса Российской Федерации в части максимального сохранения зеленых насаждений;

− требования ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» в отношении размещения отходов;

− требования Закона Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах»;

− требования Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

− требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, в том числе при размещении участков для ИЖС, объектов социального и бытового обслуживания (школы, детские сады, больницы, объекты спорта открытого типа);

− требования СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

− требования СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;

− требования процедуры перевода земель из одной категории в другую в установленном порядке, в том числе требования Федерального закона № 172-ФЗ от 21.12.2004 «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

− требования положений Республиканских нормативов градостроительного проектирования (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27 декабря 2013 г. № 1071) и СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;

− требования п.4.14 Свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;

− соблюдение охранных зон линейных сооружений: линий связи, линий электропередач, водопровода, кабеля связи и трубопроводов, санитарных разрывов автомобильных дорог.

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 5.1

Баланс использования территории Старохурадинского сельского поселения

№ п/п	Наименование территории	Существующее положение		Расчетный срок	
		га	%	га	%
Общая площадь территории Старохурадинского сельского поселения, в том числе:		4915,3604	100	4915,3604	100
1	Территории населенных пунктов, в т.ч.:	178,5870	3,6	258,2922	5,3
1.1	с.Старая Хурада	83,7957	1,7	83,2275	1,7
1.2	с.Сиктерме	94,7913	1,9	175,0647	3,6
2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	18,1621	0,4	18,1621	0,4
2.1	- зона транспортной инфраструктуры	14,2169	0,3	14,2169	0,3
2.2	- зона инженерной инфраструктуры	3,9452	0,1	3,9452	0,1
3	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	3736,3098	76	3594,3354	73,1
3.1	- зона сельскохозяйственных угодий	3688,3877	75,0	3533,2509*	71,9
3.2	- производственная зона сельскохозяйственных предприятий	47,9221	1,0	61,0845	1,2
4	Зона лесов	978,6408	19,9	978,6408	19,9
5	Зона кладбищ	5,9402	0,1	5,9402	0,1
6	Зона акваторий	45,5481	0,9	45,5481	0,9
7	Зона складирования и захоронения отходов	0,0945	0,002	0,0945	0,002
8	Зона специализированной общественной застройки	0	0	14,3471	0,3

*Сокращение зоны сельскохозяйственных угодий связано с включением земельных участков в границу населенного пункта, в соответствии с разделом 4.11, а также размещением ферм КРС, в соответствии с разделом 4.4.

Таблица 5.2

Основные технико-экономические показатели проекта генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
1.	**Население**				
1.1	Численность постоянного населения - всего, в том числе:	чел.	602	1986	3030
	с.Старая Хурада	чел.	240	698	677
	с.Сиктерме	чел.	362	1288	2353
2.	**Жилищный фонд**				
2.1	Жилищный фонд для постоянного населения – всего, в том числе:	тыс.кв.м	18,115	67,315	104,275
	с.Старая Хурада	тыс.кв.м	8,655	25,695	25,695
	с.Сиктерме	тыс.кв.м	9,460	41,620	78,580
3.	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения**				
3.1	Дошкольные образовательные организации, в т.ч.	мест	56	136	136
	- существующие сохраняемые		-	56	136
	- новое строительство		-	80	-
3.2	Общеобразовательные организации, в т.ч.	мест	127	227	227
	- существующие сохраняемые		-	127	227
	- новое строительство		-	100	-
3.3	Организации дополнительного образования детей, в т.ч.	мест	30	57	57

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
	- существующие сохраняемые		-	30	57
	- новое строительство		-	27	-
3.4	Лечебно-профилактические медицинские организации, в т.ч.	посещ. в смену	35	60	60
	- существующие сохраняемые		-	35	60
	- новое строительство		-	25	-
3.5	Дома культуры, сельские клубы, в т.ч.	мест	320	320	320
	- существующие сохраняемые		-	320	320
	- новое строительство		-	-	-
3.6	Библиотеки, в т.ч.	тыс.экз.	15,9	18,2	18,2
	- существующие сохраняемые		-	15,9	18,2
	- новое строительство		-	2,3	-
3.7	Спортивные залы, в т.ч.	кв.м.площади пола	183	1061	1061
	- существующие сохраняемые		-	183	1061
	- новое строительство		-	878	-
3.8	Плоскостные спортсооружения, в т.ч.	га	552	5909	5909
	- существующие сохраняемые		-	552	5909
	- новое строительство		-	5357	-
3.9	Отделения связи, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
3.10	Полиция, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
4.	**Ритуальное обслуживание населения**				
4.1	Общая площадь кладбищ	га	5,94	5,94	5,94
5.	**Транспортная инфраструктура**				
5.1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования – всего, в том числе:	км	10,019	13,337	13,337
5.1.1	Федерального значения	км	-	-	-
5.1.2	Регионального или межмуниципального значения	км	9,033	9,033	9,033
5.1.3	Местного значения	км	0,986	4,304	4,304
6	**Инженерная инфраструктура**				
6.1	Водоснабжение				
	- водопотребление	куб. м./в сутки	275,36	714,10	1004,34
6.2	Канализация				
	- общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки	120,40	397,20	606,00
6.3.	Газоснабжение				
	- годовой расход газа	тыс. нм3/год	132,44	436,92	666,6
6.4.	Электроснабжение				
	- годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	571,9	1886,7	2878,5
	- расчетная мощность	кВт	296,1	1088,53	1692,66
	- общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	315	1158,01	1800,7

5. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно-правовые акты

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Водный кодекс Российской Федерации.
4. Лесной кодекс Российской Федерации.
5. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».
8. Закон Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан».
9. Закон Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 10-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Алькеевский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».
10. Постановление Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2029 года».
11. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденные постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071.
12. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр.
13. Свод правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», одобренный постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 г. № 112.
14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74).
15. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 г. № 280).
16. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», утвержденная Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07 июля 1994 г, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31 мая 1994 г.

17. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 12 декабря 2016 г. №922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов».

18. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров от 13.03.2018 № 149.

Документы территориального планирования

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р

2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 г. № 816-р.

3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р.

4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р.

5. Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р.

6. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134;

7. Схема территориального планирования Алькеевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Алькеевского муниципального районного Республики Татарстан от 22.11.2013 № 44.

Федеральные программы

1. Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная Указом Президента РФ от 13 мая 2017 года № 208.

Республиканские программы

1. Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

2. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 № 707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

Иная литература

1. Свод памятников истории и культуры Республики Татарстан. – Т.I. – Административные районы. – Казань: Изд-во «Мастер Лайн», 1999. – 460 с.

2. Перечень существующих объектов культуры и искусства в населенных пунктах муниципальных образований РТ, список объектов и список выявленных объектов культурного наследия Республики Татарстан, список объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Республики Татарстан, предоставленные Министерством культуры Республики Татарстан от 12.04.2014г.

3. Изучение, охрана, реставрация и использование недвижимых памятников истории и культуры в Республике Татарстан: Информационный сборник. Вып. 2-3. Памятники истории и культуры. Историко-культурные территории. Исторические города. – Казань: «Карпол», 2001. – 335 с.

Фондовые материалы

1. Анкетные данные, предоставленные исполнительным комитетом Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района.

6. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Письмо (фрагмент письма о направлении заключения Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан на проект генерального плана Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан в части местоположения и площади земель лесного фонда, имеющих пересечения с земельными участками иной категории) № 14-3456 от 25.04.2025.

Приложение 2

Письмо (фрагмент письма Филиала ППК «Роскадастр» о прохождении технической проверки границ населенных пунктов) №7481-12 от 12.09.2025.

Приложение 3

Письмо ООО «Хузангаевское» от 21.03.2025 №107

Приложение 4

Письмо ООО «Хузангаевское» от 13.10.2025 №359

Приложение 1

МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань,420124

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУҖАЛЫГЫ
МИНИСТРЛЫГЫ
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәһ,420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minleshoz@tatar.ru, сайт: Minleshoz.tatarstan.ru

25.04.2025 № 14-3456
На № 01А-08/752
от 18.04.2025

Директору ГБУ «Фонд
пространственных данных
Республики Татарстан»
Д.А. Лунегову

О направлении информации

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) в границах участка проектируемого объекта: «Разработка проекта генерального плана Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан» земель лесного фонда сообщаем, что согласно приложенной векторной карте в формате mif, рассматриваемый объект не затрагивает земли лесного фонда.

Первый заместитель министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 625B621F6D57C71F71670B699C32D63C
Владелец: Зарипов Ильгизар Наилевич
Действителен с 12.03.2024 до 05.06.2025

И.Н.Зарипов

А.И.Зиннатова
(843)221-37-42

Приложение 2

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)
ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
«РОСКАДАСТР» ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
ул. Владимира Кулагина, д.1, г. Казань, 420054
тел. +7 (843) 514-90-77
e-mail: filial@16.kadastr.ru
ОКПО 80395082, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/168443001

12.09.2025 № 7481-12

На № _____ от _____

Директору ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан»

Лунегову Д.А.

fpd.rt@tatar.ru

О предоставлении информации

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

В соответствии с договором от 09.07.2025 № 25-1600-Д/0603 сообщаем, что в результате сопоставления границы населенного пункта с Сиктерме-Хузангаево Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан (xml-документ interact_entry_boundaries_8310c908-5785-4b0c-b99c-76fb09bac36e.xml) со сведениями Федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН) со сведениями ЕГРН пересечения с границами земельных участков, населенных пунктов, муниципальных образований, территориальных зон и лесничеств не выявлены.

В результате сопоставления границы населенного пункта с. Старая Хурада Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан (xml-документ interact_entry_boundaries_7bd91f5d-540f-406f-bc3c-1b9146853ab4.xml) были выявлены пересечения с земельными участками, предназначенными для размещения линейного объекта (занятого линейным объектом), а также с границами территориальной зоны с реестровым номером 16:06-7.24. Пересечения с границами населенных пунктов, муниципальных образований и лесничеств не выявлены.

XML-документы, подготовленные в отношении вышеуказанных населенных пунктов, соответствуют xml-схемам, утвержденным Приказом Росреестра от 02.12.2024 № П/0384/24 «О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» XML-схемы, используемой для формирования XML-документов, направляемых в форме электронных документов в орган регистрации прав органами государственной власти, органами местного самоуправления в порядке межведомственного информационного

взаимодействия в части с ведений о границах, зонах, территориях, для внесения в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости».

Кроме того сообщаем, что согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2023 № 1743 «О мерах по реализации Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности»» уполномоченным органом государственной власти Республики Татарстан по принятию решений о подготовке проекта Генерального плана определено Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Согласно разъяснениям, направленным филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Республике Татарстан (с 01.01.2023 филиал ППК «Роскадастр» по Республике Татарстан) в органы местного самоуправления письмом от 03.02.2022 № 424э-15, орган государственной власти или орган местного самоуправления, принявший решение об утверждении либо о внесении изменений в описание местоположения границ соответствующих территорий, границ и зон, и направивший соответствующие электронные документы в орган регистрации прав, должен подписывать своей усиленной квалифицированной электронной подписью все файлы, находящиеся в zip-архиве. Таким образом, при направлении документов в порядке информационного взаимодействия в целях внесения в ЕГРН границ, зон и территорий необходимо подписывать все файлы, включаемые в zip-архив.

В случае если документы не будут подписаны соответствующим образом, филиалом ППК «Роскадастр» по Республике Татарстан в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 34 Закона о регистрации будут направляться уведомления о невозможности внесения сведений.

И.о. директора А.Н. Слесаренко

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 011B8FD3000B82008E4FC55457FFD09FE8

Владелец: Слесаренко Алексей Николаевич

Действителен: с 12.05.2025 до 12.08.2026

А.Н. Амирова
(843) 514-90-77, IP-2232

Приложение 3

Общество с ограниченной ответственностью «Хузангаевское»

ООО «Хузангаевское»

Республика Татарстан, 422898, Алькеевский муниципальный район,
с.Сиктерме, ул. Нижняя, д. 1а
Тел. (84346) 24-0-02, E-mail: ooohuzangaevskoe@mail.ru
ОКПО-54413916 ИНН/КПП 1606006813/160601001

Исх.№ 107
от «21» марта 2025 г

Директору ГБУ «Фонд
пространственных данных
Республики Татарстан»
Лунегову Д.А.

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Просим Вас при разработке генерального плана дополнительно учесть нижеперечисленные земельные участки:

1. 16:06:140301:371, под расширение вольерного хозяйства;
2. 16:06:140301:420 под размещение детского санатория;
3. 16:06:140301:403 под размещение подъездной дороги к вольерному хозяйству;
4. 16:06:140301:418 под размещение детского санатория;
5. 16:06:140301:90 под расширение территории ООО «Хузангаевское» для производства и переработки с/х продукции;
6. 16:06:140301:423 под индивидуальное жилищное строительством для работников ООО «Хузангаевское». Строительство планируется за собственный счет;
7. 16:06:140301:429 под размещение фермы крс;
8. 16:06:140301:430 под размещение санатория;

9. 16:06:140301:431 под размещение подъездной автомобильной дороги к санаторию;
10. 16:06:140301:432 под размещение скважины по добыче минеральных вод;
11. 16:06:140302:369 под расширение территории ООО «Хузангаевское» для производства и переработки с/х продукции;
12. 16:06:140302:370 под размещение канализационных очистных сооружений;
13. 16:06:140302:371 под размещение территории точки сброса очистных сооружений.

Директор Чугунов Е.М.

Приложение 4

Общество с ограниченной ответственностью «Хузангаевское»

ООО «Хузангаевское»

Республика Татарстан, 422898, Алькеевский муниципальный район,
с.Сиктерме, ул. Нижняя, д. 1а
Тел. (84346) 24-0-02, E-mail: ooohuzangaevskoe@mail.ru
ОКПО-54413916 ИНН/КПП 1606006813/160601001

Исх.№ 359
от «13» октября 2025 г

Директору ГБУ «Фонд
пространственных данных
Республики Татарстан»
Лунегову Д.А.

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

В дополнении к письму № 107 от 21.03.2025 просим Вас при разработке генерального плана Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан дополнительно учесть включение в границы населенного пункта с. Сиктерме земельного участка с кадастровым номером 16:06:140302:368 под индивидуальное жилищное строительство.

Директор Чугунов Е.М.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Материалы по обоснованию проекта генерального плана

Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пояснительная записка

(не приводятся)

2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

Генерального плана муниципального образования «Старохурадинское сельское поселение» Алькеевского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов	Примечание
	Том 1 Генеральный план		
	Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	11	
	Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1	см. Приложения к текстовым материалам генерального плана
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1	
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1	
5	Сведения о границах населенных пунктов	15	
	Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана		
	Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	72	
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	153	
	Графические материалы		
3	Карта современного использования территории поселения М1:10000	1/1	см. Приложения к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана
4	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	2/1	
5	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	3/1	см. Приложения к пояснительной записке «Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» материалов по обоснованию генерального плана
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1	
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1	

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ 6
1.1 Рельеф и геоморфология ... 6
1.2 Геологическое строение ... 6
1.3 Тектоника и сейсмичность ... 6
1.4 Гидрогеологические условия ... 10
1.5 Поверхностные воды ... 10
1.6 Климатическая характеристика ... 11
1.7 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир ... 14

2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ ... 17
2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух ... 23
2.2 Оценка негативного воздействия на водные ресурсы ... 23
2.3 Оценка негативного воздействия на земельные ресурсы ... 24
2.4 Обращение с отходами производства и потребления ... 25
2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения ... 26
2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории ... 26
2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир ... 27
2.8 Оценка риска для здоровья населения. ... 27

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА ... 29

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ 31

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ ... 33

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫЕ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ ... 34
6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов ... 34
6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС ... 39
6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья ... 40
6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) ... 40
6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более ... 43
6.6 Охранная зона линий и сооружений связи ... 48
6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства ... 50
6.8 Охранная зона тепловых сетей ... 50
6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны ... 50
6.10 Зоны затопления и подтопления ... 53
6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения ... 53
6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов ... 56
6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны

военных объектов....56
6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети....57
6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) 57
6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия....57

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ....59
7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха....60
7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод 64
7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов71
7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления....74
7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия....78
7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов....79
7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования....82
7.8 Мероприятия по охране недр, месторождений....85
7.9 Мероприятия по охране земель лесного фонда....87
7.10 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий....88
7.11 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории88
7.12 Мероприятия по охране животного и растительного мира....88
7.13 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения....89

8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ....90

9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА....96

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ....135

11. ПРИЛОЖЕНИЯ....147

1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

1.1 Рельеф и геоморфология

В геоморфологическом отношении территория Старохурадинского сельского поселения расположена в Западном (Низком) Закамском геоморфологическом районе. Рельеф представляет собой эрозионно-денудационную равнинную поверхность.

Рассматриваемая территория расположена в долине р. Атас (Инча), для которой характерна асимметрия долины: правый склон, обращенный на юг, - крутой, левый – пологий. Рельеф правого склона реки представлен чередованием относительно высоких водораздельных пространств с долинами малых рек. Здесь, на правом склоне, выделяются два водораздельных пространства – водораздел р. Шапкинка и безымянного ручья, протекающего в восточной части сельского поселения с макси-мальными высотами, характерными для рассматриваемой территории, 172,4 м, а также водораздел р. Шапкинка и р. Инча, где отметки

рельефа достигают 161,7 м. Левый склон р. Инча пологий, высоты здесь не превышают 130 м.

Территория имеет общий уклон к северо-востоку. Минимальные высоты приурочены к урезу р. Атас (Инча) и составляют 90,6 м.

Для рельефа территории характерно высокое овражное расчленение. Овраги, в основном, приурочены к долинам притоков р. Инча и имеют древовидную форму. Наиболее крупные из них - овраги Ортазашагор, Мокрый, Куськар.

1.2 Геологическое строение

В структурном отношении территория лежит в зоне глубокого погружения пермских отложений, получивших название Мелекесская депрессия, образование которой датируется четвертичным временем. Депрессия заполнена верхнеплиоценовыми осадками, в результате чего современный рельеф не отражает структурных особенностей территории.

Пермская система представлена верхнепермским отделом, включающим отложения татарского яруса, состоящего из нижнего и верхнего подъярусов.

Неогеновые отложения на территории представлены только верхним отделом – плиоценом. Они выполняют древнюю эрозионную сеть, в общих чертах совпадающую с современной, и лишь на низких водоразделах имеют относительно широкое площадное распространение. Плиоценовые отложения представлены аллювиальным, аллювиально-озерным и озерно-болотным материалом, состоящим из алеврито-глинистых пород темно-серой и серой окраски. Имеются также пески и серые песчаники.

Четвертичные образования развиты повсеместно и представлены всеми подразделениями, различными генетическими типами континентального внеледникового ряда.

1.3 Тектоника и сейсмичность

В тектоническом отношения исследуемая территория приурочена к центральной части Волго-Уральской антеклизы, в пределах которой расположена структура I порядка – Мелекесская впадина.

Приурочена к приграничной территории Мензелинской и Ромашкинской сейсмогенных зон с максимальной магнитудой 5.

Согласно карте В (В – степень сейсмической опасности, равная 5%) СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 мая 2018 №309/пр (далее СП 14.13330.2018), рассматриваемая территория относится к зоне с интенсивностью землетрясений 6 баллов по шкале MSK-64, согласно карте С (1%) общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015, территория поселения относится к зоне с интенсивностями землетрясений 7 баллов.

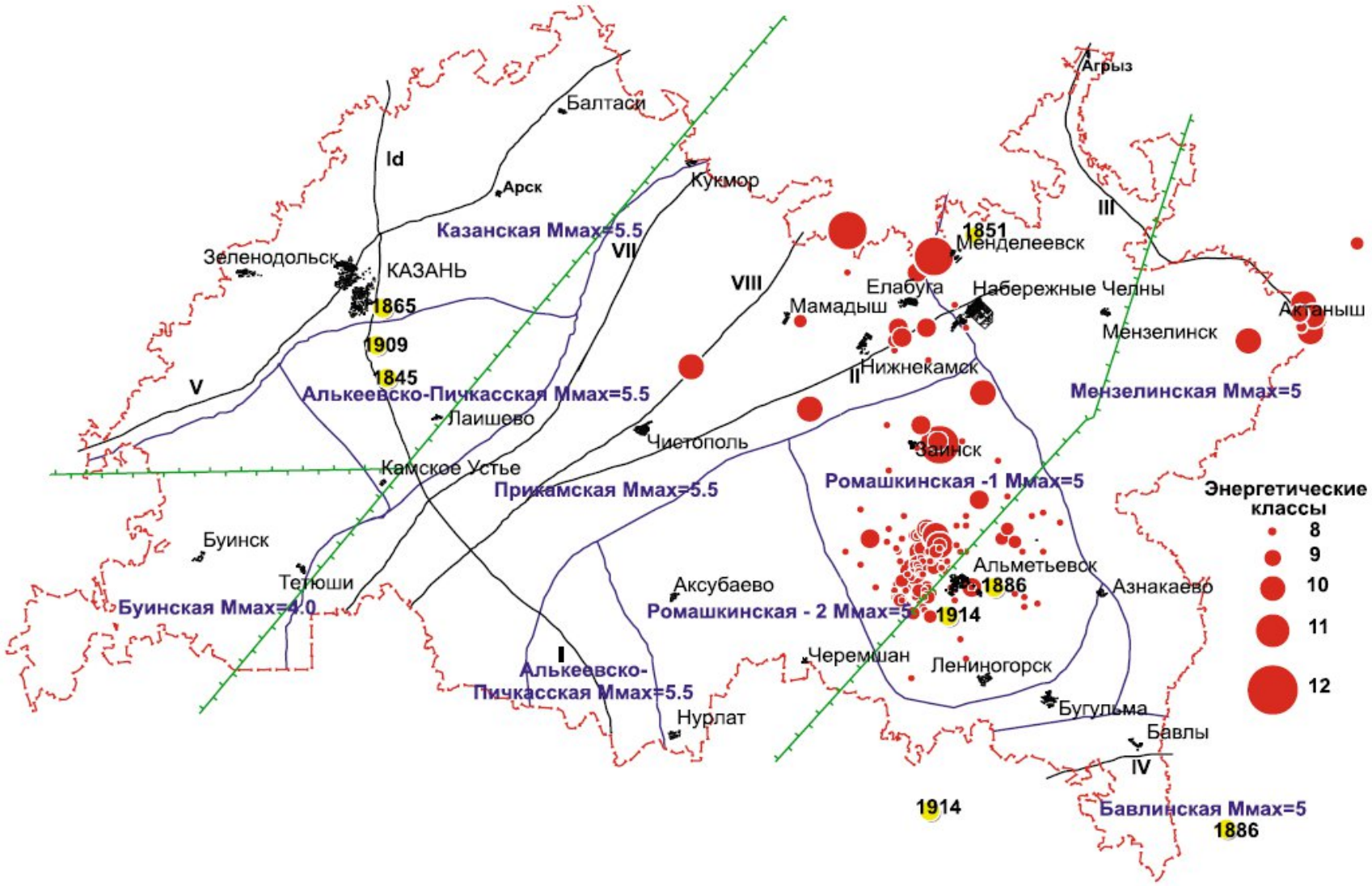


Рисунок 1.3.1. Карта основных разломов и эпицентров исторических (с 1845 г.) и современных (1982-2003 гг.) землетрясений Республики Татарстан. М 1:500000 ((Мирзоев К.М., Степанов В.П., Гатиятуллин Р.Н.) [4]

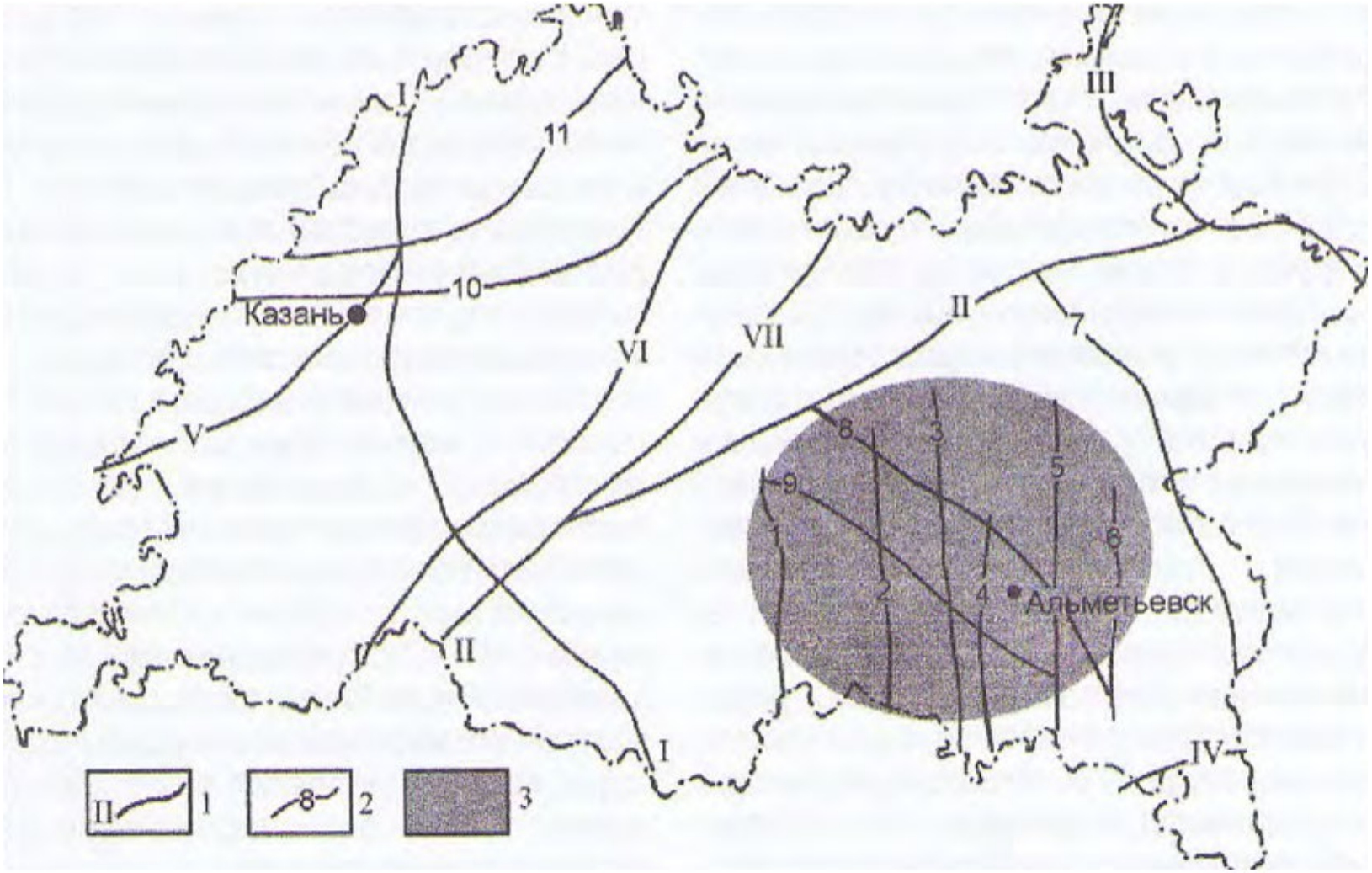


Рисунок 1.3.2. Сейсмоактивные разломы по Степанову В.П. и др. [5]

глубинные разломы: I – Алькеевско-Пичкасский; II – Прикамский; III – Главный Удмуртский; IV – Исаклинско- Бавлинско-Серафимовский; V – Алатырско-Казанско-Арский; VI – Ульяновско-Ижевско-Пермский; VII – Дигитлинско-Можгинский;

региональные разломы: 1-Баганинский; 2- Кузайкинский; 3 – Алтунино-Шунакский; 4 – Миннибаевский; 5 – Сулюково-Шигаевский; 6 – Нуркеевско-Сакловский; 7 – Шалтинско-Азнакаевский; 8 – Зайский; 9 – Кичуйский; 10 – Казанский; 11 – Зеленодольский;

сейсмоактивный район, к которому приурочено Ромашкинское месторождение.

1.4 Гидрогеологические условия

Территория Старохурадинского сельского поселения расположена в центральной части Волго-Сурского артезианского бассейна. С учётом особенностей геологического строения, литолого-фациального состава пород осадочной толщи, характеризующейся чередованием водоупорных и водопроницаемых слоев, по условиям залегания подземных вод в геологическом разрезе описываемой территории выделяются следующие гидрогеологические подразделения (сверху вниз):

1. водоносный (локально-слабоводоносный) нижнечетвертично-современный аллювиальный горизонт (aQI-IV);
2. водоносный (локально-слабоводоносный) плиоценовый терригенный комплекс (N23);
3. слабоводоносный (локально-водоносный) татарский карбонатно-терригенный комплекс (P2tat);
4. слабоводоносный (локально-водоносный) верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс (P2 kz2);
5. слабоводоносный (локально-водоносный) нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс (P2 kz1);
6. водоупорный (локально-водоносный) сакмарский карбонатно-сульфатный комплекс (P1s).

1.5 Поверхностные воды

Поверхностные воды Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района представлены рекой Инча, ее притоками, озерами, прудами и болотами.

Река Инча (Атас) – левый приток р. Малый Черемшан. Ее длина составляет 24 км, водосборная площадь - 265 км2. Наиболее крупным притоком р. Атас на рассматриваемой территории является р. Бурнайка, длина которой 16 км, водосборная площадь - 70,1 км2. Также в р. Атас в пределах сельского поселения впадает р. Шапкинка длиной 12 км, площадью водосборного бассейна 56,1 км2. Дли-ны других притоков р. Атас (Инча) не превышают 10 км.

Для рек, дренирующих территорию сельского поселения, характерно высокое весеннее половодье, продолжительность которого составляет 26 – 28 дней. За этот период приходит более 60 % объема их годового стока. Летом и осенью после ливневых или моросящих дождей проходят невысокие паводки. К концу осени устанавливается устойчивый низкий уровень воды – осенне-зимняя межень. Во второй декаде ноября устанавливается ледостав, продолжительность которого составляет в среднем 130 – 155 дней.

По источникам питания эти реки относятся к водотокам с преимущественно снеговым питанием и наибольшим стоком в весеннее время за счет массового поступления талых вод (Атлас земель Республики Татарстан, 2005).

Большое народнохозяйственное и эстетическое значение имеют озера. В сельском поселении расположено 3 озера. В основном, это озера карстового происхождения. В последние годы наблюдается рост естественных процессов зарастания и заболачивания озер, что усугубляется интенсивным сельскохозяйственным использованием территории, несоблюдением режимов водоохранных зон.

Большое значение имеют болота, так как они выполняют важные гидрогеологические (регулирование стока, аккумуляция вод, влияние на водосбор), противоэрозионные (укрепление берегов зарослями растений), экологические (регулирование качества воды, фильтрационная роль, сохранение биоразнообразия) функции. На территории Старохурадинского сельского поселения болота расположены на площади 8,1 га.

1.6 Климатическая характеристика

Рассматриваемая территория характеризуется умеренно-континентальным климатом, с продолжительной холодной зимой и жарким коротким летом.

Годовая суммарная радиация составляет 3700-3800 рад.

В таблице 1.6.1 представлены данные по среднемесячной и среднегодовой температуре атмосферного воздуха.

Таблица 1.6.1

Распределение среднемесячных и среднегодовой температуры воздуха (◦С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,8	-11,8	-5,7	5,0	13,3	17,6	19,5	16,8	11,4	4,3	-3,8	-9,4	3,8

Зимой в районе преобладают умеренные морозы (среднемесячная температуря января составляет -11,8^{0}С). Сильные морозы бывают редко. Средняя температура наиболее холодной части отопительного периода – -17,4^{0}С.

Среднемесячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июля) составляет 25,9^{0}С.

Безморозный период продолжается 115-125 дней, с температурой выше +10◦ - около 140 дней. Сумма положительных температур в вегетационный период достигает 2270^{0}С.

Годовое количество атмосферных осадков в среднем составляет 516,7 мм (таблица 1.6.2).

Таблица 1.6.2

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
31,6	26	21,8	27,1	43,0	69,8	57,6	62,1	54,8	50,2	36,6	36,1	516,7

Минимальное количество осадков составляет 307 мм, максимальное – 718 мм. В таблице 1.7.3 приведены данные по числу дней с осадками более 1,0 мм.

Таблица 1.6.3

Число дней с осадками более 1,0 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
9	7	6	6	7	10	9	8	9	10	9	9	99

По степени обеспеченности вегетативного периода влагой территория относится к районам недостаточного увлажнения. В зимнее время выпадают осадки малой интенсивности, летом часты сильные непродолжительные ливни. Устойчивый снежный покров лежит в течение 150 дней. Высота снежного покрова достигает 26-40 см, а запасы влаги в нем определяются 92-107 мм.

В годовом цикле ветров преобладают южные и юго-западные ветры, доля которых составляет 40% (таблица 1.6.4, рис. 1.6.1).

Таблица 1.6.4

Повторяемость направлений ветра и штилей (%)

Направления ветров									
месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	4	9	6	10	29	23	10	9	8
II	6	11	8	10	25	24	7	9	10
III	6	11	9	11	25	21	8	9	12
IV	9	15	11	10	17	19	8	11	10
V	13	14	6	5	12	19	13	18	10
VI	13	16	7	7	11	18	13	15	10
VII	16	16	8	6	7	15	13	19	15
VIII	15	13	4	4	8	19	17	20	14
IX	11	10	5	8	14	23	14	15	11
X	10	7	3	6	20	26	14	14	8
XI	7	10	5	8	25	24	12	9	8
XII	5	6	6	8	28	29	9	9	9
год	9	12	6	8	18	22	12	13	11

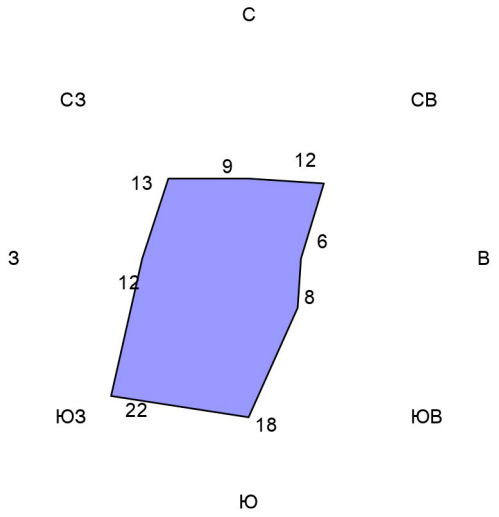


Рис. 1.6.1. Повторяемость ветров по направлениям (%)

Опасными скоростями ветра, способствующими образованию наиболее высоких концентраций и наибольшего по площади ареала загрязнения вредными веществами, являются штили и слабые скорости ветра. Годовая повторяемость штилей составляет 11 %.

Средняя годовая скорость ветра ровна 3,7 м/с (таблица 1.6.5). Наибольшая скорость ветра наблюдается в декабре, а наименьшие скорости приходятся на июль и август. Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5%, равна 9 м/с.

Таблица 1.6.5

Среднемесячная и годовая скорость ветра (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
4,4	4,3	3,9	3,8	3,8	3,2	2,6	2,6	3,2	3,8	4,1	4,3	3,7

Среди атмосферных явлений наиболее важно изучение гроз, туманов и метелей, так как они оказывают существенное влияние на различные стороны хозяйственной деятельности человека.

Грозы. Территория поселения, как и всего Алькеевского муниципального района, относится к районам земного шара, где грозы наблюдаются только летом и число их относительно невелико. Среднее число дней с грозой изменяется от 23 до 32. Более высокая повторяемость числа дней с грозами наблюдается в июле. Продолжительность гроз невелика, средняя за месяц продолжительность гроз наибольшая в июле. В остальные месяцы продолжительность гроз значительно меньше. Средняя продолжительность грозы в день с грозой составляет 2,0–2,5 часа. Грозы наблюдаются, преимущественно, в послеполуденное время, поэтому максимальная продолжительность гроз приходится на время от 12 до 24 часов.

Туманы. На рассматриваемой территории среднее годовое число с туманами равно 30. Основная часть туманов приходится на холодное время года (Таблица 1.6.6).

Таблица 1.6.6

Число дней с туманами

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
2	1	3	2	1	2	3	3	4	3	3	2	30

Средняя за год продолжительность одного тумана составляет 4–6 часов.

Метели. Зимой часты метели, причем начало их приурочено к первым снегопадам. За год их бывает до 35.

По материалам Схемы территориального планирования Республики Татарстан метеорологический потенциал загрязнения атмосферы рассматриваемой территории является низким, его значения изменяются в пределах от 1,8 до 2,4.

В соответствии с данными ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы, составляют:

- повторяемость приземных инверсий (по данным АС Казань) – 46%;
- мощность приземных инверсий (по данным АС Казань) – 0,32 км;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с - 22%;
- продолжительность туманов – 96 часов.

1.7 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир

Ландшафты

Территория Старохурадинского сельского поселения расположена в пределах суббореальной северной семигумидной ландшафтной зоны, типичной и южной лесостепной подзоны, Малочеремшанского ландшафтного района, который характеризуется низменными с Приволжскими липово-дубовыми лесами и закамско-заволжскими в сочетании с липово-дубовыми и липовыми лесами на темно-серых лесных, оподзоленных черноземах и серых лесных почвах

В таблице 1.7.1 представлены основные с точки зрения ландшафтной дифференциации количественные показатели рассматриваемого ландшафтного района.

Таблица 1.7.1

Средние значения характеристик ландшафтного района

Характеристики	Малочеремшанский ландшафтный район
Количество бассейнов	84
Средняя абсолютная высота (м)	132
Сумма биологически активных температур (°С)	2281
Гидротермический коэффициент	1,6
Максимальная высота снежного покрова (см)	33
Первичная продуктивность природных экосистем (т/га год)	9,0
Радиационный индекс сухости	1,1
Годовая суммарная радиация (мДж/м^2)	3844
Годовая сумма осадков (мм)	615
Густота оврагов км/км^2	0,081
Заселенность (км^2)	14,1
Средний уклон (мин)	44
Содержание гумуса	5,5

На территории сельского поселения обширные по площади пространства приурочены к долинным (пойменным и террасовым) типам ландшафта, в местах распространения оврагов выделяется склоновый тип ландшафта.

По функциональной принадлежности на рассматриваемой территории выделяются:

- *селитебный функциональный тип ландшафта* включает территории населенных пунктов, приуроченных к поймам и долинно-террасовому комплексу рек.
- *сельскохозяйственный тип ландшафта* включает земли, занятые сельскохозяйственными территориями (пашнями, пастбищами, сенокосами).
- *рекреационный тип ландшафта* представлен озелененными территориями, акваториями и участками, прилегающими к водным объектам.

Почвы. На территории сельского поселения получили развитие черноземные и серые лесные почвы.

Черноземы распространены в большой части рассматриваемой территории, и представлены выщелоченным подтипом. В северной и западной частях Стаохурадинского сельского поселения распространены серые лесные почвы, представленные серыми лесными и темно-серыми лесными подтипами. Темно-серые лесные почвы получили развитие в западной и северной частях рассматриваемой территории. Серые лесные почвы приурочены к северо-восточной части сельского поселения.

Для почвообразующих пород характерен глинистый, тяжелосуглинистый механический состав.

Растительность. Рассматриваемая территория расположена в лесостепной зоне, однако природный ландшафт района значительно окультурен. Коренная растительность лесов в настоящее время на больших площадях заменена сельскохозяйственными культурами и вторичными мелколиственными лесами.

Леса сохранились небольшими массивами на непригодных для распашки территориях. Лесистость сельского поселения составляет 17,8 % (878,69 га). Породный состав леса представлен липой, дубом и осиной. Подлесок представлен ракитником, дикой вишней, лещиной, бересклетом, жимолостью и др.

Склоны оврагов и балок, а также другие не пригодные для распашки территории заняты луговой растительностью, среди которых можно отметить следующие виды: костер безостый, пырей ползучий, подкомарник, конский щавель, осока острая и другие.

Животный мир рассматриваемой территории отличается большим разнообразием. Богаче других здесь представлены птицы, земноводные и млекопитающие. Типично и разнообразие жизненных форм. Встречаются серая жаба, травяная, прудовая лягушка, обыкновенная гадюка, глухарь, рябчик, медведь, веретеница, медянка, черный дрозд, иволга, бобр, серая куропатка. Значительна доля водных и околоводных животных. Основные виды рыб, обитающих в водных объектах, - лещ, судак, налим, жерех и др. Кроме этого, велико значение и почвообитающих животных (как позвоночных, так и беспозвоночных) в поддержании естественного плодородия почв.

На территории Алькеевского муниципального района встречаются редкие и находящихся под угрозой исчезновения 51 вид животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, а именно:

Класс Млекопитающие – 9 видов: бурозубка крошечная, ночница водяная, ушан бурый, кожан северный, кожан двухцветный, нетопырь лесной, заяц-беляк, соня садовая, мышовка лесная.

Класс Птицы - 17 видов: гусь серый, лунь полевой, лунь степной, лунь луговой, осоед обыкновенный, подорлик большой, могильник, балобан, кобчик, пустельга обыкновенная, чайка малая, крачка малая, клинтух, горлица обыкновенная, сыч домовый, козодой обыкновенный, сизоворонка.

Класс Рептилии – 1 вид: гадюка обыкновенная.

Класс Амфибии – 1 вид: жаба серая.

Беспозвоночные – 23 вида: жаброног обыкновенный, аргиопа дольчатая, коромысло большое, дыбка степная, трещетка ширококрылая, скакун лесной, скакун германский, стафилин мохнатый, оленек обыкновенный, апполон, сенница Геро, хвостоносец подалирий, мнемозина, голубянка дафнис, бражник осиновый, медведица-госпожа, медведица желтоватая, орденская лента малиновая, орденская лента розовобрюхая, орденская лента ивовая, орденская лента голубая, бембикс носатый, пчела-плотник обыкновенная.

Из видов растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, в Алькеевском муниципальном районе встречаются 30 видов, а именно:

Отдел Покрытосеменные – 28 видов: бодяк болотный, береза приземистая, звездчатка толстолистная, осока плетевидная, осока двудомная, пушица узколистная, пушица стройная, пушица широколистная, пушица влагалищная, шпажник тонкий, пузырчатка средняя, кувшинка белоснежная, пальчатокоренник мясокрасный, пальчатокоренник пятнистый, дремлик болотный, кокушник длиннорогий, лосняк Лезеля, тайник яйцевидный, мякотница однолистная, гнездовка настоящая (обыкновенная), ятрышник шлемоносный, белозор болотный, грушанка малая, шелковник волосистолистный, лютик длиннолистный, мытник болотный, мытник скипетровидный, фиалка болотная.

Отдел Мохообразные – 2 вида: томентипнум блестящий, гаматокаулис глянцевитый.

2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Приведенная оценка воздействия на окружающую среду для существующих и планируемых объектов на территории поселения отражает характер воздействия на разные компоненты окружающей среды. В данном разделе проводится краткий обзор наиболее значительных и общих влияний на окружающую среду объектов хозяйственного и иного назначения (таблица 2.1).

На территории поселения планируется строительство локальных очистных сооружений.

Таблица 2.1

Оценка негативного воздействия на окружающую среду существующих и планируемых объектов

	Атмосферный воздух (выбросы)	***Водные ресурсы (сбросы)***	***Земельные ресурсы/ландшафт***	***Растительный и животный мир***	***Отходы***	***Физические и иные факторы воздействия***
Промышленная отрасль						
Цех по производству ПЭТ-бутылок	Окись этилена и формальдегид	Сточные воды, образующиеся при мойке пластика	Сток поверхностных вод с территории площадки	-	Промышленные отходы, брак	Шум при работе оборудования
Цех рафинирования подсолнечного масла	Пыль, углекислый газ, летучие органические соединения	Эмульгированные жиры, стабилизированные мыла и жирные кислоты, взвешенные твёрдые частицы	Сток поверхностных вод с территории площадки	-	Лузга, шрот, жмых	Шум при работе оборудования
Зерноперерабатывающие предприятия	Зерновая и мучная пыль	Сточные воды	Вторичные сырьевые ресурсы (жесткая лузга пленчатых культур) вывозимая на свалку	Механическое повреждение растительности	Образование вторичного сырьевого ресурса	Взрывопожароопасность Шумы и вибрации
Отрасль сельского хозяйства						
Сельскохозяйственные угодья	Диоксид углерода (CO_2), диоксид серы (SO_2), оксид азота (NO) и твердые частицы, образующиеся в результате работы спецтехники и при утилизации путем	Пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов	Химическая деградация почв, засоление, эрозия	Сокращение площадей древесной растительности	Органические отходы растениеводства (листья, стебли, шелуха, корни, другие неиспользованные части растений)	-

	сжигания растительных остатков					
Ферма крупного рогатого скота	Выделения при содержании животных, при размещении навоза, выделения от дезбарьеров Выбросы от сжигания топлива в теплогенерирующих установках, от проезда и работы автотранспорта и спецтехники. Пыль при обращении с кормами Аммиак, взвешенные вещества, метан, оксид азота, диоксид углерода, биологические аэрозоли (от силоса).	Стоки с территории ферм биогенных веществ, стоки, содержащие аммиак, пестициды, патогенные организмы. Стоки имеют высокие показатели биохимического потребления кислорода (БПК) и ХПК. В случае доступа животных к рекам – загрязнение воды отходами животного происхождения.	Перевыпас скота может привести к утрате почв из-за эрозии	В случае выпаса – вытаптывание растительного покрова	Отходы животного происхождения, туши животных, отходы кормов	Шум от спецтехники, запах при содержании животных и обращении с отходами, болезни животных
Объекты хранения и переработки						
Объекты хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (в т.ч.зерна)	Пыль, взвешенные вещества	Загрязнение стоками	-	-	Органические отходы от сельскохозяйственной продукции	Пожароопасность

Транспортная отрасль						
Автомобильные дороги (эксплуатация, строительство)	Выхлопные газы: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, акролеин и диоксид азота.	Ливневые стоки с дорог, загрязненные маслами, нефтепродуктами, металлами (свинцом, цинком, медью, кадмием, хромом, никелем), солями, гербицидами. При строительстве дорог увеличивается объем поверхностных стоков, вследствие увеличения размера непроницаемых площадей.	Загрязнение взвешенными веществами, содержащимися в воздухе, в том числе поступающие с атмосферными осадками.	Возможна гибель животных при переходе их через дорогу. Использование гербицидов при уходе за растительностью в полосе отчуждения дороги. Нарушение биотопов, вплоть до разрушения, при строительстве дорог.	При строительстве и реконструкции дорог образуются камни и вынутый грунт, твердые отходы при снятии старого покрытия, дорожный мусор.	Шум двигателей автомобилей, выбросов выхлопных газов, аэродинамический шум и шум от взаимодействия шин с покрытием
Станция технического обслуживания автомобилей, АЗС, автовокзал, машинно-тракторный парк	Углекислый газ, оксид углерода, оксид азота, бенз(а)пирен, соединение свинца, сажа, оксид железа, ацетон, пыль, диоксид серы, нефтепродукты, этилбензол, диметилбензол, пропан-2-ол, бутанол и тд.	Нефтепродукты, смет, диоксид серы, лакокрасочные материалы, растворители, ядовитые электролиты, древесные волокна, свинец, цинк, медь и тд.	Взвешенные вещества, поступающие с атмосферными осадками, нефтепродукты и тд.	Нарушение биотопов	Смет с территории, отходы обслуживания и ремонта машин, отходы мойки и чистки.	Шум двигателей автомобилей, выбросов выхлопных газов

Инженерная отрасль						
Распределительные газопроводы, ГРП	Утечки газа (в основном, метана) в атмосферу при работе в штатном режиме, при продувке оборудования, вследствие физического износа, в результате аварий.	-	-	Воздействие на биотопы при строительстве: земляных работах, прокладке траншей, сооружении ГРП.	Твердые отходы при строительстве и реконструкции.	Взрывопожароопасность
Теплоэлектростанция, котельная	Диоксид серы (SO_2), оксид азота (NO_X), твердые частицы (PM), моноксид углерода (CO) и парниковые газы, такие как диоксид углерода (CO_2) При сжигании мазута - зола, соединения ванадия, соли натрия, частицы сажи.	Основными факторами воздействия ТЭС на гидросферу являются выбросы теплоты, следствием которых могут быть: постоянное локальное повышение температуры в водоеме; временное повышение температуры; изменение условий ледостава, зимнего гидрологического режима; изменение условий паводков; изменение распределения осадков, испарений, туманов.	-	-	-	К основным источникам шума на теплоэлектростанциях относятся турбогенераторы и вспомогательные устройства, бойлеры и вспомогательные устройства, включая устройства пылеприготовления для угля, поршневые двигатели, вентиляторы и воздуховоды, насосы, компрессоры, конденсаторы, осадители, включая встряхиватели и виброплиты, трубопроводы и клапаны, электродвигатели, трансформаторы, автоматы защиты цепи и градирни.

Объекты водоотведения (очистные сооружения (КОС), очистные сооружения дождевой канализации, канализационная насосная станция (КНС), насосная станция дождевой канализации (НСДК))	Химическое и бактериальное загрязнение атмосферного воздуха Диоксид азота, аммиак, сероводород, оксид углерода, метан, метантиол (метилмеркаптан), этантиол (этилмеркаптан).	-	-	-	Активный ил, осадок	Запах, взрывопожароопасность,
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления, биологических отходов.						
Сибиреязвенный скотомогильник	-	Поверхностные и подземные стоки со спорами возбудителя сибирской язвы	Загрязнение почвы спорами возбудителя сибирской язвы	-	-	-
Биотермическая яма	-	Микробное загрязнение поверхностных и подземных вод, в случае не герметичности ямы	Микробное загрязнение почвы, в случае не герметичности ямы. На территории биотермической ямы возможно наличие захоронений гуммированного остатка (содержимого биотермической ямы)	-	-	-

2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в поселении являются объекты сельского хозяйства.

2.2 Оценка негативного воздействия на водные ресурсы

Оценка негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод в поселении в настоящее время являются неканализованная жилая застройка, объекты по переработке и производству сельскохозяйственной продукции.

Отсутствие в населенных пунктах систем централизованного водоотведения, в том числе ливневой канализации, локальных очистных сооружений на объектах, неорганизованный отвод дождевых и талых вод на рельеф местности, несоблюдение режима береговых полос и водоохранных зон (наличие кладбищ вблизи водотоков) усиливают загрязнение водотоков.

Процесс загрязнения происходит от жидких отходов животноводческих ферм, которые, в свою очередь, образовываются в результате кормления и поения, также из сооружений по хранению и удалению отходов. Мероприятия по обращению с отходами, такие как внесение навоза в почву, могут создавать источники сбросов в водные объекты с загрязненных площадей.

При использовании водных ресурсов в сельскохозяйственном производстве в поверхностные воды могут поступать загрязняющие вещества, такие как пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов, влияющие на качество воды. Также с поверхностным стоком поступают взвешенные вещества, которые с течением времени могут привести к заиливанию водных объектов.

По данным, имеющимся в Министерстве экологии и природных ресурсов РТ, очистные сооружения и согласованные точки сброса очищенных сточных вод на территории поселения отсутствуют.

Оценка негативного воздействия на существующие источники хозяйственно-питьевого водоснабжения

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населенных пунктов поселения осуществляется из подземных источников посредством эксплуатации скважин и родников. Населенные пункты обеспечены ресурсами подземных вод, однако качество вод не соответствует требованиям **СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28**

января 2021 г. № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21) по показателям общей жесткости, сульфатов, минерализации.

В соответствии с требованиями **СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утвержденными Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г. (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02),** водозаборные скважины и каптированные родники должны быть обеспечены зоной санитарной охраны в составе трех поясов.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 (пункт 2.2.1.1), водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании.

Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Для водозаборов из защищенных подземных вод, расположенных на территории объекта, исключающего возможность загрязнения почвы и подземных вод, размеры первого пояса ЗСО допускается сокращать при условии гидрогеологического обоснования по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

Проекты зон санитарной охраны для водозаборов не разработаны.

В случае сброса сточных вод на рельеф, возможно их негативное влияние на качество подземных вод.

2.3 Оценка негативного воздействия на земельные ресурсы

Основным источником загрязнения земельных ресурсов в поселении в настоящее время является поверхностный сток с территории объектов сельского хозяйства, а также навоз, вывозимый на поля.

Почвенный покров разрушается при вертикальной планировке, дорожном строительстве, строительстве зданий и сооружений, прокладке инженерных коммуникаций, при добыче полезных ископаемых, при осуществлении сельскохозяйственной деятельности, выпасе скота.

Согласно Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденному распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 3056-р (далее – Перечень особо ценных сельскохозяйственных угодий РТ), на территории поселения особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья расположены в границах

многоконтурного земельного участка с кадастровым номером 16:06:000000:741.

В сельском хозяйстве избыточные нагрузки механического, химического, физико-химического, водного, биологического характера могут привести к физической деградации почв, которая выражается в ухудшении почвенной структуры и всего комплекса физических свойств.

Эрозия почвы может быть результатом плохого смыкания растительного покрова после подготовки почвы и отсутствия защитных сооружений на наклонных участках, засаженных многолетними культурами.

Химическая деградация почвы может быть результатом ненадлежащего использования минеральных удобрений, загрязнения почв промышленными и коммунальными отходами, избыточными дозами навоза и пестицидов, тяжелыми металлами.

На территории поселения, вблизи н.п. Сиктерме, расположен **сибиреязвенный скотомогильник,** в отношении которого установлена и сокращена санитарно-защитная зона. Часть территории сельскохозяйственных угодий попадает в санитарно-защитную зону биотермической ямы, расположенной между населенными пунктами Сиктерме и Старая Хурада.

2.4 Обращение с отходами производства и потребления

Источниками образования отходов производства и потребления являются жилой сектор, объекты социальной инфраструктуры, объекты сельского хозяйства. Для накопления отходов обустроены контейнерные площадки.

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) осуществляет УК «ПЖКХ».

Местом утилизации *биологических отходов* является биотермическая яма.

Согласно Перечню сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в отношении которых органы местного самоуправления муниципальных районов и городского округа «город Набережные Челны» наделяются государственными полномочиями, утвержденному распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.04.2012 №620-р, на территории сельского поселения расположена 1 биотермическая яма и 1 сибиреязвенный скотомогильник. Сведения о расположении скотомогильников приведены в таблице 6.1.1.

Согласно **Территориальной схеме в области обращения с отходами Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 №149,** отходы вывозятся на объект захоронения, расположенный в с. Базарные Матаки на земельном участке 16:06:000000:259.

2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения

Шум является одним из наиболее распространенных и неблагоприятных факторов воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

Источниками шума в поселении являются автомобильные дороги, машинно-тракторный парк, объекты сельского хозяйства.

Шум дорожного движения создается двигателями автомобилей, выбросом выхлопных газов, аэродинамическими источниками и при взаимодействии шин с покрытием. При скорости автомобиля более 90 км/ч шум создается в основном от взаимодействия шин с покрытием. Шум дорожного может создавать существенные неудобства и быть достаточно громким, чтобы мешать обычному разговору, а также может вызывать стресс у детей и повышение давления крови, частоты пульса и уровня гормонов стресс.

Радиационная обстановка формируется в результате воздействия естественных (природных) и искусственных источников радиации, которые вносят свой вклад в уровень радиационного фона.

Радиационно-гигиеническая обстановка на территории поселения характеризуется как стабильная.

При выборе участков под строительство жилых домов и зданий социально-бытового назначения должны выбираться участки с гамма-фоном, не превышающим 0,3 мкГр/ч, и плотностью потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/м^{2}с, в соответствии с СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» (вместе с «СП 2.6.1.2612-10. ОСПОРБ-99/2010. Санитарные правила и нормативы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 11.08.2010 N 18115), утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26 апреля 2010 г. №40

Источником *электромагнитного излучения* на рассматриваемой территории также являются линии электропередач. Электроснабжение населенных пунктов поселения осуществляется посредством линий электропередач ВЛ 10 кВ и 0,4 кВ.

2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории

В настоящее время система озеленения поселения представлена лесами, лугами, защитными лесополосами, зарослями кустарников и т.д. Также выделяется зона озеленения общего пользования в населенных пунктах поселения.

Озелененные территории специального назначения представлены насаждениями ветрозащитного, водо- и почвоохранного значения, частично расположенными вдоль автомобильных дорог, на землях сельскохозяйственных угодий и в границах водоохранных зон водотоков.

В теплое время года большую рекреационную нагрузку претерпевают озелененные территории вдоль берегов рек, что отрицательно сказывается на состоянии озелененных территорий.

Согласно п. 4.8.1 Местных нормативов градостроительного проектирования Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан (утв. Решением Совета Старохурадинского сельского поселения от 23.10.2017 №31), озеленение общего пользования - парков, садов, скверов, бульваров в поселении должно составлять 12 $м^2$/чел. В сельских населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир

К лимитирующим факторам, влияющим на численность животных и растений, относятся:

- нарушение естественных биотопов, вырубка леса и кустарников, что приводит к ухудшению кормовых и защитных условий,
- применение ядохимикатов в лесном и сельском хозяйствах,
- загрязнение водоемов, рекреационное использование водоемов,
- осушение и исчезновение болот,
- гибель на ЛЭП,
- браконьерство.

2.8 Оценка риска для здоровья населения.

Оценка риска для здоровья населения проводится в отношении объектов I и II классов опасности. Согласно п.4.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденным постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007г. № 74 (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), для животноводческих предприятий, а также в отношении кладбищ оценка риска для здоровья населения не выполняется.

Важнейшим показателем санитарно-эпидемиологического благополучия территории является состояние здоровья населения. На процесс его формирования влияет целый ряд биологических, социально-экономических, антропогенных, природно-климатических, медико-санитарных факторов, отражающих уровень техногенного загрязнения среды, рациональность архитектурно-планировочной организации территории и др.

Ввиду несоблюдения режима водоохранных зон, нарушения правил

использования водных объектов, сброса неочищенных сточных вод в поверхностные водные объекты, ухудшается качество поверхностных и подземных вод, в том числе используемых в качестве источников питьевого водоснабжения.

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

В границах Старохурадинского сельского поселения имеются земли лесного фонда Базарно-Матаковского участкового лесничества Алькеевского лесничества (территориальная зона 16:00-6.3772).

Леса представлены массивом в северной части поселения, а также небольшими участками на склонах речных долин.

Лесной фонд представлен эксплуатационными и защитными лесами:

-расположенными в водоохранных зонах,

-лесами, выполняющими функции защиты природных и иных объектов,

-ценными лесами (лесами, расположенными в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах).

Видовой состав - липа, осина.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

К ценным лесам относятся леса, имеющие уникальный породный состав лесных насаждений, выполняющие важные защитные функции в сложных природных условиях, имеющие исключительное научное или историко-культурное значение.

Эксплуатационные леса подлежат освоению в целях устойчивого, максимально эффективного получения высококачественной древесины и других лесных ресурсов, продукции их переработки с обеспечением сохранения полезных функций лесов.

Правовой режим использования земель лесного фонда на рассматриваемой территории установлен Лесным кодексом Российской Федерации (далее - Лесной кодекс РФ) и лесохозяйственным регламентом Алькеевского лесничества (утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 13 января 2022 г. N 6-осн).

Правовой режим использования земель лесного фонда приведен в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2

Правовой режим использования земель лесного фонда, расположенных на территории Старохурадинского сельского поселения

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
Защитные леса: -леса, расположенные в водоохранных зонах, - леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах); -ценные леса	В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами. Виды использования лесов, допустимые к осуществлению в защитных лесах, расположенных на землях лесного фонда, определяются лесохозяйственными	Статья 111 Лесного кодекса РФ

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
	регламентами лесничеств.	
Леса, расположенные в водоохранных зонах	Запрещаются: 1) использование токсичных химических препаратов; 2) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства); 3) создание и эксплуатация лесных плантаций; 4) строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.	Статья 113 Лесного кодекса РФ
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов	В лесах, расположенных в лесопарковых зонах, запрещаются: 1) использование токсичных химических препаратов; 2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; 3) ведение сельского хозяйства; 4) разведка и добыча полезных ископаемых; 5) строительство объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, и гидротехнических сооружений.	Статья 114 Лесного кодекса РФ
Ценные леса -лесостепные леса	В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений.	Статья 115 Лесного кодекса РФ
Эксплуатационные леса	В эксплуатационных лесах допускается осуществление всех видов использования лесов, предусмотренных статьей 25 настоящего Кодекса.	ст. 25, 117 Лесного кодекса РФ

В случае несоблюдения лесного законодательства, правонарушители несут административную, уголовную и иную ответственность в порядке, установленном законодательством РФ (ст. 99 Лесного кодекса РФ).

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ

По данным Министерства экологии и природных ресурсов РТ (письмо от 23.01.2025 № 161), на территории сельского поселения разведанные и числящиеся на территориальном балансе запасы общераспространенных полезных ископаемых (далее – ОПИ) Республики Татарстан, месторождения ОПИ отсутствуют. Лицензии на право пользования участками недр местного значения не выдавались. Планируемые к предоставлению в пользование участки недр местного значения отсутствуют.

Территория сельского поселения расположена в границах водосборной площади Базарноматакского месторождения пресных подземных вод (таблица 4.1). Месторождение является перспективным источником питьевого водоснабжения г. Чистополь, с. Алексеевское, г. Нурлат. р.ц. Базарные Матаки.

Таблица 4.1

Месторождения пресных подземных вод с утвержденными эксплуатационными запасами

№ п/п	Вид	Название месторождения	Местоположение	Участок недр	Эксплуатационные запасы, тыс.м3/сут					Протоколы изменения запасов
					A	B	C1	C2	Всего	
1	пресные	Базарноматакское	В западной части Старохурадинского поселения	-	-	-		440	440	Утвержден протоколом Территориальной комиссии по запасам полезных ископаемых при Управлении по недропользованию по Республике Татарстан (Татнедра) от 19.10.2007 №25/2007

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории сельского поселения особо охраняемые природные территории отсутствуют.

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫЕ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ

6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

На территории поселения расположены объекты V, IV, I классов опасности. Данные о санитарно-защитных зонах существующих и планируемых объектов и информация о соблюдении режима санитарно-защитных зон приведены в таблице 6.1.1. Регламенты использования санитарно-защитной зоны объектов приведены в таблице 6.1.2.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

На территории поселения расположены скотомогильники. Размеры ориентировочных санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников, скотомогильников с захоронением в ямах и скотомогильников с биологическими камерами определяются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Согласно табл.7.1 п.12.1.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, сибиреязвенные скотомогильники и скотомогильники с захоронением в ямах относятся к объектам I класса опасности и имеют ориентировочную санитарно-защитную зону 1000 м.

Согласно табл.7.1 п.12.2.4 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, скотомогильники с биологическими камерами (биотермические ямы) относятся к объектам II класса опасности и имеют ориентировочную санитарно-защитную зону 500 м. При этом устройство биологической камеры должно гарантировать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных. В случае нарушения конструкции биологической камеры, такое захоронение приравнивается к захоронению в яме, и размер санитарно-защитной зоны увеличивается до 1000 м.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарные разрывы устанавливаются в отношении автомагистралей. На территории поселения автомагистрали отсутствуют.

Таблица 6.1.1

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, расположенных на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН[1]	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
Объекты, связанные с производственной деятельностью					
Существующие					
ООО «Хузангаевское» (смешанное сельское хозяйство) возле н.п. Сиктерме	Расчетная	Согласно СЭЗ	16:06:140302:7, 16:06:140301:90	СЭЗ № 16.11.11.000.Т.000711.04.19 от 17.04.2019 Экспертное заключение От 22.01.2019 № 340-2019	Соблюдается
Зерносклад ООО «Хузангаевское»	Ориентировочная	50	16:06:140302:369	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.11.5.1	Соблюдается
Склад	Ориентировочная	50	На части 16:06:000000:778 (1)	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.11.5.1	Попадает больница
Семейная ферма Яганева возле н.п. Старая Хурада	Ориентировочная	50	16:06:140302:62	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.11.5.2	Соблюдается
Машинно-тракторный парк возле н.п. Старая Хурада	Ориентировочная	100	16:06:140302:126	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.11.4.9	Попадает жилая застройка
Ферма на 1200 голов (2 коровника по 600 голов) в Чувашско-Бурнаевском с.п.	Расчетная	Согласно СЭЗ 500м, кроме - с востока - 96 (16:06:190401:1), 185 (16:06:190601:113)	16:06:190601:119, 16:06:190601:120, 16:06:190601:121, 16:06:190601:125	СЭЗ 16.11.11.000.Т.000081.01.23 от 16.01.2023	Попадает планируемая функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами. Строительство жилых домов возможно только после сокращения санитарно-защитной зоны, запланировано 2 этапом
Планируемые					
Площадка перспективного развития АПК ООО «Хузангаевское» до III класса опасности к северу от н.п. Сиктерме площадью 3,4123 га	Ориентировочная	300	На части 16:06:140301:3	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.11.3.2	Соблюдается
Площадка	Ориентировочна	50	16:06:140301:372	СанПиН	Соблюдается

[1] сведения о ЗУ приведены для ориентирования в публичной кадастровой карте, не считать их абсолютно полными

перспективного развития АПК V класса опасности к северо-востоку от н.п. Сиктерме площадью 9,75 га	я		16:06:140301:107	2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.11.5.2	
Площадка перспективного развития АПК V класса опасности к западу от н.п. Старая Хурада площадью 2,9784 га	Ориентировочная	50	На части ЗУ 16:06:140302:14	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.11.5.2	Соблюдается
Ферма (7 коровников по 300 +2 коровника по 300) в Чувашско-Бурнаевском с.п.	Ориентировочная	1000	16:06:190601:119, 16:06:190601:120, 16:06:190601:121, 16:06:190601:125	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, 11.1	Попадает планируемая функциональная зона застройки индивидуальными жилыми домами. Строительство жилых домов возможно только после сокращения санитарно-защитной зоны, запланировано 2 этапом
Объекты инженерной инфраструктуры (планируемые)					
Очистные сооружения	Ориентировочная	300	16:06:140302:370	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1., п.13.3	Соблюдается
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления, биологических отходов[2]					
Биотермическая яма в 1,8 км на запад от с. Старая Хурада	Ориентировочная	1000	ОКС 16:06:140301:61 На части ЗУ 16:06:140302:75	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4	Ведется распашка земель
Сибиреязвенный скотомогильник в 1 км на запад от с. Сиктерме	Установленная	По границе ЗОУИТ 16:06-6.1098	ОКС 16:06:140301:60 ЗУ 16:06:140301:383 ЗОУИТ 16:06-6.1098	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.1.4	Соблюдается
Места погребения					
Кладбище к востоку от н.п. Сиктерме	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН 16:06:140301:97	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п.12.5.2	Попадают объекты с/х производства
Кладбище в водоохранной зоне р. Атас			На земельном участке с КН 16:06:140302:125		Соблюдается
Кладбище к северу от н.п. Ст. Хурада			На земельном участке с КН 16:06:140301:96		Соблюдается

[2] описание местоположения скотомогильников приведено согласно Перечню сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, являющихся собственностью Республики Татарстан. Фактическое местоположение не всегда соответствует приведенному описанию, в связи с чем следует ориентироваться на кадастровый номер ОКС.

Кладбище в лесном массиве в северной части поселения			На земельном участке с КН 16:06:120601:1		
Старое закрытое кладбище			На земельном участке с КН 16:06:140302:77		

Таблица 6.1.2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; (в ред. постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1622) б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 г №222*
Санитарно-защитная зона	Не допускается размещение: − жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; − спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; − объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. Допускается размещать нежилые помещения для	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.	
	Строительство объекта капитального строительства и (или) возведение некапитального строения, сооружения, связанных с выращиванием и содержанием животных, производством, хранением продукции животного происхождения, допускается только при наличии заключения органа, осуществляющего федеральный государственный ветеринарный контроль (надзор), (а именно Россельхознадзора), о соответствии планируемого размещения таких объектов капитального строительства, некапитального строения, сооружения обязательным требованиям, соблюдение которых входит в предмет федерального государственного ветеринарного контроля (надзора)	В соответствии с частью 2 статьи 12 Закона Российской Федерации от 14 мая 1993года № 4979-1 «О ветеринарии»
Зооветеринарные расстояния от биотермических ям	В соответствии с пунктом 2.5 РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарных требований при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утвержденных и введённых в действие Минсельхозом России 23.05.2017 (Далее - РД-АПК) за минимальные зооветеринарные расстояния следует принимать расстояния 1000 м от биотермических ям до животноводческих комплексов и ферм. Одновременно в РД-АПК возможность проведения сокращения и установления зооветеринарного расстояния от биотермических ям до животноводческих комплексов и ферм меньше указанного не предполагает. В РД-АПК отсутствуют требования и перечень необходимых мероприятий для проведения сокращения вышеуказанного зооветеринарного расстояния	РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарные требования при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утверждены и введены в действие Министерством сельского хозяйства Российской Федерации 23 мая 2017 г.
Санитарно-защитная зона сибиреязвенного скотомогильника	Недопущение использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений.	СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 4

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	Согласно СанПиН 3.3686-21, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в рамках организации мер по обеспечению безопасности сибиреязвенных захоронений обеспечивают контроль недопущения использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений).	СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 4
Санитарно-защитная зона биотермической ямы	Не допускать использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне **сибиреязвенных скотомогильников, биотермических ям** и других захоронений животных, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (организация пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений)	Постановление Главного государственного санитарного врача Республики Татарстан от 02 августа 2013 года № 5 «О мерах по совершенствованию мероприятий по профилактике сибирской язвы в Республике Татарстан»

* - Оценка соблюдения обязательных требований, содержащихся в данном документе , привлечение к административной ответственности за их несоблюдение допускаются до 1 сентября 2025 г, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2020 №2467

6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС

Придорожные полосы.

Согласно **постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.03.2025 № 121 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан»,** по территории поселения проходят автомобильные дороги регионального значения IV категории: Нижнее Алькеево - Чувашское Бурнаево - Верхнее Колчурино, Подъезд к с. Сиктерме, дороги регионального значения V категории: Новая Сихтерма - Сиктерме , "Базарные Матаки - Чувашское Шапкино" - Новая Сихтерма, Чувашское Шапкино - Новая Сихтерма, дороги местного значения.

На территории поселения планируется строительство автомобильных дорог: подъезда к кладбищу и подъезда к вольерному хозяйству.

Согласно ч.1 ст. 26 **Федерального закона от 08 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ)**, для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог четвертой и пятой категорий и автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

6.3 **Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья**

По территории поселения не проходят магистральные и промысловые трубопроводы.

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления II категории до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

Минимальные расстояния от распределительных газопроводов определяются в соответствии с приложением В «СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденного приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. № 780 (далее - СП 62.13330.2011) (таблица В.1), до ГРП – в соответствии с таблицей 5 СП 62.13330.2011 и составляют до фундаментов зданий и сооружений:

1. 10 м - для ГРП с давлением газа на вводе до 0,6 включительно;
2. 15 м - для ГРП с давлением газа на вводе св. 0,6 до 1,2 включительно;
3. 10 м от оси - для газопроводов высокого давления I категории (давлением св.0,6 до 1,2 включ.);
4. 7 м от оси - для газопроводов высокого давления II категории (давлением св.0,3 до 0,6 включ.);
5. 4 м от оси - для газопроводов среднего давления (давлением св.0,005 до 0,3 включ.).

6.4 **Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)**

По территории поселения проходят распределительные газопроводы.

Охранные зоны распределительных газопроводов устанавливаются согласно **Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от** 20 ноября 2000г. **№878 (далее – Правила охраны газораспределительных сетей),** в зависимости от условий прохождения трассы.

Данные об охранных зонах трубопроводов и информация о соблюдении режима охранной зоны приведены в таблице 6.4.1. Регламенты использования охранных зон приведены в таблице 6.4.2.

Таблица 6.4.1

Охранные зоны трубопроводов и сооружений, входящих в их состав

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
Газораспределительные сети, ГРП	а) вдоль трасс наружных газопроводов – 2 м от оси в каждую сторону б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра- с противоположной стороны; в) вокруг отдельно стоящих ГРП – 10 м. Для ГРП, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется; г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - 100 м от оси в каждую сторону; д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек по 3 метра с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.	ЗОУИТ 16:06-6.302 16:06-6.434 16:06-6.17 16:06-6.135	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878	Соблюдается

Таблица 6.4.2

Регламенты использования охранных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны газораспределительных сетей	Согласно п.14 «Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) ограждать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878*

	Согласно п.15 «Правил охраны газораспределительных сетей», лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Согласно п.16, хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.	

* оценка соблюдения обязательных требований, содержащихся в данном документе, привлечение к административной ответственности за их несоблюдение допускаются до 1 марта 2025 года (Постановление Правительства РФ от 31.12.2020 №2467).

6.5 **Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более**

Электроснабжение населенных пунктов поселения, объектов нефтедобычи, производственных площадок осуществляется посредством линии электропередач ВЛ 10 кВ.

Размер охранных зон линий электропередач определяется в соответствии с Приложением к порядку установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденный Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 (далее – Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон)**,** зависит от проектного номинального класса напряжения и устанавливается от крайних проводов:

- для ВЛ 1-20 кВ в размере 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
- для ВЛ 35 кВ в размере 15 м;
- для ВЛ 110 кВ в размере 20 м;
- для ВЛ 150, 220 кВ в размере 25 м;
- для ВЛ 300, 500, +/-400 кВ в размере 30 м;
- для ВЛ 750, +/-750 в размере 40 м;
- для ВЛ 1150 кВ в размере 55 м;

- для подземных кабельных линий в размере 1 м,

а также вокруг подстанций на расстоянии применительно к высшему классу напряжения подстанций.

Информация по охранным зонам и регламенты использования охранных зон воздушных линии электропередач представлены в таблицах 6.5.1 и 6.5.2.

Таблица 6.5.1

Охранные зоны воздушных линий электропередач

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
ВЛ 10кВ ф.05 Колчурино	10	16:06-6.2	Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160	Соблюдается

Таблица 6.5.2

Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать	Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 (ред. от 18.02.2023) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (внесенные изменения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 г. № 270 «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства»)

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции. В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров: - размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства - расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее: 2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;	

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ - под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи: производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее: 3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ; 4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ; 5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ; 7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ; 8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ; 12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов	

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи), за исключением случая, если такой проезд осуществляется при наличии специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, предусмотренного статьей 31 Федерального закона "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.	

6.6 **Охранная зона линий и сооружений связи**

В настоящее время телефонизация Старохурандинского сельского поселения осуществляется от автоматической телефонной станции, расположенной в с.Сиктерме.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995г. N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»[1]

[1] оценка соблюдения обязательных требований, содержащихся в данном документе, привлечение к административной ответственности за их несоблюдение допускаются до 1 сентября 2025 года (Постановление Правительства РФ от 31.12.2020 №2467).

(далее – Правила охраны линий и сооружений связи в РФ), для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с п.48, п. 49 Правил охраны линий и сооружений связи в РФ, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в границах охранных зон. На территории охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

На территории поселения отсутствуют базовые станции сотовой и радиотелефонной связи.

6.8 Охранная зона тепловых сетей

На территории поселения уличные тепловые сети отсутствуют.

6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны

Сведения о размерах зон охраны поверхностных водных объектов, попадающих в границы поселения, приведены в таблице 6.9.1., согласно Водному кодексу Российской Федерации (далее – Водный кодекс РФ).

Границы зон охраны водных объектов, в отношении которых не установлены береговая линия, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, нанесены на картографические материалы ориентировочно и при необходимости подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Таблица 6.9.1

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, расположенные на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
Река Инча	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Кладбище
	Прибрежная защитная полоса	30-50	-	ст. 65, Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	100	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Река Шапкинка, река Бурнайка	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	
	Прибрежная защитная полоса	30-50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	100	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Водотоки с длиной менее 10 км	Береговая полоса	5	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	
	Прибрежная защитная полоса	50		ст. 65 Водный кодекс РФ	
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Озера с акваторией менее 0,5	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	

квадратного километра					

Таблица 6.9.2

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.	ст.6 Водный кодекс РФ
	Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.	ст.27 Земельный кодекс РФ
Прибрежная защитная полоса	Согласно части 17 ст.65 Водного кодекса РФ, в границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 ст.65 Водного кодекса РФ ограничениями запрещаются: -распашка земель; -размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн	ст.65 Водный кодекс РФ
Водоохранная зона	Согласно части 15 ст.65 Водного кодекса РФ, в границах водоохранных зон запрещаются: - использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; − размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; − осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; − движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие	ст.65 Водный кодекс РФ

	− строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; − хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; − сброс сточных, в том числе дренажных, вод; − разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 ФЗ от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ.). В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса; 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и	

	нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.	

6.10 **Зоны затопления и подтопления**

Населенные пункты поселения не включены в **«Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р.**

Согласно **Положению о зонах затопления, подтопления, утвержденному постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360** (далее - Положение о зонах затопления, подтопления**)**, зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются, прекращают свое существование решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений исполнительного органа субъекта Российской Федерации об установлении границ зон затопления и при необходимости границ зон подтопления или о прекращении существования зон затопления, подтопления и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных точек границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Форма графического описания местоположения границ зон затопления, подтопления, а также требования к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах зон затопления, подтопления, устанавливаются Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии.

Решение об установлении, изменении или прекращении существования зон затопления, подтопления оформляется актом Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) в течение 30 календарных дней со дня получения предложений.

В настоящее время в поселении границы зон подтопления и затопления не определены в порядке, установленном указанным **Положением о зонах затопления, подтопления.**

6.11 **Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения**

Информация о местоположении водозаборных скважин представлена органами местного самоуправления.

Проект зоны санитарной охраны разработан только в отношении одной скважины, эксплуатируемой ООО «Хузангаевское» (СЭЗ 16.11.11.000.Т.001654.08.19 от 06.08.2019):

граница первого пояса ЗСО для скважины определена - с запада, востока и юга 15 м, с севера 10 м;

граница второго пояса ЗСО для водозабора определена эллипсом размерами: вниз по потоку-15,0 м, вверх по потоку-52,0 м, ширина 30,0 м;

граница третьего пояса ЗСО для водозабора определена эллипсом размерами: вниз по потоку-15,0 м, вверх по потоку-219,0 м, ширина 30,0 м.

Ввиду отсутствия координат границ зон санитарной охраны скважины, эксплуатируемой ООО «Хузангаевское», нанести их на картографические материалы не представляется возможным.

В отношении остальных скважин - проекты не разработаны, первый пояс составляет 50 м.

Ввиду того, что сточные воды хозяйственно-бытовой канализации сливаются на рельеф, возможно их влияние на качество подземных вод.

Информация о регламентах использования зон представлена в таблице 6.11.2.

Ширина санитарно - защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

В отношении планируемых водозаборных скважин должны быть разработаны проекты зон санитарной охраны.

Таблица 6.11.2

Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Подземные источники водоснабжения		
Зоны санитарной охраны	В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления Роспотребнадзора[4]); закачка отработанных вод в подземные	СанПиН 2.1.4.1110-02

[4] В соответствии с письмом Управления Роспотребнадзора по РТ №11/10729 от 08.06.2023 г п. 3.2.2.2. СанПиН

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.	
	Также в пределах II пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.	
Поверхностные источники водоснабжения		
Зоны санитарной охраны	Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. Не допускается спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта, а также купание, стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды. Акватория первого пояса ограждается буями и другими предупредительными знаками. На судоходных водоемах над водоприемником должны устанавливаться бакены с освещением.	СанПиН 2.1.4.1110-02
	В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны: не допускается отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, включая его притоки, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод. Все работы, в том числе добыча песка, гравия, донноуглубительные, в пределах акватории ЗСО допускаются по согласованию с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора лишь при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора.	

2.1.4.1110-02 об обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора применению не подлежит.

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов допускается при условии применения препаратов, имеющих положительное санитарно - эпидемиологическое заключение государственной санитарно - эпидемиологической службы Российской Федерации.	
	Также в пределах II пояса запрещается расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению количества воды источника водоснабжения. В границах II пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды. Использование источников водоснабжения в пределах II пояса ЗСО для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиенических требований к зонам рекреации водных объектов/ В границах II пояса не производятся рубки леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного пользования. Допускаются только рубки ухода и санитарные рубки леса. Границы второго пояса ЗСО на пересечении дорог, пешеходных троп и пр. обозначаются столбами со специальными знаками	
Санитарно-защитная полоса водоводов	В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.	СанПиН 2.1.4.1110-02

6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

На территории поселения отсутствуют данные виды объектов.

6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов

Согласно открытым источникам данных, на территории поселения охраняемые военные объекты отсутствуют.

6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны геодезических пунктов

государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети

На территории поселения отсутствуют пункты государственной геодезической сети.

6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)

Данные зоны отсутствуют на территории поселения.

6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия

Согласно информации Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (письмо от 25.12.2024 № 4256, письмо от 03.02.2025 № 287), на территории Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района расположены:

- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Еряпкинский курган;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Новосихтерминское селище I»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Новосихтерминское селище II»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Новосихтерминское селище III»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Сихтерминское поселение»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Сихтерминский курган»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Сихтерминское селище I»;
- выявленный объект культурного наследия (памятник археологии) «Сихтерминское селище II»;
- объект культурного наследия регионального значения «Училище Министерства народного образования. В 1916 - 1923 гг. здесь учился народный поэт Чувашии П.П. Хузангай», по адресу: Республика Татарстан, Алькеевский муниципальный район, Старохурадинское сельское поселение, с. Сихтерме-Хузангаево, ул. Школьная, д. 1, границы территории которого установлены Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.11.2014 № 889;

Защитные зоны объектов культурного наследия - территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям.

Приказом Комитета от 25.05.2020 № 122-П установлена защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Училище Министерства народного образования. В 1916 - 1923 гг. здесь учился народный поэт Чувашии П.П. Хузангай».

Таблица 6.16.1.

Регламенты использования защитных зон объектов культурного наследия

Название зоны	Режим использования зоны	Нормативные документы
Защитная зона объекта культурного наследия	В границах защитных зон в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) **запрещаются** строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.	Федеральный закон от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации"

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в поселении ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем поселения, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, в общем и целом способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению качества факторов среды обитания до 1 марта 2027 года регламентируются требованиями **СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 3 "Об утверждении санитарных правил и норм** (далее - СанПиН 2.1.3684-21)

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух должен отвечать гигиеническим нормативам (СанПиН 1.2.3685-21) по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ (максимальным или минимальным их значениям) (далее - ПДК), ориентировочным безопасным уровням воздействия (далее - ОБУВ), предельно допустимым уровням физического воздействия (далее - ПДУ), а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха сводятся к обеспечению хозяйствующими субъектами не превышения гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом фона:

в жилой зоне - 1,0 ПДК (ОБУВ);

на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации - 0,8 ПДК (ОБУВ).

В случае превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны, жилой застройки и других нормируемых территорий, дальнейшая эксплуатация объектов осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают в себя установление и внесение в ЕГРН границ санитарно-защитных зон.

Для устранения существующих нарушений режима использования санитарно-защитных зон (таблица 6.1.1), во избежание оказания на нормируемые территории загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.1.1.

В порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 г. №222 (далее – Правила установления санитарно-защитных зон), требуется в первую очередь установить санитарно-защитные зоны для существующих. Установление санитарно-защитных зон позволит определить уровни создаваемого загрязнения и, возможно, приведет к сокращению ориентировочных размеров зон, определенных по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В соответствии с п.8.2. СП 42.13330.2016, территорию санитарно-защитных зон рекомендуется разделять на следующие функциональные подзоны (участки):

- озеленение древесно-кустарниковыми насаждениями, газонными покрытиями;
- участки линейных сооружений (автомобильные дороги, тротуары, велосипедные дорожки, сети инженерно-технического обеспечения);
- застройка объектами, разрешенными к строительству в санитарно-защитных зонах (не более 30%).

Также требуется провести работы по озеленению специального назначения вдоль границы с населенными пунктами. Посадка полосы древесно-кустарниковых насаждений позволит снизить уровень загрязнения атмосферного воздуха на 10-15% и уровень шума до 5 дБА. Требуется провести перезонирование территории ферм в целях расположения источников загрязнения атмосферного воздуха на максимальном удалении от нормируемых территорий и организовать места накопления отходов животноводства.

Для предотвращения появления запахов раздражающего действия и рефлекторных реакций у населения, а также острого влияния атмосферных загрязнений на здоровье населения при длительном поступлении в организм загрязняющих веществ от источников воздействия, необходимо соблюдение среднесуточных ПДК. Для этого требуется проведение лабораторных исследований за загрязнением атмосферного воздуха в зоне влияния данных объектов. Также необходимо проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна.

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог рекомендовано применять технологию гидрообеспыливания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, использование малопылящих дорожных покрытий.

Таблица 7.1.1

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	ООО «Хузангаевское» (смешанное сельское хозяйство) возле н.п. Сиктерме Семейная ферма Яганева возле н.п. Старая Хурада Машинно-тракторный парк возле н.п. Старая Хурада Ферма на 1200 голов (2 коровника по 600 голов) в Чувашско-Бурнаевском с.п. с учетом расширения Зерносклад, склад Площадка перспективного развития АПК ООО «Хузангаевское» до III класса опасности к северу от н.п. Сиктерме площадью 3,4123 га Площадка перспективного развития АПК V класса опасности к северо-востоку от н.п. Сиктерме площадью 9,75 га Площадка перспективного развития АПК V класса	Установление СЗЗ, обеспечение инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации очистки выбросов загрязняющих веществ, сброса сточных вод, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+	-	Генеральный план Старохурадинского с.п. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222

	опасности к западу от н.п. Старая Хурада площадью 2,9784 га				
2	Очистные сооружения планируемые на ЗУ с КН 16:06:140302:370	Установление СЗЗ, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+		
3	Региональные дороги	Устройство озеленения специального назначения вдоль дорог или специальных конструкций земляного полотна, обеспечивающих уменьшение распространения загрязнений		+	

7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

Целевые показатели качества воды в водных объектах разрабатываются для каждого речного бассейна или его части с учетом природных особенностей речного бассейна, а также с учетом условий целевого использования водных объектов.

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, *используемых для водопользования населения*, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков. Водный объект может использоваться в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

В поселении планируется использовать водные объекты для рекреационного водопользования, а также для сброса сточных вод после выхода из очистных сооружений.

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов и водозаборных скважин, оказывает негативное влияние на качество воды.

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов

Мероприятия по охране поверхностных вод в рамках территориального планирования сводятся к соблюдению режима деятельности в границах береговых полос (для водных объектов общего пользования), прибрежных защитных полос, водоохранных зон, регламентированного ст.6 и 65 Водного кодекса РФ, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Водными объектами общего пользования (общедоступными водными объектами) являются поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Согласно положениям (ст.6) Водного кодекса РФ, береговая полоса **водного объекта общего пользования** предназначается для общего пользования и не подлежит какой-либо застройке. В соответствии с требованиями ст. 27 Земельного кодекса РФ приватизация земельного участка в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ, запрещается. Также, в соответствии с п. 4 ст. 39.8 вышеуказанного нормативного правового акта договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, заключается при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе, за исключением случаев, если свободный доступ к такому объекту ограничен в соответствии с федеральным законом.

В береговую полосу частично попадают частные земельные участки, огороды.

В целях недопущения загрязнения поверхностных водных объектов, расположенных за территорией проектирования, подземных вод, во избежание заболачивания территории рекомендуется обустроить систему централизованного водоотведения (включая первоочередное канализование жилой застройки, расположенной в водоохранных зонах поверхностных водных объектов, канализование новой жилой застройки, планируемых объектов отдыха, зданий санатория), решить вопрос с очисткой сточных вод до установленных нормативов. В этих целях **планируется строительство очистных сооружений** на земельном участке с кадастровым номером 16:06:140302:370 и организация точки сброса на р. Инча.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса РФ, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

При проведении работ по строительству и реконструкции автомобильных дорог необходимо осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства. При заправке строительного технологического оборудования следует применять поддоны с песком или щебнем. Места размещения сыпучих строительных материалов должны быть обвалованы.

Действующее в Российской Федерации природоохранное законодательство не предусматривает возможности сброса сточных вод на рельеф местности. В соответствии с требованиями Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон №7-ФЗ), Водного кодекса РФ , сброс сточных вод допустим только в водные объекты или в системы водоотведения.

Порядок сброса сточных вод в водные объекты урегулирован ч. 3 ст. 11, ст. 21, ч. 3 ст. 22, ст. 35, ст. 44 Водного кодекса РФ.

Согласно ч. 3 ст. 11 Водного кодекса РФ, сброс сточных вод осуществляется при приобретении права пользования поверхностным водным объектом на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование. Порядок подачи заявления в целях получения такого решения регламентируется Правилами подготовки и принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование, утвержденными постановлением Правительства РФ от 19 января 2022 г. № 18.

В случае если водный объект, находящийся в федеральной собственности, предоставляется для обеспечения обороны страны и безопасности государства, то **решение** принимается **Правительством РФ**.

Если водный объект входит в Перечень водоемов, которые полностью расположены на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации и использование водных ресурсов которых осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 2 и более субъектов Российской Федерации, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2008 г. № 2054-р), то предоставление в пользование таких

водоемов осуществляется на основании **решения Федерального агентства водных ресурсов** или его территориального органа.

В иных случаях, **решение** предоставления в пользование водных объектов принимается **исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления** (ст. 21 Водный кодекс РФ).

При решении о предоставлении водного объекта в пользование в целях сброса сточных, в том числе дренажных, вод дополнительно должно содержать:

1) указание места сброса сточных, в том числе дренажных, вод;

2) объем допустимых сбросов сточных, в том числе дренажных, вод;

3) требования к качеству воды в водных объектах в местах сброса сточных, в том числе дренажных, вод (ч. 3 ст. 22 Водного кодекса РФ).

Согласно ч. 1 ст. 35 Водного кодекса РФ, поддержание поверхностных и подземных вод в состоянии, соответствующем требованиям законодательства, обеспечивается путем установления и соблюдения нормативов допустимого воздействия на водные объекты.

Согласно ст. 44 Водного кодекса РФ, запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты:

1) содержащие природные лечебные ресурсы;

2) отнесенные к особо охраняемым водным объектам.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, расположенные в границах:

1) первого пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

2) первой зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов;

3) рыбохозяйственной заповедной зоны озера Байкал, рыбохозяйственных заповедных зон.

Сброс сточных вод в системы водоотведения регламентирован «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. N 860/пр.

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.9.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.1.

Следует довести до сведения хозяйствующих субъектов вышеперечисленные проблемы и пути их решения, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Таблица 7.2.1

Перечень мероприятий по охране поверхностных и подземных вод

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	Обеспечить объекты сооружениями, предотвращающими загрязнение поверхностных вод Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты. Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП. Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ. Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон. Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления. Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21
2	Объекты с/х производства, промышленные объекты, сети водоотведения	Установить очистные сооружения. В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.	+		Водный кодекс РФ
3	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог Развитие транспортной инфраструктуры осуществлять с применением инновационных подходов, в том числе в вопросах организации поверхностного стока и очистки сточных вод		+	

4	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в границы прибрежной защитной полосы	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы	+		
5	Территории планируемые для развития жилищного строительства	До начала строительства необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территорий с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков).	+		Генеральный план Старохурадинского с.п.
		Органам местного самоуправления разработать программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения до начала освоения участков нового жилищного строительства			раздел 4 глава I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071; постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов »

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в СанПиН 1.2.3685-21.

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны, устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ зон санитарной охраны.

Для устранения существующих нарушений режима использования зон санитарной охраны (таблица 6.11.1) требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.2.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

а) в пределах первого пояса ЗСО - органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Таблица 7.2.2

Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Водозаборные скважины существующие	Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов. Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО. Не допускать сброс на рельеф сточных вод Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины. Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды. На участки недр, эксплуатируемые водозаборами, оформить лицензии на право пользования недрами для добычи подземных вод	+		Генеральный план Старохурадинского с.п. СанПиН 2.1.4.1110-02 проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения

7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

В соответствии с положениями статьи 12 Земельного кодекса РФ целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для улучшения свойств земель, в том числе для восстановления плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

Во избежание загрязнения и порчи земель и почв не допускается сброс сточных вод на рельеф, в том числе очищенных после выхода из существующих и планируемых очистных сооружений.

Выявление фактов сброса сточных вод на рельеф местности (почву) является основанием для применения в отношении нарушителей природоохранного законодательства мер административного реагирования в соответствии с частью 2 статьи 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Основная часть территории поселения занята сельхозугодиями.

Сельскохозяйственные угодья попадают в границы санитарно-защитной зоны биотермической ямы.

Согласно Правилам установления санитарно-защитных зон, в границах санитарно-защитных зон запрещается использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

В связи с этим необходимо обеспечить контроль качества почв и выращиваемой продукции на территории санитарно-защитных зон.

В санитарно-защитных зонах сибиреязвенных скотомогильников запрещается проведение какой-либо хозяйственной деятельности

При проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова

осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

После завершения строительства и реконструкции дорог необходимо обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей.

Во избежание роста овражно-балочной сети, необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

В соответствии со ст.13 Земельного кодекса Российской Федерации «в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по:

1) воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения;

2) защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия;

3) защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению агролесомелиоративных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации.

Таблица 7.3.1

Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Биотермические ямы	Микробиологический мониторинг территории скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ. Не допускать использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений)	+		Правила установления санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Российской Федерации от 03 марта 2018 г. №222 СанПиН 3.3686-21 "Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней" Генеральный план Старохурадинского с.п.
2	Сибиреязвенный скотомогильник		+		

7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 24 июня 1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в поселении должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных выше расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 СанПин 2.1.3684-21. Уменьшение расстояний от контейнерных площадок напрямую связано с увеличением кратности проведения санитарно-противоэпидемических мероприятий.

В поселении необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водоохранных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Во время строительства и реконструкции автомобильных дорог необходимо организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения строительных материалов, отходов строительства, обеспечить уборку бытового мусора. Для предотвращения загрязнения

прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.

Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На животноводческом или птицеводческом комплексе хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим животноводческий или птицеводческий комплекс, должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

Биологические отходы

Требования по обращению с биологическими отходами устанавливают Ветеринарные правила сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденные Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2024 г. № 677 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.11.2024 N 80396) (далее – Ветеринарные Правила).

Утилизация умеренно опасных биологических отходов должна осуществляться путем сжигания в печах до образования негорючего остатка либо захоронения в скотомогильниках или отдельно стоящих биотермических ямах. Конструкция биотермических ям должна обеспечивать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных.

Утилизация особо опасных биологических отходов должна осуществляться под наблюдением специалиста в области ветеринарии путем сжигания в печах или под открытым небом в траншеях до образования негорючего остатка.

Запрещается захоронение биологических отходов в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты.

В отношении сибиреязвенных скотомогильников требуется проведение отбора проб почвы и воды на наличие возбудителя сибирской язвы, а также установление санитарно-защитных зон.

В отношении биотермической ямы в случае ее неиспользования (срок последнего захоронения составляет не менее двух лет) необходимо провести мероприятия по ее ликвидации, согласно Порядку ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории РТ, утвержденному постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 №263.

По результатам проведения мероприятий Управлением ветеринарии оформляется акт ликвидации скотомогильника, Минземимущества РТ обеспечивает проведение процедуры по снятию скотомогильника с кадастрового учета. Дальнейшее использование территории ликвидированных скотомогильников (биотермических ям) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 13.01.2012 № 9-ЗРТ «О

наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Республики Татарстан в сфере организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, а также в области обращения с животными», органы местного самоуправления наделяются следующими государственными полномочиями Республики Татарстан в сфере организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, а также в области обращения с животными:

1) содержание сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в том числе их обустройство, приведение в надлежащее санитарное состояние, в соответствии с действующим законодательством;

2) принятие мер по обеспечению безопасности объектов;

3) консервация биотермических ям;

4) организация мероприятий при осуществлении деятельности по обращению с животными без владельцев.

Таблица 7.4.1

Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория поселения	Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями Установить контейнерные площадки для сбора ТКО, в т.ч. раздельного сбора ТКО Организовать пункт приёма утильсырья (вторичных материальных ресурсов)	+		Ст. 13 ФЗ от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
2	Объекты с/х производства	Обустройство на расстоянии, наиболее удаленном от объектов жилой застройки (300 – 500 м), водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		СанПиН 2.1.3684-21
3	Биотермическая яма	Микробиологический мониторинг территории скотомогильника и его СЗЗ. Установление СЗЗ.		+	Правила установления санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением РФ от 03.03.2018 №222 Генеральный план

7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

Вдоль автомобильных дорог регионального значения при высоких показателях шумовых характеристик, необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в СП 276.1325800.2016. «Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков», утвержденном приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 г. N 893/пр и ОДМ 218.2.013-2011. «Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам», изданном на основании распоряжения Федерального дорожного агентства от 13.12.2012 N 995-р.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м^{2}с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м^{2}с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов

При разработке генеральных планов городских и сельских поселений должны соблюдаться санитарные правила (ч.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года №52-ФЗ).

Если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 года №52-ФЗ).

Оптимизация размещения и обустройства объектов производства

На территории поселения в процессе работы ферм, производственных объектов могут быть применены наилучшие доступные технологии в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий утвержден распоряжением Правительства Российской Федерации от 24 декабря 2014 г. №2674-р. Информационно-технические справочники наилучших доступных технологий можно скачать по ссылке http://burondt.ru/.

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно п. 3 ст. 36 Федерального закона №7-ФЗ , архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии с п. 1 ст. 38 № 7-ФЗ, ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства осуществляется при условии проведения в полном объеме предусмотренных проектной документацией объектов капитального строительства мероприятий по охране окружающей среды, в том числе по восстановлению природной среды, рекультивации или консервации земель в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п. 2 ст. 38 № 7-ФЗ, запрещается ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, не оснащенных техническими средствами и технологиями, направленными на комплексное предотвращение и (или) минимизацию негативного воздействия на окружающую среду, не оснащенных средствами контроля за загрязнением окружающей среды, в том числе системами автоматического контроля в соответствии с настоящим Федеральным законом.

В соответствии с п. 3 ст. 38 № 7-ФЗ, не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом I категории, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий, за исключение случаев, указанных в пункте 4 настоящей статьи.

В соответствии с п. 4 ст. 38 № 7-ФЗ, ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом I категории, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий, допускается при условии наличия программы повышения экологической эффективности, разрабатываемой в соответствии со статьей 67.1 настоящего Федерального закона, в случае установления и (или) изменения технологических показателей наилучших доступных технологий после получения положительного заключения государственной экологической экспертизы и (или) заключения экспертизы проектной документации в отношении указанного объекта при их проведении в предусмотренных законодательством Российской Федерации об экологической экспертизе, законодательством о градостроительной деятельности случаях.

Оптимизация размещения объектов нового жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры, объектов рекреации

Проектом генерального плана предусмотрено расширение границ населенного пункта Сиктерме и размещение объектов нового жилищного строительства. Часть территории в южной части населенного пункта попадает в границы расчетной и ориентировочной санитарно-защитной зоны фермы, расположенной в Чувашско-Бурнаевском сельском поселении. В связи с этим застройка данной территории планируется **вторым этапом, после установления и сокращения санитарно-защитной зоны данной фермы.**

Рекомендуется правильно размещать объекты нового жилищного строительства, с учетом господствующего направления ветра и существующих и планируемых санитарно-защитных зон.

Требуется разработать комплексную схему обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов новых участков ИЖС. Данная схема, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового ИЖС.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территории с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков, с указанием их на картографических материалах, обеспечения объектами социального и бытового назначения, объектами рекреации и территориями озеленения и общего пользования.

В целях улучшения экологической ситуации на территории поселения необходимо провести следующие мероприятия:

– предусмотреть комплексное обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства и объектов рекреации, санаторно-курортного лечения.

Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071, комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», указанные программы разрабатываются органами местного самоуправления на основании генеральных планов. Также в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений, муниципальных округов, городских округов. Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения и Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 г. № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Схемы водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов утверждаются органами местного самоуправления.

7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования

Установление санитарно-защитных зон

Требуется установить санитарно-защитные зоны от объектов сельского хозяйства, очистных сооружений.

Процедура установления санитарно-защитных зон и внесения сведений в ЕГРН регламентируется Правилами установления санитарно-защитных зон.

Для установления санитарно-защитной зоны застройщик или правообладатель объекта направляет заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны вместе с проектом СЗЗ и экспертным заключением в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан. Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

Правообладатели существующих объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны (Таблица 6.1.1.), обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему проекта санитарно-защитной зоны и экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. Установление санитарно-защитных зон позволит оценить существующий уровень воздействия на окружающую среду и, в некоторых случаях, сократить размер ориентировочной санитарно-защитной зоны.

Установление придорожных полос

Установление придорожных полос не требуется.

Установление водоохранных зон, прибрежных защитных полос

Необходимо установить границы водоохранных зон и прибрежных защитных полос рр. Инча, Бурнайка, Шапкинка и обозначить их на местности информационными знаками. Режим использования территорий в границах данных зон установлен Водным кодексом РФ.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для всех используемых и планируемых источников водоснабжения необходимо установить и внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании выполненных проектов ЗСО.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02.

Таблица 7.7.1

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Артезианские скважины существующие и планируемые	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы»
2	Реки Инча, Бурнайка, Шапкинка	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон			Водный кодекс РФ
3	Биотермическая яма	Установить санитарно-защитную зону	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утвержденные постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
4	ООО «Хузангаевское» (смешанное сельское хозяйство) возле н.п. Сиктерме	Установить санитарно-защитную зону	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в

	Семейная ферма Яганева возле н.п. Старая Хурада Машинно-тракторный парк возле н.п. Старая Хурада Ферма на 1200 голов (2 коровника по 600 голов) в Чувашско-Бурнаевском с.п. с учетом расширения Зерносклад, склад Площадка перспективного развития АПК ООО «Хузангаевское» до III класса опасности к северу от н.п. Сиктерме площадью 3,4123 га Площадка перспективного развития АПК V класса опасности к северо-востоку от н.п. Сиктерме площадью 9,75 га Площадка перспективного развития АПК V класса опасности к западу от н.п. Старая Хурада площадью 2,9784 га				границах санитарно-защитных зон (утвержденные постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)

7.8 Мероприятия по охране недр, месторождений

Необходима организация системы канализации в сельском поселении в целях недопущения загрязнения пресных подземных вод Базарноматакского месторождения.

Таблица 7.8.1

Перечень мероприятий по охране недр, месторождений

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория сельского поселения	Обустройство системы канализации	+		Генеральный план Старохурадинского с.п.

7.9 Мероприятия по охране земель лесного фонда

Следует соблюдать режим охраны земель лесного фонда.

Строительство планируемых объектов не окажет негативного воздействия на земли лесного фонда.

7.10 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий

Ввиду отсутствия особо охраняемых природных территорий, проведение данных мероприятий не требуется.

7.11 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Вдоль прибрежных защитных полос водотоков следует организовать озеленение специального назначения, которое будет способствовать сокращению стока взвешенных частиц с сельскохозяйственных полей.

Предлагается организация защитных лесополос вдоль автодорог регионального значения, в целях снего, газо- и пылезащиты.

Также должна быть озеленена территория санитарно-защитных зон. Согласно СП 42.13330.2016, минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий, %:

до 300 м 60;
св. 300 " 1000 м 50;
" 1000 " 3000 м 40;
" 3000 м ..... 20.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

7.12 Мероприятия по охране животного и растительного мира

Согласно статье 22 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52-ФЗ «О животном мире», любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важные значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Полный перечень ключевых биотопов приведен в лесохозяйственных регламентах, среди них: водотоки и родники, заболоченные понижения, опушки, овраги, крутые склоны, муравейники, деревья с дуплами).

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном,

лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного, железнодорожного транспорта и аэродромах, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан».

Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

7.13 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения

Соблюдение режима использования земельных участков в границах санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих и планируемых производственных предприятий; соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог регионального значения; проведение водоохранных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; производственный контроль качества атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почв, микробиологический мониторинг почв сибиреязвенных захоронений; ликвидация неиспользуемых биотермических ям будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Целью инженерной подготовки территории населенных мест является улучшение физических характеристик территории и создание условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов. Для этого необходимы мероприятия по инженерной подготовке, состав которых следует устанавливать в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории), характера использования территории.

В данном разделе даны общие рекомендации по мероприятиям инженерной подготовки территории. На практике необходимо исходить из конкретных проблем, присущих определенному участку. При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории, породного состава и физических свойств грунтов, определения эрозионной устойчивости грунтов, уровня залегания грунтовых вод. Также необходимо использовать имеющийся опыт строительства в аналогичных инженерно-геологических условиях. Окончательный вариант организации рельефа территории выбирается в зависимости от интенсивности нежелательных природных процессов, осложняющих эксплуатацию земельного участка, предполагаемых нагрузок и воздействий, эксплуатационных затрат на инженерные мероприятия и их целесообразности.

Перечень и категория опасности природных процессов

Согласно п. 5.1 «СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. N 956/пр (далее - СП 115.13330.2016), оценку категории опасности природных процессов и явлений следует проводить при выполнении инженерных изысканий исходя из характеристик и параметров опасных процессов, явлений, специфических и многолетнемерзлых грунтов, выявленных на исследуемой территории, которые могут оказать негативное воздействие на здания и сооружения и/или угрожать жизни и здоровью людей, однако Градостроительный кодекс РФ не содержит требования к выполнению инженерных изысканий на этапе разработки генерального плана.

В соответствии с п.2, ч.7 ст.23 Градостроительного кодекса, на этапе подготовки проекта генерального плана в качестве обоснования направления развития территории могут выступать материалы и результаты инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

При оценке категории опасности основных природных воздействий, которым подвержено поселение муниципального района Республики Татарстан, могут быть использованы данные, согласно таблице 5.1 СП 115.13330.2016.

Опасные природные воздействия – это, согласно СП 115.13330.2016, природные процессы и явления, которые вызывают негативные и (или) разрушительные изменения напряженно-деформированного состояния строительных конструкций и (или) оснований зданий или сооружений и могут нанести вред жизни и здоровью людей.

На территории поселения получили развитие эрозионные процессы. Овраги на территории чаще всего встречаются по днищам лощин, ложбин и балок, приурочены к берегам рек.

Застроенные территории поселения не включены/включены в Перечень застроенных участков, подверженных влиянию экзогенных геологических процессов Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

Населенные пункты поселения не включены в «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р.

С целью оценки геологических условий территории и выявления неблагоприятных участков необходимо проведение инженерно-геологических изысканий на стадии разработки проектов планировки территории **планируемого развития** в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

Сейсмическая опасность

При возведении зданий и сооружений следует учитывать степень сейсмической опасности, расчет конструкций и оснований зданий и сооружений должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 14.13330.2018, «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 3 декабря 2016 г. N 891/пр (далее - СП 20.13330.2016). В районах сейсмичностью менее 7 баллов основания следует проектировать без учета сейсмических воздействий.

Противоэрозионные, противооползневые мероприятия

Для борьбы со склоновой эрозией и развитием оврагов необходимо укрепление склонов террас речных долин и овражных склонов посредством агролесомелиорации.

Для предупреждения и стабилизации процессов движения грунта при экономической целесообразности возможно прибегнуть к мероприятиям по образованию рационального профиля склона путем придания ему требуемой крутизны, террасирования склона с последующим устройством на террасах водоотводов (нагорных канав), удаления или замены неустойчивых грунтов.

При невозможности изменения рельефа склона необходимо предусмотреть удерживающие сооружения.

Для поселения в целом актуальна защита почвы от почвенной эрозии, которая включает систему следующих групп противоэрозионных мероприятий:

- организационно – хозяйственных;
- агротехнических;
- лесомелиоративных;
- гидротехнических.

Конкретный состав противоэрозионных мероприятий прежде всего определяется особенностями увлажнения территории, продолжительностью вегетационного периода, условиями рельефа, преобладающими видами эрозии и направлением использования почв.

Озеленение территории прибрежной защитной полосы позволит не допустить распашки земель и будет также способствовать укреплению почвенного покрова.

Мощным агротехническим средством повышения противоэрозийной устойчивости почв является применение органических и минеральных удобрений. Учитывая то, что культурные растения, выросшие на удобренной почве, развивают более мощную корневую систему, более густой надземный полог, улучшают физические свойства почв, что в совокупности способствует лучшей защите ее от эрозии.

Строительство в зоне развития речных излучин недопустимо.

Реализация противоэрозионных мероприятий позволит сохранить грунт, а также снизить интенсивность процесса заиливания водных объектов.

Противокарстовые мероприятия

Проявления карста на территории поселения не засвидетельствованы.

Мероприятия по защите берегов рек, озер, водохранилищ

Вид берегозащитных сооружений и мероприятий или их комплекса следует выбирать в зависимости от назначения и режима использования защищаемого участка берега с учетом в необходимых случаях требований судоходства, лесосплава, водопользования и пр. Виды сооружений приведены в таблице Ж.1 «СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22.02.2003», утвержденный приказом

Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 30 июня 2012 г. N 274 и введенный в действие с 1 января 2013 г., среди них: волнозащитные, волногасящие, пляжеудерживающие.

Мероприятия по защите от затопления, подтопления

Для территории не характерно развитие процессов затопления и подтопления площадного характера, однако, процессы локального характера вероятны.

Процесс **подтопления** в зависимости от характера его развития по территории может носить: объектный (локальный) - отдельные здания, сооружения и участки и площадной характер.

Локальная система инженерной защиты включает дренажи (кольцевой, лучевой, пристенный, пластовый, вентиляционный, сопутствующий), противофильтрационные завесы и экраны, а также вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока и гидроизоляцию подземных частей зданий и сооружений.

Территориальная система включает перехватывающие дренажи (головной, береговой, отсечный, систематический и сопутствующий), противофильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию и регулирование уровенного режима водных объектов.

В качестве основных средств инженерной защиты **от затопления** следует предусматривать обвалование, искусственное повышение поверхности территории, руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы.

При защите территории от затопления подсыпкой отметку бровки берегового откоса территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного уровня воды в водном объекте с учетом расчетной высоты и наката волны

На территории сельского поселения для защиты прибрежных территорий от затопления планируется реконструировать 5 гидротехнических сооружений (дамб).

Мероприятия по организации поверхностного стока

Для организации поверхностного стока с территории жилой застройки, существующих и планируемых объектов сельского хозяйства, объектов рекреации необходимо обустроить систему ливневой канализации с водоотведением на планируемые очистные сооружения раздельно или совместно с бытовыми и производственными сточными водами. При определении точки сброса после выхода из ЛОС возможно 2 варианта: отведение очищенных до нормативных показателей сточных вод в централизованную систему канализации после получения технических условий, либо отведение в водный объект после получения решения о предоставлении водного объекта в пользование. Сброс на рельеф запрещен во избежание загрязнения, порчи и заболачивания земель на территории

участка проектирования и за ее пределами.

Требования к отведению и очистке поверхностных сточных вод установлены требованиями «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. № 860/пр.

Поверхностные сточные воды с территорий промышленных зон, строительных площадок, складских и логистических терминалов, транспортных автомагистралей и автохозяйств, а также особо загрязненных участков, расположенных на территориях поселений и городских округов (бензозаправочные станции, автомобильные стоянки, автобусные станции, торгово-развлекательные центры), а также с территории объектов, расположенных в границах водоохранных зон, перед сбросом в централизованные системы водоотведения поселений, городских округов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях.

Запрещается сброс в водные объекты (включая подземные) неочищенных до установленных нормативов поверхностных сточных вод, организованно отводимых с территории предприятий, в том числе централизованными системами водоотведения поселений и городских округов.

Применительно к очистным сооружениям централизованных систем водоотведения поселений следует также учитывать положения Информационно-технического справочника по НДТ в области очистки сточных вод централизованных систем водоотведения поселений, городских округов, утвержденного приказом Росстандарта от 12 декабря 2019 г. № 2981.

Таблица 8.2

Перечень мероприятий инженерной защиты территории

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Срок реализации		Источник мероприятия
				Первая очередь	Расчетный срок	
1	Территория Старохурадинского сельского поселения (вдоль берегов рек, на сельскохозяйственных угодьях, вблизи населенного пункта)	Локальные дренажи	Новое строительство		+	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения
2	Территория Старохурадинского сельского поселения (вдоль берегов рек, на сельскохозяйственных угодьях, вблизи населенного пункта)	Биологические типы укрепления грунта для защиты от эрозионных процессов	Организационное		+	СП 425.1325800.2018. Свод правил. Инженерная защита территорий от эрозионных процессов. Правила проектирования"(утвержден и введен в действие Приказом Минстроя России от 10 декабря 2018г N 797/пр)

9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Пункт «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с **ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июня 2016 г. N 727-ст** (далее - ГОСТ Р 22.2.10-2016), **«СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. N 705/пр** (далее - СП 165.1325800.2014), другими нормативными документами в области гражданской обороны и защиты территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (далее – МЧС РТ) от 21.02.2025 № 126, письмом Межрайонного отделения надзорной деятельности и профилактической работы по Алькеевскому и Спасскому муниципальным районам Республики Татарстан от 11.09.2023 № 9185-2-16-24, письмом исполнительного комитета муниципального района от 23.04.2025 № 1325.

Целью данного раздела является размещение планируемых объектов вне зон возможных, в том числе сильных, разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможного катастрофического затопления.

ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА

Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне следует разрабатывать и проводить применительно к зоне возможных разрушений и возможных сильных разрушений, зоне возможного радиоактивного загрязнения, зоне возможного катастрофического затопления, зоне возможного химического заражения, зоне возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты), зоне маскировки объектов и территорий, а также с учетом отнесения территорий к группам по гражданской обороне и отнесения организаций, а также входящих в их состав отдельных объектов к категориям по гражданской обороне.

Согласно информации МЧС РТ, данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, химического заражения, возможного радиоактивного загрязнения и возможного катастрофического затопления.

Отнесение территории к группам по гражданской обороне

Группа по гражданской обороне присваивается для территорий городов и иных населенных пунктов в соответствии с Порядком отнесения территорий к группам по гражданской обороне, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 03 октября 1998 г. № 1149.

Согласно информации МЧС РТ, проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится.

Отнесение организаций к категориям по гражданской обороне

Категория по гражданской обороне присваивается организациям в соответствии с Правилами отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 апреля 2024 г. № 546.

Организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, не имеется.

Расселение

Согласно исходным данным МЧС РТ, требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения регламентируются СП 165.1325800.2014. В отношении территории безопасного района данные требования не применяются. Поселение является безопасным районом.

Для территории населенных пунктов, не отнесенных к группам по гражданской обороне, согласно п.6.2.2. ГОСТ Р 22.2.10-2016, расчет численности населения, подлежащего эвакуации и рассредоточению в безопасный район, не требуется.

Численность **расселяемого** в безопасном районе, размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов регламентируется **Планом гражданской обороны и защиты населения** Алькеевского муниципального района Республики Татарстан (далее – План ГО).

На территории Старохурадинского сельского поселения имеется приемно-эвакуационный пункт №11, расположен в н.п. Сиктерме, ул. Школьная, д.1 - Сиктерминская СОШ (размещение приемного эвакуируемого населения планируется в жилых домах н.п. Старая Хурада 200 чел, н.п. Сиктерма 30 чел).

Методические рекомендации по планированию, подготовке и проведению эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы утверждены заместителем министра РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий П.Ф. Барышевым от 10.02.2021 № 2-4-71-2-11.

Инженерная защита населения

Инженерная защита населения — это комплекс инженерно-технических, организационно-хозяйственных, социально-правовых мероприятий и инженерных сооружений, обеспечивающих защиту населения, объектов экономики и территорий от чрезвычайных ситуаций военного и мирного времени.

Поселение является безопасным районом (термин «безопасный район» приведен в СП 165.1325800.2014).

Согласно данным МЧС РТ, на территории поселения строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется. Укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18.07.2015 №737 и 30.10.2019 №1391) (пункт 4), свода правил «СП 88.13330.2022. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77*", утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2022 г. N 1101/пр (пункт 19) и национального стандарта Российской Федерации «ГОСТ Р 42.4.16-2023 Национальный стандарт Российской Федерации. Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования», утвержденного приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 ноября 2023 г. N 1470-ст.

Конструктивные и объемно-планировочные требования к заглубленным помещениям приведены в ГОСТ Р 42.4.16-2023. Общая площадь и габариты в плане заглубленных помещений вычисляются из расчета 0,6 м^2 на одного укрываемого при одноярусном, 0,5 м^2 при двухъярусном и 0,4 м^2 при трехъярусном расположении нар, внутренний объем помещений на одного укрываемого должен составлять не менее 1,2 м^3, высота заглубленных помещений должна быть не менее 1,7 м с учетом усиления перекрытия (при необходимости).

Укрытие местного населения, а также принимаемого эвакуируемого населения от фугасного и осколочного действий обычных средств поражения предполагается в заглубленных помещениях индивидуальных жилых домов.

Укрытие учеников и работников школы МБОУ «Хузангаевская средняя общеобразовательная школа» предполагается в заглубленном помещении школы, рассчитанной на 107 мест. Ввиду того, что износ школы в н.п. Сиктерме составляет 90 %, планируется капитальный ремонт и приведение в соответствие с нормами заглубленного помещения.

Минимальная общая площадь пола заглубленных помещений школы, с учетом размещения 107 человек составит – 107 чел*0,6 м^2 =64,2 м^2 .

Индивидуальная защита населения

На основании Приказа Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан от 01октября 2014г. N 543 (далее – Положение N 543) обеспечению средствами индивидуальной защиты (далее – СИЗ), подлежит население, попадающее в зону химического заражения.

Старохурадинское сельское поселение не попадает в зону химического заражения.

Мероприятия по светомаскировке

Согласно "СП 264.1325800.2016. Свод правил. Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84", утвержденному приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства России от 03.12.2016 N 880/пр), требования к светомаскировке распространяются на территории, отнесенные к группам по гражданской обороне; населенные пункты, с расположенными на их территориях организациями, отнесенными к категориям по гражданской обороне, приграничные населенные пункты, а также на проектирование, строительство и эксплуатацию объектов организаций: продолжающих свою деятельность в период мобилизации и военное время; обеспечивающих жизнедеятельность территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне; отдельно расположенных объектов капитального строительства в пограничной зоне.

Территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, не является приграничной областью Российской Федерации, мероприятия по светомаскировке не требуются.

Согласно СП 165.1325800.2014, на территориях, не входящих в зону маскировки объектов и территорий, и в организациях, прекращающих свою деятельность в военное время, заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения населенных пунктов и организаций, внутреннего освещения жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала "Воздушная тревога".

Система оповещения по гражданской обороне

В настоящий момент на территории поселения система оповещения отсутствует.

Предлагаемое размещение РСУ показано на графическом материале. Речевые сиренные установки РСУ-300 с радиусом оповещения 500 м должны быть подключены к ЕДДС района посредством Интернет-соединения или стационарной телефонной связи.

Инженерная инфраструктура, объекты жизнеобеспечения населения

Водоснабжение, водоотведение

Водоснабжение поселения осуществляется водозаборами из артезианских скважин.

Вследствие того, что на территории муниципального образования **не запланировано строительство объектов,** приведенных в п. 4.2. СП 165.1325800.2014, и территория **не обладает признаками**, перечисленными в п.4.4. СП 165.1325800.2014, особых требований к устройству инженерных сетей не имеется.

Однако пункт 5.23 «СП 165.1325800.2014» относится к обустройству объектов водоснабжения в безопасной зоне.

Так, суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения **в безопасной зоне**, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных (230 человек), а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России (п. 5.23 СП 165.1325800.2014). В связи с этим следует благоустроить имеющиеся на территории поселения родники (очистить прилегающую территорию, обустроить подходы/подъезды, устроить каптаж), а также предусмотреть прокладку резервного кабеля от трансформаторного пункта до скважин.

Следует провести корректировку объемов допустимого водоизъятия из источников, согласно приведенным выше расчетам водопотребления. Достижение требуемых объемов может быть осуществлено посредством замены насосов на более мощные, либо увеличения количества источников водоснабжения. При необходимости следует предусмотреть внесение изменений в схему водоснабжения населенных пунктов или новый проект.

Газоснабжение

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления II категории от АГРС Алькеево до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям среднего и низкого давления непосредственно к потребителю.

Так как территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению не требуется.

Электроснабжение

Электроснабжение населенных пунктов поселения, производственных площадок осуществляется посредством линий электропередач ВЛ 10 кВ.

Требования к устойчивому электроснабжению устанавливаются СП 165.1325800.2014.

Вследствие того, что проектируемая территория не относится к группам по гражданской обороне, особых требований к устройству системы электроснабжения нет.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ

Согласно федеральному закону от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее– Федеральный закон №68-ФЗ), чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Критерии отнесения событий к чрезвычайным ситуациям утверждены приказом от 5 июля 2021 г. № 429 Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 21 мая 2007 г. № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», чрезвычайные ситуации подразделяются на ЧС локального, муниципального, межмуниципального, регионального, межрегионального, федерального характера.

На территории поселения могут произойти ЧС локального характера и, с малой вероятностью, муниципального характера.

Чрезвычайная ситуация локального характера – в результате которой территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация и нарушены условия жизнедеятельности людей, не выходит за пределы территории организации (объекта), при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 10 человек либо размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь (далее - размер материального ущерба) составляет не более 360 тыс. рублей.

Чрезвычайная ситуация муниципального характера – в результате которой зона чрезвычайной ситуации не выходит за пределы территории одного муниципального образования, при этом количество людей, погибших и (или) получивших ущерб здоровью, составляет не более 50 человек либо размер материального ущерба составляет не более 18 млн. рублей, а также данная чрезвычайная ситуация не может быть отнесена к чрезвычайной ситуации локального характера.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно п.30.8 «Методическим рекомендациям по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», утвержденных приказом Министерства экономического развития России от 06 мая 2024 года №273, под источниками ЧС техногенного характера, *как правило*, понимаются

аварии на потенциально опасных объектах и **аварии на транспорте при перевозке опасных грузов**.

Таблица 9.1

Источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Источник техногенных ЧС	Вид аварии	Территории, расположенные в границах зон ЧС	Наличие объектов/зон на территории муниципального образования
Аварии на потенциально опасных объектах			
Химически опасные объекты	Аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ)	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на химически опасном объекте (приложения Б, В СП 165.132800.2014). Масштабы возможного химического заражения АХОВ рассчитывают по первичному и вторичному облаку.	-
Пожаровзрывоопасные объекты	Пожары и взрывы	Территории, расположенные в границах зоны разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий на объектах, на которых обращаются взрывчатые, горючие и воспламеняющиеся вещества. Согласно таблице А.1 СП 165.132800.2014, граница зоны возможных сильных разрушений определяется с применением методики, основанной на "тротиловом эквиваленте", и (или) методики, учитывающей тип взрывного превращения (детонация/дефлаграция) при воспламенении ТВС	-

		Территории, расположенные в границах зон распрос транения **пож аров** (на объектах 5 класса опасности возможная зона действия поражающих факторов не распространится за пределы территории объекта)	
Радиационно-опасные объекты	Аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ	Территории, расположенные в границах зон радиоактивного загрязнения	-
Гидродинамически опасные объекты	Аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), с образованием волны прорыва и зоны катастрофическог о затопления	Прибрежные территории, расположенные ниже по течению относительно дамб, подверженные действию возможной волны прорыва	-
Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов			
Автомобильный транспорт	Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на автомобильном транспорте	+
Железнодорожный транспорт	Аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на железнодорожном транспорте	-
Речной транспорт	Аварии на водном (речном и морском)	Территории, расположенные в границах зоны	-

	транспорте при перевозке опасных грузов	возможного химического заражения АХОВ при аварии на водном транспорте	
Трубопроводный транспорт	Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на трубопроводном транспорте (газопроводы, аммиакопроводы) (приложения Б, В СП 165.132800.2014 «Свод правил инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.11.2014 N 705/пр При авариях на газо- и продуктопроводах значение выброса АХОВ должны принимать равным максимальному количеству АХОВ, содержащемуся в трубопроводе между автоматическими запорными устройствами.	-

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС приведены в Перечне потенциально опасных объектов, утвержденном Министром Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям генерал-лейтенантом Куренковым А.В. от 30.11.22 11/1650сс. Перечень данных объектов является секретной информацией. Согласно письму исполнительного комитета Алькеевского муниципального района сведений о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах не имеется.

Аварии на потенциально опасных объектах

В соответствии с Федеральным законом №68-ФЗ, потенциально опасный объект - это объект, на котором расположены здания и сооружения **повышенного уровня ответственности**, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание **более пяти тысяч человек**.

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ), к зданиям и сооружениям повышенного уровня ответственности относятся здания и сооружения, отнесенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам.

К особо опасным объектам относятся в том числе опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре (статья 48.1. Градостроительного кодекса).

Опасные производственные объекты в зависимости от уровня потенциальной опасности аварий на них для жизненно важных интересов личности и общества подразделяются на четыре класса опасности:

I класс опасности - опасные производственные объекты чрезвычайно высокой опасности;

II класс опасности - опасные производственные объекты высокой опасности;

III класс опасности - опасные производственные объекты средней опасности;

IV класс опасности - опасные производственные объекты низкой опасности.

Согласно информации органов местного самоуправления муниципального района, исходя из сведений, представленных в **Плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций** на территории поселения отсутствуют потенциально опасные объекты и устанавливаемые от них зоны поражения при чрезвычайных ситуациях.

Виды потенциально опасных и опасных производственных объектов представлены в таблицах 9.2, 9.3.

Таблица 9.2

Особо опасные и технически сложные объекты (неполный перечень), согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (повышенный уровень ответственности)

№	Особо опасные и технически сложные объекты	Наличие в поселении
1	Линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более	-
2	Объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации, согласно ст.7.1 Воздушного кодекса (с длиной взлетно-посадочной полосы 1300 метров и более)	-
3	Объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, согласно ст.2 Федерального закона от 10 января 2003 года №17 -ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (тоннели длиной более 500 метров, мостовые переходы с опорами высотой от 50 до 100 метров, железнодорожные вокзалы расчетной вместимостью свыше 900 пассажиров, сортировочные горки с объемом переработки более 3500 вагонов в сутки, а также объекты инфраструктуры, в состав которых входят объекты, относящиеся в соответствии с настоящим пунктом к особо опасным, технически сложным объектам)	-
4	Объекты инфраструктуры внеуличного транспорта (метрополитен, подвесная канатная дорога)	-
5	Опасные производственные объекты I и II классов опасности, на которых получаются, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества	см. в таблице 9.2 (I и II класс опасности)

Таблица 9.3

Опасные производственные объекты, согласно Федеральному закону от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

	Класс опасности*	Виды производственных объектов		Наличие в поселении
Особо опасные объ	I	Объекты по хранению химического оружия, объекты по уничтожению химического оружия и опасные производственные объекты спецхимии		-
	II	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода свыше 6 процентов объема такой продукции	-
		Газораспределительные станции, сети газораспределения и сети газопотребления	Предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 мегапаскаля или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6 мегапаскаля;	-

екты	I-II (согласно таблицам из приложения 2 ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)	Опасные производственные объекты, исходя из количества опасного вещества или опасных веществ, которые одновременно находятся или могут находиться на опасном производственном объекте	Наименование опасного вещества: ●Аммиак; ●Нитрат аммония; ●Нитрат аммония в форме удобрений; ●Акрилонитрил; ●Хлор; ●Оксид этилена; ●Цианистый водород; ●Фтористый водород; ●Сернистый водород; ●Триоксид серы; ●Алкилы свинца; ●Фосген; ●Метилизоцианат. Вид опасного вещества: ●Воспламеняющиеся и горючие газы; ●Горючие жидкости, используемые в технологическом процессе или транспортируемые по магистральному трубопроводу; ●Токсичные вещества; ●Высокотоксичные вещества; ●Окисляющие вещества; ● Взрывчатые вещества; ●Вещества, представляющие опасность для окружающей среды.	-
пасные объекты	III-IV (согласно таблицам из приложения 2 ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)			+
	III	Объекты, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию	Элеваторы, опасные производственные объекты мукомольного, крупяного и комбикормового производства	-
	III	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода от 1 процента до 6 процентов объема такой продукции	-

		конденсата		
		Газораспределительные станции, сети газораспределения и сети газопотребления	Предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 1,2 мегапаскаля включительно или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 1,6 мегапаскаля включительно.	+
	IV	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода до 1 процента объема такой продукции	-
	IV	Объекты, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию	Иные опасные производственные объекты (объекты хранения растительного сырья)	+

*Примечания:

1) В случае, если для опасного производственного объекта, указанного в таблице, критериями могут быть установлены разные классы опасности, устанавливается наиболее высокий класс опасности.

2) В случае, если опасный производственный объект, указанный в таблице, расположен на землях особо охраняемых природных территорий, на искусственном земельном участке, созданном на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, для такого опасного производственного объекта устанавливается более высокий класс опасности соответственно.

Аварии на химически опасных объектах

Химически опасные объекты на территории поселения отсутствуют.

Аварии на взрывопожароопасных объектах

Аварии, вследствие которых возможны взрывы, пожары на территории муниципального образования с образованием зоны ЧС могут произойти:

– на объектах, где перемещаются, перерабатываются и хранятся растительное сырье (зерно, семена) и продукты его переработки (мука, отруби, солод, комбикорм, жмых, шрот, сахар, травяная и древесная мука и т.п.), которые способны образовывать взрывоопасные пылевоздушные смеси, взрываться, самовозгораться или возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления;

Аварии на трубопроводном транспорте и инженерных сооружениях

Магистральные трубопроводы на территории поселения отсутствуют.

Распределительные трубопроводы. В границах сельского поселения расположен распределительный газопровод высокого давления 2 категории.

Основными причинами, приводящими к авариям на распределительных газопроводах, могут быть:

- механическое повреждение газопровода в результате земляных работ в его охранной зоне, выполняемых с нарушениями;
- разрушение газопровода под действием периодической нагрузки от проезжающей над ним транспортной и сельскохозяйственной техники;
- повреждение надземных частей газопровода из-за наезда транспортных средств;
- утечка газа в результате коррозионных повреждений газопроводов;
- повреждение газопроводов в результате природных явлений;
- повреждение газопроводов, вызванное потерей прочности сварных стыков;
- иные причины.

Характерные аварии, происходящие на газопроводе, можно условно разбить на две основные группы:

- аварии с катастрофическими последствиями;
- аварии с последствиями малых масштабов.

К авариям с катастрофическими последствиями относятся аварии, связанные с разрывами труб на полное сечение и сопровождающиеся большими потерями транспортируемого продукта, пожарами и взрывами, способными негативно воздействовать на окружающую среду.

К авариям с последствиями малых масштабов относятся аварии, связанные с утечкой газа через неплотности в соединительных элементах и

свищи в трубопроводах. Как правило, данные аварии не представляют опасности для людей и окружающей среды. Потери газа при таких авариях также невелики.

С точки зрения потенциального воздействия на окружающую среду аварийное разрушение газопровода сопровождается:

- образованием волн сжатия за счет расширения в атмосфере природного газа, заключенного под давлением в объеме «мгновенно» разрушившейся части трубопровода, а также волн сжатия, образующихся при воспламенении газового шлейфа и расширении продуктов сгорания;
- разлетом осколков (фрагментов) из разрушенной части трубопровода;
- термическим воздействием пожара на окружающую среду в случае воспламенения газа.

Аварийный процесс, в который вовлекается выброшенный объем природного газа, может развиваться по различным сценариям, зависящим от множества дополнительных факторов влияния, таких как:

- несущая способность грунта;
- состав грунта (содержание каменистых включений);
- скорость ветра, класс стабильности атмосферы, температура и влажность воздуха;
- наличие и распределение источников зажигания на прилегающей территории.

Для минимизации количества аварий на распределительных газопроводах необходимо соблюдать режим охранных зон и выдерживать минимальные расстояния до зданий и сооружений в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, **приложением В СП 62.13330.2011**.

Сценарии развития аварий на распределительном газопроводе.

В соответствии с Методикой определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах, утвержденной приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 26 июня 2024 г. № 533 (далее – приказ МЧС №533), для определения возможных сценариев возникновения и развития пожаров рекомендуется использовать метод логических деревьев событий (далее – логическое дерево).

Указанный метод представляет собой совокупность приемов количественных или качественных, которые используются для идентификации возможных исходов инициирующего события, а также их вероятностей и частот.

Согласно Таблице П1.2 приказа МЧС №533, частота утечек для трубопровода диаметром 110 мм следующая:

- полный разрыв – $2{,}4 \cdot 10^{-7}$ $м^{-1} \cdot год^{-1}$.

На основе анализа причин возникновения и факторов, определяющих исходы аварий, учитывая особенности технологических процессов транспортировки природного газа, свойства и распределение опасных

веществ, на газопроводе можно выделить следующие опасные сценарии развития аварии для каждой утечки из газопровода:

Сценарий 1 (C_1) – горение по «факельному» типу газа, истекающего из котлована, образующегося в результате разрушения газопровода при полном разрыве;

Сценарий 2 (C_2) - пожар-вспышка ® термическое воздействие на окружающую среду при полном разрыве.

Схемы развития типовых сценариев аварий представлены в таблице 9.6.

Таблица 9.6

Схемы развития сценариев аварий

№ сценария	Схема развития сценария
C_1 Горение по «факельному» типу газа	Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → истечение струи газа → горение по «факельному» типу газа → термическое воздействие на окружающую среду
C_2 Пожар-вспышка	Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → образование паровоздушной смеси вне загроможденном технологическим оборудованием пространстве и его зажигании относительно слабым источником (например, искрой) → сгорание этой смеси с небольшими видимыми скоростями пламени

Основным последствием аварии является невосполнимая потеря транспортируемого природного газа. Воздействие объекта на окружающую природную среду, персонал и население (при условии отсутствия в газе токсичных примесей) при данном сценарии аварии минимально.

Порядок проведения расчета и результаты размера факела при струйном горении при аварии на проектируемом газопроводе (при полном разрушении газопровода), представлены в «Методике определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах», утв. Приказом МЧС России от 26.06.2024г. №533.

Основным последствием аварии является пожар-вспышка, при которой зона поражения высокотемпературными продуктами сгорания паровоздушной смеси практически совпадает с максимальным размером облака продуктов сгорания (т.е. поражаются в основном объекты, попадающие в это облако).

Частоты разгерметизации трубопроводов принимаются на основании Руководства по безопасности «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах», утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 03.11.2022 г. № 387.

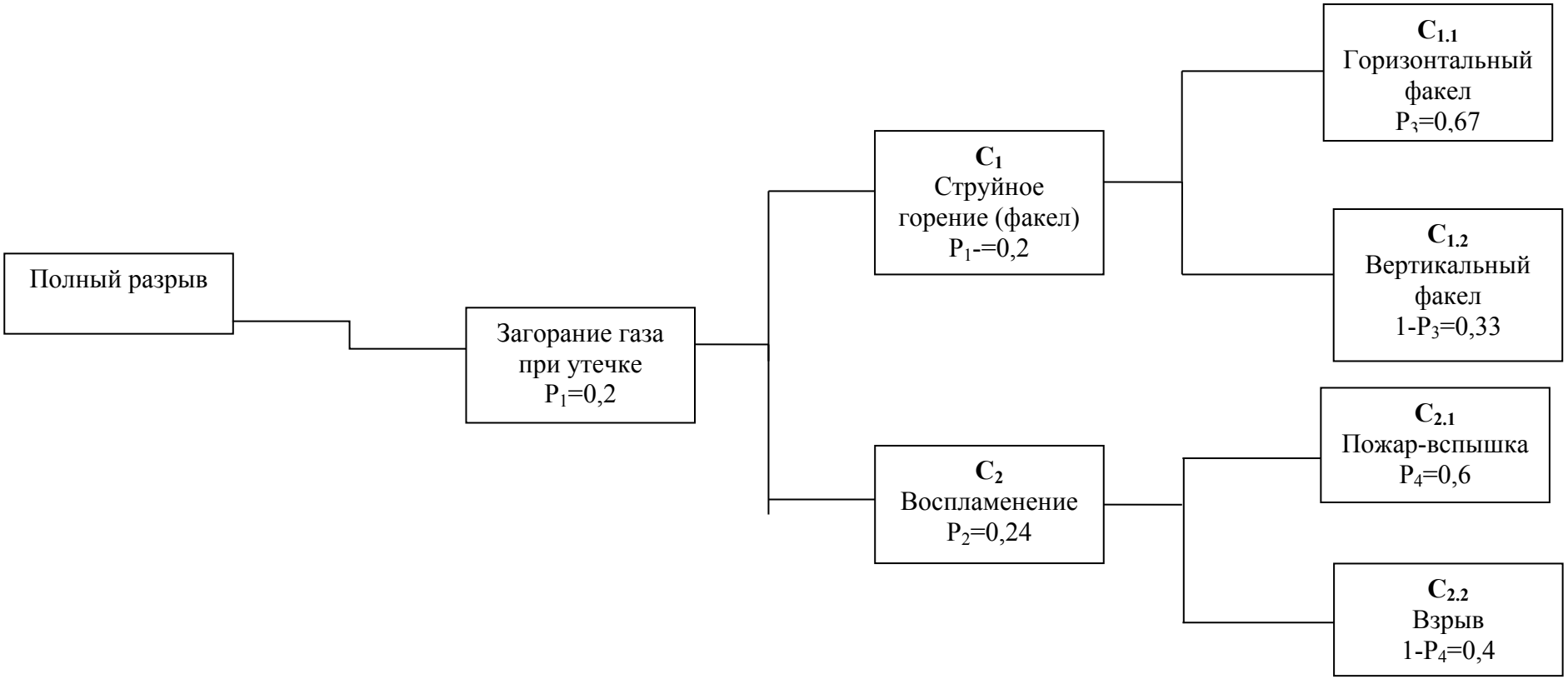


Схема – Дерево событий при возникновении и развитии пожароопасной ситуации, связанной с разгерметизацией (повреждением) распределительного газопровода высокого давления (на полный разрыв)

$2{,}4\cdot10^{-7}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$ – полный разрыв трубопровода применительно для трубопровода диаметром 110 мм (*см. см. Таблицу П.1.2 Приложения №1 приказа МЧС №533*);
$2{,}5\cdot10^{-8}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$ – полный разрыв трубопровода применительно для трубопровода диаметром 160 мм (*см. см. Таблицу П.1.2 Приложения №1 приказа МЧС №533*);
$1{,}5\cdot10^{-8}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$ – полный разрыв трубопровода применительно для трубопровода диаметром 225 мм (*см. см. Таблицу П.1.2 Приложения №1 приказа МЧС №533*);

P_1=0,20 – условная вероятность мгновенного воспламенения газа на полный разрыв (*см. Таблицу П.2.1 Приложения №2 приказа МЧС №533*);
P_2=0,24 – условная вероятность последующего воспламенения при отсутствии мгновенного воспламенения газа на полный разрыв (*см. Таблицу П.2.1 Приложения №2 приказа МЧС №533)*;
P_3=0,67 – условная вероятность реализации горизонтального факела (*см. п.29 Приложения №3 приказа МЧС №533*);
P_4=0,60 – условная вероятность сгорания с образованием избыточного давления при образовании горючего газопаровоздушного облака и его последующем воспламенении для газа на полный разрыв (*см. Таблицу П.2.1 приказа МЧС №533*).

Частота каждого сценария развития аварийной ситуации рассчитывается путем умножения частоты основного события на условную вероятность конечного события, определенную с использованием дерева событий.

Расчет условных вероятностей реализации расчетных сценариев Cij аварии следует выполнять по следующим формулам:

- для сценариев с возгоранием газа

$$\mathbf{P\ (Cij/\ A) = P\ (B/\ A)^*\ P\ (Ci/\ AB)^*\ P\ (Cij/\ ABCi),\ i = 1,\ 2…11}$$

- для сценариев без возгорания газа

$$\mathbf{P\ (Cij/\ A) = P\ (\underline{B}/\ A)^*\ P\ (Ci/\ A\underline{B})^*\ P\ (Cij/\ A\underline{B}Ci),\ i = 1,\ 2…}$$

где: A – событие, состоящее в возникновении аварии (разгерметизация, разрыв газопровода);

B – событие, состоящее в возгорании истекающего газа сразу после разгерметизации, разрыв газопровода;

$\underline{B}$ – событие, состоящее в отсутствии возгорания истекающего газа после разгерметизации, разрыв газопровода;

Ci – событие, состоящее в реализации хотя бы одного из сценариев группы Ci;

C ij – событие, состоящее в реализации конкретного j-го сценария группы Ci;

P(B/A).P($\underline{B}$/A) - условные вероятности, соответственно, возгорания и отсутствия возгорания газа при условии, что произошел разрыв газопровода;

P(Cij/ABCi), P(Cij/A$\underline{B}$Ci) - условные вероятности реализации конкретного сценария *C*ij при условии реализации группы *C*i при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания, соответственно.

Условные вероятности реализации конкретного сценария Cij при условии реализации группы Ci при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания:

P(C1.1/A) = P(B/A)*P(C1/AB)*P(C1.1/ABC1) = 0,20*0,20*0,67 = 0,0268

P(C1.2/A) = P(B/A)*P(C1/AB)*P(C1.2/ABC1) = 0,20*0,20*0,33 = 0,0132

P(C2.1/A) = P(B/A)*P(C2/AB)*P(C2.1/ABC27) = 0,20*0,20*0,60 = 0,024

P(C2.2/A) = P(B/A)*P(C2/AB)*P(C2.2/ABC27) = 0,20*0,20*0,40 = 0,016

Таблица 9.7

Частота сценария

№ п/п	**Сценарии**	**Частота сценария (1/год) для распределительного газопровода высокого давления диаметром 110**	**Частота сценария (1/год) для распределительного газопровода высокого давления диаметром 160**	**Частота сценария (1/год) для распределительного газопровода высокого давления диаметром 225**
1	C1.1	$6{,}4\cdot10^{-5}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$6{,}8\cdot10^{-6}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$4{,}02\cdot10^{-6}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$
2	C1.2	$3{,}2\cdot10^{-5}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$3{,}3\cdot10^{-6}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$1{,}98\cdot10^{-6}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$
3	C2.1	$5{,}7\cdot10^{-5}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$6\cdot10^{-6}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$3{,}6\cdot10^{-6}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$
4	C2.2	$3{,}8\cdot10^{-5}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$4\cdot10^{-6}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$2{,}4\cdot10^{-6}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$

Для расчета сценариев использовались исходные данные о газопроводах из таблицы 9.8, представленные в Генеральной схеме газоснабжения и газификации Республики Татарстан, 2022г. (далее - схема газоснабжения).

Таблица 9.8

Характеристики газопровода	Название участка				
	От поворота на н.п. В.Алькеево до поворота на н.п. Ст. Хурада	От поворота на Ст.Хурада до ГРП Старая Хурада	От поворота на Ст.Хурада до поворота на н.п. Сиктерме	От поворота на н.п.Сиктерме до ШРП Хузангаево	От ШРП Хузангаево до ГРП Хузангаево
Протяжённость, м	3300	132	4300	1700	1200
Расход газа (G)	2318 $м^3$/час*	139 $м^3$/час*	2179 $м^3$/час*	881 $м^3$/час*	269 $м^3$/час*
	0,64389 $м^3$/сек**	0,038611 $м^3$/сек**	0,60528 $м^3$/сек**	0,244 $м^3$/сек **	0,074 $м^3$/сек **
	2,1858 (при ρ= 3,3973 кг/$м^3$)***	0,131073139 (при ρ= 3,3973 кг/$м^3$)***	2,054 кг/с (при ρ= 3,3974 кг/$м^3$)***	0,8307 кг/с (при ρ= 3,3974 кг/$м^3$)***	0,2536 кг/с (при ρ= 3,3973 кг/$м^3$)***
Давление газа	0,59 МПа	0,59 МПа	0,59 МПа	0,59 МПа	0,59 МПа
	590 кПа	590 кПа	590 кПа	590 кПа	590 кПа
Диаметр газопровода внешний	225 мм	110 мм	159 мм	110 мм	110 мм
	0,225 м	0,11 м	0,159 м	0,11 м	0,11 м
Радиус внешний газопровода	0,1125 м	0, 055 м	0,0795 м	0,055	0,055
Радиус внутренний газопровода (с учетом толщины стенки 10 мм)	0,1025 м	0, 045 м	0,0695 м	0,045 м	0,045 м

**расход газа принят согласно схеме газоснабжения;*

***секундный расход газа;*

****расход газа при произведении секундного расхода на плотность, которая вычислена методом интерполяции по табл.2 ГСССД 160-93 при Т=293,15К по давлениям Р=0,59МПа.*

При расчете используются:

- угол отклонения пламени от вертикали под действием ветра (θ) – 0;
- среднеповерхностная интенсивность теплового излучения пламени (E_f) – 220кВт/м^2.

Опасный сценарии развития аварии (Сценарий 1 (C_1))

При струйном истечении сжатых горючих газов возникает опасность образования диффузионных факелов. Длина факела L_F (м) при струйном горении определяется по формуле П3.71 Приложения 3 приказа МЧС №533:

$$L_F = K * G^{0.4}$$

Ширина факела D_F (м) при струйном горении определяется по формуле П3.72 Приложения 3 приказа МЧС №533:

$$D_F = 0.15 * L_F$$

Интенсивность теплового излучения q (кВт/м^2) на границе безопасной зоны определяется по формуле П3.52 Приложения №3 приказа МЧС №533.

$$q = E_f * F_q * t$$

Безопасная зона – это зона, где интенсивность теплового излучения составляет меньше 4кВт/м^2.

В соответствии с п.29 «Методика определение расчетных величин пожарного риска на производственных объектах» (Приказ МЧС РФ от 26.06.2024г №533), определяется следующее:

- зона непосредственного контакта пламени с окружающими объектами;
- поражение человека в горизонтальном факеле в 30° секторе, ограниченном радиусом;
- тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м^2;
- тепловое излучение от вертикальных факелов может быть определено по формулам П3.52, П3.54-П3.57.7 и П3.62 Приложение 3 приказа МЧС №533.

Условная вероятность поражения человека, попавшего в зону непосредственного воздействия пламени факела, принимается равной 1,0.

Опасный сценарии развития аварии (Сценарий 2 (C_2))

Метод расчета максимальных размеров взрывоопасных зон, ограниченных нижним концентрационным пределом распространения пламени газов и паров жидкостей, размеров зон поражения при реализации пожара – вспышки приведен в приложении Б ГОСТ Р 12.3.047-2012 Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля, утвержденных и введенных в действие Приказом Росстандарта от 27 декабря 2012 N 1971-ст (далее – ГОСТ Р 12.3.047-2012).

Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве R_F, м, рассчитывают по формуле :

$$R_F=1,2R_{НКПР},$$

где радиус $R_{НКПР}$ и высота $Z_{НКПР}$ - г зоны, ограничивающие область концентраций, превышающих нижний концентрационный предел распространения пламени (НКПР), рассчитываются по формулам Б.1 ГОСТ Р 12.3.047-2012. Результаты расчетов приведены в таблице 9.9.

На графических материалах показан радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве.

Таблица 9.9

Результаты расчетов реализации аварийных сценариев при аварии на распределительном газопроводе.

Протяженность газопровода, м	Горизонтальный размер зоны НКПР, м	Вертикальный размер зоны НКПР, м	Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве (R_F), м	Расчет факельного горения				Размер зоны непосредственного контакта пламени с окружающими объектами, радиус зоны поражения человека в горизонтальном факеле в 30° секторе, м	Зона, в которой тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м^2, м
				Длина факела (L_F), м	Ширина факела (D_F), м	Интенсивность теплового излучения (q) на границе безопасной зоны	Расстояние до границы безопасной зоны, где интенсивность теплового излучения меньше 4кВт/м^2		
От поворота на н.п. В.Алькеево до поворота на н.п. Ст. Хурада									
3300	42,29933862	1,409977954	50,75920634	17,09	2,56	4,03	25	17,09	От 17,09 до 25,63
От поворота на н.п. Ст. Хурада до ГРП Ст. Хурада									
132	11,407	0,38	13,689	5,5	0,83	3,77	8,5	5,5	От 5,5 до 8,25
От поворота на Ст.Хурада до поворота на н.п. Сиктерме									
4300	37,14459439	1,238153146	44,57351326	16,67	2,50	3,87	25	16,67	От 16,67 до 25
От поворота на н.п.Сиктерме до ШРП Хузангаево									
1700	23,13	0,771	27,765	11,606	1,74	4,04	17	11,606	От 11,606 до 17,4
От ШРП Хузангаево до ГРП Хузангаево									
1200	18,28	0,6	21,94	7,22	1,08	3,8	11	7,22	От 7,22 до 10,83

Объекты автомобильного и железнодорожного транспорта, дорожно-транспортные происшествия и аварии на транспортных магистралях

Внешние и внутренние транспортные связи поселения осуществляются автомобильным транспортом.

Дорожно-транспортное происшествие - событие, возникшее в процессе движения по дороге транспортного средства и с его участием, при котором погибли или ранены люди, повреждены транспортные средства, сооружения, грузы либо причинен иной материальный ущерб (ст. 2 Федерального закона от 10 декабря 1995 года № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»).

Для автомобильного транспорта характерны следующие происшествия: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Безопасность дорожного движения в целом зависит от многих факторов и обуславливается обеспечением требований безопасности к содержанию дорог, обеспечением требований к конструкции и техническому состоянию транспортных средств, обеспечением требований к перевозкам пассажиров и грузов, эксплуатации транспортных средств, обеспечением требований к организации безопасности дорожного движения.

Аварии на железнодорожном транспорте происходят по различным причинам: неисправности железнодорожного пути, неисправности поезда, неисправности средств сигнализации, ошибки диспетчеров, невнимательности машинистов. Чаще всего происходят: сход поезда с рельсов, столкновения, наезды на препятствия на переездах, пожары и взрывы непосредственно в вагонах.

Транспорт представляет опасность не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так на транспорте перевозят легковоспламеняющиеся, взрывчатые и другие опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, попадание которых в окружающую среду может привести к ее загрязнению и возникновению пожаров.

Нельзя исключать возможность опасных происшествий при транспортировке опасных грузов на железнодорожном и автомобильном транспорте (в том числе транзитном).

Перевозка опасных грузов автомобильным транспортом осуществляется по дорогам общего пользования. Перечень автомобильных дорог, по которым может осуществляться перевозка опасных грузов, не утвержден.

Перевозка опасных грузов осуществляется на основании специального разрешения, выдаваемого органом государственной власти РФ (на территории Республики Татарстан таким органом является Межрегиональное территориальное управление Федеральной службы по надзору в сфере транспорта по Приволжскому федеральному округу) (п.13 статьи 11 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ).

Маршруты перевозки опасных грузов автомобильным транспортом согласовываются с владельцами автомобильных дорог **в каждом конкретном случае** (п.10 Порядка выдачи специального разрешения на движение по

автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных грузов, утвержденного Приказом Министерства транспорта РФ от 11 апреля 2022 г. № 127).

По информации **письма вх. 936 от 21.03.2025** МТУ Ространснадзор по Приволжскому ФО, в Республике Татарстан в зависимости от маршрута перевозки опасных грузов заявки направляются следующим владельцам автомобильных дорог:

- Комитет по внешнему благоустройству города Казани;

- ГУ «Главтатдортранс»;

- ФКУ Волго-Вятское Управление дорожного агентства;

- Исполнительные Комитеты муниципальных образований.

Информация о наименовании и размере зон возможной опасности груза при выдаче специального разрешения не требуется.

Движение необходимо осуществлять **в объезд населенных пунктов**, а также придерживаться установленных законных требований, связанных с перевозкой опасных грузов. Согласно п.3 Правил перевозок грузов автомобильным транспортом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 21 декабря 2020 г. №2200, перевозка опасных грузов автомобильным транспортом в городском, пригородном и междугородном сообщении осуществляется в соответствии с требованиями, установленными **приложениями А и В Соглашения о международной дорожной перевозке опасных грузов от 30 сентября 1957 г. (ДОПОГ)** и настоящими Правилами.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, в подразделе рассмотрены:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
- образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов рассмотрены:

- воздушная ударная волна;
- тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разлитий.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) используется «Методика оценки последствий аварий на пожаро - взрывоопасных объектах»

(«Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книга 2, МЧС России, 1994).

Для оценки степени разрушений зданий и количества пострадавших людей от воздушной ударной волны принимаются значения, приведенные в таблице.

Таблица 9.10

Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Параметры	ж/д цистерна		а/д цистерна	
	ГСМ	СУГ	ГСМ	СУГ
Объем резервуара, м3	72	73	8	14.5
Разрушение емкости с уровнем заполнения, %	95	85	95	85
Масса топлива в разлитии, т	52.67	48.55	5.85	9.64
Эквивалентный радиус разлития, м	20.9	21.0	7	9.4
Площадь разлития, м2	1368	1387	152	275.5
Доля топлива, участвующая в образовании ГВС	0.02	0.7	0.02	0.7
Масса топлива в ГВС, т	1.05	33.98	0.12	6.75
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей				
Зона полных разрушений, м	28	92	14	53
Зона сильных разрушений, м	57	184	27	107
Зона средних разрушений, м	132	426	63	247
Зона слабых разрушений, м	326	1049	155	609
Зона расстекления (50%), м	387	1246	185	723
Порог поражения 99% людей, м	28	92	14	53
Порог поражения людей (контузия), м	45	144	21	84
Параметры огневого шара (пламени вспышки)				
Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м	26	80.5	12.7	47.6
Время существования ОШ(ПВ), с	5	11	2,6	7
Скорость распространения пламени, м/с	43	77	30	59
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м2	130	220	130	220
Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ)	2994	11995	1691	7879
Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), %	0	3	0	0
Параметры горения разлития				

Ориентировочное время выгорания, мин: сек	16:44	30:21	16:44	30:21
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м2	104	200	104	200
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития	29345	47650	29345	47650
Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, %	79	100	79	100

Ввиду того, что сведения о маршрутах перевозки опасных грузов не являются информацией общего пользования, дороги, на которых могут произойти ЧС, не определены. Информация о зонах ЧС при перевозке опасных грузов носит справочный характер.

Аварии на объектах жизнеобеспечения

К объектам жизнеобеспечения относятся:

− электрические и трансформаторные электрические подстанции;
− газораспределительные станции и пункты;
− инженерные сети (газовые, тепловые, электрические, канализационные и водопроводные);
− водозаборные сооружения;
− очистные сооружения (планируются).

Мероприятия по предупреждению аварий на инженерных сетях сводятся к обеспечению их сохранности.

В целях предупреждения повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации устанавливаются охранные зоны инженерных коммуникаций, в границах которых ограничивается или запрещается хозяйственная деятельность.

В охранных зонах газораспределительных сетей и объектов запрещается строительство объектов жилищно-гражданского и производственного назначения.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Повреждение газопроводов может привести к их разгерметизации, возникновению ЧС, пожара, взрыва.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво- и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания - воспламенению смеси газов или взрыву.

В охранных зонах ЛЭП без письменного разрешения запрещается строительство, ремонт, реконструкция, снос зданий и сооружений, размещение детских и спортивных площадок, стоянок машин, проводить мероприятия, связанные с большим скоплением людей, размещать свалки.

В охранных зонах тепловых сетей запрещается размещать АЗС, хранилища ГСМ, спортивные площадки, устраивать свалки.

Основными мероприятиями по предупреждению аварий на объектах жизнеобеспечения являются:

− контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей;

− защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях),

− установка в узловых точках систем газоснабжения (перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а также, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия, разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами;

− физическая защита трансформаторных электрических подстанций, газораспределительных станций и пунктов, других объектов системы жизнеобеспечения;

− организация работы по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и жизнеобеспечения людей;

− усовершенствование инженерных сетей и сооружений;

− резервирование источников водоснабжения, обязательное соблюдение режима первого пояса и др. специальные мероприятия.

Развитие систем инженерной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения поселения, должно осуществляться с учетом мероприятий по обеспечению бесперебойности и повышению надежности работы всех систем в целом и отдельных их элементов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций мирного и военного характера и возможности их использования для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

В соответствии с Инструкцией по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях (ВСН ВК4-90), утвержденной председателем Государственного комитета РСФСР по жилищно-коммунальному хозяйству, минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению в ЧС по централизованным СХПВ или с помощью передвижных средств, определяется из расчета:

- 31 л на одного человека в сутки;
- 75 л в сутки на одного пораженного, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье;
- 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав невоенизированных формирований ГО, работающих в очаге поражения.

При работе СХПВ в ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий в согласованных с исполкомами местных Советов пределах, с тем, чтобы снизить нагрузки на

сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды (РСОВ) из зараженного источника.

Аварии на гидротехнических сооружениях

На территории сельского поселения для защиты территории от затопления обустроены гидротехнические сооружения (дамбы).

Существует вероятность аварии на гидротехнических сооружениях (дамбах) в случае выхода их из строя и неуправляемым перемещением масс воды, несущих разрушение и затопление прибрежных территорий.

Требуется поддерживать гидротехнические сооружения в исправном состоянии.

ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

Источником чрезвычайной ситуации природного характера может стать опасное природное явление.

Согласно п.30.6 «Методические рекомендации по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 06 мая 2024 г. №273, источником чрезвычайных ситуаций природного характера являются:

- опасные геологические процессы;
- опасные гидрологические явления и процессы;
- опасные метеорологические явления и процессы;
- природные пожары.

Таблица 9.13

Источники чрезвычайных ситуаций природного характера

Источник природных ЧС	Вид	Территории, подверженные возникновению опасного природного процесса, зоны ЧС	Наличие и местоположение объектов/зон на территории муниципального образования «г.Чистополь»
Опасные геологические процессы	Эрозионные процессы	Овражная сеть	по улицам: С.Разина д.107; ул.Затонская д.11, Маринина д.51, Джамбула д.26, Первомайская д.42, Инкубаторная д.3 и 7, К.Либкнехта д.35, Чапаева д.14 переулок В.Ногина д.3,29,27,32;
	Карстово-суффозионные процессы	Карстовые, суффозионные воронки и провалы	+
	Оползневые и обвальные процессы	Склон, берег	по улицам: Затонская д.11, Маринина д.51, Джамбула д.26, Первомайская д.42, Инкубаторная д.3 и 7,

			К.Либкнехта д.35, Чапаева д.14 переулок В.Ногина д.3,29,27,32;
	Переработка берегов	берег	По берегу Куйбышевского водохранилища
	Подтопление	Территории, подверженные подтоплению	по улице Корнилова д.22.
	Сейсмичность	Территория муниципального образования	Сейсмическая балльность рассматриваемой территории составляет 6-7 баллов
	Специфические грунты	-	+
Опасные гидрологические процессы	Затопление	Территории, подверженные затоплению	Ориентировочная зона затопления, подтопления Куйбышевского водохранилища (по максимальному в половодье уровню вероятностью превышения 0,1% в створе г.Чистополь- 56, 9 м.
Опасные метеорологические явления	Снежные заносы, сильный ветер, в т.ч. шквал; сильный дождь, в т.ч. сильный ливень; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, сильная метель; снежные заносы; гололедно-изморозевые отложения, сильный мороз; экстремально высокие, низкие температуры и т.д	Территория муниципального образования	+
Природные пожары	Лесные пожары	Леса	+
	Ландшафтные пожары	Незалесенные территории	+

Предварительная оценка опасных природных явлений произведена по топографическим картам, спутниковым снимкам, фондовым материалам.

Перечень опасных геологических, гидрогеологических процессов и мероприятия по защите от них территории приведены также в разделе 8.

В соответствии с СП 115.13330.2016, негативные гидро- и метеорологические процессы, которые следует учитывать для предотвращения негативных последствий, влияющих на безопасность зданий и сооружений, жизнь и здоровье людей, это: катастрофический паводок, катастрофический ливень, половодье, смерч, ураган, шквал.

Перечень опасных метеорологических явлений, проявление которых возможно на территории поселения, и их характеристики представлены в таблице

9.14.

Таблица 9.14.

Перечень опасных метеорологических явлений

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае - 34 гр. тепла или выше
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

Защита территории и населения от опасных природных процессов

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

В соответствии с п.4.6 СП 115.13330.2016, при выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять **инженерные изыскания**. Инженерные изыскания следует проводить на стадии разработки проектов планировки территории в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 31 марта 2017 г. № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20».

Опасность для людей при неблагоприятных метеоявлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, увеличении количества ДТП, в разрушении сооружений, систем жизнеобеспечения, трансформаторов, воздушных линий электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью. Вследствие аварий, вызванных опасными метеорологическими явлениями, может быть нарушено устойчивое функционирование объектов производственной и социальной сферы, нанесен ущерб сельскому хозяйству.

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

- оповещение населения об угрозе возникновения явления;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- отключение газоснабжения во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;
- усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;
- проведение противопаводковых мероприятий,
- застройка территории выше максимального уровня ежегодного подъема воды в половодье.

В целях обеспечения нормальных условий для движения автотранспорта в зимний период требуется устройство постоянной (снегозащитные лесополосы, постоянные заборы) или временной снегозащиты (снегозадерживающие щиты, снежные траншеи и др.).

Система оповещения при возникновении чрезвычайных ситуаций

Населенные пункты *сельского* поселения не попадают в границы зон экстренного оповещения, , согласно постановлению Кабинета министров

Республики Татарстан от 07.10.2022 №1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан».

Населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона №68-ФЗ.

ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

Система обеспечения пожарной безопасности

В целях выполнения статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в Старохурадинском сельском поселении в селе Сиктерме создана добровольная пожарная команда «Хузангаево». ДПК «Хузангаево» Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан дислоцируется в с. Сиктерме, команда создана в 2012 году. ДПК прикрывает 8 населенных пунктов (Сиктерме, Старая Хурада, Верхнее Колчурино, Нижнее Колчурино, Чувашское Бурнаево, Татарское Бурнаево, Катюшино и Юксул). ДПК по уровню оснащения и организации несения службы личного состава классифицируются как ДПК 3-го (третьего) типа. Данное подразделения оснащено пожарным автомобилем, который размещен в отапливаемом боксе. Дежурство личного состава организуется в круглосуточном режиме в режиме ожидания оповещения по средствам связи. ДПК в установленном порядке зарегистрирована в сводном реестре. На вооружении добровольной пожарной команды «Хузангаево» имеется пожарный автомобиль АЦ-40-131 (Зил) 1989 года. Для его хранения построен пожарный бокс. В настоящее время автомобиль морально и технически устарел и не подлежит ремонту, кроме того требуется обновление пожарно-технического вооружения (стволы, рукава, защитная одежда пожарных). На сегодняшний день АЦ-40-131 (Зил) размещен на открытой площадке возле пожарного бокса, подлежит списанию. В связи с чем 8 населенных пунктов в нарушении требований статьи 76 Федерального Закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» остаются в зоне превышения нормативного времени прибытия первых пожарных подразделений (до 20 минут). Расстояние до ближайшей 105 пожарно-спасательной части 28 км.

В селе Сиктерме имеется 8 (восемь) пожарных гидрантов, в селе Старая Хурада пожарные гидранты отсутствуют, что не соответствует статьям 62, 68 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

Согласно требованиям «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. N 1016/пр (далее СП 31.13330.2021), а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, норма расхода воды на наружное пожаротушение составляет 5 л/с для каждого населенного

пункта (количество одновременных пожаров 1 в населенном пункте с населением менее 1000 чел.). Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение 2,5 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Полномочия органов местного самоуправления

Для профилактики пожаров, ограничения их распространения со стороны органов местного самоуправления необходимо реализовывать первичные меры пожарной безопасности, со стороны населения соблюдать меры пожарной безопасности.

Согласно ст.19 Федерального закона от 21 декабря 1994года №69-ФЗ «О пожарной безопасности», к полномочиям органов местного самоуправления поселений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов относятся:

–создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;

–создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;

–оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;

–организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;

–принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;

–включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;

–оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;

–установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Должна проводиться работа с населением по профилактике возгораний сухой растительности, так как около 90% ландшафтных (природных) пожаров возникают в связи с деятельностью человека, или из-за его беспечности.

Противопожарные расстояния

Необходимо выдерживать противопожарные расстояния от зданий и сооружений до лесничеств, трубопроводов.

Согласно пункту 4.14 СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 г. №288, противопожарные расстояния до границ лесных насаждений

от зданий, сооружений городских населенных пунктов с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных, садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 15 м, если примыкающая к лесу застройка (в пределах 30 м) выполнена с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1. Расстояния до леса от садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках должны составлять не менее 15 м.

Согласно ст.74 Федерального закона №123-ФЗ, противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов. Просеки для кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации, проходящие по лесным массивам и зеленым насаждениям, должны содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии силами предприятий, в ведении которых находятся линии связи и линии радиофикации.

Пожаротушение

В населенных пунктах должен быть обеспечен подъезд пожарной техники к каждому дому.

Согласно требованиям Пособия по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, норма расхода воды на наружное пожаротушение составляет 5 л/с для каждого населенного пункта (количество одновременных пожаров 1 в населенном пункте с населением менее 1000 чел.). Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение 2,5 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Расстановку пожарных гидрантов следует осуществлять согласно СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержденному приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. №225. Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания или сооружения на уровне планировочных отметок земли снаружи здания или сооружения не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта - при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных

линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием. Допускается предусматривать прокладку рукавных линий по проездам и подъездам для пожарной техники.

Следует предусмотреть создание добровольной пожарной охраны в соответствии с Федеральным законом от 06 мая 2011 года № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (далее – ФЗ от 06.05.2011 № 100-ФЗ).

Охрана лесов от пожаров

Органы местного самоуправления в пределах своих полномочий, определенных в соответствии с Лесным кодексом, ограничивают пребывание граждан в лесах и въезд в них транспортных средств, проведение в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

В границах лесов лесного фонда должны обеспечиваться следующие мероприятия по противопожарному обустройству:

- в качестве предупредительных мероприятий: установка стендов, предупредительных аншлагов, шлагбаумов, благоустройство зон отдыха граждан;
- в качестве мероприятий по ограничению распространения пожаров: устройство минерализованных полос, их ежегодная прочистка и обновление;
- реконструкция дорог противопожарного назначения, устройство подъездов к источникам водоснабжения, устройство пожарных водоемов;
- приобретение противопожарного оборудования.

На землях сельскохозяйственного назначения должны реализовываться следующие мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения правил пожарной безопасности:

- недопущение сжигания сухой травы, стернии и пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения, а также древесно-кустарниковой растительности;
- содержание в чистоте территории сельскохозяйственных производств, прилегающие к лесным и торфяным массивам, очищение их от мусора и сухостоя.

Требования по защите населенных пунктов от лесных пожаров регламентированы Правилами противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. №1479 (далее ППР РФ).

В соответствии с ППР РФ в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от

сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

В целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры.

Запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов.

Мероприятия при угрозе возникновении террористических актов

Объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта, потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения; места массового скопления людей - общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы; предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи, управления и пр.

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

- постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;
- осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;
- поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в условиях совершения террористического акта являются:

- разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации).
- ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;
- эвакуация пострадавших и материальных ценностей;
- организация оповещения, управления и связи;
- обеспечение общественного порядка;
- работа с родственниками пострадавших;
- разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

Таблица 9.15

Перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
1	Территория Старохурадинского сельского поселения (площадки существующего и планируемого ИЖС)	Речевая сиренная установка (РСУ)	Организационное, новое строительство	шт.	6	+	+	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения

10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.
2. Красная книга Республики Татарстан: животные, растения, грибы/ гл. ред. А. И. Щеповских. – Казань: Природа: Стар, 1995. – 454 с.
3. Справочное пособие «Биологическое разнообразие и особо охраняемые природные территории Республики Татарстан», Казань, 2018г.
4. К.М. Мирзоев, Н.С. Гатиятуллин, Е.А. Тарасов, В.П. Степанов, Р.Н. Гатиятуллин, М.Х. Рахматуллин, В.А. Кожевников. Сейсмическая опасность территории Татарстана//Георесурсы. 1(15)2004. С.45-48.
5. Степанов В.П., Мирзоев К.М., Тарасов Е.А., Гатиятуллин Р.Н., Степанов А.В., Степанов И.В. Важнейшие разломы и сейсмичность территории Татарстана//Геология. Известия Отделения наук о Земле и экологии. Уфа, 1998. №3. С.126-135.
6. Книга «Объекты культурного наследия Республики Татарстан» Т.1.Административные районы.

Исходные данные

7. Исходные данные, предоставленные органами местного самоуправления Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и Мусабай-Заводского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.
8. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134.
9. Схема территориального планирования Алькеевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Алькеевского муниципального района Республики Татарстан от 16.11.2013 №20.
10. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ГБУ «Научно-производственное объединение по геологии и использованию недр РТ» Министерства экологии и природных ресурсов РТ
11. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ООО «Газпром трансгаз Казань»
12. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» АО «Транснефть-Прикамье»
13. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина
14. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ПАО «Нижнекамскнефтехим»

Список нормативной документации

15. Градостроительный кодекс Российской Федерации
16. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. №1034
17. Земельный кодекс Российской Федерации
18. Водный кодекс Российской Федерации
19. Лесной кодекс Российской Федерации
20. Воздушный кодекс Российской Федерации
21. Федеральный закон от 10 января 2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»
22. Федеральный закон от 21 февраля 1992 года № 2395-1-ФЗ «О недрах»
23. Федеральный закон от 24 апреля 1995 года №52-ФЗ «О животном мире»
24. Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»
25. Федеральный закон от 08 ноября 2007 года №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»
26. Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»
27. Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
28. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»
29. Федеральный закон от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
30. Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»
31. Федеральный закон от 21 декабря 1994 года №69-ФЗ «О пожарной безопасности»
32. Федеральный закон от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
33. Федеральный закон от 06 мая 2011 года № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране»
34. Федеральный закон от 23 февраля 1995 года № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»

Природная характеристика

35. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99*. Строительная климатология», утвержденный приказом Минстроя России от 24 декабря 2020 г. № 859/пр.
36. СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-8», утвержденный приказом

Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24 мая 2018г. №309/пр

37. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 № 3056-р

Оценка негативного воздействия на окружающую среду существующих и планируемых объектов

38. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 2

39. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 (ред. от 15.11.2024)
40. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» (вместе с «СП 2.6.1.2612-10. ОСПОРБ-99/2010. Санитарные правила и нормативы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 11.08.2010 N 18115), утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26 апреля 2010 г. №40

Земли лесного фонда

41. Правила лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 29 декабря 2021г. № 1024.
42. Лесохозяйственный регламент Елабужского лесничества, утвержденный приказом Министерства лесного хозяйства Республики Татарстан от 17 января 2022г. №27-осн.

Недра

43. Перечень участков недр местного значения по Республике Татарстан, утвержденный приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 01сентября 2021г. № 949-п (зарегистрирован в Минюсте РТ 07.09.2021 № 7893)

Особо охраняемые природные территории

44. Государственный реестр особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 № 520 (ред. от 15.08.2024)
45. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2005 № 644 "О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий"
46. Правила создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138

Санитарно-защитные зоны

47. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 03 марта 2018 г №222
48. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007г. № 74
49. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.12.2024 №1166

Скотомогильники

50. Перечень сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в отношении которых органы местного самоуправления муниципальных районов и городского округа «город Набережные Челны» наделяются государственными полномочиями, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.04.2012 №620-р
51. Ветеринарные правила сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденные Приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 11 ноября 2024г. № 677
52. РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарные требования при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утвержденные Министерством сельского хозяйства Российской Федерации 23.05.2017

53. СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021г. № 4 (Зарегистрировано в Минюсте России 15.02.2021 № 62500)
54. Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 №263

Придорожные полосы

55. Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.03.2025 № 121
56. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2008 № 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования»
57. Постановление Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2009г. №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»
58. СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 09 февраля 2021г. № 53/пр
59. Свод правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утвержденные приказом Министерства Российской Федерации по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий (МЧС России) от 05 мая 2014г. № 221
60. Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 г. N 717.

Охранная зона и санитарный разрыв железных дорог

61. Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог», утвержденным Указанием Министерством путей сообщения России от 24.11.1997 г. № С-1360у
62. Постановление Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006г. № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»
63. ОСН 3.02.01-97 Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог, утвержденные Указанием Министерства путей сообщения Российской Федерации от 24ноября 1997г. № С-1360у
64. СП 119.13330.2024. Свод правил. Железные дороги колеи 1520 мм. СНиП 32-01-95, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства Российской Федерации от 01 июля 2024 г. №432/пр

65. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальном хозяйству Российской Федерации (Госстрой) от 27 сентября 2003г. №170 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 №5176)

Приаэродромная территория

66. «Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010г. № 138
67. Положение о приаэродромной территории и правила разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории», утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 02 декабря 2017г. № 1460
68. Методика установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека, утвержденная приказом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека Российской Федерации от 07 декабря 2022г. № 664.
69. Федеральные авиационные правила «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 05.04.2011 № 20420), утвержденные приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 04 марта 2011 года № 69

Зоны минимальных расстояний

70. Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15декабря 2020г. № 534 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2020 № 61888)
71. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*, утвержден приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальном хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г № 108/ГС
72. СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ, утвержден приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016г. № 978/пр
73. СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом

Министерства регионального развития Российской Федерации от 27 декабря 2010г. № 780

Охранные зоны трубопроводов

74. Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 352, Министерства энергетики Российской Федерации № 785 от 15 сентября 2020г. «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9»
75. Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные постановлением Федерального горного и промышленного надзора России (Госгортехнадзор России) от 22 апреля 1992г. №9
76. Постановление Правительства Российской Федерации от 08 сентября 2017г. N 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах"
77. Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000г. №878

Охранные зоны воздушных линий электропередач

78. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160

Охранные зоны линий и сооружений связи

79. Правила охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995г. №578

Зоны ограничений передающего радиотехнического объекта

80. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», утвержденные

Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 09 июня 2003 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 18.06.2003 № 4710)

81. СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 30 января 2003г. (Зарегистрировано в Минюсте РФ 26.03.2003 №4329)

Охранные зоны тепловых сетей

82. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 июня 2012г. № 280
83. Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные приказом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. №197

Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети

84. Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 06 января1983г № 19, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 17 марта 2021г. №392
85. Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2019г. №1080

Зоны охраны водных объектов

86. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 18.07.2018 № 1772-р «О принятии во внимание информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, относительно земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ»
87. Правила установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 31 октября 2024 г. № 1459

Зоны затопления

88. Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р

89. Положение о зонах затопления, подтопления, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

90. СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 г.

Округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов

91. Положение об округах санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 30 августа 2024 г. № 1186

92. Проект округа горно-санитарной охраны (зон санитарной охраны) участков недр

Охрана подземных вод

93. СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения», утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 июля 2001 г.

Мероприятия по устойчивому развитию территории

94. СП 276.1325800.2016 «Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 декабря 2016 г. N 893/пр

95. ОДМ 218.2.013-2011 «Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам», издан на основании распоряжения Федерального дорожного агентства от 13.12.2012 N 995-р

Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

96. Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны. Чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

«Об утверждении свода правил «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности» от 17 июня 2015г. №302

97. «СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 декабря 2016 г. N 956/пр и введенный в действие с 17 июня 2017 г.
98. «СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22.02.2003», утвержденный приказом Министерства регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) от 30 июня 2012 г. N 274 и введенный в действие с 1 января 2013 г.
99. «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 декабря 2018 г. N 860/пр и введенный в действие с 26 июня 2019 г.
100. ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утвержденный и введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29 июня 2016 г. N 727-ст
101. ГОСТ Р 12.3.047-2012 Национальный стандарт Российской Федерации. Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля, утверждены и введены в действие Приказом Росстандарта от 27 декабря 2012 N 1971-ст
102. «СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. N 705/пр и введенный в действие с 1 декабря 2014 г.
103. Перечень сведений, отнесенных к государственной тайне, утвержденный Указом Президента Российской Федерации от 30 ноября 1995 года N 1203
104. Порядок создания убежищ и иных объектов гражданской обороны, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. N 1309
105. «СП 88.13330.2022. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77*", утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21 декабря 2022 г. N 1101/пр и введенный в действие с 22 января 2023 г.
106. «ГОСТ Р 42.4.16-2023 Национальный стандарт Российской Федерации. Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования», утвержденный приказом Федерального

агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 ноября 2023 г. N 1470-ст
107. Методические рекомендации по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы), утвержденные приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 06 мая 2024 г. № 273.
108. «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 3 декабря 2016 г. N 891/пр и введенный в действие с 4 июня 2017 г.
109. Федеральный закон от 10 декабря 1995 № года 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»
110. «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. N 1016/пр и введенный в действие с 28 января 2022 г.
111. Порядок выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных грузов, утвержденный Приказом Министерства транспорта РФ от 11 апреля 2022 г. № 127
112. Соглашение о международной дорожной перевозке опасных грузов от 30 сентября 1957 г. (ДОПОГ)
113. Пособие по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П 70.0010.09-90, утвержденное "Гипропромсельстроем" 12.09.1990
114. СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденный приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 24 апреля 2013 г. №288
115. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», утвержденный приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. №225
116. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. №1479
117. Методика определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах, утвержденная приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным

ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 26 июня 2024г. № 533
118. Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 03.11.2022 г. № 387

Интернет-ресурсы

119. Публичная кадастровая карта, опубликованная на сайте: https://pkk.rosreestr.ru
120. Карта оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд» https://rfgf.ru/info-resursy/karta-otsifrovannyh-granits
121. Экологическая карта Республики Татарстан Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, опубликованная на сайте https://ecokarta.tatar.ru
122. Государственный водный реестр https://textual.ru/gvr
123. Информация о предоставлении водных объектов в пользование https://voda.gov.ru/activities/informatsiya-o-predostavlenii-vodnykh-obektov-v-polzovanie
124. Топографическая карта, опубликованная на сайте: https://geobridge.ru/maps
125. Сеть гидрологических наблюдений, опубликованная на сайте: http://www.tatarmeteo.ru
126. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию, опубликованный на сайте: http://fp.crc.ru/doc
127. Официальный сайт Управления Федеральной службы по надзору в сфере потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан http://16.rospotrebnadzor.ru

11. ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

Исходные данные и требования для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Приложение 2

Письмо исполнительного комитета Алькеевского муниципального района от 23.04.2025 №1325

Приложение 3.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт

Приложение 3.1

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000.

Приложение 3.2

Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000.

Приложение 3.3

Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000.

Приложение 1

Исходные данные и требования для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

21.01.2025 № 286/Т3-3-5
На № 01А-08/4 от 10.01.2025

Директору
ГБУ «Фонд пространственных данных
Республики Татарстан»

Д.А. Лунегову

ул. Декабристов, д. 81А,
г. Казань, РТ, 420034

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань уч. № 02 от 10 января 2025

В соответствии с запросом ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» от 10.01.2025 № 01А-08/4 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования «Генеральный план Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;

на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется;

укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений

Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737 и 30 октября 2019 г. № 1391), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21 декабря 2022 года № 1101/пр) и национального стандарта Российской Федерации ГОСТа Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения».

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в Управлении гражданской защиты соответствующего муниципального района;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан, сведения запросить в Управлении гражданской защиты соответствующего муниципального района.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий»,

СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Алькеевском муниципальном районе – в соответствии с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденным Министром МЧС России генерал-лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 № 11/1650сс, сведения запросить в Управлении гражданской защиты соответствующего муниципального района;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Алькеевского муниципального района, сведения запросить в Управлении гражданской защиты соответствующего муниципального района.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра Н.В. Суржко

Р.А. Павлова
8(843)221-61-32

Приложение 2

Письмо исполнительного комитета Алькеевского муниципального района
от 23.04.2025 №1325

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АЛЬКЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
422870, С.Базарные Матаки,
ул.С.Крайнова,д.56

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӘЛКИ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
422870, РТ Базарлы Матак авылы,
С.Крайнов ур.,56

Телефон: (84346) 20-0-26, факс: (84346) 21-7-60. E-mail: alkay@tatar.ru, сайт: www.alkeevskiy.tatarstan.ru.

№

Директору ГБУ
«ФОНД ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ДАННЫХ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
Д.А.Лунегову

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

В ответ на исх. от 10.04.2025 № 01А-08/680 Исполнительный комитет Алькеевского муниципального района Республики Татарстан предоставляет информацию об объектах и осуществляемых на территории Старохурадинского сельского поселения мероприятиях по обеспечению гражданской обороны и пожарной безопасности, информацию о чрезвычайных ситуациях и опасных природных процессах:

– План гражданской обороны и защиты населения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан утвержденный руководителем Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района №1 от 23.10.2024г;

– Плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций Алькеевского муниципального района Республики Татарстан утвержденный Главой Алькеевского муниципального района от 30.12.2024г;

– Инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий, проведенных в границах Старохурадинского сельского поселения в Исполнительном комитете Алькеевского муниципального района не имеется;

- На территории Старохурадинского сельского поселения имеется приемно-эвакуационный пункт №11, расположен в н.п. Сиктерме, ул. Школьная, д.1 - Сиктерминская СОШ (н.п. Старая Хурада 200 чел, н.п. Сиктерма 30 чел);

– По Плану действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций Алькеевского муниципального района Республики Татарстан утвержденный Главой Алькеевского муниципального района от 30.12.2024г и по Плану гражданской обороны и защиты населения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан утвержденный руководителем Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района №1 от 23.10.2024г сведения о

существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в поселении, согласно **Перечню потенциально опасных объектов,** утвержденному Министром МЧС России генерал-лейтенантом Куренковым А.В. от 30.11.22 11/1650сс не иметься;

– Согласно Плану действий по предупреждению,ликвидации и чрезвычайных ситуаций на территории Алькеевского муниципального района, утвержденный Главой Алькеевского муниципального района от 30.12.2024г., на территории Старохурадинского сельского поселения зоны поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отсутствуют;

– В населенных пунктах Старохурадинского сельского поселения отсутствуют автоматические системы оповещения населения при пожаре в нарушении статьи 19 Федеральным законом от 21.12.1994 N 69-ФЗ «О пожарной безопасности». В селе Сиктерме необходимо равномерно установить 5 (пять) речевых сиренных установок (далее - РСУ), в селе Старая Хурада 3 (три) РСУ. Данные РСУ поселения должны быть сопряжены с муниципальной автоматизированной системой оповещения населения через единую дежурную диспетчерскую службу Алькеевского муниципального района.

– В целях выполнения статьи 76 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в Старохурадинском сельском поселении в селе Сиктерме создана добровольная пожарная команда «Хузангаево». ДПК «Хузангаево» Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района Республики Татарстан дислоцируется в с. Сиктерме, команда создана в 2012 году. ДПК прикрывает 8 населенных пунктов (Сиктерме, Старая Хурада, Верхнее Колчурино, Нижнее Колчурино, Чувашское Бурнаево, Татарское Бурнаево, Катюшино и Юксул). ДПК по уровню оснащения и организации несения службы личного состава классифицируются как ДПК 3-го (третьего) типа. Данное подразделения оснащено пожарным автомобилем, который размещен в отапливаемом боксе. Дежурство личного состава организуется в круглосуточном режиме в режиме ожидания оповещения по средствам связи. ДПК в установленном порядке зарегистрирована в сводном реестре. На вооружении добровольной пожарной команды «Хузангаево» имеется пожарный автомобиль АЦ-40-131 (Зил) 1989 года. Для его хранения построен пожарный бокс. В настоящее время автомобиль морально и технически устарел и не подлежит ремонту, кроме того требуется обновление пожарно-технического вооружения (стволы, рукава, защитная одежда пожарных). На сегодняшний день АЦ-40-131 (Зил) размещен на открытой площадке возле пожарного бокса, подлежит списанию. В связи с чем 8 населенных пунктов в нарушении требований статьи 76 Федерального Закона «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» остаются в зоне превышения нормативного

времени прибытия первых пожарных подразделений (до 20 минут). Расстояние до ближайшей 105 пожарно-спасательной части 28 км.

– Согласно п. 8 статьи 98 Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ и п. 10.10. СП 8.13130 к пожарным резервуарам, водоемам, приемным колодцам, а также к градирням, брызгальным бассейнам и другим сооружениям, вода из которых может быть использована для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками (пирсами) с твердым покрытием для установки пожарных автомобилей и забора воды. Пирс представляет собой площадку с твердым покрытием для установки автомашин в целях заправки водой для пожаротушения не выше 5 м от уровня низких вод и выше уровня высоких вод не менее чем на 0,7 м. Ширина настила площадки составляет 4-4,5 м. В селе Сиктерме имеется 3 (три) водоема, где есть возможность установки пирсов. В селе Старая Хурада в радиусе 200 метров естественных или искусственных водоисточников (река, озеро, бассейн, градирня и др.) не имеется.

– В селе Сиктерем имеется 8 (восемь) пожарных гидрантов, в селе Старая Хурада пожарные гидранты отсутствуют, что не соответствует статьям 62, 68 Федерального закона от 22.07.2008 N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности».

– Противопожарный запас воды на территории поселения имеется в виде пожарного водоема объемом 50 м^3 в Сиктерминской общеобразовательной школе по адресу: с. Сиктереме, ул. Школьная, д.1, в ООО «Хузангаевское» по адресу: с. Сиктерме, ул. Нижняя, д.1а, детский сад "Незабудка" села Сиктерме по адресу: с. Сиктерме, ул. Пролетарская, д. 3, детский сад "Ромашка" села Хурада по адресу: с. Хурада, ул. Школьная, д. 1.

– Согласно Паспорта муниципальной системы оповещение населения Алькеевского муниципального района утвержденным руководителем Исполнительного комитета Алькеевского муниципального района от 03.03.2025г. на территории Старохурадинского сельского поселения сирен и речевых сиренных устройств не имеется;

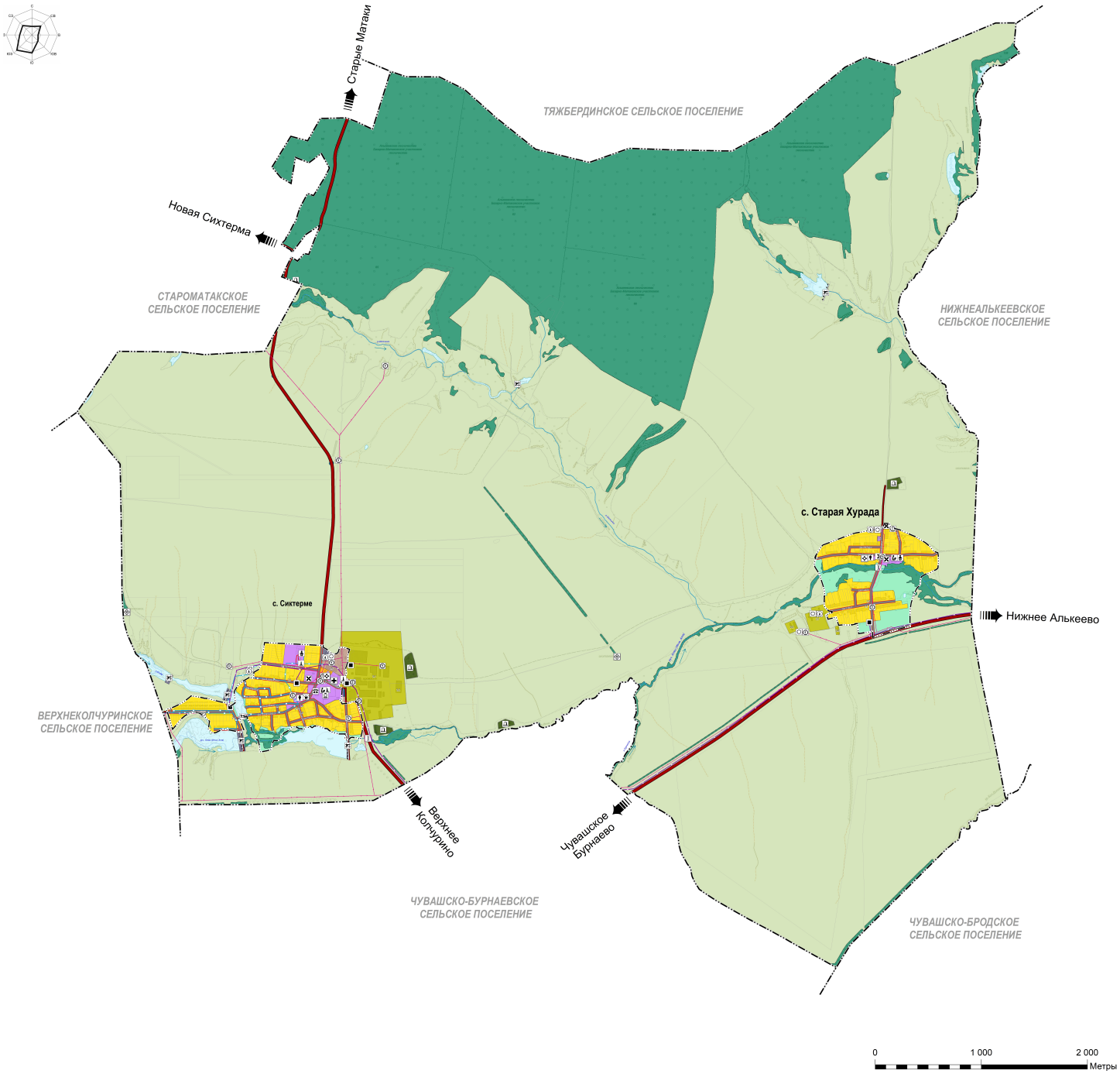
– Чрезвычайные ситуации (ЧС) на территории поселения не было;

– Опасных природных процессов (затопление, подтопление, эрозия, карст, суффозия) по Плану действий по предупреждению и ликвидации и чрезвычайных ситуаций Алькеевского муниципального района Республики Татарстан Старохурадинского сельского поселения нет.

Руководитель Р.Х.Мурадымов

Исп. Гайфуллина Л.С.
8(84346)21-7-25

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозн.	Наименование
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА	
Старая Хурада	Центр сельского поселения
Сиктерме	Населенный пункт
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ	
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ	
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Зона инженерной инфраструктуры
	Коммунально-складская зона
	Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона лесов
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ	
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона аквазорий
	Иные зоны
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ	
	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
	Болото
	Водоток (река, ручей, канал)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улица в жилой застройке
	Железное сооружение
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ	
	Здание (комплекс зданий) дошкольной образовательной организации
	Здание (комплекс зданий) общеобразовательной организации
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА	
	Объект культурно-просветительного назначения
	Объект культурно-досугового (клубного) типа
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА	
	Спортивное сооружение
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ	
	Объект (здание, комплекс зданий) медицинской помощи (кроме санаторно-курортной), оказываемая в стационарных условиях
	Объект (здание, комплекс зданий), на базе которого оказывается первичная медико-санитарная помощь
ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ	
	Административное здание
	Объект религиозной организации (объединения)
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ	
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермические ямы)
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	
	Линии электропередачи 10 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Газопровод распределительный высокого давления
	Пункт редуцирования газа (ПРГ)
	Теплопровод распределительный (квартальный)
	Источник тепловой энергии
	Водопровод
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Канализация самотечная
	Автоматическая телефонная станция
ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ	
	Водоподъемные и водонапорные гидротехнические сооружения
	Водоподъемные и водонапорные гидротехнические сооружения
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ	
	Кладбище
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	
	Памятник
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Объект местного или иного значения
	Объект регионального значения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПРИНЯТЫ РАЗРАБОТЧИКОМ

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
около Старая Хурада		
1.5	Магазин	
около Сиктерме		
2.6	Аптечный пункт	
2.8	Магазин	
2.9	Склад	
Старохурадинское сельское поселение		
3.1	ООО "Хузангазсервис"	
3.2	Зерносклад ООО "Хузангазсервис"	
3.3	Семейная ферма Ягнаева	
3.4	Машинно-тракторный парк	
3.7	Семейная ферма Смирнова	недейств.

Примечания:

- данная карта является приложением к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми материалами раздела «Карта использования земель»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующей стадии проектирования.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Бахтеев А.Р.					
ГИП		Ткаченко А.В.					

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Кузангазсервис»

Договор № 103-ГП

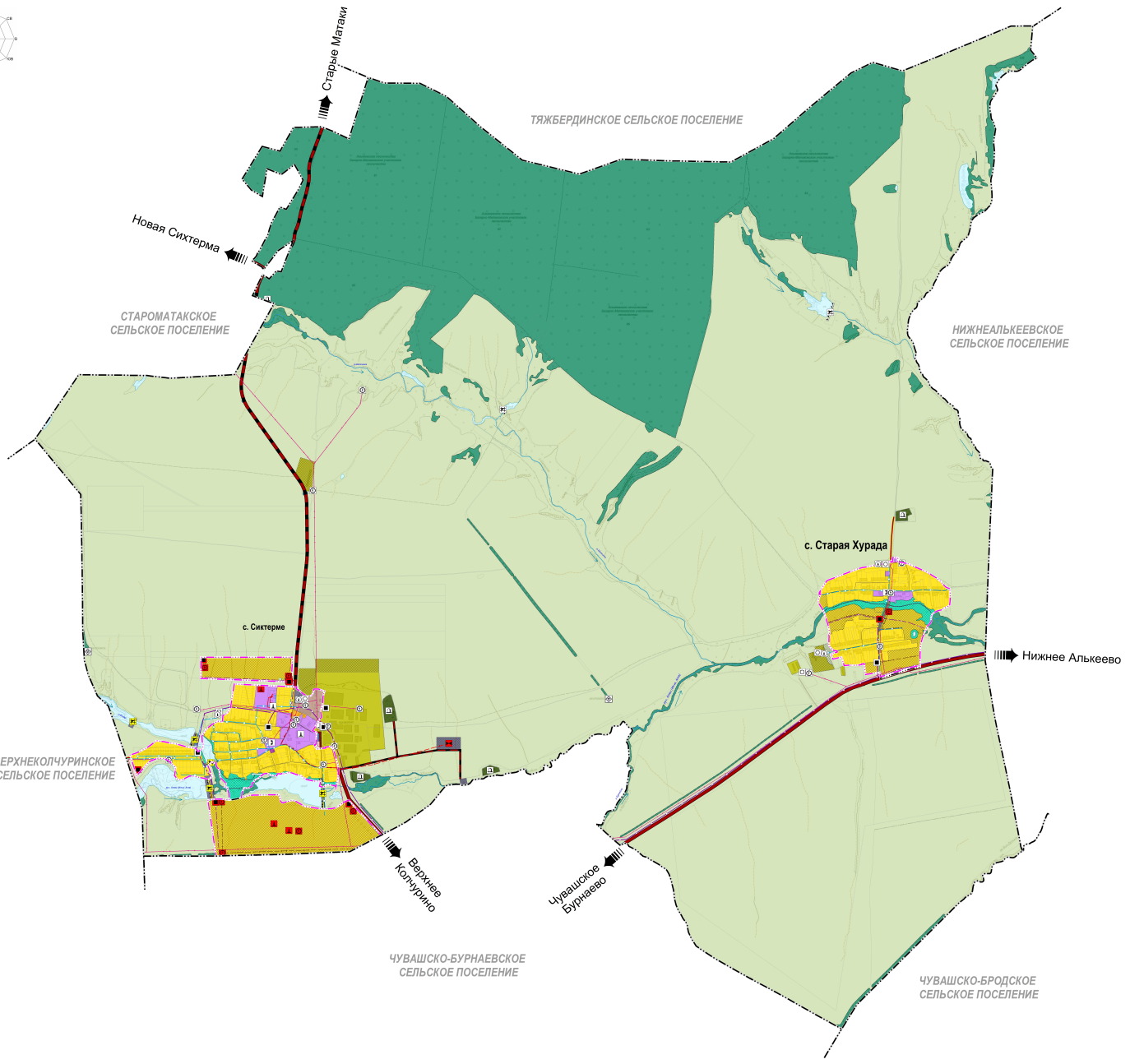
ГП

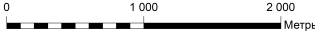
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
АЛЬКЕЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Генеральный план: Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района РТ	Стадия	Лист	Листов
	ГП	1	1
Карта современного использования территории М 1:10000	ГБУ "Институт пространственного развития Республики Татарстан"		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
М 1:10000







УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.	проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Старая Хурада		Центр сельского поселения
Сиктерме		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Зона инженерной инфраструктуры
		Коммунально-складская зона
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона лесов
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аквапарков
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 10-6В
		Линии электропередачи 0,4 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газопровод распределительный низкого давления
		Пункт редуцирования газа (ГРП)
		Теплопровод распределительный (квартальный)
		Источник тепловой энергии
		Водопровод
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Канализация самотечная
		Очистные сооружения (КОС)
		Автоматическая телефонная станция
		ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ
		Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения
		Водоводпорные и водонапорные гидротехнические сооружения
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного или иного значения
		Объект регионального значения

Примечания:

- данная карта является приложением к пояснительной записке материалов по обоснованию генерального плана; карту следует рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Зоны с особыми условиями»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, отображается ориентировочно и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- местоположение и площадь территорий размещения объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Ахметзянов Р.Р.				Генеральный план Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района РТ	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Ахметзянов Р.Р.					ГП	2	1
Карта инженерной инфраструктуры М 1:10000							ГБУ "Фонд пространственных данных Республики Татарстан"		

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Кулонтаймаш»

Заказ № 153-ГП

ГП

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
АЛЬКЕЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, ПОДВЕРЖЕННЫХ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ
М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.	проект.	Наименование
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ		
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА		
Старая Хурада		Центр сельского поселения
Сиктерме		Населенный пункт
ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ		
ЖИЛЫЕ ЗОНЫ		
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ		
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
		Зона инженерной инфраструктуры
		Коммунально-складская зона
		Зона транспортной инфраструктуры
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ		
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
		Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона лесов
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ		
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аэропортов
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ		
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Улица в жилой застройке
		Мостовое сооружение
ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА		
P		Стоянка (гаражная) автомобилей
ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА, ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ		
		Тематический парк
		Лицензионная зона
ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ		
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермические ямы)
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ		
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 0,4 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газопровод распределительный низкого давления
		Пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Теплопровод распределительный (квартальный)
		Источник тепловой энергии
		Водопровод
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Канализация самотечная
		Очистные сооружения (КОС)
		Автоматическая телефонная станция
ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ		
		Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения
		Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ		
		Кладбище
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ		
		Памятник
ОБЪЕКТЫ ЕДИНОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СИСТЕМЫ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ И ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ		
		Объект обеспечения пожарной безопасности, пожарный резервуар
		Объект информирования и оповещения
ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА		
		Эрозионные формы рельефа
ТЕРРИТОРИИ, ПОДВЕРЖЕННЫЕ РИСКУ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА		
		Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
		Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
		Зона оповещения
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного или иного значения
		Объект регионального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Старая Хурада	
1.1	Детский сад, Школа	
1.2	Дом культуры, Библиотека, ФАП	
1.3	Церковь	
1.4	Приходская	
1.5	Магазин	
1.6	Плоскостные спортивные сооружения	проект
	село Сиктерме	
2.1	Исполнительный Комитет Старохурадинского Сельского Поселения Алькеевского Муниципального района Республики Татарстан	
2.2	Школа	
2.3	Детский сад	
2.4	Сельский клуб, Музей народного поэта Чувашии П.П. Хузангая, Библиотека	
2.5	Амбулаторная больница, Межрайонный центр плавной хирургии-Хузангаево	
2.6	Активный пункт	
2.7	Церковь	
2.8	Магазин	
2.9	Склад	
2.10	Плоскостные спортивные сооружения	проект
2.11	Общеобразовательная школа	проект
2.12	ФАП, Детский сад, Спортивный комплекс	проект
	Старохурадинское сельское поселение	
3.1	ООО "Хузангаевское"	
3.2	Зернокомд ООО "Хузангаевское"	
3.3	Семейная ферма Ятанова	
3.4	Машинно-тракторный парк	
3.5	Ферма КРС	проект
3.6	Площадка перспективного развития АПК V класса опасности	проект

Примечание:

- данная карта является приложением к пояснительной записке "Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" материалов по обоснованию генерального плана;
- данная карта необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами раздела «Охрана окружающей среды»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проекта планирования и проектируемых по его обоснованию, отображается ориентировочно и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- " - условный знак принят разработчиком.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Хузангаевское»

Заказ № 103-ГП

ГП

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
АЛЬКЕЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Генеральный план Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района РТ

Стадия	Лист	Листов
ГП	3	1

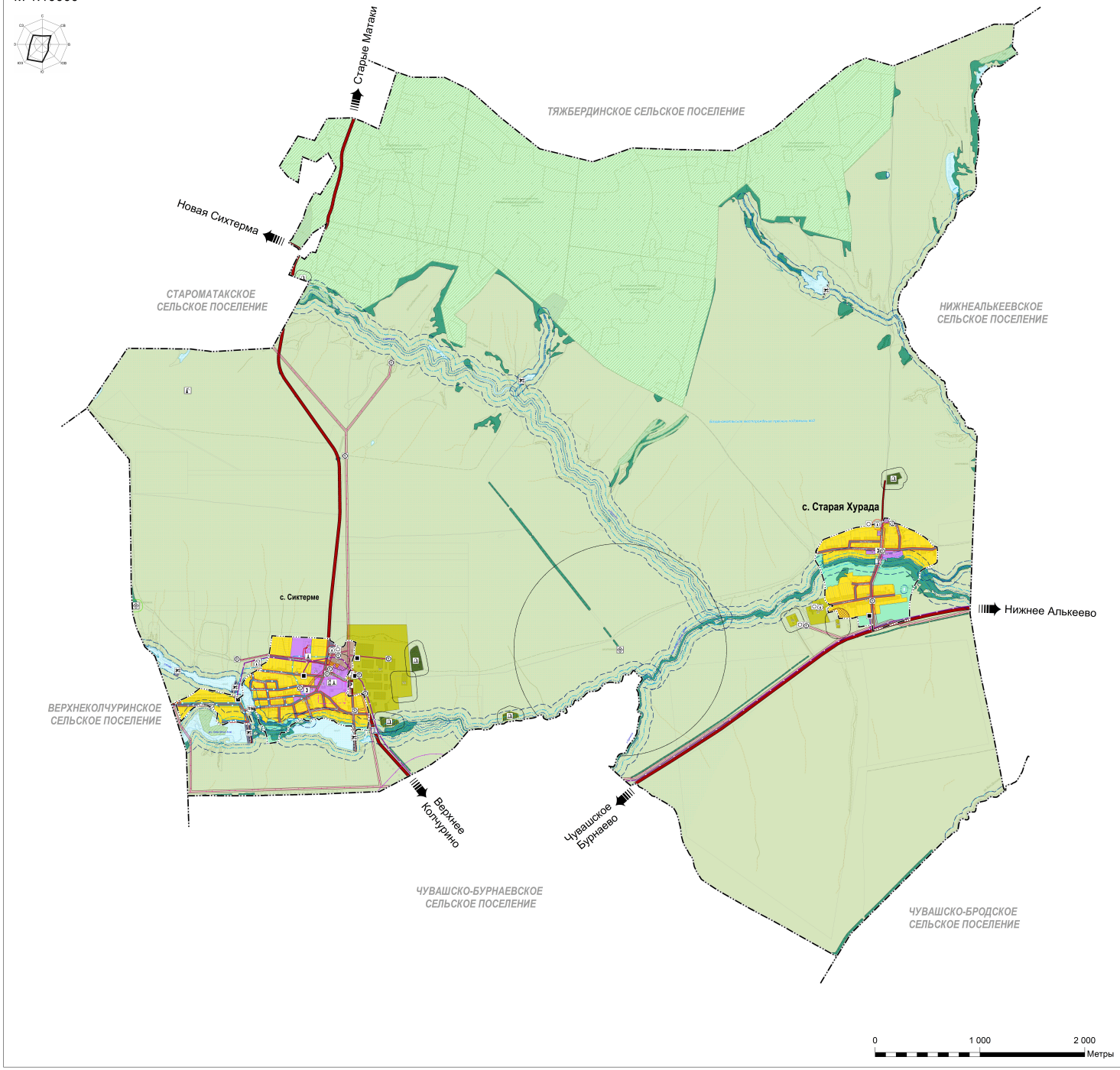
Разработчик: Ильинский Р.Р.
Ведущ. КНП: Ульянова А.В.

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М 1:10000

ГБУ "Фонд государственных данных Республики Татарстан"

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ)

М 1:10000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Куд.	Наименование
	ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Старая Хурада	Центр сельского поселения
Сиктерме	Населенный пункт
	ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
	ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
	ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
	Многофункциональная общественно-деловая зона
	Зона специализированной общественной застройки
	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Зона инженерной инфраструктуры
	Коммунально-складская зона
	Зона транспортной инфраструктуры
	ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
	ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Зона лесов
	ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Зона кладбищ
	Зона складирования и захоронения отходов
	Зона аквалорий
	Иные зоны
	ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
	Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
	Болото
	Водоток (река, ручей, канал)
	ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
	Автомобильные дороги местного значения
	Улица в жилой застройке
	Мостовое сооружение
	ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
P	Стоянка (парковка) автомобилей
	ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
	Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
	ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
	Линии электропередачи 10 кВ
	Трансформаторная подстанция (ТП)
	Газопровод распределительный высокого давления
	Пункт редуцирования газа (ПРГ)
	Теплопровод распределительный (квартальный)
	Источник тепловой энергии
	Водопровод
	Водонапорная башня
	Артезианская скважина
	Канализация самотечная
	Автоматическая телефонная станция
	ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ
	Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения
	Водоподпорные и водонапорные гидротехнические сооружения
	МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
	Кладбище
	ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
	Памятник
	ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
	САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
	Сформированная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
	Расчетная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов*
	Установленная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов*
	ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
	Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
	Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (здесь линий электропередачи, вокруг подстанций)
	ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
	Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
	ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
	Защитная зона объекта культурного наследия
	ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
	Водоохранная зона
	Прибрежная защитная полоса
	Береговая полоса
	ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
	Минимальные расстояния до распределительных газопроводов
	МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
	Месторождения подземных вод
	Месторождения подземных вод
	ЛЕСА ЛЕСНОГО ФОНДА
	Леса защитные
	Леса эксплуатационные
	Границы лесничества
	Организация зон с особыми условиями использования территории*
	Территории, требующие проведения мероприятий по организации и соблюдению режима санитарно-защитных зон
	Территории, требующие проведения мероприятий по соблюдению режима водоохранных зон
	Территории, требующие проведения мероприятий по соблюдению режима береговой полосы
	Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
	Объект местного или иного значения
	Объект регионального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Старая Хурада	
1.1	Детский сад, Школа	
1.2	Дом культуры, Библиотека, ФАП	
1.3	Церковь	
1.4	Приходская	
1.5	Магазин	
	село Сиктерме	
2.1	Исполнительный Комитет Старохурадинского Сельского Поселения Алькеевского Муниципального района Республики Татарстан	
2.2	Школа	
2.3	Детский сад	
2.4	Сельский клуб, Музей народного поэта Чувашии П.П. Хузангая, Библиотека	
2.5	Амбулаторная больница, Межрайонный центр главной акушерки-Хузангаево	
2.6	Аптечный пункт	
2.7	Церковь	
2.8	Магазин	
2.9	Склад	
	Старохурадинское сельское поселение	
3.1	ООО "Хузангаевское"	
3.2	Зерносклад ООО "Хузангаевское"	
3.3	Семейная фермы Ягнина	
3.4	Машинно-тракторный парк	
3.7	Семейная фермы Смирнова	недейств

Примечания:

- данная карта является приложением к пояснительной записке "Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" материалов по обоснованию генерального плана;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми материалами раздела «Охрана окружающей среды»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- * - условный знак принят разработчиком.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработчик		Ильинский Р.					
Норм. контр.		Ульянова Н.					

заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Сравнительная»

Заказ № 103-ГП

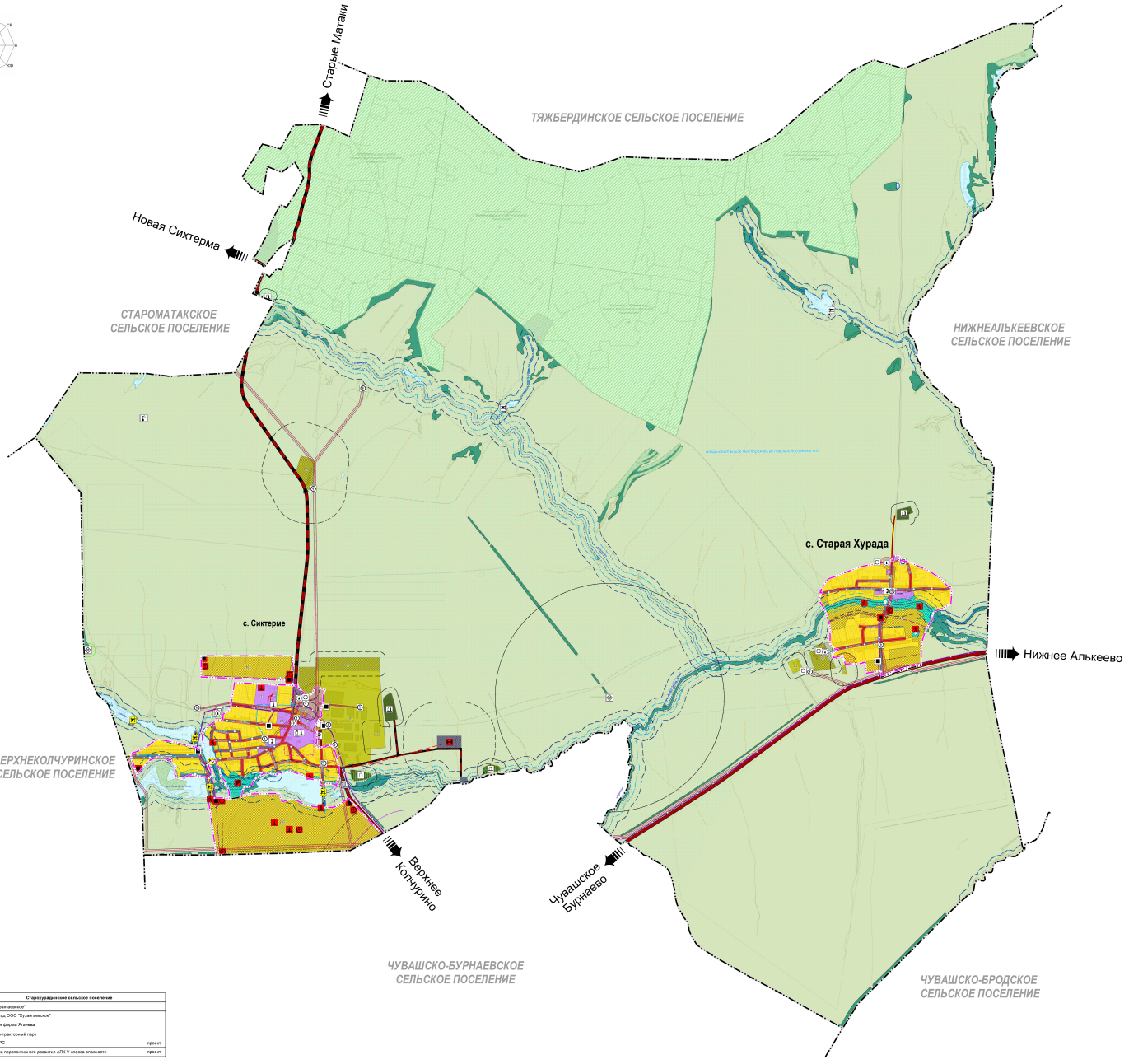
ГП

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН АЛЬКЕЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Генеральный план Старохурадинского сельского поселения Алькеевского муниципального района РТ	Стадия	Лист	Листов
	ГП	4	1
Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М 1:10000	ГБУ "Ввод пространственных данных Республики Татарстан"		

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СТАРОХУРАДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЬКЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ)
М 1:10000





Старохурадинское сельское поселение		
3.1	ООО "Кузнечихинское"	
3.2	Зерносклад ООО "Кузнечихинское"	
3.3	Семейная ферма Яганова	
3.4	Машинно-тракторный парк	
3.5	Ферма КРС	проект
3.6	Площадка перспективного развития АПК V класса опасности	проект

Примечания:
- данная карта является приложением к пояснительной записке "Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций, мероприятий, штадий природного и техногенного характера" материалов по обоснованию генерального плана;
- данную карту необходимо рассматривать совместно с текстовыми и графическими материалами разделов «Охрана окружающей среды»;
- расположение объектов инженерной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- трассировка проектных автомобильных и (или) железных дорог на карте, входящих в состав проекта генерального плана, является ориентировочной и подлежит обоснованию, отображается проектировщиком и уточняется на последующих стадиях проектирования;
- местоположение планируемых к размещению объектов социальной инфраструктуры показано ориентировочно и должно уточняться на последующих стадиях проектирования;
- "-" - условный знак проект разработчиков.

0 1 000 2 000 Метры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущ.	проект.	Наименование
		ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Граница сельского поселения
		Граница населенного пункта
		АДМИНИСТРАТИВНОЕ ЗНАЧЕНИЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
Старая Хурада		Центр сельского поселения
Сиктерме		Населенный пункт
		ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
		ЖИЛЫЕ ЗОНЫ
		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
		Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
		ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ
		Многофункциональная общественно-деловая зона
		Зона специализированной общественной застройки
		ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Зона инженерной инфраструктуры
		Коммунально-складская зона
		Зона транспортной инфраструктуры
		ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Зона сельскохозяйственных угодий
		Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
		ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
		Зона лесов
		ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Зона кладбищ
		Зона складирования и захоронения отходов
		Зона озелененных территорий специального назначения
		Зона аэропортов
		ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
		Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
		Болото
		Водоток (река, ручей, канал)
		ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
		Автомобильные дороги местного значения
		Улица в жилой застройке
		Мостовое сооружение
		ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
P		Стоянка (парковка) автомобилей
		ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА, ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ОЗЕЛЕНЕНИЯ
		Тематический парк
		Лесопарковая зона
		ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
		Объект утилизации, уничтожения биологических отходов (биотермическая яма)
		ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		Линии электропередачи 10 кВ
		Линии электропередачи 0,4 кВ
		Трансформаторная подстанция (ТП)
		Газопровод распределительный высокого давления
		Газопровод распределительный низкого давления
		Пункт редуцирования газа (ПРГ)
		Теплотрасса распределительная (квартальная)
		Источник тепловой энергии
		Водопровод
		Водонапорная башня
		Артезианская скважина
		Канализация самотечная
		Очистные сооружения (КОС)
		Автоматическая телефонная станция
		ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ
		Водоподпорные и водопропускные гидротехнические сооружения
		Водоподпорные и водопропускные гидротехнические сооружения
		МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
		Кладбище
		ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
		Памятник
		ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ
		САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ
		Ориентировочная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		Расчетная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		Установленная санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
		ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
		Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения
		Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
		Охранная зона канализационных коллекторов
		ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО И ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДОПРОВОДОВ ПИТЬЕВОГО НАЗНАЧЕНИЯ
		Первый пояс зоны санитарной охраны источника водозабора
		ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
		Защитная зона объекта культурного наследия
		ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ПОВЕРХНОСТНЫХ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
		Водоохранная зона
		Прибрежная защитная полоса
		Береговая полоса
		ИНЫЕ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
		Минимальные расстояния до распределительных газопроводов
		МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
		Месторождение подземных вод
		Месторождение подземных вод
		ЛЕСА ЛЕСНОГО ФОНДА
		Леса защитные
		Леса эксплуатационные
		Границы лесничества
		Организация зон с особыми условиями использования территории*
		Размещение новых объектов возможно только после создания санитарно-защитных зон сельскохозяйственных производств
		Территория, требующая проведения мероприятий по организации и соблюдению режима санитарно-защитных зон
		Территория, требующая проведения мероприятий по соблюдению режима водоохранных зон
		Территория, требующая проведения мероприятий по соблюдению режима береговых полос
		Границы земельных участков, стоящих на кадастровом учете
		Объект местного или иного значения
		Объект регионального значения

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование	Статус
	село Старая Хурада	
1.1	Детский сад, Школа	
1.2	Дом культуры, Библиотека, ФАП	
1.3	Церковь	
1.4	Пожарная	
1.5	Магазин	
1.6	Плоскостные спортивные сооружения	проект
	село Сиктерме	
2.1	Исполнительный Комитет Старохурадинского Сельского Поселения Альметьевского Муниципального района Республики Татарстан	
2.2	Школа	
2.3	Детский сад	
2.4	Сельский клуб, Музей народного поэта Чувашии П.П. Хузангая, Библиотека	
2.5	Амбулаторная больница, Межрайонный центр глазной хирургии-Хузангаево	
2.6	Аптечный пункт	
2.7	Церковь	
2.8	Магазин	
2.9	Склад	
2.10	Плоскостные спортивные сооружения	проект
2.11	Общеобразовательная школа	проект
2.12	ФАП, Детский сад, Спортивный комплекс	проект

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план Старохурадинского сельского поселения Альметьевского муниципального района РТ	Стадия	Лист	Листов
							ГП	3	1
Разработал		Хисамов А.Р.				Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М 1:10000			
ГИП		Ахметов А.Ф.							

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Кузнечихинское»

Шифр № 153-ГП

ГП

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
АЛЬМЕТЬЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СТАРОХУРАДИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ГБУ "Институт территориального планирования Республики Татарстан"