МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«_____»_____20__

Об утверждении Генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 11.06.2024 № 155/о «О подготовке проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 09.07.2025 по 18.07.2025, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

2. Исполняющему обязанности начальника отдела развития Камской агломерации управления развития агломераций Департамента развития территорий (Ч.З. Рахматуллиной) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных

пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра В.Н. Кудряшев

Утвержден
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от_____ №_____

Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 1

Положение о территориальном планировании

Казань 2025 г.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 4 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:07

СОДЕРЖАНИЕ

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ 3

1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области транспорта 3

1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области образования 4

1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области культуры и искусства 5

1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области физической культуры и спорта 6

1.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области охраны общественного порядка 8

1.6. Сведения о потребности в объектах местного значения муниципального образования в области ритуальной деятельности 9

1.7. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов 10

1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 13

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ 14

1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

1.1. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области транспорта**

Таблица 1.1

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области транспорта

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики[1]	Срок реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
1	602030303	«Мальцево – Луговой»	Поспеловское СП	Планируемый к размещению	2,64 км Автомобильные дороги местного значения (IV категории)	+	-	не устанавливается	-
2	602030303	«Подъезд к проектным жилым площадкам с.Мальцево»	Поспеловское СП	Планируемый к размещению	5,71 км 2,64 км Автомобильные дороги местного значения (IV категории)	+	-	не устанавливается	-
3	602031601	Мостовой переход через р.Тойма, на автодороге «Подъезд к проектным жилым площадкам с.Мальцево»	Поспеловское СП	Планируемый к размещению	3 объект 1500-2000 транспортных ед.	+	-	не устанавливается	-
4	602030503	Улично-дорожная сеть с грунтовым покрытием	с.Поспелово, с.Мальцево, п.Луговой	Планируемый к размещению	46,73 км Улицы местного значения	+	+	не устанавливается	-
5	602030503	Улично-дорожная сеть с переходным покрытием	с.Поспелово, с.Мальцево, п.Луговой	Планируемый к реконструкции	28,99 км Улицы местного значения	+	+	не устанавливается	-

[1] Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

Примечание: Новое строительство автомобильных дорог местного значения (за пределами населенных пунктов) возможно после их утверждения в документах вышестоящего уровня.

СП — сельское поселение

1.2. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области образования**

Таблица 1.2

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области образования

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
6	602010101	Детский сад	с.Поспелово	Планируемый к реконструкции	44 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
7	602010101	Детский сад		Планируемый к размещению	80 мест	+	-	не устанавливается	
8	602010101	Детский сад	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	278 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
9	602010101	Детский сад	п.Луговой	Планируемый к размещению	90 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
10	602010102	Общеобразовательная школа	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	556 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.3. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области культуры и искусства**

Таблица 1.3

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области культуры и искусства

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
11	602010202	Зрительный зал в составе общественного центра	п.Луговой	Планируемый к размещению	2031 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
12	602010202	Зрительный зал в составе общественного центра	с.Мальцево	Планируемый к размещению	300 мест	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
13	602010201	Библиотека в составе общественного центра	п.Луговой	Планируемый к размещению	35,0 тыс. экз. вместительность 300-350 кв.м.	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
14	602010201	Библиотека в составе общественного центра	с.Мальцево	Планируемый к размещению	8,152 тыс. экз. вместительность 70-75 кв.м.	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.4. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области физической культуры и спорта**

Таблица 1.4

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области физической культуры и спорта

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
15	602010301	Спортивный зал при новой школе	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	732 кв. м. площади пола 120–180 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
16	602010301	Спортивный зал при новой школе	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	732 кв. м. площади пола 120–180 человек	-	+	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
17	602010301	Спортивный зал при новой школе	п.Луговой	Планируемый к размещению	162 кв. м. площади пола 25–30 человек	-	+	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
18	602010302	Хоккейная коробка при средней школе	с.Поспелово	Планируемый к реконструкции	612 кв. м. 20-30 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
19	602010302	Спортивная площадка при новой школе	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	4080 кв. м. 100–200 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
20	602010302	Спортивная площадка при новой школе	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Планируемый к размещению	4079 кв. м. 100–200 человек	-	+	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
21	602010302	Спортивная площадка при новой школе	п.Луговой	Планируемый к размещению	1500 кв. м. 50-100 человек	-	+	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
22	602010301	Спортивный зал	с.Мальцево	Планируемый к размещению	300 кв. м. 25-40 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
23	602010301	Спортивные залы в составе общественного центра	п.Луговой	Планируемый к размещению	1800 кв. м. 200-400 человек	+		не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
24	602010302	Плоскостные сооружения спортивного назначения	п.Луговой	Планируемый к размещению	9600 кв. м. 500-800 челочек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
25	602010302	Плоскостные сооружения спортивного назначения	с.Мальцево	Планируемый к размещению	1839 кв. м. 100-150 человек	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.5. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области охраны общественного порядка**

Таблица 1.5

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области охраны общественного порядка

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Статус объекта	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
						Первая очередь	Расчетный срок		
26	602010801	Участковый пункт полиции в составе общественного центра	п.Луговой	Планируемый к размещению	1 объект/ 4 участковых	+	-	не устанавливается	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

1.6. Сведения о потребности в объектах местного значения муниципального образования **в области ритуальной деятельности**

Таблица 1.6

*Сведения о потребности в объектах местного значения муниципального образования **в области ритуальной деятельности***

Код объекта	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Характеристика объекта	
			Расчетная потребность для каждого населенного пункта[1]	Расчетная потребность для сельского поселения[1]
602050301	Объекты ритуального обслуживания (кладбища)	с.Поспелово	0,22 га	3,12 га
		с.Мальцево	0,41 га	
		п.Луговой	2,48 га	

[1] Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

Примечание:

Предложений от Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан о переводе земель в земли промышленности и иного специального назначения для размещения необходимых территорий кладбищ не было представлено, конкретное местоположение проектных территорий для кладбищ будет уточнено в рамках последующего внесения изменений в документы территориального планирования.

1.7. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов**

Таблица 1.7

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, объектов добычи и транспортировки жидких углеводородов

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Статус объекта	Характеристики объекта[1]
Объекты водоснабжения						
27	602041102	Станция очистки воды	с. Поспелово	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1 объект 160 куб.м./сут
28	602041202	Сети водоснабжения	с. Поспелово	-	Планируемый к реконструкции	4,1 км
29	602041101	Водозабор	Территория сельского поселения	Зона сельскохозяйственных угодий	Планируемый к размещению	1 объект 2500 куб.м/сут
30	602041202	Сети водоснабжения	с.Мальцево	-	Планируемый к размещению	2,1 км
31	602041202	Сети водоснабжения	п.Луговой	-	Планируемый к размещению	11,3 км
Объекты водоотведения						
32	602041303	Автономная система канализации	Территория сельского поселения	Зона сельскохозяйственных угодий	Планируемый к размещению	1 объект 2650 куб.м/сут
Объекты теплоснабжения						
33	602040901	Блочно-модульная котельная (БМК)	п.Луговой	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	8 объект 34 Гкал/ч
34	602040901	Блочно-модульная котельная (БМК)	с. Мальцево	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	4 объект 9,32 Гкал/ч
35	602040901	Блочно-модульная котельная (БМК)	с.Поспелово	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	4 объект 4 Гкал/ч

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Статус объекта	Характеристики объекта[1]
Объекты газоснабжения						
36	602040514	Газорегуляторный пункт (ГРП)	с.Поспелово	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1 объект 2000 м³/ч
37	602040602	Сети газоснабжения	с.Поспелово	-	Планируемый к размещению	0,9 км
38	602040514	Газорегуляторный пункт (ГРП)	с.Мальцево	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1 объект 3500 м³/ч
39	602040602	Сети газоснабжения	с.Мальцево	-	Планируемый к размещению	1,1 км
40	602040514	Газорегуляторный пункт (ГРП)	п.Луговой	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1 объект 10000 м³/ч
41	602040602	Сети газоснабжения	п.Луговой	-	Планируемый к размещению	1,3 км
42	602040514	Газорегуляторный пункт (ГРП)	Территория сельского поселения	Зона сельскохозяйственных угодий	Планируемый к размещению	2 объект 10000 м³/ч
	Объекты электроснабжения					
43	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	с.Поспелово	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	395 кВА
44	602040318	Линии электропередач	с.Поспелово	-	Планируемый к размещению	0,3 км
45	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	с.Мальцево	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	225 кВА
46	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	с.Мальцево	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	690 кВА
47	602040318	Линии электропередач	с.Мальцево	-	Планируемый к размещению	0,6 км
48	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	п.Луговой	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	1105 кВА
49	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	п.Луговой	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемый к размещению	5160 кВА

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Статус объекта	Характеристики объекта[1]
50	602040318	Линии электропередач	п.Луговой	-	Планируемый к размещению	13,5 кмбб
51	602040315	Линии электропередач 10 кВ	Территория сельского поселения	-	Планируемый к размещению	3,23 км

[1] Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

1.8. Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования **в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Таблица 1.8

Сведения о видах, назначении, наименованиях, основных характеристиках и местоположении планируемых для размещения объектов местного значения муниципального образования в области предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№ п/п	Код объекта	Наименование объекта	Местоположение	Наименование функциональной зоны	Статус объекта	Характеристики объекта
52	602050202	Пожарный пирс	Возле п.Луговой	Зона сельскохозяйственных угодий	Планируемый к размещению	12х12 метров

2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Параметры функциональных зон, используемых в проекте генерального плана

Код по Приказу № 10	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой.	Существующий	622,3447	1) Детский сад – 4 объекта (492 мест) (ОМЗ) 2) Общеобразовательная школа – 1 объект (556 мест) (ОМЗ) 3) Спортивный зал – 4 объекта (ОМЗ) 4) Спортивная площадка – 3 объекта (ОМЗ) 5) Хоккейная коробка – 1 объект (ОМЗ) 6) Плоскостные сооружения спортивного назначения – 2 объекта (ОМЗ) 7) Станция очистки воды – 1 объект (ОМЗ) 8) Блочно-модульная котельная -12 объект (ОМЗ) 9) Газорегуляторный пункт (ОМЗ) 10) Трансформаторная подстанция (ОМЗ)
			Планируемый	0,2	
701010102	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Территории с размещением многоквартирных домов до четырёх этажей с широким спектром услуг местного значения.	Существующий	6,8105	
701010300	Общественно-деловые зоны	Территории с преобладанием объектов общественно-делового назначения, не предусматривающие размещение новой жилой застройки. Крупные территориально обособленные объекты общественного назначения (торгово-развлекательные центры, спортивные комплексы, объекты здравоохранения, культуры и искусства и иные крупные общественные объекты). Производственные территории частичной трансформации, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых планируется размещение объектов нежилого, преимущественно общественного назначения.	Существующий	0,3613	1) Зрительных зала в составе общественного центра – 2 объекта (ОМЗ) 2) Библиотеки в составе общественного центра – 2 объекта (ОМЗ) 3) Спортивный зал в составе общественного центра – 1 объект (ОМЗ) 4) Участковый пункт полиции в составе общественного центра – 1 объект (ОМЗ)
			Планируемый	1,4893	

Код по Приказу № 10	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
701010302	Зона специализированной общественной застройки	Территории с широким спектром социальных и коммунально-бытовых функций, ориентированных на удовлетворение повседневных и периодических потребностей населения.	Существующий	2,5412	
701010401	Производственная зона	Производственная зона предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах.	Существующий	1,4676	
701010402	Коммунально-складская зона	Территории существующих коммунально-складских объектов, обладающие низким потенциалом комплексной реорганизации и изменения функционального назначения, а также свободные от застройки или частично застроенные территории, в границах которых предполагается размещение объектов нежилого, преимущественно коммунально-складского назначения (в том числе производственные объекты V класса опасности).	Существующий	7,4150	
701010404	Зона инженерной инфраструктуры	Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций.	Существующий	0,2099	
701010405	Зона транспортной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов.	Существующий	106,1020	
			Планируемый	21,5999	
701010407	Зона добычи полезных ископаемых	Территории размещении объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.	Существующий	118,2281	
			Планируемый	62,0190	

Код по Приказу № 10	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	Зона сельскохозяйственных угодий предназначения для использования сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими).	Существующий	3253,9317	1) Водозабор – 1 объект (ОМЗ) 2) Автономная система канализации – 1 объект (ОМЗ) 3) Пожарный пирс – 1 объект (ОМЗ)
701010502	Зона садоводства, огородничества	Территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в том числе на категории земель сельскохозяйственного назначения.	Существующий	93,5709	
701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного производства, объектов обслуживания агропромышленного комплекса, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	Существующий	26,4772	
701010600	Зоны рекреационного назначения	Территории с преобладанием естественных природных ландшафтов, обладающие высоким потенциалом рекреационного использования (в том числе ценные территории природоохранного назначения, парки, скверы, сады, бульвары, иные территории природного назначения). Озелененные территории общего пользования могут также включаться в границы функциональных зон иного типа.	Существующий	17,5018	
701010605	Зона лесов	Зона лесов предназначена для размещения земель государственного лесного фонда и лесных участков, расположенных на землях иных категорий.	Существующий	766,0842	
701010701	Зона кладбищ	Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культовых сооружений.	Существующий	1,8300	
701010702	Зона складирования и захоронения отходов	Зона складирования и захоронения отходов предназначена для размещения, хранения, захоронения, утилизации, накопления, обработки, обезвреживания отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения,	Существующий	0,0466	

Код по Приказу № 10	Наименование функциональной зоны	Описание назначения функциональной зоны	Статус функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
		хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки).			
701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для размещения озелененных территорий санитарно-защитных, водоохранных, защитно-мелиоративных зон, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог, иных озелененных территорий специального назначения	Существующий	26,5655	
			Планируемый	9,0215	
701010800	Зона режимных территорий	Территории размещения режимных объектов с ограниченным доступом (объекты Министерства обороны РФ и Федеральной службы исполнения наказаний). Использование территории в соответствии с ведомственными нормативными актами	Существующий	0,0609	
701010900	Зона акваторий	Зона акваторий представляет собой природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод, в котором имеет характерные формы и признаки водного режима	Существующий	100,3871	
701011000	Иные зоны	Иные зоны предназначены для отображения территорий, функциональное назначение которых не определено.	Существующий	13,6511	

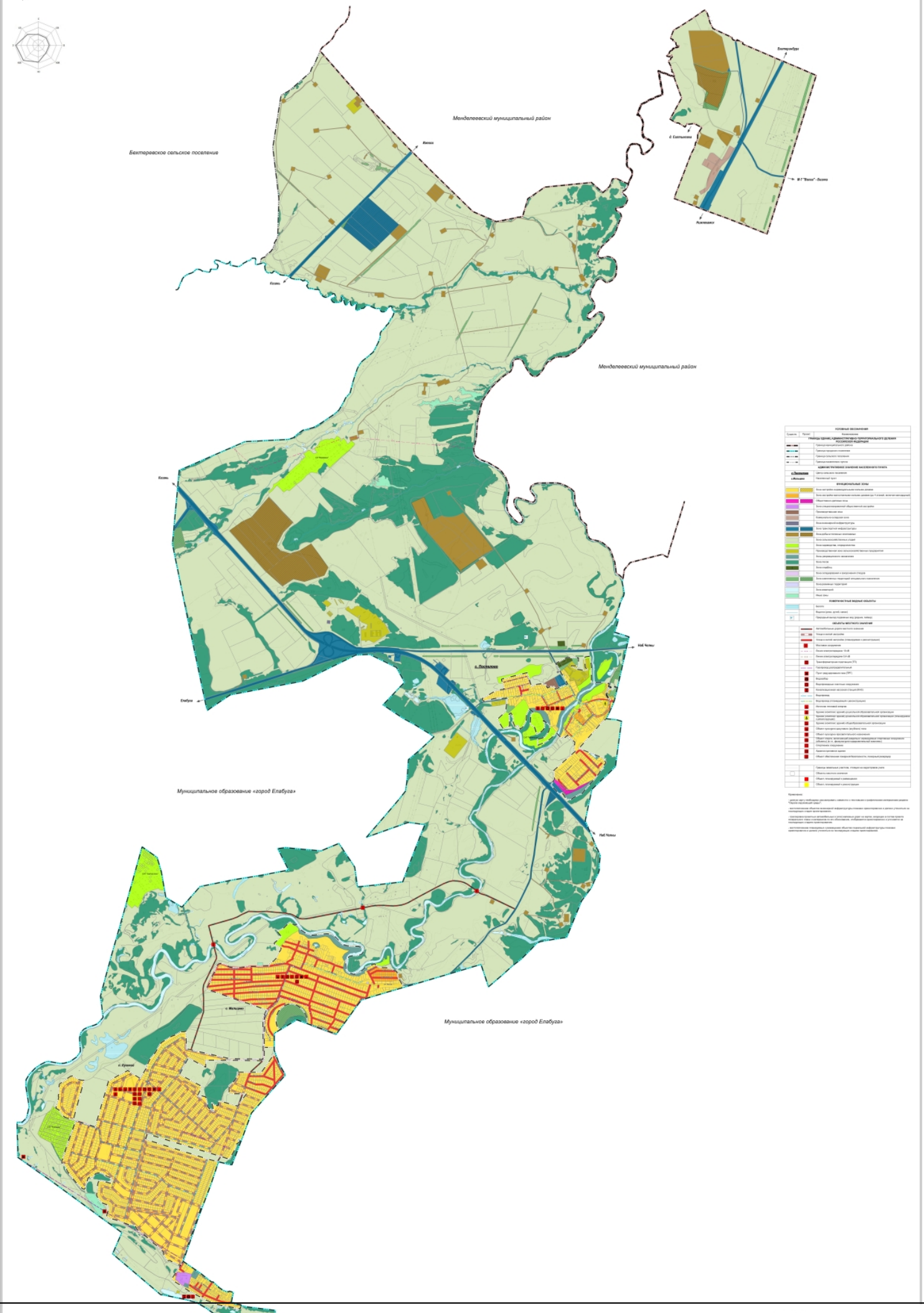
Примечание:

ОМЗ — объект местного значения

РФ — Российская Федерация

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

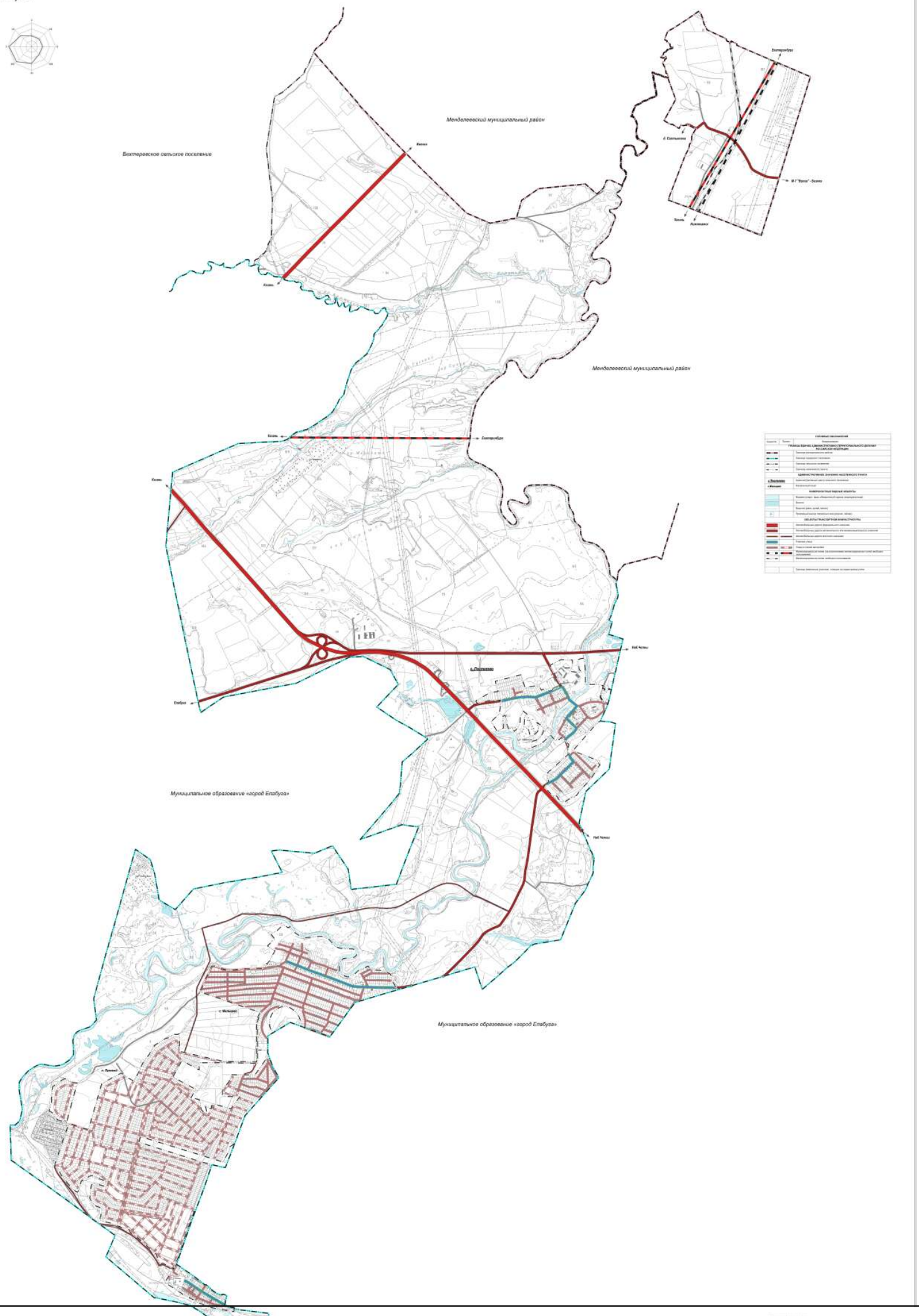
Карта планируемого размещения объектов местного значения



Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.

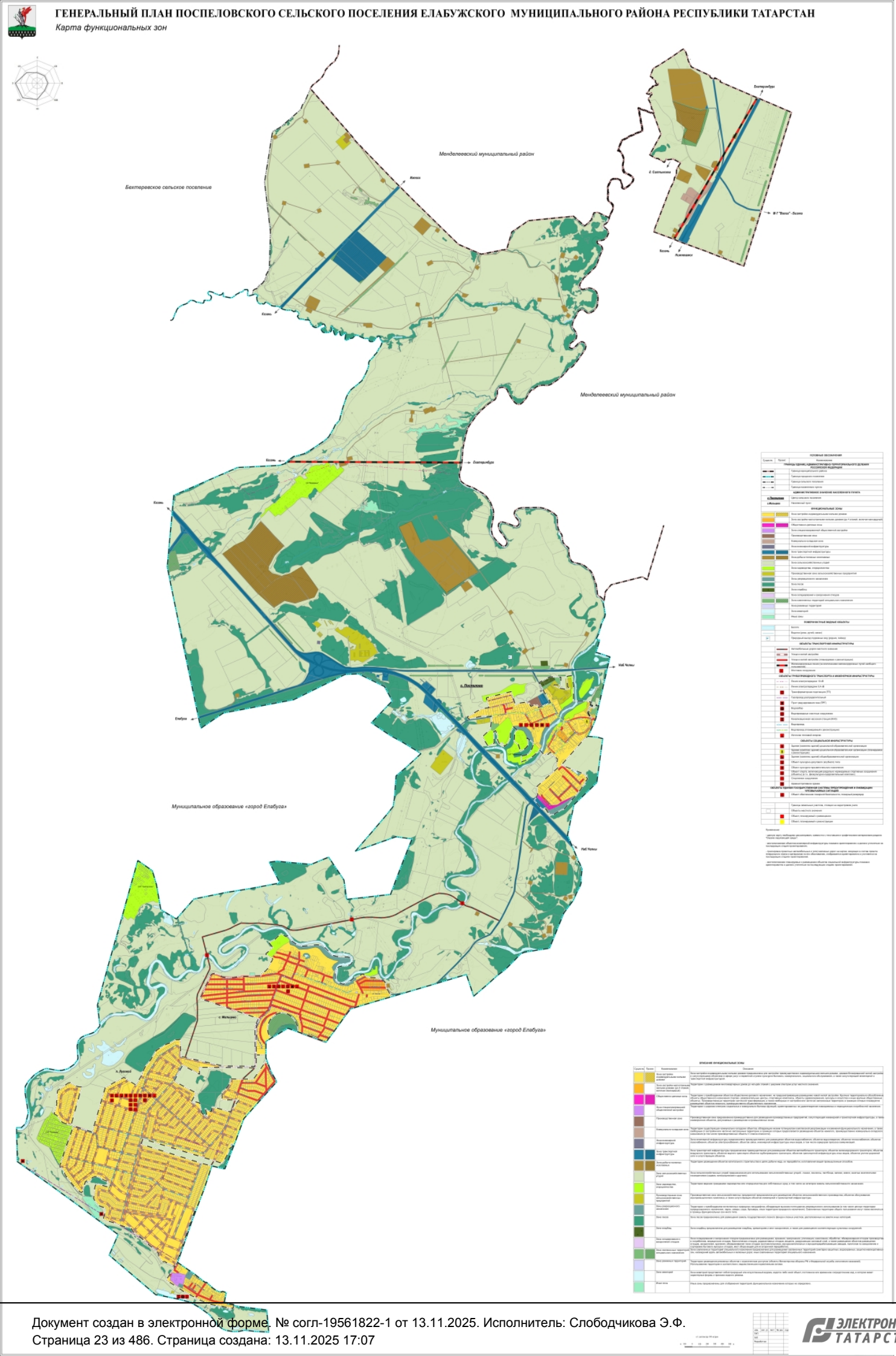
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов)



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта функциональных зон



Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

поселок Луговой

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, Поспеловское сельское поселение, поселок Луговой
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	3 988 003 кв. м. ± 699 кв. м.
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть №1					
1	469856.27	2306928.88	Аналитический метод	0.10	–
2	469892.47	2306948.56	Аналитический метод	0.10	–
3	469940.72	2306976.50	Аналитический метод	0.10	–
4	469959.77	2306987.93	Аналитический метод	0.10	–
5	469975.65	2307001.90	Аналитический метод	0.10	–
6	469999.14	2307040.63	Аналитический метод	0.10	–
7	470016.29	2307072.38	Аналитический метод	0.10	–
8	470036.61	2307101.59	Аналитический метод	0.10	–
9	470051.85	2307125.08	Аналитический метод	0.10	–
10	470066.46	2307167.63	Аналитический метод	0.10	–
11	470095.03	2307220.97	Аналитический метод	0.10	–
12	470096.30	2307222.87	Аналитический метод	0.10	–
13	470110.27	2307245.73	Аналитический метод	0.10	–
14	470109.00	2307264.15	Аналитический метод	0.10	–
15	470109.00	2307286.37	Аналитический метод	0.10	–
16	470117.26	2307307.32	Аналитический метод	0.10	–
17	469989.96	2307311.50	Аналитический метод	0.10	–
18	469895.22	2307311.54	Аналитический метод	0.10	–
19	469864.00	2307448.17	Аналитический метод	0.10	–
20	469814.14	2307664.34	Аналитический метод	0.10	–
21	469771.23	2307850.34	Аналитический метод	0.10	–
22	469767.47	2307971.66	Аналитический метод	0.10	–
23	469766.79	2308108.46	Аналитический метод	0.10	–
24	469763.30	2308275.84	Аналитический метод	0.10	–
25	469911.45	2308279.45	Аналитический метод	0.10	–
26	470074.15	2308277.23	Аналитический метод	0.10	–
27	470243.40	2308276.81	Аналитический метод	0.10	–
28	470262.12	2308276.77	Аналитический метод	0.10	–
29	470274.96	2308278.29	Аналитический метод	0.10	–
30	470285.92	2308280.82	Аналитический метод	0.10	–
31	470304.80	2308286.87	Аналитический метод	0.10	–
32	470337.03	2308299.77	Аналитический метод	0.10	–
33	470346.95	2308303.89	Аналитический метод	0.10	–
34	470357.42	2308308.76	Аналитический метод	0.10	–

35	470367.05	2308313.22	Аналитический метод	0.10	–
36	470375.99	2308317.45	Аналитический метод	0.10	–
37	470384.77	2308322.30	Аналитический метод	0.10	–
38	470378.65	2308336.81	Аналитический метод	0.10	–
39	470366.16	2308329.32	Аналитический метод	0.10	–
40	470350.48	2308320.98	Аналитический метод	0.10	–
41	470336.11	2308313.95	Аналитический метод	0.10	–
42	470321.90	2308308.48	Аналитический метод	0.10	–
43	470304.75	2308301.87	Аналитический метод	0.10	–
44	470285.89	2308295.82	Аналитический метод	0.10	–
45	470274.89	2308293.29	Аналитический метод	0.10	–
46	470261.88	2308291.74	Аналитический метод	0.10	–
47	469913.08	2308292.51	Аналитический метод	0.10	–
48	469743.41	2308291.26	Аналитический метод	0.10	–
49	469743.31	2308275.35	Аналитический метод	0.10	–
50	469751.22	2307850.17	Аналитический метод	0.10	–
51	469751.32	2307556.52	Аналитический метод	0.10	–
52	469662.00	2307557.02	Аналитический метод	0.10	–
53	469779.46	2307337.54	Аналитический метод	0.10	–
54	469730.35	2307311.26	Аналитический метод	0.10	–
55	469600.55	2307241.80	Аналитический метод	0.10	–
56	469571.93	2307226.49	Аналитический метод	0.10	–
57	469419.09	2307512.10	Аналитический метод	0.10	–
58	469361.07	2307481.26	Аналитический метод	0.10	–
59	469303.51	2307450.70	Аналитический метод	0.10	–
60	469277.97	2307498.95	Аналитический метод	0.10	–
61	469302.82	2307507.07	Аналитический метод	0.10	–
62	469288.24	2307558.23	Аналитический метод	0.10	–
63	469273.39	2307561.94	Аналитический метод	0.10	–
64	469268.94	2307563.20	Аналитический метод	0.10	–
65	469260.69	2307565.74	Аналитический метод	0.10	–
66	469239.11	2307570.67	Аналитический метод	0.10	–
67	469188.15	2307579.33	Аналитический метод	0.10	–
68	469183.22	2307579.71	Аналитический метод	0.10	–
69	469174.97	2307580.98	Аналитический метод	0.10	–
70	469167.98	2307582.88	Аналитический метод	0.10	–
71	469164.81	2307584.15	Аналитический метод	0.10	–
72	469161.00	2307585.42	Аналитический метод	0.10	–
73	469156.55	2307587.96	Аналитический метод	0.10	–
74	469152.74	2307590.50	Аналитический метод	0.10	–
75	469149.57	2307593.67	Аналитический метод	0.10	–
76	469149.21	2307594.21	Аналитический метод	0.10	–
77	469147.03	2307597.49	Аналитический метод	0.10	–
78	469144.49	2307601.29	Аналитический метод	0.10	–
79	469141.31	2307609.55	Аналитический метод	0.10	–
80	469138.14	2307614.63	Аналитический метод	0.10	–
81	469133.69	2307621.62	Аналитический метод	0.10	–
82	469128.61	2307627.33	Аналитический метод	0.10	–
83	469124.81	2307631.14	Аналитический метод	0.10	–
84	469121.63	2307634.31	Аналитический метод	0.10	–
85	469116.55	2307640.66	Аналитический метод	0.10	–
86	469110.20	2307649.55	Аналитический метод	0.10	–
87	469108.93	2307652.73	Аналитический метод	0.10	–
88	469108.93	2307653.36	Аналитический метод	0.10	–
89	469109.57	2307653.36	Аналитический метод	0.10	–
90	469114.65	2307653.36	Аналитический метод	0.10	–
91	469135.60	2307650.19	Аналитический метод	0.10	–
92	469150.75	2307647.67	Аналитический метод	0.10	–
93	469154.65	2307647.02	Аналитический метод	0.10	–
94	469171.16	2307643.84	Аналитический метод	0.10	–

95	469183.86	2307640.67	Аналитический метод	0.10	–
96	469191.48	2307638.13	Аналитический метод	0.10	–
97	469200.37	2307633.68	Аналитический метод	0.10	–
98	469205.45	2307631.78	Аналитический метод	0.10	–
99	469209.26	2307631.15	Аналитический метод	0.10	–
100	469211.16	2307630.51	Аналитический метод	0.10	–
101	469211.79	2307631.15	Аналитический метод	0.10	–
102	469213.06	2307631.15	Аналитический метод	0.10	–
103	469213.70	2307631.78	Аналитический метод	0.10	–
104	469214.34	2307634.32	Аналитический метод	0.10	–
105	469214.34	2307638.77	Аналитический метод	0.10	–
106	469214.34	2307641.31	Аналитический метод	0.10	–
107	469213.70	2307642.57	Аналитический метод	0.10	–
108	469213.07	2307643.21	Аналитический метод	0.10	–
109	469211.16	2307643.84	Аналитический метод	0.10	–
110	469202.91	2307644.48	Аналитический метод	0.10	–
111	469201.00	2307645.11	Аналитический метод	0.10	–
112	469199.73	2307646.38	Аналитический метод	0.10	–
113	469197.19	2307650.20	Аналитический метод	0.10	–
114	469192.11	2307659.72	Аналитический метод	0.10	–
115	469186.40	2307673.06	Аналитический метод	0.10	–
116	469183.22	2307681.31	Аналитический метод	0.10	–
117	469180.68	2307688.93	Аналитический метод	0.10	–
118	469178.78	2307698.45	Аналитический метод	0.10	–
119	469177.51	2307704.80	Аналитический метод	0.10	–
120	469177.51	2307707.98	Аналитический метод	0.10	–
121	469178.14	2307709.88	Аналитический метод	0.10	–
122	469178.78	2307710.52	Аналитический метод	0.10	–
123	469180.68	2307711.79	Аналитический метод	0.10	–
124	469185.76	2307713.06	Аналитический метод	0.10	–
125	469190.84	2307714.33	Аналитический метод	0.10	–
126	469195.93	2307714.33	Аналитический метод	0.10	–
127	469199.10	2307714.96	Аналитический метод	0.10	–
128	469237.72	2307721.91	Аналитический метод	0.10	–
129	469240.19	2307722.65	Аналитический метод	0.10	–
130	469229.18	2307759.57	Аналитический метод	0.10	–
131	469172.69	2307960.26	Аналитический метод	0.10	–
132	469327.70	2308068.55	Аналитический метод	0.10	–
133	469327.87	2307851.22	Аналитический метод	0.10	–
134	469432.65	2307851.21	Аналитический метод	0.10	–
135	469437.22	2307856.61	Аналитический метод	0.10	–
136	469467.70	2307893.45	Аналитический метод	0.10	–
137	469484.46	2307907.41	Аналитический метод	0.10	–
138	469504.53	2307924.14	Аналитический метод	0.10	–
139	469505.80	2307925.20	Аналитический метод	0.10	–
140	469536.39	2307941.00	Аналитический метод	0.10	–
141	469543.89	2307944.88	Аналитический метод	0.10	–
142	469545.80	2307945.51	Аналитический метод	0.10	–
143	469560.13	2307949.47	Аналитический метод	0.10	–
144	469569.07	2307951.95	Аналитический метод	0.10	–
145	469573.33	2307953.13	Аналитический метод	0.10	–
146	469574.88	2307953.66	Аналитический метод	0.10	–
147	469578.91	2307955.04	Аналитический метод	0.10	–
148	469580.72	2307955.67	Аналитический метод	0.10	–
149	469585.16	2307955.59	Аналитический метод	0.10	–
150	469600.66	2307955.29	Аналитический метод	0.10	–
151	469598.16	2308257.50	Аналитический метод	0.10	–
152	469834.08	2308422.33	Аналитический метод	0.10	–
153	469698.84	2308483.30	Аналитический метод	0.10	–
154	469574.71	2308553.16	Аналитический метод	0.10	–

155	469562.33	2308557.66	Аналитический метод	0.10	–
156	469317.22	2308337.95	Аналитический метод	0.10	–
157	469084.81	2308132.22	Аналитический метод	0.10	–
158	468808.60	2308029.99	Аналитический метод	0.10	–
159	468794.36	2308024.52	Аналитический метод	0.10	–
160	468747.68	2308006.60	Аналитический метод	0.10	–
161	468759.31	2307968.29	Аналитический метод	0.10	–
162	468735.75	2307959.40	Аналитический метод	0.10	–
163	468727.00	2307988.71	Аналитический метод	0.10	–
164	468695.71	2307942.60	Аналитический метод	0.10	–
165	468685.41	2307940.46	Аналитический метод	0.10	–
166	468679.12	2307940.91	Аналитический метод	0.10	–
167	468667.64	2307941.10	Аналитический метод	0.10	–
168	468633.05	2307926.81	Аналитический метод	0.10	–
169	468628.28	2307924.17	Аналитический метод	0.10	–
170	468512.38	2307860.16	Аналитический метод	0.10	–
171	468512.02	2307859.96	Аналитический метод	0.10	–
172	468507.84	2307857.66	Аналитический метод	0.10	–
173	468507.50	2307857.47	Аналитический метод	0.10	–
174	468505.15	2307856.17	Аналитический метод	0.10	–
175	468564.39	2307663.44	Аналитический метод	0.10	–
176	468601.83	2307541.63	Аналитический метод	0.10	–
177	468638.62	2307421.97	Аналитический метод	0.10	–
178	468675.45	2307302.15	Аналитический метод	0.10	–
179	468823.61	2306820.11	Аналитический метод	0.10	–
180	468753.55	2306800.37	Аналитический метод	0.10	–
181	468507.61	2307577.21	Аналитический метод	0.10	–
182	468470.79	2307716.79	Аналитический метод	0.10	–
183	468165.36	2307614.52	Аналитический метод	0.10	–
184	468045.98	2307568.79	Аналитический метод	0.10	–
185	467914.45	2307518.65	Аналитический метод	0.10	–
186	467918.68	2307505.45	Аналитический метод	0.10	–
187	467182.91	2307249.97	Аналитический метод	0.10	–
188	467183.27	2307250.20	Аналитический метод	0.10	–
189	467217.97	2307272.79	Аналитический метод	0.10	–
190	467074.92	2307480.18	Аналитический метод	0.10	–
191	467074.25	2307481.74	Аналитический метод	0.10	–
192	467060.26	2307501.26	Аналитический метод	0.10	–
193	467052.02	2307511.06	Аналитический метод	0.10	–
194	467041.05	2307524.51	Аналитический метод	0.10	–
195	467036.71	2307529.45	Аналитический метод	0.10	–
196	467035.06	2307531.60	Аналитический метод	0.10	–
197	467033.37	2307533.23	Аналитический метод	0.10	–
198	467016.26	2307557.06	Аналитический метод	0.10	–
199	467015.76	2307557.19	Аналитический метод	0.10	–
200	467013.48	2307560.44	Аналитический метод	0.10	–
201	467013.50	2307560.65	Аналитический метод	0.10	–
202	466997.66	2307582.09	Аналитический метод	0.10	–
203	466995.36	2307580.41	Аналитический метод	0.10	–
204	466993.73	2307582.85	Аналитический метод	0.10	–
205	466967.52	2307619.22	Аналитический метод	0.10	–
206	466959.01	2307630.30	Аналитический метод	0.10	–
207	466959.53	2307648.12	Аналитический метод	0.10	–
208	466908.20	2307705.57	Аналитический метод	0.10	–
209	466897.81	2307717.65	Аналитический метод	0.10	–
210	466894.52	2307715.74	Аналитический метод	0.10	–
211	466875.95	2307742.43	Аналитический метод	0.10	–
212	466861.14	2307763.71	Аналитический метод	0.10	–
213	466859.21	2307766.76	Аналитический метод	0.10	–
214	466855.69	2307771.97	Аналитический метод	0.10	–

215	466854.10	2307774.79	Аналитический метод	0.10	–
216	466849.75	2307785.05	Аналитический метод	0.10	–
217	466837.76	2307813.78	Аналитический метод	0.10	–
218	466838.23	2307814.12	Аналитический метод	0.10	–
219	466839.18	2307814.96	Аналитический метод	0.10	–
220	466835.79	2307827.07	Аналитический метод	0.10	–
221	466836.93	2307832.08	Аналитический метод	0.10	–
222	466834.19	2307838.70	Аналитический метод	0.10	–
223	466841.65	2307857.22	Аналитический метод	0.10	–
224	466826.32	2307903.81	Аналитический метод	0.10	–
225	466769.50	2307892.50	Аналитический метод	0.10	–
226	466727.11	2307884.07	Аналитический метод	0.10	–
227	466718.88	2307882.43	Аналитический метод	0.10	–
228	466712.84	2307880.12	Аналитический метод	0.10	–
229	466702.00	2307875.98	Аналитический метод	0.10	–
230	466689.03	2307914.11	Аналитический метод	0.10	–
231	466680.56	2307935.42	Аналитический метод	0.10	–
232	466670.22	2308000.43	Аналитический метод	0.10	–
233	466660.29	2308002.17	Аналитический метод	0.10	–
234	466655.62	2308000.80	Аналитический метод	0.10	–
235	466622.87	2307991.18	Аналитический метод	0.10	–
236	466625.61	2307975.58	Аналитический метод	0.10	–
237	466628.82	2307957.34	Аналитический метод	0.10	–
238	466628.88	2307957.01	Аналитический метод	0.10	–
239	466618.25	2307955.69	Аналитический метод	0.10	–
240	466619.68	2307937.05	Аналитический метод	0.10	–
241	466622.46	2307937.24	Аналитический метод	0.10	–
242	466630.34	2307938.28	Аналитический метод	0.10	–
243	466632.93	2307921.73	Аналитический метод	0.10	–
244	466636.77	2307897.17	Аналитический метод	0.10	–
245	466650.11	2307838.94	Аналитический метод	0.10	–
246	466647.22	2307838.34	Аналитический метод	0.10	–
247	466643.61	2307837.59	Аналитический метод	0.10	–
248	466649.28	2307816.09	Аналитический метод	0.10	–
249	466657.78	2307783.90	Аналитический метод	0.10	–
250	466659.33	2307778.02	Аналитический метод	0.10	–
251	466669.66	2307726.26	Аналитический метод	0.10	–
252	466682.47	2307670.29	Аналитический метод	0.10	–
253	466745.46	2307526.18	Аналитический метод	0.10	–
254	466763.23	2307500.49	Аналитический метод	0.10	–
255	466781.69	2307462.73	Аналитический метод	0.10	–
256	466787.27	2307451.31	Аналитический метод	0.10	–
257	466791.42	2307443.53	Аналитический метод	0.10	–
258	466797.19	2307432.71	Аналитический метод	0.10	–
259	466800.06	2307434.09	Аналитический метод	0.10	–
260	466811.47	2307411.72	Аналитический метод	0.10	–
261	466831.73	2307372.21	Аналитический метод	0.10	–
262	466836.49	2307362.84	Аналитический метод	0.10	–
263	466846.62	2307342.93	Аналитический метод	0.10	–
264	466845.97	2307342.17	Аналитический метод	0.10	–
265	466848.69	2307339.28	Аналитический метод	0.10	–
266	466849.09	2307339.58	Аналитический метод	0.10	–
267	466860.10	2307323.88	Аналитический метод	0.10	–
268	466895.83	2307268.62	Аналитический метод	0.10	–
269	466989.33	2307124.00	Аналитический метод	0.10	–
270	467006.17	2307134.96	Аналитический метод	0.10	–
271	467067.27	2307174.72	Аналитический метод	0.10	–
272	467104.77	2307199.12	Аналитический метод	0.10	–
273	467163.93	2307237.62	Аналитический метод	0.10	–
274	467171.25	2307242.38	Аналитический метод	0.10	–

275	467170.98	2307232.14	Аналитический метод	0.10	–
276	467171.62	2307225.15	Аналитический метод	0.10	–
277	467172.89	2307218.17	Аналитический метод	0.10	–
278	467175.42	2307209.28	Аналитический метод	0.10	–
279	467178.60	2307202.30	Аналитический метод	0.10	–
280	467180.50	2307198.48	Аналитический метод	0.10	–
281	467183.04	2307195.31	Аналитический метод	0.10	–
282	467187.49	2307191.50	Аналитический метод	0.10	–
283	467190.66	2307187.06	Аналитический метод	0.10	–
284	467195.11	2307180.71	Аналитический метод	0.10	–
285	467198.28	2307174.36	Аналитический метод	0.10	–
286	467201.46	2307166.74	Аналитический метод	0.10	–
287	467204.00	2307159.12	Аналитический метод	0.10	–
288	467205.27	2307153.40	Аналитический метод	0.10	–
289	467208.44	2307144.51	Аналитический метод	0.10	–
290	467214.79	2307129.91	Аналитический метод	0.10	–
291	467217.33	2307123.56	Аналитический метод	0.10	–
292	467219.87	2307119.75	Аналитический метод	0.10	–
293	467223.04	2307117.21	Аналитический метод	0.10	–
294	467225.58	2307114.03	Аналитический метод	0.10	–
295	467230.03	2307107.68	Аналитический метод	0.10	–
296	467231.30	2307105.15	Аналитический метод	0.10	–
297	467231.30	2307103.24	Аналитический метод	0.10	–
298	467230.66	2307099.43	Аналитический метод	0.10	–
299	467230.03	2307097.52	Аналитический метод	0.10	–
300	467228.76	2307094.98	Аналитический метод	0.10	–
301	467227.49	2307090.54	Аналитический метод	0.10	–
302	467226.85	2307086.09	Аналитический метод	0.10	–
303	467227.49	2307082.28	Аналитический метод	0.10	–
304	467228.76	2307079.11	Аналитический метод	0.10	–
305	467230.66	2307075.30	Аналитический метод	0.10	–
306	467234.47	2307071.49	Аналитический метод	0.10	–
307	467250.35	2307056.25	Аналитический метод	0.10	–
308	467257.33	2307050.54	Аналитический метод	0.10	–
309	467263.68	2307046.09	Аналитический метод	0.10	–
310	467275.74	2307039.74	Аналитический метод	0.10	–
311	467287.81	2307034.03	Аналитический метод	0.10	–
312	467294.79	2307030.85	Аналитический метод	0.10	–
313	467302.41	2307028.95	Аналитический метод	0.10	–
314	467308.13	2307027.68	Аналитический метод	0.10	–
315	467311.30	2307027.05	Аналитический метод	0.10	–
316	467337.97	2307020.70	Аналитический метод	0.10	–
317	467340.51	2307020.06	Аналитический метод	0.10	–
318	467344.95	2307017.53	Аналитический метод	0.10	–
319	467348.76	2307014.35	Аналитический метод	0.10	–
320	467356.38	2307007.37	Аналитический метод	0.10	–
321	467367.81	2306994.67	Аналитический метод	0.10	–
322	467377.34	2306984.51	Аналитический метод	0.10	–
323	467400.83	2306957.84	Аналитический метод	0.10	–
324	467421.15	2306934.35	Аналитический метод	0.10	–
325	467436.39	2306914.66	Аналитический метод	0.10	–
326	467442.10	2306907.04	Аналитический метод	0.10	–
327	467454.16	2306892.44	Аналитический метод	0.10	–
328	467468.13	2306875.93	Аналитический метод	0.10	–
329	467471.94	2306872.12	Аналитический метод	0.10	–
330	467478.93	2306864.50	Аналитический метод	0.10	–
331	467512.58	2306826.40	Аналитический метод	0.10	–
332	467548.77	2306783.23	Аналитический метод	0.10	–
333	467567.18	2306761.01	Аналитический метод	0.10	–
334	467580.52	2306742.59	Аналитический метод	0.10	–

335	467585.60	2306735.61	Аналитический метод	0.10	–
336	467591.95	2306726.72	Аналитический метод	0.10	–
337	467595.76	2306722.91	Аналитический метод	0.10	–
338	467598.93	2306719.10	Аналитический метод	0.10	–
339	467607.82	2306707.67	Аналитический метод	0.10	–
340	467609.72	2306704.49	Аналитический метод	0.10	–
341	467612.26	2306700.68	Аналитический метод	0.10	–
342	467616.07	2306696.87	Аналитический метод	0.10	–
343	467620.52	2306692.43	Аналитический метод	0.10	–
344	467626.23	2306688.62	Аналитический метод	0.10	–
345	467631.31	2306685.45	Аналитический метод	0.10	–
346	467634.49	2306684.18	Аналитический метод	0.10	–
347	467646.55	2306678.46	Аналитический метод	0.10	–
348	467652.90	2306675.92	Аналитический метод	0.10	–
349	467654.81	2306674.65	Аналитический метод	0.10	–
350	467657.98	2306670.84	Аналитический метод	0.10	–
351	467661.79	2306667.03	Аналитический метод	0.10	–
352	467665.60	2306661.32	Аналитический метод	0.10	–
353	467668.14	2306656.87	Аналитический метод	0.10	–
354	467670.68	2306651.80	Аналитический метод	0.10	–
355	467672.58	2306643.54	Аналитический метод	0.10	–
356	467675.76	2306628.94	Аналитический метод	0.10	–
357	467677.03	2306620.05	Аналитический метод	0.10	–
358	467677.03	2306615.60	Аналитический метод	0.10	–
359	467678.30	2306607.34	Аналитический метод	0.10	–
360	467682.74	2306587.02	Аналитический метод	0.10	–
361	467685.28	2306573.69	Аналитический метод	0.10	–
362	467688.46	2306562.90	Аналитический метод	0.10	–
363	467690.99	2306556.54	Аналитический метод	0.10	–
364	467697.98	2306538.77	Аналитический метод	0.10	–
365	467706.23	2306521.62	Аналитический метод	0.10	–
366	467707.33	2306518.69	Аналитический метод	0.10	–
367	467708.89	2306514.02	Аналитический метод	0.10	–
368	467710.04	2306510.19	Аналитический метод	0.10	–
369	467711.31	2306501.94	Аналитический метод	0.10	–
370	467719.56	2306480.35	Аналитический метод	0.10	–
371	467734.17	2306445.42	Аналитический метод	0.10	–
372	467744.32	2306410.50	Аналитический метод	0.10	–
373	467755.11	2306362.87	Аналитический метод	0.10	–
374	467762.10	2306335.56	Аналитический метод	0.10	–
375	467767.81	2306324.77	Аналитический метод	0.10	–
376	467776.70	2306315.88	Аналитический метод	0.10	–
377	467785.60	2306312.71	Аналитический метод	0.10	–
378	467792.58	2306311.44	Аналитический метод	0.10	–
379	467801.46	2306312.07	Аналитический метод	0.10	–
380	467818.61	2306316.52	Аналитический метод	0.10	–
381	467851.63	2306326.68	Аналитический метод	0.10	–
382	467870.68	2306332.40	Аналитический метод	0.10	–
383	467884.65	2306334.31	Аналитический метод	0.10	–
384	467899.89	2306333.67	Аналитический метод	0.10	–
385	467911.32	2306331.13	Аналитический метод	0.10	–
386	467922.11	2306321.61	Аналитический метод	0.10	–
387	467932.27	2306310.18	Аналитический метод	0.10	–
388	467943.06	2306283.51	Аналитический метод	0.10	–
389	467947.51	2306267.00	Аналитический метод	0.10	–
390	467957.68	2306249.85	Аналитический метод	0.10	–
391	467976.08	2306229.54	Аналитический метод	0.10	–
392	467991.33	2306218.11	Аналитический метод	0.10	–
393	468016.08	2306199.69	Аналитический метод	0.10	–
394	468022.81	2306195.88	Аналитический метод	0.10	–

395	468039.57	2306186.36	Аналитический метод	0.10	–
396	468047.83	2306183.82	Аналитический метод	0.10	–
397	468054.18	2306183.18	Аналитический метод	0.10	–
398	468059.89	2306183.19	Аналитический метод	0.10	–
399	468073.86	2306185.09	Аналитический метод	0.10	–
400	468108.15	2306188.90	Аналитический метод	0.10	–
401	468154.50	2306193.35	Аналитический метод	0.10	–
402	468180.54	2306195.90	Аналитический метод	0.10	–
403	468205.30	2306201.62	Аналитический метод	0.10	–
404	468216.10	2306204.79	Аналитический метод	0.10	–
405	468217.37	2306205.43	Аналитический метод	0.10	–
406	468224.99	2306211.14	Аналитический метод	0.10	–
407	468230.70	2306220.67	Аналитический метод	0.10	–
408	468232.61	2306228.92	Аналитический метод	0.10	–
409	468233.88	2306237.18	Аналитический метод	0.10	–
410	468232.61	2306246.07	Аналитический метод	0.10	–
411	468230.07	2306258.77	Аналитический метод	0.10	–
412	468223.09	2306284.81	Аналитический метод	0.10	–
413	468214.20	2306312.11	Аналитический метод	0.10	–
414	468203.40	2306346.40	Аналитический метод	0.10	–
415	468202.13	2306354.02	Аналитический метод	0.10	–
416	468204.68	2306361.01	Аналитический метод	0.10	–
417	468211.66	2306368.00	Аналитический метод	0.10	–
418	468221.19	2306373.08	Аналитический метод	0.10	–
419	468228.81	2306376.89	Аналитический метод	0.10	–
420	468238.33	2306379.43	Аналитический метод	0.10	–
421	468246.59	2306379.43	Аналитический метод	0.10	–
422	468258.02	2306376.26	Аналитический метод	0.10	–
423	468267.54	2306366.73	Аналитический метод	0.10	–
424	468276.43	2306350.22	Аналитический метод	0.10	–
425	468282.14	2306330.54	Аналитический метод	0.10	–
426	468291.03	2306309.58	Аналитический метод	0.10	–
427	468301.19	2306293.71	Аналитический метод	0.10	–
428	468324.68	2306257.51	Аналитический метод	0.10	–
429	468329.13	2306245.45	Аналитический метод	0.10	–
430	468332.94	2306224.49	Аналитический метод	0.10	–
431	468332.93	2306205.44	Аналитический метод	0.10	–
432	468328.49	2306188.29	Аналитический метод	0.10	–
433	468321.50	2306171.14	Аналитический метод	0.10	–
434	468317.69	2306166.06	Аналитический метод	0.10	–
435	468313.25	2306160.35	Аналитический метод	0.10	–
436	468298.64	2306150.82	Аналитический метод	0.10	–
437	468290.39	2306145.74	Аналитический метод	0.10	–
438	468273.88	2306138.12	Аналитический метод	0.10	–
439	468270.70	2306134.94	Аналитический метод	0.10	–
440	468271.34	2306125.42	Аналитический метод	0.10	–
441	468277.69	2306103.19	Аналитический метод	0.10	–
442	468277.69	2306093.66	Аналитический метод	0.10	–
443	468274.51	2306085.41	Аналитический метод	0.10	–
444	468271.34	2306082.23	Аналитический метод	0.10	–
445	468269.43	2306079.69	Аналитический метод	0.10	–
446	468263.08	2306074.61	Аналитический метод	0.10	–
447	468226.89	2306063.18	Аналитический метод	0.10	–
448	468172.28	2306048.57	Аналитический метод	0.10	–
449	468139.90	2306038.40	Аналитический метод	0.10	–
450	468134.18	2306035.86	Аналитический метод	0.10	–
451	468128.46	2306029.51	Аналитический метод	0.10	–
452	468127.00	2306026.25	Аналитический метод	0.10	–
453	468127.31	2306019.27	Аналитический метод	0.10	–
454	468132.91	2306007.29	Аналитический метод	0.10	–

455	468139.26	2305999.67	Аналитический метод	0.10	–
456	468143.70	2305993.95	Аналитический метод	0.10	–
457	468161.48	2305973.00	Аналитический метод	0.10	–
458	468181.16	2305951.41	Аналитический метод	0.10	–
459	468194.50	2305938.07	Аналитический метод	0.10	–
460	468214.18	2305921.56	Аналитический метод	0.10	–
461	468242.76	2305898.70	Аналитический метод	0.10	–
462	468280.85	2305868.86	Аналитический метод	0.10	–
463	468312.60	2305845.36	Аналитический метод	0.10	–
464	468338.00	2305825.68	Аналитический метод	0.10	–
465	468357.68	2305813.62	Аналитический метод	0.10	–
466	468372.29	2305807.27	Аналитический метод	0.10	–
467	468395.15	2305796.47	Аналитический метод	0.10	–
468	468419.28	2305784.41	Аналитический метод	0.10	–
469	468428.80	2305778.06	Аналитический метод	0.10	–
470	468434.52	2305771.71	Аналитический метод	0.10	–
471	468443.40	2305762.18	Аналитический метод	0.10	–
472	468452.93	2305751.39	Аналитический метод	0.10	–
473	468461.72	2305744.23	Аналитический метод	0.10	–
474	468471.69	2305744.85	Аналитический метод	0.10	–
475	468481.04	2305746.10	Аналитический метод	0.10	–
476	468487.95	2305747.36	Аналитический метод	0.10	–
477	468682.16	2305811.10	Аналитический метод	0.10	–
478	468816.17	2305858.59	Аналитический метод	0.10	–
479	468976.16	2305915.27	Аналитический метод	0.10	–
480	468988.86	2305918.45	Аналитический метод	0.10	–
481	468918.59	2306141.24	Аналитический метод	0.10	–
482	468911.50	2306164.49	Аналитический метод	0.10	–
483	469005.69	2306192.10	Аналитический метод	0.10	–
484	469064.06	2306209.19	Аналитический метод	0.10	–
485	469309.16	2306281.01	Аналитический метод	0.10	–
486	469402.58	2306308.39	Аналитический метод	0.10	–
487	469486.83	2306333.07	Аналитический метод	0.10	–
488	469521.35	2306391.64	Аналитический метод	0.10	–
489	469558.89	2306457.31	Аналитический метод	0.10	–
490	469621.05	2306575.62	Аналитический метод	0.10	–
491	469520.55	2306731.92	Аналитический метод	0.10	–
492	469675.28	2306821.91	Аналитический метод	0.10	–
493	469687.36	2306803.79	Аналитический метод	0.10	–
494	469694.98	2306819.67	Аналитический метод	0.10	–
495	469707.05	2306829.19	Аналитический метод	0.10	–
496	469731.18	2306839.35	Аналитический метод	0.10	–
497	469756.58	2306852.05	Аналитический метод	0.10	–
498	469782.61	2306867.92	Аналитический метод	0.10	–
499	469804.84	2306890.15	Аналитический метод	0.10	–
1	469856.27	2306928.88	Аналитический метод	0.10	–
Часть №2			Аналитический метод	0.10	–
500	469448.58	2305713.36	Аналитический метод	0.10	–
501	469427.17	2305711.83	Аналитический метод	0.10	–
502	469421.91	2305711.45	Аналитический метод	0.10	–
503	469409.84	2305710.81	Аналитический метод	0.10	–
504	469402.86	2305710.18	Аналитический метод	0.10	–
505	469338.72	2305706.36	Аналитический метод	0.10	–
506	469327.93	2305705.09	Аналитический метод	0.10	–
507	469319.04	2305703.82	Аналитический метод	0.10	–
508	469312.69	2305702.55	Аналитический метод	0.10	–
509	469307.61	2305701.28	Аналитический метод	0.10	–
510	469301.90	2305701.28	Аналитический метод	0.10	–
511	469298.09	2305701.28	Аналитический метод	0.10	–
512	469292.37	2305702.55	Аналитический метод	0.10	–

513	469289.20	2305703.82	Аналитический метод	0.10	–
514	469286.66	2305705.09	Аналитический метод	0.10	–
515	469283.48	2305705.09	Аналитический метод	0.10	–
516	469280.31	2305704.45	Аналитический метод	0.10	–
517	469270.78	2305703.18	Аналитический метод	0.10	–
518	469256.81	2305700.01	Аналитический метод	0.10	–
519	469228.87	2305693.65	Аналитический метод	0.10	–
520	469214.90	2305689.84	Аналитический метод	0.10	–
521	469179.98	2305679.68	Аналитический метод	0.10	–
522	469153.31	2305671.42	Аналитический метод	0.10	–
523	469146.96	2305669.51	Аналитический метод	0.10	–
524	469127.28	2305705.08	Аналитический метод	0.10	–
525	469060.60	2305750.16	Аналитический метод	0.10	–
526	469030.13	2305787.63	Аналитический метод	0.10	–
527	468998.94	2305889.74	Аналитический метод	0.10	–
528	469187.23	2305941.03	Аналитический метод	0.10	–
529	469498.06	2306025.71	Аналитический метод	0.10	–
530	469497.41	2306009.42	Аналитический метод	0.10	–
531	469498.20	2306000.09	Аналитический метод	0.10	–
532	469499.87	2305988.56	Аналитический метод	0.10	–
533	469502.95	2305973.18	Аналитический метод	0.10	–
534	469505.92	2305964.84	Аналитический метод	0.10	–
535	469509.58	2305956.91	Аналитический метод	0.10	–
536	469520.25	2305936.83	Аналитический метод	0.10	–
537	469535.45	2305911.49	Аналитический метод	0.10	–
538	469550.02	2305885.98	Аналитический метод	0.10	–
539	469553.35	2305880.16	Аналитический метод	0.10	–
540	469550.06	2305863.74	Аналитический метод	0.10	–
541	469550.18	2305857.53	Аналитический метод	0.10	–
500	469448.58	2305713.36	Аналитический метод	0.10	–

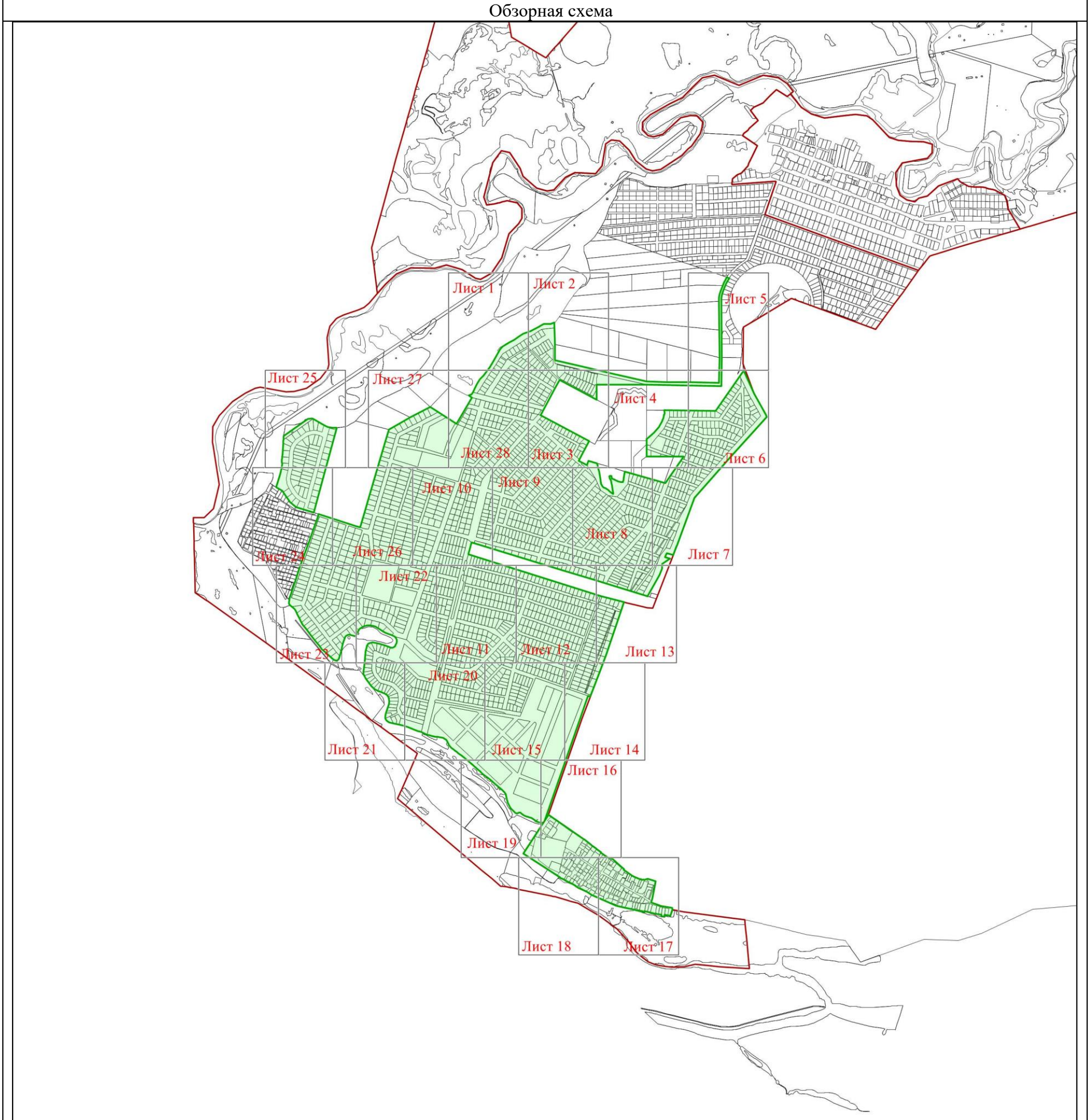
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан

Обзорная схема



Масштаб 1 : 25000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница земельного участка

граница населённого пункта

граница кадастрового квартала

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

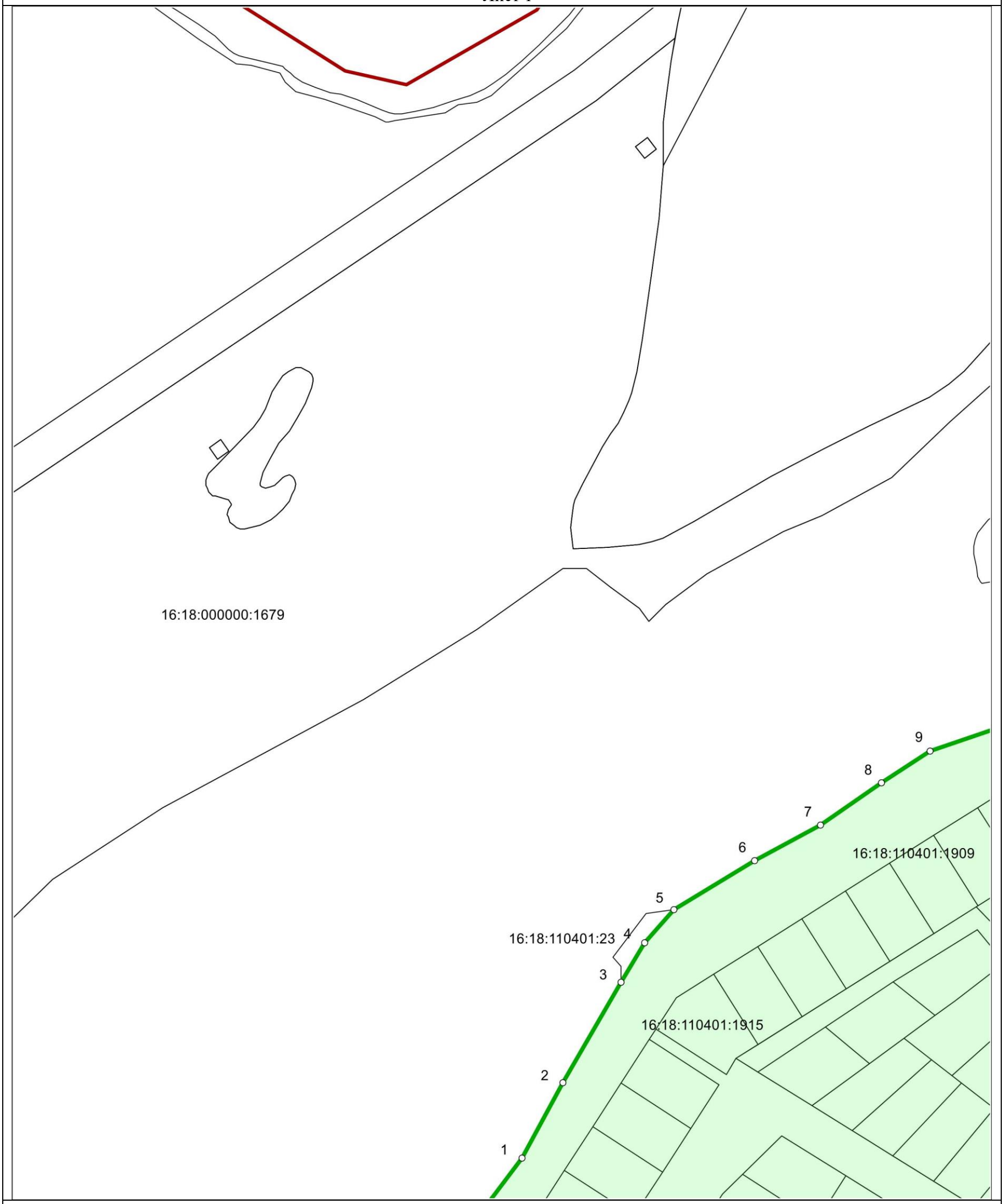
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 1



ююМасштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915– кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

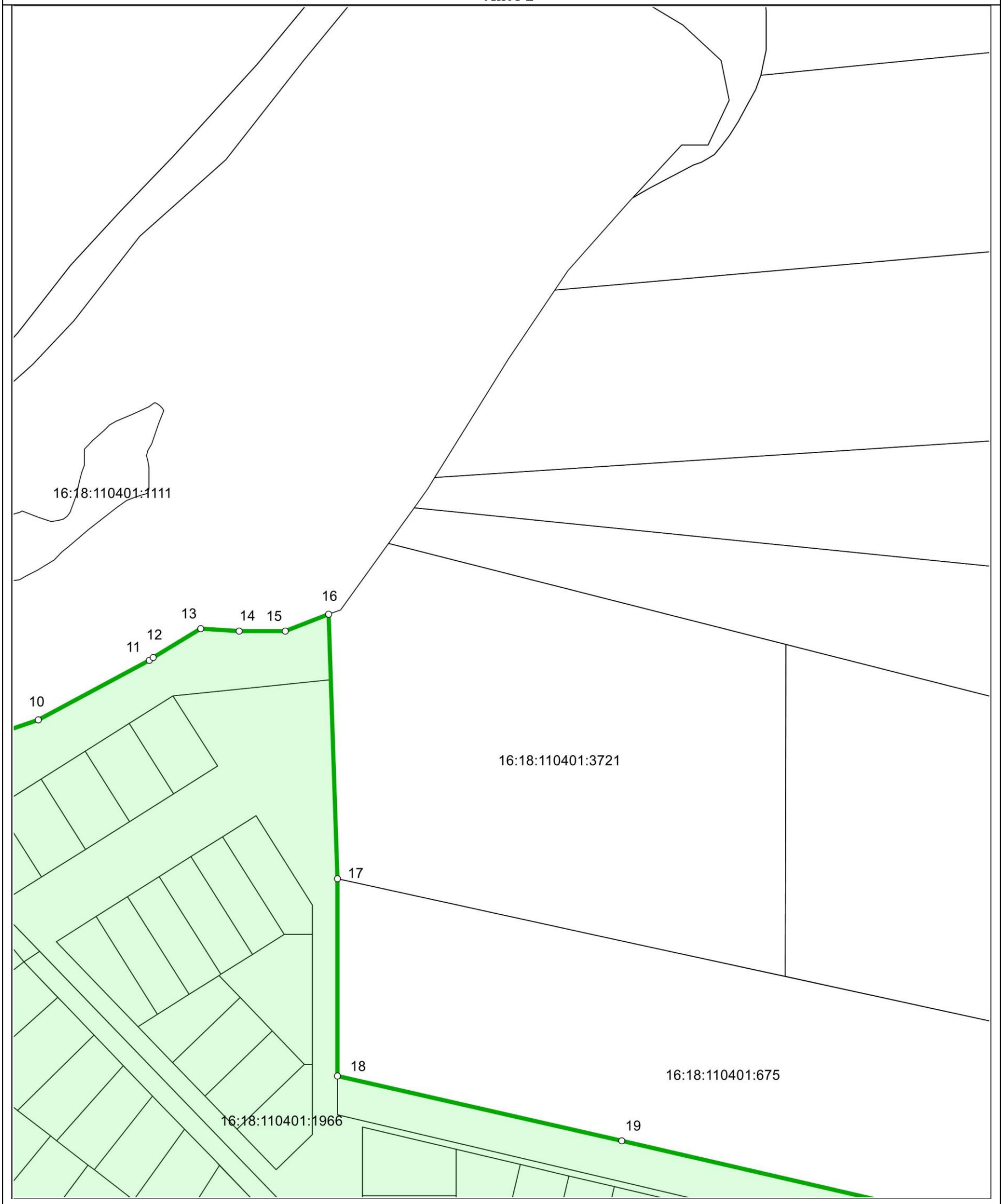
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 2



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

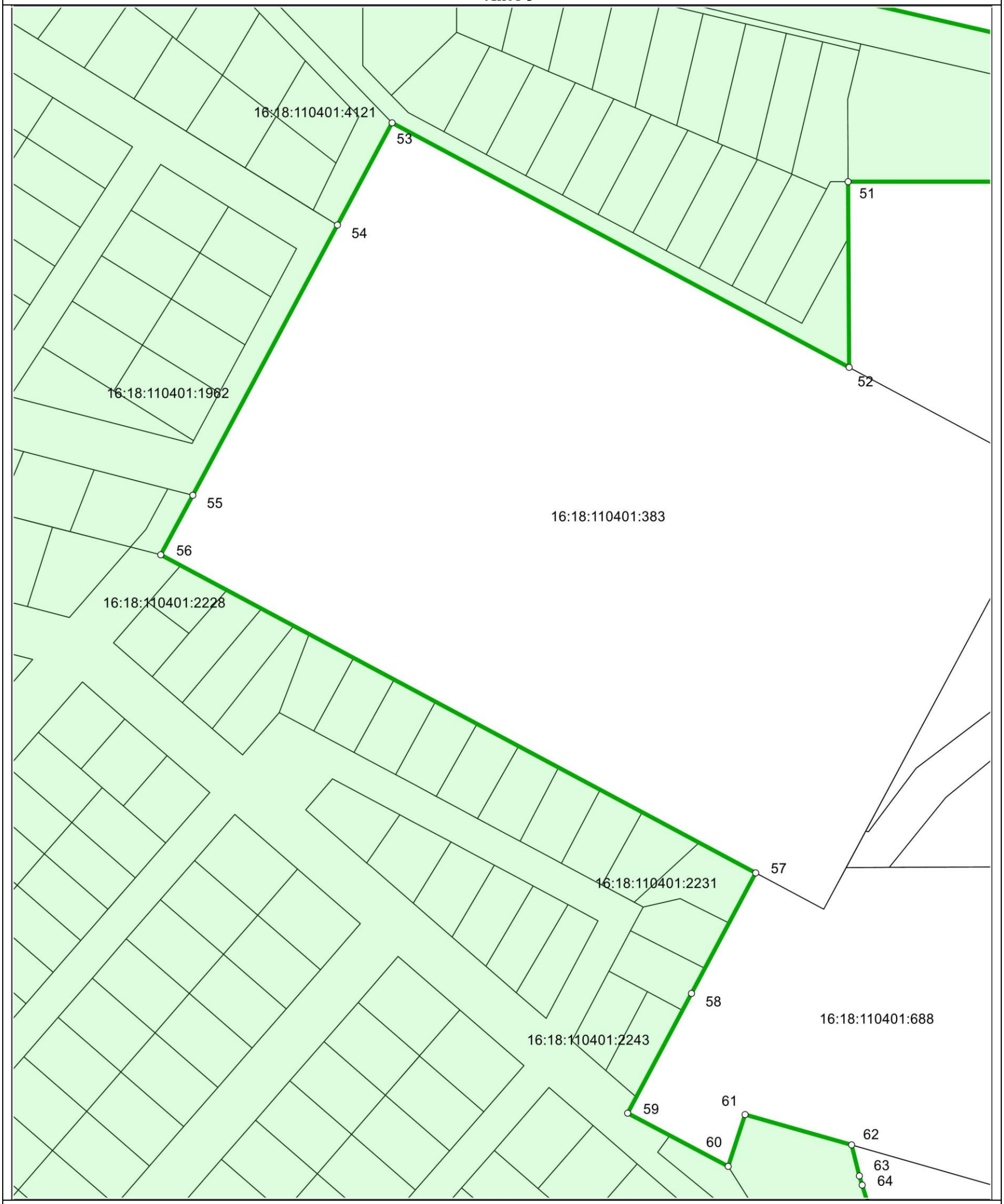
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 3



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

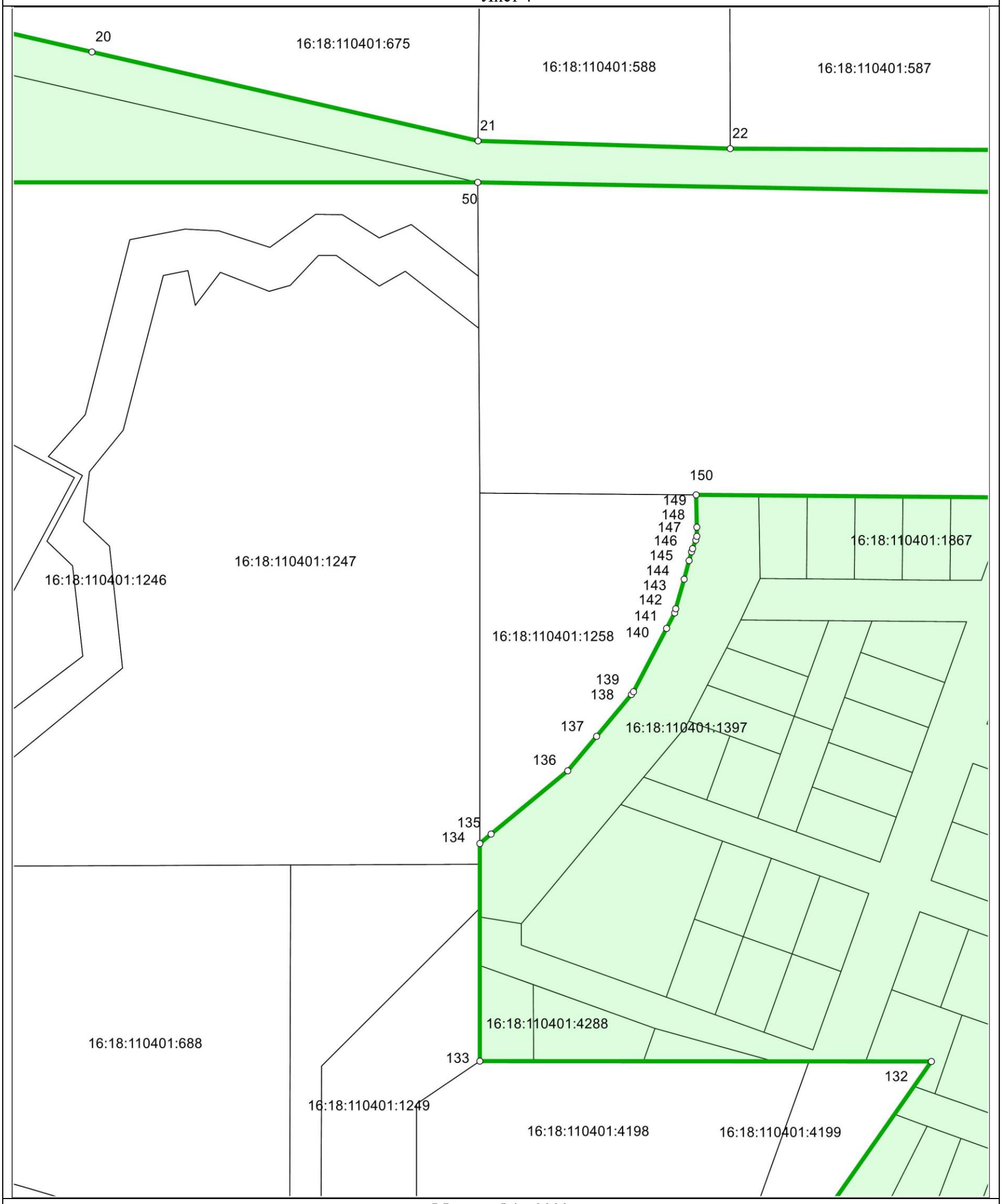
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 4



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

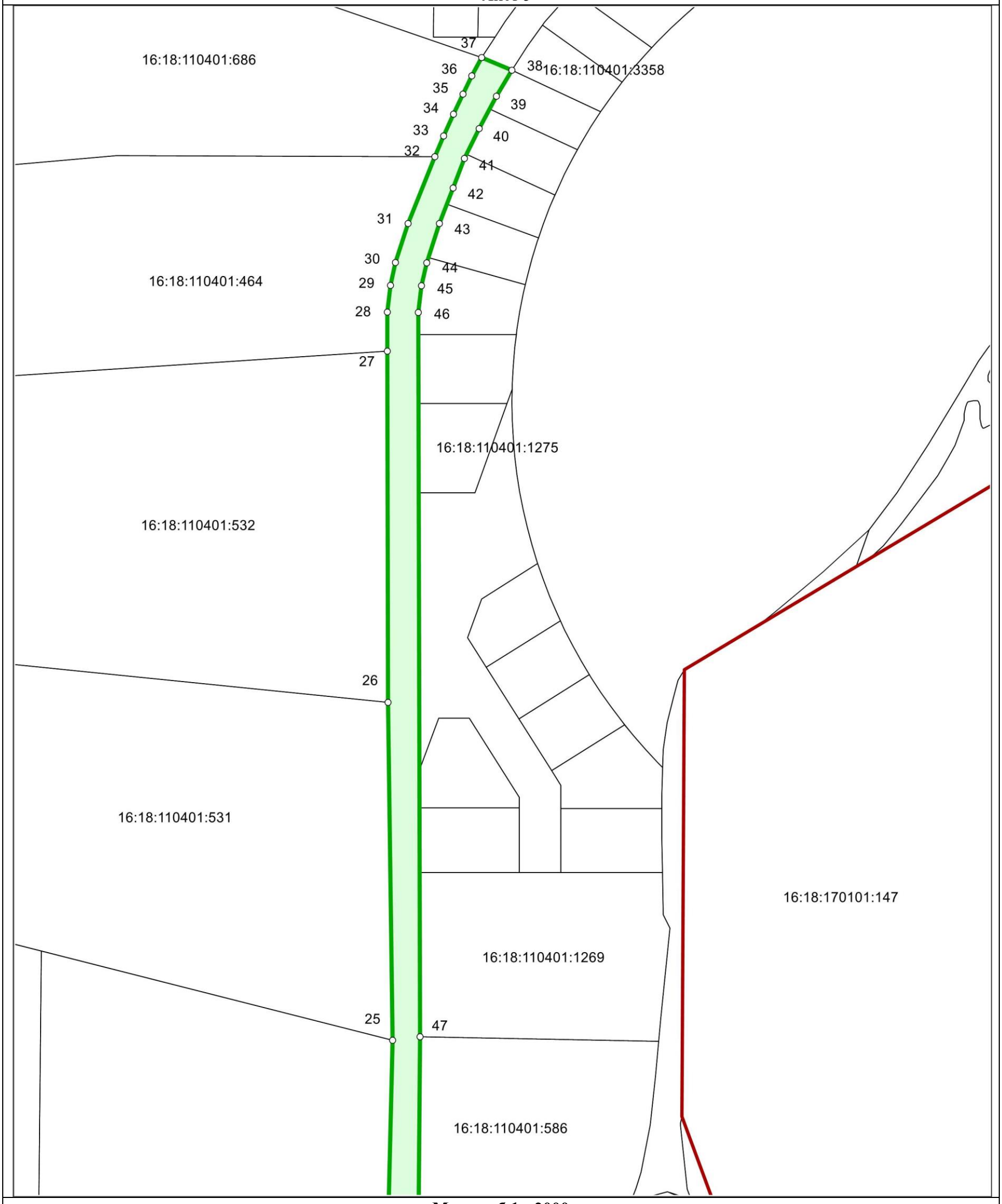
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 5



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

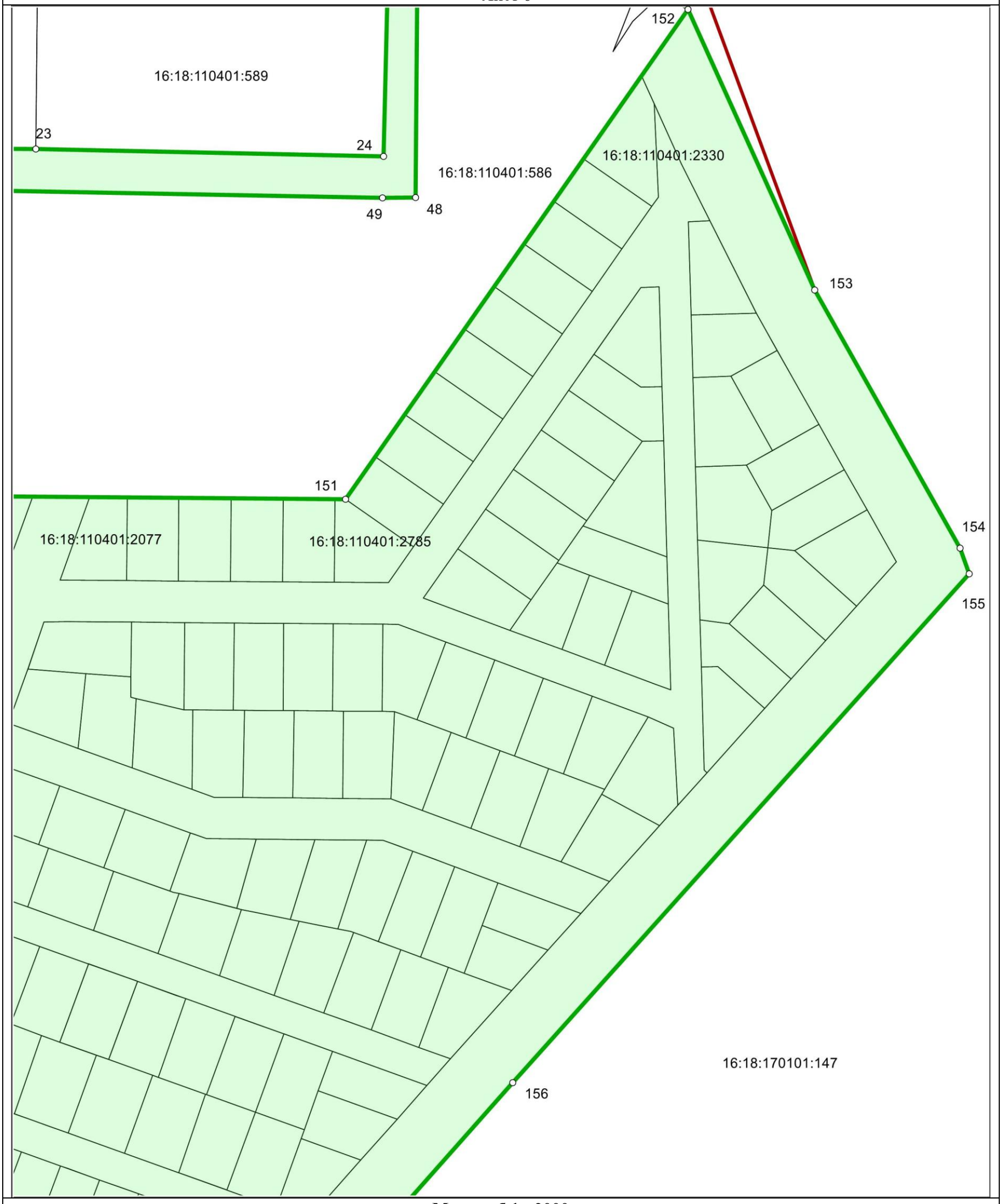
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 6



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

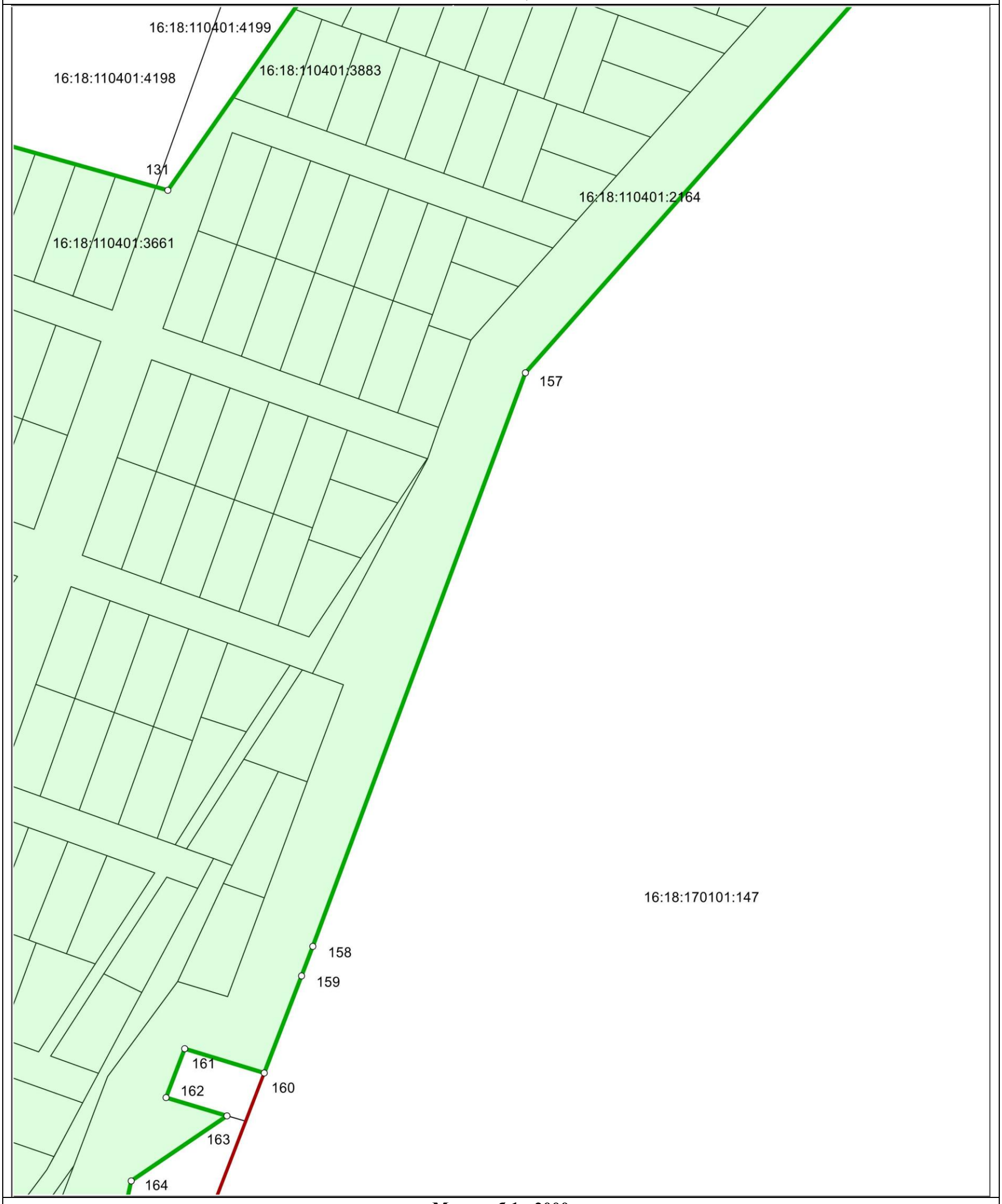
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 7



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница населённого пункта

граница кадастрового квартала

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

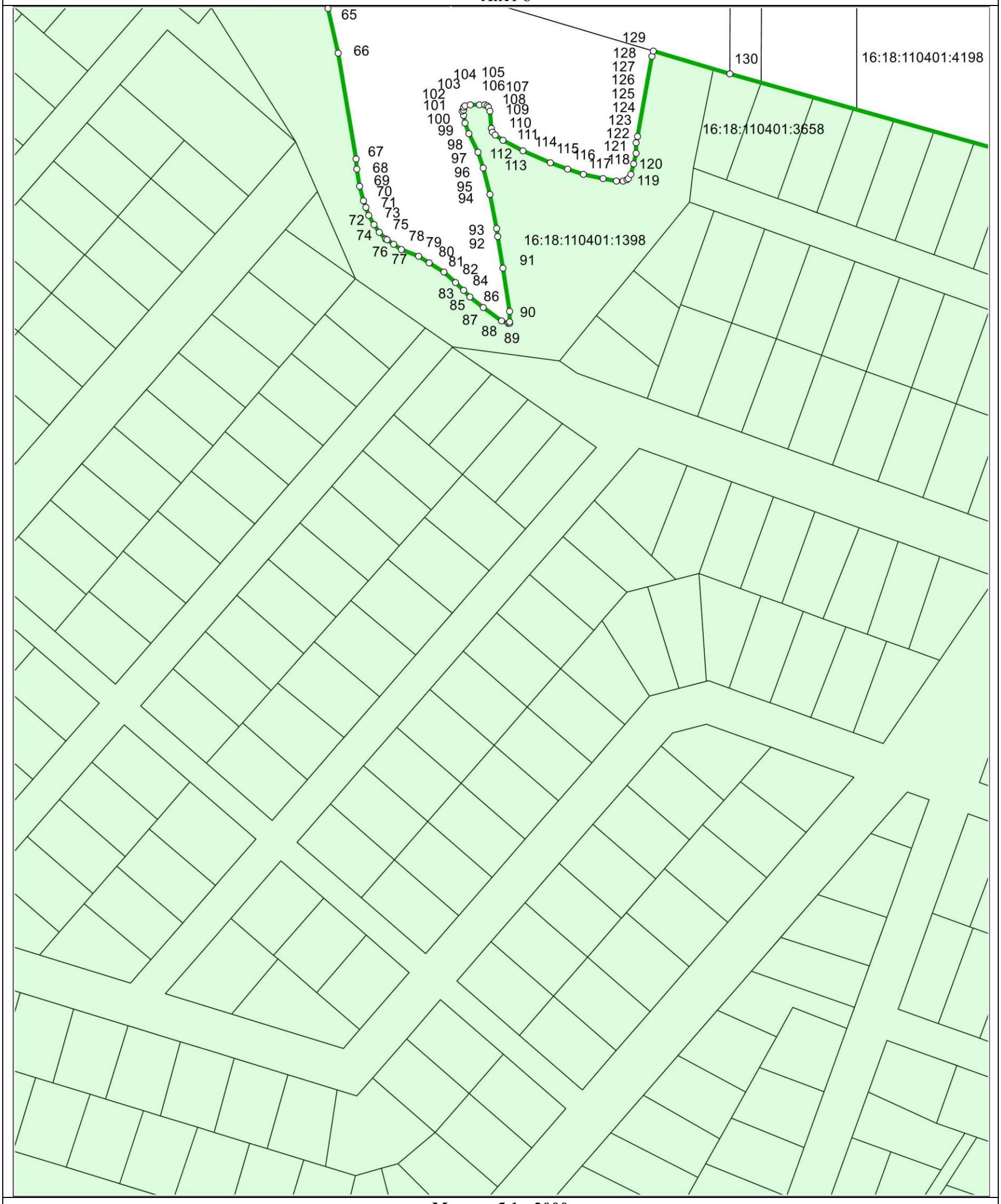
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 8



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

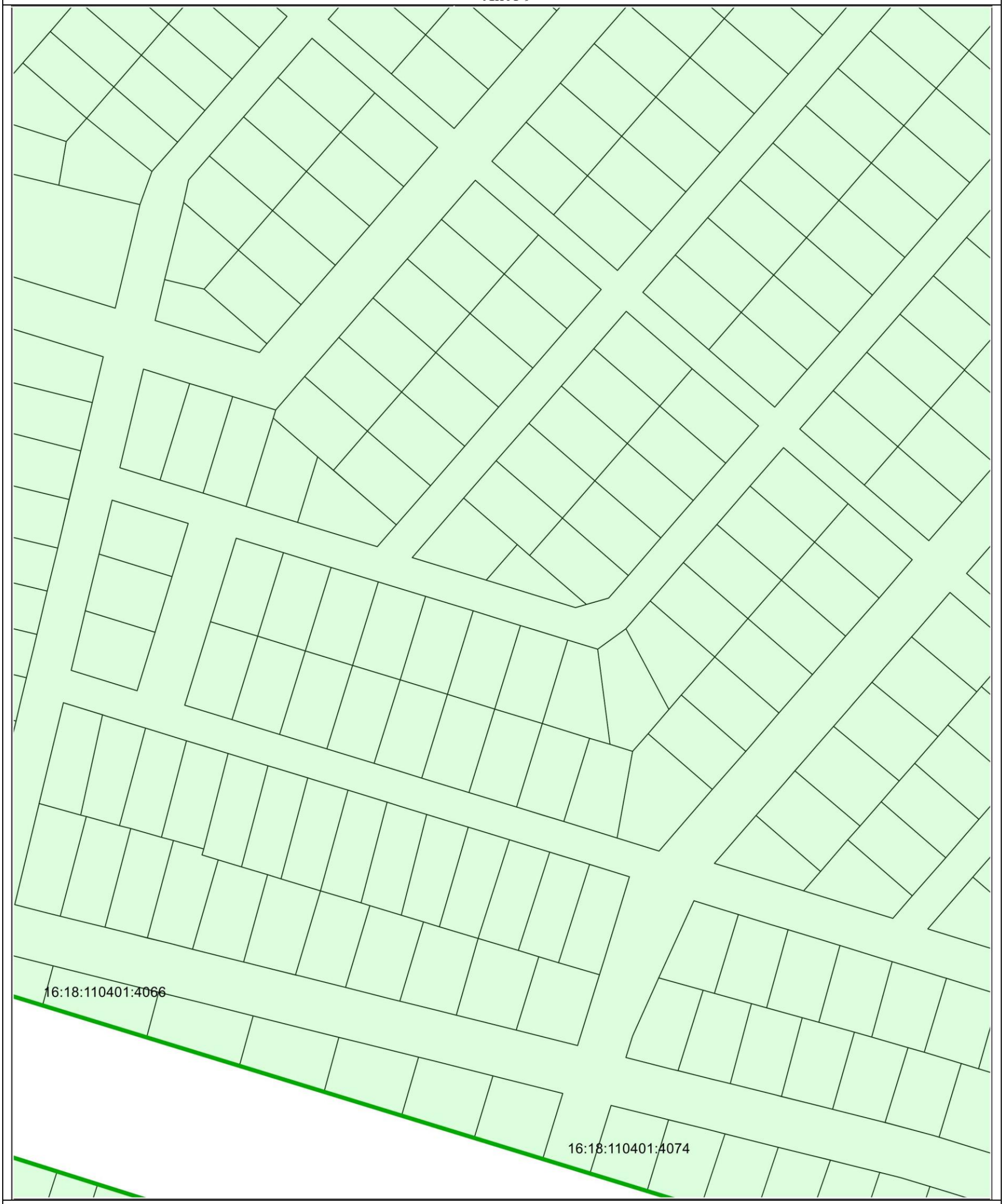
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 9



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

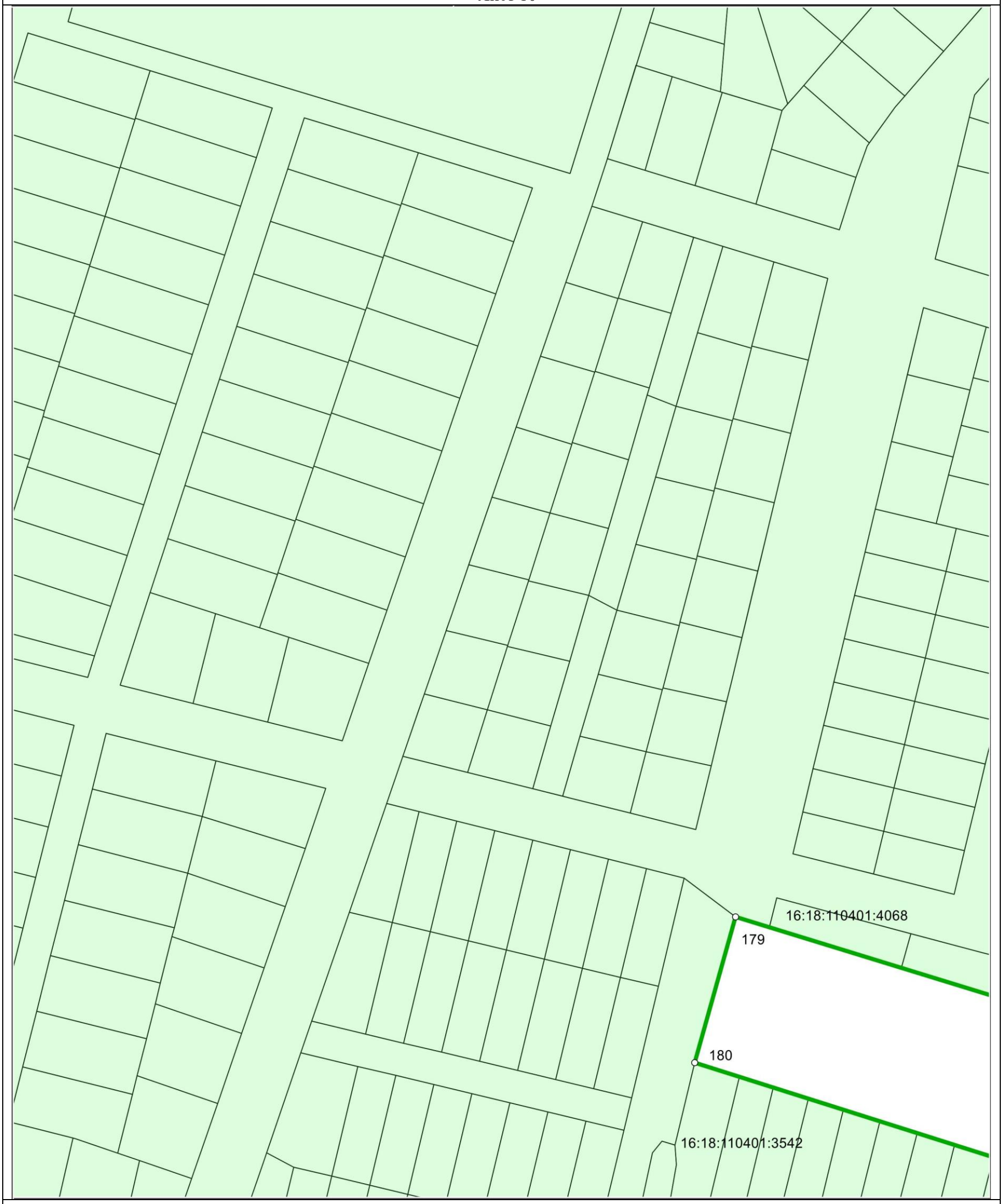
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 10



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

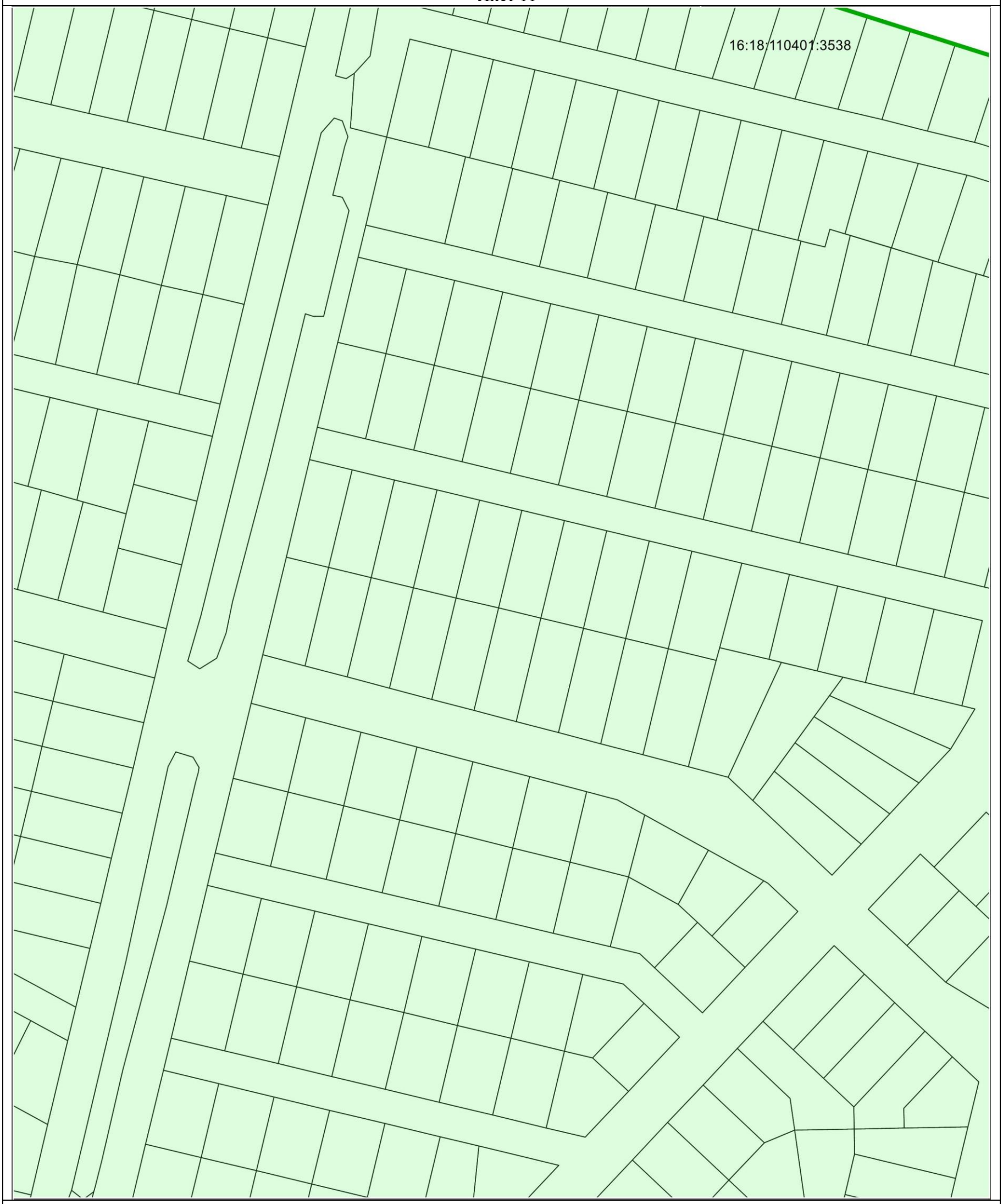
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 11



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

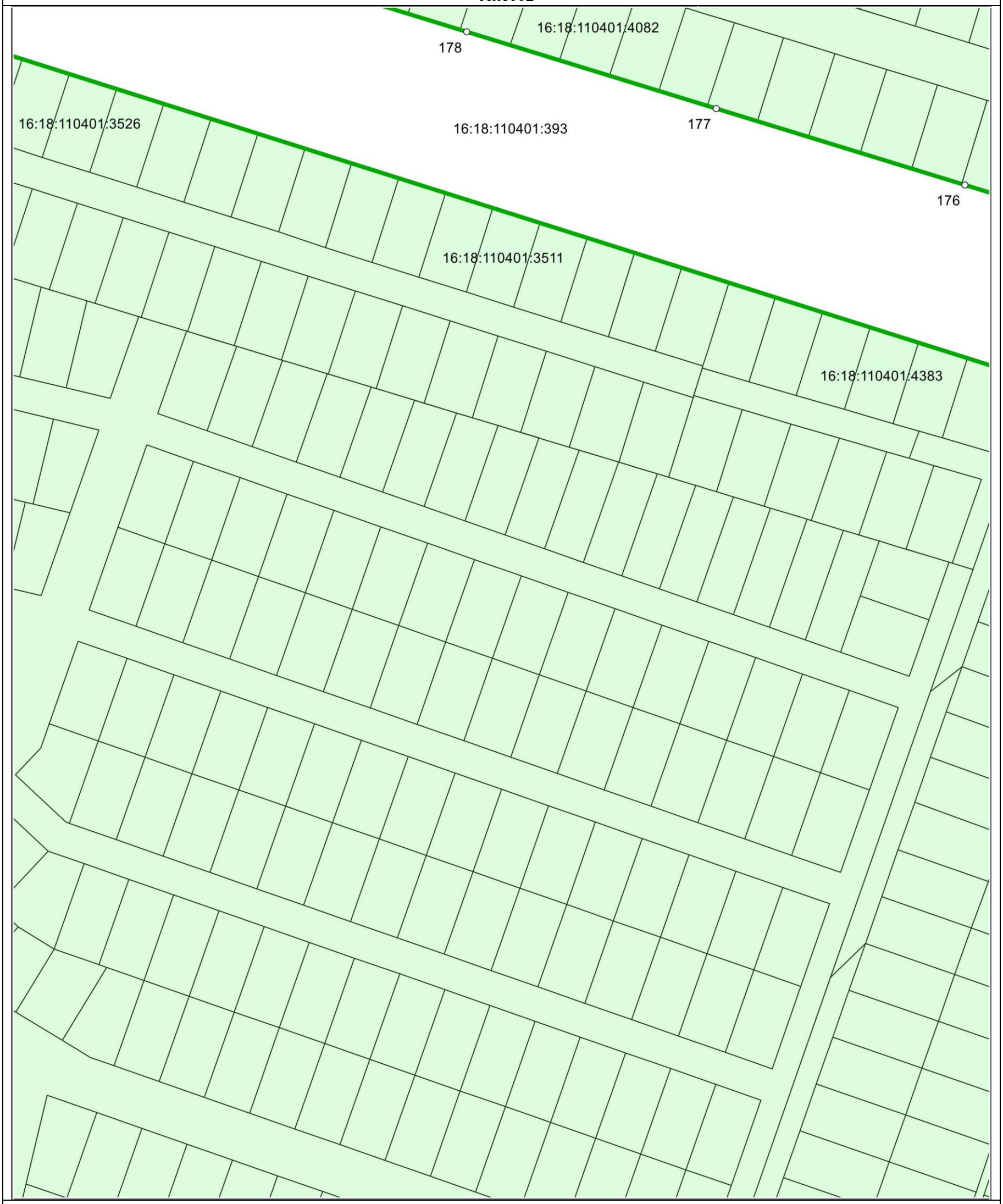
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист12



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

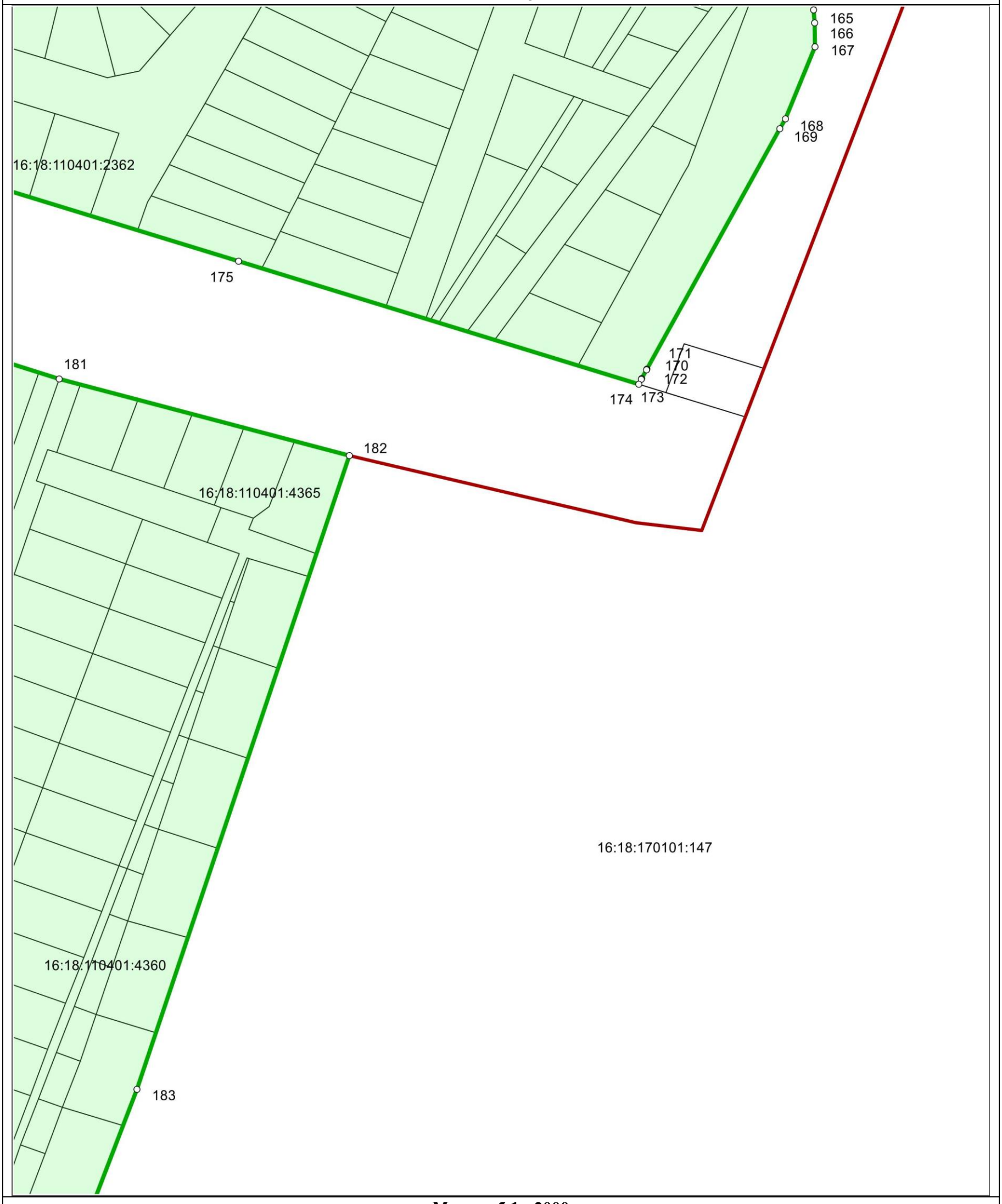
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 13



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

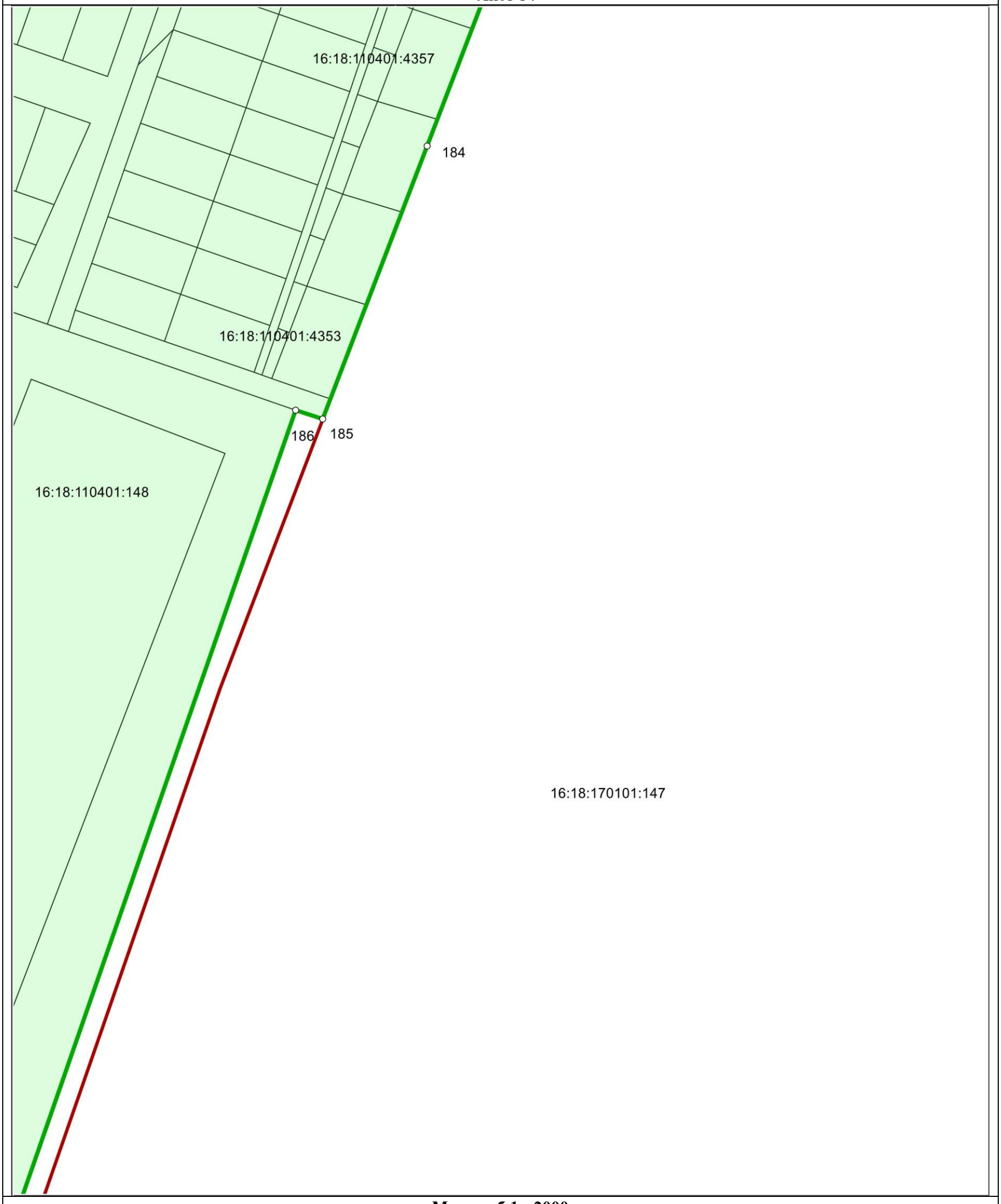
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 14



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

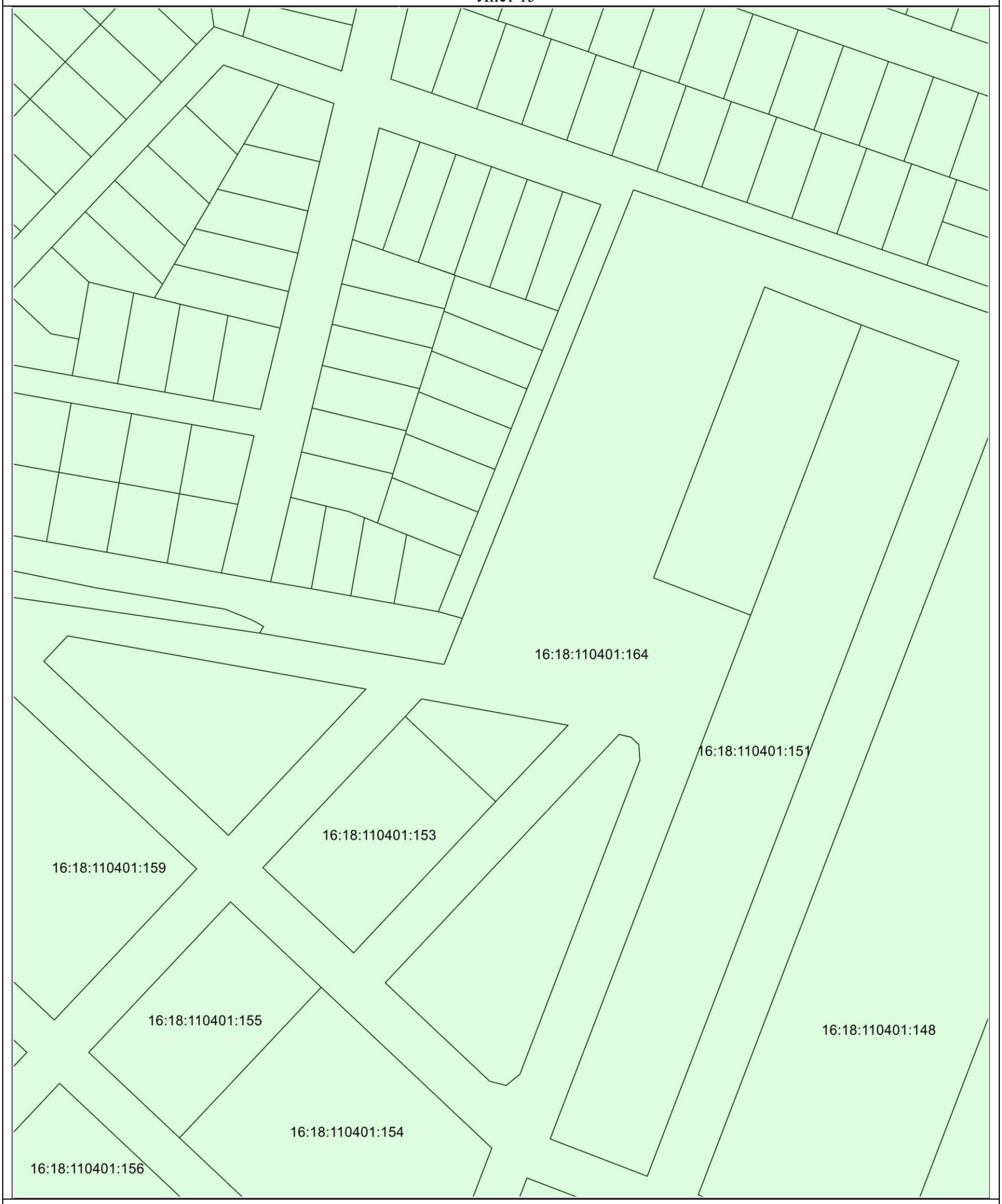
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 15



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

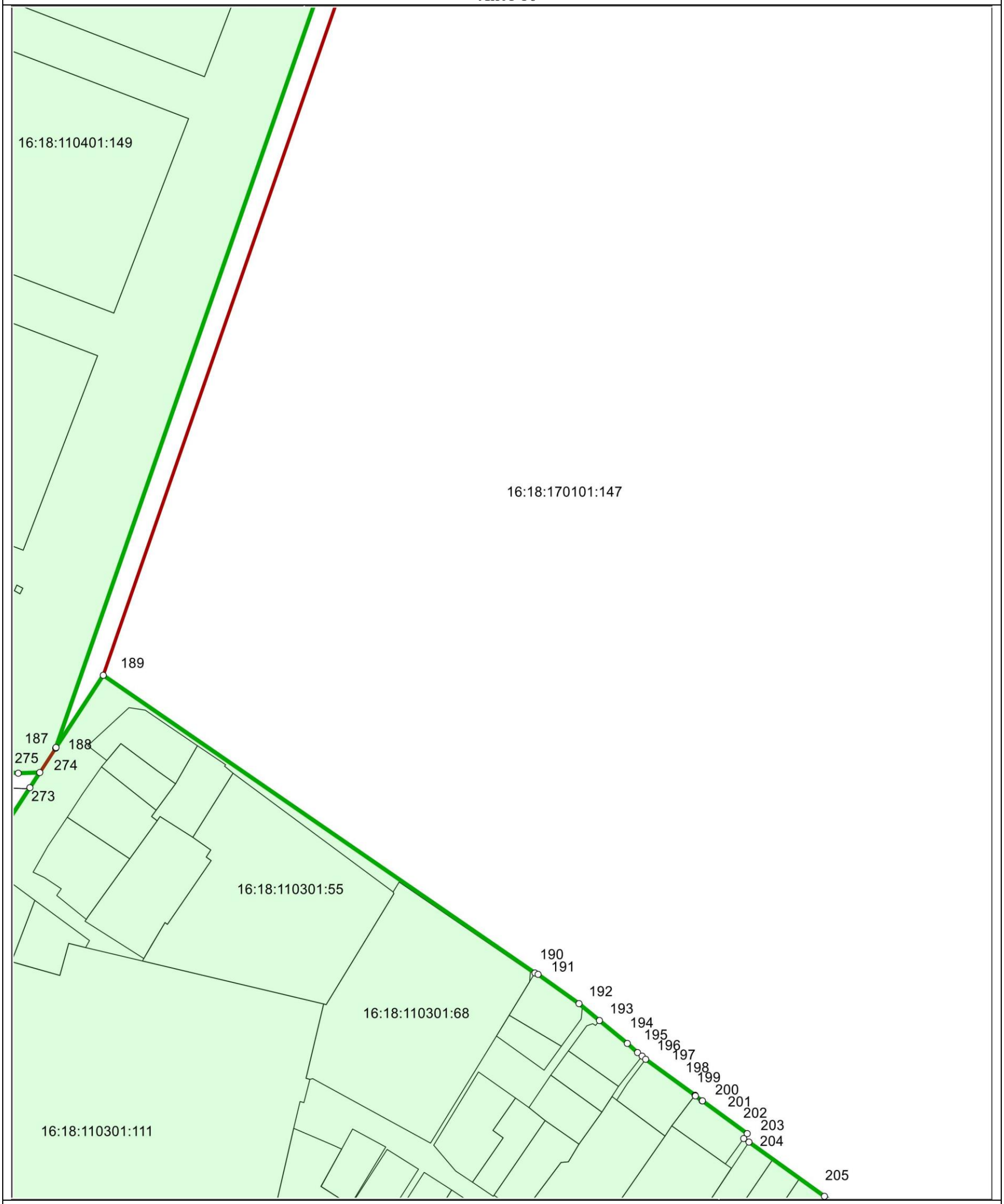
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 16



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

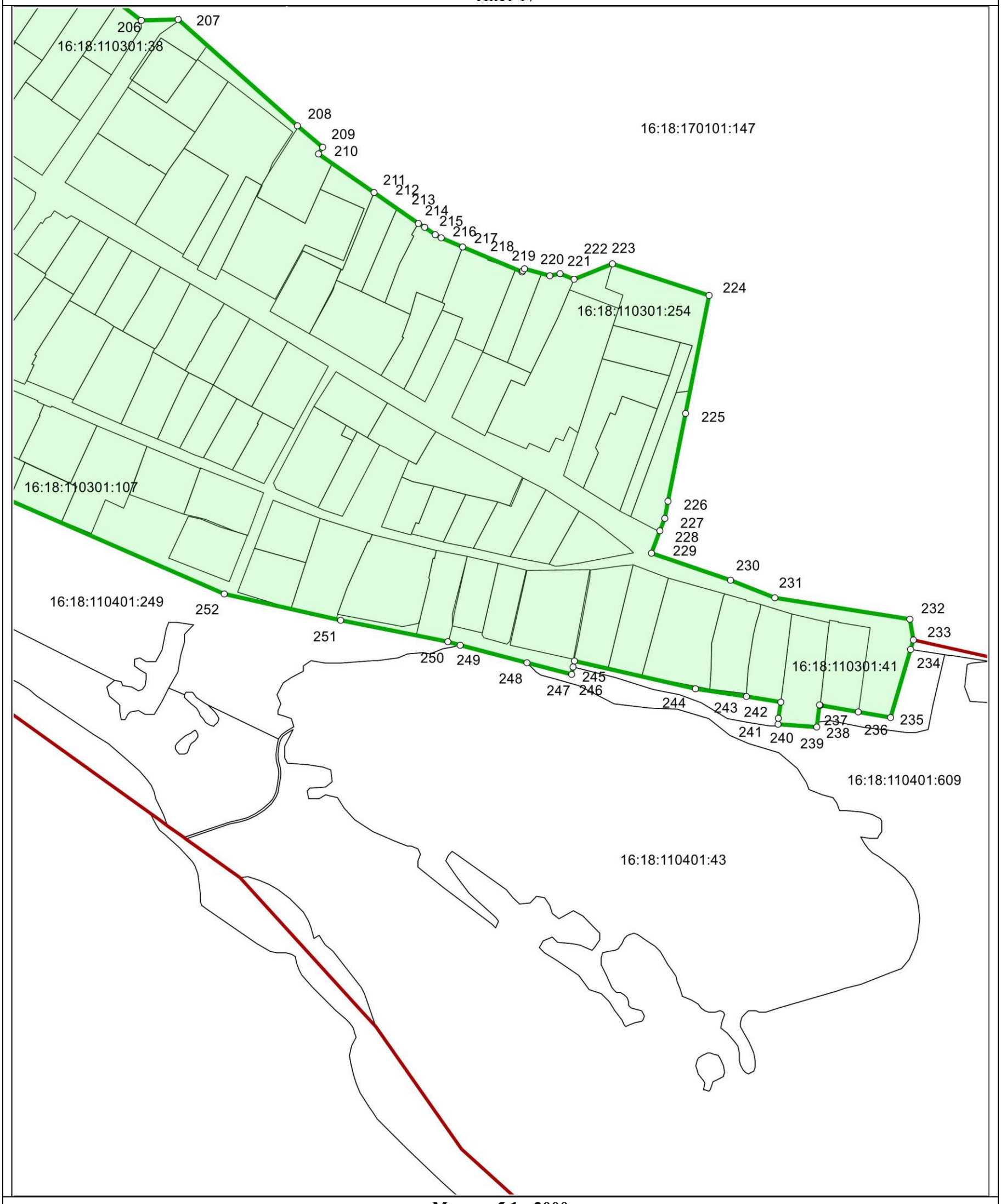
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 17



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

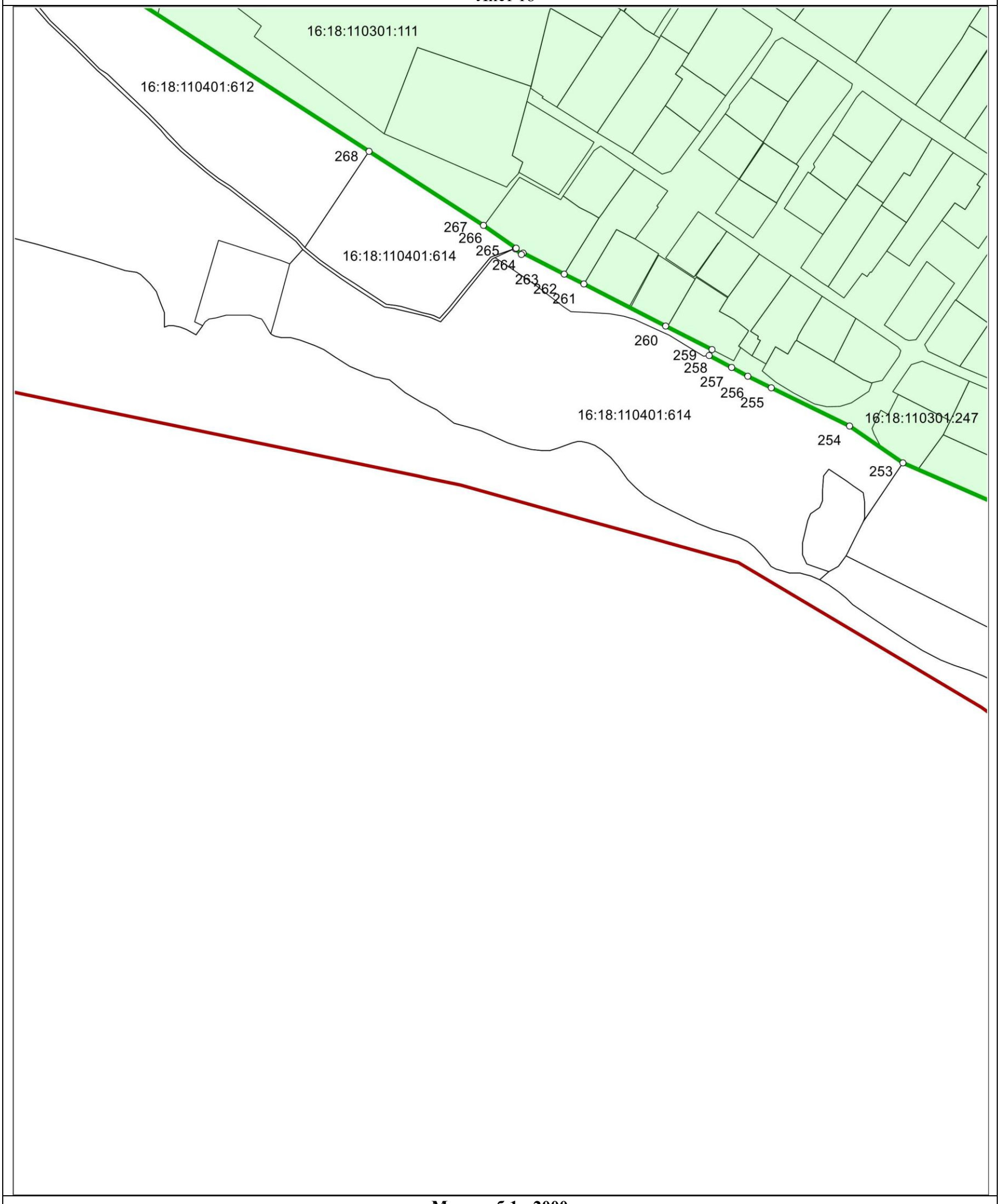
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 18



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

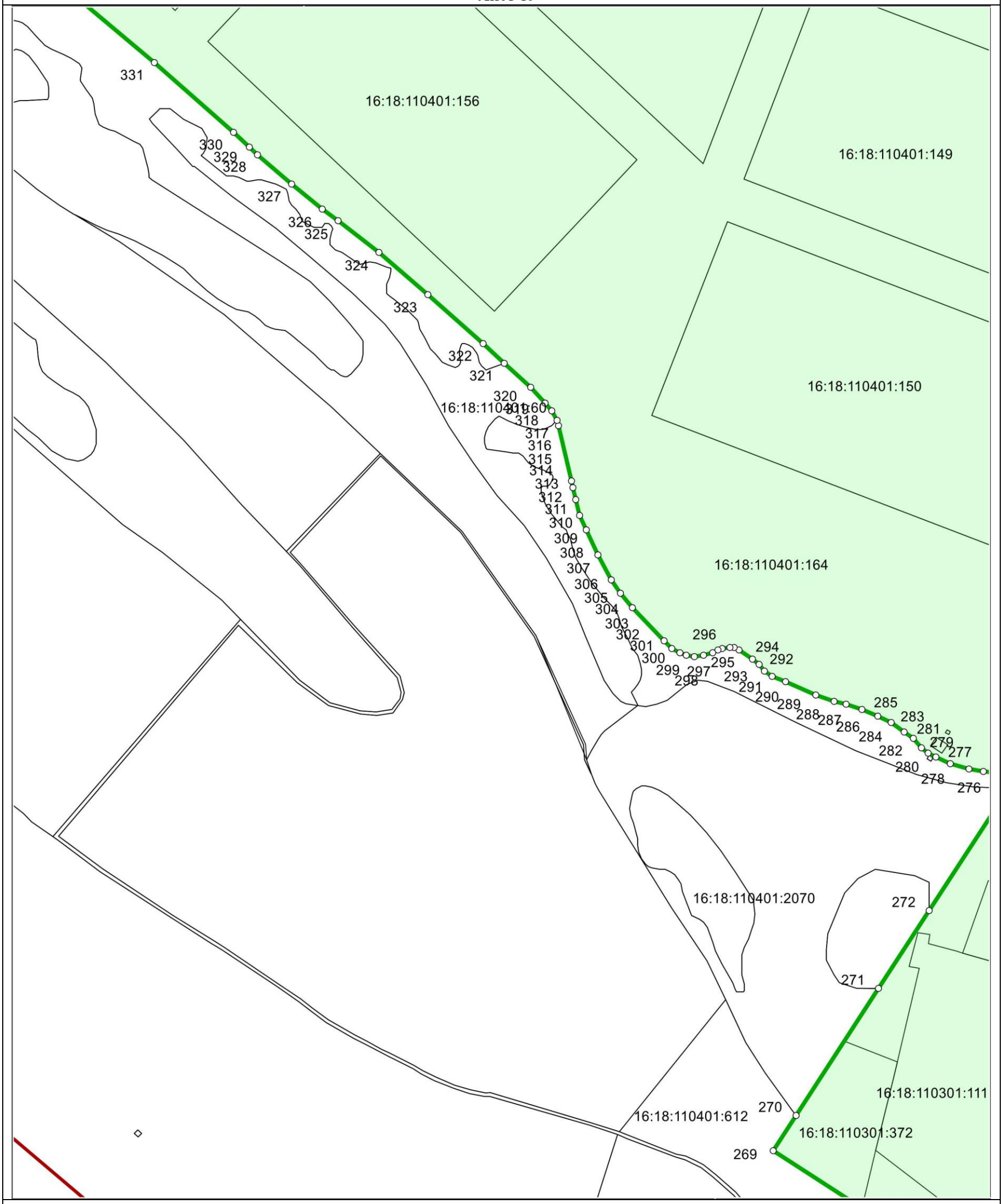
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 19



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

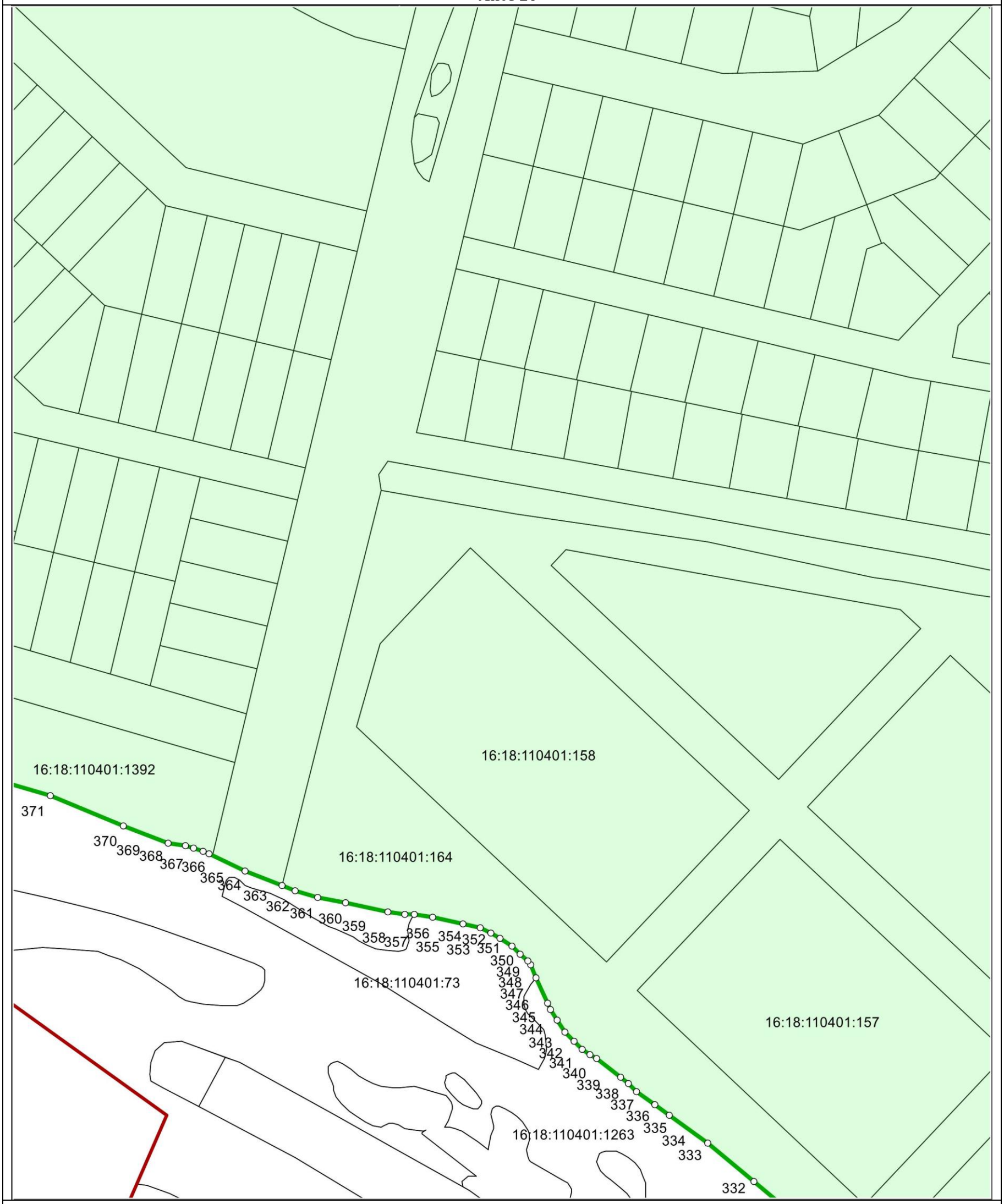
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 20



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

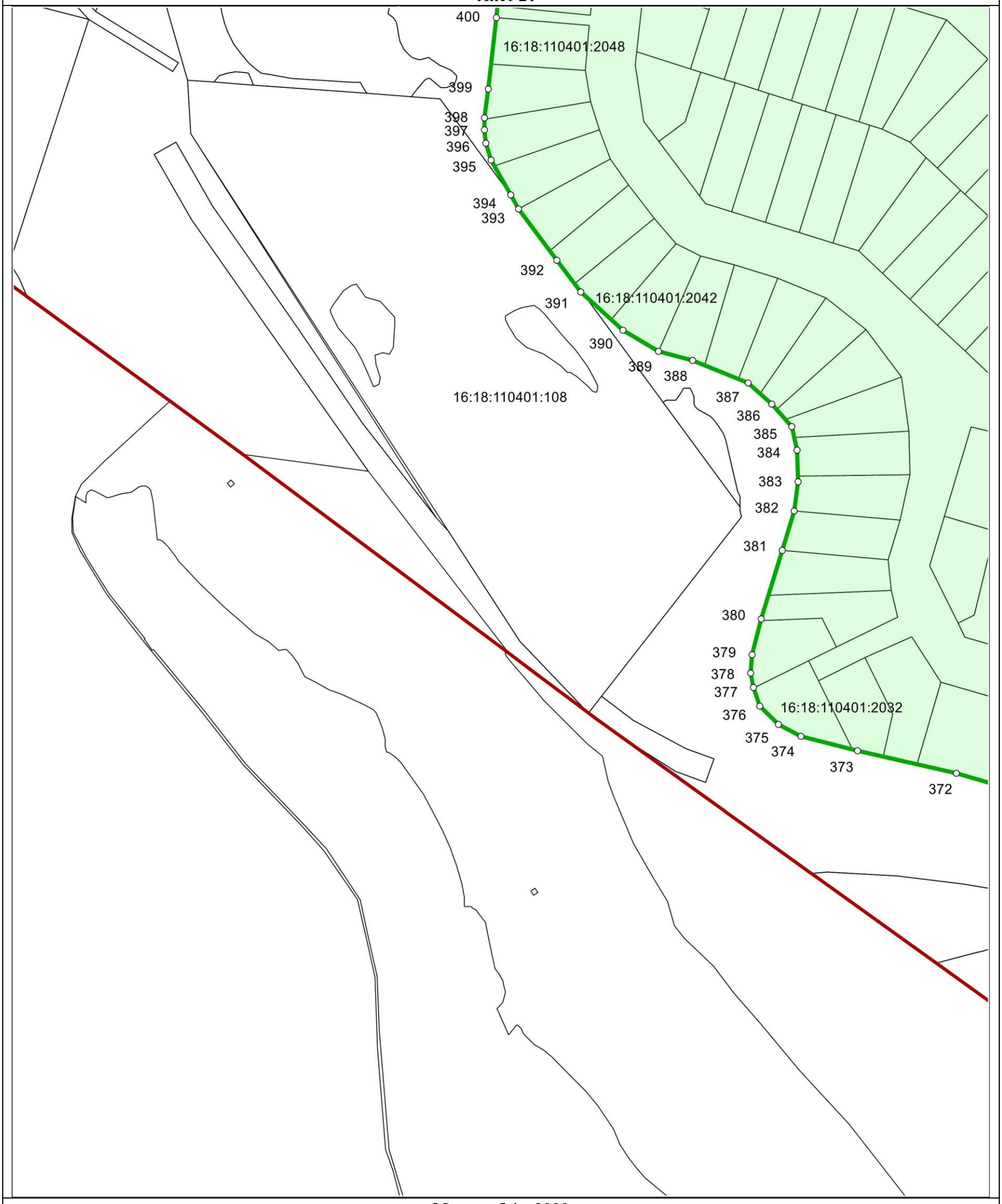
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 21



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

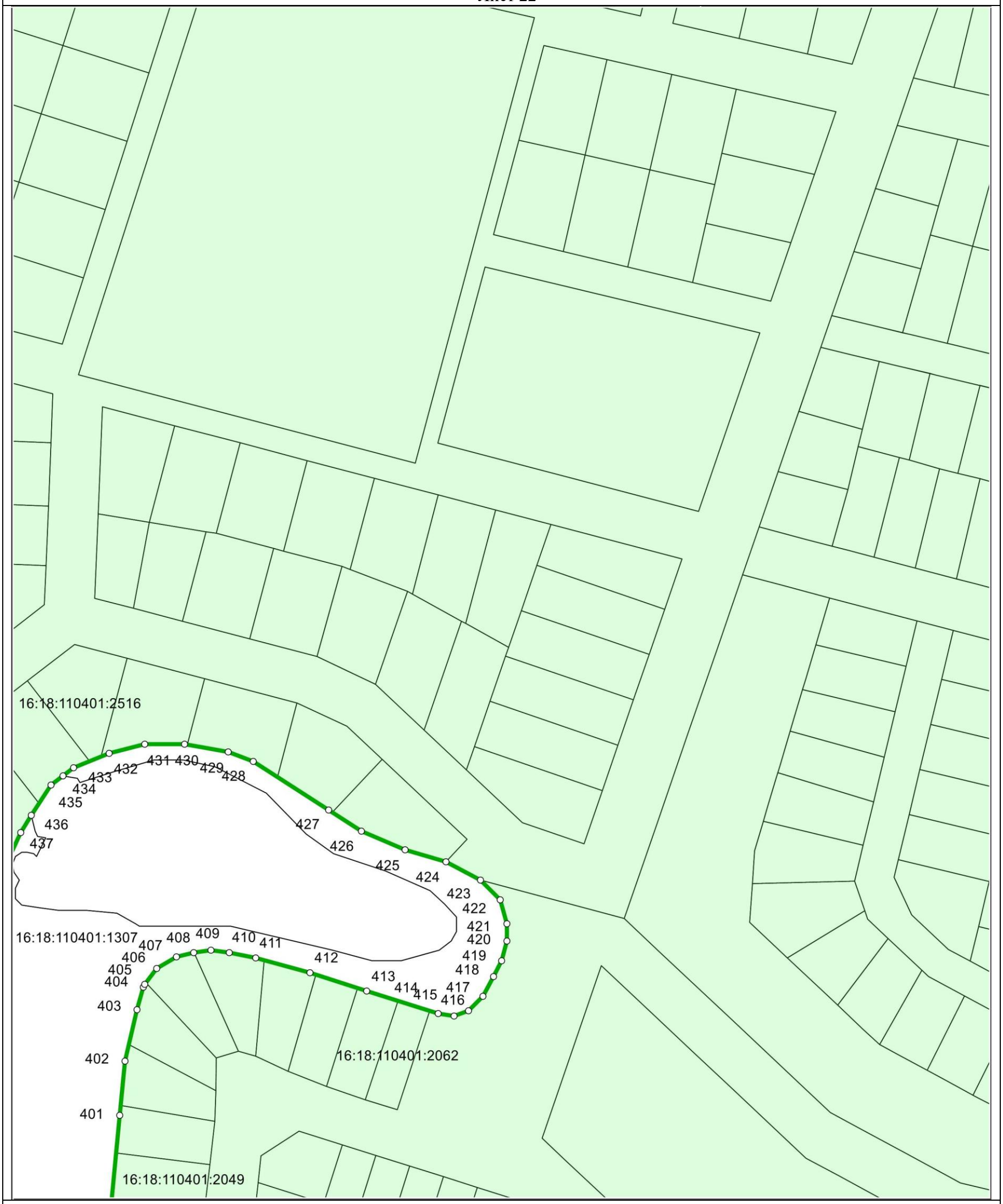
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 22



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

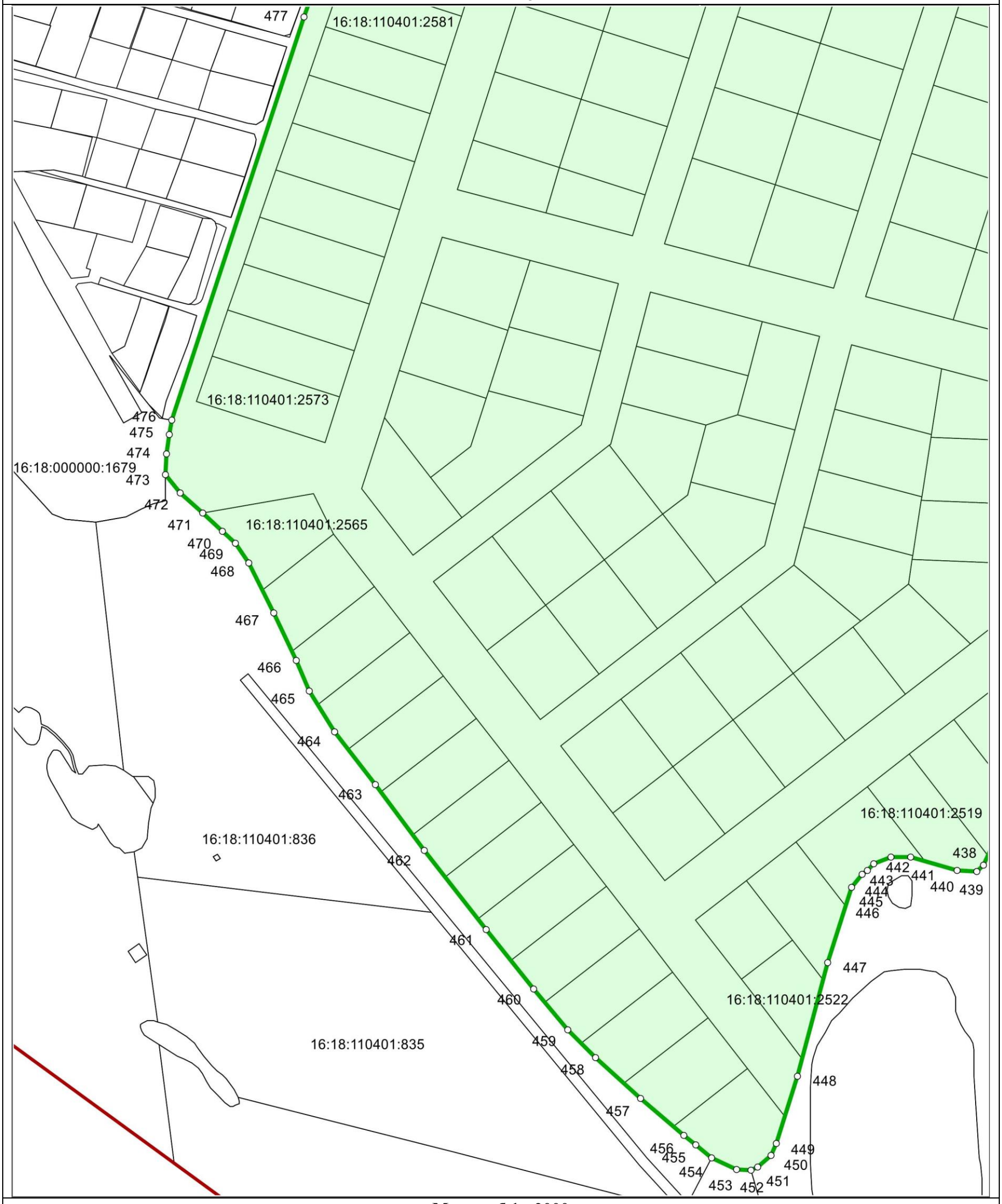
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 23



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 24



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

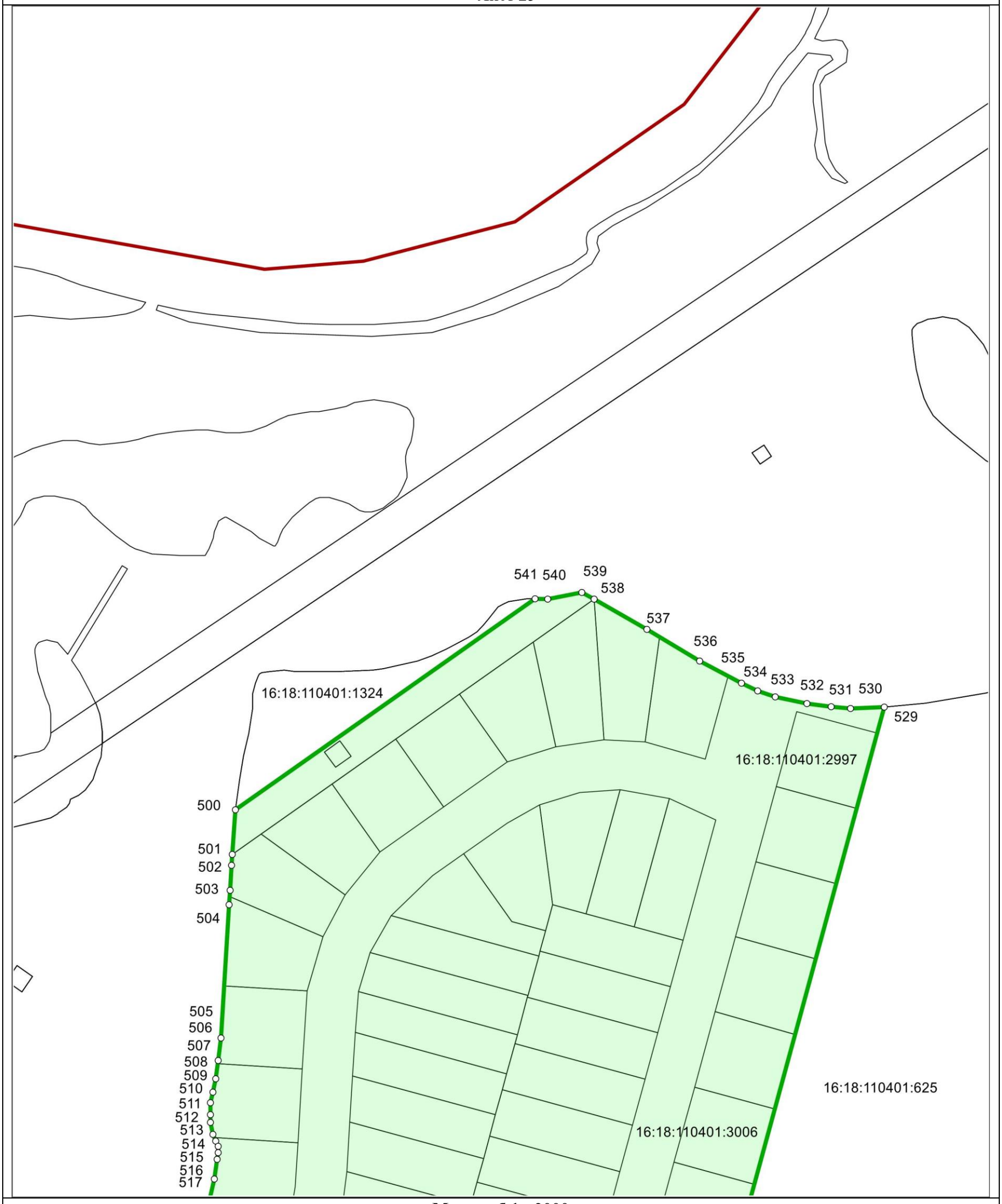
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 25



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

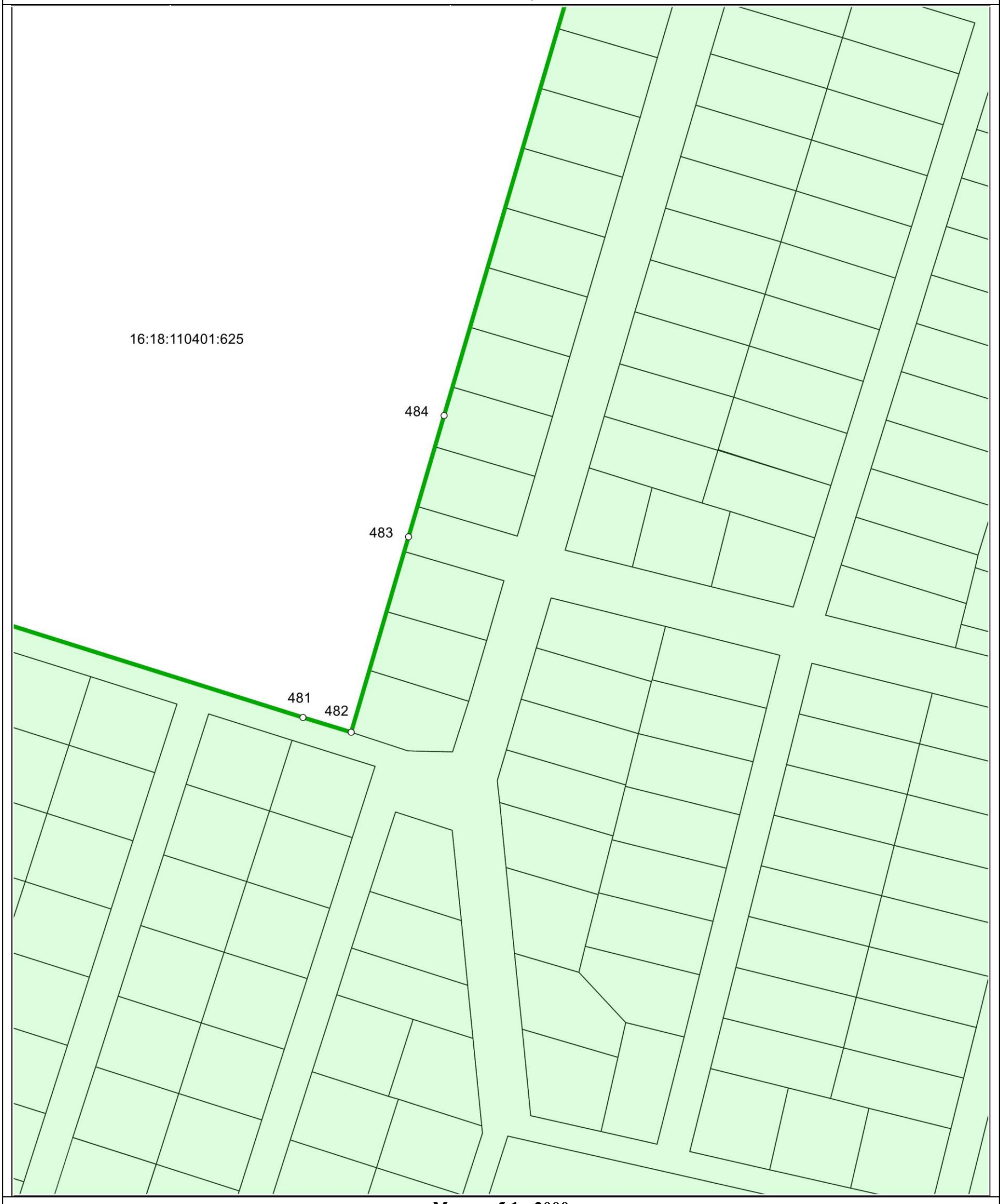
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 26



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

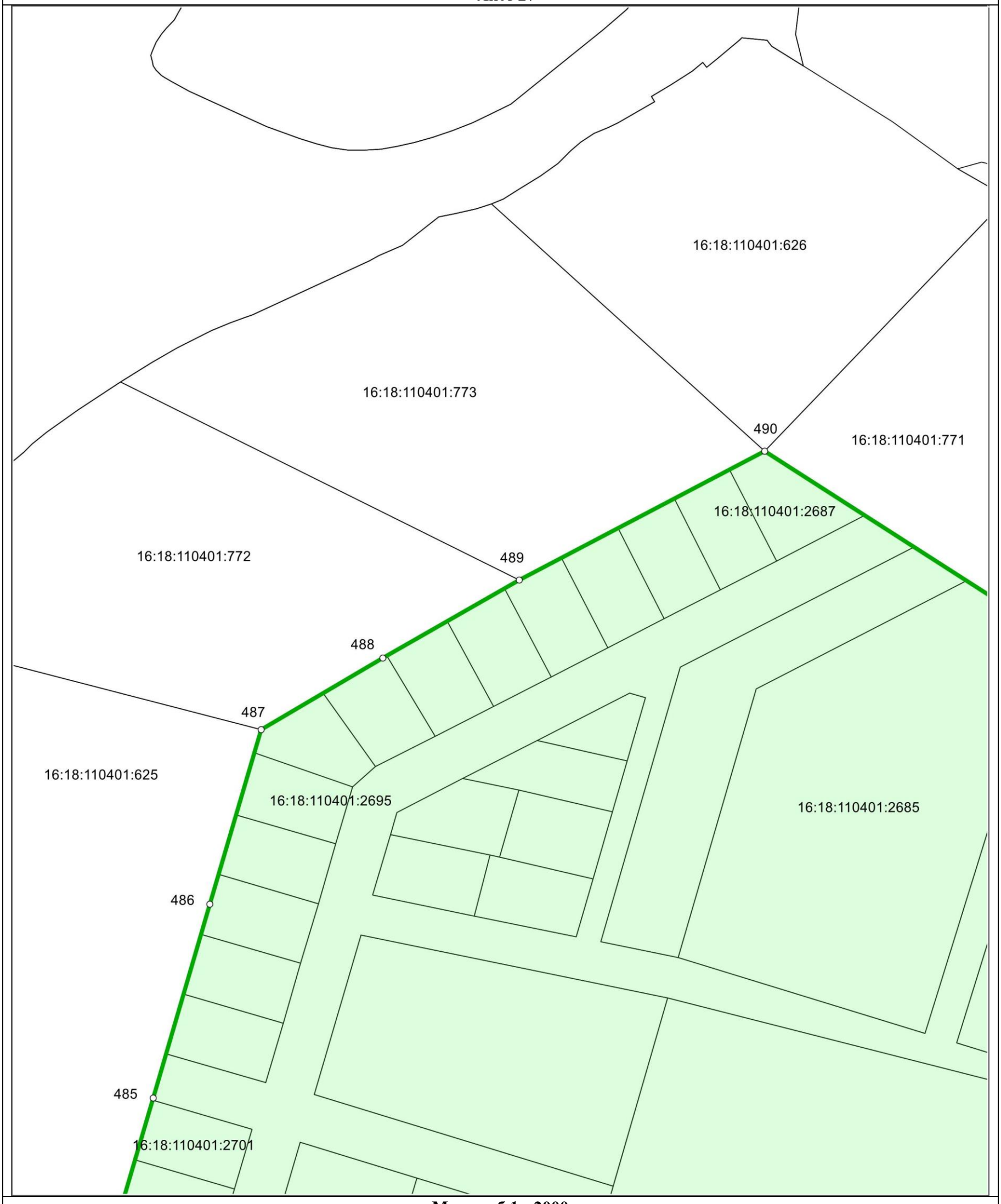
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 27



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

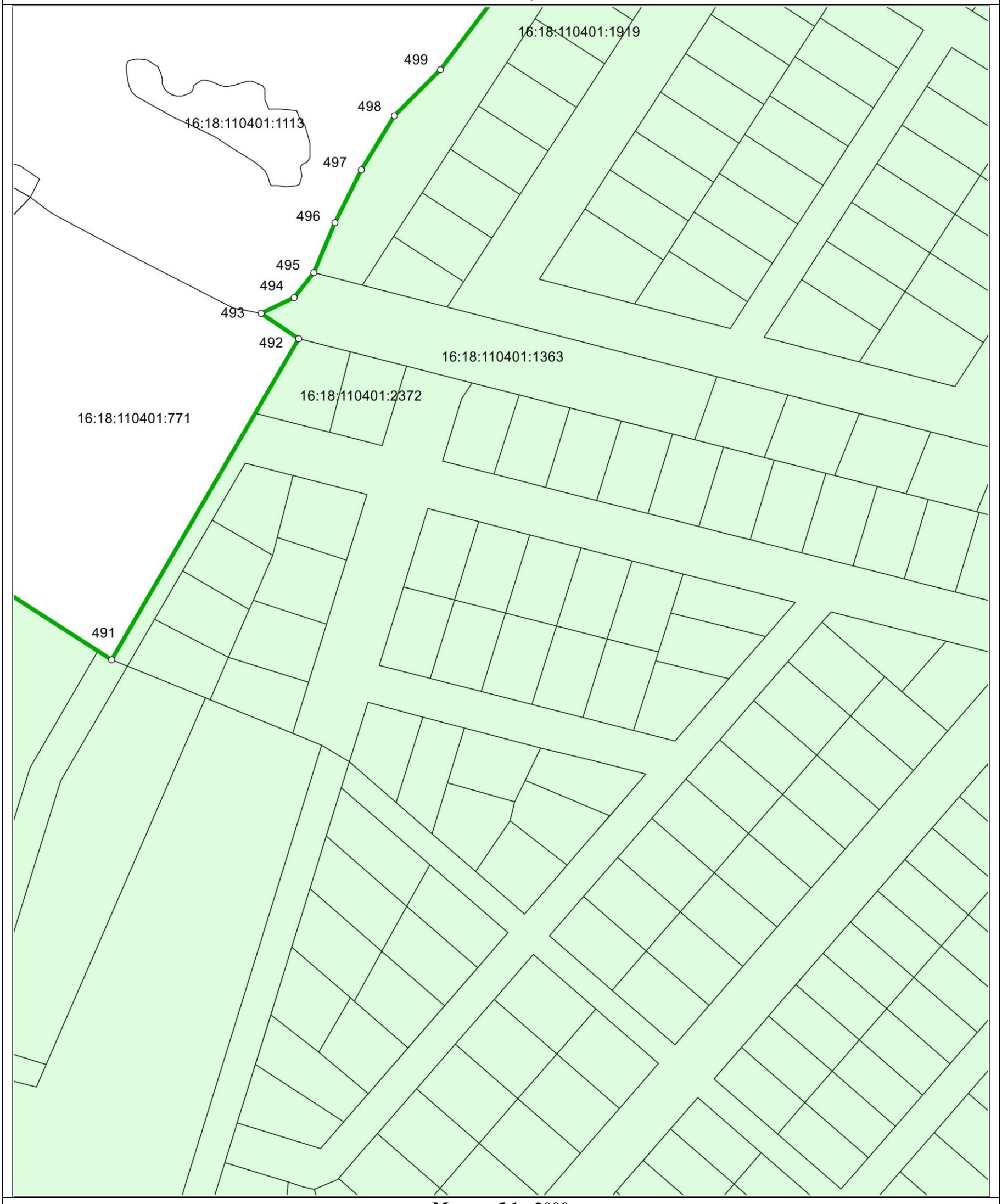
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Поселок Луговой Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 28



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:1915 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Мальцево

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, Поспеловское сельское поселение, село Мальцево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1 665 016 кв.м ± 452 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	470965.06	2307719.43	Аналитический метод	0.10	–
2	470966.33	2307724.94	Аналитический метод	0.10	–
3	470967.39	2307729.52	Аналитический метод	0.10	–
4	470968.07	2307743.85	Аналитический метод	0.10	–
5	470963.49	2307770.03	Аналитический метод	0.10	–
6	470950.65	2307816.89	Аналитический метод	0.10	–
7	470947.60	2307824.52	Аналитический метод	0.10	–
8	470934.90	2307836.56	Аналитический метод	0.10	–
9	470930.65	2307841.34	Аналитический метод	0.10	–
10	470928.75	2307847.10	Аналитический метод	0.10	–
11	470927.19	2307851.84	Аналитический метод	0.10	–
12	470924.76	2307860.22	Аналитический метод	0.10	–
13	470924.05	2307864.48	Аналитический метод	0.10	–
14	470923.40	2307865.78	Аналитический метод	0.10	–
15	470921.00	2307878.98	Аналитический метод	0.10	–
16	470917.88	2307899.57	Аналитический метод	0.10	–
17	470917.25	2307917.66	Аналитический метод	0.10	–
18	470916.62	2307949.32	Аналитический метод	0.10	–
19	470916.62	2307979.18	Аналитический метод	0.10	–
20	470916.00	2308000.98	Аналитический метод	0.10	–
21	470920.34	2308026.38	Аналитический метод	0.10	–
22	470928.57	2308061.86	Аналитический метод	0.10	–
23	470933.06	2308083.66	Аналитический метод	0.10	–
24	470933.72	2308088.25	Аналитический метод	0.10	–
25	470930.74	2308088.68	Аналитический метод	0.10	–
26	470931.94	2308098.54	Аналитический метод	0.10	–
27	470932.67	2308107.93	Аналитический метод	0.10	–
28	470932.68	2308139.85	Аналитический метод	0.10	–
29	470932.68	2308153.06	Аналитический метод	0.10	–
30	470933.95	2308196.86	Аналитический метод	0.10	–
31	470934.18	2308215.09	Аналитический метод	0.10	–
32	470934.58	2308246.35	Аналитический метод	0.10	–
33	470938.39	2308301.58	Аналитический метод	0.10	–
34	470939.03	2308334.67	Аналитический метод	0.10	–
35	470939.03	2308353.40	Аналитический метод	0.10	–
36	470965.57	2308357.40	Аналитический метод	0.10	–
37	470987.70	2308384.00	Аналитический метод	0.10	–
38	470996.45	2308404.90	Аналитический метод	0.10	–
39	470998.45	2308410.18	Аналитический метод	0.10	–
40	471000.76	2308412.32	Аналитический метод	0.10	–
41	471040.25	2308448.27	Аналитический метод	0.10	–
42	471056.27	2308451.56	Аналитический метод	0.10	–
43	471072.23	2308459.29	Аналитический метод	0.10	–
44	471097.84	2308473.42	Аналитический метод	0.10	–
45	471120.81	2308487.84	Аналитический метод	0.10	–

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

46	471134.26	2308497.46	Аналитический метод	0.10	–
47	471159.02	2308508.00	Аналитический метод	0.10	–
48	471176.26	2308479.69	Аналитический метод	0.10	–
49	471219.28	2308416.36	Аналитический метод	0.10	–
50	471228.43	2308421.57	Аналитический метод	0.10	–
51	471231.25	2308423.17	Аналитический метод	0.10	–
52	471249.60	2308447.41	Аналитический метод	0.10	–
53	471260.64	2308452.91	Аналитический метод	0.10	–
54	471307.44	2308506.81	Аналитический метод	0.10	–
55	471324.05	2308493.99	Аналитический метод	0.10	–
56	471325.17	2308493.12	Аналитический метод	0.10	–
57	471365.89	2308461.69	Аналитический метод	0.10	–
58	471386.59	2308481.64	Аналитический метод	0.10	–
59	471388.52	2308485.78	Аналитический метод	0.10	–
60	471411.94	2308535.95	Аналитический метод	0.10	–
61	471450.91	2308574.40	Аналитический метод	0.10	–
62	471489.51	2308615.15	Аналитический метод	0.10	–
63	471449.40	2308677.42	Аналитический метод	0.10	–
64	471463.78	2308698.21	Аналитический метод	0.10	–
65	471385.32	2308761.78	Аналитический метод	0.10	–
66	471379.49	2308770.56	Аналитический метод	0.10	–
67	471358.83	2308801.66	Аналитический метод	0.10	–
68	471345.29	2308822.04	Аналитический метод	0.10	–
69	471323.00	2308899.03	Аналитический метод	0.10	–
70	471337.65	2309021.14	Аналитический метод	0.10	–
71	471342.62	2309081.35	Аналитический метод	0.10	–
72	471334.81	2309147.60	Аналитический метод	0.10	–
73	471315.12	2309177.05	Аналитический метод	0.10	–
74	471240.76	2309248.68	Аналитический метод	0.10	–
75	471208.19	2309278.55	Аналитический метод	0.10	–
76	471191.17	2309331.94	Аналитический метод	0.10	–
77	471184.23	2309401.69	Аналитический метод	0.10	–
78	471183.39	2309481.06	Аналитический метод	0.10	–
79	471170.61	2309523.94	Аналитический метод	0.10	–
80	471158.65	2309544.88	Аналитический метод	0.10	–
81	471149.76	2309544.24	Аналитический метод	0.10	–
82	471138.97	2309542.97	Аналитический метод	0.10	–
83	471128.81	2309541.07	Аналитический метод	0.10	–
84	471118.01	2309537.90	Аналитический метод	0.10	–
85	471115.47	2309537.26	Аналитический метод	0.10	–
86	471110.39	2309535.36	Аналитический метод	0.10	–
87	471105.95	2309533.45	Аналитический метод	0.10	–
88	471100.87	2309530.28	Аналитический метод	0.10	–
89	471095.79	2309527.10	Аналитический метод	0.10	–
90	471091.98	2309523.29	Аналитический метод	0.10	–
91	471088.80	2309520.12	Аналитический метод	0.10	–
92	471086.26	2309516.94	Аналитический метод	0.10	–
93	471083.09	2309511.23	Аналитический метод	0.10	–
94	471079.91	2309504.25	Аналитический метод	0.10	–
95	471077.38	2309498.53	Аналитический метод	0.10	–
96	471076.10	2309493.45	Аналитический метод	0.10	–
97	471075.47	2309489.01	Аналитический метод	0.10	–
98	471069.75	2309462.98	Аналитический метод	0.10	–
99	471067.85	2309457.90	Аналитический метод	0.10	–
100	471066.58	2309453.45	Аналитический метод	0.10	–
101	471065.94	2309447.74	Аналитический метод	0.10	–
102	471065.31	2309439.48	Аналитический метод	0.10	–
103	471065.94	2309428.05	Аналитический метод	0.10	–
104	471066.58	2309412.82	Аналитический метод	0.10	–
105	471067.47	2309408.34	Аналитический метод	0.10	–

106	471060.40	2309369.23	Аналитический метод	0.10	–
107	471058.32	2309364.56	Аналитический метод	0.10	–
108	471055.78	2309360.75	Аналитический метод	0.10	–
109	471054.51	2309358.85	Аналитический метод	0.10	–
110	471053.24	2309358.21	Аналитический метод	0.10	–
111	471050.71	2309356.31	Аналитический метод	0.10	–
112	471045.62	2309354.40	Аналитический метод	0.10	–
113	471025.40	2309333.47	Аналитический метод	0.10	–
114	471001.35	2309316.55	Аналитический метод	0.10	–
115	470930.46	2309320.73	Аналитический метод	0.10	–
116	470901.53	2309322.00	Аналитический метод	0.10	–
117	470874.19	2309329.76	Аналитический метод	0.10	–
118	470853.26	2309354.40	Аналитический метод	0.10	–
119	470834.12	2309410.85	Аналитический метод	0.10	–
120	470830.30	2309428.84	Аналитический метод	0.10	–
121	470848.02	2309450.77	Аналитический метод	0.10	–
122	470850.80	2309455.36	Аналитический метод	0.10	–
123	470862.73	2309504.34	Аналитический метод	0.10	–
124	470900.84	2309545.54	Аналитический метод	0.10	–
125	470922.63	2309569.08	Аналитический метод	0.10	–
126	470965.62	2309682.01	Аналитический метод	0.10	–
127	470962.38	2309684.48	Аналитический метод	0.10	–
128	470947.21	2309695.99	Аналитический метод	0.10	–
129	470937.25	2309713.64	Аналитический метод	0.10	–
130	470926.60	2309732.52	Аналитический метод	0.10	–
131	470919.27	2309745.52	Аналитический метод	0.10	–
132	470917.76	2309761.97	Аналитический метод	0.10	–
133	470916.15	2309779.48	Аналитический метод	0.10	–
134	470916.10	2309782.98	Аналитический метод	0.10	–
135	470916.10	2309791.43	Аналитический метод	0.10	–
136	470916.10	2309818.53	Аналитический метод	0.10	–
137	470915.97	2309819.74	Аналитический метод	0.10	–
138	470913.96	2309838.62	Аналитический метод	0.10	–
139	470910.88	2309849.03	Аналитический метод	0.10	–
140	470910.34	2309851.72	Аналитический метод	0.10	–
141	470905.91	2309866.29	Аналитический метод	0.10	–
142	470900.83	2309890.40	Аналитический метод	0.10	–
143	470898.24	2309898.39	Аналитический метод	0.10	–
144	470895.99	2309903.39	Аналитический метод	0.10	–
145	470890.81	2309914.80	Аналитический метод	0.10	–
146	470877.50	2309940.16	Аналитический метод	0.10	–
147	470867.84	2309959.32	Аналитический метод	0.10	–
148	470833.45	2309972.87	Аналитический метод	0.10	–
149	470784.05	2309980.61	Аналитический метод	0.10	–
150	470780.36	2309982.83	Аналитический метод	0.10	–
151	470759.39	2309995.48	Аналитический метод	0.10	–
152	470733.87	2310010.88	Аналитический метод	0.10	–
153	470700.28	2310031.14	Аналитический метод	0.10	–
154	470678.59	2310044.07	Аналитический метод	0.10	–
155	470669.04	2310050.14	Аналитический метод	0.10	–
156	470651.94	2309992.00	Аналитический метод	0.10	–
157	470609.28	2309846.96	Аналитический метод	0.10	–
158	470606.50	2309837.50	Аналитический метод	0.10	–
159	470564.33	2309694.09	Аналитический метод	0.10	–
160	470509.72	2309518.23	Аналитический метод	0.10	–
161	470497.33	2309508.53	Аналитический метод	0.10	–
162	470477.10	2309492.70	Аналитический метод	0.10	–
163	470471.77	2309488.53	Аналитический метод	0.10	–
164	470424.38	2309451.71	Аналитический метод	0.10	–
165	470415.97	2309445.17	Аналитический метод	0.10	–

166	470411.93	2309442.04	Аналитический метод	0.10	–
167	470369.80	2309412.17	Аналитический метод	0.10	–
168	470323.66	2309379.45	Аналитический метод	0.10	–
169	470310.34	2309370.01	Аналитический метод	0.10	–
170	470291.92	2309356.96	Аналитический метод	0.10	–
171	470272.51	2309342.62	Аналитический метод	0.10	–
172	470077.94	2309198.88	Аналитический метод	0.10	–
173	470119.92	2309084.25	Аналитический метод	0.10	–
174	470194.11	2308881.67	Аналитический метод	0.10	–
175	470210.59	2308836.65	Аналитический метод	0.10	–
176	470218.88	2308836.79	Аналитический метод	0.10	–
177	470227.61	2308836.64	Аналитический метод	0.10	–
178	470236.32	2308836.18	Аналитический метод	0.10	–
179	470245.01	2308835.42	Аналитический метод	0.10	–
180	470253.67	2308834.36	Аналитический метод	0.10	–
181	470262.29	2308832.99	Аналитический метод	0.10	–
182	470270.86	2308831.33	Аналитический метод	0.10	–
183	470279.36	2308829.36	Аналитический метод	0.10	–
184	470287.79	2308827.11	Аналитический метод	0.10	–
185	470296.13	2308824.55	Аналитический метод	0.10	–
186	470304.39	2308821.71	Аналитический метод	0.10	–
187	470312.53	2308818.59	Аналитический метод	0.10	–
188	470320.56	2308815.18	Аналитический метод	0.10	–
189	470328.47	2308811.49	Аналитический метод	0.10	–
190	470336.25	2308807.53	Аналитический метод	0.10	–
191	470343.88	2308803.30	Аналитический метод	0.10	–
192	470351.36	2308798.80	Аналитический метод	0.10	–
193	470358.68	2308794.05	Аналитический метод	0.10	–
194	470365.83	2308789.04	Аналитический метод	0.10	–
195	470372.80	2308783.79	Аналитический метод	0.10	–
196	470379.58	2308778.30	Аналитический метод	0.10	–
197	470386.16	2308772.58	Аналитический метод	0.10	–
198	470392.55	2308766.63	Аналитический метод	0.10	–
199	470398.72	2308760.46	Аналитический метод	0.10	–
200	470404.67	2308754.07	Аналитический метод	0.10	–
201	470410.39	2308747.49	Аналитический метод	0.10	–
202	470412.35	2308745.08	Аналитический метод	0.10	–
203	470415.88	2308740.71	Аналитический метод	0.10	–
204	470421.13	2308733.74	Аналитический метод	0.10	–
205	470426.14	2308726.59	Аналитический метод	0.10	–
206	470430.89	2308719.27	Аналитический метод	0.10	–
207	470435.39	2308711.79	Аналитический метод	0.10	–
208	470439.62	2308704.16	Аналитический метод	0.10	–
209	470443.58	2308696.38	Аналитический метод	0.10	–
210	470447.27	2308688.47	Аналитический метод	0.10	–
211	470450.68	2308680.44	Аналитический метод	0.10	–
212	470453.80	2308672.30	Аналитический метод	0.10	–
213	470456.64	2308664.04	Аналитический метод	0.10	–
214	470459.20	2308655.70	Аналитический метод	0.10	–
215	470461.45	2308647.27	Аналитический метод	0.10	–
216	470463.42	2308638.77	Аналитический метод	0.10	–
217	470458.47	2308606.91	Аналитический метод	0.10	–
218	470451.04	2308579.90	Аналитический метод	0.10	–
219	470432.01	2308539.66	Аналитический метод	0.10	–
220	470413.16	2308513.92	Аналитический метод	0.10	–
221	470385.43	2308487.82	Аналитический метод	0.10	–
222	470361.86	2308468.97	Аналитический метод	0.10	–
223	470345.55	2308461.72	Аналитический метод	0.10	–
224	470315.46	2308450.12	Аналитический метод	0.10	–
225	470281.02	2308443.23	Аналитический метод	0.10	–

226	470261.27	2308441.78	Аналитический метод	0.10	–
227	470236.97	2308442.68	Аналитический метод	0.10	–
228	470212.15	2308445.41	Аналитический метод	0.10	–
229	470186.40	2308453.03	Аналитический метод	0.10	–
230	470157.48	2308467.92	Аналитический метод	0.10	–
231	470130.42	2308487.19	Аналитический метод	0.10	–
232	470089.98	2308419.80	Аналитический метод	0.10	–
233	469910.87	2308418.75	Аналитический метод	0.10	–
234	469913.08	2308292.51	Аналитический метод	0.10	–
235	470261.88	2308291.74	Аналитический метод	0.10	–
236	470274.89	2308293.29	Аналитический метод	0.10	–
237	470285.89	2308295.82	Аналитический метод	0.10	–
238	470304.75	2308301.87	Аналитический метод	0.10	–
239	470321.90	2308308.48	Аналитический метод	0.10	–
240	470336.11	2308313.95	Аналитический метод	0.10	–
241	470350.48	2308320.98	Аналитический метод	0.10	–
242	470366.16	2308329.32	Аналитический метод	0.10	–
243	470378.65	2308336.81	Аналитический метод	0.10	–
244	470384.77	2308322.30	Аналитический метод	0.10	–
245	470646.46	2307561.60	Аналитический метод	0.10	–
246	470676.96	2307580.09	Аналитический метод	0.10	–
247	470688.00	2307586.78	Аналитический метод	0.10	–
248	470718.78	2307602.48	Аналитический метод	0.10	–
249	470741.26	2307611.85	Аналитический метод	0.10	–
250	470771.04	2307621.35	Аналитический метод	0.10	–
251	470791.03	2307629.09	Аналитический метод	0.10	–
252	470811.85	2307638.85	Аналитический метод	0.10	–
253	470817.76	2307642.79	Аналитический метод	0.10	–
254	470834.85	2307652.91	Аналитический метод	0.10	–
255	470856.67	2307666.63	Аналитический метод	0.10	–
256	470871.90	2307672.11	Аналитический метод	0.10	–
257	470895.30	2307679.07	Аналитический метод	0.10	–
258	470921.59	2307687.40	Аналитический метод	0.10	–
259	470929.88	2307690.86	Аналитический метод	0.10	–
260	470950.06	2307704.53	Аналитический метод	0.10	–
261	470950.37	2307704.74	Аналитический метод	0.10	–
1	470965.06	2307719.43	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

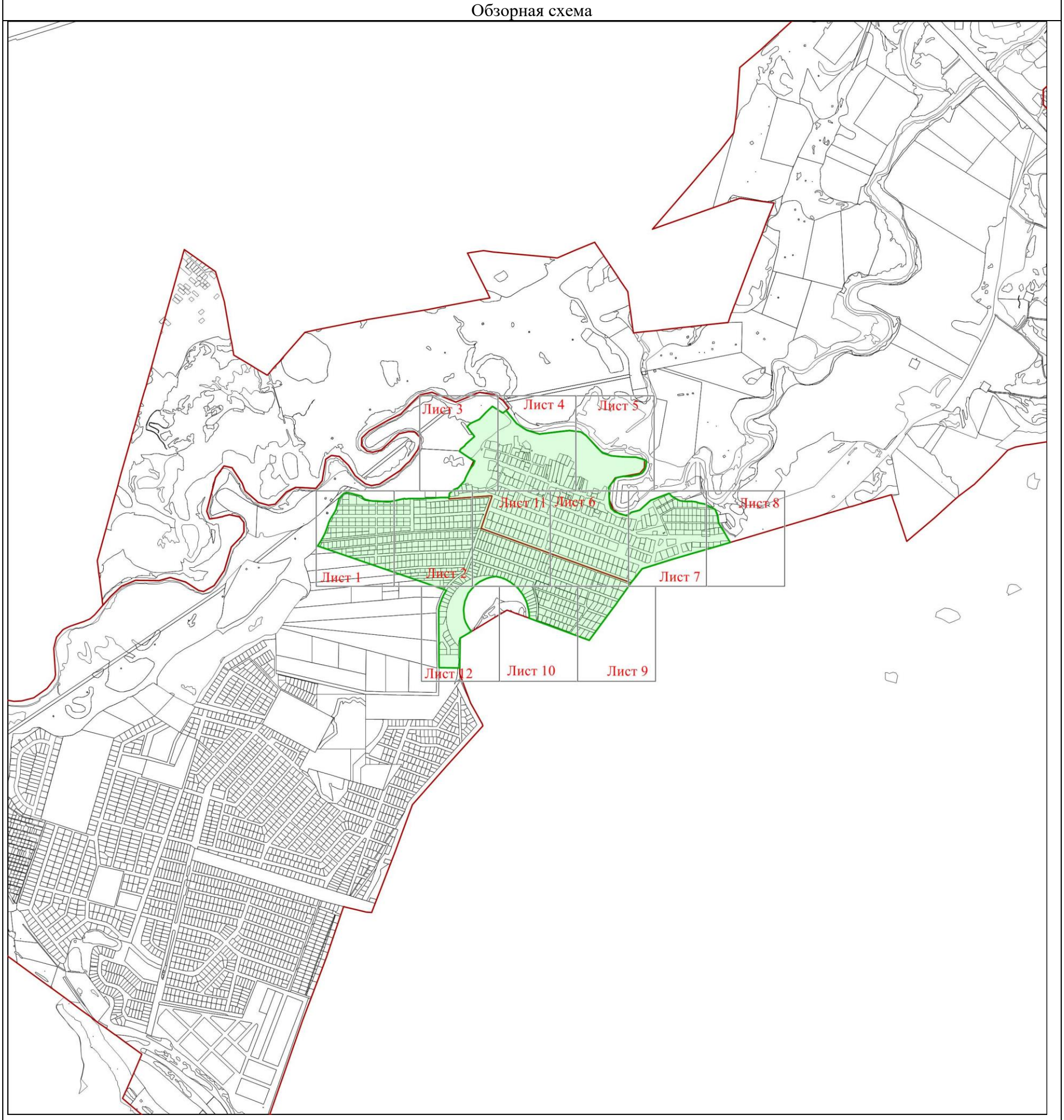
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан

Обзорная схема



Масштаб 1 : 25000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

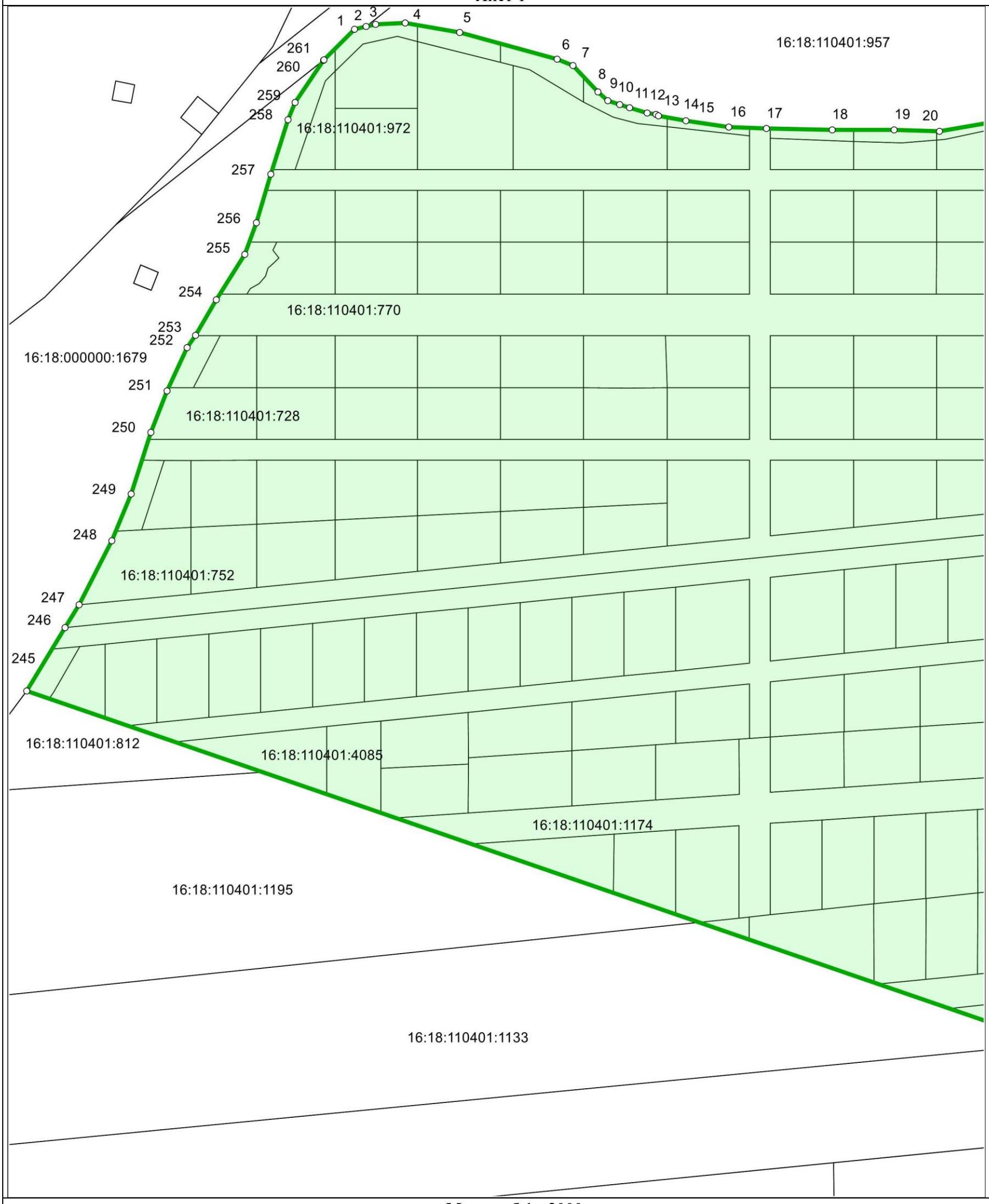
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 1



ююМасштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770– кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

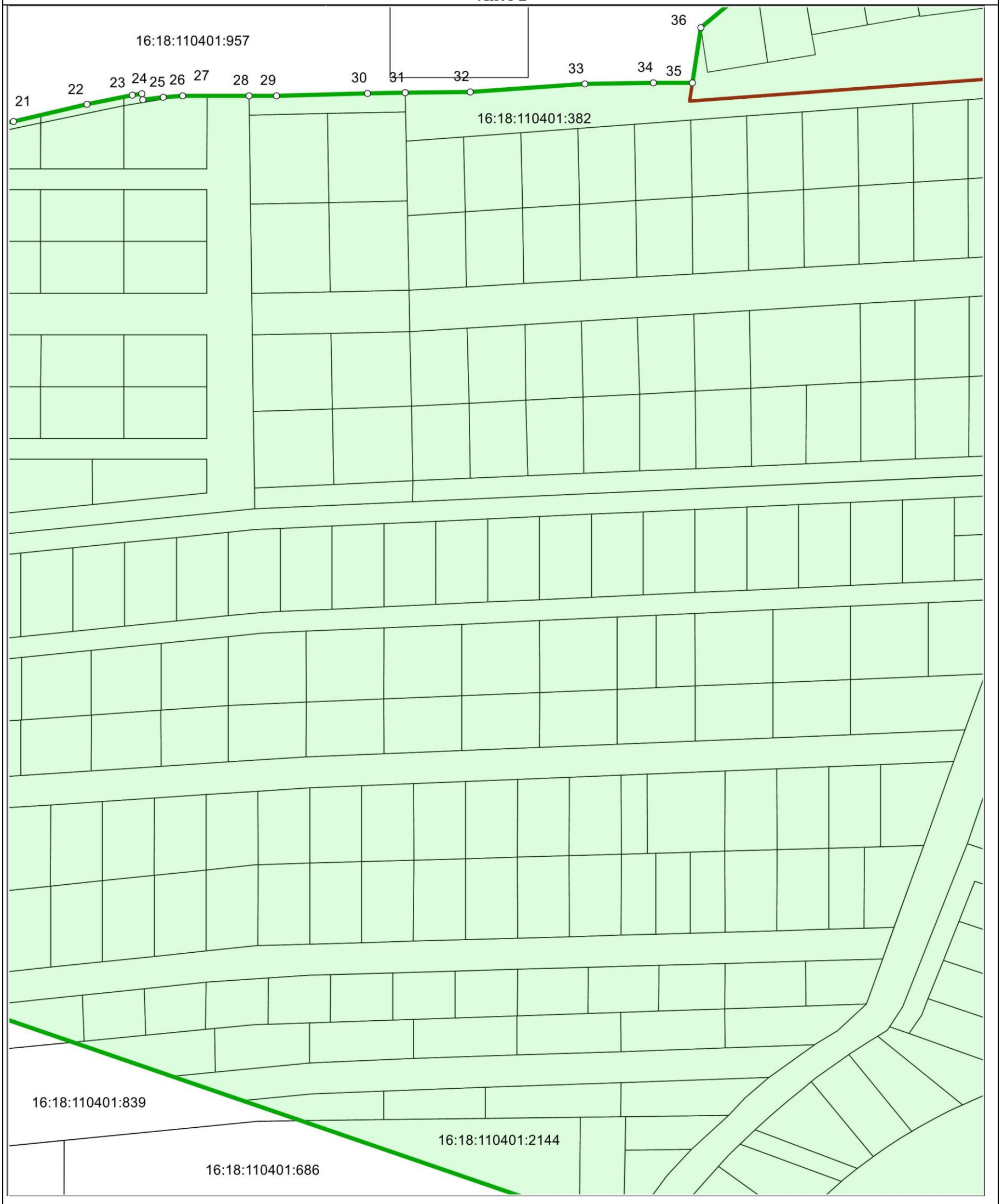
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.

Лист 2



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

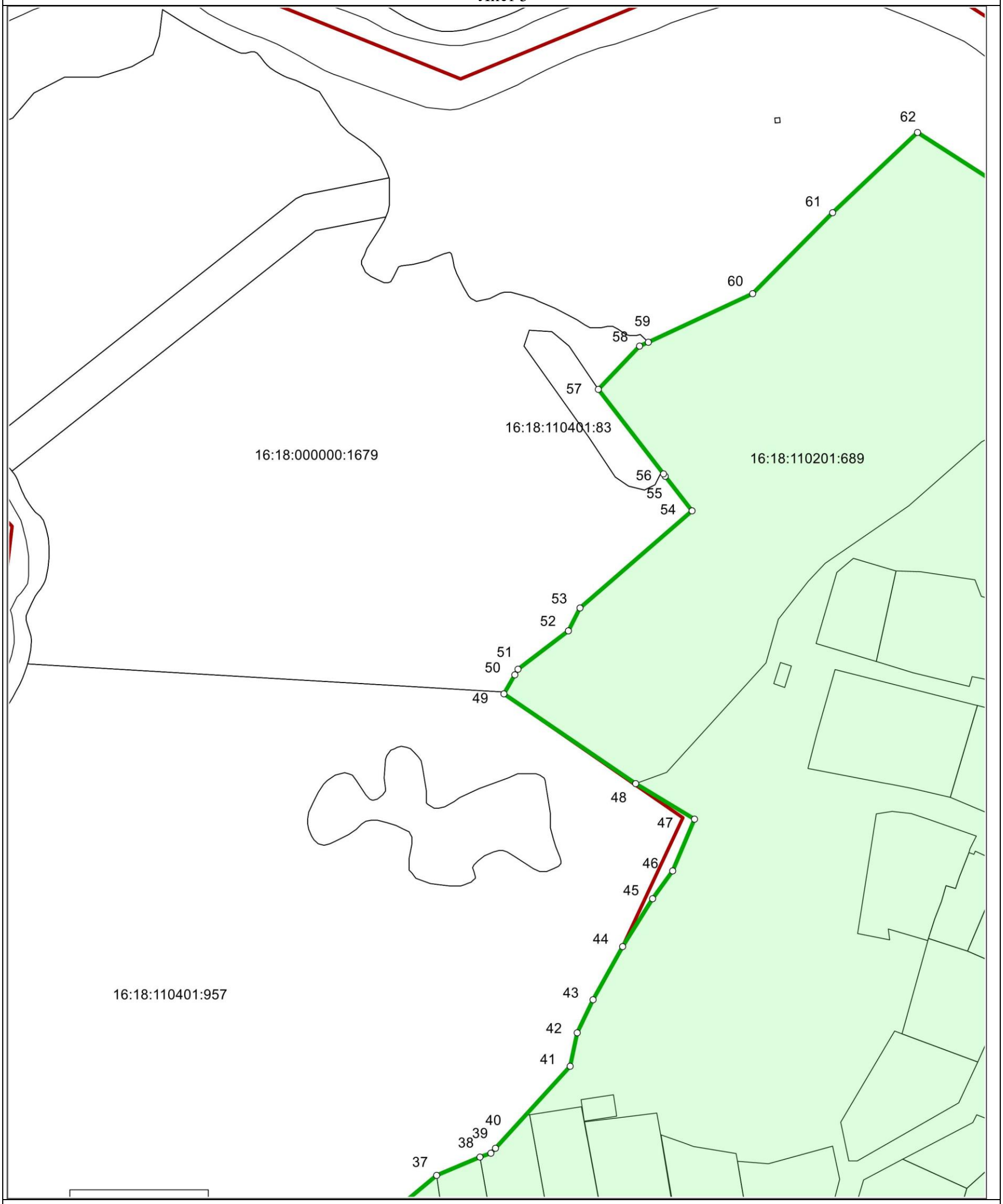
Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 3



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 4



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

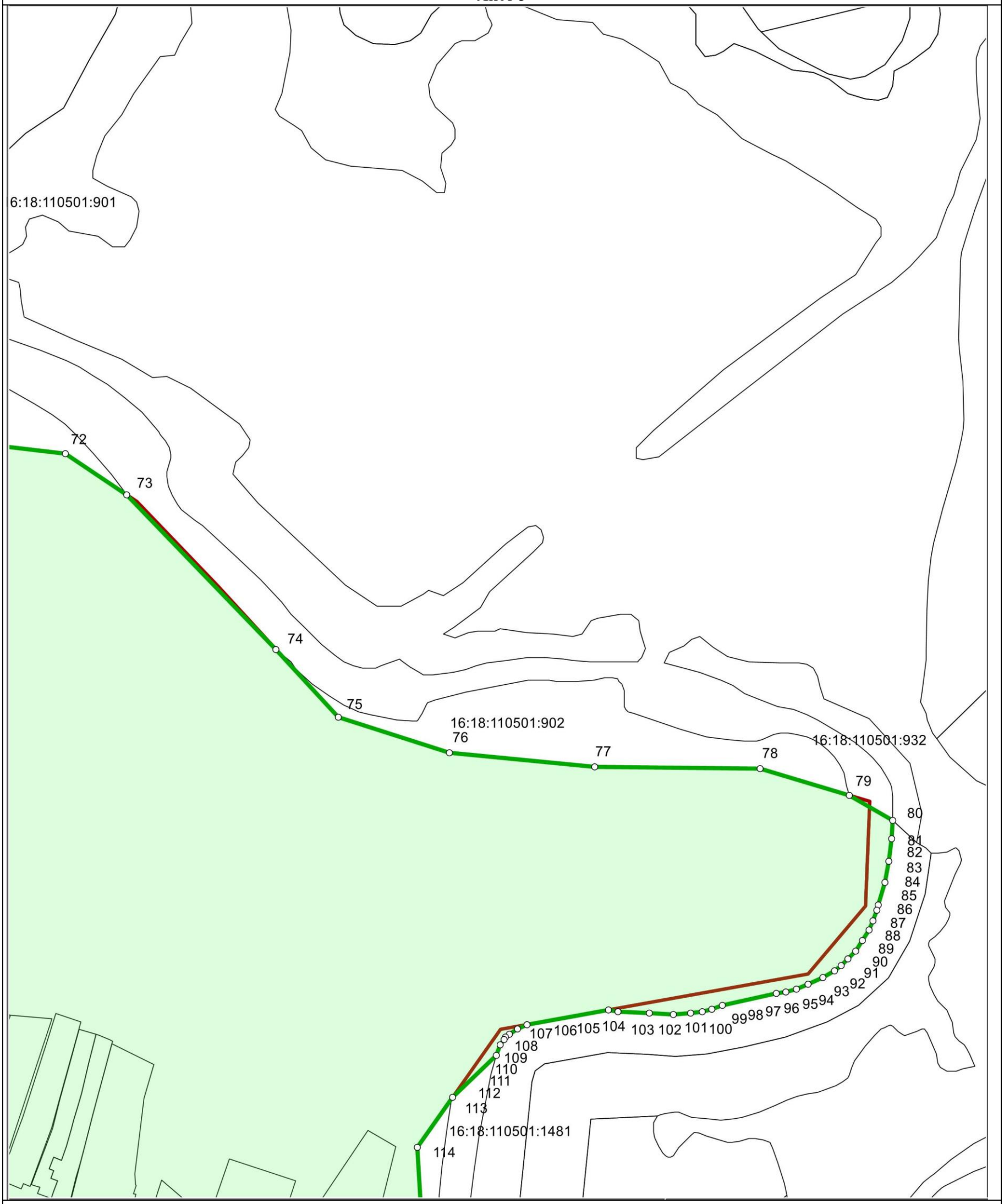
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 5



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

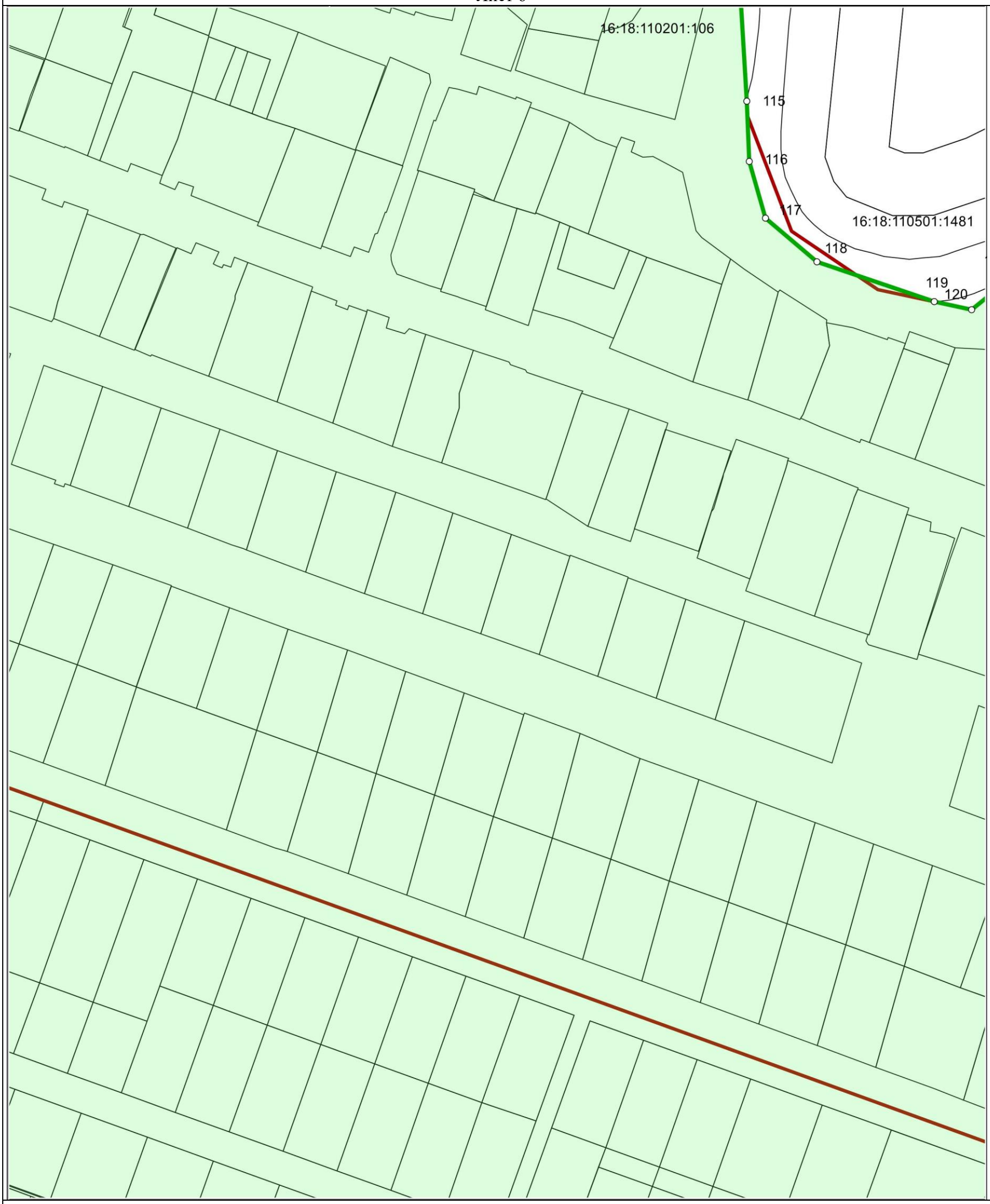
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 6



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 7



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 8



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

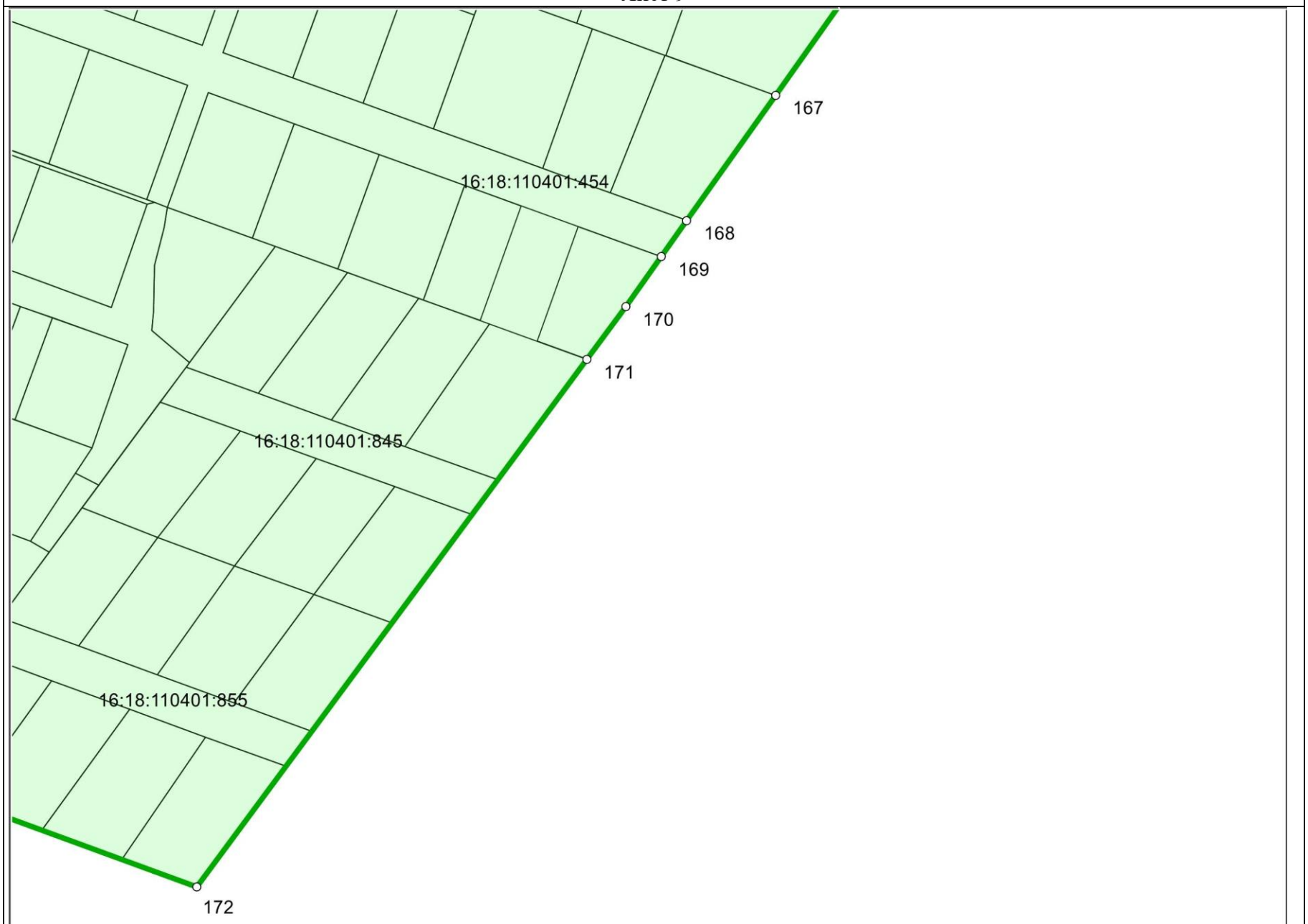
Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 80 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:07

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.

Лист 9



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

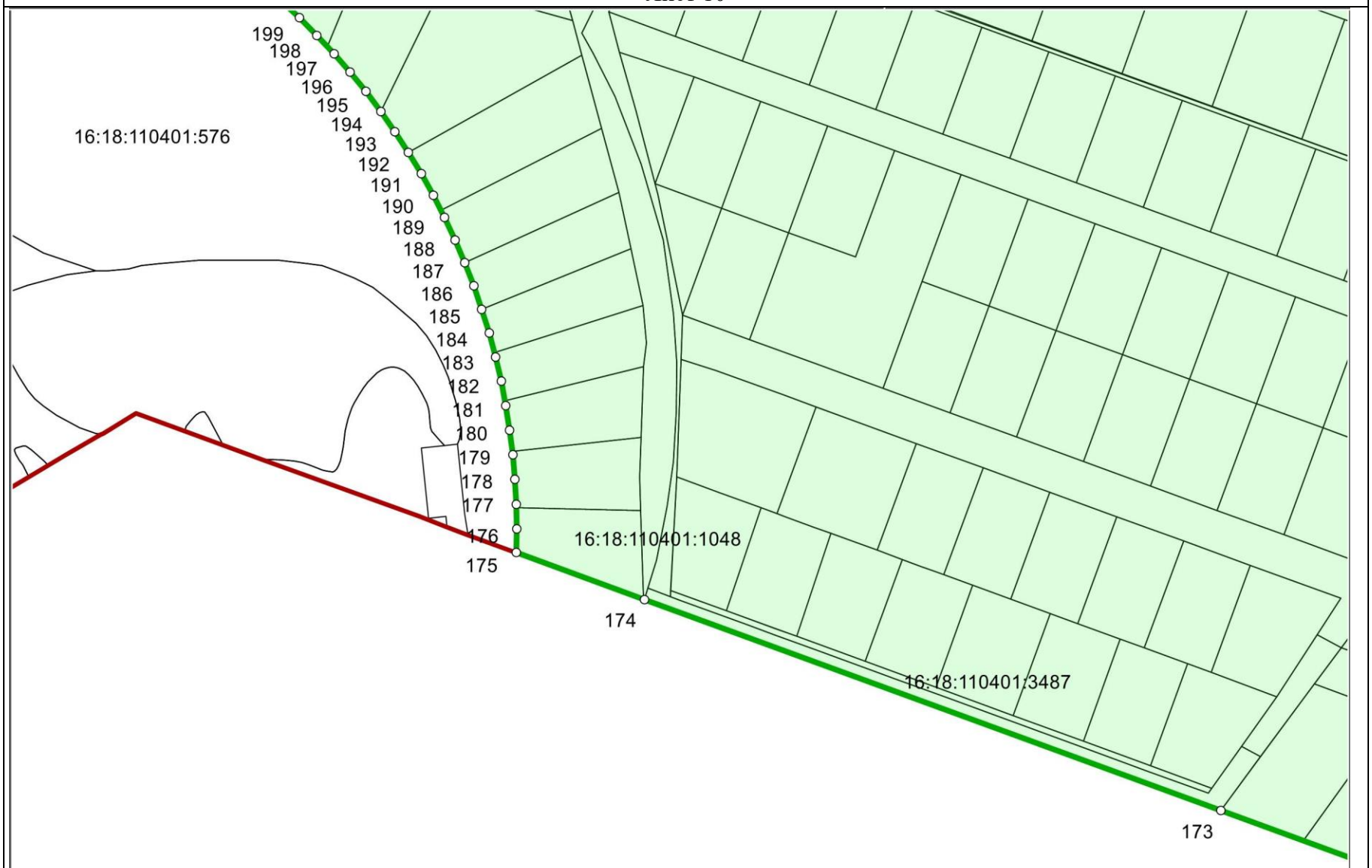
Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 10



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 11



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

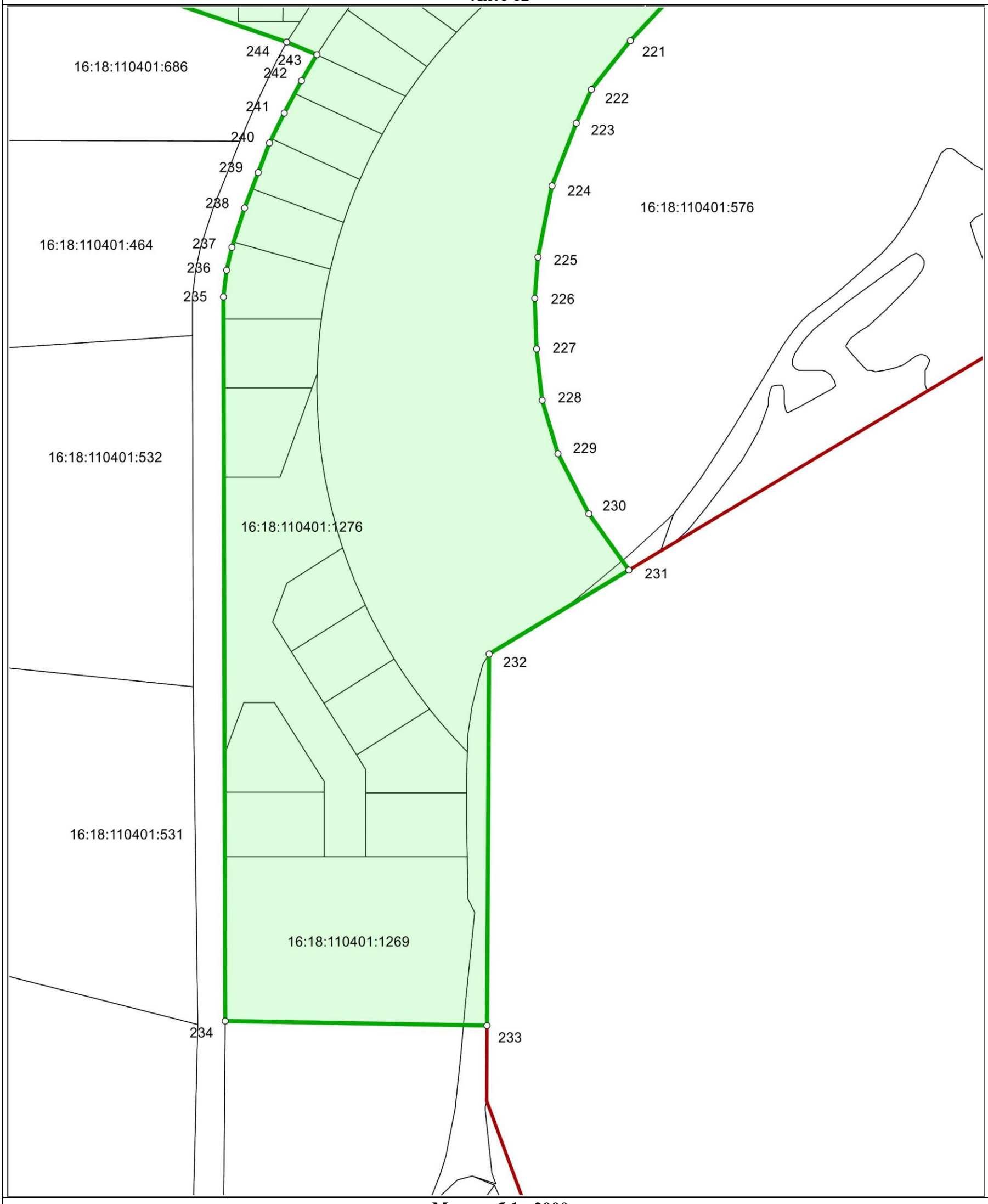
Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Мальцево Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 12



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:110401:770 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

село Поспелово

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, Поспеловское сельское поселение, село Поспелово
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	1 228 499 кв.м ± 388 кв.м
3	Иные характеристики объекта	–

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-16, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474548.16	2311278.48	Аналитический метод	0.10	–
2	474629.64	2311600.61	Аналитический метод	0.10	–
3	474545.25	2311628.33	Аналитический метод	0.10	–
4	474499.31	2311643.42	Аналитический метод	0.10	–
5	474454.82	2311658.04	Аналитический метод	0.10	–
6	474466.75	2311675.01	Аналитический метод	0.10	–
7	474472.63	2311688.51	Аналитический метод	0.10	–
8	474480.27	2311715.81	Аналитический метод	0.10	–
9	474480.36	2311716.20	Аналитический метод	0.10	–
10	474486.15	2311749.75	Аналитический метод	0.10	–
11	474490.35	2311774.52	Аналитический метод	0.10	–
12	474494.42	2311797.61	Аналитический метод	0.10	–
13	474479.08	2311810.87	Аналитический метод	0.10	–
14	474476.26	2311813.30	Аналитический метод	0.10	–
15	474476.46	2311814.50	Аналитический метод	0.10	–
16	474484.19	2311833.59	Аналитический метод	0.10	–
17	474466.74	2311841.95	Аналитический метод	0.10	–
18	474442.24	2311853.69	Аналитический метод	0.10	–
19	474436.31	2311856.54	Аналитический метод	0.10	–
20	474445.88	2311875.89	Аналитический метод	0.10	–
21	474451.46	2311887.73	Аналитический метод	0.10	–
22	474457.71	2311904.03	Аналитический метод	0.10	–
23	474446.79	2311916.84	Аналитический метод	0.10	–
24	474451.44	2311927.79	Аналитический метод	0.10	–
25	474457.21	2311941.36	Аналитический метод	0.10	–
26	474424.71	2311956.46	Аналитический метод	0.10	–
27	474421.21	2311958.14	Аналитический метод	0.10	–
28	474483.80	2312101.83	Аналитический метод	0.10	–
29	474487.73	2312110.84	Аналитический метод	0.10	–
30	474507.74	2312100.01	Аналитический метод	0.10	–
31	474589.24	2312052.37	Аналитический метод	0.10	–
32	474621.17	2312032.70	Аналитический метод	0.10	–
33	474644.40	2312019.44	Аналитический метод	0.10	–
34	474727.51	2311973.03	Аналитический метод	0.10	–
35	474746.99	2311961.97	Аналитический метод	0.10	–
36	474747.46	2311962.85	Аналитический метод	0.10	–
37	474821.13	2312103.00	Аналитический метод	0.10	–
38	474821.08	2312104.49	Аналитический метод	0.10	–
39	474817.49	2312217.81	Аналитический метод	0.10	–
40	474816.54	2312247.79	Аналитический метод	0.10	–
41	474791.66	2312247.43	Аналитический метод	0.10	–
42	474741.54	2312246.69	Аналитический метод	0.10	–
43	474717.17	2312246.33	Аналитический метод	0.10	–
44	474717.15	2312234.24	Аналитический метод	0.10	–
45	474717.15	2312224.57	Аналитический метод	0.10	–

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

46	474717.07	2312153.90	Аналитический метод	0.10	–
47	474698.55	2312178.52	Аналитический метод	0.10	–
48	474688.03	2312200.63	Аналитический метод	0.10	–
49	474680.07	2312218.77	Аналитический метод	0.10	–
50	474680.06	2312218.80	Аналитический метод	0.10	–
51	474672.44	2312236.15	Аналитический метод	0.10	–
52	474665.92	2312269.32	Аналитический метод	0.10	–
53	474662.10	2312288.45	Аналитический метод	0.10	–
54	474661.52	2312292.48	Аналитический метод	0.10	–
55	474659.57	2312319.41	Аналитический метод	0.10	–
56	474666.38	2312364.77	Аналитический метод	0.10	–
57	474695.01	2312334.13	Аналитический метод	0.10	–
58	474797.11	2312322.51	Аналитический метод	0.10	–
59	474821.14	2312319.77	Аналитический метод	0.10	–
60	474829.33	2312337.14	Аналитический метод	0.10	–
61	474836.86	2312386.91	Аналитический метод	0.10	–
62	474828.83	2312396.54	Аналитический метод	0.10	–
63	474694.72	2312411.15	Аналитический метод	0.10	–
64	474532.64	2312410.00	Аналитический метод	0.10	–
65	474507.75	2312407.39	Аналитический метод	0.10	–
66	474507.88	2312417.36	Аналитический метод	0.10	–
67	474508.10	2312433.98	Аналитический метод	0.10	–
68	474508.38	2312454.99	Аналитический метод	0.10	–
69	474509.81	2312562.79	Аналитический метод	0.10	–
70	474509.99	2312576.72	Аналитический метод	0.10	–
71	474493.58	2312634.64	Аналитический метод	0.10	–
72	474463.10	2312628.92	Аналитический метод	0.10	–
73	474462.25	2312631.31	Аналитический метод	0.10	–
74	474457.82	2312629.86	Аналитический метод	0.10	–
75	474378.62	2312599.77	Аналитический метод	0.10	–
76	474369.21	2312597.27	Аналитический метод	0.10	–
77	474358.76	2312596.35	Аналитический метод	0.10	–
78	474348.78	2312597.32	Аналитический метод	0.10	–
79	474337.85	2312601.49	Аналитический метод	0.10	–
80	474309.79	2312622.69	Аналитический метод	0.10	–
81	474294.13	2312636.34	Аналитический метод	0.10	–
82	474287.77	2312642.85	Аналитический метод	0.10	–
83	474286.13	2312650.13	Аналитический метод	0.10	–
84	474285.72	2312655.43	Аналитический метод	0.10	–
85	474290.36	2312649.37	Аналитический метод	0.10	–
86	474298.42	2312640.53	Аналитический метод	0.10	–
87	474313.73	2312627.21	Аналитический метод	0.10	–
88	474339.13	2312608.99	Аналитический метод	0.10	–
89	474349.82	2312604.68	Аналитический метод	0.10	–
90	474360.77	2312602.60	Аналитический метод	0.10	–
91	474374.54	2312605.73	Аналитический метод	0.10	–
92	474431.42	2312629.18	Аналитический метод	0.10	–
93	474425.69	2312647.67	Аналитический метод	0.10	–
94	474443.07	2312653.22	Аналитический метод	0.10	–
95	474446.91	2312652.38	Аналитический метод	0.10	–
96	474451.91	2312647.69	Аналитический метод	0.10	–
97	474456.13	2312638.30	Аналитический метод	0.10	–
98	474459.44	2312639.31	Аналитический метод	0.10	–
99	474451.04	2312658.13	Аналитический метод	0.10	–
100	474421.83	2312657.50	Аналитический метод	0.10	–
101	474412.31	2312672.74	Аналитический метод	0.10	–
102	474412.94	2312675.28	Аналитический метод	0.10	–
103	474414.85	2312680.36	Аналитический метод	0.10	–
104	474416.12	2312682.90	Аналитический метод	0.10	–
105	474417.39	2312684.17	Аналитический метод	0.10	–

106	474419.29	2312684.80	Аналитический метод	0.10	–
107	474423.10	2312684.80	Аналитический метод	0.10	–
108	474426.28	2312685.44	Аналитический метод	0.10	–
109	474428.18	2312686.07	Аналитический метод	0.10	–
110	474430.72	2312687.98	Аналитический метод	0.10	–
111	474432.63	2312690.52	Аналитический метод	0.10	–
112	474434.53	2312693.06	Аналитический метод	0.10	–
113	474435.17	2312696.87	Аналитический метод	0.10	–
114	474436.44	2312700.04	Аналитический метод	0.10	–
115	474437.71	2312701.31	Аналитический метод	0.10	–
116	474438.34	2312701.95	Аналитический метод	0.10	–
117	474440.25	2312701.95	Аналитический метод	0.10	–
118	474445.96	2312699.41	Аналитический метод	0.10	–
119	474448.50	2312699.41	Аналитический метод	0.10	–
120	474451.04	2312699.41	Аналитический метод	0.10	–
121	474452.94	2312700.68	Аналитический метод	0.10	–
122	474454.85	2312701.31	Аналитический метод	0.10	–
123	474456.12	2312703.22	Аналитический метод	0.10	–
124	474457.39	2312705.12	Аналитический метод	0.10	–
125	474457.39	2312706.39	Аналитический метод	0.10	–
126	474457.39	2312709.57	Аналитический метод	0.10	–
127	474456.75	2312711.47	Аналитический метод	0.10	–
128	474456.12	2312712.74	Аналитический метод	0.10	–
129	474454.21	2312712.74	Аналитический метод	0.10	–
130	474449.77	2312712.74	Аналитический метод	0.10	–
131	474447.23	2312712.74	Аналитический метод	0.10	–
132	474445.32	2312714.01	Аналитический метод	0.10	–
133	474443.42	2312715.28	Аналитический метод	0.10	–
134	474442.79	2312717.19	Аналитический метод	0.10	–
135	474442.78	2312718.46	Аналитический метод	0.10	–
136	474443.42	2312719.73	Аналитический метод	0.10	–
137	474444.69	2312722.90	Аналитический метод	0.10	–
138	474449.77	2312729.89	Аналитический метод	0.10	–
139	474452.31	2312733.70	Аналитический метод	0.10	–
140	474454.44	2312740.16	Аналитический метод	0.10	–
141	474348.47	2312715.87	Аналитический метод	0.10	–
142	474282.14	2312700.67	Аналитический метод	0.10	–
143	474272.18	2312696.72	Аналитический метод	0.10	–
144	474259.27	2312691.60	Аналитический метод	0.10	–
145	474255.94	2312690.28	Аналитический метод	0.10	–
146	474254.29	2312689.62	Аналитический метод	0.10	–
147	474242.13	2312684.79	Аналитический метод	0.10	–
148	474224.08	2312678.49	Аналитический метод	0.10	–
149	474175.29	2312656.25	Аналитический метод	0.10	–
150	474098.79	2312621.37	Аналитический метод	0.10	–
151	474098.70	2312621.33	Аналитический метод	0.10	–
152	474049.82	2312597.84	Аналитический метод	0.10	–
153	474010.47	2312546.66	Аналитический метод	0.10	–
154	473759.76	2312328.06	Аналитический метод	0.10	–
155	473675.20	2312253.86	Аналитический метод	0.10	–
156	473557.96	2312553.95	Аналитический метод	0.10	–
157	473531.39	2312570.84	Аналитический метод	0.10	–
158	473521.85	2312576.91	Аналитический метод	0.10	–
159	473497.78	2312592.22	Аналитический метод	0.10	–
160	473467.18	2312572.49	Аналитический метод	0.10	–
161	473437.95	2312553.64	Аналитический метод	0.10	–
162	473406.53	2312533.38	Аналитический метод	0.10	–
163	473397.17	2312527.35	Аналитический метод	0.10	–
164	473354.86	2312501.03	Аналитический метод	0.10	–
165	473351.12	2312496.70	Аналитический метод	0.10	–

166	473344.53	2312491.44	Аналитический метод	0.10	–
167	473336.62	2312484.52	Аналитический метод	0.10	–
168	473310.70	2312466.31	Аналитический метод	0.10	–
169	473293.68	2312455.39	Аналитический метод	0.10	–
170	473291.66	2312453.67	Аналитический метод	0.10	–
171	473274.96	2312437.81	Аналитический метод	0.10	–
172	473240.86	2312405.41	Аналитический метод	0.10	–
173	473185.61	2312358.41	Аналитический метод	0.10	–
174	473158.94	2312334.92	Аналитический метод	0.10	–
175	473144.34	2312321.58	Аналитический метод	0.10	–
176	473115.12	2312301.26	Аналитический метод	0.10	–
177	473100.52	2312279.67	Аналитический метод	0.10	–
178	473095.44	2312271.41	Аналитический метод	0.10	–
179	473094.80	2312269.51	Аналитический метод	0.10	–
180	473096.71	2312257.44	Аналитический метод	0.10	–
181	473084.64	2312237.12	Аналитический метод	0.10	–
182	473052.89	2312182.51	Аналитический метод	0.10	–
183	473045.90	2312170.44	Аналитический метод	0.10	–
184	473035.11	2312163.46	Аналитический метод	0.10	–
185	473032.56	2312143.14	Аналитический метод	0.10	–
186	473035.74	2312129.80	Аналитический метод	0.10	–
187	473036.41	2312126.75	Аналитический метод	0.10	–
188	473036.37	2312126.63	Аналитический метод	0.10	–
189	473033.20	2312108.85	Аналитический метод	0.10	–
190	473037.01	2312100.59	Аналитический метод	0.10	–
191	473055.42	2312085.35	Аналитический метод	0.10	–
192	473068.75	2312071.38	Аналитический метод	0.10	–
193	473075.10	2312068.84	Аналитический метод	0.10	–
194	473079.55	2312069.48	Аналитический метод	0.10	–
195	473117.66	2312040.39	Аналитический метод	0.10	–
196	473111.29	2312029.47	Аналитический метод	0.10	–
197	473109.39	2312025.03	Аналитический метод	0.10	–
198	473107.48	2312020.58	Аналитический метод	0.10	–
199	473106.85	2312017.41	Аналитический метод	0.10	–
200	473107.48	2312002.80	Аналитический метод	0.10	–
201	473108.11	2311999.63	Аналитический метод	0.10	–
202	473109.38	2311997.09	Аналитический метод	0.10	–
203	473110.02	2311995.82	Аналитический метод	0.10	–
204	473197.64	2311917.71	Аналитический метод	0.10	–
205	473209.70	2311907.55	Аналитический метод	0.10	–
206	473210.34	2311906.92	Аналитический метод	0.10	–
207	473213.51	2311905.65	Аналитический метод	0.10	–
208	473216.05	2311905.65	Аналитический метод	0.10	–
209	473220.50	2311905.65	Аналитический метод	0.10	–
210	473224.31	2311906.92	Аналитический метод	0.10	–
211	473230.02	2311909.46	Аналитический метод	0.10	–
212	473235.10	2311912.63	Аналитический метод	0.10	–
213	473239.55	2311916.44	Аналитический метод	0.10	–
214	473248.44	2311921.52	Аналитический метод	0.10	–
215	473259.23	2311927.24	Аналитический метод	0.10	–
216	473259.88	2311927.53	Аналитический метод	0.10	–
217	473263.84	2311930.83	Аналитический метод	0.10	–
218	473266.51	2311932.16	Аналитический метод	0.10	–
219	473281.75	2311941.69	Аналитический метод	0.10	–
220	473289.53	2311945.58	Аналитический метод	0.10	–
221	473298.73	2311949.18	Аналитический метод	0.10	–
222	473310.19	2311937.43	Аналитический метод	0.10	–
223	473341.76	2311937.87	Аналитический метод	0.10	–
224	473362.23	2311938.16	Аналитический метод	0.10	–
225	473364.63	2311938.19	Аналитический метод	0.10	–

226	473395.92	2311938.63	Аналитический метод	0.10	–
227	473401.11	2311938.71	Аналитический метод	0.10	–
228	473521.51	2312073.76	Аналитический метод	0.10	–
229	473640.27	2312206.97	Аналитический метод	0.10	–
230	473643.07	2312210.11	Аналитический метод	0.10	–
231	473656.05	2312189.80	Аналитический метод	0.10	–
232	473685.03	2312193.64	Аналитический метод	0.10	–
233	473689.54	2312194.24	Аналитический метод	0.10	–
234	473732.26	2312199.90	Аналитический метод	0.10	–
235	473754.82	2312202.90	Аналитический метод	0.10	–
236	473782.20	2312174.28	Аналитический метод	0.10	–
237	473798.00	2312162.32	Аналитический метод	0.10	–
238	473799.62	2312156.65	Аналитический метод	0.10	–
239	473800.72	2312152.79	Аналитический метод	0.10	–
240	473803.29	2312143.74	Аналитический метод	0.10	–
241	473810.73	2312137.14	Аналитический метод	0.10	–
242	473835.27	2312115.35	Аналитический метод	0.10	–
243	473841.59	2312109.73	Аналитический метод	0.10	–
244	473843.50	2312108.03	Аналитический метод	0.10	–
245	473839.15	2312103.96	Аналитический метод	0.10	–
246	473813.73	2312080.16	Аналитический метод	0.10	–
247	473823.61	2312069.04	Аналитический метод	0.10	–
248	473830.18	2312061.46	Аналитический метод	0.10	–
249	473831.24	2312060.24	Аналитический метод	0.10	–
250	473819.95	2312051.95	Аналитический метод	0.10	–
251	473811.03	2312045.42	Аналитический метод	0.10	–
252	473799.90	2312037.26	Аналитический метод	0.10	–
253	473820.73	2312017.53	Аналитический метод	0.10	–
254	473822.97	2312015.40	Аналитический метод	0.10	–
255	473834.02	2312005.80	Аналитический метод	0.10	–
256	473850.36	2311991.58	Аналитический метод	0.10	–
257	473860.88	2311982.43	Аналитический метод	0.10	–
258	473877.40	2311968.06	Аналитический метод	0.10	–
259	473877.06	2311967.89	Аналитический метод	0.10	–
260	473855.47	2311958.37	Аналитический метод	0.10	–
261	473842.77	2311950.75	Аналитический метод	0.10	–
262	473835.79	2311945.03	Аналитический метод	0.10	–
263	473834.52	2311938.05	Аналитический метод	0.10	–
264	473837.06	2311933.60	Аналитический метод	0.10	–
265	473836.42	2311931.06	Аналитический метод	0.10	–
266	473818.00	2311917.73	Аналитический метод	0.10	–
267	473789.43	2311885.34	Аналитический метод	0.10	–
268	473771.01	2311857.40	Аналитический метод	0.10	–
269	473751.96	2311822.47	Аналитический метод	0.10	–
270	473714.05	2311733.80	Аналитический метод	0.10	–
271	473790.84	2311736.33	Аналитический метод	0.10	–
272	473793.07	2311735.85	Аналитический метод	0.10	–
273	473795.13	2311745.00	Аналитический метод	0.10	–
274	473807.84	2311790.09	Аналитический метод	0.10	–
275	473815.46	2311812.31	Аналитический метод	0.10	–
276	473819.90	2311823.11	Аналитический метод	0.10	–
277	473824.35	2311828.82	Аналитический метод	0.10	–
278	473833.24	2311835.81	Аналитический метод	0.10	–
279	473859.91	2311854.22	Аналитический метод	0.10	–
280	473887.01	2311870.56	Аналитический метод	0.10	–
281	473896.10	2311873.91	Аналитический метод	0.10	–
282	473906.47	2311877.07	Аналитический метод	0.10	–
283	473923.41	2311884.07	Аналитический метод	0.10	–
284	473929.55	2311885.57	Аналитический метод	0.10	–
285	473944.36	2311885.34	Аналитический метод	0.10	–

286	473951.35	2311886.61	Аналитический метод	0.10	–
287	473961.95	2311889.92	Аналитический метод	0.10	–
288	474030.36	2311806.21	Аналитический метод	0.10	–
289	474029.71	2311806.41	Аналитический метод	0.10	–
290	474004.04	2311814.22	Аналитический метод	0.10	–
291	473990.07	2311818.67	Аналитический метод	0.10	–
292	473982.46	2311820.57	Аналитический метод	0.10	–
293	473974.20	2311821.84	Аналитический метод	0.10	–
294	473965.95	2311822.48	Аналитический метод	0.10	–
295	473958.96	2311822.48	Аналитический метод	0.10	–
296	473949.44	2311821.21	Аналитический метод	0.10	–
297	473940.55	2311819.94	Аналитический метод	0.10	–
298	473936.74	2311819.30	Аналитический метод	0.10	–
299	473930.39	2311816.76	Аналитический метод	0.10	–
300	473922.13	2311812.32	Аналитический метод	0.10	–
301	473918.96	2311810.41	Аналитический метод	0.10	–
302	473906.89	2311800.88	Аналитический метод	0.10	–
303	473893.56	2311787.55	Аналитический метод	0.10	–
304	473882.13	2311772.94	Аналитический метод	0.10	–
305	473879.59	2311767.53	Аналитический метод	0.10	–
306	473861.17	2311738.02	Аналитический метод	0.10	–
307	473853.91	2311722.74	Аналитический метод	0.10	–
308	473857.84	2311721.89	Аналитический метод	0.10	–
309	473938.61	2311696.06	Аналитический метод	0.10	–
310	473984.35	2311637.70	Аналитический метод	0.10	–
311	474016.74	2311642.78	Аналитический метод	0.10	–
312	474063.72	2311645.32	Аналитический метод	0.10	–
313	474092.93	2311646.59	Аналитический метод	0.10	–
314	474101.82	2311649.77	Аналитический метод	0.10	–
315	474113.89	2311656.75	Аналитический метод	0.10	–
316	474124.68	2311670.09	Аналитический метод	0.10	–
317	474129.76	2311684.06	Аналитический метод	0.10	–
318	474129.74	2311684.62	Аналитический метод	0.10	–
319	474175.04	2311629.19	Аналитический метод	0.10	–
320	474099.27	2311594.19	Аналитический метод	0.10	–
321	474061.82	2311593.26	Аналитический метод	0.10	–
322	474049.75	2311591.99	Аналитический метод	0.10	–
323	474036.42	2311590.72	Аналитический метод	0.10	–
324	474029.43	2311589.45	Аналитический метод	0.10	–
325	474021.81	2311587.54	Аналитический метод	0.10	–
326	474014.19	2311585.00	Аналитический метод	0.10	–
327	474005.94	2311581.83	Аналитический метод	0.10	–
328	473997.05	2311578.02	Аналитический метод	0.10	–
329	473987.52	2311573.57	Аналитический метод	0.10	–
330	473978.00	2311567.86	Аналитический метод	0.10	–
331	473966.57	2311560.87	Аналитический метод	0.10	–
332	473957.04	2311554.52	Аналитический метод	0.10	–
333	473948.79	2311548.17	Аналитический метод	0.10	–
334	473943.08	2311543.09	Аналитический метод	0.10	–
335	473934.19	2311534.21	Аналитический метод	0.10	–
336	473925.93	2311525.32	Аналитический метод	0.10	–
337	473922.76	2311520.87	Аналитический метод	0.10	–
338	473920.22	2311516.43	Аналитический метод	0.10	–
339	473917.68	2311513.25	Аналитический метод	0.10	–
340	473923.43	2311512.98	Аналитический метод	0.10	–
341	473968.59	2311486.59	Аналитический метод	0.10	–
342	473956.69	2311464.01	Аналитический метод	0.10	–
343	473949.26	2311449.92	Аналитический метод	0.10	–
344	473949.46	2311449.84	Аналитический метод	0.10	–
345	474006.87	2311424.46	Аналитический метод	0.10	–

346	474015.57	2311424.56	Аналитический метод	0.10	–
347	474061.16	2311425.03	Аналитический метод	0.10	–
348	474065.35	2311425.08	Аналитический метод	0.10	–
349	474124.42	2311399.07	Аналитический метод	0.10	–
350	474114.38	2311384.48	Аналитический метод	0.10	–
351	474108.27	2311375.60	Аналитический метод	0.10	–
352	474099.98	2311375.93	Аналитический метод	0.10	–
353	474079.86	2311376.71	Аналитический метод	0.10	–
354	473965.81	2311381.15	Аналитический метод	0.10	–
355	473960.51	2311381.36	Аналитический метод	0.10	–
356	473943.28	2311347.32	Аналитический метод	0.10	–
357	473920.13	2311301.59	Аналитический метод	0.10	–
358	474042.45	2311227.53	Аналитический метод	0.10	–
359	474140.20	2311329.94	Аналитический метод	0.10	–
360	474297.73	2311352.91	Аналитический метод	0.10	–
361	474308.05	2311354.41	Аналитический метод	0.10	–
362	474314.45	2311355.33	Аналитический метод	0.10	–
363	474301.20	2311282.74	Аналитический метод	0.10	–
364	474316.24	2311281.92	Аналитический метод	0.10	–
365	474310.49	2311238.08	Аналитический метод	0.10	–
366	474305.84	2311202.70	Аналитический метод	0.10	–
367	474292.03	2311142.73	Аналитический метод	0.10	–
368	474271.13	2311052.00	Аналитический метод	0.10	–
369	474271.40	2311051.82	Аналитический метод	0.10	–
370	474288.11	2311040.90	Аналитический метод	0.10	–
371	474301.10	2311032.42	Аналитический метод	0.10	–
372	474301.19	2311032.55	Аналитический метод	0.10	–
373	474353.90	2311122.09	Аналитический метод	0.10	–
374	474406.17	2311211.31	Аналитический метод	0.10	–
375	474408.13	2311223.21	Аналитический метод	0.10	–
376	474408.99	2311228.35	Аналитический метод	0.10	–
377	474411.59	2311244.25	Аналитический метод	0.10	–
378	474415.17	2311266.06	Аналитический метод	0.10	–
379	474420.63	2311313.93	Аналитический метод	0.10	–
1	474548.16	2311278.48	Аналитический метод	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

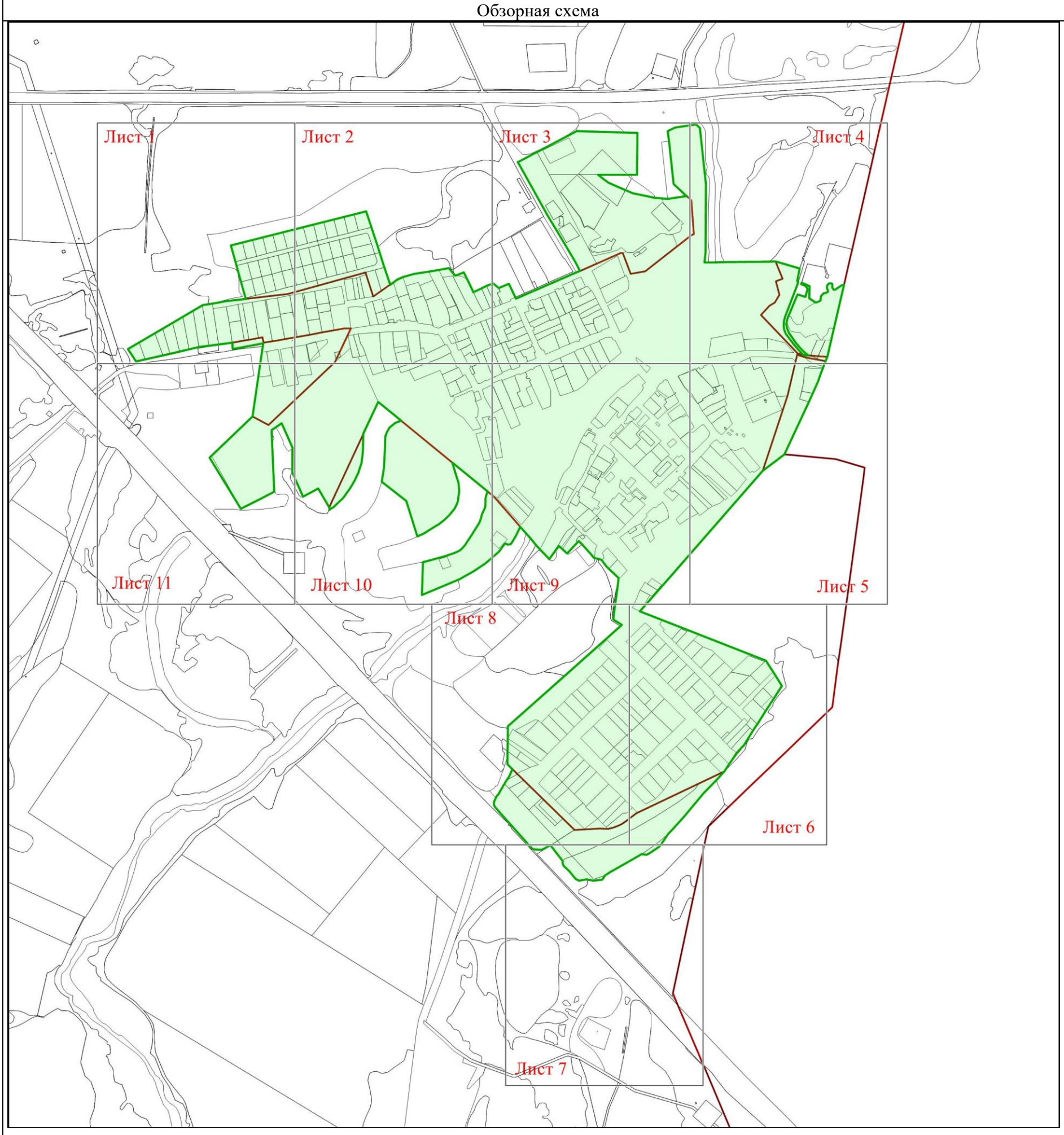
Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан

Обзорная схема



Масштаб 1 : 10000

Используемые условные знаки и обозначения:

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

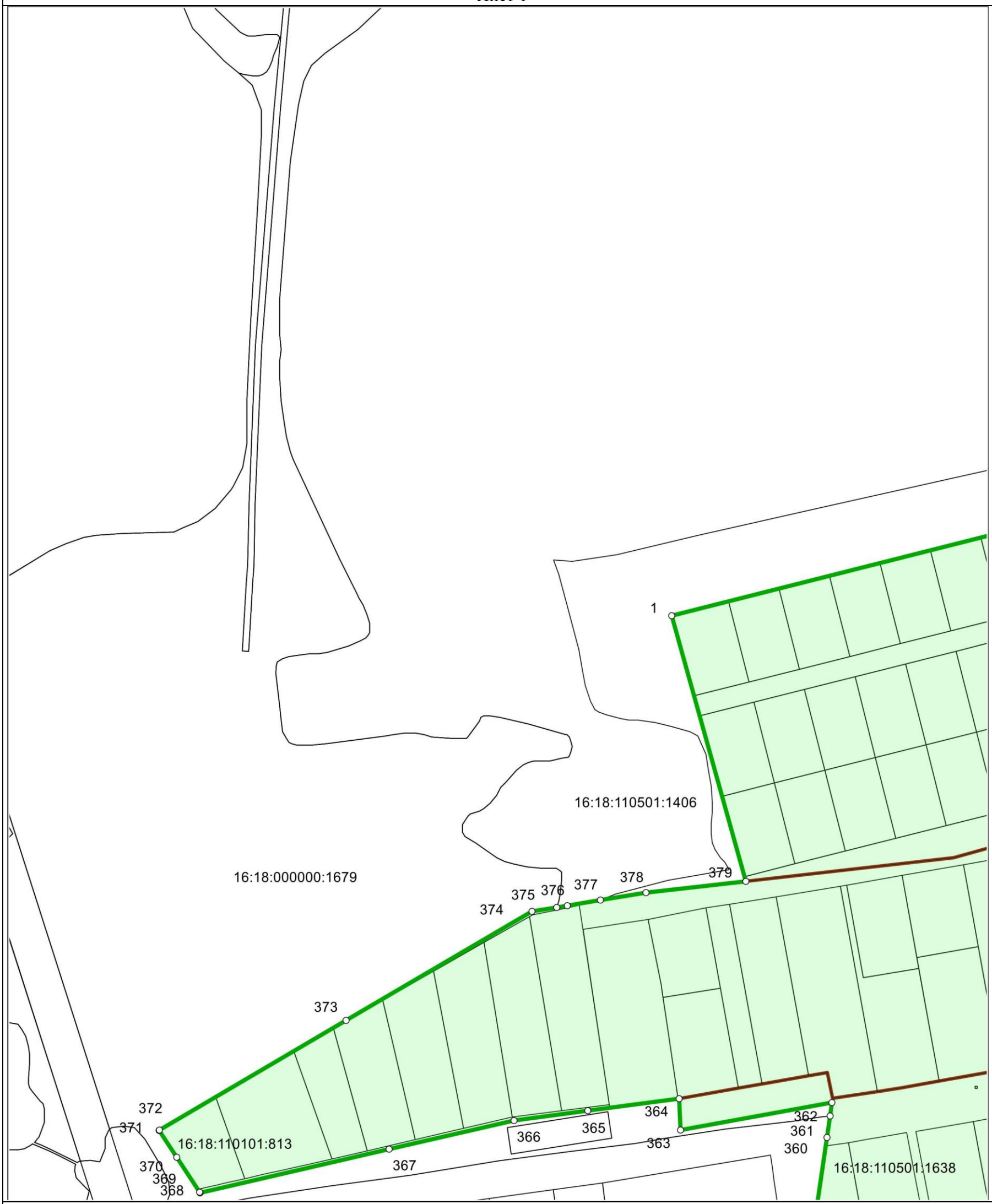
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 1



ююМасштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679– кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

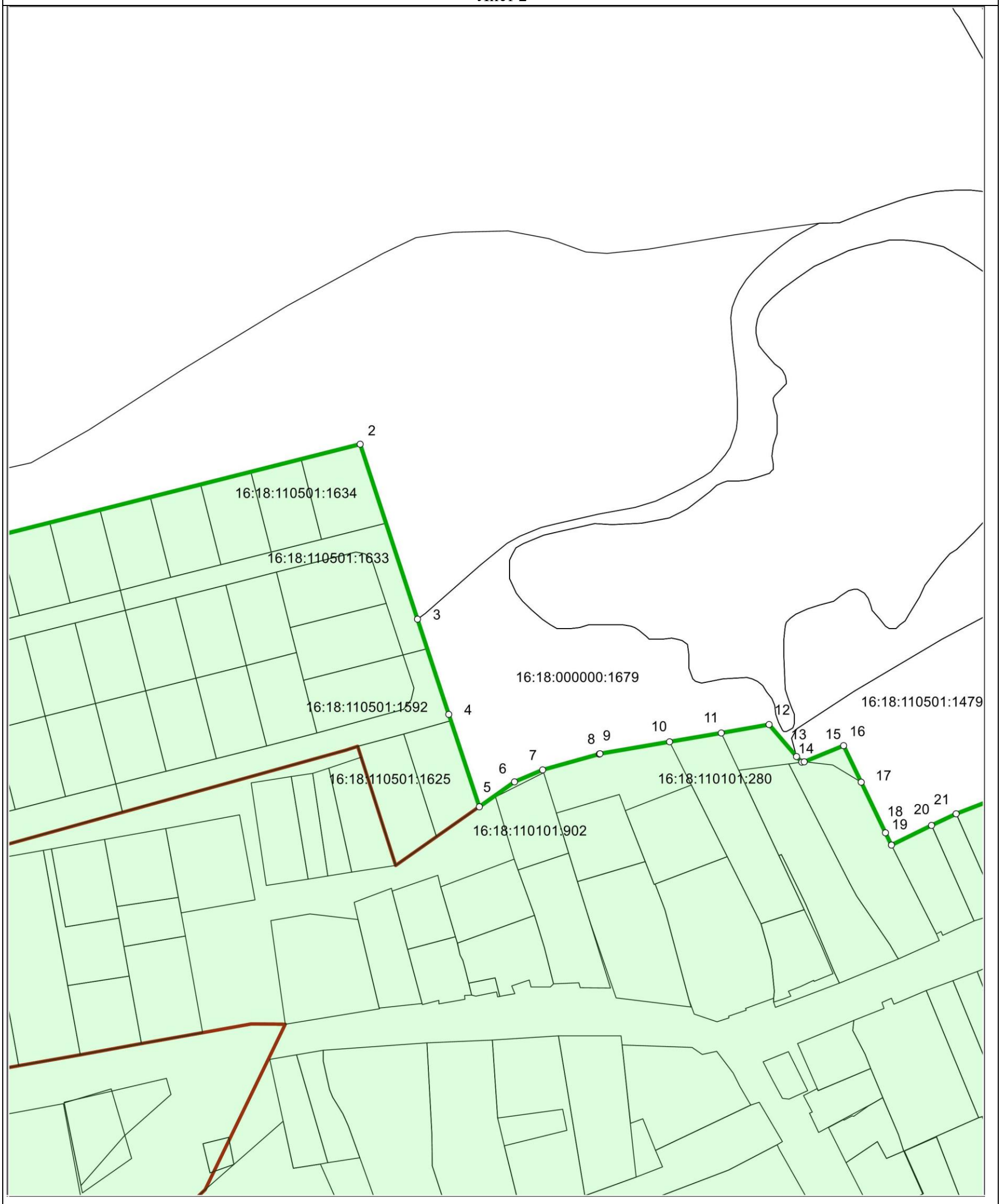
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.

Лист 2



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

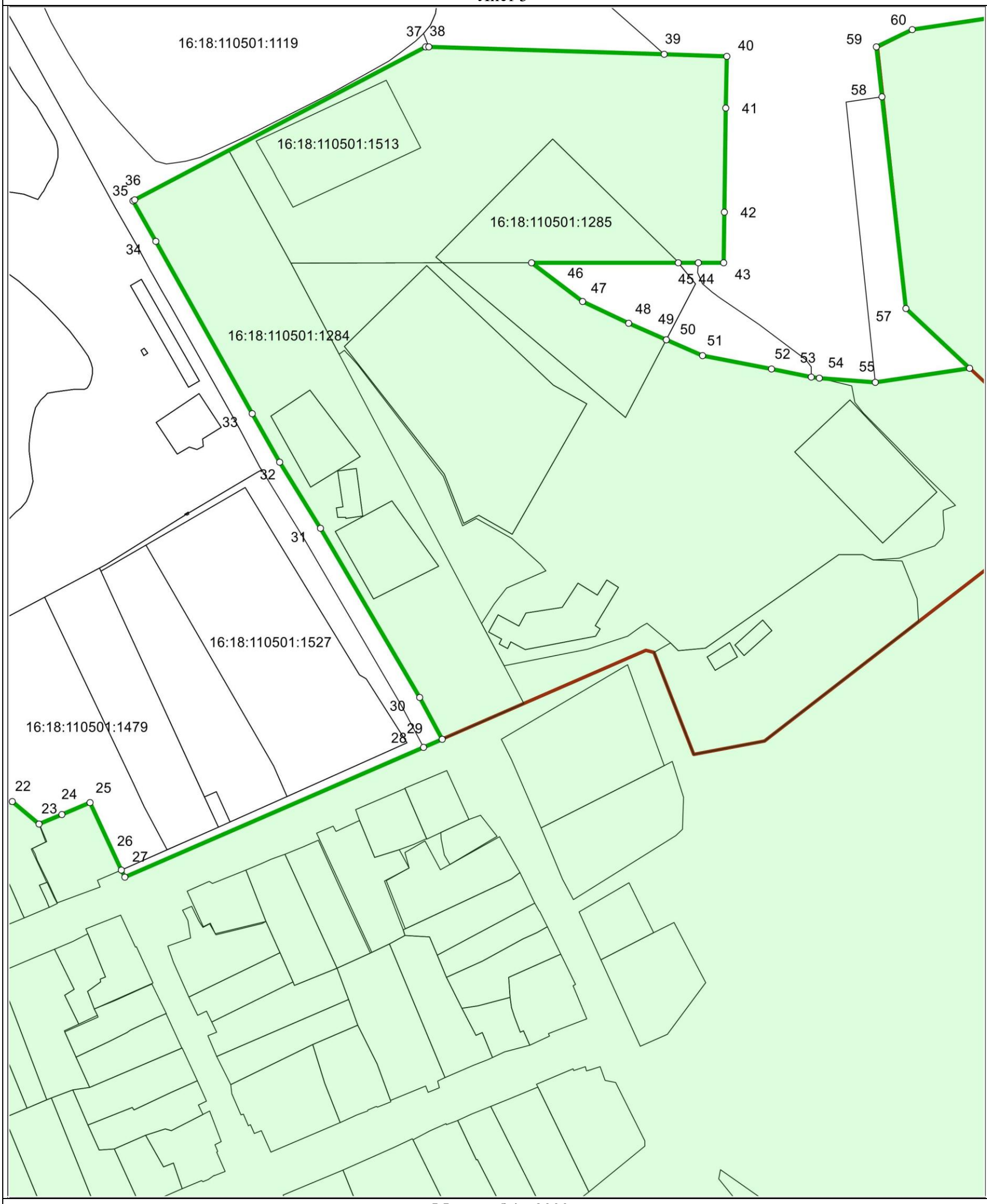
Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 3



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

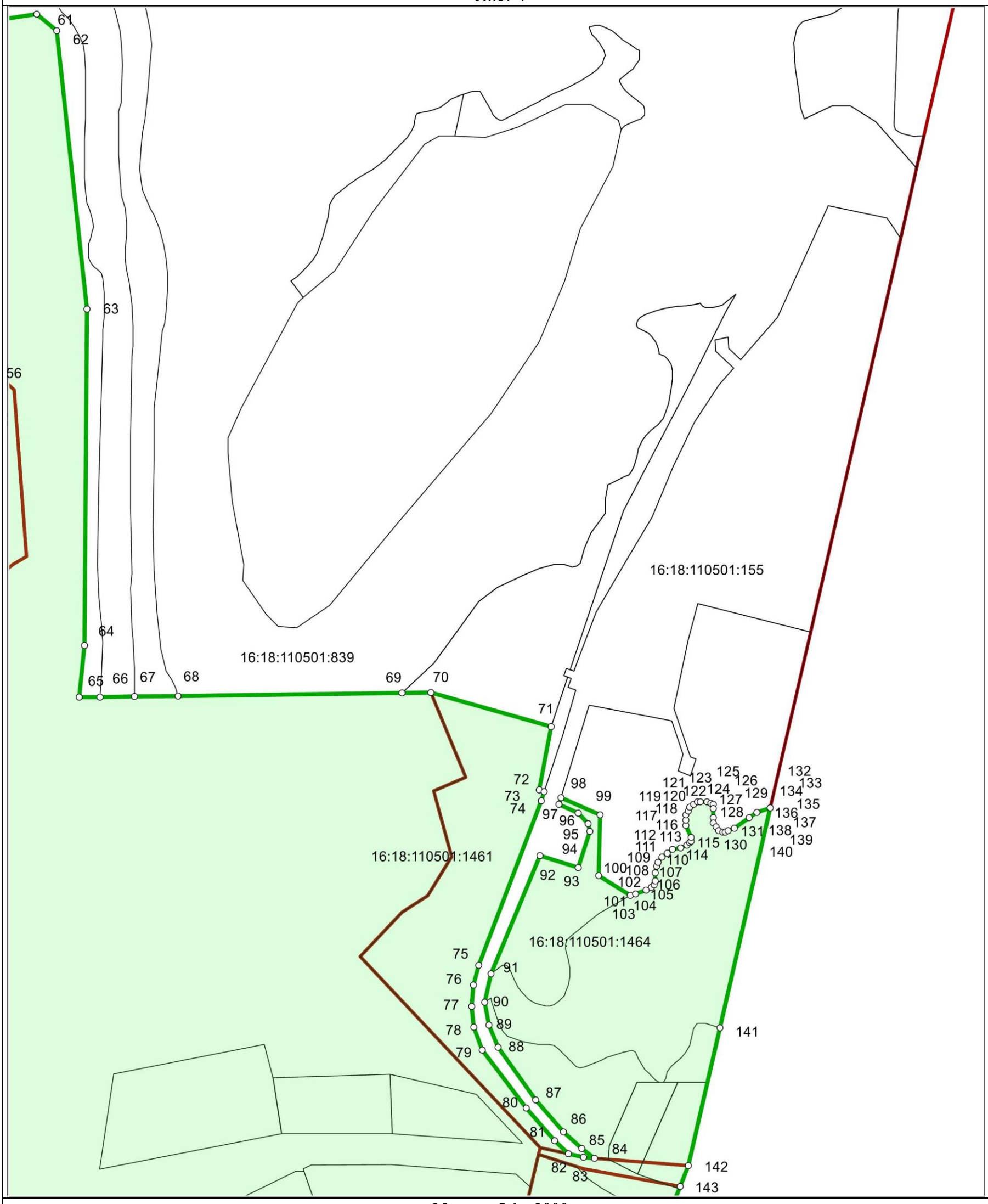
Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 4



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

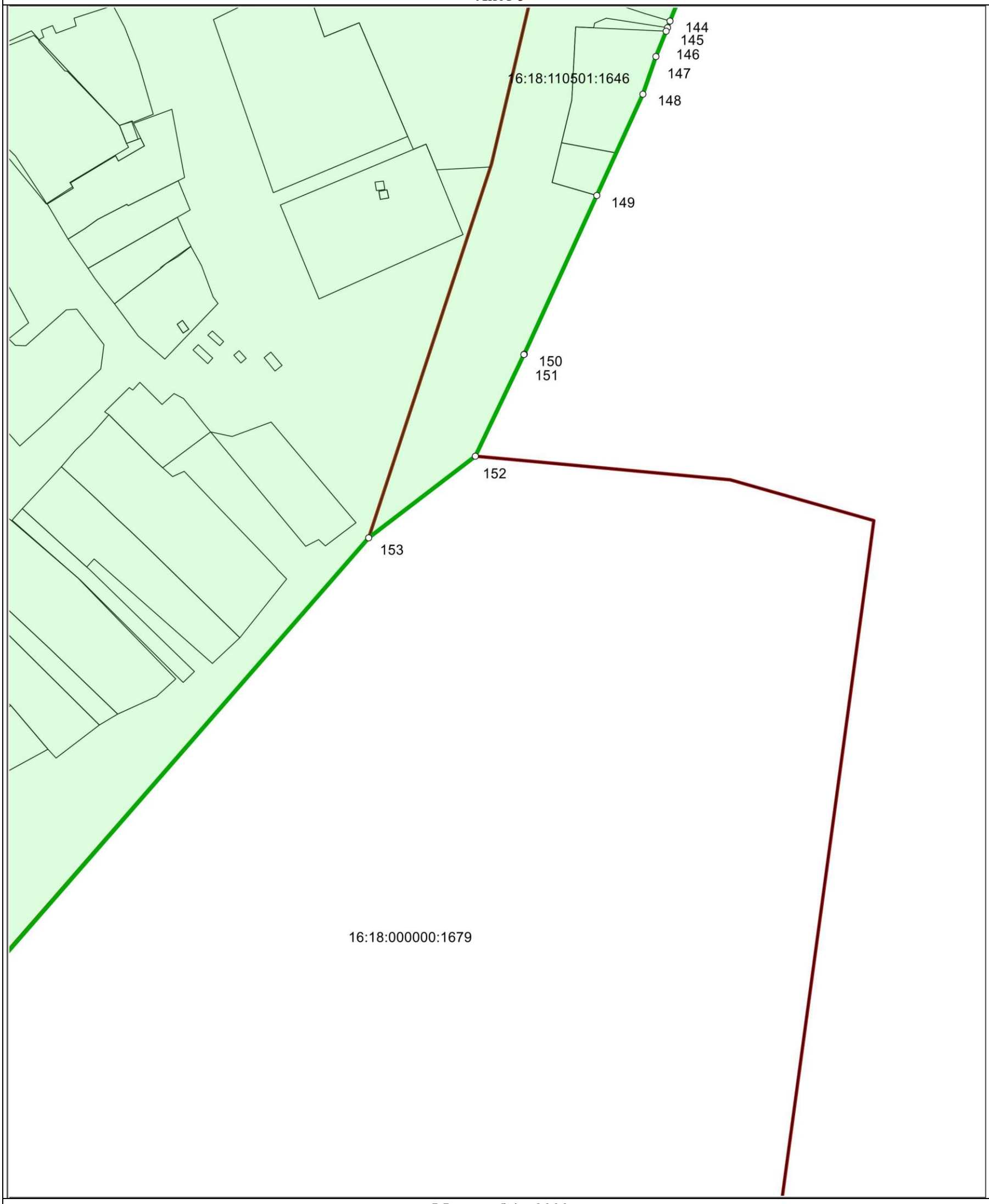
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 5



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница населённого пункта

граница кадастрового квартала

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

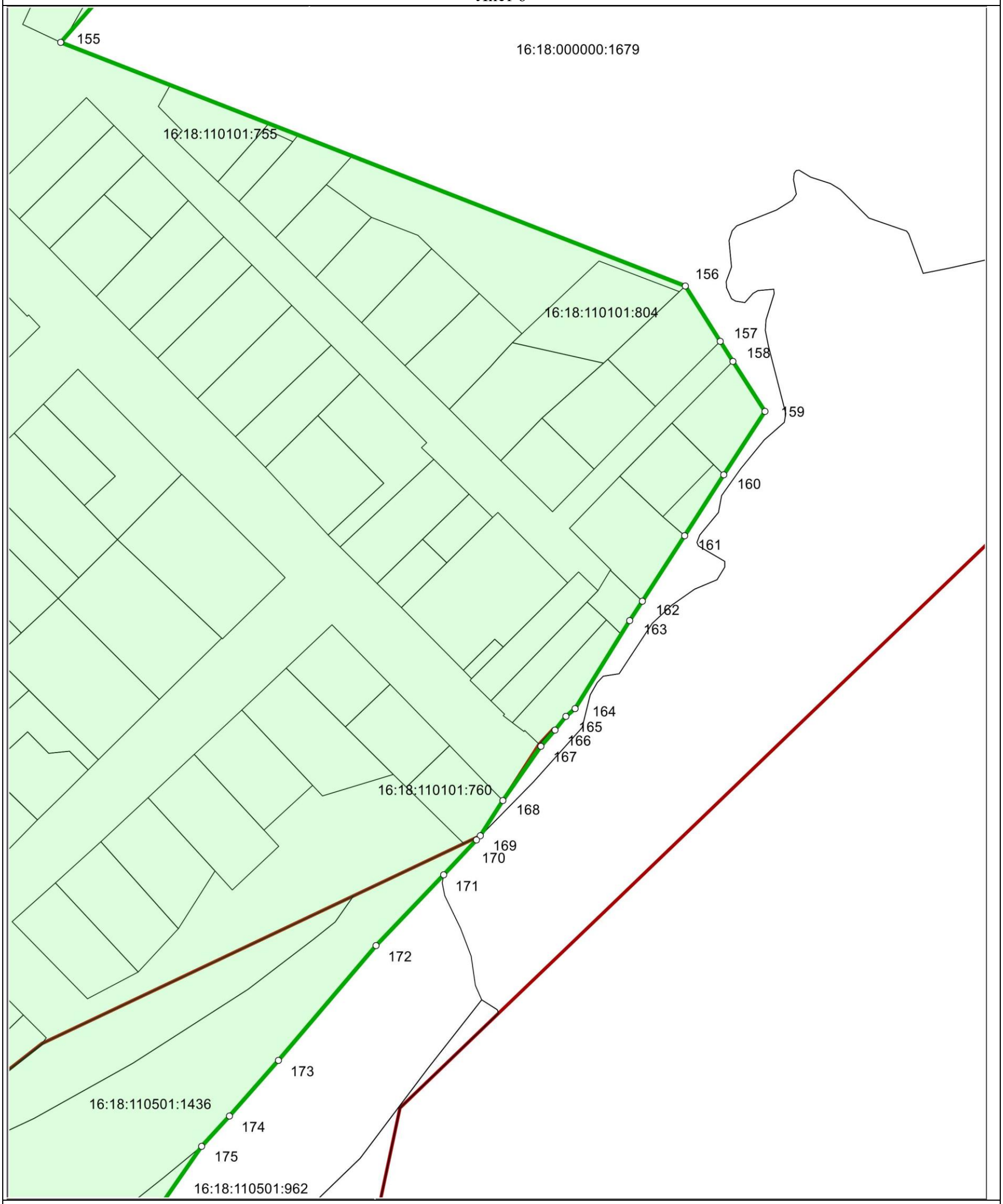
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 6



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

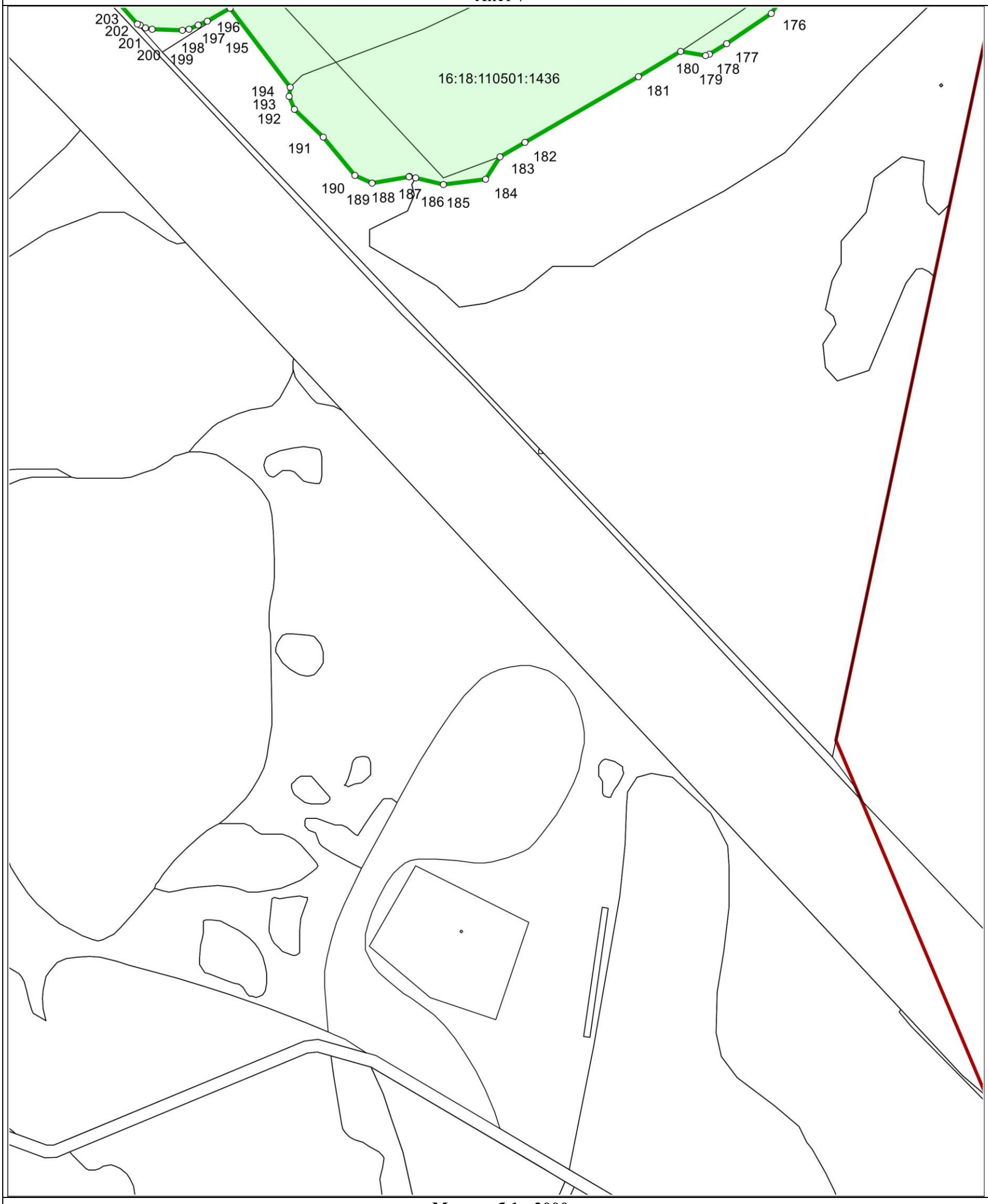
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 7



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

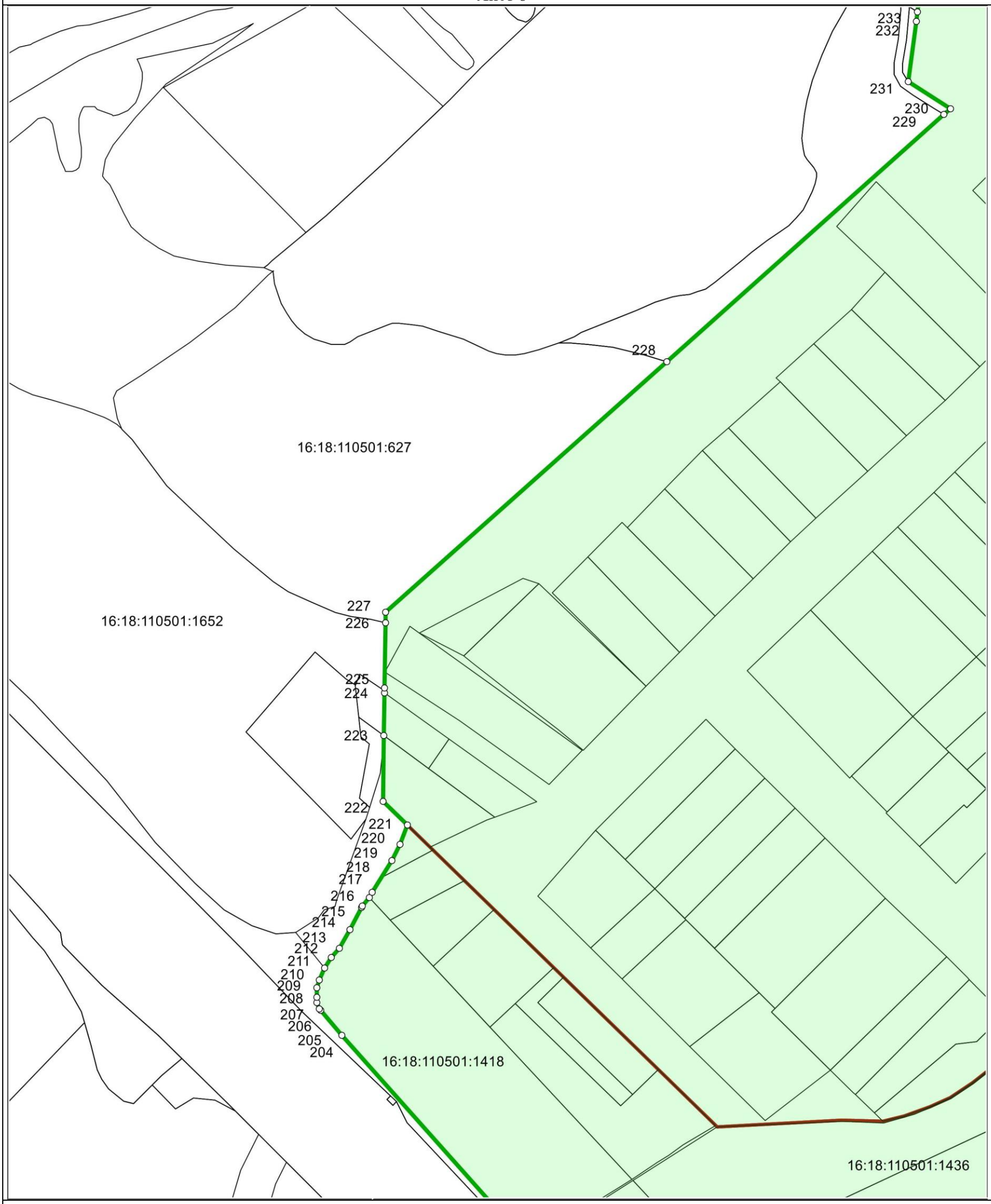
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 8



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

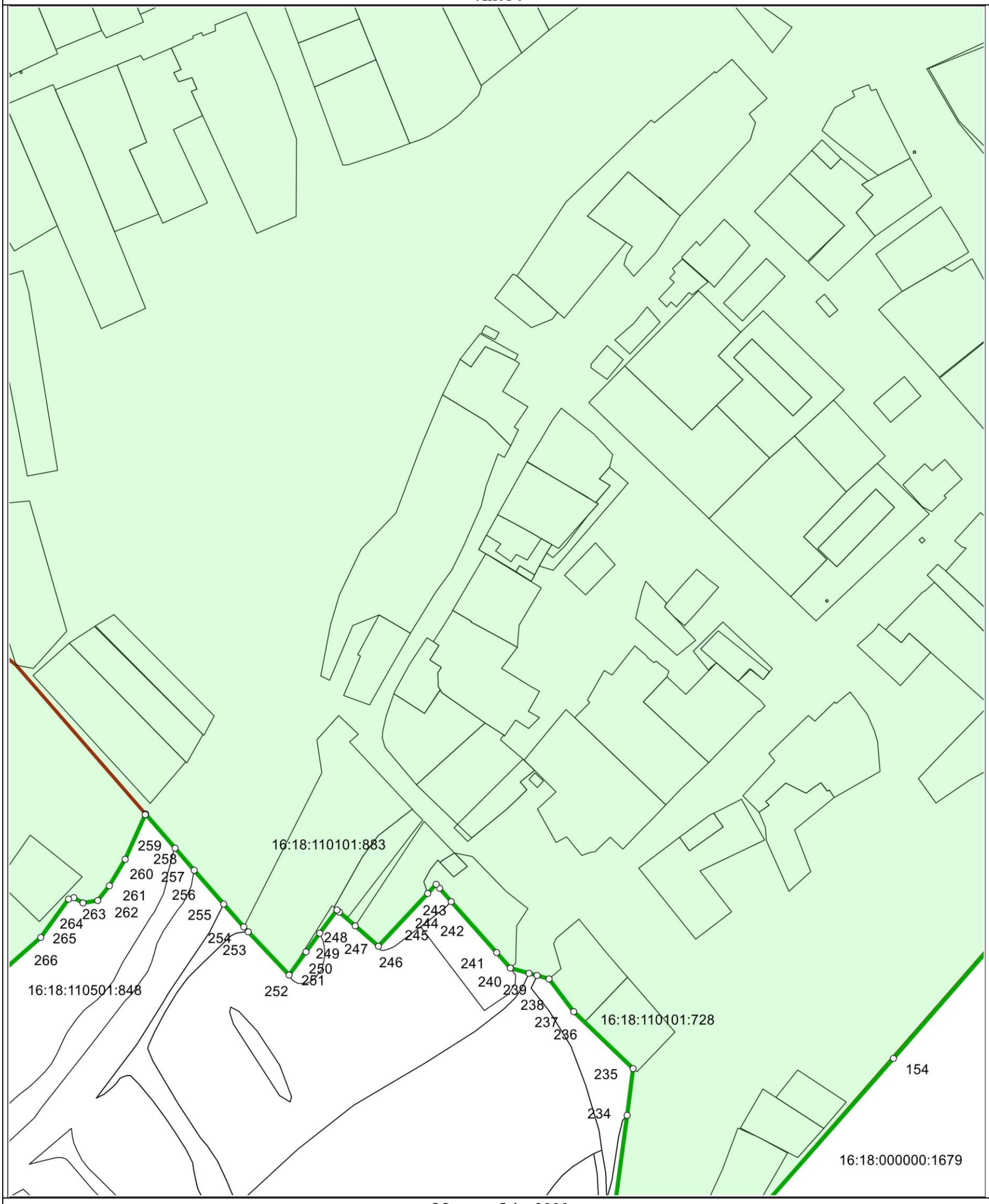
Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан Республики Татарстан.

Лист 9



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

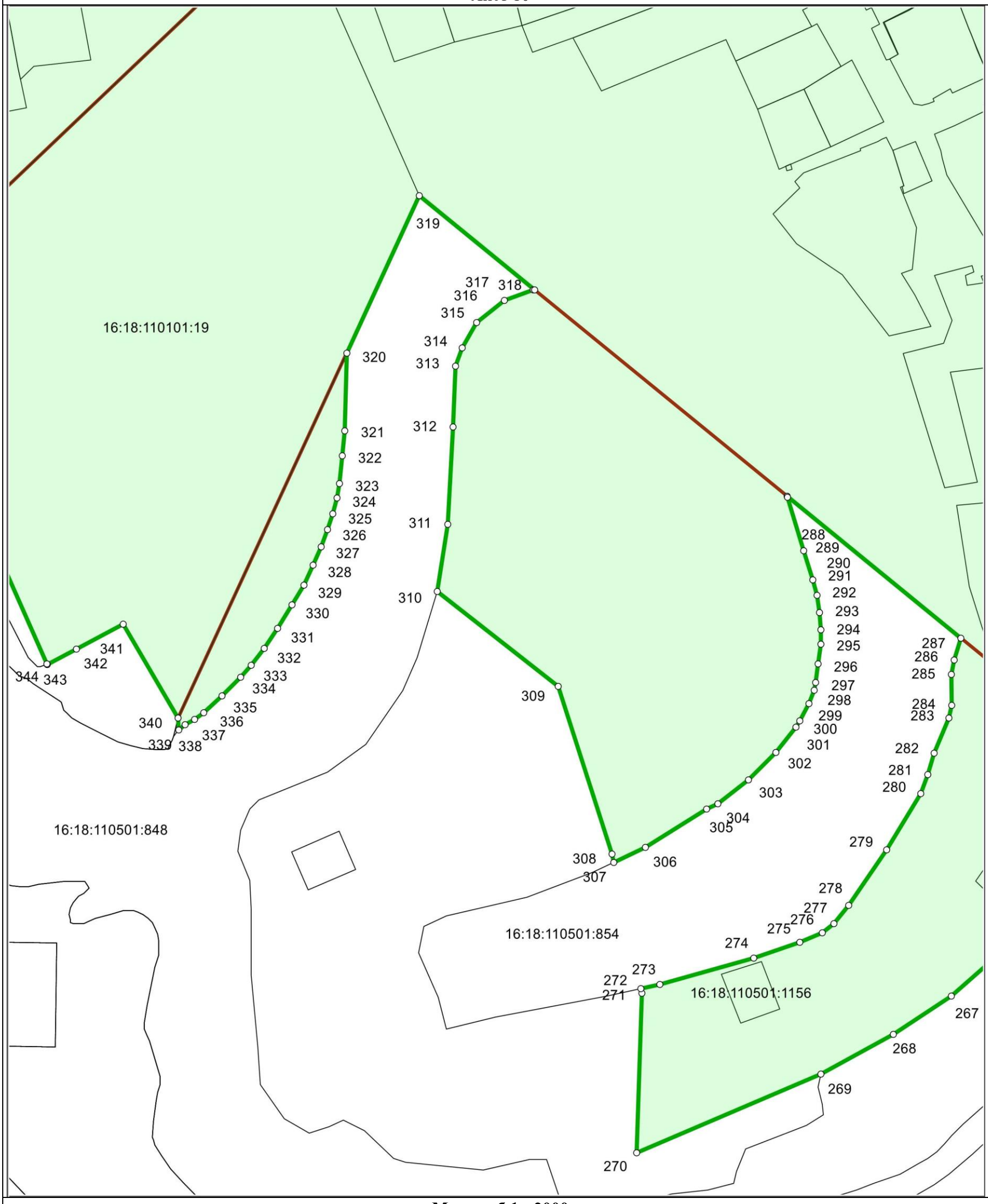
Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 10



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

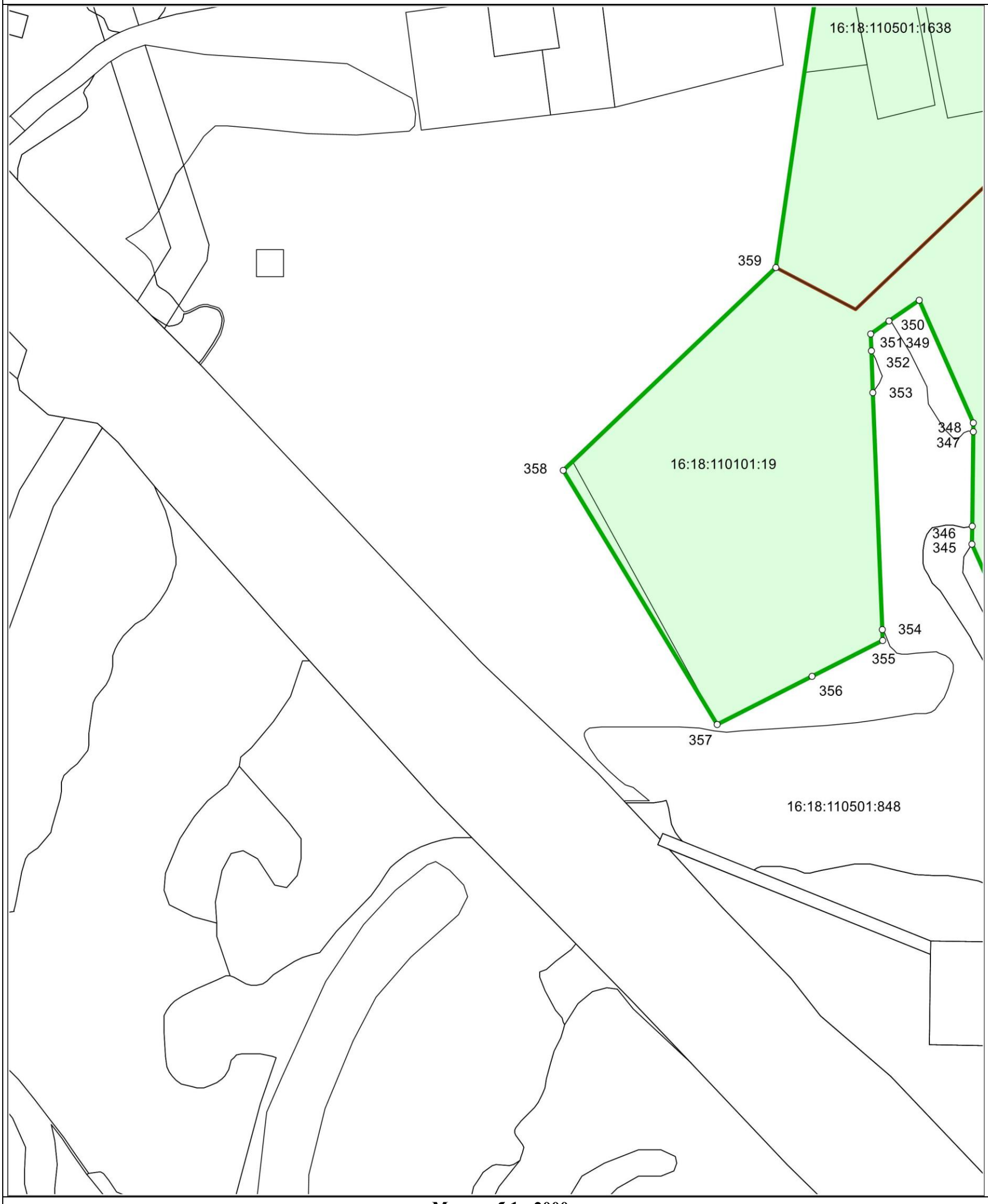
Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

РАЗДЕЛ 4

План границ объекта

Село Поспелово Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
Республики Татарстан.
Лист 11



Масштаб 1 : 2000

Используемые условные знаки и обозначения:

16:18:000000:1679 – кадастровый номер земельного участка

○ **1** - обозначение и номер характерной точки границ объекта

граница земельного участка

граница кадастрового квартала

граница населённого пункта

Подпись _____

Дата «17» декабря 2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего план границ объекта

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 2

Материалы по обоснованию проекта

Пояснительная записка

Казань 2025 г.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 106 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ 5

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ 7

2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ....9

2.1 Экономико-географическое положение. Место Поспеловского сельского поселения в системе расселения Елабужского муниципального района 9
2.2 Социально-экономический потенциал территории....11
2.2.1. Характеристика земельного фонда 11
2.2.2. Демографический потенциал....11
2.2.3. Производственные территории 12
2.2.4. Агропромышленный комплекс....13
2.2.5. Лесной комплекс 13
2.2.6. Жилищный фонд и жилищное строительство 14
2.2.7. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания 15
2.2.8. Кладбища 20
2.3 Туристско-рекреационный потенциал 22
2.4 Культурное наследие....22
2.5 Транспортно-коммуникационная инфраструктура 24
2.6 Инженерная инфраструктура 27
2.6.1. Водоснабжение....27
2.6.2. Канализация....28
2.6.3. Обращение с отходами производства и потребления 28
2.6.4. Теплоснабжение....30
2.6.5. Газоснабжение....30
2.6.6. Электроснабжение 31
2.6.7. Слаботочные сети 35
2.7 Инженерная подготовка территории....35

3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2044 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ 39

3.1. Прогноз численности населения 39
3.2. Экономическое развитие....40
3.2.1. Развитие промышленного производства 40
3.2.2. Развитие агропромышленного комплекса....43
3.2.3. Развитие лесного комплекса 45
3.3. Развитие жилищной инфраструктуры 45
3.4. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения....47
3.5. Развитие территорий кладбищ 62
3.6. Развитие туристско-рекреационных территорий 62
3.7. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры....65
3.8. Установление границ населенных пунктов Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан....71
3.9. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры 71
3.9.1. Водоснабжение....71
3.9.2. Канализация....75
3.9.3. Обращение с отходами производства и потребления 79
3.9.4. Теплоснабжение....82

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 107 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

3.9.5. Газоснабжение....85
3.9.6. Электроснабжение....87
3.9.7. Слаботочные сети....90
3.10. Мероприятия инженерной подготовки территории....91
4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ....97
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ....100
ПРИЛОЖЕНИЕ....104

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 108 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Список используемых сокращений

DVB-T — европейский стандарт эфирного цифрового телевидения
GSM — международный стандарт связи
АГРС — автоматическая газораспределительная станция
АССР — Автономная Советская Социалистическая Республика
БМК – блочно-модульная котельная
г. – год
г. – город
га – гектар
гг. — годы
ГКУ – государственное казённое учреждение
ГОСТ — государственный стандарт
ГПКЗ – годовая комплексная программа закупок
ГРП – газорегуляторный пункт
ГРС – газораспределительный пункт
др. – другое
ж/б – железобетонный
ИП – индивидуальный предприниматель
КБС – Коммунально-бытовой сектор
кВ – киловольт
кв. м. — метров квадратных
КГО – это крупногабаритные отходы
км – километр
км/ч – километр в час
КТП – комплектная трансформаторная подстанция
куб. м/час – кубический метр в час
КФХ – крестьянское (фермерское) хозяйство
л/сут – литр в сутки
м. – метр
$м^3$ — кубический метр
$м^3$/сут — кубический метр в сутки
мм – миллиметр
ММП – межмуниципальный полигон
Мпа — мегапаскаль
МР — муниципальный район
МЧС – Министерство по чрезвычайным ситуациям
н.п. — населённый пункт
НГДУ — нефтегазодобывающее управление
ООО – общество с ограниченной ответственностью
ООС – Охрана окружающей среды
ОЭЗ – особая экономическая зона
п. – посёлок
п. – пункт
ПАО — публичное акционерное общество
ПЭ – Полиэтилен
р. — река
РД — руководящий документ
РСФСР — Российская Советская Федеративная Социалистическая Республика
РТ – Республика Татарстан
РФ – Российская Федерация
с. – село
СанПиН – санитарные правила и нормы
СНГ – Содружество Независимых Государств
СНиП – строительные нормы и правила
СНТ – садовое некоммерческое товарищество
СП – Сводом правил
СП — сельское поселение
ст. – станция
СТП — схема территориального планирования
т.д. – так далее
т/год — тонна в год
ТВ – телевидение
ТКО — твердые коммунальные отходы
ТП — трансформаторная подстанция
тыс. чел. — тысяча человек
ул. — улица
утв. – утвержден
ФГБУ – федеральное государственное бюджетное учреждение
ФЗ – федеральный закон
чел. – человек
ШРП — шкафной регуляторный пункт
шт. — штук

ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан разработан ООО «Геоконсалтинг» на основании задания на проектирование (приказ Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 11.06.2024 №155/о).

Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального – документ территориального планирования, определяющий градостроительную стратегию, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселения, установление и изменение границ населенных пунктов в составе поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Проект генерального плана разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации в генеральный план – до 2034 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения в генеральный план – до 2044 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект генерального плана Поспеловского сельского поселения включает в себя:

Часть 1 (утверждаемую) в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы - Положение о территориальном планировании, которое включает в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и последовательность их выполнения по этапам реализации генерального плана.

Графические материалы содержат карты (схемы) территориального планирования.

Часть 2 Материалы по обоснованию проекта, которые разрабатываются в целях обоснования и пояснения предложений территориального планирования, для согласования и обеспечения процесса утверждения генерального плана, выполненные в составе текстовых и графических материалов.

Текстовые материалы включают в себя анализ состояния территории поселения, проблем и направлений его комплексного развития, обоснование территориального и пространственно-планировочного развития, перечень мероприятий по территориальному планированию, этапы их реализации, перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию проекта генерального плана.

Графические материалы содержат схемы по обоснованию Положения проекта генерального плана.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 110 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

При разработке проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района были использованы материалы:

− Схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. №384-р;

− Схемы территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 г. №1634-р;

− Схемы территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 года №2607-р;

− Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной Распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 года №247-р;

− Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной Постановлением Кабинета Министров РТ от 21.02.2011 г. №134;

− Схемы территориального планирования Елабужского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 22.11.2023 г. №294;

− Генерального плана Поспеловского сельского поселения, утвержденного Решением Совета Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан» от 12.08.2022г. №181;

− Официальных данных, представленные Исполнительным комитетом Елабужского муниципального района и Поспеловского сельского поселения, входящего в его состав.

В соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках разработки проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан были учтены нижеследующие документы стратегического планирования:

− Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 г. (утвержден Законом Республики Татарстан от 17.06.2015 г. №40-ЗРТ).

− Стратегии социально-экономического развития Елабужского муниципального района Республики Татарстан до 2021 годы и плановый период до 2030 года (Решение Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 13.09.2016 г. №90).

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана Поспеловского сельского поселения являются:

− создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации;

− обеспечение средствами территориального планирования целостности сельского поселения как муниципального образования;

− выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию рекреационного и социально-экономического потенциала поселения с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

− выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

− функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);

− разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;

− определение системы параметров развития Поспеловского сельского поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 112 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

− подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности сельского поселения при условии сохранения окружающей природной среды;

− планируемое размещение объектов капитального строительства, существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 113 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

2. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1 Экономико-географическое положение. Место Поспеловского сельского поселения в системе расселения Елабужского муниципального района

Граница Поспеловского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31.01.2005 г. №22-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Елабужский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».

В состав Поспеловского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Поспелово (административный центр), село Мальцево и поселок Луговой.

Поселение расположено на северо–востоке Республики Татарстан, в восточной части Елабужского муниципального района. Поспеловское сельское поселение граничит на севере с Татарско-Челнинским сельским поселением, на северо-востоке с Тихоновским сельским поселением Менделеевского муниципального района, на востоке, юго-востоке, юге, юго-западе, западе и северо-западе с муниципальным образованием «г. Елабуга», на северо-западе с Бехтеревским сельским поселением Елабужского муниципального района.

Общая площадь Поспеловского сельского поселения составляет 5260,3751 га, в т.ч. площадь населенных пунктов 688,1510 га, из них: с. Поспелово – 122,8499 га, с. Мальцево – 166,5016 га и п. Луговой – 398,8003.

В Поспеловсокм сельском поселении имеются следующие общественные объекты: детский сад, средняя общеобразовательная школа, два фельдшерско-акушерских пункта, многофункциональный центр, сельский клуб, библиотека, отделение почтовой связи и объекты торговли.

Так же на территории сельского поселения действуют объекты нефтедобычи, карьеры нерудных полезных ископаемых (месторождения Салтыковское и Поспеловское I), карьеры (ООО Тимерхан-Трейд, ООО «Риса», ООО «Неруд»), промышленные предприятия (ООО «Интеррросс», ООО «Деревянный стандарт», ИП Гасимов, ИП Виряскин С.Ю), сельскохозяйственные объекты (растениеводческая ферма КФК Кувайцев, животноводческая ферма КФХ Тимергалиев, птицеводческая ферма КФХ Заманов, сельскохозяйственные склады).

Транспортная связь Поспеловского сельского поселения с другими районами Республики Татарстан, и регионами России в настоящее время осуществляется через региональные и федеральные автомобильные дороги.

В северо-западной части поселения проходит автомобильная дорога федерального значения «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород – Казань», подъезд к городам Ижевск и Пермь», с северо-запада на юго-восток поселение пересекает автомобильная дорога федерального значения М-7 «Волга».

В восточной части поселения с востока на запад проходит автомобильная дорога регионального значения ««Бизяки – Ижевка» - Икское Устье», в южной части поселения до с. Мальцево подходит автомобильная дорога регионального значения «Подъезд к с. Мальцево», в западной части поселения проходит дорога регионального

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 114 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

значения «Подъезд к г.Елабуга», к восточной части с. Поспелово подходит дорога регионального значения «М-7 «Волга» - Поспелово».

Также по территории поселения проходят автомобильные дороги местного значения: «Подъезд к п.Луговой», «Подъезд к СНТ «Святой Ключ», «Подъезд к зернотоку у с.Поспелово», «Подъезд к с.Поспелово с западной стороны», «Подъезд к с.о. «Ананьино», «Мальцево – Луговой».

Роль в системе расселения

Территориальная организация Поспеловского сельского поселения является частью системы расселения Елабужского муниципального района, которая входит в Набережночелнинскую групповую систему расселения Республики Татарстан.

В соответствии с проведенным анализом потенциала развития систем расселения в Схеме территориального планирования Республики Татарстан (Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 г. №134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан») Елабужский муниципальный район входит в группу районов с наивысшим показателем потенциала развития системы расселения[1].

Основным системообразующим фактором в системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом и с районным центром г. Елабуга.

Вторым системообразующим фактором является речная сеть, по которой в результате исторического развития начала формироваться система расселения территории поселения, района и всей территории Республики Татарстан.

На начало 2024г. средняя плотность Поспеловского сельского поселения составила 20,79 чел. на 1 кв. км. В соответствии с проведенным анализом в Схеме территориального планирования Елабужского муниципального района Поспеловское сельское поселение входит в группу поселений со средним показателем плотности населения.

На территории Поспеловского сельского поселения население, с общей численностью 1094 человека, проживает на территории трех населенных пунктов: с. Поспелово – центр поселения, с. Мальцево и п. Луговой – рядовые населенные пункты.

Система расселения Поспеловского сельского поселения имеет двухранговый характер.

Первый ранг занимает центр поселения с. Поспелово с общей численностью населения 610 человек, где размещены административные функции, учреждения образования, культуры, спорта, здравоохранения, предприятия торговли.

Второй ранг занимают с. Мальцево с общей численностью населения 444 человека и п. Луговой с общей численностью населения 40 человек. В п. Луговой

[1] Для оценки потенциала и перспектив развития систем расселения были рассмотрены следующие показатели: экономико-географическое положение относительно расположения муниципального района к крупным городам, центру и подцентрам Республики Татарстан; статус административного центра, природно-экологический потенциал, транспортный потенциал, инвестиционно-промышленный потенциал, плотность населения и качество жизни.

Наивысшие показатели потенциала развития системы расселения имеют наиболее активно развивающиеся муниципальные образования, такие как Альметьевский, Нижнекамский, Бугульминский, Елабужский, Тукаевский, Зеленодольский муниципальные районы, городские округа – Казань, Набережные Челны.

полностью отсутствуют производственные предприятия и объекты социального обслуживания.

2.2 Социально-экономический потенциал территории

2.2.1. Характеристика земельного фонда

Распределение земельного фонда по категориям

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

В соответствии с пунктом 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- *земли сельскохозяйственного назначения;*
- *земли населенных пунктов;*
- *земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;*
- *земли особо охраняемых территорий и объектов;*
- *земли лесного фонда;*
- *земли водного фонда;*
- *земли запаса.*

Общая площадь сельского поселения составляет 5260,3751 га (согласно картографическому материалу).

Земли лесного фонда занимают территорию 196,4136 га, что составляет около 3,73 % от всей площади сельского поселения (согласно картографическому материалу).

Распределение земельного фонда по формам собственности

Информация о наличии земель в федеральной собственности на территории Поспеловского сельского поселения отсутствует. Однако, согласно статье 8 Лесного кодекса Российской Федерации лесные участки в составе земель лесного фонда находятся в федеральной собственности. Таким образом, в границах Поспеловского сельского поселения ориентировочно 196,4136 га общей площади земель в федеральной собственности.

Информации о наличии земельных участков в иных видах и правах собственности на территории Поспеловского сельского поселения не имеется.

2.2.2. Демографический потенциал

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным, предоставленным Исполнительным комитетом Поспеловского сельского поселения, на начало 2024 г. численность населения составила 1094 человека.

Демографическая структура Поспеловского сельского поселения в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 2.2.2.1.

Таблица 2.2.2.1

Демографическая структура и движение населения Поспеловского сельского поселения на начало 2024 года

Показатели	с. Поспелово	с. Мальцево	п. Луговой	Всего по сельскому поселению
Численность населения, всего	610	444	40	1094
Детского возраста:	131	103	5	239
0-7 лет	41	46	5	92
7-18 лет	90	57	0	147
5-18 лет	98	60	1	159
Трудоспособного возраста	339	253	22	614
16-17 лет	11	9	-	20
18-54 для женщин	151	102	7	260
18-59 для мужчин	188	151	15	354
Старше трудоспособного возраста	140	88	13	241
Общий прирост населения	6	36	2	44
Естественный	2	1	0	3
Родилось	7	2	0	9
Умерло	5	1	0	6
Механический	4	35	2	41
Прибыло	27	49	9	85
Выбыло	23	14	7	44

Самым крупным населенным пунктом поселения является п. Поспелово, где проживает большая часть населения – 610 человек. В п. Луговой проживает лишь 40 человека.

Следует обратить внимание, что численность населения трудоспособного возраста в Поспеловском сельском поселении (614 человек) выше населения нетрудоспособного возраста (480 человек), что определенно является положительной тенденцией.

Как видно из приведенных выше данных, на начало 2024 года рождаемость в поселении преобладает над смертностью. Как следствие, естественный прирост населения имеет положительные значения.

Миграционный прирост населения имеет так же положительное значение, число прибытий преобладает над числом выбытия населения в Поспеловском сельском поселении.

2.2.3. Производственные территории

Из объектов промышленного производства на территории Поспеловского сельского поселения функционируют ООО «Интеррросс» (Ремонт грузовиков двигателей и сельхозтехники), ООО «Деревянный стандарт» (Пилорама), ИП Гасимов (Пилорама), ООО Тимерхан-Трейд (Песчаный карьер), ООО «Риса» (Карьер (щебень)), ООО «Неруд» (Песчаный карьер), ИП Виряскин С.Ю. (Придорожный сервис).

Так же на территории поселения действуют объекты нефтедобычи. Нефтедобыча ведется по всей территории сельского поселения в границах Комаровского и Первомайского месторождений нефти. Нефтяные скважины, в основном, сосредоточены в северной и юго-восточной частях поселения.

Возле с. Поспелово находится недействующий асфальтобетонный завод.

2.2.4. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей макроэкономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

Важнейшими отраслями агропромышленного комплекса являются отрасли растениеводство и животноводство.

Основная сельскохозяйственная специализация Поспеловского сельского поселения зерновое растениеводство, производство кормов для животных.

Растениеводство делится на подотрасли, связанные с выращиванием определенных групп культурных растений. Основными являются зерновое хозяйство, картофелеводство и овощеводство, выращивание технических культур, кормопроизводство (выращивание кормовых культур) и садоводство.

На территории Поспеловского сельского поселения действуют сельскохозяйственные объекты:

– Птицеводческая ферма КФК Заманов;
– Животноводческая ферма КФК Тимергалиев Т.Р.;
– Растениеводческая ферма КФК Кувайцев;
– Сельскохозяйственная база.

2.2.5. Лесной комплекс

В соответствии с ч. 1 ст. 6.1 Лесным кодексом Российской Федерации, а также ст. 101 Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, к землям лесного фонда относятся лесные земли (земли, покрытые лесной растительностью и не покрытые ею, но предназначенные для ее восстановления, - вырубки, гари, редины, прогалины и другие) и предназначенные для ведения лесного хозяйства нелесные земли (просеки, дороги, болота и другие). Все леса, за исключением лесов, расположенных на землях обороны и землях населенных пунктов, а также лесных насаждений, не входящих в лесной фонд, образуют лесной фонд.

Земли лесного фонда Поспеловского сельского поселения занимает площадь 196,4136 га, что составляет 3,73% от всей площади сельского поселения.

На территории Поспеловского сельского поселения расположены леса ГКУ «Елабужского лесничества» Менделеевского участкового лесничества.

Кроме лесов лесного фонда, на территории поселения также присутствуют лесные земли и лесные насаждения, не входящие в лесной фонд. Данные лесные

насаждения расположены на землях сельскохозяйственного назначения, землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, безопасности и землях иного специального назначения и предназначены для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных явлений.

Распределение лесного фонда по целевому назначению и категориям защитности

Леса, расположенные на землях лесного фонда, по целевому назначению подразделяются на защитные леса.

К **защитным лесам** относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.

Защитные леса в границах поселения представлены:

1) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)).

2.2.6. Жилищный фонд и жилищное строительство

На начало 2024 года объем жилищного фонда Поспеловского сельского поселения составляет 33,92 тыс.кв.м. общей площади жилья. В настоящее время жилой фонд Поспеловского сельского поселения представлен многоквартирной и индивидуальной застройкой.

Таблица 2.2.6.1

Характеристика существующего жилого фонда Поспеловского сельского поселения

Наименование	Обеспеченность, кв.м/чел.	Жилой фонд, тыс.кв.м
Поспеловское СП, в том числе:	31,01	33,92
с. Поспелово	22,66	13,82
с. Мальцево	42,64	18,93
п. Луговой	29,25	1,17

Многоквартирная жилая застройка представлена 2-х, 3-х этажными жилыми домами общей площадью 4972,8 кв.м в с.Поспелово.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 119 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 2.2.6.2

Характеристика многоквартирной жилой застройки Поспеловского сельского поселения на начало 2024г.

Наименование и адрес	Этажность	Количество квартир	Общая площадь квартир, кв.м.	Год постройки
с.Поспелово				
ул.Лесная	2	32	1588,4	1971
ул.Лесная	2	16	807,3	1976
ул.Лесная	2	16	777,4	1978
ул.Лесная	2	18	936,4	1980
ул.Лесная	3	12	863,3	1990
Итого		94	4972,8	

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя). По Поспеловскому сельскому поселению на начало 2024 года приходится 31,01 кв.м общей площади жилья на одного жителя, что выше среднереспубликанского показателя жилищной обеспеченности населения по сельской местности – 29,1 кв.м общей площади жилья на человека.

Завышенный показатель жилищной обеспеченности Поспеловского сельского поселения связан с тем, что на балансе РГУП БТИ находится весь жилищный фонд, в том числе без постоянного проживающего населения, тогда как часть жилых домов в населенных пунктах используется под второе жилье жителями г. Елабуга или являются заброшенными.

За последние 5 лет в Поспеловском сельском поселении введено в эксплуатацию 45 индивидуальных жилых домов, средний размер дома составил 110 кв.м.

Так же следует отметить, что на сегодняшний день в южной части с. Мальцево имеются территории общей площадью 48,63 га, отведенные под индивидуальное жилищное строительство, а также 24,31 га в северо-западной части п. Луговой.

2.2.7. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения Поспеловского сельского поселения представлены в таблице 2.2.7.1.

Потребность существующего населения Поспеловского сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с нормативами, рекомендуемыми Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. №1034/пр), Республиканскими нормативами градостроительного проектирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 г. №1071) и другими отраслевыми нормами.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 2.2.7.2.

Таблица 2.2.7.1

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Единица измерения	Проектная мощность	Износ	Предложения по дальнейшему использованию и развитию
Дошкольные образовательные организации						
1	МБДОУ Детский сад «Дюймовочка»	с. Поспелово	мест	44	39,5	Новое строительство
Общеобразовательные организации						
1	МБОУ «Поспеловская средняя общеобразовательная школа»	с. Поспелово	мест	192	39,5	Капитальный ремонт
Организации дополнительного образования детей						
1	Организации дополнительного образования детей	с. Поспелово	мест	30	30	-
Объекты здравоохранения						
1	Фельдшерско-акушерский пункт	с. Поспелово	посещений в смену	7	-	Новое строительство
2	Фельдшерско-акушерский пункт	с. Мальцево	посещений в смену	5	-	Капитальный ремонт
Культурно - досуговые учреждения						
1	Библиотека	с. Поспелово	тыс. экз.	9,0	10	-
2	Сельский дом культуры	с. Поспелово	мест	179	60	Капитальный ремонт
3	Сельский клуб	с. Мальцево	мест	50	20	Капитальный ремонт
Спортивные учреждения						
1	Спортивный зал при школе	с. Поспелово	кв. м.	169,7	45	Капитальный ремонт
Плоскостные спортивные сооружения						
1	Спортивная площадка при школе	с. Поспелово	кв. м.	612	-	-
Предприятия торговли						
1	Магазины	с. Поспелово	кв. м	96	-	-
2	Магазины	с. Поспелово	кв. м	34,2	-	-
3	Магазины	с. Поспелово	кв. м	41,3	-	-
4	Магазины	с. Поспелово	кв. м	700	-	-
5	Магазины	с. Мальцево	кв. м	47	-	-
6	Магазины	с. Мальцево	кв. м	35,2	-	-
Предприятия общественного питания						
1	Кафе «Таджикистан»	с. Поспелово	кв. м	345	-	-
2	Кафе «Жарим,варим»	с. Поспелово	кв. м	74,1	-	-
3	Кафе «Родник»	Поспеловское сельское поселение	кв. м	-	-	-

4	Кафе «Все свои»	Поспеловское сельское поселение	кв. м	824,2	-	-
Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи						
1	Отделение почтовой связи	с. Поспелово	объект	1	29	Капитальный ремонт
Объекты культового назначения						
1	Никольская Церковь	с. Поспелово	объект	1	10	-
2	Мечеть Ихлас	с. Поспелово	объект	1	8	-
3	Мечеть	с. Поспелово	объект	1	10	-
Объекты административно-делового назначения						
1	Исполнительный комитет	с. Поспелово	объект	1	9	-
2	Участковый пункт полиции	с. Поспелово	объект	0	-	-

Таблица 2.2.7.2

Обеспеченность населения Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан объектами социального и культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норма	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
1	Дошкольные образовательные организации	место	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	41	44	106
2	Общеобразовательные организации	место	45 мест на 100 детей 7-18 лет	72	192	268
3	Организации дополнительного образования детей	место	10 мест на 100 детей от 5-18 лет	66	30	45
4	Амбулаторно- поликлинические организации	посещение в смену	19,7 посещения в смену на 1000 чел.	22	12	56
5	Спортивные залы	кв. м. площади пола	350 кв. м. на 1000 чел.	383	169,7	44
6	Плоскостные сооружения	кв.м.	1950 кв. м. на 1000 чел.	2133	612	29
7	Клубы, дома культуры	место	230-300 мест на 1000 чел.	252	229	91
8	Библиотеки	тыс. экз.	6 тыс. экз. на 1000 чел.	6,564	9,0	137
9	Магазины	кв. м торг. пл.	300 кв. м на 1000 чел.	328	954	291
10	Предприятия общепита	место	40 мест на 1000 чел.	44	-	0
11	Предприятия бытового обслуживания	раб. место	4 раб. мест на 1000 чел.	4	0	0
12	Отделения связи	объект	1 объект на сельское поселение	1	1	100
13	Отделения банков	операционное место	1 операционное место на 1-2 тыс. чел.	1	0	0
14	Полиция	объект	1 УПП на каждые 1 - 4 административных участка из расчета 1 участок на 1 - 2,8 тыс. человек	1	1	100
15	Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	1	0	0

2.2.8. Кладбища

В Поспеловском сельском поселении имеется два действующих кладбища общей площадью 1,83 га. Информация о кладбищах представлена в таблице 2.2.8.1.

Потребность существующего населения Поспеловского сельского поселения в территориях кладбищ рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан».

Таким образом, нормативная потребность населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения составляет 0,3063 га. Обеспеченность кладбищами традиционного захоронения сельского поселения составляет 511% от нормативной потребности населения.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 125 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 2.2.8.1

Кладбища, расположенные на территории Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер земельного участка	Категория земельного участка	Площадь, га	Заполненность, %	Свободные территории кладбища, га	Статус кладбища
1	с. Поспелово	16:18:110501:1513	Земли населённых пунктов	1,23	15	1,055	действующее
2	севернее от с. Поспелово	16:18:110501:1094	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	0,6	15	0,5058	действующее

2.3 Туристско-рекреационный потенциал

В соответствии со Схемой территориального планирования Елабужского муниципального района территорий и ресурсов, участвующих и имеющих потенциал для участия в туристско-рекреационной деятельности представлен в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1

Перечень объектов, привлекательных для туризма и рекреации

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Принадлежность	Мощность
Природные территории и особо охраняемые природные объекты				
1	Национальный парк «Нижняя Кама»	Поспеловское сельское поселение	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации	-
2	Памятник природы регионального значения «Река Тойма»	Поспеловское сельское поселение	Администрация ГПКЗ «Кичке-Тан» Министерства экологии и природных ресурсов РТ	Общая протяженность в пределах Республики Татарстан – 74,9 км
Культурно-познавательные, культурно-развлекательные, этнографические объекты и достопримечательные места				
1	Ананьинский могильник	Поспеловское сельское поселение, северо-западнее п. Луговой		Объект культурного наследия федерального значения
Санаторно-курортные, туристско-рекреационные объекты, объекты детского отдыха				
1	Туристско-рекреационный комплекс «Малый бор»	Поспеловское сельское поселение, западнее с. Поспелово	ФГБУ «Национальный парк «Нижняя Кама»	-
2	База отдыха «В Луговом»	Поспеловское сельское поселение, п. Луговой	частная	30 мест
Зоны массового отдыха				
1	Родник «Толкушка»	северо-восточнее с. Поспелово	ПАО «Татнефть», НГДУ «Прикамнефть»	благоустроенный
2	Родник «Нариман»	Поспеловское сельское поселение, западнее с. Поспелово, рядом с автомобильной дорогой общего пользования федерального значения М-7 «Волга» Москва – Владимир - Нижний Новгород – Казань - Уфа	Поспеловское сельское поселение	благоустроенный
3	Пляжная территория	Поспеловское сельское поселение, севернее с. Поспелово, р. Тойма	Поспеловское сельское поселение	неблагоустроенная
4	Пляжная территория	Поспеловское сельское поселение, севернее с. Мальцево, р. Тойма	Поспеловское сельское поселение	неблагоустроенная

2.4 Культурное наследие

Согласно Федеральному Закону Российской Федерации от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства,

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 127 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории Поспеловского сельского поселения расположены объекты культурного наследия представлены в Таблице 2.4.1.

Таблица 2.4.1

Список по охране объектов культурного наследия Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта археологического наследия (с расшифровкой пообъектного состава)	Категория охраны (выявленный, региональный, федеральный)	Реквизиты и наименования акта о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Информация о границах
1	Ананьинская стоянка	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. №267	-
2	Луговские курганы	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. №267	-
3	Луговской могильник I	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. №267	-
4	Мальцевская стоянка IV	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 21.02.2017г. №162/1од	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 21.02.2017г. №162/1од
5	Мальцевская стоянка I	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. №267	-
6	Мальцевская стоянка II	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. №267	-
7	Мальцевская стоянка III	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. №267	-
8	Луговская стоянка	Включенный в реестр (федеральный)	Постановление Совета Министров Татарской АССР от 30 октября 1959г. №591	Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 19.10.2023 №661-П
9	Луговский могильник	Включенный в реестр (федеральный)	Постановление Совета Министров Татарской АССР от 30 октября 1959г. №591	Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 19.10.2023 №660-П
10	Ананьинский могильник	Включенный в реестр (федеральный)	Постановление Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974г. №624	Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 19.10.2023 №656-П

2.5 Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Поспеловского сельского поселения является частью транспортной структуры Елабужского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

В данном разделе рассматривается существующая сеть автомобильных дорог общего пользования Поспеловского сельского поселения в двух категориях (направлениях) по форме собственности и по функциональному назначению.

Автомобильные дороги общего пользования

По форме собственности существующие автомобильные дороги Поспеловского сельского поселения представлены дорогами федерального, регионального и местного значения.

Автомобильными дорогами федерального значения являются:

– дорога I категории «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань», которая проходит по центральной части поселения в меридиональном направлении с северо-запада на юго-восток, протяженностью 6,94 км с асфальтобетонным покрытием;

– автомобильная дорога III категории «М-7 «Волга», подъезд к городам Ижевск и Пермь», проходит в северо-западной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 2,21 км с асфальтобетонным покрытием.

Автомобильными дорогами регионального значения являются:

– автомобильная дорога II категории «Подъезд к г. Елабуга», проходит по западной части поселения в широтном направлении, протяженностью 2,08 км с асфальтобетонным покрытием;

– автомобильная дорога III категории «М-7 «Волга» - Бизяки», проходит по восточной части поселения в широтном направлении, протяженностью 3,09 км с асфальтобетонным покрытием;

– автомобильная дорога IV категории «Подъезд к с. Поспелово», подходит к восточной части с. Поспелово в восточной части поселения, в широтном направлении, протяженностью 0,007 км с асфальтобетонным покрытием;

– автомобильная дорога IV категории «Подъезд к с. Мальцево», подходит к с.Мальцево в южной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 2,98 км с асфальтобетонным покрытием.

– автомобильная дорога IV категории «Подъезд к д. Салтыковка» подходит к с. Салтыковка

Автомобильными дорогами местного значения являются:

– автомобильная дорога IV категории «Подъезд к п. Луговой», подходит к п.Луговой в южной части поселения в широтном направлении, протяженностью 0,001 км с асфальтобетонным покрытием;

– автомобильная дорога без категории «Подъезд к СНТ «Святой Ключ», подходит к садовым участкам в юго-западной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 0,23 км с грунтовым покрытием;

– автомобильная дорога IV категории «Подъезд к зернотоку у с. Поспелово», подходит к северной части с. Поспелово в западной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 0,47 км с асфальтобетонным покрытием;

– автомобильная дорога IV категории «Подъезд к с. Поспелово с западной стороны», подходит к западной части с. Поспелово в центральной части поселения в широтном направлении, протяженностью 0,45 км с асфальтобетонным покрытием;

– автомобильная дорога без категории «Подъезд к с.о. «Ананьино», проходит в южной части поселения в меридиональном направлени, протяженностью 2,02 км с грунтовым покрытием;

– автомобильная дорога без категории «Мальцево – Луговой», проходит в юго-восточной части поселения в меридиональном направлении, протяженностью 2,64 км с грунтовым покрытием;

– автомобильная дорога «Подъезд к оптово-распределительному центру Елабуга» - 0,367 км

Перечень и протяженность автомобильных дорог в границах Поспеловского сельского поселения представлен в таблице 2.5.1.

Таблица 2.5.1

Перечень автомобильных дорог Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Наименование дорог	Протяженность (в границах поселения) км.	в том числе		
			асфальто-бетонное	переходное	грунтовое
Автодороги федерального значения					
1	М-7 «Волга»	6,94	6,94	-	-
2	«М-7 «Волга», подъезд к городам Ижевск и Пермь»	2,21	2,21	-	-
Автодороги регионального значения					
1	«М-7 «Волга» - Бизяки»	3,09	3,09	-	-
2	«Подъезд к г. Елабуга»	2,08	2,08	-	-
3	«Подъезд к с. Поспелово»	0,007	0,007	-	-
4	«Подъезд к с. Мальцево»	2,98	2,98	-	-
5	«Подъезд к д. Салтыковка»	1,5	1,5	-	-
Автодороги местного значения (за исключением улично-дорожной сети населенных пунктов)					
1	«Подъезд к п. Луговой»	0,001	0,001	-	-
2	«Подъезд к СНТ «Святой Ключ»	0,23	-	-	0,23
3	«Подъезд к зернотоку у с.Поспелово»	0,47	0,47	-	-
4	«Подъезд к с. Поспелово с западной стороны»	0,45	0,45	-	-
5	«Подъезд к с.о. «Ананьино»	2,13	-	-	2,13
6	«Мальцево – Луговой»	2,64	-	-	2,64
	Всего	24,73	19,73	-	5,0

Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории Поспеловского сельского поселения представлен участком Куйбышевской железной дороги – «Агрыз-Акбаш», проходящим по северо-восточной части поселения протяженностью 2,11 км. Так же в северо-восточной части Поспеловского сельского поселения проходит железнодорожный путь необщего пользования «ст. Тихоново - ОЭЗ «Алабуга» протяженностью 1,27 км, который принадлежит ООО «Менделеевсказот».

Придорожный сервис

Объект придорожного сервиса является важной составной частью благоустройства дороги. Он представляет собой совокупность предприятий и сооружений, обеспечивающих полное обслуживание автомобильного движения по дороге, создающих удобства проезжающим, способствующих повышению безопасности движения и эффективности движения автотранспорта.

На территории Поспеловского сельского поселения имеется 6 объектов придорожного сервиса, расположенных в придорожной полосе автомобильной дороги М-7 «Волга» – 2 кафе, 3 автозаправочные станции и 2 автогазозаправочные станции.

Трубопроводный транспорт

Трубопроводный транспорт – специфический узкоспециализированный вид транспорта, осуществляющий передачу (перекачку) по трубопроводам жидких, газообразных или твердых полупродуктов.

В северо-восточной части поселения проходит магистральный газопровод «Можга - Елабуга» протяженностью 2,77 км и магистральный газопровод «Миннибаево – Ижевск» протяженностью 2,38 км, а так же две ветки магистрального нефтепровода «Киенгоп – Набережные Челны» общей протяженностью 4,52 км, по центральной части поселения проходит газопровод-отвод «Отвод на АГРС г.Елабуга» протяженностью 6,32 км.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Автомобильные дороги, расположенные в границах населенных пунктов, делятся на главную улицу и улицу в жилой застройке. Главная улица осуществляет связь жилых территорий с общественным центром. Улица в жилой застройке осуществляет связь внутри жилых территорий с главной улицей.

Информация об улично-дорожной сети населенных пунктов представлена в таблице 2.5.2.

Таблица 2.5.2

Характеристика улично-дорожной сети населенных пунктов, входящих в состав Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Название улиц	Протяженность, км	В том числе:		
			асфальтобетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
с. Поспелово					
1	ул. Тойминская	0,17	0,17	-	-
2	ул. Трудовая	0,51	-	0,51	-
3	ул. Мира	0,61	-	0,61	-
4	ул. Тукая	0,22	-	0,22	-
5	ул. Набережная	3,67	3,00	-	0,67

№ п/п	Название улиц	Протяженность, км	В том числе:		
			асфальтобетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
6	ул. Лесная	1,03	1,03	-	-
7	ул. Пушкина	1,12	1,12	-	-
8	ул. Луговая	0,54	-	-	0,54
9	ул. Цветаевой	0,15	-	0,15	-
10	ул. Джалиля	0,22	-	-	0,22
11	ул. Шишкина	1,10	-	-	1,10
с. Мальцево					
1	ул. Есенина	2,45	-	2,45	-
2	ул. Береговая	0,47	-	-	0,47
3	ул. Прибрежная	2,72	-	-	2,72
4	ул. Каринка	0,70	-	-	0,70
5	ул. Казанская	0,28	-	-	0,28
6	ул. Тойминская	0,45	-	-	0,45
7	ул. Славная	0,58	-	-	0,58
8	ул. Центральная	1,08	-	-	1,08
9	ул. Молодежная	0,65	-	-	0,65
10	ул. Луговая	0,54	-	-	0,54
11	ул. Челнинская	2,51	2,51	-	-
12	ул. Среднетерешанская	1,04	-	-	1,04
13	ул. Радужная	0,91	-	-	0,91
14	ул. Мирная	1,12	-	-	1,12
15	ул. Снежная	0,99	-	-	0,99
16	ул. Зелёная	0,35	-	-	0,35
17	ул. Садовая	0,19	-	-	0,19
18	ул. Солнечная	0,27	-	-	0,27
19	ул. Тихая	0,26	-	-	0,26
20	ул. Березовая	0,33	-	-	0,33
21	ул. Северная	1,40	-	-	1,40
п. Луговой					
1	ул. Центральная	0,71	-	0,71	-
2	ул. Лесная	0,44	-	-	0,44
3	ул. Набережная	0,58	-	-	0,58
4	ул. Добрая	0,47	-	-	0,47
5	ул. Сказочная	0,33	-	-	0,33
6	ул. Уютная	0,33	-	-	0,33
7	ул. Цветочная	0,28	-	-	0,28
Всего по поселению		31,77	7,83	4,65	19,29

2.6 Инженерная инфраструктура

2.6.1. Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Поспеловского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой как из артезианских скважин, так и из родников.

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Поспеловского сельского поселения представлены в таблице 2.6.1.1.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 132 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 2.6.1.1

Характеристика сооружений системы водоснабжения Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Наименования населенных пунктов, входящих в состав поселения	Источник водоснабжения, единиц	Количество башен, единиц	Мощность водозабора м³/сут	Протяженность водопроводных сетей, км
	Поспеловское СП	2	2	-	-
1	с. Поспелово	1	1	-	-
2	с. Мальцево	1	1	-	-
4	п. Луговой	Собственные скважины			

Насосная станция 1 подъема совмещена с водоприемными сооружениями, устье скважин закрыто павильоном. Очистные сооружения, узел учета воды отсутствуют. Ограждение первого пояса зоны санитарной охраны отсутствует.

По исследованным химическим и микробиологическим показателям вода из скважин соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», имеется превышение по показателю «Жесткость». Воды имеют гидрокарбонатно-сульфатный, гидрокарбонатно-хлоридный, либо смешанный по анионам, магниево-кальциевый тип. Минерализация колеблется в интервале 0,4-1,6 г/л, общая жесткость достигает 10 ммоль/л. При использовании подземных вод для хозяйственно-питьевых нужд необходимо провести специальную водоподготовку.

Водопроводные сети выполнены из полиэтилена различных диаметров. На сети установлены пожарные гидранты. Противопожарный запас воды хранится в водонапорных башнях.

Водоснабжение птицефермы КФК «Заманов», животноводческих ферм КФК «Тимергалиев Т.Р» осуществляется из собственных артезианских скважин.

Проблемными характеристиками сети водопровода являются:

– изношенность и устарелость водопроводной сети и сооружений. В связи с этим происходят частые аварии и утечки;

– вторичное загрязнение воды из-за коррозии стальных водопроводов.

2.6.2. Канализация

В Поспеловском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения. Население пользуется септиками или выгребными ямами, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции.

2.6.3. Обращение с отходами производства и потребления

Отходы производства и потребления - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24 июня 1998 № 89-

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 133 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

ФЗ «Об отходах производства и потребления». (далее - Закон об отходах производства и потребления)

Твердые коммунальные отходы (далее - ТКО) отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К ТКО также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Законом об отходах производства и потребления установлены общие требования обращения с отходами, в том числе с ТКО. В соответствии с законодательством обращение с отходами переданы с местного уровня на региональный.

Обращение с ТКО на территории субъектов Российской Федерации осуществляется в соответствии с территориальной схемой в области обращения с отходами.

В соответствии с пунктом 1 статьи 24.6 Закона об отходах производства и потребления сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение твердых коммунальных отходов на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами.

В Республики Татарстан действует Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13 марта 2018 № 149, далее – территориальная схема.

Территориальной схемой определены две зоны деятельности региональных операторов по обращению с ТКО на территории Республики Татарстан – Западная и Восточная.

Анализ существующего состояния системы по обращению с отходами производства и потребления

Поселение относится к Восточной зоне деятельности региональных операторов, в которой региональным оператором, на момент разработки генерального плана, является ООО "Гринта".

Согласно пункту 4 статьи 24.7 Закона об отходах производства и потребления, собственники ТКО обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются ТКО и находятся места их накопления.

Собственники промышленных отходов заключают договора с соответствующими организациями, имеющими лицензии на обращения с промышленными отходами. При этом, обращение с отходами I и II классов опасности осуществляет ФГУП «Федеральный экологический оператор» в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 14 ноября 2019 № 2684-р.

На момент разработки генерального плана специализированных полигонов для размещения промышленных отходов на территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан нет.

Масса образующихся ТКО в год необходимо определять в соответствии с:

- нормативами накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 12 декабря 2016 № 922;
- нормативами накопления твердых коммунальных отходов для категорий потребителей, за исключением категорий потребителей в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01 декабря 2023 № 1541.

Накопление ТКО осуществляется на контейнерных площадках.

Обработка (сортировка) ТКО на момент разработки генерального плана не осуществляется. При этом, в Поспеловском сельском поселении вводится раздельный сбор отходов.

Размещение ТКО осуществляется на Малореченский полигон ТКО (Республика Татарстан, Елабужский муниципальный район, садовое общество "Танайский", Танайское сельское поселение, населенный пункт Малоречинск, 2,4 км). Согласно территориальной схеме обращения с отходами функционирование полигона предусматривается до 2025-2026 года.

Места складирования снега размещены за пределами населенных пунктов и согласованы с Роспотребнадзором.

2.6.4. Теплоснабжение

В настоящее время населенные пункты Поспеловское сельского поселения застроено в основном частными домами «усадебной застройки».

Отопление усадебной застройки в основном осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные учреждения (школы, д/сады) поселковая администрация – пользуются БМК (блочно-модульная котельная) для нужд теплоснабжения.

Топливом для котельных и индивидуальных газовых котлов служит природный газ.

2.6.5. Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение Поспеловского сельского поселения осуществляется от магистрального газопровода «Миннибаево-Ижевск».

Таблица 2.6.5.1

Характеристика газораспределительной станции, обслуживающей сельское поселение

№ п/п	Название ГРС, АГРС	Проектная мощность (производительность) ГРС, тыс. м^3/час *	Загрузка ГРС, тыс. м^3/час	Суммарный объем газа по действующим ТУ на подключение, тыс. м^3/час	Наличие (дефицит) пропускной способности, м^3/час
1	ГРС Елабуга	50,00	13,25	2,93	33 820

Характеристики газоснабжения поселения представлены в таблице 2.6.5.2.

Таблица 2.6.5.2

Характеристики газоснабжения Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Производительность, $м^3$/час	Давление газа на входе / давление газа на выходе	Класс, категория, диаметр магистрального газопровода
Магистральный газопровод					
1	Магистральный газопровод Миннибаево-Ижевск	РТ, Елабужский р-н, Поспеловское сельское поселение	114	5,4	I класс, 1-4 категория, DN500
2	Газопровод-отвод к ГРС Елабуга	РТ, Елабужский р-н, Поспеловское сельское поселение	4	5,4	I класс, 1-4 категория, DN300
Сеть газоснабжения					
1	Сеть газоснабжения в том числе межпоселковая Елабужского района РТ	РТ, Елабужский р-н, н.п. Поспелово, с-з"Волна Революции"	Нет данных	0,3	ГСД DN 200, DN 150
2	Сеть газоснабжения в том числе межпоселковая Елабужского района РТ	РТ, Елабужский р-н, н.п. Мальцево подводящий к ГРП	Нет данных	0,3	ГСД DN 100
2	Сеть газоснабжения в том числе межпоселковая Елабужского района РТ	РТ, Елабужский р-н, н.п. Мальцево-Луговое, межпоселковый	Нет данных	0,3	ГСД DN 100

Природный газ в населенные пункты Поспеловского сельского поселения подается по межпоселковым газопроводам высокого давления до газораспределительных пунктов (ГРП, ШРП). Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю.

2.6.6. Электроснабжение

На территории Поспеловского сельского поселения техническую эксплуатацию электрических сетей осуществляет филиал ОАО «Сетевая компания» Елабужские электрические сети.

На территории Поспеловского сельского поселения подстанции не расположены. Электроснабжение Поспеловского сельского поселения осуществляется от высоковольтной подстанции

– ПС «Прикамская» 110/35/6 кВ. Мощность трансформаторов 2х16 МВА, и 2х63 МВА;

– ПС «Тойма-2» 220/110/35/10 кВ. Мощность трансформаторов ПС «Тойма-2» составляет 2х200000 кВА. Текущий объем свободной для технологического присоединения мощности по центрам питания АО «Сетевая компания» составляет 73245,00 кВт;

Высшим напряжением рассматриваемой территории является 500 кВ, 220 кВ, 110 кВ, 35 кВ, распределительная сеть выполнена на напряжении 10 кВ, 6 кВ и 0,4 кВ.

Электроснабжение комплектных и столбовых трансформаторных подстанций населённых пунктов выполнено воздушными линиями.

На территории Поспеловского сельского поселения расположены трансформаторные подстанций, таблица 2.6.6.1. Также на территории расположено большое количество трансформаторных подстанций, принадлежащих ПАО «Татнефть».

Таблица 2.6.6.1

Характеристики трансформаторных подстанций, расположенных на территории Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Диспетчерский Номер ТП	Напряжение, кВ	Мощность ТП, кВА	Резерв мощности ТП, кВА	Реестровый № (учетный №) ОЗ
1	КТП-34206	10/0,4	250	78	16.18.2.544
2	КТП-34207	10/0,4	100	89	16.18.2.549
2	МТП-34112	10/0,4	160	96	16.18.2.545
3	СТП-34227	10/0,4	63	43	16.18.2.546
4	КТП-34148	10/0,4	250	93	16.18.2.540
5	КТП-34186	10/0,4	100	17	16.18.2.542
6	КТП-09030	6/0,4	250	49	16.18.2.548
7	КТП-21015	10/0,4	250	119	16.18.2.543
8	КТП-21195	10/0,4	160	88	16.18.2.547
9	СТП-21907	10/0,4	100	47	16:18-6.1308
10	КТП-34233	10/0,4	250	7	16.18.2.529
11	КТП-34535	10/0,4	400	146	16:18-6.1116
12	КТП-34561	10/0,4	250	68	16.18.2.317
13	КТП-10517	10/0,4	630	294	16.18.2.315
14	КТП-10651	10/0,4	250	68	16.18.2.314
15	КТП-10641	10/0,4	250	68	16.18.2.316
16	СТП-10660	10/0,4	160	64	16:18-6.1226
17	КТП-34016	10/0,4	250	123	16.18.2.321
18	СТП-34164	10/0,4	63	27	16.18.2.516
19	СТП-34575	10/0,4	25	6	16.18.2.901
20	СТП-34576	10/0,4	25	22	16.18.2.897
21	СТП-34578	10/0,4	160	63	16.18.2.900
22	СТП-34593	10/0,4	25	21	16:18-6.1131
23	СТП-34620	10/0,4	25	0	16:18-6.1139
24	СТП-34638	10/0,4	25	2	16:18-6.1161
25	СТП-34644	10/0,4	40	22	16:18-6.1178

Характеристики системы электроснабжения промышленных предприятий:

– электрические нагрузки промышленного сектора (кВт/час) по каждому предприятию;

– мощность потребления промышленного сектора (кВт).

Таблица 2.6.6.2

Наименование (ВЛ, Фидер)	Населенный пункт	Наименование объекта	Нагрузка, А	Мощность потребления, кВт
ВЛ 10 кВ Ф.27 ПС Тойма-2	с.Поспелово, п.Луговой	Население, л.лагерь, ЧП Минкаев, пилорама	78	1146,6
ВЛ 10 кВ ф.07 ПС СОВ	с.Поспелово	Птицеферма, водонапорная башня, Нац. парк «Нижняя кама»	14	205,8
ВЛ 10 кВ Ф.23 ПС Прикамская	с.Мальцево	Население	18	264,6
КЛ 6 кВ Ф.01 ПС №9	с.Поспелово	Население, школа	15	132
ВЛ 0,4 кВ КТП-34206	с.Поспелово	население	126	79
ВЛ 0,4 кВ КТП-34112	с.Поспелово	население	75	47
ВЛ 0,4 кВ КТП-34148	с.Поспелово	население	115	72
ВЛ 0,4 кВ КТП-34186	с.Поспелово	население	74	46
ВЛ 0,4 кВ КТП-34207	с.Поспелово	л.лагерь, ЧП Минкаев	21	13
ВЛ 0,4 кВ КТП-09030	с.Поспелово	Население, школа	140	88
ВЛ 0,4 кВ КТП-21015	с.Поспелово	птицеферма	46	29
ВЛ 0,4 кВ КТП-34233	с.Мальцево	п.Луговой	343	214
ВЛ 0,4 кВ КТП-34535	с.Мальцево	население	213	133
ВЛ 0,4 кВ КТП-34561	с.Мальцево	население	428	267
ВЛ 0,4 кВ КТП-10517	с.Мальцево	население	181	113
ВЛ 0,4 кВ КТП-10651	с.Мальцево	население	191	119
ВЛ 0,4 кВ КТП-10641	с.Мальцево	население	283	177
ВЛ 0,4 кВ СТП-10660	с.Мальцево	население	72	45
ВЛ 0,4 кВ КТП-34016	п.Луговой	население	152	95
ВЛ 0,4 кВ СТП-34164	п.Луговой	население	22	14
ВЛ 0,4 кВ СТП-34575	п.Луговой	население	22	14
ВЛ 0,4 кВ СТП-34576	п.Луговой	население	0,06	0,038
ВЛ 0,4 кВ СТП-34578	п.Луговой	население	202	126
ВЛ 0,4 кВ СТП-34593	п.Луговой	население	0,07	0,044
ВЛ 0,4 кВ СТП-34620	п.Луговой	население	62	39
ВЛ 0,4 кВ СТП-34638	п.Луговой	население	26	16
ВЛ 0,4 кВ СТП-34644	п.Луговой	население	7	4,2

Электроснабжение комплектных и столбовых трансформаторных подстанций Поспеловского сельского поселения выполнено воздушными линиями, кабельными линиями, кабельно-воздушными линиями (таблица 2.6.6.3)

Таблица 2.6.6.3

Объекты электросетевого хозяйства (ВЛ, КЛ) проходящие через сельское поселение

Наименование (ВЛ, фидер)	Протяженность, км	Значениеобъекта (федеральное, региональное, местное)	Напряжение, кВА	Статус	Износ %	Реестровый № (учетный №) ОЗ
ВЛ 10 кВ Ф.27 ПС Тойма-2	24,6	местное	10	В эксплуатации	55	16:00-6.4392
ВЛ 10 кВ ф.07 ПС СОВ	13,5	местное	10	В эксплуатации	48	16:18-6.154
ВЛ 10 кВ Ф.23 ПС Прикамская	23,1	местное	10	В эксплуатации	51	16.18.2.115
КЛ 6 кВ Ф.01 ПС №9	1,9	местное	6	В эксплуатации	76	16.00.2.2236
ВЛ 0,4 кВ КТП-34206	3,057	местное	0,4	В эксплуатации	46	16.18.2.676
ВЛ 0,4 кВ КТП-34112	0,965	местное	0,4	В эксплуатации	21	16.18.2.675
ВЛ 0,4 кВ КТП-34148	1,743	местное	0,4	В эксплуатации	34	16.18.2.679
ВЛ 0,4 кВ КТП-34186	3,099	местное	0,4	В эксплуатации	15	16.18.2.541
ВЛ 0,4 кВ КТП-34207	0,2	местное	0,4	В эксплуатации	22	16.18.2.678
ВЛ 0,4 кВ КТП-09030	2,67	местное	0,4	В эксплуатации	19	16.18.2.674

Наименование (ВЛ, фидер)	Протяженность, км	Значениеобъекта (федеральное, региональное, местное)	Напряжение, кВА	Статус	Износ %	Реестровый № (учетный №) ОЗ
ВЛ 0,4 кВ КТП-21015	1,41	местное	0,4	В эксплуатации	77	16.18.2.348
ВЛ 0,4 кВ КТП-34233	3,292	местное	0,4	В эксплуатации	29	16.18.2.530
ВЛ 0,4 кВ КТП-34535	2,383	местное	0,4	В эксплуатации	16	16.18.2.847
ВЛ 0,4 кВ КТП-34561	4,769	местное	0,4	В эксплуатации	49	16.18.2.326
ВЛ 0,4 кВ КТП-10517	3,262	местное	0,4	В эксплуатации	61	16.18.2.328
ВЛ 0,4 кВ КТП-10651	2,413	местное	0,4	В эксплуатации	56	16.18.2.329
ВЛ 0,4 кВ КТП-10641	2,435	местное	0,4	В эксплуатации	36	16.18.2.327
ВЛ 0,4 кВ СТП-10660	0,735	местное	0,4	В эксплуатации	11	16:18-6.1225
ВЛ 0,4 кВ КТП-34016	3,597	местное	0,4	В эксплуатации	71	16.18.2.320
ВЛ 0,4 кВ СТП-34164	0,149	местное	0,4	В эксплуатации	51	16.18.2.517
ВЛ 0,4 кВ СТП-34575	1,195	местное	0,4	В эксплуатации	14	16.18.2.902
ВЛ 0,4 кВ СТП-34576	1,97	местное	0,4	В эксплуатации	15	16.18.2.899
ВЛ 0,4 кВ СТП-34578	2,639	местное	0,4	В эксплуатации	10	16.18.2.898
ВЛ 0,4 кВ СТП-34593	3,36	местное	0,4	В эксплуатации	8	16:18-6.1129
ВЛ 0,4 кВ СТП-34620	3,345	местное	0,4	В эксплуатации	12	16:18-6.1140
ВЛ 0,4 кВ СТП-34638	1,363	местное	0,4	В эксплуатации	13	16:18-6.1160
ВЛ 0,4 кВ СТП-34644	2,612	местное	0,4	В эксплуатации	7	16:18-6.1176
ВЛ-110 кВ Тойма 2 –ГПП -1 с отпайками	1,26	Региональное	110	В эксплуатации	12	16.18.2.83
ВЛ-110 кВ Тойма 2 – Прикамская	1,26	Региональное	110	В эксплуатации	12	16.18.2.92
ВЛ 110 кВ Тойма 2 – Елабуга 1 цепь	4,1	Региональное	110	В эксплуатации	12	16.18.2.84
ВЛ 110 кВ Тойма 2 – Елабуга 2 цепь	4,1	Региональное	110	В эксплуатации	12	16.18.2.84
ВЛ 110 кВ Тойма 2-РП 110 1 цепь	3,3	Региональное	110	В эксплуатации	2	16:00-6.3595
ВЛ 110 кВ Тойма 2-РП 110 2 цепь	3,3	Региональное	110	В эксплуатации	2	16:00-6.3648

Также по территории поселения проходят линии ВЛ-35 кВ и выше. Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное.

Существующий тип схемного решения электросетей - кольцевая и радиальная. Данные схемы обеспечивают категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

Согласно приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 23.06.15 №380 «О Порядке расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности для отдельных энергопринимающих устройств (групп энергопринимающих устройств) потребителей электрической энергии», в котором утвержден порядок расчета значений соотношения потребления активной и реактивной мощности необходимо предусмотреть мероприятия по поддержанию данного значения косинуса у потребителя. В случае изменения разницы соотношения между активной и реактивной мощностью предусмотреть меры по поддержанию косинуса φ в пределах 0,94.

Для защиты высоковольтного оборудования на подстанциях установлены различные виды защит и автоматики: на силовых трансформаторах – газовая защита, дифференциальная токовая защита, максимальная токовая защита, защита от перегрева и перегруза, защита от понижения уровня масла, защита от исчезновения напряжения.

2.6.7. Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация Поспеловского сельского поселения осуществляется от автоматической телефонной станции, расположенной в с.Поспелово, с. Мальцево.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания. Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации, и по воздуху на опорах. Тип кабелей: волоконно-оптические кабели.

Телефонные станции обеспечивают междугородние связи со всей территорией России, а также международные переговоры, включая страны СНГ. Междугородная связь организована волоконно-оптической линией передач. По РТ организовано физическое кольцо, которое позволяет использовать достаточное количество каналов. Для абонентов предоставляется выбор 9 операторов междугородной и международной связи.

Характеристики сетей электросвязи отсутствуют.

2.7 Инженерная подготовка территории

Целью раздела «Инженерная подготовка территории населенных мест» является улучшение физических характеристик территории и создания условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории сельского поселения от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов, затопления и подтопления во время половодий и паводков, повышения уровня грунтовых вод, просадки и подвижки грунтов и т.д.

В соответствие с разделом ООС п.1 «Природные условия и ресурсы» и разделом 5 СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» природные условия поселения оцениваются как «простые».

В таблице 2.7.1 представлены повторяемость направления ветра и количество осадков в зимний период.

Таблица 2.7.1

Месяц	Повторяемость направлений ветра								Количество осадков (мм)
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	
Октябрь	8	6	6	7	14	23	24	12	52,1
Ноябрь	6	6	7	11	16	22	23	9	42,6
Декабрь	4	7	7	10	20	26	17	9	41,7
Январь	5	6	8	11	18	24	19	9	39,9
Февраль	6	5	9	14	17	21	19	9	29,7
Март	6	7	8	15	17	18	20	9	22,3

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 140 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Как видно из таблицы 2.7.1 в зимний период преобладают юго-западные ветры, которые составляют в среднем 22%. Это говорит о том, что снежным заносам подвержены дороги широтного направления.

В проекте рассматриваются опасные процессы, которые имеют место на территории Поспеловского сельского поселения:

– специфические грунты;

– затопление;

– сейсмичность;

– снежные заносы.

Специфические грунты

Перед началом строительства, при проведении инженерно-геологических изысканий должны учитываться районы распространения специфических грунтов, к которым, согласно Свод правил по проектированию и строительству СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов» (одобрен письмом Госстроя РФ от 25.09.2000 г. №5-11/87), относятся просадочные, набухающие, органоминеральные и органические, засоленные, элювиальные, техногенные грунты.

На территории сельского поселения наибольшим распространением пользуются элювиальные, просадочные грунты и органические грунты.

К органоминеральным и органическим грунтам следует относить илы, сапропели, торф и заторфованные грунты (ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация»).

Основные проявления торфа связаны с биогенными (болотными) отложениями пойм и надпойменных террас рек Кама, Вятка, а также их притоков Анзирка, Тойма, Танайка, Юрашка и др. Проявления относятся, преимущественно, к низинному типу и представлены линзо- и пластообразными телами различной протяженности (до сотен метров) и небольшой мощности (в основном 1–3 м.).

Затопление

Затопление – это образование свободной поверхности воды на участке территории в результате повышения уровня водотока, водоема или подземных вод.

Сведения о населенных пунктах и количестве населения, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, согласно Распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р. Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период:

− с. Поспелово;

− п. Луговой.

Сейсмичность

Согласно СП 14.13330.2018 "СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах", действующего в настоящее время, для средних грунтовых условий территория Елабужского муниципального района (в том числе Поспеовское сельское

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 141 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

поселение) относится к 6-балльной (карта В) и к 7-балльной (карта С) зонам сейсмичности при возведении объектов повышенной ответственности.

На территории следует учитывать все факторы геодинамической опасности, включая инженерно-геологические условия и сейсмические воздействия непосредственно на площадках строительства. Строительство должно вестись с позиций повышенных требований к качеству строительных материалов и строительных работ (СП 22.13330.2016 «СНиП 2.02.01-83* Основания зданий и сооружений» (Приказ Минстроя России от 16.12.2016 г. №970/пр)).

Комплексная оценка воздействия природных процессов на территорию поселения

Комплексная оценка опасных процессов на рассматриваемой территории позволяет выделить не благоприятные участки для освоения, и установить целесообразность освоения территории под новое строительство. С этой целью на этапе проектирования производится оценка сложности и опасности природных процессов, которым подвержено Поспеловского сельское поселение.

Все природные процессы поселения, в соответствии с приложением Б СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» (далее – СНиП 22-01-95) относятся к категории «умеренно опасные», кроме сейсмичности, которая относится к категории «опасная».

В соответствие с разделом ООС п.1 «Природные условия и ресурсы» и разделом 5 СНиП 22-01-95 природные условия поселения оцениваются как «простые».

Данную оценку природных условий необходимо учитывать в дальнейшем при строительном освоении территории.

На следующем этапе проводится выявление обобщенной категории опасности природных процессов.

Для упорядочивания опасных природных процессов в соответствии с категорией опасности и для применения элементарного математического аппарата, так как не требуется точное измерение критериев, применяем ранжирование показателей.

Для этого присваиваем каждой категории опасности соответствующий ранг: так категории «чрезвычайно опасные процессы» присваиваем ранг «4», а категории «умеренно опасные» - ранг «1» (таблица 2.7.3).

Таблица 2.7.3

Категория опасности природного процесса	чрезвычайно опасные (катастрофические)	весьма опасные	опасные	умеренно опасные
Ранг	4	3	2	1

Таким образом, в соответствии с приложением Б СНиП 22-01-95 и предложенным ранжированием получаем совокупность чисел, которая отражает категории опасности природных процессов, происходящих на территории поселения в числовом виде (таблица 2.7.4).

Таблица 2.7.4

	Опасные природные процессы		
	Сейсмичность	Затопление	Специфические грунты
Ранг	1	1	2

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 142 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Необходимо отметить, что уже на этапе ранжирования можно сделать однозначный вывод о степени опасности воздействий природных процессов на территории поселения. Это вызвано тем фактом, что природные процессы, выявленные в сельском поселении, относятся к категории «умеренно опасные».

Однако, при большей дифференциации процессов по категориям опасности, однозначный вывод будет сделать уже сложнее и поэтому возникает необходимость применения элементарного математического аппарата.

Для определения числового значения обобщенной категории опасности природных процессов применяем методику вычисления значения среднего арифметического.

Числовое значение обобщенной категории опасности природных процессов на территории Поспеловского сельского поселения, таким образом, составит «1». В соответствии с предложенным ранжированием это означает, что обобщенная категория опасности природных процессов на территории поселения соответствует категории «умеренно опасные». Следовательно, требуется проведение лишь тех мероприятий, которые будут непосредственно оказывать негативное воздействие на территории населенных пунктов, предназначенных для их развития.

В качестве результирующего метода, при проведении комплексной оценки воздействий природных процессов на территорию поселения, может быть выбран картографический метод.

Картографический метод основан на обобщении, систематизации и пространственной локализации сведений об опасных природных процессах, имеющих распространение на рассматриваемой территории, и направлен на визуализацию последних.

В основе визуализации лежит создание карты, отражающей воздействие природных процессов на территорию сельского поселения. На схеме также отражаются те участки территории поселения, где необходимо учитывать возможность проведения мероприятий, направленных на снижение воздействий опасных природных процессов, несмотря на умеренную категорию опасности.

Необходимо отметить, что на дальнейших стадиях проектирования необходим более детальный уровень исследований и оценки воздействия природных процессов на жизнедеятельность человека.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 143 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

3. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2044 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

3.1. Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения Поспеловского сельского поселения выполнялся в рамках генерального плана. Прогноз численности населения каждого из населенных пунктов в составе Поспеловского сельского поселения выполнен на основе сведений о численности всего населения, основных возрастных групп, детей и подростков на начало 2024 года, а также о количестве родившихся, умерших, прибывших и выбывших за год, предоставленных Исполнительным комитетом Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района.

Кроме того, учитывалась динамика численности населения Поспеловского сельского поселения в целом.

Также в генеральном плане был выполнен в отдельности прогноз численности населения, строящего второе жилье и населения многодетных семей.

Согласно демографическому прогнозу, численность наличного населения Поспеловского сельского поселения на первую очередь реализации генерального плана (2034г.) составит 3239 человек, в том числе постоянное население – 1207 человек, население, строящее второе жилье – 1152 человек, население многодетных семей – 880 человек.

Численность наличного населения Поспеловского сельского поселения на расчетный срок реализации генерального плана (2044г.) составит –11133 человек, в том числе постоянное население – 1441 человек, население, строящее второе жилье – 5508 человек, население многодетных семей – 4184 человек.

Таблица 3.1.1

Прогноз численности населения Поспеловского сельского поселения, человек

№ п/п	Населенный пункт	2024 г.	2034 г.			2044 г.		
			Постоянное население	Население многодетных семей	Население, строящее второе жилье	Постоянное население	Население многодетных семей	Население, строящее второе жилье
1	с. Поспелово	610	673	-	-	803	-	-
2	с. Мальцево	444	490	-	183	585	-	881
3	п. Луговой	40	44	880	969	53	4184	4627
Всего по поселению:		1094	1207	880	1152	1441	4184	5508

Таблица 3.1.2

Прогнозная численность детей и подростков в Поспеловском сельском поселении, человек

Наименование	2024г.	2034 г.			2044 г.		
		Постоян-ное население	Население многодетных семей	Население, строящее второе жилье	Постоян-ное население	Население многодетных семей	Население, строящее второе жилье
0-7 лет	92	99	197	98	113	943	467
7-18 лет	159	168	298	119	178	1415	570
5-18 лет	147	157	358	136	176	1698	652

3.2. Экономическое развитие

При определении направления развития Поспеловского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики Татарстан, Елабужского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

Законом Республики Татарстан от 17.06.2015г. №40-ЗРТ была утверждена «Стратегия социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В рамках утвержденной Стратегии Елабужский муниципальный район, входящий в состав Камской агломерации, являются территорией реализации следующих программ и проектов: «Реновация/умная плотность», «Город и ландшафты», «Город и промышленность», «Город и наследие», «АлаБег», «Восточный меридиан», «Экозона «Волжско-Камский поток», «Чистый путь», «Мероприятия по оздоровлению р. Волги».

3.2.1. Развитие промышленного производства

Мероприятия по развитию промышленного производства приведены в соответствии с Схемой территориального планирования Елабужского муниципального района, а также согласно мероприятиям, разработанным в генеральном плане Поспеловского сельского поселения.

Генеральным планом на первую очередь рекультивация территории недействующего асфальтобетонного завода вблизи с. Поспелово в связи с близким расположением с особо охраняемыми природными территориями федерального значения (Национальный парк «Нижняя Кама»).

Проект генерального плана предусматривает размещение карьера ООО «Неруд» северо-западнее западной окраины села Поспелово. В соответствии с лицензией на пользование недрами ТАТ 010596 ТР, предполагается осуществить перевод земельных участков из категории «земель сельскохозяйственного назначения» в «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального

назначения». Целью данного перевода является проведение геологического изучения, разведки и последующей добычи полезных ископаемых.

Перевод категории планируется в границах лицензии на пользование недрами ТАТ 010596 ТР, ввиду изрезанности контуров горного отвода данного месторождения ОПИ, что может повлечь технологические и иные промышленные трудности при разработке месторождения в случае проведения перевода категории по границам указанного горного отвода.

Также предлагается размещение карьера ООО «Менделеевскагрохимсервис» в северо-восточной части поселения. В соответствии с лицензией на пользование недрами ТАТ 023265 ТР, предполагается осуществить перевод земельных участков из категории «земель сельскохозяйственного назначения» в «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения». Целью данного перевода является проведение геологического изучения, разведки и последующей добычи полезных ископаемых.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 146 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 3.2.1.1

Перечень мероприятий по развитию промышленного производства в Поспеловском сельском поселении

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2034 г.)	Расчетный срок (2035-2044 гг.)	
1	Недействующий асфальтобетонный завод	Возле с.Поспелово	Рекультивация территории	га	1,66	-	+		Схема территориального планирования Елабужского муниципального района, Генеральный план Поспеловского сельского поселения
2	ООО «Неруд»	Северо-западнее западной окраины с. Поспелово	Размещение карьера	га	-	59,94	+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	ООО «Менделеевскагрохимсервис»	В северо-восточной части поселения	Размещение карьера	га	-	29,26	+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения

3.2.2. Развитие агропромышленного комплекса

Мероприятиями генерального плана на первую очередь предусмотрена оптимизация ремонт двигателей для грузовиков и сельскохозяйственной техники ООО «Интерросс», возле с. Поспелово, с целью сокращения санитарно-защитной зоны до границы жилой застройки.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 148 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 3.2.2.1

Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса в Поспеловском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник по мероприятию
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2034 г.)	Расчетный срок (2044 г.)	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	Возле с.Поспелово	Производство ремонт двигателей для грузовиков и сельскохозяйственной техники ООО «Интерросс»	Оптимизация	га	0,4	-	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения

3.2.3. Развитие лесного комплекса

Мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Поспеловского сельского поселения, Схемой территориального планирования Елабужского муниципального района и иными программами и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

3.3. Развитие жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилого фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилого фонда, динамика и структура жилищного строительства, экологическое состояние территории.

Территория п. Луговой застраивается в соответствии с утверждённым Постановлением исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 18.06.2018 №26 «Проекта планировки территории расширения н.п. Луговой».

Генеральным планом Поспеловского сельского поселения предусмотрено выделение территории площадью 2,2 га (за вычетом площадей объектов социальной инфраструктуры, улиц и проездов, озеленения общего пользования) под новое жилищное строительство в с. Поспелово.

На расчетный срок реализации генерального плана под индивидуальное жилищное строительство в поселении предусмотрено: 2,2 га территории под индивидуальное жилищное строительство в с. Поспелово.

Новое жилищное строительство и замена ветхого жилья будет осуществляться силами застройщиков, в т.ч. с использованием различных схем финансирования (средства застройщиков, ипотека, в т.ч. социальная ипотека, субсидии льготным категориям застройщиков, программы по закреплению на селе молодых специалистов и т.д.).

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 150 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 3.3.1

Перечень мероприятий по развитию жилищной инфраструктуры на территории Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
1	с. Поспелово	жилищный фонд в существующих границах населенного пункта	новое строительство	га	-	2,2	+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения

3.4. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Развитие и совершенствование сферы обслуживания – непременное условие устойчивого развития муниципального образования, способствующего принципиальному улучшению жизни населения.

Одной из основных целей генерального плана Поспеловского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения в учреждениях обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

В районах нового жилищного строительства предусматривается размещение необходимого комплекса учреждений обслуживания повседневного спроса с целью их максимального приближения к жилой застройке и обеспечения радиусов доступности, предусматриваемых нормами.

Следует отметить, что расчет необходимых мощностей объектов обслуживания производился для всего наличного населения в Поспеловском сельском поселении, то есть для постоянного населения, населения многодетных семей и для населения, строящего второе жилье.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.4.1, 3.4.2, 3.4.3, 3.4.4.

Обеспеченность объектами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания к 2044 году представлена в таблице 3.4.5.

Образовательные организации

Схемой территориального планирования Елабужского муниципального района и генеральным планом на первую очередь в с. Поспелово предусмотрено перефункционирование детского сада и строительство нового детского сада проектной мощностью 80 мест.

Также генеральным планом на первую очередь предусматривается:

– строительство детского сада на 278 мест в п. Луговой (территория для многодетных семей);

– строительство детского сада на 90 мест в п. Луговой;

– строительство общеобразовательной школы на 556 мест в п. Луговой (территория для многодетных семей).

Организации дополнительного образования детей

Генеральным планом Поспеловского сельского поселения предлагается организация кружков детского творчества на базе существующего многофункционального центра с. Поспелово, проектируемых школах и общественных центров с. Мальцево, п. Луговой общей мощностью 140 мест на первую очередь и 124 мест - на расчетный срок.

Амбулаторно- поликлинические организации

Генеральным планом на первую очередь предусмотрено:

– строительство амбулатории проектной мощностью 28 посещений в смену в с. Поспелово;

– строительство амбулатории проектной мощностью 82 посещений в смену в п.Луговой (территория для многодетных семей);

– строительство амбулатории проектной мощностью 75 посещений в смену в п. Луговой;

– строительство амбулатории проектной мощностью 22 посещений в смену в с. Мальцево.

Культурно - досуговые учреждения

Генеральным планом на первую очередь предусматривается:

– размещение зрительного зала и библиотеки проектной мощностью 1141 мест и 35,0 тыс.экземпляров книжного фонда соответственно в составе проектируемого общественного центра п. Луговой;

– размещение зрительного зала и библиотеки проектной мощностью 300 мест и 8,048 тыс.экземпляров книжного фонда соответственно в составе проектируемого общественного центра с. Мальцево.

Спортивные учреждения

Схемой территориального планирования Елабужского муниципального района и генеральным планом на первую очередь в с. Мальцево предусмотрено строительство спортивного зала.

Также генеральным планом предусматривается размещение спортивных залов при новых общеобразовательных школах и проектируемых общественных центрах п. Луговой и с. Мальцево общей проектной мощностью 3726 кв.м.

Плоскостные спортивные сооружения

Генеральным планом при проектируемых школах и общественных центрах п.Луговой, с.Мальцево предусмотрено размещение плоскостных спортивных сооружений общей проектной площадью 21098 кв.м.

Бассейны

Мероприятиями генерального плана и Схемы территориального планирования Елабужского муниципального района не предусматривается новое строительство плавательных бассейнов, поскольку данные объекты имеют районный уровень обслуживания, и размещение их в каждом поселении экономически нецелесообразно.

Предприятия торговли

Генеральным планом на первую очередь предусмотрено строительство следующих предприятий торговли:

– в с.Поспелово – предприятия торговли на 100 кв.м торговой площади;

– в п.Луговой– предприятия торговли на 370 кв.м торговой площади;

– в с.Мальцево – предприятия торговли на 200 кв.м торговой площади.

На расчетный срок реализации генерального плана запланировано строительство предприятий торговли:

– в с.Поспелово – предприятия торговли на 150 кв.м торговой площади;

– в п.Луговой– предприятия торговли на 1388 кв.м торговой площади;

– в с.Мальцево – предприятия торговли на 700 кв.м торговой площади.

Предприятия бытового обслуживания

Генеральным планом на первую очередь в п. Луговой и с. Мальцево предусмотрено строительство общественных центров с размещением в них предприятий бытового обслуживания общей мощностью 47 рабочих места. Так же размещение предприятий бытового обслуживания предусматривается в составе многофункционального центра с.Поспелово проектной мощностью 4 рабочих мест.

Отделения связи

Генеральным планом на первую очередь в составе проектируемого общественного центра п.Луговой предусмотрено размещение отделения почтовой связи.

Отделения банков

Генеральным планом на первую очередь в п.Луговой и с.Мальцево предусмотрено размещение 6 отделений банка в составе проектируемых общественных центров. Также отделение банка предлагается к размещению в многофункциональном центре с.Поспелово.

Полиция

Генеральным планом на первую очередь предусмотрено размещение участкового пункта полиции в составе проектируемого общественного центра п.Луговой.

Таблица 3.4.1

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания Поспеловского сельского поселения (для постоянного населения)

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Обеспеченность к 2044 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
				Первая очередь (2034г.)	Расч. срок (2044г.)		Первая очередь (до 2034 г.)	Расч. срок 2044 г.)	Всего к 2044 г.	
Дошкольные образовательные организации	место	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	44	45	51	44	1	7	7	100
Общеобразовательные организации	место	45 мест на 100 детей 7-18 лет	192	76	80	192	0	0	0	240[1]
Организации дополнительного образования детей	место	10 мест на 100 детей от 5-18 лет	30	16	18	30	0	0	0	167[1]
Амбулаторно-поликлинические организации	посещение в смену	19,7 посещения в смену на 1000 чел.	12	24	28	12	12	16	28	100
Бассейны	объект	1 объект на муниципальный район	отсутствуют	1	1	отсутствуют	1	1	0	*[2]
Спортивные залы	кв. м. площади пола	350 кв. м. на 1000 чел.	169,7	422	504	169,7	253	335	587	100
Плоскостные спортивные сооружения	кв. м.	1950 кв. м. на 1000 чел.	612	2354	2810	612	1742	2198	3940	100
Клубы, Дома культуры	место	150 мест на 1000 чел.	229	181	216	229	0	0	0	106[1]
Библиотеки	тыс.экземпляров	6,0 тыс.экз. на 1000 чел.	9,0	7,242	8,646	9,0	0	0	0	104[1]

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Обеспеченность к 2044 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания), %
				Первая очередь (2034г.)	Расч. срок (2044г.)		Первая очередь (до 2034 г.)	Расч. срок 2044 г.)	Всего к 2044 г.	
Магазины	кв.м торг.пл.	300 кв.м на 1000 чел.	954	362	432	954	0	0	0	221[1]
Предприятия общепита	место	40 мест на 1000 чел.	-	48	58	-	48	58	106	0
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	4 раб. мест на 1000 чел.	-	5	6	-	5	6	11	0
Отделения связи	объект	1 объект на сельское поселение	1	0	0	1	0	0	0	100
Отделения, филиал банка	объект	1 операционное место на 1-2 тыс. чел.	отсутствуют	1	1	отсутствуют	1	0	1	0
Полиция	объект	1 УПП на каждые 1 - 4 административных участка из расчета 1 участок на 1 - 2,8 тыс. человек	1	1	1	1	0	0	0	100
Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	-	1	1	-	1	0	1	0

[1] показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что существующая мощность объектов превышает потребную на расчетный срок;

[2] поскольку больницы, бассейны имеют районный уровень обслуживания, размещение их предусматривается в районном центре муниципального района. Обеспеченность рассчитывается от населения района в целом.

Таблица 3.4.2

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания Поспеловского сельского поселения (для населения, стоящего второе жилье)

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Расч. срок (2034г.-2044 г.)	Потребное новое строительство		Предлагаемое новое строительство/увеличение мощности объектов к 2044 г.
					Первая очередь (до 2034 г.)	Расч. срок 2044 г.)	
Дошкольные образовательные организации	место	45 мест на 100 детей от 0-7 лет	0	210	44	211	211
Общеобразовательные организации	место	45 мест на 100 детей 7-18 лет	0	257	54	257	257
Организации дополнительного образования детей	место	10 мест на 100 детей от 5-18 лет	0	65	14	66	66
Амбулаторно-поликлинические организации	посещение в смену	19,7 посещения в смену на 1000 чел.	0	109	23	86	109
Аптеки	объект	1 объект на 6,2 тыс. чел.	0	1	1	1	1
Бассейны	объект	1 объект на муниципальный район	-	1	1	1	*1
Спортивные залы	кв. м. площади пола	350 кв. м. на 1000 чел.	0	1928	403	1525	1928
Плоскостные спортивные сооружения	кв. м.	1950 кв. м. на 1000 чел.	0	10741	2246	8494	10741
Клубы, Дома культуры	место	150 мест на 1000 чел.	0	826	173	826	826
Библиотеки	тыс. экз.	6,0 тыс. экз. на 1000 чел.	0	33,048	6,912	33,048	33,048
Магазины	кв. м. торг. пл.	300 кв. м на 1000 чел.	0	1652	346	1652	1652
Предприятия общепита	место	40 мест на 1000 чел.	0	220	47	220	220
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	4 раб. мест на 1000 чел.	0	22	5	23	23
Отделения связи	объект	1 объект на сельское поселение	0	1	0	1	1
Отделения, филиал банка	объект	1 операционное место на 1-2 тыс. чел.	0	2	1	1	2

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 157 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Расч. срок (2034г.-2044 г.)	Потребное новое строительство		Предлагаемое новое строительство/увеличение мощности объектов к 2044 г.
					Первая очередь (до 2034 г.)	Расч. срок 2044 г.)	
Полиция	объект	1 УПП на каждые 1 - 4 административных участка из расчета 1 участок на 1 - 2,8 тыс. чел.	0	2	1	2	2
Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	0	6	2	6	6

[1] поскольку больницы, бассейны имеют районный уровень обслуживания, размещение их предусматривается в районном центре муниципального района. Обеспеченность рассчитывается от населения района в целом.

Таблица 3.4.3

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания Поспеловского сельского поселения (для населения многодетных семей)

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Расч. срок (2034г.-2044 г.)	Потребное новое строительство		Предлагаемое новое строительство/увеличение мощности объектов к 2044 г.
					Первая очередь (до 2034 г.)	Расч. срок 2044 г.)	
Дошкольные образовательные организации	место	65 мест на 100 детей от 0-7 лет	0	231	49	182	231
Общеобразовательные организации	место	95 мест на 100 детей 7-18 лет	0	411	86	325	411
Организации дополнительного образования детей	место	30 мест на 100 детей от 5-18 лет	0	149	31	118	149
Амбулаторно-поликлинические организации	посещение в смену	19,7 посещения в смену на 1000 чел.	0	82	17	65	82
Аптеки	объект	1 объект на 6,2 тыс. чел.	0	1	1	1	1
Бассейны	объект	1 объект на муниципальный район	-	1	1	1	*[1]
Спортивные залы	кв. м. площади пола	350 кв. м. на 1000 чел.	0	1464	308	1156	1464
Плоскостные спортивные сооружения	кв. м.	1950 кв. м. на 1000 чел.	0	8159	1716	6443	8159
Клубы, Дома культуры	место	150 мест на 1000 чел.	0	628	132	628	628
Библиотеки	тыс. экз.	6,0 тыс. экз. на 1000 чел.	0	25,104	5,28	25,104	25,104
Магазины	кв. м. торг. пл.	300 кв. м на 1000 чел.	0	1255	264	1256	1256

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Расч. срок (2034г.-2044 г.)	Потребное новое строительство		Предлагаемое новое строительство/увеличение мощности объектов к 2044 г.
					Первая очередь (до 2034 г.)	Расч. срок 2044 г.)	
Предприятия общепита	место	40 мест на 1000 чел.	0	167	36	168	168
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	4 раб. мест на 1000 чел.	0	17	4	17	17
Отделения связи	объект	1 объект на сельское поселение	0	1	0	1	1
Отделения, филиал банка	объект	1 операционное место на 1-2 тыс. чел.	0	3	1	2	3
Полиция	объект	1 УПП на каждые 1 - 4 административных участка из расчета 1 участок на 1 - 2,8 тыс. чел.	0	1	1	2	2
Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	0	4	2	5	5

[1] поскольку больницы, бассейны имеют районный уровень обслуживания, размещение их предусматривается в районном центре муниципального района. Обеспеченность рассчитывается от населения района в целом.

Таблица 3.4.4

Обеспеченность объектами социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания для постоянного населения, населения, строящего второе жилье, и населения многодетных семей с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания, %

Наименование	Единица измерения	Потребность по нормативам к 2044 г.	Существующее положение на исходный год	Существующее сохраняемое к 2044 г.	Предлагаемое новое строительство к 2044 г.	Обеспеченность к 2044 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания в таблице 3.4.5), %
Дошкольные образовательные организации	мест	492	44	44	448	100
Общеобразовательные организации	мест	748	192	192	556	100
Организации дополнительного образования детей	мест	294	30	30	264	100
Больницы	койка	-	отсутствуют	0	0	*[1]

Наименование	Единица измерения	Потребность по нормативам к 2044 г.	Существующее положение на исходный год	Существующее сохраняемое к 2044 г.	Предлагаемое новое строительство к 2044 г.	Обеспеченность к 2044 г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания в таблице 3.4.5), %
Амбулаторно-поликлинические организации	посещение в смену	219	12	12	207	100
Аптеки	объект	3	отсутствуют	0	2	100[2]
Спортивные залы	кв. м. площади пола	3896	169,7	169,7	3726	100
Плоскостные сооружения	кв. м.	21710	612	612	21098	100
Бассейны	объект	0	отсутствуют	0	0	*[1]
Клубы, Дома культуры	мест	1670[3]	229	229	1441	100
Библиотеки	тыс. экз.	67,152	9,0	9,0	58,152	100
Магазины	кв.м.торг. площади	3861	954	954	2908	100
Предприятия общественного питания	мест	445	0	0	494	111[2]
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	73	0	0	51	100
Отделения связи	объект	1	1	1	1	100
Отделения банков	объект	6	отсутствуют	0	8	133[4]
Полиция	объект	4	1	1	4	100
Общественные уборные	прибор	11	0	0	12	109

[1] Больницы и плавательные бассейны имеют районный уровень обслуживания и размещаются в административном центре района;

[2] Аптеки и предприятия общественного питания зачастую относятся к частному сектору экономики, и их размещение на территории сельского поселения определяется наличием спроса на данные виды услуг. Для администрации Поспеловского сельского поселения важно создать условия для развития сети аптек и аптечных пунктов, а также кафе, ресторанов и прочих объектов общественного питания на территории муниципального образования;

[3] Необходимо отметить, что в связи с расчетом обеспеченности культурно-досуговыми учреждениями в целом по Поспеловского сельскому поселению (11133 человека к расчетному сроку), а не отдельно для постоянного населения (1441 человек), населения, строящего второе жилье (5508 человека), и населения многодетных семей (4184 человека), происходит снижение нормативного значения до 150 мест на 1000 жителей;

[4] Размещение отделений банков планируется в составе каждого проектируемого общественного (многофункционального) центра в п.Луговой, с.Мальцево и с.Поспелово;

Таблица 3.4.5

Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Поспеловском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2034 г.)	Расчетный срок (2035-2044 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО значения									
Охрана общественного правопорядка									
1	п.Луговой	Участковый пункт полиции в составе общественного центра	Новое строительство	объект/участковых	-	1/4	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
МЕРОПРИЯТИЯ Местного Районного значения									
Образовательные организации									
1	с.Поспелово	Детский сад	Перефункционирование	мест	44	-	+		Схема территориального планирования Елабужского муниципального района, Генеральный план Поспеловского сельского поселения
		Детский сад	Новое строительство	мест	-	80	+		
2	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Детский сад	Новое строительство	мест	-	278	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	п.Луговой	Детский сад	Новое строительство	мест	-	90	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
4	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Общеобразовательная школа	Новое строительство	мест	-	556	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Организации дополнительного образования детей									
1		Кружки детского творчества при СОШ,	Организационное	мест	30	140	+		

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2034 г.)	Расчетный срок (2035-2044 гг.)	
	с.Поспелово, п.Луговой, с.Мальцево	МФЦ и проектируемых многофункциональных центров				124		+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Лечебно-профилактические медицинские организации									
1	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Амбулаторно-поликлинические организации	Новое строительство	посещение в смену	-	82	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
2	п.Луговой	Амбулаторно-поликлинические организации	Новое строительство	посещение в смену	-	75	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	с.Мальцево	Амбулаторно-поликлинические организации	Новое строительство	посещение в смену	-	22	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	с.Поспелово,	Амбулаторно-поликлинические организации	Новое строительство	посещение в смену	-	28	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Спортивные залы									
1	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Спортивный зал при новой школе	Новое строительство	кв. м. площади пола	-	732	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
2	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Спортивный зал при новой школе	Новое строительство	кв. м. площади пола	-	732		+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	п.Луговой	Спортивный зал при новой школе	Новое строительство	кв. м. площади пола	-	162		+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Плоскостные спортивные сооружения									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2034 г.)	Расчетный срок (2035-2044 гг.)	
1	с.Поспелово	Хоккейная коробка при средней школе	Капитальный ремонт	кв. м.	612	-	+		Схема территориального планирования Елабужского муниципального района, Генеральный план Поспеловского сельского поселения
2	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Спортивная площадка при новой школе	Новое строительство	кв. м.	-	4080	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	п.Луговой (территория для многодетных семей)	Спортивная площадка при новой школе	Новое строительство	кв. м.	-	4079		+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
4	п.Луговой с.Мальцево	Спортивная площадка при новой школе	Новое строительство	кв. м.	-	1500		+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
МЕРОПРИЯТИЯ Местного значения (Поселения)									
Учреждения культуры и досуга									
1	п.Луговой	Зрительный зал в составе общественного центра	Новое строительство	мест	-	1141	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
2	с.Мальцево	Зрительный зал в составе общественного центра	Новое строительство	мест	-	300	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	п.Луговой	Библиотека в составе общественного центра	Новое строительство	тыс. экз.	-	35,0	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
4	с.Мальцево	Библиотека в составе общественного центра	Новое строительство	тыс. экз.	-	8,152	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Спортивные залы									

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2034 г.)	Расчетный срок (2035-2044 гг.)	
1	с.Мальцево	Спортивный зал	Новое строительство	кв. м	-	300	+		Схема территориального планирования Елабужского муниципального района, Генеральный план Поспеловского сельского поселения
2	п.Луговой	Спортивные залы в составе общественного центра	Новое строительство	кв. м	-	1800	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Плоскостные спортивные сооружения									
1	п.Луговой	Плоскостные сооружения спортивного назначения	Новое строительство	кв. м.	-	9600	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
2	с.Мальцево	Плоскостные сооружения спортивного назначения	Новое строительство	кв. м.	-	1839	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Предприятия торговли									
1	с.Поспелово	Предприятия торговли	Новое строительство	кв.м.торг. пл.	-	100	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
						150		+	
2	п.Луговой	Предприятия торговли	Новое строительство	кв.м.торг. пл.	-	370	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
						1388		+	
3	с.Мальцево	Предприятия торговли	Новое строительство	кв.м.торг. пл.	-	200	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
						700		+	
Предприятия бытового обслуживания									
1	с.Поспелово	Предприятия бытового обслуживания в составе МФЦ	Новое строительство	раб. мест	-	4	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь (до 2034 г.)	Расчетный срок (2035-2044 гг.)	
2	п.Луговой	Предприятия бытового обслуживания в составе общественного центра	Новое строительство	раб. мест	-	34	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	с.Мальцево	Предприятия бытового обслуживания в составе общественного центра	Новое строительство	раб. мест	-	13	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Отделения банков									
1	с.Поспелово	Отделение банка в составе МФЦ	Новое строительство	объект	-	1	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
2	п.Луговой	Отделение банка в составе общественного центра	Новое строительство	объект	-	4	+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	с.Мальцево	Отделение банка в составе общественного центра	Новое строительство	объект	-	1	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Отделения связи									
1	п.Луговой	Отделение почтовой связи в составе общественного центра	Новое строительство	объект	-	1	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения

3.5. Развитие территорий кладбищ

При нормативе 0,28 га на 1000 жителей необходимая потребность наличного населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2044 г. составит 3,12 га.

Таблица 3.5.1

Предложения по развитию сети объектов ритуального обслуживания к расчетному сроку

№ п/п	Наименование объекта (назначение объекта)	Населенный пункт	Статус объекта	Расчетная численность населения, на которую определено нормирование	Характеристика объекта		Источник мероприятия
					Расчетная потребность для каждого населенного пункта*	Расчетная потребность для сельского поселения*	
Объекты местного значения							
Объекты ритуальной деятельности (расчетный норматив 0,28 га на 1000 человек)							
1	Объекты ритуального обслуживания (кладбища)	с.Поспелово	Планируемые к размещению	803 человек	0,22 га	3,12 га	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
		с.Мальцево		1466 человек	0,41 га		
		п.Луговой		8864 человек	2,48 га		

* Характеристика может быть уточнена при разработке документации по планировке территории.

Примечание: Предложений от Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан о переводе земель в земли промышленности и иного специального назначения для размещения необходимых территорий кладбищ не было представлено, конкретное местоположение проектных территорий для кладбищ будет уточнено в рамках последующего внесения изменений в документы территориального планирования.

3.6. Развитие туристско-рекреационных территорий

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Поспеловского сельского поселения предусматривает следующие мероприятия:

1. Организация системы зеленых насаждений.
2. Организация туристического маршрута «Жемчужное ожерелье Татарстана» (Большое Кольцо).
3. Организация культурно-ландшафтного маршрута «Елабужское Кольцо».
4. Организация водного маршрута «Тойма-Кама-Криуша».
5. Экологические маршруты: Экологическая тропа «Красная горка» №2; Велосипедный маршрут №3.

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Поспеловского сельского поселения также предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей,

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 167 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 168 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 3.6.1

Перечень мероприятий по развитию рекреационных территорий в Поспеловском сельском поселении

№ п/п	Населенный пункт	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измере-ния	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	Поспеловское СП	Туристический маршрут «Жемчужное ожерелье Татарстана» (Большое Кольцо)	Организация маршрута	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Елабужского муниципального района
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
1	Поспеловское СП	Культурно-ландшафтный маршрут «Елабужское Кольцо»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Елабужского муниципального района
	Поспеловское СП	Экологические маршруты: - Экологическая тропа «Красная горка» №2; - Велосипедный маршрут №3	Организация маршрута	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Елабужского муниципального района
2	Поспеловское СП	Водный маршрут «Тойма-Кама-Криуша»	Организация маршрута	-	-	-	+	+	Схема территориального планирования Елабужского муниципального района
3	Поспеловское СП, с.Поспелово, с.Мальцево, п.Луговой	Озеленение общего пользования	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения

3.7. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» Поспеловского сельского поселения в составе Генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Елабужского муниципального района и, как следствие, планировочная структура территории Поспеловского сельского поселения.

Развитие автомобильных дорог

Направления по развитию автомобильных дорог федерального, регионального и местного значения определены в Схеме территориального планирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 г. №134) и проекте Схемы территориального планирования Елабужского муниципального района (утв. Решением Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 22.11.2023 г. №294), поэтому генеральным планом Поспеловского сельского поселения учтены все мероприятия, определенные в них.

Перспективный транспортный каркас Поспеловского сельского поселения будет формироваться из федеральных, региональных и местных автомобильных дорог.

Развитие автомобильных дорог федерального значения

Генеральным планом Поспеловского сельского поселения не предусмотрено развитие автомобильных дорог федерального значения.

Развитие автомобильных дорог регионального значения

Генеральным планом Поспеловского сельского поселения не предусмотрено развитие автомобильных дорог регионального значения.

Развитие автомобильных дорог местного значения

Для дальнейшего развития транспортной инфраструктуры необходима реконструкция существующих дорог местного значения, строительство асфальтобетонных подъездных автодорог к населенным пунктам.

Кроме того, предлагается соединить все населенные пункты поселения сетью дорог общего пользования с твердым покрытием.

Схемой территориального планирования Елабужского муниципального района (утв. Решением Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 22.11.2023 г. №294), генеральным планом на первую очередь предусмотрено строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) автомобильной дороги «Мальцево – Луговой» протяженностью 2,64 км.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 170 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Так же генеральным планом на первую очередь предусмотрено строительство автомобильной дороги «Подъезд к проектным жилым площадкам с.Мальцево» протяженностью 5,71 км.

Развитие улично-дорожной сети

Генеральным планом предусмотрен капитальный ремонт и строительство (устройство асфальтобетонного покрытия) улиц и дорог на территории существующей жилой застройки в каждом из населенных пунктов сельского поселения. Учитывая неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и второстепенных улиц населенных пунктов, предполагается реконструкция существующей улично-дорожной сети.

Также генеральным планом предусмотрено новое строительство улиц и дорог на выделенных под жилую застройку территориях в с.Луговой.

Развитие железнодорожного транспорта

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (утв. распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 г. №384-р) предусмотрено следующее мероприятие:

– строительство высокоскоростной железнодорожной магистрали Казань – Екатеринбург протяженностью 766 км, со строительством и реконструкцией вокзалов, станций, раздельных пунктов с путевым развитием, а также со строительством рокадных железнодорожных линий со скоростным движением.

Основные параметры проектирования железнодорожной линии:

– ширина колеи - 1520 мм;

– скорость движения высокоскоростных пассажирских поездов - до 400 км/ч, в том числе:

– пассажирских поездов или ускоренных региональных поездов - до 250 км/ч);

– специальных контейнерных поездов (до 160 км/ч).

В соответствии с частью 1 статьи 9, частью 5 статьи 10 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 30 Федерального закона от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», частью 1 статьи 56.3, частью 7 статьи 56.5, частью 2 статьи 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации схемы территориального планирования Российской Федерации являются частью системы стратегического планирования развития территорий и не определяют конкретное (определенное с геодезической точностью) местоположение объектов федерального значения.

При этом конкретное местоположение объекта определяется на этапе подготовки документации по планировке территории, проектной документации, в том числе на основании проделанных инженерных изысканий, с учетом экономических, экологических факторов.

Проектируемая высокоскоростная железнодорожная магистраль «Казань – Екатеринбург» пересекает р. Тойма, являющийся памятником природы регионального значения.

В связи с этим при реализации строительства необходимо обеспечить соблюдение требований Положения о памятниках природы регионального значения, охраняемыми водными объектами которых являются реки, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 № 237.

При строительстве необходимо соблюсти требования:

1. Соблюдение режима особой охраны памятника природы.

2. Обязательное согласование строительства путепроводов на территории памятника природы с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

Также, местоположение объекта может поменяться по результатам прохождения экспертизы проектной документации и инженерных изысканий.

Перечень мероприятий по развитию железнодорожного транспорта представлен в таблице 3.7.1

Развитие трубопроводного транспорта

Генеральным планом Поспеловского сельского поселения не предусмотрено развитие трубопроводного транспорта.

Развитие искусственных сооружений

Генеральным планом на первую очередь предусмотрено строительство трех мостовых переходов через р. Тойма (являющийся памятником природы регионального значения) и ручей, на проектируемой автомобильной дороге местного значения «Подъезд к проектным жилым площадкам с. Мальцево».

В связи с этим при реализации строительства необходимо обеспечить соблюдение требований Положения о памятниках природы регионального значения, охраняемыми водными объектами которых являются реки, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 № 237.

При строительстве необходимо соблюсти требования:

3. Соблюдение режима особой охраны памятника природы.

4. Обязательное согласование строительства путепроводов на территории памятника природы с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

Развитие транспортных территорий

В соответствии с письмом Исполнительного комитета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 28.03.2016 г. №671, генеральным планом на первую очередь в северо-западной части поселения предусмотрено размещение площадок под перспективное развитие транспортной инфраструктуры на земельных участках с кадастровыми номерами 16:18:110501:1325, 16:18:110501:1326, 16:18:110501:1295, 16:18:110501:1650 и перевод данных земельных участков из категории «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли

промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Проектом генерального плана на первую очередь на территории Поспеловского сельского поселения предусмотрено размещение придорожного сервиса в придорожной полосе автомобильной дороги федерального значения «М-7 «Волга», на земельном участке с кадастровым номером 16:18:110501:1155.

Таблица 3.7.1

Перечень мероприятий по развитию автомобильных дорог Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2034 г.)	Расчетный срок (2035-2044 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ									
Железнодорожный транспорт									
1	Поспеловское СП	Скоростная железнодорожная магистраль Казань-Екатеринбург	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Схема территориального планирования Российской Федерации
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ									
Транспортные территории									
1	Поспеловское СП, северо-западная часть поселения	Площадки перспективного развития транспортной инфраструктуры на земельных участках с кадастровыми номерами 16:18:110501:1325, 16:18:110501:1326, 16:18:110501:1295, 16:18:110501:1650	Перевод земельных участков с категорией «земли сельскохозяйственного назначения» в категорию «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» и организация площадок перспективного	га	-	25,07	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь (до 2034 г.)	Расчетный срок (2035-2044 гг.)	
			развития транспортной инфраструктуры						
2	Поспеловское СП, восточная часть поселения	Придорожный сервис	Новое строительство на земельном участке с кадастровым номером 16:18:110501:1155	га	1,10	-	+	-	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Автомобильные дороги									
1	Поспеловское СП	«Мальцево – Луговой»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	2,64	-	+	-	Схема территориального планирования Елабужского муниципального района
2	Поспеловское СП	«Подъезд к проектным жилым площадкам с.Мальцево»	Новое строительство	км	-	5,71	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
3	с.Поспелово, с.Мальцево, п.Луговой	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	28,99		+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км		46,73	+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Искусственные сооружения									
1	Поспеловское СП	Мостовой переход через р.Тойма, на автодороге «Подъезд к проектным жилым площадкам с.Мальцево»	Новое строительство	объект	-	3	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения

3.8. Установление границ населенных пунктов Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан

Согласно статье 84 Земельного кодекса Российской Федерации установление, изменение границ населенных пунктов осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

В соответствии с частью 1 статьи 8 Федерального закона от 21.12.2004 №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (далее – Закон о переводе) установление или изменение границ населенных пунктов, а также включение земельных участков в границы населенных пунктов либо исключение земельных участков из границ населенных пунктов является переводом земель населенных пунктов или земельных участков в составе таких земель в другую категорию либо переводом земель или земельных участков в составе таких земель из других категорий в земли населенных пунктов.

Таким образом, в соответствии с письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 16.06.2010 г. №14-4692-ГЕ «О рассмотрении обращения», если процедура утверждения генерального плана муниципального образования не нарушена, то акт об утверждении генерального плана, является актом о переводе земель или земельных участков.

Для населенных пунктов с. Поспелово, с. Мальцево, п. Луговой в качестве существующих границ были приняты границы, которые установлены и содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Генеральным планом Поспеловского сельского поселения не предусматривается изменение границ населенных пунктов.

3.9. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

3.9.1. Водоснабжение

Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» п.5.1 и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления представлены в таблице 3.9.1.1.

Таблица 3.9.1.1

Удельные нормы водопотребления

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_{ж}$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты», а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, в зависимости от числа жителей и этажности застройки. При населении менее 50 человек пожаротушение не предусматривается.

Норма расхода воды на полив улиц и зеленых насаждений принята согласно СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и составит 70 л/сут на 1 человека.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.9.1.2.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 177 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 3.9.1.2

Расчетное водопотребление населением

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Степень благоустройства жилых домов Число жителей Среднесуточ.расход, м^3/сут		Среднесуточные расходы водопотребления, Qср	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Qmax	Неучтенные расходы, м^3/сут	Полив, м^3/сут	Пожаротушение, м^3/сут	Итого, м^3/сут
		(1)	(2)						
Существующее положение									
1	с.Поспелово	610 109,80	-	109,80	131,76	10,98	42,70	54	239,44
2	с.Мальцево	444 79,92	-	79,92	95,90	7,99	31,08	54	188,98
3	п.Луговой	40 7,20	-	7,20	8,64	0,72	2,80	54	66,16
Первая очередь реализации генерального плана (2034 г.)									
1	с.Поспелово	673 121,14	-	121,14	145,37	12,11	47,11	54	258,59
2	с.Мальцево	673 121,14	-	121,14	145,37	12,11	47,11	54	258,59
3	п.Луговой	1893 340,74	-	340,74	408,89	34,07	132,51	54	629,47
Расчетный срок реализации генерального плана (2044 г.)									
1	с.Поспелово	803 144,54	-	144,54	173,45	14,45	56,21	54	298,11
2	с.Мальцево	1466 263,88	-	263,88	316,63	26,39	102,62	54	499,66
3	п.Луговой	8864 1595,52	-	1595,52	1914,62	159,55	620,48	54	2748,66

Примечание:

1. Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 3.9.1.1 по нормам водопотребления на 1 человека.

Проектное предложение

В связи с выделением новых земельных участков, улучшения благоустройства жилых зданий, а так же в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь (до 2034 г.) и на расчетный срок (до 2044 г.):

− проведение поисково-оценочных работ, направленных на обоснование источника хозяйственно-питьевого водоснабжения для обеспечения с.Мальцево, п.Луговой централизованной системой водоснабжения в связи с выделением территорий под жилищное строительство и увеличением населения;

− в связи с тем, что качество подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения, не по всем показателям соответствует требованиям гигиенических нормативов, необходимо предусмотреть мероприятия по корректировке ее качества с использованием технологических приемов, направленных в первую очередь на обеззараживание, обезжелезивание, и умягчение воды в с.Поспелово. Предлагается установка фильтровального оборудования для хозяйственно-питьевых целей непосредственно в жилых домах и объектах социального, культурно – бытового обслуживания.

− реконструкция сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий в с. Поспелово протяженностью 4,1км;

− строительство сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий с.Мальцево, п.Луговой в связи с выделением территорий под жилищное строительство;

− усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями, установка приборов учета и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения;

− оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации.

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

3.9.2. Канализация

Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 3.9.2.1.

Таблица 3.9.2.1

Удельные нормы водоотведения

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	$q_ж$, л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 181 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 3.9.2.1

Расчетное водоотведение населением

№ п/п	Наименование сельских поселений и населенных пунктов	Коммунальный сектор Число жителей Среднесуточ.расход, м³/сут			Qmax, м³/сут	Неучтенные расходы, м³/сут	Итого, м³/сут
		(1)	(2)	Qср, м³/сут			
	Существующее положение						
1	с.Поспелово	610 109,80	-	109,80	131,76	5,49	137,25
2	с.Мальцево	444 79,92	-	79,92	95,90	4,00	99,90
3	п.Луговой	40 7,20	-	7,20	8,64	0,36	9,00
	1 очередь реализации генерального плана (2034 г.)						
1	с.Поспелово	673 121,14	-	121,14	145,37	6,06	151,43
2	с.Мальцево	673 121,14	-	121,14	145,37	6,06	151,43
3	п.Луговой	1893 340,74	-	340,74	408,89	17,04	425,93
	Расчетный срок реализации генерального плана (2044 г.)						
1	с.Поспелово	803 144,54	-	144,54	173,45	7,23	180,68
2	с.Мальцево	1466 263,88	-	263,88	316,66	13,19	329,85
3	п.Луговой	8864 1595,52	-	1595,52	1914,62	79,70	1994,40

Примечание:
Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 3.9.2.1 по нормам водопотребления на 1 человека.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 182 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Проектное предложение

В целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия водных источников в первоочередных мероприятиях предусматривается следующее:

1. Автономная система канализации для индивидуальной жилой застройки

В связи с высокой плотностью застройки на территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района, отсутствием подходящего поверхностного водоема для приема очищенных сточных вод и невозможностью устройства централизованной канализации с соблюдением требований СП 32.13330.2018, проектом генерального плана предлагается:

Устройство автономных систем канализации для индивидуальных жилых домов с установкой локальных очистных сооружений (ЛОС) на территории домовладений.

Очистка сточных вод с использованием установок биологической и глубокой очистки заводского изготовления (производительностью от 1 до 20 м³/сутки) с доведением качества стоков до нормативных требований.

Технология очистки должна включать денитрификацию, дефосфатацию и обеззараживание (ультразвуковая кавитация).

Повторное использование очищенных сточных вод для полива приусадебных участков, зеленых насаждений или производственных нужд КФХ с целью сокращения водопотребления.

Вывоз излишков очищенных стоков на существующие очистные сооружения муниципального района при невозможности их утилизации на месте.

2. Организация вывоза стоков от существующих септиков и выгребных ям

Регулярный вывоз нечистот ассенизационными машинами с утилизацией на специализированных очистных сооружениях.

Постепенная замена выгребных ям на современные ЛОС.

3. Водоотведение от многоэтажной застройки с. Поспелово

Проектом предусматривается строительство локальных очистных сооружений (ЛОС) для многоэтажных жилых домов. Учитывая запрет на сброс сточных вод в р. Тойма (ООПТ), предусмотрены следующие решения:

Подключение к централизованной системе водоотведения с стоков на городские очистные сооружения;

В случае технической невозможности подключения – организация вывоза сточных вод на централизованные очистные сооружения за пределами охранной зоны.

4. Модернизация систем водоотведения предприятий АПК

Реконструкция и строительство систем водоотведения с внедрением наилучших доступных технологий (НДТ).

Биологическая очистка (аэробная/анаэробная) с последующим обеззараживанием.

Запрет ввода в эксплуатацию объектов без очистных сооружений.

Заключение

Проектом предусмотрены комплексные меры, исключающие нарушение природоохранного законодательства, в том числе:

Отсутствие сброса в р. Тойма (ООПТ).

Альтернативные пути утилизации (орошение, вывоз, инфильтрация).

Поэтапный переход на современные системы очистки.

Детализация решений (месторасположение ЛОС, КНС, трассировка сетей) будет выполнена на последующих стадиях проектирования с учетом гидрогеологических условий и требований надзорных органов.

3.9.3. Обращение с отходами производства и потребления

Предложение по развитию системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии с территориальной схемой на территории поселения не предусматривается строительства объектов по обращению с ТКО.

После завершения эксплуатации полигона ТКО в Елабужском муниципальном районе вывоз ТКО из поселения, согласно территориальной схеме, предусматривается на проектируемый Комплекс по переработке отходов в Тукаевском муниципальном районе (Князевское сельское поселение) характеристика объекта представлена в таблице 3.9.3.1

Таблица 3.9.3.1

Наименование объекта обращения с отходами	Мощность объекта, тонн в год	Координаты местоположения	Кадастровый номер земельного участка
Комплекс по переработке отходов, в том числе:		55.664571, 52.586327	16:39:031701:421
Объект размещения отходов	300 000		
Мусоросортировочная станция	250 000		
Объект компостирования	120 000		

В связи с увеличением площади жилого фонда, увеличением площади жилых помещений, повышением благоустройства жилого фонда, а также в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории Поспеловского сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

– организация планово-регулярной санитарной очистки территории поселения;

– организация раздельного (дуального) сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;

– организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов, для сбора и накопления крупногабаритных отходов;

– организация приемных пунктов по принятию энергосберегающих

ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;

– организация пунктов и мест приема (сбора) вторичного сырья и ресурсов;

– организация специальных площадок для складирования снега в соответствии с современными требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства;

– удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя.

Собранный снег должен складироваться на площадках с водонепроницаемым покрытием и обвалованных сплошным земляным валом или вывозиться на снегоплавильные установки. Не допускается размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоемов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения в соответствии с СанПиНом 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий «Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 N 3» (далее - СанПиНом 2.1.3684-21).

Размещение снегоплавильных установок следует осуществлять с учетом близости расположения основных убираемых от снега территорий, наличие точек подачи сточной воды и отвода талой, доступность относительно дорожной сети, удобство подъездов и организации встречного движения грузового автотранспорта, возможность возникновения очередей в периоды после сильных снегопадов, удаленность от жилья и т.д.

В целях обеспечения экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории поселения целесообразно разработать (актуализировать) Генеральную схему очистки территории населенных пунктов, в соответствии со статьей 14 Закона о местном самоуправлении, статьями 8, 13 Закона об отходах производства и потребления, Закона об охране окружающей среды, постановлением Госстроя России от 21 августа 2003 № 152 «Об утверждении методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации».

Накопление ТКО предусматривается на контейнерных площадках, оборудованных для раздельного сбора ТКО. Количество образуемых отходов необходимо определять в соответствии с Нормативами накопления ТКО от объектов различных категории на территории Республики Татарстан (в редакции, действующей на момент применения генерального плана).

Опасные ТКО (осветительные устройства, электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), ртутные градусники, утратившие потребительские свойства) должны складироваться в

специально предназначенные контейнеры (оранжевого цвета) в антивандальном исполнении, исключающие их повреждение и причинение вреда окружающей среде.

Создание схемы размещения контейнерных площадок, определение их местоположения в населенном пункте, а также строительство самих контейнерных площадок (в том числе и оборудование их необходимыми емкостями: контейнерами, бункерами и т.д.) являются обязанностью органов местного самоуправления в соответствии со статьями 14 - 16 Закона о местном самоуправлении.

Органы местного самоуправления определяют схему размещения мест (площадок) накопления ТКО и осуществляют ведение реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Российской Федерации (пункт 4 статьи 13.4 Закона об отходах производства и потребления). Правила обустройства мест (площадок) накопления ТКО и ведения их реестра утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2018 № 1039.

Размещение контейнерных площадок должно соответствовать пункту 4 СанПиН 2.1.3684-21.

Требования к размещению контейнерной площадки на территории садоводческих (дачных) объединений граждан определены СП 53.13330.2019. «Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)», утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 октября 2019 № 618/пр.

В соответствии с пунктом 5 СанПиН 2.1.3684-21 выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 декабря 2014 №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» контейнерные площадки для накопления ТКО и пункты и места приема (сбора) вторичного сырья и ресурсов допускается размещать на государственных и муниципальных землях без предоставления участков и установления сервитутов.

Количество единиц спецтехники для вывоза ТКО, а именно транспортных и собирающих мусоровозов, определяется региональным оператором по обращению с ТКО.

Перспективы развития жилищного строительства и инфраструктуры показывают, что уже сейчас необходимо осваивать и внедрять технологии промышленного рециклинга строительных отходов.

В соответствии с территориальной схемой в Республике Татарстан предусмотрено создание комплексов по обращению со строительными отходами,

которые включают в себя обработку, утилизацию, обезвреживание и размещения строительных отходов IV-V класса опасности.

Ближайшим к Поспеловскому сельскому поселению комплексом по обращению со строительными отходами является объект в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан (Князевское сельское поселение). Мощность объекта (обработка и утилизация) 150 000 тыс. тонн в год.

Все поступающие отходы будут проходить сортировку, пригодные для дальнейшего использования фракции (бетон, кирпич, дерево, металл, пластик, стекло) извлекаться, проходить дробление и вовлекаться во вторичный оборот в строительной отрасли, растительные отходы измельчаться и отправляться на участок компостирования. Не пригодные остатки будут измельчаться и направляться на захоронение.

Собственники промышленных отходов заключают договор на оказание услуг по обращению с промышленными отходами с соответствующими организациями, имеющими лицензии на обращения с промышленными отходами. При этом, обращение с отходами I и II классов опасности осуществляет ФГУП «Федеральный экологический оператор» в соответствии с распоряжением Правительства Российской Феде- рации от 14 ноября 2019 № 2684-р.

В части решения вопроса утилизации отходов животноводства, генеральным планом предлагается два варианта решения:

1. Компостирование (использование навозохранилищ закрытого типа (лагун)) и дальнейший вывоз навоза (помета) на поля в качестве удобрения (после проведений мероприятий по обеззараживанию, дегельминтизации отходов животноводства). Лагуны рекомендуется разместить на землях, находящихся на балансе ферм.

2. Использование установок для переработки помета (пиролизных, биогазовых).

3.9.4. Теплоснабжение

Исходными данными для расчета тепловых нагрузок являются:

Tо= минус 320С – расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления;

Tвн=200С – средняя температура внутреннего воздуха отапливаемых зданий;

Tср= минус 4,30С – средняя температура наружного воздуха за период со среднесуточной температурой воздуха ≤100С .

Отопительный период для городов и поселков Республики Татарстан составляет 209 суток (данные СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»).

Расчетные расходы тепла на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения жилой и общественно-административной застройки определены в соответствии:

– с эскизом застройки и данными распределения жилого фонда, населения и территорий;

СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети».

Значение удельных показателей расчетного расхода тепла на отопление жилых зданий на 1 м^2, общей площади квартир q0 (Вт/м2) по периодам развития и этажности здания приняты из статьи «Обоснование расчета удельных показателей расхода тепла на отопление разноэтажных жилых зданий».

Для зданий строительства до 1995 года

- 1-3 эт. индивидуальные – 206,6 Вт/м2
- 1-3 эт. сблокированные - 151,2 Вт/м2

Для зданий строительства после 2000 года

- 1-3 эт. индивидуальные – 94,8 Вт/м2
- 1-3 блокированные – 79,0 Вт/м2

Формулы для определения тепловых нагрузок на ОВ и ГВС.

1. Максимальный тепловой поток МВт (Гкал/час) отопление жилых зданий

$$Qmax=Ap \times q0 \times 10\text{-}6,$$

где Ар – общая площадь жилья в м2.

Годовой расход теплоты на отопление – МВт/ Гкал/час

$$Q_{от}^{год} = Q_{omax} \times \left(\frac{t_i - t_m}{t_i - t_0}\right) \times 24 \times z_0$$

где ti=20 0С средняя расчетная температура внутреннего воздуха отапливаемого здания.

tm – средняя температура наружного воздуха за расчетный период, tm=-4,3 СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»).

24 – продолжительность работы системы отопления в сутки, час

z0=209 суток - продолжительность работы системы отопления за расчетный период, СНиП 23-01-99 – для городов и поселков Республики Татарстан.

3. Максимальный тепловой поток на отопление МВт (Гкал/час) общественно-деловой застройки определен по формуле укрупненных расчетов:

$$Qmax=a\ q0\ Vн\ (ti-t0) \times 10\text{-}6, \text{ где}$$

а – поправочный коэффициент, учитывающий район строительства здания.

q0 – удельная отопительная характеристика здания при t0=-32 0С , Вт/(м3 0С),

Vн – объем здания по наружному обмеру выше отметки ±0,00 (надземная часть), м3.

ti – средняя температура внутреннего воздуха для зданий различного назначения.

t0 =-320 С – расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления.

4. Расчетный расход теплоты на вентиляцию, МВт, общественно-деловой застройки определяется по формуле для укрупненных расчетов:

$$QBчас=Vнqв(ti-t0)x\ 10\text{-}6 \text{ , где}$$

Vн –объем здания по наружному обмеру, м3,

qв – удельная вентиляционная характеристика, Вт/ (м3 0С) [ккал/(ч.м3 о С)].

ti – средняя температура внутреннего воздуха вентилируемых помещений здания, 0С,

t0=-34 0С – расчетная температура наружного воздуха.

Годовой расход тепла на вентиляцию определяется по формуле:

$$Q_{в}^{год} = Q_{в}^{час} \times \left(\frac{t_i - t_m}{t_i - t_0}\right) \times n_в \times z_в$$

nB – усредненное число часов работы системы вентиляции в течении суток (но не менее 16 часов),

zB – продолжительность работы системы вентиляции за расчетный период.

Для расчета поз. 2 и поз. 3 использовались «Методические указания …» (издание 4-ое, Москва, 2002 г.) под редакцией ГУП Академия коммунального хозяйства им. К.Д.Памфилова.

5. Средний тепловой поток, Bm, на горячее водоснабжение жилых и общественных зданий

Qhm=[(1.2m (a+b)(55-t))]C/24x3,6

или Qhm=qnm, где m – число человек

qn – укрупненный показатель среднего теплового потока на горячее водоснабжение,

qn = 247 Вт – на одного человека, проживающего в здании с горячим водоснабжением, при средней, за отопительный период, норме расхода воды при температуре 55 0С на горячее водоснабжение в сутки на 1 человека, проживающего в здании с горячим водоснабжением – 85 л/сут.

qn = 320 Вт – на одного человека, проживающего в здании с горячим водоснабжением с учетом потребления в общественных зданиях.

6. Максимальный тепловой поток, Вт, на горячее водоснабжение жилых и общественных зданий

Qhmax=2.4Qhm

7.Годовой тепловой поток

Qгв/год=(1+k)*П*Qгв*[zот+b*(350-zот)]

k – коэффициент неравномерности потребления воды, k=0.15

П – продолжительность работы системы горячего водоснабжения в часах за сутки

zот – продолжительность работы системы отопления в сутках

b – коэффициент уменьшения расхода горячего водоснабжения в летний период, b=0,8.

Для всех централизованных источников тепла, а также для отопления индивидуальной застройки – основным видом топлива является природный газ.

Генеральным планом Поспеловского сельского поселения предлагается:

1. Для индивидуальной жилой застройки отопление и горячее водоснабжение предлагается принять от собственных генераторов тепла: бытовых котлов и газовых проточных водонагревателей или от двухконтурных котлов.

2. Строительство блочно-модульных котельных (БМК) в следующих населенных пунктах, таблица 3.9.7

Таблица 3.9.7

Наименование населенного пункта	Наименование объекта	Количество БМК		Источник мероприятия
		Первая очередь	Расчетный срок	
п.Луговой	Участковый пункт полиции в составе общественного центра	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Детский сад 278 мест	+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Детский сад 90 мест	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Общеобразовательная школа 556 мест	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Фельдшерско-акушерский пункт	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Предприятия торговли	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Предприятия торговли		+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
с.Мальцево	Фельдшерско-акушерский пункт	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Спортивный зал	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Предприятия торговли	+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
с.Поспелово	Детский сад 80 мест	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Предприятия торговли	+	+	Генеральный план Поспеловского сельского поселения
	Фельдшерско-акушерский пункт	+		Генеральный план Поспеловского сельского поселения
Всего		12	4	

Таким образом, на территории Поспеловского сельского поселения для теплоснабжения административно-деловой застройки предлагается строительство 13 БМК на первую очередь и 5 БМК на расчетный срок.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

3.9.5. Газоснабжение

Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочными решениями необходимо предусмотреть газоснабжение населения – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды).

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» п.3.12 в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/м3 (8000 ккал/м3):

– при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300м^3/год;

– при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 м^3/год (220 в сельской местности).

Максимальный расчетный часовой расход газа м3/ч, при 0°С и давлении газа 0,1 МПа (760 мм.рт.ст.) на хозяйственно-бытовые и производственные нужды следует определять как долю годового расхода по формуле:

Bhmax= By*Khmax;

где: Khmax- коэффициент часового максимума (табл.2,3,4 СП 42-101-2003)

- By-годовой расход газа, м3/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания непроизводственного характера приняты в размере 5% суммарного расхода газа на жилые дома.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2034г.) и на расчетный срок (2044г.) представлены в таблице 3.9.5.1.

Таблица 3.9.5.1

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения сельского поселения

№ п/п	Наименование сельских поселений	Годовой расход газа, тыс. нм^3/год		
		Исходный год	I-я очередь (2034 год)	Расчетный срок (2044 год)
	Поспеловское СП	240,68	712,58	2449,26
1	с.Поспелово	134,20	148,06	176,66
2	с.Мальцево	97,68	148,06	322,52
3	п.Луговой	8,80	416,46	1950,08

Потребность в газе существующих и проектируемых промышленных предприятий необходимо определить в соответствии проектами предприятий.

Проектное решение

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

В соответствии с требованиями Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 №531 «Об утверждении федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления»» сроки эксплуатации газопроводов устанавливаются на основе расчетов и указываются в проектной документации.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов.

Газоснабжение жилищно-коммунального сектора осуществляется от системы газопроводов низкого давления после ГРП или ШРП. Замена ГРП, ШРП не требуется.

Так как в Поспеловском СП предусматривается освоение новых территории и прирост населения проектом предлагается:

На первую очередь (до 2034 г.)

с. Мальцево

– строительство новых ГРПШ дополнительно к существующим;

– прокладка газопровода высокого давления до проектируемых ГРПШ.

– прокладка газопроводов низкого давления от проектируемых ГРПШ до потребителя. Трубы принять полиэтиленовые ПЭ 80 ГАЗ SDR.

п. Луговой

– строительство новых ГРПШ дополнительно к существующим;

– прокладка газопровода высокого давления до проектируемых ГРПШ.

– прокладка газопроводов низкого давления от проектируемых ГРПШ до потребителя. Трубы принять полиэтиленовые ПЭ 80 ГАЗ SDR.

На расчетный срок (до 2044 г.)

с. Поспелово

– строительство новых ГРПШ дополнительно к существующим;

– прокладка газопровода высокого давления до проектируемых ГРПШ.

– прокладка газопроводов низкого давления от проектируемых ГРПШ до потребителя. Трубы принять полиэтиленовые ПЭ 80 ГАЗ SDR.

с. Мальцево

– строительство новых ГРПШ дополнительно к существующим;

– прокладка газопровода высокого давления до проектируемых ГРПШ.

– прокладка газопроводов низкого давления от проектируемых ГРПШ до потребителя. Трубы принять полиэтиленовые ПЭ 80 ГАЗ SDR.

п. Луговой

– строительство новых ГРПШ дополнительно к существующим;

– прокладка газопровода высокого давления до проектируемых ГРПШ.

– прокладка газопроводов низкого давления от проектируемых ГРПШ до потребителя. Трубы принять полиэтиленовые ПЭ 80 ГАЗ SDR.

Прокладку газопроводов и месторасположение газорегуляторных пунктов уточнить на последующих стадиях проектирования с учетом гидравлического расчета, геологических и топогеодезических изысканий.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

3.9.6. Электроснабжение

Расчет электрических нагрузок

Электрические нагрузки по проекту планировки коммунально-бытового сектора (КБС) Поспеловское сельского поселения определены в два срока:

− первая очередь – 2034 г.;

− расчетный срок – 2044 г.

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно

РД 34.20.185-94 (изм. 1999) «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» (далее – РД 34.20.185-94).

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно РД 34.20.185-94, табл.3.9.6.4 «Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно РД 34.20.185-94, табл. 3.9.6.2 «Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки». Удельная мощность электроэнергии составила 0,492 кВт/чел. (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. Также в таблице учтены различные мелкопромышленные потребители питающиеся, как правило, по поселковым распределительным сетям.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Таблица 3.9.6.1

Годовое электропотребление мощности КБС и мелкопромышленных предприятий, тыс. кВт.ч/год

Населенные пункты	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
	Исходный год	Первая очередь 2034г.	Расчетный срок 2044г.
Поспеловское СП	2373,98	7028,63	24158,61
с.Поспелово	1323,70	1460,41	1742,51
с.Мальцево	963,48	1460,41	3181,22
п.Луговой	86,80	4107,81	19234,88

Таблица 3.9.6.2

Расчетная мощностиь КБС и мелкопромышленных предприятий, кВт

Населенные пункты	Расчетная мощность, кВт		
	Исходный год	Первая очередь 2034г.	Расчетный срок 2044г.
Поспеловское СП	538,25	1593,59	5477,44
с.Поспелово	300,12	331,12	395,08
с.Мальцево	218,45	331,12	721,27
п.Луговой	19,68	931,36	4361,09

Таблица 3.9.6.3

Трансформаторная мощность КБС и мелкопромышленных предприятий, кВА

Населенные пункты	Трансфоматорная мощность, кВА		
	Исходный год	Первая очередь 2034г.	Расчетный срок 2044г.
Поспеловское СП	600,50	1777,89	6110,90
с.Поспелово	334,83	369,41	440,77
с.Мальцево	243,71	369,41	804,69

Населенные пункты	Трансфоматорная мощность, кВА		
	Исходный год	Первая очередь 2034г.	Расчетный срок 2044г.
п.Луговой	21,96	1039,07	4865,45

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам (I очередь и расчетный срок), а также значительный прирост электропотребления на первую очередь и на расчетный срок, с учетом незначительного увеличения населения приведены в таблице 3.9.6.4.

Таблица 3.9.6.4

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь 2034г.	Расчетный срок 2044г.	Прирост на 2044 г. относит. исходного года
1	Годовое электропотребление	тыс.кВт*час/год	2373,98	7028,63	24158,61	21784,63
2	Расчетная мощность	кВт	538,25	1593,59	5477,44	4939,19
3	Трансформаторная мощность	кВА	600,50	1777,89	6110,90	5510,41

Проектное решение

Опираясь на расчет, мы имеем увеличение электропотребления сельского поселения, связанное с выделением площадок под жилищное строительство. При этом имеется возможность использования существующей схемы электроснабжения поселения.

Для обеспечения электроэнергией вновь застраиваемых территорий необходимо:

На первую очередь (до 2034г.)

− для обеспечения электроэнергией застройки с. Мальцево необходимо установить трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ и мощностью трансформаторов 225 кВ;

− для обеспечения электроэнергией застройки п. Луговой необходимо установить трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ и мощностью трансформаторов 1105 кВ.

На расчетный срок (до 2044г.)

− для обеспечения электроэнергией застройки с. Мальцево необходимо установить трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ и мощностью трансформаторов 690 кВ;

− для обеспечения электроэнергией застройки п. Луговой необходимо установить трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ и мощностью трансформаторов 5160 кВ;

− для обеспечения электроэнергией застройки с. Поспелово необходимо установить трансформаторных подстанций напряжением 10/0,4 кВ и мощностью трансформаторов 395 кВ.

Точное количество трансформаторных подстанций, количество, местоположение, а так же трассировка линии 10 кВ будет уточнено на следующей стадии проектирования.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

3.9.7. Слаботочные сети

Проектное решение

Телефонизация

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия 100% удовлетворения заявок на данный вид связи.

Строительство кабельной телефонной канализации до объектов жилой и общественной застройки предлагается осуществить силами ПАО «Таттелеком». Строительство кабельной канализации предлагается из асбоцементных труб с установкой смотровых устройств.

Рекомендуется установка дополнительных базовых станций стандарта GSM для расширения зоны охвата в муниципальном образовании.

Коэффициент семейности для жилого района сельского поселения – 3,5 чел. Коэффициент неучтенности на нужды предприятий бытового обслуживания составляет 1,25.

Распределение телефонной нагрузки на новой застраиваемой территории приведено в таблице 3.9.7.1.

Таблица 3.9.7.1

Распределение телефонной нагрузки на новой застраиваемой территории Поспеловского сельского поселения

	Существующее количество телефонов	Проектное количество телефонов на 2034 г.	Проектное количество телефонов на 2044 г.
Телефонная нагрузка на проектируемую жилую застройку	313	925	3181
Телеф. нагрузка на предприятия бытового обслуживания	88	259	891
Общее кол-во телефонов	400	1185	4071

Радиофикация

Для радиофикации сельского поселения следует рассмотреть строительство радиоузла, обеспечивающего подачу радиосигнала и строительство распределительных фидеров по стоечной радиолинии с подключением существующего и проектируемого жилья и объектов соцкультбыта.

Телевидение

В Республике Татарстан создана региональная сеть цифрового эфирно-кабельного телевидения с использованием стандарта цифрового эфирного вещания DVB-T.

Сеть цифрового телевидения имеет ряд преимуществ перед аналоговыми сетями, как по количеству передаваемых программ (не менее 10), так и по качеству передачи изображения, звука, приему ТВ сигналов. Это позволяет осуществлять прием не менее 10 программ на одну дециметровую антенну, использовать передатчики меньшей мощности по сравнению с аналоговыми передатчиками, а также обеспечивает возможность сопряжения сетей телевещания с компьютерными сетями.

3.10. Мероприятия инженерной подготовки территории

Целью инженерной подготовки территории населенных мест является улучшение физических характеристик территории и создание условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов. Для этого необходимы мероприятия по инженерной подготовке, состав которых следует устанавливать в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории), характера использования территории.

В данном разделе даны общие рекомендации по мероприятиям инженерной подготовки территории. На практике необходимо исходить из конкретных проблем, присущих определенному участку. При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории, породного состава и физических свойств грунтов, определения эрозионной устойчивости грунтов, уровня залегания грунтовых вод. Также необходимо использовать имеющийся опыт строительства в аналогичных инженерно-геологических условиях. Окончательный вариант организации рельефа территории выбирается в зависимости от интенсивности нежелательных природных процессов, осложняющих эксплуатацию земельного участка, предполагаемых нагрузок и воздействий, эксплуатационных затрат на инженерные мероприятия и их целесообразности.

Мероприятия инженерной защиты по использованию территории со специфическими грунтами

На территории сельского поселения муниципального района имеются залегания органоминеральных и органических грунтов в виде заболоченных территорий в границах населенных пунктов.

В случае освоения территорий с органоминеральными и органическими грунтами рекомендуется предусматривать следующие мероприятия:

− полная или частичная прорезка слоев органоминеральных и органических грунтов фундаментами;

− полная или частичная замена органоминерального и органического грунта песком, гравием, щебнем и т.д.;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 196 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

− уплотнение грунтов временной или постоянной пригрузкой основания сооружения или всей площадки строительства насыпным (намывным) грунтом или другим материалом (с устройством фильтрующего слоя или дрен при необходимости ускорения процесса консолидации основания);

− закрепление илов буросмесительным способом.

Для намыва слоя грунта в качестве основания сооружения в местах залегания органоминеральных и органических грунтов могут применяться супеси и пески любой крупности. Для ускорения консолидации намываемого слоя пылеватых песков или супесей необходимы предварительный намыв или укладка на маловодопроницаемое естественное основание, сложенное органоминеральными и органическими грунтами, дренирующего слоя, например, из песка средней крупности.

Рекомендуемые мероприятия инженерной защиты территорий, подверженных биогенным грунтам, занесены в таблицу 3.10.1.

Таблица 3.10.1

Мероприятия инженерной защиты территорий, подверженных биогенным грунтам

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Мероприятия
1	с.Поспелово	биогенные грунты	полная или частичная прорезка слоев грунтов фундаментами; полная или частичная замена органоминерального и органического грунта песком, гравием и др., уплотнение грунтов
2	п.Луговой	биогенные грунты	полная или частичная прорезка слоев грунтов фундаментами; полная или частичная замена органоминерального и органического грунта песком, гравием и др., уплотнение грунтов
3	с.Мальцево	биогенные грунты	полная или частичная прорезка слоев грунтов фундаментами; полная или частичная замена органоминерального и органического грунта песком, гравием и др., уплотнение грунтов

Мероприятия инженерной защиты от затопления

Развитие процесса подтопления на застроенных территориях определяется тремя основными закономерностями: общим направлением процесса изменения уровня грунтовых вод, скоростью этого процесса и характером сезонных и многолетних колебаний.

Строительство новых объектов рекомендуется вести вне зоны подтопления.

Инженерной защитой от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

Территориальная система защиты должна обеспечивать общую защиту застроенной территории. Она включает перехватывающие дренажи, противофильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию и регулирование уровенного режима водных объектов.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 197 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов.

Подсыпка территории до незатопляемых отметок является наиболее простым в строительстве и эксплуатации, а также эффективным инженерным мероприятием. Применение этого мероприятия целесообразно при небольших размерах защищаемой территории и при небольшой высоте подсыпки (1 – 1,5 м.). Особенно выгодна подсыпка территории в тех случаях, когда она может быть произведена с применением гидромеханизации (например, рефулирования грунта за счет улучшения русла реки). Подсыпанная территория в зависимости от ее местоположения в населенном пункте может быть использована под застройку или парк.

В мероприятиях по борьбе с подтоплением необходимо предусмотреть осушение территории. Нормы осушения (понижения уровня подземных вод) при проектировании защиты от подтопления на конкретных территориях принимают в зависимости от характера ее функционального использования в соответствии со Свод правил СП 104.13330.2016. «Инженерная защита территории от затопления и подтопления». Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85 (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 №964/пр). Принимаемые при проектировании защитных сооружений нормы осушения должны в каждом конкретном случае обеспечивать соответствующий порог геологической безопасности для защищаемого объекта с учетом критического уровня подземных вод и вида грунтов оснований.

В территориальной системе инженерной защиты от подтопления в зависимости от природных, гидрогеологических и техногенных (застройки) условий следует применять дренажи. На защищаемых от подтопления территориях в зависимости от топографических и геологических условий, характера и плотности застройки, условий движения подземных вод со стороны водораздела к естественному или искусственному стоку следует применять одно-, двух-, многолинейные, контурные и комбинированные дренажные системы.

Ливневая канализация должна являться элементом территориальной инженерной защиты от подтопления и проектироваться в составе общей системы инженерной защиты или отдельно.

В качестве вспомогательных средств инженерной защиты надлежит использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты. К ним следует относить повышение водоотводящей и дренирующей роли гидрографической сети путем расчистки и спрямления русел и стариц.

Инженерная подготовка территории для строительства объектов в зоне подтопления может серьезно повысить стоимость строительства.

На территории сельского поселения выделяются населенные пункты, попадающая в зону возможного затопления по данным Министерства экологии природных ресурсов и МЧС Республики Татарстан.

Необходимо предусмотреть инженерную защиту затопляемых территорий. К таким мероприятиям относятся: подсыпка территории до незатопляемых отметок, обвалование затопляемой территории, спрямление русла, дноуглубление.

Строительство новых объектов рекомендуется вести вне зоны затопления.

В случае использования затапливаемых территорий для хозяйственной деятельности возникает необходимость проведения инженерных мероприятий по защите этих территорий от затопления.

При проектировании защитных сооружений необходимо установить отметки высоких горизонтов воды реки различной повторяемости по данным многолетних гидрометрических наблюдений. Расчетная высота наивысшего горизонта воды устанавливается особым заданием в зависимости от характера использования территорий, защищаемых от затопления.

В любом случае инженерная подготовка территории для строительства объектов в зоне затопления может серьезно повысить стоимость возводимого объекта.

Рекомендуемые мероприятия инженерной защиты территорий, подверженных затоплению, занесены в таблицу 3.10.2.

Таблица 3.10.2

Мероприятия инженерной защиты территорий, подверженных затоплению

№ п/п	Местоположение	Опасные природные процессы	Мероприятия
1	с.Поспелово	Затопление	Подсыпка территории до незатопляемых отметок, обвалование, спрямление русла, дноуглубление
2	п.Луговой	Затопление	Подсыпка территории до незатопляемых отметок, обвалование, спрямление русла, дноуглубление

Мероприятия по зимнему содержанию автомобильных дорог

К защитным мерам по предотвращению образования снежных заносов относится защита дорог с помощью постоянной или временной снегозащиты.

К постоянной снегозащите относятся снегозащитные лесополосы - снегозащитные лесные полосы, постоянные заборы. К временной - снегозадерживающие щиты, снежные траншеи, валы.

Временные снегозащитные устройства следует проектировать на расчетную метель, так как после отработки временной снегозащиты предусматривается ее восстановление.

На территории Поспеловского сельского поселения преобладают юго-западные ветра. Наиболее надежным, экологически оправданным видом защиты снегозадерживающего действия являются снегозащитные лесные полосы.

Проектом предлагается защитное озеленение на основных дорогах поселения.

Снегозащитная лесная полоса должна иметь плотную (непродуваемую) конструкцию. Обязательным элементом каждой полосы должна быть густая двухрядная кустарниковая растительность.

Расстояние между соседними рядами деревьев и кустарников в лесной полосе принимается: в благоприятных лесорастительных условиях - 2,5 м, а в тяжелых условиях - 3,0 - 3,5 м.

Расстояние между растениями в ряду допускается в пределах 0,5 - 1,0 м.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 199 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Расстояние от бровки земляного полотна до придорожной снегозащитной полосы, ширина лесных полос и величина разрывов между полосами при объемах снегоприноса до 250 м^3/м определяются по таблице 3.10.3:

Таблица 3.10.3

Размещение лесных полос в зависимости от объема снегоприноса

Расчетный объем снегоприноса, м^3/м	Расстояние от бровки земляного полотна до лесонасаждений, м	Ширина разрыва между лесонасаждениями, м	Ширина полос отвода земель для лесонасаждений, м
10 - 25	15 - 25	-	4
50	30	-	9
75	40	-	12
100	50	-	14
125	60	-	17
150	65	-	19
200	70	-	22
250	50	50	2*14

В связи с возможностью переноса снега под углом по отношению к оси дороги снегозащитные лесные полосы устраивают длиннее защищаемого участка на 50 - 100 м.

При большой длине снегозащитной полосы, создаваемой на сельскохозяйственных угодьях, необходимо предусматривать технологические разрывы по 10 - 15 м через каждые 800 - 1000 м для прохода сельскохозяйственных машин.

В случаях, когда существующая снегозащитная полоса не удовлетворяет нормам по конструкции, составу пород, размещению и другим признакам и в результате не выполняет свои снегозащитные функции, должны быть предусмотрены дополнительные мероприятия.

Все мероприятия, обеспечивающие снегонезаносимость дорог во время метелей, основываются на прогнозе возможных объемов снегоприноса к снегозаносимым участкам дороги за зиму, за одну метель и возможных объемов снегоотложений на конец зимнего периода или одной метели.

Вся система мероприятий по зимнему содержанию автомобильных дорог выстраивается таким образом, чтобы обеспечить комфортные условия для движения автотранспорта при максимальном облегчении и удешевлении выполняемых работ.

Наибольшее распространение на автомобильных дорогах получили устройства снегозадерживающего действия.

На участках дороги с интенсивной метелевой деятельностью рекомендуется применять заборы. Заборы могут быть снегозадерживающего действия и снегопередувающего действия.

Надежным средством защиты дорог от снежных заносов являются снегозадерживающие заборы - устройства капитального типа с большой затратой материалов и высокой стоимостью. Перед устройством снегозадерживающих заборов следуют предварительно дать экономическое обоснование и расчет.

В случае невозможности размещения на прилегающих к автомобильной дороге землях постоянных средств снегозащиты или при невозможности усиления

существующих, а также во всех случаях, когда это экономически оправдано, проектом предлагается использовать временные снегозадерживающие устройства: снегозадерживающие щиты, траншеи, снежные стенки.

В период с длительными и интенсивными метелями, во время которых перестановка щитов затруднена, щитовые линии ставят в два, три и более рядов. Расстояние между рядами принимают равным 30 высотам щита, причем первый, ближний к дороге ряд, ставят на расстоянии 20 высот щита от бровки земляного полотна.

Широкое распространение при защите автомобильных дорог от снежных заносов получили устройства из снега.

Траншеи могут применяться как самостоятельное средство защиты - на дорогах IV - V категорий или в сочетании с другими средствами (насаждениями, заборами, щитами), чтобы усилить снегозадерживающее действие и повысить надежность снегозащитных линий на дорогах I, II, III категории.

С целью повышения эффективности работы траншей после заполнения их снегом до половины глубины производят их восстановление по старому следу.

Выбор одного из методов или одновременно использование нескольких, зависит от интенсивности выпадения осадков, условий и значимости трассы, материального благополучия поселения.

Условия строительства в сейсмоопасных районах

Согласно Свод правил СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.05.2018 г. №309/пр) действующего в настоящее время, для средних грунтовых условий, территория района относится к 6-балльной (карта В) и к 7-балльной (карта С) зонам сейсмичности при возведении объектов повышенной ответственности.

Основываясь на Свод правил СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений». Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16.12.2016 г. №970/пр) основания сооружений, возводимых в районах с сейсмичностью 7, 8 и 9 баллов, должны проектироваться с учетом требований СНиП по проектированию зданий и сооружений в сейсмических районах. В районах с сейсмичностью менее 7 баллов основания следует проектировать без учета сейсмических воздействий.

Проектирование оснований с учетом сейсмических воздействий должно выполняться на основе расчета по несущей способности на особое сочетание нагрузок, определяемых в соответствии с требованиями СНиП по нагрузкам и воздействиям, а также по проектированию зданий и сооружений в сейсмических районах.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 201 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 4.1

Баланс использования территории Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Наименование территории	Существующее положение		Расчетный срок (2044 г.)	
		га	%	га	%
Общая площадь территории Поспеловского сельского поселения, в т.ч.:		**5260,3751**	**100**	**5260,3751**	**100**
1	Территории населенных пунктов – всего, в том числе:	688,1510	13,08	688,1510	13,08
1.1	с.Поспелово	122,8499	2,34	122,8499	2,34
1.2	с.Мальцево	166,5016	3,17	166,5016	3,17
1.3	п.Луговой	398,8003	7,58	398,8003	7,58
2	Функциональные зоны	-	-	-	-
2.1.	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	622,8072	11,84	623,0028	11,84
2.2.	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	6,8105	0,13	6,8105	0,13
2.3.	Общественно-деловые зоны	0,3613	0,01	1,8506	0,04
2.4.	Зона специализированной общественной застройки	2,5412	0,05	2,5412	0,05
2.5.	Производственная зона	3,3568	0,06	1,4676	0,03
2.6.	Коммунально-складская зона	7,4150	0,14	7,4150	0,14
2.7.	Зона инженерной инфраструктуры	0,2099	0,00	0,2099	0,00
2.8.	Зона транспортной инфраструктуры	106,1020	2,02	127,7019	2,43
2.9.	Зона полезных ископаемых	118,2281	2,25	180,2471	3,43
2.10.	Зона сельскохозяйственных угодий	3346,3678	63,61	3253,9317	61,86
2.11.	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	93,5709	1,78	93,5709	1,78
2.12.	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	26,4772	0,50	26,4772	0,50
2.13.	Зоны рекреационного назначения	17,5018	0,33	17,5018	0,33
2.14.	Зона лесов	766,0842	14,56	766,0842	14,56
2.15.	Зона кладбищ	1,8300	0,03	1,8300	0,03
2.16.	Зона складирования и захоронения отходов	0,0466	0,001	0,0466	0,001
2.17.	Зона озелененных территорий специального назначения	26,5655	0,51	35,5870	0,68
2.18.	Зона режимных территорий	0,0609	0,00	0,0609	0,00
2.19.	Зона акваторий	100,3871	1,91	100,3871	1,91
2.20.	Иные зоны	13,6511	0,26	13,6511	0,26

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 202 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 4.2

Основные технико-экономические показатели генерального плана Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь (2034 г.)	Расчетный срок (2044 г.)
1.	**Население**				
1.1	Численность постоянного населения - всего, в том числе	чел.	1094	1207	1441
	с.Поспелово	чел.	610	673	803
	с.Мальцево	чел.	444	490	585
	п.Луговой	чел.	40	44	53
1.2	Численность населения, строящего второе жилье - всего, в том числе	чел.	-	1152	5508
	с.Поспелово	чел.	-	-	-
	с.Мальцево	чел.	-	183	881
	п.Луговой	чел.	-	969	4627
1.3	Численность населения многодетных семей-всего, в том числе	чел.	-	880	4184
	с.Поспелово	чел.	-	-	-
	с.Мальцево	чел.	-	-	-
	п.Луговой	чел.	-	880	4184
2.	**Жилищный фонд**				
	с.Поспелово	тыс. кв. м	-	-	-
	с.Мальцево	тыс. кв. м	-	-	-
	п.Луговой	тыс. кв. м	-	-	-
3.	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения**				
3.1	Детские сады, в т.ч.	мест	44	492	429
	- существующие сохраняемые		-	44	492
	- новое строительство		-	448	-
3.2	Общеобразовательные школы, в т.ч.	мест	192	748	748
	- существующие сохраняемые		-	192	748
	- новое строительство		-	556	-
3.3	Внешкольные учреждения, в т.ч.	мест	30	170	294
	- существующие сохраняемые		-	30	170
	- новое строительство		-	140	124
3.4	Амбулаторно- поликлинические организации, в т.ч.	посещение в смену	12	219	219
	- существующие сохраняемые				
	- новое строительство		12	12	219
3.5	Дома культуры и сельские клубы, в т.ч.	мест	229	1670	1670
	- существующие сохраняемые		229	229	1670
	- новое строительство		-	1441	-
3.6	Библиотеки, в т.ч.	экз-ов	9	67,152	67,152
	- существующие сохраняемые		9	9	67,152
	- новое строительство		-	58,152	-
3.7	Спортивные залы, в т.ч.	кв.м. площади пола	169,7	3002	3896
	- существующие сохраняемые		169,7	169,7	3002
	- новое строительство		-	2832	894
3.8	Плоскостные спортивные сооружения, в т.ч.	кв. м.	612	16131	21710
	- существующие сохраняемые		612	612	16131
	- новое строительство		-	15519	5579
3.9	Предприятия бытового обслуживания, в т.ч.	раб. мест	-	51	51
	- существующие сохраняемые		-	-	51

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь (2034 г.)	Расчетный срок (2044 г.)
	- новое строительство		-	51	-
3.10	Предприятия торговли, в т.ч.	кв.м. торг.пл.	954	1624	3862
	- существующие сохраняемые		954	954	1624
	- новое строительство		-	670	2238
3.11	Отделения, филиал банков, в т.ч.	объект	-	6	8
	- существующие сохраняемые		-	-	6
	- новое строительство		-	6	2
3.12	Отделения связи, в т.ч.	объект	1	2	2
	- существующие сохраняемые		-	1	2
	- новое строительство		-	1	-
3.13	Полиция, в т.ч.	объект	1	2	2
	- существующие сохраняемые		-	1	2
	- новое строительство		-	1	-
4.	**Ритуальное обслуживание населения**				
	Общее количество кладбищ	га	1,83	1,83	1,83
5.	**Транспортная инфраструктура**				
5.1	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе:	км	23,11	28,82	28,82
5.1.1	Федерального значения	км	9,15	9,15	9,15
5.1.2	Регионального значения	км	8,15	8,15	8,15
5.1.3	Местного значения	км	5,81	11,52	11,52
5.2	Железнодорожный транспорт	км	3,38	7,78	7,78
	- существующие сохраняемые		3,38	3,38	7,78
	- новое строительство	км	-	4,4	-
5.3	Трубопроводный транспорт	км	15,99	18,76	18,76
6.	**Инженерная инфраструктура**				
6.1	Водоснабжение				
	-водопотребление	куб. м./в сутки	494,58	1146,66	3546,43
6.2	Канализация				
	-общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки	246,15	728,78	2504,93
6.3	Санитарная очистка				
	-объем ТКО	т/год	295,38	874,53	2572,29
	-контейнеры для ТКО	шт.	-	44	154
6.4	Теплоснабжение				
	- общее количество котельных	шт.	-	14	5
6.5	Газоснабжение				
	-годовой расход газа	тыс. $нм^3$/год	240,68	712,58	2449,26
6.6	Электроснабжение				
	-годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	2373,98	7028,63	24158,61
	-расчетная мощность	кВт	538,25	1593,59	5477,44
	-общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	600,50	1777,89	6110,90
6.7	Слаботочные сети				
	-количество телефонов	шт.	400	1185	4071

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

Нормативно-правовые акты

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001г.№136-ФЗ
3. Водный кодекс от 03.06.2006г. №74-ФЗ
4. Лесной кодекс от 04.12.2006г. №200-ФЗ
5. Гражданский кодекс от 30.11.1994г. №51-ФЗ
6. Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
7. Федеральный закон от 25.06.2002г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»
8. Федеральный закон от 21.12.2004г. №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»
9. Федеральный закон от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
10. Федеральный закон от 29.07.2017 №280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»
11. Постановление Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. №42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2029 года»
12. Закон Республики Татарстан от 28.07.2004г. №45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»
13. Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года №22-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Елабужский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе»
14. Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 г. №1034/пр)
15. Постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 г. №1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан»
16. Свод правил СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 27.12.2010 г. №780)
17. Свод правил СП 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 24.12 2020 г. №44)

18. Свод правил по проектированию и строительству СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (одобренный постановлением Госстроя РФ от 26.06.2003 г. №112)

19. Свод правил СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.12.2020 г. №859/пр)

20. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 г. №74)

21. Свод правил СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий» (утв. приказом Минстроя России от 16.12.2016 г. №951/пр)

22. Пособие по водоснабжению и канализации городских и сельских поселений (к СНиП 2.07.01-89)

23. Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003. Тепловые сети» Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30.06.2012 г. №280)

24. Инструкция по проектированию городских электрических сетей РД 34.20. 185-94 (утв. РАО ЕЭС, Министерством топлива и энергетики РФ 31.05.1994 г., 07.07.1994 г.)

25. Правила проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжением 0,4-35 кВ. СО 153-34.48.519-2002 (утв. Министерством РФ по связи и информатизации и Министерством энергетики РФ 24.04.2003 г., 27.12.2002 г.)

Федеральные программы

Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года

Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного, трубопроводного транспорта), автомобильных дорог федерального значения.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования.

Республиканские программы

1. Закон Республики Татарстан от 17.06.2015 г. №40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года»

2. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 г. №707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года»

3. Постановлением Кабинета Министров РТ от 22.10.2008г. №763 «Об утверждении Программы развитие и размещение производительных сил Республики Татарстан на основе кластерного подхода до 2020 года и на период до 2030 года»

4. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.11.2022 г. №2613-р «О распределении средств, направляемых на капитальный ремонт объектов социально-общественной инфраструктуры»

5. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.05.2022 №493 «Об утверждении Регламента взаимодействия участников формирования перечней объектов общественной инфраструктуры, подлежащих строительству, реконструкции, капитальному ремонту и (или) благоустройству за счет средств бюджета Республики Татарстан»

Муниципальные программы

1. Стратегия социально-экономического развития Елабужского муниципального района Республики Татарстан до 2021 года и на перспективу до 2030 года;

2. Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования «Поспеловское сельское поселение Елабужского муниципального района Республики Татарстан» на 2019 – 2035 годы;

3. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Елабужского муниципального района Республики Татарстан на 2016-2026 годы;

4. Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан на 2019-2028 гг.;

Иная литература

1. Свод памятников истории и культуры Республики Татарстан . – Т.I. – Административные районы. – Казань: Изд-во «Мастер Лайн», 1999. – 460 с.

2. Перечень существующих объектов культуры и искусства в населенных пунктах муниципальных образований РТ, список объектов и список выявленных объектов культурного наследия Республики Татарстан, список объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия Республики Татарстан, предоставленные Министерством культуры Республики Татарстан от 12.04.2014г.

3. Изучение, охрана, реставрация и использование недвижимых памятников истории и культуры в Республике Татарстан: Информационный сборник. Вып. 2-3. Памятники истории и культуры. Историко-культурные территории. Исторические города. – Казань: «Карпол», 2001. – 335 с.

Фондовые материалы

1. Анкетные данные, предоставленные Исполнительным комитетом Елабужского муниципального района.
2. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утверждённая постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134 (в редакции Постановления Кабинета Министров от 22.12.2023 г. №1670);
3. Схема территориального планирования Елабужского муниципального района Республики Татарстан, утвержденная решением Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 22.11.2023 г. №294
4. Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан (утвержденный Решением Совета Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 12.08.2022 №181).

ПРИЛОЖЕНИЕ

Приложение 1

Приказ Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 11.06.2024 №155/о «О подготовке проекта генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан»

Приложение 3

Техническое задание на разработку проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан

Приложение 3

Письмо Министерство по делам гражданской обороны и чрезвычайным. ситуациям Республики Татарстан от 12.07.2024 №4257/ТЗ-3-5 «Исходные данные для обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе документов территориального планирования»

Приложение 4

Письмо Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 17.07.2024 №01-11/3887 «О предоставлении информации об объектах культурного наследия, на территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан»

Приложение 5

Письмо Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 08.07.2024 №12304/12 «О предоставлении информации месторождениях общераспространенных полезных ископаемых (далее – ОПИ) и подземных вод, зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан»

Приложение 6

Письмо АО «Сетевая Компания» от 04.07.2024 №102-27/1358 «О планируемых работах ЕЭС в СП Поспеловском в ЕМР»

Приложение 7

Письмо ПАО «Татнефть» от 12.07.2024 № 8069/ИсхСТ(ТНД) «О предоставлении информации для разработки проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района РТ»

Приложение 8

Письмо АО «Транснефть-Прикамье» от 28.06.2024 №ТПК-01-01-03-10/23603 информация о существующих объектах

Приложение 9

Письмо Федеральное бюджетное учреждение «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу» от 28.06.2024 №838/01-09/07 «О предоставлении сведений о наличии (отсутствии) полезных ископаемых в недрах на территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан».

Приложение 10

Письмо АО «Сетевая Компания» от 21.01.2025 №102-27/90 «О предоставлении информации»

Приложение 11

Лицензия на пользование недрами ТАТ 010596 ТР

Приложение 12

Лицензия на пользование недрами ТАТ 023265 ТР

Приложение 13

Горноотводный акт к лицензии на пользование недрами ТАТ 023265 ТР от 16.04.2024г.

Приложение 14

Письмо Министерство лесного хозяйства Республики Татарстан от 19.05.2025 №14-3993 «О предоставлении информации о наличии (отсутствии)в границах участка проектируемого объекта: «Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан»

Приложение 15

Письмо ООО «Газпром трансгаз Казань» от 01.08.2024 №Исх-03/1-8670 «О направлении информации»

Приложение 16

Письмо (ООО «Газпром трансгаз Казань») ЭУП «Елабугагаз» от 21.04.2025г. №Исх.-109-13-ИЗИ

Приложение 1

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ 155/о

ПРИКАЗ

БОЕРЫК

«11» 06 2024

О подготовке проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Принять решение о подготовке проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект генерального плана).
2. Подготовку проекта генерального плана обеспечить акционерному обществу «Геоконсалтинг» за счет средств индивидуального предпринимателя Кадырова Нурислама Мидехатовича.
3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Отделу по взаимодействию с территориальными органами (А.И.Ахметзянову) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).
5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела по взаимодействию с территориальными органами А.И.Ахметзянова.

Отдел контроля исполнения документов

Заместитель министра **В.Н.Кудряшев**

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 211 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение 2

Приложение №1
К Договору №
на разработку проекта внесения изменений
в генеральный план Поспеловского сельского
поселения Елабужского муниципального района
Республики Татарстан
«___» _____ 20 ____ года

УТВЕРЖДАЮ:

_____
_____
_____/ _____
МП
«___» _____ 20 ___ года

Техническое задание на разработку проекта внесения изменений
в генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
(далее – генеральный план)

№ п/п	Перечень основных требований	Содержание требований
1	Общие данные	
1.1	Вид документа	Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан
1.2	Основание для разработки проекта генерального плана	Приказ МСАиЖКХ РТ № 155/о от 11.06.2024
1.3	Заказчик	ИП Кадыров Н.М
1.4	Источник финансирования работ	Средства Заказчика
1.5	Начало и сроки выполнения работ	Начало выполнения работ по проекту генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан: с момента заключения соглашения на разработку проекта генерального плана. Общая продолжительность выполнения работ в соответствии с пунктом 3.1 данного технического задания ***230 календарных дней*** в том числе продолжительность разработки проекта генерального плана ***120 календарных дней с момента передачи всех исходных данных***. В случае изменения регламента работы уполномоченного органа власти, применяемого при выполнении работ по предмету Договора, заключить дополнительное соглашение на корректировку Договора и сроков выполнения работ. При изменении исходных данных Заказчиком срок выполнения работ автоматически подлежит соразмерному изменению с момента предоставления окончательных полноценных исходных данных.
1.6	Цели разработки проекта внесения изменений в генеральный план	Цели разработки проекта внесения изменений в генеральный план: 1. Отображение на территории в границах горноотводного акта к лицензии на пользование недрами ТАТ 010596 ТР от 15.12.2022г. функциональной зоны достаточной для проведения работ по добыче разведки и добычи полезных ископаемых. Заказчик может направить письмом в адрес Исполнителя перечень дополнительных земельных участков, не перечисленных в техническом задании, для включения в ту или иную функциональную зону (далее – перечень

		изменений) не позднее 1 мес. до срока завершения разработки проекта. Исполнитель, рассмотрев данную возможность, самостоятельно принимает решение об учете перечня изменений в проекте генерального плана. В случае невозможности направляет письмо с отказом в адрес заказчика.
2	Исходные данные и материалы для разработки проекта генерального плана	
2.1	Документы, необходимые для учета при разработке проекта генерального плана	Материалы схем территориального планирования Российской Федерации; Материалы схемы территориального планирования Республики Татарстан; Материалы схемы территориального планирования Елабужского муниципального района; Материалы генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан; Сведения Единого государственного реестра недвижимости; Данные по современному использованию территории, в том числе по размещению объектов капитального строительства; Анкетная форма исходных данных для разработки проекта генерального плана; Согласование Аппарата Раиса РТ о включении в границы населенного пункта земельных участков (при наличии таковых); Статистические материалы о современном социально-экономическом положении, демографических ресурсах, об инженерно-транспортной инфраструктуре, промышленности, сельском и лесном хозяйстве, строительстве, охране окружающей среды; Сведения о законодательно-правовой базе (местные нормативно-правовые акты в области градостроительства и природопользования); Планы и программы комплексного социально-экономического развития, с учетом программ, реализуемых за счет средств федерального бюджета, бюджетов области, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса; Иные документы, положения которых должны быть отражены в проектах Генерального плана.
2.2	Нормативно-правовая база разработки проекта генерального плана	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Воздушный кодекс Российской Федерации; Гражданский кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 6.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон РФ от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» Федеральный закон от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»; Федеральный закон от 29.07.2017 №280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»; Федеральный закон от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»; Федеральный закон от 13.07.2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; Закон Республики Татарстан от 28.07.2004 № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан»;

		Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 (ред. от 03.03.2022) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»; Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (ред. от 28.02.2022) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»; Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 18.02.2023) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»); Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 26 января 2009 г. №42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2024 года» (с изменениями и дополнениями); Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 N 1071 (ред. от 15.01.2024) «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан»; Постановление Кабинета Министров РТ от 06.05.2017 N 263 «Об утверждении Порядка ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан»; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2010 N 780 «Об утверждении свода правил СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002; Постановление Правительства Российской Федерации от 31.12.2015 г. № 1532 «Об утверждении Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3-13, 15 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости»; Постановление Правительства Российской Федерации от 12.04.2012 № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования»; Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 793»; Приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»; Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проекта генерального плана поселений и городских округов» и иных нормативных правовых актов в области регулирования градостроительной деятельности; СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. N 74); Пособие по водоснабжению и канализации городских и сельских поселений (к СНиП 2.07.01-89); Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»;

		СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»; «Инструкция по проектированию городских электрических сетей. РД 34.20.185-94» (утв. Министерства Энергетики Российской Федерации 07.07.1994, РАО «ЕЭС России» 31.05.1994) (с изм. от 29.06.1999); СО 153-34.48.519-2002 «Правила проектирования, строительства и эксплуатации волоконно-оптических линий связи на воздушных линиях электропередачи напряжениям 0.4-35 кВ; СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (с изменениями и дополнениями); СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы» (с изменениями и дополнениями); СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ»; Постановление Правительства Российской Федерации от 8 сентября 2017 года №1083 (ред. от 15.07.2019) «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»; ГОСТ Р 22.2.10-2016 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования; СП165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ);
2.3	Картографические материалы	1. Картографические материалы Единой электронной картографической основы Российской Федерации и Республики Татарстан, включающие: цифровые топографические и иные карты открытого пользования масштаба 1:10000 (при отсутствии карт масштаба 1:10000 допускается использование карт масштаба 1:25000) 2. Картографические материалы действующих схем территориального планирования Республики Татарстан, Елабужского муниципального района Республики Татарстан, генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан, представленные в векторной и растровой форме.
2.4	Сведения Единого государственного реестра недвижимости	Кадастровые планы территорий кадастровых кварталов в границах Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан, содержащие информацию о внесенных в Единых государственный реестр недвижимости сведениях о: границах поселений муниципального района Республики Татарстан; границах населенных пунктов, входящих в состав поселений муниципального района Республики Татарстан; земельных участках; объектах капитального строительства; зонах с особыми условиями использования территорий; особо охраняемых природных территориях;

		границах лесничеств; иных территориях и зонах в соответствии с частью 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
2.5	Сведения информационных ресурсов	1. Сведения об ограничениях использования территории, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и информационных ресурсах органов исполнительной власти Республики Татарстан; 2. Сведения о недропользовании, водных объектах, лесоустройстве, содержащиеся в информационных ресурсах органов исполнительной власти Российской Федерации и Республики Татарстан
2.6	Основные характеристики территории поселения муниципального района Республики Татарстан	Поспеловское сельское поселение Елабужского муниципального района Республики Татарстан. Ориентировочная численность населения поселения: 802 чел. Ориентировочная площадь территории поселения: 5267 га.
2.7	Дополнительные исходные данные, необходимые для разработки проекта генерального плана, предоставляемые Заказчиком	1. Заполненная анкетная форма исходных данных для разработки проекта генерального плана; 2. Фактические границы кладбищ, расположенных на территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан, с указанием поворотных точек и их координат; 3. Фактические границы садовых обществ или огороднических некоммерческих товариществ, расположенных на территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан, с указанием поворотных точек и их координат; 3. Картографические материалы Единой электронной картографической основы Российской Федерации и Республики Татарстан; 4. Картографическая основа масштаба 1:10000, не содержащая сведения, отнесенные к государственной тайне на территорию Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан 5 Кадастровые планы территорий кадастровых кварталов в границах Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан в соответствии с п.2.4; 6. Иная информация, необходимая для разработки проекта генерального плана.
2.8	Порядок предоставления исходных данных для разработки проекта генерального плана	Заказчик предоставляет Исполнителю исходные данные, находящиеся в его распоряжении, в течение 10 календарных дней с момента поступления запроса от Исполнителя о предоставлении исходных данных
3	Требования к содержанию работы	
3.1	Основные требования к порядку подготовки проекта генерального плана	Подготовка проекта генерального плана либо внесения изменений в генеральный план осуществляется с учетом статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации соответственно
3.2	Расчетные периоды (этапы) разработки проекта генерального плана	Работы необходимо выполнить в 3 этапа (начало выполнения последующего этапа возможно исключительно после принятия Заказчиком предыдущего этапа): **1 этап. Разработка проекта генерального плана** Продолжительность ***120 календарных дней***, включает в себя:

		1) Сбор, систематизация исходных данных и материалов. Анализ современного использования и комплексная оценка территории. – ***25 календарных дней.*** 2) Разработка проекта генерального плана в составе положения о территориальном планировании и карт, входящие в состав проекта генерального плана, материалов по обоснованию проекта генерального плана. Сдача на согласование Заказчику проекта генерального плана. Подготовка описаний местоположения границ населенных пунктов. – ***90 календарных дней.*** 3) Предварительная проверка описаний местоположения границ населенных пунктов в Росреестре на соответствие требованиям об отсутствии пересечений границ. Передача заказчику результатов проверки в Росреестре. В случае получения отрицательного результата проверки, необходимо устранить замечания Росреестра и повторить процедуру проверки - ***5 календарных дней*** **2 этап. Согласование проекта генерального плана.** Продолжительность ***100 календарных дней***, включает в себя: 1) Согласование проекта генерального плана с федеральными органами исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан №310 от 17 апреля 2012 года «Об утверждении порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Республикой Татарстан, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Республики Татарстан и подготовки на них заключений», органами местного самоуправления. Доработка проекта генерального плана в соответствии с замечаниями. – ***100 календарных дней***. **3 этап. Утверждение проекта генерального плана.** Продолжительность ***15 календарных дней***, включает в себя: 1) Сдача Заказчику утвержденного проекта генерального плана, в том числе описаний местоположения границ населенных пунктов для передачи в орган регистрации прав сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (далее –ЕГРН). Внесение сведений о границах населенных пунктов в ЕГРН. – ***15 календарных дней***.
3.3	Сбор, систематизация исходных данных для разработки проекта генерального плана	Исходная информация, использованная для разработки проекта генерального плана, подлежит передаче Заказчику на электронном носителе с приложением копий всех документов
3.4	Положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана	Положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального, плана, разрабатываются в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **Приложением №1** и **Приложением №3** к данному техническому заданию соответственно.
3.5	Материалы по обоснованию проекта генерального плана	Материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме и в виде карт разрабатываются в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **Приложением №2** и **Приложением №3** к данному техническому заданию соответственно.

3.6	Требования к формату представления материалов проекта генерального плана для передачи Заказчику	1. В положение о территориальном планировании в составе проекта генерального плана, а также материалах по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме за единицу измерения площади земель принимается гектар (округление значений осуществляется с точностью до четырех знаков после запятой), на картах, входящих в состав проекта генерального плана, а также материалы по обоснованию проекта генерального плана, площадь земель указывается в кв.м. 2. Положение о территориальном планировании в составе проекта генерального плана, а также материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме разрабатываются на стандартных листах формата А4 (210 х 297 мм) с применением текстового редактора Microsoft Word в формате *.doc или другом, совместимом с ним формате с использованием шрифта Times New Roman размером 14 (для оформления табличных материалов размером 12) через одинарный интервал и размером полей: 20 мм – левое; 15 мм – правое; 15 мм – верхнее; 15 мм – нижнее.; 3. Импортированные в положение о территориальном планировании в составе проекта генерального плана, а также материалы по обоснованию проекта генерального плана в текстовой форме графические материалы должны быть представлены в виде растровых изображений в формате *.jpeg с разрешением не менее 300 dpi и иметь размер, кратный листу формат А4; 4. Карты, входящие в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, в векторной модели данных: должны соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 7 декабря 2016 года № 793»; должны иметь масштаб 1:10000 и размер, кратный листу формата А4; быть выполнены на картографической основе масштаба 1:10000, не содержащей сведения, отнесенные к государственной тайне; должны быть представлены в местной системе координат кадастрового округа 16 (МСК-16); должны иметь наименования и форматы, доступные для загрузки в федеральную государственную информационную систему территориального планирования (gml, sxf\rsc, mif\mid, shp\dbf); 5. Копии карт, входящих в состав проекта генерального плана и материалов по его обоснованию, готовятся в растровом формате *.jpeg с разрешением не менее 300 dpi в масштабе 1:10000 и размером, кратным листу формата А4; 6. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан, являющиеся обязательным приложением к проекту генерального плана: должны соответствовать требованиям, установленным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 г. № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных

		территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 марта 2016 года № 163 и от 4 мая 2018 года № 236» (по тексту - описание местоположения границ населенных пунктов); должны быть представлены в текстовой форме в формате *.pdf, а также в форме электронных XML-документов в соответствии с форматом, используемым при внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан, в порядке межведомственного информационного взаимодействия
3.7	Согласование проекта генерального плана, проведение публичных слушаний или общественных обсуждений. Доработка проекта генерального плана	1. Исполнитель передает Заказчику, подготовленный проект генерального плана и материалы по его обоснованию в электронном формате, необходимом для размещения в федеральной государственной информационной системе территориального планирования; 2. Заказчик при содействии Исполнителя размещает проект Генерального плана и материалы по его обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 апреля 2012 г. № 289 «О федеральной государственной информационной системе территориального планирования» Заказчиком при содействии Исполнителя в объеме и составе, соответствующем статье 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Размещаемые документы должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью; 3. Исполнитель передает Заказчику демонстрационные материалы для проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана, в том числе слайдовую презентацию (в случае необходимости, по решению Заказчика); 4. Исполнитель участвует в процессе общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту генерального плана (в случае необходимости, по решению Заказчика); 5. Исполнитель устраняет замечания с учетом сводного заключения, поступившего от Кабинета Министров Республики Татарстан, результатов общественных обсуждений или публичных слушаний и подготавливает окончательную редакцию проекта генерального плана;
3.8	Мероприятия, проводимые после утверждения проекта генерального плана	1. Исполнитель формирует необходимый пакет документов с описанием местоположения границ населенных пунктов в составе и формате, требуемом для внесения Заказчиком сведений о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан, в Единый государственный реестр недвижимости; 2. Исполнитель передает Заказчику материалы генерального плана (положение о территориальном планировании, карты, входящие в состав генерального плана, сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан), а также материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме и в виде карт, в электронной форме на компакт – дисках (CD, DVD) в 2 экземплярах с учетом следующих требований: Генеральный план и материалы по его обоснованию оформляются в режиме для открытого доступа, в том числе карты, входящие в состав Генерального плана и

		материалов по их обоснованию, выполняются в растровой и векторной модели данных; 3. Исполнитель передает Заказчику положение о территориальном планировании и карты, входящие в состав проекта генерального плана, а также материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт в векторной модели данных в двух экземплярах; 4. Дополнительно по результатам выполнения работ Исполнитель представляет Заказчику: сопроводительное письмо о завершении работ; два экземпляра акта сдачи-приемки работ; 5. Заказчик в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с момента получения всех документов и материалов, указанных в пункте 3.8 настоящего технического задания, рассматривает результаты работ и принимает решение о приемке работ либо формулирует обоснованные требования к доработке, если работы выполнены Исполнителем не полностью. В этом случае Исполнитель осуществляет доработку материалов в рамках настоящего технического задания за свой счет
3.9	Гарантийные обязательства	1. Срок действия гарантийных обязательств – 3 года со дня подписания итогового акта сдачи-приемки работ. 2. Исполнитель в течение всего периода действия гарантийных обязательств обязан хранить на своих носителях материалы, сданные Заказчику, и другие необходимые данные, сформированные в ходе выполнения работ

Приложение 3

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

12.07.2024 № 4257/Т3-3-5
На № 806/24 от 26.06.2024

Директору
ООО «Геоконсалтинг»

О.Г. Торговцевой

ул. Вишневского, д. 26а,
г.Казань, РТ, 420043

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань № 272 от 27 июня 2024

В соответствии с запросом ООО «Геоконсалтинг» от 26.06.2024 № 806/24 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования проекта «Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;

на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

северо-западная часть Поспеловского сельского поселения попадает в зону возможного химического заражения от АО «Аммоний» (аммиак, хлор);

данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется;

укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 221 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737 и 30 октября 2019 г. № 1391), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21 декабря 2022 года № 1101/пр) и национального стандарта Российской Федерации ГОСТа Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения».

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Елабужского муниципального района Республики Татарстан;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Елабужском муниципальном районе – в соответствии с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденным Министром МЧС России генерал-лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 № 11/1650сс;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра Н.В. Суржко

Р.А. Павлова
8(843)221-61-32

Документ создан в электронной форме. № 4257/ТЗ-3-5 от 12.07.2024. Исполнитель: Павлова Р. А.
Страница 3 из 3. Страница создана: 12.07.2024 11:44
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 223 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Приложение 4

КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

ул. Карла Маркса, д. 56/11, г. Казань, 420015

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ МӘДӘНИ
МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН
САКЛАУ КОМИТЕТЫ

Карл Маркс ур., 56/11 нче йорт, Казан ш.,420015

Тел.: (843) 222-58-73 E-mail: komitet.okn@tatar.ru, http://okn.tatarstan.ru

17.07.2024 № 01-11/3887

На № 803/24 от 26.06.2024

Директору
ООО «Геоконсалтинг»
420043, РТ, г. Казань,
ул. Вишневского, 26а
О.Г. Торговцевой
e-mail:
ooo.geoconsalting@yandex.ru

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации об объектах культурного наследия, их территориях, защитных и зонах охраны, исторических поселениях, необходимых для подготовки генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Елабужского муниципального района Республики Татарстан, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (далее – Комитет) направляет Вам испрашиваемые материалы в виде таблицы.

Сведениями об отсутствии на испрашиваемой территории выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия не располагает.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с п.10 ст.20 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. №2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» данные о местонахождении объектов археологического наследия являются ограниченными в использовании и не подлежат опубликованию.

Приложение: на 42 л. в 1 экз.

Председатель

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 1B6315F14A909C28E1EF4986DCF19010
Владелец: Гущин Иван Николаевич
Действителен с 16.05.2024 до 09.08.2025

И.Н. Гущин

А.В. Шошева,
(843) 222-58-84

Приложение 5

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Павлюхина ул., 75, г. Казань, 420049

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ҺӘМ ТАБИГЫЙ
БАЙЛЫКЛАР МИНИСТРЛЫГЫ
Павлюхин ур., 75, Казан шәһәре, 420049

Тел.: (843) 267-68-01, факс: (843) 267-68-70, e-mail: eco@tatar.ru, http://eco.tatarstan.ru

08.07.2024 № 12304/12

На № _____

Директору ООО «Геоконсалтинг»

О.Г. ТОРГОВЦЕВОЙ

e-mail: ooo.geoconsalting@yandex.ru

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан (далее – Министерство), рассмотрев запрос о предоставлении информации месторождениях общераспространенных полезных ископаемых (далее – ОПИ) и подземных вод, зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан для разработки проекта генерального плана вышеуказанного сельского поселения, сообщает следующее.

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства, информация о разведанных и числящихся на территориальном балансе запасов общераспространённых полезных ископаемых (далее – ОПИ) Республики Татарстан представлена в Приложении №1.

В недрах под территорией Поспеловского сельского поселения находится Татарскочелнинское месторождение технических подземных вод, запасы подземных вод которого утверждены протоколом Территориальной комиссии по запасам полезных ископаемых при Управлении по недропользованию по Республике Татарстан от 28.09.2006 №6/2006 по категории А в количестве 0,168 тыс.м^3/сутки.

Информация об утвержденных (установленных с 2021 года) проектах ЗСО источников водоснабжения представлена в Приложении №4.

В соответствии с пп. 1 п. 10 ст.6 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» для получения сведений об эксплуатации существующих скважин и родников для добычи подземных вод с целью хозяйственно-питьевого водоснабжения населения необходимо обратиться в Исполнительный комитет Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 225 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Согласно п. 1.17 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (далее – СанПиН) отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых настоящим СанПиН.

Приложение:
1) перечень месторождений ОПИ на 1 л.;
2) архив-папка с файлами расположения лицензионных границ месторождений ОПИ;
3) архив-папка с файлами расположения границ горных отводов месторождений ОПИ;
4) перечень утвержденных проектов ЗСО источников водоснабжения на 1 л.;
5) архив-папка с файлами расположения границ ЗСО источников водоснабжения.

Заместитель министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 009D668C8B3DD458736CA7ABC645272AC1
Владелец: Тугушев Алмаз Абзалович
Действителен с 18.05.2023 до 10.08.2024

А.А. Тугушев

Ю.З. Калганова,
(843) 267-68-47

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Приложение 6

Сетевая Компания

Директору
ООО «Геоконсалтинг»
О.Г. Торговцевой

04.07.2024 Исх.102-27/1358
№
На 808/24 от 26.06.2024

О планируемых работах ЕЭС в СП Поспеловском в ЕМР

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

В ответ на запрос от 26.06.2024 № 808/24 «о наличии планируемых к строительству и реконструкции объектов электросетевого хозяйства напряжением 10 кВ и более АО «Сетевая компания» на территории Поспеловского СП ЕМР», сообщаю Вам следующее:

1. В Поспеловском сельском поселении ЕМР планируются следующие виды работ на Воздушных линиях напряжением 10 кВ:

- Планируется строительство нового участка двухцепной воздушной линии от н.п.Тихоново до ПС СОВ фид.16, фид.3 с установкой реклоузеров. Проект на согласовании.

2. Новое строительство воздушных линий 35 кВ и выше - не планируется.

3. Развитие электрических сетей будет производиться по мере поступления заявок на техническое присоединение.

Приложение: 1. Карта с прохождением двухцепной воздушной линий в формате *pdf на 1л., в 1 экз.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 029EF9D6002BB1F78341A47E69C5E0F5AE
Владелец: Уржумцев Владимир Валентинович
Действителен с 06.03.2024 до 28.04.2038

Директор **В.В. Уржумцев**

Новиков (885557)9-34-42

ЕЛАБУЖСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

423603, Республика Татарстан, г. Елабуга, ул. Чапаева, д. 48, телефон (85557) 3-92-15, e-mail: office.ees@gridcom-rt.ru,
ИНН 1655049111 КПП 164602001 Р/с 40602810643240000008 филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде
Кор/счет 30101810200000000837 БИК 042202837

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Приложение 7

ПАО «ТАТНЕФТЬ»
имени В.Д. Шашина

СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
«ТАТНЕФТЬ - ДОБЫЧА»

ул. Ленина, 75, г. Альметьевск,
Республика Татарстан, 423450

TATNEFT

В.Д. Шашин исемендәге
«ТАТНЕФТЬ» ААҖ

«ТАТНЕФТЬ - ДОБЫЧА»
СТРУКТУРА БУЛЕКЧЭСЕ

Ленин ур., 75, Әлмәт шәһәре,
Татарстан Республикасы, 423450

Телеграф: Альметьевск, Татарстан, «Татнефть»; телетайп 724149 RADUG RU
Телефоны: справочная 37-11-11; приемная: (8553) 30-79-84; E-mail: ggm@tatneft.ru

«12» 07 20 г. № 8069/исх СТ (ТНД)

ПАО «Татнефть» имени В.Д. Шашина
ДЛЯ СЛУЖЕБНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

Директору
ООО «Геоконсалтинг»
Торговцевой О.Г.

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

В ответ на запрос №810/24 от 26.06.2024г. о предоставлении информации для разработки проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района РТ сообщаем следующее:

Поспеловское сельское поселение расположено в пределах лицензии Первомайского месторождения (ТАТ 02273 НЭ), Мамадышской зоны (ТАТ 02260 НЭ) и горного отвода Первомайского месторождения нефти № 1056 от 23.03.2017г.

Границы и размеры санитарно-защитных зон, зон минимально допустимых расстояний, охранных зон объектов обустройства месторождений устанавливаются при проектировании в соответствии с:

- Приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 534 «Об утверждении Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности»;

- Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно – защитных зон и использования земельных

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 228 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

Согласно Постановления Правительства РФ от 24 февраля 2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» охранная зона по обе стороны от крайних проводов ЛЭП составляет: ЛЭП 1-20кВ - 10м, 35кВ – 15м, 110кВ – 20м.

Для уточнения информации просим обратиться в маркшейдерско-землеустроительную группу по Прикамской территории МЗЦ СП «Татнефть-Добыча» по тел.: (85557) 2 51 69.

Приложение:
- Информация по объектам нефтедобычи в формате *shp на CD диске, 36/Эсц

С Уважением,
Главный маркшейдер – начальник
управления топографо-геодезических,
имущественных, маркшейдерских работ
СП "Татнефть-Добыча" ПАО "Татнефть" Р.В. Сахаутдинов

Леушина Наталья Петровна, ведущий маркшейдер
(8553)307-899

Приложение 8

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ТРАНСНЕФТЬ – ПРИКАМЬЕ»
ул. П. Лумумбы, д.20, корпус 1, Казань, Республика Татарстан, Россия, 420081; тел.: (843) 279-04-20, 279-03-00; факс: (843) 279-01-12;
E-mail: office@kaz.transneft.ru; ОКПО 00139264; ОГРН 1021601763820; ИНН/КПП 1645000340/997250001

28.06.2024 № ТПК-01-01-03-10/23603

На № от

Директору
ООО «Геоконсалтинг»
О.Г. Торговцевой
420043, РТ, г. Казань,
ул. Вишневского, д.26а, оф.23

О направлении информации

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

В ответ на Ваше обращение исх.№ 811/24 от 26.06.2024 (вх.№ ТПК-01-30258 от 27.06.2024) направляем Вам информацию о существующих объектах АО «Транснефть - Прикамье», расположенных на территории Елабужского района Республики Татарстан, для дальнейшего использования при подготовке проекта генерального плана Поспеловского сельского поселения. На территории данного поселения АО «Транснефть - Прикамье» не планируется строительство новых и реконструкция действующих объектов.

Дополнительно сообщаем, что обращение с информацией необходимо производить в порядке, определенном Соглашением о конфиденциальности от 06.07.2023 № ТПК-1190-2023.

Приложение: Информация о местоположении объектов АО «Транснефть - Прикамье» на территории Елабужского муниципального района в формате dxf (на CD диске).

Заместитель генерального директора по эксплуатации — О.Ф. Бикмухаметов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 7D1D7600658 0EE854AE2B44178616556
Владелец **Бикмухаметов Олег Флерович**
Действителен с 21.08.2023 по 21.08.2024

Исп. Т.В. Чепурченко
Тел: 8843-279-04-66

№ ТПК-01-01-03-10/23603 от 28.06.2024

Приложение 9

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ФОНД ГЕОЛОГИЧЕСКОЙ ИНФОРМАЦИИ ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ»
(ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу»)
ТАТАРСТАНСКИЙ ФИЛИАЛ
ул.Муштари, д.9б, г.Казань, 420012
тел. (843) 238-26-68, факс: (843) 238-26-69
E-mail: tatarstan@tfipfo.ru
ОГРН: 1025202405656 ИНН: 5257044753

28.06.2024 № В38/01-09/07

На № 812/24 от 26.06.2024

Директору
ООО «Геоконсалтинг»
О.Г.Торговцевой

О предоставлении информации

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

В ответ на запрос о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) полезных ископаемых в недрах на территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан, сообщаем, что, в соответствии с «Административным регламентом…», утвержденным Приказом МПР России от 05.05.2012 №122, Вы можете бесплатно ознакомиться с геологической информацией в читальном зале Татарстанского филиала ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу».

С условиями предоставления информационных материалов, формой заявки и перечнем геологических отчетов можно ознакомиться на сайте ФБУ «ТФГИ по Приволжскому федеральному округу» – http://tfipfo.ru в разделе «Порядок предоставления в пользование геологической информации» или на сайте ФГБУ «Росгеолфонд» – https://www.rfgf.ru в разделе «Электронный каталог геологических документов».

Обращаем внимание, что, в соответствии с п.9 «Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода» (утв. Приказом Роснедр от 22.04.2020 №161), Вам необходимо обратиться в Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу (Приволжскнедра) – Отдел геологии и лицензирования по Республике Татарстан, Республики Марий Эл (Татнедра).

Заместитель руководителя **Р.Х.Гареев**

В.М.Ханбикова
(843)200 12 90

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 231 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение 10

Сетевая Компания

Директору
ООО «Геоконсалтинг»

О.Г. Торговцевой

21.01.2025 № Исх.102-27/90

На № 54/25 от 14.01.2025

О предоставлении информации

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

В ответ на запрос от 14.01.2025 54/25, предоставляю Вам запрашиваемую информацию об объектах, эксплуатируемых АО «Сетевая компания», попадающих на территорию Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района.

Дополнительно сообщаю, что в рамках заключенного соглашения с ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» (далее – ФПД) в целях формирование единой региональной электронной картографической основы Республики Татарстан и сводного плана наземных и подземных коммуникаций, в адрес ФПД были предоставлены актуальные на 19.12.2024 года векторные данные об объектах электросетевого хозяйства Общества.

Приложение: в формате *word в 1 экз.

Директор **В.В. Уржумцев**

Новиков 8(85557) 9 34 42

ЕЛАБУЖСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

423603, Республика Татарстан, г. Елабуга, ул. Чапаева, д. 48, телефон (85557)3-92-15, e-mail: office.ees@gridcom-rt.ru, ИНН 165504111 КПП 164602001 Р/с 40602810643240000008 Филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде Кор. / счет 30101810200000000837 БИК 042202837 e-mail: office_pes@gridcom-rt.ru

Документ создан в электронной форме. № Исх.102-27/90 от 21.01.2025. Исполнитель: Новиков Н.А.

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Объекты электросетевого хозяйства АО «Сетевая компания»

в границах Поспеловское сельского поселения

(*наименование сельского поселения, городского округа*)

1. Местоположение и характеристики источников электроснабжения сельского поселения: Подстанции 35 кВ и выше на территории Поспеловского сельского поселения нет.

2. Трассировка линий электропередач различного напряжения, в том числе в кабельном исполнении по территории сельского поселения и населенных пунктов установлена в границах охранных зон (ЗОУИТ), которая размещена на Публичной кадастровой карте Росреестра по адресу: https://pkk.rosreestr.ru.

3. Местоположение и характеристики распределительных пунктов, трансформаторных подстанций (РП, ТП, КТП) отдельно по каждому населенному пункту:

Электроснабжение ТП и КТП населенных пунктов сельскогопоселения выполнено воздушными линиями: 0,4 – 10 кВ *(вписать питающее напряжение)*

Таблица 2

Адрес	Диспетчерский №РП, ТП, КТП	Напряжение, кВ	Мощность, кВА	Резерв мощности, кВА	Реестровый № (учетный №) ОЗ
1	2	3	4	5	6
с. Поспелово	КТП-34206	10/0,4	250	78	16.18.2.544
с. Поспелово	КТП-34207	10/0,4	100	89	16.18.2.549
с. Поспелово	МТП-34112	10/0,4	160	96	16.18.2.545
с. Поспелово	СТП-34227	10/0,4	63	43	16.18.2.546
с. Поспелово	КТП-34148	10/0,4	250	93	16.18.2.540
с. Поспелово	КТП-34186	10/0,4	100	17	16.18.2.542
с. Поспелово	КТП-09030	6/0,4	250	49	16.18.2.548
с. Поспелово	КТП-21015	10/0,4	250	119	16.18.2.543
с. Поспелово	КТП-21195	10/0,4	160	88	16.18.2.547
Поспеловское с.п.	СТП-21907	10/0,4	100	47	16:18-6.1308
с.Мальцево	КТП-34233	10/0,4	250	7	16.18.2.529

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

с.Мальцево	КТП-34535	10/0,4	400	146	16:18-6.1116
с.Мальцево	КТП-34561	10/0,4	250	68	16.18.2.317
с.Мальцево	КТП-10517	10/0,4	630	294	16.18.2.315
с.Мальцево	КТП-10651	10/0,4	250	68	16.18.2.314
с.Мальцево	КТП-10641	10/0,4	250	68	16.18.2.316
с.Мальцево	СТП-10660	10/0,4	160	64	16:18-6.1226
п.Луговой	КТП-34016	10/0,4	250	123	16.18.2.321
п.Луговой	СТП-34164	10/0,4	63	27	16.18.2.516
п.Луговой	СТП-34575	10/0,4	25	6	16.18.2.901
п.Луговой	СТП-34576	10/0,4	25	22	16.18.2.897
п.Луговой	СТП-34578	10/0,4	160	63	16.18.2.900
п.Луговой	СТП-34593	10/0,4	25	21	16:18-6.1131
п.Луговой	СТП-34620	10/0,4	25	0	16:18-6.1139
п.Луговой	СТП-34638	10/0,4	25	2	16:18-6.1161
п.Луговой	СТП-34644	10/0,4	40	22	16:18-6.1178

4. Характеристики системы электроснабжения промышленных предприятий:
- электрические нагрузки промышленного сектора (кВт/час) по каждомупредприятию;
- мощность потребления промышленного сектора (кВт).

Таблица 3

Наименование (ВЛ, Фидер)	Населенный пункт	Наименование объекта	Нагрузка, А	Мощность потребления, кВт
ВЛ 10 кВ Ф.27 ПС Тойма-2	с.Поспелово, п.Луговой	Население, л.лагерь, ЧП Минкаев, пилорама	78	1146,6
ВЛ 10 кВ ф.07 ПС СОВ	с.Поспелово	Птицеферма, водонапорная башня, Нац. парк «Нижняя кама»	14	205,8

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ВЛ 10 кВ Ф.23 ПС Прикамская	с.Мальцево	Население	18	264,6
КЛ 6 кВ Ф.01 ПС №9	с.Поспелово	Население, школа	15	132
ВЛ 0,4 кВ КТП-34206	с.Поспелово	население	126	79
ВЛ 0,4 кВ КТП-34112	с.Поспелово	население	75	47
ВЛ 0,4 кВ КТП-34148	с.Поспелово	население	115	72
ВЛ 0,4 кВ КТП-34186	с.Поспелово	население	74	46
ВЛ 0,4 кВ КТП-34207	с.Поспелово	л.лагерь, ЧП Минкаев	21	13
ВЛ 0,4 кВ КТП-09030	с.Поспелово	Население, школа	140	88
ВЛ 0,4 кВ КТП-21015	с.Поспелово	птицеферма	46	29
ВЛ 0,4 кВ КТП-34233	с.Мальцево	п.Луговой	343	214
ВЛ 0,4 кВ КТП-34535	с.Мальцево	население	213	133
ВЛ 0,4 кВ КТП-34561	с.Мальцево	население	428	267
ВЛ 0,4 кВ КТП-10517	с.Мальцево	население	181	113
ВЛ 0,4 кВ КТП-10651	с.Мальцево	население	191	119
ВЛ 0,4 кВ КТП-10641	с.Мальцево	население	283	177
ВЛ 0,4 кВ СТП-10660	с.Мальцево	население	72	45
ВЛ 0,4 кВ КТП-34016	п.Луговой	население	152	95
ВЛ 0,4 кВ СТП-34164	п.Луговой	население	22	14
ВЛ 0,4 кВ СТП-34575	п.Луговой	население	22	14
ВЛ 0,4 кВ СТП-34576	п.Луговой	население	0,06	0,038
ВЛ 0,4 кВ СТП-34578	п.Луговой	население	202	126
ВЛ 0,4 кВ СТП-34593	п.Луговой	население	0,07	0,044
ВЛ 0,4 кВ СТП-34620	п.Луговой	население	62	39
ВЛ 0,4 кВ СТП-34638	п.Луговой	население	26	16
ВЛ 0,4 кВ СТП-34644	п.Луговой	население	7	4,2

5. Планы (программы) по развитию системы электроснабжения:

1	Требуется ли замена опор на ВЛ?	нет
2	Все линии электропередачи взаиморезервируемые?	да
3	Загрузка питающих линий по току	%

ЛЭП проходящие через сельское поселение

Таблица 4

Наименование (ВЛ, фидер)	Протяженность,км	Значение объекта (федеральное, региональное, местное)	Напряжение, кВА	Статус	Износ%	Реестровый № (учетный №) ОЗ
1	2	3	4	5	6	7

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ВЛ 10 кВ Ф.27 ПС Тойма-2	24,6	местное	10	В эксплуатации	55	16:00-6.4392
ВЛ 10 кВ ф.07 ПС СОВ	13,5	местное	10	В эксплуатации	48	16:18-6.154
ВЛ 10 кВ Ф.23 ПС Прикамская	23,1	местное	10	В эксплуатации	51	16.18.2.115
КЛ 6 кВ Ф.01 ПС №9	1,9	местное	6	В эксплуатации	76	16.00.2.2236
ВЛ 0,4 кВ КТП-34206	3,057	местное	0,4	В эксплуатации	46	16.18.2.676
ВЛ 0,4 кВ КТП-34112	0,965	местное	0,4	В эксплуатации	21	16.18.2.675
ВЛ 0,4 кВ КТП-34148	1,743	местное	0,4	В эксплуатации	34	16.18.2.679
ВЛ 0,4 кВ КТП-34186	3,099	местное	0,4	В эксплуатации	15	16.18.2.541
ВЛ 0,4 кВ КТП-34207	0,2	местное	0,4	В эксплуатации	22	16.18.2.678
ВЛ 0,4 кВ КТП-09030	2,67	местное	0,4	В эксплуатации	19	16.18.2.674
ВЛ 0,4 кВ КТП-21015	1,41	местное	0,4	В эксплуатации	77	16.18.2.348
ВЛ 0,4 кВ КТП-34233	3,292	местное	0,4	В эксплуатации	29	16.18.2.530
ВЛ 0,4 кВ КТП-34535	2,383	местное	0,4	В эксплуатации	16	16.18.2.847
ВЛ 0,4 кВ КТП-34561	4,769	местное	0,4	В эксплуатации	49	16.18.2.326
ВЛ 0,4 кВ КТП-10517	3,262	местное	0,4	В эксплуатации	61	16.18.2.328
ВЛ 0,4 кВ КТП-10651	2,413	местное	0,4	В эксплуатации	56	16.18.2.329
ВЛ 0,4 кВ КТП-10641	2,435	местное	0,4	В эксплуатации	36	16.18.2.327
ВЛ 0,4 кВ СТП-10660	0,735	местное	0,4	В эксплуатации	11	16:18-6.1225
ВЛ 0,4 кВ КТП-34016	3,597	местное	0,4	В эксплуатации	71	16.18.2.320
ВЛ 0,4 кВ СТП-34164	0,149	местное	0,4	В эксплуатации	51	16.18.2.517
ВЛ 0,4 кВ СТП-34575	1,195	местное	0,4	В эксплуатации	14	16.18.2.902
ВЛ 0,4 кВ СТП-34576	1,97	местное	0,4	В эксплуатации	15	16.18.2.899

ВЛ 0,4 кВ СТП-34578	2,639	местное	0,4	В эксплуатации	10	16.18.2.898
ВЛ 0,4 кВ СТП-34593	3,36	местное	0,4	В эксплуатации	8	16:18-6.1129
ВЛ 0,4 кВ СТП-34620	3,345	местное	0,4	В эксплуатации	12	16:18-6.1140
ВЛ 0,4 кВ СТП-34638	1,363	местное	0,4	В эксплуатации	13	16:18-6.1160
ВЛ 0,4 кВ СТП-34644	2,612	местное	0,4	В эксплуатации	7	16:18-6.1176
ВЛ-110 кВ Тойма 2 –ГПП -1 с отпайками	1.26	Региональнос	110	В эксплуатации	12	16.18.2.83
ВЛ-110 кВ Тойма 2 – Прикамская	1.26	Региональное	110	В эксплуатации	12	16.18.2.92
ВЛ 110 кВ Тойма 2 – Елабуга 1 цепь	4.1	Региональное	110	В эксплуатации	12	16.18.2.84
ВЛ 110 кВ Тойма 2 – Елабуга 2 цепь	4.1	Региональное	110	В эксплуатации	12	16.18.2.84
ВЛ 110 кВ Тойма 2-РП 110 1 цепь	3.3	Региональное	110	В эксплуатации	2	16:00-6.3595
ВЛ 110 кВ Тойма 2-РП 110 2 цепь	3.3	Региональное	110	В эксплуатации	2	16:00-6.3648

Примечание: *1. ВЛ 220 проходящие через Поспеловское сельское население находятся на балансе Нижнекамских электрических сетей.*

Лист согласования к документу № Исх.102-27/90 от 21.01.2025
Инициатор согласования: Новиков Н.А. инженер 1 категории
Согласование инициировано: 20.01.2025 15:57

Лист согласования Тип согласования: **смешанное**

N°	ФИО	Срок согласования	Результат согласования	Замечания
Тип согласования: **последовательное**				
1	Ягудина Е.А.		Согласовано 20.01.2025 - 16:42	-
Тип согласования: **параллельное**				
2	Усов И.Ю.		Согласовано 20.01.2025 - 17:01	-
3	Хидирян К.Э.		Перенаправлено 20.01.2025 - 16:47	-
	Перенаправление(последовательное)			
	Максимов М.В.		Согласовано 20.01.2025 - 16:48	-
3.1	Хидирян К.Э.		Согласовано 21.01.2025 - 08:18	-
4	Газизов Р.Р. / Чугунов С.И.		Согласовано 20.01.2025 - 17:17 (Чугунов С.И.)	-
5	Салахиев М.Ф.		Согласовано 21.01.2025 - 08:20	-
6	Зинатуллин И.Г.		Согласовано 21.01.2025 - 13:48	-
7	Гиззатуллин Р.Ш.		Согласовано 21.01.2025 - 11:52	-
Тип согласования: **параллельное**				
8	Дышаева И.И.		Перенаправлено 21.01.2025 - 14:40	-
	Перенаправление(последовательное)			
	Игнатьева Д.В.		Согласовано 21.01.2025 - 17:05	Согласовано в прилагаемой редакции
8.1	Дышаева И.И.		Согласовано 21.01.2025 - 17:53	В редакции письма Игнатьевой Д.В.
9	Амиров М.А.		Согласовано 21.01.2025 - 15:03	-
10	Уржумцев В.В.		Подписано 21.01.2025 - 14:13	-

Приложение 11

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан

ЛИЦЕНЗИЯ
на пользование недрами

ТАТ	010596	ТР
серия	*номер*	*тип*

Выдана	Общество с ограниченной ответственностью "НЕРУД", ИНН 1674000753
Вид пользования недрами	геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых
Наименование участка недр	Западнопоспеловское
Расположение участка недр	в 4,5 км северо-восточнее р.ц. г. Елабуга, в 2,5 км северо-западнее западной окраины с. Поспелово в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан
Срок окончания пользования участком недр	01.01.2043

15.12.2022
дата государственной регистрации

Министр экологии и природных ресурсов Республики Татарстан

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00A8A60A7D94A2A0573038C8896370ADEC
Владелец Шадриков Александр Валерьевич
Действителен с 02.11.2022 по 26.01.2024

Шадриков Александр Валерьевич

Сформировано в ФГИС «АСЛН», ФГБУ «Росгеолфонд»
(XML ID 1521bf7d-17ce-4fb3-be24-5969e323ed5b)

Приложение № 1 к лицензии на пользование недрами
ТАТ 010596 ТР

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

1. Общие сведения

1.1. Сведения о пользователе недр:

1.1.1. Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "НЕРУД";

1.1.2. ОГРН / ОГРНИП: 1221600000984;

1.1.3. ИНН: 1674000753.

1.2. Орган, предоставивший право пользования недрами: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

1.3. Вид пользования недрами: геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых.

Категория участка недр: участок недр местного значения.

1.4. Основание предоставления права пользования участком недр: решение создаваемой органом государственной власти субъекта Российской Федерации аукционной комиссии о предоставлении по результатам аукциона права пользования участком недр местного значения для разведки и добычи полезных ископаемых или для геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, осуществляемых по совмещенной лицензии, а в случае, предусмотренном частью восьмой статьи 13.1 Закона Российской Федерации "О недрах", о предоставлении права пользования указанным участком недр лицу, заявка которого соответствует требованиям Закона Российской Федерации "О недрах" и условиям объявленного аукциона, или единственному участнику аукциона.

Целевое назначение: для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

1.5. Иные сведения: Виды полезных ископаемых на участке недр: песок строительный, включая попутные полезные ископаемые: глины.

2. Наименование (при наличии) участка недр, предоставленного в пользование, и описание его границ

2.1. Наименование участка недр, предоставленного в пользование: Западнопоспеловское.

2.2. Участок недр имеет статус: геологический отвод и горный отвод.

2.3. Схема расположения участка недр и описание его пространственных границ содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии на пользование недрами.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 240 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

3. Срок действия лицензии на пользование недрами: 01.01.2043.

4. Обязательства по пользованию недрами

4.1. Сроки подготовки и утверждения проектной документации на осуществление пользования недрами, а также сроки представления материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр:

4.1.1. Срок утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 01.01.2024;**

4.1.2. Завершение геологического изучения участка недр, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, и представление материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 01.01.2025;**

4.1.3. Срок утверждения проектной документации на осуществление разведки месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Западнопоспеловское – обязательство не установлено;

4.1.3.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено;**

4.1.4. Завершение разведки месторождений полезных ископаемых и представление материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.4.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Западнопоспеловское – обязательство не установлено;

4.1.4.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено;**

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 241 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

4.1.5. Срок утверждения технического проекта разработки месторождения полезных ископаемых, согласованного в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.5.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Западнопоспеловское – обязательство не установлено;

4.1.5.2. Для открываемых месторождений: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения результатов государственной экспертизы запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренной статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах», по материалам, предусмотренным для открываемых месторождений пунктом 4.1.4.2 настоящих Условий пользования недрами.**

4.2. Сроки начала осуществления геологического изучения недр, разведки месторождений полезных ископаемых, ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.1. Срок начала осуществления геологического изучения недр, включающего поиск и оценку месторождения полезных ископаемых: **не позднее 3 месяцев с даты утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения полезных ископаемых, предусмотренного пунктом 4.1.1 настоящих Условий пользования недрами;**

4.2.2. Срок начала осуществления разведки месторождения полезных ископаемых:

4.2.2.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Западнопоспеловское – обязательство не установлено;

4.2.2.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено;**

4.2.3. Срок ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

Западнопоспеловское – обязательство не установлено;

4.2.3.2. Для открываемых месторождений: **не позднее 24 месяцев с даты утверждения технического проекта разработки месторождения, предусмотренного для открываемых месторождений пунктом 4.1.5.2 настоящих Условий пользования недрами.**

5. Требования по рациональному использованию и охране недр, по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 242 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

5.1. Пользователь недр обязан выполнять требования, предусмотренные статьей 23, частью пятой статьи 24 Закона Российской Федерации «О недрах».

5.2. Пользование недрами осуществляется в соответствии с проектной документацией на осуществление геологического изучения недр, проектной документации на осуществление разведки месторождений полезных ископаемых, техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых, техническим проектом строительства и эксплуатации подземных сооружений, техническим проектом ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами.

5.3. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан обеспечить средний ежегодный объём добычи песка и глины на участке недр «Западнопоспеловское» - 160 тыс. м3. Объём добычи и направление горных работ устанавливаются в техническом проекте разработки в установленном порядке.

5.4. В целях рационального использования полезных ископаемых и охраны окружающей среды:

а) соблюдение законодательства, норм и правил в области использования и охраны недр;

б) наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, предотвращение загрязнения недр при их добыче, охрану лицензионного участка от факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность лицензионного участка или осложняющих его разработку;

в) достоверный учёт извлекаемых и оставленных в недрах запасов полезных ископаемых проведением маркшейдерской съёмки в соответствии с требованиями инструкции по производству маркшейдерских работ и правил охраны недр;

г) принятие необходимых мер во избежание или для сокращения негативного воздействия на окружающую среду, связанного с пользованием недрами;

д) соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами, охране окружающей среды;

е) ведение добычи песка и глины только в пределах границ горного отвода месторождения;

ж) своевременное утверждение пользователем недр по согласованию с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан нормативов потерь песка и глины, превышающих по величине нормативы, утвержденные в составе проектной документации;

з) ежегодное утверждение пользователем недр нормативов потерь песка и глины, не превышающих по величине нормативы, утвержденные в составе проектной документации;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 243 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

и) разработку месторождения согласно проектным документам, согласованным в установленном порядке;

к) ведение геологической и маркшейдерской документации в процессе всех видов пользования недрами;

л) наличие на месте производства работ, связанных с пользованием недрами копий разрешительной документации (лицензии на пользование недрами с приложениями к ней, горноотводного акта с топографическим планом, согласованного в установленном порядке плана развития горных работ на текущий период, постановления о переводе земельного участка в категорию земель промышленности) и предъявление ее контролирующим органам в соответствии с их компетенцией;

м) соблюдение требований технических проектов, планов и схем развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых;

н) при разработке месторождения своевременное вскрытие запасов, раздельное складирование почвенно-растительного слоя и пород вскрыши;

о) информирование Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан в случае обнаружения при пользовании недрами редких палеонтологических, археологических и других объектов;

п) выполнение предписаний контролирующих органов;

р) ведение работ по добыче полезных ископаемых на землях соответствующей категории («земли промышленности»);

с) по окончании горных работ - приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования;

т) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях.

5.5. В целях охраны труда и промышленной безопасности:

а) безопасность жизни и здоровья привлекаемых работников и населения, проживающего в зоне влияния работ, связанных с пользованием недрами;

б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством;

в) наличие лицензий на лицензируемые виды деятельности;

г) контроль за наличием специальной квалификации и опыта, подтверждённых государственной лицензией (свидетельством, дипломом) на проведение деятельности по пользованию недрами у привлекаемых в качестве подрядчиков юридических и физических лиц;

д) регистрацию опасных производственных объектов в государственном реестре в установленном законодательством случаях;

е) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей среде на

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 244 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

случай аварии на опасном производственном объекте в установленном законодательством порядке;

ж) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами;

з) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности и охране труда для персонала опасного производственного объекта,

и) выполнение всеми работниками требований правил по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами;

к) принятие мер по приведению горных выработок в безопасное состояние и их консервацию, а в обоснованных случаях их ликвидацию, при приостановке или прекращении действия лицензии на пользование недрами, а также по окончанию срока её действия;

л) беспрепятственный доступ, в соответствии с законодательством, уполномоченных представителей органов государственного надзора на места производства работ для проведения мероприятий в пределах их компетенции;

м) сохранность ценных и опасных грузов, геологической, маркшейдерской и иной документации, специальной корреспонденции, а также грузов, содержащих носители сведений, отнесенных к государственной тайне;

н) оперативное извещение Министерства природных ресурсов и экологии Республики Татарстан и других уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды;

о) безопасность горных выработок, буровых скважин и иных связанных с пользованием недрами сооружений, расположенных в границах предоставленного в пользование участка недр.

5.6. По участию в социально-экономическом развитии территории, на которой расположен лицензионный участок, ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан:

а) встать на учёт в качестве налогоплательщика налога на добычу полезных ископаемых по месту нахождения предоставленного в пользование участка недр в течение 30 календарных дней с даты государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;

б) выполнять условия, установленные лицензией, своевременно и правильно вносить платежи за пользование недрами.

5.7. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан уведомлять Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан при изменении юридического и (или) почтового адреса в 10-дневный срок.

5.8. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ имеет право:

а) использовать предоставленный ему участок недр для любой формы предпринимательской или иной деятельности, соответствующей цели, обозначенной в лицензии;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 245 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

б) самостоятельно выбирать формы этой деятельности, не противоречащие законодательству;

в) использовать результаты своей деятельности, в том числе добытое минеральное сырье, в соответствии с лицензией и действующим законодательством;

г) использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств, если иное не оговорено в лицензии;

д) ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного ему горного отвода;

е) проводить без дополнительных разрешений разведку недр за счет собственных средств в границах горного отвода, предоставленного ему в соответствии с лицензией;

ж) обращаться в орган, предоставивший лицензию (Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан) по поводу пересмотра условий лицензии в случаях, установленных федеральным законодательством.

6. Условия, связанные с платежами при пользовании недрами

6.1. Пользователь недр уплатил разовый платеж за пользование недрами в размере 3 203 574 рублей по результатам аукциона на право пользования недрами.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:

6.2.1. в целях поиска и оценки месторождений полезных ископаемых по следующим ставкам:

Год действия лицензии	**Ставка платежа, рублей за км^2 в год**
2022-й год	75

6.2.2. в целях разведки полезных ископаемых по следующим ставкам:

Год проведения работ	**Ставка платежа, рублей за км^2 в год**
2022-й год и последующие	10 000

6.3. Пользователь недр уплачивает другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 246 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

7. Сроки подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами, и проекта рекультивации земель

7.1. Срок подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами: не позднее 12 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

7.2. Срок подготовки проекта рекультивации земель: не позднее 6 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

8. Сведения о собственнике добытых полезных ископаемых

Добытые полезные ископаемые являются собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

9. Сроки представления геологической информации о недрах в фонды геологической информации

9.1. Пользователь недр обязан представлять геологическую информацию о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Республики Татарстан в соответствии с требованиями к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, порядком и сроками представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в соответствии со статьями 22, 23, 27 и 27.2 Закона Российской Федерации «О недрах» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

9.2. В соответствии с основными условиями пользования лицензионным участком, на которых проводился аукцион, ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан обеспечить:

а) ежегодное представление в срок до 5 февраля в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), Татарстанский филиал Федерального бюджетного учреждения «Территориальный фонд геологической информации по Приволжскому федеральному округу», Федеральное государственное унитарное научно-производственное предприятие «Российский федеральный геологический фонд» статистическую отчётность по форме 5-гр, утвержденную постановлением Государственного комитета Российской Федерации по статистике от 13 ноября 2000 г. № 110 «Об утверждении

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 247 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

статистического инструментария для организации МПР России статистического наблюдения за запасами полезных ископаемых, геологоразведочными работами и их финансированием, использованием воды и начисленными платежами за загрязнение окружающей среды» и другой геологической информации, получаемой в процессе пользования недрами, содержащей достоверные данные о состоянии и изменении запасов полезных ископаемых, а также пояснительные записки с приложением к ним материалов, обосновывающих изменения запасов полезных ископаемых, согласованные с органом горного надзора, в том числе маркшейдерский отчет о текущем состоянии полезных ископаемых и изменении их объема;

б) представление достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в органы государственной статистики;

в) ежегодное предоставление в срок до 5 февраля в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан сведений к отчетному балансу запасов полезных ископаемых согласно приложению № 2 к Порядку пользования участками недр местного значения на территории Республики Татарстан, утвержденному постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.06.2022 № 522.

10. Условия, при наступлении которых может быть приостановлено осуществление права пользования недрами или ограничено право пользования недрами

10.1. Осуществление права пользования недрами может быть приостановлено в случаях, установленных статьей 20.1 Закона Российской Федерации «О недрах».

10.2. Право пользования недрами может быть ограничено в случаях, установленных статьей 20.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования недрами прекращается по истечении установленного лицензией на пользование недрами срока пользования участком недр.

12. Условия, при наступлении которых осуществление права пользования недрами может быть досрочно прекращено

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 248 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

12.1. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за однократное несоблюдение пользователем недр следующих условий лицензии на пользование недрами:

12.1.1. Сроков выполнения обязательств, указанных в пунктах 4.1 – 4.2 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.2. Обязательств, предусмотренных пунктами 6.1 - 6.3 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.3. Обязательства, предусмотренного разделом 7 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.4. Обязательств, предусмотренных разделом 9 настоящих Условий пользования недрами.

12.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 3 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за систематическое (два и более раза в течение четырех лет) нарушение настоящих Условий пользования недрами за исключением условий, указанных в пункте 12.1 настоящих Условий пользования участком недр.

12.3. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в иных случаях в соответствии с частью второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

13. Иные условия

13.1. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан:

а) предоставить геологический отчет о результатах геологоразведочных работ в территориальный фонд геологической информации по Республике Татарстан и в фонд геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан – не позднее 2 месяцев с даты государственной экспертизы запасов;

б) оформить документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек) – не позднее 01.07.2026.

13.2. Права и обязанности ВЛАДЕЛЬЦА ЛИЦЕНЗИИ возникают с момента государственной регистрации лицензии на пользование недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи песка и глины на участке недр «Западнопоспеловское».

13.3. В случае изменения существенных параметров условий пользования недрами (в том числе, расширения границ лицензионного участка, увеличения ежегодного объема добычи полезного ископаемого, балансовых запасов в пределах контура лицензионного участка или срока действия лицензии), орган управления государственным фондом недр Республики Татарстан доначисляет разовый платеж в размере, определяемом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 249 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

правовыми актами Республики Татарстан в области недропользования. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ вносит начисленную таким образом сумму в течение 30 календарных дней с даты утверждения соответствующего Приложения к лицензии.

13.4. В случае несоблюдения сроков и порядка уплаты (в том числе, неполной оплаты) разового платежа за пользование недрами орган, наделенный полномочиями Администратора разовых платежей за пользование недрами, вправе потребовать от ВЛАДЕЛЬЦА ЛИЦЕНЗИИ уплаты неустойки (пени), в размере 1/300 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от невыплаченной в срок суммы разового платежа.

13.5. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ осуществляет уплату всех видов налогов и платежей, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и правовыми актами Республики Татарстан в сфере недропользования, основанных на законах Российской Федерации. Распределение отчислений по бюджетам различного уровня регламентируется законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан.

13.6. Виды и ставки платежей могут быть изменены с принятием новых законодательных и нормативных документов органами государственной власти Российской Федерации и Республики Татарстан.

13.7. Геологическая информация о недрах в случаях и в порядке, которые установлены другими федеральными законами, должна представляться в соответствующие органы государственной власти Российской Федерации, орган управления государственным фондом недр Республики Татарстан, а также предоставляться организациям, находящимся в ведении указанных органов государственной власти.

Порядок и условия использования указанной информации определяются органом управления государственным фондом недр Республики Татарстан в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13.8. Геологическая и иная информация о недрах, полученная пользователем недр за счет собственных средств, является собственностью пользователя недр и представляется пользователем недр по установленной форме в фонд геологической информации органа управления государственным фондом недр Республики Татарстан, осуществляющий ее хранение и систематизацию.

13.9. Геологическая информация о недрах подразделяется на первичную геологическую информацию о недрах и интерпретированную геологическую информацию о недрах.

Пользователь недр, являющийся обладателем первичной геологической информации о недрах, имеет право определять условия ее использования, в том числе в коммерческих целях, в течение трех лет с момента представления

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 250 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

указанной геологической информации в орган управления государственным фондом недр Республики Татарстан.

Пользователь недр, являющийся обладателем интерпретированной геологической информации о недрах, имеет право определять условия ее использования, в том числе в коммерческих целях, в течение пяти лет с момента представления указанной геологической информации в орган управления государственным фондом недр Республики Татарстан.

13.10. В определенных законом случаях геологическая информация о недрах, может использоваться органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Республики Татарстан, организациями, находящимися в ведении указанных органов государственной власти, без получения согласия пользователя недр.

13.11. По истечении сроков, указанных выше, права обладателя приобретает Республика Татарстан. При этом пользователь недр имеет право использовать геологическую информацию о недрах, полученную им за счет собственных средств, любыми не запрещенными законодательством Российской Федерации способами.

13.12. Право собственности на геологическую и иную информацию о недрах охраняется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для других объектов собственности.

13.13. По окончании срока действия лицензии, в том числе при досрочном прекращении срока её действия, пользователь недр передает в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан для хранения всю геологическую, топогеодезическую и маркшейдерскую документацию по участку недр, пополненную на момент завершения работ.

13.14. При прекращении права пользования недрами документы, удостоверяющие уточненные границы горного отвода, подлежат возврату ВЛАДЕЛЬЦЕМ ЛИЦЕНЗИИ в органы, выдавшие их.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 251 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение № 2 к лицензии на пользование недрами
ТАТ 010596 ТР

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР

Расположение участка недр: в 4,5 км северо-восточнее р.ц. г. Елабуга, в 2,5 км северо-западнее западной окраины с. Поспелово в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан.

Характеристика участка недр:

Участок недр «Западнопоспеловское» расположен в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан в предварительных границах горного отвода на топографическом плане в масштабе 1: 6000 и обозначен угловыми точками: 1 - 2 - 3 -…- 18- 1.

Целевым назначением работ является геологическое изучение, разведка и добыча песка и глины на участке недр «Западнопоспеловское».

Объект учета	Полезное ископаемое	Ед. изм.	Категории ресурсов		
			P_1	P_2	P_3
ОПИ	**песок строительный**	**тыс. м3**	**0**	**1206.05**	**0**
ОПИ	**глины**	**тыс. м3**	**0**	**1206.05**	**0**

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 252 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение № 3 к лицензии на пользование недрами
ТАТ 010596 ТР

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР И ОПИСАНИЕ ЕГО ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ГРАНИЦ



Пространственные границы и статус участка недр:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	55	47	45,600	52	10	11,290
2	55	47	56,040	52	9	53,650
3	55	47	47,760	52	9	41,050
4	55	47	45,960	52	9	34,210
5	55	47	42,360	52	9	25,210

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 253 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

6	55	47	25,440	52	9	51,850
7	55	47	19,680	52	10	03,370
8	55	47	22,560	52	10	11,290
9	55	47	21,480	52	10	19,210
10	55	47	24,000	52	10	33,610
11	55	47	27,240	52	10	36,490
12	55	47	36,960	52	10	24,250
13	55	47	34,080	52	10	15,610
14	55	47	33,000	52	10	09,130
15	55	47	34,080	52	10	02,290
16	55	47	35,520	52	9	59,410
17	55	47	36,960	52	9	59,770
18	55	47	41,640	52	10	04,090

Границы участка недр ограничены контуром прямых линий.

Верхняя граница – нижняя граница почвенного слоя, а при его отсутствии – граница земной поверхности и дна водоемов и водотоков.
Нижняя граница – на период геологического изучения – без ограничения по глубине, на период разведки и добычи – нижняя граница подсчета запасов.
Статус участка недр – геологический отвод и горный отвод.
Площадь участка недр составляет 59.94 га.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 254 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение № 4 к лицензии на пользование недрами
ТАТ 010596 ТР

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯХ НЕДР

Участок недр предоставлен в пользование впервые.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 255 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

ООО «НЕРУД»

Полное наименование фирмы	Общество с ограниченной ответственностью **«НЕРУД»**
Краткое наименование	ООО **«НЕРУД»**
Юридический адрес (в соответствии с учредительными документами)	423604, Республика Татарстан, г.Елабуга, ул.Советская, дом № 16
Почтовый адрес	423604, Республика Татарстан, г.Елабуга, ул.Советская, дом № 16
Идентификационный номер(ИНН/КПП)	1674000753/167401001
Код организации(ОГРН)	1221600000984
ОКВЭД	08.12
Руководитель (Директор)	Хуснутдинов Альберт Робертович
e-mail	Husnutdinov-AR@mail.ru
телефон	89196996399

Директор _____ /Хуснутдинов А.Р./

МП

«НЕРУД»

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Юридический адрес: 423604, Республика Татарстан, г.Елабуга, ул.Советская, дом № 16
ИНН/КПП 1674000753/167401001, ОГРН 1221600000984
р/счет: 40702810062000057991, ОТДЕЛЕНИЕ "БАНК ТАТАРСТАН" N8610 ПАО СБЕРБАНК
к/счет: 30101810600000000603. БИК: 049205603

Исх. № 8 от 10.11.2022г.

Министру экологии и природных ресурсов
Республики Татарстан
Шадрикову Александру Валерьевичу

Заявка на участие в аукционе

на право пользования участком недр «Западнопоспеловское» в Елабужском муниципальном районе Республии Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи песчано-глинистых пород

Общество с ограниченной ответственностью "НЕРУД", в лице директора Хуснутдинова Альберта Робертовича, действующего на основании Устава (далее-Заявитель)

Юридический и фактический адрес	423604, Республика Татарстан, г.Елабуга, ул.Советская, дом № 16
ИНН	1674000753
Банковские реквизиты	р/с 40702810062000057991 в ОТДЕЛЕНИЕ "БАНК ТАТАРСТАН" N8610 ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810600000000603 БИК 049205603
Номер контактного телефона	89196996399

извещает о своем желании принять участие в аукционе на право пользования участком недр "Западнопоспеловское" в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи песчано-глинистых пород, который состоится 05 декабря 2022 года в г. Казани на условиях, утвержденных Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

Заявитель принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил участия в аукционе в соответствии с условиями аукциона на право пользования участком недр «Западнопоспеловское» в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи песчано-глинистых пород.

Заявитель выражает согласие с условиями пользования недрами и, в случае признания его победителем в аукционе, согласен на включение их в состав лицензии на право пользования участком недр "Западнопоспеловское" в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан.

Приложение:
Опись документов, прилагаемых к заявке на участие в аукционе

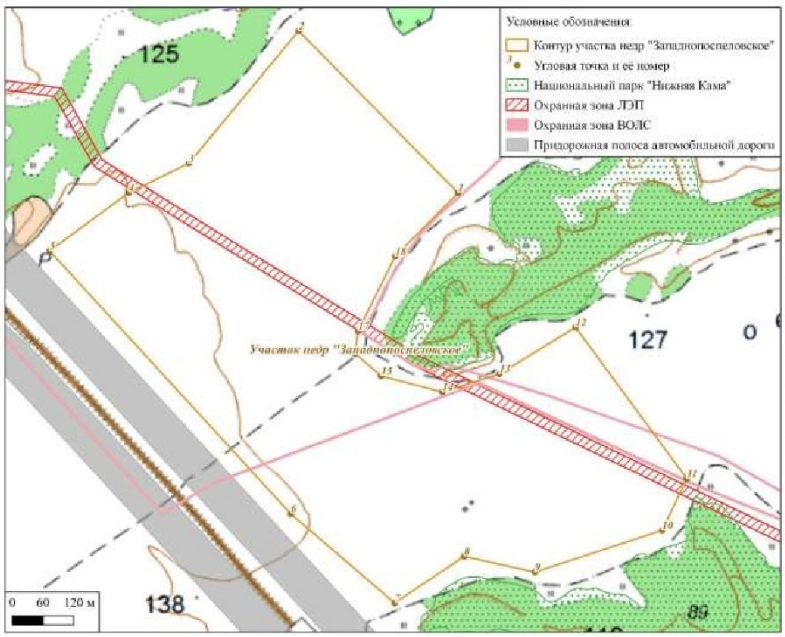
Директор ООО "НЕРУД"

«НЕРУД»

_____ /Хуснутдинов А.Р./

10.11.2022.
(дата)

М.П.



Географические координаты угловых точек участка недр «Западнопоспеловское» в системе ГСК-2011

Номер угловой точки участка недр	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	55	47	45,6	52	10	11,29
2	55	47	56,04	52	9	53,65
3	55	47	47,76	52	9	41,05
4	55	47	45,96	52	9	34,21
5	55	47	42,36	52	9	25,21
6	55	47	25,44	52	9	51,85
7	55	47	19,68	52	10	3,37
8	55	47	22,56	52	10	11,29
9	55	47	21,48	52	10	19,21
10	55	47	24	52	10	33,61
11	55	47	27,24	52	10	36,49
12	55	47	36,96	52	10	24,25
13	55	47	34,08	52	10	15,61
14	55	47	33	52	10	9,13
15	55	47	34,08	52	10	2,29
16	55	47	35,52	52	9	59,41
17	55	47	36,96	52	9	59,77
18	55	47	41,64	52	10	4,09

Площадь участка недр «Западнопоспеловское» - 59,9 га
Площадь участка недр, доступная для ГРР - 57,4 га

Прогнозные ресурсы песчано-глинистого сырья участка недр «Западнопоспеловское» на доступной площади: кат. P_1 - 2412,1 тыс. м^3

ГБУ "Научно-производственное объединение по геологии и использованию недр Республики Татарстан"	Подготовка информационных данных по участкам недр местного значения Республики Татарстан, предоставляемых в пользование на условиях аукциона
	Ответственный исполнитель Ахиярова А.В. 2022 г.
Приложение 1	**Топографический план участка недр "Западнопоспеловское"**
Масштаб 1 : 6 000	Топографическая основа масштаба 1:25 000 Система координат WGS-84
Составил: гл. специалист	Руселяк Е.С.
Исполнил: гл. специалист	Руселяк Е.С.

Протокол рассмотрения заявок №2200007548000000001800101

История версий

Версия 1. Актуальная, от 29.11.2022

Основные сведения о протоколе

Статус протокола
Размещен

Дата размещения
29.11.2022

Дата размещения на электронной площадке
29.11.2022

Номер извещения
2200007548000000018

Наименование процедуры
аукцион в электронной форме на право пользования участком недр «Западнопоспеловское» в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи песчано-глинистых пород

Электронная площадка
АГЗ РТ

Дата рассмотрения заявок
29.11.2022

Причина признания торгов несостоявшимися
На участие в аукционе зарегистрирована одна заявка

Аукционная комиссия

Информация о лоте

Предмет торгов (наименование лота)
право пользования участком недр «Западнопоспеловское» в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи песчано-глинистых пород

Описание процедуры рассмотрения
Аукцион по праву пользования участком недр

Участники (заявители)

1. ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕРУД"

Допущен

ИНН	КПП	Номер заявки
1674000753	167401001	1

Задаток внесен
Да



Сведения о процедуре	
Дата публикации протокола	28.11.2022 10:47:12 (+03:00)
Тип процедуры	Аукцион. Продажа права пользования участком недр
Номер извещения	2000807548000000018
Наименование процедуры	аукцион в электронной форме на право пользования участками недр «Западнопостеловское» в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи песчано-глинистых пород

Сведения о лоте	
Номер лота	1
Наименование лота	право пользования участком недр «Западнопостеловское» в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи песчано-глинистых пород

Отклоненные заявки

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЭКОЛОГИЯ ҺӘМ ТАБИГЫЙ БАЙЛЫКЛАР МИНИСТРЛЫГЫ

ПРИКАЗ г. Казань **БОЕРЫК**

09.12.2022
1199-п

О предоставлении права пользования участками недр единственным участникам аукционов

В соответствии со статьёй 13^1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах» и с пунктом 60 Правил проведения аукционов на право пользования участком недр федерального значения, участком недр местного значения, а также участком недр, не отнесенным к участкам недр федерального или местного значения, в электронной форме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2021 г. № 2499, а также в связи с признанием несостоявшихся аукционов на право пользования участками недр п р и к а з ы в а ю:

1. Отделу лицензирования недропользования (Лукина Л.А.) предоставить право пользования:

- единственному участнику аукциона на право пользования участком недр «Западнопоспеловское» в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи песчано-глинистых пород – Обществу с ограниченной ответственностью «НЕРУД» (ИНН 1674000753) – после внесения им в течение 30 дней со дня размещения протокола о результатах аукциона остатка разового платежа в размере 291 234 рубля и оплаты государственной пошлины за выдачу лицензии в размере 7 500 рублей;

- единственному участнику аукциона на право пользования участком недр «Кошки-Новотимбаевское» в Тетюшском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи глины светложгущейся – Открытому акционерному обществу «Алексеевская керамика» (ИНН 1605003344) – после внесения им в течение 30 дней со дня размещения протокола о результатах аукциона остатка разового платежа в размере 57 820 рублей и оплаты государственной пошлины за выдачу лицензии в размере 7 500 рублей;

- единственному участнику аукциона на право пользования участком недр «Лебединское-2» в Алексеевском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи песка – Открытому акционерному обществу «Алексеевскдорстрой» (ИНН 1605003859) – после внесения им в течение 30 дней со дня размещения протокола о результатах

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 261 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

аукциона остатка разового платежа в размере 171 524 рубля и оплаты государственной пошлины за выдачу лицензии в размере 7 500 рублей;

- единственному участнику аукциона на право пользования участком недр «Южный фланг Нижне-Ушминского месторождения» в Балтасинском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи кирпичных глин – Обществу с ограниченной ответственностью «ОКПРОФ» (ИНН 1660335460) – после внесения им в течение 30 дней со дня размещения протокола о результатах аукциона остатка разового платежа в размере 65 048 рублей и оплаты государственной пошлины за выдачу лицензии в размере 7 500 рублей.

2. Отделу информационных геологических ресурсов и мониторинга геологической среды (Тюплина Ю.К.) обеспечить опубликование настоящего приказа на сайте Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра И.И. Губайдуллина.

Министр

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 00A8A60A7D94A2A0573038C8896370ADEC
Владелец: Шадриков Александр Валерьевич
Действителен с 02.11.2022 до 26.01.2024

А.В. Шадриков

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Приложение 12

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан

ЛИЦЕНЗИЯ
на пользование недрами

ТАТ	023265	ТР
серия	*номер*	*тип*

Выдана	Общество с ограниченной ответственностью "Менделеевскагрохимсервис", ИНН 1627004670
Вид пользования недрами	геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых
Наименование участка недр	месторождение «Салтыковское»
Расположение участка недр	в 8 км юго-западнее г. Менделеевска, в 200 м северо-восточнее д.Салтыковка, на Камско-Тойминском водоразделе в Поспеловском сельском поселении в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан
Срок окончания пользования участком недр	15.04.2036

16.04.2024
дата государственной регистрации

Министр экологии и природных ресурсов Республики Татарстан

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 00A045C051F2783DBB4D71A961C7A6AF73
Владелец МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Действителен с 09.01.2024 по 03.04.2025

Шадриков Александр Валерьевич

Сформировано в ФГИС «АСЛН», ФГБУ «Росгеолфонд»
(XML ID 75c54d03-95c7-49f9-b407-d5d1ceaf75cc)

Приложение № 1 к лицензии на пользование недрами
ТАТ 023265 ТР

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

1. Общие сведения

1.1. Сведения о пользователе недр:

1.1.1. Наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Менделеевскагрохимсервис";

1.1.2. ОГРН / ОГРНИП: 1031603000725;

1.1.3. ИНН: 1627004670.

1.2. Орган, предоставивший право пользования недрами: Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

1.3. Вид пользования недрами: геологическое изучение, разведка и добыча полезных ископаемых.

Категория участка недр: участок недр местного значения.

1.4. Основание предоставления права пользования участком недр: решение создаваемой органом государственной власти субъекта Российской Федерации аукционной комиссии о предоставлении по результатам аукциона права пользования участком недр местного значения для разведки и добычи полезных ископаемых или для геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, осуществляемых по совмещенной лицензии, а в случае, предусмотренном частью восьмой статьи 13.1 Закона Российской Федерации "О недрах", о предоставлении права пользования указанным участком недр лицу, заявка которого соответствует требованиям Закона Российской Федерации "О недрах" и условиям объявленного аукциона, или единственному участнику аукциона.

Целевое назначение: для геологического изучения, разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

1.5. Иные сведения: Виды полезных ископаемых на участке недр: известняк строительный.

2. Наименование (при наличии) участка недр, предоставленного в пользование, и описание его границ

2.1. Наименование участка недр, предоставленного в пользование: месторождение «Салтыковское».

2.2. Участок недр имеет статус: геологический отвод и горный отвод.

2.3. Схема расположения участка недр и описание его пространственных границ содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии на пользование недрами.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 264 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

3. Срок действия лицензии на пользование недрами: 15.04.2036.

4. Обязательства по пользованию недрами

4.1. Сроки подготовки и утверждения проектной документации на осуществление пользования недрами, а также сроки представления материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр:

4.1.1. Срок утверждения проектной документации на осуществление геологического изучения недр, включающего поиски и оценку месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 15.04.2025;**

4.1.2. Завершение геологического изучения участка недр, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, и представление материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»: **не позднее 15.04.2026;**

4.1.3. Срок утверждения проектной документации на осуществление разведки месторождения полезных ископаемых, получившей положительное заключение экспертизы, предусмотренной статьей 36.1 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

месторождение «Салтыковское» – обязательство не установлено;

4.1.3.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено;**

4.1.4. Завершение разведки месторождений полезных ископаемых и представление материалов на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренную статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.4.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

месторождение «Салтыковское» – обязательство не установлено;

4.1.4.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено;**

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 265 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

4.1.5. Срок утверждения технического проекта разработки месторождения полезных ископаемых, согласованного в соответствии со статьей 23.2 Закона Российской Федерации «О недрах»:

4.1.5.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

месторождение «Салтыковское» – обязательство не установлено;

4.1.5.2. Для открываемых месторождений: **не позднее 12 месяцев с даты утверждения результатов государственной экспертизы запасов полезных ископаемых и подземных вод, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр, предусмотренной статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах», по материалам, предусмотренным для открываемых месторождений пунктом 4.1.4.2 настоящих Условий пользования недрами.**

4.2. Сроки начала осуществления геологического изучения недр, разведки месторождений полезных ископаемых, ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.1. Срок начала осуществления геологического изучения недр, включающего поиск и оценку месторождения полезных ископаемых: **обязательство не установлено;**

4.2.2. Срок начала осуществления разведки месторождения полезных ископаемых:

4.2.2.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

месторождение «Салтыковское» – обязательство не установлено;

4.2.2.2. Для открываемых месторождений: **обязательство не установлено;**

4.2.3. Срок ввода месторождения полезных ископаемых в разработку (эксплуатацию):

4.2.3.1. Для месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых:

месторождение «Салтыковское» – обязательство не установлено;

4.2.3.2. Для открываемых месторождений: **не позднее 24 месяцев с даты утверждения технического проекта разработки месторождения, предусмотренного для открываемых месторождений пунктом 4.1.5.2 настоящих Условий пользования недрами.**

5. Требования по рациональному использованию и охране недр, по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами

5.1. Пользователь недр обязан выполнять требования, предусмотренные статьей 23, частью пятой статьи 24 Закона Российской Федерации «О недрах».

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 266 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

5.2. Пользование недрами осуществляется в соответствии с проектной документацией на осуществление геологического изучения недр, проектной документации на осуществление разведки месторождений полезных ископаемых, техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых, техническим проектом строительства и эксплуатации подземных сооружений, техническим проектом ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами.

5.3. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан обеспечить средний ежегодный объём добычи известняка на месторождении «Салтыковское» - 50 тыс. м3. Объём добычи и направление горных работ устанавливаются в техническом проекте разработки в установленном порядке.

5.4. В целях рационального использования полезных ископаемых и охраны окружающей среды:

а) соблюдение законодательства, норм и правил в области использования и охраны недр;

б) наиболее полное извлечение из недр полезных ископаемых, предотвращение загрязнения недр при их добыче, охрану лицензионного участка от факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность лицензионного участка или осложняющих его разработку;

в) достоверный учёт извлекаемых и оставленных в недрах запасов полезных ископаемых проведением маркшейдерской съёмки в соответствии с требованиями инструкции по производству маркшейдерских работ и правил охраны недр;

г) принятие необходимых мер во избежание или для сокращения негативного воздействия на окружающую среду, связанного с пользованием недрами;

д) соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами, охране окружающей среды;

е) ведение добычи известняка только в пределах границ горного отвода месторождения;

ж) своевременное утверждение пользователем недр по согласованию с Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан нормативов потерь известняка, превышающих по величине нормативы, утвержденные в составе проектной документации;

з) ежегодное утверждение пользователем недр нормативов потерь известняка, не превышающих по величине нормативы, утвержденные в составе проектной документации;

и) разработку месторождения согласно проектным документам, согласованным в установленном порядке;

к) ведение геологической и маркшейдерской документации в процессе всех видов пользования недрами;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 267 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

л) наличие на месте производства работ, связанных с пользованием недрами копий разрешительной документации (лицензии на пользование недрами с приложениями к ней, горноотводного акта с топографическим планом, согласованного в установленном порядке плана развития горных работ на текущий период, постановления о переводе земельного участка в категорию земель промышленности) и предъявление ее контролирующим органам в соответствии с их компетенцией;

м) соблюдение требований технических проектов, планов и схем развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых;

н) при разработке месторождения своевременное вскрытие запасов, раздельное складирование почвенно-растительного слоя и пород вскрыши;

о) информирование Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан в случае обнаружения при пользовании недрами редких палеонтологических, археологических и других объектов;

п) выполнение предписаний контролирующих органов;

р) ведение работ по добыче полезных ископаемых на землях соответствующей категории - «земли промышленности» - с соответствующим видом разрешенного использования, если иное не установлено федеральным законодательством;

с) по окончании горных работ - приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования;

т) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях.

5.5. В целях охраны труда и промышленной безопасности:

а) безопасность жизни и здоровья привлекаемых работников и населения, проживающего в зоне влияния работ, связанных с пользованием недрами;

б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством;

в) наличие лицензий на лицензируемые виды деятельности;

г) контроль за наличием специальной квалификации и опыта, подтверждённых государственной лицензией (свидетельством, дипломом) на проведение деятельности по пользованию недрами у привлекаемых в качестве подрядчиков юридических и физических лиц;

д) регистрацию опасных производственных объектов в государственном реестре в установленном законодательством случаях;

е) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью и имуществу других лиц и ущерба окружающей среде на случай аварии на опасном производственном объекте в установленном законодательством порядке;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 268 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

ж) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами;

з) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности и охране труда для персонала опасного производственного объекта,

и) выполнение всеми работниками требований правил по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами;

к) принятие мер по приведению горных выработок в безопасное состояние и их консервацию, а в обоснованных случаях их ликвидацию, при приостановке или прекращении действия лицензии на пользование недрами, а также по окончанию срока её действия;

л) беспрепятственный доступ, в соответствии с законодательством, уполномоченных представителей органов государственного надзора на места производства работ для проведения мероприятий в пределах их компетенции;

м) сохранность ценных и опасных грузов, геологической, маркшейдерской и иной документации, специальной корреспонденции, а также грузов, содержащих носители сведений, отнесенных к государственной тайне;

н) оперативное извещение Министерства природных ресурсов и экологии Республики Татарстан и других уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды;

о) безопасность горных выработок, буровых скважин и иных связанных с пользованием недрами сооружений, расположенных в границах предоставленного в пользование участка недр.

5.6. По участию в социально-экономическом развитии территории, на которой расположен лицензионный участок, ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан:

а) встать на учёт в качестве налогоплательщика налога на добычу полезных ископаемых по месту нахождения предоставленного в пользование участка недр в течение 30 календарных дней с даты государственной регистрации лицензии на пользование участком недр;

б) выполнять условия, установленные лицензией, своевременно и правильно вносить платежи за пользование недрами.

5.7. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан уведомлять Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан при изменении юридического и (или) почтового адреса в 10-дневный срок.

5.8. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ имеет право:

а) использовать предоставленный ему участок недр для любой формы предпринимательской или иной деятельности, соответствующей цели, обозначенной в лицензии;

б) самостоятельно выбирать формы этой деятельности, не противоречащие законодательству;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 269 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

в) использовать результаты своей деятельности, в том числе добытое минеральное сырье, в соответствии с лицензией и действующим законодательством;

г) использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств, если иное не оговорено в лицензии;

д) ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного ему горного отвода;

е) проводить без дополнительных разрешений разведку недр за счет собственных средств в границах горного отвода, предоставленного ему в соответствии с лицензией;

ж) обращаться в орган, предоставивший лицензию (Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан) по поводу пересмотра условий лицензии в случаях, установленных федеральным законодательством.

6. Условия, связанные с платежами при пользовании недрами

6.1. Пользователь недр уплатил разовый платеж за пользование недрами в размере 10 063 197 рублей по результатам аукциона на право пользования недрами.

6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:

6.2.1. в целях поиска и оценки месторождений полезных ископаемых по следующим ставкам:

Год действия лицензии	Ставка платежа, рублей за км^2 в год
2024-й год и последующие	75

6.2.2. в целях разведки полезных ископаемых по следующим ставкам:

Год проведения работ	Ставка платежа, рублей за км^2 в год
2024-й год и последующие	10 000

6.3. Пользователь недр уплачивает другие налоги и сборы, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 270 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

7. Сроки подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами, и проекта рекультивации земель

7.1. Срок подготовки технического проекта ликвидации и консервации горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами: не позднее 12 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

7.2. Срок подготовки проекта рекультивации земель: не позднее 6 месяцев до установленного срока окончания пользования участком недр.

8. Сведения о собственнике добытых полезных ископаемых

Добытые полезные ископаемые являются собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы добычи полезных ископаемых и связанных с ней перерабатывающих производств.

9. Сроки представления геологической информации о недрах в фонды геологической информации

9.1. Пользователь недр обязан представлять геологическую информацию о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальный фонд, фонд геологической информации Республики Татарстан в соответствии с требованиями к содержанию геологической информации о недрах и формой ее представления, порядком и сроками представления геологической информации о недрах в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды в соответствии со статьями 22, 23, 27 и 27.2 Закона Российской Федерации «О недрах» и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами.

9.2. В соответствии с основными условиями пользования лицензионным участком, на которых проводился аукцион, ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан обеспечить:

а) представление в федеральный фонд геологической информации и его территориальные органы, фонд геологической информации Республики Татарстан геологической и государственной отчетности в соответствии с требованиями, утвержденными приказами Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 23.08.2022 № 547/06, от 23.08.2022 № 549/06, в сроки и в порядке, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 17.11.2022 № 787;

б) представление достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах основных и совместно с ними залегающих

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 271 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в федеральный фонд геологической информации и его территориальные органы, фонд геологической информации Республики Татарстан в соответствии с требованиями, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 23.08.2022 № 549/06, и в сроки и в порядке, утвержденные приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 17.11.2022 № 787.

10. Условия, при наступлении которых может быть приостановлено осуществление права пользования недрами или ограничено право пользования недрами

10.1. Осуществление права пользования недрами может быть приостановлено в случаях, установленных статьей 20.1 Закона Российской Федерации «О недрах».

10.2. Право пользования недрами может быть ограничено в случаях, установленных статьей 20.2 Закона Российской Федерации «О недрах».

11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования недрами прекращается по истечении установленного лицензией на пользование недрами срока пользования участком недр.

12. Условия, при наступлении которых осуществление права пользования недрами может быть досрочно прекращено

12.1. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за однократное несоблюдение пользователем недр следующих условий лицензии на пользование недрами:

12.1.1. Сроков выполнения обязательств, указанных в пунктах 4.1 – 4.2 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.2. Обязательств, предусмотренных пунктами 6.1 - 6.3 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.3. Обязательства, предусмотренного разделом 7 настоящих Условий пользования недрами;

12.1.4. Обязательств, предусмотренных разделом 9 настоящих Условий пользования недрами.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 272 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

12.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 3 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» за систематическое (два и более раза в течение четырех лет) нарушение настоящих Условий пользования недрами за исключением условий, указанных в пункте 12.1 настоящих Условий пользования участком недр.

12.3. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в иных случаях в соответствии с частью второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах».

13. Иные условия

13.1. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ обязан:

а) в связи с попаданием части месторождения в зону 300 м от жилой застройки, которая относится к санитарно-защитной зоне карьера, исключить ее из площади доступной для ГРР. Провести переоценку запасов известняков месторождения «Салтыковское» со списанием части запасов, попадающих в санитарно-защитную зону;

б) представить геологический отчет о результатах геологоразведочных работ в территориальный фонд геологической информации по Республике Татарстан и в фонд геологической информации Министерства не позднее 6 месяцев с даты завершения работ по геологическому изучению недр в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектной документацией на проведение указанных работ, прошедшей экспертизу в порядке, предусмотренном статьей 361 Закона Российской Федерации «О недрах», или с даты выдачи заключения государственной экспертизы запасов полезных ископаемых, геологической информации о предоставляемых в пользование участках недр по результатам завершенных работ, проведенных на участке, в соответствии со статьей 29 Закона Российской Федерации «О недрах» в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше;

в) оформить документы, определяющие уточненные границы горного отвода (с характерными разрезами, ведомостью координат угловых точек) – не позднее 15.10.2027.

13.2. Права и обязанности ВЛАДЕЛЬЦА ЛИЦЕНЗИИ возникают с момента государственной регистрации лицензии на пользование недрами с целью геологического изучения, разведки и добычи известняка на месторождении «Салтыковское».

13.3. В случае изменения существенных параметров условий пользования недрами (в том числе, расширения границ лицензионного участка, увеличения ежегодного объема добычи полезного ископаемого, балансовых запасов в пределах контура лицензионного участка или срока действия лицензии), орган управления государственным фондом недр Республики Татарстан доначисляет разовый платеж в размере, определяемом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 273 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

правовыми актами Республики Татарстан в области недропользования. ВЛАДЕЛЕЦ ЛИЦЕНЗИИ вносит начисленную таким образом сумму в течение 30 календарных дней с даты утверждения соответствующего Приложения к лицензии.

13.4. В случае несоблюдения сроков и порядка уплаты (в том числе, неполной оплаты) разового платежа за пользование недрами орган, наделенный полномочиями Администратора разовых платежей за пользование недрами, вправе потребовать от ВЛАДЕЛЬЦА ЛИЦЕНЗИИ уплаты неустойки (пени), в размере 1/300 ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от невыплаченной в срок суммы разового платежа.

13.5. Пользователь недр уплачивает регулярные платежи за пользование недрами, налог на добычу полезных ископаемых, ставка которых устанавливается в соответствии законодательством Российской Федерации, а также уплачивает другие налоги и сборы, установленные законодательством Российской Федерации.

13.6. Геологическая информация о недрах в случаях и в порядке, которые установлены другими федеральными законами, должна представляться в соответствующие органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, а также предоставляется организациям, находящимся в ведении указанных органов государственной власти.

13.7. Геологическая и иная информация о недрах, полученная пользователем недр за счет собственных средств, является собственностью пользователя недр и представляется пользователем недр по установленной форме в федеральный фонд геологической информации и его территориальные органы, фонд геологической информации Республики Татарстан.

13.8. Геологическая информация о недрах подразделяется на первичную геологическую информацию о недрах и интерпретированную геологическую информацию о недрах.

Пользователь недр, являющийся обладателем первичной геологической информации о недрах, имеет право определять условия ее использования, в том числе в коммерческих целях, в течение трех лет с момента представления указанной геологической информации в орган управления государственным фондом недр Республики Татарстан.

Пользователь недр, являющийся обладателем интерпретированной геологической информации о недрах, имеет право определять условия ее использования, в том числе в коммерческих целях, в течение пяти лет с момента представления указанной геологической информации в орган управления государственным фондом недр Республики Татарстан.

13.9. В определенных законом случаях геологическая информация о недрах, может использоваться органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти Республики Татарстан,

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 274 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

организациями, находящимися в ведении указанных органов государственной власти, без получения согласия пользователя недр.

По истечении сроков, указанных в пункте 13.8, права обладателя приобретает Республика Татарстан. При этом пользователь недр имеет право использовать геологическую информацию о недрах, полученную им за счет собственных средств, любыми не запрещенными законодательством Российской Федерации способами.

13.10. Право собственности на геологическую и иную информацию о недрах охраняется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для других объектов собственности.

13.11. По окончании срока действия лицензии, в том числе при досрочном прекращении срока её действия, пользователь недр передает в Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан для хранения всю геологическую, топогеодезическую и маркшейдерскую документацию по участку недр, пополненную на момент завершения работ.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 275 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение № 2 к лицензии на пользование недрами
ТАТ 023265 ТР

СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТКЕ НЕДР

Расположение участка недр: в 8 км юго-западнее г. Менделеевска, в 200 м северо-восточнее д.Салтыковка, на Камско-Тойминском водоразделе в Поспеловском сельском поселении в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан.

Характеристика участка недр:

Месторождение «Салтыковское» расположено в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан в предварительных границах горного отвода на топографическом плане в масштабе 1:6 000 и обозначен угловыми точками: 1 - 2 - 3 -…25 - 26 – 1.

Целевым назначением работ является геологическое изучение, разведка и добыча известняка на месторождении «Салтыковское».

По состоянию на 01.01.2024 в соответствии с государственным балансом запасов полезных ископаемых на участке недр учтены следующие запасы:

Объект учета	Полезное ископаемое	Ед. изм.	Категории запасов		
			$A+B+C_1$	C_2	Забалансовые
ОПИ	**известняк строительный**	**тыс. м^3**	**324.15**	**0**	**0**

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 276 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение № 3 к лицензии на пользование недрами
ТАТ 023265 ТР

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ УЧАСТКА НЕДР И ОПИСАНИЕ ЕГО ПРОСТРАНСТВЕННЫХ ГРАНИЦ



Пространственные границы и статус участка недр:

Номер точки	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	55	50	48,363	52	15	04,420
2	55	50	52,054	52	15	01,343
3	55	51	05,632	52	14	57,489
4	55	51	05,679	52	15	06,702
5	55	51	10,899	52	15	02,337

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 277 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

6	55	51	06,997	52	14	51,463
7	55	51	05,655	52	14	47,116
8	55	51	02,799	52	14	45,179
9	55	50	59,023	52	14	51,467
10	55	50	56,833	52	14	44,610
11	55	50	52,506	52	14	48,739
12	55	50	47,123	52	14	55,197
13	55	50	46,067	52	14	57,732
14	55	50	44,351	52	15	00,122
15	55	50	42,766	52	15	01,455
16	55	50	39,525	52	15	02,150
17	55	50	36,056	52	15	04,384
18	55	50	36,026	52	15	08,462
19	55	50	33,744	52	15	06,406
20	55	50	31,729	52	15	17,218
21	55	50	33,990	52	15	19,070
22	55	50	35,453	52	15	20,026
23	55	50	36,203	52	15	20,853
24	55	50	45,413	52	15	25,525
25	55	50	45,252	52	15	22,027
26	55	50	46,832	52	15	11,885

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 278 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Границы участка недр ограничены контуром прямых линий.

Верхняя граница – нижняя граница почвенного слоя, а при его отсутствии – граница земной поверхности и дна водоемов и водотоков.
Нижняя граница – на период геологического изучения – без ограничения по глубине, на период разведки и добычи – нижняя граница подсчета запасов.
Статус участка недр – геологический отвод и горный отвод.
Площадь участка недр составляет 29.26 га.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 279 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение № 4 к лицензии на пользование недрами
ТАТ 023265 ТР

СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯХ НЕДР

Участок недр предоставлен в пользование впервые.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 280 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

КАРТОЧКА ПРЕДПРИЯТИЯ

Общество с Ограниченной Ответственностью «Менделеевскагрохимсервис»

Юридический адрес; 427793, УР, г. Можга, ул. Фалалеева д. 8
Фактический адрес: 423650, РТ, г. Менделеевск, ул. Гагарина д.11
Почтовый адрес: 423650 РТ г. Менделеевск, ул. Гагарина д. 11, а/я 11
ОГРН 1031603000725 от 17.07.2003 г.
Свидетельство о постановке на учет серия 16 № 002597288 от 17.07.2003
ИНН 1627004670 КПП 183901001
ФСС № -1613270424
ПФР № - 013-008-102391 (МОЖГА)
ОКВЭД - **08.11.2** ДОБЫЧА И ПЕРВИЧНАЯ ОБРАБОТКА ИЗВЕСТНЯКА И ГИПСОВОГО КАМНЯ,
46.73.6 ТОРГОВЛЯ ОПТОВАЯ ПРОЧИМИ СТРОИТЕЛЬНЫМИ МАТЕРИАЛАМИ И ИЗДЕЛИЯМИ,
49.41.2 ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ НЕСПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ АВТОТРАНСПОРТНЫМИ РЕДСТВАМИ
46.12.32 ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АГЕНТОВ ПО ОПТОВОЙ ТОРГОВЛЕ УДОБРЕНИЯМИ И АГРОХИМИКАТАМИ
ОКПО - 13993008;
ОКГУ - 49014;
ОКАТО - 94430000000; ОКТМО - 92639101
Лицензия МНД 00954 ТЭ от 22.04.04 по 01.01.2027 г.

Р/с 40702810209060000068
К/с 30101810000000000805
БИК 049205805
в ПАО «АК Барс» Банк г. Казань

Тел. 8(85549) 2-45-25 email sg27222@mail.ru

Директор Ахметов Назимулла Нуруллович

Действует на основании Устава.

Республика Татарстан г. Менделеевск
Общество с ограниченной ответственностью
«Менделеевскагрохимсервис»

423650, г. Менделеевск, ул. Гагарина д. 11
Тел./факс 8 (85549) 2-45-25
ИНН 1627004670 / КПП 183901001
р/с 40702810209060000068; к/с 30101810000000000805
БИК 049205805 ПАО "АК БАРС" БАНК г. Казань

Исх. № 13 от «11» марта 2024 г.

Министру экологии и
природных ресурсов
Республики Татарстан
А.В. Шадрикову

**Заявка на участие в аукционе
на право пользования месторождением "Салтыковское" в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи известняка**

Заявитель ООО "Менделеевскагрохимсервис" извещает о своем желании принять участие в аукционе на право пользования месторождением "Салтыковское" в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи известняка, который состоится **20 марта 2024 г.** в г. Казани на условиях, утвержденных Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

Заявитель ООО "Менделеевскагрохимсервис" принимает на себя обязательства по безусловному выполнению правил участия в аукционе в соответствии с условиями аукциона на право пользования участком недр "Южно-Бересклинский" в Атнинском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи известняка.

Заявитель ООО "Менделеевскагрохимсервис" выражает согласие с условиями пользования недрами и, в случае его признания победителем в аукционе, согласен на включение их в состав лицензии на право пользования месторождением "Салтыковское" в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан с целью геологического изучения, разведки и добычи известняка.

Перечень прилагаемых документов в количестве 51 шт

Директор _____ Ахметов Н.Н.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 282 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Протокол о результатах аукциона №22000075480000000007100102

История версий

Версия 1, Актуальна от 20.03.2024

Основные сведения о протоколе

Номер лота
1

Статус протокола
Размещен

Дата размещения
20.03.2024

Дата размещения на электронной площадке
20.03.2024

Номер извещения
22000075480000000007

Наименование процедуры
Аукцион на право пользования месторождением«Салтыковское» в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан

Место проведения аукциона
http://sale.zakazrf.ru

Электронная площадка
АГЗ РТ

Дата и время проведения аукциона
20.03.2024 10:00 (МСК)

Аукционная комиссия

Информация о лоте

Предмет торгов (наименование лота)
Право пользования месторождением«Салтыковское» в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан

Начальная цена
3 727 110,00 руб.

Шаг аукциона
372 711,00 руб.

Описание процедуры аукциона
Аукцион по праву пользования участком недр

В аукционе участвовали

1 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОХИМСЕРВИС" БУГУЛЬМИНСКОГО РАЙОНА

Допущен

ИНН	КПП	Номер заявки
1645017760	164501001	1

2 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕНДЕЛЕЕВСКАГРОХИМСЕРВИС"

Допущен

ИНН	КПП	Номер заявки
1627004670	183901001	2

2

1627004670 183901001 2

Результаты аукциона

Победитель аукциона

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕНДЕЛЕЕВСКАГРОХИМСЕРВИС"

ИНН	КПП	Номер заявки
1627004670	183901001	2

Предложенная цена
10 063 197,00 ₽

Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОХИМСЕРВИС" БУГУЛЬМИНСКОГО РАЙОНА

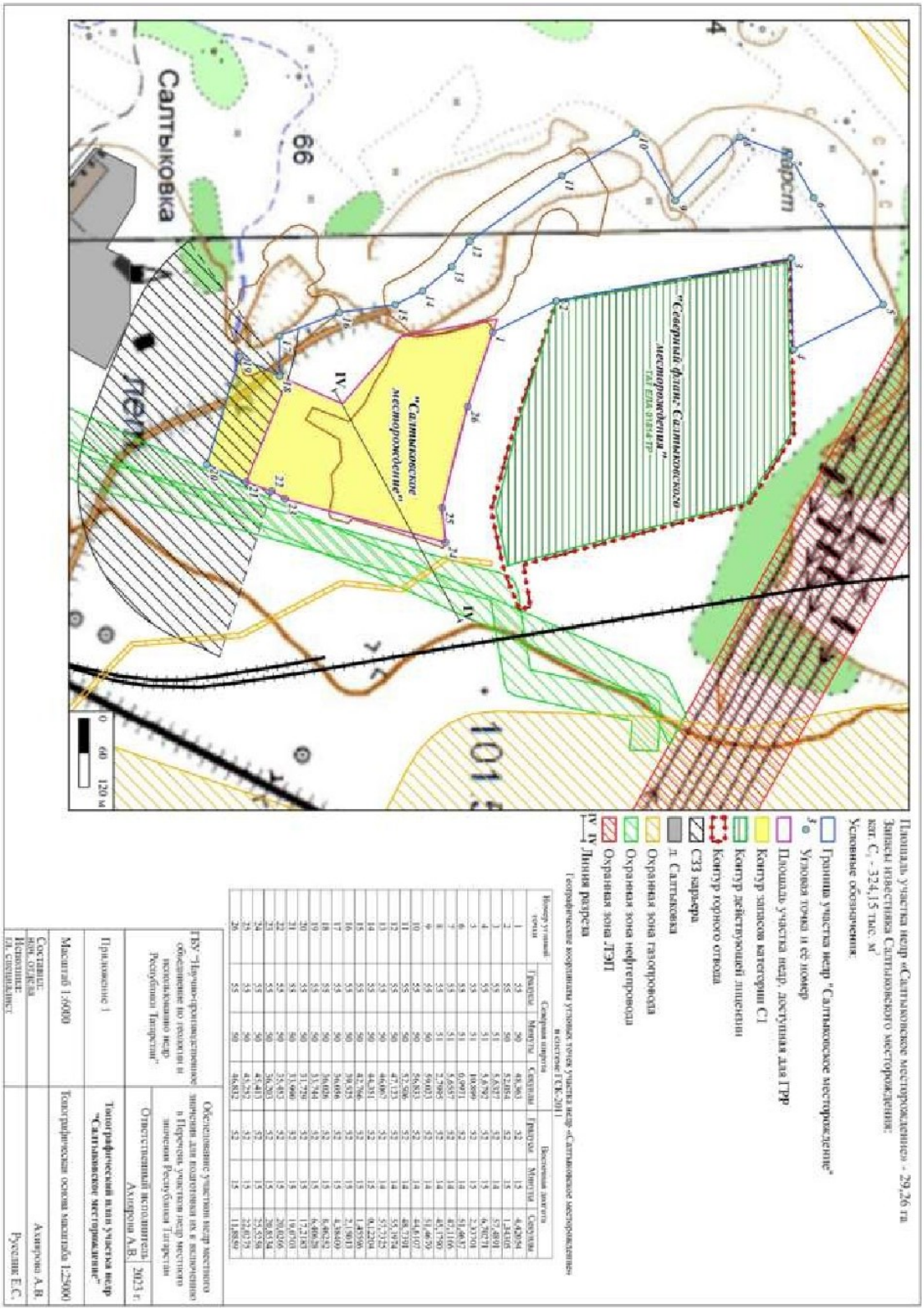
ИНН	КПП	Номер заявки
1645017760	164501001	1

Предложенная цена
9 690 486,00 ₽

Решение комиссии

Прикрепленные файлы

Подписанные бизнес данные, полученные из внешней системы .html 12.47 Кб Документы протокола



Площадь участка недр «Салтыковское месторождение» - 29,26 га
Запасы известняка Салтыковского месторождения:
кат. С$_1$ - 324,15 тыс. м^3

Условные обозначения:

- Границы участка недр "Салтыковское месторождение"
- Угловая точка и её номер
- Площадь участка недр, доступная для ГРР
- Контур запасов категории С1
- Контур действующей лицензии
- Контур горного отвода
- С33 карьера
- д. Салтыковка
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона нефтепровода
- Охранная зона ЛЭП
- IV IV Линия разреза

Географические координаты угловых точек участка недр «Салтыковское месторождение» в системе ГСК-2011

Номер угловой точки	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	55	50	48,363	52	15	4,42054
2	55	50	52,854	52	15	1,34305
3	55	51	5,6337	52	14	57,4891
4	55	51	5,6792	52	15	4,70271
5	55	51	10,9899	52	15	2,37701
6	55	51	0,09071	52	14	51,4637
7	55	51	5,6557	52	14	47,1166
8	55	51	2,7995	52	14	45,1795
9	55	50	59,023	52	14	51,4679
10	55	50	56,853	52	14	44,6107
11	55	50	52,506	52	14	48,7198
12	55	50	47,133	52	14	55,1974
13	55	50	46,067	52	14	57,7325
14	55	50	44,381	52	15	0,12204
15	55	50	42,766	52	15	1,45596
16	55	50	39,525	52	15	2,19013
17	55	50	36,696	52	15	4,38469
18	55	50	36,026	52	15	5,46629
19	55	50	33,744	52	15	6,46638
20	55	50	31,759	52	15	7,27183
21	55	50	31,999	52	15	11,6703
22	55	50	35,483	52	15	20,0206
23	55	50	36,203	52	15	20,8154
24	55	50	45,403	52	15	25,5558
25	55	50	45,292	52	15	22,0275
26	55	50	46,832	52	15	11,8859

ГБУ "Научно-проектировочное" обеспечение по геологии и использованию недр Республики Татарстан"

Обеспечивающее участки недр местного значения для подготовки их к включению в Перечень участков недр местного значения Республики Татарстан

Приложение 1

Ответственный исполнитель: Ахиярова А.В. 2023 г.

Топографический план участка недр "Салтыковское месторождение"

Масштаб 1:6000

Геологическая основа масштаба 1:25000

Составил: Ахиярова А.В.
Исполнитель: Русских Е.С.
гл. специалист

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 285 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение 13

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан

Горноотводный акт
к лицензии на пользование недрами
ТАТ 023265 ТР от 16.04.2024 г.
(серия, номер, дата регистрации)

Настоящий акт, удостоверяющий уточненные границы горного отвода для:
геологического изучения, разведки и добычи известняков
(целевое назначение работ, наименование месторождения и (или) участка недр
на месторождении «Салтыковское»
полезных ископаемых, объектов)
предоставлен ООО «Менделеевскагрохимсервис» (ИНН 1627004670)
(наименование организации, которой предоставлен горный отвод)
Горный отвод расположен в 8 км юго-западнее г. Менделеевска, в 200 м северо-восточнее д. Салтыковка, в Камско-Тойминском водоразделе в Поспеловском сельском поселении в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан
(наименование селения, района, области, края, республики)
и обозначен на прилагаемой копии топографических планах угловыми точками
-1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 1-
(перечень угловых точек)
а также на вертикальных разрезах
I-I (Т.3-Т.2-Т.9), II-II (Т.9-Т.7)
(номера вертикальных разрезов или точек)
Площадь проекции горного отвода составляет 12,7 (цифрами,
(двенадцать целых семь десятых) прописью) гектаров
Срок действия горноотводного акта согласно сроку действия лицензии на право пользования недрами до 15.04.2036 года
Горноотводный акт выдан: 17 декабря 2024г

Настоящий Акт составлен в трех экземплярах, внесен в реестр
Приволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору
(наименование органа государственного горного надзора)

за № 16-0016-04288

Пользователь недр на предоставленном в уточненных границах горном отводе несет ответственность за соблюдение требований законодательства о недрах:

1. соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами, при первичной переработке минерального сырья;

2. соблюдение требований технологических проектов, планов или схем развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания или выборочной отработки полезных ископаемых;

3. ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе всех видов пользования недрами;

4. представление геологической информации в федеральный и соответствующий территориальный фонды геологической информации;

5. предоставление достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в федеральный и соответствующий территориальный фонды геологической информации, в органы государственной статистики;

6. безопасное ведение работ, связанных с пользованием недрами;

7. соблюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, правил), регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, водных объектов, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных с пользованием недрами;

8. приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования;

8.1. безопасность горных выработок, буровых скважин и иных связанных с пользованием недрами сооружений, расположенных в границах предоставленного в пользование участка недр;

9. сохранность разведочных горных выработок и буровых скважин, которые могут быть использованы при разработке месторождений и (или) в иных хозяйственных целях, ликвидацию в установленном порядке горных выработок и буровых скважин, не подлежащих использованию;

10. выполнение условий, установленных лицензией, своевременное и правильное внесение платежей за пользование недрами;

11. сохранность ценных и опасных грузов, геологической, маркшейдерской документации, специальной корреспонденции, а также грузов, содержащих носители сведений, отнесенных к государственной тайне;

12. исключение негативного воздействия на окружающую среду при размещении в пластах горных пород попутных вод и вод, используемых пользователями недр для собственных производственных и технологических нужд.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 287 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Координаты угловых точек горного отвода
(прямоугольная система координат ГСК-2011)

Номера точек	X	Y	Z(H)	Z(h) (при наличии)	Примечание
1	6191844,518	9578460,383	92,2	82,3	
2	6191956,380	9578515,198	94,85	84,45	
3	6192063,516	9578381,082	87,38	81,77	
4	6192206,350	9578365,369	90,41	79,31	
5	6192317,689	9578320,832	86,5	86,5	
6	6192245,252	9578533,378	91,6	91,6	
7	6192201,768	9578685,579	98,9	98,9	
8	6192218,882	9578767,178	98,21	98,21	
9	6192117,814	9578740,724	97,42	85,2	
10	6191841,719	9578667,334	95,1	83,3	
11	6191818,125	9578646,637	94,93	83,13	
12	6191798,184	9578646,625	95,2	83,0	
13	6191769,904	9578636,796	95,4	82,75	
1	6191844,518	9578460,383	92,2	82,3	
Площадь горного отвода 12,7 га					

Координаты угловых точек горного отвода
(географическая система координат ГСК-2011)

Номера точек	Северная широта			Восточная долгота			Примечание
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	55	50	36,51	52	15	09,01	
2	55	50	40,09	52	15	12,28	
3	55	50	43,63	52	15	04,68	
4	55	50	48,26	52	15	03,93	
5	55	50	51,88	52	15	01,48	
6	55	50	49,42	52	15	13,62	
7	55	50	47,92	52	15	22,32	
8	55	50	48,43	52	15	27,03	
9	55	50	45,18	52	15	25,40	
10	55	50	36,30	52	15	20,90	
11	55	50	35,54	52	15	19,68	

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 288 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

1	2	3	4	5	6	7	8
12	55	50	34,90	52	15	19,66	
13	55	50	33,99	52	15	19,07	
1	55	50	36,51	52	15	09,01	

Заместитель министра
(должность)

(подпись)

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан
(наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, оформившего документы, удостоверяющие уточненные границы горного отвода)

/ А.А. Тугушев /
(ФИО) (последнее - при наличии)
М.П.

Приложения:
План горного отвода, масштаб: Салтыковское месторождение 1:2000
План (схема) границ горного отвода, масштаб: Салтыковское месторождение б/м
Разрезы (профили), масштаб: I-I (Т.3-Т.2-Т.9), II-II (Т.9-Т.7) $М_{гор}$ 1:2000 $М_{верт}$ 1:200

Приложение 14

МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ямашева пр., д.37 А, г. Казань,420124

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
УРМАН ХУҖАЛЫГЫ
МИНИСТРЛЫГЫ
Ямашева пр., 37нчы А йорт, Казан шәһ,420124

Тел. (843) 221-37-01, Факс 221-37-37, E-mail: Minlcshoz@tatar.ru, сайт: Minlcshoz.tatarstan.ru

19.05.2025 № 14-3993
На № 678/25 от 29.04.2025

Директору
ООО «Геоконсалтинг»
О.Г.Торговцевой

О направлении информации

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации о наличии (отсутствии) в границах участка проектируемого объекта: «Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан» земель лесного фонда сообщаем, что согласно приложенной векторной карте в формате dxf, принимая во внимание нормы допустимой погрешности для земель лесного фонда, установленные в соответствии с Приказом Росреестра от 23.10.2020 № П/0393, рассматриваемый объект не пересекает земли лесного фонда.

Первый заместитель министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 625B621F6D57C71F71670B699C32D63C
Владелец: Зарипов Ильгизар Наилевич
Действителен с 12.03.2024 до 05.06.2025

И.Н.Зарипов

А.И.Зиннатова
(843) 221-37-42

Приложение 15

Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Казань»
(ООО «Газпром трансгаз Казань»)

ул. Аделя Кутуя, д. 41, Казань,
Республика Татарстан, Российская Федерация, 420073
тел.: +7 (843) 288-22-30, факс: +7 (843) 288-22-34
e-mail: info@tattg.gazprom.ru, www.kazan-tr.gazprom.ru
ОКПО 00154364, ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036, КПП 166001001

«Газпром трансгаз Казан»
җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте
(«Газпром трансгаз Казан» ҖЧҖ)

Гадел Кутуй ур., 41 йорт, Казан,
Татарстан Республикасы, Россия Федерациясе, 420073
тел.: +7 (843) 288-22-30, факс: +7 (843) 288-22-34
e-mail: info@tattg.gazprom.ru, www.kazan-tr.gazprom.ru
ОКПО 00154364, ОГРН 1021603624921, ИНН 1600000036, КПП 166001001

01.08.2024 №Исх-03/1-8670

на № _____ от _____

Директору
ООО «Геоконсалтинг»

О.Г. Торговцевой

О направлении информации

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

В ответ на Ваше обращение от 26.06.2024 № 802/24 в связи с разработкой генерального плана Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан направляется информация о характеристиках газоснабжения поселения в соответствии с приложениями.

Приложение: Информация о характеристиках газоснабжения поселений в электронном виде.

Врио заместителя генерального директора по производству

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 02358D720077B1F8A34F6CD6A86A36D18C
Владелец: Саляхов Рамис Харисович
Действителен: с 21.05.2024 по 21.05.2025

Р.Х. Саляхов

Л.Р. Галяутдинов
(843) 288-22-39 (564)

Приложение. Информация об объектах ООО "Газпром трансгаз Казань"

№ п/п	Наименование ОПО	Местоположение ОПО (район, населенный пункт)	Кадастровый номер участка (охранной зоны, ОКС)	Эксплуатирующая организация	Пропускная способность, тыс.куб.м/час	Давление газа на выходе/давление газа на входе, давление газа в газопроводе	Класс, категория, диаметр магистрального газопровода	Процент износа, %	Размер санитарно-защитной зоны, м	Размер зоны МДР, м	Размер охранной зоны, м	Размеры зон физического поражения, м (в соответствии с Декларацией ПБ)	Размер зон действия поражающих факторов при различных аварийных сценариях, м (в соответствии с Декларацией ПБ)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	**Площадной объект (АГРС, насосная, компрессорная, перекачивающая станция)**													
2	**Магистральный газопровод**													
2.1.	Магистральный газопровод Миннибаево-Нижнее	РТ, Елабужский р-н, Поселенческое сельское поселение	03:03:821	Альметьевское ЛПУМГ ООО "Газпром трансгаз Казань"	114	5,4	I класс, 1-4 категория, DN500	100	150	150	25			
2.2.	Газопровод-отвод к ГРС Елабуга	РТ, Елабужский р-н, Поселенческое сельское поселение	16:47:000000:331	Альметьевское ЛПУМГ ООО "Газпром трансгаз Казань"	4	5,4	I класс, 1-4 категория, DN300	100	100	100	25			
3	**Сеть газоснабжения**													
3.1.	Сеть газораспределения в том числе межпоселковая Елабужского района РТ	РТ, Елабужский р-н, п.г.т. Поспелово, с-з "Яшка Ремонтит"	16:18:110501:1027	ЭПУ "Елабугагаз"		0,3	ГСД DN 200, DN 150	90	4	4	4			
3.2.	Сеть газораспределения в том числе межпоселковая Елабужского района РТ	РТ, Елабужский р-н, п.г.т. Мальцево (подводящий к ГРП	16:18:0000000:1299	ЭПУ "Елабугагаз"		0,3	ГСД DN 100	48	4	4	4			
3.3.	Сеть газораспределения в том числе межпоселковая Елабужского района РТ	РТ, Елабужский р-н, п.г.т. Мальцево-Цуново, жилой массив	16:18:0000000:0007:6001	ЭПУ "Елабугагаз"		0,3	ГСД DN 100	46	4	4	4			

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 292 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Приложение 16

Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром трансгаз Казань»

(ООО «Газпром трансгаз Казань»)
ЭПУ «Елабугагаз»

ул. Тази Гиззата, д. 25, г.Елабуга,
Республика Татарстан, Российская Федерация, 423606
тел.: +7 (85557) 5-80-51, факс: +7 (85557) 5-80-51

«Газпром трансгаз Казан»
җаваплылыгы чикләнгән җәмгыяте

(«Газпром трансгаз Казан» ҖЧҖ)
«Елабугагаз» ЭҖИ

Тәҗи Гыйззәт ур., 25, Алабуга ш.,
Татарстан Республикасы, Россия Федерациясе, 423606
тел.: +7 (85557) 5-80-51, факс: +7 (85557)5-80-51

«21» 04 2025г. №Исх-109-13-434

Директору
ООО «Геоконсалтинг»

О.Г. Торговцевой

О предоставлении информации

Уважаемая Оксана Геннадьевна!

В ответ на Ваше письмо исх. № 523/25 от 08.04.2025г. ЭПУ «Елабугагаз» сообщает, что запрашиваемая Вами информация является кофиденциальной. Для полученением информации Вам необходимо обратиться в ООО «Газпром трансгаз Казань» по адресу: г. Казань, ул. Аделя Кутуя, д.41.

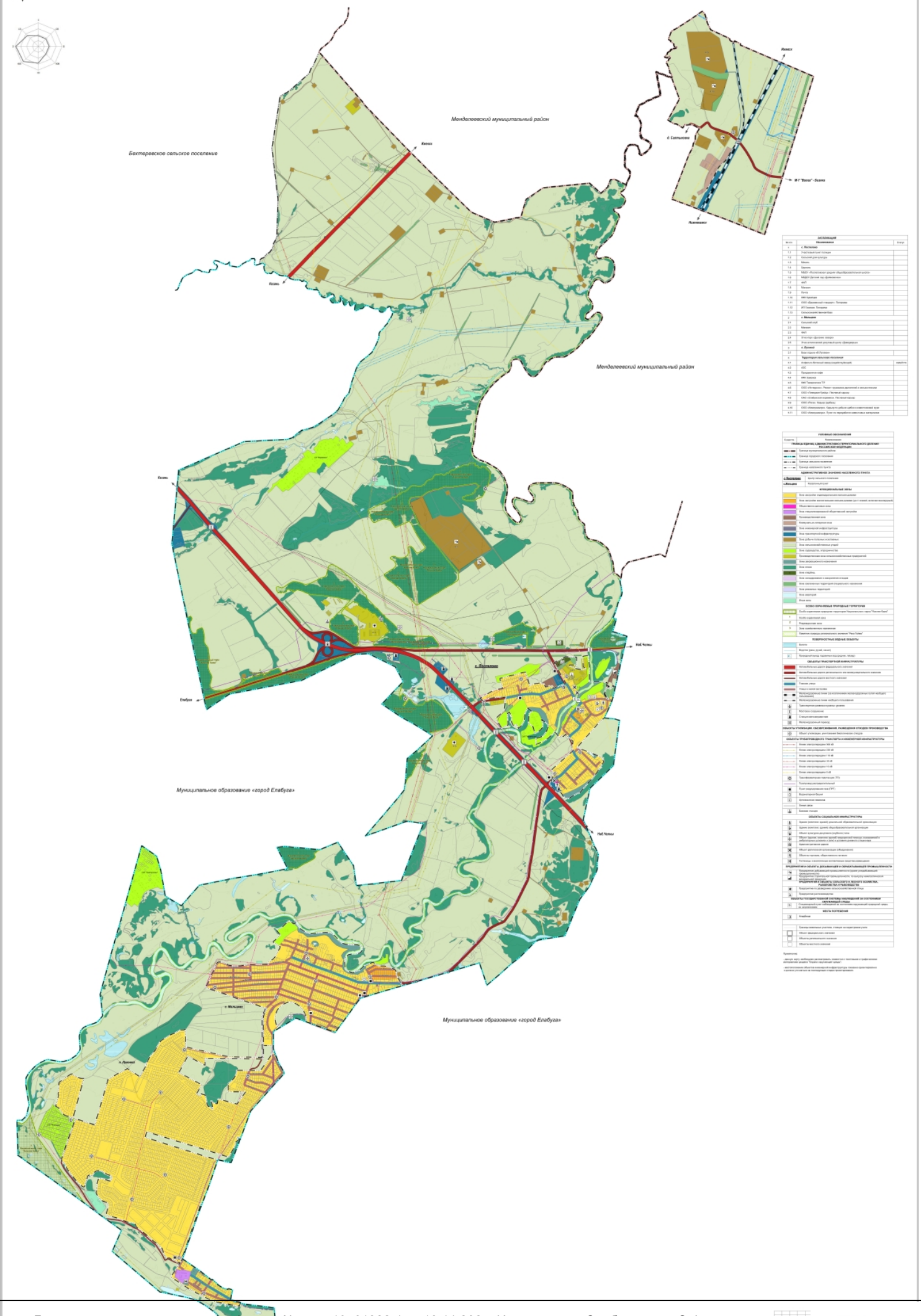
Начальник управления **Р.Р. Русланов**

Ст.мастер КСС
Карпов А.В.
5-80-79

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 293 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта современного использования территории поселения



Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 294 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 3

Охрана окружающей среды

Пояснительная записка

Казань 2025 г.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 295 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ……...5
1.1 Рельеф и геоморфология 5
1.2 Геологическое строение 5
1.3 Тектоника и сейсмичность 6
1.4. Полезные ископаемые..... 7
1.4.1. Нерудные полезные ископаемые……..7
1.4.2. Подземные воды……..……...8
1.4.3. Углеводородное сырье…….10
1.5. Гидрогеологическая оценка территории..... 10
1.6. Поверхностные воды 13
1.7. Климатические условия..... 15
1.8 Ландшафты, почвенный покров, растительный и животный мир 17
1.9 Инженерно-геологическая оценка территории 20
2. ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ……..…22
2.1. Оценка состояния атмосферного воздуха..... 22
2.2 Состояние водных ресурсов..... 24
2.3 Состояние почвенного покрова и земельных ресурсов..... 26
2.4 Обращение с отходами производства и потребления..... 27
2.5 Ситуация с кладбищами 30
2.6 Радиационно-гигиеническое состояние, электромагнитные и акустические факторы.... 31
2.7 Состояние зеленых насаждений 32
2.8 Оценка риска для здоровья населения. 32
3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА…….33
4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ…….34
5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ……36
6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ……...41
6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов……...41
6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, охранная зона железных дорог, приаэродромная территория 46
6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)..... 49
6.4 Охранные зоны магистральных и промысловых трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)..... 52
6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более 54
6.6 Охранная зона линий и сооружений связи 57
6.7 Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов 58
6.8 Зоны затопления и подтопления..... 61
6.9 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения..... 62
6.10 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов 64
6.11 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия..... 64
6.12 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов..... 66
6.13 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды и ее загрязнением 66

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 296 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

6.14 Зоны ограничения строительства от аэропортов 66
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ……69
7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха..... 69
7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод..... 72
7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов 76
7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления 79
7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия..... 83
7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов..... 84
7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования..... 86
7.8 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий..... 90
7.9 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории 90
7.10 Мероприятия по охране животного и растительного мира 91
7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения..... 92
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ…… ..……93

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 297 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Список используемых сокращений

АЗС – автозаправочная станция
в т.ч. — в том числе
ВЛ – воздушная линия
г. — год
г. — город
га — Гектар
гг. — годы
ГКУ — Государственные казенные учреждения
ГОСТ — государственный стандарт
ГСМ — горюче-смазочные материалы
др. — другое
ЕГРН — единый государственный реестр недвижимости
ЗСО — зона санитарной охраны
ИЖС — индивидуальное жилищное строительство
кВ — киловольт
км – километр
ЛЭП – линии электропередачи
м. – метр
мБк/м^{2}с— миллбеккерель на квадратный метр в секунду
н.п. — населённый пункт
НГДУ — нефтегазодобывающее управление
ОАО — открытое акционерное общество
ОДМ— отраслевой дорожный методический документ
ОКС – объекты капитального строительства
ООО — общество с ограниченной ответственностью
ОСН — Отраслевые строительные нормы
ОЭЗ — Особая экономическая зона
п. — пункт
ПАО — публичное акционерное общество
ПДК— предельно допустимый концентрация
р. — река
рис. — рисунок
РСФСР — Российская Советская Федеративная Социалистическая Республика
РТ – Республика Татарстан
РФ – Российская Федерация
с. — село
СанПиН — санитарные правила и нормы
СЗЗ — санитарно-защитная зона
см — сантиметр
СНиП — строительные нормы и правила
СП — Сводом правил
СП — сельское поселение
ст. — статья
СТО – станция технического осмотра автомобилей
т.д. — так далее
табл. — таблица
ТБО — твёрдые бытовые отходы
ТКО — твердые коммунальные отходы
тыс. м^3— тысячи кубических метров
утв. — утвержден
ФГУЗ — это Федеральное государственное учреждение здравоохранения
ФЗ — Федеральный закон
ч. — часть

1. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ И РЕСУРСЫ

1.1 Рельеф и геоморфология

Поспеловское сельское поселение расположено в Камском геоморфологическом районе в пределах Елабужской возвышенности Приуральской провинции с умеренным эрозионным расчленением и уклоном с севера на юг по направлению к Нижнекамскому водохранилищу.

В геоморфологическом отношении основная часть территории Поспеловского сельского поселения расположена в долине р. Тоймы. Лишь незначительная по площади территория в северо-западной части находится на правом склоне долины р. Камы.

Южная и центральная части территории сельского поселения представлены поймой и первой надпойменной террасой р. Тоймы. Высоты здесь составляют 52,0 – 62,0 м. Рельеф пологий, волнистый.

Северная часть рассматриваемой территории представлена чередованием относительно высоких водораздельных пространств с долинами оврагов Большой, Сухой Лог и р. Каринка. К водоразделу рек Каринка и Челна (протекает за границами Поспеловского сельского поселения) приурочены максимальные отметки, характерные для территории сельского поселения, составляющие 153,6 м.

1.2 Геологическое строение

В геологическом строении территории Поспеловского поселения на глубину, влияющую как на условия проектирования и строительства, так и эксплуатацию инженерных сооружений, принимают участие пермские, неогеновые и четвертичные отложения. Наибольшее развитие получили среднепермские отложения. Менее распространенными являются неогеновые и четвертичные породы.

Пермская система представлена нижне- и среднепермским отделами.

Нижнепермский (приуральский) отдел включает уфимский ярус, среднепермский (биармийский) - казанский и уржумский ярусы.

Отложения уфимского яруса в приповерхностных частях разреза встречаются редко. Они сложены песчаниками, известняками, глинами, алевролитами мощностью 60–120 м.

В составе широко распространенных отложений казанского яруса выделяются два подъяруса: нижний и верхний.

Нижнеказанский подъярус сложен глинами, песчаниками, алевролитами, известняками и мергелями. В верхней части встречаются прослои бурых углей мощностью от первых сантиметров до 1,0 м.

Отложения верхнеказанского подъяруса относятся к зоне континентальных фаций. Породы подъяруса залегают выше современного уровня эрозии. В основном, ими сложены низкие водоразделы и склоны высоких водоразделов. В последнем случае верхнеказанские отложения перекрываются породами уржумского яруса. К подъярусу относятся однообразные глинисто–алевролитовые красноцветные отложения с маломощными прослоями известняков, мергелей. Мощность отложений подъяруса составляет 50–85 м.

Развитые на водораздельных пространствах отложения уржумского яруса представлены континентальными озерно–аллювиальными образованиями. Суммарная мощность уржумских отложений достигает 40–60 м.

Неогеновые отложения на территории поселения развиты спорадически, слагая палеоврезы, в верхах разреза представлены акчагыльским региоярусом верхнего (плиоцен) отдела.

Ширина основных неогеновых врезов изучаемой территории (палео-Кама, палео-Вятка) в верхней части составляла 0,5-3,0 км. Подстилаются неогеновые осадки в основном средне- и нижнепермскими (казанскими и уфимскими), а в переуглублениях - нижнепермскими (сакмарскими и ассельскими) отложениями.

С долиной палео-Камы тесно связаны долины рек Тойма и Каринка, пересекающих рассматриваемую территорию. Направление и характер эрозионного размыва этих притоков подчинены локальным структурным поднятиям. Это фиксируется причудливой формой палео-, прадолины Камы и ее притоков в плане и подтверждается прямыми геологическими и геофизическими материалами. При наличии сильной эрозионной деятельности и интенсивной циркуляции подземных вод по берегам рек и оврагов образовывались древние оползни, где под спокойно лежащей толщей плиоцена залегают оползшие призмы верхнепермских пород.

Четвертичные образования развиты повсеместно на территории поселения. Мощность осадков изменяется в больших пределах: от первых десятков сантиметров до 68,4 м. Четвертичные комплексы представлены континентальными отложениями внеледниковой зоны, преимущественно аллювиального генезиса.

Четвертичная система включает отложения двух надразделов: голоцена и плейстоцена. В последнем выделяются два раздела: эоплейстоцен и неоплейстоцен.

Отложения эоплейстоцена представлены озерно–аллювиальными отложениями и элювиальными образованиями.

На рассматриваемой территории широко представлен неоплейстоценовый раздел, который включает отложения нижнего, среднего и верхнего звеньев.

В пределах поселения выделены нижние и средние звенья.

Нижнее и среднее звенья нерасчлененные (QI–II) включают элювиально-делювиальные отложения (edI-II), приуроченные к внешним частям водоразделов с углами склонов до 5º. Их мощность достигает 10 м, в среднем составляя 4–5 м. Преобладающим литотипом являются суглинки коричневые и красновато-коричневые со щебнем известняков, который в некоторых случаях образует линзовидные прослои. Редко встречаются слабоизвестковистые супеси.

1.3 Тектоника и сейсмичность

Разработанные карты сейсмического районирования территории Восточно-Европейской платформы (масштаб 1: 2500000) и территории Республики Татарстан (1: 500000) утверждены в качестве нормативных документов.

Указанный комплект карт позволяет оценивать на трех уровнях степень сейсмической опасности, предусматривает осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражает 10% (карта А), 5% (карта В), 1%

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 300 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

(карта С) вероятность возможного превышения в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности.

Согласно СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах» для средних грунтовых условий территория Елабужского муниципального района (в том числе Поспеловское сельское поселение) относится к 6-балльной (карта В) и к 7-балльной (карта С) зонам сейсмичности при возведении объектов повышенной ответственности.

1.4. Полезные ископаемые

1.4.1. Нерудные полезные ископаемые

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, в границах Поспеловского сельского поселения расположены:

− Северный фланг Салтыковского месторождения известняков, предоставленный в пользование ООО «РИСА» (ИНН 1650281946) на основании лицензии ТАТ ЕЛА 01814 ТР для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых. Месторождение расположено в 0,7 км северо-восточнее с. Салтыковка. Горноотводный акт № 16-4300-00034 выдан 16.08.2018 Приволжским управлением Ростехнадзора. Срок окончания действия лицензии — 01.09.2037;

− Салтыковское месторождение известняка строительного, предоставленное в пользование ООО «Менделеевскагрохимсервис» (ИНН 1627004670) на основании лицензии ТАТ 023265 ТР для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых. Месторождение расположено в 8 км юго-западнее г. Менделеевск. Горноотводный акт № 16-0016-04288 выдан 17.12.2024 Министерством. Срок окончания действия лицензии — 15.04.2036;

− Западнопоспеловское месторождение песка, предоставленное в пользование ООО «Неруд» (ИНН 1674000753) на основании лицензии ТАТ 010596 ТР для геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых. Месторождение расположено в 4,5 км северо-восточнее р.ц. г. Елабуга, в 2,5 км северо-западнее западной окраины с. Поспелово. Горноотводный акт № 16-4316- 00482 выдан 16.01.2024 Министерством. Срок окончания действия лицензии — 01.01.2043;

− Северо-Поспеловское месторождение строительного песка, предоставленное в пользование ООО «Амирхан-Трейд» (ИНН 1686037050) на основании лицензии ТАТ 023618 ТЭ для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых. Месторождение расположено в 1 км севернее с. Поспелово. Горноотводный акт № 16- 4316-03414 выдан 26.06.2024 Министерством. Срок окончания действия лицензии — 01.05.2041;

− месторождение песка «Поспеловское I», предоставленное в пользование ООО «Елабужский карьер» (ИНН 1655500430) на основании лицензии ТАТ 032846 ТЭ для разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых. Месторождение расположено в 1,5 км северо-западнее с. Поспелово. Горноотводный

акт № 135/869 выдан 15.02.2007 Приволжским управлением Ростехнадзора. Срок окончания действия лицензии — 01.12.2045;

− участок недр «Поспеловское» (полезное ископаемое — песчано-глинистые породы), включенный в Перечень участков недр местного значения приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 17.12.2021 № 1433-п «Об утверждении Дополнения №2 к Перечню участков недр местного значения по Республике Татарстан, утвержденному приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 01.09.2021 №949-п»;

− Ключевское месторождение известняка, числящееся в нераспределенном фонде недр территориального баланса запасов общераспространенных полезных ископаемых Республики Татарстан.

1.4.2. Подземные воды

В недрах под территорией Поспеловского сельского поселения находится Татарскочелнинское месторождение технических подземных вод, запасы подземных вод которого утверждены протоколом Территориальной комиссии по запасам полезных ископаемых при Управлении по недропользованию по Республике Татарстан от 28.09.2006 №6/2006 по категории А в количестве 0,168 тыс.м^3/сутки.

Информация об утвержденных (установленных с 2021 года) проектах ЗСО источников водоснабжения представлена в таблице 1.4.2.1.

Согласно п. 1.17 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (далее – СанПиН) отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых настоящим СанПиН.

Таблица 1.4.2.1.

Утвержденные проекты зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

№ п/п	Источник водоснабжения	Нормативный правовой акт	1 пояс ЗСО	2 пояс ЗСО	3 пояс ЗСО
1	водозаборная скважина №22033 ООО "УПТЖ для ППД" в с. Татарские Челны	Приказ Минэкологии РТ №796-п от 06.10.2015; Сан.-эпид.заключение №16.11.11.000.Т.001807.09.15 от 25.09.2015	не попадает	не попадает	вверх по потоку 2350 м, вниз по потоку 500 м, макс.ширина 1400 м, протяженность 2850 м
2	водозаборная скважина №1 (АЗС №16009) ООО «ЛУКОЙЛУралнефтепродукт» в н.п. Поспелово	Приказ Минэкологии РТ №906-п от 15.08.2024; Сан.-эпид.заключение №16.13.34.000.Т.000117.03.06 от 29.03.2006	16:18-6.1305	16:18-6.1306	16:18-6.1304

1.4.3. Углеводородное сырье

Территория Поспеловского сельского поселения расположено в пределах лицензии Первомайского месторождения (ТАТ 02273 НЭ), Комаровского месторождение (ТАТ 02268 НЭ), Мамадышской зоны (ТАТ 02260 НР), горный отвода Первомайского месторождения нефти №1056 от 23.03.2017г.

Первомайское месторождение введено в промышленную разработку в 1964 году. Продуктивными отложениями на месторождении являются терригенные пласты коллекторы кыновского и пашийского горизонтов нижнефранского подъяруса верхнего девона. Базовыми объектами эксплуатации являются пласты До и Д1, в них содержится 88,2% промышленных запасов нефти. Нефть в этих пластах сосредоточена в 4 пластово-сводовых залежах.

Нефть Первомайского месторождения относится к типу сернистых, смолистых, парафинистых. По количеству запасов нефти месторождение относится к средним. На балансе числятся запасы по категории А+В+С1 в объеме 95414 тыс.т. геологических и 48926 тыс.т. извлекаемых.

Текущие дебиты нефти составляют 6,3 т/сут, жидкости - 49 т/сут. С начала разработки отобрано 40309 тыс. тонн нефти, 127710 тыс. тонн жидкости, обводненность составляет 87, 5%. Коэффициент нефтеизвлечения проектный - 0,506, с учетом применения современных МУН - 0,513.

Комаровское месторождение нефти расположено в восточной части Елабужского муниципального района и разрабатывается НГДУ «Прикамнефть» ПАО «Татнефть».

На территории района оказывается небольшая часть *Елабужского месторождения нефти* в акватории Нижнекамского водохранилища. Месторождение относится к сложным, насчитывая по разрезу 4 продуктивных горизонта, которые, в свою очередь, подразделяются на пласты и пропластки. Продуктивными отложениями являются терригенные пласты коллекторы кыновского горизонта До и До и пашийского Д1, Д1, Д1 и карбонатные породы среднего карбона (Н=9,1 м). На месторождении выявлено 4 залежи нефти, контролируемых небольшими куполовидными поднятиями. Нефти девонских отложений относятся к типу сернистых, парафинистых, смолистых. Нефти каменоугольных отложений близки по составу и относятся к типу тяжелых, высокосернистых, парафинистых, высокосмолистых. По количеству запасов месторождение относится к мелким. Месторождение введено в промышленную разработку в 1969 году, эксплуатируется ПАО «Татнефть».

1.5. Гидрогеологическая оценка территории

Описание гидрогеологических условий территории Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района приведено по результатам работ, выполненных по теме: «Поисковые работы на Елабужско-Менделеевской площади», 2004 г., г. Казань.

В соответствии с гидрогеологическим районированием для Государственного водного кадастра рассматриваемая территория расположена в пределах Восточно-

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 304 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Русского сложного бассейна пластовых и блоково-пластовых вод и непосредственно приурочена к Камско-Вятскому артезианскому бассейну второго порядка.

Гидрогеологическое расчленение разреза проведено с учетом геологических и структурных особенностей строения территории и в соответствии со сводной легендой Средне-Волжской серии листов Государственной гидрогеологической карты России масштаба 1:200 000. На рассматриваемой территории выделены (сверху-вниз) следующие гидростратиграфические подразделения:

– водоносный нижнечетвертично-современный аллювиальный горизонт – aQI-IV

– слабоводоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс (aQE)

– водоносный (слабоводоносный) локально водоупорный плиоценовый терригенный комплекс–N2

– водопроницаемый локально водоносный уржумский карбонатно-терригенный горизонт–P2ur

– водоносный верхнеказанский карбонатно-терригенный комплекс-P2kz2

– водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс- P2kz12-3

– водоупорный локально водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс- P2kz11

– водоносный шешминский терригенный комплекс– P2ss

– водоносный стерлитамакско-соликамский комплекс P1st – P2sl

– водоупорный тастубский сульфатно-карбонатный комплекс (P1ts)

С точки зрения целевого использования на территории Поспеловского сельского поселения наибольший интерес представляют шешминский терригенный комплекс, стерлитамакско-соликамский сульфатно-карбонатный комплекс и водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс.

Водоносный нижнеказанский карбонатно-терригенный комплекс- P2kz12-3

Комплекс приурочен к отложениям пачек 2 и 3 нижнеказанского подъяруса и "среднеспириферовому" известняку, залегающему в кровле пачки 1.

Комплекс распространен почти повсеместно, за исключением переуглубленных частей палеодолины реки Кама и ее притоков.

Нижнеказанские отложения характеризуются значительным разнообразием фаций, что часто обуславливает изменчивость литологического состава пород. Водопроницаемые и водоупорные породы не выдержаны по простиранию, имеют резко изменчивую мощность.

Водопроницаемыми породами служат известняки трещиноватые, кавернозные, пористые, органогенные. Мощность известняков меняется от 0,1 до 2,8 м.

В средней и верхней фациальных пачках водопроницаемыми породами являются песчаники, реже алевролиты, мощностью 1-3,8 м, реже до 8,4 м. Водопроницаемые породы залегают среди плотных глин и алевролитов, обусловливая субнапорный характер подземных вод.

Питание комплекса на участках выхода его на поверхность (в сводах структур, склонах долин рек) осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков. В

пределах водоразделов и их склонов комплекс подпитывается за счет перетоков вод из верхних водоносных толщ, в долинах рек – за счет восходящей разгрузки из более глубоких водоносных комплексов. Нижним водоупором служат "лингуловые глины" и глинисто-алевролитовые породы 3 пачки.

Водообильность комплекса весьма изменчива даже в пределах небольших участков. Это в решающей степени связано с фациальной изменчивостью водовмешающих пород, а также с геолого-структурными особенностями их залегания. Установлено, что повышенная водообильность нижнеказанских отложений наблюдается вдоль склонов современных и древних эрозионных врезов, а также вдоль склонов положительных структур или на крыльях прогибов. В общем случае водообильность комплекса выше там, где нижнеказанские отложения залегают на относительно небольшой глубине от поверхности. Удельные дебиты скважин составляют 0,2-3 л/с, дебиты родников в пределах рассматриваемой территории колеблются от 0,08 до 1,5 л/с.

Состав вод гидрокарбонатный, сульфатно-гидрокарбонатный, реже сульфатный, хлоридно-сульфатный, смешанный по катионам с минерализацией 0,3-0,6 г/л, редко 0,6-1,4 г/л. Жесткость вод, преимущественно, составляет 4,8-7,1 ммоль/л.

Водоносный шешминский терригенный комплекс– P2ss

Водоносный комплекс приурочен к шешминскому горизонту уфимского яруса верхней перми и базальной части первой пачки нижнеказанского подъяруса. Кровля шешминского горизонта в пределах Елабужского поднятия залегает на абсолютных отметках 120–125 м. Толща характеризуется значительным разнообразием фаций с часто изменяющимся литологическим составом пород.

Отложения представлены переслаиванием песчаников, глин и алевролитов. Водовмещающими являются трещиноватые песчаники, преимущественно коричневых тонов. Структура тонко- и мелкозернистая, редко среднезернистая. Текстура неяснослоистая, цемент песчано-глинистый, в нижней части разреза чаще глинистый. Всего в полном разрезе комплекса выделяется до 17 прослоев песчаника мощностью от 4-6 м до нескольких десятков сантиметров. Общая мощность песчаников составляет 20-25 м. Относительными водоупорами являются алевролиты и глины. Питание минимального комплекса осуществляется за счет перетекания из вышележащих пород. Разгрузка происходит в региональные эрозионные врезы. По характеру циркуляции и условиям залегания подземные воды комплекса пластово-поровые и пластово-трещинные, чаще всего напорные. Гидростатические напоры по мере увеличения глубины вскрытия комплекса в долинах рек возрастают.

Обводненность комплекса изменчива, удельные дебиты скважин составляют от 0,06 до 4,2 л/с, чаще - 0,1-1,0 л/с. Повышенная водообильность комплекса наблюдается вдоль склонов положительных структур, а также на участках, тяготеющих к глубоким эрозионным врезам.

Родниковый сток из шешминского комплекса наиболее интенсивный. Дебиты родников составляют 1,5-2,6 л/с.

В разрезе комплекса наблюдается вертикальная гидрогеохимическая зональность. В пределах верхней пачки на рассматриваемой территории преобладают

пресные гидрокарбонатные кальциевые и кальциево-магниевые воды умеренно жесткие с минерализацией до 800 мг/л. Вниз по разрезу их состав меняется на гидрокарбонатно-сульфатный и хлоридно-сульфатный, а минерализация достигает 2-3,5, реже 7 г/л, жесткость до 25 ммоль/л, кроме того, резко повышается концентрация бора (до 10 и более ПДК).

Подземные воды верхней пачки шешминского водоносного комплекса широко используются для водоснабжения. Однако опыт эксплуатации водозаборов, каптирующих шешминский водоносный комплекс, показал, что при сосредоточенном водоотборе, превышающем естественные ресурсы подземных вод комплекса, происходит подтягивание солоноватых вод из нижних горизонтов, что приводит к повышению их минерализации и жесткости.

Водоносный стерлитамакско-соликамский сульфатно-карбонатный комплекс (P1st-P2sk)

Водоносный стерлитамакско-соликамский сульфатно-карбонатный комплекс распространен повсеместно под толщей шешминских отложений. На отдельных участках кровля комплекса прорезана тальвегом палеодолин и перекрывается плиоценовыми отложениями. Комплекс представлен доломитами, известняками, мергелями с прослоями трещиноватых гипсов и ангидритов, а также прослоями пестроцветных глин и песчаников. Водообильность довольно однородная, удельные дебиты скважин составляют от 1,0 до 2,8 л/с, воды напорные. Статические уровни устанавливаются на абсолютных отметках 60-65 м. Основное направление потока происходит в сторону от купола к прогибам и согласуется с тектоническим строением территории.

По химическому составу подземные воды изменяются от гидрокарбонатно-сульфатных, кальциево-магниевых до хлоридно-сульфатных, кальциево-магниевых с минерализацией от 1,6 до 6,9 г/л.

1.6. Поверхностные воды

Поверхностные водные объекты Поспеловского сельского поселения представлены реками Тойма, Каринка, безымянными ручьями, озерами, прудами и болотами.

Река *Тойма* – правый приток р. Камы, протекает вдоль восточных границ сельского поселения в юго-западном направлении.

Длина реки 106,2 км (в пределах РТ 74,9 км). Площадь водосбора 1,4 тыс. кв. км. Протекает по ступенчатой волнистой эрозионной равнине с широкой, хорошо разработанной асимметричной долиной, с широким распространением овражно-балочной сети. У г. Менделеевска Тойма близко подходит к Каме и течет параллельно ей, а затем, круто повернув к югу, отрезая от основного массива коренного берега узкий, но высокий хребтик Тихие горы, который почти обрывом спускается к Каме и довольно круто к Тойме. Ниже по течению Тойма входит в долину Камы, протекая по ее пойме до самого устья. Пойма реки в устьевой части покрыта озерами и лугами. Русло реки извилистое, неразветвленное. Тойма принимает 35 притоков, 9 из которых имеют длину более 10 км. Густота речной сети в бассейне составляет 0,52 км/кв. км.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 307 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Река средней водности, притоки зарегулированы (3 пруда суммарным объемом 3,6 млн.куб.м.). Питание реки смешанное, преимущественно снеговое (80%). Гидрологический режим характеризуется высоким половодьем и низкой продолжительной меженью, изучается на гидрологическом посту у с. Гусевка (с 1934 г.).

Распределение стока внутри года неравномерное. При годовом слое стока в бассейне 146 мм 117 мм приходится на весеннее половодье, продолжительность которого около 30 дней. Максимальный расход воды отмечался в 1979 г. (533 куб. м/с) у с. Гусевка. Межень устойчивая (1,46 куб. м/сек в устье). Модули подземного питания составляют 3,0 - 5,0 л/сек кв. км. Для зимнего периода характерен продолжительный (154 дня) устойчивый ледостав (толщина льда 50 - 60 см).

Вода в реке гидрокарбонатно-сульфатно-кальциевая, на небольшом участке ниже г. Менделеевска - сульфатно-гидрокарбонатно-натриевая, жесткая весной (6,0 - 9,0 мг-экв/л) и очень жесткая (9,0 - 12,0 мг-экв/л) в межень, малой минерализации весной (100 - 200 мг/л) и повышенной (500 - 700 мг/л) в межень, средняя мутность 1500 мг/л.

В реке обитают 25 видов коловраток, 15 - ветвистоусых и 26 - веслоногих ракообразных, 11 видов водорослей. Самоочищение активное.

Река протекает по красивейшему ландшафту хвойных и широколиственных лесов (лесистость территории 6 - 12%), играет важную роль в водоснабжении населения и предприятий г. г. Елабуга и Менделеевск, которые интенсивно используют ее водные ресурсы. Имеет культурное, историческое и хозяйственное значение.

По северной части рассматриваемой территории протекает наиболее крупный приток р. Тойма - река *Каринка*. Длина реки составляет 26 км, водосборная площадь - 102 км^2. Для нее характерна трапециевидная долина, извилистое русло с чередованием плесов и перекатов. Ширина русла на плесах – 3–4 м, на перекатах 6-7 м. Глубина изменяется от 30-50 до 70 см. Высота бровок берега составляет 2-2,5 м.

К днищам оврагов приурочены безымянные ручьи, относящиеся к водосборному бассейну р. Тойма. Их длины не превышают 10 км.

Для водотоков характерно высокое весеннее половодье, продолжительность которого составляет 26 – 28 дней. За этот период приходит более 60 % объема их годового стока. Летом и осенью после ливневых или моросящих дождей проходят невысокие паводки. К концу осени устанавливается устойчивый низкий уровень воды – осенне-зимняя межень. Во второй декаде ноября устанавливается ледостав, продолжительность которого составляет в среднем 130 – 155 дней.

По источникам питания реки относятся к водотокам с преимущественно снеговым питанием и наибольшим стоком в весеннее время за счет массового поступления талых вод (Атлас земель Республики Татарстан, 2005).

Озера приурочены к южной части сельского поселения, к пойме р. Тоймы. В основном, это озера старичного происхождения, площади которых составляют 10,0 – 0,2 га.

Большое значение имеют болота, так как они выполняют важные гидрогеологические (регулирование стока, аккумуляция вод, влияние на водосбор),

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 308 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

противоэрозионные (укрепление берегов зарослями растений), экологические (регулирование качества воды, фильтрационная роль, сохранение биоразнообразия) функции. На территории Поспеловского сельского поселения болота занимают 20,2 га площади. В основном, это болота низинного и переходного типов.

1.7. Климатические условия

Климатическая характеристика территории Поспеловского сельского поселения приведена по данным метеостанции г. Елабуга.

Поспеловское сельское поселение относится к климатическому району IВ. Климат данной территории умеренно-континентальный, с продолжительной холодной зимой и жарким коротким летом.

Средняя температура января составляет –11,4° С, июля +20,3° С. Наибольшие суммы солнечного тепла приходятся на май, июнь и июль; наименьшие – на ноябрь – январь (таблица 1.7.1). Самые ранние заморозки наблюдаются в начале августа, самые поздние – в конце апреля. Средняя продолжительность вегетационного периода составляет 172 дня и может варьировать от 139 до 204 дней. Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) составляет +26,0° С, температура холодного периода (средняя температура наиболее холодной части отопительного периода) равна -17,1° С.

Таблица 1.7.1

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,4	-11,2	-4,3	5,4	13,3	18,5	20,3	17,5	11,6	4,7	-3,6	-9,6	4,3

За год выпадает 551,6 мм осадков. Осадки преобладают в теплый период года (апрель-октябрь), когда на них приходится около 70 %. В холодный период выпадает 30 % осадков (таблицы 1.7.2, 1.7.3).

Таблица 1.7.2

Среднемесячное и годовое количество осадков (мм)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
38,9	27,5	27,5	30,6	46,9	58,8	59,2	65,7	56,4	50,7	44,7	44,7	551,6

Таблица 1.7.3

Число дней с осадками более 1,0 мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
10	8	7	5	8	9	7	8	7	11	10	11	101

На рассматриваемой территории в течение года господствующими являются ветра западного и юго-западного направлений. Также нужно отметить, что с октября по апрель преобладают ветра западного и юго-западного, а в тёплое время года - ветра западного и северо-западного направлений (таблица 1.7.4, рис. 1).

Таблица 1.7.4

Повторяемость направлений ветра и штилей (%)

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	5	7	8	13	20	22	17	8	20
II	6	7	10	14	17	20	17	9	20

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 309 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
III	6	7	9	15	17	18	19	9	17
IV	9	14	12	9	10	16	18	12	15
V	12	11	9	7	11	14	19	17	14
VI	13	12	9	7	10	13	20	16	17
VII	15	14	10	7	8	8	17	21	19
VIII	15	12	8	6	9	12	19	19	19
IX	9	9	9	7	10	15	24	17	19
X	9	5	5	7	14	25	23	12	12
XI	7	5	6	11	17	23	21	10	11
XII	5	7	7	10	20	26	16	10	18
год	9	9	9	9	14	18	19	13	17

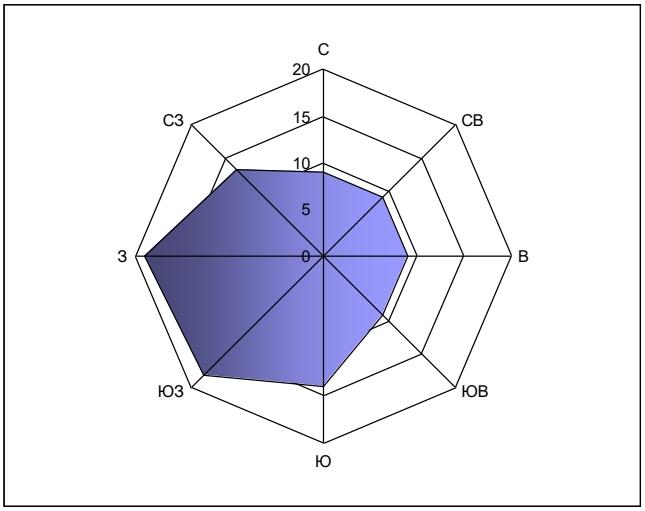


Рис. 1. Роза ветров по повторяемости направлений ветра в %.

Опасными скоростями ветра, способствующими образованию наиболее высоких концентраций и наибольшего по площади ареала загрязнения вредными веществами, являются штили и слабые скорости ветра.

Средние месячные скорости ветра имеют большую амплитуду колебаний, чем годовые. Средняя скорость ветра за год составляет 2,3 м/с. Наибольшие скорости ветра приходятся на май (2,7 м/с), наименьшие - на июль (1,9 м/с) (таблица 1.7.5).

Таблица 1.7.5

Средняя месячная и годовая скорость ветра (м/с)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
2,3	2,4	2,5	2,5	2,7	2,2	1,9	2,0	2,1	2,5	2,5	2,4	2,3

Наибольшая повторяемость ветра находится в пределах от 2 до 3 м/с и составляет 38,5 %. Повторяемость скорости ветра от 6 до 7 м/с составляет 5,9 %, от 12 до 13 м/с – 0,4 %. Повторяемость ветра со скоростью свыше 15 м/с составляет в среднем 0,1 % (таблица 1.7.6). Скорость ветра, суммарная вероятность которой составляет 5%, равна 6 м/с.

Таблица 1.7.6

Повторяемость различных градаций скорости ветра за год, %

0-1 м/с	2-3 м/с	4-5 м/с	6-7 м/с	8-9 м/с	10-11 м/с	12-13 м/с	14-15 м/с	16-17м/с	18-20 м/с	21-24 м/с
35,5	38,5	16,2	5,9	2,2	0,9	0,4	0,2	0,1	-	-

Зимой часты метели, причем начало их приурочено к первым снегопадам. За год их бывает до 35. Устойчивый снежный покров образуется 20 ноября. Но в сроках его отмечается большая изменчивость. Наибольшая высота снежного покрова достигается в марте. Максимальная глубина промерзания почвы - 151 см. Снег начинает таять с марта, а полное разрушение снежного покрова наблюдается с 15 апреля.

1.8 Ландшафты, почвенный покров, растительный и животный мир

Ландшафты

Ландшафтная специфика территории сельского поселения обусловлена взаимным влиянием общего и местного климата, рельефа, геолого-геоморфологических условий, растительности и животного мира.

Поспеловское сельское поселение расположено в северной части Елабужско-Предкамского ландшафтного района в пределах бореальной ландшафтной зоны, подтаежной ландшафтной подзоны.

Елабужско-Предкамский ландшафтный район является возвышенным, с Приуральскими широколиственно-пихтово-еловыми неморальнотравяными, сосново-широколиственными, сосново-травяными лесами (с доминированием в настоящее время березняков, осинников и культур сосны и ели) на светло-серых лесных и дерново-подзолистых почвах (Ландшафты Республики Татарстан, 2007).

В таблице 8 представлены основные с точки зрения ландшафтной дифференциации количественные показатели рассматриваемого ландшафтного района (Схема территориального планирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 г. №134)).

Таблица 1.8.1

Количественные показатели Елабужско-Предкамского возвышенного ландшафтного района в границах Поспеловского сельского поселения

Средняя абс. высота, м	Сумма биолог. актив-ных температур, С°	Гидро-термический коэффициент	Максимальная высота снежного покрова, см	Первичная продуктивность природных экосистем, т/га год	Радиационный индекс сухости	Годовая суммарная радиация, мДж/м^2	Годовая сумма осадков, мм	Густота оврагов, км/км^2	Залесенность, км^2	Средний уклон, мин.	Содержание гумуса
123	2151	1,7	44	8,4	1,0	3768	597	0,487	7,8	56	3,0

Природные ландшафты Поспеловского сельского поселения приурочены к долинным (пойменным и террасовым) типам ландшафта, в местах распространения оврагов выделяется склоновый тип ландшафта.

Анализ пространственной дифференциации природных комплексов и использования их в хозяйственной деятельности показывает, что наиболее трансформированными ландшафтами, испытывающими самые интенсивные нагрузки, являются долинные комплексы, к которым приурочены населенные пункты.

Наименее антропогенно-нарушенными являются ландшафты крутых склонов, что связано с неудобствами их использования. Тем не менее, и они испытывают косвенное воздействие со стороны промышленно-селитебного функционального типа, а также самое опосредованное воздействие через функциональный рекреационный тип.

Почвы

Почвенный покров поселения представлен аллювиально-дерново-насыщенными (77%) и светло-серыми лесными почвами (20%), остальная доля почв приходится на смытые и намытые почвы оврагов, балок и прилегающих склонов.

В привятской полосе четвертичных отложений, в нижней Тойме распространены дерново-подзолистые почвы. Мощность их гумусового горизонта достигает 20 см, а содержание гумуса - 3,5 %.

Светло-серые лесные почвы занимают северную часть поселения. Они широко распространены, особенно под пашнями. Большая часть этих почв имеет тяжелосуглинистую подоснову и механический состав. Это относительно бедные, плохо структурированные почвы с мощностью гумусового горизонта 20-35 см и содержанием гумуса 2,4-5,7 % и кислой реакцией. Они имеют малую буферную емкость и низкую сорбционную способность – не могут удерживать большинство загрязнителей за исключением группы малоподвижных металлов, но они служат субстратом поверхностей и фильтрационной миграции многих поллютантов.

Растительный и животный мир

Естественная растительность на территории Поспеловского сельского поселения представлена лесами, лугами и пастбищами. Вдоль оврагов и рек преобладают ива, ольха, кустарничковые, в поймах рек – луговая и болотная растительность.

Леса на территории сельского поселения сохранились фрагментарно. Большинство из них относятся к лесам национального парка «Нижняя Кама» и лесопарковым зонам г. Елабуги, что определяет их богатый состав флоры и фауны и большое эстетическое и природоохранное значение. Леса занимают 784,0910 га площади, что составляет 14,91 % территории сельского поселения.

В пойме р. Тоймы широко распространены заливные крупностебельные разнотравные луга. Пойменные луга являются важнейшим источником прекрасного корма для скота, а осенью и богатым пастбищем. По нераспахиваемым склонам водоразделов, пологам, балкам, склонам речных террас распространены верховые, часто малопродуктивные суходольные луга и пастбища.

Фауна территории определяется наличием лесных, луговых, полевых участков, а также водных объектов.

Из насекомых многочисленны прямокрылые, а из жуков – чернотелки. В классе птиц превалирует синантропный комплекс (ворона серая, голубь сизый, воробей полевой и др.), что объясняется высокой освоенностью территории. Из лесных видов встречаются тетерев, клинтук, ястреб, сова ушастая, серая ворона, дятел, кукушка, сорока, филин и много других. В лесополосах отмечаются иволга, соловей восточный, пеночка-теньковка, славка серая и другие виды. Для открытых биотопов характерны чибисы, трясогузка желтая, трясогузка белая.

Из видов герпетофауны для поселения обычны: зеленая жаба, озерная и остромордая лягушка, прыткая ящерица, уж обыкновенный.

Из лесных обитателей встречаются лесной хорек, беляк, белка обыкновенная, полевка рыжая. Наиболее типичными животными для полевых и луговых участков являются суслик, сурок, полевая мышь, ласка, мышь-малютка, полевка обыкновенная, заяц-русак.

Перечень видов растений, животных и грибов, включенных в Красную книгу Республики Татарстан, зафиксированных в Елабужском муниципальном районе Республики Татарстан

Животные, всего видов 85, в т.ч.:

Класс Млекопитающие – 7 видов: кутора обыкновенная, ночница Брандта, ночница водяная, нетопырь лесной, вечерница гигантская, заяц-беляк, мышовка лесная.

Класс Птицы – 30 видов: гусь серый, лебедь-шипун, скопа, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, змееяд, орел-карлик, могильник, орлан-белохвост, сапсан, пустельга обыкновенная, журавль серый, улит большой, веретенник большой, клинтух, горлица обыкновенная, сова белая, филин, сова ушастая, сова болотная, сплюшка, сыч мохноногий, сыч воробьиный, сова ястребиная, неясыть серая, неясыть длиннохвостая, козодой обыкновенный, дятел седой, дятел трехпалый.

Класс Рептилии – 1 вид: гадюка обыкновенная.

Класс Амфибии – 1 вид: жаба серая.

Беспозвоночные – 46 видов: жаброног обыкновенный, тарантул русский, коромысло большое, пилохвост восточный, скакун германский, красотел бронзовый, красотел золотистоточечный, жужелица фиолетовая, жужелица Шонхерри, жужелица-улиткоед, водолюб большой темный, жук-олень, жук-усач Альпийский, оленек обыкновенный, восковик-отшельник пахучий, хрущ мраморный (июльский), майка синяя, усач дубовый большой, усач Келера, усач (толстяк) ивовый, златоглазка перламутровая, хвостоносец подалирий, апполон, мнемозина, поликсена, павлиний глаз малый ночной, медведица-хозяйка, медведица Геба, медведица-госпожа, орденская лента малиновая, орденская лента голубая, медведица сельская, эфиальт обнаруживатель, андрена желтоногая, галикт четырехполосый, пчела-шерстобит, шмель моховой, шмель луговой, шмель йонеллюс, шмель армянский, шмель пластинчатозубый, бембикс носатый, пчела- плотник обыкновенная, ктырь шершневидный, жужелица лесостепная, жужелица ржавая.

Растения, всего 73 вида:

Отдел Покрытосеменные – 59 видов: частуха ланцетная, кендырь сарматский, бодяк болотный, солонечник русский, цмин песчаный, наголоватка васильковая, крестовник татарский, резуха Жерарда, линнея северная, поточник (блисмус) сжатый, осока Арнелля, осока Буксбаума, осока горная, короставник татарский, водяника черная (вороника), клюква болотная, астрагал рогоплодный, астрагал серпоплодный, горошек кашубский, золототысячник красивый, горечавка легочная, смородина колосистая, шалфей клейкий, алтей лекарственный, кубышка малая, кувшинка белоснежная, двулепестник альпийский, пыльцеголовник красный, венерин

башмачок настоящий, венерин башмачок крапчатый, пальчатокоренник мясокрасный, гудайера ползучая, тайник яйцевидный, гнездовка настоящая (обыкновенная), неоттианта клобучковая, любка двулистная, белозор болотный, подорожник наибольший, полевица Корчагина, цинна широколистная, манник литовский, схизахна мозолистая, ковыль опушеннолистный, рдест длиннейший, одноцветка крупноцветковая, грушанка зеленоцветковая, грушанка малая, воронец красноплодный, ветреничка алтайская, шелковник волосистолистный, лютик Гмелина, лютик длиннолистный, лапчатка прямостоячая, подмаренник трехнадрезный, марена татарская, мытник болотный, ежеголовник скученный, ежеголовник плавающий, фиалка Селькирка.

Отдел Папоротниковидные – 6 видов: орлячок сибирский, щитовник схожий, многорядник Брауна, гроздовник полулунный, гроздовник многораздельный, сальвиния плавающая.

Отдел Хвощевидные – 1 вид: хвощ ветвистый.

Отдел Плауновидные – 3 вида: двурядник уплощенный, плаун годичный, плаун булавовидный.

Отдел Мохообразные – 4 вида: ринхостегиум береговой, дикранум зеленый, гриммия косоногая, некера перистая.

Грибы, всего 21 вид: лобария легочная, бриория буроватая, гриб-зонтик девичий, леукокопринус Бедема, тулостома зимняя, болет ле галь, энтолома красивоцветная, родония распластанная, гиропор каштановый, дентипеллис ломкий, флебия центробежная, юнгхуния сминающая, плютей притаившийся, вольвариелла серо-голубоватая, гапалопиус шафранно-желтый, лептопорус мягкий, трутовик смолистый, спарассис курчавый, паутинник узнаваемый, паутинник ярко-синий, хромозера синепластинковая.

1.9 Инженерно-геологическая оценка территории

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных экзогенных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

Широко распространенными процессами для данного поселения являются эрозия, подтопление и затопление.

Эрозионные процессы

Наиболее активным видом экзогенных геологических процессов являются процессы эрозии, которые отвечают за большинство современных форм рельефа. На территории поселения, преимущественно, выделяются 2 вида эрозионной деятельности:

− подмыв рекой Тойма и ее притоками береговых склонов;

− овражная эрозия.

Первый вид является результатом эрозионной деятельности рек с размывом поймы, уступов надпойменных террас, коренных склонов. Данному процессу

подвержены берега р. Тоймы в северной части сельского поселения и р. Каринка на протяжении всего течения по рассматриваемой территории.

Овражная эрозия распространена в северной части поселения. Выделяются два крупных оврага - Сухой Лог и Большой. Для данных оврагов характерны V-образные профили, спрямленность в плане, ступенчатый профиль дна, небольшое количество и незначительная протяженность отвершков, а также незначительная скорость роста 0,5-1,0 м/г.

Подтопление и затопление

Процессам подтопления подвержены днища и нижние части склонов долин почти всех без исключения рек разных порядков, дренирующих территорию сельского поселения. Здесь подземные воды относятся к водоносному четвертичному аллювиальному комплексу, которые, согласно гидрогеологической схеме 1, испытывают существенные сезонные и многолетние колебания, на территориях, где глубина залегания уровня подземных вод обычно не превышает 10-15 м.

Согласно перечню населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период (утв. распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.02.2019 г. №301-р) в зоне затопления (подтопления) оказываются населенные пункты с. Поспелово и п. Луговой.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 315 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

2. ОЦЕНКА СОВРЕМЕННОГО СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

2.1. Оценка состояния атмосферного воздуха

Атмосферный воздух является одним из основных жизненно важных элементов окружающей среды. Попадающие в него примеси переносятся, рассеиваются, вымываются. В конечном счете, почва, растительность, поверхностные и подземные воды получают многое из того, что попадает в воздушную среду. Загрязнение же атмосферы происходит в результате выбросов различных веществ в процессе хозяйственной деятельности.

Атмосферный воздух, кроме таких важнейших компонентов, как азот, кислород, углекислый газ, содержит в разных количествах и множество других веществ. Первые относятся к естественным составляющим атмосферного воздуха, вторые его загрязняют.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения являются объекты нефтедобычи, карьеры нерудных полезных ископаемых (месторождения Северный фланг Салтыковского, Салтыковское, Северо-Поспеловское, Поспеловское 1, Западнопоспеловское и участок недр "Поспеловское"), производственные предприятия (ООО «Интеррросс» (Ремонт грузовиков двигателей и сельхозтехники), ООО «Деревянный стандарт» (Пилорама), ИП Гасимов (Пилорама)), сельскохозяйственные объекты (Животноводческая ферма КФК Тимергалиев Т.Р.; Птицеводческая ферма КФК Заманов; Растениеводческая ферма КФК Кувайцев;), автомобильный транспорт.

Нефтедобыча ведется по всей территории сельского поселения в границах Комаровского и Первомайского месторождений нефти и Мамадышской зоны. Нефтяные скважины, в основном, сосредоточены в северной и юго-восточной частях рассматриваемой территории.

Основными специфическими веществами, поступающими в атмосферный воздух от промыслового оборудования, являются предельные углеводороды и сероводород. Комбинация углеводородов и сероводорода в атмосферном воздухе в районах добычи особо не благоприятна для здоровья человека, поскольку их совместное действие более выражено, чем изолированное.

Попутно добываемый нефтяной газ, не охваченный системой газосбора, подвергается термическому обезвреживанию путем сжигания на факелах. Это приводит к образованию участков локального загрязнения атмосферы оксидами азота, диоксидом серы, оксидом углерода и сажей. В связи с увеличением в последние годы доли добычи высокосернистой угленосной нефти уровень загрязнения атмосферы диоксидом серы возрастает. Согласно данным, предоставленным ПАО «Татнефть», в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) нефтескважины, расположенные на территории сельского поселения, относятся к объектам III класса опасности, ориентировочные санитарно-защитные зоны которых составляют 300 м. К настоящему времени проекты по обоснованию сокращения размеров санитарно-защитных зон нефтескважин не разработаны. В указанных зонах оказываются 5,63 га

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 316 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

жилых территорий с. Мальцево и 6,4 га жилых территорий с. Поспелово, садово-огородные участки.

На рассматриваемой территории ведется эксплуатация Салтыковского карьера известняка и карьера песка Поспеловское I. Карьеры разрабатываются открытым способом и являются источниками выбросов в атмосферу большого количества загрязняющих веществ 2-4 класса опасности (оксиды углерода, азота, железа, пыль неорганическая, ангидрид сернистый, марганец и его соединения и др.), первое место среди которых занимают взвешенные вещества (пыль). В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 карьеры известняка относятся к объектам III класса опасности, карьеры песка – к объектам IV класса. В связи с достаточной удаленностью вышеуказанные карьеры не оказывают негативного воздействия на условия проживания населения.

Вблизи с. Поспелово расположены производственные предприятия (ООО «Интерросс» (Ремонт грузовиков двигателей и сельхозтехники), ООО «Деревянный стандарт» (Пилорама), ИП Гасимов (Пилорама)), на которых эксплуатируются пилорамы, осуществляется хранение древесных строительных материалов и строительного оборудования. Основными загрязняющими веществами, выбрасываемыми в воздушный бассейн, являются древесная пыль в результате деятельности пилорам и выхлопы автотранспорта, осуществляющих загрузку и выгрузку строительных материалов. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 данные предприятия относятся к объектам IV класса опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 100 м. В санитарно-защитных зонах вышеназванных объектов оказываются жилые территории с. Поспелово.

Сельскохозяйственные объекты (Животноводческая ферма КФК Тимергалиев Т.Р.; Птицеводческая ферма КФК Заманов; Растениеводческая ферма КФК Кувайцев;) расположены вблизи с. Поспелово.

Основной проблемой, связанной с животноводческими объектами, являются образование и накопление значительных количеств навоза и навозной жижи. При разложении органических азотистых соединений образуется аммиак, при гниении органических белковых веществ, содержащих серу, выделяется сероводород. Ферментативные процессы брожения сопровождаются образованием альдегидов, спиртов, сложных эфиров, жирных кислот. Неприятные запахи обусловлены гниением белковых веществ и такими соединениями, как пептоны. Кроме того, предприятия животноводства являются источником загрязнения атмосферного воздуха микроорганизмами (Мироненко, Никитин, 1980). Сельскохозяйственные фермы расположены на достаточном удалении от жилых территорий с. Поспелово и негативного воздействия на условия воздействия населения не оказывают.

Отдельно следует заметить о воздействии на атмосферный воздух продуктов сгорания топлива при использовании автотранспортных средств. Источником данного вида загрязнений являются автомобильные дороги, АЗС и АГЗС. Приоритетными загрязняющими веществами, поступающими в атмосферу от передвижных источников, являются: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, обладающие канцерогенным действием, а также акролеин и диоксид азота. Ремонт грузовиков двигателей и сельхозтехники расположен в непосредственной близости к

жилым территориям с. Поспелово. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 парки сельскохозяйственной техники относятся к объектам III класса опасности с ориентировочной санитарно-защитной зоной 300 м. В пределах данной зоны оказываются жилые территории села Поспелово.

По территории сельского поселения проходят автомобильные дороги «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань», «Подъезд к г. Елабуга», «М-7 «Волга»-Бизяки», «М-7 «Волга», подъезд к городам Ижевск и Пермь», «Подъезд к с. Мальцево» и др. В зоне воздействия автомобильной дороги «Подъезд к с. Мальцево» оказываются жилые территории с. Мальцево.

Также по территории сельского поселения проходит участок промышленной железной дороги «ст. Тихоново - ОЭЗ «Алабуга»» и участок «Агрыз-Акбаш» Горьковской железной дороги. Дизельные двигатели тепловозов могут загрязнять атмосферный воздух отработавшими газами, в состав которых входят оксид углерода, диоксид серы, оксид азота, альдегиды, предельные и непредельные углеводороды, аэрозоли. Железные дороги проходят на достаточном удалении от жилых территорий населенных пунктов и негативного воздействия на условия проживания населения не оказывают.

По территории сельского поселения проходят множество магистральных и промысловых трубопроводов. При режимной эксплуатации данных объектов выбросы загрязняющих веществ атмосферу отсутствуют, однако при авариях на трубопроводах возможна утечка загрязняющих веществ в воздушный бассейн. В связи с этим наиболее актуальными являются вопросы соблюдения зон минимально-допустимых расстояний и охранных зон трубопроводов.

2.2 Состояние водных ресурсов

Подземные источники водоснабжения

Водоснабжение населенных пунктов Поспеловского сельского поселения основано на использовании подземных вод путем эксплуатации водозаборных скважин, расположенных вблизи населенных пунктов сельского поселения.

Скважины, задействованные в системе централизованного водоснабжения, пробурены без гидрогеологического обоснования. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения не организованы. Большинство скважин расположено в санитарно-защитных зонах производственных и иных объектов.

Поверхностные воды на территории сельского поселения используются только для производственного водоснабжения, хозяйственно-бытовых нужд, сельскохозяйственного водоснабжения.

Состояние поверхностных вод

Качество воды в водных объектах сельского поселения формируется под влиянием загрязнений, поступающих с атмосферными осадками, неочищенными сточными водами сельскохозяйственных и производственных предприятий, поверхностным стоком с территорий населенных пунктов, сельхозугодий, а также эрозии почв.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 318 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

В загрязнении поверхностных и подземных вод большую роль играют сточные воды, образующиеся от населения, так как населенные пункты не имеют централизованной системы канализации.

Основными загрязнителями рек в пределах сельского поселения являются объекты нефтедобычи, сельскохозяйственного производства, сточные воды, образующиеся от населения.

Нефтедобыча на всех стадиях проведения работ, от разведочных до эксплуатационных, является источником воздействия на поверхностные и подземные воды. Наибольшую опасность представляют аварийные ситуации, происходящие на промысловых трубопроводах, которые сопровождаются выделением больших объемов вытекающей нефти, что приводит к значительному загрязнению территорий, прилегающих к месту аварии, попаданию нефтепродуктов в поверхностные водные объекты и донные отложения, загрязнению почвенного покрова и последующей миграции загрязняющих веществ в подземные водные горизонты и водоемы. Повышенное содержание нефтепродуктов и других загрязнителей в водных объектах может обнаруживаться на протяжении длительного времени, даже после устранения видимых последствий аварий. Учитывая, что на территории сельского поселения, в том числе в водоохранных зонах р. Тойма ее притоков и озер, расположено множество объектов нефтедобычи, данная проблема может быть актуальной и для рассматриваемой территории.

Еще одним источником воздействия на водные объекты сельского поселения является сельскохозяйственное производство. К загрязнению рек приводит и несоблюдение сельскохозяйственными предприятиями противоэрозионных агротехнических мероприятий по обработке почв, распашка земель, прилегающих к водным объектам, внесение минеральных удобрений и пестицидов в неоправданно высоких дозах. При дождевых паводках и весеннем половодье происходит смыв почвы, навозной массы, горюче-смазочных материалов, что ухудшает санитарную обстановку рек. Потенциальными источниками воздействия на поверхностные воды и подземные воды на территории сельского поселения являются сельскохозяйственные фермы, не оснащенные локальными очистными сооружениями и не оборудованные местами временного складирования навоза.

Приемниками сточных вод от населения служат выгребные ямы, пониженные участки рельефа, малые реки. Приемниками ливневых стоков являются поверхностные водные объекты. Наибольшую антропогенную нагрузку испытывает р. Тойма, которая является основным водным объектом рассматриваемой территории.

Еще одной проблемой, связанной с поверхностными водными объектами, является несоблюдение режимов водоохранных зон, установленных Водным кодексом Российской Федерации. Так, в нарушение требований водоохранного законодательства в водоохранных зонах поверхностных водных объектов, дренирующих рассматриваемую территорию, оказываются неканализованная жилая застройка, производственные и иные объекты, не оснащенные локальными очистными сооружениями

Отдельно следует отметить о застройке береговых полос поверхностных водных объектов. В нарушение требований Земельного кодекса Российской

Федерации в береговых полосах поверхностных водных объектов расположена жилая застройка населенных пунктов сельского поселения.

2.3 Состояние почвенного покрова и земельных ресурсов

Основной проблемой состояния почвенного покрова и земельных ресурсов являются эрозионные процессы (подробнее см. раздел 1.9.). Наряду с ними вредное воздействие на состояние земель оказывает ряд других факторов, прежде всего, это техногенное загрязнение земель: засоление, загрязнение пестицидами, радионуклидами, сточными водами, отходами производства и потребления и разрушение в ходе проведения землеройных работ при прокладке труб.

На территории сельского поселения основными источниками загрязнения почвенного покрова являются промышленные предприятия и коммунально-складские объекты. Не располагая количественной информацией по загрязнению почв (подобные лабораторные исследования для рассматриваемой территории не проводились), можно предположить, что наиболее загрязненные почвы будут на вышеперечисленных и прилегающих к ним участках. Также почвенный покров разрушается при вертикальной планировке, сооружении временных подъездных дорог, строительстве подсобных помещений, прокладке инженерных коммуникаций.

Загрязнение почв представляет особую опасность с точки зрения накопления вредных веществ в плодах и овощах. На рассматриваемой территории многие приусадебные участки расположены в санитарно-защитных зонах промышленных предприятий и иных объектов, что может отрицательно сказаться на качестве выращиваемой продукции, а далее и на состоянии здоровья населения.

Для рассматриваемой территории актуальны процессы загрязнения почв сырой нефтью, нефтепродуктами, засоление и осолонцевание. Эти процессы в последнее время усугубляются и тем, что в общей добыче нефти увеличивается доля более экологически опасных сернистых нефтей, сероводородсодержащих пластовых вод и сернистого нефтяного газа.

При загрязнении нефтью и нефтепромысловыми сточными водами почва, будучи пропитана нефтью, становится токсичной и утрачивает плодородие (Зеленая книга Республики Татарстан, 1993). Аварийные разливы нефти также приводят к формированию засоленных техногенных почв, что связано с привносом ионов натрия и хлора.

Также сильную техногенную нагрузку испытывает почвенный покров вблизи автомобильных дорог «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань»», «Подъезд к г. Елабуга», «М-7 «Волга»-Бизяки», «М-7 «Волга», подъезд к городам Ижевск и Пермь», «Подъезд к с. Мальцево» и др. При работе двигателей автотранспорта образуются «условно твердые» выбросы, состоящие из аэрозольных и пылевидных частиц. В наибольшем количестве образуются выбросы соединений свинца и сажи. Считается, что около 20% общего количества свинца разносится с газами в виде аэрозолей, 80 % выпадает в виде твердых частиц и водорастворимых соединений на поверхности прилегающих к дороге земель, накапливается в почве на глубине пахотного слоя или на глубине фильтрации воды атмосферных осадков. Опасность накопления соединений свинца в почве обусловлена высокой

доступностью его растениям и переходом его по звеньям пищевой цепи в животных, птиц и человека.

Другой причиной деградации почв является нарушение земель в результате добычи нерудных полезных ископаемых. Как уже было указано, на территории сельского поселения ведется промышленная разработка карьеров нерудных полезных ископаемых. В процессе эксплуатации недр необходимо соблюдение всех природоохранных норм и своевременная рекультивация выработанных участков. Необходимо заметить, что разработка Салтыковского месторождения известняка осуществляется за пределами отведенного для добычи горного отвода, что требует неотложного проведения комплекса мероприятий по восстановлению нарушенных земель.

Несоблюдение действующих природоохранных норм может способствовать нарушению земель (активизация эрозионных, обвальных процессов), загрязнению и понижению уровня подземных вод.

2.4 Обращение с отходами производства и потребления

Накопление значительного количества отходов, в случае несвоевременной и недостаточно полной их утилизации, значительно ухудшает санитарно-экологическое состояние мест проживания населения. Неудовлетворительное качество захоронения и складирования отходов, несоблюдение технологии эксплуатации полигонов, а также мест временного размещения отходов оказывает вредное, а порой и губительное влияние на сложившиеся экосистемы.

В Поспеловском сельском поселении все предприятия и жилой сектор в той или иной степени являются источниками образования промышленных и коммунальных отходов.

Промышленные отходы.

Источником образования промышленных отходов в сельском поселении является пилорама. В основном, образуются отходы 4-го класса опасности – смет с территории, древесная пыль, стружки, опилки, отходы древесины и др.

Места складирования промышленных отходов на рассматриваемой территории отсутствуют. Промышленные отходы складируются на полигоне ТКО ООО «Экология», расположенном в Енабердинском сельском поселении.

Твердые коммунальные отходы.

На территории населенных пунктов сельского поселения установлены контейнерные площадки для складирования твердых коммунальных отходов. Вывоз скопившего мусора осуществляется на полигон ТКО ООО «Экология».

Отходы животноводства.

Источниками образования данного вида отходов являются личные хозяйства населения. Образовавшийся навоз от личных хозяйств временно буртуется на территориях личных хозяйств, далее используется в качестве органического удобрения. Места складирования отходов животноводства на рассматриваемой территории отсутствуют.

Биологические отходы.

Местами захоронения биологических отходов являются скотомогильники.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 321 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

По данным ГБУ «Елабужское РГВО» и Перечне сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в отношении которых органы местного самоуправления муниципальных районов и городского округа "город Набережные Челны" наделяются государственными полномочиями (утв. Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.04.2012 г. № 620-р) на территории сельского поселения расположены четыре сибиреязвенных скотомогильника и одна биотермическая яма. Данные скотомогильники поставлены на кадастровый учет как объекты капитального строительства (таблица 2.4.1).

Таблица 2.4.1

Перечень скотомогильников, расположенных на территории Поспеловского сельского поселения

№ ветеринарно-санитарной карточки	Вид скотомогильника	Местоположение	Кадастровый номер объекта капитального строительства
№26	Сибиреязвенный скотомогильник	с. Поспелово, в 0,7 км на север	16:18:110501:1249
№59	Биотермическая яма	с. Поспелово, в 1,34 км на северо-запад	16:18:110501:1247
№31	Сибиреязвенный скотомогильник	с. Поспелово, в 3 км на северо-запад	16:18:110501:1248
№29	Сибиреязвенный скотомогильник	с. Покровское, в 5 км на северо-запад	16:18:110501:1245
№ 30	Сибиреязвенный скотомогильник	с. Мальцево, в 0,42 км на юго-восток	16:18:110401:415

Также на рассматриваемую территорию оказывают воздействие санитарно-защитные зоны скотомогильников, расположенных на прилегающих территориях.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) и 35. Ветеринарных правил сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов (утв. Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 11.11.2024 г. №677) размеры санитарно-защитных зон скотомогильников составляют 1000 м (I класс опасности).

Сибиреязвенные скотомогильники являются особо опасными объектами, т.к. могут быть очагом заражения почвы инфекцией сибирской язвы, устойчивой в объектах окружающей среды и имеющей длительный срок выживания (по некоторым данным более 100 лет). Требования к использованию санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников дополнительно регламентируются СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней» (далее – СанПиН 3.3686-21).

В 2012 г. были проведены работы по сокращению размера санитарно-защитной зоны сибиреязвенного скотомогильника №30, расположенного вблизи с. Мальцево. В рамках данной процедуры было выполнено благоустройство скотомогильников, включающее строительство бетонного саркофага, ограждение периметра глухим двухметровым бетонным забором, обваловка площадки насыпным грунтом, установка предупредительных аншлагов. Анализы проб почв и грунтовых

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 322 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

вод, отобранных в пределах нормативной санитарно-защитной зоны скотомогильника, подтвердили отсутствие возбудителей сибирской язвы в образцах. По результатам выполненных работ выдано положительное экспертное заключение ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Татарстан (Татарстан)» от 20.04.2011 г. №45410. На основании данных документов Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 17.04.2012 г. №27 «Об установлении размера санитарно-защитной зоны сибиреязвенного скотомогильника в районе с. Мальцево Елабужского муниципального района Республики Татарстан» санитарно-защитная зона данного сибиреязвенного скотомогильника сокращена до 200 м.

В нарушение требований Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов в санитарно-защитной зоне биотермической ямы расположена птицеводческая ферма, территории национального парка «Нижняя Кама», сенокосы и пастбища организованы на удалении менее 200 м от скотомогильника. В санитарно-защитных зонах сибиреязвенных скотомогильников оказываются жилые территории с. Поспелово, территории национального парка «Нижняя Кама», леса лесопарковой зоны, сельскохозяйственные угодья, карьер песка Поспеловское I, объекты нефтедобычи и др., что противоречит требованиям СанПиН 3.3686-21.

Возможны несколько вариантов решения проблемы размещения скотомогильников:

– Проведение мероприятий по сокращению размеров санитарно-защитных зон скотомогильников;

– Ликвидация несибиреязвенных скотомогильников.

Сокращение размеров санитарно-защитных зон скотомогильников возможно по решению Главного государственного санитарного врача Российской Федерации или его заместителя. Основными требованиями Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан по сокращению размеров санитарно-защитных зон скотомогильников являются:

– обеспечение укрытия почвенного очага сверху железобетонным каркасом;

– организация лабораторного контроля почвы и воды ниже по потоку грунтовых вод в скважинах по согласованию с Управлением Роспотребнадзора по Республике Татарстан.

По данным Главного государственного ветеринарного инспектора Республики Татарстан при оборудовании саркофага толщина поверхности должна составлять не менее 0,4 м; скотомогильник должен быть огражден по периметру забором высотой не менее 2,5 м; в радиусе 30 м от забора или бетонного саркофага необходимо создание дополнительной защитной зоны в виде земляного вала высотой 1 метр.

Утвержден Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 г. №263 «Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории Республики Татарстан».

Указанный Порядок устанавливает последовательность проведения мероприятий по ликвидации недействующих несибиреязвенных скотомогильников в целях недопущения несанкционированного захоронения в них биологических

отходов, предотвращения распространения возбудителей заразных болезней животных, предупреждения заболевания людей зооантропонозными болезнями и охраны окружающей среды от загрязнения.

Мероприятия по ликвидации неиспользуемых скотомогильников включают в себя следующие этапы:

– ветеринарно-санитарное освидетельствование неиспользуемых скотомогильников;

– формирование реестра неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), подлежащих ликвидации;

– ликвидация неиспользуемых скотомогильников.

Ветеринарно-санитарное освидетельствование осуществляется посредством эпизоотологического и лабораторно-бактериологического обследования скотомогильника на наличие спор сибирской язвы в целях определения ветеринарно-санитарной безопасности объекта.

На основании проведенного освидетельствования скотомогильник включают в реестр неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям), подлежащих ликвидации.

Ликвидация неиспользуемых скотомогильников осуществляется посредством:

– переноса и перезахоронения содержимого гуммированного остатка ликвидируемого скотомогильника в иной скотомогильник, включенный в перечень скотомогильников, утвержденный Кабинетом Министров Республики Татарстан;

– дезинфекции и демонтажа конструкций, расположенных выше уровня земли (путем вывоза различных материалов на полигоны твердых коммунальных отходов, сжигания деревянных конструкций на месте с соблюдением мер противопожарной безопасности);

– засыпки скотомогильников и траншей грунтом с последующим выравниванием, прикатыванием, профилактической дезинфекцией поверхностного слоя почвы.

Дезинфекция проводится в соответствии с Правилами проведения дезинфекции и дезинвазии объектов государственного ветеринарного надзора, утвержденными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 15.07.2002 г. №13-5-2/0522.

По результатам проведения мероприятий Управлением ветеринарии оформляется акт ликвидации скотомогильника, Минземимущества РТ обеспечивает проведение процедуры по снятию скотомогильника с кадастрового учета. Дальнейшее использование территории ликвидированных скотомогильников (биотермических ям) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5 Ситуация с кладбищами

На территории Поспеловского сельского поселения имеется две кладбище, санитарно-защитная зона которого составляет 50 м. Кладбище размещено с соблюдением санитарно-гигиенических и природоохранных требований.

2.6 Радиационно-гигиеническое состояние, электромагнитные и акустические факторы

Радиационная обстановка.

Радиационная обстановка на территории Поспеловского сельского поселения формируется под воздействием естественных (природных) и искусственных источников радиации, которые вносят вклад в радиационный фон, и оценивается, в основном, как благополучная. Вклад природного и техногенно-измененного радиационного фона в общую годовую дозу составляет в среднем около 60 % и обусловлен присутствием радона в воздухе зданий и сооружений, гамма-излучением естественных радионуклидов (ЕРН) в почвах и стройматериалах и др.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м^{2}с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м^{2}с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

Электромагнитные факторы.

Источниками электромагнитного излучения на территории сельского поселения являются линии связи, линии электропередач, трансформаторные подстанции.

По территории сельского поселения проходят линии электропередач напряжением 6 - 500 кВ, которые непосредственного негативного воздействия на условия проживания населения не оказывают. В санитарных разрывах ЛЭП напряжением 500 кВ объекты с нормируемыми показателям качества окружающей среды отсутствуют.

Акустические факторы.

Шум является одним из загрязнителей окружающей среды. Зоны потенциального шумового воздействия производственных и иных объектов определяются их ориентировочными санитарно-защитными зонами, определенными по санитарной классификации СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

По рассматриваемой территории проходят автомобильные дороги ««М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань», «Подъезд к г. Елабуга», «М-7 «Волга»-Бизяки», «М-7 «Волга», подъезд к городам Ижевск и Пермь», «Подъезд к с. Мальцево» и др. В зоне шумового воздействия автомобильной дороги «Подъезд к с. Мальцево» оказываются жилые территории с. Мальцево.

Также по территории сельского поселения проходят участок промышленной железной дороги «ст. Тихоново - ОЭЗ «Алабуга»» и участок «Агрыз-Акбаш» Горьковской железной дороги. В связи с достаточной удаленностью

железнодорожный транспорт не оказывает негативного шумового воздействия на жилые территории населенных пунктов сельского поселения.

2.7 Состояние зеленых насаждений

В создании благоприятных гигиенических условий рассматриваемой территории участвуют зеленые насаждения. Они поддерживают ход естественных биосферных процессов, оказывают климаторегулирующее влияние, снижают антропогенное воздействие на окружающую среду, улучшая условия хозяйственной деятельности, проживания и отдыха населения.

В настоящее время в населенных пунктах сельского поселения отсутствует сформированная система зеленых насаждений. Озелененные территории представлены лесами лесного фонда и национального парка «Нижняя Кама», лугами, используемыми под сенокосы и пастбища, защитными лесополосами, кустарниками и др.

Сведения о площадях озелененных территорий сельского поселения приведены в разделе «Технико-экономические показатели» материалов по утверждению генерального плана.

Ввиду недостаточности озеленения общего пользования внутри населенных пунктов, в прилегающие зеленые массивы выезжает много отдыхающих (их количество значительно увеличивается в период сбора грибов и ягод). Большую рекреационную нагрузку претерпевают территории и зеленые массивы вблизи водоемов. Нерегулируемая антропогенная нагрузка отрицательно сказывается на состоянии древесно-кустарниковой растительности: территория вытаптывается, лес частично уничтожается и захламляется.

2.8 Оценка риска для здоровья населения.

Оценка риска для здоровья населения проводится в отношении объектов I и II классов опасности. Согласно п.4.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03)), для животноводческих предприятий, а также в отношении кладбищ оценка риска для здоровья населения не выполняется.

Важнейшим показателем санитарно-эпидемиологического благополучия территории является состояние здоровья населения. На процесс его формирования влияет целый ряд биологических, социально-экономических, антропогенных, природно-климатических, медико-санитарных факторов, отражающих уровень техногенного загрязнения среды, рациональность архитектурно-планировочной организации территории и др.

Ввиду несоблюдения режима водоохранных зон, нарушения правил использования водных объектов, сброса неочищенных сточных вод в поверхностные водные объекты, ухудшается качество поверхностных и подземных вод, в том числе используемых в качестве источников питьевого водоснабжения.

3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

На территории Поспеловского сельского поселения расположены леса ГКУ «Елабужского лесничества» Менделеевского участкового лесничества.

Земли лесного фонда на территории Поспеловского сельского поселения представлены защитными лесами.

К **защитным лесам** относятся леса, которые являются природными объектами, имеющими особо ценное значение, и в отношении которых устанавливается особый правовой режим использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов.

Защитные леса в границах поселения представлены:

1) леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)).

Особенности использования лесопарковых зон представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Регламенты использования защитных лесов

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
Защитные леса: – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов (леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов)).	Виды использования лесов, допустимые к осуществлению в защитных лесах, расположенных на землях лесного фонда, определяются лесохозяйственными регламентами лесничеств. Виды использования лесов, допустимые к осуществлению в защитных лесах, расположенных на землях, не относящихся к землям лесного фонда, определяются федеральными органами исполнительной власти в соответствии с настоящим Кодексом. В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами. К лесам, выполняющим функции защиты природных и иных объектов, относятся: – леса, расположенные в лесопарковых зонах (леса, расположенные на землях лесного фонда и землях иных категорий, используемые в целях организации отдыха населения, сохранения санитарно-гигиенической, оздоровительной функций и эстетической ценности природных ландшафтов); В лесах, расположенных в лесопарковых зонах, запрещаются: 1) использование токсичных химических препаратов; 2) осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; 3) ведение сельского хозяйства; 4) разведка и добыча полезных ископаемых; 5) строительство объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, и гидротехнических сооружений.	Статья 111 и Статья 114 Лесной кодекс Российской Федерации

4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ

Территория Поспеловского сельского поселения расположена в границах горного отвода:

- Первомайского месторождения (ТАТ 02273 НЭ);
- Комаровского месторождение (ТАТ 02268 НЭ);
- Мамадышской зоны (ТАТ 02260 НР);
- горный отвод Первомайского месторождения нефти (№1056 от 23.03.2017г.);
- горный отвод Северного фланга Салтыковского месторождения известняков, (ТАТ ЕЛА 01814 ТР от 04.09.2017);
- горный отвод Салтыковского месторождения строительного известняка (ТАТ 023265 ТР от 17.12.2024);
- горный отвод Западнопоспеловского месторождения песка (ТАТ 010596 ТР от 15.12.2022);
- горный отвод Северо-Поспеловского месторождения строительного песка (ТАТ 023618 ТЭ от 26.04.2024);
- горный отвод месторождения песка «Поспеловское I» (ТАТ 032846 ТЭ от 23.04.2025).

Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, рационального использования и охраны недр, охраны окружающей среды. Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с пользованием недрами. Пользование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий (статья 8 Закона РФ «О недрах»).

Особенности строительства объектов капитального строительства в границах земельных участков, необходимых для разведки и добычи полезных ископаемых, определены статьей 25 Закона о недрах.

Таблица 4.1.

№ п/п	Месторождение	Вид полезного ископаемого	Лицензия	Недропользователь	Дата начала действия лицензии	Дата окончания действия лицензии	Расположение	Горноотводный акт
1	Северный фланг Салтыковского месторождения	известняк	ТАТ ЕЛА 01814 ТР	ООО «РИСА» (ИНН 1650281946)	04.09.2017	01.09.2037	0.7 км северо-восточнее с.Салтыковка	№16-4300-00034 выдан 16.08.2018 Приволжским управлением
2	Салтыковское месторождение	известняк строительный	ТАТ 023265 ТР	ООО «Менделеевскагрохим сервис» (ИНН 1627004670)	16.04.2024	15.04.2036	в 8 км юго-западнее г. Менделеевск	№ 16-0016-04288 выдан 17.12.2024 Министерством
3	Северо Поспеловское месторождение	песок строительный	ТАТ 023618 ТЭ	ООО «Амирхан-Трейд» (ИНН 1686037050)	26.04.2024	01.05.2041	в 1,0 км севернее с. Поспелово	№ 16-4316-00482 выдан 16.01.2024 Министерством
4	месторждение «Поспеловское 1»	песок строительный	ТАТ ЕЛА 032846 ТЭ	ООО «Елабужский карьер» (ИНН 1655500430)	23.04.2025	01.12.2045	1,5 км северо-западнее д.Поспелово	№ 135/869 выдан 15.02.2007 Приволжским управлением Ростехнадзора
5	Западнопоспеловское месторождение	песок; попутные полезные ископаемые - суглинки	ТАТ 010596 ТР	ООО «Неруд» (ИНН 1674000753)	15.12.2022	01.01.2043	в 4,5 км северо-восточнее р.ц. г. Елабуга, в 2,5 км северо-западнее западной окраины с. Поспелово	№ 16-4316-00482 выдан 16.01.2024 Министерством
6	участок недр «Поспеловское»	песчано-глинистые породы	числится в Перечне участков недр местного значения, утвержденном приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 17.12.2021 №1433-п «Об утверждении Дополнения №2 к Перечню участков недр местного значения по Республике Татарстан, утвержденному приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 01.09.2021 №949-п»					
7	Ключевское месторождение	известняк	числящееся в нераспределенном фонде недр территориального баланса запасов общераспространенных полезных ископаемых Республики Татарстан					

5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории Поспеловского сельского поселения расположены участки особо охраняемой природной территории федерального значения «Национальный парк «Нижняя Кама»», а также протекает р. Тойма, которая является памятником природы регионального значения (таблица 5.1).

Таблица 5.1

Особо охраняемые природные территории

Название	Статус	Дата утверждения
Нижняя Кама	Национальный парк	Постановление СМ РСФСР от 20.04.1991 г. № 223 Постановление СМ ТАССР от 20.04.1991 г. № 410
р. Тойма	Памятник природы регионального значения	Постановление СМ ТАССР от 10.01.1978 г. № 25 Постановление КМ РТ от 29.12.2005 г. № 644

Национальный парк «Нижняя Кама» организован в соответствии с постановлением Совета Министров РСФСР от 20.04.1991 г. №223 «О создании национального парка «Нижняя Кама» Министерства лесного хозяйства РСФР в Татарской ССР» и приказом Министерства лесного хозяйства РСФСР от 21.05.1991. № 81 с целью сохранения и восстановления уникального природного комплекса самых богатых флористических и типологических лесных массивов и луговых сообществ и использования их в рекреационных, просветительных, научных и культурных целях.

Уникальный природный комплекс лесов и лугов северо-востока Татарстана площадью 26 587 га, расположенный на пересечении зон смешанных лесов, южной тайги и луговых степей. Территория представлена обособленными лесными массивами «Большой Бор», «Малый Бор», «Танаевская Дача», лесным массивом Челнинского лесничества и обширными Камско-Криушскими пойменными лугами.

Флора представлена более чем 620 видами высших сосудистых растений, 80 - лишайников, 55 - мхов, 95 - грибов-макромицетов. Фауна насчитывает 40 видов млекопитающих, 153 - птиц, 10 - земноводных, 6 - пресмыкающихся, 21 - рыб, 478 - беспозвоночных.

Среди указанного таксономического разнообразия 65 видов животных, 83 вида растений и грибов имеют статус редких и исчезающих видов. Они включены в Красную книгу Республики Татарстан, а 11 видов животных и 5 видов растений и в Красную книгу Российской Федерации.

Национальный парк «Нижняя Кама» создан с целью сохранения уникального природного комплекса самых богатых флористически и типологически лесных массивов и луговых сообществ северо-востока Республики Татарстан и использования их в рекреационных, просветительских, научных и культурных целях. Здесь сосредоточены природные объекты, представляющие большую ценность для научных исследований. Большой Бор, растительный покров которого представлен полным «набором» различного типа сосняков; лесной массив Челнинского лесничества (урочище «Кзыл-Тау») является юго-восточным «форпостом» тайги, это самая южная точка ареала пихты сибирской. Здесь ель и пихта образуют свои естественные насаждения в непосредственном соседстве с лесостепью. Характерной особенностью этого леса является участие в древостое и подлеске сосняков ели и

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 330 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

пихты, дуба и липы; Камско-Криушское пойменное сообщество, расположенное в правобережной части Камы, с только здесь сохранившимся типичным пойменно-луговым ландшафтом, являются эталоном пойменных угодий для Среднего Поволжья.

Национальный парк играет важную роль в сохранении биологического и ландшафтного разнообразия, поддержания экологического баланса в регионе Нижнего Прикамья и в Республике Татарстан в целом.

На территории национального парка подлежат охране 20 мемориальных мест, где творил великий российский художник Иван Иванович Шишкин. Это и урочище Красная Горка, и Богатый Лог, и родник Святой Ключ Пантелеймона Целителя, Елабужские и Танаевские пойменные луга. На Елабужских пойменных лугах, вблизи с. Мальцево, находятся всемирно известные археологические памятники (стоянки и могильники) Ананьинской эпохи, относящиеся к 4 - 2 тыс. до н.э.

Национальный парк «Нижняя Кама» расположен в центре Нижнекамского промышленно-территориального комплекса (г. Набережные Челны, г. Менделеевск, г. Елабуга, г. Нижнекамск), в регионе с более чем миллионным населением. В связи с этим на состояние экосистем национального парка влияют атмосферное загрязнение и рекреация.

На территории национального парка установлен дифференцированный режим охраны, защиты и использования с учетом местных природных, историко-культурных и социальных особенностей. В соответствии с этим на территории парка выделены следующие функциональные зоны: заповедного режима (1836 га), особо охраняемая (12 995 га), рекреационная (5061 га), обслуживания посетителей (3971 га) и хозяйственного назначения (2724 га).

На территории Поспеловского сельского поселения расположены участки национального парка, относящиеся к особо охраняемой зоне, рекреационной зоне и зоне хозяйственного назначения.

В соответствии с Положением о национальном парке «Нижняя Кама» (утв. Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 10.05.2016 г. №285) особо охраняемая зона предназначена для сохранения природной среды в естественном состоянии, рекреационная зона - для обеспечения и осуществления рекреационной деятельности, развития физической культуры и спорта, а также размещения объектов туристической индустрии, музеев и информационных центров. Основными функциями хозяйственной зоны является осуществление деятельности, направленной на обеспечение функционирования национального парка.

Режим особой охраны территории национального парка.

На территории национального парка запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка, в том числе:

1) разведка и разработка полезных ископаемых;

2) деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений;

3) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима;

4) предоставление на территории национального парка садоводческих и дачных участков;

5) строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов туристской индустрии, музеев и информационных центров, объектов, связанных с функционированием национального парка и с обеспечением функционирования расположенных в его границах населенных пунктов;

6) заготовка древесины (за исключением заготовки гражданами древесины для собственных нужд);

7) заготовка живицы;

8) промысловая, спортивная и любительская охота;

9) промышленное и прибрежное рыболовство;

10) заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд);

11) деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов животного и растительного мира;

12) сбор биологических коллекций, кроме осуществляемого в рамках научно-исследовательской деятельности, предусмотренной тематикой и планами научных исследований Учреждения;

13) интродукция живых организмов в целях их акклиматизации;

14) прогон домашних животных вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест;

15) сплав древесины по водотокам и водоемам;

16) организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест;

17) самовольное ведение археологических раскопок, сбор и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность;

18) нахождение с огнестрельным, пневматическим и метательным оружием, в том числе с охотничьим огнестрельным оружием в собранном виде на дорогах общего пользования, капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добывания объектов животного мира и орудиями добычи (вылова) водных биоресурсов, кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по государственному надзору в области охраны и использования территории национального парка уполномоченными должностными лицами, с осуществлением спортивного и любительского рыболовства в соответствии с настоящим Положением;

19) взрывные работы;

20) пускание палов, выжигание растительности (за исключением противопожарных мероприятий, осуществляемых по согласованию с Учреждением);

21) проведение сплошных рубок леса, за исключением сплошных санитарных рубок, рубок, связанных с тушением лесных пожаров, в том числе с созданием

противопожарных разрывов, и рубок, связанных со строительством, реконструкцией и эксплуатацией линейных объектов, осуществляемых в соответствии с настоящим Положением;

22) создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, за исключением накопления отходов производства и потребления в соответствии с настоящим Положением;

23) мойка транспортных средств на берегах водных объектов;

24) движение и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест, проход и стоянка судов и иных плавучих средств вне водных путей общего пользования и специально предусмотренных для этого мест (кроме случаев, связанных с функционированием национального парка);

25) уничтожение и повреждение аншлагов, шлагбаумов, стендов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, строений на территории национального парка, а также имущества Учреждения, нанесение надписей и знаков на валунах, обнажениях горных пород и историко-культурных объектах;

26) распашка земель (за исключением мер противопожарного обустройства лесов и земельных участков, используемых их собственниками, владельцами и пользователями для производства сельскохозяйственной продукции);

27) применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста (за исключением земельных участков, используемых их собственниками, владельцами и пользователями для производства сельскохозяйственной продукции);

28) содержание собак без привязи, вне вольеров или иных сооружений, ограничивающих зону их передвижения, нагонка и натаска собак.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 19 февраля 2015 г. №138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» минимальная ширина охранной зоны государственного природного заповедника или национального парка - один километр.

Река Тойма протекает по красивейшему ландшафту хвойных и широколиственных лесов, играет важную роль в водоснабжении населения и предприятий, которые интенсивно используют ее водные ресурсы. Река имеет культурное, историческое и хозяйственное значение. Основные гидрологические характеристики реки представлены в разделе 1.6.

В соответствии с Положением о памятниках природы регионального значения, охраняемыми объектами которых являются реки (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29 марта 2019 г. №237) памятники природы регионального значения, охраняемыми объектами которых являются реки (далее - Памятники природы), относятся к особо охраняемым природным территориям

регионального значения, образованы с целью сохранения рек как важнейшего звена в экологической цепи.

Режим особой охраны памятника природы регионального значения «Река Тойма» утверждён постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237.

6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов

Санитарно-защитные зоны – это территории с особым режимом использования, размер которых обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливают СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

В соответствии с классификацией предприятия и объекты относятся к одному из 5-ти классов со следующими размерами санитарно-защитных зон:

– для объектов I-го класса - 1000 м;

– для объектов II-го класса - 500 м;

– для объектов III-го класса - 300 м;

– для объектов IV-го класса - 100 м;

– для объектов V-го класса - 50 м.

Порядок установления санитарно-защитных зон и режим их использования определены Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 0.3.03.2018 г. № 222.

Санитарно-защитная зона не является резервной территорией для расширения предприятий. Временное сокращение объема производства не является основанием к пересмотру принятого размера санитарно-защитной зоны для максимальной проектной или фактически достигнутой мощности.

Для производственных и иных объектов, являющихся источниками загрязнения окружающей среды, генеральным планом определены ориентировочные санитарно-защитные зоны в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарные разрывы от автомобильных дорог, котельных устанавливаются в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений. Для автомобильных дорог, проходящих по территории сельского поселения, а также котельных, расположенных на территории сельского поселения, указанные расчеты не проведены.

Сведения о размерах санитарно-защитных зон производственных и иных объектов, расположенных на территории сельского поселения и на прилегающих территориях представлены в таблице 6.1.1.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 335 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 6.1.1

Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, расположенных на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер санитарно-защитной зоны, м	Сведения в ЕГРН об объекте, СЗЗ	Обоснование
Существующие				
АЗС (3 ед.)	Ориентировочная	100	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.12.4.4
АГЗС (2 ед.)	Ориентировочная	100	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.12.4.4
ООО «Интеррросс» (Ремонт грузовиков двигателей и сельхозтехники)	Ориентировочная	300	16:18:110501:1526	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п. 11.3.9
ООО «Деревянный стандарт» (Пилорама)	Ориентировочная	100	16:18:110501:1434	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п. 5.4.2
ИП Гасимов (Пилорама)	Ориентировочная	100	16:18:110501:237	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п. 5.4.2
Объекты сельскохозяйственного производства				
Животноводческая ферма	Ориентировочная	50	16:18:110501:1197	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п. 11.5.2
Птицеводческая ферма	Ориентировочная	300	16:18:110501:238	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п. 11.3.4
Растениеводческая ферма	Ориентировочная	50	16:18:110501:237	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п. 11.5.1
Сельскохозяйственная база	Ориентировочная	50	16:18:110101:297	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п. 11.5.1
Объекты обустройства месторождения				
Нефтяные скважины ПАО «Татнефть»	Ориентировочная	300	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1 п.3.3.8
Объекты нефте-, газодобывающей отрасли (ДНС, ГЗУ, КНС)	Ориентировочная	300	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1 п.3.3.8
ООО «Елабужская керамика» (Песчаный карьер)	Ориентировочная	100	16:18:110501:1031	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п 3.4.1
ООО «Тимерхан-Трейд» (Песчаный карьер)	Ориентировочная	100	16:18:110501:1911, 16:18:110501:1930, 16:18:110501:1929, 16:18:110501:1909, 16:18:110501:1903, 16:18:110501:1913, 16:18:110501:1922	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п 3.4.1
ООО «Риса» (Карьер (щебень))	Ориентировочная	300	16:18:250101:440, 16:18:250101:213	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п 3.3
ООО «Химпромагро» (Пункт по переработке известковых материалов)	Ориентировочная	300	16:18:250101:181	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п 3.3
Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления, биологических отходов				
Сибиреязвенный скотомогильник №26	Ориентировочная	1000	16:18:110501:1249	СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1 п.12.1.4
Сибиреязвенный скотомогильник №29	Ориентировочная	1000	16:18:110501:1245	СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1 п.12.1.4

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 336 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Сибиреязвенный скотомогильник № 30	Ориентировочная	200	16:18:110401:415	Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 17.04.2012 г. № 27 «Об установлении размера санитарно-защитной зоны сибиреязвенного скотомогильника в районе с. Мальцево Елабужского муниципального района Республики Татарстан»
Сибиреязвенный скотомогильник №31	Ориентировочная	1000	16:18:110501:1248	СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1 п.12.1.4
Биотермическая яма №59	Ориентировочная	1000	16:18:110501:1247	СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1 п.12.1.4
Места погребения				
Кладбище	Ориентировочная	50	16:18:110501:1094	СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1 п.12.5.2
Кладбище	Ориентировочная	50	16:18:110501:1513	СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 табл.7.1 п.12.5.2
Планируемые				
ООО «НЕРУД» (Песок строительный, глины)	Ориентировочная	100	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п 3.4.1
ООО «Менделеевскагрохимсервис» (Карьер (известняк строительный))	Ориентировочная	300	-	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п 3.3
Придорожный сервис	Ориентировочная	100	16:18:110501:1155	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.12.4.
К размещению площадок под перспективное развитие транспортной инфраструктуры	Ориентировочная	100	16:18:110501:1650, 16:18:110501:1295, 16:18:110501:1325, 16:18:110501:1326	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, табл.7.1, п.12.4.

Таблица 6.1.2

Регламенты использования санитарно-защитных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 N 1622) б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	
Санитарно-защитная зона	Не допускается размещение: – жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; – спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования; – объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды. Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03
Санитарно-защитная зона биотермической ямы	На территории скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гумированный остаток за пределы скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы.	Ветеринарных правил сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов, утв. Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 11.11.2024 № 677
Санитарно-защитные зоны сибиреязвенных скотомогильников	Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в рамках организации мер по обеспечению безопасности сибиреязвенных захоронений обеспечивают контроль недопущения использования территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для проведения какой-либо хозяйственной деятельности (в том числе организации пастбищ, пашни, огородов, водопоев, работ, связанных с выемкой и перемещением грунта, строительства жилых, общественных, промышленных или сельскохозяйственных зданий и сооружений).	СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней»
Санитарный разрыв железных дорог	В границах полосы отвода в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков: а) не допускать размещение капитальных зданий и	Постановление Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта; б) не допускать в местах расположения инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, если это угрожает безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а в местах расположения водопроводных, канализационных сетей и водозаборных сооружений - проведение сельскохозяйственных работ; в) не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности; г) не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов; д) отделять границу полосы отвода на участках курсирования поездов на паровозной тяге от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров. Границы охранных зон железных дорог могут устанавливаться в случае прохождения железнодорожных путей: а) в местах, подверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям; б) в районах подвижных песков; в) по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов; г) по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных путей. В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности: а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений; б) распашка земель; в) выпас скота; г) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.	использования полос отвода и охранных зон железных дорог»

6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, охранная зона железных дорог, приаэродромная территория

Придорожные полосы.

По территории Поспеловского сельского поселения проходят автомобильные дороги федерального значения I категории «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань», III категории «М-7 «Волга».

Согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.10.2023 №1362 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан», по территории поселения проходит автомобильная дорога регионального значения III категории «М-7 «Волга» - Бизяки», II категории «Подъезд к г.Елабуга», IV категории «Подъезд к с.Поспелово», IV категории «Подъезд к с.Мальцево», IV категории «Подъезд к д. Салтыковка», дороги местного значения.

Согласно ч.1 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ), для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Согласно п.16 ст. 3 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ, придорожные полосы – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков).

Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в соответствии с ч.2 ст. 26 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог и составляет:

1) 75 м - для автомобильных дорог первой и второй категорий;

2) 50 м - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;

3) 25 м - для автомобильных дорог пятой категории;

4) 100 м - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) 150 м - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Ввиду того, что для данных дорог не установлена полоса отвода, определить границы придорожных полос не представляется возможным.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог вне зависимости от значения дороги регулируется положениями ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения регламентируется также Правилами установления и

использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, (утв. постановлением КМ РТ от 01.12.2008 №841 (далее – Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ).

Ввиду того, что для дорог, расположенных в границах сельского поселения не установлена полоса отвода, определить границы придорожных полос не представляется возможным.

Санитарный разрыв и охранная зона железных дорог.

По территории поселения проходит магистраль Горьковской железной дороги (Агрыз-Акбаш).

От линий железнодорожного транспорта устанавливается санитарный разрыв. Величина разрыва определяется по расчету рассеивания загрязняющих веществ, расчету уровня шума и вибрации (СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03). Согласно отраслевым строительным нормам ОСН 3.02.01-97. Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог» (утв. Указанием МПС России от 24.11.1997 № С-1360у) (далее – ОСН 3.02.01-97), железнодорожные пути следует отделять от жилой застройки городов и поселков санитарно-защитной зоной шириной 100 метров, считая от красной линии до оси крайнего пути. При размещении железных дорог в выемке, глубиной не менее 4 м, или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м. Ширина санитарно-защитной зоны до границы садовых участков принимается равной 50 м.

В санитарно-защитной зоне, вне полосы отвода железной дороги, допускается размещение автомобильных дорог, транспортных устройств и сооружений, гаражей, стоянок автомобилей, линий электропередачи и связи; не менее 50% ширины санитарно-защитной зоны должны занимать зеленые насаждения.

Расстояние от оси крайнего железнодорожного пути до жилой застройки (защитная зона) нормируется также п.4.10.4.5 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, (утв. Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170) (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) и зависит от категории железной дороги. Категория железной дороги устанавливается в соответствии с СП 119.13330.2024. «СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520мм» (далее – СП 119.13330.2024) (таблица 4.1).

Защитная зона устанавливается в размере:

− 200 м для железнодорожных станций,

− не менее 150 м для железнодорожных линий I и II категорий,

− не менее 100 м для железнодорожных линий III и IV категорий, станционных путей.

− для железнодорожных линий V категории норматив не установлен.

Порядок установления охранных зон железных дорог определен правилами установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утв. постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 №611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (далее – Правила установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог),

согласно которому границы охранных зон железных дорог могут устанавливаться в случае прохождения железнодорожных путей:

а) в местах, подверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям;

б) в районах подвижных песков;

в) по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов;

г) по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных путей.

Регламенты использования вышеперечисленных зон приведены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1

Регламенты использования придорожных полос, охранных зон железных дорог

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны, обоснование	Соблюдение режима зон
Придорожные полосы	Согласно ч.8 статьи 26 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ , строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей. Согласно Правилам установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, имеют право: а) осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации; б) возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации; в) получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги регионального значения.	ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ, Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ
Придорожные полосы	В пределах придорожных полос автомобильных дорог **регионального значения** устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:	

	- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания; - объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации; - объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей; - инженерных коммуникаций.	
Охранные зоны железных дорог	В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности: а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений; б) распашка земель; в) выпас скота; г) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.	Правила установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утв. постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 № 611
Санитарный разрыв (защитная зона) железных дорог	Запрещается размещать жилую застройку	ОСН 3.02.01-97

6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

По территории сельского поселения проходит несколько веток магистральных трубопроводов. Для магистральных продуктопроводов углеводородного сырья создаются зоны минимально-допустимых расстояний. Минимальные расстояния учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов и устанавливаются в соответствии с СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 г. № 108/ГС) (далее – СП 36.13330.2012). Зоны минимально-допустимых расстояний магистральных трубопроводов, проходящих по территории сельского поселения, составляют 150 и 200 м. В нарушение требований СП 36.13330.2012 в зоне минимально-допустимых расстояний магистрального газопровода «Отвод на г. Елабуга» оказываются территории птицеводческой фермы КФХ Заманов и участки национального парка «Нижняя Кама», предназначенные для рекреационного использования.

Также по территории сельского поселения проходит множество промысловых трубопроводов. Согласно СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ» (далее – СП 284.1325800.2016) от трубопроводов устанавливаются зоны минимально-допустимых расстояний в 75 и 125 м. В зоне минимально-допустимых расстояний промысловых трубопроводов оказываются территории с. Поспелово, что противоречит требованиям СП 284.1325800.2016.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов устанавливаются охранные зоны. В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 №9), Правилами охраны магистральных газопроводов (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 г. № 1083), Правила охраны магистральных газопроводов (утв. Постановлением Правительства РФ №1083 от 08.09.2017) охранные зоны трубопроводов, проходящих по территории сельского поселения, составляют 25 м от оси трубопроводов с каждой стороны.

Режимы использования зон минимально-допустимых расстояний и охранных зон магистральных и промысловых трубопроводов представлены в таблице 6.3.1.

Таблица 6.3.1

Регламенты использования зон минимально-допустимых расстояний и охранных зон магистральных и промысловых трубопроводов

№ п/п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
1	Зона минимально-допустимых расстояний	**Не допускается размещение:** ➢ городов и других населенных пунктов; ➢ коллективных садов с дачными домиками; ➢ отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; ➢ птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств; ➢ молокозаводов; ➢ карьеров разработки полезных ископаемых; ➢ гаражей и открытых стоянок для автомобилей; ➢ отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.); ➢ железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов; ➢ очистных сооружений и насосных станций водопроводных; ➢ складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м^3; автозаправочных станций и пр.	СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*; СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ»
2	Охранные зоны трубопроводов	**В охранных зонах магистральных трубопроводов** запрещается: ➢ устраивать свалки; ➢ производить дноуглубительные и землечерпальные работы; ➢ огораживать или перегораживать охранные зоны. **В охранных зонах магистральных трубопроводов** без согласования с предприятиями трубопроводного транспорта запрещается: ➢ возводить любые постройки и сооружения;	Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 №9), Правила охраны магистральных газопроводов (утв.Постановлением

№ п/п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
		➢ высаживать деревья и кустарники, складировать и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; ➢ сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов; ➢ производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; ➢ производить геолого-съемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). **В охранных зонах магистральных газопроводов запрещается:** ➢ устраивать свалки; ➢ складировать материалы, в том числе горюче-смазочные, размещать хранилища любых материалов; ➢ проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; ➢ осуществлять рекреационную деятельность, разводить костры и размещать источники огня; ➢ огораживать и перегораживать охранные зоны; ➢ размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам газопровода; ➢ проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода. **В охранных зонах магистральных газопроводов без согласования с собственником магистрального газопровода** запрещается**:** ➢ проводить горне, взрывные, строительные, монтажные, мелиоративные работы, в том числе работ, связанных с затоплением земель; ➢ осуществлять посадки и вырубки деревьев и кустарников; ➢ проводить погрузочно-разгрузочные работы, устраивать водопои скота, колка и заготовка льда; ➢ проводить земляные работы на глубине более чем 0,3 метра, планировка грунта; ➢ сооружать запруды на реках и ручьях; ➢ складировать корма, удобрения, сено, солому, размещать полевые станы и загоны для скота; ➢ размещать туристские стоянки; ➢ размещать гаражи, стоянки и парковки транспортных средств; ➢ сооружать переезды через магистральные газопроводы; ➢ прокладывать инженерные коммуникации; ➢ проводить инженерные изыскания, связанные с бурением скважин и устройством шурфов; ➢ устраивать причалы для судов и пляжи; ➢ проводить работы на объектах транспортной инфраструктуры, находящихся на территории охранной зоны;	Правительства РФ №1083 от 08.09.2017) Правила охраны магистральных газопроводов (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 г. № 1083)

№ п/п	Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
		➢ проводить работы, связанные с временным затоплением земель, не относящихся к землям сельскохозяйственного назначения.	

Трассировка магистральных трубопроводов, проходящих по рассматриваемой территории, отображенная на картографических материалах проекта, является ориентировочной и должна уточняться на последующих стадиях проектирования.

На магистральных газопроводах, проходящих по прилегающей территории, установлены продувочные свечи. Расстояние от продувочных свечей до фундаментов зданий и сооружений согласно СП 36.13330.2012 составляет 300 м.

6.4 Охранные зоны магистральных и промысловых трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

На территории поселения расположены объекты нефтедобычи, проходят магистральные и промысловые трубопроводы, распределительные газопроводы.

Размер охранных зон магистральных трубопроводов до момента вступления в силу Положения об охранных зонах трубопроводов принимается согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.1992 №9[1]).

Охранные зоны промысловых нефтепроводов и газопроводов приравниваются к охранным зонам магистральных трубопроводов, согласно п.7.3 СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ».

Охранные зоны магистральных газопроводов устанавливаются Правилами охраны магистральных газопроводов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 (далее – Правила охраны магистральных газопроводов). Границы охранных зон трубопроводов на картографических материалах приведены согласно единому государственному реестру недвижимости, данным эксплуатирующих организаций. Границы охранных зон следует также уточнять у эксплуатирующих организаций на стадии проектной документации.

Охранные зоны распределительных газопроводов устанавливаются согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 (далее – Правила охраны газораспределительных сетей), в зависимости от условий прохождения трассы.

Регламенты использования охранных зон магистральных трубопроводов и газопроводов, в частности, приведены в таблице 6.4.1.

[1] Согласно Приказу Ростехнадзора № 352, Минэнерго России № 785 от 15.09.2020 «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9», считать не подлежащими применению Правила охраны магистральных трубопроводов со дня вступления в силу постановлений Правительства Российской Федерации об утверждении положений об охранных зонах трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), принятие которых предусмотрено пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 346 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 6.4.1

Регламенты использования охранных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны магистральных трубопроводов, промысловых трубопроводов для нефти и газа	В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом «ж» пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» - «к» и «м» пункта 6 настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.	Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»
Охранные зоны газораспределительных сетей	На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения,	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878

	водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.	

6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более

Электроснабжение населенных пунктов поселения, объектов нефтедобычи, производственных площадок осуществляется посредством линии электропередач ВЛ 10 кВ.

Размер охранных зон линий электропередач определяется в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160) (далее – Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон), зависит от проектного номинального класса напряжения и устанавливается от крайних проводов:

− для ВЛ 1-20 кВ в размере 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);

− для ВЛ 35 кВ в размере 15 м;

− для ВЛ 110 кВ в размере 20 м;

− для ВЛ 150, 220 кВ в размере 25 м;

− для ВЛ 300, 500, +/-400 кВ в размере 30 м;

− для ВЛ 750, +/-750 в размере 40 м;

− для ВЛ 1150 кВ в размере 55 м;

− для подземных кабельных линий в размере 1 м,

а также вокруг подстанций на расстоянии применительно к высшему классу напряжения подстанций.

Информация по охранным зонам и регламенты использования охранных зон воздушных линии электропередач представлены в таблицах 6.5.1 и 6.5.2.

Таблица 6.5.1

Охранные зоны воздушных линий электропередач

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
Линия 500 кВ	30	16:18-6.98	Постановление от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон»	Соблюдается
Линия 220 кВ	25	16:00-6.4125, 16:00-6.3029, 16:18-6.397, 16:18-6.311 и др.		
Линия 110 кВ	20	16:00-6.3648, 16:00-6.3595, 16:18-6.9, 16:18-6.158, 16:18-6.75, 16:18-6.303, 16:00-6.4252, 16:00-6.4262 и др.		
Линия 35 кВ	15	16:00-6.1887 и др.		
Линия 10 кВ	10	16:00-6.4392, и др.		
Линия 6 кВ	10	16:18-6.395		

Таблица 6.5.2

Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.	
Охранные зоны	В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) устанавливать рекламные конструкции.	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160
Охранные зоны	В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются: а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом	Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	максимального уровня подъема воды при паводке; г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи), за исключением случая, если такой проезд осуществляется при наличии специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, предусмотренного статьей 31 Федерального закона "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи); з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.	

6.6 Охранная зона линий и сооружений связи

Согласно Правилам охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. №578), для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиофикации устанавливаются следующие охранные зоны:

− для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиофикации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиофикации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиофикации.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиофикации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиофикации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

6.7 Водоохранные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы поверхностных водных объектов

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации (далее — Водный кодекса) водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии рек, ручьев, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьев, озер, водохранилищ и их прибрежных защитных полос устанавливается от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранных зон рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

– до 10 км - в размере 50 м;

– от 10 до 50 км - в размере 100 м;

– от 50 км и более - в размере 200 м.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 м.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0°, 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается **береговая полоса**, предназначенная для общего пользования.

Согласно положениям ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ и данным Публичной кадастровой карты Российской Федерации ширина водоохранной зоны р. Тойма составляет 200 м. Размеры прибрежной защитной полосы варьируют в пределах 30-50 м в зависимости от уклона берега. Данные зоны утверждены Приказом Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 19.11.2015 г. № 972-п «Об установлении водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Тойма, расположенной на территории Республики Татарстан» и поставлены на кадастровый учет в статусе зон с особыми условиями использования территории.

Размеры водоохранных зон остальных водных объектов определены в соответствии с Водным Кодексом Российской Федерации. Таким образом, водоохранная зона реки Каринка составляет 100 м, остальных водных объектов - 50 м. Прибрежные защитные полосы всех водных объектов поселения равны 50 м. Береговые полосы рек Тойма, Каринка и озер устанавливаются в размере 20 м, остальных водных объектов - 5 м.

Сведения о размерах зон охраны поверхностных водных объектов, попадающих в границы поселения, приведены в таблице 6.7.1. Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов представлены в таблице 6.7.2.

Таблица 6.7.1

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, расположенные на рассматриваемой территории

Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
Река Тойма	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6	
	Прибрежная защитная полоса	30-50	16:00-6.908	Водный кодекс ст. 65, ЕГРН	Расположены объекты нефтедобычи
	Водоохранная зона	200	16:00-6.70		
Река Каринка	Береговая полоса	20	-	Водный кодекс ст. 6	
	Прибрежная защитная полоса	50	-	Водный кодекс ст. 65	В границы попадают объекты нефтедобычи
	Водоохранная зона	100	-	Водный кодекс ст. 65	

Таблица 6.7.2

Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных и береговых полос поверхностных водных объектов

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы, регулирующие разрешенное использование
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон **запрещаются**: – использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; – размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;	Водный кодекс Российской Федерации

	— строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче- смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; — хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; — сброс сточных, в том числе дренажных, вод; — разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-I «О недрах»). В границах водоохранных зон **допускаются** проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод; 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса; 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду. В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к указанным системам допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ	

	и микроорганизмов в окружающую среду. Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов, аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.	
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: – распашка земель; – размещение отвалов размываемых грунтов; – выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн. Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, включая обозначение на местности посредством специальных информационных знаков на территориях, используемых для рекреационных целей (туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан, в том числе организации отдыха детей и их оздоровления), осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.	Водный кодекс Российской Федерации
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств. Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.	Водный кодекс Российской Федерации Земельный кодекс Российской Федерации

6.8 Зоны затопления и подтопления

Согласно «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденному распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (с изменениями) на территории Елабужского района в зону возможного затопления (подтопления) попадает с. Поспелово и п. Луговой.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 18 апреля 2014 г. №360 «О зонах затопления, подтопления», определение границ зон затопления и подтопления должно осуществляться Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, и сведений о границах такой зоны. Границы зон затопления и подтопления должны быть включены в единый государственный реестр недвижимости и государственный водный реестр.

На момент разработки генерального плана границы зон подтопления не установлены в соответствующем порядке (в единый государственный реестр недвижимости не внесены сведения об их границах).

В связи с этим на «Карте территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, перечень мероприятий по гражданской обороне» отражены границы ориентировочной зоны затопления и подтопления.

Согласно п. 14.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности,

отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв при размещении объектов капитального строительства использование водных объектов для сброса сточных вод осуществляется с соблюдением требований;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) осуществление авиационных средств по борьбе с вредными организмами.

6.9 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены (СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»).

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов:

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

В каждом из трех поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Границы поясов санитарной охраны поверхностных и подземных водозаборов, расположенных на территории Поспеловского сельского поселения представлены в Таблице 6.9.1.

На рассматриваемой территории также имеются родники и скважины, для которых не установлен первый пояс зоны санитарной охраны, составляющий 50 м. Необходима разработка проектов и проведение расчетов границ второго и третьего поясов.

Режим использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения представлены в Таблице 6.9.2.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 356 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Таблица 6.9.1

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенные на территории Поспеловского сельского поселения

Наименование объекта, для которого устанавливается зона	Зоны санитарной охраны,м			Источник данных	Сведения в ЕГРН	Фактическое соблюдение режима использования зоны
	1 пояса	2 пояса	3 пояса			
водозаборная скважина №22033 ООО "УПТЖ для ППД" в с. Татарские Челны	не попадает	не попадает	вверх по потоку 2350 м, вниз по потоку 500 м, макс.ширина 1400 м, протяженность 2850 м	Приказ Минэкологии РТ №796-п от 06.10.2015; Сан.-эпид.заключение №16.11.11.000.Т. 001807.09.15 от 25.09.2015	-	Соблюдается
водозаборная скважина №1 (АЗС №16009) ООО «ЛУКОЙЛУралнефтепродукт» в н.п. Поспелово	16:18-6.1305	16:18-6.1306	16:18-6.1304	Приказ Минэкологии РТ №906-п от 15.08.2024; Сан.-эпид. заключение №16.13.34.000.Т. 000117.03.06 от 29.03.2006	-	Соблюдается
водозаборная скважина №3 (АЗС №16009) ООО «ЛУКОЙЛУралнефтепродукт» в н.п. Поспелово	10	10	52	Сан.-эпид. заключение №16.13.34.000.Т. 000117. 03.06 от 29.03.2006	-	Соблюдается
водозаборная скважина	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:18:110101:775	Попадают жилые застройки
водозаборная скважина	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:18:110201:815	Попадают жилые застройки
Водонапорная башня	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:18:110101:775	Попадают жилые застройки
Водонапорная башня	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	16:18:110201:815	Попадают жилые застройки
Родник	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 п.2.2.1.1.	-	Соблюдается

Таблица 6.9.2

Регламенты использования зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Подземные источники питьевого водоснабжения	В пределах I пояса **не допускается** посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны **запрещается**: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления Роспотребнадзора); – закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; – размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов **допускается** только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Также в пределах II пояса **запрещается**: – размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; – применение удобрений и ядохимикатов; – рубка леса главного пользования.	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», 2002 г.

6.10 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

На территории поселения отсутствуют данные виды объектов.

6.11 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия

Согласно Федеральному Закону Российской Федерации от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (принят Государственной Думой 24 мая 2002 года, одобрен Советом Федерации 14 июня 2002 года), к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий,

представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

На территории сельского поселения отсутствует зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

На территории Поспеловского сельского поселения расположены объекты культурного наследия представлены в Таблице 6.11.1.

Таблица 6.11.1

Список по охране объектов культурного наследия Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта археологического наследия (с расшифровкой пообъектного состава)	Категория охраны (выявленный, региональный, федеральный)	Реквизиты и наименования акта о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия	Информация о границах
1	Ананьинская стоянка	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. № 267	-
2	Луговские курганы	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. № 267	-
3	Луговской могильник I	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. № 267	-
4	Мальцевская стоянка IV	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 21.02.2017г. №162/1од	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 21.02.2017г. №162/1од
5	Мальцевская стоянка I	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. № 267	-
6	Мальцевская стоянка II	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. № 267	-
7	Мальцевская стоянка III	Выявленный	Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 22.11.2000г. № 267	-
8	Луговская стоянка	Включенный в реестр (федеральный)	Постановление СМ Татарской АССР от 30 октября 1959г. № 591	Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 19.10.2023 № 661-П
9	Луговский могильник	Включенный в реестр (федеральный)	Постановление Совета Министров Татарской АССР от 30 октября 1959г. № 591	Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 19.10.2023 № 660-П
10	Ананьинский могильник	Включенный в реестр (федеральный)	Постановление Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974г. № 624	Приказ Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия от 19.10.2023 № 656-П

6.12 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов

Согласно открытым источникам данных, на территории Поспеловского сельского поселения охраняемые объекты, охраняемые военные объекты отсутствуют.

6.13 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды и ее загрязнением

На территории Поспеловского сельского поселения расположен стационарный пункт наблюдения за состоянием окружающей природной среды ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» (таблица 6.13.1).

Таблица 6.13.1

Перечень стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды

№	Объект	Местоположение	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер ЗОУИТ
1	гидрологический пост	Поспеловское сельское поселение, с. Поспелово	16:18:110101:294	16.18.2.245

В соответствии со п. 3 ст. 13 Федерального закона от 19 июля 1998 года № 172-ФЗ «О гидрометеорологической службе» в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнении вокруг стационарных пунктов наблюдений создаются охранные зоны.

Согласно Положению о создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972) размеры охранных зон стационарных пунктов наблюдений (кроме метеорологического оборудования, устанавливаемого на аэродромах) составляют 200 м.

В пределах охранных зон стационарных пунктов наблюдений устанавливаются ограничения на использование земельных участков, которые могут отразиться на достоверности информации о состоянии окружающей природной среды, ее загрязнении.

На земельные участки, через которые осуществляется проход или проезд к стационарным пунктам наблюдений, входящим в государственную наблюдательную сеть, могут быть установлены сервитуты в порядке, определенном законодательством Российской Федерации.

6.14 Зоны ограничения строительства от аэропортов

Согласно Приказу Росавиации от 14.08.2023 № 661-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижнекамск

(Бегишево)» часть территории Поспеловского сельского поселения попадает в четвёртую подзону Приаэродромной территории АО «АЭРОПОРТ БЕГИШЕВО».

В границах подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево) устанавливаются следующие ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности:

IV подзона, в которой запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.

Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево) выделяется по границам зон действия средств радиотехнического обеспечения полетов воздушных судов и авиационной элекстросвязи (далее- РТОП и АС), обозначенным в аэронавигационном паспорте аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево).

Граница четвертой подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево) определена путем совмещения границ зон ограничения размещения объектов, создающих помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения. Контур подзоны выделен по максимально удаленным от средств РТОП и АС границам зон ограничений.

В составе четвертой подзоны определены высотные ограничения для окружающей застройки. В границах выделенных участков наклонных поверхностей ограничения застройки указаны высоты от минимальной к максимальной отметке по их границам в направлении от места установки средств РТОП и АС.

Перечень ограничений использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности в границах приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево).

Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево) является зоной с особыми условиями использования территории.

В соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны» (далее – Федеральный закон № 135-ФЗ) на приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево) установлены ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности.

Перечень ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности для четвертой подзоны Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Нижнекамск (Бегишево):

1. Запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны.

2. Запрещается без согласования с оператором аэродрома размещение объектов.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 362 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в поселении ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем поселения, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, в общем и целом, способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению качества факторов среды обитания до 1 марта 2027 года регламентируются требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее - СанПиН 2.1.3684-21)

7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух должен отвечать гигиеническим нормативам (СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания») по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ (максимальным или минимальным их значениям) (далее - ПДК), ориентировочным безопасным уровням воздействия (далее - ОБУВ), предельно допустимым уровням физического воздействия (далее - ПДУ), а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха сводятся к обеспечению хозяйствующими субъектами не превышения гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом фона:

– в жилой зоне - ≤ 1,0 ПДК (ОБУВ);

– на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации - ≤ 0,8 ПДК (ОБУВ).

В случае превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны, жилой застройки и других нормируемых территорий, дальнейшая эксплуатация объектов осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 363 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают в себя установление и внесение в ЕГРН границ санитарно-защитных зон.

В порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. №222) требуется в первую очередь установить санитарно-защитные зоны от: кладбищ, Биотермической ямы. Установление санитарно-защитных зон позволит определить уровни создаваемого загрязнения и, возможно, приведет к сокращению ориентировочных размеров зон, определенных по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее СанПиН — 2.2.1/2.1.1.1200-03). Также требуется провести работы по озеленению специального назначения вдоль границы с населенными пунктами, провести перезонирование территории ферм в целях расположения источников загрязнения атмосферного воздуха на максимальном удалении от нормируемых территорий и организовать места накопления отходов животноводства.

Для предотвращения появления запахов раздражающего действия и рефлекторных реакций у населения, а также острого влияния атмосферных загрязнений на здоровье населения при длительном поступлении атмосферных загрязнений в организм от источников негативного воздействия, необходимо соблюдение среднесуточных ПДК. Для этого требуется проведение лабораторных исследований за загрязнением атмосферного воздуха в зоне влияния данных объектов. Система контроля и наблюдения должна соответствовать требованиям ГОСТ Р 59059-2020 «Охрана окружающей среды. Контроль загрязнений атмосферного воздуха. Термины и определения». Также необходимо проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна.

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог рекомендовано применять технологию гидрообеспыливания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, использование малопылящих дорожных покрытий.

В целях сокращения объемов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу Генеральным планом предлагается проведение комплекса **архитектурно-планировочных мероприятий,** предусматривающих:

– размещение объектов нового строительства с учетом санитарно-гигиенических и экологических требований;

– максимальное озеленение территорий санитарно-защитных зон пыле-, газоустойчивыми породами зеленых насаждений.

Инженерно-технические мероприятия предусматривают:

– приведение автотранспортных средств в соответствие экологическому стандарту «Евро-5», регулирующему содержание загрязняющих веществ в выхлопных газах;

– оптимизацию производства на промышленных и сельскохозяйственных объектах с целью сокращения их санитарно-защитных зон до границ жилой застройки

– внедрение на предприятиях (в том числе и на проектируемых) наилучших современных инновационных технологий, позволяющих сократить выбросы загрязняющих веществ в воздушный бассейн;

– проведение мероприятий по экономии топлива, являющихся одновременно мероприятиями по снижению выбросов оксидов серы, оксидов азота и оксидов углерода – внедрение экономичных методов сжигания; снижение потерь тепла; улучшение организации и системы учета расхода топлива;

– периодическое очищение территории предприятий от пыли и грязи и ежедневное поливание водой;

– правильную организацию эксплуатации ГОУ;

– выполнение мероприятий по сокращению выбросов в периоды неблагоприятных метеоусловий, предусмотренных проектами ПДВ;

– внедрение катализаторов и нейтрализаторов для очистки выбросов от автотранспорта, использующего традиционные виды топлива;

– оптимизацию транспортной системы и улучшение качества дорожного покрытия в целях оптимизации движения транспортного потока и последующего снижения выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;

– оснащение нефтегазодобывающего оборудования и резервуаров хранения нефтепродуктов установками улавливания легких фракций углеводородов;

– развитие в области нефтедобычи технологий одновременно-раздельной эксплуатации и закачки двух пластов.

Организационно-административные мероприятия включают:

– проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна;

– организацию ориентировочных санитарно-защитных зон для предлагаемых сельскохозяйственных, производственных и транспортных объектов;

– проведение исследований атмосферного воздуха и измерений физических воздействий на атмосферный воздух с целью обоснования размещения хозяйственных складов - объектов V класса опасности;

– разработку на предприятиях проектов обоснования сокращения размеров санитарно-защитных зон в порядке, установленном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г. №222);

– организацию санитарно-защитной зоны предлагаемого к размещению межмуниципального полигона ТКО в размере 500 м;

– организацию санитарно-защитной зоны предлагаемого к размещению карьера в размере 100 м;

– организацию санитарно-защитной зоны предлагаемых к размещению СТО в размере 100 м;

– для автозаправочных станций следует предусмотреть: применение усовершенствованного оборудования, измерительных приборов, емкостей и резервуаров, покрытия которых отвечают современным требованиям экологической

и противопожарной безопасности; оборудование резервуаров станций и топливораздаточных колонок системами (установками) улавливания, рекуперации паров бензина; организацию сбора поверхностных и ливневых сточных вод и их очистки на современных очистных сооружениях, позволяющих достичь высокой степени очистки; благоустройство территории, организацию санитарно-защитной зоны и рекультивацию земель; предотвращение загрязнения почвенного покрова; организацию оперативного контроля и получение информации о качестве поступающих и реализуемых нефтепродуктов;

– мониторинговые исследования за состоянием атмосферы в зоне действия загрязнителей и их санитарно-защитных зонах, в зоне воздействия автодорог, а также в жилых и рекреационных зонах.

Проведение мероприятий по охране Поспеловского сельского поселения будет способствовать созданию благоприятных условий для проживания и отдыха населения, а также ведению сельскохозяйственной деятельности на экологически чистых территориях.

7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

Целевые показатели качества воды в водных объектах разрабатываются для каждого речного бассейна или его части с учетом природных особенностей речного бассейна, а также с учетом условий целевого использования водных объектов.

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков. Водный объект может использоваться в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов и водозаборных скважин, оказывает негативное влияние на качество воды.

Мероприятия по охране поверхностных водных объектов

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков.

Мероприятия по охране поверхностных вод в рамках территориального планирования сводятся к соблюдению режима деятельности в границах береговых полос, прибрежных защитных полос, водоохранных зон, регламентированного ст.6 и 65 Водного кодекса Российской Федерации (далее – Водный кодекс РФ), и требуют установления и внесения в ЕГРН границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Согласно положениям (ст.6) Водного кодекса РФ, береговая полоса водного объекта общего пользования предназначается для общего пользования и не подлежит какой-либо застройке. В соответствии с требованиями ст. 27 Земельного кодекса

Российской Федерации (далее – Земельного кодекса РФ) приватизация земельного участка в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ, запрещается. Также, в соответствии с п. 4 ст. 39.8 вышеуказанного нормативного правового акта договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, заключается только при условии обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

В целях недопущения загрязнения поверхностных водных объектов, расположенных за территорией проектирования, подземных вод, во избежание заболачивания территории рекомендуется обустроить систему централизованного водоотведения (включая первоочередное канализование жилой застройки, расположенной в водоохранных зонах поверхностных водных объектов), решить вопрос с очисткой сточных вод до установленных нормативов.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса РФ, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Требуется предусмотреть, в первую очередь, проведение проверки герметичности выгребных ям в жилой застройке, расположенной в границах водоохранных зон рек.

Действующее в Российской Федерации природоохранное законодательство не предусматривает возможности сброса сточных вод на рельеф местности. В соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – ФЗ от 10.01.2002 № 7-ФЗ), Водного кодекса РФ, сброс сточных вод допустим только в водные объекты или в системы водоотведения.

Порядок сброса сточных вод в водные объекты урегулирован статьями 11, 21, 22, 35, 44 Водного кодекса РФ. Сброс сточных вод осуществляется при приобретении права пользования поверхностным водным объектом на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование.

Согласно ст. 44 Водного кодекса РФ, запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты:

1) содержащие природные лечебные ресурсы;

2) отнесенные к особо охраняемым водным объектам.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, расположенные в границах:

1) первого пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

2) первой зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов;

3) рыбохозяйственной заповедной зоны озера Байкал, рыбохозяйственных заповедных зон.

Сброс сточных вод в системы водоотведения регламентирован СП 32.13330.2018. «Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.9.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов.

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №2).

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны, устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», и требуют установления и внесения в ЕГРН границ зон санитарной охраны (далее – СанПиН 2.1.4.1110-02).

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов, оказывает негативное влияние на качество воды, которое должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов и их участков: в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

Санитарные мероприятия должны выполняться:

а) в пределах первого пояса ЗСО - органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;

б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

Отсутствие утвержденного проекта ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых СанПиН 2.1.4.1110-02.

В результате интенсивного использования водных объектов происходит не только ухудшение качества воды, но и изменяется соотношение составных частей водного баланса, гидрологический режим водоемов и водотоков.

В связи с этим генеральным планом предлагается проведение комплекса инженерно-технических и организационно-административных мероприятий по охране поверхностных и подземных вод.

Инженерно-технические мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов включают:

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 368 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

– обеспечение всех строящихся, размещаемых, реконструируемых объектов сооружениями, гарантирующими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации;

– внедрение передовых инновационных технологий для процессов водопотребления и водоотведения, эффективной очистки сбросов при строительстве и эксплуатации производственных объектов, предлагаемых к размещению на территории сельского поселения;

– строительство локальных очистных сооружений для многоэтажных жилых домов с. Поспелово;

– строительство и реконструкцию очистных сооружений, водопроводных, канализационных и ливневых сетей в населенных пунктах;

– обеспечение сельскохозяйственных и промышленных предприятий локальными очистными сооружениями;

– расчистку русел рек на территориях населенных пунктов и в местах массового отдыха населения;

– доведение процента обеспеченности канализационных сетей до уровня обеспеченности водопроводными;

– внедрение современных методов водоподготовки и передовых технологий очистки сточных вод, обезвреживания и утилизации осадков с очистных сооружений;

– решение вопросов комплексной организации водоотведения с очисткой сточных вод до установленных нормативов;

– организацию поверхностного стока;

– в связи с тем, что качество подземных вод, используемых для питьевого водоснабжения, не по всем показателям соответствует требованиям гигиенических нормативов, необходимо предусмотреть мероприятия по корректировке ее качества, в том числе с использованием технологических приемов;

– строительство ливневой канализации нефтепромысловых объектов;

– внедрение мультифазных насосов, использование нефтеловушек и боновых заграждений в целях предупреждения загрязнения водных объектов нефтью и нефтепродуктами.

В качестве **организационно-административных мероприятий** предлагается проведение следующих мероприятий:

– инвентаризация всех водопользователей сельского поселения;

– оформление лицензии на право пользования недрами с целью добычи подземных вод;

– разработка комплексной схемы обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе для объектов нового жилищного строительства;

– проведение работ по выявлению в границах поселения водоемов, официально не являющихся водными объектами, формированию земельных участков, занятых такими водоемами, их межеванию, постановке на кадастровый учет и внесению в государственный водный реестр;

– запрещение сброса любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных;

– организация и развитие сети мониторинга технического состояния существующих сетей водоснабжения, а также гидромониторинга поверхностных и подземных вод;

– организация поисково-оценочных работ по изучению и воспроизводству ресурсной базы питьевых подземных вод для сельских населенных пунктов и предприятий агропромышленного комплекса для повышения водообеспеченности;

– проведение расчетов границ второго и третьего поясов источников питьевого водоснабжения;

– обследование и благоустройство родников;

– внедрение современных методов водоподготовки и передовых технологий очистки сточных вод, обезвреживания и утилизации осадков с очистных сооружений;

– организация мониторинга за состоянием подземных вод в зоне санитарной охраны всех источников питьевого водоснабжения поселения с целью своевременного исключения внешнего негативного влияния на качество питьевой воды;

– установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос в соответствии с «Правилами установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 г. №17;

– закрепление на местности границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос специальными информационными знаками;

– соблюдение особого правового режима использования земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос поверхностных водных объектов и зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

– обеспечение безопасного состояния и эксплуатации водохозяйственных систем, предотвращение вредного воздействия сточных вод на водные объекты;

– рациональное использование, восстановление водных объектов;

– осуществление водохозяйственных мероприятий и мероприятий по охране водных объектов в соответствии с Водным кодексом РФ.

7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

В соответствии с положениями статьи 12 Земельного кодекса Российской Федерации целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального

использования земель, в том числе для улучшения свойств земель, в том числе для восстановления плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

Во избежание загрязнения и порчи земель и почв не допускается сброс сточных вод на рельеф, в том числе очищенных после выхода из существующих и планируемых очистных сооружений.

Выявление фактов сброса сточных вод на рельеф местности (почву) является основанием для применения в отношении нарушителей природоохранного законодательства мер административного реагирования в соответствии с частью 2 статьи 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Основная часть территории поселения занята сельхозугодиями, часть территории поселения отведена под объекты нефтедобычи.

Сельскохозяйственные угодья попадают в границы санитарно-защитных зон объектов нефтедобычи, скотомогильников.

Согласно Правилам установления санитарно-защитных зон, в границах санитарно-защитных зон запрещается использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

В связи с этим необходимо обеспечить контроль качества почв и выращиваемой продукции на территории санитарно-защитных зон.

В санитарно-защитных зонах сибиреязвенных скотомогильников запрещается проведение какой-либо хозяйственной деятельности. При проведении агромелиоративных, строительных и других работ, связанных с выемкой и перемещением грунта на территории санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников, необходимо соблюдение требований, снижающих риск заболевания сибирской язвой рабочих, среди которых механизация всех проводимых работ. Дезинфекция проводится в соответствии с Правилами проведения дезинфекции и дезинвазии объектов государственного ветеринарного надзора, утвержденными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 15 июля 2002 г. №13-5-2/0525.

Иные зоны в границах населенных пунктов, попадающие в границы санитарно-защитных зон кладбищ, подлежат озеленению специального назначения. В границах санитарно-защитной зоны сибиреязвенного скотомогильника озеленение специального назначения должно быть представлено в виде естественной растительности, так как согласно СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 №4 (далее - СанПиН 3.3686-21) не допускается использование территорий, находящихся в санитарно-защитной зоне сибиреязвенного захоронения, для

проведения работ, связанных с выемкой и перемещением грунта.

На основании требований Постановления Правительства РФ от 10.07.2018 №800 «О проведении рекультивации и консервации земель» необходимо провести мероприятия по рекультивации на территории карьера по добыче полезных ископаемых после завершения его эксплуатации.

После завершения строительства и реконструкции дорог необходимо обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей.

Во избежание роста овражно-балочной сети, необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

В соответствии со ст.13 Земельного кодекса Российской «в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению агролесомелиоративных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации».

В области охраны и рациональному использованию земельных ресурсов территории Поспеловского сельского поселения предлагается:

– проведение противоэрозионных мероприятий, направленных на уменьшение почворазрушительного стока дождевых, талых вод и ветра;

– организация поверхностного стока;

– проведение комплекса гидрогеологических исследований для уточнения ареалов распространения процессов подтопления и затопления с последующим применением дренажных систем на защищаемых территориях в зависимости от топографических и геологических условий, характера и плотности застройки, условий движения подземных вод со стороны водораздела к естественному или искусственному стоку;

– проведение предупредительных мероприятий от подтопления (организация поверхностного стока, тщательное выполнение работ по строительству водонесущих коммуникаций и правильную их эксплуатацию с целью предотвращения постоянных и аварийных утечек и т.д.);

– проведение работ по благоустройству и озеленению оврагов;

– соблюдение приовражной полосы отчуждения;

– рекультивация земель, нарушенных в процессе строительства;

– рекультивация территории недействующего АБЗ;

– своевременная рекультивация отработанных участков эксплуатируемых карьеров нерудных полезных ископаемых;

– разработка месторождений строго в границах отведенных горных отводов;

– при проектировании малоэтажной застройки необходимо обследование почвенного покрова на наличие загрязняющих химических и радиоактивных веществ с последующей дезактивацией, реабилитацией, а также выводом на консервацию с проведением работ по лесовосстановлению.

В качестве **организационно-административных мероприятий** предлагается на стадии разработки рабочих проектов проектируемого строительства в каждом конкретном случае проводить комплексные инженерные изыскания с целью уточнения геолого-литологического строения площадок.

Инженерные изыскания должны быть разработаны в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 г. №20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе, предметом которой является оценка их соответствия, в том числе и экологическим требованиям.

Также организационно-административные мероприятия предусматривают:

– инвентаризацию и агрохимическое обследование земель;

– внедрение ресурсосберегающих и экологически безопасных технологий обработки почвы для снижения объема применяемых агрохимикатов;

– применение биологических средств защиты растений;

– осуществление государственного контроля за состоянием и динамикой почвенного плодородия;

– охрану земельных ресурсов при строительстве магистральных трубопроводов;

– при проектировании малоэтажной застройки необходимо обследование почвенного покрова на наличие химических загрязняющих и радиоактивных веществ с последующей дезактивацией, реабилитацией, а также выводом на консервацию с проведением работ по лесовосстановлению.

7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 373 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в поселении должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее – СанПиН 2.1.3684-21).

Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах - не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных выше расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении №1 СанПин 2.1.3684-21. Уменьшение расстояний от контейнерных площадок напрямую связано с увеличением кратности проведения санитарно-противоэпидемических мероприятий.

В поселении необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водо-охранных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Во время строительства и реконструкции автомобильных дорог необходимо организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения строительных материалов, отходов строительства, обеспечить уборку бытового мусора. Для предотвращения загрязнения прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.

Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На животноводческом или птицеводческом комплексе хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим животноводческий или птицеводческий комплекс,

должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

Биологические отходы

Требования по обращению с биологическими отходами устанавливают Ветеринарных правил сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов, утв. Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 11.11.2024 № 677 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.10.2024 регистрационный № 80396) (далее – Ветеринарные Правила).

Утилизация умеренно опасных биологических отходов должна осуществляться путем сжигания в печах до образования негорючего остатка либо захоронения в скотомогильниках или отдельно стоящих биотермических ямах. Конструкция биотермических ям должна обеспечивать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных.

Утилизация особо опасных биологических отходов должна осуществляться под наблюдением специалиста в области ветеринарии путем сжигания в печах или под открытым небом в траншеях до образования негорючего остатка.

Запрещается захоронение биологических отходов в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты.

В отношении сибиреязвенных скотомогильников требуется проведение отбора проб почвы и воды на наличие возбудителя сибирской язвы, а также установление санитарно-защитных зон.

В отношении биотермической ямы в случае ее неиспользования (срок последнего захоронения составляет не менее двух лет) необходимо провести мероприятия по ее ликвидации, согласно Порядку ликвидации биотермических ям на территории РТ, утвержденному постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.05.2017 №263.

По результатам проведения мероприятий Управлением ветеринарии оформляется акт ликвидации скотомогильника, Минземимущества РТ обеспечивает проведение процедуры по снятию скотомогильника с кадастрового учета. Дальнейшее использование территории ликвидированных скотомогильников (биотермических ям) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 13.01.2012 №9-ЗРТ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов отдельными государственными полномочиями Республики Татарстан в сфере организации проведения мероприятий по предупреждению и ликвидации болезней животных, их лечению, защите населения от болезней, общих для человека и животных, а также в области обращения с животными». Государственные полномочия органов местного самоуправления муниципальных районов по

содержанию биотермических ям включают:

1) дезинфекцию территории и конструкции биотермической ямы;

2) обслуживание, эксплуатацию и консервацию биотермической ямы, включая текущий ремонт конструкции и уборку территории биотермической ямы.

На территории скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы запрещается пасти скот, косить траву, перемещать землю и гумированный остаток за пределы скотомогильника и отдельно стоящей биотермической ямы.

В целях снижения загрязненности территории Поспеловского сельского поселения **твердыми коммунальными отходами** предлагается проведение ***организационно-административных мероприятий***, включающих:

– обеспечение населенных пунктов и садоводческих товариществ сельского поселения в полной мере контейнерными площадками;

– Обращение с образовавшимися твердыми коммунальными отходами (ТКО) осуществляется следующим образом: ТКО направляются на мусоросортировочную станцию (расположенную при межмуниципальном полигоне ТКО). Отходы, пригодные для утилизации (переработки), извлекаются и направляются на соответствующие предприятия. Остальная часть отходов, не подлежащая утилизации, направляется на захоронение на межмуниципальном полигоне ТКО;

– своевременный вывоз образовавшихся отходов на полигон ТКО г. Менделеевск (до реализации мероприятий Территориальной схемой в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Республики Татарстан;

– организацию селективного сбора твердых коммунальных отходов;

– организацию системы сбора у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп).

Обращение с образовавшимися твердыми коммунальными отходами (ТКО) осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и включает следующие этапы:

1. Сбор и транспортирование ТКО на мусоросортировочную станцию, расположенную при межмуниципальном полигоне ТКО.

2. На мусоросортировочной станции производится разделение отходов на фракции:

− отходы, пригодные для утилизации (переработки),

− отходы, не подлежащие дальнейшей обработке и предназначенные для захоронения.

3. Отходы, пригодные для утилизации, направляются на специализированные предприятия для дальнейшей переработки.

4. Отходы, не подлежащие утилизации, направляются на захоронение на межмуниципальном полигоне ТКО в соответствии с установленными требованиями.

В соответствии со Схемой территориального планирования Елабужского муниципального района в области обращения с отходами животноводства предлагается:

– дополнительное оснащение фермы биогазовыми установками для утилизации животноводческих отходов;

– внедрение передовых технологий по переработке навоза в гигиенически и экологически чистое удобрение и/или топливо без оказания вредного воздействия на окружающую среду, при этом исключить вывоз необработанного навоза на поля.

Места временного накопления навоза должны быть обустроены в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства.

В качестве мероприятий по снижению загрязнения **биологическими отходами** предлагаются следующие ***организационно-административные мероприятия***:

– внедрение мобильных установок для утилизации биологических отходов;

– проведение мероприятий по сокращению санитарно-защитных зон (ликвидации) биотермической ямы №59 (подробнее см раздел 2.4);

– проведение мероприятий по сокращению санитарно-защитных зон сибиреязвенных скотомогильников №26, 29, 30, 31 (подробнее см раздел 2.4);

– организация лабораторного контроля почв и грунтовых вод в зоне скотомогильников и на территории жилой застройки, расположенной в санитарно-защитных зонах скотомогильников. Проведенные мероприятия и результаты анализов, подтверждающие отсутствие инфекций, могут являться обоснованием сокращения размеров санитарно-защитных зон либо переноса скотомогильника;

– при проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

Вдоль автомобильных дорог федерального и регионального значения при высоких показателях шумовых характеристик, необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране

окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в СП 276.1325800.2016 «Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 03.12.2016 г. №893/пр) и Отраслевой дорожный методический документ ОДМ 218.2.013-2011 «Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам».

Поскольку технологией проведения строительных и инженерных работ не предусмотрено применение радиоактивных материалов, то причин для изменения радиационной обстановки не ожидается.

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более 80 мБк/м^{2}с в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее 80 мБк/м^{2}с определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.

7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ст.11, п.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999г. №52-ФЗ).

Если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999г. №52-ФЗ).

Оптимизация размещения и обустройства объектов производства

Обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 378 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»).

На территории поселения в процессе работы ферм, производственных объектов могут быть применены наилучшие доступные технологии в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий (утв. Распоряжением Правительства РФ от 24.12.2014 №2674-р).

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно ст.36 Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 №7-ФЗ (далее – №7-ФЗ), архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии со ст. 38 №7-ФЗ, не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом, оказывающим негативное воздействие на окружающую среду, и относится к областям применения наилучших доступных технологий, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий.

Рекомендуется правильно размещать объекты нового жилищного строительства, с учетом господствующего направления ветра и существующих и планируемых санитарно-защитных зон.

Требуется разработать комплексную схему обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов новых участков индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС). Данная схема, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового ИЖС.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территории с проработкой вопросов, обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса Российской Федерации, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков, с указанием их на картографических материалах, обеспечения объектами социального и бытового назначения, объектами рекреации и территориями озеленения и общего пользования.

В целях улучшения экологической ситуации на территории поселения необходимо провести следующие мероприятия:

– предусмотреть комплексное обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства. Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 №1071, комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», указанные программы разрабатываются органами местного самоуправления на основании генеральных планов. Также в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов. Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения и Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Схемы водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов утверждаются органами местного самоуправления.

7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования

Установление санитарно-защитных зон

Требуется установить санитарно-защитные зоны от производственных объектов, объектов нефтедобычи, скотомогильников.

Процедура установления санитарно-защитных зон и внесения сведений в ЕГРН регламентируется Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г. №222).

Для установления санитарно-защитной зоны застройщик или правообладатель объекта направляет заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны вместе с проектом СЗЗ и экспертным заключением в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан. Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

Правообладатели существующих объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны (Таблица 6.1.1.), обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему проекта санитарно-защитной зоны и экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. Установление санитарно-защитных зон позволит оценить существующий уровень воздействия на окружающую среду и, в некоторых случаях, сократить размер ориентировочной санитарно-защитной зоны.

Установление придорожных полос

Необходимо установить границы полос отвода и придорожные полосы от границ полос отвода автомобильных дорог регионального значения, соблюдать режим полос отвода и придорожных полос, установленный требованиями Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 №257-ФЗ, «Правила установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан» (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 01.12.2008 г. №841).

Необходимо установить категорию автомобильных дорог местного значения муниципального района, границы полос отвода и придорожные полосы. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог местного значения принимается органом местного самоуправления.

Установление зон минимальных расстояний

Требуется внести в ЕГРН зоны минимальных расстояний объектов нефтяной промышленности и магистральных трубопроводов и соблюдать их режим.

Установление водоохранных зон, прибрежных защитных полос

Необходимо обозначить на местности информационными знаками границы водоохранных зон и границы прибрежных защитных полос рек. Режим

использования территорий в границах данных зон установлен Водным кодексом Российской Федерации.

Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для всех используемых источников водоснабжения необходимо установить и внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании выполненных проектов ЗСО.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается, согласно требованиям, СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Таблица 7.7.1

Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Объекты сельского хозяйства	Установить санитарно-защитную зону	+	-	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
2	Водозаборные скважины и родники	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+	-	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
3	Водотоки, реки, озера	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон	+	-	Водный кодекс Российской Федерации
4	Биотермические ямы	Установить санитарно-защитную зону	+	-	Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
5	Сибиреязвенный скотомогильник		+	-	
6	Федеральные и Региональные дороги	Установить полосу отвода и придорожную полосу	-	+	Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 08.11.2007 №257-ФЗ
7	Железная дорога	Установить санитарный разрыв и охранную зону железных дорог	-	+	«ОСН 3.02.01-97. Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог», утвержденным Указанием МПС России от 24.11.1997 №С-1360у
8	Магистральные трубопроводы	Внести в ЕГРН границы охранных зон, зон минимальных расстояний	+	-	«СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ», утвержденного Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 978/пр
9	Объекты нефтедобычи		+	-	Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности, утвержденным приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 №534

7.8 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий

В целях защиты особо охраняемых природных территорий, расположенных на территории сельского поселения, необходимо соблюдение режима охраны и сохранение биологического разнообразия национального парка «Нижняя Кама» и памятника природы регионального значения «Река Тойма. Режим особой охраны памятника природы регионального значения «Река Тойма» утверждён постановлением постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237.

В связи с частичным размещением национального парка «Нижняя Кама» в санитарно-защитных зонах скотомогильников и зонах минимально-допустимых расстояний трубопроводного транспорта, дополнительно требуется проведение мероприятий, направленных на обеспечение соблюдения указанных зон до границ национального парка.

Проектная документация мостовых переходов, планируемых через р. Тойма, являющейся гидрологическим памятником природы, подлежит государственной экологической экспертизе. Также при проектировании и строительстве необходимо опоры мостов располагать за пределами границ водных объектов, т.е. за пределами береговой линии, определяемой по среднемноголетнему уровню воды в период, когда река не покрыта льдом.

7.9 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Вдоль прибрежных защитных полос водотоков следует организовать озеленение специального назначения, которое будет способствовать сокращению стока взвешенных частиц с сельскохозяйственных полей.

Предлагается организация защитных лесополос вдоль автодорог регионального значения, в целях снего, газо- и пылезащиты.

Также должна быть озеленена территория санитарно-защитных зон. Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр), минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий, %:

до 300 м 60;
св. 300 " 1000 м 50;
" 1000 " 3000 м 40;
" 3000 м ..... 20.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

7.10 Мероприятия по охране животного и растительного мира

Согласно статье 22 Федерального закона от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире», любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важные значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Перечень ключевых биотопов определен в лесохозяйственных регламентах.

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном, лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного, железнодорожного транспорта и аэродромах, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 №669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан».

Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

Также при строительстве автомобильной дороги «Подъезд к проектным жилым площадкам с. Мальцево» необходимо предусмотреть устройство переходов под/над автодорогой для ее беспрепятственного прохождения дикими животными.

Для предотвращения гибели объектов животного мира запрещается:

– выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, ГСМ и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания;

– установление сплошных, не имеющих специальных проходов заграждений и сооружений на путях массовой миграции животных;

– устройство в реках или протоках запаней или установление орудий лова, размеры которых превышают две трети ширины водотока;

– расчистка просек под линиями связи и электропередачи вдоль трубопроводов от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных.

Производственные объекты, способные вызвать гибель объектов животного мира, должны иметь санитарно-защитные зоны и очистные сооружения, исключающие загрязнение окружающей среды.

Запрещается сброс любых сточных вод и отходов в местах нереста, зимовки и массовых скоплений водных и околоводных животных.

Применение химических препаратов защиты растений и других препаратов должно сочетаться с осуществлением агротехнических, биологических и других мероприятий.

7.11 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения

Соблюдение режима использования земельных участков в границах санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих и планируемых производственных предприятий; соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог федерального и регионального значения; проведение водоохранных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; производственный контроль качества атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почв, микробиологический мониторинг почв сибиреязвенных захоронений; ликвидация неиспользуемых биотермических ям будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 386 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:08

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Атлас земель Республики Татарстан, 2005 г.

2. Батыев С. Г. «Географическая характеристика административных районов РТ»/С. Г. Батыев, А. В. Ступишин. – Казань: Издательство КГУ, 1972 г.

3. Водные объекты Республики Татарстан. Гидрологический справочник. - Казань: ПИК «Идель-пресс», 2006. – 504 с.

4. Государственный доклад о состоянии природных ресурсов и об охране окружающей среды Республики Татарстан в 2013 году: - Казань, 2014 г.

5. Государственный реестр особо охраняемых природных территорий Республики Татарстан. – Казань: «Идел-Пресс», 2009 г.;

6. Климат Татарской АССР. – Казань: Издательство КГУ, 1983 г.

7. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.

8. Почвенная карта Татарской АССР / сост. и подг. к печати Киевским научно-редакционным картосоставительским предприятием ПКО «Картография» ГУК СССР в 1989 г.; ред. С.В. Яворский. – 1:600000. – Винницкая картографическая фабрика ГКУК СССР, 1990. – 1 к.: цв., табл.; 84х110 см. – 2500 экз.

Фондовые материалы

9. Схема территориального планирования Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 г. №134).

10. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан (утв. Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.03.2018 г. №149).

Список нормативной документации

11. Федеральный закон от 29.12.2004 г. №190-ФЗ «Градостроительный кодекс» (принят ГД ФС РФ 22.11.2006 г.)

12. Федеральный закон от 03.06.2006 г. №74-ФЗ «Водный кодекс» (принят ГД ФС РФ 12.04.2006 г.)

13. Федеральный закон от 04.12.2006 г. №200-ФЗ «Лесной кодекс» (принят ГД ФС РФ 08.11.2006 г.)

14. Федеральный закон от 24.04.1995 г. №52-ФЗ «О животном мире» (принят ГД ФС РФ 22.03.1995 г.)

15. Федеральный закон от 27.12.2019 г. №136-ФЗ «Земельный кодекс» (принят ГД ФС РФ 28.09.2001 г.)

16. Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (принят ГД ФС РФ 20.12.2001 г.)

17. Федеральный закон от 21.02.1992 г. №2395-1«О недрах»

18. Федеральный закон от 14.03.1995 г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (принят ГД ФС РФ 15.02.1995 г.)

19. Федеральный закон от 30.03.1999 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (принят ГД ФС РФ 12.03.1999 г.)

20. Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон»

21. Постановление Правительства РФ от 10.01.2009 г. №17 «Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»

22. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 г. №997 «Об утверждении Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи»

23. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 г. №669 "О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан"

24. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.02.2019 г. №301-р «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период»

25. Постановление Совета Министров ТАССР от 10.01.1978 г. №25 «О признании водных объектов памятниками природы»

26. Постановление кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2005 г. №644 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий»

27. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 23.12.2016 г. №3056-р «Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством»

28. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2009 г. №520 «Об утверждении государственного реестра особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий»

29. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 г. №1034/пр)

30. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.12.2020 г. № 859/пр)

31. СП 14.13330.2018 «СНиП II-7-81. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.05.2018 г. №309/пр)

32. СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 г. №274)

33. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 г. №10)

34. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 г. №74)

35. Ветеринарных правил сбора, хранения, перемещения, утилизации и уничтожения биологических отходов, утв. Приказом Министерства сельского хозяйства РФ от 11.11.2024 г. №677

36. СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы» (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 г. №108/ГС)

37. СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий"

Список природоохранной документации

38. Лицензии на пользование недрами.

39. Санитарно-эпидемиологические и экспертные заключения.

40. Проекты расчетных границ зон санитарной охраны водозаборных скважин.

Интернет-ресурсы

41. Карта оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд» https://rfgf.ru

42. Экологическая карта Республики Татарстан Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, опубликованная на сайте https://ecokarta.tatar.ru

43. Публичная кадастровая карта, опубликованная на сайте: https://pkk.rosreestr.ru

44. Топографическая карта, опубликованная на сайте: https://geobridge.ru

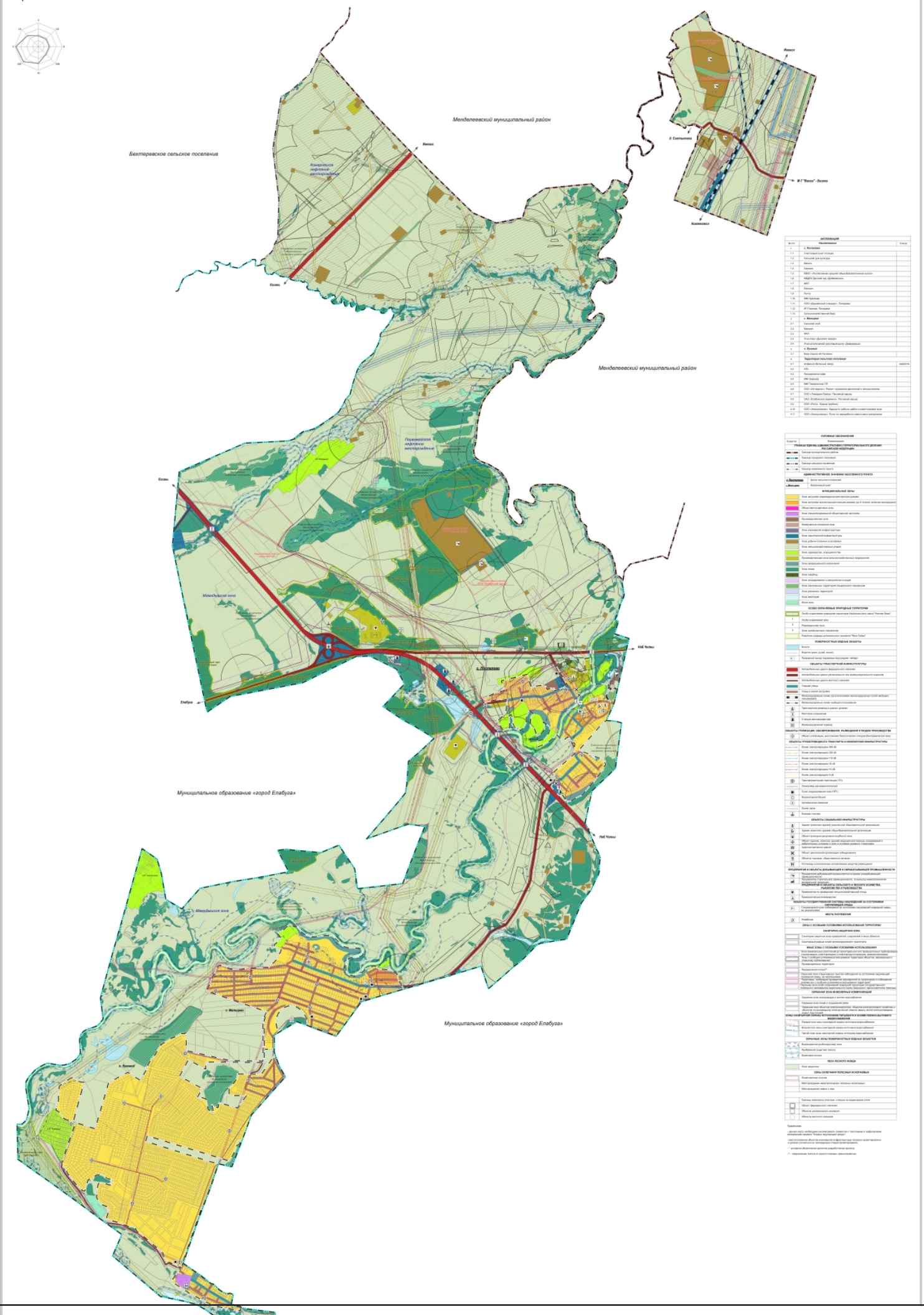
45. Сеть гидрологических наблюдений, опубликованная на сайте: http://www.tatarmeteo.ru

46. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию, опубликованный на сайте: http://fp.crc.ru

47. Официальный сайт Управления Федеральной службы по надзору в сфере потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан http://16.rospotrebnadzor.ru

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

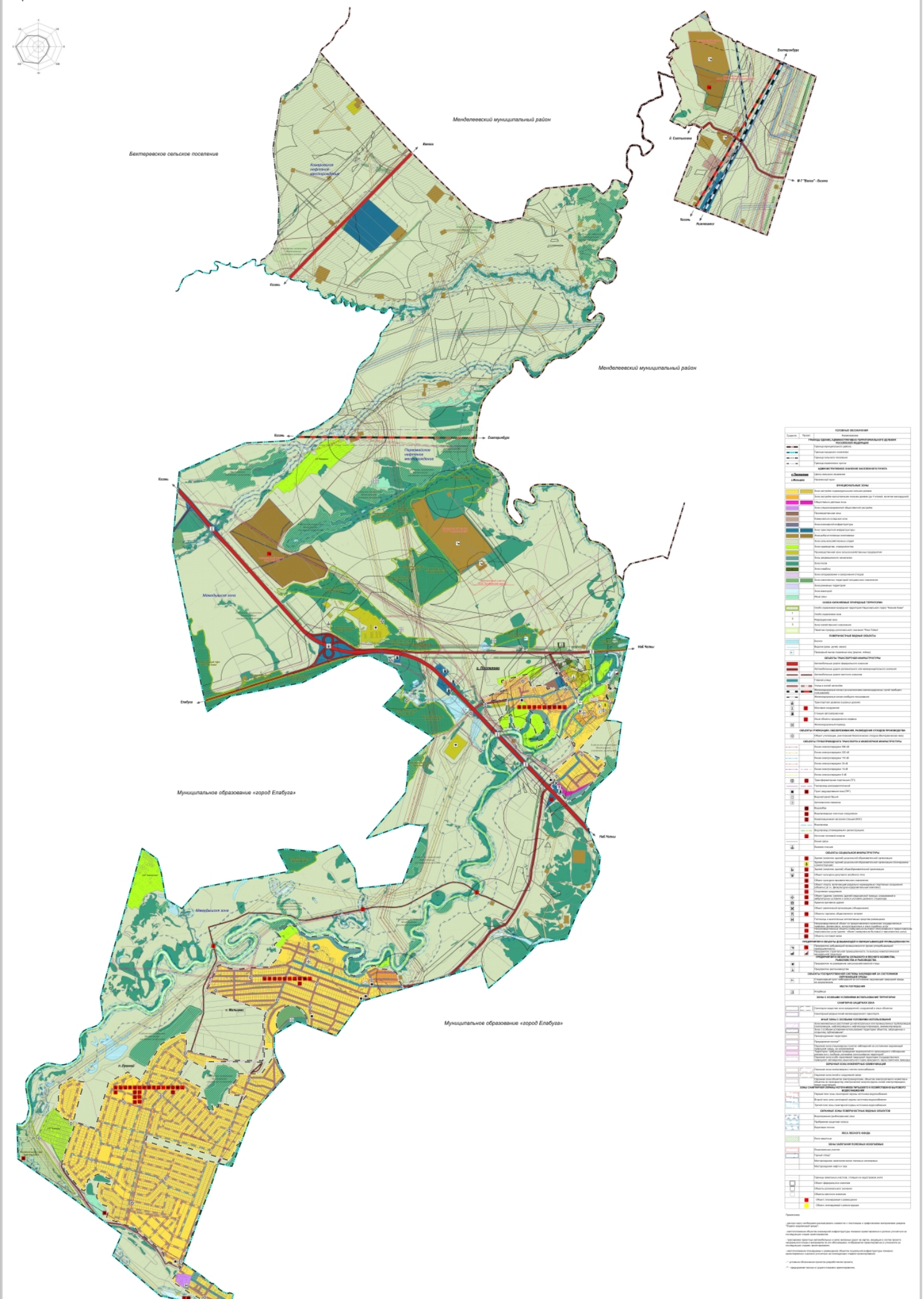
Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение)



Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение)



Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 391 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 4

Перечень мероприятий гражданской обороны, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Казань 2025 г.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 392 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА…..…….....4
1.1. Перечень мероприятий по гражданской обороне.....4
1.1.1. Обоснование отнесения территории к группе по гражданской обороне 4
1.1.2. Обоснование отнесения объектов к категории по гражданской обороне. Перечень объектов, продолжающих работу в военное время, перечень объектов, перемещаемых в загородную зону.....5
1.1.3. Обоснование границ зон возможной опасности по гражданской обороне.....5
1.1.4. Формирование системы расселения.....5
1.1.5. Оповещение по гражданской обороне.....6
1.1.6. Состояние инженерной защиты населения и наибольшей работающей смены 7
1.1.7. Основные показатели по существующим инженерно-техническим мероприятиям при обеспечении эвакуации населения в военное время 7
1.1.8. Проектные мероприятия по гражданской обороне 7
1.2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....13
Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера, перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера.....14
Опасные метеорологические явления.....16
Опасные природные процессы и явления 21
Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на объектах нефтегазовой промышленности 23
Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера 27
Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера, перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....28
Перечень потенциально опасных объектов, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах.....28
Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера 29
Потенциальные источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера 29
Устойчивость функционирования инженерного оборудования 46
Приаэродромные территории 52
Терроризм 53
Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера.....55
1.3. Оповещение о чрезвычайной ситуации 56
1.4. Эвакуация при ЧС природного и техногенного характера.....58
1.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 59
1.6. Общие рекомендации (ВЫВОДЫ).....63
ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ 75
ПРИЛОЖЕНИЕ.....76

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 393 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Список используемых сокращений

АЗК – автозаправочный комплекс
АЗС – автозаправочная станция
АО – акционерное общество
АХОВ – аварийно химически опасное вещество
АЦ – автоцистерна
ВЛ – воздушная линия электропередачи
ВУВ – взрывная ударная волна
г. – год
г. – город
га – гектар
ГВС – газопаровоздушная смесь
ГЖ – горючая жидкость
ГКУ – государственное казённое учреждение
ГО – гражданская оборона
Госстрой – Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству
ГОСТ Р – государственный стандарт России
ГРП – газорегуляторный пункт
ГРУ – газорегуляторная установка
ГТРК – государственная телерадиокомпания
ГУП – государственное унитарное предприятие
д. – деревня
ДПК – добровольная пожарная команда
ДПО – добровольная пожарная охрана
др. – другое
ДТ – дизельное топливо
ЕДДС – единая дежурно-диспетчерская служба
ЗСГО – защитные сооружения гражданской обороны
кВ – киловольт
км – километр
л – литр
ЛВЖ – легковоспламеняющиеся жидкости
ЛЭП – линии электропередачи
м. – метр
м/с – метр в секунду
МДР – минимально-допустимые расстояния
МДС – Методические документы в строительстве
мм – миллиметр
МУП – муниципальное унитарное предприятие
МЧС – Министерство по чрезвычайным ситуациям
ОАО – открытое акционерное общество
ООО – общество с ограниченной ответственностью
ОФПС – отряд федеральной противопожарной службы
п. – посёлок
п. – пункт
ПОО – потенциально опасный объект
ПСЧ – пожарно-спасательная часть
РСУ – Речевые сиренные установки
РТ – Республика Татарстан
РФ – Российская Федерация
с. – село
СанПиН – санитарные правила и нормы
СЗЗ – санитарно-защитная зона
см – сантиметр
СНиП – строительные нормы и правила
СП – Сводом правил
СХПВ – системы централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения
т.д. – так далее
т.е. – то есть
т.к. – так как
т.п. – тому подобное
ТРК – Топливораздаточная колонка
ТЭЦ – теплоэлектроцентраль
утв. – утвержден
ФГБУ – федеральное государственное бюджетное учреждение
ФГКУ – федеральное государственное казённое учреждение
ФЗ – федеральный закон
чел. – человек
ЧС – чрезвычайная ситуация

1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Пункт «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» (утв. Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 29.06.2016 № 727-ст (далее – ГОСТ Р 22.2.10-2016)), «СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утв. Приказом Минстроя России от 12.11.2014 №705/пр (далее – СП 165.1325800.2014)), другими нормативными документами в области гражданской обороны и защиты территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (далее – МЧС РТ) от 12.07.2024 исх. №4257/Т3-3-5.

Целью данного раздела является размещение планируемых объектов вне зон возможных, в том числе сильных, разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможного катастрофического затопления.

Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне следует разрабатывать и проводить применительно к зоне возможных разрушений и возможных сильных разрушений, зоне возможного радиоактивного загрязнения, зоне возможного катастрофического затопления, зоне возможного химического заражения, зоне возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты), зоне маскировки объектов и территорий, а также с учетом отнесения территорий к группам по гражданской обороне и отнесения организаций, а также входящих в их состав отдельных объектов к категориям по гражданской обороне.

1.1. Перечень мероприятий по гражданской обороне

1.1.1. Обоснование отнесения территории к группе по гражданской обороне

По информации Министерства по делам ГО и ЧС РТ, проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится.

1.1.2. Обоснование отнесения объектов к категории по гражданской обороне. Перечень объектов, продолжающих работу в военное время, перечень объектов, перемещаемых в загородную зону

В соответствии с Исходными данными на территории поселения организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется.

Сведений об объектах, продолжающих работу в военное время, объектов, перемещаемых в загородную зону, в исходных данных не представлено.

1.1.3. Обоснование границ зон возможной опасности по гражданской обороне

Виды зон возможной опасности по гражданской обороне определены СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (далее – СП 165.1325800.2014).

Северо-западная часть Поспеловского сельского поселения попадает в зону возможного химического заражения от АО «Аммоний» (аммиак, хлор).

Данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

1.1.4. Формирование системы расселения

Под системой расселения понимается естественно образуемая или целенаправленно формируемая сеть поселений, объединенных на основе оптимизации пространственных, экономических, социальных и других связей.

Существующая система расселения не попадает в зоны возможной опасности по гражданской обороне, что соответствует требованиям СП 165.1325800.2014 (актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»).

Северо-западная часть Поспеловского сельского поселения попадает в зоне возможного химического заражения (аммиак, хлор) от АО «Аммоний», границы населенных пунктов не входит в зону химического заражения.

Территории жилых зон не входят в зону химического заражения, поэтому мероприятия по защите населения в зонах возможного химического заражения не требуются.

Рассредоточение и эвакуация населения, расселяемого в безопасном районе, должны проводиться в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Елабужского муниципального района.

Сборно-эвакуационные пункты (СЭП) и приемно-эвакуационные пункты (ПЭП) размещаются согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 396 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления.

1.1.5. Оповещение по гражданской обороне

В нашей стране установлен такой порядок оповещения населения, когда сначала, при любом характере опасности, включаются электрические сирены, прерывистый, завывающий звук которых означает единый сигнал опасности «Внимание всем!». Услышав этот звук (сигнал), люди должны включить имеющиеся у них средства приема информации - радиоточки, радиоприемники и телевизоры, чтобы прослушать информационные сообщения о характере и масштабах угрозы, а также рекомендации наиболее рационального способа своего поведения в создавшихся условиях (алгоритм поведения).

Системы оповещения предназначены для подачи универсального сигнала «Воздушная тревога!» (в военное время) с помощью электросирен, сигнально громкоговорящих установок, громкоговорителей и доведение сигналов и информации оповещения до населения и органов управления п.6.39 СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Приказ Минстроя России от 12.11.2014 г. № 705/пр).

Система оповещения муниципального района (далее – система оповещения) представляет собой организационно-техническое объединение сил, средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов и линий связи, сетей связи различного назначения и ведомственной принадлежности, имеющихся на территории муниципального образования, обеспечивающих своевременное доведение установленных сигналов оповещения и паролей оповещения, а также сигналов информирования до абонентов системы оповещения и включает в себя:

– дежурно-диспетчерскую службу района (единую дежурно-диспетчерскую службу) (далее – ЕДДС);

– дежурные службы (должностных лиц) органов местного самоуправления, подразделений территориальных органов и оповещаемых органов и организаций (далее – дежурные службы), на которые возложен круглосуточный прием сигналов оповещения и доведение их до руководителей указанных органов, соединенные линиями (каналами) связи технические средства оповещения независимо от их ведомственной принадлежности.

Система оповещения имеется в с. Поспелово, ул. Набережная, д. 31 и в с. Мальцево, д. 43б.

Для оповещения населения используются сиренные громкоговорящие устройства автомобилей оперативных служб.

1.1.6. Состояние инженерной защиты населения и наибольшей работающей смены

Одним из основных способов защиты населения от современных средств поражения, наряду с эвакуацией, является укрытие его в защитных сооружениях гражданской обороны.

Строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

1.1.7. Основные показатели по существующим инженерно-техническим мероприятиям при обеспечении эвакуации населения в военное время

В соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Елабужского муниципального района Республики Татарстан в поселение предусматривается эвакуация населения из городов, отнесенных к группам по ГО. Для приема, эвакуируемого население, предусматривается развертывание приемно- эвакуационного пункта (далее – ПЭП) №8 в с. Поспелово, ул. Набережная, 1б. Место развертывания ПЭП показаны на графических материалах.

Численность эвакуируемого в поселение населения определяется в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

1.1.8. Проектные мероприятия по гражданской обороне

1. Так как территория сельского поселения не попадает в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления то проведение специальных мероприятий по защите от указанных опасностей не требуется.

2. Северо-западная часть Поспеловского сельского поселения попадает в зону возможного химического заражения от АО «Аммоний» (аммиак, хлор) поэтому на территории сельского поселения необходимо предусмотреть мероприятия по защите населения от возможного химического заражения.

3. Создание объектов системы оповещения в каждом населенном пункте в соответствии с требованиями Федерального закона от 21.12.1994 года № 68- ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

Предусматривается установить 14 единиц речевых сиренных установок (далее – РСУ), типа РСУ-300, РСУ-600, с радиусом покрытия до 500 м, отвечающих требованиям ГОСТ Р 42.3.01-2021 «Гражданская оборона. Технические средства оповещения населения. Классификация. Общие технические требования». РСУ должны сопрягаться с программно-аппаратным комплексом «Марс-Арсенал» (или аналогичными).

На существующих и намечаемых к строительству производственных объектах целесообразно создание объектовой системы оповещения. Объектовая система оповещения – состоит из технических и организационных

средств оповещения, обеспечивающих информации и доведение сигналов оповещения до руководителей и персонала объекта или служб гражданской обороны объекта. Зоной охвата объектовой системы оповещения служит только территория предприятия.

Системы оповещения создаются в режимах повседневной деятельности в мирное время. Необходимо осуществление своевременной модернизации системы оповещения на базе технических средств нового поколения.

Организация системы оповещения при ведении военных действий или вследствие этих действий, правила поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите должны осуществляться в соответствии с Положением о системах оповещения населения, утвержденным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации от 31.07.2020 № 578/365 (далее – Положение о системах оповещения).

Примерное местоположение проектных РСУ показаны на графических материалах. Точное местоположение объектов системы оповещения определить отдельным проектом. При размещении РСУ необходимо предусмотреть полное покрытие территорий населенных пунктов поселения. Данные РСУ допустимо использовать для оповещения населения о ЧС мирного времени.

При проектировании и строительстве зданий и сооружений, в том числе многоквартирных жилых домов, при создании систем оповещения населения необходимо руководствоваться СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования» (далее - СП 134.13330.2022).

На оповещение населения могут быть задействованы каналы телевещания: ГТРК «Татарстан», «Эфир», «Татарстан Новый Век», радиостанции, вещающие на территории района.

4. Строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется, в соответствии с исходными данными.

Укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 г. №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. №737 и 30.10.2019 г. № 1391), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21.12.2022 года №1101/пр) и национального стандарта Российской Федерации ГОСТа Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения».

5. Организация приема эвакуируемого населения из городов, отнесенных к группам по ГО. Проведение эвакуационных мероприятий является основным способом защиты населения от современных средств поражения.

Эвакуационные мероприятия по гражданской обороне необходимо осуществлять в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Елабужском муниципальном районе.

Также необходимо предусмотреть эвакуацию населения из зоны возможного химического заражения, необходимо предусмотреть экстренную и заблаговременную эвакуацию.

При необходимости эвакуации населения необходимо осуществление мероприятий по:

− проверке готовности сборно-эвакуационных пунктов;

− проверке готовности приемных эвакуационных пунктов и мест их размещения;

− подготовке эвакуационной комиссии и сельских администраций к эвакуации населения, его трудоустройству, медицинскому обеспечению и обеспечению продовольствием и предметами первой необходимости;

− организации упорядоченного процесса посадки и высадки людей;

Подготовка поселения к приему, размещению и первоочередному жизнеобеспечению эвакуации населения, осуществляется эвакуирующимися организациями городов, отнесенных к группам по ГО, совместно с эвакуационными органами администрации поселения в режиме повседневной деятельности, в мирное время.

При необходимости увеличения количество ПЭП местами развертывания ПЭП могут быть школы, клубы и другие общественные и административные здания, обеспечивающие временное размещение людей в любую погоду, а в зимнее время – возможность обогрева.

6. Необходимо проведение маскировочных мероприятий, в соответствии с требованиями раздела 10 СП 165.1325800.2014.

На территориях, не входящих в зону маскировки объектов и территорий, и в организациях, прекращающих свою деятельность в военное время, заблаговременно осуществляются только организационные мероприятия по обеспечению отключения наружного освещения населенных пунктов и организаций, внутреннего освещения жилых, общественных, производственных и вспомогательных зданий, а также организационные мероприятия по подготовке и обеспечению световой маскировки производственных огней при подаче сигнала "Воздушная тревога".

7. Так как северо-западная часть Поспеловского сельского поселения попадает в зону возможного химического заражения.

Необходимо предусмотреть защиту существующих централизованных источников водоснабжения от химического заражения согласно п.5.19 СП 165.1325800.2014. Вновь проектируемые и реконструируемые системы

водоснабжения, питающие отдельные территории, отнесенные к группам по гражданской обороне, или несколько территорий, в числе которых есть территории, отнесенные к группам по гражданской обороне, а также организации, отнесенные к категории особой важности по гражданской обороне, должны базироваться не менее чем на двух независимых источниках воды, один из которых следует предусматривать подземным.

При невозможности обеспечения питания системы водоснабжения от двух независимых источников допускается снабжение водой из одного источника с устройством двух групп водозаборных сооружений, одна из которых должна располагаться вне зоны возможных разрушений.

В городских округах и поселениях, расположенных в зонах возможного радиоактивного загрязнения и возможного химического заражения, для обеспечения населения питьевой водой необходимо создавать защищенные от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения централизованные (групповые) системы водоснабжения с преимущественным базированием на подземных источниках воды.

Существующие и проектируемые для водоснабжения населения, сельскохозяйственных животных и птицы шахтные колодцы и другие сооружения для забора подземных вод в зонах возможного радиоактивного загрязнения следует защищать от попадания в них радиоактивных веществ.

В соответствии с п.5.23 СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться:

− для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека (таблица 1.1.1);

− для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

Таблица 1.1.1

Минимально необходимое количество воды питьевого качества в сутки, подаваемое населению по централизованным СХПВ Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Поспеловское сельское поселение	Исходный год (2024г.), чел.		Первая очередь (2034 г.), чел.		Расчетный срок (2044 г.), чел.	
		Численность населения, чел.	Суточный запас, м^3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м^3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м^3
1.1	Численность постоянного населения -	1094	273,5	1207	301,75	1441	360,25

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 401 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

№ п/п	Поспеловское сельское поселение	Исходный год (2024г.), чел.		Первая очередь (2034 г.), чел.		Расчетный срок (2044 г.), чел.	
		Численность населения, чел.	Суточный запас, м^3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м^3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м^3
	всего, в том числе						
	с.Поспелово	610	152,5	673	168,25	803	200,75
	с.Мальцево	444	111	490	122,5	585	146,25
	п.Луговой	40	10	44	11	53	13,25
1.2	Численность населения, многодетных семей- всего, в том числе	-	-	880	220	4184	1046
	с.Поспелово	-	-	-	-	-	-
	с.Мальцево	-	-	-	-	-	-
	п.Луговой	-	-	880	220	4184	1046
1.3	Численность населения, строящего второе жилье - всего, в том числе	-	-	1152	288	5508	1377
	с.Поспелово	-	-	-	-	-	-
	с.Мальцево	-	-	183	45,75	881	220,25
	п.Луговой	-	-	969	242,25	4627	1156,75

Примечание: расчет произведен без учета эвакуируемого населения

В соответствии с п. 5.30 СП 165.1325800.2014 Водозаборные сооружения, не пригодные к дальнейшему использованию, должны быть тампонированы, а самоизливающиеся водозаборные сооружения - оборудованы регулирующими кранами.

Для повышения устойчивости системы питьевого водоснабжения как в условиях особого периода, так и при крупномасштабных ЧС, проектом предлагается, в соответствии с разделом «Инженерная инфраструктура», ремонт существующих скважин, ремонт водонапорных башен, проведение мероприятий, направленных на снижение потерь воды – замена труб, закольцовка водопроводной сети.

Для обеспечения населения питьевой водой в случае возникновения чрезвычайной ситуации как военного, так и мирного времени, по решению территориальных органов исполнительной власти, необходимо предусмотреть разворачивание и оборудование пунктов раздачи воды населению в передвижную тару. Пункты раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию в радиусе не более 1,5 км. Местоположение пунктов раздачи воды определяются органами исполнительной власти поселения совместно с ресурсоснабжающей организацией.

8. Необходимо предусмотреть мероприятия по устойчивому электроснабжению, согласно СП 165.1325800.2014.

Распределительные линии электропередачи энергетических систем напряжением 35 - 110 (220) кВ и более должны быть закольцованы и подключены к нескольким источникам электроснабжения с учетом возможного повреждения отдельных источников, а также должны проходить по разным трассам (п 6.89 СП 165.1325800.2014)

Объекты электроснабжения следует проектировать с учетом обеспечения устойчивого электроснабжения территорий, отнесенных к группам по гражданской обороне, и организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, в условиях реализации опасностей, возникающих при военных конфликтах или вследствие этих конфликтов, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Схема электрических сетей энергосистем должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части (блоки) (п 6.85 СП 165.1325800.2014).

Необходимо предусмотреть возможность применения передвижных электростанций и подстанций (п 6.90 СП 165.1325800.2014).

С учетом существующей и прогнозируемой обстановки в поселении не предусматривается:

1. Подготовка и проведение специальных мероприятий по защите от возможного химического заражения, возможного радиоактивного заражения, возможных разрушений и возможного катастрофического затопления. На территории поселения не предусматривается размещение объектов использования атомной энергии, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов соответственно в изменении системы расселения поселения нет необходимости. Планируемые опасные производственные объекты не окажут существенного влияния не территорию поселения.

2. Строительство защитных сооружений. При необходимости, в период мобилизации и в военное время, укрытие население организовать в приспосабливаемых для этих целей подвальных, цокольных и первых этажей помещений общественных зданий (детские дошкольные учреждения, общеобразовательная школа, спортивный комплекс, объекты медицинского обслуживания и т.д.), жилых домов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 года № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны», СП 88.13330.2022.

«Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77*», ГОСТ Р 42.4.16- 2023 «Национальный стандарт Российской Федерации. Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования».

3. Проведение специальных мероприятий по газоснабжению и теплоснабжению, т.к. территория поселения не относится к группам по гражданской обороне

4. Согласно исходным данным, населённые пункты не попадают в зону возможного химического заражения, поэтому мероприятия по защите населения в зонах возможного химического заражения не требуются.

1.2. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

К основным мероприятиям по обеспечению безопасности населения в чрезвычайных ситуациях относятся следующие: прогнозирование и оценка возможности последствий чрезвычайных ситуаций; разработка мероприятий, направленных на предотвращение или снижение вероятности возникновения таких ситуаций, а также на уменьшение их последствий. Кроме того, очень важным является обучение населения действиям в чрезвычайных ситуациях и разработка эффективных способов его защиты.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от неблагоприятных и опасных явлений и процессов природного и техногенного характера.

В связи со значительной трудоемкостью и стоимостью затрат на выполнение указанных мероприятий они проводятся в режиме повседневной деятельности, наращиваясь (при необходимости) с угрозой возникновения опасности до конца ликвидации ее последствий.

Для проведения работ по ликвидации чрезвычайных ситуаций и их последствий могут быть привлечены:

– пожарные части;

– штатные и нештатные аварийно-спасательные формирования;

– персонал учреждений здравоохранения;

– персонал и техника других учреждений.

Для перевозки (эвакуации) населения и материальных средств может быть использована автомобильная техника предприятий и организаций района.

Для проведения инженерных, аварийно-спасательных и восстановительных работ также может быть привлечена инженерная техника, предприятий и организаций района.

Высокую эффективность в деле защиты населения и территорий поселения имеет проведение инженерно-технических мероприятий, предусматривающих возведение и эксплуатацию соответствующих защитных сооружений для защиты от опасных и неблагоприятных явлений и процессов природного и техногенного характера.

Для минимизация социального, экономического и экологического ущерба, наносимого населению, экономике и природной среде, от ЧС природного и техногенного характера, пожаров и происшествий на водных объектах в Республике Татарстан действует государственная программа

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 404 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

«Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан», утвержденная Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 02.11.2013 № 837.

Одним из важнейших мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуация (ЧС) является разработка Паспортов безопасности территорий муниципальных образований Республики Татарстан.

Паспорт безопасности территории содержит общую характеристику территории и объектов, расположенных на ней, показатели риска природных и техногенных ЧС, а также оценку сил и средств, которые можно задействовать в ликвидации последствий ЧС. В него включены также планы местности с возможной зоной поражения в случае ЧС, схема оповещения и порядок действия спасательных формирований.

Паспорт безопасности территорий муниципальных образований Республики Татарстан позволит решить ряд основных задач:

– определение показателей степени риска ЧС;

– оценка возможных последствий ЧС;

– оценка состояния работ территориальных органов по предупреждению ЧС;

– разработка мероприятий по снижению риска и смягчению последствий ЧС на территории.

В Елабужском муниципальном районе разработан, и периодически корректируется, Паспорт территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан и информационно-справочных баз в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера, перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного характера

Чрезвычайная ситуация природного характера - обстановка на определённой территории или акватории, сложившаяся в результате стихийного природного бедствия, которое может повлечь или повлекло за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают природные чрезвычайные ситуации по характеру источника и масштабам.

В соответствии с СП 115.13330.2016:

– необходимость учета опасных природных воздействий при разработке документов территориального планирования (схем территориального планирования, генеральных планов поселений, проектов планировки территории) определена негативными последствиями, которые могут возникнуть вследствие таких воздействий и которые связаны с риском

нанесения вреда жизни и здоровью людей, безопасности строительных объектов;

– опасные природные воздействия необходимо учитывать при хозяйственном освоении территорий, подверженных риску возникновения и (или) активизации опасных природных процессов и явлений, а также территорий с распространением специфических грунтов;

– предварительная оценка опасных природных воздействий на рассматриваемой территории осуществляется на основе данных, представленных в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, государственном картографо-геодезическом фонде, государственном фонде данных о состоянии природной среды, а также в материалах иных государственных и негосударственных фондов.

– для уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров, выявленных по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, следует осуществлять инженерные изыскания. Результаты предварительной оценки опасных природных воздействий должны быть включены в исходные данные при составлении задания на выполнение инженерных изысканий и использованы при планировании состава и объемов работ в программе инженерных изысканий для последующих стадий проектирования.

В проекте рассматриваются опасные процессы, которые имеют место на территории Поспеловского сельского поселения:

– *метеорологические* (сильный ветер (в том числе шквал); сильный дождь; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, метель; снежные заносы (в том числе дорог); сильный мороз; экстремально высокие температуры);

– *гидрогеологические* (подтопление);

– *гидрологические* (затопление);

– *геологические* (специфические грунты);

– *сейсмичность;*

– *Ландшафтные (природные) пожары*, в том числе *лесные пожары.*

Территории проявления опасных природных процессов показаны на графических материалах.

Оценка опасности природных процессов и явлений проводится при выполнении инженерных изысканий на последующих стадиях проектирования, исходя из характеристик и параметров опасных процессов, явлений, специфических и многолетнемерзлых грунтов, выявленных на рассматриваемой территории, которые могут оказать негативное воздействие на здания и сооружения и/или угрожать жизни и здоровью людей. Определение категории опасности выполняется отдельно по каждому

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 406 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

оценочному показателю, в зависимости от решаемых практических задач. Параметры показателей могут корректировать с учетом региональных особенностей, вида и назначения объектов строительства (СП 115.13330.2016).

Необходимо проводить постоянный мониторинг опасных природных процессов и явлений. Мониторинг необходим для своевременной разработки и проведения мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с проявлением опасных природных процессов, их локализации и снижению ущербов от их воздействия.

Опасные метеорологические явления

Сильные ветры — это воздушные потоки со скоростью 23 м/с и более, к которым относится целая группа опасных ветровых явлений (ураганы, бури, шквалы, смерчи и др.).

В соответствии с приказом МЧС России от 05.07.2021 года № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» критерием отнесения данного явления к ЧС считается скорость ветра (включая порывы) 25 м/с и более.

Опасность сильных ветров заключается в динамическом воздействии на объекты, находящиеся в области распространения этого процесса. При высоких скоростях ветра это воздействие может достигать разрушительной силы и создавать чрезвычайные ситуации. При возникновении чрезвычайных ситуаций, вызванных сильными ветрами, возможны человеческие жертвы.

Сильные ветры часто сопровождаются другими опасными процессами - интенсивными ливнями, грозами и градом. В таких случаях масштаб чрезвычайной ситуации и величина ущерба значительно возрастают. В наибольшей мере страдают объекты энергетики, что, в свою очередь, создает огромные трудности в жизни населения и функционировании экономики пострадавших районов.

Для предупреждения чрезвычайных ситуаций, связанных с интенсивной ветровой деятельностью, в первую очередь требуется достоверный прогноз синоптических процессов, угрожающих сильными ветрами и морскими штормами. Наличие такого прогноза значительно снижает риск людских потерь, позволяет провести необходимые предупредительные мероприятия и подготовить соответствующие подразделения и службы МЧС, других министерств и ведомств для противодействия стихии, и ликвидации возможных последствий чрезвычайных ситуаций.

К сильным ветрам относится целая группа ветровых метеорологических явлений, в которую входят ураганы, бури (штормы), смерчи, шквалы, а также так называемые местные ветры. Основной причиной их возникновения является циклоническая деятельность атмосферы, поэтому

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 407 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

распространение сильных ветров определяется главными путями перемещения циклонов и в общем виде направлено с океанов на сушу.

В безледоставный период средняя скорость ветра достигает 4,4 м/с. В теплый период наибольшую повторяемость имеют ветры скоростью 0-5 м/с. Зимой преобладают ветры со скоростями от 4 до 5,6 м/с.

Последствия опасных ветровых воздействий

– порывы линий электропередач и связи упавшими деревьями, поваленными опорами, конструкциями разрушенных зданий;

– нарушение устойчивой связи из-за прекращения электроснабжения узлов связи;

– повреждение кровли, остекления жилых, производственных и административных зданий;

– разрушение надземных газопроводов низкого давления, прекращение газоснабжения жилых микрорайонов и промышленных предприятий;

– затруднение транспортного сообщения из-за завалов на улицах и дорогах;

– разрушения зданий при ураганном ветре и перехлестывание проводов ЛЭП могут способствовать быстрому распространению массовых пожаров.

Мероприятия по снижению возможных последствий опасных явлений метеорологического характера

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

– оповещение населения об угрозе возникновения явления;

– отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;

– отключения газоснабжения, во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;

– усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;

– проведение противопаводковых мероприятий.

Зимние метели, низкие температуры

Зимой часты метели, причем начало их приурочено к первым снегопадам. Наиболее часто метели отмечаются в декабре - феврале. Метели наиболее вероятны при колебании температур от 0 до –15°С и при температурах ниже 25°С, редко при положительных температурах, близких к 0°С.

Наиболее холодный месяц в поселении январь, во время которого могут наблюдаться экстремально низкие температуры – до минус 48°С.

Территория сельского поселения относится к V снеговому району.

Снегоперенос вызывает необходимость снегозащиты на существующих и планируемых трассах.

Мероприятия по снижению возможных последствий метелей и при угрозе экстремально низких температур воздуха

- теплозащита зданий, выделение тепловых районов, резервирование (котельные в холодном резерве) и, при необходимости, подключение резервных источников теплоснабжения;
- ветрозащита селитебных территорий в зимний период для улучшения их микроклимата от преобладающих ветров планировочными методами или с помощью посадки зеленых насаждений и др.

Высокие температуры

Возможность установления аномально высокой температуры окружающей среды (до + 38ºС) на длительный период вызвала необходимость разработки и применения специальных мероприятий по защите населения от опасного воздействия высоких температур.

Мероприятия по снижению возможных последствий высоких температур

− гигиена питания и водопотребления. Обеспечение водопотребления достаточное для утоления жажды. Критериями достаточности воды являются субъективные ощущения и относительно стабильная масса, при этом целесообразно дробное принятие жидкости. В связи со снижением аппетита в жаркое время важное значение приобретает рациональный режим питания, когда основные приемы пищи приходятся на прохладный период суток;

− гигиена одежды. Основное требование к одежде, предназначенной для использования в жарких условиях, является ее достаточная гигроскопичность, влагоемкость, воздухопаропроницаемость. Важную роль в одежде играет ее цвет, радиационную теплоту меньше поглощают светлые ткани, чем темные;

− режим труда и отдыха. Следует руководствоваться основным принципом – необходимостью восстановления физиологических функций к началу следующего трудового периода. Для защиты от неблагоприятных воздействий высоких температур, работающих на открытом воздухе периодически необходим кратковременный отдых в местах, защищенных от прямого солнечного облучения. Целесообразно устанавливать медицинское наблюдение.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 409 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Характеристики опасных геологических и гидрогеологических процессов и явлений

Специфические грунты

Перед началом строительства, при проведении инженерно-геологических изысканий должны учитываться районы распространения специфических грунтов, к которым, согласно СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов» (одобрен письмом Госстроя РФ от 25.09.2000 г. №5-11/87), относятся просадочные, набухающие, органо-минеральные и органические, засоленные, элювиальные, техногенные грунты.

На территории сельского поселения наибольшим распространением пользуются элювиальные, просадочные грунты и органические грунты.

К органо-минеральным и органическим грунтам следует относить илы, сапропели, торф и заторфованные грунты (ГОСТ 25100-2020 «Грунты. Классификация» (введен в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 21.07.2020 г. №384-ст)).

Основные проявления торфа связаны с биогенными (болотными) отложениями пойм и надпойменных террас рек Кама, Вятка, а также их притоков Анзирка, Тойма, Танайка, Юрашка и др. Проявления относятся, преимущественно, к низинному типу и представлены линзо- и пластообразными телами различной протяженности (до сотен метров) и небольшой мощности (в основном 1–3 м.).

Подтопление и затопление

Затопление – это образование свободной поверхности воды на участке территории в результате повышения уровня водотока, водоема.

Подтопление – это процесс, при котором уровень грунтовых вод вследствие избыточного увлажнения поднимается к поверхности земли, затапливает фундаменты и подвалы инженерных сооружений.

Согласно Распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р. Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период:

− с. Поспелово;

− п. Луговой.

Мероприятия по борьбе с затоплением и подтоплением

Защита территорий от подтопления имеет особое градостроительное значение. В условиях подтопления основной задачей органов местного самоуправления всех уровней является предотвращение или минимизация ущерба от затопления и подтопления, а также обеспечение защиты населения и объектов экономики.

Меры защиты от затоплений и подтоплений подразделяются на оперативные (срочные) и технические (предупредительные).

Оперативные меры не решают в целом проблему защиты от затоплений и подтоплений, и должны осуществляться в комплексе с техническими мерами.

Технические меры носят предупредительный характер и для их осуществления необходимо заблаговременное проектирование и строительство специальных сооружений, предполагающие значительные материальные затраты.

Заблаговременными (техническими) мерами борьбы с подтоплением территории является:

– горизонтальный, вертикальный и комбинированный дренаж;

– ограничение строительства в зонах возможных затоплений и подтоплений.

Практически применяется не одно из мероприятий, а их комплекс. В частности, подсыпка территорий обеспечивает (по сравнению с обвалованием) доступ к водному пространству, но невозможна на застроенных территориях.

Опыт осуществления указанных мероприятий по уменьшению последствий затоплений и подтоплений в поселении показывает, что наибольший экономический эффект и надежная защита пойменных территорий от подтоплений могут быть достигнуты при использовании обширного комплекса мероприятий активных методов защиты (регулирование водостока) в сочетании с пассивными методами (обвалование, руслоуглубление, взрывные работы при заторах льда в половодье и т.п.).

Выбор способов защиты зависит от ряда факторов: гидравлического режима водотока, рельефа местности, инженерно-геологических и гидрогеологических условий, наличия инженерных сооружений в русле и в пойме (плотины, дамбы, мосты, дороги, водозаборы и т.д.), расположения объектов экономики, подвергающихся данным процессам.

Сейсмичность

Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах». Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 24.05.2018 г. №309/пр), действующего в настоящее время, для средних грунтовых условий территория Елабужского муниципального района (в том числе Поспеовское сельское поселение) относится к 6-балльной (карта В) и к 7-балльной (карта С) зонам сейсмичности при возведении объектов повышенной ответственности.

На территории следует учитывать все факторы геодинамической опасности, включая инженерно-геологические условия и сейсмические воздействия непосредственно на площадках строительства. Строительство должно вестись с позиций повышенных требований к качеству строительных

материалов и строительных работ (СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений». Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 16.12.2016 г. №970/пр)).

Противосейсмические инженерные мероприятия

Противосейсмические инженерные мероприятия направлены на снижение разрушительного воздействия землетрясений и включают:

– строительство зданий и сооружений в сейсмически опасных районах в соответствии с нормами сейсмоопасности;

– усиление несущих конструкций существующих зданий и сооружений (фундаментов, стен и перекрытий) с учетом сейсмического риска для соответствующих территорий;

– усиление контроля за качеством строительства;

– различные инженерные мероприятия по снижению сейсмической опасности, которые связаны с улучшением сейсмических свойств грунтов (техническая мелиорация) путем удаления верхнего рыхлого слоя, улучшения гидрогеологических условий (устройство дренажа), выполнения комплекса инженерных мероприятий по укреплению склонов, закачке в скважины воды для поддержания внутрипластового давления при добыче нефти и газа, режиму заполнения и сброса воды из водохранилищ и т.д.

Нормы проектирования сейсмостойких зданий разрабатываются на основании оценки сейсмической опасности территории, т.е. оценки параметров распределения вероятности сейсмических воздействий по их силе в пространстве и времени.

Для проектируемых зданий и сооружений в соответствии с требованиями норм выбираются соответствующие строительные материалы, предусматриваются конструктивные решения, направленные на повышение сейсмостойкости.

Для уже существующих зданий проводиться паспортизация с оценкой их сейсмостойкости. Несейсмостойкие здания подлежат усилению, а если это экономически нецелесообразно – сносу.

Опасные природные процессы и явления

Опасность и риск ландшафтных (природных) пожаров.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» (далее – Закон о пожарной безопасности):

Ландшафтный (природный) пожар - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде, охватывающий различные компоненты природного ландшафта.

Лесной пожар - разновидность ландшафтного (природного) пожара, распространяющегося по лесу.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 412 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Лесной фонд Поспеловского сельского поселения занимает площадь 196,4136 га, что составляет 3,73% от всей площади сельского поселения.

На территории Поспеловского сельского поселения расположены леса ГКУ «Елабужского лесничества» Менделеевского участкового лесничества.

Леса сельского поселения относятся к IV классу пожарной опасности.

Основная причина возгорания лесов в поселении – несоблюдение правил пожарной безопасности (человеческий фактор). Кроме того, повышенную пожарную опасность в лесах поселения создают сети автомобильных дорог и линий электропередачи.

Для населения сельского поселения опасность природных пожаров в том, что есть вероятность непосредственного воздействия природных пожаров на людей, на их имущество, уничтожение предприятий. Также в угрозе сильного задымления, при этом возможно нарушение движения автомобильного транспорта, ухудшение экологической обстановки и, как следствие, состояния здоровья людей.

Также при сильном задымлении возможно нарушение работы аэродромов и вертодромов, т.к. территория поселения расположена в приаэродромных территориях.

Организация руководства работами по тушению лесных пожаров; предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в лесах, возникших вследствие лесных пожаров; организация межведомственного взаимодействия при выполнении работ по тушению лесных пожаров регламентируется Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 01.04.2022 г. №244 «Об утверждении Правил тушения лесных пожаров».

Мероприятия по предотвращению распространения ландшафтных (природных) пожаров на территорию населенного пункта обустройство противопожарных разрывов и минерализованных полос между природными территориями и территорией населенного пункта (меры пожарной безопасности на территории должны быть соблюдены в соответствии со ст. 1, 19, 38 Закона о пожарной безопасности, Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»);

− обустройство минерализованных полос вокруг пожароопасных объектов.

Согласно постановлению Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», а также Постановление Правительства РФ от 07.10.2020 №1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах» в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова физические, юридические лица, а также иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и

(или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра или иным противопожарным барьером.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в лесах

Противопожарная профилактика на природных территориях предусматривает проведение комплекса мероприятий, направленных на предупреждение возникновения пожаров, ограничение их распространения и организационно-технические и другие мероприятия, обеспечивающие условия для успешной борьбы с пожарами и пожарную устойчивость лесов.

Предупреждение возникновения природных пожаров осуществляется посредством пропаганды и агитации, регулирования посещаемости природных территорий населением, государственного пожарного надзора в целях контроля за соблюдением правил пожарной безопасности, организационно-технических мероприятий, снижающих вероятность возникновения пожаров.

Ограничение распространения пожаров заключается в повышении пожароустойчивости насаждений (естественного и искусственного происхождения) за счет регулирования состава древостоев, очистки их от захламленности, противопожарного обустройства территорий, включающего создание системы противопожарных барьеров, сети дорог и водоемов, а также в контролируемом выжигании территорий.

Организационно-технические и другие мероприятия, повышающие пожарную устойчивость природных территорий, заключаются в подготовке местного населения к работам по предупреждению, обнаружению, тушению пожаров в поселении; строительству и ремонту противопожарных объектов; работе с органами власти, арендаторами и т.д.

Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на объектах нефтегазовой промышленности

Нефтегазовая промышленность объединяет предприятия по разведке и добыче нефти и газа, а также переработке, транспортировке и продаже этих и сопутствующих продуктов.

Опасность и риск чрезвычайных ситуаций на объектах нефтегазовой отрасли связаны с тем, что здесь добываются, используются, перерабатываются, хранятся или транспортируются опасные, прежде всего пожаровзрывоопасные, вещества; часто используется изношенное оборудование или нарушаются нормы и правила его эксплуатации.

Степень опасности чрезвычайных ситуаций на магистральных трубопроводах в Республики Татарстан оценивается средняя (0,2-0,3 по вероятности аварий на магистральных трубопроводах). Риск чрезвычайной

ситуации, вызванной авариями на магистральных трубопроводах, оценивается как низкий.

По территории поселения проходят магистральные трубопроводы – газопроводы.

На предприятиях нефтегазовой отрасли применяется современная антикоррозийная защита труб, используемых в процессе добычи и транспортировки, проводится планомерная и системная работа по выявлению дефектов различных видов технологического оборудования, его ремонту или замене на более современное и эффективное, отвечающее мировым стандартам (подводные переходы, системы автоматики и телемеханики, насосные станции, резервуарные парки, станции катодной защиты, очистные сооружения и прочие), а также по модернизации существующих систем защиты. Для обеспечения безаварийной работы потенциально опасные объекты оснащаются системами предотвращения аварий с технологической, предупредительной и аварийной сигнализациями. Контроль пожарной безопасности обеспечивают пожарные системы, при обнаружении отклонений автоматически включающие средства пожаротушения. Важнейшие объекты технологических линий обеспечиваются независимыми источниками питания.

На газовых и нефтяных промыслах применяются автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУ ТП). Они обеспечивают сбор и выведение информации о параметрах технологических процессов на пульты управления установками (кранами, задвижками и т.п.) – это позволяет в случае возникновения аварийной ситуации оперативно и дистанционно остановить технологический процесс либо отключить отдельные участки производства.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

− разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;

− возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;

− взрыв газовоздушной смеси;

− обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;

− пониженная концентрация кислорода;

− дым;

− токсичность продукции.

Аварии при разгерметизации газопроводов сопровождаются следующими процессами и событиями: истечением газа до срабатывания отсекающей арматуры (импульсом на закрытие арматуры является снижение давления продукта) → закрытие отсекающей арматуры → истечение газа из участка трубопровода, отсеченного арматурой → рассеивание или пожар (взрыв).

Статистика показывает, что примерно 80% аварий сопровождается пожаром. Искры возникают в результате взаимодействия частиц газа с

металлом и твердыми частицами грунта. Обычное горение может трансформироваться во взрыв за счет самоускорения пламени при его распространении по рельефу и в лесу.

В качестве мероприятий по предупреждению возможных аварий на магистральных трубопроводах необходимо выполнение пункта 4.1 статьи 47 Градостроительного кодекса по обеспечению изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий технических коридоров прохождения магистральных трубопроводов.

Реальную угрозу целостности трубопроводным системам несут нарушения требований зон минимально допустимых расстояний трубопроводов, запрещающих застройку зоны прохождения трубопроводов, а также нарушения порядка ведения работ в охранных зонах и в непосредственной близости от трубопроводов без согласования с эксплуатирующими организациями.

Земельным кодексом Российской Федерации предусмотрены охранная зона трубопроводов (пункт 6 статьи 105), и зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (в т.ч. газопроводов) (пункт 25 статьи 105).

Охранная зона — это участок земли, ограниченный условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси магистральных трубопроводов с каждой стороны. Охранные зоны регламентированы «Правилами охраны магистральных трубопроводов».

Зона минимальных расстояний трубопроводов — это расстояние от оси подземных магистральных трубопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий, зданий и сооружений. Зоны минимальных расстояний определяются в зависимости от диаметра газопровода, степени ответственности объектов, учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях, и служат для обеспечения безопасности этих объектов. Размер зоны минимальных расстояний регламентирован СП 36.13330.2012.

Охранная зона необходима для исключения возможных случаев повреждения трубопроводов от воздействия населения, то есть соблюдение охранных зон является мероприятием по предупреждению возникновения чрезвычайной ситуации.

Зона минимальных расстояний необходима для обеспечения безопасности населения, то есть для защиты от воздействия особо опасного объекта на население в случае возникновения наиболее вероятной аварии.

Охранная зона и зона минимальных расстояний являются ограничениями при освоении и хозяйственном использовании территории.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, способные нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 416 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

− перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты;

− открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

− устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

− разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность – от аварийного разлива транспортируемой продукции;

− разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

е) производить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

В поселении зоны минимальных расстояний для трубопроводов, а также объектов их обслуживания составляют от 100 до 150 м. Расстояние от

запорной арматуры магистральных газопроводов до фундаментов зданий и сооружений согласно СП 36.13330.2012 составляет 300 метров.

Согласно пункту 5.4. СП 36.13330.2012 не допускается прокладка магистральных трубопроводов по территории населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных предприятий, аэродромов, железнодорожных станций, морских и речных портов пристаней и других аналогичных объектов, а, следовательно, приближение вышеуказанных территорий к объектам магистрального трубопровода.

Гипотетические аварии на трубопроводах могут оказать разрушительное действие на территорию поселения.

Следует отметить, что трассировка трубопроводов, указанная в генеральном плане, является ориентировочной и должна уточняться на последующих стадиях проектирования.

Защита населения вблизи магистрального газопровода должна проводиться по нескольким направлениям:

− снижение вероятности возникновения аварии. Этот фактор определяется надежностью технологического оборудования и возможностью контроля и поддержания его ресурса.

− уменьшения масштабов распространения физических полей воздействия от аварии в окружающем пространстве. С этой целью устраиваются специальные задвижки, позволяющие в случае аварии автоматически отсечь неисправную часть трубопровода. Необходимо также выполнять требования по удалению возможных источников воспламенения вблизи трубопровода.

− уменьшения масштабов поражения (в первую очередь речь идет о поражении людей, т.е. технического персонала и населения). Населенные пункты должны располагаться вне зон минимальных расстояний от магистральных трубопроводов.

− обучение населения и персонала действиям при возможной аварии на трубопроводе, умению провести экстренную эвакуацию за зону возможного поражения и оказать медицинскую помощь пострадавшим.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

На территории Поспеловского сельского поселения имеется одна биотермическая яма и 4 сибиреязвенных скотомогильника, которые проектом принимается источником возможных ЧС биолого-социального характера.

Санитарно-защитная зона скотомогильника составляет 1000 м (I класс опасности). В пределах этих зон запрещено размещение любых объектов и проведение земляных работ.

В санитарно-защитных зонах сибиреязвенных скотомогильников расположены северная часть с. Поспелово и большая часть территории с.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 418 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Мальцево. Основная часть санитарно-защитных зон скотомогильников занята сельскохозяйственными угодьями.

Характерным для биологических ЧС является длительное время развития, наличие скрытого периода в проявлении поражений, стойкий характер и отсутствие четких границ возникших очагов заражения, трудность обнаружения и идентификации возбудителя (токсина).

Возможные варианты решения проблемы размещения скотомогильника в поселении, организационно-административные мероприятия по снижению загрязнения биологическими отходами приведены в разделе 2.4. Обращение с отходами производства и потребления Том Охрана окружающей среды.

Регламенты использования территорий санитарно-защитных зон представлены в Том Охрана окружающей среды.

Генеральным планом территории СЗЗ определены, как зоны с особыми условиями использования территории.

Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера, перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Чрезвычайная ситуация техногенного характера – обстановка, при которой в результате возникновения аварии на объекте, определённой территории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей среде. Различают чрезвычайные ситуации техногенного характера по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации. Чрезвычайные ситуации техногенного характера создаются взрывами, пожарами, крушениями, выбросами химических и радиоактивных веществ, разрушениями, падениями, обвалами на объектах техносферы.

Опасность техногенных чрезвычайных ситуаций для территории определяется наличием, распространением источников техногенных ЧС.

Перечень потенциально опасных объектов, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах

Потенциально опасный объект — это объект, на котором расположены здания и сооружения повышенного уровня ответственности, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание более пяти тысяч человек. (Федеральный закон от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»).

Таким образом, термин «потенциально опасные объекты» определяет не только все существующие опасные производственные объекты, но и любые сложные с технической точки зрения, уникальные сооружения.

Согласно официальному ответу Исполнительного комитета Елабужского муниципального района (письмо №140 от 15 августа 2024 года), информация о наличии действующих или планируемых потенциально опасных объектов на территории района отсутствует.

Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Северо-западная часть Поспеловского сельского поселения, в соответствии с исходными данными, попадает в зону возможного химического заражения при авариях на *химически опасных объектах*, расположенных за границами поселения:

- АО «Аммоний».

Потенциальные источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К источникам возможного возникновения чрезвычайной ситуации техногенного характера на территории муниципального образования следует отнести *опасные производственные объекты.*

Информации об опасных производственных объектах, расположенных на территории сельского поселения, не имеется.

Так же возможны дорожно-транспортные происшествия, аварии на АЗС, на объектах жизнеобеспечения, террористические акты, последствия которых могут привести к нарушению функционирования инфраструктуры сельского поселения и поражению населения.

Часть территории сельского поселения расположена в приаэродромной территории аэропорта «Бегишево».

Аварии на химически опасных объектах

Непосредственно на территории сельского поселения потенциально опасных, в том числе химически опасных объектов, не имеется.

Однако, в соответствии с исходными данными территория сельского поселения сверо-западная часть попадает в зону возможного химического заражения аммиак – АО «Аммоний», поэтому на территории сельского поселения необходимо предусмотреть мероприятия по защите населения от возможного химического заражения.

Мероприятия по защите населения от возможных аварий на химически опасных объектах

Основные мероприятия, осуществляемые в случае возникновения химической аварии:

− обнаружение факта химической аварии и оповещение о ней;

− выявление химической обстановки в зоне химической аварии;

− соблюдение режимов поведения на территории, заражённой АХОВ, норм и правил химической безопасности;

− обеспечение населения, персонала аварийного объекта, участников ликвидации последствий химической аварии средствами индивидуальной защиты органов дыхания и кожи, применение этих средств;

− эвакуация населения, при необходимости, из зоны аварии и зон возможного химического загрязнения;

− укрытие населения и персонала в убежищах, обеспечивающих защиту от АХОВ;

− оперативное применение антидотов и средств обработки кожных покровов;

− санитарная обработка населения, персонала аварийного объекта, участников ликвидации последствий аварии;

− дегазация аварийного объекта, объектов производственного, социального, жилого назначения, территории, технических средств, средств защиты, одежды и другого имущества.

Население, оказавшееся на улице в зоне химического заражения, после получения информации об опасности или при обнаружении признаков наличия АХОВ в атмосфере окружающего воздуха, защищается путем выхода из опасной зоны в направлении, перпендикулярном распространению облака, избегая при этом парковые зоны и пониженные места (овраги), где возможны застои паров ядовитых веществ.

Население, находящееся в жилых, общественных или производственных зданиях, после получения информации по средствам местной теле-радиосвязи, при невозможности оперативного выхода из зоны заражения, остается внутри помещения, приняв незамедлительные меры по дополнительной его герметизации с помощью подручных средств согласно рекомендациям, выданным местными органами управления по делам ГОЧС или жилищными управлениями.

Включают комплекс мер, направленных на предотвращение, локализацию и ликвидацию последствий аварий, а также на минимизацию ущерба здоровью людей и окружающей среде.

− создание и эксплуатацию систем контроля за химической обстановкой и локальных систем оповещения о химической опасности;

− разработку планов действий по предупреждению и ликвидации последствий химической аварии;

− накопление, хранение и поддержание в готовности средств индивидуальной защиты органов дыхания и кожи, приборов химической разведки, дегазирующих веществ;

− поддержание в готовности к использованию убежищ, обеспечивающих защиту людей от аварийно химически опасных веществ (АХОВ);

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 421 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

− защиту продовольствия, пищевого сырья, фуража, источников (запасов) воды от загрязнения АХОВ;

− подготовку населения к действиям в условиях химических аварий, аварийно-спасательных подразделений и персонала химически опасных объектов;

− обеспечение готовности сил и средств подсистем и звеньев РСЧС, на территориях которых находятся химически опасные объекты, к ликвидации последствий химических аварий.

Анализ возможных последствий чрезвычайных ситуаций на опасных производственных объектах

Одним из факторов техногенных опасностей являются промышленные объекты (производственные установки).

Основными причинами отказов являются:

– дефекты оборудования;

– брак строительно-монтажных работ;

– нарушение правил технической эксплуатации;

– внутренняя эрозия и коррозия;

– механические повреждения;

– прочие.

Риск возникновения аварийной ситуации на территории промышленного объекта напрямую зависит от надежности функционирования технологического оборудования, запорной арматуры и трубопроводов, соблюдения технологических регламентов и квалификации персонала.

Причинами возникновения аварийных ситуаций на объекте могут быть:

– технический фактор (отказы арматуры и разъемных соединений, дефекты изготовления, коррозия);

– внешние воздействия (природного характера, механические повреждения, нагрев);

– события, связанные с человеческим фактором.

Ошибочные действия персонала могут быть причиной аварийной ситуации. К событиям, связанным с человеческим фактором, способствующим возникновению и развитию аварии, относятся неверные организационные и проектные решения, нарушение правил техники безопасности, низкая классификация работников объекта, преднамеренные действия физических лиц, в том числе диверсии и террористические акты.

Мероприятия по предотвращению возможных аварий на опасном производственном объекте

– модернизация опасного производственного объекта, переход к безопасным технологиям производства;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 422 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

– мероприятия по повышению устойчивости функционирования объекта;

– защита работников (установка систем оповещения и др.);

– разработка декларации промышленной безопасности для опасного производственного объекта, паспорта безопасности опасного объекта, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.07.2022 г. №1265 «Об утверждении Правил разработки и формы паспорта безопасности потенциально опасного объекта»;

– надзор за состоянием опасных производственных объектов, инженерными сооружениями.

Мероприятия по предотвращению возможных аварий на опасном производственном объекте

– модернизация опасного производственного объекта, переход к безопасным технологиям производства;

– мероприятия по повышению устойчивости функционирования объекта;

– защита работников (установка систем оповещения и др.);

– разработка декларации промышленной безопасности для опасного производственного объекта, паспорта безопасности опасного объекта, в соответствии с Приказ МЧС России от 24.12.2021 №899 "Об утверждении Порядка разработки, согласования и утверждения паспортов безопасности территорий субъектов Российской Федерации и муниципальных образований";

– надзор за состоянием опасных производственных объектов, инженерными сооружениями.

Мероприятия по предотвращению пожаров на пожароопасных объектах

В связи с тем, что на территории сельского поселения имеются пожароопасные объекты, особую актуальность приобретают мероприятия по защите от пожаров:

- организация пожарной охраны;
- уменьшение пожарной нагрузки;
- повышение огнестойкости конструкций зданий и сооружений;
- внедрение повсеместных систем контроля на опасных производственных объектах;
- замена «голого провода» на самонесущие изолированные провода электросетей;
- заглубление в грунт газовых сетей;
- установка на газовых сетях автоматических устройств, срабатывающих от перепада давления, а также запорной арматуры с дистанционным управлением;
- нейтрализация и устранение источников зажигания.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 423 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Инженерно-технические мероприятия по защите от пожаров:

− применение основных строительных конструкций объектов с регламентированными пределами огнестойкости и пожарной безопасности;

− использование пропитки конструкций объектов антипиренами и нанесение на них огнезащитных составов;

− применение устройств, обеспечивающих ограничение распространения пожара;

− аварийное отключение и переключение установок и коммуникаций;

− применение средств, предотвращающих или ограничивающих разлив и растекание горючих жидкостей при пожаре;

− использование огнепреграждающих устройств в оборудовании;

− применение средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;

− использование автоматических средств пожаротушения;

− для предотвращения перехода природных пожаров на территорию населенного пункта необходима организация минерализованных полос вокруг пожароопасных объектов.

Возможные аварии на трубопроводном транспорте

Магистральные трубопроводы. Источником техногенных ЧС могут стать магистральные трубопроводы. Для населения магистральные трубопроводы наиболее опасны в местах и на участках их пересечения с транспортными магистралями, для природы – в местах перехода трубопроводов через водные преграды (такие участки трасс отмечены на картографических материалах).

Причинами аварий на магистральных трубопроводах могут стать:

– заводской брак;

– брак при производстве строительно-монтажных работ;

– нарушение правил эксплуатации оборудования;

– разгерметизация, механические, коррозионные повреждения и износ оборудования, повреждения в результате опасных природных явлений;

– несоблюдение режима охранных зон и зон минимальных расстояний.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

– разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;

– возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;

– взрыв газовоздушной смеси;

– пожар;

– обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;

– пониженная концентрация кислорода;

– дым;

– токсичность продукции.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 424 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Для предотвращения аварий требуется проведение регулярного внешнего и внутреннего контроля соблюдения требований промышленной безопасности. Внешний контроль строится на государственном уровне путем проведения проверок надзорными органами (Ростехнадзор, Госэнергонадзор) по соблюдению требований действующего законодательства в области промышленной безопасности: безопасности при проведении работ и эксплуатации оборудования, ведения документации ОПО. Главной целью внутреннего производственного контроля является предупреждение аварий и обеспечение готовности организации к локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах.

При проектировании, строительстве и эксплуатации магистральных трубопроводов необходимо соблюдать режим охранных зон и зон минимальных расстояний. Требуется внести в ЕГРН границы зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов, согласно СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*», утвержденному приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25 декабря 2012 г. № 108/ГС.

В соответствии с «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85» вблизи населенных пунктов и промышленных предприятий, расположенных на отметках ниже нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, должно предусматриваться устройство с низовой стороны трубопровода защитного вала или канавы, обеспечивающих отвод разлившегося продукта при аварии.

На картографических материалах зоны ЧС техногенного характера от магистральных трубопроводов соответствуют зонам взрыва в случае аварии на магистральном газопроводе, предоставленные ООО «Газпром трансгаз Казань», ПАО «Транснефть».

Распределительные трубопроводы. В границах сельского поселения расположен распределительный газопровод высокого давления 1 класса, 1-4 категория.

Основными причинами, приводящими к авариям на распределительных газопроводах, могут быть:

– механическое повреждение газопровода в результате земляных работ в его охранной зоне, выполняемых с нарушениями;

– разрушение газопровода под действием периодической нагрузки от проезжающей над ним транспортной и сельскохозяйственной техники;

– повреждение надземных частей газопровода из-за наезда транспортных средств;

– утечка газа в результате коррозионных повреждений газопроводов;

– повреждение газопроводов в результате природных явлений;

– повреждение газопроводов, вызванное потерей прочности сварных стыков;

– иные причины.

Характерные аварии, происходящие на газопроводе, можно условно разбить на две основные группы:

– аварии с катастрофическими последствиями;

– аварии с последствиями малых масштабов.

К авариям с катастрофическими последствиями относятся аварии, связанные с разрывами труб на полное сечение и сопровождающиеся большими потерями транспортируемого продукта, пожарами и взрывами, способными негативно воздействовать на окружающую среду.

К авариям с последствиями малых масштабов относятся аварии, связанные с утечкой газа через неплотности в соединительных элементах и свищи в трубопроводах. Как правило, данные аварии не представляют опасности для людей и окружающей среды. Потери газа при таких авариях также невелики.

С точки зрения потенциального воздействия на окружающую среду аварийное разрушение газопровода сопровождается:

– образованием волн сжатия за счет расширения в атмосфере природного газа, заключенного под давлением в объеме «мгновенно» разрушившейся части трубопровода, а также волн сжатия, образующихся при воспламенении газового шлейфа и расширении продуктов сгорания;

– разлетом осколков (фрагментов) из разрушенной части трубопровода;

– термическим воздействием пожара на окружающую среду в случае воспламенения газа.

Аварийный процесс, в который вовлекается выброшенный объем природного газа, может развиваться по различным сценариям, зависящим от множества дополнительных факторов влияния, таких как:

– несущая способность грунта;

– состав грунта (содержание каменистых включений);

– скоростьветра, класс стабильности атмосферы,температура и влажность воздуха;

– наличие и распределение источников зажигания на прилегающей территории.

В случае аварии на газопроводе, проложенном в "слабом" грунте (торфяник, зона болот, песок), может произойти "вырывание" газопровода из грунта не только на участке непосредственного разрушения, но и в прилегающей зоне, в результате чего открытые концы трубопровода могут оказаться на поверхности грунта со смещенными осями, сориентированными под некоторым углом к горизонту. Как следствие, аварийное (в критическом режиме) истечение газа вероятнее всего будет происходить в виде двух свободных, т.е. невзаимодействующих струй.

Если авария на газопроводе с подземным способом прокладки имеет место на участке грунта с "нормальной" или "высокой" несущей

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 426 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

способностью (глина, глинистые сланцы, галечниковый грунт, супесь с включениями гравия и гальки), то здесь более вероятен другой исход, когда смещение осей неповрежденных участков газопровода не наблюдается. В этом случае истечение двух струй газа происходит вдоль образовавшейся траншеи навстречу друг другу. Истекающие со звуковой скоростью струи непосредственно динамически взаимодействуют между собой, в результате чего скорость поступления результирующего потока газа в атмосферу значительно падает (до нескольких десятых метров в секунду).

При воспламенении истекающего шлейфа газа из грунтового котлована происходит быстрое сгорание малой части шлейфа в дефлаграционном режиме с образованием волны избыточного давления. В зависимости от времени задержки воспламенения режим сгорания выброшенного газа может протекать по-разному. При «раннем» зажигании в период условно симметричного расширения исходного объема выброса газа величины избыточного давления незначительно превышают значения для первичной ударной волны (при адиабатическом расширении газа). При «позднем» зажигании в условиях сформировавшегося шлейфа газа, величины избыточного давления пренебрежимо малы вследствие негомогенности ГВС.

Опасность чрезвычайных ситуаций при пожарах в зданиях и сооружениях

Согласно исходным данным, полученным от ресурсоснабжающих организаций, а также открытым официальным данным, на территории поселения проходят газопроводы высокого давления 2 категории, которые следуют из ГРС «Елабуга» к пунктам редуцирования газа населенных пунктов (далее – газораспределительная сеть поселения).

Так, газораспределительная сеть поселения состоит из трех отдельных частей:

− газопровод высокого давления второй категории от ГРС «Елабуга» диаметром 200 мм до газорегуляторного пункта с. Поспелово;

− газопровод высокого давления второй категории от газорегуляторного пункта с. Поспелово диаметром 100 мм до газорегуляторного пункта с. Мальцево;

− газопровод высокого давления второй категории от газорегуляторного пункта с. Мальцево диаметром 100 м до газорегуляторного пункта п. Луговой.

Сценарии развития аварий на распределительном газопроводе.

В соответствии с Методикой определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах, утвержденной приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 26.06.2024 №533 (далее – приказ №533) были проведены работы по расчету величин пожарного риска на линии газораспределительной сети.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 427 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Согласно приказу №533 для проведения расчетов требуется построение сценариев пожара используя метод логических деревьев событий возникновения и развития пожароопасной ситуации.

Согласно Таблице П1.2 приказа МЧС №533, частота утечек для газопровода диаметром 100 мм следующая:

- полный разрыв – $2{,}4 \cdot 10^{-7}$ $м^{-1} \cdot год^{-1}$.

На основе анализа причин возникновения и факторов, определяющих исходы аварий, учитывая особенности технологических процессов транспортировки природного газа, свойства и распределение опасных веществ, на газопроводе можно выделить следующие опасные сценарии развития аварии для каждой утечки из газопровода:

Группа сценариев 1 ($\mathbf{C_1}$):

Сценарий 1.1 ($\mathbf{C_{1.1}}$): загорание газа при утечке → струйное горение (факел) → горизонтальный факел.

Сценарий 1.2 ($\mathbf{C_{1.2}}$): загорание газа при утечке → струйное горение (факел) → вертикальный факел.

Группа сценариев 2 ($\mathbf{C_2}$):

Сценарий 2.1 ($\mathbf{C_{2.1}}$): загорание газа при утечке → воспламенение → пожар-вспышка.

Сценарий 2.2 ($\mathbf{C_{2.2}}$): загорание газа при утечке → воспламенение → взрыв.

Основным последствием аварии является невосполнимая потеря транспортируемого природного газа. Воздействие объекта на окружающую природную среду, персонал и население (при условии отсутствия в газе токсичных примесей) при данном сценарии аварии минимально.

Порядок проведения расчета и результаты размера факела при струйном горении при аварии на проектируемом газопроводе (при полном разрушении газопровода), представлены в «Методике определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах», утв. Приказом МЧС России от 26.06.2024г. №533.

Основным последствием аварии является пожар-вспышка, при которой зона поражения высокотемпературными продуктами сгорания паровоздушной смеси практически совпадает с максимальным размером облака продуктов сгорания (т.е. поражаются в основном объекты, попадающие в это облако).

Частоты разгерметизации трубопроводов принимаются на основании Руководства по безопасности «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах», утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 03.11.2022 г. № 387.

Частота каждого сценария развития аварийной ситуации рассчитывается путем умножения частоты основного события на условную вероятность конечного события, определенную с использованием дерева событий.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 428 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09
ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Расчет условных вероятностей реализации расчетных сценариев Cij аварии следует выполнять по следующим формулам:

– для сценариев с возгоранием газа

P (Cij/ A) = P (B/ A)* P (Ci/ AB)* P (Cij/ ABCi), i = 1, 2…11

– для сценариев без возгорания газа

P (Cij/ A) = P (B/ A)* P (Ci/ AB)* P (Cij/ ABCi), i = 1, 2…

где: A – событие, состоящее в возникновении аварии (разгерметизация, разрыв газопровода);

B – событие, состоящее в возгорании истекающего газа сразу после разгерметизации, разрыв газопровода;

B – событие, состоящее в отсутствии возгорания истекающего газа после разгерметизации, разрыв газопровода;

Ci – событие, состоящее в реализации хотя бы одного из сценариев группы Ci; C ij – событие, состоящее в реализации конкретного j-го сценария группы Ci;

P(B/A).P(B/A) - условные вероятности, соответственно, возгорания и отсутствия возгорания газа при условии, что произошел разрыв газопровода;

P(Cij/ABCi), P(Cij/ABCi) - условные вероятности реализации конкретного сценария Cij при условии реализации группы Ci при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания, соответственно.

Условные вероятности реализации конкретного сценария Cij при условии реализации группы Ci при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания:

P(C1.1/A) = P(B/A)*P(C1/AB)*P(C1.1/ABC1) = 0,20*0,20*0,67 = 0,0268

P(C1.2/A) = P(B/A)*P(C1/AB)*P(C1.2/ABC1) = 0,20*0,20*0,33 = 0,0132

P(C2.1/A) = P(B/A)*P(C2/AB)*P(C2.1/ABC27) = 0,20*0,20*0,60 = 0,024

P(C2.2/A) = P(B/A)*P(C2/AB)*P(C2.2/ABC27) = 0,20*0,20*0,40 = 0,016

Таблица 1.2.1

Частота сценария

№ п/п	Конкретные сценарии	Частота сценария (1/год) для распределительного газопровода диаметром 100	Частота сценария (1/год) для распределительного газопровода диаметром 200
1	C1.1	$6{,}43 \cdot 10^{-5}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$4 \cdot 10^{-9}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$
2	C1.2	$3{,}17 \cdot 10^{-5}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$2 \cdot 10^{-9}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$
3	C2.1	$5{,}76 \cdot 10^{-5}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$3{,}6 \cdot 10^{-9}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$
4	C2.2	$3{,}84 \cdot 10^{-5}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$	$2{,}4 \cdot 10^{-9}$ м$^{-1}$·год$^{-1}$

Для расчета сценариев использовались исходные данные о газопроводах из таблицы 1.2.2. Расчет производился для распределительных газопроводов высокого давления второй категории:

– газопровод высокого давления второй категории от ГРС «Елабуга» диаметром 200 мм до газорегуляторного пункта с. Поспелово;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 429 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

− газопровод высокого давления второй категории от газорегуляторного пункта с. Поспелово диаметром 100 мм до газорегуляторного пункта с. Мальцево;

− газопровод высокого давления второй категории от газорегуляторного пункта с. Мальцево диаметром 100 м до газорегуляторного пункта п. Луговой.

Таблица 1.2.2

Характеристики газопровода	Название участка			Примечание
	газопровод высокого давления второй категории от ГРС «Елабуга» диаметром 200 мм до газорегуляторного пункта с. Поспелово	газопровод высокого давления второй категории от газорегуляторного пункта с. Поспелово диаметром 100 мм до газорегуляторного пункта с. Мальцево	газопровод высокого давления второй категории от газорегуляторного пункта с. Мальцево диаметром 100 мм до газорегуляторного пункта п. Луговой	
Протяжённость, м	5 257	6020	4273	
Расход газа ($м^3$/час)	1085,4	270	180	
Расход газа ($м^3$/сек)	0,3015	0,075	0,05	
Массовый расход газа (кг/сек)	0,603	0,165	0,11	при произведении секундного расхода на плотность вычисляемая методом интерполяции по ГСССД 160-93 (Т = 293,15°К)
Давление газа, МПа	0,30	0,30	0,30	
Давление газа, кПа	300	300	300	
Диаметр газопровода внешний мм	200	100	100	
Диаметр газопровода внешний м	0,200	0,100	0,100	
Радиус газопровода внешний, м	0,1	0,05	0,05	
Радиус газопровода внутренний, м	0,08	0,04	0,04	

При расчете используются:

− угол отклонения пламени от вертикали под действием ветра (θ) – 0

− среднеповерхностная интенсивность теплового излучения пламени (E_f) – 220 кВт/$м^2$.

Опасный сценарий развития аварии (C_1)

При струйном истечении сжатых горючих газов возникает опасность образования диффузионных факелов. Длина факела (м) при струйном горении определяется по формуле П3.71 приложения 3 приказа №533:

$$L_F = K \times G^{0.4}$$

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 430 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Ширина факела D_F (м) при струйном горении определяется по формуле П3.72 приложения 3 приказа №533:

$$D_F = 0.15 \times L_F$$

Интенсивность теплового излучения q (кВт/м^2) на границе безопасной зоны определяется по формуле П3.52 приложения 3 приказа №533.

$$q = E_f \times E_q \times \tau$$

Безопасная зона – это зона, где интенсивность теплового излучения составляет менее 4 кВт/м^2.

В соответствии с п. 29 Методики определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах приказа №533 определяется:

− зона непосредственного контакта пламени с окружающими объектами;

− поражение человека в горизонтальном факеле в 30° секторе, ограниченном радиусом;

− тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м2;

− тепловое излучение от вертикальных факелов может быть определено по формулам П3.52, П3.54-П3.57.7 и П3.62 Приложение 3 приказа №533.

Условная вероятность поражения человека, попавшего в зону непосредственного воздействия пламени факела, принимается равной 1,0.

Опасный сценарий развития аварии (C_2)

Метод расчета максимальных размеров взрывоопасных зон, ограниченных нижним концентрационным пределом распространения пламени газов и паров жидкостей, размеров зон поражения при реализации пожара – вспышки приведен в приложении Б ГОСТ Р 12.3.047-2012 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве RF, м, рассчитывают по формуле:

$$R_F = 1.2 \times R_{\text{НКПР}}$$

где радиус RНКПР и высота ZНКПР - г зоны, ограничивающие область концентраций, превышающих нижний концентрационный предел распространения пламени (НКПР), рассчитываются по формулам Б.1 ГОСТ Р 12.3.047-2012 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля». Результаты расчетов приведены в таблице ниже.

На графических материалах показан радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве.

В графических материалах генерального плана зона территорий, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного

характера в отношении магистральных трубопроводов и газопроводов-отводов принята согласно СП 36. 13330.2012 «Магистральные трубопроводы».

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 432 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Таблица 1.2.3

Результаты расчетов реализации аварийных сценариев при аварийной разгерметизации газопровода

Протяженность газопровода, м	Горизонтальный размер зоны НКПР, м	Вертикальный размер зоны НКПР, м	Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве (R_F), м	Расчет факельного горения				Размер зоны непосредственного контакта пламени с окружающими объектами, радиус зоны поражения человека в горизонтальном факеле в 30° секторе, м	Зона, в которой тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м^2, м
				Длина факела, м	Ширина факела, м	Интенсивность теплового излучения на границе безопасной зоны	Расстояние до границы безопасной зоны, где интенсивность теплового излучения меньше 4 кВт/м^2, м		
Газопровод высокого давления II категории от ГРС «Елабуга» до ГПР с. Поспелово, d=200 мм									
5 257	39,05	1,305	46,87	46,87	19,04	2,853	28,42	19,04	От 19,04 до 28,56
Газопровод высокого давления II категории от ГПР с. Поспелово до ГРП с. Мальцево, d=100 мм									
6 020	16,99	0,566	20,38	20,38	5,79	0,87	9,32	5,79	От 5,79 до 8,69
Газопровод высокого давления II категории от ГРП с. Мальцево до ГРП п. Луговой, d=100 мм									
4 273	16,99	0,566	20,38	20,38	5,79	0,87	9,32	5,79	От 5,79 до 8,69

Мероприятия по предупреждению возможных аварий на трубопроводном транспорте

В целях обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и предотвращения несчастных случаев на магистральных трубопроводах, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, вводятся Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 г. №1083 «Правила охраны магистральных газопроводов» и Постановлением Госгортехнадзора РФ от 23.11.1994г. №61 «О распространении «Правил охраны магистральных трубопроводов» на магистральные аммиакопроводы».

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны: вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, способные нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

– перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно - измерительные пункты;

– открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

– устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

– разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

– разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается:

а) возводить любые постройки и сооружения;

б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;

в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;

г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;

д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта.

Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах;

е) производить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.

Защита населения вблизи газопровода должна проводиться по нескольким направлениям:

– снижение вероятности возникновения аварии. Этот фактор определяется надежностью технологического оборудования и возможностью контроля и поддержания его ресурса.

– уменьшения масштабов распространения физических полей воздействия от аварии в окружающем пространстве. С этой целью устраиваются специальные задвижки, позволяющие в случае аварии автоматически отсечь неисправную часть трубопровода. Необходимо также выполнять требования по удалению возможных источников воспламенения вблизи трубопровода.

– уменьшения масштабов поражения (в первую очередь речь идет о поражении людей, т.е. технического персонала и населения). Населенные пункты должны располагаться вне зон минимально допустимых расстояний (МДР) от магистральных газопроводов.

– обучение населения и персонала действиям при возможной аварии на трубопроводе, умению провести экстренную эвакуацию за зону возможного поражения и оказать медицинскую помощь пострадавшим.

Аварии на объектах и системах жизнеобеспечения

Аварии на системах жизнеобеспечения: газоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности населения.

Причины аварийности на объектах систем газораспределения:

– механические повреждения подземных газопроводов;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 435 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

– механические повреждения надземных газопроводов;
– коррозионные повреждения наружных газопроводов;
– разрывы сварных стыков;
– повреждения газопроводов в результате природных явлений;
– повышение давления после ГРП;
– иные причины.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво-и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Кроме того, возможно факельное воспламенение газа без загазованности помещения. Известны случаи, когда из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания - воспламенению смеси газов или взрыву.

Источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на воздушных линиях электропередачи являются возможные аварии, связанные с разрушением (обрушением) технических устройств и несущих элементов конструкций опор. Аварии могут быть обусловлены как внутренними причинами (брак строительно-монтажных работ, нарушение правил эксплуатации линии), так и внешними причинами. Внешними причинами могут являться воздействия источников чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе и террористических актов.

Основными поражающими факторами при авариях, связанных с разрушением (обрушением) технических устройств, а также несущих элементов конструкций опор воздушной линии, являются механические воздействия обломков устройств, конструкций сооружений. Возможными поражающими факторами будут также являться воздействия электрического тока.

Границей опасных зон, в пределах которых существует опасность механического поражения людей и техники, будет являться зона возможного завала. В случае сохранения целостности технического устройства или сооружения при падении (например опоры ВЛ), размеры зон возможного распространения завалов будут равны размерам сооружений.

При обрыве электрических проводов и падении их на землю возможны случаи отказа систем релейной защиты, отключающих поврежденную электроустановку. Вокруг проводника, оказавшегося на земле, образуется зона растекания тока. Это приводит к возникновению электрического потенциала на поверхности земли в зоне падения провода. При передвижении человека в зоне падения провода его ноги могут попасть под разные электрические потенциалы, разность которых называется «шаговым напряжением», и через тело человека потечет электрический ток по цепи «нога-нога».

Зоны действия поражающих факторов источников возможных чрезвычайных ситуаций в случае аварий на существующих и проектируемых воздушных линиях носят локальный характер. Поражение людей из числа населения, находящегося на территории, прилегающей к воздушным линиям электропередачи, при возможных авариях маловероятно.

Трассы ВЛ проектируются с учетом характера хозяйственной деятельности, ведущейся в районе прохождения линии, а также создается охранная зона и ограничивается хозяйственная деятельность вблизи воздушных линий электропередач. Пожарная безопасность ВЛ обеспечивается применением несгораемых конструкций, автоматическим отключением токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами разных фаз.

Устойчивость функционирования инженерного оборудования Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования инженерных систем в сельском поселении

Для повышения устойчивости функционирования инженерных систем в сельском поселении необходимо осуществление следующих мероприятий:

1. Проведение работ по обеспечению надежности систем управления инженерными системами поселения;
2. Проведения работ по повышению надежности работы инженерных систем;
3. Проведение работ по исключению или ограничению возможности образования вторичных факторов поражения на объектах инженерных систем поселения (пожары, взрывы, поражения электрическим током и т.д.);
4. Подготовка к переводу на аварийный режим работы инженерных систем;
5. Подготовка к восстановлению инженерных систем поселения;
6. Постепенный переход на современные безопасные технологические решения и внедрения повсеместных систем контроля и управления инженерными системами.

По истечению определенного периода времени или в связи, с какими-либо изменениями необходимо предусматривать проведение мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем сельского поселения.

К числу инженерно-технических мероприятий по повышению устойчивости функционирования инженерных систем относятся:

– обеспечение безаварийной работы инженерных систем с учетом их состояния, как возможного источника возникновения ЧС, путем замены изношенных коммунально-энергетических сетей;

– обеспечение энергоснабжения населённых пунктов от двух независимых источников или устройство двух вводов электросетей с разных направлений;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 437 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

– закольцовка электрораспределительных сетей 10 и 6 кВ;

– обеспечение защиты трансформаторных подстанций - устройство дополнительных кирпичных или железобетонных стен, козырьков, обвалование грунтом и т.д.;

– реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии;

– замена «голого провода» на самонесущие изолированные провода электросетей, при необходимости перевод воздушных линий электропередач на кабельные;

– приобретение и подключение к энергосистеме передвижных электростанций;

– обеспечение подачи воды от двух (или более) независимых источников, предпочтение необходимо отдавать подземным источникам;

– строительство и реконструкция системы водоснабжения на основе современных технологий;

– организация сплошных ограждений зон строгого режима на водозаборных сооружениях;

– обеспечение закольцевания сетей водоснабжения;

– заглубление в грунт водопроводных сетей и резервуаров с питьевой водой;

– герметизация артезианских скважин;

– обеспечение резервного водоснабжения;

– строительство и реконструкция системы водоотведения на основе современных технологий;

– организация мест аварийного выпуска сточных вод;

– обеспечение подачи газа от двух независимых источников;

– строительство и реконструкция газовых сетей на основе современных технологий;

– заглубление в грунт газовых сетей;

– обеспечение закольцевания газовых сетей;

– установка на газовых сетях автоматических устройств, срабатывающих от перепада давления, а также запорной арматуры с дистанционным управлением;

– создание устойчивой системы теплоснабжения путем соединения теплотрасс от котельных между собой, либо использование индивидуальных систем теплоснабжения.

Все эти мероприятия должны выполняться при реконструкции или новом строительстве инженерной инфраструктуры поселения или отдельных ее участков.

Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования системы водоснабжения в условиях крупномасштабных ЧС

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 438 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Поспеловского сельского поселения являются подземные воды. Население пользуется водой как из артезианских скважин, так и из родников. Все существующие системы водоснабжения, обслуживающие население, являются самостоятельными (выполнены для каждого населенного пункта) и никак не связаны друг с другом.

По исследованным химическим и микробиологическим показателям вода из скважин соответствует требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий».

В случае возникновения крупномасштабных чрезвычайных ситуаций необходимо обеспечить население водой. Продолжительность периода ЧС в мирное время определяется с учетом местных условий.

Мероприятия по обеспечению устойчивости функционирования системы водоснабжения необходимо предусмотреть согласно Свода правил СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне» (Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90) (далее – СП 165.1325800.2014).

Суммарную мощность водозаборных сооружений рассчитывают по нормам мирного времени. В случае выхода из строя одной группы водозаборных сооружений мощность оставшихся сооружений должна обеспечивать подачу воды по аварийному режиму на производственно-технические нужды объектов, а также на хозяйственно-питьевые нужды для численности населения мирного времени по нормам, установленным соответствующими национальными документами по стандартизации.

Так как территория сельского поселения попадает в зону возможного химического заражения, то согласно СП 165.1325800.2014 необходимо предусмотреть защиту существующих централизованных источников водоснабжения от химического заражения (п.5.19 СП 165.1325800.2014).

В соответствии с п.5.23 СП 165.1325800.2014 суммарная проектная производительность защищенных от химического заражения объектов водоснабжения, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде.

Суммарная проектная производительность объектов водоснабжения определяется:

– для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека;

– для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России.

Таблица 1.2.4

Минимально необходимое количество воды питьевого качества в сутки, подаваемое населению по централизованным СХПВ Поспеловского сельского поселения

№ п/п	Поспеловское сельское поселение	Исходный год (2024г.), чел.		Первая очередь (2034 г.), чел.		Расчетный срок (2044 г.), чел.	
		Численность населения, чел.	Суточный запас, м^3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м^3	Численность населения, чел.	Суточный запас, м^3
1.1	Численность постоянного населения - всего, в том числе	1094	273,5	1207	301,75	1441	360,25
	с.Поспелово	610	152,5	673	168,25	803	200,75
	с.Мальцево	444	111	490	122,5	585	146,25
	п.Луговой	40	10	44	11	53	13,25
1.2	Численность населения, многодетных семей- всего, в том числе	-	-	880	220	4184	1046
	с.Поспелово	-	-	-	-	-	-
	с.Мальцево	-	-	-	-	-	-
	п.Луговой	-	-	880	220	4184	1046
1.3	Численность населения, строящего второе жилье - всего, в том числе	-	-	1152	288	5508	1377
	с.Поспелово	-	-	-	-	-	-
	с.Мальцево	-	-	183	45,75	881	220,25
	п.Луговой	-	-	969	242,25	4627	1156,75

Примечание: расчет произведен без учета эвакуируемого населения

В соответствии с 5.30 СП 165.1325800.2014 водозаборные сооружения, не пригодные к дальнейшему использованию, должны быть тампонированы, а самоизливающиеся водозаборные сооружения - оборудованы регулирующими кранами.

Объем воды в водонапорных башнях должен в том числе удовлетворять потребность населения в воде в случае ЧС в соответствии с приведенным расчетом.

Кроме того, при возникновении ЧС дополнительно необходимо предусмотреть подвоз питьевой воды в подвижных резервуарах (автоцистернах). Каждый пункт раздачи воды в передвижную тару должен обслуживать территорию населенного пункта в радиусе 1,5 км.

В условиях ЧС допустимо сокращение объемов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий с тем, чтобы

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 440 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из зараженного источника.

Возможные аварии на объектах жизнеобеспечения

Аварии, возникающие на коммунально-энергетических объектах и сетях, могут влиять на жизнедеятельность населения и объектов сельского поселения. Наибольшую опасность, в плане аварий и возможных последствий представляют:

– трансформаторные электрические подстанции;

– газораспределительные станции

– инженерные сети (тепловые, канализационные, водопроводные и электрические);

– очистные сооружения.

Данная ситуация обусловлена высокой степенью износа основных производственных фондов, инженерных сетей.

При скорости ветра более 25 м/с, наледи, возможны повреждения воздушных ЛЭП и связи: падение опор, обрывы проводов;

При аварии на подземных водонесущих коммуникациях наиболее часто происходит затопление подвальных частей зданий. При этом может происходить деформация конструктивных частей зданий и сооружений, дорог, при повреждении электрических проводов – короткое замыкание, и, как следствие, пожары, поражение людей электрическим током, получение ими травм и ожогов различной степени тяжести.

Мероприятия по предупреждению аварий на объектах жизнеобеспечения

– контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей;

– защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях);

– установка в узловых точках систем газоснабжения (перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а так же, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия, разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами;

– физическая защита трансформаторных электрических подстанций, газораспределительных станции и других объектов системы жизнеобеспечения;

– организация работы по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и жизнеобеспечения людей;

– усовершенствование инженерных сетей и сооружений;

– резервирование источников водоснабжения и др. специальные мероприятия.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 441 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Аварии на транспорте, дорожно-транспортные происшествия

По функциональному назначению автодороги Поспеловского сельского поселения включают в себя дороги федерального, регионального и местного значения.

Федерального назначения являются дороги «М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань» и «М-7 «Волга», подъезд к городам Ижевск и Пермь». Дорога М-7 «Волга» входит в международный транспортный коридор «ТРАНСИБ» от Москвы через Владимир, Нижний Новгород, Казань до Уфы.

Регионального значения является автомобильная дорога «Подъезд к г.Елабуга», «М-7 «Волга» - Бизяки», «Подъезд к с.Поспелово», «Подъезд к с.Мальцево», «Подъезд к д. Салтыковка».

Местного значения считаются все остальные автодороги Поспеловского сельского поселения.

Для автомобильного транспорта характерен достаточно большой тип происшествий: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Основными причинами возникновения дорожно-транспортных происшествий в поселении являются:

– нарушение правил дорожного движения;

– неровное покрытие автодорог с дефектами, отсутствие горизонтальной разметки и ограждений на опасных участках;

– недостаточное освещение автодорог;

– низкое качество покрытий – низкое сцепление, особенно зимой, и др. факторы.

Нельзя полностью исключать возможность перевозки по территории сельского поселения автомобильным транспортом опасных грузов и происшествий при перевозке.

Подобные аварии приводят, в случаях разрушения или разгерметизации цистерны, к чрезвычайным ситуациям загрязняющими окружающую среду вредными веществами, ставя под угрозу жизнь не только водителей транспортного средства, перевозящего опасный груз, но и жизни других, находящихся в непосредственной близости людей. В современных автомобилях чаще всего используется цистерна, вмещающая в себя 30 м^3 опасного груза.

Радиусы зон поражения для некоторых, наиболее часто перевозимых опасных веществ, приведены в таблицах 1.2.5. и 1.2.6

Таблица 1.2.5

Токсичные вещества вещество	радиус зоны поражения, км	площадь зоны поражения, км²
Аммиак	0,8	0,25
Хлор	1,6	1,00

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 442 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Таблица 1.2.6

Взрывопожароопасные вещества вещество	радиус зоны поражения, м		площадь зоны поражения, м²	
	растекания	возгорания	растекания	возгорания
Бензин	10	40	320	5000
Диз. топливо	45	140	6400	61600

Мероприятия по ликвидации последствий аварий на транспорте

Мероприятия по ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий, взаимодействие экстренных служб, руководство по организации деятельности территориальных органов МЧС России в области спасения лиц, пострадавших в результате дорожно-транспортных происшествий в субъектах РФ должны осуществляться в соответствии с Методическими рекомендациями территориальным органам МЧС России по повышению уровня взаимодействия экстренных служб, участвующих в ликвидации последствий дорожно-транспортных происшествий (утв. МЧС России от 17.03.2015 г. №2-4-87-19-18).

Мероприятиями по предупреждению возможных чрезвычайных ситуаций на транспорте являются:

– своевременная диагностика состояния транспортных средств;

– соблюдение правил и норм, регламентирующих условия транспортирования.

Необходима разработка мероприятий по обеспечению защищённости объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств от актов незаконного вмешательства.

Под актом незаконного вмешательства понимается противоправное действие (бездействие), в том числе террористический акт, угрожающее безопасной деятельности транспортного комплекса, повлекшее за собой причинение вреда жизни и здоровью людей, материальный ущерб либо создавшее угрозу наступления таких последствий.

Приаэродромные территории

Территории Поспеловского сельского поселения частично расположена в границах приаэродромной территории аэропорта «Бегишево».

В соответствии с Федеральными правилами использования воздушного пространства Российской федерации (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 г. №138 в редакции постановления Правительства РФ от 27.07.2022 г. №1333) для каждого аэродрома устанавливается приаэродромная территория. Границы приаэродромной территории определяются в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими использование воздушного пространства и деятельность аэродромов.

Опасность приаэродромной территории заключается в:

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 443 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Повышенном риске авиационных происшествий: объекты, расположенные вблизи аэродромов, могут создавать помехи для взлета и посадки воздушных судов, а также для работы радиотехнических средств обеспечения полетов. Это увеличивает вероятность авиакатастроф и создает угрозу для жизни и здоровья людей.

Создании препятствий для работы радиолокационных средств: высотные объекты и сооружения могут создавать помехи для работы радиолокационных средств, что снижает точность и надежность навигации и управления воздушным движением.

Уровне шума и вибрации: жилые и социальные объекты, расположенные близко к аэродромам, подвергаются повышенным уровням шума и вибрации, что оказывает негативное воздействие на здоровье и благополучие населения.

Ограничения на хозяйственную деятельность: в пределах приаэродромной территории вводятся ограничения на проектирование, строительство и развитие городских и сельских поселений, а также на строительство и реконструкцию промышленных, сельскохозяйственных объектов, объектов капитального и индивидуального жилищного строительства и иных объектов без согласования с собственником аэродрома и уполномоченными органами

Ограничения по использованию земельных участков: запрещается размещение объектов, способных создать препятствия для выполнения полетов воздушных судов, например, радиоизлучающих устройств, а также размещение объектов, привлекающих массовое скопление птиц и других животных, которые могут создать угрозу для воздушных судов.

Терроризм

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Терроризм - сложное, многоплановое явление, имеющее социальную природу и, как правило, политическую направленность. Он порожден социальными противоречиями и при их обострении проявляет тенденцию к усилению.

Для совершения террористических актов могут использоваться следующие средства: взрывчатые и горючие вещества, ядерные заряды, радиоактивные вещества, отравляющие вещества, биологические агенты, излучатели электромагнитных импульсов.

При этом объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта (вокзалы, морские, речные порты и аэропорты), места массового скопления людей (территории крупных мегаполисов, общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы, станции метро), потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 444 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

водоснабжения, предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи и управления.

Защита населения при террористических актах

Основными задачами органов управления ГО ЧС по защите населения при террористических актах являются:

– постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций, вызываемых террористической деятельностью;

– осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

– поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

Основные мероприятия химической защиты населения при террористических актах те же, что и при авариях на химически опасных объектах. Их особенность состоит в необходимости:

– максимально возможной оперативности выявления и оценки обстановки;

– оповещения населения об опасности и необходимых мерах химической защиты,

– исключения паники, обеспечения порядка и подконтрольности всех проводимых мероприятий.

Мероприятия по аварийно-спасательным и другим неотложным работам при проявлении террористических актов

В ходе ликвидации последствий террористических актов особое внимание должно уделяться вопросам оказания помощи пострадавшим, смягчения последствий воздействия поражающих факторов. Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в этих условиях являются:

– разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации);

– ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

– проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

– эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

– организация оповещения, управления и связи;

– обеспечение общественного порядка;

– работа с родственниками пострадавших;

– разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 445 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

В целом организация аварийно-спасательных работ при крупномасштабных последствиях террористических актов аналогична организации подобных работ при ликвидации крупных природных и техногенных чрезвычайных ситуаций.

Порядок установления уровней террористической опасности и меры по обеспечению безопасности личности, общества и государства определяются Президентом Российской Федерации.

Мероприятия с населением по предотвращению чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами

Необходимо проведение мероприятий с населением, направленных на предотвращение чрезвычайных ситуаций, связанных с террористическими актами, и привлечение населения к решению задач по их ликвидации.

Эти мероприятия направлены на активизацию участия населения в охране своих жилых домов, организованную работу постов, опорных пунктов под руководством жилищно-эксплуатационных предприятий, опорных пунктов полиции, временных оперативных штабов при органах управления ГО ЧС. В тесном взаимодействии с правоохранительными органами они обязаны контролировать состояние зданий и сооружений жилого сектора, систем тепло-, электро-, водоснабжения, выявлять взрывопожароопасные предметы и объекты в местах массового скопления людей (у дорог и транспортных коммуникаций), осуществлять контроль за состоянием запорных устройств нежилых помещений, поддерживать общественный порядок при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций на контролируемой территории, вести учет жильцов с ограниченной возможностью самостоятельного передвижения, которым необходимо оказание помощи при экстремальной ситуации.

Пункты и зоны охвата сетей мониторинга ЧС природного и техногенного характера

Мониторинг и прогноз событий гидрометеорологического характера осуществляется ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан».

Мониторинг геологических процессов осуществляются Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан и ГУП «Научно-производственное объединение по геологии и использованию недр Республики Татарстан».

Социально-гигиенический мониторинг и прогнозирование осуществляют территориальные органы санитарно-эпидемиологического надзора Минздравсоцразвития России.

Мониторинг состояния техногенных объектов и прогноз аварийности осуществляют профильные министерства республики и управление Ростехнадзора по РТ, а также надзорные органы в составе органов

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 446 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

исполнительной власти Республики Татарстан, а на предприятиях и в организациях - подразделения по промышленной безопасности предприятий и организаций.

1.3. Оповещение о чрезвычайной ситуации

В соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.10.2022 г. №1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан» с.Поспелово, с.Мальцево, п.Луговой Поспеловского сельского поселения попадают в зону экстренного оповещения населения, подверженную затоплению/подтоплению.

Для оповещения населения Поспеловского сельского поселения проектом предлагается установка 14 речевых сиренных установок, с радиусом покрытия до 0,5 км. При размещении речевых сиренных установок необходимо предусмотреть полное покрытие территорий населенных пунктов.

Необходимо предусмотреть возможность сопряжения технических устройств сельского поселения, осуществляющих прием, обработку и передачу аудио-, аудиовизуальных и иных сообщений об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты населения в таких ситуациях с ЕДДС района.

Целесообразно использовать современные информационные технологии, электронные и печатные средства массовой информации для своевременного и гарантированного информирования населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, правилах поведения и способах защиты в таких ситуациях.

Например, для оповещения населения о чрезвычайной ситуации могут быть задействованы следующие каналы телевещания: ГТРК «Татарстан», «Эфир», «Татарстан Новый Век».

Системы оповещения можно отнести к тем первичным активным средствам, с задействованием которых решается задача непосредственной защиты населения. Именно своевременное оповещение и информирование об истинном характере угрозы позволяют резко сократить возможные потери, препятствуют возникновению панических слухов, которые одни в состоянии принести больше негативных последствий, чем сама чрезвычайная ситуация любого характера.

В качестве средств оповещения и информирования населения целесообразно организовать использование:

− сотовых сетей связи;

− громкоговорителей;

− автомагнитол в транспортных средствах с автоматическим переключением на программу передачи экстренных сообщений о ЧС;

− высокомощных звуковых излучателей с автономным питанием, обеспечивающих передачу условных сигналов и коротких информационных сообщений;

− сетей радио- и телевещания (с учетом перехода на цифровое вещание);

− оповещение по сети Интернет путем размещения экстренной информации на официальном сайте МЧС РТ, а так же на новостных и поисковых порталах основных Интернет-ресурсов республики;

− мобильных средств информирования;

− автомобили оперативных служб с громкоговорящей связью;

− беспилотные летательные аппараты со встроенным модулем громкоговорящей связи.

Исследования показывают, что постоянный поток людей, передвигающихся в течение дня, составляет большую часть населения, т.е. в течение дня большинство людей оторваны от своих квартирных стационарных средств приема информации (телефон, радио, телевизор, компьютер, радиоточка). В то же время стремительное развитие сотовых сетей связи позволяет говорить о возможности решения задачи массового оповещения населения независимо от мест его нахождения в городе и в загородной зоне.

Сотовый телефон - универсальное средство связи и обмена цифровой информацией, приема сигналов радио и телевещания, выхода в Интернет. Все это позволяет рассматривать сотовый телефон в качестве одного из основных индивидуальных средств оповещения и информирования большинства населения страны в чрезвычайных ситуациях различного характера.

Все современные автомагнитолы имеют специальный режим RDS (передача информации на поднесущей), который радиовещательные станции используют для информационных сообщений. Режим RDS используют многие радиостанции России.

Кроме того, МЧС РФ планирует ввести в Татарстане пилотную зону по внедрению системы оповещения населения о ЧС - Cell Broadcast. Cell Broadcast предназначен для незамедлительной доставки каких-либо сообщений на сотовый телефон в определенной географической области.

В Республике Татарстан действует единый номер спасательной службы «112».

Организация оповещения населения в случае аварии на газо-, нефте- и продуктопроводах представляет собой весьма сложную проблему. Поскольку невозможно построить системы оповещения вдоль маршрутов всех видов транспортировки этого вещества. Эти объекты весьма опасны по причине того, что пересекают многие водные, железнодорожные и автомобильные магистрали. К тому же большинство трубопроводов на сегодня сильно изношены.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 448 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Первоочередному оповещению подлежит персонал, обслуживающий продуктопровод; населенные пункты, лежащие в опасной близости к продуктопроводу; люди, случайно оказавшиеся вблизи трассы продуктопровода. Для оповещения остальных населенных пунктов должна задействоваться местная территориальная система оповещения по информации, полученной от дежурного диспетчера продуктопровода.

Для оповещения обслуживающего персонала используются проводные или радиорелейные линии связи, проложенные вдоль трассы продуктопровода для организации служебной и технологической связи. Для экстренных сообщений диспетчерам с трассы используются средства радиосвязи обслуживающего персонала. Первичная информация об аварии поступает дежурному диспетчеру по средствам автоматики, отслеживающей нормальный режим работы продуктопровода, а далее более точная информация о точном месте и масштабе случившегося поступает от линейного обслуживающего персонала.

1.4. Эвакуация при ЧС природного и техногенного характера

Учитывая тот факт, что населенные пункты на территории сельского поселения попадают в зоны экстренного оповещения территорий, подверженных риску возникновения быстроразвивающихся опасных природных явлений и техногенных процессов, в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.10.2022 г. №1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан» в части возможного затопления/подтопления территории, в зону опасного химического заражения, зону полных разрушений при аварии на магистральном газопроводе, требуется подготовка и проведение специальных мероприятий по эвакуации из зон возможных опасностей при данных ЧС.

Эвакуация предусматривается:

- по территориально-производственному принципу пешим порядком и комбинированным способом;
- упреждающая, т.е. при получении достоверной информации о достижении зон возможной опасности территории сельского поселения;
- экстренная (безотлагательная), т.е. основанием для принятия решения на проведение эвакуации является наличие угрозы жизни и здоровью людей;
- временная (на время ЧС).

Эвакуация и сроки её проведения зависят от масштабов ЧС, численности оставшегося в опасной зоне населения, наличия транспорта и других местных условий.

Следует отметить, что в ходе кризисных ситуаций мирного времени, а особенно в военное время, возможно неорганизованное перемещение большого количества населения в более безопасные районы. Речь идет о миграции населения и так называемых беженцах. В этом случае задачей

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 449 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

органов государственной власти становится оперативное решение вопросов по регистрации и жизнеобеспечению беженцев.

1.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

В целях защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от пожаров принят Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», определяющий основные положения технического регулирования в области пожарной безопасности и устанавливающий общие требования пожарной безопасности к объектам защиты (продукции), в том числе к зданиям, сооружениям и строениям, промышленным объектам, пожарно-технической продукции и продукции общего назначения.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

1) применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;

2) устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

3) устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

4) применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

5) применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

6) применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

7) устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;

8) устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;

9) применение первичных средств пожаротушения;

10) применение автоматических установок пожаротушения;

11) организация деятельности подразделений пожарной охраны.

На период действия особого противопожарного режима на соответствующих территориях нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами по пожарной безопасности устанавливаются дополнительные требования пожарной безопасности, в том числе предусматривающие привлечение населения для локализации пожаров вне границ населенных пунктов, запрет на посещение гражданами лесов, принятие дополнительных мер, препятствующих распространению лесных и иных пожаров вне границ населенных пунктов на земли населенных пунктов (увеличение противопожарных разрывов по границам населенных пунктов, создание противопожарных минерализованных полос и подобные меры).

В Поспеловском сельском поселении организовано подразделение добровольной пожарной команды - ДПК.

Ближайшая к сельскому поселению пожарная часть – «75 ПСЧ ФГКУ 15 ОФПС по Республике Татарстан», расположенный в г. Елабуга по ул. Окружное шоссе д.17.

Расстояние от с.Поспелово до наиболее удаленной точки составляет приблизительно 17 км. При принимаемой скорости движения 40 км в час, время прибытия первого подразделения к месту вызова составит, примерно, 25,5 минуты, что не соответствует предъявляемым требованиям Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», следовательно, ДПК «Поспеловское» не может обеспечить противопожарные нужды п.Луговой.

«75 ПСЧ ФГКУ 15 ОФПС по Республике Татарстан» также не может обеспечить нормативное время прибытия в п.Луговой, так как находится на удалении 25 км.

Учитывая значительный прирост жилого фонда и численность населения предусматривается строительство нового пожарного депо.

Точное местоположение проектируемого пожарного депо необходимо определить в соответствии с СП 380.1325800.2018 «Здания пожарных депо. Правила проектирования» и СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения».

Применение данных документов позволяет произвести соответствующие расчеты по обоснованию мест размещения пожарного депо на существующих и проектируемых территориях населенных пунктов с учетом особенностей пожарной опасности зданий и сооружений, системы их противопожарной защиты, технических возможностей дежурного караула, выезжающего на тушение пожара. При этом учитываются особенности населенных пунктов.

Проектом предлагается строительство 1 пожарного пирса на существующих водоемах. Примерное расположение предлагаемых пожарных пирсов отображено на графических материалах, точное местоположение определить отдельным проектом.

Водонапорные башни должны быть приспособлены для забора воды пожарной техникой в любое время года. Использование для хозяйственных и производственных целей запаса воды, предназначенной для нужд пожаротушения, не допускается. Для обеспечения бесперебойного энергоснабжения водонапорной башни, предназначенной для нужд пожаротушения, предусматриваются автономные резервные источники электроснабжения (п 53. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16 сентября 2020 г. № 1479).

Также необходимо оборудование жилых домов наружным противопожарным водоснабжением.

Для целей пожаротушения населенные пункты поселения необходимо обеспечить в зависимости от количества усадеб переносной либо передвижной пожарной мотопомпой в соответствии с Государственной программой «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций,

обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах в Республике Татарстан на 2014-2024 годы».

Предупреждение пожаров в зданиях и сооружениях осуществляется по трем основным направлениям: разработка, экспертная оценка и неукоснительное соблюдение правил пожарной безопасности для конкретных зданий и сооружений; максимально широкое применение автоматизированных средств противопожарного мониторинга, сигнализации, аварийного отключения оборудования и пожаротушения; укрепление организационной и материально-технической базы деятельности государственной противопожарной службы.

Безопасность подразделений пожарной охраны при ликвидации возможного пожара должны обеспечиваться конструктивными, объемно-планировочными, инженерно-техническими и организационными мероприятиями, к которым относится:

− устройство пожарных проездов и подъездных путей для пожарной техники, совмещенных с функциональными проездами и подъездами;

− обеспечение подъема сотрудников пожарных подразделений на кровлю и по внутренним лестничным клеткам на этажи здания;

− обеспечение расчетным расходом воды на цели наружного и внутреннего пожаротушения;

− разделение здания на пожарные отсеки.

Безопасность людей при возникновении пожара на территории осуществляется за счет соблюдения необходимых объемно-планировочных решений при проектировании здания в соответствии с СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты ограничение распространения пожара на объектах защиты требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Одним из требований ст.53 Федерального закона № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», п.3.3 ГОСТ 12.1.004-91*«Пожарная безопасность. Общие требования» является организация своевременной и беспрепятственной эвакуации людей.

Необходимо предусмотреть, чтобы были подъезды ко всем зданиям, автомобильные проезды были закольцованы, а тупиковые проезды имели площадки для разворота транспорта, территория была обеспечена нормативным количеством пожарных гидрантов, а в сети поддерживалось необходимое давление.

На объектах экономики необходимо предусмотреть:

− оснащение объектов системами автоматического обнаружения и тушения пожара, в соответствии с требованиями нормативной документации;

− очистка территории объектов от разбросанных легко возгораемых материалов, малоценных сгораемых строений (сараев, заборов);

− соблюдение противопожарных разрывов от зданий и строений, создание условий для маневра пожарных сил и средств в период тушения или локализации пожаров;

− сооружение специальных противопожарных резервуаров с водой и искусственных водоемов;

− повышение огнестойкости конструкций, создание специальных противопожарных преград.

Населению необходимо строго соблюдать требования пожарной безопасности.

На период действия особого противопожарного режима на соответствующих территориях нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Республики Татарстан и муниципальными правовыми актами по пожарной безопасности устанавливаются дополнительные требования пожарной безопасности, в том числе предусматривающие привлечение населения для локализации пожаров вне границ населенных пунктов, запрет на посещение гражданами лесов, принятие дополнительных мер, препятствующих распространению лесных и иных пожаров вне границ населенных пунктов на земли населенных пунктов (увеличение противопожарных разрывов по границам населенных пунктов, создание противопожарных минерализованных полос и подобные меры).

В соответствии с разделом «Инженерное оборудование территории» на всей территории запроектирована объединенная хозяйственно-противопожарная система водоснабжения.

Наружное пожаротушение осуществляется от пожарных гидрантов, установленных на водопроводной сети (каждые 100-150 метров). Для определения места нахождения пожарных гидрантов на зданиях устанавливаются указатели пожарных гидрантов.

1.6. Общие рекомендации (ВЫВОДЫ)

Соблюдение нормативных требований при проектировании застройки в установленных зонах воздействия по ГО ЧС позволит максимально предотвратить возникновение ЧС, а при возникновении ЧС максимально снизить наносимый ущерб и уменьшить людские потери, продолжительность и затраты на ликвидацию последствий от ЧС.

Гипотетические сценарии развития аварийных ситуаций техногенного характера

Взрыв газопаровоздушных смесей в производственных помещениях

Для прогнозирования последствий взрыва в производственных помещениях расчеты проводятся для случая, при котором будут максимальные разрушения, т.е. когда свободный объем помещения, где расположены емкости с газом, будет полностью заполнен взрывоопасной смесью стехиометрического состава.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 454 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

При взрыве ГВС зону детонационной волны, ограниченную радиусом r_0, определят по формуле:

$$r_0 = \frac{1}{24}\sqrt[3]{Э}, м$$

,

где 1/24 – коэффициент, м/кДж$^{1/3}$;

Э – энергия взрыва смеси, определяемая из выражения

$$Э = \frac{100 \cdot V_0 \cdot \rho_{CTX} \cdot Q_{CTX}}{C}, кДж$$

,

где: p_{cTx} - плотность стехиометрической смеси, кг/м^3;

Q_{CTX} - энергия взрывчатого превращения единицы массы смеси стехиометрического состава, кДж/кг;

C – стехиометрическая концентрация горючего по объему, в %;

V_0 - свободный объем помещения, равный V_0=0,8 V_n, м^3, где V_n - объем помещения.

Зона действия воздушной ударной волны начинается сразу за внешней границей облака Н (давление во фронте которой принимается 1,7 МПа). Давление во фронте ударной волны зависит от расстояния до центра взрыва и определяется исходя из соотношения

$$\Delta Pф = f(r / r_0)$$

,

где r – расстояние от центра взрыва до рассматриваемой точки.

В помещении котельной возможен взрыв газовоздушной смеси.

Данным проектом неизвестен размер помещения котельной, поэтому для расчетов берется усредненный размер помещения котельной, равной 2000 м^3.

Рассчитываем избыточное давление взрыва природного газа (метан) на расстоянии 30 метров от контура помещения котельной пожаровзрывоопасного объекта, принимая:

p_{cTx} = 1,232 кг/м^3; Q_{CTX} =2763 кДж/кг; C – 9,45 %; V_n = 2000 м^3.

$$r_0 = \frac{1}{24}\sqrt[3]{\frac{100 \cdot 0{,}8 \cdot 2000 \cdot 1{,}232 \cdot 2763}{9{,}45}} = 16{,}09, м$$

$$\frac{r}{r_0} = \frac{30+16}{16} = 2{,}87$$

При $\frac{r}{r_0} = 2{,}87$ путем интерполяции определяем $\Delta Pф = 89$ кПа $(0{,}89$ кгс/см$^2)$

.

Зависимость избыточного давления $\Delta Pф$ от расстояния от контура помещения котельной на пожаровзрывоопасных объектах представлена в Таблица 1.6.1.

Для оперативного прогнозирования выделяют четыре зоны разрушений:

- полных разрушений ($\Delta P_{ф} \geq 50 кПА$);
- сильных разрушений ($30 \leq \Delta P_{ф} < 50 кПА$);
- средних разрушений ($20 \leq \Delta P_{ф} < 30 кПА$);
- слабых разрушений ($10 \leq \Delta P_{ф} < 20 кПА$).

Таблица 1.6.1

Зависимость избыточного давления $^{\Delta Pф}$ *от расстояния*

r, м	27	48	80	113	145
ΔРф, кПА	100	50	30	20	10

Возможные аварии на АЗС

В целом наибольшую опасность для людей и материальных ценностей при аварийных ситуациях на АЗС представляют поражающие факторы взрыва и «огненного шара»: загорание автомобиля у топливораздаточной колонки, взрыв бензобака автомобиля, загорание топливораздаточной колонки, загорание и взрыв бензовоза и хранилищ нефтепродуктов.

Далее приводятся расчеты поражающих факторов некоторых гипотетических сценариев развития аварийных ситуаций.

Для расчета зон пролива (разлива) принимается, что в любой момент времени пролившаяся жидкость имеет форму плоской круглой лужи постоянной толщины. Жидкость будет растекаться под действием силы тяжести до тех пор, пока не достигнет обвалования или пока толщина слоя жидкости не достигнет 0,05 м.

Площадь разлива *S* определяется по формуле:

$$S = \frac{V}{h}, м^2$$

где V - объем разлитой жидкости, м^3

h - толщина слоя жидкости при разливе в неограниченном пространстве.

Максимально возможный объем разлившегося нефтепродукта принимается в соответствии «Правила организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации, за исключением внутренних морских вод Российской Федерации и территориального моря Российской Федерации» (Постановления Правительства РФ от 31.12.2020 №2451). Кроме того, учтены объемы разливов при типичных (наиболее вероятных) инцидентах и авариях на объектах нефтепродуктообеспечения (МДС 11-16.2002 «Методические рекомендации по составлению раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" проектов строительства предприятий, зданий и сооружений (на примере проектов строительства автозаправочных станций)»).

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 456 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Необходимо отметить, что площади разлива при вытекании больших объемов жидкостей определяется в зависимости от конкретных условий на АЗС: места расположения площадки АЦ (автоцистерна для транспортирования топлива) или надземного резервуара, уклона площадки АЗС, выполненных мероприятий по предотвращению растекания жидкостей, возможности выхода нефтепродукта на прилегающую территорию.

Расчет теплового излучения от пожара пролива бензина

Расчет теплового излучения от пожара пролива бензина площадью 50 м^2 на расстоянии 25 м от центра пролива.

Определяем эффективный диаметр пролива d (ГОСТ Р 12.3.047-2012 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля» (далее – ГОСТ Р 12.3.047-2012):

$$d=\sqrt{4\cdot 50/3{,}14}=8 \text{ м}.$$

Находим высоту пламени, принимая m = 0,06 кг/(м^2·с), g = 9,81 м/с^2, $\rho_в$ = 1,2 кг/м^3:

$$H=42\cdot 8\left(\frac{0{,}06}{1{,}2\sqrt{9{,}81\cdot 8}}\right)^{0{,}61}=14{,}3 \text{ м}.$$

Находим угловой коэффициент облученности F_q, принимая r = 25 м:

$$F_q=\sqrt{F_v^2+F_H^2},$$

где

$$F_v=\frac{1}{\pi}\left[\frac{1}{S_1}\cdot arctg\left(\frac{h}{\sqrt{S_1^2-1}}\right)+\frac{h}{S_1}\left\{arctg\left(\sqrt{\frac{S_1-1}{S_1+1}}\right)-\frac{A}{\sqrt{A^2-1}}\cdot arctg\left(\sqrt{\frac{(A+1)(S_1-1)}{(A-1)(S_1+1)}}\right)\right\}\right]$$

где $h = 2H/d$

$S_1 = 2r/d$

$A = (h^2+ S_1^2+1)/(2 S_1)$

$$F_H=\frac{1}{\pi}\left[\frac{(B-1/S_1)}{\sqrt{B^2-1}}\cdot\text{arctg}\left(\frac{(B+1)(S_1-1)}{(B-1)(S_1+1)}\right)-\frac{(A-1/S_1)}{\sqrt{A^2-1}}\cdot\text{arctg}\left(\sqrt{\frac{(A+1)(S_1-1)}{(A-1)(S_1+1)}}\right)\right],$$

где $B = (1+ S_1^2)/(2S_1)$.

$h = 2 \cdot 14{,}3 / 8 = 3{,}58$

$S_1 = 2 \cdot 25 / 8 = 6{,}25$

$A = (3{,}58^2+6{,}25^2+1)/(2 \cdot 6{,}25) = 4{,}23$

$B = (1+6{,}25^2)/(2 \cdot 6{,}25) = 3{,}21$

$$F_v=\frac{1}{3{,}14}\left[\frac{1}{6{,}25}\cdot\text{arctg}\left(\frac{3{,}58}{\sqrt{6{,}25^2-1}}\right)+\frac{3{,}58}{6{,}25}\left\{arctg\left(\sqrt{\frac{6{,}25-1}{6{,}25+1}}\right)-\frac{4{,}23}{\sqrt{4{,}23^2-1}}\cdot\text{arctg}\left(\sqrt{\frac{(4{,}23+1)(6{,}25-1)}{(4{,}23-1)(6{,}25+1)}}\right)\right\}\right]$$

$$= 0{,}00049$$

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 457 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

$$F_H =$$

$$\frac{1}{3{,}14}\left[\frac{(3{,}21-1/6{,}25)}{\sqrt{3{,}21^2-1}}\cdot\operatorname{arctg}\left(\frac{(3{,}21+1)(6{,}25-1)}{(3{,}21-1)(6{,}25+1)}\right)-\frac{(4{,}23-1/6{,}25)}{\sqrt{4{,}23^2-1}}\cdot\operatorname{arctg}\left(\sqrt{\frac{(4{,}23+1)(6{,}25-1)}{(4{,}23-1)(6{,}25+1)}}\right)\right]=$$

$$=0{,}01538,$$

$$F_q = \sqrt{(-0{,}00049)^2+(0{,}01538)^2} = 0{,}0154$$

Определяем коэффициент пропускания атмосферы τ :

$$\tau = \exp\left[-7{,}0\cdot10^{-4}(25-0{,}5\cdot8)\right] = 0{,}985.$$

Находим интенсивность теплового излучения q, принимая $E_f = 60$кВт/м^2:

$$q = 60\cdot0{,}0154\cdot0{,}985=0{,}91 \text{ кВт/м}^2$$

На Рисунок 1.6. показана зависимость интенсивности теплового излучения от расстояния до объекта возгорания. Предельно допустимая интенсивность излучения пожаров приливов показана в таблице 1.6.2.

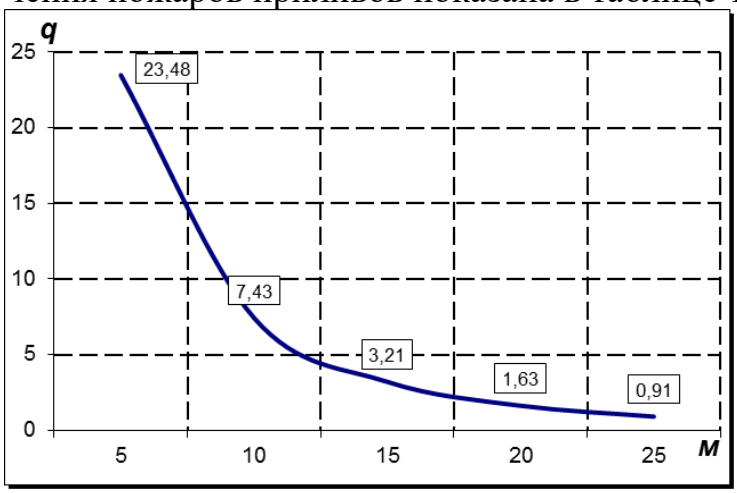


Рисунок 1.6.1 Зависимость интенсивности теплового излучения от расстояния

Таблица 1.6.2

Предельно допустимая интенсивность теплового излучения пожаров приливов ЛВЖ и ГЖ (ГОСТ Р 12.3.047-2012)

Степень поражения	Интенсивность излучения, кВт/м^2
Без негативных последствий в течение длительного времени	1,4
Безопасно для человека в брезентовой одежде	4,2
Непереносимая боль через 20-30 с Ожог 1-й степени через 15-20 с Ожог 2-й степени через 30-40 с Воспламенение хлопка-волокна через 15 мин	7,0
Непереносимая боль через 3-5 с Ожог 1-й степени через 6-8 с Ожог 2-й степени через 12-16 с	10,5
Воспламенение древесины с шероховатой поверхностью (влажность 12%) при длительности облучения 15 мин	12,9
Воспламенение древесины, окрашенной масляной краской по строганой поверхности; воспламенение фанеры	17,0

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 458 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Согласно выполненного расчета интенсивность теплового излучения от пожара пролива на расстоянии 25 метров составляет 0,91 кВт/м^2, что говорит об отсутствии каких-либо негативных последствий в течение длительного времени (ГОСТ Р 12.3.047-2012).

С уменьшением расстояния до очага возгорания увеличивается степень возможного поражения человека, так на расстоянии 12-13 метров интенсивность теплового излучения безопасна для человека в брезентовой одежде, а на расстоянии 10 м ожог первой степени возможно получить уже через 15-20 секунд.

В таблице 1.6.3 показано безопасное расстояние от объекта возгорания при реализации аварийных сценариев на АЗС. Площади возможных разливов нефтепродуктов на АЗС определены в зависимости от источников разлива и расположения на территории. «Свободный разлив» нефтепродукта возможен при неблагоприятных погодных условиях – обледенение аварийных сливных лотков и колодцев.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 459 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Таблица 1.6.3

Безопасное расстояние от объекта возгорания при реализации сценариев разливов на АЗС

Сценарии	Вид опасного вещества,	Масса опасного вещества, тонн	Площадь пролива, м^2	Безопасное расстояние, м	
				Безопасно для человека в брезентовой одежде	Без негативных последствий в течении длительного времени
1. Аварийная разгерметизация автоцистерны на площадке для АЦ	Бензин ДТ	16[1]	32	8,9 8,15	14,8 13,2
2. Аварийная разгерметизация автоцистерны на территории АЗК, разлив по АЗК и прилегающей к ней территории («свободный разлив»)	Бензин ДТ	16	320	24,7 22,5	40 35
3. Инциденты при заправке транспортного средства	Бензин ДТ	0,002	0,04	0,39 0,37	0,77 0,7
4. Авария (наезд) на ТРК – вытекание нефтепродукта	Бензин ДТ	0,005	0,1	0,75 0,7	1,4 1,25
5. Инцидент – опрокидывание канистры с нефтепродуктом	Бензин ДТ	0,020	0,4	1,23 1,15	2,25 2,05
6. Авария транспортного средства – вытекание топлива из поврежденного бака легкового автомобиля	Бензин ДТ	0,055	1,1	2 1,85	3,6 3,2
7. Инцидент – разъединение соединительных трубопроводов «автоцистерна - резервуар» при АЦ с донным клапаном	Бензин ДТ	до 0,89	17,8	6,9 6,3	11,6 10,3
8. Авария транспортного средства – вытекание топлива из поврежденного бака грузового автомобиля	Бензин ДТ	0,4	8	4,9 4,2	8,3 7,3

- [1]В соответствии с Постановление Правительства РФ от 31.12.2020 №2451 «Правила организации мероприятий по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов на территории Российской Федерации, за исключением внутренних морских вод Российской Федерации и территориального моря Российской Федерации» максимально возможный объем разлившихся нефтепродуктов принимается в автоцистерны – 100% объема

Расчет определения зоны разрушения при взрыве автоцистерны от пожара пролива

Определяем массу взрывоопасного вещества, участвующего во взрыве («Рекомендации по обеспечению пожарной безопасности объектов нефтепродуктообеспечения, расположенных на селитебной территории» 1997 г.):

$m = W \cdot F \cdot T$,

где W – интенсивность испарения, кг/(с. м^2),

F – площадь площадки для автоцистерны (м^2),

T – время испарения

Интенсивность испарения W определяется по формуле:

$W = 10^{(-6)} \cdot \sqrt{M} \cdot P_н$,

где M – молярная масса, г/моль;

$P_н$ – давление насыщенного пара при расчетной температуре жидкости, определяемое по справочным данным.

Размер площадки для автоцистерны (F) принимается равным 32 м^2, принимается что бензин растекся по всей площади, длительность испарения жидкости (T) принимается 3600 сек., молярная масса (M) бензина – 100 г/моль, давление насыщенного пара ($P_н$) – 66 кПа.

Находим массу взрывоопасного вещества участвующего во взрыве:

$W = 10^{(-6)} \cdot \sqrt{100} \cdot 66 = 0{,}00066$ кг/(с. м^2).

Тротиловый эквивалент взрыва, для парогазовых сред, определяется по формуле:

$$Wt = \frac{0{,}4 \cdot q^{i}}{0{,}9 \cdot q^{T}} \cdot Z \cdot m,$$

где 0,4 – доля энергии взрыва парогазовой среды, затрачиваемая непосредственно на формирование ударной волны;

0,9 – доля энергии взрыва тринитротолуола (ТНТ), затрачиваемая непосредственно на формирование ударной волны;

q^I – удельная теплота сгорания парогазовой среды, кДж/кг;

q^T – удельная энергия взрыва ТНТ, кДж/кг;

Z - доля приведенной массы парогазовых веществ, участвующих во взрыве.

Для оценки уровня воздействия взрыва находим тротиловый эквивалент взрыва парогазовой среды Wt, принимая $q^I = 43961$ кДж/кг, $q^T = 4520$ кДж/кг, $Z = 0{,}1$

$$Wt = \frac{0{,}4 \cdot 43961}{0{,}9 \cdot 4520} \cdot 0{,}1 \cdot 0{,}00066 = 33{,}89 \text{ кг}$$

Зоной разрушения считается площадь с границами, определяемыми радиусами R. Границы каждой зоны характеризуются значениями избыточных давлений на ударной волне ΔP и соответственно безразмерным коэффициентом K, характеризующий воздействие взрыва на объект. Классификация зон разрушения приведена в таблице 1.6.4.

Радиус зоны разрушения (м) определяются по формуле:

$R = K \cdot R_0$

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 461 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

где $R_0 = \frac{\sqrt[3]{W_T}}{\left[1+\left(\frac{3180}{W_T}\right)^2\right]^{\frac{1}{6}}} = \frac{\sqrt[3]{33,89}}{\left[1+\left(\frac{3180}{33.89}\right)^2\right]^{\frac{1}{6}}} = 0,712$

Таблица 1.6.4

Классификация зоны разрушения

Класс зоны разрушения	К	*ΔР*, кПа	Характеристика зоны разрушения
1	3,8	≥ 100	Полное разрушение
2	5,6	70	Тяжелые повреждения
3	9,6	28	Средние повреждения
4	28	14	Слабые повреждения
5	56	≤2	Частичные разрушения

Радиусы зон разрушения при взрыве автоцистерны на площадке АЦ площадью 33 м^2:

R_1 - *2,71 м* - полное разрушение
R_2 - *3,99 м* - тяжелые повреждения
R_3 - *6,84 м* - средние повреждения
R_4 - *19,94 м* - слабые повреждения
R_5 - *39,87 м* - частичные разрушения

Сведений об автотопливозаправщиках не имеется.

Анализ последствий образования «огненного шара» при пожаре на автотопливозаправщике

Огненный шар - крупномасштабное диффузионное пламя сгорающей массы топлива или парового облака, поднимающееся над поверхностью земли.

Исходные данные и результаты расчетов представлены в Таблица 5 и Таблица и отображены на графиках.

Таблица 1.6.5

Исходные данные для сценария «огненный шар»

№ п/п	Параметр	Значение
1	Тип резервуара	Автомобильный
2	Марка резервуара	АЦ-16
3	Тип ВПО содержимого резервуара	АИ-95
4	Степень заполнения	80%
5	Среднеповерхностная плотность излучения пламени	450

Масса горючего вещества m в «огненном шаре»

$m = V \cdot \rho \cdot \alpha = 16 \cdot 730 \cdot 0,8 = 9344 кг$

где V – объем резервуара, м^3 (V = 16 м^3)

ρ – плотность жидкой фазы (ρ = 730 кг/м^3)

α – степень заполнения резервуара (α = 80%)

Эффективный диаметр «огненного шара», D_s

$D_s = 5{,}33 \cdot m^{0.327} = 5{,}33 \cdot 9344^{0{,}327} = 105{,}948$

Высота центра «огненного шара», H

$H = Ds/2$

$H = 105{,}948/2 = 52{,}97$

Угловой коэффициент облученности, F_q

$$F_q = \frac{H/D_s + 0{,}5}{4\left[(H/D_s + 0{,}5)^2 + (r/D_s)^2\right]^{1{,}5}}$$

где H - высота центра «огненного шара», м

D_s - эффективный диаметр "огненного шара", м;

r - расстояние от облучаемого объекта до точки на поверхности земли непосредственно под центром "огненного шара", м.

$$F_q = \frac{52{,}97/105{,}948 + 0{,}5}{4\left[(52{,}97/105{,}948 + 0{,}5)^2 + (405/105{,}948)^2\right]^{1{,}5}} = 0{,}004053$$

Коэффициент пропускания атмосферы, τ

$\tau = \exp\left[-7{,}0 \cdot 10^{-4}\left(\sqrt{r^2 + H^2} - D_s/2\right)\right]$,

$\tau = \exp\left[-7{,}0 \cdot 10^{-4}\left(\sqrt{405^2 + 52{,}97^2} - 105{,}948/2\right)\right] = 0{,}78$

Интенсивность теплового излучения, q

$q = E_f F_q \tau$,

где E_f - среднеповерхностная плотность теплового излечения пламени, кВт/м^2, допускается равной – 450 кВт/м^2

$q = 450 \cdot 0{,}004053 \cdot 0{,}78 = 1{,}4 кВт/м^2$

Время существования огненного шара, t_s

$t_s = 0{,}92m^{0{,}303} = 0{,}92 \cdot 9344^{0{,}303} = 15 сек.$

Доза теплового излучения, Q, Дж/м^2

$Q = qt_s = 1{,}4 \cdot 15 = 20880{,}1$Дж/м^2 $= 2{,}1 \cdot 10^4$ КДж/м^2

Таблица 1.6.6

Характеристика опасных зон для человека при образовании «огненного шара» при разрушении автоцистерны

Характеристика опасных зон	Вероятность поражения человека в опасной зоне	Радиус, м
Зона безусловного поражения; Pr>7,33	0,99	25
Зона возможно сильных поражений; 5<Pr ≤ 7,33	50	95
Зона возможно средних поражений; 4,75<Pr ≤ 5	40	100
Зона возможно слабых поражений; 2,67<Pr ≤4,75	0,07	125
Зона безопасности; Pr ≤2,67	менее 0,01	150

На Рисунок 2 и Рисунок показаны интенсивность теплового излучения от пожара с образованием «огненного шара» и доза теплового излучения от пожара с образованием «огненного шара» соответственно.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 463 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

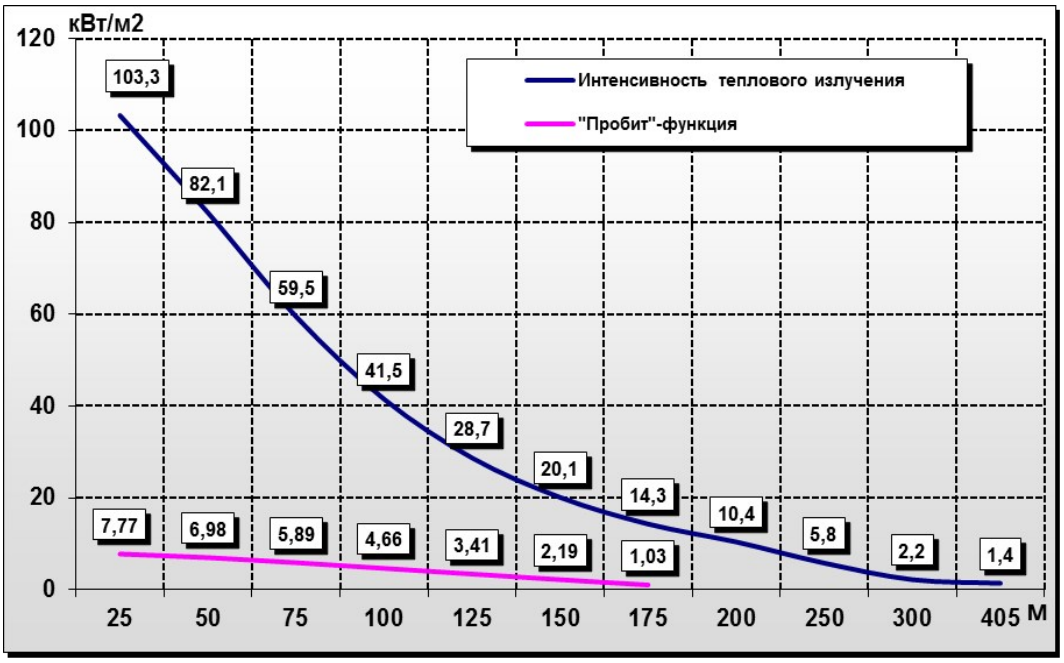


Рисунок 1.6.2 Перегрев цистерны АЦ-16 от пожара с образованием «огненного шара»

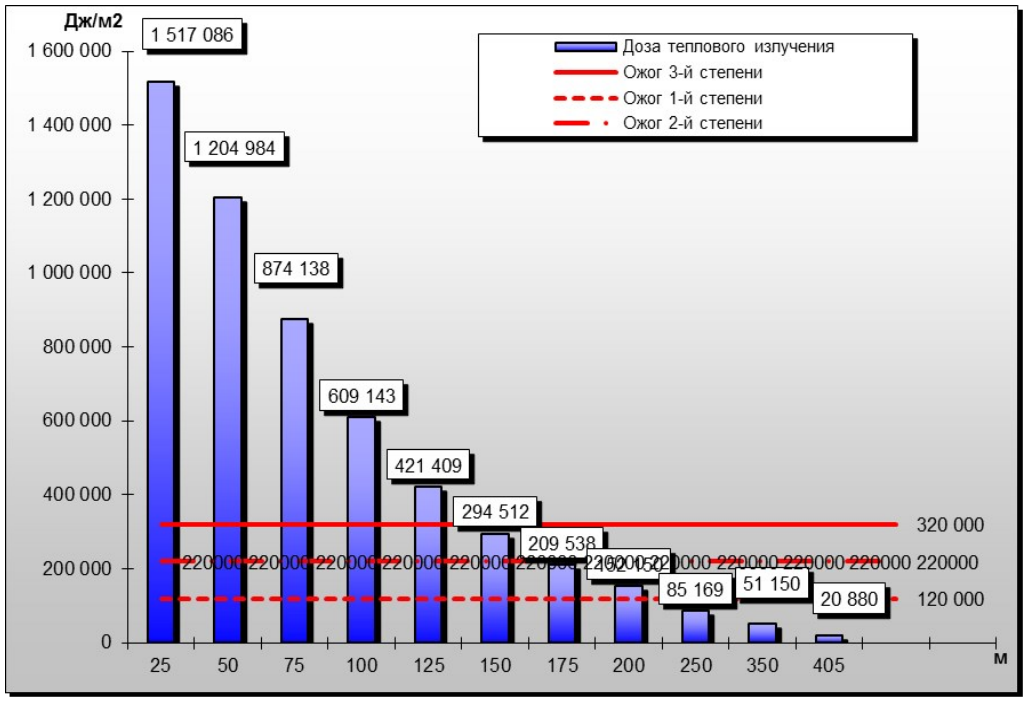


Рисунок 1.6.3 Доза теплового излучения от пожара с образованием «огненного шара»

Расчет избыточного давления ВУВ при взрыве ГВС (ТВС) в подземном резервуаре на АЗС

Подземные резервуары – резервуары, наивысший уровень нефтепродукта в которых находится не меньше, чем на 0,2 м ниже планировочной отметки территории АЗС.

Наибольшее распространение на АЗС получили резервуары малой емкости (от 5 до 75 м^3), изготовленные из стали в соответствии с техническими требованиями.

Необходимо отметить, что поражение воздушной ударной волной или осколками при взрыве подземного резервуара маловероятно, т.к. данные резервуары находятся в полностью заглубленном состоянии и железобетонной оболочке, заполненной песком или грунтом. Поражение возможно только сотрудников АЗС при проведении контрольных замерочных работ или рабочих при выполнении ими ремонтных работ.

Расчет производится в соответствии с Приложением 6 «Руководство по анализу опасности аварийных взрывов и определению параметров их механического воздействия РБ Г-05-039-96» (утв. постановлением Госатомнадзора России от 31.12.1996 г. №100).

Избыточное давление на фронте ВУВ рассчитывается по формуле:

$$\Delta Pф(R) = 37{,}5\alpha_{\text{Р}}\rho_{CTX}\sqrt[3]{B}\left[\frac{\sqrt[3]{V_p}}{R}\right]^{2.07} \text{ кПа,}$$

где: p_{cTx} - плотность стехиометрической смеси бензина, кг/м^3;

α_p - эмпирический коэффициент, может быть принят 3,46;

Vp – объем резервуара, м^3;

R - расстояние от центра резервуара;

B рассчитывается по формуле:

$$B = \sqrt[3]{V_p} / \left(\Delta h + \delta_{ct}\frac{\rho_{ct}}{\rho_{гр}}\right)$$

где: Δh - толщина слоя грунта;

$\delta_{ст}$ - толщина стенок резервуара, м;

p_{cT} - плотность стенок, кг/м^3;

$p_{гр}$, - плотность грунта, кг/м^3.

Для расчета взрыва подземного резервуара на АЗС принято:

p_{cTx} - плотность стехиометрической смеси бензина = 1,275 кг/м^3;

α_p - эмпирический коэффициент = 3,46;

$\delta_{ст}$ - толщина стенок резервуара = 0,005 м;

p_{cT} - плотность стенок = 7800 кг/м^3;

$p_{гр}$, - плотность грунта = 1850 кг/м^3.

Рассчитываем избыточное давление на фронте ВУВ взрыва подземного резервуара с бензином, объемом 25 м^3, расположенного на глубине 1,5 метра, на расстоянии 3,2 метра:

$$B = \sqrt[3]{25} / \left(1{,}5 + 0{,}005 \cdot \frac{7800}{1850}\right) = 2{,}54,$$

$$\Delta Pф(R) = 37{,}5 \cdot 3{,}46 \cdot 1{,}275 \cdot \sqrt[3]{2{,}54}\left[\frac{\sqrt[3]{25}}{3{,}2}\right]^{2.07} = 100 кПа$$

Согласно расчету на расстоянии 3,2 метра от резервуара избыточное давление на фронте ВУВ составит 100 кПа, что соответствует полным разрушениям.

В таблице 1.6.7 представлен расчет зависимости избыточного давления на фронте ВУВ от расстояния на АЗС.

Таблица 1.6.7

Зависимость избыточного давления на фронте ВУВ от расстояния на АЗС (подземный резервуар)

№ п/п	Наименование объекта	Объем резервуара, м^3	Зависимость избыточного давления на фронте ВУВ от расстояния					
			ΔРф(R) - избыточное давление, кПа	100	70	28	14	2
1	АЗС	25	R - расстояние от центра резервуара, м	3,2	3,8	6	8,3	21
3		16	R - расстояние от центра резервуара, м	2,8	3,3	5,2	7,3	19
4		8	R - расстояние от центра резервуара, м	2,3	2,7	4,3	6	15

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	ГО ЧС	Единица измерения	Существующее положение	Проектное решение
1	Оповещение (РСУ)	шт.	2	14
2	Пожарный пирс	шт.	-	1
3	Пожарное депо	шт	-	1

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 466 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

ПРИЛОЖЕНИЕ

Приложение 1

Исходные данные для обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в составе документов территориального планирования от 12.07.2024 №4257/ТЗ-3-5

Приложение 2

Письмо Исполнительного комитета Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан от 15.08.2024 №140

Приложение 1

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ
ЭШЛӘРЕ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

12.07.2024 № 4257/Т3-3-5
На № 806/24 от 26.06.2024

Директору
ООО «Геоконсалтинг»

О.Г. Торговцевой

ул. Вишневского, д. 26а,
г.Казань, РТ, 420043

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань № 272 от 27 июня 2024

В соответствии с запросом ООО «Геоконсалтинг» от 26.06.2024 № 806/24 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования проекта «Генеральный план Поспеловского сельского поселения Елабужского муниципального района Республики Татарстан».

1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;

на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

северо-западная часть Поспеловского сельского поселения попадает в зону возможного химического заражения от АО «Аммоний» (аммиак, хлор);

данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется;

укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспосабливаемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 468 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737 и 30 октября 2019 г. № 1391), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21 декабря 2022 года № 1101/пр) и национального стандарта Российской Федерации ГОСТа Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения».

Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Расселение:

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Елабужского муниципального района Республики Татарстан;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Инженерные коммуникации:

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайны ситуаций природного и техногенного характера».

2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Елабужском муниципальном районе – в соответствии с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденным Министром МЧС России генерал-лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 № 11/1650сс;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

Дополнительные требования:

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра Н.В. Суржко

Р.А. Павлова
8(843)221-61-32

Документ создан в электронной форме. № 4257/ТЗ-3-5 от 12.07.2024. Исполнитель: Павлова Р. А.
Страница 3 из 3. Страница создана: 12.07.2024 11:44

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 470 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

ЭЛЕКТРОННЫЙ ТАТАРСТАН

Приложение 2

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯЕЛАБУЖСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Трудовая, д.4, с.Поспелово,
Елабужский район, 423622

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛАБУГА МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ПОСПЕЛОВО АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ
Трудовая ур.,д.4, Поспелово авылы,
Алабуга районы, 423622

тел.(85557)76345, факс(85557)76345, E-mail: Pospel.Elb@tatar.ru, сайт:поспеловское.елабуга.ru

№ 140 от 15.08.2024

Информация

В ответ на письмо Исх. № 807/24 от 26.06.24г. Исполнительный комитет Поспеловского сельского поселения направляет информацию для разработки проекта генерального плана компанией ООО «Геоконсалтинг»:

№	Содержание мероприятия	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности , ЧС и опасных природных процессах
1.	П.1.	сведений нет
2.	П. 2.	сведений нет
3.	П.3.	В наличии имеется поливомоечная машина на тракторном прицепе объёмом 2,5 куба 2021г. выпуска В наличии мотопомпы 2 шт. бензиновые для забора воды
4.	П.4.	Ведётся многоплановая работа планируется выделение зем. участка для строительства тёплого бокса (хранениес/х и спец. противопожарной техники). В 2024г. Организовано ДПК в Поспеловском СП
5.	П.5.	Не предусмотрены, необходимо установка
6.	П.6.	Пожарные гидранты имеются в н.п. Поспелово кол-во 3 шт. (ул. Набережная около д. 27, ул. Набережная около д. 7, ул. Трудоваяоколо д. 25- диаметр трубы110 и 2 шт. водонапорные башни ул. Набережная около д. 1б. В н.п. Мальцево ул. Есенина около д.1 имеется пожарный гидрант 1 шт. и 1 шт. водонапорная башня ул. Есенина около д.1
7.	П.7.	Водонапорная башня на 25 кубов 2 шт. н.п. Поспелово ул. Набережная около д. 1б. Водонапорная башня на 50 кубов н.п. Мальцево ул. Есенина ул. Есенина около д.1
8.	П.8.	Программа имеется в Елабужском районе
9.	П. 9.	Система оповещения имеется в н.п. Поспелово ул. Набережная д.31.,н.п. Мальцево д. 43 б
10.	П.10.	Информации не было
11.	П.11.	Информация отсутствует

Руководитель Хабибрахманова О.В

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 471 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

ПРОТОКОЛ

заслушивания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Елабужского муниципального района о готовности к реализации задач в области защиты населения и территорий от ЧС, обеспечению пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах

« 28 » декабря 2023 года № 37

Председательствовал:

Заместитель начальника Главного управления МЧС России по Республике Татарстан (по защите, мониторингу и предупреждению ЧС) полковник Гибадуллин Ильдар Загирович.

Присутствовали:

Представители рабочей группы КЧС и ОПБ Республики Татарстан от:

Министерства промышленности и торговли Республики Татарстан Мангушева Раиса Шавхатовна;

Министерства внутренних дел по Республике Татарстан Малыгин Игорь Вячеславович;

Министерства цифрового развития государственного управления, информационных технологий и связи Республики Татарстан Борисов Сергей Геннадьевич;

Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан Салахов Айдар Робертович;

Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан Мухамедшина Юлия Борисовна;

Министерства образования и науки Республики Татарстан Шарафутдинова Лилия Талгатовна;

Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан Низамутдинов Марат Рашидович;

Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан Белоусов Алексей Борисович;

Управления Роспотребнадзора по Республике Татарстан Мусин Агдяс Миннагимович;

Учебно-методического Центра по гражданской обороне и ЧС Республики Татарстан Орлов Андрей Николаевич;

Рабочая группа Главного управления от:

Управления организации пожаротушения и проведения аварийно-спасательных работ Яковлев Игорь Андреевич;

Управления надзорной деятельности и профилактической работы Абуталипов Артур Адипович;

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 472 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

Управление информационных технологий и связи Хаертдинов Ильяс Адипович;

Центра управления в кризисных ситуациях Гарипов Роберт Ренатович;

Управления гражданской обороны и защиты населения Драгунова Дарья Сергеевна;

Отдела обеспечения безопасности людей на водных объектах Тихонов Вячеслав Владимирович.

Слушали:

1. Заместителя начальника Главного управления МЧС России по Республике Татарстан (по защите, мониторингу и предупреждению ЧС) полковника Гибадуллина Ильдара Загировича.

2. Доклад председателя КЧС и ОПБ Елабужского муниципального района Ахмадеевой Эльмиры Равиловны.

Решили:

1. Рекомендовать Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Елабужского муниципального района:

1.1. Направить в адрес Министерства транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан копию Плана «Буран» Елабужского муниципального района в зимний период 2023 / 2024 годов.

срок: 22 января 2024 года

1.2. Обеспечить ЕДДС муниципального района исправной КВ-радиостанцией. Информацию о проведенных мероприятиях направить в адрес министерства цифрового развития государственного управления, информационных технологий и связи Республики Татарстан.

срок: 01 февраля 2024 года

1.3. Направить в адрес Министерства промышленности и торговли Республики Татарстан (на адрес электронной почты: Raisa.Mangusheva@tatar.ru) копию Плана первоочередного жизнеобеспечения населения в чрезвычайных ситуациях.

срок: 22 февраля 2024 года

1.4. Разработать и утвердить нормативный правовой акт Елабужского муниципального района «О порядке сбора информации в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обмена ею и оповещения органов местного самоуправления и организаций, расположенных на территории

Елабужского муниципального района». Копию документа представить в Главное управления МЧС России по Республике Татарстан.

срок: 1 марта 2024 года

1.5. Внести изменения в постановление Исполнительного комитета Елабужского муниципального района от 11.06.2021 года№768 «О районном звене территориальной подсистемы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций в Елабужском муниципальном районе», в части персонализации состава Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению безопасности Елабужского муниципального района. Копию постановления (с внесенными изменениями) представить в Главное управления МЧС России по Республике Татарстан.

срок: 1 марта 2024 года

1.6. Внести изменения в муниципальную целевую программу «Обеспечение пожарной безопасности Елабужского муниципального района Республики Татарстан на 2021-2025 гг.» в части планирования финансовых средств на закупку и установку автономных пожарных извещателей в домах (квартирах), в которых проживают многодетные семьи, семьи, находящиеся в трудной жизненной ситуации, в социально опасном положении.

Копию Целевой программы представить в Главное управления МЧС России по Республике Татарстан.

срок: 1 марта 2024 года

1.7. Провести ремонт неисправных пожарных гидрантов, находящихся по адресам: г. Елабуга, ул. Землянухина, д. 7а (ПГ № 7), пр. Нефтяников, д. 3 (ПГ № 61), пр. Нефтяников, д. 29а (ПГ № 269), ул. Окружное Шоссе, д. 37 (ПГ № 275), ул. Нечаева, д. 17 (ПГ № 296), ул. Первомайская, д. 147а (ПГ № 133), ул. Г.Камала, д. 1 (ПГ № 81), ул. Говорова\ул. Казанская (ПГ № 30).

срок: 01 апреля 2024 года

1.8. Обеспечить выполнение плана комплектования ГБУ ДПО «Учебно-методический центра по ГО и ЧС Республики Татарстан» на 2024 год. О ходе комплектования проинформировать МЧС Республики Татарстан.

срок: 01 апреля 2024 года

1.9. Организовать работу по регистрации добровольных пожарных команд и добровольных пожарных дружин в реестре общественных объединений пожарной охраны через единый портал государственных и муниципальных услуг.

срок: 01 апреля 2024 года

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 474 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

1.10. Спланировать и провести до наступления пожароопасного периода мероприятия по укомплектованию пожарной или приспособленной для целей пожаротушения техникой (прицепные емкости, водополивочная техника, мобильные посты пожаротушения) добровольные пожарные команды ДПК «Костенеево», ДПК «Мурзиха», ДПК «Бехтерево», ДПК «Малореченский».

срок: 1 мая 2024 года

1.11. Рассмотреть возможность включения в бюджет муниципального района (сельских поселений) финансовых средств на поэтапное обеспечение добровольных пожарных команд отапливаемыми боксами для размещения техники в ДПК «Котловка», ДПК «Яковлево», ДПК «Мурзиха», ДПК «Поспелово», ДПК «Бехтерево», ДПК «Танайка». О проведенной работе проинформировать Главное управление МЧС России по Республике Татарстан.

срок: 1 июня 2024 года

1.12. Рассмотреть вопрос по строительству источников наружного противопожарного водоснабжения в СНТ «Горный». Информацию направить в Главное управление МЧС России по Республике Татарстан.

срок: 01 октября 2024 года

1.13. Переработать план действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в соответствии с методическими рекомендациями МЧС России от 15.03.2021.

срок: 1 квартал 2024 года

1.14. Обеспечить компенсирующие мероприятия для организации оповещения населения муниципального района, а именно:

оповещение населения муниципального района с использованием оконечных технических средств оповещения (ТСО) путем ремонта неисправных ТСО и подключению их к проводным каналам связи для более качественной и устойчивой работы;

использование СГУ на оперативных автомобилях экстренных служб, громкоговорителей на культовых зданиях, уличных и ручных рупорных громкоговорителей;

оповещение и информирование населения района, не охваченного техническими средствами оповещения, путем активного применения передачи информации по социальным сетям (мессенджеры) и в мобильном приложении «МЧС России», а также СМС-оповещение в сетях сотовой связи.

срок: постоянно

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 475 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

1.15. В целях обеспечения надлежащего выполнения задач, возложенных на органы местного самоуправления по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, продолжить работу по доведению штатной численности ЕДДС до рекомендуемой ГОСТ Р 22.7.01-2021 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Единая дежурно-диспетчерская служба. Основные положения», обеспечивающей формирование дежурной смены в составе не менее двух диспетчеров с несением круглосуточного дежурства в четырех-пятисменном режиме.

срок: постоянно

1.16. Взять на особый контроль перевозку детей по автомобильным дорогам Елабужского муниципального района.

срок: постоянно

1.17. Обеспечить готовность сил и средств, предусмотренных планом «Буран» Елабужского муниципального района.

срок: постоянно

2. Елабужское звено территориальной подсистемы РСЧС Республики Татарстан оценить как «ограниченно готово к выполнению задач».

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)
полковник И.З. Гибадуллин

УТВЕРЖДАЮ

Глава Поспеловского
(должность руководителя (заместителя
сельского поселения
руководителя) органа местного
самоуправления района, поселения,
городского округа)
Хабибрахманова О.В
(ф.и.о.)

(подпись и М.П.)

«__» _____ 2024 г.

ПАСПОРТ
населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров

Наименование населенного пункта: село Поспелово
Наименование поселения: Поспеловское сельское поселение
Наименование городского округа: _____
Наименование субъекта Российской Федерации: Республика Татарстан

I. Общие сведения о населенном пункте

	Характеристика населенного пункта	Значение
1.	Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	1,03
2.	Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (участками) (километров)	0,25
3.	Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	-
4.	Время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	15 мин

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских оздоровительных лагерях и объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих общую границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

N п/п	Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
	отсутствуют			

III. Сведения о ближайших к населенному пункту подразделениях пожарной охраны

1. Подразделения пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированные на территории населенного пункта, адрес: отсутствует

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес: 75 ПСЧ ФГКУ 15 ОФПС по РТ, г. Елабуга, ул. Окружное шоссе, 17

IV. Лица, ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	Контактный телефон

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

	Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации	Информация о выполнении
1.	Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности границы населенного пункта с лесным участком (участками)	имеется
2.	Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое	организовано
3.	Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщения о пожаре	имеется (телефон)
4.	Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и реализация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды	имеется
5.	Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту, а также обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	имеется, с твердым покрытием
6.	Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону	имеется
7.	Первичные средства пожаротушения для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд)	имеются
8.	Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территорий населенного пункта	разработан, имеется

Примечание: Паспорт населенного пункта оформляется в 3 экземплярах и в

течение 3 календарных дней представляет по одному экземпляру в Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан, структурное подразделение территориального органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, в сферу ведения, которого входят вопросы организации и осуществления федерального государственного пожарного надзора. Один экземпляр паспорта населенного пункта подлежит постоянному хранению в органе местного самоуправления (органе государственной власти субъекта Российской Федерации), утвердившем паспорт населенного пункта.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 479 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

УТВЕРЖДАЮ

Глава Поспеловского
(должность руководителя (заместителя
сельского поселения
руководителя) органа местного
самоуправления района, поселения,
городского округа)
Хабибрахманова О.В
(ф.и.о.)

(подпись и М.П.)

2024 г.

ПАСПОРТ
населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров

Наименование населенного пункта: село Мальцево
Наименование поселения: Поспеловское сельское поселение
Наименование городского округа:
Наименование субъекта Российской Федерации: Республика Татарстан

I. Общие сведения о населенном пункте

	Характеристика населенного пункта	Значение
1.	Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	0,87
2.	Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (участками) (километров)	0,6
3.	Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	-
4.	Время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	15 мин

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских оздоровительных лагерях и объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих общую границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

N п/п	Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
	отсутствуют			

III. Сведения о ближайших к населенному пункту подразделениях пожарной охраны

1. Подразделения пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированные на территории населенного пункта, адрес: отсутствует

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес: 75 ПСЧ ФГКУ 15 ОФПС по РТ, г. Елабуга, ул. Окружное шоссе, 17

IV. Лица, ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	Контактный телефон

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

	Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации	Информация о выполнении
1.	Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности границы населенного пункта с лесным участком (участками)	имеется
2.	Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и других горючих материалов	организовано
3.	Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщения о пожаре	имеется (телефон)
4.	Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и реализация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды	имеется
5.	Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту, а также обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	имеется, с твердым покрытием
6.	Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону	имеется
7.	Первичные средства пожаротушения для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд)	имеются
8.	Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территорий населенного пункта	разработан, имеется

Примечание: Паспорт населенного пункта оформляется в 3 экземплярах и в течение 3 календарных дней представляет по одному экземпляру в Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан, структурное подразделение территориального органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской

обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, в сфере ведения, которого входят вопросы организации и осуществления федерального государственного пожарного надзора. Один экземпляр паспорта населенного пункта подлежит постоянному хранению в органе местного самоуправления (органе государственной власти субъекта Российской Федерации), утвердившем паспорт населенного пункта.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 482 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

УТВЕРЖДАЮ

Глава Поспеловского
(должность руководителя (заместителя
сельского поселения
руководителя) органа местного
самоуправления района, поселения,
городского округа)
Хабибрахманова О.В
(ф.и.о.)

(подпись и М.П.)

2025 г.

ПАСПОРТ
населенного пункта, подверженного угрозе лесных пожаров

Наименование населенного пункта: поселок Луговой
Наименование поселения: Поспеловское сельское поселение
Наименование городского округа:
Наименование субъекта Российской Федерации: Республика Татарстан

I. Общие сведения о населенном пункте

	Характеристика населенного пункта	Значение
1.	Общая площадь населенного пункта (кв. километров)	- 0,59
2.	Общая протяженность границы населенного пункта с лесным участком (участками) (километров)	0.45
3.	Общая площадь городских хвойных (смешанных) лесов, расположенных на землях населенного пункта (гектаров)	-
4.	Расчетное время прибытия первого пожарного подразделения до наиболее удаленного объекта защиты населенного пункта, граничащего с лесным участком (минут)	20 мин

II. Сведения о медицинских учреждениях, домах отдыха, пансионатах, детских оздоровительных лагерях и объектах с круглосуточным пребыванием людей, имеющих общую границу с лесным участком и относящихся к этому населенному пункту в соответствии с административно-территориальным делением

N п/п	Наименование социального объекта	Адрес объекта	Численность персонала	Численность пациентов (отдыхающих)
	отсутствуют			

III. Сведения о ближайших к населенному пункту подразделениях пожарной охраны

1. Подразделения пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированные на территории населенного пункта, адрес: отсутствует

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес: 75 ПСЧ ФГКУ 15 ОФПС по РТ, г. Елабуга, ул. Окружное шоссе, 17

IV. Лица, ответственные за проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций и оказание необходимой помощи пострадавшим

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность	Контактный телефон

V. Сведения о выполнении требований пожарной безопасности

	Требования пожарной безопасности, установленные законодательством Российской Федерации	Информация о выполнении
1.	Противопожарная преграда установленной ширины (противопожарное расстояние, противопожарная минерализованная полоса, сплошная полоса лиственных деревьев) на всей протяженности границы населенного пункта с лесным участком (участками)	имеется
2.	Организация и проведение своевременной очистки территории населенного пункта, в том числе противопожарных расстояний между зданиями и сооружениями, а также противопожарных минерализованных полос от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы и другое	организовано
3.	Звуковая система оповещения населения о чрезвычайной ситуации, а также телефонная связь (радиосвязь) для сообщения о пожаре	имеется (телефон)
4.	Источники наружного противопожарного водоснабжения (пожарные гидранты, искусственные пожарные водоемы, реки, озера, пруды, бассейны, градирни и др.) и реализация технических и организационных мер, обеспечивающих их своевременное обнаружение в любое время суток, подъезд к ним для забора воды пожарной техникой в любое время года, а также достаточность предусмотренного для целей пожаротушения запаса воды	имеется
5.	Подъездная автомобильная дорога к населенному пункту, а также обеспеченность подъездов к зданиям и сооружениям на его территории	имеется, с твердым покрытием
6.	Муниципальный правовой акт, регламентирующий порядок подготовки населенного пункта к пожароопасному сезону	имеется
7.	Первичные средства пожаротушения для привлекаемых к тушению лесных пожаров добровольных пожарных дружин (команд)	имеются
8.	Наличие мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планах (программах) развития территорий населенного пункта	разработан, имеется

Примечание: Паспорт населенного пункта оформляется в 3 экземплярах и в течение 3 календарных дней представляет по одному экземпляру в Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан, структурное подразделение территориального органа Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, в

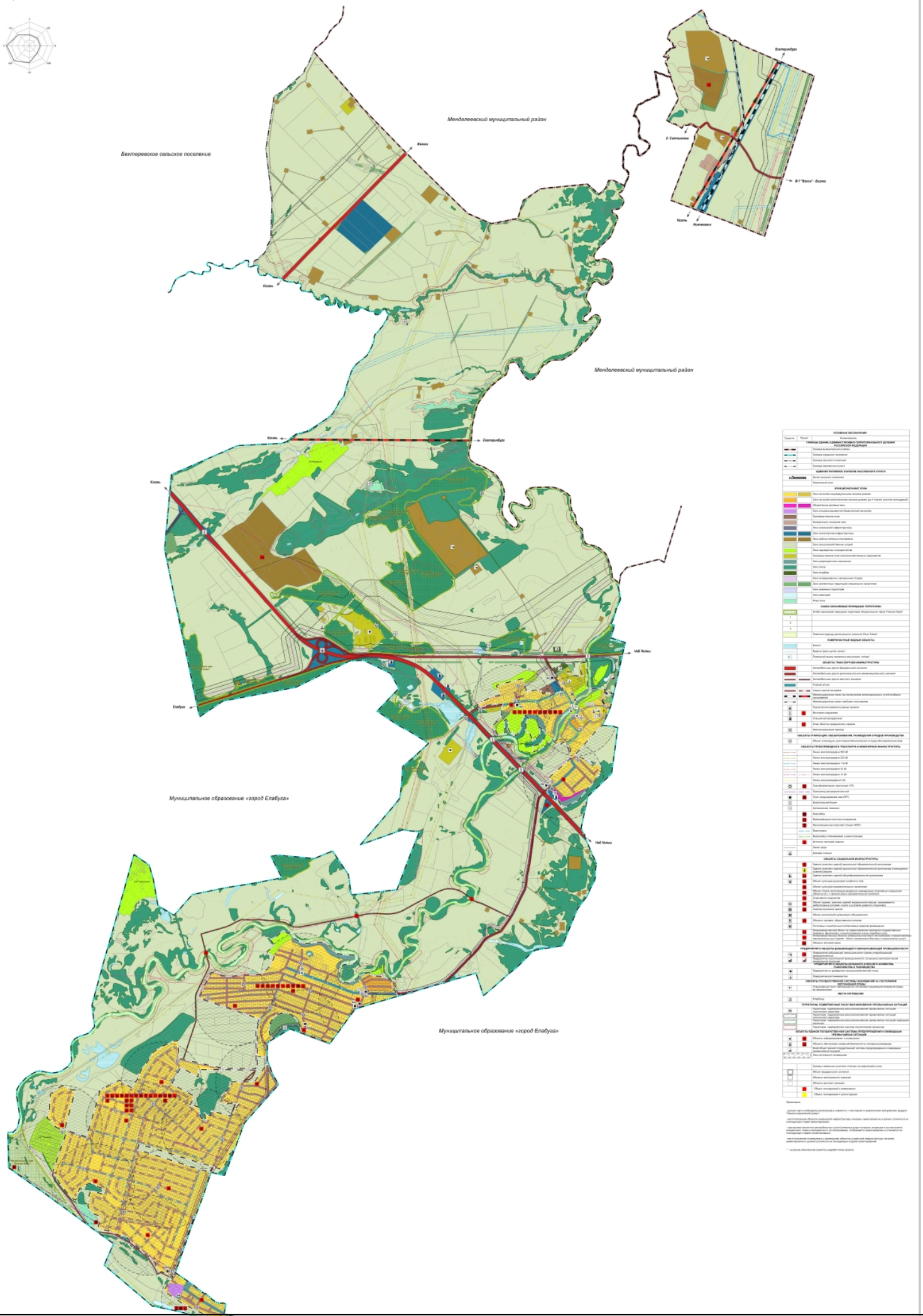
Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 484 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

сферу ведения, которого входят вопросы организации и осуществления федерального государственного пожарного надзора. Один экземпляр паспорта населенного пункта подлежит постоянному хранению в органе местного самоуправления (органе государственной власти субъекта Российской Федерации), утвердившем паспорт населенного пункта.

Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 485 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:09

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ПОСПЕЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, перечень мероприятий по гражданской обороне



Документ создан в электронной форме. № согл-19561822-1 от 13.11.2025. Исполнитель: Слободчикова Э.Ф.
Страница 486 из 486. Страница создана: 13.11.2025 17:10