



П Р И К А З

№ _____

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20__

О внесении изменений в схему территориального планирования Агрызского муниципального района Республики Татарстан, утвержденную решением Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 30.04.2013 № 24-4

В соответствии со статьями 19-21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 22.09.2025 № 1359/о «О подготовке проекта внесения изменений в схему территориального планирования Агрызского муниципального района Республики Татарстан», учитывая заключение Кабинета Министров Республики Татарстан, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в схему территориального планирования Агрызского муниципального района Республики Татарстан, утвержденную решением Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 30.04.2013 № 24-4 (с изменениями, внесенными решениями Совета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 18.11.2020 № 3-4, от 05.09.2022 № 19-6, от 29.08.2023 № 30-3, от 14.12.2023 № 33-6), следующие изменения:

в разделе 2 «Перечень мероприятий местного (районного) значения по территориальному планированию Агрызского муниципального района» Положения о территориальном планировании:

подраздел «Мероприятия по развитию промышленности и агропромышленного комплекса» дополнить таблицей 2.1.2 к настоящему приказу прилагается;

дополнить картой «Схема территориального планирования Агрызского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) карта планируемого размещения объектов местного значения (дополнение)» к настоящему приказу прилагается.

2. Отделу развития северо-восточных районов управления развития агломераций департамента развития территорий (Н.Г.Елагиной) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах территориальных зон, содержащих графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

«Таблица 2.1.2

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов агропромышленного комплекса местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов (дополнение)

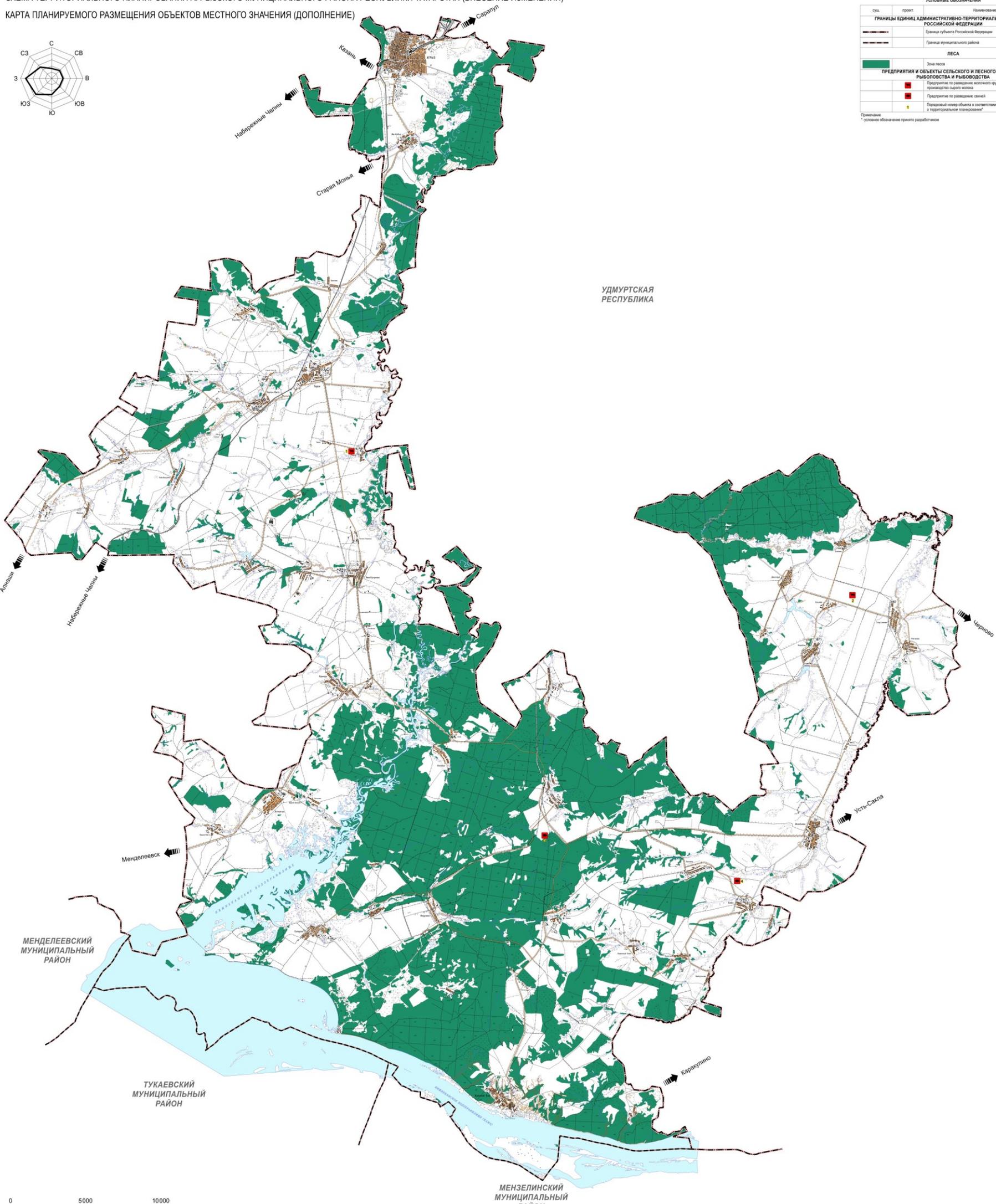
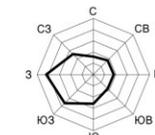
№	Местоположение	Наименование объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта	Срок реализации	Зона с особыми условиями использования территорий
1	Терсинское СП, ЗУ 16:01:040601:329, 16:01:040601:330	Животноводческий комплекс на 1000 голов КРС	Создание условий для развития агропромышленного комплекса	Планируемый к размещению	1000 голов	2035	Ориентировочная санитарно-защитная зона 300 м (п.11.3.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»)
2	Кадыбашское СП, ЗУ 16:01:130402:240, 16:01:130402:239	Животноводческий комплекс на 6000 голов дойного стада с единовременным содержанием 18000 КРС	Создание условий для развития агропромышленного комплекса	Планируемый к размещению	18000 голов	2035	Ориентировочная санитарно-защитная зона 1000 м (п.11.1.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»)
3	Старочекалдинское СП, ЗУ 16:01:160303:3	Свинокомплекс ООО ««Восточный»	Создание условий для развития агропромышленного комплекса	Планируемый к размещению	45000 голов	2035	Ориентировочная санитарно-защитная зона 1000 м (п.11.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»)
4	Бимское СП, ЗУ 16:01:150501:2 (часть)	Свинокомплекс ООО ««Восточный»	Создание условий для развития агропромышленного комплекса	Планируемый к размещению	45000 голов	2035	Ориентировочная санитарно-защитная зона 1000 м (п.11.1.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»)

Примечание:

1. Размещение объектов возможно при условии выполнения норм и требований природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства, в том числе организации санитарно-защитных зон с учетом ближайших нормируемых объектов в соответствии с требованиями Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

2. Размещение земельных участков с кадастровым номером 16:01:130402:240, 16:01:130402:239, 16:01:150501:2 в границах государственного природного зоологического (охотничьего) заказника регионального значения «Агрызский» возможно при условии согласовании проведения работ с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.»

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ АГРЫЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ)
КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ДОПОЛНЕНИЕ)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		
сущ.	проект	наименование
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ		
		Граница субъекта Российской Федерации
		Граница муниципального района
ЛЕСА		
		Зона леса
ПРЕДПРИЯТИЯ И ОБЪЕКТЫ СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, РЫБОЛОВСТВА И РЫБОВОДСТВА		
		Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, орошаемого садовое хозяйство
		Предприятие по разведению овец
		Порядковый номер объекта в соответствии с Положением о территориальном планировании*

Примечания:
* условные обозначения проекта разработаны

