ПРОЕКТ

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Казань

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г. № \_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан   
от 27.12.2013 № 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.07.2015 № 547,   
от 09.08.2016 № 547, от 25.01.2018 № 39, от 04.04.2018 № 206, от 29.09.2018 № 874, от 10.12.2018 № 1099, от 09.09.2019 № 805, от 03.12.2020 № 1091, от 19.07.2021   
№ 593, от 03.06.2022 № 519, от 03.10.2022 № 1059, от 15.11.2022 № 1217, от 11.02.2023 № 141, от 02.06.2023 № 678, от 04.09.2023 № 1063, от 15.01.2024 № 9) следующие изменения:

в наименовании слова «Республики Татарстан» исключить;

в республиканских [нормативах](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW363&n=136039&dst=100009) градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденных указанным постановлением (далее – республиканские нормативы):

в наименовании слова «Республики Татарстан» исключить;

в разделе I:

в наименовании слова «Республики Татарстан» исключить;

в абзаце первом подраздела «Общие положения» слова «Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан» заменить словами «Республиканские нормативы градостроительного проектирования»;

подраздел «Объекты образования муниципального района» раздела «Область образования» таблицы 20 подраздела 2 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| «Объекты образования муниципального района |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дошкольная образовательная организация | число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет, | - | сельские населенные пункты - 45 мест на 100 детей от 0 до 7 лет, при строительстве (размещении) многоквартирных домов в сельских населенных пунктах – 65 мест на 100 детей от 0 до 7 лет |  | пешеходная доступность, метров | сельские населенные пункты - 500 | сельские населенные пункты - 500 | сельские населенные пункты - 500 |
| городские населенные пункты - 65 мест на 100 детей от 0 до 7 лет |  |  | городские населенные пункты - 300 | городские населенные пункты - 300 | городские населенные пункты - 300 |
| Общеобразовательная организация | число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет | - | сельские населенные пункты - 45 мест на 100 детей от 7 до 18 лет, при строительстве (размещении) многоквартирных домов в сельских населенных пунктах – 95 мест на 100 детей от 7 до 18 лет | - | транспортная доступность, минут | сельские населенные пункты - 30 | сельские населенные пункты - 30 | сельские населенные пункты - 30 |
| городские населенные пункты - 95 мест на 100 детей от 7 до 18 лет |  | пешеходная доступность, метров | городские населенные пункты - 500 | городские населенные пункты - 500 | городские населенные пункты - 500 |
| Объекты дополнительного образования |  | - | сельские населенные пункты - 10 мест на 100 детей от 5 до 18 лет, при строительстве (размещении) многоквартирных домов в сельских населенных пунктах – 30 мест на 100 детей от 5 до 18 лет | - | транспортная доступность, минут | - | 30 | 30»; |
| городские населенные пункты - 30 мест на 100 детей от 5 до 18 лет |

в разделе II:

подраздел «Объекты образования» раздела «Область образования» таблицы 36 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «Объекты образования | | | | |
| Дошкольная образовательная организация | Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет принято для сельских населенных пунктов - 45 мест, для городских населенных пунктов - 65 мест в соответствии с [приложением](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/1100) "Примерные значения для установления критериев по оптимальному размещению на территориях субъектов Российской Федерации объектов образования" к [письму](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Министерства образования и науки Российской Федерации от 4 мая 2016 г. № АК-950/02 "О методических рекомендациях" (далее - письмо Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02).  Норматив 65 мест на 100 детей в возрасте от 0 до 7 также применяется при условии строительства (размещения) многоквартирных домов в сельских населенных пунктах муниципальных районов в связи с тенденцией увеличения численности населения детского возраста.  Предельное значение по группе "А" получаем по формуле:  для сельских населенных пунктов = 45 х К, для городских населенных пунктов = 65 х К,  где К - коэффициент урбанизированности МО.  Пешеходная доступность принята для сельских населенных пунктов - 500 метров, для городских населенных пунктов - 300 метров в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 | Число мест в дошкольных образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 0 до 7 лет принято для сельских населенных пунктов - 45 мест, для городских населенных пунктов - 65 мест в соответствии [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. N АК-950/02.  Предельное значение по соответствующей группе (А, Б, В) получаем по формуле:  для сельских населенных пунктов = 45 х К, для городских населенных пунктов = 65 х К,  где К - коэффициент урбанизированности МО.  Пешеходная доступность принята для сельских населенных пунктов - 500 метров, для городских населенных пунктов - 300 метров в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. N АК-950/02 | - | - |
| Общеобразовательная организация | Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет принято для сельских населенных пунктов - 45 мест, для городских населенных пунктов - 95 мест в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02.  Норматив 95 мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 также применяется при условии строительства (размещения) многоквартирных домов в сельских населенных пунктах муниципальных районов в связи с тенденцией увеличения численности населения детского возраста.  Предельное значение по группе "А" получаем по формуле:  для сельских населенных пунктов = 45  К, для городских населенных пунктов = 95 х К,  где К - коэффициент урбанизированности МО.  Доступность принята для сельских населенных пунктов - 30 минут, для городских населенных пунктов - 500 метров в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02. | Число мест в образовательных организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет принято для сельских населенных пунктов - 45 мест, для городских населенных пунктов - 95 мест в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02.  Предельное значение по соответствующей группе (А, Б, В) получаем по формуле:  для сельских населенных пунктов = 45 х К, для городских населенных пунктов = 95 х К,  где К - коэффициент урбанизированности МО.  Доступность принята для сельских населенных пунктов - 30 минут, для городских населенных пунктов - 500 метров в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02 | - | - |
| Объекты дополнительного образования | Число мест в организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет принято для сельских населенных пунктов - 10 мест, для городских населенных пунктов - 30 мест в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02.  Показатели учитываются для программ дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования.  Норматив 30 мест на 100 детей в возрасте от 5 до 18 также применяется при условии строительства (размещения) многоквартирных домов в сельских населенных пунктах муниципальных районов в связи с тенденцией увеличения численности населения детского возраста.Предельное значение по группе "А" получаем по формуле:  для сельских населенных пунктов = 10 х К, для городских населенных пунктов = 30 х К,  где К - коэффициент урбанизированности МО.  Транспортно-пешеходная доступность 30 минут принята в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02.  Показатели учитываются для программ дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования. | Число мест в организациях в расчете на 100 детей в возрасте от 5 до 18 лет принято для сельских населенных пунктов - 10 мест, для городских населенных пунктов - 30 мест в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02.  Показатели учитываются для программ дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования.  Предельное значение по соответствующей группе (А, Б, В) получаем по формуле:  для сельских населенных пунктов = 10 х К, для городских населенных пунктов = 30 х К,  где К - коэффициент урбанизированности МО.  Транспортно-пешеходная доступность 30 минут принята в соответствии с [письмом](https://internet.garant.ru/document/redirect/71422382/0) Минобрнауки России от 4 мая 2016 г. № АК-950/02.  Показатели учитываются для программ дополнительного образования, реализуемых на базе образовательных организаций (за исключением общеобразовательных организаций), реализующих программы дополнительного образования»; | - | - |

в наименовании подраздела «Обоснование ранжирования муниципальных образований Республики Татарстан по выделенным признакам, указанным в основной части республиканских нормативов Республики Татарстан» слова «Республики Татарстан» исключить;

в нумерационном заголовке приложения № 1 к республиканским нормативам слова «Республики Татарстан» исключить;

в нумерационном заголовке приложения № 2 к республиканским нормативам слова «Республики Татарстан» исключить;

в нумерационном заголовке приложения № 3 к республиканским нормативам слова «Республики Татарстан» исключить;

в нумерационном заголовке приложения № 4 к республиканским нормативам слова «Республики Татарстан» исключить.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Пояснительная записка

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

«О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан»

Проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан» (далее – проект постановления) подготовлен в целях исполнения распоряжения Кабинета Министров Республики Татарстан от 14.02.2024 № 295-р о принятии решения о подготовке изменений в республиканские нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071.

Проектом постановления предлагается внести изменения в республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан в части расчетных нормативов объектов местного значения в области образования муниципальных районов с целью устранения возникших противоречий между расчетными и реальными потребностями в объектах образования для населения Республики Татарстан.

Необходимость изменения указанных региональных нормативов обусловлена проблемами, возникающими с расчетом потребностей в объектах социального обслуживания в сельских поселениях, в которых планируется размещение многоквартирных домов различной этажности.

При размещении жилого фонда в данных поселениях расчет потребности в местах в общеобразовательных школах и детских садах при отсутствии местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется по нормативам для сельских населенных пунктов (45 мест на 100 детей в возрасте от 7 до 18 лет в школах и 45 мест на 100 детей в возрасте 0-7 лет в детских садах) и не соответствует реальным потребностям населения. Уровень урбанизированности данных территорий, прогнозная численность населения, тип хозяйственной деятельности, и как следствие, потребность в объектах инфраструктуры (в первую очередь социальной) не соответствует сельскому типу населенных пунктов.

Например, с. Усады, с. Столбище Лаишевского муниципального района, с. Высокая Гора, д. Эстачи Высокогорского муниципального района, д. Куюки, с. Новое Шигалеево Пестречинского муниципального района, с. Осиново Зеленодольского муниципального района, сельские населенные пункты Тукаевского муниципального района испытывают влияние крупных ядер агломераций (г.Казань, г.Набережные Челны). Как следствие, возникает высокая потребность в объектах социальной инфраструктуры данных населенных пунктов, не отраженная в документах территориального планирования, проектах планировки территории, поскольку расчет производится в соответствии со статусом данных населенных пунктов (село, деревня, поселок). Учет данной ситуации в местных нормативах градостроительного проектирования органами местного самоуправления не производится.

Создаваемый таким образом дефицит потребности в объектах, невозможно восполнить на последующих стадиях проектирования ввиду отсутствия сведений о потребности в строительстве данных объектов, и как следствие, отсутствие территорий (земельных участков) для размещения объектов.

Предлагаемые проектом постановления изменения позволят повысить социально-экономическую эффективность градостроительных мероприятий и ликвидировать сложившийся дефицит мест в дошкольных образовательных и общеобразовательных организациях за счет изменения методики расчета потребностей, предлагаемой исходя из объемов планируемого жилищного строительства, и уточнения максимально допустимого уровня территориальной доступности данных объектов.

Принятие проекта постановления не потребует выделения дополнительных финансовых средств из бюджета Республики Татарстан.