



№ _____
П Р И К А З
« _____ » _____ 20__ Б О Е Р Ы К

Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

В соответствии со статьями 31-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 24.01.2025г № 56/о «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Татарско-Челнинского сельского поселения Республики Татарстан», протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан от 05.05.2025 г. № 33, учитывая результаты публичных слушаний, проведенных с 02.04.2025г. по 09.04.2025 г.,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые Правила землепользования и застройки муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Камской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (В.В. Бельскому) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Менделеевского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах территориальных зон, содержащих графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра

В.Н.Кудряшев

Утверждены приказом
Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от _____ № _____

**Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Татарско-Челнинское сельское поселение»
Менделеевского муниципального района Республики Татарстан**

СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

В состав документов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан входят:

Введение

1. Текстовая часть в составе:

- Том 1. Порядок применения и внесения изменений в Правила землепользования и застройки;

- Том 2. Карты градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты.

2. Приложение:

- Сведения о границах территориальных зон.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАТАРСКО-ЧЕЛНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
МЕНДЕЛЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Том 1

**ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ И ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

2025 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ, ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ	Ошибка! Закладка не определена.
ГЛАВА I. Общие положения	5
Статья 1. Основания введения, назначение и состав Правил землепользования и застройки	5
Статья 2. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке	6
ГЛАВА II. Положения о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления	7
Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления	7
Статья 4. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки в Республике Татарстан	7
Статья 5. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам	8
Статья 6. Территориальные зоны.....	8
Статья 7. Градостроительные регламенты и их применение	9
ГЛАВА III. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами	11
Статья 8. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	11
Статья 9. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	12
Статья 10. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.....	12
ГЛАВА IV. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления	13
Статья 11. Общие требования к документации по планировке территории	13
Статья 12. Виды документации по планировке территории	14
ГЛАВА V. Положения о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.....	16
Статья 13. Общие положения по организации и проведению публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.....	16
ГЛАВА VI. Положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	17
Статья 14. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки.....	17
ГЛАВА VII. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки	18
Статья 15. Комплексное развитие территории	18
Статья 16. Внесение сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.....	18
В отношении границ населенных пунктов, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, ошибки в определении их границ не учитываются.....	18

ВВЕДЕНИЕ

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила) - документ градостроительного зонирования, подготовленный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13 марта 2020 г. № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года №98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан».

При подготовке Правил также учитываются положения нормативных правовых актов Менделеевского муниципального района и муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение Менделеевского муниципального района Республики Татарстан», иных документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования.

Настоящие Правила устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления, создают условия рационального использования территории муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан с целью создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

ГЛАВА I. Общие положения

Статья 1. Основания введения, назначение и состав Правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан имеют статус нормативного правового акта республиканского органа исполнительной власти. Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации вводят в муниципальном образовании «Татарско-Челнинское сельское поселение» (далее – муниципальное образование, поселение) систему регулирования землепользования и застройки.

2. Настоящие Правила разработаны в целях:

- 1) создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- 2) создания условий для планировки территории муниципального образования;
- 3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Настоящие Правила применяются наряду с:

- техническими регламентами (до их вступления в силу в установленном порядке - нормативными техническими документами в части, не противоречащей Федеральному закону от 27 декабря 2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации);
- законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Татарстан;
- нормативами градостроительного проектирования;
- нормативными правовыми актами муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» и Менделеевского муниципального района Республики Татарстан по вопросам регулирования землепользования и застройки.

4. В состав настоящих Правил входят следующие документы:

Текстовая часть:

- Введение
- Том 1. Порядок применения и порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
- Том 2. Карты градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты.

Графическая часть:

- Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны;
- Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории.

Приложение:

Сведения о границах территориальных зон.

5. Настоящие Правила обязательны для соблюдения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, должностными лицами, осуществляющими, регулирующими и контролирующими градостроительную деятельность на территории муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

Статья 2. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройке

1. Настоящие Правила, включая все входящие в их состав картографические и иные документы, являются открытыми для всех физических и юридических лиц, а также должностных лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

2. Министерство строительства архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Уполномоченный орган) обеспечивает возможность ознакомления с настоящими Правилами путем:

- опубликования в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов республиканских органов исполнительной власти, а также размещению на официальном сайте Уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

- размещения Уполномоченным органом в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, установленный Градостроительным кодексом Российской Федерации.

ГЛАВА II. Положения о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления

1. Полномочия представительного органа местного самоуправления муниципального образования Менделеевского района Республики Татарстан – Совета Менделеевского района Республики Татарстан:

1.1 утверждение порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам, организатора публичных слушаний, сроков проведения публичных слушаний, официального сайта и (или) информационных систем, требований к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний, формы оповещения о начале публичных слушаний, порядка подготовки и формы протокола публичных слушаний, порядка подготовки и формы заключения о результатах публичных слушаний, порядка проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, порядка консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

2. Полномочия главы муниципального образования Менделеевского муниципального района Республики Татарстан – Главы Менделеевского муниципального района Республики Татарстан:

2.1 принятие решения о проведении публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки.

В связи с перераспределением полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности, полномочия органов местного самоуправления, указанные в Законе Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 313 «Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» осуществляются Министерством.

Статья 4. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки в Республике Татарстан

1. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки в Республике Татарстан (далее - комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, формируемым в целях подготовки проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан, проекта, предусматривающего внесение изменений в правила землепользования и застройки.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года №98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан», иными нормативными правовыми актами Республики Татарстан и приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024 №35/0 «Порядок деятельности Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки в Республике Татарстан».

3. Состав и функции Комиссии утверждены приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 05.03.2024

№35/0 «Порядок деятельности Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки в Республике Татарстан».

5. Решение Комиссии оформляется протоколом, который подписывается членами Комиссии и утверждается председательствующим на заседании Комиссии.

6. Информация о работе Комиссии является открытой для всех заинтересованных лиц.

Статья 5. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам

1. Земельный участок или объект капитального строительства не соответствуют настоящим Правилам, если:

- виды их разрешенного использования не входят в перечень видов разрешенного использования; установленных для соответствующей территориальной зоны;

- их размеры и параметры не соответствуют предельным значениям, установленным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.

2. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

3. Реконструкция объектов капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры, которых не соответствуют градостроительному регламенту может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

4. В случае, если использование земельных участков или объектов капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Статья 6. Территориальные зоны

1. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

- функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района;

- определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальных зон;

- сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

- планируемых изменений границ земель различных категорий;

- предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;
- историко-культурного опорного плана исторического поселения федерального значения или историко-культурного опорного плана исторического поселения регионального значения.

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;
- границам муниципальных образований
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

3. Границы территориальных зон не могут пересекать границы муниципальных образований, населенных пунктов, земельных участков (за исключением земельного участка, границы которого могут пересекать границы территориальных зон в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом). Допускается пересечение границ территориальных зон с границами зон с особыми условиями использования территорий, границами территорий объектов культурного наследия, границами территорий исторических поселений федерального значения, границами территорий исторических поселений регионального значения, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в установленных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами случаях могут пересекать границы территориальных зон.

5. Для каждой территориальной зоны настоящими Правилами устанавливается градостроительный регламент.

Статья 7. Градостроительные регламенты и их применение

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

- фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;
- видов территориальных зон;
- требований охраны объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;

- ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

4. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

5. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

- в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

- в границах территорий общего пользования;

- предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

- предоставленные для добычи полезных ископаемых.

6. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Градостроительные регламенты не устанавливаются для

- земель лесного фонда;

- земель, покрытых поверхностными водами;

- земель запаса;

- земель особо охраняемых природных территорий;

- сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения;

- земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.

8. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными исполнительными органами субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

ГЛАВА III. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 8. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

2. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

6. Изменение вида использования правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется при соблюдении целевого назначения и категории земель.

7. Не допускается изменение вида использования правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом:

- 1) земельного участка, предоставленного для целей, не связанных со строительством, на виды разрешенного использования, связанные со строительством объекта капитального строительства на таком участке;
- 2) на вспомогательный вид разрешенного использования при отсутствии на таком земельном участке объекта капитального строительства, являющегося основным или условно разрешенным видом использования;
- 3) земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется;
- 4) земельного участка, для которого градостроительный регламент не устанавливается.

8. Основной или условно разрешенный вид использования земельных участков считается выбранным в отношении такого земельного участка со дня внесения сведений о соответствующем виде разрешенного использования в Единый государственный реестр

недвижимости (далее – ЕГРН). Внесение в ЕГРН сведений о вспомогательных видах разрешенного использования земельных участков не требуется.

9. Одни и те же виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства могут быть в перечнях вспомогательных и условно разрешенных видах использования одновременно. Вспомогательный вид разрешенного использования в таких случаях устанавливается, если используется совместно с основным видом разрешенного использования, установленным градостроительным регламентом территориальной зоны. Условно разрешенный вид использования применяется в случаях, если планируется устанавливаться в качестве основного (при условии получения разрешения на такой вид использования в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Статья 9. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги

Статья 10. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги.

ГЛАВА IV. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

Статья 11. Общие требования к документации по планировке территории

1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки (за исключением подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов); лесохозяйственного регламента, положения об особо охраняемой природной территории в соответствии с программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры, программами комплексного развития социальной инфраструктуры, нормативами градостроительного проектирования, комплексными схемами организации дорожного движения, требованиями по обеспечению эффективности организации дорожного движения, указанными в части 1 статьи 11 Федерального закона "Федерального закона от 29 декабря 2017 года № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», требованиями технических регламентов, сводов правил; с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, если иное не предусмотрено частью 10.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях:

- необходимо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;

- необходимы установление, изменение или отмена красных линий;

- необходимо образование земельных участков в случае, если в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;

- размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого объекта капитального строительства не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);

- планируются строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуются предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов). Правительством Российской Федерации могут быть установлены иные случаи, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории;

- планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов

капитального строительства в границах особо охраняемой природной территории или в границах земель лесного фонда;

- планируется осуществление комплексного развития территории;

- планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств участников долевого строительства в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных правилами землепользования и застройки территориальных зон и (или) установленных схемами территориального планирования муниципальных районов, генеральными планами поселений, муниципальных округов, функциональных зон, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

4. Общие требования, подготовка и утверждение документации по планировке территории, а также особенности подготовки документации по планировке территории применительно к территории поселения устанавливаются с учетом положений статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года №98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан», иными нормативными правовыми актами.

5. Обеспечение подготовки документации по планировке территории осуществляется Министерством.

6. Методические требования к формированию и подготовке документации по планировке территории в Республике Татарстан определяются Кабинетом Министров Республики Татарстан.

Статья 12. Виды документации по планировке территории

1. Видами документации по планировке территории являются:

- проект планировки территории;

- проект межевания территории.

2. Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

3. Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом поселения, муниципального округа, функциональной зоны, территории, в отношении которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

4. Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков;

- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при

условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

5. Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

6. Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.

7. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ, образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами Республики Татарстан, техническими регламентами, сводами правил.

8. В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.

9. В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

10. В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа общественные обсуждения или публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

11. Общие требования к документации по планировке территории, содержание, порядок подготовки и утверждения определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года №98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан» и от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан», иными нормативными правовыми актами.

ГЛАВА V. Положения о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 13. Общие положения по организации и проведению публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Публичные слушания проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по следующим вопросам:

1) проектам правил землепользования и застройки, о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

2) проектам планировки территории, внесениям изменений в проекты планировки территорий;

3) проектам межевания территории, внесениям изменений в проекты межевания территории;

4) проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

5) проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Публичные слушания могут назначаться на рабочие и выходные дни. В дни официальных праздников публичные слушания не проводятся.

3. В рабочие дни время начала публичных слушаний не может быть назначено ранее 18 часов местного времени.

4. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер.

5. Порядок организации и проведения публичных слушаний проектам, организатор публичных слушаний, срок проведения публичных слушаний, официальный сайт и (или) информационные системы, требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний, форма оповещения о начале публичных слушаний, порядок подготовки и форма протокола публичных слушаний, порядок подготовки и форма заключения о результатах публичных слушаний, порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях определяются Уставом муниципального образования «Татарско-Челнинского сельского поселения» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан и (или) нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления.

ГЛАВА VI. Положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 14. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки

1. Порядок внесения изменений в настоящие Правила устанавливается статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации с учетом особенностей настоящей статьи.

2. В случае возникновения строительных намерений на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, где территориальные зоны Правилами не установлены, правовой режим таких земельных участков устанавливается путем внесения изменений в Правила в части установления соответствующей территориальной зоны.

ГЛАВА VII. Положения о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

Статья 15. Комплексное развитие территории

Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 24 сентября 2021 года № 913 «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий в Республике Татарстан».

Статья 16. Внесение сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости

1. Правила внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости устанавливаются положениями статей 32, 34 Федерального закона от 13 июня 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

2. Настоящими Правилами определяются территориальные зоны в том числе с учетом ошибок в определении местоположения границ земельных участков, населенных пунктов либо муниципальных образований, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

В отношении границ населенных пунктов, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, ошибки в определении их границ не учитываются.

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАТАРСКО-ЧЕЛНИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
МЕНДЕЛЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Том 2

**КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

2025 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ГЛАВА VIII. Карты градостроительного зонирования	3
Статья 17. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны	3
Статья 18. Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории	6
Статья 19. Сведения о границах территориальных зон (не приводится)	6
ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ	7
ГЛАВА IX. Градостроительные регламенты	7
Статья 20. Состав градостроительного регламента	7
Статья 21. Градостроительные регламенты территориальных зон	7
21.1. Вспомогательные виды разрешенного использования	8
21.2. Градостроительный регламент зон индивидуальной жилой застройки (Ж1)	9
21.3. Градостроительный регламент зон малоэтажной жилой застройки (Ж2)	12
21.4. Градостроительный регламент многофункциональных общественно-деловых зон (ОД)	16
21.5. Градостроительный регламент зон инженерной инфраструктуры (И) ¹	20
21.6. Градостроительный регламент зон транспортной инфраструктуры (Т) ¹	21
21.7. Градостроительный регламент зон производственных и складских объектов I-II класса опасности (П1) ¹	22
21.8. Градостроительный регламент зон объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) ¹	25
21.9. Градостроительный регламент зон сельскохозяйственного использования (СХ3) ¹	26
21.10. Градостроительный регламент зон коллективного садоводства и огородничества (СХ4) ¹	27
21.11. Градостроительный регламент зон природных ландшафтов (Р1) ¹	29
21.12. Градостроительный регламент зон размещения кладбищ (СН1) ¹	29
Статья 22. Земли, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется	30
Статья 23. Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются	31
ГЛАВА III. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	32
Статья 24. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон с особыми условиями использования территории	32
24.1. Общие положения	32
24.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения	33
24.3. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов	34
24.4. Охранные зоны объектов электроэнергетики	36
24.5. Охранные зоны трубопроводов	38
24.6. Охранные зоны линий и сооружений связи	40
24.7. Зоны минимальных расстояний магистральных или технологических трубопроводов	41
24.8. Охранные зоны объектов обустройства месторождений	43
24.9. Санитарно-защитные зоны	43
24.10. Придорожные полосы автомобильных дорог	44
Статья 25. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах особо охраняемых природных территорий	45
Статья 26. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия	45
ГЛАВА IV. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	46

ГЛАВА VIII. Карты градостроительного зонирования

Статья 17. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны

1. «Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны» является неотъемлемой частью настоящих Правил.

На этой карте отображены границы установленных территориальных зон и их кодовые обозначения - индекс вида территориальной зоны и номер установленной территориальной зоны.

Границы территориальных зон установлены на основании положений Тома 1 статьи 8 настоящих Правил.

2. Для каждого вида территориальной зоны настоящими Правилами устанавливается градостроительный регламент, который действует в отношении всех установленных территориальных зон одного вида.

Для обозначения видов территориальных зон используются следующие наименования и условные обозначения (индексы):

Индекс вида территориальной зоны	Наименование вида территориальной зоны
Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1)
Ж2	Зона малоэтажной жилой застройки (Ж2)
ОД	Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД)
Т	Зона транспортной инфраструктуры (Т)
П1	Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1)
СХ2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2)
СХ3	Зона сельскохозяйственного использования (СХ3)
СН1	Зона размещения кладбищ (СН1)

Использование для обозначения вида территориальной зоны его наименования или индекса в рамках настоящих Правил является равнозначным.

3. Для идентификации установленных территориальных зон используется номер и наименование территориальной зоны. Наименование установленной территориальной зоны состоит из наименования вида территориальной зоны, включающего индекс вида территориальной зоны, заключенный в круглые скобки, и номера установленной территориальной зоны.

Индекс территориальной зоны совпадает с индексом вида территориальной зоны.

В отношении территориальных зон использование терминов «индекс территориальной зоны» и «индекс вида территориальной зоны» в рамках настоящих Правил является равнозначным. Для всех территориальных зон, имеющих одинаковый индекс, действует общий градостроительный регламент.

На карте градостроительного зонирования установлены границы следующих территориальных зон:

Номер зоны	Индекс зоны	Наименование территориальной зоны	Местоположение зоны
1-1	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-1	с.Татарские Челны
1-2	Ж2	Зона малоэтажной жилой застройки (Ж2) №1-2	с.Татарские Челны
1-3	ОД	Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД) №1-3	с.Татарские Челны
1-4	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-4	с.Татарские Челны
1-5	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-5	с.Татарские Челны
1-6	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-6	с.Татарские Челны
1-7	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-7	с.Татарские Челны

1-8	И	Зона инженерной инфраструктуры (И) №1-8	с.Татарские Челны
1-9	И	Зона инженерной инфраструктуры (И) №1-9	с.Татарские Челны
1-10	СХ4	Зона коллективного садоводства и огородничества (СХ4) №1-10	с.Татарские Челны
1-11	Р1	Зона природных ландшафтов (Р1) №1-11	с.Татарские Челны
1-12	Р1	Зона природных ландшафтов (Р1) №1-12	с.Татарские Челны
2-1	СХ2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) №2-1	Татарско-Челнинское СП
2-2	СХ3	Зона сельскохозяйственного использования (СХ3) №2-2	Татарско-Челнинское СП
2-3	СН1	Зона размещения кладбищ (СН1) №2-3	Татарско-Челнинское СП
2-4	Т 2-4	Зона транспортной инфраструктуры (Т) №2-4	Татарско-Челнинское СП
2-5	П1 2-5	Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-5	Татарско-Челнинское СП
2-6	П1 2-6	Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-6	Татарско-Челнинское СП
2-7	П1 2-7	Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-7	Татарско-Челнинское СП
2-8	П1 2-8	Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-8	Татарско-Челнинское СП
2-9	П1 2-9	Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-9	Татарско-Челнинское СП
2-10	СН1 2-10	Зона размещения кладбищ (СН1) №2-10	Татарско-Челнинское СП

Использование для обозначения территориальной зоны ее наименования или номера в рамках настоящих Правил является равнозначным.

4. Границы установленных территориальных зон могут состоять из одного или более контуров границ.

Контуров границ территориальных зон, которые на карте градостроительного зонирования имеют одинаковый индекс и номер территориальной зоны, относятся к одной многоконтурной территориальной зоне.

Контуров границ территориальных зон, которые на карте градостроительного зонирования имеют одинаковый индекс, но различные номера территориальных зон, относятся к разным территориальным зонам одного вида.

5. Помимо территориальных зон, для которых в обязательном порядке устанавливаются границы и градостроительные регламенты, на карте градостроительного зонирования также показаны:

- земли, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется;
- земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются;

Для указанных земель и территорий используются следующие наименования и условные текстовые обозначения (индексы):

1) Земли, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется

Индекс	Наименование
ЛО	Земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов
ДПИ	Земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых
ОКН	Территории объектов культурного наследия

2) Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Индекс	Наименование
ЛФ	Земли лесного фонда
ВО	Земли, покрытые поверхностными водами
СХ	Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного

	назначения
ООПТ	Земли особо охраняемых природных территорий

Указанные земли и территории территориальными зонами не являются, сведения о границах этих земель и территорий не подготавливаются и в Единый государственный реестр недвижимости не вносятся.

Статья 18. Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории

1. «Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории» является неотъемлемой частью настоящих Правил.

На этой карте отображены границы зон с особыми условиями использования территории, которые накладывают дополнительные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В соответствии с положениями части 23.1 статьи 23 данного Тома, в рамках настоящих Правил зоны с особыми условиями использования территории подразделяются на два вида: установленные и ориентировочные.

На карте градостроительного зонирования отображаются только границы установленных и ориентировочных зон с особыми условиями использования территории.

3. Помимо границ зон с особыми условиями использования территории на указанной карте могут отображаться границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия; границы территорий исторических поселений.

Статья 19. Сведения о границах территориальных зон (не приводится)

1. Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах установленных территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

ГЛАВА IX. Градостроительные регламенты

Статья 20. Состав градостроительного регламента

1. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

2. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (далее – Классификатор). Указанный классификатор содержит наименования видов разрешенного использования, их коды (числовые обозначения) и описание вида разрешенного использования земельного участка. Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

4) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, ближе которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

5) Иные параметры.

4. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применяются в случаях, если сводами правил, техническими регламентами, нормативами градостроительного проектирования, санитарными правилами не предусмотрены более строгие требования к предельным параметрам.

5. Предельное количество этажей здания включает все надземные этажи, включая мансардный, а также цокольный, если верх перекрытия цокольного этажа возвышается над уровнем планировочной отметки земли не менее чем на 2 м.

6. Максимальный процент застройки земельного участка учитывает площадь всех зданий и сооружений, расположенных на земельном участке, за исключением плоскостных сооружений, и объектов капитального строительства или их частей, находящихся под поверхностью земельного участка (подземная часть объекта).

Статья 21. Градостроительные регламенты территориальных зон

Градостроительные регламенты устанавливаются в отношении каждого вида территориальной зоны. Действие градостроительного регламента каждого вида территориальной зоны распространяется на все установленные территориальные зоны данного вида.

21.1. Вспомогательные виды разрешенного использования

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства допускаются только в качестве дополнительных по отношению к основным и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и осуществляются совместно с ними. Выбрать вспомогательный вид разрешенного использования можно только дополнительно к основному или условно разрешенному виду, установить его вместо основного или условно разрешенного вида нельзя.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, а также минимальные отступы от границ земельных участков для вспомогательных видов разрешенного использования не указываются, поскольку они определяются основным или условно разрешенным видом использования.

В градостроительном регламенте не указываются те вспомогательные виды разрешенного использования, которые разрешены для конкретного основного или условно разрешенного вида согласно описанию этого вида в Классификаторе.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; коды основных или условно разрешенных видов, для которых устанавливается вспомогательный вид использования, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вспомогательных видов:

Код вспомогательного вида разрешенного использования	Наименование вспомогательного вида разрешенного использования	Коды основных и условно разрешенных видов использования, для которых устанавливается вспомогательный вид	Предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства	
			предельное количество этажей, предельная высота строения	максимальный процент застройки
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13	н.у.	н.у.
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.8, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12, 1.13	н.у.	н.у.
1.19	Сенокосение	1.8	0	н.у.
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	1.8	0	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	2.1.1; 2.5; 2.6; 4.1	1 этаж, 3 м	20%
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 2.1.1; 2.4; 2.5; 2.7.1	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	3.5.2, 6.12	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	2.5; 2.6; 3.2.4	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой	3.6.2	н.у.	н.у.

	деятельности			
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1.8, 1.9, 1.10, 1.11	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	3.4.1, 3.4.2, 3.10.1, 4.8.1, 5.2.1, 6.4, 6.9, 7.6, 9.2.1, 12.1	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	4.3, 4.4, 4.7, 4.8.1, 5.2.1, 7.6, 9.2.1	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	3.1, 3.1.2, 3.4.2, 3.8, 3.8.1, 3.9.2, 3.9.3, 4.1, 4.8.1	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	4.9, 4.9.1.1, 4.9.1.4	2 этажа, 10 метров	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	4.9.1.1, 4.9.1.3	2 этажа, 10 метров	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	3.6.2, 5.2.1, 9.2.1	0	н.у.
5.4	Причалы для маломерных судов	3.6.2, 5.2.1, 9.2.1	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	9.2.1	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	1.13	н.у.	н.у.

21.2. Градостроительный регламент зон индивидуальной жилой застройки (Ж1)

Градостроительный регламент зон индивидуальной жилой застройки (Ж1) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом Ж1.

Зоны индивидуальной жилой застройки установлены для размещения:

- отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками, предназначенными для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства;
- блокированных жилых домов;
- малоэтажных многоквартирных жилых домов (до четырех этажей, включая мансардный).

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов гаражного назначения, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

При образовании земельных участков (в том числе путем раздела или выдела) с видами разрешенного использования с кодом 2.1, 2.2 минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) должна составлять не менее 10 м; с кодом 2.3 – не менее 5 м.

Для кодов 2.1, 2.2, 2.3 допускается размещение индивидуальных гаражей на границе земельного участка со стороны улицы (проезда).

Предельное количество этажей и предельная высота для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 устанавливается в отношении основных зданий, строений и сооружений. Максимальная высота вспомогательных строений – 3,5 м до верха плоской кровли, 4,5 м до конька скатной кровли.

Для индивидуальной жилой застройки следует принимать расстояния:

- от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров;
- от границ участка до хозяйственных построек - не менее 1 метра;
- от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке, - не менее 10 метров;
- при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома - не менее 12 метров;
- при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 метров.

Для блокированной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки следует принимать расстояния:

- от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров для кода 2.3;
- между длинными сторонами жилых зданий высотой 2 – 3 этажа: не менее 15 м; 4 этажа: не менее 20 м (бытовые разрывы);
- между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м.

Для индивидуального гаража:

- от границы участка (скат крыши должен быть ориентирован на земельный участок, на котором расположен вспомогательный объект - не менее 1 метра;
- от границы земельного участка, не прилегающего к территории общего пользования (улица или проезд) скат крыши должен быть ориентирован на земельный участок, на котором расположен индивидуальный гараж – не менее 1 метра.

Площадки общего пользования должны размещаться на расстоянии от жилых и общественных зданий:

- для игр детей до жилых зданий – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для стоянки автомобилей – 10 м;
- для занятий спортом от 10 до 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- площадки с контейнерами для отходов – от 20 до 100 м.

Вспомогательные строения, за исключением мест хранения автомобильного транспорта, располагать со стороны улиц не допускается.

Максимальная высота ограждений для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 – 2 м с учетом инсоляции, с кодами 2.1.1, 2.3 – до 2 м. Материал и тип ограждений между смежными участками, в части, занимаемой огородами – не глухое, сетчатое или иное (необходимо согласование собственников смежных земельных участков), пропускающее солнечное освещение, может быть выполнено в сплошном исполнении.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	мин. – 1000 макс. – н.у.	3 этажа (включая мансардный) /18 м	50 %	5/3

2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	мин. – 1000 макс. – н.у.	3 этажа/18 м	40 %	5/3
2.3	Блокированная жилая застройка	мин. – 1000 макс. – н.у.	3 этажа/18 м	60 %	5/3
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
3.8	Общественное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8.1	Государственное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	мин. – 500 макс. – н.у.	4 этажа (включая мансардный)/ 18 м	75%	н.у.
2.7	Обслуживание жилой застройки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	н.у./3 м	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7	Религиозное использование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

	обслуживание				
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.6	Внеуличный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 23, пункт 23.1 данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

Установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные) размеры земельных участков не применяются в случае:

- образования земельного участка путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков;

- образования земельного участка путем объединения двух и более земельных участков;

- образования земельного участка, формируемого под существующим объектом недвижимости, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков.

21.3. Градостроительный регламент зон малоэтажной жилой застройки (Ж2)

Градостроительный регламент зон малоэтажной жилой застройки (Ж2) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом Ж2.

Зоны малоэтажной многоквартирной жилой застройки установлены для размещения:

- малоэтажных многоквартирных жилых домов (до четырех этажей, включая мансардный);

- блокированных жилых домов;

- отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками;

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов

здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов гаражного назначения, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

При образовании земельных участков (в том числе путем раздела или выдела) с видами разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2 минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) должна составлять не менее 10 м; с кодом 2.3 – не менее 5 м.

Для кодов 2.1, 2.2, 2.3 допускается размещение индивидуальных гаражей на границе земельного участка со стороны улицы (проезда).

Предельное количество этажей и предельная высота для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 устанавливается в отношении основных зданий, строений и сооружений. Максимальная высота вспомогательных строений – 3,5 м до верха плоской кровли, 4,5 м до конька скатной кровли.

Для индивидуальной жилой застройки следует принимать расстояния:

- от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 3 метров;
- от границ участка до хозяйственных построек - не менее 1 метра;
- от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке, - не менее 10 метров;
- при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома - не менее 12 метров;
- при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 метров.

Для блокированной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки следует принимать расстояния:

- от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 3 метров для кода 2.3;
- между длинными сторонами жилых зданий высотой 2 – 3 этажа: не менее 15 м; 4 этажа: не менее 20 м (бытовые разрывы);
- между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 15 м.

Для индивидуального гаража:

- от границы участка (скат крыши должен быть ориентирован на земельный участок, на котором расположен вспомогательный объект - не менее 1 метра;
- от границы земельного участка, не прилегающего к территории общего пользования (улица или проезд) скат крыши должен быть ориентирован на земельный участок, на котором расположен индивидуальный гараж – не менее 1 метра.

Площадки общего пользования должны размещаться на расстоянии от жилых и общественных зданий:

- для игр детей до жилых зданий – 12 м;
- для отдыха взрослого населения – 10 м;
- для стоянки автомобилей – 10 м;
- для занятий спортом от 10 до 40 м;
- для хозяйственных целей – 20 м;
- площадки с контейнерами для отходов – от 20 до 100 м.

Вспомогательные строения, за исключением мест хранения автомобильного транспорта, располагать со стороны улиц не допускается.

Максимальная высота ограждений для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 – 2 м с учетом инсоляции, с кодами 2.1.1, 2.3 – до 2 м. Материал и тип ограждений между смежными участками, в части, занимаемой огородами – не глухое, сетчатое или иное (необходимо согласование собственников смежных земельных участков), пропускающее солнечное освещение, может быть выполнено в сплошном исполнении.

Вспомогательные строения, за исключением мест хранения автомобильного транспорта, располагать со стороны улиц не допускается.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	мин. – 500 макс. – н.у.	4 этажа (включая мансардный)/ 20 м	75%	н.у.
2.3	Блокированная жилая застройка	мин. – 1000 макс. – н.у.	3 этажа/18 м	60 %	3/3
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	1 этаж/3 м	н.у.	н.у.
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
3.8	Общественное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8.1	Государственное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	мин. – 1000 макс. – н.у.	3 этажа (включая мансардный) /18 м	50 %	3/3
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	мин. – 1000 макс. – н.у.	3 этажа/18 м	40 %	3/3
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	н.у.	8 этажей/н.у.	н.у.	н.у.
2.7	Обслуживание жилой застройки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

	организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг				
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7	Религиозное использование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.6	Внеуличный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
14.0	Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 23, пункт 23.1 данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

Установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные) размеры земельных участков не применяются в случае:

- образования земельного участка путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков;

- образования земельного участка путем объединения двух и более земельных участков;

- образования земельного участка, формируемого под существующим объектом недвижимости, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков.

21.4. Градостроительный регламент многофункциональных общественно-деловых зон (ОД)

Градостроительный регламент многофункциональных общественно-деловых зон (ОД) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом ОД.

Многофункциональные общественно-деловые зоны установлены для размещения объектов культуры, торговли, здравоохранения, общественного питания, социального и культурно-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, дома блокированной застройки, многоквартирные дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.

При образовании земельных участков (в том числе путем раздела или выдела) с видами разрешенного использования с кодом 2.1, 2.2 минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) должна составлять не менее 10 м; с кодом 2.3 – не менее 5 м.

Для кодов 2.1, 2.2, 2.3 допускается размещение индивидуальных гаражей на границе земельного участка со стороны улицы (проезда).

Предельное количество этажей и предельная высота для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 устанавливается в отношении основных зданий, строений и сооружений. Максимальная высота вспомогательных строений – 3,5 м до верха плоской кровли, 4,5 м до конька скатной кровли.

Минимальные расстояния между зданиями:

- для дошкольных и общеобразовательных учреждений от красной линии до основного строения – 10 м;

- для лечебных учреждений со стационаром от красной линии до основного строения – 30 м;

- расстояние между зданием лечебного учреждения со стационаром и другими общественными и жилыми зданиями – не менее 50 м;

Для индивидуальной жилой застройки следует принимать расстояния:

- от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров;

- от границ участка до хозяйственных построек - не менее 1 метра;

- от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке, - не менее 10 метров;

- при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома - не менее 12 метров;

- при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 метров.

Для блокированной, малоэтажной и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки следует принимать расстояния:

- от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров для кода 2.3;

- между длинными сторонами жилых зданий высотой 2 – 3 этажа: не менее 15 м; 4 этажа: не менее 20 м (бытовые разрывы);

- между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 15 м.

Для индивидуального гаража:

- от границы участка (скат крыши должен быть ориентирован на земельный участок, на котором расположен вспомогательный объект - не менее 1 метра;

- от границы земельного участка, не прилегающего к территории общего пользования (улица или проезд) скат крыши должен быть ориентирован на земельный участок, на котором расположен индивидуальный гараж – не менее 1 метра.

Площадки общего пользования должны размещаться на расстоянии от жилых и общественных зданий:

- для игр детей до жилых зданий – 12 м;

- для отдыха взрослого населения – 10 м;

- для стоянки автомобилей – 10 м;

- для занятий спортом от 10 до 40 м;

- для хозяйственных целей – 20 м;

- площадки с контейнерами для отходов – от 20 до 100 м.

Максимальная высота ограждений для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 – 2 м с учетом инсоляции, с кодами 2.1.1, 2.3 – до 2 м. Материал и тип ограждений между смежными участками, в части, занимаемой огородами – не глухое, сетчатое или иное (необходимо согласование собственников смежных земельных участков), пропускающее солнечное освещение, может быть выполнено в сплошном исполнении.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
2.7	Обслуживание жилой застройки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.1	Дошкольное, начальное и	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.

	среднее общее образование				
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7	Религиозное использование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8	Общественное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8.1	Государственное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8.2	Представительская деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у.	5 этажей/н.у.	н.у.	н.у.
4.8.1	Развлекательные мероприятия	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	мин. – 1000 макс. – н.у.	3 этажа (включая мансардный) /18 м	50 %	3/3
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	мин. – 500 макс. – н.у.	4 этажа (включая мансардный)/ 20 м	75%	н.у.
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	мин. – 1000 макс. – н.у.	3 этажа/18 м	40 %	3/3
2.3	Блокированная жилая застройка	мин. – 1000 макс. – н.у.	3 этажа/18 м	60 %	3/3
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	н.у.	8 этажей/н.у.	н.у.	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	1 этаж/3 м	н.у.	н.у.

3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.4.3	Медицинские организации особого назначения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.3	Рынки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.5	Водный спорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.4	Воздушный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.6	Внеуличный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 23, пункт 23.1 данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

Установленные градостроительным регламентом предельные (минимальные) размеры земельных участков не применяются в случае:

- образования земельного участка путем перераспределения земельного участка, находящегося в частной собственности, и земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков;

- образования земельного участка путем объединения двух и более земельных участков;

- образования земельного участка, формируемого под существующим объектом недвижимости, и отсутствия возможности формирования на местности земельного участка, площадь которого соответствует предельным (минимальным) размерам земельных участков.

21.5. Градостроительный регламент зон инженерной инфраструктуры (И)¹

Градостроительный регламент зон инженерной инфраструктуры (И) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом И.

Зоны инженерной инфраструктуры установлены для размещения объектов инженерной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	1 этаж/4.5 м	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.7	Энергетика	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.5	Трубопроводный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.4	Воздушный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

²Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 26, пункт 26.1 данного Тома.](#)

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.6. Градостроительный регламент зон транспортной инфраструктуры (Т)¹

Градостроительный регламент зон транспортной инфраструктуры (Т) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом Т.

Зоны транспортной инфраструктуры установлены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
2.4	Передвижное жилье	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	1 этаж/4.5 м	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.1.1	Железнодорожные пути	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.1.2	Обслуживание железнодорожных перевозок	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

7.2.1	Размещение автомобильных дорог	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.3	Водный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.4	Воздушный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.6	Внеуличный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	Связь

²Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 23, пункт 23.1 данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.7. Градостроительный регламент зон производственных и складских объектов I-II класса опасности (П1)¹

Градостроительный регламент зон производственных и складских объектов I-II класса опасности (П1) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом П1.

Производственная зона установлена для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	предельное количество этажей/предельная высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					

3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.0	Производственная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.2	Тяжелая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.3	Легкая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.4	Пищевая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.5	Нефтехимическая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.6	Строительная промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.7.1	Атомная энергетика	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9	Склады	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9.1	Складские площадки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	н.у./4.5 м	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
7.3	Водный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

7.4	Воздушный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
-----	---------------------	------	------	------	------

²В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 23, пункт 23.1 данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.8. Градостроительный регламент зон объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2)¹

Градостроительный регламент зон объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом СХ2.

Зоны объектов сельскохозяйственного назначения установлены для ведения сельскохозяйственной деятельности, обеспечения деятельности фермерских хозяйств, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства), в том числе, для размещения объектов капитального строительства, необходимых для сельскохозяйственного производства.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, га	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
1.3	Овощеводство *)	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.5	Садоводство	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.8	Скотоводство	макс.- 5	н.у.	н.у.	н.у.
1.9	Звероводство	макс.- 5	н.у.	н.у.	н.у.
1.10	Птицеводство	макс.- 5	н.у.	н.у.	н.у.
1.11	Свиноводство	макс.- 5	н.у.	н.у.	н.у.
1.12	Пчеловодство	макс.- 10	н.у.	10 %	н.у.
1.13	Рыбоводство	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	макс. - 5	н.у.	н.у.	н.у.
1.17	Питомники	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	макс. - 5	н.у.	н.у.	н.у.
1.19	Сенокошение	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	н.у./4.5 м	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.

4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.2	Стоянка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9	Склад	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9.1	Складские площадки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.3	Охота и рыбалка	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

²Овощеводство с использованием теплиц при наличии объектов капитального строительства. Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 23, пункт 23.1 данного Тома.](#)

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.9. Градостроительный регламент зон сельскохозяйственного использования (СХЗ)¹

Градостроительный регламент зон сельскохозяйственного использования (СХЗ) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом СХЗ.

Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для ведения сельского хозяйства, личного подсобного хозяйства на полевых участках, огородничества.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства
---------------------------------------	--

Код	Наименование	размер земельного участка, га	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.3	Овощеводство	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.4	Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.5	Садоводство	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.12	Пчеловодство	макс.- 10	н.у.	10 %	н.у.
1.13	Рыбоводство	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.17	Питомники	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.19	Сенокосение	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.3	Охота и рыбалка	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9.1	Складские площадки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

²Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 23, пункт 23.1 данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.10. Градостроительный регламент зон коллективного садоводства и огородничества (СХ4)¹

Градостроительный регламент зон коллективного садоводства и огородничества (СХ4) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом СХ4.

Зоны коллективного садоводства и огородничества установлены для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
13.0	Земельные участки общего назначения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
13.1	Ведение огородничества	мин. – 400 макс. – 900	0/0	0 %	н.у.
13.2	Ведение садоводства	мин. – 400 макс. – 900	3 этажа/18 м	50 %	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

²Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 25, пункт 25.1 данного Тома.](#)

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.11. Градостроительный регламент зон природных ландшафтов (P1)¹

Градостроительный регламент зон природных ландшафтов (P1) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом P1.

Зоны природных ландшафтов установлены для сохранения природного ландшафта, включают в себя территории с естественными древесной и кустарниковой растительностью, не являющимися землями лесного фонда.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
9.1	Охрана природных территорий	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

²Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 26, пункт 26.1 данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.12. Градостроительный регламент зон размещения кладбищ (СН1)¹

Градостроительный регламент зон размещения кладбищ (СН1) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом СН1.

Зоны размещения кладбищ установлены для размещения и функционирования мест погребения (кладбищ, крематориев, иных мест захоронения) Размещение зон данного вида может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных

участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	размер земельного участка, кв.м	количество этажей / высота строения	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.1	Ритуальная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
н.у.					

²Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [Главе IX, Статья 23, пункт 23.1 данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

Статья 22. Земли, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется

ЛО – земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

ДПИ – земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

ОКН - территории объектов культурного наследия.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Размещение линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), допускается без указания в перечне допустимых видов разрешенного использования в любой территориальной зоне.

Статья 23. Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

ЛФ – земли лесного фонда.

ВО – земли, покрытые поверхностными водами.

СХ – сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения.

ООПТ – земли особо охраняемых природных территорий.

Использование земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом лесничества, в границах которого расположены земли лесного фонда, в соответствии с федеральным и региональным законодательством в области лесных отношений.

Использование земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с законодательством об особо охраняемых природных территориях.

Использование земель, покрытых поверхностными водами, определяется уполномоченными органами исполнительной власти в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

К сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения относятся пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), расположенные за пределами границ населенных пунктов. Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране. Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения не могут включаться в границы территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, а также использоваться для строительства садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей на садовом земельном участке.

На картах градостроительного зонирования в состав земель сельскохозяйственных угодий, обозначаемых индексом СХ, могут включаться иные земли сельскохозяйственного назначения, занятые внутрихозяйственными дорогами, защитными лесными насаждениями, древесно-кустарниковой растительностью, выполняющей функции защиты земель от негативного воздействия.

ГЛАВА III. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 24. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон с особыми условиями использования территории

24.1. Общие положения

1) В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

2) Полный перечень видов зон с особыми условиями территорий, которые могут быть установлены, приведен в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

3) В соответствии с федеральным законодательством ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства действуют только в границах тех зон с особыми условиями использования территории, размеры и (или) границы которых официально установлены в соответствии с требованиями федерального законодательства. Органы местного самоуправления поселений, городских округов не могут устанавливать размеры и (или) границы зон с особыми условиями использования территории, право установления которых не входит в их полномочия.

В соответствии с этим в рамках настоящих Правил зоны с особыми условиями использования территории подразделяются на два вида:

- установленные - зоны, границы которых установлены и утверждены в соответствии с законодательством Российской Федерации согласно решению об установлении. Сведения о границах этих зон содержат графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН);

На карте градостроительного зонирования также могут отображаться границы зон с особыми условиями использования территории в отношении существующих объектов, для которых в нормативных правовых актах Российской Федерации установлены фиксированные размеры и однозначные правила определения границ зон с особыми условиями использования территории.

- ориентировочные - зоны, границы которых не установлены и не утверждены в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые в соответствии с законодательством должны устанавливаться, но не имеют фиксированных размеров и однозначных правил (критериев) установления границ; для таких зон на законодательном уровне установлены только ориентировочные размеры, которые в случае установления границ таких зон должны уточняться путем проведения расчетов и (или) натурных измерений степени воздействия на окружающую среду.

К таким зонам относятся охранные зоны и зоны минимальных расстояний линейных объектов (линий электропередачи, трубопроводов, линий связи), придорожные полосы автомобильных дорог, зоны второго и третьего поясов санитарной охраны источников водоснабжения, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов. В случае отображения границ таких зон на карте градостроительного зонирования, эти границы отображаются особыми условными знаками, отличающими их от официально установленных (утвержденных) зон с особыми условиями территории.

К ориентировочным зонам относятся не установленные в соответствии с требованиями федерального законодательства санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов, для которых в соответствии с федеральным законодательством размеры зон должны определяться на основании расчетов и (или) натурных исследований (измерений).

б) На территории поселения установлены или подлежат установлению следующие виды зон с особыми условиями использования территории:

- зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов;
- охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, аммиакопроводов);
- охранные зоны линий и сооружений связи;
- охранные зоны объектов обустройства месторождений;
- зоны минимальных расстояний магистральных или технологических трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, трубопроводов для продуктов переработки нефти и газа, аммиакопроводов);
- придорожные полосы автомобильных дорог.

24.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Виды и размеры зон санитарной охраны источников водоснабжения устанавливаются в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»».

Источники водоснабжения имеют зоны санитарной охраны (далее - ЗСО). Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Размер первого пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения составляет 30 м при использовании защищенных подземных вод и 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Граница первого пояса ЗСО водопровода с поверхностным источником устанавливается с учетом конкретных условий, указанных в ст. 2.3. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения».

В пределах первого пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Границы второго и третьего поясов зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения устанавливаются расчетом.

Границы второго пояса ЗСО водотоков (реки, канала) и водоемов (водохранилища, озера) определяются в зависимости от природных, климатических и гидрологических условий.

Границы третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса, на водоеме полностью совпадают с границами второго пояса.

В пределах второго и третьего поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с территориальным отделением Управления Роспотребнадзора); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах третьего пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органа Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Также в пределах второго пояса запрещается: размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.

24.3. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьёв, озёр, водохранилища и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьёв и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьёв устанавливается от их истока для рек или ручьёв протяжённостью:

- до 10 километров - 50 метров;
- от 10 до 50 километров - 100 метров;
- от 50 километров и более - 200 метров.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования повышения почвенного плодородия;
- размещение кладбищ, объектов уничтожения биологических отходов, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также

загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 191 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах».

В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
- локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса;
- сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.
- сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями

и (или) подключения к централизованным системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0° , 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн

Вдоль береговой линии водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 метров. На карте градостроительного зонирования береговые полосы шириной 5 метров не отображаются.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

24.4. Охранные зоны объектов электроэнергетики

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются для обеспечения сохранности действующих линий и сооружений электросетевого хозяйства в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Вдоль воздушных линий электропередачи охранные зоны устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- до 1 кВ - 2 м;
- от 1 до 20 кВ - 10 м;
- 35 кВ - 15 м;
- 110 кВ - 20 м;
- 150, 220 кВ – 25 м;
- 300, 500 кВ – 30 м;
- 750 кВ - 40 м;
- 1150 кВ - 55 м.

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи охранный зона устанавливается в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы).

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- размещать свалки;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);

- производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

- осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, также запрещается:

- складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

- размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом

напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- устанавливать рекламные конструкции.

В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водоемов, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи), за исключением случая, если такой проезд осуществляется при наличии специального разрешения на движение по автомобильным дорогам тяжеловесного и (или) крупногабаритного транспортного средства, предусмотренного [статьей 31](#) Федерального закона «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);

- посадка и вырубка деревьев и кустарников.

24.5. Охранные зоны трубопроводов

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» устанавливаются следующие охранные зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

- в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

- г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

- д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности

до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под вышеуказанные ограничения, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная предыдущими пунктами, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

По территории поселения проходят газопроводы газораспределительных сетей, также расположены ГРП. Согласно СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002. Газораспределительные системы» от подземных газопроводов давлением 0,3-0,6 МПа, проходящих по территории, устанавливаются минимальные расстояния до фундаментов зданий и сооружений в размере 7 м. Минимальные расстояния от ГРП согласно СП 62.13330.2011 составляют 10 м, от ГП согласно СП 42.13330.2016 – также 10 м.

24.6. Охранные зоны линий и сооружений связи

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (далее- Постановление) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радификации, расположенных вне населенных пунктов на беслесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радификации не менее чем на 2 метра с каждой стороны;

- для морских кабельных линий связи и для кабеля связи при переходах через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арыки) на 100 метров с каждой стороны;

- для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, относящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра.

На производство всех видов работ, связанных с вскрытием грунта в охранной зоне линии связи или линии радификации (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра) на принадлежащем юридическому или физическому лицу земельном участке, заказчиком (застройщиком) должно быть получено письменное согласие от предприятия, в ведении которого находится эта линия связи или линия радификации.

Земельная площадь охранных зон на трассах линий связи и линий радификации используется юридическими и физическими лицами в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации с учетом ограничений, установленных Постановлением и обеспечивающих сохранность линий связи и линий радификации.

Предприятиям, в ведении которых находятся линии связи и линии радификации, в охранных зонах разрешается:

а) устройство за свой счет дорог, подъездов, мостов и других сооружений, необходимых для эксплуатационного обслуживания линий связи и линий радификации на условиях, согласованных с собственниками земли (землевладельцами, землепользователями, арендаторами), которые не вправе отказать этим предприятиям в обеспечении условий для эксплуатационного обслуживания сооружений связи;

б) разрытие ям, траншей и котлованов для ремонта линий связи и линий радификации с последующей их засыпкой;

в) вырубка отдельных деревьев при авариях на линиях связи и линиях радификации, проходящих через лесные массивы, в местах, прилегающих к трассам этих линий, с последующей выдачей в установленном порядке лесорубочных билетов (ордеров) и очисткой мест рубки от порубочных остатков.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи или линии радификации, запрещается:

а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);

б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;

г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;

д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отдельными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;

е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодиффузии;

ж) производить защиту подземных коммуникаций и коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодиффузии, в частности:

а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиодиффузии, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодиффузии по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;

б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;

в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);

г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;

д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиодиффузии в целях пользования услугами связи;

е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиодиффузии (повредить опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

24.7. Зоны минимальных расстояний магистральных или технологических трубопроводов

В соответствии с Приказом МЧС России от 17 июня 2015 г. № 302 «Об утверждении свода правил «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности» к объектам обустройства нефтяных и газовых месторождений относится промышленный трубопровод транспорта нефти, газа и конденсата от площадок до врезок в магистральные трубопроводы (или до других площадок подготовки). По территории поселения проходят промышленные и магистральные газо- и нефтепроводы. Согласно СП 284.1325800.2016 "Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ" от промышленных нефтепроводов устанавливается зона минимально-допустимых расстояний в размере 75 м.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны. Размер охранной зоны трубопроводов определяется Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением

Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 года №9) и составляет 25 м. Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением указанных выше нормативов.

В соответствии с Правилами охраны магистральных трубопроводов, утвержденными Постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 года №9, в охранных зонах магистральных трубопроводов запрещается:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;
- открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;
- устраивать свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;
- разводить огонь и размещать открытые или закрытые источники огня;
- огораживать или перегораживать охранные зоны, препятствовать организациям, эксплуатирующим трубопровод и его объекты, или уполномоченным ими организациям в выполнении работ по обслуживанию и ремонту трубопроводов и их объектов, ликвидации последствий, возникших на них аварий, катастроф.

В охранных зонах трубопроводов без согласования с предприятиями трубопроводного транспорта запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения,
- высаживать деревья и кустарники, складировать и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда;
- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов,
- устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов,
- размещать сады и огороды;
- производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- производить открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта и др.;
- производить геолого-съёмочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и др. изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

В соответствии с СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85*. Магистральные трубопроводы» и СП 284.1325800.2016 «Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ» в зонах минимальных расстояний до трубопроводов не допускается размещение:

- населенных пунктов;
- коллективных садов с дачными домиками;
- отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий;
- птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств;
- карьеров разработки полезных ископаемых;
- гаражей и открытых стоянок для автомобилей;
- отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.);
- железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов;

- очистных сооружений и насосных станций водопроводных;
- складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м³; автозаправочных станций и пр.

24.8. Охранные зоны объектов обустройства месторождений

В соответствии с Приказом МЧС России от 17 июня 2015 г. № 302 «Об утверждении свода правил «Обустройство нефтяных и газовых месторождений. Требования пожарной безопасности» к объектам обустройства нефтяных и газовых месторождений относится промышленный трубопровод транспорта нефти, газа и конденсата от площадок до врезок в магистральные трубопроводы (или до других площадок подготовки). По территории поселения проходят промышленные и магистральные газо- и нефтепроводы. Согласно СП 284.1325800.2016» Трубопроводы промышленные для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ" от промышленных нефтепроводов устанавливается зона минимально-допустимых расстояний в размере 75 м.

Для исключения возможности повреждения трубопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны. Размер охранной зоны трубопроводов определяется Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 года №9) и составляет 25 м. Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопроводов, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением указанных выше нормативов.

Нефтескважины являются источниками образования промышленных отходов III класса опасности. Санитарно-защитная зона составляет 300 м в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. В нарушение требований, установленных СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в санитарно-защитных зонах скважин оказывается территория жилой застройки населенных пунктов сельского поселения.

24.9. Санитарно-защитные зоны

На территории поселения расположены объекты агропромышленного комплекса, промплощадки, газораспределительная станция, кладбище, биотермическая яма, полигон ТКО для которых должны устанавливаться санитарно-защитные зоны.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» и положениями статей 36, 37 Федерального закона от 3 августа 2018 года №342-ФЗ, санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Правообладатели объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему необходимых документов.

Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимает Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека или ее территориальные органы по результатам рассмотрения заявлений об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон. Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав

потребителей и благополучия человека определяет предусмотренные классификацией, установленной санитарно-эпидемиологическими требованиями, виды объектов, в отношении которых решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитных зон принимаются ее территориальными органами.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

- размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

- размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

24.10. Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Придорожные полосы автомобильной дороги - территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков) в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- для автомобильных дорог I и II категорий - 75 метров;
- для автомобильных дорог III и IV категорий - 50 метров;
- для автомобильных дорог V категории - 25 метров.

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления. Федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления, принявшие решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или

межмуниципального, местного значения или об изменении таких придорожных полос, в течение семи дней со дня принятия такого решения направляют копию такого решения в орган местного самоуправления городского округа, орган местного самоуправления муниципального района, орган местного самоуправления поселения, в отношении территорий которых принято такое решение.

На территории поселения расположены придорожные полосы автомобильной дороги пользования федерального значения М-7 «Волга» Москва - Владимир - Нижний Новгород - Казань - Уфа, подъезд к городам Ижевск и Пермь.

Статья 25. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах особо охраняемых природных территорий

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах особо охраняемых природных территорий регламентируются в соответствии с федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 года №33-ФЗ.

По территории муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» протекает р. Тойма, которая является памятником природы регионального значения.

Статья 26. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия

Охрана объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с требованиями федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ, Закона Республики Татарстан «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан» от 01 апреля 2005 года № 60-ЗРТ, иными нормативными правовыми актами.

Зоны охраны объектов культурного наследия устанавливаются в целях обеспечения охраны объектов культурного наследия.

Границы зон охраны устанавливаются проектом зон охраны объектов культурного наследия, который представляет собой документацию в текстовой форме и в виде карт (схем), содержащую описание границ проектируемых зон и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах, проекты режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон.

Разработка проектов зон охраны, установление режимов использования территории в границах зон охраны регулируются Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 01 апреля 2005 года № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан» и другими нормативными правовыми актами.

На территории поселения расположен объект культурного наследия регионального значения "Братская могила жертв революции 1918 г."

ГЛАВА IV. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории устанавливаются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Татарско-Челнинского сельского поселения Менделеевского муниципального района Республики Татарстан.

**Государственное бюджетное учреждение
«Фонд пространственных данных Республики Татарстан»**

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение»
Менделеевского муниципального района Республики Татарстан

**ПРИЛОЖЕНИЕ
Сведения о границах территориальных зон**

2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-1.....	3
2. Зона малоэтажной жилой застройки (Ж2) №1-2.....	5
3. Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД) №1-3.....	7
4. Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-4.....	10
5. Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-5.....	12
6. Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-6.....	17
7. Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-7.....	19
8. Зона инженерной инфраструктуры (И) №1-8.....	24
9. Зона инженерной инфраструктуры (И) №1-9.....	26
10. Зона коллективного садоводства и огородничества (СХ4) №1-10.....	28
11. Зона природных ландшафтов (Р1) №1-11.....	30
12. Зона природных ландшафтов (Р1) №1-12.....	39
13. Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) №2-1.....	42
14. Зона сельскохозяйственного использования (СХ3) №2-2.....	44
15. Зона размещения кладбищ (СН1) №2-3.....	46
16. Зона транспортной инфраструктуры (Т) №2-4.....	48
17. Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) 2-5.....	52
18. Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) 2-6.....	65
19. Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) 2-7.....	70
20. Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) 2-8.....	72
21. Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) 2-9.....	74
22. Зона размещения кладбищ (СН1) №2-10.....	76

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение, село Татарские Челны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	193 888 кв. м +/- 5 291 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	483923.79	2310840.97	Картометрический	5.00	-
2	483922.19	2310810.76	Картометрический	5.00	-
3	483697.48	2310811.23	Картометрический	5.00	-
4	483607.16	2310859.40	Картометрический	5.00	-
5	483517.30	2310870.82	Картометрический	5.00	-
6	483508.24	2310968.05	Картометрический	5.00	-
7	483512.79	2311010.51	Картометрический	5.00	-
8	483479.83	2311010.03	Картометрический	5.00	-
9	483477.70	2311080.00	Картометрический	5.00	-
10	483474.30	2311121.70	Картометрический	5.00	-
11	483519.30	2311207.10	Аналитический	0.30	-
12	483542.30	2311256.60	Аналитический	0.30	-
13	483557.38	2311279.49	Аналитический	0.30	-
14	483678.44	2311293.42	Аналитический	0.30	-
15	483785.53	2311305.75	Аналитический	0.30	-
16	483808.34	2311311.84	Аналитический	0.30	-
17	483829.80	2311315.70	Аналитический	0.30	-

18	483854.80	2311313.90	Аналитический	0.30	-
19	483873.10	2311287.60	Аналитический	0.30	-
20	483887.45	2311265.94	Картометрический	5.00	-
21	483880.47	2311247.83	Картометрический	5.00	-
22	483876.70	2311238.02	Картометрический	5.00	-
23	483940.61	2311192.62	Картометрический	5.00	-
24	483935.44	2311179.84	Картометрический	5.00	-
25	483933.63	2311176.74	Картометрический	5.00	-
26	483932.95	2311173.21	Картометрический	5.00	-
1	483923.79	2310840.97	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Зона малоэтажной жилой застройки (Ж2) №1-2
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	село Татарские Челны муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	7761 кв. м +/- 210 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	483868.35	2311605.41	Аналитический метод	0.10	-
2	483869.58	2311616.10	Аналитический метод	0.10	-
3	483875.42	2311665.34	Аналитический метод	0.10	-
4	483848.04	2311673.83	Картометрический метод	1.00	-
5	483853.91	2311714.58	Картометрический метод	1.00	-
6	483856.64	2311714.01	Картометрический метод	1.00	-
7	483857.75	2311719.50	Картометрический метод	1.00	-
8	483882.68	2311729.09	Аналитический метод	0.20	-
9	483884.58	2311742.95	Аналитический метод	0.20	-
10	483873.91	2311744.62	Аналитический метод	0.20	-
11	483868.69	2311745.44	Картометрический метод	1.00	-
12	483857.07	2311747.26	Картометрический метод	1.00	-
13	483856.96	2311747.28	Аналитический метод	0.20	-
14	483852.21	2311747.97	Картометрический метод	1.00	-
15	483845.44	2311748.77	Картометрический метод	1.00	-
16	483844.76	2311748.85	Аналитический метод	0.20	-
17	483843.21	2311734.93	Аналитический метод	0.20	-
18	483843.38	2311734.90	Картометрический метод	1.00	-
19	483842.84	2311732.03	Картометрический метод	1.00	-
20	483834.49	2311733.28	Картометрический метод	1.00	-
21	483832.78	2311723.30	Картометрический метод	1.00	-
22	483814.05	2311721.78	Аналитический метод	0.20	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД) №1-3
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	село Татарские Челны муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	16910 кв.м +/- 390 кв.м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	483396.78	2311668.00	Аналитический метод	0.20	-
2	483397.70	2311698.99	Аналитический метод	0.20	-
3	483395.48	2311699.08	Картометрический метод	1.00	-
4	483378.71	2311699.75	Аналитический метод	0.20	-
5	483377.79	2311668.77	Аналитический метод	0.20	-
6	483394.70	2311668.08	Картометрический метод	1.00	-
1	483396.78	2311668.00	Аналитический метод	0.20	-
Часть N 2					
7	483463.15	2311795.26	Картометрический метод	1.00	-
8	483464.36	2311850.94	Аналитический метод	0.20	-
9	483464.52	2311888.13	Картометрический метод	1.00	-
10	483463.10	2311889.00	Картометрический метод	1.00	-
11	483421.08	2311893.47	Картометрический метод	1.00	-

1	2	3	4	5	6
12	483418.39	2311796.12	Картометрический метод	1.00	-
7	483463.15	2311795.26	Картометрический метод	1.00	-
Часть N 3					
13	483867.83	2311804.99	Аналитический метод	0.10	-
14	483871.92	2311820.16	Аналитический метод	0.10	-
15	483854.44	2311824.00	Аналитический метод	0.10	-
16	483851.42	2311809.36	Аналитический метод	0.10	-
13	483867.83	2311804.99	Аналитический метод	0.10	-
Часть N 4					
17	483896.81	2311842.54	Аналитический метод	0.30	-
18	483899.99	2311860.72	Аналитический метод	0.30	-
19	483869.56	2311865.95	Аналитический метод	0.30	-
20	483866.13	2311847.59	Аналитический метод	0.30	-
17	483896.81	2311842.54	Аналитический метод	0.30	-
Часть N 5					
21	483929.73	2311889.97	Аналитический метод	0.30	-
22	483933.82	2311982.01	Аналитический метод	0.30	-
23	483882.51	2311997.80	Аналитический метод	0.30	-
24	483836.64	2311964.24	Аналитический метод	0.30	-
25	483833.81	2311961.31	Аналитический метод	0.30	-
26	483833.79	2311956.79	Аналитический метод	0.30	-
27	483836.15	2311947.96	Аналитический метод	0.10	-
28	483837.38	2311902.11	Аналитический метод	0.30	-
29	483827.12	2311905.36	Аналитический метод	0.30	-
30	483817.33	2311924.34	Аналитический метод	0.30	-
31	483796.30	2311897.23	Аналитический метод	0.30	-
32	483847.53	2311875.70	Аналитический метод	0.30	-
33	483866.62	2311874.87	Аналитический метод	0.10	-
34	483886.27	2311872.10	Аналитический метод	0.10	-
35	483889.00	2311870.53	Аналитический метод	0.10	-
36	483907.09	2311867.27	Аналитический метод	0.10	-
37	483909.21	2311869.63	Аналитический метод	0.10	-
38	483914.64	2311892.70	Аналитический метод	0.10	-
21	483929.73	2311889.97	Аналитический метод	0.30	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение, село Татарские Челны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	18 289 кв. м +/- 772 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	483616.11	2311440.37	Картометрический	5.00	-
2	483776.00	2311402.84	Аналитический	0.10	-
3	483780.53	2311398.28	Аналитический	0.10	-
4	483815.71	2311355.21	Аналитический	0.10	-
5	483812.20	2311352.45	Аналитический	0.10	-
6	483808.86	2311350.31	Аналитический	0.10	-
7	483801.54	2311347.11	Аналитический	0.10	-
8	483793.98	2311344.50	Аналитический	0.10	-
9	483780.84	2311338.69	Аналитический	0.30	-
10	483755.62	2311337.10	Аналитический	0.30	-
11	483681.31	2311330.08	Аналитический	0.30	-
12	483654.16	2311327.75	Аналитический	0.30	-
13	483626.53	2311325.25	Аналитический	0.30	-
14	483622.66	2311325.81	Аналитический	0.30	-
15	483622.45	2311325.79	Картометрический	5.00	-
16	483579.01	2311326.68	Аналитический	0.10	-
17	483584.60	2311354.86	Картометрический	5.00	-

18	483596.90	2311401.12	Картометрический	5.00	-
19	483600.35	2311408.87	Картометрический	5.00	-
1	483616.11	2311440.37	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-5

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение, село Татарские Челны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	294 053 кв. м +/- 5 916 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	483699.89	2312049.03	Картометрический	5.00	-
2	483684.13	2312081.06	Картометрический	5.00	-
3	483669.25	2312098.43	Картометрический	5.00	-
4	483645.40	2312124.67	Картометрический	5.00	-
5	483635.56	2312140.13	Картометрический	5.00	-
6	483631.55	2312145.91	Картометрический	5.00	-
7	483626.40	2312149.05	Картометрический	5.00	-
8	483609.90	2312153.44	Картометрический	5.00	-
9	483589.77	2312157.35	Картометрический	5.00	-
10	483570.28	2312161.08	Картометрический	5.00	-
11	483555.27	2312164.69	Картометрический	5.00	-
12	483540.32	2312166.98	Картометрический	5.00	-
13	483508.66	2312168.85	Картометрический	5.00	-
14	483508.63	2312168.84	Картометрический	5.00	-
15	483489.10	2312167.40	Картометрический	5.00	-
16	483451.36	2312164.24	Картометрический	5.00	-
17	483441.79	2312162.79	Картометрический	5.00	-

18	483431.38	2312162.51	Картометрический	5.00	-
19	483422.01	2312163.44	Картометрический	5.00	-
20	483416.13	2312167.91	Картометрический	5.00	-
21	483409.23	2312178.48	Картометрический	5.00	-
22	483403.43	2312187.13	Картометрический	5.00	-
23	483401.37	2312198.40	Картометрический	5.00	-
24	483400.75	2312214.30	Картометрический	5.00	-
25	483401.09	2312233.29	Картометрический	5.00	-
26	483399.77	2312251.35	Картометрический	5.00	-
27	483395.86	2312278.95	Картометрический	5.00	-
28	483392.90	2312297.88	Картометрический	5.00	-
29	483386.27	2312318.20	Картометрический	5.00	-
30	483382.26	2312333.13	Картометрический	5.00	-
31	483381.97	2312344.03	Картометрический	5.00	-
32	483383.23	2312352.47	Картометрический	5.00	-
33	483390.03	2312359.84	Картометрический	5.00	-
34	483405.89	2312366.69	Картометрический	5.00	-
35	483509.70	2312400.04	Картометрический	5.00	-
36	483756.12	2312394.49	Картометрический	5.00	-
37	483783.38	2312394.41	Картометрический	5.00	-
38	483960.53	2312208.95	Картометрический	5.00	-
39	483949.45	2312182.14	Картометрический	5.00	-
40	483948.66	2312176.60	Картометрический	5.00	-
41	483882.51	2311997.80	Аналитический	0.30	-
42	483836.64	2311964.24	Аналитический	0.30	-
43	483833.81	2311961.31	Аналитический	0.30	-
44	483833.79	2311956.79	Аналитический	0.30	-
45	483836.15	2311947.96	Аналитический	0.10	-
46	483837.38	2311902.11	Аналитический	0.30	-
47	483827.12	2311905.36	Аналитический	0.30	-
48	483817.33	2311924.34	Аналитический	0.30	-
49	483796.30	2311897.23	Аналитический	0.30	-
50	483847.53	2311875.70	Аналитический	0.30	-
51	483823.99	2311781.96	Картометрический	5.00	-
52	483814.05	2311721.78	Аналитический	0.20	-
53	483812.19	2311706.90	Аналитический	0.20	-
54	483808.30	2311655.62	Аналитический	0.10	-
55	483804.81	2311628.78	Аналитический	0.10	-
56	483798.11	2311594.21	Картометрический	5.00	-
57	483809.53	2311592.13	Картометрический	5.00	-
58	483809.50	2311591.93	Аналитический	0.10	-
59	483827.58	2311588.81	Аналитический	0.10	-
60	483827.78	2311589.98	Картометрический	5.00	-
61	483836.72	2311610.25	Аналитический	0.20	-
62	483851.12	2311608.00	Аналитический	0.30	-
63	483868.35	2311605.41	Аналитический	0.10	-
64	483869.58	2311616.10	Аналитический	0.10	-
65	483875.42	2311665.34	Аналитический	0.10	-
66	483848.04	2311673.83	Картометрический	5.00	-
67	483853.91	2311714.58	Картометрический	5.00	-

68	483856.64	2311714.01	Картометрический	5.00	-
69	483857.75	2311719.50	Картометрический	5.00	-
70	483882.68	2311729.09	Аналитический	0.20	-
71	483884.58	2311742.95	Аналитический	0.20	-
72	483873.91	2311744.62	Аналитический	0.20	-
73	483868.69	2311745.44	Картометрический	5.00	-
74	483857.07	2311747.26	Картометрический	5.00	-
75	483856.96	2311747.28	Аналитический	0.20	-
76	483852.21	2311747.97	Картометрический	5.00	-
77	483845.44	2311748.77	Картометрический	5.00	-
78	483844.76	2311748.85	Аналитический	0.20	-
79	483843.21	2311734.93	Аналитический	0.20	-
80	483843.38	2311734.90	Картометрический	5.00	-
81	483842.84	2311732.03	Картометрический	5.00	-
82	483834.49	2311733.28	Картометрический	5.00	-
83	483835.12	2311745.85	Аналитический	0.20	-
84	483838.96	2311767.85	Аналитический	0.20	-
85	483878.38	2311764.36	Аналитический	0.20	-
86	483885.94	2311762.26	Аналитический	0.20	-
87	483890.50	2311758.27	Аналитический	0.20	-
88	483906.19	2311755.29	Аналитический	0.20	-
89	483916.08	2311814.15	Аналитический	0.30	-
90	483922.52	2311854.91	Аналитический	0.30	-
91	483939.05	2311870.90	Аналитический	0.10	-
92	483945.18	2311870.69	Аналитический	0.10	-
93	483949.37	2311859.47	Картометрический	5.00	-
94	483929.84	2311740.43	Картометрический	5.00	-
95	483927.50	2311726.19	Картометрический	5.00	-
96	484003.75	2311701.05	Картометрический	5.00	-
97	484078.43	2311676.43	Картометрический	5.00	-
98	484095.87	2311670.69	Картометрический	5.00	-
99	484097.96	2311670.00	Картометрический	5.00	-
100	484049.81	2311584.77	Картометрический	5.00	-
101	484041.84	2311570.67	Картометрический	5.00	-
102	484040.20	2311561.40	Картометрический	5.00	-
103	484033.98	2311526.17	Картометрический	5.00	-
104	484029.48	2311500.69	Картометрический	5.00	-
105	484025.75	2311485.81	Картометрический	5.00	-
106	484022.43	2311466.52	Картометрический	5.00	-
107	484003.03	2311471.71	Аналитический	0.30	-
108	483987.56	2311474.92	Аналитический	0.30	-
109	483987.09	2311471.05	Аналитический	0.30	-
110	483979.94	2311472.51	Аналитический	0.30	-
111	483980.44	2311476.28	Аналитический	0.30	-
112	483965.90	2311479.03	Аналитический	0.30	-
113	483943.57	2311482.97	Аналитический	0.20	-
114	483923.44	2311487.00	Аналитический	0.20	-
115	483894.16	2311492.25	Аналитический	0.20	-
116	483875.22	2311496.00	Картометрический	5.00	-
117	483866.06	2311501.15	Аналитический	0.30	-

118	483850.23	2311505.81	Аналитический	0.30	-
119	483848.46	2311500.50	Аналитический	0.30	-
120	483841.17	2311503.10	Аналитический	0.30	-
121	483842.62	2311507.90	Аналитический	0.30	-
122	483829.60	2311512.27	Аналитический	0.30	-
123	483831.63	2311498.70	Картометрический	5.00	-
124	483827.98	2311490.36	Картометрический	5.00	-
125	483814.78	2311496.41	Картометрический	5.00	-
126	483805.46	2311491.58	Картометрический	5.00	-
127	483798.08	2311495.30	Картометрический	5.00	-
128	483785.89	2311481.65	Картометрический	5.00	-
129	483755.72	2311481.21	Аналитический	0.10	-
130	483722.81	2311487.72	Картометрический	5.00	-
131	483714.78	2311489.24	Картометрический	5.00	-
132	483702.39	2311494.40	Аналитический	0.20	-
133	483677.92	2311507.11	Аналитический	0.20	-
134	483627.69	2311537.16	Картометрический	5.00	-
135	483625.98	2311564.11	Картометрический	5.00	-
136	483624.34	2311589.93	Картометрический	5.00	-
137	483621.35	2311637.51	Картометрический	5.00	-
138	483641.23	2311793.68	Аналитический	0.30	-
139	483698.36	2311964.02	Картометрический	5.00	-
140	483701.49	2311998.00	Картометрический	5.00	-
141	483701.74	2312021.58	Картометрический	5.00	-
1	483699.89	2312049.03	Картометрический	5.00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-6

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение, село Татарские Челны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	54 240 кв. м +/- 4 076 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	484449.65	2312145.16	Картометрический	5.00	-
2	484366.54	2312144.58	Картометрический	5.00	-
3	484301.88	2312142.37	Картометрический	5.00	-
4	484226.13	2312139.67	Картометрический	5.00	-
5	484222.96	2312139.51	Картометрический	5.00	-
6	484047.10	2312329.57	Картометрический	5.00	-
7	484058.03	2312328.73	Картометрический	5.00	-
8	484075.36	2312327.40	Картометрический	5.00	-
9	484111.42	2312324.64	Картометрический	5.00	-
10	484128.12	2312323.36	Картометрический	5.00	-
11	484168.39	2312320.28	Картометрический	5.00	-
12	484190.71	2312318.57	Картометрический	5.00	-
13	484399.40	2312302.59	Картометрический	5.00	-
14	484437.41	2312299.69	Картометрический	5.00	-
15	484468.70	2312297.30	Картометрический	5.00	-
16	484468.43	2312295.14	Картометрический	5.00	-
17	484467.11	2312284.51	Картометрический	5.00	-

18	484454.68	2312185.23	Картометрический	5.00	-
19	484451.08	2312156.48	Картометрический	5.00	-
1	484449.65	2312145.16	Картометрический	5.00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-7

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение, село Татарские Челны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	374 609 кв. м +/- 8 147 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	483298.77	2312139.41	Картометрический	5.00	-
2	483307.89	2312142.05	Картометрический	5.00	-
3	483318.57	2312146.38	Картометрический	5.00	-
4	483319.00	2312149.14	Картометрический	5.00	-
5	483314.71	2312149.84	Картометрический	5.00	-
6	483304.60	2312147.89	Картометрический	5.00	-
7	483293.83	2312145.63	Картометрический	5.00	-
8	483276.34	2312145.60	Картометрический	5.00	-
9	483218.76	2312161.59	Картометрический	5.00	-
10	483195.07	2312167.63	Картометрический	5.00	-
11	483174.52	2312167.91	Картометрический	5.00	-
12	483129.75	2312148.14	Картометрический	5.00	-
13	483093.43	2312136.50	Картометрический	5.00	-
14	483040.38	2312116.21	Картометрический	5.00	-
15	483013.41	2312106.59	Картометрический	5.00	-
16	482963.64	2312094.16	Картометрический	5.00	-
17	482922.70	2312080.10	Картометрический	5.00	-

18	482915.60	2312094.30	Картометрический	5.00	-
19	482913.40	2312098.80	Картометрический	5.00	-
20	482911.00	2312103.50	Картометрический	5.00	-
21	482889.10	2312093.30	Картометрический	5.00	-
22	482883.20	2312112.80	Картометрический	5.00	-
23	482932.36	2312135.45	Картометрический	5.00	-
24	482923.13	2312152.91	Аналитический	0.30	-
25	482988.00	2312181.30	Картометрический	5.00	-
26	483010.80	2312185.50	Картометрический	5.00	-
27	483041.02	2312188.71	Картометрический	5.00	-
28	483045.86	2312189.23	Картометрический	5.00	-
29	483055.00	2312190.20	Картометрический	5.00	-
30	483094.06	2312241.80	Картометрический	5.00	-
31	483150.00	2312315.69	Картометрический	5.00	-
32	483119.31	2312428.39	Картометрический	5.00	-
33	483170.61	2312426.99	Картометрический	5.00	-
34	483203.00	2312411.30	Картометрический	5.00	-
35	483302.97	2312392.73	Картометрический	5.00	-
36	483338.47	2312357.27	Картометрический	5.00	-
37	483357.93	2312340.71	Картометрический	5.00	-
38	483377.00	2312315.01	Картометрический	5.00	-
39	483385.36	2312288.85	Картометрический	5.00	-
40	483388.88	2312254.79	Картометрический	5.00	-
41	483390.39	2312218.17	Картометрический	5.00	-
42	483391.08	2312211.99	Картометрический	5.00	-
43	483392.38	2312201.33	Картометрический	5.00	-
44	483395.84	2312189.66	Картометрический	5.00	-
45	483401.04	2312178.02	Картометрический	5.00	-
46	483410.73	2312163.62	Картометрический	5.00	-
47	483415.23	2312159.61	Картометрический	5.00	-
48	483422.40	2312157.20	Картометрический	5.00	-
49	483456.51	2312157.68	Картометрический	5.00	-
50	483470.45	2312157.81	Картометрический	5.00	-
51	483485.13	2312155.34	Картометрический	5.00	-
52	483491.47	2312152.53	Картометрический	5.00	-
53	483496.68	2312149.62	Картометрический	5.00	-
54	483499.16	2312143.32	Картометрический	5.00	-
55	483499.80	2312136.78	Картометрический	5.00	-
56	483500.54	2312122.97	Картометрический	5.00	-
57	483506.27	2312063.90	Картометрический	5.00	-
58	483541.98	2312005.56	Картометрический	5.00	-
59	483559.04	2311975.67	Картометрический	5.00	-
60	483558.29	2311962.32	Картометрический	5.00	-
61	483555.69	2311950.31	Картометрический	5.00	-
62	483552.24	2311942.20	Картометрический	5.00	-
63	483485.87	2311847.85	Аналитический	0.20	-
64	483464.36	2311850.94	Аналитический	0.20	-
65	483464.52	2311888.13	Картометрический	5.00	-
66	483463.10	2311889.00	Картометрический	5.00	-
67	483421.08	2311893.47	Картометрический	5.00	-

68	483418.39	2311796.12	Картометрический	5.00	-
69	483463.15	2311795.26	Картометрический	5.00	-
70	483477.66	2311795.00	Аналитический	0.30	-
71	483479.91	2311757.25	Аналитический	0.30	-
72	483487.11	2311739.71	Аналитический	0.10	-
73	483510.72	2311727.63	Аналитический	0.10	-
74	483518.90	2311723.26	Аналитический	0.10	-
75	483523.09	2311717.72	Аналитический	0.10	-
76	483527.41	2311710.12	Аналитический	0.10	-
77	483530.10	2311695.78	Картометрический	5.00	-
78	483530.26	2311683.79	Аналитический	0.30	-
79	483527.30	2311657.03	Картометрический	5.00	-
80	483524.06	2311643.24	Аналитический	0.20	-
81	483523.80	2311635.04	Аналитический	0.20	-
82	483521.25	2311623.01	Картометрический	5.00	-
83	483521.89	2311609.68	Картометрический	5.00	-
84	483528.16	2311558.29	Аналитический	0.30	-
85	483532.94	2311528.56	Аналитический	0.30	-
86	483546.30	2311505.01	Аналитический	0.30	-
87	483544.77	2311486.13	Картометрический	5.00	-
88	483542.06	2311469.99	Аналитический	0.30	-
89	483510.29	2311390.09	Картометрический	5.00	-
90	483472.74	2311339.34	Аналитический	0.10	-
91	483458.43	2311318.24	Аналитический	0.30	-
92	483457.97	2311317.50	Аналитический	0.30	-
93	483404.88	2311304.50	Аналитический	0.30	-
94	483360.83	2311302.22	Аналитический	0.30	-
95	483344.23	2311294.95	Аналитический	0.30	-
96	483289.21	2311296.42	Аналитический	0.30	-
97	483267.29	2311293.56	Аналитический	0.10	-
98	483228.47	2311288.48	Аналитический	0.10	-
99	483233.26	2311296.74	Аналитический	0.10	-
100	483247.25	2311320.86	Аналитический	0.10	-
101	483277.98	2311373.86	Аналитический	0.10	-
102	483284.29	2311403.20	Картометрический	5.00	-
103	483281.89	2311406.00	Картометрический	5.00	-
104	483293.85	2311448.71	Картометрический	5.00	-
105	483300.38	2311470.91	Картометрический	5.00	-
106	483300.22	2311476.01	Картометрический	5.00	-
107	483299.59	2311496.22	Картометрический	5.00	-
108	483298.99	2311515.56	Картометрический	5.00	-
109	483298.05	2311545.73	Картометрический	5.00	-
110	483296.77	2311587.08	Картометрический	5.00	-
111	483303.45	2311601.33	Картометрический	5.00	-
112	483316.42	2311606.52	Картометрический	5.00	-
113	483317.87	2311616.14	Картометрический	5.00	-
114	483318.97	2311623.44	Картометрический	5.00	-
115	483325.86	2311669.22	Картометрический	5.00	-
116	483326.28	2311672.01	Картометрический	5.00	-
117	483326.86	2311675.89	Картометрический	5.00	-

118	483334.17	2311724.43	Картометрический	5.00	-
119	483334.49	2311733.22	Картометрический	5.00	-
120	483326.44	2311732.97	Картометрический	5.00	-
121	483307.05	2311732.39	Картометрический	5.00	-
122	483288.10	2311735.42	Картометрический	5.00	-
123	483284.33	2311736.03	Картометрический	5.00	-
124	483177.00	2311790.80	Картометрический	5.00	-
125	483102.68	2311823.57	Картометрический	5.00	-
126	483070.63	2311831.44	Картометрический	5.00	-
127	483039.01	2311838.83	Аналитический	0.20	-
128	483013.83	2311882.03	Аналитический	0.20	-
129	482995.82	2311890.17	Картометрический	5.00	-
130	482968.05	2311910.98	Картометрический	5.00	-
131	482956.29	2311933.94	Картометрический	5.00	-
132	482897.69	2311936.14	Картометрический	5.00	-
133	482853.90	2311933.50	Картометрический	5.00	-
134	482800.60	2311975.90	Картометрический	5.00	-
135	482837.50	2312027.70	Картометрический	5.00	-
136	483034.70	2312071.64	Картометрический	5.00	-
137	483070.69	2312088.19	Картометрический	5.00	-
138	483096.31	2312100.14	Картометрический	5.00	-
139	483134.72	2312128.01	Аналитический	0.20	-
140	483153.00	2312149.28	Аналитический	0.30	-
141	483161.26	2312153.74	Картометрический	5.00	-
142	483171.04	2312156.62	Картометрический	5.00	-
143	483178.90	2312157.93	Картометрический	5.00	-
144	483186.90	2312158.00	Аналитический	0.30	-
145	483249.58	2312137.37	Картометрический	5.00	-
146	483261.84	2312135.42	Картометрический	5.00	-
147	483275.92	2312135.38	Картометрический	5.00	-
148	483288.09	2312137.07	Картометрический	5.00	-
1	483298.77	2312139.41	Картометрический	5.00	-
149	483378.71	2311699.75	Аналитический	0.20	-
150	483377.79	2311668.77	Аналитический	0.20	-
151	483394.70	2311668.08	Картометрический	5.00	-
152	483396.78	2311668.00	Аналитический	0.20	-
153	483397.70	2311698.99	Аналитический	0.20	-
154	483395.48	2311699.08	Картометрический	5.00	-
149	483378.71	2311699.75	Аналитический	0.20	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона инженерной инфраструктуры (И) №1-8

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение, село Татарские Челны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	3 739 кв. м +/- 35 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	483887.31	2311471.10	Аналитический	0.10	-
2	483859.83	2311417.76	Аналитический	0.10	-
3	483806.49	2311445.25	Аналитический	0.10	-
4	483829.36	2311489.63	Аналитический	0.10	-
5	483833.97	2311498.58	Аналитический	0.10	-
1	483887.31	2311471.10	Аналитический	0.10	-
Часть N 2					

6	483873.99	2311797.10	Аналитический	0.10	-
7	483867.01	2311789.94	Аналитический	0.10	-
8	483859.86	2311796.94	Аналитический	0.10	-
9	483866.84	2311804.10	Аналитический	0.10	-
6	483873.99	2311797.10	Аналитический	0.10	-
Часть N 3					
10	483856.79	2311778.73	Аналитический	0.30	-
11	483856.04	2311772.78	Аналитический	0.30	-
12	483849.59	2311773.58	Аналитический	0.30	-
13	483850.34	2311779.53	Аналитический	0.30	-
10	483856.79	2311778.73	Аналитический	0.30	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона инженерной инфраструктуры (И) №1-9

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение, село Татарские Челны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	14 кв. м +/- 4 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	483930.88	2312094.52	Аналитический	0.30	-
2	483929.93	2312091.43	Аналитический	0.30	-
3	483926.08	2312092.62	Аналитический	0.30	-
4	483927.36	2312095.92	Аналитический	0.30	-
1	483930.88	2312094.52	Аналитический	0.30	-
Часть N 2					
5	483933.32	2312101.01	Аналитический	0.30	-

6	483932.91	2312100.10	Аналитический	0.30	-
7	483931.99	2312100.51	Аналитический	0.30	-
8	483932.40	2312101.42	Аналитический	0.30	-
5	483933.32	2312101.01	Аналитический	0.30	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона природных ландшафтов (P1) №1-11

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение, село Татарские Челны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	382 592 кв. м +/- 6 785 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	483203.00	2312411.30	Картометрический	5.00	-
2	483170.61	2312426.99	Картометрический	5.00	-
3	483177.84	2312442.59	Картометрический	5.00	-
4	483189.91	2312468.59	Картометрический	5.00	-
5	483308.91	2312461.59	Картометрический	5.00	-
6	483410.50	2312423.80	Картометрический	5.00	-
7	483413.21	2312422.79	Картометрический	5.00	-
8	483425.34	2312424.31	Картометрический	5.00	-
9	483442.73	2312426.48	Картометрический	5.00	-
10	483475.24	2312430.55	Картометрический	5.00	-
11	483487.51	2312432.09	Картометрический	5.00	-
12	483557.36	2312430.39	Картометрический	5.00	-
13	483570.29	2312430.08	Картометрический	5.00	-
14	483596.84	2312429.43	Картометрический	5.00	-
15	483598.61	2312429.39	Картометрический	5.00	-
16	483649.01	2312426.59	Картометрический	5.00	-
17	483665.25	2312426.55	Картометрический	5.00	-

18	483729.11	2312426.39	Картометрический	5.00	-
19	483758.05	2312422.03	Картометрический	5.00	-
20	483850.01	2312408.19	Картометрический	5.00	-
21	483959.31	2312336.29	Картометрический	5.00	-
22	483978.85	2312334.79	Картометрический	5.00	-
23	483983.14	2312334.46	Картометрический	5.00	-
24	484007.46	2312332.60	Картометрический	5.00	-
25	484047.10	2312329.57	Картометрический	5.00	-
26	484222.96	2312139.51	Картометрический	5.00	-
27	484226.13	2312139.67	Картометрический	5.00	-
28	484301.88	2312142.37	Картометрический	5.00	-
29	484366.54	2312144.58	Картометрический	5.00	-
30	484449.65	2312145.16	Картометрический	5.00	-
31	484448.99	2312139.75	Картометрический	5.00	-
32	484447.91	2312137.45	Картометрический	5.00	-
33	484434.14	2312107.69	Картометрический	5.00	-
34	484417.38	2312083.32	Картометрический	5.00	-
35	484385.25	2312055.52	Картометрический	5.00	-
36	484294.79	2312036.63	Картометрический	5.00	-
37	484234.56	2312018.75	Картометрический	5.00	-
38	484206.81	2312020.07	Картометрический	5.00	-
39	484204.86	2312025.81	Картометрический	5.00	-
40	484182.14	2312021.24	Картометрический	5.00	-
41	484169.99	2312021.82	Картометрический	5.00	-
42	484165.99	2312022.01	Картометрический	5.00	-
43	483998.31	2312029.98	Картометрический	5.00	-
44	483944.16	2312029.92	Картометрический	5.00	-
45	483945.74	2311978.13	Картометрический	5.00	-
46	483945.89	2311973.19	Картометрический	5.00	-
47	483949.37	2311859.47	Картометрический	5.00	-
48	483945.18	2311870.69	Аналитический	0.10	-
49	483939.05	2311870.90	Аналитический	0.10	-
50	483922.52	2311854.91	Аналитический	0.30	-
51	483916.08	2311814.15	Аналитический	0.30	-
52	483906.19	2311755.29	Аналитический	0.20	-
53	483890.50	2311758.27	Аналитический	0.20	-
54	483885.94	2311762.26	Аналитический	0.20	-
55	483878.38	2311764.36	Аналитический	0.20	-
56	483838.96	2311767.85	Аналитический	0.20	-
57	483835.12	2311745.85	Аналитический	0.20	-
58	483834.49	2311733.28	Картометрический	5.00	-
59	483832.78	2311723.30	Картометрический	5.00	-
60	483814.05	2311721.78	Аналитический	0.20	-
61	483823.99	2311781.96	Картометрический	5.00	-
62	483847.53	2311875.70	Аналитический	0.30	-
63	483866.62	2311874.87	Аналитический	0.10	-
64	483886.27	2311872.10	Аналитический	0.10	-
65	483889.00	2311870.53	Аналитический	0.10	-
66	483907.09	2311867.27	Аналитический	0.10	-
67	483909.21	2311869.63	Аналитический	0.10	-

68	483914.64	2311892.70	Аналитический	0.10	-
69	483929.73	2311889.97	Аналитический	0.30	-
70	483933.82	2311982.01	Аналитический	0.30	-
71	483882.51	2311997.80	Аналитический	0.30	-
72	483948.66	2312176.60	Картометрический	5.00	-
73	483949.45	2312182.14	Картометрический	5.00	-
74	483960.53	2312208.95	Картометрический	5.00	-
75	483783.38	2312394.41	Картометрический	5.00	-
76	483756.12	2312394.49	Картометрический	5.00	-
77	483509.70	2312400.04	Картометрический	5.00	-
78	483405.89	2312366.69	Картометрический	5.00	-
79	483390.03	2312359.84	Картометрический	5.00	-
80	483383.23	2312352.47	Картометрический	5.00	-
81	483381.97	2312344.03	Картометрический	5.00	-
82	483382.26	2312333.13	Картометрический	5.00	-
83	483386.27	2312318.20	Картометрический	5.00	-
84	483392.90	2312297.88	Картометрический	5.00	-
85	483395.86	2312278.95	Картометрический	5.00	-
86	483399.77	2312251.35	Картометрический	5.00	-
87	483401.09	2312233.29	Картометрический	5.00	-
88	483400.75	2312214.30	Картометрический	5.00	-
89	483401.37	2312198.40	Картометрический	5.00	-
90	483403.43	2312187.13	Картометрический	5.00	-
91	483409.23	2312178.48	Картометрический	5.00	-
92	483416.13	2312167.91	Картометрический	5.00	-
93	483422.01	2312163.44	Картометрический	5.00	-
94	483431.38	2312162.51	Картометрический	5.00	-
95	483441.79	2312162.79	Картометрический	5.00	-
96	483451.36	2312164.24	Картометрический	5.00	-
97	483489.10	2312167.40	Картометрический	5.00	-
98	483508.63	2312168.84	Картометрический	5.00	-
99	483540.32	2312166.98	Картометрический	5.00	-
100	483555.27	2312164.69	Картометрический	5.00	-
101	483570.28	2312161.08	Картометрический	5.00	-
102	483589.77	2312157.35	Картометрический	5.00	-
103	483609.90	2312153.44	Картометрический	5.00	-
104	483626.40	2312149.05	Картометрический	5.00	-
105	483631.55	2312145.91	Картометрический	5.00	-
106	483635.56	2312140.13	Картометрический	5.00	-
107	483645.40	2312124.67	Картометрический	5.00	-
108	483669.25	2312098.43	Картометрический	5.00	-
109	483684.13	2312081.06	Картометрический	5.00	-
110	483699.89	2312049.03	Картометрический	5.00	-
111	483701.74	2312021.58	Картометрический	5.00	-
112	483701.49	2311998.00	Картометрический	5.00	-
113	483698.36	2311964.02	Картометрический	5.00	-
114	483641.23	2311793.68	Аналитический	0.30	-
115	483621.35	2311637.51	Картометрический	5.00	-
116	483624.34	2311589.93	Картометрический	5.00	-
117	483625.98	2311564.11	Картометрический	5.00	-

118	483627.69	2311537.16	Картометрический	5.00	-
119	483677.92	2311507.11	Аналитический	0.20	-
120	483702.39	2311494.40	Аналитический	0.20	-
121	483714.78	2311489.24	Картометрический	5.00	-
122	483722.81	2311487.72	Картометрический	5.00	-
123	483755.72	2311481.21	Аналитический	0.10	-
124	483785.89	2311481.65	Картометрический	5.00	-
125	483798.08	2311495.30	Картометрический	5.00	-
126	483805.46	2311491.58	Картометрический	5.00	-
127	483814.78	2311496.41	Картометрический	5.00	-
128	483827.98	2311490.36	Картометрический	5.00	-
129	483831.63	2311498.70	Картометрический	5.00	-
130	483829.60	2311512.27	Аналитический	0.30	-
131	483842.62	2311507.90	Аналитический	0.30	-
132	483841.17	2311503.10	Аналитический	0.30	-
133	483848.46	2311500.50	Аналитический	0.30	-
134	483850.23	2311505.81	Аналитический	0.30	-
135	483866.06	2311501.15	Аналитический	0.30	-
136	483875.22	2311496.00	Картометрический	5.00	-
137	483894.16	2311492.25	Аналитический	0.20	-
138	483923.44	2311487.00	Аналитический	0.20	-
139	483943.57	2311482.97	Аналитический	0.20	-
140	483965.90	2311479.03	Аналитический	0.30	-
141	483980.44	2311476.28	Аналитический	0.30	-
142	483979.94	2311472.51	Аналитический	0.30	-
143	483987.09	2311471.05	Аналитический	0.30	-
144	483987.56	2311474.92	Аналитический	0.30	-
145	484003.03	2311471.71	Аналитический	0.30	-
146	484022.43	2311466.52	Картометрический	5.00	-
147	484025.75	2311485.81	Картометрический	5.00	-
148	484029.48	2311500.69	Картометрический	5.00	-
149	484012.57	2311404.97	Картометрический	5.00	-
150	483994.62	2311396.85	Аналитический	0.30	-
151	483925.86	2311365.73	Аналитический	1.50	-
152	483915.38	2311338.51	Аналитический	0.30	-
153	483906.88	2311316.42	Картометрический	5.00	-
154	483906.04	2311314.25	Картометрический	5.00	-
155	483887.45	2311265.94	Картометрический	5.00	-
156	483873.10	2311287.60	Аналитический	0.30	-
157	483854.80	2311313.90	Аналитический	0.30	-
158	483829.80	2311315.70	Аналитический	0.30	-
159	483808.34	2311311.84	Аналитический	0.30	-
160	483785.53	2311305.75	Аналитический	0.30	-
161	483678.44	2311293.42	Аналитический	0.30	-
162	483557.38	2311279.49	Аналитический	0.30	-
163	483542.30	2311256.60	Аналитический	0.30	-
164	483519.30	2311207.10	Аналитический	0.30	-
165	483474.30	2311121.70	Картометрический	5.00	-
166	483477.70	2311080.00	Картометрический	5.00	-
167	483479.83	2311010.03	Картометрический	5.00	-

168	483512.79	2311010.51	Картометрический	5.00	-
169	483508.24	2310968.05	Картометрический	5.00	-
170	483517.30	2310870.82	Картометрический	5.00	-
171	483607.16	2310859.40	Картометрический	5.00	-
172	483697.48	2310811.23	Картометрический	5.00	-
173	483922.19	2310810.76	Картометрический	5.00	-
174	483923.79	2310840.97	Картометрический	5.00	-
175	483932.95	2311173.21	Картометрический	5.00	-
176	483933.63	2311176.74	Картометрический	5.00	-
177	483935.44	2311179.84	Картометрический	5.00	-
178	483940.61	2311192.62	Картометрический	5.00	-
179	483946.00	2311178.91	Картометрический	5.00	-
180	483945.43	2311168.16	Картометрический	5.00	-
181	483939.73	2311060.37	Картометрический	5.00	-
182	483936.88	2311048.31	Аналитический	1.00	-
183	483932.03	2311029.24	Картометрический	5.00	-
184	483932.20	2310986.74	Картометрический	5.00	-
185	483932.24	2310977.83	Картометрический	5.00	-
186	483929.20	2310861.02	Картометрический	5.00	-
187	483928.41	2310846.12	Картометрический	5.00	-
188	483927.86	2310835.65	Картометрический	5.00	-
189	483926.28	2310805.70	Картометрический	5.00	-
190	483915.60	2310805.72	Картометрический	5.00	-
191	483888.94	2310805.77	Картометрический	5.00	-
192	483835.61	2310805.87	Картометрический	5.00	-
193	483826.89	2310805.89	Картометрический	5.00	-
194	483769.75	2310806.00	Картометрический	5.00	-
195	483748.02	2310806.04	Картометрический	5.00	-
196	483744.34	2310806.05	Картометрический	5.00	-
197	483742.24	2310806.05	Картометрический	5.00	-
198	483719.94	2310806.10	Картометрический	5.00	-
199	483696.53	2310806.14	Картометрический	5.00	-
200	483648.85	2310830.41	Картометрический	5.00	-
201	483607.28	2310852.86	Картометрический	5.00	-
202	483516.37	2310864.67	Картометрический	5.00	-
203	483494.20	2310794.33	Картометрический	5.00	-
204	483450.65	2310810.60	Аналитический	2.50	-
205	483459.88	2310842.30	Картометрический	5.00	-
206	483480.92	2310914.58	Картометрический	5.00	-
207	483485.87	2310931.58	Картометрический	5.00	-
208	483497.75	2310972.38	Картометрический	5.00	-
209	483507.40	2311005.51	Картометрический	5.00	-
210	483479.45	2311006.11	Картометрический	5.00	-
211	483439.74	2311024.78	Картометрический	5.00	-
212	483431.30	2311029.56	Картометрический	5.00	-
213	483428.68	2311031.69	Картометрический	5.00	-
214	483420.48	2311038.39	Картометрический	5.00	-
215	483415.03	2311042.84	Картометрический	5.00	-
216	483411.83	2311045.45	Картометрический	5.00	-
217	483410.21	2311059.54	Картометрический	5.00	-

218	483410.39	2311060.95	Картометрический	5.00	-
219	483356.34	2311045.15	Картометрический	5.00	-
220	483331.75	2311037.97	Картометрический	5.00	-
221	483280.88	2311023.08	Картометрический	5.00	-
222	483256.82	2311016.05	Картометрический	5.00	-
223	483245.64	2311048.00	Картометрический	5.00	-
224	483225.28	2311106.22	Картометрический	5.00	-
225	483264.42	2311096.56	Аналитический	1.00	-
226	483276.41	2311145.10	Аналитический	1.00	-
227	483252.60	2311150.99	Картометрический	5.00	-
228	483328.82	2311267.77	Аналитический	0.30	-
229	483336.53	2311279.59	Аналитический	0.30	-
230	483234.27	2311287.99	Аналитический	0.30	-
231	483228.80	2311288.45	Картометрический	5.00	-
232	483228.47	2311288.48	Аналитический	0.10	-
233	483267.29	2311293.56	Аналитический	0.10	-
234	483289.21	2311296.42	Аналитический	0.30	-
235	483344.23	2311294.95	Аналитический	0.30	-
236	483360.83	2311302.22	Аналитический	0.30	-
237	483404.88	2311304.50	Аналитический	0.30	-
238	483457.97	2311317.50	Аналитический	0.30	-
239	483458.43	2311318.24	Аналитический	0.30	-
240	483472.74	2311339.34	Аналитический	0.10	-
241	483510.29	2311390.09	Картометрический	5.00	-
242	483542.06	2311469.99	Аналитический	0.30	-
243	483544.77	2311486.13	Картометрический	5.00	-
244	483546.30	2311505.01	Аналитический	0.30	-
245	483532.94	2311528.56	Аналитический	0.30	-
246	483528.16	2311558.29	Аналитический	0.30	-
247	483521.89	2311609.68	Картометрический	5.00	-
248	483521.25	2311623.01	Картометрический	5.00	-
249	483523.80	2311635.04	Аналитический	0.20	-
250	483524.06	2311643.24	Аналитический	0.20	-
251	483527.30	2311657.03	Картометрический	5.00	-
252	483530.26	2311683.79	Аналитический	0.30	-
253	483530.10	2311695.78	Картометрический	5.00	-
254	483527.41	2311710.12	Аналитический	0.10	-
255	483523.09	2311717.72	Аналитический	0.10	-
256	483518.90	2311723.26	Аналитический	0.10	-
257	483510.72	2311727.63	Аналитический	0.10	-
258	483487.11	2311739.71	Аналитический	0.10	-
259	483479.91	2311757.25	Аналитический	0.30	-
260	483477.66	2311795.00	Аналитический	0.30	-
261	483463.15	2311795.26	Картометрический	5.00	-
262	483464.36	2311850.94	Аналитический	0.20	-
263	483485.87	2311847.85	Аналитический	0.20	-
264	483552.24	2311942.20	Картометрический	5.00	-
265	483555.69	2311950.31	Картометрический	5.00	-
266	483558.29	2311962.32	Картометрический	5.00	-
267	483559.04	2311975.67	Картометрический	5.00	-

268	483541.98	2312005.56	Картометрический	5.00	-
269	483506.27	2312063.90	Картометрический	5.00	-
270	483500.54	2312122.97	Картометрический	5.00	-
271	483499.80	2312136.78	Картометрический	5.00	-
272	483499.16	2312143.32	Картометрический	5.00	-
273	483496.68	2312149.62	Картометрический	5.00	-
274	483491.47	2312152.53	Картометрический	5.00	-
275	483485.13	2312155.34	Картометрический	5.00	-
276	483470.45	2312157.81	Картометрический	5.00	-
277	483456.51	2312157.68	Картометрический	5.00	-
278	483422.40	2312157.20	Картометрический	5.00	-
279	483415.23	2312159.61	Картометрический	5.00	-
280	483410.73	2312163.62	Картометрический	5.00	-
281	483401.04	2312178.02	Картометрический	5.00	-
282	483395.84	2312189.66	Картометрический	5.00	-
283	483392.38	2312201.33	Картометрический	5.00	-
284	483391.08	2312211.99	Картометрический	5.00	-
285	483390.39	2312218.17	Картометрический	5.00	-
286	483388.88	2312254.79	Картометрический	5.00	-
287	483385.36	2312288.85	Картометрический	5.00	-
288	483377.00	2312315.01	Картометрический	5.00	-
289	483357.93	2312340.71	Картометрический	5.00	-
290	483338.47	2312357.27	Картометрический	5.00	-
291	483302.97	2312392.73	Картометрический	5.00	-
1	483203.00	2312411.30	Картометрический	5.00	-
292	483616.11	2311440.37	Картометрический	5.00	-
293	483600.35	2311408.87	Картометрический	5.00	-
294	483596.90	2311401.12	Картометрический	5.00	-
295	483584.60	2311354.86	Картометрический	5.00	-
296	483579.01	2311326.68	Аналитический	0.10	-
297	483622.45	2311325.79	Картометрический	5.00	-
298	483622.66	2311325.81	Аналитический	0.30	-
299	483626.53	2311325.25	Аналитический	0.30	-
300	483654.16	2311327.75	Аналитический	0.30	-
301	483681.31	2311330.08	Аналитический	0.30	-
302	483755.62	2311337.10	Аналитический	0.30	-
303	483780.84	2311338.69	Аналитический	0.30	-
304	483793.98	2311344.50	Аналитический	0.10	-
305	483801.54	2311347.11	Аналитический	0.10	-
306	483808.86	2311350.31	Аналитический	0.10	-
307	483812.20	2311352.45	Аналитический	0.10	-
308	483815.71	2311355.21	Аналитический	0.10	-
309	483780.53	2311398.28	Аналитический	0.10	-
310	483776.00	2311402.84	Аналитический	0.10	-
292	483616.11	2311440.37	Картометрический	5.00	-
311	483887.31	2311471.10	Аналитический	0.10	-
312	483833.97	2311498.58	Аналитический	0.10	-
313	483829.36	2311489.63	Аналитический	0.10	-
314	483806.49	2311445.25	Аналитический	0.10	-
315	483859.83	2311417.76	Аналитический	0.10	-

311	483887.31	2311471.10	Аналитический	0.10	-
316	483856.79	2311778.73	Аналитический	0.30	-
317	483850.34	2311779.53	Аналитический	0.30	-
318	483849.59	2311773.58	Аналитический	0.30	-
319	483856.04	2311772.78	Аналитический	0.30	-
316	483856.79	2311778.73	Аналитический	0.30	-
320	483873.99	2311797.10	Аналитический	0.10	-
321	483866.84	2311804.10	Аналитический	0.10	-
322	483859.86	2311796.94	Аналитический	0.10	-
323	483867.01	2311789.94	Аналитический	0.10	-
320	483873.99	2311797.10	Аналитический	0.10	-
324	483867.83	2311804.99	Аналитический	0.10	-
325	483871.92	2311820.16	Аналитический	0.10	-
326	483854.44	2311824.00	Аналитический	0.10	-
327	483851.42	2311809.36	Аналитический	0.10	-
324	483867.83	2311804.99	Аналитический	0.10	-
328	483896.81	2311842.54	Аналитический	0.30	-
329	483899.99	2311860.72	Аналитический	0.30	-
330	483869.56	2311865.95	Аналитический	0.30	-
331	483866.13	2311847.59	Аналитический	0.30	-
328	483896.81	2311842.54	Аналитический	0.30	-
332	483561.29	2311805.22	Аналитический	0.10	-
333	483504.27	2311805.99	Аналитический	0.10	-
334	483498.96	2311752.35	Аналитический	0.10	-
335	483560.09	2311742.11	Аналитический	0.10	-
332	483561.29	2311805.22	Аналитический	0.10	-
336	483930.88	2312094.52	Аналитический	0.30	-
337	483927.36	2312095.92	Аналитический	0.30	-
338	483926.08	2312092.62	Аналитический	0.30	-
339	483929.93	2312091.43	Аналитический	0.30	-
336	483930.88	2312094.52	Аналитический	0.30	-
340	483933.32	2312101.01	Аналитический	0.30	-
341	483932.40	2312101.42	Аналитический	0.30	-
342	483931.99	2312100.51	Аналитический	0.30	-
343	483932.91	2312100.10	Аналитический	0.30	-
340	483933.32	2312101.01	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона природных ландшафтов (P1) №1-12

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение, село Татарские Челны
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	50 356 кв. м +/- 3 575 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	482923.13	2312152.91	Аналитический	0.30	-
2	482932.36	2312135.45	Картометрический	5.00	-
3	482883.20	2312112.80	Картометрический	5.00	-
4	482889.10	2312093.30	Картометрический	5.00	-
5	482911.00	2312103.50	Картометрический	5.00	-
6	482913.40	2312098.80	Картометрический	5.00	-
7	482915.60	2312094.30	Картометрический	5.00	-
8	482922.70	2312080.10	Картометрический	5.00	-
9	482963.64	2312094.16	Картометрический	5.00	-
10	483013.41	2312106.59	Картометрический	5.00	-
11	483040.38	2312116.21	Картометрический	5.00	-
12	483093.43	2312136.50	Картометрический	5.00	-
13	483129.75	2312148.14	Картометрический	5.00	-
14	483174.52	2312167.91	Картометрический	5.00	-
15	483195.07	2312167.63	Картометрический	5.00	-
16	483218.76	2312161.59	Картометрический	5.00	-
17	483276.34	2312145.60	Картометрический	5.00	-

18	483293.83	2312145.63	Картометрический	5.00	-
19	483304.60	2312147.89	Картометрический	5.00	-
20	483314.71	2312149.84	Картометрический	5.00	-
21	483319.00	2312149.14	Картометрический	5.00	-
22	483318.57	2312146.38	Картометрический	5.00	-
23	483307.89	2312142.05	Картометрический	5.00	-
24	483298.77	2312139.41	Картометрический	5.00	-
25	483288.09	2312137.07	Картометрический	5.00	-
26	483275.92	2312135.38	Картометрический	5.00	-
27	483261.84	2312135.42	Картометрический	5.00	-
28	483249.58	2312137.37	Картометрический	5.00	-
29	483186.90	2312158.00	Аналитический	0.30	-
30	483178.90	2312157.93	Картометрический	5.00	-
31	483171.04	2312156.62	Картометрический	5.00	-
32	483161.26	2312153.74	Картометрический	5.00	-
33	483153.00	2312149.28	Аналитический	0.30	-
34	483134.72	2312128.01	Аналитический	0.20	-
35	483096.31	2312100.14	Картометрический	5.00	-
36	483070.69	2312088.19	Картометрический	5.00	-
37	483034.70	2312071.64	Картометрический	5.00	-
38	482837.50	2312027.70	Картометрический	5.00	-
39	482800.60	2311975.90	Картометрический	5.00	-
40	482853.90	2311933.50	Картометрический	5.00	-
41	482897.69	2311936.14	Картометрический	5.00	-
42	482956.29	2311933.94	Картометрический	5.00	-
43	482968.05	2311910.98	Картометрический	5.00	-
44	482995.82	2311890.17	Картометрический	5.00	-
45	483013.83	2311882.03	Аналитический	0.20	-
46	483039.01	2311838.83	Аналитический	0.20	-
47	483070.63	2311831.44	Картометрический	5.00	-
48	483102.68	2311823.57	Картометрический	5.00	-
49	483177.00	2311790.80	Картометрический	5.00	-
50	483284.33	2311736.03	Картометрический	5.00	-
51	483269.06	2311742.23	Картометрический	5.00	-
52	483240.46	2311753.83	Картометрический	5.00	-
53	483183.49	2311776.94	Картометрический	5.00	-
54	483139.60	2311794.75	Картометрический	5.00	-
55	483086.32	2311816.38	Картометрический	5.00	-
56	483048.30	2311831.80	Картометрический	5.00	-
57	482988.15	2311857.73	Картометрический	5.00	-
58	482945.50	2311877.06	Картометрический	5.00	-
59	482947.84	2311927.01	Картометрический	5.00	-
60	482897.89	2311929.35	Картометрический	5.00	-
61	482896.39	2311897.28	Картометрический	5.00	-
62	482874.80	2311906.59	Картометрический	5.00	-
63	482858.41	2311913.65	Картометрический	5.00	-
64	482827.90	2311926.80	Картометрический	5.00	-
65	482741.23	2311991.13	Картометрический	5.00	-
66	482621.90	2312079.70	Картометрический	5.00	-
67	482624.60	2312118.10	Картометрический	5.00	-

68	482629.03	2312118.36	Картометрический	5.00	-
69	482776.04	2312127.04	Картометрический	5.00	-
70	482823.89	2312129.87	Картометрический	5.00	-
71	482884.25	2312133.43	Картометрический	5.00	-
72	482890.50	2312133.80	Картометрический	5.00	-
73	482919.90	2312151.50	Картометрический	5.00	-
1	482923.13	2312152.91	Аналитический	0.30	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХЗ) №2-1
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	село Татарские Челны муниципального образования «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	25235 кв. м +/- 639 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	484159.95	2311786.93	Аналитический метод	1.00	-
2	484166.80	2311800.49	Аналитический метод	1.00	-
3	484194.92	2311852.52	Аналитический метод	1.00	-
4	484194.49	2311856.41	Аналитический метод	1.00	-
5	484193.67	2311859.67	Аналитический метод	1.00	-
6	484192.19	2311865.60	Аналитический метод	1.00	-
7	484185.18	2311874.16	Аналитический метод	1.00	-
8	484168.11	2311892.86	Аналитический метод	1.00	-
9	484158.86	2311903.80	Аналитический метод	1.00	-
10	484156.90	2311910.97	Аналитический метод	1.00	-
11	484156.84	2311911.18	Аналитический метод	1.00	-
12	484156.67	2311911.81	Аналитический метод	1.00	-
13	484156.23	2311913.44	Аналитический метод	1.00	-
14	484156.23	2311936.54	Аналитический метод	1.00	-
15	484157.41	2311957.19	Аналитический метод	1.00	-
16	484157.44	2311957.70	Аналитический метод	1.00	-
17	484041.10	2311995.04	Аналитический метод	1.00	-
18	484023.65	2311999.17	Аналитический метод	1.00	-
19	484005.75	2311923.52	Аналитический метод	1.00	-
20	483997.99	2311890.11	Аналитический метод	1.00	-
21	483995.55	2311874.85	Аналитический метод	1.00	-
22	483997.55	2311873.77	Аналитический метод	1.00	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Зона сельскохозяйственного использования (СХЗ) №2-2
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Муниципальное образование «Татарско-Челнинское сельское поселение» Менделеевского муниципального района Республики Татарстан
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	20001 кв. м +/- 737 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-16</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	483423.13	2310715.43	Аналитический метод	1.00	-
2	483450.65	2310810.60	Аналитический метод	1.00	-
3	483459.88	2310842.30	Аналитический метод	1.00	-
4	483480.92	2310914.58	Аналитический метод	1.00	-
5	483476.81	2310918.48	Аналитический метод	1.00	-
6	483470.73	2310920.69	Аналитический метод	1.00	-
7	483462.72	2310922.91	Аналитический метод	1.00	-
8	483456.62	2310924.10	Аналитический метод	1.00	-
9	483452.14	2310922.60	Аналитический метод	1.00	-
10	483432.21	2310857.94	Аналитический метод	1.00	-
11	483430.31	2310851.17	Аналитический метод	1.00	-
12	483390.94	2310834.69	Аналитический метод	1.00	-
13	483404.91	2310922.32	Аналитический метод	1.00	-
14	483379.37	2310924.68	Аналитический метод	1.00	-
15	483323.75	2310900.12	Аналитический метод	1.00	-
16	483292.47	2310875.55	Аналитический метод	1.00	-
17	483290.95	2310844.48	Аналитический метод	1.00	-
1	483423.13	2310715.43	Аналитический метод	1.00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат:							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона транспортной инфраструктуры (Т) №2-4

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	66 334 кв. м +/- 451 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	486198.03	2306989.91	Аналитический	0.50	-
2	486188.92	2306951.45	Аналитический	0.50	-
3	486170.90	2306901.72	Аналитический	0.50	-
4	486153.56	2306865.35	Аналитический	0.50	-
5	486136.58	2306834.72	Аналитический	0.50	-
6	486115.11	2306801.55	Аналитический	0.50	-
7	486084.64	2306764.70	Аналитический	0.50	-
8	486041.82	2306722.54	Аналитический	0.50	-
9	486003.68	2306691.11	Аналитический	0.50	-
10	485957.80	2306662.16	Аналитический	0.50	-
11	485919.69	2306641.28	Аналитический	0.50	-
12	485914.68	2306638.94	Аналитический	0.50	-
13	485913.37	2306638.34	Аналитический	0.50	-
14	485885.62	2306625.40	Аналитический	0.50	-
15	485861.04	2306614.98	Аналитический	0.50	-
16	485825.74	2306604.31	Аналитический	0.50	-
17	485786.10	2306593.50	Аналитический	0.50	-

18	485737.11	2306581.08	Аналитический	0.50	-
19	485662.57	2306563.18	Аналитический	0.50	-
20	485605.99	2306549.20	Аналитический	0.50	-
21	485529.09	2306530.30	Аналитический	0.50	-
22	485474.77	2306517.94	Аналитический	0.50	-
23	485384.39	2306495.51	Аналитический	0.50	-
24	485342.46	2306485.43	Аналитический	0.50	-
25	485282.21	2306470.12	Аналитический	0.50	-
26	485242.58	2306460.96	Аналитический	0.50	-
27	485211.44	2306454.46	Аналитический	0.50	-
28	485151.26	2306439.57	Аналитический	0.50	-
29	485149.31	2306439.09	Аналитический	0.50	-
30	485145.84	2306438.23	Аналитический	0.50	-
31	485082.19	2306423.62	Аналитический	0.50	-
32	485013.21	2306405.07	Аналитический	0.50	-
33	484952.00	2306391.07	Аналитический	0.50	-
34	484867.35	2306368.93	Аналитический	0.50	-
35	484821.50	2306358.85	Аналитический	0.50	-
36	484735.49	2306336.05	Аналитический	0.50	-
37	484690.20	2306326.92	Аналитический	0.50	-
38	484603.50	2306297.74	Аналитический	0.50	-
39	484340.11	2306232.80	Аналитический	0.50	-
40	484070.51	2306166.91	Аналитический	0.50	-
41	484065.77	2306163.73	Аналитический	0.50	-
42	484061.42	2306162.69	Аналитический	0.50	-
43	484060.39	2306186.07	Аналитический	0.50	-
44	484084.46	2306202.19	Аналитический	0.50	-
45	484109.10	2306208.41	Аналитический	0.50	-
46	484167.14	2306223.06	Аналитический	0.50	-
47	484180.93	2306226.32	Аналитический	0.50	-
48	484218.26	2306235.12	Аналитический	0.50	-
49	484230.65	2306238.05	Аналитический	0.50	-
50	484260.58	2306245.93	Аналитический	0.50	-
51	484297.28	2306255.60	Аналитический	0.50	-
52	484330.51	2306263.09	Аналитический	0.50	-
53	484333.11	2306263.76	Аналитический	0.50	-
54	484403.65	2306281.87	Аналитический	0.50	-
55	484426.75	2306287.81	Аналитический	0.50	-
56	484461.29	2306295.95	Аналитический	0.50	-
57	484554.36	2306319.06	Аналитический	0.50	-
58	484589.15	2306327.18	Аналитический	0.50	-
59	484684.66	2306351.31	Аналитический	0.50	-
60	484719.82	2306358.39	Аналитический	0.50	-
61	484729.82	2306360.40	Аналитический	0.50	-
62	484765.19	2306369.78	Аналитический	0.50	-
63	484784.17	2306374.81	Аналитический	0.50	-
64	484815.60	2306383.15	Аналитический	0.50	-
65	484855.56	2306391.93	Аналитический	0.50	-
66	484861.50	2306393.24	Аналитический	0.50	-
67	484882.49	2306398.73	Аналитический	0.50	-

68	484946.05	2306415.35	Аналитический	0.50	-
69	485007.17	2306429.33	Аналитический	0.50	-
70	485076.14	2306447.88	Аналитический	0.50	-
71	485078.02	2306448.31	Аналитический	0.50	-
72	485135.99	2306461.62	Аналитический	0.50	-
73	485136.56	2306461.75	Аналитический	0.50	-
74	485137.14	2306461.88	Аналитический	0.50	-
75	485137.67	2306462.00	Аналитический	0.50	-
76	485138.19	2306462.12	Аналитический	0.50	-
77	485140.04	2306462.55	Аналитический	0.50	-
78	485141.71	2306462.96	Аналитический	0.50	-
79	485144.14	2306463.56	Аналитический	0.50	-
80	485157.47	2306466.86	Аналитический	0.50	-
81	485205.88	2306478.84	Аналитический	0.50	-
82	485237.21	2306485.37	Аналитический	0.50	-
83	485276.32	2306494.42	Аналитический	0.50	-
84	485336.46	2306509.70	Аналитический	0.50	-
85	485371.85	2306518.21	Аналитический	0.50	-
86	485378.46	2306519.79	Аналитический	0.50	-
87	485388.09	2306522.18	Аналитический	0.50	-
88	485468.98	2306542.26	Аналитический	0.50	-
89	485512.66	2306552.20	Аналитический	0.50	-
90	485523.34	2306554.63	Аналитический	0.50	-
91	485600.01	2306573.47	Аналитический	0.50	-
92	485656.65	2306587.47	Аналитический	0.50	-
93	485691.34	2306594.59	Аналитический	0.50	-
94	485731.12	2306605.36	Аналитический	0.50	-
95	485779.74	2306617.67	Аналитический	0.50	-
96	485818.84	2306628.34	Аналитический	0.50	-
97	485852.52	2306638.50	Аналитический	0.50	-
98	485875.45	2306648.24	Аналитический	0.50	-
99	485879.39	2306650.08	Аналитический	0.50	-
100	485880.69	2306650.68	Аналитический	0.50	-
101	485908.40	2306663.60	Аналитический	0.50	-
102	485945.12	2306683.71	Аналитический	0.50	-
103	485989.02	2306711.39	Аналитический	0.50	-
104	486025.08	2306741.12	Аналитический	0.50	-
105	486066.20	2306781.61	Аналитический	0.50	-
106	486091.73	2306812.46	Аналитический	0.50	-
107	486094.93	2306816.34	Аналитический	0.50	-
108	486097.87	2306820.89	Аналитический	0.50	-
109	486115.13	2306847.58	Аналитический	0.50	-
110	486131.33	2306876.81	Аналитический	0.50	-
111	486147.82	2306911.38	Аналитический	0.50	-
112	486164.94	2306958.60	Аналитический	0.50	-
113	486171.02	2306984.26	Аналитический	0.50	-
114	486173.40	2306994.32	Аналитический	0.50	-
115	486175.11	2307008.28	Аналитический	0.50	-
116	486175.65	2307012.68	Аналитический	0.50	-
117	486177.51	2307027.84	Аналитический	0.50	-

118	486180.28	2307066.89	Аналитический	0.50	-
119	486182.91	2307105.19	Аналитический	0.50	-
120	486184.02	2307136.59	Аналитический	0.50	-
121	486183.72	2307227.69	Аналитический	0.50	-
122	486195.28	2307150.61	Аналитический	0.50	-
123	486195.28	2307072.24	Аналитический	0.50	-
124	486203.47	2307039.60	Аналитический	0.50	-
125	486202.39	2307025.37	Аналитический	0.50	-
1	486198.03	2306989.91	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-5

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	6 331 959 кв. м +/- 9 698 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	487579.18	2304813.50	Аналитический	0.50	-
2	487588.41	2304815.78	Аналитический	0.50	-
3	487597.72	2304817.71	Картометрический	5.00	-
4	487605.17	2304819.26	Картометрический	5.00	-
5	487605.54	2304817.32	Картометрический	5.00	-
6	487598.19	2304815.78	Аналитический	2.50	-
7	487626.30	2304821.64	Аналитический	2.50	-
8	487635.12	2304824.58	Аналитический	2.50	-
9	487644.20	2304827.61	Аналитический	2.50	-
10	487671.38	2304844.64	Аналитический	2.50	-
11	487729.00	2304877.52	Аналитический	2.50	-
12	487747.88	2304890.54	Аналитический	2.50	-
13	487773.52	2304905.47	Аналитический	2.50	-
14	487837.02	2304942.26	Аналитический	2.50	-
15	487879.70	2304970.94	Аналитический	2.50	-
16	487943.77	2305014.19	Аналитический	2.50	-
17	488010.74	2305056.45	Аналитический	2.50	-

18	488041.94	2305074.65	Аналитический	2.50	-
19	488085.25	2305099.73	Аналитический	2.50	-
20	488127.32	2305126.56	Аналитический	2.50	-
21	488184.21	2305162.23	Аналитический	2.50	-
22	488223.71	2305189.00	Аналитический	2.50	-
23	488248.87	2305210.89	Аналитический	2.50	-
24	488282.68	2305241.78	Аналитический	2.50	-
25	488296.62	2305253.12	Аналитический	2.50	-
26	488344.08	2305290.50	Аналитический	2.50	-
27	488412.18	2305339.98	Аналитический	2.50	-
28	488508.47	2305409.74	Аналитический	2.50	-
29	488543.51	2305434.62	Аналитический	2.50	-
30	488592.05	2305471.91	Аналитический	2.50	-
31	488640.50	2305509.49	Аналитический	2.50	-
32	488674.97	2305536.48	Аналитический	2.50	-
33	488717.05	2305567.14	Аналитический	2.50	-
34	488740.50	2305591.17	Аналитический	2.50	-
35	488727.17	2305506.15	Аналитический	2.50	-
36	488612.95	2304986.88	Аналитический	2.50	-
37	488610.74	2304976.04	Аналитический	2.50	-
38	488576.61	2304808.85	Аналитический	0.02	-
39	488541.97	2304694.40	Аналитический	0.02	-
40	488536.84	2304696.38	Аналитический	0.02	-
41	488535.10	2304696.09	Аналитический	0.02	-
42	488526.29	2304668.77	Аналитический	0.02	-
43	488533.94	2304667.86	Аналитический	0.02	-
44	488499.74	2304554.88	Аналитический	0.02	-
45	488483.69	2304549.75	Аналитический	0.02	-
46	488482.80	2304547.36	Аналитический	0.02	-
47	488499.04	2304552.54	Аналитический	0.02	-
48	488260.79	2303762.50	Аналитический	0.02	-
49	488223.43	2303649.45	Аналитический	2.50	-
50	488194.03	2303560.49	Аналитический	2.50	-
51	488196.94	2303535.43	Аналитический	2.50	-
52	488197.25	2303532.78	Аналитический	2.50	-
53	488197.58	2303529.95	Аналитический	2.50	-
54	488204.05	2303474.28	Аналитический	2.50	-
55	488204.92	2303409.55	Аналитический	2.50	-
56	488200.64	2303348.77	Картометрический	5.00	-
57	488219.23	2303149.75	Аналитический	2.50	-
58	488243.21	2303011.64	Аналитический	2.50	-
59	488274.48	2302903.77	Аналитический	2.50	-
60	488291.47	2302776.02	Аналитический	2.50	-
61	488294.92	2302750.02	Аналитический	0.02	-
62	488289.29	2302741.47	Аналитический	2.50	-
63	488290.62	2302733.04	Аналитический	2.50	-
64	488290.79	2302731.96	Аналитический	2.50	-
65	488297.27	2302690.77	Аналитический	2.50	-
66	488298.46	2302690.50	Аналитический	0.02	-
67	488302.58	2302692.48	Аналитический	0.02	-

68	488315.93	2302592.09	Аналитический	2.50	-
69	488320.09	2302545.72	Картометрический	5.00	-
70	488320.33	2302543.68	Картометрический	5.00	-
71	488320.78	2302540.04	Картометрический	5.00	-
72	488291.53	2302531.72	Аналитический	0.50	-
73	488279.38	2302529.39	Аналитический	0.50	-
74	488259.33	2302523.05	Аналитический	0.50	-
75	488190.97	2302503.75	Аналитический	0.50	-
76	488126.37	2302486.02	Аналитический	0.50	-
77	487982.17	2302444.60	Аналитический	0.50	-
78	487935.11	2302430.85	Аналитический	0.50	-
79	487885.59	2302415.64	Аналитический	0.50	-
80	487870.29	2302411.82	Аналитический	2.50	-
81	487812.46	2302399.93	Аналитический	2.50	-
82	487732.35	2302389.69	Аналитический	2.50	-
83	487602.81	2302373.13	Аналитический	2.50	-
84	487512.14	2302364.53	Аналитический	2.50	-
85	487381.37	2302356.74	Аналитический	2.50	-
86	487327.79	2302355.63	Аналитический	0.50	-
87	487314.98	2302355.97	Аналитический	0.50	-
88	487282.98	2302356.35	Аналитический	0.50	-
89	487272.67	2302358.09	Аналитический	0.50	-
90	487269.30	2302366.95	Аналитический	0.50	-
91	487274.16	2302375.03	Аналитический	0.50	-
92	487263.56	2302382.72	Аналитический	0.50	-
93	487258.98	2302370.88	Аналитический	2.50	-
94	487253.23	2302373.09	Аналитический	0.50	-
95	487251.64	2302366.22	Аналитический	0.50	-
96	487248.88	2302358.26	Аналитический	0.50	-
97	487242.56	2302354.94	Аналитический	0.50	-
98	487231.09	2302355.08	Аналитический	0.50	-
99	487224.53	2302358.32	Аналитический	0.50	-
100	487223.41	2302365.31	Аналитический	0.50	-
101	487219.13	2302366.12	Аналитический	0.50	-
102	487217.73	2302359.23	Аналитический	2.50	-
103	487217.14	2302354.45	Аналитический	2.50	-
104	487199.24	2302345.68	Аналитический	0.02	-
105	487199.18	2302345.09	Аналитический	0.02	-
106	487188.94	2302345.33	Аналитический	0.02	-
107	487186.84	2302345.38	Аналитический	0.50	-
108	487184.72	2302345.43	Аналитический	0.02	-
109	487184.54	2302345.95	Аналитический	2.50	-
110	487165.79	2302346.31	Аналитический	2.50	-
111	487153.73	2302346.95	Аналитический	2.50	-
112	487149.92	2302346.31	Аналитический	2.50	-
113	487118.33	2302347.00	Аналитический	2.50	-
114	486960.83	2302360.75	Аналитический	2.50	-
115	486859.49	2302324.94	Аналитический	2.50	-
116	486787.85	2302332.34	Аналитический	2.50	-
117	486728.96	2302333.78	Аналитический	2.50	-

118	486690.69	2302332.56	Аналитический	2.50	-
119	486676.01	2302330.91	Аналитический	2.50	-
120	486605.30	2302324.46	Аналитический	2.50	-
121	486561.28	2302323.57	Аналитический	2.50	-
122	486580.24	2302312.32	Аналитический	2.50	-
123	486588.00	2302309.83	Аналитический	2.50	-
124	486611.48	2302306.24	Аналитический	2.50	-
125	486626.51	2302300.57	Аналитический	2.50	-
126	486638.24	2302293.08	Аналитический	2.50	-
127	486651.22	2302288.01	Аналитический	2.50	-
128	486666.21	2302285.14	Аналитический	2.50	-
129	486714.01	2302282.08	Аналитический	2.50	-
130	486714.16	2302282.07	Аналитический	2.50	-
131	486734.38	2302280.72	Аналитический	2.50	-
132	486729.70	2302279.07	Аналитический	2.50	-
133	486724.90	2302277.37	Аналитический	0.02	-
134	486713.91	2302278.08	Аналитический	0.02	-
135	486665.70	2302281.16	Аналитический	0.02	-
136	486650.11	2302284.15	Аналитический	0.02	-
137	486636.41	2302289.49	Аналитический	0.02	-
138	486624.71	2302296.97	Аналитический	0.02	-
139	486610.46	2302302.35	Аналитический	0.02	-
140	486587.09	2302305.92	Аналитический	0.02	-
141	486578.58	2302308.65	Аналитический	0.02	-
142	486557.82	2302320.98	Аналитический	0.02	-
143	486553.70	2302322.00	Аналитический	0.02	-
144	486525.68	2302329.01	Аналитический	0.02	-
145	486446.33	2302339.42	Аналитический	0.02	-
146	486397.57	2302349.49	Аналитический	0.02	-
147	486369.81	2302351.75	Аналитический	0.02	-
148	486297.44	2302350.94	Аналитический	0.02	-
149	486250.80	2302353.40	Аналитический	0.02	-
150	486241.40	2302355.96	Аналитический	0.02	-
151	486235.10	2302359.56	Аналитический	0.02	-
152	486230.45	2302366.07	Аналитический	0.02	-
153	486229.58	2302379.10	Аналитический	0.02	-
154	486235.33	2302407.82	Аналитический	0.02	-
155	486245.87	2302463.77	Аналитический	0.02	-
156	486246.68	2302507.50	Аналитический	0.02	-
157	486245.87	2302582.24	Аналитический	0.02	-
158	486243.44	2302617.78	Аналитический	0.02	-
159	486238.71	2302635.14	Аналитический	0.02	-
160	486227.69	2302650.89	Аналитический	0.02	-
161	486222.68	2302654.85	Аналитический	0.02	-
162	486208.33	2302666.21	Аналитический	0.02	-
163	486195.15	2302678.57	Аналитический	0.02	-
164	486171.44	2302708.01	Аналитический	0.02	-
165	486142.02	2302749.67	Аналитический	0.02	-
166	486123.22	2302788.09	Аналитический	0.02	-
167	486106.04	2302828.19	Аналитический	0.02	-

168	486097.89	2302869.74	Аналитический	0.02	-
169	486085.75	2302904.54	Аналитический	0.02	-
170	486074.53	2302932.59	Аналитический	0.02	-
171	486070.23	2302936.89	Аналитический	0.02	-
172	486066.86	2302938.24	Аналитический	0.02	-
173	486034.63	2302939.85	Аналитический	0.02	-
174	485981.66	2302943.92	Аналитический	0.02	-
175	485927.09	2302952.07	Аналитический	0.02	-
176	485890.51	2302957.44	Аналитический	0.02	-
177	485865.91	2302961.04	Аналитический	0.02	-
178	485850.76	2302966.10	Аналитический	0.02	-
179	485841.42	2302973.74	Аналитический	0.02	-
180	485830.39	2302985.61	Аналитический	0.02	-
181	485826.96	2303000.18	Аналитический	0.02	-
182	485826.96	2303011.90	Аналитический	0.02	-
183	485831.04	2303052.72	Аналитический	0.02	-
184	485838.38	2303101.65	Аналитический	0.02	-
185	485845.82	2303133.85	Аналитический	0.02	-
186	485857.20	2303149.30	Аналитический	0.02	-
187	485858.70	2303156.04	Аналитический	0.02	-
188	485865.20	2303295.00	Аналитический	0.02	-
189	485873.35	2303383.86	Аналитический	0.02	-
190	485878.36	2303403.91	Аналитический	0.02	-
191	485881.02	2303407.56	Аналитический	0.02	-
192	485885.47	2303413.69	Аналитический	0.02	-
193	485889.94	2303492.05	Аналитический	0.02	-
194	485925.76	2303558.46	Аналитический	0.02	-
195	485972.94	2303566.54	Аналитический	2.50	-
196	485968.87	2303585.25	Аналитический	2.50	-
197	485964.80	2303635.68	Аналитический	2.50	-
198	485961.55	2303654.39	Аналитический	2.50	-
199	485956.67	2303662.52	Аналитический	2.50	-
200	485930.64	2303685.30	Аналитический	2.50	-
201	485921.69	2303695.87	Аналитический	2.50	-
202	485920.88	2303704.82	Аналитический	2.50	-
203	485921.69	2303712.14	Аналитический	2.50	-
204	485928.20	2303716.21	Аналитический	2.50	-
205	485937.14	2303716.21	Аналитический	2.50	-
206	485986.76	2303707.26	Аналитический	2.50	-
207	485986.76	2303747.12	Аналитический	0.02	-
208	485985.14	2303752.81	Аналитический	0.02	-
209	485984.88	2303763.67	Аналитический	0.02	-
210	485984.63	2303773.89	Аналитический	0.02	-
211	485982.70	2303853.67	Аналитический	2.50	-
212	485980.26	2303865.06	Аналитический	2.50	-
213	485982.70	2303887.02	Аналитический	2.50	-
214	485990.02	2303900.04	Аналитический	2.50	-
215	486002.22	2303905.73	Аналитический	2.50	-
216	486049.40	2303909.80	Аналитический	2.50	-
217	486053.54	2303911.58	Аналитический	2.50	-

218	486060.78	2303914.68	Аналитический	2.50	-
219	486063.22	2303921.19	Аналитический	2.50	-
220	486061.60	2303930.95	Аналитический	2.50	-
221	486048.58	2303952.91	Аналитический	2.50	-
222	486015.23	2304020.42	Аналитический	2.50	-
223	485957.48	2304102.58	Аналитический	2.50	-
224	485944.46	2304131.86	Аналитический	2.50	-
225	485944.46	2304139.99	Аналитический	2.50	-
226	485954.23	2304156.26	Аналитический	2.50	-
227	485959.11	2304171.72	Аналитический	2.50	-
228	485959.92	2304184.73	Аналитический	2.50	-
229	485954.23	2304196.93	Аналитический	2.50	-
230	485940.40	2304222.15	Аналитический	2.50	-
231	485938.77	2304232.72	Аналитический	2.50	-
232	485942.03	2304248.17	Аналитический	2.50	-
233	485943.65	2304266.07	Аналитический	2.50	-
234	485934.70	2304299.42	Аналитический	2.50	-
235	485894.04	2304395.40	Аналитический	2.50	-
236	485886.71	2304406.79	Аналитический	2.50	-
237	485861.50	2304426.31	Аналитический	2.50	-
238	485846.86	2304443.39	Аналитический	2.50	-
239	485839.54	2304457.22	Аналитический	2.50	-
240	485820.02	2304523.92	Аналитический	2.50	-
241	485815.13	2304533.68	Аналитический	2.50	-
242	485809.44	2304538.56	Аналитический	2.50	-
243	485797.24	2304540.19	Аналитический	2.50	-
244	485693.12	2304541.81	Аналитический	2.50	-
245	485629.68	2304542.63	Аналитический	2.50	-
246	485545.90	2304532.05	Аналитический	2.50	-
247	485523.94	2304532.05	Аналитический	2.50	-
248	485513.36	2304536.12	Аналитический	2.50	-
249	485501.16	2304549.13	Аналитический	2.50	-
250	485475.94	2304592.24	Аналитический	2.50	-
251	485445.85	2304677.65	Аналитический	2.50	-
252	485428.77	2304741.91	Аналитический	2.50	-
253	485423.89	2304757.37	Аналитический	2.50	-
254	485415.75	2304763.87	Аналитический	2.50	-
255	485401.11	2304769.57	Аналитический	2.50	-
256	485384.03	2304775.26	Аналитический	2.50	-
257	485367.76	2304789.09	Аналитический	2.50	-
258	485364.51	2304798.04	Аналитический	2.50	-
259	485368.24	2304812.33	Аналитический	2.50	-
260	485369.39	2304816.74	Аналитический	2.50	-
261	485379.15	2304824.06	Аналитический	2.50	-
262	485400.12	2304826.95	Аналитический	2.50	-
263	485400.30	2304828.95	Аналитический	0.02	-
264	485400.48	2304830.94	Аналитический	0.02	-
265	485472.88	2304824.43	Аналитический	0.02	-
266	485584.32	2304813.85	Аналитический	0.02	-
267	485716.63	2304800.37	Аналитический	0.02	-

268	485718.35	2304800.19	Аналитический	0.02	-
269	485719.29	2304813.09	Аналитический	0.02	-
270	485720.05	2304823.08	Аналитический	0.02	-
271	485718.11	2304823.34	Аналитический	0.02	-
272	485717.37	2304823.72	Аналитический	0.02	-
273	485710.17	2304827.42	Аналитический	0.02	-
274	485684.19	2304838.67	Аналитический	0.02	-
275	485659.76	2304845.95	Аналитический	0.02	-
276	485640.41	2304850.85	Аналитический	0.02	-
277	485612.09	2304865.59	Аналитический	0.02	-
278	485599.70	2304874.72	Аналитический	0.02	-
279	485585.48	2304888.72	Аналитический	0.02	-
280	485565.30	2304898.84	Аналитический	0.02	-
281	485554.67	2304912.76	Аналитический	0.02	-
282	485523.30	2304910.81	Аналитический	0.02	-
283	485516.93	2304907.45	Аналитический	0.02	-
284	485511.18	2304913.13	Аналитический	0.02	-
285	485460.65	2304913.33	Аналитический	0.02	-
286	485433.12	2304912.70	Аналитический	0.02	-
287	485419.92	2304916.53	Аналитический	0.02	-
288	485403.37	2304920.90	Аналитический	0.02	-
289	485389.45	2304923.30	Аналитический	0.02	-
290	485371.48	2304926.52	Аналитический	0.02	-
291	485363.69	2304924.63	Аналитический	0.02	-
292	485362.23	2304927.32	Аналитический	0.02	-
293	485330.91	2304934.03	Аналитический	0.02	-
294	485322.77	2304926.70	Аналитический	0.02	-
295	485311.72	2304916.62	Аналитический	0.02	-
296	485304.07	2304922.53	Аналитический	0.02	-
297	485304.07	2304930.14	Аналитический	0.02	-
298	485310.22	2304935.20	Аналитический	0.02	-
299	485325.79	2304936.65	Аналитический	0.02	-
300	485339.18	2304936.65	Аналитический	0.02	-
301	485344.61	2304940.63	Аналитический	0.02	-
302	485340.27	2304942.81	Аналитический	0.02	-
303	485326.88	2304946.06	Аналитический	0.02	-
304	485317.83	2304950.77	Аналитический	0.02	-
305	485310.95	2304956.92	Аналитический	0.02	-
306	485308.78	2304977.56	Аналитический	0.02	-
307	485314.21	2304984.80	Аналитический	0.02	-
308	485322.53	2304987.33	Аналитический	0.02	-
309	485324.34	2304993.12	Аналитический	0.02	-
310	485323.62	2305008.69	Аналитический	0.02	-
311	485328.32	2305023.17	Аналитический	0.02	-
312	485336.29	2305030.41	Аналитический	0.02	-
313	485349.32	2305031.86	Аналитический	0.02	-
314	485359.82	2305032.58	Аналитический	0.02	-
315	485367.06	2305028.24	Аналитический	0.02	-
316	485371.76	2305028.24	Аналитический	0.02	-
317	485376.47	2305034.75	Аналитический	0.02	-

318	485375.02	2305043.44	Аналитический	0.02	-
319	485365.25	2305044.89	Аналитический	0.02	-
320	485359.46	2305042.35	Аналитический	0.02	-
321	485350.40	2305043.80	Аналитический	0.02	-
322	485343.89	2305047.78	Аналитический	0.02	-
323	485343.52	2305056.32	Аналитический	0.02	-
324	485347.87	2305054.58	Аналитический	0.02	-
325	485352.16	2305061.36	Аналитический	0.02	-
326	485347.78	2305068.09	Аналитический	0.02	-
327	485342.96	2305066.61	Аналитический	0.02	-
328	485338.99	2305073.35	Аналитический	0.02	-
329	485349.91	2305091.30	Аналитический	0.02	-
330	485348.40	2305099.97	Аналитический	0.02	-
331	485339.69	2305104.26	Аналитический	0.02	-
332	485331.13	2305084.90	Аналитический	0.02	-
333	485326.28	2305089.21	Аналитический	0.02	-
334	485312.61	2305101.69	Аналитический	0.02	-
335	485298.50	2305110.28	Аналитический	0.02	-
336	485280.15	2305110.71	Аналитический	0.02	-
337	485272.40	2305117.45	Аналитический	0.02	-
338	485266.73	2305131.88	Аналитический	0.02	-
339	485254.65	2305139.09	Аналитический	0.02	-
340	485239.76	2305142.40	Аналитический	0.02	-
341	485232.96	2305155.90	Аналитический	0.02	-
342	485224.03	2305151.40	Аналитический	0.02	-
343	485232.96	2305133.67	Аналитический	0.02	-
344	485250.90	2305129.68	Аналитический	0.02	-
345	485258.68	2305125.04	Аналитический	0.02	-
346	485263.99	2305111.52	Аналитический	0.02	-
347	485276.30	2305100.80	Аналитический	0.02	-
348	485295.59	2305100.34	Аналитический	0.02	-
349	485289.23	2305096.29	Аналитический	0.02	-
350	485284.88	2305093.03	Аналитический	0.02	-
351	485283.44	2305084.34	Аналитический	0.02	-
352	485283.44	2305079.64	Аналитический	0.02	-
353	485282.35	2305070.95	Аналитический	0.02	-
354	485280.90	2305064.07	Аналитический	0.02	-
355	485269.68	2305058.64	Аналитический	0.02	-
356	485263.53	2305058.64	Аналитический	0.02	-
357	485255.20	2305063.35	Аналитический	0.02	-
358	485245.43	2305075.29	Аналитический	0.02	-
359	485236.74	2305081.09	Аналитический	0.02	-
360	485221.17	2305088.33	Аналитический	0.02	-
361	485211.40	2305093.76	Аналитический	0.02	-
362	485208.14	2305099.55	Аналитический	0.02	-
363	485213.21	2305110.77	Аналитический	0.02	-
364	485212.12	2305120.90	Аналитический	0.02	-
365	485204.52	2305129.23	Аналитический	0.02	-
366	485185.70	2305140.09	Аналитический	0.02	-
367	485167.66	2305146.99	Аналитический	0.02	-

368	485148.96	2305156.75	Аналитический	0.02	-
369	485133.50	2305172.20	Аналитический	0.02	-
370	485129.62	2305175.19	Аналитический	0.02	-
371	485112.35	2305188.47	Аналитический	0.02	-
372	485118.02	2305194.55	Картометрический	5.00	-
373	485268.24	2305672.21	Аналитический	1.00	-
374	485579.04	2305528.20	Аналитический	1.00	-
375	485528.70	2305362.60	Аналитический	1.00	-
376	485587.31	2305255.02	Аналитический	1.00	-
377	485531.82	2305078.37	Картометрический	5.00	-
378	485535.45	2305080.98	Картометрический	5.00	-
379	485537.57	2305084.71	Аналитический	0.02	-
380	485588.82	2305253.90	Аналитический	0.02	-
381	485589.20	2305257.69	Картометрический	5.00	-
382	485601.45	2305256.12	Аналитический	0.02	-
383	485655.71	2305249.25	Картометрический	5.00	-
384	485662.41	2305244.99	Картометрический	5.00	-
385	485662.46	2305244.96	Картометрический	5.00	-
386	485665.47	2305242.97	Аналитический	2.50	-
387	485680.92	2305220.19	Аналитический	2.50	-
388	485693.94	2305205.56	Аналитический	2.50	-
389	485705.31	2305199.05	Аналитический	2.50	-
390	485715.09	2305196.61	Аналитический	2.50	-
391	485737.86	2305191.73	Аналитический	2.50	-
392	485753.31	2305186.84	Аналитический	2.50	-
393	485755.91	2305186.84	Аналитический	2.50	-
394	485763.90	2305186.85	Картометрический	5.00	-
395	485778.51	2305188.51	Аналитический	2.50	-
396	485801.31	2305186.84	Аналитический	2.50	-
397	485849.29	2305178.69	Аналитический	2.50	-
398	486055.92	2305156.75	Картометрический	5.00	-
399	486119.35	2305148.61	Аналитический	2.50	-
400	486138.20	2305146.33	Аналитический	2.50	-
401	486173.06	2305142.07	Аналитический	2.50	-
402	486244.62	2305134.79	Аналитический	2.50	-
403	486337.35	2305129.91	Аналитический	2.50	-
404	486417.89	2305121.77	Аналитический	2.50	-
405	486430.87	2305117.70	Аналитический	2.50	-
406	486444.68	2305106.32	Аналитический	2.50	-
407	486476.43	2305077.85	Аналитический	2.50	-
408	486492.70	2305066.46	Аналитический	2.50	-
409	486510.59	2305059.95	Аналитический	2.50	-
410	486544.71	2305046.96	Аналитический	2.50	-
411	486563.47	2305036.37	Картометрический	5.00	-
412	486591.12	2305015.23	Аналитический	2.50	-
413	486601.70	2305002.20	Аналитический	2.50	-
414	486608.20	2304985.12	Аналитический	2.50	-
415	486645.63	2304832.20	Аналитический	2.50	-
416	486661.89	2304772.02	Аналитический	2.50	-
417	486673.28	2304748.44	Аналитический	2.50	-

418	486686.28	2304728.90	Аналитический	2.50	-
419	486697.67	2304719.13	Аналитический	2.50	-
420	486710.69	2304713.44	Аналитический	2.50	-
421	486713.24	2304714.43	Аналитический	2.50	-
422	486714.01	2304711.14	Аналитический	2.50	-
423	486830.20	2304216.93	Аналитический	2.50	-
424	486898.49	2304232.76	Аналитический	2.50	-
425	486898.50	2304232.77	Картометрический	5.00	-
426	486898.50	2304232.79	Аналитический	2.50	-
427	486902.56	2304233.73	Аналитический	2.50	-
428	487440.19	2304358.50	Аналитический	2.50	-
429	487447.09	2304396.40	Аналитический	2.50	-
430	487645.26	2304448.35	Аналитический	2.50	-
431	487642.09	2304460.01	Аналитический	2.50	-
432	487639.05	2304459.21	Аналитический	2.50	-
433	487574.54	2304710.26	Аналитический	2.50	-
434	487575.57	2304710.52	Аналитический	2.50	-
435	487584.32	2304712.66	Аналитический	2.50	-
436	487584.29	2304712.77	Аналитический	2.50	-
437	487588.19	2304713.77	Аналитический	2.50	-
438	487563.59	2304809.53	Аналитический	2.50	-
1	487579.18	2304813.50	Аналитический	0.50	-
439	485723.88	2304870.14	Аналитический	0.02	-
440	485718.78	2304868.57	Аналитический	0.02	-
441	485717.13	2304868.06	Аналитический	0.02	-
442	485696.38	2304873.70	Аналитический	0.02	-
443	485675.61	2304883.18	Аналитический	0.02	-
444	485660.17	2304882.56	Аналитический	0.02	-
445	485646.68	2304878.57	Аналитический	0.02	-
446	485636.05	2304879.93	Аналитический	0.02	-
447	485620.03	2304888.44	Аналитический	0.02	-
448	485608.88	2304893.18	Аналитический	0.02	-
449	485604.97	2304883.98	Аналитический	0.02	-
450	485615.72	2304879.41	Аналитический	0.02	-
451	485632.97	2304870.24	Аналитический	0.02	-
452	485647.50	2304868.38	Аналитический	0.02	-
453	485661.82	2304872.62	Аналитический	0.02	-
454	485673.63	2304873.09	Аналитический	0.02	-
455	485692.97	2304864.27	Аналитический	0.02	-
456	485717.30	2304857.65	Аналитический	0.02	-
457	485718.44	2304858.00	Аналитический	0.02	-
458	485722.81	2304859.35	Аналитический	0.02	-
459	485722.85	2304859.90	Аналитический	0.50	-
439	485723.88	2304870.14	Аналитический	0.02	-
460	485656.79	2305008.67	Аналитический	0.02	-
461	485642.46	2305009.06	Аналитический	0.02	-
462	485623.30	2305010.03	Аналитический	0.02	-
463	485608.28	2305003.29	Аналитический	0.02	-
464	485580.02	2305012.49	Аналитический	0.02	-
465	485576.93	2305002.98	Аналитический	0.02	-

466	485608.86	2304992.58	Аналитический	0.02	-
467	485625.20	2304999.92	Аналитический	0.02	-
468	485642.07	2304999.06	Аналитический	0.02	-
469	485656.52	2304998.68	Аналитический	0.02	-
460	485656.79	2305008.67	Аналитический	0.02	-
470	485668.86	2305110.04	Аналитический	0.02	-
471	485663.27	2305118.33	Аналитический	0.02	-
472	485640.34	2305102.86	Аналитический	0.02	-
473	485625.34	2305093.31	Аналитический	0.02	-
474	485613.36	2305091.24	Аналитический	0.02	-
475	485599.13	2305080.45	Аналитический	0.02	-
476	485584.09	2305063.68	Аналитический	0.02	-
477	485571.24	2305044.18	Аналитический	0.02	-
478	485579.59	2305038.68	Аналитический	0.02	-
479	485592.03	2305057.56	Аналитический	0.02	-
480	485605.93	2305073.06	Аналитический	0.02	-
481	485617.46	2305081.80	Аналитический	0.02	-
482	485629.02	2305083.80	Аналитический	0.02	-
483	485645.83	2305094.50	Аналитический	0.02	-
470	485668.86	2305110.04	Аналитический	0.02	-
484	485580.30	2305095.52	Аналитический	0.02	-
485	485562.08	2305072.78	Аналитический	0.02	-
486	485547.22	2305059.19	Аналитический	0.02	-
487	485525.57	2305048.46	Аналитический	0.02	-
488	485491.87	2305041.97	Аналитический	0.02	-
489	485493.76	2305032.15	Аналитический	0.02	-
490	485528.79	2305038.89	Аналитический	0.02	-
491	485552.93	2305050.86	Аналитический	0.02	-
492	485569.40	2305065.92	Аналитический	0.02	-
493	485588.10	2305089.26	Аналитический	0.02	-
484	485580.30	2305095.52	Аналитический	0.02	-
494	485545.33	2305020.49	Аналитический	0.02	-
495	485528.58	2305020.94	Аналитический	0.02	-
496	485496.97	2305006.74	Аналитический	0.02	-
497	485478.64	2304997.91	Аналитический	0.02	-
498	485466.96	2304992.49	Аналитический	0.02	-
499	485447.12	2304982.43	Аналитический	0.02	-
500	485438.84	2304970.08	Аналитический	0.02	-
501	485429.50	2304964.72	Аналитический	0.02	-
502	485419.06	2304957.69	Аналитический	0.02	-
503	485424.65	2304949.40	Аналитический	0.02	-
504	485434.79	2304956.23	Аналитический	0.02	-
505	485445.84	2304962.57	Аналитический	0.02	-
506	485453.97	2304974.69	Аналитический	0.02	-
507	485471.33	2304983.49	Аналитический	0.02	-
508	485482.92	2304988.87	Аналитический	0.02	-
509	485501.19	2304997.67	Аналитический	0.02	-
510	485530.59	2305010.88	Аналитический	0.02	-
511	485545.06	2305010.49	Аналитический	0.02	-
494	485545.33	2305020.49	Аналитический	0.02	-

512	485481.38	2305023.10	Аналитический	0.02	-
513	485447.68	2305008.42	Аналитический	0.02	-
514	485404.43	2304977.76	Аналитический	0.02	-
515	485398.21	2304970.00	Аналитический	0.02	-
516	485378.42	2304963.12	Аналитический	0.02	-
517	485374.98	2304953.91	Аналитический	0.02	-
518	485369.20	2304951.46	Аналитический	0.02	-
519	485361.92	2304959.14	Аналитический	0.02	-
520	485355.58	2304989.98	Аналитический	0.02	-
521	485368.14	2305006.46	Аналитический	0.02	-
522	485376.34	2305006.99	Аналитический	0.02	-
523	485387.94	2305002.25	Аналитический	0.02	-
524	485400.46	2305004.74	Аналитический	0.02	-
525	485398.51	2305014.55	Аналитический	0.02	-
526	485388.94	2305012.64	Аналитический	0.02	-
527	485377.99	2305017.12	Аналитический	0.02	-
528	485362.95	2305016.14	Аналитический	0.02	-
529	485344.87	2304992.43	Аналитический	0.02	-
530	485352.70	2304954.32	Аналитический	0.02	-
531	485366.72	2304939.55	Аналитический	0.02	-
532	485382.84	2304946.38	Аналитический	0.02	-
533	485386.14	2304955.21	Аналитический	0.02	-
534	485404.21	2304961.50	Аналитический	0.02	-
535	485411.36	2304970.41	Аналитический	0.02	-
536	485452.62	2304999.66	Аналитический	0.02	-
537	485485.38	2305013.93	Аналитический	0.02	-
512	485481.38	2305023.10	Аналитический	0.02	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-6

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	263 240 кв. м +/- 215 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	485858.70	2304092.65	Аналитический	0.02	-
2	485860.25	2304071.18	Аналитический	0.02	-
3	485871.39	2304055.56	Аналитический	0.02	-
4	485887.40	2304028.91	Аналитический	0.02	-
5	485866.34	2304013.39	Аналитический	0.02	-
6	485848.69	2303998.48	Аналитический	0.02	-
7	485842.01	2303990.26	Аналитический	0.02	-
8	485849.38	2303965.78	Аналитический	0.02	-
9	485834.99	2303956.26	Аналитический	0.02	-
10	485834.12	2303942.31	Аналитический	0.02	-
11	485832.30	2303926.91	Аналитический	0.02	-
12	485837.64	2303920.98	Аналитический	0.02	-
13	485831.42	2303916.61	Аналитический	0.02	-
14	485831.03	2303911.78	Аналитический	0.02	-
15	485830.54	2303905.82	Аналитический	0.02	-
16	485835.93	2303891.42	Аналитический	0.02	-
17	485831.67	2303879.37	Аналитический	0.02	-

18	485826.07	2303852.40	Аналитический	0.02	-
19	485825.71	2303849.09	Аналитический	0.02	-
20	485786.46	2303862.00	Аналитический	0.02	-
21	485706.46	2303887.62	Аналитический	0.02	-
22	485692.68	2303911.90	Аналитический	0.02	-
23	485637.40	2304009.30	Аналитический	0.02	-
24	485585.62	2304100.54	Аналитический	0.02	-
25	485368.96	2304482.21	Аналитический	0.02	-
26	485356.10	2304488.76	Аналитический	0.02	-
27	485349.33	2304492.21	Аналитический	0.02	-
28	485205.19	2304565.64	Аналитический	0.02	-
29	485196.91	2304569.86	Аналитический	0.02	-
30	485123.30	2304607.35	Аналитический	0.02	-
31	485092.92	2304622.83	Аналитический	0.02	-
32	485089.42	2304673.76	Аналитический	0.02	-
33	485062.65	2305063.34	Аналитический	0.02	-
34	485062.35	2305067.67	Аналитический	0.02	-
35	485060.83	2305089.71	Аналитический	0.02	-
36	485045.63	2305092.91	Аналитический	0.02	-
37	485045.69	2305094.25	Картометрический	5.00	-
38	485059.77	2305117.96	Картометрический	5.00	-
39	485077.71	2305138.67	Картометрический	5.00	-
40	485090.34	2305155.58	Аналитический	0.02	-
41	485110.65	2305143.56	Аналитический	0.02	-
42	485122.18	2305122.36	Аналитический	0.02	-
43	485129.85	2305099.60	Аналитический	0.02	-
44	485162.30	2305069.40	Аналитический	0.02	-
45	485185.10	2305054.57	Аналитический	0.02	-
46	485197.18	2305053.68	Аналитический	0.02	-
47	485221.98	2305042.24	Аналитический	0.02	-
48	485230.26	2305029.74	Аналитический	0.02	-
49	485242.04	2305014.83	Аналитический	0.02	-
50	485245.28	2304973.81	Аналитический	0.02	-
51	485242.22	2304937.59	Аналитический	0.02	-
52	485246.42	2304913.03	Аналитический	0.02	-
53	485257.16	2304893.32	Аналитический	0.02	-
54	485270.74	2304882.31	Аналитический	0.02	-
55	485281.79	2304876.08	Аналитический	0.02	-
56	485283.78	2304867.41	Аналитический	0.02	-
57	485273.41	2304841.31	Аналитический	0.02	-
58	485269.59	2304821.95	Аналитический	0.02	-
59	485266.77	2304797.77	Аналитический	0.02	-
60	485266.82	2304776.49	Аналитический	0.02	-
61	485280.42	2304763.06	Аналитический	0.02	-
62	485274.78	2304752.93	Аналитический	0.02	-
63	485284.50	2304742.37	Аналитический	0.02	-
64	485286.03	2304729.35	Аналитический	0.02	-
65	485282.22	2304720.15	Аналитический	0.02	-
66	485286.28	2304701.41	Аналитический	0.02	-
67	485282.64	2304680.69	Аналитический	0.02	-

68	485277.42	2304665.70	Аналитический	0.02	-
69	485282.73	2304666.22	Аналитический	0.02	-
70	485288.47	2304673.98	Аналитический	0.02	-
71	485295.97	2304696.65	Аналитический	0.02	-
72	485307.51	2304702.03	Аналитический	0.02	-
73	485314.46	2304683.31	Аналитический	0.02	-
74	485316.48	2304669.33	Аналитический	0.02	-
75	485319.47	2304654.39	Аналитический	0.02	-
76	485326.33	2304638.51	Аналитический	0.02	-
77	485342.90	2304623.73	Аналитический	0.02	-
78	485339.65	2304614.62	Аналитический	0.02	-
79	485338.41	2304604.14	Аналитический	0.02	-
80	485343.42	2304597.09	Аналитический	0.02	-
81	485354.99	2304595.24	Аналитический	0.02	-
82	485368.58	2304581.35	Аналитический	0.02	-
83	485388.04	2304552.07	Аналитический	0.02	-
84	485407.06	2304517.01	Аналитический	0.02	-
85	485419.73	2304494.44	Аналитический	0.02	-
86	485424.16	2304480.97	Аналитический	0.02	-
87	485435.75	2304476.23	Аналитический	0.02	-
88	485441.10	2304469.03	Аналитический	0.02	-
89	485448.86	2304461.37	Аналитический	0.02	-
90	485441.75	2304450.83	Аналитический	0.02	-
91	485446.59	2304447.96	Аналитический	0.02	-
92	485458.62	2304449.97	Аналитический	0.02	-
93	485468.21	2304449.93	Аналитический	0.02	-
94	485483.26	2304433.16	Аналитический	0.02	-
95	485481.91	2304418.21	Аналитический	0.02	-
96	485490.10	2304417.78	Аналитический	0.02	-
97	485484.41	2304404.25	Аналитический	0.02	-
98	485492.64	2304398.04	Аналитический	0.02	-
99	485502.84	2304385.09	Аналитический	0.02	-
100	485508.77	2304374.76	Аналитический	0.02	-
101	485521.45	2304362.06	Аналитический	0.02	-
102	485529.37	2304355.96	Аналитический	0.02	-
103	485531.54	2304354.28	Аналитический	0.02	-
104	485539.88	2304347.85	Аналитический	0.02	-
105	485544.19	2304350.77	Аналитический	0.02	-
106	485539.01	2304359.34	Аналитический	0.02	-
107	485536.96	2304362.73	Аналитический	0.02	-
108	485532.44	2304370.20	Аналитический	0.02	-
109	485523.19	2304379.67	Аналитический	0.02	-
110	485519.23	2304396.98	Аналитический	0.02	-
111	485516.21	2304417.68	Аналитический	0.02	-
112	485512.24	2304435.48	Аналитический	0.02	-
113	485541.71	2304428.07	Аналитический	0.02	-
114	485556.17	2304425.27	Аналитический	0.02	-
115	485568.24	2304422.46	Аналитический	0.02	-
116	485577.44	2304418.77	Аналитический	0.02	-
117	485588.09	2304414.13	Аналитический	0.02	-

118	485596.24	2304419.00	Аналитический	0.02	-
119	485588.49	2304426.65	Аналитический	0.02	-
120	485579.29	2304430.82	Аналитический	0.02	-
121	485576.84	2304436.10	Аналитический	0.02	-
122	485586.94	2304438.58	Аналитический	0.02	-
123	485597.50	2304444.91	Аналитический	0.02	-
124	485607.63	2304445.56	Аналитический	0.02	-
125	485620.69	2304445.46	Аналитический	0.02	-
126	485632.71	2304449.97	Аналитический	0.02	-
127	485640.85	2304455.31	Аналитический	0.02	-
128	485669.30	2304447.90	Аналитический	0.02	-
129	485698.72	2304435.10	Аналитический	0.02	-
130	485717.53	2304427.52	Аналитический	0.02	-
131	485723.86	2304416.50	Аналитический	0.02	-
132	485733.52	2304409.83	Аналитический	0.02	-
133	485736.48	2304398.19	Аналитический	0.02	-
134	485740.95	2304377.90	Аналитический	0.02	-
135	485745.41	2304357.23	Аналитический	0.02	-
136	485760.50	2304332.18	Аналитический	0.02	-
137	485777.94	2304314.00	Аналитический	0.02	-
138	485799.20	2304300.66	Аналитический	0.02	-
139	485831.10	2304277.90	Аналитический	0.02	-
140	485827.84	2304257.80	Аналитический	0.02	-
141	485825.55	2304233.53	Аналитический	0.02	-
142	485830.03	2304209.98	Аналитический	0.02	-
143	485839.26	2304195.13	Аналитический	0.02	-
144	485851.82	2304186.56	Аналитический	0.02	-
145	485870.16	2304178.02	Аналитический	0.02	-
146	485852.86	2304163.94	Аналитический	0.02	-
147	485845.24	2304148.67	Аналитический	0.02	-
148	485843.00	2304126.38	Аналитический	0.02	-
149	485849.42	2304110.55	Аналитический	0.02	-
1	485858.70	2304092.65	Аналитический	0.02	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-7

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	23 569 кв. м +/- 678 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	486465.46	2305666.46	Аналитический	0.50	-
2	486472.77	2305637.14	Аналитический	2.50	-
3	486424.81	2305620.02	Аналитический	2.50	-
4	486415.58	2305640.02	Аналитический	0.20	-
5	486397.53	2305671.00	Аналитический	0.20	-
6	486351.06	2305839.58	Аналитический	2.50	-
7	486337.49	2305889.98	Аналитический	2.50	-
8	486333.50	2305910.55	Аналитический	2.50	-
9	486333.49	2305927.62	Аналитический	2.50	-
10	486331.75	2305947.27	Аналитический	2.50	-
11	486331.66	2305947.66	Аналитический	0.20	-
12	486339.35	2305965.41	Аналитический	0.20	-
13	486350.25	2305983.31	Аналитический	0.20	-
14	486363.19	2305996.26	Аналитический	0.20	-
15	486378.25	2306005.22	Аналитический	0.50	-
1	486465.46	2305666.46	Аналитический	0.50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-8

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	10 021 кв. м +/- 526 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	486294.25	2306331.49	Аналитический	0.50	-
2	486372.80	2306026.41	Аналитический	0.50	-
3	486341.79	2306026.41	Аналитический	2.50	-
4	486253.01	2306370.99	Аналитический	2.50	-
5	486263.26	2306358.20	Аналитический	2.50	-
1	486294.25	2306331.49	Аналитический	0.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных и складских объектов I-II классов опасности (П1) №2-9

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Менделеевский район, Татарско-Челнинское сельское поселение
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	13 088 кв. м +/- 841 кв. м
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-16					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	486281.80	2306733.48	Аналитический	0.50	-
2	486196.27	2306712.04	Аналитический	0.50	-
3	486284.11	2306370.89	Аналитический	0.50	-
4	486280.30	2306374.54	Аналитический	2.50	-
5	486269.42	2306389.42	Аналитический	2.50	-
6	486271.81	2306393.27	Аналитический	2.50	-
7	486259.30	2306402.36	Аналитический	2.50	-
8	486250.71	2306420.36	Аналитический	2.50	-
9	486224.02	2306445.57	Аналитический	2.50	-
10	486227.75	2306453.00	Аналитический	2.50	-
11	486237.72	2306461.41	Аналитический	2.50	-
12	486238.20	2306465.25	Аналитический	2.50	-
13	486228.33	2306466.74	Аналитический	2.50	-
14	486184.26	2306637.68	Аналитический	2.50	-
15	486188.87	2306639.45	Аналитический	2.50	-
16	486188.14	2306641.35	Аналитический	2.50	-
17	486183.76	2306639.66	Аналитический	2.50	-

18	486159.46	2306733.92	Аналитический	2.50	-
19	486274.32	2306762.70	Аналитический	2.50	-
1	486281.80	2306733.48	Аналитический	0.50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположение границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	1	-(описание не установлено)