|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| КОМИТЕТ  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ | 250px-Coat_of_Arms_of_Tatarstan | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫӉ МӘДӘНИ МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН САКЛАУ КОМИТЕТЫ |

**ПРИКАЗ БОЕРЫК**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | № |  |

О включении выявленного объекта культурного наследия «Одноэтажное административное кирпичное здание, XIX – ХХ вв.», расположенный по адресу: Республика Татарстан,   
г. Чистополь, ул. К. Маркса, д. 61а,   
в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации   
в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,   
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А, утверждении границ его территории и предмета охраны

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ   
«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 года   № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», положительным заключением государственной историко-культурной экспертизы  
от 24.03.2025 п р и к а з ы в а ю:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Одноэтажное административное кирпичное здание, XIX – ХХ вв.», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Чистополь, ул. К. Маркса, д. 61а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв.   
   (вид объекта – памятник), расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61,   
   литер А.
2. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А, согласно приложению № 1   
   к настоящему приказу.
3. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,  
   г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А, согласно приложению № 2   
   к настоящему приказу.
4. Отделу учета объектов культурного наследия и градостроительной деятельности обеспечить внесение сведений о границах территории указанного объекта культурного наследия в Единый государственный реестр недвижимости   
   и единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель И.Н. Гущин

Приложение № 1

к приказу Комитета

Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_

**Границы территории**

объекта культурного наследия регионального значения

«Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь,   
ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

****Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия  
регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

|  |  |
| --- | --- |
|  | - граница территории объекта культурного наследия |
|  | - поворотные точки границ территории объекта культурного наследия |
|  | - объект культурного наследия регионального значения |
|  | - современный пристрой (не ценный) |
|  | - границы земельных участков по сведениям ЕГРН |
| 16:54:160101:1 | - кадастровый номер земельного участка |

**Текстовое описание**

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,   
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,   
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А, проходят:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | от точки 1, расположенной на красной линии  ул. Карла Маркса в северо - западном направлении до точки 2; |
| 2 | 3 | от точки 2 в северо - восточном направлении до точки 3, расположенной на внутриквартальной территории; |
| 3 | 4 | от точки 3 в юго - восточном направлении до  точки 4, расположенной на внутриквартальной территории; |
| 4 | 1 | от точки 4 в юго - западном направлении до точки 1. |

**Таблица характерных точек**

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,   
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  точки | Координаты точки в местной системе координат (МСК-16) | |
| X | Y |
| 1 | 429186.87 | 2212131.42 |
| 2 | 429243.60 | 2212110.97 |
| 3 | 429247.92 | 2212124.99 |
| 4 | 429193.18 | 2212144.93 |
| 5 | 429190.76 | 2212141.41 |
| 1 | 429186.87 | 2212131.42 |

Приложение № 2

к приказу Комитета

Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года № \_\_\_\_\_

**Предмет охраны\***

объекта культурного наследия регионального значения   
«Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,   
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

1. Местоположение здания по красной линии ул. К. Маркса.
2. Объемно - пространственная композиция прямоугольного в плане одноэтажного здания.
3. Конструктивная схема: подлинные кирпичные стены; подлинные кирпичные перемычки проемов; плоские перекрытия.
4. Историческая конфигурация, высотные отметки и конструктивное решение вальмовой крыши, материал кровли - листовое кровельное железо с двойным фальцем.
5. Архитектурно – декоративное оформление фасадов: симметричная композиция главного фасада в пять оконных осей; рустованные пилястры в оформлении углов здания; оконные проемы лучковой формы в обрамлении профилированных наличников с лучковым сандриком на консолях с круглым декоративным элементом по оконной оси и подоконной фигурной нишей; лучковой формы аттик с плечиками в обработке филенок с арочным окном   
   по центру; ступенчатый карниз в завершении фасадов.
6. Местоположение дверных и оконных проемов.

\*Предмет охраны может быть изменен по результатам комплексных и научных исследований и проведения реставрационных работ.

Таблица предмета охраны

объекта культурного наследия регионального значения

«Административное здание», конец XIX – начало ХХ вв., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район,   
г. Чистополь, ул. Карла Маркса, д. 61, литер А

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Предмет охраны | Фотофиксация основных элементов/графические материалы |
| 1. | Местоположение здания по красной линии ул. К. Маркса | Условные обозначения:  -объект культурного наследия  Рис.1. Местоположение объекта |
| 2. | Объемно - пространственная композиция прямоугольного  в плане одноэтажного здания | \\APM2-37\Public\Предметы охраны\К.Маркса 61а\IMG_20210122_111655.jpg  Рис.2. Общий вид на главный фасад |
| 3. | Конструктивная схема: подлинные кирпичные стены; подлинные кирпичные перемычки проемов; плоские перекрытия | \\APM2-37\Public\Предметы охраны\К.Маркса 61а\IMG_20210122_111655.jpg  Рис.3. Общий вид на главный фасад  \\APM2-37\Public\Предметы охраны\К.Маркса 61а\IMG_20210122_111414.jpg  Рис.4. Общий вид на северо – западный фасад |
| 4. | Историческая конфигурация, высотные отметки и конструктивное решение вальмовой крыши, материал кровли - листовое кровельное железо с двойным фальцем |  |
| 5. | Архитектурно – декоративное оформление фасадов: симметричная композиция главного фасада в пять оконных осей; рустованные пилястры в оформлении углов здания; оконные проемы лучковой формы в обрамлении профилированных наличников с лучковым сандриком на консолях с круглым декоративным элементом по оконной оси и подоконной фигурной нишей; лучковой формы аттик с плечиками в обработке филенок с арочным окном по центру; ступенчатый карниз в завершении фасадов | \\APM2-37\Public\Предметы охраны\К.Маркса 61а\IMG_20210122_111709.jpg  Рис.5. Аттик лучковой формы с плечиками  \\APM2-37\Public\Предметы охраны\К.Маркса 61а\IMG_20210122_111655.jpg  Рис.6. Композиция главного фасада в пять оконных осей  \\APM2-37\Public\Предметы охраны\К.Маркса 61а\IMG_20210122_111712.jpg  Рис.7. Оконные проемы лучковой формы в обрамлении профилированных наличников с лучковым сандриком на консолях с круглым декоративным элементом по оконной оси и подоконной фигурной нишей |
| 6. | Местоположение, пропорции, геометрия профилей и расстекловка исторических столярных заполнений дверных и оконных проемов | \\APM2-37\Public\Предметы охраны\К.Маркса 61а\IMG_20210122_111712.jpg  Рис.8. Оконные проемы |