



№ _____

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

« _____ » _____ 20__

Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования
«Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан

В соответствии со статьями 31-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 23.08.2024 № 291/о «О подготовке проектов правил землепользования и застройки», протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан от 13.11.2024, учитывая результаты публичных слушаний, проведенных с 15.10.2024 по 13.11.2024, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые Правила землепользования и застройки муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан» (далее - Правила землепользования и застройки).

2. Отделу развития Казанской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (Р.А. Маматовой) обеспечить:
направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не

позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах территориальных зон, содержащих графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра

В.Н.Кудряшев

Утверждены приказом
Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от _____ № _____

**Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального
района Республики Татарстан**

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Том 1

**ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗАННЫЕ ПРАВИЛА**

2025 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

В состав документов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан входят:

Введение

1. Текстовая часть в составе:

Том 1. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила;

Том 2. Карты градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты.

2. Графическая часть в составе:

Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны,

Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории.

3. Приложение (не приводятся):

Сведения о границах территориальных зон.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	3
ГЛАВА I. Общие положения	3
Статья 1. Область применения	4
Статья 2. Основные понятия.....	5
ГЛАВА II. Положения о регулировании землепользования и застройки	
уполномоченными органами	9
Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления	9
Статья 4. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности.....	12
Статья 5. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам	12
Статья 6. Территориальные зоны	12
Статья 7. Градостроительные регламенты и их применение	13
ГЛАВА III. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участкови объектов капитального строительства физическими и юридическими лицам.....	16
Статья 8. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	16
Статья 9. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	17
Статья 10. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.....	17
Статья 11. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту	18
ГЛАВА IV. Положение о подготовке документации по планировке территории уполномоченными органами	19
Статья 12. Общие требования к подготовке документации по планировке территории .	19
ГЛАВА V. Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.....	20
Статья 13. Общие положения по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки	20
ГЛАВА VI. Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	21
Статья 14. Общие положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	21
ГЛАВА VII. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки	22
Статья 15. Комплексное развитие территории	22
Статья 16. Градостроительный совет.....	26

ВВЕДЕНИЕ

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила) выполнены в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О подготовке проектов правил землепользования и застройки» от 23.08.2024 № 91/о, а также Техническим заданием на разработку.

При подготовке Правил также учитываются положения нормативных правовых актов Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан и муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, иных документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования.

Настоящие Правила устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления, создают условия рационального использования территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан с целью создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

ГЛАВА I. Общие положения

Статья 1. Область применения

1. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан о градостроительной деятельности, в области земельных отношений, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на основании Устава муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, с учетом требований технических регламентов, положения о территориальном планировании, содержащегося в генеральном плане муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (далее – генеральный план), результатов публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту Правил и предложений заинтересованных лиц.

2. Правила регулируют отношения в области использования земельных участков в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов капитального строительства в части вопросов, регулируемых законодательством о градостроительной деятельности.

3. Субъектами (участниками) отношений, регулируемых Правилами, являются:

1) жители муниципального образования и их объединения, физические и юридические лица;

2) Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан;

3) органы местного самоуправления муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан;

4) Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство);

5) иные республиканские органы исполнительной власти и органы местного самоуправления.

4. Правила обязательны для исполнения всеми субъектами (участниками) отношений, регулируемых Правилами.

5. Правила не регулируют отношения, связанные с:

1) возникновением, изменением и прекращением прав на земельные участки и объекты капитального строительства;

2) разработкой и утверждением документов территориального планирования;

3) разработкой документации по планировке территории по решению федеральных органов исполнительной власти и утверждением такой документации;

4) осуществлением экономической деятельности на земельных участках и объектах капитального строительства;

5) благоустройством территории;

6) капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

6. Правила применяются к отношениям, возникшим после вступления их в силу. По отношениям, возникшим до вступления в силу Правил, Правила применяются к правам и обязанностям, возникшим после вступления Правил в силу.

7. Правила применяются наряду с техническими регламентами, принятыми в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности объектов капитального строительства, защиты имущества, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, а также иными нормативными правовыми актами по вопросам регулирования землепользования и застройки.

8. Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов республиканских органов исполнительной власти, а также размещению на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 2. Основные понятия

1. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

высота зданий, строений, сооружений – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, определяемый как расстояние по вертикали, измеряемое от наиболее низкой планировочной отметки земли под площадью застройки до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента здания, строения, сооружения (парапет кровли, карниз, конек кровли, верх фронтона, купол, шпиль, башня; верхними конструктивными элементами здания, строения, сооружения могут быть надстройки для выхода на кровлю и для размещения технического оборудования, лифтовые шахты), при этом антенны на кровле, молниеотводы, вентиляционное оборудование и другие электротехнические и инженерные

устройства при определении высоты здания, строения, сооружения не учитываются;

высота зданий, строений, сооружений по передней границе земельного участка – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, определяемый как расстояние по вертикали, измеряемое от наиболее низкой планировочной отметки земли под ограждающей конструкцией объекта капитального строительства, сформированной отступом от передней границы земельного участка, до верхней отметки указанной ограждающей конструкции (парапета кровли, карниза, конька кровли, верха фронтона, купола, шпиля, башни, надстройки для выхода на кровлю и для размещения технического оборудования, лифтовой шахты), при этом антенны на кровле, молниеотводы, вентиляционное оборудование и другие электротехнические и инженерные устройства при определении высоты здания, строения, сооружения по передней границе земельного участка не учитываются;

класс опасности объекта капитального строительства – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в римской системе счисления, определяемый как класс промышленных объектов и производств, сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств, предусмотренной постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

количество этажей – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в этажах, определяемый как количество надземных этажей, включая мансардный этаж, исключая технические этажи;

крыльцо – элемент благоустройства с площадкой под навесом, пандусом и лестницей, обеспечивающей вход в объект капитального строительства;

мансардный этаж (мансарда) – этаж, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши, при этом линия пересечения плоскости крыши и фасада должна быть на высоте не более 1,5 м от уровня пола мансардного этажа;

надземный этаж – этаж с отметкой пола не ниже наиболее низкой планировочной отметки земли;

отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (отступ от границ земельных участков) – параметр разрешенного строительства, реконструкции

объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, определяемый как расстояние между границей земельного участка и наружной стеной объекта капитального строительства, а также иными конструктивными элементами (в том числе надземными, за исключением крылец, приямков и частей объектов капитального строительства, находящихся под поверхностью земельного участка) или их проекциями на поверхность на уровне планировочной отметки земли;

передняя граница земельного участка – граница земельного участка, смежная или выходящая большей своей частью на улицы, дороги, внутриквартальные пешеходные проходы, проезды и территории публичного использования. Земельный участок может иметь несколько передних границ. У земельного участка, расположенного внутри существующей застройки, передние границы могут отсутствовать. Границы земельного участка, не являющиеся передними, являются иными;

площадь застройки – площадь горизонтального сечения по внешнему контуру здания, строения, сооружения, на уровне планировочной отметки земли, включая выступающие конструктивные элементы (за исключением крылец и приямков);

площадь объекта капитального строительства – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в квадратных метрах, определяемый как сумма площадей всех надземных этажей зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также цокольный, подвальный этажи, в которую также включается площадь антресолей, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, балконов летних помещений, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания;

подвальный этаж – этаж с отметкой пола ниже наиболее низкой планировочной отметки уровня земли более чем на половину его высоты;

предельные размеры земельных участков – максимальная и минимальная площади земельных участков, устанавливаемые в виде числовых значений в квадратных метрах, максимальная и минимальная ширины передней границы земельных участков, устанавливаемые в виде числовых значений в метрах, и иные размеры, характеризующие земельные участки и устанавливаемые в соответствии с градостроительными регламентами;

приямок – элемент благоустройства в виде углубления в земле, примыкающего к стене объекта капитального строительства с оконным и/или дверным проемом;

процент застройки в границах земельного участка – параметр разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в процентах, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, без учета площадей, занятых плоскостными сооружениями, крыльцами, приямками, стилобатами, и частей объектов капитального строительства;

территории публичного использования – парки, скверы, бульвары, площади и иные благоустроенные рекреационные территории;

технический этаж – этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций;

цокольный этаж – этаж с отметкой пола помещений ниже наиболее низкой планировочной отметки земли на высоту не более половины высоты помещений;

понятия благоустройства территории, красных линий, капитального ремонта объекта капитального строительства, объекта капитального строительства применяются в соответствии с ГрК РФ.

ГЛАВА II. Положения о регулировании землепользования и застройки уполномоченными органами

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления

1. Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район» и входящего в его состав муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в области землепользования и застройки определяются в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ГрК РФ, иными федеральными законами, а также законами Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», уставами указанных муниципальных образований.

2. К полномочиям Совета муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в области землепользования и застройки относятся:

- 1) утверждение правил благоустройства территории поселения;
- 2) определение:

порядка организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту правил благоустройства территории поселения, проекту, предусматривающему внесение изменений в правила благоустройства территории поселения (далее – проекты правил благоустройства и внесения в них изменений);

организатора публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

срока проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

официального сайта и (или) информационных систем, используемых при организации и проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

требований к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

формы оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), порядка подготовки и формы протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), порядка подготовки и формы заключения о

результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

порядка проведения экспозиции проектов правил благоустройства и внесения в них изменений, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), порядка консультирования посетителей экспозиции проектов правил благоустройства и внесения в них изменений, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

3. К полномочиям Исполнительного комитета муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан в области землепользования и застройки относятся:

перевод земель из одной категории в другую в случаях и порядке, установленном федеральными законами;

осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;

разработка и утверждение программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.

4. Муниципальными правовыми актами муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан могут определяться органы местного самоуправления, уполномоченные в области землепользования и застройки на:

1) принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

2) принятие решения о создании градостроительного совета поселения, утверждение его персонального состава и положения о нем в соответствии со статьей 16 настоящих Правил землепользования и застройки.

5. К полномочиям Совета муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район» в области землепользования и застройки относится определение:

порядка организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту генерального плана поселения, проекту правил землепользования и застройки поселения, подготовленным на основе генерального плана поселения либо схемы территориального планирования муниципального района проектам планировки территории, подготовленным на основе генерального плана поселения либо схемы территориального планирования муниципального района проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее в настоящем пункте – проекты градостроительных документов);

организатора публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

срока проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

официального сайта и (или) информационных систем, используемых при организации и проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

требований к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

формы оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), порядка подготовки и формы протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), порядка подготовки и формы заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

порядка проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях) по проектам градостроительных документов, порядка консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на указанных публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

6. К полномочиям главы муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район» в области землепользования и застройки относится принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту правил землепользования и застройки поселения, проекту, предусматривающему внесение изменений в правила землепользования и застройки поселения.

7. К полномочиям Исполнительного комитета муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район» в области землепользования и застройки относятся:

1) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

2) перевод земель из одной категории в другую в случаях и порядке, установленным федеральными законами;

3) осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения;

4) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных ГрК РФ;

5) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 ГрК РФ строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

6) принятие решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации;

7) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными настоящими Правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными ГрК РФ, другими федеральными законами (далее – приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных ГрК РФ;

8) ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального района, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

8. Муниципальными правовыми актами муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район» могут определяться органы местного самоуправления, уполномоченные в области землепользования и застройки на:

1) принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту генерального плана поселения, подготовленным на основе генерального плана поселения либо схемы территориального планирования муниципального района проектам планировки территории, подготовленным на основе генерального плана поселения либо схемы территориального планирования муниципального района проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) принятие решения о создании градостроительного совета муниципального района, утверждение его персонального состава и положения о нем.

9. Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования «Верхнеуслонский муниципальный район» и входящего в его состав муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, указанные в

пунктах 2-3, подпункте 1 пункта 4, пунктах 5-7, подпункте 1 пункта 8 настоящей статьи, могут быть в порядке, установленном частью 4 статьи 15 Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», переданы от органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального района, и наоборот.

Статья 4. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности

1. Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности, перераспределенные между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Татарстан Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 г. № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06 июля 2005 г. № 313 «Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» осуществляются Министерством.

Статья 5. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам

1. Принятые до утверждения настоящих Правил нормативные правовые акты органов местного самоуправления по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

2. Земельный участок или объект капитального строительства не соответствуют настоящим Правилам, если:

виды их разрешенного использования не входят в перечень видов разрешенного использования; установленных для соответствующей территориальной зоны;

их размеры и параметры не соответствуют предельным значениям, установленным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны.

3. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

4. В случае, если использование земельных участков или объектов капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

5. Реконструкция объектов капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры, которых не соответствуют градостроительному регламенту может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

Статья 6. Территориальные зоны

1. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

1) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

2) функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения (за исключением случая, установленного частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации), генеральным планом городского округа, схемой территориального планирования муниципального района;

3) определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальных зон;

4) сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

5) планируемых изменений границ земель различных категорий;

6) предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;

7) историко-культурного опорного плана исторического поселения федерального значения или историко-культурного опорного плана исторического поселения регионального значения.

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

1) линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

2) красным линиям;

- 3) границам земельных участков;
- 4) границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;
- 5) границам муниципальных образований, в том числе границам внутригородских территорий городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя;
- 6) естественным границам природных объектов;
- 7) иным границам.

3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

4. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

5. Для каждой территориальной зоны настоящими Правилами устанавливается градостроительный регламент.

Статья 7. Градостроительные регламенты и их применение

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:

- 1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
- 2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;
- 4) видов территориальных зон;
- 5) требований охраны объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

- 1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
- 2) предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

4. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

5. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

6. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Градостроительные регламенты не устанавливаются для:

земель лесного фонда;

земель, покрытых поверхностными водами;

земель запаса;

земель особо охраняемых природных территорий;

сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения;

земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.

8. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти,

уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

ГЛАВА III. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 8. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

2. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов. Возможно установление вида разрешенного использования земельного участка, не соответствующего градостроительному регламенту, в соответствии с видом разрешенного использования объекта капитального строительства, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), в случае, если такой объект капитального строительства расположен в границах данного земельного участка и сведения о виде разрешенного использования такого объекта капитального строительства содержатся в ЕГРН.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

6. Изменение вида использования правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется при соблюдении целевого назначения и категории земель.

7. Не допускается изменение вида использования правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом:

1) земельного участка, предоставленного для целей, не связанных со строительством, на виды разрешенного использования, связанные со строительством объекта капитального строительства на таком участке;

2) на вспомогательный вид разрешенного использования при отсутствии на таком земельном участке объекта капитального строительства, являющегося основным или условно разрешенным видом использования;

3) земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется;

4) земельного участка, для которого градостроительный регламент не устанавливается.

8. Основной или условно разрешенный вид использования земельных участков считается выбранным в отношении такого земельного участка со дня внесения сведений о соответствующем виде разрешенного использования в ЕГРН. Внесение в ЕГРН сведений о вспомогательных видах разрешенного использования земельных участков не требуется.

9. Одни и те же виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства могут быть в перечнях вспомогательных и условно разрешенных видов использования одновременно. Вспомогательный вид разрешенного использования в таких случаях устанавливается, если используется совместно с основным видом разрешенного использования, установленным градостроительным регламентом территориальной зоны. Условно разрешенный вид использования применяется в случаях, если планируется устанавливаться в качестве основного (при условии получения разрешения на такой вид использования в порядке, предусмотренном статьей 39 ГрК РФ).

Статья 9. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги.

Статья 10. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги.

2. В случае, если при реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, права на которые зарегистрированы в ЕГРН, не изменяется площадь застройки указанного объекта, предоставление разрешения на отклонение от минимальных отступов от границ земельных участков не требуется.

Статья 11. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту

1. Несоответствие предельных размеров земельных участков градостроительному регламенту допускается в следующих случаях:

1) образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, занятых объектами капитального строительства, зарегистрированными в ЕГРН, если соблюдение предельных размеров земельных участков невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности);

2) образование земельных участков, размеры которых меньше предельных (минимальных) размеров земельных участков, установленных градостроительным регламентом, при перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, или собственность на которые не разграничена, если соблюдение предельных размеров земельных участков невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности);

3) образование земельных участков с кодом вида разрешенного использования земельных участков 2.3 «блокированная жилая застройка» (в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков») при разделе земельных участков, если исходный земельный участок был предоставлен до принятия Правил, с применением для таких земельных участков минимальной площади земельного участка – 180 кв.метров;

4) образование земельных участков, превышающих максимальную площадь земельных участков, установленную градостроительным регламентом, при условии, что часть земельного участка, превышающая предельную площадь, не может быть сформирована как самостоятельный земельный участок, и

наличия согласия смежных землепользователей, а также при невозможности образования двух земельных участков с минимальной площадью земельных участков, установленной градостроительным регламентом;

5) раздел и (или) перераспределение земельных участков в целях изъятия для государственных и муниципальных нужд.

ГЛАВА IV. Положение о подготовке документации по планировке территории уполномоченными органами

Статья 12. Общие требования к подготовке документации по планировке территории

1. Обеспечение подготовки документации по планировке территории осуществляется Министерством.

2. Методические требования к формированию и подготовке проектов планировки территории в Республике Татарстан утверждены распоряжением Кабинетом Министров Республики Татарстан от 27.12.2023 №3134-р.

ГЛАВА V. Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 13. Общие положения по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Публичные слушания/общественные обсуждения¹ проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по следующим вопросам, за исключением случаев, когда проведение публичных слушаний и общественных обсуждений не требуется в соответствии с федеральным законодательным и нормативно-правовыми актами Республики Татарстан:

1) проектам правил землепользования и застройки, о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

2) проектам планировки территории, внесениям изменений в проекты планировки территорий;

3) проектам межевания территории, внесениям изменений в проекты межевания территории;

4) проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

5) проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Результаты публичных слушаний (общественных обсуждений) носят рекомендательный характер.

3. Порядок организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам, организатор публичных слушаний (общественных обсуждений), срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), официальный сайт и (или) информационные системы, требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), форма оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), порядок подготовки и форма протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), порядок подготовки и форма заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений), порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях) публичных слушаниях (общественных обсуждениях) определяются Уставом муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики

Татарстан и (или) нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления.

ГЛАВА VI. Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 14. Общие положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений в настоящие Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 33 ГрК РФ, с учетом особенностей настоящей статьи.

2. В случае возникновения строительных намерений на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, где территориальные зоны Правилами не установлены, правовой режим таких земельных участков устанавливается путем внесения изменений в Правила в части установления соответствующей территориальной зоны.

ГЛАВА VII. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

Статья 15. Комплексное развитие территории

1. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с ГрК РФ, а также согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.09.2021 № 913 «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий в Республике Татарстан».

Статья 16. Градостроительный совет

1. Градостроительный совет является коллегиальным консультативным органом при главе муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

2. Градостроительный совет осуществляет свою деятельность в соответствии с положением, утверждаемым нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

3. Персональный состав градостроительного совета утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления. Председателем градостроительного совета является глава муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, секретарем – муниципальный служащий Исполнительного комитета муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

4. На заседания градостроительного совета могут приглашаться лица, не являющиеся его членами.

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Том 2

**КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

2025 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ГЛАВА VIII. Карты градостроительного зонирования.....	3
Статья 17. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны	3
Статья 18. Карта градостроительного зонирования. Границы зон с особыми условиями использования территории	4
Статья 19. Сведения о границах территориальных зон	7
ГЛАВА IX. Градостроительные регламенты в части установления видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.....	8
Статья 20. Территориальные зоны	8
Статья 21. Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется	20
ГЛАВА X. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.....	22
Статья 23. Зоны с особыми условиями использования территорий.....	22
Статья 24. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия	25
ГЛАВА XI. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения	28
Статья 30. Основные положения.....	29

ГЛАВА VIII. Карты градостроительного зонирования

Статья 17. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны

1. Указанная Карта градостроительного зонирования является неотъемлемой частью настоящих Правил.

2. На указанной карте отображены:
границы территориальных зон и их кодовые обозначения;
территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется;
территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

Границы территориальных зон установлены на основании положений статьи 9 тома 1 настоящих Правил.

3. На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлены следующие виды территориальных зон:

зоны застройки индивидуальными жилыми домами;
многофункциональные общественно-деловые зоны;
зоны инженерной инфраструктуры;
иные зоны сельскохозяйственного назначения (объектов обеспечения сельского хозяйства);
производственные зоны сельскохозяйственных предприятий;
зоны отдыха;
зоны кладбищ;
зоны обращения с отходами.

4. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон.

Границы территорий, в пределах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, устанавливаются в соответствии с документацией по планировке территории, подготовленной на основании решения уполномоченного органа местного самоуправления о комплексном развитии территории и договора о комплексном развитии территории, заключенного между уполномоченным органом местного самоуправления и победителем открытого аукциона на право заключить договор о комплексном развитии территории или иными лицами, имеющими в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации право на заключение такого договора.

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в пределах муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан не установлены, в связи с чем в материалах настоящих Правил не отображены.

Статья 18. Карта градостроительного зонирования. Границы зон с особыми условиями использования территории

1. Указанная Карта градостроительного зонирования является неотъемлемой частью настоящих Правил.

2. На указанной карте отображены:

границы зон с особыми условиями использования территории, утвержденных в установленном порядке, отображенных согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, либо утвержденному проекту зоны;

границы зон с особыми условиями использования территории, отображенных на основании требований нормативно-технических документов и правил (ориентировочные).

3. Границы зон с особыми условиями использования территории, утвержденных в установленном порядке, отображенных согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости либо утвержденному проекту зоны, накладывают дополнительные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Земельные участки и объекты капитального строительства, которые расположены в пределах таких зон с особыми условиями использования территории, чьи характеристики не соответствуют режимам использования, установленным законами, иными нормативными правовыми актами, являются несоответствующими настоящим Правилам.

4. Помимо границ зон с особыми условиями использования территории на указанной Карте градостроительного зонирования отображается местоположение объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия; территории объектов культурного наследия; границы территорий исторических поселений.

5. На указанной карте также отображены границы лесничеств, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Границы лесничеств отображены в информационных целях и позволяют определить земли, в отношении которых действует лесохозяйственный регламент в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

Статья 19. Сведения о границах территориальных зон (не приводятся)

1. Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах установленных территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органы местного самоуправления поселения также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ территориальных зон. В рамках разработки проекта настоящих Правил текстовое описание местоположения границ территориальных зон не подготавливалось и в сведения о границах территориальных зон не включалось.

2. Сведения о границах территориальных зон представлены в виде:

1) электронного документа в формате PDF, содержащего сведения о границах всех установленных настоящими Правилами территориальных зон поселения в соответствии с «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории», утвержденной приказом Росреестра от 26.07.2022 № П/0292;

2) в виде электронных документов в формате XML, необходимых для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвиж

ГЛАВА IX. Градостроительные регламенты в части установления видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 20. Территориальные зоны

1. Зоны застройки индивидуальными жилыми домами

На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлены следующие зоны застройки индивидуальными жилыми домами:

Наименование зоны	Индекс зоны
зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1	Ж1.1
зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2	Ж1.2
зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3	Ж1.3

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		площадь земельного участка (кв. м)	максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	минимальный – 1000; максимальный – 5000.	Предельное количество этажей основного строения – 3 (включая мансардный), вспомогательных строений - 1; Предельная высота основного строения – 10 м; вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (со скатной кровлей, высота в коньке). Максимальная высота ограждений – 2,0 м.	20	5 м - от сторон земельного участка, выходящих к улице; 3 м - от иных сторон для основного строения; от стороны, выходящей к боковому проезду, для вспомогательных строений; 1 м - от сторон, не выходящих к улично-дорожной сети, для вспомогательных строений.

2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	минимальный – 1000; максимальный – 5000.	Предельное количество этажей основного строения – 3 (включая мансардный), вспомогательных строений - 1; Предельная высота основного строения – 10 м; вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (со скатной кровлей, высота в коньке). Максимальная высота ограждений – 2,0 м.	20	5 м - от сторон земельного участка, выходящих к улице; 3 м - от иных сторон для основного строения; от стороны, выходящей к боковому проезду, для вспомогательных строений; 1 м - от сторон, не выходящих к улично-дорожной сети, для вспомогательных строений.
2.3	Блокированная жилая застройка	минимальный – 1000; максимальный – 2000.	Предельное количество этажей основного строения – 3 (включая мансардный), вспомогательных строений - 1; Предельная высота основного строения – 10 м; вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (со скатной кровлей, высота в коньке). Максимальная высота ограждений – 2,0 м.	30	5 м - от сторон земельного участка, выходящих к улице; 3 м - от иных сторон для основного строения (кроме смежных блоков); от стороны, выходящей к боковому проезду, для вспомогательных строений; 1 м - от сторон, не выходящих к улично-дорожной сети, для вспомогательных строений.
2.7	Обслуживание жилой застройки	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
2.7.1	Хранение автотранспорта	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	минимальный – 1000; максимальный – не устанавливается.	Предельное количество этажей основного строения – 4 (включая мансардный); Предельная высота основного строения – 15 м; Максимальная высота ограждения - 1 м.	40	5 м

4.9.1.3	Автомобильные мойки	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
13.1	Ведение огородничества	минимальный – 600; максимальный – 5000.	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Иные требования:

Вспомогательные строения, за исключением мест хранения автомобильного транспорта, располагать со стороны улиц не допускается.

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

2. Многофункциональные общественно-деловые зоны

На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлены следующие многофункциональные общественно-деловые зоны:

Наименование зоны	Индекс зоны
многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.1	ОД1.1
многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.3	ОД1.3

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		площадь земельного участка (кв. м)	максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
2.7.1	Хранение автотранспорта	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1	Коммунальное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.2	Социальное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

3.3	Бытовое обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.5	Образование и просвещение	не устанавливается	не устанавливаются	80	5 м
3.6	Культурное развитие	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.7	Религиозное использование	не устанавливается	не устанавливаются	80	5 м
3.8	Общественное управление	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.1	Деловое управление	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.4	Магазины	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.5	Банковская и страховая деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.6	Общественное питание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.7	Гостиничное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.8.1	Развлекательные мероприятия	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9	Служебные гаражи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
5.1	Спорт	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не устанавливаются	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	минимальный – 1000; максимальный – 5000.	Предельное количество этажей основного строения – 3 (включая мансардный), вспомогательных строений - 1; Предельная высота основного строения – 10 м; вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (со скатной кровлей, высота в коньке).	20	5 м - от сторон земельного участка, выходящих к улице; 3 м - от иных сторон для основного строения; от стороны, выходящей к боковому проезду, для вспомогательных

			Максимальная высота оградений – 2,0 м.		строений; 1 м - от сторон, не выходящих к улично-дорожной сети, для вспомогательных строений.
2.1.1	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка	минимальный – 400; максимальный – не устанавливается.	Предельное количество этажей основного строения – 4 (включая мансардный); Предельная высота основного строения – 15 м; Максимальная высота оградений - 1 м.	40	5 м
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	минимальный – 1000; максимальный – 5000.	Предельное количество этажей основного строения – 3 (включая мансардный), вспомогательных строений - 1; Предельная высота основного строения – 10 м; вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (со скатной кровлей, высота в коньке). Максимальная высота оградений – 2,0 м.	20	5 м - от сторон земельного участка, выходящих к улице; 3 м - от иных сторон для основного строения; от стороны, выходящей к боковому проезду, для вспомогательных строений; 1 м - от сторон, не выходящих к улично-дорожной сети, для вспомогательных строений.
2.3	Блокированная жилая застройка	минимальный – 1000; максимальный – 2000.	Предельное количество этажей основного строения – 3 (включая мансардный), вспомогательных строений - 1; Предельная высота основного строения – 10 м; вспомогательных строений – 3,5 м (с плоской кровлей), 4,5 м (со скатной кровлей, высота в коньке). Максимальная высота оградений – 2,0 м.	30	5 м - от сторон земельного участка, выходящих к улице; 3 м - от иных сторон для основного строения (кроме смежных блоков); от стороны, выходящей к боковому проезду, для вспомогательных строений; 1 м - от сторон, не выходящих к улично-дорожной сети, для вспомогательных строений.
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	не устанавливается	Предельное количество этажей основного строения – 8 (включая мансардный); Предельная высота основного строения –	40	5 м

			не устанавливается; Максимальная высота ограждения - 1 м.		
2.6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	не устанавливается	Предельное количество этажей основного строения – 20 (включая мансардный); Предельная высота основного строения – не устанавливается; Максимальная высота ограждения - 1 м.	40	5 м
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.3	Рынки	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9.1	Объекты дорожного сервиса	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.4	Пищевая промышленность	не устанавливается	не устанавливаются	80	не устанавливаются
6.9	Склады	не устанавливается	не устанавливаются	60	не устанавливаются

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

3. Зоны инженерной инфраструктуры

На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлены следующие зоны инженерной инфраструктуры:

Наименование зоны	Индекс зоны
зона инженерной инфраструктуры И2.0	И2.0
зона инженерной инфраструктуры И2.1	И2.1

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		площадь земельного участка (кв. м)	максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
3.1	Коммунальное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.7	Энергетика	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
6.8	Связь	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
7.5	Трубопроводный транспорт	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
11.1	Общее пользование водными объектами	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
11.2	Специальное пользование водными объектами	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
11.3	Гидротехнические сооружения	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.0.1	Улично-дорожная сеть	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

4. Иные зоны сельскохозяйственного назначения (объектов обеспечения сельского хозяйства)

На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики

Татарстан представлены следующие иные зоны сельскохозяйственного назначения (объектов обеспечения сельского хозяйства):

Наименование зоны	Индекс зоны
иная зона сельскохозяйственного назначения (объектов обеспечения сельского хозяйства) С2.0	С2.0

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		площадь земельного участка (кв. м)	максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	не устанавливается	не устанавливаются	60	не устанавливаются
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не устанавливается	не устанавливаются	60	не устанавливаются
3.1	Коммунальное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.10	Ветеринарное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не устанавливаются	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных

технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

5. Производственные зоны сельскохозяйственных предприятий

На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлены следующие производственные зоны сельскохозяйственных предприятий:

Наименование зоны	Индекс зоны
производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0	СХ2.0

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		площадь земельного участка (кв. м)	максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
1.3	Овощеводство	не устанавливается	не устанавливаются	80	не устанавливаются
1.7	Животноводство	не устанавливается	не устанавливаются	80	не устанавливаются
1.12	Пчеловодство	не устанавливается	не устанавливаются	80	не устанавливаются
1.13	Рыбоводство	не устанавливается	не устанавливаются	80	не устанавливаются
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
1.17	Питомники	не устанавливается	не устанавливаются	80	не устанавливаются
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	не устанавливается	не устанавливаются	60	не устанавливаются
3.1	Коммунальное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.10	Ветеринарное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.0	Земельные участки	не устанавливаются	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются

	(территории) общего пользования				
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

6. Зоны отдыха

На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлены следующие зоны отдыха:

Наименование зоны	Индекс зоны
зона отдыха Р3.3	Р3.3

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		площадь земельного участка (кв. м)	максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
3.1	Коммунальное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.6.2	Парки культуры и отдыха	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
5.0	Отдых (рекреация)	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
9.2	Курортная деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
9.3	Историко-культурная деятельность	не устанавливаются			
12.0	Земельные участки (территории)	не устанавливаются	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются

	общего пользования				
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.0	Жилая застройка	не устанавливается	не устанавливаются	40	не устанавливаются
2.7.1	Хранение автотранспорта	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.6	Общественное питание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9	Служебные гаражи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

7. Зоны кладбищ

На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлены следующие зоны кладбищ:

Наименование зоны	Индекс зоны
зона кладбищ СН1.0	СН1.0
зона кладбищ СН1.1	СН1.1

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		площадь земельного участка (кв. м)	максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков
Основные виды разрешенного использования					
2.7.1	Хранение автотранспорта	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1	Коммунальное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются

4.9	Служебные гаражи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не устанавливаются	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.1	Ритуальная деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

8. Зоны обращения с отходами

На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлены следующие зоны обращения с отходами:

Наименование зоны	Индекс зоны
зона обращения с отходами СН2.0	СН2.0
зона обращения с отходами СН2.1	СН2.1

Зоны обращения с отходами установлены для размещения объектов хранения, захоронения, размещения, утилизации, обезвреживания, переработки отходов производства и потребления, медицинских, биологических и иных отходов. Размещение зон данного вида может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Код вида разрешенного использования *	Наименование вида разрешенного использования *	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
		площадь земельного участка (кв. м)	максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки (%)	минимальные отступы от границ земельных участков

Основные виды разрешенного использования					
2.7.1	Хранение автотранспорта	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
3.1	Коммунальное обслуживание	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
4.9	Служебные гаражи	не устанавливается	не устанавливаются	100	не устанавливаются
7.2.1	Размещение автомобильных дорог	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	не устанавливаются	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
12.2	Специальная деятельность	не устанавливается	не устанавливаются	не устанавливается	не устанавливаются
Вспомогательные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
не устанавливаются					

* в соответствии Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 г. № П/0412

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

Статья 21. Территории, на которые действие градостроительного регламента не распространяется

1. Территории, занятые линейными объектами

К территориям, занятыми линейными объектами, в настоящих Правилах относятся территории, располагаемые в пределах полос отвода железных и автомобильных дорог, либо фактически занятые такими дорогами.

2. Территории добычи полезных ископаемых

К территориям добычи полезных ископаемых в настоящих Правилах относятся территории, располагаемые в пределах горных отводов месторождений нерудных полезных ископаемых, а также занятые объектами нефтедобывающей промышленности.

Статья 22. Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

1. Территории сельскохозяйственных угодий

К территориям сельскохозяйственных угодий в настоящих Правилах относятся сельскохозяйственные угодья (пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями), а также земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями,

предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия, водными объектами, а также некапитальными строениями, предназначенными для обслуживания сельскохозяйственного производства.

Использование земельных участков и земель, относящихся к сельскохозяйственным угодьям, определяется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» № 101-ФЗ от 24.07.2002 г.

2. Территории лесов

К территориям лесов в настоящих Правилах относятся территории, входящие в лесной фонд, за исключением покрытых поверхностными водными объектами либо занятых железными дорогами или автомобильными дорогами с твердым покрытием.

Использование земельных участков и земель в пределах лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации.

3. Территории акваторий

К территориям акваторий в настоящих Правилах относятся территории, покрытые поверхностными водными объектами.

Использование земельных участков и земель, покрытых поверхностными водами, определяется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

ГЛАВА X. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 23. Зоны с особыми условиями использования территорий

1. На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан действуют следующие зоны с особыми условиями использования территорий, утвержденные в установленном порядке, отображенные согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости, либо утвержденному проекту зоны:

Виды зон	Источник сведений о границах зон	Нормативный документ, определяющий режим зон
водоохранные зоны поверхностных водных объектов	Единый государственный реестр недвижимости	Водный кодекс Российской Федерации
прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов	Единый государственный реестр недвижимости	Водный кодекс Российской Федерации
охранные зоны трубопроводов	Единый государственный реестр недвижимости	Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9 и Министерством топлива и энергетики России от 29.04.1992 г. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 20.08.2007 г. № 395 «Об утверждении порядка использования земель в охранных зонах трубопроводов»
охранные зоны объектов электросетевого хозяйства	Единый государственный реестр недвижимости	Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
охранные зоны линий и сооружений связи	Единый государственный реестр недвижимости	Правила охраны линий и сооружений связи, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578
охранные зоны газопроводов распределительных	Единый государственный реестр недвижимости	Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878
особо охраняемые природные территории	информация приведена в п. 3 настоящей статьи	
придорожные полосы автомобильных дорог	Единый государственный реестр недвижимости	Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Границы зон с особыми условиями использования территорий, утвержденных в установленном порядке, отображенных согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости либо утвержденному проекту зоны, накладывают дополнительные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации. Земельные участки и объекты капитального строительства, которые расположены в пределах таких зон с особыми условиями использования территорий, чьи характеристики не соответствуют режимам использования, установленным законами, иными нормативными правовыми актами, являются несоответствующими настоящим Правилам.

2. Для территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан характерны следующие зоны с особыми условиями использования территорий, отображенные на основании требований нормативно-технических документов и правил (ориентировочные):

Виды зон	Нормативный документ, определяющий размер и режим зон
санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
водоохранные зоны поверхностных водных объектов	Водный кодекс Российской Федерации
прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов	Водный кодекс Российской Федерации
I пояса зон санитарной охраны источников водоснабжения	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов	СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы». Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*; СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
придорожные полосы автомобильных дорог	Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Границы зон с особыми условиями использования территории, отображенных на основании требований нормативно-технических документов и правил (ориентировочных), указаны в настоящих Правилах в информационных целях.

3. Особо охраняемые природные территории.

На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлена следующая особо охраняемая природная территория:

памятник природы регионального значения «Река Свяга» отнесен к особо охраняемым природным территориям Постановлением Совета Министров Татарской АССР от 10.01.1978 № 25 и Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2005 № 644; режим особой охраны памятника природы установлен Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 № 237; сведения об установленных границах представлены в Едином государственном реестре недвижимости.

Статья 24. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия

Охрана объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с требованиями федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», закона Республики Татарстан от 1 апреля 2005 г. № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан» и иными нормативными правовыми актами.

1. Перечень объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия

1.1. На территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан представлены следующие объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия:

Статус объекта	Наименование объекта	Местоположение	Организационно-распорядительный документ	Номер на карте
выявленные объекты культурного наследия	Церковь Св. Князя Александра Невского, 1892 – 1894 гг.	с. Большие Меми	–	4.1
	Церковь Св. Иоанна Златоуста, 1732 г., 1896 г.	п. Ивановское	–	4.2

1.2. Информация представлена на основании списков объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, предоставленных Министерством культуры Республики Татарстан на 22.07.2015 г.

2. Территории объектов культурного наследия

2.1. Территории объектов культурного наследия – территории памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

2.2. В границах территории объекта культурного наследия:

на территории памятника или ансамбля: запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;

на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

2.3. Ввиду отсутствия в едином государственном реестре недвижимости сведений об установленных границах территории объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан, на картах зонирования территории границы указанных объектов не отображены.

3. Зоны охраны объектов культурного наследия

3.1. Зоны охраны объектов культурного наследия устанавливаются в целях обеспечения охраны объектов культурного наследия.

3.2. Границы зон охраны устанавливаются проектом зон охраны объектов культурного наследия, который представляет собой документацию в текстовой форме и в виде карт (схем), содержащую описание границ проектируемых зон и границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в указанных зонах, проекты режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон.

3.3. Разработка проектов зон охраны, установление режимов использования территории в границах зон охраны регулируются Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 г. № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан» и другими нормативными правовыми актами.

3.4. В отношении территории муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан установленные зоны охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

ГЛАВА XI. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Статья 30. Основные положения

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения (далее – Расчетные показатели) в составе градостроительного регламента указываются в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

2. Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в пределах муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан не установлены, в связи с чем расчетные показатели в составе градостроительных регламентов в настоящих Правилах не указаны.

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «Большемеминское сельское поселение
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан»

Часть IV

**ПРИЛОЖЕНИЕ
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	4
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ Ж1.1" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	5
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ Ж1.2" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	27
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ Ж1.3" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	34
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И2.0" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	44
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И2.1" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	61
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА ОД1.1" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	67
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА ОД1.3" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	75
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ОТДЫХА Р3.3" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	80
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ИНАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (ОБЪЕКТОВ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА) С2.0" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	

"БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	85
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА КЛАДБИЩ СН1.0" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	93
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА КЛАДБИЩ СН1.1" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	99
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ СН2.1" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН.....	105
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ СХ2.0" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	110
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЫ "ЗОНА ОБРАЩЕНИЯ С ОТХОДАМИ СН2.0" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ" ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН	114

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее приложение разработано в соответствии с требованиями п. 5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и является обязательной частью Правил землепользования и застройки муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан.

Графическое и текстовое описание местоположения границ территориальных зон подготовлены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации № 650 от 23.11.2018 г. «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу Приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. N 163 и от 4 мая 2018 г. N 236».

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ
ДОМАМИ Ж1.1» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	1107267,0 кв. м. ± 631,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж1.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	431888,84	1278118,19	аналитический	2,5	-
2	431898,47	1278102,95	аналитический	2,5	-
3	431900,64	1278093,9	аналитический	2,5	-
4	431902,5	1278084,17	аналитический	2,5	-
5	431902,55	1278083,89	аналитический	2,5	-
6	431903,41	1278077,1	аналитический	2,5	-
7	431903,85	1278071,7	аналитический	2,5	-
8	431904,1	1278068,58	аналитический	2,5	-
9	431904,19	1278063,38	аналитический	2,5	-
10	431904,1	1278051,72	аналитический	2,5	-
11	431902,93	1278034,02	аналитический	2,5	-
12	431902,81	1277997,26	аналитический	2,5	-
13	431902,8	1277996,73	аналитический	2,5	-
14	431896,09	1277927,81	аналитический	2,5	-
15	431895,7	1277908,73	аналитический	2,5	-
16	431900,69	1277894,77	аналитический	2,5	-
17	431912,26	1277876,71	аналитический	2,5	-
18	431951,98	1277818,38	аналитический	2,5	-
19	431984,36	1277773,37	аналитический	2,5	-
20	432011,38	1277724,64	аналитический	2,5	-
21	432058,69	1277622,75	аналитический	2,5	-
22	432062,86	1277596,78	аналитический	2,5	-
23	432072,27	1277519,73	аналитический	2,5	-
24	432073,31	1277505,25	аналитический	2,5	-
25	432023,5	1277462,21	картометрический	5,0	-
26	432023,98	1277459,0	аналитический	2,5	-
27	432035,75	1277380,45	аналитический	2,5	-
28	432019,07	1277378,58	аналитический	2,5	-
29	431979,19	1277370,05	аналитический	2,5	-
30	431978,83	1277369,95	картометрический	5,0	-
31	431987,73	1277361,98	аналитический	2,5	-
32	431998,19	1277352,62	аналитический	2,5	-
33	432000,53	1277351,49	аналитический	2,5	-
34	432086,0	1277310,0	аналитический	2,5	-
35	432143,28	1277347,2	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

36	432154,59	1277339,5	аналитический	2,5	-
37	432156,18	1277338,68	аналитический	2,5	-
38	432159,61	1277336,61	аналитический	2,5	-
39	432163,41	1277334,32	аналитический	2,5	-
40	432165,12	1277331,68	аналитический	2,5	-
41	432167,8	1277329,43	аналитический	2,5	-
42	432171,22	1277329,54	аналитический	2,5	-
43	432183,45	1277322,04	аналитический	2,5	-
44	432184,45	1277321,3	аналитический	2,5	-
45	432188,75	1277318,52	аналитический	2,5	-
46	432206,86	1277307,39	аналитический	2,5	-
47	432127,84	1277250,31	картометрический	5,0	-
48	432137,06	1277237,15	аналитический	2,5	-
49	432139,09	1277234,25	аналитический	2,5	-
50	432142,92	1277235,29	аналитический	2,5	-
51	432189,03	1277247,81	аналитический	2,5	-
52	432279,95	1277272,49	аналитический	2,5	-
53	432287,98	1277274,67	аналитический	2,5	-
54	432298,82	1277277,61	аналитический	2,5	-
55	432310,96	1277280,91	аналитический	2,5	-
56	432344,0	1277289,87	аналитический	2,5	-
57	432350,99	1277296,35	аналитический	2,5	-
58	432390,81	1277333,25	аналитический	2,5	-
59	432452,4	1277296,87	аналитический	2,5	-
60	432472,5	1277285,0	аналитический	2,5	-
61	432466,2	1277262,22	аналитический	2,5	-
62	432465,78	1277261,04	аналитический	2,5	-
63	432460,44	1277246,13	картометрический	5,0	-
64	432456,75	1277235,82	аналитический	2,5	-
65	432438,41	1277189,0	аналитический	2,5	-
66	432438,23	1277188,57	аналитический	2,5	-
67	432431,47	1277172,47	аналитический	2,5	-
68	432428,67	1277165,81	аналитический	2,5	-
69	432407,85	1277116,21	аналитический	2,5	-
70	432403,42	1277105,67	аналитический	2,5	-
71	432398,0	1277092,75	аналитический	2,5	-
72	432402,29	1277018,53	аналитический	2,5	-
73	432405,03	1276971,16	аналитический	2,5	-
74	432410,62	1276874,39	аналитический	2,5	-
75	432413,21	1276829,62	аналитический	2,5	-
76	432420,13	1276709,83	аналитический	2,5	-
77	432422,09	1276675,91	аналитический	2,5	-
78	432424,32	1276637,45	аналитический	2,5	-
79	432429,59	1276546,12	аналитический	2,5	-
80	432469,0	1276492,68	аналитический	2,5	-
81	432476,33	1276482,74	аналитический	2,5	-
82	432482,41	1276474,5	аналитический	2,5	-
83	432481,87	1276466,79	аналитический	2,5	-

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)**

Сведения о местоположении границ объекта

84	432480,9	1276452,89	аналитический	2,5	-
85	432477,09	1276398,37	аналитический	2,5	-
86	432448,0	1276325,75	аналитический	2,5	-
87	432614,4	1276256,78	аналитический	2,5	-
88	432618,09	1276255,25	аналитический	2,5	-
89	432852,21	1276739,66	аналитический	2,5	-
90	432866,49	1276769,33	аналитический	2,5	-
91	432868,08	1276784,81	аналитический	2,5	-
92	432874,95	1276815,76	аналитический	2,5	-
93	432881,47	1276829,9	аналитический	2,5	-
94	432889,01	1276848,63	аналитический	2,5	-
95	432895,82	1276863,74	аналитический	2,5	-
96	432914,81	1276905,26	аналитический	2,5	-
97	432916,41	1276908,75	аналитический	2,5	-
98	432918,08	1276908,1	аналитический	2,5	-
99	433034,29	1276862,76	аналитический	2,5	-
100	433042,0	1276859,75	аналитический	2,5	-
101	433087,23	1276839,86	аналитический	2,5	-
102	433107,09	1276831,12	аналитический	2,5	-
103	433190,27	1276950,98	аналитический	2,5	-
104	433202,69	1276968,87	аналитический	2,5	-
105	433241,84	1277059,27	аналитический	2,5	-
106	433207,67	1277143,92	аналитический	2,5	-
107	433139,01	1277211,32	аналитический	2,5	-
108	433103,62	1277215,91	картометрический	5,0	-
109	433077,82	1277209,96	картометрический	5,0	-
110	433057,58	1277197,66	картометрический	5,0	-
111	433046,86	1277200,04	картометрический	5,0	-
112	433042,5	1277208,77	картометрический	5,0	-
113	433047,26	1277225,44	картометрический	5,0	-
114	433049,24	1277242,9	картометрический	5,0	-
115	433041,7	1277267,51	картометрический	5,0	-
116	433037,73	1277284,18	картометрический	5,0	-
117	433021,46	1277297,27	картометрический	5,0	-
118	432998,44	1277308,39	картометрический	5,0	-
119	432995,67	1277321,09	картометрический	5,0	-
120	433007,42	1277335,88	картометрический	5,0	-
121	432989,04	1277353,28	аналитический	2,5	-
122	432956,63	1277381,83	картометрический	5,0	-
123	432945,88	1277391,27	картометрический	5,0	-
124	432940,66	1277398,49	картометрический	5,0	-
125	432938,51	1277404,13	картометрический	5,0	-
126	432833,82	1277509,5	картометрический	5,0	-
127	432820,12	1277519,63	картометрический	5,0	-
128	432803,47	1277535,68	картометрический	5,0	-
129	432774,45	1277559,51	аналитический	2,5	-
130	432774,28	1277559,72	аналитический	2,5	-
131	432771,35	1277563,34	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

132	432765,7	1277569,55	аналитический	2,5	-
133	432761,2	1277573,57	аналитический	2,5	-
134	432755,17	1277582,17	аналитический	2,5	-
135	432732,95	1277601,61	аналитический	2,5	-
136	432717,48	1277615,99	аналитический	2,5	-
137	432689,17	1277643,41	аналитический	2,5	-
138	432679,99	1277652,72	аналитический	2,5	-
139	432636,82	1277692,15	аналитический	2,5	-
140	432629,49	1277697,28	аналитический	2,5	-
141	432596,96	1277752,74	картометрический	5,0	-
142	432570,76	1277774,96	картометрический	5,0	-
143	432525,64	1277789,4	аналитический	2,5	-
144	432525,38	1277789,5	аналитический	2,5	-
145	432510,49	1277797,75	аналитический	2,5	-
146	432493,73	1277820,89	картометрический	5,0	-
147	432481,37	1277864,24	картометрический	5,0	-
148	432411,12	1277934,95	аналитический	2,5	-
149	432325,29	1278096,27	аналитический	2,5	-
150	432311,33	1278113,42	аналитический	2,5	-
151	432255,69	1278194,17	аналитический	2,5	-
152	432194,82	1278270,81	картометрический	5,0	-
153	432184,8	1278271,23	картометрический	5,0	-
154	432181,54	1278272,84	картометрический	5,0	-
155	432180,49	1278277,29	картометрический	5,0	-
156	432178,68	1278291,13	картометрический	5,0	-
157	432145,5	1278332,92	аналитический	2,5	-
158	432139,03	1278344,06	аналитический	2,5	-
159	432123,54	1278348,72	аналитический	2,5	-
160	432024,48	1278366,06	аналитический	2,5	-
161	431983,46	1278357,15	аналитический	2,5	-
162	431869,97	1278318,03	аналитический	2,5	-
163	431888,07	1278222,37	аналитический	2,5	-
1	431888,84	1278118,19	аналитический	2,5	-
-	-	-	-	-	-
164	432955,23	1277203,55	картометрический	5,0	-
165	433055,27	1277159,55	картометрический	5,0	-
166	433023,46	1277093,43	картометрический	5,0	-
167	433002,09	1277108,0	аналитический	2,5	-
168	432998,59	1277111,01	аналитический	2,5	-
169	432938,05	1277173,31	картометрический	5,0	-
164	432955,23	1277203,55	картометрический	5,0	-
-	-	-	-	-	-
170	432627,18	1277280,6	картометрический	5,0	-
171	432613,02	1277261,75	аналитический	2,5	-
172	432625,81	1277251,97	аналитический	2,5	-
173	432607,1	1277229,51	аналитический	2,5	-
174	432598,41	1277236,57	аналитический	2,5	-
175	432599,76	1277240,39	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

176	432596,25	1277242,46	аналитический	2,5	-
177	432592,46	1277245,21	картометрический	5,0	-
178	432583,31	1277232,38	аналитический	2,5	-
179	432572,17	1277217,04	аналитический	2,5	-
180	432521,02	1277227,68	картометрический	5,0	-
181	432480,29	1277246,78	аналитический	2,5	-
182	432481,81	1277247,37	аналитический	2,5	-
183	432482,82	1277248,07	аналитический	2,5	-
184	432487,06	1277251,23	аналитический	2,5	-
185	432502,42	1277253,56	аналитический	2,5	-
186	432536,0	1277261,32	аналитический	2,5	-
187	432569,96	1277271,59	аналитический	2,5	-
188	432570,92	1277271,16	аналитический	2,5	-
189	432577,78	1277268,09	аналитический	2,5	-
190	432598,53	1277286,21	аналитический	2,5	-
191	432585,02	1277299,24	аналитический	2,5	-
192	432565,15	1277317,1	аналитический	2,5	-
193	432568,65	1277320,97	аналитический	2,5	-
194	432579,27	1277329,82	аналитический	2,5	-
170	432627,18	1277280,6	картометрический	5,0	-
-	-	-	-	-	-
195	432337,56	1277419,61	аналитический	2,5	-
196	432359,72	1277435,44	аналитический	2,5	-
197	432376,36	1277415,27	аналитический	2,5	-
198	432390,73	1277397,37	аналитический	2,5	-
199	432399,61	1277386,85	аналитический	2,5	-
200	432401,98	1277384,34	аналитический	2,5	-
201	432385,67	1277371,88	аналитический	2,5	-
202	432357,4	1277348,69	аналитический	2,5	-
203	432303,24	1277317,94	аналитический	2,5	-
204	432269,83	1277356,14	аналитический	2,5	-
205	432317,83	1277401,28	аналитический	2,5	-
195	432337,56	1277419,61	аналитический	2,5	-
-	-	-	-	-	-
206	432351,9	1277316,26	аналитический	2,5	-
207	432358,49	1277305,28	аналитический	2,5	-
208	432340,37	1277294,74	аналитический	2,5	-
209	432333,93	1277305,48	аналитический	2,5	-
206	432351,9	1277316,26	аналитический	2,5	-
-	-	-	-	-	-
210	432214,26	1277409,26	аналитический	2,5	-
211	432223,73	1277397,62	аналитический	2,5	-
212	432206,38	1277381,28	аналитический	2,5	-
213	432204,13	1277379,16	картометрический	5,0	-
214	432196,62	1277388,18	аналитический	2,5	-
215	432193,72	1277391,81	аналитический	2,5	-
210	432214,26	1277409,26	аналитический	2,5	-
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

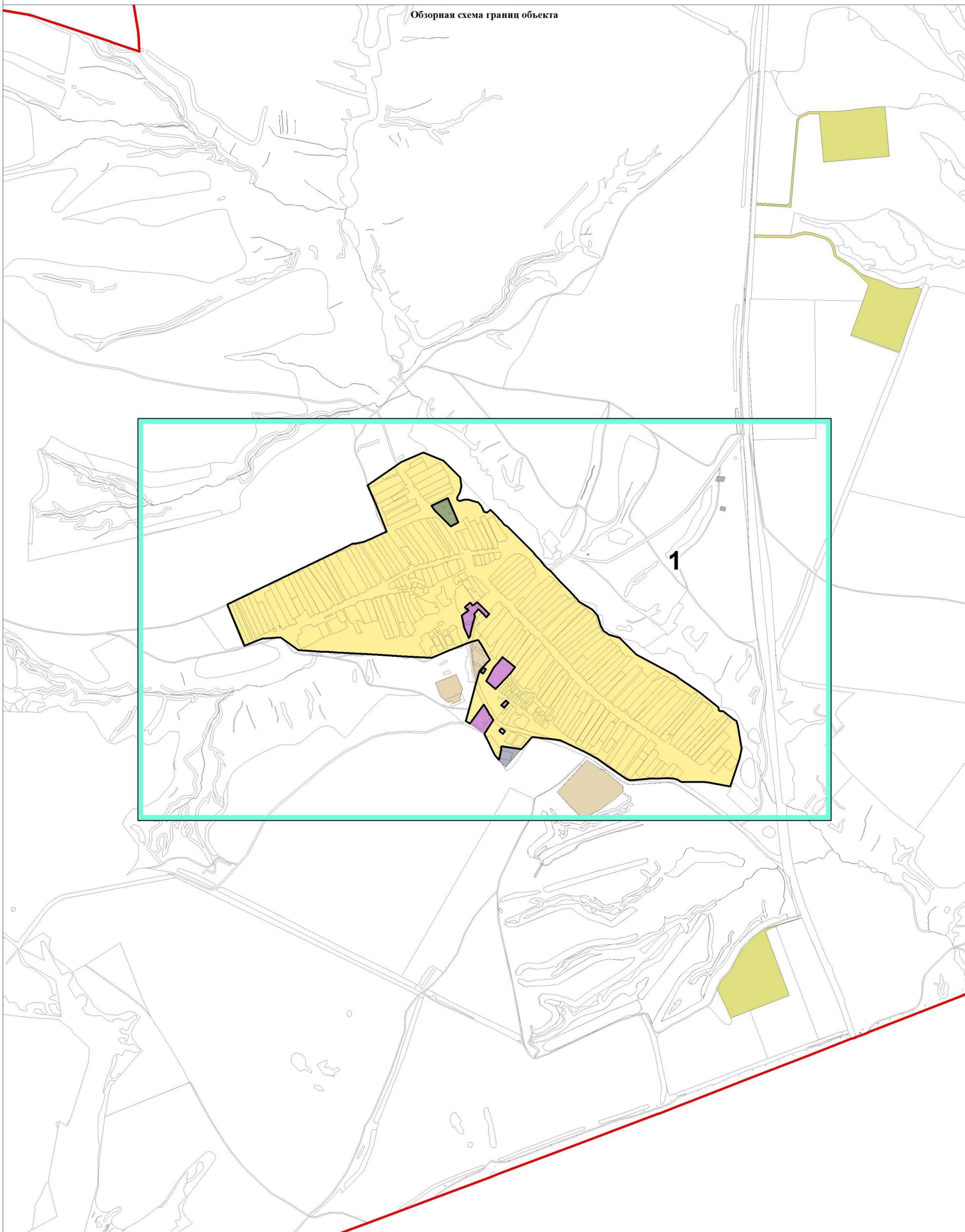
216	432096,84	1277395,06	аналитический	2,5	-
217	432109,12	1277379,74	аналитический	2,5	-
218	432098,73	1277371,39	аналитический	2,5	-
219	432086,44	1277386,7	аналитический	2,5	-
216	432096,84	1277395,06	аналитический	2,5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
 муниципального образования "Большееминское сельское поселение"
 Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



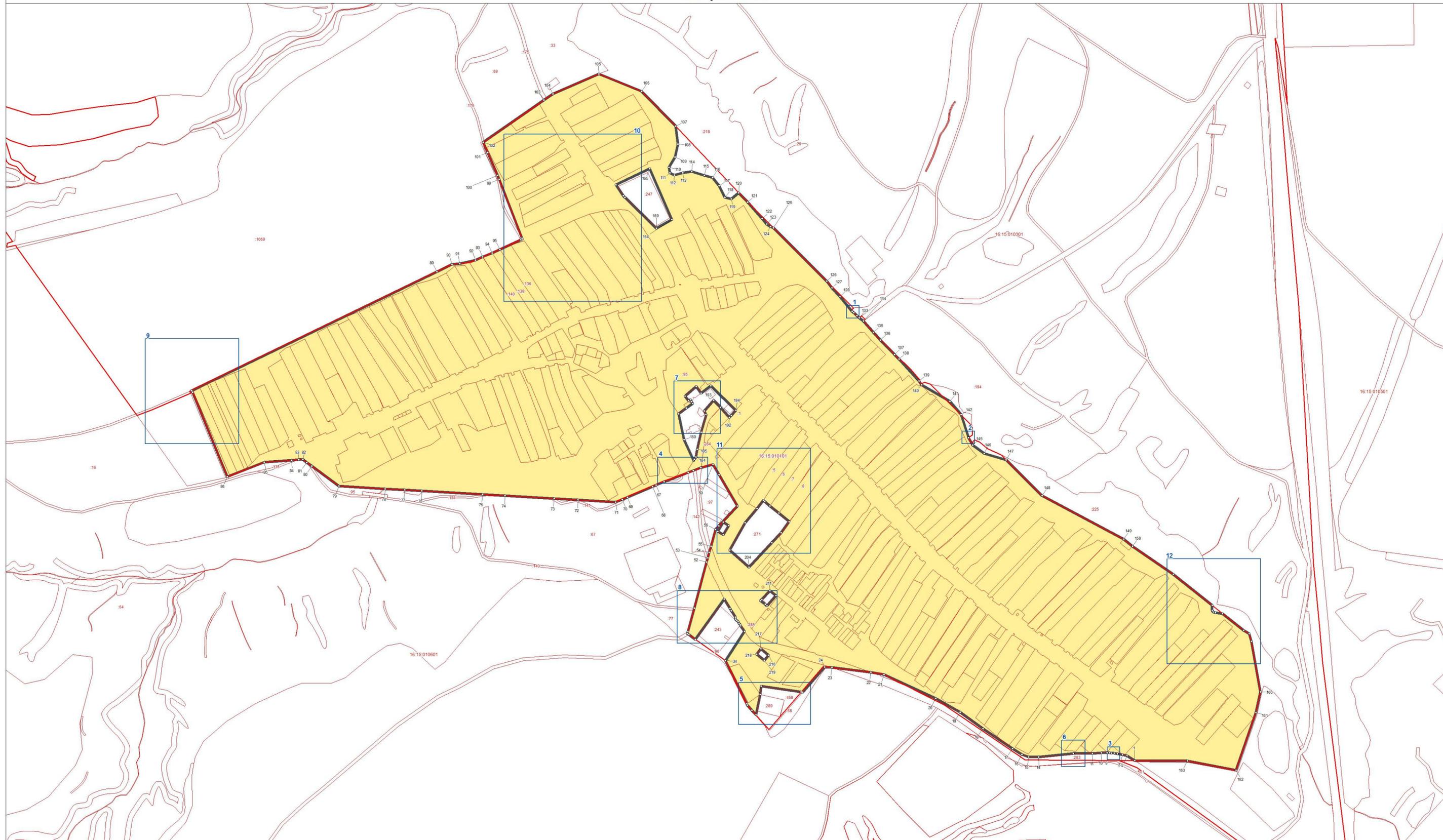
Используемые условные знаки и обозначения:
 листы фрагментов границ территориальной зоны
 граница территориальной зоны



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
 муниципального образования "Большееминское сельское поселение"
 Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта



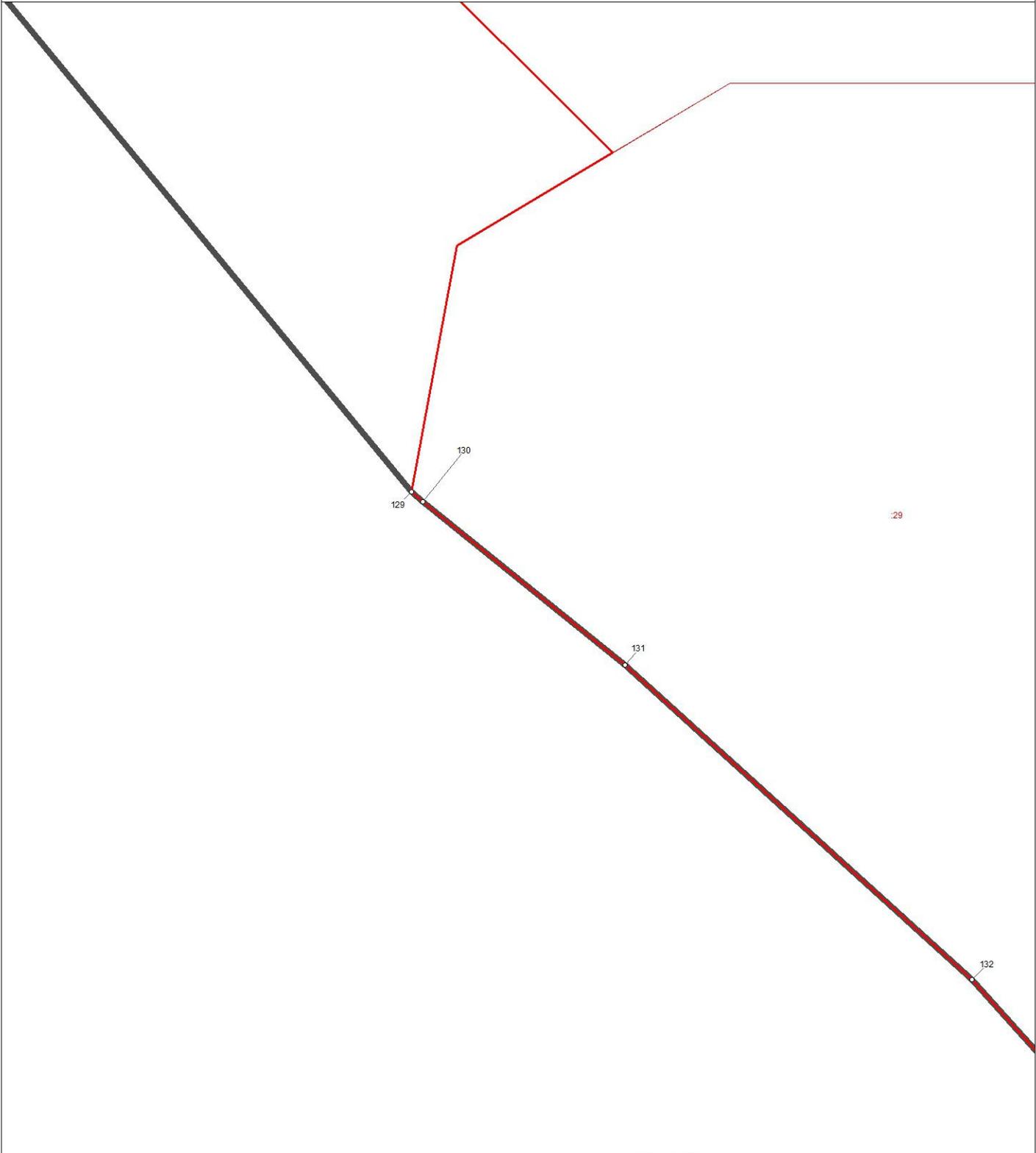
- Используемые условные знаки и обозначения:
- поворотная точка границы территориальной зоны
 - ▬ граница территориальной зоны
 - ▬ граница земельных участков
 - ▬ границы кадастровых кварталов



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.
 Место для отиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 100



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 100

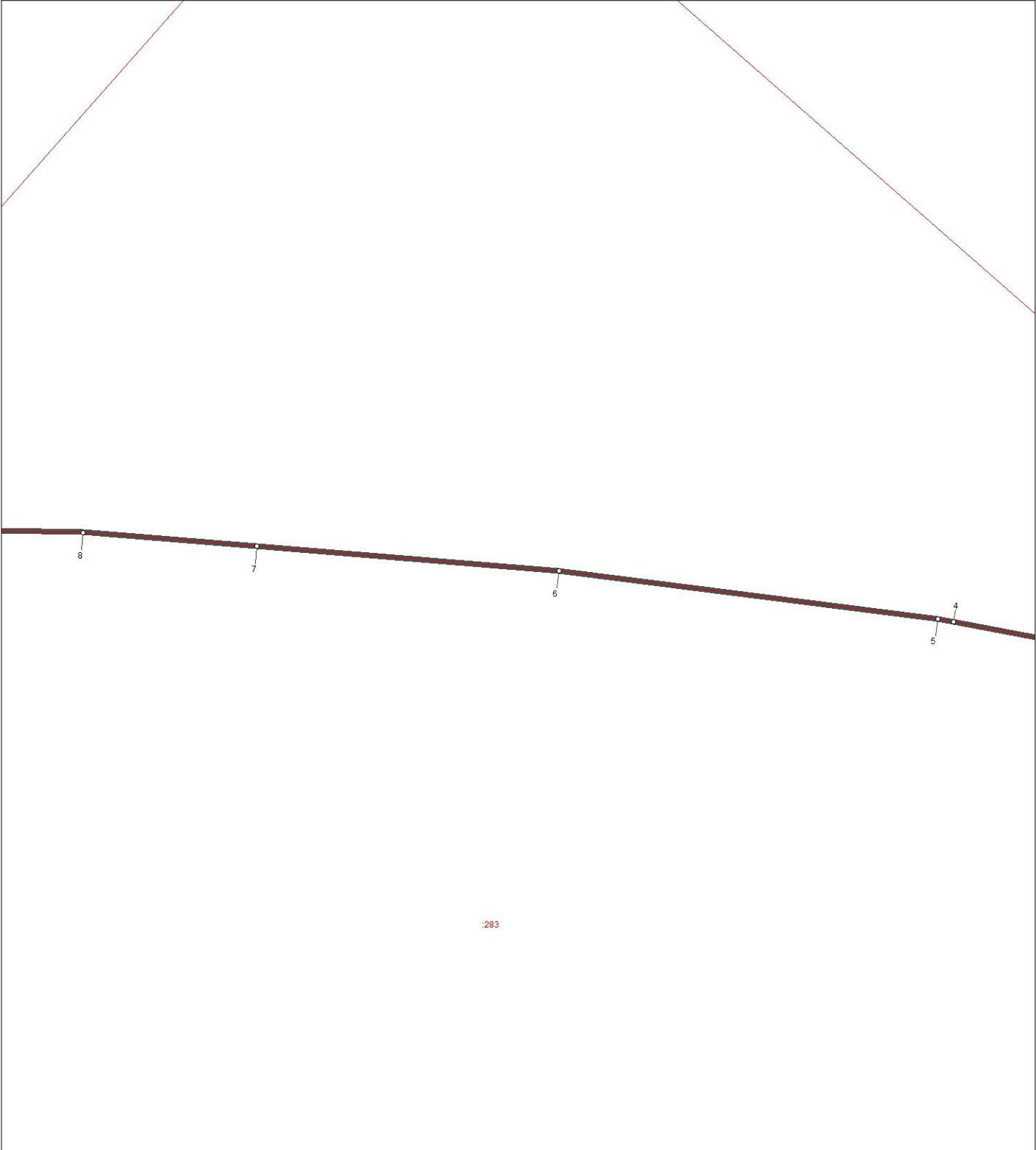


Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 3



:283

Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 100

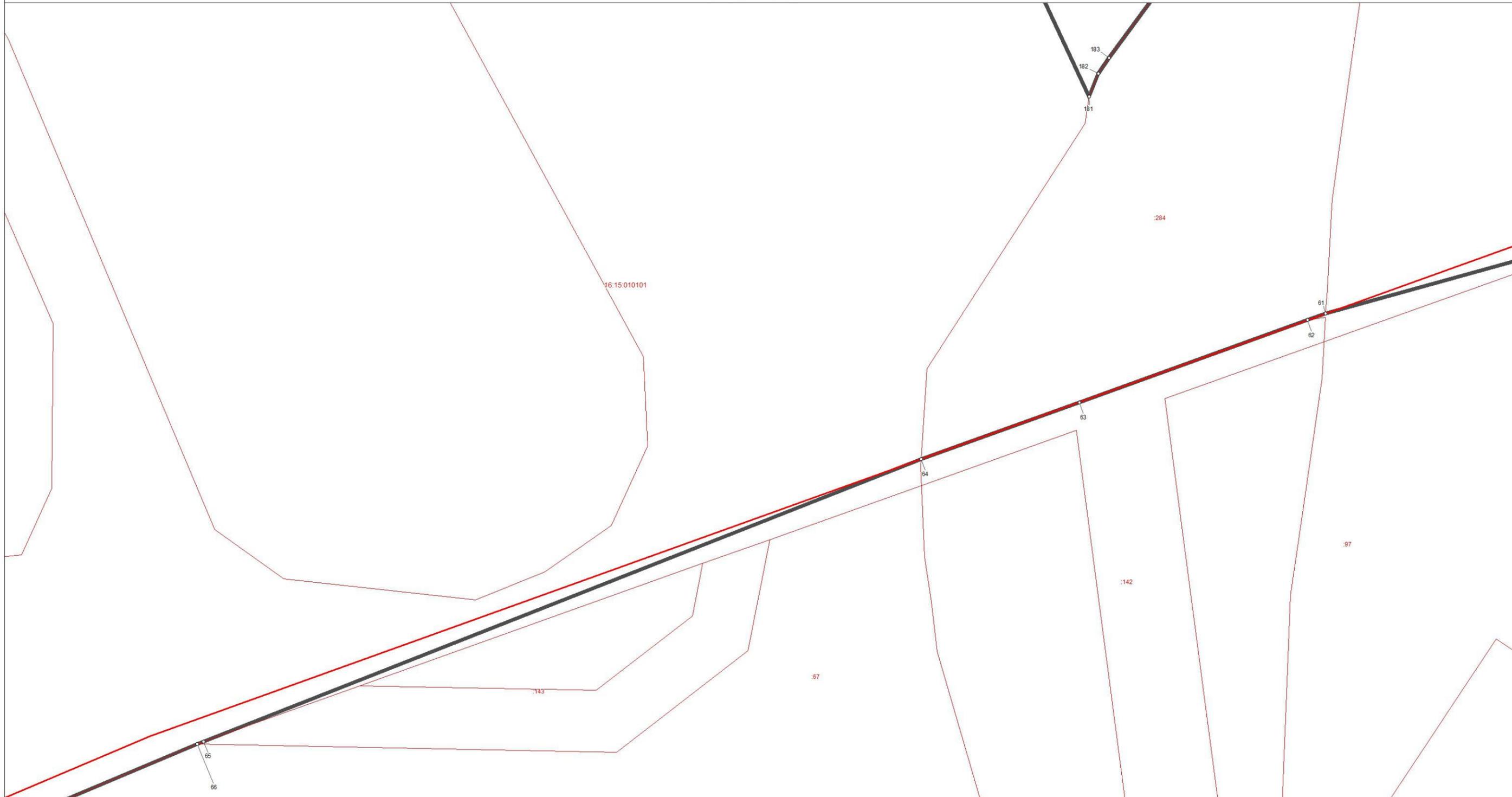


Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 4 



Используемые условные знаки и обозначения:

-  поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

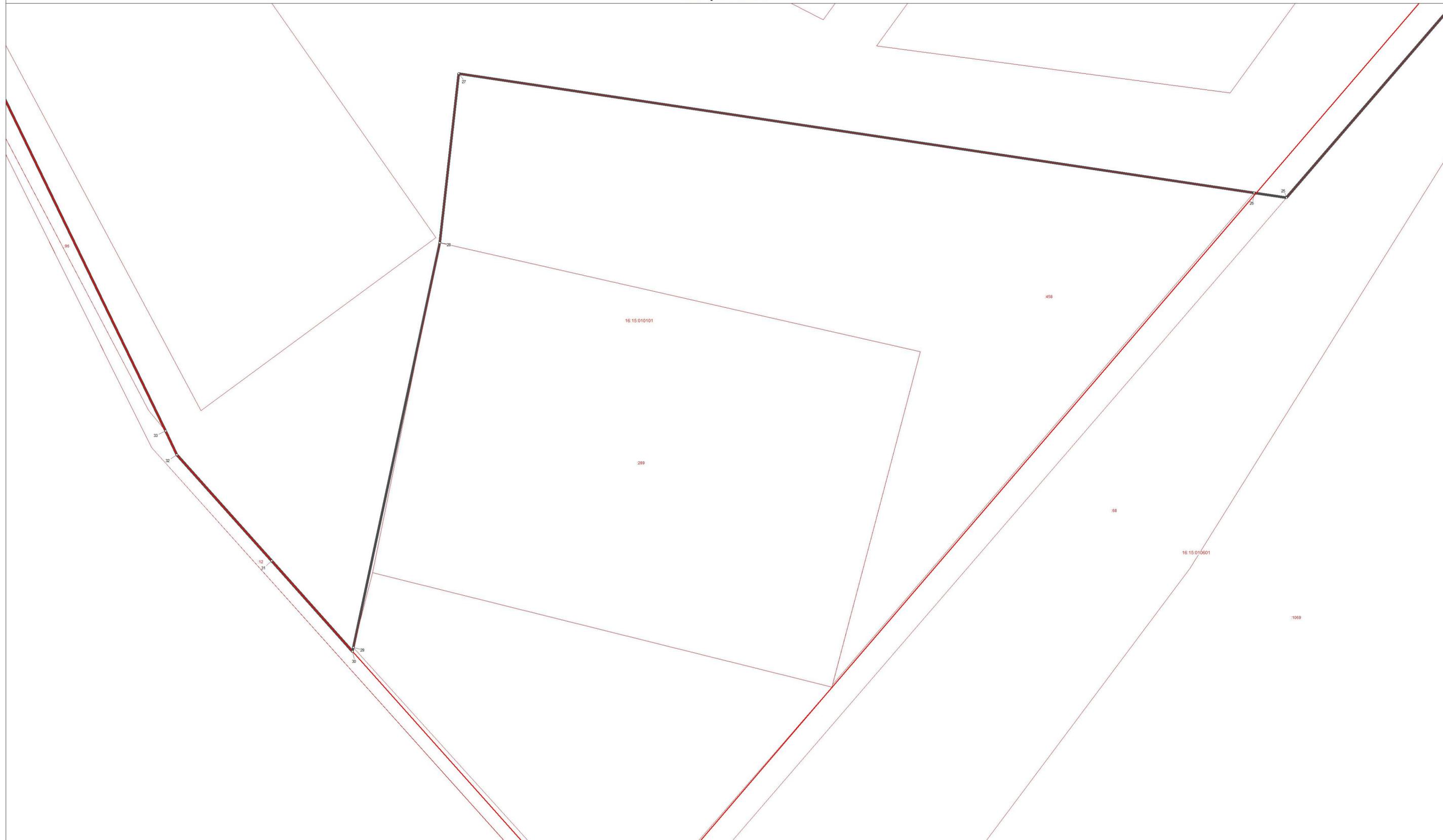


Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
 муниципального образования "Большееминское сельское поселение"
 Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 5



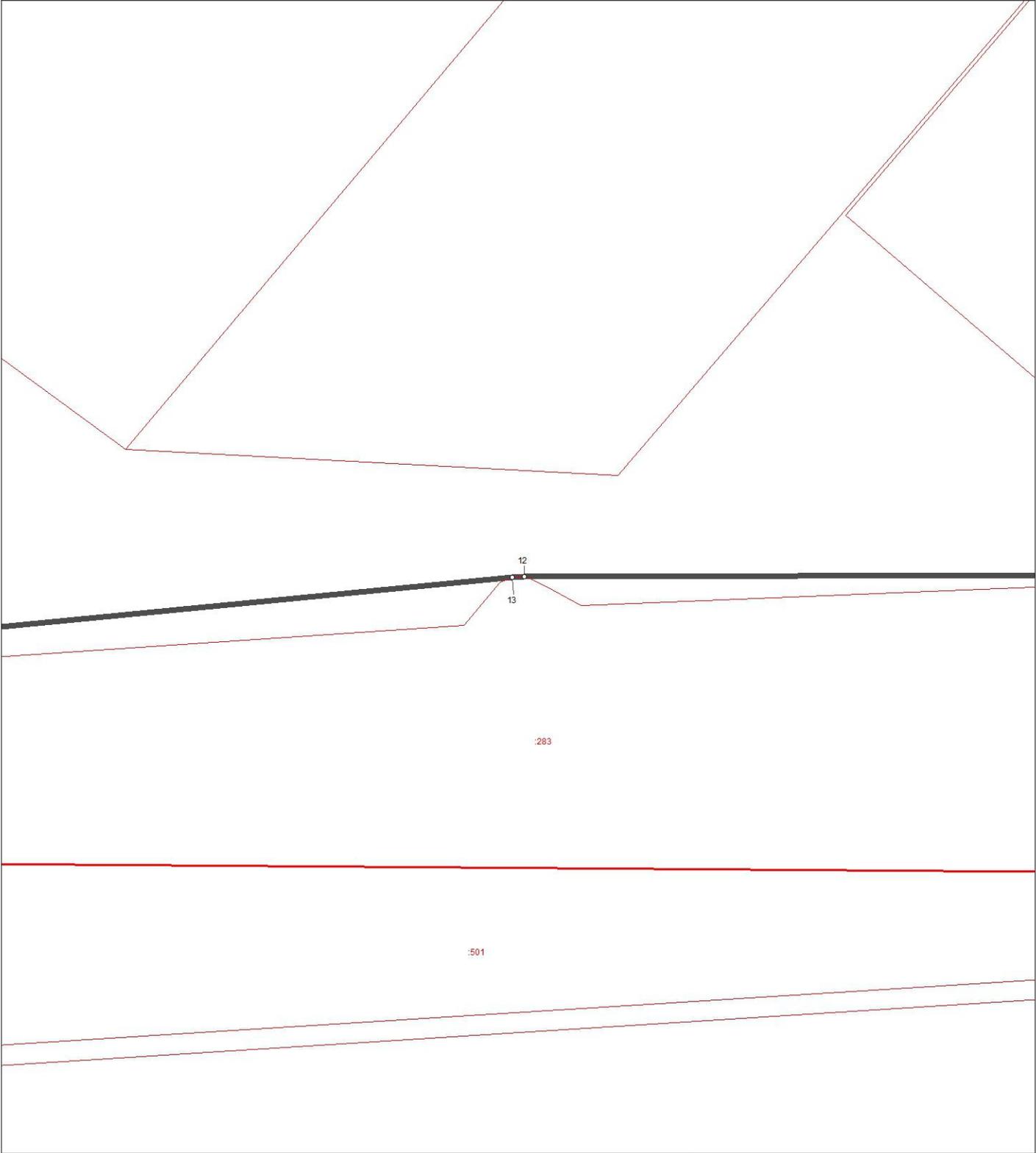
- Используемые условные знаки и обозначения:
- o поворотная точка границы территориальной зоны
 - ▬ граница территориальной зоны
 - ▬ границы земельных участков
 - ▬ границы кадастровых кварталов



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.
 Место для отрисовки печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 6



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 250

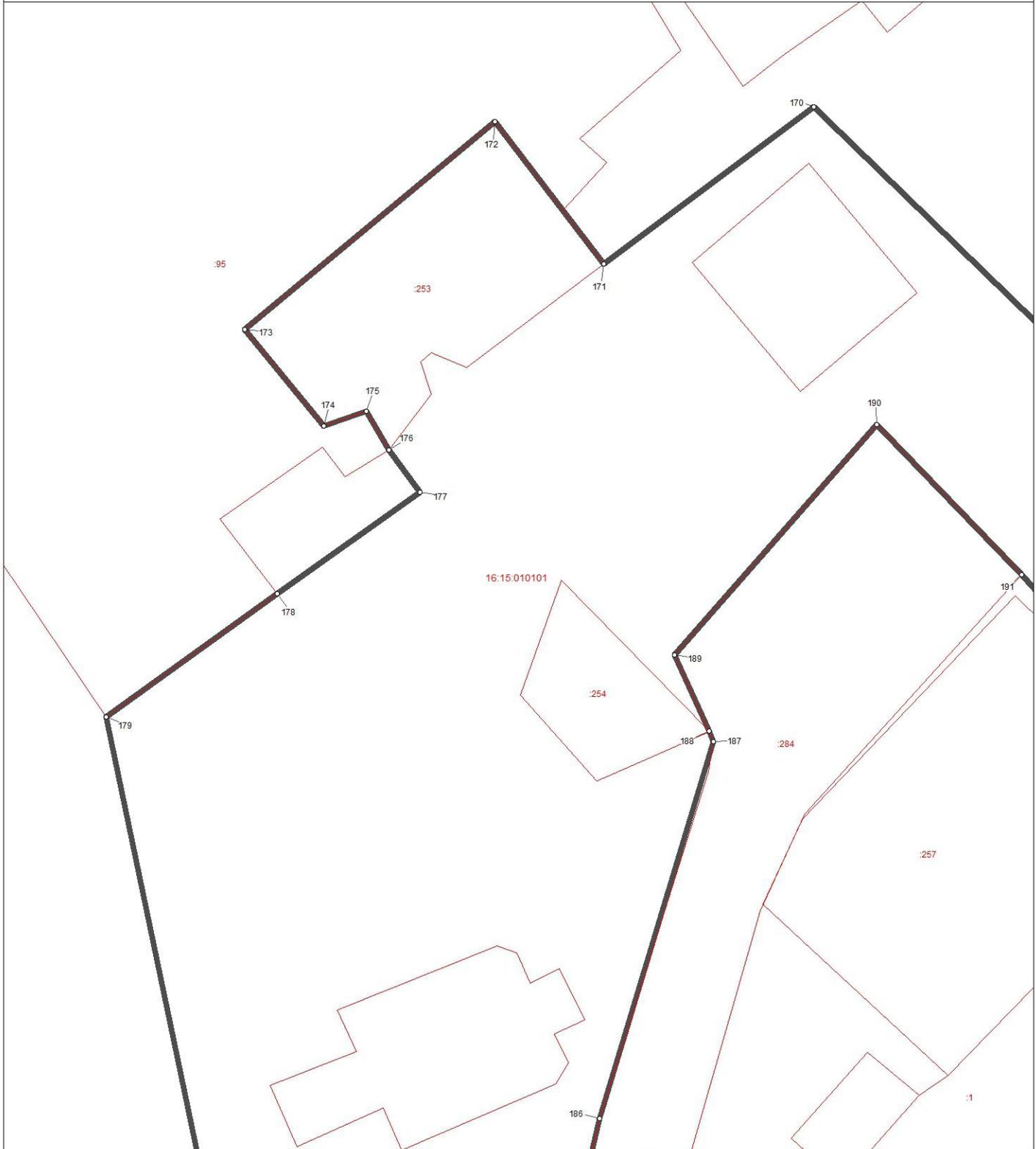


Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 7 



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
 муниципального образования "Большееминское сельское поселение"
 Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 8 



Используемые условные знаки и обозначения:

-  поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 500



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

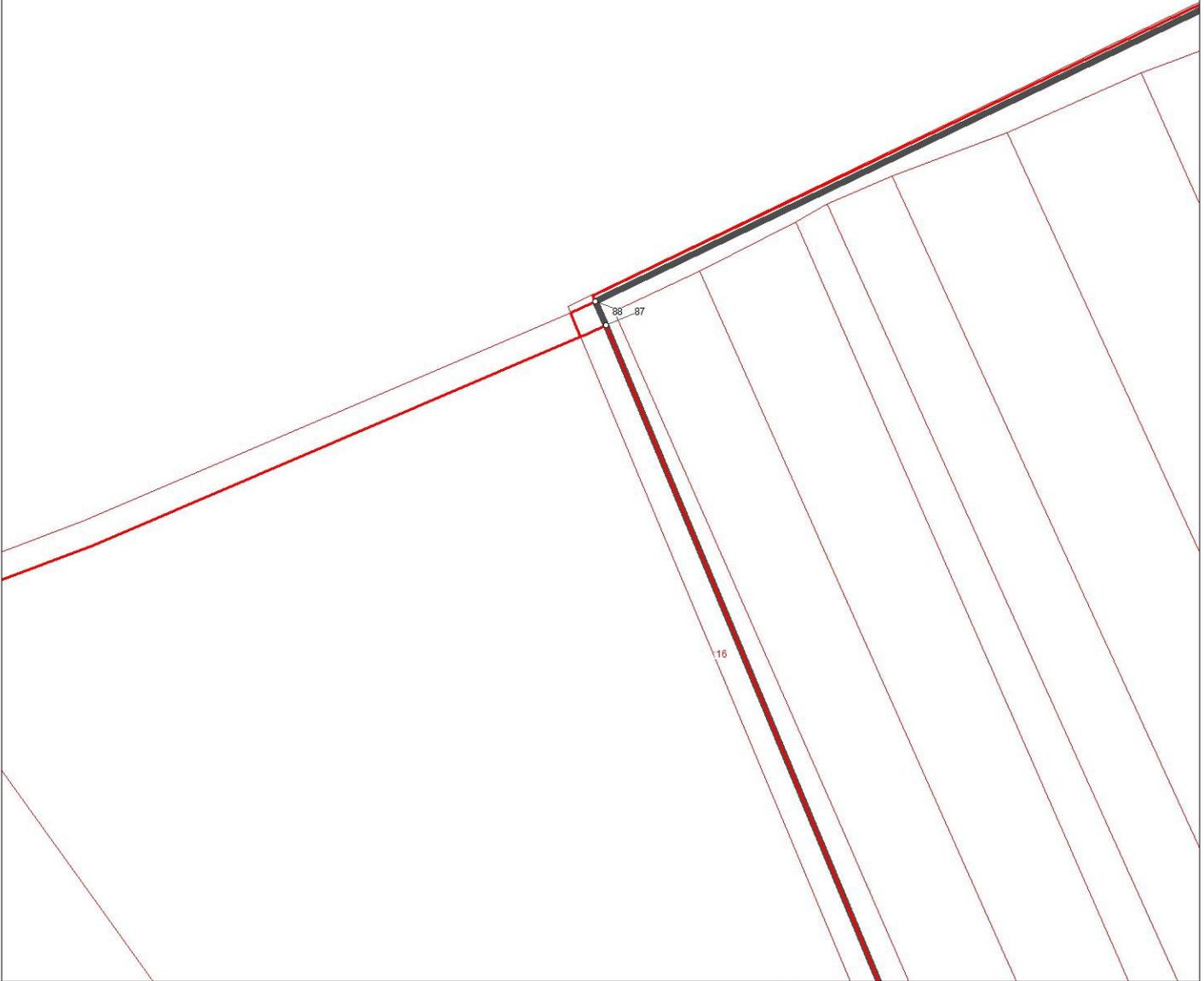
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
муниципального образования "Большееминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 9



:1069 16.15.010301



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



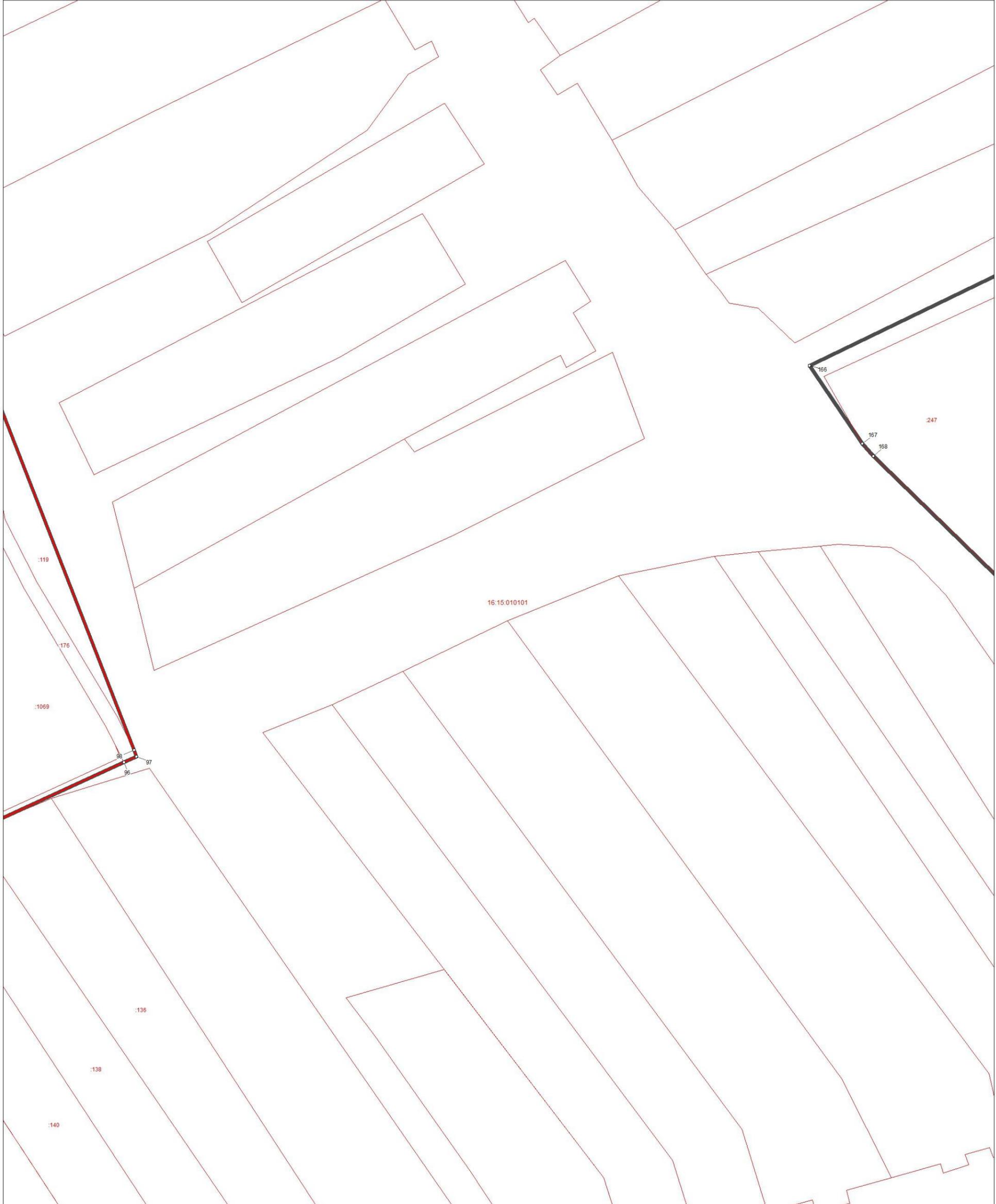
Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для отрисовки печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
 муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
 Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

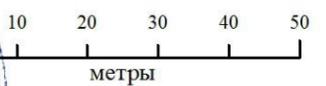
Выноска 10 



Используемые условные знаки и обозначения:

-  поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



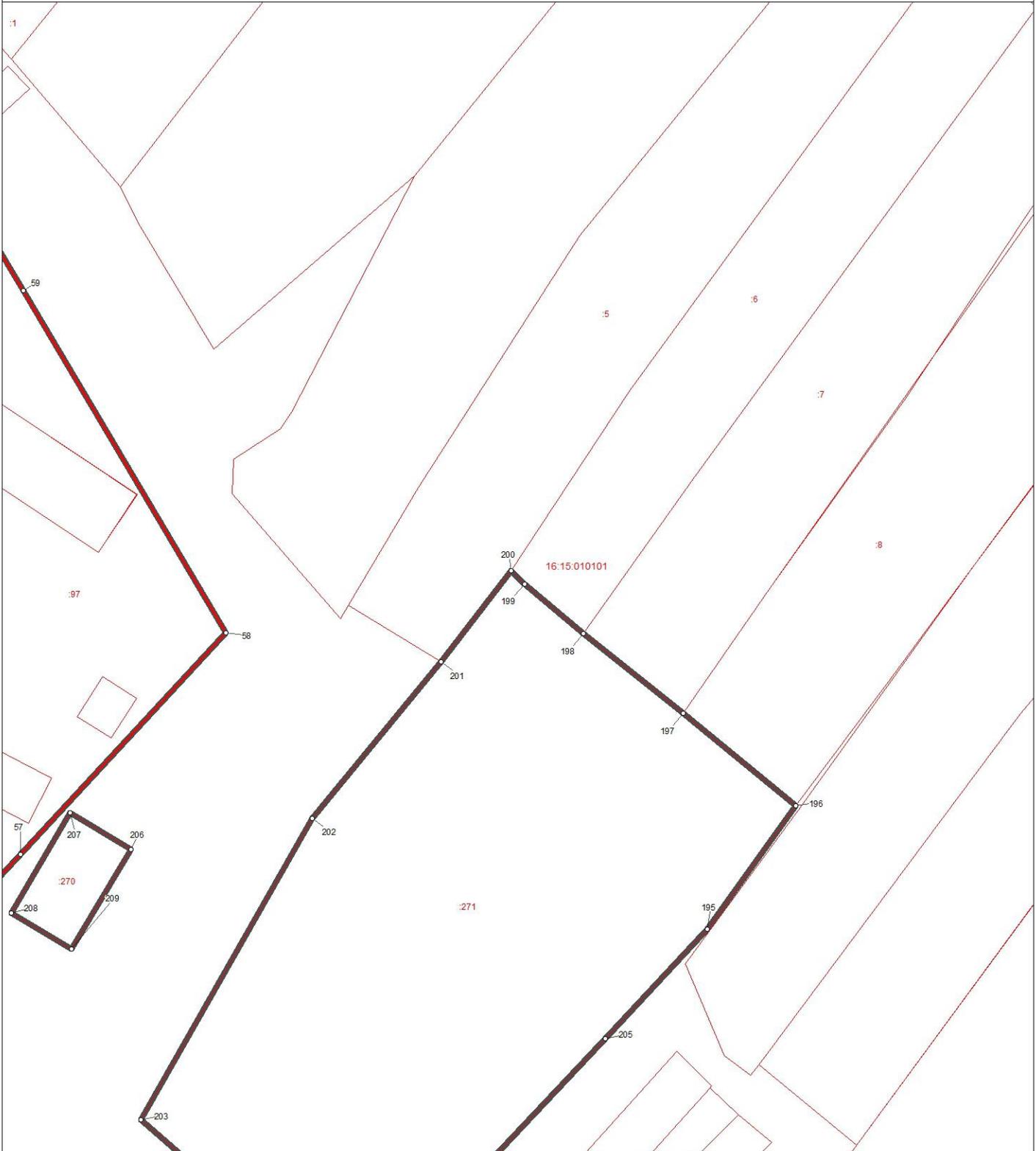
Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 11



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 12



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ
ДОМАМИ Ж1.2» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	36655,0 кв. м. ± 115,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж1.2

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

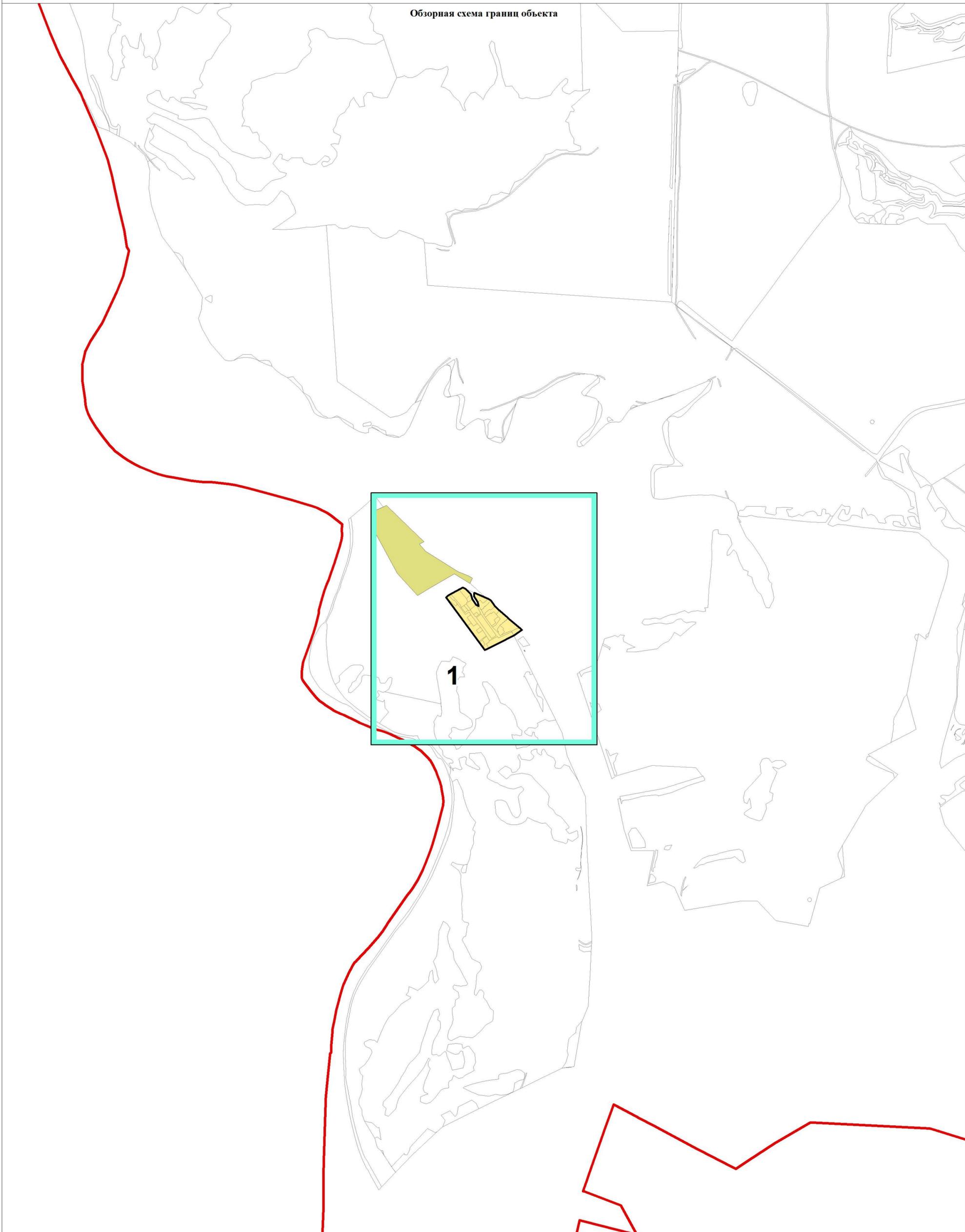
1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	430615,32	1273753,98	аналитический	2,5	-
2	430610,11	1273764,14	аналитический	2,5	-
3	430626,12	1273761,02	аналитический	2,5	-
4	430650,15	1273745,48	аналитический	2,5	-
5	430663,73	1273746,93	аналитический	2,5	-
6	430638,81	1273804,72	аналитический	2,5	-
7	430632,25	1273815,32	аналитический	2,5	-
8	430608,31	1273831,22	аналитический	2,5	-
9	430591,41	1273849,27	аналитический	2,5	-
10	430559,44	1273886,65	аналитический	2,5	-
11	430559,43	1273886,67	аналитический	2,5	-
12	430520,48	1273932,7	аналитический	2,5	-
13	430520,44	1273932,84	аналитический	2,5	-
14	430511,85	1273942,72	аналитический	2,5	-
15	430506,48	1273935,13	картометрический	5,0	-
16	430488,56	1273909,82	аналитический	2,5	-
17	430436,39	1273807,02	аналитический	2,5	-
18	430428,87	1273789,79	аналитический	2,5	-
19	430443,46	1273780,31	аналитический	2,5	-
20	430587,06	1273674,02	аналитический	2,5	-
21	430645,66	1273630,73	аналитический	2,5	-
22	430654,6	1273640,82	аналитический	2,5	-
23	430686,19	1273699,6	аналитический	2,5	-
24	430679,8	1273712,83	аналитический	2,5	-
25	430657,85	1273732,22	аналитический	2,5	-
26	430638,15	1273738,89	аналитический	2,5	-
1	430615,32	1273753,98	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2"
 муниципального образования "Большеемеминское сельское поселение"
 Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



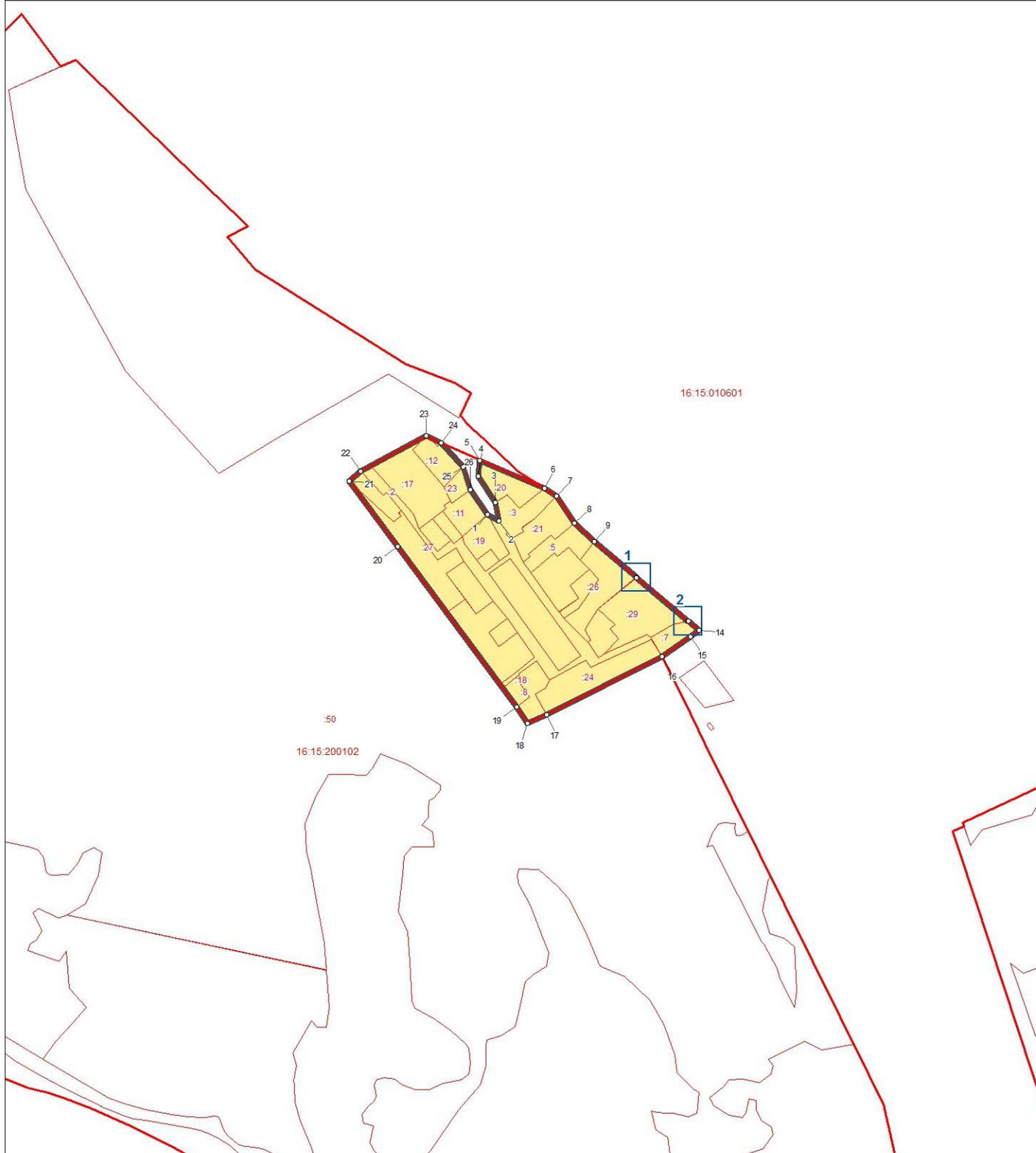
Используемые условные знаки и обозначения:
 листы фрагментов границ территориальной зоны
 граница территориальной зоны



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

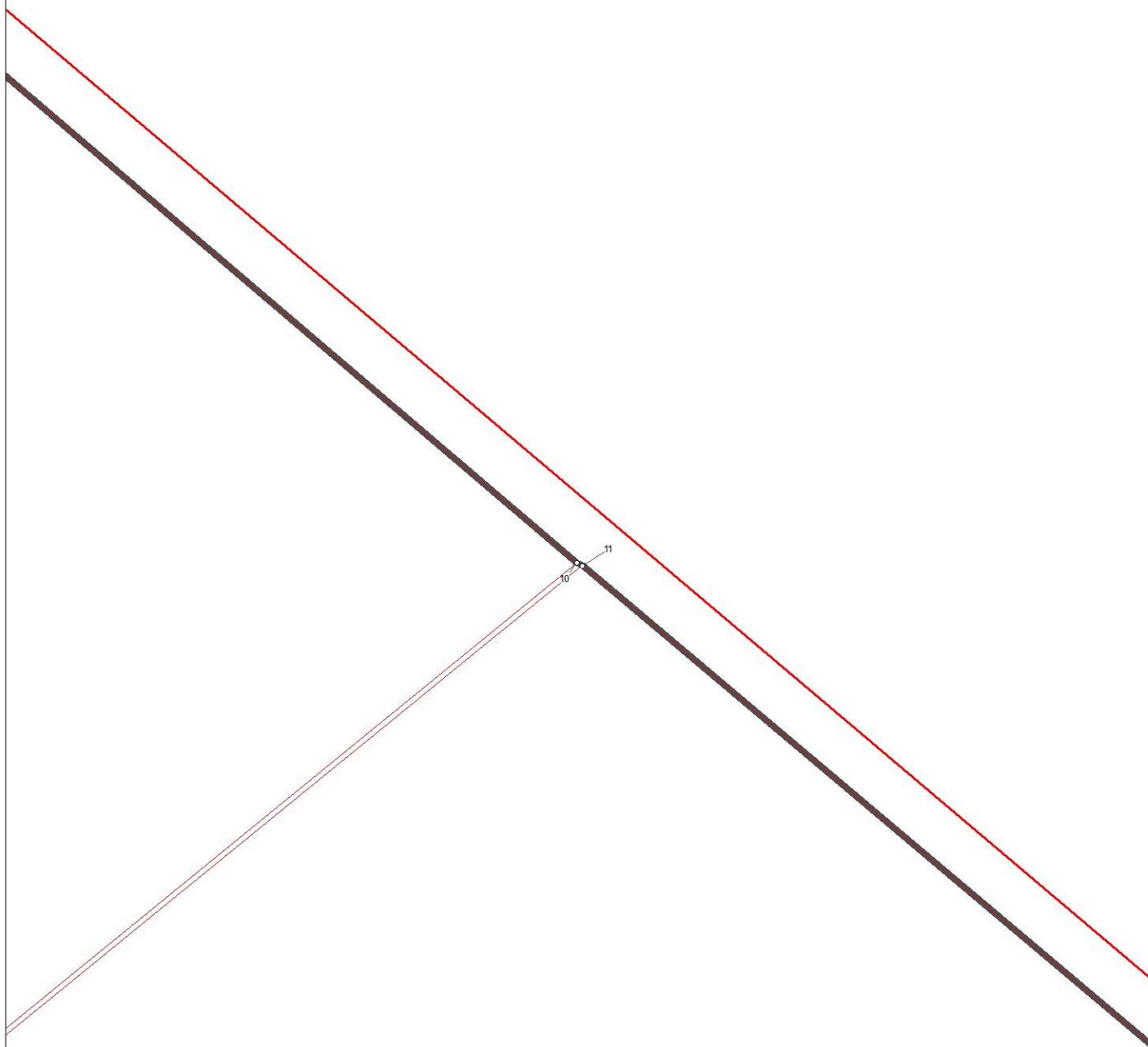


Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для отиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 20

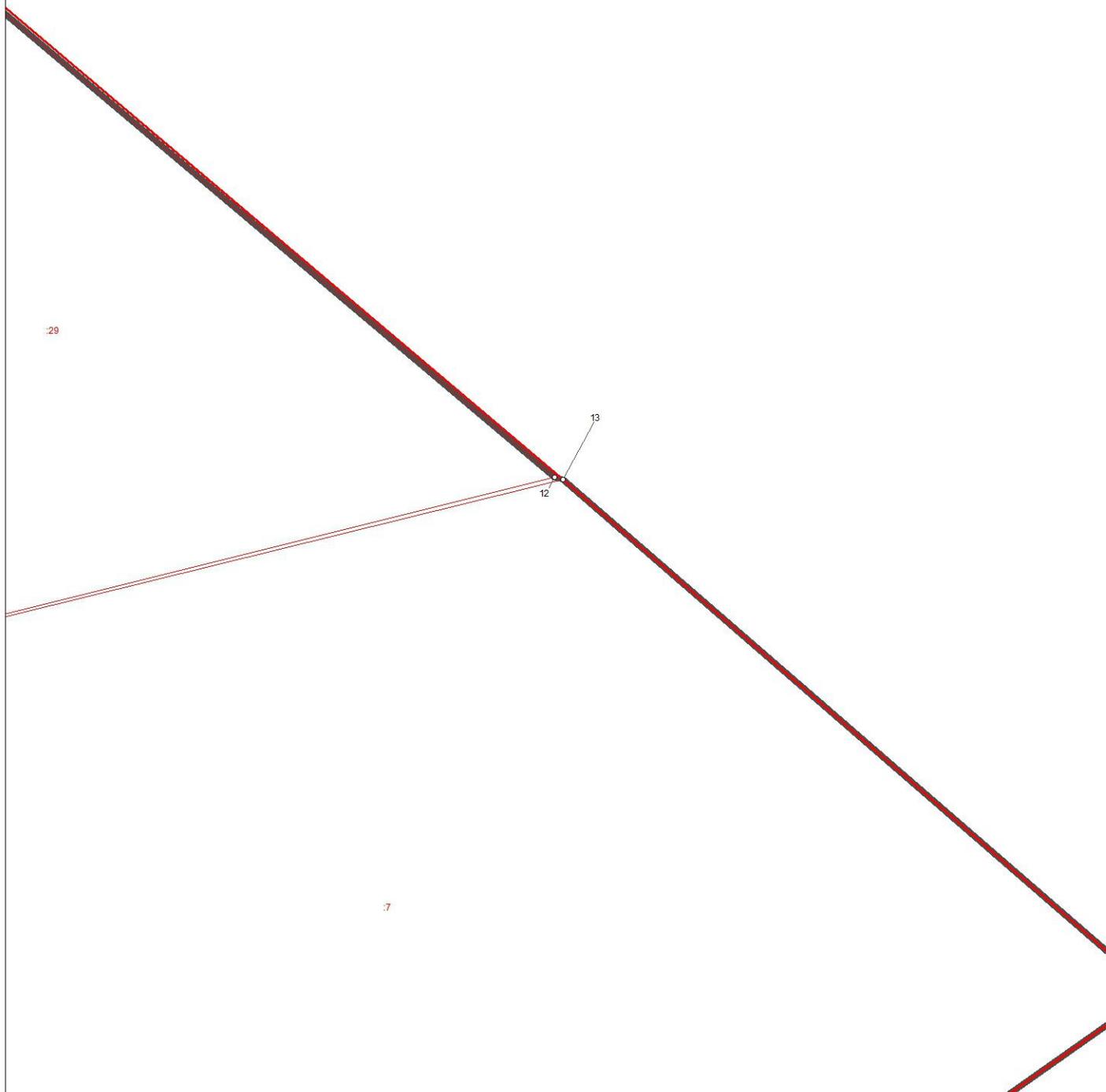


Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 100



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ
ДОМАМИ Ж1.3» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	316422,0 кв. м. ± 338,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Ж1.3

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	434857,77	1272050,92	аналитический	2,5	-
2	434932,77	1272032,05	картометрический	5,0	-
3	435037,9	1272009,17	картометрический	5,0	-
4	435144,56	1271958,75	картометрический	5,0	-
5	435172,74	1271936,94	картометрический	5,0	-
6	435195,52	1271877,64	картометрический	5,0	-
7	435263,8	1271845,54	аналитический	2,5	-
8	435306,09	1271826,5	аналитический	2,5	-
9	435337,38	1271816,97	аналитический	2,5	-
10	435349,06	1271813,41	аналитический	2,5	-
11	435423,3	1271794,41	картометрический	5,0	-
12	435423,02	1271804,83	аналитический	2,5	-
13	435422,9	1271808,89	аналитический	2,5	-
14	435419,77	1271921,85	аналитический	2,5	-
15	435416,51	1272039,18	аналитический	2,5	-
16	435416,19	1272050,76	аналитический	2,5	-
17	435414,91	1272097,0	аналитический	2,5	-
18	435450,84	1272151,8	аналитический	2,5	-
19	435450,9	1272151,67	аналитический	2,5	-
20	435452,99	1272152,67	аналитический	2,5	-
21	435452,49	1272153,67	аналитический	2,5	-
22	435451,88	1272153,38	аналитический	2,5	-
23	435452,69	1272154,62	аналитический	2,5	-
24	435506,69	1272189,75	аналитический	2,5	-
25	435697,41	1272274,12	аналитический	2,5	-
26	435632,69	1272377,0	аналитический	2,5	-
27	435570,08	1272405,24	аналитический	2,5	-
28	435566,39	1272406,91	аналитический	2,5	-
29	435535,26	1272420,95	аналитический	2,5	-
30	435519,91	1272427,88	аналитический	2,5	-
31	435322,5	1272456,27	аналитический	2,5	-
32	435310,06	1272458,06	аналитический	2,5	-
33	435253,33	1272466,22	аналитический	2,5	-
34	435187,09	1272475,75	аналитический	2,5	-
35	435102,65	1272462,71	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

36	435038,19	1272452,75	аналитический	2,5	-
37	435031,41	1272365,5	аналитический	2,5	-
38	435002,41	1272346,78	аналитический	2,5	-
39	434998,22	1272344,08	аналитический	2,5	-
40	434970,41	1272326,13	аналитический	2,5	-
41	434953,09	1272265,13	аналитический	2,5	-
42	434920,23	1272225,4	аналитический	2,5	-
43	434898,42	1272199,02	аналитический	2,5	-
44	434878,48	1272174,92	аналитический	2,5	-
45	434807,84	1272089,53	аналитический	2,5	-
46	434808,99	1272085,79	аналитический	2,5	-
1	434857,77	1272050,92	аналитический	2,5	-
-	-	-	-	-	-
47	435430,77	1272306,76	картометрический	5,0	-
48	435450,94	1272297,64	картометрический	5,0	-
49	435437,9	1272263,86	картометрический	5,0	-
50	435417,79	1272272,85	картометрический	5,0	-
47	435430,77	1272306,76	картометрический	5,0	-

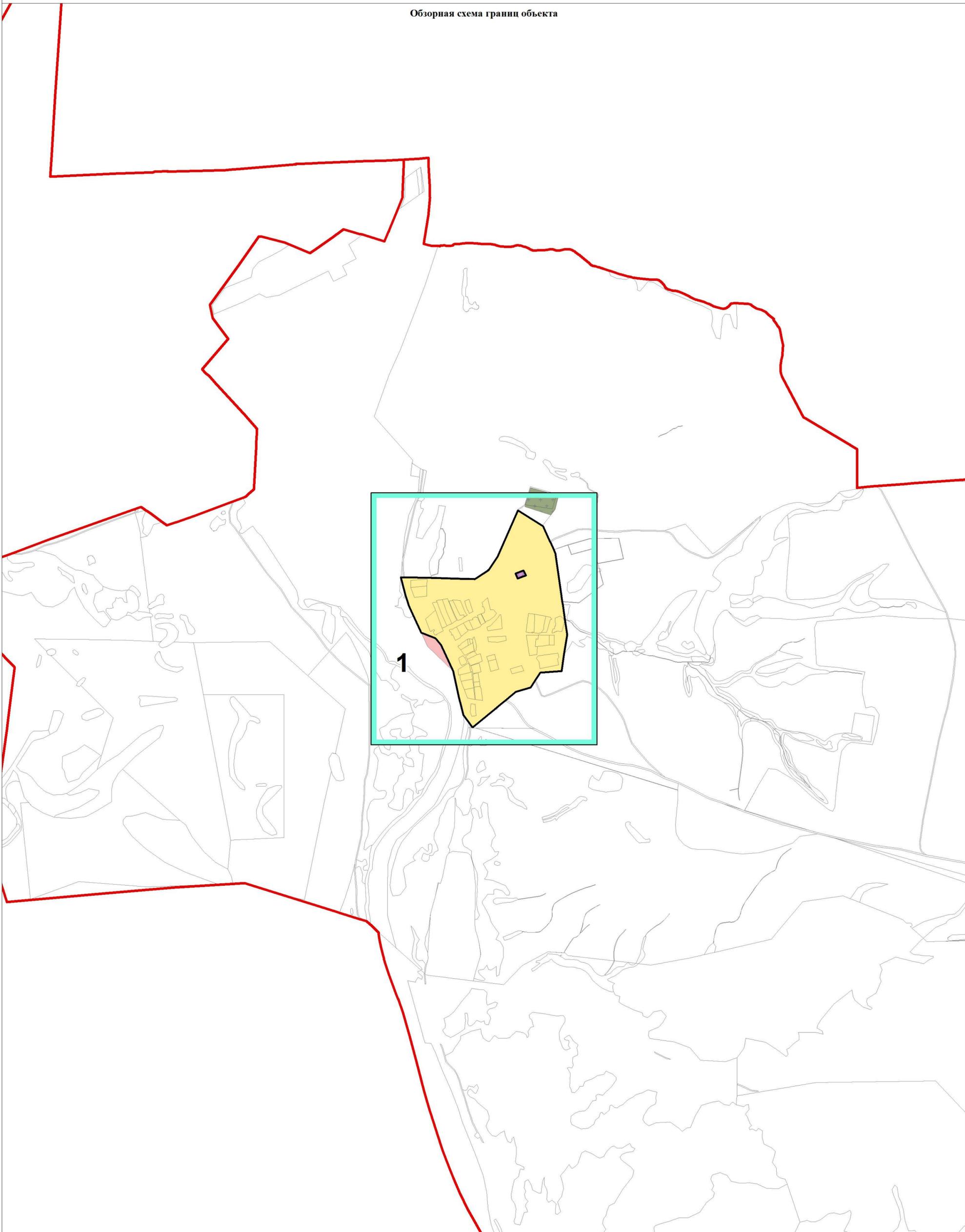
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3"
муниципального образования "Большееминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)



Обзорная схема границ объекта



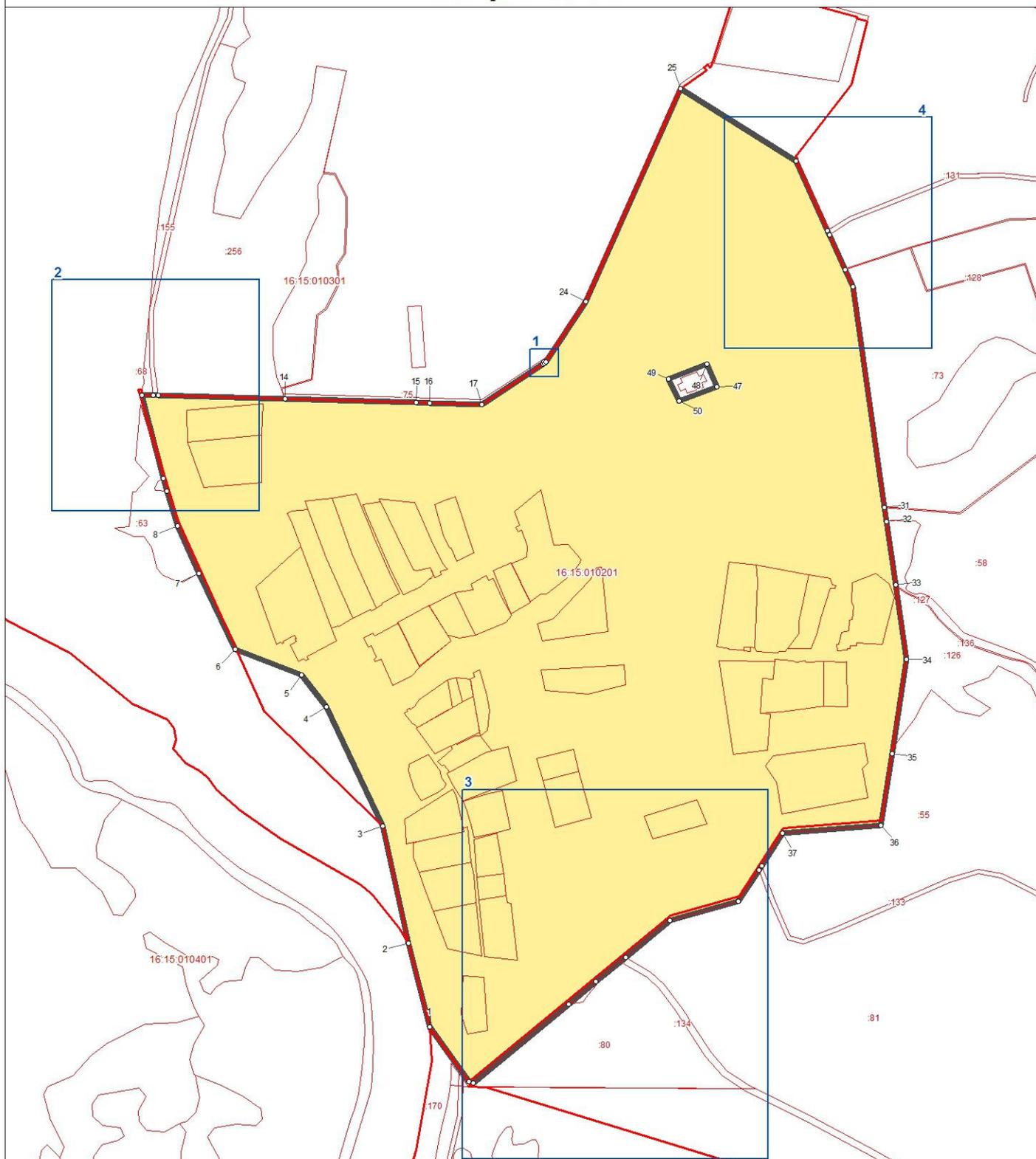
Используемые условные знаки и обозначения:
■ листы фрагментов границ территориальной зоны
□ граница территориальной зоны



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



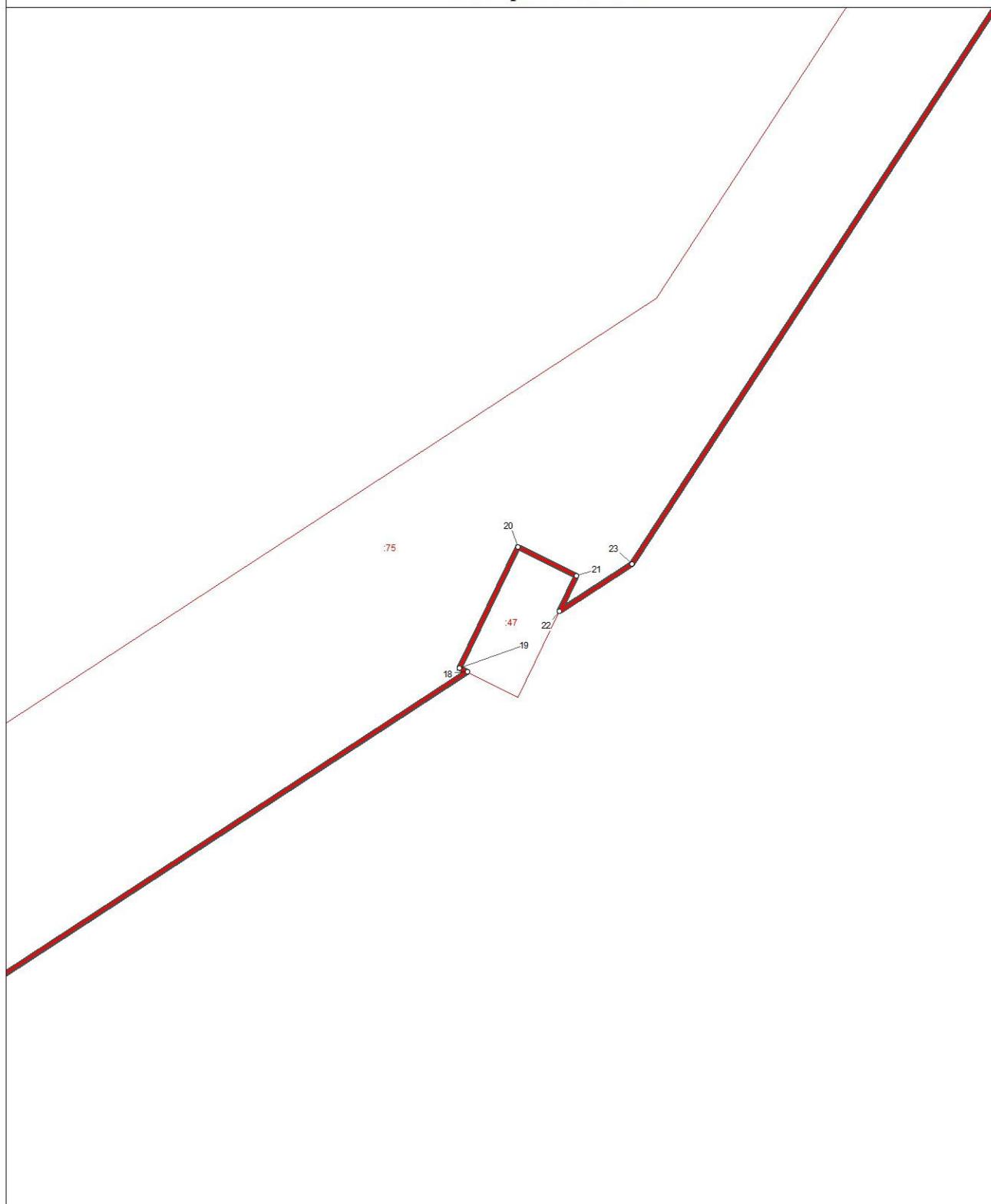
Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 100

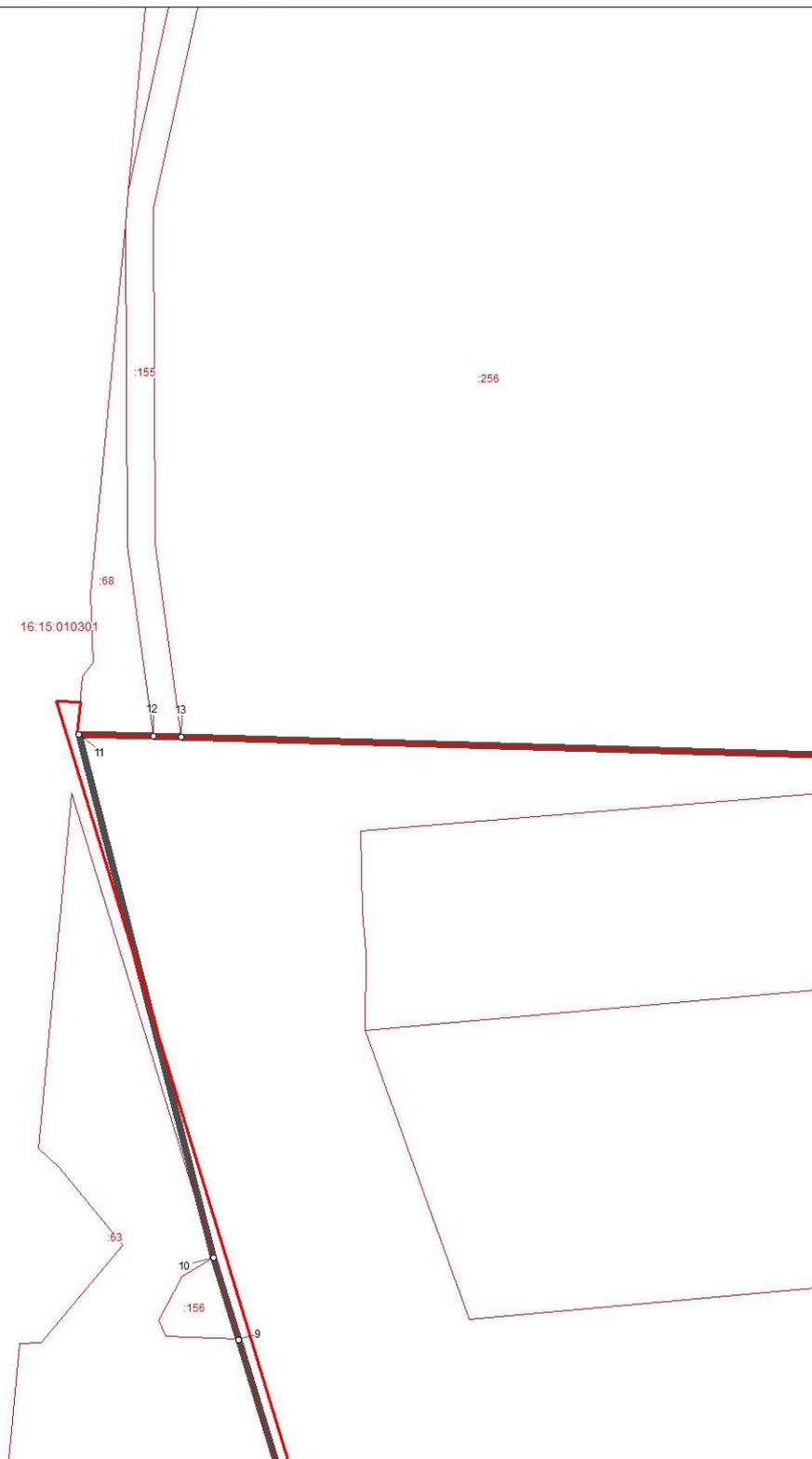


Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 3 

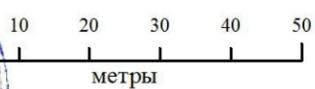


Используемые условные знаки и обозначения:

-  поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Масштаб 1 : 1000



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.3"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
План границ объекта

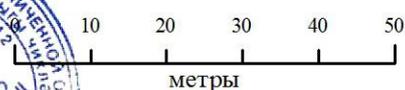
Выноска 4



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И2.0»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.0»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.0» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1229,0 кв. м. ± 21,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за И2.0

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.0»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	430424,36	1273955,73	аналитический	2,5	-
2	430422,76	1273953,28	аналитический	2,5	-
3	430427,71	1273949,83	аналитический	2,5	-
4	430429,51	1273952,36	аналитический	2,5	-
1	430424,36	1273955,73	аналитический	2,5	-
(2)	-	-	-	-	-
5	430855,85	1278856,21	аналитический	2,5	-
6	430853,5	1278850,7	аналитический	2,5	-
7	430858,74	1278848,47	аналитический	2,5	-
8	430861,1	1278853,97	аналитический	2,5	-
5	430855,85	1278856,21	аналитический	2,5	-
(3)	-	-	-	-	-
9	431088,38	1279474,07	аналитический	2,5	-
10	431082,73	1279460,32	аналитический	2,5	-
11	431084,46	1279459,69	аналитический	2,5	-
12	431090,85	1279457,36	аналитический	2,5	-
13	431095,95	1279471,31	аналитический	2,5	-
14	431089,85	1279473,53	аналитический	2,5	-
9	431088,38	1279474,07	аналитический	2,5	-
(4)	-	-	-	-	-
15	431135,48	1279478,7	аналитический	2,5	-
16	431133,43	1279472,33	аналитический	2,5	-
17	431138,28	1279470,76	аналитический	2,5	-
18	431140,33	1279477,14	аналитический	2,5	-
15	431135,48	1279478,7	аналитический	2,5	-
(5)	-	-	-	-	-
19	432822,83	1277740,7	аналитический	2,5	-
20	432818,11	1277734,45	аналитический	2,5	-
21	432823,35	1277730,48	аналитический	2,5	-
22	432828,29	1277736,58	аналитический	2,5	-
19	432822,83	1277740,7	аналитический	2,5	-
(6)	-	-	-	-	-
23	433015,54	1278300,3	аналитический	2,5	-
24	433000,06	1278296,47	аналитический	2,5	-
25	433005,14	1278276,67	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.0»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

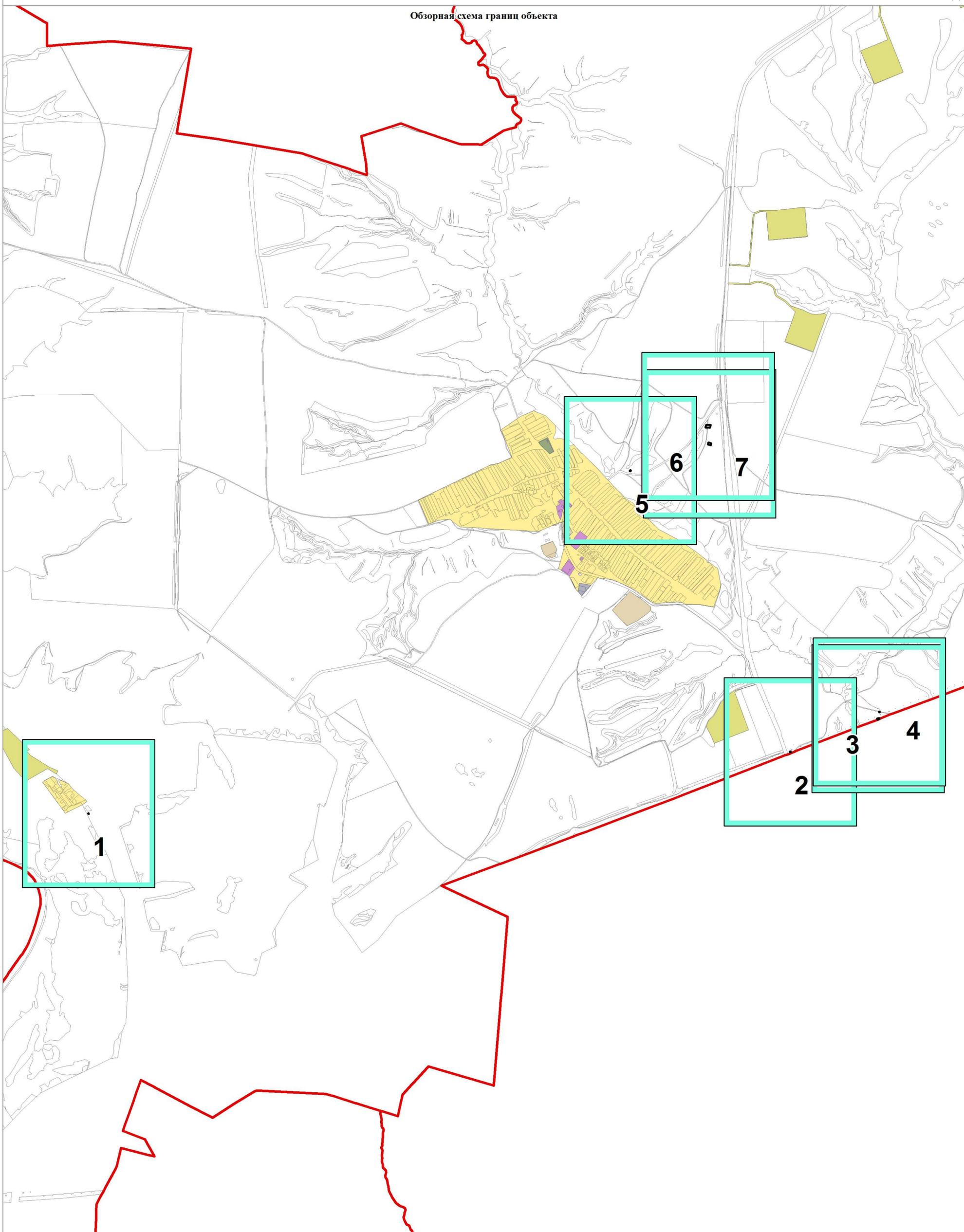
26	433020,72	1278280,87	аналитический	2,5	-
23	433015,54	1278300,3	аналитический	2,5	-
(7)	-	-	-	-	-
27	433141,06	1278298,38	аналитический	2,5	-
28	433121,97	1278291,5	аналитический	2,5	-
29	433124,43	1278259,31	аналитический	2,5	-
30	433143,7	1278265,55	аналитический	2,5	-
27	433141,06	1278298,38	аналитический	2,5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большеземинское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
■ листы фрагментов границ территориальной зоны
□ граница территориальной зоны



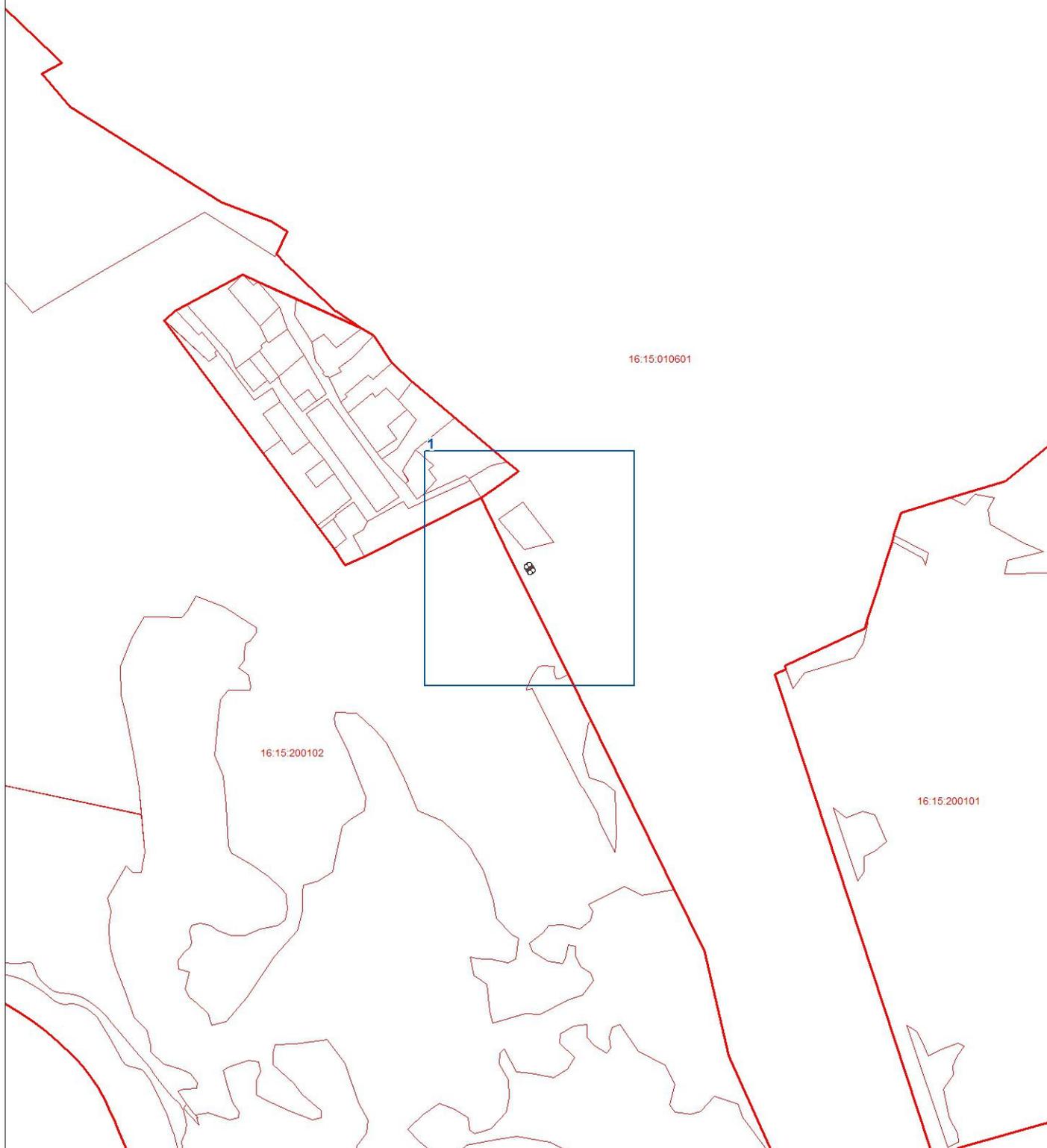
Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 1

(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

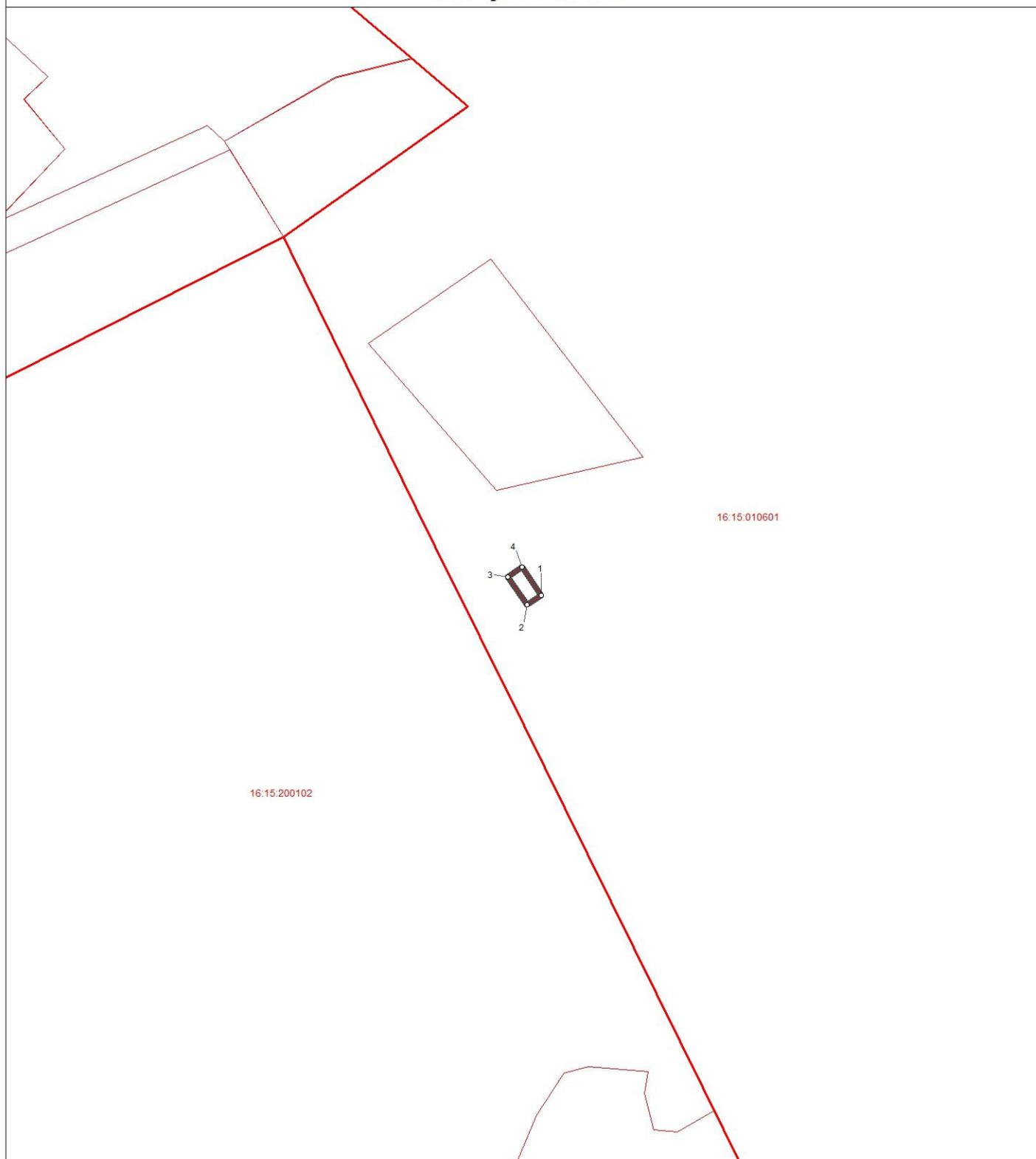
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 1

(наименование объекта)
План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 2

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

50 100 150 200 250

метры



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

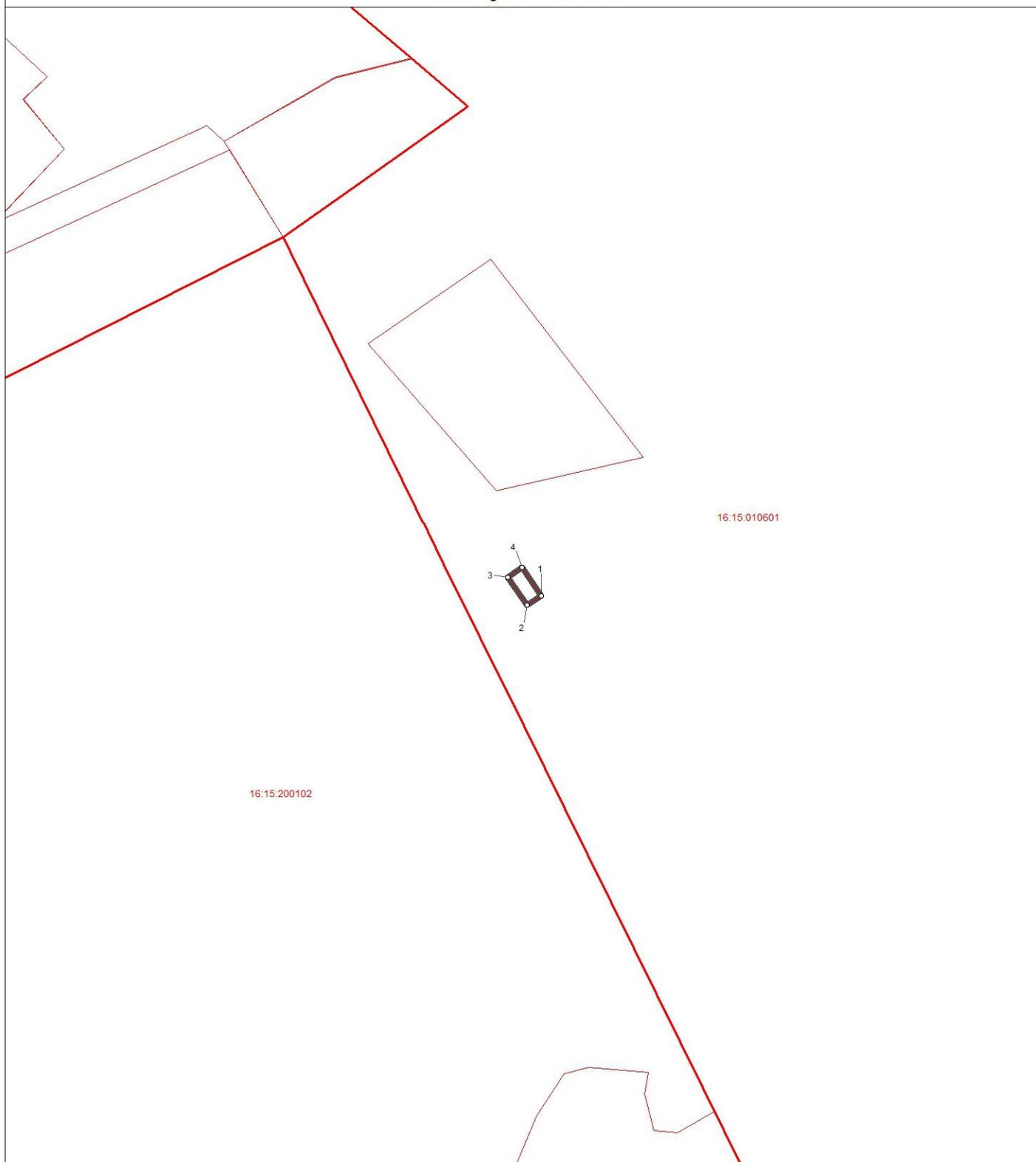
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 2

(наименование объекта)
План границ объекта

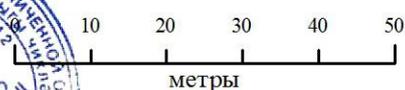
Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 3

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

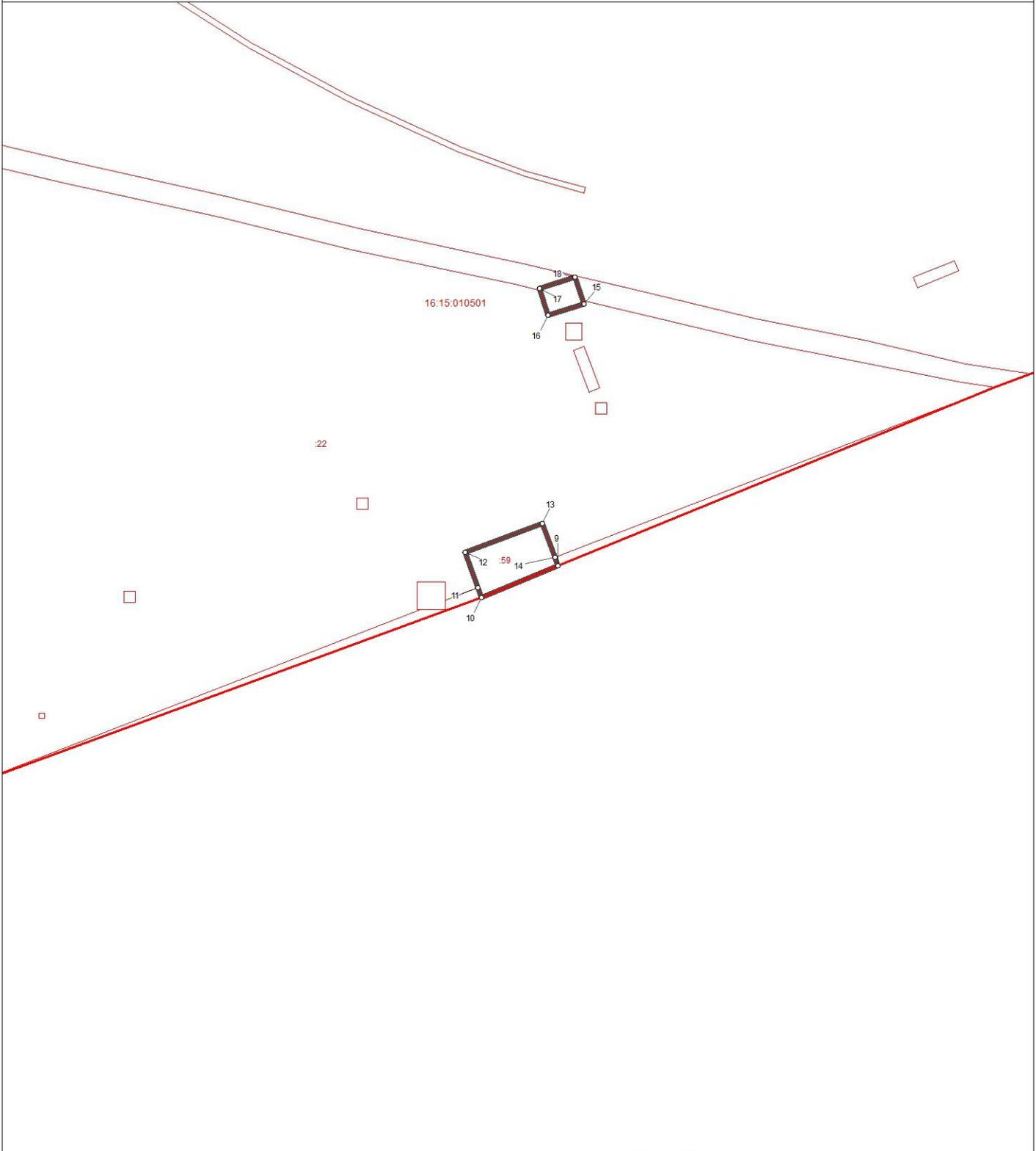
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 3

(наименование объекта)
План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для отиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 4

(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

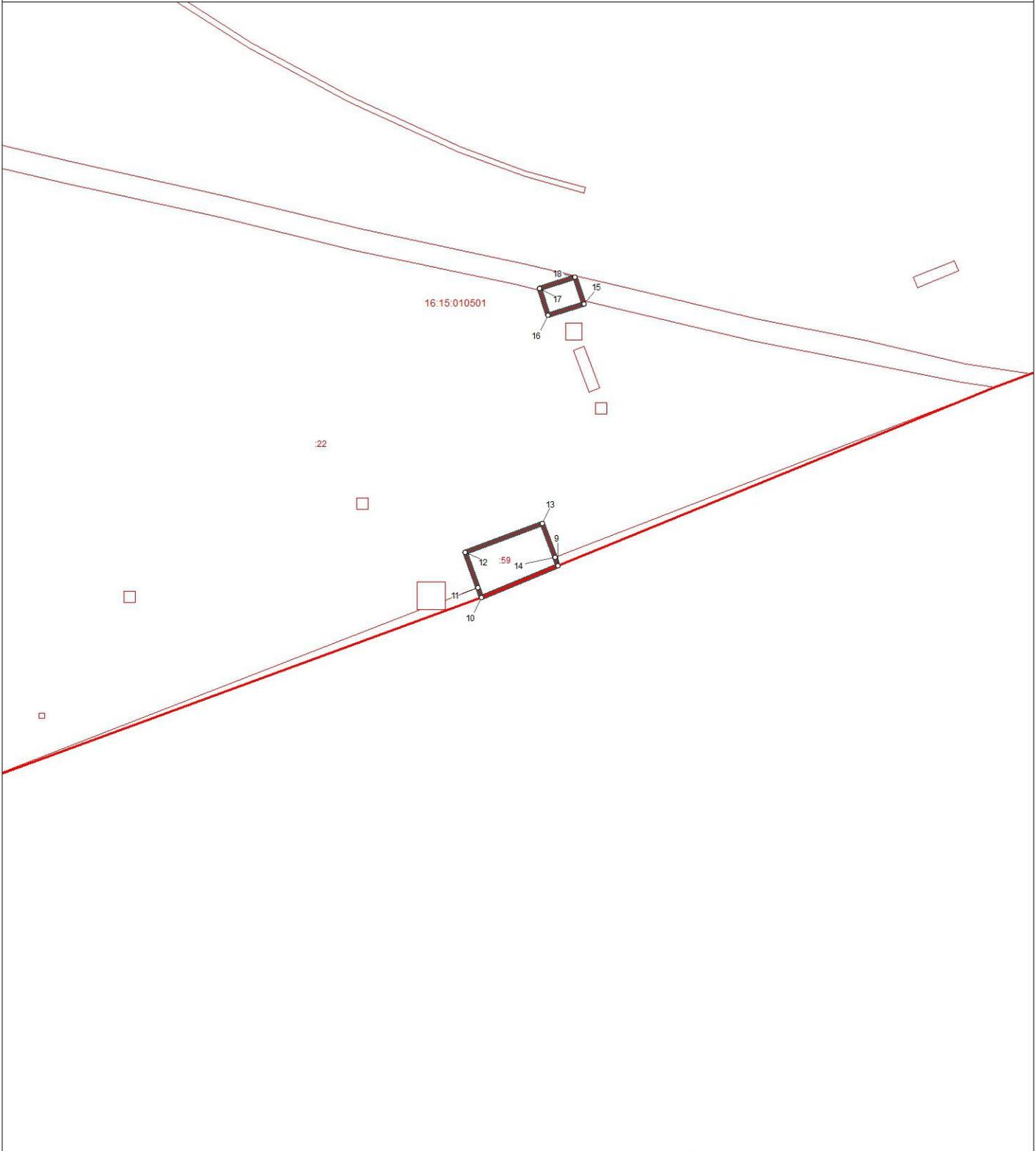
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 4

(наименование объекта)
План границ объекта

Выноска 3



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



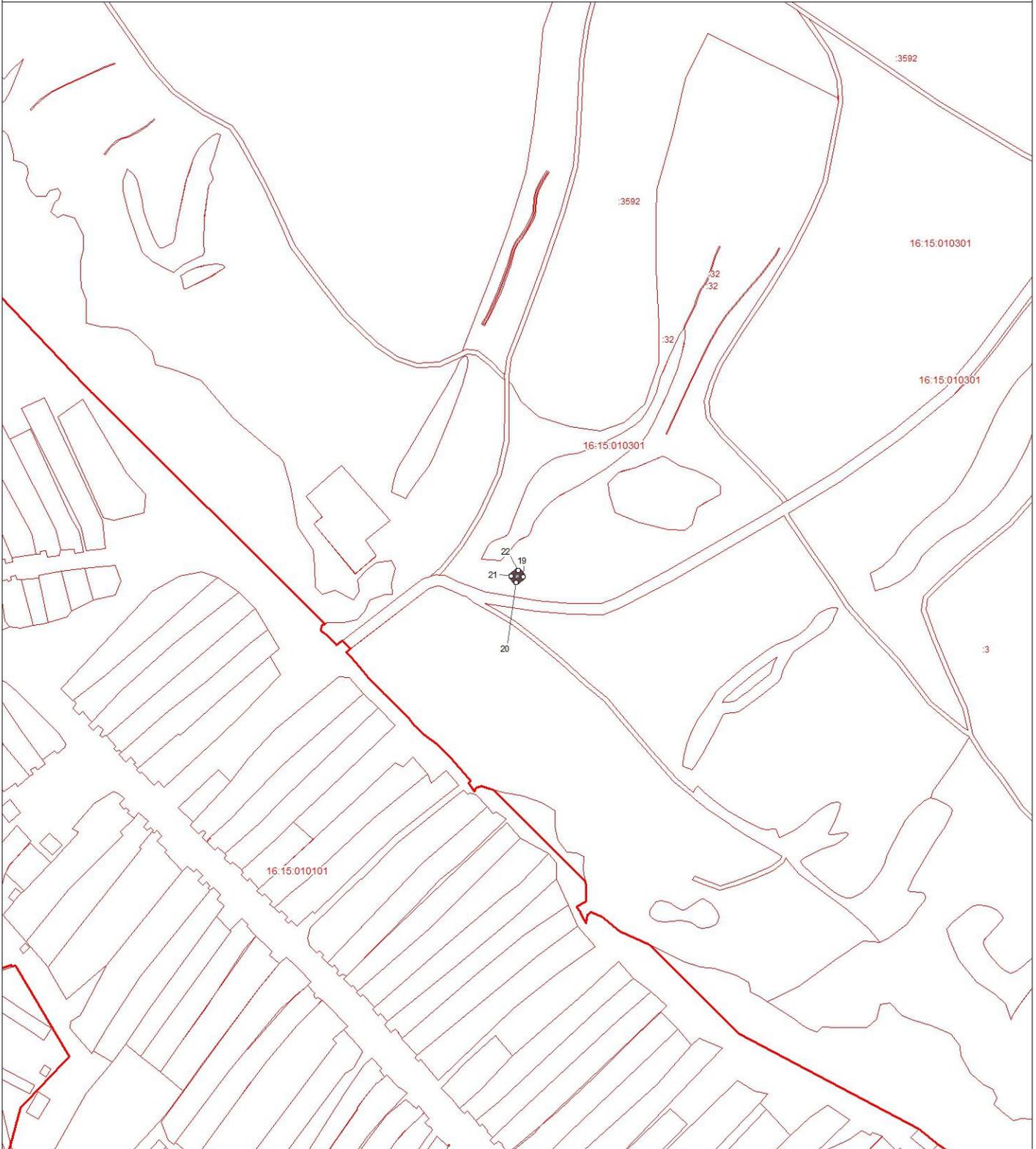
Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для отиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 5

(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

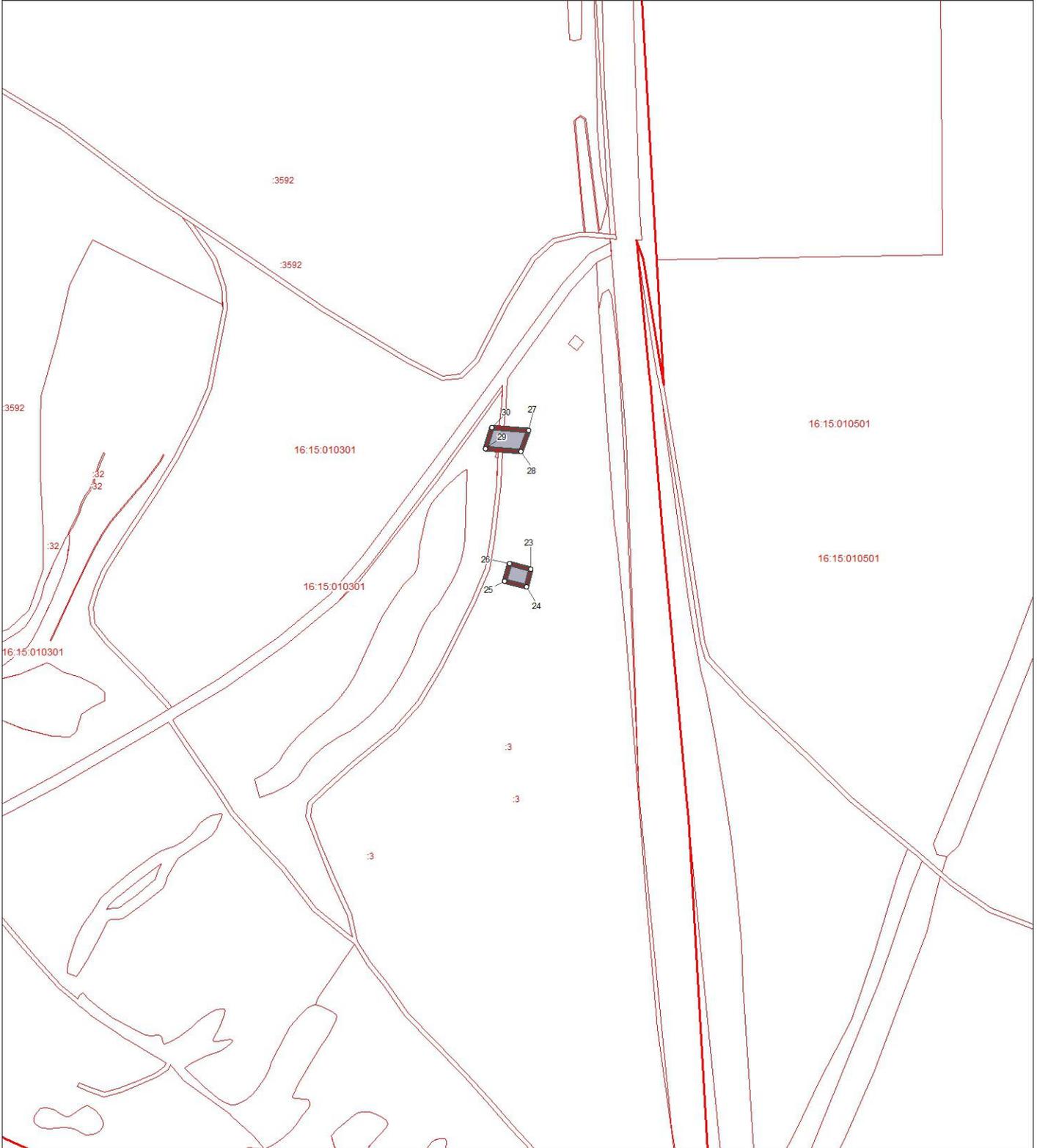
Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального образования "Большееминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

Фрагмент 6

(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

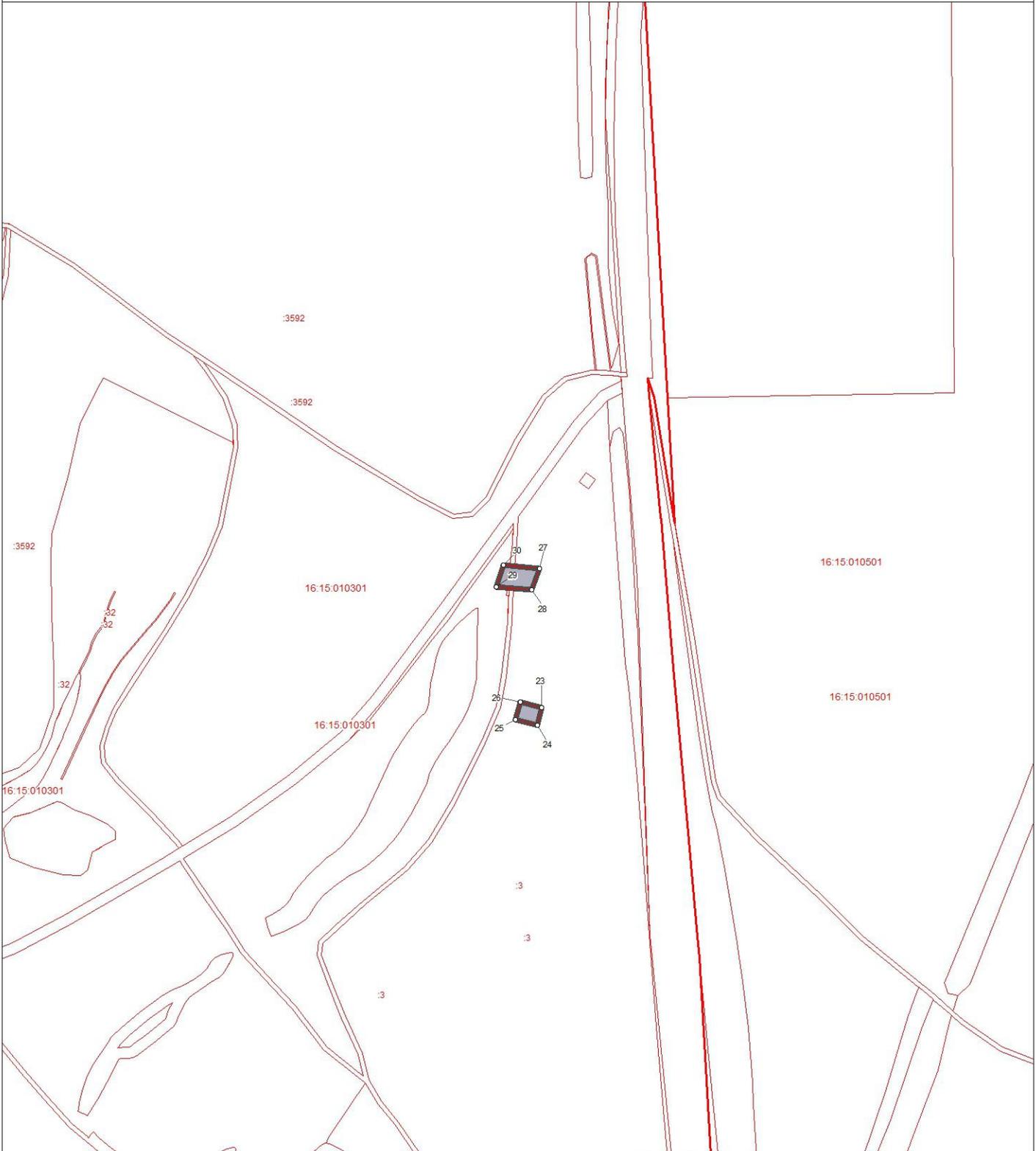
Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 7

(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

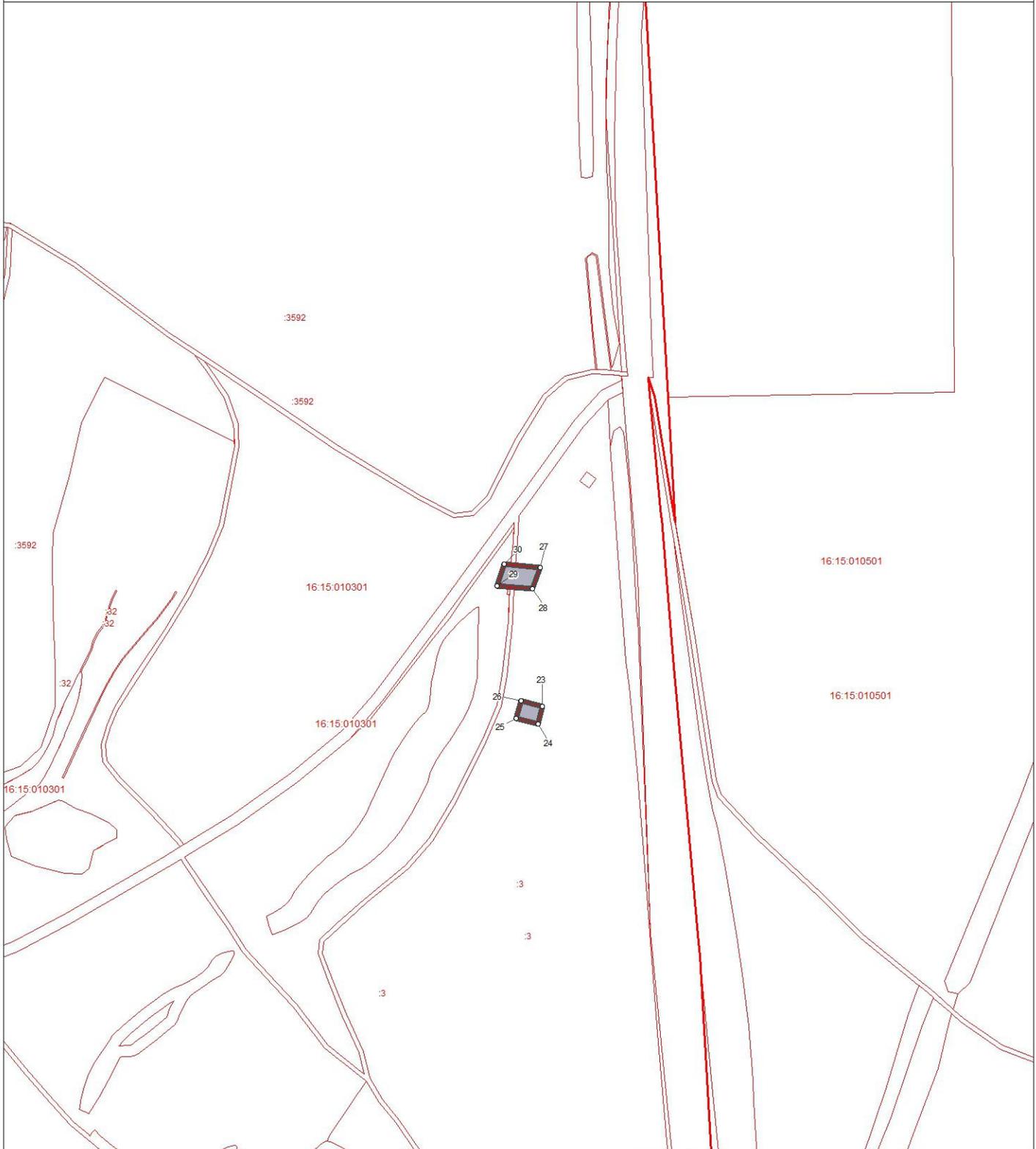
Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.0" муниципального образования "Большеемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан

Фрагмент 8

(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ И2.1»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.1» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	4639,0 кв. м. ± 41,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за И2.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона инженерной инфраструктуры И2.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

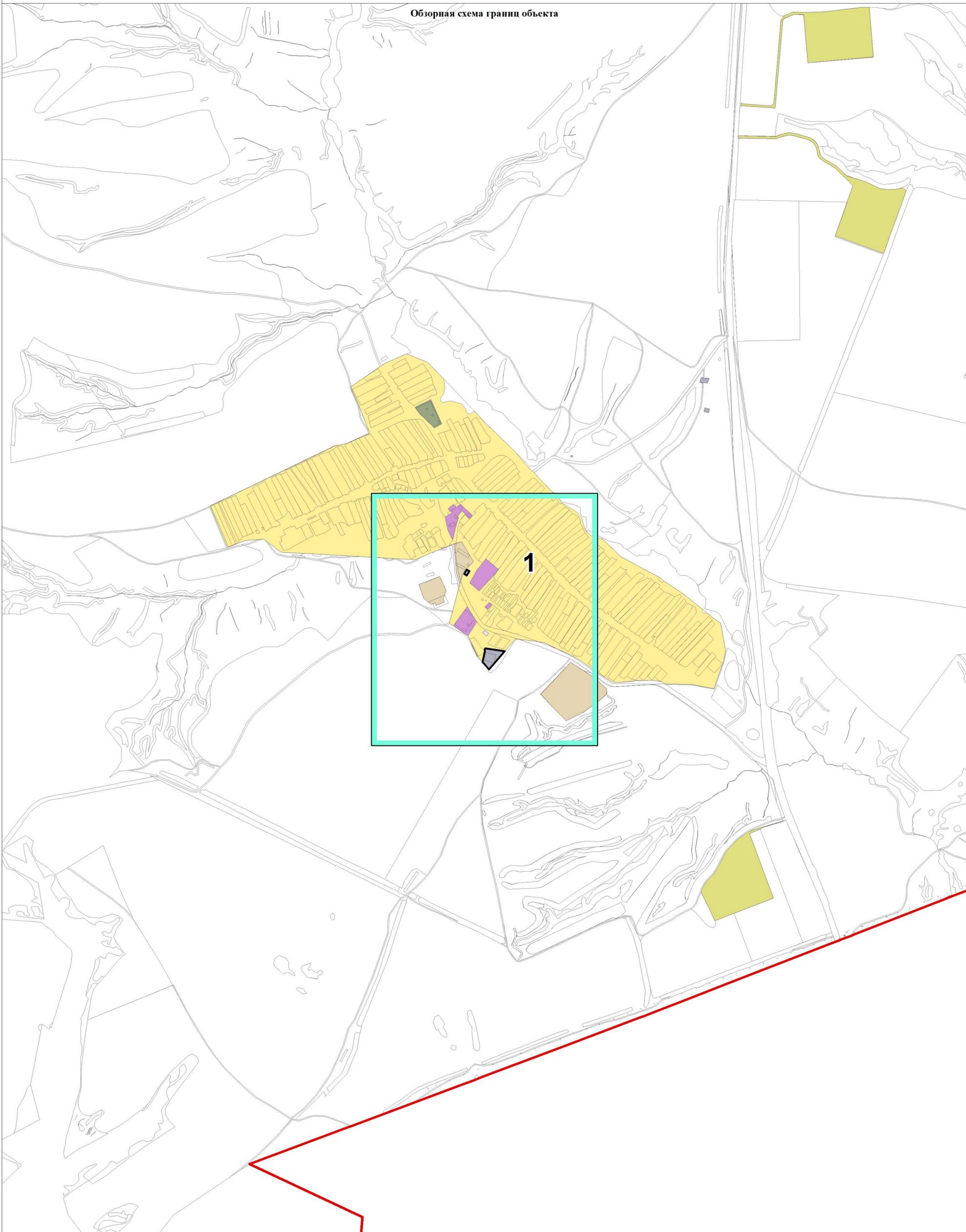
1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	432023,5	1277462,21	картометрический	5,0	-
2	431948,31	1277397,25	аналитический	2,5	-
3	431960,38	1277386,45	аналитический	2,5	-
4	431978,83	1277369,95	картометрический	5,0	-
5	431979,19	1277370,05	аналитический	2,5	-
6	432019,07	1277378,58	аналитический	2,5	-
7	432035,75	1277380,45	аналитический	2,5	-
8	432023,98	1277459,0	аналитический	2,5	-
1	432023,5	1277462,21	картометрический	5,0	-
(2)	-	-	-	-	-
9	432351,9	1277316,26	аналитический	2,5	-
10	432333,93	1277305,48	аналитический	2,5	-
11	432340,37	1277294,74	аналитический	2,5	-
12	432358,49	1277305,28	аналитический	2,5	-
9	432351,9	1277316,26	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.1" муниципального
образования "Большеземинское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
■ листы фрагментов границ территориальной зоны
□ граница территориальной зоны



Подпись _____

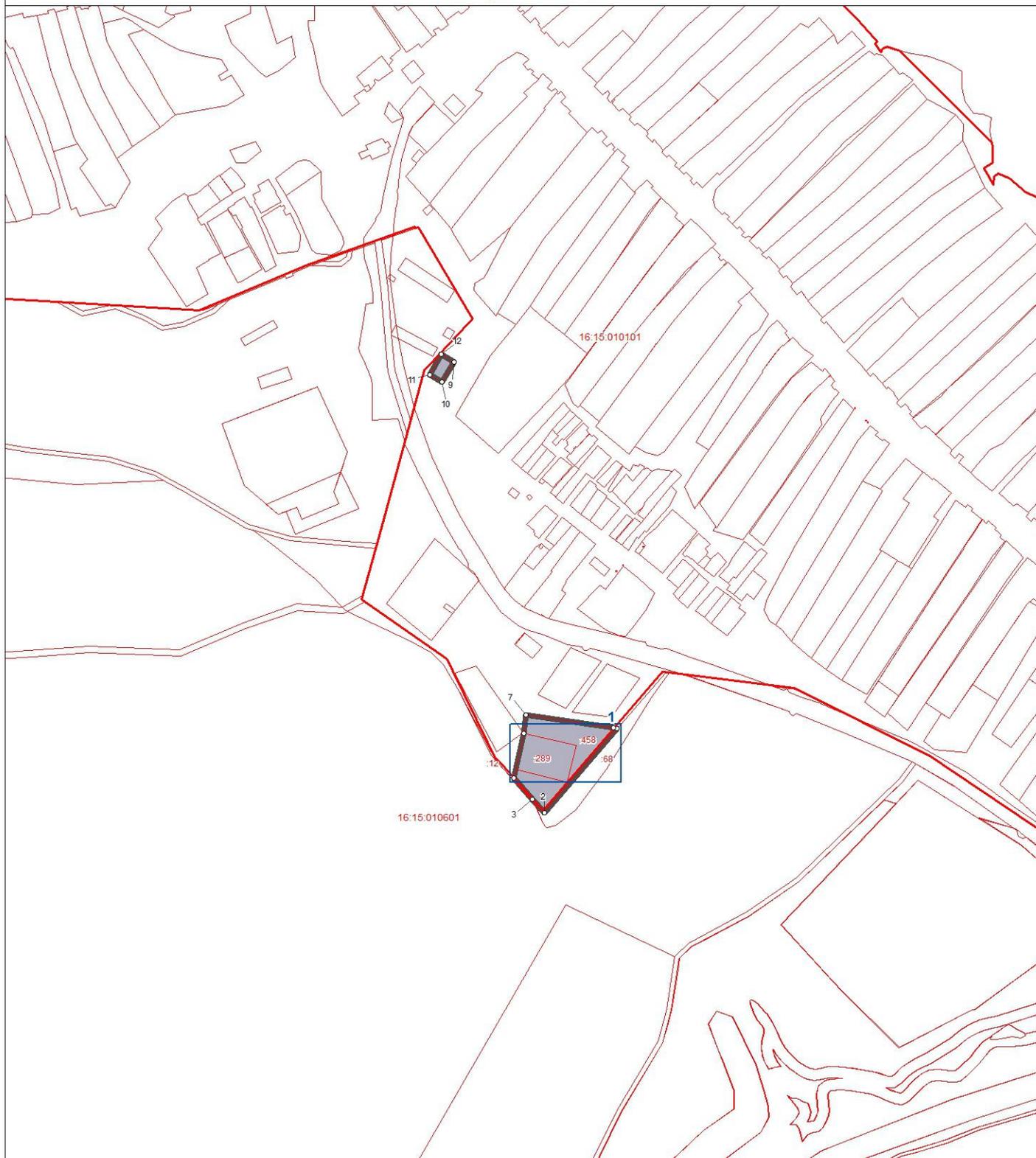
Дата 29 сентября 2021 г.

Место для отрисовки печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.1" муниципального
образования "Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан**

(наименование объекта)

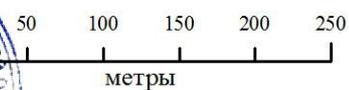
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

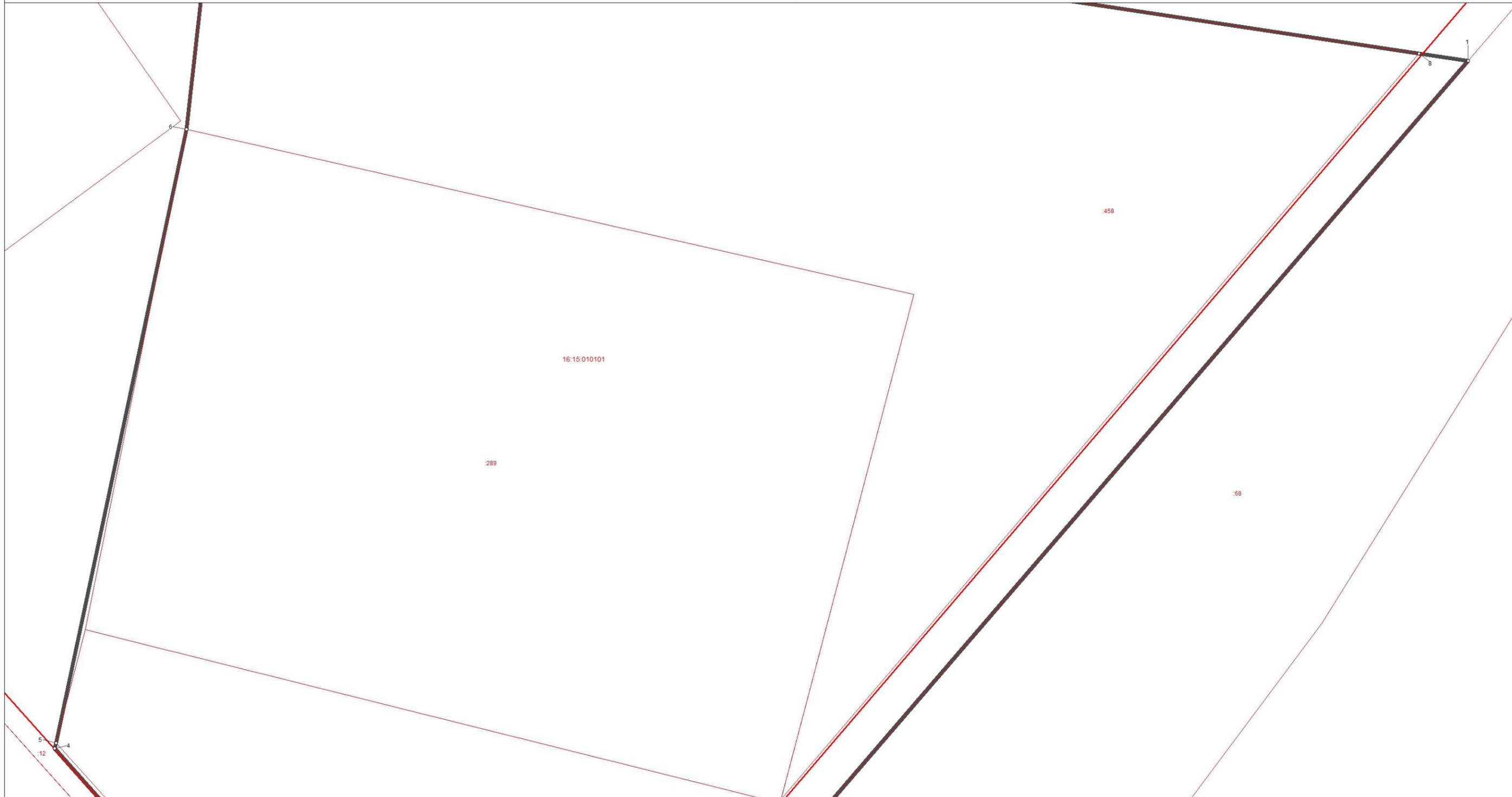
Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона инженерной инфраструктуры И2.1" муниципального
образования "Большееминское сельское поселение" Верхнеуслонского
муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 1 



Используемые условные знаки и обозначения:

-  поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ
ЗОНА Од1.1» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.1» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	19647,0 кв. м. ± 84,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за ОД1.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	432143,28	1277347,2	аналитический	2,5	-
2	432086,0	1277310,0	аналитический	2,5	-
3	432096,49	1277295,04	аналитический	2,5	-
4	432127,84	1277250,31	картометрический	5,0	-
5	432206,86	1277307,39	аналитический	2,5	-
6	432188,75	1277318,52	аналитический	2,5	-
7	432184,45	1277321,3	аналитический	2,5	-
8	432183,45	1277322,04	аналитический	2,5	-
9	432171,22	1277329,54	аналитический	2,5	-
10	432167,8	1277329,43	аналитический	2,5	-
11	432165,12	1277331,68	аналитический	2,5	-
12	432163,41	1277334,32	аналитический	2,5	-
13	432159,61	1277336,61	аналитический	2,5	-
14	432156,18	1277338,68	аналитический	2,5	-
15	432154,59	1277339,5	аналитический	2,5	-
1	432143,28	1277347,2	аналитический	2,5	-
(2)	-	-	-	-	-
16	432214,26	1277409,26	аналитический	2,5	-
17	432193,72	1277391,81	аналитический	2,5	-
18	432196,62	1277388,18	аналитический	2,5	-
19	432204,13	1277379,16	картометрический	5,0	-
20	432206,38	1277381,28	аналитический	2,5	-
21	432223,73	1277397,62	аналитический	2,5	-
16	432214,26	1277409,26	аналитический	2,5	-
(3)	-	-	-	-	-
22	432317,83	1277401,28	аналитический	2,5	-
23	432269,83	1277356,14	аналитический	2,5	-
24	432303,24	1277317,94	аналитический	2,5	-
25	432357,4	1277348,69	аналитический	2,5	-
26	432385,67	1277371,88	аналитический	2,5	-
27	432401,98	1277384,34	аналитический	2,5	-
28	432399,61	1277386,85	аналитический	2,5	-
29	432390,73	1277397,37	аналитический	2,5	-
30	432376,36	1277415,27	аналитический	2,5	-
31	432359,72	1277435,44	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

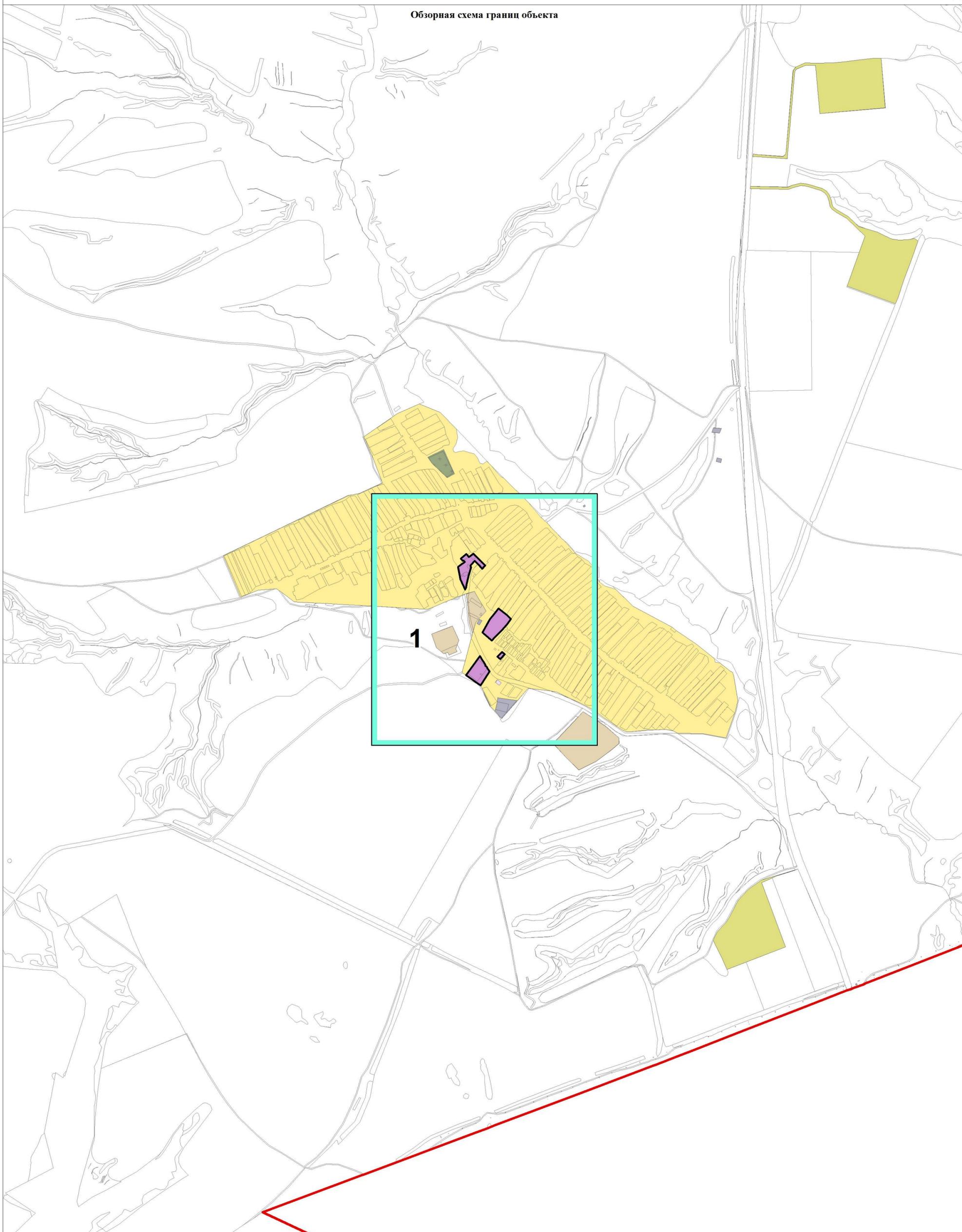
32	432337,56	1277419,61	аналитический	2,5	-
22	432317,83	1277401,28	аналитический	2,5	-
(4)	-	-	-	-	-
33	432627,18	1277280,6	картометрический	5,0	-
34	432579,27	1277329,82	аналитический	2,5	-
35	432568,65	1277320,97	аналитический	2,5	-
36	432565,15	1277317,1	аналитический	2,5	-
37	432585,02	1277299,24	аналитический	2,5	-
38	432598,53	1277286,21	аналитический	2,5	-
39	432577,78	1277268,09	аналитический	2,5	-
40	432570,92	1277271,16	аналитический	2,5	-
41	432569,96	1277271,59	аналитический	2,5	-
42	432536,0	1277261,32	аналитический	2,5	-
43	432502,42	1277253,56	аналитический	2,5	-
44	432487,06	1277251,23	аналитический	2,5	-
45	432482,82	1277248,07	аналитический	2,5	-
46	432481,81	1277247,37	аналитический	2,5	-
47	432480,29	1277246,78	аналитический	2,5	-
48	432521,02	1277227,68	картометрический	5,0	-
49	432572,17	1277217,04	аналитический	2,5	-
50	432583,31	1277232,38	аналитический	2,5	-
51	432592,46	1277245,21	картометрический	5,0	-
52	432596,25	1277242,46	аналитический	2,5	-
53	432599,76	1277240,39	аналитический	2,5	-
54	432598,41	1277236,57	аналитический	2,5	-
55	432607,1	1277229,51	аналитический	2,5	-
56	432625,81	1277251,97	аналитический	2,5	-
57	432613,02	1277261,75	аналитический	2,5	-
33	432627,18	1277280,6	картометрический	5,0	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.1"
муниципального образования "Большеемвинское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



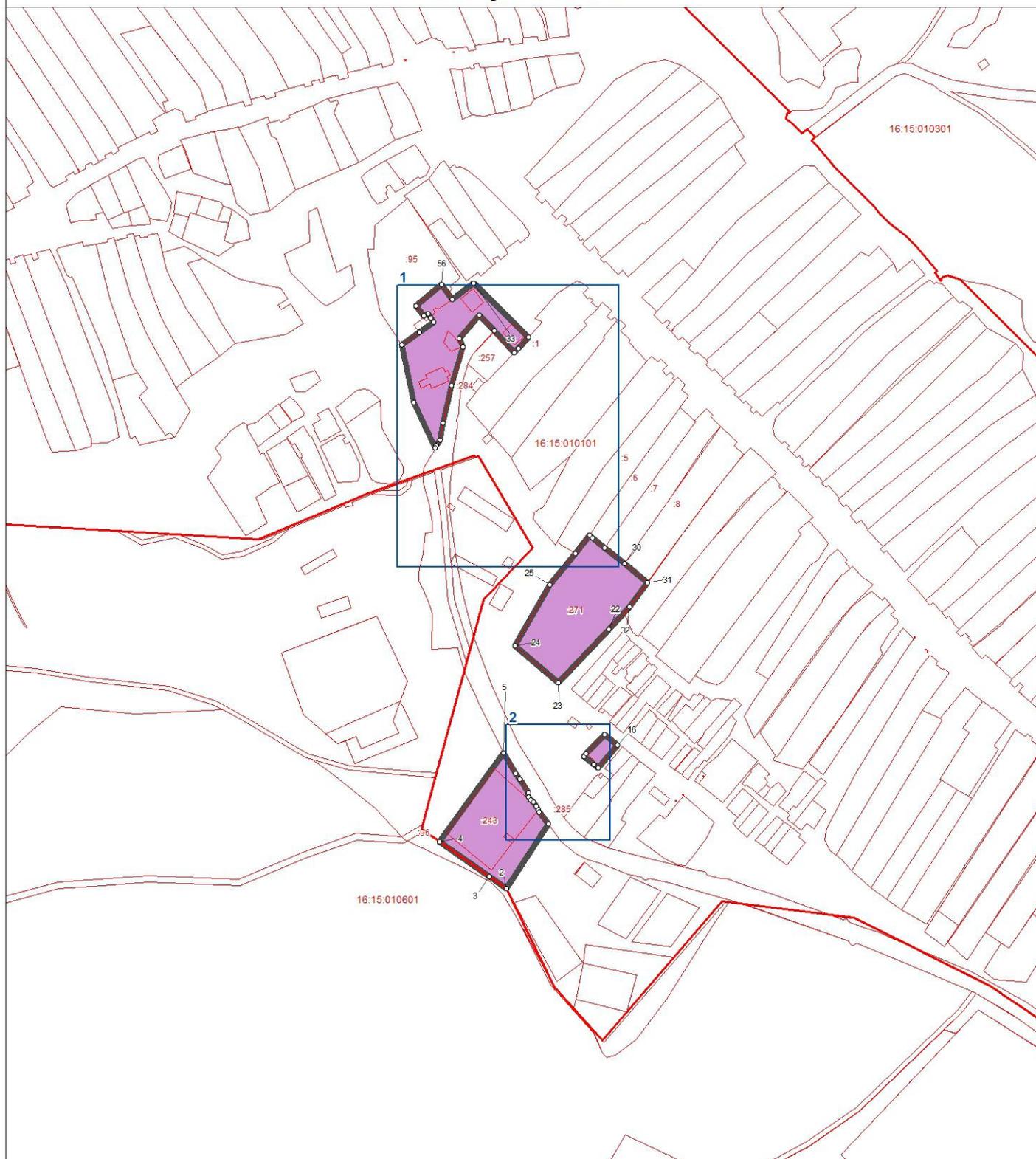
Используемые условные знаки и обозначения:
□ листы фрагментов границ территориальной зоны
□ граница территориальной зоны



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

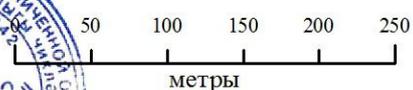
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.1"
 муниципального образования "Большееминское сельское поселение"
 Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 1



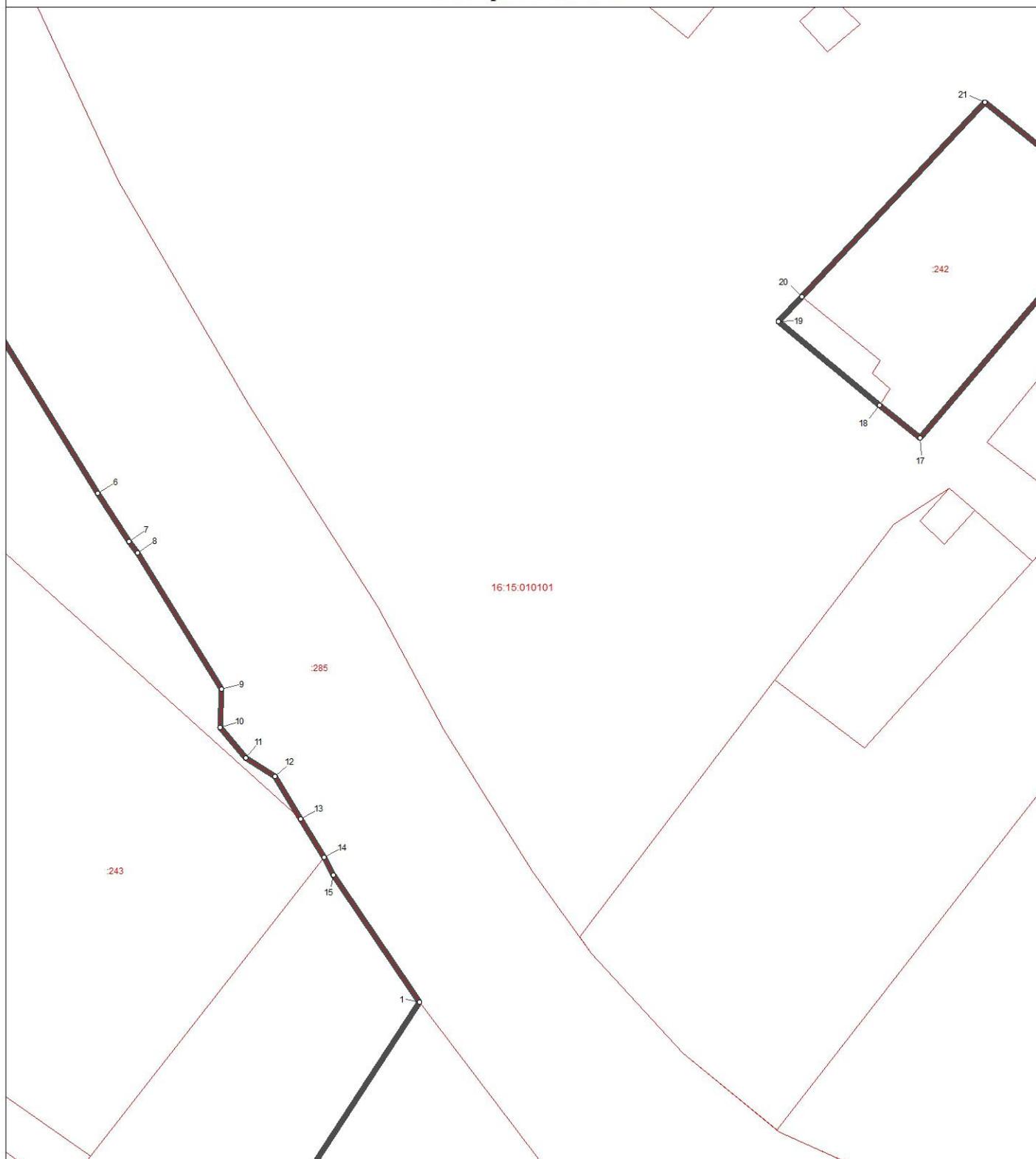
- Используемые условные знаки и обозначения:
- o поворотная точка границы территориальной зоны
 - граница территориальной зоны
 - граница земельных участков
 - границы кадастровых кварталов



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.
 Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
План границ объекта

Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ
ЗОНА Од1.3» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.3»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

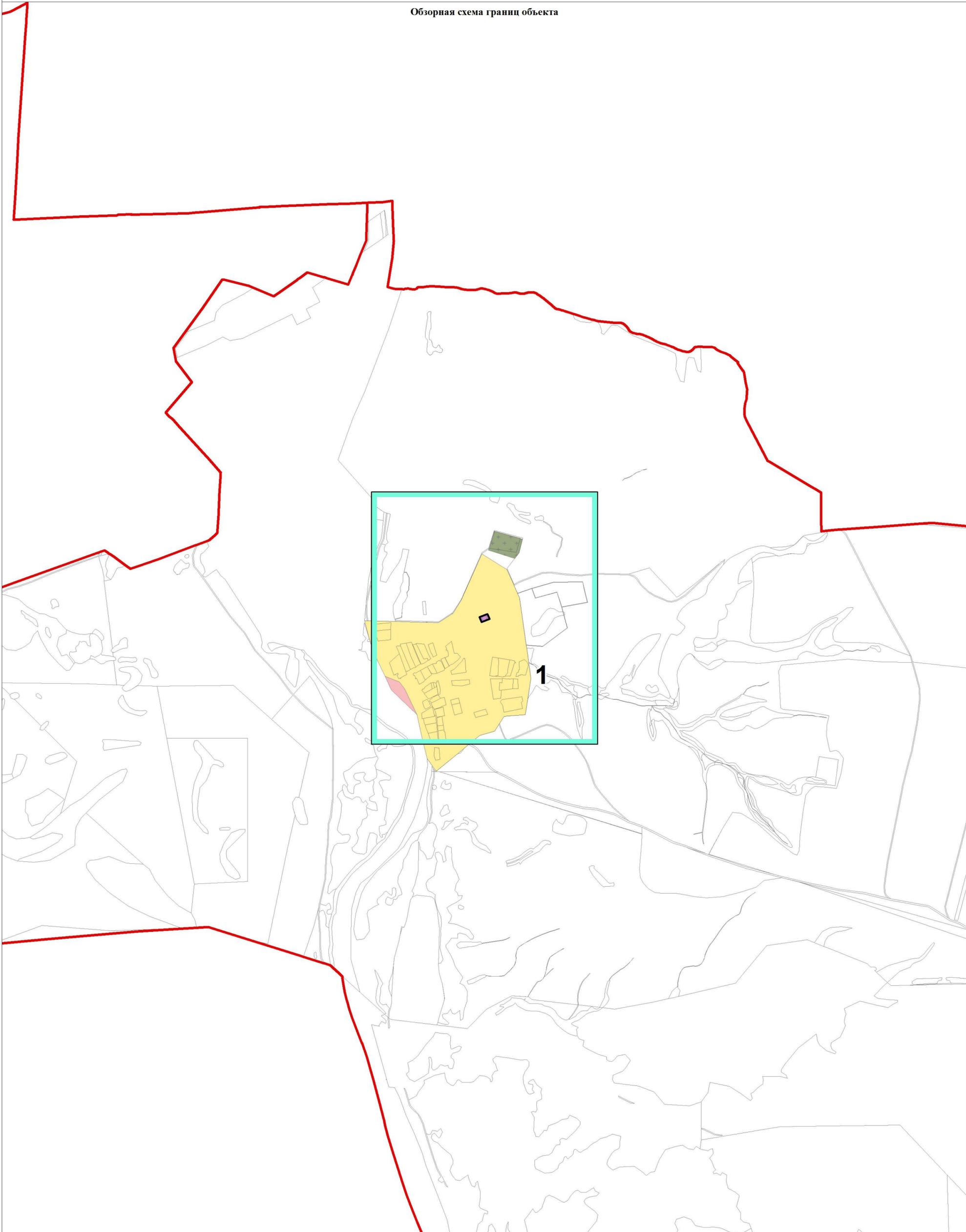
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.3» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	799,0 кв. м. ± 17,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за ОД1.3

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ <u>территориальной зоны «Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.3»</u> <u>муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»</u> <u>Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан</u> (наименование объекта)					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	435430,77	1272306,76	картометрический	5,0	-
2	435417,79	1272272,85	картометрический	5,0	-
3	435437,9	1272263,86	картометрический	5,0	-
4	435450,94	1272297,64	картометрический	5,0	-
1	435430,77	1272306,76	картометрический	5,0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.3"
муниципального образования "Большееминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)



Обзорная схема границ объекта



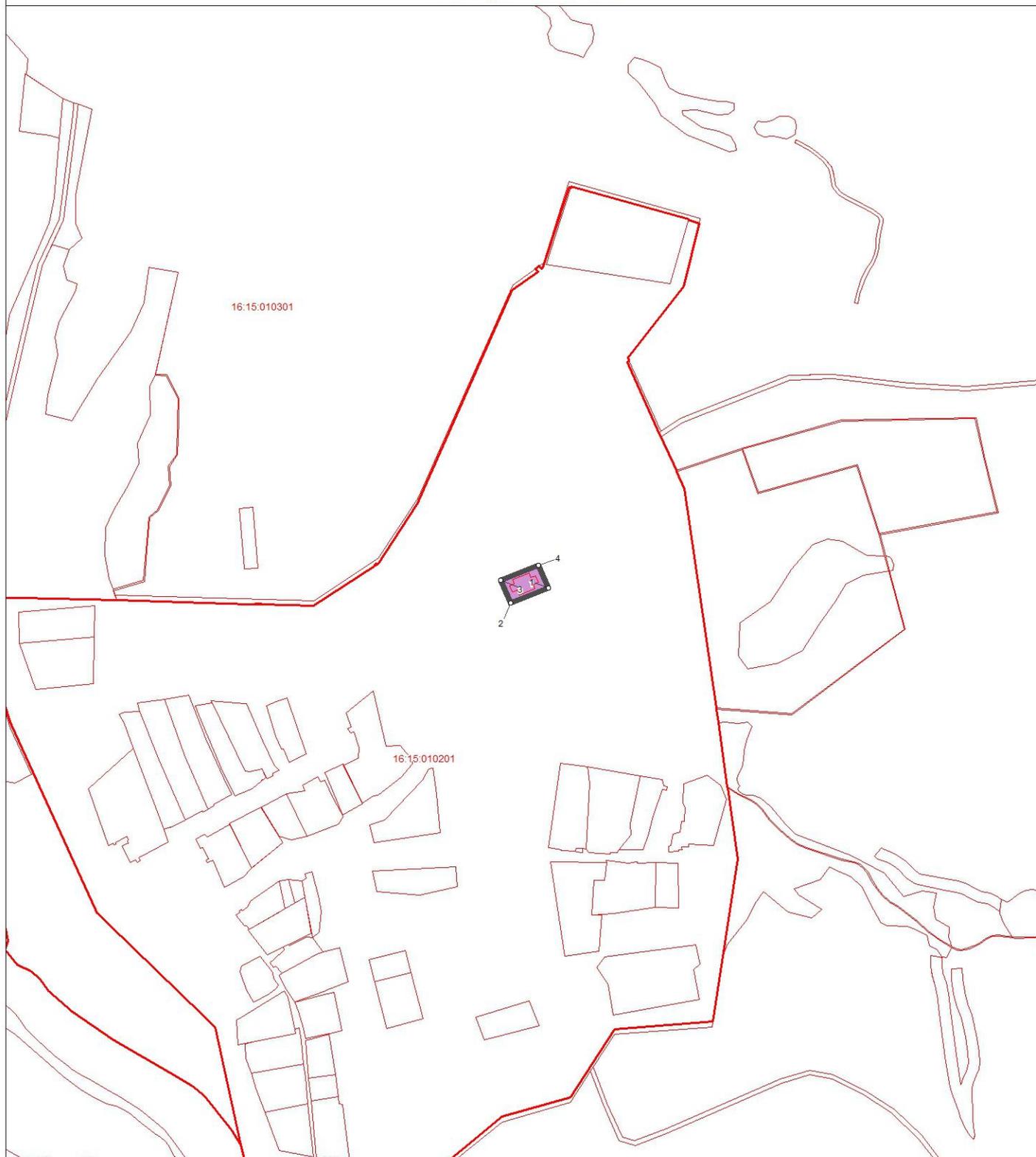
Используемые условные знаки и обозначения:
■ листы фрагментов границ территориальной зоны
□ граница территориальной зоны



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

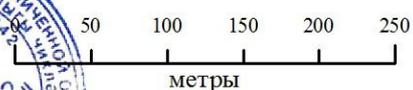
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Многофункциональная общественно-деловая зона ОД1.3"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для отиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ЗОНА ОТДЫХА Р3.3» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона отдыха Р3.3»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

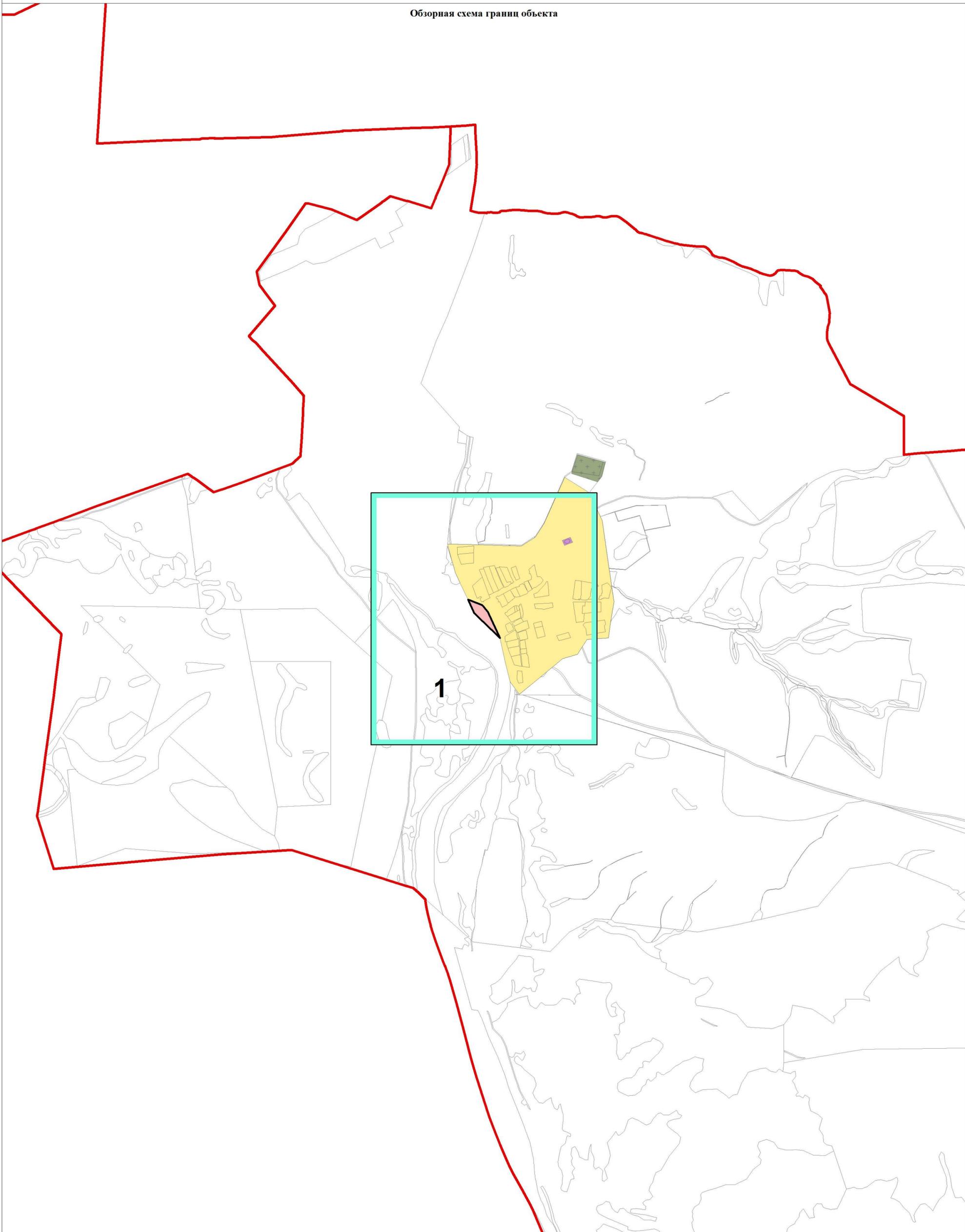
Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона отдыха Р3.3» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	5225,0 кв. м. ± 43,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за Р3.3

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона отдыха Р3.3" муниципального образования
"Большеемвинское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)



Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
■ листы фрагментов границ территориальной зоны
□ граница территориальной зоны



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона отдыха РЗ.3" муниципального образования
"Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ИНАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ
(ОБЪЕКТОВ ОБЕСПЕЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА) С2.0»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Иная зона сельскохозяйственного назначения (объектов
обеспечения сельского хозяйства) С2.0»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Иная зона сельскохозяйственного назначения (объектов обеспечения сельского хозяйства) С2.0» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	51650,0 кв. м. ± 136,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за С2.0

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Иная зона сельскохозяйственного назначения (объектов
обеспечения сельского хозяйства) С2.0»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат **СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1**

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	431771,29	1277778,48	аналитический	2,5	-
2	431737,54	1277713,16	аналитический	2,5	-
3	431788,67	1277662,17	аналитический	2,5	-
4	431847,55	1277608,16	аналитический	2,5	-
5	431977,5	1277730,78	аналитический	2,5	-
6	431943,22	1277784,37	аналитический	2,5	-
7	431918,64	1277822,8	аналитический	2,5	-
8	431870,2	1277878,72	аналитический	2,5	-
9	431846,98	1277878,71	аналитический	2,5	-
10	431818,93	1277845,45	аналитический	2,5	-
11	431798,66	1277818,18	аналитический	2,5	-
12	431771,65	1277780,71	аналитический	2,5	-
1	431771,29	1277778,48	аналитический	2,5	-
(2)	-	-	-	-	-
13	432224,93	1277213,87	аналитический	2,5	-
14	432210,94	1277180,68	аналитический	2,5	-
15	432221,86	1277176,08	аналитический	2,5	-
16	432215,02	1277159,49	аналитический	2,5	-
17	432241,05	1277129,23	аналитический	2,5	-
18	432296,69	1277109,38	аналитический	2,5	-
19	432329,55	1277194,63	аналитический	2,5	-
20	432271,31	1277221,63	аналитический	2,5	-
21	432235,85	1277209,27	аналитический	2,5	-
13	432224,93	1277213,87	аналитический	2,5	-
(3)	-	-	-	-	-
22	432310,96	1277280,91	аналитический	2,5	-
23	432298,82	1277277,61	аналитический	2,5	-
24	432344,05	1277263,71	аналитический	2,5	-
25	432418,78	1277257,29	аналитический	2,5	-
26	432460,68	1277251,73	аналитический	2,5	-
27	432465,78	1277261,04	аналитический	2,5	-
28	432466,2	1277262,22	аналитический	2,5	-
29	432472,5	1277285,0	аналитический	2,5	-
30	432452,4	1277296,87	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Иная зона сельскохозяйственного назначения (объектов
обеспечения сельского хозяйства) С2.0»
муниципального образования «Большееминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Сведения о местоположении границ объекта

31	432390,81	1277333,25	аналитический	2,5	-
32	432350,99	1277296,35	аналитический	2,5	-
33	432344,0	1277289,87	аналитический	2,5	-
22	432310,96	1277280,91	аналитический	2,5	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Иная зона сельскохозяйственного назначения (объекты
обеспечения сельского хозяйства) С2.0" муниципального образования
"Большееминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- листы фрагментов границ территориальной зоны
- граница территориальной зоны

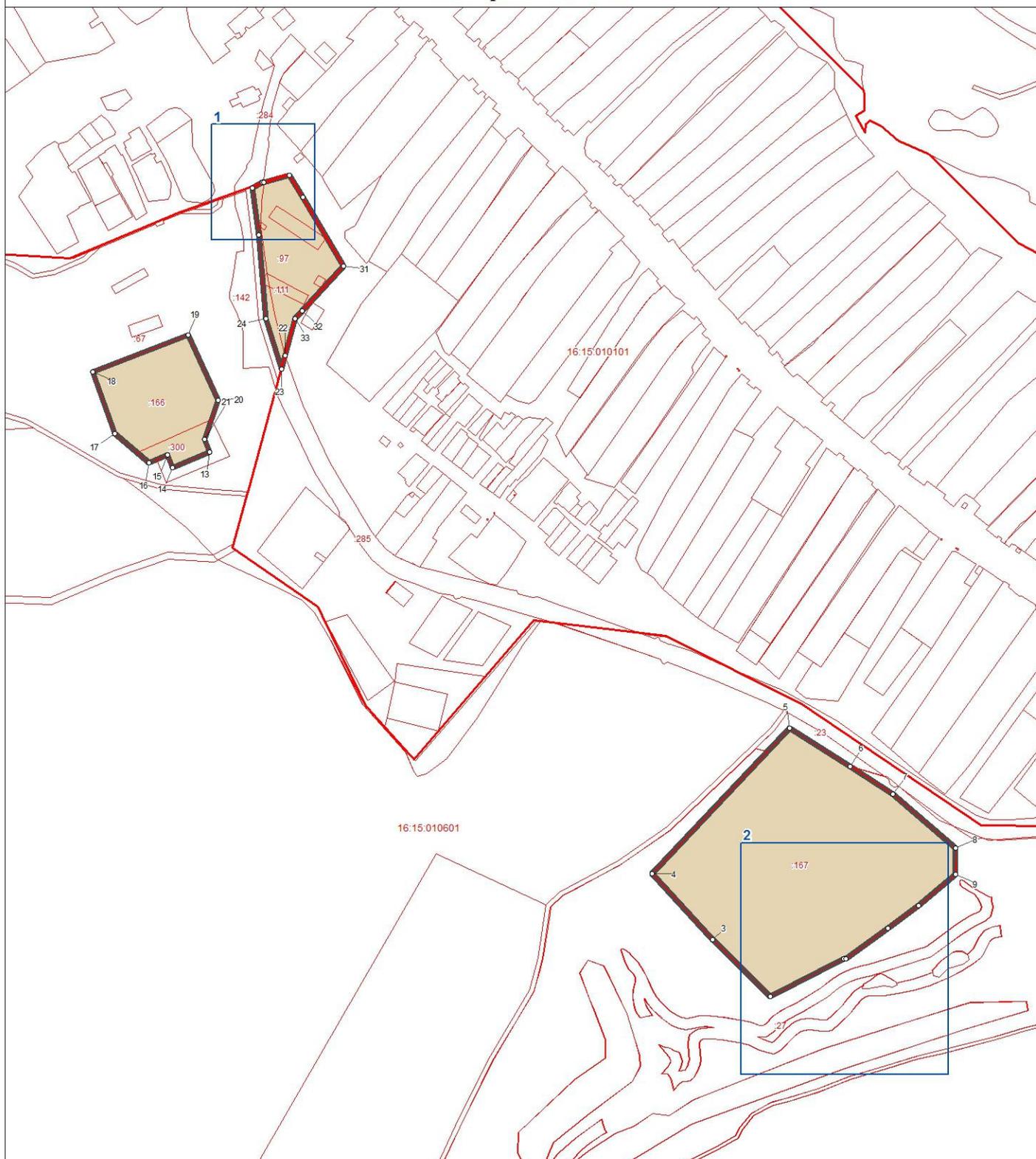


Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

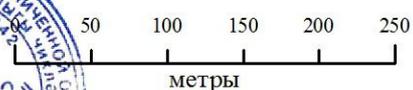
**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Иная зона сельскохозяйственного назначения (объекты
обеспечения сельского хозяйства) С2.0" муниципального образования
"Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)
План границ объекта**



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- ▭ граница территориальной зоны
- ▭ границы земельных участков
- ▭ границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Иная зона сельскохозяйственного назначения (объектов
обеспечения сельского хозяйства) С2.0" муниципального образования
"Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района**

Республики Татарстан

(наименование объекта)
План границ объекта

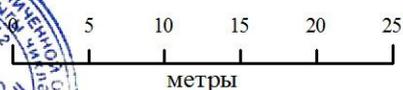
Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500



Подпись _____

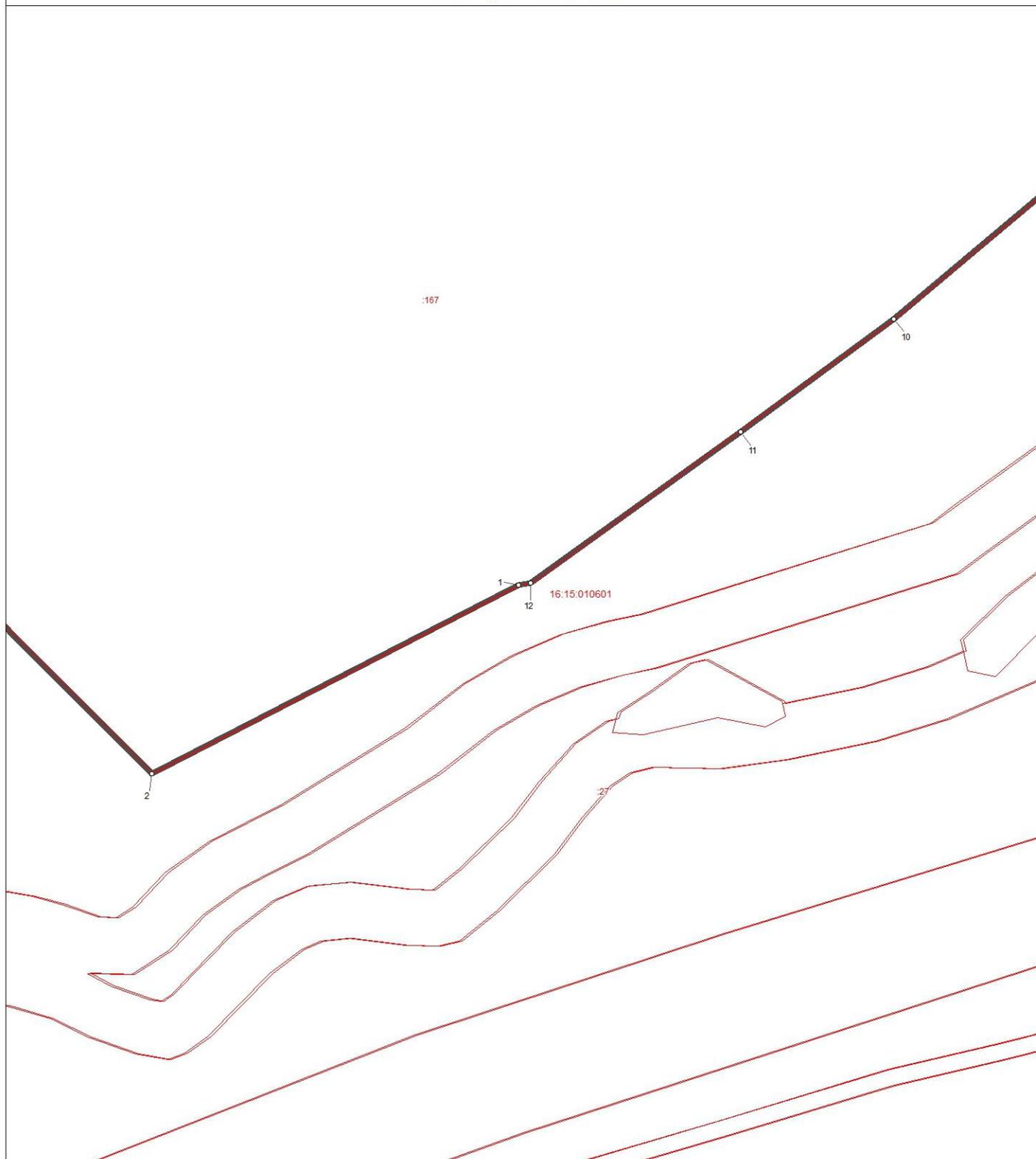
Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Иная зона сельскохозяйственного назначения (объектов
обеспечения сельского хозяйства) С2.0" муниципального образования
"Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района**

Республики Татарстан
(наименование объекта)
План границ объекта

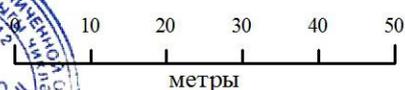
Выноска 2



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ЗОНА КЛАДБИЩ СН1.0» МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛУНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.0»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

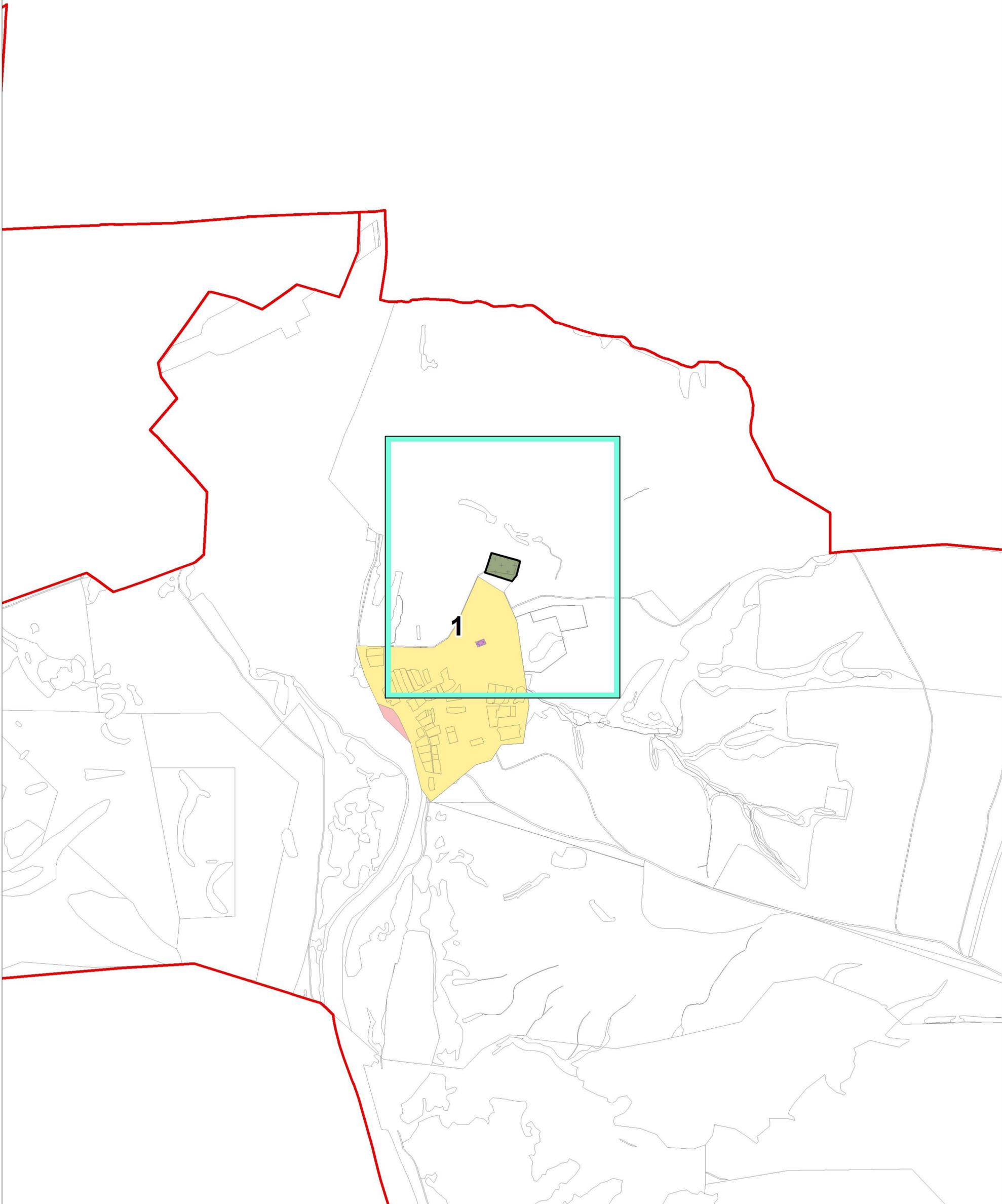
Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.0» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	10065,0 кв. м. ± 60,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за СН1.0

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона кладбищ СН1.0" муниципального образования
"Большеемемнинское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)



Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
■ листы фрагментов границ территориальной зоны
□ граница территориальной зоны

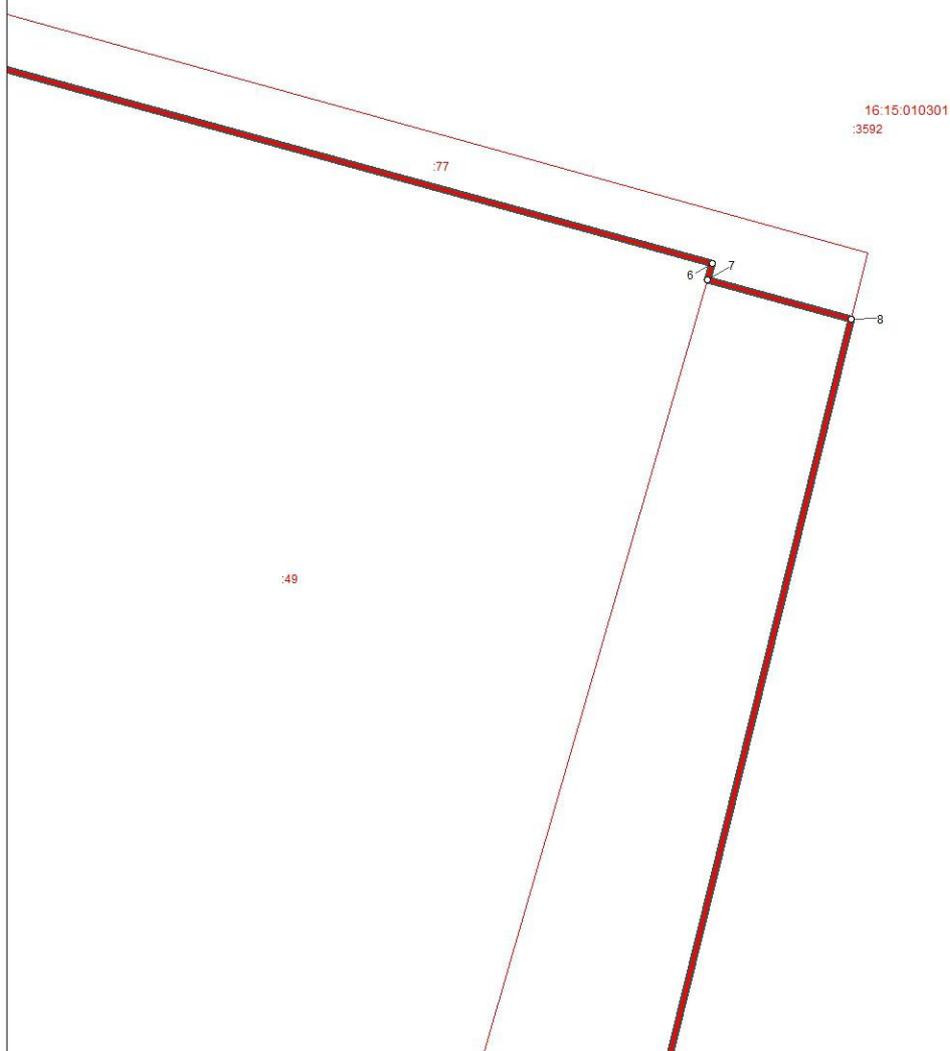


Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона кладбищ СН1.0" муниципального образования
"Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 500



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ЗОНА КЛАДБИЩ СН1.1» МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

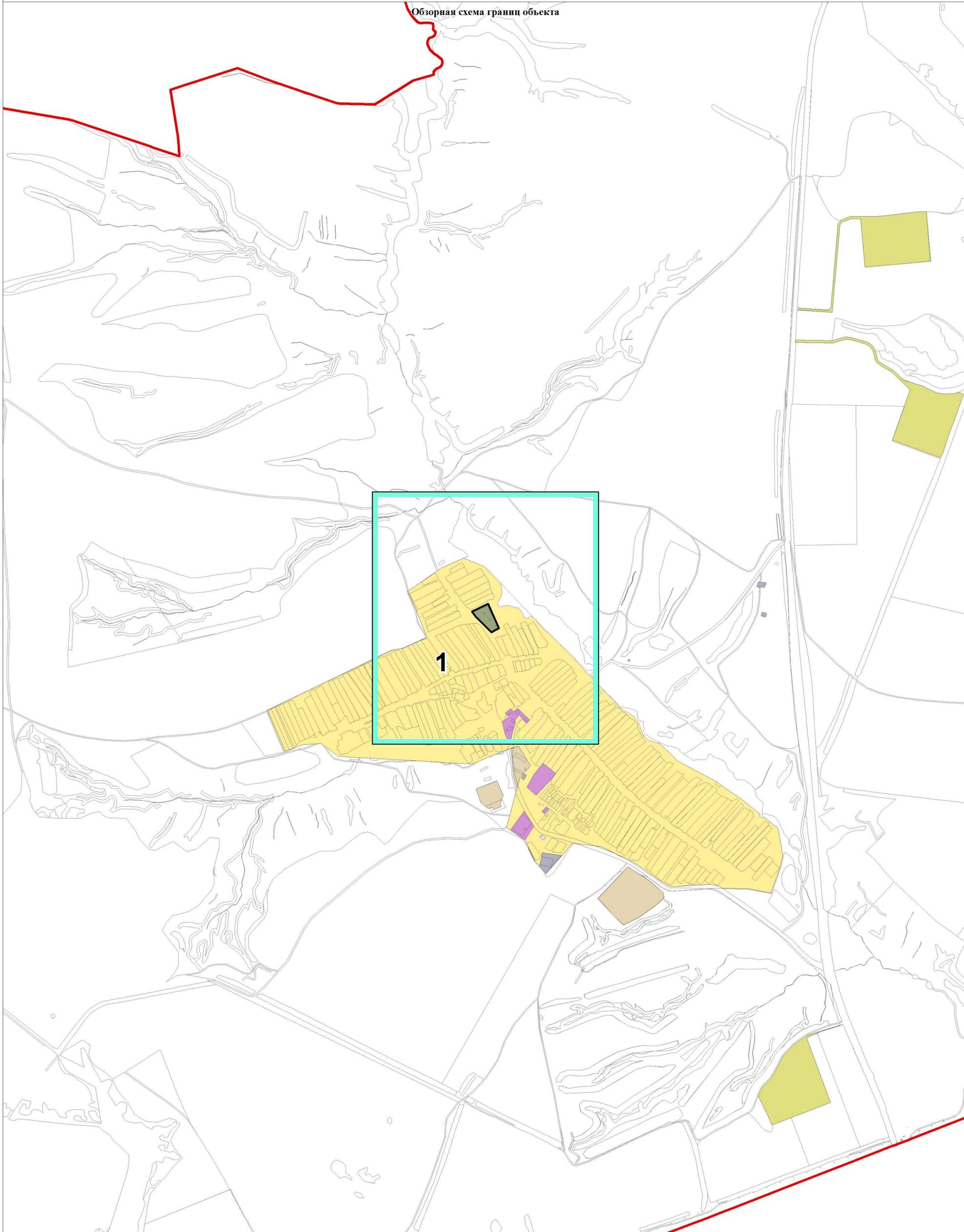
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона кладбищ СН1.1» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	6234,0 кв. м. ± 47,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за СН1.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона кладбищ СН1.1" муниципального образования
"Большеемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
□ листы фрагментов границ территориальной зоны
□ граница территориальной зоны



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона кладбищ СН1.1" муниципального образования
"Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона кладбищ СН1.1" муниципального образования
"Большемеминское сельское поселение" Верхнеуслонского муниципального района
Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Выноска 1



Используемые условные знаки и обозначения:

- ° поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ЗОНА СКЛАДИРОВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ОТХОДОВ
СН2.1» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

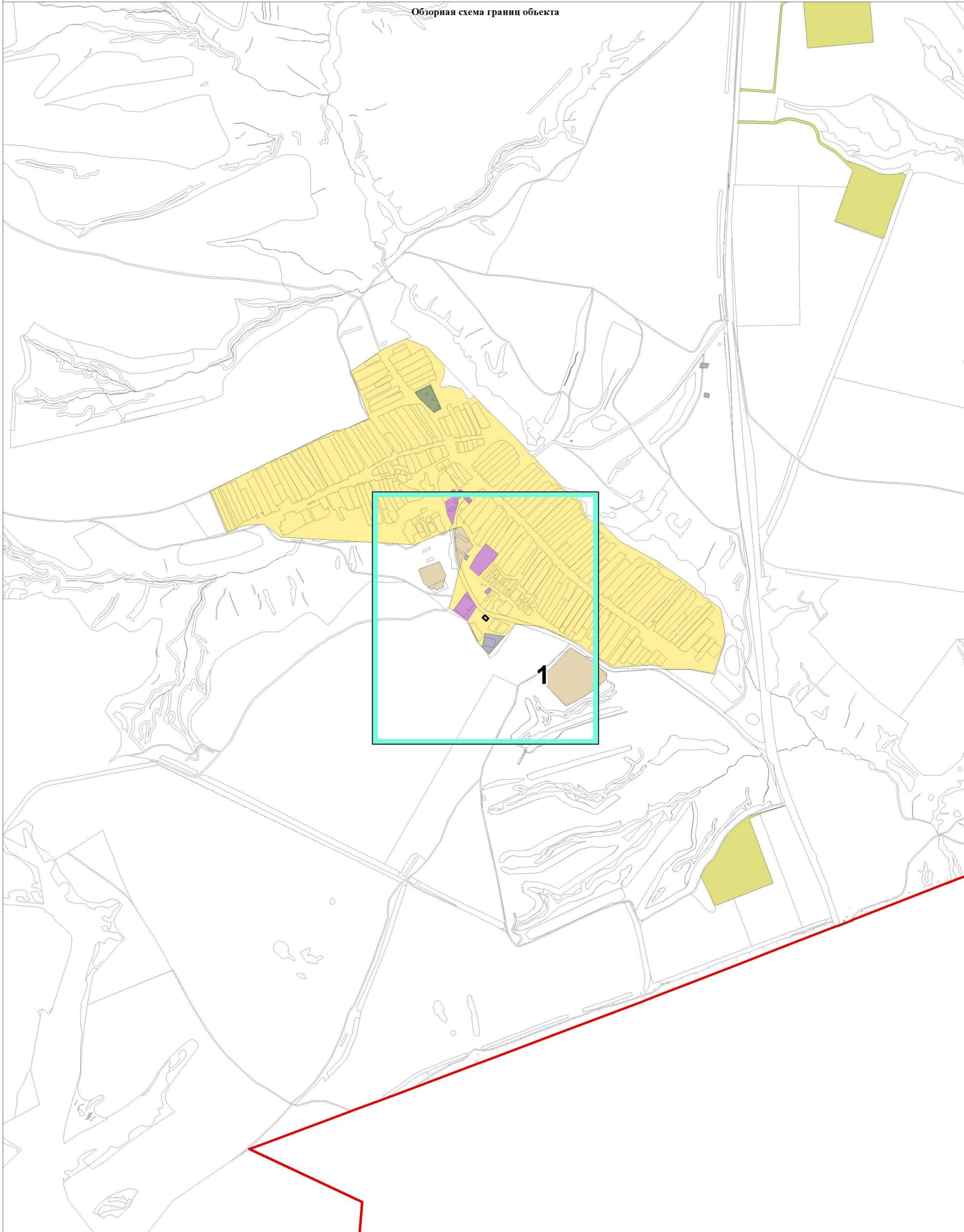
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Зона складирования и захоронения отходов СН2.1»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Зона складирования и захоронения отходов СН2.1» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	262,0 кв. м. ± 10,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за СН2.1

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона складирования и захоронения отходов СН2.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
■ листы фрагментов границ территориальной зоны
□ граница территориальной зоны



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Зона складирования и захоронения отходов СН2.1"
муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан**

(наименование объекта)

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ
ЗОНЫ «ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ СХ2.0» МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕМЕМИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0»
муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
(наименование объекта местоположение границ, которого описано
(далее - объект))

Сведения об объекте

N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	граница территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
2.	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	356477,0 кв. м. ± 358,0 кв. м.
3.	Иные характеристики объекта	условный индекс территориальной зоны принят за СХ2.0

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (наименование объекта)					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК кадастрового округа (МСК-16), зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
(1)	-	-	-	-	-
1	430750,3	1273680,96	аналитический	2,5	-
2	430732,94	1273725,24	аналитический	2,5	-
3	430723,99	1273739,25	аналитический	2,5	-
4	430702,25	1273728,39	аналитический	2,5	-
5	430741,1	1273665,99	аналитический	2,5	-
6	430685,22	1273569,49	аналитический	2,5	-
7	430652,22	1273514,56	аналитический	2,5	-
8	430743,58	1273431,6	аналитический	2,5	-
9	430906,33	1273342,65	аналитический	2,5	-
10	430962,24	1273332,27	аналитический	2,5	-
11	430995,21	1273327,12	аналитический	2,5	-
12	431015,97	1273373,6	аналитический	2,5	-
13	431022,0	1273387,1	аналитический	2,5	-
14	430929,08	1273482,28	аналитический	2,5	-
15	430873,55	1273540,6	аналитический	2,5	-
16	430863,62	1273522,43	аналитический	2,5	-
17	430834,77	1273547,22	аналитический	2,5	-
1	430750,3	1273680,96	аналитический	2,5	-
(2)	-	-	-	-	-
18	431011,62	1278561,54	аналитический	2,5	-
19	430918,27	1278321,46	аналитический	2,5	-
20	430973,29	1278296,77	аналитический	2,5	-
21	431020,59	1278272,59	аналитический	2,5	-
22	431038,58	1278265,73	аналитический	2,5	-
23	431040,7	1278266,53	аналитический	2,5	-
24	431046,08	1278268,55	аналитический	2,5	-
25	431072,83	1278281,12	аналитический	2,5	-
26	431081,65	1278287,74	аналитический	2,5	-
27	431101,4	1278307,81	аналитический	2,5	-
28	431110,37	1278316,78	аналитический	2,5	-
29	431132,75	1278329,94	аналитический	2,5	-
30	431190,71	1278360,88	аналитический	2,5	-
31	431204,14	1278367,91	аналитический	2,5	-
32	431222,8	1278385,28	аналитический	2,5	-
33	431248,7	1278410,86	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (наименование объекта)					
Сведения о местоположении границ объекта					
34	431268,11	1278436,41	аналитический	2,5	-
35	431285,88	1278462,26	аналитический	2,5	-
36	431329,2	1278606,51	аналитический	2,5	-
37	431331,11	1278612,87	аналитический	2,5	-
38	431324,85	1278596,7	аналитический	2,5	-
39	431301,93	1278523,47	аналитический	2,5	-
40	431289,01	1278492,8	аналитический	2,5	-
41	431275,49	1278463,61	аналитический	2,5	-
18	431011,62	1278561,54	аналитический	2,5	-
(3)	-	-	-	-	-
42	434145,23	1278651,56	аналитический	2,5	-
43	434127,45	1278712,5	аналитический	2,5	-
44	434115,32	1278729,88	аналитический	2,5	-
45	434100,38	1278741,69	аналитический	2,5	-
46	434087,88	1278745,94	аналитический	2,5	-
47	434079,44	1278748,81	аналитический	2,5	-
48	434074,34	1278750,54	аналитический	2,5	-
49	434056,66	1278753,34	аналитический	2,5	-
50	434047,83	1278759,86	аналитический	2,5	-
51	434037,14	1278776,61	аналитический	2,5	-
52	434011,76	1278819,24	аналитический	2,5	-
53	433983,61	1278848,24	аналитический	2,5	-
54	433970,53	1278861,71	аналитический	2,5	-
55	433961,89	1278890,51	аналитический	2,5	-
56	433947,76	1278937,55	аналитический	2,5	-
57	433929,89	1278974,37	аналитический	2,5	-
58	433919,55	1278994,65	аналитический	2,5	-
59	433915,37	1279024,51	аналитический	2,5	-
60	433916,61	1279061,37	аналитический	2,5	-
61	433918,82	1279075,85	аналитический	2,5	-
62	433921,21	1279091,48	аналитический	2,5	-
63	433910,95	1279105,02	аналитический	2,5	-
64	433841,33	1279080,76	аналитический	2,5	-
65	433749,91	1279046,77	аналитический	2,5	-
66	433676,51	1279021,93	аналитический	2,5	-
67	433653,6	1279012,89	аналитический	2,5	-
68	433725,3	1278813,86	аналитический	2,5	-
69	433931,33	1278887,27	аналитический	2,5	-
70	434003,76	1278813,12	аналитический	2,5	-
71	434028,63	1278771,36	аналитический	2,5	-
72	434040,4	1278752,91	аналитический	2,5	-
73	434052,69	1278743,85	аналитический	2,5	-
74	434071,93	1278740,8	аналитический	2,5	-
75	434076,22	1278739,34	аналитический	2,5	-
76	434084,66	1278736,47	аналитический	2,5	-
77	434095,53	1278732,77	аналитический	2,5	-
78	434107,96	1278722,95	аналитический	2,5	-
79	434118,31	1278708,12	аналитический	2,5	-

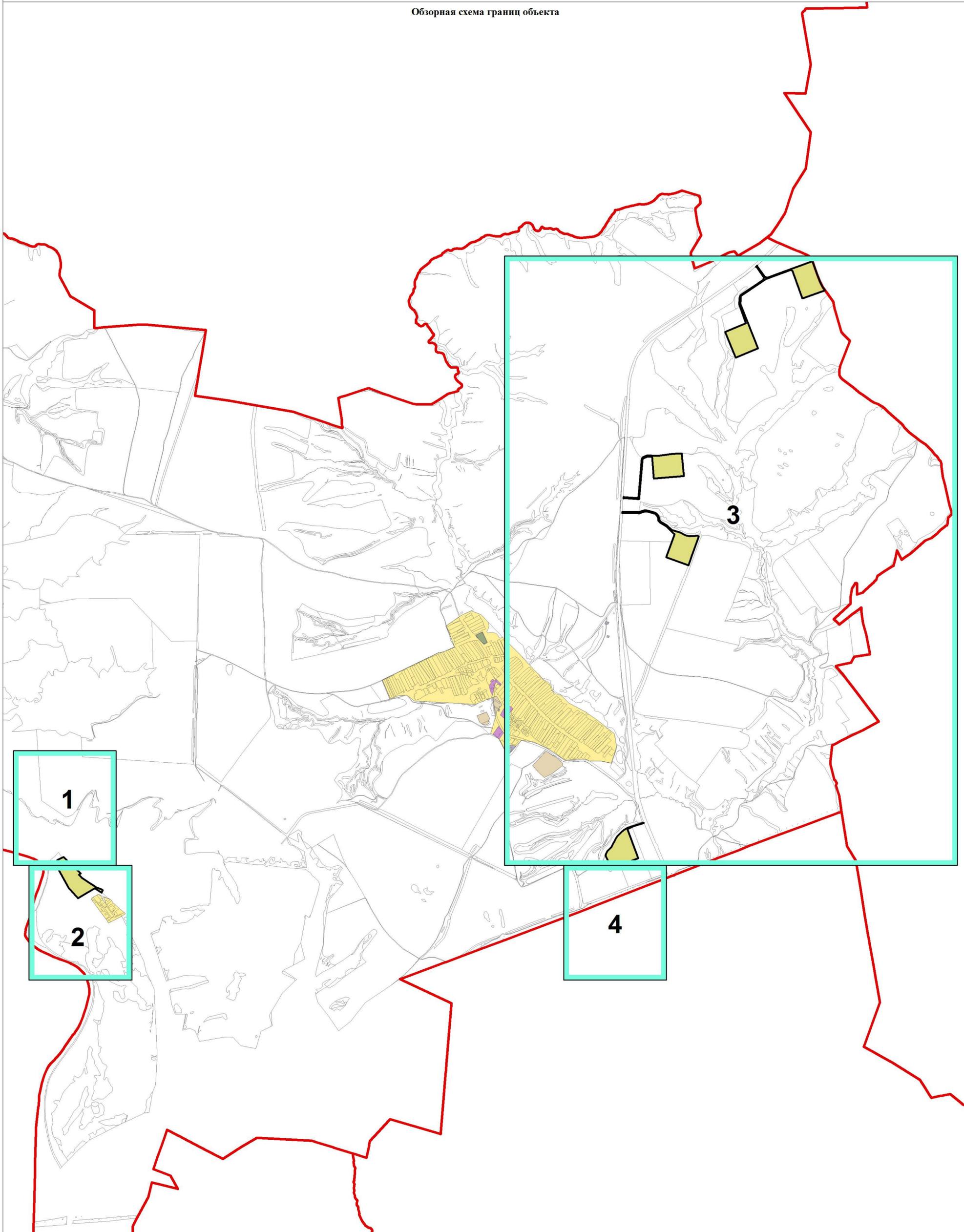
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0» муниципального образования «Большемеминское сельское поселение» Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан (наименование объекта)					
Сведения о местоположении границ объекта					
80	434135,42	1278649,49	аналитический	2,5	-
81	434138,84	1278624,0	аналитический	2,5	-
82	434131,14	1278594,67	аналитический	2,5	-
83	434122,79	1278572,32	аналитический	2,5	-
84	434125,72	1278419,89	аналитический	2,5	-
85	434125,78	1278416,81	аналитический	2,5	-
86	434135,77	1278417,4	аналитический	2,5	-
87	434132,82	1278570,6	аналитический	2,5	-
88	434140,68	1278591,64	аналитический	2,5	-
89	434149,02	1278623,37	аналитический	2,5	-
42	434145,23	1278651,56	аналитический	2,5	-
(4)	-	-	-	-	-
90	434661,91	1278953,44	аналитический	2,5	-
91	434458,05	1278971,02	аналитический	2,5	-
92	434434,1	1278702,04	аналитический	2,5	-
93	434617,73	1278685,86	картометрический	5,0	-
94	434632,14	1278684,59	аналитический	2,5	-
95	434632,95	1278643,66	аналитический	2,5	-
96	434616,85	1278606,47	аналитический	2,5	-
97	434607,7	1278599,87	картометрический	5,0	-
98	434606,88	1278599,28	аналитический	2,5	-
99	434256,24	1278568,71	аналитический	2,5	-
100	434249,14	1278568,33	аналитический	2,5	-
101	434250,5	1278550,72	аналитический	2,5	-
102	434258,54	1278436,11	аналитический	2,5	-
103	434256,28	1278428,23	аналитический	2,5	-
104	434269,73	1278429,09	аналитический	2,5	-
105	434266,53	1278436,43	аналитический	2,5	-
106	434258,5	1278551,03	аналитический	2,5	-
107	434268,52	1278562,75	аналитический	2,5	-
108	434606,08	1278592,19	картометрический	5,0	-
109	434610,89	1278592,61	аналитический	2,5	-
110	434626,67	1278603,99	аналитический	2,5	-
111	434642,99	1278641,68	аналитический	2,5	-
112	434642,13	1278685,45	аналитический	2,5	-
113	434642,26	1278753,53	аналитический	2,5	-
114	434646,09	1278797,05	аналитический	2,5	-
115	434654,24	1278856,05	аналитический	2,5	-
116	434661,82	1278923,37	аналитический	2,5	-
90	434661,91	1278953,44	аналитический	2,5	-
(5)	-	-	-	-	-
117	436342,79	1280147,16	аналитический	2,5	-
118	436264,17	1280175,35	аналитический	2,5	-
119	436209,33	1280197,27	аналитический	2,5	-
120	436185,38	1280206,84	аналитический	2,5	-
121	436158,85	1280222,68	аналитический	2,5	-
122	436131,67	1280242,18	аналитический	2,5	-
123	436057,46	1280039,31	аналитический	2,5	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ <u>территориальной зоны «Производственная зона сельскохозяйственных предприятий СХ2.0»</u> <u>муниципального образования «Большемеминское сельское поселение»</u> <u>Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан</u> (наименование объекта)					
Сведения о местоположении границ объекта					
124	436307,25	1279949,33	аналитический	2,5	-
125	436314,47	1279933,98	аналитический	2,5	-
126	436234,61	1279712,15	аналитический	2,5	-
127	436229,38	1279704,42	аналитический	2,5	-
128	436083,9	1279489,49	аналитический	2,5	-
129	436074,49	1279484,22	аналитический	2,5	-
130	436032,45	1279482,39	аналитический	2,5	-
131	436010,34	1279480,15	аналитический	2,5	-
132	435608,25	1279639,69	аналитический	2,5	-
133	435524,68	1279439,58	аналитический	2,5	-
134	435756,15	1279343,14	аналитический	2,5	-
135	435835,35	1279532,17	аналитический	2,5	-
136	436008,95	1279469,96	аналитический	2,5	-
137	436033,17	1279472,41	аналитический	2,5	-
138	436072,7	1279474,14	аналитический	2,5	-
139	436087,61	1279482,47	аналитический	2,5	-
140	436225,37	1279686,01	аналитический	2,5	-
141	436248,71	1279692,77	аналитический	2,5	-
142	436252,19	1279690,79	аналитический	2,5	-
143	436338,95	1279628,44	аналитический	2,5	-
144	436343,93	1279619,36	аналитический	2,5	-
145	436354,57	1279632,13	аналитический	2,5	-
146	436346,21	1279634,31	аналитический	2,5	-
147	436252,84	1279701,4	аналитический	2,5	-
148	436246,05	1279723,27	аналитический	2,5	-
149	436392,19	1280129,19	аналитический	2,5	-
117	436342,79	1280147,16	аналитический	2,5	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
 СХ2.0" муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
 Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)



Обзорная схема границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:
 листы фрагментов границ территориальной зоны
 граница территориальной зоны



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
СХ2.0" муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 1

(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
- граница территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

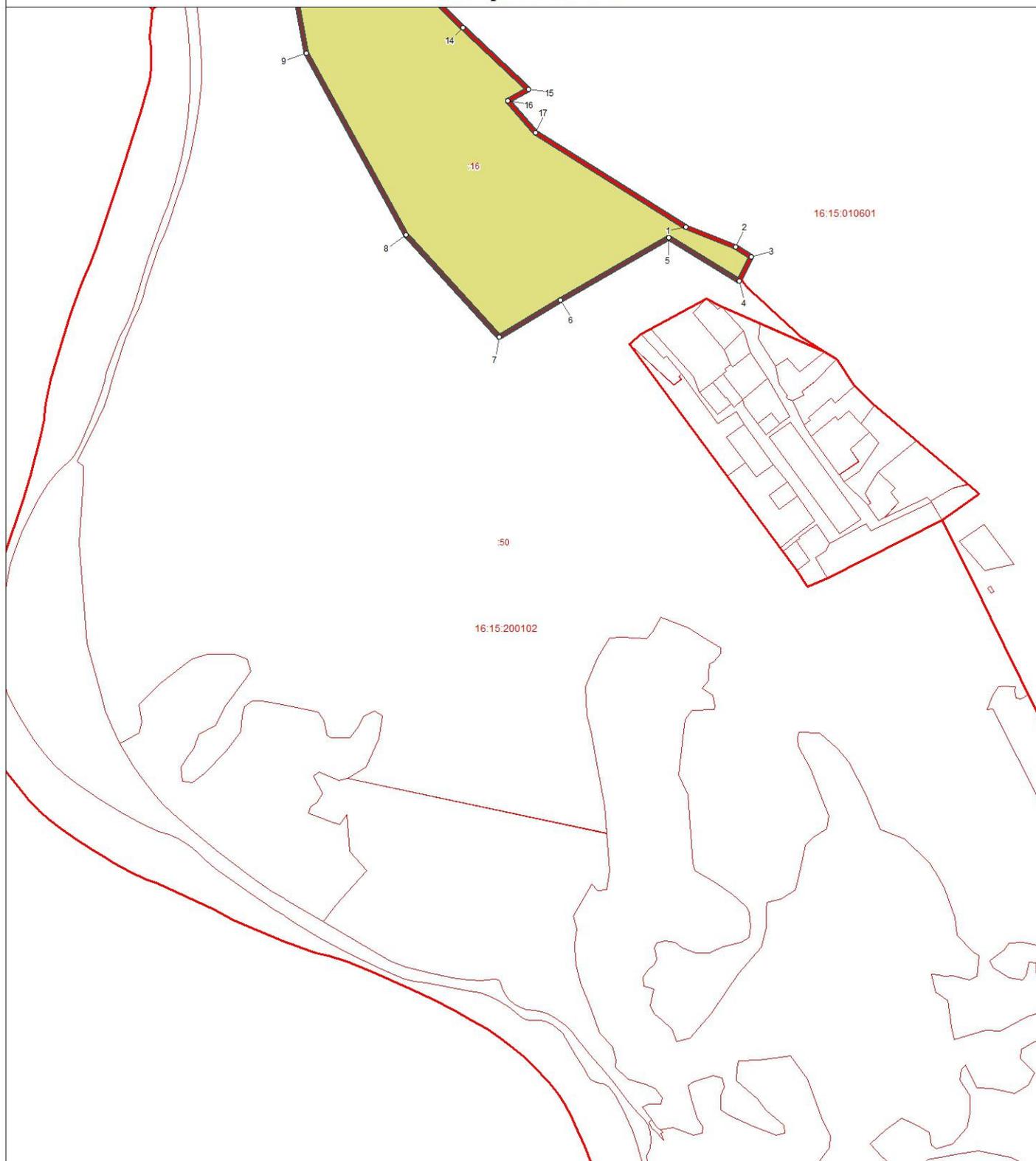
Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
СХ2.0" муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 2

(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____

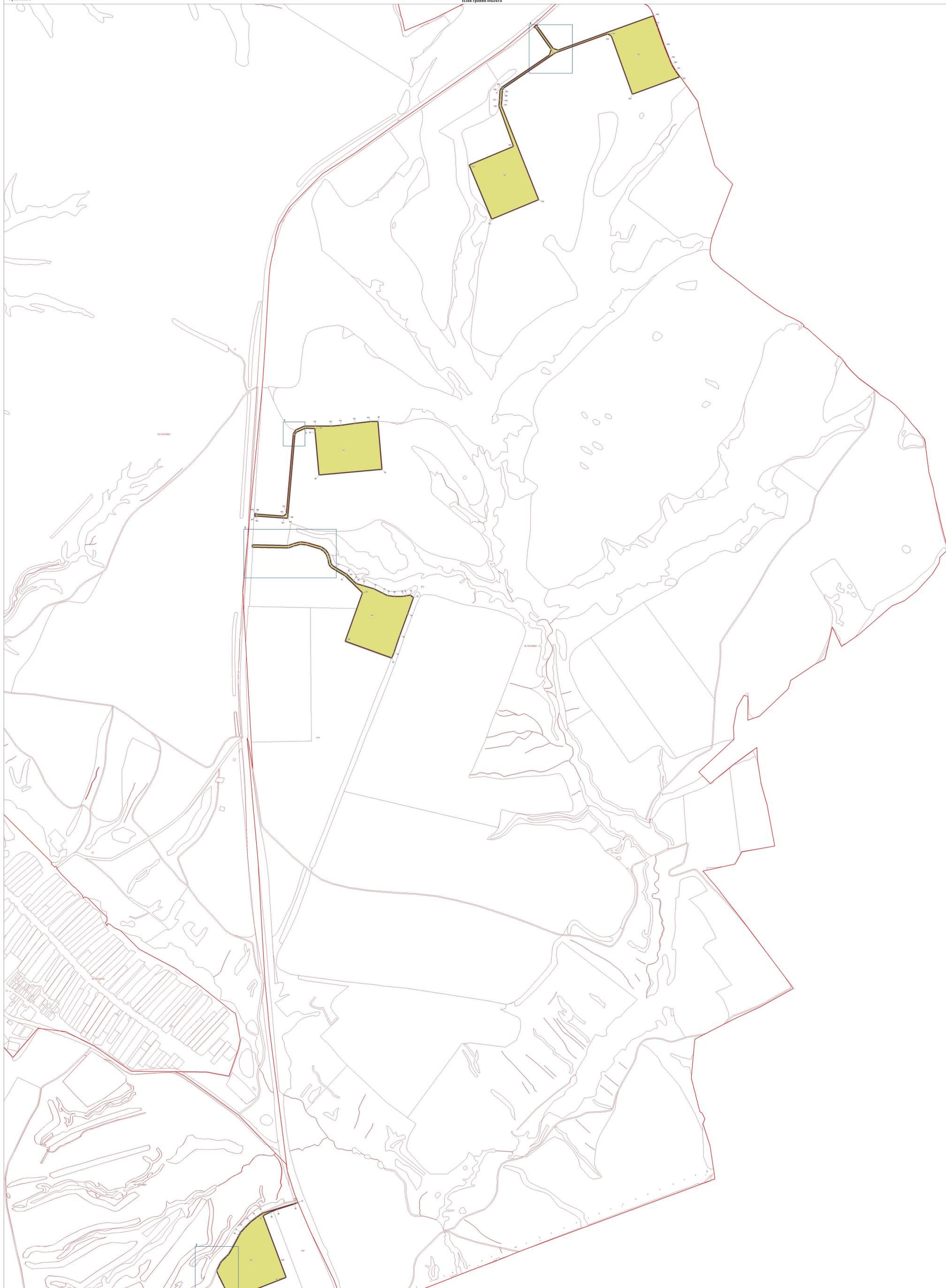
Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Промышленная зона сельскохозяйственных предприятий"
 СХЗ-07 муниципального образования "Большееметское сельское поселение"
 Верхнечелюского муниципального района Республики Татарстан
 (оплачиваемый объект)
 План границ объекта

Фрагмент 3



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная зона границ территориальной зоны
- границы территориальной зоны
- границы земельных участков
- границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000

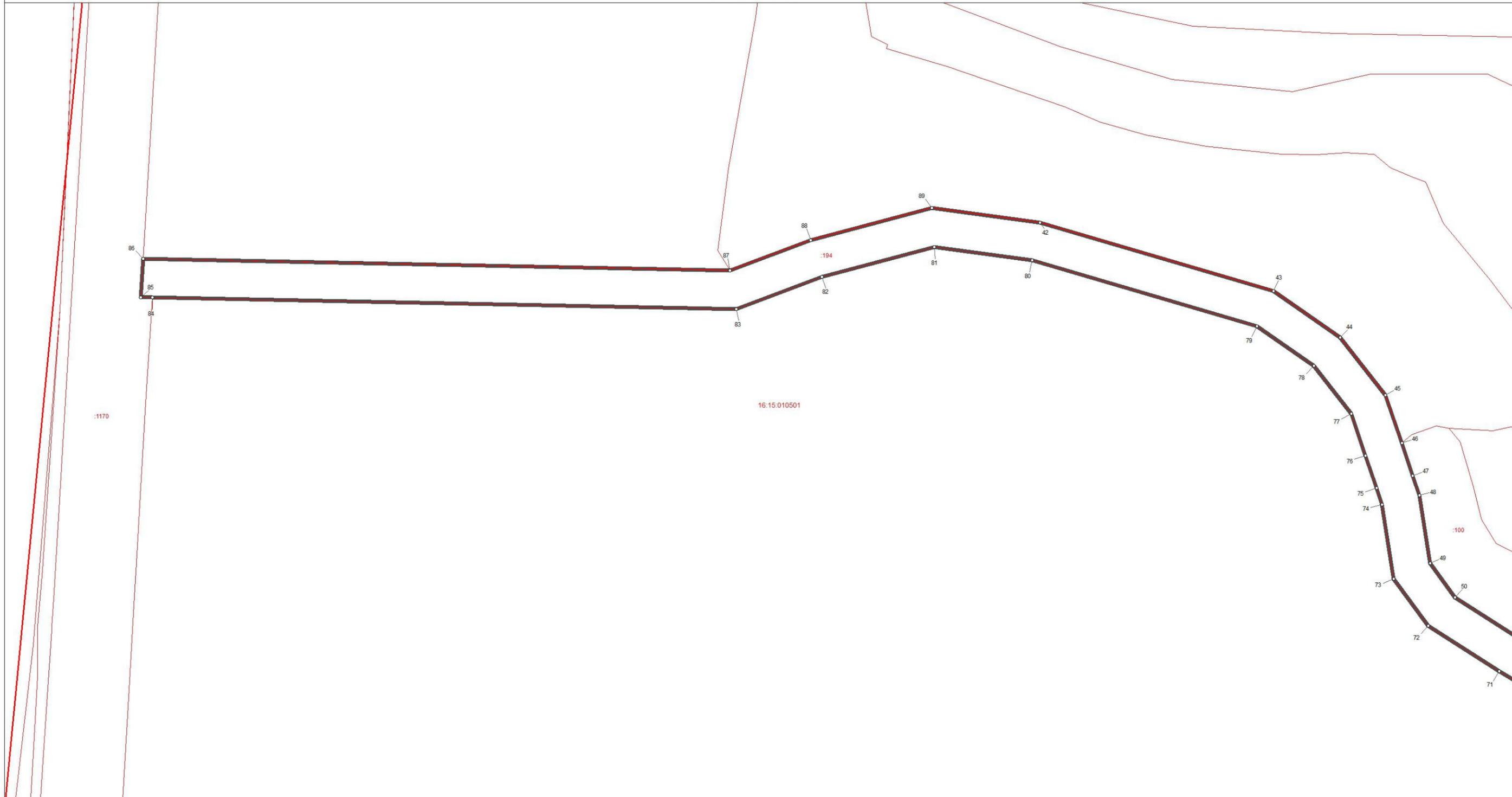
Место для отиска печати лица, составившего описание местоположения границ

Дата 29 сентября 2021 г.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
 территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
 СХ2.0" муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
 Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан
 (наименование объекта)
 План границ объекта

Фрагмент 3

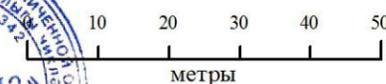
Выноска 3 



Используемые условные знаки и обозначения:

-  поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

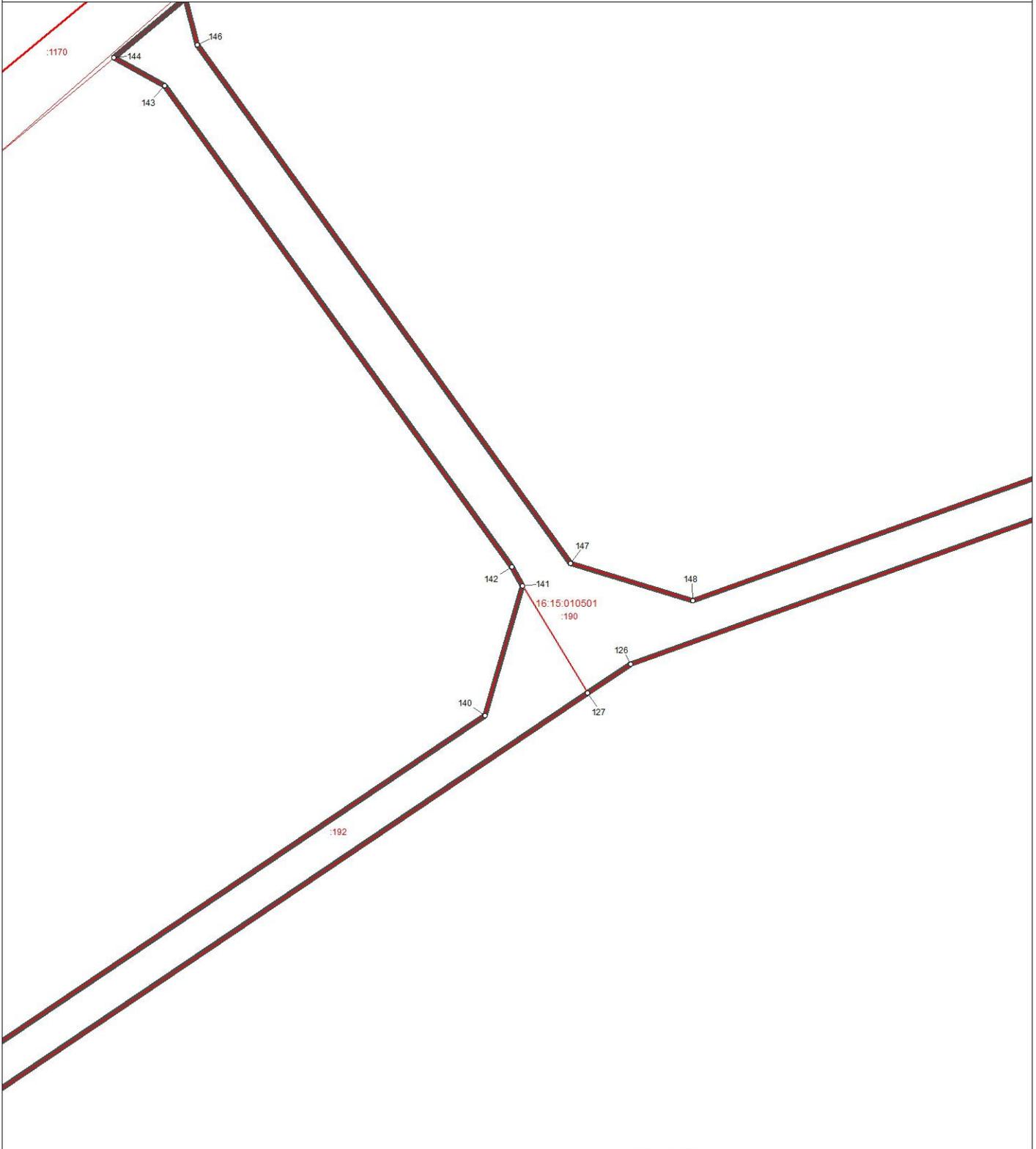
Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
СХ2.0" муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 3

(наименование объекта)
План границ объекта

Выноска 4



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1 : 1000



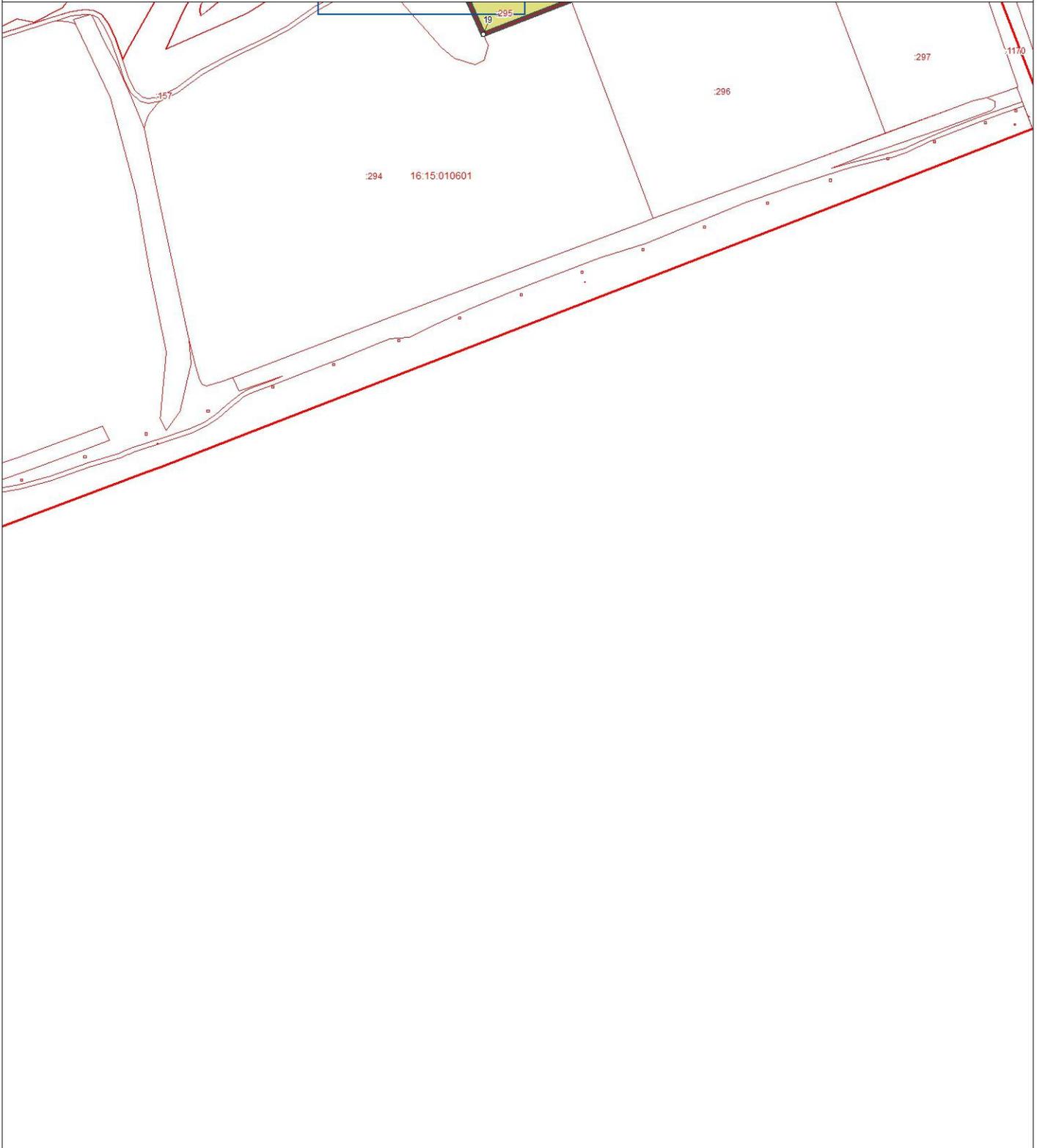
Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
территориальной зоны "Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
СХ2.0" муниципального образования "Большемеминское сельское поселение"
Верхнеуслонского муниципального района Республики Татарстан**

Фрагмент 4

(наименование объекта)
План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

- поворотная точка границы территориальной зоны
-  граница территориальной зоны
-  границы земельных участков
-  границы кадастровых кварталов

Масштаб 1:5000



Подпись _____ Дата 29 сентября 2021 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Зона обращения с отходами СН2.0

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан. Верхнеуслонский муниципальный район. муниципальное образование " Большемеминовское сельское поселение "
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1093029 +- 6548 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16. зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
1	434816.06	1280546.56	Аналитический	1.00	-
2	434882.88	1280575.71	Аналитический	0.10	-
3	434916.86	1280588.88	Аналитический	1.00	-
4	434946.86	1280595.67	Аналитический	1.00	-
5	434986.45	1280602.41	Аналитический	1.00	-
6	435003.91	1280611.66	Аналитический	1.00	-
7	435032.88	1280638.34	Аналитический	1.00	-
8	435057.53	1280672.3	Аналитический	1.00	-
9	435054.78	1280675.67	Аналитический	1.00	-
10	435050.55	1280678.28	Аналитический	1.00	-

11	435049.58	1280684.46	Аналитический	1.00	
12	435053.48	1280689.01	Аналитический	1.00	
13	435062.59	1280692.59	Аналитический	1.00	
14	435071.56	1280697.58	Аналитический	1.00	
15	435079.51	1280722.67	Аналитический	1.00	
16	435076.56	1280745.95	Аналитический	1.00	
17	435067.82	1280752.73	Аналитический	1.00	
18	435051.2	1280748.74	Аналитический	1.00	
19	435059.34	1280758.64	Аналитический	1.00	
20	435083.32	1280760.44	Аналитический	1.00	
21	435101.26	1280727	Аналитический	1.00	
22	435106.76	1280714.38	Аналитический	1.00	
23	435116.6	1280691.82	Аналитический	1.00	
24	435137.12	1280656.51	Аналитический	1.00	
25	435188.19	1280583.86	Аналитический	1.00	
26	435209.76	1280553.08	Аналитический	1.00	
27	435255.65	1280496.93	Аналитический	1.00	
28	435280.51	1280463.79	Аналитический	1.00	
29	435314.04	1280418.09	Аналитический	1.00	
30	435335.27	1280394.63	Аналитический	1.00	
31	435348.46	1280381.93	Аналитический	1.00	
32	435361.4	1280375.27	Аналитический	1.00	
33	435375.42	1280372.49	Аналитический	1.00	
34	435377.04	1280371.2	Аналитический	1.00	
35	435393.28	1280371.97	Аналитический	1.00	
36	435395.97	1280347.23	Аналитический	1.00	
37	435389.6	1280319.53	Аналитический	1.00	
38	435387.05	1280313.73	Аналитический	1.00	
39	435375.93	1280288.41	Аналитический	1.00	
40	435365.31	1280249.99	Аналитический	1.00	
41	435337.11	1280207.83	Аналитический	1.00	
42	435307.3	1280163.31	Аналитический	1.00	
43	435287.32	1280141.26	Аналитический	1.00	
44	435285.46	1280136.22	Аналитический	1.00	
45	435278.96	1280124.18	Аналитический	1.00	
46	435267.57	1280113.12	Аналитический	1.00	
47	435255.6	1280105.41	Аналитический	1.00	
48	435228.36	1280066.4	Аналитический	1.00	
49	435223.39	1280047.33	Аналитический	1.00	
50	435226	1280022.62	Аналитический	1.00	
51	435220.57	1280011.42	Аналитический	1.00	
52	435229.23	1279996.44	Аналитический	1.00	-
53	435221.48	1279989.88	Аналитический	1.00	-

54	435210.01	1279991.69	Аналитический	1.00	-
55	435182.66	1279965.23	Аналитический	1.00	-
56	435174.42	1279955.86	Аналитический	1.00	-
57	435167.3	1279956.39	Аналитический	1.00	-
58	435156.78	1279945.83	Аналитический	1.00	-
59	435148.26	1279942.18	Аналитический	1.00	-
60	435142.09	1279951.09	Аналитический	1.00	
61	435135.78	1279962.85	Аналитический	1.00	
62	435130.06	1279962.45	Аналитический	1.00	
63	435128.46	1279937.21	Аналитический	1.00	
64	435111.12	1279920.56	Аналитический	1.00	
65	435091.71	1279894	Аналитический	1.00	
66	435071.71	1279880.06	Аналитический	1.00	
67	435060.66	1279856.27	Аналитический	1.00	
68	435063.21	1279838.42	Аналитический	1.00	
69	435067.76	1279828.39	Аналитический	1.00	
70	435049.26	1279811.08	Аналитический	1.00	
71	435018.98	1279780.84	Аналитический	1.00	
72	434977.07	1279752.47	Аналитический	1.00	
73	434950.99	1279728.74	Аналитический	1.00	
74	434944.67	1279715.49	Аналитический	1.00	
75	434943.36	1279703.74	Аналитический	1.00	
76	434939.64	1279702.81	Аналитический	1.00	
77	434928.17	1279709.67	Аналитический	1.00	
78	434916.9	1279705.13	Аналитический	1.00	
79	434909.45	1279691.17	Аналитический	1.00	
80	434916.14	1279679.76	Аналитический	1.00	
81	434918.65	1279664.63	Аналитический	1.00	
82	434911.66	1279644.14	Аналитический	1.00	
83	434887.89	1279621.33	Аналитический	1.00	
84	434876.88	1279600.58	Аналитический	1.00	
85	434869.12	1279579.35	Аналитический	1.00	
86	434856.69	1279558.1	Аналитический	0.10	-
87	434837.26	1279541.04	Аналитический	0.10	-
88	434826.62	1279529.39	Аналитический	0.10	-
89	434779.2	1279485.17	Аналитический	0.10	-
86	434750.73	1279472.97	Аналитический	0.10	-
87	434710.06	1279462.4	Аналитический	0.10	-
88	434691.35	1279450.2	Аналитический	0.10	-
89	434682.98	1279440.66	Аналитический	0.10	-
90	434682.64	1279440.63	Аналитический	0.10	-
91	434683.22	1279442.88	Аналитический	0.10	-
92	434679.97	1279443.85	Аналитический	0.10	-

93	434673.46	1279442.23	Аналитический	0.10	-
94	434664.39	1279439.77	Аналитический	0.10	-
95	434654.55	1279442.11	Аналитический	0.10	-
96	434651.74	1279443.05	Аналитический	0.10	-
97	434655.92	1279452.11	Аналитический	0.10	-
98	434661.44	1279461.79	Аналитический	0.10	-
99	434670.25	1279469.59	Аналитический	0.10	-
100	434676.8	1279464.91	Аналитический	0.10	-
101	434689.02	1279459.6	Аналитический	0.10	-
102	434693.7	1279462.4	Аналитический	0.10	-
103	434688.4	1279473.17	Аналитический	0.10	-
104	434689.43	1279484.54	Аналитический	0.10	-
105	434692.49	1279493.56	Аналитический	0.10	-
106	434692.28	1279505.83	Аналитический	0.10	-
107	434694.36	1279521.96	Аналитический	0.10	-
108	434687.73	1279535.31	Аналитический	0.10	-
109	434687.63	1279544.44	Аналитический	0.10	-
110	434689.86	1279552.64	Аналитический	0.10	-
111	434684.95	1279570.56	Аналитический	0.10	-
112	434668.58	1279593.16	Аналитический	0.10	-
113	434655.52	1279609.58	Аналитический	0.10	-
114	434642.97	1279609.58	Аналитический	0.10	-
115	434642.08	1279595.97	Аналитический	0.10	-
116	434643.08	1279573.37	Аналитический	0.10	-
117	434628.23	1279564.87	Аналитический	0.10	-
118	434621.29	1279552.63	Аналитический	0.10	-
119	434605.46	1279554.04	Аналитический	0.10	-
120	434596.62	1279547.53	Аналитический	0.10	-
121	434612.7	1279514.37	Аналитический	0.10	-
122	434602.48	1279507.71	Аналитический	0.10	-
123	434589.93	1279505.23	Аналитический	0.10	-
124	434589.52	1279492.81	Аналитический	0.10	-
125	434578.83	1279489.87	Аналитический	0.10	-
126	434569.44	1279503.23	Аналитический	0.10	-
127	434554.53	1279505.1	Аналитический	0.10	-
128	434531.22	1279507.91	Аналитический	0.10	-
129	434532.68	1279491.6	Аналитический	0.10	-
130	434532.32	1279479.64	Аналитический	0.10	-
131	434521.65	1279473.1	Аналитический	0.10	-
132	434512.36	1279467.03	Аналитический	0.10	-
133	434507.27	1279460.01	Аналитический	0.10	-
134	434501.28	1279451.73	Аналитический	0.10	-
135	434492.05	1279443.42	Аналитический	0.10	-

136	434504.7	1279434.51	Аналитический	0.10	-
137	434520.62	1279432.79	Аналитический	0.10	-
138	434530.46	1279427.63	Аналитический	0.10	-
139	434540.25	1279418.89	Аналитический	0.10	-
140	434536.32	1279413.94	Аналитический	0.10	-
141	434532.71	1279411.12	Аналитический	0.10	-
142	434529.4	1279409.48	Аналитический	0.10	-
143	434527.17	1279408.38	Аналитический	0.10	-
144	434523.51	1279407.85	Аналитический	0.10	-
145	434512.94	1279410.54	Аналитический	0.10	-
146	434488.58	1279418.77	Аналитический	0.10	-
147	434478.69	1279423.08	Аналитический	0.10	-
148	434470.67	1279428.27	Аналитический	0.10	-
149	434460.73	1279436.32	Аналитический	0.10	-
150	434462.95	1279440.6	Аналитический	0.10	-
151	434454.49	1279449.71	Аналитический	0.10	-
152	434454.49	1279457.52	Аналитический	0.10	-
153	434460.35	1279462.4	Аналитический	0.10	-
154	434463.92	1279469.88	Аналитический	0.10	-
155	434466.09	1279475.36	Аналитический	0.10	-
156	434460.55	1279476.99	Аналитический	0.10	-
157	434447.34	1279479.28	Аналитический	0.10	-
158	434430.34	1279480.55	Аналитический	0.10	-
159	434420.95	1279480.23	Аналитический	0.10	-
160	434411.05	1279479.09	Аналитический	0.10	-
161	434403.04	1279479.54	Аналитический	0.10	-
162	434395.79	1279481.31	Аналитический	0.10	-
163	434388.73	1279484.43	Аналитический	0.10	-
164	434380.76	1279488.96	Аналитический	0.10	-
165	434371.46	1279492.51	Аналитический	0.10	-
166	434358.73	1279495.56	Аналитический	0.10	-
167	434349.78	1279496.45	Аналитический	0.10	-
168	434340.32	1279495.75	Аналитический	0.10	-
169	434326.65	1279493.08	Аналитический	0.10	-
170	434310	1279488.45	Аналитический	0.10	-
171	434298.07	1279484.29	Аналитический	0.10	-
172	434296.36	1279472.81	Аналитический	0.10	-
173	434295.71	1279459.8	Аналитический	0.10	-
174	434285.95	1279451.66	Аналитический	0.10	-
175	434275.21	1279447.43	Аналитический	0.10	-
176	434261.55	1279448.08	Аналитический	0.10	-
177	434255.37	1279452.31	Аналитический	0.10	-
178	434261.88	1279456.54	Аналитический	0.10	-

179	434261.88	1279462.72	Аналитический	0.10	-
180	434253.74	1279465.65	Аналитический	0.10	-
181	434236.5	1279466.95	Аналитический	0.10	-
182	434221.21	1279457.52	Аналитический	0.10	-
183	434214.05	1279452.96	Аналитический	0.10	-
184	434211.77	1279450.36	Аналитический	0.10	-
185	434211.63	1279447.67	Аналитический	0.10	-
186	434210.82	1279447.51	Аналитический	0.10	-
187	434205.85	1279445	Аналитический	0.10	-
188	434201.31	1279442.53	Аналитический	0.10	-
189	434198.71	1279442.24	Аналитический	0.10	-
190	434194.45	1279443.78	Аналитический	0.10	-
191	434188.32	1279446.05	Аналитический	0.10	-
192	434178.93	1279448.42	Аналитический	0.10	-
193	434177.01	1279448.77	Аналитический	0.10	-
194	434176.57	1279448.85	Аналитический	0.10	-
195	434170.77	1279458.49	Аналитический	0.10	-
196	434160.36	1279469.88	Аналитический	0.10	-
197	434159.39	1279475.41	Аналитический	0.10	-
198	434150.28	1279479.97	Аналитический	0.10	-
199	434137.91	1279489.73	Аналитический	0.10	-
200	434131.41	1279493.31	Аналитический	0.10	-
201	434122.95	1279489.4	Аналитический	0.10	-
202	434111.56	1279480.29	Аналитический	0.10	-
203	434108.43	1279475.46	Аналитический	0.10	-
204	434105.55	1279476.44	Аналитический	0.10	-
205	434100.61	1279479.15	Аналитический	0.10	-
206	434094.95	1279482.38	Аналитический	0.10	-
207	434090.82	1279483.47	Аналитический	0.10	-
208	434084.96	1279483.73	Аналитический	0.10	-
209	434078.88	1279482.74	Аналитический	0.10	-
210	434071.23	1279480.13	Аналитический	0.10	-
211	434064.1	1279476.45	Аналитический	0.10	-
212	434056.95	1279471.23	Аналитический	0.10	-
213	434053.8	1279467.15	Аналитический	0.10	-
214	434049.43	1279461.3	Аналитический	0.10	-
215	434042.78	1279454.08	Аналитический	0.10	-
216	434040.19	1279453.77	Аналитический	0.10	-
217	434036.31	1279454.99	Аналитический	0.10	-
218	434033.7	1279456.59	Аналитический	0.10	-
219	434025.32	1279466.98	Аналитический	0.10	-
220	434024.89	1279467.59	Аналитический	0.10	-
221	434017.96	1279477.47	Аналитический	0.10	-

222	434014.82	1279483.13	Аналитический	0.10	-
223	434011.92	1279486.46	Аналитический	0.10	-
224	434016.88	1279490.38	Аналитический	0.10	-
225	434022.41	1279494.28	Аналитический	0.10	-
226	434029.57	1279493.63	Аналитический	0.10	-
227	434032.17	1279498.84	Аналитический	0.10	-
228	434024.69	1279506	Аналитический	0.10	-
229	434010.7	1279507.95	Аналитический	0.10	-
230	433991.83	1279505.67	Аналитический	0.10	-
231	433979.14	1279506	Аналитический	0.10	-
232	433966.12	1279507.3	Аналитический	0.10	-
233	433958.31	1279510.23	Аналитический	0.10	-
234	433952.13	1279519.01	Аналитический	0.10	-
235	433945.3	1279526.82	Аналитический	0.10	-
236	433937.81	1279527.8	Аналитический	0.10	-
237	433932.93	1279523.57	Аналитический	0.10	-
238	433933.58	1279517.71	Аналитический	0.10	-
239	433939.44	1279512.83	Аналитический	0.10	-
240	433945.62	1279506.97	Аналитический	0.10	-
241	433947.87	1279504.8	Аналитический	0.10	-
242	433947.37	1279504.96	Аналитический	0.10	-
243	433933.11	1279511.01	Аналитический	0.10	-
244	433922.69	1279516.47	Аналитический	0.10	-
245	433907.34	1279524.01	Аналитический	0.10	-
246	433900.63	1279526.63	Аналитический	0.10	-
247	433896.6	1279529.28	Аналитический	0.10	-
248	433894.67	1279531.17	Аналитический	0.10	-
249	433903.65	1279541.79	Аналитический	0.10	-
250	433909.83	1279545.69	Аналитический	0.10	-
251	433908.53	1279555.78	Аналитический	0.10	-
252	433902.68	1279576.28	Аналитический	0.10	-
253	433890.64	1279601.33	Аналитический	0.10	-
254	433874.04	1279608.49	Аналитический	0.10	-
255	433859.4	1279612.72	Аналитический	0.10	-
256	433848.99	1279619.22	Аналитический	0.10	-
257	433829.79	1279639.07	Аналитический	0.10	-
258	433826.22	1279638.74	Аналитический	0.10	-
259	433827.19	1279630.28	Аналитический	0.10	-
260	433837.6	1279619.22	Аналитический	0.10	-
261	433848.34	1279607.18	Аналитический	0.10	-
262	433847.04	1279601.98	Аналитический	0.10	-
263	433838.58	1279598.73	Аналитический	0.10	-
264	433828.82	1279601	Аналитический	0.10	-

265	433820.03	1279605.56	Аналитический	0.10	-
266	433814.83	1279613.69	Аналитический	0.10	-
267	433810.92	1279623.45	Аналитический	0.10	-
268	433807.94	1279625.71	Аналитический	0.10	-
269	433807.9	1279626.08	Аналитический	0.10	-
270	433808.65	1279629.1	Аналитический	0.10	-
271	433813.87	1279638.61	Аналитический	0.10	-
272	433814.81	1279641.62	Аналитический	0.10	-
273	433816.88	1279648.23	Аналитический	0.10	-
274	433818.53	1279657.12	Аналитический	0.10	-
275	433818.61	1279662.23	Аналитический	0.10	-
276	433817.62	1279668.14	Аналитический	0.10	-
277	433815.83	1279673.06	Аналитический	0.10	-
278	433813.21	1279677.01	Аналитический	0.10	-
279	433810.31	1279679.19	Аналитический	0.10	-
280	433801.27	1279683.09	Аналитический	0.10	-
281	433797.01	1279685.42	Аналитический	0.10	-
282	433800.44	1279688.01	Аналитический	0.10	-
283	433803.6	1279690.81	Аналитический	0.10	-
284	433806.55	1279696	Аналитический	0.10	-
285	433808.82	1279698.65	Аналитический	0.10	-
286	433814.73	1279700.71	Аналитический	0.10	-
287	433816.9	1279702.72	Аналитический	0.10	-
288	433820.33	1279709.8	Аналитический	0.10	-
289	433823.22	1279713.67	Аналитический	0.10	-
290	433827.88	1279717.23	Аналитический	0.10	-
291	433842.56	1279730.85	Аналитический	0.10	-
292	433846.75	1279736.48	Аналитический	0.10	-
293	433850.61	1279744.57	Аналитический	0.10	-
294	433856.37	1279753.28	Аналитический	0.10	-
295	433860.95	1279758.33	Аналитический	0.10	-
296	433867.59	1279767.11	Аналитический	0.10	-
297	433868.79	1279769.03	Аналитический	0.10	-
298	433871.27	1279766.08	Аналитический	0.10	-
299	433872.87	1279753.14	Аналитический	0.10	-
300	433867.89	1279729.42	Аналитический	0.10	-
301	433880.01	1279727.98	Аналитический	0.10	-
302	433877.48	1279709.56	Аналитический	0.10	-
303	433870.74	1279688.36	Аналитический	0.10	-
304	433871.59	1279676.66	Аналитический	0.10	-
305	433888.63	1279664.86	Аналитический	0.10	-
306	433903.02	1279663.47	Аналитический	0.10	-
307	433921.42	1279672.57	Аналитический	0.10	-

308	433942.21	1279682.24	Аналитический	0.10	-
309	433945.96	1279684.44	Аналитический	0.10	-
310	433950.78	1279714.08	Аналитический	0.10	-
311	433963.87	1279764	Аналитический	0.10	-
312	433965.43	1279771.14	Аналитический	0.10	-
313	433961.54	1279791.48	Аналитический	0.10	-
314	433949.08	1279807.45	Аналитический	0.10	-
315	433971.06	1279844.35	Аналитический	0.10	-
316	433980.81	1279876.04	Аналитический	0.10	-
317	433996.96	1279916.47	Аналитический	0.10	-
318	434005.92	1279920.75	Аналитический	0.10	-
319	434014.41	1279925.02	Аналитический	0.10	-
320	434015.34	1279931.56	Аналитический	0.10	-
321	434010.6	1279940.38	Аналитический	0.10	-
322	434019.96	1279957.2	Аналитический	0.10	-
323	434033.12	1279965.21	Аналитический	0.10	-
324	434043.07	1279960.19	Аналитический	0.10	-
325	434060.6	1279946.44	Аналитический	0.10	-
326	434070.05	1279936.3	Аналитический	0.10	-
327	434083.18	1279932.16	Аналитический	0.10	-
328	434096.65	1279935.82	Аналитический	0.10	-
329	434106.35	1279940.81	Аналитический	0.10	-
330	434117.65	1279934.88	Аналитический	0.10	-
331	434128.96	1279934.54	Аналитический	0.10	-
332	434148.73	1279923.62	Аналитический	0.10	-
333	434156.66	1279927.81	Аналитический	0.10	-
334	434147.71	1279935.14	Аналитический	0.10	-
335	434132.69	1279946.67	Аналитический	0.10	-
336	434119.12	1279965.74	Аналитический	0.10	-
337	434092.37	1279989.84	Аналитический	0.10	-
338	434103.69	1279996.03	Аналитический	0.10	-
339	434108.94	1280004.07	Аналитический	0.10	-
340	434118.83	1279998.58	Аналитический	0.10	-
341	434121.69	1280002.37	Аналитический	0.10	-
342	434117.03	1280014.96	Аналитический	0.10	-
343	434112.84	1280025.23	Аналитический	0.10	-
344	434115.64	1280029.42	Аналитический	0.10	-
345	434129.73	1280030.45	Аналитический	0.10	-
346	434136.78	1280036.09	Аналитический	0.10	-
347	434138.18	1280055.66	Аналитический	0.10	-
348	434126.86	1280081.64	Аналитический	0.10	-
349	434123.45	1280093.18	Аналитический	0.10	-
350	434128.54	1280104.81	Аналитический	0.10	-

351	434136.56	1280096.02	Аналитический	0.10	-
352	434146.45	1280087.7	Аналитический	0.10	-
353	434150.73	1280080.32	Аналитический	0.10	-
354	434153.57	1280069.64	Аналитический	0.10	-
355	434162.46	1280064.09	Аналитический	0.10	-
356	434167.52	1280063.99	Аналитический	0.10	-
357	434172.08	1280066.6	Аналитический	0.10	-
358	434173.38	1280070.82	Аналитический	0.10	-
359	434173.23	1280073.91	Аналитический	0.10	-
360	434162.39	1280092.43	Аналитический	0.10	-
361	434152.06	1280113.34	Аналитический	0.10	-
362	434145.44	1280125.4	Аналитический	0.10	-
363	434157.15	1280137.09	Аналитический	0.10	-
364	434165.59	1280136.19	Аналитический	0.10	-
365	434179.67	1280142.3	Аналитический	0.10	-
366	434196.99	1280154.01	Аналитический	0.10	-
367	434215.7	1280165.24	Аналитический	0.10	-
368	434237.64	1280186.68	Аналитический	0.10	-
369	434249.33	1280179.73	Аналитический	0.10	-
370	434264.71	1280176.02	Аналитический	0.10	-
371	434274.97	1280172.32	Аналитический	0.10	-
372	434283.84	1280170.48	Аналитический	0.10	-
373	434293.62	1280164.92	Аналитический	0.10	-
374	434304.8	1280166.8	Аналитический	0.10	-
375	434333.67	1280182.18	Аналитический	0.10	-
376	434337.4	1280191.48	Аналитический	0.10	-
377	434314.61	1280197.52	Аналитический	0.10	-
378	434288.51	1280210.96	Аналитический	0.10	-
379	434270.79	1280221.64	Аналитический	0.10	-
380	434277.59	1280232.48	Аналитический	0.10	-
381	434283.46	1280240.8	Аналитический	0.10	-
382	434290.78	1280251.55	Аналитический	0.10	-
383	434301.53	1280258.41	Аналитический	0.10	-
384	434311.3	1280259.41	Аналитический	0.10	-
385	434316.63	1280278.92	Аналитический	0.10	-
386	434327.79	1280321.37	Аналитический	0.10	-
387	434330.17	1280355.02	Аналитический	0.10	-
388	434338.45	1280363.32	Аналитический	0.10	-
389	434340.36	1280388.19	Аналитический	0.10	-
390	434362.77	1280411.13	Аналитический	0.10	-
391	434378.32	1280445.77	Аналитический	0.10	-
392	434384.17	1280448.7	Аналитический	0.10	-
393	434394.42	1280441.87	Аналитический	0.10	-

394	434414.41	1280436.53	Аналитический	0.10	-
395	434430.48	1280446.31	Аналитический	0.10	-
396	434446.08	1280448.77	Аналитический	0.10	-
397	434469.45	1280438.98	Аналитический	0.10	-
398	434486.5	1280428.75	Аналитический	0.10	-
399	434498.19	1280419.01	Аналитический	0.10	-
400	434512.8	1280415.13	Аналитический	0.10	-
401	434519.62	1280418.07	Аналитический	0.10	-
402	434527.42	1280411.75	Аналитический	0.10	-
403	434531.81	1280406.4	Аналитический	0.10	-
404	434537.12	1280403.94	Аналитический	0.10	-
405	434551.74	1280403.97	Аналитический	0.10	-
406	434569.79	1280417.14	Аналитический	0.10	-
407	434569.23	1280420.05	Аналитический	0.10	-
408	434562.39	1280431.24	Аналитический	0.10	-
409	434546.83	1280442.43	Аналитический	0.10	-
410	434547.79	1280450.71	Аналитический	0.10	-
411	434569.7	1280452.69	Аналитический	0.10	-
412	434583.78	1280456.58	Аналитический	0.10	-
413	434585.25	1280471.22	Аналитический	0.10	-
414	434594.92	1280493.6	Аналитический	0.10	-
415	434612.92	1280500.44	Аналитический	0.10	-
416	434626.04	1280511.17	Аналитический	0.10	-
417	434635.77	1280516.54	Аналитический	0.10	-
418	434653.25	1280516.04	Аналитический	0.10	-
419	434668.78	1280513.1	Аналитический	0.10	-
420	434690.13	1280515.53	Аналитический	0.10	-
421	434700.83	1280520.41	Аналитический	0.10	-
422	434726.98	1280516.96	Аналитический	0.10	-
423	434743.85	1280518.04	Аналитический	0.10	-
424	434775.9	1280528.6	Аналитический	0.10	-
425	434816.06	1280546.56	Аналитический	0.10	-
426	434894.16	1279660.81	Аналитический	0.10	-
427	434891.75	1279665.58	Аналитический	0.10	-
428	434889.33	1279669.43	Аналитический	0.10	-
429	434878.75	1279683.39	Аналитический	0.10	-
430	434875.42	1279685.98	Картометрический	0.10	-
431	434877.24	1279650.86	Картометрический	0.10	-
432	434878.06	1279650.48	Аналитический	0.10	-
426	434894.16	1279660.81	Аналитический	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

