



№ _____
П Р И К А З
« _____ » _____ 20__
Б О Е Р Ы К

Об утверждении Правил землепользования
и застройки муниципального образования
«Ленино-Кокушкинское сельское
поселение» Пестречинского
муниципального района Республики
Татарстан

В соответствии со статьями 31-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 23.08.2024 № 291/о «О подготовке проектов правил землепользования и застройки», протоколом заседания Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан от 24.12.2024 № 19, учитывая результаты публичных слушаний, проведенных с 15.11.2024 по 07.12.2024, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Казанской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (Р.А. Маматовой) обеспечить:
направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах территориальных зон, содержащих графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении 10 календарных дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакова.

Заместитель министра

В.Н.Кудряшев

Утверждены приказом
Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства
Республики Татарстан
от _____ № _____

**Правила землепользования и застройки муниципального образования
«Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского
муниципального района Республики Татарстан**

ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНО-КОКУШКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Том 1

ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УКАЗАННЫЕ ПРАВИЛА

2025 г.

СОСТАВ ДОКУМЕНТОВ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

В состав документов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан входят:

Введение

1. Текстовая часть в составе:

Том 1. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесения изменений в указанные правила;

Том 2. Карты градостроительного зонирования. Градостроительные регламенты.

2. Графическая часть в составе:

Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны,

Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории.

3. Приложение (не приводится):

Сведения о границах территориальных зон.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	4
ГЛАВА I. Общие положения.....	5
Статья 1. Область применения	5
Статья 2. Основные понятия.....	6
ГЛАВА II. Положения о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления	8
Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления.....	8
Статья 4. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности.....	11
Статья 5. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам	11
Статья 6. Территориальные зоны	12
Статья 7. Градостроительные регламенты и их применение	13
ГЛАВА III. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами .	15
Статья 8. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства	15
Статья 9. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.....	16
Статья 10. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.....	16
Статья 11. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту.....	16
ГЛАВА IV. Положение о подготовке документации по планировке территории уполномоченными органами	18
Статья 12. Общие требования к документации по планировке территории.....	18
ГЛАВА V. Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.....	19
Статья 13. Общие положения по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.....	19
ГЛАВА VI. Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки .	20
Статья 14. Общие положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки	20
ГЛАВА VII. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки .	21
Статья 15. Комплексное развитие территории	21
Статья 16. Градостроительный совет.....	21

ВВЕДЕНИЕ

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан выполнены в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О подготовке проектов правил землепользования и застройки» от 23.08.2024 №91/о, а также Техническим заданием на разработку.

При подготовке Правил также учитываются положения нормативных правовых актов Пестречинского муниципального района и муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, иных документов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования.

Настоящие Правила устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления, создают условия рационального использования территории муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее - муниципальное образование, поселение) с целью формирования гармоничной среды жизнедеятельности, планировки, застройки и благоустройства территории муниципального образования, развития программ жилищного строительства, производственной, социальной, инженерно-транспортной инфраструктур, бережного природопользования.

ГЛАВА I. Общие положения

Статья 1. Область применения

1. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – Правила) являются документом градостроительного зонирования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Татарстан о градостроительной деятельности, в области земельных отношений, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на основании Устава муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования, с учетом требований технических регламентов, положения о территориальном планировании, содержащегося в генеральном плане муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан (далее – генеральный план), результатов публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту Правил и предложений заинтересованных лиц.

2. Правила регулируют отношения в области использования земельных участков в целях строительства, реконструкции и эксплуатации объектов капитального строительства в части вопросов, регулируемых законодательством о градостроительной деятельности.

3. Субъектами (участниками) отношений, регулируемых Правилами, являются:

1) жители муниципального образования и их объединения, физические и юридические лица;

2) Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Республике Татарстан;

3) органы местного самоуправления муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан;

4) Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство);

5) иные республиканские органы исполнительной власти и органы местного самоуправления.

4. Правила обязательны для исполнения всеми субъектами (участниками) отношений, регулируемых Правилами.

5. Правила не регулируют отношения, связанные с:

1) возникновением, изменением и прекращением прав на земельные участки и объекты капитального строительства;

2) разработкой и утверждением документов территориального планирования;

3) разработкой документации по планировке территории по решению федеральных органов исполнительной власти и утверждением такой документации;

4) осуществлением экономической деятельности на земельных участках и объектах капитального строительства;

5) благоустройством территории;

6) капитальным ремонтом объектов капитального строительства.

6. Правила применяются к отношениям, возникшим после вступления их в силу. По отношениям, возникшим до вступления в силу Правил, Правила применяются к правам и обязанностям, возникшим после вступления Правил в силу.

7. Правила применяются наряду с техническими регламентами, принятыми в соответствии с законодательством в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья людей, надежности и безопасности объектов капитального строительства, защиты имущества, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, а также иными нормативными правовыми актами по вопросам регулирования землепользования и застройки.

8. Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов республиканских органов исполнительной власти, а также размещению на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 2. Основные понятия

1. Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

высота зданий, строений, сооружений – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, определяемый как расстояние по вертикали, измеряемое от наиболее низкой планировочной отметки земли под площадью застройки до верхней отметки самого высокого конструктивного элемента здания, строения, сооружения (парапет кровли, карниз, конек кровли, верх фронтона, купол, шпиль, башня; верхними конструктивными элементами здания, строения, сооружения могут быть надстройки для выхода на кровлю и для размещения технического оборудования, лифтовые шахты), при этом антенны на кровле, молниеотводы, вентиляционное оборудование и другие электротехнические и инженерные устройства при определении высоты здания, строения, сооружения не учитываются;

класс опасности объекта капитального строительства – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в римской системе счисления, определяемый как класс промышленных объектов и производств, сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств, предусмотренной постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

количество этажей – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в этажах, определяемый как количество надземных этажей, включая мансардный этаж, исключая технические этажи;

крыльцо – элемент благоустройства с площадкой под навесом, пандусом и лестницей, обеспечивающей вход в объект капитального строительства;

мансардный этаж (мансарда) – этаж, фасад которого полностью или частично образован поверхностью (поверхностями) наклонной, ломаной или криволинейной крыши, при этом линия пересечения плоскости крыши и фасада должна быть на высоте не более 1,5 м от уровня пола мансардного этажа;

надземный этаж – этаж с отметкой пола не ниже наиболее низкой планировочной отметки земли;

отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство

зданий, строений, сооружений (отступ от границ земельных участков) – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в метрах, определяемый как расстояние между границей земельного участка и наружной стеной объекта капитального строительства, а также иными конструктивными элементами (в том числе надземными, за исключением крылец, прямков и частей объектов капитального строительства, находящихся под поверхностью земельного участка) или их проекциями на поверхность на уровне планировочной отметки земли;

передняя граница земельного участка – граница земельного участка, смежная или выходящая большей своей частью на улицы, дороги, внутриквартальные пешеходные проходы, проезды и территории публичного использования. Земельный участок может иметь несколько передних границ. У земельного участка, расположенного внутри существующей застройки, передние границы могут отсутствовать. Границы земельного участка, не являющиеся передними, являются иными;

площадь застройки – площадь горизонтального сечения по внешнему контуру здания, строения, сооружения, на уровне планировочной отметки земли, включая выступающие конструктивные элементы (за исключением крылец и прямков).

площадь объекта капитального строительства – параметр разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в квадратных метрах, определяемый как сумма площадей всех надземных этажей зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также цокольный, подвальный этажи, в которую также включается площадь антресолей, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, балконов летних помещений, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания;

подвальный этаж – этаж с отметкой пола ниже наиболее низкой планировочной отметки уровня земли более чем на половину его высоты;

предельные размеры земельных участков – максимальная и минимальная площади земельных участков, устанавливаемые в виде числовых значений в квадратных метрах, максимальная и минимальная ширины передней границы земельных участков, устанавливаемые в виде числовых значений в метрах, и иные размеры, характеризующие земельные участки и устанавливаемые в соответствии с градостроительными регламентами;

прямо́к – элемент благоустройства в виде углубления в земле, примыкающего к стене объекта капитального строительства с оконным и/или дверным проемом;

процент застройки в границах земельного участка – параметр разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства, устанавливаемый в виде числового значения в процентах, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка, без учета площадей, занятых плоскостными сооружениями, крыльцами, прямыми, стилобатами, и частей объектов капитального строительства, находящихся под

территории публичного использования – парки, скверы, бульвары, площади и иные благоустроенные рекреационные территории;

технический этаж – этаж для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций;

цокольный этаж – этаж с отметкой пола помещений ниже наиболее низкой планировочной отметки земли на высоту не более половины высоты помещений;

Понятия благоустройства территории, красных линий, капитального ремонта объекта капитального строительства, объекта капитального строительства применяются в соответствии с ГрК РФ.

ГЛАВА II. Положения о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 3. Полномочия органов местного самоуправления

1. Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования «Пестречинский муниципальный район» и входящего в его состав муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в области землепользования и застройки определяются в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ГрК РФ, иными федеральными законами, а также законами Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан», от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», уставами указанных муниципальных образований.

2. К полномочиям Совета муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в области землепользования и застройки относятся:

- 1) утверждение правил благоустройства территории поселения;
- 2) определение:

порядка организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту правил благоустройства территории поселения, проекту, предусматривающему внесение изменений в правила благоустройства территории поселения (далее – проекты правил благоустройства и внесения в них изменений);

организатора публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

срока проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

официального сайта и (или) информационных систем, используемых при организации и проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

требований к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

формы оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), порядка подготовки и формы протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), порядка подготовки и формы заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

порядка проведения экспозиции проектов правил благоустройства и внесения в них изменений, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), порядка консультирования посетителей экспозиции проектов правил благоустройства и внесения в них изменений, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

3. К полномочиям Исполнительного комитета муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан в области землепользования и застройки относятся:

перевод земель из одной категории в другую в случаях и порядке, установленным федеральными законами;

осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории поселения, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами;

разработка и утверждение программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры поселения, программы комплексного развития социальной инфраструктуры поселения.

4. Муниципальными правовыми актами муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан могут определяться органы местного самоуправления, уполномоченные в области землепользования и застройки на:

1) принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам правил благоустройства и внесения в них изменений;

2) принятие решения о создании градостроительного совета поселения, утверждение его персонального состава и положения о нем в соответствии со статьей 16 настоящих Правил землепользования и застройки.

5. К полномочиям Совета муниципального образования «Пестречинский муниципальный район» в области землепользования и застройки относится определение:

порядка организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту генерального плана поселения, проекту правил землепользования и застройки поселения, подготовленным на основе генерального плана поселения либо схемы территориального планирования муниципального района проектам планировки территории, подготовленным на основе генерального плана поселения либо схемы территориального планирования муниципального района проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее в настоящем пункте – проекты градостроительных документов);

организатора публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

срока проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

официального сайта и (или) информационных систем, используемых при организации и проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

требований к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

формы оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), порядка подготовки и формы протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), порядка подготовки и формы заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам градостроительных документов;

порядка проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях) по проектам градостроительных документов, порядка консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на указанных публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

6. К полномочиям главы муниципального образования «Пестречинский муниципальный район» в области землепользования и застройки относится принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту правил землепользования и застройки поселения, проекту, предусматривающему внесение изменений в правила землепользования и застройки поселения.

7. К полномочиям Исполнительного комитета муниципального образования «Пестречинский муниципальный район» в области землепользования и застройки относятся:

1) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

2) перевод земель из одной категории в другую в случаях и порядке, установленным федеральными законами;

3) осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения;

4) проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных ГрК РФ;

5) направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 ГрК РФ строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территории поселения;

6) принятие решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации;

7) принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными настоящими Правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными ГрК РФ, другими федеральными законами (далее – приведение в соответствие с установленными требованиями), в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных ГрК РФ;

8) ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального района, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

8. Муниципальными правовыми актами муниципального образования «Пестречинский муниципальный район» могут определяться органы местного самоуправления, уполномоченные в области землепользования и застройки на:

1) принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по проекту генерального плана поселения, подготовленным на основе генерального плана поселения либо схемы территориального планирования муниципального района проектам планировки территории, подготовленным на основе генерального плана поселения либо схемы территориального планирования муниципального района проектам межевания территории, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) принятие решения о создании градостроительного совета муниципального района, утверждение его персонального состава и положения о нем.

9. Полномочия органов местного самоуправления муниципального образования «Пестречинский муниципальный район» и входящего в его состав муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, указанные в пунктах 2-3, подпункте 1 пункта 4, пунктах 5-7,

подпункте 1 пункта 8 настоящей статьи, могут быть в порядке, установленном частью 4 статьи 15 Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», переданы от органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального района, и наоборот.

Статья 4. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности

1. Полномочия органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности, перераспределенные между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Татарстан Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», в соответствии с постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.07.2005 № 313 «Вопросы Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан» осуществляются Министерством.

Статья 5. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам

1. Принятые до введения в действие настоящих Правил муниципальные и иные правовые акты поселения по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

2. Земельный участок или объект капитального строительства, существовавшие на законных основаниях до введения в действие Правил землепользования и застройки, или до внесения изменений в настоящие Правила являются несоответствующими настоящим Правилам в случаях, если:

а) вид (виды) их разрешенного использования не входят в перечень видов разрешенного использования, установленных для соответствующей территориальной зоны;

б) размеры земельного участка не соответствуют предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельного участка, установленным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны;

в) параметры застройки земельного участка или параметры объекта капитального строительства не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом соответствующей территориальной зоны;

г) земельный участок или объект капитального строительства расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, в которой вид (виды) разрешенного использования земельного участка или объекта капитального строительства является запрещенным.

3. Использование объектов недвижимости, указанных в части 2 настоящей статьи, определяется в соответствии, с частями 8-10 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

3.1. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

3.2. Реконструкция указанных в части 3.1 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

3.3. В случае, если использование указанных в части 3.1 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

Статья 6. Территориальные зоны

1. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения (за исключением случая, установленного частью 6 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации), схемой территориального планирования муниципального района;

определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальных зон;

сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

планируемых изменений границ земель различных категорий;

предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;

историко-культурного опорного плана исторического поселения федерального значения или историко-культурного опорного плана исторического поселения регионального значения.

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

красным линиям;

границам земельных участков;

границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

границам муниципальных образований;

естественным границам природных объектов;

иным границам.

3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

4. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

5. Для каждой территориальной зоны настоящими Правилами устанавливается градостроительный регламент.

Статья 7. Градостроительные регламенты и их применение

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Градостроительные регламенты устанавливаются с учетом:
фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;

возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определенных документами территориального планирования муниципальных образований;

видов территориальных зон;

требований охраны объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;

расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

4. Действие градостроительного регламента распространяется в равной мере на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

5. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

в границах территорий общего пользования;

предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами;

предоставленные для добычи полезных ископаемых.

6. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда;
земель, покрытых поверхностными водами;
земель запаса;
земель особо охраняемых природных территорий;
сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения;
земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.

8. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами.

Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется соответственно лесохозяйственным регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

ГЛАВА III. Положения об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 8. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

2. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства может быть следующих видов:

- 1) основные виды разрешенного использования;
- 2) условно разрешенные виды использования;
- 3) вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.

3. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов. Возможно установление вида разрешенного использования земельного участка, не соответствующего градостроительному регламенту, в соответствии с видом разрешенного использования объекта капитального строительства, зарегистрированного в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), в случае, если такой объект капитального строительства расположен в границах данного земельного участка и сведения о виде разрешенного использования такого объекта капитального строительства содержатся в ЕГРН.

4. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

5. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

6. Изменение вида использования правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства осуществляется при соблюдении целевого назначения и категории земель.

7. Не допускается изменение вида использования правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным регламентом:

- 1) земельного участка, предоставленного для целей, не связанных со строительством, на виды разрешенного использования, связанные со строительством объекта капитального строительства на таком участке;
- 2) на вспомогательный вид разрешенного использования при отсутствии на таком земельном участке объекта капитального строительства, являющегося основным или условно разрешенным видом использования;
- 3) земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется;

4) земельного участка, для которого градостроительный регламент не устанавливается.

8. Основной или условно разрешенный вид использования земельных участков считается выбранным в отношении такого земельного участка со дня внесения сведений о соответствующем виде разрешенного использования в ЕГРН. Внесение в ЕГРН сведений о вспомогательных видах разрешенного использования земельных участков не требуется.

9. Одни и те же виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства могут быть в перечнях вспомогательных и условно разрешенных видов использования одновременно. Вспомогательный вид разрешенного использования в таких случаях устанавливается, если используется совместно с основным видом разрешенного использования, установленным градостроительным регламентом территориальной зоны. Условно разрешенный вид использования применяется в случаях, если планируется устанавливаться в качестве основного (при условии получения разрешения на такой вид использования в порядке, предусмотренном статьей 39 ГрК РФ).

Статья 9. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги.

Статья 10. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства выдается в порядке предоставления соответствующей государственной услуги. Перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, определяется административным регламентом предоставления государственной услуги.

2. В случае, если при реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, права на которые зарегистрированы в ЕГРН, не изменяется площадь застройки указанного объекта, предоставление разрешения на отклонение от минимальных отступов от границ земельных участков не требуется.

Статья 11. Использование земельных участков и объектов капитального строительства, не соответствующих градостроительному регламенту

Несоответствие предельных размеров земельных участков градостроительному регламенту допускается в следующих случаях:

1) образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, занятых объектами капитального строительства, зарегистрированными в ЕГРН, если соблюдение предельных размеров земельных участков невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности);

2) образование земельных участков, размеры которых меньше предельных (минимальных) размеров земельных участков, установленных градостроительным регламентом, при перераспределении земельных участков, находящихся в частной собственности, и земель (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, или собственность на которые не разграничена, если

соблюдение предельных размеров земельных участков невозможно в силу сложившегося землепользования (фактических границ, установленных на местности);

3) образование земельных участков с кодом вида разрешенного использования земельных участков 2.3 «блокированная жилая застройка» (в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков») при разделе земельных участков, если исходный земельный участок был предоставлен до принятия Правил, с применением для таких земельных участков минимальной площади земельного участка – 180 кв.метров;

4) образование земельных участков, превышающих максимальную площадь земельных участков, установленную градостроительным регламентом, при условии, что часть земельного участка, превышающая предельную площадь, не может быть сформирована как самостоятельный земельный участок, и наличия согласия смежных землепользователей, а также при невозможности образования двух земельных участков с минимальной площадью земельных участков, установленной градостроительным регламентом;

5) раздел и (или) перераспределение земельных участков в целях изъятия для государственных и муниципальных нужд.

ГЛАВА IV. Положение о подготовке документации по планировке территории
уполномоченными органами

Статья 12. Общие требования к документации по планировке территории

1. Обеспечение подготовки документации по планировке территории осуществляется Министерством.

2. Методические требования к формированию и подготовке проектов планировки территории в Республике Татарстан утверждены распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2023 №3134-р.

ГЛАВА V. Положение о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 13. Общие положения по организации и проведению общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

1. Публичные слушания (общественные обсуждения) проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по следующим вопросам, за исключением случаев, когда проведение публичных слушаний и общественных обсуждений не требуется в соответствии с федеральным законодательным и нормативно-правовыми актами Республики Татарстан:

1) проектам правил землепользования и застройки, о внесении изменений в правила землепользования и застройки;

2) проектам планировки территории, внесениям изменений в проекты планировки территорий;

3) проектам межевания территории, внесениям изменений в проекты межевания территории;

4) проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

5) проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Результаты публичных слушаний (общественных обсуждений) носят рекомендательный характер.

3. Порядок организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) по проектам, организатор публичных слушаний (общественных обсуждений), срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений), официальный сайт и (или) информационные системы, требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), форма оповещения о начале публичных слушаний (общественных обсуждений), порядок подготовки и форма протокола публичных слушаний (общественных обсуждений), порядок подготовки и форма заключения о результатах публичных слушаний (общественных обсуждений), порядок проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), а также порядок консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях) публичных слушаниях (общественных обсуждениях) определяются Уставом муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан и (или) нормативным правовым актом представительного органа местного самоуправления.

ГЛАВА VI. Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 14. Общие положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

1. Внесение изменений в настоящие Правила осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 33 ГрК РФ, с учетом особенностей настоящей статьи.

2. В случае возникновения строительных намерений на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, где территориальные зоны Правилами не установлены, правовой режим таких земельных участков устанавливается путем внесения изменений в Правила в части установления соответствующей территориальной зоны.

ГЛАВА VII. Положение о регулировании иных вопросов землепользования и застройки

Статья 15. Комплексное развитие территории

1. Комплексное развитие территории осуществляется в соответствии с ГрК РФ, а также согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.09.2021 № 913 «О мерах по реализации проектов комплексного развития территорий в Республике Татарстан».

Статья 16. Градостроительный совет

1. Градостроительный совет является коллегиальным консультативным органом при главе муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан.

2. Градостроительный совет осуществляет свою деятельность в соответствии с положением, утверждаемым нормативным правовым актом органа местного самоуправления.

3. Персональный состав градостроительного совета утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления. Председателем градостроительного совета является глава муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан, секретарем – муниципальный служащий Исполнительного комитета муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

4. На заседания градостроительного совета могут приглашаться лица, не являющиеся его членами.

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЛЕНИНО-КОКУШКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Том 2

**КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ**

2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ГЛАВА VIII. Карты градостроительного зонирования	3
Статья 17. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны	3
Статья 18. Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории.....	6
Статья 19. Сведения о границах территориальных зон (не приводится)	9
ГЛАВА IX. Градостроительные регламенты.....	10
Статья 20. Состав градостроительного регламента.....	10
Статья 21. Градостроительные регламенты территориальных зон	12
21.1. Вспомогательные виды разрешенного использования	12
21.2. Градостроительный регламент зон индивидуальной жилой застройки (Ж1).....	13
21.3. Градостроительный регламент зон малоэтажной жилой застройки (Ж2)	16
21.4. Градостроительный регламент многофункциональных общественно-деловых зон (ОД)	19
21.5. Градостроительный регламент зон инженерной инфраструктуры (И)	23
21.6. Градостроительный регламент зон производственных и складских объектов III класса опасности (П2)	24
21.7. Градостроительный регламент зон производственных и складских объектов IV-V классов опасности (П3)	26
21.8. Градостроительный регламент зон коммунально-складских объектов (КС)	28
21.9. Градостроительный регламент зон объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2)	29
21.10. Градостроительный регламент зон сельскохозяйственного использования (СХ3)	32
21.11. Градостроительный регламент зон коллективного садоводства и огородничества (СХ4)	33
21.12. Градостроительный регламент зон рекреационного назначения (Р2).....	34
21.13. Градостроительный регламент зон размещения кладбищ (СН1)	36
21.16. Градостроительный регламент зон обращения с отходами (СН2)	37
Статья 22. Земли, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется	38
Статья 23. Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются	39
Статья 24. Территории фактического или планируемого использования земель	39
ГЛАВА X. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства	41
Статья 25. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон с особыми условиями использования территорий	41
25.1. Общие положения.....	41
25.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения	42
25.3. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов	43
25.4. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства.....	45
25.5. Охранные зоны газораспределительных сетей.....	46
25.6. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов	47
ГЛАВА XI. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.....	50

ГЛАВА VIII. Карты градостроительного зонирования

Статья 17. Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны

1. «Карта градостроительного зонирования. Территориальные зоны» является неотъемлемой частью настоящих Правил.

На этой карте отображены границы установленных территориальных зон и их кодовые обозначения - индекс вида территориальной зоны и номер установленной территориальной зоны.

Границы территориальных зон установлены на основании положений статьи 8 Тома 1 настоящих Правил.

2. Для каждого вида территориальной зоны настоящими Правилами устанавливается градостроительный регламент, который действует в отношении всех установленных территориальных зон одного вида.

Для обозначения видов территориальных зон используются следующие наименования и условные обозначения (индексы):

Индекс вида территориальной зоны	Наименование вида территориальной зоны
Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1)
Ж2	Зона малоэтажной жилой застройки (Ж2)
ОД	Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД)
И	Зона инженерной инфраструктуры (И)
П2	Зона производственных и складских объектов III класса опасности (П2)
П3	Зона производственных и складских объектов IV-V классов опасности (П3)
КС	Зона коммунально-складских объектов (КС)
СХ2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2)
СХ4	Зона коллективного садоводства и огородничества (СХ4)
Р2	Зона рекреационного назначения (Р2)
СН1	Зона размещения кладбищ (СН1)
СН2	Зона обращения с отходами (СН2)

Использование для обозначения вида территориальной зоны его наименования или индекса в рамках настоящих Правил является равнозначным.

3. Для идентификации установленных территориальных зон используется номер и наименование территориальной зоны. Наименование установленной территориальной зоны состоит из наименования вида территориальной зоны, включающего индекс вида территориальной зоны, заключенный в круглые скобки, и номера установленной территориальной зоны.

Индекс территориальной зоны совпадает с индексом вида территориальной зоны. В отношении территориальных зон использование терминов «индекс территориальной зоны» и «индекс вида территориальной зоны» в рамках настоящих Правил является равнозначным. Для всех территориальных зон, имеющих одинаковый индекс, действует общий градостроительный регламент.

На карте градостроительного зонирования установлены границы следующих территориальных зон:

Номер зоны	Индекс зоны	Наименование территориальной зоны	Местоположение зоны
1-1	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-1	с. Ленино-Кокушкино
1-2	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №1-2	с. Ленино-Кокушкино
1-3	Ж2	Зона малоэтажной жилой застройки (Ж2) №1-3	с. Ленино-Кокушкино
1-4	ОД	Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД) №1-4	с. Ленино-Кокушкино
1-5	И	Зона инженерной инфраструктуры (И) №1-5	с. Ленино-Кокушкино
1-6	П2	Зона производственных и складских объектов III класса опасности (П2) №1-6	с. Ленино-Кокушкино
1-7	КС	Зона коммунально-складских объектов (КС) №1-7	с. Ленино-Кокушкино
1-8	СХ4	Зона коллективного садоводства и огородничества (СХ4) №1-8	с. Ленино-Кокушкино
1-9	Р2	Зона рекреационного назначения (Р2) №1-9	с. Ленино-Кокушкино
2-1	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №2-1	с. Большие Бутырки
2-2	СХ2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) №2-2	с. Большие Бутырки
3-1	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №3-1	д. Змеево
4-1	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №4-1	д. Салкын-Чишма
4-2	СН1	Зона размещения кладбищ (СН1) №4-2	д. Салкын-Чишма
5-1	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №5-1	п. Ушня
5-2	КС	Зона коммунально-складских объектов (КС) №5-2	п. Ушня
6-1	Ж1	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) №6-1	с. Черемышево
6-2	СН1	Зона размещения кладбищ (СН1) №6-2	с. Черемышево
7-1	И	Зона инженерной инфраструктуры (И) №7-1	Ленино-Кокушкинское СП
7-2	И	Зона инженерной инфраструктуры (И) №7-2	Ленино-Кокушкинское СП
7-3	П3	Зона производственных и складских объектов IV-V классов опасности (П3) №7-3	Ленино-Кокушкинское СП
7-4	СХ2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) №7-4	Ленино-Кокушкинское СП
7-5	СХ2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) №7-5	Ленино-Кокушкинское СП
7-6	СХ4	Зона коллективного садоводства и огородничества (СХ4) №7-6	Ленино-Кокушкинское СП
7-7	СН1	Зона размещения кладбищ (СН1) №7-7	Ленино-Кокушкинское СП
7-8	СН2	Зона обращения с отходами (СН2) №7-8	Ленино-Кокушкинское СП

Использование для обозначения территориальной зоны ее наименования или номера в рамках настоящих Правил является равнозначным.

4. Границы установленных территориальных зон могут состоять из одного или более контуров границ.

Контуров границ территориальных зон, которые на карте градостроительного зонирования имеют одинаковый индекс и номер территориальной зоны, относятся к одной многоконтурной территориальной зоне.

Контуров границ территориальных зон, которые на карте градостроительного зонирования имеют одинаковый индекс, но различные номера территориальных зон, относятся к разным территориальным зонам одного вида.

5. Помимо территориальных зон, для которых в обязательном порядке устанавливаются границы и градостроительные регламенты, на карте градостроительного зонирования также показаны:

земли, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется;

земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются;

территории фактического или планируемого использования земель (земельного участка или его части) в соответствии регламентом территориальной зоны, которая не может быть установлена в отношении всего земельного участка.

Для указанных земель и территорий используются следующие наименования и условные текстовые обозначения (индексы):

1) Земли, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется

Индекс	Наименование
ЛО	Земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов
ДПИ	Земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых
ТОП	Земельные участки в границах территорий общего пользования

2) Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

Индекс	Наименование
ЛФ	Земли лесного фонда
ВО	Земли, покрытые поверхностными водами
СХ	Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения
ООПТ	Земли особо охраняемых природных территорий

3) Территории фактического или планируемого использования земель

Индекс	Наименование
И-Ф	Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны И
КС-Ф	Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны КС
СХ3-Ф	Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны СХ3
СХ4-Ф	Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны СХ4
СН2-Ф	Территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны СН2

Указанные земли и территории территориальными зонами не являются, сведения о границах этих земель и территорий не подготавливаются и в Единый государственный реестр недвижимости не вносятся.

6. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, на карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в случае планирования осуществления такой деятельности. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон.

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в пределах муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан не установлены, в связи с чем в материалах настоящих Правил не отображены.

Статья 18. Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории

1. «Карта градостроительного зонирования. Зоны с особыми условиями использования территории» является неотъемлемой частью настоящих Правил.

На этой карте отображены границы зон с особыми условиями использования территорий, которые накладывают дополнительные ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В соответствии с положениями пункта 25.1 статьи 25 данного Тома, в рамках настоящих Правил зоны с особыми условиями использования территорий подразделяются на три вида: установленные, планируемые к установлению, ориентировочные.

На карте градостроительного зонирования отображаются только границы установленных и планируемых к установлению зон с особыми условиями использования территорий.

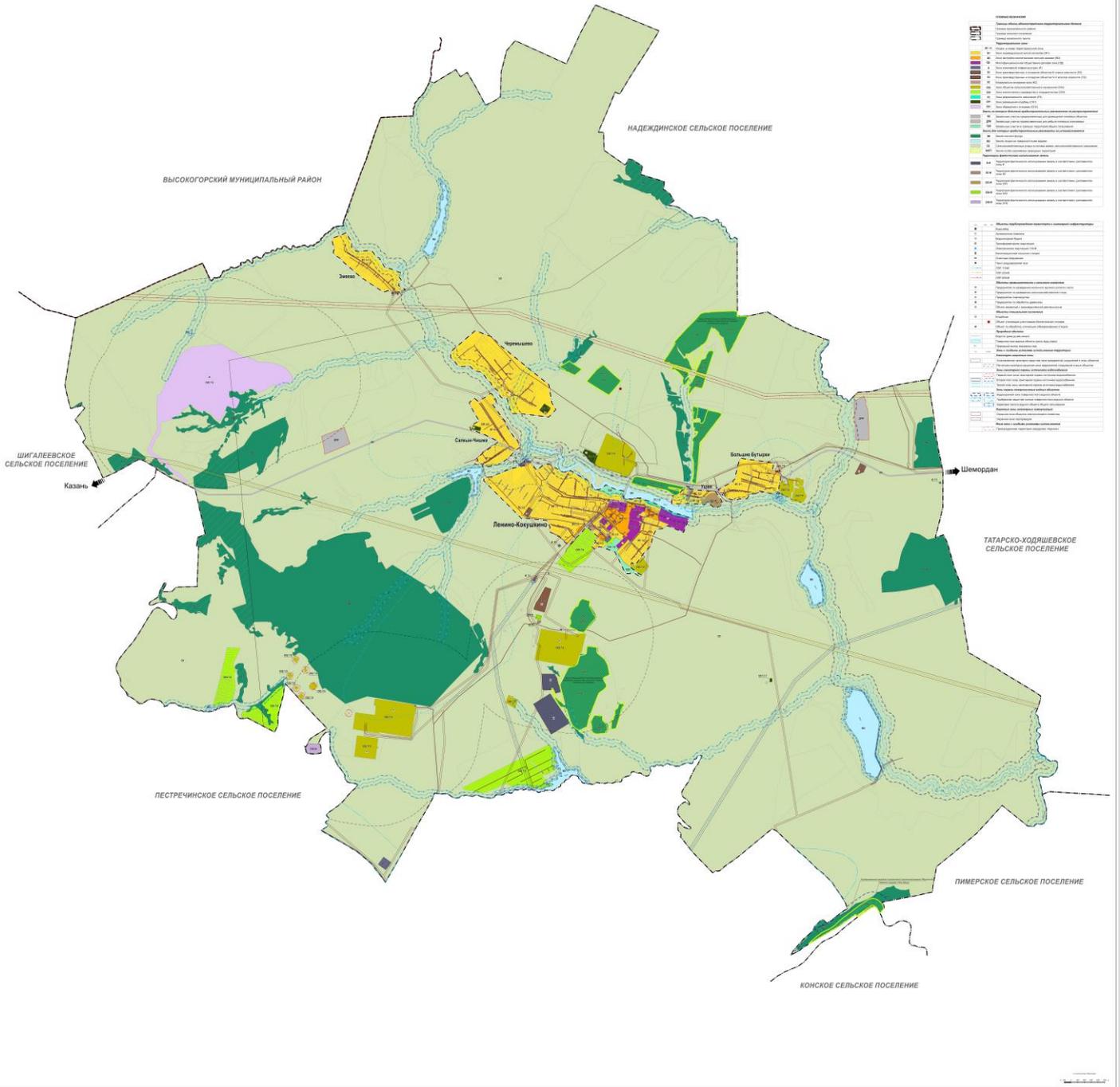
Границы ориентировочных зон с особыми условиями использования территорий на карте градостроительного зонирования не отображаются, поскольку они не имеют юридической силы в части ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства. Ориентировочные границы этих зон могут отображаться на картах генерального плана поселения, входящих в состав материалов по обоснованию генерального плана.

Отображение на карте градостроительного зонирования планируемых к установлению зон с особыми условиями использования территории носит информационно-справочный характер. Правообладатели земельных участков, которые полностью или частично расположены в границах планируемых к установлению зон с особыми условиями использования территорий имеют право в судебном порядке оспорить действие ограничений, установленных для таких зон.

2. Земельные участки и объекты капитального строительства, которые полностью или частично расположены в границах установленных или планируемых к установлению зон с особыми условиями использования территорий, чьи характеристики не соответствуют ограничениям использования земельных участков и объектов капитального строительства, действующим в границах указанных зон, являются несоответствующими настоящим Правилам.

3. Помимо границ зон с особыми условиями использования территорий на указанной карте могут отображаться границы особо охраняемых природных территорий, территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия; границы территорий исторических поселений.

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ "ЛЕНИНО-КОКУШКИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"
ПЕСТРЕЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
 КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
 М 1:10000



Статья 19. Сведения о границах территориальных зон (не приводится)

1. Обязательным приложением к настоящим Правилам являются сведения о границах установленных территориальных зон, которые содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации органы местного самоуправления поселения также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ территориальных зон. В рамках разработки проекта настоящих Правил текстовое описание местоположения границ территориальных зон не подготавливалось и в сведения о границах территориальных зон не включалось.

2. Сведения о границах территориальных зон представлены в виде:

1) электронного документа в формате PDF, содержащего сведения о границах всех установленных настоящими Правилами территориальных зон поселения в соответствии с приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 26 июля 2022 года № П/0292 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории»;

2) в виде электронных документов в формате XML, необходимых для внесения сведений о границах территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.

ГЛАВА IX. Градостроительные регламенты

Статья 20. Состав градостроительного регламента

1. Градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Градостроительные регламенты установлены с учётом:

1) фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;

2) возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков и объектов капитального строительства;

3) функциональных зон и характеристик их планируемого развития, определённых генеральным планом;

4) видов территориальных зон;

5) требований охраны объектов культурного наследия, а также особо охраняемых природных территорий, иных природных объектов.

3. Действие градостроительного регламента распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования.

4. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки:

1) в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлении которых принимаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия;

2) в границах территорий общего пользования;

3) предназначенные для размещения линейных объектов и/или занятые линейными объектами;

4) предоставленные для добычи полезных ископаемых.

5. Применительно к территориям исторических поселений, достопримечательных мест, зонам с особыми условиями использования территорий градостроительные регламенты устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий, сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего развития.

7. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

1) виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

2) предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

8. Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градостроительный регламент.

9. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства допускаются только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и осуществляются совместно с ними. Использование вспомогательного вида разрешенного использования вместо основного или условно разрешенного вида не допускается.

10. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид использования осуществляется в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требований технических регламентов в порядке, установленном настоящими Правилами.

11. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

12. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, устанавливаемом настоящими Правилами в соответствии со статьей 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

13. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

14. Виды разрешенного использования земельных участков определяются в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10 ноября 2020 г. № П/0412 (далее – Классификатор). Указанный классификатор содержит наименования видов разрешенного использования, их коды (числовые обозначения) и описание вида разрешенного использования земельного участка. Текстовое наименование вида разрешенного использования земельного участка и его код (числовое обозначение) являются равнозначными.

15. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя:

1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;

2) предельное количество этажей и предельная высота зданий, строений, сооружений;

3) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

4) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, ближе которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

16. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применяются в случаях, если сводами правил, техническими регламентами, нормативами градостроительного проектирования, санитарными правилами не предусмотрены более строгие требования к предельным параметрам.

17. Ограничения на минимальный размер (площадь) земельного участка не распространяются на смежные земельные участки с одинаковым видом разрешенного использования, принадлежащие одному правообладателю.

18. В пределах территориальных зон могут устанавливаться подзоны с одинаковыми видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, но с различными предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и сочетаниями таких размеров и параметров.

Статья 21. Градостроительные регламенты территориальных зон

Градостроительные регламенты устанавливаются в отношении каждого вида территориальной зоны. Действие градостроительного регламента каждого вида территориальной зоны распространяется на все установленные территориальные зоны данного вида.

21.1. Вспомогательные виды разрешенного использования

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства допускаются только в качестве дополнительных по отношению к основным и условно разрешенным видам использования земельных участков и объектов капитального строительства и осуществляются совместно с ними. Выбрать вспомогательный вид разрешенного использования можно только дополнительно к основному или условно разрешенному виду, установить его вместо основного или условно разрешенного вида нельзя.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, а также минимальные отступы от границ земельных участков для вспомогательных видов разрешенного использования не указываются, поскольку они определяются основным или условно разрешенным видом использования.

В градостроительном регламенте не указываются те вспомогательные виды разрешенного использования, которые разрешены для конкретного основного или условно разрешенного вида согласно описанию этого вида в Классификаторе.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; коды основных или условно разрешенных видов, для которых устанавливается вспомогательный вид использования, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для вспомогательных видов:

Код вспомогательного вида разрешенного использования	Наименование вспомогательного вида разрешенного использования	Коды основных и условно разрешенных видов использования, для которых устанавливается вспомогательный вид	Предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства	
			Максимальное количество этажей, максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки
1.15	Хранение и переработка	1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13	н.у.	н.у.

	сельскохозяйственной продукции			
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13	н.у.	н.у.
1.19	Сенокошение	1.8	0	н.у.
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	1.8	0	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	2.1.1; 2.5; 2.6; 4.1	1 этаж, 5 м	20%
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	1.7-1.18; 2.1.1; 2.4-2.5; 2.7.1	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	3.5.2; 6.12	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	2.5; 2.6; 3.2.4	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.2	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1.8; 1.9; 1.10; 1.11	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	3.4.1; 3.4.2; 3.10.1; 4.8.1; 5.2.1; 6.4; 6.9; 7.6; 9.2.1; 12.1	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	4.3; 4.4; 4.7; 4.8.1; 5.2.1; 7.6; 9.2.1	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	3.1; 3.1.2; 3.4.2; 3.8; 3.8.1; 3.9.2; 3.9.3; 4.1; 4.8.1	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	4.9; 4.9.1.1; 4.9.1.4	2 этажа, 10 метров	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	4.9.1.1; 4.9.1.3	2 этажа, 10 метров	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	3.6.2; 5.2.1; 9.2.1	0	н.у.
5.4	Причалы для маломерных судов	3.6.2; 5.2.1; 9.2.1	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	9.2.1	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	1.13	н.у.	н.у.

21.2. Градостроительный регламент зон индивидуальной жилой застройки (Ж1)

Градостроительный регламент зон индивидуальной жилой застройки (Ж1) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом Ж1.

Зоны индивидуальной жилой застройки предназначены для размещения:

отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками, предназначенными для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства;

блокированных жилых домов;

малоэтажных многоквартирных жилых домов (до четырех этажей, включая мансардный).

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего

образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов гаражного назначения, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства.

При образовании земельных участков (в том числе путем раздела или выдела) с видами разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) должна составлять не менее 12 м.

Предельное количество этажей и предельная высота для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 устанавливается в отношении основных зданий, строений и сооружений. Максимальная высота вспомогательных строений – 3,5 м до верха плоской кровли, 4,5 м до конька скатной кровли.

Для индивидуальной жилой застройки следует принимать расстояния:

от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров;

от границ участка до хозяйственных построек - не менее 1 метра;

от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке, - не менее 10 метров;

при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома - не менее 12 метров;

при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 метров.

Для блокированной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки следует принимать расстояния:

от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров для кода 2.3;

между длинными сторонами жилых зданий высотой 2 – 3 этажа: не менее 15 м; 4 этажа: не менее 20 м (бытовые разрывы);

между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м.

Площадки общего пользования должны размещаться на расстоянии от жилых и общественных зданий:

для игр детей до жилых зданий – 12 м;

для отдыха взрослого населения – 10 м;

для стоянки автомобилей – 10 м;

для занятий спортом от 10 до 40 м;

для хозяйственных целей – 20 м;

площадки с контейнерами для отходов – от 20 до 100 м.

Максимальная высота ограждений для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 – 2.5 м, с кодом 2.1.1 – по специальному согласованию, где материал и тип ограждений между смежными участками, в части, занимаемой огородами, принимается сетчатое, пропускающее солнечное освещение.

Вспомогательные строения, за исключением мест хранения автомобильного транспорта, располагать со стороны улиц не допускается.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка,	Максимальное количество этажей и	максимальный процент	минимальные отступы от границ

		кв.м	максимальная высота зданий, строений, сооружений	застройки	земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	мин. – 1000 макс. – 2500	3 этажа/15 м	50 %	5/3
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	мин. – 1000 макс. – 3000	3 этажа/15 м	40 %	5/3
2.3	Блокированная жилая застройка	мин. – 1000 макс. – 2000	3 этажа/15 м	60 %	5/3
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
3.8	Общественное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8.1	Государственное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	н.у.	4 этажа (включая мансардный)/ 20 м	75%	н.у.
2.7	Обслуживание жилой застройки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	1 этаж/4.5 м	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

3.7	Религиозное использование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
13.1	Ведение огородничества	мин. – н.у. макс. – 1500	0/0	0 %	н.у.
13.2	Ведение садоводства	мин. – н.у. макс. – 1500	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.3. Градостроительный регламент зон малоэтажной жилой застройки (Ж2)

Градостроительный регламент зон малоэтажной жилой застройки (Ж2) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом Ж2.

Зоны малоэтажной многоквартирной жилой застройки предназначены для размещения:

малоэтажных многоквартирных жилых домов (до четырех этажей, включая мансардный);

блокированных жилых домов;

отдельно стоящих жилых домов с приусадебными земельными участками.

В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов гаражного

назначения, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

При образовании земельных участков (в том числе путем раздела или выдела) с видами разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) должна составлять не менее 12 м.

Предельное количество этажей и предельная высота для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 устанавливается в отношении основных зданий, строений и сооружений. Максимальная высота вспомогательных строений – 3,5 м до верха плоской кровли, 4,5 м до конька скатной кровли.

Для индивидуальной жилой застройки следует принимать расстояния:

от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров;

от границ участка до хозяйственных построек - не менее 1 метра;

от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке, - не менее 10 метров;

при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома - не менее 12 метров;

при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 метров.

Для блокированной и малоэтажной многоквартирной жилой застройки следует принимать расстояния:

от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров для кода 2.3;

между длинными сторонами жилых зданий высотой 2 – 3 этажа: не менее 15 м; 4 этажа: не менее 20 м (бытовые разрывы);

между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м.

Площадки общего пользования должны размещаться на расстоянии от жилых и общественных зданий:

для игр детей до жилых зданий – 12 м;

для отдыха взрослого населения – 10 м;

для стоянки автомобилей – 10 м;

для занятий спортом от 10 до 40 м;

для хозяйственных целей – 20 м;

площадки с контейнерами для отходов – от 20 до 100 м.

Вспомогательные строения, за исключением мест хранения автомобильного транспорта, располагать со стороны улиц не допускается.

Максимальная высота ограждений для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 – 2.5 м, с кодом 2.1.1 – по специальному согласованию, где материал и тип ограждений между смежными участками, в части, занимаемой огородами, принимается сетчатое, пропускающее солнечное освещение.

Вспомогательные строения, за исключением мест хранения автомобильного транспорта, располагать со стороны улиц не допускается.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка,	Максимальное количество этажей и	максимальный процент	минимальные отступы от границ

		кв.м	максимальная высота зданий, строений, сооружений	застройки	земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	н.у.	4 этажа (включая мансардный)/ 20 м	75 %	н.у.
2.3	Блокированная жилая застройка	мин. – 1000 макс. – 2000	3 этажа/15 м	60 %	5/3
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	1 этаж/4.5 м	н.у.	н.у.
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
3.8	Общественное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8.1	Государственное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	мин. – 1000 макс. – 2500	3 этажа/15 м	50 %	5/3
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	мин. – 1000 макс. – 3000	3 этажа/15 м	40 %	5/3
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	н.у.	8 этажей/н.у.	н.у.	н.у.
2.7	Обслуживание жилой застройки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7	Религиозное использование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.6	Внеуличный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
13.1	Ведение огородничества	мин. – н.у. макс. – 1500	0/0	0 %	н.у.
13.2	Ведение садоводства	мин. – н.у. макс. – 1500	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.4. Градостроительный регламент многофункциональных общественно-деловых зон (ОД)

Градостроительный регламент многофункциональных общественно-деловых зон (ОД) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом ОД.

Многофункциональные общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов культуры, торговли, здравоохранения, общественного питания, социального и культурно-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

В перечень объектов капитального строительства, разрешенных для размещения в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, дома блокированной застройки, многоквартирные дома, гостиницы, подземные или многоэтажные гаражи.

При образовании земельных участков (в том числе путем раздела или выдела) с видами разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 минимальная ширина земельного участка вдоль фронта улицы (проезда) должна составлять не менее 12 м.

Предельное количество этажей и предельная высота для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 устанавливается в отношении основных зданий, строений и сооружений. Максимальная высота вспомогательных строений – 3,5 м до верха плоской кровли, 4,5 м до конька скатной кровли.

Минимальные расстояния между зданиями:

для дошкольных и общеобразовательных учреждений от красной линии до основного строения – 10 м;

для лечебных учреждений со стационаром от красной линии до основного строения – 30 м;

расстояние между зданием лечебного учреждения со стационаром и другими общественными и жилыми зданиями – не менее 50 м;

Для индивидуальной жилой застройки следует принимать расстояния:

от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров;

от границ участка до хозяйственных построек - не менее 1 метра;

от окон жилого здания до хозяйственных построек, расположенных на соседнем участке, - не менее 10 метров;

при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до стен соседнего дома - не менее 12 метров;

при отсутствии централизованной канализации расстояние от туалета до источника водоснабжения (колодца) - не менее 25 метров.

Для блокированной, малоэтажной и среднеэтажной многоквартирной жилой застройки следует принимать расстояния:

от границы участка до стены жилого дома – не менее 3 метров, со стороны улицы (проезда) – не менее 5 метров для кода 2.3;

между длинными сторонами жилых зданий высотой 2 – 3 этажа: не менее 15 м; 4 этажа: не менее 20 м (бытовые разрывы);

между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м.

Площадки общего пользования должны размещаться на расстоянии от жилых и общественных зданий:

для игр детей до жилых зданий – 12 м;

для отдыха взрослого населения – 10 м;

для стоянки автомобилей – 10 м;

для занятий спортом от 10 до 40 м;

для хозяйственных целей – 20 м;

площадки с контейнерами для отходов – от 20 до 100 м.

Максимальная высота ограждений для видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3 – 2.5 м, с кодом 2.1.1 – по специальному согласованию, где материал и тип ограждений между смежными участками, в части, занимаемой огородами, принимается сетчатое, пропускающее солнечное освещение.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	Площадь земельного участка, кв.м	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
2.7	Обслуживание жилой застройки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.2	Оказание социальной помощи населению	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.4.1	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.4.2	Стационарное медицинское обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7	Религиозное использование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8	Общественное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8.1	Государственное управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.8.2	Представительская деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.7	Гостиничное обслуживание	н.у.	5 этажей/н.у.	н.у.	н.у.
4.8.1	Развлекательные мероприятия	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	мин. – 1000 макс. – 2500	3 этажа/15 м	50 %	5/3
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	н.у.	4 этажа (включая мансардный)/ 20 м	75%	н.у.
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	мин. – 1000 макс. – 3000	3 этажа/15 м	40 %	5/3
2.3	Блокированная жилая застройка	мин. – 1000 макс. – 2000	3 этажа/15 м	60 %	5/3
2.5	Среднеэтажная жилая застройка	н.у.	8 этажей/н.у.	н.у.	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	1 этаж/4.5 м	н.у.	н.у.
3.2.1	Дома социального обслуживания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.4.3	Медицинские организации особого назначения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.2	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.3	Рынки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.5	Водный спорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

7.4	Воздушный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.6	Внеуличный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
8.0	Обеспечение обороны и безопасности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.5. Градостроительный регламент зон инженерной инфраструктуры (И)

Градостроительный регламент зон инженерной инфраструктуры (И) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом И.

Зоны инженерной инфраструктуры установлена для размещения объектов инженерной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	Площадь земельного участка, кв.м	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	1 этаж/4.5 м	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.7	Энергетика	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.5	Трубопроводный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.4	Воздушный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.6. Градостроительный регламент зон производственных и складских объектов III класса опасности (П2)

Градостроительный регламент зон производственных и складских объектов III класса опасности (П2) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом П2.

Производственная зона установлена для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка, кв.м	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

	организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг				
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.0	Производственная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.2	Тяжелая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.3	Легкая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.4	Пищевая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.5	Нефтехимическая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.6	Строительная промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9	Склад	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9.1	Складские площадки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	1 этаж/4.5 м	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
7.3	Водный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.4	Воздушный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.7. Градостроительный регламент зон производственных и складских объектов IV-V классов опасности (ПЗ)

Градостроительный регламент зон производственных и складских объектов IV-V классов опасности (ПЗ) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом ПЗ.

Производственная зона установлена для размещения производственных объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду, складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка, кв.м	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	н.у./4.5 м	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.2	Проведение научных	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

	исследований				
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
6.0	Производственная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.2	Тяжелая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.2.1	Автомобилестроительная промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.3	Легкая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.3.1	Фармацевтическая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.4	Пищевая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.6	Строительная промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9	Склад	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9.1	Складские площадки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.11	Целлюлозно-бумажная промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
1.13	Рыбоводство	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.4	Общежития	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.5.2	Среднее и высшее профессиональное образование	н.у.	н.у.	н.у.	10/н.у.
7.3	Водный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

В графе «минимальные отступы от границ земельного участка» через дробь приводятся значения отступа со стороны улицы и других сторон земельного участка.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.8. Градостроительный регламент зон коммунально-складских объектов (КС)

Градостроительный регламент зон коммунально-складских объектов (КС) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом КС.

Коммунально-складские зоны установлены для размещения объектов коммунальной инфраструктуры, размещение складских объектов, объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов транспорта, объектов оптовой торговли, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка, га	максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	макс. - 10	н.у.	н.у.	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	н.у./4.5 м	н.у.	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.2.3	Оказание услуг связи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.3	Бытовое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.1	Деловое управление	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.3	Рынки *)	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.5	Банковская и страховая деятельность	н.у.	2 этажа/ н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	3 этажа/ н.у.	н.у.	н.у.
4.9	Служебные гаражи	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
4.9.1.4	Ремонт автомобилей	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
6.3	Легкая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9	Склад	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9.1	Складские площадки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

6.12	Научно-производственная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.3	Водный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
1.13	Рыбоводство	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
3.4.3	Медицинские организации особого назначения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.2	Приюты для животных	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.2	Обеспечение дорожного отдыха	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.4	Оборудованные площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.5	Водный спорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.6	Авиационный спорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.4	Причалы для маломерных судов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.4	Пищевая промышленность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.2	Обслуживание перевозок пассажиров	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.4	Воздушный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.6	Внеуличный транспорт	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

*) Специализированные рынки по продаже строительных материалов, автозапчастей, техники, оборудования, других промышленных товаров.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.9. Градостроительный регламент зон объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2)

Градостроительный регламент зон объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом СХ2.

Зоны объектов сельскохозяйственного назначения установлены для ведения

сельскохозяйственной деятельности, обеспечения деятельности фермерских хозяйств, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства), в том числе, для размещения объектов капитального строительства, необходимых для сельскохозяйственного производства.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка, га	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
1.3	Овощеводство *)	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.5	Садоводство	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.8	Скотоводство	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.9	Звероводство	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.10	Птицеводство	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.11	Свиноводство	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.12	Пчеловодство	макс.- 50	н.у.	10 %	н.у.
1.13	Рыбоводство	макс.- 1	н.у.	н.у.	н.у.
1.14	Научное обеспечение сельского хозяйства	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.15	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.17	Питомники	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.18	Обеспечение сельскохозяйственного производства	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.19	Сенокошение	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
2.7.1	Хранение автотранспорта	н.у.	н.у./4.5 м	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Заправка транспортных средств	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобильные мойки	н.у.	2 этажа/10 м	н.у.	н.у.
6.9	Склад	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9.1	Складские площадки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.12	Научно-производственная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Условно разрешенные виды разрешенного использования					
3.9.2	Проведение научных исследований	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.3	Проведение научных испытаний	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.10	Выставочно-ярмарочная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.3	Охота и рыбалка	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечания.

*) Овощеводство с использованием теплиц при наличии объектов капитального строительства.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.10. Градостроительный регламент зон сельскохозяйственного использования (СХЗ)

Градостроительный регламент зон сельскохозяйственного использования (СХЗ) распространяется на подлежащие установлению территориальные зоны в границах территорий фактического или планируемого использования земель в соответствии с регламентом зоны СХЗ.

Зоны сельскохозяйственного использования предназначены для ведения сельского хозяйства, личного подсобного хозяйства на полевых участках, огородничества.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка, га	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
1.2	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.3	Овощеводство	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.4	Выращивание тонирующих, лекарственных, цветочных культур	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.5	Садоводство	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.12	Пчеловодство	н.у.	н.у.	10 %	н.у.
1.13	Рыбоводство	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.14	Научное обеспечение сельского	н.у.	н.у.	0 %	н.у.

	хозяйства				
1.16	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.17	Питомники	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.19	Сенокосшение	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.20	Выпас сельскохозяйственных животных	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.3	Охота и рыбалка	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9.1	Складские площадки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечание.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.11. Градостроительный регламент зон коллективного садоводства и огородничества (СХ4)

Градостроительный регламент зон коллективного садоводства и огородничества (СХ4) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом СХ4.

Зоны коллективного садоводства и огородничества установлены для ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка, кв.м	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий,	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного

			строений, сооружений		участка, м
Основные виды разрешенного использования					
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
13.0	Земельные участки общего назначения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
13.1	Ведение огородничества	мин. – н.у. макс. – 1500	0/0	0 %	н.у.
13.2	Ведение садоводства	мин. – н.у. макс. – 1500	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечание.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.12. Градостроительный регламент зон рекреационного назначения (P2)

Градостроительный регламент зон рекреационного назначения (P2) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом P2.

Зоны рекреационного назначения установлены для сохранения и воспроизводства зеленых насаждений, обеспечение их рационального использования и использования в целях проведения досуга населением. Включает в себя территории, занятые городскими лесами, парками, скверами, бульварами, прудами, озерами, связанными с обслуживанием данной зоны.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка, кв.м	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
3.6.2	Парки культуры и отдыха	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.3	Площадки для занятий спортом	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.2	Природно-познавательный туризм	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.1	Охрана природных территорий	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
2.4	Передвижное жилье	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.6.1	Объекты культурно-досуговой деятельности	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.6.3	Цирки и зверинцы	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7	Религиозное использование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.1	Осуществление религиозных обрядов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.7.2	Религиозное управление и образование	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Магазины	н.у.	3 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Общественное питание	н.у.	2 этажа/н.у.	н.у.	н.у.
4.8.1	Развлекательные мероприятия	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.1	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.1.2	Обеспечение занятий спортом в помещениях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.2.1	Туристическое обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.3	Охота и рыбалка	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

5.4	Причалы для маломерных судов	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.5	Поля для гольфа или конных прогулок	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Связь	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.2	Курортная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.2.1	Санаторная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
9.3	Историко-культурная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

Примечание.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.13. Градостроительный регламент зон размещения кладбищ (СН1)

Градостроительный регламент зон размещения кладбищ (СН1) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом СН1.

Зоны размещения кладбищ установлены для размещения и функционирования мест погребения (кладбищ, крематориев, иных мест захоронения) Размещение зон данного вида может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка, кв.м	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.1	Ритуальная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
н.у.					

Примечание.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

21.16. Градостроительный регламент зон обращения с отходами (СН2)

Градостроительный регламент зон обращения с отходами (СН2) распространяется на установленные настоящими Правилами территориальные зоны с индексом СН2.

Зоны обращения с отходами установлены для размещения объектов хранения, захоронения, размещения, утилизации, обезвреживания, переработки отходов производства и потребления, медицинских, биологических и иных отходов. Размещение зон данного вида может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства; предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

Вид разрешенного использования		Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства			
Код	Наименование	площадь земельного участка, кв.м	Максимальное количество этажей и максимальная высота зданий, строений, сооружений	максимальный процент застройки	минимальные отступы от границ земельного участка, м
Основные виды разрешенного использования					
3.1	Коммунальное обслуживание	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.1	Предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.1.2	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
7.2.3	Стоянки транспорта общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

4.9.1. 3	Автомобильные мойки	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Общее пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Специальное пользование водными объектами	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехнические сооружения	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Улично-дорожная сеть	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.2	Благоустройство территории	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.2	Специальная деятельность	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Условно разрешенные виды разрешенного использования					
н.у.					

Примечание.

Условным сокращением «н.у.» обозначены параметры, значения которых не установлены.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства устанавливаются для основных и условных видов разрешенного использования в соответствии с таблицей, указанной в [пункте 21.1 статьи 21 Главы IX данного Тома](#).

Показатели, не урегулированные в настоящей статье, определяются в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативных технических документов, нормативов градостроительного проектирования и других нормативных документов.

Статья 22. Земли, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется

ЛО - земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

ДПИ – земельные участки, предоставленные для добычи полезных ископаемых.

ТОП – земельные участки в границах территорий общего пользования.

К линейным объектам относятся линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.

Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Размещение линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), допускается без указания в перечне допустимых видов разрешенного использования в любой территориальной зоне.

Статья 23. Земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются

ЛФ - земли лесного фонда.

ВО - земли, покрытые поверхностными водами.

СХ - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения.

ООПТ – земли особо охраняемых природных территорий.

Использование земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда определяется лесохозяйственным регламентом лесничества, в границах которого расположены земли лесного фонда, в соответствии с федеральным и региональным законодательством в области лесных отношений.

Использование земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с законодательством об особо охраняемых природных территориях.

Использование земель, покрытых поверхностными водами, определяется уполномоченными органами исполнительной власти в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

К сельскохозяйственным угодьям в составе земель сельскохозяйственного назначения относятся пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими), расположенные за пределами границ населенных пунктов. Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения имеют приоритет в использовании и подлежат особой охране. Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения не могут включаться в границы территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд, а также использоваться для строительства садовых домов, жилых домов, хозяйственных построек и гаражей на садовом земельном участке.

На картах градостроительного зонирования в состав земель сельскохозяйственных угодий, обозначаемых индексом СХ, могут включаться иные земли сельскохозяйственного назначения, занятые внутрихозяйственными дорогами, защитными лесными насаждениями, древесно-кустарниковой растительностью, выполняющей функции защиты земель от негативного воздействия.

Статья 24. Территории фактического или планируемого использования земель

На картах градостроительного зонирования подлежат отображению территории, для которых в соответствии с документами территориального планирования должны устанавливаться градостроительные регламенты и зоны с особыми условиями использования территорий, но в соответствии с требованиями действующего законодательства для этих территорий не может быть установлена территориальная зона.

Для обозначения таких территорий используется понятие территории фактического или планируемого использования земель (земельного участка или его части).

Территория фактического или планируемого использования части земельного участка - территория, занимающая небольшую часть земельного участка (в том числе единого землепользования, состоящего из двух или более обособленных участков), которая

фактически используется или которую планируется использовать в соответствии с градостроительным регламентом той или иной территориальной зоны, который не может быть установлен в отношении всего земельного участка в целом или его части.

В соответствии с требованием законодательства о принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, территориальная зона не может быть установлена в отношении части земельного участка (в том числе в отношении обособленного участка единого землепользования). Градостроительный регламент территориальной зоны, соответствующий фактическому или планируемому использованию части земельного участка, не может быть распространен на весь земельный участок из-за несоответствия видов разрешенного использования, предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства остальной (большей) части земельного участка.

Территории фактического или планируемого использования части земельного участка не имеют правового статуса территориальной зоны. Границы этих территорий, а также соответствующие им границы зон с особыми условиями использования территорий, являются ориентировочными и отображаются на картах градостроительного зонирования в соответствии с границами соответствующих функциональных зон и зон с особыми условиями использования территорий на картах генерального плана поселения.

Для обозначения этих территорий на картах градостроительного зонирования используется индекс территориальной зоны фактического или планируемого использования части земельного участка, дополненный индексом «-Ф» в случае фактического использования, или индексом «-П» в случае планируемого использования части земельного участка.

На картах градостроительного зонирования показаны следующие виды территорий фактического использования земель:

И-Ф - территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны И.

КС-Ф - территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны КС.

СХ3-Ф - территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны СХ3.

СХ4-Ф - территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны СХ4.

СН2-Ф - территория фактического использования земель в соответствии с регламентом зоны СН2.

В соответствии с действующим законодательством такие территории с неурегулированным правовым статусом земель могут существовать неограниченно долго, если они не создают опасности жизни и здоровью людей, окружающей среде. Для получения разрешения на новое строительство или реконструкцию существующих объектов капитального строительства на территории фактического или планируемого использования части земельного участка необходимо провести межевание (раздел или выдел) земельного участка и внести изменения в настоящие Правила в части установления границ территориальной зоны, соответствующей фактическому или планируемому использованию территории.

В качестве территории фактического использования земель на карте градостроительного зонирования также могут отображаться земельные участки на землях лесного фонда или особо охраняемых территориях, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

ГЛАВА X. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 25. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон с особыми условиями использования территорий

25.1. Общие положения

1) В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации в границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий.

2) Полный перечень видов зон с особыми условиями территорий, которые могут быть установлены, приведен в статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

3) В соответствии с федеральным законодательством ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства действуют только в границах тех зон с особыми условиями использования территорий, размеры и (или) границы которых официально установлены в соответствии с требованиями федерального законодательства. Органы местного самоуправления поселений, городских округов не могут устанавливать размеры и (или) границы зон с особыми условиями использования территорий, право установления которых не входит в их полномочия.

В соответствии с этим в рамках настоящих Правил зоны с особыми условиями использования территорий подразделяются на три вида:

установленные - зоны, границы которых установлены и утверждены в соответствии с законодательством Российской Федерации;

планируемые к установлению - зоны, границы которых не установлены и не утверждены в соответствии с законодательством Российской Федерации, но которые в соответствии с законодательством должны устанавливаться, имеют фиксированные размеры и однозначные правила (критерии) установления границ;

ориентировочные - зоны, границы которых не установлены и не утверждены в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые в соответствии с законодательством должны устанавливаться, но не имеют фиксированных размеров и однозначных правил (критериев) установления границ; для таких зон на законодательном уровне установлены только ориентировочные размеры, которые в случае установления границ таких зон должны уточняться путем проведения расчетов и (или) натурных измерений степени воздействия на окружающую среду.

4) На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются только границы установленных зон с особыми условиями использования территорий.

5) На карте градостроительного зонирования также могут отображаться границы планируемых к установлению зон с особыми условиями использования территорий в отношении существующих объектов, для которых в федеральных законах и нормативных правовых актах Российской Федерации установлены фиксированные размеры и однозначные правила определения границ зон с особыми условиями использования территорий.

К таким зонам относятся охранные зоны и зоны минимальных расстояний линейных объектов (линий электропередачи, трубопроводов, линий связи), придорожные полосы автомобильных дорог, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов. В случае отображения границ таких зон на карте градостроительного

зонирования, эти границы отображаются особыми условными знаками, отличающими их от официально установленных (утвержденных) зон с особыми условиями территорий.

Отображение границ таких зон на карте градостроительного зонирования и ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах этих зон носят информационно-справочный характер и рассматриваются как границы и ограничения, планируемые к установлению в соответствии с федеральными законами. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, полностью или частично расположенных в ориентировочных границах зон с особыми условиями территорий, имеют право в судебном порядке оспорить ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в этих зонах.

б) Границы ориентировочных зон с особыми условиями использования территорий на карте градостроительного зонирования не отображаются, поскольку они имеют чисто ориентировочный характер и не имеют юридической силы в части ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства. В соответствии с судебной практикой Российской Федерации, в случае отображения ориентировочных границ зон с особыми условиями использования территорий на карте градостроительного зонирования, правила землепользования и застройки могут быть в судебном порядке признаны не действующими в части ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах таких зон с особыми условиями использования территорий.

К ориентировочным зонам относятся не установленные в соответствии с требованиями федерального законодательства санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов, зоны второго и третьего поясов санитарной охраны источников водоснабжения, зоны затопления и подтопления, зоны ограничений передающего радиотехнического объекта, иные виды зон и подзон с особыми условиями территорий, для которых в соответствии с федеральным законодательством размеры зон должны определяться на основании расчетов и (или) натурных исследований (измерений).

7) На территории муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан установлены или подлежат установлению следующие виды зон с особыми условиями использования территорий:

зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;

водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов;

охранные зоны объектов электросетевого хозяйства;

охранные зоны газораспределительных сетей;

санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов.

25.2. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Виды и размеры зон санитарной охраны источников водоснабжения устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения».

Источники водоснабжения имеют зоны санитарной охраны (далее - ЗСО). Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов.

Первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водоподводящего канала. Размер первого пояса зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения составляет 30 м при использовании защищенных подземных вод и 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

В пределах первого пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка

трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Границы второго и третьего поясов зон санитарной охраны подземных источников водоснабжения устанавливаются расчетом.

В пределах второго и третьего поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с территориальным отделением Управления Роспотребнадзора); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. В пределах третьего пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органа Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Также в пределах второго пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.

25.3. Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы поверхностных водных объектов

В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии рек, ручьёв, озёр, водохранилища и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон рек, ручьёв и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьёв устанавливается от их истока для рек или ручьёв протяжённостью:

- до 10 километров - 50 метров;
- от 10 до 50 километров - 100 метров;
- от 50 километров и более - 200 метров.

В границах водоохранных зон запрещается:

использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории

загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;

сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19¹ Закона РФ от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;

сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;

сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных

сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 статьи 65 Водного кодекса РФ, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного уклона или 0° , 40 м для уклона до 3° и 50 м для уклона 3° и более.

Для реки, ручья протяжённостью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования устанавливается береговая полоса, предназначенная для общего пользования.

Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет 5 метров. На карте градостроительного зонирования береговые полосы шириной 5 метров не отображаются.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского рыболовства и причаливания плавучих средств.

Приватизация земельных участков в пределах береговой полосы запрещается.

25.4. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются для обеспечения сохранности действующих линий и сооружений электросетевого хозяйства в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Вдоль воздушных линий электропередачи охранные зоны устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- до 1 кВ - 2 м;
- от 1 до 20 кВ - 10 м;
- 35 кВ - 15 м;
- 110 кВ - 20 м;
- 220 кВ - 25 м;
- 500 кВ - 30 м.

Вдоль подземных кабельных линий электропередачи охранный зона устанавливается в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров. В частности, запрещается:

размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

размещать свалки;

производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

В охранных зонах объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, также запрещается:

складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов.

В пределах охранных зон без письменного разрешения сетевой организации запрещается:

строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

посадка и вырубка деревьев и кустарников;

проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 м.

25.5. Охранные зоны газораспределительных сетей

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих

объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под вышеуказанные ограничения, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная предыдущими пунктами, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

25.6. Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

На территории поселения расположены объекты агропромышленного комплекса, пилорамы, кладбища, ликвидированная биотермическая яма, для которых должны устанавливаться санитарно-защитные зоны.

Для указанных объектов размеры и границы санитарно-защитных зон не установлены. Поэтому на карте градостроительного зонирования границы санитарно-защитных зон этих объектов не показаны.

Ориентировочные границы санитарно-защитных зон указанных объектов, соответствующие ориентировочным размерам санитарно-защитных зон, установленным санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. №74, показаны на карте границ зон с особыми условиями территорий (существующее положение), входящей в состав материалов по обоснованию генерального плана поселения. Ориентировочные границы санитарно-защитных зон носят информационно-справочный характер и в соответствии с действующим федеральным законодательством не имеют юридической силы в части установления ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в этих границах.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. №222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» и положениями статей 36, 37 Федерального закона от 3 августа 2018 года №342-ФЗ, санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Правообладатели объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему необходимых документов.

Решение об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны принимают:

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов I и II класса опасности в соответствии с санитарной классификацией, а также в отношении объектов, не включенных в санитарную классификацию;

территориальные органы Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека - в отношении объектов III - V класса опасности в соответствии с санитарной классификацией.

Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:

размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;

размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки

сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Статья 26. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах особо охраняемых природных территорий

В соответствии с федеральным законодательством градостроительные регламенты не устанавливаются для земель особо охраняемых природных территорий. Использование земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий (за исключением территорий населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий), определяется положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с законодательством об особо охраняемых природных территориях.

Использование земельных участков на территории населенного пункта, включенного в состав особо охраняемой природной территории, должно осуществляться с учетом режима особой охраны этой особо охраняемой природной территории. Градостроительные регламенты применительно к территории такого населенного пункта устанавливаются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности и Федеральным законом от 30 декабря 2020 года № 505-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

На территории поселения расположен государственный природный заказник регионального значения комплексного профиля «Ленино-Кокушкинский». Через территорию поселения протекает река Меша, для которой установлена особо охраняемая природная территория «Памятник природы регионального значения «Река Меша». Часть территории поселения расположена в границах особо охраняемой природной территории «Государственный природный зоологический (охотничий) заказник регионального значения «Мешинский». На карте градостроительного зонирования показаны границы указанных особо охраняемых природных территорий согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Населенные пункты, полностью расположенные в границах указанных особо охраняемых природных территорий, в составе поселения отсутствуют.

Настоящими Правилами установлены границы территориальных зон, которые полностью или частично расположены в границах особо охраняемых природных территорий, градостроительные регламенты этих территориальных зон действуют в части, не противоречащей режиму особой охраны и видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных в положении об особо охраняемой природной территории.

Статья 27. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по условиям охраны объектов культурного наследия

1. Охрана объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с требованиями федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ, закона Республики Татарстан «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан» от 01.04.2005 г. № 60-ЗРТ, иными нормативными правовыми актами.

На территории поселения установленные зоны охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

ГЛАВА XI. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

1. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в составе градостроительного регламента указываются в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, в пределах муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение» Пестречинского муниципального района Республики Татарстан не установлены, в связи с чем в материалах настоящих Правил не представлены.

**ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

муниципального образования «Ленино-Кокушкинское сельское поселение»
Пестречинского муниципального района Республики Татарстан

Часть IV

**ПРИЛОЖЕНИЕ
СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН**

2024

СОДЕРЖАНИЕ

1.	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 1-1	3
2.	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 1-2	8
3.	Зона малоэтажной жилой застройки (Ж2) 1-3	14
4.	Зона инженерной инфраструктуры (И) 1-5	19
5.	Зона коммунально-складских объектов (КС) 1-7	21
6.	Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД) 1-4	23
7.	Зона производственных и складских объектов III класса опасности (П2) 1-6	28
8.	Зона рекреационного назначения (Р2) 1-9	30
9.	Зона коллективного садоводства и огородничества (СХ4) 1-8.....	32
10.	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 2-1	34
11.	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) 2-2	37
12.	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 3-1	39
13.	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 4-1	43
14.	Зона размещения кладбищ (СН1) 4-2	48
15.	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 5-1	50
16.	Зона коммунально-складских объектов (КС) 5-2.....	53
17.	Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 6-1	55
18.	Зона размещения кладбищ (СН1) 6-2	63
19.	Зона инженерной инфраструктуры (И) 7-1	65
20.	Зона инженерной инфраструктуры (И) 7-2.....	67
21.	Зона производственных и складских объектов IV-V классов опасности (П3) 7-3.....	69
22.	Зона размещения кладбищ (СН1) 7-7	71
23.	Зона обращения с отходами (СН2) 7-8	73
24.	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) 7-4	81
25.	Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) 7-5	85
26.	Зона коллективного садоводства и огородничества (СХ4) 7-6.....	89

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 1-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Ленино-Кокушкино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1218033 кв.м. +/- 5856 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480298,25	1339398,27	Картометрический	1,00	-
2	480284,45	1339411,93	Картометрический	1,00	-
3	480263,13	1339433,04	Картометрический	1,00	-
4	480258,81	1339437,31	Картометрический	1,00	-
5	480237,48	1339458,43	Картометрический	1,00	-
6	480232,99	1339462,88	Картометрический	1,00	-
7	480200,44	1339495,10	Картометрический	1,00	-
8	480190,34	1339505,09	Картометрический	1,00	-
9	479899,39	1339793,09	Картометрический	1,00	-
10	479729,49	1339961,27	Картометрический	1,00	-
11	479743,62	1339970,21	Картометрический	1,00	-
12	479742,23	1339982,40	Картометрический	1,00	-
13	479735,52	1340041,16	Картометрический	1,00	-
14	479729,36	1340095,08	Картометрический	1,00	-
15	479728,75	1340100,49	Картометрический	1,00	-
16	479727,51	1340111,32	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
17	479726,93	1340116,41	Картометрический	1,00	-
18	479721,98	1340159,76	Картометрический	1,00	-
19	479717,03	1340203,10	Картометрический	1,00	-
20	479716,41	1340208,52	Картометрический	1,00	-
21	479715,18	1340219,36	Картометрический	1,00	-
22	479709,05	1340272,99	Картометрический	1,00	-
23	479705,55	1340303,67	Картометрический	1,00	-
24	479702,38	1340331,44	Картометрический	1,00	-
25	479693,64	1340335,79	Картометрический	1,00	-
26	479651,61	1340356,69	Картометрический	1,00	-
27	479597,12	1340383,80	Картометрический	1,00	-
28	479572,38	1340368,97	Картометрический	1,00	-
29	479554,68	1340358,37	Картометрический	1,00	-
30	479521,88	1340390,01	Картометрический	1,00	-
31	479505,04	1340431,52	Картометрический	1,00	-
32	479471,49	1340479,77	Картометрический	1,00	-
33	479460,84	1340515,90	Картометрический	1,00	-
34	479338,63	1340644,54	Картометрический	1,00	-
35	479344,46	1340649,55	Картометрический	1,00	-
36	479383,40	1340687,54	Картометрический	1,00	-
37	479387,44	1340687,81	Картометрический	1,00	-
38	479393,81	1340696,19	Картометрический	1,00	-
39	479442,65	1340742,28	Картометрический	1,00	-
40	479447,66	1340745,25	Картометрический	1,00	-
41	479450,60	1340747,66	Картометрический	1,00	-
42	479459,48	1340754,93	Картометрический	1,00	-
43	479494,71	1340790,57	Картометрический	1,00	-
44	479509,08	1340803,21	Картометрический	1,00	-
45	479567,13	1340762,13	Картометрический	1,00	-
46	479602,11	1340803,89	Картометрический	1,00	-
47	479606,79	1340809,04	Картометрический	1,00	-
48	479596,45	1340829,91	Картометрический	1,00	-
49	479637,26	1340870,83	Картометрический	1,00	-
50	479616,09	1340890,98	Картометрический	1,00	-
51	479621,35	1340895,40	Картометрический	1,00	-
52	479620,41	1340904,09	Картометрический	1,00	-
53	479660,60	1340943,01	Картометрический	1,00	-
54	479670,95	1340953,05	Картометрический	1,00	-
55	479674,76	1340953,06	Картометрический	1,00	-
56	479683,85	1340961,72	Картометрический	1,00	-
57	479683,79	1340965,01	Картометрический	1,00	-
58	479710,32	1340994,79	Картометрический	1,00	-
59	479731,90	1341017,92	Картометрический	1,00	-
60	479746,37	1341033,12	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
61	479764,59	1341058,41	Картометрический	1,00	-
62	479781,51	1341080,88	Картометрический	1,00	-
63	479791,06	1341093,93	Картометрический	1,00	-
64	479793,83	1341093,84	Картометрический	1,00	-
65	479799,61	1341102,31	Картометрический	1,00	-
66	479802,52	1341106,40	Картометрический	1,00	-
67	479804,60	1341109,49	Картометрический	1,00	-
68	479806,39	1341108,13	Картометрический	1,00	-
69	479808,68	1341112,37	Картометрический	1,00	-
70	479811,38	1341117,37	Картометрический	1,00	-
71	479812,17	1341121,57	Картометрический	1,00	-
72	479825,34	1341137,29	Картометрический	1,00	-
73	479841,54	1341157,93	Картометрический	1,00	-
74	479844,88	1341161,71	Картометрический	1,00	-
75	479848,23	1341166,40	Картометрический	1,00	-
76	479844,17	1341170,36	Картометрический	1,00	-
77	479868,19	1341200,25	Картометрический	1,00	-
78	479887,18	1341217,15	Картометрический	1,00	-
79	479904,60	1341225,69	Картометрический	1,00	-
80	479908,48	1341227,10	Картометрический	1,00	-
81	479935,28	1341234,41	Картометрический	1,00	-
82	479940,31	1341236,81	Картометрический	1,00	-
83	479980,99	1341245,93	Картометрический	1,00	-
84	479990,64	1341244,92	Картометрический	1,00	-
85	480003,61	1341246,57	Картометрический	1,00	-
86	480010,62	1341247,46	Картометрический	1,00	-
87	480010,05	1341253,14	Картометрический	1,00	-
88	480008,20	1341279,70	Картометрический	1,00	-
89	480005,30	1341307,52	Картометрический	1,00	-
90	480001,54	1341339,47	Картометрический	1,00	-
91	479997,24	1341369,83	Картометрический	1,00	-
92	479996,48	1341380,00	Картометрический	1,00	-
93	479994,10	1341398,32	Картометрический	1,00	-
94	479994,50	1341403,88	Картометрический	1,00	-
95	479992,54	1341410,63	Картометрический	1,00	-
96	479997,38	1341418,12	Картометрический	1,00	-
97	480005,16	1341425,70	Картометрический	1,00	-
98	480012,97	1341429,83	Картометрический	1,00	-
99	480053,39	1341439,75	Картометрический	1,00	-
100	480077,04	1341446,11	Картометрический	1,00	-
101	480096,52	1341377,41	Картометрический	1,00	-
102	480104,18	1341317,29	Картометрический	1,00	-
103	480086,83	1341313,27	Картометрический	1,00	-
104	480086,91	1341299,58	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
105	480068,44	1341284,44	Картометрический	1,00	-
106	480125,38	1341181,01	Картометрический	1,00	-
107	480156,64	1341083,50	Картометрический	1,00	-
108	480165,99	1341064,78	Картометрический	1,00	-
109	480167,49	1341050,28	Картометрический	1,00	-
110	480172,53	1341024,22	Картометрический	1,00	-
111	480208,28	1341008,33	Картометрический	1,00	-
112	480245,00	1340992,01	Картометрический	1,00	-
113	480273,00	1340979,57	Картометрический	1,00	-
114	480456,58	1340665,74	Картометрический	1,00	-
115	480438,43	1340624,61	Картометрический	1,00	-
116	480422,96	1340589,08	Картометрический	1,00	-
117	480437,84	1340545,67	Картометрический	1,00	-
118	480516,52	1340413,94	Картометрический	1,00	-
119	480548,23	1340360,85	Картометрический	1,00	-
120	480539,55	1340292,62	Картометрический	1,00	-
121	480522,86	1340270,57	Картометрический	1,00	-
122	480461,24	1340189,29	Картометрический	1,00	-
123	480454,09	1340179,51	Картометрический	1,00	-
124	480466,86	1340169,95	Картометрический	1,00	-
125	480579,49	1340087,52	Картометрический	1,00	-
126	480579,77	1340085,96	Картометрический	1,00	-
127	480580,49	1340082,02	Картометрический	1,00	-
128	480589,49	1340071,52	Картометрический	1,00	-
129	480585,99	1340064,77	Картометрический	1,00	-
130	480522,99	1340006,27	Картометрический	1,00	-
131	480506,99	1339927,27	Картометрический	1,00	-
132	480472,33	1339788,22	Картометрический	1,00	-
133	480382,99	1339572,77	Картометрический	1,00	-
134	480359,99	1339532,77	Картометрический	1,00	-
135	480353,49	1339506,27	Картометрический	1,00	-
136	480351,88	1339468,39	Картометрический	1,00	-
137	480351,49	1339459,27	Картометрический	1,00	-
138	480342,99	1339434,77	Картометрический	1,00	-
139	480325,75	1339408,52	Картометрический	1,00	-
140	480323,25	1339404,02	Картометрический	1,00	-
1	480298,25	1339398,27	Картометрический	1,00	-
141	479789,94	1339991,72	Картометрический	1,00	-
142	479903,40	1340066,87	Картометрический	1,00	-
143	479864,90	1340121,70	Картометрический	1,00	-
144	479778,89	1340068,31	Картометрический	1,00	-
145	479752,12	1340051,55	Картометрический	1,00	-
146	479783,57	1340001,29	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
141	479789,94	1339991,72	Картометрический	1,00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 1-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Ленино-Кокушкино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	370574 кв.м. +/- 6960 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	480056,49	1341463,54	Картометрический	1,00	-
2	480047,59	1341460,95	Картометрический	1,00	-
3	480006,89	1341449,07	Картометрический	1,00	-
4	479997,14	1341446,89	Картометрический	1,00	-
5	479984,26	1341444,03	Картометрический	1,00	-
6	479976,22	1341442,25	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
7	479968,21	1341494,20	Картометрический	1,00	-
8	479964,32	1341520,37	Картометрический	1,00	-
9	479958,44	1341560,08	Картометрический	1,00	-
10	479945,63	1341644,86	Картометрический	1,00	-
11	479931,36	1341642,02	Картометрический	1,00	-
12	479915,44	1341715,10	Картометрический	1,00	-
13	479897,95	1341795,41	Картометрический	1,00	-
14	479908,76	1341798,16	Картометрический	1,00	-
15	479894,91	1341832,46	Картометрический	1,00	-
16	479884,17	1341860,58	Картометрический	1,00	-
17	479880,25	1341870,83	Картометрический	1,00	-
18	479869,39	1341899,24	Картометрический	1,00	-
19	479846,23	1341954,26	Картометрический	1,00	-
20	479831,60	1341993,65	Картометрический	1,00	-
21	479836,04	1342003,16	Картометрический	1,00	-
22	479893,16	1342023,42	Картометрический	1,00	-
23	479949,50	1341889,10	Картометрический	1,00	-
24	479933,06	1341882,32	Картометрический	1,00	-
25	479957,53	1341823,42	Картометрический	1,00	-
26	480013,00	1341767,47	Картометрический	1,00	-
27	480036,07	1341732,73	Картометрический	1,00	-
28	480038,80	1341622,09	Картометрический	1,00	-
29	480022,43	1341613,90	Картометрический	1,00	-
30	480024,07	1341585,40	Картометрический	1,00	-
31	480030,38	1341475,48	Картометрический	1,00	-
1	480056,49	1341463,54	Картометрический	1,00	-
Часть N2					
32	479658,65	1340969,77	Картометрический	1,00	-
33	479579,23	1341052,80	Картометрический	1,00	-
34	479534,59	1341005,52	Картометрический	1,00	-
35	479525,90	1341015,63	Картометрический	1,00	-
36	479464,76	1341083,51	Картометрический	1,00	-
37	479461,10	1341081,11	Картометрический	1,00	-
38	479460,94	1341080,99	Картометрический	1,00	-
39	479431,46	1341058,74	Картометрический	1,00	-
40	479418,49	1341049,20	Картометрический	1,00	-
41	479410,07	1341043,02	Картометрический	1,00	-
42	479406,73	1341044,88	Картометрический	1,00	-
43	479383,89	1341057,71	Картометрический	1,00	-
44	479311,56	1340997,01	Картометрический	1,00	-
45	479286,57	1341023,80	Картометрический	1,00	-
46	479264,30	1341047,68	Картометрический	1,00	-
47	479304,65	1341092,89	Картометрический	1,00	-
48	479311,44	1341112,15	Картометрический	1,00	-
49	479302,39	1341150,73	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
50	479297,41	1341164,06	Картометрический	1,00	-
51	479352,85	1341232,84	Картометрический	1,00	-
52	479360,94	1341227,13	Картометрический	1,00	-
53	479359,57	1341204,43	Картометрический	1,00	-
54	479361,88	1341196,77	Картометрический	1,00	-
55	479359,94	1341184,41	Картометрический	1,00	-
56	479353,00	1341176,77	Картометрический	1,00	-
57	479335,76	1341161,39	Картометрический	1,00	-
58	479355,97	1341138,67	Картометрический	1,00	-
59	479386,69	1341160,60	Картометрический	1,00	-
60	479394,55	1341166,60	Картометрический	1,00	-
61	479426,01	1341122,24	Картометрический	1,00	-
62	479463,89	1341087,68	Картометрический	1,00	-
63	479469,02	1341092,47	Картометрический	1,00	-
64	479476,33	1341099,73	Картометрический	1,00	-
65	479478,72	1341103,67	Картометрический	1,00	-
66	479494,28	1341120,20	Картометрический	1,00	-
67	479495,27	1341122,42	Картометрический	1,00	-
68	479510,47	1341137,91	Картометрический	1,00	-
69	479501,82	1341146,31	Картометрический	1,00	-
70	479495,67	1341154,14	Картометрический	1,00	-
71	479455,98	1341196,74	Картометрический	1,00	-
72	479443,54	1341211,65	Картометрический	1,00	-
73	479442,28	1341216,90	Картометрический	1,00	-
74	479444,63	1341221,42	Картометрический	1,00	-
75	479480,27	1341255,23	Картометрический	1,00	-
76	479441,34	1341292,15	Картометрический	1,00	-
77	479434,98	1341287,72	Картометрический	1,00	-
78	479421,37	1341331,03	Картометрический	1,00	-
79	479458,14	1341347,74	Картометрический	1,00	-
80	479402,57	1341436,40	Картометрический	1,00	-
81	479436,76	1341470,34	Картометрический	1,00	-
82	479456,28	1341450,85	Картометрический	1,00	-
83	479476,10	1341467,85	Картометрический	1,00	-
84	479598,46	1341336,21	Картометрический	1,00	-
85	479609,48	1341320,29	Картометрический	1,00	-
86	479575,02	1341287,68	Картометрический	1,00	-
87	479542,38	1341257,00	Картометрический	1,00	-
88	479586,70	1341210,90	Картометрический	1,00	-
89	479652,17	1341273,41	Картометрический	1,00	-
90	479656,02	1341269,24	Картометрический	1,00	-
91	479677,73	1341245,71	Картометрический	1,00	-
92	479689,86	1341233,36	Картометрический	1,00	-
93	479687,70	1341231,25	Картометрический	1,00	-
94	479683,99	1341227,65	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
95	479629,82	1341175,02	Картометрический	1,00	-
96	479687,45	1341112,22	Картометрический	1,00	-
97	479690,58	1341109,07	Картометрический	1,00	-
98	479718,64	1341134,41	Картометрический	1,00	-
99	479743,25	1341158,66	Картометрический	1,00	-
100	479748,14	1341164,27	Картометрический	1,00	-
101	479748,32	1341171,15	Картометрический	1,00	-
102	479760,44	1341160,65	Картометрический	1,00	-
103	479768,95	1341153,05	Картометрический	1,00	-
104	479781,62	1341139,84	Картометрический	1,00	-
105	479790,33	1341126,51	Картометрический	1,00	-
106	479785,80	1341117,28	Картометрический	1,00	-
107	479783,48	1341113,08	Картометрический	1,00	-
108	479767,27	1341092,38	Картометрический	1,00	-
109	479731,45	1341045,78	Картометрический	1,00	-
110	479697,00	1341006,17	Картометрический	1,00	-
111	479675,03	1340983,20	Картометрический	1,00	-
112	479671,12	1340981,74	Картометрический	1,00	-
113	479662,20	1340973,16	Картометрический	1,00	-
32	479658,65	1340969,77	Картометрический	1,00	-
Часть N3					
114	479239,99	1341366,29	Картометрический	1,00	-
115	479079,30	1341474,41	Картометрический	1,00	-
116	479011,81	1341556,93	Картометрический	1,00	-
117	479074,90	1341590,44	Картометрический	1,00	-
118	479058,77	1341610,18	Картометрический	1,00	-
119	479036,02	1341638,11	Картометрический	1,00	-
120	479096,12	1341684,32	Картометрический	1,00	-
121	479173,25	1341735,10	Картометрический	1,00	-
122	479331,59	1341873,43	Картометрический	1,00	-
123	479412,39	1341888,79	Картометрический	1,00	-
124	479463,38	1341899,52	Картометрический	1,00	-
125	479573,43	1341952,60	Картометрический	1,00	-
126	479578,98	1342043,82	Картометрический	1,00	-
127	479609,44	1342084,55	Картометрический	1,00	-
128	479622,47	1342122,52	Картометрический	1,00	-
129	479641,89	1342131,09	Картометрический	1,00	-
130	479646,65	1342122,73	Картометрический	1,00	-
131	479698,18	1341995,94	Картометрический	1,00	-
132	479707,05	1341964,11	Картометрический	1,00	-
133	479737,48	1341881,11	Картометрический	1,00	-
134	479740,70	1341870,13	Картометрический	1,00	-
135	479744,72	1341855,67	Картометрический	1,00	-
136	479750,66	1341823,86	Картометрический	1,00	-
137	479750,23	1341819,62	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
138	479757,82	1341823,09	Картометрический	1,00	-
139	479757,36	1341825,89	Картометрический	1,00	-
140	479769,98	1341829,72	Картометрический	1,00	-
141	479774,63	1341815,67	Картометрический	1,00	-
142	479777,63	1341804,68	Картометрический	1,00	-
143	479781,33	1341805,83	Картометрический	1,00	-
144	479784,28	1341806,38	Картометрический	1,00	-
145	479782,72	1341809,69	Картометрический	1,00	-
146	479785,74	1341811,15	Картометрический	1,00	-
147	479787,12	1341807,31	Картометрический	1,00	-
148	479791,33	1341808,65	Картометрический	1,00	-
149	479792,41	1341803,36	Картометрический	1,00	-
150	479798,84	1341805,59	Картометрический	1,00	-
151	479799,35	1341802,13	Картометрический	1,00	-
152	479802,59	1341802,73	Картометрический	1,00	-
153	479805,67	1341787,74	Картометрический	1,00	-
154	479808,61	1341787,84	Картометрический	1,00	-
155	479809,33	1341784,72	Картометрический	1,00	-
156	479811,43	1341784,88	Картометрический	1,00	-
157	479812,00	1341780,94	Картометрический	1,00	-
158	479816,56	1341781,81	Картометрический	1,00	-
159	479817,44	1341776,97	Картометрический	1,00	-
160	479828,50	1341779,33	Картометрический	1,00	-
161	479830,69	1341780,26	Картометрический	1,00	-
162	479830,14	1341779,39	Картометрический	1,00	-
163	479832,67	1341753,87	Картометрический	1,00	-
164	479817,22	1341738,60	Картометрический	1,00	-
165	479814,25	1341734,52	Картометрический	1,00	-
166	479816,10	1341728,40	Картометрический	1,00	-
167	479803,17	1341723,99	Картометрический	1,00	-
168	479808,66	1341700,88	Картометрический	1,00	-
169	479805,01	1341696,18	Картометрический	1,00	-
170	479782,54	1341690,97	Картометрический	1,00	-
171	479757,83	1341771,28	Картометрический	1,00	-
172	479754,38	1341770,50	Картометрический	1,00	-
173	479754,59	1341769,30	Картометрический	1,00	-
174	479756,32	1341759,60	Картометрический	1,00	-
175	479749,62	1341744,22	Картометрический	1,00	-
176	479745,85	1341743,21	Картометрический	1,00	-
177	479746,34	1341741,38	Картометрический	1,00	-
178	479735,70	1341738,55	Картометрический	1,00	-
179	479734,09	1341744,64	Картометрический	1,00	-
180	479698,86	1341739,52	Картометрический	1,00	-
181	479695,44	1341751,64	Картометрический	1,00	-
182	479686,38	1341748,69	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
183	479679,54	1341746,46	Картометрический	1,00	-
184	479692,34	1341695,90	Картометрический	1,00	-
185	479674,58	1341692,39	Картометрический	1,00	-
186	479668,32	1341730,30	Картометрический	1,00	-
187	479606,61	1341717,72	Картометрический	1,00	-
188	479540,19	1341704,87	Картометрический	1,00	-
189	479530,60	1341702,33	Картометрический	1,00	-
190	479504,90	1341679,89	Картометрический	1,00	-
191	479433,41	1341619,81	Картометрический	1,00	-
192	479388,70	1341583,25	Картометрический	1,00	-
193	479386,71	1341578,90	Картометрический	1,00	-
194	479386,62	1341575,28	Картометрический	1,00	-
195	479386,90	1341571,85	Картометрический	1,00	-
196	479388,98	1341568,14	Картометрический	1,00	-
197	479418,57	1341536,73	Картометрический	1,00	-
198	479426,69	1341528,24	Картометрический	1,00	-
199	479376,21	1341500,36	Картометрический	1,00	-
200	479355,68	1341479,73	Картометрический	1,00	-
201	479386,67	1341449,61	Картометрический	1,00	-
202	479366,34	1341430,44	Картометрический	1,00	-
203	479339,80	1341459,10	Картометрический	1,00	-
204	479272,79	1341392,87	Картометрический	1,00	-
114	479239,99	1341366,29	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона малоэтажной жилой застройки (Ж2) 1-3

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Ленино-Кокушкино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	160786 кв.м. +/- 3399 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	479790,33	1341126,51	Картометрический	1,00	-
2	479781,62	1341139,84	Картометрический	1,00	-
3	479768,95	1341153,05	Картометрический	1,00	-
4	479760,44	1341160,65	Картометрический	1,00	-
5	479748,32	1341171,15	Картометрический	1,00	-
6	479724,97	1341195,22	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
7	479698,00	1341225,08	Картометрический	1,00	-
8	479689,86	1341233,36	Картометрический	1,00	-
9	479677,73	1341245,71	Картометрический	1,00	-
10	479656,02	1341269,24	Картометрический	1,00	-
11	479652,17	1341273,41	Картометрический	1,00	-
12	479609,48	1341320,29	Картометрический	1,00	-
13	479598,46	1341336,21	Картометрический	1,00	-
14	479476,10	1341467,85	Картометрический	1,00	-
15	479448,54	1341499,40	Картометрический	1,00	-
16	479463,05	1341513,69	Картометрический	1,00	-
17	479475,17	1341526,07	Картометрический	1,00	-
18	479491,91	1341507,35	Картометрический	1,00	-
19	479553,20	1341563,53	Картометрический	1,00	-
20	479559,79	1341557,23	Картометрический	1,00	-
21	479569,82	1341546,21	Картометрический	1,00	-
22	479571,01	1341546,31	Картометрический	1,00	-
23	479584,40	1341531,13	Картометрический	1,00	-
24	479604,07	1341533,84	Картометрический	1,00	-
25	479696,38	1341549,58	Картометрический	1,00	-
26	479723,88	1341555,01	Картометрический	1,00	-
27	479724,97	1341548,50	Картометрический	1,00	-
28	479777,46	1341559,31	Картометрический	1,00	-
29	479779,59	1341548,64	Картометрический	1,00	-
30	479828,86	1341560,55	Картометрический	1,00	-
31	479828,81	1341565,01	Картометрический	1,00	-
32	479859,94	1341574,44	Картометрический	1,00	-
33	479901,88	1341585,66	Картометрический	1,00	-
34	479909,56	1341587,71	Картометрический	1,00	-
35	479908,54	1341593,66	Картометрический	1,00	-
36	479894,79	1341591,48	Картометрический	1,00	-
37	479886,39	1341634,80	Картометрический	1,00	-
38	479901,25	1341636,21	Картометрический	1,00	-
39	479931,36	1341642,02	Картометрический	1,00	-
40	479945,63	1341644,86	Картометрический	1,00	-
41	479958,44	1341560,08	Картометрический	1,00	-
42	479964,32	1341520,37	Картометрический	1,00	-
43	479857,83	1341499,15	Картометрический	1,00	-
44	479831,33	1341489,20	Картометрический	1,00	-
45	479842,95	1341383,84	Картометрический	1,00	-
46	479880,37	1341390,73	Картометрический	1,00	-
47	479909,62	1341235,59	Картометрический	1,00	-
48	479901,44	1341233,03	Картометрический	1,00	-
49	479893,14	1341229,50	Картометрический	1,00	-
50	479882,19	1341224,85	Картометрический	1,00	-
51	479861,75	1341205,62	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
52	479859,72	1341207,66	Картометрический	1,00	-
53	479849,45	1341198,71	Картометрический	1,00	-
54	479839,63	1341184,91	Картометрический	1,00	-
55	479830,42	1341176,25	Картометрический	1,00	-
56	479810,88	1341150,11	Картометрический	1,00	-
57	479808,69	1341147,58	Картометрический	1,00	-
58	479798,18	1341142,49	Картометрический	1,00	-
59	479795,83	1341137,71	Картометрический	1,00	-
60	479792,38	1341130,68	Картометрический	1,00	-
1	479790,33	1341126,51	Картометрический	1,00	-
Часть N2					
61	479908,76	1341798,16	Картометрический	1,00	-
62	479897,95	1341795,41	Картометрический	1,00	-
63	479857,79	1341786,43	Картометрический	1,00	-
64	479830,69	1341780,26	Картометрический	1,00	-
65	479828,50	1341779,33	Картометрический	1,00	-
66	479817,44	1341776,97	Картометрический	1,00	-
67	479816,56	1341781,81	Картометрический	1,00	-
68	479812,00	1341780,94	Картометрический	1,00	-
69	479811,43	1341784,88	Картометрический	1,00	-
70	479809,33	1341784,72	Картометрический	1,00	-
71	479808,61	1341787,84	Картометрический	1,00	-
72	479805,67	1341787,74	Картометрический	1,00	-
73	479802,59	1341802,73	Картометрический	1,00	-
74	479799,35	1341802,13	Картометрический	1,00	-
75	479798,84	1341805,59	Картометрический	1,00	-
76	479792,41	1341803,36	Картометрический	1,00	-
77	479791,33	1341808,65	Картометрический	1,00	-
78	479787,12	1341807,31	Картометрический	1,00	-
79	479785,74	1341811,15	Картометрический	1,00	-
80	479782,72	1341809,69	Картометрический	1,00	-
81	479784,28	1341806,38	Картометрический	1,00	-
82	479781,33	1341805,83	Картометрический	1,00	-
83	479777,63	1341804,68	Картометрический	1,00	-
84	479774,63	1341815,67	Картометрический	1,00	-
85	479769,98	1341829,72	Картометрический	1,00	-
86	479757,36	1341825,89	Картометрический	1,00	-
87	479757,82	1341823,09	Картометрический	1,00	-
88	479750,23	1341819,62	Картометрический	1,00	-
89	479750,66	1341823,86	Картометрический	1,00	-
90	479744,72	1341855,67	Картометрический	1,00	-
91	479740,70	1341870,13	Картометрический	1,00	-
92	479737,48	1341881,11	Картометрический	1,00	-
93	479707,05	1341964,11	Картометрический	1,00	-
94	479698,18	1341995,94	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
95	479709,59	1341989,59	Картометрический	1,00	-
96	479779,37	1341983,70	Картометрический	1,00	-
97	479817,54	1341992,94	Картометрический	1,00	-
98	479821,83	1341991,98	Картометрический	1,00	-
99	479831,60	1341993,65	Картометрический	1,00	-
100	479846,23	1341954,26	Картометрический	1,00	-
101	479869,39	1341899,24	Картометрический	1,00	-
102	479880,25	1341870,83	Картометрический	1,00	-
103	479884,17	1341860,58	Картометрический	1,00	-
104	479894,91	1341832,46	Картометрический	1,00	-
61	479908,76	1341798,16	Картометрический	1,00	-
Часть N3					
105	479567,13	1340762,13	Картометрический	1,00	-
106	479509,08	1340803,21	Картометрический	1,00	-
107	479610,04	1340896,60	Картометрический	1,00	-
108	479616,09	1340890,98	Картометрический	1,00	-
109	479637,26	1340870,83	Картометрический	1,00	-
110	479596,45	1340829,91	Картометрический	1,00	-
111	479606,79	1340809,04	Картометрический	1,00	-
112	479602,11	1340803,89	Картометрический	1,00	-
105	479567,13	1340762,13	Картометрический	1,00	-
Часть N4					
113	479463,89	1341087,68	Картометрический	1,00	-
114	479426,01	1341122,24	Картометрический	1,00	-
115	479394,55	1341166,60	Картометрический	1,00	-
116	479406,88	1341181,59	Картометрический	1,00	-
117	479438,58	1341212,21	Картометрический	1,00	-
118	479442,28	1341216,90	Картометрический	1,00	-
119	479443,54	1341211,65	Картометрический	1,00	-
120	479455,98	1341196,74	Картометрический	1,00	-
121	479495,67	1341154,14	Картометрический	1,00	-
122	479501,82	1341146,31	Картометрический	1,00	-
123	479510,47	1341137,91	Картометрический	1,00	-
124	479495,27	1341122,42	Картометрический	1,00	-
125	479494,28	1341120,20	Картометрический	1,00	-
126	479478,72	1341103,67	Картометрический	1,00	-
127	479476,33	1341099,73	Картометрический	1,00	-
128	479469,02	1341092,47	Картометрический	1,00	-
113	479463,89	1341087,68	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона инженерной инфраструктуры (И) 1-5

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Ленино-Кокушкино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6054 кв.м. +/- 357 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	479823,75	1341690,65	Картометрический	1,00	-
2	479811,63	1341687,80	Картометрический	1,00	-
3	479809,96	1341694,79	Картометрический	1,00	-
4	479822,29	1341697,66	Картометрический	1,00	-
1	479823,75	1341690,65	Картометрический	1,00	-
Часть N2					

1	2	3	4	5	6
5	479406,88	1341181,59	Картометрический	1,00	-
6	479384,28	1341204,95	Картометрический	1,00	-
7	479368,48	1341224,40	Картометрический	1,00	-
8	479370,04	1341225,96	Картометрический	1,00	-
9	479368,35	1341227,71	Картометрический	1,00	-
10	479394,55	1341253,10	Картометрический	1,00	-
11	479413,19	1341272,54	Картометрический	1,00	-
12	479434,98	1341287,72	Картометрический	1,00	-
13	479441,34	1341292,15	Картометрический	1,00	-
14	479480,27	1341255,23	Картометрический	1,00	-
15	479444,63	1341221,42	Картометрический	1,00	-
16	479442,28	1341216,90	Картометрический	1,00	-
17	479438,58	1341212,21	Картометрический	1,00	-
5	479406,88	1341181,59	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона коммунально-складских объектов (КС) 1-7

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Ленино-Кокушкино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7400 кв.м. +/- 359 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	479610,62	1340923,37	Картометрический	1,00	-
2	479605,07	1340931,15	Картометрический	1,00	-
3	479534,59	1341005,52	Картометрический	1,00	-
4	479579,23	1341052,80	Картометрический	1,00	-
5	479658,65	1340969,77	Картометрический	1,00	-
1	479610,62	1340923,37	Картометрический	1,00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД) 1-4
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Ленино-Кокушкино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	223495 кв.м. +/- 5101 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	479909,62	1341235,59	Картометрический	1,00	-
2	479880,37	1341390,73	Картометрический	1,00	-
3	479842,95	1341383,84	Картометрический	1,00	-
4	479831,33	1341489,20	Картометрический	1,00	-
5	479857,83	1341499,15	Картометрический	1,00	-
6	479964,32	1341520,37	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
7	479968,21	1341494,20	Картометрический	1,00	-
8	479976,22	1341442,25	Картометрический	1,00	-
9	479977,95	1341430,93	Картометрический	1,00	-
10	479978,92	1341397,55	Картометрический	1,00	-
11	479979,84	1341368,84	Картометрический	1,00	-
12	479983,60	1341337,59	Картометрический	1,00	-
13	479987,75	1341307,26	Картометрический	1,00	-
14	479989,74	1341279,37	Картометрический	1,00	-
15	479989,83	1341268,19	Картометрический	1,00	-
16	479987,19	1341260,59	Картометрический	1,00	-
17	479981,23	1341254,83	Картометрический	1,00	-
18	479942,01	1341245,32	Картометрический	1,00	-
19	479936,69	1341244,02	Картометрический	1,00	-
1	479909,62	1341235,59	Картометрический	1,00	-
Часть N2					
20	479909,56	1341587,71	Картометрический	1,00	-
21	479901,88	1341585,66	Картометрический	1,00	-
22	479859,94	1341574,44	Картометрический	1,00	-
23	479828,81	1341565,01	Картометрический	1,00	-
24	479828,86	1341560,55	Картометрический	1,00	-
25	479779,59	1341548,64	Картометрический	1,00	-
26	479777,46	1341559,31	Картометрический	1,00	-
27	479724,97	1341548,50	Картометрический	1,00	-
28	479723,88	1341555,01	Картометрический	1,00	-
29	479696,38	1341549,58	Картометрический	1,00	-
30	479604,07	1341533,84	Картометрический	1,00	-
31	479584,40	1341531,13	Картометрический	1,00	-
32	479571,01	1341546,31	Картометрический	1,00	-
33	479569,82	1341546,21	Картометрический	1,00	-
34	479559,79	1341557,23	Картометрический	1,00	-
35	479553,20	1341563,53	Картометрический	1,00	-
36	479491,91	1341507,35	Картометрический	1,00	-
37	479475,17	1341526,07	Картометрический	1,00	-
38	479463,05	1341513,69	Картометрический	1,00	-
39	479448,54	1341499,40	Картометрический	1,00	-
40	479476,10	1341467,85	Картометрический	1,00	-
41	479456,28	1341450,85	Картометрический	1,00	-
42	479436,76	1341470,34	Картометрический	1,00	-
43	479402,57	1341436,40	Картометрический	1,00	-
44	479380,10	1341413,57	Картометрический	1,00	-
45	479325,60	1341353,43	Картометрический	1,00	-
46	479277,39	1341389,08	Картометрический	1,00	-
47	479272,79	1341392,87	Картометрический	1,00	-
48	479339,80	1341459,10	Картометрический	1,00	-
49	479366,34	1341430,44	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
50	479386,67	1341449,61	Картометрический	1,00	-
51	479355,68	1341479,73	Картометрический	1,00	-
52	479376,21	1341500,36	Картометрический	1,00	-
53	479426,69	1341528,24	Картометрический	1,00	-
54	479418,57	1341536,73	Картометрический	1,00	-
55	479388,98	1341568,14	Картометрический	1,00	-
56	479386,90	1341571,85	Картометрический	1,00	-
57	479386,62	1341575,28	Картометрический	1,00	-
58	479386,71	1341578,90	Картометрический	1,00	-
59	479388,70	1341583,25	Картометрический	1,00	-
60	479433,41	1341619,81	Картометрический	1,00	-
61	479504,90	1341679,89	Картометрический	1,00	-
62	479530,60	1341702,33	Картометрический	1,00	-
63	479540,19	1341704,87	Картометрический	1,00	-
64	479606,61	1341717,72	Картометрический	1,00	-
65	479668,32	1341730,30	Картометрический	1,00	-
66	479674,58	1341692,39	Картометрический	1,00	-
67	479692,34	1341695,90	Картометрический	1,00	-
68	479679,54	1341746,46	Картометрический	1,00	-
69	479686,38	1341748,69	Картометрический	1,00	-
70	479695,44	1341751,64	Картометрический	1,00	-
71	479698,86	1341739,52	Картометрический	1,00	-
72	479734,09	1341744,64	Картометрический	1,00	-
73	479735,70	1341738,55	Картометрический	1,00	-
74	479746,34	1341741,38	Картометрический	1,00	-
75	479745,85	1341743,21	Картометрический	1,00	-
76	479749,62	1341744,22	Картометрический	1,00	-
77	479756,32	1341759,60	Картометрический	1,00	-
78	479754,59	1341769,30	Картометрический	1,00	-
79	479754,38	1341770,50	Картометрический	1,00	-
80	479757,83	1341771,28	Картометрический	1,00	-
81	479782,54	1341690,97	Картометрический	1,00	-
82	479805,01	1341696,18	Картометрический	1,00	-
83	479808,66	1341700,88	Картометрический	1,00	-
84	479803,17	1341723,99	Картометрический	1,00	-
85	479816,10	1341728,40	Картометрический	1,00	-
86	479814,25	1341734,52	Картометрический	1,00	-
87	479817,22	1341738,60	Картометрический	1,00	-
88	479832,67	1341753,87	Картометрический	1,00	-
89	479830,14	1341779,39	Картометрический	1,00	-
90	479830,69	1341780,26	Картометрический	1,00	-
91	479857,79	1341786,43	Картометрический	1,00	-
92	479897,95	1341795,41	Картометрический	1,00	-
93	479915,44	1341715,10	Картометрический	1,00	-
94	479931,36	1341642,02	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
95	479901,25	1341636,21	Картометрический	1,00	-
96	479886,39	1341634,80	Картометрический	1,00	-
97	479894,79	1341591,48	Картометрический	1,00	-
98	479908,54	1341593,66	Картометрический	1,00	-
20	479909,56	1341587,71	Картометрический	1,00	-
99	479823,75	1341690,65	Картометрический	1,00	-
100	479822,29	1341697,66	Картометрический	1,00	-
101	479809,96	1341694,79	Картометрический	1,00	-
102	479811,63	1341687,80	Картометрический	1,00	-
99	479823,75	1341690,65	Картометрический	1,00	-
Часть N3					
103	479893,16	1342023,42	Картометрический	1,00	-
104	479836,04	1342003,16	Картометрический	1,00	-
105	479831,60	1341993,65	Картометрический	1,00	-
106	479821,83	1341991,98	Картометрический	1,00	-
107	479817,54	1341992,94	Картометрический	1,00	-
108	479779,37	1341983,70	Картометрический	1,00	-
109	479709,59	1341989,59	Картометрический	1,00	-
110	479698,18	1341995,94	Картометрический	1,00	-
111	479646,65	1342122,73	Картометрический	1,00	-
112	479641,89	1342131,09	Картометрический	1,00	-
113	479622,47	1342122,52	Картометрический	1,00	-
114	479522,62	1342354,28	Картометрический	1,00	-
115	479529,21	1342356,44	Картометрический	1,00	-
116	479537,57	1342358,86	Картометрический	1,00	-
117	479577,40	1342374,16	Картометрический	1,00	-
118	479631,53	1342394,96	Картометрический	1,00	-
119	479682,19	1342414,42	Картометрический	1,00	-
120	479723,60	1342430,33	Картометрический	1,00	-
121	479742,96	1342410,68	Картометрический	1,00	-
122	479749,78	1342381,04	Картометрический	1,00	-
123	479750,72	1342354,88	Картометрический	1,00	-
124	479761,14	1342319,10	Картометрический	1,00	-
125	479774,81	1342278,43	Картометрический	1,00	-
126	479781,64	1342208,19	Картометрический	1,00	-
127	479825,24	1342150,55	Картометрический	1,00	-
128	479835,16	1342118,39	Картометрический	1,00	-
103	479893,16	1342023,42	Картометрический	1,00	-
Часть N4					
129	479690,58	1341109,07	Картометрический	1,00	-
130	479687,45	1341112,22	Картометрический	1,00	-
131	479629,82	1341175,02	Картометрический	1,00	-
132	479683,99	1341227,65	Картометрический	1,00	-
133	479687,70	1341231,25	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
134	479689,86	1341233,36	Картометрический	1,00	-
135	479698,00	1341225,08	Картометрический	1,00	-
136	479724,97	1341195,22	Картометрический	1,00	-
137	479748,32	1341171,15	Картометрический	1,00	-
138	479748,14	1341164,27	Картометрический	1,00	-
139	479743,25	1341158,66	Картометрический	1,00	-
140	479718,64	1341134,41	Картометрический	1,00	-
129	479690,58	1341109,07	Картометрический	1,00	-
Часть N5					
141	479586,70	1341210,90	Картометрический	1,00	-
142	479542,38	1341257,00	Картометрический	1,00	-
143	479575,02	1341287,68	Картометрический	1,00	-
144	479609,48	1341320,29	Картометрический	1,00	-
145	479652,17	1341273,41	Картометрический	1,00	-
141	479586,70	1341210,90	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона рекреационного назначения (P2) 1-9

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Ленино-Кокушкино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	17684 кв.м. +/- 1506 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480013,00	1341767,47	Картометрический	1,00	-
2	479957,53	1341823,42	Картометрический	1,00	-
3	479933,06	1341882,32	Картометрический	1,00	-
4	479949,50	1341889,10	Картометрический	1,00	-
5	479893,16	1342023,42	Картометрический	1,00	-
6	479835,16	1342118,39	Картометрический	1,00	-
7	479825,24	1342150,55	Картометрический	1,00	-
8	479781,64	1342208,19	Картометрический	1,00	-
9	479774,81	1342278,43	Картометрический	1,00	-
10	479761,14	1342319,10	Картометрический	1,00	-
11	479750,72	1342354,88	Картометрический	1,00	-
12	479749,78	1342381,04	Картометрический	1,00	-
13	479742,96	1342410,68	Картометрический	1,00	-
14	479723,60	1342430,33	Картометрический	1,00	-
15	479746,82	1342437,03	Картометрический	1,00	-
16	479778,32	1342347,73	Картометрический	1,00	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона коллективного садоводства и огородничества (СХ4) 1-8
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Ленино-Кокушкино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7332 кв.м. +/- 514 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	479406,88	1341181,59	Картометрический	1,00	-
2	479394,55	1341166,60	Картометрический	1,00	-
3	479386,69	1341160,60	Картометрический	1,00	-
4	479355,97	1341138,67	Картометрический	1,00	-
5	479335,76	1341161,39	Картометрический	1,00	-
6	479353,00	1341176,77	Картометрический	1,00	-
7	479359,94	1341184,41	Картометрический	1,00	-
8	479361,88	1341196,77	Картометрический	1,00	-
9	479359,57	1341204,43	Картометрический	1,00	-
10	479360,94	1341227,13	Картометрический	1,00	-
11	479352,85	1341232,84	Картометрический	1,00	-
12	479347,69	1341247,13	Картометрический	1,00	-
13	479358,50	1341273,23	Картометрический	1,00	-
14	479372,00	1341300,96	Картометрический	1,00	-
15	479398,15	1341322,25	Картометрический	1,00	-
16	479421,37	1341331,03	Картометрический	1,00	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 2-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Большие Бутырки
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	355752 кв.м. +/- 2796 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480163,98	1342869,53	Картометрический	1,00	-
2	480157,73	1342875,28	Картометрический	1,00	-
3	480136,48	1342891,28	Картометрический	1,00	-
4	480126,23	1342904,28	Картометрический	1,00	-
5	480120,40	1342921,12	Картометрический	1,00	-
6	480117,23	1342930,28	Картометрический	1,00	-
7	480116,72	1342931,07	Картометрический	1,00	-
8	480105,69	1342948,08	Картометрический	1,00	-
9	480110,69	1342947,70	Картометрический	1,00	-
10	480126,73	1342992,51	Картометрический	1,00	-
11	480105,73	1342992,22	Картометрический	1,00	-
12	480105,55	1343001,22	Картометрический	1,00	-
13	480036,32	1343003,53	Картометрический	1,00	-
14	480029,81	1343003,44	Картометрический	1,00	-
15	480023,48	1343026,78	Картометрический	1,00	-
16	480016,84	1343057,07	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
17	480002,93	1343123,47	Картометрический	1,00	-
18	480024,62	1343173,39	Картометрический	1,00	-
19	480026,62	1343210,85	Картометрический	1,00	-
20	480031,12	1343294,93	Картометрический	1,00	-
21	480085,20	1343333,34	Картометрический	1,00	-
22	480098,36	1343342,68	Картометрический	1,00	-
23	480104,86	1343453,36	Картометрический	1,00	-
24	480141,73	1343479,41	Картометрический	1,00	-
25	480137,84	1343496,11	Картометрический	1,00	-
26	480100,00	1343658,42	Картометрический	1,00	-
27	480108,69	1343676,92	Картометрический	1,00	-
28	480119,60	1343700,15	Картометрический	1,00	-
29	480118,48	1343703,57	Картометрический	1,00	-
30	480098,43	1343764,58	Картометрический	1,00	-
31	480106,99	1343776,94	Картометрический	1,00	-
32	480129,57	1343777,06	Картометрический	1,00	-
33	480140,09	1343757,58	Картометрический	1,00	-
34	480290,84	1343781,08	Картометрический	1,00	-
35	480316,60	1343785,08	Картометрический	1,00	-
36	480383,85	1343795,58	Картометрический	1,00	-
37	480395,10	1343789,33	Картометрический	1,00	-
38	480402,85	1343784,08	Картометрический	1,00	-
39	480406,60	1343779,83	Картометрический	1,00	-
40	480418,10	1343765,33	Картометрический	1,00	-
41	480420,04	1343763,59	Картометрический	1,00	-
42	480426,57	1343757,37	Картометрический	1,00	-
43	480428,49	1343755,54	Картометрический	1,00	-
44	480435,99	1343752,79	Картометрический	1,00	-
45	480441,34	1343717,16	Картометрический	1,00	-
46	480443,03	1343705,91	Картометрический	1,00	-
47	480448,99	1343666,29	Картометрический	1,00	-
48	480566,66	1343691,35	Картометрический	1,00	-
49	480568,99	1343655,54	Картометрический	1,00	-
50	480570,99	1343637,54	Картометрический	1,00	-
51	480572,99	1343637,79	Картометрический	1,00	-
52	480586,49	1343522,29	Картометрический	1,00	-
53	480603,49	1343409,79	Картометрический	1,00	-
54	480617,49	1343299,29	Картометрический	1,00	-
55	480630,21	1343221,17	Картометрический	1,00	-
56	480631,63	1343212,21	Картометрический	1,00	-
57	480625,49	1343204,79	Картометрический	1,00	-
58	480624,99	1343203,29	Картометрический	1,00	-
59	480621,49	1343196,29	Картометрический	1,00	-
60	480620,49	1343195,79	Картометрический	1,00	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) 2-2
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Большие Бутырки
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	2982 кв.м. +- 258 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480110,69	1342947,70	Картометрический	1,00	-
2	480105,69	1342948,08	Картометрический	1,00	-
3	480099,73	1342957,28	Картометрический	1,00	-
4	480077,98	1342966,78	Картометрический	1,00	-
5	480062,73	1342969,28	Картометрический	1,00	-
6	480039,98	1342983,78	Картометрический	1,00	-
7	480032,23	1342994,53	Картометрический	1,00	-
8	480029,81	1343003,44	Картометрический	1,00	-
9	480036,32	1343003,53	Картометрический	1,00	-
10	480105,55	1343001,22	Картометрический	1,00	-
11	480105,73	1342992,22	Картометрический	1,00	-
12	480126,73	1342992,51	Картометрический	1,00	-
1	480110,69	1342947,70	Картометрический	1,00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 3-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", д. Змеево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	384749 кв.м. +/- 3318 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	483888,07	1337155,01	Картометрический	1,00	-
2	483827,78	1337172,45	Картометрический	1,00	-
3	483819,80	1337174,76	Картометрический	1,00	-
4	483812,39	1337176,90	Картометрический	1,00	-
5	483775,89	1337187,46	Картометрический	1,00	-
6	483770,27	1337189,09	Картометрический	1,00	-
7	483760,98	1337191,77	Картометрический	1,00	-
8	483748,48	1337185,27	Картометрический	1,00	-
9	483716,47	1337175,77	Картометрический	1,00	-
10	483691,98	1337177,02	Картометрический	1,00	-
11	483678,48	1337190,02	Картометрический	1,00	-
12	483659,73	1337216,52	Картометрический	1,00	-
13	483647,48	1337235,27	Картометрический	1,00	-
14	483595,89	1337307,17	Картометрический	1,00	-
15	483568,46	1337322,81	Картометрический	1,00	-
16	483457,17	1337448,07	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
17	483448,78	1337457,51	Картометрический	1,00	-
18	483354,97	1337563,10	Картометрический	1,00	-
19	483350,65	1337567,97	Картометрический	1,00	-
20	483287,37	1337659,66	Картометрический	1,00	-
21	483180,48	1337814,56	Картометрический	1,00	-
22	483115,97	1337919,02	Картометрический	1,00	-
23	483144,49	1338002,27	Картометрический	1,00	-
24	483117,99	1338024,77	Картометрический	1,00	-
25	483107,49	1338034,27	Картометрический	1,00	-
26	483091,98	1338049,29	Картометрический	1,00	-
27	483086,49	1338057,78	Картометрический	1,00	-
28	483123,24	1338048,28	Картометрический	1,00	-
29	483132,49	1338056,28	Картометрический	1,00	-
30	483102,89	1338101,49	Картометрический	1,00	-
31	483104,94	1338108,95	Картометрический	1,00	-
32	483119,34	1338160,66	Картометрический	1,00	-
33	483138,22	1338207,66	Картометрический	1,00	-
34	483153,04	1338244,55	Картометрический	1,00	-
35	483215,49	1338136,78	Картометрический	1,00	-
36	483227,49	1338148,78	Картометрический	1,00	-
37	483237,99	1338143,78	Картометрический	1,00	-
38	483248,49	1338141,78	Картометрический	1,00	-
39	483254,49	1338143,28	Картометрический	1,00	-
40	483262,49	1338148,78	Картометрический	1,00	-
41	483269,49	1338157,28	Картометрический	1,00	-
42	483280,99	1338171,28	Картометрический	1,00	-
43	483286,99	1338178,28	Картометрический	1,00	-
44	483301,49	1338178,78	Картометрический	1,00	-
45	483314,49	1338171,28	Картометрический	1,00	-
46	483325,49	1338158,28	Картометрический	1,00	-
47	483342,49	1338150,78	Картометрический	1,00	-
48	483355,99	1338153,28	Картометрический	1,00	-
49	483372,99	1338163,28	Картометрический	1,00	-
50	483400,99	1338176,78	Картометрический	1,00	-
51	483485,49	1337969,28	Картометрический	1,00	-
52	483481,64	1337964,51	Картометрический	1,00	-
53	483478,64	1337960,01	Картометрический	1,00	-
54	483478,49	1337953,78	Картометрический	1,00	-
55	483479,99	1337948,28	Картометрический	1,00	-
56	483482,99	1337943,78	Картометрический	1,00	-
57	483486,99	1337939,78	Картометрический	1,00	-
58	483490,49	1337936,28	Картометрический	1,00	-
59	483494,49	1337932,28	Картометрический	1,00	-
60	483498,99	1337929,78	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
61	483506,67	1337924,90	Картометрический	1,00	-
62	483513,48	1337920,78	Картометрический	1,00	-
63	483523,15	1337915,45	Картометрический	1,00	-
64	483527,98	1337912,78	Картометрический	1,00	-
65	483532,48	1337908,78	Картометрический	1,00	-
66	483536,98	1337905,78	Картометрический	1,00	-
67	483541,98	1337903,78	Картометрический	1,00	-
68	483545,98	1337900,78	Картометрический	1,00	-
69	483550,98	1337897,78	Картометрический	1,00	-
70	483569,98	1337888,28	Картометрический	1,00	-
71	483574,98	1337885,78	Картометрический	1,00	-
72	483581,48	1337883,78	Картометрический	1,00	-
73	483585,98	1337881,28	Картометрический	1,00	-
74	483590,48	1337878,78	Картометрический	1,00	-
75	483594,98	1337875,78	Картометрический	1,00	-
76	483598,98	1337873,28	Картометрический	1,00	-
77	483604,48	1337870,78	Картометрический	1,00	-
78	483615,73	1337864,78	Картометрический	1,00	-
79	483619,73	1337862,53	Картометрический	1,00	-
80	483624,98	1337859,78	Картометрический	1,00	-
81	483630,98	1337844,78	Картометрический	1,00	-
82	483634,98	1337821,78	Картометрический	1,00	-
83	483639,98	1337807,78	Картометрический	1,00	-
84	483650,73	1337798,28	Картометрический	1,00	-
85	483662,48	1337789,28	Картометрический	1,00	-
86	483687,48	1337777,78	Картометрический	1,00	-
87	483700,48	1337770,28	Картометрический	1,00	-
88	483720,48	1337753,78	Картометрический	1,00	-
89	483727,48	1337743,78	Картометрический	1,00	-
90	483731,98	1337730,78	Картометрический	1,00	-
91	483734,98	1337711,27	Картометрический	1,00	-
92	483732,98	1337643,77	Картометрический	1,00	-
93	483730,48	1337605,77	Картометрический	1,00	-
94	483725,98	1337580,27	Картометрический	1,00	-
95	483721,48	1337536,77	Картометрический	1,00	-
96	483722,98	1337523,77	Картометрический	1,00	-
97	483734,98	1337502,77	Картометрический	1,00	-
98	483771,98	1337455,77	Картометрический	1,00	-
99	483778,14	1337448,49	Картометрический	1,00	-
100	483794,14	1337444,99	Картометрический	1,00	-
101	483838,64	1337447,99	Картометрический	1,00	-
102	483866,14	1337446,49	Картометрический	1,00	-
103	483886,64	1337436,49	Картометрический	1,00	-
104	483916,14	1337410,49	Картометрический	1,00	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 4-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", д. Салкын-Чишма
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	394599 кв.м. +/- 4677 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	481457,64	1339185,95	Картометрический	1,00	-
2	481410,52	1339207,55	Картометрический	1,00	-
3	481405,69	1339209,77	Картометрический	1,00	-
4	481396,22	1339214,11	Картометрический	1,00	-
5	481394,05	1339215,28	Картометрический	1,00	-
6	481388,26	1339218,42	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
7	481304,10	1339264,04	Картометрический	1,00	-
8	481214,54	1339317,82	Картометрический	1,00	-
9	481193,02	1339338,19	Картометрический	1,00	-
10	481174,33	1339305,18	Картометрический	1,00	-
11	481171,92	1339300,92	Картометрический	1,00	-
12	481119,87	1339208,99	Картометрический	1,00	-
13	481110,14	1339204,61	Картометрический	1,00	-
14	481105,52	1339202,53	Картометрический	1,00	-
15	481094,28	1339197,47	Картометрический	1,00	-
16	481060,60	1339208,59	Картометрический	1,00	-
17	481053,25	1339211,02	Картометрический	1,00	-
18	481031,50	1339297,77	Картометрический	1,00	-
19	481020,14	1339322,27	Картометрический	1,00	-
20	481018,14	1339326,52	Картометрический	1,00	-
21	481017,39	1339328,52	Картометрический	1,00	-
22	480982,39	1339420,52	Картометрический	1,00	-
23	480933,13	1339519,52	Картометрический	1,00	-
24	480912,13	1339560,77	Картометрический	1,00	-
25	480880,38	1339621,52	Картометрический	1,00	-
26	480879,21	1339620,37	Картометрический	1,00	-
27	480875,52	1339627,17	Картометрический	1,00	-
28	480848,05	1339686,91	Картометрический	1,00	-
29	480833,49	1339711,82	Картометрический	1,00	-
30	480833,23	1339713,97	Картометрический	1,00	-
31	480833,70	1339715,02	Картометрический	1,00	-
32	480840,09	1339716,63	Картометрический	1,00	-
33	480836,01	1339730,60	Картометрический	1,00	-
34	480827,82	1339728,04	Картометрический	1,00	-
35	480827,01	1339728,02	Картометрический	1,00	-
36	480820,07	1339745,88	Картометрический	1,00	-
37	480798,97	1339782,53	Картометрический	1,00	-
38	480749,54	1339870,82	Картометрический	1,00	-
39	480759,91	1339880,83	Картометрический	1,00	-
40	480792,92	1339933,38	Картометрический	1,00	-
41	480795,13	1339934,79	Картометрический	1,00	-
42	480838,49	1339929,47	Картометрический	1,00	-
43	480860,99	1339918,53	Картометрический	1,00	-
44	480871,82	1339910,38	Картометрический	1,00	-
45	480884,12	1339901,33	Картометрический	1,00	-
46	480886,65	1339904,91	Картометрический	1,00	-
47	480906,51	1339889,52	Картометрический	1,00	-
48	480904,21	1339885,89	Картометрический	1,00	-
49	480909,50	1339881,74	Картометрический	1,00	-
50	480979,88	1339826,52	Картометрический	1,00	-
51	481050,22	1339778,88	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
52	481105,41	1339744,94	Картометрический	1,00	-
53	481134,22	1339727,14	Картометрический	1,00	-
54	481176,11	1339718,52	Картометрический	1,00	-
55	481187,15	1339710,29	Картометрический	1,00	-
56	481198,03	1339701,61	Картометрический	1,00	-
57	481219,61	1339684,70	Картометрический	1,00	-
58	481230,72	1339675,79	Картометрический	1,00	-
59	481247,26	1339664,55	Картометрический	1,00	-
60	481274,34	1339645,93	Картометрический	1,00	-
61	481288,64	1339635,96	Картометрический	1,00	-
62	481302,35	1339627,20	Картометрический	1,00	-
63	481345,19	1339597,97	Картометрический	1,00	-
64	481434,74	1339529,90	Картометрический	1,00	-
65	481437,64	1339529,02	Картометрический	1,00	-
66	481440,14	1339547,02	Картометрический	1,00	-
67	481447,64	1339560,02	Картометрический	1,00	-
68	481472,14	1339580,52	Картометрический	1,00	-
69	481485,14	1339584,52	Картометрический	1,00	-
70	481501,64	1339580,52	Картометрический	1,00	-
71	481530,14	1339567,03	Картометрический	1,00	-
72	481586,50	1339524,78	Картометрический	1,00	-
73	481602,50	1339507,78	Картометрический	1,00	-
74	481601,25	1339496,78	Картометрический	1,00	-
75	481591,00	1339480,78	Картометрический	1,00	-
76	481582,25	1339463,78	Картометрический	1,00	-
77	481581,50	1339460,53	Картометрический	1,00	-
78	481558,06	1339443,79	Картометрический	1,00	-
79	481501,00	1339344,78	Картометрический	1,00	-
80	481495,50	1339340,03	Картометрический	1,00	-
81	481490,00	1339335,53	Картометрический	1,00	-
82	481487,49	1339312,72	Картометрический	1,00	-
83	481508,17	1339286,72	Картометрический	1,00	-
84	481527,56	1339262,34	Картометрический	1,00	-
85	481495,47	1339221,30	Картометрический	1,00	-
86	481492,46	1339217,45	Картометрический	1,00	-
87	481472,08	1339191,39	Картометрический	1,00	-
1	481457,64	1339185,95	Картометрический	1,00	-
88	481127,52	1339240,36	Картометрический	1,00	-
89	481090,19	1339360,70	Картометрический	1,00	-
90	481075,08	1339356,32	Картометрический	1,00	-
91	481039,30	1339345,92	Картометрический	1,00	-
92	481065,79	1339218,36	Картометрический	1,00	-
88	481127,52	1339240,36	Картометрический	1,00	-
Часть N2					

1	2	3	4	5	6
93	480632,35	1339294,15	Картометрический	1,00	-
94	480607,76	1339314,92	Картометрический	1,00	-
95	480590,69	1339300,66	Картометрический	1,00	-
96	480585,93	1339296,69	Картометрический	1,00	-
97	480589,90	1339280,14	Картометрический	1,00	-
98	480550,59	1339262,89	Картометрический	1,00	-
99	480546,21	1339274,20	Картометрический	1,00	-
100	480538,07	1339294,83	Картометрический	1,00	-
101	480536,10	1339321,25	Картометрический	1,00	-
102	480561,35	1339325,25	Картометрический	1,00	-
103	480556,70	1339341,54	Картометрический	1,00	-
104	480563,86	1339338,36	Картометрический	1,00	-
105	480548,89	1339366,79	Картометрический	1,00	-
106	480547,42	1339370,46	Картометрический	1,00	-
107	480503,18	1339387,06	Картометрический	1,00	-
108	480498,90	1339403,42	Картометрический	1,00	-
109	480516,59	1339528,48	Картометрический	1,00	-
110	480513,27	1339558,38	Картометрический	1,00	-
111	480521,06	1339573,81	Картометрический	1,00	-
112	480530,88	1339593,28	Картометрический	1,00	-
113	480559,88	1339649,64	Картометрический	1,00	-
114	480607,85	1339728,26	Картометрический	1,00	-
115	480674,61	1339799,04	Картометрический	1,00	-
116	480731,50	1339855,48	Картометрический	1,00	-
117	480780,05	1339771,98	Картометрический	1,00	-
118	480786,85	1339763,03	Картометрический	1,00	-
119	480788,92	1339754,92	Картометрический	1,00	-
120	480783,92	1339749,92	Картометрический	1,00	-
121	480791,20	1339741,26	Картометрический	1,00	-
122	480793,73	1339743,40	Картометрический	1,00	-
123	480801,75	1339736,38	Картометрический	1,00	-
124	480804,69	1339735,45	Картометрический	1,00	-
125	480806,67	1339736,01	Картометрический	1,00	-
126	480807,78	1339735,02	Картометрический	1,00	-
127	480811,53	1339718,31	Картометрический	1,00	-
128	480820,15	1339697,67	Картометрический	1,00	-
129	480860,28	1339615,75	Картометрический	1,00	-
130	480866,26	1339602,83	Картометрический	1,00	-
131	480860,49	1339595,27	Картометрический	1,00	-
132	480840,11	1339566,72	Картометрический	1,00	-
133	480838,54	1339564,51	Картометрический	1,00	-
134	480769,49	1339467,77	Картометрический	1,00	-
135	480763,66	1339459,65	Картометрический	1,00	-
136	480707,00	1339380,77	Картометрический	1,00	-
137	480697,18	1339374,56	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
138	480690,22	1339366,48	Картометрический	1,00	-
139	480652,57	1339319,43	Картометрический	1,00	-
93	480632,35	1339294,15	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона размещения кладбищ (СН1) 4-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", д. Салкын-Чишма
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	7567 кв.м. +/- 375 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	481127,52	1339240,36	Картометрический	1,00	-
2	481065,79	1339218,36	Картометрический	1,00	-
3	481039,30	1339345,92	Картометрический	1,00	-
4	481075,08	1339356,32	Картометрический	1,00	-
5	481090,19	1339360,70	Картометрический	1,00	-
1	481127,52	1339240,36	Картометрический	1,00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 5-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", п. Ушня
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	134584 кв.м. +/- 2380 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	480071,48	1342189,37	Картометрический	1,00	-
2	479982,29	1342181,03	Картометрический	1,00	-
3	479951,43	1342178,16	Картометрический	1,00	-
4	479952,57	1342275,57	Картометрический	1,00	-
5	479953,44	1342349,15	Картометрический	1,00	-
6	479953,56	1342359,84	Картометрический	1,00	-
7	479953,58	1342361,31	Картометрический	1,00	-
8	479953,67	1342369,29	Картометрический	1,00	-
9	479954,14	1342409,24	Картометрический	1,00	-
10	479954,19	1342413,64	Картометрический	1,00	-
11	479954,64	1342443,88	Картометрический	1,00	-
12	479954,71	1342448,30	Картометрический	1,00	-
13	479954,76	1342451,83	Картометрический	1,00	-
14	479952,72	1342491,19	Картометрический	1,00	-
15	479950,63	1342531,46	Картометрический	1,00	-
16	479947,18	1342598,01	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
17	479943,55	1342668,07	Картометрический	1,00	-
18	479969,84	1342715,68	Картометрический	1,00	-
19	479945,12	1342744,28	Картометрический	1,00	-
20	479929,10	1342763,64	Картометрический	1,00	-
21	479910,20	1342785,42	Картометрический	1,00	-
22	479892,32	1342806,54	Картометрический	1,00	-
23	479881,69	1342817,10	Картометрический	1,00	-
24	479891,01	1342838,26	Картометрический	1,00	-
25	479896,65	1342849,45	Картометрический	1,00	-
26	479899,05	1342854,77	Картометрический	1,00	-
27	479901,81	1342861,36	Картометрический	1,00	-
28	479907,27	1342871,57	Картометрический	1,00	-
29	479912,96	1342886,62	Картометрический	1,00	-
30	479919,24	1342899,57	Картометрический	1,00	-
31	479930,61	1342928,15	Картометрический	1,00	-
32	479973,85	1342916,78	Картометрический	1,00	-
33	479987,75	1342924,22	Картометрический	1,00	-
34	480125,61	1342833,26	Картометрический	1,00	-
35	480129,60	1342829,06	Картометрический	1,00	-
36	480138,48	1342765,77	Картометрический	1,00	-
37	480151,98	1342583,48	Картометрический	1,00	-
38	480162,10	1342524,31	Картометрический	1,00	-
39	480168,35	1342492,31	Картометрический	1,00	-
40	480173,38	1342466,67	Картометрический	1,00	-
41	480080,84	1342444,36	Картометрический	1,00	-
42	480059,86	1342438,55	Картометрический	1,00	-
43	479992,43	1342419,77	Картометрический	1,00	-
44	479999,67	1342389,63	Картометрический	1,00	-
45	480067,10	1342408,41	Картометрический	1,00	-
46	480088,18	1342411,87	Картометрический	1,00	-
47	480180,97	1342427,00	Картометрический	1,00	-
48	480184,60	1342409,06	Картометрический	1,00	-
49	480196,10	1342411,56	Картометрический	1,00	-
50	480190,60	1342437,81	Картометрический	1,00	-
51	480196,35	1342439,43	Картометрический	1,00	-
52	480197,35	1342433,42	Картометрический	1,00	-
53	480203,16	1342421,94	Картометрический	1,00	-
54	480208,55	1342398,27	Картометрический	1,00	-
55	480210,38	1342390,87	Картометрический	1,00	-
56	480197,48	1342376,53	Картометрический	1,00	-
57	480162,23	1342337,78	Картометрический	1,00	-
58	480157,23	1342334,28	Картометрический	1,00	-
59	480139,00	1342321,02	Картометрический	1,00	-
60	480107,73	1342298,28	Картометрический	1,00	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона коммунально-складских объектов (КС) 5-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", п. Ушня
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	6805 кв.м. +/- 529 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	480180,97	1342427,00	Картометрический	1,00	-
2	480088,18	1342411,87	Картометрический	1,00	-
3	480067,10	1342408,41	Картометрический	1,00	-
4	479999,67	1342389,63	Картометрический	1,00	-
5	479992,43	1342419,77	Картометрический	1,00	-
6	480059,86	1342438,55	Картометрический	1,00	-
7	480080,84	1342444,36	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
8	480173,38	1342466,67	Картометрический	1,00	-
9	480179,35	1342436,31	Картометрический	1,00	-
10	480179,35	1342435,06	Картометрический	1,00	-
1	480180,97	1342427,00	Картометрический	1,00	-
Часть N2					
11	480138,37	1342471,44	Картометрический	1,00	-
12	480117,74	1342466,38	Картометрический	1,00	-
13	480113,20	1342488,39	Картометрический	1,00	-
14	480133,13	1342492,48	Картометрический	1,00	-
11	480138,37	1342471,44	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона индивидуальной жилой застройки (Ж1) 6-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Черемышево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	882087 кв.м. +/- 4856 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	482231,49	1338922,28	Картометрический	1,00	-
2	482220,49	1338921,78	Картометрический	1,00	-
3	482214,49	1338920,28	Картометрический	1,00	-
4	482208,49	1338918,28	Картометрический	1,00	-
5	482202,99	1338916,78	Картометрический	1,00	-
6	482196,99	1338914,78	Картометрический	1,00	-
7	482190,99	1338913,28	Картометрический	1,00	-
8	482184,49	1338912,28	Картометрический	1,00	-
9	482178,49	1338910,78	Картометрический	1,00	-
10	482172,49	1338910,28	Картометрический	1,00	-
11	482165,49	1338910,28	Картометрический	1,00	-
12	482158,99	1338910,28	Картометрический	1,00	-
13	482151,99	1338910,78	Картометрический	1,00	-
14	482150,99	1338910,78	Картометрический	1,00	-
15	482145,00	1338912,28	Картометрический	1,00	-
16	482139,49	1338913,78	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
17	482134,49	1338916,78	Картометрический	1,00	-
18	482129,99	1338919,28	Картометрический	1,00	-
19	482125,50	1338922,28	Картометрический	1,00	-
20	482121,00	1338924,78	Картометрический	1,00	-
21	482116,00	1338927,78	Картометрический	1,00	-
22	482111,50	1338931,28	Картометрический	1,00	-
23	482107,50	1338934,78	Картометрический	1,00	-
24	482104,50	1338938,78	Картометрический	1,00	-
25	482101,00	1338942,78	Картометрический	1,00	-
26	482098,50	1338946,78	Картометрический	1,00	-
27	482095,50	1338951,28	Картометрический	1,00	-
28	482091,50	1338955,28	Картометрический	1,00	-
29	482088,50	1338959,28	Картометрический	1,00	-
30	482085,50	1338963,28	Картометрический	1,00	-
31	482082,00	1338967,28	Картометрический	1,00	-
32	482078,50	1338970,28	Картометрический	1,00	-
33	482074,50	1338973,78	Картометрический	1,00	-
34	482071,00	1338976,78	Картометрический	1,00	-
35	482066,50	1338980,28	Картометрический	1,00	-
36	482062,00	1338983,28	Картометрический	1,00	-
37	482057,50	1338986,28	Картометрический	1,00	-
38	482053,00	1338988,78	Картометрический	1,00	-
39	482048,50	1338992,28	Картометрический	1,00	-
40	482043,50	1338995,28	Картометрический	1,00	-
41	482039,00	1338997,78	Картометрический	1,00	-
42	482034,00	1339000,78	Картометрический	1,00	-
43	482030,00	1339004,28	Картометрический	1,00	-
44	482026,50	1339007,78	Картометрический	1,00	-
45	482022,50	1339011,78	Картометрический	1,00	-
46	482018,50	1339015,78	Картометрический	1,00	-
47	482015,00	1339018,78	Картометрический	1,00	-
48	482011,50	1339023,28	Картометрический	1,00	-
49	482009,00	1339027,78	Картометрический	1,00	-
50	482006,00	1339032,28	Картометрический	1,00	-
51	482004,00	1339037,28	Картометрический	1,00	-
52	482003,00	1339042,78	Картометрический	1,00	-
53	482003,00	1339049,28	Картометрический	1,00	-
54	482003,50	1339056,28	Картометрический	1,00	-
55	482004,00	1339063,78	Картометрический	1,00	-
56	482004,50	1339070,28	Картометрический	1,00	-
57	482004,50	1339077,28	Картометрический	1,00	-
58	482005,50	1339083,78	Картометрический	1,00	-
59	482005,50	1339090,28	Картометрический	1,00	-
60	482005,50	1339097,28	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
61	482005,50	1339104,28	Картометрический	1,00	-
62	482004,50	1339111,28	Картометрический	1,00	-
63	482004,50	1339117,78	Картометрический	1,00	-
64	482004,50	1339124,78	Картометрический	1,00	-
65	482006,00	1339131,28	Картометрический	1,00	-
66	482012,75	1339152,78	Картометрический	1,00	-
67	482016,50	1339165,28	Картометрический	1,00	-
68	482016,00	1339174,78	Картометрический	1,00	-
69	482012,00	1339186,28	Картометрический	1,00	-
70	482004,00	1339199,28	Картометрический	1,00	-
71	481998,00	1339204,78	Картометрический	1,00	-
72	481995,00	1339208,78	Картометрический	1,00	-
73	481991,00	1339212,28	Картометрический	1,00	-
74	481988,00	1339216,28	Картометрический	1,00	-
75	481984,00	1339220,28	Картометрический	1,00	-
76	481980,00	1339223,28	Картометрический	1,00	-
77	481975,50	1339226,28	Картометрический	1,00	-
78	481971,50	1339229,78	Картометрический	1,00	-
79	481967,50	1339233,28	Картометрический	1,00	-
80	481964,00	1339236,78	Картометрический	1,00	-
81	481960,00	1339240,28	Картометрический	1,00	-
82	481957,00	1339244,28	Картометрический	1,00	-
83	481954,00	1339248,78	Картометрический	1,00	-
84	481950,50	1339253,28	Картометрический	1,00	-
85	481947,50	1339256,78	Картометрический	1,00	-
86	481945,00	1339261,28	Картометрический	1,00	-
87	481943,00	1339267,28	Картометрический	1,00	-
88	481941,00	1339272,78	Картометрический	1,00	-
89	481939,00	1339277,78	Картометрический	1,00	-
90	481937,00	1339282,78	Картометрический	1,00	-
91	481935,50	1339290,78	Картометрический	1,00	-
92	481930,50	1339309,78	Картометрический	1,00	-
93	481925,00	1339331,78	Картометрический	1,00	-
94	481922,00	1339339,28	Картометрический	1,00	-
95	481920,50	1339345,28	Картометрический	1,00	-
96	481918,00	1339350,28	Картометрический	1,00	-
97	481915,50	1339355,78	Картометрический	1,00	-
98	481911,00	1339361,78	Картометрический	1,00	-
99	481908,50	1339366,28	Картометрический	1,00	-
100	481905,50	1339370,78	Картометрический	1,00	-
101	481901,50	1339374,28	Картометрический	1,00	-
102	481898,50	1339378,28	Картометрический	1,00	-
103	481895,00	1339382,28	Картометрический	1,00	-
104	481891,50	1339385,78	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
105	481888,50	1339389,78	Картометрический	1,00	-
106	481884,00	1339392,78	Картометрический	1,00	-
107	481880,00	1339396,78	Картометрический	1,00	-
108	481876,00	1339401,28	Картометрический	1,00	-
109	481873,00	1339405,78	Картометрический	1,00	-
110	481868,50	1339408,78	Картометрический	1,00	-
111	481864,00	1339411,28	Картометрический	1,00	-
112	481860,50	1339414,28	Картометрический	1,00	-
113	481856,00	1339417,78	Картометрический	1,00	-
114	481851,50	1339420,78	Картометрический	1,00	-
115	481846,50	1339423,78	Картометрический	1,00	-
116	481842,00	1339427,28	Картометрический	1,00	-
117	481837,50	1339430,28	Картометрический	1,00	-
118	481833,00	1339433,28	Картометрический	1,00	-
119	481829,00	1339437,28	Картометрический	1,00	-
120	481823,00	1339441,78	Картометрический	1,00	-
121	481802,00	1339457,78	Картометрический	1,00	-
122	481791,00	1339469,28	Картометрический	1,00	-
123	481786,00	1339474,78	Картометрический	1,00	-
124	481783,00	1339478,78	Картометрический	1,00	-
125	481779,50	1339482,28	Картометрический	1,00	-
126	481776,50	1339486,28	Картометрический	1,00	-
127	481773,50	1339489,78	Картометрический	1,00	-
128	481770,00	1339493,78	Картометрический	1,00	-
129	481765,50	1339497,78	Картометрический	1,00	-
130	481762,00	1339500,78	Картометрический	1,00	-
131	481757,50	1339503,78	Картометрический	1,00	-
132	481753,00	1339507,28	Картометрический	1,00	-
133	481747,50	1339509,78	Картометрический	1,00	-
134	481741,00	1339511,78	Картометрический	1,00	-
135	481735,00	1339514,28	Картометрический	1,00	-
136	481731,00	1339516,78	Картометрический	1,00	-
137	481725,50	1339519,28	Картометрический	1,00	-
138	481721,50	1339521,78	Картометрический	1,00	-
139	481717,00	1339524,78	Картометрический	1,00	-
140	481713,00	1339528,78	Картометрический	1,00	-
141	481709,00	1339531,78	Картометрический	1,00	-
142	481705,50	1339535,28	Картометрический	1,00	-
143	481701,50	1339538,78	Картометрический	1,00	-
144	481698,00	1339542,78	Картометрический	1,00	-
145	481694,50	1339546,28	Картометрический	1,00	-
146	481691,00	1339549,78	Картометрический	1,00	-
147	481687,00	1339553,28	Картометрический	1,00	-
148	481684,00	1339557,28	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
149	481680,50	1339561,28	Картометрический	1,00	-
150	481678,00	1339565,78	Картометрический	1,00	-
151	481675,00	1339569,78	Картометрический	1,00	-
152	481671,50	1339573,28	Картометрический	1,00	-
153	481668,00	1339576,78	Картометрический	1,00	-
154	481665,50	1339581,28	Картометрический	1,00	-
155	481662,00	1339585,28	Картометрический	1,00	-
156	481658,50	1339589,28	Картометрический	1,00	-
157	481652,75	1339596,78	Картометрический	1,00	-
158	481648,75	1339601,28	Картометрический	1,00	-
159	481646,24	1339604,62	Картометрический	1,00	-
160	481645,00	1339606,28	Картометрический	1,00	-
161	481641,68	1339609,24	Картометрический	1,00	-
162	481631,00	1339618,78	Картометрический	1,00	-
163	481614,00	1339625,28	Картометрический	1,00	-
164	481606,50	1339625,78	Картометрический	1,00	-
165	481600,00	1339627,28	Картометрический	1,00	-
166	481594,50	1339628,28	Картометрический	1,00	-
167	481589,50	1339629,78	Картометрический	1,00	-
168	481583,50	1339631,78	Картометрический	1,00	-
169	481577,00	1339633,28	Картометрический	1,00	-
170	481572,00	1339636,28	Картометрический	1,00	-
171	481567,00	1339638,78	Картометрический	1,00	-
172	481562,00	1339641,28	Картометрический	1,00	-
173	481558,00	1339643,78	Картометрический	1,00	-
174	481553,50	1339646,78	Картометрический	1,00	-
175	481550,00	1339650,78	Картометрический	1,00	-
176	481546,50	1339655,28	Картометрический	1,00	-
177	481544,00	1339659,78	Картометрический	1,00	-
178	481541,50	1339663,28	Картометрический	1,00	-
179	481539,00	1339668,28	Картометрический	1,00	-
180	481536,50	1339673,28	Картометрический	1,00	-
181	481534,50	1339678,78	Картометрический	1,00	-
182	481534,00	1339684,78	Картометрический	1,00	-
183	481534,50	1339691,28	Картометрический	1,00	-
184	481536,00	1339696,78	Картометрический	1,00	-
185	481536,50	1339703,28	Картометрический	1,00	-
186	481536,50	1339710,28	Картометрический	1,00	-
187	481536,50	1339717,28	Картометрический	1,00	-
188	481536,00	1339724,28	Картометрический	1,00	-
189	481534,50	1339729,28	Картометрический	1,00	-
190	481532,00	1339733,78	Картометрический	1,00	-
191	481529,00	1339738,28	Картометрический	1,00	-
192	481526,00	1339742,28	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
193	481520,50	1339745,28	Картометрический	1,00	-
194	481515,00	1339747,28	Картометрический	1,00	-
195	481509,50	1339749,28	Картометрический	1,00	-
196	481503,50	1339750,78	Картометрический	1,00	-
197	481498,00	1339752,78	Картометрический	1,00	-
198	481492,00	1339754,28	Картометрический	1,00	-
199	481485,00	1339755,28	Картометрический	1,00	-
200	481479,00	1339756,28	Картометрический	1,00	-
201	481473,00	1339757,28	Картометрический	1,00	-
202	481467,50	1339759,28	Картометрический	1,00	-
203	481461,00	1339760,28	Картометрический	1,00	-
204	481454,50	1339762,28	Картометрический	1,00	-
205	481449,00	1339764,28	Картометрический	1,00	-
206	481443,00	1339766,78	Картометрический	1,00	-
207	481437,50	1339769,28	Картометрический	1,00	-
208	481432,00	1339771,28	Картометрический	1,00	-
209	481425,50	1339772,78	Картометрический	1,00	-
210	481419,00	1339775,28	Картометрический	1,00	-
211	481414,00	1339776,78	Картометрический	1,00	-
212	481408,50	1339778,28	Картометрический	1,00	-
213	481402,00	1339779,78	Картометрический	1,00	-
214	481395,50	1339780,28	Картометрический	1,00	-
215	481388,50	1339780,78	Картометрический	1,00	-
216	481381,50	1339782,28	Картометрический	1,00	-
217	481376,00	1339783,78	Картометрический	1,00	-
218	481370,00	1339786,78	Картометрический	1,00	-
219	481364,50	1339789,28	Картометрический	1,00	-
220	481360,00	1339792,28	Картометрический	1,00	-
221	481355,50	1339794,78	Картометрический	1,00	-
222	481350,00	1339797,28	Картометрический	1,00	-
223	481344,00	1339799,28	Картометрический	1,00	-
224	481338,00	1339801,28	Картометрический	1,00	-
225	481331,50	1339801,78	Картометрический	1,00	-
226	481324,50	1339802,28	Картометрический	1,00	-
227	481310,50	1339803,78	Картометрический	1,00	-
228	481299,00	1339810,28	Картометрический	1,00	-
229	481299,29	1339843,47	Картометрический	1,00	-
230	481299,80	1339901,16	Картометрический	1,00	-
231	481293,03	1339991,56	Картометрический	1,00	-
232	481289,53	1340021,71	Картометрический	1,00	-
233	481283,35	1340074,97	Картометрический	1,00	-
234	481270,78	1340183,17	Картометрический	1,00	-
235	481270,06	1340189,34	Картометрический	1,00	-
236	481269,43	1340194,82	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
237	481268,71	1340201,01	Картометрический	1,00	-
238	481258,26	1340291,86	Картометрический	1,00	-
239	481249,94	1340363,50	Картометрический	1,00	-
240	481333,61	1340441,45	Картометрический	1,00	-
241	481359,60	1340465,67	Картометрический	1,00	-
242	481466,29	1340404,84	Картометрический	1,00	-
243	481722,62	1340367,29	Картометрический	1,00	-
244	481750,10	1340345,05	Картометрический	1,00	-
245	481750,69	1340344,10	Картометрический	1,00	-
246	481754,13	1340338,54	Картометрический	1,00	-
247	481774,64	1340307,53	Картометрический	1,00	-
248	481817,14	1340257,03	Картометрический	1,00	-
249	481857,14	1340206,03	Картометрический	1,00	-
250	481874,64	1340187,53	Картометрический	1,00	-
251	481885,89	1340173,79	Картометрический	1,00	-
252	481892,01	1340166,32	Картометрический	1,00	-
253	481968,37	1340073,10	Картометрический	1,00	-
254	482003,55	1340030,16	Картометрический	1,00	-
255	482005,88	1340027,39	Картометрический	1,00	-
256	482316,19	1339648,56	Картометрический	1,00	-
257	482448,54	1339516,12	Картометрический	1,00	-
258	482507,03	1339360,06	Картометрический	1,00	-
259	482514,95	1339338,92	Картометрический	1,00	-
260	482517,56	1339331,95	Картометрический	1,00	-
261	482537,67	1339278,29	Картометрический	1,00	-
262	482539,30	1339273,94	Картометрический	1,00	-
263	482529,47	1339262,63	Картометрический	1,00	-
264	482503,14	1339232,33	Картометрический	1,00	-
265	482409,89	1339125,01	Картометрический	1,00	-
266	482288,57	1338985,40	Картометрический	1,00	-
267	482285,91	1338982,34	Картометрический	1,00	-
268	482267,05	1338960,63	Картометрический	1,00	-
269	482236,78	1338925,80	Картометрический	1,00	-
1	482231,49	1338922,28	Картометрический	1,00	-
270	481350,72	1340223,70	Картометрический	1,00	-
271	481448,78	1340295,06	Картометрический	1,00	-
272	481388,72	1340386,06	Картометрический	1,00	-
273	481365,92	1340379,90	Картометрический	1,00	-
274	481343,55	1340368,28	Картометрический	1,00	-
275	481302,24	1340330,51	Картометрический	1,00	-
276	481285,68	1340313,06	Картометрический	1,00	-
270	481350,72	1340223,70	Картометрический	1,00	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона размещения кладбищ (СН1) 6-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", с. Черемышево
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	14426 кв.м. +/- 470 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	481350,72	1340223,70	Картометрический	1,00	-
2	481285,68	1340313,06	Картометрический	1,00	-
3	481302,24	1340330,51	Картометрический	1,00	-
4	481343,55	1340368,28	Картометрический	1,00	-
5	481365,92	1340379,90	Картометрический	1,00	-
6	481388,72	1340386,06	Картометрический	1,00	-
7	481448,78	1340295,06	Картометрический	1,00	-
1	481350,72	1340223,70	Картометрический	1,00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона инженерной инфраструктуры (И) 7-1

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", Ленино-Кокушкинское СП
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	13242 кв.м. +/- 894 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	480580,58	1339977,00	Картометрический	1,00	-
2	480534,49	1339905,77	Картометрический	1,00	-
3	480506,99	1339927,27	Картометрический	1,00	-
4	480522,99	1340006,27	Картометрический	1,00	-
5	480585,99	1340064,77	Картометрический	1,00	-
6	480626,49	1340012,77	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
7	480599,53	1339993,42	Картометрический	1,00	-
1	480580,58	1339977,00	Картометрический	1,00	-
Часть N2					
8	479327,02	1340489,12	Картометрический	1,00	-
9	479297,69	1340516,65	Картометрический	1,00	-
10	479325,15	1340545,77	Картометрический	1,00	-
11	479354,61	1340518,26	Картометрический	1,00	-
8	479327,02	1340489,12	Картометрический	1,00	-
Часть N3					
12	478858,15	1340145,54	Картометрический	1,00	-
13	478810,15	1340117,68	Картометрический	1,00	-
14	478802,57	1340129,54	Картометрический	1,00	-
15	478796,39	1340125,75	Картометрический	1,00	-
16	478792,76	1340131,68	Картометрический	1,00	-
17	478798,94	1340135,47	Картометрический	1,00	-
18	478790,67	1340150,47	Картометрический	1,00	-
19	478791,15	1340151,73	Картометрический	1,00	-
20	478791,64	1340152,98	Картометрический	1,00	-
21	478837,02	1340178,13	Картометрический	1,00	-
22	478839,64	1340178,41	Картометрический	1,00	-
12	478858,15	1340145,54	Картометрический	1,00	-
Часть N4					
23	480279,88	1346132,82	Картометрический	1,00	-
24	480250,00	1346134,82	Картометрический	1,00	-
25	480252,00	1346164,74	Картометрический	1,00	-
26	480281,92	1346162,80	Картометрический	1,00	-
23	480279,88	1346132,82	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона инженерной инфраструктуры (И) 7-2

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", Ленино-Кокушкинское СП
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	19988 кв.м. +/- 566 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	474562,75	1337834,75	Картометрический	1,00	-
2	474478,50	1337949,75	Картометрический	1,00	-
3	474591,50	1338032,75	Картометрический	1,00	-
4	474675,75	1337917,75	Картометрический	1,00	-
1	474562,75	1337834,75	Картометрический	1,00	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона производственных и складских объектов IV-V классов опасности (ПЗ) 7-3
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", Ленино-Кокушкинское СП
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	65163 кв.м. +/- 1516 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	480559,47	1344969,99	Картометрический	1,00	-
2	480515,22	1344947,24	Картометрический	1,00	-
3	480489,74	1344934,36	Картометрический	1,00	-
4	480399,22	1344888,74	Картометрический	1,00	-
5	480387,22	1344915,49	Картометрический	1,00	-
6	480391,72	1344924,99	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
7	480394,97	1344936,49	Картометрический	1,00	-
8	480400,72	1344955,49	Картометрический	1,00	-
9	480413,47	1344982,24	Картометрический	1,00	-
10	480417,22	1344993,49	Картометрический	1,00	-
11	480420,47	1345015,74	Картометрический	1,00	-
12	480513,22	1345056,49	Картометрический	1,00	-
1	480559,47	1344969,99	Картометрический	1,00	-
Часть N2					
13	478708,58	1340308,72	Картометрический	1,00	-
14	478513,92	1340202,84	Картометрический	1,00	-
15	478480,50	1340176,50	Картометрический	1,00	-
16	478476,00	1340174,50	Картометрический	1,00	-
17	478467,00	1340170,50	Картометрический	1,00	-
18	478392,50	1340140,50	Картометрический	1,00	-
19	478371,75	1340140,90	Картометрический	1,00	-
20	478329,41	1340299,12	Картометрический	1,00	-
21	478436,27	1340329,37	Картометрический	1,00	-
22	478678,77	1340397,89	Картометрический	1,00	-
13	478708,58	1340308,72	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона размещения кладбищ (СН1) 7-7

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", Ленино-Кокушкинское СП
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	27590 кв.м. +/- 854 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	480770,05	1340897,35	Картометрический	1,00	-
2	480722,99	1340861,51	Картометрический	1,00	-
3	480702,72	1340865,86	Картометрический	1,00	-
4	480663,33	1340910,12	Картометрический	1,00	-
5	480658,14	1340915,36	Картометрический	1,00	-
6	480586,57	1340967,67	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
7	480542,62	1341035,56	Картометрический	1,00	-
8	480670,99	1341081,28	Картометрический	1,00	-
9	480680,99	1341066,78	Картометрический	1,00	-
10	480684,74	1341063,28	Картометрический	1,00	-
11	480694,90	1341064,28	Картометрический	1,00	-
12	480698,27	1341064,62	Картометрический	1,00	-
13	480746,00	1340963,20	Картометрический	1,00	-
14	480749,26	1340945,16	Картометрический	1,00	-
1	480770,05	1340897,35	Картометрический	1,00	-
Часть N2					
15	477345,00	1343634,50	Картометрический	1,00	-
16	477286,00	1343625,50	Картометрический	1,00	-
17	477289,50	1343666,50	Картометрический	1,00	-
18	477343,50	1343662,50	Картометрический	1,00	-
15	477345,00	1343634,50	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона обращения с отходами (СН2) 7-8

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", Ленино-Кокушкинское СП
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1385530 кв.м. +/- 8364 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	481217,00	1334801,78	Картометрический	1,00	-
2	481236,50	1334790,78	Картометрический	1,00	-
3	481241,50	1334797,28	Картометрический	1,00	-
4	481246,00	1334814,28	Картометрический	1,00	-
5	481254,50	1334834,78	Картометрический	1,00	-
6	481259,00	1334844,78	Картометрический	1,00	-
7	481264,00	1334853,28	Картометрический	1,00	-
8	481309,00	1334910,78	Картометрический	1,00	-
9	481322,50	1334925,78	Картометрический	1,00	-
10	481350,00	1334958,78	Картометрический	1,00	-
11	481386,50	1335004,78	Картометрический	1,00	-
12	481417,00	1335033,78	Картометрический	1,00	-
13	481426,00	1335041,28	Картометрический	1,00	-
14	481431,50	1335046,28	Картометрический	1,00	-
15	481438,75	1335051,78	Картометрический	1,00	-
16	481442,25	1335053,78	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
17	481430,75	1335073,03	Картометрический	1,00	-
18	481420,50	1335085,03	Картометрический	1,00	-
19	481385,50	1335127,03	Картометрический	1,00	-
20	481368,75	1335147,03	Картометрический	1,00	-
21	481354,25	1335171,28	Картометрический	1,00	-
22	481347,75	1335183,53	Картометрический	1,00	-
23	481344,02	1335194,34	Картометрический	1,00	-
24	481343,00	1335197,50	Картометрический	1,00	-
25	481340,80	1335208,06	Картометрический	1,00	-
26	481340,50	1335209,53	Картометрический	1,00	-
27	481340,08	1335213,58	Картометрический	1,00	-
28	481337,00	1335243,47	Картометрический	1,00	-
29	481337,50	1335274,78	Картометрический	1,00	-
30	481337,50	1335274,89	Картометрический	1,00	-
31	481337,50	1335275,00	Картометрический	1,00	-
32	481337,00	1335306,50	Картометрический	1,00	-
33	481328,57	1335320,80	Картометрический	1,00	-
34	481320,75	1335334,28	Картометрический	1,00	-
35	481299,50	1335367,53	Картометрический	1,00	-
36	481271,14	1335391,75	Картометрический	1,00	-
37	481265,19	1335396,84	Картометрический	1,00	-
38	481263,23	1335398,73	Картометрический	1,00	-
39	481244,50	1335417,00	Картометрический	1,00	-
40	481218,10	1335447,36	Картометрический	1,00	-
41	481214,50	1335451,53	Картометрический	1,00	-
42	481189,01	1335483,02	Картометрический	1,00	-
43	481190,68	1335485,34	Картометрический	1,00	-
44	481203,00	1335502,28	Картометрический	1,00	-
45	481256,00	1335540,78	Картометрический	1,00	-
46	481301,00	1335563,78	Картометрический	1,00	-
47	481340,50	1335577,78	Картометрический	1,00	-
48	481391,50	1335596,28	Картометрический	1,00	-
49	481405,50	1335599,28	Картометрический	1,00	-
50	481408,50	1335606,28	Картометрический	1,00	-
51	481409,50	1335612,78	Картометрический	1,00	-
52	481409,48	1335612,86	Картометрический	1,00	-
53	481409,50	1335613,00	Картометрический	1,00	-
54	481404,00	1335634,50	Картометрический	1,00	-
55	481385,00	1335673,00	Картометрический	1,00	-
56	481379,00	1335689,50	Картометрический	1,00	-
57	481376,51	1335704,43	Картометрический	1,00	-
58	481378,00	1335723,28	Картометрический	1,00	-
59	481385,00	1335737,78	Картометрический	1,00	-
60	481390,00	1335745,28	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
61	481401,00	1335749,78	Картометрический	1,00	-
62	481422,00	1335763,28	Картометрический	1,00	-
63	481455,50	1335778,78	Картометрический	1,00	-
64	481493,50	1335791,28	Картометрический	1,00	-
65	481509,50	1335789,78	Картометрический	1,00	-
66	481516,50	1335782,78	Картометрический	1,00	-
67	481549,50	1335716,28	Картометрический	1,00	-
68	481556,45	1335700,89	Картометрический	1,00	-
69	481545,00	1335677,50	Картометрический	1,00	-
70	481536,50	1335668,00	Картометрический	1,00	-
71	481536,00	1335659,00	Картометрический	1,00	-
72	481536,01	1335658,98	Картометрический	1,00	-
73	481536,00	1335658,78	Картометрический	1,00	-
74	481542,00	1335648,78	Картометрический	1,00	-
75	481550,00	1335643,28	Картометрический	1,00	-
76	481565,50	1335637,28	Картометрический	1,00	-
77	481592,50	1335632,78	Картометрический	1,00	-
78	481624,49	1335637,78	Картометрический	1,00	-
79	481636,49	1335646,78	Картометрический	1,00	-
80	481639,49	1335665,28	Картометрический	1,00	-
81	481639,48	1335665,36	Картометрический	1,00	-
82	481639,50	1335665,50	Картометрический	1,00	-
83	481636,52	1335685,94	Картометрический	1,00	-
84	481637,50	1335697,28	Картометрический	1,00	-
85	481637,50	1335697,36	Картометрический	1,00	-
86	481637,50	1335697,50	Картометрический	1,00	-
87	481637,01	1335721,00	Картометрический	1,00	-
88	481637,51	1335734,00	Картометрический	1,00	-
89	481629,50	1335753,00	Картометрический	1,00	-
90	481619,50	1335769,50	Картометрический	1,00	-
91	481611,50	1335786,00	Картометрический	1,00	-
92	481608,00	1335812,00	Картометрический	1,00	-
93	481608,00	1335833,78	Картометрический	1,00	-
94	481622,50	1335860,28	Картометрический	1,00	-
95	481630,00	1335875,28	Картометрический	1,00	-
96	481640,00	1335886,28	Картометрический	1,00	-
97	481659,99	1335909,78	Картометрический	1,00	-
98	481665,49	1335922,28	Картометрический	1,00	-
99	481666,49	1335935,28	Картометрический	1,00	-
100	481667,49	1335956,78	Картометрический	1,00	-
101	481667,50	1335957,00	Картометрический	1,00	-
102	481660,00	1335983,00	Картометрический	1,00	-
103	481656,00	1335993,00	Картометрический	1,00	-
104	481646,00	1336016,00	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
105	481640,00	1336039,00	Картометрический	1,00	-
106	481630,00	1336064,50	Картометрический	1,00	-
107	481626,52	1336086,44	Картометрический	1,00	-
108	481631,50	1336132,28	Картометрический	1,00	-
109	481641,99	1336159,27	Картометрический	1,00	-
110	481672,49	1336203,77	Картометрический	1,00	-
111	481685,99	1336225,27	Картометрический	1,00	-
112	481721,99	1336265,27	Картометрический	1,00	-
113	481733,49	1336281,77	Картометрический	1,00	-
114	481735,99	1336288,77	Картометрический	1,00	-
115	481735,96	1336288,88	Картометрический	1,00	-
116	481736,00	1336289,00	Картометрический	1,00	-
117	481731,50	1336304,50	Картометрический	1,00	-
118	481718,50	1336316,00	Картометрический	1,00	-
119	481705,50	1336322,00	Картометрический	1,00	-
120	481703,52	1336330,91	Картометрический	1,00	-
121	481708,99	1336355,77	Картометрический	1,00	-
122	481733,99	1336431,77	Картометрический	1,00	-
123	481753,49	1336486,77	Картометрический	1,00	-
124	481761,99	1336511,27	Картометрический	1,00	-
125	481774,99	1336556,27	Картометрический	1,00	-
126	481783,24	1336579,77	Картометрический	1,00	-
127	481819,99	1336577,27	Картометрический	1,00	-
128	481847,13	1336566,99	Картометрический	1,00	-
129	481860,00	1336562,00	Картометрический	1,00	-
130	481891,64	1336544,14	Картометрический	1,00	-
131	481910,74	1336533,27	Картометрический	1,00	-
132	481920,49	1336523,77	Картометрический	1,00	-
133	481985,83	1336457,23	Картометрический	1,00	-
134	481988,50	1336454,50	Картометрический	1,00	-
135	482015,00	1336407,00	Картометрический	1,00	-
136	482029,32	1336366,50	Картометрический	1,00	-
137	482029,49	1336366,02	Картометрический	1,00	-
138	482051,99	1336296,77	Картометрический	1,00	-
139	482065,49	1336219,52	Картометрический	1,00	-
140	482067,49	1336186,27	Картометрический	1,00	-
141	482067,99	1336076,77	Картометрический	1,00	-
142	482082,08	1336051,68	Картометрический	1,00	-
143	482107,50	1336006,00	Картометрический	1,00	-
144	482129,46	1335936,71	Картометрический	1,00	-
145	482136,49	1335914,28	Картометрический	1,00	-
146	482145,99	1335875,78	Картометрический	1,00	-
147	482152,05	1335859,60	Картометрический	1,00	-
148	482168,50	1335815,00	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
149	482187,62	1335767,37	Картометрический	1,00	-
150	482194,99	1335748,78	Картометрический	1,00	-
151	482198,15	1335747,20	Картометрический	1,00	-
152	482198,50	1335747,00	Картометрический	1,00	-
153	482199,19	1335747,77	Картометрический	1,00	-
154	482203,08	1335751,86	Картометрический	1,00	-
155	482329,00	1335526,00	Картометрический	1,00	-
156	482335,97	1335513,97	Картометрический	1,00	-
157	482296,08	1335069,41	Картометрический	1,00	-
158	482196,45	1334926,51	Картометрический	1,00	-
159	481961,14	1334793,31	Картометрический	1,00	-
160	481598,96	1334619,01	Картометрический	1,00	-
161	481561,64	1334564,84	Картометрический	1,00	-
162	481338,59	1334569,07	Картометрический	1,00	-
163	481150,37	1334572,11	Картометрический	1,00	-
164	481088,68	1334576,31	Картометрический	1,00	-
165	481040,10	1334568,59	Картометрический	1,00	-
166	480918,58	1334492,35	Картометрический	1,00	-
167	480913,00	1334492,50	Картометрический	1,00	-
168	480896,00	1334490,00	Картометрический	1,00	-
169	480877,50	1334482,50	Картометрический	1,00	-
170	480859,00	1334471,50	Картометрический	1,00	-
171	480836,50	1334458,50	Картометрический	1,00	-
172	480799,00	1334444,00	Картометрический	1,00	-
173	480777,00	1334436,00	Картометрический	1,00	-
174	480758,63	1334432,05	Картометрический	1,00	-
175	480753,48	1334431,22	Картометрический	1,00	-
176	480748,27	1334430,93	Картометрический	1,00	-
177	480743,06	1334431,19	Картометрический	1,00	-
178	480737,90	1334431,99	Картометрический	1,00	-
179	480732,85	1334433,32	Картометрический	1,00	-
180	480727,97	1334435,17	Картометрический	1,00	-
181	480723,31	1334437,52	Картометрический	1,00	-
182	480718,92	1334440,34	Картометрический	1,00	-
183	480714,85	1334443,61	Картометрический	1,00	-
184	480711,14	1334447,28	Картометрический	1,00	-
185	480645,86	1334519,02	Картометрический	1,00	-
186	480642,26	1334523,46	Картометрический	1,00	-
187	480639,19	1334528,29	Картометрический	1,00	-
188	480636,69	1334533,44	Картометрический	1,00	-
189	480634,79	1334538,83	Картометрический	1,00	-
190	480633,50	1334546,00	Картометрический	1,00	-
191	480630,00	1334559,00	Картометрический	1,00	-
192	480621,50	1334577,00	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
193	480614,50	1334586,50	Картометрический	1,00	-
194	480600,00	1334600,50	Картометрический	1,00	-
195	480590,00	1334608,50	Картометрический	1,00	-
196	480578,00	1334621,50	Картометрический	1,00	-
197	480562,00	1334649,00	Картометрический	1,00	-
198	480558,50	1334669,50	Картометрический	1,00	-
199	480558,50	1334670,00	Картометрический	1,00	-
200	480557,50	1334679,00	Картометрический	1,00	-
201	480553,00	1334684,50	Картометрический	1,00	-
202	480545,50	1334688,00	Картометрический	1,00	-
203	480532,00	1334691,50	Картометрический	1,00	-
204	480501,50	1334708,50	Картометрический	1,00	-
205	480481,50	1334722,00	Картометрический	1,00	-
206	480480,50	1334723,00	Картометрический	1,00	-
207	480457,00	1334741,50	Картометрический	1,00	-
208	480433,00	1334764,50	Картометрический	1,00	-
209	480416,50	1334787,00	Картометрический	1,00	-
210	480376,50	1334864,50	Картометрический	1,00	-
211	480364,00	1334882,50	Картометрический	1,00	-
212	480339,00	1334902,50	Картометрический	1,00	-
213	480303,00	1334937,50	Картометрический	1,00	-
214	480272,00	1334972,00	Картометрический	1,00	-
215	480266,11	1334983,09	Картометрический	1,00	-
216	480268,59	1334985,22	Картометрический	1,00	-
217	480269,26	1334985,78	Картометрический	1,00	-
218	480269,32	1334985,84	Картометрический	1,00	-
219	480269,50	1334986,00	Картометрический	1,00	-
220	480269,84	1334986,42	Картометрический	1,00	-
221	480271,51	1334988,28	Картометрический	1,00	-
222	480285,01	1335008,78	Картометрический	1,00	-
223	480299,82	1335026,26	Картометрический	1,00	-
224	480310,27	1335006,54	Картометрический	1,00	-
225	480313,29	1335000,86	Картометрический	1,00	-
226	480339,07	1334972,17	Картометрический	1,00	-
227	480372,12	1334940,03	Картометрический	1,00	-
228	480395,24	1334921,54	Картометрический	1,00	-
229	480400,53	1334916,64	Картометрический	1,00	-
230	480405,07	1334911,02	Картометрический	1,00	-
231	480417,57	1334893,02	Картометрический	1,00	-
232	480420,93	1334887,43	Картометрический	1,00	-
233	480459,14	1334813,41	Картометрический	1,00	-
234	480470,74	1334797,58	Картометрический	1,00	-
235	480489,84	1334779,28	Картометрический	1,00	-
236	480511,43	1334762,29	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
237	480512,20	1334761,61	Картометрический	1,00	-
238	480527,71	1334751,14	Картометрический	1,00	-
239	480550,75	1334738,29	Картометрический	1,00	-
240	480558,05	1334736,40	Картометрический	1,00	-
241	480566,65	1334733,31	Картометрический	1,00	-
242	480574,15	1334729,81	Картометрический	1,00	-
243	480579,08	1334727,16	Картометрический	1,00	-
244	480583,69	1334723,97	Картометрический	1,00	-
245	480587,91	1334720,29	Картометрический	1,00	-
246	480591,70	1334716,16	Картометрический	1,00	-
247	480596,20	1334710,66	Картометрический	1,00	-
248	480599,58	1334706,01	Картометрический	1,00	-
249	480602,40	1334701,00	Картометрический	1,00	-
250	480604,63	1334695,71	Картометрический	1,00	-
251	480606,23	1334690,19	Картометрический	1,00	-
252	480607,20	1334684,52	Картометрический	1,00	-
253	480608,19	1334675,54	Картометрический	1,00	-
254	480609,77	1334666,33	Картометрический	1,00	-
255	480618,46	1334651,38	Картометрический	1,00	-
256	480625,15	1334644,14	Картометрический	1,00	-
257	480647,91	1334623,70	Картометрический	1,00	-
258	480651,52	1334620,11	Картометрический	1,00	-
259	480654,75	1334616,16	Картометрический	1,00	-
260	480661,75	1334606,66	Картометрический	1,00	-
261	480666,71	1334598,35	Картометрический	1,00	-
262	480675,21	1334580,35	Картометрический	1,00	-
263	480678,28	1334572,00	Картометрический	1,00	-
264	480681,78	1334559,00	Картометрический	1,00	-
265	480682,87	1334552,69	Картометрический	1,00	-
266	480748,12	1334480,93	Картометрический	1,00	-
267	480763,14	1334484,16	Картометрический	1,00	-
268	480781,44	1334490,82	Картометрический	1,00	-
269	480814,85	1334503,74	Картометрический	1,00	-
270	480851,95	1334525,48	Картометрический	1,00	-
271	480858,72	1334528,84	Картометрический	1,00	-
272	480877,22	1334536,34	Картометрический	1,00	-
273	480882,88	1334538,25	Картометрический	1,00	-
274	480888,73	1334539,47	Картометрический	1,00	-
275	480902,93	1334541,56	Картометрический	1,00	-
276	481017,85	1334613,66	Картометрический	1,00	-
277	481020,05	1334614,89	Картометрический	1,00	-
278	481022,36	1334615,89	Картометрический	1,00	-
279	481024,76	1334616,65	Картометрический	1,00	-
280	481027,22	1334617,17	Картометрический	1,00	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) 7-4
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", Ленино-Кокушкинское СП
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	389942 кв.м. +/- 5444 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	481008,67	1341216,67	Картометрический	1,00	-
2	480670,99	1341081,28	Картометрический	1,00	-
3	480542,62	1341035,56	Картометрический	1,00	-
4	480524,99	1341029,28	Картометрический	1,00	-
5	480458,99	1341241,28	Картометрический	1,00	-
6	480440,06	1341301,61	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
7	480400,62	1341427,87	Картометрический	1,00	-
8	480390,05	1341424,49	Картометрический	1,00	-
9	480375,65	1341429,81	Картометрический	1,00	-
10	480369,09	1341438,10	Картометрический	1,00	-
11	480357,95	1341484,38	Картометрический	1,00	-
12	480364,88	1341486,49	Картометрический	1,00	-
13	480357,76	1341520,15	Картометрический	1,00	-
14	480372,00	1341524,57	Картометрический	1,00	-
15	480372,13	1341533,64	Картометрический	1,00	-
16	480372,69	1341537,53	Картометрический	1,00	-
17	480376,92	1341551,44	Картометрический	1,00	-
18	480432,26	1341585,91	Картометрический	1,00	-
19	480515,41	1341628,67	Картометрический	1,00	-
20	480504,61	1341652,43	Картометрический	1,00	-
21	480534,20	1341665,17	Картометрический	1,00	-
22	480559,04	1341661,50	Картометрический	1,00	-
23	480574,02	1341634,96	Картометрический	1,00	-
24	480712,78	1341649,84	Картометрический	1,00	-
25	480852,51	1341517,69	Картометрический	1,00	-
26	480905,50	1341409,63	Картометрический	1,00	-
1	481008,67	1341216,67	Картометрический	1,00	-
Часть N2					
27	480478,32	1343707,15	Картометрический	1,00	-
28	480443,03	1343705,91	Картометрический	1,00	-
29	480441,34	1343717,16	Картометрический	1,00	-
30	480441,07	1343724,85	Картометрический	1,00	-
31	480477,65	1343726,14	Картометрический	1,00	-
27	480478,32	1343707,15	Картометрический	1,00	-
Часть N3					
32	480290,94	1343781,60	Картометрический	1,00	-
33	480290,73	1343781,29	Картометрический	1,00	-
34	480140,09	1343757,58	Картометрический	1,00	-
35	480129,57	1343777,06	Картометрический	1,00	-
36	480106,99	1343776,94	Картометрический	1,00	-
37	480098,32	1343764,79	Картометрический	1,00	-
38	480067,02	1343851,51	Картометрический	1,00	-
39	480057,12	1343878,94	Картометрический	1,00	-
40	480047,56	1343901,62	Картометрический	1,00	-
41	480053,57	1343932,73	Картометрический	1,00	-
42	480051,60	1343943,46	Картометрический	1,00	-
43	480108,09	1343944,26	Картометрический	1,00	-
44	480121,35	1343949,79	Картометрический	1,00	-
45	480128,53	1343957,71	Картометрический	1,00	-
46	480126,16	1343975,98	Картометрический	1,00	-
47	480197,55	1343985,98	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
48	480246,09	1343974,05	Картометрический	1,00	-
49	480298,82	1343988,48	Картометрический	1,00	-
50	480298,26	1343996,25	Картометрический	1,00	-
51	480320,04	1344000,22	Картометрический	1,00	-
52	480332,14	1343905,99	Картометрический	1,00	-
53	480312,50	1343893,81	Картометрический	1,00	-
54	480256,15	1343888,78	Картометрический	1,00	-
55	480255,05	1343914,25	Картометрический	1,00	-
56	480243,95	1343912,37	Картометрический	1,00	-
57	480244,63	1343910,96	Картометрический	1,00	-
58	480220,80	1343907,64	Картометрический	1,00	-
59	480234,36	1343887,94	Картометрический	1,00	-
60	480250,90	1343863,90	Картометрический	1,00	-
61	480313,64	1343815,04	Картометрический	1,00	-
32	480290,94	1343781,60	Картометрический	1,00	-
Часть N4					
62	480339,79	1344012,82	Картометрический	1,00	-
63	480224,32	1344001,44	Картометрический	1,00	-
64	480200,96	1344061,26	Картометрический	1,00	-
65	480173,80	1344073,28	Картометрический	1,00	-
66	480190,35	1343999,00	Картометрический	1,00	-
67	480125,50	1343989,34	Картометрический	1,00	-
68	480120,87	1343976,07	Картометрический	1,00	-
69	479989,69	1343948,47	Картометрический	1,00	-
70	479973,54	1344123,39	Картометрический	1,00	-
71	480062,56	1344177,01	Картометрический	1,00	-
72	480085,99	1344164,52	Картометрический	1,00	-
73	480122,82	1344146,07	Картометрический	1,00	-
74	480204,16	1344130,16	Картометрический	1,00	-
75	480213,20	1344063,82	Картометрический	1,00	-
76	480225,70	1344065,06	Картометрический	1,00	-
77	480217,13	1344118,68	Картометрический	1,00	-
78	480308,77	1344133,32	Картометрический	1,00	-
79	480317,34	1344079,70	Картометрический	1,00	-
80	480320,92	1344074,44	Картометрический	1,00	-
81	480333,52	1344075,68	Картометрический	1,00	-
62	480339,79	1344012,82	Картометрический	1,00	-
Часть N5					
82	479011,81	1341556,93	Картометрический	1,00	-
83	478911,16	1341690,08	Картометрический	1,00	-
84	478890,12	1341729,98	Картометрический	1,00	-
85	479014,84	1341844,05	Картометрический	1,00	-
86	479173,13	1341735,32	Картометрический	1,00	-
87	479096,12	1341684,32	Картометрический	1,00	-
88	479036,02	1341638,11	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
89	479058,77	1341610,18	Картометрический	1,00	-
90	479074,90	1341590,44	Картометрический	1,00	-
82	479011,81	1341556,93	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Зона объектов сельскохозяйственного назначения (СХ2) 7-5
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", Ленино-Кокушкинское СП
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	815239 кв.м. +/- 8427 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	477663,31	1336608,78	Картометрический	1,00	-
2	477610,29	1336579,28	Картометрический	1,00	-
3	477581,05	1336632,42	Картометрический	1,00	-
4	477634,07	1336662,08	Картометрический	1,00	-
1	477663,31	1336608,78	Картометрический	1,00	-
Часть N2					

1	2	3	4	5	6
5	477470,56	1336735,12	Картометрический	1,00	-
6	477436,67	1336763,15	Картометрический	1,00	-
7	477468,85	1336792,69	Картометрический	1,00	-
8	477503,53	1336765,36	Картометрический	1,00	-
5	477470,56	1336735,12	Картометрический	1,00	-
Часть N3					
9	477387,50	1336494,38	Картометрический	1,00	-
10	477337,19	1336528,29	Картометрический	1,00	-
11	477374,37	1336576,18	Картометрический	1,00	-
12	477424,76	1336542,37	Картометрический	1,00	-
9	477387,50	1336494,38	Картометрический	1,00	-
Часть N4					
13	477195,46	1336594,86	Картометрический	1,00	-
14	477167,84	1336632,71	Картометрический	1,00	-
15	477202,54	1336666,64	Картометрический	1,00	-
16	477228,84	1336627,49	Картометрический	1,00	-
13	477195,46	1336594,86	Картометрический	1,00	-
Часть N5					
17	477229,55	1336817,67	Картометрический	1,00	-
18	477164,13	1336877,58	Картометрический	1,00	-
19	477225,71	1336944,24	Картометрический	1,00	-
20	477291,15	1336884,35	Картометрический	1,00	-
17	477229,55	1336817,67	Картометрический	1,00	-
Часть N6					
21	477077,64	1336658,02	Картометрический	1,00	-
22	477033,34	1336698,82	Картометрический	1,00	-
23	477075,17	1336742,80	Картометрический	1,00	-
24	477119,86	1336701,63	Картометрический	1,00	-
21	477077,64	1336658,02	Картометрический	1,00	-
Часть N7					
25	476833,00	1337501,50	Картометрический	1,00	-
26	476758,50	1337489,60	Картометрический	1,00	-
27	476610,00	1337468,40	Картометрический	1,00	-
28	476583,80	1337465,37	Картометрический	1,00	-
29	476522,69	1337834,44	Картометрический	1,00	-
30	476521,82	1337839,74	Картометрический	1,00	-
31	476521,01	1337844,58	Картометрический	1,00	-
32	476520,00	1337850,70	Картометрический	1,00	-
33	476537,40	1337854,80	Картометрический	1,00	-
34	476462,00	1338323,50	Картометрический	1,00	-
35	476529,46	1338334,90	Картометрический	1,00	-
36	476775,55	1338377,25	Картометрический	1,00	-
37	476945,85	1338405,48	Картометрический	1,00	-
38	476968,50	1338246,00	Картометрический	1,00	-
39	477028,00	1337870,50	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
40	477040,00	1337790,50	Картометрический	1,00	-
41	476940,00	1337774,00	Картометрический	1,00	-
42	476934,00	1337804,00	Картометрический	1,00	-
43	476841,50	1337796,00	Картометрический	1,00	-
44	476836,50	1337795,50	Картометрический	1,00	-
45	476831,00	1337795,00	Картометрический	1,00	-
46	476794,00	1337790,50	Картометрический	1,00	-
25	476833,00	1337501,50	Картометрический	1,00	-
Часть N8					
47	476488,34	1337524,85	Картометрический	1,00	-
48	476174,78	1337485,66	Картометрический	1,00	-
49	476134,18	1337799,50	Картометрический	1,00	-
50	476294,32	1337819,52	Картометрический	1,00	-
51	476291,71	1337836,29	Картометрический	1,00	-
52	476320,44	1337840,85	Картометрический	1,00	-
53	476322,36	1337823,02	Картометрический	1,00	-
54	476447,74	1337838,70	Картометрический	1,00	-
47	476488,34	1337524,85	Картометрический	1,00	-
Часть N9					
55	478084,50	1340244,50	Картометрический	1,00	-
56	477956,00	1340219,00	Картометрический	1,00	-
57	477848,50	1340196,00	Картометрический	1,00	-
58	477749,50	1340177,00	Картометрический	1,00	-
59	477624,25	1340153,22	Картометрический	1,00	-
60	477612,40	1340199,93	Картометрический	1,00	-
61	477589,50	1340318,00	Картометрический	1,00	-
62	477567,00	1340445,00	Картометрический	1,00	-
63	477525,50	1340669,50	Картометрический	1,00	-
64	477521,63	1340690,29	Картометрический	1,00	-
65	477546,43	1340753,09	Картометрический	1,00	-
66	477553,50	1340771,00	Картометрический	1,00	-
67	477556,57	1340771,86	Картометрический	1,00	-
68	477632,00	1340793,00	Картометрический	1,00	-
69	477716,00	1340818,00	Картометрический	1,00	-
70	477727,50	1340829,50	Картометрический	1,00	-
71	477726,26	1340837,14	Картометрический	1,00	-
72	477725,27	1340843,30	Картометрический	1,00	-
73	477748,50	1340849,00	Картометрический	1,00	-
74	477923,00	1340889,00	Картометрический	1,00	-
75	477929,35	1340890,79	Картометрический	1,00	-
76	477999,10	1340908,93	Картометрический	1,00	-
77	478001,19	1340899,16	Картометрический	1,00	-
78	478007,00	1340900,50	Картометрический	1,00	-
79	478008,00	1340878,50	Картометрический	1,00	-
80	478009,00	1340849,00	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
81	478009,00	1340813,50	Картометрический	1,00	-
82	478009,23	1340767,94	Картометрический	1,00	-
83	477986,77	1340763,83	Картометрический	1,00	-
84	477996,00	1340709,50	Картометрический	1,00	-
85	478003,50	1340668,50	Картометрический	1,00	-
86	478019,00	1340586,50	Картометрический	1,00	-
87	478040,00	1340479,50	Картометрический	1,00	-
88	478051,50	1340421,50	Картометрический	1,00	-
89	478071,00	1340312,50	Картометрический	1,00	-
55	478084,50	1340244,50	Картометрический	1,00	-
Часть N10					
90	476979,20	1339721,14	Картометрический	1,00	-
91	476895,99	1339860,76	Картометрический	1,00	-
92	477018,53	1339903,98	Картометрический	1,00	-
93	477098,54	1339769,85	Картометрический	1,00	-
94	477050,06	1339749,65	Картометрический	1,00	-
90	476979,20	1339721,14	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат _____							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории

Зона коллективного садоводства и огородничества (СХ4) 7-6
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Татарстан, Пестречинский муниципальный район, муниципальное образование "Ленино-Кокушкинское", Ленино-Кокушкинское СП
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	977583 кв.м. +/- 11928 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-16, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N1					
1	479063,33	1340477,33	Картометрический	1,00	-
2	478973,11	1340604,29	Картометрический	1,00	-
3	478922,43	1340680,75	Картометрический	1,00	-
4	479004,87	1340761,74	Картометрический	1,00	-
5	479022,79	1340790,52	Картометрический	1,00	-
6	479057,72	1340830,52	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
7	479086,49	1340881,55	Картометрический	1,00	-
8	479180,06	1340974,40	Картометрический	1,00	-
9	479286,57	1341023,80	Картометрический	1,00	-
10	479311,56	1340997,01	Картометрический	1,00	-
11	479383,89	1341057,71	Картометрический	1,00	-
12	479406,73	1341044,88	Картометрический	1,00	-
13	479410,07	1341043,02	Картометрический	1,00	-
14	479418,49	1341049,20	Картометрический	1,00	-
15	479431,46	1341058,74	Картометрический	1,00	-
16	479460,94	1341080,99	Картометрический	1,00	-
17	479461,10	1341081,11	Картометрический	1,00	-
18	479464,76	1341083,51	Картометрический	1,00	-
19	479525,90	1341015,63	Картометрический	1,00	-
20	479534,59	1341005,52	Картометрический	1,00	-
21	479605,07	1340931,15	Картометрический	1,00	-
22	479610,62	1340923,37	Картометрический	1,00	-
23	479589,67	1340903,95	Картометрический	1,00	-
24	479554,87	1340872,86	Картометрический	1,00	-
25	479520,40	1340843,80	Картометрический	1,00	-
26	479479,33	1340803,53	Картометрический	1,00	-
27	479441,72	1340767,22	Картометрический	1,00	-
28	479410,50	1340737,79	Картометрический	1,00	-
29	479370,30	1340700,65	Картометрический	1,00	-
30	479329,63	1340663,93	Картометрический	1,00	-
31	479325,12	1340659,68	Картометрический	1,00	-
32	479320,51	1340664,98	Картометрический	1,00	-
33	479269,67	1340621,47	Картометрический	1,00	-
34	479268,19	1340623,11	Картометрический	1,00	-
35	479255,27	1340637,47	Картометрический	1,00	-
36	479210,40	1340592,49	Картометрический	1,00	-
1	479063,33	1340477,33	Картометрический	1,00	-
Часть N2					
37	477802,16	1335606,37	Картометрический	1,00	-
38	477722,00	1335591,50	Картометрический	1,00	-
39	477706,50	1335585,00	Картометрический	1,00	-
40	477663,00	1335578,00	Картометрический	1,00	-
41	477621,00	1335566,00	Картометрический	1,00	-
42	477560,00	1335551,50	Картометрический	1,00	-
43	477469,00	1335530,00	Картометрический	1,00	-
44	477396,50	1335514,00	Картометрический	1,00	-
45	477395,30	1335516,01	Картометрический	1,00	-
46	477203,84	1335464,07	Картометрический	1,00	-
47	476922,17	1335392,25	Картометрический	1,00	-
48	476933,44	1335430,95	Картометрический	1,00	-
49	476941,49	1335460,61	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
50	476950,32	1335503,23	Картометрический	1,00	-
51	476946,90	1335504,53	Картометрический	1,00	-
52	476951,42	1335524,12	Картометрический	1,00	-
53	476959,19	1335528,01	Картометрический	1,00	-
54	476960,61	1335530,63	Картометрический	1,00	-
55	476978,90	1335641,48	Картометрический	1,00	-
56	476978,26	1335644,18	Картометрический	1,00	-
57	476999,70	1335657,95	Картометрический	1,00	-
58	477021,66	1335679,98	Картометрический	1,00	-
59	477037,78	1335689,67	Картометрический	1,00	-
60	477091,22	1335705,30	Картометрический	1,00	-
61	477102,87	1335708,22	Картометрический	1,00	-
62	477148,55	1335716,70	Картометрический	1,00	-
63	477182,50	1335722,20	Картометрический	1,00	-
64	477236,00	1335726,81	Картометрический	1,00	-
65	477432,73	1335705,07	Картометрический	1,00	-
66	477434,41	1335728,20	Картометрический	1,00	-
67	477490,57	1335721,50	Картометрический	1,00	-
68	477497,29	1335719,38	Картометрический	1,00	-
69	477502,21	1335718,88	Картометрический	1,00	-
70	477502,04	1335717,87	Картометрический	1,00	-
71	477504,70	1335717,02	Картометрический	1,00	-
72	477502,56	1335701,28	Картометрический	1,00	-
73	477568,50	1335696,00	Картометрический	1,00	-
74	477795,00	1335798,50	Картометрический	1,00	-
37	477802,16	1335606,37	Картометрический	1,00	-
Часть N3					
75	476852,32	1335839,62	Картометрический	1,00	-
76	476808,50	1335817,50	Картометрический	1,00	-
77	476799,25	1335817,72	Картометрический	1,00	-
78	476773,11	1335822,95	Картометрический	1,00	-
79	476746,05	1335837,81	Картометрический	1,00	-
80	476741,05	1335846,06	Картометрический	1,00	-
81	476751,04	1335907,06	Картометрический	1,00	-
82	476551,54	1336282,55	Картометрический	1,00	-
83	476540,03	1336307,57	Картометрический	1,00	-
84	476539,03	1336309,57	Картометрический	1,00	-
85	476590,53	1336329,32	Картометрический	1,00	-
86	476641,53	1336357,32	Картометрический	1,00	-
87	476739,53	1336357,82	Картометрический	1,00	-
88	476813,03	1336363,57	Картометрический	1,00	-
89	476888,03	1336382,07	Картометрический	1,00	-
90	477000,03	1336411,82	Картометрический	1,00	-
91	477089,03	1336436,07	Картометрический	1,00	-
92	477174,53	1336445,57	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
93	477214,03	1336453,81	Картометрический	1,00	-
94	477215,00	1336452,00	Картометрический	1,00	-
95	477224,00	1336439,00	Картометрический	1,00	-
96	477226,43	1336435,59	Картометрический	1,00	-
97	477228,07	1336431,54	Картометрический	1,00	-
98	477233,08	1336418,27	Картометрический	1,00	-
99	477230,05	1336402,30	Картометрический	1,00	-
100	477222,58	1336386,56	Картометрический	1,00	-
101	477180,01	1336329,27	Картометрический	1,00	-
102	476957,06	1336111,55	Картометрический	1,00	-
103	476953,51	1336113,28	Картометрический	1,00	-
104	476936,11	1336134,28	Картометрический	1,00	-
105	476929,53	1336140,77	Картометрический	1,00	-
106	476930,07	1336141,57	Картометрический	1,00	-
107	476910,32	1336165,41	Картометрический	1,00	-
108	476896,25	1336161,26	Картометрический	1,00	-
109	476889,25	1336182,92	Картометрический	1,00	-
110	476884,88	1336196,12	Картометрический	1,00	-
111	476875,03	1336208,01	Картометрический	1,00	-
112	476867,04	1336213,03	Картометрический	1,00	-
113	476860,02	1336211,77	Картометрический	1,00	-
114	476852,07	1336206,01	Картометрический	1,00	-
115	476837,04	1336192,77	Картометрический	1,00	-
116	476828,01	1336190,78	Картометрический	1,00	-
117	476815,00	1336194,52	Картометрический	1,00	-
118	476806,06	1336203,51	Картометрический	1,00	-
119	476805,57	1336211,79	Картометрический	1,00	-
120	476808,50	1336229,01	Картометрический	1,00	-
121	476816,99	1336246,00	Картометрический	1,00	-
122	476816,05	1336248,27	Картометрический	1,00	-
123	476816,06	1336246,44	Картометрический	1,00	-
124	476802,15	1336244,59	Картометрический	1,00	-
125	476801,03	1336248,83	Картометрический	1,00	-
126	476800,06	1336253,71	Картометрический	1,00	-
127	476773,09	1336242,29	Картометрический	1,00	-
128	476740,02	1336241,50	Картометрический	1,00	-
129	476721,58	1336248,05	Картометрический	1,00	-
130	476707,01	1336262,54	Картометрический	1,00	-
131	476692,07	1336286,06	Картометрический	1,00	-
132	476681,08	1336291,30	Картометрический	1,00	-
133	476667,58	1336287,27	Картометрический	1,00	-
134	476667,00	1336283,04	Картометрический	1,00	-
135	476671,81	1336269,12	Картометрический	1,00	-
136	476680,57	1336253,18	Картометрический	1,00	-
137	476675,28	1336251,74	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
138	476676,49	1336248,56	Картометрический	1,00	-
139	476676,57	1336244,79	Картометрический	1,00	-
140	476667,57	1336246,06	Картометрический	1,00	-
141	476655,99	1336246,47	Картометрический	1,00	-
142	476644,07	1336243,22	Картометрический	1,00	-
143	476643,54	1336244,48	Картометрический	1,00	-
144	476639,03	1336241,53	Картометрический	1,00	-
145	476641,50	1336230,78	Картометрический	1,00	-
146	476654,99	1336220,00	Картометрический	1,00	-
147	476666,31	1336213,56	Картометрический	1,00	-
148	476678,97	1336219,85	Картометрический	1,00	-
149	476688,53	1336209,75	Картометрический	1,00	-
150	476716,35	1336209,37	Картометрический	1,00	-
151	476722,73	1336212,19	Картометрический	1,00	-
152	476725,03	1336208,94	Картометрический	1,00	-
153	476744,04	1336202,76	Картометрический	1,00	-
154	476771,08	1336175,51	Картометрический	1,00	-
155	476780,93	1336161,99	Картометрический	1,00	-
156	476786,85	1336158,20	Картометрический	1,00	-
157	476785,56	1336157,58	Картометрический	1,00	-
158	476788,62	1336155,79	Картометрический	1,00	-
159	476788,65	1336155,80	Картометрический	1,00	-
160	476788,69	1336155,75	Картометрический	1,00	-
161	476815,55	1336140,01	Картометрический	1,00	-
162	476832,37	1336120,62	Картометрический	1,00	-
163	476842,15	1336126,56	Картометрический	1,00	-
164	476859,65	1336106,48	Картометрический	1,00	-
165	476854,01	1336103,22	Картометрический	1,00	-
166	476854,79	1336102,61	Картометрический	1,00	-
167	476860,50	1336105,55	Картометрический	1,00	-
168	476875,50	1336087,14	Картометрический	1,00	-
169	476874,80	1336086,75	Картометрический	1,00	-
170	476890,86	1336074,03	Картометрический	1,00	-
171	476892,48	1336073,77	Картометрический	1,00	-
172	476893,44	1336072,00	Картометрический	1,00	-
173	476895,59	1336070,29	Картометрический	1,00	-
174	476916,08	1336044,78	Картометрический	1,00	-
175	476925,03	1336021,31	Картометрический	1,00	-
176	476929,09	1336001,02	Картометрический	1,00	-
177	476925,01	1335992,77	Картометрический	1,00	-
178	476913,09	1335978,75	Картометрический	1,00	-
179	476892,03	1335962,81	Картометрический	1,00	-
180	476866,56	1335953,30	Картометрический	1,00	-
181	476855,03	1335945,81	Картометрический	1,00	-
182	476847,04	1335936,28	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
183	476842,02	1335921,51	Картометрический	1,00	-
184	476843,10	1335889,77	Картометрический	1,00	-
185	476855,50	1335891,00	Картометрический	1,00	-
186	476847,44	1335876,36	Картометрический	1,00	-
75	476852,32	1335839,62	Картометрический	1,00	-
Часть N4					
187	475707,50	1339086,50	Картометрический	1,00	-
188	475689,00	1339099,00	Картометрический	1,00	-
189	475679,50	1339112,50	Картометрический	1,00	-
190	475676,00	1339134,00	Картометрический	1,00	-
191	475667,50	1339166,00	Картометрический	1,00	-
192	475664,00	1339196,00	Картометрический	1,00	-
193	475662,00	1339210,50	Картометрический	1,00	-
194	475656,50	1339238,50	Картометрический	1,00	-
195	475649,00	1339271,00	Картометрический	1,00	-
196	475640,50	1339304,00	Картометрический	1,00	-
197	475635,50	1339397,50	Картометрический	1,00	-
198	475639,00	1339432,50	Картометрический	1,00	-
199	475644,50	1339447,50	Картометрический	1,00	-
200	475661,50	1339477,00	Картометрический	1,00	-
201	475670,50	1339494,50	Картометрический	1,00	-
202	475675,00	1339506,50	Картометрический	1,00	-
203	475676,00	1339517,50	Картометрический	1,00	-
204	475679,00	1339528,00	Картометрический	1,00	-
205	475686,00	1339549,00	Картометрический	1,00	-
206	475691,00	1339566,50	Картометрический	1,00	-
207	475711,00	1339607,50	Картометрический	1,00	-
208	475733,00	1339643,00	Картометрический	1,00	-
209	475741,50	1339664,00	Картометрический	1,00	-
210	475753,50	1339684,00	Картометрический	1,00	-
211	475761,00	1339693,50	Картометрический	1,00	-
212	475765,00	1339703,50	Картометрический	1,00	-
213	475767,50	1339715,00	Картометрический	1,00	-
214	475766,00	1339725,00	Картометрический	1,00	-
215	475763,00	1339736,00	Картометрический	1,00	-
216	475756,00	1339754,50	Картометрический	1,00	-
217	475743,50	1339778,00	Картометрический	1,00	-
218	475724,50	1339806,50	Картометрический	1,00	-
219	475724,50	1339819,00	Картометрический	1,00	-
220	475729,50	1339840,00	Картометрический	1,00	-
221	475747,00	1339906,00	Картометрический	1,00	-
222	475751,00	1339949,00	Картометрический	1,00	-
223	475746,50	1339996,00	Картометрический	1,00	-
224	475747,00	1340004,50	Картометрический	1,00	-
225	475749,00	1340020,50	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
226	475745,00	1340056,50	Картометрический	1,00	-
227	475741,00	1340066,00	Картометрический	1,00	-
228	475733,00	1340071,00	Картометрический	1,00	-
229	475721,50	1340080,50	Картометрический	1,00	-
230	475719,00	1340083,00	Картометрический	1,00	-
231	475718,50	1340085,00	Картометрический	1,00	-
232	475713,00	1340101,00	Картометрический	1,00	-
233	475710,00	1340122,50	Картометрический	1,00	-
234	475707,00	1340134,00	Картометрический	1,00	-
235	475708,00	1340145,00	Картометрический	1,00	-
236	475708,00	1340158,00	Картометрический	1,00	-
237	475705,00	1340200,00	Картометрический	1,00	-
238	475701,00	1340232,00	Картометрический	1,00	-
239	475704,00	1340243,00	Картометрический	1,00	-
240	475704,00	1340284,00	Картометрический	1,00	-
241	475706,50	1340294,50	Картометрический	1,00	-
242	475712,00	1340303,00	Картометрический	1,00	-
243	475722,50	1340322,00	Картометрический	1,00	-
244	475725,00	1340331,50	Картометрический	1,00	-
245	475734,00	1340386,00	Картометрический	1,00	-
246	475736,00	1340409,50	Картометрический	1,00	-
247	475741,00	1340418,00	Картометрический	1,00	-
248	475749,00	1340423,00	Картометрический	1,00	-
249	475757,50	1340423,00	Картометрический	1,00	-
250	475766,00	1340417,00	Картометрический	1,00	-
251	475769,50	1340409,00	Картометрический	1,00	-
252	475770,00	1340399,50	Картометрический	1,00	-
253	475769,50	1340387,50	Картометрический	1,00	-
254	475768,00	1340375,50	Картометрический	1,00	-
255	475770,00	1340341,50	Картометрический	1,00	-
256	475767,00	1340329,50	Картометрический	1,00	-
257	475769,50	1340310,00	Картометрический	1,00	-
258	475775,00	1340299,50	Картометрический	1,00	-
259	475783,00	1340297,00	Картометрический	1,00	-
260	475792,00	1340299,00	Картометрический	1,00	-
261	475809,50	1340309,00	Картометрический	1,00	-
262	475820,00	1340312,00	Картометрический	1,00	-
263	475827,00	1340312,00	Картометрический	1,00	-
264	475836,00	1340306,00	Картометрический	1,00	-
265	475857,00	1340287,50	Картометрический	1,00	-
266	475865,00	1340284,00	Картометрический	1,00	-
267	475879,00	1340280,00	Картометрический	1,00	-
268	475889,00	1340280,00	Картометрический	1,00	-
269	475896,00	1340275,00	Картометрический	1,00	-
270	475906,00	1340265,50	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
271	475923,00	1340257,00	Картометрический	1,00	-
272	475943,50	1340242,50	Картометрический	1,00	-
273	475990,00	1340205,00	Картометрический	1,00	-
274	475998,00	1340197,00	Картометрический	1,00	-
275	476014,00	1340174,50	Картометрический	1,00	-
276	476037,50	1340150,00	Картометрический	1,00	-
277	476050,00	1340133,50	Картометрический	1,00	-
278	476065,00	1340111,00	Картометрический	1,00	-
279	476069,00	1340102,00	Картометрический	1,00	-
280	476076,00	1340092,50	Картометрический	1,00	-
281	476083,00	1340082,00	Картометрический	1,00	-
282	476091,50	1340073,50	Картометрический	1,00	-
283	476102,00	1340066,00	Картометрический	1,00	-
284	476107,00	1340066,50	Картометрический	1,00	-
285	476096,50	1340089,50	Картометрический	1,00	-
286	476090,00	1340098,50	Картометрический	1,00	-
287	476081,00	1340118,50	Картометрический	1,00	-
288	476060,00	1340149,00	Картометрический	1,00	-
289	476044,50	1340167,00	Картометрический	1,00	-
290	476013,00	1340202,50	Картометрический	1,00	-
291	475969,00	1340244,00	Картометрический	1,00	-
292	475938,00	1340264,00	Картометрический	1,00	-
293	475913,00	1340287,00	Картометрический	1,00	-
294	475902,00	1340303,50	Картометрический	1,00	-
295	475901,00	1340315,00	Картометрический	1,00	-
296	475901,50	1340322,50	Картометрический	1,00	-
297	475912,00	1340346,00	Картометрический	1,00	-
298	475929,50	1340377,00	Картометрический	1,00	-
299	475947,00	1340404,50	Картометрический	1,00	-
300	475968,00	1340432,50	Картометрический	1,00	-
301	475973,00	1340443,00	Картометрический	1,00	-
302	475980,00	1340456,00	Картометрический	1,00	-
303	475988,50	1340465,50	Картометрический	1,00	-
304	475997,00	1340464,00	Картометрический	1,00	-
305	476014,00	1340451,00	Картометрический	1,00	-
306	476052,00	1340423,50	Картометрический	1,00	-
307	476068,00	1340407,00	Картометрический	1,00	-
308	476079,00	1340400,00	Картометрический	1,00	-
309	476103,00	1340385,50	Картометрический	1,00	-
310	476108,50	1340383,00	Картометрический	1,00	-
311	476114,00	1340387,50	Картометрический	1,00	-
312	476106,00	1340393,50	Картометрический	1,00	-
313	476089,50	1340409,50	Картометрический	1,00	-
314	476082,00	1340416,00	Картометрический	1,00	-
315	476071,00	1340422,50	Картометрический	1,00	-

1	2	3	4	5	6
316	476067,00	1340432,00	Картометрический	1,00	-
317	476060,00	1340440,00	Картометрический	1,00	-
318	476061,00	1340449,00	Картометрический	1,00	-
319	476068,00	1340459,50	Картометрический	1,00	-
320	476076,00	1340466,50	Картометрический	1,00	-
321	476086,00	1340468,00	Картометрический	1,00	-
322	476096,00	1340464,00	Картометрический	1,00	-
323	476105,00	1340456,50	Картометрический	1,00	-
324	476110,00	1340450,00	Картометрический	1,00	-
325	476122,00	1340431,00	Картометрический	1,00	-
326	476139,00	1340415,50	Картометрический	1,00	-
327	476162,00	1340403,00	Картометрический	1,00	-
328	476202,00	1340386,50	Картометрический	1,00	-
329	476214,00	1340385,50	Картометрический	1,00	-
330	476217,00	1340386,50	Картометрический	1,00	-
331	476220,00	1340392,50	Картометрический	1,00	-
332	476209,00	1340399,50	Картометрический	1,00	-
333	476197,50	1340404,50	Картометрический	1,00	-
334	476186,00	1340411,50	Картометрический	1,00	-
335	476158,00	1340431,00	Картометрический	1,00	-
336	476154,00	1340440,00	Картометрический	1,00	-
337	476152,00	1340447,50	Картометрический	1,00	-
338	476164,50	1340461,50	Картометрический	1,00	-
339	476197,50	1340456,50	Картометрический	1,00	-
340	476219,00	1340448,50	Картометрический	1,00	-
341	476244,00	1340438,00	Картометрический	1,00	-
342	476263,50	1340428,50	Картометрический	1,00	-
343	476268,50	1340421,00	Картометрический	1,00	-
344	476267,00	1340412,00	Картометрический	1,00	-
345	476266,00	1340402,50	Картометрический	1,00	-
346	476272,50	1340399,00	Картометрический	1,00	-
347	476281,00	1340401,50	Картометрический	1,00	-
348	476289,00	1340406,00	Картометрический	1,00	-
349	476300,00	1340407,50	Картометрический	1,00	-
350	476308,50	1340403,00	Картометрический	1,00	-
351	476321,00	1340387,50	Картометрический	1,00	-
352	476339,00	1340374,50	Картометрический	1,00	-
353	476355,44	1340367,06	Картометрический	1,00	-
354	476273,39	1340204,90	Картометрический	1,00	-
355	476122,33	1339906,35	Картометрический	1,00	-
356	475923,48	1339513,35	Картометрический	1,00	-
187	475707,50	1339086,50	Картометрический	1,00	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат _____

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
-	-	-	-	-	-	-	-