



№ \_\_\_\_\_  
П Р И К А З  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ Б О Е Р Ы К

Об утверждении Генерального плана  
Бакрчинского сельского поселения  
Тетюшского муниципального района  
Республики Татарстан

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 15.07.2024 № 204/о «О подготовке проекта генерального плана Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан», учитывая протокол и заключение о результатах публичных слушаний, проведенных с 24.01.2025 по 24.02.2025, заключение Кабинета министров Республики Татарстан №10-53/591 от 21.01.2025, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемый Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

2. Отделу развития Заволжья управления развития агломераций департамента развития территорий (Г.И. Аксановой) обеспечить:

направление настоящего приказа Руководителю Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не позднее семи календарных дней с даты вступления его в силу;

направление в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан в электронной форме сведений о границах населенных

пунктов, содержащих графическое описание местоположения границ населенных пунктов и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего приказа;

размещение настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий 10 календарных дней с даты его издания;

размещение настоящего приказа в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» в течение 10 рабочих дней с даты его издания.

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления развития агломераций департамента развития территорий С.А.Рыбакову.

Заместитель министра

В.Н.Кудряшев

Утвержден  
приказом Министерства  
строительства, архитектуры и  
жилищно-коммунального  
хозяйства  
Республики Татарстан  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского  
муниципального района Республики Татарстан**

## СОСТАВ

Генерального плана Бакрчинского сельского поселения  
Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование	№ листа/листов
<b>Том 1 Генеральный план</b>		
Текстовые материалы		
1	Положение о территориальном планировании	13
Графические материалы		
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения М1:10000	1/1
3	Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов) М1:10000	2/1
4	Карта функциональных зон М1:10000	3/1
Приложение		
5	Сведения о границах населенных пунктов (не приводится)	35
<b>Том 2 Материалы по обоснованию генерального плана (не приводится)</b>		
Текстовые материалы		
1	Пояснительная записка	82
2	Охрана окружающей среды и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории, мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка	162
Графические материалы		
3	Карта современного использования территории М1:10000	1/1
4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по гражданской обороне М1:10000	2/1
5	Карта инженерной инфраструктуры М1:10000	3/1
6	Карта зон с особыми условиями использования территории (существующее положение) М1:10000	4/1
7	Карта зон с особыми условиями использования территории (проектное предложение) М1:10000	5/1

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕТЮШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТОМ 1

Положение о территориальном планировании  
Пояснительная записка

2025

## СОДЕРЖАНИЕ

СОДЕРЖАНИЕ.....	2
1. ВВЕДЕНИЕ.....	3
2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ .....	4
3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН.....	10

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Проект генерального плана Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан разработан на основании задания на проектирование.

Проект генерального плана разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта генерального плана – до 2032 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения проекта генерального плана – до 2047 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана Бакрчинского сельского поселения включает в себя:

- Положение о территориальном планировании;
- Карту планируемого размещения объектов местного значения;
- Карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);
- Карту функциональных зон.

К проекту генерального плана прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке проекта генерального плана Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района были использованы материалы:

- Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (далее – СТП РТ);
- Схемы территориального планирования Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 29.11.2012 № 27-3 (далее – СТП Тетюшского муниципального района);
- Генерального плана Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 30.11.2012 № 23-1;
- официальные данные, предоставленные Исполнительным комитетом Тетюшского муниципального района и Бакрчинского сельского поселения.

**2. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, А ТАКЖЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ УСТАНОВЛЕНИЕ ТАКИХ ЗОН ТРЕБУЕТСЯ В СВЯЗИ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ДАННЫХ ОБЪЕКТОВ**

Таблица 2.1

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид и назначение мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
1	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения							
1.1	с.Бакрчи	Общественный центр	Новое строительство	1 объект	+	-	не устанавливается	Многофункциональная общественно-деловая зона
2	Объекты транспортно-коммуникационной инфраструктуры							
2.1	Бакрчинское сельское поселение	«Киртели - Кошки-Новотимбаево» - Чувашское Черепаново	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	4,421 км	+	-	придорожная полоса 25 м	-
2.2	Бакрчинское сельское поселение	«Подъезд к Чувашский Чикилдым и Татарский Чикилдым»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,637 км	+	-	придорожная полоса 25 м	-
2.3	Бакрчинское сельское поселение	«Подъезд к кладбищу у Татарский Чикилдым»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,426 км	+	-	придорожная полоса 25 м	-
2.4	Бакрчинское сельское поселение	«Подъезд к Татарский Чикилдым»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,762 км	+	-	придорожная полоса 25 м	-
2.5	Бакрчинское сельское поселение	«Подъезд к кладбищу»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	1,667 км	+	-	придорожная полоса 25 м	-



№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид и назначение мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
2.6	Бакрчинское сельское поселение	«Подъезд к проектируемой ферме КРС»	Новое строительство	0,140 км	+	-	придорожная полоса 25 м	-
2.7	с.Бакрчи	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	4,3 км	+	-	-	-
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,1 км	+	-	-	-
2.8	с.Утямишево	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	3,6 км	+	-	-	-
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,3 км	+	-	-	-
2.9	д.Чувашский Чикилдым	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	1,4 км	+	-	-	-
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,4 км	+	-	-	-
2.10	д.Татарский Чикилдым	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,5 км	+	-	-	-
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,5 км	+	-	-	-

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид и назначение мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
2.11	д.Чувашское Черепаново	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,8 км	+	-	-	-
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	1,7 км	+	-	-	-
2.12	п. Татарское Черепаново	Улично-дорожная сеть	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	0,1 км	+	-	-	-
3	Объекты инженерной инфраструктуры							
3.1	с.Утямишево	Водопровод	Замена	км	+	-	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-
3.2	д.Чувашский Чикилдым	Водопровод	Замена	км	+	-	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-
3.3	д.Татарский Чикилдым	Водопровод	Замена	км	+	-	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-
3.4	д.Чувашское Черепаново	Водопровод	Замена	км	+	-	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид и назначение мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
3.5	с.Бакрчи	Сети водоснабжения	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство общественного центра	км	+	-	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-
3.6	с.Утямишево	Сети водоснабжения	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство магазина	км	+	-	санитарно-защитная полоса в зависимости от диаметра не менее 10 м	-
3.7	с.Бакрчи	Автономная система канализации	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство общественного центра	1 шт	+	-	не устанавливается	-
3.8	с.Утямишево	Автономная система канализации	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство магазина	1 шт	+	-	не устанавливается	-
3.9	с.Бакрчи	Блочно-модульная котельная для общественного центра	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство общественного центра	1 шт	+	-	Санитарно-защитная зона согласно расчетам	-

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид и назначение мероприятия	Основные характеристики	Сроки реализации		Зоны с особыми условиями использования территории	Наименование функциональной зоны
					Первая очередь	Расчетный срок		
3.10	с.Утямишево	Блочно-модульная котельная для магазина	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство магазина	1 шт	+	-	Санитарно-защитная зона согласно расчетам	-
3.11	с.Бакрчи	Сети газоснабжения	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство общественного центра	км	+	-	охранная зона - 2 м	-
3.12	с.Утямишево	Сети газоснабжения	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство магазина	км	+	-	охранная зона - 2 м	-
3.13	с.Бакрчи	ВЛ 0,4 кВ	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство общественного центра	км	+	-	охранная зона - 2 м	-
3.14	с.Утямишево	ВЛ 0,4 кВ	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство магазина	км	+	-	охранная зона - 2 м	-

Таблица 2.2

Характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением планируемых объектов

Назначение и наименование объекта	Местоположение	Площадь территории объекта, га	Тип ЗОУИТ	Характеристика ЗОУИТ
Усть-Кильненское месторождение строительного песка	На земельном участке с КН 16:38:290304:218	25,6	Ориентировочная санитарно-защитная зона	100 м СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 3.4.1 табл. 7.1

3. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Таблица 3.1

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
1	701010101	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	существующая	Зона застройки индивидуальными жилыми домами предназначена для застройки преимущественно индивидуальными жилыми домами, домами блокированной жилой застройки и сопутствующими объектами в сфере услуг и первичной ступени культурно-бытового, коммунального, социального обслуживания, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктурой	224,2476	-
2	701010301	Многофункциональная общественно-деловая зона	планируемая	Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для застройки объектами делового, общественного, коммерческого и коммунально-бытового назначения с размещением сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, а также объектами, необходимыми для осуществления производственной и предпринимательской деятельности	1,3653	Общественный центр
			существующая		0,7346	-
3	701010302	Зона специализированной общественной застройки	существующая	Предназначена для застройки преимущественно объектами социального назначения, в том числе отдельно стоящими объектами дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования, объектами, реализующими программы профессионального и высшего образования, объектами специальных учебно-воспитательных учреждений для обучающихся с девиантным поведением, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, объектами физической культуры и массового спорта, культовыми зданиями и сооружениями с размещением сопутствующих объектов инженерного и транспортного обеспечения	7,2242	-

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
4	701010401	Производственная зона	планируемая	Производственная зона предназначена преимущественно для размещения производственных предприятий, сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, а также коммерческих объектов, допускаемых к размещению в промышленных зонах	25,7776	Песчаный карьер
5	701010404	Зона инженерной инфраструктуры	существующая	Зона инженерной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов водоснабжения, объектов водоотведения, объектов теплоснабжения, объектов газоснабжения, объектов электроснабжения, объектов связи, инженерной инфраструктуры иных видов, в том числе коридоров пропуска коммуникаций	0,9531	-
6	701010405	Зона транспортной инфраструктуры	существующая	Зона транспортной инфраструктуры предназначена преимущественно для размещения объектов автомобильного транспорта, объектов железнодорожного транспорта, объектов воздушного транспорта, объектов водного транспорта, объектов трубопроводного транспорта, объектов транспортной инфраструктуры иных видов, объектов улично-дорожной сети и сопутствующих объектов	9,1975	-
7	701010501	Зона сельскохозяйственных угодий	планируемая	-осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях, связанной с производством сельскохозяйственных культур; -выпас сельскохозяйственных животных; -полевые дороги;	2,3181	-
			существующая		4909,9552	
8	701010503	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	планируемая	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для размещения объектов сельскохозяйственного производства, объектов обслуживания агропромышленного комплекса, а также сопутствующих объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	23,9999	Ферма КРС
			существующая		25,7752	-
9	701010601	Зона озелененных территорий общего	планируемая	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	26,9721	-

№ п/п	Код зоны	Наименование функциональной зоны	Характер освоения территории	Описание назначения функциональной зоны	Площадь функциональной зоны, га	Планируемые для размещения объекты
		пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	существующая	предназначена для размещения городских парков, скверов, садов, бульваров, набережных, городских лесов, зеленых насаждений, предназначенных для благоустройства территории, размещения плоскостных спортивных сооружений	0,8535	-
10	701010703	Зона озелененных территорий специального назначения	планируемая	Зона озелененных территорий специального назначения предназначена для размещения озелененных территорий санитарно-защитных, водоохраных, защитно-мелиоративных зон, насаждений вдоль автомобильных и железных дорог, иных озелененных территорий специального назначения	0,6978	-
11	701010605	Зона лесов	существующая	- уход за защитными лесами; - иная хозяйственная деятельность, разрешенная в защитных лесах, соблюдение режима использования природных ресурсов в заказниках, сохранение свойств земель, являющихся особо ценными; - деятельность по заготовке, первичной обработке и вывозу древесины и недревесных лесных ресурсов; - охрана и восстановление лесов;	447,4715	-
12	701010701	Зона кладбищ	существующая	Зона кладбищ предназначена для размещения кладбищ, крематориев и мест захоронения, а также для размещения соответствующих культовых сооружений	12,5983	-
13	701010900	Зона акваторий	существующая	Зона акваторий представляет собой природный или искусственный водоем, водоток либо иной объект, постоянное или временное сосредоточение вод в котором имеет характерные формы и признаки водного режима.	35,4325	-
14	701011000	Иные зоны	существующая	Иные зоны предназначены для отображения территорий, функциональное назначение которых не определено.	54,1865	-











ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕТЮШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТОМ 2

Материалы по обоснованию генерального плана  
Пояснительная записка

2025

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ВВЕДЕНИЕ .....	3
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ .....	4
3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ БАКРЧИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ...	6
3.1. Экономико-географическое положение. Место Бакрчинского сельского поселения в системе расселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан .....	6
3.2. Характеристика земельного фонда .....	7
3.3. Демографический потенциал .....	8
3.4. Производственные территории .....	9
3.5. Агропромышленный комплекс .....	9
3.6. Лесной комплекс .....	9
3.7. Жилищный фонд .....	10
3.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения .....	10
3.9. Кладбища .....	16
3.10. Туристско-рекреационный потенциал .....	17
3.11. Объекты культурного наследия .....	17
3.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура .....	18
3.13. Инженерная инфраструктура .....	20
4. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2047 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ .....	30
4.1. Прогноз численности населения .....	30
4.2. Экономическое развитие .....	30
4.3. Развитие промышленного производства .....	31
4.4. Развитие агропромышленного комплекса .....	31
4.5. Развитие лесного комплекса .....	31
4.6. Развитие жилищной инфраструктуры .....	33
4.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения .....	33
4.8. Развитие территорий кладбищ .....	40
4.9. Развитие туристско-рекреационных территорий .....	40
4.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры .....	42
4.11. Установление границ населенных пунктов Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан .....	46
4.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры .....	53
5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ .....	75
6. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ .....	78
7. ПРИЛОЖЕНИЯ .....	81

## 1. ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан разработан на основании задания на проектирование.

Генеральный план разработан на следующие временные сроки его реализации:

Первая очередь, на которую определены первоочередные мероприятия по реализации проекта генерального плана – до 2032 года.

Расчетный срок, на который запланированы все основные проектные решения проекта генерального плана – до 2047 года.

В соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект генерального плана Бакрчинского сельского поселения включает в себя:

- Положение о территориальном планировании;
- Карту планируемого размещения объектов местного значения;
- Карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов);
- Карту функциональных зон.

К проекту генерального плана прилагаются материалы по его обоснованию в текстовой форме и в виде карт.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» утверждению подлежат мероприятия местного значения поселения.

При разработке проекта генерального плана Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района были использованы материалы:

- Схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (далее – СТП РТ);

- Схемы территориального планирования Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 29.11.2012 № 27-3 (далее – СТП Тетюшского муниципального района);

- Генерального плана Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 30.11.2012 № 23-1;

- официальные данные, предоставленные Исполнительным комитетом Тетюшского муниципального района и Бакрчинского сельского поселения.

## 2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Основными целями территориального планирования при разработке генерального плана Бакрчинского сельского поселения являются:

- создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации;

- обеспечение средствами территориального планирования целостности городского поселения как муниципального образования;

- выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию рекреационного и социально-экономического потенциала поселения с учетом развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения; разработки правил землепользования и застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Реализация указанных целей осуществляется посредством решения следующих задач территориального планирования:

- выявление проблем градостроительного развития территории населенных пунктов, обеспечивающих решение этих проблем на основе анализа параметров муниципальной среды, существующих ресурсов жизнеобеспечения, а также отдельных принятых градостроительных решений;

- функциональное зонирование территории (отображение планируемых границ функциональных зон);

- разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населенных пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого

развития территорий для последующей разработки градостроительного зонирования, подготовки правил землепользования и застройки;

– определение системы параметров развития Бакрчинского сельского поселения, обеспечивающей взаимосогласованную и сбалансированную динамику градостроительных, инфраструктурных, природных, социальных и рекреационных компонентов развития;

– подготовка перечня первоочередных мероприятий и действий по обеспечению инвестиционной привлекательности поселения при условии сохранения окружающей природной среды;

– планируемое размещение объектов капитального строительства, существующие и планируемые границы земель промышленности, энергетики, транспорта и связи.



### 3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ БАКРЧИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

#### 3.1. Экономико-географическое положение. Место Бакрчинского сельского поселения в системе расселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

Граница Бакрчинского сельского поселения принята в соответствии с Законом Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 41-ЗРТ «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тетюшский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе» (с изменениями и дополнениями).

В состав Бакрчинского сельского поселения в соответствии с этим законом входят: село Бакрчи (административный центр), село Утямишево, деревня Татарский Чикилдым, деревня Чувашский Чикилдым, деревня Чувашское Черепаново, поселок Татарское Черепаново.

Бакрчинское сельское поселение расположено в юго-западной части Республики Татарстан, в юго-западной части Тетюшского муниципального района. Поселение граничит с Беденьгинским, Большетарханским, Кошки-Новотимбаевским, Сюндюковским сельскими поселениями Тетюшского муниципального района и Буинским муниципальным районом Республики Татарстан.

Общая площадь Бакрчинского сельского поселения составляет 5734,7022 га (согласно картографическому материалу).

В соответствии с Законом Республики Татарстан от 17 июня 2015г. №40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года» (с изменениями и дополнениями), Тетюшский муниципальный район входит в Казанскую экономическую зону. Отраслевая структура Казанской экономической зоны определяется такими отраслями, как химическая промышленность (химия и нефтехимия), электроэнергетика, машиностроение (авиастроение, судостроение, производство электрооборудования), легкая промышленность, агропромышленный комплекс, новое строительство и производство строительных материалов.

В поселении имеются: детский сад, средняя общеобразовательная школа, четыре фельдшерско-акушерских пункта, сельский дом культуры, сельский клуб, библиотеки, музей истории, фитнес-зал, объекты торговли, отделение почтовой связи.

Транспортная связь Бакрчинского сельского поселения с другими поселениями и районами Республики Татарстан в настоящее время осуществляется через автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения:

«Казань – Ульяновск» - Большие Тарханы, «Казань – Ульяновск» - Большие Тарханы» - Утямишево, «Большие Тарханы - Старые Бурундуки» - Чувашское Черепаново, «Киртели - Кошки-Новотимбаево» - Чувашское Черепаново и автомобильные дороги местного значения.

Роль в системе расселения

Территориальная организация Бакрчинского сельского поселения является частью системы расселения Тетюшского муниципального района, которая входит в систему расселения Республики Татарстан и характеризуется как общими признаками развития ее территории, так и конкретными градостроительными ситуациями.

Основным системообразующим фактором в Тетюшской системе расселения является автомобильная дорога, по которой осуществляется связь населенных пунктов друг с другом и с центром муниципального района городом Тетюши. Такой связью в Бакрчинском сельском поселении является автомобильная дорога регионального значения «Казань – Ульяновск» - Большие Тарханы.

На начало 2024 г. средняя плотность Бакрчинского сельского поселения составила 12 чел. на 1 кв.км.

На территории Бакрчинского сельского поселения население, с общей численностью 684 человек, проживает на территории шести населенных пунктов: с.Бакрчи – центр поселения, с.Утямишево, д.Татарский Чикилдым, д.Чувашский Чикилдым, д.Чувашское Черепаново, п.Татарское Черепаново – рядовые населенные пункты.

### 3.2. Характеристика земельного фонда

#### Распределение земельного фонда по категориям

Все земли, расположенные в границах той или иной территории, рассматриваются как ее земельные ресурсы, которые либо вовлечены в хозяйственный оборот, либо могут быть использованы в нем.

В соответствии с частью 1 статьи 7 Земельного кодекса Российской Федерации земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;

–земли запаса.

Общая площадь Бакрчинского сельского поселения составляет 5734,7022 га (согласно картографическому материалу).

Земли лесного фонда занимают территорию 278,7898 га, что составляет около 4,9 % от всей площади сельского поселения (согласно картографическому материалу).

### 3.3. Демографический потенциал

Демографический фактор оказывает наибольшее влияние на уровень хозяйственного освоения территории и экономического развития общества.

По данным Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан на начало 2024 года численность населения Бакрчинского сельского поселения составляет 684 человека.

Демографическая структура Бакрчинского сельского поселения в разрезе населенных пунктов представлена в таблице 3.3.1.

Таблица 3.3.1

#### Демографическая структура населения Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан на начало 2024 года, человек

№ п/п	Показатели	с.Бакрчи	с.Утямишево	д.Татарский Чикилдым	д.Чувашский Чикилдым	д.Чувашское Черепаново	п.Татарское Черепаново	Всего по сельскому поселению:
1	Численность населения, всего	306	152	30	55	140	1	684
1.1	Детского возраста (0-18 лет):	38	9	2	2	10	0	61
1.1.1	0-7 лет	6	2	0	0	2	0	10
1.1.2	7-18 лет	32	7	2	2	8	0	51
1.1.3	5-18 лет	33	7	2	2	8	0	52
1.2	Трудоспособного возраста	145	82	15	17	72	0	331
1.3	Старше трудоспособного возраста	123	61	13	36	58	1	292
2	Общий прирост населения	-4	0	-1	0	-1	0	-6
2.1	Естественный прирост	-1	-2	0	0	-1	0	-4
2.1.1	Родилось	2	0	0	0	0	0	2
2.1.2	Умерло	3	2	0	0	1	0	6
2.2	Механический прирост	-3	2	-1	0	0	0	-2
2.2.1	Прибыло	1	2	0	0	0	0	3
2.2.2	Выбыло	4	0	1	0	0	0	5

Как видно из приведенных выше данных, на начало 2024 года в поселении смертность преобладает над рождаемостью. Как следствие, естественный прирост населения имеет отрицательное значение. Миграционный прирост населения имеет также отрицательное значение. В итоге, в поселение наблюдается уменьшение численности населения.

#### 3.4. Производственные территории

На территории Бакрчинского сельского поселения отсутствуют производственные территории.

#### 3.5. Агропромышленный комплекс

Агропромышленный комплекс представляет собой совокупность отраслей макроэкономики, занятых производством продуктов питания и снабжением ими населения, производством средств производства для сельского хозяйства и обслуживанием сельского хозяйства.

В настоящее время агропромышленный комплекс в Бакрчинском сельском поселении представлен следующими объектами сельского хозяйства:

- КФХ «Файзуллина Л.Ф.» возле д.Чувашский Чикилдым;
- МТФ ООО "Бакрчи" возле с.Бакрчи;
- машинно-тракторный парк в с.Бакрчи;
- Ферма КРС, склад зерна в с.Бакрчи;
- летний лагерь возле с.Бакрчи;
- летний лагерь возле с.Бакрчи;
- силосная яма возле с.Бакрчи.

#### 3.6. Лесной комплекс

В соответствии с частью 1 статьи 6.1. Лесного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли.

В соответствии с частью 1 статьи 101 Земельного кодекса Российской Федерации к землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством.

Земли лесного фонда занимают территорию 278,7898 га, что составляет около 4,9 % от всей площади сельского поселения.

На территории Бакрчинского сельского поселения расположено ГКУ «Буинское лесничество» Буинского участкового лесничества.

Распределение площади лесного фонда по целевому назначению и категориям защитности

Лесной фонд сельского поселения представлен защитными лесами

следующих категорий:

- Ценные леса;
- Леса, расположенные в водоохранной зоне;
- Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов.

### 3.7. Жилищный фонд

На начало 2024 года объем жилищного фонда Бакрчинского сельского поселения составляет 21,735 тыс.кв.м общей площади жилья. В настоящее время жилищный фонд Бакрчинского сельского поселения представлен индивидуальной жилой застройкой.

Таблица 3.7.1

Характеристика существующего жилищного фонда Бакрчинского сельского поселения на начало 2024 года

№ п/п	Наименование	Обеспеченность, кв.м/чел.	Многоквартирный (многоэтажный) жилищный фонд, тыс.кв.м	Индивидуальный жилищный фонд, тыс.кв.м
1	с.Бакрчи	27,9	-	8,527
2	с.Утямишево	32,5	-	4,942
3	д.Татарский Чикилдым	33,3	-	1,000
4	д.Чувашский Чикилдым	48,1	-	2,646
5	д.Чувашское Черепаново	32,1	-	4,500
6	п.Татарское Черепаново	120,0	-	0,120
Всего по поселению		31,8	-	21,735

Одним из показателей, характеризующих уровень и качество жизни, является показатель обеспеченности населения жильем (квадратных метров общей площади на одного жителя). По поселению на 01.06.2024 г. приходится 31,8 кв.м общей площади жилья на одного жителя.

За последние пять лет, в поселении построили 29 индивидуальных жилых домов, общей площадью жилья 1959 кв.м.

### 3.8. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения

Потребность существующего населения Бакрчинского сельского поселения в объектах обслуживания рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии:

- Свод правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержденный приказом Минстроя России от 30.12.2016 г. № 1034/пр;

– Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 (далее по тексту – РНГП РТ);

– Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.01.2009 № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2029 года» (с изменениями и дополнениями) (далее по тексту – Постановление КМ РТ от 26.09.2009 № 42);

– Распоряжение Министерства культуры Российской Федерации от 23.10.2023 № Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организации культуры» (далее по тексту – Распоряжение Министерства культуры РФ от 23.10.2023 № Р-2879).

Перечень объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения Бакрчинского сельского поселения представлен в таблице 3.8.1.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 3.8.2.

Таблица 3.8.1

## Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения Бакрчинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Единица измерения	Проектная мощность	Износ	Предложения по дальнейшему использованию и развитию
Дошкольные образовательные организации						
1	Детский сад «Солнышко»	с.Бакрчи, ул.Тукая, 15	мест	25 (фактическое количество детей 8)	30	-
Общеобразовательные организации						
1	Средняя общеобразовательная школа	с.Бакрчи, ул.Тукая, 15	мест	320 (фактическое количество учащихся 50)	30	-
Организации дополнительного образования детей						
1	Отсутствуют	-	-	-	-	-
Объекты здравоохранения						
1	Фельдшерско-акушерский пункт	с.Бакрчи, ул.Гагарина, 25	посещений в смену	5	10	-
2	Фельдшерско-акушерский пункт	с.Утямишево, ул.Ленина, 12	посещений в смену	3	50	Капитальный ремонт
3	Фельдшерско-акушерский пункт	д.Чувашское Черепаново, ул.Канаш, 25А	посещений в смену	4	20	-
4	Фельдшерско-акушерский пункт	д.Чувашский Чикилдым, ул.Чапаева, 22	посещений в смену	2	50	Капитальный ремонт
Культурно - досуговые учреждения						
1	Сельский дом культуры	с.Бакрчи, ул. Вахитова, 9А	мест	100	20	-
2	Сельский клуб	д.Чувашский Чикилдым, ул.Чапаева, 24	мест	50	60	Капитальный ремонт
3	Бакрчинская поселенческая библиотека	с.Бакрчи ул. Тукая, 15	тыс.экз.	5,0	30	-
4	Библиотека	д.Чувашское Черепаново,	тыс.экз.	3,0	90	Капитальный ремонт

		ул.Канаш, 25				
5	Музей истории с.Бакрчи	с.Бакрчи ул.Вахитова,9А	экспонатов	200	20	-
Спортивные залы						
1	Фитнес-зал «Батыр»	с.Бакрчи, ул.Тукая,15А	объект/кв.м спортзалов	1/180	5	-
Плоскостные спортивные сооружения						
1	Универсальная спортивная площадка	с.Бакрчи, ул.Тукая,15	объект/кв.м	1/700	5	-
Предприятия торговли						
1	Магазины	с.Бакрчи, д.Чувашский Чикилдым, с.Утямишево, .Чувашское Черепаново	кв.м торг. площади	112	-	-
Отделение почтовой связи						
1	Почтовое отделение	с.Бакрчи	объект	1	10	-
Административно-деловые учреждения						
1	Здание Совета Исполнительного комитета	с.Бакрчи, ул.Гагарина, 25А	объект	1	20	-
Объекты религиозной организации (объединения)						
1	Приход с.Бакрчи Тетюшского мухтасибата Централизованной религиозной организации	с.Бакрчи, ул.Джалиля, 13	объект	1	30	-
2	Приход с.Утямишево Тетюшского мухтасибата Централизованной религиозной организации	с.Утямишево, ул.С.Габбазова, 14	объект	1	50	-

Таблица 3.8.2

Обеспеченность населения Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан объектами социального и культурно-бытового обслуживания



№ п/п	Наименование	Единица измерения	Норма	Всего необходимо по нормам	Существующее положение на исходный год	Обеспеченность, %
1	Дошкольные образовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей от 0-7 лет	4	25	625
2	Общеобразовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей 7-18 лет	21	320	1524
3	Организации дополнительного образования детей	место	9 мест на 100 детей от 5-18 лет	5	отсутствуют	0
4	Больницы	койка	7,5 коек на 1000 чел.	5	отсутствуют	0*
5	Лечебно-профилактические медицинские организации	посещ./см.	19,7 посещ. в смену на 1000 чел.	13	14	108
6	Общепрофильные выездные бригады	выездные бригады	1 бригада на 10 000 чел.	1	отсутствуют	0*
7	Спортзалы общего пользования	объект	1 на 1000 чел.	1	1	100
8	Плоскостные сооружения	объект	1 на 1000 чел.	1	1	100
9	Бассейны	кв.м зеркала воды	25 кв.м зеркала воды на 1000 чел.	17	отсутствуют	0*
10	Сельские клубы, дома культуры	место	150 мест на 1000 чел.**	103	150	146
11	Библиотеки	тыс.экз-ов	6 тыс.экз. на 1000 чел.	4,1	8,0	195
12	Магазины	кв.м торг.пл.	300 кв.м на 1000 чел.	205	112	55
13	Предприятия общепита	место	40 мест на 1000 чел.	27	отсутствуют	0
14	Предприятия бытового обслуживания	раб. место	7 раб. мест на 1000 чел.	5	отсутствуют	0
15	Отделения связи	объект	1 на 0,5 - 6,0 тыс. чел.	1	1	100
16	Отделения банков	операционное место	1 на 2000 человек	1	отсутствуют	0
17	Участковый пункт полиции	объект	1 УПП на 2,8 тыс. человек	1	отсутствуют	0
18	Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	1	отсутствуют	0

\* больницы, станции скорой медицинской помощи и бассейны имеют районный уровень обслуживания, обеспеченность рассчитывается на население района в целом.

\*\*Распоряжение Министерства культуры РФ от 23.10.2023 № Р-2879.



### 3.9. Кладбища

В Бакрчинском сельском поселении имеются шесть действующих кладбищ общей площадью 12,4058 га:

– частично в с.Бакрчи кладбище площадью 6,2903 га на земельном участке с кадастровым номером 16:38:200101:164 (категория земельного участка – «земли населенных пунктов») и на земельном участке с кадастровым номером 16:38:000000:1010 (категория земельного участка – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»). Заполненность кладбища – 74%. Свободные территории кладбища – 1,63 га.

– возле с.Утямишево кладбище площадью 3,7465 га на земельных участках с кадастровыми номерами 16:38:200402:111, 16:38:200402:116 (категория земельных участков – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»). Заполненность кладбища – 62%. Свободные территории кладбища – 1,42 га.

– к югу от д.Чувашский Чикилдым кладбище площадью 0,6087 га на земельных участках с кадастровыми номерами 16:38:200401:134, 16:38:200401:131 (категория земельных участков – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»). Заполненность кладбища – 78%. Свободные территории кладбища – 0,13 га.

– к северу от д.Татарский Чикилдым кладбище площадью 0,4698 га на земельном участке с кадастровым номером 16:38:200401:130 (категория земельного участка – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»). Заполненность кладбища – 69%. Свободные территории кладбища – 0,15 га.

– к северо-востоку от д.Чувашское Черепаново кладбище площадью 1,0370 га на земельных участках с кадастровыми номерами 16:38:000000:993(1), 16:38:290304:224 (категория земельных участков – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»). Заполненность кладбища – 61%. Свободные территории кладбища – 0,40 га.

– к востоку от п.Татарское Черепаново кладбище площадью 0,2535 га на земельном участке с кадастровым номером 6:38:290303:102 (категория земельного участка – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,

телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»). Заполненность кладбища – 73%. Свободные территории кладбища – 0,07 га.

Общая площадь свободных территорий кладбищ составляет – 3,80 га.

Потребность существующего населения Бакрчинского сельского поселения в территориях кладбищ рассчитывалась в соответствии с существующей демографической структурой населения, а также в соответствии с РНПП РТ (0,25 га на 1000 человек, в соответствии с группой урбанизированности МО).

Таким образом, нормативная потребность населения поселения в кладбищах традиционного захоронения составляет 0,17 га. Обеспеченность кладбищами традиционного захоронения сельского поселения составляет 2235% от нормативной потребности населения.

Также на территории поселения расположены два недействующих кладбища:

- в северной части поселения кладбище «п.Трудовик» площадью 0,0433 га, на земельном участке с кадастровым номером 16:38:290304:223;
- в северной части поселения кладбище «с.Кильна» площадью 0,1490 га, на земельном участке с кадастровым номером 16:38:290304:435.

### 3.10. Туристско-рекреационный потенциал

Гидрографическую сеть сельского поселения образуют реки Свяга, Кильна, Беденьга, также их притоки и ручьи, озера и пруды. Реки и пруды используются в летний период для купания, а также для зимней и летней рыбалки.

В с.Бакрчи находится благоустроенный парк.

На территории Бакрчинского сельского поселения имеются площади земель сельскохозяйственного назначения, покрытые древесно-кустарниковой растительностью, луга и пастбища, также обладающие природно-рекреационными свойствами.

### 3.11. Объекты культурного наследия

На территории Бакрчинского сельского поселения, по данным Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия находятся выявленные объекты культурного наследия:

- Бакрчинское кладбище;
- Килькинская стоянка I;
- Килькинская стоянка II;
- Килькинская стоянка IV;
- Килькинская стоянка V;
- Кильнинская стоянка VI;
- Кильнинская стоянка VII;
- Кильнинская стоянка VIII;
- ТатарскоЧерепановское селище II.

Также на территории Бакрчинского сельского поселения находятся объекты археологии федерального значения:

- Кильнинское селище № 6;
- Кильнинское селище № 7;
- Кильнинское селище № 8;
- Кильнинское селище № 9;
- Бурцевское селище;
- Тат.Черепановское селище.

### 3.12. Транспортно-коммуникационная инфраструктура

Транспорт, наряду с другими инфраструктурными отраслями, обеспечивает базовые условия жизнедеятельности общества, являясь важным инструментом достижения социальных и экономических целей.

Транспортная структура Бакрчинского сельского поселения является частью транспортной структуры Тетюшского муниципального района, которая в свою очередь интегрирована в транспортную сеть Республики Татарстан и представлена автомобильным транспортом.

#### Автомобильные дороги общего пользования

Перечень и протяженность автомобильных дорог в границах Бакрчинского сельского поселения представлен в таблице 3.12.1.

Таблица 3.12.1

Перечень автомобильных дорог общего пользования в границах Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование дорог	Категория дорог	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе		
				асфальто-бетонное	переходное	грунтовое
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения						
1	«Казань – Ульяновск» - Большие Тарханы	IV	8,265	8,265	-	-
2	«Казань – Ульяновск» - Большие Тарханы - Утямишево	IV	0,055	0,055	-	-
3	«Большие Тарханы - Старые Бурундуки» - Чувашское Черепаново	IV	3,202	3,202	-	-
4	«Киртели - Кошки-Новотимбаево» - Чувашское Черепаново	-	3,202	-	-	3,202
Всего:		-	14,724	11,522	-	3,202
Автомобильные дороги местного значения						
1	«Казань – Ульяновск» - Большие Тарханы – «Татарское Черепаново - Чувашское Черепаново»	-	4,421	-	-	4,421

№ п/п	Наименование дорог	Категория дорог	Протяженность (в границах поселения), км	в том числе		
				асфальто-бетонное	переходное	грунтовое
2	«Подъезд к Чувашский Чикилдым и Татарский Чикилдым»	-	0,637	-	-	0,637
3	«Подъезд к кладбищу у Татарский Чикилдым»	-	0,426	-	-	0,426
4	«Подъезд к Татарский Чикилдым»	-	0,762	-	-	0,762
5	«Подъезд к кладбищу»	-	1,667	-	-	1,667
Всего:			7,913	-	-	7,913
Всего по поселению:			22,637	11,522	-	11,115

### Трубопроводный транспорт

По территории Бакрчинского сельского поселения проходит газопровод - отвода к н.п. Бакрчи, АГРС "Энергия-1", газопровод - отвод к н.п. Жуково, АГРС "Энергия-1".

### Искусственные дорожные сооружения

Возле с.Бакрчи, на автомобильной дороге регионального значения находится мост через реку Беденьга, износ которого составляет 40%.

### Улично-дорожная сеть населенных пунктов

Автомобильные дороги, расположенные в границах населенных пунктов, делятся на главную улицу и улицу в жилой застройке. Главная улица осуществляет связь жилых территорий с общественным центром. Улица в жилой застройке осуществляет связь внутри жилых территорий с главной улицей.

Информация об улично-дорожной сети населенных пунктов представлена в таблице 3.12.2.

Таблица 3.12.2

Характеристика состояния улично-дорожной сети населенных пунктов, входящих в состав Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Название улиц	Протяженность, км	В том числе:		
			асфальто-бетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
1	с.Бакрчи				
1.1	ул.Школьная (Главная улица)	1,0	1,0	-	-
1.2	ул.Ленина	0,8	0,5	0,3	-
1.3	ул.Тукая	0,5	-	0,5	-
1.4	ул.Джалиля	1,3	0,4	0,9	-
1.5	ул. Такташа	0,3	-	0,3	-
1.6	ул. Газизджана	0,8	-	0,7	0,1

№ п/п	Название улиц	Протяженность, км	В том числе:		
			асфальто- бетонное покрытие, км	переходное покрытие, км	грунтовое покрытие, км
1.7	ул.Советов	0,7	-	0,7	-
1.8	ул.Гагарина	1,0	0,4	0,6	-
1.9	ул.Вахитова	0,6	0,3	0,3	-
Всего:		7,0	2,6	4,3	0,1
2	с.Утямишево				
2.1	ул.Ленина (Главная улица)	1,0	0,5	0,5	-
2.2	ул.С. Габбазова	0,8	-	0,8	-
2.3	ул.Тукая	1,8	-	1,5	0,3
2.4	ул.К.Маркса	0,6	-	0,6	-
2.5	ул.Садовая	0,2	-	0,2	-
Всего:		4,4	0,5	3,6	0,3
3	д.Чувашский Чикилдым				
3.1	ул.Ленина	1,2	-	0,9	0,3
3.2	ул.Чапаева	0,6	-	0,5	0,1
Всего:		1,8	-	1,4	0,4
4	д.Татарский Чикилдым				
4.1	ул.Газинура	1,0	-	0,5	0,5
Всего:		1,0	-	0,5	0,5
5	д.Чувашское Черепаново				
5.1	ул.Канаш	0,3	-	0,3	-
5.2	ул.Ленина	0,3	-	-	0,3
5.3	ул.Воровского	0,5	-	0,1	0,4
5.4	ул.Куйбышева	0,5	-	0,1	0,4
5.5	ул.К.Маркса	0,4	-	0,2	0,2
5.6	ул.Кирова	0,5	-	0,1	0,4
Всего:		2,5	-	0,8	1,7
6	п.Татарское Черепаново				
6.1	ул.Лесная	0,1	-	-	0,1
Всего:		0,1	-	-	0,1
Всего по поселению:		16,8	3,1	10,6	3,1

Недостатком улично-дорожной сети является неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и вспомогательных улиц. Анализ существующего транспортного каркаса выявил ряд проблем, требующих решения. Учитывая тот факт, что население Бакрчинского сельского поселения пользуется услугами медицинских организаций, объектов культуры, образования, специализированными предприятиями торговли и бытового обслуживания, используя личный и общественный транспорт, необходимо улучшение качества дорог за границами и в границах населенных пунктов.

### 3.13. Инженерная инфраструктура Водоснабжение

Основным источником хозяйственно-питьевого водоснабжения Бакрчинского сельского поселения являются подземные воды.

Общие данные о сооружениях системы водоснабжения Бакрчинского сельского поселения представлены в таблице 3.13.1.

Таблица 3.13.1

Характеристика сооружений системы водоснабжения Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование объекта	Месторасположение	Обслуживание	Тип водозабора по характеристикам источника (поверхностный/подземный)	Производительность, м <sup>3</sup> /сут	Количество водонапорных башен/емкостей, шт.	Фактическое использование объекта, %
1	Артезианская скважина	д.Чувашское Черепаново	население д.Чувашское Черепаново	подземный	250	1/25 куб.м	100
2	Артезианская скважина	д.Чувашский Чикилдым	население д.Чувашский Чикилдым и д.Татарский Чикилдым	подземный	250	1/25 куб.м	90
3	Артезианская скважина	с.Утямишево	население с.Утямишево	подземный	250	1/25 куб.м	90
4	Артезианская скважина	с.Бакрчи	население с.Бакрчи и ООО «Бакрчи»	подземный	300	1/25 куб.м	90
5	Артезианская скважина	с.Бакрчи	население с.Бакрчи	подземный	500	1/50 куб.м	50
6	Артезианская скважина	с.Бакрчи	население с.Бакрчи	подземный	250	1/25 куб.м	90

На сегодняшний день в Бакрчинском сельском поселении находятся 6 скважин и 6 водонапорных башен для обслуживания сельского поселения.

Забор воды осуществляется скважинами. Насосная станция 1 подъема совмещена с водоприемными сооружениями, устье скважин закрыто павильоном. Очистные сооружения, узел учета воды отсутствуют, потребителям подается исходная (природная) вода. Первый пояс зоны санитарной охраны источников водоснабжения принят в радиусе 50 м от водозаборных скважин.

Система водоснабжения принята низкого давления, с учетом удовлетворения хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Водопроводные сети оборудованы водоразборными колонками и пожарными гидрантами. Водонапорные башни регулируют водопотребление населенных пунктов, создают необходимый напор в сети, а также хранят 10-ти минутный противопожарный запас воды.

Таблица 3.13.2



**Характеристика сетей водоснабжения Бакрчинского сельского поселения  
Тетюшского муниципального района Республики Татарстан**

№ п/п	Наименование объекта	Материал труб	Диаметр, мм	Протяженность, км	Год строительства	Процент износа (%)	Сети, подлежащие замене, км
1	Водопровод с.Бакрчи	ПНД	1100	7,6	2023	-	-
2	Водопровод с.Утямишево	чугун	1000	12,0	1972	100	4,8
3	Водопровод д.Чув.Чикилдым	чугун	1000	1,3	1971	100	1,7
4	Водопровод д.Тат.Чикилдым	чугун	1000	1,0	1971	100	0,6
5	Водопровод д.Чув.Черепаново	чугун	1000	3,5	1972	100	2,0

### Канализация

В Бакрчинском сельском поселении отсутствует централизованная система водоотведения. Население пользуется септиками или выгребными ямами, которые имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

На территории поселения ливневая канализация отсутствует. Отвод дождевых и талых вод не регулируется и осуществляется в пониженные места существующего рельефа.

### Санитарная очистка территории

В данном разделе рассматриваются вопросы по организации, сбору, удалению, обезвреживанию твердых и жидких бытовых отходов, а также уборке поселковых территорий.

Вопросы охраны атмосферного воздуха, водных ресурсов, выявление источников вредного воздействия, удаление, обезвреживание не утилизируемых промышленных отходов рассматриваются в пояснительной записке «Охрана окружающей среды».

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) осуществляет ООО «УК «ПЖКХ» на полигон ТКО, расположенный в Тетюшском муниципальном районе, в 1,5 км к юго-востоку от д.Красная Поляна. На территории Бакрчинского сельского поселения имеется 16 площадок накопления ТКО, на которых установлены по 2 контейнера объемом 1 куб. м.

Бакрчинское сельское поселение относится к западной зоне деятельности регионального оператора.

### Теплоснабжение

В настоящее время отопление усадебной застройки осуществляется от локальных источников теплоснабжения 2-х или одноконтурных индивидуальных бытовых котлов, работающих на природном газе низкого давления.

Общественные и административно-деловые учреждения Бакрчинского сельского поселения используют собственные источники тепла.

### Электроснабжение

Электроснабжение Бакрчинского сельского поселения осуществляется от высоковольтной подстанции ПС 110 кВ Тарханы. Мощность трансформатора составляет 2,5 МВА.

На территории поселения располагается 12 трансформаторных подстанций (ТП).

Таблица 3.13.3

#### Характеристика трансформаторных подстанций Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование объекта, диспетчерский номер	Напряжение, кВ	Мощность трансформатора, МВ · А	Количество трансформаторов	Процент износа (%)	Резерв мощности, кВ · А
1	КТП 214	10/0,4	100	1	15	25
2	КТП 211	10/0,4	100	1	15	25
3	КТП 290	10/0,4	400	1	10	100
4	КТП 209	10/0,4	160	1	22	40
5	ТП 218	10/0,4	160	1	25	40
6	ТП 289	10/0,4	100	1	15	25
7	ТП 216	10/0,4	160	1	25	40
8	ТП 208	10/0,4	63	1	25	15,75
9	ТП 210	10/0,4	250	1	30	62,5
10	ТП 212	10/0,4	400	1	25	100
11	ТП 215	10/0,4	63	1	25	15,75
12	ТП 217	10/0,4	100	1	30	25

Электроснабжение ТП населенных пунктов Бакрчинского сельского поселения выполнено воздушными линиями ВЛ-10 кВ и ВЛ-6 кВ. Тип опор железобетонные и деревянные с ж/б вставками. Физическое состояние удовлетворительное. Замена опор не требуется. Все линии электропередач взаиморезервируемые.

Существующий тип схемного решения электрических сетей обеспечивает категорию электроснабжения населенных пунктов и промышленных производств на необходимом уровне и не требует сильных преобразований.

#### Газоснабжение

Природный газ в сельские населенные пункты Бакрчинского сельского поселения подается от ГРС «Бакрчи» по межпоселковым газопроводам высокого давления до газораспределительных пунктов (ШРП). Далее по сетям низкого давления непосредственно к потребителю. Газ подается от магистрального газопровода «Казань-Горький».

Таблица 3.13.3

#### Характеристики существующих газораспределительных станций, обеспечивающих Бакрчинское сельское поселение

№ п/п	Наименование объекта	Проектная мощность (производительность) ГРС, тыс. м3/час	Загрузка ГРС, тыс. м3/час	Суммарный объем газа по действующим ТУ на подключение, тыс. м3/час	Наличие (дефицит) пропускной способности, м3/час	
1	ГРС «Бакрчи»	10,00	1,13	0,10	8775	87,75%

Таблица 3.13.4

#### Характеристики существующих пунктов редуцирования газа, расположенных на территории Бакрчинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Производительность, куб. м/час	Давление газа на входе/давление газа на выходе (МПа)	Фактическое использование объекта, %
1	ШРП с.Бакрчи ул.Школьная	3178	0,6/0,003	60
2	ШРП с. Утямышево, ул.Ленина	300	0,6/0,003	60
3	ШРП д.Чувашский Чикилдым, ул.Ленина	300	0,6/0,003	50
4	ШРП д.Чувашское Черепаново, ул.Кирова	1500	0,6/0,003	50

По территории поселения проходят газопроводы высокого и низкого давлений ООО «Газпром трансгаз Казань».

Таблица 3.13.5

Характеристики распределительных трубопроводов для транспортировки газа, расположенных на территории Бакрчинского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Эксплуатирующая организация	Категория распределительных газопроводов по давлению	Вид расположения трубопровода (надземный/подземный)	Протяженность, м
1	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	120
2	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	52
3	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	660
4	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	680
5	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	1705
6	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	4520
7	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	4
8	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	92
9	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	0,5
10	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	70
11	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	143

12	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Подземный	385
13	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Подземный	410
14	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Подземный	5
15	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Подземный	4
16	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Подземный	3
17	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Надземный	5
18	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Надземный	3
19	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Надземный	4
20	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	11
21	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	11
22	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	94
23	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	1489
24	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	2800

25	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	1,3
26	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	45
27	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	160
28	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	1,2
29	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	2,8
30	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	126
31	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Подземный	14
32	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Надземный	4
33	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Надземный	4,5
34	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Подземный	2
35	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	240
36	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	425
37	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	2015

38	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	1
39	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	63
40	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	126
41	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	1,3
42	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	94,5
43	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Подземный	3912
44	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Подземный	3000
45	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Надземный	6,5
46	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод высокого давления	Надземный	1,5
47	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	11,5
48	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	5,5
49	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	619,6
50	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	2041,8

51	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Подземный	2640,6
52	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	3,5
53	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	2,5
54	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	73
55	Газопровод	ООО «Газпром трансгаз Казань»	газопровод низкого давления	Надземный	78

#### Слаботочные сети

В настоящее время телефонизация Бакрчинского сельского поселения осуществляется от АТС, расположенных в с.Бакрчи и с. Утямышево.

Связь организована по шкафной системе с зоной прямого питания.

Линейное хозяйство – кабельно-воздушное, выполнено кабелями в траншее и в кабельной канализации, а также частично проводами по опорам связи. Прокладка новых сетей или реконструкция существующих кабелей производится по мере необходимости силами ПАО «Тателеком».



#### 4. НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДО 2047 ГОДА. ОБОСНОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ

##### 4.1. Прогноз численности населения

Демографическую политику, в том числе прогноз численности населения, в отношении муниципальных районов республики и городов республиканского значения устанавливает Министерство экономики Республики Татарстан.

Прогноз численности населения Бакрчинского сельского поселения выполнялся в рамках генерального плана. Прогноз численности населения выполнен методом экстраполяции, на основе сведений о динамике численности всего населения, основных возрастных групп, детей и подростков с 2018 по 2024 года, а также о количестве родившихся, умерших, прибывших и выбывших за год, предоставленных исполнительным комитетом Бакрчинского сельского поселения.

Согласно демографическому прогнозу, численность населения Бакрчинского сельского поселения на первую очередь реализации генерального плана (2032 г.) составит 671 человек.

Численность населения Бакрчинского сельского поселения на расчетный срок реализации генерального плана (2047 г.) составит 652 человека.

Таблица 4.1.1

Прогноз численности населения  
Бакрчинского сельского поселения, человек

№ п/п	Наименование	2032 г.	2047 г.
		Постоянное население	Постоянное население
1	с.Бакрчи	303	296
2	с.Утямишево	149	145
3	д.Татарский Чикилдым	28	26
4	д.Чувацкий Чикилдым	52	49
5	д.Чувашское Черепаново	138	135
6	п.Татарское Черепаново	1	1
Всего по поселению:		671	652

Таблица 4.1.2

Прогнозная численность детей и подростков в  
Бакрчинском сельском поселении, человек

№ п/п	Наименование населенного пункта	2032 г.			2047 г.		
		0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.	0-7 л.	7-18 л.	5-18 л.
Всего по поселению:		10	50	51	9	49	49

##### 4.2. Экономическое развитие

При определении направления развития Бакрчинского сельского поселения были учтены программы социально-экономического развития Республики

Татарстан, Тетюшского муниципального района, региональные и федеральные отраслевые программы.

10 июня 2015 года Государственным Советом Республики Татарстан был принят Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 года №40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25 сентября 2015г. №707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года» был утвержден «План мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

В рамках утвержденной Стратегии Тетюшский муниципальный район, входящий в состав Казанской агломерации, является территорией реализации следующих программ и проектов: флагманский проект «Экозона «Волжско-Камский поток», «Управление отходами в Казанской экономической зоне».

#### 4.3. Развитие промышленного производства

Генеральным планом на первую очередь, в северной части поселения предусмотрено строительство песчаного карьера.

#### 4.4. Развитие агропромышленного комплекса

Генеральным планом предусмотрено строительство фермы на 1000 голов КРС, к север-западу от с.Бакрчи.

#### 4.5. Развитие лесного комплекса

Мероприятий по развитию лесного и лесопромышленного комплекса генеральным планом Бакрчинского сельского поселения, Схемой территориального планирования Тетюшского муниципального района и иными программами, и документами на период до расчетного срока не предусматривается.

Таблица 4.3.1

**Перечень мероприятий по развитию промышленного производства на территории  
Бакрчинского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	Бакрчинское СП	Песчаный карьер	Новое строительство	га	-	25,5988	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП

Таблица 4.4.1

**Перечень мероприятий по развитию агропромышленного комплекса на территории  
Бакрчинского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	Бакрчинское СП	Ферма КРС	Новое строительство	га	-	24,0000	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП

#### 4.6. Развитие жилищной инфраструктуры

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда и размещению площадок нового жилищного строительства - одна из приоритетных задач генерального плана. Проектные предложения опираются на результаты градостроительного анализа: техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда, динамику и структуру жилищного строительства, экологическое состояние территории.

Расчет объемов нового жилищного строительства для постоянного населения выполнен на основании прогнозной численности населения и прогнозной жилищной обеспеченности (количества квадратных метров площади жилья на человека).

Генеральным планом не предусматривается новое жилищное строительство, в соответствии с данными Исполнительным комитетом Тетюшского муниципального района и Бакрчинского сельского поселения.

#### 4.7. Развитие объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Одной из основных целей генерального плана Бакрчинского сельского поселения является удовлетворение потребностей населения в объектах обслуживания с учетом прогнозируемых характеристик и социальных норм, а также обеспечение равных условий доступности объектов обслуживания для всех жителей.

Расчет необходимых мощностей объектов обслуживания согласно действующим нормативам представлен в таблице 4.7.1.

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения Бакрчинского сельского поселения представлен в таблице 4.7.2.

Таблица 4.7.1

Расчет необходимой мощности объектов социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания  
Бакрчинского сельского поселения (для наличного населения)

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/увеличение мощности объектов к 2047 г.	Обеспеченность к 2047г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания <sup>4</sup> ), %
				Первая очередь (2032 г.)	Расч. срок (2047г.)		Первая очередь (до 2032г.)	Расч. срок (2033г.-2047г.)	Всего к 2047г.		
Дошкольные образовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей от 0-7 лет	25	4	4	25	0	0	0	0	625 <sup>1</sup>
Общеобразовательные организации	место	40,5 мест на 100 детей 7-18 лет	320	20	20	320	0	0	0	0	1600 <sup>1</sup>
Организации дополнительного образования детей	место	9 мест на 100 детей от 5-18 лет	отсутствуют	4	4	0	4	0	4	4	100
Больницы	койка	7,5 коек на 1000 чел.	отсутствуют	5	5	0	5	0	5	0	0 <sup>2</sup>
Общепрофильные выездные бригады	выездные бригады	1 бригада на 10 000 чел.	отсутствуют	1	1	0	1	0	1	0	0 <sup>2</sup>
Лечебно-профилактические медицинские организации	посещение в смену	19,7 посещ. в смену на 1000 чел.**	14	13	13	14	0	0	0	0	108 <sup>1</sup>

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/увеличение мощности объектов к 2047 г.	Обеспеченность к 2047г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания <sup>4</sup> ), %
				Первая очередь (2032 г.)	Расч. срок (2047г.)		Первая очередь (до 2032г.)	Расч. срок (2033г.-2047г.)	Всего к 2047г.		
Спортивные залы	объект	1 на 1000 чел.	1	1	1	1	0	0	0	0	100
Бассейны	кв. м зеркала воды	25 кв. м зеркала воды на 1000 жителей	отсутствуют	17	16	0	17	0	17	0	0 <sup>2</sup>
Плоскостные спортивные сооружения	объект	1 на 1000 чел.	1	1	1	1	0	0	0	0	100
Клубы, Дома культуры	место	150 мест на 1000 чел.	150	101	98	150	0	0	0	0	153 <sup>1</sup>
Библиотеки	тыс. экз.	6 тыс.экз. на 1000 чел.	8,0	4,0	3,9	8,0	0	0	0	0	205 <sup>1</sup>
Магазины	кв.м торг.пл.	300 кв.м на 1000 чел.	112	201	196	112	89	0	89	89	103 <sup>3</sup>
Предприятия общепита	место	40 мест на 1000 чел.	отсутствуют	27	26	0	27	0	27	27	104 <sup>3</sup>
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	7 раб. мест на 1000 чел.	отсутствуют	5	5	0	5	0	5	5	100

Наименование	Единица измерения	Норма	Существующее положение	Потребность для сельского поселения		Существующее сохраняемое	Потребное новое строительство			Предлагаемое новое строительство/увеличение мощности объектов к 2047 г.	Обеспеченность к 2047г. (с учетом реализации мероприятий по строительству объектов обслуживания <sup>4</sup> ), %
				Первая очередь (2032 г.)	Расч. срок (2047г.)		Первая очередь (до 2032г.)	Расч. срок (2033г.-2047г.)	Всего к 2047г.		
Участковый пункт полиции	объект	1 УПП на 2,8 тыс. человек	отсутствуют	1	1	0	1	0	1	1	100
Отделения банков	операционное место	1 на 2000 человек	отсутствуют	1	1	0	1	0	1	1	100
Отделения связи	объект	1 на 0,5 - 6,0 тыс. чел.	1	1	1	1	0	0	0	0	100
Общественные уборные	прибор	1 прибор на 1000 чел.	отсутствуют	1	1	0	1	0	1	1	100

<sup>1</sup> показатель обеспеченности более 100% связан с тем, что мощность существующих объектов превышает нормативную;

<sup>2</sup> поскольку больницы, СМП, бассейны имеют районный уровень обслуживания, размещение их предусматривается в районном центре муниципального района. Обеспеченность рассчитывается от населения района в целом;

<sup>3</sup> показатель обеспеченности более 100% связан со снижением численности населения на расчетный срок реализации генерального плана;

<sup>4</sup> по данным таблицы 4.7.2. Перечень мероприятий по развитию сферы обслуживания в Бакрчинском сельском поселении.

Таблица 4.7.2

Перечень мероприятий по развитию объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения  
Бакрчинского сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</b>									
Организации дополнительного образования детей									
1	с.Бакрчи	Кружки детского творчества при общеобразовательной школе	Организационное	мест	-	4	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
Медицинские организации									
1	с.Утямишево, ул.Ленина, 12	Фельдшерско-акушерский пункт	Капитальный ремонт	посещений в смену	3	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
2	д.Чувашский Чикилдым, ул.Чапаева, 22	Фельдшерско-акушерский пункт	Капитальный ремонт	посещений в смену	2	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</b>									
Учреждения культуры и досуга									
1	д.Чувашский Чикилдым, ул.Чапаева, 24	Сельский клуб	Капитальный ремонт	мест	50	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
2	д.Чувашское Черепаново, ул.Канаш, 25	Библиотека	Капитальный ремонт	тыс.экз.	3,0	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
Предприятия торговли									
1	с.Бакрчи	Предприятия торговли в составе проектируемого общественного центра	Организационное	кв.м торговой площади	-	50	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП



№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
2	с.Утямишево	Предприятия торговли	Новое строительство	кв.м торговой площади	-	39	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
3	д.Татарский Чикилдым	Подвоз товаров первой необходимости	Организационное	-	-	-	+	+	Генеральный план Бакрчинского СП
4	п.Татарское Черепаново	Подвоз товаров первой необходимости	Организационное	-	-	-	+	+	Генеральный план Бакрчинского СП
Предприятия общественного питания									
1	с.Бакрчи	Кафе в составе проектируемого общественного центра	Организационное	посадочных мест	-	27	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
Предприятия бытового обслуживания									
1	с.Бакрчи	Предприятия бытового обслуживания в составе проектируемого общественного центра	Организационное	раб. мест	-	5	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
Отделения банка									
1	с.Бакрчи	Отделения банка в составе проектируемого общественного центра	Организационное	операционное место	-	1	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
Участковые пункты полиции									

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
1	с.Бакрчи	Участковый пункт полиции в составе проектируемого общественного центра	Организационное	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
Общественные уборные									
1	с.Бакрчи	Общественные уборные в составе проектируемого общественного центра	Организационное	прибор	-	1	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
Объекты общественно-делового назначения									
1	с.Бакрчи	Общественный центр	Новое строительство	объект	-	1	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП

#### 4.8. Развитие территорий кладбищ

При нормативе 0,25 га на 1000 жителей необходимая потребность наличного населения сельского поселения в кладбищах традиционного захоронения к 2047 г. составит 0,16 га.

Свободные территории действующих кладбищ в полной мере обеспечивают прогнозные потребности населения в кладбищах традиционного захоронения.

#### 4.9. Развитие туристско-рекреационных территорий

Развитие рекреационных территорий в генеральном плане Бакрчинского сельского поселения предусматривает мероприятия по организации системы зеленых насаждений как зон отдыха местного населения и площадок отдыха посетителей.

Комплекс мероприятий по организации системы зеленых насаждений, необходимый для создания благоприятных возможностей для отдыха людей, улучшения облика сельского населенного пункта предусматривает два основных этапа: организация озеленения общего пользования и организация озеленения ограниченного пользования.

Мероприятия по организации зеленых насаждений общего пользования – создание скверов у административных и общественных зданий, центров повседневного обслуживания, устройство бульвара на главной улице, озеленение улиц, устройство цветников и газонов.

Мероприятия по организации зеленых насаждений ограниченного пользования – озеленение территорий объектов образования и воспитания и др. объектов социального и культурно-бытового обслуживания (устройство палисадников, посадка фруктовых и декоративных деревьев, кустарников, устройство цветников).

Все мероприятия по развитию туристско-рекреационных территорий в Бакрчинском сельском поселении представлены в таблице 4.9.1.

**Перечень мероприятий по развитию туристско-рекреационных территорий  
в Бакрчинском сельском поселении**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Дополнительная	Первая очередь	Расчетный срок	
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)</b>									
1	Бакрчинское СП	реки Свяга, Кильна, Беденьга	Благоустройство береговой полосы и прилегающей территории с созданием общественных рекреационных зон	-	-	-	+	+	Генеральный план Бакрчинского СП
3	Бакрчинское СП	Озеленение общего пользования	Организация системы зеленых насаждений	-	-	-	+	+	Генеральный план Бакрчинского СП

#### 4.10. Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры

Основной целью раздела «Развитие транспортно-коммуникационной инфраструктуры» Бакрчинского сельского поселения в составе генерального плана Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района является развитие автомобильных дорог в соответствии с потребностями населения, с увеличением эффективности и конкурентоспособности экономики поселения, с обеспечением требуемого технического состояния, пропускной способности, безопасности и плотности дорожной сети.

Под влиянием транспортного каркаса территории Республики Татарстан формируется планировочная структура Тетюшского муниципального района и как следствие планировочная структура территории Бакрчинского сельского поселения.

##### Развитие автомобильных дорог общего пользования

Направления по развитию автомобильных дорог федерального значения определены в Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения. Мероприятия федерального значения отсутствуют на территории поселения.

Направления по развитию автомобильных дорог регионального и местного значения определены в Схеме территориального планирования Республики Татарстан и Схеме территориального планирования Тетюшского муниципального района, поэтому генеральным планом Бакрчинского сельского поселения учтены все мероприятия, определенные в них.

##### Развитие улично-дорожной сети

Генеральным планом предусмотрен капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия) улиц и дорог на территории существующей жилой застройки населенных пунктов Бакрчинского сельского поселения. Учитывая неудовлетворительное состояние покрытия проезжей части основных и второстепенных улиц, предполагается реконструкция существующей улично-дорожной сети.

Мероприятия по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры на территории Бакрчинского сельского поселения представлены в таблице 4.10.1.

**Перечень мероприятий по развитию транспортно-коммуникационной инфраструктуры  
Бакрчинского сельского поселения**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Наименование объекта	Вид мероприятия	Единица измерения	Мощность		Срок реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
					Существующая	Новая (дополнительная)	Первая очередь	Расчетный срок	
<b>МЕРОПРИЯТИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ</b>									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Бакрчинское СП	«Киртели - Кошки-Новотимбаево» - Чувашское Черепаново	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	3,202	-	-	+	Генеральный план Бакрчинского СП*
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</b>									
Автомобильные дороги общего пользования									
1	Бакрчинское СП	«Казань – Ульяновск» - Большие Тарханы – «Татарское Черепаново - Чувашское Черепаново»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	4,421	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
2	Бакрчинское СП	«Подъезд к Чувашский Чикилдым и Татарский Чикилдым»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,637	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
3	Бакрчинское СП	«Подъезд к кладбищу у Татарский Чикилдым»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,426	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
4	Бакрчинское СП	«Подъезд к Татарский Чикилдым»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,762	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП

5	Бакрчинское СП	«Подъезд к кладбищу»	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,667	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
6	Бакрчинское СП	«Подъезд к проектируемой ферме КРС»	Новое строительство	км	-	0,140	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ПОСЕЛЕНИЯ)									
Улично-дорожная сеть									
1	с.Бакрчи	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	4,3	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,1	-	+	-	
2	с.Утямишево	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	3,6	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,3	-	+	-	
3	д.Чувашский Чикилдым	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,4	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП

			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,4	-	+	-	
4	д. Татарский Чикилдым	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,5	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,5	-	+	-	
5	д. Чувашское Черепаново	Улично-дорожная сеть	Капитальный ремонт (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,8	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
			Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	1,7	-	+	-	
6	п. Татарское Черепаново	Улично-дорожная сеть	Строительство (устройство асфальтобетонного покрытия)	км	0,1	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП

\*Генеральным планом муниципального образования данные мероприятия могут быть предложены при условии включения их в документы территориального планирования и программы соответствующего уровня.



4.11. Установление границ населенных пунктов Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

Для населенных пунктов с.Бакрчи, с.Утямишево, д.Татарский Чикилдым, д.Чувашский Чикилдым, д.Чувашское Черепаново, п.Татарское Черепаново в проекте генерального плана, в качестве существующих границ были приняты границы, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

Генеральным планом Бакрчинского сельского поселения предусмотрено изменение границ населенных пунктов. Перечень земельных участков, включаемых и исключаемых из границы с.Бакрчи, представлен в таблице 4.11.1.

Таблица 4.11.1

**Перечень земельных участков, включаемых и исключаемых из границы населенных пунктов, входящих в состав  
Бакрчинского сельского поселения**

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
с.Бакрчи								
Включаемые земельные участки								
1. Корректировка границы населенного пункта								
16:38:200401:29	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения дома операторов	-	0,1649	0,1649	Земли населённых пунктов	Общественное использование объектов капитального строительства	Письмо Исполнительного комитета Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 14.11.2024 г. №5018
16:38:200401:346	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	-	0,4278	0,4278	Земли населённых пунктов	Для сельскохозяйственного производства	
16:38:200101:699	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	-	0,0949	0,0949	Земли населённых пунктов	Коммунальное обслуживание	

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
Итого к включению:					0,6876			
Исключаемые земельные участки								
1. Корректировка границы населенного пункта								
16:38:200101:164	Земли населённых пунктов	Ритуальная деятельность	-	5,9653	5,9653	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Ритуальная деятельность	Архитектурно-планировочное решение
16:38:200101:162	Земли населённых пунктов	МТП	-	5,9719	5,9719	Земли сельскохозяйственного назначения	Обеспечение сельскохозяйственного производства	Архитектурно-планировочное решение
ЗУ не поставленные на кадастровый учет (Часть кадастрового квартала 16:38:200101)	-	-	-	-	3,8122	Земли сельскохозяйственного назначения	Запас	Прилегающая к кладбищу и МТП территория

Кадастровый номер земельного участка	Категория земель	Вид разрешенного использования		Площадь земельного участка по кадастру, га	Площадь включаемого/исключаемого земельного участка, га	Планируемая категория	Планируемое разрешенное использование*	Основание для включения/исключения земельных участков
		разрешенное использование	по документу					
Итого к исключению:					17,7494			

Таблица 4.11.2

Предложения по установлению границ населенных пунктов, входящих в состав Бакрчинского сельского поселения  
Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, га

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	с.Бакрчи	с.Утямишево	д.Татарский Чикилдым	д.Чувашский Чикилдым	д.Чувашское Черепаново	п.Татарское Черепаново	Всего по поселению:
1	Земли в пределах существующей границы территории населенного пункта	122,7776	73,1477	17,4162	30,0039	74,8526	5,4529	323,6509
2	Земли, предлагаемые к исключению из границ населенного пункта							
2.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	11,9372	-	-	-	-	-	11,9372
2.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	с.Бакрчи	с.Утямишево	д.Татарский Чикилдым	д.Чувашский Чикилдым	д.Чувашское Черепаново	п.Татарское Черепаново	Всего по поселению:
2.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	3,8122	-	-	-	-	-	3,8122
3	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы населенного пункта							
3.1	Земли населенных пунктов, поставленные на кадастровый учет	0,0949	-	-	-	-	-	0,0949
3.2	Земли сельскохозяйственного назначения, поставленные на кадастровый учет	0,4278	-	-	-	-	-	0,4278
3.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, поставленные на кадастровый учет	0,1649	-	-	-	-	-	0,1649
3.4	Земли, поставленные на кадастровый учет с неустановленной категорией земель	-	-	-	-	-	-	-
3.5	Земли, не поставленные на кадастровый учет	-	-	-	-	-	-	-
4	Формирование проектных границ населенных пунктов							
4.1	Земли в пределах проектных границ населенного пункта	105,7158	73,1477	17,4162	30,0039	74,8526	5,4529	306,5891
4.2	Земли в пределах существующей границы	122,7776	73,1477	17,4162	30,0039	74,8526	5,4529	323,6509

№ п/п	Направления установления границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	с.Бакрчи	с.Утямишево	д.Татарский Чикилдым	д.Чувашский Чикилдым	д.Чувашское Черепаново	п.Татарское Черепаново	Всего по поселению:
	территории населенного пункта							
4.3	Земли, предлагаемые к исключению из существующей границы территории населенного пункта	17,7494	-	-	-	-	-	17,7494
4.4	Земли, предлагаемые к включению в проектные границы и требующие перевода в земли населенных пунктов	0,6876	-	-	-	-	-	0,6876

#### 4.12. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры Водоснабжение

##### Расчетные расходы

Общее водопотребление включает в себя расход воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и в общественных зданиях, на наружное пожаротушение, на полив улиц и зеленых насаждений.

Расчетные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения подсчитаны исходя из норм водопотребления на одного жителя в зависимости от степени благоустройства зданий (санитарно-технического оборудования), принятых по СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\*, утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 г. № 1016/пр (далее – СП 31.13330.2021), и коэффициентов суточной и часовой неравномерности водопотребления. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях.

Удельные нормы водопотребления представлены в таблице 4.12.1.

Таблица 4.12.1

Удельные нормы водопотребления на территории Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	q <sub>ж</sub> , л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	140-180
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Норма расхода воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров в населенном пункте приняты согласно СП 8.13130.2020 Свод правил. Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности, утвержденному приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 30 марта 2020 г. № 225.

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 4.12.2.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения поселения представлены в таблице 4.12.3.



Таблица 4.12.2

Расчетное водопотребление населением Бакрчинского сельского поселения  
Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, м<sup>3</sup>/сутки

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Степень благоустройства жилых домов		Среднесуточные расходы водопотребления, Q <sub>ср</sub>	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Q <sub>max</sub>	Неучтенные расходы	Полив	Пожаро-тушение	Итого
		Число жителей	Среднесуточ.расход, м <sup>3</sup> /сут						
		(1)	(2)						
Существующее положение									
1	с.Бакрчи	<u>306</u> 48,96	-	48,96	58,75	4,90	21,42	54	139,07
2	с.Утямишево	<u>152</u> 24,32	-	24,32	29,18	2,43	10,64	54	96,26
3	д.Татарский Чикилдым	<u>30</u> 4,80	-	4,80	5,76	0,48	2,1	0	8,34
4	д.Чувашский Чикилдым	<u>55</u> 8,80	-	8,80	10,56	0,88	3,85	54	69,29
5	д.Чувашское Черепаново	<u>140</u> 22,40	-	22,40	26,88	2,24	9,8	54	92,92
6	п.Татарское Черепаново	<u>1</u> 0,16	-	0,16	0,19	0,02	0,07	0	0,28
Первая очередь реализации генерального плана (2032 г.)									
1	с.Бакрчи	<u>303</u> 48,48	-	48,48	58,18	4,85	21,21	54	138,23
2	с.Утямишево	<u>149</u> 23,84	-	23,84	28,61	2,38	10,43	54	95,42
3	д.Татарский Чикилдым	<u>28</u> 4,48	-	4,48	5,38	0,45	1,96	0	7,78
4	д.Чувашский Чикилдым	<u>52</u> 8,32	-	8,32	9,98	0,83	3,64	54	68,46
5	д.Чувашское Черепаново	<u>138</u> 22,08	-	22,08	26,50	2,21	9,66	54	92,36
6	п.Татарское Черепаново	<u>1</u> 0,16	-	0,16	0,19	0,02	0,07	0	0,28
Расчетный срок реализации генерального плана (2047 г.)									
1	с.Бакрчи	<u>296</u> 47,36	-	47,36	56,83	4,74	20,72	54	136,29
2	с.Утямишево	<u>145</u> 23,20	-	23,20	27,84	2,32	10,15	54	94,31
3	д.Татарский Чикилдым	<u>26</u> 4,16	-	4,16	4,99	0,42	1,82	0	7,23

4	д.Чувашский Чикилдым	49 7,84	-	7,84	9,41	0,78	3,43	0	13,62
5	д.Чувашское Черепаново	135 21,60	-	21,60	25,92	2,16	9,45	54	91,53
6	п.Татарское Черепаново	1 0,16		0,16	0,19	0,02	0,07	0	0,28

Примечание:

1. Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 4.12.1 по нормам водопотребления на 1 человека.

Таблица 4.12.3

**Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав  
Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан**

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ</b>								
1	Бакрчинское СП	Узлы учета водопотребления	Организационное	шт.	-	+	+	Генеральный план Бакрчинского СП
2	с.Утямишево	Водопровод с.Утямишево	Замена	км	4,8	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
3	д.Чувашский Чикилдым	Водопровод д.Чув.Чикилдым	Замена	км	1,7	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
4	д.Татарский Чикилдым	Водопровод д.Тат.Чикилдым	Замена	км	0,6	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
5	д.Чувашское Черепаново	Водопровод д.Чув.Черепаново	Замена	км	2,0	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
6	Бакрчинское СП	Сети водоснабжения	Капитальный ремонт	км	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
7	с.Бакрчи, сУтямишево	Сети водоснабжения	Новое строительство	км	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП

В целях улучшения благоустройства жилых зданий и санитарно-гигиенических условий жизни населения генеральным планом на первую очередь (до 2032 г.) и на расчетный срок (до 2047г.) также предусматриваются следующие мероприятия:

- для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа потребителей при производстве аварийно-восстановительных работ;

- реконструкция и замена сетей водоснабжения с применением труб из современных материалов на основе современных технологий;

- оснащение приборами учета водонапорных башен и артезианских скважин, внедрение системы диспетчеризации;

- усиление контроля по рациональному расходованию воды потребителями и совершенствованию системы мониторинга качества воды в системе водоснабжения.

Мероприятия по обеспечению сетями/объектами водоснабжения должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства.

Местоположение и мощность новых объектов водоснабжения, протяженность водопроводных сетей уточняются на последующих стадиях проектирования.

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

## Канализация

### Расчетные расходы

При проектировании системы канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых и общественных зданий следует принимать равное расчетному удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Удельные нормы водоотведения представлены в таблице 4.12.4.

Таблица 4.12.4

Удельные нормы водоотведения на территории Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Степень благоустройства жилых домов	q <sub>ж</sub> , л/сут
1	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с	140-180

	ванными и местными водонагревателями	
2	То же, с централизованным горячим водоснабжением	165-180

Результаты расчетов на существующее положение, на все сроки реализации генерального плана представлены в таблице 4.12.5.

Мероприятия по развитию системы водоотведения поселения представлены в таблице 4.12.6.

Таблица 4.12.5

Расчетное водоотведение населением Бакрчинского сельского поселения  
Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, м<sup>3</sup>/сутки

№ п/п	Наименование населенных пунктов, входящих в состав поселения	Степень благоустройства жилых домов		Среднесуточные расходы водопотребления, Q <sub>ср</sub>	Расчетный расход воды в сутки наибольшего водопотребления, Q <sub>max</sub>	Неучтенные расходы	Итого
		Число жителей	Среднесуточ.расход, м <sup>3</sup> /сут				
		(1)	(2)				
Существующее положение							
1	с.Бакрчи	<u>306</u> 48,96	-	48,96	58,75	2,45	61,20
2	с.Утямишево	<u>152</u> 24,32	-	24,32	29,18	1,22	30,40
3	д.Татарский Чикилдым	<u>30</u> 4,80	-	4,80	5,76	0,24	6,00
4	д.Чувашский Чикилдым	<u>55</u> 8,80	-	8,80	10,56	0,44	11,00
5	д.Чувашское Черепаново	<u>140</u> 22,40	-	22,40	26,88	1,12	28,00
6	п.Татарское Черепаново	<u>1</u> 0,16	-	0,16	0,19	0,01	0,20
Первая очередь реализации генерального плана (2032 г.)							
1	с.Бакрчи	<u>303</u> 48,48	-	48,48	58,18	2,42	60,60
2	с.Утямишево	<u>149</u> 23,84	-	23,84	28,61	1,19	29,80
3	д.Татарский Чикилдым	<u>28</u> 4,48	-	4,48	5,38	0,22	5,60
4	д.Чувашский Чикилдым	<u>52</u> 8,32	-	8,32	9,98	0,42	10,40
5	д.Чувашское Черепаново	<u>138</u> 22,08	-	22,08	26,50	1,10	27,60
6	п.Татарское Черепаново	<u>1</u> 0,16	-	0,16	0,19	0,01	0,20
Расчетный срок реализации генерального плана (2047 г.)							
1	с.Бакрчи	<u>296</u> 47,36	-	47,36	56,83	2,37	59,20
2	с.Утямишево	<u>145</u> 23,20	-	23,20	27,84	1,16	29,00
3	д.Татарский Чикилдым	<u>26</u> 4,16	-	4,16	4,99	0,21	5,20
4	д.Чувашский Чикилдым	<u>49</u> 7,84	-	7,84	9,41	0,39	9,80

5	д.Чувашское Черепаново	$\frac{135}{21,60}$	-	21,60	25,92	1,08	27,00
6	п.Татарское Черепаново	$\frac{1}{0,16}$		0,16	0,19	0,01	0,20

*Примечание:*

1. Столбцы (1), (2) по наименованию соответствуют таблице 4.12.4 по нормам водопотребления на 1 человека.

Таблица 4.12.6

**Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения населенных пунктов, входящих в состав  
Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан**

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь	Расчетный срок	
<b>МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ)</b>								
1	с.Бакрчи	Автономная система канализации	Новое строительство	шт	1	+	+	Генеральный план Бакрчинского СП
2	с.Утямишево	Автономная система канализации	Новое строительство	шт	1	+	+	Генеральный план Бакрчинского СП

### Проектное предложение

В целях улучшения благоустройства жилых зданий и санитарно-гигиенических условий жизни населения предусматриваются следующие мероприятия:

На первую очередь (до 2032 г.) и на расчетный срок (до 2047 г.):

– устройство автономной системы канализации для проектируемого общественного центра.

Автономная система канализации должна обеспечивать сбор сточных вод от выпуска из дома, их отведение к автономным сооружениям для очистки, с дальнейшим вывозом сточных вод на существующие очистные сооружения в муниципальном районе.

Автономные очистные сооружения предлагается устанавливать на территории домовладений или как отдельно стоящие очистные сооружения для нескольких зданий (как правило, объектов социально-бытового обслуживания).

Сточные воды предлагается очищать установками биологической и глубокой очистки хозяйственно бытовых стоков в различных модификациях заводского изготовления (производительностью от 1 до 20 м<sup>3</sup>/сутки в зависимости от объема стока с объекта канализования) с приведением качества очищенных стоков в соответствие с действующими нормативами. Технология очистки на установках биологической очистки должна предусматривать процессы денитрификации и дефосфации сточной воды с последующим обеззараживанием очищенных сточных вод на установке ультразвуковых блоков кавитации.

Накопительные емкости очищенных сточных вод необходимы для регулирования пиков между режимами сброса очищенных сточных и их расходом на последующие нужды (на полив или пожаротушение).

Уменьшение количества сбрасываемых сточных вод возможно за счет повторного использования очищенных сточных вод на полив приусадебных участков или зеленых насаждений на территории населенного пункта, на производственные нужды ферм КРС, что приведет к сокращению общего потребления воды.

Развитие технологий рециклинга и повторного использования сточных вод будет способствовать улучшению качества воды в водотоках и водоемах и в целом экологической обстановки в бассейнах рек и озер, а также экономии водных ресурсов за счет уменьшения водозабора и сброса загрязняющих веществ со сточными водами.

При разработке как централизованной, так и автономной системы канализации следует учитывать номенклатуру как отечественного, так и импортного оборудования, поступающего в Россию, а также Справочник по наилучшим доступным технологиям ИТС 10-2019 по очистке сточных вод. Правильный выбор и рациональное использование технологий обеспечит надежную и эффективную работу локальных систем.

Генеральным планом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий с внедрением современных инновационных технологий.

#### Организация поверхностного стока

В целях благоустройства планируемой территории, улучшения ее общих и санитарных условий проектом предусматривается организация поверхностного стока и устройство сети водостоков.

На первую очередь проектом предлагается открытая сеть ливнестоков. Она является простейшей системой, не требующей сложных и дорогих сооружений.

Выполняется по всей территории сельского поселения, по открытым лоткам (кюветам) с обеих сторон дороги – в населенных пунктах.

Вид и размеры сечения канав и кюветов назначаются в соответствии с гидравлическим расчетом. Глубина их не должна превышать 1,2 м. Крутизна откосов кюветов 1:1.5. Продольные уклоны по кюветам назначают не менее 0,003 (0.3%).

Более точно глубину заложения, длину и местоположения водоотводных лотков определить отдельным рабочим проектом при проектировании дорог.

Через дороги водостоки из кюветов пропустить по железобетонным трубам и лоткам. Их диаметр, длину, уклон определить на стадии рабочего проекта.

Учитывая повышенные требования к охране водного бассейна и к качеству воды, выпуск загрязненных поверхностных вод с территории населенных пунктов рекомендуется выполнять через очистные сооружения с последующим сбросом, после соответствующей очистки, в водоприемники.

На расчетный срок, с увеличением благоустройства территории, проектом предлагается водосточная сеть закрытого типа. Она является наиболее совершенной и отвечает всем требованиям благоустройства территорий. Состоит из подземной сети водосточных труб – коллекторов, с приемом поверхностных вод дождеприемными колодцами и направлением собранных вод в водосточную сеть.

Сеть дождевой канализации (закрытого типа) предназначена для отвода атмосферных вод с территории проездов, крыш и площадей.

Поверхностные стоки с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях населенных пунктов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации. На очистные сооружения должна отводиться наиболее загрязненная часть поверхностного стока, которая образуется в период выпадения дождей, таяния снежного покрова и мойки дорожных покрытий.

Пиковые расходы, относящиеся к наиболее интенсивной части дождя и наибольшему стоку талых вод, сбрасываются в водоем без очистки.

Перед очистными сооружениями необходимо запроектировать аккумулирующую емкость. Условно-чистые дождевые стоки по обводной линии



сбрасываются вместе с очищенными стоками в водоприемники, согласно техническим условиям.

Аккумуляированный дождевой сток отстаивают в течении 1-2 суток. При этом достигается снижение содержания взвешенных веществ и ХПК на 80-90%. Продолжительность отвода осветленной воды принимается в пределах 1-2 суток.

Поверхностные сточные воды с внеселитебных территорий (промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и др.), а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (бензозаправочные станции, стоянки автомашин, крупные автобусные станции и др.), должны подвергаться очистке на локальных или кустовых очистных сооружениях перед сбросом их в водоемы или сеть дождевой канализации.

По коллекторам дождевой канализации на очистные сооружения могут поступать условно-чистые воды, которые допускается сбрасывать в поселковую сеть дождевой канализации:

- условно-чистые воды производственные;
- конденсационные и от охлаждения производственной аппаратуры, не требующие очистки;
- грунтовые (дренажные) воды;
- воды от мойки автомашин после их очистки на локальных очистных сооружениях.

Состав этих вод должен удовлетворять требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» и их выпуск должен быть подтвержден органами Государственного санитарного надзора.

С территорий, застроенных одно и двухэтажной застройкой, сброс дождевых вод проектируется посредством применения открытых водоотводящих устройств (уличные лотки, дорожные кюветы, водоотводные канавы) с устройством мостиков или труб на пересечении с улицами, дорогами, проездами и тротуарами. Продольный уклон лотков не должен быть менее 0,003.

Дождеприемные колодцы устанавливаются вдоль лотков дорог на затяжных участках спусков (подъемов), на перекрестках и пешеходных переходах со стороны притока поверхностных вод, в пониженных местах при пилообразном профиле лотков дорог, в местах понижений, дворовых и парковых территорий, не имеющих стока поверхностных вод. Соединяются дождеприемники ветками с основным коллектором.

Диаметр водоотводного коллектора должен быть определен расчетом на стадии рабочего проекта.

Нормальная глубина заложения водосточных коллекторов 2-3 м, предельная 5-6 м.

Сброс ливневых вод после предварительной очистки должен производиться в водоприемники, расположенные за пределами зоны санитарной охраны источников водоснабжения.

Закрытая сеть водостоков предусматривается в зоне застройки по проездам, огражденным бортовыми камнями, и на территориях с незначительными уклонами – менее 0,004, на площадях, в местах расположения общественных зданий, где применение открытого типа водоотвода неприемлемо с точки зрения требований благоустройства.

Степень очистки сточных вод, сбрасываемых в водные объекты, должна отвечать требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий». Необходимо выявлять возможность использования условно чистых дождевых вод для оборотного водоснабжения в технических целях, использование обезвреженных осадков для удобрения и других целей.

Тип очистных сооружений и схемы систем водоотведения должны быть разработаны на стадии рабочих проектов.

При застройке территории зданиями, сооружениями, прокладке асфальтовых дорог и тротуаров, устройстве спортивных площадок, зон отдыха объем фильтрации поверхностных вод уменьшится и увеличится объем воды, отводимый с территорий.

Строгое проведение всех мероприятий по отводу поверхностных вод является настоящей необходимостью.

В дальнейшем, каждое из мероприятий по отведению поверхностного стока должно разрабатываться в виде самостоятельного проекта с учетом инженерно-геологической и гидрологической изученности территории и технико-экономических сопоставлений вариантов проектных решений.

Для полного благоустройства сельского поселения рекомендуется разработка проекта схемы водоотведения коммунально-бытовых и поверхностных стоков.

Схема водоотведения разрабатывается на основании принятых решений по системе водоотведения и является конкретным технически и экономически обоснованным решением по выбору и размещению комплекса инженерных сооружений для приема, транспортирования, очистки и выпуска их в водоем или передачи для последующего использования в сельском хозяйстве и промышленности.

### Санитарная очистка территории

Нормы накопления отходов на 1 жителя в год принимается по постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 12.12.2016 № 922 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Республике Татарстан»:

- твердые коммунальные отходы – 0,270 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,205 т/год – многоквартирные дома;

- крупногабаритные отходы – 0,079 т/год – индивидуальные жилые дома, 0,071 т/год – многоквартирные дома.

Объем ТКО от объектов жилищного фонда на территории сельского поселения, на расчетные периоды приведены в таблице 4.12.7.

Таблица 4.12.7

#### Объем твердых коммунальных отходов на территории Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, т/год

№ п/п	Наименование населенного пункта	Существующее положение		
		ТКО	КГО	Итого от населения
Существующее положение				
1	Бакрчинское СП	162,79	51,30	214,09
Первая очередь реализации генерального плана (2032 г.)				
1	Бакрчинское СП	198,14	57,98	256,12
Расчетный срок реализации генерального плана (2047 г.)				
1	Бакрчинское СП	204,38	59,80	264,18

Объем твердых коммунальных отходов для объектов социального обслуживания населения предусматривается на последующих стадиях проектирования, в соответствии с постановлением Кабинета Министров РТ от 01.12.2023 № 1541 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов для категорий потребителей, за исключением категорий потребителей в жилых помещениях многоквартирных домов и жилых домах».

Количество единиц спецтехники (а именно транспортных и собирающих мусоровозов) определяется региональным оператором и схемой санитарной очистки территории.

Необходимое количество контейнеров подсчитано с учетом среднесуточного накопления коммунальных отходов, периода их вывоза (ежесуточно) и вместимости контейнера (1,1 м<sup>3</sup>). Расчетное количество контейнеров представлено в таблице 4.12.8.

Таблица 4.12.8

Количество контейнеров, планируемых к размещению на территории населенных пунктов, входящих в состав Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, единиц

Наименование	Количество контейнеров, шт.	
	Первая очередь	Расчетный срок
с.Бакрчи	5	5
с.Утямишево	2	2
д.Татарский Чикилдым	0	0
д.Чувашский Чикилдым	1	1
д.Чувашское Черепаново	2	2
п.Татарское Черепаново	0	0
Всего:	10	10

Опасные ТКО (осветительные устройства, электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы (за исключением автомобильных), ртутные градусники, утратившие потребительские свойства) должны складироваться в специально предназначенные контейнеры (оранжевого цвета) в антивандальном исполнении, исключающие их повреждение и причинение вреда окружающей среде.

В связи с улучшением степени благоустройства жилых зданий, а также, в целях улучшения санитарно-гигиенических условий жизни населения и экологического благополучия территории поселения предусматриваются следующие мероприятия:

- вывоз коммунальных отходов планируется на полигон ТКО в Верхнеуслонском муниципальном районе, в Большемеинском сельском поселении, на земельном участке с кадастровым номером 16:15:010501:433;

- организация планомерно-регулярной санитарной очистки территории сельского поселения;

- организация отдельного (дуального) сбора ТКО;

- организация специальных площадок с твердым покрытием с установкой водонепроницаемых контейнеров для сбора ТКО;

- организация специальных площадок с твердым покрытием и ограждением, препятствующим развалу отходов для сбора и хранения крупногабаритных отходов;

- организация приемного пункта по принятию энергосберегающих ламп, используемых в бытовых условиях, и их вывоз к местам утилизации отходов с высоким классом токсичности;

- организация приемного пункта по принятию стеклотары, стеклобоя, макулатуры, металлических банок, металлолома, пластика и пластиковых бутылок, хлопчатобумажной ветоши, автомобильных шин;

- организация специальных площадок для складирования снега в соответствии с современными требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства;

- удаление уличного смета на полигон ТКО для использования в качестве изолирующего слоя;

- обустройство временных мест накопления навоза (помета) в соответствии с требованиями природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства.

Собранный снег должен складироваться на площадках с водонепроницаемым покрытием и обвалованных сплошным земляным валом или вывозиться на снегоплавильные установки. Не допускается размещение собранного снега и льда на детских игровых и спортивных площадках, в зонах рекреационного назначения, на поверхности ледяного покрова водоемов и водосборных территориях, а также в радиусе 50 метров от источников нецентрализованного водоснабжения.

## Теплоснабжение

### Проектное решение

Для всех источников тепла, в том числе для отопления индивидуальной застройки основным видом топлива предусматривается природный газ.

Для теплоснабжения общественно-коммунальной и административно-деловой застройки предлагается строительство блочно-модульных котельных (БМК) (табл. 4.12.9).

Таблица 4.12.9

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Первая очередь	Расчетный срок
1	с.Бакрчи	БМК для общественного центра	+	-
2	с.Утямишево	БМК для предприятия торговли	+	-

Таким образом, на территории Бакрчинского сельского поселения для отопления административно-деловой и общественной застройки предлагается строительство 2-х блочно-модульных котельных (БМК).

Мероприятия по теплоснабжению промышленных предприятий необходимо решить на стадии проектной документации предприятия.

Теплоснабжение усадебной застройки предлагается осуществить от одноконтурных или двухконтурных индивидуальных бытовых газовых котлов.

Проектом предлагаются организационные мероприятия, направленные на отказ от использования устаревших и неэффективных технологий и переход на принципы наилучших доступных технологий и внедрение современных инновационных технологий.

## Газоснабжение

### Расчетные расходы газа

В соответствии с планировочными решениями необходимо предусмотреть газоснабжение населения – (хозяйственно-бытовые и коммунальные нужды).

Расходы газа на хозяйственно-бытовые и коммунально-бытовые нужды населения определены по укрупненным показателям потребления газа в соответствии СП 42-101-2003 Свод правил. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобренным постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 г. № 112 в зависимости от степени благоустройства при теплоте сгорания газа 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>):

- при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м<sup>3</sup>/год;
- при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 180 м<sup>3</sup>/год (220 в сельской местности).

Максимальный расчетный часовой расход газа м<sup>3</sup>/ч, при 0°С и давлении газа 0,1 МПа (760 мм.рт.ст.) на хозяйственно-бытовые и производственные нужды следует определять, как долю годового расхода по формуле:

$$V_{hmax} = V_y * K_{hmax};$$

где:  $K_{hmax}$  - коэффициент часового максимума (табл.2,3,4 СП 42-101-2003 г)

-  $V_y$  -годовой расход газа, м<sup>3</sup>/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания непромышленного характера приняты в размере 5% суммарного расхода газа на жилые дома.

Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения на первую очередь (2032 г.) и на расчетный срок (2047 г.) представлены в таблице 4.12.10.

Таблица 4.12.10

**Потребность в газе на коммунально-бытовые нужды населения  
Бакрчинского сельского поселения, тыс.нм<sup>3</sup>/год**

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовой расход газа		
		Существующее положение	I-я очередь	Расчетный срок
1	с.Бакрчи	67,32	66,66	65,12
2	с.Утямишево	33,44	32,78	31,9
3	д.Татарский Чикилдым	6,6	6,16	5,72
4	д.Чувашский Чикилдым	12,1	11,44	10,78
5	д.Чувашское Черепаново	30,8	30,36	29,7
6	п.Татарское Черепаново	0,22	0,22	0,22
Всего;		150,48	147,62	143,44

Потребность в газе существующих и проектируемых промышленных предприятий необходимо определить в соответствии с проектами предприятий.

Проектное решение

Проектом предусматривается максимальное использование существующей системы газопроводов, позволяющей стабильное газоснабжение всех газифицированных объектов.

Ввиду отсутствия данных по диагностированию о техническом состоянии газопроводов и установлении ресурса их дальнейшей эксплуатации, в технических решениях предусматривается максимальное сохранение и использование действующих газопроводов.

Газоснабжение жилищно-коммунального сектора предусматривается от системы газопроводов низкого давления после ГРП или ШРП.

### Электроснабжение

#### Расчет электрических нагрузок

Электрические нагрузки по генеральному плану Бакрчинского сельского поселения определены в два срока:

- первая очередь – 2032 г.;
- расчетный срок – 2047 г.

Расчет электрических нагрузок хозяйственно-бытовых и коммунальных нужд произведен по укрупненным нормам электропотребления на одного жителя согласно Инструкции по проектированию городских электрических сетей РД 34.20.185-94, утвержденной Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07 мая 1994 г, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31 июля 1994 г. (далее – РД 34.20.185-94).

Годовое электропотребление коммунально-бытового сектора рассчитано согласно Республиканским нормативам градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденными постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071, таблица 20 «Объекты местного значения муниципальных образований по областям».

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением. Эти данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора рассчитана согласно РД 34.20.185-94, табл.2.4.3. "Укрупненные показатели удельной расчетной коммунально-бытовой нагрузки» (категория городов "малый", с плитами на природном газе). Приведенные в таблице показатели учитывают нагрузки: жилых и общественных зданий (административных, учебных, научных, лечебных, торговых, зрелищных, спортивных), коммунальных предприятий, объектов транспортного обслуживания (гаражей и открытых площадок для хранения автомобилей), наружного освещения. Также в таблице учтены различные мелкопромышленные потребители питающиеся, как правило, по поселковым распределительным сетям.

Расчет электрических нагрузок предприятий необходимо произвести по проектам электроснабжения данных предприятий или соответствующих аналогов.

Таблица 4.12.11

Годовое электропотребление мощности коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Бакрчинского сельского поселения, тыс. кВт.ч/год

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Годовое электропотребление, тыс. кВт.ч/год		
		Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
1	с.Бакрчи	290,7	287,85	281,20
2	с.Утямишево	144,40	141,55	137,75
3	д.Татарский Чикилдым	28,50	26,6	24,7
4	д.Чувашский Чикилдым	52,25	49,40	46,55
5	д.Чувашское Черепаново	133,00	131,10	128,25
6	п.Татарское Черепаново	0,95	0,95	0,95
Всего по поселению:		649,80	637,45	619,40

Таблица 4.12.12

Расчетная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Бакрчинского сельского поселения, кВт

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность, кВт		
		Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
1	с.Бакрчи	139,38	139,38	139,38
2	с.Утямишево	80,78	80,78	80,78
3	д.Татарский Чикилдым	16,35	16,35	16,35
4	д.Чувашский Чикилдым	43,25	43,25	43,25
5	д.Чувашское Черепаново	73,55	73,55	73,55
6	п.Татарское Черепаново	1,96	1,96	1,96
Всего по поселению:		355,27	355,27	355,27

Таблица 4.12.13

Трансформаторная мощность коммунально-бытового сектора и мелкопромышленных предприятий, расположенных на территории Бакрчинского сельского поселения, кВА

№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность		
		Существующее положение на начало года	Первая очередь 2032г.	Расчетный срок 2047г.
1	с.Бакрчи	148,27	148,27	148,27
2	с.Утямишево	85,94	85,94	85,94
3	д.Татарский Чикилдым	17,39	17,39	17,39
4	д.Чувашский Чикилдым	46,01	46,01	46,01



№ п/п	Наименование населенного пункта, входящего в состав поселения	Расчетная мощность		
		Существующее положение на начало года	Первая очередь 2032г.	Расчетный срок 2047г.
5	д.Чувашское Черепаново	78,25	78,25	78,25
6	п.Татарское Черепаново	2,09	2,09	2,09
Всего по поселению:		377,95	377,95	377,95

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора по срокам (I очередь и расчетный срок), а также прирост электропотребления на расчетный срок, с учетом увеличения населения приведены в таблице 4.12.14.

Таблица 4.12.14

Показания электропотребления, мощности и трансформаторной мощности коммунально-бытового сектора Бакрчинского сельского поселения

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь 2032г.	Расчетный срок 2047 г.	Прирост на 2047г. относит. исходного года
1	Годовое электропотребление	тыс.кВт*час/год	649,80	637,45	619,40	-30,4
2	Расчетная мощность	кВт	355,27	355,27	355,27	0,00
3	Трансформаторная мощность	кВА	377,95	377,95	377,95	0,00

Опираясь на расчет, мы имеем уменьшение годового электропотребления Бакрчинского сельского поселения.

Проектом предлагаются мероприятия, представленные в таблице 4.12.15.

Перечень мероприятий по электроснабжению населенных пунктов, входящих в состав  
Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
						Первая очередь (до 2032 г.)	Расчетный срок (2033-2047 гг.)	
МЕРОПРИЯТИЯ МЕСТНОГО (РАЙОННОГО) ЗНАЧЕНИЯ								
1	Территория сельского поселения	ВЛ 6/0,4 кВ	Реконструкция	км	-	+	+	Генеральный план Бакрчинского СП
2	Территория сельского поселения	ТП 6/0,4 кВ	Реконструкция	-	-	+	+	Генеральный план Бакрчинского СП
3	с.Бакрчи	ВЛ 0,4 кВ	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство общественного центра	км	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП
4	с.Утямишево	ВЛ 0,4 кВ	Новое строительство для обеспечения территорий под новое строительство магазина	км	-	+	-	Генеральный план Бакрчинского СП

Объемы нового строительства объектов электросетевого хозяйства и характеристики планируемых к сооружению и реконструкции объектов, трассировки линий 6 и 0,4 кВ, будут определены исходя из прогнозируемой нагрузки и месторасположения, состояния и технических параметров существующей сети и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования. Согласно современным требованиям к электросетям рекомендуется:

1. Оснащение ВЛ быстродействующими ВЧ защитами;
2. Телемеханизация подстанций;
3. Монтаж автоматизированных систем учёта электроэнергии в распределительной сети населенных пунктов. Приборами учета электрической энергии должны быть обеспечены все потребители. Одной из проблем объективного и эффективного учета электрической энергии является эксплуатация устаревших приборов учета с высокой степенью погрешности. Это условие существенно затрудняет внедрение автоматизированной системы коммерческого учета электроэнергии;
4. Применение энергосберегающих технологий и компенсации реактивной мощности.

#### Слаботочные сети

##### Телефонизация

Развитие телефонной сети общего пользования должно вестись из условия 100% удовлетворения заявок на данный вид связи.

Проектом предлагается:

- модернизация АТС с использованием современных цифровых технологий. Перевод аналогового оборудования АТС на цифровое станционное с использованием, по возможности, оптико-волоконных линейных сооружений;
- развитие оптико-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;
- внедрение новейших технологических достижений в области средств связи включая спутниковую связь и цифровое телерадиовещание.

Рекомендуется установка дополнительных базовых станций стандарта GSM для расширения зоны охвата в муниципальном образовании.

##### Радиофикация

Для радиофикации сельского поселения следует рассмотреть строительство радиоузла, обеспечивающего подачу радиосигнала и строительство распределительных фидеров по стоечной радиолинии с подключением существующего и проектируемого жилья и объектов соцкультбыта.

##### Телевидение

В Республике Татарстан создана региональная сеть цифрового эфирно-кабельного телевидения с использованием стандарта цифрового эфирного вещания

DVB-T. В качестве транспортной сети используется зонавая волоконно-оптическая сеть ОАО «ВолгаТелеком».

Сеть цифрового телевидения имеет ряд преимуществ перед аналоговыми сетями, как по количеству передаваемых программ (не менее 10), так и по качеству передачи изображения, звука, приему ТВ сигналов. Это позволяет осуществлять прием не менее 10 программ на одну дециметровую антенну, использовать передатчики меньшей мощности по сравнению с аналоговыми передатчиками, а также обеспечивает возможность сопряжения сетей телевидения с компьютерными сетями.

При размещении проектируемых объектов и реализации планируемых мероприятий должны быть соблюдены требования природоохранного законодательства и санитарных норм, в том числе:

– требования Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ в части соблюдения полосы земли вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговой полосы), предназначенной для общего пользования и не подлежащей какой-либо застройке (ст. 6), в части оборудования объектов, расположенных (либо проектируемых) в водоохранных зонах поверхностных водных объектов, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод (ст.65) в том числе при размещении участков для ИЖС, объектов сельского хозяйства и объектов социально-бытового назначения, в части запрещения строительства объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления (п.п. 1, 2 ст.67.1 Водного кодекса). В случае необходимости рекомендуется провести мероприятия по изучению водных объектов и определению береговых линий, границ водных объектов (прудов) с учетом гидрологического режима и наличия/отсутствия гидравлической связи имеющихся на территории поселения прудов с другими водотоками или иными водными объектами, находящимся в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования;

– требования Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136ФЗ в части запрета приватизации ЗУ в границах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом (ст. 27);

– требования Лесного кодекса Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ, в части максимального сохранения зеленых насаждений;

– требования ст. 12 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» в отношении размещения отходов;

– требования Закона РФ от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах»;

– требования Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- требования СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222, в том числе при размещении участков для ИЖС, объектов социального и бытового обслуживания (школы, детские сады, больницы, объекты спорта открытого типа);
- требования СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- требования СП 2.1.5.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- требования процедуры перевода земель из одной категории в другую в установленном порядке, в том числе требования Федерального закона № 172-ФЗ от 21.12.2004 «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- требования положений Республиканских нормативов градостроительного проектирования (утв. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27 декабря 2013 г. № 1071) и СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
- требования п.4.14 свода правил СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- соблюдение охранных зон линейных сооружений: линий связи, линий электропередач, водопровода, кабеля связи и трубопроводов, санитарных разрывов автомобильных дорог.

## 5. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Таблица 5.1

Баланс использования территории Бакрчинского сельского поселения  
Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

№ п/п	Наименование территории	Существующее положение		Расчетный срок (2047 г.)	
		га	%	га	%
Общая площадь территории Бакрчинское сельское поселение, в том числе:		5734,7022	100	5734,7022	100
1	Территории населенных пунктов, в т.ч.:	323,6509	5,6	306,5891	5,3
1.1	с.Бакрчи	122,7776	2,1	105,7158	1,8
1.2	с.Утямишево	73,1477	1,3	73,1477	1,3
1.3	д.Татарский Чикилдым	17,4162	0,3	17,4162	0,3
1.4	д.Чувашский Чикилдым	30,0039	0,5	30,0039	0,5
1.5	д.Чувашское Черепаново	74,8526	1,3	74,8526	1,3
1.6	п.Татарское Черепаново	5,4529	0,1	5,4529	0,1
2	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе:	19,3576	0,3	44,7915	0,8
2.1	- зона транспортной инфраструктуры	18,9088	0,3	18,9088	0,3
2.2	- зона инженерной инфраструктуры	0,4488	0,01	0,2839	0,005
2.3	- производственная зона	0	0	25,5988	0,4
3	Зона сельскохозяйственного использования, в том числе:	5076,9933	88,5	5062,6562	82,2
3.1	- зона сельскохозяйственных угодий*	5057,19	88,2	5012,881	87,4
3.2	- производственная зона сельскохозяйственных предприятий	19,8033	0,3	49,7752	0,9
4	Зона лесов	278,7898	4,9	278,7898	4,9
5	Зона кладбищ	6,6328	0,1	12,5981	0,2
6	Зона акваторий	29,2778	0,5	29,2778	0,5

\*сокращение зоны сельскохозяйственных угодий связано с размещением песчаного карьера, в соответствии с разделом 4.3

Таблица 5.2

## Основные технико-экономические показатели проекта генерального плана

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
1.	Население				
1.1	Численность населения - всего, в том числе:	чел.	684	671	652
	с.Бакрчи	чел.	306	303	296
	с.Утямишево	чел.	152	149	145
	д.Татарский Чикилдым	чел.	30	28	26
	д.Чувашский Чикилдым	чел.	55	52	49
	д.Чувашское Черепаново	чел.	140	138	135
	п.Татарское Черепаново	чел.	1	1	1
2.	Жилищный фонд				
2.1	Жилищный фонд– всего, в том числе:	тыс.кв.м	21,735	21,735	21,735
	с.Бакрчи	тыс.кв.м	8,527	8,527	8,527
	с.Утямишево	тыс.кв.м	4,942	4,942	4,942
	д.Татарский Чикилдым	тыс.кв.м	1,000	1,000	1,000
	д.Чувашский Чикилдым	тыс.кв.м	2,646	2,646	2,646
	д.Чувашское Черепаново	тыс.кв.м	4,500	4,500	4,500
	п.Татарское Черепаново	тыс.кв.м	0,120	0,120	0,120

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
2.3	Новое жилищное строительство – всего, в т.ч.	тыс.кв.м	-	-	-
	с.Бакрчи	тыс.кв.м	-	-	-
	с.Утямишево	тыс.кв.м	-	-	-
	д.Татарский Чикилдым	тыс.кв.м	-	-	-
	д.Чувашский Чикилдым	тыс.кв.м	-	-	-
	д.Чувашское Черепаново	тыс.кв.м	-	-	-
	п.Татарское Черепаново	тыс.кв.м	-	-	-
3.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
3.1	Дошкольные образовательные организации, в т.ч.	мест	25	25	25
	- существующие сохраняемые		-	25	25
	- новое строительство		-	-	-
3.2	Общеобразовательные организации, в т.ч.	мест	320	320	320
	- существующие сохраняемые		-	320	320
	- новое строительство		-	-	-
3.3	Организации дополнительного образования детей, в т.ч.	мест	-	4	4
	- существующие сохраняемые		-	-	4
	- новое строительство		-	4	-
3.4	Лечебно-профилактические медицинские организации, в т.ч.	посещ. в смену	14	14	14
	- существующие сохраняемые		-	14	14
	- новое строительство		-	-	-
3.5	Дома культуры, сельские клубы, в т.ч.	мест	150	150	150
	- существующие сохраняемые		-	150	150
	- новое строительство		-	-	-
3.6	Библиотеки, в т.ч.	тыс.экз.	8,0	8,0	8,0
	- существующие сохраняемые		-	8,0	8,0
	- новое строительство		-	-	-
3.7	Спортивные залы, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
3.8	Плоскостные спортивные сооружения, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
3.9	Предприятия торговли, в т.ч.	кв.м торг.пл.	112	201	201
	- существующие сохраняемые		-	112	201
	- новое строительство		-	89	-
3.10	Предприятия бытового обслуживания, в т.ч.	раб.мест	-	5	5
	- существующие сохраняемые		-	-	5
	- новое строительство		-	5	-
3.11	Предприятия общественного питания, в т.ч.	посад .мест	-	27	27
	- существующие сохраняемые		-	-	27
	- новое строительство		-	27	-
3.12	Отделения связи, в т.ч.	объект	1	1	1
	- существующие сохраняемые		-	1	1
	- новое строительство		-	-	-
3.13	Отделения, филиалы банка, в т.ч.	опер. касса	-	1	1
	- существующие сохраняемые		-	-	1
	- новое строительство		-	1	-
3.14	Полиция, в т.ч.	объект	-	1	1
	- существующие сохраняемые		-	-	1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Исходный год	Первая очередь	Расчетный срок
	- новое строительство		-	1	-
4.	Ритуальное обслуживание населения				
4.1	Общая площадь кладбищ	га	12,5981	12,5981	12,5981
5.	Транспортная инфраструктура				
5.1	Протяженность автомобильных дорог общего пользования – всего, в том числе:	км	22,637	22,637	22,637
5.1.1	Федерального значения	км	-	-	-
5.1.2	Регионального или межмуниципального значения	км	14,724	14,724	14,724
5.1.3	Местного значения	км	7,913	7,913	7,913
6	Инженерная инфраструктура				
6.1	Водоснабжение				
	- водопотребление	куб. м./в сутки	406,16	402,53	343,26
6.2	Канализация				
	- общее поступление сточных вод	куб. м./в сутки	136,80	134,20	130,40
6.3	Санитарная очистка				
	- объем ТКО	т/год	224,80	268,92	277,38
	- контейнеры для ТКО	шт.	-	10	10
6.4.	Теплоснабжение				
	- общее количество котельных	шт.	-	2	2
6.5.	Газоснабжение				
	- годовой расход газа	тыс. нм3/год	150,48	147,62	143,44
6.6.	Электроснабжение				
	- годовое электропотребление	тыс. кВт.ч/год	649,8	637,45	619,4
	- расчетная мощность	кВт	355,27	355,27	355,27
	- общая мощность трансформаторных подстанций	кВА	377,95	377,95	377,95



## 6. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

### Нормативно-правовые акты

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Земельный кодекс Российской Федерации.
3. Водный кодекс Российской Федерации.
4. Лесной кодекс Российской Федерации.
5. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
7. Федеральный закон от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».
8. Закон Республики Татарстан от 28 июля 2004 года № 45-ЗРТ «О местном самоуправлении в Республике Татарстан».
9. Закон Республики Татарстан от 31 января 2005 года № 41-ЗРТ «Об изменении границ территорий отдельных муниципальных образований и внесении изменений в Закон Республики Татарстан «Об установлении границ территорий и статусе муниципального образования «Тетюшский муниципальный район» и муниципальных образований в его составе».
10. Постановление Кабинета Министров РТ от 26 января 2009 г. № 42 «Об установлении уровня социальных гарантий обеспеченности общественной инфраструктурой, социальными услугами до 2024 года».
11. Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Татарстан, утвержденные постановлением Кабинета Министров от 27.12.2013 № 1071.
12. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр.
13. Свод правил СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», одобренный постановлением Госстроя России от 26 июня 2003 г. № 112.
14. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007 г. № 74).
15. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей», утвержденная Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07 мая 1994 г, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31 июля 1994 г.

16. Свод правил СП 134.13330.2022 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2022 г. № 1118/пр.

#### Федеральные программы

1. Стратегия пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 г. № 207-р.

2. Стратегия экономической безопасности Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденная Указом Президента РФ от 13 мая 2017 года № 208.

#### Документы территориального планирования

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р

2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 г. № 816-р.

3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2013 г. № 247-р.

4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 2607-р.

5. Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01 августа 2016 г. № 1634-р.

6. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 (далее – СТП РТ);

7. Схема территориального планирования Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной Решением Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 29.11.2012 №27-3 (далее – СТП Тетюшского муниципального района);

8. Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан, утвержденный решением Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 30.11.2012 №23-1.

## Республиканские программы

1. Закон Республики Татарстан от 17 июня 2015 года № 40-ЗРТ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

2. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.09.2015 № 707 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года».

## 7. ПРИЛОЖЕНИЯ

## Приложение 1

Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан «О подготовке генерального плана Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республика Татарстан» №204/0 от 15.07.2024.

## Приложение 2

Письмо Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района Республика Татарстан №5018 от 14.11.2024.



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,  
АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ТӨЗЕЛЕЦ, АРХИТЕКТУРА  
ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ  
ХУЖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

П Р И К А З

№ 204/0

Б О Е Р Ы К

« 15 » 07 2024

**О подготовке проекта генерального плана  
Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального  
района Республики Татарстан**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 25 декабря 2010 года № 98-ЗРТ «О градостроительной деятельности в Республике Татарстан», Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» и в связи с обращением Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 30.05.2024 №1910 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Принять решение о подготовке проекта генерального плана Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан (далее – проект генерального плана).

2. Подготовку проекта генерального плана обеспечить государственному бюджетному учреждению «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» за счет средств общества с ограниченной ответственностью «БуинскСтройУчасток».

3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту развития территорий (А.И.Ахметзянову) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном портале правовой информации Республики Татарстан (pravo.tatarstan.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента развития территорий А.И.Ахметзянова.

Заместитель министра



В.Н.Кудряшев



**РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ  
ТЕТЮШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

422370 г.Тетюши, ул.Малкина, 39

тел. (84373) 2-50-02, 2-53-33, факс 2-62-48, e-mail: [tatesh@tatar.ru](mailto:tatesh@tatar.ru)

ОКПО 78702080, ОГРН 1061672000026, ИНН/КПП 1638004985/163801001



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ТӘТЕШ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

422370 Тәтеш шәһәре, Малкин ур. 39

14.11.2024 № 5018  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Директору  
ГБУ «Фонд пространственных данных  
Республики Татарстан»  
Д.А. Лунегову

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

На Ваш исх. от 22.10.2024 № 01А-08/2413 по проекту генерального плана Бакрчинского сельского поселения сообщаю следующее.

На земельном участке с кадастровым номером 16:38:290304:219 необходимо установить производственную функциональную зону, так как на участке находится месторождение песчаника.

На земельном участке с кадастровым номером 16:38:200401:348 необходимо установить производственную зону сельскохозяйственных предприятий, так как на данном участке запланировано строительство животноводческого комплекса. Согласование Раиса о переводе из земель сельхозназначения в земли сельхозпроизводства имеется.

На земельном участке с кадастровым номером 16:38:200401:29 необходимо установить функциональную зону для ИЖС, так как на участке расположен 2-х квартирный жилой дом.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Руководитель



А.А. Гасимов

Поталова Сиреня Рафаэлевна  
8(84373)26254



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕТЮШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Материалы по обоснованию проекта генерального плана

Охрана окружающей среды  
и перечень мероприятий по инженерной подготовке территории,  
мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению  
чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Пояснительная записка

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ	5
1.1 Рельеф и геоморфология	6
1.2 Геологическое строение	6
1.3 Тектоника и сейсмичность	6
1.4 Гидрогеологические условия	10
1.5 Поверхностные воды	10
1.6 Климатическая характеристика	11
1.7 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир	13
2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ	15
2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух	29
2.2 Оценка негативного воздействия на водные ресурсы	29
2.3 Оценка негативного воздействия на земельные ресурсы	30
2.4 Обращение с отходами производства и потребления	31
2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения	32
2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории	33
2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир	33
2.8 Оценка риска для здоровья населения	35
3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА	36
4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ	39
5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	43
6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫЕ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ	45
6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов	45
6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС	51
6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья	61
6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	66
6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более	71
6.6 Охранная зона линий и сооружений связи	76
6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства	78
6.8 Охранная зона тепловых сетей	78
6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны	79
6.10 Зоны затопления и подтопления	84
6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	84
6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов	88
6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов	88

6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети .....	88
6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы) .....	91
6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия .....	92
7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ .....	95
7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха.....	96
7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод .....	100
7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов.....	109
7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления .....	114
7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия.....	119
7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов .....	121
7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования .....	125
7.8 Мероприятия по охране недр .....	129
7.9 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий.....	131
7.10 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории .....	131
7.11 Мероприятия по охране животного и растительного мира .....	131
7.12 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения.....	132
8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ.....	133
9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА	140
10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ.....	167

## 1. ПРИРОДНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕРРИТОРИИ

### 1.1 Рельеф и геоморфология

В геоморфологическом отношении территория поселения расположена в Предволжье Республики Татарстан, в пределах Среднесвияжского ландшафтного района. Рельеф ландшафтного района представляет собой преимущественно умеренно расчлененную денудационную равнину нижнего плато. Из типов местности встречаются: водоразделы, высокие, средние и низкие части склонов, поймы, высокие и низкие террасы малых рек.

Западная граница поселения приурочена к берегам реки Свияга, северная – к реке Кильна.

Абсолютные отметки высот в поселении колеблются в пределах от 70 до 140 м БСВ. Наивысшие отметки приурочены к водоразделам. Наименьшие – к урезам поверхностных водных объектов.

### 1.2 Геологическое строение

Согласно геологической карте Республики Татарстан, подготовленной ФГБУ «Всероссийский научно-исследовательский геологический институт имени А.П. Карпинского», по состоянию на 01.09.2019, в геологическом строении рассматриваемой территории принимают участие:

- отложения кимериджского и титонского ярусов верхнего отдела юрской системы ( $J_3km+tt$ ) - глины, мергели, пески, песчаники, конгломераты фосфоритовые, сланцы горючие;
- отложения батского и келловейского ярусов среднего отдела юрской системы ( $J_2bt+k$ ), представленных глинами, песками, алевролитами, мергелями;
- отложения северодвинского горизонта верхнего подъяруса татарского яруса верхнего отдела пермской системы ( $P_2kt$ ), представленного глинами, алевролитами, мергелями, известняками, конгломератами.

### 1.3 Тектоника и сейсмичность

Согласно схеме тектонического районирования РТ (Войтович Д.Е., 2001), рассматриваемая территория расположена в центральной части Волго-Уральской антеклизы Восточно–Европейской платформы в пределах Мелекесской впадины.

Вблизи территории поселения к востоку проходит Ульяновско-Ижевско-Пермский разлом.

Согласно карте В (В – степень сейсмической опасности, равная 5%) СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81», утв. приказом Минстроя РФ от 24.05.2018 № 309/пр (с изменениями и дополнениями) (далее СП 14.13330.2018), рассматриваемая территория относится к зоне с интенсивностью землетрясений 5 баллов по шкале MSK-64.

Согласно карте С (1%) общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСР-2015, территория поселения относится к зоне с

интенсивностями землетрясений 6 баллов.

Согласно карте сейсмического районирования территории Республики Татарстан с учетом инженерно-геологических условий (М 1:500 000), сейсмическая балльность рассматриваемой территории составляет 5-6 баллов.

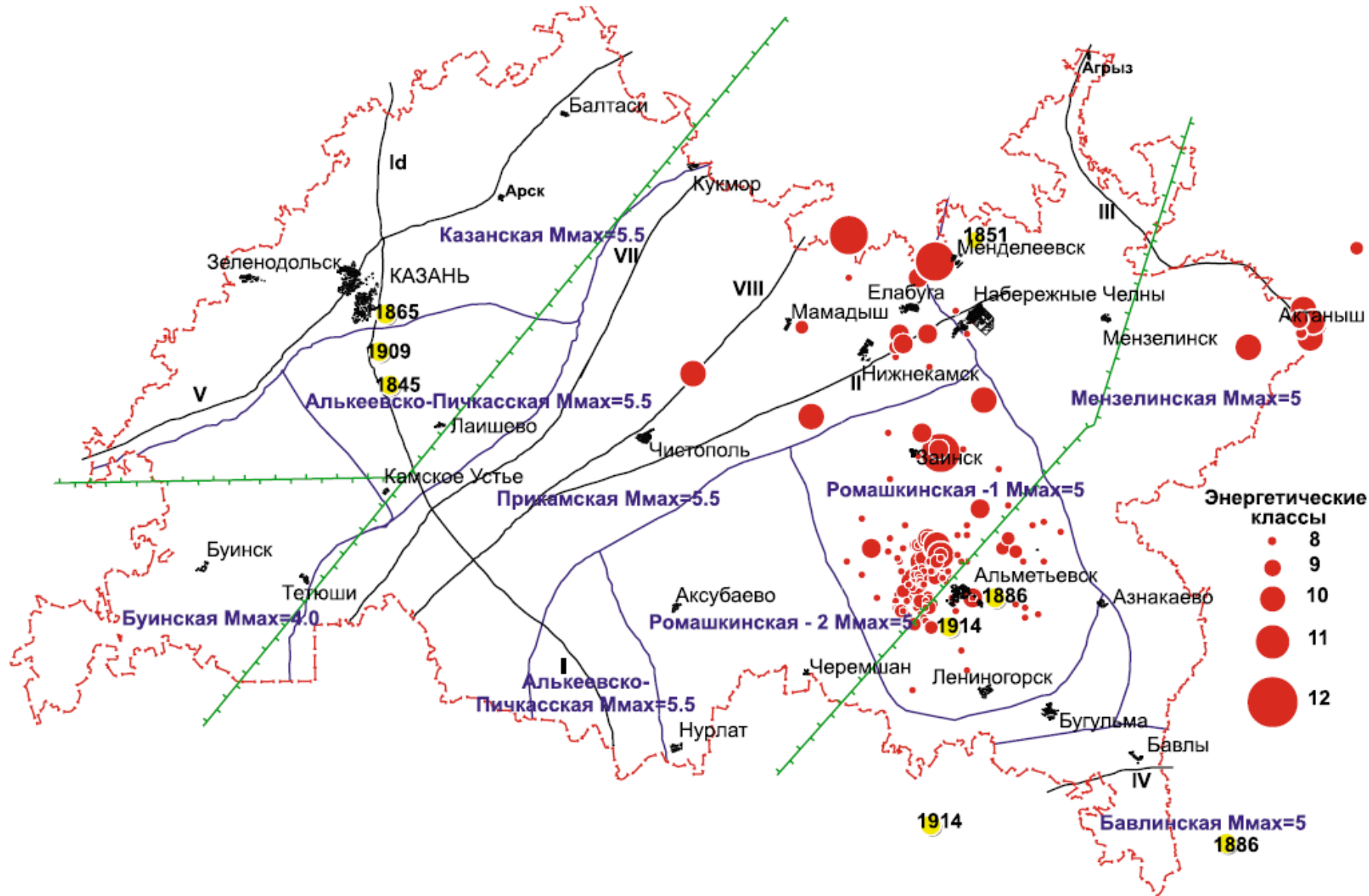


Рисунок 1.3.1. Карта основных разломов и эпицентров исторических (с 1845 г.) и современных (1982-2003 гг.) землетрясений Республики Татарстан. М 1:500000 ((Мирзоев К.М., Степанов В.П., Гатиятуллин Р.Н.) [4])

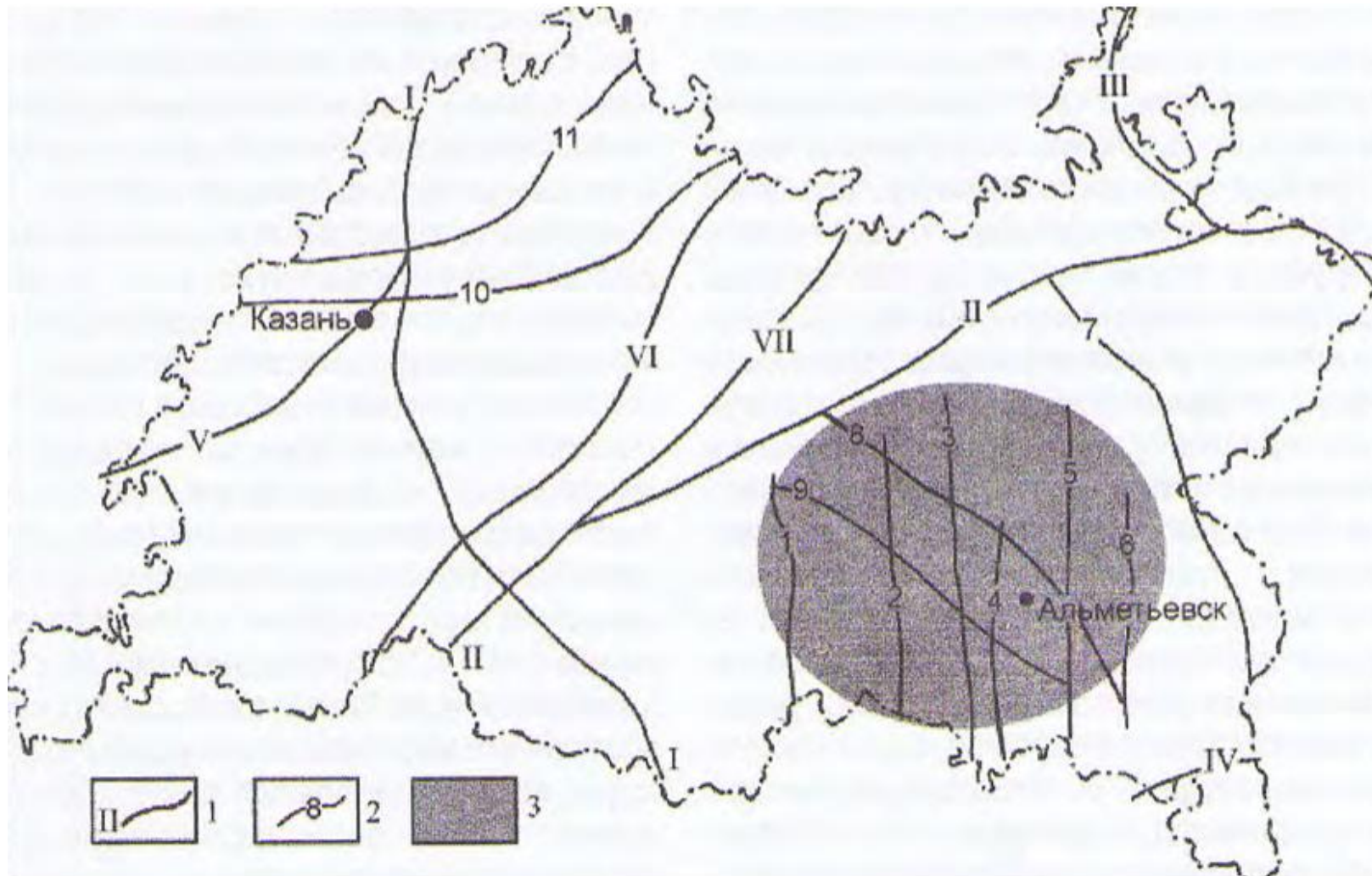


Рисунок 1.3.2. Сейсмоактивные разломы по Степанову В.П. и др. [5]

глубинные разломы: I – Алькеевско-Пичкасский; II – Прикамский; III – Главный Удмуртский; IV – Исаклинско- Бавлинско- Серафимовский; V – Алатырско-Казанско-Арский; VI – Ульяновско-Ижевско-Пермский; VII – Дигитлинско-Можгинский; региональные разломы: 1-Баганинский; 2- Кузайкинский; 3 – Алтунино-Шунакский; 4 – Миннибаевский; 5 – Сулюково-Шигаевский; 6 – Нуркеевско-Сакловский; 7 – Шалтинско-Азнакаевский; 8 – Зайский; 9 – Кичуйский; 10 – Казанский; 11 – Зеленодольский; сейсмоактивный район, к которому приурочено Ромашкинское месторождение.

#### 1.4 Гидрогеологические условия

Согласно Схеме Территориального планирования Тетюшского муниципального района, в гидрогеологическом отношении территория Бакрчинского сельского поселения расположена в центральной части Волго-Сурского артезианского бассейна.

По условиям залегания водовмещающих пород и характеру взаимосвязи приуроченных к ним подземных вод, на территории Бакрчинского сельского поселения выделяются следующие гидрогеологические подразделения:

- водоносный локально слабоводоносный эоплейстоценовый аллювиальный комплекс (аQ<sub>E</sub>);

- водоносный локально слабоводоносный неоген – четвертичный аллювиальный комплекс (N-aQ).

Все гидростратиграфические подразделения находятся в зоне активного водообмена. Движение подземных потоков контролируется дренирующим влиянием р.р. Свяга, Улема, единый подземный поток этой системы направлен на восток - к р.Волга (Куйбышевское водохранилище).

#### 1.5 Поверхностные воды

Гидрографическая сеть поселения представлена реками Свяга, Кильна-Кна, Беденьга, ручьями, озерами, прудами.

Свяга – правый приток Волги (Куйбышевское водохранилище, Свяжский залив), проходит вдоль северо-западной границы поселения.

Река Свяга - гидрологический памятник природы, является правым притоком Волги. Длина — 375 км, из них в пределах Республики Татарстан – 161.2 км нижнего течения, площадь бассейна — 16 700 км<sup>2</sup>. Река берёт начало на восточном склоне Приволжской возвышенности, течёт с юга на север параллельно Волге, впадает в Свяжский залив Куйбышевского водохранилища. Питание преимущественно снеговое. Замерзает в ноябре — начале декабря, вскрывается в апреле. В Свяге обитают различные виды рыб: щука, окунь, судак, карась, лещ, плотва, красноперка, сом, сазан. Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса поставлены на кадастровый учет. Код реки в ГРВ 08010400512112100001977.

Река Кильна-Кна проходит вдоль северной границы поселения. Длина реки 32,7 км.

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса поставлены на кадастровый учет. Код реки в ГРВ 08010400612112100002430.

Река Беденьга – левый приток р. Кильны. Длина реки – 29,9 км. Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса поставлены на кадастровый учет. Код реки в ГРВ 08010400612112100002461.

Все протекающие по территории поселения реки относятся к Верхневолжскому бассейновому округу.



### 1.6 Климатическая характеристика

Климатическая характеристика рассматриваемой территории приравнена к климатической характеристике территории Тетюшского муниципального района и описана с использованием данных Схемы территориального планирования Республики Татарстан и Схемы территориального планирования Тетюшского муниципального района (утв. Решением Совета Тетюшского муниципального района Республики Татарстан от 02.10.2023 № 37-2). Ближайшая метеостанция «МС Тетюши» ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан».

Рассматриваемая территория расположена в климатическом районе ПВ, характеризуется умеренно-континентальным климатом, с теплым летом, и умеренно-прохладной зимой.

В таблице 1.6.1 представлены данные по среднемесячной и среднегодовой температуре атмосферного воздуха.

Таблица 1.6.1

Распределение среднемесячных и среднегодовой температуры воздуха (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-11,1	-11,0	-5,1	4,7	13,0	17,4	19,3	16,9	11,5	4,2	-3,7	-8,9	3,9

Самым тёплым месяцем в году является июль со среднемесячной максимальной температурой 24,5<sup>0</sup>С.

Средняя температура наиболее холодной части отопительного периода равна -16,6<sup>0</sup>С.

Коэффициент А, зависящий от температурной стратификации атмосферы, составляет 160.

На большей территории годовой радиационный баланс составляет 1767-1793 мДж/м<sup>2</sup>. (Ландшафты РТ..., 2007).

В зимнее время выпадают осадки средней интенсивности, летом часты сильные непродолжительные ливни.

Данные об изменении количества осадков по месяцам и в среднем за год представлены в таблице 1.6.2. Годовое количество атмосферных осадков в среднем составляет 483,1 мм.

Таблица 1.6.2

Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
27,8	22,8	19,6	27,1	37,2	70,1	56,5	55,7	49,7	49,5	36,7	30,4	483,1

Данные о повторяемости направлений ветра и штилей в течение года на рассматриваемой территории представлены в таблице 1.6.3 и на рисунке 1.6.1.

Господствующими ветрами являются ветры южных и западных направлений.

Таблица 1.6.3

## Повторяемость направлений ветра и штилей (%)

Месяц	Направления ветра, %								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
І	5	3	9	8	23	18	25	9	4
ІІ	5	4	12	10	21	16	25	7	5
ІІІ	5	4	13	9	23	18	23	5	7
ІV	6	7	19	9	19	17	16	7	5
V	11	8	15	6	15	13	20	12	6
VI	11	7	17	6	13	12	22	12	8
VII	13	8	17	6	10	9	25	12	11
VIII	14	7	12	5	12	11	26	13	8
IX	11	4	11	5	16	15	26	12	6
X	11	4	7	4	18	17	29	10	4
XI	8	4	8	8	21	18	24	9	3
XII	45	5	8	7	24	22	24	8	4
год	9	2	12	7	18	15	24	10	6

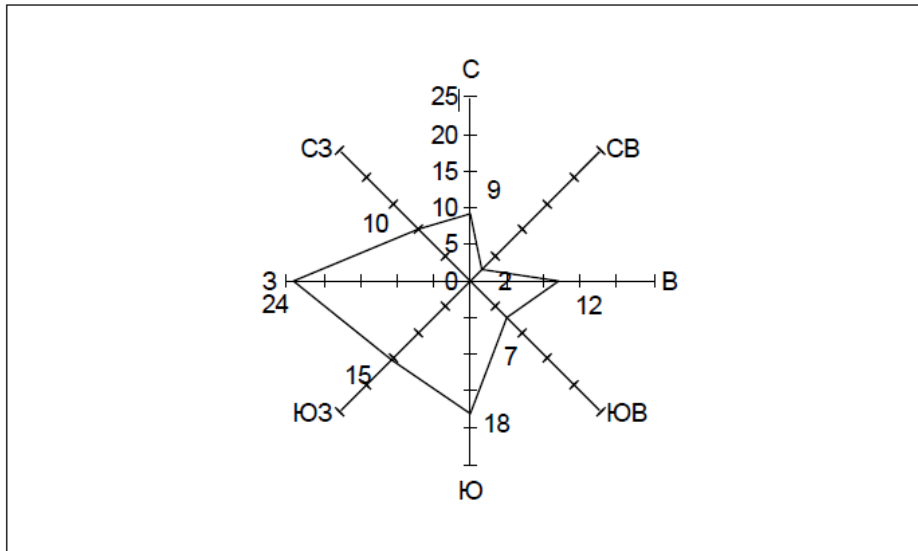


Рисунок 1.6.1 Повторяемость ветров по направлениям (%)

Максимальные скорости ветра отмечаются в зимний и осенний периоды, их средние значения достигают 5,3 м/с (таблица 1.6.4).

Таблица 1.6.4

## Средняя месячная и годовая скорость ветра, м/с

І	ІІ	ІІІ	ІV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
5,2	4,8	4,6	4,4	4,4	3,6	3,0	3,3	3,9	4,7	5,0	5,3	4,4

В соответствии с данными ФГБУ «Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды Республики Татарстан» параметры, определяющие потенциал загрязнения атмосферы, в Тетюшском муниципальном районе составляют:

- повторяемость приземных инверсий, % (по данным АС Казань) – 46;
- мощность приземных инверсий – 0,32 км;
- повторяемость скорости ветра 0-1 м/с - 15%;
- продолжительность туманов – 95 часов.

### 1.7 Ландшафты, почвенный покров, животный и растительный мир Ландшафты

Поселение расположено в пределах суббореальной северной семигумидной ландшафтной зоны, типичной и южной лесостепной подзоны, Среднесвияжского ландшафтного района.

Среднесвияжский ландшафтный район является возвышенным со Среднерусско-приволжскими луговыми степями в сочетании с широколиственными дубовыми (с культурами сосны) остепненно-травяными лесами на выщелоченных и типичных черноземах.

Из типов местности встречаются: водоразделы, высокие, средние и низкие части склонов, поймы, высокие и низкие террасы малых рек.

#### Почвенный покров

Согласно информации ИС Почвенно-географической базы данных России (<https://soil-db.ru/>), территория поселения расположена в границах Среднерусской лесостепной почвенной провинции чернозёмов оподзоленных, выщелоченных и типичных мощных и среднемощных, мало- и среднегумусных (содержат около 8% гумуса) и серых лесных почв.

#### Животный и растительный мир

Рассматриваемая территория расположена в лесостепной зоне и характеризуется очень высокой земледельческой освоенностью. По лесистости район относится к числу самых малолесных в Татарстане

Коренная растительность лесов на рассматриваемой территории в настоящее время на больших площадях заменена сельскохозяйственными культурами и вторичными мелколиственными лесами. Наибольшее распространение имеют широколиственные леса, в которых преобладают дубовые насаждения, в меньшей степени встречаются липа, осина, клен.

Фауна, преимущественно, представлена степными животными – кабанями, зайцами, лисицами, грызунами, разнообразны птицы. Велико значение почвообитающих животных (как позвоночных, так и беспозвоночных) в поддержании естественного плодородия почв.

На территории Тетюшского муниципального района встречаются редкие и находящиеся под угрозой исчезновения 49 видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, а именно:

1. Класс млекопитающие – 9 видов: ночница водяная, ушан бурый, еж ушастый, суслик крапчатый, соня лесная, полчок, пеструшка степная, тушканчик большой, куница каменная;

2. Класс Птицы – 18 видов: гусь серый, скопа, лунь полевой, лунь луговой, осоед обыкновенный, орлан-белохвост, пустельга обыкновенная, журавль серый, клинтух, горлица обыкновенная, сова ушастая, сыч домовый, козодой обыкновенный, удод, дятел седой, дятел зеленый, дятел трехпалый, лазоревка белая (князек);

3. Класс Рептилии – 3 вида: веретеница ломкая, медянка, гадюка обыкновенная;

4. Беспозвоночные – 17 видов: тарантул русский, коромысло большое, пилохвост восточный, златоглазка перламутровая, скакун германский, жужелица золотистоямчатая, жук-олень, жук-усач Альпийский, оленек обыкновенный, майка синяя, усач дубовый большой, хвостonosец подалирий, мнемозина, медведица-хозяйка, медведица Гера, орденская лента голубая, пчела-плотник обыкновенная.

Из видов растений, занесенных в Красную книгу Республики Татарстан, в Тетюшском муниципальном районе встречаются 23 вида, а именно:

Отдел покрытосеменные – 21 вид: горногоричник черный, кендырь сарматский, серпуха красильная, гвоздика узкочашечная, хохлатка Маршалла, тюльпан Биберштейна, алтей лекарственный, кувшинка белоснежная, пололепестник зеленый, венерин башмачок настоящий, пальчатокоренник Фукса, пальчатокоренник мясокрасный, дремлик темно-красный, кокушник длиннорогий, тайник яйцевидный, гнездовка настоящая (обыкновенная), ятрышник шлемоносный, подорожник наибольший, манник тростниковидный, рдест остролистный, шелковник волосистолостный;

Отдел папоротниковидные – 2 вида: гроздовник полулунный, сальвиния плавающая;

Грибы, всего 3 вида: трюфель белый, грифола курчавая, паутинник превосходный.

## 2. ОЦЕНКА НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЛАНИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ

Приведенная оценка воздействия на окружающую среду для существующих и планируемых объектов на территории поселения отражает характер воздействия

на разные компоненты окружающей среды. В данном разделе проводится краткий обзор наиболее значительных и общих влияний на окружающую среду объектов хозяйственного и иного назначения (таблица 2.1).

Таблица 2.1.

	<i>Атмосферный воздух (выбросы)</i>	<i>Водные ресурсы (сбросы)</i>	<i>Земельные ресурсы/ландшафт</i>	<i>Растительный и животный мир</i>	<i>Отходы</i>	<i>Физические и иные факторы воздействия</i>
<i>Промышленная отрасль</i>						
Добыча ОПИ	Твердые взвешенные частицы, пыль, выхлопные газы из стационарных и передвижных источников, тяжелые металлы, диоксид азота (NO <sub>2</sub> ), диоксид кремния, оксид углерода (CO) и оксид азота (NO).	Размыв отвалов грунта. Привнос твердых взвешенных частиц и нефтепродуктов в поверхностный сток.  Вскрытие и загрязнение водоносных горизонтов.	Изменение ландшафта и уничтожение растительного покрова  Возможно стихийное накопление отходов на территории карьера	Разрушение биотопов	Вскрышные породы, попутно добытые породы	Шум при буровых работах, обрушении, дроблении и обработке
<i>Отрасль сельского хозяйства</i>						
Сельскохозяйственные угодья	Диоксид углерода (CO <sub>2</sub> ), диоксид серы (SO <sub>2</sub> ), оксид азота (NO) и твердые частицы, образующиеся в результате работы спецтехники и при утилизации путем сжигания	Пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов	Химическая деградация почв, засоление, эрозия	Сокращение площадей древесной растительности	Органические отходы растениеводства (листья, стебли, шелуха, корни, другие неиспользованные части растений)	-

	растительных остатков					
Ферма крупного рогатого скота	<p>Выделения при содержании животных, при размещении навоза, выделения от дезбарьеров</p> <p>Выбросы от сжигания топлива в теплогенерирующих установках, от проезда и работы автотранспорта и спецтехники.</p> <p>Пыль при обращении с кормами</p> <p>Аммиак, взвешенные вещества, метан, оксид азота, диоксид углерода, биологические аэрозоли (от силоса).</p>	<p>Стоки с территории ферм биогенных веществ, стоки, содержащие аммиак, пестициды, патогенные организмы. Стоки имеют высокие показатели биохимического потребления кислорода (БПК) и ХПК.</p> <p>В случае доступа животных к рекам – загрязнение воды отходами животного происхождения.</p>	<p>Перевыпас скота может привести к утрате почв из-за эрозии</p>	<p>В случае выпаса – вытаптывание растительного покрова</p>	<p>Отходы животного происхождения, туши животных, отходы кормов</p>	<p>Шум от спецтехники, запах при содержании животных и обращении с отходами, болезни животных</p>

*Объекты хранения и переработки*

Объекты хранения и переработки сельскохозяйственной продукции (в т.ч.зерна)	Пыль, взвешенные вещества	Загрязнение стоками	-	-	Органические отходы от сельскохозяйственной продукции	Пожароопасность
<i>Транспортная отрасль</i>						
Магистральные газопроводы, АГРС	Утечки газа ( в основном, метана) в атмосферу при работе в штатном режиме, при продувке оборудования, вследствие физического износа, в результате аварий.	-	-	Воздействие на биотопы при строительстве: земляных работах, прокладке траншей, сооружении ГРП.	Твердые отходы при строительстве и реконструкции.	Взрывопожароопасность
Автомобильные дороги (эксплуатация, строительство)	Выхлопные газы: 1,3-бутадиен, формальдегид, бензол, акролеин и диоксид азота.	Ливневые стоки с дорог, загрязненные маслами, нефтепродуктами, металлами (свинцом, цинком, медью, кадмием, хромом, никелем), солями, гербицидами.  При строительстве дорог увеличивается объем поверхностных стоков, вследствие увеличения размера	Загрязнение взвешенными веществами, содержащимися в воздухе, в том числе поступающие с атмосферными осадками.	Возможна гибель животных при переходе их через дорогу.  Использование гербицидов при уходе за растительностью в полосе отчуждения дороги.	При строительстве и реконструкции дорог образуются камни и вынутый грунт, твердые отходы при снятии старого покрытия, дорожный мусор.	Шум двигателей автомобилей, выбросов выхлопных газов, аэродинамический шум и шум от взаимодействия шин с покрытием



		непроницаемых площадей.		Нарушение биотопов, вплоть до разрушения, при строительстве дорог.		
<i>Инженерная отрасль</i>						
Распределительные газопроводы, ГРП	Утечки газа (в основном, метана) в атмосферу при работе в штатном режиме, при продувке оборудования, вследствие физического износа, в результате аварий.	-	-	Воздействие на биотопы при строительстве: земляных работах, прокладке траншей, сооружении ГРП.	Твердые отходы при строительстве и реконструкции.	Взрывопожароопасность
Теплоэлектростанция, котельная	Диоксид серы (SO <sub>2</sub> ), оксид азота (NO <sub>x</sub> ), твердые частицы (PM), монооксид углерода (CO) и парниковые газы, такие как диоксид углерода (CO <sub>2</sub> )  При сжигании	Основными факторами воздействия ТЭС на гидросферу являются выбросы теплоты, следствием которых могут быть: постоянное локальное повышение температуры в водоеме; временное повышение температуры; изменение условий ледостава,	-	-	-	К основным источникам шума на теплоэлектростанциях относятся турбогенераторы и вспомогательные устройства, бойлеры и вспомогательные устройства, включая устройства пылеприготовления

	мазута - зола, соединения ванадия, соли натрия, частицы сажи.	зимнего гидрологического режима; изменение условий паводков; изменение распределения осадков, испарений, туманов.				для угля, поршневые двигатели, вентиляторы и воздухопроводы, насосы, компрессоры, конденсаторы, осадители, включая встряхиватели и виброплиты, трубопроводы и клапаны, электродвигатели, трансформаторы, автоматы защиты цепи и градирни.
--	---	---	--	--	--	---

## 2.1 Оценка негативного воздействия на атмосферный воздух

Атмосферный воздух относится к числу приоритетных факторов окружающей среды, оказывающих влияние на состояние здоровья населения.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в поселении являются объекты следующих отраслей:

- добыча ОПИ,
- магистральный газопровод, АГРС,
- распределительные газопроводы, ГРП,
- сельскохозяйственные угодья,
- объекты хранения и переработки сельскохозяйственной продукции,
- автомобильные дороги,
- котельные хозяйств.

## 2.2 Оценка негативного воздействия на водные ресурсы

Оценка негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод в поселении в настоящее время являются неканализованная жилая застройка и объекты сельского хозяйства.

Отсутствие в населенных пунктах систем централизованного канализования и ливневой канализации, локальных очистных сооружений на объектах, неорганизованный отвод дождевых и талых вод на рельеф местности, мойка автотранспорта на берегах, выпас скота, несоблюдение режима береговых полос усиливают загрязнение водотоков.

Процесс загрязнения происходит от жидких отходов животноводческих ферм, которые, в свою очередь, образуются в результате кормления и поения, также из сооружений по хранению и удалению отходов. Мероприятия по обращению с отходами, такие как внесение навоза в почву, могут создавать источники сбросов в водные объекты с загрязненных площадей.

При использовании водных ресурсов в сельскохозяйственном производстве в поверхностные воды могут поступать загрязняющие вещества, такие как пестициды, минеральные удобрения и микроэлементы металлов, влияющие на качество воды. Также с поверхностным стоком поступают взвешенные вещества, которые с течением времени могут привести к заиливанию водных объектов.

Согласно данным Росводресурсов (<https://voda.gov.ru/activities/informatsiya-o-predostavlenii-vodnykh-obektov-v-polzovanie>), водные объекты поселения: не предоставлены в пользование.

По данным имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природопользования РТ, очистные сооружения и согласованные точки сброса очищенных сточных вод на территории поселения отсутствуют.

## Оценка негативного воздействия на существующие источники хозяйственно-питьевого водоснабжения

Хозяйственно-питьевое водоснабжение населенных пунктов поселения осуществляется из подземных источников посредством эксплуатации скважин. Населенные пункты обеспечены ресурсами подземных вод, качество вод должно соответствовать требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21) по показателям общей жесткости, сульфатов, минерализации.

В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002 (далее - СанПиН 2.1.4.1110-02), водозаборная скважина и каптированные родники должны быть обеспечены зоной санитарной охраны в составе трех поясов.

Граница первого пояса зоны санитарной охраны, согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 (пункт 2.2.1.1), устанавливается на расстоянии не менее 30м от водозаборной скважины – при использовании хорошо защищенных подземных вод, и не менее 50м – при недостаточно защищенных.

Проекты зон санитарной охраны для водозаборов не разработаны.

### 2.3 Оценка негативного воздействия на земельные ресурсы

Основными источниками загрязнения земельных ресурсов в поселении в настоящее время являются сельское хозяйство, эксплуатация автомобильных дорог, в будущем планируется добыча ОПИ.

Почвенный покров разрушается при вертикальной планировке, дорожном строительстве, строительстве зданий и сооружений, прокладке инженерных коммуникаций, при добыче полезных ископаемых, при осуществлении сельскохозяйственной деятельности, выпасе скота.

Согласно Перечню особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утвержденному распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (далее – Перечень особо ценных сельскохозяйственных угодий РТ), на территории поселения особо ценные продуктивные сельскохозяйственные угодья отсутствуют.

В сельском хозяйстве избыточные нагрузки механического, химического, физико-химического, водного, биологического характера могут привести к физической деградации почв, которая выражается в ухудшении почвенной

структуры и всего комплекса физических свойств.

Эрозия почвы может быть результатом плохого смыкания растительного покрова после подготовки почвы и отсутствия защитных сооружений на наклонных участках, засаженных многолетними культурами.

Химическая деградация почвы может быть результатом ненадлежащего использования минеральных удобрений, загрязнения почв промышленными и коммунальными отходами, избыточными дозами навоза и пестицидов, тяжелыми металлами.

## 2.4 Обращение с отходами производства и потребления

Источниками образования отходов производства и потребления являются жилой сектор, объекты социальной инфраструктуры и объекты сельского хозяйства, также планируется разработка карьера по добыче строительного песка.

Территория сельского поселения относится к западной зоне деятельности Республики Татарстан регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами ООО «УК «ПЖКХ». На территории Бакрчинского сельского поселения имеется 16 площадок накопления ТКО, на которых установлены по 2 контейнера объемом 1 куб. м.

Ближайший полигон ТКО расположен в Тетюшском муниципальном районе, 1,5 км на юго-восток от д. Красная Поляна. Номер в ГРОРО: 16-00011-3-00592-250914.

По данным РГВО (письмо Исх. №137 от 22.08.2024), биотермические ямы и сибирезвенные скотомогильники на территории поселения отсутствуют.

## 2.5 Акустический режим. Радиационно-гигиеническая обстановка и электромагнитные излучения

*Шум* является одним из наиболее распространенных и неблагоприятных факторов воздействия на окружающую среду и здоровье населения.

Источниками шума в поселении являются автомобильные дороги регионального значения IV категории: "Казань - Ульяновск" - Большие Тарханы, ""Казань - Ульяновск" - Большие Тарханы" – Утямишево, "Большие Тарханы - Старые Бурундуки" - Чувашское Черепаново, автомобильная дорога без категории "Киртели - Кошки-Новотимбаево" - Чувашское Черепаново, спецтехника, задействованная на сельскохозяйственных полях, на предприятиях сельскохозяйственного производства.

Шум дорожного движения создается двигателями автомобилей, выбросом выхлопных газов, аэродинамическими источниками и при взаимодействии шин с покрытием. При скорости автомобиля более 90 км/ч шум создается в основном от взаимодействия шин с покрытием. Шум дорожного движения может создавать существенные неудобства и быть достаточно громким, чтобы мешать обычному

разговору, а также может вызывать стресс у детей и повышение давления крови, частоты пульса и уровня гормонов стресс.

Источниками шума обычно являются все работы по добыче полезных ископаемых, включая добычу сырья для строительных материалов и природного камня в карьерах. Шум имеет место на всех этапах эксплуатации и переработки сырья. К числу основных источников шума относятся буровые работы, обрушение, дробление и обработка – перемещение, грохочение и транспортировка.

*Радиационная обстановка* формируется в результате воздействия естественных (природных) и искусственных источников радиации, которые вносят свой вклад в уровень радиационного фона.

Радиационно-гигиеническая обстановка на территории поселения характеризуется как стабильная.

При выборе участков под строительство жилых домов и зданий социально-бытового назначения должны выбираться участки с гамма-фоном, не превышающим 0,3 мкГр/ч, и плотностью потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/м<sup>2</sup>с, в соответствии с СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)», утвержденным Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.04.2010 №40.

Источником *электромагнитного излучения* на рассматриваемой территории также являются линии электропередач. Электроснабжение населенных пунктов поселения осуществляется посредством линии электропередач ВЛ-10 кВ № 3 Тарханы - Алга магистраль.

## 2.6 Оценка негативного воздействия на озелененные территории

В настоящее время система зеленых насаждений сельского поселения не сформирована и представлена только парком культуры и отдыха, расположенным у западной границы н.п. Бакрчи.

Ввиду отсутствия озеленения общего пользования внутри населенных пунктов, в прилегающие зеленые массивы выезжает много отдыхающих (их количество значительно увеличивается в период сбора грибов и ягод). Большую рекреационную нагрузку претерпевают территории и зеленые массивы вблизи водоемов. Нерегулируемая антропогенная нагрузка отрицательно сказывается на состоянии древесно-кустарниковой растительности: территория вытаптывается, лес частично уничтожается и захламляется.

Согласно п. 9.8 СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034 (далее - СП 42.13330.2016), озеленение общего пользования - парков, садов, скверов, бульваров в поселении

должно составлять 12 м<sup>2</sup>/чел. В сельских поселениях, расположенных в окружении лесов, прибрежных зонах крупных рек и водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

Площадь озелененных территорий в сельском поселении составляет 8535,3 м<sup>2</sup>, что в пересчете на численность населения составляет 11,5 м<sup>2</sup>/чел.

## 2.7 Оценка негативного воздействия на животный и растительный мир

Основными отраслями, оказывающими негативное воздействие на животный и растительный мир, являются сельскохозяйственная отрасль, добывающая отрасль, а также застройка обширных площадей и повышение уровня беспокойства в местах гнездования.

К лимитирующим факторам, влияющим на численность животных и растений, относятся:

- нарушение естественных биотопов, вырубка леса и кустарников, что приводит к ухудшению кормовых и защитных условий,
- применение ядохимикатов в лесном и сельском хозяйствах,
- загрязнение водоемов, рекреационное использование водоемов,
- осушение и исчезновение болот,
- гибель на ЛЭП,
- браконьерство.

Территория поселения расположена в границах общедоступных охотничьих угодий (<https://huntmap.ru/karta-oxotnichix-ugodij-respubliki-tatarstan>). Численность животных, отнесенных к охотничьим ресурсам, по охотничьему хозяйству приведена в Госохотреестре, опубликованном на сайте Государственного комитета Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

## 2.8 Оценка риска для здоровья населения.

Оценка риска для здоровья населения проводится в отношении объектов I и II классов опасности. Согласно п.4.2. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (далее - СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03), для животноводческих предприятий, а также в отношении кладбищ оценка риска для здоровья населения не выполняется.

Важнейшим показателем санитарно-эпидемиологического благополучия территории является состояние здоровья населения. На процесс его формирования влияет целый ряд биологических, социально-экономических, антропогенных, природно-климатических, медико-санитарных факторов, отражающих уровень техногенного загрязнения среды, рациональность архитектурно-планировочной организации территории и др.

Ввиду несоблюдения режима водоохраных зон, нарушения правил использования водных объектов, сброса неочищенных сточных вод в поверхностные водные объекты, ухудшается качество поверхностных и подземных вод, в том числе используемых в качестве источников питьевого водоснабжения.

Населенный пункт Чувашское Черепаново включен в геоинформационную базу стационарно неблагополучных по сибирской язве населенных пунктов.

Ранее на территории поселения, а также на территории примыкающего с юго-западной стороны Беденьгинского сельского поселения, располагались биотермические ямы, которые в настоящее время ликвидированы (акт №4 ликвидации неиспользуемого скотомогильника (биотермической ямы) от 01 апреля 2021 г., акт №3 ликвидации неиспользуемого скотомогильника (биотермической ямы) от 01 апреля 2021 г. представлены в Приложении 1).



### 3. ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

На территории поселения расположены леса Буинского лесничества (ЗООИТ 16:00-6.3794)

Леса представлены обособленными колками различной величины, которые расположены в северо-западной части поселения. Видовой состав леса: дуб, липа, осина, клен.

Лесной фонд представлен защитными лесами следующих категорий:

- Ценные леса;
- Леса, расположенные в водоохранной зоне;
- Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов.

Защитные леса подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, если это использование совместимо с целевым назначением защитных лесов и выполняемыми ими полезными функциями.

К ценным лесам относятся леса, имеющие уникальный породный состав лесных насаждений, выполняющие важные защитные функции в сложных природных условиях, имеющие исключительное научное или историко-культурное значение.

Правовой режим использования земель лесного фонда на рассматриваемой территории установлен Лесным кодексом РФ, лесохозяйственным регламентом Буинского лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 12.02.2019 N 83-осн.

Правовой режим использования земель лесного фонда приведен в таблице 3.1.2.

Таблица 3.1.2

#### Правовой режим использования земель лесного фонда

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
Защитные леса	В защитных лесах запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. Запрещается изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.	Статья 111 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ
Леса, расположенные в водоохранной зоне	В лесах, расположенных в водоохраных зонах, запрещаются: использование токсичных химических препаратов;	Статья 115 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ Лесохозяйственный регламент Буинского

Название зоны	Правовой режим использования участка	Обоснование (нормативные документы)
	<p>ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения, пчеловодства и товарной аквакультуры (товарного рыбоводства);</p> <p>создание и эксплуатация лесных плантаций;</p> <p>строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.</p>	<p>лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 12.02.2019 N 83-осн.</p>
Ценные леса	<p>В ценных лесах запрещаются строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных, пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений.</p>	<p>Статья 115 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ Лесохозяйственный регламент Буинского лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 12.02.2019 N 83-осн.</p>
Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов, в т.ч. леса, расположенные в зеленых зонах	<p>В лесах, расположенных в зеленых зонах, запрещаются:</p> <p>использование токсичных химических препаратов;</p> <p>разведка и добыча полезных ископаемых;</p> <p>ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства;</p> <p>строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов;</p> <p>осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, если осуществление указанных видов деятельности влечет за собой проведение рубок лесных насаждений или создание объектов охотничьей инфраструктуры.</p>	<p>Статья 114 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 № 200-ФЗ Лесохозяйственный регламент Буинского лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 12.02.2019 N 83-осн.</p>

В случае несоблюдения лесного законодательства, правонарушители несут административную, уголовную и иную ответственность в порядке, установленном законодательством РФ (ст. 99 ЛК РФ).

#### 4. МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ, УЧАСТКИ НЕДР, ГОРНЫЕ ОТВОДЫ

По данным, имеющимся в фонде геологической информации Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, на границе сельского поселения, в 2,5 км северо-западнее с. Чувапское Черепаново расположено Усть-Кильненское месторождение строительного песка, предоставленного в пользование ООО «БуинскСтройУчасток» (ИНН 1673001338) на основании лицензии ТАТ 004651 ТЭ для добычи полезных ископаемых. Горноотводный акт № 16-4316-00439 выдан 18.10.2023 Министерством экологии и природных ресурсов РТ. Срок окончания действия лицензии — 22.06.2042.

Планируемые к предоставлению в пользование участки недр местного значения отсутствуют. Месторождения подземных вод с утвержденными запасами не более 500 м<sup>3</sup> /сут отсутствуют.

Сведения о расположенных на территории поселения месторождениях, участках недр, горных отводах приведены в таблице 4.1.

Согласно статье 7 Федерального закона от 21 февраля 1992 года № 2395-1-ФЗ «О недрах» (далее – Закон РФ «О недрах»), в соответствии с лицензией на пользование недрами для добычи полезных ископаемых, строительства и эксплуатации подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых, образования особо охраняемых геологических объектов, для разработки технологий геологического изучения, разведки и добычи трудноизвлекаемых полезных ископаемых, а также в соответствии с соглашением о разделе продукции при разведке и добыче минерального сырья участок недр предоставляется пользователю в виде горного отвода - геометризованного блока недр.

При определении границ горного отвода учитываются пространственные контуры месторождения полезных ископаемых, положение участка строительства и эксплуатации подземных сооружений, границы безопасного ведения горных и взрывных работ, зоны охраны от вредного влияния горных разработок, зоны сдвижения горных пород, контуры предохранительных целиков под природными объектами, зданиями и сооружениями, разносы бортов карьеров и разрезов и другие факторы, влияющие на состояние недр и земной поверхности в связи с процессом геологического изучения и использования недр.

Предварительные границы горного отвода устанавливаются при предоставлении лицензии на пользование недрами.

*Режим пользования недрами.* Пользование отдельными участками недр может быть ограничено или запрещено в целях обеспечения национальной безопасности и охраны окружающей среды.

Пользование недрами на территориях населенных пунктов и зон с особыми условиями использования территорий может быть ограничено или запрещено в случаях, если это пользование может создать угрозу безопасности жизни и

здоровья населения, охране окружающей среды, сохранности зданий и сооружений, включая сохранность горных выработок, буровых скважин и иных сооружений, связанных с использованием недрами.

Использование недрами на особо охраняемых природных территориях осуществляется в соответствии с режимом особой охраны их территорий (ст.8 Закона РФ «О недрах»).

В соответствии со статьей 22 указанного Закона, пользователь недр имеет право ограничивать строительство объектов капитального строительства на земельных участках в границах участка недр, предоставленного ему в пользование в виде горного отвода, в соответствии со статьей 25 настоящего Закона, обращаться в органы, предоставившие лицензию, по поводу пересмотра условий лицензии при возникновении обстоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых лицензия была предоставлена.

Пользователь недр обязан обеспечить безопасное ведение работ, связанных с использованием недрами; соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами, охране окружающей среды; приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при использовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования

Согласно со ст. 25 Закона «О недрах», если земельный участок расположен в границах месторождений полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр, предоставленных в пользование в виде горного отвода, то строительство объектов капитального строительства в границах такого земельного участка допускается после согласования с комиссией, создаваемой федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом, а в отношении земельных участков, расположенных в границах месторождений общераспространенных полезных ископаемых, запасы которых учтены государственным балансом запасов полезных ископаемых, и (или) в границах участков недр местного значения, предоставленных в пользование в виде горного отвода, - с комиссией, создаваемой органом государственной власти соответствующего субъекта Российской Федерации, за исключением случаев, указанных в части седьмой ст. 25.

Лица, заинтересованные в использовании для собственных нужд имеющихся в границах земельных участков общераспространенных полезных ископаемых, в добыче подземных вод должны руководствоваться Порядком использования для собственных нужд собственниками земельных участков, землепользователями, землевладельцами и арендаторами земельных участков имеющихся в границах земельных участков общераспространенных полезных

ископаемых, подземных вод, а также строительства подземных сооружений на территории Республики Татарстан, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.02.2012 № 171.

Таблица 4.1

Сведения о месторождениях, участках недр, горных отводах, расположенных  
на территории поселения

Месторождение, лицензионный участок	Номер лицензии (горноотводного акта), дата выдачи, срок действия	Недропользователь	Целевое назначение лицензии	Вид полезного ископаемого
Усть-Кильненское месторождение строительного песка	ТАТ 004651 ТЭ от 24.06.2022 до 22.06.2042 г. Горноотводный акт № 16-4316-00439 выдан 18.10.2023 Министерством экологии и природных ресурсов Республики Татарстан	ООО «БуинскСтройУчасток»	геологическое изучение, поиск и оценка МПИ, разведка и добыча ПИ	Строительный песок

## 5. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории поселения расположены особо охраняемые природные территории регионального значения:

- памятник природы регионального значения «Река Свяга». Сведения о границах данного заказника внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), реестровый номер зоны и территории – 16:00-6.1997. Памятник природы утвержден постановлением Совета Министров Татарской АССР от 24 апреля 1989 г. № 167 «О признании природных объектов государственными памятниками природы местного значения», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.12.2005 № 644 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий», постановлением СМ ТАССР от 10.01.1978 №25 «О признании водных объектов памятниками природы». Режим особой охраны утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237.

В речной воде обитают 48 видов коловраток (в т.ч. 7 редких), 47 - ветвистоусых (в т.ч. 3 редких) и 28 - (в т.ч. 3 редких) веслоногих планктонных ракообразных, 58 видов водорослей, 22 вида бентосных организмов, 12 видов рыб. На большом протяжении реки самоочищение пассивное.

Река играет важнейшую роль в хозяйственной деятельности региона, является транспортной магистралью местного значения, важной источником природного водоснабжения. Имеет хозяйственное и культурно-бытовое значение.

- памятник природы регионального значения «Устье реки Кильны», режим особой охраны которого утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.04.2012 № 327 "Об объявлении природных объектов Тетюшского муниципального района памятниками природы регионального значения". Сведения о границах данного заказника внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее – ЕГРН), реестровый номер зоны и территории – 16:38-6.755. Памятник природы "Устье р. Кильны" площадью 51,79 га представляет собой русло р. Кильны с берегами протяженностью 6 километров. Участок "Устье р. Кильны", будучи расположенным в агроландшафте, имеет не только природоохранное значение как своеобразное убежище дикой флоры и фауны и экологический коридор, но, в известной мере, и культурологическое значение как неотъемлемый элемент культурного ландшафта.

Ландшафтное разнообразие территории заказника включает водоразделы, террасово-долинный комплекс р. Свяги и ее притока - р. Киятки, овражно-балочные системы правобережья р. Свяги и пологие поверхности террас левобережья реки. Разнообразие экотопов определяет разнообразие растительности и объектов животного мира.



Режим особой охраны заключается в запрете на территории памятника природы и в границах его охранной зоны всякой деятельности, влекущей за собой нарушение сохранности памятника природы (статья 27 ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»).

На территории природного заказника режим особой охраны заключается в запрете или ограничении любой деятельности, если она противоречит целям создания государственных природных заказников или причиняет вред природным комплексам и их компонентам (статья 24 ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»).

## **6. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫЕ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЙ**

### **6.1 Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов**

На территории поселения расположены объекты II, IV, V классов опасности. Данные о санитарно-защитных зонах существующих объектов и информация о соблюдении режима санитарно-защитных зон приведены в таблице 6.1.1. Регламенты использования санитарно-защитной зоны объектов приведены в таблице 6.1.2.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Согласно данным Территориальной схемы в области обращения с отходами Республики Татарстан, утв. Постановлением КМ РТ от 13.03.2018 №149, на балансе у крестьянско-фермерских хозяйств объекты накопления навоза отсутствуют.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, санитарные разрывы устанавливаются в отношении автомагистралей. На территории поселения автомагистрали отсутствуют.

Таблица 6.1.1

**Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов,  
расположенных на рассматриваемой территории**

Наименование объекта	Вид СЗЗ (ориентировочная, расчетная, установленная)	Размер СЗЗ, м	Сведения о местоположении объекта (КН ЗУ), СЗЗ (КН ЗОУИТ) в ЕГРН <sup>1</sup>	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима СЗЗ объекта
<b>Объекты, связанные с производственной деятельностью</b>					
<b>Существующие</b>					
Усть-Кильненское месторождение строительного песка	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН 16:38:290304:218	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 3.4.1 табл. 7.1	Соблюдается
МТФ ООО "Бакрчи" (коровники) (Численность голов - 1,2 тыс. ), фуражная яма	Ориентировочная	500	На земельном участке с КН 16:38:000000:250	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 11.2.2 табл. 7.1	Попадает территория жилой застройки и рекреационной зоны
КФХ Файзуллина Л.Ф. (Численность голов - 0,06 тыс.)	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН 16:38:000000:250	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 11.4.6 табл. 7.1	Попадает территория жилой застройки и объекта водоснабжения
Ферма, склад зерна (Численность голов - 0,1 тыс.)	Ориентировочная	300	На земельном участке с КН 16:38:200101:162	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 11.3.2 табл. 7.1	Попадает территория жилой застройки и образовательного учреждения
МТП	Ориентировочная	100	На земельном участке с КН 16:38:200101:162	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 11.4.9 табл. 7.1	Соблюдается
<b>Объекты инженерной инфраструктуры</b>					
АГРС газопровода - отвода к н.п Бакрчи, АГРС "Энергия-1", газопровод - отвод к н.п. Жуково, АГРС "Энергия-1"	-	0	-	Не требуется согласно Экспертному заключению № 904/2022 от 24.02.2022г. ООО "Центр гигиены и экологии". СЗЗ № 16.11.11.000.Т.0 00903.03.22 от 24.03.2022	-
<b>Места погребения</b>					
с. Кильна кладбище			На земельном участке с КН 16:38:290304:435		Соблюдается

<sup>1</sup> сведения о ЗУ приведены для ориентирования в публичной кадастровой карте, не считать их абсолютно полными

д. Чувашский Чикилдым кладбище	Ориентировочная	50	На земельном участке с КН 16:38:200401:134	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200- 03, п.12.5.2	Соблюдается
д. Татарский Чикилдым кладбище			На земельном участке с КН 16:38:200401:130		Соблюдается
д. Чувашское Черепаново кладбище			На земельном участке с КН 16:38:000000:993		Соблюдается
д. Татарское Черепаново кладбище			На земельном участке с КН 16:38:290303:102		Соблюдается
п. Трудовик кладбище			На земельном участке с КН 16:38:290304:223		Соблюдается
с. Бакрчи кладбище			На земельном участке с КН 16:38:200101:164		Попадает территория жилой застройки
с. Утямишево кладбище			На земельном участке с КН 16:38:200402:111		Попадает территория жилой застройки
Планируемые					
Животноводческий комплекс	Ориентировочная	300	На земельном участке с КН 16:38:200402:111	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200- 03, п.11.3.2	Соблюдается

Таблица 6.1.2

### Регламенты использования санитарно-защитных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Санитарно-защитная зона	<p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <p>а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; (в ред. Постановления Правительства РФ от 21.12.2018 № 1622)</p> <p>б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и</p>	<p>Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)</p>

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.	
Санитарно-защитная зона	<p>Не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– жилой застройки, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания;</li> <li>– спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений общего пользования;</li> <li>– объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.</li> </ul> <p>Допускается размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу, здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, АЗС, СТО.</p> <p>Строительство объекта капитального строительства и (или) возведение некапитального строения, сооружения, связанных с выращиванием и содержанием животных, производством, хранением продукции животного происхождения, допускается только при наличии заключения органа, осуществляющего федеральный государственный ветеринарный контроль (надзор), (а именно Россельхознадзора), о соответствии планируемого размещения таких объектов капитального строительства, некапитального строения, сооружения обязательным требованиям, соблюдение которых входит в предмет федерального государственного ветеринарного контроля (надзора)</p>	<p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03</p> <p>В соответствии с частью 2 статьи 12 закона РФ от 14.05.1993 № 4979-1 «О ветеринарии»</p>

## 6.2 Придорожные полосы автомобильных дорог, санитарный разрыв и охранная зона железных дорог, приаэродромная территория, минимальные расстояния от АЗС

### *Придорожные полосы.*

Согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.10.2023 № 1362 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан», по территории поселения проходят автомобильные дороги регионального значения IV категории: «Казань-Ульяновск»-Большие Тарханы, «Казань-Ульяновск»-Большие Тарханы»-Утямишево, «Большие Тарханы-Старые Бурундуки»-Чувашское Черепаново, дорога регионального значения без категории «Киртели-Кошки-Новотимбаево»-Чувашское Черепаново, дороги местного значения.

Согласно ч.1 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ), для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы.

Согласно п.16 ст. 3 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ, придорожные полосы – это территории, которые прилегают с обеих сторон к полосе отвода автомобильной дороги и в границах которых устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков).

В случае, если полоса отвода автомобильной дороги не поставлена на кадастровый учет, в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения при планировании новой застройки вдоль автомобильной дороги, на картах зон с особыми условиями использования территории придорожные полосы отложены с учетом требований Норм отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 №717 (с изменениями и дополнениями) (далее - Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог) и СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*, утвержденного Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр (с изменениями и дополнениями)(далее - СП 34.13330.2021) (ширина проезжей части). Такие придорожные полосы обозначены как ориентировочные.

Размер придорожных полос автомобильных дорог определяется в соответствии с ч.2 ст. 26 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

(с изменениями и дополнениями) в зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог и составляет:

- 1) 75 м - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) 50 м - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) 25 м - для автомобильных дорог пятой категории;

4) 100 м - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;

5) 150 м - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог вне зависимости от значения дороги регулируется положениями ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ.

Режим использования придорожных полос автомобильных дорог регионального значения регламентируется также Правилами установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утвержденными постановлением КМ РТ от 01.12.2008 № 841 (с изменениями и дополнениями) (далее – Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ).

*Санитарный разрыв и охранная зона железных дорог.* На территории поселения линии железнодорожного транспорта отсутствуют.

*Приаэродромная территория.* Территория поселения не попадает в границы приаэродромных территорий аэропортов.

Регламенты использования вышеперечисленных зон приведены в таблице 6.2.1.

Таблица 6.2.1

## Регламенты использования придорожных полос

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны, обоснование	Соблюдение режима зон
Придорожные полосы	Согласно ч.8 статьи 26 ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ , строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку	ФЗ от 08.11.2007 № 257-ФЗ, Правила установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ

	<p>рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.</p> <p>Согласно Правилам установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, собственники, владельцы, пользователи и арендаторы земельных участков, расположенных в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального значения, имеют право:</p> <p>а) осуществлять хозяйственную деятельность на указанных земельных участках с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;</p> <p>б) возводить на предоставленных им земельных участках объекты, разрешенные настоящими Правилами и нормативными правовыми актами Российской Федерации;</p> <p>в) получать информацию о проведении ремонта или реконструкции автомобильной дороги регионального значения.</p>	
Придорожные полосы	<p>В пределах придорожных полос автомобильных дорог регионального значения устанавливается особый режим использования земельных участков (частей земельных участков), который предусматривает, что в придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования запрещается строительство капитальных сооружений, за исключением:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- объектов, предназначенных для обслуживания таких автомобильных дорог, их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания;</li> <li>- объектов Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации;</li> <li>- объектов дорожного сервиса, рекламных конструкций, информационных щитов и указателей;</li> <li>- инженерных коммуникаций.</li> </ul>	<p>Правила установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утвержденные постановлением КМ РТ от 01.12.2008 № 841</p>



6.3 Зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) и объектов добычи и подготовки углеводородного сырья

В границах поселения проходят магистральные и распределительные трубопроводы.

Размеры зон минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов до зданий, сооружений и других инженерных сетей определяются по таблице 4. СП 36.13330.2012. «Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*», утвержденного Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС (далее - СП 36.13330.2012) в зависимости от класса и диаметра трубопровода, транспортируемого продукта, назначения объектов и степени обеспечения их безопасности (Таблица 6.3.2).

Размеры зон минимальных расстояний от ГРС принимаются по таблице 5 СП 36.13330.2012 в зависимости от класса и диаметра газопровода.

Границы зон минимальных расстояний от магистральных трубопроводов, указанные на картографических материалах генерального плана, приведены согласно данным эксплуатирующих организаций. Однако, в случае размежевания земельных участков по границе зоны минимальных расстояний, потребуются уточнение местоположения трасс магистральных трубопроводов.

Таблица 6.3.2

Зоны минимальных расстояний от оси подземных магистральных трубопроводов, ГРС

Наименование объекта, принадлежность	Охранная зона в ЕГРН	Размер зоны МР 1 до границ населенных пунктов, пром. и с/х предприятий, карьеров, очистных сооружений и др. объектов, согласно п.1 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Размер зоны МР 2 до кладбищ, с/х ферм и летних лагерей и др. объектов, согласно п.2 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Размер зоны МР 3 до устьев нефтяных, артезианских скважин, параллельных а/дорог IV-V кат. и др. объектов согласно п.3 табл.4 (табл.5 для ГРС) СП 36.13330.2012, м	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима зон МР 1,2,3 в границах рассматриваемой территории

Газопровод - отвод к н.п. Бакрчи, АГРС "Энергия-1", газопровод - отвод к н.п. Жуково, АГРС "Энергия-1"	16:38-6.1131	100	75	30	СП 36.13330.2012	Соблюдается
АГРС газопровода - отвода к н.п. Бакрчи, АГРС "Энергия-1", газопровод - отвод к н.п. Жуково, АГРС "Энергия-1"	16:38-6.1132	150	-	-	СП 36.13330.2012	Соблюдается

Регламенты использования территорий, расположенных в границах зон минимальных расстояний, приведены в таблице 6.3.3.

Таблица 6.3.3

## Регламенты использования зон минимальных расстояний

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зоны минимальных расстояний	<p>В зоне МР 1 не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- населенных пунктов;</li> <li>- коллективных садов с дачными домиками;</li> <li>- отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий;</li> <li>- птицефабрик, тепличных комбинатов и хозяйств;</li> <li>- молокозаводов;</li> <li>- карьеров разработки полезных ископаемых;</li> <li>- гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на количество автомобилей более 20;</li> <li>- отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.);</li> <li>- железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций; гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов;</li> <li>- очистных сооружений и насосных станций водопроводных;</li> <li>- складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м<sup>3</sup>;</li> <li>- автозаправочных станций и пр.</li> </ul>	СП 36.13330.2012, СП 284.1325800.2016
	<p>В зоне МР 2 не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- железных дорог общей сети (на перегонах) и автодорог кат. I-III, параллельно которым прокладывается трубопровод;</li> <li>- отдельно стоящих: 1-2 этажных жилых зданий; садовых домиков; дач; домов линейных обходчиков;</li> <li>- кладбищ;</li> <li>- с/х ферм и огороженных участков для организованного выпаса скота;</li> <li>- полевых станов.</li> </ul>	

	<p>В зоне МР 3 не допускается размещение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отдельно стоящих нежилых и подсобных строений;</li> <li>- устьев бурящихся и эксплуатируемых нефтяных, газовых и артезианских скважин;</li> <li>- гаражей и открытых стоянок для автомобилей индивидуальных владельцев на 20 автомобилей и менее;</li> <li>- канализационных сооружений;</li> <li>- железных дорог промышленных предприятий;</li> <li>- автодорог кат. IV-V, параллельно которым прокладывается трубопровод.</li> </ul>	
--	--	--

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления II категории до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям среднего и низкого давления непосредственно к потребителю.

Зоны минимальных расстояний от распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с приложением «СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002», утвержденного Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780 (далее - СП 62.13330.2011) (таблица В.1), до ГРП – в соответствии с таблицей 5 СП 62.13330.2011 и составляют до фундаментов зданий и сооружений:

1. 10 м - для ГРП с давлением газа на вводе до 0,6 включительно;
2. 15 м - для ГРП с давлением газа на вводе св. 0,6 до 1,2 включительно;
3. 10 м от оси - для газопроводов высокого давления I категории (давлением св.0,6 до 1,2 включ.);
4. 7 м от оси - для газопроводов высокого давления II категории (давлением св.0,3 до 0,6 включ.);
5. 4 м от оси - для газопроводов среднего давления (давлением св.0,005 до 0,3 включ.).

#### 6.4 Охранные зоны трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

На территории поселения проходят магистральные и распределительные газопроводы.

Размер охранных зон магистральных трубопроводов до момента вступления в силу Положения об охранных зонах трубопроводов принимается согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов, утвержденным постановлением Госгортехнадзора России №9 от 24.04.1992<sup>2</sup>.

<sup>2</sup> Согласно Приказу Ростехнадзора № 352, Минэнерго России № 785 от 15.09.2020 «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9», считать не подлежащими применению Правила охраны магистральных трубопроводов со дня вступления в силу постановлений Правительства Российской Федерации об утверждении положений об охранных зонах трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов), принятие которых предусмотрено пунктом 1 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации

Охранные зоны магистральных газопроводов устанавливаются согласно Постановлению Правительства РФ от 08.09.2017 N 1083 (с изменениями и дополнениями) «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах (далее - Правила охраны магистральных газопроводов). Границы охранных зон трубопроводов на картографических материалах приведены согласно единому государственному реестру недвижимости, данным эксплуатирующих организаций. Границы охранных зон следует также уточнять у эксплуатирующих организаций на стадии проектной документации.

Охранные зоны распределительных газопроводов устанавливаются согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 (далее – Правила охраны газораспределительных сетей), в зависимости от условий прохождения трассы.

Данные об охранных зонах трубопроводов и информация о соблюдении режима охранной зоны приведены в таблице 6.4.1. Регламенты использования охранных зон приведены в таблице 6.4.2.

Таблица 6.4.1

## Охранные зоны трубопроводов и сооружений, входящих в их состав

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
Магистральные трубопроводы, газопроводы, ГРС, сооружения, входящие в состав трубопроводов	25м (нефть, природный газ, нефтепродукты) 100 м (СУГ) 100 м (вдоль подводных переходов) 50 м (вокруг емкостей для хранения и разгазирования конденсата,	ЗОУИТ 16:38-6.859	п.4.1 Правила охраны магистральных трубопроводов, утвержденные Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9  Правила охраны магистральных газопроводов	

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
	<p>земляных амбаров для аварийного выпуска продукции)</p> <p>100 м (вокруг технологических установок подготовки продукции к транспорту, головных и промежуточных перекачивающих и наливных насосных станций, резервуарных парков, компрессорных и газораспределительных станций, узлов измерения продукции, наливных и сливных эстакад, станций подземного хранения газа, пунктов подогрева нефти, нефтепродуктов)</p>			Соблюдается
Газораспределительные сети, ГРП	<p>а) вдоль трасс наружных газопроводов – 2 м от оси в каждую сторону</p> <p>б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - 3 метра от газопровода со стороны провода и 2 метра- с противоположной стороны;</p> <p>в) вокруг отдельно стоящих ГРП – 10 м. Для ГРП, пристроенных к зданиям, охранная</p>	<p>ЗОУИТ 16:38-6.315 16:38-6.835 16:38-6.32 16:38-6.246 16:38-6.369</p>	<p>Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878</p>	Соблюдается

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН об охранной зоне	Обоснование (нормативные документы)	Соблюдение режима охранной зоны
	<p>зона не регламентируется;</p> <p>г) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - 100 м от оси в каждую сторону;</p> <p>д) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек по 3 метра с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев.</p>			

Таблица 6.4.2

### Регламенты использования охранных зон

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны магистральных трубопроводов	<p>В охранных зонах запрещается:</p> <p>а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;</p> <p>б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;</p>	Правила охраны магистральных газопроводов

	<p>в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;</p> <p>г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;</p> <p>д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;</p> <p>е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;</p> <p>ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;</p> <p>з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;</p> <p>и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом «ж» пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня;</p> <p>к) огораживать и перегораживать охранные зоны;</p> <p>л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил</p> <p>Это:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>б) компрессорные станции;</li> <li>в) газоизмерительные станции;</li> <li>г) газораспределительные станции, узлы и пункты редуцирования газа;</li> <li>д) станции охлаждения газа;</li> <li>е) подземные хранилища газа, включая трубопроводы, соединяющие объекты подземных хранилищ газа.</li> </ul> <p>за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» - «к» и «м» пункта 6 настоящих Правил</p> <p>Это:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>д) сооружение запруд на реках и ручьях;</li> <li>е) складирование кормов, удобрений, сена, соломы, размещение полевых станов и загонов для скота;</li> <li>ж) размещение туристских стоянок;</li> <li>з) размещение гаражей, стоянок и парковок транспортных средств;</li> <li>и) сооружение переездов через магистральные газопроводы;</li> <li>к) прокладка инженерных коммуникаций;</li> <li>м) устройство причалов для судов и пляжей</li> </ul> <p>м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.</p>	
--	--	--

<p>Охранные зоны газораспределительных сетей</p>	<p>Согласно п.14 «Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</li> <li>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</li> <li>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</li> <li>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</li> <li>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</li> <li>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</li> <li>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</li> <li>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</li> <li>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</li> <li>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</li> <li>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</li> </ul> <p>Согласно п.15 «Правил охраны газораспределительных сетей», лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 настоящих Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>Согласно п.16, хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не</p>	<p>Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. №878</p>
--	---	---



	предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.	
--	---	--

### 6.5 Охранные зоны воздушных линий электропередач напряжением 6кВ и более

Электроснабжение населенных пунктов поселения, производственных площадок осуществляется посредством линии электропередач ВЛ-10 кВ №3 Тарханы-Алга магистраль.

Размер охранных зон линий электропередач определяется в соответствии с Приложением к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (с изменениями и дополнениями) (далее – Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон), зависит от проектного номинального класса напряжения и устанавливается от крайних проводов:

- для ВЛ 1-20 кВ в размере 10 м (5 м - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов);
  - для ВЛ 35 кВ в размере 15 м;
  - для ВЛ 110 кВ в размере 20 м;
  - для ВЛ 150, 220 кВ в размере 25 м;
  - для ВЛ 300, 500, +/-400 кВ в размере 30 м;
  - для ВЛ 750, +/-750 в размере 40 м;
  - для ВЛ 1150 кВ в размере 55 м;
  - для подземных кабельных линий в размере 1 м,
- а также вокруг подстанций на расстоянии применительно к высшему классу напряжения подстанций.

Информация по охранным зонам и регламенты использования охранных зон воздушных линии электропередач представлены в таблицах 6.5.1 и 6.5.2.

Таблица 6.5.1

#### Охранные зоны воздушных линий электропередач

Наименование объекта	Размер охранной зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
ВЛ-10 кВ № 3 Тарханы - Алга магистраль	10	16:38-6.492	Правила установления охранных зон объектов	Соблюдается

			электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон	
--	--	--	---	--

Таблица 6.5.2

## Регламенты использования охранных зон воздушных линий электропередач

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160 (ред. от 18.02.2023) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (внесенные изменения утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 г. № 270 «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства»)</p>

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	<p>сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);</p> <p>ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);</p> <p>з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) устанавливать рекламные конструкции.</p> <p>В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении следующих параметров:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- размещаемое здание или сооружение не создает препятствий для доступа к объекту электросетевого хозяйства</li> <li>- расстояние по горизонтали от элементов зданий и сооружений до проводов воздушных линий</li> </ul>	

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	<p>электропередачи напряжением свыше 1 кВ (при наибольшем их отклонении) должно быть не менее:</p> <p>2 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 20 кВ;</p> <p>4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 35 - 110 кВ;</p> <p>5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;</p> <p>6 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;</p> <p>20 метров (8 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;</p> <p>30 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;</p> <p>40 метров (10 метров до ближайших частей непроизводственных и производственных зданий и сооружений электрических станций и подстанций) - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ</p> <p>- под проводами воздушных линий электропередачи допускается размещение следующих видов зданий и (или) сооружений и (или) их пересечение с воздушными линиями электропередачи:</p> <p>производственные здания и (или) сооружения промышленных предприятий I и II степени огнестойкости в соответствии с техническим регламентом о требованиях пожарной безопасности, если проектный номинальный класс напряжения воздушных линий электропередачи не превышает 220 кВ, а также вне зависимости от проектного номинального класса напряжения воздушных линий электропередачи - здания и сооружения электрических станций и подстанций (включая вспомогательные и обслуживающие объекты), ограждения при условии, что расстояние от наивысшей точки указанных зданий и (или) сооружений, ограждений по вертикали до проводов воздушной линии электропередачи при наибольшей стреле провеса должно быть не менее:</p> <p>3 метров - при проектном номинальном классе напряжения до 35 кВ;</p> <p>4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 110 кВ;</p> <p>4 метров - при проектном номинальном классе напряжения 150 кВ;</p> <p>5 метров - при проектном номинальном классе напряжения 220 кВ;</p> <p>7,5 метра - при проектном номинальном классе напряжения 330 - 400 кВ;</p> <p>8 метров - при проектном номинальном классе напряжения 500 кВ;</p> <p>12 метров - при проектном номинальном классе напряжения 750 кВ</p>	

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	<p>В пределах охранной зоны без соблюдения условий осуществления соответствующих видов деятельности, предусмотренных решением о согласовании такой охранной зоны, юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>б) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>в) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>г) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>д) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>е) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) посадка и вырубка деревьев и кустарников.</p>	

## 6.6 Охранная зона линий и сооружений связи

По территории сельского поселения проходят линии связи. Согласно Постановлению Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (далее – Правила охраны линий и сооружений связи в РФ), для линий и сооружений связи и линий и сооружений радиодификации устанавливаются следующие охранные зоны:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодификации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодификации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В соответствии с п.48, п. 49 Правил охраны линий и сооружений связи в РФ, установлены следующие ограничения использования объектов недвижимости в границах охранных зон. На территории охранной зоны запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодификации, а также совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодификации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиодификации.

Порядок использования земельных участков, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиодификации, регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

При предоставлении земель, расположенных в охранных зонах сооружений связи и радиодификации, под сельскохозяйственные угодья, огородные и садовые участки и в других сельскохозяйственных целях органами местного самоуправления при наличии согласия предприятий, в ведении которых находятся сооружения связи и радиодификации, в выдаваемых документах о правах на земельные участки в обязательном порядке делается отметка о наличии на участках зон с особыми условиями использования.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиодификации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механическое и электрическое воздействие на сооружения связи.

### 6.7 Зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства

На территории поселения расположена базовая станция сотовой и радиотелефонной связи. Размещение базовой станции соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам: СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 09.06.2003 (далее - СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03), СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утвержденным Главным государственным санитарным врачом РФ 30.01.2003 (далее - СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03).

Таблица 6.7.1.

#### Информация о базовых станциях и их санитарно-эпидемиологических заключениях

№ п.п.	Населенный пункт, адрес	Номер базовой станции сотовой радиотелефонной связи	№ санитарно-эпидемиологического заключения
1	Республика Татарстан, Тетюшский район, Бакрчинское с.п., с Бакрчи	БС № ТТ001173	16.11.10.000.Т.002657.09.22 от 19.09.2022

### 6.8 Охранная зона тепловых сетей

На территории поселения уличные тепловые сети отсутствуют.

Согласно Типовым правилам охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденным приказом Минстроя РФ от 17.08.1992 №197 (далее – Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей), охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону.

Минимально допустимые расстояния от тепловых сетей до зданий, сооружений, линейных объектов определяются в зависимости от типа прокладки, а также климатических условий конкретной местности и подлежат обязательному соблюдению при проектировании, строительстве и ремонте указанных объектов в соответствии с требованиями «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», утвержденного Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 (далее - СП 124.13330.2012).

Регламент использования охранных зон тепловых сетей представлен в таблицах 6.8.1.

## Регламенты использования охранных зон тепловых сетей

Наименование охранной зоны	Правовой режим использования охранной зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранные зоны	<p>В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи или препятствующие ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;</li> <li>-загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;</li> <li>-устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;</li> <li>-устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы; производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;</li> <li>-проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;</li> <li>-снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);</li> <li>-занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы</li> </ul>	<p>Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Минстроя России от 17.08.1992 №197</p>

### 6.9 Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы, рыбохозяйственные заповедные зоны

Сведения о размерах зон охраны поверхностных водных объектов, попадающих в границы поселения, приведены в таблице 6.9.1., согласно Водному кодексу Российской Федерации от 12.04.2006 №74-ФЗ (с изменениями и дополнениями) (далее – Водный кодекс РФ).

Границы зон охраны водных объектов, в отношении которых не установлены береговая линия, водоохранная зона, прибрежная защитная полоса, береговая полоса, нанесены на картографические материалы ориентировочно и при необходимости подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.



Таблица 6.9.1

**Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы,  
расположенные на рассматриваемой территории**

Наименование объекта	Вид охранной зоны	Размер зоны, м	Сведения в ЕГРН	Обоснование (нормативные документы)	Фактическое соблюдение режима использования зоны
Река Свяга	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50	16:00-6.3103	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Водоохранная зона	200	16:00-6.2431	ст. 65 Водный кодекс РФ	Соблюдается
Река Кильна	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	30-50	16:00-6.4147	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Водоохранная зона	100	16:00-6.4146	ст. 65 Водный кодекс РФ	Соблюдается
Река Беденьга	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Попадает жилая застройка
	Прибрежная защитная полоса	30-50	16:38-6.1096	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	В границах ПЗП, ВОЗ располагаются земли сельскохозяйственных угодий
	Водоохранная зона	100	16:38-6.1095	ст. 65 Водный кодекс РФ	
Водотоки с длиной менее 10 км	Береговая полоса	5	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Прибрежная защитная полоса	50	-	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	Соблюдается
Озера с акваторией менее 0,5 квадратного километра	Береговая полоса	20	-	ст. 6 Водный кодекс РФ	Попадает жилая застройка и общеобразовательная организация
	Прибрежная защитная полоса	50	-	часть 13 ст. 65, Водный кодекс РФ	Соблюдается
	Водоохранная зона	50	-	ст. 65 Водный кодекс РФ	Соблюдается

\*Решение о размере зоны охраны водного объекта принято разработчиком, ввиду отсутствия информации в Водном кодексе, либо в целях охраны водного объекта.

Таблица 6.9.2

**Регламенты использования водоохранных зон, прибрежных защитных полос и береговых полос**

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Береговая полоса	Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.	ст.6 Водный кодекс РФ
	Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, а также земельных участков, на которых находятся пруды, обводненные карьеры, в границах территорий общего пользования.	ст.27 Земельный кодекс РФ
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещаются: -распашка земель; -размещение отвалов размываемых грунтов; - выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	ст.65 Водный кодекс РФ
Водоохранная зона	В границах водоохранных зон запрещаются: – использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;  – размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;  – осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;  – движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;	ст.65 Водный кодекс РФ

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств</li> <li>– хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</li> <li>– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</li> <li>– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством РФ о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 ФЗ от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ)</li> </ul> <p>В границах водоохраных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.</p> <p>Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;</li> <li>– сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;</li> </ul>	
--	---	--

	<ul style="list-style-type: none"> <li>– локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;</li> <li>– сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливочных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов;</li> <li>– сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов, и иного негативного воздействия на окружающую среду.</li> </ul> <p>В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.</p>	
--	--	--

### 6.10 Зоны затопления и подтопления

Населенные пункты поселения не включены в «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (далее – Распоряжение КМ РТ от 29.08.2013 №1625-р).

Согласно Положению о зонах затопления, подтопления, утвержденному Постановлением Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 (далее - Положение о зонах затопления, подтопления), зоны затопления, подтопления устанавливаются, изменяются, прекращают свое существование решением Федерального агентства водных ресурсов (его территориальных органов) на основании предложений исполнительного органа субъекта Российской Федерации об установлении границ зон затопления и при необходимости границ зон подтопления или о прекращении существования зон затопления, подтопления и сведений о границах этих зон, которые должны содержать графическое описание местоположения границ этих зон, перечень координат характерных точек границ таких зон в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

В настоящее время в поселении границы зон подтопления и затопления не определены в порядке, установленном указанным Положением о зонах затопления,

подтопления.

### 6.11 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Информация о местоположении водозаборных скважин представлена органами местного самоуправления. Электронный каталог учетных карточек буровых на воду скважин опубликован на сайте Российского Федерального Геологического Фонда (rfgf.ru) Электронный каталог учетных карточек буровых на воду скважин - Российский Федеральный Геологический Фонд (rfgf.ru)

Для скважин, расположенных на территории поселения, используемых для хозяйственно-питьевых целей населения, проекты зон санитарной охраны не разработаны.

Информация о зонах санитарной охраны источников водоснабжения по первому, второму и третьему поясам, регламентах их использования и фактическом состоянии представлена в таблицах 6.11.1 и 6.11.2.

Согласование строительства в пределах 2, 3 поясов ЗСО объектов капитального строительства, в отношении которых проводится экспертиза проектной документации и государственный строительный надзор, с Роспотребнадзором не требуется (письмо Управления Роспотребнадзора по РТ от 08.06.2023 № 11/10729). На остальные объекты капитального строительства, не подлежащие государственному строительному надзору, в том числе индивидуальные жилые дома, пункт 8 статьи 44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999 не распространяется.

В связи с отсутствием данных о защищенности подземных вод, размер 1 пояса зоны санитарной охраны принят в размере 50 м в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02.

Таблица 6.11.1

#### Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, расположенные на территории поселения

Наименование объекта, для которого устанавливается зона	Зоны санитарной охраны, м			Источник данных	Сведения в ЕГРН	Фактическое соблюдение режима использования зоны
	1 пояса	2 пояса	3 пояса			
Артезианская скважина (расположение в д. Чувашское Черепаново)	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	-	Соблюдается
Артезианская	50	-	-	СанПиН	-	Попадает в

скважина (КН ЗУ 16:38:200301:66)				2.1.4.1110-02		границы санитарно-защитной зоны КФХ «Файзуллина Л.Ф.»
Артезианская скважина (КН ЗУ 16:38:200101:700)	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	-	Соблюдается
Артезианская скважина (на юге н.п. Утямишево)	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	-	Соблюдается
Артезианская скважина (КН ЗУ 16:38:200101:162)	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	-	Попадает в границы санитарно-защитной зоны МТП
Артезианская скважина (КН ЗУ 16:38:200101:699)	50	-	-	СанПиН 2.1.4.1110-02	-	Соблюдается

Ширина санитарно - защитной полосы водопровода по обе стороны от крайних линий при отсутствии грунтовых вод составляет не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм.

Таблица 6.11.2

**Регламенты использования зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения**

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Зона санитарной охраны	<p>В пределах I пояса не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в т.ч. прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами 1-го пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.</p> <p>В пределах 2-го и 3-го поясов зоны санитарной охраны запрещается: бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова (производится при обязательном согласовании с ТО Управления</p>	СанПиН 2.1.4.1110-02

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
	<p>Роспотребнадзора<sup>3</sup>); закачка отработанных вод в подземные горизонты и подземное складирование твердых отходов, разработки недр земли; размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др. объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.</p> <p>В пределах 3-го пояса зоны санитарной охраны размещение таких объектов допускается только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения органов Роспотребнадзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.</p>	
	<p>Также в пределах II пояса запрещается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования.</p>	
<p>Санитарно-защитная полоса водоводов</p>	<p>В пределах санитарно - защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.</p> <p>Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.</p>	

## 6.12 Округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

На территории поселения отсутствуют данные виды объектов.

## 6.13 Зоны охраняемых объектов, зоны охраняемых военных объектов, охранные зоны военных объектов

Согласно открытым источникам данных, на территории поселения охраняемые военные объекты отсутствуют.

<sup>3</sup> В соответствии с письмом Управления Роспотребнадзора по РТ №11/10729 от 08.06.2023 г п. 3.2.2.2. СанПиН 2.1.4.1110-02 об обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора применению не подлежит.

6.14 Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, охранные зоны геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети и гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети

На территории поселения расположен один пункт государственной геодезической сети: сигнал Чикилдым (ЗОУИТ 16:38-6.831).

В соответствии с Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 №1080 (далее – Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети), границы охранной зоны каждого из пунктов на местности определяются как квадрат. Стороны квадрата должны быть равны 4 метрам, ориентированы по сторонам света и иметь центральную точку (точку пересечения диагоналей) - центр пункта. Регламент использования охранной зоны пунктов государственной геодезической сети приведен в таблице 6.14.1.



**Регламенты использования охранных зон пунктов государственной геодезической сети**

Наименование зоны	Правовой режим использования зоны	Обоснование (нормативные документы)
Охранная зона пунктов государственной геодезической сети	<p>В пределах границ охранных зон пунктов запрещается использование земельных участков для осуществления видов деятельности, приводящих к повреждению или уничтожению наружных опознавательных знаков пунктов, нарушению неизменности местоположения их центров, уничтожению, перемещению, засыпке или повреждению составных частей пунктов.</p> <p>Также на земельных участках в границах охранных зон пунктов запрещается проведение работ, размещение объектов и предметов, которые могут препятствовать доступу к пунктам.</p> <p>В границах охранной зоны пунктов территории, в отношении которых устанавливаются различные ограничения использования земельных участков, не выделяются.</p> <p>Отдельные ограничения использования земельных участков при установлении охранных зон пунктов в зависимости от характеристик пунктов или их территориального расположения не устанавливаются.</p> <p>В случае необходимости осуществления видов деятельности и работ, указанных в пункте 20 Положения, проводится ликвидация пунктов с одновременным созданием новых пунктов в соответствии с частями 4 - 6 статьи 8 Федерального закона «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» лицом, выполняющим указанные работы, на основании решения Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии или ее территориальных органов, принимающих в соответствии с пунктом 5 настоящего Положения решения об установлении, изменении или о прекращении существования охранных зон пунктов.</p>	<p>Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утверждено Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 №1080</p>

**6.15 Охранные зоны особо охраняемых природных территорий (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)**

На территории Бакрчинского сельского поселения охранные зоны особо охраняемых природных территорий отсутствуют.

**6.16 Зоны охраны, защитные зоны объектов культурного наследия**

Согласно сведениям Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия (письмо № 01-08/5174 от 13.09.2024) на территории Бакрчинского сельского поселения расположены объекты культурного наследия Федерального значения:

- «Тат.Черепановское селище», границы территории объекта, а также особый режим использования территории объекта утверждены Приказом Комитета РТ по охране ОКН от 02.11.2023 № 733-П;

- «Бурцевское селище», границы территории объекта, а также особый режим использования территории объекта утверждены Приказом Комитета РТ по охране ОКН от 23.10.2023 № 677-П;

- «Кильнинское селище № 6», границы территории объекта, а также особый режим использования территории объекта утверждены Приказом Комитета РТ по охране ОКН от 25.10.2023 № 696-П;

- «Кильнинское селище № 7», границы территории объекта, а также особый режим использования территории объекта утверждены Приказом Комитета РТ по охране ОКН от 25.10.2023 № 697-П;

- «Кильнинское селище № 8», границы территории объекта, а также особый режим использования территории объекта утверждены Приказом Комитета РТ по охране ОКН от 25.10.2023 № 698-П;

- «Кильнинское селище № 9», границы территории объекта, а также особый режим использования территории объекта утверждены Приказом Комитета РТ по охране ОКН от 02.11.2023 № 723-П.

В соответствии с п.10 ст.20 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Приказом Министерства культуры Российской Федерации от 01.09.2015 г. №2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» данные о местонахождении объектов археологического наследия являются ограниченными в использовании и не подлежат опубликованию.

Зоны охраны, защитные зоны, располагающихся на территории поселения объектов культурного наследия, отсутствуют.

## 7. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТОЙЧИВОМУ РАЗВИТИЮ ТЕРРИТОРИИ

По итогам анализа сложившейся в поселении ситуации, были разработаны следующие объектно-ориентированные мероприятия, направленные на решение упомянутых проблем поселения, а также на приведение в порядок режима использования зон с особыми условиями использования территории, в общем и целом способствующие оздоровлению экологической обстановки, обеспечению экологической безопасности населения, обеспечению рационального природопользования и экологически устойчивого развития территории.

Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению качества факторов среды обитания до 1 марта 2027 года регламентируются требованиями СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (далее - СанПиН 2.1.3684-21).

### 7.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Атмосферный воздух должен отвечать гигиеническим нормативам (СанПиН 1.2.3685-21) по предельно допустимым концентрациям загрязняющих веществ (максимальным или минимальным их значениям) (далее - ПДК), ориентировочным безопасным уровням воздействия (далее - ОБУВ), предельно допустимым уровням физического воздействия (далее - ПДУ), а также по биологическим факторам, обеспечивающим их безопасность для здоровья человека.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха сводятся к обеспечению хозяйствующими субъектами не превышения гигиенических нормативов содержания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом фона:

в жилой зоне - 1,0 ПДК (ОБУВ);

на территории, выделенной в документах градостроительного зонирования, решениях органов местного самоуправления для организации курортных зон, размещения санаториев, домов отдыха, пансионатов, туристских баз, организованного отдыха населения, в том числе пляжей, парков, спортивных баз и их сооружений на открытом воздухе, а также на территориях размещения лечебно-профилактических учреждений длительного пребывания больных и центров реабилитации - 0,8 ПДК (ОБУВ).

В случае превышения гигиенических нормативов на границе санитарно-защитной зоны, жилой застройки и других нормируемых территорий, дальнейшая эксплуатация объектов осуществляется при условии разработки и реализации санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий, направленных на снижение уровней воздействия до ПДК (ОБУВ), ПДУ.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха включают в себя установление и внесение в ЕГРН границ санитарно-защитных зон.

Для устранения существующих нарушений режима использования санитарно-защитных зон (таблица 6.1.1), во избежание оказания на нормируемые территории загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.1.1.

В порядке, определенном Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222 (далее – Правила установления санитарно-защитных зон), требуется в первую очередь установить санитарно-защитные зоны для существующих. Установление санитарно-защитных зон позволит определить уровни создаваемого загрязнения и, возможно, приведет к сокращению ориентировочных размеров зон, определенных по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В соответствии с п.8.2. СП 42.13330.2016, территорию санитарно-защитных зон рекомендуется разделять на следующие функциональные подзоны (участки):

- озеленение древесно-кустарниковыми насаждениями, газонными покрытиями;

- участки линейных сооружений (автомобильные дороги, тротуары, велосипедные дорожки, сети инженерно-технического обеспечения);
- застройка объектами, разрешенными к строительству в санитарно-защитных зонах (не более 30%).

Также требуется провести работы по озеленению специального назначения вдоль границы с населенными пунктами. Посадка полосы древесно-кустарниковых насаждений позволит снизить уровень загрязнения атмосферного воздуха на 10-15% и уровень шума до 5 дБА. Требуется провести перезонирование территории ферм в целях расположения источников загрязнения атмосферного воздуха на максимальном удалении от нормируемых территорий и организовать места накопления отходов животноводства.

Для предотвращения появления запахов раздражающего действия и рефлекторных реакций у населения, а также острого влияния атмосферных загрязнений на здоровье населения при длительном поступлении в организм загрязняющих веществ от источников воздействия, необходимо соблюдение среднесуточных ПДК. Для этого требуется проведение лабораторных исследований за загрязнением атмосферного воздуха в зоне влияния данных объектов. Также необходимо проведение полной инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна.

При строительстве и реконструкции автомобильных дорог рекомендовано применять технологию гидрообеспыливания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, использование малопылящих дорожных покрытий.

Таблица 7.1.1

Перечень мероприятий по охране атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране атмосферного воздуха	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Карьер по добыче строительного песка (Усть-Кильненское месторождение строительного песка)	Установление СЗЗ, обеспечение инженерными сетями с внедрением наилучших доступных технологий в вопросах организации очистки выбросов загрязняющих веществ, озеленение специального назначения по периметру объекта. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан;  Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222
2	МТФ ООО "Бакрчи", фуражная яма	Установление СЗЗ, внедрение наилучших доступных технологий, озеленение специального назначения по периметру объекта. Обустройство мест накопления отходов животноводства. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		
3	КФХ «Файзуллина Л.Ф.»	Установление СЗЗ, внедрение наилучших доступных технологий, озеленение специального назначения по периметру объекта. Обустройство мест накопления отходов животноводства. Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.	+		
4	МТП	Установление СЗЗ, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+		
5	Ферма, склад зерна	Установление СЗЗ, внедрение наилучших доступных технологий, озеленение специального назначения по периметру объекта. Обустройство мест накопления отходов животноводства.	+		

		Производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ.			
6	Кладбище с. Утямишево (КН ЗУ: 16:38:200402:111)	Установление СЗЗ, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+		
7	Кладбище с. Бакрчи (КН ЗУ: 16:38:200101:164)	Установление СЗЗ, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	+		
8	Региональные дороги	Устройство озеленения специального назначения вдоль дорог или специальных конструкций земляного полотна, обеспечивающих уменьшение распространения загрязнений	+		Генеральный план Бакрчинского сельского поселения  Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

## 7.2 Мероприятия по охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод

Целевые показатели качества воды в водных объектах разрабатываются для каждого речного бассейна или его части с учетом природных особенностей речного бассейна, а также с учетом условий целевого использования водных объектов.

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, *используемых для водопользования населения*, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков. Водный объект может использоваться в качестве источника питьевого и хозяйственно-бытового водопользования, а также для водоснабжения предприятий пищевой промышленности (первая категория водопользования) или для рекреационного водопользования, а также использования участков водных объектов, находящихся в черте населенных мест (далее - вторая категория водопользования).

Любая деятельность, нарушающая режим охраны водных объектов и водозаборных скважин, оказывает негативное влияние на качество воды.

### Мероприятия по охране поверхностных водных объектов

Качество воды поверхностных и подземных водных объектов, используемых для водопользования населения, должно соответствовать гигиеническим нормативам в зависимости от вида использования водных объектов или их участков.

Мероприятия по охране поверхностных вод в рамках территориального планирования сводятся к соблюдению режима деятельности в границах береговых полос (для водных объектов общего пользования), прибрежных защитных полос, водоохраных зон, регламентированного ст.6 и 65 Водного кодекса РФ, и требуют установления и внесения в ЕГРН границ водоохраных зон и прибрежных защитных полос.

Водными объектами общего пользования (общедоступными водными объектами) являются поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Согласно положениям (ст.6) Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ, береговая полоса водного объекта общего пользования предназначается для общего пользования и не подлежит какой-либо застройке. В соответствии с требованиями ст. 27 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ приватизация земельного участка в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ, запрещается. Также, в соответствии с п. 4 ст. 39.8 вышеуказанного нормативного правового акта договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и расположенного в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, заключается только при условии



обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

В целях недопущения загрязнения поверхностных водных объектов, расположенных за территорией проектирования, подземных вод, во избежание заболачивания территории рекомендуется обустроить систему централизованного водоотведения (включая первоочередное канализование жилой застройки, расположенной в водоохранных зонах поверхностных водных объектов), решить вопрос с очисткой сточных вод до установленных нормативов.

Согласно ч.16 ст.65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Требуется предусмотреть, в первую очередь, проведение проверки герметичности выгребных ям в жилой застройке, расположенной в границах водоохранной зоны реки Беденьга.

При проведении работ по строительству и реконструкции автомобильных дорог необходимо осуществить защиту поверхностных и грунтовых вод от загрязнения пылью, горюче-смазочными материалами, обеспыливающими, противогололедными и другими химическими веществами, используемыми во время строительства. При заправке строительного технологического оборудования следует применять поддоны с песком или щебнем. Места размещения сыпучих строительных материалов должны быть обвалованы.

Действующее в Российской Федерации природоохранное законодательство не предусматривает возможности сброса сточных вод на рельеф местности. В соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон №7-ФЗ), Водного кодекса РФ от 03.06.2006 №74-ФЗ (далее – Водный кодекс РФ), сброс сточных вод допустим только в водные объекты или в системы водоотведения.

Порядок сброса сточных вод в водные объекты урегулирован ч. 3 ст. 11, ст. 21, ч. 3 ст. 22, ст. 35, ст. 44 Водного кодекса РФ.

Согласно ч. 3 ст. 11 Водного кодекса РФ, сброс сточных вод осуществляется при приобретении права пользования поверхностным водным объектом на основании решения о предоставлении водного объекта в пользование. Порядок подачи заявления в целях получения такого решения регламентируется Правилами подготовки и принятия решения о предоставлении водного объекта в пользование, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 19.01.2022 № 18.

В случае если водный объект, находящийся в федеральной собственности, предоставляется для обеспечения обороны страны и безопасности государства, то решение принимается Правительством РФ.

Если водный объект входит в Перечень водоемов, которые полностью расположены на территориях соответствующих субъектов Российской Федерации и использование водных ресурсов которых осуществляется для обеспечения питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения 2 и более субъектов Российской Федерации (утв. Распоряжением Правительства РФ от 31.12.2008 № 2054-р), то предоставление в пользование таких водоемов осуществляется на основании решения Федерального агентства водных ресурсов или его территориального органа.

В иных случаях, решение предоставления в пользование водных объектов принимается исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления (ст. 21 Водный кодекс РФ).

При решении о предоставлении водного объекта в пользование в целях сброса сточных, в том числе дренажных, вод дополнительно должно содержать:

- 1) указание места сброса сточных, в том числе дренажных, вод;
- 2) объем допустимых сбросов сточных, в том числе дренажных, вод;
- 3) требования к качеству воды в водных объектах в местах сброса сточных, в том числе дренажных, вод (ч. 3 ст. 22 Водного кодекса РФ).

Согласно ч. 1 ст. 35 Водного кодекса РФ, поддержание поверхностных и подземных вод в состоянии, соответствующем требованиям законодательства, обеспечивается путем установления и соблюдения нормативов допустимого воздействия на водные объекты.

Согласно ст. 44 Водного кодекса РФ, запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты:

- 1) содержащие природные лечебные ресурсы;
- 2) отнесенные к особо охраняемым водным объектам.

Запрещается сброс сточных, в том числе дренажных, вод в водные объекты, расположенные в границах:

- 1) первого пояса зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- 2) первой зоны округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов;
- 3) рыбохозяйственной заповедной зоны озера Байкал, рыбохозяйственных заповедных зон.

Сброс сточных вод в системы водоотведения регламентирован «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр).

Для устранения существующих нарушений режима использования зон охраны водных объектов (таблица 6.9.1), во избежание загрязнения, засорения, заиления, истощения водных объектов, требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.1.

Следует довести до сведения хозяйствующих субъектов вышеперечисленные проблемы и пути их решения, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

## Перечень мероприятий по охране поверхностных и подземных вод

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территории в границах водоохранных зон (в т.ч. жилая застройка)	<p>Обеспечить объекты сооружениями, предотвращающими загрязнение поверхностных вод</p> <p>Не допускать сброс сточных вод на рельеф, неочищенных сточных вод в водные объекты.</p> <p>Проверять герметичность выгребных ям в жилой застройке в границах ВОЗ, ПЗП.</p> <p>Запретить мойку транспортных средств в границах ВОЗ.</p> <p>Не допускать размещения отходов производства и потребления в границах водоохранных зон.</p> <p>Проводить регулярную очистку водоохранных зон рек силами органов местного самоуправления, местных жителей и хозяйствующих субъектов от отходов потребления.</p>	+		Водный кодекс РФ, СанПиН 2.1.3684-21

		Установить информационные таблички по границам водоохранных зон с указанием режима зон.			
2	Объекты с/х производства, сети водоотведения	Установить очистные сооружения. В случае сброса сточных вод в водоем согласовать нормативы допустимых сбросов с Управлением Роспотребнадзора по РТ. Производственный контроль на расстоянии не далее 500 м от места сброса сточных вод в водный объект.	+		Водный кодекс РФ
3	Карьер по добыче строительного песка (Усть-Кильненское месторождение)	Обеспечить хранение временных отвалов вскрыши, сыпучих материалов и химических реагентов под навесом на гидроизоляционных настилах  Проводить рекультивацию отработанных карьеров	+		СП 2.1.5.1059-01. 2.1.5. «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. Санитарные правила», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 16.07.2001
4	Дороги и стоянки в границах ВОЗ	Организовать твердое покрытие дорог  Развитие транспортной инфраструктуры осуществлять с применением инновационных подходов, в том числе в вопросах организации поверхностного стока и очистки сточных вод		+	

5	Полосы сельскохозяйственных угодий, попадающие в границы прибрежной защитной полосы	Не допускать распашку с/х угодий в границах прибрежной защитной полосы	+		
---	---	--	---	--	--

## Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения

Гигиенические нормативы качества питьевой, технической воды, воды поверхностных водных объектов приведены в СанПиН 1.2.3685-21.

Мероприятия по охране источников питьевого водоснабжения сводятся к соблюдению режима деятельности в границах зон санитарной охраны, устанавливаемого СанПиН 2.1.4.1110-02 и требуют установления и внесения в ЕГРН границ зон санитарной охраны.

Для устранения существующих нарушений режима использования зон санитарной охраны (таблица 6.11.1) требуется выполнение перечня мероприятий, согласно таблице 7.2.2.

Санитарные мероприятия должны выполняться:

- а) в пределах первого пояса ЗСО - органами коммунального хозяйства или другими владельцами водопроводов;
- б) в пределах второго и третьего поясов ЗСО - владельцами объектов, оказывающих (или могущих оказать) отрицательное влияние на качество воды источников водоснабжения.

## Перечень мероприятий по охране источников питьевого водоснабжения

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Артезианские скважины	<p>Разработать и согласовать проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения</p> <p>Внести в ЕГРН границы зон санитарной охраны в составе 3х поясов.</p> <p>Проверить герметичность выгребных ям в жилой застройке, попадающей в границы II, III поясов ЗСО.</p> <p>Не допускать сброс на рельеф сточных вод</p> <p>Построить сплошное ограждение первого пояса, обеспечить сторожевой сигнализацией и охранным освещением, спланировать территорию для отвода поверхностных вод от устья скважины.</p> <p>Обеспечить производственный контроль качества питьевой воды.</p> <p>На участки недр, эксплуатируемые водозаборами, оформить лицензии на право пользования недрами для добычи подземных вод</p>	+		<p>Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан;</p> <p>СанПиН 2.1.4.1110-02 проекты зон санитарной охраны источников водоснабжения</p>



### 7.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов

Содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов в почвах на разной глубине, а также уровень радиационного фона не должны превышать гигиенические нормативы.

В соответствии с положениями статьи 12 Земельного кодекса Российской Федерации целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для восстановления плодородия земель сельскохозяйственного назначения.

Во избежание загрязнения и порчи земель и почв не допускается сброс сточных вод на рельеф, в том числе очищенных после выхода из существующих и планируемых очистных сооружений.

Выявление фактов сброса сточных вод на рельеф местности (почву) является основанием для применения в отношении нарушителей природоохранного законодательства мер административного реагирования в соответствии с частью 2 статьи 8.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 № 195-ФЗ.

Вид использования почв зависит от степени их химического, бактериологического, паразитологического и энтомологического загрязнения.

Основная часть территории поселения занята сельхозугодиями.

Согласно Правилам установления санитарно-защитных зон, в границах санитарно-защитных зон запрещается использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

В связи с этим необходимо обеспечить контроль качества почв и выращиваемой продукции на территории санитарно-защитных зон.

Иные зоны в границах населенных пунктов, попадающие в границы кладбищ, подлежат озеленению специального назначения.

При проектировании малоэтажной застройки, предусматривающей использование земельных участков для выращивания сельскохозяйственной продукции, необходимо проводить мероприятия по обследованию почвенного покрова на наличие в нем токсичных веществ и соединений, а также радиоактивности с последующей дезактивацией, реабилитацией и т.д. Особо загрязненные участки с высокой степенью загрязнения необходимо выводить на

консервацию с созданием объектов зеленого фонда. Отвод участков под жилую застройку и строительство дошкольных и школьных учреждений в зонах с зафиксированным или потенциальным загрязнением почвенного покрова осуществлять только при заключении об экологической безопасности почв или при наличии программы по ее рекультивации.

На основании требований Постановления Правительства РФ от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» необходимо провести мероприятия по рекультивации на территории карьера по добыче полезных ископаемых после завершения его эксплуатации.

После завершения строительства и реконструкции дорог необходимо обеспечить рекультивацию земель, временно используемых для размещения применяемых при строительстве оборудования, материалов, подъездных путей.

Во избежание роста овражно-балочной сети, необходимо провести озеленение оврагов, в особенности тех, которые могут способствовать уменьшению площади используемых сельскохозяйственных земель и тех, которые расположены в границах населенных пунктов.

В соответствии со ст.13 Земельного кодекса Российской Федерации «в целях охраны земель собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков обязаны проводить мероприятия по воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения химическими веществами, в том числе радиоактивными, иными веществами и микроорганизмами, загрязнения отходами производства и потребления и другого негативного воздействия; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, сохранению агролесомелиоративных насаждений, сохранению достигнутого уровня мелиорации».

## Перечень мероприятий по охране земельных ресурсов

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Иные зоны населенных пунктов в границах санитарно-защитных зон кладбищ	Озеленение специального назначения (естественная растительность)		+	Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан
2	Усть-Кильненское месторождение строительного песка	Соблюдать требования технических проектов, планов или схем развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых. Привести участки земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования. Провести рекультивацию и восстановление нарушенных земель после окончания лицензии по добыче полезных ископаемых		+	Ст. 22 Закон РФ от 21.12.1992 N 2395-1 «О недрах»  Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан

#### 7.4 Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», юридические лица и индивидуальные предприниматели при эксплуатации зданий, сооружений и иных объектов, связанной с обращением с отходами, обязаны внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений, а также внедрять наилучшие доступные технологии, соблюдать требования по предупреждению аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации.

##### Отходы потребления

Устройство и порядок содержания контейнерных площадок в поселении должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.3684-21.

Расстояние от контейнерных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций в сельских населенных пунктах – не менее 15 метров.

Допускается уменьшение не более чем на 25% указанных выше расстояний на основании результатов оценки заявки на создание места (площадки) накопления ТКО на предмет ее соответствия санитарно-эпидемиологическим требованиям, изложенным в приложении № 1 СанПин 2.1.3684-21. Уменьшение расстояний от контейнерных площадок напрямую связано с увеличением кратности проведения санитарно-противоэпидемических мероприятий.

В поселении необходимо организовать селективный сбор отходов. Так же необходимо организовать сбор у населения ртутьсодержащих отходов (в том числе энергосберегающих ламп). Со стороны жителей требуется соблюдение правил накопления отходов.

Следует проводить регулярную очистку территории, особенно водоохраных зон и прибрежных защитных полос от отходов потребления, не допускать последующее их замусоривание; организовывать массовые субботники, реализовывать мероприятия в сфере экологического просвещения населения.

##### Отходы производства и строительства

Обращение с отходами производства должно осуществляться в соответствии СанПиН 2.1.3684-21.

Накопление отходов допускается только в специально оборудованных местах накопления отходов, на площадках с твердым покрытием, при наличии ливневой канализации.

Во время строительства и реконструкции автомобильных дорог необходимо организовать специально оборудованные в границах полосы отвода места временного хранения строительных материалов, отходов строительства, обеспечить уборку бытового мусора. Для предотвращения загрязнения прилегающих к местам работ территорий необходимо обваловывать места хранения сыпучих строительных материалов.

#### Отходы животноводства (навоз) и птицеводства (помет)

На животноводческом или птицеводческом комплексе хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим животноводческий или птицеводческий комплекс, должно осуществляться обеззараживание навоза (помета), обеспечивающее отсутствие в навозе (помете) возбудителей инфекционных и паразитарных заболеваний.

При размещении твердой фракции навоза или помета в пределах водосборных площадей должны предусматриваться водонепроницаемые площадки с твердым покрытием, имеющие уклон в сторону водоотводящих канав.

#### Биологические отходы

Требования по обращению с биологическими отходами устанавливают Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденные Приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.10.2020 N 60657) (далее – Ветеринарные Правила).

Утилизация умеренно опасных биологических отходов должна осуществляться путем сжигания в печах до образования негорючего остатка либо захоронения в скотомогильниках или отдельно стоящих биотермических ямах. Конструкция биотермических ям должна обеспечивать изоляцию захораниваемых умеренно опасных биологических отходов от объектов внешней среды (почвы, воды) и недопущение к ним посторонних физических лиц и животных.

Утилизация особо опасных биологических отходов должна осуществляться под наблюдением специалиста в области ветеринарии путем сжигания в печах или под открытым небом в траншеях до образования негорючего остатка.

Запрещается захоронение биологических отходов в землю, вывоз их на свалки, сброс в бытовые мусорные контейнеры, в поля, леса, овраги, водные объекты.

## Перечень мероприятий по оптимизации системы обращения с отходами производства и потребления

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Территория поселения	<p>Проведение регулярной очистки от отходов в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями</p> <p>Установить контейнерные площадки для сбора ТКО, в т.ч. отдельного сбора ТКО</p> <p>Организовать пункт приема утильсырья (вторичных материальных ресурсов)</p>	+		Ст. 13 ФЗ от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»
2	Объекты с/х производства	Обустройство на расстоянии, наиболее удаленном от объектов жилой застройки (300 – 500 м), водонепроницаемых площадок с твердым покрытием для накопления твердой фракции навоза (помета).	+		СанПиН 2.1.3684-21
3	Усть-Кильненское месторождение строительного песка	<p>Организовать специально оборудованные места временного хранения отходов добычи, обеспечить уборку бытового мусора.</p> <p>Вскрышные и вмещающие горные породы, образовавшиеся при осуществлении пользования недрами на предоставленном в пользование</p>	+		Статья 23.5 Закон РФ от 21.02.1992 N 2395-1 «О недрах»

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
		<p>участке недр, могут быть использованы пользователем недр:</p> <p>1) для добычи полезных ископаемых и полезных компонентов;</p> <p>2) для собственных, производственных и технологических нужд;</p> <p>3) для ликвидации горных выработок и иных сооружений, связанных с использованием недрами;</p> <p>4) для рекультивации земель;</p> <p>5) для ведения горных работ.</p>			

### 7.5 Мероприятия по защите населения от физических факторов воздействия

В целях защиты населения от воздействия электромагнитных полей необходимо соблюдать режим охранных зон воздушных линий электропередач, режим ограничения застройки от базовых станций. Также необходимо проведение инвентаризации и комплексного исследования источников электромагнитного излучения, расположенных вблизи существующей жилой застройки.

Вдоль автомобильных дорог регионального значения при высоких показателях шумовых характеристик, необходимо организовать посадку шумозащитных зеленых насаждений, либо обустроить акустические экраны в виде выемок, насыпей, грунтовых валов, установить звукоизоляционные окна. Шумозащитные мероприятия, являющиеся частью мероприятий по охране окружающей среды, назначаются на последующих стадиях проектирования на основании акустических расчётов, выполняемых в соответствии с положениями, приведёнными в «СП 276.1325800.2016. Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от шума транспортных потоков» и «ОДМ 218.2.013-2011. Отраслевой дорожный методический документ. Методические рекомендации по защите от транспортного шума территорий, прилегающих к автомобильным дорогам».

При выборе участков под строительство жилых домов и других объектов с нормируемыми показателями качества окружающей среды в рамках инженерно-экологических изысканий необходимо проводить оценку гамма-фона на территории предполагаемого строительства.

При отводе для строительства здания участка с плотностью потока радона более  $80 \text{ мБк/м}^2\text{с}$  в проекте зданий должна быть предусмотрена система защиты от радона. Необходимость радонозащитных мероприятий при плотности потока радона с поверхности грунта менее  $80 \text{ мБк/м}^2\text{с}$  определяется в каждом отдельном случае по согласованию с органами Роспотребнадзора.

Производственный радиационный контроль должен осуществляться на всех стадиях строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации жилых домов и зданий социально-бытового назначения с целью проверки соответствия действующим нормативам. В случае обнаружения превышения нормативных значений должен проводиться анализ возможных причин.



## 7.6 Мероприятия по оптимизации производства и размещения объектов

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ч.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999г.).

Если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999).

### Оптимизация размещения и обустройства объектов производства

Обязательным условием современного промышленного проектирования является внедрение передовых ресурсосберегающих, безотходных и малоотходных технологических решений, позволяющих максимально сократить или избежать поступлений вредных химических или биологических компонентов выбросов в атмосферный воздух, почву и водоемы, предотвратить или снизить воздействие физических факторов до гигиенических нормативов и ниже (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

На территории поселения в процессе работы ферм, производственных объектов могут быть применены наилучшие доступные технологии в области очистки сточных вод (производственных, хозяйственно-бытовых и ливневых стоков), размещения отходов производства и потребления, сокращения выбросов загрязняющих веществ, сбросов загрязняющих веществ при хранении и складировании товаров (грузов). Полный перечень областей применения наилучших доступных технологий утвержден распоряжением Правительства РФ от 24.12.2014 №2674-р. Информационно-технические справочники наилучших доступных технологий можно скачать по ссылке <http://burondt.ru/>.

При проектировании объектов капитального строительства должны быть предусмотрены мероприятия по предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, применяться ресурсосберегающие, малоотходные, безотходные и иные технологии, способствующие предупреждению и устранению загрязнения окружающей среды, охране окружающей среды. При наличии соответствующих отраслевых информационно-технических справочников рекомендовано применять наилучшие доступные технологии.

Согласно ч. 3 ст. 36 Федерального закона №7-ФЗ , архитектурно-строительное проектирование, строительство и реконструкция объектов капитального строительства, которые являются объектами, оказывающими негативное воздействие на окружающую среду, и относятся к областям применения наилучших доступных технологий, должны осуществляться с учетом технологических показателей наилучших доступных технологий при обеспечении приемлемого риска для здоровья населения, а также с учетом необходимости создания системы автоматического контроля выбросов загрязняющих веществ и (или) сбросов загрязняющих веществ.

В соответствии с ч. 3 ст. 38 Федерального закона №7-ФЗ, не допускается выдача разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом I категории, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий, за исключением случаев, указанных в пункте 4 настоящей статьи.

В соответствии с ч. 4 ст. 38 Федерального закона №7-ФЗ, ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, который является объектом I категории, в случае, если на указанном объекте применяются технологические процессы с технологическими показателями, превышающими технологические показатели наилучших доступных технологий, допускается при условии наличия программы повышения экологической эффективности, в случае установления и (или) изменения технологических показателей наилучших доступных технологий после получения положительного заключения государственной экологической экспертизы и (или) заключения экспертизы проектной документации в отношении указанного объекта при их проведении в предусмотренных законодательством Российской Федерации об экологической экспертизе, законодательством о градостроительной деятельности случаях.

#### Оптимизация размещения объектов нового жилищного строительства, объектов социальной инфраструктуры

Рекомендуется правильно размещать объекты нового жилищного строительства, с учетом господствующего направления ветра и существующих и планируемых санитарно-защитных зон.

Требуется разработать комплексную схему обеспечения сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов новых участков ИЖС. Данная схема, а также мероприятия по ее реализации должны быть выполнены до начала освоения участков нового ИЖС.

В отношении всех территорий, планируемых для развития жилищного строительства, до начала их освоения необходимо обеспечить подготовку проектов планировки и проектов межевания территории с проработкой вопросов,

обеспечивающих выполнение требований ст. 67.1. Водного кодекса РФ, а также комплексного обеспечения данных участков сетями инженерной инфраструктуры, в том числе водоснабжения и водоотведения с определением: источников водоснабжения населения, обеспечивающих полную потребность, организацией зон их санитарной охраны, мест размещения и мощности очистных сооружений (с обеспечением очистки стоков до установленных нормативов), мест сброса очищенных стоков, с указанием их на картографических материалах, обеспечения объектами социального и бытового назначения, объектами рекреации и территориями озеленения и общего пользования.

В целях улучшения экологической ситуации на территории поселения необходимо провести следующие мероприятия:

– предусмотреть комплексное обеспечение сетями инженерной инфраструктуры всех существующих и строящихся объектов, в том числе объектов нового жилищного строительства. Данные мероприятия должны быть выполнены до начала освоения участков нового жилищного строительства. Согласно требованиям раздела 4 главы I Республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071, комплексная застройка жилых районов предусматривает опережающее выполнение работ по инженерному оборудованию территории микрорайонов и комплексному вводу в эксплуатацию жилых домов и предприятий обслуживания. В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», указанные программы разрабатываются органами местного самоуправления на основании генеральных планов. Также в соответствии со статьей 38 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» развитие централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии со схемами водоснабжения и водоотведения поселений, муниципальных округов, городских округов. Правила разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения и Требования к содержанию схем водоснабжения и водоотведения утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения». Схемы водоснабжения и водоотведения поселений и городских округов утверждаются органами местного самоуправления.

Таблица 7.6.1

## Перечень мероприятий по ООС при размещении производственных объектов

	Мероприятия по охране атмосферного воздуха	Мероприятия по охране поверхностных водных объектов	Мероприятия по охране земельных ресурсов	Мероприятия по оптимизации системы обращения с отходами	Мероприятия по охране животного и растительного мира	Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования
Карьер по добыче строительного песка (Усть-Кильненское месторождение строительного песка)	Установление и внесение в ЕГРН СЗЗ, внедрение наилучших доступных технологий в сфере очистки выбросов, производственный контроль за соблюдением гигиенических нормативов на границе СЗЗ	Обеспечить хранение сыпучих материалов и химических реагентов под навесом на гидроизоляционных настилах  Не допускать размещения отходов добычи полезных ископаемых в границах водоохраных зон.	Соблюдать требования технических проектов, планов или схем развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых. Привести участки земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в	Организовать специально оборудованные места временного хранения отходов добычи, обеспечить уборку бытового мусора. Вскрышные и вмещающие горные породы, образовавшиеся при осуществлении пользования недрами на предоставленном в пользование участке недр, могут быть	Предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и	Установление и внесение в ЕГРН СЗЗ

			<p>состояние, пригодное для их дальнейшего использования.</p> <p>Провести рекультивацию и восстановление нарушенных земель, после окончания лицензии по добыче полезных ископаемых</p>	<p>использованы пользователем недр:</p> <p>1) для добычи полезных ископаемых и полезных компонентов;</p> <p>2) для собственных производственных и технологических нужд;</p> <p>3) для ликвидации горных выработок и иных сооружений, связанных с использованием недрами;</p> <p>4) для рекультивации земель;</p> <p>5) для ведения горных работ.</p>	<p>электropередачи на территории Республики Татарстан».</p>	
--	--	--	--	--	---	--

## 7.7 Мероприятия по организации зон с особыми условиями использования территории и соблюдению режима их использования

### Установление санитарно-защитных зон

Требуется установить санитарно-защитные зоны от производственных объектов, кладбищ.

Процедура установления санитарно-защитных зон и внесения сведений в ЕГРН регламентируется Правилами установления санитарно-защитных зон.

Для установления санитарно-защитной зоны застройщик или правообладатель объекта направляет заявление об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны вместе с проектом СЗЗ и экспертным заключением в Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан. Со дня внесения сведений в ЕГРН санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, считаются установленными.

Правообладатели существующих объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны (Таблица 6.1.1.), обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему проекта санитарно-защитной зоны и экспертного заключения о проведении санитарно-эпидемиологической экспертизы в отношении проекта санитарно-защитной зоны. Установление санитарно-защитных зон позволит оценить существующий уровень воздействия на окружающую среду и, в некоторых случаях, сократить размер ориентировочной санитарно-защитной зоны.

### Установление придорожных полос

Необходимо установить границы полос отвода и придорожные полосы от границ полос отвода автомобильных дорог регионального значения, соблюдать режим полос отвода и придорожных полос, установленный требованиями ФЗ от 08.11.2007 №257-ФЗ, Правилами установления полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог РТ.

Необходимо установить категорию автомобильных дорог местного значения муниципального района, границы полос отвода и придорожные полосы. Решение об установлении придорожных полос автомобильных дорог местного значения принимается органом местного самоуправления.

### Установление зон минимальных расстояний

Требуется соблюдать режим зоны минимальных расстояний магистральных трубопроводов.

### Установление водоохраных зон, прибрежных защитных полос

Необходимо обозначить на местности информационными знаками границы водоохраных зон и границы прибрежных защитных полос рек. Режим использования территорий в границах данных зон установлен Водным кодексом РФ.

### Установление зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Для всех используемых источников водоснабжения необходимо установить и внести в ЕГРН зоны санитарной охраны на основании выполненных проектов ЗСО.

Режим использования территорий в границах зон санитарной охраны устанавливается согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

## Перечень мероприятий по организации зон с особыми условиями использования территории

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия по организации ЗОУИТ	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Артезианские скважины	Установить и внести в ЕГРН границы зоны санитарной охраны	+		СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»
2	Река Свяга, река Кильна, река Беденьга	Обозначить на местности информационными знаками границы прибрежных защитных полос и водоохранных зон	+		Водный кодекс РФ
3	Карьер по добыче строительного песка (Усть-Кильненское месторождение строительного песка)	Установить санитарно-защитную зону	+		Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222)
4	МТФ ООО "Бакрчи" (коровники 1-6), фуражная яма				
5	КФХ «Файзуллина Л.Ф.»				
6	Ферма, склад зерна				



7	с. Утямишево кладбище (КН ЗУ: 16:38:200402:111)				Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района
8	с. Бакрчи кладбище (КН ЗУ: 16:38:200101:164)				

### 7.8 Мероприятия по охране недр

Необходимо исключить захоронение отходов производства и потребления на территории карьеров. По окончании производства работ обязательна рекультивация.

В соответствии с требованиями ст.22 Закона «О недрах» пользователь недр имеет право ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах предоставленного ему горного отвода.

Согласно ст. 25 Закона «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

### 7.9 Мероприятия по охране земель лесного фонда

В целях предотвращения негативного влияния на окружающую среду, а также принимая во внимание глобальное экологическое значение лесов, следует соблюдать режим особой охраны земель лесного фонда.

### 7.10 Мероприятия по охране особо охраняемых природных территорий

В целях предотвращения негативного антропогенного воздействия на памятник природы регионального значения «Река Свяяга», режим особой охраны которого утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.03.2019 №237, памятник природы регионального значения «Устье реки Кильны», режим особой охраны которого утвержден постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 26.04.2012 №327, необходимо соблюдать границы и режимы охраны данных особо охраняемых территорий.

### 7.11 Мероприятия по формированию природно-экологического каркаса территории

Вдоль прибрежных защитных полос водотоков следует организовать озеленение специального назначения, которое будет способствовать сокращению стока взвешенных частиц с сельскохозяйственных полей.

Предлагается организация защитных лесополос вдоль автодорог регионального значения, в целях снего-, газо- и пылезащиты.

Также должна быть озеленена территория санитарно-защитных зон. Согласно СП 42.13330.2016, минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины зоны с учетом экологических норм и архитектурно-планировочных условий, %:

до 300 м .....	60;
св. 300 " 1000 м .....	50;
" 1000 " 3000 м .....	40;
" 3000 м .....	20.

При проведении работ по озеленению рекомендуется использовать местные породы насаждений, наиболее приспособленные к данным почвенно-климатическим условиям. Рекомендуется создание смешанных насаждений из хвойных и лиственных пород, которые обладают широкими и разнообразными декоративными возможностями и в то же время более устойчивы к загрязнению окружающей среды.

### 7.12 Мероприятия по охране животного и растительного мира

Согласно статье 22 Федерального закона от 24.04.1995 № 52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями и дополнениями), любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

Для сохранения разнообразия условий местообитания лесных видов растений и животных при разработке лесосек сохраняются ключевые биотопы – участки небольшой площади, которые не затрагиваются рубкой и имеют важные

значение для сохранения биоразнообразия. Их наличие способствует восстановлению лесной среды на вырубках. Эти объекты являются потенциальными местами обитания редких и уязвимых видов живых организмов. Полный перечень ключевых биотопов приведен в лесохозяйственных регламентах, среди них: водотоки и родники, заболоченные понижения, опушки, овраги, крутые склоны, муравейники, деревья с дуплами).

При осуществлении производственных процессов в сельском, рыбном, лесном хозяйстве и лесной промышленности, на производственных и строительных площадках с открыто размещенным оборудованием, сырьем и вспомогательными материалами, на гидротехнических сооружениях и водохранилищах, на водных транспортных путях и магистралях автомобильного, железнодорожного транспорта и аэродромах, а также при эксплуатации трубопроводов, линий электропередачи и линий проводной связи в проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания, согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.09.2000 № 669 «О Требованиях по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Республики Татарстан».

Планируемые мероприятия по предотвращению гибели объектов животного мира и ухудшению среды их обитания подлежат согласованию с Государственным комитетом Республики Татарстан по биологическим ресурсам.

### 7.13 Мероприятия по оптимизации санитарно-эпидемиологического негативного воздействия территории и здоровья населения

Соблюдение режима использования земельных участков в границах санитарно-защитных зон, установление санитарно-защитных зон для существующих и планируемых производственных предприятий; соблюдение режима зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения и лабораторный контроль качества питьевых вод; организация озеленения специального назначения вдоль дорог регионального значения; проведение водоохраных мероприятий, в том числе установка локальных очистных сооружений; правильное обращение с отходами и сточными водами; производственный контроль качества атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, почв, микробиологический мониторинг почв сибиреязвенных захоронений; ликвидация неиспользуемых биотермических ям будут способствовать улучшению санитарно-эпидемиологического состояния территории и оказывать благоприятное воздействие на здоровье населения.

#### 7.14 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

В связи с расположением объектов культурного наследия федерального значения вблизи границ планируемого карьера по добыче строительного песка, необходимо обеспечить соблюдение особого режима использования территории объектов культурного наследия.

## Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия

№ п/п	Наименование объекта	Вид мероприятия	Сроки реализации		Источник мероприятия (наименование документа)
			Первая очередь	Расчетный период	
1	Кильнинское селище № 6	На территории объекта культурного наследия запрещается: - проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона N 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, без реализации согласованных с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности объекта археологического наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности объекта археологического наследия либо плана проведения спасательных	+		Приказ Комитета РТ по охране ОКН от 25.10.2023 № 696-П
2	Кильнинское селище № 7		+		Приказ Комитета РТ по охране ОКН от 25.10.2023 № 697-П

3	Кильнинское селище № 8	археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объект археологического наследия; - складирование грунта, твердых и иных бытовых, в том числе строительных, отходов; - забор грунта и иных пород; - свалка мусора, бытовых отходов вне установленных мест.	+		Приказ Комитета РТ по охране ОКН от 25.10.2023 № 698-П
---	------------------------	--	---	--	--



## 8. МЕРОПРИЯТИЯ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Целью инженерной подготовки территории населенных мест является улучшение физических характеристик территории и создание условий для эффективного гражданского и промышленного строительства.

Основной задачей инженерной подготовки является защита территории района от воздействия неблагоприятных физико-геологических процессов. Для этого необходимы мероприятия по инженерной подготовке, состав которых следует устанавливать в зависимости от природных условий осваиваемой территории (рельефа, грунтовых условий, степени затопляемости, заболоченности, наличия опасных природных процессов на осваиваемой территории), характера использования территории.

В данном разделе даны общие рекомендации по мероприятиям инженерной подготовки территории. На практике необходимо исходить из конкретных проблем, присущих определенному участку. При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории, породного состава и физических свойств грунтов, определения эрозионной устойчивости грунтов, уровня залегания грунтовых вод. Также необходимо использовать имеющийся опыт строительства в аналогичных инженерно-геологических условиях. Окончательный вариант организации рельефа территории выбирается в зависимости от интенсивности нежелательных природных процессов, осложняющих эксплуатацию земельного участка, предполагаемых нагрузок и воздействий, эксплуатационных затрат на инженерные мероприятия и их целесообразности.

### Перечень и категория опасности природных процессов

Целесообразность освоения территории под новое строительство предварительно определяется путем определения категории опасности природных воздействий, которым подвержено поселение муниципального района Республики Татарстан, согласно таблице 5.1 «СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утвержденного Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 956/пр (далее - СП 115.13330.2016).

Опасные природные воздействия – это, согласно СП 115.13330.2016, природные процессы и явления, которые вызывают негативные и (или) разрушительные изменения напряженно-деформированного состояния строительных конструкций и (или) оснований зданий или сооружений и могут нанести вред жизни и здоровью людей.

На территории поселения получили развитие эрозионные и карстовые процессы. Овраги на территории чаще всего встречаются по днищам лощин, ложбин и балок, приурочены к берегам рек. На территории поселения овраги приурочены к долинам рек Беденьга, Кильна и их притоков.

Карстовые процессы и формы получили широкое развитие на территории района, приурочены к зоне свободного водообмена и участкам, где на дневную поверхность выходят толщи сульфатно-карбонатных пород верхнеказанского подъяруса [9].

По развитию карста район относится к классу с удовлетворительным состоянием геологических условий, плотность карстовых проявлений на территории поселения составляет 0,02-0,04 шт/км<sup>2</sup> [1].

Карстовые воронки на картографических материалах генерального плана отображены согласно данным Схемы территориального планирования Тетюшского муниципального района.

Застроенные территории поселения не включены в Перечень участков застроенных участков, подверженных влиянию экзогенных геологических процессов Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

Населенные пункты поселения не включены в «Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период», утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (с изменениями и дополнениями).

#### Категории опасности природных воздействий

Показатели, используемые при оценке категории опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов*			
	чрезвычайно опасные (катастрофические)	весьма опасные	опасные	умеренно опасные
Землетрясения	-	-	-	+
Оползни	-	-	-	-
Абразия	-	-	-	+
Переработка берегов водохранилищ, озер	-	-	-	-
Карст	-	-	-	+
Суффозия	-	-	-	-
Подтопление территории	-	-	-	-
Эрозия плоскостная и овражная	-	-	-	+
Русловые деформации	-	-	-	-
Солифлюкция	-	-	-	-
Наводнение (вследствие половодья, затора, зажора, катастрофического ливня)	-	-	-	-
Ураганы, смерчи	-	-	-	-

\*категория опасности процессов определяется исходя из площадной пораженности, повторяемости, скорости развития и других характеристик. В данной работе категория опасности определена, исходя из отношения площади поражения к площади поселения.

При возведении объектов капитального строительства обязательно проведение инженерно-геологических изысканий с целью оценки геологических условий территории и выявления неблагоприятных участков.

#### Сейсмическая опасность

При возведении зданий и сооружений следует учитывать степень сейсмической опасности, расчет конструкций и оснований зданий и сооружений должен быть выполнен в соответствии с требованиями СП 14.13330.2018, «СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утвержденного приказом Минстроя России от 03.12.2016 №891/пр» (с изменениями и дополнениями) (далее СП 20.13330.2016). В районах сейсмичностью менее 7 баллов основания следует проектировать без учета сейсмических воздействий.

#### Противоэрозионные, противооползневые мероприятия

Для борьбы со склоновой эрозией и развитием оврагов необходимо укрепление склонов террас речных долин и овражных склонов посредством агролесомелиорации.

Для предупреждения и стабилизации процессов движения грунта при экономической целесообразности возможно прибегнуть к мероприятиям по образованию рационального профиля склона путем придания ему требуемой крутизны, террасирования склона с последующим устройством на террасах водоотводов (нагорных канав), удаления или замены неустойчивых грунтов.

При невозможности изменения рельефа склона необходимо предусмотреть удерживающие сооружения.

Для поселения в целом актуальна защита почвы от почвенной эрозии, которая включает систему следующих групп противоэрозионных мероприятий:

- организационно – хозяйственных;
- агротехнических;
- лесомелиоративных;
- гидротехнических.

Конкретный состав противоэрозионных мероприятий прежде всего определяется особенностями увлажнения территории, продолжительностью вегетационного периода, условиями рельефа, преобладающими видами эрозии и направлением использования почв.

Озеленение территории прибрежной защитной полосы позволит не допустить распашки земель и будет также способствовать укреплению почвенного покрова.

Мощным агротехническим средством повышения противозерозийной устойчивости почв является применение органических и минеральных удобрений. Учитывая то, что культурные растения, выросшие на удобренной почве, развивают более мощную корневую систему, более густой надземный полог, улучшают физические свойства почв, что в совокупности способствует лучшей защите ее от эрозии.

Строительство в зоне развития речных излучин недопустимо.

Реализация противозерозийных мероприятий позволит сохранить грунт, а также снизить интенсивность процесса заиливания водных объектов.

#### Противокарстовые мероприятия

Противокарстовые мероприятия следует предусматривать при проектировании зданий и сооружений на территориях, в геологическом строении которых присутствуют растворимые горные породы (известняки, доломиты, мел, обломочные грунты с карбонатным цементом, гипсы, ангидриты, каменная соль) и имеются карстовые проявления на поверхности (карры, поноры, воронки, котловины, карстово-эрозионные овраги, поля) и (или) в глубине грунтового массива.

Планировочные противокарстовые мероприятия должны обеспечивать рациональное использование закарстованных территорий.

Водозащитные мероприятия на закарстованных территориях должны обеспечивать максимальное сокращение инфильтрации поверхностных, промышленных и хозяйственно-бытовых вод в грунт (устройство ливневой канализации, недопущение утечек промышленных и хозяйственно-бытовых вод).

Также могут быть осуществлены геотехнические мероприятия (тамponирование карстовых полостей и трещин), конструктивные мероприятия (специальные конструктивные решения фундаментов).

#### Мероприятия по организации поверхностного стока

Для организации поверхностного стока с территории жилой застройки, существующих и планируемых промышленных объектов необходимо обустроить систему ливневой канализации с водоотведением на локальные очистные сооружения отдельно или совместно с бытовыми и производственными сточными водами. При определении точки сброса после выхода из ЛОС возможно 2 варианта: отведение очищенных до нормативных показателей сточных вод в централизованную систему канализации после получения технических условий, либо отведение в водный объект после получения решения о предоставлении водного объекта в пользование. Сброс на рельеф запрещен во избежание загрязнения, порчи и заболачивания земель на территории участка проектирования и за ее пределами.

Требования к отведению и очистке поверхностных сточных вод установлены требованиями «СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утвержденного Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр (с изменениями и дополнениями).

Поверхностные сточные воды с территорий промышленных зон, строительных площадок, складских и логистических терминалов, транспортных автомагистралей и автохозяйств, а также особо загрязненных участков, расположенных на территориях поселений и городских округов (бензозаправочные станции, автомобильные стоянки, автобусные станции, торгово-развлекательные центры), а также с территории объектов, расположенных в границах водоохранных зон, перед сбросом в централизованные системы водоотведения поселений, городских округов должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях.

Запрещается предусматривать сброс в водные объекты (включая подземные) неочищенных до установленных нормативов поверхностных сточных вод, организованно отводимых с территории предприятий, в том числе централизованными системами водоотведения поселений и городских округов.

Применительно к очистным сооружениям централизованных систем водоотведения поселений следует также учитывать положения Информационно-технического справочника по НДТ в области очистки сточных вод централизованных систем водоотведения поселений, городских округов, утвержденного приказом Росстандарта от 12 декабря 2019 г. № 2981.

Таблица 8.2

## Перечень мероприятий инженерной защиты территории

№ п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Срок реализации		Источник мероприятия
					Первая очередь	Расчетный срок	
1	Территория Бакрчинского сельского поселения (вдоль берегов рек)	Мониторинг	Мониторинг за проявлениями опасных природных процессов, разработка комплекса мероприятий по борьбе с опасными процессами	Организационное	+		Территория Бакрчинского сельского поселения
2	Территория Бакрчинского сельского поселения (вдоль берегов рек)	Инженерные сооружения	Установка инженерных сооружений по защите территории района от опасных природных процессов	Новое строительство		+	Территория Бакрчинского сельского поселения

## 9. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Пункт «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» разработан в соответствии с ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утв. Приказом Росстандарта от 29.06.2016 № 727-ст (далее - ГОСТ Р 22.2.10-2016), «СП 165.1325800.2014 Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утв. Приказом Минстроя России от 12.11.2014 №705/пр (с изменениями и дополнениями) (далее СП 165.1325800.2014), другими нормативными документами в области гражданской обороны и защиты территорий от чрезвычайных ситуаций, а также в соответствии с исходными данными и требованиями, выданными Министерством по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан (далее – МЧС РТ) от 11.09.2024 № 5397/ТЗ-3-5, письмом исполнительного комитета муниципального района от 27.09.2024 № 85.

Целью данного раздела является размещение планируемых объектов вне зон возможных, в том числе сильных, разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможного катастрофического затопления.

### ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА

Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне следует разрабатывать и проводить применительно к зоне возможных разрушений и возможных сильных разрушений, зоне возможного радиоактивного загрязнения, зоне возможного катастрофического затопления, зоне возможного химического заражения, зоне возможного образования завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты), зоне маскировки объектов и территорий, а также с учетом отнесения территорий к группам по гражданской обороне и отнесения организаций, а также входящих в их состав отдельных объектов к категориям по гражданской обороне.

Отнесение территории и организаций к группам по гражданской обороне

По информации Министерства по делам ГО и ЧС РТ, проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится.

Организаций, отнесенных к категориям по гражданской обороне, не имеется.

Данная территория не попадает в зоны возможных разрушений, химического заражения, возможного радиоактивного загрязнения и возможного катастрофического затопления.

### Расселение

Требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения регламентируются «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне». В отношении территории безопасного района данные требования не применяются.

Для территории населенных пунктов, не отнесенных к группам по гражданской обороне, согласно п.6.2.2. ГОСТ Р 22.2.10-2016, расчет численности населения, подлежащего эвакуации и рассредоточению в безопасный район, не требуется.

Численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов регламентируется Планом гражданской обороны и защиты населения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан (далее – План ГО). Согласно Письму Исполнительного комитета Бакрчинского СП №85 от 27.09.2024 (Приложение 3), в поселении приемно-эвакуационные пункты будут располагаться в здании Бакрчинской средней общеобразовательной школы, численность принимаемого населения составит 3500 человек.

### Инженерная защита населения

Поселение является безопасным районом (термин «безопасный район» приведен в СП 165.1325800.2014).

Согласно данным Министерства по делам ГО и ЧС РТ, на территории поселения строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

Укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспособляемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время согласно требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 29.11.1999г. №1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18.07.2015 г. №737 и 30 октября 2019 г. №1391) (пункт 4) (в редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737 и 30 октября 2019 г. № 1391), свода правил «СП 88.13330.2022. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77\*", утвержденного приказом Минстроя России от 21.12.2022 года №1101/пр (пункт 19) и национального стандарта Российской Федерации «ГОСТ Р 42.4.16-2023 Национальный стандарт Российской Федерации. Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования», утвержденного Приказом Росстандарта от 23.11.2023 N 1470-ст.

Система оповещения по гражданской обороне



В настоящий момент на территории поселения система оповещения представлена громкоговорителями мечети и сигналами оповещения при ЧС, располагающимися в Бакрчинской СОШ, здании Бакрчинского СДК, здании Бакрчинского исполкома.

Предлагаемое размещение РСУ показано на графическом материале. Речевые сиренные установки РСУ-300 с радиусом оповещения 500 м должны быть подключены к ЕДДС района посредством Интернет-соединения или стационарной телефонной связи.

## Инженерная инфраструктура, объекты жизнеобеспечения населения

### Водоснабжение, водоотведение

Водоснабжение поселения осуществляется водозаборами из артезианских скважин.

Требования к системе водоснабжения устанавливаются СП 165.1325800.2014.

Следует провести корректировку объемов допустимого водоизъятия из источников, согласно расчетам водопотребления. Достижение требуемых объемов может быть осуществлено посредством замены насосов на более мощные, либо увеличения количества источников водоснабжения. При необходимости следует предусмотреть внесение изменений в схему водоснабжения населенных пунктов или новый проект.

Также следует учитывать, что, согласно требованиям СП 165.1325800.2014, в случае выхода из строя одной группы водозаборных сооружений мощность оставшихся сооружений должна обеспечивать подачу воды по аварийному режиму на производственно-технические нужды объектов, а также на хозяйственно-питьевые нужды, исходя из численности населения в мирное время.

Суммарная проектная производительность защищенных от радиоактивного загрязнения и (или) химического заражения объектов водоснабжения в безопасной зоне, обеспечивающих водой в условиях прекращения централизованного снабжения электроэнергией, должна быть достаточной для удовлетворения потребностей населения, в том числе эвакуированных, а также сельскохозяйственных животных и птицы, содержащихся на предприятиях всех форм собственности, крестьянских (фермерских) и личных подсобных хозяйств, в питьевой воде и определяться: для населения - из расчета не менее 25 л в сутки на одного человека; для сельскохозяйственных животных и птицы - по нормам, устанавливаемым Минсельхозом России (п. 5.23 СП 165.1325800.2014). В связи с этим следует благоустроить имеющиеся на территории поселения родники.

### Газоснабжение

В населенные пункты газ подается через газопровод высокого давления II категории до газораспределительных пунктов (ГРП). Далее по сетям среднего и низкого давления непосредственно к потребителю.

Необходимо соблюдать режим охранных зон и зон минимальных расстояний до зданий и сооружений в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, приложением В СП 62.13330.2011.

Так как территория поселения не относится к группам по гражданской обороне, специальных мероприятий по газоснабжению не требуется.

### Электроснабжение

Электроснабжение населенных пунктов поселения, производственных площадок осуществляется посредством линии электропередач ВЛ-10 кВ №3 Тарханы-Алга магистраль.

Требования к устойчивому электроснабжению устанавливаются СП 165.1325800.2014.

Вследствие того, что проектируемая территория не относится к группам по гражданской обороне, особых требований к устройству системы электроснабжения нет.

### ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ

Согласно федеральному закону от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (далее – Федеральный закон №68-ФЗ), чрезвычайная ситуация - это обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, распространения заболевания, представляющего опасность для окружающих, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Согласно постановлению Правительства РФ от 21.05.2007 № 304 «О классификации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», чрезвычайные ситуации подразделяются на ЧС локального, муниципального, межмуниципального, регионального, межрегионального, федерального характера.

На территории поселения могут произойти ЧС локального характера и, с малой вероятностью, муниципального характера.

При ЧС локального характера зона ЧС не выходит за пределы объекта, количество погибших и (или) получивших ущерб здоровью – не более 10, размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь – не более 240 тыс. руб.

При ЧС муниципального характера - зона ЧС не выходит за пределы территории одного муниципального образования, количество погибших и (или) получивших ущерб здоровью – не более 50, размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь – не более 12 млн. руб.

## ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно п.30.8 «Методических рекомендаций по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы)», утвержденных приказом Минэкономразвития России от 06.05.2024 №273, источником чрезвычайных ситуаций техногенного характера являются аварии на потенциально опасных объектах и аварии на транспорте при перевозке опасных грузов.

Таблица 9.1

### Источники чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Источник техногенных ЧС	Вид аварии	Территории, расположенные в границах зон ЧС	Наличие объектов/зон на территории Бакрчинского с.п.
Аварии на потенциально опасных объектах			
Химически опасные объекты	Аварии с угрозой выброса аварийно-химически опасных веществ (АХОВ)	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на химически опасном объекте (приложения Б, В СП 165.132800.2014). Масштабы возможного химического заражения АХОВ рассчитывают по первичному и вторичному облаку.	-
Пожаровзрывоопасные объекты	Пожары и взрывы	Территории, расположенные в границах зоны разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий на объектах, на которых обращаются взрывчатые, горючие и воспламеняющиеся вещества. Согласно таблице А.1 СП 165.132800.2014, граница зоны возможных сильных разрушений определяется с применением методики, основанной на "тротиловом	+

		эквиваленте", и (или) методики, учитывающей тип взрывного превращения (детонация/дефлаграция) при воспламенении ТВС  Территории, расположенные в границах зон распространения пожаров (на объектах 5 класса опасности возможная зона действия поражающих факторов не распространится за пределы территории объекта)	
Радиационно-опасные объекты	Аварии с угрозой выброса радиоактивных веществ	Территории, расположенные в границах зон радиоактивного загрязнения	-
Гидродинамически опасные объекты	Аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), с образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления	Прибрежные территории, расположенные ниже по течению относительно дамб, подверженные действию возможной волны прорыва	+
<b>Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов</b>			
Автомобильный транспорт	Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на автомобильном транспорте	+
Железнодорожный транспорт	Аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на железнодорожном транспорте	-
Речной транспорт	Аварии на водном (речном и морском)	Территории, расположенные в границах зоны возможного	-

	транспорте при перевозке опасных грузов	химического заражения АХОВ при аварии на водном транспорте	
Трубопроводный транспорт	Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ	Территории, расположенные в границах зоны возможного химического заражения АХОВ при аварии на трубопроводном транспорте (газопроводы, аммиакопроводы) (приложения Б, В СП 165.132800.2014 «Свод правил инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» (утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 г. N 705/пр) При авариях на газо- и продуктопроводах значение выброса АХОВ должны принимать равным максимальному количеству АХОВ, содержащемуся в трубопроводе между автоматическими запорными устройствами.	+

Потенциально опасные объекты, транспортные коммуникации, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧС приведены в Перечне потенциально опасных объектов, утвержденном Министром МЧС России генерал-лейтенантом Куренковым А.В. от 30.11.22 11/1650сс. Перечень данных объектов является секретной информацией.

#### Аварии на потенциально опасных объектах

В соответствии с Федеральным законом №68-ФЗ, потенциально опасный объект - это объект, на котором расположены здания и сооружения повышенного уровня ответственности, либо объект, на котором возможно одновременное пребывание более пяти тысяч человек.

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями) (далее – Федеральный закон № 384-ФЗ), к зданиям и сооружениям

повышенного уровня ответственности относятся здания и сооружения, отнесенные в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации к особо опасным, технически сложным или уникальным объектам.

К особо опасным объектам относятся в том числе опасные производственные объекты, подлежащие регистрации в государственном реестре (статья 48.1. Градостроительного кодекса).

Опасные производственные объекты в зависимости от уровня потенциальной опасности аварий на них для жизненно важных интересов личности и общества подразделяются на четыре класса опасности:

I класс опасности - опасные производственные объекты чрезвычайно высокой опасности;

II класс опасности - опасные производственные объекты высокой опасности;

III класс опасности - опасные производственные объекты средней опасности;

IV класс опасности - опасные производственные объекты низкой опасности.

Согласно информации органов местного самоуправления муниципального района (письмо от 27.09.2024 №85), исходя из сведений, представленных в Плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Тетюшского муниципального района, на территории поселения отсутствуют потенциально опасные объекты и устанавливаемые от них зоны поражения при чрезвычайных ситуациях.

Виды потенциально опасных и опасных производственных объектов представлены в таблицах 9.2, 9.3.

Таблица 9.2

**Особо опасные и технически сложные объекты (неполный перечень), согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (повышенный уровень ответственности)**

№	Особо опасные и технически сложные объекты	Наличие в поселении
1	Линии электропередачи и иные объекты электросетевого хозяйства напряжением 330 киловольт и более	-
2	Объекты инфраструктуры воздушного транспорта, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с воздушным законодательством Российской Федерации, согласно ст.7.1 Воздушного кодекса (с длиной взлетно-посадочной полосы 1300 метров и более)	-
3	Объекты капитального строительства инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, являющиеся особо опасными, технически сложными объектами в соответствии с законодательством Российской Федерации о железнодорожном транспорте, согласно ст.2 Федерального закона от 10.01.2003 №17 -ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (тоннели длиной более 500 метров, мостовые переходы с опорами высотой от 50 до 100 метров, железнодорожные вокзалы расчетной вместимостью свыше 900 пассажиров, сортировочные горки с объемом переработки более 3500 вагонов в сутки, а также объекты инфраструктуры, в состав которых входят объекты, относящиеся в соответствии с настоящим пунктом к особо опасным, технически сложным объектам)	-
4	Объекты инфраструктуры внеуличного транспорта (метрополитен, подвесная канатная дорога)	-
5	Опасные производственные объекты I и II классов опасности, на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества	см. в таблице 9.3 (I и II класс опасности)

Таблица 9.3

**Опасные производственные объекты, согласно Федеральному закону от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»**

	Класс опасности*	Виды производственных объектов	Наличие в поселении
Особо опасные объекты	I	Объекты по хранению химического оружия, объекты по уничтожению химического оружия и опасные производственные объекты спецхимии	-
	II	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	-
		Газораспределительные станции, сети газораспределения и сети газопотребления	Предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 мегапаскаля или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6 мегапаскаля;

	I-II (согласно таблицам из приложения 2 ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)		<p>Наименование опасного вещества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Аммиак;</li> <li>• Нитрат аммония;</li> <li>• Нитрат аммония в форме удобрений;</li> <li>• Акрилонитрил;</li> <li>• Хлор;</li> <li>• Оксид этилена;</li> <li>• Цианистый водород;</li> <li>• Фтористый водород;</li> <li>• Сернистый водород;</li> <li>• Триоксид серы;</li> <li>• Алкилы свинца;</li> <li>• Фосген;</li> <li>• Метилизоцианат.</li> </ul>	-
Опасные объекты	III-IV (согласно таблицам из приложения 2 ФЗ от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»)	<p>Опасные производственные объекты, исходя из количества опасного вещества или опасных веществ, которые одновременно находятся или могут находиться на опасном производственном объекте</p>	<p>Вид опасного вещества:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Воспламеняющиеся и горючие газы;</li> <li>• Горючие жидкости, используемые в технологическом процессе или транспортируемые по магистральному трубопроводу;</li> <li>• Токсичные вещества;</li> <li>• Высокотоксичные вещества;</li> <li>• Окисляющие вещества;</li> <li>• Взрывчатые вещества;</li> <li>• Вещества, представляющие опасность для окружающей среды.</li> </ul>	+
	III	<p>Объекты, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию</p>	<p>Элеваторы, опасные производственные объекты мукомольного, крупяного и комбикормового производства</p>	-



	III	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода от 1 процента до 6 процентов объема такой продукции	-
		Газораспределительные станции, сети газораспределения и сети газопотребления	Предназначенные для транспортировки природного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 1,2 мегапаскаля включительно или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 0,005 мегапаскаля до 1,6 мегапаскаля включительно.	+
	IV	Опасные производственные объекты бурения и добычи нефти, газа и газового конденсата	Опасные в части выбросов продукции с содержанием сернистого водорода до 1 процента объема такой продукции	-
	IV	Объекты, на которых осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию	Иные опасные производственные объекты (объекты хранения растительного сырья)	+

\*Примечания:

- 1) В случае, если для опасного производственного объекта, указанного в таблице, критериями могут быть установлены разные классы опасности, устанавливается наиболее высокий класс опасности.
- 2) В случае, если опасный производственный объект, указанный в таблице, расположен на землях особо охраняемых природных территорий, на искусственном земельном участке, созданном на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, для такого опасного производственного объекта устанавливается более высокий класс опасности соответственно.

### Аварии на взрывопожароопасных объектах

Аварии, вследствие которых возможны взрывы, пожары на территории муниципального образования с образованием зоны ЧС могут произойти:

- на объектах энергетики (использование в технологии газогенераторов и котлов, горение природного газа под высоким давлением; применение ЛВЖ (легко воспламеняемых жидкостей) и ГЖ (горючих жидкостей), как топливо в котельных СУГ и др.);
- на объектах, где перемещаются, перерабатываются и хранятся растительное сырье (зерно, семена) и продукты его переработки (мука, отруби, солод, комбикорм, жмых, шрот, сахар, травяная и древесная мука и т.п.), которые способны образовывать взрывоопасные пылевоздушные смеси, взрываться, самовозгораться или возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления;
- на объектах хранения и распределения горючих веществ, газонаполнительных станциях на АЗС, АГЗС и т.д..

Наибольшую угрозу, в плане возможных последствий аварии, представляют объекты 1, 2 класса опасности, с образованием зон чрезвычайной ситуации, соответственно - межрегионального характера и регионального характера.

### Аварии на трубопроводном транспорте

*Магистральные и распределительные трубопроводы.* Источником техногенных ЧС могут стать магистральные и распределительные трубопроводы. Для населения трубопроводы наиболее опасны в местах и на участках их пересечения с транспортными магистралями, для природы – в местах перехода трубопроводов через водные преграды.

Причинами аварий на магистральных и распределительных трубопроводах могут стать:

- заводской брак;
- брак при производстве строительно-монтажных работ;
- нарушение правил эксплуатации оборудования;
- разгерметизация, механические, коррозионные повреждения и износ оборудования, повреждения в результате опасных природных явлений;
- несоблюдение режима охранных зон и зон минимальных расстояний.

Опасными производственными факторами трубопроводов являются:

- разрушение трубопровода или его элементов, сопровождающееся разлетом осколков металла и грунта;

- возгорание продукта при разрушении трубопровода, открытый огонь и термическое воздействие пожара;
- взрыв газовой смеси;
- пожар;
- обрушение и повреждение зданий, сооружений, установок;
- пониженная концентрация кислорода;
- дым;
- токсичность продукции.

Для предотвращения аварий требуется проведение регулярного внешнего и внутреннего контроля соблюдения требований промышленной безопасности. Внешний контроль строится на государственном уровне путем проведения проверок надзорными органами (Ростехнадзор, Госэнергонадзор) по соблюдению требований действующего законодательства в области промышленной безопасности: безопасности при проведении работ и эксплуатации оборудования, ведения документации ОПО. Главной целью внутреннего производственного контроля является предупреждение аварий и обеспечение готовности организации к локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах.

При проектировании, строительстве и эксплуатации магистральных трубопроводов необходимо соблюдать режим охранных зон и зон минимальных расстояний. Требуется внести в ЕГРН границы зон минимальных расстояний магистральных трубопроводов, согласно СП 36.13330.2012 «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*» (утв. приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 г. № 108/ГС).

На картографических материалах зоны чрезвычайных ситуаций техногенного характера от магистрального трубопровода и АГРС соответствуют зонам минимальных расстояний соответствующих объектов.

Опасность чрезвычайных ситуаций при авариях на распределительных газопроводах.

В границах сельского поселения расположен газопровод высокого давления 2 категории. Газопровод проложен подземно.

Основными причинами, приводящими к авариям на распределительных газопроводах, могут быть:

- механическое повреждение газопровода в результате земляных работ в его охранной зоне, выполняемых с нарушениями;
- разрушение газопровода под действием периодической нагрузки от проезжающей над ним транспортной и сельскохозяйственной техники;
- повреждение надземных частей газопровода из-за наезда транспортных средств;
- утечка газа в результате коррозионных повреждений газопроводов;
- повреждение газопроводов в результате природных явлений;

- повреждение газопроводов, вызванное потерей прочности сварных стыков;
- иные причины.

Характерные аварии, происходящие на газопроводе, можно условно разбить на две основные группы:

- аварии с катастрофическими последствиями;
- аварии с последствиями малых масштабов.

К авариям с катастрофическими последствиями относятся аварии, связанные с разрывами труб на полное сечение и сопровождающиеся большими потерями транспортируемого продукта, пожарами и взрывами, способными негативно воздействовать на окружающую среду.

К авариям с последствиями малых масштабов относятся аварии, связанные с утечкой газа через неплотности в соединительных элементах и свищи в трубопроводах. Как правило, данные аварии не представляют опасности для людей и окружающей среды. Потери газа при таких авариях также невелики.

С точки зрения потенциального воздействия на окружающую среду аварийное разрушение газопровода сопровождается:

- образованием волн сжатия за счет расширения в атмосфере природного газа, заключенного под давлением в объеме «мгновенно» разрушившейся части трубопровода, а также волн сжатия, образующихся при воспламенении газового шлейфа и расширении продуктов сгорания;
- разлетом осколков (фрагментов) из разрушенной части трубопровода;
- термическим воздействием пожара на окружающую среду в случае воспламенения газа.

Аварийный процесс, в который вовлекается выброшенный объем природного газа, может развиваться по различным сценариям, зависящим от множества дополнительных факторов влияния, таких как:

- несущая способность грунта;
- состав грунта (содержание каменных включений);
- скорость ветра, класс стабильности атмосферы, температура и влажность воздуха;
- наличие и распределение источников зажигания на прилегающей территории.

В случае аварии на газопроводе, проложенном в "слабом" грунте (торфяник, зона болот, песок), может произойти "вырывание" газопровода из грунта не только на участке непосредственного разрушения, но и в прилегающей зоне, в результате чего открытые концы трубопровода могут оказаться на поверхности грунта со смещенными осями, сориентированными под некоторым углом к горизонту. Как следствие, аварийное (в критическом режиме) истечение газа вероятнее всего будет происходить в виде двух свободных, т.е. невзаимодействующих струй.

Если авария на газопроводе с подземным способом прокладки имеет место на участке грунта с "нормальной" или "высокой" несущей способностью (глина, глинистые сланцы, галечниковый грунт, супесь с включениями гравия и гальки), то здесь более вероятен другой исход, когда смещение осей неповрежденных участков газопровода не наблюдается. В этом случае истечение двух струй газа происходит вдоль образовавшейся траншеи навстречу друг другу. Истекающие со звуковой скоростью струи непосредственно динамически взаимодействуют между собой, в результате чего скорость поступления результирующего потока газа в атмосферу значительно падает (до нескольких десятых метров в секунду).

При воспламенении истекающего шлейфа газа из грунтового котлована происходит быстрое сгорание малой части шлейфа в дефлаграционном режиме с образованием волны избыточного давления. В зависимости от времени задержки воспламенения режим сгорания выброшенного газа может протекать по-разному. При «раннем» зажигании в период условно симметричного расширения исходного объема выброса газа величины избыточного давления незначительно превышают значения для первичной ударной волны (при адиабатическом расширении газа). При «позднем» зажигании в условиях сформировавшегося шлейфа газа, величины избыточного давления пренебрежимо малы вследствие неомогенности ГВС.

Сценарии развития аварий на распределительном газопроводе.

В соответствии с Методикой определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах (утвержденной приказом МЧС от 10.07.2009 г № 404) (далее Приказ МЧС №404), для определения возможных сценариев возникновения и развития пожаров рекомендуется использовать метод логических деревьев событий (далее – логическое дерево).

Указанный метод представляет собой совокупность приемов количественных или качественных, которые используются для идентификации возможных исходов инициирующего события, а также их вероятностей и частот.

Согласно Таблице П1.2 приказа МЧС №404, частота утечек для трубопровода диаметром 110 мм следующая:

- полный разрыв –  $2,4 \cdot 10^{-7} \text{ м}^{-1} \cdot \text{год}^{-1}$ .

На основе анализа причин возникновения и факторов, определяющих исходы аварий, учитывая особенности технологических процессов транспортировки природного газа, свойства и распределение опасных веществ, на газопроводе можно выделить следующие опасные сценарии развития аварии для каждой утечки из газопровода:

Сценарий 1 ( $C_1$ ) – горение по «факельному» типу газа, истекающего из котлована, образующегося в результате разрушения газопровода при полном разрыве;

Сценарий 2 ( $C_2$ ) - пожар-вспышка → термическое воздействие на окружающую среду при полном разрыве.

Схемы развития типовых сценариев аварий представлены в таблице А.1.

Таблица А.1 – Схемы развития сценариев аварий

№ сценария	Схема развития сценария
С <sub>1</sub> Горение по «факельному» типу газа	Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → истечение струи газа → горение по «факельному» типу газа → термическое воздействие на окружающую среду
С <sub>2</sub> Пожар-вспышка	Разрыв линейной части газопровода на полное сечение → образование паровоздушной смеси вне загроможденном технологическим оборудованием пространстве и его зажигании относительно слабым источником (например, искрой) → сгорание этой смеси с небольшими видимыми скоростями пламени

Основным последствием аварии является невосполнимая потеря транспортируемого природного газа. Воздействие объекта на окружающую природную среду, персонал и население (при условии отсутствия в газе токсичных примесей) при данном сценарии аварии минимально.

Порядок проведения расчета и результаты размера факела при струйном горении при аварии на проектируемом газопроводе (при полном разрушении газопровода), представлены в «Методике определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах», утв. Приказом МЧС России от 10.07.2009г. №404.

Основным последствием аварии является пожар-вспышка, при которой зона поражения высокотемпературными продуктами сгорания паровоздушной смеси практически совпадает с максимальным размером облака продуктов сгорания (т.е. поражаются в основном объекты, попадающие в это облако)<sup>1</sup>.

Частоты разгерметизации трубопроводов принимаются на основании Руководства по безопасности «Методические основы по проведению анализа опасностей и оценки риска аварий на опасных производственных объектах», утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 03.11.2022 г. № 387.

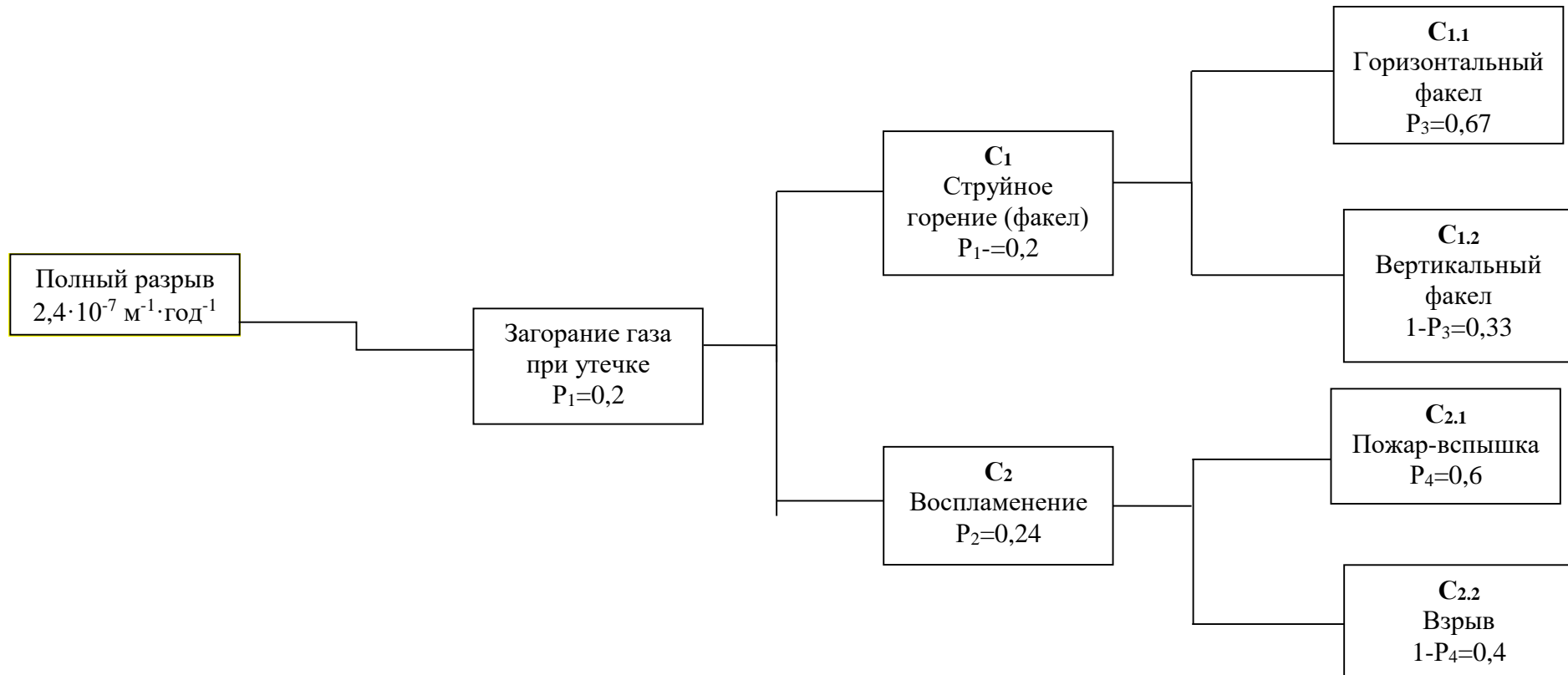


Схема 5. – Дерево событий при возникновении и развитии пожароопасной ситуации, связанной с разгерметизацией газопровода Ø110мм (на полный разрыв)

$2,4 \cdot 10^{-7} \text{ м}^{-1} \cdot \text{год}^{-1}$

$P_1=0,20$

$P_2=0,24$

$P_3=0,67$

$P_4=0,60$

– полный разрыв трубопровода применительно для трубопровода диаметром 110 мм (см. см. Таблицу П.1.2 Приложения №1 приказа МЧС №404);

– условная вероятность мгновенного воспламенения газа на полный разрыв (см. Таблицу П.2.1 Приложения №2 приказа МЧС №404);

– условная вероятность последующего воспламенения при отсутствии мгновенного воспламенения газа на полный разрыв (см. Таблицу П.2.1 Приложения №2 приказа МЧС №404);

– условная вероятность реализации горизонтального факела (см. п.29 Приложения №3 приказа МЧС №404);

– условная вероятность сгорания с образованием избыточного давления при образовании горячего газопаровоздушного облака и его последующем воспламенении для газа на полный разрыв (см. Таблицу П.2.1 приказа МЧС №404).

Частота каждого сценария развития аварийной ситуации рассчитывается путем умножения частоты основного события на условную вероятность конечного события, определенную с использованием дерева событий.

Расчет условных вероятностей реализации расчетных сценариев  $C_{ij}$  аварии следует выполнять по следующим формулам:

– для сценариев с возгоранием газа

$$P(C_{ij}/A) = P(B/A) * P(C_i/AB) * P(C_{ij}/ABC_i), i = 1, 2 \dots 11$$

– для сценариев без возгорания газа

$$P(C_{ij}/A) = P(\underline{B}/A) * P(C_i/\underline{AB}) * P(C_{ij}/\underline{ABC}_i), i = 1, 2 \dots$$

где: А – событие, состоящее в возникновении аварии (разгерметизация, разрыв газопровода);

В – событие, состоящее в возгорании истекающего газа сразу после разгерметизации, разрыв газопровода;

$\underline{B}$  – событие, состоящее в отсутствии возгорания истекающего газа после разгерметизации, разрыв газопровода;

$C_i$  – событие, состоящее в реализации хотя бы одного из сценариев группы  $C_i$ ;

$C_{ij}$  – событие, состоящее в реализации конкретного j-го сценария группы  $C_i$ ;

$P(B/A), P(\underline{B}/A)$  – условные вероятности, соответственно, возгорания и отсутствия возгорания газа при условии, что произошел разрыв газопровода;

$P(C_{ij}/ABC_i), P(C_{ij}/\underline{ABC}_i)$  – условные вероятности реализации конкретного сценария  $C_{ij}$  при условии реализации группы  $C_i$  при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания, соответственно.

Условные вероятности реализации конкретного сценария  $C_{ij}$  при условии реализации группы  $C_i$  при аварии с возгоранием и при аварии без возгорания:

$$P(C_{1.1}/A) = P(B/A) * P(C_{26}/AB) * P(C_{26.1}/ABC_{26}) = 0,20 * 0,20 * 0,67 = 0,0268$$

$$P(C_{1.2}/A) = P(B/A) * P(C_{26}/AB) * P(C_{26.2}/ABC_{26}) = 0,20 * 0,20 * 0,33 = 0,0132$$

$$P(C_{2.1}/A) = P(B/A) * P(C_{27}/AB) * P(C_{27.1}/ABC_{27}) = 0,20 * 0,20 * 0,60 = 0,024$$

$$P(C_{2.2}/A) = P(B/A) * P(C_{27}/AB) * P(C_{27.2}/ABC_{27}) = 0,20 * 0,20 * 0,40 = 0,016$$

Таблица А.2 – Частота сценария

№ п/п	Сценарии	Частота сценария (1/год)
1	C1.1	$4,02 \cdot 10^{-10} \text{ м}^{-1} \cdot \text{год}^{-1}$
2	C1.2	$1,98 \cdot 10^{-10} \text{ м}^{-1} \cdot \text{год}^{-1}$
3	C2.1	$3,6 \cdot 10^{-10} \text{ м}^{-1} \cdot \text{год}^{-1}$



4	C2.2	$2,4 \cdot 10^{-10} \text{ м}^{-1} \cdot \text{год}^{-1}$
---	------	---

Опасный сценарии развития аварии (Сценарий 1 ( $C_1$ ))

При струйном истечении сжатых горючих газов возникает опасность образования диффузионных факелов. Длина факела  $L_F$  (м) при струйном горении определяется по формуле ПЗ.71 Приложение 3 приказа МЧС №404.

Ширина факела  $D_F$  (м) при струйном горении определяется по формуле ПЗ.72 Приложение 3 приказа МЧС №404.

Интенсивность теплового излучения  $q$  (кВт/м<sup>2</sup>) определяется по формуле (ПЗ.52).

Данные для расчета:

- расход газа (G)	390,0 м <sup>3</sup> /час*
	0,1083 м <sup>3</sup> /сек**
	0,3680 кг/с (при $\rho = 3,3974$ кг/м <sup>3</sup> )***
- давление газа	0,59 МПа
	590 кПа
- диаметр газопровода	110 мм
	0,11 м
- радиус внешний газопровода	0,055 м
- радиус внутренний газопровода (с учетом толщины стенки 10 мм)	0,045 м
- угол отклонения пламени от вертикали под действием ветра ( $\theta$ )	0
- среднеповерхностная интенсивность теплового излучения пламени ( $E_f$ )	220 кВт/м <sup>2</sup>

\*расход газа принят согласно п.6 раздела ЗТКР. ПЗ (ГП 62/22-УКС-ПЗ);

\*\*секундный расход газа вычисляется следующим образом:  $390 / 3600 = 0,1083 \text{ м}^3/\text{сек}$ ;

\*\*\*расход газа 0,3680 кг/с получен при произведении секундного расхода на плотность, которая вычислена методом интерполяции по табл.2 ГСССД 160-93.

$$L_F = 12,5 * 0,3680^{0,4} = 8,38 \text{ м}$$

$$D_F = 0,15 * 8,38 = 1,26 \text{ м}$$

В соответствии с п.29 «Методика определение расчетных величин пожарного риска на производственных объектах» (Приказ МЧС РФ от 10.07.2009 №404) определяется следующее:

- зона непосредственного контакта пламени с окружающими объектами равна  $L_F - 8,38 \text{ м}$ ;
- поражение человека в горизонтальном факеле в 30° секторе, ограниченном радиусом равным  $L_F - 8,38 \text{ м}$ ;
- тепловое излучение от горизонтального факела составляет 10 кВт/м<sup>2</sup> на расстоянии от 8,76 м до  $1,5L_F = 12,57 \text{ м}$ ;
- тепловое излучение от вертикальных факелов может быть определено по формулам ПЗ.52, ПЗ.54-ПЗ.57.7 и ПЗ.62 Приложение 3 приказа МЧС №404.

*Результаты расчетов факельного горения приведены в таблице 9.4*

Производим расчеты при расстоянии 13,0 м (расстояние до безопасной зоны , где интенсивность теплового излучения меньше 4кВт/м<sup>2</sup>) по формуле п.23 Приложения №3 приказа МЧС №404.

Интенсивность теплового излучения:

$$q = 3,69 \text{ кВт/м}^2$$

*Таким образом размер безопасной зоны составляет 13м. Условная вероятность поражения человека, попавшего в зону непосредственного воздействия пламени факела, принимается равной 1,0.*

Опасный сценарий развития аварии (Сценарий 2 (С<sub>2</sub>))

Метод расчета максимальных размеров взрывоопасных зон, ограниченных нижним концентрационным пределом распространения пламени газов и паров жидкостей, размеров зон поражения при реализации пожара – вспышки (Приложение Б ГОСТ Р 12.3.047-2012 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля»).

Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве R<sub>F</sub>, м, рассчитывают по формуле :

$$R_F = 1,2R_{НКПР},$$

где радиус R<sub>НКПР</sub> и высота Z<sub>НКПР</sub> - г зоны, ограничивающие область концентраций, превышающих нижний концентрационный предел распространения пламени (НКПР) рассчитываются по формулам Б.1 ГОСТ Р 12.3.047-2012 «ССБТ. Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования. Методы контроля».

Результаты расчетов приведены в таблице 9.4.

На графических материалах показан радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве.

Таблица 9.4

Результаты расчетов реализации аварийных сценариев при аварии на распределительном газопроводе.

Протяженность газопровода, м	Горизонтальный размер зоны, м	Вертикальный размер зоны, м	Радиус воздействия высокотемпературных продуктов сгорания газо- или паровоздушной смеси в открытом пространстве, м	Длина факела (L <sub>F</sub> ), м	Ширина факела (D <sub>F</sub> ), м	Расстояние до безопасной зоны , где интенсивность теплового излучения

						меньше 4кВт/м <sup>2</sup>
Газопровод высокого давления II категории, d=110 мм						
240	21,856	0,72	26,228	8,38	1,257	13 м
2604	22,678	0,756	27,214			
1652	20,381	0,679	24,457			
408	16,245	0,54	19,494			
1752	20,647	0,688	24,777			
3900	25,206	0,84	30,247			
1987	21,247	0,708	25,496			

Объекты автомобильного и железнодорожного транспорта, дорожно-транспортные происшествия и аварии на транспортных магистралях

Внешние и внутренние транспортные связи поселения осуществляются автомобильным, трубопроводным транспортом.

Дорожно-транспортное происшествие - событие, возникшее в процессе движения по дороге транспортного средства и с его участием, при котором погибли или ранены люди, повреждены транспортные средства, сооружения, грузы либо причинен иной материальный ущерб (Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения").

Для автомобильного транспорта характерны следующие происшествия: столкновения, наезды, опрокидывания, пожары, падения с крутых склонов, падения в водоемы и т.д.

Безопасность дорожного движения в целом зависит от многих факторов и обуславливается обеспечением требований безопасности к содержанию дорог, обеспечением требований к конструкции и техническому состоянию транспортных средств, обеспечением требований к перевозкам пассажиров и грузов, эксплуатации транспортных средств, обеспечением требований к организации безопасности дорожного движения.

Аварии на железнодорожном транспорте происходят по различным причинам: неисправности железнодорожного пути, неисправности поезда, неисправности средств сигнализации, ошибки диспетчеров, невнимательности машинистов. Чаще всего происходят: сход поезда с рельсов, столкновения, наезды на препятствия на переездах, пожары и взрывы непосредственно в вагонах.

Транспорт представляет опасность не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, так на транспорте перевозят легковоспламеняющиеся, взрывчатые и другие опасные вещества, представляющие угрозу жизни и здоровью людей, попадание

которых в окружающую среду может привести к ее загрязнению и возникновению пожаров.

Нельзя исключать возможность опасных происшествий при транспортировке опасных грузов на железнодорожном и автомобильном транспорте (в том числе транзитном).

Перевозки АХОВ и ЛВЖ могут осуществляться по автомобильным дорогам регионального значения, а также магистральным улицам поселения, железная дорога отсутствует.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортных магистралях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов, в подразделе рассмотрены:

- разлив (утечка) из цистерны ГСМ, СУГ;
- образование зоны разлива ГСМ, СУГ (последующая зона пожара);
- образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара вспышки);
- образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;
- образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов рассмотрены:

- воздушная ударная волна;
- тепловое излучение огневых шаров (пламени вспышки) и горящих разливов.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разливов и воздушной ударной волны) используется «Методика оценки последствий аварий на пожаро - взрывоопасных объектах» («Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в ЧС», книга 2, МЧС России, 1994).

Для оценки степени разрушений зданий и количества пострадавших людей от воздушной ударной волны принимаются значения, приведенные в таблице.

Таблица 9.4

#### Характеристика действия ударной волны

Характеристика действия ударной волны	I, Па *с	P, Па	k, Па <sup>2</sup> *с
Разрушение зданий			
Полное разрушение зданий	770	70100	886100
Граница области сильных разрушений - 50-75% стен разрушено или находятся на грани разрушения	520	34500	541000

Граница области значительных повреждений - повреждение некоторых конструктивных элементов, несущих нагрузку	300	14600	119200
Граница области минимальных повреждений - разрывы некоторых соединений, расчленение конструкций	100	3600	8950
Полное разрушение остекления	0	7000	0
50% разрушение остекления	0	2500	0
10% и более разрушение остекления	0	2000	0
Поражение органов дыхания незащищенных людей			
50% выживание	440	243000	144000000
Порог выживания (при меньших значениях смертельное поражение людей маловероятно)	100	65900	16200000

Таблица 9.5

### Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Параметры	ж/д цистерна		а/д цистерна	
	ГСМ	СУГ	ГСМ	СУГ
Объем резервуара, м <sup>3</sup>	72	73	8	14.5
Разрушение емкости с уровнем заполнения, %	95	85	95	85
Масса топлива в разлиии, т	52.67	48.55	5.85	9.64
Эквивалентный радиус разлиия, м	20.9	21.0	7	9.4
Площадь разлиия, м <sup>2</sup>	1368	1387	152	275.5
Доля топлива, участвующая в образовании ГВС	0.02	0.7	0.02	0.7
Масса топлива в ГВС, т	1.05	33.98	0.12	6.75
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей				
Зона полных разрушений, м	28	92	14	53
Зона сильных разрушений, м	57	184	27	107
Зона средних разрушений, м	132	426	63	247
Зона слабых разрушений, м	326	1049	155	609
Зона расстекления (50%), м	387	1246	185	723
Порог поражения 99% людей, м	28	92	14	53
Порог поражения людей (контузия), м	45	144	21	84

Параметры огневого шара (пламени вспышки)				
Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м	26	80.5	12.7	47.6
Время существования ОШ(ПВ), с	5	11	2,6	7
Скорость распространения пламени, м/с	43	77	30	59
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м <sup>2</sup>	130	220	130	220
Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ)	2994	11995	1691	7879
Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), %	0	3	0	0
Параметры горения разлития				
Ориентировочное время выгорания, мин: сек	16:44	30:21	16:44	30:21
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м <sup>2</sup>	104	200	104	200
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлития	29345	47650	29345	47650
Доля людей, поражаемых на кромке горения разлития, %	79	100	79	100

На картографических материалах генерального плана показаны зоны полных и сильных разрушений при авариях на автомобильном транспорте.

#### Аварии на объектах жизнеобеспечения

К объектам жизнеобеспечения относятся:

- электрические и трансформаторные электрические подстанции;
- газораспределительные станции и пункты;
- инженерные сети (газовые, тепловые, электрические, канализационные и водопроводные);
- водозаборные сооружения;
- очистные сооружения.

Мероприятия по предупреждению аварий на инженерных сетях сводятся к обеспечению их сохранности.

В целях предупреждения повреждения или нарушения условий нормальной эксплуатации устанавливаются охранные зоны инженерных коммуникаций, в границах которых ограничивается или запрещается хозяйственная деятельность.

В охранных зонах газораспределительных сетей и объектов запрещается строительство объектов жилищно-гражданского и производственного назначения.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании

письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Повреждение газопроводов может привести к их разгерметизации, возникновению ЧС, пожара, взрыва.

При авариях на ГРП и ГРУ утечка газа в помещение приводит к образованию взрыво- и пожароопасной смеси, воспламенение которой вызывает пожар или взрыв. Из-за нарушения технологического процесса на ГРП повышается давление в газопроводе низкого давления, что приводит к разгерметизации газового оборудования на источниках потребления, в том числе в жилых домах или котельных, загазованности помещений, а при наличии источников зажигания - воспламенению смеси газов или взрыву.

В охранных зонах ЛЭП без письменного разрешения запрещается строительство, ремонт, реконструкция, снос зданий и сооружений, размещение детских и спортивных площадок, стоянок машин, проводить мероприятия, связанные с большим скоплением людей, размещать свалки.

В охранных зонах тепловых сетей запрещается размещать АЗС, хранилища ГСМ, спортивные площадки, устраивать свалки.

Основными мероприятиями по предупреждению аварий на объектах жизнеобеспечения являются:

- контроль состояния и своевременная замена изношенных сетей;
- защита от блуждающих токов (что снижает скорость коррозионных процессов на подземных сетях),
- установка в узловых точках систем газоснабжения (перед опорными ГРП) отключающих устройств, срабатывающих от давления (импульса) ударной волны, а также, устройство перемычек между тупиковыми газопроводами и др. специальные мероприятия, разрабатываемые для данных объектов эксплуатирующими организациями в соответствии с действующими нормативами;
- физическая защита трансформаторных электрических подстанций, газораспределительных станций и пунктов, других объектов системы жизнеобеспечения;
- организация работы по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики и жизнеобеспечения людей;
- усовершенствование инженерных сетей и сооружений;
- резервирование источников водоснабжения, обязательное соблюдение режима первого пояса и др. специальные мероприятия.

Развитие систем инженерной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения поселения, должно осуществляться с учетом мероприятий по обеспечению бесперебойности и повышению надежности работы всех систем в целом и отдельных их элементов, по предупреждению чрезвычайных ситуаций мирного и военного характера и возможности их использования для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

## ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

Источником чрезвычайной ситуации природного характера может стать опасное природное явление.

Согласно п.30.6 «Методические рекомендации по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы).», утвержденных приказом Минрегиона России от 06.05.2014 №273, источником чрезвычайных ситуаций природного характера являются:

- опасные геологические процессы;
- опасные гидрологические явления и процессы;
- опасные метеорологические явления и процессы;
- природные пожары.

Таблица 9.7

### Источники чрезвычайных ситуаций природного характера

Источник природных ЧС	Вид	Территории, подверженные возникновению опасного природного процесса, зоны ЧС	Наличие и местоположение объектов/зон на территории Бакрчинского с.п.
Опасные геологические процессы	Эрозионные процессы	Овражная сеть	+
	Карстово-суффозионные процессы	Карстовые, суффозионные воронки и провалы	+
	Оползневые и обвальные процессы	Склон, берег	-
	Переработка берегов	Берег	-
	Подтопление	Территории, подверженные подтоплению	-
	Сейсмичность	Территория муниципального образования	Сейсмическая балльность рассматриваемой территории составляет 5-6 баллов
	Специфические грунты	-	-
Гидрогеологические процессы	Затопление	Территории, подверженные затоплению	-
Метеорологические явления	Снежные заносы, сильный ветер, в т.ч. шквал; сильный дождь, в т.ч. сильный ливень; грозовые разряды; крупный град; очень сильный снег, сильная метель; снежные заносы; гололедно-изморозевые отложения, сильный мороз;	Территория муниципального образования	+



	экстремально высокие, низкие температуры и т.д		
Природные пожары	Лесные пожары	Леса	+
	Ландшафтные пожары	Незалесенные территории	+

Предварительная оценка опасных природных явлений произведена по топографическим картам, спутниковым снимкам, фондовым материалам.

Перечень опасных геологических, гидрогеологических процессов и мероприятия по защите от них территории приведены также в разделе 8.

В соответствии с СП 115.13330.2016, негативные гидро- и метеорологические процессы, которые следует учитывать для предотвращения негативных последствий, влияющих на безопасность зданий и сооружений, жизнь и здоровье людей, это: катастрофический паводок, катастрофический ливень, половодье, смерч, ураган, шквал.

Перечень опасных метеорологических явлений, проявление которых возможно на территории поселения, и их характеристики представлены в таблице 9.8.

Таблица 9.8.

#### Перечень опасных метеорологических явлений

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Очень сильный ветер	Ветер при достижении скорости при порывах не менее 25 м/с, или средней скорости не менее 20 м/с
Ураганный ветер (ураган)	Ветер при достижении скорости 33 м/с и более
Шквал	Резкое кратковременное (в течение нескольких минут, но не менее 1 мин) усиление ветра до 25 м/с и более
Сильный ливень	Сильный ливневый дождь с количеством выпавших осадков не менее 30 мм за период не более 1 ч
Очень сильный дождь (очень сильный дождь со снегом, очень сильный мокрый снег, очень сильный снег с дождем)	Значительные жидкие или смешанные осадки (дождь, ливневый дождь, дождь со снегом, мокрый снег) с количеством выпавших осадков не менее 50 мм за период времени не более 12 ч
Очень сильный снег	Значительные твердые осадки (снег, ливневый снег) с количеством выпавших осадков не менее 20 мм за период времени не более 12 ч
Продолжительный сильный дождь	Дождь с короткими перерывами (не более 1 ч) с количеством осадков не менее 100 мм за период времени более 12 ч, но менее 48 ч, или 120 мм за период времени более 2 суток
Крупный град	Град диаметром 20 мм и более
Сильная метель	Перенос снега с подстилающей поверхности (часто сопровождаемый выпадением снега из облаков) сильным (со средней скоростью не менее 15 м/с) ветром и с метеорологической дальностью видимости не более 500 м продолжительностью не менее 12 ч
Сильный туман (сильная мгла)	Сильное помутнение воздуха за счет скопления мельчайших частиц воды (пыли, продуктов горения), при котором значение метеорологической дальности видимости не более 50 м продолжительностью не менее 12 ч

Название ОЯ	Характеристики и критерии или определение ОЯ
Сильное гололедно-изморозевое отложение	Диаметр отложения на проводах гололедного станка: гололеда – диаметром не менее 20 мм; сложного отложения или мокрого (замерзающего) снега – диаметром не менее 35 мм; изморози – диаметр отложения не менее 50 мм
Сильный мороз	В период с декабря по февраль значение минимальной температуры воздуха достигает 40 гр. мороза или ниже, в ноябре - 32 гр. мороза или ниже, в марте - 34 гр. мороза или ниже
Аномально-холодная погода	В течение 5 дней подряд и более значение среднесуточной температуры меньше климатической нормы на 9 гр. и более или/и значение минимальной температуры воздуха достигает 30 гр. мороза или ниже
Сильная жара	В период с июня по август значение максимальной температуры воздуха достигает 37 гр. тепла или выше, в мае - 34 гр. тепла или выше
Аномально-жаркая погода	В период с апреля по сентябрь в течение 5 дней и более значение среднесуточной температуры воздуха выше климатической нормы на 9 °С и более
Чрезвычайная пожарная опасность	Показатель пожарной опасности относится к 5 классу (10000 °С по формуле Нестерова)

### Защита территории и населения от опасных природных процессов

При проектировании особенно внимательно следует подходить к оценке опасных геологических и инженерно-геологических процессов и явлений, возникающих под влиянием природных и техногенных факторов и оказывающих негативное воздействие на строительные объекты и жизнедеятельность людей.

В соответствии с п.4.6 СП 115.13330.2016 при выявлении по результатам предварительной оценки возможности проявления опасных природных воздействий на территории, планируемой для хозяйственного освоения, в целях уточнения границ развития опасных природных процессов, явлений и определения их параметров следует осуществлять инженерные изыскания.

Опасность для людей при неблагоприятных метеоявлениях заключается в разрушении дорожных и мостовых покрытий, увеличении количества ДТП, в разрушении сооружений, систем жизнеобеспечения, трансформаторов, воздушных линий электропередач и связи, наземных трубопроводов, а также поражении людей обломками разрушенных сооружений, осколками стекол, летящими с большой скоростью. Вследствие аварий, вызванных опасными метеорологическими явлениями, может быть нарушено устойчивое функционирование объектов производственной и социальной сферы, нанесен ущерб сельскому хозяйству.

Для смягчения последствий от опасных явлений метеорологического характера рекомендуется:

- оповещение населения об угрозе возникновения явления;

- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- отключение газоснабжения во избежание утечек газа и, как следствие, возможного пожара или взрыва;
- усиление зданий и сооружений, укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах, защита витрин, окон с наветренной стороны;
- проведение противопоаводковых мероприятий,
- застройка территории выше максимального уровня ежегодного подъема воды в половодье.

В целях обеспечения нормальных условий для движения автотранспорта в зимний период требуется устройство постоянной (снегозащитные лесополосы, постоянные заборы) или временной снегозащиты (снегозадерживающие щиты, снежные траншеи и др.).

#### Система оповещения при возникновении чрезвычайных ситуаций

Населенные пункты *сельского* поселения не попадают в границы зон экстренного оповещения, подверженных затоплению или угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, согласно Постановлению Кабинета министров Республики Татарстан от 07.10.2022 №1083 «Об утверждении границ зон экстренного оповещения населения на территории Республики Татарстан».

Населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона №68-ФЗ.

### ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

#### Система обеспечения пожарной безопасности

К тушению пожаров в сельском поселении привлекается пожарная часть с. Большие Тарханы с техникой для пожаротушения в количестве 2 ед., находящаяся в 7 км от населенного пункта Бакрчи.

Время прибытия пожарной машины в самую удаленную точку поселения с жилой или общественной застройкой составляет порядка 19 минут, что соответствует требованиям п.1 статьи 76 Федерального закона от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В соответствии с перечнем спасательных формирований, расположенных на территории Республики Татарстан, в поселении отсутствуют спасательные подразделения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся пожарные гидранты в количестве - 3 шт и цистерна с противопожарным запасом воды в количестве 2,4 тонн, находящаяся в машинно-тракторном парке по адресу: с. Бакрчи, ул. Ленина, з/у 24.

В соответствии с письмом исполнительного комитета Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района №85 от 27.09.2024,

в сельском поселении не используется вода водных объектов в целях пожаротушения, в связи с чем строительство пожарных пирсов не требуется.

Согласно требованиям «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\*», утвержденного Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр (с изменениями и дополнениями) (далее СП 31.13330.2021), а также в соответствии с Пособием по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, норма расхода воды на наружное пожаротушение составляет 5 л/с для каждого населенного пункта (количество одновременных пожаров 1 в населенном пункте с населением менее 1000 чел.). Расчетный расход воды на внутреннее пожаротушение 2,5 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

#### Полномочия органов местного самоуправления

Для профилактики пожаров, ограничения их распространения со стороны органов местного самоуправления необходимо реализовывать первичные меры пожарной безопасности, со стороны населения соблюдать меры пожарной безопасности.

Согласно ст.19 Федерального закона от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями) (далее ФЗ от 21.12.1994 №69-ФЗ), к полномочиям органов местного самоуправления поселений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов относятся:

- создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;

- создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;

- оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;

- организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;

- принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;

- включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений и городских округов;

- оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;

- установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

Должна проводиться работа с населением по профилактике возгораний сухой растительности, так как около 90% ландшафтных (природных) пожаров возникают в связи с деятельностью человека, или из-за его беспечности.

### Противопожарные расстояния

Необходимо выдерживать противопожарные расстояния от зданий и сооружений до лесничеств, трубопроводов.

Согласно пункту 4.14 СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утвержденного Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288 (далее СП 4.13130), противопожарные расстояния до границ лесных насаждений от зданий, сооружений городских населенных пунктов с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой, от зданий и сооружений сельских населенных пунктов, а также от жилых домов на приусадебных, садовых земельных участках должны составлять не менее 30 м. Указанные расстояния допускается уменьшать до 15 м, если примыкающая к лесу застройка (в пределах 30 м) выполнена с наружными стенами, включая отделку, облицовку (при наличии), а также кровлей из материалов группы горючести не ниже Г1 или распространению пламени РП1. Расстояния до леса от садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках должны составлять не менее 15 м.

Согласно ст.74 Федерального закона №123-ФЗ, противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромышленных и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов. Просеки для кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, проходящие по лесным массивам и зеленым насаждениям, должны содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии силами предприятий, в ведении которых находятся линии связи и линии радиодиффузии.

### Пожаротушение

В населенных пунктах должен быть обеспечен подъезд пожарной техники к каждому дому.

Согласно требованиям Пособия по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П70.0010.09-90, норма расхода воды на наружное пожаротушение составляет 5 л/с для каждого населенного пункта (количество одновременных пожаров 1 в населенном пункте с населением менее 1000 чел.). Расчетный расход воды на

внутреннее пожаротушение 2,5 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа.

Расстановку пожарных гидрантов следует осуществлять согласно СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 30.03.2020 №225). Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать подачу воды с расчетным расходом на пожаротушение любой точки обслуживаемого данной сетью здания на уровне нулевой отметки не менее чем от двух гидрантов при расходе воды на наружное пожаротушение 15 л/с и более или от одного гидранта - при расходе воды менее 15 л/с с учетом прокладки рукавных линий длиной не более 200 м по дорогам с твердым покрытием.

Следует предусмотреть создание добровольной пожарной охраны в соответствии с Федеральным законом от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (с изменениями и дополнениями) (далее – ФЗ от 06.05.2011 № 100-ФЗ).

#### Охрана лесов от пожаров

Органы местного самоуправления в пределах своих полномочий, определенных в соответствии с Лесным кодексом, ограничивают пребывание граждан в лесах и въезд в них транспортных средств, проведение в лесах определенных видов работ в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в порядке, установленном уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

В границах лесов лесного фонда должны обеспечиваться следующие мероприятия по противопожарному обустройству:

- в качестве предупредительных мероприятий: установка стендов, предупредительных аншлагов, шлагбаумов, благоустройство зон отдыха граждан;

- в качестве мероприятий по ограничению распространения пожаров: устройство минерализованных полос, их ежегодная прочистка и обновление;

- реконструкция дорог противопожарного назначения, устройство подъездов к источникам водоснабжения, устройство пожарных водоемов;

- приобретение противопожарного оборудования.

На землях сельскохозяйственного назначения должны реализовываться следующие мероприятия, направленные на обеспечение соблюдения правил пожарной безопасности:

- недопущение сжигания сухой травы, стернии и пожнивных остатков на землях сельскохозяйственного назначения, а также древесно-кустарниковой растительности;

- содержание в чистоте территории сельскохозяйственных производств, прилегающие к лесным и торфяным массивам, очищение их от мусора и сухостоя.

Требования по защите населенных пунктов от лесных пожаров регламентированы Правилами противопожарного режима в Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (с изменениями и дополнениями) (далее ППР РФ).

В соответствии с ППР РФ в период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане, лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу, обеспечивают ее очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, мусора и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от леса либо отделяют лес противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.

В целях исключения возможного перехода природных пожаров на территории населенных пунктов, подверженных угрозе лесных пожаров и других ландшафтных (природных) пожаров, до начала пожароопасного периода, а также при установлении на соответствующей территории особого противопожарного режима вокруг территории населенных пунктов создаются (обновляются) противопожарные минерализованные полосы шириной не менее 10 метров или иные противопожарные барьеры.

Запрещается использовать противопожарные минерализованные полосы и противопожарные расстояния для строительства различных сооружений и подсобных строений, ведения сельскохозяйственных работ, для складирования горючих материалов, мусора, бытовых отходов, а также отходов древесных, строительных и других горючих материалов.

#### Мероприятия при угрозе возникновении террористических актов

Объектами террористических актов могут быть транспортные средства, объекты транспорта, потенциально опасные промышленные объекты, гидротехнические сооружения, системы водоснабжения; места массового скопления людей - общественные, торговые и жилые здания, спортивные сооружения, концертные и выставочные залы; предприятия по производству пищевых и мясомолочных продуктов, системы связи, управления и пр.

Основными задачами органов управления ГОЧС по защите населения при террористических актах являются:

– постоянный анализ и прогноз опасностей, связанных с терроризмом, принятие эффективных мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций,

вызываемых террористической деятельностью;

- осуществление комплекса организационных и инженерно-технических мероприятий по защите потенциально опасных объектов и населения от терроризма;

- поддержание в готовности сил и средств к локализации и ликвидации последствий террористических актов.

В современных условиях, как один из основных факторов возникновения кризисных ситуаций может рассматриваться терроризм.

Основными видами аварийно-спасательных и других неотложных работ в условиях совершения террористического акта являются:

- разведка зоны чрезвычайной ситуации (состояние зданий, территории, маршрутов выдвижения сил и средств, определение границ зоны чрезвычайной ситуации).

- ввод сил и средств аварийно-спасательных служб, аварийно-спасательных формирований в зону чрезвычайной ситуации;

- проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ;

- эвакуация пострадавших и материальных ценностей;

- организация оповещения, управления и связи;

- обеспечение общественного порядка;

- работа с родственниками пострадавших;

- разборка завалов, расчистка местности, рекультивация территории (при необходимости).



Перечень мероприятий по гражданской обороне, предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

№п/п	Местоположение	Наименование объекта	Наименование мероприятия	Вид мероприятия	Ед. измерения	Мощность	Сроки реализации		Источник мероприятия
							Первая очередь	Расчетный срок	
1	Территория Бакрчинского сельского поселения (площадки существующего и планируемого ИЖС)	Речевая сиренная установка (РСУ)	Создание системы оповещения	Организационное, новое строительство	шт.	7	+	+	Генеральный план Бакрчинского сельского поселения

## 10. СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Ландшафты Республики Татарстан. Региональный ландшафтно-экологический анализ//Под редакцией профессора Ермолаева / Ермолаев О.П., Игонин М.Е., Бубнов А.Ю., Павлова С.В. – Казань: «Слово». – 2007. – 411 с.
2. Красная книга Республики Татарстан: животные, растения, грибы/ гл. ред. А. И. Щеповских. – Казань: Природа: Стар, 1995. – 454 с.
3. Справочное пособие «Биологическое разнообразие и особо охраняемые природные территории Республики Татарстан», Казань, 2018г.
4. К.М. Мирзоев, Н.С. Гатиятуллин, Е.А. Тарасов, В.П. Степанов, Р.Н. Гатиятуллин, М.Х. Рахматуллин, В.А. Кожевников. Сейсмическая опасность территории Татарстана//Георесурсы. 1(15)2004. С.45-48.
5. Степанов В.П., Мирзоев К.М., Тарасов Е.А., Гатиятуллин Р.Н., Степанов А.В., Степанов И.В. Важнейшие разломы и сейсмичность территории Татарстана//Геология. Известия Отделения наук о Земле и экологии. Уфа, 1998. №3. С.126-135.
6. Книга «Объекты культурного наследия Республики Татарстан» Т.1.Административные районы.

## Исходные данные

7. Исходные данные, предоставленные органами местного самоуправления Тетюшского муниципального района Республики Татарстан и Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.
8. Схема территориального планирования Республики Татарстан, утвержденная Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 №134.
9. Схема территориального планирования Тетюшского муниципального района.
10. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ГБУ «Научно-производственное объединение по геологии и использованию недр РТ» Министерства экологии и природных ресурсов РТ.
11. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ООО «Газпром трансгаз Казань».
12. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» АО «Транснефть-Прикамье».
13. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ПАО «Татнефть» им.В.Д.Шашина.
14. Данные, предоставленные в адрес ГБУ «Фонд пространственных данных РТ» ПАО «Нижнекамскнефтехим».

## Список нормативной документации

15. «Градостроительный кодекс РФ» от 29.12.2004 №190-ФЗ (с изменениями и дополнениями)

16. СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 №1034 (с изменениями и дополнениями)
17. «Земельный кодекс РФ» от 25.10.2001 №136-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
18. «Водный кодекс РФ» от 03.06.2006 №74-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
19. «Лесной кодекс РФ» от 04.12.2006 №200-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
20. «Воздушный кодекс РФ» от 19.03.1997 № 60-ФЗ (с изменениями и дополнениями)
21. Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (с последними изменениями и дополнениями)
22. Федеральный закон от 21.02.1992 № 2395-1-ФЗ «О недрах» (с изменениями и дополнениями)
23. Федеральный закон от 24.04.1995 №52-ФЗ «О животном мире» (с изменениями и дополнениями)
24. Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями и дополнениями)
25. Федеральный закон от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями)
26. Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (с изменениями и дополнениями)
27. Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с изменениями и дополнениями)
28. Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» (с изменениями и дополнениями)
29. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями и дополнениями)
30. Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (с изменениями и дополнениями)
31. Федеральный закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями)
32. Федеральный закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями и дополнениями)
33. Федеральный закон от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране» (с изменениями и дополнениями)

34. Федеральный закон от 06.05.2011 № 100-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» (с изменениями и дополнениями)

*Природная характеристика*

35. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99\*. Строительная климатология», утвержденный и введенный в действие Приказом Минстроя России от 24.12.2020 № 859/пр. (с изменениями и дополнениями)
36. СП 14.13330.2018 «Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-8», утв. приказом Минстроя РФ от 24.05.2018 №309/пр (с изменениями и дополнениями)
37. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утв. распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (с изменениями и дополнениями)

*Оценка негативного воздействия на окружающую среду существующих и планируемых объектов*

38. СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2
39. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»
40. СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)» (вместе с «СП 2.6.1.2612-10. ОСПОРБ-99/2010. Санитарные правила и нормативы...») (Зарегистрировано в Минюсте России 11.08.2010 N 18115), утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.04.2010 №40 (с изменениями и дополнениями)
41. Перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Республики Татарстан, использование которых для других целей не допускается, за исключением случаев, установленных федеральным законодательством, утв. распоряжением КМ РТ от 23.12.2016 № 3056-р (с изменениями и дополнениями)

*Земли лесного фонда*

42. Правила лесовосстановления, формы, состава, порядка согласования проекта лесовосстановления, оснований для отказа в его согласовании, а также

требований к формату в электронной форме проекта лесовосстановления, утв. Приказом Минприроды России от 29.12.2021 № 1024.

43. Лесохозяйственный регламент Буинского лесничества, утв. приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 12.02.2019 N 83-осн.

*Недра*

44. Перечень участков недр местного значения по Республике Татарстан, утв. приказом Минэкологии и природных ресурсов РТ от 01.09.2021 № 949-п (Зарегистрировано в Минюсте РТ 07.09.2021 № 7893) (с изменениями и дополнениями)

*Особо охраняемые природные территории*

45. Государственный реестр особо охраняемых природных территорий в Республике Татарстан и внесении изменений в отдельные Постановления Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий, утв. Постановлением КМ РТ от 24.07.2009 № 520 (с изменениями и дополнениями)
46. Постановление КМ РТ от 29.12.2005 № 644 "О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Совета Министров Татарской АССР, Кабинета Министров Татарской ССР и Кабинета Министров Республики Татарстан по вопросам особо охраняемых природных территорий" (с изменениями и дополнениями)

*Санитарно-защитные зоны*

47. Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222 (с изменениями и дополнениями)
48. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (с изменениями и дополнениями)
49. Территориальная схема в области обращения с отходами Республики Татарстан, утв. Постановлением КМ РТ от 13.03.2018 №149 (с изменениями и дополнениями)

*Скотомогильники*

50. Перечень сибиреязвенных скотомогильников и биотермических ям, в отношении которых органы местного самоуправления муниципальных районов и городского округа «город Набережные Челны» наделяются государственными полномочиями, утвержденный распоряжением Кабинета Министров РТ от 21.04.2012 №620-р (с изменениями и дополнениями)
51. Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утв. Приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 №

- 626 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.10.2020 № 60657) (с изменениями и дополнениями)
52. РД-АПК 3.10.07.05-17. Ветеринарно-санитарные требования при проектировании, строительстве, реконструкции и эксплуатации животноводческих помещений, утв. и введены в действие Минсельхозом России 23.05.2017 (с изменениями и дополнениями)
53. СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 4 (Зарегистрировано в Минюсте России 15.02.2021 № 62500) (с изменениями и дополнениями)
54. Порядок ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям) на территории РТ, утвержденный постановлением КМ РТ от 06.05.2017 №263

#### *Придорожные полосы*

55. Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Республики Татарстан, утв. Постановлением КМ РТ от 27.10.2023 № 1362 (с изменениями и дополнениями)
56. Постановление КМ РТ от 01.12.2008 № 841 «О полосах отвода и придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования» (с изменениями и дополнениями)
57. Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» (с изменениями и дополнениями)
58. СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85\*, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр (с изменениями и дополнениями)
59. Свод правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности», утв. приказом МЧС России от 05.05.2014 № 221 (с изменениями и дополнениями)
60. Федеральные авиационные правила «Требования к посадочным площадкам, расположенным на участке земли или акватории» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 05.04.2011 № 20420), утв. приказом Минтранса РФ от 04.03.2011 № 69 (с изменениями и дополнениями)

#### *Охранная зона и санитарный разрыв железных дорог*

61. Постановление Правительства РФ от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (с изменениями и дополнениями)
62. ОСН 3.02.01-97 Отраслевые строительные нормы. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог, утв. Указанием МПС России от 24.11.1997 № С-1360у (с изменениями и дополнениями)
63. СП 119.13330.2017. Свод правил. Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95, утв. и введен в действие

Приказом Минстроя России от 12.12.2017 №1648/пр (с изменениями и дополнениями)

64. Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 №170 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 15.10.2003 №5176) (с изменениями и дополнениями)

#### *Приаэродромная территория*

65. «Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации», утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 (с изменениями и дополнениями)
66. Положение о приаэродромной территории и правила разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов РФ, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории», утв. Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 (с изменениями и дополнениями)
67. Методика установления седьмой подзоны приаэродромной территории, расчета и оценки рисков для здоровья человека, утв. Приказом Роспотребнадзора от 07.12.2022 № 664 (с изменениями и дополнениями).

#### *Зоны минимальных расстояний*

68. Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности, утв. приказом Ростехнадзора от 15.12.2020 № 534 (Зарегистрировано в Минюсте России 29.12.2020 № 61888) (с изменениями и дополнениями)
69. СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85\*, утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС (с изменениями и дополнениями)
70. СП 284.1325800.2016. Свод правил. Трубопроводы промысловые для нефти и газа. Правила проектирования и производства работ, утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 978/пр (с изменениями и дополнениями)
71. СП 62.13330.2011\*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780 (с изменениями и дополнениями)

#### *Охранные зоны трубопроводов*

72. Приказ Ростехнадзора № 352, Минэнерго России № 785 от 15.09.2020 «О признании не подлежащими применению Правил охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Минтопэнерго России 29 апреля 1992 г. и постановлением Госгортехнадзора России от 22 апреля 1992 г. № 9» (с изменениями и дополнениями)

73. Правила охраны магистральных трубопроводов, утв. постановлением Госгортехнадзора России от 24.04.1992 №9 (с изменениями и дополнениями)
74. Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 N 1083 "Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах"(с изменениями и дополнениями)
75. Правила охраны газораспределительных сетей, утв. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 (с изменениями и дополнениями)

*Охранные зоны воздушных линий электропередач*

76. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в границах таких зон, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 (с изменениями и дополнениями, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 18 февраля 2023 г. № 270 «О некоторых вопросах использования земельных участков, расположенных в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства»)

*Охранные зоны линий и сооружений связи*

77. Правила охраны линий и сооружений связи в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 (с изменениями и дополнениями)

*Зоны ограничений передающего радиотехнического объекта*

78. СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 09.06.2003 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 18.06.2003 № 4710) (с изменениями и дополнениями)
79. СанПиН 2.1.8/2.2.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 30.01.2003 (Зарегистрировано в Минюсте РФ 26.03.2003 №4329) (с изменениями и дополнениями)

*Охранные зоны тепловых сетей*



80. СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280 (с изменениями и дополнениями)

*Охранные зоны стационарных пунктов наблюдений за состоянием  
окружающей среды, охранные зоны пунктов государственной  
геодезической сети*

81. Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. № 19, утв. Постановлением Правительства РФ от 17.03.2021 №392 (с изменениями и дополнениями)
82. Положение об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, утв. Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 №1080 (с изменениями и дополнениями)

*Зоны охраны водных объектов*

83. Распоряжение Кабинета Министров Республики Татарстан от 18 июля 2018 г. № 1772-р «О принятии во внимание информации, содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости, относительно земельных участков, расположенных в границах 50-метровой береговой полосы Куйбышевского и Нижнекамского водохранилищ» (с изменениями и дополнениями)

*Зоны затопления*

84. Перечень населенных пунктов Республики Татарстан, попадающих в зоны возможного затопления (подтопления) в паводковый период, утвержденный распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.08.2013 №1625-р (с изменениями и дополнениями)
85. Постановление Правительства РФ от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (с изменениями и дополнениями)
86. Правила установления границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утв. постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 (с изменениями и дополнениями)

*Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового  
водоснабжения*

87. СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным

государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002 (с изменениями и дополнениями)

*Округа горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов*

88. Проект округа горно-санитарной охраны (зон санитарной охраны) участков недр, используемых для отбора минеральных вод из скважин №№ 1/80

*Охрана подземных вод*

89. СП 2.1.5.1059-01. 2.1.5. «Водоотведение населенных мест. Санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения. Санитарные правила», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 16.07.2001

*Мероприятия по гражданской обороне, мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера*

90. СП 115.13330.2016 Свод правил. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 № 956/пр (с изменениями и дополнениями)

91. СП 116.13330.2012. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003», утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 30 июня 2012 № 274 (с изменениями и дополнениями)

92. СП 32.13330.2018. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85», утв. Приказом Минстроя России от 25.12.2018 № 860/пр (с изменениями и дополнениями)

93. ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования», утв. Приказом Росстандарта от 29.06.2016 № 727-ст (с изменениями и дополнениями)

94. СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», утв. Приказом Минстроя России от 12.11.2014 №705/пр (с изменениями и дополнениями)

95. Указ Президента РФ от 30.11.1995 N 1203 (ред. от 11.04.2024) "Об утверждении Перечня сведений, отнесенных к государственной тайне"

96. Постановление Правительства РФ от 29.11.1999 N 1309 (ред. от 30.10.2019) "О Порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны"

97. «СП 88.13330.2022. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77\*», утвержденный приказом Минстроя России от 21.12.2022 года №1101/пр
98. «ГОСТ Р 42.4.16-2023 Национальный стандарт Российской Федерации. Гражданская оборона. Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения. Общие требования», утвержденный Приказом Росстандарта от 23.11.2023 N 1470-ст
99. Методические рекомендации по разработке проектов схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов городских округов, муниципальных округов, городских и сельских поселений (проектов внесения изменений в такие документы), утвержденные Приказом Минэкономразвития России от 06.05.2024 № 273.
100. СП 20.13330.2016. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85», утв. приказом Минстроя России от 03.12.2016 №891/пр» (с изменениями и дополнениями)
101. Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения"
102. «СП 31.13330.2021. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84\*», утвержденный Приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр (с изменениями и дополнениями)
103. Пособие по проектированию систем внутреннего и наружного пожаротушения технически несложных объектов П 70.0010.09-90, утвержденное "Гипропромсельстроем" 12.09.1990
104. СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», утв. Приказом МЧС РФ от 24.04.2013 №288 (с изменениями и дополнениями)
105. СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» (утв. Приказом МЧС России от 30.03.2020 №225)
106. Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479 (с изменениями и дополнениями)

#### Интернет-ресурсы

107. Публичная кадастровая карта, опубликованная на сайте: <https://pkk.rosreestr.ru>
108. Карта оцифрованных границ площадей залегания полезных ископаемых ФГБУ «Российский федеральный геологический фонд» <https://rfgf.ru/info-resursy/karta-otsifrovannyh-granits>
109. Экологическая карта Республики Татарстан Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, опубликованная на сайте <https://ecokarta.tatar.ru>

110. Государственный водный реестр <https://textual.ru/gvr>
111. Информация о предоставлении водных объектов в пользование <https://voda.gov.ru/activities/informatsiya-o-predostavlenii-vodnykh-obektov-v-polzovanie>
112. Топографическая карта, опубликованная на сайте: <https://geobridge.ru/maps>
113. Сеть гидрологических наблюдений, опубликованная на сайте: <http://www.tatarmeteo.ru>
114. Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию, опубликованный на сайте: <http://fp.crc.ru/doc>
115. Официальный сайт Управления Федеральной службы по надзору в сфере потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан <http://16.rospotrebnadzor>.

## Акты ликвидации неиспользуемых скотомогильников (биотермических ям)

## АКТ № 3

ЛИКВИДАЦИИ НЕИСПОЛЬЗУЕМОГО СКОТОМОГИЛЬНИКА  
(БИОТЕРМИСКОЙ ЯМЫ)

от «01» апреля 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся: руководитель Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района Семенычев Аркадий Борисович, начальник Апастовского территориального отдела ветеринарной безопасности и государственного надзора ГУВ КМ РТ Сафин Фиргат Масгутович, начальник государственного бюджетного учреждения "Тетюшское районное государственное ветеринарное объединение" Гарипов Рамис Ахметович, и.о. руководителя Тетюшского подразделения АО БТИ РТ Гайсина Дания Мунировна, глава Беденьгинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Галева Гульназ Завидовна, в соответствии с Порядком ликвидации неиспользуемых биотермических ям на территории Республики Татарстан осуществили контроль за мероприятиями по ликвидации неиспользуемой биотермической ямы, расположенной на расстоянии 1 км в юго-восточном направлении от населенного пункта Беденьга Тетюшского района Республики Татарстан.

1. Кадастровый номер: отсутствует.
2. Географические координаты: 54.430002; 48.28002.
3. Номер ветеринарной – санитарной карточки: №44.

Ликвидация биотермической ямы осуществлена посредством:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1.	Перенос и перезахоронение содержимого гуммированного остатка в скотомогильник №17	тонн	0,5
2.	Демонтаж конструкций (ограждения).	М2	600
3.	Засыпка ямы грунтом, взятым с территории биотермической ямы.	М3	5
4.	Профилактическая дезинфекция поверхностного слоя почвы.	М 2	600

Руководитель Исполнительного комитета  
Тетюшского муниципального района РТ

А.Б. Семенычев

Начальник  
Апастовского ТО ВБ и ГН ГУВ КМ РТ

Ф.М. Сафин

Начальник ГБУ "Тетюшское РГВО"

Р.А. Гарипов

И.о. руководителя Тетюшского  
подразделения АО БТИ РТ

Д.М. Гайсина

Глава Беденьговского СП Тетюшского  
района Республики Татарстан

Г.З. Галева

## АКТ № 4

**ЛИКВИДАЦИИ НЕИСПОЛЬЗУЕМОГО СКОТОМОГИЛЬНИКА  
(БИОТЕРМИСКОЙ ЯМЫ)**

от «01» апреля 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся: руководитель Исполнительного комитета Тетюшского муниципального района Семенычев Аркадий Борисович, начальник Апастовского территориального отдела ветеринарной безопасности и государственного надзора ГУВ КМ РТ Сафин Фиргат Масгутович, начальник государственного бюджетного учреждения "Тетюшское районное государственное ветеринарное объединение" Гарипов Рамис Ахметович, и.о. руководителя Тетюшского подразделения АО БТИ РТ Гайсина Дания Мунировна, глава Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Шамсутдинов Ильдар Махмутгараевич, в соответствии с Порядком ликвидации неиспользуемых биотермических ям на территории Республики Татарстан осуществили контроль за мероприятиями по ликвидации неиспользуемой биотермической ямы, расположенной на расстоянии 1 км в северном направлении от населенного пункта Бакрчи Тетюшского района Республики Татарстан.

1. Кадастровый номер: отсутствует.
2. Географические координаты: 55:150301; 48.120902.
3. Номер ветеринарной – санитарной карточки: №37.

Ликвидация биотермической ямы осуществлена посредством:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	Перенос и перезахоронение содержимого гуммированного остатка в скотомогильник №17	тонн	0,5
2	Демонтаж конструкций (ограждения).	М2	600
3	Засыпка ямы грунтом, взятым с территории биотермической ямы.	М3	5
4	Профилактическая дезинфекция поверхностного слоя почвы.	М 2	600

Руководитель Исполнительного комитета  
Тетюшского муниципального района РТ

Начальник  
Апастовского ТО ВБ и ГН ГУВ КМ РТ

Начальник ГБУ "Тетюшское РГВО"

И.о. руководителя Тетюшского  
подразделения АО БТИ РТ

Глава Бакрчинского СП Тетюшского  
района Республики Татарстан

А.В. Семенычев

Ф.М. Сафин

Р.А. Гарипов

Д.М. Гайсина

И.М. Шамсутдинов



## Исходные данные и требования для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций

МИНИСТЕРСТВО ПО ДЕЛАМ  
ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ  
И ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
ул. Ак. Губкина, 50, г. Казань, 420088



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ГРАЖДАННАР ОБОРОНАСЫ  
ЭШЛӘРЭ ҺӘМ ГАДӘТТӘН ТЫШ  
ХӘЛЛӘР МИНИСТРЛЫГЫ  
Ак. Губкин ур., 50, Казан шәһ., 420088

Тел. (843) 221-61-04, факс 221-61-54, E-mail: mchs@tatar.ru, сайт: mchs.tatarstan.ru

11.09.2024 № 5397/ТЗ-3-5  
На № 01А-08/1953 от 28.08.2024

Директору  
ГБУ «Фонд пространственных данных  
Республики Татарстан»

Д.А. Лунегову

ул. Декабристов, д. 81А,  
г. Казань, РТ, 420034

### ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ ОБОСНОВАНИЯ И УЧЕТА МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА В СОСТАВЕ ДОКУМЕНТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

г. Казань

уч. № 361 от 28 августа 2024

В соответствии с запросом ГБУ «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» от 28.08.2024 № 01А-08/1953 сообщаем исходные данные, подлежащие учету при разработке мероприятий ГОЧС в составе документов территориального планирования проекта «Генеральный план Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района».

#### 1. Для разработки перечня мероприятий по гражданской обороне:

##### Основные положения плана гражданской обороны поселения:

проектируемая территория к группам по гражданской обороне не относится;  
на территории организаций, отнесенных к категории по гражданской обороне, не имеется;

данная территория не попадает в зоны возможного химического заражения, возможных разрушений, возможного радиоактивного заражения и возможного катастрофического затопления;

строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется;

укрытие населения спланировать в заглубленных помещениях и других сооружениях подземного пространства, приспособляемых под ЗСГО в период мобилизации и в военное время (требования постановления Правительства Российской Федерации от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (пункт 4) (в редакции постановлений

Правительства Российской Федерации от 18 июля 2015 г. № 737 и 30 октября 2019 г. № 1391), свода правил СП 88.13330.2022 «СНиП II-11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны», утвержденного приказом Минстроя России от 21 декабря 2022 года № 1101/пр) и национального стандарта Российской Федерации ГОСТа Р 42.4.16-2023 «Приспособление заглубленных помещений для укрытия населения».

**Основные положения планов гражданской обороны отраслей промышленности, размещенных и размещаемых на территории поселения:**

размещение новых промышленных предприятий планировать в соответствии с требованиями «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

**Расселение:**

требования к формированию систем расселения, групповых систем населенных мест районов рассредоточения и эвакуации населения предусмотреть в соответствии с «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

численность рассредоточиваемого, эвакуируемого населения, расселяемого в безопасном районе, согласно Плану гражданской обороны и защиты населения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан;

размещение сборно-эвакуационных (приемно-эвакуационных) пунктов – в соответствии с Планом гражданской обороны и защиты населения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан.

**Инженерные коммуникации:**

требования по системе водоснабжения – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

требования к устойчивому электроснабжению – согласно «СП 165.1325800.2014 Актуализированная редакция «СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

населенные пункты необходимо оборудовать системами оповещения населения в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

**2. Для разработки перечня мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера необходимо учесть следующее:**

опасные природные процессы и явления определить по фондовым материалам соответствующих министерств и ведомств, при отсутствии сведений – по СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»;



сведения о существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектах, транспортных коммуникациях, аварии на которых могут привести к образованию зон чрезвычайных ситуаций в Тетюшском муниципальном районе – в соответствии с Перечнем потенциально опасных объектов, утвержденным Министром МЧС России генерал-лейтенантом А.В.Куренковым от 30.11.2022 № 11/1650сс;

сведения о возможных зонах поражения при чрезвычайных ситуациях на потенциально-опасных объектах отражены в плане действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Тетюшского муниципального района.

### **3. Основные нормативные и методические документы, рекомендуемые для использования при разработке перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций:**

перечень основных нормативных и методических документов, рекомендуемых для использования при проектировании перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, приведен в ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования».

#### **Дополнительные требования:**

перечень мероприятий проекта строительства должен быть разработан в строгом соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.2.10-2016 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Порядок обоснования и учета мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера при разработке документов территориального планирования» с обязательным представлением текстового и графического материала;

в соответствии с требованием п. 6.3 ГОСТ Р 22.2.10-2016 графические материалы по мероприятиям ГОЧС в составе проектов планировок территории разрабатываются и оформляются с учетом требований ГОСТ Р 42.0.03-2016;

настоящие исходные данные действительны в течение 3-х лет с момента выдачи.

Заместитель министра



Н.В. Суржко

Р.А. Павлова  
8(843)221-61-32

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН  
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ ТЕТЮШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ТӘТӘШ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
БАКЫРЧЫ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

422384 с.Бакрчи, ул.Гагарина 25А

422384 Бакырчы авылы, Гагарин ур., 25А

тел. (84373) 50-2-35, факс 50-2-35, e-mail: [Bakr.Tet@tatarl.ru](mailto:Bakr.Tet@tatarl.ru)

ОГРН 1061672018209, ИНН/КПП 1638005107/163801001

27.09.2024

№85

Директору Государственного  
бюджетного учреждения  
«Фонд пространственных данных  
Республики Татарстан»  
Лунегову Д.А.

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Отвечая на Ваш запрос по объектам Бакрчинского сельского поселения Тетюшского муниципального района Республики Татарстан сообщая, что на территории Бакрчинского сельского поселения имеется:

- Бакрчинская средняя общеобразовательная школа, где предусмотрено место принимаемого эвакуированного населения и рассредоточения их в населенных пунктах поселения в количестве 3500 человек;
- намеченного строительства опасных объектов не предусмотрено генеральным планом Бакрчинского сельского поселения;
- зон чрезвычайных ситуаций на территории Бакрчинского сельского поселения не имеется;
- 
- Постановление № 212 от 20.03.2024 г. «Об утверждении схем оповещения руководящего состава и населения сельских поселений Тетюшского МР при отсутствии сотовой связи;
- в 7 км. от населенного пункта Бакрчи находится ОП с.Большие Тарханы с техникой для пожаротушения в количестве 2 ед.
- на средства самообложения граждан предусматривается строительство пожарных пирсов на озере н.п. Чувашский Чикилдым, Чувашское Черепаново и Бакрчи;
- в н.п. Бакрчи, ул.Тукая, д.3, Чувашский Чикилдым, ул.Ленина,д.6 и Чувашское Черепаново, ул.Канаш,д.3 имеются пожарные гидранты на водопроводной сети;

- на территории Бакрчинского сельского поселения имеется цистерна с противопожарным запасом воды в количестве 2,4 тонн, который находится в машинно-тракторном парке по адресу: с.Бакрчи, ул.Ленина, з/у 24;

- в н.п. Бакрчи и н.п. Утямишево имеются Мечети с громкоговорителями, которые используются как системы оповещения населения при ЧС. В Бакрчинской СОШ, в здании Бакрчинского СДК, в административном здании Бакрчинского исполкома имеются сигналы оповещения при ЧС.

- ЧС на территории Бакрчинского сельского поселения по настоящий день не имеются;

- территория Бакрчинского сельского поселения не подвергается зонами подтопления, эрозии и других ЧС;

- на территории Бакрчинского СП имеется 16 площадок ТКО, в которых установлены по 2 контейнера объемом 1 куб. Вывоз ТБО осуществляется 4 раза в месяц в г.Тетюши;

Приложение: на 1л. в 1экз.

Руководитель



Шамсутдинов И.М.



Приложение 4

Письмо Управления Роспотребнадзора по РТ №11/10729 от 08.06.2023 г

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ  
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ  
ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА  
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН (ТАТАРСТАН)**

**(Управление Роспотребнадзора по Республике Татарстан (Татарстан))**

Большая Красная ул., д. 30, Казань, 420111  
Тел.: (843) 238-98-54, факс: (843) 238-79-19  
E-mail: org@16.rospotrebnadzor.ru  
http://www.16.rospotrebnadzor.ru



КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ ҺӘМ КЕШЕ ИМИНЛЕГЕН  
САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗЭТЧЕЛЕК БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТ

**КУЛЛАНУЧЫЛАР ХОКУКЛАРЫН ЯКЛАУ ҺӘМ КЕШЕ  
ИМИНЛЕГЕН САКЛАУ ӨЛКӘСЕНДӘ КҮЗЭТЧЕЛЕК ИТУ  
ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТЕНЕҢ ТАТАРСТАН  
РЕСПУБЛИКАСЫ (ТАТАРСТАН) БУЕНЧА ИДАРӘСЕ**

Зур Кызыл ур., 30 йорт, Казан, 420111  
ОКПО 76294441  
ОГРН 1051622021978  
ИНН/КПП 1655065057/165501001

08.06.2023 № 11/10729

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю директора  
Государственного бюджетного  
учреждения «Фонд пространственных  
данных Республики Татарстан»  
**Г.Э.Миндубаевой**  
ул. Декабристов д.81А,  
г. Казань, РТ, 420034, а/я 216  
fpd.rt@tatar.ru

О направлении информации

**Уважаемая Гузель Эдуардовна!**

На Ваш запрос (исх. №04А-08/1339 от 01.06.2023г.) по вопросу необходимости согласования с Управлением Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан (далее Управление) нового жилищного строительства, размещения очистных сооружений сточных вод, а также бурение новых артезианских скважин в третьем поясе зоны санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, Управление сообщает.

Объекты, разрешенные или запрещенные для размещения в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения, регламентированы в СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

С принятием Федерального закона от 19.07.2011г № 248-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» с 21.10.2011г. санитарно-эпидемиологические заключения о соответствии предполагаемого использования земельных участков санитарным правилам не выдаются.

В случае, если при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства предусмотрено осуществление государственного строительного надзора, обеспечение соблюдения санитарно-эпидемиологических требований при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства обеспечивается посредством осуществления экспертизы проектной документации и государственного строительного надзора в соответствии с законодательством о



градостроительной деятельности (п.8 ст.44 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999).

При решении вопросов о размещении объектов, выборе земельных участков под строительство и расширении объектов должны соблюдаться санитарные правила, выполнение которых является обязанностью индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в соответствии с осуществляемой ими деятельностью (ст.11, п.2 ст.12 Федерального Закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» №52-ФЗ от 30.03.1999г.).

В рамках Российской правовой системы федеральные законы имеют преимущественную силу над подзаконными актами.

Таким образом, при наличии противоречий между положениями федерального закона и подзаконного акта применению подлежат нормы федерального закона, как вышестоящего нормативного правового документа.

В связи с этим пункт 3.2.2. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» применению не подлежит.

Экспертиза проектной документации строительства объекта проводится организациями, имеющими аккредитацию на проведение данных видов работ, в установленном порядке.

**Заместитель руководителя  
Управления Роспотребнадзора  
по Республике Татарстан**

**М.В.Прокофьева**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

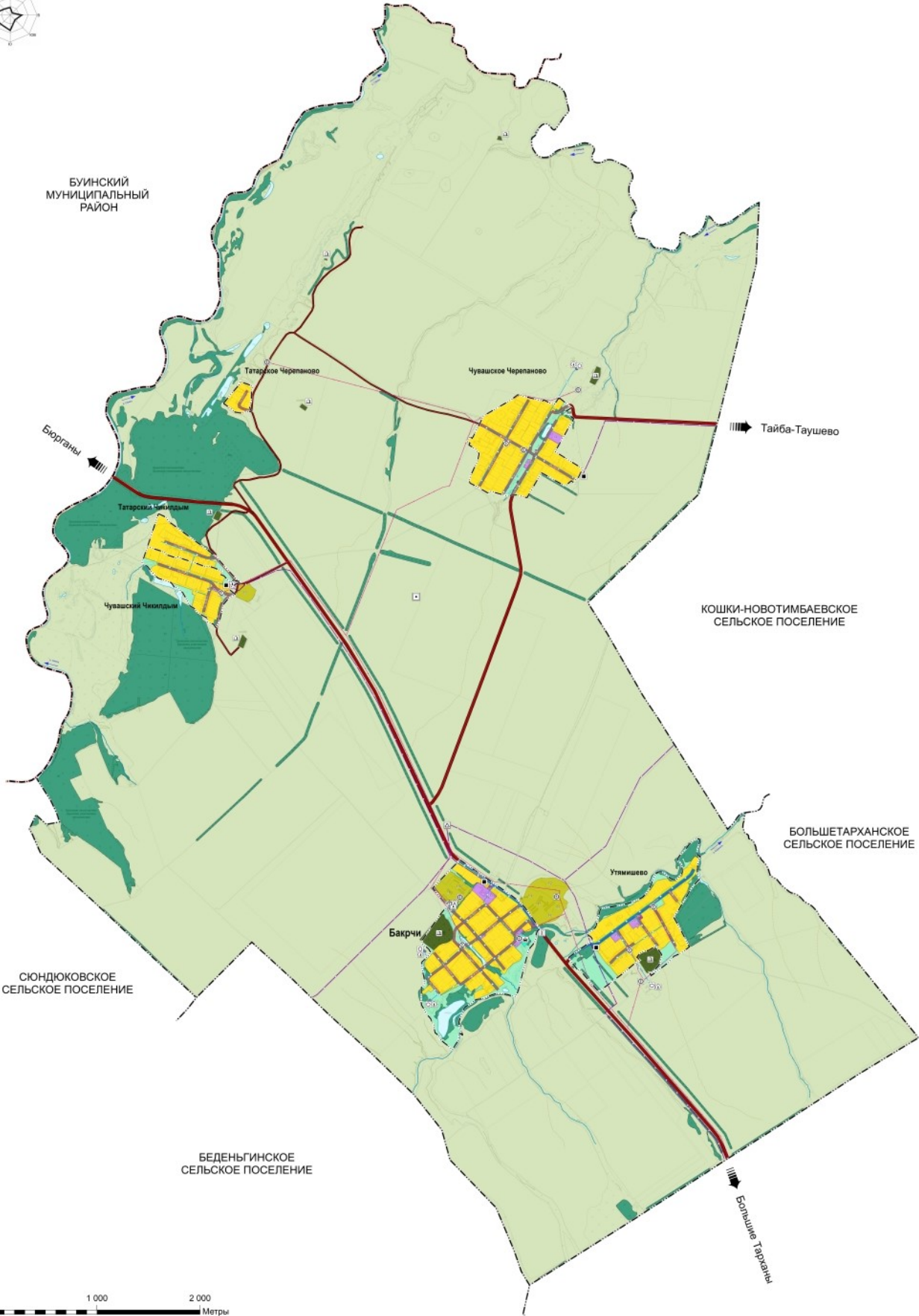
Сертификат: 00A9D328D9870B1E74DE141621C12665F1  
Владелец: Прокофьева Марина Викторовна  
Действителен с 14.06.2022 до 07.09.2023

С-И.Г.Миннуллин  
(843)273 16 99

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕТЮШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
КАРТА СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
М 1:10000**



БУЙНСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
РАЙОН



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

Генеральный план территории	Генеральный план территории
Границы муниципальных районов	Границы муниципальных районов
Границы сельского поселения	Границы сельского поселения
Границы населенных пунктов	Границы населенных пунктов
<b>Административное значение населенного пункта</b>	
Бакрчи	Бакрчи
Утмишево	Утмишево
<b>Функциональные зоны</b>	
<b>ЖИЛЫЕ ЗОНЫ</b>	
Зона застройки индивидуальной жилой застройки	Зона застройки индивидуальной жилой застройки
<b>Общественно-деловые зоны</b>	
Многофункциональное общественно-деловое назначение	Многофункциональное общественно-деловое назначение
Зона обслуживания объектов культурного назначения	Зона обслуживания объектов культурного назначения
<b>Инжендерно-технические зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	
Зона инженерной инфраструктуры	Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры
<b>Зоны сельскохозяйственного использования</b>	
Зона сельскохозяйственного назначения	Зона сельскохозяйственного назначения
Зона рекреационного назначения	Зона рекреационного назначения
Зона размещения объектов складского назначения, объектов складского назначения, объектов складского назначения	Зона размещения объектов складского назначения, объектов складского назначения, объектов складского назначения
Зона лесов	Зона лесов
<b>Зоны специального назначения</b>	
Зона охраны	Зона охраны
Зона охраны	Зона охраны
<b>Водохозяйственные объекты</b>	
Водоотводный канал	Водоотводный канал
Водоотводный канал	Водоотводный канал
Водоотводный канал	Водоотводный канал
<b>Объекты транспортной инфраструктуры</b>	
Автомобильная дорога регионального или межмуниципального назначения	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального назначения
Автомобильная дорога местного назначения	Автомобильная дорога местного назначения
Городской проезд	Городской проезд
Улицы и проезды населенных пунктов	Улицы и проезды населенных пунктов
Местная транспортная линия	Местная транспортная линия
<b>Объекты спорта и туризма</b>	
Площадки для спорта	Площадки для спорта
<b>Объекты культурного наследия, историко-культурные памятники</b>	
Объекты культурного наследия	Объекты культурного наследия
Объекты культурного наследия	Объекты культурного наследия
Объекты культурного наследия	Объекты культурного наследия
<b>Объекты инженерной инфраструктуры</b>	
Линии электропередачи	Линии электропередачи
Линии электропередачи	Линии электропередачи
Линии электропередачи	Линии электропередачи
<b>Местные поселения</b>	
Бюрганы	Бюрганы
Тайба-Таушево	Тайба-Таушево
КОШКИ-НОВОТИМБАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	КОШКИ-НОВОТИМБАЕВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
БОЛЬШЕТАРХАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	БОЛЬШЕТАРХАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
БОЛЬШЕ ТАРХАН	БОЛЬШЕ ТАРХАН
БИДЕНЬГИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	БИДЕНЬГИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СЮНДЮКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ	СЮНДЮКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

№ п/п	ИСПОЛНЕНИЕ	Статус
№ п/п	Наименование	Виды
1.1	Зона, занятая объектами культурного наследия	
1.2	Зона, занятая объектами культурного наследия	
1.3	Зона, занятая объектами культурного наследия	
1.4	Зона, занятая объектами культурного наследия	
1.5	Зона, занятая объектами культурного наследия	
1.6	Зона, занятая объектами культурного наследия	
1.7	Зона, занятая объектами культурного наследия	
1.8	Зона, занятая объектами культурного наследия	
1.9	Зона, занятая объектами культурного наследия	
1.10	Зона, занятая объектами культурного наследия	
2.1	Зона, занятая объектами культурного наследия	
2.2	Зона, занятая объектами культурного наследия	
2.3	Зона, занятая объектами культурного наследия	
2.4	Зона, занятая объектами культурного наследия	
3.1	Зона, занятая объектами культурного наследия	
3.2	Зона, занятая объектами культурного наследия	
3.3	Зона, занятая объектами культурного наследия	
3.4	Зона, занятая объектами культурного наследия	
4.1	Зона, занятая объектами культурного наследия	
4.2	Зона, занятая объектами культурного наследия	
4.3	Зона, занятая объектами культурного наследия	
5.1	Зона, занятая объектами культурного наследия	
5.2	Зона, занятая объектами культурного наследия	
5.3	Зона, занятая объектами культурного наследия	
5.4	Зона, занятая объектами культурного наследия	
5.5	Зона, занятая объектами культурного наследия	



Примечания:

1. Территория, занятая объектами культурного наследия, предназначена для размещения объектов культурного наследия.

2. Территория, занятая объектами культурного наследия, предназначена для размещения объектов культурного наследия.

3. Территория, занятая объектами культурного наследия, предназначена для размещения объектов культурного наследия.

4. Территория, занятая объектами культурного наследия, предназначена для размещения объектов культурного наследия.

5. Территория, занятая объектами культурного наследия, предназначена для размещения объектов культурного наследия.

№ п/п	Исполнитель	Дата
1	Исполнитель	Дата
2	Исполнитель	Дата
3	Исполнитель	Дата
4	Исполнитель	Дата
5	Исполнитель	Дата





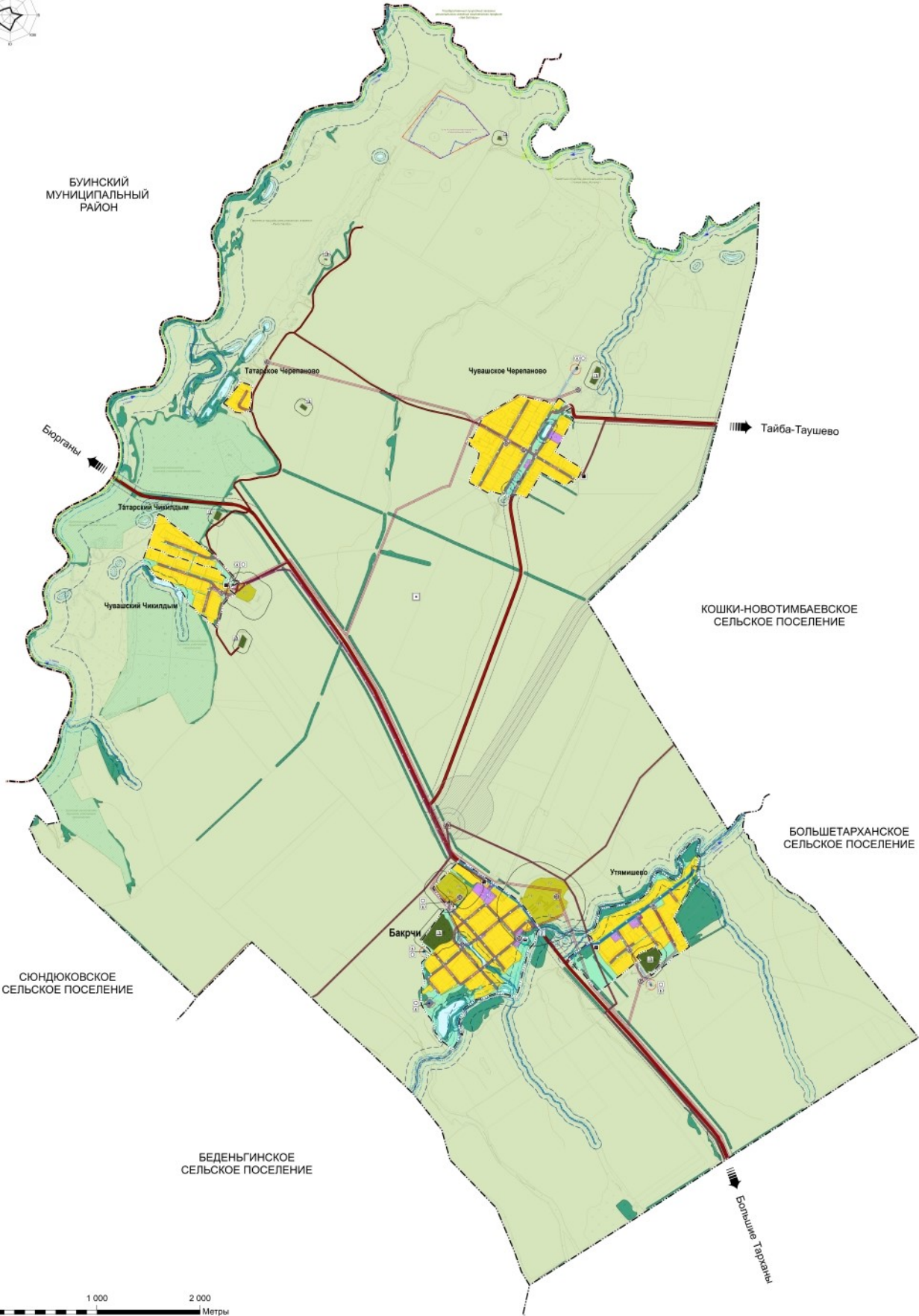




**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БАКРЧИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
 ТЕТЮШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  
 КАРТА ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
 (СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ)  
 М 1:100000**



БУЙНСКИЙ  
 МУНИЦИПАЛЬНЫЙ  
 РАЙОН



Тайба-Таушево

КОШКИ-НОВИТИМБАЕВСКОЕ  
 СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

БОЛЬШЕТАРХАНСКОЕ  
 СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СЮНДЮКОВСКОЕ  
 СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

БЕДЕНЬГИНСКОЕ  
 СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Большое Тархань

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
0,00	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РАЙОНА
0,01	Генеральный план
0,02	Генеральный план
0,03	Генеральный план
0,04	Генеральный план
0,05	Генеральный план
0,06	Генеральный план
0,07	Генеральный план
0,08	Генеральный план
0,09	Генеральный план
0,10	Генеральный план
0,11	Генеральный план
0,12	Генеральный план
0,13	Генеральный план
0,14	Генеральный план
0,15	Генеральный план
0,16	Генеральный план
0,17	Генеральный план
0,18	Генеральный план
0,19	Генеральный план
0,20	Генеральный план
0,21	Генеральный план
0,22	Генеральный план
0,23	Генеральный план
0,24	Генеральный план
0,25	Генеральный план
0,26	Генеральный план
0,27	Генеральный план
0,28	Генеральный план
0,29	Генеральный план
0,30	Генеральный план
0,31	Генеральный план
0,32	Генеральный план
0,33	Генеральный план
0,34	Генеральный план
0,35	Генеральный план
0,36	Генеральный план
0,37	Генеральный план
0,38	Генеральный план
0,39	Генеральный план
0,40	Генеральный план
0,41	Генеральный план
0,42	Генеральный план
0,43	Генеральный план
0,44	Генеральный план
0,45	Генеральный план
0,46	Генеральный план
0,47	Генеральный план
0,48	Генеральный план
0,49	Генеральный план
0,50	Генеральный план
0,51	Генеральный план
0,52	Генеральный план
0,53	Генеральный план
0,54	Генеральный план
0,55	Генеральный план
0,56	Генеральный план
0,57	Генеральный план
0,58	Генеральный план
0,59	Генеральный план
0,60	Генеральный план
0,61	Генеральный план
0,62	Генеральный план
0,63	Генеральный план
0,64	Генеральный план
0,65	Генеральный план
0,66	Генеральный план
0,67	Генеральный план
0,68	Генеральный план
0,69	Генеральный план
0,70	Генеральный план
0,71	Генеральный план
0,72	Генеральный план
0,73	Генеральный план
0,74	Генеральный план
0,75	Генеральный план
0,76	Генеральный план
0,77	Генеральный план
0,78	Генеральный план
0,79	Генеральный план
0,80	Генеральный план
0,81	Генеральный план
0,82	Генеральный план
0,83	Генеральный план
0,84	Генеральный план
0,85	Генеральный план
0,86	Генеральный план
0,87	Генеральный план
0,88	Генеральный план
0,89	Генеральный план
0,90	Генеральный план
0,91	Генеральный план
0,92	Генеральный план
0,93	Генеральный план
0,94	Генеральный план
0,95	Генеральный план
0,96	Генеральный план
0,97	Генеральный план
0,98	Генеральный план
0,99	Генеральный план
1,00	Генеральный план

№ п/п	Описание	Степень
1.1	Земли населенных пунктов	Высокая
1.2	Земли населенных пунктов	Высокая
1.3	Земли населенных пунктов	Высокая
1.4	Земли населенных пунктов	Высокая
1.5	Земли населенных пунктов	Высокая
1.6	Земли населенных пунктов	Высокая
1.7	Земли населенных пунктов	Высокая
1.8	Земли населенных пунктов	Высокая
1.9	Земли населенных пунктов	Высокая
1.10	Земли населенных пунктов	Высокая
2.1	Земли населенных пунктов	Умеренная
2.2	Земли населенных пунктов	Умеренная
2.3	Земли населенных пунктов	Умеренная
2.4	Земли населенных пунктов	Умеренная
3.1	Земли населенных пунктов	Низкая
3.2	Земли населенных пунктов	Низкая
3.3	Земли населенных пунктов	Низкая
3.4	Земли населенных пунктов	Низкая
4.1	Земли населенных пунктов	Низкая
4.2	Земли населенных пунктов	Низкая
4.3	Земли населенных пунктов	Низкая
4.4	Земли населенных пунктов	Низкая
4.5	Земли населенных пунктов	Низкая
4.6	Земли населенных пунктов	Низкая
4.7	Земли населенных пунктов	Низкая
4.8	Земли населенных пунктов	Низкая
4.9	Земли населенных пунктов	Низкая
4.10	Земли населенных пунктов	Низкая



Исполнитель:	И.И.И.
Проверено:	И.И.И.
Утверждено:	И.И.И.
Дата:	И.И.И.
Лист:	И.И.И.
Кол-во листов:	И.И.И.
Итого:	И.И.И.



