ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА

ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ

ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГы

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН



№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

П Р И К А З Б О Е Р Ы К

«\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_

О внесении изменений в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.06.2022 №64/о «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

Приказываю:

1. Внести в приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.06.2022 №64/о «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции: «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) в случае, если строительство, реконструкцию объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Республики Татарстан, за исключением строительства, реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, в случае если строительство, реконструкцию планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Республики Татарстан»;

пункт 1 после слов «с продлением срока действия такого разрешения)» дополнить словами «в случае, если строительство, реконструкцию объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Республики Татарстан, за исключением строительства, реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, в случае если строительство, реконструкцию планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Республики Татарстан»;

2. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.06.2022 №64/о «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» (с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 15.02.2023 № 22/о, от 28.12.2023 № 214/о, от 02.04.2024 № 65/о).

3. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

4. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр М.М.Айзатуллин

Утверждены

приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г. №\_\_\_\_

Изменения,

которые вносятся в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), утвержденный приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 16.06.2022 №64/о «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)»

Пункт 1.1. изложить в следующей редакции:

«Настоящий Административный регламент предоставления государственной услуги (далее - Регламент) устанавливает стандарт и порядок предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) (далее - государственная услуга) в случае, если строительство, реконструкцию объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Республики Татарстан, за исключением строительства, реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, в случае если строительство, реконструкцию планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Республики Татарстан.

Выдача разрешения на строительство не требуется в случаях, установленных частью 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), а также иных случаях, установленных распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.06.2011 № 1038-р.»;

пункт 2.1. после слов «с продлением срока действия такого разрешения)» дополнить словами «в случае, если строительство, реконструкцию объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Республики Татарстан, за исключением строительства, реконструкции автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, в случае если строительство, реконструкцию планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований (муниципальных районов, городских округов) Республики Татарстан»;

в пункте 2.6.1 раздела 2:

в подпункте 4 слова «в случае, предусмотренном частью 1.1» заменить словами «в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2»;

дополнить подпунктом 9 следующего содержания:

«9) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 ГрК РФ, предоставленное органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ;»;

в подпункте 2 пункта 2.6.3. раздела 2 исключить слова «субъекта Российской Федерации»;

в пункте 2.6.8. раздела 2:

подпункт 6 после слов «решение о комплексном развитии территории» дополнить словами «или заключен такой договор», слова «без заключения договора» заменить словами «без заключения такого договора»;

в подпункте 3 исключить слова «(до 1 января 2024 года предоставление заключения, предусмотренного настоящим подпунктом, не требуется в соответствии с постановлением Правительства РФ № 575)»;

абзац четвертый подпункта 3.4.1 изложить в следующей редакции:

«при обращении заявителя в Министерство - специалист отдела планировки и застройки территорий Министерства (далее - Отдел).»;

в абзаце втором пункта 3.6.1 слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в абзаце первом пункта 3.6.2 слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в абзаце первом пункта 3.6.6 слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в пункте 3.7.1:

в абзаце первом слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в абзаце втором слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в пункте 3.7.2 слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в абзаце четвертом пункта 3.7.2.2 слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в пункте 3.7.3:

в абзаце первом слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в абзаце втором слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в пункте 3.8.1:

в абзаце втором слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в абзаце третьем слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела»;

в абзаце втором пункта 4.1 слова «Отдела 1 (Отдела 2)» заменить словом «Отдела».