|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Описание: гербГОСУДАРСТВЕННЫЙ  комитет  РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  по тарифам |  | ТАТАРСТАН  РЕСПУБЛИКАСЫның  тарифлар буенча ДӘҮЛӘТ  комитеты |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ** **КАРАР**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.Казань№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Об установлении тарифов   
на водоотведение и утверждении производственной программы   
для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ореховка» Зеленодольского муниципального района на 2025 – 2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ   
«О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов   
в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 г. № 641   
«Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения   
и водоотведения», Положением о Государственном комитете Республики Татарстан по тарифам, утвержденным постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.06.2010 № 468, протоколом заседания Правления Государственного комитета Республики Татарстан по тарифам 17.12.2024 № 34-ПР Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить:

тарифы на водоотведение для Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ореховка» Зеленодольского муниципального района (далее – ООО «Управляющая компания «Ореховка»), осуществляющего водоотведение, с календарной разбивкой согласно приложениям 1-2 к настоящему постановлению;

долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение   
для ООО «Управляющая компания «Ореховка», осуществляющего водоотведение,   
на 2025 – 2027 годы согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

1. Утвердить производственную программу ООО «Управляющая компания «Ореховка» в сфере водоотведения согласно приложению 4 к настоящему постановлению.
2. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего постановления, действуют   
   с 1 января 2025 года по 31 декабря 2027 года.
3. ООО «Управляющая компания «Ореховка», осуществляющему водоотведение, раскрыть информацию, подлежащую свободному доступу,   
   в соответствии со стандартами раскрытия информации в сфере водоснабжения   
   и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2023 г. № 108, в срок не позднее 30 дней со дня принятия решения об установлении тарифов на очередной период регулирования.
4. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Председатель А.С.Груничев

Приложение 1 к постановлению

Государственного комитета

Республики Татарстан по тарифам

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тарифы на водоотведение для ООО «Управляющая компания «Ореховка»,

осуществляющего водоотведение, на 2025 год с календарной разбивкой

| №  п/п | Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение | Тариф на водоотведение  (одноставочный),  руб./куб.м | |
| --- | --- | --- | --- |
| с 01.01.2025  по 30.06.2025 | с 01.07.2025  по 31.12.2025 |
|  | Зеленодольский муниципальный район |  |  |
| 1 | ООО «Управляющая компания «Ореховка»\* | 27,73 | 34,90 |

\* Применяет упрощенную систему налогообложения, в соответствии со статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации освобождено   
от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.

Отдел организации, контроля и сопровождения

принятия тарифных решений Государственного

комитета Республики Татарстан по тарифам

Приложение 2 к постановлению

Государственного комитета

Республики Татарстан по тарифам

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Тарифы на водоотведение для ООО «Управляющая компания «Ореховка»,

осуществляющего водоотведение, на 2026-2027 годы\* с календарной разбивкой

| №  п/п | Наименование муниципального образования, организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение | Период | Тариф на  водоотведение  (одноставочный),  руб./куб.м |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Зеленодольский муниципальный район |  |  |
| 1 | ООО «Управляющая компания «Ореховка»\*\* | с 01.01.2026 по 30.06.2026 | 32,51 |
| с 01.07.2026 по 31.12.2026 | 32,51 |
| с 01.01.2027 по 30.06.2027 | 32,51 |
| с 01.07.2027 по 31.12.2027 | 34,77 |

\* Ежегодная корректировка тарифов на водоотведение на 2026-2027 годы проводится в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

\*\* Применяет упрощенную систему налогообложения, в соответствии со статьей 145 Налогового кодекса Российской Федерации освобождено   
от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость.

Отдел организации, контроля и сопровождения

принятия тарифных решений Государственного

комитета Республики Татарстан по тарифам

Приложение 3 к постановлению

Государственного комитета

Республики Татарстан по тарифам

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на водоотведение для ООО «Управляющая компания «Ореховка», осуществляющего водоотведение, на 2025 – 2027 годы

| №  п/п | Наименование организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вид тарифа | Год | Базовый уровень  операционных  расходов\* | Индекс  эффективности  операционных  расходов | Нормативный  уровень прибыли\*\* | Показатели энергосбережения  и энергетической эффективности | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| уровень потерь воды\*\*\* | удельный расход электрической энергии |
| тыс. руб. | % | % | % | кВт·ч/куб.м |
| 1 | ООО «Управляющая компания «Ореховка» |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Водоотведение | 2025 | 754,29 | х | - | - | 0,340 |
| 2026 |  | 1 | - | - | 0,340 |
| 2027 |  | 1 | - | - | 0,340 |

\* Базовый уровень операционных расходов на второй и последующие годы долгосрочного периода регулирования рассчитывается по формуле, предусмотренной пунктом 45 Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 г. № 1746-э.

\*\* Нормативный уровень прибыли для ООО «Управляющая компания «Ореховка» не устанавливается.

\*\*\* Показатель энергосбережения и энергетической эффективности «уровень потерь воды» для тарифа на водоотведение не устанавливается.

Отдел организации, контроля и сопровождения

принятия тарифных решений Государственного

комитета Республики Татарстан по тарифам

Приложение 4 к постановлению

Государственного комитета

Республики Татарстан по тарифам

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Производственная программа организации** | | | | | | |
| **Раздел 1. Паспорт производственной программы** | | | | | | |
| **Регулируемая организация** | | ООО «Управляющая компания «Ореховка» | | | | |
| Местонахождение | | 421001, Татарстан респ, Казань г, Сибгата Хакима ул, дом 37 | | | | |
| **Уполномоченный орган регулирования** | | Государственный комитет Республики Татарстан по тарифам | | | | |
| Местонахождение | | 420015, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 66 | | | | |
| **Период реализации производственной программы** | | с | 01.01.2025 | по | 31.12.2027 | |
| **Раздел 2. Перечень мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды и качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке** | | | | | | |
| **№** | **Наименование** | | **Единица измерения** | **Финансовые потребности на реализацию** | | |
| **2025** | **2026** | **2027** |
| 1ВО - Тариф на водоотведение | | | | | | |
| 1 | Текущий ремонт | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Капитальный ремонт | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Раздел 3. Объем подачи воды/Принято сточных вод** | | | | | | |
| 1ВО - Тариф на водоотведение | | | | | | |
| **№** | **Показатели производственной деятельности** | | **Единица измерения** | **Величина показателя** | | |
| **2025** | **2026** | **2027** |
| 1 | Прием сточных вод, всего | | тыс.м3 | 143,88 | 143,88 | 143,88 |
| 2 | собственные нужды предприятия | | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.: | | тыс.м3 | 143,88 | 143,88 | 143,88 |
| 3.1 | бюджетным организациям | | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | населению | | тыс.м3 | 143,88 | 143,88 | 143,88 |
| 3.3 | прочие потребители | | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | принято сточных вод от других канализаций | | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Неучтенный приток сточных вод | | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Объем транспортируемых сточных вод | | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.1 | Пропущено через cобственные очистные сооружения | | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Передано сточных вод другим канализациям | | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Объем сточных вод, пропущенный через водовыпуски, не оснащенные очистными сооружениями | | тыс.м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы** | | | | | | |
| **№** | **Наименование показателя** | | **Единица измерения** | **Величина показателя** | | |
| **2025** | **2026** | **2027** |
| 1 | Производственные расходы | | тыс.руб. | 3 751,43 | 3 900,90 | 4 047,28 |
| 1.1 | Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала | | тыс.руб. | 527,53 | 544,56 | 560,81 |
| 2 | Ремонтные расходы | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | Административные расходы | | тыс.руб. | 226,75 | 234,07 | 241,05 |
| 4 | Сбытовые расходы | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Амортизация | | тыс.руб. | 226,25 | 226,25 | 226,25 |
| 6 | Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | Налоги и сборы | | тыс.руб. | 92,11 | 93,69 | 95,23 |
| 8 | Нормативная прибыль | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.1 | Капитальные расходы | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации | | тыс.руб. | 214,84 | 222,76 | 230,50 |
| 10 | Недополученные доходы / расходы прошлых периодов | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.1 | Экономически обоснованные расходы, не учтенные органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлом периоде | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.2 | Недополученные доходы прошлых периодов регулирования | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.3 | Расходы, связанные с обслуживанием заемных средств и собственных средств, направляемых на покрытие недостатка средств | | тыс.руб. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | Экономически необоснованные доходы / расходы прошлых периодов регулирования | | тыс.руб. | 6,50 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Необходимая валовая выручка | | тыс.руб. | 4 504,88 | 4 677,90 | 4 840,37 |
| **Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы** | | | | | | |
| **№** | **Наименование мероприятия** | | | | **Плановый период** | |
| 1 | Мероприятия в рамках реализации производственной программы не предусмотрены | | | |  | |
| **Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения** | | | | | | |
| **№** | **Наименование показателя** | | **Единица измерения** | **Величина показателя** | | |
| **2025** | **2026** | **2027** |
| 1ВО - Тариф на водоотведение | | | | | | |
| 1 | Показатели качества очистки сточных вод | | | | | |
| 1.1 | Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения | | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения | | % | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Показатели надежности и бесперебойности водоотведения | | | | | |
| 2.1 | Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год | | ед./км | - | - | - |
| 3 | Показатели энергетической эффективности | | | | | |
| 3.1 | Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе | | кВт\*ч/куб.м | 0,340 | 0,340 | 0,340 |
| 3.2 | Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть | | кВт\*ч/куб.м |
| **Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия** | | | | | | |
| **№** | **Наименование показателя** | | **Единица измерения** | **Величина показателя планируемого периода** | | |
| **2025** | **2026** | **2027** |
| 1ВО - Тариф на водоотведение | | | | | | |
|  | Сопоставление динамики изменения | | % | Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности устанавливаются без изменения | | |
| **Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования** | | | | | | |
| Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования представлен в составе отчетности организации о результатах финансово-хозяйственной деятельности за 2023 год | | | | | | |
| **Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов** | | | | | | |
| № | Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов, не предусмотрены | | | | | |