МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ТӨЗЕЛЕШ, АРХИТЕКТУРА ҺӘМ ТОРАК-КОММУНАЛЬ ХУҖАЛЫГЫ МИНИСТРЛЫГЫ

№ _____

ПРИКАЗ Б О Е Р Ы К

«_____»_____20__

Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул. Южная. Ул. Южная от пересечения с пр.Химиков»

В целях обеспечения территории градостроительной документацией, в соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года № 131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.07.2022 № 722 «Об установлении в 2022, 2023 и 2024 годах случаев утверждения проектов планировки территории, проектов межевания территории и внесения изменений в указанные проекты без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан от 17.07.2024 № 216/о «О подготовке проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул. Южная. Ул. Южная от пересечения с пр.Химиков», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые проект планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул. Южная. Ул. Южная от

пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков».

2. Юридическому отделу (Р.И.Кузьмину) обеспечить направление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Республики Татарстан.

3. Сектору взаимодействия со средствами массовой информации (Р.Ж.Зайнуллиной) обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Установить, что настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Начальнику отдела развития Камской агломерации управления развития агломераций департамента развития территорий (В.В.Бельскому) обеспечить направление настоящего приказа Главе Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента развития территорий А.И.Ахметзянова.

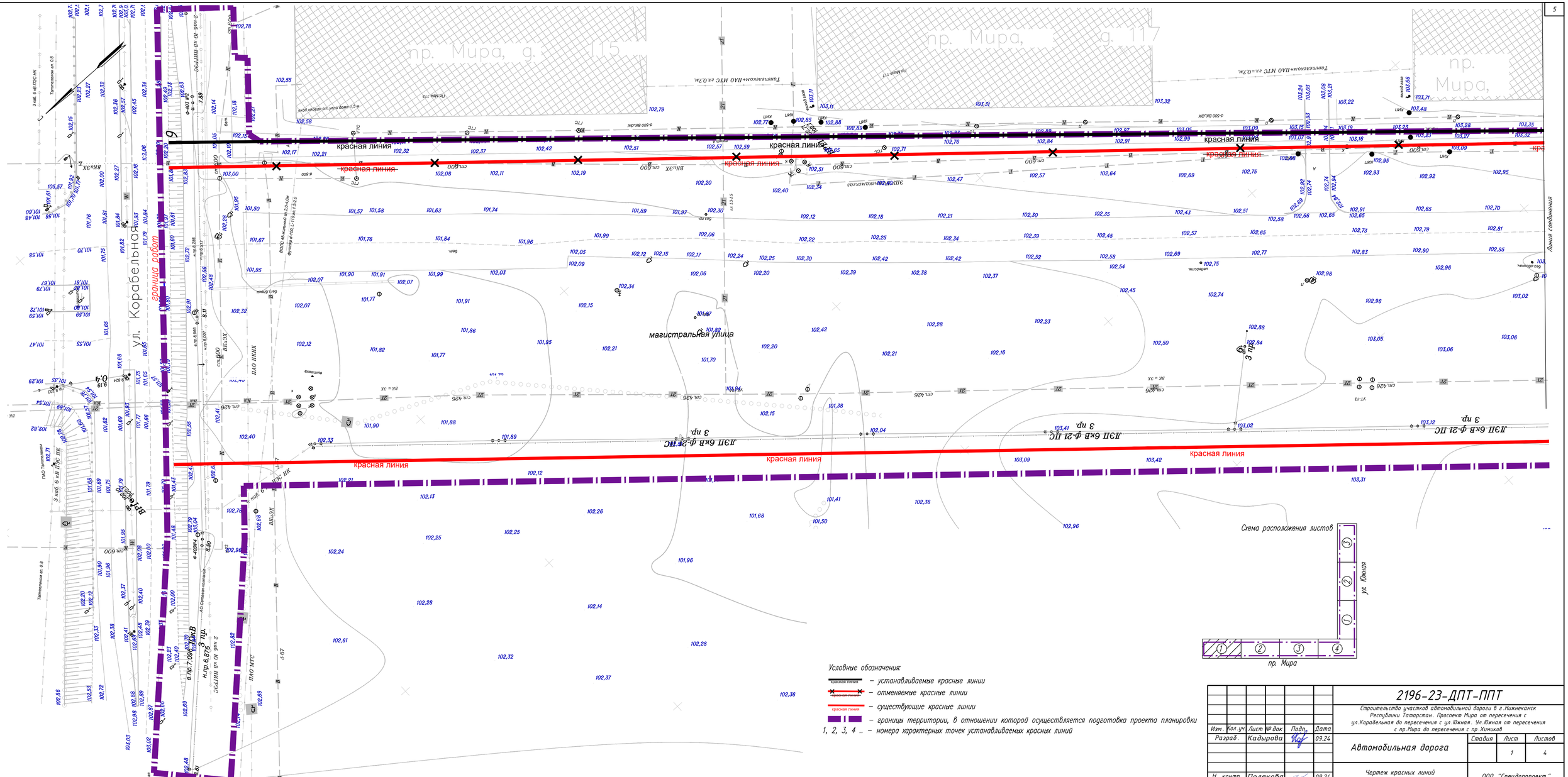
Заместитель министра В.Н.Кудряшев

Утверждены
приказом Министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства Республики Татарстан
от_____№_____

# Проект планировки территории и проекта межевания территории линейного объекта «Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул. Южная. Ул. Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков»

# Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Формат А4




Условные обозначения:

- красная линия — устанавливаемые красные линии
- красная линия — отменяемые красные линии
- красная линия — существующие красные линии
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 1, 2, 3, 4 .. — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2196-23-ДПТ-ППТ | | | |
| | | | | | | Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул.Южная. Ул.Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |
| Разраб. | | Кадырова | | | 09.24 | Автомобильная дорога | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | 1 | 4 |
| Н. контр. | | Полякова | | | 09.24 | Чертеж красных линий Пр. Мира. М 1:500 | ООО "Спецдорпроект" | | |
| ГИП | | Галимова | | | 09.24 | | | | |

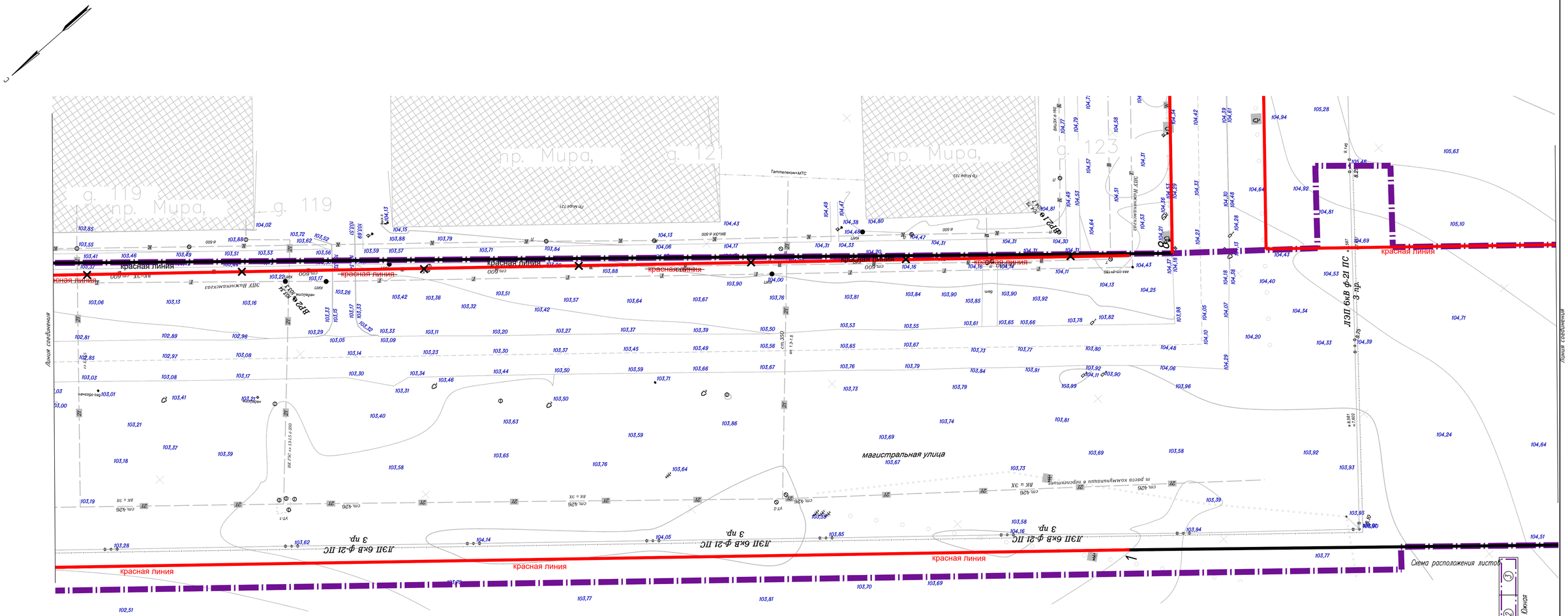
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Настройка




Условные обозначения:

- красная линия — установливаемые красные линии
- красная линия — отменяемые красные линии
- красная линия — существующие красные линии
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 1, 2, 3, 4 .. — номера характерных точек устанавливаемых красных линий

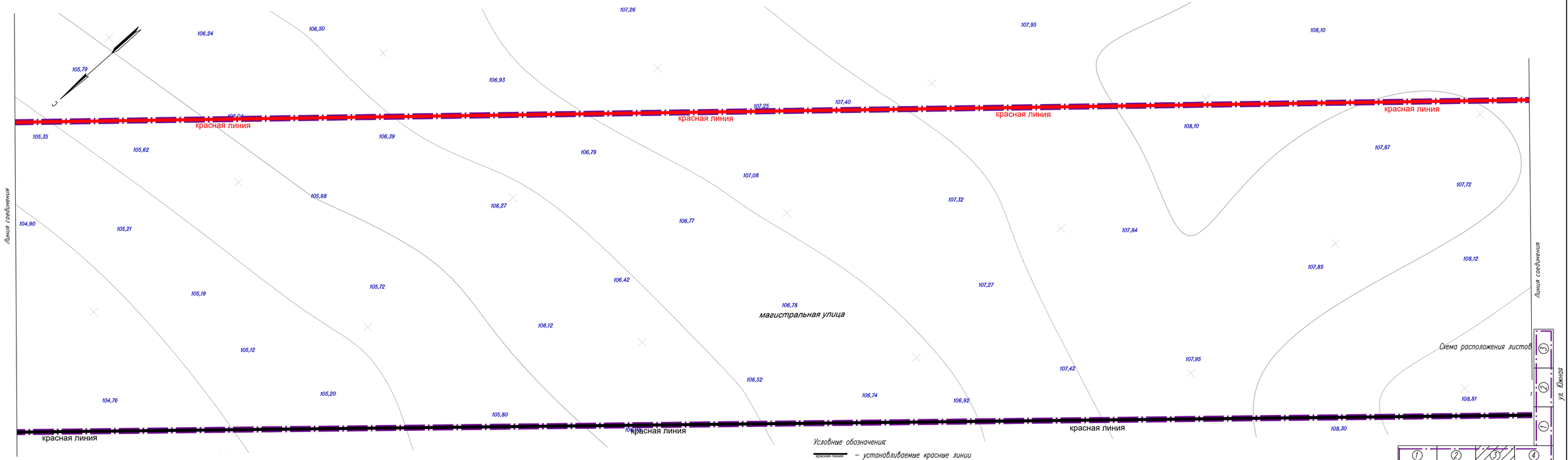
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3х3




Условные обозначения:

- красная линия – устанавливаемые красные линии
- красная линия – отменяемые красные линии
- красная линия – существующие красные линии
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 1, 2, 3, 4 .. – номера характерных точек устанавливаемых красных линий

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

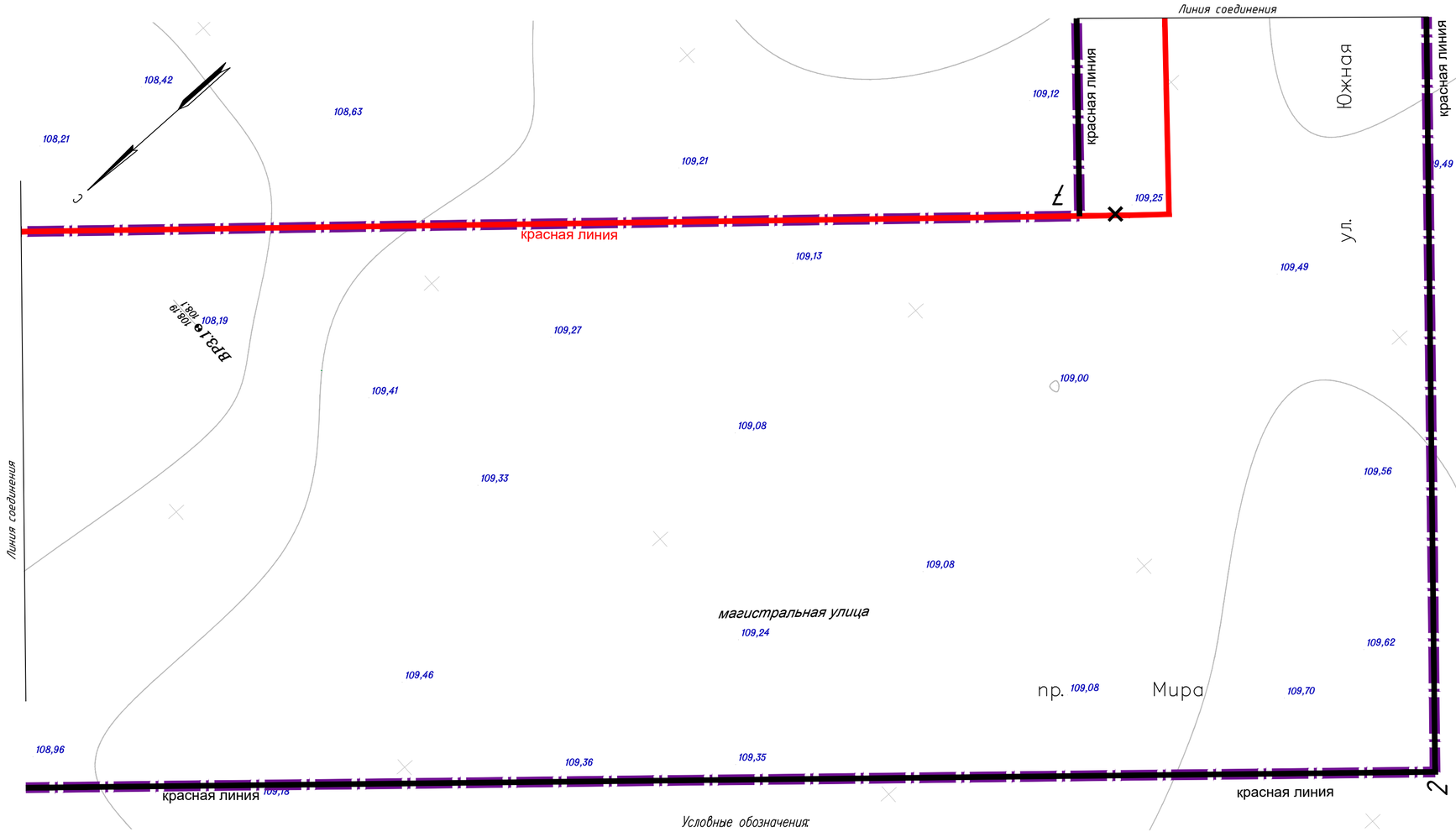
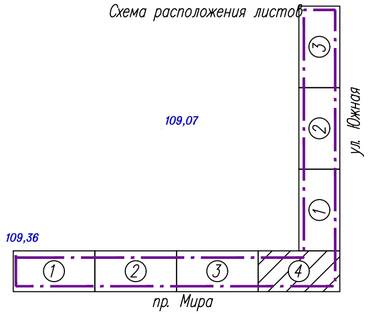



Схема расположения листов




Условные обозначения:

- красная линия – устанавливаемые красные линии
- красная линия – отменяемые красные линии
- красная линия – существующие красные линии
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 1, 2, 3, 4 .. – номера характерных точек устанавливаемых красных линий

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А4х3

Линия соединения

пр. Мира

ул. Южная

магистральная улица

красная линия

~~красная линия~~

109,00 109,08 109,20 109,99 109,41 109,82 109,07 109,11 109,74 109,74 109,72 109,72 109,34 109,25 109,78 109,55 109,75 109,87 109,61 109,68 109,28 109,70 109,49 109,55 109,22 109,22 109,54 109,71 109,84 109,89 109,75 109,62 109,55 109,53 109,49

Линия соединения

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения:

красная линия – устанавливаемые красные линии

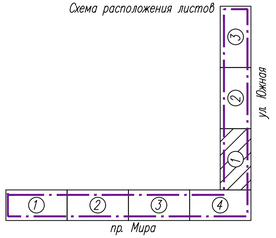
~~красная линия~~ – отменяемые красные линии

красная линия – существующие красные линии

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

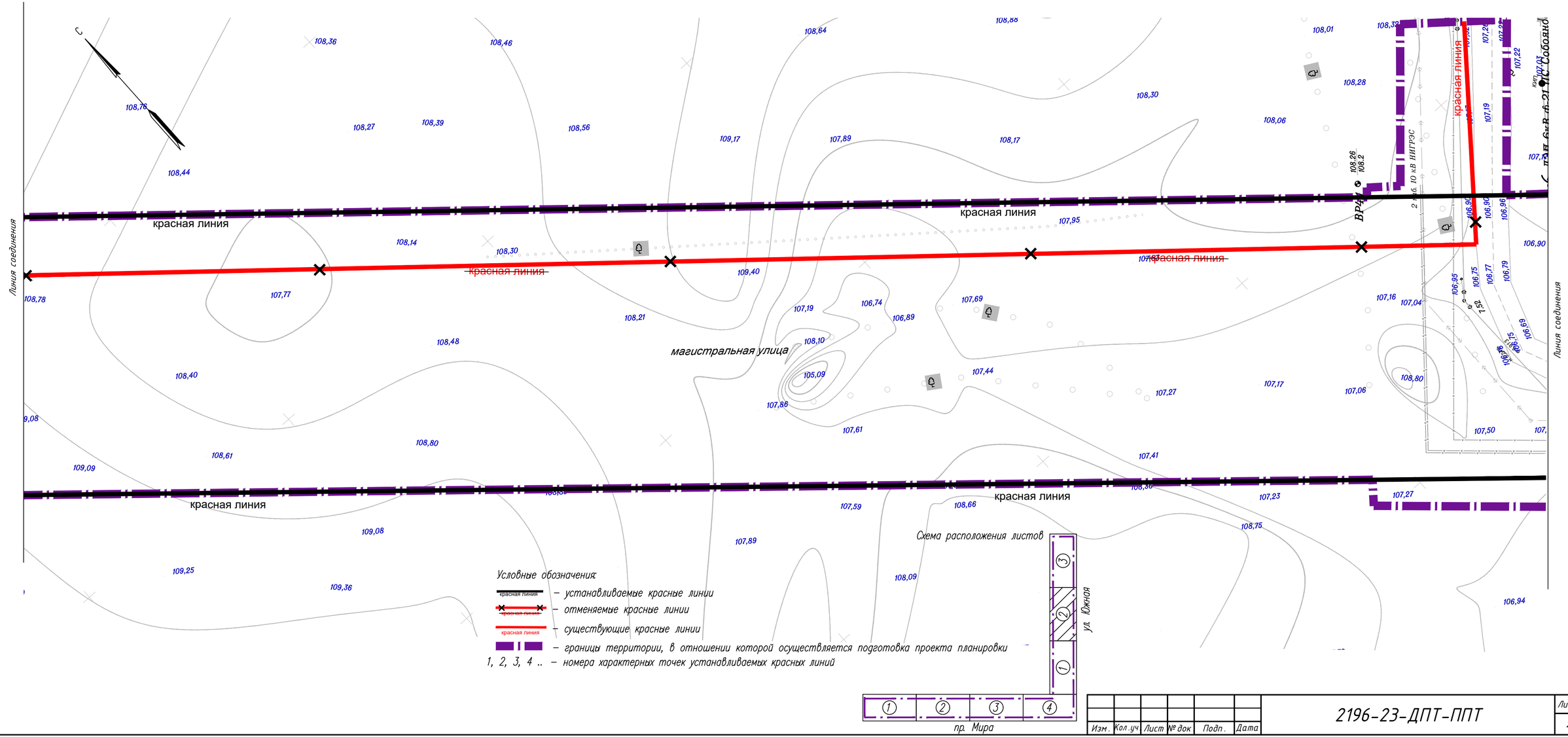
1, 2, 3, 4 .. – номера характерных точек устанавливаемых красных линий

Схема расположения листов




| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2196-23-ДПТ-ППТ | | |
| | | | | | | Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул.Южная. Ул.Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | |
| Разраб. | | Кадырова | | | 09.24 | Автомобильная дорога | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | 1 | 3 |
| Н. контр. | | Полякова | | | 09.24 | Чертеж красных линий Улица Южная. М 1:500 | ООО "Спецдорпроект" | | |
| ГИП | | Галимова | | | 09.24 | | | | |

Формат А4х4




| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|

2196-23-ДПТ-ППТ

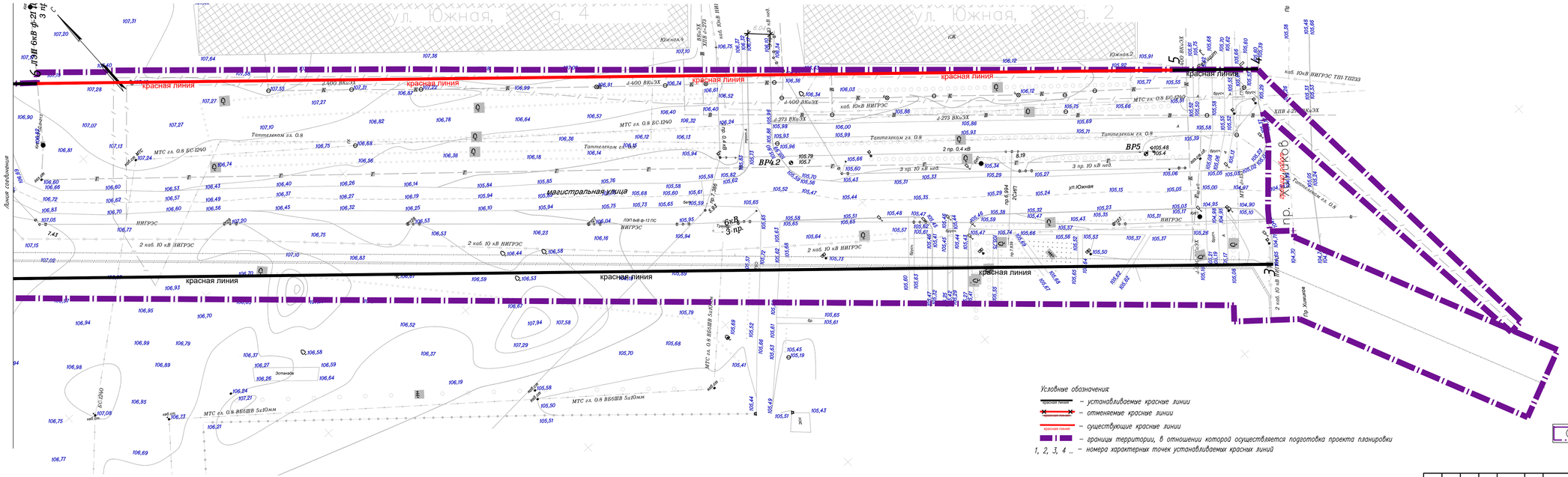
Лист 2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х3



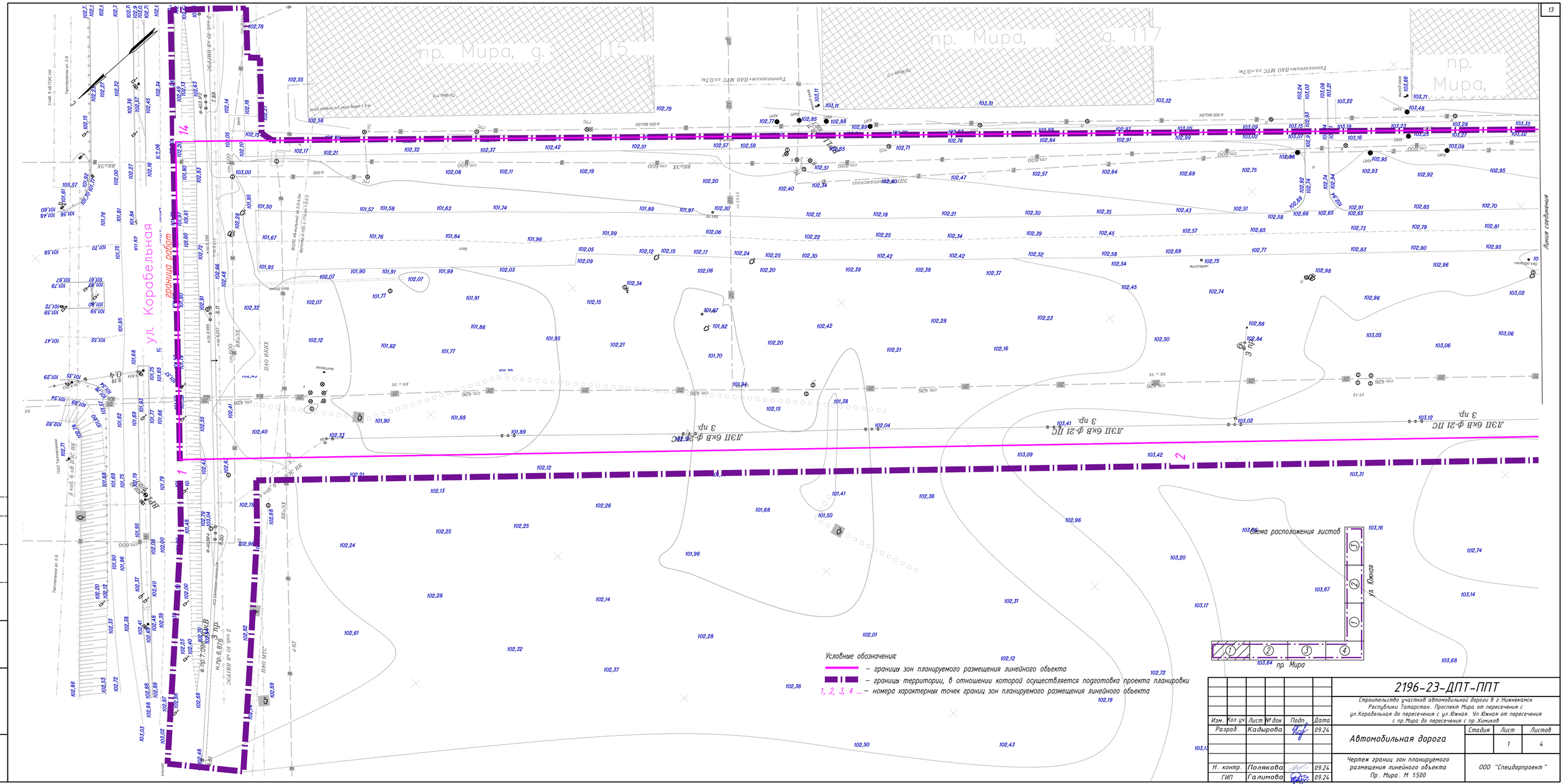

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ПТ | Лист 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Формат А4х5

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

## Перечень координат характерных точек красных линий

| Номера точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 457720.48 | 2283914.46 |
| 2 | 457188.41 | 2283449.29 |
| 3 | 456513.06 | 2284222.01 |
| 4 | 456555.38 | 2284254.36 |
| 5 | 456570.65 | 2284236.87 |
| 6 | 456773.74 | 2284004.29 |
| 7 | 457172.99 | 2283544.35 |
| 8 | 457659.55 | 2283965.64 |
| 9 | 458150.74 | 2284397.24 |




| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2196-23-ДПТ-ППТ | | | |
| | | | | | | Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул.Южная. Ул.Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | |
| Разраб. | | Кадырова | | | 09.24 | Автомобильная дорога | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | 1 | 4 |
| Н. контр. | | Полякова | | | 09.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Пр. Мира. М 1:500 | ООО "Спецдорпроект" | | |
| ГИП | | Галимова | | | 09.24 | | | | |

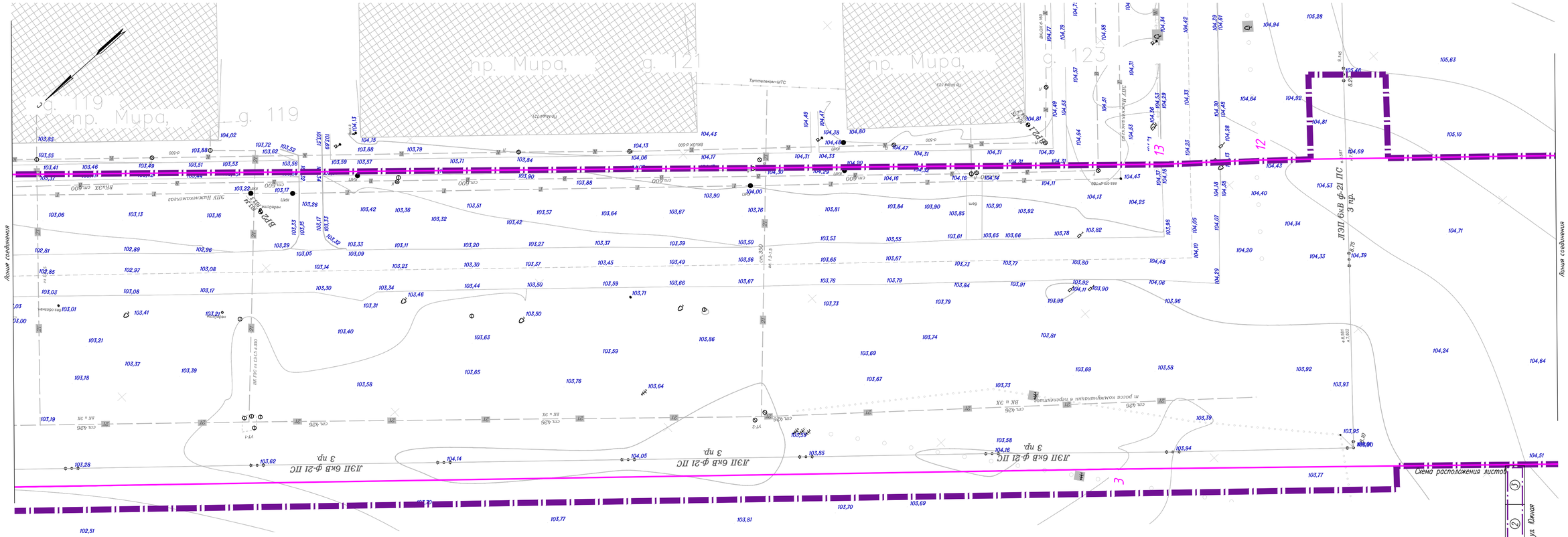
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Настройка




Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3х3

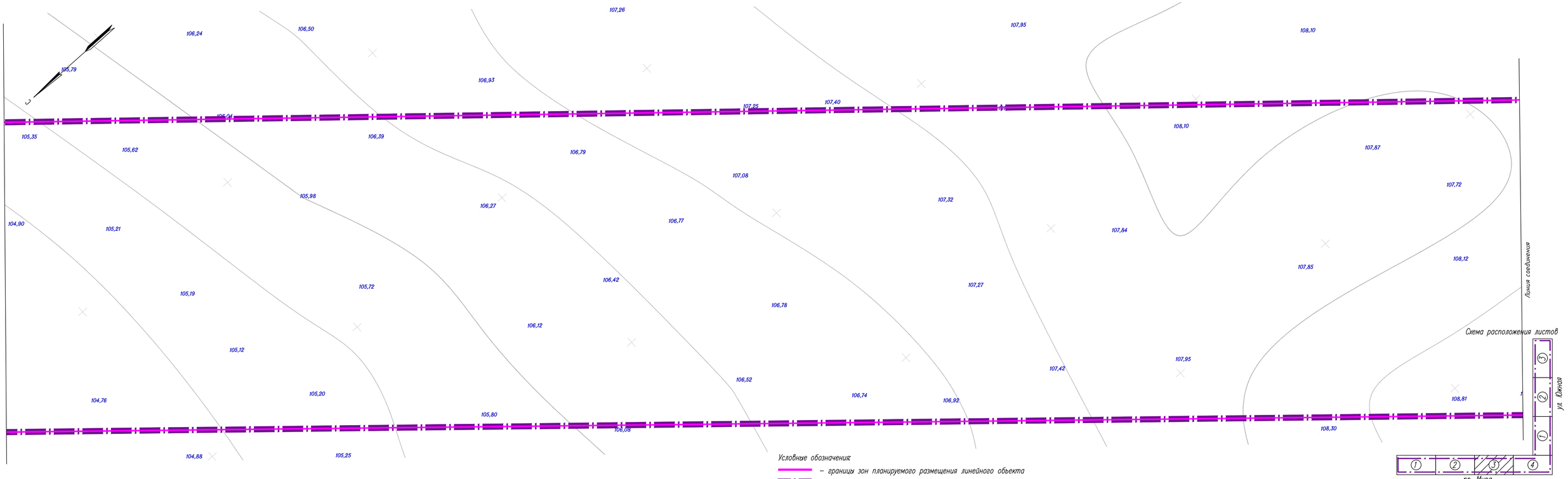



Схема расположения листов




Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

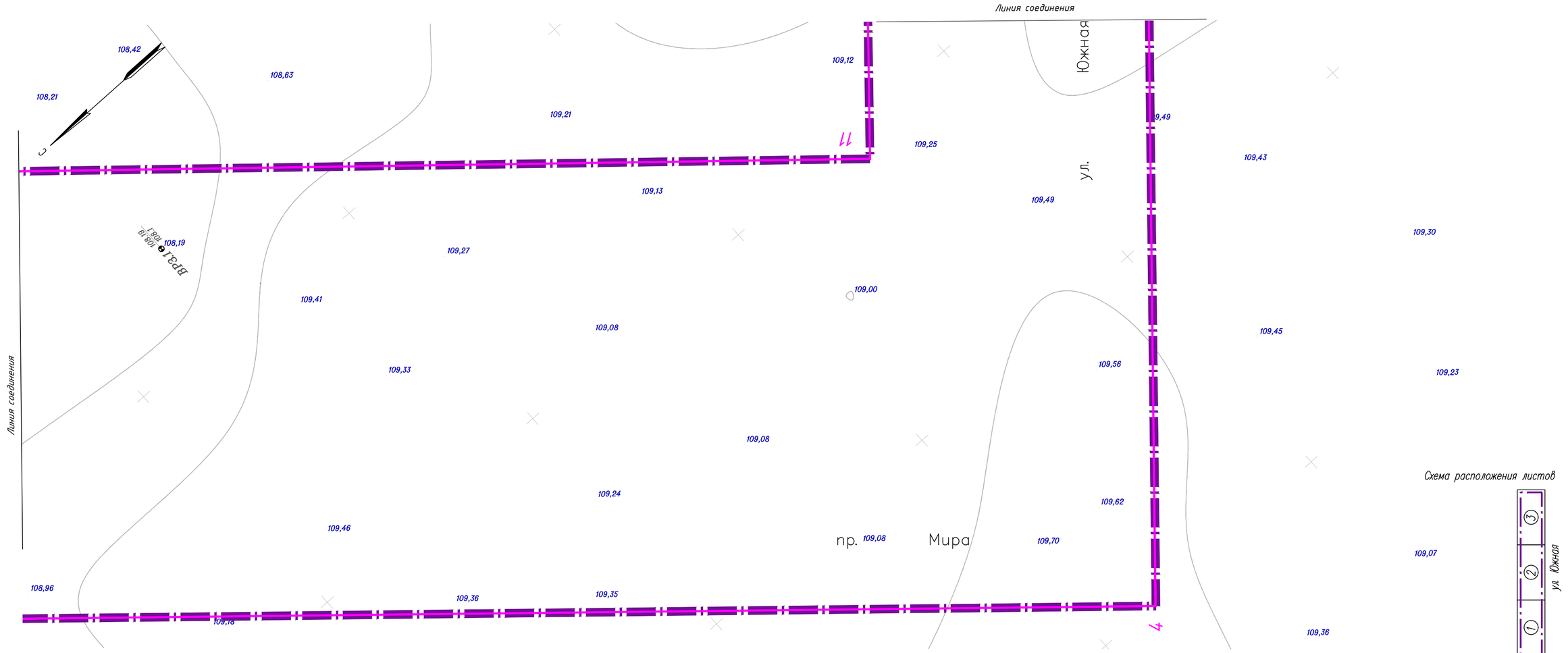
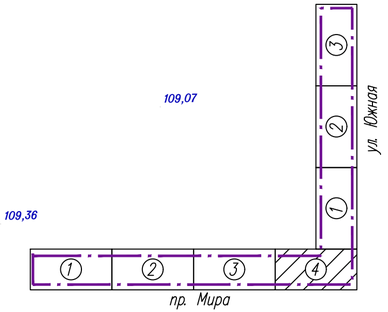



Схема расположения листов




Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

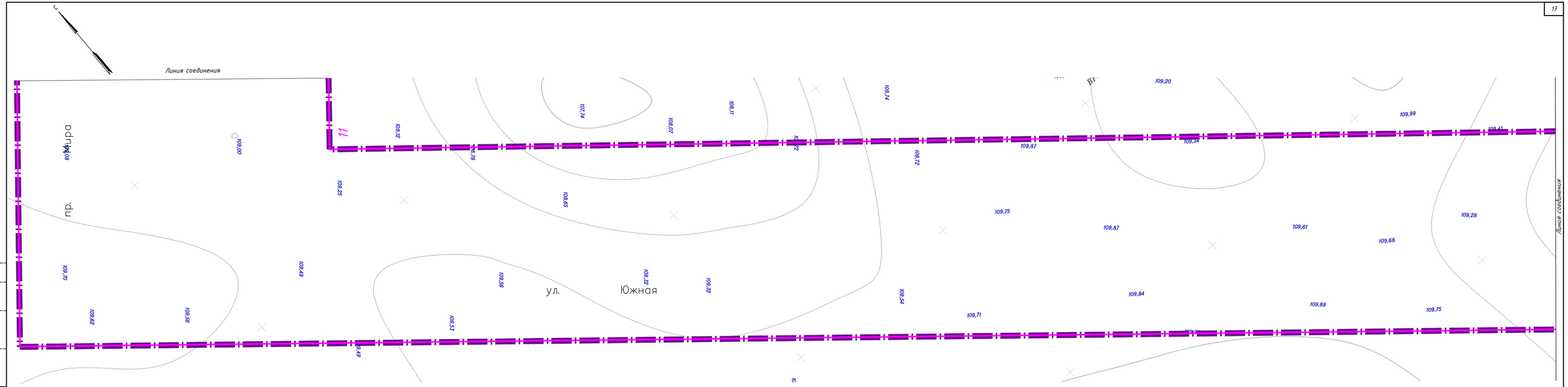
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|

2196-23-ДПТ-ППТ

Лист 4

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А4х3



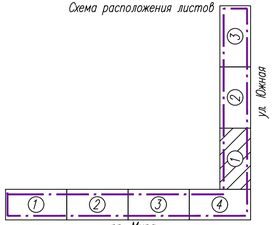

Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Схема расположения листов




| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2196-23-ДПТ-ПТТ | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп | Дата | Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул.Южная. Ул.Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков | | |
| Разраб. | | Кадырова | | | 09.24 | Автомобильная дорога | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | 1 | 3 |
| Н. контр. | | Полякова | | | 09.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта Улица Южная. М 1:500 | ООО "Спецдорпроект" | | |
| ГИП | | Галимова | | | 09.24 | | | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

Линия соединения

Линия соединения

2 КЛ. 10 кВ НИТРЭС

ВРП

Схема расположения листов

ул. Южная

пр. Мира

Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

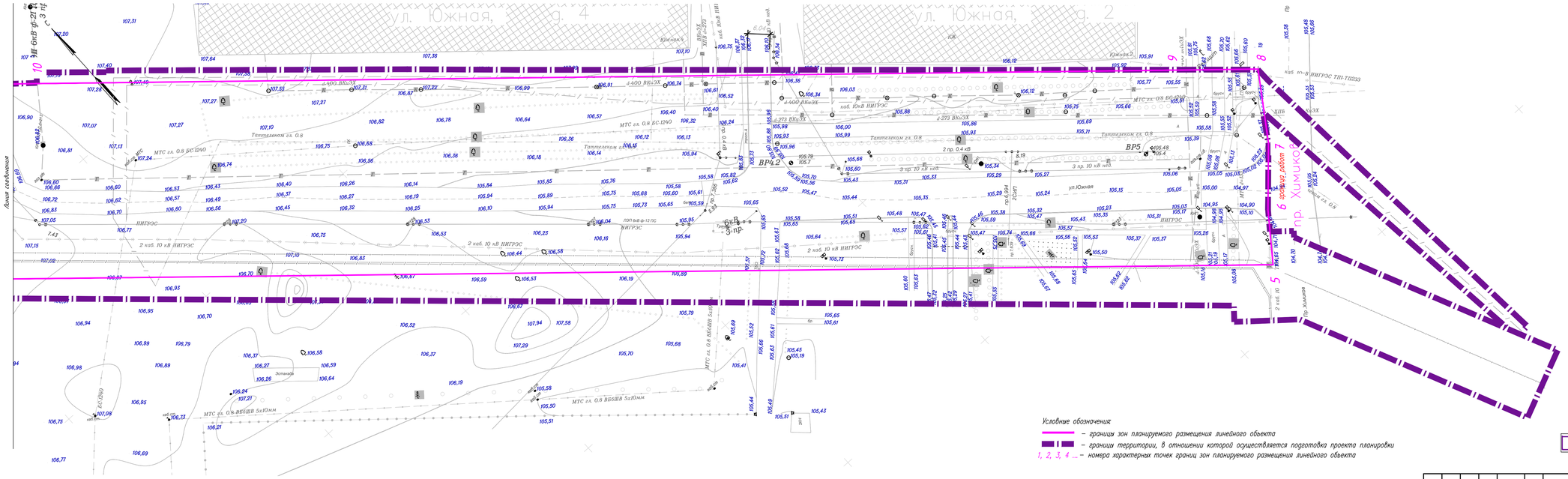
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Формат А4х3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



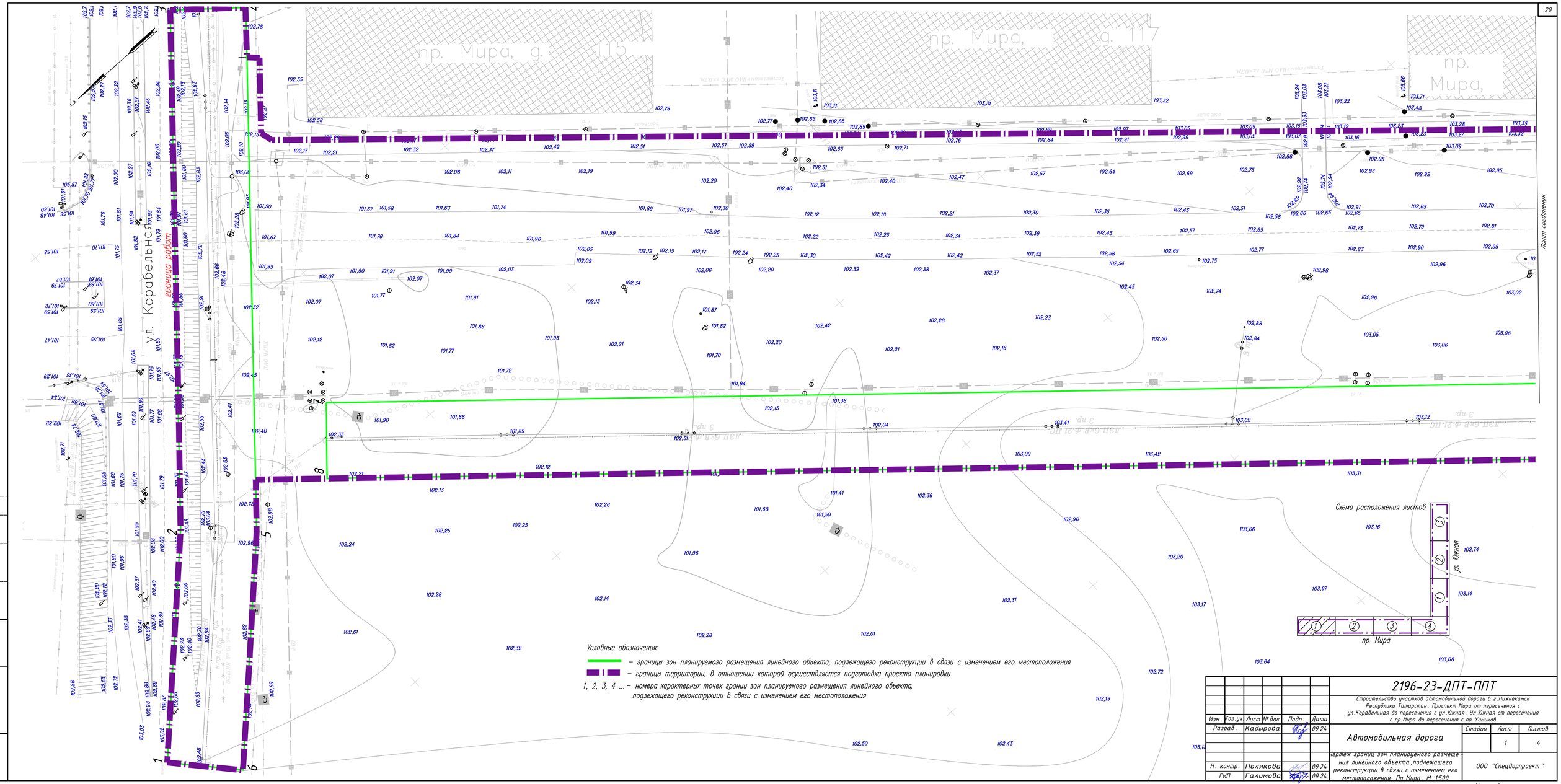

Условные обозначения:

- границы зон планируемого размещения линейного объекта
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Формат А4х5

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №




Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул.Южная. Ул.Ул.Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков | | |
| Разраб. | | Кадырова | | | 09.24 | Автомобильная дорога | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | 1 | 4 |
| Н. контр. | | Полякова | | | 09.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта ,подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения. Пр.Мира. М 1:500 | ООО "Спецдорпроект" | |
| ГИП | | Галимова | | | 09.24 | | | |

Настройка

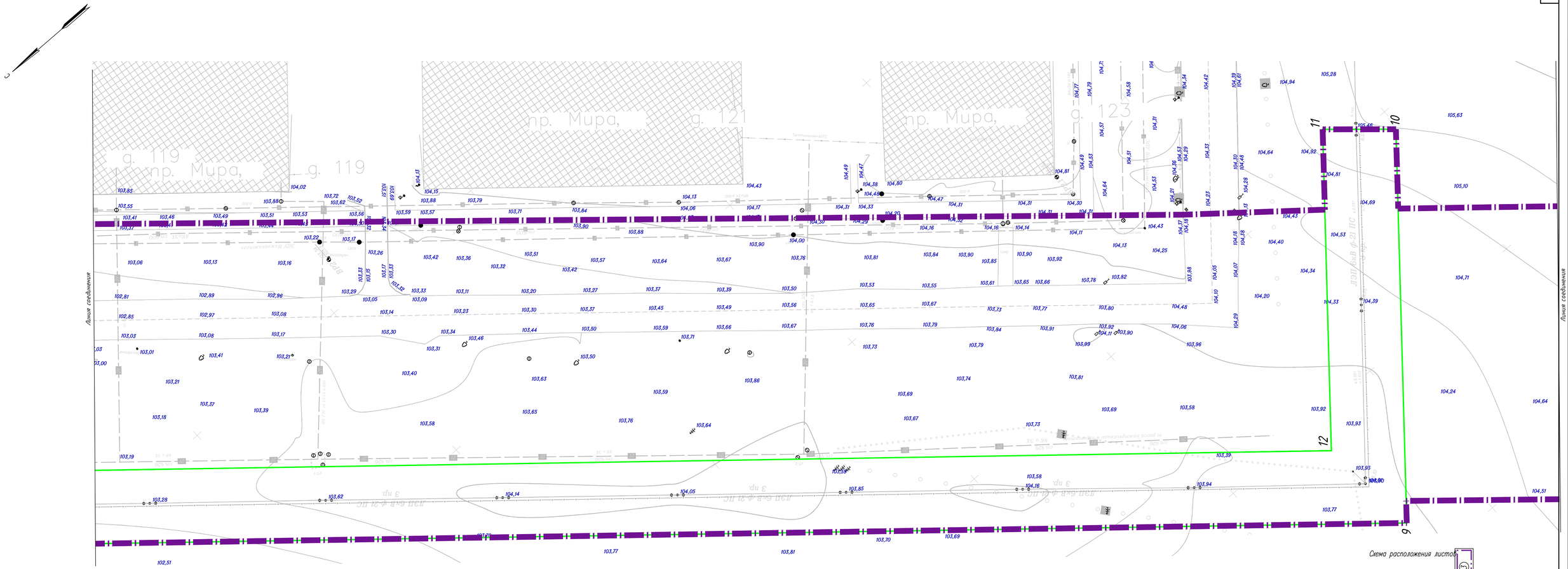
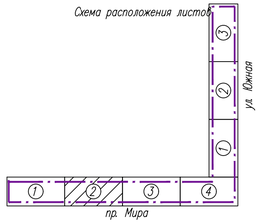



Схема расположения листов




Условные обозначения

– границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

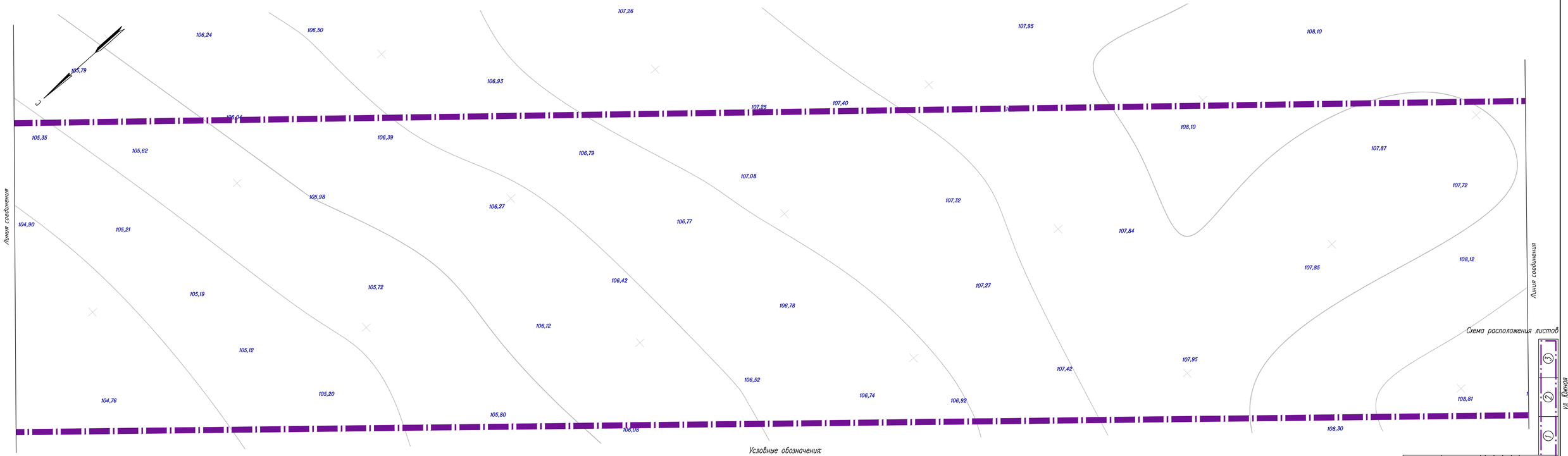
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3х3




Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

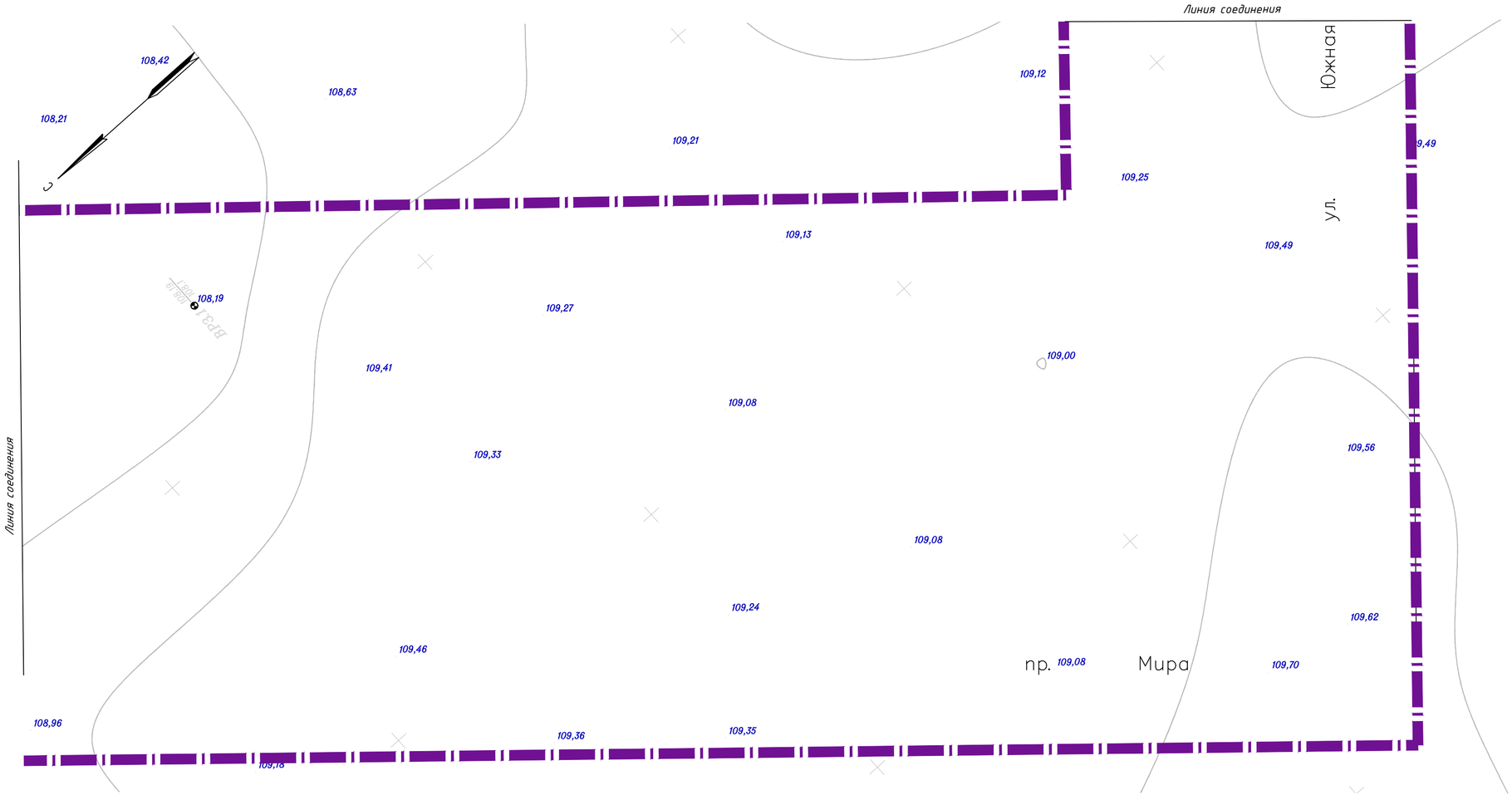
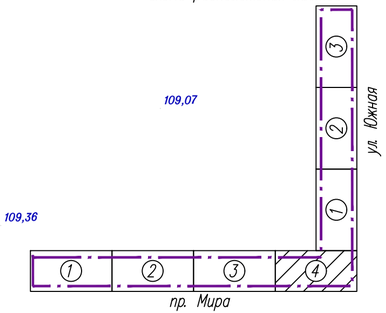



Схема расположения листов




Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

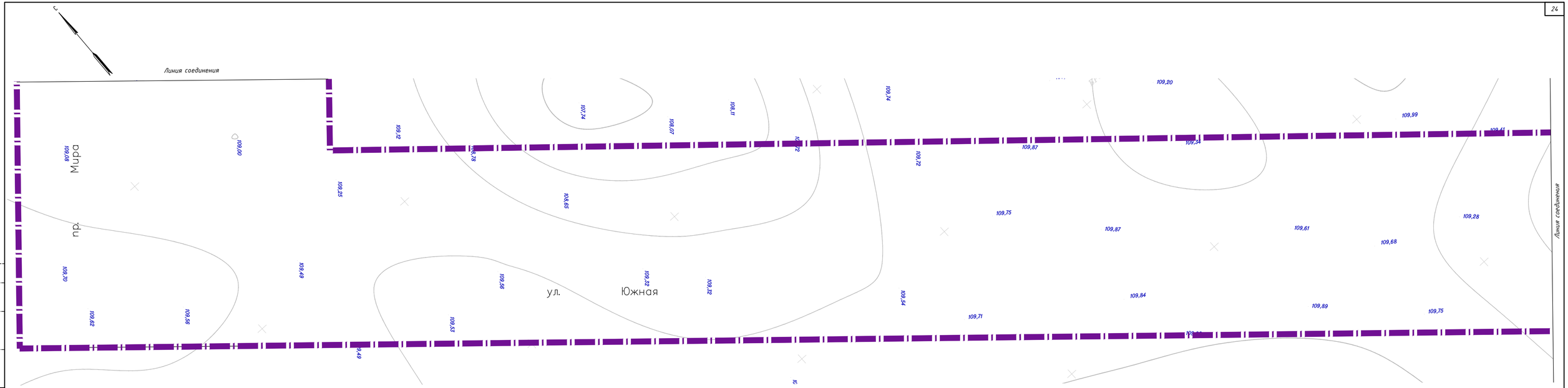
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|

2196-23-ДПТ-ППТ

Лист 4

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А4х3



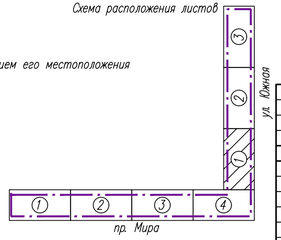

Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Схема расположения листов




| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 2196-23-ДПТ-ППТ | | |
| | | | | | | Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул.Южная. Ул.Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | |
| Разраб. | | Кадырова | | | 09.24 | Автомобильная дорога | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | 1 | 3 |
| Н. контр. | | Полякова | | | 09.24 | Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта,подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения. Улица Южная М 1:500 | ООО "Спецдорпроект" | | |
| ГИП | | Галимова | | | 09.24 | | | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

Линия соединения

Линия соединения

13 14 15 16 26 27

Схема расположения листов

ул. Южная

пр. Мира

Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

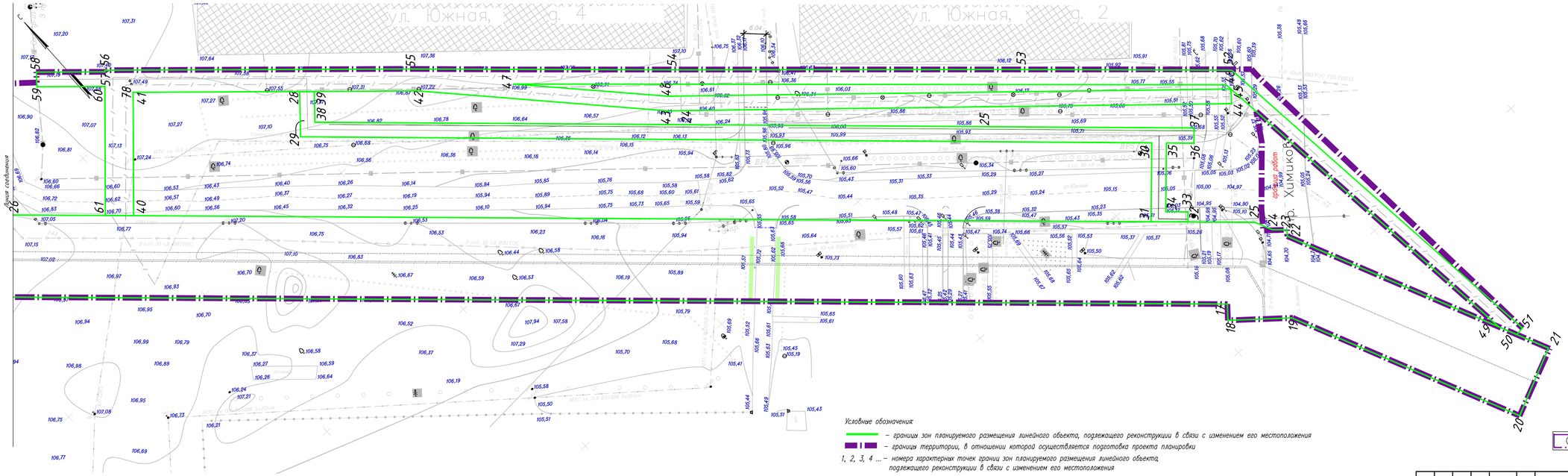
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х3



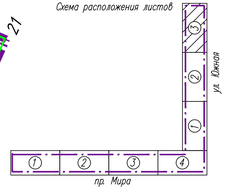

Условные обозначения:

– границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

– границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

1, 2, 3, 4 ... – номера характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения

Схема расположения листов




| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ППТ | Лист 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Формат А4х5

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

# Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта

Формат А4

## Введение

Основанием для разработки проекта планировки территории линейного объекта «Строительство участков автомобильной дороги в г. Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул. Корабельная до пересечения с ул. Южная. Ул. Южная от пересечения с пр. Мира до пересечения с пр. Химиков» является Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан №216/о от 17.07.2024г.

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

Проект планировки территории состоит из основной части и материалов по ее обоснованию. Основная часть проекта планировки территории, предусматривающий размещение линейного объекта: «Строительство участков автомобильной дороги в г. Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул. Корабельная до пересечения с ул. Южная. Ул. Южная от пересечения с пр. Мира до пересечения с пр. Химиков», подлежит утверждению.

Основные цели и задачи разработки проекта планировки территории: обеспечение устойчивого развития территорий, установление, изменение, отмена красных линий, выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

### 1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемого для размещения линейного объекта

Наименование объекта: «Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул.Южная. Ул.Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков».

Согласно техническому заданию, проектируемый участок Трассы 1 (пр. Мира) относится к категории *«Магистральные улицы общегородского значения 3-го класса»* и по таблице 11.2, пункта 5, части 11 Свода правил 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр. Основное назначение улицы:

- Связывают районы городского населенного пункта между собой.
- Движение регулируемое и саморегулируемое.
- Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании.
- Пешеходные переходы устраиваются в уровне проезжей части и вне проезжей части

Протяженность Трассы 1 составляет 1350,7 м.

Трасса 2 (ул. Южная) относится к категории *«Магистральные улицы районного значения»* согласно табл. 11.2, пункта 5, части 11 Свода правил 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», утвержденный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 г. № 1034/пр, основное назначение улицы:

- Транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы.
- Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения.
- Движение регулируемое и саморегулируемое.
- Пропуск всех видов транспорта. Пересечение с дорогами и улицами в одном уровне.
- Пешеходные переходы устраиваются вне проезжей части и в уровне проезжей части

Протяженность Трассы 2 составляет 966,5 м.

Поперечный профиль улицы включает следующие функциональные элементы:

- проезжая часть - ширина полос движения назначена в зависимости от классификации улицы и составляет 3,5 м, ширина крайней правой полосы движения принята 3,75 м;

- центральная разделительная полоса - предусмотрена для разделения транспортных потоков противоположных направлений, а также для устройства левоповоротных полос и установки технических средств организации дорожного движения, минимальная ширина центральной разделительной полосы принята 3,5 м;

- боковая разделительная полоса - для разделения элементов поперечного профиля, минимальная ширина боковой разделительной полосы принята 3,0 м;

- велодорожки - ширина 2,2 м для двухстороннего движения;

- тротуар – устраивается с двух сторон проезжей части, ширина тротуара составляет 3,0 м;

## 1.1 Пропускная способность

Для предварительных расчетов согласно пп. 12, п.5, части 5 Свода правил 396.1325800.2018 «Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования»,

утвержденный Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 августа 2018 г. № 474/пр, пропускную способность улиц и дорог допускается принимать с учетом пропускной способности одной полосы движения в соответствии с данными таблицы 1.1.1, а коэффициент изменения пропускной способности, учитывающий перестроения транспортных средств на многополосных проезжих частях улиц и дорог непрерывного движения - по таблице 1.1.2.

Таблица 1.1.1 – Пропускная способность одной полосы движения

| Режим движения | Пропускная способность полосы движения, прив. ед./ч |
|---|---|
| Непрерывное движение | 2000 |
| Регулируемое движение | 800 |

Таблица 6.2 – Коэффициент изменения пропускной способности

| Наименование показателя | Значение показателя | | | |
|---|---|---|---|---|
| Количество полос движения в одном направлении | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Коэффициент изменения пропускной способности одной полосы движения | 0,95 | 0,90 | 0,86 | 0,84 |

Таким образом, пропускная способность одной полосы движения составляет:

1) Для Трассы 1 (пр. Мира), имеющая 3 полосы движения в одном направлении: 800*0,9=720 ед./ч. Тогда пропускная способность всей улицы, имеющая 6 полос движения в обоих направлениях, составит 6*720 ед./ч=4560 ед./ч.

2) Для Трассы 2 (ул. Южная), имеющая 2 полосы движения в одном направлении: 800*0,95=760 ед./ч. Тогда пропускная способность всей улицы, имеющая 4 полосы движения в обоих направлениях, составит 4*760 ед./ч=3040 ед./ч

## 1.2 Грузонапряженность и интенсивность движения

Рост интенсивности движения по проектируемому участку определяют следующие факторы:

- развитие рыночных отношений в экономике района тяготения;
- дальнейшее повышение уровня автомобилизации.

Состав и интенсивность движения автотранспорта на 2024 год и на перспективный 2048 год приведены в таблице 1.2.1 и таблице 1.2.2.

Таблица 1.2.1

| Группа транс-портного средства | Тип транспортного средства | Интенсивность, ед./сут. | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 2024 | | 2048 | |
| | | исходная | приведенная | исходная | приведенная |
| **пр. Мира** | | | | | |
| 1 | Легковые автомобили, небольшие грузовики (фургоны) и другие автомобили с прицепом и без него | 3788 | 3788 | 5974 | 5974 |
| 2 | Двухосные грузовые автомобили | 80 | 120 | 126 | 189 |
| 3 | Трехосные грузовые автомобили | 122 | 219 | 192 | 346 |
| 4 | Четырехосные грузовые автомобили | 13 | 27 | 21 | 42 |
| 5 | Четырехосные автопоезда (двухосный грузовой автомобиль с прицепом) | 73 | 160 | 115 | 253 |
| 6 | Пятиосные автопоезда (трехосный грузовой автомобиль с прицепом) | 55 | 149 | 87 | 235 |
| 7 | Трехосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом) | 34 | 74 | 53 | 117 |
| 8 | Четырехосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом) | 8 | 22 | 13 | 35 |
| 9 | Пятиосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом) | 65 | 176 | 103 | 278 |
| 10 | Пятиосные седельные автопоезда (трехосный седельный тягач с полуприцепом) | 81 | 217 | 127 | 343 |
| 11 | Шестиосные седельные автопоезда | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Автомобили с семью и более осями и другие | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Автобусы | 34 | 102 | 52 | 156 |
| | **Всего:** | **4353** | **5056** | **6863** | **7967** |

Таблица 1.2.2

| Группа транс-портного средства | Тип транспортного средства | Интенсивность, ед./сут. | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 2024 | | 2048 | |
| | | исходная | приведенная | исходная | приведенная |
| **ул. Южная** | | | | | |
| 1 | Легковые автомобили, небольшие грузовики (фургоны) и другие автомобили с прицепом и без него | 2753 | 2753 | 4341 | 4341 |
| 2 | Двухосные грузовые автомобили | 62 | 93 | 98 | 147 |
| 3 | Трехосные грузовые автомобили | 111 | 200 | 175 | 315 |
| 4 | Четырехосные грузовые автомобили | 11 | 23 | 18 | 36 |
| 5 | Четырехосные автопоезда (двухосный грузовой автомобиль с прицепом) | 62 | 137 | 98 | 216 |
| 6 | Пятиосные автопоезда (трехосный грузовой автомобиль с прицепом) | 44 | 118 | 69 | 186 |
| 7 | Трехосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом) | 28 | 61 | 44 | 97 |
| 8 | Четырехосные седельные автопоезда (двухосный седельный | 8 | 21 | 12 | 32 |

| Группа транс-портного средства | Тип транспортного средства | Интенсивность, ед./сут. | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 2024 | | 2048 | |
| | | исходная | приведенная | исходная | приведенная |
| **ул. Южная** | | | | | |
| | тягач с полуприцепом) | | | | |
| 9 | Пятиосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом) | 63 | 171 | 100 | 270 |
| 10 | Пятиосные седельные автопоезда (трехосный седельный тягач с полуприцепом) | 73 | 197 | 115 | 311 |
| 11 | Шестиосные седельные автопоезда | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 12 | Автомобили с семью и более осями и другие | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | Автобусы | 34 | 102 | 52 | 156 |
| | **Всего:** | **3249** | **3876** | **5122** | **6107** |

Согласно табл. 2 пункта 1, части 5 ГОСТ Р 58861-2020 «Дороги автомобильные общего пользования. Капитальный ремонт и ремонт», утвержденный Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 26 мая 2020 г. № 228-ст, нормативный межремонтный срок по капитальному ремонту дороги составляет 24 года.

Приведенная интенсивность движения к легковому автомобилю на 2023 год составляет:

Пр. Мира: 5056 авт./сут.

Ул. Южная: 3876 авт./сут.

Перспективная приведенная интенсивность движения на последний год составляет:

Пр. Мира: 7967 авт./сут.

Ул. Южная: 6107 авт./сут.

## 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов регионального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения для линейного объекта местного значения: «Строительство участков автомобильной дороги в г. Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул. Корабельная до пересечения с ул. Южная. Ул. Южная от пересечения с пр. Мира до пересечения с пр. Химиков» устанавливается на территории города Нижнекамск Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан.

## 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

| Номера точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 458207.04 | 2284335.21 |
| 2 | 458008.73 | 2284163.90 |
| 3 | 457720.48 | 2283914.46 |
| 4 | 457188.41 | 2283449.29 |
| 5 | 456513.06 | 2284222.01 |
| 6 | 456525.09 | 2284230.93 |
| 7 | 456538.43 | 2284243.04 |
| 8 | 456555.38 | 2284254.36 |
| 9 | 456570.65 | 2284236.87 |
| 10 | 456773.74 | 2284004.29 |
| 11 | 457172.99 | 2283544.35 |
| 12 | 457640.20 | 2283949.91 |
| 13 | 457659.65 | 2283965.78 |
| 14 | 458152.00 | 2284398.34 |

## 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

| Номера точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | Y | X |
| 1 | 2 | 3 |
| Зона 1 | | |
| 1 | 2284277,69 | 458262,77 |
| 2 | 2284320,86 | 458219,48 |
| 3 | 2284424,99 | 458130,02 |
| 4 | 2284412,23 | 458114,68 |
| 5 | 2284307,33 | 458204,71 |
| 6 | 2284262,95 | 458249,23 |
| Зона 2 | | |
| 7 | 2284320,48 | 458168,37 |
| 8 | 2284305,45 | 458181,52 |
| 9 | 2283862,47 | 457670,13 |
| 10 | 2283944,38 | 457600,86 |
| 11 | 2283957,66 | 457615,76 |
| 12 | 2283890,83 | 457672,34 |
| Зона 3 | | |
| 13 | 2284004,39 | 456816,41 |

| Номера точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | Y | X |
| 1 | 2 | 3 |
| 14 | 2283984,25 | 456793,84 |
| 15 | 2283979,49 | 456797,91 |
| 16 | 2283940,63 | 456752,51 |
| 17 | 2284206,61 | 456511,87 |
| 18 | 2284203,78 | 456508,48 |
| 19 | 2284217,40 | 456497,08 |
| 20 | 2284245,85 | 456435,93 |
| 21 | 2284264,16 | 456444,14 |
| 22 | 2284231,22 | 456514,76 |
| 23 | 2284232,30 | 456516,15 |
| 24 | 2284229,32 | 456518,84 |
| 25 | 2284227,17 | 456523,44 |
| 26 | 2283974,10 | 456752,49 |
| 27 | 2284019,85 | 456803,77 |
| Зона 4 | | |
| 28 | 2284056,29 | 456724,13 |
| 29 | 2284048,28 | 456714,78 |
| 30 | 2284220,58 | 456558,47 |
| 31 | 2284206,09 | 456542,57 |
| 32 | 2284213,56 | 456535,76 |
| 33 | 2284215,37 | 456537,83 |
| 34 | 2284210,91 | 456541,92 |
| 35 | 2284223,54 | 456555,77 |
| 36 | 2284229,09 | 456550,72 |
| 37 | 2284231,88 | 456553,79 |
| 38 | 2284053,85 | 456715,12 |
| 39 | 2284059,30 | 456721,46 |
| Зона 5 | | |
| 40 | 2283999,91 | 456729,13 |
| 41 | 2284022,25 | 456754,33 |
| 42 | 2284080,63 | 456702,65 |
| 43 | 2284127,55 | 456653,39 |
| 44 | 2284253,97 | 456551,90 |
| 45 | 2284246,49 | 456555,00 |
| 46 | 2284130,32 | 456656,28 |
| 47 | 2284101,20 | 456686,79 |
| 48 | 2284246,31 | 456556,72 |
| 49 | 2284257,81 | 456457,75 |
| 50 | 2284260,04 | 456452,97 |
| 51 | 2284262,40 | 456453,24 |
| 52 | 2284250,11 | 456558,69 |
| 53 | 2284207,17 | 456597,36 |
| 54 | 2284136,56 | 456660,35 |

| Номера точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | Y | X |
| 1 | 2 | 3 |
| 55 | 2284083,32 | 456708,29 |
| 56 | 2284020,53 | 456763,98 |
| 57 | 2284020,24 | 456763,64 |
| 58 | 2284006,23 | 456776,08 |
| 59 | 2284003,68 | 456773,00 |
| 60 | 2284017,58 | 456760,65 |
| 61 | 2283994,18 | 456734,32 |

## 5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В состав линейного объекта в границах зон их планируемого размещения не входят объекты капитального строительства, поэтому предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства не определялись.

По тем же причинам, проектом планировки не разрабатывались: требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

- требований к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требований к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;
- требований к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

## 6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Сохраняемыми объектами капитального строительства являются следующие инженерные коммуникации: теплосеть, канализация, водопровод, газопровод, воздушные и подземные линии

электропередач, кабель связи. Размещение линейного объекта не окажет негативного воздействия на сохраняемые объекты капитального строительства.

Переустройство и защиту инженерных коммуникаций необходимо выполнить в соответствии с выданными Техническими условиями (представлены в приложениях Тома 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории, приложения 10-16). Осуществлять действия в охранной зоне необходимо с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность объектов и с соблюдением требований, указанных в Технических условиях.

Проектом предусмотрена защита следующих инженерных коммуникаций:

- защита существующего газопровода Ø219 на примыканиях ПК3+00 и ПК4+36 (пр. Мира) композитным разъемным футляром FT 200/10000 (l=10.0м-2шт.) с контрольной трубкой под ковер;

- защита сетей связи плитами ПДС3-2 существующих сооружений связи ПАО «МТС» и ПАО «Таттелеком», проложенных в границах проектируемого объекта;

- защита существующих сетей водоснабжения и водоотведения предусматривается установка разрезных футляров на трубопроводы водоснабжения и водоотведения, попадающие под участок строительства.

## 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия № 01-02/1792 от 04.04.2024г., на территории реконструкции объекты культурного наследия отсутствуют. Письмо представлено в томе 2 Часть 2 Материалы по обоснованию проекта планировки территории (приложение 1). Таким образом, на последующих стадиях проектирования нет необходимости разрабатывать раздел «Перечень мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов».

## 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

### 8.1 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Основными мероприятиями по охране атмосферного воздуха являются:

в период строительства:

- проведение работ поэтапно, короткими захватками, что способствует рассредоточению техники и уменьшает одновременную нагрузку на атмосферный воздух;

- все машины и механизмы производства оборудуются каталитическими нейтрализаторами отработанных газов;

- контроль токсичности и дымности отработавших газов автомашин и спецтехники;

- предотвращение утечек ГСМ;

- автосамосвалы и бортовые машины, перевозящие сыпучие грузы, должны быть оборудованы специальными съемными тентами;

- смачивание пылящих материалов водой перед разгрузкой для уменьшения выделения пылей;

- для уменьшения объема выбросов, загрязняющих атмосферу, применять на строительства механизмы с электроприводами;

- запрещается сжигание отходов и строительного мусора на территории строительной площадки,

- лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики должны доставляться на строительную площадку и храниться в герметичной специальной таре,

- сыпучие материалы, образующие при перемещении пыль, должны храниться в закрытых помещениях упакованными в мешки или в специальных бункерах на открытых площадках;

- в период строительства установить контроль содержания вредных веществ в воздухе.

В период эксплуатации*:*

С целью снижения степени загрязнения продуктами сгорания топлива и уменьшения ширины зоны загрязнения на дороге следует:

- средствами организации движения обеспечить непрерывное и равномерное движение транспортного потока;

- содержать проезжую часть дороги в состоянии, исключающем необоснованные изменения скорости движения автомобилей;

- не допускать вырубки древесно-кустарниковой растительности вдоль трассы дороги.

### 8.2 Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод в период эксплуатации

Для предотвращения возможности загрязнения поверхностных и подземных вод необходимо проводить следующие мероприятия:

- поддержание полосы отвода в чистоте и порядке: уборка мусора и посторонних предметов с придорожной полосы (на расстоянии не менее 30 м от бровки земляного полотна). Мусор и посторонние предметы собираются в автомобиль-самосвал и вывозятся в специально отведенные места. Предметы, представляющие опасность с точки зрения безопасности движения, должны быть убраны с полосы отвода в течение 3-х часов с момента обнаружения, остальные - в течение суток.
- для отвода поверхностных вод в условиях населенного пункта проектом предусматривается проектирование продольного профиля из условий постоянного стока воды

вдоль бортовых камней, для отвода воды из пониженных мест вогнутых кривых предусматривается строительство ливневой канализации.

## 8.3 Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В целях сохранения земель (при движении механизмов) предусмотрены следующие мероприятия:

− проведение строительных работ осуществляется только в отведенной полосе с целью предотвращения от механических повреждений существующих зеленых насаждений;

− запрещается производство строительно-монтажных работ, движение машин и механизмов, складирование и хранение материалов в местах, не предусмотренных проектом производства работ;

− складские площадки должны быть защищены от поверхностных вод временными водоотводными устройствами;

− сыпучие материалы должны храниться в закрытых помещениях упакованными в мешки или в специальных бункерах на открытых площадках.

− лакокрасочные материалы, гидроизоляционные материалы на жидкой основе, мастики должны доставляться на строительную площадку и храниться в герметичной специальной таре.

− на всех этапах монтажных работ не допускается изменение стока на территории объекта, захламление ее строительными отходами, розлив горюче-смазочных материалов, слив отработанных масел и т.п.;

− производственные и бытовые стоки, образующиеся на площадке, должны очищаться и обезвоживаться в порядке, предусмотренном в проекте производства работ.

Территория площадки после окончания строительно-монтажных работ должна быть очищена от мусора.

Таким образом, при соблюдении комплекса мероприятий, как при выполнении проектных работ, так и в процессе строительства и эксплуатации воздействие проектируемого объекта на окружающую среду сведено к минимуму.

Для предотвращения отрицательного влияния на почвы необходимо при строительстве верхний плодородный слой почвы снять.

Потенциально-плодородный слой почвы при производстве земляных работ следует снимать отдельно от потенциально-плодородных пород. Плодородный слой почвы, не использованный сразу в ходе работ, должен быть сложен в бурты.

Поверхность бурта и его откосы должны быть засеяны многолетними травами, если срок хранения плодородного слоя почвы превышает 2 года. Откосы бурта допускается засеивать гидроспособом. Плодородный слой почвы может храниться в буртах в течение 20 лет. Под бурты должны быть отведены непригодные для сельского хозяйства участки или малопродуктивные угодья, на которых исключается подтопление, засоление и загрязнение промышленными отходами, твердыми предметами, камнем, щебнем, галькой, строительным мусором.

Нанесение плодородного слоя почвы должно производиться только в теплое время года (при нормальной влажности и достаточной несущей способности грунта для прохода машин). Для этого используются бульдозеры, работающие поперечными ходами, перемещая и разравнивая плодородный слой почвы.

### 8.4 Мероприятия по охране животного мира

Строительство и последующая эксплуатация автодороги не окажут ощутимого влияния на животный мир региона.

Краснокнижные виды животных в непосредственной близости автомобильной дороги не отмечены, постоянных миграционных маршрутов животных не отмечается. Поскольку дополнительного отвода земель проектом не предусматривается, сокращения площадей местообитаний (в том числе кормовых и защитных стаций) не произойдет. Кроме того, животный мир вблизи автодороги достаточно беден и уже приспособлен к существующим условиям. Находящиеся на данной территории животные достаточно динамичны и, могут легко занять другие территории.

По расчетным данным выбросы в атмосферу загрязняющих веществ не приведут к созданию концентраций, опасных для представителей животного мира. Основное воздействие будет обуславливаться факторами беспокойства (шум, вибрация, свет) и нарушением мест обитания животных при проведении инженерно-строительных работ. В связи с этим основная часть животных оставит данный участок еще до начала эксплуатации дороги под воздействием фактора беспокойства при строительстве. Небольшая часть животных сможет приспособиться к новым условиям, в основном, это касается беспозвоночных.

Мероприятия по сохранению среды обитания животных:

- проведение работ в границах установленной полосы отвода;

- ограждение строительной площадки для препятствования проникновения на их территорию объектов животного мира;

- предотвращение аварий на участке производства работ, а в случае их возникновения, быстрая ликвидация их последствий в целях исключения ущерба животному и растительному миру;

- запрещается выжигание растительности, разведение костров, сжигание отходов и мусора на площадках строительства и прилегающей территории;

- размещение строительных материалов, оборудования, отходов предусматривается на специальных площадках, исключающих привлечение объектов животного мира к посещению территории строительства;

- проведение строительных работ будет производиться в светлое время суток во избежание сбивании биоритмов у животных, что приводит к нарушению жизнедеятельности (особенно размножению, миграции);

- запрещается оставлять неубранными конструкции, оборудование и незасыпанными участки траншеи после окончания строительства;

- предусматривается максимальное сохранение природного ландшафта и исключение по возможности непосредственного воздействия на среду их обитания;

- для укрытия животных в придорожной зоне за пределами полосы отвода следует предусматривать устройство убежищ путем посадки плотного кустарника видов, используемых для живых изгородей.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира от воздействия вредных веществ и сырья при работах на проектируемом объекте запрещено:

- хранить материалы и сырье вне специально оборудованных бетонированных и обвалованных площадок с замкнутой системой канализации;
- сливать хозяйственные и производственные сточные воды на рельеф местности;
- использовать прямоточные системы водопотребления и ресурсозатратные технологии с образованием большого количества отходов производства;
- использовать не полностью герметизированные системы сбора, хранения и транспортировки жидкого сырья и веществ, которые используются в процессе строительства;
- использовать емкости и резервуары, не оборудованные системой защиты от попадания в них диких животных,
- запрещается сброс любых сточных в водный объект.

## 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Проектируемый объект не относится к объектам использования атомной энергии, опасным производственным объектам, особо опасным, технически сложным, уникальным объектам,

объектам обороны и безопасности по критериям, устанавливающиеся законодательством Российской Федерации, а именно:

- по критериям статьи 48.1 "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 25.12.2023) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.05.2024) объект не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам;
- по критериям статьи 2, п.1. и приложению 1 Федерального Закона № 116-ФЗ от 21.07.1997 (ред. от 14.11.2023) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" объект не относится к категории опасных производственных объектов.

В соответствии с результатами инженерно-геологических изысканий (Том 2 Часть 2 Материалы по обоснованию проект планировки территории, приложение 21) в результате маршрутного обследования территории с целью выявления поверхностных проявлений карста и других действующих инженерно-геологических процессов, в районе изысканий проявления карстовых процессов, такие как наличие провалов, воронок не выявлены.

Согласно карте распространения геологических процессов и явлений, район изысканий расположен в зоне низкой карстово-суффозионной активности.

Согласно таблице 5.1, 5.2 Свода правил 11-105- 97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районе развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов», утвержденный Управлением научно-технических и проектно-изыскательских работ Госстроя России от 25.09.2000 № 5-11/88, площадка изысканий относится к категории VI (интенсивность провалообразования исключается).

При отсутствии природных катаклизмов и техногенных аварий существенных изменений инженерно-геологических условий не прогнозируется.

Учитывая природно-климатические особенности района размещения проектируемого объекта, вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера, таких как землетрясения, оползни, сели и т.п. крайне мала. Существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций от таких природных явлений, как шквалы, крупный град, сильный дождь (ливень), сильный снегопад, сильный гололед и т.п.

Применяемые при строительстве материалы относятся к негорючим. В случае отнесения материалов к группе негорючих дальнейшие действия по оценке их пожарной опасности не производится. Покрытие проезжей части автомобильной дороги состоит из асфальтобетонных смесей. Асфальтобетон является негорючим, тяжело воспламеняемым и малоопасным по токсичности продуктов горения материалом.

Пожаротушение осуществляется дежурной бригадой пожарно-спасательной части 63 ФГКУ "16 отряд федеральной противопожарной службы по республике Татарстан"

Режим работы – круглосуточно.

Месторасположение: 423575, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск, улица Ахтубинская, дом 10.

Согласно письму Министерства по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан №6024/Т3-3-5 от 08.10.2024г. (Том 2 Часть 2 Материалы по обоснованию проект планировки территории, приложение 23) разработка раздела «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в составе данного проекта не требуется.

На последующих стадиях проектирование необходимо учесть следующее:

1. Для исключения отрицательных воздействий подтопляющего фактора на строительные конструкции и эксплуатацию проектирующих сооружений рекомендуется планировка территории и регулирование поверхностного стока.

# Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Формат А4

ул. Корабельная

пр. Мира, д. 15

пр. Мира, д. 11

пр. Мира

ул. Южная

ЗУ-1
Необходимо изъятие для гос.
и муниципальных нужд

ЗУ-2
Необходимо изъятие для гос.
и муниципальных нужд

ЗУ-3

ЗУ-4

ЗУ-5

ЗУ-13
Необходимо изъятие для гос.
и муниципальных нужд

ЗУ-28

граница работ

красная линия

Схема расположения листов

Условные обозначения:

– устанавливаемые красные линии

– отменяемые красные линии

– существующие красные линии

– границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

ЗУ-13 – условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ПМТ |
| Разраб. | | Кадырова | | | 09.24 | Автомобильная дорога |
| Н. контр. | | Полякова | | | 09.24 | Чертеж межевания территории Пр. Мира. М 1:500 |
| ГИП | | Галимова | | | 09.24 | |

Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул.Южная. Ул.Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| | 1 | 4 |

ООО "Спецдорпроект"

Согласовано

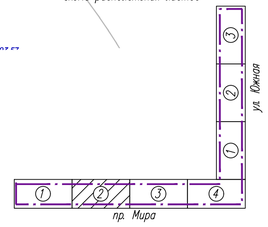
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3х3

Схема расположения листов




Условные обозначения:

- красная линия — установливаемые красные линии
- красная линия — отменяемые красные линии
- красная линия — существующие красные линии
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- ЗУ-13 — условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

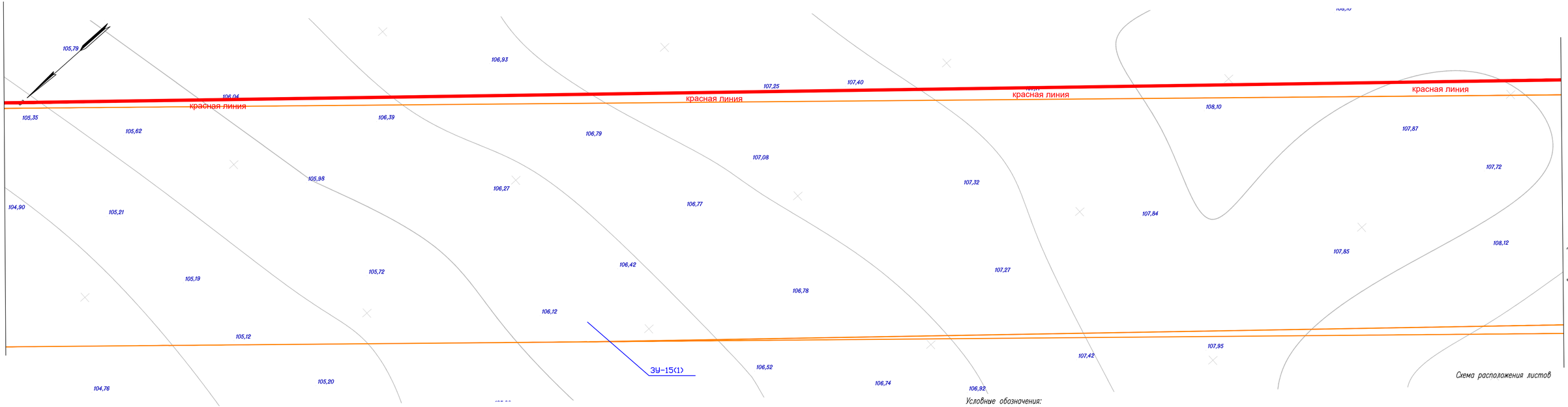
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ПМТ | Лист 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Формат А3х3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.




Условные обозначения:

красная линия – установливаемые красные линии

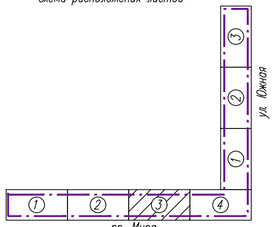
красная линия – отменяемые красные линии

красная линия – существующие красные линии

– границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

ЗУ-13 – условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Схема расположения листов




| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ПМТ | Лист 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Формат А4х4

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

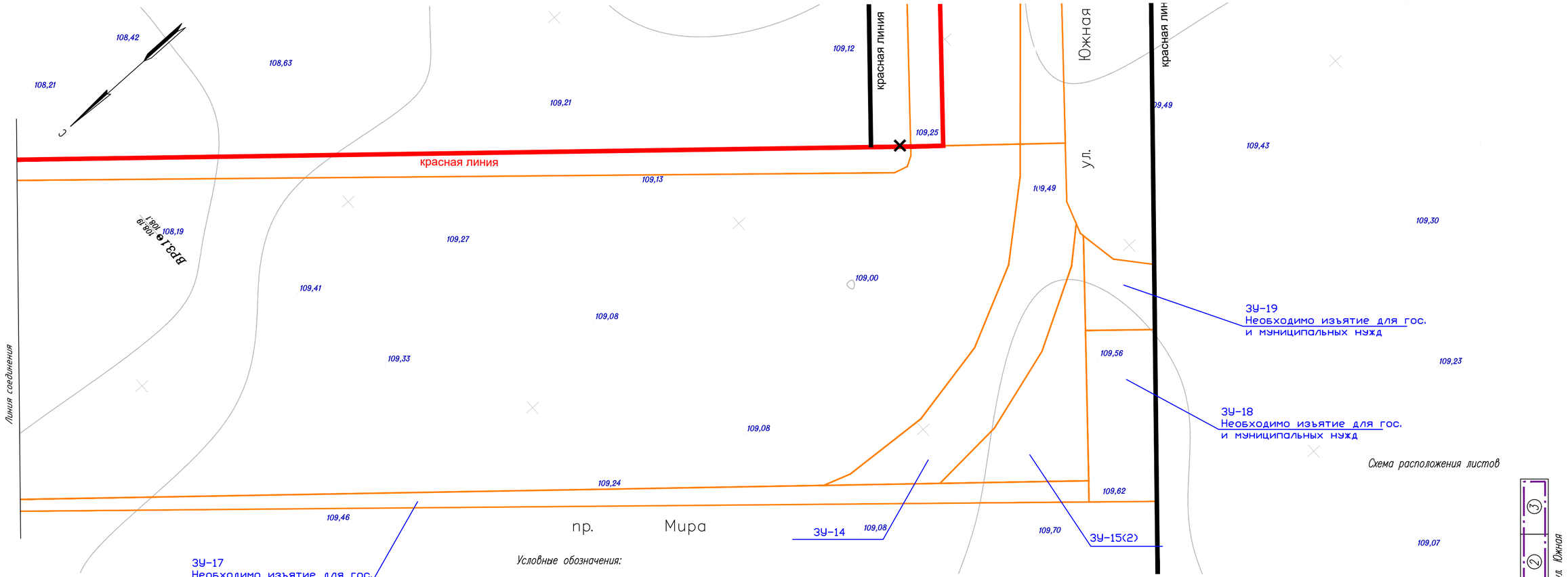
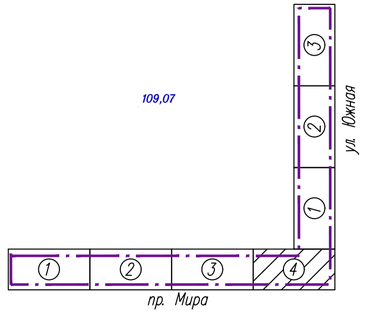



Схема расположения листов




Условные обозначения:

красная линия – устанавливаемые красные линии

красная линия – отменяемые красные линии

красная линия – существующие красные линии

– границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

ЗУ-13 – условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

| Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл. |
|---|---|---|
| | | |

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

2196-23-ДПТ-ПМТ

Лист 4

Формат А4х3

ЗУ-10(2)
Необходимо изъятие для гос.
и муниципальных нужд

красная линия

~~красная линия~~

ул. Южная

ЗУ-11

ЗУ-12

пр. Мира

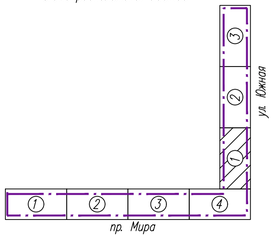
Линия соединения

109,20 109,99 109,41 109,34 109,12 107,74 108,07 108,11 108,74 108,72 108,78 109,72 109,00 109,25 108,65 109,75 109,87 109,61 109,28 109,68 109,70 109,49 108,56 109,22 109,32 109,54 109,84 109,89 109,75 109,62 109,56 109,53 109,71 109,86 109,49

Условные обозначения:

- красная линия – устанавливаемые красные линии
- ~~красная линия~~ – отменяемые красные линии
- красная линия – существующие красные линии
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- ЗУ-13 – условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Схема расположения листов




| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч | Лист | № док | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ПМТ | | |
| Разраб. | | Кадырова | | | 09.24 | Автомобильная дорога | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | 1 | 3 |
| Н. контр. | | Полякова | | | 09.24 | Чертеж межевания территории Улица Южная М 1:500 | ООО "Спецдорпроект" | | |
| ГИП | | Галимова | | | 09.24 | | | | |

Строительство участков автомобильной дороги в г.Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул.Корабельная до пересечения с ул.Южная. Ул.Южная от пересечения с пр.Мира до пересечения с пр.Химиков

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

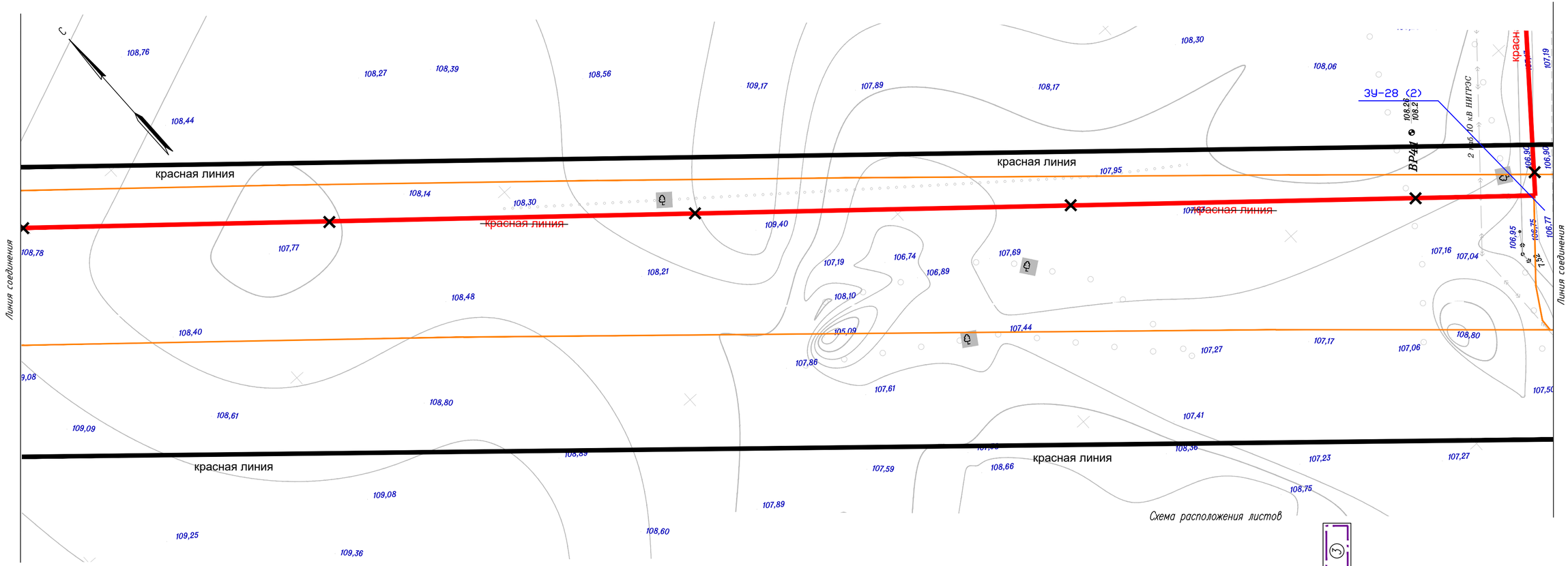
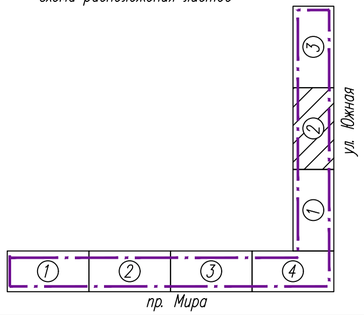



Схема расположения листов




Условные обозначения:

- красная линия – устанавливаемые красные линии
- ~~красная линия~~ – отменяемые красные линии
- красная линия – существующие красные линии
- границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
- ЗУ-13 – условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ПМТ | Лист 2 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А4х3

ул. Южная, д. 4

ул. Южная, д. 2

ул. Южная

пр. Химиков

Линия соединения

красная линия

ЗУ-29 (1)

ЗУ-29 (2)

ЗУ-27 (2)
Необходимо изъятие для гос. и муниципальных нужд

ЗУ-16

ЗУ-22 (1)
Необходимо изъятие для гос. и муниципальных нужд

ЗУ-21

ЗУ-28 (3)

ЗУ-22 (2)
Необходимо изъятие для гос. и муниципальных нужд

ЗУ-20
Необходимо изъятие для гос. и муниципальных нужд

ЗУ-24(1)
Необходимо изъятие для гос. и муниципальных нужд

ЗУ-24 (2)
Необходимо изъятие для гос. и муниципальных нужд

ЗУ-23

ЗУ-26

ЗУ-25

ЗУ-28 (4)

ЗУ-27 (1)
Необходимо изъятие для гос и муниципальных нужд

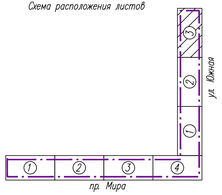
ВР4.2

ВР5

Условные обозначения:

- красная линия — *– устанавливаемые красные линии*
- отменяемая красная линия — *– отменяемые красные линии*
- красная линия — *– существующие красные линии*
- *– границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*
- ЗУ-13 — *– условные номера образуемых и (или) изменяемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд*

Схема расположения листов




| Изм. | Кол. уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 2196-23-ДПТ-ПМТ | Лист 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х5

# Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Формат А4

## Введение

Основанием для разработки проекта планировки и проекта межевания территории для размещения объекта «Строительство участков автомобильной дороги в г. Нижнекамск Республики Татарстан. Проспект Мира от пересечения с ул. Корабельная до пересечения с ул. Южная. Ул. Южная от пересечения с пр. Мира до пересечения с пр. Химиков» является Приказ Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан №216/о от 17.07.2024г.

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов».

Основной целью разработки проекта планировки и проекта межевания территории является обеспечение устойчивого развития территорий, выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.

Исходные данные для подготовки проекта планировки и проекта межевания территории:

– техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории;

– отчеты об инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно - экологических, инженерно-гидрометеорологических изысканиях;

– выписки из Единого государственного реестра недвижимости на все земельные участки, расположенные в границах проектирования;

– границы разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории в векторном формате в системе координат МСК-16;

– цифровой топографический план в масштабе 1:500 в системе координат МСК-16, актуализированный на текущий год разработки;

– ранее согласованные трассы проектных инженерных коммуникаций в границах проектирования, пересекающие проектируемый линейный объект;

– информацию о ранее выполненных проектах, концепциях и иных документах, направленных на развитие территории проектирования и прилегающих территорий;

– информация о возможностях подключения к сетям инженерно-технического обеспечения от ресурсоснабжающих организаций или технических возможностях на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-

технического обеспечения;

− утвержденные и разрабатываемые проекты документации по планировке территории в границах территории проектирования и прилегающих территорий;

− технические условия/требования и возможности переноса/выноса инженерных коммуникаций, в случае если получение таких технических условий необходимо для выполнения проекта планировки территории.

## 1. Перечень образуемых земельных участков

Перечень образуемых земельных участков, включающий условные номера образуемых земельных участков, номера характерных точек образуемых земельных участков, кадастровые номера земельных участков, площади образуемых земельных участков, способы образования земельных участков представлены в таблице «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков» в составе данного тома 3 Часть 3. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории.

## 2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлены в ведомости «Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков» в составе данного тома 3 Часть 3. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории.

## 3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания расположены в г. Нижнекамск Нижнекамского муниципальном районе Республики Татарстан. Перечень координат характерных точек границ территории представлены в таблице 3.1.

Таблица 3.1. Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, в системе координат МСК-16.

| Номера точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 458199.86 | 2284341.75 |
| 2 | 458194.63 | 2284345.06 |
| 3 | 458187.40 | 2284344.57 |
| 4 | 458184.97 | 2284343.12 |
| 5 | 458088.71 | 2284258.54 |
| 6 | 458063.87 | 2284241.36 |
| 7 | 457592.40 | 2283827.02 |
| 8 | 457177.25 | 2283462.18 |
| 9 | 457148.96 | 2283494.38 |
| 10 | 457153.84 | 2283500.07 |

| Номера точек | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| 1 | 2 | 3 |
| 11 | 457155.17 | 2283507.48 |
| 12 | 457153.18 | 2283513.41 |
| 13 | 456963.57 | 2283736.55 |
| 14 | 456885.50 | 2283827.19 |
| 15 | 456789.30 | 2283936.77 |
| 16 | 456704.97 | 2284030.94 |
| 17 | 456699.37 | 2284025.88 |
| 18 | 456696.02 | 2284029.59 |
| 19 | 456681.38 | 2284039.02 |
| 20 | 456666.75 | 2284055.14 |
| 21 | 456649.98 | 2284080.44 |
| 22 | 456612.52 | 2284121.72 |
| 23 | 456599.68 | 2284109.65 |
| 24 | 456594.10 | 2284115.80 |
| 25 | 456606.90 | 2284127.83 |
| 26 | 456578.37 | 2284156.41 |
| 27 | 456569.16 | 2284166.71 |
| 28 | 456557.72 | 2284181.58 |
| 29 | 456532.20 | 2284209.70 |
| 30 | 456513.02 | 2284221.98 |
| 31 | 456525.09 | 2284230.93 |
| 32 | 456538.43 | 2284244.04 |
| 33 | 456551.50 | 2284251.10 |
| 34 | 456557.95 | 2284235.93 |
| 35 | 456636.48 | 2284149.32 |
| 36 | 456716.90 | 2284060.66 |
| 37 | 456739.56 | 2284040.69 |
| 38 | 456755.15 | 2284023.36 |
| 39 | 456771.90 | 2283998.08 |
| 40 | 456808.37 | 2283957.14 |
| 41 | 456859.57 | 2283899.14 |
| 42 | 456890.37 | 2283863.94 |
| 43 | 456927.82 | 2283820.81 |
| 44 | 456999.40 | 2283737.37 |
| 45 | 457041.06 | 2283688.39 |
| 46 | 457168.64 | 2283538.37 |
| 47 | 457170.45 | 2283537.36 |
| 48 | 457172.91 | 2283538.06 |
| 49 | 458151.94 | 2284398.28 |

## 4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков представлены в таблице «Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков» в составе данного тома 3 Часть 3. Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в отношении которых предполагается размещение объекта:
Строительство участков автомобильной дороги в г. Нижнекамск Республики Татарстан.
Проспект Мира от пересечения с ул. Корабельная до пересечения с ул. Южная. Ул. Южная от пересечения с пр. Мира до пересечения с пр. Химиков

| **п/п** | **Условные номера образуемых земельных участков** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Номера характерных точек образуемых земельных участков** | **Контур образуемого земельного участка** | **Площадь образуемых земельных участков, кв,м** | **Способы образования земельных участков** | **Условные номера, кадастровые номера образуемых земельных участков, в отношении которых предполагается их рехервирование и (или) изъятие для гос. или муниципальных нужд, их адреса** | **Категория земель и вид разрешенного использования исходного земельного участка** | **Установить образуемому земельному участку вид разрешенного использования (код классификатора) / категорию земель / адрес в соответствии с Проектом планировки территории** | **Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования** |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | ЗУ-1 | 16:30:010803:2734 | н1, н2, н3, н4,н1 | - | 2 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-1, 16:30:010803:2734. Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства. | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего:** | | | | | **2** | | | | | |
| 2 | ЗУ-2 | 16:30:010803:104 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н1 | - | 260 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-2, 16:30:010803:104 Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства. | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего:** | | | | | **260** | | | | | |
| 3 | ЗУ-3 | 16:30:010803:4244 | н1, н2, н3, н4,н1 | - | 808 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства. | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего:** | | | | | **808** | | | | | |
| 4 | ЗУ-4 | 16:30:010803:4245 | н1, н2, н3, н4,н1 | - | 630 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства. | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего:** | | | | | **630** | | | | | |
| 5 | ЗУ-5 | 16:30:010803:4246 | н1, н2, н3, н4,н1 | - | 469 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства. | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего:** | | | | | **469** | | | | | |
| 6 | ЗУ-6 | 16:30:010803:4247 | н1, н2, н3, н4,н1 | - | 279 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства. | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Оразуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего:** | | | | | **279** | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | ЗУ-7 | 16:30:010803:2739 | н1, н2, н3, н4,н1 | - | 114 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства. | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Оразуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего:** | | | | | **114** | | | | | |
| 8 | ЗУ-8 | 16:30:010803:103 | н1, н2, н3, н4,н1 | - | 30 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-8, 16:30:010803:103 Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства. | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего:** | | | | | **30** | | | | | |
| 9 | ЗУ-9 | 16:30:010803:124 | н1, н2, н3, н4,н1 | - | 21 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-9, 16:30:010803:124, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Земельные участки, занятые улицами | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **21** | | | | | |
| 10 | ЗУ-10 | 16:30:010803:90 | н1, н2, н3,н1 | 1 | 29 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-10, 16:30:010803:90, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Оразуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| | | 16:30:010803:90 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н1 | 2 | 3 622 | | | | | |
| **Всего** | | | | | **3 651** | | | | | |
| 11 | ЗУ-11 | 16:30:010803:3488 | н1, н2, н3, н4, н5, н1 | - | 1 277 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Земельные участки, занятые улицами | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Оразуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **1 277** | | | | | |
| 12 | ЗУ-12 | 16:30:010803:126 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н1 | - | 11 677 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Земельные участки, занятые улицами | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **11 677** | | | | | |
| 13 | ЗУ-13 | 16:30:010803:123 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13, н14, н15, н16, н17, н18, н19, н1 | - | 38 673 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-13, 16:30:010803:123, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Земельные участки, занятые улицами | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **38 673** | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | ЗУ-14 | 16:30:010803:3508 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13, н14, н1 | - | 764 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Земельные участки, занятые улицами | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Оразуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **764** | | | | | |
| 15 | ЗУ-15 | 16:30:010803:125 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н13, н14, н15, н16, н17, н1 | 1 | 37 324 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Земельные участки, занятые улицами | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| | | 16:30:010803:125 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н1 | 2 | 475 | | | | | |
| **Всего** | | | | | **37 799** | | | | | |
| 16 | ЗУ-16 | 16:53:040203:40 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н12, н1 | - | 8 537 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Под строительство | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **8 537** | | | | | |
| 17 | ЗУ-17 | 16:30:010803:3482 | н1, н2, н3, н1 | - | 833 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-17, 16:30:010803:3482, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Земельные участки, занятые улицами | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **833** | | | | | |
| 18 | ЗУ-18 | 16:30:010803:3473 | н1, н2, н3, н4, н5, н1 | - | 384 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-18, 16:30:010803:3473, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенный пунктов / Для жилищного строительства | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **384** | | | | | |
| 19 | ЗУ-19 | 16:30:010803:3472 | н1, н2, н3, н4, н5, н1 | - | 170 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-19, 16:30:010803:3472, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **170** | | | | | |
| 20 | ЗУ-20 | 16:30:010803:5 | н1, н2, н3, н4,н1 | - | 16 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-20, 16:30:010803:5, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г Нижнекамск, ул. Южная | Земли населенных пунктов / Для размещения автостоянки | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **16** | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | ЗУ-21 | 16:30:010803:3522 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н1 | - | 923 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **923** | | | | | |
| 22 | ЗУ-22 | 16:30:010803:3471 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н1 | 1 | 251 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-22, 16:30:010803:3471, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| | | 16:30:010803:3471 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н1 | 2 | 67 | | | | | |
| **Всего** | | | | | **318** | | | | | |
| 23 | ЗУ-23 | 16:30:010803:3489 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н1 | - | 757 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **757** | | | | | |
| 24 | ЗУ-24 | 16:30:010803:2737 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н1 | 1 | 409 | Образование земельного участка путем раздела исходного земельного участка | ЗУ-24, 16:30:010803:2737, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| | | 16:30:010803:2737 | н1, н2, н3, н4, н5, н1 | 2 | 15 | | | | | |
| **Всего** | | | | | **424** | | | | | |
| 25 | ЗУ-25 | 16:30:010803:3483 | н1, н2, н3, н1 | - | 2 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов /для размещения трамвайной линии | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **2** | | | | | |
| 26 | ЗУ-26 | 16:30:010803:3492 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н1 | | 211 | Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах | | Земли населенных пунктов / Для жилищного строительства | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **211** | | | | | |
| 27 | ЗУ-27 | 16:30:010803:2736 | н1, н2, н3, н1 | 1 | 26 | Образование земельного участка путем раздела исходного | ЗУ-27, 16:30:010803:2736, Республика Татарстан, | Земли населенных пунктов / Для | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / | Образуемый земельный участок будет относиться к |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 16:30:010803:2736 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н1 | 2 | 58 | земельного участка | Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | жилищного строительства | Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | территориям общего пользования |
| **Всего** | | | | | **84** | | | | | |
| 28 | ЗУ-28 | 16:30:010803 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н1 | 1 | 131 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | | Категория земель не установлена / Вид разрешенного использования не установлен | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| | | 16:30:010803 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н1 | 2 | 96 | | | | | |
| | | 16:30:010803 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н7, н8, н9, н10, н11, н1 | 3 | 1 081 | | | | | |
| | | 16:30:010803 | н1, н2, н3, н4,н1 | 4 | 4 | | | | | |
| **Всего** | | | | | **1 313** | | | | | |
| 29 | ЗУ-29 | 16:53:040203 | н1, н2, н3, н4,н1 | 1 | 3 | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности | | Категория земель не установлена / Вид разрешенного использования не установлен | Земли населённых пунктов / Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) / Российская Федерация, Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г. Нижнекамск | Образуемый земельный участок будет относиться к территориям общего пользования |
| | | 16:53:040203 | н1, н2, н3, н4, н5, н6, н1 | 2 | 325 | | | | | |
| **Всего:** | | | | | **328** | | | | | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **ИТОГО:** | 110754 | | | | | | |

*Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

## Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| **:ЗУ1** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 458 197,22 | 2 284 343,42 |
| н2 | 458 194,63 | 2 284 345,06 |
| н3 | 458 193,75 | 2 284 345,00 |
| н4 | 458 194,97 | 2 284 346,05 |
| н1 | 458 197,22 | 2 284 343,42 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
| | **X** | **Y** |
| **:ЗУ2** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 458 142,88 | 2 284 390,38 |
| н2 | 458 150,72 | 2 284 397,26 |
| н3 | 458 154,37 | 2 284 393,10 |
| н4 | 458 155,07 | 2 284 392,28 |
| н5 | 458 139,26 | 2 284 378,63 |
| н6 | 458 120,86 | 2 284 399,96 |
| н7 | 458 124,90 | 2 284 403,70 |
| н8 | 458 137,35 | 2 284 389,52 |
| н9 | 458 141,58 | 2 284 389,24 |
| н1 | 458 142,88 | 2 284 390,38 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
| | **X** | **Y** |
| **:ЗУ3** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 458 139,26 | 2 284 378,63 |
| н2 | 458 034,84 | 2 284 288,48 |
| н3 | 458 031,41 | 2 284 292,45 |
| н4 | 458 135,02 | 2 284 383,52 |
| н1 | 458 139,26 | 2 284 378,63 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| **:ЗУ4** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 458 034,84 | 2 284 288,48 |
| н2 | 457 932,03 | 2 284 199,72 |
| н3 | 457 929,39 | 2 284 202,77 |
| н4 | 458 031,41 | 2 284 292,45 |
| н1 | 458 034,84 | 2 284 288,48 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| **:ЗУ5** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 932,03 | 2 284 199,72 |
| н2 | 457 828,90 | 2 284 110,68 |
| н3 | 457 827,06 | 2 284 112,86 |
| н4 | 457 929,39 | 2 284 202,77 |
| н1 | 457 932,03 | 2 284 199,72 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| **:ЗУ6** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 828,90 | 2 284 110,68 |
| н2 | 457 738,89 | 2 284 032,97 |
| н3 | 457 737,69 | 2 284 034,36 |
| н4 | 457 827,06 | 2 284 112,86 |
| н1 | 457 828,90 | 2 284 110,68 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| **:ЗУ7** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 738,89 | 2 284 032,97 |
| н2 | 457 681,43 | 2 283 983,36 |
| н3 | 457 680,66 | 2 283 984,25 |
| н4 | 457 737,69 | 2 284 034,36 |
| н1 | 457 738,89 | 2 284 032,97 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| **:ЗУ8** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 681,43 | 2 283 983,36 |

| | | |
|---|---|---|
| н2 | 457 660,19 | 2 283 965,02 |
| н3 | 457 659,58 | 2 283 965,73 |
| н4 | 457 680,66 | 2 283 984,25 |
| н1 | 457 681,43 | 2 283 983,36 |

| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
|---|---|---|
| | **X** | **Y** |
| **:ЗУ9** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 660,19 | 2 283 965,02 |
| н2 | 457 641,27 | 2 283 948,68 |
| н3 | 457 640,80 | 2 283 949,22 |
| н4 | 457 659,58 | 2 283 965,73 |
| н1 | 457 660,19 | 2 283 965,02 |

| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
|---|---|---|
| | **X** | **Y** |
| **:ЗУ10 (1)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 641,27 | 2 283 948,68 |
| н2 | 457 579,45 | 2 283 895,31 |
| н3 | 457 640,80 | 2 283 949,22 |
| н1 | 457 641,27 | 2 283 948,68 |
| **:ЗУ10 (2)** | | |
| н1 | 457 167,54 | 2 283 539,68 |
| н2 | 457 163,09 | 2 283 535,84 |
| н3 | 456 776,36 | 2 283 987,38 |
| н4 | 456 779,23 | 2 283 989,85 |
| н5 | 456 808,37 | 2 283 957,14 |
| н6 | 456 859,57 | 2 283 899,14 |
| н7 | 456 890,37 | 2 283 863,94 |
| н8 | 456 927,82 | 2 283 820,81 |
| н9 | 456 999,40 | 2 283 737,37 |
| н10 | 457 041,06 | 2 283 688,39 |
| н1 | 457 167,54 | 2 283 539,68 |

| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
|---|---|---|
| | **X** | **Y** |
| **:ЗУ11** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 152,51 | 2 283 526,78 |
| н2 | 457 146,32 | 2 283 521,48 |
| н3 | 456 963,57 | 2 283 736,55 |
| н4 | 456 937,07 | 2 283 767,32 |
| н5 | 457 152,51 | 2 283 526,78 |
| н1 | 457 152,51 | 2 283 526,78 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| :ЗУ12 | | |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | 457 163,09 | 2 283 535,84 |
| н2 | 457 152,51 | 2 283 526,78 |
| н3 | 456 937,07 | 2 283 767,32 |
| н4 | 456 885,50 | 2 283 827,19 |
| н5 | 456 789,30 | 2 283 936,77 |
| н6 | 456 756,44 | 2 283 973,46 |
| н7 | 456 758,63 | 2 283 973,57 |
| н8 | 456 764,07 | 2 283 976,83 |
| н9 | 456 776,36 | 2 283 987,38 |
| н1 | 457 163,09 | 2 283 535,84 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| :ЗУ13 | | |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | 458 194,97 | 2 284 346,05 |
| н2 | 458 193,75 | 2 284 345,00 |
| н3 | 458 187,40 | 2 284 344,57 |
| н4 | 458 184,97 | 2 284 343,12 |
| н5 | 458 088,71 | 2 284 258,54 |
| н6 | 458 063,87 | 2 284 241,36 |
| н7 | 457 679,91 | 2 283 903,93 |
| н8 | 457 641,27 | 2 283 948,68 |
| н9 | 457 660,19 | 2 283 965,02 |
| н10 | 457 681,43 | 2 283 983,36 |
| н11 | 457 738,89 | 2 284 032,97 |
| н12 | 457 828,90 | 2 284 110,68 |
| н13 | 457 932,03 | 2 284 199,72 |
| н14 | 458 034,83 | 2 284 288,49 |
| н15 | 458 139,26 | 2 284 378,63 |
| н16 | 458 155,08 | 2 284 392,29 |
| н17 | 458 156,37 | 2 284 390,82 |
| н18 | 458 169,10 | 2 284 376,31 |
| н19 | 458 187,34 | 2 284 354,98 |
| н1 | 458 194,97 | 2 284 346,05 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| :ЗУ14 | | |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | 457 220,14 | 2 283 504,42 |
| н2 | 457 204,25 | 2 283 490,70 |
| н3 | 457 190,27 | 2 283 491,59 |

| | | |
|---|---|---|
| н4 | 457 174,61 | 2 283 496,19 |
| н5 | 457 160,34 | 2 283 504,12 |
| н6 | 457 154,57 | 2 283 509,28 |
| н7 | 457 153,18 | 2 283 513,41 |
| н8 | 457 146,32 | 2 283 521,48 |
| н9 | 457 152,51 | 2 283 526,78 |
| н10 | 457 156,43 | 2 283 522,41 |
| н11 | 457 168,68 | 2 283 511,86 |
| н12 | 457 183,23 | 2 283 504,80 |
| н13 | 457 199,09 | 2 283 501,70 |
| н14 | 457 215,22 | 2 283 502,76 |
| н1 | 457 220,14 | 2 283 504,42 |
| | | |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ15 (2)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 204,25 | 2 283 490,70 |
| н2 | 457 183,89 | 2 283 473,12 |
| н3 | 457 155,05 | 2 283 506,79 |
| н4 | 457 155,17 | 2 283 507,48 |
| н5 | 457 154,57 | 2 283 509,28 |
| н6 | 457 160,34 | 2 283 504,12 |
| н7 | 457 174,61 | 2 283 496,19 |
| н8 | 457 190,27 | 2 283 491,59 |
| н1 | 457 204,25 | 2 283 490,70 |

| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
|---|---|---|
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ15 (1)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 641,27 | 2 283 948,68 |
| н2 | 457 679,91 | 2 283 903,93 |
| н3 | 457 592,40 | 2 283 827,02 |
| н4 | 457 513,27 | 2 283 757,49 |
| н5 | 457 220,14 | 2 283 504,42 |
| н6 | 457 215,22 | 2 283 502,76 |
| н7 | 457 199,09 | 2 283 501,70 |
| н8 | 457 183,23 | 2 283 504,80 |
| н9 | 457 168,68 | 2 283 511,86 |
| н10 | 457 156,43 | 2 283 522,41 |
| н11 | 457 152,51 | 2 283 526,78 |
| н12 | 457 163,09 | 2 283 535,84 |
| н13 | 457 167,54 | 2 283 539,68 |
| н14 | 457 168,64 | 2 283 538,37 |
| н15 | 457 170,45 | 2 283 537,36 |
| н16 | 457 172,91 | 2 283 538,06 |

| | | |
|---|---|---|
| н17 | 457 579,45 | 2 283 895,31 |
| н1 | 457 641,27 | 2 283 948,68 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ16** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 776,67 | 2 283 992,72 |
| н2 | 456 755,57 | 2 283 974,44 |
| н3 | 456 731,60 | 2 284 001,21 |
| н4 | 456 539,63 | 2 284 225,35 |
| н5 | 456 548,39 | 2 284 232,93 |
| н6 | 456 556,32 | 2 284 239,80 |
| н7 | 456 557,95 | 2 284 235,93 |
| н8 | 456 636,48 | 2 284 149,32 |
| н9 | 456 716,90 | 2 284 060,66 |
| н10 | 456 739,56 | 2 284 040,69 |
| н11 | 456 755,15 | 2 284 023,36 |
| н12 | 456 771,90 | 2 283 998,08 |
| н1 | 456 776,67 | 2 283 992,72 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ17** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 513,27 | 2 283 757,49 |
| н2 | 457 186,40 | 2 283 470,23 |
| н3 | 457 183,89 | 2 283 473,12 |
| н1 | 457 513,27 | 2 283 757,49 |
| | | |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ18** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 186,40 | 2 283 470,23 |
| н2 | 457 177,25 | 2 283 462,18 |
| н3 | 457 156,73 | 2 283 485,54 |
| н4 | 457 166,19 | 2 283 493,78 |
| н5 | 457 183,89 | 2 283 473,12 |
| н1 | 457 186,40 | 2 283 470,23 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ19** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 457 166,19 | 2 283 493,78 |
| н2 | 457 156,73 | 2 283 485,54 |
| н3 | 457 148,96 | 2 283 494,38 |
| н4 | 457 153,84 | 2 283 500,07 |
| н5 | 457 155,05 | 2 283 506,79 |
| н1 | 457 166,19 | 2 283 493,78 |

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|---|---|---|
| | X | Y |
| :ЗУ20 | | |
| 1 | 2 | 3 |
| н1 | 456 600,85 | 2 284 113,27 |
| н2 | 456 598,40 | 2 284 111,05 |
| н3 | 456 595,06 | 2 284 114,74 |
| н4 | 456 597,35 | 2 284 116,93 |
| н1 | 456 600,85 | 2 284 113,27 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
| | **X** | **Y** |
| **:ЗУ21** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 702,75 | 2 284 028,94 |
| н2 | 456 611,32 | 2 284 131,02 |
| н3 | 456 603,50 | 2 284 123,13 |
| н4 | 456 608,31 | 2 284 117,76 |
| н5 | 456 612,52 | 2 284 121,72 |
| н6 | 456 649,98 | 2 284 080,44 |
| н7 | 456 666,75 | 2 284 055,14 |
| н8 | 456 681,38 | 2 284 039,02 |
| н9 | 456 696,02 | 2 284 029,59 |
| н10 | 456 699,37 | 2 284 025,88 |
| н1 | 456 702,75 | 2 284 028,94 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
| | **X** | **Y** |
| **:ЗУ22(1)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 693,22 | 2 284 041,02 |
| н2 | 456 622,51 | 2 284 122,65 |
| н3 | 456 613,35 | 2 284 133,06 |
| н4 | 456 611,32 | 2 284 131,02 |
| н5 | 456 702,75 | 2 284 028,94 |
| н6 | 456 703,18 | 2 284 029,32 |
| н1 | 456 693,22 | 2 284 041,02 |
| **:ЗУ22(2)** | | |
| н1 | 456 608,31 | 2 284 117,76 |
| н2 | 456 603,50 | 2 284 123,13 |
| н3 | 456 597,35 | 2 284 116,93 |
| н4 | 456 600,85 | 2 284 113,27 |
| н5 | 456 598,40 | 2 284 111,05 |
| н6 | 456 599,68 | 2 284 109,64 |
| н1 | 456 608,31 | 2 284 117,76 |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | |
| | **X** | **Y** |
| **:ЗУ23** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 611,32 | 2 284 131,02 |

| | | |
|---|---|---|
| н2 | 456 547,97 | 2 284 201,75 |
| н3 | 456 537,58 | 2 284 214,92 |
| н4 | 456 531,92 | 2 284 209,92 |
| н5 | 456 557,72 | 2 284 181,58 |
| н6 | 456 569,16 | 2 284 166,71 |
| н7 | 456 578,37 | 2 284 156,41 |
| н8 | 456 606,90 | 2 284 127,83 |
| н9 | 456 602,77 | 2 284 123,94 |
| н10 | 456 603,50 | 2 284 123,13 |
| н1 | 456 611,32 | 2 284 131,02 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ24 (1)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 613,35 | 2 284 133,06 |
| н2 | 456 580,45 | 2 284 170,46 |
| н3 | 456 542,28 | 2 284 215,81 |
| н4 | 456 540,63 | 2 284 217,61 |
| н5 | 456 537,58 | 2 284 214,92 |
| н6 | 456 547,97 | 2 284 201,75 |
| н7 | 456 611,32 | 2 284 131,02 |
| н1 | 456 613,35 | 2 284 133,06 |
| **:ЗУ24 (2)** | | |
| н1 | 456 602,77 | 2 284 123,94 |
| н2 | 456 584,10 | 2 284 115,80 |
| н3 | 456 595,04 | 2 284 114,72 |
| н4 | 456 597,35 | 2 284 116,93 |
| н5 | 456 603,50 | 2 284 123,13 |
| н1 | 456 602,77 | 2 284 123,94 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ25** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 522,75 | 2 284 229,19 |
| н2 | 456 517,31 | 2 284 225,16 |
| н3 | 456 517,62 | 2 284 224,64 |
| н1 | 456 522,75 | 2 284 229,19 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ26** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 537,58 | 2 284 214,92 |
| н2 | 456 532,76 | 2 284 221,04 |
| н3 | 456 526,20 | 2 284 231,93 |
| н4 | 456 525,09 | 2 284 230,93 |
| н5 | 456 522,75 | 2 284 229,19 |
| н6 | 456 517,62 | 2 284 224,64 |
| н7 | 456 523,13 | 2 284 215,51 |

| | | |
|---|---|---|
| н1 | 456 537,58 | 2 284 214,92 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ27 (1)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 523,13 | 2 284 215,51 |
| н2 | 456 517,62 | 2 284 224,64 |
| н3 | 456 513,94 | 2 284 221,40 |
| н1 | 456 523,13 | 2 284 215,51 |
| **ЗУ27 (2)** | | |
| н1 | 456 540,63 | 2 284 217,61 |
| н2 | 456 526,94 | 2 284 232,60 |
| н3 | 456 526,20 | 2 284 231,93 |
| н4 | 456 532,76 | 2 284 221,04 |
| н5 | 456 535,44 | 2 284 217,63 |
| н6 | 456 537,58 | 2 284 214,92 |
| н1 | 456 540,63 | 2 284 217,61 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ28 (1)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 458 187,34 | 2 284 354,98 |
| н2 | 458 194,97 | 2 284 346,05 |
| н3 | 458 197,09 | 2 284 343,32 |
| н4 | 458 199,65 | 2 284 341,46 |
| н5 | 458 200,75 | 2 284 342,53 |
| н6 | 458 155,66 | 2 284 394,23 |
| н7 | 458 152,00 | 2 284 398,34 |
| н8 | 458 150,74 | 2 284 397,24 |
| н9 | 458 154,37 | 2 284 393,10 |
| н10 | 458 156,37 | 2 284 390,82 |
| н11 | 458 169,10 | 2 284 376,31 |
| н1 | 458 187,34 | 2 284 354,98 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ28 (2)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 755,64 | 2 283 974,36 |
| н2 | 456 756,44 | 2 283 973,46 |
| н3 | 456 758,63 | 2 283 973,57 |
| н4 | 456 764,07 | 2 283 976,83 |
| н5 | 456 776,36 | 2 283 987,38 |
| н6 | 456 779,23 | 2 283 989,85 |
| н7 | 456 776,75 | 2 283 992,64 |
| н8 | 456 755,64 | 2 283 974,36 |
| н1 | 456 755,64 | 2 283 974,36 |
| **:ЗУ28 (3)** | | |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|---|
| н1 | 456 526,94 | 2 284 232,60 |
| н2 | 456 540,63 | 2 284 217,61 |
| н3 | 456 542,28 | 2 284 215,81 |
| н4 | 456 580,45 | 2 284 170,46 |
| н5 | 456 613,35 | 2 284 133,06 |
| н6 | 456 622,51 | 2 284 122,65 |
| н7 | 456 693,22 | 2 284 041,02 |
| н8 | 456 703,18 | 2 284 029,32 |
| н9 | 456 704,97 | 2 284 030,94 |
| н10 | 456 730,00 | 2 284 002,99 |
| н11 | 456 530,57 | 2 284 235,90 |
| н1 | 456 526,94 | 2 284 232,60 |
| **:ЗУ28 (4)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 513,02 | 2 284 221,98 |
| н2 | 456 513,73 | 2 284 221,18 |
| н3 | 456 517,62 | 2 284 224,64 |
| н4 | 456 517,31 | 2 284 225,16 |
| н1 | 456 513,02 | 2 284 221,98 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ29 (1)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 776,75 | 2 283 992,64 |
| н2 | 456 776,67 | 2 283 992,72 |
| н3 | 456 755,57 | 2 283 974,44 |
| н4 | 456 755,64 | 2 283 974,36 |
| н1 | 456 776,75 | 2 283 992,64 |
| **Обозначение характерных** | **Координаты, м** | |
| **точек границ** | **X** | **Y** |
| **:ЗУ29 (2)** | | |
| **1** | **2** | **3** |
| н1 | 456 731,60 | 2 284 001,21 |
| н2 | 456 530,57 | 2 284 235,90 |
| н3 | 456 538,43 | 2 284 243,04 |
| н4 | 456 551,50 | 2 284 251,10 |
| н5 | 456 556,31 | 2 284 239,79 |
| н6 | 456 539,63 | 2 284 225,35 |
| н1 | 456 731,60 | 2 284 001,21 |