Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 24 мая по 31 мая 2024 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему советнику отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Хадеевой Эльвире Сагитовне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (*[*E.Hadeeva@tatar.ru*](mailto:E.Hadeeva@tatar.ru)*)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельного участка

из одной категории в другую

в Альметьевском муниципальном

районе Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:07:290003:2041 площадью 6,3013 гектара, расположенный в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях недропользования.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

И.о.министра земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан А.И.Галиев

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

«О переводе земельного участка из одной категории в другую

в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан»

Земельный участок площадью 6,3013 гектара, испрашиваемый в целях недропользования (размещения карьера ООО «Чупаевский камень»), расположен на землях сельскохозяйственного назначения в границах Маметьевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

В соответствии с поручением № вн-4388-МР от 24.06.2021 перевод земельных участков в земли промышленности для дальнейшего размещения карьеров при наличии выданных в установленном порядке действующих лицензий и горноотводных актов, включение в проекты генеральных планов муниципальных образований мероприятий, предусматривающих перевод расположенных в границах горных отводов земельных участков в земли промышленности, осуществляется без дополнительного согласования с Администрацией Раиса Республики Татарстан.

В комплекте документов имеется копия лицензии на пользование недрами ТАТ АЛМ № 01433 ТР от 21.08.2015, выданной ООО «Чупаевский камень» сроком до 21.06.2044.

Согласно представленным документам испрашиваемый земельный участок находится в неразграниченной собственности, предоставлен в аренду Бадрутдиновой Л.Ф.

Генеральный план Маметьевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан утвержден решением Совета Альметьевского муниципального района Республики Татарстан от 27.12.2012 № 59.

На основании информации органов местного самоуправления Альметьевского муниципального района Республики Татарстан размещение карьера на земельном участке предусмотрено генеральным планом Маметьевского сельского поселения Альметьевского муниципального района Республики Татарстан.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**к проекту постановления Кабинета**

**Министров Республики Татарстан**

1. **Наименование документа:** проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельного участка из одной категории в другую в Альметьевском муниципальном районе Республики Татарстан».
2. **Проект подготовлен:** начальником отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан Мубараковым А.Г., 221-40-36.

(наименование министерства, госкомитета, управления, отдела, подразделения, организации, должность, Ф.И.О. исполнителя, телефон)

**3. И.о.министра** А.И.Галиев\_\_\_\_ “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_2024 г.

( Ф.И.О.) (подпись) (дата)

1. **Дата представления проекта в Кабинет Министров Республики Татарстан:** “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.
2. **Визы заместителей Премьер-министра Республики Татарстан, министерств, госкомитетов, ведомств и других организаций:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  согласующего  подразделения | Дата передачи  на согласование | Подпись, дата  согласования | Замечание  Устранено.  Подпись,  дата |
| Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, первый заместитель министра |  | 19.02.2024 | -«- |
| Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия |  | 15.02.2024 | -«- |
| Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан |  | 12.02.2024 | -«- |

**6. Передано на доработку** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, от кого)

1. **Передано на подпись** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_