Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 24 мая по 31 мая 2024 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему советнику отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Хадеевой Эльвире Сагитовне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (*[*E.Hadeeva@tatar.ru*](mailto:E.Hadeeva@tatar.ru)*)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельных участков из одной

категории в другую в Альметьевском, Нурлатском муниципальных районах Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании п. 8 ч. 1 ст. 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельные участки сельскохозяйственного назначения по перечню согласно приложению общей площадью 15,1987 гектара, расположенные в Альметьевском, Нурлатском муниципальных районах Республики Татарстан, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях недропользования.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

И.о.министра земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан А.И.Галиев

Приложение

к постановлению Кабинета Министров

Республики Татарстан

от \_\_\_\_\_\_2024 №\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, гектаров | Наименование муниципального района |
| 1 | 16:07:210003:943 | 3,642 | Альметьевский |
| 2 | 16:32:070701:761 | 1,3467 | Нурлатский |
| 3 | 16:32:070701:1073 | 4,8 |
| 4 | 16:32:080701:1114 | 5,41 |
| Итого | | 15,1987. | |

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

«О переводе земельных участков из одной категории в другую

в Альметьевском, Нурлатском муниципальных районах Республики Татарстан»

Земельные участки общей площадью 15,1987 гектара, испрашиваемые в целях недропользования – размещения объектов ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина, ЗАО «Троицкнефть», расположены на землях сельскохозяйственного назначения в границах Альметьевского, Нурлатского муниципальных районов Республики Татарстан.

По вопросу перевода участков из одной категории в другую имеется согласование Президента Республики Татарстан Р.Н.Минниханова № вн-7117-МР от 24 ноября 2020 года.

Информация по правообладателям земельных участков, испрашиваемых к переводу из одной категории в другую:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Правообладатели |
| 16:07:210003:943 | В собственности ЗАО «Троицкнефть» |
| 16:32:070701:761 | В собственности ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина |
| 16:32:070701:1073 | В собственности ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина |
| 16:32:080701:1114 | В собственности ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина |

В соответствии со Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», объекты ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина и иных нефтедобывающих организаций, необходимые для пользования недрами в соответствии с лицензиями, предусмотрены на территории Республики Татарстан Схемой территориального планирования Республики Татарстан.

Представлены копии лицензий на пользование недрами:

1) ТАТ № 02242 НЭ, выданной ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина, сроком от 31.10.2038;

2) ТАТ № 02292 НЭ, выданной ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина, сроком от 31.08.2038;

3) ТАТ № 02270 НЭ, выданной ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина, сроком от 31.12.2094;

4) ТАТ № 10717 НЭ, выданной ЗАО «Троицкнефть», сроком до 31.12.2048.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**к проекту постановления Кабинета**

**Министров Республики Татарстан**

1. **Наименование документа:** проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельных участков из одной категории в другую в Альметьевском, Нурлатском муниципальных районах Республики Татарстан».
2. **Проект подготовлен:** начальником отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан А.Г.Мубараковым, 221-40-36.

(наименование министерства, госкомитета, управления, отдела, подразделения, организации, должность, Ф.И.О. исполнителя, телефон)

**3. И.о.министра** А.И.Галиев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_2024 г.

( Ф.И.О.) (подпись) (дата)

1. **Дата представления проекта в Кабинет Министров Республики Татарстан:** “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.
2. **Визы заместителей Премьер-министра Республики Татарстан, министерств, госкомитетов, ведомств и других организаций:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  согласующего  подразделения | Дата передачи  на согласование | Подпись, дата  согласования | Замечание устранено.  Подпись,  дата |
| Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан |  | 31.10.2023 | -«- |
| Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия |  | 01.11.2023 | -«- |
| Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан |  | 02.03.2024 | -«- |

**6. Передано на доработку** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, от кого)

1. **Передано на подпись** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_