Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 24 мая по 31 мая 2024 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему советнику отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Хадеевой Эльвире Сагитовне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (*[*E.Hadeeva@tatar.ru*](mailto:E.Hadeeva@tatar.ru)*)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельного участка из одной

категории в другую в Лаишевском

муниципальном районе Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании п. 2 ч. 1 ст. 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:24:020402:656 площадью 5,1268 гектара, расположенный в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан, в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов в целях размещения объектов отдыха (рекреации).

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Министр земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан Ф.А.Аглиуллин

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

«О переводе земельного участка из одной категории в другую

в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан»

Земельный участок площадью 5,1268 гектара, испрашиваемый в целях размещения объектов отдыха (рекреации), расположен на землях сельскохозяйственного назначения в границах Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Согласно представленным документам земельный участок находится в собственности муниципального образования «Лаишевский муниципальный район Республики Татарстан».

Перевод земельного участка из одной категории в другую осуществляется в соответствии с п. 13.5 Протокола заседания Инвестиционного совета Республики Татарстан, утвержденного Раисом Республики Татарстан Р.Н.Миннихановым от 30 декабря 2022 года № ПР-287, в целях реализации инвестиционного проекта «Создание туристического этнокомплекса «Маленькая Якутия».

Генеральный план Чирповского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан утвержден решением Совета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 25.12.2023 № 146-РС.

На основании информации Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан размещение объектов отдыха (рекреации) на земельном участке предусмотрено указанным генеральным планом Чирповского сельского поселения Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Постановлением Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан от 15.05.2024 № 686 земельный участок с кадастровым номером 16:24:020402:656 отнесен к землям особо охраняемых территорий и объектов местного значения в целях строительства объектов рекреации.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельного участка из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**к проекту постановления Кабинета**

**Министров Республики Татарстан**

1. **Наименование документа:** проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельного участка из одной категории в другую в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан».
2. **Проект подготовлен:** начальником отдела изменения категории земель и включения земельного участка в границы населенных пунктов Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан А.Г.Мубараковым, 221-40-36.

(наименование министерства, госкомитета, управления, отдела, подразделения, организации, должность, Ф.И.О. исполнителя, телефон)

**3. Министр** Ф.А.Аглиуллин\_\_\_\_\_ “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_2024 г.

( Ф.И.О.) (подпись) (дата)

1. **Дата представления проекта в Кабинет Министров Республики Татарстан:** “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.
2. **Визы заместителей Премьер-министра Республики Татарстан, министерств, госкомитетов, ведомств и других организаций:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  согласующего  подразделения | Дата передачи  на согласование | Подпись, дата  согласования | Замечание устранено.  Подпись,  дата |
| Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан |  | 30.01.2024 | -«- |
| Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия |  | 30.01.2024 | -«- |
| Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан |  | 23.01.2024 | -«- |
| Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу |  | 09.02.2024 | -«- |

**6. Передано на доработку** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, от кого)

1. **Передано на подпись** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_