Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 24 мая по 31 мая 2024 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему советнику отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Хадеевой Эльвире Сагитовне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (*[*E.Hadeeva@tatar.ru*](mailto:E.Hadeeva@tatar.ru)*)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельного участка

из одной категории в другую

в Бугульминском муниципальном

районе Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:13:030409:429 площадью 8,5447 гектара, расположенный в Бугульминском муниципальном районе Республики Татарстан, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях недропользования.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

И.о.министра земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан А.И.Галиев

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

«О переводе земельного участка из одной категории в другую

в Бугульминском муниципальном районе Республики Татарстан»

Земельный участок площадью 8,5447 гектара, испрашиваемый в целях недропользования (размещения карьера ООО «Агрохимсервис»), расположен на землях сельскохозяйственного назначения в границах Большефедоровского сельского поселения Бугульминского муниципального района Республики Татарстан.

В соответствии с поручением № вн-4388-МР от 24.06.2021 перевод земельных участков в земли промышленности для дальнейшего размещения карьеров при наличии выданных в установленном порядке действующих лицензий и горноотводных актов, включение в проекты генеральных планов муниципальных образований мероприятий, предусматривающих перевод расположенных в границах горных отводов земельных участков в земли промышленности, осуществляется без дополнительного согласования с Администрацией Раиса Республики Татарстан.

В комплекте документов имеется копия лицензии на пользование недрами ТАТ БГЛ № 01056 ТЭ от 17.03.2006, выданной ООО «Агрохимсервис» сроком до 31.12.2037.

Согласно представленным документам испрашиваемый земельный участок находится в неразграниченной собственности.

На основании информации органов местного самоуправления Бугульминского муниципального района Республики Татарстан размещение карьера на земельном участке предусмотрено генеральным планом Большефедоровского сельского поселения Бугульминского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Бугульминского муниципального района Республики Татарстан IV созыва от 18.10.2021 № 2.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**к проекту постановления Кабинета**

**Министров Республики Татарстан**

1. **Наименование документа:** проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельного участка из одной категории в другую в Бугульминском муниципальном районе Республики Татарстан».
2. **Проект подготовлен:** начальником отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан Мубараковым А.Г., 221-40-36.

(наименование министерства, госкомитета, управления, отдела, подразделения, организации, должность, Ф.И.О. исполнителя, телефон)

**3. И.о.министра** А.И.Галиев\_\_\_\_ “\_\_\_\_”\_\_\_\_\_\_2024 г.

( Ф.И.О.) (подпись) (дата)

1. **Дата представления проекта в Кабинет Министров Республики Татарстан:** “\_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.
2. **Визы заместителей Премьер-министра Республики Татарстан, министерств, госкомитетов, ведомств и других организаций:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование  согласующего  подразделения | Дата передачи  на согласование | Подпись, дата  согласования | Замечание  Устранено.  Подпись,  дата |
| Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, первый заместитель министра |  | 25.03.2024 | -«- |
| Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия |  | 28.03.2024 | -«- |
| Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан |  | 28.03.2024 | -«- |

**6. Передано на доработку** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, от кого)

1. **Передано на подпись** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_