Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 21 марта по 28 марта 2024 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему специалисту-эксперту отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Закировой Резеде Шамиловне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (*[*r.zinnurova@tatar.ru*](mailto:r.zinnurova@tatar.ru))

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельных участков

из одной категории в другую

в Агрызском муниципальном районе

Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельные участки сельскохозяйственного назначения по перечню согласно приложению общей площадью 45,277 гектара, расположенные в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан, в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов в целях размещения объектов отдыха (рекреации).

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Министр земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан Ф.А.Аглиуллин

Приложение

к постановлению Кабинета Министров

Республики Татарстан

от \_\_\_\_\_\_ 2024 №\_\_\_\_\_\_

Перечень земельных участков, переводимых в категорию

земель особо охраняемых территорий и объектов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь,  гектар | Наименование муниципального района |
| 1 | 16:01:000000:3524 | 2 | Агрызский |
| 2 | 16:01:000000:3533 | 43,277 |
|  | Итого | 45,277. |  |

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

«О переводе земельных участков из одной категории в другую в Агрызском муниципальном районе Республики Татарстан»

Земельные участки общей площадью 45,277 гектара, испрашиваемые в целях размещения объектов отдыха (рекреации), расположены на землях сельскохозяйственного назначения в границах Красноборского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

Согласно представленным документам земельные участки общей площадью 45,277 гектара находятся в собственности муниципального образования «Красноборское сельское поселение» Агрызского муниципального района Республики Татарстан, из которых 2 гектара предоставлены в постоянное (бессрочное) пользование Исполнительному комитету Красноборского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан.

Поручением № 27740-МР от 14.06.2022 согласован перевод испрашиваемых земельных участков в земли особо охраняемых территорий и объектов для организации проекта в сфере экотуризма.

На основании писем исполняющего обязанности руководителя Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан Р.М.Латыпова размещение объектов отдыха (рекреации) на земельных участках общей площадью 45,277 гектара предусмотрено генеральным планом Красноборского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Красноборского сельского поселения Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 01.12.2022 № 20-1.

На основании постановлений Исполнительного комитета Агрызского муниципального района Республики Татарстан от 30.11.2023 № 362 и 363 «Об отнесении земельного участка к землям особо охраняемых территорий и создания особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения» земельные участки с кадастровыми номерами 16:01:000000:3524 и 16:01:000000:3533 отнесены к землям особо охраняемых территорий и объектов местного значения.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».