ПРОЕКТ

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Казань

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2023 № 169 «Об утверждении Положения о государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2023 № 169 «Об утверждении Положения о государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» (с изменениями, внесенными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 03.07.2023 № 775), следующие изменения:

в пункте 2:

абзац третий дополнить словами «и в рабочей области местного значения в пределах перераспределенных полномочий в соответствии с Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года №131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» (далее – перераспределенные полномочия);

абзац шестой дополнить словами «и в рабочей области местного значения в пределах перераспределенных полномочий»;

пункт 4 дополнить словами «и в рабочей области местного значения в пределах перераспределенных полномочий»;

в [Положении](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW363&n=172408&dst=100017) о государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан», утвержденном указанным постановлением:

в пункте 2.1:

абзац четвертый дополнить словами «и в рабочей области местного значения в пределах перераспределенных полномочий в соответствии с Законом Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года №131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» (далее – перераспределенные полномочия);

абзац пятый дополнить словами «и в рабочей области местного значения в пределах перераспределенных полномочий»;

абзац восьмой после слов «Российской Федерации» дополнить словами «, за исключением перераспределенных полномочий»;

в пункте 2.4:

абзац второй дополнить словами «и в рабочей области местного значения в пределах перераспределенных полномочий»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«предоставление сведений, документов, материалов, размещенных в Системе, в пределах перераспределенных полномочий по запросам пользователей без взимания платы или за плату в соответствии с [Правилами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=463209&dst=100172) предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, утвержденными постановлением № 279;

ведение в рабочей области местного значения реестра предоставления сведений, документов, материалов, размещенных в Системе, в пределах перераспределенных полномочий;»;

в пункте 2.5:

абзац четвертый после слов «государственного значения» дополнить словами «и в рабочей области местного значения в пределах перераспределенных полномочий»;

абзац седьмой после слов «государственного значения» дополнить словами «и в рабочей области местного значения в пределах перераспределенных полномочий»;

в пункте 2.7:

абзац второй после слов «местного значения» дополнить словами «, за исключением перераспределенных полномочий,»;

абзац пятый после слов «местного значения» дополнить словами «, за исключением перераспределенных полномочий,»;

абзац седьмой после слов «местного значения» дополнить словами «, за исключением перераспределенных полномочий,»;

в пункте 4.2 слова «местного значения,» заменить словами «местного значения в части перераспределенных полномочий, с возможностью их изменения, а также в иной части»;

в пункте 4.3 слова «местного значения,» заменить словами «местного значения в части перераспределенных полномочий, с возможностью их изменения, а также в иной части»;

[приложение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW363&n=174187&dst=100170) к указанному Положению изложить в новой [редакции](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW363&n=179820&dst=100046) (прилагается).

2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2024 года, за исключением пункта 10.9 приложения к [Положени](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW363&n=172408&dst=100017)ю о государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан», утвержденному постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2023 № 169 «Об утверждении Положения о государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» (в редакции настоящего постановления), который вступает в силу с 1 сентября 2024 года.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Приложение

к Положению

о государственной информационной

системе Республики Татарстан

«Информационное обеспечение

градостроительной деятельности

Республики Татарстан»

(в редакции постановления

Кабинета Министров

Республики Татарстан

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 № \_\_\_\_\_)

Перечень

сведений, документов и материалов, подлежащих направлению и размещению в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности

Республики Татарстан»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Сведения, документы, материалы, размещаемые в разделах системы | Поставщик сведений, документов и материалов, размещаемых в системе | Уполномоченные на размещение сведений, документов и материалов в системе органы (учреждения) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | Раздел 1. Документы территориального планирования Российской Федерации |
| 1.1. | 1) Документы территориального планирования Российской Федерации;2) нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования Российской Федерации;3) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные документы | Федеральные органы исполнительной власти, принявшие, утвердившие документы, материалы (далее - ФОИВ) (по согласованию) | Государственное бюджетное учреждение «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» (далее - ГБУ «ИПП РТ») |
|  | Раздел 2. Документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации,документы территориального планирования субъектов Российской Федерации |
| 2.1. | 1) Документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации;2) нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации;3) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные документы | Исполнительные органы субъектов Российской Федерации, принявшие, утвердившие документы, материалы (по согласованию), Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан | ГБУ «ИПП РТ» |
| 2.2. | 1) Документы территориального планирования Республики Татарстан;2) нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования Республики Татарстан;3) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные документы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан | ГБУ «ИПП РТ» |
|  | Раздел 3. Документы территориального планирования муниципальных образований Республики Татарстан |
| 3.1. | 1) Документы территориального планирования муниципальных образований Республики Татарстан (схемы территориального планирования муниципальных районов, генеральные планы поселений, генеральные планы городских округов), единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, городского округа;2) нормативные правовые акты, которыми утверждены документы территориального планирования муниципальных образований Республики Татарстан, единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования поселения, городского округа;3) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные документы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан и органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан (далее - ОМС) (по согласованию), принявшие, утвердившие документы, материалы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные органы местного самоуправления городских округов Республики Татарстан, применительно к территориям которых размещаются соответствующие сведения, документы и материалы (далее – уполномоченные ОМС городских округов) |
|  | Раздел 4. Нормативы градостроительного проектирования |
| 4.1. | 1) Региональные нормативы градостроительного проектирования;2) нормативные правовые акты, которыми утверждены региональные нормативы градостроительного проектирования;3) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные документы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан | ГБУ «ИПП РТ» |
| 4.2. | 1) Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района;2) местные нормативы градостроительного проектирования поселения;3) местные нормативы градостроительного проектирования городского округа;4) нормативные правовые акты, которыми утверждены местные нормативы градостроительного проектирования;5) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные документы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию), принявшие, утвердившие документы, материалы | ГБУ «ИПП РТ», уполномоченные ОМС городских округов  |
|  | Раздел 5. Градостроительное зонирование |
| 5.1. | 1) Правила землепользования и застройки территорий;2) нормативные правовые акты, которыми утверждены правила землепользования и застройки территорий;3) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные документы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию), принявшие, утвердившие документы, материалы | ГБУ «ИПП РТ», уполномоченные ОМС городских округов |
|  | Раздел 6. Правила благоустройства территории |
| 6.1. | 1) Правила благоустройства территории;2) нормативные правовые акты, которыми утверждены правила благоустройства территории;3) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные документы | ОМС (по согласованию), принявшие, утвердившие документы, материалы | уполномоченные органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан, применительно к территориям которых размещаются соответствующие сведения, документы и материалы (далее - уполномоченные ОМС) |
| 6.2. | 1) Закон Республики Татарстан, которым утвержден порядок определения границ прилегающих территорий | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан | ГБУ «ИПП РТ» |
|  | Раздел 7. Планировка территории |
| 7.1. | 1) Документация по планировке территории, утвержденная уполномоченными федеральными органами исполнительной власти (основная часть проекта планировки территории; основная часть проекта межевания территории);2) нормативные правовые акты и (или) ненормативные правовые акты уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, которыми утверждена указанная документация по планировке территории;3) нормативные правовые акты и (или) ненормативные правовые акты уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, которыми внесены изменения в указанную документацию;4) нормативные правовые акты, которыми утверждены порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в указанную документацию, порядок отмены указанной документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей указанной документации не подлежащими применению | ФОИВ (по согласованию) | ГБУ «ИПП РТ» |
| 7.2. | 1) Документация по планировке территории, утвержденная Кабинетом Министров Республики Татарстан (основная часть проекта планировки территории; основная часть проекта межевания территории);2) нормативные правовые акты Кабинета Министров Республики Татарстан, которыми утверждена указанная документация по планировке территории;3) нормативные правовые акты Кабинета Министров Республики Татарстан, которыми внесены изменения в указанную документацию;4) закон Республики Татарстан, которым утверждены порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений Кабинета Министров Республики Татарстан, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в указанную документацию, порядок отмены указанной документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей указанной документации не подлежащими применению | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан | ГБУ «ИПП РТ» |
| 7.3. | 1) Документация по планировке территории, утвержденная органами местного самоуправления городских округов или Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (основная часть проекта планировки территории; основная часть проекта межевания территории);2) нормативные правовые акты и (или) ненормативные правовые акты, которыми утверждена указанная документация по планировке территории;3) нормативные правовые акты и (или) ненормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанную документацию;4) нормативные правовые акты, которыми утверждены порядок подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений органов местного самоуправления, порядок принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядок внесения изменений в указанную документацию, порядок отмены указанной документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей указанной документации не подлежащими применению | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию), принявшие, утвердившие документы, материалы | ГБУ «ИПП РТ», уполномоченные ОМС городских округов |
|  | Раздел 8. Инженерные изыскания |
| 8.1. | Материалы и результаты инженерных изысканий, выполненные применительно к территориям двух и более муниципальных образований, двух и более субъектов Российской Федерации, на территории Республики Татарстан | Органы государственной власти, физические и юридические лица, обеспечившие выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, застройщик, лицо, получившее в соответствии с Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764) Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, обеспечившие выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства (по согласованию) | ГБУ «ИПП РТ» |
| 8.2. | Материалы и результаты инженерных изысканий, выполненные применительно к территории муниципального образования Республики Татарстан | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию), физические и юридические лица, обеспечившие выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, застройщик, лицо, получившее в соответствии с Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764) Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, обеспечившие выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства (по согласованию) | ГБУ «ИПП РТ», уполномоченные ОМС городских округов |
|  | Раздел 9. Искусственные земельные участки |
| 9.1. | 1) Разрешение на создание искусственного земельного участка;2) разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка;3) разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию;4) иные сведения, документы, материалы в отношении искусственных земельных участков | ФОИВ (по согласованию), Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан | ГБУ «ИПП РТ» |
| 9.2. | 1) Разрешение на проведение работ по созданию искусственного земельного участка;2) разрешение на ввод искусственно созданного земельного участка в эксплуатацию;3) иные сведения, документы, материалы в отношении искусственных земельных участков | ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС  |
|  | Раздел 10. Зоны с особыми условиями использования территории |
| 10.1. | Сведения, документы, материалы в отношении зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объекта культурного наследия:1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.2. | Сведения, документы, материалы в отношении охранных зон объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии); охранных зон трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); охранных зон линий и сооружений связи; охранных зон гидроэнергетического объекта; охранных зон тепловых сетей:1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | Организации, эксплуатирующие соответствующие объекты и утвердившие, принявшие, выдавшие документы, сведения, материалы(по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.3. | Сведения, документы, материалы в отношении охранных зон особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы):1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | ФОИВ (по согласованию), Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.4. | Сведения, документы, материалы в отношении охранных зон железных дорог; охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена:1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | Организации, эксплуатирующие объект (по согласованию), ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.5. | Сведения, документы, материалы в отношении санитарно-защитных зон (санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; санитарно-защитная зона радиационных объектов):1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | ФОИВ (по согласованию), уполномоченные республиканские органы исполнительной власти, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.6. | Сведения, документы, материалы в отношении водоохранных зон, рыбохозяйственных заповедных зон:1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | ФОИВ (по согласованию), Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан, Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.7. | Сведения, документы, материалы в отношении зон охраняемого объекта; зон охраняемого военного объекта, охранных зон военного объекта, запретных и специальных зон, устанавливаемых в связи с размещением указанных объектов;1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | ФОИВ (по согласованию), уполномоченные республиканские органы исполнительной власти, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.8. | Сведения, документы, материалы в отношении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения; второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения; третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения; санитарно-защитная полоса водоводов):1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | ФОИВ (по согласованию), уполномоченные республиканские органы исполнительной власти, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.9. | Сведения, документы, материалы в отношении округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов:1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | ФОИВ (по согласованию), уполномоченные республиканские органы исполнительной власти, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.10. | Сведения, документы, материалы в отношении зон затопления и подтопления:1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.11. | Сведения, документы, материалы в отношении прибрежно-защитной полосы:1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.12. | Сведения, документы, материалы в отношении придорожных полос автомобильных дорог; приаэродромной территории; зон наблюдения; зон ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства; зон безопасности с особым правовым режимом; зон минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов):1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | ФОИВ (по согласованию), Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию), организации, эксплуатирующие объект (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 10.13. | Сведения, документы, материалы в отношении охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей природной среды, ее загрязнением; охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети:1) нормативные правовые акты об установлении, изменении, прекращении существования указанных зон;2) сведения, документы, материалы о границах указанных зон и об их характеристиках, в том числе сведения об ограничениях использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства в границах указанных зон;3) иные сведения, документы, материалы в отношении указанных зон | ФОИВ (по согласованию), Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
|  | Раздел 11. План наземных и подземных коммуникаций |
| 11.1. | 1) Сведения, документы, материалы, содержащие информацию о местоположении существующих и проектируемых сетей инженерно-технического обеспечения, электрических сетей, сетей связи, в том числе на основании данных, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, едином государственном реестре заключений | ФОИВ (по согласованию), Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию), физические и юридические лица, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
|  | Раздел 12. Резервирование земель и изъятие земельных участков |
| 12.1. | 1) Решения о резервировании земель для государственных нужд;2) решения об изъятии земельных участков для государственных нужд | ФОИВ (по согласованию), Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан | ГБУ «ИПП РТ» |
| 12.2. | 1) Решения о резервировании земель для муниципальных нужд;2) решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд | ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС |
|  | Раздел 13. Дела о застроенных или подлежащих застройке земельных участках |
| 13.1. | Градостроительный план земельного участка | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию), выдавшие документы, материалы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные ОМС городского округа, ГБУ «ИПП РТ» (в случае размещения объекта капитального строительства на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, двух и более муниципальных районов, городских округов) |
| 13.2. | Результаты инженерных изысканий | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, физические и юридические лица, обеспечившие выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, застройщик, лицо, получившее в соответствии с Земельным [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452764) Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, обеспечившие выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства (по согласованию) | ГБУ «ИПП РТ», уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.3. | 1) Сведения о земельном участке (кадастровый номер земельного участка, его площадь, местоположение);2) сведения о площади, высоте и количестве этажей объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения | ОМС (по согласованию), Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные исполнительные органы субъектов Российской Федерации, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы (по согласованию) | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.4. | Содержащий архитектурные решения раздел проектной документации объекта капитального строительства в случае строительства или реконструкции объекта капитального строительства в границах территории исторического поселения, выданные в отношении указанного раздела проектной документации объекта капитального строительства заключения республиканского органа исполнительной власти, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о его соответствии предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства (за исключением случая, если строительство или реконструкция объекта капитального строительства осуществлялись в соответствии с типовым архитектурным решением объекта капитального строительства) | Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, уполномоченные исполнительные органы субъектов Российской Федерации, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы (по согласованию) | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.5. | Заключение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия в случае, если проведение такой экспертизы предусмотрено федеральным законом | Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, уполномоченные исполнительные органы субъектов Российской Федерации, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы (по согласованию) | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.6. | Заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случае, если проведение такой экспертизы предусмотрено федеральным законом | ФОИВ (по согласованию) | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.7. | Сведения о размещении заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | ОМС (по согласованию) | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.8. | 1) Разрешение на строительство, документ о прекращении действия разрешения на строительство, документ о внесении изменений в разрешение на строительство;2) разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, технический план;3) схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка | ФОИВ (по согласованию), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом» (по согласованию), Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос» (по согласованию), Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан, Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, уполномоченные исполнительные органы субъектов Российской Федерации, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы (по согласованию), ОМС, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы (по согласованию) | уполномоченные ОМС городских округов, Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ГБУ «ИПП РТ» |
| 13.9. | Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию), принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.10. | Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию), принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.11. | Заключение органа государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также заключение органа федерального государственного экологического надзора, выдаваемое в случаях, предусмотренных [частью 5 статьи 54](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=437094&dst=3567) Градостроительного кодекса Российской Федерации | Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство ФОИВ (по согласованию), республиканские органы исполнительной власти, ОМС (по согласованию), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом» (по согласованию), Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос» (по согласованию), исполнительные органы субъектов Российской Федерации (по согласованию) | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ГБУ «ИПП РТ», уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.12. | Акт проверки соответствия многоквартирного дома требованиям энергетической эффективности с указанием класса его энергетической эффективности на момент составления акта | Государственная жилищная инспекция Республики Татарстан, уполномоченные исполнительные органы субъектов Российской Федерации, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы (по согласованию) | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ГБУ «ИПП РТ», уполномоченные ОМС городских округов |
| 13.13. | Уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров планируемых строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке | Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство ФОИВ (по согласованию), Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» (в случае размещения объекта капитального строительства на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, двух и более муниципальных районов, городских округов) |
| 13.14. | Описание внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в случае строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, поступившее в отношении указанного описания уведомление республиканского органа исполнительной власти, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, о соответствии или несоответствии описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и установленным градостроительным регламентом требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства | Комитет Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия, уполномоченные исполнительные органы субъектов Российской Федерации, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» (в случае размещения объекта капитального строительства на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, двух и более муниципальных районов, городских округов) |
| 13.15. | 1) Уведомление об окончании строительства объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;2) уведомление о соответствии или несоответствии построенного или реконструированного объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома | Уполномоченные на выдачу разрешений на строительство ФОИВ (по согласованию), Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам, исполнительные органы субъектов Российской Федерации (по согласованию), ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» (в случае размещения объекта капитального строительства на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, двух и более муниципальных районов, городских округов) |
| 13.16. | Уведомление о планируемом сносе объекта капитального строительства | ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС |
| 13.17. | Результаты и материалы обследования объекта капитального строительства, подлежащего сносу | ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС |
| 13.18. | Проект организации работ по сносу объекта капитального строительства | ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС |
| 13.19. | Уведомление о завершении сноса объекта капитального строительства | ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС |
| 13.20. | Иные документы и материалы, входящие в состав дела о застроенном или подлежащем застройке земельном участке | ФОИВ (по согласованию), Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, республиканские органы исполнительной власти, ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» (в случае размещения объекта капитального строительства на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, двух и более муниципальных районов, городских округов) |
| 13.21. | 1) Нормативные правовые акты о присвоении, изменении и аннулировании адресов объектов недвижимости;2) сведения, документы и материалы, содержащие информацию о местоположении объектов адресации | ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС |
| 13.22. | 1) Соглашение об установлении сервитута;2) решение об установлении публичного сервитута | Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, уполномоченные исполнительные органы субъектов Российской Федерации, принявшие, утвердившие, выдавшие документы, материалы (по согласованию), ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» (в случае размещения объекта капитального строительства на территориях двух и более субъектов Российской Федерации, двух и более муниципальных районов, городских округов) |
|  | Раздел 14. Программы реализации документов территориального планирования |
| 14.1. | 1) Программы, которыми предусмотрены мероприятия по реализации документов территориального планирования;2) нормативные правовые акты, которыми утверждены указанные программы;3) нормативный правовые акты, которыми внесены изменения в указанные программы | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 14.2. | Инвестиционные программы субъекта естественных монополий | Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 14.3. | Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса | ОМС (по согласованию), Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 14.4. | Программы комплексного развития транспортной инфраструктуры | ОМС (по согласованию), Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 14.5. | Программы комплексного развития социальной инфраструктуры | ОМС (по согласованию), Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 14.6. | Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры | ОМС (по согласованию), Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
|  | Раздел 15. Особо охраняемые природные территории |
| 15.1. | 1) Сведения, документы, материалы об особо охраняемых природных территориях федерального и регионального значения;2) положения об указанных особо охраняемых природных территориях;3) нормативные правовые акты, которыми утверждены положения об особо охраняемых природных территориях, и (или) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные положения | ФОИВ (по согласованию), Государственный комитет Республики Татарстан по биологическим ресурсам | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
| 15.2. | 1) Сведения, документы, материалы об особо охраняемых природных территориях местного значения;2) положения об указанных особо охраняемых природных территориях;3) нормативные правовые акты, которыми утверждены положения об указанных особо охраняемых природных территориях;4) нормативные правовые акты, которыми внесены изменения в указанные положения | ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС |
|  | Раздел 16. Лесничества |
| 16.1. | 1) Лесохозяйственные регламенты;2) проекты освоения лесов;3) проектная документация лесных участков;4) иные сведения, документы, материалы в отношении лесничеств | Министерство лесного хозяйства Республики Татарстан | уполномоченные ОМС, ГБУ «ИПП РТ» |
|  | Раздел 17. Информационные модели объектов капитального строительства |
| 17.1. | Информационные модели объектов капитального строительства | Застройщик, технический заказчик, лицо, обеспечивающее или осуществляющее подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицо, ответственное за эксплуатацию объекта капитального строительства | уполномоченные ОМС, Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ГБУ «ИПП РТ» |
|  | Раздел 18. Иные сведения, документы, материалы |
| 18.1. | Иные сведения, документы, материалы, не размещенные в иных разделах системы | ФОИВ (по согласованию), республиканские органы исполнительной власти, ОМС (по согласованию) | уполномоченные ОМС, Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан, ГБУ «ИПП РТ» |

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан**

**«О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2023 № 169 «Об утверждении Положения**

**о государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности**

**Республики Татарстан»**

Проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2023 № 169 «Об утверждении Положения о государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» (далее – проект постановления) подготовлен в связи с принятием Закона Республики Татарстан от 23 декабря 2023 года №131-ЗРТ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан и органами государственной власти Республики Татарстан в области градостроительной деятельности» (далее – Закон РТ) и в целях актуализации Перечня сведений, документов и материалов, подлежащих направлению и размещению в государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» (далее – Система).

Законом РТ предусматривается перераспределение полномочий органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Татарстан в области градостроительной деятельности республиканскому органу исполнительной власти – Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан. Закон РТ в числе перераспределяемых полномочий предусматривает:

ведение Системы в пределах перераспределяемых в соответствии с Законом РТ полномочий;

предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в Системе.

[Положение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW363&n=175762&dst=100017) о Системе утверждено постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2023 № 169 «Об утверждении Положения о государственной информационной системе Республики Татарстан «Информационное обеспечение градостроительной деятельности Республики Татарстан» (далее – постановление № 169, Положение о Системе). Положением о Системе определены участники информационного взаимодействия и их функции, в том числе в части ведения Системы и предоставления сведений, документов и материалов, содержащихся в Системе. Также Положением о Системе предусмотрен Перечень сведений, документов и материалов, подлежащих направлению и размещению в Системе, в том числе уполномоченные на размещение сведений, документов и материалов в Системе органы (учреждения) и поставщики таких данных.

В целях реализации Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан перераспределенных Законом РТ полномочий органов местного самоуправления в части ведения Системы проектом постановления предлагается внести соответствующие изменения в постановление Кабинета Министров Республики Татарстан № 169.

Также проектом постановления предлагается привести приложение к Положению о Системе, утвержденному постановлением № 169, в соответствие с изменениями, предусмотренными:

Федеральным законом от 10 июля 2023 года № 305-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (в части утверждения порядка подготовки документации по планировке территории Правительством Российской Федерации);

Федеральным законом от 4 августа 2023 года № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (в части корректировки норм об округах санитарной (горно-санитарной) охраны).

Учитывая сроки вступления в силу Закона РТ и отдельных изменений, внесенных Федеральным законом от 4 августа 2023 года № 469-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах», отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», проектом постановления предлагается установить соответствующие сроки вступления его силу - с 1 января 2024 года, за исключением пункта 10.9 приложения к [Положени](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW363&n=172408&dst=100017)ю о Системе, утвержденному постановлением № 169 (в редакции проекта постановления), который вступит в силу с 1 сентября 2024 года.

Принятие проекта постановления не потребует выделения дополнительных финансовых средств из бюджета Республики Татарстан.