\ПРОЕКТ

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Казань

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_\_

Об утверждении Положения об осуществлении мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан

В целях проведения оценки градостроительного развития Республики Татарстан и определения необходимости подготовки, утверждения и (или) внесения изменений в градостроительную документацию на региональном и муниципальном уровнях на территории Республики Татарстан, Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение об осуществлении мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан.
2. Министерству строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан в 30-дневный срок разработать и утвердить перечень сведений, необходимых для осуществления мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан, перечень лиц, предоставляющих указанные сведения, и порядок их предоставления.
3. Республиканским органам исполнительной власти, подведомственным им организациям, а также предложить территориальным органам федеральных органов исполнительной власти по Республике Татарстан, органам местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан, подведомственным им организациям, иным организациям, осуществляющим свою деятельность в Республике Татарстан, руководствоваться Положением об осуществлении мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан, утвержденным настоящим постановлением.
4. Определить государственное бюджетное учреждение «Институт пространственного планирования Республики Татарстан» уполномоченным учреждением на проведение мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Утверждено

постановлением

Кабинета Министров

Республики Татарстан

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2023 № \_\_\_\_

Положение

об осуществлении мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает цель и задачи осуществления мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан (далее – мониторинг), определяет содержание работ по мониторингу и порядок представления результатов работ по мониторингу.

1.2. Объектом мониторинга является схема территориального планирования, а также иная градостроительная документация, в том числе сведения, перечень которых утверждается приказом Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – Министерство).

1.3. Мониторинг осуществляется посредством выполнения информационных, методических, аналитических работ, а также работ по подготовке предложений о совершенствовании и корректировке градостроительной документации.

II. Термины и определения

В настоящем Положении используются следующие термины и определения:

уполномоченное на мониторинг учреждение – государственное бюджетное учреждение «Институт пространственного планирования Республики Татарстан», осуществляющее мониторинг в соответствии с настоящим Положением;

градостроительная документация – схема территориального планирования Республики Татарстан, схемы территориального планирования муниципальных образований Республики Татарстан, генеральные планы муниципальных образований Республики Татарстан, правила землепользования и застройки муниципальных образований Республики Татарстан, документация по планировке территории Республики Татарстан, градостроительные планы земельных участков, разрешения на строительство, сведения, используемые при подготовке указанной документации;

сведения – информация, относящаяся к объекту мониторинга;

владельцы сведений – участники взаимодействия при проведении мониторинга (республиканские органы исполнительной власти, территориальные органы федеральных органов исполнительной власти по Республике Татарстан , органы местного самоуправления муниципальных образований Республики Татарстан, подведомственные им организации, иные организации, осуществляющие свою деятельность в Республике Татарстан), перечень которых утверждается приказом Министерства, предоставляющие сведения в адрес уполномоченного на мониторинг учреждения на основании заключенного соглашения об информационном взаимодействии при проведении мониторинга.

III. Цель и задачи мониторинга

3.1. Целью мониторинга является мониторинг реализации градостроительной документации Республики Татарстан и определение необходимости подготовки, утверждения и (или) внесения изменений в градостроительную документацию на региональном и муниципальном уровнях.

3.2. Задачами мониторинга являются:

определение необходимости внесения изменений в утвержденную градостроительную документацию;

организация взаимодействия при подготовке и утверждении градостроительной документации в Республике Татарстан;

своевременная актуализация градостроительной документации в связи с изменяющимися условиями градостроительной деятельности;

повышение эффективности землепользования в Республике Татарстан;

повышение точности прогнозирования и обоснованности территориального социально-экономического развития Республики Татарстан.

IV. Содержание работ по мониторингу

4.1. Работы по мониторингу включают в себя выполнения информационных, методических, аналитических работ, а также работ по подготовке предложений о совершенствовании и корректировке градостроительной документации.

4.2. Информационные работы включают получение сведений в порядке, предусмотренном разделом 5 настоящего Положения.

4.3. Методические работы включают разработку методических рекомендаций по осуществлению мониторинга.

4.4. Аналитические работы включают проведение оценки реализации градостроительной документации Республики Татарстан на основании сведений, полученных в результате проведения информационных работ, указанных в пункте 4.2 настоящего Положения, путем применения методических рекомендаций, указанных в пункте 4.3. настоящего Положения.

4.5. Работы по подготовке предложений о совершенствовании и корректировке градостроительной документации включают подготовку предложений о внесении изменений в градостроительную документацию.

V. Порядок осуществления мониторинга

5.1. Мониторинг осуществляется уполномоченным на мониторинг учреждением на основании сведений, полученных от владельцев сведений.

5.2. Порядок, способы, сроки и периодичность передачи и актуализации сведений от владельцев сведений уполномоченному на мониторинг учреждению устанавливается Министерством. Взаимодействие между уполномоченным на мониторинг учреждением и владельцами сведений осуществляется на основании соглашения об информационном взаимодействии при проведении мониторинга с учетом требований Указа Президента Республики Татарстан от 12 февраля 2009 года № УП-69 «Об организации информационного взаимодействия в электронном виде органов исполнительной власти Республики Татарстан, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления посредством использования ресурсов государственного информационного центра Республики Татарстан» и постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.08.2012 № 674 «Порядок межведомственного информационного взаимодействия при предоставлении государственных услуг и исполнении государственных функций органами государственной власти Республики Татарстан».

5.3. Сведения, составляющие государственную тайну, предоставляются владельцами сведений в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

VI. Порядок представления результатов работ по мониторингу

6.1. По результатам выполнения работ, предусмотренных разделом 4 настоящего Положения, уполномоченное на мониторинг учреждение обеспечивает подготовку оперативных планов мониторинга и проекта ежегодного доклада о градостроительной деятельности в Республике Татарстан за предшествующий период.

6.2. Ежегодный доклад о градостроительной деятельности в Республике Татарстан за предшествующий период представляет собой документ, в котором содержатся результаты мониторинга, в том числе в части оценки градостроительного развития Республики Татарстан, а также предложения по повышению эффективности территориального и социально-экономического развития Республики Татарстан.

6.3. Оперативные планы мониторинга и проект ежегодного доклада о градостроительной деятельности в Республике Татарстан представляются уполномоченным на мониторинг учреждением в Министерство в порядке и сроки, установленные Министерством.

6.4. Ежегодный доклад о градостроительной деятельности в Республике Татарстан за предшествующий период представляется Министерством Раису Республики Татарстан и Премьер-министру Республики Татарстан в срок не позднее 30 сентября года, следующего за отчетным годом.

6.5. Ежегодный доклад о градостроительной деятельности в Республике Татарстан за предшествующий период предоставляется владельцам сведений по запросу.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

«Об утверждении Положения об осуществлении мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан»

Проект постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «Об утверждении Положения об осуществлении мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан» (далее – проект постановления) подготовлен в целях обеспечения оценки градостроительного развития территорий Республики Татарстан, повышения качества градостроительной документации в Республике Татарстан и принятия согласованных решений при градостроительном планировании.

Проектом постановления предлагается утвердить Положение об осуществлении мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан, определить цели и задачи мониторинга реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан (далее – мониторинг), а также механизм его проведения.

Схема территориального планирования Республики Татарстан – это основной документ территориального планирования Республики Татарстан, который определяет градостроительную стратегию Республики Татарстан и позволяет выстроить механизм наиболее эффективного использования имеющихся ресурсов.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализация схемы территориального планирования Республики Татарстан осуществляется путем подготовки и утверждения документации по планировке территории в соответствии с документами территориального планирования, создания объектов регионального значения, выполнения иных мероприятий, предусмотренных программами Республики Татарстан. Также Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134, установлено, что материалы схемы территориального планирования Республики Татарстан должны стать основой информационно-аналитической базы мониторинга градостроительной деятельности, обеспечивающего принятие решений, связанных с эффективным использованием территориальных, природных и социально-экономических ресурсов республики, поддержкой мероприятий по развитию территорий муниципальных районов, городских округов, городских и сельских поселений. В связи с чем, проектом постановления предлагается при осуществлении мониторинга также проводить оценку иной градостроительной документации и сведений, формируемых в целях реализации схемы территориального планирования Республики Татарстан.

Следует отметить, что практика ведения мониторинга в сфере градостроительства уже применяется в отдельных субъектах Российской Федерации, в том числе в г. Москве, г. Санкт-Петербург, Ростовской области, Самарской области, Алтайском крае и др.

Проектом постановления предусматривается, что мониторинг будет осуществляться путем сбора, систематизации и анализа сведений, предоставляемых владельцами сведений. Функции по осуществлению мониторинга предлагается возложить на государственное бюджетное учреждение «Институт пространственного планирования Республики Татарстан», основными целями деятельности которого в соответствии с Уставом являются изучение социально-экономических, социальных, экологических факторов, оказывающих влияние на принятие в установленном порядке градостроительных решений, а также мониторинг разработки градостроительной документации и реализации документов территориального планирования.

Владельцами сведений будут выступать участники взаимодействия, располагающие сведениями для проведения мониторинга и предоставляющие такие сведения в адрес уполномоченного на мониторинг учреждения на основании соглашения об информационном взаимодействии. Перечень владельцев сведений, а также перечень сведений, необходимых для осуществления мониторинга, предлагается утвердить Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан.

Также предусматривается подготовка ежегодных докладов о результатах мониторинга за предшествующий период, представляемых Раису Республики Татарстан и Премьер-министру Республики Татарстан.

Принятие проекта постановления позволит организовать своевременный сбор, анализ, систематизацию и актуализацию градостроительной документации, применяемой на территории Республики Татарстан, что обеспечит дальнейшее эффективное градостроительное развитие территорий Республики Татарстан.

Принятие проекта постановления не потребует выделения дополнительных финансовых средств из бюджета Республики Татарстан.