Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 07 сентября по 14 сентября 2023 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему специалисту-эксперту отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Закировой Резеде Шамиловне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (*[*r.zinnurova@tatar.ru*](mailto:r.zinnurova@tatar.ru)*)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельного участка

из одной категории в другую

в Муслюмовском муниципальном районе

Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:29:050601:293 площадью 2.3006 гектара, расположенный в Муслюмовском муниципальном районе Республики Татарстан, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях недропользования.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Министр земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан Ф.А.Аглиуллин

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельного участка из одной категории в другую

в Муслюмовском муниципальном районе Республики Татарстан»

Земельный участок площадью 2,3006 гектара, испрашиваемый в целях недропользования – размещения карьера для разведки и добычи полезных ископаемых (песчано-гравийной смеси) на месторождении «Таш-Елга», расположен на землях сельскохозяйственного назначения в границах Кряш-Шуранского сельского поселения Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан.

Согласно представленным документам земельный участок площадью 2,3006 гектара находится в собственности ООО «Радиал Плюс».

На основании приказа Министерства экологии и природных ресурсов Республики Татарстан от 30.12.2021 № 1510-п «О переоформлении лицензии серии МСЛ № 00918 ТЭ, выданной ООО «Радиал» с целью добычи песчано-гравийных пород на месторождении «Таш-Елга» в Муслюмовском муниципальном районе Республики Татарстан на ООО «Радиал Плюс» ООО «Радиал Плюс» оформлены лицензия и лицензионное соглашение.

Представлена копия лицензии на пользование недрами ТАТ № 000663 ТЭ от 04.03.2022, выданной ООО «Радитал Плюс», сроком до 01.02.2030.

В соответствии с поручением № вн-4388-МР от 24.06.2021 перевод земельных участков в земли промышленности для дальнейшего размещения карьеров при наличии выданных в установленном порядке действующих лицензий и горноотводных актов, включение в проекты генеральных планов муниципальных образований мероприятий, предусматривающих перевод расположенных в границах горных отводов земельных участков в земли промышленности, осуществляется без дополнительного согласования с Администрацией Раиса Республики Татарстан.

На основании письма руководителя Исполнительного комитета Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан И.Ф.Салихзянова (от 01.08.2023 № 1525ИСП) размещение объектов недропользования на земельном участке площадью 2,3006 гектара предусмотрено схемой территориального планирования Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан, утвержденной решением Совета Муслюмовского муниципального района Республики Татарстан IV созыва от 06.10.2022 № 122.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».