Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 27 июля по 03 августа 2023 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему специалисту-эксперту отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Закировой Резеде Шамиловне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (r.zinnurova@tatar.ru)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельных участков

из одной категории в другую

в Тукаевском муниципальном

районе Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 4 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельные участки сельскохозяйственного назначения по перечню согласно приложению общей площадью 1,7161 гектара, расположенные в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях размещения складов.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Министр земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан Ф.А.Аглиуллин

Приложение

к постановлению

Кабинета Министров

Республики Татарстан

от \_\_\_\_\_\_2023 № \_\_\_\_\_

Перечень

земельных участков, переводимых в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны,

безопасности и земель иного специального назначения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, гектаров | Наименование муниципального района |
| 1 | 16:39:102501:178 | 1,2161 | Тукаевский |
| 2 | 16:39:102501:272 | 0,5 |
| Итого | 1,7161. |  |

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

«О переводе земельных участков из одной категории в другую

в Тукаевском муниципальном районе Республики Татарстан»

Земельные участки общей площадью 1,7161 гектара, испрашиваемые в целях размещения складов, расположены на землях сельскохозяйственного назначения в границах Малошильнинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

Согласно представленным документам земельный участок площадью 1,2161 гектара находится в общей долевой собственности Федянова Андрея Анатольевича и Туржанского Александра Анатольевича (1/2 доли), земельный участок площадью 0,5 гектара – в собственности Туржанского Александра Анатольевича.

В соответствии с поручением № вн-7117-МР от 24.11.2020 перевод земельных участков в земли промышленности для дальнейшего размещения объектов дорожного сервиса, сведения о которых содержатся в согласованных с Кабинетом Министров Республики Татарстан и утвержденных в установленном порядке документах территориального планирования, осуществляется без дополнительного согласования с Администрацией Раиса Республики Татарстан.

Генеральный план Малошильнинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан (внесение изменений) утвержден решением Совета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан № 2817 от 29.12.2022.

На основании письма руководителя Исполнительного комитета Тукаевского муниципального района Республики Татарстан А.Р.Хабибуллина от 19.06.2023 № 2996 исх/ик размещение складов на земельных участках общей площадью 1,7161 гектара предусмотрено генеральным планом Малошильнинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».