Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 27 июля по 03 августа 2023 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему специалисту-эксперту отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Закировой Резеде Шамиловне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (**r.zinnurova@tatar.ru**)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельного участка

из одной категории в другую

в Лаишевском муниципальном районе

Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 2 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:24:000000:7079 площадью 0,5604 гектара, расположенный в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан, в категорию земель особо охраняемых территорий и объектов в целях размещения объектов отдыха (рекреации).

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Министр земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан Ф.А.Аглиуллин

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан

«О переводе земельного участка из одной категории в другую

в Лаишевском муниципальном районе Республики Татарстан»

Земельный участок площадью 0,5604 гектара, испрашиваемый в целях размещения объектов отдыха (рекреации), расположен на землях сельскохозяйственного назначения на территории муниципального образования города Лаишево Лаишевского муниципального района Республики Татарстан.

Согласно представленным документам испрашиваемый земельный участок находится в неразграниченной (государственной) собственности.

Поручением от 01.12.2022 № 59230-МР согласован перевод земельного участка с кадастровым номером 16:24:170401:266, из которого образован испрашиваемый к переводу земельный участок с кадастровым номером 16:24:000000:7079, в земли особо охраняемых территорий и объектов для дальнейшего размещения объектов отдыха (рекреации) (для создания туристско-рекреационного кластера).

На основании письма руководителя Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района Республики Татарстан А.А.Новикова размещение объектов отдыха (рекреации) на земельном участке площадью 0,5604 гектара предусмотрено генеральным планом муниципального образования «город Лаишево» Лаишевского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета города Лаишево Лаишевского муниципального района Республики Татарстан № 41 от 07.12.2022.

На основании постановления Исполнительного комитета Лаишевского муниципального района от 06.02.2023 № 326 «Об отнесении земельных участков к землям особо охраняемых территорий и объектов местного значения» испрашиваемый земельный участок площадью 0,5604 гектара отнесены к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».