Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 27 июля по 03 августа 2023 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему специалисту-эксперту отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Закировой Резеде Шамиловне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (**r.zinnurova@tatar.ru**)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельного участка

из одной категории в другую

в Высокогорском муниципальном районе

Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 16:16:200502:52 площадью 14,3956 гектара, расположенный в Высокогорском муниципальном районе Республики Татарстан, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях недропользования.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Министр земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан Ф.А.Аглиуллин

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельного участка из одной категории в другую

в Высокогорском муниципальном районе Республики Татарстан»

Земельный участок площадью 14,3956 гектара, испрашиваемый в целях недропользования – размещения карьера для геологического изучения, разведки и добычи торфа на участке недр «Алатка», расположен на землях сельскохозяйственного назначения в границах Село-Алатского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан.

Согласно представленным документам земельный участок площадью 14,3956 гектара находится в собственности Нурутдиновой Анны Евгеньевны.

Представлена копия лицензии на пользование недрами ТАТ ВСК № 01375 ТР от 05.09.2014, выданной ООО «Высокогорское карьероуправление», сроком до 07.08.2063.

В соответствии с поручением № вн-4388-МР от 24.06.2021 перевод земельных участков в земли промышленности для дальнейшего размещения карьеров при наличии выданных в установленном порядке действующих лицензий и горноотводных актов, включение в проекты генеральных планов муниципальных образований мероприятий, предусматривающих перевод расположенных в границах горных отводов земельных участков в земли промышленности, осуществляется без дополнительного согласования с Администрацией Раиса Республики Татарстан.

На основании письма руководителя Исполнительного комитета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан Д.Ф.Шайдуллина размещение объектов недропользования на земельном участке площадью 14,3956 гектара предусмотрено генеральным планом Село-Алатского сельского поселения Высокогорского муниципального района Республики Татарстан, утвержденным решением Совета Высокогорского муниципального района Республики Татарстан от 19.10.2020 № 18.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».