Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 27 июля по 03 августа 2023 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему специалисту-эксперту отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Закировой Резеде Шамиловне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (*[*r.zinnurova@tatar.ru*](mailto:r.zinnurova@tatar.ru)*)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельных участков

из одной категории в другую

в Агрызском, Аксубаевском,

Новошешминском, Чистопольском

муниципальных районах

Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельные участки сельскохозяйственного назначения по перечню согласно приложению общей площадью 3,5134 гектара, расположенные в Агрызском, Аксубаевском, Новошешминском, Чистопольском муниципальных районах Республики Татарстан, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях недропользования.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Министр земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан Ф.А.Аглиуллин

Приложение

к постановлению Кабинета Министров

Республики Татарстан

от \_\_\_\_\_\_2023 №\_\_\_\_\_\_

Перечень

земельных участков, переводимых в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны,

безопасности и земель иного специального назначения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь,  гектар | Наименование муниципального района |
| 1 | 16:01:030604:6 | 0,0085 | Агрызский |
| 2 | 16:01:040603:216 | 0,0027 |
| 3 | 16:03:120802:206 | 1,7959 | Аксубаевский |
| 4 | 16:31:120503:199 | 0,2603 | Новошешминский |
| 5 | 16:31:120503:213 | 0,231 |
| 6 | 16:42:140301:1343 | 1,2144 | Чистопольский |
| 7 | 16:42:140301:1680 | 0,0006 |
|  | Итого |  |  |

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельных участков из одной категории в другую

в Агрызском, Аксубаевском, Новошешминском, Чистопольском муниципальных районах Республики Татарстан»

Земельные участки общей площадью 3,5134 гектара, испрашиваемые в целях недропользования – размещения объектов нефтедобычи ООО «РИТЭК», расположены на землях сельскохозяйственного назначения в границах Агрызского, Аксубаевского, Новошешминского, Чистопольского муниципальных районов Республики Татарстан.

В соответствии с поручением № вн-7117-МР от 24 ноября 2020 года перевод земельных участков в земли промышленности для дальнейшего размещения нефтяных объектов, сведения о которых содержатся в согласованных с Кабинетом Министров Республики Татарстан и утвержденных в установленном порядке документах территориального планирования, осуществляется без дополнительного согласования с Администрацией Раиса Республики Татарстан.

Согласно представленным документам земельные участки общей площадью 0,0118 гектара находятся в неразграниченной (государственной) собственности, из которых 0,0112 гектара предоставлены в аренду ООО «РИТЭК», земельные участки общей площадью 0,4913 гектара – в собственности Карташева Ивана Николаевича и предоставлены в аренду ООО «РИТЭК», земельный участок площадью 1,2144 гектара – в собственности МО «Чистопольский муниципальный район» Республики Татарстан, земельный участок площадью 1,7959 гектара – в собственности ООО «РИТЭК».

Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», предусмотрены объекты ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина и иных нефтедобывающих организаций, необходимые для пользования недрами в соответствии с лицензиями.

Представлены копии лицензий на пользование недрами:

ТАТ 02396 НЭ от 09.01.2019, выданная ООО «РИТЭК», сроком до 30.09.2048;

ТАТ 02395 НЭ от 09.01.2019, выданная ООО «РИТЭК», сроком до 31.10.2043;

ТАТ 02400 НЭ от 09.01.2019, выданная ООО «РИТЭК», сроком до 31.10.2043;

ТАТ 02328 НП от 21.11.2016, выданная ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина, сроком до 30.11.2025;

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».