Проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 27 июля по 03 августа 2023 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к ведущему специалисту-эксперту отдела изменения категории земель и включения земельных участков в границы населенных пунктов Закировой Резеде Шамиловне*

*по тел.: (843) 221-40-37 (**r.zinnurova@tatar.ru**)*

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Кабинета Министров Республики Татарстан

О переводе земельных участков

из одной категории в другую

в Новошешминском, Черемшанском

муниципальных районах

Республики Татарстан

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании пункта 8 части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 декабря 2004 года № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

перевести земельные участки сельскохозяйственного назначения по перечню согласно приложению общей площадью 3,3012 гектара, расположенные в Новошешминском, Черемшанском муниципальных районах Республики Татарстан, в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения в целях недропользования.

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин

Министр земельных и имущественных

отношений Республики Татарстан Ф.А.Аглиуллин

Приложение

к постановлению Кабинета Министров

Республики Татарстан

от \_\_\_\_\_\_2023 №\_\_\_\_\_\_

Перечень

земельных участков, переводимых в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны,

безопасности и земель иного специального назначения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый номер земельного участка | Площадь, гектар | Наименование муниципального района |
| 1 | 16:31:090202:588 | 0,0745 | Новошешминский |
| 2 | 16:31:140204:404 | 0,0267 |
| 3 | 16:41:160203:393 | 0,7077 | Черемшанский |
| 4 | 16:41:160203:394 | 1,9917 |
| 5 | 16:41:160203:395 | 0,2585 |
| 6 | 16:41:160202:615 | 0,2421 |
|  | Итого | 3,3012. |  |

**Пояснительная записка**

к проекту постановления Кабинета Министров Республики Татарстан «О переводе земельных участков из одной категории в другую

в Новошешминском, Черемшанском муниципальных районах Республики Татарстан»

Земельные участки общей площадью 3,3012 гектара, испрашиваемые в целях недропользования – размещения объектов нефтедобычи АО «Иделойл», АО «Шешмаойл», расположены на землях сельскохозяйственного назначения в границах Новошешминского, Черемшанского муниципальных районов Республики Татарстан.

В соответствии с поручением № вн-7117-МР от 24 ноября 2020 года перевод земельных участков в земли промышленности для дальнейшего размещения нефтяных объектов, сведения о которых содержатся в согласованных с Кабинетом Министров Республики Татарстан и утвержденных в установленном порядке документах территориального планирования, осуществляется без дополнительного согласования с Администрацией Раиса Республики Татарстан.

Согласно представленным документам земельные участки общей площадью 0,1012 гектара находятся в собственности АО «Шешмаойл», земельные участки общей площадью 3,2 гектара – в собственности АО «Иделойл».

Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», предусмотрены объекты ПАО «Татнефть» имени В.Д.Шашина и иных нефтедобывающих организаций, необходимые для пользования недрами в соответствии с лицензиями.

Представлены копии лицензий на пользование недрами:

ТАТ 02298 НР от 03.10.2016, выданная АО «Шешмаойл», сроком до 16.02.2043;

ТАТ 02318 НЭ от 14.10.2016, выданная АО «Иделойл», сроком до 30.11.2043;

ТАТ 02322 НЭ от 31.10.2016, выданная АО «Татнефтепром», сроком до 30.11.2038.

Документы сформированы в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 25.10.2006 № 523 «Об утверждении формы ходатайства о переводе земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию и состава прилагаемых к нему документов».