проект

*Срок проведения независимой*

*антикоррупционной экспертизы проекта –*

*с 07 июля по 14 июня 2023 года включительно.*

*О внесении предложений в проект обращаться к начальнику отдела правового обеспечения земельных и имущественных отношений правового управления Н.М.Мизаковой*

*по тел.221-40-20 (**Mizakova.Nelya@tatar.ru**)*

ЗАКОН

РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О случаях предоставления в собственность бесплатно земельных

участков военнослужащим, лицам, заключившим контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицам,

проходящим службу в войсках национальной гвардии

Российской Федерации, и членам их семей

Статья 1

1. Настоящий Закон принят во исполнение распоряжения Президента Российской Федерации от 06.06.2023 № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей».

2. Настоящий Закон устанавливает случаи бесплатного предоставления на территории Республики Татарстан земельных участков, переданных в собственность Республики Татарстан согласно Федеральному закону от 8 декабря 2011 года № 423-ФЗ «О порядке безвозмездной передачи военного недвижимого имущества в собственность субъектов Российской Федерации, муниципальную собственность и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а при отсутствии таких земельных участков – других земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (далее – земельный участок).

3. Право на предоставление земельного участка имеют удостоенные звания Героя Российской Федерации или награжденные орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являющиеся ветеранами боевых действий:

1) военнослужащие;

2) лица, заключившие контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

3) лица, проходящие (проходившие) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющие специальные звания полиции
(далее – лицо, принимавшее участие в специальной военной операции);

4) члены семьи лица, принимавшего участие в специальной военной операции, погибшего (умершего) вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных им в ходе участия в специальной военной операции (далее – члены семьи лица, принимавшего участие в специальной военной операции).

4. Для целей настоящего Закона к членам семьи лица, принимавшего участие в специальной военной операции, относятся зарегистрированные по месту жительства на территории Республики Татарстан:

1) супруга (супруг), состоящая (состоящий) на день гибели лица, принимавшего участие в специальной военной операции, в зарегистрированном браке с ним (с ней). При этом право на предоставление земельного участка имеет супруга (супруг), не вступившая (не вступивший) в повторный брак;

2) дети лица, принимавшего участие в специальной военной операции, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, – до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет, при отсутствии таких лиц - родители лица, принимавшего участие в специальной военной операции.

Статья 2

1. Предоставление земельного участка на праве собственности лицам, указанным в статье 1 настоящего Закона, осуществляется бесплатно в соответствии с подпунктом 7 статьи 395, статьей 3919 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Предоставление земельного участка в соответствии с настоящим Законом осуществляется при соблюдении следующих условий:

1) ранее лицу, указанному в части 3 статьи 1 настоящего Закона, земельные участки бесплатно не предоставлялись;

2) лицо, указанное в части 3 статьи 1 настоящего Закона, состоит на учете в порядке, предусмотренном статьей 3 настоящего Закона (далее – учет).

3. Членам семьи лица, принимавшего участие в специальной военной операции, предоставляется один земельный участок независимо от количества членов его семьи на праве общей долевой собственности.

4. Предоставление земельного участка лицу, принимавшему участие в специальной военной операции, осуществляется по месту жительства (по месту пребывания) на территории Республики Татарстан.

5. Предоставление земельного участка членам семьи лица, принимавшего участие в специальной военной операции, осуществляется по месту жительства одного из членов семьи на территории Республики Татарстан.

Статья 3

1. Заявление о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее – заявление о постановке на учет) подается лицами, указанными в части 3 статьи 1 настоящего Закона, в орган местного самоуправления муниципального образования Республики Татарстан, уполномоченный на распоряжение земельными участками (далее – уполномоченный орган), или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее – заявитель).

Заявление о постановке на учет может быть подано представителем (законным представителем) лица, указанного в части 3 статьи 1 настоящего Закона.

2. Перечень документов, прилагаемых к заявлению о постановке на учет, утверждается Кабинетом Министров Республики Татарстан.

3. Заявление о постановке на учет подлежит регистрации с присвоением ему регистрационного номера, указанием даты и времени подачи заявления.

4. По итогам рассмотрения заявления о постановке на учет и прилагаемых к нему документов уполномоченный орган в течение тридцати дней со дня регистрации заявления о постановке на учет принимает решение о постановке лица, на учет либо в случаях, предусмотренных [частью 6](#P51) настоящей статьи, – решение об отказе в постановке на учет.

5. Постановка на учет осуществляется путем включения заявителя в реестр граждан, имеющих право на однократное бесплатное предоставление в собственность земельного участка (далее – реестр, лицо, включенное в реестр).

6. Решение об отказе в постановке на учет принимается в случаях:

1) несоответствия лица, принимавшего участие в специальной военной операции, членов семьи лица, принимавшего участие в специальной военной операции, требованиям [статей 1](#P21), [2](#P31) настоящего Закона;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов, прилагаемых к заявлению о постановке на учет.

7. В течение семи дней со дня принятия одного из решений, указанных в [части 4](#P47) настоящей статьи, уполномоченный орган направляет в адрес заявителя (представителя заявителя), уведомление о принятом решении, содержащее мотивированное обоснование такого решения.

8. Принятие уполномоченным органом решения об отказе в постановке на учет не исключает возможности повторного обращения с заявлением о постановке на учет.

9. Основаниями для исключения уполномоченным органом из реестра являются:

1) поступления заявления от лица, включенного в реестр, о снятии с учета;

2) смерть лица, включенного в реестр, признание его безвестно отсутствующим или объявление умершим (при отсутствии лиц, указанных в части 4 статьи 1 настоящего Закона);

3) принятие уполномоченным органом решения о предоставлении лицу, включенному в реестр, земельного участка в соответствии с [частью 6 статьи 4](#P81) настоящего Закона;

4) выявление в установленном законодательством порядке в представленных документах, послуживших основанием для постановки на учет, сведений, не соответствующих действительности.

10. Решение об исключении из реестра принимается уполномоченным органом по итогам рассмотрения поступивших в уполномоченный орган документов, подтверждающих наступление обстоятельств, указанных в [части 9](#P56) настоящей статьи, не позднее тридцати дней со дня поступления таких документов.

11. Формирование и ведение реестра осуществляется уполномоченным органом раздельно в соответствии с целями предоставления земельного участка. Очередность определяется датой и временем подачи заявления о постановке на учет, по которому принято решение о постановке на учет.

Порядок ведения реестра земельных участков определяется Кабинетом Министров Республики Татарстан.

12. Реестр с учетом требований Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» размещается на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – сеть «Интернет»).

13. Уполномоченный орган исполнительной власти в области земельных отношений формирует на основании данных, полученных от уполномоченных органов, сводный реестр лиц, указанных в части 3 статьи 1 настоящего Закона.

Статья 4

1. Предоставление уполномоченным органом земельного участка лицу, принимавшему участие в специальной военной операции, осуществляется по месту жительства (месту пребывания) на территории Республики Татарстан, члену семьи лица, принимавшего участие в специальной военной операции, – по месту жительства на территории Республики Татарстан.

Отказ лица, включенного в реестр, от получения земельного участка по месту жительства (месту пребывания) не является основанием для исключения его из реестра.

2. Уполномоченный орган формирует земельные участки для осуществления индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) или садоводства и размещает перечень земельных участков, предназначенных для предоставления лицам, включенным в реестр (далее – перечень земельных участков), на официальном сайте уполномоченного органа в сети «Интернет».

3. Лицо, включенное в реестр, обращается в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении земельного участка (с указанием кадастрового номера) из соответствующего перечня земельных участков (далее – заявление о предоставлении земельного участка) по форме, установленной Кабинетом Министров Республики Татарстан.

4. Очередность предоставления земельных участков из перечня земельных участков определяется очередностью реестра.

В случае если в отношении одного земельного участка из перечня земельных участков поступило несколько заявлений о предоставлении земельного участка первоочередным является заявление, которое поступило от лица, включенного в реестр ранее.

5. Уполномоченный орган направляет в порядке межведомственного взаимодействия запросы в соответствующие органы в целях установления соответствия лица, включенного в реестр, требованиям [статей 1](#P21), [2](#P31) настоящего Закона на момент рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка.

6. Решение о предоставлении земельного участка либо об отказе в предоставлении земельного участка принимается уполномоченным органом в течение тридцати дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка.

7. Уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка если:

1) лицо, включенное в реестр, не соответствует требованиям, установленным [статьями 1](#P21), [2](#P31) настоящего Закона;

2) земельный участок, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка, отсутствует в перечне земельных участков;

3) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, принято решение о представлении иному лицу, включенному в реестр ранее, в соответствии с [частью 4](#P74) настоящей статьи.

Статья 5

1. Минимальный размер земельного участка, предоставляемого в соответствии с настоящим Законом, составляет 0,10 гектара.

Статья 6

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава (Раис)

Республики Татарстан