Проект

Вносится

Кабинетом Министров

Республики Татарстан

**ЗАКОН**

РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

О внесении изменений в Закон Республики Татарстан

«О мерах по реализации статей 166 и 166-1 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства»

Статья 1

Внести в Закон Республики Татарстан от 28 декабря 2012 года № 95-ЗРТ «О мерах по реализации статей 166 и 166-1 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» (Ведомости Государственного Совета Татарстана, 2012, № 12 (II часть); 2014, № 3) следующие изменения:

1) статью 1 изложить в следующей редакции:

«Статья 1. Общие положения

Настоящий Закон в соответствии с частью 36 статьи 166, частью 20 статьи 166-1Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее - Федеральный закон) устанавливает правила формирования списков граждан, имеющих право на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах и (или) жилых домах блокированной застройки, индивидуальных жилых домов, которые соответствуют условиям отнесения к жилью экономического класса (далее - жилье экономического класса), построенных или строящихся на земельных участках Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд), переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, в том числе для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья (далее – безвозмездное пользование или аренда для строительства жилья экономического класса), а также в аренду для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса, в том числе для комплексного освоения территории в целях строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса и иного жилищного строительства (далее – аренда для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса), и порядок, в частности очередность, включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, построенного или строящегося на земельных участках Фонда, переданных в безвозмездное пользование или аренду для строительства жилья экономического класса, а также в аренду для строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса (далее – список).»;

2) в статье 2:

а) часть 1 дополнить пунктами 6 - 9 следующего содержания:

«6) утверждает перечень категорий граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса;

7) устанавливает порядок проверки органами местного самоуправления соответствия граждан-заявителей установленным категориям граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса;

8) устанавливает порядок формирования и утверждения органами местного самоуправления списков граждан, имеющих право на приобретение жилья экономического класса, порядок внесения в них изменений;

9) устанавливает порядок ведения сводного по Республике Татарстан реестра граждан, включенных в списки, и порядок предоставления содержащихся в указанном реестре сведений юридическим лицам, заключившим в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации договоры об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса или договоры о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса.»;

б) в части 2:

в пункте 2:

слово «срочного» исключить;

после слов «земельными участками Фонда» дополнить словами «, земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена,», слова «земельных участков Фонда» заменить словами «таких земельных участков»;

в пункте 5:

слово «срочного» исключить;

после слов «находящихся в федеральной собственности,» дополнить словами «земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена,»;

3) подпункт «б» пункта 3 части 2 статьи 3 после слов «находящихся в федеральной собственности» дополнить словами «или государственная собственность на которые не разграничена,»;

4) в статье 6:

а) в части 1 слово «срочного» исключить;

б) в части 2 слово «срочного» исключить;

в) в части 3 слово «срочного» исключить;

г) в части 6 слово «срочного» исключить.

**Статья 2**

1. Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением пункта 1, абзаца третьего и шестого подпункта «б» пункта 2, пункта 4 статьи 1, которые вступают в силу с 1 марта 2015 года.

2. Кабинету Министров Республики Татарстан принять нормативные правовые акты, обеспечивающие реализацию настоящего Закона.

Президент

Республики Татарстан