|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН  ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ | 250px-Coat_of_Arms_of_Tatarstan | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫӉ МӘДӘНИ МИРАС ОБЪЕКТЛАРЫН САКЛАУ КОМИТЕТЫ |

**ПРИКАЗ БОЕРЫК**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | № |  |

Об утверждении графического описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, режима использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказываю:

1. Утвердить:

графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования земель в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Сектору градостроительной деятельности (Н.М.Мизакова) направить копию настоящего приказа в орган регистрации прав для внесения соответствующих сведений в Единый государственный реестр недвижимости, а также организовать работу по размещению настоящего приказа на официальном сайте Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета Республики Татарстан по охране объектов культурного наследия И.И.Шакирова.

Председатель И.Н.Гущин

Приложение № 1

к приказу Комитета

Республики Татарстан

по охране объектов

культурного наследия

от « » №

**Графическое описание местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан, с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

1. **Карта (схема)** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Стахеева И.И. - Крыжановского Н.А.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, г. Нижнекамск, пос. Красный Ключ, ул. Садовая, д. 9

|  |
| --- |
| **1** |
| **Масштаб 1:2000** |
| **Условные обозначения:** |
| - контур границы защитной зоны объектов культурного наследия;  \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ - существующая часть границ земельных участков, в пределах которых расположен объект;  1 - обозначение характерной точки контура объекта;  16:30:060201:253, 16:30:060201:1577 - кадастровые номера земельных участков;  16:30:060201 - кадастровый номер квартала;  - территория объекта культурного наследия. |

**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Стахеева И.И. - Крыжановского Н.А.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, г. Нижнекамск, пос. Красный Ключ, ул. Садовая, д. 9

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Стахеева И.И. - Крыжановского Н.А.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 24.07.2017 № 601 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба купца Стахеева И.И. - Крыжановского Н.А.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, г. Нижнекамск, пос. Красный Ключ, ул. Садовая, д. 9

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь земельного участка 58756 м²** | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **МСК-16 Координаты, м** | |
| **Х** | **У** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | 464295.93 | 2286444.42 |
| 2 | 464182.71 | 2286478.39 |
| 3 | 464055.80 | 2286483.68 |
| 4 | 464039.23 | 2286367.75 |
| 5 | 464041.69 | 2286357.92 |
| 6 | 464038.66 | 2286236.58 |
| 7 | 464267.15 | 2286219.00 |
| 1 | 464295.93 | 2286444.42 |

2. **Карта (схема)** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, перв. пол. 19 в.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Большое Афанасово, ул. Центральная, д. 61

|  |
| --- |
| **1** |
| **Масштаб 1:2000** |
| **Условные обозначения:** |
| - контур границы защитной зоны объектов культурного наследия;  \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ - существующая часть границ земельных участков, в пределах которых расположен объект;  1 - обозначение характерной точки контура объекта;  16:30:010303:83, 16:30:010302:97 - кадастровые номера земельных участков;  16:30:010302, 16:30:010303 - кадастровые номера кварталов;  - территория объекта культурного наследия. |

**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, перв. пол. 19 в.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Большое Афанасово, ул. Центральная, д. 61

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, перв. пол. 19 в.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 24.07.2017 № 601 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, перв. пол. 19 в.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Большое Афанасово, ул. Центральная, д. 61

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь земельного участка 69193 м²** | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **МСК-16 Координаты, м** | |
| **Х** | **У** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | 455519.34 | 2284495.61 |
| 2 | 455488.86 | 2284502.54 |
| 3 | 455487.08 | 2284547.00 |
| 4 | 455350.57 | 2284547.00 |
| 5 | 455292.82 | 2284498.49 |
| 6 | 455246.21 | 2284448.00 |
| 7 | 455268.44 | 2284214.65 |
| 8 | 455473.35 | 2284284.24 |
| 9 | 455509.05 | 2284337.79 |
| 1 | 455519.34 | 2284495.61 |

3. **Карта (схема)** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1890 г.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Большие Аты

|  |
| --- |
| **1** |
| **Масштаб 1:5000** |
| **Условные обозначения:** |
| - контур границы защитной зоны объектов культурного наследия;  \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ - существующая часть границ земельных участков, в пределах которых расположен объект;  1 - обозначение характерной точки контура объекта;  16:30:030103:10, 16:30:030602:154 - кадастровые номера земельных участков;  16:30:030602, 16:30:030102 - кадастровые номера кварталов;  - территория объекта культурного наследия. |

**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1890 г.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Большие Аты

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1890 г.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 24.07.2017 № 601 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покрова Пресвятой Богородицы, 1890 г.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Большие Аты

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь земельного участка 198578 м²** | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **МСК-16 Координаты, м** | |
| **Х** | **У** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | 432967.22 | 2282306.00 |
| 2 | 432697.54 | 2282440.84 |
| 3 | 432615.76 | 2282449.92 |
| 4 | 432494.26 | 2282417.52 |
| 5 | 432318.40 | 2282167.63 |
| 6 | 432691.04 | 2281905.09 |
| 1 | 432967.22 | 2282306.00 |

4. **Карта (схема)** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Липатова (молельный дом Поморов), нач. XX в.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Шереметьевка, ул. Советская, д. 22

|  |
| --- |
| **1** |
| **Масштаб 1:2000** |
| **Условные обозначения:** |
| - контур границы защитной зоны объектов культурного наследия;  \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ - существующая часть границ земельных участков, в пределах которых расположен объект;  1 - обозначение характерной точки контура объекта;  16:30:090706:64, 16:30:090706:134 - кадастровые номера земельных участков;  16:30:090706 - кадастровый номер квартала;  - территория объекта культурного наследия. |

**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Липатова (молельный дом Поморов), нач. XX в.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Шереметьевка, ул. Советская, д. 22

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Липатова (молельный дом Поморов), нач. XX в.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 24.07.2017 № 601 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоныобъекта культурного наследия регионального значения «Дом купца Липатова (молельный дом Поморов), нач. XX в.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Шереметьевка, ул. Советская, д. 22

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь земельного участка 53878 м²** | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **МСК-16 Координаты, м** | |
| **Х** | **У** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | 430599.91 | 2269942.71 |
| 2 | 430392.80 | 2269873.68 |
| 3 | 430469.00 | 2269634.20 |
| 4 | 430674.35 | 2269714.06 |
| 1 | 430599.91 | 2269942.71 |

5. **Карта (схема)** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, 1900 г.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Нижняя Уратьма, ул. Гагарина, д. 41

|  |
| --- |
| **1** |
| **Масштаб 1:5000** |
| **Условные обозначения:** |
| - контур границы защитной зоны объектов культурного наследия;  \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ - существующая часть границ земельных участков, в пределах которых расположен объект;  1 - обозначение характерной точки контура объекта;  16:30:160103:8, 16:30:160102:113 - кадастровые номера земельных участков;  16:30:160103, 16:30:1160102 - кадастровые номера кварталов;  - территория объекта культурного наследия. |

**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, 1900 г.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Нижняя Уратьма, ул. Гагарина, д. 41

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, 1900 г.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 24.07.2017 № 601 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Мечеть, 1900 г.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Нижняя Уратьма, ул. Гагарина, д. 41

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь земельного участка 57390 м²** | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **МСК-16 Координаты, м** | |
| **Х** | **У** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | 426598.81 | 2274712.10 |
| 2 | 426557.29 | 2274851.75 |
| 3 | 426509.05 | 2274966.32 |
| 4 | 426309.05 | 2274886.32 |
| 5 | 426343.72 | 2274764.97 |
| 6 | 426392.41 | 2274654.31 |
| 1 | 426598.81 | 2274712.10 |

6. **Карта (схема)** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Сретения Господня, 1866 г.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Поповка

|  |
| --- |
| **1** |
| **Масштаб 1:5000** |
| **Условные обозначения:** |
| - контур границы защитной зоны объектов культурного наследия;  \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ \_ - существующая часть границ земельных участков, в пределах которых расположен объект;  1 - обозначение характерной точки контура объекта;  16:30:091003:76, 16:30:091003:183 - кадастровые номера земельных участков;  16:30:091003 - кадастровый номер квартала;  - территория объекта культурного наследия. |

**Картографическое описание** границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Сретения Господня, 1866 г.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Поповка

Граница защитной зоны установлена на расстоянии 100 м от внешней границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Сретения Господня, 1866 г.», утвержденной приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 24.07.2017 № 601 од «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан».

**Перечень координат характерных точек**

границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Сретения Господня, 1866 г.», расположенного по адресу: Нижнекамский район, с. Поповка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Площадь земельного участка 208487 м²** | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **МСК-16 Координаты, м** | |
| **Х** | **У** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | 436700.00 | 2266896.84 |
| 2 | 436386.99 | 2267209.86 |
| 3 | 436055.92 | 2266777.44 |
| 4 | 436440.42 | 2266572.37 |
| 1 | 436700.00 | 2266896.84 |

Приложение № 2

к приказу Комитета

Республики Татарстан

по охране объектов

культурного наследия

от « » №

**Режим использования земель**

**в границах защитных зон объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в Нижнекамском муниципальном районе Республики Татарстан**

В границах защитной зоны объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.