## Проект

# КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 №\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в республиканские нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 27.12.2013 № 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан» |  |

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в республиканские нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан
от 27.12.2013 № 1071 «Об утверждении республиканских нормативов градостроительного проектирования Республики Татарстан (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 28.07.2015 № 547,
от 09.08.2016 № 547, от 25.01.2018 № 39, от 04.04.2018 № 206, от 29.09.2018 № 874, от 10.12.2018 № 1099), следующие изменения:

в разделе 4:

абзац первый пункта 4.1.14 подраздела 4.1 изложить в следующей редакции:

«4.1.14. Санитарно-защитные зоны производственных и других объектов, выполняющие средозащитные функции, включаются в состав территориальных зон, в которых размещаются эти объекты. Допустимый режим использования и застройки санитарно-защитных зон необходимо принимать в соответствии с действующим законодательством, настоящими Нормативами, Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 г.№ 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (далее - Правила), санитарными правилами, приведенными в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, а также в соответствии с режимом использования земельных участков, предусмотренным решением об установлении санитарно-защитной зоны.»;

в подразделе 4.2:

в абзаце втором пункта 4.2.40 слова «при согласовании с органами санитарно-эпидемиологического надзора» исключить;

в абзаце втором пункта 4.2.43 слова «и органами санитарно-эпидемиологического надзора» исключить;

в подразделе 4.4:

в абзаце первом пункта 4.4.10 после слов «в соответствии с требованиями» дополнить словом «Правил»,»;

пункт 4.4.12 изложить в следующей редакции:

«Выбор и отвод участка под строительство предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности должен производиться с учетом соблюдения требований санитарных правил и проектироваться с наветренной стороны для ветров преобладающего направления по отношению к санитарно-техническим сооружениям и установкам коммунального назначения и к предприятиям с технологическими процессами, являющимися источниками загрязнения атмосферного воздуха вредными и неприятно пахнущими веществами, с подветренной стороны по отношению к жилым и общественным зданиям.»;

в пункте 4.4.38 после слов «в соответствии с требованиями» дополнить словом «Правил»,»;

пункт 4.4.39 изложить в следующей редакции:

«4.4.39. Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории этих зон. Перечень объектов, которые не допускается размещать в пределах санитарно-защитной зоны, указан в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (глава V), пункте 5 Правил.

Размещение объектов, строительство которых допускается на территории указанных зон, осуществляется в соответствии с режимом использования земельных участков, предусмотренным решением об установлении санитарно-защитной зоны.»;

пункт 4.4.40 изложить в следующей редакции:

«4.4.40. В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;

размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.

Территория санитарно-защитных зон не должна использоваться для рекреационных целей.

Размер санитарно-защитной зоны может быть уменьшен в порядке, предусмотренном Правилами.»;

в подразделе 4.7:

в абзаце третьем пункта 4.7.26 после слов «в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03» дополнить словами «, пункта 5 Правил, а также в соответствии с режимом использования земельных участков, предусмотренным решением об установлении санитарно-защитной зоны.»;

в подразделе 4.8:

в абзаце первом пункта 4.8.2 после слов «в соответствии с требованиями» дополнить словом «Правил,»;

пункт 4.8.22 изложить в следующей редакции:

«4.8.22. Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы осуществляют органы местного самоуправления по представлению Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Республике Татарстан с учетом требований санитарных правил.»;

пункт 4.8.87 изложить в следующей редакции:

«4.8.87. Размер санитарно-защитной зоны от снеготаялок и снегосплавных пунктов до жилой территории следует принимать 100 м.»;

в разделе 5:

в подразделе 5.1:

в абзаце первом пункта 5.1.110 слова «по согласованию с Управлением Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Республике Татарстан (Татарстан)» исключить;

в подразделе 5.3:

в абзаце первом пункта 5.3.6 после слов «а также определение» дополнить словами «границ зон санитарной охраны, качества воды,».

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин