Проект

КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г. № \_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в Порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, и обеспечением сохранности этих средств, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 449 «О реализации Закона Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в Порядок осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, и обеспечением сохранности этих средств, утвержденный постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 29.06.2013 № 449 «О реализации Закона Республики Татарстан от 25 июня 2013 года № 52-ЗРТ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Татарстан» (с изменениями, внесенными постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.01.2019 № 11) (далее – Порядок), следующие изменения:

пункт 4 Порядка изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственников помещений в многоквартирном доме, принявших решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, и обеспечением сохранности данных средств осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме, принявшими решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете.

Собственники помещений в многоквартирном доме осуществляют контроль за целевым расходованием денежных средств путем получения от владельца специального счета информации о сумме зачисленных на специальный счет платежей собственников всех помещений в многоквартирном доме, об остатке средств на специальном счете, о всех операциях по данному специальному счету.»;

дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Контроль за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме собственников помещений в многоквартирном доме, принявших решение о формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора, и обеспечением сохранности данных средств осуществляется уполномоченным органом государственной власти Республики Татарстан, осуществляющим функции регионального государственного жилищного надзора, - Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан, Министерством строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан (далее – уполномоченные органы).»;

пункты 6 и 7 Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за целевым расходованием денежных средств и обеспечением их сохранности осуществляется в отношении:

 источников фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, установленных в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

соответствия объема и видов оказанных услуг и (или) выполненных работ объему, предусмотренному соответствующим договором на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме;

соответствия остатка денежных средств на счете сумме внесенных взносов собственниками жилых помещений в многоквартирном доме с учетом использованных денежных средств по соответствующим договорам.

7. Владелец специального счета и региональный оператор несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за целевое использование денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт, и обеспечение сохранности этих средств.».

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин