# ПРОЕКТ

### КАБИНЕТ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в государственную программу «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства насе-ления Республики Татарстан на 2014 – 2021 годы», утвержденную постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014 № 289 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 –
2021 годы»

Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в государственную программу «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 – 2021 годы», утвержденную постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.04.2014 № 289 «Об утверждении государственной программы «Обеспечение качественным жильем и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Республики Татарстан на 2014 – 2021 годы» (с изменениями, внесенными постановлениями Кабинета Министров Республики Татарстан от 13.12.2014 № 985, от 20.03.2015 № 179, от 15.09.2015 № 677, от 09.12.2015 № 931, от 31.05.2016 № 362, от 21.09.2016 № 669, от 20.12.2016 № 954, от 18.02.2017 № 102, от 30.05.2017 № 322, от 26.06.2017 № 434, от 27.09.2017 № 728, от 06.10.2017 № 765, от 17.01.2018 № 9, от 30.03.2018 № 198, от 11.06.2018 № 450, от 22.09.2018 № 840, от 24.09.2018 № 841, от 20.12.2018 № 1183), следующее изменение:

в подпрограмме «Реализация мероприятий Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Татарстан, в 2014 – 2021 годах» (далее – Подпрограмма):

в разделе «Мероприятия Подпрограммы»:

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1) проведение с применением долговечных материалов с улучшенными эксплуатационными характеристиками следующих услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах:

ремонт или замена внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, установка, ремонт или замена в комплексе оборудования индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) и, при наличии, повысительных насосных установок, в том числе ремонт или замена обогревающих элементов, находящихся в жилых помещениях, а также механического, электрического, санитарно-технического оборудования, расположенного на внутридомовых инженерных системах;

ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений, оснащение системой диспетчеризации лифтов.

ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую, устройство выходов на кровлю;

ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;

утепление и ремонт фасада, оборудование входных групп подъездов пандусами и лестничных маршей перилами с обеих сторон в целях обеспечения доступности общего имущества в многоквартирном доме для маломобильных групп населения.

установка или замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);

установка автоматизированных информационно-измерительных систем учета потребления коммунальных ресурсов и коммунальных услуг;

ремонт и (или) усиление фундамента многоквартирного дома, а также несущих стен, плит перекрытий, балконных и иных плит, несущих колонн и иных ограждающих несущих конструкций;

ремонт подъездов в многоквартирном доме, иных помещений в многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам и предназначенных для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений;

оснащение придомовой территории системой видеонаблюдения;

проведение энергетического обследования многоквартирного дома;

разработка и проведение государственной экспертизы проектной документации (в случае, если подготовка проектной документации необходима в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), а также проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта;

осуществление строительного контроля;

ремонт системы противопожарной защиты многоквартирного дома;

проведение работ по технической инвентаризации многоквартирных домов и изготовление технических паспортов;

восстановление частей имущества, не входящего в состав общего имущества в многоквартирных домах, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем при производстве работ по капитальному ремонту конструкций и инженерных систем в составе общего имущества в многоквартирных домах, а также восстановление благоустройства после окончания ремонтных работ;

благоустройство придомовой территории (с установкой детских игровых площадок и спортивных комплексов) при комплексном капитальном ремонте многоквартирных домов;

размещение на фасадах многоквартирных домов социальной рекламы;».

Премьер-министр

Республики Татарстан А.В.Песошин