ПРОЕКТ

**Об утверждении порядка выплаты компенсации в случае фактического увеличения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, превышающего утвержденные предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях**

**Республики Татарстан**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» **постановляю**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок выплаты компенсации в случае фактического увеличения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, превышающего утвержденные предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан.
2. Министерству информатизации и связи Республики Татарстан обеспечить разработку и внедрение в Государственной информационной системе «Социальный регистр населения Республики Татарстан» функционала по расчету и организации выплаты компенсации.
3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Президент**  **Республики Татарстан** | **Р.Н. Минниханов** |

Утверждено

Указом Президента

Республики Татарстан

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

№ УП-\_\_\_\_\_

**Порядок выплаты компенсации в случае фактического увеличения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, превышающего утвержденные предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан**

1. Общие положения

* 1. Настоящий Порядок определяет условия, правила назначения и выплаты гражданам компенсации расходов на оплату коммунальных услуг в случае фактического увеличения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, превышающего утвержденные предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Татарстан (далее – предельные индексы, компенсация).
  2. Решение о назначении компенсации гражданину принимается отделениями государственного казенного учреждения «Республиканский центр материальной помощи (компенсационных выплат)» (далее – Центр) по результатам подтверждения Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан факта превышения утвержденного предельного индекса по итогам проведения государственного жилищного надзора или лицензионного контроля в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  3. Факт превышения утвержденного предельного индекса определяется Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан в отношении фактического размера платы гражданина за коммунальные услуги, отраженного в платежном документе (платежных документах), на основании которого (которых) вносится плата за коммунальные услуги, предоставленные гражданину как собственнику или пользователю соответствующего жилого помещения, в каждом месяце текущего года к размеру платы граждан за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года.
  4. Индивидуальный расчет размера компенсации, выплату компенсации осуществляют отделения Центра.

2. Условия и правила назначения компенсации

* 1. Размер платы граждан за коммунальные услуги определяется исходя из совокупной платы за предоставленные гражданину коммунальные услуги: горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление, обращение с твердыми коммунальными отходами (с момента заключения соглашения с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и утверждения единого тарифа на услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Республики Татарстан).
  2. Изменение размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги оценивается исходя из неизменности порядка оплаты коммунальных услуг при сопоставимых условиях предоставления коммунальных услуг, к которым в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 г. № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» относится отсутствие:
     1. изменения набора коммунальных услуг;
     2. изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, которое обусловлено изменением объема потребления коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учета коммунальных услуг;
     3. изменения объемов предоставления гражданам субсидий, предусмотренных статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, и мер социальной поддержки по оплате коммунальных услуг, предоставляемой в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации или нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, за исключением мер дополнительной социальной поддержки за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и бюджета муниципального образования, направленных на соблюдение установленных предельных индексов;
     4. изменения фактических объемов потребления в результате проведения в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», перерасчета размера платы за коммунальные услуги за прошедшие расчетные периоды;
     5. перехода к расчетам за коммунальные услуги с применением дифференцированных по времени суток (установленным периодам времени) цен (тарифов);
     6. применения в соответствии с законодательством Российской Федерации штрафных санкций, повышающих коэффициентов к тарифам и нормативам;
     7. применения дифференцированных по месяцам календарного года нормативов потребления, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации;
     8. перехода от применения порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению равномерно за все расчетные месяцы календарного года к применению порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению на период, равный продолжительности отопительного периода.
  3. Компенсация назначается на заявительной основе гражданам Российской Федерации, постоянно проживающим на территории Республики Татарстан (далее – заявитель), при условии фактического увеличения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в пределах соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг, превышающего утвержденные предельные индексы.
  4. Компенсация назначается заявителю за период, в котором изменение размера вносимой платы за коммунальные услуги по отношению к размеру вносимой платы за коммунальные услуги в декабре предыдущего календарного года превысило величину утвержденного предельного индекса.
  5. Компенсация назначается заявителю по месту нахождения жилого помещения на территории Республики Татарстан как собственнику или нанимателю этого жилого помещения, при условиях:
     1. отсутствия задолженности по оплате коммунальных услуг или заключения соглашения по погашению задолженности по оплате коммунальных услуг на день обращения за предоставлением компенсации;
     2. отсутствия факта предоставления компенсации в отношении одного и того же жилого помещения за те же месяцы.
  6. Суммы компенсации, назначенные заявителю и не полученные им при жизни, наследуются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
  7. Для получения компенсации заявители, их законные представители или лица, уполномоченные ими на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, представляют в отделение Центра по месту постоянного жительства при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

заявление о выплате компенсации;

копии документов, подтверждающих полномочия законных представителей или лиц, уполномоченных на основании доверенности, на представление интересов граждан, имеющих право на компенсацию в соответствии с законодательством Российской Федерации;

копии документов, выданных Государственной жилищной инспекцией Республики Татарстан, содержащие информацию о превышении утвержденного предельного индекса, подтверждающие право заявителя на компенсацию;

реквизиты лицевого счета, открытого в банке или ином кредитном учреждении.

Собственники жилых помещений в многоквартирных домах дополнительно представляют копии правоустанавливающих документов на жилое помещение, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Заявление и копии документов, необходимые для назначения и выплаты компенсации, могут быть направлены в форме электронных документов. Заявления и копии документов, представляемые в форме электронных документов, подписываются электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации и представляются с использованием электронных носителей и (или) информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, включая информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет».

При представлении заявления и копий документов, необходимых для выплаты компенсации, в форме электронных документов, заявитель выражает свое согласие с обработкой его персональных данных в целях и объеме, необходимых для назначения компенсации.

Отделение Центра получает на основании межведомственных запросов, в том числе в электронной форме с использованием системы межведомственного информационного взаимодействия, следующие сведения, необходимые для принятия решения о назначении компенсации:

сведения из уполномоченных организаций о гражданах, зарегистрированных совместно с гражданином, имеющих право на компенсацию в соответствии с законодательством, по месту постоянного жительства;

сведения о праве собственности на жилое помещение, право на которое зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

cведения о правовых основаниях пользования жилым помещением государственного или муниципального жилого фонда;

сведения о площади жилого помещения, объемах потребляемых коммунальных услуг, размерах платы за коммунальные услуги за период, в котором фактическое увеличение размера платы за коммунальные услуги заявителя превысило размер установленного для соответствующего муниципального образования предельного индекса, и размерах платы за потребленные коммунальные услуги в декабре предыдущего года.

* 1. Заявитель несет ответственность за достоверность и полноту представляемых документов, являющихся основанием для выплаты компенсации.
  2. Компенсация назначается с месяца возникновения права на компенсацию.
  3. Решение о назначении компенсации либо об отказе в назначении компенсации принимается отделением Центра в течение 10 рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка.
  4. Основаниями для принятия решения об отказе в назначении компенсации является:
     1. несоответствие заявителя требованиям, предусмотренным пунктом 2.3 настоящего Порядка;
     2. непредставление или неполное представление документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Порядка;
     3. предоставление недостоверных сведений;
     4. предоставление компенсации за тот же период иному гражданину, ранее обратившемуся за предоставлением компенсации в отношении того же жилого помещения.
  5. В случае отказа в назначении компенсации не позднее чем через 10 рабочих дней со дня вынесения соответствующего решения отделение Центра уведомляет заявителя о принятом решении об отказе в назначении компенсации указанным им в заявлении способом (смс-сообщением, электронной почтой). По письменному запросу заявителя решение об отказе в назначении компенсации оформляется в письменном виде.
  6. В случае несогласия заявителя с решением об отказе в назначении компенсации данное решение может быть обжаловано в соответствии с законодательством Российской Федерации.
  7. Заявитель вправе повторно подать заявление о выплате компенсации после устранения оснований, указанных в пункте 2.11 настоящего Порядка.
  8. Излишне выплаченные суммы компенсации (вследствие представления документов, содержащих заведомо недостоверные сведения) возмещаются заявителем добровольно. В случае отказа гражданина от добровольного возврата излишне полученных сумм компенсации они могут быть взысканы в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Определение размера компенсации

* 1. Индивидуальный расчет размера компенсации осуществляется на основании представленных заявителем данных с учетом фактического объема потребления коммунальных услуг (ресурсов) в сопоставимых условиях в пределах соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг.
  2. Размер компенсации определяется по формуле:

где:

- плата за i-ю коммунальную услугу в j-м месяце соответствующего года долгосрочного периода, определяемая в целях назначения компенсации;

- плата за i-ю коммунальную услугу в соответствующем базовом месяце, определяемая в целях назначения компенсации;

– меры дополнительной социальной поддержки граждан, направленные на соблюдение установленных предельных индексов, выплаченные в базовом месяце;

- утвержденный предельный (максимальный) индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в соответствующем муниципальном образовании;

r - количество видов коммунальных услуг;

i - виды коммунальных услуг.

Размер платы за i-ю коммунальную услугу (, определяется по формуле:

где:

– утвержденный тариф на коммунальную услугу за расчетный (базовый) месяц;

– объем потребления i-й коммунальной услуги за базовый месяц (в пределах соответствующих нормативов потребления коммунальных услуг).

1. Механизм выплаты компенсации
   1. Компенсация выплачивается заявителю путем перечисления на имеющиеся в банке банковские счета или нарочной доставки заявителю по месту жительства через организацию почтовой связи либо иным способом в случаях, указанных в пункте 4.2 настоящего Порядка. Выбор способа получения компенсации осуществляется заявителем на срок получения компенсации и указывается в заявлении о выплате компенсации.
   2. Нарочная доставка компенсации по месту жительства через организацию почтовой связи либо иным способом осуществляется заявителям, которые по состоянию здоровья, в силу возраста, пешей или транспортной недоступности не имеют возможности пользоваться банковскими счетами.
2. Финансирование расходов, связанных   
   с назначением и выплатой компенсаций

Финансирование расходов, связанных с назначением и выплатой компенсаций, осуществляется за счет средств, предусмотренных в бюджете Республики Татарстан на предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.