**Пресс-релиз**

**Соблюдение правил охраны труда и техники безопасности**

Министерством продолжается работа в области охраны труда.

Обучающий семинар по охране труда на предприятиях по производству строительных материалов, совмещенный с заседанием рабочей группы по вопросам охраны труда в строительной отрасли, прошел 21 августа в Верхнеуслонском районе на предприятии по производству керамического кирпича – филиале ЗАО «ФОН» - «Ключищинская керамика».

В части осуществления контроля с начала года Инспекцией Государственного строительного надзора Республики Татарстан проведено 566 проверок. За нарушение правил и норм охраны труда вынесено 335 постановлений на общую сумму 12 млн. 461 тыс. рублей, в том числе. На сегодня по республике взыскано штрафов по 143 постановлениям на общую сумму 6 млн. 460 тыс. рублей.

**Ввод жилья**

По состоянию на 23 августа в республике введено 1 млн. 421,9 тыс.кв.м. жилья (59,3% от годового задания), что составляет 102,5% к уровню прошлого года.

7-мь муниципальных образований годовой план по вводу жилья выполнили в полном объеме (Агрызский, Апастовский, Лаишевский, Нурлатский, Пестречинский, Сармановский, Тукаевский).

В 10-ти муниципальных образованиях годовое задание выполнено более чем на 80%. Из них в 3-х муниципальных образованиях (Аксубаевский, Верхнеуслонский, Заинский) выполнение годового плана составляет более 90%.

**Программа социальной ипотеки**

По состоянию на 23 августа по программе социальной ипотеки из **133** домов введено **65** домов общей площадью **210,1** тыс.кв. метров на **3 тыс. 689** квартир, что составляет **54,8%** от плана.

Из **68** объектов программы, степень готовности домов следующая:

- в высокой степени готовности находятся **41** объект;

- в средней степени готовности находится **27** объекта.

**Программа улучшения жилищных условий ветеранов ВОВ**

Продолжается строительство **89** домов для **347** ветеранов ВОВ.

Степень готовности по объектам следующая:

- в высокой степени готовности находится **63** объектов;

- в средней степени готовности находится **19** объекта;

- в низкой степени готовности находится **7** объектов.

**Программа многоквартирного инвестиционного жилья**

На сегодняшний день из **69** многоквартирных инвестиционных жилых домов находятся в стадии:

- высокой степени готовности **49** дома;

- в средней степени готовности **6** домов;

- в низкой степени готовности **14** домов.

**Программа малоэтажного строительства (в том числе ИЖС)**

В части малоэтажного строительства, включая ИЖС, по республике из **1 тыс. 407 объектов**:

- в высокой степени готовности находится **662 дома;**

- в средней степени готовности находится **413 домов;**

- в низкой степени готовности находится **532 дома.**

**Строительство служебного жилья для участковых уполномоченных полиции по Комплексной программе профилактике правонарушений РТ на 2011-2014гг.**

Всего по республике планируется строительство 82 жилых домов для участковых уполномоченных полиции в 39 муниципальных образованиях*.*

**Программа «Сельские клубы» на 2013г.**

**По состоянию на 24 августа 2013 года:**

- 4 объекта введены в эксплуатацию*;*

- 10 объектов имеют готовность более 90%, завершаются отделочные работы и благоустройство территории*;*

-на 22 объектах ведутся отделочные работы и благоустройство территории;

-ведется работа по устройству кровли на 9 объектах;

- ведется кирпичная кладка стен на 1 объекте.

**По строительству универсальных спортивных площадок.**

**По состоянию на 24 августа:**

При проведении Республиканского совещания работников образования и науки Республики Татарстан с участием Президента Республики Татарстан в Арске были представлены завершенные спортивные площадки, выполненные по республиканской программе. Город получил современные спортивные объекты. На сегодняшний день такую готовность имеют 4 объекта

**Реализации программы по строительству дошкольных образовательных учреждений в Республике Татарстан на 2013г.**

Программа, сформированная Министерством образования и науки, предусматривает строительство, реконструкцию и открытие дополнительных групп в существующих детских садах. По результатам реализации которой будет создано **5 тыс. 245 новых места (72 объекта)**

Общая сумма финансирования по программе  **2 млрд. 234 млн. рублей.**

Для строительства в городах и районах республики планируется использовать типовые проекты детских садов с вместимостью от 80 до 260 мест.

**Программа ликвидации аварийного жилья 2013 года**

23 июля 2013 года принят Федеральный закон № 240 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Указанным законом внесены изменения в части формирования и реализации региональных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, а именно:

- изменены сроки реализации программы до 1 сентября 2017 года;

- внесены изменения в требования к содержанию;

- скорректированы принципы расчетов лимитов;

- расчет объема долевого финансирования за счет средств бюджетов субъектов не устанавливается Фондом как ранее, а рассчитывается самим субъектом;

- программа делится на этапы, которые приравниваются к годам реализации переселения;

- расчетным путем в зависимости от заявленной республикой потребности расселения аварийного жилищного фонда определяется конкретный объем аварийного жилья, который необходимо переселить в конкретный этап программы;

- исключено условие выкупа жилых помещений у собственников при наличии иного благоустроенного жилья в собственности.

ГК – Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) доведен до Республики Татарстан прогнозный лимит на 2013-2017 годы в размере 4,33 млрд. рублей.

Механизм реализации программы определен федеральным законодательством.

С учетом внесенных изменений в закон в ближайшие дни Фондом будут утверждены методические рекомендации по формированию программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

После размещения методических рекомендаций на сайте Фонда, прошу муниципальные образования с ними ознакомится.

Также внесены изменения в «Московский мониторинг», где осуществляется формирование программ. Муниципальным образованиям даны разъяснения об изменениях в системе.

С учетом изменений к подходу распределения лимитов, ранее доведенные лимиты подлежат корректировке в разбивке по годам. Основная нагрузка расселения будет осуществлена в 2013-2015 годы.

Тем не менее, у муниципальных образований к сегодняшнему дню должна быть четкая картина приоритетности включения аварийных домов в конкретный год реализации программы (за исключением нормы закона о необходимости первоочередного включения домов, ранее признанных аварийными).

**Подготовка к отопительному периоду 2013/2014гг.**

При подготовке к отопительному периоду планируется подготовить **12 тыс. 462** МКД с централизованными системами отопления.

По состоянию на 22 августа 2013г. в информационно-аналитическую систему «Мониторинг жилищного фонда» внесены:

- актов промывки на 10 тыс. 590 домов;

- актов опрессовки на 10 тыс. 563 домов;

- **паспорта готовности** на 12 тыс. 660 домов.