**Пресс-релиз**

**Соблюдение правил охраны труда и техники безопасности**

Министерством продолжается работа в области охраны труда.

22 мая Министерством совместно с Главным инвестиционно-строительным управлением РТ проведено расширенное заседание рабочей группы по вопросам охраны труда и техники безопасности в строительной отрасли с участием руководителей строительных организаций, работающих на объектах, строительство которых ведется по государственным программам.

В части осуществления контроля с начала года Инспекцией Государственного строительного надзора Республики Татарстан в отношении участников строительства, за нарушение правил и норм охраны труда вынесено 238 постановлений на общую сумму 9 млн. 677 тыс. рублей, в том числе:

- по объектам инвестиционного и индивидуального жилищного строительства – 94 постановления на сумму 3 млн. 720 тыс. рублей;

- по объектам программы соципотеки – 29 постановлений на сумму 1 млн. 49 тыс. рублей;

- по объектам Универсиады – 12 постановлений на сумму 760 тыс. рублей.

На сегодня по республике взыскано штрафов по 94 постановлениям на общую сумму 4 млн. 799 тыс. рублей.

Министерством совместно с Инспекцией госстройнадзора РТ продолжается осуществление контроля за наведением чистоты на строительных площадках республики в рамках проводимого санитарно-экологического двухмесячника.

На сегодняшний день Инспекцией государственного строительного надзора Республики Татарстан выявлено 106 нарушений.

Составлено 66 административных протоколов, в том числе:

– на юридических лиц – 31;

– на должностных лиц – 35.

Привлечено к административной ответственности - 31 , в том числе:

- юридических лиц – 13;

- должностных лиц – 18.

**Ввод жилья**

По состоянию на 30 мая в республике введено  983,3 тыс.кв.м. жилья (41**%** от годового задания), что составляет 108,3% к уровню прошлого года.

Апастовский, Пестречинский и Тукаевский муниципальные районы выполнили годовой план.

30 муниципальных образований выполнили план ввода жилья более чем на 40%, в том числе 5 муниципальных образования выполнили годовой план более чем на 80%.

**Программа социальной ипотеки**

По состоянию на 30 мая по программе социальной ипотеки из 133 домов введено 47 домов общей площадью 147,6 тыс.кв. метров на 2 тыс. 640 квартир, что составляет 38,5% от плана.

Из 86 объектов программы, степень готовности домов следующая:

- в высокой степени готовности находятся 48 объектов;

- в средней степени готовности находится 21 объект;

- в низкой степени готовности находится 17 объектов.

На сегодняшний день по программе ГЖФ:

- введены в эксплуатацию, но не проведены через органы статистики 11 жилых домов на 496 квартир общей площадью 28 тыс. 794 кв.м.

- завершены строительством 3 жилых дома на 372 квартиры общей площадью 19 тыс. 839 кв.м.

**Программа улучшения жилищных условий ветеранов ВОВ**

В республике продолжается строительство 105 домов для 465 ветеранов ВОВ.

Степень готовности по объектам следующая:

- в высокой степени готовности находится 35 объектов;

- в средней степени готовности находится 23 объекта;

- в низкой степени готовности находится 47 объектов.

В 16-ти муниципальных образованиях 53 ветерана еще не заключили договора.

**Программа многоквартирного инвестиционного жилья**

На сегодняшний день из 88 многоквартирных инвестиционных жилых домов находятся в стадии:

- высокой степени готовности 62 дома;

- в средней степени готовности 10 домов;

- в низкой степени готовности 16 домов.

За последние 2 недели техническая готовность по каждой группе объектов увеличилась в среднем на 2%

**Программа малоэтажного строительства (в том числе ИЖС)**

В части малоэтажного строительства, включая ИЖС, по республике из 3 тыс. 574 объектов:

- в высокой степени готовности находится 1 тыс. 359 домов;

- в средней степени готовности находится 1 тыс. 380 домов;

- в низкой степени готовности находится 835 домов.

**Программа жилищного строительства РТ на 2014 год**

Программа 2014 года сформирована

в объеме 2 млн. 399 тыс.кв.м, в том числе:

- программа социальной ипотеки – 313,6 тыс. кв.м;

- многоквартирное инвестиционное жилье – 1 104,7 тыс. кв.м;

- малоэтажное жилищное строительство – 983,6 тыс. кв.м.

В результате реализации жилищной программы 2014 года планируется достижение следующих показателей:

ввод жилья на 1 жителя – 0,635 кв.м.;

обеспеченность жильем на 1 жителя – 24,8 кв.м.

Планируется построить по программе социальной ипотеки 55 многоквартирных домов на 5 тыс.  324 квартир, по инвестиционной программе - 87 многоквартирных домов на 8 тыс. 356 квартир. В сегменте малоэтажного жилья, основу которого составляет индивидуальное жилищное строительство, планируется построить 8 тыс. 940 домов.

По 142 многоквартирным объектам жилья, планируемым к вводу в 2014 году, обеспеченность земельными участками и инженерной инфраструктурой, следующая:

- земельные участки оформлены – по 130 объектам ;

- имеется градостроительный

план земельного участка – 102 ;

- обеспечены сетями водоснабжения – 106 ,

канализации – 102,

электроснабжения – 108,

теплоснабжения – 120,

газоснабжения – 112;

- выдано разрешение на строительство – 97;

- обеспечены проектно-сметной документацией – 114 .

**Программа «Сельские клубы» на 2013г.**

По состоянию на 31 мая 2013 года:

Работа организована на всех объектах, в том числе:

-на 2 объектах ведутся отделочные работы и благоустройство территории *:*

-ведется работа по устройству кровли на 14 объектах*;*

- ведется кирпичная кладка стен на 22 объектах;

- на 8 объектах ведется работа по устройству фундаментов;

На сегодняшний день к прокладке наружных инженерных сетей приступили в 7 муниципальных образованиях*.*

**Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ)**

В настоящее время Министерством рассматривается поступившие от Управления Росреестра предложения о необходимости строительства новых зданий для МФЦ в 5-ти муниципальных районах (Азнакаевский, Атнинский, Лаишевский, Мамадышский, Нурлатский) в связи с непригодностью помещений, занимаемых Управлением Росреестра. В Заинском муниципальном районе и г.Нижнекамске предлагается разместить в МФЦ службы Росреестра (на 2-ом этаже зданий), что приведет к увеличению суммы расходов на капитальный ремонт. В Камско-Устьинском районе предлагается разместить МФЦ в здании Татмедиа, в Кукморском муниципальном районе предложено разместить МФЦ в здании, занимаемом Росреестром.