Республиканское совещание в режиме видеоконференции по вопросам реализации республиканских программ жилищного строительства и строительства объектов социального назначения, завершении строительства проблемных объектов жилищного строительства, осуществляемого гражданами при долевом соинвестировании

КМ РТ 3 этаж 06 июня 2020 года

**Охрана труда в строительстве:**

Инспекцией государственного строительного надзора с начала года проведено 468 проверок.

За нарушение правил и норм охраны труда вынесено 65 постановлений на общую сумму 2 млн 560 тысяч рублей.

В республике завершился санитарно-экологический двухмесячник по очистке территорий населенных пунктов Республики Татарстан, который проходил с 1 апреля по 31 мая текущего года.

В рамках двухмесячникаМинистерством совместно с Инспекцией государственного строительного надзора РТ и исполнительными комитетами муниципальных образований проведена работа по наведению порядка на строительных площадках.

Инспекцией государственного строительного надзора РТ проведено 320 проверок, выявлено 26 нарушений. Составлено 25 административных протоколов, в том числе: - на юридических лиц – 10; на должностных лиц – 14; на физических лиц – 1. Наложено штрафов на 115,0 тысяч рублей.

По **программам жилищного строительства** по состоянию на   
5 июня в республике введено в эксплуатацию 1 млн 66,2 тыс кв.метров жилья, это 35,8 % от плана. Динамика ввода жилья за 2 недели составила 70,7 тыс кв.метров.

По **инвестиционной программе ГЖФ** в органы статистики отчитались по 14-ти домам на 993 квартиры площадью 56,8 тыс кв.метров (20,8 % от плана).

За прошедшие 2 недели введены 2 дома в мкр. «Салват купере» г.Казани площадью 30,3 кв.м. (дома №4-6, 4-9 подрядчика Ак таш).

По оставшимся 116-ти объектам инвестиционной программы, степень готовности домов следующая:

- в высокой степени готовности находится 76 объектов площадью 102,9 тыс кв.метров.;

- в средней степени готовности находится 17 объектов площадью  
111,4 тыс кв.метров.

- в низкой степени готовности находятся 23 объекта площадью 2,4 тыс кв.метров.

По **программе много-квартирного инвестиционного жилья** в 2020 году предусмотрен ввод в эксплуатацию 177-ми многоквартирных домов жилой площадью 1 млн 317,2 тыс кв.метров. В основном это инвестиционное жилье, строящееся по старым правилам на деньги дольщиков, привлекаемые напрямую застройщиками.

На сегодня введено в эксплуатацию 57 многоквартирных жилых дома площадью 374,5 тыс кв.метров, что составляет 28,4% от плана.   
Динамика за 2 недели составляет 10,0 тыс кв.метров.

Стадия строительства вводных объектов 2020 года следующая:

- в высокой степени готовности (70%-100%) - 65 домов;

- в средней степени готовности (30%-70%) - 48 домов;

- в низкой степени готовности (0%-30%) - 7 домов.

По линии **индивидуального жилищного строительства** в 2020 году планируется построить и ввести в эксплуатацию 10 тыс 680 домов площадью 1 млн 388,2 тыс кв.метров.

На 5 июня введено в эксплуатацию 4 тыс 885 индивидуальных жилых домов площадью 635,1 тыс кв.метров, что составляет 45,7 % от плана. Динамика за 2 недели составила 30,6 тыс кв.метров.

**По программам оказания государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем** планируется улучшить жилищные условия 728-ми семей на сумму 1 млрд 193,4 млн рублей.

- По обеспечению жильем детей-сирот, их в текущем году 600.

В рамках заключенных Минземимуществом РТ контрактов с ГЖФ на приобретение в собственность Республики 349-ти жилых помещений (первый на 58-мь помещений, второй на 291-но помещение) на 5 июня:

- на 205жилых помещений зарегистрировано право ГЖФ, акты приема – передачи представлены в Минземимущество РТ (Альметьевский – 58, Высокогорский – 2, Зеленодольский – 2, Кукморский – 5, Лаишевский – 5, Мензелинский – 4, Нижнекамский – 13, Сармановский – 4, г.Набережные Челны – 13, г.Казань – 99).

- по 103-м жилым помещениях ведётся предпродажная подготовка (Агрызский – 4, Альметьевский – 21, Кайбицкий – 1, Нижнекамский – 77).

- 41-но жилое помещение в домах, не введенных в эксплуатацию (готовность 80% и выше): Бугульминский – 9, Елабужский – 26, Нурлатский – 6.

По обеспечению жильем многодетных семей всем 46-ти многодетным семьям оформлены сертификаты.

По обеспечению жильем молодых семей Минмолодежи РТ список получателей поддержки утвержден на 47 молодых семей из 12-ти муниципальных образований. На 5 июня субсидии перечислены 25 молодым семьям (Арский – 1, Альметьевский – 1, Елабужский – 1, Нижнекамский – 3, Нурлатский – 1, Сабинский – 1, Ютазинский – 1, г.Наб.Челны – 10, г.Казань – 6).

По обеспечению 35-ти граждан, из числа вынужденных переселенцев, переселенцев с Крайнего Севера и чернобыльцев оформлено 20 сертификатов:

- 9-ти чернобыльцам;

- 9-ти вынужденным переселенцам;

- 2-ум переселенцам с Крайнего Севера.

По программе **«Доступная среда»** на 2020 год запланирована адаптация 12 объектов общеобразовательных учреждений на общую сумму 16,58 млн рублей.

**О ходе реализации Национальных проектов.**

В текущем году Министерство участвует в реализации   
**6 Национальных проектов**: Демография, Жилье и городская среда, Экология, Образование, Здравоохранение и Культура.

Объем финансирования указанных проектов составит более 15 млрд рублей.

**По Национальному проекту «Демография»** запланированы работы по 31-му объекту на сумму 5 млрд 864,2 млн рублей.

По объекту «Строительство крытого плавательного бассейна г.Набережные Челны» работы завершены.

**По Национальному проекту «Жилье и городская среда»** запланированы работы:

* по 3-м школам в рамках реализации проектов по развитию территорий;
* по 65-ти объектам общественного пространства;
* предусмотрено расселение граждан из 2 тыс 620 кв.метров аварийного жилья.

Общий объем финансирования Нац.проекта составит 4 млрд 337,7 млн рублей.

**По Национальному проекту «Экология»** запланированы работы по 14-ти объектам, на сумму 2 млрд 346,4 млн рублей.

**По Национальному проекту «Образование»** запланированы работы по 8-ми объектам на сумму 1 млрд 192,5 млн рублей.

**По Национальному проекту «Здравоохранение»** запланированы работы по 41-му объекту на сумму1 млрд 158 млн рублей.

**По Национальному проекту «Культура»** запланированы работы по 6-ти объектам на сумму 124,5 млн рублей.