Доклад

на заседании Кабинета Министров Республики Татарстан

«Об итогах работы организаций топливно-энергетического и жилищно-коммунального комплексов в отопительный период 2015/2016 года и задачах по эффективной подготовке к отопительному периоду 2016/2017 года»

В прошлом году к началу отопительного периода (15 сентября) было подготовлено:

16 тыс. 775 многоквартирных жилых домов;

8 тыс. 177 объектов социально-культурной сферы, в т.ч.:

- 3 527 объектов образования;

- 2 266 объектов здравоохранения;

- 1 981 объект культуры;

- 186 учреждений социальной защиты и центра занятости населения;

- 217 спортивных объектов;

2 тыс. 940 источников теплоснабжения, в т.ч. топочных менее 100 кВт;

3 тыс. 160,9 км тепловых сетей в двухтрубном исчислении;

17 тыс. 033,4 км водопроводных сетей;

4 тыс. 252,9 км канализационных сетей.

Прошедший отопительный период начался с 10 сентября 2015 г. и продолжался до 12 мая 2016 года.

Средняя продолжительность отопительного периода по республике составила 235 дней.

Средняя температура воздуха в отопительный период составила 0,030С, в том числе по г.Казань 0,090С.

Средняя продолжительность отопительного периода 2014/2015 года по республике 239 дней.

Средняя температура воздуха в отопительный период 2014/2015 года составила -2,190С, в том числе по г.Казань -1,30С.

На начало отопительного сезона готовность систем отопления составила (18.09.2015 г):

- **жилых домов** - **94,3%**

(за аналогичный период 2014/2015 годов – 94,9%),

**- объектов социальной сферы – 100%**

(за аналогичный период 2014/2015 годов – 99,9%).

**- объекты инженерной инфраструктуры** - **99,9%**

(за аналогичный период 2014/2015 годов – 99,9%)

Документом, характеризующим готовность МО к отопительному периоду, является паспорт готовности. Из 45 МО было получено 40 паспортов готовности.

Не получены: г.Казань, г.Набережные Челны, Агрызский, Новошешминский, Сармановский районы.

До начала отопительного периода теплотехническое оборудование республики было подготовлено в полном объеме. В тоже время вопрос подготовки резервно-топливного хозяйства и запаса резервного топлива является одним из основных.

Из 63 источников теплоснабжения на 7 не было подготовлено резервно-топливное хозяйство по причине смены собственника или не завершения строительства инфраструктуры.

Выполнение данных мероприятий не представляется возможным по причине отсутствия средств в тарифе на тепловую энергию. Государственному комитету Республики Татарстан по тарифам при формировании тарифов на тепловую энергию необходимо учесть данные затраты на строительство или реконструкцию резервно - топливного хозяйства.

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации (от 10.08.2012 № 377) в республике создан резервный запас угля на 56 предприятиях – угля 56,0 тыс. тонн (100%) и топочного мазута – 181,88 тыс. тонн (100%).

Для бесперебойного обеспечения электроэнергией систем коммунального хозяйства в условиях чрезвычайных ситуаций, для оперативного решения задач по восстановлению энергоснабжения систем жизнеобеспечения в чрезвычайных ситуациях Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан на базе предприятий ЖКХ, ГУП РТ «Татлизинг» в созданы 10 складов, где размещены 131 автономных электростанций, общей суммарной мощностью около 2 МВт (1835 кВт).

Распоряжением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.08.2015 № 1736-р на проведение технического обслуживания и ремонтно-восстановительных работ автономных источников электроэнергии выделено 1,9 млн.рублей

 На объектах ЖКХ подготовлено 112 бригад численностью 1589 человек и 660 единицы специальной техники

За отопительный период 2015/2016 года Государственной жилищной инспекцией проверено 3 тыс. 42 объектов ЖКХ.

Проверено 240 физических лиц и 142 юридических лиц.

По результатам проверок выдано 1 тыс. 695 предписаний, из которых было выполнено 1 тыс. 396 предписание.

Устранения остальных 299 предписаний будет производиться в предстоящий подготовительный период.

Прохождение отопительного периода осуществлялось без крупных аварий, но имели место временные отключения, связанные с мелкими авариями. Их было зафиксировано 197, продолжительность отключений от 4 до 12 часов на системах:

теплоснабжения – 22;

холодного водоснабжения – 98;

горячего водоснабжения – 45;

электроснабжения – 23;

газоснабжения – 9.

Основные причины отключений – порывы трубопроводов, внутридомовые порывы и свищи на системах внутреннего тепло – и водоснабжения, повреждение линий электропередач.

Также, одним из источников реализации мероприятий по подготовке к отопительному периоду теплоснабжающей организации являются инвестиционные программы.

В 2015 году в республике было реализовано **6** инвестиционных программ в сфере теплоснабжения (некомбинированная выработка) на общую сумму 412 млн. 170,4 тыс. рублей, выполнение которых за 2015 год составило 414 млн. 84,9 тыс. рублей (100,5%) к запланированной сумме.

(ОАО "Альметьевские тепловые сети", ОАО "Бугульминское ПТС", ОАО "Казэнерго", ООО "Газпром теплоэнерго Казань", ОАО "Елабужское ПТС", МУП "Теплосервис" (Ютазинский МР)).

 В рамках инвестиционных программ велось строительство и реконструкция сетей теплоснабжения, автоматизация котельных и центральных тепловых пунктов, реконструкция зданий котельных.

В сфере комбинированной выработки осуществлялась реализация 5 инвестиционных программ на общую сумму 1 млрд. 301 млн. 654,5 тыс. рублей, выполнение которых за 2015 год составило 1 млрд. 236 млн. 672 тыс. рублей (95%) к запланированной сумме.

На период 2016 года в сфере теплоснабжения (некомбинированная выработка) утверждено 7 инвестиционных программ на общую сумму 489 млн. 790,4 тыс. рублей. (ОАО "Альметьевские тепловые сети", ОАО "Бугульминское ПТС", ОАО "Казэнерго", ООО "Газпром теплоэнерго Казань", ОАО "Елабужское ПТС", МУП "Теплосервис" (Ютазинский МР), ОАО "Зеленодольское ПТС").

Подготовка к отопительному периоду напрямую зависит от своевременных расчетов потребителей за ЖКУ и энергоресурсы.

На 1 мая 2016 года просроченная задолженность организаций коммунального комплекса за газ составила 628 млн. рублей. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года задолженность снизилась на 248 млн.рублей. *(по состоянию на 01.05.2015 – 875 млн.рублей).*

Снижению уровня задолженности, в том числе, способствовал переход на оплату населением услуг теплоснабжения по фактическому потреблению в отопительный период.

Просроченная задолженность организаций жилищно-коммунального комплекса за электроэнергию составила 251,3 млн. рублей, за год задолженность снизилась на 53,5 млн.рублей. *(на 01.05.15 г. задолженность составляла 304,8 млн.рублей).*

Просроченная задолженность исполнителей коммунальных услуг за тепловую энергию снизилась на 83 млн. рублей по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составила 729 млн. рублей.

*(на 01.05.15 г. 812 млн.рублей).*

При подготовке к отопительному периоду необходимо учесть, что многие муниципальные образования республики приняли решение о переходе на расчеты с населением по отоплению только в отопительный период (1/8 года).

Это значит, что поступление доходов на теплоснабжающие предприятия в летнее время будет минимальным. В этих условиях предприятиям необходимо максимально погасить имеющуюся задолженность за топливно-энергетические ресурсы и обеспечить подготовку к предстоящему отопительному периоду.

ЗАДАЧИ на подготовку к предстоящему отопительному периоду:

* Обеспечить контроль за размещением в систему МЖФ результатов осмотра внутридомовых газовых сетей;
* Осуществлять контроль за подготовкой вновь вводимых объектов социальной сферы и объектов жилищного фонда, с целью обеспечения их паспортом готовности к эксплуатации в отопительный период для своевременной подачи тепла;
* Обеспечить информирование населения о плановых работах на сетях и связанных с этим отключениями коммунальных услуг;
* Подготовить предложения о переключении объектов от ведомственных источников тепла;
* Обеспечить поверку узлов погодного регулирования в МКД перед пуском тепла.
1. **Министерствам, ведомствам**:

- обеспечить объекты тепло и водоснабжения резервными источниками электроснабжения;

Для бесперебойного обеспечения электроэнергией систем коммунального хозяйства в условиях чрезвычайных ситуаций, а также оперативного решения задач по восстановлению энергоснабжения систем жизнеобеспечения в чрезвычайных ситуациях Министерство на базе предприятий ЖКХ, ГУП РТ «Татлизинг» создало 10 зональных складов - резерв передвижных автономных источников энергоснабжения в городах Казань (22), с. Алексеевское (22), Буинск (20), Чистополь (16), с. Базарные Матаки (16), с.Новошешминск (13) Мензелинск (12), с. Богатые Сабы (8), Нурлат (1), с. Кукмор (1),со статусом мобильного резерва без закрепления за конкретным районом с круглосуточным графиком работы.

В настоящее время на складах в наличии 131 ед. генераторов, (суммарной мощностью 1 тыс. 835 кВт) различных модификаций и мощности, разработана маршрутная карта по доставке генераторов.

- поддерживать аварийно-технический запас;

- координировать работу на своих штабах.

2. **Исполнительным комитетам МО обеспечить:**

- контроль за своевременную подготовку внутридомовых инженерных систем, ремонт кровельного покрытия, ремонт фасадов, в том числе в домах, в которых проводится капитальный ремонт;

- оплату платежей за потребленные энергоресурсы и погашение кредиторской задолженности до 1 августа 2016 года для подготовки систем теплоснабжения;

- оформление паспортов готовности жилого фонда и объектов бюджетной сферы;

- контроль за подготовкой вновь вводимых ведомственных объектов социальной сферы и объектов жилищного фонда, с целью обеспечения их паспортом готовности к эксплуатации в отопительный период для своевременной подачи тепла;

- контроль за обучением специалистов отрасли жилищно – коммунального комплекса режимных объектов по проверке техники безопасности, пожарной безопасности и по специализации;

- размещение на официальном сайте муниципального образования утвержденных графиков опрессовки тепловых сетей и отключения горячего водоснабжения;

 - проводить учения и тренировки, связанных с предотвращением и ликвидацией аварийных ситуаций на объектах жизнеобеспечения (тепло, водо-, газо-, энергоснабжения);

- пробный пуск тепла в многоквартирные дома с централизованной системой отопления и на объекты соцкультбыта в соответствии с решением протокола заседания Совета Безопасности Республики Татарстан от 19 октября 2013 года.

3. **Руководителям управляющих организаций и учреждений социально-культурной сферы**:

- выполнить подготовку внутриобъектовых инженерных систем, ремонт кровельного покрытия, ремонт фасадов, в том числе объектов, охваченных капитальным ремонтом;

- произвести оплату за потребленные энергоресурсы и погашение кредиторской задолженности до начала отопительного периода 2016/2017 года;

- обеспечить внесение в систему МЖФ (мониторинг жилищного фонда) результаты осмотра внутридомовых газовых сетей;

- обеспечить оформление паспортов готовности жилого фонда и объектов социально - культурной сферы до 15 сентября 2016 года.

4. **Управлению по рациональному использованию топливно-энергетических ресурсов:**

- утвердить перечень источников производства тепла – потребителей газа Республики Татарстан, для которых обязательно наличие резервных топливных хозяйств и нормативного запаса резервного топлива на 2017 год.

 - обеспечить контроль за подготовкой резервного топливного хозяйства и запаса резервного топлива предприятиями, включенными в утвержденный Перечень организаций, для которых обязательно наличие резервных топливных хозяйств.

5. **Теплоснабжающим предприятиям**:

- подготовить системы теплоснабжения для пуска тепла в жилые дома и объекты бюджетной сферы за счет поступивших доходов в отопительный период (в связи с переходом на оплату 1/8);

- разработать и утвердить органом местного самоуправления графики опрессовки тепловых сетей и отключения горячего водоснабжения;

6. **ГКУ «Фонд газификации, энергосберегающих технологий и развития инженерных сетей Республики Татарстан»** обеспечить в установленные сроки (до 1 сентября 2016 года) перевод квартир на 2-х контурные котлы, завершить замену котлов в котельных бюджетной сферы и установку блочно-модульных котельных (БМК).