**Подготовка к отопительному периоду**

Подготовлено:

- объектов социально-культурной сферы **99,9%,**

- объекты здравоохранения 100%;

- объекты спорта 100%,

- объекты культуры 100%;

- объекты социальной защиты 100%;

- объекты образования 99,9%.

**НЕ подготовлены** два объекта образования в связи с проведением капитального ремонта. Плановые работы планируется завершить в срок до 15 сентября. Учебный процесс не проводится.

г.Казань до 15.09.2015

1. д/с ДОУ №16 Лаврентьева 28а - капремонт

2. школа СолНЦе К.Наджми 18 – капремонт

Как правило пуск тепла на объекты социальной сферы осуществляется до принятия исполнительными комитетами решения о начале отопительного периода. Это решение за руководителями социальных объектов. По их заявкам в энергоснабжающую организацию производится пукс тепла.

- объектов коммунальной инфраструктуры в среднем **98,3%.**

- котельные 98,7% ;

-тепловые сети 99,6%;

- водозаборные сооружения 100,0%;

-водопроводные насосные станции 99,0%,

- водопроводные сети 98,0%;

- канализационные сети 99,0%.

Объекты инженерной инфраструктуры имеют полную физическую готовность к отопительному периоду, ведется процесс оформления документов.

Вместе с тем, в настоящее время в г.Казани ведутся работы по замене двух аварийных участков тепловода по улицам Сайдашева и Красного Пожарника, ранее принадлежавших заводу Радиоприбор.

Для выполнения ремонта из республиканского бюджета выделено 33,8 млн.рублей. Ориентировочно в течение 10-ти дневный срок планируется завершить данные работы.

Это позволит обеспечить в зимний период надежность теплоснабжения жилых домов, общежитий, лицея и других потребителей находящихся в зоне расположения данного тепловода.

**На 14 сентября 2015 года** многоквартирный жилищный фонд подготовлен в 39 МО.

Исполнительными комитетами приняты решения о начале отопительного периода 2015/2016 года в 7 МО: Аксубаевском, Актанышском, Арском, Заинском, Мензелинский, Нижнекамский и Тукаевский районы. В настоящее время в муниципальных образованиях ведется пробный пуск тепла в жилые дома и объекты социальной сферы.

Основным видом топлива для котельных жилищно-коммунального комплекса является природный газ.

В республике 63 организаций имеют на балансе отопительные и производственно-отопительные котельные с резервно-топливным хозяйством.

Для ликвидации возможных аварий или чрезвычайных ситуаций в республике ОАО «Татлизинг» создано 10 складов, в том числе 6 зональных складов, на которых размещены 142 автономных дизельных генераторов, общей электрической мощностью 1964 кВт.

Для проведения аварийно-восстановительных работ на объектах ЖКХ подготовлен личный состав аварийных бригад численностью 1599 человек и 650 единиц специальной техники, в том числе инженерной техники 169 единиц, специализированной техники 238 единиц и транспортной техники 243 единицы.

**Об изменениях в расчетах с населением по отоплению**

Муниципальными образованиями республики приняты решения о переходе на расчеты с населением по отоплению только в отопительный период.

- с 1 сентября 2015 года перейдут на расчеты только в отопительный период Нижнекамский, Высокогорский, Елабужский, Пестречинский, Сабинский, Тукаевский и Черемшанский муниципальные образования.

- с 1 октября 2015 года - г.Казань и Буинский район.

Пять муниципальных образований - Верхнеуслонский, Кукморский, Менделеевский, Нурлатский, Спасский сохраняют позицию в части начисления платежей населению за отопление равными долями в течение года (1/12).

За период с 01.09.2014 по 01.09.2015 просроченная задолженность управляющих организаций (УК, ТСЖ, ЖСК) перед ОАО «Татэнергосбыт» за потребленную электроэнергию уменьшилась на 49,6 млн.рублей и составила 284,7 млн.рублей (на 01.09.2014 – 334,4 млн.рублей).

За период с 01.09.2014 по 01.09.2015 просроченная задолженность предприятий жилищно-коммунального комплекса перед ЗАО «Газпром межрегионгаз Казань» за отребленный природный газ увеличилась на 172,3 млн.рублей и составила 525,3 млн.рублей (на 1.09.2014 – 353,0 млн.рублей).

При этом, за период с 01.08.2015 по 01.09.2015 просроченная задолженность уменьшилась на 110,7 млн.рублей (на 01.08.2015 – 635,9 млн.рублей).

За период с 01.09.2014 по 01.09.2015 просроченная задолженность коммунальных предприятий (ПТС, Водоканалы, МПП) перед ОАО «Татэнергосбыт» за потребленную электроэнергию уменьшилась на 11,0 млн.рублей и составила 28,8 млн.рублей (на 01.09.2014 – 39,8 млн.рублей).

За период с 01.09.2014 по 01.09.2015 просроченная задолженность управляющих организаций перед ОАО «Генерирующая компания» за потребленную тепловую энергию увеличилась на 102,3 млн.рублей и составила 590,4 млн.рублей (на 01.09.2014 – 488,1 млн.рублей).

При этом, за период с 01.08.2015 по 01.09.2015 просроченная задолженность уменьшилась на 68,8 млн.рублей (на 01.09.2015 – 659,2 млн.рублей).

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах»:

«… начало отопительного периода устанавливается при среднесуточной температуре наружного воздуха ниже +8оC, а конец отопительного периода - при среднесуточной температуре наружного воздуха выше +8оC в течение 5 суток подряд. Отопительный период должен начинаться или заканчиваться со дня, следующего за последним днем указанного периода».

В 2013 году пуск тепла производился:

Соцобъекты  с 14.09.2013

Жилые дома с 18.09.2013

Завершен пуск – 14.10.2013

В 2014 году:

Соцобъекты  с 12.09.2014

Жилые дома с 17.09.2014, при температуре наружного воздуха –13-17 С

Завершен пуск – 17.10.2014, при температуре наружного воздуха – 5-9 С