****

**24.11.2022**

Пресс-релиз

**В Татарстане больше чем в два раза уменьшилось количество приостановок по кадастровому учету недвижимости**

Росреестр Татарстана с января по ноябрь поставил на кадастровый учет почти 56 тысяч объектов капитального строительства и 38,5 тысяч земельных участков. При этом количество приостановлений при постановке недвижимости на кадастровый учет по сравнению с прошлым годом сократилось в 2,4 раза.

*Справочно*

*В 2022-м году поставлено на кадастровый учет: 17 846 зданий, 29 333 помещений, 3 563 сооружений, 4 965 машино-мест, 199 объектов незавершенного строительства*

*«В этом году при постановке объектов недвижимости на кадастровый учет доля решений о приостановлении составила менее одного процента! В прошлом году таких решений было 3,2 процента. При этом хочу отметить, что для пилотных регионов, в том числе Татарстана, участвующих в создании Национальной системы пространственных данных (НСПД), предусмотрен показатель на конец этого года - 8% и его снижение до 2024-го года – до 4%», - комментирует* ***и.о. заместителя руководителя Росреестра Татарстана Нияз Галиакбаров.***

**Напомним,** государственная программа «Национальная система пространственных данных» решает четыре стратегические цели: создание и внедрение отечественного геопространственного обеспечения, цифровизация госуслуг, повышение качества госуслуг и сервисов, обеспечение полноты и качества сведений ЕГРН.

Как пояснили в Росреестре Татарстана, значительно сократить количество отрицательных решений позволило налаженное взаимодействие между Росреестром Татарстана и сообществом кадастровых инженеров. В случае выявления оснований для приостановления кадастрового учета данная информация оперативно доводится до конкретного кадастрового инженера, что позволяет до момента вынесения решения о приостановлении исполнителю кадастровых работ исправить документы (технический и межевой планы, акт обследования, карта-план территории).

Кроме того, для уменьшения количества приостановлений **Росреестр Татарстана** **совместно с Кадастровой палатой** проводит типизацию ошибок, допускаемых при подготовке документов, а также анализ причин приостановлений и отказов при кадастровом учете. Обобщенный анализ деятельности кадастровых инженеров направляется в саморегулируемую организацию кадастровых инженеров. Также для специалистов регулярно организуются лекции, семинары по вопросам изменения нормативно-правовых актов в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав.

**И.о. директора Кадастровой палаты по РТ Ильнур Хисматуллин:**

***«****С целью беспрепятственной постановки объектов недвижимости на кадастровый учет и минимизации ошибок кадастровые инженеры могут обратиться в Кадастровую палату за расширенной проверкой подготовленных документов (технические и межевые планы, акты обследования). По итогам анализа они получат аналитическую справку, где будут отображены допущенные ошибки, которые, в свою очередь, могут стать препятствием при постановке объекта недвижимости на кадастровый учет».*

Планомерная работа, направленная на снижение количества отрицательных решений по кадастровому учету, непременно способствуют повышению качества оказываемых услуг Росреестра и улучшению бизнес-среды региона, считают специалисты **Росреестра Татарстана и Кадастровой палаты.**

**К сведению**

Росреестр Татарстана продолжает составлять [рейтинг кадастровых инженеров](https://rosreestr.tatarstan.ru/viberi-kadastrovogo-inzhenera.htm), который поможет татарстанцам легче определиться с выбором специалиста и снизить риск получения некачественных услуг в сфере кадастровых работ.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Росреестра Татарстана

255-25-80 – Галиуллина Галина

<https://rosreestr.tatarstan.ru>

https://vk.com/rosreestr16

https://t.me/rosreestr\_tatarstan